

标段编号： 44030520230054006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南山东晋遗址博物馆项目DN1000给水管迁改工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期： 2025年09月26日

工程编号：44030520230054006001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：南山东晋遗址博物馆项目DN1000给水管迁改工程施
工

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2025年09月26日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况一览表（不评审）	提供《投标人基本情况一览表》原件扫描件，参照招标文件第三章格式提供。
2	投标人业绩情况（不评审）	提供近3年（从截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。
3	拟派项目经理业绩情况（不评审）	提供项目经理近3年（从截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。
4	履约评价（不评审）	提供近3年（从截标之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过5项，若所提供数目超过5项，统计时只计取前5项）。
5	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人等，尚需提供相应资格证书。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况一览表

附表1:

投标人基本情况一览表							
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理 业绩	企业资质	项目管理 人员规模	履约评价
1	深圳市水利土木建筑工程有限公司	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写)	1、项目名称: 大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程 建设单位: 深圳市宝安水务局 合同金额: 785.79万元 合同签订时间: 2024.10.28 2、项目名称: 田心大道如意路市政工程 建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处 合同金额: 26958.48万元 合同签订时间: 2023.06.20 3、项目名称: 航城街道金德路(金盛路-广深公路)新建工程 建设单位: 深圳市宝安区航城街道办事处 合同金额: 2608.74万元 合同签订时间: 2023.11.13	项目经理: 郑伟敏 1. 项目名称: 福海街道桥荣路(育桥路-永昌路)工程 建设单位: 深圳市润昇房地产有限公司 合同金额: 747.23万元 竣工验收时间: 2023.12.22 2. 项目名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程 建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处 合同金额: 118.96万元 竣工验收时间: 2023.01.20 3. 项目名称: 同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程 建设单位: 深圳市龙岗区环境保护和水务局 合同金额: 118.96	建筑工程 施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、水利水电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、施工劳务、城市园林绿化工程	共配置 18人	1. 工程名称: 石岩街道2021年“双宜小村”管道天然气入户完善工程(三期) 评价等级: 优良 评价时间: 2024.11.05 评价单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处 2. 大鹏新区滨海蓝带骑行道连通线建设工程葵涌段项目 评价等级: 优良 评价时间: 2024.09.14 评价单位: 深圳市大鹏新区葵涌办事处 3. 墩背村消防安全综合整治工程 评价等级: 优良 评价时间: 2022.01.29 评价单位: 深圳市龙华区龙华街道综合行政执法办公室城市管理科 4. 福永人民医院改造新住院大楼门前景观提升及相关文化建设工程 评价等级: 优良 评价时间: 2022.10.20 评价单位: 深圳市宝

		<p>4、项目名称：燕罗街道祥溪路（广田路-燕罗北街）新建工程</p> <p>建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处</p> <p>合同金额：1187.99万元</p> <p>合同签订时间：2022.12.08</p> <p>5、项目名称：福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）工程</p> <p>建设单位：深圳市润昇房地产有限公司</p> <p>合同金额：747.23万元</p> <p>合同签订时间：2023.03.30</p>	<p>万元</p> <p>竣工验收时间：2020.09.24</p> <p>4、项目名称：塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程</p> <p>建设单位：深圳市龙岗区环境保护和水务局</p> <p>合同金额：158.22万元</p> <p>竣工验收时间：2020.07.08</p> <p>5、/</p>		<p>安区福海街道办事处</p> <p>5、福海街道2021年清拆工程二期</p> <p>评价等级：合格</p> <p>评价时间：2022.10.30</p> <p>评价单位：深圳市宝安区福海街道办事处</p>
--	--	--	--	--	--

注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》

（2）投标人须对填写的内容真实性负责。

（3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。

（4）投标人可扩展、增加表格内容。

1.1、公司营业执照



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
91440300192205739Q

名 称 深圳市水利土木建筑工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 陈玉益

成立日期 1992年05月13日

住 所 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

QR Code

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2021年 10月 14日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2、资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
企业名称:	深圳市水利土木建筑工程有限公司
详细地址:	深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300192205739Q
法定代表人:	陈玉益
注册资本:	12000万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144120850
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级。 *****
	
	发证机关: 2023年12月22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023780

企业名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192205739Q

法定代表人: 陈玉益

注册地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

有效期: 至 2028年11月30日

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月30日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344033329

企业名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192205739Q

法定代表人: 陈玉益

注册地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

有效期: 至2029年10月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月18日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL344362848

企业名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192205739Q

法定代表人: 陈玉益

注册地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

有效期: 至 2029年04月07日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2024年04月07日



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300192205739Q

商事主体名称:

深圳市水利土木建筑工程有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 **许可经营信息** 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市水利土木建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	承担大（2）型水利水电建安和基础工程施工；承担各类工业与民用建安工程、水电安装工程；承担城市道路、涵洞、隧道、公路、桥梁工程施工；承担河道疏浚、防水堵漏工程施工；承担园林绿化工程施工、土石方工程施工；砼结构构件销售；砼结构构件制造；水泥制品制造；水泥制品销售；工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2、企业业绩：

附表2：

企业业绩

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、水利水电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、施工劳务、城市园林绿化工程 企业性质： 民营	
近3年最具代表性的同类市政公用工程业绩（上限5项）	1	项目名称：大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程 合同金额：785.79 万元 建设单位名称：深圳市宝安区水务局 合同签订日期：2024.10.28
	2	项目名称：田心大道如意路市政工程 合同金额：26958.48万元 建设单位名称：深圳市宝安区石岩街道办事处 合同签订日期：2023.06.20
	3	项目名称：航城街道金德路（金盛路-广深公路）新建工程 合同金额：2608.74万元 建设单位名称：深圳市宝安区航城街道办事处 合同签订日期：2023.11.13
	4	项目名称：燕罗街道祥溪路（广田路-燕罗北街）新建工程 合同金额：1187.99万元 建设单位名称：深圳市宝安区燕罗街道办事处 合同签订日期：2022.12.08
	5	项目名称：福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）工程 合同金额：747.23万元 建设单位名称：深圳市润昇房地产有限公司 合同签订日期：2023.03.30
说明： 提供近3年（从截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供）（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

中标通知书

标段编号： 2312-440306-04-01-243921001001

标段名称： 大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

建设单位： 深圳市宝安区水务局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价： 785.791857万元

中标工期（天）： 150

项目经理（总监）： 马宝珠



本工程于 2024-08-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

李永平

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

张凯

打印日期：2024-10-18

查验码： JY20241012758415

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: CZ167-Sfr-001

正本
ORIGINAL

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

已核,
深圳市
日期:

工程名称: 大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区水务局

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

2015 年版



说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方,承包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本

合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位和个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06,即 2015 版第六版。

				深圳
				范本
				招标工程单价合同
				2015版
				第六次修订

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区水务局

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 在大铲湾辅建区辅六路(辅三路-辅四路、辅九路-海滨大道两段)、辅五路、辅九路(辅三路-辅六路)路段新建 DN200-DN400 给水管道合计 1818 米,新建检查井、排气井、排泥井等 30 座,新建消火栓 17 套;在原有生活供水管上重新布置消火栓 44 套,拆除重建检查井 74 座,新建排气井、排泥井等 12 座,更换水表组 17 套等。

工程内容主要包括 新建管道工程、改造工程、交通疏解、管线保护等。

(工程项目实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准)。

招标人有权根据工程实际情况调整实施范围。

工程总投资暂定 1264.98 万元,其中: 建筑安装工程费 986.08 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

工程施工主要建设内容为: 新建管道工程、改造工程、交通疏解、管线保护等。

具体施工内容以最终施工图纸为准,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容;

(2) 工程量清单包含的全部工程内容;

(3) 承包人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等,以及应由承包人完成的其他相关配合工作;

(4) 满足“发包人要求”而应由承包人完成的其它工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：202 年 月 日；

计划竣工日期：2025 年 3 月 31 日；

合同工期总日历天数 150 天，其中节点工期：节点工期：月 日前完成。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

最终开工日期以开工备案日期为准。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量符合国家现行的验收标准，合格

五、签约合同价

总合同价：人民币（大写）柒佰捌拾伍万柒仟玖佰壹拾捌元伍角柒分（¥7857918.57元）；净下浮率 17.38 %。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万捌仟捌佰柒拾陆元伍角玖分（¥ 218876.59 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾伍万壹仟柒佰零伍元陆角肆分（¥ 351705.64 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；



- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 10 月 28 日;

订立地点: 深圳市宝安区水务局

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 玖 份,承包人执 叁 份。

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

统一社会信用代码:

11440306MB2D24294X

地址: 深圳市宝安区新安街道新

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

统一社会信用代码:

91440300192205739Q

地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋

安二路 96 号宝安区水务局

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

经办人:



涌路 62 号 301

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-25593399

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国农业银行深圳车公庙支行

账号: 4100 7800 0400 24495

2、田心大道如意路市政工程

中标通知书

标段编号：2008-440300-53-01-700671005001

标段名称：田心大道如意路市政工程

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价：26958.488342万元

中标工期：624天

项目经理(总监)：詹木荣



本工程于 2023-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-05-31 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

任法群



投标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-01



查验码：6634768919874881 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 杨银枝
日期: 年 月 日

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

石岩
1
审核人
日期

工程名称: 田心大道如意路市政工程

工程地点: 宝安区石岩街道

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

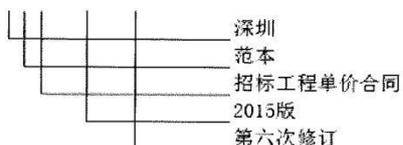
三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 田心大道如意路市政工程

工程地点: 项目起点为同辉路,终点为外环路。

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目起点为同辉路,终点为外环路,全长3.19km,扣除由市地铁集团实施的地铁13号线石岩段车站范围0.71km后,本项目实施2.48km,设计红线宽37~44m,双向六车道,道路等级为城市主干道。项目概算总投资40452.77万元,其中建安费32406.32万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、道路附属构筑物、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、桥涵工程(含桥梁工程、箱涵)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、管线迁改工程(不含电力迁改工程)及海绵城市等。上述内容为暂定,具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作,以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日（暂定，实际以项目总监签发开工令为准）；

计划竣工日期：_____年____月____日（暂定，以实际竣工验收日期为准）；

合同工期总日历天数为 624 天（暂定）。

该合同工期为承包人在投标时已根据自身的专业水平等对工期问题充分考虑，不要求发包人支付由此增加的费用。最终总工期以发包人要求的工期为准，承包人必须按照发包人根据项目实际要求最终确定的工期目标完成项目建设工作。同时，需按交通及上级部门有关工期要求完成相应节点。若工程存在分段实施，工期开工时间按相应分段开工时间计算。分段实施过程中，若非承包人原因导致分段开工时间延后，总工期可相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿陆仟玖佰伍拾捌万肆仟捌佰捌拾叁元肆角贰分
(¥ 269584883.42 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰贰拾伍万壹仟零玖拾元贰角叁分（¥ 8251090.23 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟叁佰捌拾肆万元（¥ 13840000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹仟叁佰伍拾壹万零柒佰叁拾元叁角陆分 (¥ 13510730.36 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号: 4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 6 月 20 日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖公章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 11440306007541985N 统一社会信用代码: 91440300192205739Q

地址: 深圳市宝安区石岩街道 地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

邮政编码: 邮政编码: 518101

法定代表人: 张振锐 法定代表人: 陈玉益

委托代理人: 委托代理人:

电话: 电话: 0755-25593399

传真: 传真:

电子信箱: 电子信箱:

开户银行: 招商银行股份有限公司 开户银行: 招商银行深圳宝安中心区支行

账号: 账号: 755901427410201

合同经办人:

3、航城街道金德路（金盛路—广深公路）新建工程
中标通知书

中标通知书

标段编号：2212-440306-04-01-490625001001
标段名称：航城街道金德路（金盛路—广深公路）新建工程
建设单位：深圳市宝安区航城街道办事处
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市水利土木建筑工程有限公司
中标价：2608.747299万元
中标工期：365天
项目经理(总监)：黎振宇



本工程于 2023-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-10-31 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：




招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：




日期：2023-11-03

查验码：4934296561177058 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：航城街道金德路（金盛路-广深公路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区航城街道

发 包 人：深圳市宝安区航城街道办事处

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区航城街道办事处

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 航城街道金德路(金盛路-广深公路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目呈东西走向,西起规划金盛路,东至现状广深公路,道路全长约626米,红线宽22米,双向四车道,道路等级为城市支路。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、水土保持工程、海绵城市工程等,具体详见本项目施工图及预算审核书。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日;

计划竣工日期：_____年____月____日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟陆佰零捌万柒仟肆佰柒拾贰元玖角玖分 (¥26087472.99元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 伍拾捌万柒仟玖佰壹拾零元柒角四分 (¥587910.74元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 壹佰叁拾柒万零壹佰捌拾柒元玖角
(¥1370187.90元)；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致；

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 11 月 13 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)
深圳市宝安区航城街道办事处
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

承包人：(公章)
深圳市水利土木建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300192205739Q

地址：_____

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社
区洋涌路 62 号 301

邮政编码：_____

邮政编码：518101

法定代表人：_____

法定代表人：陈玉益

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-25593399

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：284099236@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号：_____

账号：4420 1625 7000 5252 7237

陈玉益

4、燕罗街道祥溪路(广田路-燕罗北街)新建工程

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702539001001

标段名称: 燕罗街道祥溪路(广田路-燕罗北街)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价: 1187.990620万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 李忠

本工程于 2022-10-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-12-07



查验码: 9325188595886381

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

YK1-20220022
2202588

SFD-2015-06

燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道祥溪路(广田路-燕罗北街)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



2015 年版

合同已审核
燕罗街道城建办

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道祥溪路(广田路-燕罗北街)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目北侧起点与广田路相接,南侧终点至燕罗北街,全长约404m,规划红线宽15m,双向两车道,设计时速20km/h,道路等级为城市支路。建设内容主要包括:新建机动车道、非机动车道、人行道及绿化,完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、燃气、海绵城市、多功能智能杆)等。项目概算总投资为:1977.59万元,其中建安工程费为1563.01万元。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

工程内容包括道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程等,具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2022年12月12日（开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2023年8月8日；

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰捌拾柒万玖仟玖佰零陆元贰角（¥ 11879906.20 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾柒万捌仟叁佰捌拾肆元零伍分（¥ 678384.05 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年12月 8 日；

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，其中正本贰份，副本壹拾贰份，均具有同等法律效力，
发包人执壹正捌副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：(公章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处 承包人：(公章) 深圳市水利土木建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码： _____

统一社会信用代码： _____

91440300192205739Q

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

邮政编码： _____

邮政编码：518101

法定代表人： _____

法定代表人：陈玉益

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

电话：0755-25593399

开户银行： _____

开户银行：招商银行深圳宝安中心区支行

账号： _____

账号：7559 0142 7410 201

合同备案情况：

经办人：

年 月 日

竣工报告：

工程竣工验收报告

(2025年修订)

工程名称： 燕罗街道祥溪路（广田路-燕罗北街）新建工程

验收日期： 2025年7月14日

建设单位（盖章） 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位（盖章） 深圳市水利土木建筑工程有限公司



一、工程概况：

工程名称	燕罗街道祥溪路（广田路-燕罗北街）新建工程	工程地点	燕罗街道
工程规模	道路全长约 404m，等级为支路，双向两车道，设计速度 20Km/h，红线宽度为 15 米。	合同造价（万元）	1187.99062
工程类型	新建道路	合同工期	240 日历天
开工日期	2023 年 9 月 10 日	完工日期	2025 年 3 月 21 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		D244023780
监理单位	深圳承远建筑工程项目管理有限公司		E244026534
设计单位	广州市城建规划设计院有限公司		A244016678
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		A144001933

二、主要工程内容：

本工程包括：道路工程、交通及交通疏解工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市工程、水土保持工程。



三、验收（专业）组成员签名：

	姓名	工作单位	职务	签名
项目部门	/	/	/	/
前期部门	李丹	城建办	工程师	李丹
建设部门	薛景仁	综合事务中心（建设）	工程师	薛景仁
建设部门	詹天赐	综合事务中心（建设）	工程师	詹天赐
管养/接收部门		宝安区交通局		
设计单位	彭港	广州市城建规划设计院有限公司	高级工程师	彭港
设计单位	唐花香	广州市城建规划设计院有限公司	高级工程师	唐花香
设计单位	岳鹏	深圳供电规划设计院有限公司	项目负责人	岳鹏
设计单位	曾垂滨	深圳供电规划设计院有限公司	设计	曾垂滨
勘察单位	徐泰松	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松
勘察单位	裴俊勇	深圳市勘察研究院有限公司	技术负责	裴俊勇
监理单位	赵峰	深圳承建建筑工程项目管理有限公司	项目总监	赵峰
监理单位	贺军	深圳承建建筑工程项目管理有限公司	专业监理	贺军
施工单位	李忠	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目经理	李忠
施工单位	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目技术负责人	郑伟敏
施工单位	廖燕武	深圳市水利土木建筑工程有限公司		廖燕武
施工单位	吴日堂	深圳市水利土木建筑工程有限公司		吴日堂
建设部门意见： 同意验收意见。 日期：2/3				

