

标段编号: 2411-440305-04-01-620336002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

日期: 2025年09月29日

目 录

第一章、 投标人基本情况	3
1.1.1. 企业工商注册基本信息	2
1.1.2. 资质证书扫描	5
1.1.3. 体系认证情况	7
1.1.4. 在深圳自有房产的房产证或租赁合同扫描件	11
第二章、 项目经理情况	17
2.1. 项目经理业绩- 沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）	19
2.1.1. 中标通知书	19
2.1.2. 施工合同	20
2.1.3. 市政道路证明资料	27
2.1.4. 竣工验收报告	30
2.2. 项目经理业绩-福强路（彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）.....	34
2.2.1. 中标通知书	34
2.2.2. 施工合同	35
2.2.3. 竣工验收报告	41
2.2.4. 履约证明	47
第三章、 拟派项目管理机构情况	48
3.1. 项目经理-潘兆宽	49
3.1.1. 社保及证明文件	50
3.2. 技术负责人-庄广倾	55
3.2.1. 技术负责人证书及社保	56
3.3. 项目管理机构其他人员配备	59
3.3.1. 质量负责人-张二伟	59

3.3.2. 安全负责人-张远洪	62
3.3.3. 市政工程师-陈学振	65
3.3.4. 市政工程师-杨锦波	67
3.3.5. 给排水工程师-彭颖	69
3.3.6. 造价工程师-兰千龙	71
3.3.7. 测量工程师-李迪平	74
3.3.8. 安全员-庄永城	76
3.3.9. 安全员-孙傲	79
3.3.10. 劳资专管员-庄凯鹏	81
3.3.11. 园林工程师-杨薇	83
3.3.12. 市政施工员-刘辛炳	85
3.3.13. 资料员-庄院燕	87
3.3.14. 质量员-黄伟	89
第四章、 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	92

第一章、投标人基本情况

表 1. 投标人基本情况表

投标人名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司		企业性质 <input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他: _____
投标人简介	<p>深圳市华晟建设集团股份有限公司(以下简称: 华晟集团), 成立于 2003 年, 注册资本 36000 万元, 公司总部位于深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 层及 22 层, 办公面积 2400 m²。华晟集团凭着对品质和专业的执著追求, 坚持建造精品工程, 和客户共同成长发展, 在市场上形成良好的口碑。</p> <p>公司目前具有一级注册建造师 80 人, 二级注册建造师 30 人, 一级注册造价工程师 10 人, 二级注册造价工程师 3 人, 中级及以上工程师 53 人。有技术职称人员所占 55 %比率。公司在深圳近 3 年纳税累计 1 亿多元; 其中: 2022 年纳税 5067.13 万元, 2023 年纳税 3895.19 万元, 2024 年纳税 1604.67 万元。</p>		
联系方式	法定代表人: 庄小专	身份证号码: 44522219890106061X	电话: 13923888651
	项目负责人: 潘兆宽	身份证号码: 450122198612103590	电话: 13418751179
	投标员: 黄伟	身份证号码: 441302198402122018	电话: 18002578891
	电子邮箱: 48892457@qq.com		邮编: 518000

注:

- 投标人须对填写内容的真实性负责。
- 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
- 若为联合体投标的, 联合体各成员应分别填写此表。

1.1.1. 企业工商注册基本信息

注册资金	36000.00 万元
注册地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路 2 号奥林匹克大厦 2201 (包括 22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第 15 层

1.1.1.1 营业执照



1.1.1.2 市场监督官网信息截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华晟建设集团股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300746623159N
注册号:	440301103466791
商事主体名称:	深圳市华晟建设集团股份有限公司
住所:	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层
法定代表人:	庄小专
认缴注册资本 (万元) :	36000
经济性质:	股份有限公司 (非上市、自然人投资或控股)
成立日期:	2003-02-25
营业期限:	自2003-02-25起至2033-02-25止
核准日期:	2024-10-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
分支机构:	深圳市华晟建设集团股份有限公司大鹏分公司(注销)
备注:	

打印时间: 2025年09月15日16:14:33

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局 (深圳市知识产权局)
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置: 首页 > 商事登记簿

深圳市华晟建设集团股份有限公司 统一社会信用代码: 91440300746623159N

商事登记信息 年报公示信息 抽查检查结果信息 经营异常信息 严重违法失信信息

基本信息				
注册号	440301103466791	统一社会信用代码	91440300746623159N	
企业名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司	法定代表人	庄小专	
住所	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层	成立日期	2003-02-25	
认缴注册资本总额	(人民币)36000万元	核准日期	2023年12月06日	
一般经营项目	市政公用工程施工总承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级 (凭资质证书编号A1104044030461-6/1经营); 经营进出口业务; 从事园林绿化工程的设计与施工; 信息技术咨询服务。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 金属结构销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	类型	股份有限公司 (非上市、自然人投资或控股)	
企业登记状态	存续 (在营、开业、在册)	许可经营项目	普通货运, 货物专用运输 (集装箱)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	
营业期限	2003年2月25日至2033年2月25日			

股东及出资信息

序号	股东 (发起人) 姓名	认缴出资额	实缴出资额	认缴出资时间	实缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资方式
1	深圳市鼎锐胜科技发展有限公司	14,400万人民币	14,400万人民币	2021年3月6日	2022年4月1日	无记录	无记录
2	深圳市晨昇发展控股有限责任公司	21,600万人民币	21,600万人民币	2021年3月6日	2022年4月1日	无记录	无记录

 国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市华晟建设集团股份有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300746623159N
注册号：
法定代表人： 庄小专
登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局
成立日期： 2003年02月25日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91440300746623159N	· 企业名称： 深圳市华晟建设集团股份有限公司
· 注册号：	· 法定代表人： 庄小专
· 类型： 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	· 成立日期： 2003年02月25日
· 注册资本： 36000.000000万人民币	· 核准日期： 2023年12月06日
· 登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局	· 登记状态： 存续(在营、开业、在册)
· 住所： 深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层	
· 经营范围： 市政公用工程施工总承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级(凭资质证书编号A1104044030461-6/1经营)；经营进出口业务；从事园林绿化工程的设计与施工；信息技术咨询服务。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)。建筑材料销售；建筑装饰材料销售；金属结构销售。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动) ^普通货运，货物专用运输(集装箱)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳市晨昇发展控股有限责任公司	21600	2021年8月6日	其他	21600	2022年4月1日	其他
2	深圳市鼎骏盈科技发展有限公司	14400	2021年8月6日	其他	14400	2022年4月1日	其他

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

1. 1. 2. 资质证书扫描





1. 1. 3. 体系认证情况

序号	证书名称	认证单位	有效日期
1	质量管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2026年12月06日
2	环境管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2026年12月06日
3	职业健康安全管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2026年12月06日

1.1.3.1 质量管理体系认证证书



1.1.3.2 环境管理体系认证证书



1.1.3.3 职业健康安全管理体系认证证书



1. 1. 4. 在深圳自有房产的房产证或租赁合同扫描件

深圳市华晟建设集团股份有限公司			
序号	位置	面积 (m ²)	备注
1	景田商报路奥林匹克大厦 15 层	1431. 33	
2	景田商报路奥林匹克大厦 22A	97. 68	
3	景田商报路奥林匹克大厦 22B	131. 31	
4	景田商报路奥林匹克大厦 22C	159. 97	
5	景田商报路奥林匹克大厦 22D	110. 30	
6	景田商报路奥林匹克大厦 22E	105. 32	
7	景田商报路奥林匹克大厦 22F	103. 65	
8	景田商报路奥林匹克大厦 22G	143. 38	
9	景田商报路奥林匹克大厦 22H	135. 05	
合计		2417. 99	

