

标段编号: 2411-440305-04-01-620336002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

日期: 2025年09月29日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	项目经理情况	<p>1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）市政道路工程类施工业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项），以及相应的履约评价情况。注：（1）业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理、质量负责人、安全负责人等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。如业绩证明材料无法体现拟派项目经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。（4）本表中市政道路工程类项目，是指道路工程及道路景观工程。（5）投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。</p>
3	拟派项目管理机构情况	本项目需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、市政工程师、造价工程师、测量工程师、安全员、劳资专管员等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。
4	投标人关于无不不良行为及拟派项	提供《投标人关于无不不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。

	目管理机构成员 的承诺书	

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司		企业性质 <input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他: _____
投标人简介	<p>1. 企业经营规模：公司注册于宝安区燕罗街道，注册资本 10008 万元，是市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级企业，是深圳市特区建工集团旗下公司（天健集团）与宝安交投共同出资组建的天健西部建工平台，是宝安区唯一一家具有“市政、建筑双一级”资质的区属建工平台公司。</p> <p>2. 专业技术人员配备情况：公司现有在册人员 82 人，其中硕士研究生、本科学历 40 人，中高级职称 18 人，注册建造师 42 人。公司依托深圳市特区建工集团，引入优秀管理团队和技术力量，组建科技创新团队。</p> <p>3. 我司已承接建设单位项目（固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工、前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包），与建设单位有良好的沟通协调机制。</p>		
联系方式	法定代表人：夏龙	身份证号码：330304198910280019	电话：0755-23050775
	项目负责人：张顺	身份证号码：412326199508297554	电话：0755-23050775
	投标员：龚智超	身份证号码：441621198607096779	电话：0755-23050775
	电子邮箱：212138088@qq.com		邮编：518101

注：

- 投标人须对填写内容的真实性负责。
- 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
- 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

二、项目经理情况

项目经理简历表

投标人名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

姓名	张顺	性别	男	年龄	30
学历及专业	本科/交通工程		职称及专业	助理工程师/工程造价 一级造价师/土木建筑	
参加工作年限	8年		从事项目经理工作年限	4年	
主要工作经历	2017年7月-2023年10月，深圳市政集团有限公司工作； 2024年11月-至今，深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司工作。				

类似项目业绩

建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约 评价 情况	证明文 件页码
深圳市前海建设投资控股有限公司	前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包	5509.3717 3	北至前海石公园（前湾北段），南至海运路、游艇会，改造范围内用地面积 322000 平方米，改造路段总长约 15.1km，含道路改造、景观提升工程	2025.8.12	良好	第 10-26 页

注：后附相关证明材料。

注册证书



使用有效期：2025年05月
21日-2025年10月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张顺



性 别：男

出生日期：1995-08-29

注册编号：粤2442021202128880

聘用企业：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-01-02至2028-01-01）
建筑工程（有效期：2022-10-26至2025-10-25）



张顺

个人签名：张顺

签名日期：2025.5.21

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2025年01月02日

安全生产考核合格证证明 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2022) 0009087

姓 名: 张顺

性 别: 男

出生年月: 1995年08月29日



企业名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2022年06月10日

有 效 期: 2025年04月08日至 2028年06月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓 名：张顺

身份证号：412326199508297554



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年04月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

