

标段编号: 2505-440307-04-01-503596001001

---

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 坂田街道百草园城市更新项目周边道路市政管线迁改工程

---

投标文件内容: 资信标文件

---

投标人: 深圳市坤和建筑工程有限公司

---

日期: 2025年09月30日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	<p>业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为3项，超过3项的，只认前3项业绩）。证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。注：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>优先提供同类项目规模较大项目业绩；</li> <li>若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；</li> <li>项目完工时间以竣工验收日期为准。</li> </ol>
2	企业获奖情况	<p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同</p>

		关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为 3 项，超过 3 项的，只认前 3 项）注：1. 若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。2. 国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。
3	项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况	提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。业绩要求：近十年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人提供自认为规模方面最具代表性的已完工同

类工程业绩（数量上限为 3 项，超过 3 项的，只认前 3 项业绩，需按照规模从大到小排序）；证明资料：1、中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（注：重点提供获奖业绩项目）。国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。2、一个月的社保证明（截标

		当月及前两个月内均有效)
4	项目管理机构设置及其他人员 配备要求	提供项目经理、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员(施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员)等相应的资格证书、上岗证书(担任安全岗位的需B或C证)、职称证明(提供高工证明、毕业证等相关证明材料)、社保证明(截标当月及前两个月内均有效)。注:1.项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写;2.项目管理机构最低配置请参考第3章管理机构人员配置表

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

## 1、企业业绩情况

**企业近5年类似工程业绩一览表**

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点
1	新桥街道 2017 年十大重点工程-新桥街道洋下五区综合整治工程	深圳市宝安区新桥街道办事处	6768.62 万元	2021 年 12 月 31 日	林锐深	四库截图、中标通知书、施工合同、竣工验收报告	深圳
3	深汕（南山）产业园周边配套道路工程施工总承包	深汕特别合作区建筑工务署	1703.941617 万元	2024 年 09 月 15 日	赵紫梅	四库截图、中标通知书、施工合同、竣工验收报告	深汕合作区
4	沙井街道西环路非机动车道新建工程	深圳市宝安区沙井街道办事处	1860.71 万元	2020 年 11 月 12 日	范渝峰	四库截图、中标通知书、施工合同、竣工验收报告	深圳
5	深汕汽车城(鹅埠)5、6 号地块场平工程施工总承包	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	26055.15 万元	2023 年 11 月 22 日	蔡峥	四库截图、中标通知书、施工合同、竣工验收报告	深圳
2	松岗街道东欣路(白马路-松乐路)新建工程	深圳市宝安区松岗街道办事处	1093.305210 万元	2023 年 11 月 09 日	王启飞	四库截图、中标通知书、施工合同	深圳

# 1、新桥街道 2017 年十大重点工程-新桥街道洋下五区综合整治工程

## 四库截图

新桥街道洋下五区综合整治工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	招投标信息详情		
建设单位	项目名称 新桥街道洋下五区综合整治工程		
项目分类	工程名称 新桥街道2017年十大重点工程-新桥街道洋下五区综合整治工程		
总面积(平方米)	中标通知书编号 4403062004300223-BD-001	首级中标通知书编号 4403061705110202-BD-001	
立项级别	招标类型 施工	招标方式 公开招标	
工程基本信息	中标日期 2018-07-27	中标金额(万元) 6768.62	
数据等级	建设规模 --		
B 深	面积(平方米) --		
B 深	招标代理单位名称 深圳市宝安区建设工程监理公司	统一社会信用代码 91440300192486649E	
	中标单位名称 深圳市坤和建筑工程有限公司	统一社会信用代码 914403007827666915	
相关网站导航	项目负责人 林锐深	证件类型 身份证	
中华人民共和国住房和城乡建设部	身份证号码 430403*****36	记录登记时间 2018-07-27	
国家工程建设标准化管理司			
住房和城乡建设部办公厅			
全国建筑工人管理服务总站			
	数据来源 共享交换	数据等级 B	

关闭

# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 440306201701850002001

标段名称: 新桥街道2017年十大重点工程-新桥街道洋下五区  
综合整治工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤和建筑工程有限公司

中标价: 6768.621279万元

中标工期: 270

项目经理(总监): 林锐深



本工程于 2018-05-28 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标,  
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 陈洁群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 陈洁群

日期: 2018-05-29

查验码: 8476542475084042

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

# 施工合同

新桥街道建书201(8)年第2031号

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

工 程 名 称: 新桥街道 2017 年十大重点工程-新桥街道洋下五区综合整治工程

工 程 地 点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市坤和建筑工程有限公司

## 第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤和建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 新桥街道 2017 年十大重点工程-新桥街道洋下五区综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

核准（备案）证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 新桥街道洋下五区综合整治工程位于深圳市宝安区新桥街道洋下五区内，在北环路以北、107 国道以西、新和大道以南、新桥统建楼以东围合区域，面积约 0.44 平方公里。本次改造面积 254000 m<sup>2</sup>，主要对现状道路进行罩面处理，主路罩面面积 48982 m<sup>2</sup>，村内内部道路罩面面积为 131730 m<sup>2</sup>，新建道路面积为 4752 m<sup>2</sup>，新建人行道面积 8678 m<sup>2</sup>，新建生态停车场面积为 2837 m<sup>2</sup>，路边施划停车位、完善交通安全设施、新建燃气工程、完善片区照明及提升片区景观绿化工程等。其中建安工程费 9211.14 万元。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

招标范围包括但不限于：道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、燃气工程等。其中管线迁改工程不包括在本次招标范围内，详见本项目施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____米宽: _____米高: _____米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数    天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 陆仟柒佰陆拾捌万陆仟贰佰壹拾贰元柒角玖分(¥67686212.79 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 捌拾捌万叁仟柒佰元陆角捌分(¥883700.68 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)    (¥        元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰佰零伍万伍仟(¥2055000.00 元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 贰佰万(¥2000000 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

- (1)已标价工程量清单；  
(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年9月13日；

订立地点：宝安区新桥街道

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式十份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



# 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 新桥街道洋下五区综合整治工程

验收日期: 2021年12月31日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区新桥街道办事处



### 一、工程概况

工程名称	新桥街道洋下五区综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区新桥社区
工程规模	0.44平方公里	工程造价(万元)	6768.62
结构类型	道路工程、给排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、燃气工程等	工程用途	环境综合整治
施工许可证证号	/	开工日期	2018年9月28日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
设计单位	深圳市华方工程设计顾问有限公司	资质证号	A244031490-4/1
勘察单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司		B144005973
施工单位	深圳市坤和建筑工程有限公司		0144086427
	/		/
监理单位	深圳市福日升建设监理有限公司		E244009670-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