1.1.4.1 景田商报路奥林匹克大厦 15 层

粤 (2021) 深圳市不动产权第 0068264 号

权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)
共有情况	单独所有
坐落	景田商报路奥林匹克大厦15层
不动产单元号	440304003001GB00033F00010021
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	办公/办公
面积	建筑面积: 1431.33平方米
使用期限	50年, 从1992年10月18日至2042年10月17日止
权利其他状况	1. 宗地号: B202-0014. 宗地面积: 28338.6平方米 2. 套内建筑面积: 1122.17平方米 3. 竣工日期: 2000年2月29日 4. 登记价人民币42939900元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。购房日期: 2016-09-21, 该证由粤 (2016) 深圳市不动产权第0215895号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。



1.1.4.2 景田商报路奥林匹克大厦 22A

粤 (2019) 深圳市不动产权第 0197645 号	
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)
共有情况	单独所有
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22A
不动产单元号	440304003001GB00033F00010041
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	办公/办公
面 积	建筑面积: 97.68 平方米
使用期限	50年,从1992年10月18日至2042年10月17日止
权利其他状况	1. 宗地号: B202-0014, 宗地面积: 28338.8 平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 2000年2月29日 4. 登记价人民币2735040元 5. 共有情况: 无
附 记	
市场商品房。该权利人于2019年9月18日购买该商品房。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。	

1.1.4.3 景田商报路奥林匹克大厦 22B

粤 (2019) 深圳市不动产权第 0197643 号	
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)
共有情况	单独所有
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22B
不动产单元号	440304003001GB00033F00010042
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	办公/办公
面 积	建筑面积: 131.31 平方米
使用期限	50年,从1992年10月18日至2042年10月17日止
权利其他状况	1. 宗地号: B202-0014, 宗地面积: 28338.8 平方米 2. 套内建筑面积: 78.36 平方米 3. 竣工日期: 2000年2月29日 4. 登记价人民币3676680元 5. 共有情况: 无
附 记	
市场商品房。该权利人于2019年9月18日购买该商品房。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。	

1.1.4.4 景田商报路奥林匹克大厦 22C

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0178020 号		附 记
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)	
共有情况	单独所有	
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22C	
不动产单元号	440304003001GB00033F00010043	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	办公/办公	
面积	建筑面积: 169.97平方米	
使用期限	50年,从1992年10月18日至2042年10月17日止	
权利其他状况	1. 宗地号: B202-0014, 宗地面积: 28338.8平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 建工日期: 2000年2月29日 4. 登记价人民币1491160元 5. 共有情况: 无	

1.1.4.5 景田商报路奥林匹克大厦 22D

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0197651 号		附 记
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)	
共有情况	单独所有	
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22D	
不动产单元号	440304003001GB00033F00010044	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	办公/办公	
面积	建筑面积: 110.3平方米	
使用期限	50年,从1992年10月18日至2042年10月17日止	
权利其他状况	1. 宗地号: B202-0014, 宗地面积: 28338.8平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 建工日期: 2000年2月29日 4. 登记价人民币3088400元 5. 共有情况: 无	

1.1.4.6 景田商报路奥林匹克大厦 22E

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0197642 号	
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)
共有情况	单独所有
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22E
不动产单元号	440304003001GB00033F00010045
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	办公/办公
面积	建筑面积: 105.32平方米
使用期限	50年, 从1992年10月18日至2042年10月17日止
权利其他状况	1. 宗地号: B202-0014, 宗地面积: 28338.8平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 2000年2月29日 4. 登记价人民币2948960元 5. 共有情况: 无
附 记	
<small>市场商品房。购房日期: 2019-09-18。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。</small>	

1.1.4.7 景田商报路奥林匹克大厦 22F

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0197628 号	
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)
共有情况	单独所有
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22F
不动产单元号	440304003001GE00033F00010046
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	办公/办公
面积	建筑面积: 103.65平方米
使用期限	50年, 从1992年10月18日至2042年10月17日止
权利其他状况	1. 宗地号: B202-0014, 宗地面积: 28338.8平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 2000年2月29日 4. 登记价人民币2902200元 5. 共有情况: 无
附 记	
<small>市场商品房。购房日期: 2019-09-18。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。</small>	

1.1.4.8 景田商报路奥林匹克大厦 22G

粤 (2019) 深圳市不动产权第 0197807 号	
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)
共有情况	单独所有
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22G
不动产单元号	440304003001GB00033F00010047
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	办公/办公
面积	建筑面积: 143.38 平方米
使用期限	50年, 从1992年10月18日至2042年10月17日止
权利其他状况	1. 宗地号: B202-0014, 宗地面积: 28338.8 平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 2000年2月29日 4. 登记价人民币4014640元 5. 共有情况: 无
附 记	
市场商品房, 该权利人于2019年09月18日购买该商品房。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。	

1.1.4.9 景田商报路奥林匹克大厦 22H

粤 (2019) 深圳市不动产权第 0197624 号	
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)
共有情况	单独所有
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22H
不动产单元号	440304003001GB00033F00010048
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	办公/办公
面积	建筑面积: 135.05 平方米
使用期限	50年, 从1992年10月18日至2042年10月17日止
权利其他状况	1. 宗地号: B202-0014, 宗地面积: 28338.8 平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 2000年2月29日 4. 登记价人民币3781400元 5. 共有情况: 无
附 记	
市场商品房, 购房日期: 2019-09-18。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。	

第二章、项目经理情况

项目经理简历表

投标人名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

姓名	潘兆宽	性别	男	年龄	39岁						
学历及专业	本科/土木工程		职称及专业	中级/城乡规划设计与管理							
参加工作年限	14年		从事项目经理工作年限	5年							
主要工作经历	2020年5月21日至2023年7月7日任沙井街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）项目经理 2021年7月23日至2023年8月25日任福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）项目副经理										
类似项目业绩											
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明 文件 页码					
深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）	3599.91万元 市政道路部分： 1958.232万元	建设内容包含但不限于：共和社区A区、共和社区B区及共和社区C区的消防安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市，沙四街尾塘的消防安全治理、弱电管线治理、燃气安全治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市。	2023年7月7日	无	19页 — 33页					

深圳市市政设计研究院有限公司	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）	6957.28 万元	全长约 1.51 公里，道路标准路幅宽 40m，标准段主线双向 8 车道，主线设计车速 60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。	2023 年 8 月 25 日	优秀	34 页
						- 47 页

