

标段编号: 2018-440304-47-03-718335037001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 深圳国际交流中心(一期)B303-0063地块景观园林工程(含海绵城市)

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

日期: 2025年09月11日



## 目录

<b>1、投标人基本情况</b> .....	<b>7</b>
1.1 投标人近 3 年（2022-2024 年度）纳税机关出具的纳税证明 .....	7
1.1.1 在深纳税证明（2022 年） .....	8
1.1.2 非深纳税证明汇总表（2022 年） .....	9
1.1.3 非深纳税证明（2022 年） .....	11
1.1.4 在深纳税证明（2023 年） .....	34
1.1.5 非深纳税证明汇总表（2023 年） .....	35
1.1.6 非深纳税证明（2023 年） .....	36
1.1.7 在深纳税证明（2024 年） .....	44
1.1.8 非深纳税证明汇总表（2024 年） .....	45
1.1.9 非深纳税证明（2024 年） .....	46
1.2 近 3 年（2022-2024 年度）审计报告 .....	55
1.2.1 财务报表（2022 年） .....	56
1.2.2 财务报表（2023 年） .....	80
1.2.3 财务报表（2024 年） .....	91
<b>2、投标人近 5 年已竣工同类项目业绩情况</b> .....	<b>117</b>
2.1 已完工同类项目业绩表（上限 5 项） .....	117
2.1.1 凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程 .....	118
2.1.2 凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程 .....	129
2.1.3 嶂背郊野公园建设工程.....	140
2.1.4 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段） .....	153
2.1.5 太子湾片区市政三期二标及一期二标景观工程.....	171
<b>3、投标人项目负责人资历及近 5 年已完工同类业绩</b> .....	<b>183</b>
3.1 拟派项目经理业绩情况一览表 .....	183
3.1.1 项目经理资格证明.....	184
3.1.2 凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程 .....	189
3.1.3 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段） .....	200
<b>4、获奖情况</b> .....	<b>218</b>
4.1 获奖一览表 .....	218
4.1.1 嶂背郊野公园建设工程.....	219
4.1.2 龙翔大道花卉景观建设工程.....	220
4.1.3 埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程项目.....	221
4.1.4 布吉水质净化厂上盖公园建设工程.....	221
4.1.5 丹寨万达温泉酒店园林景观工程（一标段） .....	222
4.1.6 南宁研祥智谷项目（二、三）期景观工程、室外管网及道路工程.....	222
4.1.7 蛇口广场一期园林景观工程.....	223
4.1.8 会展湾南岸广场非展示区景观工程.....	223
4.1.9 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段） .....	224
4.1.10 会展湾水岸广场展示区绿化景观工程.....	224
<b>5、拟派项目团队</b> .....	<b>225</b>
5.1 项目管理团队一览表 .....	225
5.1.1 项目负责人：许玉聪.....	226
5.1.2 技术负责人：罗晋恩.....	232



5.1.3 生产经理 (铺装): 陈灵调.....	235
5.1.4 生产经理 (景观): 钟任资.....	237
5.1.5 养护经理: 叶冠涛.....	239
5.1.6 园林工程师: 钟楚政.....	241
5.1.7 电气工程师: 王伯照.....	244
5.1.8 给排水工程师: 戴艳.....	246
5.1.9 商务经理: 李永川.....	248
5.1.10 质量总监: 陈振鹏.....	254
5.1.11 安全总监: 李金朋.....	259
5.1.12 景石负责人: 李永.....	265
5.1.13 技术工程师: 魏春成.....	268
5.1.14 专业工程师: 黄国城.....	272
5.1.15 安全工程师: 孟庆贺.....	277
5.1.16 预算工程师: 陈业群.....	280
5.1.17 施工员: 曾宏俊.....	282
5.1.18 质量员: 吴超群.....	286
5.1.19 安全员: 蓝杰生.....	288
5.1.20 资料员: 杨裕青.....	291
5.1.21 劳务员: 赖晓琳.....	295
<b>6、承诺函 .....</b>	<b>298</b>



## 资信标一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人近3年（2022-2024年度）纳税机关出具的纳税证明原件扫描件等。近3年（2022-2024年度）财务报表情况（由第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润等重要财务数据等）。
2	投标人近5年已竣工同类项目业绩情况	内容：近5年（2020年1月1日至今）自认为最具代表性的已完成1.9万平方米以上（含）园林景观面积的公共建筑的景观园林工程的业绩（提供的同类项目业绩不超过5项，超过5项取前5项。时间以竣工验收报告出具时间为准）。填写表单：《已完工同类项目业绩表》 证明材料：1、中标通知书（如有）；2、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、甲乙双方盖章页、签订时间页）；3、竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）。4、如总承包合同含景观园林工程，合同应体现项目园林概况、园林景观部分合同金额，竣工验收报告应体现景观园林工程竣工验收时间，如未能体现，可提供建设单位出具的证明资料或其他文件（如批复文件、图纸、结算资料）。注：业绩类型需为园林绿化工程施工业绩，（1）优先提供会议中心、会展中心、酒店（优先提供国家五星级酒店或国际高端以上的酒店（若合同或验收报告未体现酒店星级或酒店品牌，投标人可提供业主证明或履约评价或图纸或“中华人民共和国文化和旅游部”网站查询的体现酒店星级的截图）等公共建筑或公园、重大园林项目的景观园林工程的业绩。（2）不包含以下类别业绩：环境治理、生态修复、河道边坡覆绿、绿化养护、PPP业绩。
3	投标人项目负责人资历及近5年已完工同类业绩	内容：投标人项目负责人资历（中级及以上职称，有安全生产考核合格B证）及近5年（2020年7月1日至今）最具代表性的已完成（已竣工）1.9万平方米以上（含）园林景观面积的公共建筑的景观园林工程的业绩（提供的业绩不超过2项，超过2项取前2项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。填写表单：《拟派项目经理业绩情况一览表》。证明材料：1、项目经理毕业证学位证、执业资格证、职称证；2、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、岗位任职证明页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页）；3、竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）；4、12个月社保证明；5、如总承包合同含景观园林工程，合同应体现景观园林工程概况、合同金额，竣工验收报告应体现景观园林工程竣工验收时间，如未能体现，可提供建设单位出具的证明资料或其他文件（如批复文件、图纸、结算资料）。注：业绩类型需为园林绿化工程施工业绩，（1）优先提供会议中心、会展中心、酒店（优先提供国家五星级酒店或国际高端以上的酒店（若合同或验收报告未体现酒店星级或酒店品牌，投标人可提供业主证明或履约评价或图纸或“中华人民共和国文化和旅游部”网站查询的体现酒店星级的截图）等公共建筑或公园、重大园林项目的景观园林工程的业绩。（2）提供的同类业绩任职岗位必须为项目经理，否则将不予计取。（3）不包含以下类别业绩：环境治理、生态修复、河道边坡覆绿、绿化养护、PPP业绩。（4）招标文件中所有的项目负责人均指项目经理，两种表述均指代同一职位。
4	获奖情况	内容：近5年（2020年1月1日至今）取得的景观工程项目获得奖项情况，提供自认为最具代表性的的获奖，不超过5项，超过5项取前5项，以获奖时间为准。填写表单：《获奖一览表》证明材料：获奖文件（包括颁奖单位、获奖时间）。注：优先提供等级较高的获奖。
5	拟派项目团队	1、内容：提供不低于招标文件要求（本项目人员配置要求详见合同补充条款）的拟派项目管理人员情况，填写《项目管理团队一览表》。2、须提供拟派项目管理团队的执业资格、职称、学历等证明文件。3、须提供拟派项目团队人员近6个月由社保局出具的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）。4、具体要求详见补充条款。
6	承诺函	按招标文件第三章提供的格式提供相关承诺函。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



## 企业资信情况一览表

企业名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市真和丽生态环境建设有限公司、深圳市真和丽园林工程有限公司
统一社会信用代码	914403007451763184	企业股东信息(主要)	温暖玲
法定代表人	温暖玲		
纳税情况	1、2022年纳税 349.341745 万元 2、2023年纳税 140.748155 万元 3、2024年纳税 146.213525 万元 上述是否提供证明资料附后：		
近 5 年已完工同类项目景观园林工程业绩表		1	项目名称：凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程 景观园林工程合同金额：7300.00 万元 景观园林所属建筑类别：园林工程 景观园林面积：2.70 万 m <sup>2</sup> 竣工时间：2023 年 9 月 15 日 注：如总承包合同含景观园林工程，合同证明材料应体现景观园林工程面积、景观园林工程部分的金额
		2	项目名称：凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程 景观园林工程合同金额：6969.90 万元 景观园林所属建筑类别：园林工程 景观园林面积：4.50 万 m <sup>2</sup> 竣工时间：2022 年 8 月 29 日 注：如总承包合同含景观园林工程，合同证明材料应体现景观园林工程面积、景观园林工程部分的金额
		3	项目名称：嶂背郊野公园建设工程 景观园林工程合同金额：4477.53 万元 景观园林所属建筑类别：公园工程 景观园林面积：11.92 公顷 竣工时间：2022 年 9 月 30 日 注：如总承包合同含景观园林工程，合同证明材料应体现景观园林工程面积、景观园林工程部分的金额
		4	项目名称：龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段） 景观园林工程合同金额：2872.93 万元 景观园林所属建筑类别：园林工程 景观园林面积：11.09 万 m <sup>2</sup> 竣工时间：2022 年 8 月 29 日 注：如总承包合同含景观园林工程，合同证明材料应体现景观园林工程面积、景观园林工程部分的金额



	5	<p>项目名称：太子湾片区市政三期二标及一期二标景观工程      景观园林工程合同金额：2627.07 万元      景观园林所属建筑类别：园林工程      景观园林面积：24000 m<sup>2</sup>      竣工时间：2025 年 2 月 28 日  <b>注：如总承包合同含景观园林工程，合同证明材料应体现景观园林工程面积、景观园林工程部分的金额</b></p>
拟派项目经理情况	资历	<p>姓名：许玉聪      年龄：40 岁      工作年限：16 年      学历：本科      专业：交通土建      职称：风景园林高级工程师      其他证书：一级市政公用工程建造师      12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无</p>
	近 5 年已完工同类业绩 (上限 2 项)	<p>项目名称：凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程      景观园林工程合同金额：7300.00 万元      景观园林所属建筑类别：园林工程      景观园林面积：2.70 万 m<sup>2</sup>      竣工时间：2023 年 9 月 15 日      在该业绩担任岗位：项目经理      在该业绩任职时间：2022 年 9 月 15-2023 年 9 月 15  <b>注：如总承包合同含景观园林工程，合同证明材料应体现景观园林工程面积、景观园林工程部分的金额</b></p>
	近 5 年已完工同类业绩 (上限 2 项)	<p>项目名称：龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段）      景观园林工程合同金额：2872.94 万元      景观园林所属建筑类别：园林工程      景观园林面积：11.09 万 m<sup>2</sup>      竣工时间：2022 年 8 月 29 日      在该业绩担任岗位：项目经理      在该业绩任职时间：2021 年 12 月 5- 2022 年 8 月 29  <b>注：如总承包合同含景观园林工程，合同证明材料应体现景观园林工程面积、景观园林工程部分的金额</b></p>
获奖情况表 (上限 5 项)	1	<p>奖项名称：科学技术奖（园林工程）      项目名称：嶂背郊野公园建设工程      获奖时间：2023 年 12 月      授奖机构：中国风景园林学会</p>
	2	<p>奖项名称：科学技术奖（园林工程）      项目名称：龙翔大道花卉景观建设工程      获奖时间：2020 年 11 月      授奖机构：中国风景园林学会</p>



	3	奖项名称: 科学技术奖 (园林工程) 项目名称: 埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程项目 获奖时间: 2023 年 12 月 授奖机构: 广东省风景园林与生态景观协会
	4	奖项名称: 科学技术奖 (园林工程) 项目名称: 布吉水质净化厂上盖公园建设工程 获奖时间: 2021 年 11 月 授奖机构: 广东省风景园林与生态景观协会
	5	奖项名称: 科学技术奖 (园林工程) 项目名称: 丹寨万达温泉酒店园林景观工程 (一标段) 获奖时间: 2021 年 11 月 授奖机构: 广东省风景园林与生态景观协会
	6	奖项名称: 南宁研祥智谷项目 (二、三) 期景观工程、室外管网及道路工程 项目名称: 科学技术奖 (园林工程) 获奖时间: 2022 年 12 月 授奖机构: 广东省风景园林与生态景观协会
	7	奖项名称: 园林工程奖 项目名称: 蛇口广场一期园林景观工程 获奖时间: 2020 年 12 月 授奖机构: 广东省风景园林与生态景观协会
	8	奖项名称: 优良样板工程奖 项目名称: 会展湾南岸广场非展示区景观工程 获奖时间: 2020 年 12 月 授奖机构: 广东省风景园林与生态景观协会
	9	奖项名称: 园林工程奖 项目名称: 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程 (I 标段) - (园林工程奖金奖) 获奖时间: 2023 年 11 月 授奖机构: 深圳市风景园林协会
	10	奖项名称: 园林工程奖 项目名称: 会展湾水岸广场展示区绿化景观工程 获奖时间: 2021 年 12 月 授奖机构: 深圳市风景园林协会
拟投入项目团队人员情况	共计 21 人, 其中: 1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明: <input type="checkbox"/> 是; <input checked="" type="checkbox"/> 否, <u>1</u> 人无社保证明 2. 注册建造师 <u>5</u> 人, 注册造价师 <u>1</u> 人 (投标人按执业资格证书类别统计) 3. 高级职称 <u>3</u> 人、中级职称 <u>7</u> 人	



## 1、投标人基本情况

### 1.1 投标人近 3 年（2022-2024 年度）纳税机关出具的纳税证明

投标人纳税情况一览表

投标人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度
年度纳税额	3493417.45 元	1407481.55 元	1462135.25 元
总纳税额	6363034.25 元		
备注	/		

注：投标人须按照表中顺序提供近 3 年（2022、2023、2024 年度）纳税证明（税务部门开具）原件扫描件，原件备查。



## 1.1.1 在深纳税证明（2022年）

## 纳税证明

深税纳证（2023）97840号

深圳市真和丽生态环境股份有限公司(统一社会信用代码:914403007451763184)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

**一、已缴税费情况:**

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	172,672.82	0
2	企业所得税	4,054.73	0
3	印花税	34,028.49	0
4	教育费附加	74,002.63	0
5	增值税	2,466,754.46	0
6	地方教育附加	49,335.08	0
7	残疾人就业保障金	21,186.59	0
合 计		2,822,034.8	0
其中, 自缴税款		2,677,510.5	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年90,000元, 2021年152,699.02元, 2022年2,579,335.78元。

**二、已退税费情况**

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费85,945.27元(捌万伍仟玖佰肆拾伍圆贰角柒分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2023年2月1日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302013107437141





## 1.1.2 非深纳税证明汇总表（2022年）

序号	税号/回单编号	纳税金额(元)
1	344015220101538777	5,051.64
2	344015220101548945	47,612.29
3	344015220101636601	14,413.41
4	344081220100019229	130,010.44
5	352265220100002360	420.98
6	352265220100008344	4,630.73
7	352265220100008343	954.00
8	352265220100008350	46,715.67
9	352265220100012343	4,246.88
10	345015220200019326	127.01
11	345015220200015982	121.37
12	345015220200020245	3,005.34
13	345015220200016879	1,422.50
14	345015220200015981	1,359.38
15	345015220200023362	33,659.77
16	361015220300083910	1,519.27
17	361015220300086886	379.82
18	361015220300086887	27,010.49
19	346905220400009621	776.45
20	346906220400024590	8,357.40
21	344085220400020159	1,490.05
22	344085220400003273	6,409.43
23	346005220500018785	51.76
24	346005220500013164	103.53
25	346005220500009360	155.29
26	346905220700021410	517.63
27	346005220500009356	84.60
28	346005220500014159	5,176.34
29	344015220600001511	2,026.01
30	344015220600030195	16,757.70
31	350015220700048593	23,959.19
32	350015220700046965	33,225.07
33	344015220801035276	2,165.80
34	344015220801038128	24,256.94
35	344015220901168499	245.41
36	344015220901200837	1,517.21
37	344015220901180015	2,326.97
38	344015220901202366	25,592.37
39	344015221101526528	2,905.50
40	344015221101547957	475.05
41	344015221101540842	31,960.52



42	344015221201297781	1,467.89
43	344015221201296247	240.00
44	344015221201316020	9,759.41
45	350015221200128354	59,897.96
46	350015221200128287	86,820.18
	合计	671,382.65



## 1.1.3 非深纳税证明 (2022年)

中华人民共和国  
税收完税证明

填发日期: 2022年01月27日

No.344015220101538777  
国家税务总局汕尾市城区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156220100040087	企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-25	5,051.64
金额合计	(大写) 人民币伍仟零伍拾壹元陆角肆分				¥5,051.64
		填票人: 广东省电子税务局	备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 汕尾市马官街道长沙湾高速收费站主管税务所(科、分局):国家税务总局汕尾市城区税务局红草税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspcy/qgsspcy.jsp>收据联  
交纳税人作完税证明中华人民共和国  
税收完税证明

填发日期: 2022年01月27日

No.344015220101548945  
国家税务总局汕尾市城区税务局  
红草税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156220100033206	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-27	850.22
344156220100033206	教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-27	1,275.33
344156220100033206	城市维护建设税	市区	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-27	2,975.77
344156220100033206	增值税	建筑服务	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-27	42,510.97
金额合计	(大写) 人民币肆万柒仟陆佰壹拾贰元贰角玖分				¥47,612.29
		填票人: 广东省电子税务局	备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 汕尾市马官街道长沙湾高速收费站主管税务所(科、分局):国家税务总局汕尾市城区税务局红草税务分局		

收据联  
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspcy/qgsspcy.jsp>



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No.344015220101636601

填发日期: 2022年01月29日

国家税务总局湛江市霞山区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344086220100082277	企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-25	14,413.41
金额合计	(大写) 人民币壹万肆仟肆佰壹拾叁元肆角壹分				¥14,413.41
	填票人: 广东省电子税务局	备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 湛江临港工业园内 主管税务所(科、分局): 国家税务总局湛江市霞山区税务局第二税务分局			

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgsspzcy.jsp>

收据联 交纳税人作完税证明

中华人 民共 和国 税 收 缴 款 书 (银行经收专用)				系统税票号码: 344081220100019229		
征收机关代码: 14408030000				(191) 粤税银 00057616		
非国有控股非上市公司		2022年1月29日		国家税务总局湛江市霞山区税务局第二税务分局		
登记注册类型:		识别号: 914403007451763184		开户银行:		
缴款单位 (人)	识别号	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		账号		
	名称	湛江市霞山区代理支库(待报解预算收入)		2022-2-23		
收款国库		190488000004278001		税款限缴日期		
预算科目		品目名称	课税数量	计税金额或 销售收入	税率或 单位税额	已缴或 扣除额
101010103	股份制企业增值税	中央5%省5%市15.38%县区9.62%	5,804,037.61	0.02	2022-01-01	0.00
1010903	股份制企业城市维护建设税	市55%县区45%	市区	116,080.75	0.07	2022-01-01 2022-01-31
103020301	教育费附加收入	市61.5%县区38.5%	增值税教育费附加	116,080.75	0.03	2022-01-01 2022-01-31
103021601	地方教育附加收入	省30%市43.05%县区26.95%	增值税地方教育附加	116,080.75	0.02	2022-01-01 2022-01-31
金额合计	(大写) 人民币壹拾叁万零壹拾元零肆角肆分					¥130,010.44
税务机关 (盖章)	缴款单位(人) (盖章)	上列款项已收妥并划转收款单位账户			备注: (191) 粤税银 00057616 自行申报湛江临港工业园内现金 主管税务所(科、分局): 国家税务总局 湛江市霞山区税务局第二税务分局	
填票人 曲豪杰	经办人	国库(银行)盖章 2022年01月29日				

逾期不缴按税法规定加收滞纳金

妥善保管

第一联(收据) 国库(银行)收据, 盖章后退税务机关, 由税务机关转交纳税人(会计凭证, 由纳税人作完税凭证)。



中华人 民共 和 国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2022年 1月 5日					
纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
352266220100003558	企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-01-05	420.98
金额合计	(大写) 人民币肆佰贰拾元零玖角捌分			¥420.98	
 (盖章) 税务机关		填 票 人 吴仪	备注 正常申报项目部预缴正税自行申报丹寨县龙泉镇东侧东湖水库东侧现金建筑业外埠纳税人预缴企业所得税(0.2%)主管税务所(科、分局): 国家税务总局丹寨县税务局第二税务分局		
妥善保管					

中华人 民共 和 国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2022年 1月 5日					
纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
352266220100005536	城市维护建设税	县城、镇	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-01-05	210.49
352266220100005536	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-01-05	84.20
352266220100005536	教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-01-05	126.29
352266220100005536	增值税	建筑服务	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-01-05	4,209.75
金额合计	(大写) 人民币肆仟陆佰叁拾元零柒角叁分			¥4,630.73	
 (盖章) 税务机关		填 票 人 吴仪	备注 自行申报丹寨县龙泉镇东侧东湖水库东侧现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局丹寨县税务局第二税务分局		
妥善保管					



 <b>中华人 民共 和国</b> <b>税 收 完 税 证 明</b>						
填发日期: 2022年 1月 5日 <span style="float: right;">No. 352265220100008343</span>						
国家税务总局丹寨县税务局第一税务分局 税务机关: (办税服务厅)						
纳税人识别号		914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号		税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	
352266220100005536		印花税	经济合同	2022-01-05 至 2022-01-05	2022-01-05	86.00
352266220100005536		印花税	经济合同	2022-01-05 至 2022-01-05	2022-01-05	868.00
金额合计	(大写) 人民币玖佰伍拾肆元整				¥954.00	
 (10) (盖章) (征税专用)		填 票 人 吴仪		备注: 正常申报一般申报正税自行申报丹寨县龙泉镇东侧东湖水库东侧现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局丹寨县税务局第二税务分局		
妥 善 保 管						

 <b>中华人 民共 和国</b> <b>税 收 完 税 证 明</b>						
填发日期: 2022年 1月 5日 <span style="float: right;">No. 352265220100008350</span>						
国家税务总局丹寨县税务局第一税务分局 税务机关: (办税服务厅)						
纳税人识别号		914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号		税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	
352266220100002376		城市维护建设税	县城、镇	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-01-05	2,123.44
352266220100002376		地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-01-05	849.38
352266220100002376		教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-01-05	1,274.06
352266220100002376		增值税	建筑服务	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-01-05	42,468.79
金额合计	(大写) 人民币肆万陆仟柒佰壹拾伍元陆角柒分				¥46,715.67	
 (10) (盖章) (征税专用)		填 票 人 吴仪		备注: 自行申报丹寨县龙泉镇东侧东湖水库东侧现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局丹寨县税务局第二税务分局		
妥 善 保 管						



中华人 民共 和国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2022年 1月 5日					
No. 352265220100012343 国家税务总局丹寨县税务局第一税务分局 税务机关: (办税服务厅)					
纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
352265220100009291	企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-01-05	4,246.88
金额合计	(大写) 人民币肆仟贰佰肆拾陆元捌角捌分				¥4,246.88
		填 票 人 吴仪	备注: 正常申报项目部预缴正税自行申报丹寨县龙泉镇东侧东湖水库东侧现金建筑业外埠纳税人预缴企业所得税(0.2%)主管税务所(科、分局): 国家税务总局丹寨县税务局第二税务分局		
妥善保管					

收据联  
交纳税人作完税证明

中华人 民共 和国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2022年 2月 18日					
No. 345015220200019326 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局纳 税机关: 税服务股					
纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
345015220200079008	企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	127.01
金额合计	(大写) 人民币壹佰贰拾柒元零壹分				¥127.01
		填 票 人 吴丹丹	备注: 税款所属税务机关: 14501950000 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局		
妥善保管					

收据联  
交纳税人作完税证明



 <b>中华人 民共 和国 税 收 完 税 证 明</b> 填发日期: 2022年2月18日					
纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
原凭证号 345016220200079013		税 种 企业所得税	品 目 名 称 应纳税所得额	税款所属时期 2022-01-01 至 2022-01-31	入(退)库日期 2022-02-18
					实缴(退)金额 121.37
金额合计		(大写) 人民币壹佰贰拾壹元叁角柒分			¥121.37
		填 票 人 吴丹丹		备注 税款所属税务机关: 14501950000 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局	
妥善保管					

收据联  
交纳税人作完税证明

 <b>中华人 民共 和国 税 收 完 税 证 明</b> 填发日期: 2022年2月18日					
纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
原凭证号 345016220200080171		税 种 企业所得税	品 目 名 称 应纳税所得额	税款所属时期 2022-01-01 至 2022-01-31	入(退)库日期 2022-02-18
					实缴(退)金额 3,005.34
金额合计		(大写) 人民币叁仟零伍元叁角肆分			¥3,005.34
		填 票 人 吴丹丹		备注 税款所属税务机关: 14501950000 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局	
妥善保管					

收据联  
交纳税人作完税证明



中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2022年 2月 18日					
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
345016220200079009	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	25.40
345016220200079010	教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	38.10
345016220200079010	城市维护建设税	市区	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	88.91
345016220200079010	增值税	建筑服务	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	1,270.09
金额合计	(大写) 人民币壹仟肆佰贰拾贰元伍角				¥1,422.50
 07号 征税专用章		填 票 人 吴丹丹	备注 税款所属税务机关: 14501950000 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局		
妥 善 保 管					

中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2022年 2月 18日					
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
345016220200080412	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	24.27
345016220200080413	教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	36.41
345016220200080413	城市维护建设税	市区	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	84.96
345016220200080413	增值税	建筑服务	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	1,213.74
金额合计	(大写) 人民币壹仟叁佰伍拾玖元叁角捌分				¥1,359.38
 07号 征税专用章		填 票 人 吴丹丹	备注 税款所属税务机关: 14501950000 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局		
妥 善 保 管					



中华人 民共 和国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2022年 2月 18日					
No. 345015220200023362 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局纳 税机关: 税服务股					
纳税人识别号		914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
345016220200079740	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	601.07
345016220200079741	教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	901.60
345016220200079741	城市维护建设税	市区	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	2,103.74
345016220200079741	增值税	建筑服务	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-18	30,053.36
金额合计	(大写) 人民币叁万叁仟陆佰伍拾玖元柒角柒分				¥33,659.77
税务机关 07号 征税专用章		填票人 吴丹丹	备注 税款所属税务机关: 14501950000 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局		
妥善保管					

中华人 民共 和国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2022年 3月 31日					
No. 361015220300083910 国家税务总局西安浐灞生态区税务局第一税 务所(办税服务厅)					
纳税人识别号		914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
361016220300277852	企业所得税	应纳税所得额	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-03-31	1,519.27
金额合计	(大写) 人民币壹仟伍佰壹拾玖元贰角柒分				¥1,519.27
税务机关 9号 征税专用章		填票人 高倪 V	备注 项目部预缴 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局 西安浐灞生态区税务局广安路税务所, &税款所属税务机关代 码: 16101840000,		
妥善保管					



	<b>中华人</b> <b>民共</b> <b>和国</b> <b>税收完税证明</b>				
<span style="font-size: small;">No. 361015220300086886</span> <span style="font-size: small;">国家税务总局西安浐灞生态区税务局第一税务机关：办税服务厅</span>					
<span style="font-size: small;">填发日期：2022年3月31日</span>					
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
361016220300270871	水利建设专项收入	地方水利建设基金	2022-03-31 至 2022-03-31	2022-03-31	379.82
金额合计	(大写) 人民币叁佰柒拾玖元捌角贰分				¥379.82
 <span style="font-size: small;">税务机关 9号 (盖章) 征税专用章</span>		<span style="font-size: small;">填票人 高锐 V</span>		<span style="font-size: small;">备注 一般申报 正税 主管税务所(科、分局):国家税务总局西安浐灞生态区税务局广安路税务所,及税款所属税务机关代码:16101840000,</span>	
<span style="font-size: small;">妥善保管</span>					

收据联  
交纳税人作完税证明

	<b>中华人</b> <b>民共</b> <b>和国</b> <b>税收完税证明</b>				
<span style="font-size: small;">No. 346905220400009621</span> <span style="font-size: small;">国家税务总局五指山市税务局第一税务分局 税务机关：(办税服务厅)</span>					
<span style="font-size: small;">填发日期：2022年4月8日</span>					
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34690622040002690	企业所得税	应纳税所得额	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-08	776.45
金额合计	(大写) 人民币柒佰柒拾陆元肆角伍分				¥776.45
 <span style="font-size: small;">税务机关 (盖章) 征税专用章</span>		<span style="font-size: small;">填票人 吴昕芫</span>		<span style="font-size: small;">备注</span>	
<span style="font-size: small;">妥善保管</span>					

收据联  
交纳税人作完税证明



中华人民共和国  
税收电子缴款书

No.346906220400024590

登记注册类型: 非国有控股非上市企业

填发日期: 2022年04月08日

税务机关: 国家税务总局五指山市税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司			
地址	海南省五指山黎峒文化主题公园						
税 种	品 目 名 称	课 税 数 量	计 税 金 额 或 销 售 收 入	税 率 或 单 位 税 额	税 款 所 属 时 期	已 缴 或 扣 除 额	实 缴 金 额
地方教育附加	增值税地方教育附加		7764.52	0.02	2022-03-01至 2022-03-31	0.00	155.29
增值税	工程服务		388225.75	0.02	2022-03-01至 2022-03-31	0.00	7764.52
教育费附加	增值税教育费附加		7764.52	0.03	2022-03-01至 2022-03-31	0.00	232.94
印花税	建筑安装工程承包合同		423166.07	0.0003	2022-03-01至 2022-03-31	0.00	127.00
城市维护建设税	非市区、县城、镇(增值税附征)		7764.52	0.01	2022-03-01至 2022-03-31	0.00	77.65
金额合计 (大写) 拾仟叁佰伍拾柒元肆角整							¥8357.40
国家税务总局五指山市税务局 	代征单位 (盖章)	填票人 赖钻捷	备注				

妥善保管

		中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明				
		No. 344085220400020159 国家税务总局湛江市霞山区税务局第一税务 机关: 分局				
填发日期: 2022年 4月 27日						
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税 款 所 属 时 期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344086220400079267	企业所得税	应纳税所得额	2022-04-01 至 2022-06-30	2022-04-27	1,490.05	
金额合计	(大写) 人民币壹仟肆佰玖拾元零伍分				¥1,490.05	
		填 票 人 陈岳	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 湛江临港工业园 内 主管税务所(科、分局):国家税务总局湛江市霞山区税务局 第二税务分局			
妥善保管						

收据联  
交纳税人作完税证明



	<b>中华人共和国</b> <b>税 收 完 税 证 明</b>				
填发日期: 2022年 4月 27日					
No. 34408522040003273 国家税务总局湛江市霞山区税务局第一税务 税务机关: 分局					
纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
原凭证号		税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期
344086220400054740		地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-04-27
344086220400054740		教育费附加	增值税教育费附加	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-04-27
344086220400054740		城市维护建设税	市区	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-04-27
344086220400054740		增值税	建筑服务	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-04-27
金额合计		(大写) 人民币陆仟肆佰零玖元肆角叁分			¥6,409.43
 (盖章)		填 票 人 陈岳		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 湛江临港工业园内 主管税务所(科、分局):国家税务总局湛江市霞山区税务局第 二税务分局	
妥善保管					

收据联 交纳税人作完税证明



**中华人共和国**  
**税 收 完 税 证 明**

No. 346005220500018785

填发日期: 2022年5月6日 税务机关: 国家税务总局海南省税务局

纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
原凭证号		税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期
346906220500020385		城市维护建设税	非市区、县城、镇	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-06
金额合计		(大写) 伍拾壹元柒角陆分			¥51.76
 (盖章)			填 票 人 备注		
妥善保管					

收据联 交纳税人作完税证明



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No. 346005220500013164

填发日期: 2022年5月6日

税务机关: 国家税务总局海南省税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
346906220500020385	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-06	103.53
金额合计	(大写) 壹佰零叁元伍角叁分				¥ 103.53



备注

妥善保管

收据联  
交纳税人作完税证明

**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No. 346005220500009360

填发日期: 2022年5月6日

税务机关: 国家税务总局海南省税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
346906220500020385	教育费附加	增值税教育费附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-06	155.29
金额合计	(大写) 壹佰伍拾伍元贰角玖分				¥ 155.29



备注

妥善保管

收据联  
交纳税人作完税证明



	<b>中华人 民共 和 国</b> <b>税 收 完 稅 证 明</b>				
填发日期: 2022年 7月 12日 <span style="float: right;">No. 346905220700021410</span>					
纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
原凭证号 34690622070005510		税种 企业所得税	品目名称 应纳税所得额	税款所属时期 2022-04-01 至 2022-04-30	入(退)库日期 2022-07-12
					实缴(退)金额 517.63
金额合计 (大写) 人民币伍佰壹拾柒元陆角叁分		¥517.63			
 (盖章)		填票人 吴昕莞	备注		
妥善保管					



**中华人 民共 和 国**  
**税 收 完 税 证 明**

No. 346005220500009356

填发日期: 2022年5月6日

税务机关: 国家税务总局海南省税务局

	<b>中华人 民共 和 国</b> <b>税 收 完 税 证 明</b>				
填发日期: 2022年5月6日 <span style="float: right;">No. 346005220500009356</span>					
纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		
原凭证号 346906220500020385		税种 印花税	品目名称 经济合同	税款所属时期 2022-04-01至2022-04-30	入(退)库日期 2022-05-06
					实缴(退)金额 84.60
金额合计 (大写) 捌拾肆元陆角		¥84.60			
 (盖章)		填票人	备注		
妥善保管					

收据联 交纳税人作完税证明

收据联 交纳税人作完税证明



**中华人民共和国**  
**税 收 完 税 证 明**

No. 346005220500014159

填发日期: 2022年5月6日

税务机关: 国家税务总局海南省税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
346906220500020385	增值税	建筑服务	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-06	5,176.34
金额合计	(大写) 伍仟壹佰柒拾陆元叁角肆分				¥5,176.34



备注

妥善保管

收据联 交纳税人作完税证明



**中华人民共和国**  
**税 收 完 税 证 明**

No.344015220600001511

填发日期: 2022年06月01日

税务机关: 国家税务总局汕尾市城区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156220600002005	企业所得税	应纳税所得额	2022-05-01至2022-05-31	2022-06-01	2,026.01
金额合计	(大写) 人民币贰仟零贰拾陆元零壹分				¥2,026.01

填票人:  
广东省电子税务局

备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 汕尾市马宫街道长沙湾高速公路收费站主管税务所(科、分局):国家税务总局汕尾市城区税务局红草税务分局

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No.344015220600030195

填发日期: 2022年06月01日

税务机关: 国家税务总局汕尾市城区税务局  
红草税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156220600002019	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-06-01	299.24
344156220600002019	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-06-01	448.87
344156220600002019	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-06-01	1,047.36
344156220600002019	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-06-01	14,962.23
金额合计	(大写) 人民币壹万陆仟柒佰伍拾柒元柒角				¥16,757.70
		填票人: 广东省电子税务局	备注: 预缴申报 分期预缴税款 正税自行申报 汕尾市马宫街道长沙湾高速公路收费站主管税务所(科、分局):国家税务总局汕尾市城区税务局红草税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspcy/qgsspcy.jsp>收据联  
交纳税人作完税证明

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
350016220700113517	企业所得税	应纳税所得额	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-07	3,993.20
350016220700113517	个人所得税	经营所得	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-07	19,965.99
金额合计	(大写) 人民币贰万叁仟玖佰伍拾玖元壹角玖分				¥23,959.19
		填 票 人: 刘畅(派遣)	备注: 课税数量: 0.0 计算依据: 1996598.9 税率 0.01, 课税数量: 0.0 计算依据: 1996598.9 税率 0.0020 主管税务所(科、分局): 国家税务总局重庆市江津区税务局第三税务所		
妥善保管					