2018.9.28

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理和其他有关专家组成验收工作组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	吴建湘
副组长	李欣泽、杨晓春、林锐深
组员	齐进、游远航、罗伟林、郭喜华、曾桂明、余德波、郭晓明

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	李欣泽	齐进、罗伟林、郭晓明
桥梁工程	/	/
绿化工程	李欣泽	齐进、罗伟林、郭喜华
质保资料	杨晓春	齐进、游远航、罗伟林
给排水工程	杨晓春	齐进、游远航、罗伟林
隧道工程	/	/
交通工程	林锐深	游远航、郭喜华、曾桂明、余德波
污水处理工程	/	/
照明工程	林锐深	游远航、郭晓明、曾桂明、余德波

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	齐全	合格	合格	合格
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
照明工程	齐全	合格	合格	合格
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
交通工程	齐全	合格	合格	合格
燃气工程	/	/	/	/
绿化工程	齐全	合格	合格	合格

核  
查  
表  
二

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工作 单位	职 称	职 务	签 名
吴建湘	深圳市宝安区新桥街道办事处			吴建湘
郭晓明	深圳市宝安区新桥街道办事处			
曾桂明	深圳市宝安区新桥街道办事处			
李欣泽	深圳市华方工程设计顾问有限公司			李欣泽
郭喜华	深圳市华方工程设计顾问有限公司			郭喜华
杨晓春	深圳市福日升建设监理有限公司			杨晓春
齐进	深圳市福日升建设监理有限公司	工程师	总监	齐进
游远航	深圳市福日升建设监理有限公司			游远航
余德波	中交第四航务工程勘察设计院有限公司			
叶梦杰	中交第四航务工程勘察设计院有限公司			叶梦杰
林锐深	深圳市坤和建筑工程有限公司			林锐深
罗伟林	深圳市坤和建筑工程有限公司			

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、新桥街道洋下五区综合整治工程 已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程使用的工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程单位工程、分部分项工程经参建各方评定，质量合格。
- 4、本工程竣工验收资料齐全。
- 5、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期：2021年12月31日				
建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)
广州市新桥街道办	广州市新桥街道办	广州市新桥街道办	广州市新桥街道办	广州市新桥街道办
项目负责人 	项目负责人 	项目负责人 	项目负责人： 林锐源	项目负责人： 叶健文

## 2、深汕（南山）产业园周边配套道路工程施工总承包 四库截图

The screenshot shows a detailed view of a bidding and tendering record. The main table contains the following data:

项目名称	深汕（南山）产业园周边配套道路工程		
工程名称	深汕（南山）产业园周边配套道路工程施工总承包		
中标通知书编号	4403012203120003-BD-001	省级中标通知书 编号	4403012203110003-BD-001
建设单位	施工	招标方式	公开招标
项目分类		中标金额 (万元)	1703.94
总面积 (平方米)	--		
立项级别	--		
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	统一 社会信用代码	MB2D7217-3
中标单位名称	深圳市坤和建筑工程有限公司	统一 社会信用代码	914403007827666915
项目负责人	赵紫海	证件类型	身份证
身份证号码	340826*****48	记录登记时间	2022-12-12
数据来源	共享交换	数据等级	B

On the right side of the interface, there is a map showing the location of the project area, which includes '阳光公寓', '合作市中学', '合作通途宾馆', '中国农业发展银行', '甘肃省蔬菜流通信息网', and '深汕特别合作区的鲘埠镇'. There are also buttons for '手机查看' and '网站动态'.

# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2203-440399-04-01-763827001001

标段名称: 深汕(南山)产业园周边配套道路工程施工总承包

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市坤和建筑工程有限公司

中标价: 1703.941617万元

中标工期: 226天

项目经理(总监): 赵紫梅

本工程于 2022-11-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-19  
4415500000065

查验码: 2121402983547257

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 中标通知书

致：深圳市坤和建筑工程有限公司

你公司于2022年12月15日在深汕（南山）产业园周边配套道路工程施工总承包招标中被确定为中标单位，中标价为人民币（暂定价）：壹仟柒佰零叁万玖仟肆佰壹拾陆元壹角柒分（小写：¥17,039,416.17）。

请你公司于2023年1月18日之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
法定代表人：  
(或授权委托代理人)   
日期：2022年12月19日

# 施工合同

SFD-2015-06

合同编号：SSGW-NSYDL-SG001

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称：深汕（南山）产业园周边配套道路工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人：深圳市坤和建筑工程有限公司

2015 年版

SFD-2015-06

合同编号：SSGW-NSYDL-SG001

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深汕（南山）产业园周边配套道路工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人：深圳市坤和建筑工程有限公司



2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市坤和建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 深汕（南山）产业园周边配套道路工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准（备案）证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 主要建设内容包括两条市政道路，分别为旺业路（龙坑路-圳美绿道）、龙坑路（旺业路-深汕大道），道路等级均为城市支路，双向四车道，设计速度 30km/h, 红线宽度 20 米，道路沿线均为以产业功能为主的用地。其中旺业路线位基本呈东西走向，西起龙坑路，东至圳美绿道，全长 229.5 米；龙坑路线位基本呈南北走向，南起深汕大道，北至旺业路，全长 251 米。项目概算总投资为 3291.16 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本    %；集体资本    %；民营资本    %；外商投资    %；混合经济    %；其他    %。

### 二、工程承包范围

本项目的施工（包括但不限于本工程的道路工程、给排水工程、电气工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程、管线迁改工程、海绵城市及水土保持

合工作。

4.2、关于旺业路及圳美绿道污水工程的调试、修补：1.承包人需对旺业路及圳美绿道污水工程在本次施工红线范围内的部分进行保护，如因本项目施工造成的管道及其构筑物的破坏，需由承包人进行修复；2.承包人需配合施工红线范围内与周边地块的排水接驳工作（包括周边地块向施工红线范围内已建成管网的接驳）。

