

标段编号: 2509-440300-04-01-800002001001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称: 怀德翠岗工业园东区18栋商业空间改造工程（消防改造设计服务）（三资工程）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

日期: 2025年09月30日

## 投标函

致招标人：深圳市怀德股份合作公司

1、为确保贵方招标项目怀德翠岗工业园东区 18 栋商业空间改造工程（消防改造设计服务）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以暂定总价 259.84 万元（含竣工图编制费）进行固定报价。结算按照合同专用条款约定的结算方法进行结算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成责任由我方承担。

4、我方一旦中标，将保证在收到中标通知书后，依其规定日期和地点，与贵方按照招标文件约定内容签订可研、勘察、设计合同。逾期视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成可研、设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：  
包括但不限于：方案设计、施工图设计、现场施工配合、编制竣工图以及完成本项目内招标人要求的其他事项、竣工结（决）算（含审计）配合服务及项目协调管理等。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（见本章附表一）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（见本章附表二）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减可研、勘察、设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年

在我市参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：四川省成都市武侯区万兴路 477 号 7 栋 1 单元 9 层 907 号

邮政编码：610043 电话：0816-6030591 传真：0816-6030591

2025 年 09 月 30 日

**附表一：拟投入的项目负责人基本情况表**

姓名	魏孟秋	性别	男	出生年月	1970.4
学历	本科	学位	/	所学专业	建筑学
职务	项目负责人		何专业何职称	建筑结构设计 高级工程师	
执业注册资格	一级注册建筑师		执业注册资格证书编号	20235102962	
项目负责人近 5 年已主持完成设计的建筑工程项目情况					
序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可证发证日期	备注
1	惠州大亚湾经济技术开发区西区街道办事处	大亚湾西区新兴产业园南区塘横片区征收搬迁指挥部二楼装修项目	1.176 万元	2024 年 4 月 26 日	/
2	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/
.....	/	/	/	/	/

注：本表中的项目负责人近 5 年已主持完成设计的建筑工程项目业绩须与附表三的业绩保持一致，业绩证明材料在附表三中提供。

**附表二：拟投入的项目组专业负责人基本情况表**

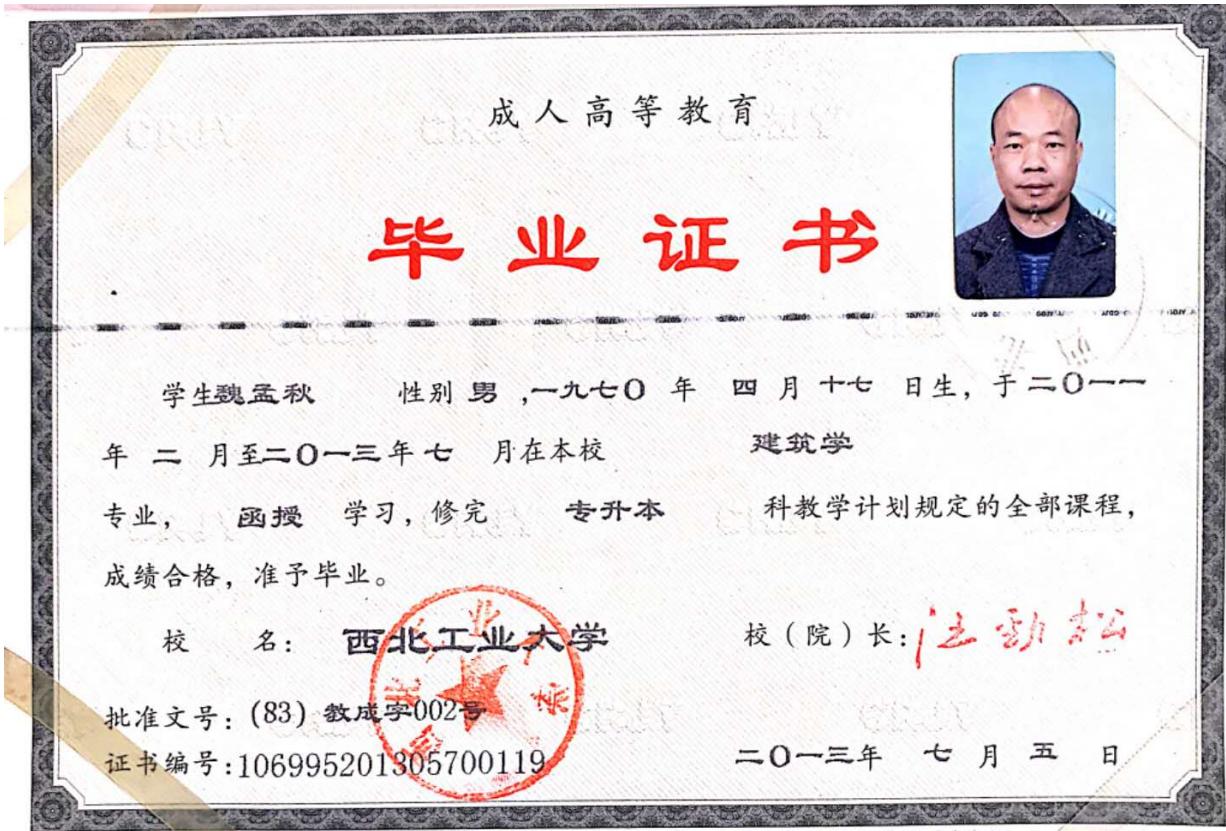
序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从 事专业	社保购买单位
1	魏孟秋	1970.04	一级注册建筑 师	高级工程师	项目负责人	中科华创国际工 程设计顾问集团 有限公司
2	孙继旺	1981.02	一级注册建筑 师	高级工程师	建筑专业 负责人	中科华创国际工 程设计顾问集团 有限公司
3	王凯	1985.06	一级注册结构 工程师	高级工程师	结构专业 负责人	中科华创国际工 程设计顾问集团 有限公司
4	王金博	1984.07	注册电气工程 师(供配电)	高级工程师	电气专业 负责人	中科华创国际工 程设计顾问集团 有限公司
5	张维迪	1980.10	注册公用设备 工程师(给水排 水)	正高级工程 师	给排水专业负责 人	中科华创国际工 程设计顾问集团 有限公司
.....						