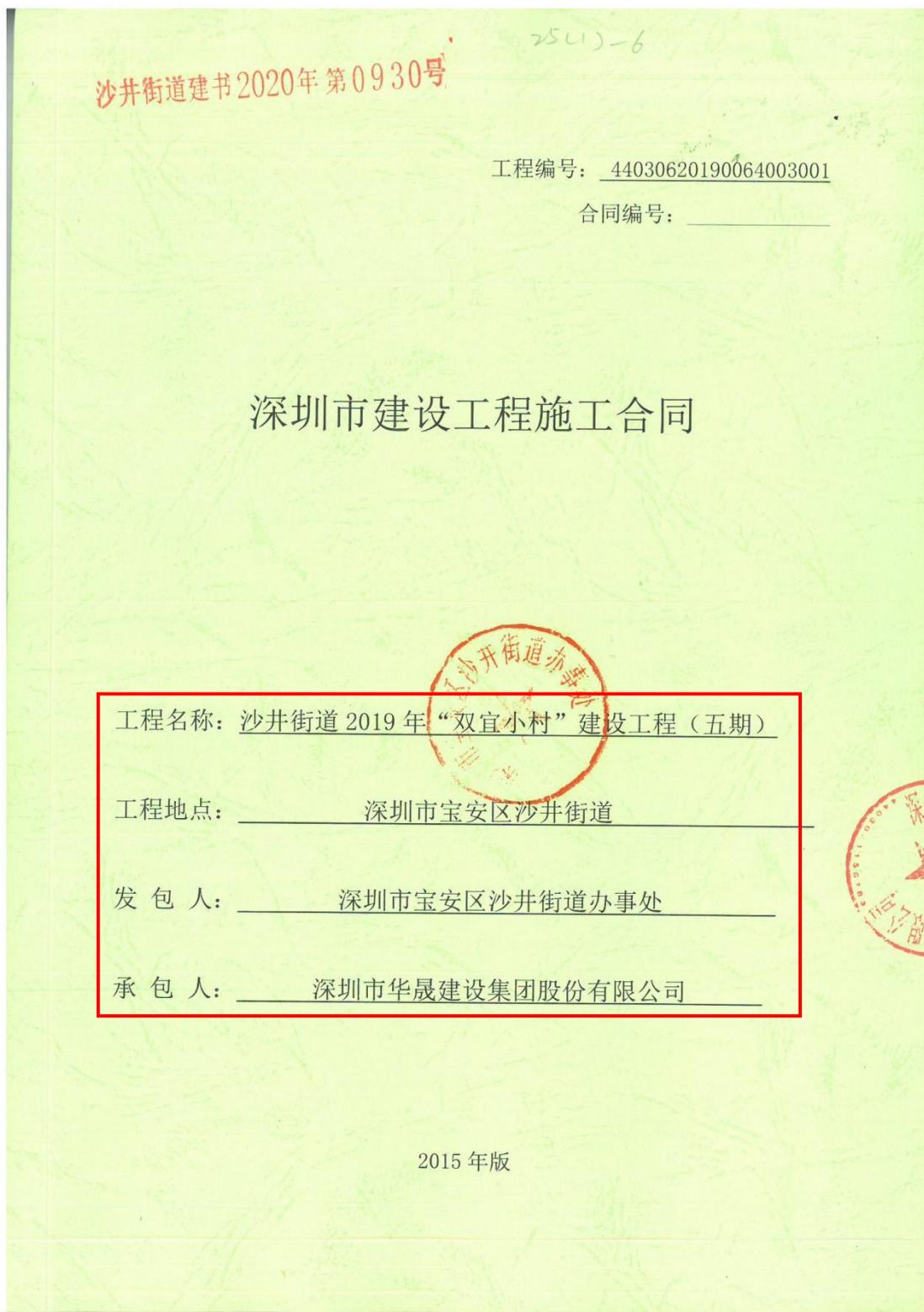
注：后附相关证明材料。

2.1. 项目经理业绩- 沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）

2.1.1. 中标通知书



2.1.2. 施工合同



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、
《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，
遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一
致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

核准（备案）证编号:

工程规模及特征: 本项目为沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期），本次综合治理建设范围为共和社区 A 区、共和社区 B 区、共和社区 C 区、沙四街尾塘等 4 个城中村，占地总面积约 15.97 万 m²，其中，共和社区 A 区 8.37 万 m²、共和社区 B 区 4 万 m²、共和社区 C 区 1.2 万 m²、沙四街尾塘 2.4 万 m²，定位均属达标城中村。建设内容包含但不限于：共和社区 A 区、共和社区 B 区及共和社区 C 区的消防安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市，沙四街尾塘的消防安全治理、弱电管线治理、燃气安全治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市。项目投资总概算 5741.59 万元，其中建安工程费 4884.88 万元，本次发包工程估价：4287.482625 万元。

资金来源: 财政投入%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经
济%； 其他%。

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：共和社区A区、共和社区B区及共和社区C区的消防安全隐患治理、弱电管线治理（不含有线电视迁改）、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市，沙四街尾塘的消防安全治理、弱电管线治理（不含有线电视迁改）、燃气安全治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市等。
详见本项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■ 其它：包括但不限于：共和社区A区、共和社区B区及共和社区C区的消防安全治理、弱电管线治理（不含有线电视迁改）、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市，沙四街尾塘的消防安全治理、弱电管线治理（不含有线电视迁改）、燃气安全治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市等。详见本项目施工图及工程量清单内容。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑工程节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ___; 庭院管: ___米)			

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑工程节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: ___年 ___月 ___日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

计划竣工日期: ___年 ___月 ___日 (以实际开工日期顺延);

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 ___ / ___ 天。

定额工期总日历天数 ___ / ___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟伍佰玖拾玖万玖仟壹佰贰拾肆元肆角柒分(¥ 3599.912447万元)

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾万零壹仟陆佰柒拾柒元壹角捌分(¥ 160.167718万元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年05月21日

订立地点：深圳市宝安区沙井街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

附件：

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区莲花街道商报路奥林匹克大厦第15层



邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83522992

传真：0755-83522992

电子信箱：

开户银行：民生银行福田支行

账号：1806014170004142

工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

2.1.3. 市政道路证明资料

沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）

市政道路部分总造价为：337.465230+1620.766311=1958.231541 万元

工程造价咨询成果文件

沙井街道2019年“双宜小村”建设工程(五期) (不含有线电视部分)

咨询类型：结算审核

项目编号：深丰浩达2023-7-0949

委托单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

施工单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

送审造价：46388179.94元

审核造价：44607155.52元 核减造价：1781024.42元

编 制： 阮璐

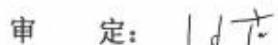
资格证号：



复 核：

资格证号：



审 定：

审 批：

(公 章)：

日期：

2023年7月25日

深圳丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD

地 址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮 编：518040

电 话：0755-23966539、82180718、82228768 传 真：0755-82284869

公司邮箱：Fenghada@21cn.net

公司网址：www.Founda.net.cn

表 04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:沙井街道2019年“双宜小村”建设

工程(五期)一共和社区市政工程

标段：

第1页 共1页

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表 04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:沙井街道2019年“双宣小村”建设