### **三、合同工期**

计划开工日期：2022年12月15日（以工程开工令时间为准）；

计划竣工日期：2023年7月28日；

合同工期总日历天数226天。

招标工期总日历天数226天。

定额工期总日历天数226天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### **四、质量标准**

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### **五、签合同价**

人民币（大写）壹仟柒佰零叁万玖仟肆佰壹拾陆元壹角柒分(¥17039416.17 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾玖万壹仟陆佰肆拾贰元玖角贰分(¥391642.92 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量及安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

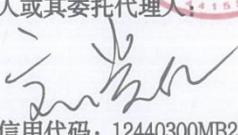
本合同订立时间: 2023 年 01 月 06 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章或合同专用章，法定代表人或其授权委托人签字后成立。

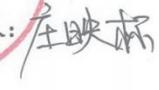
本合同一式壹拾贰份。其中正本贰份，由发包人和承包人分别保存壹份。副本份数：壹拾份，其中发包人：伍份，承包人：肆份。合同副本其它保存单位及份数：建设行政主管部门保存壹份。

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

承包人：深圳市坤和建筑工程有限公司

(盖章) 

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

统一社会信用代码: 12440300MB2D72173H 统一社会信用代码: 914403007827666915

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富  
路文贞楼 2 栋 4 楼南侧

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕  
大道名盾智创产业园 A 座 5 楼 503 室

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518260

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 庄映标

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83907272

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-83907272

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: 2948812856@qq.com

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深  
圳梅景支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44250100014709398988

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 深汕(南山)产业园配套道路工程

建设单位(公章): 深圳市深汕特别合作区建筑工程局

竣工验收日期: 2014年10月12日

发出日期: 2014年10月12日

市政基础设施工程

工程名称	深汕（南山）产业园周边配套道路工程		
工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要建设内容包括两条市政道路（旺业路、龙坑路），全长480.5米		
工程造价（万元）	1703.941		
结构类型	沥青混凝土道路		
开工日期	2023年1月1日		
施工许可证号	441505202304050312		
竣工日期	2024年9月15日		
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		
监督登记号	SSZA-2023009		
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
总施工单位	深圳市坤和建筑工程有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
施工单位（土建）	/		
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
施工单位（设备安装）	/		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司		
	/		
其他主要参建单位	其他主要参建单位		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	按合同完成施工图纸所有内容并验收通过。	
工程质量情况	土建	/
工程质量情况	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位(范围)	  	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 项目负责人: 杨康  总监理工程师: 李云庆  项目负责人: 赵静婷	
	分包单位	设计单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

### 3、沙井街道西环路非机动车道新建工程

#### 四库截图

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

沙井街道西环路非机动车道新建工程 广东省·深圳市·宝安区

招投标信息详情			
建设单位	项目名称 沙井街道西环路非机动车道新建工程		
项目分类	工程名称 --		
总面积(平方米)	中标通知书编号 4403061907190072-BD-001	省级中标通知书编号 4403061901309940-BD-001	
立项级别	招标类型 施工	招标方式 公开招标	
工程基本信息	中标日期 2019-11-04	中标金额(万元) 1860.71	
数据等级 D	建设规模 --		
深	面积(平方米) --		
相关网站导航	招标代理单位名称 广东明正项目管理有限公司	统一社会信用代码 72920831-6	
中华人民共和国住房和城乡工程建设标准化信息网和城乡建设部执业资格注册中心 全国建筑工人管理服务信息平台	中标单位名称 深圳市坤和建筑工程有限公司	统一社会信用代码 78276669-1	
项目负责人 范渝峰	证件类型 身份证		
身份证号码 362428*****19	记录登记时间 2019-11-11		
数据来源 --	数据等级 D		

©2016-2021 版权所有

关闭

# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：2019-440306-48-01-100763001001

标段名称：沙井街道西环路非机动车道新建工程

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市坤和建筑工程有限公司

中标价：1860.712797万元

中标工期：100日历天

项目经理(总监)：范渝峰

本工程于 2019-09-29 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，  
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期: 2019-11-22

查验码: 9677481595522633

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

沙井街道建书201(9)年第288号

副本

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道西环路非机动车道新建工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人: 深圳市坤和建筑工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤和建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 沙井街道西环路非机动车道新建工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

核准（备案）证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 沙井街道西环路非机动车道新建工程位于沙井街道，起点南环路，终点北环路，全长约 3.34km，主要建设为破除该条道路人行道约 30780 m<sup>2</sup>，新建非机动车道约 15260 m<sup>2</sup>、人行道约 15520 m<sup>2</sup>；拆除重建渠化岛约 1560 m<sup>2</sup>。具体详见项目施工图及工程量清单内容。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

沙井街道西环路非机动车道新建工程本项目为非机动车道新建工程，工程内容包括但不限于：道路人行道约 30780 m<sup>2</sup>，新建非机动车道约 15260 m<sup>2</sup>、人行道约 15520 m<sup>2</sup>；拆除重建渠化岛约 1560 m<sup>2</sup>。具体详见项目施工图及招标控制价（预算）审定书。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米； 宽: 米； 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 <input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ );				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)				

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

工程内容包括但不限于: 道路人行道约 30780 m<sup>2</sup>, 新建非机动车道约 15260 m<sup>2</sup>、人行道约 15520 m<sup>2</sup>; 拆除重建渠化岛约 1560 m<sup>2</sup>。具体详见项目施工图及招标控制价(预

算)审定书。

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（以监理工程师核发的开工令为准）；

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数：100天。

定额工期总日历天数：\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟捌佰陆拾万柒仟壹佰贰拾柒元玖角柒分(¥ 18607127.97 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 肆拾壹万肆仟贰佰零叁元零角肆分(¥ 414203.04 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款;  
(6)本合同第二部分的通用条款;  
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;  
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;  
(10)图纸和技术规格书;  
(11)已标价工程量清单;  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。  
97