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件，项  
目负责人的证书、证件等材料在前表中已提供过的，此表可无须再提供，提供主要专业负责  
人，建筑，结构、给排水、电气。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

魏孟秋





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010443560

单位名称: 中科华创国际工程设计顾问有限公司

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	存储专用章		单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总计	养老保险 基数总额	养老保险 缴费金额	养老保险 缴费金额	失业保险 基数总额	失业保险 缴费金额	失业保险 缴费金额	工伤保险 基数总额	工伤保险 缴费金额
					单位	个人													
1	202408	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		756.04	378.92	0	0	1134.96	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.21
2	202409	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22
3	202410	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22
4	202411	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22
5	202412	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22
6	202501	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
7	202502	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
8	202503	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
9	202504	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
10	202505	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
11	202506	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
12	202507	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
13	202508	10010443560	230809517582	422323197004174116	魏孟秋		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
合计							9843.04	4925.96	0	0	14769.00	58643	9382.88	4091.44	58643	351.91	234.52	58643	108.25

打印时间: 2025年09月10日

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色印章。如需验证, 请登录: <https://www.schrs.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>, 可凭验证码Ak31wRs59kfRugbYbuk验证, 验证码的有效期至2025年12月10日(有效期三个月)。

共1页, 第1页

使用有效期:2025年06月24日  
-2025年12月21日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：魏孟秋

性别：男

出生日期：1970年04月17日

注册编号：20235102962



聘用单位：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

注册有效期：2025年06月16日-2027年06月15日



主任



个人签名：

签名日期：

2025年06月24日

发证日期：2025年06月16日

# 广东省职称证书

姓    名：魏孟秋  
身份证号：422323197004174116



职称名称：高级工程师  
专    业：建筑结构设计  
级    别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2019年11月29日  
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101094514

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年04月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

[返回主题](#)

人员信息					<a href="#">导出excel</a>	<a href="#">导出json</a>	<a href="#">导出xml</a>
序号	姓名	企业名称	类别	证书编号			
1	魏孟秋	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	注册建筑师	20235102962			
2	魏孟秋	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	职称人员	2000101094514			