四、工程竣工验收结论：

竣工验收结论：

符合验收规范及设计要求，验收合格。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:

注：表格中施工单位、监理单位及设计单位的项目负责人姓名和印章均被红色方框圈出。



5、福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）工程

中标通知书

通知编号：（Z）CZBTZ202303210051-001号

深圳市水利土木建筑工程有限公司：

经审查及中标公示，现确定贵单位为深圳润峯云上府项目市政道路（桥荣路）工程（招标编号：CGFA2022112400104001001）的中标人。

本项目采用总价包干计价模式

中 标 价：

标段1：

含税7472316.88元（大写：柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆圆捌角捌分）

不含税6855336.59元（大写：陆佰捌拾伍万伍仟叁佰叁拾陆圆伍角玖分）

税率：9.00%

请贵司在接到本通知书后的五日内与招标人联系，协商后续合同签订事宜。

特此通知！

招 标 人：深圳市润昇房地产有限公司

联 系 人：朱昀韬

联系电话：13823156163

感谢贵司对招标工作的支持和配合。

2023年03月21日



福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

工程合同

合同编号：HTN20230001043279

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2023年03月



目录

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)
- (11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标;其中技术标回标文件仅供参考,另行装订)

合同协议书

由

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

注册地址：深圳市宝安区福永街道福永社区西环路 13 号 505
和

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

所订立。

本工程位于深圳市宝安区福海街道桥头社区。发包人并已向独立承包人提供了上述工程的招标文件。而独立承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

(图纸规范总价包干) 独立承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单内的单价/价款(不包括数量)已获双方签署;而独立承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下:

1. 合同标的

(图纸规范总价包干) 独立承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范技术要求所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见(专用条款)第 1 章。

2. 合同价款

本工程合同总价(含增值税)为(大写)RMB 柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆元捌角捌分 (小写: RMB 7,472,316.88 元), 其中合同金额(不含增值税)为 RMB 6,855,336.59 元, 按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 616,980.29 元)。

(图纸规范总价包干)本工程为图纸及工料规范总价包干合同,包含在合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘画和工料规范所描述的为准,任何在投标时提供的工程量清单内的数量均不是本合同的一部分,凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同总价内,包括不能或缺的所有附带工作及费用,不论它们是否在合同文件中有所说明,亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除因变更及本合同约定可调整的情形外,合同总价一概不予调整,亦不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的,无论如何,本工程不含税的总价及单价/价款维持不变,但执行新的增值税税率后未开票的不含税价,需按新的增值税税率开具增值税专用发票,并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下:

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

$$\begin{aligned} Y1 &= \text{新税率下合同结算含税金额;} \\ X1 &= \text{新税率前已开票含税金额;} \\ Y &= \text{原税率下合同结算含税金额} \end{aligned}$$

合同中约定的发包人需向独立承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等,均已包含增值税(适用新税率的,自动适用新税率),独立承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的,按新税率)向发包人提供增值税专用发票后,发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等;而独立承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等,亦均已包含增值税(适用新税率的,自动适用新税率),直接从含税合同总价中扣减,而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 121 个日历天,计划开工日期为 2023 年 3 月 1 日(以发包人发出的开工指令为准),独立承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见技术要求(专用条款)第 2.2 条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第 2 章(工程目标)第 2.1 条(工程质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为 2 年。(具体要求详见通用合同条款第 15.2 条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第 3.8 条)RMB 747,231.69 元

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，独立承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求独立承包人继续赔偿发包人损失的权利。
8. 付款详见专用合同条款第12.3条。
9. 合同文件构成及解释
- 9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：
- (1) 合同协议书
 - (2) 中标通知书
 - (3) 合同签署前的往来函件
 - (4) 专用合同条款
 - (5) 通用合同条款
 - (6) 工料规范
 - (7) 图纸目录及其所列合同图纸
 - (8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
 - (9) 工程量清单
 - (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)
 - (11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)
- 9.2 若合同文件之间有任何矛盾，以上解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。
- 9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的，以严格者为准。
10. 独立承包人认可下列银行账户信息为收款账户：
- 开户银行：_____ 中国农业银行深圳车公庙支行 _____。
- 户 名：_____ 深圳市水利土木建筑工程有限公司 _____。

开户账号： 4100 7800 0400 24495 。

独立承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发\\包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由独立承包人负责，导致的任何损失均由独立承包人自行承担。如独立承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发\\包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发\\包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。 3 正 3 副，发\\包人执 2 正 2 副，独立承包人执一正一副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2023 年 3 月 30 日盖章/签署

发包人：深圳市润昇房地产有限公司) 盖章

法定代表人或获授权代表签署 蒋慕川)

姓名 _____)

职位 _____)

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司) 盖章

法定代表人或获授权代表签署 杨)

姓名 _____)

职位 _____)

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

建设单位（公章）：深圳市宝安区福海街道办事处、
深圳市润昇房地产有限公司

竣工验收日期：2023年12月22日

发出日期：2023年12月22日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）	工程地点	深圳市宝安区福海街道桥荣路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度约258.931m	工程造价（万元）	747.231688万元
结构类型	市政工程	开工日期	2023年06月06日
施工许可证号	2202-440306-04-01-90101501	竣工日期	2023年12月27日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2202-440306-04-01-90101501-01
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处， 深圳市润昇房地产有限公司	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位（土建）	深圳市水利土木建筑工程有限公司
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年8月20日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的 其他 验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量情况良好	
	设备安装	<div data-bbox="842 757 1161 902" style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 李江涛</p> <p>注册号: 4404695-AY005</p> <p>有效期: 至2025年12月</p> </div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div data-bbox="691 925 898 1093" style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; text-align: center; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto;"> </div> <div data-bbox="922 925 1225 1137" style="border: 2px solid red; border-radius: 50%; text-align: center; width: 150px; height: 100px; margin: 0 auto;"> </div>		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年12月22日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格印章)</p> <p>2023年12月22日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2023年12月22日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2023年12月22日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2023年12月22日</p>

总监理工程师

3、项目经理近三年同类工程业绩

项目经理业绩：郑伟敏

附表 3:

拟派项目经理类似工程业绩

项目经理情况	姓名：郑伟敏 年龄：41 学历：本科 注册执业资格：市政公用工程二级 职称：中级工程师 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩（上限 5 项）	项目名称：福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）工程 合同金额：747.23 万元 建设单位名称：深圳市润昇房地产有限公司 竣工验收日期：2023. 12. 22
	项目名称：对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程 合同金额：118.96 万元 建设单位名称：圳市宝安区松岗街道办事处 竣工验收日期：2023. 01. 20
	项目名称：同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程 合同金额：232.57 万元 建设单位名称：深圳市龙岗区环境保护和水务局 竣工验收日期：2020.09.24
	项目名称：塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程 合同金额：158.22 万元 建设单位名称：深圳市龙岗区环境保护和水务局 竣工验收日期：2020.07.08
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期：
说明： 1、项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件。 2、提供项目经理近 3 年（从截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。	

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

普通高等学校

毕业证书



学生 郑伟敏 性别男，一九八三年二月十五日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 茂名学院

校（院）长：

宋嘉深

证书编号 116561200705001180

二〇〇七年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

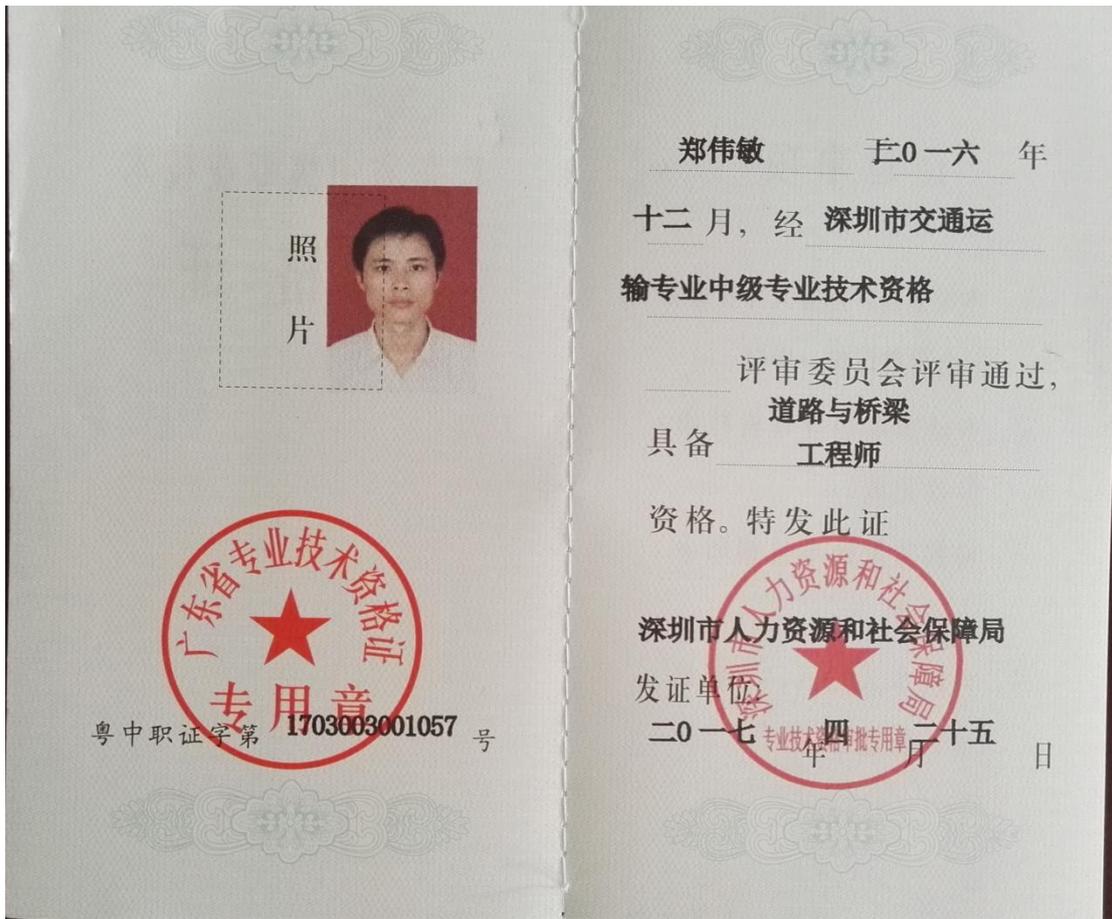
姓名 郑伟敏
 性别 男 民族 汉
 出生 1983年2月15日
 住址 广东省深圳市龙岗区龙平西路天集雅苑2号楼A座1903
 公民身份号码 445221198302157237



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
 有效期限 2010.07.29-2030.07.29





广东省专业技术人员

职称管理系统

姓名	郑伟敏	身份证号	445221198302157237	证书号码	1703003001057
专业名称	道路与桥梁	资格名称	工程师	取得时间	2016-12-02
评委会名称/考核认定机关	深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会				
发证机关	深圳市人力资源和社会保障局				
颁发日期	2017-04-24				

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



approved & authorized
by
Department of Human Resources and Social
Security of Guangdong Province



approved & authorized
by
Department of Housing and Urban-Rural Development
of Guangdong Province

编号：
No. **GD 049870**

14



持证人签名：
Signature of the Bearer

14440850094421894

姓名：

Full Name 郑伟敏

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 1983年02月

专业类别：

Professional Type 市政公用工程

批准日期：

Approval Date 2015年01月25日

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：2015年01月25日

Issued on





使用有效期：2025年06月
04日-2025年12月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：郑伟敏



性别：男

出生日期：1983-02-15

注册编号：粤2442015201504628

聘用企业：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）



郑伟敏

个人签名：*郑伟敏*

签名日期：2025.6.5



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年06月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0000873

姓名:郑伟敏

性别:男

出生年月:1983年02月15日

企业名称:深圳市水利土木建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年01月20日

有效期:2025年01月03日至2028年01月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月03日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟敏

社保电脑号：613436203

身份证号码：445221198302157237

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			15765.58	7824.88			8644.82	3309.78			777.36						145.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca6ed7c62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010078
 单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司



1、福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）工程

中标通知书

通知编号：(Z) CZBTZ202303210051-001号

深圳市水利土木建筑工程有限公司：

经审查及中标公示，现确定贵单位为深圳润峯云上府项目市政道路（桥荣路）工程（招标编号：CGFA2022112400104001001）的中标人。

本项目采用总价包干计价模式

中标价：

标段1：

含税7472316.88元（大写：柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆圆捌角捌分）

不含税6855336.59元（大写：陆佰捌拾伍万伍仟叁佰叁拾陆圆伍角玖分）

税率：9.00%

请贵司在接到本通知书后的五日内与招标人联系，协商后续合同签订事宜。

特此通知！

招 标 人：深圳市润昇房地产有限公司

联 系 人：朱昀韬

联系电话：13823156163

感谢贵司对招标工作的支持和配合。

2023年03月21日



福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

工程合同

合同编号：HTN20230001043279



发包人：深圳市润昇房地产有限公司



独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2023年03月



目录

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)
- (11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标;其中技术标回标文件仅供参考,另行装订)

一、项目概况

桥荣路(育桥路-永昌路)新建工程项目位于深圳市宝安区福海街道桥头社区,红线宽度为20m,设计车速为20km/h,道路长度约258.931m。

本次设计内容包括道路、交通、绿化、给排水、海绵城市、电力、燃气工程。

合同协议书

由

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

注册地址：深圳市宝安区福永街道福永社区西环路 13 号 505
和

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

所订立。

本工程位于深圳市宝安区福海街道桥头社区。发包人并已向独立承包人提供了上述工程的招标文件。而独立承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

(图纸规范总价包干) 独立承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单内的单价/价款(不包括数量)已获双方签署;而独立承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下:

1. 合同标的

(图纸规范总价包干) 独立承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范技术要求所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见(专用条款)第 1 章。

2. 合同价款

本工程合同总价(含增值税)为(大写)RMB 柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆元捌角捌分 (小写: RMB 7,472,316.88 元), 其中合同金额(不含增值税)为 RMB 6,855,336.59 元, 按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 616,980.29 元)。

(图纸规范总价包干)本工程为图纸及工料规范总价包干合同,包含在合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘画和工料规范所描述的为准,任何在投标时提供的工程量清单内的数量均不是本合同的一部分,凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同总价内,包括不能或缺的所有附带工作及费用,不论它们是否在合同文件中有所说明,亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除因变更及本合同约定可调整的情形外,合同总价一概不予调整,亦不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的,无论如何,本工程不含税的总价及单价/价款维持不变,但执行新的增值税税率后未开票的不含税价,需按新的增值税税率开具增值税专用发票,并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下:

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额;
X1 = 新税率前已开票含税金额;
Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向独立承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等,均已包含增值税(适用新税率的,自动适用新税率),独立承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的,按新税率)向发包人提供增值税专用发票后,发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等;而独立承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等,亦均已包含增值税(适用新税率的,自动适用新税率),直接从含税合同总价中扣减,而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 121 个日历天,计划开工日期为 2023 年 3 月 1 日(以发包人发出的开工指令为准),独立承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见技术要求(专用条款)第2.2条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第2章(工程目标)第2.1条(工程质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为2年。(具体要求详见通用合同条款第15.2条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第3.8条)RMB 747,231.69元

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，独立承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求独立承包人继续赔偿发包人损失的权利。
8. 付款详见专用合同条款第12.3条。
9. 合同文件构成及解释
 - 9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：
 - (1) 合同协议书
 - (2) 中标通知书
 - (3) 合同签署前的往来函件
 - (4) 专用合同条款
 - (5) 通用合同条款
 - (6) 工料规范
 - (7) 图纸目录及其所列合同图纸
 - (8) 开办费说明及工程量清单计价计价规则
 - (9) 工程量清单
 - (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)
 - (11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标;其中技术标回标文件仅供参考,另行装订)
 - 9.2 若合同文件之间有任何矛盾,以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份,其内容不能影响合同文件的含意,除非双方同意签认作为本合同的补充。
 - 9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的,以严格者为准。
10. 独立承包人认可下列银行账户信息为收款账户:

开户银行: 中国农业银行深圳车公庙支行。

户名: 深圳市水利土木建筑工程有限公司。

开户账号：_____4100 7800 0400 24495_____。

独立承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发\\包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由独立承包人负责，导致的任何损失均由独立承包人自行承担。如独立承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发\\包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发\\包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。3正3副，发\\包人执2正2副，独立承包人执一正一副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2023 年 3 月 30 日盖章/签署

发包人：深圳市润昇房地产有限公司) 盖章

法定代表人或获授权代表签署) 蒋慕川

姓名)

职位)

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司) 盖章

法定代表人或获授权代表签署)

姓名)

职位)

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福海街道桥梁路（育桥路、永昌路）

建设单位（公章）：深圳市宝安区福海街道办事处、
深圳市润昇房地产有限公司

竣工验收日期：2023年12月22日

发出日期：2023年12月22日

市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）	工程地点	深圳市宝安区福海街道桥荣路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度约258.931m	工程造价（万元）	747.231688万元
结构类型	市政工程	开工日期	2023年06月06日
施工许可证号	2202-440306-04-01-90101501	竣工日期	2023年12月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2202-440306-04-01-90101501-01
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处， 深圳市润昇房地产有限公司	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位（土建）	深圳市水利土木建筑工程有限公司
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年8月20日	市政竣·通-10	验收合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量情况良好	
	设备安装	 <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李江涛 注册号: 4404695-AY005 有效期: 至2026年12月</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	 (公章) 项目负责人:  2023年12月22日	 (公章) 总监理工程师:  2023年12月22日	 (公章) 项目负责人:  2023年12月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  2023年12月22日	 (公章) 项目负责人:  2023年12月22日

总监理工程师

2、对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620210054001001

标段名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价: 118.968035万元

中标工期: 75天

项目经理(总监): 郑伟敏



本工程于 2021-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-11-17



查验码: 7290166328389496

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行
便民惠民提升工程

工程地点: 宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

工程地点: 宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于碧头社区碧泰园、江边社区江边公园、松岗社区东风公园及沙浦社区沙浦社区公园内,主要建设内容为便民惠民的设施设备提升及活动区环境提升,估算总投资约166.67万元,其中建安费145.62万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

包括但不限于: 园建工程、安装工程。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 11 月 15 日（具体日期以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2022 年 1 月 29 日；

合同工期总日历天数 75 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰壹拾捌万玖仟陆佰捌拾元叁角伍分
(¥ 1189680.35 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 叁万零捌佰捌拾捌元伍角伍分
(¥ 30888.55 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月18日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执9份，承包人执5份。

发包人：松岗街道办事处(公章)

承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

91440300192205739Q

地址：_____

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：陈玉益

委托代理人：_____

委托代理人：/

电话：_____

电话：0755-25593399

传真：_____

传真：0755-82117190

电子信箱：_____

电子信箱：284099236@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国农业银行深圳车公庙支行

账号：_____

账号：4100 7800 0400 24495

工程竣工验收报告



工程名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

验收日期: 2023年1月20日

建设单位 (盖章): 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位 (盖章): 深圳市水利土木建筑工程有限公司



一、工程概况（对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程）

工程名称	对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道	
工程规模	4座公园	合同造价(万元)	118.968035	
工程类型	园建工程	合同工期	75天	
开工日期	2021年11月26日	完工日期	2023年01月20日	
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处			
勘察单位		资 质 证 号	\	
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		D244023780	
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		E244060360	
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124	

二、主要工程量清单（对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程）

该项目主要为：

对碧泰园健身器材、标识牌、宣传栏、创文小品、护栏等提升。

对沙浦社区公园健身器材、石材坐凳、仿木护栏、标识牌、宣传栏等提升。

对江边公园石材坐凳、护栏、标识牌、健身器材、宣传栏、创文小品等提升。

对东风公园不锈钢护栏、健身器材、标识牌、方通护栏等提升。

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程）

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组 长	郭茂	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	郭茂
成 员	殷健锋	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	殷健锋
成 员	文广棉	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	文广棉
成 员	陈志城	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	陈志城
成 员	孙敦才	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	设计负责人	孙敦才
成 员	高英丕	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	总监	高英丕
成 员	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目经理	郑伟敏
成 员	黄禄光	深圳市水利土木建筑工程有限公司	技术负责人	黄禄光

深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室

四、工程竣工验收结论（对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程）

竣工验收结论：

经组织建设、施工、设计、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，本次验收的工程包括碧泰园：景观照明灯（庭院灯、景观庭院灯、照树灯）、电缆敷设、健身设施、石凳、小品、仿石涂料翻新、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），江边公园：健身设施、石凳、小品、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），东风公园：健身设施、方通护栏、小品，沙浦公园：金属网栏、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏）、小品、电缆敷设、石凳、景观照明灯（庭院灯）、健身设施等安装。工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收工作组组长签名： 

验收日期： 2023年1月20日

建设单位
(公章)



监理单位
(公章)



施工单位
(公章)



设计单位
(公章)



3、同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程

中标通知书

标段编号：440307201804210001001

标段名称：同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程

建设单位：深圳市龙岗区环境保护和水务局

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价：232.571897万元

中标工期：70

项目经理(总监)：郑伟敏

本工程于 2018-08-09 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



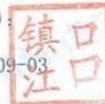
(Handwritten signature)

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-09-03



查验码：1164823411346596

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区环境保护和水务局

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区环境保护和水务局

承包人（全称）：深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本工程范围为同乐河左支 16#大坑路桥至同力路箱涵出口同乐河一期左支总口截流井，治理河长 2.45 公里，接驳 37 个沿河漏排污水口。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

新建总口截污设施、新建截污管、附属检查井、截流井、限流阀门井等，具体以施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它:新建总口截污设施、新建截污管、附属检查井、截流井、限流阀门井等,具体以施工图纸为准。		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2018年09月03日；

计划竣工日期：2018年11月12日；

合同工期总日历天数 70 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)贰佰叁拾贰万伍仟柒佰壹拾捌元玖角柒分(¥2325718.97元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)肆万伍仟肆佰柒拾元肆角壹分(¥45470.41元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)贰拾万元整(¥200000.00元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018年 9月 7日;

订立地点: 深圳市龙岗区;

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾壹份,承包人执伍份。

发包人：(公章)
深圳市龙岗区环境保护和水务局

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码：

地址：深圳市龙岗区

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
深圳市水利土木建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码：914403001922057390

地址：深圳市福田区沙头街道泰然八路泰大厦
C1402号

邮政编码：518040

法定代表人：陈玉益

委托代理人：

电话：0755-83897111

传真：0755-82117190

电子信箱：szsltm2014@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜
湖支行

账号：44201625700052527237



同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程
合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书



同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程
合同工程完工（单位工程）验收工作组

2020年9月24日

项目法人：深圳市龙岗区水务局

勘测单位：深圳市中科科地勘测地理信息技术有限公司

设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

施工单位：深圳市水利土木建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

验收时间：2020年9月24日

验收地点：同乐河综合整治一期工程一河道整治工程会议室

前 言

验收依据:

- 1、同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程施工合同、设计文件等;
- 2、《水利水电施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- 3、《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008)及其它相关规范、规程、标准。

组织机构:

由深圳市龙岗区水务局主持本合同工程完工(单位工程)验收工作。验收组成员由深圳市龙岗区水务局、深圳市中科地勘测地理信息有限公司、深圳市合创建设工程顾问有限公司、深圳市水务规划设计院股份有限公司、深圳市水利土木建筑工程有限公司等单位代表共 5 人组成(名单见附表),验收工作组组长经推选由建设单位担任。深圳市水务工程质量安全监督站代表列席会议。

验收过程:

验收工作组听取了施工、设计、监理、建设等单位对工程建设和工程质量评定情况的汇报,现场检查了工程完成情况和工程质量,并核查了工程质量评定及相关档案资料后,认为本合同工程(单位工程)满足验收要求,讨论形成验收鉴定书。

一、合同工程概况

(一) 合同工程(单位工程)名称及位置

工程名称: 同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程

工程地点: 深圳市龙岗区同乐河

(二) 合同工程(单位工程)主要建设内容

工程概况: 本工程为同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程, 对同乐河左支上下游沿河新建 DN500 临时截污管 1522m, 沿线对现状 64 处漏排污水口进行截流。

工程主要建设内容包括: 新建 DN500 临时截污管 1552m 及管道附属工程。

(三) 合同工程(单位工程)建设过程

1、开完工日期

工程开工时间: 2018 年 9 月 1 日;

工程完工时间: 2019 年 10 月 22 日。

2、主要建设过程

本工程于 2018 年 9 月 1 日开工, 首先进行测量放线、导流等施工, 然后进行沟槽开挖、管道敷设、镇墩加固等管道工程施工, 最后对沿线排污水口进行接驳。沿线排污水口经过查缺补漏, 最终实现设计截污目标, 于 2019 年 10 月 22 日全部完工。

二、验收范围

同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程施工合同及设计

图纸范围内的全部内容。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

（一）合同管理

本工程合同管理的任务是从进度、质量、投资目标控制的角度出发，依据设计、施工、监理等方面的有关合同条款及有关政策、法律、法规、技术标准，处理施工过程中的有关问题，主要完成了以下方面的工作：

- 1、参建各方的管理人员按合同约定配置齐全、到位。
- 2、参建各方的管理人员按合同约定条款履行各自的职责。
- 3、建设方按合同约定，及时提供了施工场地，三通一平工作顺利进行，工程按期开工。
- 4、按照合同约定进行现场的安全文明施工管理。
- 5、按照合同约定确认工程量，支付工程款。
- 6、按照合同约定对质量、进度以及费用进行管理。
- 7、按照合同约定及规范要求处理各类文档资料。

至本工程完工，合同执行情况良好，未发生违约、索赔及争议等事项。

（二）工程完成情况和完成的主要工程量

本工程已于2019年10月22日完成了施工合同和设计文件规定的全部施工内容，完成的主要工程量：新建DN500截污管1552m及管道附属工程。

（三）变更内容及结算情况

1、本工程在施工过程中共有3个工程施工联系单，并经各参建单位现场核实确认，通过变更上会。变更如下：

（1）设计变更单-01

变更理由：

按设计图纸施工，Y41 段需接入市政井，此段管道施工需与供水公司、电力主管部门等相关单位协商迁改，且深汕路段正在修建地铁，需要在深汕路上面开挖，交通疏解困难。

变更内容：

取消 Y41 接入市政井段管道施工，将 Y41 截污管连接至 A1。整段截污管道按原设计图纸施工方法施工，其中涵洞内一段截污管采用开挖-埋地-混凝土包封齐平河道河床面。

(2) 设计变更单-02

变更理由：

施工过程中发现，除图纸要求接驳的污水排放口，河道两岸还存在多处偷排漏排的 DN100、DN150、DN200、DN300 排放口，多为生活污水直排，严重影响水质。

变更内容：

为达到设计理念，实现污水全部接驳，水质考核达标，按照原设计图纸排污口接驳图纸施工，将河道两岸排放口采取 PVC 管及管道包封。

设计变更单-03

变更理由：

河道挡墙年久失修，经过几场雨水冲刷，挡墙向河道内坍塌，造成 A13-A14 新建的 DN500 截污管道损坏。

变更内容：

为了避免污水直排如何影响水质，拆除并修复 DN500 管道 48m，按原设

计图纸平面图管道施工工艺进行施工，截污管沿着挡墙倒塌物连接两边检查井。

2、本工程施工合同价为 232.571897 万元，结算价经监理单位初步审核为 311.98038 万元（最终以审计为准）。至本合同工程完工，已累计支付施工单位工程款 168 万元，支付比例为合同总价的 72%。

四、合同工程（单位工程）质量评定

（一）工程质量评定汇总

本合同（单位）工程的分部工程质量评定情况见下表 4-1：

序号	单位工程名称	分部工程名称	单元工程数量	合格单元数量	优良单元数量	分部工程评定	单位工程评定
1	同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程	截污管道主体	46	46	/	合格	合格
		截污管道附属	50	50	/	合格	合格

（二）工程质量检测情况

本工程的主要原材料和中间产品均按有关规程规范要求经监理见证取样检测，检测结果满足设计和规范要求，具体检测项目、检测数量及检测结果见下表 4-2：

表 4-2 工程质量检测情况汇总表

检测项目	检测数量	检测合格数	合格率	备注
轻型动力试验触探报告	2 组	2 组	100%	
给排水用管材检验报告	2 组	2 组	100%	
管道内窥电视摄像 (CCTV) 检测报告	1 组	1 组	100%	
C15 混凝土抗压检验报告	11 组	11 组	100%	
C25 混凝土抗压检验报告	12 组	12 组	100%	
槽钢检验报告	1 组	1 组	100%	

(三) 混凝土试件强度数理统计结果

$R_n=0.7S_n=37.3-0.7*2.0$

$R_n-1.60S_n=37.3-1.60*2.0$

根据《根据水利水电工程施工质量检验与评定规程》，混凝土试件质量合格。

(四) 合同工程（单位工程）质量等级评定意见

- 1、本合同工程（单位工程）本合同（单位）工程中的分部工程质量全部合格
- 2、本合同（单位）工程在施工过程中未发生任何质量事故，
- 3、本合同（单位）工程外观质量得分率为 70%，
- 4、本合同（单位）工程施工质量检验与评定资料基本齐全

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、验收结论

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

1、工程承建单位深圳市水利土木建筑工程有限公司已按照施工合同及批准的设计文件完成了本工程所有项目的施工任务。

2、本工程所使用的主要原材料、中间产品经监理工程师见证送检，检测结果合格；混凝土试件数理统计结果符合要求。

3、本工程共分为1个单位工程，2个分部工程，96个单元工程。经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，单位工程施工质量合格。

4、本工程的档案资料基本齐全；

5、本工程在施工过程中未发生质量和安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008)的有关规定和要求，验收工作组同意同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程通过合同工程完工（单位工程）验收，工程质量合格。

九、保留意见（应有本人签字）

无

保留意见人签字：

十、合同工程完工（单位工程）验收工作组人员签字表

同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程

合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

	姓名	单位（全称）	职务和职称	签字
组 长	张五岳	深圳市龙岗区水务局	项目负责人	张五岳
成 员	黄伏敏	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目负责人	黄伏敏
成 员	朱徐辉	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目负责人	朱徐辉
成 员	许耀平	深圳市中科地勘测地理信息有限公司	项目负责人	许耀平
成 员	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目负责人	郑伟敏

4、塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程

中标通知书

标段编号: 440307201804220001001

标段名称: 塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程

建设单位: 深圳市龙岗区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价: 158.218704万元

中标工期: 45

项目经理(总监): 郑伟敏



本工程于 2018-08-09 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-09-03

查验码: 2228193272158956

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区环境保护和水务局

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区环境保护和水务局

承包人（全称）：深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本工程位于吉华街道，拟对塘径水（布李路 3#桥涵至富民城 3#总口截流堰，长 1110 米）现状入河 13 个排污口进行临时接驳，以截流旱季污水。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

新建总口截污设施、新建截污管、附属检查井、截流井、限流阀门井等，具体以施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:新建总口截污设施、新建截污管、附属检查井、截流井、限流阀门井等,具体以施工图纸为准。		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____)。		
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2018年09月03日；

计划竣工日期：2018年10月18日；

合同工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰伍拾捌万贰仟壹佰捌拾柒元零肆分 (¥1582187.04 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 贰万玖仟柒佰壹拾壹元柒角陆分 (¥29711.76 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹拾伍万元整 (¥150000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018年 9 月 11 日;

订立地点: 深圳市龙岗区;

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾壹份,承包人执伍份。

发包人：(公章)
深圳市龙岗区环境保护和水务局

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码：

地址：深圳市龙岗区

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
深圳市水利土木建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码：91440300192205739Q

地址：深圳市福田区沙头街道泰然八路泰大厦
C1402号

邮政编码：518040

法定代表人：陈玉益

委托代理人：

电话：0755-83897111

传真：0755-82117190

电子信箱：szsltm2014@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜
湖支行

账号：44201625700052527237



塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程
合同工程完工（单位工程、分部工程）验收

鉴 定 书



14

塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程
合同工程完工（单位工程、分部工程）验收工作组

2020年7月8日

项目法人：深圳市龙岗区水务局（原深圳市龙岗区环境保护和水务局）

勘测单位：深圳市中科地勘测地理信息有限公司

设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

监理单位：深圳市深水水务咨询有限公司

施工单位：深圳市水利土木建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市水务（集团）有限公司布沙分公司