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年11月25日；

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_\_签订\_\_\_\_\_\_后生效。

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



承包人: 深圳市坤和建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



朱琳

组织机构代码: 914403007827666915

地址: 深圳市福田区梅林街道下梅林二

街西颂德国际 1902

邮政编码: 518049

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83913228

传真: 0755-83924471

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公

司深圳天健世纪支行

账号: 44201581500059333333

# 竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 沙井街道西环路非机动车道新建工程

验收日期: 2020年11月12日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区沙井街道办事处



## 一、工程概况

工程名称	沙井街道西环路非机动车道新建工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	新建非机动车道透水彩色沥青 14255.3m <sup>2</sup> , C20透水混凝土15cm 14255.3m <sup>2</sup> , 级配碎石底基层15cm 39484.53m <sup>2</sup> , 陶瓷透水砖 25229.23m <sup>2</sup> , 15cm6%水泥石粉渣稳定层 25229.23m <sup>2</sup> , 芝麻灰花岗岩 1413.54m <sup>2</sup> , 15cmC20混凝土垫层 1413.54m <sup>2</sup> , 导向标识牌53座, 停车 标识牌13座, 新建花岗岩压条 49.5X20X10cm 15475m, 新增护栏 1264m, 热熔标线 3810.03m <sup>2</sup> , 标线 打磨5993.41m <sup>2</sup> , 止车石420根, 不锈 钢防撞柱355根, 单柱式指示标牌Φ 80cm 79套, 抬高加固现状给、排水、 电力、通信检查井904座。	工程造价 (万元)	1860.712797万元
施工许可证证号	/	开工日期	2020/4/1
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处		
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124
施工单位	深圳市坤和建筑工程有限公司		D144086427
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		E244060360
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供 电 及 照 明 工 程	/	/

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	满足要求，合格	满足要求，合格	满足要求，合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	满足要求，合格	满足要求，合格	满足要求，合格	合格
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

#### 四、验收（专业）组成员签名

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 竣工验收 会议签到表

工程名称：沙井街道西环路非机动车道新建工程

日期:2020年11月12日

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于2020年11月12日竣工，已完成了本工程施工合同约定的全部内容（含设计变更），各项资料齐全，现场检查无存在问题，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。

验收日期：2020年11月12日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人：/	项目负责人： 

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

## 4、汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工总承包

### 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号: 2303-440399-04-01-315539004001



标段名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工总承包

建设单位: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤和建筑工程有限公司//中建四局土木工程有限公司

中标价: 26055.159446万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 孙文书

本工程于 2023-06-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-28



验证码: 6098451065235262 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 施工合同

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市坤和建筑工程有限公司//中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深东大道与创智路交叉路口南侧

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 该项目选址位于深汕特别合作区鹅埠镇深东大道与创智路交叉路口南侧，深汕比亚迪汽车工业园一期项目北侧。深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块场平标高控制在45~46m，地块内高差小于1m，总占地面积56.1公顷；场平周边外圈为红线向外放坡，以保证地块实用面积；项目挖方约429万m³，填方约357万m³，弃方约72万m³、边坡防护面积约6万m²。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

1、包括但不限于围挡施工、交通导改施工、场地清理、土石方工程(开挖、回填、外运、爆破等)、边坡治理等。承包人不能拒绝由于工程需要增加的红线外临时工程(改河、改渠、改路、改线、便道、临时临电等)工作内容。

2、负责办理从工程开工到工程竣工验收直至移交完成期间所涉及的全部报批报建手续(包括不限于路口开设，拆除现状房屋，爆破，临时占地、占林，临时水、电接驳、水土保持等)，并承担全部费用。

3、负责施工区域管线探明和保护，负责本工程承包范围内各类施工所需的监测、检测、检验、专家评审等(发包人另行委托的不解除承包人自行应完成的相应工作)。

4、负责将外运土石方弃运至符合相关要求的弃土受纳点，并承担相应的弃土受纳处置费。

具体工作内容以施工图及发包人的委托为准，发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，最终按经发包人确定的工程量结算，承包人不得提出异议，不得主张任何额外费用。

以上相关费用承包人均已在在报价中综合考虑，结算时按实际工程量进行结算，发包人提供的原始地面标高仅供参考，承包人需自行踏勘现场，施工完成后发包人以招标挂网项目场地现状测绘报告、道路控规标高及最终场平施工图（含清表后现状标高、石方或淤泥五方联测数据等资料）及完工标高五方联测数据为验收标准。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 561000 平方米	□ 电信管道工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 约 6 万 m <sup>2</sup>	□ 电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
□ 水厂及配套工程 立方米/d	□ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□ 给水管道工程 米	□ 泵站工程 平方米
□ 道路工程 长： 米 宽： 米	□ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□ 桥梁工程 座	□ 道路改造工程 长： 米 宽： 米
□ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□ 路灯照明工程 座
□ 交通监控、收费综合系统工程	□ 绿化工程 米
□ 交通安全设施工程 米	□ 燃气工程 米
□ 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

□ 地基与基础工程 (□ 基础 □ 基坑支护 □ 边坡 □ 土石方 □ 其它 _____ )；
□ 主体建筑工程 (□ 钢筋混凝土 □ 钢结构 □ 网架 □ 索膜结构 □ 其它 _____ )；
□ 装饰装修工程 (□ 金属门窗 □ 幕墙： 平方米 □ 其它 _____ )；
□ 通风与空调 (□ 通风 □ 空调 □ 其它 _____ )；
□ 建筑给水排水及供暖 (□ 室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □ 其它 _____ )；
□ 建筑电气工程 (□ 室外电气 □ 电气照明 □ 其它 _____ )；
□ 智能建筑 (□ 综合布线系统 □ 信息网络系统 □ 其它 _____ )；
□ 屋面及防水工程 □ 建筑节能 □ 消防工程
□ 室外工程 (□ 室外设施 _____ □ 附属建筑 _____ □ 室外环境 _____ )。
□ 燃气工程 (户数： _____ 户； 庭院管： _____ 米)

**3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日 (以监理人签发的开工令日期为准) ;

计划竣工日期: 2023 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

含税价: 人民币 (大写) 贰亿陆仟零伍拾伍万壹仟伍佰玖拾肆元肆角陆分  
(¥260,551,594.46 元) ;

不含税价: 人民币 (大写) 贰亿叁仟玖佰零叁万捌仟壹佰陆拾元零陆分  
(¥239,038,160.06 元) ;

税率: 9%; 税金: 人民币 (大写) 贰仟壹佰伍拾壹万叁仟肆佰叁拾肆元肆角整

(¥21,513,434.40 元); 如国家政策调整, 合同总价不变, 税金作相应调整。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒佰壹拾万零贰仟肆佰贰拾叁元陆角柒分 (¥ 7,102,423.67 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息(本合同不适用)

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

本项目如需报建(办理施工许可证及报监), 承包人应在本合同签订后 10 个工作日内按《深圳市深汕特别合作区住房和水务局印发<关于开展 2022 年度房屋市政工程项目用工实名制和分账制管理集中治理的行动方案>的通知》, 开设农民工工资专用账户。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年8月22日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方盖章并签字后后成立。