显示第 1 到 第 2 条记录, 共共 2 条记录

孙继旺





### 参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010443560

单位名称: 中科华创国际工程设计顾问有限公司

序号	费款期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	香港专用章		个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总合计	养老保险 基数总额	养老保险 缴费金额	失业个人 基数总额	失业个人 缴费金额	失业单位 基数总额	失业单位 缴费金额	工伤个人 基数总额	工伤个人 缴费金额	工伤单位 基数总额	工伤单位 缴费金额
					单位缴费合计	个人缴费合计														
1	202408	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	756.04	378.92	0	0	1134.96	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.21		
2	202409	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22		
3	202410	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22		
4	202411	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22		
5	202412	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22		
6	202501	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
7	202502	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
8	202503	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
9	202504	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
10	202505	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
11	202506	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
12	202507	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
13	202508	10010443560	220908443757	152630198102130175	孙继旺	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
合计						9843.04	4925.96	0	0	14769.00	58643	9382.88	4691.44	58643	351.91	234.52	58643	108.29		

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrs.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>, 可凭验证码DnbqGja6d9nudm85K2A验证, 验证码的有效期至2025年12月10日(有效期三个月)。

使用有效期:2025年07月31日  
-2026年01月27日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：孙继旺

性别：男

出生日期：1981年02月13日

注册编号：20211500375

聘用单位：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

注册有效期：2025年07月28日-2027年07月27日



主任



个人签名：

签名日期：2025.7.31

发证日期：2025年07月28日





下

今天是2025年9月24日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版 

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流  

当前位置： 首页 &gt; 工程建设服务 &gt; 企业与人员信息查询 &gt; 人员信息

 返回主题

人员信息 导出excel 导出json 导出xml

请选择  孙继旺

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	孙继旺	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	注册建筑师	20211500375
2	孙继旺	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	职称人员	2101613348

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

王凯





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010443560

单位名称: 中科华创国际工程设计顾问有限公司

序号	费款期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	香港专用章	单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总合计	养老保险 基数总额	养老保险 缴费金额	养老保险 个人缴费金额	失业保险 基数总额	失业保险 缴费金额	失业个人 缴费金额	工伤保险 基数总额	工伤保险 缴费金额
1	202408	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	756.04	378.92	0	0	1134.96	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.21
2	202409	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22
3	202410	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22
4	202411	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22
5	202412	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22
6	202501	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
7	202502	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
8	202503	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
9	202504	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
10	202505	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
11	202506	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
12	202507	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
13	202508	10010443560	10010019400474	142303198506253115	王凯	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02
合计						9843.04	4925.96	0	0	14769.00	58643	9382.88	4091.44	58643	351.91	234.52	58643	108.29

打印时间: 2025年09月04日

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrs.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>, 可凭验证码EnqGthknNwaEANR47UEE验证, 验证码的有效期至2025年12月04日(有效期限三个月)。

# 中华人民共和国一级注册结构工程师

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 王凯

证书编号 S185102899

中华人民共和国住房和城乡建设部



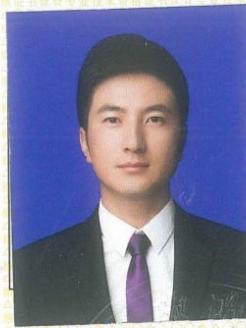
N.O. S0040811

发证日期 2018年08月23日

# 高级专业技术 Senior-Level



# 资格证书 Qualification Certificate



持证人签名 \_\_\_\_\_

Signature

0000A440073

姓名 王凯

Full Name

性别 男

Gender

出生年月 1985 年 06 月

Date of Birth

身份证号码 142303198506253115

ID No.

编号: 021401006780

No.

专业名称 结构

Subject

资格名称 高级工程师

Qualification

批准时间 2020.12.24

Date of Approval

批准文号 涪职改办[2021]20号

No.of Approval

发证时间 2021.1.18

Date of Issue

主管部门  
Competent Department

## 深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 &gt; 工程建设服务 &gt; 企业与人员信息查询 &gt; 人员信息

返回主题

## 人员信息

导出excel 导出json 导出xml

中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

王凯

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	王凯	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	职称人员	021401006780
2	王凯	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	注册结构工程师	S185102899