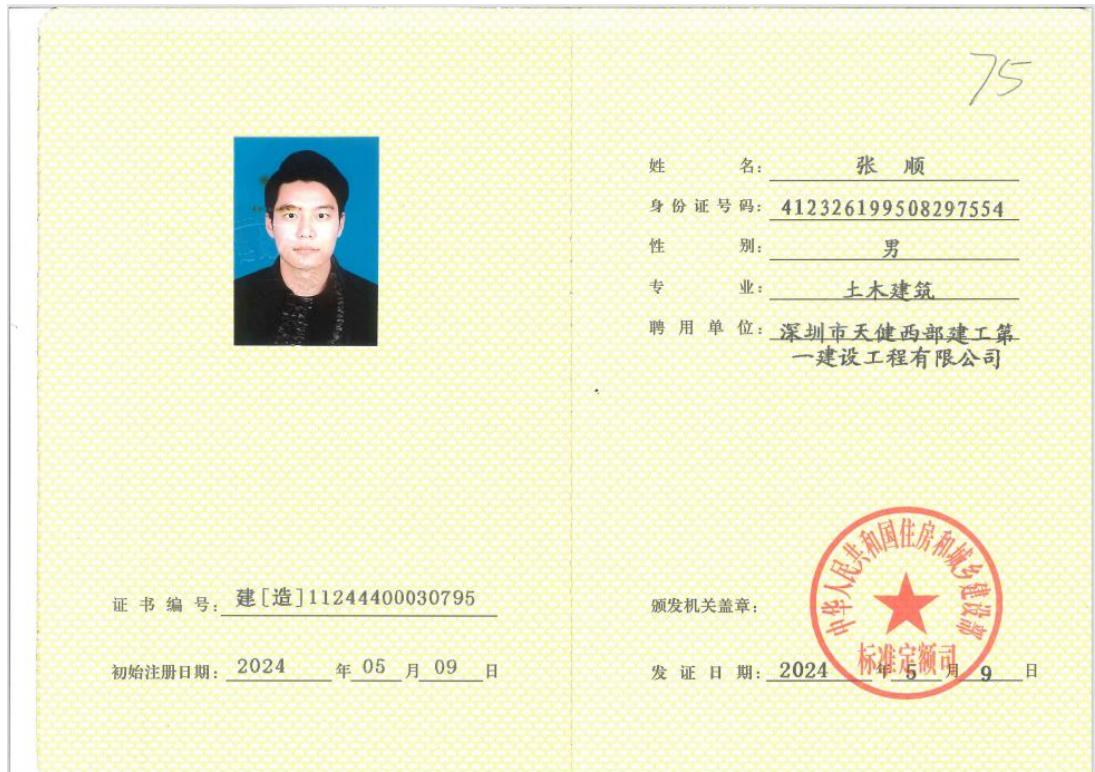
证书编号：1903046000722

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年05月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张顺			社保电脑号：500010144			身份证号码：412326199508297554			页码：1									
参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司			单位编号：31190538						计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	71.13	71.13	71.13	71.13	14.23
2025	04	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	71.13	71.13	71.13	71.13	14.23
2025	05	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	71.13	71.13	71.13	71.13	14.23
2025	06	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	71.13	71.13	71.13	71.13	14.23
2025	07	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	71.13	71.13	71.13	71.13	14.23
2025	08	31190538	7382.0	1254.94	590.56	1	7382	369.1	147.64	1	7382	36.91	7382	73.82	73.82	73.82	73.82	14.76
合计			7300.99	3435.76			2147.35	858.94			214.76							

社保缴费清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee3eb34e50dv）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

31190538

单位名称

深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保缴费清单
打印日期：2023年8月10日
证明专用章

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2406-440305-04-01-733404004001

标段名称：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



招标方式：公开招标

中标单位：中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

中标价：5509.37173万元

中标工期：263

项目经理（总监）：李全德

本工程于2024-07-31在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-18

查验码：JY20240912270499

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zhtz.html>

施工合同

合同编号: SG20241055



前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾） 一期工程-太子湾段施工总承包合同

甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方: 中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建工
第一建设工程有限公司

工程名称: 前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

签署日期: 2024年9月20日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

1.2 工程地点：前海深港现代服务业合作区

1.3 工程立项批准文号：深前海函[2024]201号

1.4 建设规模：总占地面积 322000 平方米

总建筑面积 _____ 平方米

1.5 工程简介：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）工程，是深圳全力推进“山海连城绿美深圳”生态建设计划中的重要一环，是山海连城三年行动方案任务表中打造一条滨海蓝带重要行动的一部分。定位：展现深圳滨海魅力的特色骑行道、打造舒适畅行的骑行友好城市、打造滨海骑行带世界级骑行目的地。本工程为一期其中一段，北至前海石公园（前湾北段），南至海运路、游艇会，总长约 15.1 公里，用地面积约 32.2 万平方米。

1.6 资金来源： 财政资金 自有资金 _____

第二条 工程承包范围、工程内容

工程范围：前海石公园(前湾北段)、前湾三路-听海大道-妈湾二路、鲤鱼门街-前海大道-前海路、兴海大道(月亮湾大道-南海大道段)、南海大道-沁海路-海运路-

游艇会。最终以上级主管部门审批为准（具体实施范围以经建设单位确认下发出的施工图为准）。

工程内容包括但不限于：

- (1) 土石方工程；
- (2) **城市道路改造提升：骑行道改造、统一划线及增加标识、路口零高差处理；**
- (3) **绿化改造提升：骑行驿站及街心公园建设；**
- (4) **园建及景观：驳岸整治、局部更新现状围墙、栏杆等；**
- (5) 照明工程；
- (6) 施工围挡；
- (7) 机电安装；
- (8) 海绵城市；
- (9) **其它配套设施：增加骑行设施、坐凳、垃圾桶等城市家具**
- (10) **具体以施工图为准。**

具体范围及工作内容以施工单位确定的设计图纸、工程量清单及合同等为准，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 土方工程： 万立方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程（含路缘石）： m
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程： m ²
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：园建及景观节点；照明工程：	

2.2 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其

它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)				

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2024年9月10日 (最终以监理工程师签发的开工令为准)。

3.2 节点工期: 本工程需于2024年12月30日前通过工程预验收。

3.3 计划竣工日期: 2025年5月31日 (最终以竣工验收合格之日为准)。

3.4 合同工期总日历天数 263 日历天。

3.5 其它工期要求: _____

第四条 质量标准

本工程质量标准: 合格 (具体详见专用条款)

第五条 合同价

5.1 合同价:

本合同含税暂定总价款为人民币(大写) 伍仟伍佰零玖万叁仟柒佰壹拾柒元叁角零分 (小写: ¥ 55093717.30) , 增值税率 9 %, 增值税额(大写) 肆佰伍拾肆万玖仟零贰拾贰元伍角叁分 (小写: ¥ 4549022.53) , 本合同中标净下浮率为 18.68 %。其中:

- (1) 安全文明措施费为(小写) ¥ 5113992.48 元;
- (2) 暂列金额为(小写) ¥ 3136000.14 元;

5.2 项目单价: (详见承包人的投标报价书)。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行: 见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号: 见《工人工资专户监管协议》

第六条 组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

①图纸和技术规格书；
②已标价工程量清单；
③发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行转包和违法分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《建设工程安全文明施工标准 SJG46-2023》等法律法规，以及发包人安全文明施工管理

(续上页)

甲方:

深圳市前海建设投资控股有限公司

地址:

深圳市前海合作区桂湾五路前海大厦 T1

电话:

中信银行股份有限公司

传真:

深圳前海分行

开户银行:

账号:

法定代表人或
其授权的代理人:

8110301013600620073

李远新

电话:

传真:

开户银行:

交通银行深圳桂湾支行

中铁二局集团有限公司

成都市金牛区金科东路
68号,51001800000000000000
开户行:建行成都铁道支行

(朱)

开户银行:

443066429013009374205

李远新

(签字)

日期:

年 月 日

日期: 2024年9月20日

乙方:

深圳市天健西部建筑工程有限公司

地址:

深圳市宝安区燕罗街道

罗田社区广田路35号和

谷山汇城1栋102

开户银行:

交通银行股份有限公司

深圳华发支行

账号:

44306608901300803189

法定代表人或

李远新

其授权的代理人:

(签字)

日期:

2024年9月20日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-
工程名称： 太子湾段施工总承包

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2025年8月12日

发出日期： 2025年8月12日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程基本情况

工程名称	前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	北至前海石公园（前湾北段），南至海运路、游艇会，总长约15.1公里，用地面积约32.2万平方米。	工程造价（万元）	5509.37173万元
结构类型	景观	开工日期	2024年12月11日
施工许可证号	2406-440305-04-01-73340401 2024-1648	竣工日期	2025年8月12日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站/深圳市南山区施工安全监督站	监督登记号	前海2024105
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
勘察单位	深圳市华地岩土工程有限公司	施工单位（土建）	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
监理单位	深圳现代建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年7月24日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	2024-1648	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	市政管-4	合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	齐全有效	/	/

市政基础设施工程

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王志强
副组长	张来福、纪文锋、李燕、曹喆、梁伦

2. 专业组

专业组	组长	组员
园建、绿化专业组	张来福	辜新敏、李全德、李宗华、林灏挥
景观给排水、景观电气专业	纪文锋	程智鹏、冯立照、廖志武、张顺
交通专业组	李燕	戴武林、李雷、许超、宋军
档案资料组	曹喆	李品强、邓家成、郑思伟、龚智超
合同商务组	梁伦	蒲发榜、许培、麦杰、张汉杰

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



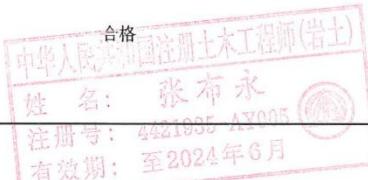
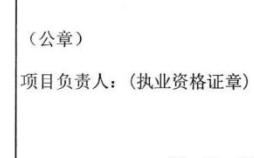
市政基础设施工程

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王志强	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	安质部	高级工程师	王志强
2	张来福	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目负责人	中级工程师	张来福
3	李 燕	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计管理负责人	高级工程师	李燕
4	梁 伦	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	成本合约负责人	高级工程师	梁伦
5	陈清华	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计管理负责人	中级工程师	陈清华
6	钟瀚寅	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	现场负责人	助理工程师	钟瀚寅
7	纪文峰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	安质负责人	高级工程师	纪文峰
8	曹 喆	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	档案资料负责人	中级工程师	曹捷
9	张布永	深圳市华地岩土工程有限公司	项目负责人	中级工程师	张布永
10	戴武林	深圳市华地岩土工程有限公司	现场负责人	中级工程师	戴武林
11	程智鹏	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目负责人	正高级工程师	程智鹏
12	李 雷	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	现场负责人	初级工程师	李雷
13	辜新敏	深圳现代建设监理有限公司	项目总监	高级工程师	辜新敏
14	廖志武	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	廖志武
15	许 培	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	许培
16	邓家成	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	邓家成
17	李全德	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目经理	高级工程师	李全德
18	李宗华	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目指挥长	高级工程师	李宗华
19	冯立照	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	生产经理	高级工程师	冯立照
20	蒲发榜	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目总工	助理工程师	蒲发榜
21	郑思伟	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目副经理	助理工程师	郑思伟
22	许 超	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	施工员	助理工程师	许超
23	李品强	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	资料员	助理工程师	李品强

市政基础设施工程
验收人员签名

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程完成建设工程设计和合同约定的各项内容，技术档案和施工管理资料完整，主要建筑材料构配件和设备均有试验报告，勘察、设计、施工、监理单位均签署了质量合格文件，施工单位签署了工程质量保修书，参建各方一致同意通过竣工验收，工程质量评定合格。</p>		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2025年8月10日	 总监理工程师:  2025年8月10日	 项目负责人:  2025年8月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
 项目负责人: (执业资格证章)	 项目负责人: (执业资格证章)	 项目负责人: (执业资格证章)	
年 月 日	2025年8月10日	2025年8月10日	

业绩证明

业绩证明

兹证明，由中铁八局集团有限公司与深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司组成联合体共同承建的前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包项目，于2025年8月12日完成竣工验收，验收结果合格。

该项目合同造价为5509.37万元，工程承包范围包括土石方工程、骑行道贯通改造工程、配套公共设施工程、管线改迁工程、绿化改造提升、园建及景观绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市工程、围挡工程等全部施工内容。

联合体实施中，深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司全面负责，与中铁八局集团有限公司紧密合作，完成了项目全部施工内容的组织实施，涵盖现场施工组织、资源调配、进度控制、质量安全管理等核心工作。

项目实施期间，联合体严格履行合同约定，未发生质量安全事故，工程质量、安全、进度等均符合相关规范及业主要求，圆满完成全部建设任务并通过竣工验收，履约表现良好。

管理人员有项目经理：李全德（身份证：622322199208200216），技术负责人：周杨（身份证：530103198611110618）；质量负责人：张汉杰（身份证：441581199404191851），安全负责人：宋军（身份证：440125197711056411），
成本负责人：张顺（身份证：412326199508297554）。

特此证明。



履约评价

业绩证明

兹证明，由中铁八局集团有限公司与深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司组成联合体共同承建的前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包项目，于2025年8月12日完成竣工验收，验收结果合格。

该项目合同造价为5509.37万元，工程承包范围包括土石方工程、骑行道贯通改造工程、配套公共设施工程、管线改迁工程、绿化改造提升、园建及景观绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市工程、围挡工程等全部施工内容。

联合体实施中，深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司全面负责，与中铁八局集团有限公司紧密合作，完成了项目全部施工内容的组织实施，涵盖现场施工组织、资源调配、进度控制、质量安全管理等核心工作。