工程(五期)一沙四街尾塘市政工程

标段：

第1页 共1页

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

2. 1. 4. 竣工验收报告

沙井街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）

工程竣工验收报告

工程名称: 沙井街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）

验收日期: 2023年7月7日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区沙井街道办事处

施工单位(盖章) 深圳市华晟建设集团股份有限公司

沙井街道2019年“双宣小村”建设工程（五期）

一、工程概况

工程名称	沙井街道2019年“双宣小村”建设工程(五期)	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
工程规模	总占地面积: 159718m ²	合同造价(万元)	3599.912447
工程类型	综合整治	合同工期	90天
开工日期	2020年05月25日	完工日期	
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处		
勘察单位	厦门地质工程勘察院	资质证书号	B135024127-6/1
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		D144046253
监理单位	深圳市春鹏建设工程管理有限公司		E244029186
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		A111005439

沙井街道2019年“双宣小村”建设工程（五期）

二、主要工程量清单

本工程包括：

本项目为沙井街道2019年“双宣小村”建设工程（五期），涉及共和社区A区、共和社区B区、共和社区C区、沙四街尾塘的综合治理。共和社区A区、共和社区B区、共和社区C区包含消防安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市。沙四街尾塘包含消防安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市。

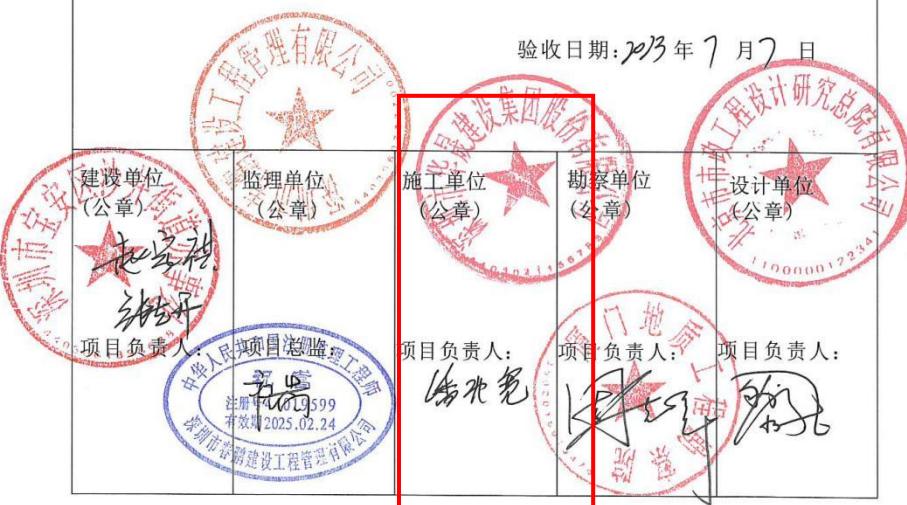
沙井街道2019年“双宣小村”建设工程（五期）

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计文件和合同要求完成相应工程内容，各分部分项工程功能和质量达到设计标准和相关规范要求，工程质保资料齐备。观感评定为良好，工程质量综合评定为合格，同意竣工验收。

验收日期：2019年7月7日

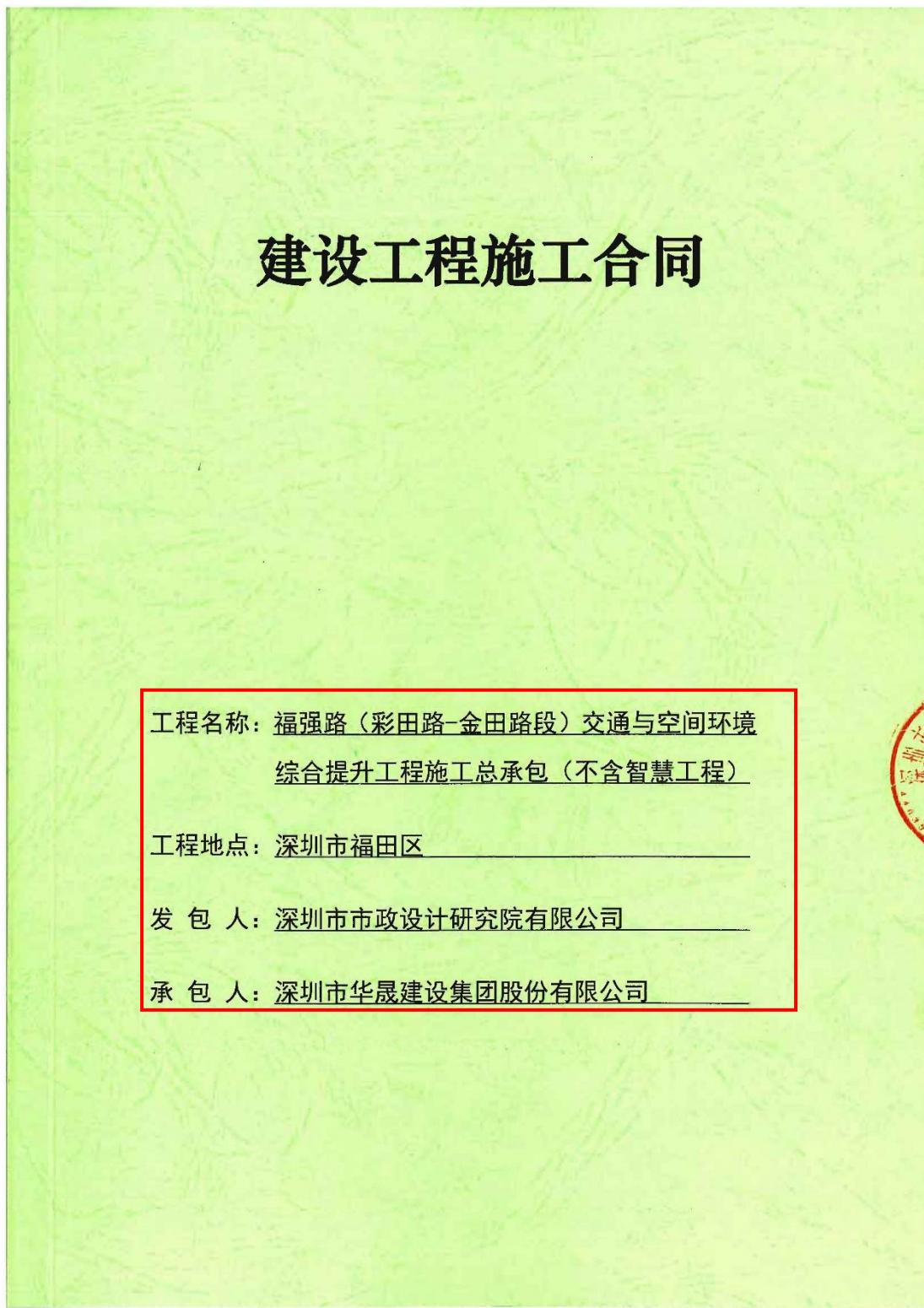


2.2.项目经理业绩-福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

2.2.1. 中标通知书



2. 2. 2. 施工合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：**深圳市华晟建设集团股份有限公司**

根据《中华人民共和国民法典法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。

2. 工程地点：深圳市福田区。

3. 工程立项批准文号：\。

4. 资金来源：政府 100%。

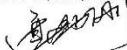
5. 工程内容：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程南接现状金田路，北接彩田路，全长约 1.51 公里，道路标准路幅宽 40m，标准段主线双向 8 车道，主线设计车速 60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。

6. 工程承包范围：包括（但不仅限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以业主提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 04 月 19 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021 年 10 月 18 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延/日历