收据联  
交纳税人作完税证明



中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2022年 7月 7日			No. 350015220700046965 国家税务总局重庆市江津区税务局第一税务机关: 所		
纳税人识别号	纳税人名称				
914403007451763184	深圳市真和丽生态环境股份有限公司				
原凭证号	税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
350016220700113222	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-07-07	593.30
350016220700113222	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-07-07	889.96
350016220700113222	城市维护建设税	市区	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-07-07	2,076.57
350016220700113222	增值税	建筑服务	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-07-07	29,665.24
金额合计	(大写) 人民币叁万叁仟贰佰贰拾伍元零柒分				¥33,225.07
税务机关 0115 (盖章) 征税专用章		填票人 刘畅 (深通)	备注 课税数量: 计算依据: 29665.24 税率 0.07, 课税数量: 计算依据: 29665.24 税率 0.03, 课税数量: 计算依据: 29665.24 税率 0.02, 课税数量: 计算依据: 1483261.95 税率 0.02 主管税务所(科、分局): 国家税务总局重庆市江津区税务局第三税务所&		
妥善保管					

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2022年 08月 24日			No.344015220801035276 国家税务总局汕尾市城区税务局		
纳税人识别号	纳税人名称				
914403007451763184	深圳市真和丽生态环境股份有限公司				
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156220800023065	企业所得税	应纳税所得额	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	2,165.80
金额合计	(大写) 人民币贰仟壹佰陆拾伍元捌角				¥2,165.80
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人: 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 汕尾市马宫街道长沙湾高速收费站主管税务所(科、分局): 国家税务总局汕尾市城区税务局红草税务分局		

第1次打印

妥善保管

登陆网址: <https://etax.suinanrdolone.chinatax.gov.cn/twct-cint-web/view/sscx/szcx/zxzzv/zxzzvzv/zxzzvzvzv.jsp>



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

机  
关  
收  
税  
收  
完  
税  
监  
证

填发日期: 2022年08月24日

No.344015220801038128

税务机关: 国家税务总局汕尾市城区税务局  
红草税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156220800005988	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	433.16
344156220800005988	教育费附加	增值税教育费附加	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	649.74
344156220800005988	城市维护建设税	市区	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	1,516.06
344156220800005988	增值税	建筑服务	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	21,657.98
金额合计	(大写) 人民币贰万肆仟贰佰伍拾陆元玖角肆分				¥24,256.94
 税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人:	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 汕尾市马官街道长沙湾高速公路收费站 主管税务所(科、分局):国家税务总局汕尾市城区税务局 红草税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>

**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

机  
关  
收  
税  
收  
完  
税  
监  
证

填发日期: 2022年09月28日

No.344015220901168499

税务机关: 国家税务总局汕尾市城区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156220900012844	企业所得税	应纳税所得额	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-28	245.41
金额合计	(大写) 人民币贰佰肆拾伍元肆角壹分				¥245.41
 税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人:	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 汕尾市马官街道长沙湾高速公路收费站 主管税务所(科、分局):国家税务总局汕尾市城区税务局 红草税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>

中华人民共和国  
税 收 完 税 证 明

填发日期: 2022年09月29日

No.344015220901200837  
国家税务总局汕尾市城区税务局  
红草税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156220900019526	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-29	27.09
344156220900019526	教育费附加	增值税教育费附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-29	40.64
344156220900019526	城市维护建设税	市区	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-29	94.83
344156220900019526	增值税	建筑服务	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-29	1,354.65
金额合计	(大写) 人民币壹仟伍佰壹拾柒元贰角壹分				¥ 1,517.21
		填票人: 广东省电子税务局	备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 汕尾市马宫街道长沙湾高速收费站 主管税务所(科、分局):国家税务总局汕尾市城区税务局 红草税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>收据联  
交纳税人作完税证明中华人民共和国  
税 收 完 税 证 明

填发日期: 2022年09月29日

No.344015220901180015  
国家税务总局湛江市霞山区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344086220900051475	企业所得税	应纳税所得额	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-29	2,326.97
金额合计	(大写) 人民币贰仟叁佰贰拾陆元玖角柒分				¥ 2,326.97
		填票人: 广东省电子税务局	备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 湛江临港工业园 主管税务所(科、分局):国家税务总局湛江市霞山区税务局海滨税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>收据联  
交纳税人作完税证明



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No.344015220901202366

填发日期: 2022年09月29日

税务机关: 国家税务总局湛江市霞山区税务局海滨税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344086220900052601	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-29	457.01
344086220900052601	教育费附加	增值税教育费附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-29	685.51
344086220900052601	城市维护建设税	市区	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-29	1,599.52
344086220900052601	增值税	建筑服务	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-29	22,850.33
金额合计	(大写)人民币贰万伍仟伍佰玖拾贰元叁角柒分				¥25,592.37
		填票人: 广东省电子税务局	备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 湛江临港工业园 主管税务所(科、分局): 国家税务总局湛江市霞山区税务局海滨税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspcy/qgsspcy.jsp>

收据联 交纳税人作完税证明



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No.344015221101526528

填发日期: 2022年11月29日

税务机关: 国家税务总局惠东县税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136221100149813	企业所得税	应纳税所得额	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-29	2,905.50
金额合计	(大写)人民币贰仟玖佰零伍元伍角				¥2,905.50
		填票人: 广东省电子税务局	备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局): 国家税务总局惠东县税务局平山税务分局		

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspcy/qgsspcy.jsp>



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**



No.344015221101547957

填发日期: 2022年11月30日

国家税务总局惠东县税务局平  
税务机关: 平山税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136221100135183	印花税	经济合同	2022-11-30至2022-11-30	2022-11-30	475.05
金额合计	(大写) 人民币肆佰柒拾伍元零伍分				¥ 475.05
		填票人:	备注 正常申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠东县税务局平山税务分局		
		广东省电子税务局			

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspcy/qgsspcy.jsp>

收据联 交纳税人作完税证明



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**



No.344015221101540842

填发日期: 2022年11月30日

国家税务总局惠东县税务局平  
税务机关: 平山税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136221100144052	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	1,452.75
344136221100144052	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	581.10
344136221100144052	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	871.65
344136221100144052	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	29,055.02
金额合计	(大写) 人民币叁万壹仟玖佰陆拾元零伍角贰分				¥ 31,960.52
		填票人:	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠东县税务局平山税务分局		
		广东省电子税务局			

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspcy/qgsspcy.jsp>



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No.344015221201297781

填发日期: 2022年12月23日

税务机关: 国家税务总局广州市增城区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016221200345767	企业所得税	应纳税所得额	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	1,467.89
金额合计	(大写) 人民币壹仟肆佰陆拾柒元捌角玖分				¥1,467.89
		填票人:	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 广州市增城区新塘镇金融大道以西 主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市增城区税务局新塘税务所		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>

收据联 交纳税人作完税证明



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No.344015221201296247

填发日期: 2022年12月23日

税务机关: 国家税务总局广州市增城区税务局新塘税务所

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016221200345524	印花税	经济合同	2022-12-23至2022-12-23	2022-12-23	240.00
金额合计	(大写) 人民币贰佰肆拾元整				¥240.00
		填票人:	备注 正常申报 一般申报 正税 自行申报 广州市增城区新塘镇金融大道以西 主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市增城区税务局新塘税务所		

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No.344015221201316020

填发日期: 2022年12月23日

国家税务总局广州市增城区税务局新塘税务所

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016221200347847	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	174.28
344016221200347847	教育费附加	增值税教育费附加	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	261.41
344016221200347847	城市维护建设税	市区	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	609.96
344016221200347847	增值税	建筑服务	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	8,713.76
金额合计	(大写)人民币玖仟柒佰伍拾玖元肆角壹分				¥9,759.41
		填票人: 广东省电子税务局	备注: 预缴申报一般申报正税自行申报广州市增城区新塘镇金融大道以西主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市增城区税务局新塘税务所		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tvcx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcvc/qgsspzcvc.jsp>

收据联 交纳税人作完税证明

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
350016221200349481	企业所得税	应纳税所得额	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	9,982.99
350016221200349481	个人所得税	经营所得	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	49,914.97
金额合计	(大写)人民币伍万玖仟捌佰玖拾柒元玖角陆分				¥59,897.96
		填 票 人 李钦宇	备注: 调税数量: 0.0 计算依据: 4991497.24 税率 0.0020, 调税数量: 0.0 计算依据: 4991497.24 税率 0.01 主管税务所(科、分局): 国家税务总局重庆市江津区税务局第三税务所		
妥善保管					

收据联 交纳税人作完税证明



中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2022年 12月 23日			No. 350015221200128287 国家税务总局重庆市江津区税务局第一税务机关: 所		
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
350016221200350742	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-12-01 至 2022-12-31	2022-12-23	1,550.36
350016221200350742	教育费附加	增值税教育费附加	2022-12-01 至 2022-12-31	2022-12-23	2,325.54
350016221200350742	城市维护建设税	市区	2022-12-01 至 2022-12-31	2022-12-23	5,426.26
350016221200350742	增值税	建筑服务	2022-12-01 至 2022-12-31	2022-12-23	77,518.02
金额合计	(大写) 人民币捌万陆仟捌佰贰拾元零壹角捌分				¥86,820.18
税 务 机 关 重庆市江津区税务局 征税专用章 2022年12月23日		填 票 人 李钦宇	备注: 调税数量: 计算依据: 77518.02 税率 0.03, 调税数量: 计算依据: 77518.02 税率 0.02, 调税数量: 计算依据: 3875900.91 税率 0.02, 调税数量: 计算依据: 77518.02 税率 0.07 主管税务所(科、分局): 国家税务总局重庆市江津区税务局第三税务所&		
妥 善 保 管					



## 1.1.4 在深纳税证明（2023年）

**纳税证明**  
深税纳证〔2024〕87729号

深圳市真和丽生态环境股份有限公司(统一社会信用代码:914403007451763184) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

**一、已缴税费情况:**

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	70,383.56	0
2	企业所得税	-59,174.76	0
3	印花税	72,343.95	0
4	教育费附加	30,164.38	0
5	增值税	1,005,479.52	0
6	地方教育附加	20,109.58	0
7	残疾人就业保障金	28,924.95	0
合 计		1,168,231.18	0
其中: 自缴税款		1,089,032.27	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年140,847.48元, 2023年1,027,383.7元。

**二、已退税费情况**

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费59,174.76元(伍万玖仟壹佰柒拾肆圆柒角陆分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2024年1月15日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401150057979728





## 1.1.5 非深纳税证明汇总表（2023年）

序号	税号/回单编号	纳税金额（元）
1	350015230200210914	10055. 3
2	350015230200213303	2011. 06
3	350015230300089370	329. 96
4	350015230300086306	22523. 86
5	344015230600558082	388. 35
6	344015230600557971	6407. 76
7	361005230700179491	1852. 99
8	361005230700181987	1213. 25
9	361005230700182539	81530. 15
10	344155231200027789	4595. 72
11	344155231200032229	51472. 06
12	344135231200175385	1211. 01
13	344135231200081878	3450. 46
14	344135231200175295	13563. 30
15	344135231200089895	38645. 14
16	合计	239, 250. 37



## 1.1.6 非深纳税证明（2023年）

 <b>中 华 人 民 共 和 国</b> <b>税 收 完 稅 证 明</b>					
填发日期: 2023年 3月 13日 <span style="float: right;">No. 350015230200210914 国家税务总局重庆市沙坪坝区税务局 税务机关:区税务局</span>					
纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号		税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期
350016230200473460		个人所得税	经营所得	2023-02-01至2023-02-28	2023-02-27
金额合计	(大写) 人民币壹万零伍拾伍元叁角				¥ 10,055.30
 (盖章) 征税专用章		填票人	备注 课税数量: 计算依据: 1005529.57税率0.01主管税务所(科、分局): 国家税务总局重庆市沙坪坝区税务局第二税务所		
第3次打印 妥善保管					

 <b>中 华 人 民 共 和 国</b> <b>税 收 完 税 证 明</b>					
填发日期: 2023年 3月 13日 <span style="float: right;">No. 350015230200213303 国家税务总局重庆市沙坪坝区税务局 税务机关:区税务局</span>					
纳税人识别号 914403007451763184			纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号		税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期
350016230200476490		企业所得税	应纳税所得额	2023-01-01至2023-03-31	2023-02-27
金额合计	(大写) 人民币贰仟零壹拾壹元零陆分				¥ 2,011.06
 (盖章) 征税专用章		填票人	备注 课税数量: 0.0计算依据: 1005529.57税率0.0020主管税务所(科、分局): 国家税务总局重庆市沙坪坝区税务局第二税务所		
第2次打印 妥善保管					



中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2023年 3月 13日					
纳税人识别号 914403007451763184 纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司					
原凭证号	税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
350016230300203089	印花税	滞纳金	2023-02-17至2023-02-17	2023-03-13	1.15
350016230300203089	印花税	经济合同	2023-02-17至2023-02-17	2023-03-13	328.81
金额合计	(大写) 人民币叁佰贰拾玖元玖角陆分				¥ 329.96
		填 票 人 重庆市电子税务局	备注 课税数量: 计算依据: 1096027.23 税率 0.0003, 课税数量: 7.0 计算依据: 328.81 税率 0.0005 主管税务所(科、分局): 国家税务总局重庆市沙坪坝区税务局第二税务所 妥善保管		

中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2023年 3月 13日					
纳税人识别号 914403007451763184 纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司					
原凭证号	税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
350016230300192633	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-02-01至2023-02-28	2023-03-13	402.21
350016230300192633	教育费附加	增值税教育费附加	2023-02-01至2023-02-28	2023-03-13	603.32
350016230300192633	城市维护建设税	市区	2023-02-01至2023-02-28	2023-03-13	1,407.74
350016230300192633	增值税	建筑服务	2023-02-01至2023-02-28	2023-03-13	20,110.59
金额合计	(大写) 人民币贰万贰仟伍佰贰拾叁元捌角陆分				¥ 22,523.86
		填 票 人 重庆市电子税务局	备注 课税数量: 计算依据: 1005529.57 税率 0.02, 课税数量: 计算依据: 20110.59 税率 0.07, 课税数量: 计算依据: 20110.59 税率 0.03, 课税数量: 计算依据: 20110.59 税率 0.02 主管税务所(科、分局): 国家税务总局重庆市沙坪坝区税务局第二税务所 妥善保管		



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No.344015230600558082

填发日期: 2023年06月12日

国家税务总局东莞市税务局凤  
岗税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196230600135224	企业所得税	应纳税所得额	2023-04-01至2023-06-30	2023-06-12	388.35
金额合计	(大写) 人民币叁佰捌拾捌元叁角伍分				¥388.35
		填票人: 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 东莞市凤岗镇 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局凤岗税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>

收据联 交纳税人作完税证明



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No.344015230600557971

填发日期: 2023年06月12日

国家税务总局东莞市税务局凤  
岗税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196230600135504	城市维护建设税	县城、镇	2023-05-01至2023-05-31	2023-06-12	291.26
344196230600135504	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-05-01至2023-05-31	2023-06-12	116.50
344196230600135504	教育费附加	增值税教育费附加	2023-05-01至2023-05-31	2023-06-12	174.76
344196230600135504	增值税	建筑服务	2023-05-01至2023-05-31	2023-06-12	5,825.24
金额合计	(大写) 人民币陆仟肆佰零柒元柒角陆分				¥6,407.76
		填票人: 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 东莞市凤岗镇 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局凤岗税务分局		

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>



	<b>中华人 民共 和国</b> <b>税 收 完 税 证 明</b>						
填发日期: 2023年07月28日						No. 361005230700179491 国家税务总局陕西省税务局收入规划核算处	
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收据联  交纳税人作完税证明	
361016230700593015	企业所得税	应纳税所得额	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-28	4,852.99		
金额合计	(大写) 人民币肆仟捌佰伍拾贰元玖角玖分				¥ 4,852.99		
 (盖章) 税务机关		填票人 网上自助开票		备注: 项目部预缴 正税 主管税务所(科、分局):国家税务总局西安浐灞生态区税务局广安路税务所uFF06税款所属税务机关代码:16101840000			
妥善保管							

	<b>中华人 民共 和国</b> <b>税 收 完 税 证 明</b>						
填发日期: 2023年07月28日						No. 361005230700181987 国家税务总局陕西省税务局收入规划核算处	
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收据联  交纳税人作完税证明	
361016230700590885	水利建设专项收入	地方水利建设基金	2023-07-28至2023-07-28	2023-07-28	1,213.25		
金额合计	(大写) 人民币壹仟贰佰壹拾叁元贰角伍分				¥ 1,213.25		
 (盖章) 税务机关		填票人 网上自助开票		备注: 一般申报 正税 主管税务所(科、分局):国家税务总局西安浐灞生态区税务局广安路税务所uFF06税款所属税务机关代码:16101840000			
妥善保管							



 <b>中华人民共和国</b> <b>税收完税证明</b> <small>国家税务总局陕西省税务局收入规划核算处</small> <small>填发日期: 2023年07月28日</small> <small>No. 361005230700182539</small>					
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
361016230700592841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-28	1,455.90
361016230700592841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-28	2,183.84
361016230700592841	城市维护建设税	市区	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-28	5,095.63
361016230700592841	增值税	建筑服务	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-28	72,794.78
金额合计	(大写) 人民币捌万壹仟伍佰叁拾元零壹角伍分				¥ 81,530.15
 <small>(盖章) 税务机关</small> <small>征税专用章</small>		填票人	<small>备注 分期预缴税款 正税 主管税务所(科、分局):国家税务总局西安浐灞生态区税务局广安路税务所,0FF06税款所属税务机关代码:16101840000,</small>		
(第2次打印) 妥善保管					

 <b>中华人民共和国</b> <b>税收完税证明</b> <small>国家税务总局汕尾市城区税务局第一税务分局</small> <small>填发日期: 2023年12月28日</small> <small>No.344155231200027789</small>					
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156231200032996	企业所得税	应纳税所得额	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-28	4,595.72
金额合计	(大写) 人民币肆仟伍佰玖拾伍元柒角贰分				¥ 4,595.72
 <small>(盖章) 税务机关</small> <small>电子(盖章) 征税专用章</small>		填票人:	<small>备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局汕尾市城区税务局红草税务分局</small>		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No.344155231200032229

填发日期: 2023年12月28日

国家税务总局汕尾市城区税务  
税务机关: 国家税务总局汕尾市城区税务  
局第一税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156231200052115	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-28	919.14
344156231200052115	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-28	1,378.72
344156231200052115	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-28	3,217.00
344156231200052115	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-28	45,957.20
金额合计	(大写)人民币伍万壹仟肆佰柒拾贰元零陆分				¥51,472.06
 税务机关		填票人:	备注 预缴申报一般申报正税自行申报深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202主管税务所(科、分局):国家税务总局汕尾市城区税务局红草税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>

收据联 交纳税人作完税证明



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

No.344135231200175385

填发日期: 2023年12月28日

国家税务总局惠州仲恺高新技术  
税务机关: 产业开发区税务局纳税服务  
股(办税服务厅)

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136231200181713	企业所得税	应纳税所得额	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-28	1,211.01
金额合计	(大写)人民币壹仟贰佰壹拾壹元零壹分				¥1,211.01
 税务机关		填票人:	备注 正常申报项目部预缴正税自行申报深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州仲恺高新技术产业开发区税务局陈江税务分局		

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

中华人民共和国  
国家税务总局  
税 收 完 税 证 明

No.344135231200081878

国家税务总局惠州仲恺高新技术  
税务机关: 术产业开发区税务局纳税服务  
股(办税服务厅)

填发日期: 2023年12月12日

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136231200094357	企业所得税	应纳税所得额	2023-11-01至2023-11-30	2023-12-12	3,450.46
金额合计	(大写) 人民币叁仟肆佰伍拾元零肆角陆分				¥3,450.46
		填票人: 对应电局虚拟用票人	备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州仲恺高新技术产业开发区税务局陈江税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>

收据联 交纳税人作完税证明



**中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明**

中华人民共和国  
国家税务总局惠州仲恺高新技术  
税务机关: 术产业开发区税务局纳税服务  
股(办税服务厅)

No.344135231200175295

国家税务总局惠州仲恺高新技术  
税务机关: 术产业开发区税务局纳税服务  
股(办税服务厅)

填发日期: 2023年12月28日

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136231200190321	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-28	242.20
344136231200190321	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-28	363.30
344136231200190321	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-28	847.71
344136231200190321	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-28	12,110.09
金额合计	(大写) 人民币壹万叁仟伍佰陆拾叁元叁角				¥13,563.30
		填票人: 对应电局虚拟用票人	备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州仲恺高新技术产业开发区税务局陈江税务分局		

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印 妥善保管 查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>



中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明

No.344135231200089895

国家税务总局惠州仲恺高新技术

税务机关：木产业开发区税务局纳税服务股（办税服务厅）

填发日期：2023年12月12日

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136231200102191	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-01至2023-11-30	2023-12-12	690.09
344136231200102191	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-01至2023-11-30	2023-12-12	1,035.14
344136231200102191	城市维护建设税	市区	2023-11-01至2023-11-30	2023-12-12	2,415.32
344136231200102191	增值税	建筑服务	2023-11-01至2023-11-30	2023-12-12	34,504.59
金额合计	(大写)人民币叁万捌仟陆佰肆拾伍元壹角肆分				¥38,645.14
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州仲恺高新技术产业开发区税务局陈江税务分局		

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsppzcy/qgsppzcy.jsp>



## 1.1.7 在深纳税证明（2024年）

**纳税证明**  
深税纳证〔2025〕131318号

深圳市真和丽生态环境股份有限公司(统一社会信用代码:914403007451763184) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

**一、已缴税费情况:**

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	60,454.53	0
2	企业所得税	-16,509.59	0
3	印花税	39,284.94	0
4	教育费附加	25,909.1	0
5	增值税	863,636.27	0
6	地方教育附加	17,272.72	0
7	残疾人就业保障金	25,468.99	0
合 计		1,015,516.96	0
其中: 自缴税款		946,866.15	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年132,902.18元, 2024年882,614.78元。

**二、已退税费情况**

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费16,509.59元(壹万陆仟伍佰零玖圆伍角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2025年2月10日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502101810244658





## 1.1.8 非深纳税证明汇总表（2024年）

序号	税号/回单编号	纳税金额（元）
1	344155240200007145	23552.29
2	344155240200002110	262700.77
3	344015240401075506	4093.8
4	344015240401078220	23656.04
5	344135240700163499	51.33
6	344135240700160975	564.61
7	344135240700118642	1486.24
8	344135240700057597	16645.88
9	344135240800098686	27.73
10	344135240800095895	305.09
11	346905241000084981	776.45
12	346905241000082637	8230.40
13	344125241100057678	1162.85
14	344125241100050347	13023.94
15	345015241200186303	6414.16
16	345015241200186304	71838.62
17	344135241200149072	990.83
18	344135241200153685	11097.26
19	合计	446618.29



## 1.1.9 非深纳税证明 (2024年)

中华人民共和国  
税 收 完 税 证 明

No.344155240200007145

填发日期: 2024年02月03日

税务机关: 国家税务总局汕尾市城区税务局第一税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156240200001147	企业所得税	应纳税所得额	2024-01-01至2024-01-31	2024-02-03	23,552.29
金额合计	(大写) 人民币贰万叁仟伍佰伍拾贰元贰角玖分				¥23,552.29
		填票人: 对应电局虚拟用票人	备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局汕尾市城区税务局红草税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收据联  
交纳税人作完税证明中华人民共和国  
税 收 完 税 证 明

No.344155240200002110

填发日期: 2024年02月05日

税务机关: 国家税务总局汕尾市城区税务局第一税务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344156240200015020	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-01-01至2024-01-31	2024-02-05	4,691.09
344156240200015020	教育费附加	增值税教育费附加	2024-01-01至2024-01-31	2024-02-05	7,036.63
344156240200015020	城市维护建设税	市区	2024-01-01至2024-01-31	2024-02-05	16,418.80
344156240200015020	增值税	建筑服务	2024-01-01至2024-01-31	2024-02-05	234,554.25
金额合计	(大写) 人民币贰拾陆万贰仟柒佰元零柒角柒分				¥262,700.77
		填票人: 对应电局虚拟用票人	备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局汕尾市城区税务局红草税务分局		

收据联  
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>

中华人民共和国  
税 收 完 税 证 明

No.344015240401075506

填发日期: 2024年04月29日

国家税务总局广州市增城区税务局  
税务机关: 第一税务所

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016240401024646	企业所得税	应纳税所得额	2024-04-01至2024-04-30	2024-04-29	4,093.80
金额合计	(大写) 人民币肆仟零玖拾叁元捌角				¥4,093.80
税务机关 (盖章) 第一税务所	填票人: 对应电局虚拟用票人(增城)		备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 广州市增城区新塘镇金融大道以西 主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市增城区税务局新塘税务所		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收据联  
交纳纳税人作完税证明中华人民共和国  
税 收 完 税 证 明

No.344015240401078220

填发日期: 2024年04月29日

国家税务总局广州市增城区税务局  
税务机关: 第一税务所

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016240401032585	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-04-01至2024-04-30	2024-04-29	422.43
344016240401032585	教育费附加	增值税教育费附加	2024-04-01至2024-04-30	2024-04-29	633.64
344016240401032585	城市维护建设税	市区	2024-04-01至2024-04-30	2024-04-29	1,478.50
344016240401032585	增值税	建筑服务	2024-04-01至2024-04-30	2024-04-29	21,121.47
金额合计	(大写) 人民币贰万叁仟陆佰伍拾陆元零肆分				¥23,656.04
税务机关 (盖章) 第一税务所	填票人: 对应电局虚拟用票人(增城)		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市增城区新塘镇金融大道以西 主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市增城区税务局新塘税务所		

收据联  
交纳纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



<b>中华人<sub>民</sub>共和国 税 收 完 税 证 明</b>					
No. 344135240700163499					
填发日期: 2024年 7月 30日			税务机关: 国家税务总局惠东县税务局		
纳税人识别号 914403007451763184		纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		收据联 交纳税人作完税证明	
原凭证号 344136240700218892		税 种 企业所得税			
金额合计 (大写) 人民币伍拾壹元叁角叁分		税款所属时期 2024-07-01 至 2024-07-31		入(退)库日期 2024-07-29	
填票人 电子税务局		备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202主管税务所(科、分局):国家税务总局惠东县税务局平山税务分局			
妥善保管					

<b>中华人<sub>民</sub>共和国 税 收 完 税 证 明</b>					
No.344135240700160975					
填发日期: 2024年 07月 30日			税务机关: 国家税务总局惠东县税务局第一税务分局		
纳税人识别号 914403007451763184		纳税人名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司		收据联 交纳税人作完税证明	
原凭证号 344136240700210748		税 种 城市维护建设税			
344136240700210748		地方教育附加		税款所属时期 2024-07-01至2024-07-31	
344136240700210748		教育费附加		入(退)库日期 2024-07-30	
344136240700210748		增值税		实缴(退)金额 25.66	
金额合计 (大写) 人民币伍佰陆拾肆元陆角壹分		备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202主管税务所(科、分局):国家税务总局惠东县税务局平山税务分局		￥564.61	
填票人: 对应电子税务局虚拟用票人		税务机关: 国家税务总局惠东县税务局第一税务分局			

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



**中华人<sub>民</sub>共和国  
税 收 完 税 证 明**

No. 344135240700118642  
填发日期: 2024年 7月 18日 税务机关: 国家税务总局惠州仲恺高新技术产业开发区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136240700196292	企业所得税	应纳税所得额	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-07-18	1,486.24
金额合计	(大写) 人民币壹仟肆佰捌拾陆元贰角肆分				¥1486.24
		填 票 人 电子税务局	备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市南山区 南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州仲恺高新技术产 业开发区税务局陈江税务分局		
妥善保管					

收据联  
交纳税人作完税证明

**中华人<sub>民</sub>共和国  
税 收 完 税 证 明**

No. 344135240700057597  
填发日期: 2024年 7月 10日 税务机关: 国家税务总局惠州仲恺高新技术产业开发区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136240700084496	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-07-10	297.25
344136240700084496	教育费附加	增值税教育费附加	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-07-10	445.87
344136240700084496	城市维护建设税	市区	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-07-10	1,040.37
344136240700084496	增值税	建筑服务	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-07-10	14,862.39
金额合计	(大写) 人民币壹万陆仟陆佰肆拾伍元捌角捌分				¥16645.88
		填 票 人 电子税务局	备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市南山区南 头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州仲恺高新技术产 业开发区税务局陈江税务分局,跨区域涉税事项报验管理编 号:深南税-税跨报-[2023]-11703号;合同名称:广东清 研环境高端环保装备研发与制造基地项目园林景观工程		
妥善保管					

收据联  
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国  
税 收 完 税 证 明**

No.344135240800098686

填发日期: 2024年08月21日

国家税务总局惠东县税务局第一税务机关: 务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136240800115394	企业所得税	应纳税所得额	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-21	27.73
金额合计	(大写)人民币贰拾柒元柒角叁分				¥27.73
税务机关 	填票人: 对应电局虚拟用票人		备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202主管税务所(科、分局):国家税务总局惠东县税务局平山税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgsspcy.jsp>收据联  
交纳税人作完税证明**中华人民共和国  
税 收 完 税 证 明**

No.344135240800095895

填发日期: 2024年08月21日

国家税务总局惠东县税务局第一税务机关: 务分局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136240800114863	城市维护建设税	县城、镇	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-21	13.87
344136240800114863	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-21	5.55
344136240800114863	教育费附加	增值税教育费附加	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-21	8.32
344136240800114863	增值税	建筑服务	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-21	277.35
金额合计	(大写)人民币叁佰零伍元零玖分				¥305.09
税务机关 	填票人: 对应电局虚拟用票人		备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202主管税务所(科、分局):国家税务总局惠东县税务局平山税务分局		

收据联  
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgsspcy.jsp>



**中华人<sub>民</sub>共和国  
税 收 完 税 证 明**

No. 346905241000084981

填发日期: 2024年10月30日 税务机关: 国家税务总局五指山市税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
346906241000124299	企业所得税	应纳税所得额	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-10-30	776.45
金额合计	七百零五人民币柒拾陆元肆角伍分			¥776.45	
		填 票 人 电子税务局	备注:		

妥善保管

收据联  
交纳税人作完税证明

**中华人<sub>民</sub>共和国  
税 收 完 税 证 明**

No. 346905241000082637

填发日期: 2024年10月30日 税务机关: 国家税务总局五指山市税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
346906241000119551	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-10-30	155.29
346906241000119551	教育费附加	增值税教育费附加	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-10-30	232.94
346906241000119551	增值税	建筑服务	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-10-30	7,764.52
346906241000119551	城市维护建设税	非市区、县城、镇	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-10-30	77.65
金额合计	七百零五人民币捌仟贰佰叁拾元零肆角			¥8230.40	
		填 票 人 电子税务局	备注: 跨区域涉税事项报验管理编号: 深南税 税跨报 [2022] 3376 号; 合同名称: 五指山黎峒文化主题公园环境 绿化提升工程		

妥善保管

收据联  
交纳税人作完税证明



中华人 <sub>民</sub> 共和国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2024年11月26日			税务机关: 国家税务总局肇庆市鼎湖区税务局		
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344126241100070677	企业所得税	应纳税所得额	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-11-26	1,162.85
金额合计	(大写)人民币壹仟壹佰陆拾贰元捌角伍分			¥1162.85	
		填 票 人 电子税务局	备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市南山区 南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局肇庆市鼎湖区税务局 坑口税务分局		
妥善保管					

中华人 <sub>民</sub> 共和国 税 收 完 税 证 明					
填发日期: 2024年11月26日			税务机关: 国家税务总局肇庆市鼎湖区税务局		
纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344126241100069615	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-11-26	232.57
344126241100069615	教育费附加	增值税教育费附加	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-11-26	348.86
344126241100069615	城市维护建设税	市区	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-11-26	814.00
344126241100069615	增值税	建筑服务	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-11-26	11,628.51
金额合计	(大写)人民币壹万叁仟零贰拾叁元玖角肆分			¥13023.94	
		填 票 人 电子税务局	备注: 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 深圳市南山区 南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局肇庆市鼎湖区税务局 坑口税务分局,跨区域涉税事项报验管理编号:深南税 税跨报〔2020〕17120号;合同名称:【肇庆】万达广场 【售楼部园林景观】工程		
妥善保管					



**中华人<sub>民</sub>共和国  
税 收 完 税 证 明**

No. 345015241200186303

填发日期: 2024年12月26日 税务机关: 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
345016241200197549	企业所得税	应纳税所得额	2024-12-01 至 2024-12-31	2024-12-26	6,414.16
金额(大写)人民币陆仟肆佰壹拾肆元壹角陆分					¥6414.16
10号 稽查关 征税专用章		填 票 人 电子税务局	备注: 税款所属税务机关: 14501950000 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局, 跨区域涉税事项报验管理编号: 深南税税跨报〔2019〕103238号; 合同名称: 南宁研祥智谷项目(二、三)期景观工程、室外管网及道路工程		
妥善保管					

收据联  
交纳税人作完税证明

**中华人<sub>民</sub>共和国  
税 收 完 税 证 明**

No. 345015241200186304

填发日期: 2024年12月26日 税务机关: 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
345016241200189600	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-12-01 至 2024-12-31	2024-12-26	1,282.83
345016241200198618	教育费附加	增值税教育费附加	2024-12-01 至 2024-12-31	2024-12-26	1,924.25
345016241200198618	城市维护建设税	市区	2024-12-01 至 2024-12-31	2024-12-26	4,489.91
345016241200198618	增值税	建筑服务	2024-12-01 至 2024-12-31	2024-12-26	64,141.63
金额(大写)人民币柒万壹仟捌佰叁拾捌元陆角贰分					¥71838.62
10号 稽查关 征税专用章		填 票 人 电子税务局	备注: 税款所属税务机关: 14501950000 国家税务总局南宁经济技术开发区税务局, 跨区域涉税事项报验管理编号: 深南税税跨报〔2019〕103238号; 合同名称: 南宁研祥智谷项目(二、三)期景观工程、室外管网及道路工程		
妥善保管					

收据联  
交纳税人作完税证明



**中华人<sub>民</sub>共和国  
税 收 完 税 证 书**

No. 344135241200149072  
填发日期: 2024年12月26日 税务机关: 国家税务总局惠州仲恺高新技术产业开发区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136241200160543	企业所得税	应纳税所得额	2024-12-01 至 2024-12-31	2024-12-26	990.83
金额合计	(大写)人民币玖佰玖拾元零捌角叁分			¥990.83	
		填 票 人 电子税务局	备注: 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市南山区 南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州仲恺高新技术产 业开发区税务局陈江税务分局		
妥善保管					

收据联  
交纳税人作完税证明

**中华人<sub>民</sub>共和国  
税 收 完 税 证 书**

No. 344135241200153685  
填发日期: 2024年12月26日 税务机关: 国家税务总局惠州仲恺高新技术产业开发区税务局

纳税人识别号	914403007451763184		纳税人名称	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136241200163541	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-12-01 至 2024-12-31	2024-12-26	198.17
344136241200163541	教育费附加	增值税教育费附加	2024-12-01 至 2024-12-31	2024-12-26	297.25
344136241200163541	城市维护建设税	市区	2024-12-01 至 2024-12-31	2024-12-26	693.58
344136241200163541	增值税	建筑服务	2024-12-01 至 2024-12-31	2024-12-26	9,908.26
金额合计	(大写)人民币壹万壹仟零玖拾柒元貳角陆分			¥11,097.26	
		填 票 人 电子税务局	备注: 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 深圳市南山区 南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州仲恺高新技术产 业开发区税务局陈江税务分局,跨区域涉税事项报验管 理编号:深南税 税跨报〔2023〕11703号;合同名称:广 东清研环境高端环保装备研发与制造基地项目园林景观工程		
第2次打印 妥善保管					

收据联  
交纳税人作完税证明



## 1.2 近3年（2022-2024年度）审计报告

## 近三年财务状况情况表

单位：万元

资产及负债				
年度 项目	2022年	2023年	2024年	备注
总资产	33240.502910	24884.671786	32157.749777	
流动资产	32146.812336	23942.818949	31363.820280	
速动资产	31923.362336	23719.368949	31140.370280	
总负债	29995.732599	19660.051457	27925.455797	
流动负债	27757.791217	15959.800446	24074.658598	
营业额及利润				
年营业额	9372.805529	9033.553571	11580.106985	
营业利润	-2147.857240	829.487238	595.889467	
净利润	-2627.990890	904.257567	707.673651	
主要财务指标				
资产负债率	90.24%	88.40%	86.84%	
营业收入	9372.805529	9033.5535.71	11580.106985	
资产总值	33240.502910	24884.671786	32157.749777	