项目实施期间，联合体严格履行合同约定，未发生质量安全事故，工程质量、安全、进度等均符合相关规范及业主要求，圆满完成全部建设任务并通过竣工验收，履约表现良好。

管理人员有项目经理：李全德（身份证：622322199208200216），技术负责人：周杨（身份证：530103198611110618）；质量负责人：张汉杰（身份证：441581199404191851），安全负责人：宋军（身份证：440125197711056411），
成本负责人：张顺（身份证：412326199508297554）。

特此证明。



三、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	张顺	助理工程师	注册建造师证	二级	粤 2442021202128880	市政公用工程
2	技术负责人	梁宇健	工程师	职称证	中级	B08193080100000609	市政工程
3	质量负责人	冯立照	高级工程师	职称证	高级	4100244030	桥梁工程
4	安全负责人	许超	/	C 证	/	粤建安 C3(2024)0065100	市政工程
5	市政工程师	王桃	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803003009649 号	市政工程
6	土建工程师	林政权	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0402004000253 号	建筑工程
7	给排水工程师	黄智坤	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1300101059509 号	给排水工程
8	造价工程师	彭晓	/	注册造价师证	一级	建[造]14254400035778	工程造价
9	测量工程师	祁廷凯	工程师	职称证	中级	B320180564	市政工程
10	安全员	甘昌胜	/	C 证	/	粤建安 C3(2017)0024535	市政工程
11	劳资专管员	崔毅	/	劳务员证	/	0442311300007000053	市政工程
12	施工员	陈永	/	施工员证	/	0442210400007000052	市政工程
13	质量员	龚智超	助理工程师	质量员证	/	0441610994416007422	市政工程
14	资料员	陈铭植	/	资料员证	/	0442211400007000116	市政工程

注：后附相关证明材料。

项目经理：张顺

项目经理简历表

投标人名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

姓名	张顺	性别	男	年龄	30
学历及专业	本科/交通工程		职称及专业	助理工程师/工程造价 一级造价师/土木建筑	
参加工作年限	8年		从事项目经理工作年限	4年	
主要工作经历	2017年7月-2023年10月，深圳市政集团有限公司工作； 2023年10月-至今，深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司工作。				

类似项目业绩

建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约 评价 情况	证明文 件页码
深圳市前海建设投资控股有限公司	前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包	5509.3717 3	北至前海石公园（前湾北段），南至海运路、游艇会，改造范围内用地面积322000平方米，改造路段总长约15.1km，含道路改造、景观提升工程	2025.8.12	良好	第10-26页

注：后附相关证明材料。

注册证书



使用有效期：2025年05月
21日-2025年10月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张顺



性 别：男

出生日期：1995-08-29

注册编号：粤2442021202128880

聘用企业：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-01-02至2028-01-01）
建筑工程（有效期：2022-10-26至2025-10-25）



张顺

个人签名：张顺

签名日期：2025.5.21

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2025年01月02日

安全生产考核合格证证明 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2022) 0009087

姓 名: 张顺



性 别: 男

出生年月: 1995年08月29日

企业名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2022年06月10日

有 效 期: 2025年04月08日至 2028年06月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2025年04月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓 名：张顺

身份证号：412326199508297554



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年04月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