天)。

工期总日历天数：182天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：签约合同价为：人民币（大写）陆仟玖佰伍拾柒万贰仟捌佰贰拾玖元捌角壹分（¥69,572,829.81），中标净下浮率：14.52%；变更估价以变更施工图编

制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万捌仟肆佰叁拾叁元捌角壹分（¥1338433.81元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万壹仟伍佰捌拾陆元零玖分（¥3,791,586.09）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 发包人受深圳市交通运输局福田管理局（以下简称“项目业主”）的委托对本项目进行代建，发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用；发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用；因此，承包人确认，承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前，承包人需向发包人提交相关证明材料供发包人进行审核，在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请，如财政资金未到达发包人账户的，发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任，承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4. 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限，承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的，承包人不



2

得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。

5. 承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：李勇，注册编号：粤144161635872。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 补充条款；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

3. (盖章) 签字

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。
5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，且发包人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究承包人的责任。
6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。
7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求承包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方授权代表签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份。





发包人: 深圳市市政设计研究院有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300665890108N

地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号
市政设计大厦

电话: 0755-83265011

开户银行: 工行深圳市分行黄木岗支行

账号: 4000025209022101117

承包人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300746623159N

地址: 深圳市福田区莲花街道商报路
2号奥林匹克大厦 2201 (包括
22A、22B、22C、22D、22E、22F、
22G、22H) 及第 15 层

电话: 0755-83509908

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号: 44201538900052528738

5

2. 2. 3. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

福强路（彩田路—金田路段）交通与空间环境综合
提升工程

工程名称：_____

建设单位（公章）：_____ 深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期：2023年8月25日

发出日期：2023年8月25日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青筑28201m ² ，人行道石材铺装11733m ² ，自行车道透水混凝土铺筑2988m ² ，哑光面黄锈石立缘石3224m，平缘石7246m，病害处理5543m ² ，热熔标线1600m ² ，新建标志牌106个，护栏1279m，隔离柱407个，智慧井99座，多功能智能杆基础78个，给水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。		
结构类型	/		
施工许可证号	深福建施函(2021)10号		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心		
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司 深圳市福田区工程建设质量检测中心 深圳市中贺工程检测有限公司		
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建） 其他主要参建单位		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

会议签到表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称:	工程竣工验收会议	会议时间:	2023.8.15
会议地点:	福强路项目会议室	主持人:	冯彬霞
姓名	工作单位	职务	联系电话
王伟东	市交通运输局福田管理局		
林镇江	“		
鲍雷	“		
P.邱萍 何青	“		
赵志立	交通设计处		
(黄加利)	深圳市市政院	代建	13926552253
冯彬霞	深圳市政院	代建	13316659125
方晓露	深圳市政院	代建	13714759770
陈云	市政院	代建	13510036392
王益民	市政院	代建	13600412500
邹海云	深圳市深业物业管理公司	总监	18620365010
张小军	“		13228831182
许柳青	“		13728838299
陶泽贵	“		18898357116
林世江	深圳市政院		13710219315.

会议签到表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称:	工程竣工验收会议	会议时间:	2023.8.15
会议地点:	福强路项目会议室	主持人:	冯抄霞
姓名	工作单位	职务	联系电话
陈洪波	深圳市政卫院		13215630786
邓子惠	--		13828765651
薛鹏	深圳市市政卫院		18319023205
黎昊	福田交通局		18849788911
陈涛	福田交通局		15926259363
朱军	华晟	技术负责人	18028707771
李勇	华晟	项目经理	
李汉云	华晟	执行经理	18718567198
罗欢	华晟	资料员	15724093488
单春园	华晟	工程师	15072039620
张朝松	华晟	安全主任	15274494606
甘长森	华晟	质量主任	18344011981
蒋学龙	华晟	生产经理	
潘兆霞	华晟	项目副经理	134018751177

市政基础设施工程

工程完成情况	竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：福田管理局 林晓江 2019年8月25日	 总监理工程师：（执业资格证章） 邹小军 2019年8月25日	 项目负责人：（执业资格证章） 李勇 14416163587200 市政 2019.08.0 深圳市华晟建设集团股份有限公司 
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人：（执业资格证章） 刘海虹 2019年8月25日	 项目负责人：（执业资格证章） 孙伟康 2019年8月25日	 项目负责人：（执业资格证章） 陈鹏 2019年8月25日

2.2.4. 履约证明

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市市政设计研究院有限公司			评价期限	2021年7月23日至 2023年1月6日	
承包商名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司			承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	庄小专 0755-83509908	项目负责人及联系方式	李勇 18002578875			
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201(包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H)及第15层					
工程名称	福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程			承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市福田区			工程合同价	6957.28(万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期		
实际开工日期	2021年7月23日	实际竣工日期	2023年1月6日	实际工期	532日	
四、履约评价分项得分						
分项内容(每项20分,总分100分)					得分	
1、工期					18	
2、工程质量					20	
3、安全文明					20	
4、管理人员素质和水平					18	
5、和发包人的配合度					19	
合计					95	
备注:						
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:						
由华晟承建我单位的福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程,项目获得了2023年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。在工程施工过程中,能够认真履约合同,应积极配合甲方和监理单位的工作,工程质量管埋严格,现场安全文明施工优秀,能较好服从协调配合。 						
(建设单位公章) 日期: 2023年9月28日						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					

第三章、拟派项目管理机构情况

表 3. 项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	潘兆宽	工程师	建造师	一级	粤 1442017201900677	市政公用工程
2	技术负责人	庄广倾	工程师	职称证	中级	黔特中 2010993988941	道路与桥梁
3	质量负责人	张二伟	工程师	上岗证	中级	0441610694416018182	质量
4	安全负责人	张远洪	/	建安 C 证	C 级	粤建安 C3(2020)0008225	安全
5	市政工程师	陈学振	工程师	职称证	中级	B08193080200000167	市政公用工程
6	市政工程师	杨锦波	工程师	职称证	中级	12125412	市政工程
7	给排水工程师	彭颖	高级工程师	职称证	高级	粤高职字第 0902001100207 号	给排水
8	造价工程师	兰千龙	高级工程师	造价师	一级	建 [造]1104440D019979	工程造价
9	测量工程师	李迪平	工程师	职称证	中级	B0803199440000001	测绘工程
10	安全员	庄永城	工程师	建安 C 证	C 级	粤建安 C3(2017)0010210	安全
11	安全员	孙傲	/	建安 C 证	C 级	粤建安 C3(2020)0006350	安全
12	劳资专管员	庄凯鹏	/	上岗证	/	0441811394418004181	劳务
13	园林工程师	杨薇	高级工程师	职称证	高级	2211180	园林绿化
14	施工员	刘辛炳	/	上岗证	/	0441710494417009097	市政施工
15	资料员	庄院燕	/	上岗证	/	0441811494418015115	资料
16	质量员	黄伟	工程师	上岗证	中级	0441710694417018201	质检