验收时间：2020年7月8日

验收地点：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心1010会议室

前 言

验收依据:

- 1、塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程施工合同、设计文件等;
- 2、《水利水电施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- 3、《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008)及其它相关规范、规程、标准。

组织机构:

由深圳市龙岗区水务局主持本合同工程完工(单位工程、分部工程)验收工作。验收组成员由深圳市龙岗区水务局、深圳市水务(集团)有限公司布沙分公司、深圳市中科地勘测地理信息有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司、深圳市水务规划设计院股份有限公司、深圳市水利土木建筑工程有限公司等单位代表共7人组成(名单见附表),验收工作组组长经推选由欧添雄担任。深圳市水务工程质量安全监督站代表列席会议。

验收过程:

验收工作组听取了施工、设计、监理、建设等单位对工程建设和工程质量评定情况的汇报,现场检查了工程完成情况和工程质量,并核查了工程质量评定及相关档案资料后,认为本合同工程(单位工程、分部工程)满足验收要求,讨论形成验收鉴定书。

一、合同工程概况

(一) 合同工程(单位工程、分部工程)名称及位置

工程名称: 塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程

工程地点: 深圳市龙岗区吉华街道

(二) 合同工程(单位工程、分部工程)主要建设内容

工程概况: 本工程为塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程,起点为布李路3#桥涵,终点为富民城3#总口截流堰,治理河长1.11km。新建DN500临时截污管,对沿线漏排污水口进行100%截流,消除水体黑臭。

工程主要建设内容包括:新建DN500截污管道管共1274m, $\phi 1000$ 检查井64座,河道清淤1248.35m³等。

(三) 合同工程(单位工程、分部工程)建设过程

1、开完工日期

工程开工时间:2018年9月7日;工程完工时间:2019年9月9日。

2、主要建设过程

本工程于2018年9月7日开工,首先进行测量放线、河道清淤、导流等施工,然后进行管道敷设、镇墩加固、检查井等管道工程施工,最后对沿线排污水口进行接驳。沿线排污水口经过查缺补漏,最终实现设计截污目标,于2019年9月9日全部完工。

二、验收范围

塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程施工合同及设计图纸范围内的全部内容。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

（一）合同管理

本工程合同管理的任务是从进度、质量、投资目标控制的角度出发，依据设计、施工、监理等方面的有关合同条款及有关政策、法律、法规、技术标准，处理施工过程中的有关问题，主要完成了以下方面的工作：

- 1、参建各方的管理人员按合同约定配置齐全、到位。
- 2、参建各方的管理人员按合同约定条款履行各自的职责。
- 3、建设方按合同约定，及时提供了施工场地，三通一平工作顺利进行，工程按期开工。
- 4、按照合同约定进行现场的安全文明施工管理。
- 5、按照合同约定确认工程量，支付工程款。
- 6、按照合同约定对质量、进度以及费用进行管理。
- 7、按照合同约定及规范要求处理各类文档资料。

至本工程完工，合同执行情况良好，未发生违约、索赔及争议等事项。

（二）工程完成情况和完成的主要工程量

本工程已于2019年9月9日完成了施工合同和设计文件规定的全部施工内容，完成的主要工程量：新建DN500截污管1274m、检查井64座、河道清淤约1248m³等。

（三）结算情况

本工程施工合同价为158.218704万元，结算价经监理单位初步审核为241.7万元（最终以审计为准）。至本合同工程完工，已累计支付施工单位工程款112万元，支付比例为合同总价的70.79%。

四、合同工程（单位工程、分部工程）质量评定

（一）工程质量评定汇总

本合同（单位）工程的分部工程质量评定情况见下表：

序号	单位工程名称	分部工程名称	单元工程数量	合格单元数量	优良单元数量	分部工程评定	单位工程评定
1	塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程	塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程	82	82	/	合格	合格

（二）工程质量检测情况

本工程的主要原材料和中间产品均按有关规程规范要求经监理见证取样检测，检测结果满足设计和规范要求，具体检测项目、检测数量及检测结果见下表 4-2：

表 4-2 工程质量检测情况汇总表

检测项目	检测数量	检测合格数	合格率	备注
碳素结构钢检测报告	1 组	1 组	100%	
混凝土试块抗压强度试验报告 C25	5 组	5 组	100%	
混凝土试块抗压强度试验报告 C15	2 组	2 组	100%	
混凝土用石检验报告	1 组	1 组	100%	
混凝土用砂检验报告	1 组	1 组	100%	
水泥物理性能试验报告	1 组	1 组	100%	
检查井盖检验报告	1 组	1 组	100%	
轻型动力试验触探报告	2 组	2 组	100%	
给排水用管材检验报告	2 组	2 组	100%	
回弹法检测混凝土强度报告	3 组	3 组	100%	
第三方测量技术总结报告	1 组	1 组	100%	
管道内窥电视摄像 (CCTV) 检测报告	1 组	1 组	100%	

（三）混凝土试件强度数理统计结果

$R_n - 0.7S_n = 37.3 - 0.7 \times 2.0 = 35.9 > R$ 标;

$R_n - 1.60S_n = 37.3 - 1.60 \times 2.0 = 34.1 \geq 0.83R$ 标=20.8

根据《根据水利水电工程施工质量检验与评定规程》，混凝土试件质量合格。

(四) 合同工程（单位工程）质量等级评定意见

- 1、本合同工程（单位工程）本合同（单位）工程中的分部工程质量全部合格
- 2、本合同（单位）工程在施工过程中未发生任何质量事故，
- 3、本合同（单位）工程外观质量得分率为 81.5%，
- 4、本合同（单位）工程施工质量检验与评定资料基本齐全

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、验收结论

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

1、工程承建单位深圳市水利土木建筑工程有限公司已按照施工合同及批准的设计文件完成了本工程所有项目的施工任务。

2、本工程所使用的主要原材料、中间产品经监理工程师见证送检，检测结果合格；混凝土试件数理统计结果符合要求。

3、本工程共分为1个单位工程，1个分部工程，82个单元工程。经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，分部工程、单位工程施工质量合格。

4、本工程的档案资料基本齐全；

5、本工程在施工过程中未发生质量和安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008)的有关规定和要求，验收工作组同意塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程通过合同工程完工（单位工程、分部工程）验收，工程质量合格。

九、保留意见（应有本人签字）

无

保留意见人签字：

十、合同工程完工（单位工程、分部工程）验收工作组成员签字表

**塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程
合同工程完工（单位、分部工程）验收工作组成员签字表**

	姓名	单位（全称）	职务和职称	签字
组 长	欧添雄	深圳市龙岗区水务局	项目负责人	欧添雄
成 员	黄佳鸿	深圳市龙岗区水务工程建设管理中心	项目负责人	黄佳鸿
成 员	肖尧	深圳市水务（集团）有限公司布沙分公司	片区负责人	肖尧
成 员	张涛	深圳市水务规划设计院股份有限公司	负责人	张涛
成 员	邹小桥	深圳市中科地勘测地理信息有限公司	负责人	邹小桥
成 员	覃建华	深圳市深水水务咨询有限公司	项目总监	覃建华
成 员	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目经理	郑伟敏
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				

4、履约评价：

附表 4：

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	石岩街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（三期）	深圳市宝安区石岩街道办事处	深圳市宝安区	优良	2024.11.05
2	大鹏新区滨海蓝带骑行道连通线建设工程葵涌段项目	深圳市大鹏新区葵涌办事处	深圳市大鹏新区	优良	2024.09.14
3	墩背村消防安全综合整治工程	深圳市龙华区龙华街道综合行政执法办公室城市管理科	深圳市龙华区	优良	2022.01.29
4	福永人民医院改造新住院大楼门前景观提升及相关文化建设工程	深圳市宝安区福海街道办事处	深圳市宝安区	优良	2022.10.20
5	福海街道 2021 年清拆工程二期	深圳市宝安区福海街道办事处	深圳市宝安区	合格	2022.10.30

注：提供近 3 年（从截标之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、石岩街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（三期）

履约评价表

MR-2020

G版

建设单位名称：深圳市宝安区石岩街道办事处

我公司承接施工的 石岩街道2021年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（三期） 工程，现已完工，为了促进和进一步完善我公司质量环境职业健康安全管理体系的运作，确保产品质量和服务质量不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《履约评价表》，征询贵单位对我公司各方面的满意程度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对你提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意！

致谢！

深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2024年11月

评分表

	分值	很不满意	不太满意	一般	较满意	很满意	实得分
施工质量环境安全	40	0	20	30	35	40	35
工程进度	10	0	2	5	8	10	8
服务态度	20	0	5	10	15	20	20
履约能力	30	0	10	20	25	30	25
总得分	88						

评分规则：优良

61分以下
为不合格

61-80分
为合格

81-100分
为优良

监理单位意见和建议：

监理单位盖章：

日期：2024.11.5

建设单位意见和建议：

建设单位盖章：

日期：2024.11.6

2、大鹏新区滨海蓝带骑行道连通线建设工程葵涌段项目

履约评价表

MR-2020

G版

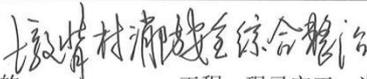
建设单位名称：深圳市大鹏新区葵涌办事处 我公司承接施工的“山海连城绿美深圳”大鹏新区滨海蓝带骑行道连通线建设工程（葵涌段）工程，现已完工，为了促进和进一步完善我公司质量环境职业健康安全管理体系的运作，确保产品质量和服务质量不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《履约评价表》，征询贵单位对我公司各方面的满意程度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意！ 致谢！ 深圳市水利土木建筑工程有限公司 日期：2024年9月							
评分表							
	分值	很不满意	不太满意	一般	较满意	很满意	实得分
施工质量环境安全	40	0	20	30	35	40	35
工程进度	10	0	2	5	8	10	10
服务态度	20	0	5	10	15	20	15
履约能力	30	0	10	20	25	30	30
总得分	90						
评分规则：				61分以下 为不合格	61-80分 为合格	81-100分 为优良	
监理单位意见和建议： 贵司在合同履约过程中表现优秀 监理单位盖章： 日期：2024.9.14							
建设单位意见和建议： 该施工单位在项目执行过程中积极与甲方配合工程进度安排，能及时回应建设需求，并安全有效地完成了该项目。 柏雨 建设单位盖章： 日期：2024.9.14							

3、墩背村消防安全综合整治工程

履约评价表

MR-2020

G版

建设单位名称： 							
我公司承接施工的_____工程，现已完工，为了促进和进一步完善我公司质量环境职业健康安全管理体系的运作，确保产品质量和服务质量不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《履约评价表》，征询贵单位对我公司各方面的满意程度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对你提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意！							
致谢！  深圳市水利土木建筑工程有限公司 日期：2022年 1 月							
评分表							
	分值	很不满意	不太满意	一般	较满意	很满意	实得分
施工质量环境安全	40	0	20	30	35	40	40
工程进度	10	0	2	5	8	10	10
服务态度	20	0	5	10	15	20	20
履约能力	30	0	10	20	25	30	30
总得分							
评分规则：	100		61分以下 为不合格	61-80分 为合格	81-100分 为优良		
监理单位意见和建议：  监理单位盖章： 日期：2022.1.28.							
建设单位意见和建议：   建设单位盖章： 日期：2022.1.29							

4、福永人民医院改造新住院大楼门前景观提升及相关文化建设工程履约评价

履约评价表

MR-20

E版

建设单位名称：深圳市宝安区福海街道办事处

我公司承接施工的福永人民医院改造新住院大楼门前景观提升及相关文化建设工程，现已完工，为了促进和进一步完善我公司质量环境职业健康安全管理体系的运作，确保产品质量和服务质量不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《履约评价表》，征询贵单位对我公司各方面的满意程度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意！

致谢！

深圳市水利土木建筑工程有限公司 日期：2022年10月

顾客评分表

	分值	很不满意	不太满意	一般	较满意	很满意	实得分
施工质量环境安全	40	0	20	30	35	40	38
工程进度	10	0	2	5	8	10	8
服务态度	20	0	5	10	15	20	18
履约能力	30	0	10	20	25	30	26
总得分	90						

评分规则：

61分以下
为不合格

61-80分
为合格

81-100分
为优良

建设单位意见和建议：

优良

建设单位盖章：

日期：2022.10.20

5、福海街道 2021 年清拆工程二期

履约评价表

MR-20

E版

建设单位名称：深圳市宝安区福海街道办事处

我公司承接施工的福海街道2021年清拆工程(二期)，现已完工，为了促进和进一步完善我
公司质量环境职业健康安全管理体系的运作，确保产品质量和服务质量不断提高，并能持续满
足您的要求，现发送我公司《履约评价表》，征询贵单位对我公司各方面的满意程度，希望贵
方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对你提出
的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意！

致谢！

深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2022年10月

顾客评分表

	分值	很不满意	不太满意	一般	较满意	很满意	实得分
施工质量环 境安全	40	0	20	30	35	40	25
工程进度	10	0	2	5	8	10	8
服务态度	20	0	5	10	15	20	18
履约能力	30	0	10	20	25	30	29
总得分	80						

评分规则：

61分以下
为不合格

61-80分
为合格

81-100分
为优良

建设单位意见和建议：

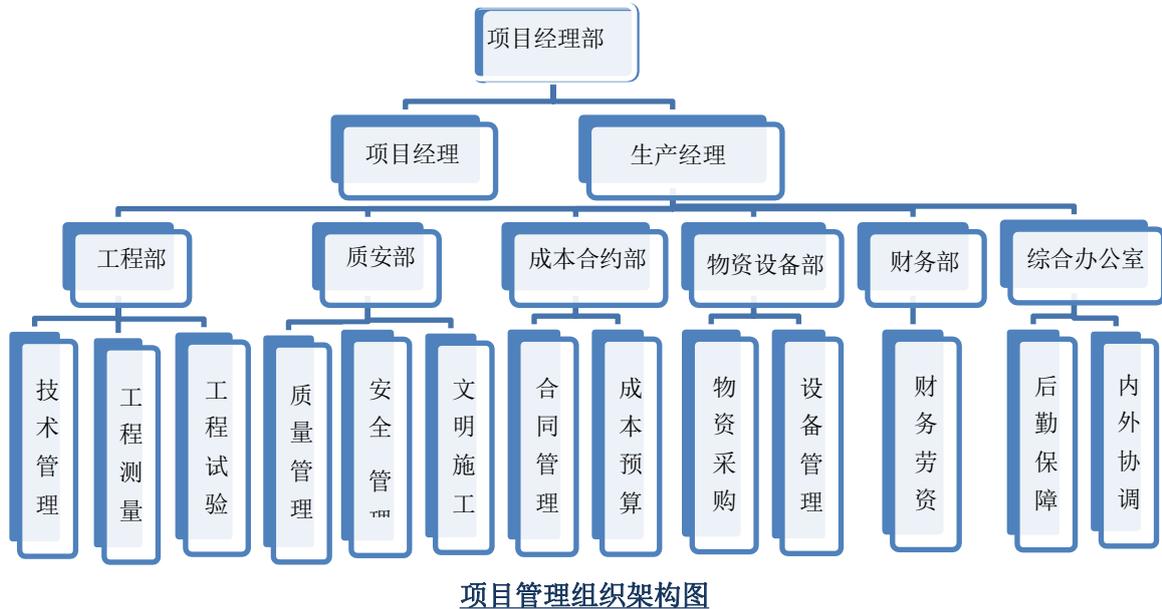
合格

建设单位盖章：

日期：2022.10.30

5、项目管理机构配备情况

5.1、项目管理组织架构图



5.2、项目经理部岗位职责

序号	岗位名称	岗位职责
1	项目经理	<p>(1) 在项目经理领导下，负责项目日常施工管理工作，贯彻执行公司质量、环境、职业健康安全方针，组织实施项目目标及管理方案，对各分部、分项工程的施工质量、工期、安全负直接领导责任。</p> <p>(2) 负责制订施工网络，月进度计划，落实月形象进度。主持每月的工程调度会议，拟定实施工程进度奖惩办法。项目经理外出时，代理项目部日常工作。</p> <p>(3) 负责工程质量和安全的过程控制，组织有关人员向工区和施工队进行技术交底，主持质量事故和不合格工程的分析处理，坚持三不放过原则。</p> <p>(4) 负责协调各工区、施工队交叉施工中工序的衔接与工作配合，定期或不定期组织工程项目检查，及时统计与总结，提出建议和决策意见，对不合格和不经济的施工方案，行使否决权。</p> <p>(5) 严格按合同要求组织施工生产，将项目质量保证体系、环境管理体系、管理体系要求落实到各项工作之中。</p> <p>(6) 负责与业主、监理进行工程施工计划、计量、质量、材料等方面的请示联系工作，负责协调和处理业主、监理的意见，负责工程项目变更、工程索赔的内部初审工作。</p>