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾伍份，承包人执伍份。

发包人: 深圳市深汕国际汽车城(集团) 承包人(联合体牵头单位): 深圳市坤  
有限公司(公章) 和建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: 陈明 法定代表人或其委托代理人:

(签字)



(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5H9359

4R 统一社会信用代码:

914403007827666915



地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深  
汕西会展中心 3 楼 地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深  
汕大道名盾智创产业园 A 座 5 楼 503 室

电话: 0755-22106008 电话: 0755-83907272

开户银行: 交通银行股份有限公司深汕  
特别合作区支行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳梅景支行

账号: 443066292013005674037 账号: 44250100014709398988

承包人(联合体成员单位): 中建四局  
土木工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

91440300MA5F83BK5C

地址: 深圳市南山区南头街道桃园路

193 号金桃园大厦二三楼商铺

电话: 0755-23603996

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳铁路支行

账号: 44250100003600002002

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块停车场工程施工总承包

建设单位(公章): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司(代建)

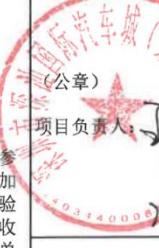
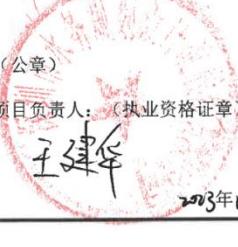
竣工验收日期: 2023年11月24日

发出日期: 2023年11月24日

市政基础设施工程

工程名称	深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块场平工程施工总承包		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	场平标高控制在45~46m，地块内高差小于1m，总占地面积56.1公顷；场平周边外围为红线向外放坡，以保证地块实用面积；项目挖方约429万m <sup>3</sup> ，填方约357万m <sup>3</sup> ，弃方约72万m <sup>3</sup> 、边坡防护面积约6万m <sup>2</sup> 。		
结构类型	/	开工日期	2023年8月25日
施工许可证号		竣工日期	2023年1月24日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（代建）	总施工单位	深圳市坤和建筑工程有限公司/中建四局土木工程有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司//中佳勘察设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年11月24日	市政设施-10	已通过
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计和合同约定完成所有项目，工程质量符合合同要求和设计图纸及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。		
工程质量情况	土建	本工程在施工过程中严格按设计图纸及相关规范施工，已按设计和合同约定完成所有项目，施工过程中主要原材料、构配件和设备的进场试验报告齐全，技术档案和施工管理资料齐全，工程观感质量合格，工程实体竣工质量检测和功能性试验资料符合设计和规范要求。 工程从检验批到分项、分部、单位工程均通过各项质量检验程序验收，工程质量符合设计和规范要求，质量评定情况均为合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 丁海一 (代) 2023年11月22日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2023年11月22日	 (公章) 孙文华 项目负责人: 144302028243629000 市政 2023年11月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年11月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 王建华 2023年11月22日





## 5、松岗街道东欣路(白马路-松乐路)新建工程

### 中标通知书



# 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

## 施工合同

工程名称: 松岗街道东欣路(白马路—松乐路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

发包人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人: 深圳市坤和建筑工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤和建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 松岗街道东欣路(白马路—松乐路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目属新建工程，起点为规划松乐路，终点为白马路，呈东西走向，道路全长约 501m，红线宽 15m，双向两车道，道路等级为城市支路。工程内容主要包括:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程)、给排水工程(含给水、雨水、污水)、电气工程(含电力、通信、照明)、燃气工程等，详见项目施工图及工程量清单内容。项目概算总投资 1553.66 万元，其中建安工程费 1259.23 万元，工程建设其他费 220.45 万元，预备费 73.98 万元。项目资金来源为区政府投资。审定预算价为 1269.607204 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

工程内容主要包括:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程)、给排水工程(含给水、雨水、污水)、电气工程(含电力、通信、照明)、燃气工程等，详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米

<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑		
<input type="checkbox"/> 室外环境);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2019年10月28日(以开工令为准);

计划竣工日期: 2020年5月03日;

合同工期总日历天数 188 天。

定额工期总日历天数    /    天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零玖拾叁万叁仟零伍拾贰元壹角(¥10933052.1 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾肆万伍仟叁佰陆拾陆元贰角陆分(¥ 245366.26 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_(¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_(¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_(¥ \_\_\_\_\_ 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);  
(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;  
(10) 图纸和技术规格书;  
(11) 已标价工程量清单;  
(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年10月25日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人(公章): 深圳市宝安区公 承包人(公章): 深圳市坤和建筑工程有限公司  
地 址: 岗街道办事处 深圳市福田区梅林街道下梅林二街  
法定代表人: 西颂德国际1902  
委托代理人: 鄢大12 映庄  
电 话: 0755-83913228  
传 真: 0755-83924471  
开户银行: 深圳市坤和建筑工程有限公司  
账 号: 44201581500059333333  
邮政编码: 建行深圳天健世纪支行

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

# 竣工验收报告

## 工程竣工验收报告



工 程 名 称: 松岗街道东欣路(白马路—松乐路)新建工程

验 收 日 期: 2023年11月9日

建设单位 (盖章): 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位 (盖章): 深圳市坤和建筑工程有限公司



- 1 -

## 一、工程概况（松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程）

工程名称	松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	道路长约 501m	合同造价 (万元)	1099.30521
工程类型	新建道路	合同工期	188 日历天
开工日期	2022 年 7 月 18 日	完工日期	2023 年 9 月 28 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
施工单位	深圳市坤和建筑工程有限公司	资质证号	D244083994
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		E244012016
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司		B244055890-4/3
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257

- 2 -

## 二、主要工程量清单（松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程）

主要工程内容：道路、交通设施，给排水，电力通信，燃气，景观绿化、照明、海绵城市等工程内容。

主要工程量：以竣工验收工程量清单三方联测确认表为准。

（以下空白）

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程）

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组长	曾 怅	松岗街道市政建设工程事务中心	工程一组	
成员	李承源	松岗街道市政建设工程事务中心	工程一组	
成员	文广棉	松岗街道城建办	结算组	
成员	李运明	松岗街道市政建设工程事务中心	结算组	
成员	曹 勋	松岗街道城建办	前期组	
成员	王 森	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计负责人	
成员	陈贵珠	深圳市坤和建筑工程有限公司	项目经理	
成员	黄声敏	深圳市坤和建筑工程有限公司	技术负责人	
成员	胡青林	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	总监	
成员	陈 耀	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	专监	
成员	赵生华	深圳市协鹏工程勘察有限公司		