注：后附相关证明材料。

3.1. 项目经理-潘兆宽

项目经理简历表

姓名	潘兆宽	性别	男	年龄	39岁
职务	项目经理	职称	中级	学历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	450122198612103590	手机号码	/
参加工作时间	2010.06.30		从事项目经理(建造师)年限		5年
项目经理(建造师) 资格证书编号	粤 1442017201900677				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模 (万元)	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
深圳市宝安区 沙井街道办事处	沙井街道 2019 年“双宣 小村”建设工程(五期)	3599.91 市政道路 部分： 1958.232	开工日期： 2020 年 5 月 21 日 竣工日期： 2023 年 7 月 7 日	已完	合格
深圳市市政设 计研究院有限 公司	福强路(彩田路-金田路 段)交通与空间环境综 合提升工程施工总承包 (不含智慧工程)	6957.28	开工日期： 2021 年 7 月 23 日 竣工日期： 2023 年 8 月 25 日	已完	合格

注：后附相关证明材料。

3.1.1. 社保及证明文件



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0008759

姓 名: 潘兆宽



性 别: 男

出生年月: 1986年12月10日

企业名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年10月25日

有 效 期: 2025年09月17日至 2028年10月24日

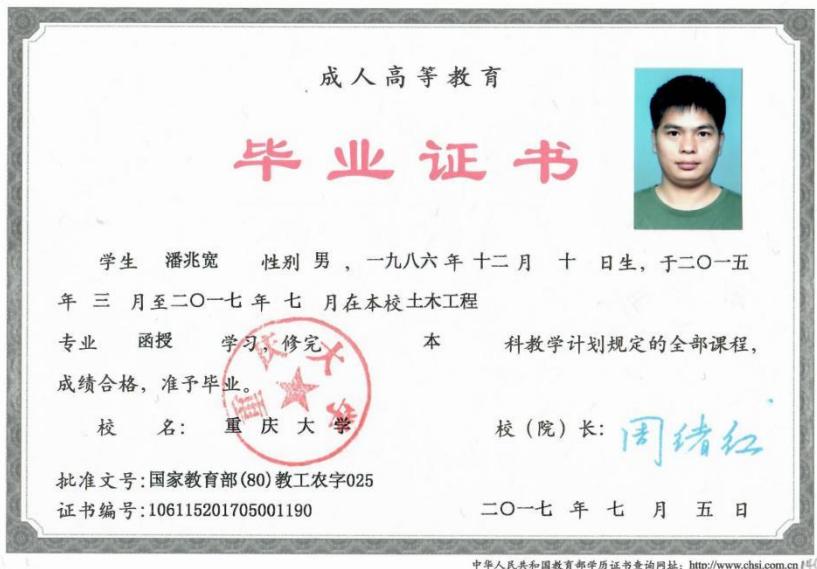


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘兆宽

社保电脑号：801400801

身份证号码：450122198612103590

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	10	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	11	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			14622.64	7466.88			4666.8	1866.72			466.68		938.88	48.64	48.64	186.72	


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca878d657）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842
单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



3.2. 技术负责人-庄广倾

技术负责人简历表

姓名	庄广倾	性 别	男	年 龄	40岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	445222198409200617		
手机号码	/	证件号(资格证书号)	黔特中 2010993988941		
参加工作时间	2007.07.01	从事技术负责人年限	5年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
重庆赛迪工程咨询有限公司	福田保税区1号通道桥加固工程	2534.23万元	开工日期: 2022年11月25日 竣工日期: 2023年12月20日	已完	合格

3.2.1. 技术负责人证书及社保





查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄广桢

社保电脑号：806570133

身份证号码：445222198409200617

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	9162.0	1374.3	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	10	60020842	9162.0	1374.3	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	11	60020842	9162.0	1374.3	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1374.3	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			17224.56	8795.52			5497.2	2198.88			549.72		1036.44	473.6		219.84	


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca89b6b06）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842
单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



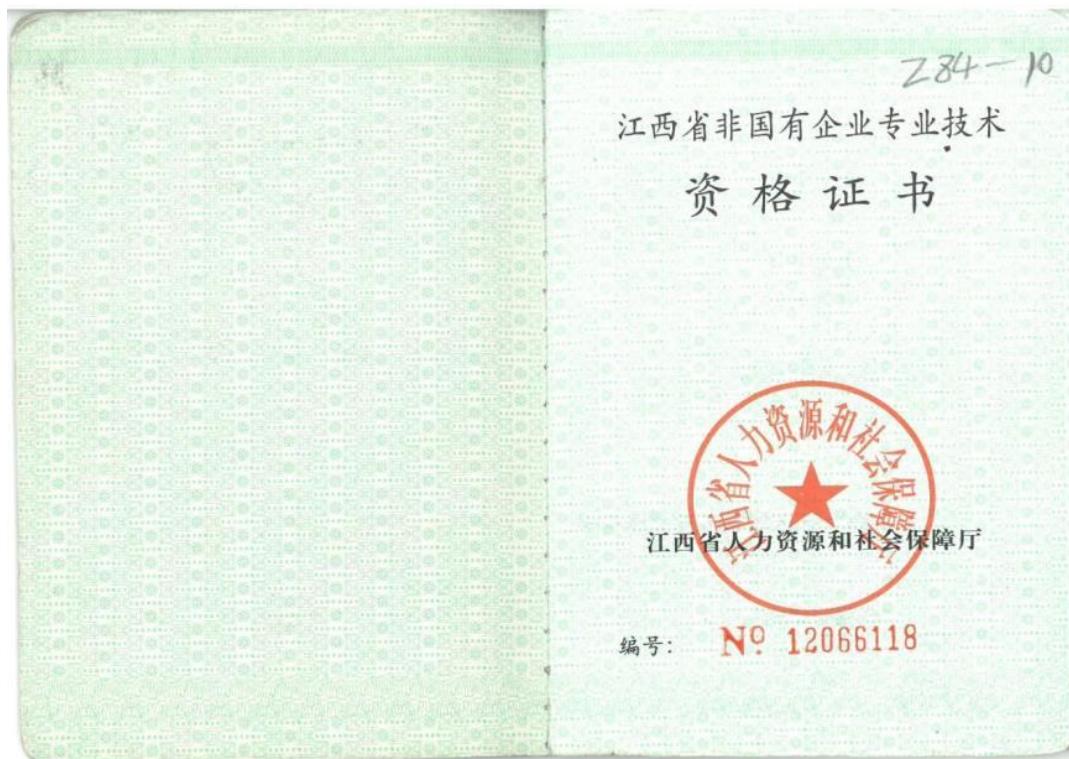
3.3. 项目管理机构其他人员配备

3.3.1. 质量负责人-张二伟

项目质量负责人信息表

姓名	张二伟	证件类型	身份证件	证件号码	411123198005275016
手机号码	/	证件号(岗位证书号)		0441610694416018182	







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			15556.0	7466.88			4666.8	1866.72			466.68		9330.48	446.64	186.72		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca8cd8f95）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



3.3.2. 安全负责人-张远洪

项目安全负责人信息表

姓名	张远洪	证件类型	身份证	证件号码	422422197606250058
手机号码	/		证件号(岗位证书号)	粤建安C3(2020)0008225	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张远洪

社保电脑号：802796570

身份证号码：422422197606250058

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	10	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	11	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			14622.64	7466.88			4666.8	1866.72			466.68		953.36	74.64	186.72		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5ca8cd2e6r）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|------------------|-------------------------|
| 单位编号
60020842 | 单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司 |
|------------------|-------------------------|