		<p>(7) 定期考核施工、技术和管理人员，负责对施工队伍的监管，参与劳务合同和分包合同的审核，向项目经理推荐施工队伍和技术骨干人员。</p> <p>(8) 负责材料与设备管理，做好内部和外租设备的管理和调配以及工程材料采购、运输、储存、使用、防护与交付的监管工作。</p> <p>(9) 负责本项目竣工资料的收集与整理，参与本项目的竣工验收和工程竣工决算。</p> <p>(10) 定期向项目经理汇报工作，落实员工思想交流，接受公司相关部门的监督和服务，完成领导交办的其它工作。</p>
<p>2</p>	<p>生产经理</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1、施工进度计划编制 组织编制施工总进度计划及季度 / 月度分解计划，明确关键节点工期目标 2、进度动态跟踪协调 建立进度预警机制，每周召开进度协调会，动态调整施工部署 3、生产要素统筹调配 统筹劳务班组、机械设备、材料供应等资源配置，确保施工连续性 4、赶工与工期延误处理 制定赶工方案并组织实施，处理不可抗力导致的工期延误突发事件 5、安全技术交底落实 组织三级安全教育及分部分项工程安全技术交底，建立交底台账 6、危大工程监督管理 现场监督危险性较大分部分项工程施工，落实专项施工方案 7、质量过程控制管理 执行“三检制”及隐蔽工程验收流程，建立质量通病预防措施 8、施工方案技术实施 组织施工方案交底与工艺标准培训，监督 BIM 技术等新技术应用 9、资源供应保障协调 动态调整劳动力配置，协调机械设备租赁调度，审核材料采购计划 10、成本控制管理 制定成本控制目标，监控人材机消耗，审核工程签证与索赔资料 11、应急预案管理 编制生产安全事故应急预案并组织演练，建立极端天气预警机制 12、现场应急处置 现场指挥突发安全事故应急救援，配合事故调查及整改落实 13、外部关系协调 定期向项目经理汇报，协调设计、监理、业主等外部单位关系 14、劳资纠纷处理 建立农民工工资发放台账，处理现场劳资纠纷及投诉事件 15、标准化体系建设 推行施工现场 CI 形象标准化，组织创建“平安工地”“质量示范工程”

<p style="text-align: center;">3</p>	<p style="text-align: center;">项目技术 负责人</p>	<p>(1) 受项目经理领导，贯彻执行国家及省市有关政策和上级颁布的技术标准、规范、规程、细则以及各项技术管理制度。</p> <p>(2) 协助项目经理进行对外协调工作，在确保工程安全、质量、工期、文明施工及环保的前提下，正确处理甲方、设计、监理及相邻承包商的关系。</p> <p>(3) 组织有关部门编制工程施工组织设计，审查施工组织设计文件。</p> <p>(4) 全面负责施工生产方面的技术工作，会同有关部门对施工图纸进行研究审定，检查落实工程部对施工现场进行的技术交底工作。</p> <p>(5) 详细审查概（预）算工作，检查和督促预算人员作好验工计价工作，并积累原始资料，搞好施工中的索赔工作。</p> <p>(6) 组织领导公司的技术发展规则，施工生产、技术收尾和技术组织措施的编制，建立健全施工、技术、质量管理的职能机构体系。</p> <p>(7) 大力推广新技术、新工艺。</p> <p>(8) 组织和编写本工程的年、季、月、旬的施工计划、材料计划，掌握公司主要设备及劳动力的综合平衡。</p> <p>(9) 检查和督促有关人员作好测量、试验工作；认真填写施工原始记录、工程日记；做好工程隐蔽前的检查签证；根据施工实际情况，及时向设计、监理、甲方提出变更设计报告。</p> <p>(10) 监督检查安全技术、工程质量、环境保护、文明施工工作。</p> <p>(11) 组织研究解决施工中的重大问题，参与施工调查和竣工验收工作。</p>
<p style="text-align: center;">4</p>	<p style="text-align: center;">质量负责 人</p>	<p>(1) 在项目经理和技术负责人领导下，根据施工组织设计编制项目质量计划和试验工作计划。</p> <p>(2) 全面负责项目质量监督检查。</p> <p>(3) 负责部门质量文件的登记、保管，及时清理无效文件。</p> <p>(4) 负责检查、鉴定和试验工程项目使用的材料是否符合规范和设计规定的要求，及时提出报告。</p> <p>(5) 负责做好各类原材料试验、过程试验、各种混合料配合比设计，及时提供试验报告。</p> <p>(6) 检查、指导试验人员的工作。</p> <p>(7) 对本项目部不能进行的试验项目，经有关领导批准后，负责联系具备试验条件的单位进行试验，并及时提供试验报告。</p> <p>(8) 认真做好试验报告和检测记录，做到数据准确、字迹清晰、整齐规范、签证齐全。</p> <p>(9) 制定试验仪器设备的维修保养等管理制度及操作规程，做到严格管理、规范操作。</p> <p>(10) 建立试验仪器和设备台帐，妥善保存试验资料。</p> <p>(11) 对测量原始记录、试验检测报告以及送交监理工程师的签证资料和各项试验资料是否齐全等进行认真审查，并交付监理工程师办理签证手续。</p> <p>(12) 负责例外放行物资的标识和记录。负责对不合格产品的标识，并对设置情况跟踪验证、记录。</p> <p>(13) 参加分项、分部工程验收评定，按规定时间向上级报送工程质量等统计报表。</p>
		<p>(1) 负责对项目部专职安全员、全体管理人员、工人进行安全知识培训工作。</p>

5	安全负责人	<p>(2) 办理开工前安全监督和安全开工审批, 编制项目工程安全监督计划, 上报安全措施和分项工程安全施工要点。</p> <p>(3) 负责项目部安全生产、文明施工管理工作。</p> <p>(4) 检查评定安全用品和劳动保护用品是否达标, 罚处现场违章行为, 组织机械设备安全评定, 提出安全整改意见和处理办法。</p> <p>(5) 承办工地文明施工相关事宜, 向主办安全监督部门交办事宜, 参加事故调查, 定期安全检查, 例会提出工地项目奖罚意见。</p> <p>实行安全终止权, 有权制止任何人的违章行为, 承担项目安全、文明施工管理责任。</p> <p>(6) 加强对施工现场产生的噪音、垃圾、污水进行检查, 对绩效进行测量和监视, 达到实现目标。</p> <p>(7) 参加、组织召开生产调度会、安全会议及各项专题会议。</p>
6	各专业工程师	<p>(1) 参与工程图纸会审, 编写施工组织设计及施工技术方案。</p> <p>(2) 根据工程图纸和方案, 编制本专业物资采购和用料计划。</p> <p>(3) 负责对施工班组实施技术交底。</p> <p>(4) 掌握施工现场情况, 控制专业工程进度, 检查施工技术工艺的运用情况。</p> <p>(5) 处理施工技术问题, 对新材料、新工艺提出申请和实施效果报告。</p> <p>(6) 根据现场情况调整局部施工方案, 提交技术负责人, 并与甲方、设计方、监理方等沟通协调</p> <p>(7) 负责本专业技术质量文件资料的填报、收集、整理, 最后统一交给专业主管或技术负责人;</p> <p>(8) 本专业施工、调试等各种文件的编制。</p>
7	施工员	<p>(1) 参与设计文件会审, 全面掌握施工图纸、合同技术规范, 根据合同要求, 编制实施性施工组织设计。</p> <p>(2) 组织制定满足合同要求的施工(技术)方案。</p> <p>(3) 掌握项目各生产单位的工程进展情况, 归纳分析影响进度的因素, 并提出改进措施。</p> <p>(4) 根据施工实际情况, 向上级技术部门提出变更设计报告, 并附详细资料。</p> <p>(5) 经常检查督促有关人员认真填写各施工原始记录、工程日记。认真做好工程隐蔽前的检查签证。</p> <p>(6) 指定专人或兼职人员管好技术档案, 图纸文件, 测绘用品、仪器设备等。</p>
8	质量员	<p>(1) 参与技术方案、交底、质量通病纠正预防措施的初步编制。</p> <p>(2) 按有关规范及交底情况组织检查、监督现场施工质量, 及时掌握工程质量动态、核定分项工程质量等级, 杜绝不合格品进入下道工序。</p> <p>(3) 参与进行样板施工, 确保样板施工达到质量要求。组织项目质量验收工作, 参加不合格品的评审并对其处置结果进行跟踪检查。</p> <p>(4) 组织收集分项工程质量检查评定记录, 确保工程技术资料与工程进度同步。对每天质量情况进行记录, 报告并跟踪督促作业队整改, 参与质量的过程控制。</p> <p>(5) 组织分项、分部工程评定, 填写分项、分部工程质量评定, 核定分项、分部工程质量等级, 核定原材料质量, 实行质量否决权, 解决材料质量和工序质量问题的争议。</p>

		<p>(6) 接待有关部门对工程的质量检查, 听取质量工作汇报, 提出并监督质量改进措施并复查结果。</p>
9	安全员	<p>(1) 做好安全生产的宣传教育和管理工 作, 做好交流推广先进经验。</p> <p>(2) 经常深入现场, 掌握安全生产情况, 调查研究生产中的不安全问题, 提出改进意见和措施。</p> <p>(3) 组织安全活动和定期安全检查。</p> <p>(4) 参加编制安全技术措施, 并对贯彻执行情况进行监督检查。</p> <p>(5) 与有关部门共同做好新工人、特殊工人的安全技术训练、考核、发证工作。</p> <p>(6) 进行工伤事故统计、分析和报告, 参加工伤事故调查和处理。</p> <p>(7) 制止违章指挥和违章作业, 遇到严重险情, 有权暂停(生产)并报告领导处理。</p> <p>(5) 对违反安全规定和有关安全技术法规的行为, 给予教育劝阻无效时, 有权越级上告。</p>
10	材料员	<p>(1) 负责整个项目的物资供应, 机械设备的管 理、维修、保养, 对其工作质量负责。</p> <p>(2) 按施工图、施工组织设计及合同要求, 负责材料和设备订货采购、租赁, 为项目施工提供保障。</p> <p>(3) 编制材料、设备供应计划, 经主管经理批准后负责实施。</p> <p>(4) 整理保管好一切材料、机电设备的资料 和报告证件等, 建立管理台帐, 做好各项材料消耗和库存统计工作。</p> <p>(5) 负责编制本工程的机械使用、维修保养 及主要配件的需用量计划, 按时上报下达, 并按计划组织修理。</p> <p>(6) 负责购买及领取机械配件, 做到妥善保 管和回收发放。</p> <p>(7) 掌握好本工程的库存材料的情况, 认真 核对储备量, 积极压缩库存, 划出积压物资, 按时统计上报。</p> <p>(8) 负责对所采购材料的验收、计量等工 作, 出现质量、数量、单价等问题, 有权要求退换或拒收。</p>
11	资料员	<p>(1) 负责工程的档案资料收集、分类、整 理及归档工作。</p> <p>(2) 了解施工进度, 掌握质量情况, 确保 资料的真实性, 做到资料与工程同步。</p> <p>(3) 负责有关工程图纸、文件的收发工 作, 并及时整理、归档。</p> <p>(4) 负责整理分阶段验收资料和交竣工 资料, 整理和归档竣工图。</p> <p>(5) 负责竣工后资料的移交, 及时办 理好验收后移交手续, 办理报废文件和资料的保留手续。</p> <p>(6) 参加项目工程的验收工作。</p> <p>(7) 负责备案资料的填写、会签、整 理、报送、归档。</p>
		<p>(1) 贯彻落实国家劳动工资方面的法律、 法规和相关政策, 负责落实公司及上级制 定的有关劳动用工、薪酬及人事管理等方 面的各项规章制度。</p> <p>(2) 负责做好项目部和各协作单位员工 登记工作, 并对人员进场、退场、特种作 业人员上岗资格证书培训、复审等进行动 态管理。</p> <p>(3) 负责项目部劳动合同管理工作, 对 协作单位员工劳动合同签订情况进行指 导、监督、检查。</p> <p>(4) 负责收集和管理项目部员工的考 勤、调休、请假、加班等具体工作, 根据公</p>

12	劳资专管员	<p>司制定的薪酬分配方案,负责在项目部的贯彻落实。</p> <p>(5) 负责建立项目部劳动用工、工资发放台帐,及时、准确地编制公司要求的劳动工资方面统计报表。</p> <p>(6) 负责项目部人力资源管理信息化工作,及时更新相关的内容。</p> <p>(7) 参与做好项目部员工体检、工伤事故善后处理和劳动争议调解处理等具体工作。</p>
----	-------	---

5、项目管理班子人员配备情况：

项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	郑伟敏	二级建造师； 粤 2442015201504628	中级工程师	本科	市政公用工程	2025.12.15- 2026.06.12
项目技术负责人	项目技术负责人	马宝珠	职称证； B08183080100002358	中级工程师	本科	市政公用工程	2025.12.15- 2026.06.12
各相关专业 技术负责人	土建专业技术负责人	刘斌鸿	职称证；粤中职证字第 1703003001059 号	中级工程师	本科	建筑施工	2025.12.15- 2026.06.12
	土建专业技术负责人	邱海涛	职称证；粤中职证字第 0800102319061 号	中级工程师	专科	建筑施工	2025.12.15- 2026.06.12
	机电专业技术负责人	陈会城	职称证；粤高职证字第 1803001012404 号	高级工程师	本科	水利水电 机电	2025.12.15- 2026.06.12
项目安全主任	项目安全主任	黄晔	安全注册证；粤建安 C3(2010) 0007114	助理工程师	本科	安全管理	2025.12.15- 2026.06.12
质检负责人	质检负责人	陈贤彪	职业培训证； 2401030100001599	中级工程师	本科	土建质量员	2025.12.15- 2026.06.12
		廖伟新	职业培训证； 0442210600013000015	助理工程师	本科	土建质量员	2025.12.15- 2026.06.12
其他	生产经理	詹木荣	职称证； B08203080100003935	中级工程师	专科	市政公用工程	2025.12.15- 2026.06.12
其他	造价工程师	陈泽涛	一级造价工程师证；建 [造]11224400012591	中级工程师	本科	土木建筑	2025.12.15- 2026.06.12
其他	安全员	纪传锐	安全注册证；粤建安 C3(2017) 0015180	助理工程师	专科	安全管理	2025.12.15- 2026.06.12
其他	安全员	何继文	安全注册证；粤建安 C3(2005) 0004013	助理工程师	专科	安全管理	2025.12.15- 2026.06.12
其他	测量员	翟腾腾	职业培训证； 2001090003699	—	专科	建筑测量	2025.12.15- 2026.06.12
其他	资料员	林壮槟	职业培训证； 0441711494417006201	—	专科	档案管理	2025.12.15- 2026.06.12
其他	劳资专管员	郑静玲	职业培训证； 2001140002320	—	专科	劳务管理	2025.12.15- 2026.06.12
其他	施工员	吴少元	职业培训证； 0441710494417003144	—	专科	市政工程	2025.12.15- 2026.06.12
其他	施工员	欧纯	职业培训证； 2201010500391742	—	高中	土建装饰工程	2025.12.15- 2026.06.12
其他	材料员	韦春雨	职业培训证； 0441811194418004090	—	专科	工程管理	2025.12.15- 2026.06.12

注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

1、项目经理：郑伟敏

2、项目经理（建造师）简历表

姓名	郑伟敏	性别	男	年龄	42
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445221198302157237	手机号码	18924285953
参加工作时间	2007.06	从事项目经理（建造师）年限		10	
项目经理（建造师）注册证书编号	粤 2442015201504628				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市润异房地产有限公司	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）施工	730 万元	2023.03.17- 2023.12.22	竣工	合格
深圳市宝安区松岗街道办事处	对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程	118 万元	2021.10.09- 2023.01.20	竣工	合格



照片





粤中取证字第 **1703003001057** 号

郑伟敏 二〇一六 年

十二月，经 深圳市交通运

输专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
道路与桥梁
具备 工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日



姓名 郑伟敏

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 2 月 15 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙平西路天集雅苑2号楼A座 1903

公民身份号码 445221198302157237



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2010.07.29-2030.07.29



使用有效期：2025年06月
04日-2025年12月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：郑伟敏