## 备注：

- 投标人应对照投标人须知资格要求和资格预审评审因素如实填写上表财务状况，并附注册会计师事务所出具的审计报告和财务报表，包括资产负债表、利润表、现金流量表。两者不一致的，以不利于投标人的数据为准。
- 如联合体投标，则需提供所有成员的上述相关资料。



深圳市真和丽生态环境股份有限公司

资信标文件

## 1. 2. 1 财务报表 (2022 年)

深圳市真和丽生态环境股份有限公司

# 审计报告

鹏盛 A 审字[2023]00062 号



鹏盛会计师事务所 (特殊普通合伙)

中国·深圳



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码: 粤23LHVTAJWR



## 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

## 审计报告及财务报表

(2022年1月1日至2022年12月31日止)

	目 录	页 次
一、 审计报告		1-6
二、 已审财务报表		
合并资产负债表		7-8
合并利润表		9
合并现金流量表		10
合并股东权益变动表		11-12
母公司资产负债表		13-14
母公司利润表		15
母公司现金流量表		16
母公司股东权益变动表		17-18
三、 财务报表附注		19-87



鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）  
Pengsheng Certified Public Accountants (Special General Partnership)

通讯地址：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道 5020  
号同心大厦 21 层 2101 室  
邮政编码：518000  
电话：0755-82949959 传真：0755-82926578

## 审计报告

鹏盛 A 审字[2023]00062 号

深圳市真和丽生态环境股份有限公司全体股东：

### 一、保留意见

我们审计了深圳市真和丽生态环境股份有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，除“形成保留意见的基础”部分所述事项产生的影响外，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司的经营成果和现金流量。

### 二、形成保留意见的基础

#### 1、形成保留意见的基础

##### （一）详见财务报表附注六、（4）预付款项

截至 2022 年 12 月 31 日，贵公司预付款项期末余额 43,575,268.63 元，其中：1 年以内 18,327,562.95 元，1-2 年 17,046,653.60 元，2-3 年 4,654,329.57 元，3 年以上 3,546,722.51 元；我们对上述预付款项的真实性、准确性，未能获取充分、适当的审计证据，未能确定是否有必要对相关财务报表金额及披露进行调整。

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照



中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表保留意见提供了基础。

### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对 以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列 事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

#### （一）工程施工合同收入确认

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
真和丽公司收入主要来自于工程施工合同，属于在某一时间段内履行履约义务的合同收入，采用投入法确定履约进度，即按照累计实际发生的成本占预计总成本的比例确定履约进度。按照履约进度确认收入涉及对工程施工合同交易价格（预计总收入）和合同预计总成本的重大判断和估计，包括管理层需要在初始时对合同预计总收入与合同预计总成本作出合理估计，在合同执行过程中需持续依据合同变更等因素对合同预计总收入和合同预计总成本进行评估和修正，合同预计总收入和合同预计总成本会较原有的估计发生变化（有时可能是重大的）。 收入作为关键业绩指标，存在错报或漏报等固有风险；同时管理层需要对预计总收入及预计总成本做出合理估计，并于	（1）了解并测试与工程施工合同预算编制及按照履约进度计算收入相关的内部控制； （2）获取工程施工合同台账，选取样本，复核关键合同条款，验证合同预计总收入； （3）选取工程施工合同样本，检查预计总成本所依据的工程施工合同和成本预算资料，评价真和丽公司管理层对预计总成本的估计是否合理及充分； （4）选取样本，核对材料领用单、结算单或进度确认单等支持性文件，验证实际发生的合同成本； （5）获取工程施工合同项目台账，对预计总收入、预计总成本、项目毛利率、工程完工进度等指标及变动情况进行分析性复核，对异常项目执行进一步的检查程序； （6）选取工程施工合同样本，复核按合同履约进度确认收入的计算表，对资产负债表日的项目状态及完工进度实施现场勘察、函证程序，评估真和丽公司工程施工合同收入的合理性。



关键审计事项	在审计中如何应对该事项
合同执行过程中持续评估和修订,涉及管理层的重大会计估计。  基于以上两点,我们将该事项作为关键审计事项。	

## (二) 应收账款预期信用损失

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
应收账款减值准备以预期信用损失为基础确认,涉及重大判断和估计。真和丽公司管理层分析应收账款的历史回款情况、交易对方的信用等级及未来经济状况,以评估应收账款的信用风险。  由于应收款项金额重大,且管理层在确定应收款项减值时做出了重大判断,基于此我们将该事项确定为关键审计事项。	(1) 了解真和丽公司评估、确认应收款项减值相关的内部控制;  (2) 复核预期信用损失模型,评估其合理性;  (3) 复核用于计提坏账准备的信息,包括复核应收款项账龄的准确性,考虑历史上同类应收款项组合的实际坏账发生金额及情况,结合客户信用、经营状况及现金流量情况等因素,评估真和丽公司管理层对应收款项信用风险的评估是否合理;  (4) 对金额重大的应收账款余额实施函证程序,验证真和丽公司管理层应收账款减值计提的合理性及充分性;  (5) 对账龄较长、逾期未回款的应收款项,关注交易对方是否存在财务困难或其他异常情况,复核真和丽公司管理层对未来可回收金额的假设及判定依据,询问项目管理人员,评估是否出现减值迹象;  (6) 审阅应收款项减值测试的支持性文件,复核真和丽公司应收款项减值的计提及披露。



#### 四、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。如上述“形成保留意见的基础”部分所述，我们未能就 2022 年 12 月 31 日预付款项的真实性、准确性获取充分、适当的审计证据。因此，我们未能确定与该事项相关的其他信息是否存在重大错报。

#### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



## 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未



来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、恰当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·深圳

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2023年04月26日



## 合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	六、1	7,261,598.37	19,496,164.98
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	六、2	2,227,840.33	5,132,967.11
应收账款	六、3	51,783,340.06	30,637,811.16
应收款项融资			
预付款项	六、4	43,575,268.63	48,714,863.44
其他应收款	六、5	15,850,304.07	712,954.47
存货	六、6	2,234,500.00	2,234,500.00
合同资产	六、7	196,832,823.71	271,672,388.17
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	六、8	1,702,448.19	384,041.70
<b>流动资产合计</b>		<b>321,468,123.36</b>	<b>378,985,691.03</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	六、9	3,969,238.22	4,551,306.99
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	六、10	5,707,766.54	2,651,411.79
无形资产	六、11	23,145.54	23,145.54
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	六、12	1,236,755.44	
递延所得税资产	六、13		5,925,549.59
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>10,936,905.74</b>	<b>13,151,413.91</b>
<b>资产总计</b>		<b>332,405,029.10</b>	<b>392,137,104.94</b>

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：温暖玲

主管会计工作负责人：罗迎春

会计机构负责人：罗迎春



(承上页)

## 合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款	六、14	12,625,000.00	12,886,367.35
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六、15	210,997,900.05	246,464,519.96
预收款项			
合同负债	六、16	5,319,804.10	1,685,668.20
应付职工薪酬	六、17	1,825,335.32	909,784.46
应交税费	六、18	21,104,402.77	24,509,842.20
其他应付款	六、19	10,055,602.43	9,638,690.81
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	六、20	13,158,667.91	2,582,552.99
其他流动负债	六、21	2,491,199.59	1,664,723.15
<b>流动负债合计</b>		<b>277,577,912.17</b>	<b>300,342,149.12</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	六、22	16,919,082.40	29,649,770.60
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	六、23	5,460,331.42	2,030,073.61
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	六、24	-	787,500.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>22,379,413.82</b>	<b>32,467,344.21</b>
<b>负债合计</b>		<b>299,957,325.99</b>	<b>332,809,493.33</b>
<b>股东权益：</b>			
股本	六、25	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	六、26	1,511,417.92	1,511,417.92
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六、27	1,978,816.30	1,978,816.30
未分配利润	六、28	-21,042,531.11	5,837,377.39
归属于母公司股东权益合计		32,447,703.11	59,327,611.61
少数股东权益		-	-
<b>股东权益合计</b>		<b>32,447,703.11</b>	<b>59,327,611.61</b>
<b>负债和股东权益总计</b>		<b>332,405,029.10</b>	<b>392,137,104.94</b>

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：温暖玲

主管会计工作负责人：罗迎春

会计机构负责人：罗迎春



## 合并利润表

2022年度

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
<b>一、营业总收入</b>		<b>93,728,055.29</b>	<b>191,929,481.45</b>
其中：营业收入	六、29	93,728,055.29	191,929,481.45
<b>二、营业总成本</b>		<b>93,473,470.11</b>	<b>186,798,863.71</b>
其中：营业成本	六、29	71,487,356.56	168,795,636.79
税金及附加	六、30	386,968.82	368,290.05
销售费用		-	-
管理费用	六、31	10,088,610.33	7,002,063.46
研发费用	六、32	9,413,477.35	8,961,947.16
财务费用	六、33	2,097,057.05	1,670,926.25
其中：利息费用		2,038,109.85	1,527,064.89
利息收入		28,709.02	31,360.16
加：其他收益	六、34	1,500,049.40	1,407,336.86
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	六、35	-2,897,585.51	-628,917.65
资产减值损失（损失以“-”号填列）	六、36	-21,069,754.30	-4,614,136.38
资产处置收益（损失以“-”号填列）	六、37	734,132.83	-
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>-21,478,572.40</b>	<b>1,294,900.57</b>
加：营业外收入	六、38	62,824.56	235,896.28
减：营业外支出	六、39	145,807.38	95,414.68
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>-21,561,555.22</b>	<b>1,435,382.17</b>
减：所得税费用	六、40	4,718,353.68	-690,308.32
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>-26,279,908.90</b>	<b>2,125,690.49</b>
(一)按经营持续性分类：			
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-26,279,908.90	2,125,690.49
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
(二)按所有权归属分类：			
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-26,279,908.90	2,125,690.49
2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-	-
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>		-	-
(一)归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-	-
1.不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
(1)重新计量设定受益计划变动额			
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3)其他权益工具投资公允价值变动			
(4)企业自身信用风险公允价值变动			
(5)其他			
2.将重分类进损益的其他综合收益		-	-
(1)权益法下可转损益的其他综合收益	-0.53		
(2)其他债权投资公允价值变动			
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4)其他债权投资信用减值准备			
(5)现金流量套期储备			
(6)外币财务报表折算差额			
(7)其他			
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		<b>-26,279,908.90</b>	<b>2,125,690.49</b>
(一)归属于母公司股东的综合收益总额		-26,279,908.90	2,125,690.49
(二)归属于少数股东的综合收益总额		-	-
<b>八、每股收益：</b>			
(一)基本每股收益		-0.53	0.04
(二)稀释每股收益		-0.53	0.04

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：温暖玲

主管会计工作负责人：罗迎春

会计机构负责人：罗迎春



## 合并现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		130,261,460.38	122,123,853.39
收到的税费返还		85,945.27	
收到其他与经营活动有关的现金	六、41	11,927,384.11	4,439,616.36
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>142,274,789.76</b>	<b>126,563,469.75</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		130,153,326.66	102,836,845.47
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		10,664,660.64	7,151,388.25
支付的各项税费		3,443,345.00	2,262,440.72
支付其他与经营活动有关的现金	六、41	9,360,556.16	15,999,812.34
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>153,621,888.46</b>	<b>128,250,486.78</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-11,347,098.70</b>	<b>-1,687,017.03</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		494,234.88	325,706.65
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>494,234.88</b>	<b>325,706.65</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-494,234.88</b>	<b>-325,706.65</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		13,000,000.00	31,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	六、41	-	6,997,652.50
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>13,000,000.00</b>	<b>38,497,652.50</b>
偿还债务支付的现金		11,455,000.00	18,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,046,580.89	1,129,636.98
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	六、41	-	6,368,527.32
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>13,501,580.89</b>	<b>25,498,164.30</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-501,580.89</b>	<b>12,999,488.20</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-12,342,914.47</b>	<b>10,986,764.52</b>
加：期初现金及现金等价物余额		18,836,576.13	7,849,811.61
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>6,493,661.66</b>	<b>18,836,576.13</b>

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：温暖玲

主管会计工作负责人：罗迎春

会计机构负责人：罗迎春



## 合并股东权益变动表

2022年度

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	本期金额											
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	股东权益合计
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	-	-	1,978,816.30	5,837,377.39	59,327,611.61	59,327,611.61
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	-	-	1,978,816.30	5,837,377.39	59,327,611.61	59,327,611.61
三、本期盈余公积（减少以“-”号填列）										-26,879,908.50	-26,879,908.50	-26,879,908.50
(一) 综合收益总额										-26,279,908.90	-26,279,908.90	-26,279,908.90
(二) 股东投入和减少资本												
1、股东投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入股东权益的金额												
4、其他												
(三) 利润分配												
1、提取盈余公积												
2、提取一般风险准备												
3、对股东的分配												
4、其他												
(四) 股东权益内部结转												
1、资本公积转增股本												
2、盈余公积转增股本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
(五) 少数股东权益												
1、本期提取												
2、本期使用												
(六) 其他												
四、本年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	-	-	1,978,816.30	-21,042,531.11	32,447,703.11	-589,998.80

(后附财务报表附注基本财务报表的组成部分)

会计机构负责人：罗迎春

法定代表人：瞿丽玲

主管会计工作负责人：罗迎春



## 合并股东权益变动表 (续)

2022年度

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	上期金额							少数股东权益	股东权益合计				
	股本	其他权益工具	优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	-	1,511,417.92	-	-	-	1,832,717.99	-	3,807,785.21	57,201,921.12
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,201,921.12
前弥补盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	50,000,000.00	-	-	-	-	1,511,417.92	-	-	-	1,832,717.99	-	3,807,785.21	57,201,921.12
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,098.31	2,023,592.18	2,125,690.49	2,125,690.49
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,690.49	2,125,690.49	2,125,690.49
(二) 股东投入的资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,098.31	-96,098.31	-96,098.31	-96,098.31
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,098.31	-96,098.31	-96,098.31	-96,098.31
2、提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5、其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	-	1,511,417.92	-	-	-	1,978,816.30	-	5,837,377.39	59,327,614.61

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

会计机构负责人：罗迎春

主管会计工作负责人：罗迎春

法定代表人：胡惠玲



## 资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		6,469,642.72	19,442,946.92
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		2,227,840.33	5,132,967.11
应收账款	十四、1	51,783,340.06	30,637,811.16
应收款项融资			
预付款项		43,558,468.63	48,714,863.44
其他应收款	十四、2	17,037,616.58	992,933.82
存货		2,234,500.00	2,234,500.00
合同资产		196,659,836.67	271,672,388.17
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		1,702,448.19	384,041.70
<b>流动资产合计</b>		<b>321,673,693.18</b>	<b>379,212,452.32</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	十四、3		
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		3,944,752.00	4,531,476.56
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		23,145.54	23,145.54
使用权资产		5,707,766.54	2,651,411.79
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,236,755.44	-
递延所得税资产		-	6,198,774.59
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>10,912,419.52</b>	<b>13,404,808.48</b>
<b>资产总计</b>		<b>332,586,112.70</b>	<b>392,617,260.80</b>

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：温暖玲

主管会计工作负责人：罗迎春

会计机构负责人：罗迎春



(承上页)

## 资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款		12,625,000.00	12,886,367.35
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		210,592,212.08	246,168,019.96
预收款项			
合同负债		5,319,804.10	1,685,668.20
应付职工薪酬		1,743,866.83	885,434.46
应交税费		21,016,718.32	24,509,842.20
其他应付款		10,055,602.43	9,638,690.81
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		13,158,667.91	2,582,552.99
其他流动负债		2,491,199.59	1,664,723.15
<b>流动负债合计</b>		<b>277,003,071.26</b>	<b>300,021,299.12</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		16,919,082.40	29,649,770.60
应付债券		-	
其中：优先股		-	
永续债		-	
租赁负债		5,460,331.42	2,030,073.61
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		-	787,500.00
递延所得税负债			
其他非流动负债		-	
<b>非流动负债合计</b>		<b>22,379,413.82</b>	<b>32,467,344.21</b>
<b>负债合计</b>		<b>299,382,485.08</b>	<b>332,488,643.33</b>
<b>股东权益：</b>			
股本		50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,511,417.92	1,511,417.92
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		1,978,816.30	1,978,816.30
未分配利润		-20,286,606.60	6,638,383.25
<b>股东权益合计</b>		<b>33,203,627.62</b>	<b>60,128,617.47</b>
<b>负债和股东权益总计</b>		<b>332,586,112.70</b>	<b>392,617,260.80</b>

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：温暖玲

主管会计工作负责人：罗迎春

会计机构负责人：罗迎春



## 利润表

2022年度

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
<b>一、营业收入</b>	十四、4	<b>86,343,304.04</b>	<b>191,929,481.45</b>
减：营业成本	十四、4	64,619,537.90	168,795,636.79
税金及附加		379,643.03	368,290.05
销售费用		-	-
管理费用		9,345,333.89	6,620,423.37
研发费用		9,413,477.35	8,961,947.16
财务费用		2,098,894.96	1,670,342.90
其中：利息费用		2,038,109.85	1,527,064.89
利息收入		25,269.11	31,082.35
加：其他收益		1,496,361.32	1,407,174.28
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-2,897,585.51	-1,448,910.86
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-21,069,754.30	-5,614,136.38
资产处置收益（损失以“-”号填列）		734,132.83	-
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>-21,250,428.75</b>	<b>-143,031.78</b>
加：营业外收入		62,824.56	235,896.28
减：营业外支出		145,807.38	95,414.68
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>-21,333,411.57</b>	<b>-2,550.18</b>
减：所得税费用		4,991,578.68	-963,533.32
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>-26,324,990.25</b>	<b>960,983.14</b>
(一)持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		<b>-26,324,990.25</b>	<b>960,983.14</b>
(二)终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
<b>六、综合收益总额</b>		<b>-26,324,990.25</b>	<b>960,983.14</b>
<b>七、每股收益：</b>			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：温暖玲

主管会计工作负责人：罗迎春

会计机构负责人：罗迎春

15



## 现金流量表

2022年度

编制单位: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		122,113,556.38	122,123,853.39
收到的税费返还		85,945.27	-
收到其他与经营活动有关的现金		21,412,160.64	4,437,831.47
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>143,611,662.29</b>	<b>126,561,684.86</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		122,538,374.32	102,836,845.47
支付给职工以及为职工支付的现金		10,263,645.74	6,947,721.17
支付的各项税费		3,404,762.99	2,262,440.72
支付其他与经营活动有关的现金		19,490,715.53	16,198,172.27
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>155,697,498.58</b>	<b>128,245,179.63</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-12,085,836.29</b>	<b>-1,683,494.77</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		494,234.88	306,508.01
投资支付的现金			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>494,234.88</b>	<b>306,508.01</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-494,234.88</b>	<b>-306,508.01</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		13,000,000.00	31,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		-	6,997,652.50
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>13,000,000.00</b>	<b>38,497,652.50</b>
偿还债务支付的现金		11,455,000.00	18,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,046,580.89	1,129,636.98
支付其他与筹资活动有关的现金		-	6,368,527.32
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>13,501,580.89</b>	<b>25,498,164.30</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-501,580.89</b>	<b>12,999,488.20</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-13,081,652.06</b>	<b>11,009,485.42</b>
加: 期初现金及现金等价物余额		18,783,358.07	7,773,872.65
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>5,701,706.01</b>	<b>18,783,358.07</b>

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人: 温暖玲

主管会计工作负责人: 罗迎春

会计机构负责人: 罗迎春

股东权益变动表  
2022年度

项 目	本期金额						股东权益合计
	股本	其他权益工具	优先股	永续债	其他	资本公积	
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	-
加：会计政策变更							1,978,816.30
前期差错更正							6,638,383.25
其他							60,128,617.47
二、本年年初余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	-
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							
(一) 综合收益总额							1,978,816.30
(二) 股东投入和减少资本							6,638,383.25
1、股东投入的普通股							60,128,617.47
2、其他权益工具持有者投入资本							-
3、股份支付计入股东权益的金额							-26,924,989.85
4、其他							-26,324,990.25
(三) 利润分配							-26,324,990.25
1、提取盈余公积							-
2、提取一般风险准备							-
3、对股东的分配							-
4、其他							-
(四) 股东权益内部结转							-
1、资本公积转增股本							-
2、盈余公积转增股本							-
3、盈余公积弥补亏损							-
4、设定受益计划变动额结转留存收益							-
5、其他综合收益结转留存收益							-
6、其他							-
(五) 专项储备							-
1、本期提取							-
2、本期使用							-
(六) 其他							-
四、本年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	1,978,816.30

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：温丽玲

会计机构负责人：罗迎春



## 股东权益变动表（续）

2022年度

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

项 目	股本	其他权益工具			减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	-	-	1,882,717.99	5,773,498.42
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,167,634.33
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	-	-	1,882,717.99	5,773,498.42
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	96,098.31	864,884.83
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	960,983.14	960,983.14
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	960,983.14	960,983.14
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	96,098.31	-96,098.31
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	96,098.31	-96,098.31
2、提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、设定受益计划变动导致的精算留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5、其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	-	-	1,978,816.30	6,638,383.25
										60,128,617.47

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：温碧玲

主管会计工作负责人：罗迎春

会计机构负责人：罗迎春



# 营业执照 (副本)



统一社会信用代码  
91440300770329160G



名 称 鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)

类 型 特殊普通合伙

执行事务合伙人 杨步湘

成立日期 2005年01月11日  
主要经营场所 深圳市福田区福山街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101



2020年12月24日

登记机关

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

**重 要 提 示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



证书序号: 0012528

## 说 明

# 会计师事务所 执业证书



名 称: 鹏盛会计师事务所  
(特殊普通合伙)

首席合伙人: 杨步湘  
主任会计师: 深圳市福田区福田街道福山社区深河  
经营场所: 大道 5020 号同心大厦 21 层 2101

组织形式: 特殊普通合伙  
执业证书编号: 47470029  
批准执业文号: 深财会[2005]1 号  
批准执业日期: 2005 年 1 月 6 日

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



二〇二〇年十二月二十六

中华人民共和国财政部制



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



裴红(474700290018)  
您已通过2020年年检  
江苏省注册会计师协会

年 ly 月 /m 日 /d

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



年 ly 月 /m 日 /d







## 1. 2. 2 财务报表（2023 年）

深圳市真和丽生态环境股份有限公司  
2023 年度  
审计报告

索引	页码
审计报告	1-2
公司财务报表	
— 资产负债表	3-4
— 利润表	5
— 现金流量表	6-7
— 股东权益变动表	8
— 财务报表附注	9-26





## 审计报告

深知信财审字[2024]0341 号

深圳市真和丽生态环境股份有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市真和丽生态环境股份有限公司（以下简称真和丽公司或公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了真和丽公司 2023 年 12 月 31 日的公司财务状况以及 2023 年度的公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于真和丽公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估真和丽公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算真和丽公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督真和丽公司的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果



合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对真和丽公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致真和丽公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

深圳市知信会计师事务所(普通合伙)



中国·深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2024年5月27日



## 资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位：元

资产	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	1,834,164.89	6,469,642.72
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2	2,347,457.37	2,227,840.33
应收账款	3	39,924,777.32	51,783,340.06
应收款项融资			
预付款项	4	34,808,535.79	43,558,468.63
其他应收款	5	6,331,097.77	17,037,616.58
存货	6	2,234,500.00	2,234,500.00
合同资产	7	150,245,208.16	196,659,836.67
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产	8	1,702,448.19	1,702,448.19
流动资产合计		239,428,189.49	321,673,693.18
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	9	3,583,359.17	3,944,752.00
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	10	4,829,648.66	5,707,766.54
无形资产	11	23,145.54	23,145.54
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	12	982,375.00	1,236,755.44
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		9,418,528.37	10,912,419.52
资产总计		248,846,717.86	332,586,112.70

(所附注释是财务报表的组成部分)



## 资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	13	12,575,000.00	12,625,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	14	111,049,045.64	200,592,212.08
预收款项		504,341.47	
合同负债			5,319,804.10
应付职工薪酬	15	1,528,963.71	1,743,866.83
应交税费	16	15,831,192.31	21,016,718.32
其他应付款	17	15,618,261.74	10,055,602.43
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			13,158,667.91
其他流动负债		2,491,199.59	2,491,199.59
流动负债合计		159,598,004.46	267,003,071.26
非流动负债：			
长期借款	18	32,500,000.00	16,919,082.40
应付债券			
租赁负债	19	4,502,510.11	5,460,331.42
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		37,002,510.11	22,379,413.82
负债合计		196,600,514.57	289,382,485.08
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	20	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,511,417.92	1,511,417.92
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		1,978,816.30	1,978,816.30
未分配利润	21	-1,244,030.93	-10,286,606.60
所有者权益（或股东权益）合计		52,246,203.29	43,203,627.62
负债和所有者权益(或股东权益)总计		248,846,717.86	332,586,112.70

(所附注释是财务报表的组成部分)



## 利润表

2023年度

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位：元

项目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	22	90,335,535.71	86,343,304.04
减：营业成本	22	63,101,875.10	64,619,537.90
税金及附加		228,070.92	379,643.03
销售费用			
管理费用		8,742,438.85	9,345,333.89
研发费用		5,795,160.91	9,413,477.35
财务费用		2,384,281.03	2,098,894.96
加：其他收益			1,496,361.32
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-981,536.48	-2,897,585.51
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-807,300.04	-21,069,754.30
资产处置收益（损失以“-”号填列）			734,132.83
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		8,294,872.38	-21,250,428.75
加：营业外收入		1,044,422.58	62,824.56
减：营业外支出		268,398.92	145,807.38
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		9,070,896.04	-21,333,411.57
减：所得税费用		28,320.37	4,991,578.68
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		9,042,575.67	-26,324,990.25
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		9,042,575.67	-26,324,990.25
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		9,042,575.67	-26,324,990.25
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

(所附注释是财务报表的组成部分)



## 现金流量表(一)

2023年度

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	97,259,018.78	122,113,556.38
收到的税费返还	59,174.76	85,945.27
收到其他与经营活动有关的现金	17,360,888.74	21,412,160.64
经营活动现金流入小计	114,679,082.28	143,611,662.29
购买商品、接受劳务支付的现金	97,480,480.19	122,538,374.32
支付给职工以及为职工支付的现金	14,013,300.24	10,263,645.74
支付的各项税费	5,959,276.64	3,404,762.99
支付其他与经营活动有关的现金	1,695,048.01	18,722,778.82
经营活动现金流出小计	119,148,105.08	154,929,561.87
经营活动产生的现金流量净额	-4,469,022.80	-11,317,899.58
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	83,362.83	494,234.88
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	83,362.83	494,234.88
投资活动产生的现金流量净额	-83,362.83	-494,234.88
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		-
取得借款收到的现金	15,530,917.60	13,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	15,530,917.60	13,000,000.00
偿还债务支付的现金	13,208,667.91	11,455,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,405,341.89	2,046,580.89
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	15,614,009.80	13,501,580.89
筹资活动产生的现金流量净额	-83,092.20	-501,580.89
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-4,635,477.83</b>	<b>-12,313,715.35</b>
<b>加：期初现金及现金等价物余额</b>	<b>6,469,642.72</b>	<b>18,783,358.07</b>
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>1,834,164.89</b>	<b>6,469,642.72</b>

(所附注释是财务报表的组成部分)



## 现金流量表（二）

2023年度

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	9,042,575.67	-26,324,990.25
加：资产减值准备	1,788,836.52	23,967,339.81
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	444,756.66	1,517,449.94
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	278,055.30	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		734,132.83
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		-
财务费用（收益以“-”号填列）	2,405,341.89	2,098,894.96
投资损失（收益以“-”号填列）		-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		6,198,774.59
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		-
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	31,195,397.35	46,347,533.14
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-49,054,621.11	-66,116,227.79
其他	-569,365.08	259,193.19
经营活动产生的现金流量净额	-4,469,022.80	-11,317,899.58
<b>2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3、现金及现金等价物净增加情况：</b>		
现金的期末余额	1,834,164.89	6,469,642.72
减：现金的期初余额	6,469,642.72	18,783,358.07
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-4,635,477.83	-12,313,715.35

（所附注释是财务报表的组成部分）



## 所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

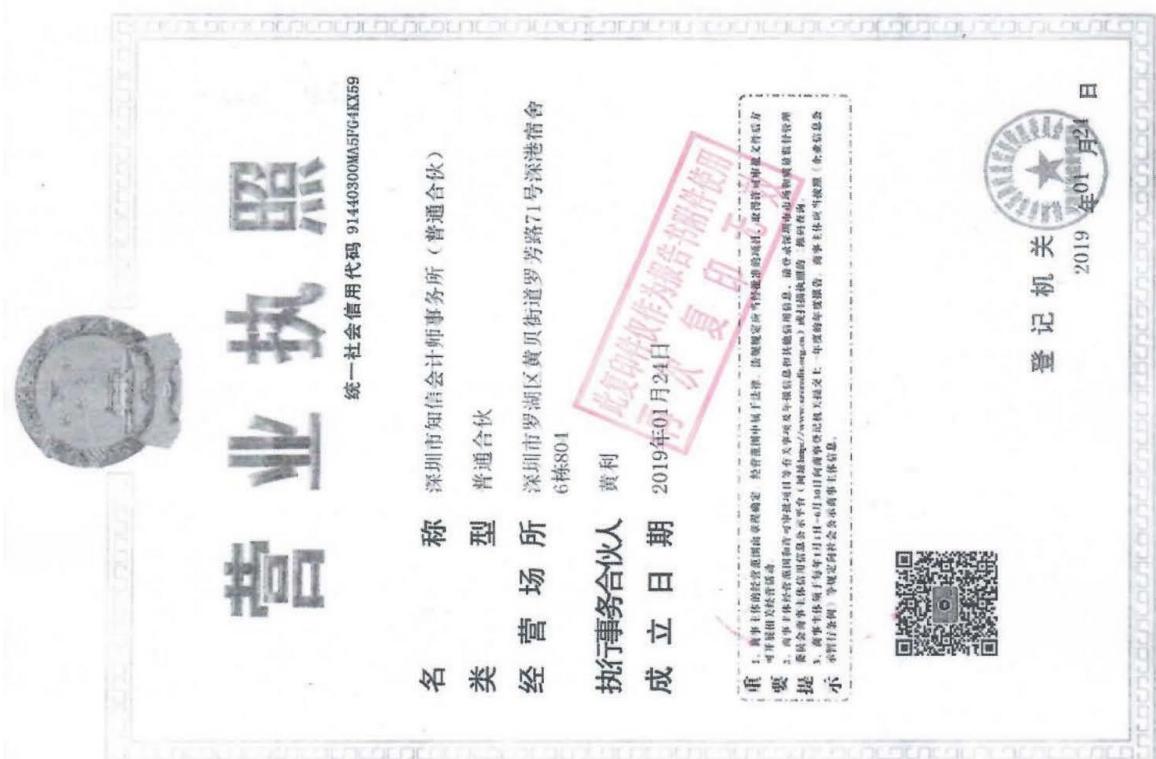
编 制 单 位： 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

元·

项 目	实收资本(或股本)	本年金额						
		其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
优先股	永续债	其他	股本	库存股	综合收益总额	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	1,511,417.92	-	-	1,978,816.30	-10,286,606.60	43,203,627.62
加：会计政策变更								-
前期差错更正								-
其他								-
二、本年年初余额	50,000,000.00	-	1,511,417.92	-	-	1,978,816.30	-10,286,606.60	43,203,627.62
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	9,042,575.67	9,042,575.67
(一) 综合收益总额							9,042,575.67	9,042,575.67
(二) 所有者投入和减少资本							-	-
1. 所有者投入的普通股							-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本							-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额							-	-
4. 其他							-	-
(三) 利润分配							-	-
1. 提取盈余公积							-	-
2. 对所有者(或股东)的分配							-	-
3. 其他							-	-
(四) 所有者权益内部结转							-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)							-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)							-	-
3. 盈余公积弥补亏损							-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益							-	-
5. 其他综合收益结转留存收益							-	-
6. 其他							-	-
四、本年年末余额	50,000,000.00	-	1,511,417.92	-	-	1,978,816.30	-1,244,030.93	52,246,203.29

(所附注释是财务报表的组成部分)

8



名 称: 深圳市知信会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 黄利

主任会计师: 黄利

经营场所: 深圳市罗湖区黄贝街道  
罗芳路71号深港宿舍6栋804

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470299

批准执业文号: 深财会[2019]106号

批准执业日期: 2019年9月17日

证书序号: 0006131

## 说 明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

二〇一九年九月七日

中华人民共和国财政部制





## 1.2.3 财务报表 (2024 年)

## 深圳名扬会计师事务所 (普通合伙)

SHENZHEN

MINGYANG

CERTIFIED

PUBLIC

ACCOUNTANTS

电话(Tel): +86-755-25123424

82333264

13560737439

地址: 深圳市龙岗区龙岗街道平南社区龙岗路 10 号汇通大厦 1511

Address: Room 1511, Huitong Building, No. 10 Longgang Road, Pingnan Community, Longgang Street, Longgang District, Shenzhen, China

深圳名扬会计师事务所 (普通合伙)  
关于深圳市真和丽生态环境股份有限公司  
二〇二四年度财务报表的  
审计报告

项 目	页 次
一、 审计报告	1-2
二、 已审财务报表	
1、 资产负债表	3-4
2、 利润表	5
3、 现金流量表	6-7
4、 所有者权益变动表	8-9
5、 财务报表附注	10-20
6、 财务情况说明书	21-22
三、 营业执照及执业许可证复印件	23-24

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码: 粤25LJVPPREH





## 深圳名扬会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN	MINGYANG	CERTIFIED	PUBLIC	ACCOUNTANTS
电话(Tel):	+86-755-25123424	82333264		13560737439
地址:	深圳市龙岗区龙岗街道平南社区龙岗路10号汇通大厦1511 Address: Room 1511, Huitong Building, No. 10 Longgang Street, Longgang District, Shenzhen, China	Pingnan Community, Longgang	Longgang	Road, Shenzhen, China

## 审计报告

深名扬年审[2025]F26号

深圳市真和丽生态环境股份有限公司全体股东:

**一、审计意见**

我们审计了深圳市真和丽生态环境股份有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

**二、形成审计意见的基础**

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

**三、其他信息**

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

**四、管理层和治理层对财务报表的责任**

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。





## 深 圳 名 扬 会 计 师 事 务 所 (普 通 合 伙 )

<b>SHENZHEN</b>	<b>MINGYANG</b>	<b>CERTIFIED</b>	<b>PUBLIC</b>	<b>ACCOUNTANTS</b>
电 话	(Tel):+86-755-25123424	82333264		13560737439
地 址 :	深 圳 市 龙 岗 区 龙 岗 街 道 平 南 社 区 龙 岗 路 10 号 汇 通 大 厦 1511			
Address: Room 1511, Pingnan Community, Longgang	Huitong Building, Longgang Street, Longgang	No. 10	Longgang District, Shenzhen, China	Road,

## 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳名扬会计师事务所(普通合伙)



中国 · 深圳

中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二五年五月十九日



## 资产负债表

2024年12月31日

编制单位: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位: 人民币元

资产	六、注释	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	1	5,131,642.95	1,834,164.89
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2	2,404,467.37	2,347,457.37
应收账款	3	64,073,631.83	39,924,777.32
应收款项融资			
预付账款	4	30,717,227.48	54,808,535.79
其他应收款	5	7,435,915.98	6,331,097.77
存货	6	2,234,500.00	2,234,500.00
合同资产	7	199,938,369.00	185,245,208.16
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	8	1,702,448.19	1,702,448.19
流动资产合计		313,638,202.80	294,428,189.49
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	9		
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	10	3,154,927.40	3,583,359.17
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	11	3,951,530.78	4,829,648.66
无形资产	12	23,145.54	23,145.54
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	13	809,691.25	982,375.00
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计:		7,939,294.97	9,418,528.37
资产合计		321,577,497.77	303,846,717.86

法定代表人:

玲温  
印暖

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





## 资产负债表 (续)

2024年12月31日

编制单位: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位: 人民币元

负债和所有者权益(或股东权益)	六、注释	期末余额	期初余额
<b>流动负债:</b>			
短期借款	14	3,000,000.00	12,575,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		3,002,138.25	
应付账款	15	184,772,824.99	175,849,045.64
预收账款	16	4,539,820.26	504,341.47
合同负债	17	153,503.07	1,200,000.00
应付职工薪酬		3,819,181.84	1,528,963.71
应交税费	18	23,438,056.08	20,831,192.31
其他应付款	19	15,529,861.90	15,509,972.36
应付利息			108,289.38
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	20	2,491,199.59	2,491,199.59
<b>流动负债合计:</b>		240,746,585.98	230,598,004.46
<b>非流动负债:</b>			
长期借款	21	33,671,660.00	32,500,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	22	4,836,311.99	5,502,510.11
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计:</b>		38,507,971.99	38,002,510.11
<b>负债合计:</b>		279,254,557.97	268,600,514.57
<b>所有者权益(或股东权益)</b>			
实收资本(或股本)	23	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		1,511,417.92	1,511,417.92
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		1,978,816.30	1,978,816.30
未分配利润	24	-11,167,294.42	-18,244,030.93
<b>所有者权益或股东权益合计:</b>		42,322,939.80	35,246,203.29
<b>负债和所有者权益(或股东权益)合计</b>		321,577,497.77	303,846,717.86

法定代表人:

玲温  
印暖

主管会计工作负责人:

李文

会计机构负责人:

李文





## 利润表

2024年度

编制单位: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位: 人民币元

项目	六、注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	25	115,801,069.85	90,335,535.71
减: 营业成本	25	91,547,568.62	67,101,875.10
税金及附加		196,109.53	228,070.92
销售费用			
管理费用		6,882,185.10	8,742,438.85
研发费用		9,175,808.85	8,795,160.91
财务费用	26	2,040,503.08	2,384,281.03
加: 其他收益			
投资收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)			-981,536.48
资产减值损失(损失以“-”号填列)			-807,300.04
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		5,958,894.67	1,294,872.38
加: 营业外收入		1,254,616.01	1,044,422.58
减: 营业外支出		98,218.49	268,398.92
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		7,115,292.19	2,070,896.04
减: 所得税费用		38,555.68	28,320.37
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		7,076,736.51	2,042,575.67
(一) 持续经营净利润			
(二) 终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		7,076,736.51	2,042,575.67
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益			
(二) 稀释每股收益			

法定代表人:

玲温  
印暖

主管会计工作负责人:

李文飞

会计机构负责人:

李文飞





## 现金流量表

2024年度

编制单位: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	74,236,582.99	98,459,018.78
收到的税费返还	16,509.59	59,174.76
收到其他与经营活动有关的现金	136,567,119.51	14,960,888.74
经营活动现金流入小计	210,820,212.09	113,479,082.28
购买商品、接受劳务支付的现金	66,448,580.79	93,180,480.19
支付给职工以及为职工支付的现金	5,801,320.08	14,013,300.24
支付的各项税费	1,453,382.75	1,759,276.64
支付其他与经营活动有关的现金	124,619,648.39	1,695,048.01
经营活动现金流出小计	198,322,932.01	110,648,105.08
经营活动产生的现金流量净额	12,497,280.08	2,830,977.20
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	20,339.84	83,362.83
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	20,339.84	83,362.83
投资活动产生的现金流量净额	-20,339.84	-83,362.83
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金	25,000,000.00	8,230,917.60
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	25,000,000.00	8,230,917.60
偿还债务支付的现金	32,285,000.00	13,208,667.91
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,894,462.18	2,405,341.89
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	34,179,462.18	15,614,009.80
筹资活动产生的现金流量净额	-9,179,462.18	-7,383,092.20
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	3,297,478.06	-4,635,477.83
加: 期初现金及现金等价物余额	1,834,164.89	6,469,642.72
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	5,131,642.95	1,834,164.89

法定代表人:

玲、  
温暖  
印暖

主管会计工作负责人:

李文飞

会计机构负责人:

李文飞





## 现金流量表（续）

2024年度

编制单位: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

金额单位: 人民币元

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动产生的现金流量:		
净利润	7,076,736.51	2,042,575.67
加: 资产减值准备		1,788,836.52
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	448,771.61	444,756.66
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	277,667.40	278,055.30
处理固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)		
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-	-
财务费用(收益以“-”号填列)	1,894,462.18	2,405,341.89
投资损失(收益以“-”号填列)	-	-
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)		
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列))	-	-
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-1,219,374.41	11,195,397.35
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	2,981,870.90	-15,893,351.27
其他	1,037,145.89	569,365.08
经营活动产生的现金流量净额	12,497,280.08	2,830,977.20
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
1年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	5,131,642.95	1,834,164.89
减: 现金的期初余额	1,834,164.89	6,469,642.72
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	3,297,478.06	-4,635,477.83

法定代表人:



主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





## 所有者权益变动表

2024年度

编制单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司



项 目	实收资本 (或股本)	其他权益工具			减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	-	1,978,816.30	-18,244,030.93	35,246,203.29
加：会计政策变更										-
前期差错更正										-
其他										-
二、本年年初余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	-	1,978,816.30	-18,244,030.93	35,246,203.29
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	7,076,736.51	7,076,736.51
（一）综合收益总额									7,076,736.51	7,076,736.51
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配										
1. 提取盈余公积									-	-
2. 对所有者（或股东）的分配									-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或股本）									-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）									-	-
3. 盈余公积弥补亏损									-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									-	-
5. 其他综合收益结转留存收益									-	-
6. 其他									-	-
四、本年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	1,511,417.92	-	-	1,978,816.30	-11,167,294.42	42,322,939.80

法定代表人： 会计机构负责人： 温暖印





所有者权益变动表(续)

制单位：深圳市真和丽生泰环境有限公司

2024 年度

会计主管会计工作负责人： 王一

溫暖  
印珍

法定代理人：





## 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

### 二〇二四年度财务报表附注

#### 一、 公司基本情况

深圳市真和丽生态环境股份有限公司（以下简称“公司”）的前身深圳市真和丽园林工程有限公司于2002年12月16日由深圳市深和丽实业有限公司、罗丽容、罗露娜以货币资金出资设立。根据公司2016年3月3日的股东会决议，公司整体变更为深圳市真和丽生态环境股份有限公司（非上市股份有限公司）。企业统一社会信用代码914403007451763184；法定代表人：温暖玲；注册资本5000万元，实收资本5000万元；注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202。

**公司经营范围：**一般经营项目：生态人居环境工程、园林绿化工程施工和养护、树木修剪及清运；生态环保产品的技术开发（不含限制项目）；水土保持、生态修复、水环境治理、生态湿地、环保工程施工；风景园林工程设计，造林工程规划设计与施工，旅游项目规划设计与施工；市政公用工程施工总承包，土石方工程施工、园林古建筑工程、公路工程、房屋建筑工程施工；水利水电工程；室内外装饰工程、建筑装饰装修工程设计与施工；体育场地设施工程；城市及道路照明工程；物业管理、清洁服务（不含限制项目）；绿化苗木的生产和经营，农产品的生产和经营；生物有机肥的销售，园林机械的销售（不含专营、专控、专卖商品）；生态环境技术研发；工程项目咨询；生态园林景观技术咨询；投资兴办实业（具体项目另行申报）；新兴能源技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；太阳能发电技术服务；光伏设备及元器件销售；光伏发电设备租赁；合同能源管理；充电桩销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

**许可经营范围：**以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：园林绿化工程（待取得资质证书后方可开展业务）；旅游景观规划项目的设计和工程施工；旅游区总体规划设计；旅游规划品牌策略咨询；造林规划设计；造林规划工程的施工；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

#### 二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》（财政部令第33号）及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》（财会[2006]3号）和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》（财会[2006]18号）（以下简称“新企业会计准则”）等有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

#### 三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### 四、 重要会计政策、会计估计的说明

##### 1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则-基本准则》、《企业会计准则第1号-存货》等38项具体准则和《企业会计准则-应用指南》。

##### 2、 会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

##### 3、 记账本位币





公司以人民币为记账本位币。

#### 4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

#### 5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

#### 6、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

#### 7、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准：

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、电子设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	5%	20年	4.75%
机器设备	5%	10-20年	9.5%-4.75%
运输设备	5%	10年	9.50%
电子设备	5%	3-5年	31.67%-19%
其他设备	5%	3-5年	31.67%-19%

#### 8、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益化期间：

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。





公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

#### 9、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

#### 10、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

#### 11、政府补助

公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产称为政府补助，但不包括政府作为所有者投入的资本。

公司取得的政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

公司将与资产相关的政府补助确认为递延收益，并在相关使用寿命期内平均分配，计入当期损益，但按照名义金额计量的政府补助则直接计入当期损益。与收益相关的政府补助，如果用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为相关递延收益，并在确认相关费用期间计入当期损益；如果用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期费用。

公司已确认的政府补助需要返还的，如果存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；如果不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

#### 12、预计负债

公司发生对外提供担保、已贴现商业承兑汇票、未决仲裁、未决诉讼等形式的或有事项相关的事项同时符合以下条件时，将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是公司承担的现时义务；
- (2) 该义务的执行很可能导致经济利益流出公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠计量。

预计负债按清偿该或有事项所需支出的最佳估计数计量。

#### 13、收入确认方法





商品销售：以公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

提供劳务：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入；如劳务开始和完成分属不同的会计年度，在劳务交易结果能可靠估计情况下，在资产负债表日按完工百分比法确认相关劳务收入。

#### 14. 政府补助

##### (1) 政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

##### (2) 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①企业能够满足政府补助所附条件；
- ②企业能够收到政府补助。

已确认的政府补助需要返还的，应当分别下列情况处理：

- ①存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；
- ②不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

#### 五、税项

本公司缴纳的主要税种及税率列示如下

税 种	计税依据	税 率
增值税	应税收入	3%、6%、9%
城建税	实际缴纳增值税、消费税	5%、7%
教育费附加	实际缴纳增值税、消费税	3%
地方教育费附加	实际缴纳增值税、消费税	2%
企业所得税	应纳税所得额	享受高新技术企业优惠税率15%
个人所得税	个人所得额	超额累进税率

#### 六、财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初”指2024年1月1日，“期末”指2024年12月31日；“本期”指2024年度，“上期”指2023年度。

##### 注释1、货币资产

项 目	期 末 余 额	期 初 余 额
库存现金	2,011.57	2,011.57
银行存款	5,129,631.38	1,832,153.32
合 计	5,131,642.95	1,834,164.89

注：上述库存现金未经本所监盘。





深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2024年度财务报表附注

## 注释2、应收票据

项 目	期末余额		期初余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
银行承兑汇票	2,548,209.59	105.98%	2,491,199.59	106.12%
坏账准备	-143,742.22	-5.98%	-143,742.22	-6.12%
合 计	2,404,467.37	100.00%	2,347,457.37	100.00%

## 注释3、应收账款

账 龄	期末余额		期初余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
一年以内	52,832,427.69	66.31%	29,553,020.86	53.22%
一到两年	13,866,790.37	17.40%	11,663,016.71	21.00%
二到三年	9,663,612.16	12.13%	6,130,508.43	11.04%
三年以上	3,314,675.96	4.16%	8,182,105.67	14.73%
合 计	79,677,506.18	100.00%	55,528,651.67	100.00%
坏账准备	15,603,874.35		15,603,874.35	
应收账款净额	64,073,631.83		39,924,777.32	

其中大额列示如下：

单位名称	经济内容	期末余额
中建科工集团有限公司	工程款	5,656,610.12
深圳市君成投资发展有限公司	工程款	5,028,120.21
招商局蛇口工业区控股股份有限公司	工程款	4,972,220.65
中建五局第三建设（深圳）有限公司	工程款	3,922,613.56
广西柳州市北城投资开发集团有限公司	工程款	3,809,000.00

## 注释4、预付账款

账 龄	期末余额		期初余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
一年以内	12,883,399.42	41.94%	23,430,647.02	42.75%
一至两年	12,719,159.43	41.41%	20,953,305.27	38.23%
二至三年	3,708,382.35	12.07%	5,869,994.18	10.71%
三年以上	1,406,286.28	4.58%	4,554,589.32	8.31%
合 计	30,717,227.48	100.00%	54,808,535.79	100.00%

其中大额列示如下：

单位名称	经济内容	期末余额
深圳市龙岗区横岗弘华安石材经营部	货款	4,350,000.00
深圳市华达成建筑装饰劳务有限公司	工程款	3,983,609.44
深圳市玉雕建筑工程劳务有限公司	工程款	2,601,230.06
深圳市华达成建筑装饰劳务有限公司	工程款	2,232,171.31
深圳九昌建筑工程有限公司	工程款	2,151,475.00





深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2024年度财务报表附注

## 注释5、其他应收款

项 目	期末余额		期初余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
应收利息	-	-	-	-
应收股利	-	-	-	-
其他应收款	7,435,915.98	100.00%	6,331,097.77	100.00%
合 计	7,435,915.98	100.00%	6,331,097.77	100.00%

## (1) 其他应收款

账 龄	期末余额		期初余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
一年以内	7,069,637.08	85.20%	5,792,741.63	80.54%
一到两年	401,147.49	4.83%	189,166.25	2.63%
二到三年	282,581.74	3.41%	449,535.69	6.25%
三年以上	544,085.12	6.56%	761,189.65	10.58%
合 计	8,297,451.43	100.00%	7,192,633.22	100.00%
坏账准备	861,535.45		861,535.45	
其他应收款净额	7,435,915.98		6,331,097.77	

其中大额列示如下：

单位名称	经 济 内 容	期 末 余 额
深圳市创勇企业管理有限公司	往来款	2,358,836.00
科技研发中心	往来款	991,500.00
曾建忠	往来款	782,801.82
中建五局第三建设（深圳）有限公司	备用金	600,000.00
古圣钜	暂扣款	500,000.00

## 注释6、存货

项 目	期 末 余 额	期 初 余 额
消耗性生产物料	2,234,500.00	2,234,500.00
合 计	2,234,500.00	2,234,500.00

## 注释7、合同资产

项 目	期 末 余 额	期 初 余 额
已施工未结算资产	228,932,887.85	214,239,727.01
减值准备	28,994,518.85	28,994,518.85
合 计	199,938,369.00	185,245,208.16

## 注释8、其他流动资产

项 目	期 末 余 额	期 初 余 额
预交的税金	1,702,448.19	1,702,448.19
合 计	1,702,448.19	1,702,448.19





深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2024年度财务报表附注

## 注释9、长期股权投资

项目	期末余额	期初余额
深圳市真和丽生态环境科技研发中心	1,000,000.00	1,000,000.00
坏账准备	1,000,000.00	1,000,000.00
合 计	-	-

## 注释10、固定资产

(1)原值	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋建筑物	4,488,232.86	-	-	4,488,232.86
机器设备	1,738,659.70	11,490.29	-	1,750,149.99
运输设备	898,539.46	-	-	898,539.46
办公设备	1,291,483.03	8,849.55	-	1,300,332.58
合 计	8,416,915.05	20,339.84	-	8,437,254.89
(2)累计折旧				
房屋建筑物	2,008,119.97	192,611.25	-	2,200,731.22
机器设备	1,022,668.66	97,744.89	-	1,120,413.55
运输设备	623,451.74	77,115.28	-	700,567.02
办公设备	1,179,315.51	81,300.19	-	1,260,615.70
合 计	4,833,555.88	448,771.61	-	5,282,327.49
(3)净值				
房屋建筑物	2,480,112.89	-	-	2,287,501.64
机器设备	715,991.04	-	-	629,736.44
运输设备	275,087.72	-	-	197,972.44
办公设备	112,167.52	-	-	39,716.88
合 计	3,583,359.17	-	-	3,154,927.40

## 注释11、使用权资产

(1)原值	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋建筑物	6,146,825.50	-	-	6,146,825.50
合 计	6,146,825.50	-	-	6,146,825.50
(2)累计折旧				
房屋建筑物	1,317,176.84	878,117.88	-	2,195,294.72
合 计	1,317,176.84	878,117.88	-	2,195,294.72
(3)净值				
	4,829,648.66	-	-	3,951,530.78

## 注释12、无形资产

(1)原值	期初余额	本期增加	本期摊销	期末余额
软件	146,824.40	-	-	146,824.40
专利权	36,841.58	-	-	36,841.58
合 计	183,665.98	-	-	183,665.98





深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2024年度财务报表附注

## (2) 累计摊销

软件	146,824.40		146,824.40
专利权	13,696.04		13,696.04
合 计	160,520.44	-	160,520.44
(3) 净值	23,145.54		23,145.54

## 注释13、长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加	本期摊销	期末余额
创新大厦B栋22楼装修费	982,375.00	104,983.65	277,667.40	809,691.25
合 计	982,375.00	104,983.65	277,667.40	809,691.25

## 注释14、短期借款

借款银行	期末余额	期初余额	借款类别
交通银行深圳华强支行	-	9,575,000.00	抵押+保证
深圳农村商业银行	3,000,000.00	3,000,000.00	抵押+保证
合 计	3,000,000.00	12,575,000.00	

## 注释15、应付账款

账 龄	期末余额		期初余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
一年以内	124,528,670.66	67.40%	67,287,914.95	38.26%
一至两年	60,244,154.33	32.60%	108,561,130.69	61.74%
合 计	184,772,824.99	100.00%	175,849,045.64	100.00%

其中大额列示如下：

单位名称	经济内容	期末余额
广西宏辰建设工程有限公司	劳务款	21,737,030.00
佛山市南海旭源花木场	材料款	7,614,376.42
东莞市梨华智能科技有限公司	材料款	7,431,657.19
柳城县意忠种养专业合作社	材料款	6,103,260.00
深圳市华达成建筑装饰劳务有限公司	劳务款	5,841,741.60

## 注释16、预收账款

账 龄	期末余额		期初余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
一年以内	4,539,820.26	100.00%	504,341.47	100%
合 计	4,539,820.26	100.00%	504,341.47	100%





深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2024年度财务报表附注

其中大额列示如下：

单位名称	经济内容	期末余额
河源市市政工程总公司	工程款	3,872,216.80
五指山市生态环境局	工程款	423,166.07
深圳市君成投资发展有限公司	工程款	100,000.00
深圳市心海腾键投资发展有限公司	工程款	88,442.26
深圳市深水宝安水务集团有限公司	工程款	18,925.50

注释17、合同负债

项目	期末余额	期初余额	说明
已结算未完工	-	-	
研发项目合作方划入资金	153,503.07	1,200,000.00	
合计	153,503.07	1,200,000.00	

注释18、应交税费

税 种	期末余额	期初余额
增值税	22,888,137.61	20,177,637.49
城市建设维护税	356,729.47	417,184.00
教育费附加	138,820.15	164,734.38
地方教育费附加	52,935.79	70,203.38
个人所得税	1,433.06	1,433.06
合 计	23,438,056.08	20,831,192.31

注释19、其他应付款

项 目	期末余额		期初余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
应付利息	-	-	108,289.38	0.69%
其他应付款	15,529,861.90	100.00%	15,509,972.36	99.31%
合 计	15,529,861.90	100.00%	15,618,261.74	100.00%

(2) 其他应付款

账 龄	期末余额		期初余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
一年以内	10,137,893.85	65.28%	5,605,905.50	36.14%
一年以上	5,391,968.05	34.72%	9,904,066.86	63.86%
合 计	15,529,861.90	100.00%	15,509,972.36	100.00%

其中大额列示如下：

单位名称	经济内容	期末余额
深圳森汇元新能源科技有限公司	往来款	4,806,000.00
深圳市润和经贸发展有限公司新桥分公司	往来款	3,000,000.00
深圳中森润科技有限公司（曾用名：广	往来款	2,345,006.00
黄晓春	往来款	1,860,635.66
曾建忠	往来款	701,457.50





深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2024年度财务报表附注

## 注释20、其他流动负债

项目	期末余额	期初余额	说明
已背书未到期的汇票	2,491,199.59	2,491,199.59	-
合计	2,491,199.59	2,491,199.59	-

## 注释21、长期借款

借款银行	期末余额	期初余额	借款类别
农村商业银行	26,371,660.00	24,700,000.00	三年期质押借款
农业银行深圳布吉支行	7,300,000.00	7,800,000.00	两年期抵押借款
合计	33,671,660.00	32,500,000.00	-

## 注释22、租赁负债

项目	期末余额	期初余额	说明
房屋租赁	5,355,690.72	6,375,950.48	-
减一年内到期的租赁负债	519,378.73	873,440.37	-
合计	4,836,311.99	5,502,510.11	-

## 注释23、实收资本

股东名称	约定出资		实际出资	
	出资金额(RMB)	比例	出资金额(RMB)	比例
温暖玲	22,841,600.00	45.68%	22,841,600.00	45.68%
罗晋恩	2,500,000.00	5.00%	2,500,000.00	5.00%
深圳市同德丰投资有限公司	17,000,000.00	34.00%	17,000,000.00	34.00%
深圳市掌尚明珠文化传媒有限公司	4,000,000.00	8.00%	4,000,000.00	8.00%
方文斌	1,500,000.00	3.00%	1,500,000.00	3.00%
深圳市和顺投资管理合伙企业(有限合伙)	658,400.00	1.32%	658,400.00	1.32%
茹正忠	600,000.00	1.20%	600,000.00	1.20%
钟任资	450,000.00	0.90%	450,000.00	0.90%
罗迎春	450,000.00	0.90%	450,000.00	0.90%
合计	50,000,000.00	100.00%	50,000,000.00	100.00%





深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2024年度财务报表附注

**注释24、未分配利润**

项 目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	-18,244,030.93	-20,286,606.60
调整年初未分配利润合计数(调增+,调减-)		
调整后年初未分配利润	-18,244,030.93	-20,286,606.60
加: 本期净利润	7,076,736.51	2,042,575.67
减: 提取法定盈余公积	-	-
应付普通股股利	-	-
期末未分配利润	<u>-11,167,294.42</u>	<u>-18,244,030.93</u>

**注释25、营业收入及成本**

项 目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	115,801,069.85	91,547,568.62	90,335,535.71	67,101,875.10
其他业务	-	-	-	-
合 计	<u>115,801,069.85</u>	<u>91,547,568.62</u>	<u>90,335,535.71</u>	<u>67,101,875.10</u>

**注释26、财务费用**

项 目	本期金额	上期金额
利息收入	-945.59	-39,928.87
利息支出	1,921,321.79	2,405,341.89
手续费用	120,126.88	18,868.01
合 计	<u>2,040,503.08</u>	<u>2,384,281.03</u>

**七、或有事项的说明**

公司无需要披露的重大或有事项。

**八、资产负债表日后事项的说明**

公司无需要披露的资产负债表日后事项。

**九、其他重大事项**

公司无需要披露的其他重大事项。

**十、其他事项说明**

本次审计是以贵企业提供的资料为基础，对未提供的资料事项，本所不负相关责任。





## 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

## 财务情况说明书

2024年度

**一、公司概况****(一)、公司成立背景**

深圳市真和丽生态环境股份有限公司（以下简称“公司”）的前身深圳市真和丽园林工程有限公司于2002年12月16日由深圳市深和丽实业有限公司、罗丽容、罗露娜以货币资金出资设立。根据公司2016年3月3日的股东会决议，公司整体变更为深圳市真和丽生态环境股份有限公司（非上市股份有限公司）。企业统一社会信用代码914403007451763184；法定代表人：温暖玲；注册资本5000万元，实收资本5000万元；注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202。

公司经营范围：一般经营项目：生态人居环境工程、园林绿化工程施工和养护、树木修剪及清运；生态环保产品的技术开发（不含限制项目）；水土保持、生态修复、水环境治理、生态湿地、环保工程施工；风景园林工程设计，造林工程规划设计与施工，旅游项目规划设计与施工；市政公用工程施工总承包，土石方工程施工、园林古建筑工程、公路工程、房屋建筑工程施工；水利水电工程；室内外装饰工程、建筑装饰装修工程设计与施工；体育场地设施工程；城市及道路照明工程；物业管理、清洁服务（不含限制项目）；绿化苗木的生产和经营，农产品的生产和经营；生物有机肥的销售，园林机械的销售（不含专营、专控、专卖商品）；生态环境技术研发；工程项目咨询；生态园林景观技术咨询；投资兴办实业（具体项目另行申报）；新兴能源技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；太阳能发电技术服务；光伏设备及元器件销售；光伏发电设备租赁；合同能源管理；充电桩销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营范围：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：园林绿化工程（待取得资质证书后方可开展业务）；旅游景观规划项目的设计和工程施工；旅游区总体规划设计；旅游规划品牌策略咨询；造林规划设计；造林规划工程的施工；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

**二、资产状况**

截止2024年12月31日，公司账面资产总额321,577,497.77元，其中：流动资产总额313,638,202.80元，非流动资产总额7,939,294.97元。

**三、负债状况**

截止2024年12月31日，公司账面负债总额279,254,557.97元，其中：流动负债总额240,746,585.98元，非流动负债38,507,971.99元。

**四、所有者权益**

截止2024年12月31日，公司账面所有者权益42,322,939.80元，其中：实收资本50,000,000.00元，资本公积1,511,417.92元，盈余公积1,978,816.30元，未分配利润-11,167,294.42元。

**五、本年度经营情况****(一)、收入与成本**

本年度账面实现主营业务收入115,801,069.85元，主营业务成本91,547,568.62元。





## （二）、税金及费用

本年度账面反映税金及附加196,109.53元，销售费用0.00元，管理费用6,882,185.10元，研发费用9,175,808.85元，财务费用2,040,503.08元。

## 六、所有者权益变动情况

截止2024年12月31日，公司账面所有者权益总额42,322,939.80元，年初所有者权益35,246,203.29元，本年所有者权益变动增加7,076,736.51元。

## 七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比例%
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	130.28
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	86.84
3	流动资产周转率	销售收入/ (期初流动资产+期末流动资产) /2*100%	9.52
4	净资产收益率	净利润/净资产*100%	16.72
5	净资产增长率	(本年净资产-上年净资产) /上年净资产*100%	20.08
6	销售增长率	(本年销售额-上年销售额) /上年销售额*100%	28.19
7	总资产增长率	(期末资产总额-期初资产总额) /期初资产总额*100%	5.84

## 八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表，利润表与2024年度所得税申报表不存在差异。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>







## 2、投标人近5年已竣工同类项目业绩情况

### 2.1 已完工同类项目业绩表（上限5项）

序号	项目名称	景观园林工程合同金额（万元）	项目概况	竣工时间	证明材料所在资信标文件页码
1	凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程	7300.00	景观园林面积：2.70万m <sup>2</sup> 景观园林所属建筑类别：园林工程 是否总承包含园林景观：否	2023年9月15日	P118-128
2	凤凰第三工业区城市更新单元1#、2#、3#地块园林景观工程	6969.90	景观园林面积：4.50万m <sup>2</sup> 景观园林所属建筑类别：园林工程 是否总承包含园林景观：否	2022年8月29日	P129-139
3	嶂背郊野公园建设工程	4477.53	景观园林面积：11.92公顷 景观园林所属建筑类别：公园工程 是否总承包含园林景观：否	2022年9月30日	P140-152
4	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）	2872.93	景观园林面积：11.09万m <sup>2</sup> 景观园林所属建筑类别：园林工程 是否总承包含园林景观：否	2022年8月29日	P153-170
5	太子湾片区市政三期二标及一期二标景观工程	2627.07	景观园林面积：24000m <sup>2</sup> 景观园林所属建筑类别：园林工程 是否总承包含园林景观：否	2025年2月28日	P171-182

#### 证明材料：

- 1、中标通知书（如有）；
- 2、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、甲乙双方盖章页、签订时间页）；
- 3、竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）。
- 4、如总承包合同含景观园林工程，合同应体现项目园林概况（园林面积等）、园林景观部分合同金额，竣工验收报告应体现景观园林工程竣工验收时间，如未能体现，可提供建设单位出具的证明资料或其他文件（如批复文件、图纸、结算资料）。
- 5、业绩类型需为园林绿化工程施工业绩，（1）优先提供会议中心、会展中心、酒店（优先提供国家五星级酒店或国际高端以上的酒店（若合同或验收报告未体现酒店星级或酒店品牌，投标人可提供业主证明或履约评价或图纸或“中华人民共和国文化和旅游部”网站查询的体现酒店星级的截图）等公共建筑或公园、重大园林项目的景观园林工程的业绩。（2）不包含以下类别业绩：环境治理、生态修复、河道边坡覆绿、绿化养护、PPP业绩。
- 6、提供的同类项目业绩不超过5项，超过5项取前5项。时间以竣工验收报告出具时间为准。



## 2.1.1 凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程

### 中标通知书

## 中标通知书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

深圳市君成投资发展有限公司的凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观招标工程，经我司开标后，经评定确定深圳市真和丽生态环境股份有限公司为中标人，中标标价以投标报价书为准。

中标人收到中标通知书后，应在接到招标人通知的时间内，按照招标文件及招标人要求签订本工程合同，签订合同的地点为深圳市龙岗区龙翔大道 5003 号深圳市君成投资发展有限公司。

招标人（盖章）: 深圳市君成投资发展有限公司

委托代理人: 吕增维 联系方式: 13420925553

日期: 2020 年 06 月





施工合同

工程编号: JCFH4#5#YL202009

凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块  
园林景观工程

施  
工  
合  
同



工程名称: 凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块

——园林景观工程

工程地点: 宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北

发包方: 深圳市君成投资发展有限公司

承包方: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2020 年 9 月



凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市君成投资发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包方和承包方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、 合同组成

1、 本合同协议书中的措词和用语,应具有下文提及的本合同条件中分别赋予它们的含义。

2、 下列文件应按被认为是组成本合同协议书的一部分,并按以下优先顺序进行阅读与理解:

- 2.1 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2.2 本合同第一部分协议书;
- 2.3 本合同第二部分专用条款;
- 2.4 本合同第三部分的合同条款附件;
- 2.5 工程规范及附录;
- 2.6 合同图纸;
- 2.7 工程量清单;
- 2.8 甲、乙双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件;
- 2.9 构成本合同的任何其它文件。

### 二、 工程概况

1、 工程名称: 凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程

2、 工程地点: 宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北



凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

3、工程规模及特征：本项目总占地面积约 2.70 万 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 21.00 万平方米，由两个地块组成：

3.1 4 号地块—九维广场由 1 栋 3 座（A~C 座）塔楼（A 座为 13 层办公，B 座为 18 层公寓，C 座为 15 层酒店）及裙房商业组成，有 1 层地下商业及 2 层地下室作为停车库及设备用房，建设用地面积：16230.61 m<sup>2</sup>，总建筑面积：133037.98 m<sup>2</sup>；

3.2 5 号地块—来仪美寓由 1 栋、2 栋 19 层和 3 栋（A 座、B 座、C 座）20 层的商务公寓塔楼及一层商业组成，有 3 层地下室作为停车库，建设用地面积：11050.58 m<sup>2</sup>，总建筑面积：75635.02 m<sup>2</sup>。

### 三、工程承包范围及界面划分

1、乙方承包 4#、5#地块各地块建筑外墙至市政道路路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观及甲方确认的施工图内所有内容。

2、甲方有权根据需要调整乙方承包范围，具体以甲方书面下达通知书为准。

### 四、合同工期

1、计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（双方书面确认文件为准，相关文件作为合同附件）；

2、计划竣工日期：（以主体施工单位总进度计划为准）；

3、合同工期总日历天数（以主体施工单位总进度计划为准）。

### 五、质量标准

1、本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

### 六、签合同价及付款方式

1、本合同价款采用固定综合单价（综合单价明细见附件 5），工程量按实结算的形式；

2、暂定合同价款人民币柒仟叁佰万捌拾贰元叁角壹分（¥：73000082.31 元）；其中不含税合同价格人民币陆仟陆佰肆拾叁万零柒拾肆元玖角整（¥：66430074.90 元）；税



合同

凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

金为人民币陆佰伍拾柒万零柒元肆角壹分(¥: 6570007.41 元);

3、本合同约定价格为不含税价格,不含税价格不因国家税率变化而变化。若在合同履行期间遇国家的税率调整,则价税合计相应调整,以开具发票的时间为准;

4、综合单价:是指为满足验收完成清单项目中每一计量单位所发生的所有费用(包括但不限于人工、材料(主辅材料及材料损耗)、机械、施工水电费、保险费、运输及装卸费、措施费、规费、利润、管理费、税金及安全措施费,安全文明施工费、总包配合费、总包管理费、图纸深化设计费等)。

5、付款方式:

5.1 甲方在支付工程款时,根据乙方提供的工程进度款相关资料,甲方在 5 个工作日内进行审核,审核后 10 个工作日内进行支付。乙方未提供或者提供的工程进度款资料不符合甲方要求的,甲方有权拒绝付款,且不因此承担任何责任;如甲方未在约定的时间内支付工程进度款,乙方不得停工。

5.2 本工程无预付款;

5.3 工程进度款按每月实际所完成工程量的 70%进行支付;

5.4 工程进展过程中的设计变更、签证等增减调整费用,乙方按月编制,经甲方、监理单位审核后的设计变更及签证费用累计超过 30 万元(包括 30 万元)时,在当月进度款中向乙方支付,支付比例为所完成工程量的 70%;

5.5 工程竣工验收合格并取得政府部门颁发《深圳市建设工程竣工验收备案表》后甲方支付工程款至所有完成工程量的 90%;

5.6 在甲、乙双方核对完成最终结算造价后三个月内甲方支付工程款至最终结算造价的 95%;

5.7 剩余 5%工程款作为质保金,在工程竣工验收满 2 年后,由乙方书面向甲方申请并经物业公司确认后 14 天内无息支付给乙方。

1、 税费承担:

6.1 本工程涉及的建筑业在深圳地区所应当缴纳的所有税费(含代征的城市维护建设税、教育附加费、印花税、人工工资所得税)按主管部门规定要求由乙方承担;

6.2 与本项目有关的涉及工程管理所发生的向建设行政主管部门应缴的(安检服务费,劳动定额测定费,合同履约保函、保险等)费用均由乙方承担和缴付;

6.3 如以后深圳地区进行税制改革,具体以深圳税务局新的规定为准。



凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

## 七、承诺

- 1、乙方特此立约向甲方保证，在各方面均遵照本合同的规定，进行工程的施工、材料供应、制作、加工、运输、安装、测试检验、验收、质量保修期内承担工程质量保修责任并修补任何缺陷。
- 2、乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、甲方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 4、本合同协议书由各方签字盖章后生效，一式陆份，各方各执叁份。

发包方：(公章)



承包方：(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码: 914403002792913188

组织机构代码: 914403007451763184

地址: 深圳市龙岗区中心城龙翔大道  
龙城顺景花园地址: 深圳市南山区马家龙工业区海大创  
意园东座 4 楼

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 温暖玲 \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-28943888

电话: 0755-86681118

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

质量保证金银行利率为: 无息

**工程质量保证担保:**

---

---

---

**工程质量保险:**

---

---

---

## 六、 质量保证金的支付

采用质量保证金方式时,甲方在工程保修期满后第 14 天内,将剩余质量保证金无利息支付给乙方,但并不免除乙方在保修期内的保修责任。



本《工程质量保修书》作为施工合同附件由双方共同签署。

承包人(公章):

法定代表人(签字):

2020年9月28日



## 设计总说明一

## 一、工程概况

1. 本设计为凤凰第三工业区城市更新单元(04—05地块)景观施工图设计;
2. 项目位于广东省深圳市宝安区福永街道,本次景观工程施工面积约2.70万平方米,主要涉及内容包括该范围内的路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观等内容。

## 二、设计依据:

1. 国家《城市园林绿化工程及验收规范CJJ/T82—2012》中关于环境施工的有关规范标准;
2. 《城市绿地设计规范》GB50420—2007
3. 国家及地方颁布的有关规范及规程。
3. 《城市道路和建筑无障碍设计规范》(JGJ50—2012)。
4. 《公园设计规范》(GB 51192—2016)
5. 《城市污水再生利用城市杂用水水质》(GB/T18920—2002)
6. 《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》(GB50400—2016)
7. 建设单位提供的前期规划、建筑设计资料及相关设计资料。
8. 建设单位认可的设计方案及初步设计图纸,及建设单位的修改意见。

## 三、一般说明:

1. 本工程室外地面标高:室外基准标高为甲方提供的绝对标高,相当于地形图上绝对标高。
2. 本图采用黄海高程,广东省深圳市当地坐标系。
3. 本工程施工图中尺寸,特别说明处及标高以米(m)为单位外,其余均以毫米(mm)为单位。
4. 本工程施工及验收应遵守各相关施工规范及规程。