 社保费缴纳清单
 证明专用章


3.3.3. 市政工程师-陈学振





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈学振

社保电脑号: 644788602

身份证号码: 211481198810015017

页码: 1

参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号: 60020842

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18324.0	8795.52			5497.2	2198.88		549.72					1093.41	473.6	219.84

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee5ca8ce8505) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60020842

单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



3.3.4. 市政工程师-杨锦波





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨锦波 社保电脑号：629230465			身份证号码：440883198605151411			单位编号：60020842			页码：1 计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32	
合计			18324.0	8795.52		5497.2	2198.88		549.72							1099.62	73.3	219.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca8793b84）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|------------------|-------------------------|
| 单位编号
60020842 | 单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司 |
|------------------|-------------------------|



3.3.5. 给排水工程师-彭颖



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭颖

社保电脑号：3181999

身份证号码：430104197602274029

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2024	10	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2024	11	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2024	12	60020842	18325.0	2932.0	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	01	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	02	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	03	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	04	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	05	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	06	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	07	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	08	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
合计			36650.0	17592.0			10995.0	4398.0			1099.56				739.2	439.8	


备注：

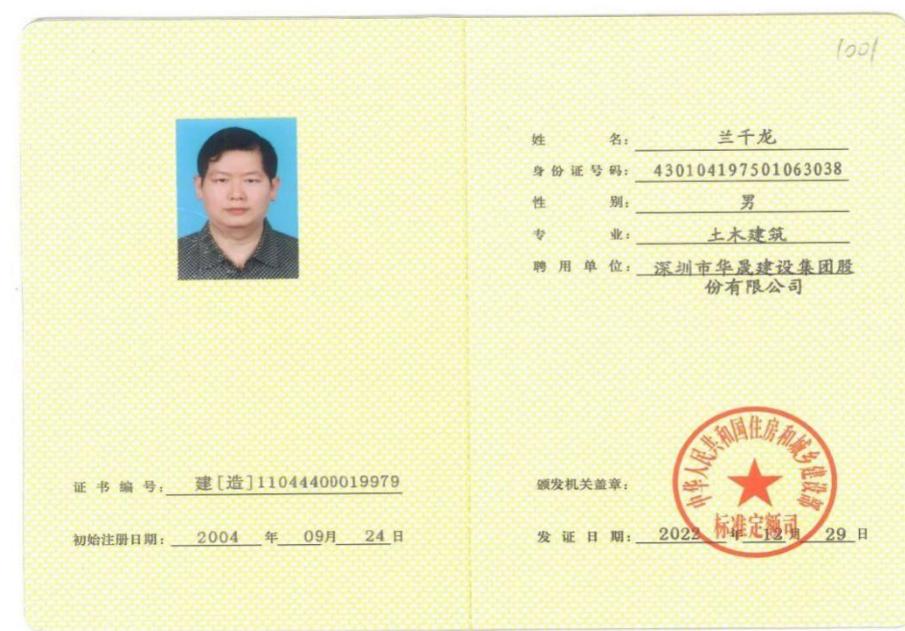
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca83685bv）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842
单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



3.3.6. 造价工程师-兰千龙

造价员信息表

姓名	兰千龙	证件类型	身份证	证件号码	403104197501063038
手机号码	/	证件号(岗位证书号)			建[造]1104440D019979



广东省职称证书

姓 名：兰千龙

身份证号：430104197501063038



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131676

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司			社保电脑号：604404310			身份证号码：430104197501063038			页码：1									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	09	60020842	10995.0	1759.2	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99	
2024	10	60020842	10995.0	1759.2	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99	
2024	11	60020842	10995.0	1759.2	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99	
2024	12	60020842	10995.0	1759.2	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99	
2025	01	60020842	10995.0	1869.15	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99	
2025	02	60020842	10995.0	1869.15	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99	
2025	03	60020842	10995.0	1869.15	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99	
2025	04	60020842	10995.0	1869.15	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99	
2025	05	60020842	10995.0	1869.15	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99	
2025	06	60020842	10995.0	1869.15	879.6	1	10995	549.75	219.9	1	10995	54.98	10995	109.95	10995	87.96	21.99	
2025	07	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16	
2025	08	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16	
合计			21678.22	10408.48			6505.3	2602.12			650.58					1301.52	500.78	260.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca836e71）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60020842

单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



3. 3. 7. 测量工程师-李迪平



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李迪平 社保电脑号：605147726

身份证号码：23010319720623163X

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18324.0	8795.52			5497.2	2198.88		549.72			1098.44	73.6		219.84	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca879f338）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60020842

单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年8月28日
证明专用章

3.3.8. 安全员-庄永城

项目安全员信息表

姓名	庄永城	证件类型	身份证	证件号码	445222199101210653
手机号码	/		证件号(岗位证书号)	粤建安 C3(2017)0010210	



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号
NO : 00144093

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional
Title Leading Group Made

姓 名 庄永城

性 别 男

身份证号 445222199101210653

成都市成华区工程技术
建筑专业技术职称资格
评审组织 专家评审委员会

专业名称 岩土工程

资格名称 工程师



审批机 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄永城

社保电脑号：640086568

身份证号码：445222199101210653

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			15556.0	7466.88			4666.8	1866.72			466.68		9334.88	43.64	186.72		


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca878ebc8）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842
单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



3.3.9. 安全员-孙傲

项目安全员信息表

姓名	孙傲	证件类型	身份证	证件号码	21100319980124433X
手机号码	/		证件号(岗位证书号)	粤建安 C3(2020) 0006350	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙傲

社保电脑号：802174349

身份证号码：21100319980124433X

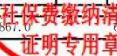
页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	7225.0	1156.0	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2024	10	60020842	7225.0	1156.0	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2024	11	60020842	7225.0	1156.0	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2024	12	60020842	7225.0	1156.0	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	01	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	02	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	03	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	04	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	05	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	06	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	07	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	08	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
合计			14450.0	6936.0			4335.0	1734.0			433.56					893.6	173.4


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca87a0280）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842
单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



3.3.10. 劳资专管员-庄凯鹏

劳资专管员信息表

姓名	庄凯鹏	证件类型	身份证	证件号码	44522219961108065X
手机号码	/	证件号(岗位证书号)	0441811394418004181		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄凯鹏