- 4 -

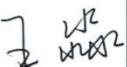
#### 四、工程竣工验收结论（松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

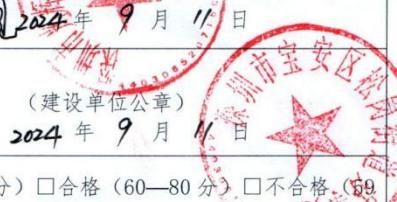
验收工作组组长签名：

验收日期：2023年11月9日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
				
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 
 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：肖志伦 注册号：4405589-AY001 有效期：至2026年06月				

## 履约评价

### 建设工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区松岗街道办事处	评价期限		2022年7月18日至2023年11月9日	
承包商名称	深圳市坤和建筑工程有限公司	承包商资质		建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 水利水电工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	庄映标 0755-83907272	项目负责人及联系方式		陈贵珠 13662580576	
企业地址	深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区171号一楼				
工程名称	松岗街道东欣路(白马路-松乐路)新建工程	承包范围		新建道路，全长约501m，红线宽15m，包括道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等	
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价		1099.30521(万元)	
合同开工日期	2019.10.28	合同竣工日期	2020.5.3	合同工期	188天
实际开工日期	2022.7.18	实际竣工日期	2023.11.9	实际工期	479天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备(14分)				12	
技术经济实力(13分)				12	
工程实施过程管理(45分)				43	
工期控制(15分)				12	
协调配合与服务(13分)				12	
合计				91	
监理单位意见：   2024年9月11日					
建设单位对承包商履约的总体评价：  2024年9月11日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分以上) <input type="checkbox"/> 良好(80-90分) <input type="checkbox"/> 合格(60-80分) <input type="checkbox"/> 不合格(60分以下)				
备注：					

## 2、企业获奖情况

观澜北(企坪)地区 03-02-01、03-02-02 地块场平工程、观澜樟坑径片区法定图则 06-28 置换地块场平工程(施工)

荣誉证书



# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 44031020210063001001

标段名称: 观澜北(企坪)地区03-02-01、03-02-02地块场平工程、观澜樟坑径片区法定图则06-28置换地块场平工程(施工)



建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤和建筑工程有限公司

中标价: 9655.088928万元

中标工期: 187天

项目经理(总监): 高峰松

本工程于 2021-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-03



验证码: 2206854772934320

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

正本

工程编号: SZ202108

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-18

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观澜北(企坪)地区 03-02-01、03-02-02 地块

场平工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 深圳市坤和建筑工程有限公司

2020 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）： 深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）： 深圳市坤和建筑工程有限公司

本工程于 2021 年 5 月 31 日公开招标，2021 年 5 月 31 日发布招标公告，2021 年 7 月 15 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称： 观澜北(企坪)地区 03-02-01、03-02-02 地块场平工程（施工）

工程地点： 深圳市龙华区

工程内容： 观澜北(企坪)地区 03-02-01、03-02-02 地块场平工程位于观澜街道库坑社区平安路以东，樟桂路和桂芳路西南侧，规划为产业用地，地块红线包括规划桂乐路、规划支路(樟桂路~华乐一路)、华乐一路范围面积约 77475.4 平方米，场外东南侧边坡面积约 6969 平方米，挖方 508924m<sup>3</sup>，石方 56547m<sup>3</sup>，回填土方 164713m<sup>3</sup>，余土外弃 400758m<sup>3</sup>，现状为空地及自然山体，地表有杂草、灌木、乔木等覆盖。项目对该片区整体进行整平，主要设计范围包括：场平工程及水土保持工程等。

结构形式： \_\_\_\_\_

层 / 檐： \_\_\_\_\_

建筑面积： 77475.4 平方米；

工程立项批准文号： 深龙华发改概算【2021】28 号

资金来源： 政府 100%

### 二、工程承包范围

包括场平工程、水土保持工程等（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2.房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 室外监控 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 _____) .
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____ 米)

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

## 八、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量  
和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工  
程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性  
内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1.本合同订立时间：2021年8月11日；

2.订立地点：深圳市龙华区；

3.与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地  
址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4.本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1  
份；副本一式12份，发包人执6份，承包人执4份，建设行政主管部门保存  
1份，监理人保存1份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人: (公章)  
深圳市龙华区建筑工务署  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: 124403000578555798  
地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

承包人: (公章)  
深圳市坤和建筑工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: 914403007827666915  
地址: 深圳市龙华区观澜街道新澜社区观光路 1321 号鸿基新都 7 栋 B1001-A

邮政编码: 518100  
法定代表人: 白小宇  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: 0755-23336960  
传真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518049  
法定代表人: 庄映标  
委托代理人: 巫国珠  
电话: 0755-83913228, 13510672224  
传真: 0755-83924471  
电子信箱: 2577157315@qq.com  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行  
账号: 44201581500059333333

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

### 三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 8 月 15 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 2 月 18 日;

合同工期总日历天数 187 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_% (压缩比例=1—合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

本合同签约合同价为: 人民币(大写) 玖仟叁佰伍拾叁万捌仟陆佰捌拾壹元零角伍分 (¥ 93538681.05 元);

其中:

(1) 安全文明施工措施费:

人民币(大写) 肆佰壹拾陆万肆仟壹拾贰元贰角壹分 (¥ 4164412.21 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾万壹仟捌佰玖拾柒元肆角捌分 (¥ 1601897.48 元)；

(5) 其他\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称：观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块场平工程

验收日期：2023/6/14

建设单位（盖章）：深圳市龙华区建筑工务署



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD-E1-914/1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块场平工程					
工程地点	深圳市龙华区观澜北企坪片区	建筑面积	77475.4m <sup>2</sup>	工程造价 93538681 .05元		
结构类型	边坡、场平	层数	地上： / 层			
			地下： / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	E144006119-8/1			
开工日期	2022年7月5日	验收日期	2023年6月14日			
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	SZ2021074			
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署					
勘察单位	深圳地质建设工程公司					
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司					
总承包单位	深圳市坤和建筑工程有限公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司					



- GD - E1 - 914 / 2 -

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	黄烨
副组长	韦嘉伟、路财良、孙学练
组员	肖力华、华威威、周帅、穆倩、陈永红、陈炎忠、刘盘、林业涛、陈烈泉、张勇斌、孙学愚、罗时凤、刘宁、柯池文、陈楠、高峰松、庄茂财、梁燕、庄丽婷、巫国珠、