显示第 1 到 第 2 条记录，总共 2 条记录

王金博



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号：10010443560

单位名称：中科华利国际工程设计顾问有限公司

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	查询专用章		单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总合计	养老保险基数总额	养老保险单位缴费金额	养老保险个人缴费金额	失业保险基数总额	失业保险单位缴费金额	失业保险个人缴费金额	工伤保险基数总额	工伤保险单位缴费金额	工伤保险个人缴费金额
					单位	个人														
1	202408	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	756.04	378.92	0	0	1134.98	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.21		
2	202409	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22		
3	202410	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22		
4	202411	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22		
5	202412	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	7.22		
6	202501	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
7	202502	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
8	202503	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
9	202504	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
10	202505	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
11	202506	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
12	202507	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
13	202508	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	9.02		
合计						9842.04	4925.96	0	0	14769.00	58843	9382.88	4991.44	58843	351.91	234.52	58843	108.25		

说明：本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录：<https://www.schrs.org.cn/cggfw/cbzmyz/toPage.do>，可凭验证码W3qKp4Hu88D2PE14wS验证，验证码的有效期至2025年12月10日（有效期三个月）。

共1页,第1页

### 中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

### 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 王金博

证书编号 DG164401039

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0017275

发证日期 2016年02月02日

编号： 181003177  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制  
Printed by the Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力  
资源和社会保障厅印制，  
它表明持证人具有专业技  
术资格水平。

This certificate, printed by the  
Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning  
Province, is to prove that the  
bearer of this certificate has the  
professional and technical  
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 王金博  
Name  
性 别 男  
Sex  
身份证号 210303198407121236  
ID No.  
工作单位 辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司  
Establishment

专业名称 建筑电气  
Profession Series  
资格名称 高级工程师  
Post Qualification  
授予时间 2018年12月  
Conferment Date



证书管理号 201800019020035  
Certificate Management No.

今天是2025年9月24日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版



## 深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

### 人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择  
请输入企业名称

王金博

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	王金博	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	注册电气工程师	DG164401039
2	王金博	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	职称人员	201800019020035

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

张维迪



### 参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010443560

单位名称: 中科华创国际工程设计顾问有限公司

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	查询专用章		单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总合计	养老保险基数总额	养老保险金额	失业保险基数总额	失业保险金额	工伤保险基数总额	工伤保险金额	
					单位	个人												
1	202408	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		756.04	378.92	0	0	1134.98	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 7.21
2	202409	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 7.22
3	202410	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 7.22
4	202411	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 7.22
5	202412	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		756.05	378.92	0	0	1134.97	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 7.22
6	202501	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 9.02
7	202502	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 9.02
8	202503	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 9.02
9	202504	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 9.02
10	202505	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 9.02
11	202506	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 9.02
12	202507	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 9.02
13	202508	10010443560	10010326321654	210102198010305339	张维迪		757.85	378.92	0	0	1136.77	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511 9.02
合计							9842.04	4925.96	0	0	14769.00	58843	9382.88	4691.44	58843	351.91	234.52	58843 108.25

打印时间: 2025年09月10日

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrs.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>, 可凭验证码 UbNtQjjP6sebhUgWn验证, 验证码的有效期至2025年12月10日(有效期三个月)。

共1页, 第1页

### 中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

### 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 张维迪

证书编号 CS102100127

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0002503

发证日期 2010年10月14日

编号：181038654

NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制

Printed by the Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力  
资源和社会保障厅印制，  
它表明持证人具有专业技  
术资格水平。

This certificate, printed by the  
Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning  
Province, is to prove that the  
bearer of this certificate has the  
professional and technical  
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 张维迪  
Name

性 别 男  
Sex

身份证号 210102198010305339  
ID No.

工作单位 辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司  
Establishment

专业名称 给排水

Profession Series

资格名称 正高级工程师

Post Qualification

授予时间 2019年11月

Conferment Date



证书管理号 201900019010117  
Certificate Management No.