社保电脑号：644857169

身份证号码：44522219961108065X

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

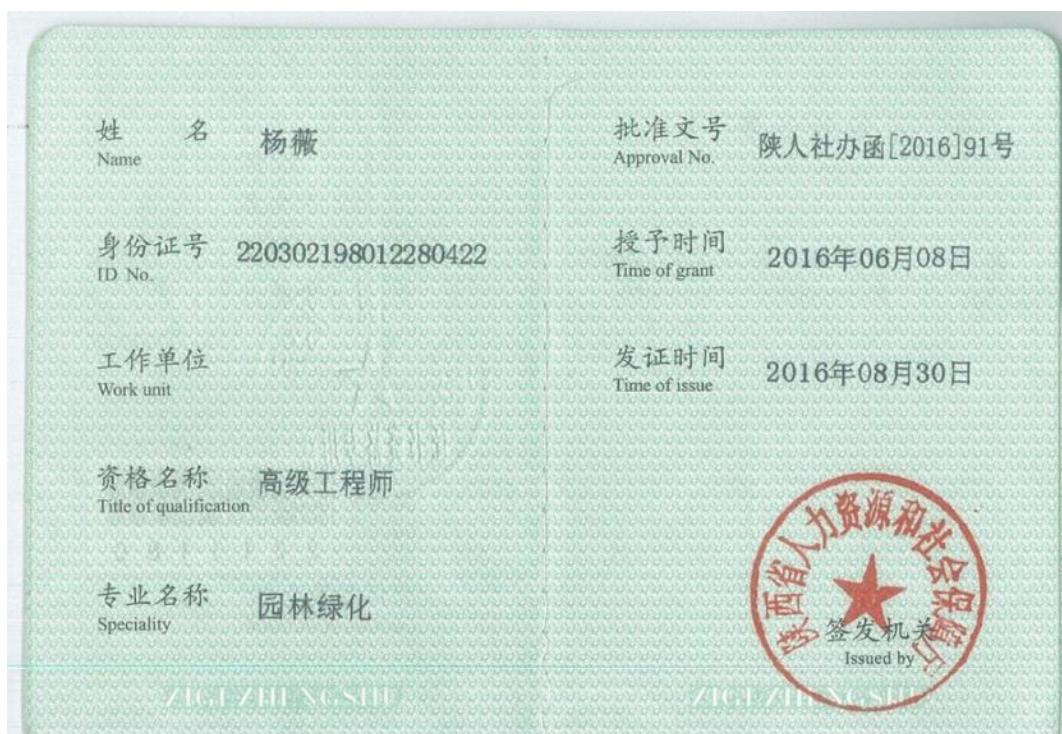
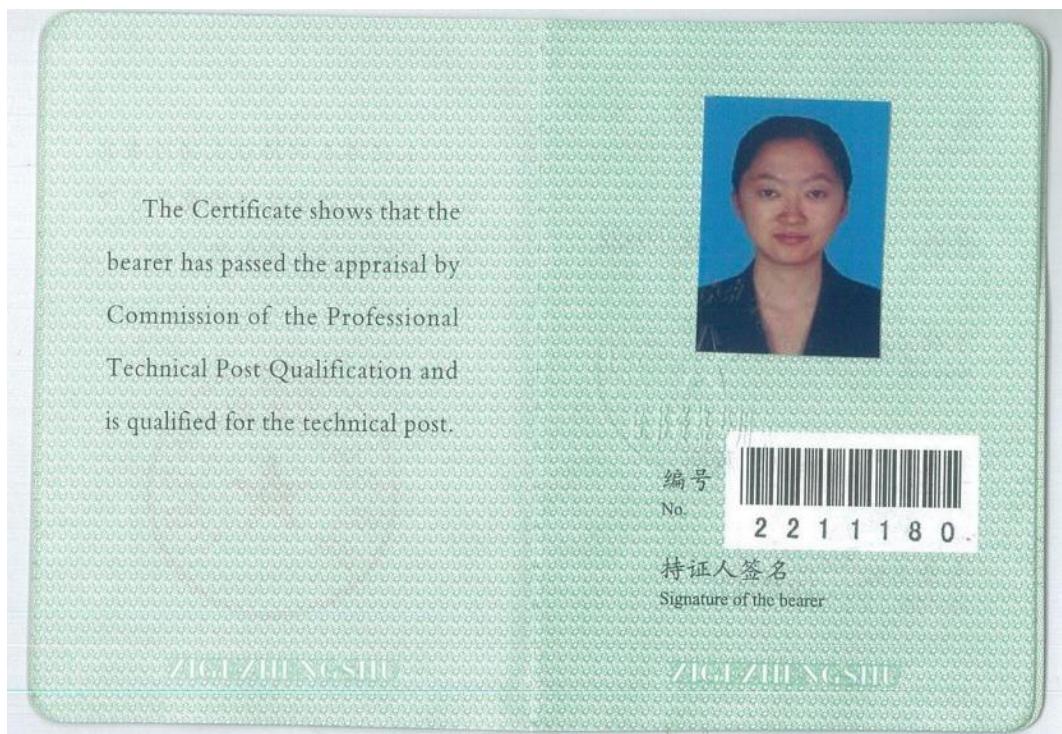
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2024	10	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2024	11	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2024	12	60020842	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	01	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	02	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	03	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	04	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	05	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	06	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	07	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	08	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
合计			10200.0	4896.0			3988.2	1595.28			398.88		512.00	253.6	512.00	253.6	122.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca89b5a7t）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020842
单位名称
深圳市华晟建设集团股份有限公司



3.3.11. 园林工程师-杨薇





深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)														页码: 1			
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18324.0	8795.52			5497.2	2198.88		549.72					1097.96	479.6	219.84

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee5ca8ce46ex) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60020842
单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



3.3.12. 市政施工员-刘辛炳

施工员信息表

姓名	刘辛炳	证件类型	身份证	证件号码	422324197612092815
手机号码	/	证件号(岗位证书号)	04417110494417009097		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辛炳

社保电脑号：614270057

身份证号码：422324197612092815

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
2024	10	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
2024	11	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
2024	12	60020842	8528.0	1364.48	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
2025	01	60020842	8528.0	1449.76	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
2025	02	60020842	8528.0	1449.76	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
2025	03	60020842	8528.0	1449.76	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
2025	04	60020842	8528.0	1449.76	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
2025	05	60020842	8528.0	1449.76	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
2025	06	60020842	8528.0	1449.76	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
2025	07	60020842	8528.0	1449.76	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
2025	08	60020842	8528.0	1449.76	682.24	1	8528	426.4	170.56	1	8528	42.64	8528	85.28	8528	68.22	17.06
合计			17056.0	8186.88			5116.8	2046.72			511.68		18.64	204.72			


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca83690e7）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842
单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



3. 3. 13. 资料员-庄院燕

资料员信息表

姓名	庄院燕	证件类型	身份证	证件号码	440301199212085129
手机号码	/		证件号(岗位证书号)	04418110494418015115	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄院燕

社保电脑号：500165924

身份证号码：440301199212085129

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18324.0	8795.52			5497.2	2198.88			549.72		1038.44	473.6		219.84	


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca835b78c）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842
单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



3.3.14. 质量员-黄伟

质量员信息表

姓名	黄伟	证件类型	身份证件	证件号码	441302198402122018
手机号码	/	证件号(岗位证书号)			0441710694417018201



	评审委员会名称 (初聘批准单位) 晋城市人力资源和社会保障局
姓名 黄伟	评审通过任职资格 (初聘职务任职资格) 工程师
性别 男	专业 工民建
出生年月 1984-02-12	评审通过时间 (初聘批准时间) 2015-09-25
工作单位 晋城市建筑设计院	发证单位 (章)
序号 151562349	发证日期 2015-10-25
	编号 S00109661



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟

社保电脑号：609985799

身份证号码：441302198402122018

页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

单位编号：60020842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	10	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18324.0	8795.52			5497.2		2198.88		549.72		1098.44	473.36		219.84	


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca8793201）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020842
单位名称 深圳市华晟建设集团股份有限公司



第四章、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。

对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。



承诺单位:

(公章)

法定代表人(签字/盖章):

承诺日期: 2025年9月29日