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	路财良	陈永红、刘宁、肖力华、周帅、刘盘、林业涛、罗时凤、庄茂财
建筑设备安装工程	孙学练	穆倩、华威威、陈烈泉、柯池文、孙学愚、梁燕、陈炎忠
工程质量控制资料	韦嘉伟	曾庆桂、陈楠、庄丽婷、巫国珠、张勇斌、高峰松

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 □□□

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格, 同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰与装修	验收合格, 同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水排水及供暖	验收合格, 同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
道路工程	验收合格, 同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 13 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	验收合格, 同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄焯	深圳市龙华区建筑工务署	项目主任	中级	黄焯
2	韦嘉伟	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人		韦嘉伟
3	陈永红	深圳地质建设工程公司	技术负责人	助理工程师	陈永红
4	路财良	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	高级工程师	路财良
5	肖力华	北京市市政工程设计研究总院有限公司	道路专业负责人	工程师	肖力华
6	华威威	北京市市政工程设计研究总院有限公司	排水专业负责人	高级工程师	华威威
7	周帅	北京市市政工程设计研究总院有限公司	岩土专业负责人	助理工程师	周帅
8	孙学练	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师	工程师	孙学练
9	罗时凤	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理工程师	工程师	罗时凤
10	张勇斌	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员	工程师	张勇斌
11	刘宁	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员	工程师	刘宁
12	陈楠	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	资料员		陈楠
13	孙学愚	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	机电/安全专监	工程师	孙学愚
14	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理工程师	工程师	柯池文
15	陈炎忠	深圳市坤和建筑工程有限公司	技术总工	高工	陈炎忠
16	高峰松	深圳市坤和建筑工程有限公司	项目经理	一级建造师	高峰松
17	庄茂财	深圳市坤和建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	庄茂财
18	梁燕	深圳市坤和建筑工程有限公司	质量主任	工程师	梁燕
19	刘盈	深圳市坤和建筑工程有限公司	质量员		刘盈
20	陈烈泉	深圳市坤和建筑工程有限公司	施工员		陈烈泉
21	巫国珠	深圳市坤和建筑工程有限公司	材料员		巫国珠
22	庄丽婷	深圳市坤和建筑工程有限公司	资料员		庄丽婷
23	林业涛	深圳市坤和建筑工程有限公司	造价员		林业涛
24					
25					
26					
27					

### 会议签到表

项目名称：观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块场平工程

会议议题： <b>竣工验收会议</b>				
会议时间：		2023.6.14.		
主持人：		<b>董辉</b>		
参会人员				
序号	姓名	单位	职位	联系电话
1	<b>董辉</b>	龙华区质监站		13631636487
2	<b>李原芳</b>	龙华区质监站	监督员	18123801683
3	<b>柳东波</b>	..		23336511
4				
5	<b>董辉</b>	龙华 工务署		15914138652
6	<b>韦嘉伟</b>	龙华端署		13169902529
7	<b>陈丽波</b>	深圳市和达建设有限公司	会计	15814619980
8	<b>孙宇伟</b>	深圳市恒通建设有限公司	总经	1770983872
9	<b>高华松</b>	深圳市和达建设有限公司	项目经理	1342438227
10	<b>陈江红</b>	深圳地质建设有限公司	勘察	13714434222
11				
12				
13				
14	<b>董辉</b>	深圳市和达建设有限公司	法人	
15	<b>孙宇伟</b>	深圳市恒通建设有限公司	项目经理	13316296145
16	<b>陈丽波</b>	深圳市恒通建设有限公司	出纳	1599853772
17	<b>周坤</b>	北京市政设计总院	助理工程师	13520829964
18	<b>邹威</b>	-		13760184978
19	<b>董辉</b>	-		18664937962
20				

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内施工内容，验收程序有效符合规定要求，本项目工程综合评定：“合格”，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人: 李嘉伟 2023年6月14日	总监理工程师: 李嘉伟 注册号:440304205216 有效期2025.11.30 2023年6月14日	单位(项目)负责人: 刘峰松 注册号:440304205234 有效期2025.11.30 2023年6月14日	单位(项目)负责人: 陈子强 注册号:440304205234 有效期2025.11.30 2023年6月14日	单位(项目)负责人: 王伟 注册号:440304217084 有效期2025.11.30 2023年6月14日



\* GD-E1-914/6 \*

正本

工程编号:   SZ202009  

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-19

## 深圳市建设工程

# 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）



工程名称: 观澜樟坑径片区法定图则 06-28 置换地块

场平工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 深圳市坤和建筑工程有限公司

2020 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市坤和建筑工程有限公司

本工程于2021年5月31日公开招标，2021年5月31日发布招标公告，2021年7月15日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：观澜樟坑径片区法定图则06-28置换地块场平工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：观澜樟坑径片区法定图则06-28置换地块场平工程位于观湖街道

环观南路与规划澜清三路交汇处东南侧，面积约为2432平方米，挖方

4419m<sup>3</sup>，回填土方3181m<sup>3</sup>，余土外弃1238m<sup>3</sup>。

结构形式：\_\_\_\_\_

层 / 墙：\_\_\_\_\_

建筑面积：2432 平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改概算【2021】28号

资金来源：政府100%

## 二、工程承包范围

主要建设内容为：岩土、电气及给排水工程等。（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 _____ ）；			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ）；			
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ）；			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ）；			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ）；			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ）；			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	

<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

### 三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 9 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2021 年 11 月 18 日;

合同工期总日历天数 78 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_% (压缩比例=1 - 合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）叁佰零壹万贰仟贰佰零捌元贰角叁分  
（¥3012208.23元）；

其中：

(1) 安全文明施工措施费：

人民币（大写）贰拾叁万伍仟贰佰零叁元伍角玖分（¥235,203.59元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹拾肆万陆仟叁佰贰拾陆元柒角（¥146,326.7元）；

(5) 其他\_\_\_\_ / \_\_\_\_：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；  
(5) 本合同第三部分的专用条款；  
(6) 本合同第二部分的通用条款；  
(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；  
(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；  
(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10) 图纸和技术规格书；  
(11) 已标价工程量清单；  
(12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性

内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

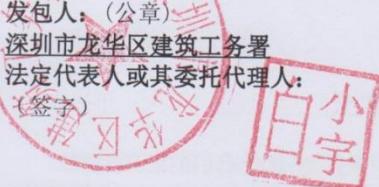
1. 本合同订立时间：2021年8月11日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