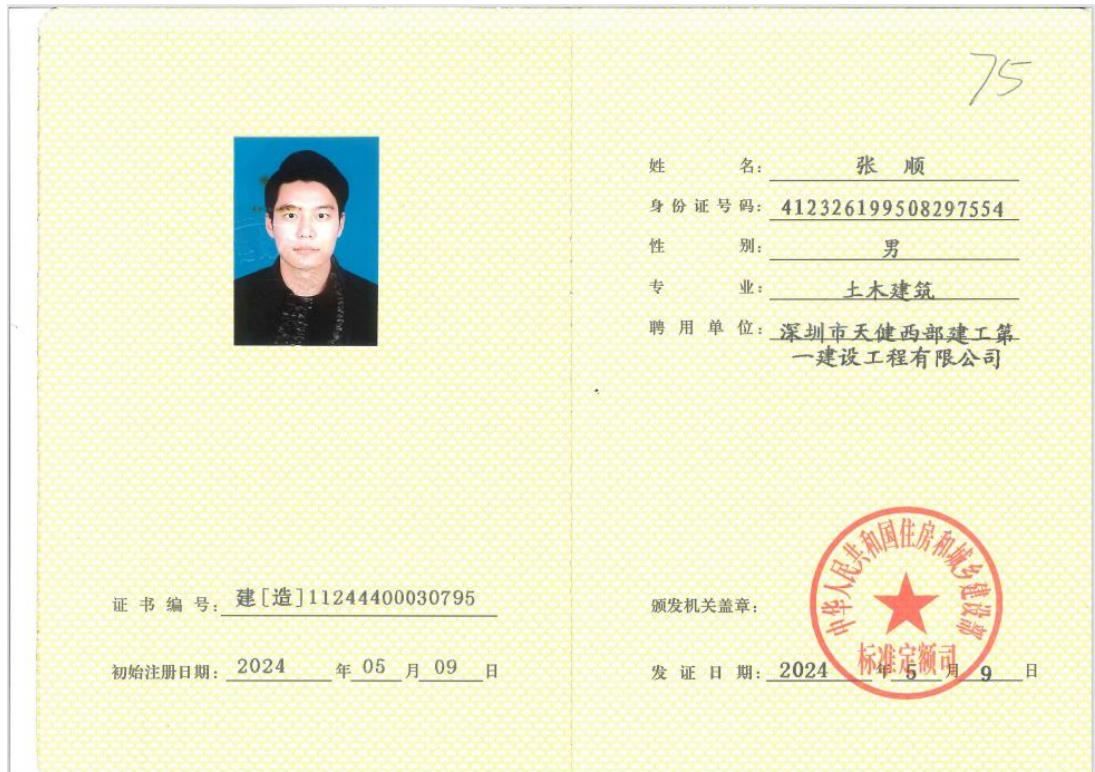
证书编号：1903046000722

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年05月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张顺			社保电脑号：500010144			身份证号码：412326199508297554			页码：1									
参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司			单位编号：31190538						计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	71.13	71.13	71.13	71.13	14.23
2025	04	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	71.13	71.13	71.13	71.13	14.23
2025	05	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	71.13	71.13	71.13	71.13	14.23
2025	06	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	71.13	71.13	71.13	71.13	14.23
2025	07	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	71.13	71.13	71.13	71.13	14.23
2025	08	31190538	7382.0	1254.94	590.56	1	7382	369.1	147.64	1	7382	36.91	7382	73.82	73.82	73.82	73.82	14.76
合计			7300.99	3435.76			2147.35	858.94			214.76							

社保缴费清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee3eb34e50dv）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

31190538

单位名称

深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保缴费清单
打印日期：2023年8月10日
证明专用章

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号： 2406-440305-04-01-733404004001

标段名称： 前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

建设单位： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司



招标方式： 公开招标

中标单位： 中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

中标价： 5509.37173万元

中标工期： 263

项目经理（总监）： 李全德

本工程于 2024-07-31 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期： 2024-09-18

查验码： JY20240912270499

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zhtz.html>

施工合同

合同编号: SG20241055



前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾） 一期工程-太子湾段施工总承包合同

甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方: 中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建工

第一建设工程有限公司

工程名称: 前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太

子湾段施工总承包

签署日期: 2024年9月20日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

1.2 工程地点：前海深港现代服务业合作区

1.3 工程立项批准文号：深前海函[2024]201号

1.4 建设规模：总占地面积 322000 平方米

总建筑面积 _____ 平方米

1.5 工程简介：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）工程，是深圳全力推进“山海连城绿美深圳”生态建设计划中的重要一环，是山海连城三年行动方案任务表中打造一条滨海蓝带重要行动的一部分。定位：展现深圳滨海魅力的特色骑行道、打造舒适畅行的骑行友好城市、打造滨海骑行带世界级骑行目的地。本工程为一期其中一段，北至前海石公园（前湾北段），南至海运路、游艇会，总长约 15.1 公里，用地面积约 32.2 万平方米。

1.6 资金来源： 财政资金 自有资金 _____

第二条 工程承包范围、工程内容

工程范围：前海石公园(前湾北段)、前湾三路-听海大道-妈湾二路、鲤鱼门街-前海大道-前海路、兴海大道(月亮湾大道-南海大道段)、南海大道-沁海路-海运路-

游艇会。最终以上级主管部门审批为准（具体实施范围以经建设单位确认下发出的施工图为准）。

工程内容包括但不限于：

- (1) 土石方工程；
- (2) **城市道路改造提升：骑行道改造、统一划线及增加标识、路口零高差处理；**
- (3) **绿化改造提升：骑行驿站及街心公园建设；**
- (4) **园建及景观：驳岸整治、局部更新现状围墙、栏杆等；**
- (5) 照明工程；
- (6) 施工围挡；
- (7) 机电安装；
- (8) 海绵城市；
- (9) **其它配套设施：增加骑行设施、坐凳、垃圾桶等城市家具**
- (10) **具体以施工图为准。**

具体范围及工作内容以施工单位确定的设计图纸、工程量清单及合同等为准，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 土方工程： 万立方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程（含路缘石）： m
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程： m ²
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：园建及景观节点；照明工程：	

2.2 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其

它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)				

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2024年9月10日 (最终以监理工程师签发的开工令为准)。

3.2 节点工期: 本工程需于 2024 年 12 月 30 日前通过工程预验收。

3.3 计划竣工日期: 2025年5月31日 (最终以竣工验收合格之日为准)。

3.4 合同工期总日历天数 263 日历天。

3.5 其它工期要求: _____

第四条 质量标准

本工程质量标准: 合格 (具体详见专用条款)

第五条 合同价

5.1 合同价:

本合同含税暂定总价款为人民币(大写) 伍仟伍佰零玖万叁仟柒佰壹拾柒元叁角零分 (小写: ¥ 55093717.30) , 增值税率 9 %, 增值税额(大写) 肆佰伍拾肆万玖仟零贰拾贰元伍角叁分 (小写: ¥ 4549022.53) , 本合同中标净下浮率为 18.68 %。其中:

- (1) 安全文明措施费为(小写) ¥ 5113992.48 元;
- (2) 暂列金额为(小写) ¥ 3136000.14 元;

5.2 项目单价: (详见承包人的投标报价书)。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行: 见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号: 见《工人工资专户监管协议》

第六条 组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

①图纸和技术规格书；
②已标价工程量清单；
③发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行转包和违法分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《建设工程安全文明施工标准 SJG46-2023》等法律法规，以及发包人安全文明施工管理

(续上页)

日期:	年 月 日	日期:	2014年9月20日
乙方:	深圳市天健西部建筑工程有限公司 深圳市宝安区燕罗街道		
地址:	罗田社区广田路35号和 谷山汇城1栋102		
开户银行:	交通银行股份有限公司 深圳华发支行		
账号:	44306608901300803139		
法定代表人或 其授权的代理人:	 (签字)		