性别：男

出生日期：1983-02-15

注册编号：粤2442015201504628

聘用企业：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）



个人签名：郑伟敏

签名日期：2025.6.5



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2024年06月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0000873

姓名:郑伟敏

性别:男

出生年月:1983年02月15日

企业名称:深圳市水利土木建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年01月20日

有效期:2025年01月03日至2028年01月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月03日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟敏

社保电脑号：613436203

身份证号码：445221198302157237

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			15765.58	7824.88			8644.82	3309.78			777.36			163.81	23.8		145.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca6ed7c62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司



1、福海街道桥荣路（育桥路-永昌路)施工

中标通知书

通知编号：(Z) CZBTZ202303210051-001号

深圳市水利土木建筑工程有限公司：

经审查及中标公示，现确定贵单位为深圳润峯云上府项目市政道路（桥荣路）工程（招标编号：CGFA2022112400104001001）的中标人。

本项目采用总价包干计价模式

中 标 价：

标段1：

含税7472316.88元（大写：柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆圆捌角捌分）

不含税6855336.59元（大写：陆佰捌拾伍万伍仟叁佰叁拾陆圆伍角玖分）

税率：9.00%

请贵司在接到本通知书后的五日内与招标人联系，协商后续合同签订事宜。

特此通知！

招 标 人：深圳市润昇房地产有限公司

联 系 人：朱昀韬

联系电话：13823156163

感谢贵司对招标工作的支持和配合。

2023年03月21日





建筑工程施工许可证

工程编号: 2302-440306-01-01-90101501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市宝安区住房和建设局

日期 2023-06-06
业务办理专用章

证书序列号: 2023-0844

建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处, 深圳市润昇房地产有限公司		
工程名称	福海街道桥荣路(育桥路-水昌路)		
建设地址	深圳市宝安区福海街道桥荣路		
建设规模	0 平方米	合同价格	747.231688 万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		
合同开工日期	2023-04-01	合同竣工日期	2023-07-31
备注	项目经理: 郑伟敏 注册证书号: 粤2442015201504628 项目总监: 陈武 注册证书号: 44027752 范围: 电信管道工程255米; 电力管道工程260米; 软基处理工程4548.26万平方米; 给水管道工程225米; 道路工程长242米宽20米; 路灯照明工程9座; 绿化工程258.931米; 交通安全设施工程258.931米; 燃气工程250米;		
变更登记			

注意事项:

- 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

工程合同

合同编号：HTN20230001043279

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2023年03月



目录

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)
- (11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)

合同协议书

由

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

注册地址：深圳市宝安区福永街道福永社区西环路 13 号 505
和

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

所订立。

本工程位于深圳市宝安区福海街道桥头社区。发包人并已向独立承包人提供了上述工程的招标文件。而独立承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

(图纸规范总价包干) 独立承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单内的单价/价款(不包括数量)已获双方签署;而独立承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下:

1. 合同标的

(图纸规范总价包干) 独立承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范技术要求所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见(专用条款)第 1 章。

2. 合同价款

本工程合同总价(含增值税)为(大写)RMB 柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆元捌角捌分 (小写: RMB 7,472,316.88 元), 其中合同金额(不含增值税)为 RMB 6,855,336.59 元, 按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 616,980.29 元)。

一、项目概况

桥荣路(育桥路-永昌路)新建工程项目位于深圳市宝安区福海街道桥头社区, 红线宽度为20m, 设计车速为20km/h, 道路长度约258.931m。

本次设计内容包括道路、交通、绿化、给排水、海绵城市、电力、燃气工程。

(图纸规范总价包干)本工程为图纸及工料规范总价包干合同,包含在合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘画和工料规范所描述的为准,任何在投标时提供的工程量清单内的数量均不是本合同的一部分,凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同总价内,包括不能或缺的所有附带工作及费用,不论它们是否在合同文件中有所说明,亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除因变更及本合同约定可调整的情形外,合同总价一概不予调整,亦不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的,无论如何,本工程不含税的总价及单价/价款维持不变,但执行新的增值税税率后未开票的不含税价,需按新的增值税税率开具增值税专用发票,并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下:

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额;
X1 = 新税率前已开票含税金额;
Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向独立承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等,均已包含增值税(适用新税率的,自动适用新税率),独立承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的,按新税率)向发包人提供增值税专用发票后,发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等;而独立承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等,亦均已包含增值税(适用新税率的,自动适用新税率),直接从含税合同总价中扣减,而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 121 个日历天,计划开工日期为 2023 年 3 月 1 日(以发包人发出的开工指令为准),独立承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见技术要求(专用条款)第 2.2 条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第 2 章(工程目标)第 2.1 条(工程质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为 2 年。(具体要求详见通用合同条款第 15.2 条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第 3.8 条)RMB 747,231.69元

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，独立承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求独立承包人继续赔偿发包人损失的权利。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)
- (11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标;其中技术标回标文件仅供参考,另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾,以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份,其内容不能影响合同文件的含意,除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的,以严格者为准。

10. 独立承包人认可下列银行账户信息为收款账户:

开户银行: 中国农业银行深圳车公庙支行。

户名: 深圳市水利土木建筑工程有限公司。

开户账号： 4100 7800 0400 24495。

独立承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由独立承包人负责，导致的任何损失均由独立承包人自行承担。如独立承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。 3 正 3 副，发包人执 2 正 2 副，独立承包人执一正一副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2023 年 3 月 30 日盖章/签署

发包人：深圳市润昇房地产有限公司



盖章

法定代表人或获授权代表签署

蒋慕川

姓名

职位

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

杨

姓名

职位

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

建设单位（公章）：深圳市宝安区福海街道办事处，
深圳市润昇房地产有限公司

竣工验收日期：2023年12月22日

发出日期：2023年12月22日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）	工程地点	深圳市宝安区福海街道桥荣路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度约258.931m	工程造价（万元）	747.231688万元
结构类型	市政工程	开工日期	2023年06月06日
施工许可证号	2202-440306-04-01-90101501	竣工日期	2023年12月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2202-440306-04-01-90101501-01
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处， 深圳市润昇房地产有限公司	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位（土建）	深圳市水利土木建筑工程有限公司
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年8月20日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的 其他 验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量情况良好	
	设备安装	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李江涛 注册号: 4404695-AY005 有效期: 至2025年12月 </div>	
工程未达使用功能的部位(范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  监理单位 </div> <div style="text-align: center; border: 2px solid red; padding: 5px;">  施工单位 </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2023年12月22日	(公章) 武 注册号44027752 有效期2025.08.18 总监理工程师: (执业资格证书) 2023年12月22日	(公章) 郑伟东 项目负责人: (执业资格证书) 2023年12月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	(公章) 南方工程技术有限公司 项目负责人: (执业资格证书) 2023年12月22日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2023年12月22日	

各方签字

2、对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

中标通知书

标段编号: 44030620210054001001

标段名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价: 118.968035万元

中标工期: 75天

项目经理(总监): 郑伟敏



本工程于 2021-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2021-11-17

查验码: 7290166328389496

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行
便民惠民提升工程

工程地点: 宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

工程地点: 宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于碧头社区碧泰园、江边社区江边公园、松岗社区东风公园及沙浦社区沙浦社区公园内,主要建设内容为便民惠民的设施设备提升及活动区环境提升,估算总投资约166.67万元,其中建安费145.62万元。

资金来源:财政投入 100%;国有资本 %;集体资本 %;民营资本 %;外商投资 %;混合经济 %;其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:园建工程、安装工程。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年11月15日（具体日期以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2022年1月29日；

合同工期总日历天数 75 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰壹拾捌万玖仟陆佰捌拾元叁角伍分
（¥ 1189680.35 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 叁万零捌佰捌拾捌元伍角伍分
（¥ 30888.55 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月18日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执9份，承包人执5份。

发包人：松岗街道办事处(公章)

承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

91440300192205739Q

地址：_____

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：陈玉益

委托代理人：_____

委托代理人：/

电话：_____

电话：0755-25593399

传真：_____

传真：0755-82117190

电子信箱：_____

电子信箱：284099236@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国农业银行深圳车公庙支行

账号：_____

账号：4100 7800 0400 24495

第三部分 专用条款

1 词语定义

发包人和承包人另行约定的词语定义如下： /

1.2 合同文件

(6) 其他合同文件包括： /

1.8 书面形式

(2) 本合同全部或部分采用手写形式进行填写的，发包人和承包人共同指定的填写人的姓名： /，身份证号码： /。

2 合同文件

2.4 法律、法规和规章

需要明示的法律、法规、规章：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《深圳市经济特区建设工程施工招标投标条例》、《工程建设项目施工招标投标办法》（国家七部委令第 30 号）《建设工程工程量清单计价规范》以及《深圳市人民政府关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府【2015】73 号）等有关规定。

2.5 标准、规范

(2) 技术标准、功能要求高于现行国家、行业或地方标准的约定：依据设计施工图纸和技术文件要求，本项目的材料、设备、施工必须达到现行国家、行业及工程所在地的一切有关工程的标准、规范、规程、验收标准等相关规定的要求。当国家、行业及工程所在地地方标准、规范不一致时，以要求严格者为准。国内没有相应标准、规范时按设计单位确定的相应标准、规范执行。

(4) 用于本工程的标准、规范的提供方式：

由发包人在本合同签订后___天内向承包人提供___套标准、规范；

由承包人自备。

2.6 图纸和技术资料的提供

(1) 发包人应在本合同签订后___7___天内向承包人提供___4___套完整的施工图

和其它技术资料。

(4) 承包人发现发包人提供的图纸存在差错、遗漏或缺陷的,应在 3 天内通知监理人。监理人应附具相关意见并在 3 天内报送发包人,发包人应在收到监理人报送的通知后在 3 天内作出决定。

2.8 补充图纸和资料

发包人应在工程施工前 7 日内向承包人提供 4 套该部分工程的补充施工图(含深化设计图纸)和其它技术资料。

2.10 竣工图

(1) 关于竣工图编制的约定: 工程完成后, 承包人应积极配合监理、业主及质量监督部门组织竣工验收, 按监督部门及监理单位的提交有关验收资料、表格。竣工验收合格后, 由承包人提供相应资料, 按建设主管部门的要求办理竣工备案手续, 逾期不办理者, 承包人接受建设主管部门的有关处罚。

承包人应于工程竣工验收后 21 天内按深圳市宝安区建设档案馆资料验收要求提供竣工资料(含竣工图、图纸光盘)两套, 并承担编制、移交、复制资料等全部过程的相关费用。由承包人自行联系宝安区建设档案馆验收并移交资料。当承包人的竣工资料经宝安区建设档案馆验收合格并移交后, 以同样格式、内容移交给业主, 壹套竣工资料(含竣工图、光盘)。编制资料的费用已经包括在合同总价内。上述所有相关费用由承包人承担。

2.11 通知

(1) 承包人的地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301 邮编: 518000

(2) 发包人的地址: 深圳市宝安区松岗街道广深公路 428 号 邮编: 518000

监理人的地址: _____ 邮编: _____

2.13 交通运输

(1) 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定: 由承包人负责管理施工现场, 承担相应责任。承包人必须服从监理工程现场安全文明施工的管理。

(3) 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定: 项目用地红线(施工图施工红线)。

②承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次；

③未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次；

④承包人的主要施工管理人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次；

⑤承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次；

(6) 承包人无正当理由拒绝撤换的，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设行政主管部门提交承包人不合格履约评价。

5 监理人

5.1 监理人的通知

监理人名称：_____；

总监理工程师姓名：_____，资格证书号：_____；

5.3 监理人权力的限制

(1) ⑧监理人行使的其他需要取得发包人批准的权力：工程师的权力依据监理合同，国家、省、市法律、法规及相关规定获得；或发包人认为有必要书面授予的其他权力。

6 转让、分包

6.1 转让

如承包人有转让行为，应向发包人支付违约金1000000元/次。

6.2 分包

(2) 承包人不得分包的主体结构、关键性工作范围包括：承包人资质范围内的工程均不得分包。

(3) 如出现承包人未经监理人审查和发包人同意的分包行为，承包人应向发包人支付违约金伍万元/次。

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：有规定按规定，无规定双方协商解决。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人(公章)



承 包 人(公章)



法定代表人或委托代理人(签字):

法定代表人或委托代理人(签字):

年 月 日

年 月 日

工程竣工验收报告



工程名称：对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

验收日期：2023年1月20日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市水利土木建筑工程有限公司



一、工程概况（对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程）

工程名称	对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	4座公园	合同造价(万元)	118.968035
工程类型	园建工程	合同工期	75天
开工日期	2021年11月26日	完工日期	2023年01月20日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位		资质证书号	
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		D244023780
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		E244060360
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（对碧泰园、江边公园等
4座公园进行便民惠民提升工程）

	姓名	工作单位	职务	签名
组长	郭茂	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	郭茂
成员	殷健锋	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	殷健锋
成员	文广棉	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	文广棉
成员	陈志城	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	陈志城
成员	孙敦才	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	设计负责人	孙敦才
成员	高英丕	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	总监	高英丕
成员	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目经理	郑伟敏
成员	黄禄光	深圳市水利土木建筑工程有限公司	技术负责人	黄禄光

（此表由监理单位盖章）

四、工程竣工验收结论（对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程）

竣工验收结论：

经组织建设、施工、设计、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，本次验收的工程包括碧泰园：景观照明灯（庭院灯、景观庭院灯、照树灯）、电缆敷设、健身设施、石凳、小品、仿石涂料翻新、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），江边公园：健身设施、石凳、小品、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），东风公园：健身设施、方通护栏、小品，沙浦公园：金属网栏、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏）、小品、电缆敷设、石凳、景观照明灯（庭院灯）、健身设施等安装。工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收工作组组长签名： 

验收日期： 2023年1月20日

建设单位
(公章)



监理单位
(公章)



施工单位
(公章)



设计单位
(公章)



2、技术负责人：马宝珠

技术负责人简历表

姓名	马宝珠	性别	男	年龄	39
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	120222198608146757		
手机号码	15022183350	证件号（职称证书编号）	B08183080100002358		
参加工作时间	2009.07	从事技术负责人年限	13		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
韶关高新技术 产业开发区创 业服务中心	韶关高新区基 础设施改造提 升工程(二期)	9159.11 万元	2022.09.16- 2023.03.08	完工	合格



姓名 马宝珠
性别 男 民族 汉
出生 1986年8月14日
住址 天津市武清区王庆坨镇九街村团聚道一巷17号
公民身份号码 120222198608146757



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 天津市公安局武清分局
有效期限 2015.08.01-2035.08.01

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100002358



持证人签名: 马宝珠

姓名: 马宝珠
性别: 男
身份证号: 120222198608146757
专业: 市政公用工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2018年10月20日

1、韶关高新区基础设施改造提升工程(二期)

中标通知书

6#

中标通知书

韶公资招中字[2022]第 072 号

韶关市住宅建筑工程有限公司：

2022 年 5 月 20 日递交的韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）
施工投标文件已被招标人接受。经评标委员会（评标小组）评定，你单位
被确定为该项目中标人。

中标价：¥91591128.89 元。

工期：240 个日历天。

项目经理：马宝珠。

技术负责人：何非。

专职安全员：段锦玲、陈永兴。

请在本通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件
订立书面合同。

招标人（盖章）：
韶关高新技术产业开发区创业服务中心
(韶关高新区人力资源社会保障服务中心)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 

招标代理机构（盖章）：
韶关市中利工程咨询有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 

韶关市公共资源交易中心见证：(章)

2022 年 5 月 26 日

工程交易业务
专用章

注：本中标通知书一式六份，其中：招标人 3 份、中标人 1 份、招标代理机构 1 份、
韶关市公共资源交易中心 1 份。

施工合同

工程编号: _____

合同编号: ZZJ-2022-11

广东省建设工程 施工合同 2009 年版

工程名称: 韶关高新区基础设施改造提升工程(二期)施工

工程地点: 韶关高新区沐阳大道

项目业主: 韶关高新技术产业开发区创业服务中心

发 包 人: 韶关工业园投资建设有限公司

承 包 人: 韶关市住宅建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

建设单位（项目业主）：韶关高新技术产业开发区创业服务中心

发包人：韶关工业园投资建设有限公司

承包人：）韶关市住宅建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同三方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）施工

工程地点：韶关高新区沐阳大道

工程内容：主要建设内容为行车道沥青罩面，绿化工程、路灯工程；南北侧非机动车道加铺罩面；南侧人行道建设；沿线公交车停靠站同步改造；新建电力、通信、给水过路管道。雨水篦子、雨水井、污水井提升改造并完善雨污水管道系统