## 深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

### 人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

请输入企业名称

张维迪

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	张维迪	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	职称人员	201900019010117
2	张维迪	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	注册公用设备工程师	CS102100127

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

投标人基本情况表

企业名称	中科华创国际工程设计顾问 集团有限公司	企业注册资本	10000 万元
企业地址	四川省成都市武侯区万兴路 477 号 7 栋 1 单元 9 层 907 号		
企业法定代表人姓名	马福桂	企业技术负责人姓名	陈文艳
符合本工程设计资质类别及等级	建筑行业（建筑工程）甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2022 年 09 月 28 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	51 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	证书名称：GB/T19001-2016/IS09001:2015 质量管理体系认证证书 认证单位：万通国际认证服务(中国)有限公司 取得时间：2023 年 03 月 30 日		
备注	/		

ISO9001



扫码验证

# 质量管理体系认证证书

证书编号: WTQ86179151  
统一社会信用代码: 91510107MA6CLPK334

兹证明

中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

四川省成都市武侯区万兴路477号7栋1单元9层907号

该组织的管理体系符合  
GB/T19001-2016 / ISO9001:2015

## 认证范围

城乡规划编制、工程监理、工程勘察设计；水土保持方案编制；水土保持监测；水文水资源调查评价报告编制；防洪评估报告编制；物业管理、物业服务；图文制作、打印；

证书注册日期: 2023年03月30日

证书有效期至: 2026年03月29日

在证书有效期内每 12 个月内须将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置，此证书方为有效。本证书有效状态请扫描右上角二维码或者登录 ([www.e-poem.cn](http://www.e-poem.cn)) 查询。

第一次监督  
合格标识  
(粘贴处)

第二次监督  
合格标识  
(粘贴处)

第三次监督  
合格标识  
(粘贴处)

证书签发人: 王新云



万通国际认证服务(中国)有限公司

[www.e-poem.cn](http://www.e-poem.cn)

ISO9001

ISO9001

**附表三：近 5 年项目负责人建筑工程项目设计业绩情况汇总表**

序号	建设单位	项目名称	填写其一即可：中 标金额或合同金 额 (万元)	填写其一即可：中标日期 或合同签订日期或施工 许可发证日期	备注
1	惠州大亚湾经济技术开发区西区街道办事处	大亚湾西区新兴产业园南区塘横片区征收搬迁指挥部二楼装修项目	中标金额：  合同金额：1.176 万元	中标日期：年月日  合同签订日期：2024 年 4 月 26 日  施工许可发证日期：年月日	/
2			中标金额：  合同金额：	中标日期：年月日  合同签订日期：年月日  施工许可发证日期：年月日	
...					

注：1、投标人提交《近 5 年项目负责人建筑工程项目设计业绩情况汇总表》，要求提供合同关键页扫描件（不超过 2 项，超过 2 项的取列表序号前 2 项业绩）。

大亚湾西区新兴产业园南区塘横片区征收搬迁指挥部二楼装修项目

## 建设工程设计合同

1234567890

工 程 名 称: 大亚湾西区新兴产业园南区塘横片区征收搬迁指挥部二楼装修项目

工 程 地 点: 惠州市大亚湾西区新兴产业园南区塘横片区

合 同 编 号: \_\_\_\_\_

证 书 等 级: 建筑行业(建筑工程)甲级

委 托 人: 惠州大亚湾经济技术开发区西区街道办事处

承 包 人: 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司深圳分公司

签 订 日 期: 2024年4月26日

发包人：惠州大亚湾经济技术开发区西区街道办事处

负责人：

地址：

设计人：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司深圳分公司

法定代表人：洪梓翔

联系方式：15766241926

地址：深圳市宝安区福海街道塘尾社区塘尾股份商务大厦 610

统一社会信用代码：91440300MA5FG25D0B

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大亚湾西区新兴产业园南区塘横片区征收搬迁指挥部二楼装修项目设计及有关事项协商一致，签订本合同，以兹双方共同遵守。

### 一、工程名称

大亚湾西区新兴产业园南区塘横片区征收搬迁指挥部二楼装修项目

### 二、工程规模及技术标准

1、工程范围：项目位于大亚湾西区新兴产业园南区塘横片区征收搬迁指挥部二楼装修项目工程设计。

2、技术标准：设计人提交的设计图纸必须满足现行国家、行业及工程所在地方的规范、规程、标准，当上述规范、规程、标准存在不一致时，约定采用的规范、标准应按照较高的标准执行，除非相关部门另有规定。若超出国内规范、规程、标准，应进行技术论证。