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-
工程名称：太子湾段施工总承包

建设单位（公章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期：2025年8月12日

发出日期：2025年8月12日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程基本情况

工程名称	前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	北至前海石公园（前湾北段），南至海运路、游艇会，总长约15.1公里，用地面积约32.2万平方米。	工程造价（万元）	5509.37173万元
结构类型	景观	开工日期	2024年12月11日
施工许可证号	2406-440305-04-01-73340401 2024-1648	竣工日期	2025年8月12日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站/深圳市南山区施工安全监督站	监督登记号	前海2024105
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
勘察单位	深圳市华地岩土工程有限公司	施工单位（土建）	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
监理单位	深圳现代建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年7月24日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	2024-1648	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	市政管-4	合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	齐全有效	/	/

市政基础设施工程

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王志强
副组长	张来福、纪文锋、李燕、曹喆、梁伦

2. 专业组

专业组	组长	组员
园建、绿化专业组	张来福	辜新敏、李全德、李宗华、林灏挥
景观给排水、景观电气专业	纪文锋	程智鹏、冯立照、廖志武、张顺
交通专业组	李燕	戴武林、李雷、许超、宋军
档案资料组	曹喆	李品强、邓家成、郑思伟、龚智超
合同商务组	梁伦	蒲发榜、许培、麦杰、张汉杰

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



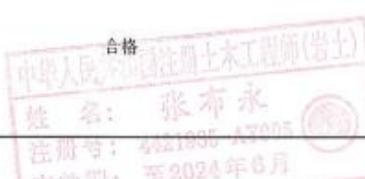
市政基础设施工程

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王志强	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	安质部	高级工程师	王志强
2	张来福	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目负责人	中级工程师	张来福
3	李 燕	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计管理负责人	高级工程师	李燕
4	梁 伦	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	成本合约负责人	高级工程师	梁伦
5	陈清华	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计管理负责人	中级工程师	陈清华
6	钟瀚寅	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	现场负责人	助理工程师	钟瀚寅
7	纪文峰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	安质负责人	高级工程师	纪文峰
8	曹 喆	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	档案资料负责人	中级工程师	曹捷
9	张布永	深圳市华地岩土工程有限公司	项目负责人	中级工程师	张布永
10	戴武林	深圳市华地岩土工程有限公司	现场负责人	中级工程师	戴武林
11	程智鹏	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目负责人	正高级工程师	程智鹏
12	李 雷	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	现场负责人	初级工程师	李雷
13	辜新敏	深圳现代建设监理有限公司	项目总监	高级工程师	辜新敏
14	廖志武	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	廖志武
15	许 培	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	许培
16	邓家成	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	邓家成
17	李全德	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目经理	高级工程师	李全德
18	李宗华	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目指挥长	高级工程师	李宗华
19	冯立照	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	生产经理	高级工程师	冯立照
20	蒲发榜	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目总工	助理工程师	蒲发榜
21	郑思伟	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目副经理	助理工程师	郑思伟
22	许 超	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	施工员	助理工程师	许超
23	李品强	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	资料员	助理工程师	李品强

市政基础设施工程
验收人员签名

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程完成建设工程设计和合同约定的各项内容，技术档案和施工管理资料完整，主要建筑材料构配件和设备均有试验报告，勘察、设计、施工、监理单位均签署了质量合格文件，施工单位签署了工程质量保修书，参建各方一致同意通过竣工验收，工程质量评定合格。</p>	
工程质量情况	土建	
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 	
参加验收单位意见	建设单位	
	监理单位	
	施工单位	
分包单位		
设计单位		
勘察单位		
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日	2025年8月10日	2025年8月12日

业绩证明

业绩证明

兹证明，由中铁八局集团有限公司与深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司组成联合体共同承建的前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包项目，于2025年8月12日完成竣工验收，验收结果合格。

该项目合同造价为5509.37万元，工程承包范围包括土石方工程、骑行道贯通改造工程、配套公共设施工程、管线改迁工程、绿化改造提升、园建及景观绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市工程、围挡工程等全部施工内容。

联合体实施中，深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司全面负责，与中铁八局集团有限公司紧密合作，完成了项目全部施工内容的组织实施，涵盖现场施工组织、资源调配、进度控制、质量安全管理等核心工作。

项目实施期间，联合体严格履行合同约定，未发生质量安全事故，工程质量、安全、进度等均符合相关规范及业主要求，圆满完成全部建设任务并通过竣工验收，履约表现良好。

管理人员有项目经理：李全德（身份证：622322199208200216），技术负责人：周杨（身份证：530103198611110618）；质量负责人：张汉杰（身份证：441581199404191851），安全负责人：宋军（身份证：440125197711056411），
成本负责人：张顺（身份证：412326199508297554）。

特此证明。



履约评价

业绩证明

兹证明，由中铁八局集团有限公司与深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司组成联合体共同承建的前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包项目，于2025年8月12日完成竣工验收，验收结果合格。

该项目合同造价为5509.37万元，工程承包范围包括土石方工程、骑行道贯通改造工程、配套公共设施工程、管线改迁工程、绿化改造提升、园建及景观绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市工程、围挡工程等全部施工内容。

联合体实施中，深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司全面负责，与中铁八局集团有限公司紧密合作，完成了项目全部施工内容的组织实施，涵盖现场施工组织、资源调配、进度控制、质量安全管理等核心工作。

项目实施期间，联合体严格履行合同约定，未发生质量安全事故，工程质量、安全、进度等均符合相关规范及业主要求，圆满完成全部建设任务并通过竣工验收，履约表现良好。

管理人员有项目经理：李全德（身份证：622322199208200216），技术负责人：周杨（身份证：530103198611110618）；质量负责人：张汉杰（身份证：441581199404191851），安全负责人：宋军（身份证：440125197711056411），
成本负责人：张顺（身份证：412326199508297554）。

特此证明。



技术负责人: 梁宇健

技术负责人简历表

姓名	梁宇健	性别	男	年龄	33岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320802199209242011		
手机号码	15152391630		证件号(职称证书编号)	B08193080100000609	
参加工作时间	2015.7		从事技术负责人年限	5年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