## 四、园建工程

## 1. 图中所选用的路面材料,施工前须由施工方提供样品供甲方及景观设计师共同审定确认,方可大面积采用;

## 2. 道路、广场部分设计说明:

- 基层分为承载(行车道)与非承载(非行车道),承载荷载标准按支路等级计算执行,即设计荷载为汽车—15级,验算荷载为挂车—80;非承载标准按人群众荷载规定计算;
- 基层压实度不应小于93%(重击实标准),回弹模量不应小于80MP;
- 土基压实度不应小于90%(重击实标准),回弹模量不应小于20MP;
- 双坡路拱中间采用圆曲线接顺,单坡坡向地势的排水方向;
- 填方路段基础处理按《公路路基施工技术规范》(JTJ033—95)要求处理;

## 3. 墙体、种植池、挡土墙部分设计说明:

- 砖砌体的强度等级不小于MU10,水泥砂浆强度等级不小于M7.5;现制混凝土构件不低于C15混凝土,预制混凝土构件不低于C20混凝土。
- 围墙(或其他构筑物)长度超过30米时应设变形缝:设双柱,缝宽30,内填沥青木丝板,两端沥青胶泥封堵,遇地形复杂或土基受力不均时,需设降缝;本说明与详图有冲突时,以详图为准。
- 树池内径如小于池内设计乔木土球直径,需先种植后砌树池,以免无法裁种设计规格的乔木,而造成返工;

## 4. 景观部分设计说明:

- 节水措施 采用高压水枪,用于道路、车库冲洗;
- 根据海绵城市要求设置雨水调蓄池,收集的雨水经回用处理后用于道路、车库冲洗,绿化浇洒。处理的回用雨水的水质除了符合国家再生污水的水质标准《城市污水再生利用城市杂用水水质》(GB/T18920—2002)同时符合国家标准《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》(GB50400—2016)的要求。

## 5. 水景部分设计说明:

- 严寒地区及寒冷地区,水景驳岸、跌水(口)、池底冬季施工时,应结合当地情况适当增加防冻措施(如添加早强复合防冻剂,膨胀剂或提高施工环境温度等措施);
- 如水池的进水口、溢水口、排水坑、泵坑在详图未明示位置,必须设置在池内较隐蔽的地方;
- 钢筋混凝土结构池体纵横间距每20米以内设变形缝,变形缝应从池底、池壁一直到池沿整体断开,变形缝处混凝土厚度不小于300,且尽量设于人视线较难看到位置,如详图已明示,以详图为准;
- 所有水池施工时,必须配合电气、水景专业等图纸管线位置及要求预留孔洞、预埋套管,且需做好防水措施;

## 6. 墙体、防水:

- 凡用砖砌体砌筑的地面构筑物及种植池,墙身应设防潮层(水平方向设于地面上0.06m处,垂直方向为迎土面一侧墙面,防潮层做法20厚1:2.5水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂,或者5厚聚合物水泥砂浆)。
- 为了防积水,室外所有的广场、道路、构筑物顶面、座椅面、围墙顶、饰物等应有斜面以便排水。其坡度为:排水路径越长,坡度应越小。反之坡度应越大。在其排水下口做有组织的排水或无组织的散水排放。一般无组织排水量小的,可以直接排入种植大地。量大的应设计排水口,管道排出。有绿化的地下室顶板、屋顶花园等。板顶保护层应有1~2%的排水坡,坡向排水口或地下室外侧大地蓄水池(井)。
- 广场排水坡度不得小于0.3%。道路排水6米以上(含6m)宽为双面排水,6米以下为单面排水,2.5米以下可单向直接排入绿地,详图已注明的,以详图为准;
- 所有的防水材料以迎水面作为第一道防水层设置。其底面做好水泥砂浆找平层,其顶面做好水泥砂浆保护层。防水材料必须经国家、部委有关机构认证,应有明确标志、说明书、合格证,经检测机构复检合格后方可使用,质检部门方可验收。严禁在工程中使用不合格材料,多种不同类型的防水材料在复合使用,配合使用时应注意相容性,不得相互腐蚀,相互破坏,起不良物理作用和化学作用,施工过程中,必须满足相关防水材料的技术要求及施工工艺,节点处理等要求。

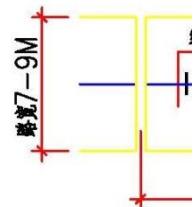
## 7. 变形缝

室外混凝土土地

当基层厚度大于150

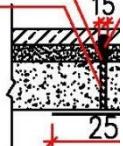
宽度为8~10mm

a. 混凝土路面:(



## 聚乙烯泡沫支撑材料

## 沥青木板条



## (4) 有面

## b. 铺装的广场,道

## b1. 设计用

## b2. 为承受

## 松木条,做法多

## 8. 表面材料

## a. 铺装面层如用

## b. 在设计范围内

## 周边植物的品种

## c. 凡铺贴在水泥

## d. 布结水洗石墙

## e. 行车道内地面

## f. 图中花池、挡土

## g. 地面不规则石

## 尺寸及勾缝方

## h. 所有外装饰材

## y. 图中所有饰面材

## z. 所有室外设施(

## 共同选定,现场



## 验收报告

## 工程竣工验收报告

工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程		工程地点	深圳市宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北			
施工内容	主要包括园建、绿化、安装、海绵城市建设等工程施工		造 价 (万元)	7300.00			
开工/复工日期	2022年9月15日		竣工验收日期	2023年9月15日			
建设单位	深圳市君成投资发展有限公司						
施工单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		资质证号	城市园林绿化企业壹级：CYLZ. 粤. 0075. 壹，市政公用工程施工总承包三级：D344081069			
验收内容	园建工程	绿化工程	安装工程	海绵城市			
竣工验收结论	合格	合格	合格	合格			
建设单位 (盖章) 项目负责人： 王增伟	施工单位 (盖章) 项目经理： 技术负责人： 许玉明		中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤1442011201220412(00) 市政 2024.09.23 深圳市真和丽生态环境股份有限公司				
日期：2023.9.15		日期：2023.9.15					



## 履约评价

## 承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价		<input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
发包单位名称 (评价单位)	深圳市君成投资发展有限公司		评价期限	2022年9月15日至2023年9月15日
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	城市园林绿化一级、市政总承包三级		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202
法定代表人	温暖玲	电话	13802202181	项目负责人 许玉聪 电话 18312157872
工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程		承包范围	主要包括园建、绿化、安装、海绵城市建设等工程施工
工程地点	宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北		工程合同价	7300.00 (万元)
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期 (天)
实际开工日期	2022年9月15	实际竣工日期	2023年9月15日	实际工期 (天)

## 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员和资源配置	13	98
2	安全文明施工管理(含环境保护)	25	
3	质量管理	23	
4	工期进度管理	15	
5	合约造价	12	
6	配合与协调	10	

发包单位对承包商履约的总体评价:



(发包单位)公章:

2023年9月20日

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(总分 $\geq 90$ 分) <input type="checkbox"/> 良好( $80 \leq$ 总分 $< 90$ 分) <input type="checkbox"/> 中等( $70 \leq$ 总分 $< 80$ 分) <input type="checkbox"/> 合格( $60 \leq$ 总分 $< 70$ 分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分 $< 60$ 分)
承包商(评价对象)签认或拒签说明	许玉聪
备注	1. 发包单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 发包单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 发包单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。



## 完工效果



项目名称:凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程

项目简介:4号地块--九雅广场由1栋3座(A座为13层办公, B座为18层公寓, C座为15层酒店)及裙房商业组成, 有1层地下商业及2层地下室作为停车库及设备用房, 建设用地面积:16230.61平方, 总建筑面积:133037.98平方;

5号地块--来仪美寓由1栋、2栋19层和3栋(A座、B座、C座)20层的商务公寓塔楼及一层商业组成, 有3层地下室作为停车库, 建设用地面积:11050.58平方, 总建筑面积:75635.02平方

建设单位:深圳市君成投资发展有限公司





2.1.2 凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程  
中标通知书

## 中标通知书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

我方已接受贵单位于 2019 年 4 月 3 日所递交的凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程投标文件，经过评选，现确定贵单位深圳市真和丽生态环境股份有限公司为中标人。对应于招标单位本次招标文件要求及贵单位投标文件的相关承诺，中标情况如下：中标价为人民币 69699088.68 元，中标价大写：陆仟玖佰陆拾玖万玖仟零捌拾捌元陆角捌分

请你方在接到本通知书后立即安排与我方签订施工承包合同  
特此通知！

招标人：深圳市君成投资发展有限公司

2019 年 4 月 15 日



施工合同

工程编号: JC20190905-1#2#3#YLJG

凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#  
地块园林景观工程

施  
工  
合  
同



工程名称: 凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林  
景观工程

工程地点: 宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北

发包方: 深圳市君成投资发展有限公司

承包方: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2019 年 6 月



凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程施工合同

## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市君成投资发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包方和承包方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、合同组成

1、本合同协议书中的措词和用语,应具有下文提及的本合同条件中分别赋予它们的含义。

2、下列文件应按被认为是组成本合同协议书的一部分,并按以下优先顺序进行阅读与理解:

- 2.1 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2.2 本合同第一部分协议书;
- 2.3 本合同第二部分专用条款;
- 2.4 本合同第三部分的合同条款附件;
- 2.5 工程规范及附录;
- 2.6 合同图纸;
- 2.7 工程量清单;
- 2.8 甲、乙双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件;
- 2.9 构成本合同的任何其它文件。

### 二、工程概况

1、工程名称: 凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程

2、工程地点: 宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北

3、工程规模及特征: 本项目总占地面积约 4.50 万 m<sup>2</sup>, 总建筑面积约 35.00 万平



凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程施工合同

方米，由三个地块组成：

- 3.1 ①号地块由 1 栋 4 座（A~D 座）17 层的办公塔楼及裙房商业、架空车库、配套用房等组成，建设用地面积：17642.49 m<sup>2</sup>，总建筑面积：138027.12 m<sup>2</sup>，最大层数（地上/下）：17/3 层；
- 3.2 ②号地块由 1 栋 2 座（A、B 座）17 层的办公塔楼及裙房商业、架空车库、配套用房等组成，建设用地面积：10834.91 m<sup>2</sup>，总建筑面积：92181.51 m<sup>2</sup>，最大层数（地上/下）：17/3 层；
- 3.3 ③号地块由 1 栋 2 座（A、B 座）17 层的办公塔、2 座（C、D 座）25 层的商务公寓及裙房商业、架空车库、配套用房等组成，建设用地面积：14090.96 m<sup>2</sup>，总建筑面积：117877.53 m<sup>2</sup>，最大层数（地上/下）：25/3 层。

### 三、工程承包范围及界面划分

- 1、乙方承包 1#、2#、3#地块各地块建筑外墙至市政道路路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观及甲方确认的施工图内所有内容。
- 2、甲方有权根据需要调整乙方承包范围，具体以甲方书面下达通知书为准。

### 四、合同工期

- 1、计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（双方书面确认文件为准，相关文件作为合同附件）；
- 2、计划竣工日期：（以主体施工单位总进度计划为准）；
- 3、合同工期总日历天数（以主体施工单位总进度计划为准）。

### 五、质量标准

- 1、本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

### 六、签约合同价及付款方式

- 1、本合同价款采用固定综合单价（综合单价明细见附件 5），工程量按实结算的形



## 凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程施工合同

式；

2、暂定合同价款人民币陆仟玖佰陆拾玖万玖仟零捌拾捌元陆角捌分 (¥: 69699088.68 元)；其中不含税合同价格人民币陆仟叁佰玖拾肆万肆仟壹佰壹拾捌元零陆分 (¥: 63944118.06 元)；税金为人民币伍佰柒拾伍万肆仟玖佰柒拾元陆角贰分 (¥: 5754970.62 元)；

3、本合同约定价格为不含税价格，不含税价格不因国家税率变化而变化。若在合同履行期间遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准；

4、综合单价：是指为满足验收完成清单项目中每一计量单位所发生的所有费用（包括但不限于人工、材料（主辅材料及材料损耗）、机械、施工水电费、保险费、运输及装卸费、措施费、规费、利润、管理费、税金及安全措施费，安全文明施工费、总包配合费、总包管理费、图纸深化设计费等）。

5、付款方式：

5.1 甲方在支付工程款时，根据乙方提供的工程进度款相关资料，甲方在 5 个工作日内进行审核，审核后 10 个工作日进行支付。乙方未提供或者提供的工程进度款资料不符合甲方要求的，甲方有权拒绝付款，且不因此承担任何责任；如甲方未在约定的时间内支付工程进度款，乙方不得停工。

5.2 本工程无预付款；

5.3 工程进度款按每月实际所完成工程量的 70% 进行支付；

5.4 工程进展过程中的设计变更、签证等增减调整费用，乙方按月编制，经甲方、监理单位审核后的设计变更及签证费用累计超过 30 万元（包括 30 万元）时，在当月进度款中向乙方支付，支付比例为所完成工程量的 70%；

5.5 工程竣工验收合格并取得政府部门颁发《深圳市建设工程竣工验收备案表》后甲方支付工程款至所有完成工程量的 90%；

5.6 在甲、乙双方核对完成最终结算造价后三个月内甲方支付工程款至最终结算造价的 95%；

5.7 剩余 5% 工程款作为质保金，在工程竣工验收满 3 年后，由乙方书面向甲方申请并经物业公司确认后 14 天内无息支付给乙方。

1、 税费承担：

6.1 本工程涉及的建筑业在深圳地区所应当缴纳的所有税费（含代征的城市维护建设税、教育附加费、印花税、人工工资所得税）按主管部门规定要求由乙方承担；



凤凰第三工业区城市更新单元1#、2#、3#地块园林景观工程施工合同

- 6.2 与本项目有关的涉及工程管理所发生的向建设行政主管部门应缴的（安检服务费，劳动定额测定费，合同履约保函、保险等）费用均由乙方承担和缴付；  
6.3 如以后深圳地区进行税制改革，具体以深圳税务局新的规定为准。

## 七、承诺

- 1、乙方特此立约向甲方保证，在各方面均遵照本合同的规定，进行工程的施工、材料供应、制作、加工、运输、安装、测试检验、验收、质量保修期内承担工程质量保修责任并修补任何缺陷。
- 2、乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、甲方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 4、本合同协议书由各方签字盖章后生效，一式六份，各方各执叁份。

发包方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

组织机构代码: 914403002792913188

地址: 深圳市龙岗区中心城龙翔大道  
龙城顺景花园

法定代表人: \_\_\_\_\_

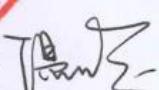
委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-28943888

开户银行: 平安银行深圳龙岗支行

账号: 11002888019201

承包方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

组织机构代码: 914403007451763184

地址: 深圳市南山区马家龙工业区海大创  
意园东座4楼

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-86681118

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程施工合同

质量保证金银行利率为: 无息

工程质量保证担保:

---

---

---

工程质量保险:

---

---

---

## 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时,甲方在工程保修期满后第 14 天内,将剩余质量保证金无利息支付给乙方,但并不免除乙方在保修期内的保修责任。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由双方共同签署

发包人(公章):  
深圳市君和环境工程有限公司

企业法人:11031205019201  
企业电话:0755-28643688

法定代表人(签字):  
龙湖大道龙湖景观花园  
2019年9月5日

承包人(公章):  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司

法定代表人(签字):  
2019年9月5日



## 设计总说明

## 一、工程概况

1. 本设计为凤凰第三工业区城市更新单元(01—03地块)景观工程施工图设计,
2. 项目位于广东省深圳市宝安区福永街道,本次景观工程施工面积约4.50万平方米,主要涉及内容包括该范围内的路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶面、园林景观等内容。

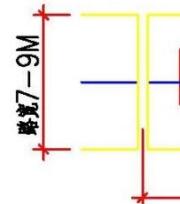
## 6. 变形缝

室外混凝土

当基层厚度大于1:

宽度为8~10m

d. 混凝土路面:



## 二、设计依据:

1. 国家《城市园林绿化工程及验收规范CJJ/T82-2012》中关于环境施工的有关规范标准。
2. 《城市绿地设计规范》GB50420-2007
3. 国家及地方颁布的有关规范及规程。
3. 《城市道路和建筑无障碍设计规范》(JGJ50-2012)。
4. 《公园设计规范》(GB 51192-2016)
5. 建设单位提供的前期规划、建筑设计资料及相关设计资料。
6. 建设单位认可的设计方案及初步设计图纸,及建设单位的修改意见。

## 三、一般说明:

1. 本工程室外地面标高:室外基准标高为甲方提供的绝对标高,相当于地形图上绝对标高。
2. 本图采用黄海高程,广东省深圳市当地坐标系。
3. 本工程施工图中尺寸,特别说明处及标高以米(m)为单位外,其余均以毫米(mm)为单位。
4. 本工程施工及验收应遵守各相关施工规范及规程。

## 四、园建工程

1. 图中所选用的路面材料,施工前须由施工方提供样品供甲方及景观设计师共同审定确认,方可大面积采用;
2. 道路、广场部分设计说明:

- a. 基层分为承载(行车道)与非承载(非行车道),承载荷载标准按支路等级计算执行,即设计荷载为汽车-15级,验算荷载为挂车-80;非承载标准按人群荷载规定计算;
- b. 基层压实度不应小于93%(重击实标准),回弹模量不应小于80MP;
- c. 土基压实度不应小于90%(重击实标准),回弹模量不应小于20MP;
- d. 从坡路拱中间采用圆曲线过渡,单坡路向地势的排水方向;
- e. 填方路段基础处理按《公路路基施工技术规范》(JTJ033-95)要求处理;

## 3. 墙体、种植池、挡土墙部分设计说明

- a. 砖砌体的强度等级不小于MU10,水泥砂浆强度等级不小于M7.5;现制混凝土构件不低于C15混凝土,预制混凝土构件不低于C20混凝土。
- b. 围墙(或其他构筑物)长度超过30米时应设变形缝:设双柱,缝宽30,内填沥青木丝板,两端沥青胶泥封堵。遇地形复杂或土基受力不均时,需设沉降缝,本说明与详图有冲突时,以详图为准。
- c. 池内径如小于池内设计乔木土球直径,需先种植后砌池,以免无法栽种设计规格的乔木,而造成返工;

## 4. 水景部分设计说明

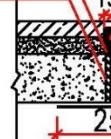
- a. 严寒地区及寒冷地区,水景驳岸、跌水墙(口)、池底冬季施工时,应结合当地情况适当增加防冻措施(如添加早强复合防冻剂,膨胀剂或提高施工环境温度等措施);
- b. 如水池的进水口、溢水口、排水口、渠坑在详图未明示位置,必须设置在池内较隐蔽的地方;
- c. 钢筋混凝土结构水池纵横间距每20米以内设变形缝,变形缝应从池底、池壁一直到池沿整体断开,变形缝处混凝土厚度不小于300,且尽量设于人视线较隐蔽位置,如详图已明示,以详图为准;
- d. 所有水池施工时,必须配合电气、水量专业等图纸管线位置及要求预留孔洞、预埋套管,且需做好防水措施;

## 5. 防潮、防水

- a. 凡用砖砌体砌筑的地面构筑物及种植池,墙身应设防潮层(水平方向设于地面上0.06m处,垂直方向为迎土面一侧墙面,防潮层做法20厚1:2.5水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂,或者5厚聚合物水泥砂浆)。
- b. 为了防积水,室外所有的广场、道路、构筑物顶面、座椅面、围墙顶、建筑物等应有斜面以便排水。其坡度为:排水路径越长,坡度越小。反之坡度越大。在其排水下口做有组织的排水或无组织的散水排放。一般无组织排水量小的,可以直接接入种植大池。量大的应设计排水口,管道排出。有绿化的地下室顶板、屋顶花园等。板顶保护层应有~2%的排水坡,坡向排水口或地下室外侧排水沟(井)。
- c. 广场排水坡度不得小于0.3%。道路排水6米以上(含6m)宽为双面排水,6米以下为单面排水,2.5米以下可单向直接接入绿地,详图已注明的,以详图为准。
- d. 所有的防水材料以迎水面作为第一道防水层设置。其底面做好水泥砂浆找平层,其顶面做好水泥砂浆保护层。防水材料必须经国家、部委有关机构认证,应有明确标志、说明书、合格证,经检测机构复检合格后方可使用,质检部门才可验收。严禁在工程中使用不合格材料,多种不同类型的防水材料在复合使用,配合使用时应注意相容性,不得相互腐蚀,相互破坏,起不良物理作用和化学作用,施工过程中,必须满足相关防水材料的技术要求及施工工艺,节点处理等要求。
- e. 地下室顶板、建筑屋面等已做防水层的顶板上严禁打膨胀螺栓,导致破坏防水层。

## 聚乙烯泡沫支撑材料

## 沥青木嵌条



## ④ 有

- a. 铺装的广场:
- b1. 设计用
- b2. 为承
- 松木条,做法

## 7. 路面材料

- a. 铺装面层如
- b. 在设计范围
- 周边植物的品
- c. 凡铺贴在水
- d. 布结水洗石墙
- e. 行车道内地
- f. 园中花池、挂
- g. 地面不规则石尺寸及勾缝

- h. 所有外装饰方
- y. 园中所有饰面
- z. 所有室外设
- 共同选定,现



## 验收报告

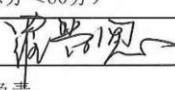
## 工程竣工验收报告

工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元1#、2#、3#地块园林景观工程		工程地点	深圳市宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北	
施工内容	1#、2#、3#地块各地块建筑外墙至市政道路路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观及甲方确认的施工图内所有内容。		造 价 (元)	69699088.68	
开工/复工日期	2021年12月1日		竣工验收日期	2022年8月29日	
建设单位	深圳市君成投资发展有限公司				
施工单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		资质证号	城市园林绿化企业壹级： CYLZ. 粤. 0075. 壹, 市政公用工程施工总承包三级: D344081069	
验收内容	园建工程	绿化工程	安装工程	海绵城市	
竣工验收结论	合格	合格	合格	合格	
建设单位 (盖章) 项目负责人:			施工单位 (盖章) 项目经理: 技术负责人:		



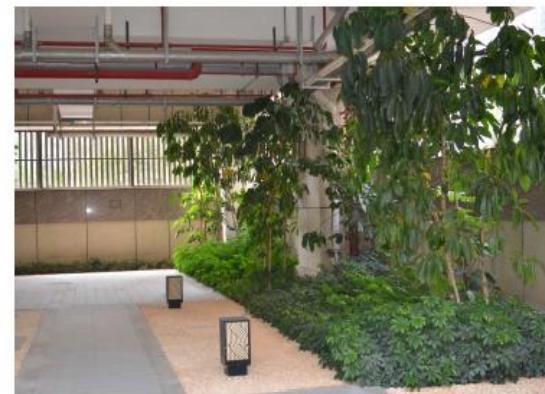
## 履约评价

## 承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价		<input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
发包单位名称 (评价单位)	深圳市君成投资发展有限公司		评价期限	2021年12月1日至 2022年8月29日	
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	城市园林绿化一级、市政总承包三级		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202	
法定代表人	温暖玲	电话	13802202181	项目负责人	罗晋恩
工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元1#、2#、3#地块园林景观工程		承包范围	包含: 1#、2#、3#地块各地块建筑外墙至市政道路路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观及甲方确认的施工图内所有内容。	
工程地点	宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北		工程合同价	6969.91 (万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	(天)
实际开工日期	2021年12月1日	实际竣工日期	2022年8月29日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配置			12	91
2	安全文明施工管理(含环境保护)			25	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			15	
5	合约造价			12	
6	配合与协调			10	
发包单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(总分 $\geq 90$ 分) <input type="checkbox"/> 良好( $80 \leq$ 总分 $< 90$ 分) <input type="checkbox"/> 中等( $70 \leq$ 总分 $< 80$ 分) <input type="checkbox"/> 合格( $60 \leq$ 总分 $< 70$ 分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分 $< 60$ 分)			
承包商(评价对象)签认或拒签说明		 <span style="font-size: 2em;">√</span>			
备注	1. 发包单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 发包单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 发包单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



### 完工效果



项目名称:凤凰城市更新单元1#、2#、3#地块园林景观工程

项目简介:本项目总占地面积约4.50万m<sup>2</sup>, 总建筑面积约35.00万平方米。工程包括建筑外墙至市政道路路牙、各地块架空层小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观等内容。

建设单位:深圳市君成投资发展有限公司



## 2.1.3 嶠背郊野公园建设工程

## 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2020-440307-78-01-011492001001



标段名称: 嶠背郊野公园建设工程

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

中标价: 4477.525755万元

中标工期: 240天

项目经理(总监):

本工程于 2020-10-22 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-18



验证码: 1226867434842128

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

招标项目编号: 2020-440307-78-01-011492001

深圳市建设工程  
施工（单价）合同

工程名称: 嶂背郊野公园建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司



2015年版



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：嶂背郊野公园建设工程

工程地点：深圳市

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本工程位于龙城街道嶂背社区嶂背工业园附近，公园总面积 33.42 公顷，项目北临沈海高速，东北至宝荷路，西接龙岗河，南临嶂背村。本工程建设用地面积 11.92 公顷，其中绿地总面积 9.98 公顷，铺装面积 1.89 公顷，管理及服务用房建筑面积约 542 平方米。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

### 二、工程承包范围

主要工程内容包括：园建工程、消防巡逻道工程、围挡工程、建筑工程、绿化工程、电气工程、给排水工程、标识牌和拆除工程等。具体以施工图的范围和工程内容及经发包人同意工程变更后的范围和工程内容为准。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米



<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

## 2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数： _____ ； 庭院管： _____ 米)

## 3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

## 4. 其他工程： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 三、合同工期

合同施工阶段工期总日历天数 240 天 (不含绿化成活养护期)。

计划开工日期：2020 年 11 月 27 日；

计划完工日期：2021 年 7 月 24 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化苗木成活养护期为 90 天，从初验合格之日起计；除绿化苗木以外的所有范围保修 2 年，从竣工验收合格之日起计。

## 四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。



### 五、签约合同价（含税）

人民币（大写）肆仟肆佰柒拾柒万伍仟贰佰伍拾柒元伍角伍分（¥4477.525755 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾肆万肆仟陆佰陆拾叁元零叁分（¥1444663.03 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）叁拾捌万玖仟零肆拾陆元捌角伍分（¥389046.85 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾万元整（¥400000 元）；

(5)专业工程暂估价：

人民币（大写）贰拾壹万元整（¥210000 元）。

具体详见承包人的商务报价书和发包人的预算报告书。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年11月27日;

订立地点: 广东省深圳市龙岗区;

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份。

发包人: (公章)

法定代表人

或其委托代理人:



承包人: (公章)

法定代表人

或其委托代理人:



统一社会信用代码: 11440307G347877337 统一社会信用代码: 914403007451763184

联系人及电话: 冯国峰, 0755-28941533 联系人及电话: 谢桂平, 0755-86681118

13723473917

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:



验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 嶂背郊野公园建设工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

竣工验收日期: 2022年9月30日

发出日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 市政基础设施工程

工程名称	嶂背郊野公园建设工程	工程地点	深圳市龙岗区龙城街道嶂背社区嶂背工业园附近
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	537.89平方米	工程造价（万元）	4477.525755
结构类型	/	开工日期	2020年12月12日
施工许可证号	2020-440307-78-01-01149201	合同竣工日期	2021年08月26日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200025
建设单位	深圳市龙岗区城市管理综合执法局	总施工单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

## 专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022/9/30	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

## 附有关证明文件

施工许可证	2020-440307-78-01-01149201		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



## 会议签到表

会议名称	嶂背郊野公园建设工程竣工验收会议			
时间	2022年9月15日	地点	嶂背郊野公园建设工程现场	
单位名称	姓名	职务	联系电话	备注
区规划局	孙国海		13714512488	
区城管局	孙海			
飞城管局	海波		13798369232	
深圳翰博设计股份有限公司	秦洋		13809898692	
深圳市规划设计院有限公司	王海英		13538245467	
深圳市轨道交通建设有限公司	王伟		15914161569	
深圳市轨道交通建设有限公司	张光		1350115142	
深圳市真和丽生态	孙海	项目经理	15914006008	
真和丽生态	孙海	项目经理	18675891169	
真和丽	孙海	项目经理	15989593552	
真和丽	孙海	项目经理	13316958983	
真和丽	孙海	项目经理	18124196719	
真和丽	孙海	技术总监	13823609056	
真和丽	孙海	品控负责人	13823662506	
真和丽	孙海	技术负责人(市政道路,给排水)		



## 市政基础设施工程

市政基础设施工程														
工程完成情况	本工程已按合同进度完成到100%，项目内部对工程设计图纸和施工合同约定的内容，工程技术资料、管理资料进行审核，对实体及使用功能是否满足设计要求进行检查，竣工验收提出的整改问题已整改完毕，各分部分项工程验收均符合设计及相关规范验收要求，经与会相关单位评定嶂背郊野公园建设工程验收合格。													
工程质量情况	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">土建</td><td style="width: 80%;">符合设计及规范要求</td></tr> <tr> <td>设备安装</td><td>符合设计及规范要求</td></tr> </table>		土建	符合设计及规范要求	设备安装	符合设计及规范要求								
土建	符合设计及规范要求													
设备安装	符合设计及规范要求													
工程未达到使用功能的部位（范围）	无													
参加验收单位意见	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">建设单位</td><td style="width: 33%;">监理单位</td><td style="width: 33%;">设计单位</td></tr> <tr> <td> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人:  2022年9月30日</p> </td><td> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)  2022年9月30日</p> </td><td> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2022年9月30日</p> </td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">分包单位</td><td style="text-align: center;">设计单位</td><td style="text-align: center;">勘察单位</td></tr> <tr> <td> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p> </td><td> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2022年9月30日</p> </td><td> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p> 2022年9月30日</p> </td></tr> </table>		建设单位	监理单位	设计单位	<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人:  2022年9月30日</p>	<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)  2022年9月30日</p>	<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2022年9月30日</p>	分包单位	设计单位	勘察单位	<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2022年9月30日</p>	<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p> 2022年9月30日</p>
建设单位	监理单位	设计单位												
<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人:  2022年9月30日</p>	<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)  2022年9月30日</p>	<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2022年9月30日</p>												
分包单位	设计单位	勘察单位												
<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2022年9月30日</p>	<p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p> 2022年9月30日</p>												



## 履约评价

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2021年7月1日至2021年12月14日	
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	城市园林绿化企业壹级资质		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路99号40栋四层401-404	
法定代表人	温暖玲	电话	13802202181	项目负责人	刘岸东 电话 15914006008
工程名称	嶂背郊野公园建设工程		承包范围	· 工程项目施工	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	4477.525755万元	
合同开工日期	2020年11月27日	合同竣工日期	2021年7月24日	合同工期	240(天)
实际开工日期	2020年12月12日	实际竣工日期	年月日	实际工期	(天)

## 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	92
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	37	
4	进度控制	9	
5	配合与服务	12	
6	资金支付	6	

监理单位意见(适用于施工履约评价):

监理单位(公章):

2021年12月10日



建设单位对承包商履约的总体评价:

建设单位(公章):

2021年12月10日



评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)
承包商(评价对象)签认或拒签说明	2021年12月10日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。



获奖证明



## 中国风景园林学会科学技术奖 ( 园林工程奖 )

# 证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，  
特颁发此证书。

项目名称：嶂背郊野公园建设工程〔深圳市〕

奖励等级：铜奖

主要完成单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

主要完成人：邓清连、陈灵调、钟任资、罗晋恩、

许玉聪、许振林、陈业群、谢桂平、赖宇航、

赖晓琳、叶冠涛、温暖玲



证书编号：2023—GC3—1031



完工效果



**深圳市龙岗嶂背郊野公园**

项目位于深圳市龙岗区龙城街道嶂背社区嶂背工业园附近，该项目将以充分保护嶂背山的自然山体及生态环境为宗旨，进一步完善龙岗中心城区的公园绿地系统。该公园定位是以生态保护、市民休闲健身、自然教育、花林展示为主题，以精品化、人文化、特色化、景区化为特色，打造科普、健身为一体的综合性花林郊野公园。





2.1.4 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段）

施工合同

合同编号: ZJKG/HN/2020-038/FBHT/046-1

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目  
绿化及广场景观工程（I 标段）分包合同



中建

承包人: 中建科工集团有限公司

分包人: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

签约地点: 深圳市南山区

签约时间: 2021 年 12 月 6 日



中建

CSCEC

## 第一部分

## 合同协议书

承包人: 中建科工集团有限公司 (简称:甲方)法定代表人: 王宏住所: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801分包人: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 (简称:乙方)法定代表人: 温暖玲住所: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 99 号 40 栋四层 401-404资质证书号码: D344081069发证机关: 深圳市住房和建设局资质专业及等级: 城市园林绿化企业壹级、市政公用工程施工总承包三级复审时间及有效期: 2021 年 2 月, 有效期至 2021 年 12 月 31 日营业执照号码: 914403007451763184安全生产许可证号码: (粤) JZ 安许证字【2020】025071 延

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务, 并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作, 以确保本工程的圆满竣工; 另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究, 已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算, 并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲、乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致, 订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称: 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程 (I 标段)

分包工程地点: 龙岗坪地高中园建设工程位于龙岗区坪地街道盐龙大道以北、外环高速以西, 黄竹坑水库以东, 长坑水库以南的区域。



分包工程承包范围及内容：本着资源化、低碳、环保施工和设计的原则，以生物炭复合材料为核心技术进行应用服务，分包人完成经承包人及业主确认下发的关于坪地高中园项目绿化及广场景观工程包含的所有工作内容。包括但不限于：

（1）绿植工程及景观安装工程，包括绿植、种植土回填、景观电气系统、景观给排水系统、室外道路（不含沥青道路）基层及面层铺装、铁门、围挡等绿化、园建工程有关所有施工内容。具体详见“界面划分表”

本分包工程标段划分如下：按2个标段进行施工，其中：

I 标段：包括48班+中轴线；

II 标段：包括54班+60班。具体详见标段划分图。

分包人不得因承包人标段划分的调整而改变其净下浮率报价。其中深圳市真和丽生态环境股份有限公司中标I标段。

（2）负责绿化及广场景观工程（I标段）检测（包括但不限于原材检测、产品检测以及第三方检测配合）、验收及保修，负责和主导施工图深化设计图纸的绘制以及周边建筑物保护等。

（3）负责上述绿化及广场景观专业分包工程的施工图深化设计（含图纸优化）、负责施工图预算及竣工结算编制报送过程中配合工作。

（4）承包人的招标文件（含清单、答疑、补遗等文件）叙述的所有内容，具体施工内容以最终经业主及承包人审定确认下发图纸为准。以上工程承包范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，分包人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸、招标文件、招标补遗、招标澄清、工程量清单等其他文件，以完全了解本工程的实际招标范围。分包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。承包人保留调整分包人施工范围的权利，分包人不得提出异议。

（5）分包人不得拒绝承包人或建设单位的新增或减少工作内容。如分包人在工期、工程质量、安全生产、文明施工、项目管理等任何一方面不能满足承包人或建设单位相关要求的，承包人都有权调整分包人承包范围直至终止合同，分包人不得提出任何异议和赔偿要求。

（6）合同规定由工程分包人完成或提供配合的工作（包括施工现场的情况分析、施工现场遇到的困难及应对困难所采取的方案、合同、会议纪要约定内容



以及设计变更，配合检测单位开展工作等），如工程分包人拒绝完成或不能按合同要求完成，工程承包人即可安排其他单位完成，工程承包人因此支付的全部费用（包括但不限于委托施工的费用）由工程分包人承担。

分包人应严格遵守发包人或承包人下发的工期指令，因分包人施工进度、质量等未能满足承包人要求，承包人可自行缩减分包人工程承包范围，或另行委托第三方施工或进行整改，产生的费用由分包人承担，分包人对此无任何异议，必须无偿负责管理和配合，并承担此部分施工内容的缺陷保修责任，如承包人选择缩减或调整分包人工程承包范围并委托第三方施工时，因重新选择施工单位造成的费用增加和全部成本均由分包人承担，同时承包人将直接扣除分包人 100 万元合约罚款。