3、设计合理使用年限：现行规范要求年限。

### 三、设计阶段

设计阶段：包含方案设计、施工图设计、施工服务和工程验收等。

#### 四、发包人代表与设计人项目负责人

1、发包人代表： ，职务：

联系方式：

2、设计人项目负责人：魏孟秋 职务：建筑所所长

3、联系方式：13691363603

执业资格及等级：一级注册建筑师

注册证书号：20235102962

项目负责人代表设计人负责履行合同。

#### 五、双方责任

##### 5.1 发包人权利义务

1、发包人按本合同第三条向设计人提交相关基础资料，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

2、发包人变更委托设计项目、规模、条件或因所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议、重新明确有关条款。

3、在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同时，设计人未开始设计工作的，应退还发包人已付的款项；已开始设计工作的，发包人应根据实际工作量，向设计人支付设计费。

4、发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，在不得严重背离设计的合理周期，须征得设计人同意。若设计人提前交付设计文件并经发包人确认，且发包人应根据设计人投入的工作量支付赶工费，赶工费由双方协商签订补充协议。

5、发包人应为设计人派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

6、发包人在法律允许的范围内有权对设计人的设计工作、设计项目、设计文件作出处理决定，设计人应按照发包人的决定执行。

发包人应在15个工作日内对设计人书面提出的事项作出书面决定，如发包人在确定时间内作出书面决定，设计人的设计周期相应延长。

## 九、设计费

### 9.1 设计费

设计费的收费标准参照 2002 年国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》执行，下浮 20% 计费，本工程复杂程度系数为 1.0、专业调整系数 1.0、附加调整系数 1.0，本工程设计服务费用为 11760.00 元（人民币大写：壹万壹仟柒佰陆拾元整），此费用为合同暂定价，最终按审定后的工程预算价进行结算，并以结算审核为准。

9.2 若非设计人原因所发生的大设计变更的，经上级部门审批后，由发包人和设计人签订补充合同。

## 十、支付方式

1、合同生效后，乙方提交本项目全部施工图纸后一次支付全款设计服务费。

2、款项实际支付进度以财政资金拨付进度为准，如因财政资金到位不及时或因财政审批等原因导致无法及时付款的，发包人不构成违约，且不作为设计人迟延履行或不履行合同的依据和理由，发包人不承担因设计费用延期拨付给设计人造成的各类损失（如利息、连带责任等）。

3、发包人付款前，设计人应当向发包人提供等额、合法的发票（发票的出具单须为本合同的相对方），设计人延迟提供发票的，发包人付款时间顺延。

4、设计人应对其指定的账户及开票信息的真实性、安全性、准确性负责。

## 十一、完成时间

乙方应按本合同规定的进度要求提交设计文件。

## 十二、争议解决

本建设工程设计合同发生争议，发包人与设计人应及时协商解决。协商解决不成的，任何一方均可向项目所在地人民法院起诉。

甲方: 惠州大亚湾经济技术开发区西区街道办事处(盖章)

负责人:

委托代理人:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:



签订日期: 2024年 4月 26日

乙方: 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司深圳分公司

法定代表人:

委托代理人: 洪梓翔



地址: 深圳市宝安区福海街道塘尾社区塘尾股份商务大厦 610

邮政编码: 518100

电话: 15818593603

传真:

开户名称: 中国民生银行股份有限公司深圳沙井支行

开户银行: 中国民生银行

账号: 630944377

签订日期: 2024年 4月 26日

## 授权委托书

惠州大亚湾经济技术开发区西区街道办事处：

兹我公司于2024年3月中选了大亚湾西区新兴产业园南区塘横片区征收搬迁指挥部二楼装修项目的设计服务。为方便工作的顺利推进，我公司特委托下属深圳分公司全权代表我公司负责该项目的所有相关事宜，包括但不限于：设计任务、设计服务、设计费的申请和收取、开具发票等。该深圳分公司的行为视为我公司行为，该深圳分公司的行为所产生的一切法律后果均由我公司承担。

被授权人银行账户信息如下：

账户名称：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司深圳分公司

开户银行：中国民生银行股份有限公司深圳沙井支行

银行账号：630944377

银行行号：305584018336

授权人（公章）：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

法人代表（签章）：

被授权人（公章）：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司深圳分公司

法人代表（签章）：

日期：2024年4月26日