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：韶新管函[2022]30号

资金来源：财政资金及专项债券 100%

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单及图纸范围内的工程施工

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：240日历天

拟从____年____月____日开始施工，至____年____月____日竣工完成。

(施工工期从承包人收到监理单位签发的开工令之日起计，至竣工验收合格之日止；工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准)

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同(含税)总价(大写)：玖仟壹佰伍拾玖万壹仟壹佰贰拾捌元捌角玖分；

(小写)：¥91591128.89元(其中：暂估价¥1713023.94元；绿色施工安全防护措施费¥2890291.47元；暂列金额¥7285972.06元)。

项目单价：详见承包人的投标报价书(招标工程)；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

六、组成合同的文件

下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应当能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

- (1) 协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议(含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件)；
- (3) 中标通知书；
- (4) 承包人投标文件及其附件(含评标期间的澄清文件和补充资料)；
- (5) 专用条款；
- (6) 通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 施工设计图纸；
- (9) 工程量清单；
- (10) 专用条款约定的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人系中型企业。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022年5月27日

订立合同地点：韶关市

合同三方约定本合同自双方签字、盖章后，于合同签订之日起生效。

本项目的建设单位为韶关高新技术产业开发区创业服务中心，发包人（代建单位）为韶关工业园投资建设有限公司，本合同所有款项均由发包人向承包人进行支付，承包人向发包人提供符合要求的相应金额的发票。



项目业主：绍兴高新技术产业开发区创业服务中心

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

Handwritten signature



发包人：绍兴工业园投资建设有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

Red square seal impression

承包人：绍兴市住宅建筑工程有限公司

地址：绍兴市武江区工业中路19号

法定代表人：薛令辉

委托代理人：

电话：0751-8776261

开户银行：中国建设银行绍兴武江支行

帐号：4400 1628 6380 5011 5271

邮政编码：512026

Red square seal impression

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

6

建设工程竣工验收报告

工程名称： 韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）

建设单位（公章）： 韶关高新技术产业开发区创业服务中心
（代建单位：韶关工业园投资建设有限公司）

竣工验收日期： 2023年3月8日

发出日期： 2023年3月8日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）	工程地点	沐阳大道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	：起点位于沐阳大道与沐溪一路交叉口处，终点位于沐阳大道与韶关大道北平交口处，改造长度约7.947km；建设内容包括：行车道沥青路面，绿化工程，路灯工程；南北侧非机动车道加铺单面；南侧人行道建设；沿线公交车停靠站同步改造；新建电力、通信、给水过路管道。雨水篦子、雨水井、污水井提升改造并完善雨水管道系统。	工程造价（万元）	9159.11万元
结构类型	/	开工日期	2022年 9 月 16 日
施工许可证号	440203202209160102	竣工日期	2023年 3月 8 日
监督单位	韶关市市政管理中心	监督登记号	韶市政监-2022006
建设单位	韶关高析技术产业开发区创业服务中心 (代建单位：韶关工业园投资建设有限公司)	总施工单位	韶关市住宅建筑工程有限公司
勘察单位	包钢勘察测绘研究院	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶长天国际工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东科能工程管理有限公司	工程检测单位	广东交科检测有限公司 韶关市科捷检测技术服务有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023/3/8	/	合格
法律法 规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440203202209160102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2023年3月8日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 高拱业(执业资格印章) 注册号: 43002161 有效期至: 2024.03.23 2023年3月8日	监理单位 (公章) 项目负责人: 马宝珠 2023年3月8日
	代建单位 (公章) 项目负责人:  2023年3月8日	设计单位 (公章) 项目负责人:  2023年3月8日	勘察单位 (公章) 项目负责人:  2023年3月8日
	监理单位 (公章) 项目负责人:  2023年3月8日		
	监理单位 (公章) 项目负责人:  2023年3月8日		

竣工验收签到表

工程名称：韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）

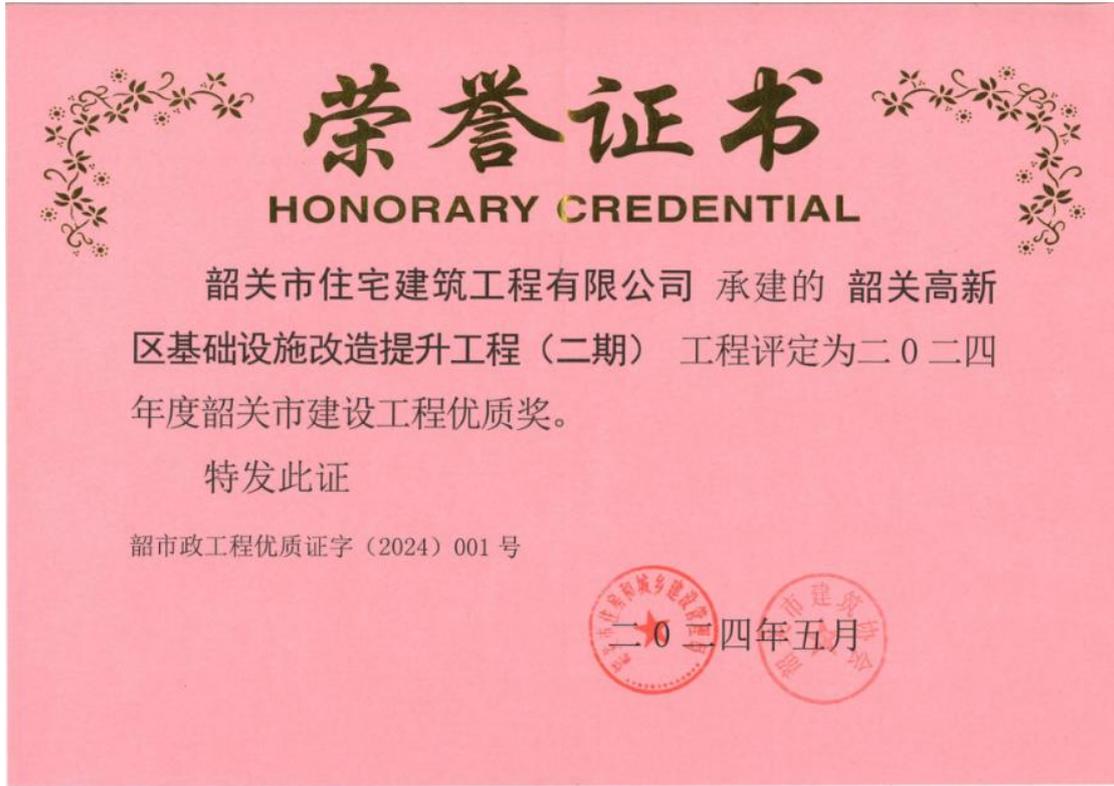
会议地址：项目部会议室

日期：2023年3月8日

参加人员：

姓名	单位	职务	联系电话	备注
林崇	高新区环卫服务中心			
林波	韶关市城管中心			
林勃	韶关市城管中心			
梁文达	韶关市住宅建筑工程有限公司	技术负责人		
何佩施	韶关高新城管委			
廖亮璋	韶关高新城管委			
刘明辉	韶关市城管局建设科	代建		
周家洲	中冶中天	设计		
赵宇	包钢勘察院	勘察负责人		
郑均	中冶中天	设计负责人		
马宝珠	韶关市住宅建筑工程有限公司	项目负责人		
肖钰	广东科能工程管理有限公司	总监		
陈日斌	总代		
李健	曲江市政			

荣获 2024 年度韶关市建设工程优质奖



3、土建专业技术负责人：刘斌鸿

项目土建专业技术负责人简历信息表

姓名	刘斌鸿	证件类型	身份证	证件号码	445221198204154112
职务	技术部副经理	职称	工程师	学历	本科
手机号码	15999600663	证件号（职称证书编号）	粤中职证字第 1703003001059号		
参加工作时间	2007年06月	从事工程施工技术管理工作年限	17		
个人业绩	自2007年参加工作，有17年的时间从事对承建工程项目施工技术管理等工作。				



姓名 刘斌鸿
性别 男 民族 汉
出生 1982年4月15日
住址 广东省深圳市罗湖区文锦中路1047号联兴大厦中座4楼
公民身份号码 445221198204154112



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2010.09.26-2030.09.26

刘斌鸿 于二〇一六年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七年四月二十五日

照片 

广东省专业技术资格
专用章
粤中取证字第 1703003001059 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘斌鸿 社保电脑号: 620089092 身份证号码: 445221198204154112 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号: 60010078 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15467.83	7666.08			8644.82	3309.78			773.38				167.88	131.72	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ee5ca58589f0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010078 单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

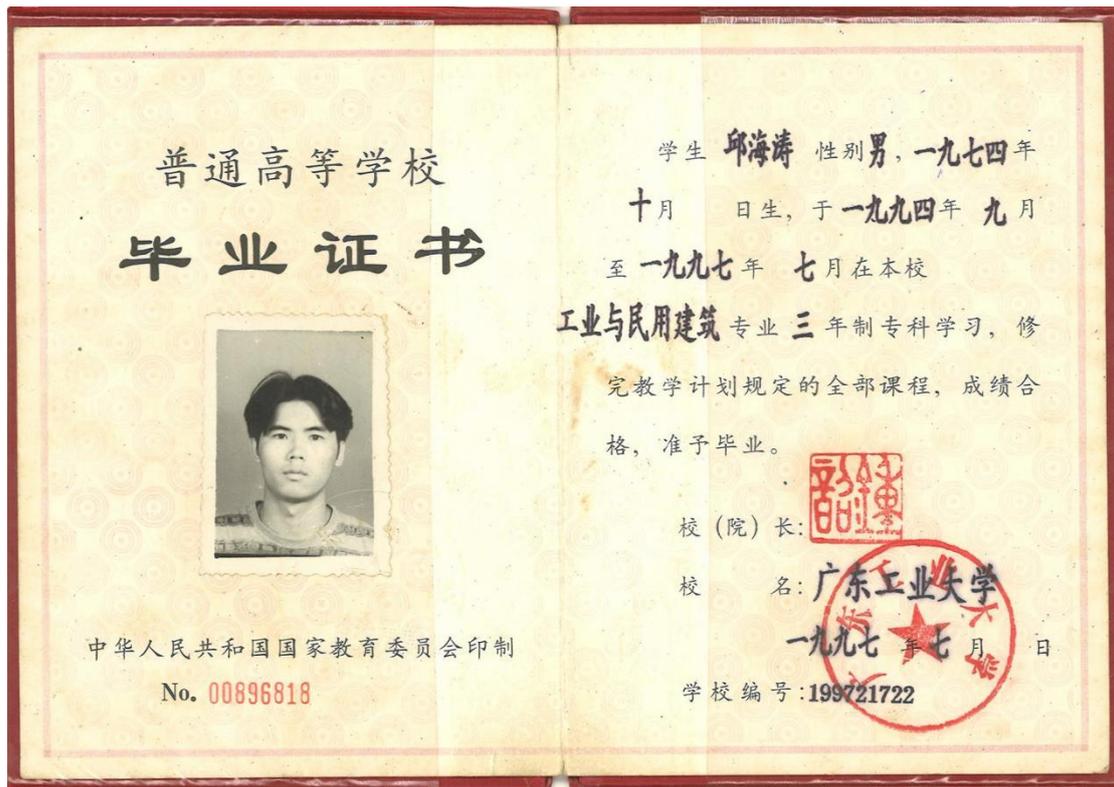


打印日期: 2025年8月28日

4、土建专业技术负责人：邱海涛

项目土建专业技术负责人简历信息表

姓名	邱海涛	证件类型	身份证	证件号码	441226197410080031
职务	技术部副经理	职称	工程师	学历	专科
手机号码	18814287168	证件号（职称证书编号）	粤中职证字第 0600102319061号		
参加工作时间	1997年07月	从事工程施工技术管理工作年限	20		
个人业绩	自1997年参加工作，有20年的时间从事对承建工程项目施工技术管理等工 作。				



姓名 邱海涛
性别 男 民族 汉
出生 1974年10月8日
住址 广东省德庆县德城镇东片
居委会东豪东二巷17号
公民身份号码 441226197410080031



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 德庆县公安局
有效期限 2008.12.01-2028.12.01



邱海涛 于二〇〇五年
十一月，经佛山市建筑工程
中级专业技术资格第四
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证

发证机关：
二〇〇五年十二月二十八日

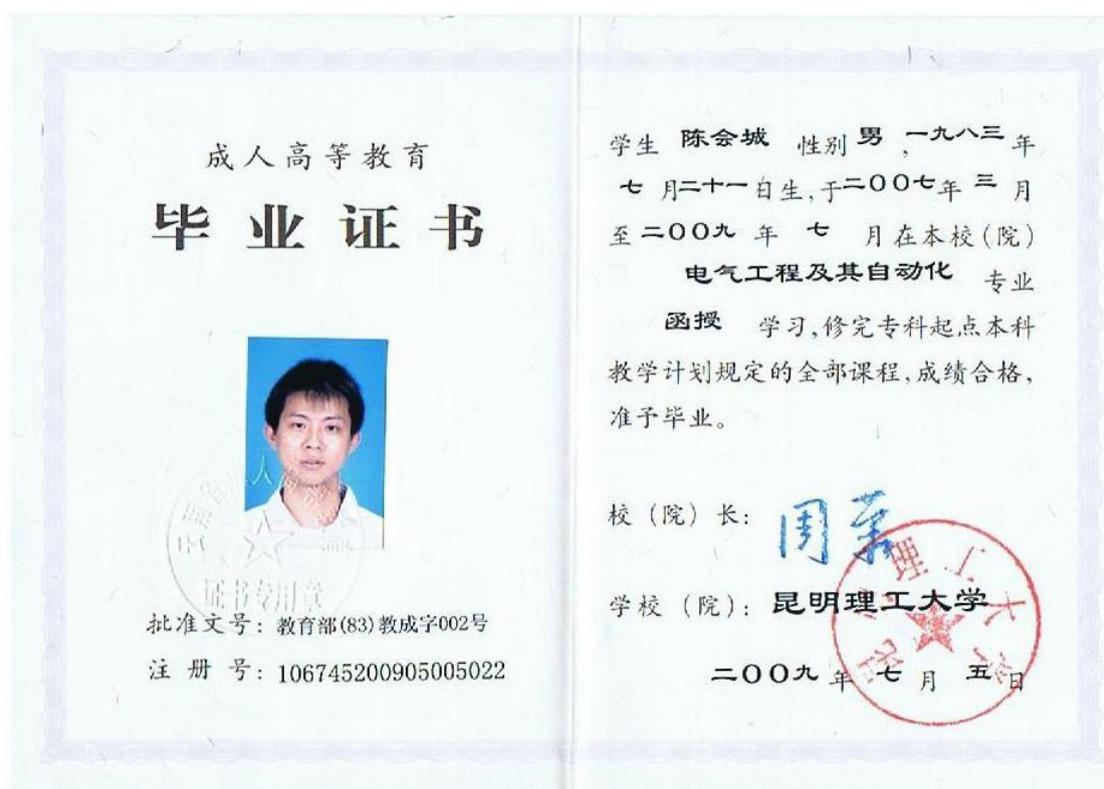
广东省专业技术资格
专用章
粤中取证字第 0600102319061 号



5、项目电气技术负责人：陈会城

项目电气技术负责人信息表

姓名	陈会城	证件类型	身份证	证件号码	440106198307215017
职务	工程部经理	职称	工程师	学历	本科
手机号码	13691698160		证件号（岗位证书号）	粤高职证字第 1803001012404号	
参加工作时间	2009年		从事工程施工管理工作年限	12	
个人业绩	自2015年入职本公司，有7年的时间在本公司从事对承建工程项目施工管理等工作。				



姓名 陈会城
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 7 月 21 日
住址 广东省深圳市福田区新洲
路防洪管理综合楼502
公民身份号码 440106198307215017



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2013.08.28-2033.08.28



陈会城 于二〇一七年
十二月，经 深圳市水利水
电专业高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 水利水电
高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章
粤高取证字第 1803001012404号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十二日

照
片



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈会城 社保电脑号: 609845825 身份证号码: 440106198307215017 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号: 60010078 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15467.83	7666.08			8644.82	3309.78			773.38					131.72	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee58e97f0f22) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010078 单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



打印日期: 2025年8月01日

6、安全主任：黄晔

项目安全主任简历信息表

姓名	黄晔	证件类型	身份证	证件号码	360782198503100013
职务	质安部主办	职称	助理工程师	学历	本科
手机号码	13632679305	证件号（C证编号）	粤建安C3（2010）0007114		
参加工作时间	2009年	从事工程施工安全管理工作年限	14		
个人业绩	自2009年入职本公司，有14年的时间在本公司从事对承建工程施工所有工地人员培训学习等安全事务管理工作。				