由于分包人原因造成逾期竣工应支付违约金，逾期罚款合同价款的 1%/天。承包人有权直接在应支付分包人的价款中扣除。逾期竣工违约金的上限：不超过合同价款的 5%。

按国家及地方政府规定由工程分包人缴纳的各种规费税费已包含在本合同价款内，由工程分包人向税务等部门缴纳以上各项及下属全部项目产生的费用已含合同价款内：

- ①施工区域场内场内施工环境已综合考虑，不予以单独计量计价；
- ②施工过程中做好相关工作防止噪音污染及其他文明施工；
- ③大型机械进出场过程中，道路的保护措施及恢复；
- ④满足工期要求需比正常情况多投入的材料、劳动力、机具及其它措施；
- ⑤分包人已勘察现场，已充分考虑现场施工的复杂性及施工难度，以现场施工条件为由的一切索赔招标人均不予受理。
- ⑥现场垂直及水平运输由分包人自行解决。承包人如有塔吊、施工电梯，可供分包人使用。
- ⑦主要材料设备优先参考【本项目品牌参照《深圳市建筑工务署材料设备参考品牌库》（含补充）（更新至 2020 年 08 月底）A 档标准】及技术参数等。其中工务署品牌库未包含的材料，优先考虑华润品牌库。涉及同一做法，为达到同一效果，各标段选用材料的品牌、材料造型、颜色、样式必须一致，进场后与承包人协商，报送建设单位审批。

在进行本承包工程之前，分包人在进行本承包工程之前，分包人已充分视察及



了解施工现场环境、现场作业条件等等，并在报价之中充分考虑了上述因素的影响。在合同执行过程中承包人以上述原因而提出的任何索赔将不会被接受。

(7) 二级箱以外电缆及电箱由分包单位自配管理，电箱电缆的安装及铺设；安全防护、文明施工、日常维修（含由于冬、雨季施工雨水排放、淤泥清理措施费及人工降效）、成品保护等一切完成本工程的全部工作。现场各项管理费用，材料设备看护，垃圾清运至指定地点，机具养护及维修（分包方配备的），检验、试验、料具进出场及护送、后台加工及装卸车，工作面完成清扫后移交，结验收及交付工作（材料验收、工序验收、隐蔽验收、分项验收、竣工验收、完工交付（完工图纸及资料的整理、移交、归档）等本工程全部工作内容。

## 二、合同价款

2.1 本分包合同为  固定总价  固定单价  下浮率 合同。

固定总价合同。乙方在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有工作内容，本合同工程量为经双方确认的工程量，即使固定工程量存在错、漏，乙方也不能以任何理由要求增加价款。若工程未发生签证变更，则双方不再重新核量；若因签证变更导致工程量增减，在结算时仅对变更部分进行核算。

固定单价合同。本合同约定的各项单价固定包干（详见附件工程量清单及综合单价分析表），除合同另有约定外单价均不调整。

下浮率合同。下浮率 13.80 %，该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数以甲方跟业主确认的乙方承包范围对应工作内容的最终结算价为准。如有发生需乙方上交的各项费用和违约金，甲方有权从下浮后的最终结算价中直接扣除。

2.2 本工程暂定合同价含税金额为：人民币（大写）壹仟陆佰万零肆仟柒佰捌拾玖元肆角伍分 (¥ 16004789.45 元)。其中不含税金额为：人民币（大写）壹仟肆佰陆拾捌万叁仟贰佰玖拾叁元零柒分 (¥ 14683293.07 元)，增值税率为 9 %，增值税额为：人民币（大写）壹佰叁拾贰万壹仟肆佰玖拾陆元叁角捌分 (¥ 1321496.38 元)。

2.3 以上价格为完成本分包工程内容所需的全部费用，包括且不限于：

(1) 人工费：包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等；



(2) 材料费：主材（钢筋、混凝土除外）和辅材的原价、运杂费、运输损耗、采购和保管费等；

(3) 工机具设备费：施工机械设备使用费、折旧费、大修理费、经常修理费、安拆及场外运输费、人工费、燃料动力费等；

(4) 措施费：实际施工中必须发生的施工准备和施工过程中技术、生活、安全、环境保护等方面非工程实体项目的全部费用。如：安全、文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安装费、施工排水费、施工降水费、治污减霾费、地上地下设施、建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费、专业措施费（混凝土模板及支架、脚手架等）；

(5) 管理费：管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、其他费用（批准及许可手续费、技术开发及转让、咨询、法律顾问、保险等）、合理利润等；

(6) 规费：社保、住房公积金等按国家法律法规必须缴纳的费用；

(7) 税金：按国家税法和合同约定应由乙方缴纳的税金；

(8) 其他：专项方案论证、工程评优相关费用、测试费、工程超高费、赶工费、风险费、资金占用费、以及与其他分包商的配合费等。

2.4 施工现场用水电：现场施工用水电费按最终分包人结算价款 1% 扣除，由分包人承担。

2.5 除专业分包人自行购买的保险以外，工程承包人将按政府规定办理由工程承包人统一办理的相关保险，工程承包人办理后按专业分包人结算价款的 0.2% 扣除。

2.6 分包人施工现场安全帽、安全带、反光衣由承包人指定样式，分包人自行购买。

2.7 现场临时设施：如需租用承包人临建设施办公和住宿则租赁费用为：现场办公室为 2500 元/间/月（含空调，包水电），现场工人宿舍为 1600 元/间/月（不含床架，含空调，包水电）。

2.8 本工程费用中已包含 5% 作为安全文明施工专项基金，投标人需确保安全文明措施投入满足承包人要求。

### 三、合同工期

第5页，共112页



中建

CSCEC

3.1 计划开工日期: 2021 年 12 月 01 日;

3.2 计划竣工日期: 2022 年 04 月 30 日;

3.3 合同工期总日历天数为: 151 天。实际开工日期以甲方通知为准, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

合同工期包含法定节假日在内, 已充分考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家和城市庆典、运动会、交通管制、扬尘治理、冬季施工、高温、降雨、降雪、雾霾、大风、沙尘暴、冰雹等对工期的影响因素。除非发生专用合同条款约定的工期调整因素, 否则工期不予延长。

乙方已将上述原因导致的工程暂停影响在投标报价阶段予以了充分考虑, 已将相关工期和费用影响计入了签约合同价和工期控制措施中, 不再另计费用。

3.4 保修期为全部工程整体竣工后: 2 年。

另, 植物保活管护要求(从施工验收之日起, 花草除外): 乙方配备充足的养护管理人员, 对苗木在图纸规定的标准时间内进行精心保活管护。养护期应从第一株植物运到现场时开始, 并持续到正式养护期开始后十二个月, 或持续到最后审查批准时为止。养护期 12 个月, 按照一级养护标准执行。

#### 四、工程质量标准

4.1 本分包工程质量标准双方约定为: 乙方必须严格按经设计院、业主认可的本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工, 通过甲方、业主、监理、质监站的验收和确认并一次性验收合格。

4.2 质量创优目标:

市级优质工程奖;

省级优质工程奖;

国家级优质工程奖;

其它 \_\_\_\_\_;

4.3 安全文明创优目标:

市级安全文明示范工地;

省级安全文明示范工地;



- 国家级安全文明示范工地；  
 市级建筑业绿色施工示范工程；  
 省级建筑业绿色施工示范工程；  
 国家级建筑业绿色施工示范工程；  
 其它 \_\_\_\_\_；

#### 五、合同文件的组成及解释顺序

本合同由以下文件构成，且互为说明，若出现含糊和/或歧义时，应按以下先后次序作出解释。甲方有权就某项文件中含糊或歧义的内容作出解释和校正，且此类解释和校正文件具有优先解释效力。

- 1、经双方加盖公章或合同专用章的补充协议
- 2、本合同协议书
- 3、本合同专用条件的补充条款
- 4、本合同专用条件及附件
- 5、本合同通用条件
- 6、中标通知书（如有）
- 7、投标书及双方明示纳入本合同的投标书其他部分
- 8、标准、规范及有关技术文件
- 9、图纸
- 10、工程量清单
- 11、工程报价单或预算书
- 12、甲方提供的各项管理制度

上述文件按“前优于后”的顺序进行解释。如同一序列文件中之条款和/或条件发生不一致，应按该类文件的签署生效时间按“后优于前”的顺序进行解释。对于同一类文件，以其最新版本或最新签署的为准。

#### 六、词语含义

本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条件》中分别赋予它们的解释相同。

#### 七、承诺

7.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。



中建

CSCEC

7.2 乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

#### 八、合同的生效

本合同经双方加盖公章（或合同专用章）后成立并生效。

#### 九、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

（以下无正文）





使甲方未明示授权的事项，除本公司书面形式予以追认外，均属无效，具体详见附件3:《甲方项目经理部综合授权书》。

9.2 乙方项目经理（以附件乙方授权委托书为准）。

姓名: 许玉聪 职称: 高级园林工程师

乙方文件送达地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路99号40栋四层401-404

电子邮箱: 419165229@qq.com

指定接收人: 邓清连 联系电话: 18124196719

乙方在本合同中注明的指定接收人、接收地点、通讯地址或电子邮箱发生变动的，应当在实际变动前至少七天以书面方式通知甲方，否则甲方给乙方合同中约定的地址或电子邮箱发出的任何函件将视为乙方收到。甲方若使用电子邮件等数据电文形式向乙方发送函件的，此数据电文进入乙方提供的电子邮箱运营商服务器即视为乙方已收到相关函件。

乙方需提交项目经理任命书及授权委托书，具体格式及任命、授权事项详见附件4:《乙方项目经理任命书及授权委托书》。

10. 甲方义务:

10.7 甲方应完成下列工作:

双方约定甲方应在本合同签订生效后 15 天内组织成乙方参加图纸会审，向乙方进行设计图纸交底。

10.11 其它工作: /

11. 乙方的一般义务

11.6 乙方应完成的设计内容和提交时间: /

11.7 乙方应在本合同签订生效后 七 天内按甲方要求向甲方提交分包工程总体进度计划。乙方向甲方提交年度、季度、月度、周工程进度计划及相应的进度统计报表时间为: 以承包人要求为准

11.8 乙方向甲方提交施工组织设计的时间: 进场之日起一周内。

11.11 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担: 由乙方实施，全部费用已含于合同总价中。

11.13 双方约定乙方应做的其它工作:

11.13.1 现场管理必需达到国家及地方政府要求的相关文明施工规定，工程完工



CSCEC

中建

合同编号: ZJKG/HN/2020-038/FBHT/046-1/BC-1

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包  
项目绿化及广场景观工程  
(I 标段) 合同

补

充

协

议



中建

甲方: 中建科工集团有限公司

乙方: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

1





## 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）合同补充协议

甲方：中建科工集团有限公司

乙方：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与甲乙双方签订的（合同编号为：ZJKG/HN/2020-038/FBHT/046-1《龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）合同》（以下称“原合同”）中的定义相同。

双方根据原合同，结合现场施工需要，本着互利互惠的原则，经友好协商，就原合同中未尽事项特订立以下补充协议：

### 一、 签订补充协议原因：

为了确保绿化及广场景观工程按照建设单位交付节点工期要求如期交付，将原属于II标段的部分施工范围进行切分，交由I标段施工，导致I标段费用增加。

### 二、 承包范围、方式：

1、承包范围：坪地高中园48班全部及54班除9栋滴水线以内的绿化及广场景观工程，具体界面划分详“绿化及广场景观工程切分方案”。

2、承包方式：下浮率为14%，下浮基数为总包与建设单位确认的切分部分对应的工程结算总价  $A * (1 - 17.01\%)$ 。其余按原合同执行。

三、 承包内容：包括绿植、景观电气、景观给排水、室外铺装等，具体施工界面同原合同。

### 四、 补充协议价款：

本补充协议暂定含税价款为 ¥12,724,600.00 元，人民币（大写）：壹仟贰佰柒拾贰万肆仟陆佰元整，不含税金额为 11,673,944.95 元，人民币（大写）：壹仟壹佰陆拾柒万叁仟玖佰肆拾肆元玖角伍分，税率为 9%，税金为：1,050,655.05 元，人民币（大写）：壹佰零伍万陆佰伍拾伍元零伍分。

本补充协议金额为暂定金额，最终结算金额按甲方与建设单位确认的新增部分（54班除9栋滴水线以内的绿化及广场景观工程，不含室外围墙等施工内容）对应的工程结算总价（相应部分的概算批复价款） $* (1 - 17.01\%) * (1 - 14\%)$  进行调整和结算。



CSCEC

中建

**五、工程款支付与结算:** 进度款支付按原合同约定办理; 最终结算除下浮率按14%执行外, 其余结算等条款按原合同执行。

**六、工程量计量计价规则:** 按原合同约定办理。

**七、工期要求:** 按原合同约定办理。

**八、其他:**

1. 本协议未涉及内容按照原合同约定执行。
2. 本协议生效后, 即成为原合同不可分割的组成部分, 与原合同具有同等的法律效力, 原合同所有条款完全继续有效。
3. 乙方应按要求执行本协议及原合同的所有条款。若本协议与原合同有相互冲突时, 以本协议为准。
4. 本协议正本一式贰份, 双方各执壹份; 副本一式陆份, 双方各执叁份。
5. 本协议自双方签字盖章之日起生效。保修期满、结清工程尾款后自动失效。

(此页无正文)

甲方: 中建科工集团有限公司

委托代表人:

联系电话:

传真:

乙方: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

司

委托代表人:

联系电话:

传真:

签订地点: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦

38层3801

签订日期: 2022年7月21日



SITE PLAN	一、工程概况	
	1.1. 本次设计为 龙岗坪地高中园建设工程方案景观施工图设计。	
	1.2. 建设单位为 深圳市龙岗区建筑工程署	
	1.3. 本项目拟建成3所寄宿制高级中学（共162个班）；建筑类别为多、高层民用建筑，设计使用年限为50年。项目位于深圳市龙岗区坪地街道；工程总用地面积204812平方米，本期用地面积为171496平方米；景观面积110983.54平方米，绿化面积41740平方米，绿地率22%；景观由思学广场、勤笃广场、音乐剧场、春晖园、创梦空间、学海之舟等区域组成。	
二、设计依据		
PLUMBING	2.1. 建设单位认可的设计方案及初步设计图纸，及建设单位的修改意见。	
	2.2. 建设单位提供的前期规划、建筑设计资料及相关设计资料。	
	2.3. 《城市居住区规划设计标准》 GB50180-2018	
	2.4. 《城乡建设用地竖向规划规范》 CJJ83-2016	
	2.5. 《城市道路绿化规划与设计规范》 CJJ75-97	
	2.6. 《园林绿化工程施工及验收规范》 CJJ82-2012	
	2.7. 《城市绿地设计规范》 GB50420-2007(2016年版)	
	2.8. 《木结构设计标准》 GB50005-2017	
	2.9. 《园林工程质量检验评定标准》 DG/TJ08-71-2000	
	2.10. 《公园设计规范》 GB51192-2016	
	2.11. 《环境景观室外工程细部构造》15J012-1	
	2.12. 《室外工程》12J003	
	2.13. 《种植层面工程技术规范》 JGJ155-2013	
	2.14. 《花坛、花境技术规程》 DG/TJ08-66-2016	
	2.15. 《无障碍设计规范》 GB50763-2012	
	2.16. 《体育场地与设施—1》08J933-1	
	2.17. 《建筑结构荷载规范》 GB50009-2012	
	2.18. 《混凝土结构设计规范》 GB50010-2010(2015年版)	
	2.19. 《混凝土工程施工质量验收规范》 GB50204-2015	
	2.20. 《钢结构设计标准》 GB50017-2017	
	2.21. 《建筑钢结构焊接规程》 JGJ81-2002	
	2.22. 《钢结构施工质量验收规范》 GB50205-2020	
	2.23. 《砌体结构设计规范》 GB50003-2011	
三、单位及注写说明		
	3.1. 本工程总平面图与分区平面图设计标高采用建筑总平面中的绝对标高值，其余各园建设计标高设计可采用相对标高值。	
	3.2. 本工程设计中除标高以米(m)为单位外，其余尺寸均以毫米(mm)为单位。	
	3.3. 本工程设计中所注材料配合比除注明重量比外，其余均为体积比。	
	3.4. 本工程各种材料做法标注顺序自上而下：垂直面上以施工先后次序注写，水平面上按实际的上下层次注写。	



## 验收报告

## 分包工程竣工验收报告

工程名称	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）			工程地点	龙岗区坪地街道盐龙大道以北、外环高速以西。		
施工内容	主要包括绿植、种植土回填、景观电气系统，景观给排水系统、室外道路(不含沥青道路)基层及面层铺装、铁门、围挡等绿化、园建工程有关所有施工内容。			造价(万元)	2872.938945		
开工/复工日期	2021年12月5日		竣工验收日期	2022年8月29日			
发包单位	中建科工集团有限公司						
分包单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		资质证号	城市园林绿化企业壹级:CYLZ.粤.0075.壹, 市政公用工程施工总承包三级:D344081069			
验收内容	绿化及广场景观工程（I标段），主要包括绿植、种植土回填、景观电气系统，景观给排水系统、室外道路(不含沥青道路)基层及面层铺装、铁门、围挡等绿化、园建工程有关所有施工内容。						
竣工验收结论	已按规范和合同约定要求全部完成，验收合格。						

发包单位  
(盖章)

项目负责人:

2022.8.29  
日期:分包单位  
(盖章)

项目负责人: 陈玉聪

日期: 2022.8.29

验收参与人员			
单位名称	姓名	职务	备注
中建科工	王峰浩		
.....	王和彬	项目经理	
.....	白亮	技术负责人	
.....	吕泽星		
.....	陈永平	工长	
.....	夏维扬	质量负责人	
深圳市真和丽生态环境股份有限公司	钟红波	项目总指挥	
.....	许玉璐	项目经理	
深圳市真和丽生态环境股份有限公司	许振林	技术负责人	
.....	邓培连	商务经理	
.....	周带恩	财务负责人	
.....	叶征海	质检员	
.....	陈业群	预算算员	
.....	谢桂群	安全负责人	



获奖证明

# 证书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

贵单位“龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会  
二〇二三年十一月



完工效果





## 2.1.5 太子湾片区市政三期二标及一期二标景观工程 中标通知书

招商局集团电子招标采购交易平台

### 中标通知书

标段编号：G1100000175147586001001

标段名称：太子湾片区市政与宗地景观提升改造项目-太子湾片区市政与宗地景观提升改造项目一期-太子湾片区市政三期二标及一期二标景观工程



招标单位：招商局蛇口工业区控股股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

中标价（含税）：26270752.42 元人民币

本项目于 2023-10-12 09:30 在招商局集团电子招标采购交易网 发布招标公告，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注：/

招标单位（盖章）：招商局蛇口工业区控股股份有限公司  
联合招标人：/ (2)  
招标代理单位（盖章）：/ (2)  
日期：2023-12-01

查验码：8950462604471986

查验网址：<https://dzb.ciesco.com.cn>



## 施工合同

此文本为  
校验人: 王海龙 2023年12月18日

合同编号: SZH-20180111-01.20180111011-sg.03-0001

### 建设工程施工两方分包合同（2023版）

工程名称: 太子湾片区市政三期二标及一期二标景观工程

发包人: 招商局蛇口工业区控股股份有限公司

承包人: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

签订时间: 2023年12月15日

签订地点: 广东省深圳市



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市真和丽生态环境股份有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就太子湾片区市政三期二标及一期二标景观工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称:太子湾片区市政三期二标及一期二标景观工程

工程地点:深圳市蛇口南山区太子湾片区

工程内容及特征：本项目位于深圳市蛇口太子湾片区，施工范围包含居海路（港湾大道至滨海公园）、汇海路（商海路至乐海路）、乐海路（太子湾大道至海运路）、海运路（商海路至乐海路）、商海路（港湾大道至汇海路、海运路至太子湾大道）、望海路、源海路等道路景观工程的施工。

### 二、工程承包范围及承包方式

1.工程承包范围：

招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：施工图包含的原有路面、路缘石、人行道铺装、绿化带地被、自行车道等拆除，原有乔木迁移；新建人行道基础、铺装、自行车道、自行车停车位、路缘石、垃圾箱、成品座椅、海绵城市、给排水及照明管线预埋等，以及绿化带中所有大小乔木、灌木及草皮等绿化的种植、养护，乔木支撑防护等；施工范围内的材料运输、运输损耗、包装、装卸、堆放、制作、现场安装、成品保护、各项税费、管理费、保修期维修、竣工图纸、施工档案等。



以上工程范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，承包人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸及招标文件、招标答疑补遗、招标澄清等其他文件，以完全了解本工程的实际工程范围。

承包人已经充分考虑新冠肺炎或其他流行病疫情造成的防护物资及措施费、赶工措施增加、人工材料及机械的价格波动。

## 2.工程承包方式：

**固定总价包干：**即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同）一次性包死。

**承包方式为：**按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。其中，措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，如采用模拟工程量清单招标的，先签订暂定总价合同，在本工程开工后3个月内核对完工程量，确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的，之后3个月的进度款每个月递减5%，如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

**固定单价（不含增值税）包干，**工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

## 三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：24,101,607.72元（大写：贰仟肆佰壹拾万壹仟陆佰零柒元柒角贰分），增值税：2,169,144.70元（大写：贰佰壹拾陆万玖仟壹佰肆拾肆元柒角），增值税率：9%，含税价：26,270,752.42元（大写：贰仟陆佰贰拾柒万零柒佰伍拾贰元肆角贰分）。



如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策调整。

#### 四、合同工期

计划开工日期：2023年12月10日，竣工日期：2024年8月9日，合同工期总日历天数243天。

计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）/天。具体开工日期以经发包人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

补充说明：各批次详细工期约定以专用条款第12条为准。

#### 五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到一次性验收合格标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

#### 六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；
- (4) 中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；
- (5) 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要等)及其附件；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 图纸；
- (9) 投标书及其附件（适用于招标工程）或发包人审核后确认的预算书及附件（适用于非招标工程）；
- (10) 工程量清单和设备材料清单；
- (11) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等；
- (12) 双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准，除各方另有特别约定外。



七、承包人向发包人承诺：按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不擅自转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺：按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

## 九、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人或授权代表签字并加盖各方公章或合同专用章后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

## 十、特别声明

发包人、承包人均已对本协议书、通用条款、专用条款、补充条款等全部内容，包括但不限于工程范围、材料设备、合同价款、工程进度款支付、工程质量保证金（质保金）、保修期等含义和法律后果作了全面、准确的理解，对各条款的理解不存在异议，且各方在签署前均已完成了各自内部审批程序。

### 合同附件：

- 附件1：工程质量保修书
- 附件2：保修期满工程验收及保修金支付管理办法
- 附件3：工程现场签证单
- 附件4：价格确认通知书
- 附件5：材料设备品牌表
- 附件6：合规及廉洁交易承诺函
- 附件7：安全生产责任承诺函
- 附件8：无条件、不可撤销履约保函
- 附件9：图纸目录
- 附件10：合同清单
- 附件11：技术标准和要求
- 附件12：安全文明施工管理协议
- 附件13：界面划分



(本页为合同签署页)

发包人: (盖章) 招商局蛇口工业区控股股份有限公司 	承包人: (盖章) 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 
法定代表人: (签字或盖章) 	法定代表人: (签字或盖章) 
委托代理人(签字): 	委托代理人(签字): 
深圳市南山区招商街道邮轮大道招商积余大厦10楼	



验收报告

市政竣。通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 太子湾片区市政三期二标及一期二标景观工程



建设单位(公章): 招商局蛇口工业区控股股份有限公司

竣工验收日期: 2015年2月28日

发出日期: 2015年2月28日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

07  
08  
09  
10  
11  
12

13  
14  
15  
16  
17  
18



## 市政基础设施工程

工程名称	太子湾片区市政三期二标及一期二标 景观工程	工程地点	深圳市南山区蛇口太子湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	人行道基础铺装、基础设施安装、绿化种植、给排水管线预埋24000m <sup>2</sup>	工程造价 (万元)	2627.07
结构类型	园林绿化	开工日期	2023年12月18日
施工许可证号		竣工日期	2028年2月28日
监督单位		监督登记号	
建设单位	招商局蛇口工业区控股股份有限公司	总施工单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司
勘察单位	深圳华力岩土工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市宏瑞园林景观有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳海勤工程管理有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

## 专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

## 附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



## 市政基础设施工程



### 完工效果



项目名称:太子湾片区市政三期二标及一期二标景观工程

项目简介:本项目位于深圳市蛇口太子湾片区,施工范围包含居海路(港湾大道至滨海公园)、汇海路(南海路至乐海路)、乐海路(太子湾大道至海运路)、海运路(南海路至乐海路)、商海路(港湾大道至汇海路、海运路至太子湾大道)、望海路、源海路等道路景观工程的施工。

建设单位:招商局蛇口工业区控股股份有限公司



### 3、投标人项目负责人资历及近 5 年已完工同类业绩

#### 3.1 拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	许玉聪		年龄	40 岁							
工作年限	16 年		学历	本科							
注册专业	一级市政公用工程建造师： 粤 1442011201220412		职称	风景园林高级工程师： 1803001013388							
12 个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无										
近 5 年已完工类似项目业绩（上限 2 项）											
序号	项目名称	景观园林合同价（万元）	项目概况	竣工时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	证明材料所在资信标文件页码				
1	凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程	7300.00	景观园林面积：2.70 万 m <sup>2</sup> 景观园林所属建筑类别：园林工程	2023 年 9 月 15 日	项目经理	2022.9.15-2023.9.15	P189-199				
2	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段）	2872.94	景观园林面积：11.09 万 m <sup>2</sup> 景观园林所属建筑类别：园林工程	2022 年 8 月 29 日	项目经理	2021.12.5-2022.8.29	P200-217				

证明材料：

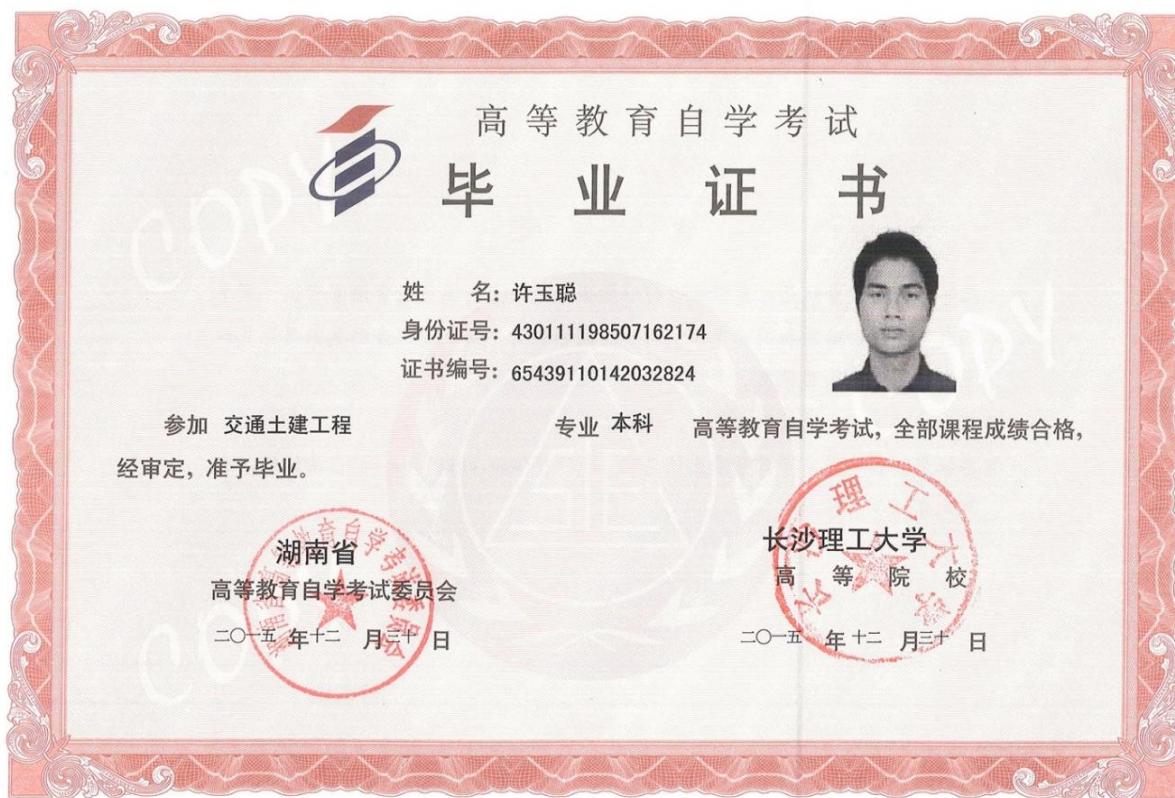
- (1) 合同关键页（应包括合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、岗位任职证明页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页）原件扫描件，合同原件备查。
- (2) 工程竣工验收证明（首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）。
- (3) 业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证；否则该业绩不予以认可。
- (4) 如总承包合同含景观园林工程，合同应体现景观园林工程概况、合同金额，竣工验收报告应体现景观园林工程竣工验收时间，如未能体现，可提供建设单位出具的证明资料或其他文件（如批复文件、图纸、结算资料）

注：

- 1、施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。
- 2、提供的同类业绩任职岗位必须为项目经理，否则将不予计取。
- 3、提供的业绩不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项。
- 4、业绩类型需为园林绿化工程施工业绩，(1) 优先提供会议中心、会展中心、酒店（优先提供国家五星级酒店或国际高端以上的酒店(若合同或验收报告未体现酒店星级或酒店品牌，投标人可提供业主证明或履约评价或图纸或“中华人民共和国文化和旅游部”网站查询的体现酒店星级的截图)等公共建筑或公园、重大园林项目的景观园林工程的业绩。(2) 不包含以下类别业绩：环境治理、生态修复、河道边坡覆绿、绿化养护、PPP 业绩。



## 3.1.1 项目经理资格证明



15219955

No.01- 1504519884





使用有效期: 2025年07月03日  
- 2025年12月30日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 许玉聪

性 别: 男

出生日期: 1985年07月16日



注册编号: 粤1442011201220412

聘用企业: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

许玉聪.

个人签名: 许玉聪.

签名日期: 2025.7.3

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年07月17日



## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2009) 0007445

姓 名: 许玉聪



性 别: 男

出生年月: 1985年07月16日

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2009年10月30日

有 效 期: 2024年09月13日 至 2027年10月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许玉聪

社保电脑号：625362550

身份证号码：430111198507162174

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	14.16	5.04
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	14.16	5.04
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			15500.77	8232.48			2638.01	879.43			808.78		308.04	317.44		152.96	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a3ccf0）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60025106

单位名称

深圳市真和丽生态环境股份有限公司





### 3.1.2 凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程 中标通知书

## 中标通知书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

深圳市君成投资发展有限公司的凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观招标工程，经我司开标后，经评定确定深圳市真和丽生态环境股份有限公司为中标人，中标标价以投标报价书为准。

中标人收到中标通知书后，应在接到招标人通知的时间内，按照招标文件及招标人要求签订本工程合同，签订合同的地点为深圳市龙岗区龙翔大道 5003 号深圳市君成投资发展有限公司。

招标人（盖章）: 深圳市君成投资发展有限公司

委托代理人: 吕增维 联系方式: 13420925553

日期: 2020 年 06 月





施工合同

工程编号: JCFH4#5#YL202009

凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块  
园林景观工程

施  
工  
合  
同



工程名称: 凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块

——园林景观工程

工程地点: 宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北

发包方: 深圳市君成投资发展有限公司

承包方: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2020 年 9 月



凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市君成投资发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包方和承包方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、 合同组成

1、 本合同协议书中的措词和用语,应具有下文提及的本合同条件中分别赋予它们的含义。

2、 下列文件应按被认为是组成本合同协议书的一部分,并按以下优先顺序进行阅读与理解:

- 2.1 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2.2 本合同第一部分协议书;
- 2.3 本合同第二部分专用条款;
- 2.4 本合同第三部分的合同条款附件;
- 2.5 工程规范及附录;
- 2.6 合同图纸;
- 2.7 工程量清单;
- 2.8 甲、乙双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件;
- 2.9 构成本合同的任何其它文件。

### 二、 工程概况

1、 工程名称: 凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程

2、 工程地点: 宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北



凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

3、工程规模及特征：本项目总占地面积约 2.70 万 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 21.00 万平方米，由两个地块组成：

3.1 4 号地块—九维广场由 1 栋 3 座（A~C 座）塔楼（A 座为 13 层办公，B 座为 18 层公寓，C 座为 15 层酒店）及裙房商业组成，有 1 层地下商业及 2 层地下室作为停车库及设备用房，建设用地面积：16230.61 m<sup>2</sup>，总建筑面积：133037.98 m<sup>2</sup>；

3.2 5 号地块—来仪美寓由 1 栋、2 栋 19 层和 3 栋（A 座、B 座、C 座）20 层的商务公寓塔楼及一层商业组成，有 3 层地下室作为停车库，建设用地面积：11050.58 m<sup>2</sup>，总建筑面积：75635.02 m<sup>2</sup>。

### 三、工程承包范围及界面划分

1、乙方承包 4#、5#地块各地块建筑外墙至市政道路路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观及甲方确认的施工图内所有内容。

2、甲方有权根据需要调整乙方承包范围，具体以甲方书面下达通知书为准。

### 四、合同工期

1、计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（双方书面确认文件为准，相关文件作为合同附件）；

2、计划竣工日期：（以主体施工单位总进度计划为准）；

3、合同工期总日历天数（以主体施工单位总进度计划为准）。

### 五、质量标准

1、本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

### 六、签约合同价及付款方式

1、本合同价款采用固定综合单价（综合单价明细见附件 5），工程量按实结算的形式；

2、暂定合同价款人民币柒仟叁佰万捌拾贰元叁角壹分（¥：73000082.31 元）；其中不含税合同价格人民币陆仟陆佰肆拾叁万零柒拾肆元玖角整（¥：66430074.90 元）；税



合同

凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

金为人民币陆佰伍拾柒万零柒元肆角壹分(¥: 6570007.41 元);

3、本合同约定价格为不含税价格,不含税价格不因国家税率变化而变化。若在合同

8 履行期间遇国家的税率调整,则价税合计相应调整,以开具发票的时间为准;

3、综合单价:是指为满足验收完成清单项目中每一计量单位所发生的所有费用(包括但不限于人工、材料(主辅材料及材料损耗)、机械、施工水电费、保险费、运输及装卸费、措施费、规费、利润、管理费、税金及安全措施费,安全文明施工费、总包配合费、总包管理费、图纸深化设计费等)。

3 5、付款方式:

5.1 甲方在支付工程款时,根据乙方提供的工程进度款相关资料,甲方在 5 个工作日内进行审核,审核后 10 个工作日内进行支付。乙方未提供或者提供的工程进度款资料不符合甲方要求的,甲方有权拒绝付款,且不因此承担任何责任;如甲方未在约定的时间内支付工程进度款,乙方不得停工。

5.2 本工程无预付款;

5.3 工程进度款按每月实际所完成工程量的 70%进行支付;

5.4 工程进展过程中的设计变更、签证等增减调整费用,乙方按月编制,经甲方、监理单位审核后的设计变更及签证费用累计超过 30 万元(包括 30 万元)时,在当月进度款中向乙方支付,支付比例为所完成工程量的 70%;

5.5 工程竣工验收合格并取得政府部门颁发《深圳市建设工程竣工验收备案表》后甲方支付工程款至所有完成工程量的 90%;

5.6 在甲、乙双方核对完成最终结算造价后三个月内甲方支付工程款至最终结算造价的 95%;

5.7 剩余 5%工程款作为质保金,在工程竣工验收满 2 年后,由乙方书面向甲方申请并经物业公司确认后 14 天内无息支付给乙方。

1、 税费承担:

6.1 本工程涉及的建筑业在深圳地区所应当缴纳的所有税费(含代征的城市维护建设税、教育附加费、印花税、人工工资所得税)按主管部门规定要求由乙方承担;

6.2 与本项目有关的涉及工程管理所发生的向建设行政主管部门应缴的(安检服务费,劳动定额测定费,合同履约保函、保险等)费用均由乙方承担和缴付;

6.3 如以后深圳地区进行税制改革,具体以深圳税务局新的规定为准。



凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

## 七、承诺

- 1、乙方特此立约向甲方保证，在各方面均遵照本合同的规定，进行工程的施工、材料供应、制作、加工、运输、安装、测试检验、验收、质量保修期内承担工程质量保修责任并修补任何缺陷。
- 2、乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、甲方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 4、本合同协议书由各方签字盖章后生效，一式陆份，各方各执叁份。