职称证书



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 梁宇健
社保账号: 801608336
身份证号码: 32080219920242011
参保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
单位编号: 31190538
页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	03	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	04	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	05	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	06	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	07	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	08	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
合计			4312.32	2156.16			2019.9	807.96		202.02			151.52	720.96	30.24		

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee3eb334ffd4) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



质量负责人: 冯立照

质量负责人信息表

姓名	冯立照	证件类型	身份证	证件号码	342425197907083256
手机号码	18256073118		证件号(质量员证编号)	4100244030	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冯立照

社保电脑号: 815157261

身份证号码: 342425197907083256

页码: 1

参保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号: 31190538

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	141.35	12735	141.35	25.47
2025	04	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	141.35	12735	141.35	25.47
2025	05	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	12735	101.88	25.47
2025	06	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	12735	101.88	25.47
2025	07	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	12735	101.88	25.47
2025	08	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	12735	101.88	25.47
合计			12225.6	6112.8			3820.5	1528.2			382.08		764.1		611.28	152.82	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391ee3eb34e73de)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



安全负责人：许超

安全负责人信息表

姓名	许超	证件类型	身份证件	证件号码	430902200202244512
手机号码	19958114699		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2024)0065100	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0065100

姓 名: 许超



性 别: 男

出生年月: 2002年02月24日

企业名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年09月13日

有 效 期: 2024年09月13日 至 2027年09月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

普通高等学校



毕业证书

学生 许超 性别 男，二〇〇二年二月二十四日生，于二〇二〇年十月至二〇二四年六月在本校 安全工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

湖南工学院

校(院)长：

曾广胜

证书编号：115281202405124963

二〇二四年六月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名：许超

社保电脑号：810612375

身份证号码：43090200202244512

页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号：31190538

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	5033	5033	5033	10.07
2025	04	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	5033	5033	5033	10.07
2025	05	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	5033	5033	5033	10.07
2025	06	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	5033	5033	5033	10.07
2025	07	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	5033	5033	5033	10.07
2025	08	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	5033	5033	5033	10.07
合计			4831.68	2415.84			2019.9	807.96			202.02		301.98	141.56	60.42		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee3eb34e3e8q）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31190538
单位名称 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



市政工程师：王桃



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王桃 社保电脑号：026756247 身份证号码：511024198705083810 页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 单位编号：31190538 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	6673	6673	6673	13.35
2025	04	31190538	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	6673	6673	6673	13.35
2025	05	31190538	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	6673	6673	6673	13.35
2025	06	31190538	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	6673	6673	6673	13.35
2025	07	31190538	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	6673	6673	6673	13.35
2025	08	31190538	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	6673	6673	6673	13.35
合计			6806.46	3293.04			2019.9	807.96			202.02		400.35	130.28	80.1	社保费缴纳清单 证明专用章	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://spub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee3eb333c8bc）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31190538
单位名称 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司





西南科技大学

毕业证书



学生王桃，性别男，1987年05月08日生，
于2020年09月至2023年01月在本校网络教育
土木工程专业2.5年制专科起点本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校 长

二〇二三年一月十日

证书编号：106197202305110732

土建工程师：林政权



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林政权	社保电脑号: 2636536	身份证号码: 230103197502086852	页码: 1														
参保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	单位编号: 31190538																
缴费年	月	单位编号	养老保险	医疗保险			生育			工伤保险			失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	333.92	388.92	311.14	77.78
2025	04	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	38892	311.14	77.78
2025	05	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	38892	311.14	77.78
2025	06	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	38892	311.14	77.78
2025	07	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	38892	311.14	77.78
2025	08	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	38892	311.14	77.78
合计			28051.02	13200.48	10099.8	4039.92				10099.98	2333.52	1866.84	466.68				

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee3eb335055z) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