粤初职证字第 1001005501262 号
 公民身份号码: 360782198503100013



1 0 0 1 0 0 5 5 0 1 2 6 2

黄 晔 于 二〇一〇
 年 十 月，经 深圳市专业
 技术职务资格
 考核认定，
 具备 计算机科学与技术助理工程师
 资格。特发此证

发证机关: 深圳市人事局



二〇一〇年十一月二十五

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0007114

姓名:黄晔

性别:男

出生年月:1985年03月10日

企业名称:深圳市水利土木建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年09月24日

有效期:2025年09月17日 至 2028年09月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月17日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄晔 社保电脑号: 625813863 身份证号码: 360782198503100013 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号: 60010078 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			17141.44	8561.04			8644.82	3309.78			789.78						195.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee5ca571b8fc) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010078 单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



7、质量主任：陈贤彪

项目质量负责人简历信息表

姓名	陈贤彪	证件类型	身份证	证件号码	440582198905290613
职务	质安部副经理	职称	工程师	学历	本科
手机号码	15814795560		证件号（质量员证编号）	2401030100001599	
参加工作时间	2014年		从事工程施工质量管理工作年限	7	
个人业绩	自2014年入职本公司，有7年的时间在本公司从事对承建工程项目施工技术质量管理等工作。				



姓名 陈贤彪
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 10 月 19 日
住址 广东省深圳市福田区泰然
五路5号102房
公民身份号码 440510199010190032



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.11.07-2039.11.07



陈贤彪 同志于 2023 年
12 月 20 日至 2024 年 01 月 03 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 陈贤彪
身份证号 440510199010190032
证书编号 2401030100001599
工作单位



证书专用章 2024 年 01 月 5 日
有效期至: 2027-01-05

广东省职称证书

姓名：陈贤彪
身份证号：440510199010190032



职称名称：工程师
专业：水工施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月16日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003063517

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈贤彪 社保电脑号: 641437829 身份证号码: 440510199010190032 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号: 60010078 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			17141.44	8551.04			8644.82	3309.78			789.78			22.6			195.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee5ca566e7dg) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010078 单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



8、质量员：廖伟新

项目质量员简历信息表

姓名	廖伟新	证件类型	身份证	证件号码	44142419960601229X
职务	质安部主办	职称	助理工程师	学历	本科
手机号码	15818939075		证件号（岗位证书号）	0442210600013000015	
参加工作时间	2018年		从事工程施工安全质量管理工作年限	5	
个人业绩	自2018年入职本公司，有5年的时间在本公司从事对承建工程施工所有工地人员培训学习等安全质量事务管理工作。				



广东省职称证书

姓名：廖伟新

身份证号：44142419960601229X



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070217

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0442210600013000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：廖伟新

身份证号：44142419960601229X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2022年 09月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

9、生产经理：詹木荣

生产经理简历表

姓名	詹木荣	性别	男	年龄	38
职务	项目生产经理	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440804198709191375		
手机号码	13824892938		证件号（职称证书号）	B08203080100003935	
参加工作时间	2009.07		从事技术施工管理年限	13	
任项目经理负责完成的工程项目业绩					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
潮州市湘桥区 住房和城乡建设局	意桂线《北山路》道路建设工程（一期）施工总承包	12444.97 万元	2019.06.14- 2021.08.27	完工	合格



姓名 詹木荣
 性别 男 民族 汉
 出生 1987年9月19日
 住址 广东省湛江市坡头区官渡镇高岭村16号
 公民身份号码 440804198709191375



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 湛江市公安局坡头分局
 有效期限 2013.08.02-2023.08.02

姓名: 詹木荣
 性别: 男
 身份证号: 440804198709191375
 专业: 市政公用工程
 资格级别: 工程师
 授予时间: 2020年12月20日




证书编号: B08203080100003935
 查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名: 詹木荣
 Full Name
 性别: 男
 Sex
 出生年月: 1987年09月
 Date of Birth
 专业类别: 公路工程
 Professional Type
 批准日期: 2012年10月28日
 Approval Date



持证人签名:
 Signature of the Bearer
 12440250124433536

签发单位盖章:
 Issued by
 签发日期: 2013年03月04日
 Issued on





使用有效期: 2025年07月25日
- 2025年11月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 詹木荣

性别: 男

出生日期: 1987年09月19日

注册编号: 粤1442017201847372

聘用企业: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-11-02至2025-11-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

詹木荣

个人签名: 詹木荣
签名日期: 2025.7.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年11月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0008574

姓名:詹木荣

性别:男

出生年月:1987年09月19日

企业名称:深圳市水利土木建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年11月23日

有效期:2024年09月26日至2027年11月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月26日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 詹木荣 社保电脑号: 634251719 身份证号码: 440804198709191375 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号: 60010078 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17813.57	9554.08			2949.19	905.3			887.84		333.08			202.52	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee5ca6d78799) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 单位名称
 60010078 深圳市水利土木建筑工程有限公司



10、造价工程师：陈泽涛

拟派项造价工程师简历表

姓名	陈泽涛	性别	男	年龄	35
职务	项目经理、造价师	职称	工程师	学历	本科
参加工作时间	2013年		从事项造价工程年限	7	
在建和已完工程情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
佛山市南海区狮山镇水利工程建设指挥部	狮山镇罗村良安截洪沟(务庄至上柏段)清淤工程)	108万元	2019.01.07-2020.04.09	已完工	合格
深圳市宝安区西乡街道办事处	固戍上高田垃圾转运站及二楼附建公厕提升改造工程	132万元	2022.09.19-2023.04.01	已完工	合格



中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 陈泽涛
身份证号码: 440582198905290613
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市水利土木建筑工程
有限公司

证书编号: 建[造]11224400012591

初始注册日期: 2022 年 01 月 18 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 01 月 18 日



广东省职称证书

姓名：陈泽涛

身份证号：440582198905290613



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058583

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

11、安全员：纪传锐

项目安全员简历信息表

姓名	纪传锐	证件类型	身份证	证件号码	440506199403110019
职务	质安部主办	职称	助理工程师	学历	专科
手机号码	18924288953	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2017)0015180		
参加工作时间	2016年	从事工程施工安全管理工作年限	7		
个人业绩	自2016年入职本公司，有7年的时间在本公司从事对承建工程施工所有工地人员培训学习等安全事务管理工作。				



广东省职称证书

姓名：纪传锐

身份证号：440506199403110019



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058587

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0015180

姓名:纪传锐

性别:男

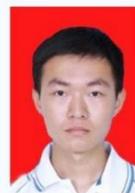
出生年月:1994年03月11日

企业名称:深圳市水利土木建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年08月22日

有效期:2023年06月12日至2026年08月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

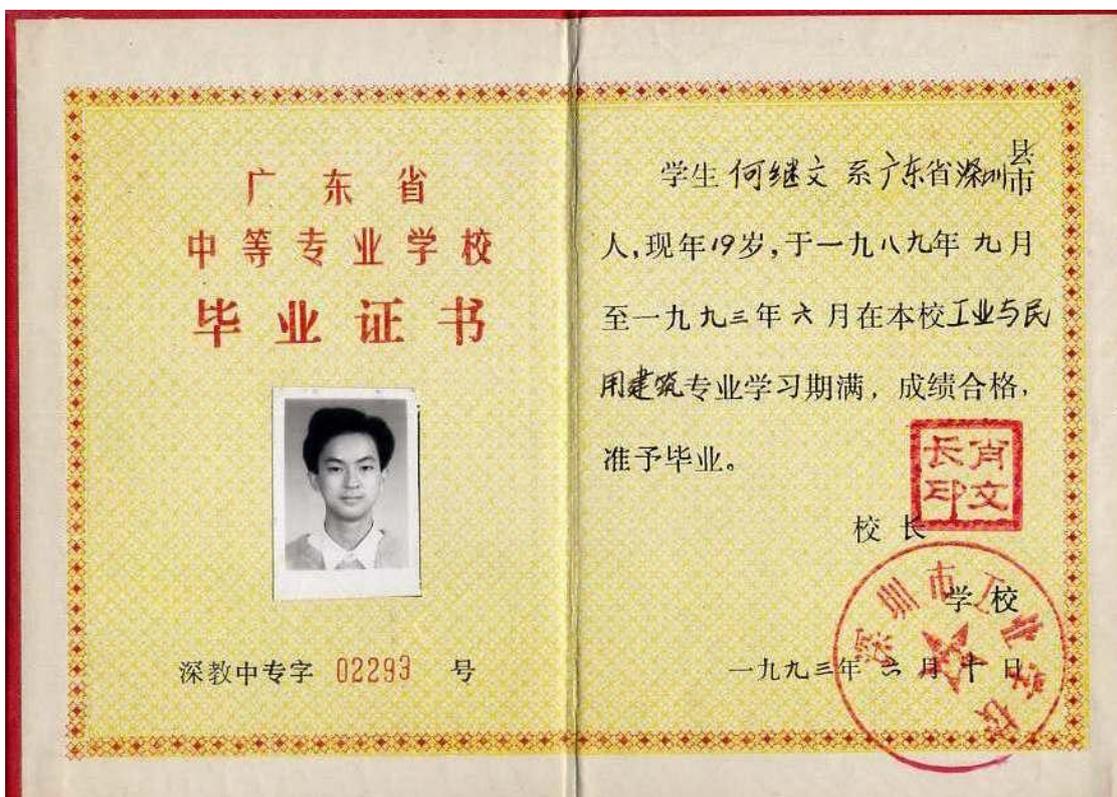
发证日期:2023年06月12日



12、安全员：何继文

项目安全负责人简历信息表

姓名	何继文	证件类型	身份证	证件号码	44030119740317191X
职务	质安部副经理	职称	助理工程师	学历	大专
手机号码	13823527498	证件号（C证编号）	粤建安 C3（2005）0004013		
参加工作时间	1993年	从事工程施工安全管理工作年限	19		
个人业绩	自1994年入职本公司，有19年的时间在本公司从事对承建工程施工所有工地人员培训学习等安全事务管理工作。				





粤(深)初职证字第65312号

何继文 于一九九八

年十二月, 经 深圳市

建筑工程初级资格

评审委员会评审通过,

具备 助理工程师 资

格。特发此证。

发证机关: 深圳市职称管理办公室

一九九九年三月十八日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2005)0004013

姓名:何继文

性别:男

出生年月:1974年03月17日

企业名称:深圳市水利土木建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2005年01月01日

有效期:2022年11月07日至2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何继文

社保电脑号：1523719

身份证号码：44030119740317191X

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15467.83	7666.08			8644.82	3309.78			773.38						131.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca56c1404 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010078
 单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司



13、测量员：翟腾腾

测量员信息表

姓名	翟腾腾	证件类型	身份证	证件号码	410220099002031354
手机号码	13530859426	证件号			2001090003699
个人业绩	自 2016 年入职本公司，有 8 年的时间在本公司从事对承建工程施工测量工作。				





翟腾腾 同志于 2020 年
04 月 20 日至 2020 年 05 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 翟腾腾
身份证号 410221199002031354
证书编号 2001090003699

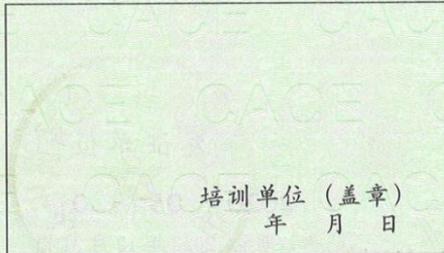


继续教育记录

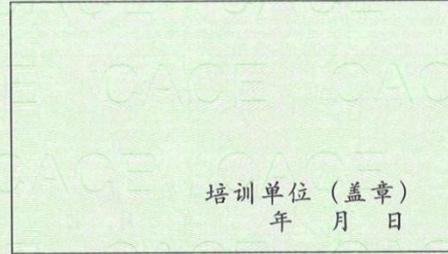


有效期至: 2026 年 12 月 31 日

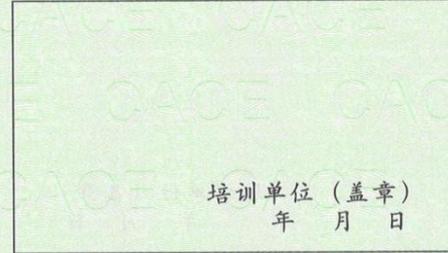
继续教育记录



继续教育记录



继续教育记录



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翟聘聘

社保电脑号：639946599

身份证号码：410221199002031354

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			8644.82	3309.78			773.38				467.88		131.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca63288e0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010078
 单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司



14、资料员：林壮槟

项目资料员简历信息表

姓名	林壮槟	证件类型	身份证	证件号码	440582198707136375
职务	材料员	职称	/	学历	大专
手机号码	18802674890		证件号（岗位证书号）	0441811194418004090	
参加工作时间	2007年		从事工程施工资料整理工作年限	12	
个人业绩	自2007年入职本公司，一直在参加本公司承建工程的施工资料整理专责工作				



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



证书编码：0441711494417006201

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林壮槟

身份证号：440582198707136375

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 1月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林社栋

社保电脑号：628429229

身份证号码：440582198707136375

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			8644.82	3309.78			773.38						131.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca584edd3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010078
单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司



15、劳资专管员：郑静玲

项目劳资管理员信息表

姓名	郑静玲	证件类型	身份证	证件号码	440582199210102043
手机号码	13927448010	证件号（岗位证书号）		2001140002320	
参加工作时间	2013年	从事工程劳资工作年限		4	





郑静玲 同志于 2020年
03月20日至 2020年04月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 郑静玲
身份证号 440582199210102043
证书编号 2001140002320
工作单位



2020年04月25日

有效期至：2026年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑静玲

社保电脑号：641681550

身份证号码：440582199210102043

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			17141.44	8551.04			8644.82	3309.78			789.78		702.6	422.6		195.4	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca6fd637v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010078
单位名称 深圳市水利土木建筑工程有限公司



16、施工员：吴少元

施工员简历信息表

姓名	吴少元	证件类型	身份证	证件号码	44058219870905631X
职务	施工员	职称	/	学历	专科
手机号码	15889396696		证件号（岗位证书号）	0441710494417003144	
参加工作时间	2010年		从事工程施工管理工作年限	13	
个人业绩	自2010年入职本公司，有13年的时间在本公司从事对承建工程项目施工管理等工作。				



证书编码：0441710494417003144

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴少元

身份证号：44058219870905631X

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 1月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴少元

社保电脑号：617407257

身份证号码：44058219870905631X

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			8644.82	3309.78			773.38						131.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5ca62a2c46 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010078
单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司



17、施工员：欧纯

施工员简历信息表

姓名	欧纯	证件类型	身份证	证件号码	440520197307023132
职务	施工员	职称	/	学历	高中
手机号码	15118168893	证件号（岗位证书号）	2201010500391742		
参加工作时间	2000年	从事工程施工管理工作年限	20		
个人业绩	自2002年入职本公司，有20年的时间在本公司从事对承建工程项目施工管理等工作。				



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



欧纯 同志于 2022 年
10月28日至 2022年11月09日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（装饰）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 欧纯

身份证号 440520197307023132

证书编号 2201010500391742

工作单位 深圳市水利土木建筑工程有限
公司



有效期至：2025年11月12日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧纯

社保电脑号：639893009

身份证号码：440520197307023132

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			2404.67	801.64			773.38		422.88		467.88	131.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca58804d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010078
 单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司



打印日期：2023年8月28日

18、材料员：韦春雨

项目材料员简历信息表

姓名	韦春雨	证件类型	身份证	证件号码	450222199401070821
职务	材料员	职称	/	学历	专科
手机号码	13407803206		证件号（岗位证书号）	0441811194418004090	
参加工作时间	2016年		从事工程施工材料管理工作年限	5	
个人业绩	自2016年入职本公司，一直在本公司从事承建工程的施工原材料管控专责管理工作				



证书编码：0441811194418004090

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：韦春雨

身份证号：450222199401070821

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦春雨

社保电脑号：643802302

身份证号码：450222199401070821

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010078	3000.0	420.0	240.0	4	12964	58.34	12.96	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	09	60010078	3000.0	420.0	240.0	4	12964	58.34	12.96	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			14957.57	7922.08			2365.79	775.7			779.78				161.66	155.17	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca599dc25 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010078
单位名称 深圳市水利土木建筑工程有限公司