发包方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

银行账号: 11002010028943880

企业电话: 0755-28943888

企业地址: 深圳市龙岗区中心城

组织机构代码: 914403002792913188

地址: 深圳市龙岗区中心城龙翔大道  
龙城顺景花园

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-28943888

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码: 914403007451763184

地址: 深圳市南山区马家龙工业区海大创  
意园东座 4 楼

法定代表人: 温暖玲

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-86681118

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

质量保证金银行利率为: 无息

**工程质量保证担保:**

---

---

---

**工程质量保险:**

---

---

---

## 六、 质量保证金的支付

采用质量保证金方式时,甲方在工程保修期满后第 14 天内,将剩余质量保证金无利息支付给乙方,但并不免除乙方在保修期内的保修责任。



本《工程质量保修书》作为施工合同附件由双方共同签署。

承包人(公章):

法定代表人(签字): 唐君

2020年9月28日



## 设计总说明一

## 一、工程概况

1. 本设计为凤凰第三工业区城市更新单元(04—05地块)景观施工图设计;
2. 项目位于广东省深圳市宝安区福永街道,本次景观工程施工面积约2.70万平方米,主要涉及内容包括该范围内的路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观等内容。

## 二、设计依据:

1. 国家《城市园林绿化工程及验收规范CJJ/T82—2012》中关于环境施工的有关规范标准;
2. 《城市绿地设计规范》GB50420—2007
3. 国家及地方颁布的有关规范及规程。
3. 《城市道路和建筑无障碍设计规范》(JGJ50—2012)。
4. 《公园设计规范》(GB 51192—2016)
5. 《城市污水再生利用城市杂用水水质》(GB/T18920—2002)
6. 《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》(GB50400—2016)
7. 建设单位提供的前期规划、建筑设计资料及相关设计资料。
8. 建设单位认可的设计方案及初步设计图纸,及建设单位的修改意见。

## 三、一般说明:

1. 本工程室外地面标高:室外基准标高为甲方提供的绝对标高,相当于地形图上绝对标高。
2. 本图采用黄海高程,广东省深圳市当地坐标系。
3. 本工程施工图中尺寸,特别说明处及标高以米(m)为单位外,其余均以毫米(mm)为单位。
4. 本工程施工及验收应遵守各相关施工规范及规程。

## 四、园建工程

## 1. 图中所选用的饰面材料,施工前须由施工方提供样品供甲方及景观设计师共同审定确认,方可大面积采用;

## 2. 道路、广场部分设计说明:

- 基层分为承载(行车道)与非承载(非行车道),承载荷载标准按支路等级计算执行,即设计荷载为汽车—15级,验算荷载为挂车—80;非承载标准按人群众荷载规定计算;
- 基层压实度不应小于93%(重击实标准),回弹模量不应小于80MP;
- 土基压实度不应小于90%(重击实标准),回弹模量不应小于20MP;
- 双坡路拱中间采用圆曲线接顺,单坡坡向地势的排水方向;
- 填方路段基础处理按《公路路基施工技术规范》(JTJ033—95)要求处理;

## 3. 墙体、种植池、挡土墙部分设计说明:

- 砖砌体的强度等级不小于MU10,水泥砂浆强度等级不小于M7.5;现制混凝土构件不低于C15混凝土,预制混凝土构件不低于C20混凝土。
- 围墙(或其他构筑物)长度超过30米时应设变形缝:设双柱,缝宽30,内填沥青木丝板,两端沥青胶泥封堵,遇地形复杂或土基受力不均时,需设降缝;本说明与详图有冲突时,以详图为准。
- 树池内径如小于池内设计乔木土球直径,需先种植后砌树池,以免无法裁种设计规格的乔木,而造成返工;

## 4. 景观部分设计说明:

- 节水措施 采用高压水枪,用于道路、车库冲洗;
- 根据海绵城市要求设置雨水调蓄池,收集的雨水经回用处理后用于道路、车库冲洗、绿化浇洒。处理的回用雨水的水质除了符合国家再生污水的水质标准《城市污水再生利用城市杂用水水质》(GB/T18920—2002)同时符合国家标准《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》(GB50400—2016)的要求。

## 5. 水景部分设计说明:

- 严寒地区及寒冷地区,水景驳岸、跌水(口)、池底冬季施工时,应结合当地情况适当增加防冻措施(如添加早强复合防冻剂,膨胀剂或提高施工环境温度等措施);
- 如水池的进水口、溢水口、排水坑、泵坑在详图未明示位置,必须设置在池内较隐蔽的地方;
- 钢筋混凝土结构池体纵横间距每20米以内设变形缝,变形缝应从池底、池壁一直到池沿整体断开,变形缝处混凝土厚度不小于300,且尽量设于人视线较难看到位置,如详图已明示,以详图为准;
- 所有水池施工时,必须配合电气、水景专业等图纸管线位置及要求预留孔洞、预埋套管,且需做好防水措施;

## 6. 防墙、防水:

- 凡用砖砌体构筑的地面构筑物及种植池,墙身应设防潮层(水平方向设于地面上0.06m处,垂直方向为迎土面一侧墙面,防潮层做法20厚1:2.5水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂,或者5厚聚合物水泥砂浆)。
- 为了防积水,室外所有的广场、道路、构筑物顶面、座椅面、围墙顶、饰物等应有斜面以便排水。其坡度为:排水路径越长,坡度应越小。反之坡度应越大,在其排水下口做有组织的排水或无组织的散水排放。一般无组织排水量小的,可以直接排入种植大地。量大的应设计排水口,管道排出。有绿化的地下室顶板、屋顶花园等。板顶保护层应有1~2%的排水坡,坡向排水口或地下室外侧大地蓄水池(井)。
- 广场排水坡度不得小于0.3%。道路排水6米以上(含6m)宽为双面排水,6米以下为单面排水,2.5米以下可单向直接排入绿地,详图已注明的,以详图为准;
- 所有的防水材料以迎水面作为第一道防水层设置。其底面做好水泥砂浆找平层,其顶面做好水泥砂浆保护层。防水材料必须经国家、部委有关机构认证,应有明确标志、说明书、合格证,经检测机构复检合格后方可使用,质检部门才可验收。严禁在工程中使用不合格材料,多种不同类型的防水材料在复合使用,配合使用时应注意相容性,不得相互腐蚀,相互破坏,起不良物理作用和化学作用,施工过程中,必须满足相关防水材料的技术要求及施工工艺,节点处理等要求。

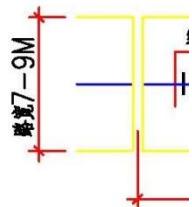
## 7. 变形缝

室外混凝土土地

当基层厚度大于15

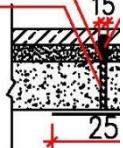
宽度为8~10mm

a. 混凝土路面:(



## 聚乙烯泡沫支撑材料

## 沥青木板条



## (4) 有面

## b. 铺装的广场、道

## b1. 设计用

## b2. 为承受

松木条,做法多

## 8. 饰面材料

## a. 铺装面层如用

## b. 在设计范围内

周边植物的品种

## c. 凡铺贴在水泥

## d. 布结水洗石墙

## e. 行车道内地面

## f. 图中花池、挡

## g. 地面不规则石

尺寸及勾缝方

## h. 所有外装饰材

## i. 图中所有饰面材

## j. 所有室外设施(

共同选定,现场



## 验收报告

## 工程竣工验收报告

工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程		工程地点	深圳市宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北	
施工内容	主要包括园建、绿化、安装、海绵城市建设等工程施工		造 价 (万元)	7300.00	
开工/复工日期	2022年9月15日		竣工验收日期	2023年9月15日	
建设单位	深圳市君成投资发展有限公司				
施工单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		资质证号	城市园林绿化企业壹级： CYLZ. 粤. 0075. 壹，市政公用工程施工总承包三级： D344081069	
验收内容	园建工程	绿化工程	安装工程	海绵城市	
竣工验收结论	合格	合格	合格	合格	
建设单位 (盖章)			施工单位 (盖章)		
项目负责人 			项目经理 		
日期: 2023.9.15		日期: 2023.9.15			



## 履约评价

## 承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价		<input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
发包单位名称 (评价单位)	深圳市君成投资发展有限公司		评价期限	2022年9月15日至2023年9月15日
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	城市园林绿化一级、市政总承包三级		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202
法定代表人	温暖玲	电话	13802202181	项目负责人 许玉聪 电话 18312157872
工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程		承包范围	主要包括园建、绿化、安装、海绵城市建设等工程施工
工程地点	宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北		工程合同价	7300.00 (万元)
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期 (天)
实际开工日期	2022年9月15	实际竣工日期	2023年9月15日	实际工期 (天)

## 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员和资源配置	13	98
2	安全文明施工管理(含环境保护)	25	
3	质量管理	23	
4	工期进度管理	15	
5	合约造价	12	
6	配合与协调	10	

发包单位对承包商履约的总体评价:



(发包单位)公章:

2023年9月20日

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(总分 $\geq 90$ 分) <input type="checkbox"/> 良好( $80 \leq$ 总分 $< 90$ 分) <input type="checkbox"/> 中等( $70 \leq$ 总分 $< 80$ 分) <input type="checkbox"/> 合格( $60 \leq$ 总分 $< 70$ 分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分 $< 60$ 分)
承包商(评价对象)签认或拒签说明	许玉聪
备注	1. 发包单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 发包单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 发包单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。



## 完工效果



项目名称:凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程

项目简介:4号地块--九雅广场由1栋3座(A座为13层办公, B座为18层公寓, C座为15层酒店)及裙房商业组成, 有1层地下商业及2层地下室作为停车库及设备用房, 建设用地面积:16230.61平方, 总建筑面积:133037.98平方;

5号地块--来仪美寓由1栋、2栋19层和3栋(A座、B座、C座)20层的商务公寓塔楼及一层商业组成, 有3层地下室作为停车库, 建设用地面积:11050.58平方, 总建筑面积:75635.02平方

建设单位:深圳市君成投资发展有限公司





3.1.3 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段）

施工合同

合同编号: ZJKG/HN/2020-038/FBHT/046-1

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目  
绿化及广场景观工程（I 标段）分包合同



中建

承包人: 中建科工集团有限公司

分包人: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

签约地点: 深圳市南山区

签约时间: 2021 年 12 月 6 日



中建

CSCEC

## 第一部分

## 合同协议书

承包人: 中建科工集团有限公司 (简称:甲方)法定代表人: 王宏住所: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801分包人: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 (简称:乙方)法定代表人: 温暖玲住所: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 99 号 40 栋四层 401-404资质证书号码: D344081069发证机关: 深圳市住房和建设局资质专业及等级: 城市园林绿化企业壹级、市政公用工程施工总承包三级复审时间及有效期: 2021 年 2 月, 有效期至 2021 年 12 月 31 日营业执照号码: 914403007451763184安全生产许可证号码: (粤) JZ 安许证字【2020】025071 延

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务, 并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作, 以确保本工程的圆满竣工; 另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究, 已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算, 并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲、乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致, 订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称: 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程 (I 标段)

分包工程地点: 龙岗坪地高中园建设工程位于龙岗区坪地街道盐龙大道以北、外环高速以西, 黄竹坑水库以东, 长坑水库以南的区域。



分包工程承包范围及内容：本着资源化、低碳、环保施工和设计的原则，以生物炭复合材料为核心技术进行应用服务，分包人完成经承包人及业主确认下发的关于坪地高中园项目绿化及广场景观工程包含的所有工作内容。包括但不限于：

（1）绿植工程及景观安装工程，包括绿植、种植土回填、景观电气系统、景观给排水系统、室外道路（不含沥青道路）基层及面层铺装、铁门、围挡等绿化、园建工程有关所有施工内容。具体详见“界面划分表”

本分包工程标段划分如下：按2个标段进行施工，其中：

I 标段：包括48班+中轴线；

II 标段：包括54班+60班。具体详见标段划分图。

分包人不得因承包人标段划分的调整而改变其净下浮率报价。其中深圳市真和丽生态环境股份有限公司中标I标段。

（2）负责绿化及广场景观工程（I标段）检测（包括但不限于原材检测、产品检测以及第三方检测配合）、验收及保修，负责和主导施工图深化设计图纸的绘制以及周边建筑物保护等。

（3）负责上述绿化及广场景观专业分包工程的施工图深化设计（含图纸优化）、负责施工图预算及竣工结算编制报送过程中配合工作。

（4）承包人的招标文件（含清单、答疑、补遗等文件）叙述的所有内容，具体施工内容以最终经业主及承包人审定确认下发图纸为准。以上工程承包范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，分包人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸、招标文件、招标补遗、招标澄清、工程量清单等其他文件，以完全了解本工程的实际招标范围。分包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。承包人保留调整分包人施工范围的权利，分包人不得提出异议。

（5）分包人不得拒绝承包人或建设单位的新增或减少工作内容。如分包人在工期、工程质量、安全生产、文明施工、项目管理等任何一方面不能满足承包人或建设单位相关要求的，承包人都有权调整分包人承包范围直至终止合同，分包人不得提出任何异议和赔偿要求。

（6）合同规定由工程分包人完成或提供配合的工作（包括施工现场的情况分析、施工现场遇到的困难及应对困难所采取的方案、合同、会议纪要约定内容



以及设计变更，配合检测单位开展工作等），如工程分包人拒绝完成或不能按合同要求完成，工程承包人即可安排其他单位完成，工程承包人因此支付的全部费用（包括但不限于委托施工的费用）由工程分包人承担。

分包人应严格遵守发包人或承包人下发的工期指令，因分包人施工进度、质量等未能满足承包人要求，承包人可自行缩减分包人工程承包范围，或另行委托第三方施工或进行整改，产生的费用由分包人承担，分包人对此无任何异议，必须无偿负责管理和配合，并承担此部分施工内容的缺陷保修责任，如承包人选择缩减或调整分包人工程承包范围并委托第三方施工时，因重新选择施工单位造成的费用增加和全部成本均由分包人承担，同时承包人将直接扣除分包人 100 万元合约罚款。

由于分包人原因造成逾期竣工应支付违约金，逾期罚款合同价款的 1%/天。承包人有权直接在应支付分包人的价款中扣除。逾期竣工违约金的上限：不超过合同价款的 5%。

按国家及地方政府规定由工程分包人缴纳的各种规费税费已包含在本合同价款内，由工程分包人向税务等部门缴纳以上各项及下属全部项目产生的费用已含合同价款内：

- ①施工区域场内场内施工环境已综合考虑，不予以单独计量计价；
  - ②施工过程中做好相关工作防止噪音污染及其他文明施工；
  - ③大型机械进出场过程中，道路的保护措施及恢复；
  - ④满足工期要求需比正常情况多投入的材料、劳动力、机具及其它措施；
  - ⑤分包人已勘察现场，已充分考虑现场施工的复杂性及施工难度，以现场施工条件为由的一切索赔招标人均不予受理。
  - ⑥现场垂直及水平运输由分包人自行解决。承包人如有塔吊、施工电梯，可供分包人使用。
  - ⑦主要材料设备优先参考【本项目品牌参照《深圳市建筑工务署材料设备参考品牌库》（含补充）（更新至 2020 年 08 月底）A 档标准】及技术参数等。其中工务署品牌库未包含的材料，优先考虑华润品牌库。涉及同一做法，为达到同一效果，各标段选用材料的品牌、材料造型、颜色、样式必须一致，进场后与承包人协商，报送建设单位审批。
- 在进行本承包工程之前，分包人在进行本承包工程之前，分包人已充分视察及



了解施工现场环境、现场作业条件等等，并在报价之中充分考虑了上述因素的影响。在合同执行过程中承包人以上述原因而提出的任何索赔将不会被接受。

(7) 二级箱以外电缆及电箱由分包单位自配管理，电箱电缆的安装及铺设；安全防护、文明施工、日常维修（含由于冬、雨季施工雨水排放、淤泥清理措施费及人工降效）、成品保护等一切完成本工程的全部工作。现场各项管理费用，材料设备看护，垃圾清运至指定地点，机具养护及维修（分包方配备的），检验、试验、料具进出场及护送、后台加工及装卸车，工作面完成清扫后移交，结验收及交付工作（材料验收、工序验收、隐蔽验收、分项验收、竣工验收、完工交付（完工图纸及资料的整理、移交、归档）等本工程全部工作内容。

## 二、合同价款

2.1 本分包合同为  固定总价  固定单价  下浮率 合同。

固定总价合同。乙方在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有工作内容，本合同工程量为经双方确认的工程量，即使固定工程量存在错、漏，乙方也不能以任何理由要求增加价款。若工程未发生签证变更，则双方不再重新核量；若因签证变更导致工程量增减，在结算时仅对变更部分进行核算。

固定单价合同。本合同约定的各项单价固定包干（详见附件工程量清单及综合单价分析表），除合同另有约定外单价均不调整。

下浮率合同。下浮率 13.80 %，该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数以甲方跟业主确认的乙方承包范围对应工作内容的最终结算价为准。如有发生需乙方上交的各项费用和违约金，甲方有权从下浮后的最终结算价中直接扣除。

2.2 本工程暂定合同价含税金额为：人民币（大写）壹仟陆佰万零肆仟柒佰捌拾玖元肆角伍分 (¥ 16004789.45 元)。其中不含税金额为：人民币（大写）壹仟肆佰陆拾捌万叁仟贰佰玖拾叁元零柒分 (¥ 14683293.07 元)，增值税率为 9 %，增值税额为：人民币（大写）壹佰叁拾贰万壹仟肆佰玖拾陆元叁角捌分 (¥ 1321496.38 元)。

2.3 以上价格为完成本分包工程内容所需的全部费用，包括且不限于：

(1) 人工费：包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等；



(2) 材料费：主材（钢筋、混凝土除外）和辅材的原价、运杂费、运输损耗、采购和保管费等；

(3) 工机具设备费：施工机械设备使用费、折旧费、大修理费、经常修理费、安拆及场外运输费、人工费、燃料动力费等；

(4) 措施费：实际施工中必须发生的施工准备和施工过程中技术、生活、安全、环境保护等方面的非工程实体项目的全部费用。如：安全、文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安装费、施工排水费、施工降水费、治污减霾费、地上地下设施、建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费、专业措施费（混凝土模板及支架、脚手架等）；

(5) 管理费：管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、其他费用（批准及许可手续费、技术开发及转让、咨询、法律顾问、保险等）、合理利润等；

(6) 规费：社保、住房公积金等按国家法律法规必须缴纳的费用；

(7) 税金：按国家税法和合同约定应由乙方缴纳的税金；

(8) 其他：专项方案论证、工程评优相关费用、测试费、工程超高费、赶工费、风险费、资金占用费、以及与其他分包商的配合费等。

2.4 施工现场用水电：现场施工用水电费按最终分包人结算价款 1% 扣除，由分包人承担。

2.5 除专业分包人自行购买的保险以外，工程承包人将按政府规定办理由工程承包人统一办理的相关保险，工程承包人办理后按专业分包人结算价款的 0.2% 扣除。

2.6 分包人施工现场安全帽、安全带、反光衣由承包人指定样式，分包人自行购买。

2.7 现场临时设施：如需租用承包人临建设施办公和住宿则租赁费用为：现场办公室为 2500 元/间/月（含空调，包水电），现场工人宿舍为 1600 元/间/月（不含床架，含空调，包水电）。

2.8 本工程费用中已包含 5% 作为安全文明施工专项基金，投标人需确保安全文明措施投入满足承包人要求。

### 三、合同工期

第5页，共112页



中建

CSCEC

3.1 计划开工日期: 2021 年 12 月 01 日;

3.2 计划竣工日期: 2022 年 04 月 30 日;

3.3 合同工期总日历天数为: 151 天。实际开工日期以甲方通知为准, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

合同工期包含法定节假日在内, 已充分考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家和城市庆典、运动会、交通管制、扬尘治理、冬季施工、高温、降雨、降雪、雾霾、大风、沙尘暴、冰雹等对工期的影响因素。除非发生专用合同条款约定的工期调整因素, 否则工期不予延长。

乙方已将上述原因导致的工程暂停影响在投标报价阶段予以了充分考虑, 已将相关工期和费用影响计入了签约合同价和工期控制措施中, 不再另计费用。

3.4 保修期为全部工程整体竣工后: 2 年。

另, 植物保活管护要求(从施工验收之日起, 花草除外): 乙方配备充足的养护管理人员, 对苗木在图纸规定的标准时间内进行精心保活管护。养护期应从第一株植物运到现场时开始, 并持续到正式养护期开始后十二个月, 或持续到最后审查批准时为止。养护期 12 个月, 按照一级养护标准执行。

#### 四、工程质量标准

4.1 本分包工程质量标准双方约定为: 乙方必须严格按经设计院、业主认可的本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工, 通过甲方、业主、监理、质监站的验收和确认并一次性验收合格。

4.2 质量创优目标:

市级优质工程奖;

省级优质工程奖;

国家级优质工程奖;

其它 \_\_\_\_\_;

4.3 安全文明创优目标:

市级安全文明示范工地;

省级安全文明示范工地;



- 国家级安全文明示范工地；  
 市级建筑业绿色施工示范工程；  
 省级建筑业绿色施工示范工程；  
 国家级建筑业绿色施工示范工程；  
 其它 \_\_\_\_\_；

#### 五、合同文件的组成及解释顺序

本合同由以下文件构成，且互为说明，若出现含糊和/或歧义时，应按以下先后次序作出解释。甲方有权就某项文件中含糊或歧义的内容作出解释和校正，且此类解释和校正文件具有优先解释效力。

- 1、经双方加盖公章或合同专用章的补充协议
- 2、本合同协议书
- 3、本合同专用条件的补充条款
- 4、本合同专用条件及附件
- 5、本合同通用条件
- 6、中标通知书（如有）
- 7、投标书及双方明示纳入本合同的投标书其他部分
- 8、标准、规范及有关技术文件
- 9、图纸
- 10、工程量清单
- 11、工程报价单或预算书
- 12、甲方提供的各项管理制度

上述文件按“前优于后”的顺序进行解释。如同一序列文件中之条款和/或条件发生不一致，应按该类文件的签署生效时间按“后优于前”的顺序进行解释。对于同一类文件，以其最新版本或最新签署的为准。

#### 六、词语含义

本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条件》中分别赋予它们的解释相同。

#### 七、承诺

7.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。



中建

CSCEC

7.2 乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

#### 八、合同的生效

本合同经双方加盖公章（或合同专用章）后成立并生效。

#### 九、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

（以下无正文）





使甲方未明示授权的事项，除本公司书面形式予以追认外，均属无效，具体详见附件3:《甲方项目经理部综合授权书》。

9.2 乙方项目经理（以附件乙方授权委托书为准）。

姓名: 许玉聪 职称: 高级园林工程师

乙方文件送达地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路99号40栋四层401-404

电子邮箱: 419165229@qq.com

指定接收人: 邓清连 联系电话: 18124196719

乙方在本合同中注明的指定接收人、接收地点、通讯地址或电子邮箱发生变动的，应当在实际变动前至少七天以书面方式通知甲方，否则甲方给乙方合同中约定的地址或电子邮箱发出的任何函件将视为乙方收到。甲方若使用电子邮件等数据电文形式向乙方发送函件的，此数据电文进入乙方提供的电子邮箱运营商服务器即视为乙方已收到相关函件。

乙方需提交项目经理任命书及授权委托书，具体格式及任命、授权事项详见附件4:《乙方项目经理任命书及授权委托书》。

10. 甲方义务:

10.7 甲方应完成下列工作:

双方约定甲方应在本合同签订生效后 15 天内组织成乙方参加图纸会审，向乙方进行设计图纸交底。

10.11 其它工作: /

11. 乙方的一般义务

11.6 乙方应完成的设计内容和提交时间: /

11.7 乙方应在本合同签订生效后 七 天内按甲方要求向甲方提交分包工程总体进度计划。乙方向甲方提交年度、季度、月度、周工程进度计划及相应的进度统计报表时间为: 以承包人要求为准

11.8 乙方向甲方提交施工组织设计的时间: 进场之日起一周内。

11.11 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担: 由乙方实施，全部费用已含于合同总价中。

11.13 双方约定乙方应做的其它工作:

11.13.1 现场管理必需达到国家及地方政府要求的相关文明施工规定，工程完工



CSCEC

中建

合同编号: ZJKG/HN/2020-038/FBHT/046-1/BC-1

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包  
项目绿化及广场景观工程  
(I 标段) 合同

补

充

协

议



中建

甲方: 中建科工集团有限公司

乙方: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

1





## 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）合同补充协议

甲方：中建科工集团有限公司

乙方：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与甲乙双方签订的（合同编号为：ZJKG/HN/2020-038/FBHT/046-1《龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）合同》（以下称“原合同”）中的定义相同。

双方根据原合同，结合现场施工需要，本着互利互惠的原则，经友好协商，就原合同中未尽事项特订立以下补充协议：

### 一、 签订补充协议原因：

为了确保绿化及广场景观工程按照建设单位交付节点工期要求如期交付，将原属于II标段的部分施工范围进行切分，交由I标段施工，导致I标段费用增加。

### 二、 承包范围、方式：

1、承包范围：坪地高中园48班全部及54班除9栋滴水线以内的绿化及广场景观工程，具体界面划分详“绿化及广场景观工程切分方案”。

2、承包方式：下浮率为14%，下浮基数为总包与建设单位确认的切分部分对应的工程结算总价  $A * (1 - 17.01\%)$ 。其余按原合同执行。

三、 承包内容：包括绿植、景观电气、景观给排水、室外铺装等，具体施工界面同原合同。

### 四、 补充协议价款：

本补充协议暂定含税价款为 ¥12,724,600.00 元，人民币（大写）：壹仟贰佰柒拾贰万肆仟陆佰元整，不含税金额为 11,673,944.95 元，人民币（大写）：壹仟壹佰陆拾柒万叁仟玖佰肆拾肆元玖角伍分，税率为 9%，税金为：1,050,655.05 元，人民币（大写）：壹佰零伍万陆佰伍拾伍元零伍分。

本补充协议金额为暂定金额，最终结算金额按甲方与建设单位确认的新增部分（54班除9栋滴水线以内的绿化及广场景观工程，不含室外围墙等施工内容）对应的工程结算总价（相应部分的概算批复价款） $* (1 - 17.01\%) * (1 - 14\%)$  进行调整和结算。



CSCEC

中建

**五、工程款支付与结算:** 进度款支付按原合同约定办理; 最终结算除下浮率按14%执行外, 其余结算等条款按原合同执行。

**六、工程量计量计价规则:** 按原合同约定办理。

**七、工期要求:** 按原合同约定办理。

**八、其他:**

1. 本协议未涉及内容按照原合同约定执行。
2. 本协议生效后, 即成为原合同不可分割的组成部分, 与原合同具有同等的法律效力, 原合同所有条款完全继续有效。
3. 乙方应按要求执行本协议及原合同的所有条款。若本协议与原合同有相互冲突时, 以本协议为准。
4. 本协议正本一式贰份, 双方各执壹份; 副本一式陆份, 双方各执叁份。
5. 本协议自双方签字盖章之日起生效。保修期满、结清工程尾款后自动失效。

(此页无正文)

甲方: 中建科工集团有限公司

委托代表人:

联系电话:

传真:

乙方: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

司

委托代表人:

联系电话:

传真:

签订地点: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦

38层3801

签订日期: 2022年7月21日

SITE LAN  
ECA  
B2

### 一、工程概况:

- 1.1. 本次设计为 龙岗坪地高中园建设工程方案景观施工图设计。
- 1.2. 建设单位为 深圳市龙岗区建筑工程署
- 1.3. 本项目拟建成3所寄宿制高级中学（共162个班）；建筑类别为多、高层民用建筑，设计使用年限为50年。项目位于深圳市龙岗区坪地街道；工程总用地面积204812平方米，本期用地面积为171496平方米；景观面积110983.54平方米，绿化面积41740平方米，绿地率22%；景观由思学广场、勤笃广场、音乐剧场、春晖园、创梦空间、学海之舟等区域组成。

### 二、设计依据:

- 2.1. 建设单位认可的设计方案及初步设计图纸，及建设单位的修改意见。
- 2.2. 建设单位提供的前期规划、建筑设计资料及相关设计资料。
- 2.3. 《城市居住区规划设计标准》 GB50180-2018
- 2.4. 《城乡建设用地竖向规划规范》 CJJ83-2016
- 2.5. 《城市道路绿化规划与设计规范》 CJJ75-97
- 2.6. 《园林绿化工程施工及验收规范》 CJJ82-2012
- 2.7. 《城市绿地设计规范》 GB50420-2007(2016年版)
- 2.8. 《木结构设计标准》 GB50005-2017
- 2.9. 《园林工程质量检验评定标准》 DG/TJ08-71-2000
- 2.10. 《公园设计规范》 GB51192-2016
- 2.11. 《环境景观室外工程细部构造》15J012-1
- 2.12. 《室外工程》12J003
- 2.13. 《种植层面工程技术规程》 JGJ155-2013
- 2.14. 《花坛、花境技术规程》 DG/TJ08-66-2016
- 2.15. 《无障碍设计规范》 GB50763-2012
- 2.16. 《体育场地与设施—1》08J933-1
- 2.17. 《建筑结构荷载规范》 GB50009-2012
- 2.18. 《混凝土结构设计规范》 GB50010-2010(2015年版)
- 2.19. 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB50204-2015
- 2.20. 《钢结构设计标准》 GB50017-2017
- 2.21. 《建筑钢结构焊接规程》 JGJ81-2002
- 2.22. 《钢结构施工质量验收规范》 GB50205-2020
- 2.23. 《砌体结构设计规范》 GB50003-2011

PLUMBING  
MECHANICAL  
木  
水  
电  
给  
排  
气

### 三、单位及注写说明:

- 3.1. 本工程总平面图与分区平面图设计标高采用建筑总平面中的绝对标高值，其余各园建设计标高设计可采用相对标高值。
- 3.2. 本工程设计中除标高以米(m)为单位外，其余尺寸均以毫米(mm)为单位。
- 3.3. 本工程设计中所注材料配合比除注明重量比外，其余均为体积比。
- 3.4. 本工程各种材料做法标注顺序自上而下：垂直面上以施工先后次序注写，水平面上按实际的上下层次注写。



## 验收报告

## 分包工程竣工验收报告

工程名称	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段）			工程地点	龙岗区坪地街道盐龙大道以北、外环高速以西。		
施工内容	主要包括绿植、种植土回填、景观电气系统，景观给排水系统、室外道路(不含沥青道路)基层及面层铺装、铁门、围挡等绿化、园建工程有关所有施工内容。			造 价 (万元)	2872.938945		
开工/ 复工日期	2021 年 12 月 5 日		竣工验收 日期	2022 年 8 月 29 日			
发包单位	中建科工集团有限公司						
分包单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		资质 证号	城市园林绿化企业壹级:CYLZ.粤.0075.壹, 市政公用工程施工总承包三级:D344081069			
验收内容	绿化及广场景观工程（I 标段），主要包括绿植、种植土回填、景观电气系统，景观给排水系统、室外道路(不含沥青道路)基层及面层铺装、铁门、围挡等绿化、园建工程有关所有施工内容。						
竣工验收 结论	已按规范和合同约定要求全部完成，验收合格。						

发包单位  
(盖章)

项目负责人:

2022.8.29  
日期:分包单位  
(盖章)

项目负责人: 陈玉聪

日期: 2022.8.29

验收参与人员			
单位名称	姓名	职务	备注
中建科工	王峰浩		
.....	王永海	项目经理	
.....	余亮	技术负责人	
.....	吕泽强		
.....	陈永平	工长	
.....	夏维扬	质量负责人	
深圳市真和丽生态环境股份有限公司	钟玲	项目总指挥	
.....	许玉聪	项目经理	
深圳市真和丽生态环境股份有限公司	许振林	技术负责人	
.....	邓瑞连	商务经理	
.....	周崇恩	市场负责人	
.....	叶征海	质检员	
.....	陈业群	预算算员	
.....	谢桂华	安全负责人	



获奖证明

# 证书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

贵单位“龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会  
二〇二三年十一月



完工效果





## 4、获奖情况

### 4.1 获奖一览表

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	证明材料所在资信标文件页码
1	科学技术奖（园林工程）	嶂背郊野公园建设工程	2023年12月	中国风景园林学会	P219
2	科学技术奖（园林工程）	龙翔大道花卉景观建设工程	2020年11月	中国风景园林学会	P220
3	科学技术奖（园林工程）	埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程项目	2023年12月	广东省风景园林与生态景观协会	P221
4	科学技术奖（园林工程）	布吉水质净化厂上盖公园建设工程	2021年11月	广东省风景园林与生态景观协会	P221
5	科学技术奖（园林工程）	丹寨万达温泉酒店园林景观工程（一标段）	2021年11月	广东省风景园林与生态景观协会	P222
6	科学技术奖（园林工程）	南宁研祥智谷项目（二、三）期景观工程、室外管网及道路工程	2022年12月	广东省风景园林与生态景观协会	P222
7	园林工程奖	蛇口广场一期园林景观工程	2020年12月	广东省风景园林与生态景观协会	P223
8	优良样板工程奖	会展湾南岸广场非展示区景观工程	2020年12月	广东省风景园林与生态景观协会	P223
9	园林工程奖	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）-（园林工程奖金奖）	2023年11月	深圳市风景园林协会	P224
10	园林工程奖	会展湾水岸广场展示区绿化景观工程	2021年12月	深圳市风景园林协会	P224

注：1. 投标人须提供获奖证书复印件或网站发布截图，否则不予认可（总合计不超过5项）。

2. 优先提供等级较高的获奖。



#### 4.1.1 嶂背郊野公园建设工程



## 中国风景园林学会科学技术奖 ( 园林工程奖 )

# 证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，  
特颁发此证书。

项目名称：嶂背郊野公园建设工程〔深圳市〕

奖励等级：铜奖

主要完成单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

主要完成人：邓清连、陈灵调、钟任资、罗晋恩、

许玉聪、许振林、陈业群、谢桂平、赖宇航、

赖晓琳、叶冠涛、温暖玲



证书编号：2023—GC3—1031



#### 4.1.2 龙翔大道花卉景观建设工程



## 中国风景园林学会科学技术奖 (园林工程奖)

# 证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，  
特颁发此证书。

项目名称：龙翔大道花卉景观建设工程

奖励等级：银奖

主要完成单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

主要完成人：许玉聪、陈灵调、许振林、  
刘岸东



证书编号：2020—GC2—1321



#### 4.1.3 埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程项目



#### 4.1.4 布吉水质净化厂上盖公园建设工程





#### 4.1.5 丹寨万达温泉酒店园林景观工程（一标段）



#### 4.1.6 南宁研祥智谷项目（二、三）期景观工程、室外管网及道路工程





#### 4.1.7 蛇口广场一期园林景观工程



#### 4.1.8 会展湾南岸广场非展示区景观工程





## 4.1.9 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段）

### 证书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

贵单位“龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段）”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二三年十一月

## 4.1.10 会展湾水岸广场展示区绿化景观工程

### 荣誉证书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

贵单位“会展湾水岸广场展示区绿化景观工程”被评为  
2021年度深圳市风景园林优良样板工程（工程类）金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二一年十二月



## 5、拟派项目团队

### 5.1 项目管理团队一览表

序号	拟任项目岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	学历	证明材料所在资信标文件页码
1	项目负责人	许玉聪	园林高级工程师	一级市政建造师	本科	P226-231
2	技术负责人	罗晋恩	园林高级工程师	/	本科	P232-234
3	生产经理(铺装)	陈灵调	园林中级工程师	/	本科	P235-236
4	生产经理(景观)	钟任资	园林中级工程师	/	专科	P237-238
5	养护经理	叶冠涛	园林中级工程师	/	专科	P239-240
6	园林工程师	钟楚政	园林中级工程师	/	专科	P241-243
7	电气工程师	王伯照	园林中级工程师	/	本科	P244-245
8	给排水工程师	戴艳	给排水中级工程师	/	本科	P246-247
9	商务经理	李永川	造价中级工程师	一级注册造价师、	本科	P248-253
10	质量总监	陈振鹏	园林初级工程师	二级市政建造师	本科	P254-258
11	安全总监	李金朋	园林初级工程师	二级市政建造师	专科	P259-264
12	景石负责人	李永	建筑中级工程师	/	专科	P265-267
13	技术工程师	魏春成	/	二级市政建造师	本科	P268-271
14	专业工程师	黄国城	园林初级工程师	二级市政建造师	本科	P272-276
15	安全工程师	孟庆贺	/	/	专科	P277-279
16	预算工程师	陈业群	/	/	专科	P280-281
17	施工员	曾宏俊	/	二级市政建造师	专科	P282-285
18	质量员	吴超群	/	/	专科	P286-287
19	安全员	蓝杰生	/	/	专科	P288-290
20	资料员	杨裕青	园林初级工程师	/	专科	P291-294
21	劳务员	赖晓琳	/	/	专科	P295-297