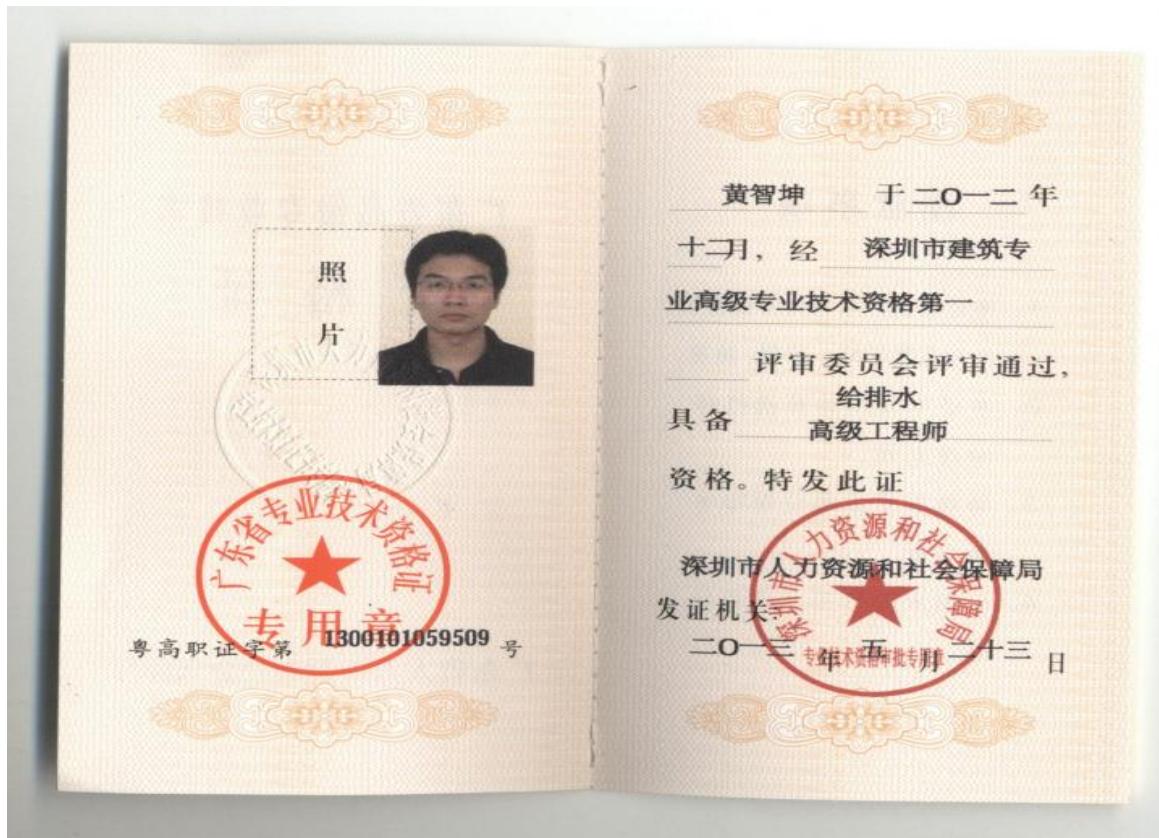
31190538

单位名称

深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



给排水工程师：黄智坤



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄智坤

社保电脑号：604413448

身份证号码：440181197811056313

页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号：31190538

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	03	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	12265	12265	12265	24.53
2025	04	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	12265	12265	12265	24.53
2025	05	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	12265	12265	12265	24.53
2025	06	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	12265	12265	12265	24.53
2025	07	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	12265	12265	12265	24.53
2025	08	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	12265	12265	12265	24.53
合计			12510.3	5887.2			3679.5	1471.8			367.98		735.00	388.72		147.18	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee3eb33437f6）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年8月20日
证明专用章

造价工程师：彭晓

使用有效期：2025年09月10日
至2025年12月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名：彭晓

性 别：女

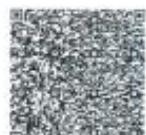
出生日期：1983年11月02日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14254400035778

有 效 期：2025年03月13日-2029年03月12日

聘 用 单 位：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



个人签名：

彭晓

签名日期：2025.09.10



发证日期：2025年09月10日

(15) 1010#10900489



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025 03	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	140.0	4000	32.0	8.0
2025 05	31190538	0.0														
2025 06	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	140.0	4000	32.0	1.0
2025 07	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	140.0	4000	32.0	1.0
2025 08	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	140.0	4000	32.0	1.0
合计		2874.88	1437.44			1346.6	538.64			134.68		2000.0	728.0	2000.0	32.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查询部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee3af4ac12fa) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 31190538
单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



测量工程师：祁廷凯



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：祁廷凯

社保电脑号：646252610

身份证号码：410221199406190010

页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号：31190538

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		151.2	120.96	120.96	30.24	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee3eb33526eg）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



安全员：甘昌胜

安全员信息表

姓名	甘昌胜	证件类型	身份证件	证件号码	450881198908266071
手机号码	15978122769		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2017)0024535	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安 C3 (2017) 0024535

姓 名: 甘昌胜

性 别: 男

出生年月: 1989年08月26日



企业名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年12月11日

有 效 期: 2023年10月27日 至 2026年12月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月30日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 甘昌胜

社保电脑号: 804332102

身份证号码: 450881198908266071

页码: 1

参保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号: 31190538

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	04	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	05	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	06	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	07	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	08	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
合计			4312.32	2156.16		2019.9	807.96		202.02				131.2	120.96	30.24		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee3eb34d8a0.j) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年8月20日
证明专用章

劳资专管员：崔毅

劳资专管员信息表

姓名	崔毅	证件类型	身份证件	证件号码	440301198810072331
手机号码	13510973333		证件号	0442311300007000053	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年 月			单位编号			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交			
2025 03 31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65		
2025 04 31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65		
2025 05 31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65		
2025 06 31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65		
2025 07 31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65		
2025 08 31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65	12265	122.65		
合计				12510.3	5887.2			3679.5	1471.8		367.98		135.3	88.72		147.18				

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee3eb33429fr) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



施工员：陈永

证书编码: 0442210400007000052

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 陈永



身份证号： 431023199605272719

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年08月12日

扫码验证

查询地址：<http://regz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	04	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	05	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	06	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	07	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	08	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			151.2	120.96	30.24		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee3eb334ce71）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



质量员：龚智超

证书编码：0441610994416007422

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 龚智超



身份证号： 441621198607096779

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30 日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书



姓名：龚智超

身份证号：441621198607096779

职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年03月03日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071559

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄智超

社保电脑号: 629783530

身份证号码: 441621198607096779

页码: 1

参保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号: 31190538

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	101.15	101.15	20.23
2025	04	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	101.15	101.15	20.23
2025	05	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	101.15	101.15	20.23
2025	06	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	101.15	101.15	20.23
2025	07	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	101.15	101.15	20.23
2025	08	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	101.15	101.15	20.23
合计			10317.3	4855.2			3034.5		1213.8		303.48		605.9		485.52		121.38

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vpf>, 输入下列验真码 (3391ee3eb34d949q) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2024年8月20日
证明专用章



资料员：陈铭植

证书编码: 0442211400007000116

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 陈铭植



身份证号： 440582198801010314

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年08月12日

扫码验证

查询地址：<http://regz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	03	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	04	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	05	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	06	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	07	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
2025	08	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	2520	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02	151.2		120.96		30.24		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee3eb3340a8k）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



四、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位:深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司(公章)
法定代表人(签字/盖章):
承诺日期:2025年9月29日