注：本项目项目管理团队一览表配置最低数量及资质须满足合同条款专用条款 5.2.2 中的要求。



## 5.1.1 项目负责人：许玉聪

## 毕业证书



学生许玉聪，性别男，现年17岁，广东省湛江市人，1998年9月至2002年7月在本校公路与桥梁专业学习，修业期满，各科成绩和专业技能等级考核合格，准予毕业。

校长



学校



普字第200212717号

(盖湖南省教育厅钢印生效)

2002年7月1日



15219955

No.01- 1504519884





# 证书

许玉聪 同志：

被评为2015年度“优秀项目经理”

证书编号：YL2015227

中国风景园林学会  
二〇一五年十二月



使用有效期: 2025年07月03日  
- 2025年12月30日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 许玉聪

性 别: 男

出生日期: 1985年07月16日

注册编号: 粤1442011201220412



聘用企业: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

许玉聪

个人签名: 许玉聪

签名日期: 2025.7.3

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年07月17日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2009) 0007445

姓 名: 许玉聪

性 别: 男

出生年月: 1985年07月16日



企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2009年10月30日

有 效 期: 2024年09月13日至 2027年10月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许玉聪

社保电脑号：625362550

身份证号码：430111198507162174

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	14.16	5.04
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	14.16	5.04
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			15500.77	8232.48			2638.01	879.43			808.78		308.04	317.44		152.96	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

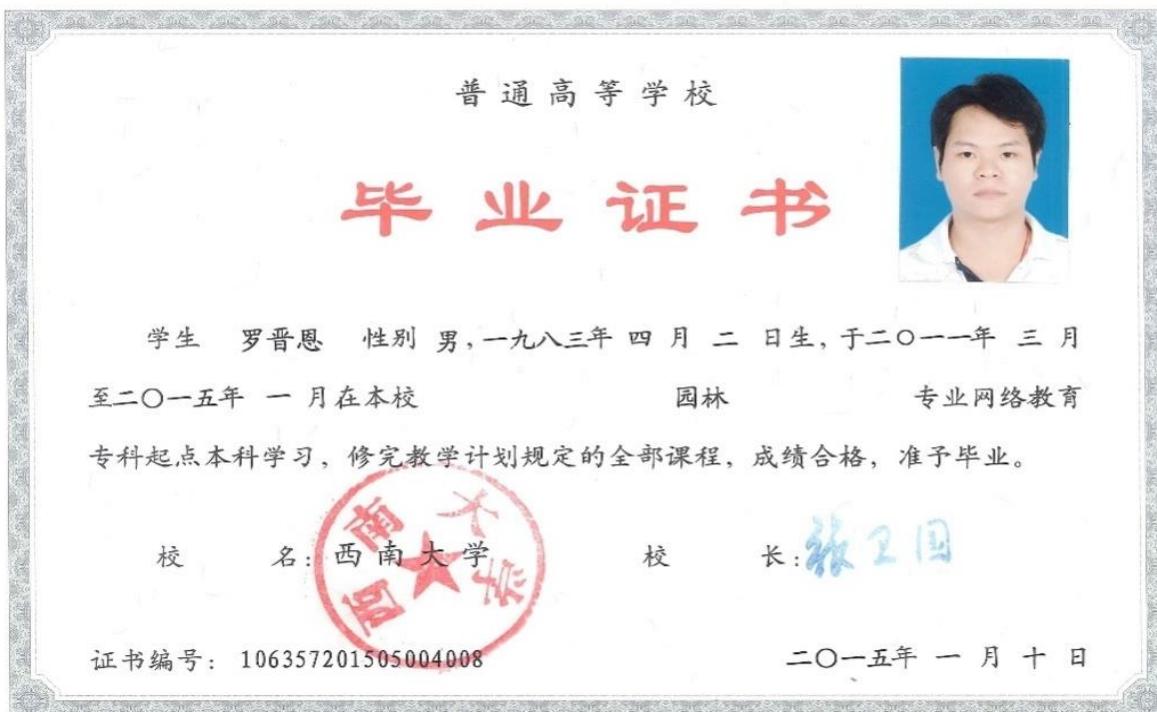
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a3ccf0）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



## 5.1.2 技术负责人：罗晋恩



678 No: 0100731

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 证书

罗晋恩同志：

被评为2014年度“优秀项目经理”

证书编号：YL2014045

中国风景园林学会  
二〇一四年十二月



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗晋恩

社保电脑号：608223410

身份证号码：441621198304027311

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	04	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	05	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	06	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	07	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			22250.0	11200.0			10091.54	3776.46			874.78		640.5	932.16		256.64	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a29498）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司

打印日期：2023年8月28日  
证明专用章



## 5.1.3 生产经理（铺装）：陈灵调

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈灵调

社保电脑号：622658587

身份证号码：441621198701294819

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			16772.56	8951.04			2638.01	879.43			824.78		495.25	772.16		216.64	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a2773s）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司

打印日期：2023年8月28日  
证明专用章



## 5.1.4 生产经理（景观）：钟任资

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟任资

社保电脑号：615382519

身份证号码：441621197706237317

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	04	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	05	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	06	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	07	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			22250.0	11200.0			10091.54	3776.46			874.78		640.5	932.16		256.64	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a2dfde）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



## 5.1.5 养护经理：叶冠涛





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶冠涛

社保电脑号：614837283

身份证号码：441621197707111417

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	02	60025106	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	03	60025106	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	04	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	05	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	06	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	07	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			20850.0	11200.0			10091.54	3776.46			874.78		640.5	932.16		256.64	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a2ccbi）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



## 5.1.6 园林工程师：钟楚政

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20220001SZC001095157



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关: (盖章)  
2022年10月25日

姓 名: 钟楚政  
身份证号: 441621199110261032  
级 别: 中级  
资格名称: 工程师  
专业名称: 园林与景观工程  
批准文号: 陕联职字〔2022〕1号  
授予时间: 2022-09-18  
申报单位: 西安环宇绿化景观有限公司





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟楚政

社保电脑号：500606965

身份证号码：441621199110261032

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			15500.77	8232.48			2638.01	879.43			808.78		308.04	317.44		152.96	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a2623n）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



## 5.1.7 电气工程师：王伯照





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伯照

社保电脑号：619483656

身份证号码：513723198612135830

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			16145.36	8592.64			2638.01	879.43			808.78		484.20	772.16		216.64	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a12d35）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



## 5.1.8 给排水工程师：戴艳





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴艳

社保电脑号：637273294

身份证号码：620102197601154669

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			15500.77	8232.48			2638.01	879.43			808.78		308.04	317.44		152.96	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a1144v）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60025106

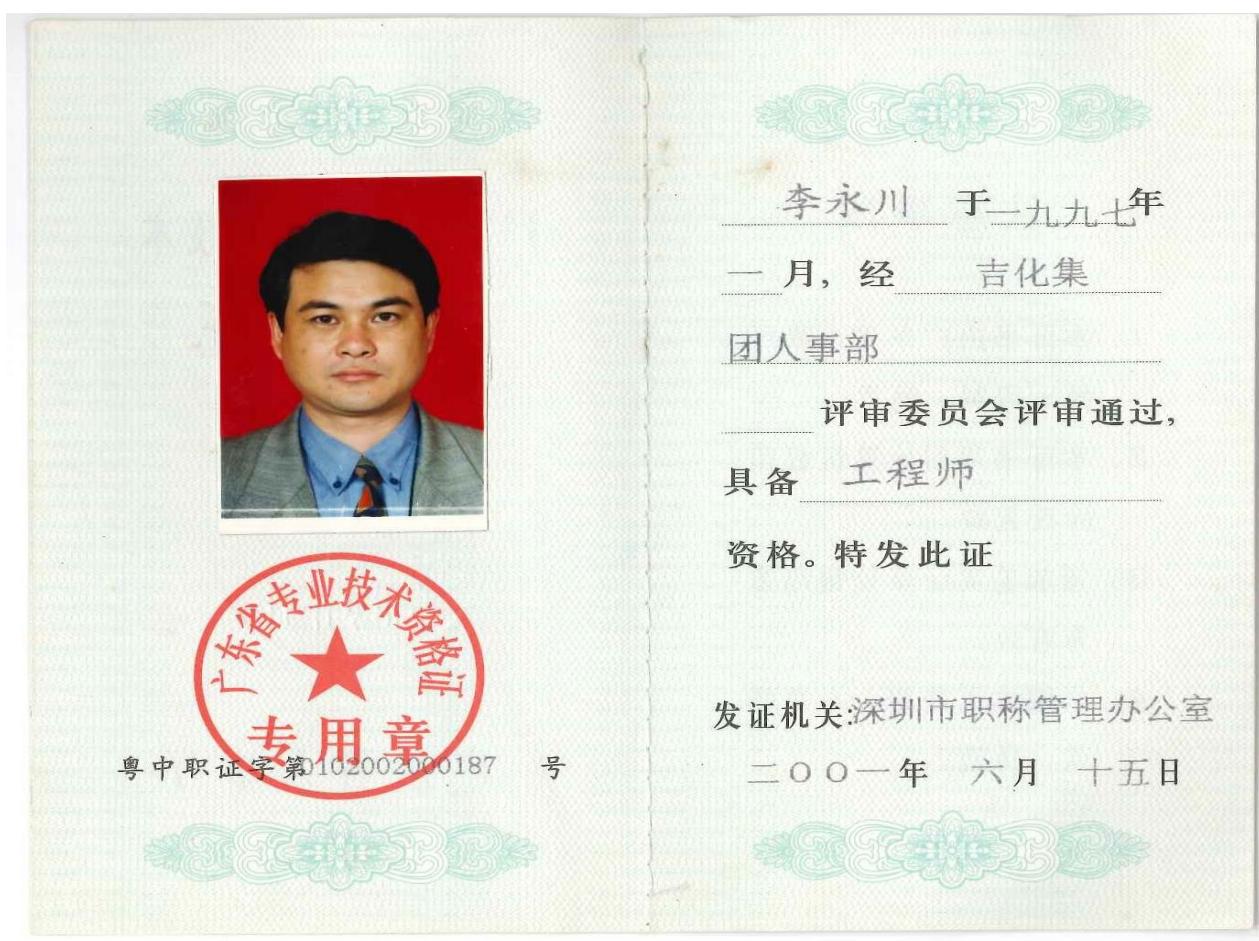
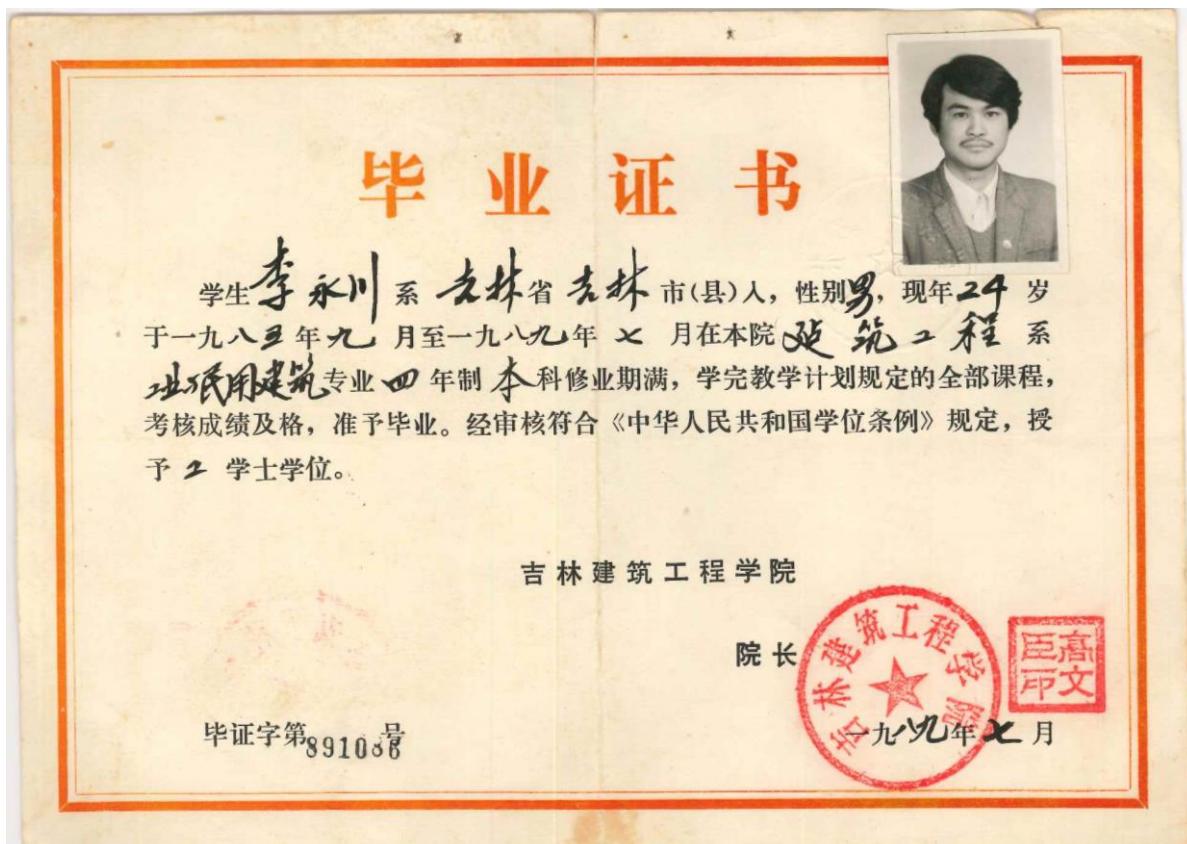
单位名称

深圳市真和丽生态环境股份有限公司





## 5.1.9 商务经理：李永川





中华人民共和国  
一级造价工程师

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓 名: 李永川  
身份证号码: 220211196505140331  
性 别: 男  
专 业: 土木建筑  
聘 用 单 位: 深圳市真和丽生态环境  
股 份 有 限 公 司

证书编号: 建[造]11024400011048

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 12 月 15 日



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

职工电子退休证	
姓名: 李永川	
出生日期: 1965年05月14日	性别: 男
身份证号码: 220211196505140331	
退休日期: 2025年05月	
退休证号: 深职退证字0002879660号	
发证机关: 深圳市社会保险基金管理局	



深圳市社会保险基金管理局  
退休证专用章



## 劳务协议书

甲方：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

乙方（被聘用人）：李永川 身份证号码：220211196505140331

家庭住址：广东省深圳市福田区深南中路 1019 号

鉴于乙方已达法定退休年龄并已依法享受养老保险待遇，且乙方自愿应聘至甲方工作，甲乙双方在平等自愿的基础上，就 双方的劳务关系达成以下协议：

一、聘用期限：三年，自 2025 年 05 月 15 日起至 2028 年 05 月 14 日止。

二、协议期间甲方的责任与义务：

1、乙方的正常工作时间工资为\_\_\_\_\_元/月，甲方应在每月以银行代发形式支付乙方上月劳务报酬。如遇休息日或法定节假日，则顺延。

2、甲方执行国家和省、市有关劳动保护规定，为乙方提供符合国家规定的劳动保护设施和劳动条件，切实保障乙方在工作中的安全和健康。

三、协议期间乙方的责任与义务：

1、乙方按照甲方的要求从事造价商务经理 工作，并履行聘用岗位的的工作职责。

2、乙方保证在甲方 工作期间遵守国家的法律法规，遵守甲方的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。

3、未经甲方书面同意，乙方不得擅自担任其它企业或组织的法定代表人、股东、合伙人、顾问及员工等。

四、乙方的工作时间与福利：

乙方在工作期间的工作时间按下列第 (2) 项确定：

(1) 实行标准工时制。

(2) 实行经劳动保障行政部门批准实行的不定时工作制。



(3) 实行经劳动保障行政部门批准实行的综合计算工时工作制。

结算周期: 按 年度 结算。

#### 五、协议的变更、解除和终止:

1、经协商一致, 甲乙双方可终止本协议。

2、协议期满, 本协议自动终止, 甲方无须向乙方支付任何赔偿金或补偿金。

如需续签协议, 应在协议期满前 30 日内通知对方, 甲乙双方协商一致后重新签订协议。

3、乙方严重违反甲方规章制度, 或严重失职造成甲方利益损失的, 或甲方因客观原因无须继续聘用乙方, 乙方同意甲方可以提前解除协议, 终止双方的劳务关系, 并无须向乙方支付任何赔偿金或补偿金。若乙方行为导致甲方遭受损失的, 乙方应当全额予以赔偿。

4、乙方不能胜任工作的, 甲方有权提前解除协议。

5、甲乙双方任何一方有违约之处且无法调解, 另一方可提出终止本协议。

#### 六、下列条款为甲乙双方约定的其他内容:

1、乙方非因工受伤或患病不能正常工作的, 须凭区级以上医院证明书方可请假; 请假时间超出一个月的, 甲方有权解除本协议。

2、乙方在工作期间遭受人身、财产损害的, 依法律规定向责任方主张权利。

3、乙方提供给甲方的证件及资料必须真实、合格、有效。若存在伪造或夸大等现象, 甲方有权解除本协议, 且不作任何经济补偿。若给甲方造成损失, 乙方尚须赔偿甲方由此遭受的一切损失。

4、乙方单方提前解除本协议, 须提前 30 天书面通知甲方并办理工作交接手续。乙方须在甲方安排人员接岗并完成交接工作后方可离岗, 乙方在交接完成前擅自离岗的, 须按本协议约定的报酬的二倍支付甲方违约金。

5、在签订本协议时, 乙方确认已熟知甲方之规章制度, 并承诺自觉遵守。协议期间, 如乙方违反甲方规章制度, 甲方有权按该规章制度进行处理直至解除本



协议。此种情形之处理或解除，乙方除须按协议约定支付甲方违约金外，尚须赔偿甲方由此遭受的一切损失。

6、甲方所订立的规章制度作为本协议的附件，与本协议具有相同的法律效力。

7、甲方根据工作需要及实际人员配置，有权调整乙方的工作岗位。

七、若有争议，双方协商解决。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

九、本协议自双方签字或盖章之日起生效。

甲方(盖章):

2015年5月15日

乙方(签名): 李永川

2015年5月15日





## 5.1.10 质量总监：陈振鹏

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> (教育部)



# 广东省职称证书

姓    名：陈振鹏

身份证号：360428198411033314



职称名称：助理工程师

专    业：风景园林

级    别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月24日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003006048342

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期：2025年09月  
01日-2026年02月28日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈振鹏



性 别：男

出生日期：1984-11-03

注册编号：粤2442021202208592

聘用企业：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-04-01至2028-03-31）



陈振鹏

个人签名：陈振鹏  
签名日期：2025.9.1

广东省住房和城乡建设厅  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2025年04月01日



## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0116696

姓 名: 陈振鹏



性 别: 男

出生年月: 1984年11月03日

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月20日

有 效 期: 2025年08月18日至 2028年10月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈振鹏

社保电脑号：635563738

身份证号码：360428198411033314

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	19.5	5.04
2025	04	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	19.5	5.04
2025	05	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			17021.83	8494.88			10091.54	3776.46			825.18		316.06	317.44	152.96		

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a43641）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60025106

单位名称

深圳市真和丽生态环境股份有限公司





## 5.1.11 安全总监：李金朋



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





# 广东省职称证书

姓    名：李金朋

身份证号：411122198509022550



职称名称：助理工程师

专    业：园林

级    别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121961

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0035839

姓 名: 李金朋



性 别: 男

出生年月: 1985年09月02日

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年05月28日

有 效 期: 2024年05月28日至 2027年05月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期：2025年04月  
11日-2025年10月08日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李金朋



性 别：男

出生日期：1985-09-02

注册编号：粤2442015201503584

聘用企业：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-11至2027-05-11）



李金朋

个人签名：李金朋

签名日期：2025.4.11

广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2024年04月10日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0007941

姓 名: 李金朋



性 别: 男

出生年月: 1985年09月02日

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年11月18日

有 效 期: 2024年09月13日至 2027年11月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李金朋

社保电脑号：635564243

身份证号码：411122198509022550

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			17752.56	9511.04			2638.01	879.43			849.78		512.4	772.16		216.64	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

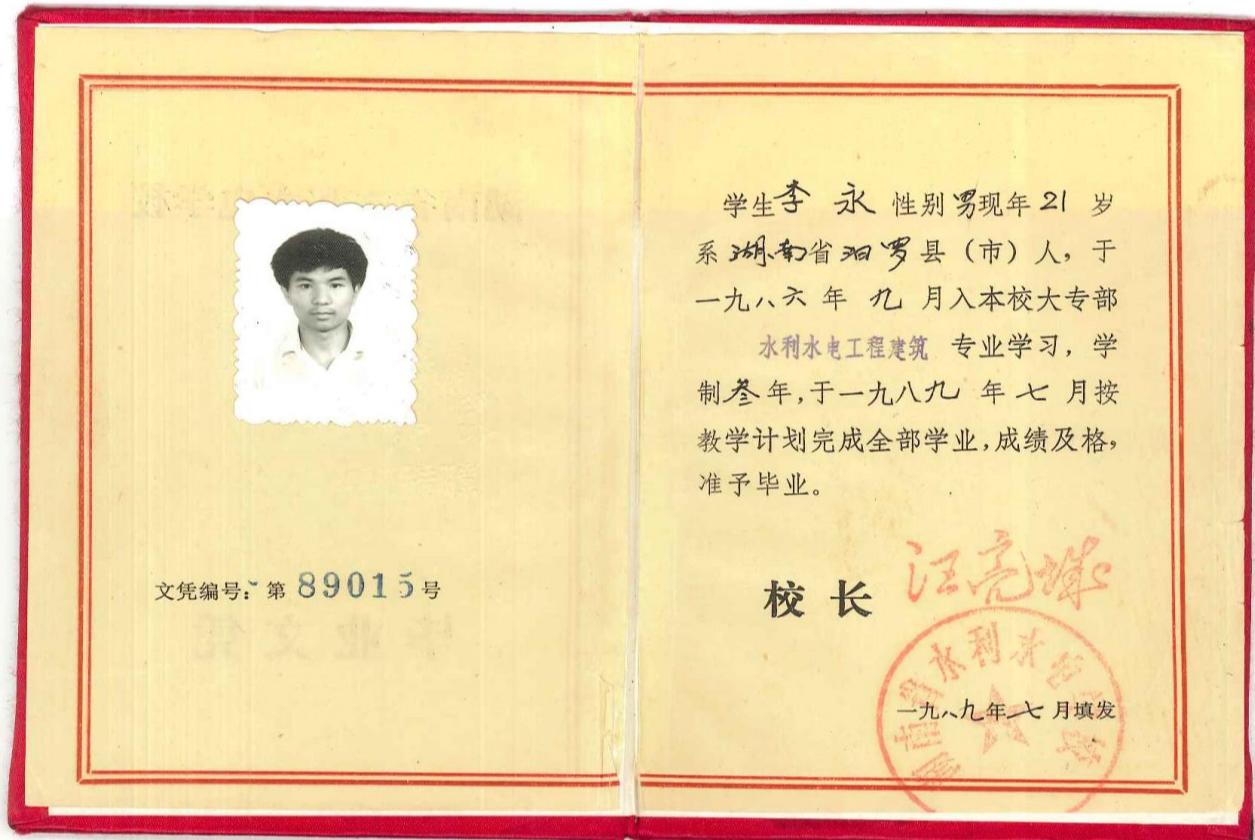
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a3f66k）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

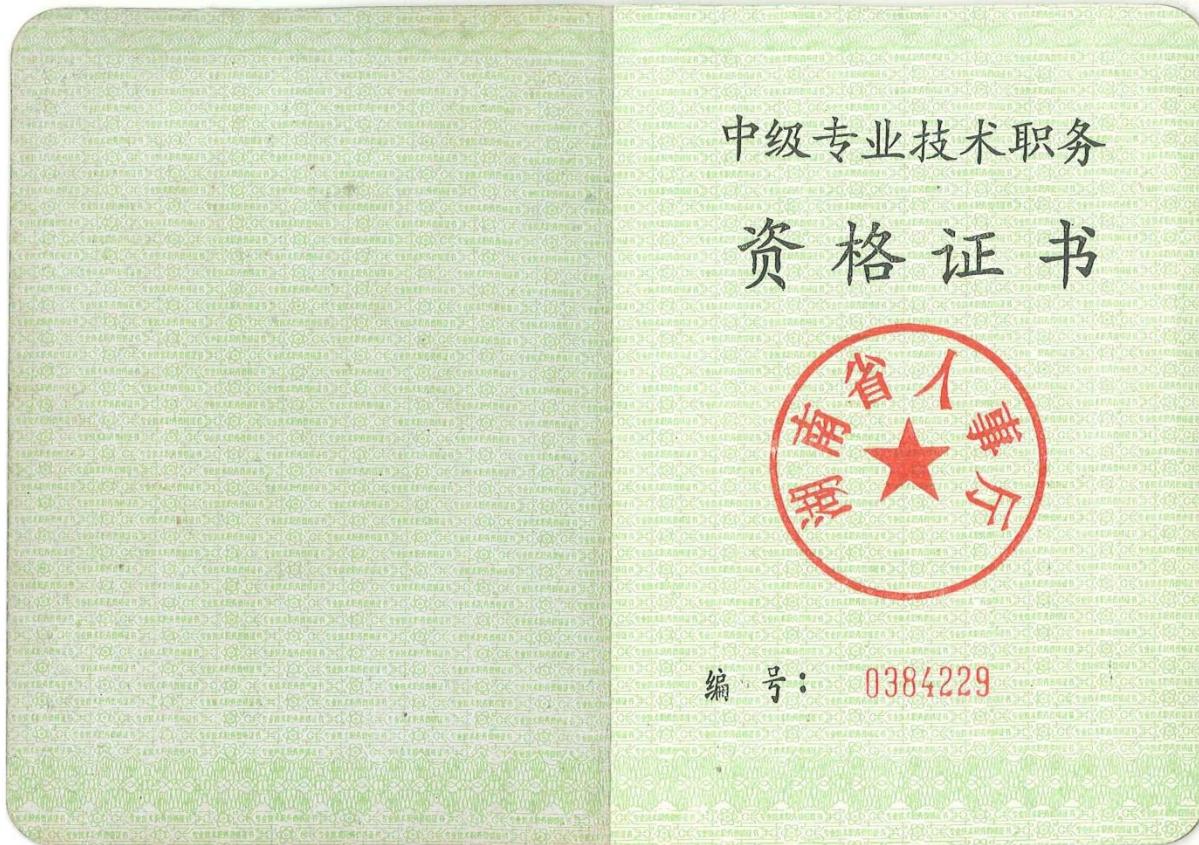
## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



5.1.12 景石负责人：李永







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李永

社保电脑号：605930011

身份证号码：430681196810280031

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	04	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	05	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			16529.83	8232.48			10091.54	3776.46			808.78		308.04	317.44		152.96	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

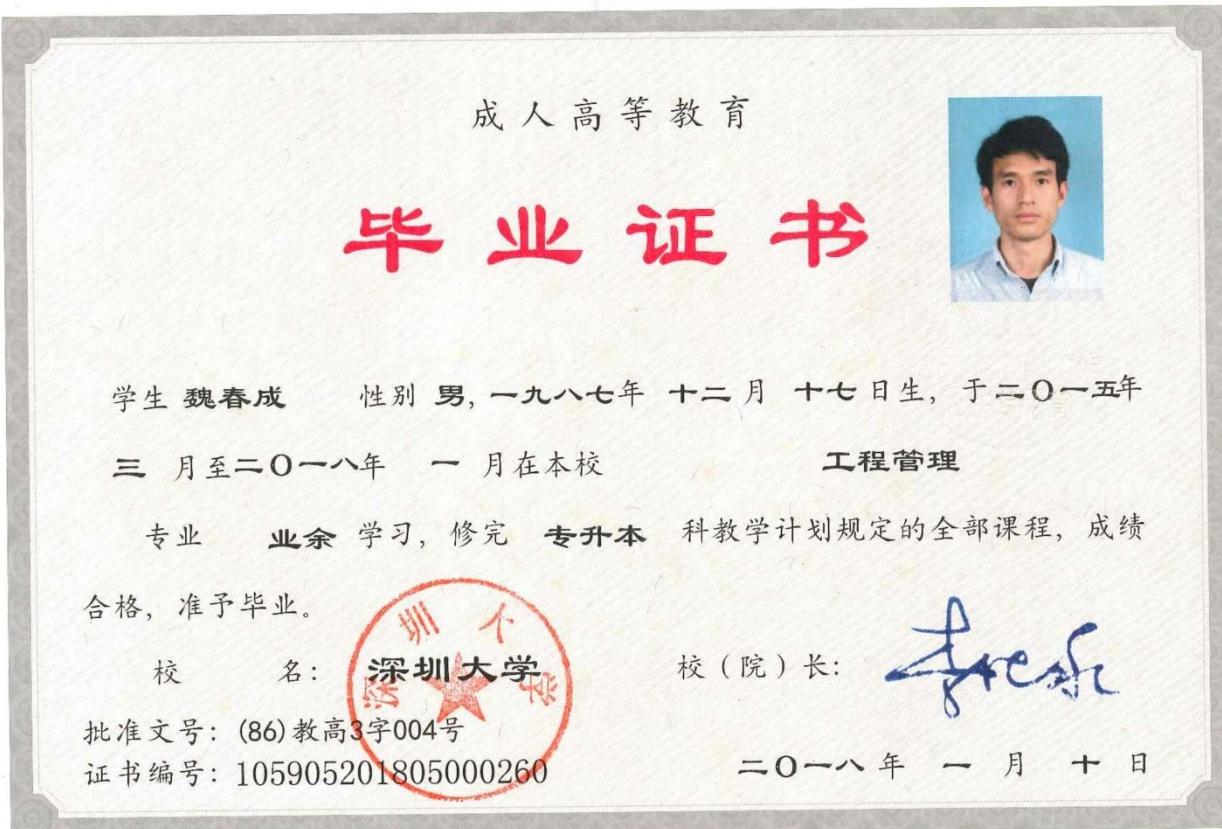
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a3b689）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



5.1.13 技术工程师：魏春成



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



使用有效期：2025年04月  
21日-2025年10月18日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：魏春成



性 别：男

出生日期：1987-12-17

注册编号：粤2442015201505956

聘用企业：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

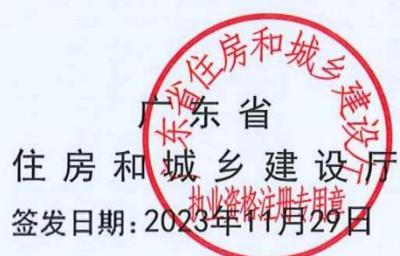
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-29至2026-11-28）



魏春成

个人签名：魏春成

签名日期：2025.4.21





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2016) 0006266

姓 名: 魏春成



性 别: 男

出生年月: 1987年12月17日

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年06月23日

有 效 期: 2025年05月28日至 2028年06月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏春成

社保电脑号：620801201

身份证号码：441521198712178818

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	10	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			15938.39	7857.44			7680.34	2998.66			749.78		495.14	222.84		189.56	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a2f42y）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



5.1.14 专业工程师：黄国城





使用有效期：2025年04月  
11日-2025年10月08日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄国城



性 别：男

出生日期：1982-01-29

注册编号：粤2442010201003357

聘用企业：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

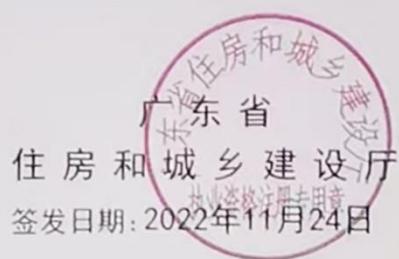
注册专业：市政公用工程（有效期：2022-11-25至2025-11-25）



黄国城

个人签名：黄国城

签名日期：2025.4.11





## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0003673

姓 名: 黄国城



性 别: 男

出生年月: 1982年01月29日

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年06月17日

有 效 期: 2023年05月22日至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



# 广东省职称证书

姓    名：黄国城

身份证号：441621198201293019



职称名称：助理工程师

专    业：园林

级    别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年04月27日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056005440

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年05月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄国城

社保电脑号：625244623

身份证号码：441621198201293019

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			15500.77	8232.48			4523.21	1687.35			808.78		308.04	317.44		152.96	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a2a448）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60025106

单位名称

深圳市真和丽生态环境股份有限公司





5.1.15 安全工程师：孟庆贺



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0035833

姓 名: 孟庆贺



性 别: 男

出生年月: 1999年03月29日

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年05月28日

有 效 期: 2024年05月28日至 2027年05月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟庆贺

社保电脑号：814783287

身份证号码：412727199903297739

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	19.56	5.04
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	19.56	5.04
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	19.56	5.04
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	19.56	5.04
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	19.56	5.04
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	19.56	5.04
合计			11871.13	6158.4		1779.3	593.16		593.16				250.00	147.52	86.88		

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a3db1e）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106

单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司





5.1.16 预算工程师：陈业群



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈业群

社保电脑号：649999114

身份证号码：44050619930610141X

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	04	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	05	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	06	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	07	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			21062.0	10566.4			10091.54	3776.46			835.18		621.09	932.16		256.64	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a311ca）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



5.1.17 施工员：曾宏俊





证书编码: 0442310400012000120

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 曾宏俊



身份证号: 441424199805010334

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2023年07月05日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

姓 名：曾宏俊

证件号码：441424199805010334

性 别：男

出生年月：1998年05月

专 业：市政公用工程

批准日期：2024年06月02日

管 理 号：2024050440502022442102000476





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾宏俊

社保电脑号：813949869

身份证号码：441424199805010334

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	19.5	5.04
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	19.5	5.04
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13848.77	7288.48			2249.11	749.78			749.78		279.14	134.84		117.56	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a2fa6n）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



## 5.1.18 质量员：吴超群

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴超群

社保电脑号：645054186

身份证号码：360732199405283910

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			15500.77	8232.48			2638.01	879.43			808.78		308.04	317.44		152.96	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a3ff4r）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60025106

单位名称

深圳市真和丽生态环境股份有限公司





5.1.19 安全员：蓝杰生





## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0015431

姓 名: 蓝杰生



性 别: 男

出生年月: 1975年12月15日

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月07日

有 效 期: 2023年06月07日至 2026年06月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝杰生

社保电脑号：809009237

身份证号码：460035197512152137

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	04	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	14.16	2520	18.88	5.04
2025	05	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a23aej）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年8月28日  
证明专用章



5.1.20 资料员：杨裕青



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



# 广东省职称证书

姓    名：杨裕青

身份证号：441621197806071465



职称名称：助理工程师

专    业：风景园林

级    别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月14日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903006021169

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨裕青

社保电脑号：612757446

身份证号码：441621197806071465

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			18941.44	9511.04			10091.54	3776.46			849.78		512.4	772.16		216.64	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a2b222）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



5.1.21 劳务员：赖晓琳







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖晓琳

社保电脑号：646964442

身份证号码：441621199511273026

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	6.13	2500	20.0	5.0
2024	02	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	6.13	2500	20.0	5.0
2024	03	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	04	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	05	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	06	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	07	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			16697.83	8322.08			10091.54	3776.46			812.28		321.02	333.12		156.88	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca5a25488）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025106单位名称  
深圳市真和丽生态环境股份有限公司



## 6、承诺函

## 建设工程不转包挂靠承诺书

标段名称	深圳国际交流中心(一期)B303-0063 地块景观园林工程(含海绵城市)	
建设单位	中国建筑第八工程局有限公司	
投标单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
工程详细地址	深圳市香蜜湖	
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人可取消我司的中标资格或单方面解除合同。	
投标单位盖章	单位（公章）: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司	时间: 2025年9月10日
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长: </p> <p>法定代表人: </p> <p>时间: 2025年9月10日</p> <p>时间: 2025年9月10日</p>	

注:

(1) 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署(原件扫描件放置在资信标中)；

(2) 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。