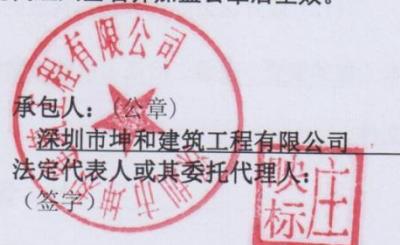
3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份；副本一式12份，发包人执6份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。



发包人：(公章)  
深圳市龙华区建筑工务署  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 白小宇



承包人：(公章)  
深圳市坤和建筑工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 庄映标

## 工程竣工验收报告

GD-E1-914    1



观澜樟坑径片区法定图则06-28置换  
工程名称: \_\_\_\_\_

验收日期: 2022年6月23日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署



\* GD - E1 - 914 \*

## 竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1  0  1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

城建  
档案  
室



\* G D - E 1 - 9 1 4 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	观澜樟坑径片区法定图则06-28置换地块场平工程				
工程地点	深圳市龙华区观湖街道	建筑面积	2432平方米	工程造价	301.220823万元
结构类型	边坡、挡土墙	层 数	地上： / 层	地下： / 层	
施工许可证号	提前介入/深龙华建施函【2021】17号	监理许可证号	/		
开工日期	2021.11.22	验收日期	2022.6.23		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	SZ2021076		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	辽宁城建设计院有限公司				
总包单位	深圳市坤和建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市坤和建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



^ GD - E1 - 914 ^

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	钟文成
副组长	孙学练
组员	候刘锁，钱越康，刘斌，庄茂财，李可为，张主明，符健，罗时凤，孙学愚，陈楠，庄丽婷

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	钟文成	孙学练，罗时凤，候刘锁，钱越康，刘斌，符健，孙学愚，刘斌，庄茂财，张主明，陈楠
建筑设备安装工程	/	/
工程质量控制资料	钟文成	候刘锁，钱越康，孙学练，孙学愚，罗时凤，陈楠，刘斌，庄茂财，李可为，张主明，庄丽婷

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	10项, 其中: 经审查符合要10项 经核定符合要求10项	共5项, 其中: 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共3项, 其中: 评价为“好”的23项 评价为“一般”的7项
主体结构	/	项, 其中: 经审查符合要项 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑装饰装修	/	项, 其中: 经审查符合要项 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
屋面	/	项, 其中: 经审查符合要项 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	8项, 其中: 经审查符合要8项 经核定符合要求8项	共1项, 其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项, 其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的1项
通风与空调	/	项, 其中: 经审查符合要项 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑电气	同意验收	6项, 其中: 经审查符合要6项 经核定符合要求6项	共1项, 其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共3项, 其中: 评价为“好”的3项 评价为“一般”的3项
智能建筑	/	项, 其中: 经审查符合要项 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑节能	/	项, 其中: 经审查符合要项 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
电梯	/	项, 其中: 经审查符合要项 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		项, 其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		项, 其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		项, 其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项, 其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项



\* GD - E 1 - 914 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 | 0 | 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	钟文成	龙华区建筑工程	项目负责人		钟文成
2	罗叶凤	深圳市恒茂源	总监		罗叶凤
3	陈文月	深圳市坤和建筑工程有限公司			陈文月
4	孙广伟	深圳市恒茂源	总监		孙广伟
5	符健	深圳市基康研究室有限公司	勘察技术负责		符健
6	侯利娟	深圳市基康研究室有限公司	勘察技术负责		侯利娟
7	钱进康	辽宁华宇建设有限公司	设计		钱进康
8	刘丽丽	深圳市坤和建筑工程有限公司项目经理			刘丽丽
9	孙晓东	深圳市恒茂源	总监		孙晓东
10	李可名	深圳市坤和建筑工程	技术负责人		李可名
11	陈楠	深圳市恒茂源建筑工程有限公司			陈楠
12	孙茂财	坤和建筑工程	技术负责人		孙茂财
13	庄丽婷	深圳市坤和建筑工程	资料员		庄丽婷
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD-E1-914/5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。



建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位(项目) 负责人： 2022年6月23日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月23日	（公章） 单位(项目) 负责人： 2022年6月23日	（公章） 单位(项目) 负责人： 2022年6月23日	（公章） 单位(项目) 负责人： 2022年6月23日



\* GD-E1-914/6 \*

深圳市海逸花园施工总承包  
荣誉证书



# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 44030020200078006001

标段名称: 海逸花园施工总承包

建设单位: 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤和建筑工程有限公司//中国三冶集团有限公司

中标价: 62010.701606万元

中标工期: 1140天

项目经理(总监): 白双江



本工程于 2022-10-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 

日期: 2022 11-28

验证码: 1589983650961300

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

正本

SFD-2015-05

工程编号: 44030020200078006001

合同编号: CT-GC-CB-2212001

## 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 海逸花园施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鲘门镇

发包人: 深圳市深汕特别合作区城市建设投资

发展有限公司

承包人: 深圳市坤和建筑工程有限公司

中国三治集团有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市坤和建筑工程有限公司/中国三治集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 海逸花园施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鲘门镇

核准（备案）证编号:

工程规模及特征: 海逸花园总规划用地约 38533 平方米，总建筑面积暂定 188305 平方米，其中计容建筑面积 54388 平方米，包括计规定容积率建筑面积 123305 平方米和地上核增建筑面积暂定不大于 5000 平方米，不计容建筑面积暂定 60000 平方米，包括地下车库、人防地库、设备用房等。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%；国有资本100%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

1. 包括但不限于以下专业: 土方回填、桩基工程、主体结构工程（包括

装配式专项验收）、屋面及防水工程、装饰装修工程、幕墙工程、园林景观工程、电梯采购及安装工程、高低压变配电网程、给水排水工程、消防工程、电气工程（不含车位充电桩（慢充、快充及从低压柜至充电桩末端全部线缆及桥架）、高低压变配电）、智能化工程（含网络检测）、暖通工程、燃气工程（含燃气监理、燃气施工、燃气接驳碰口、通气等）、发电机工程（含机房环保设施）、白蚁防治、室外综合管网工程、泛光照明工程、标识标牌工程（含地下室车库车档、道闸系统、交通标示及地坪漆、停车划线、楼宇和门牌标识等）、BIM 全过程应用、节能工程、人防及人防监理、防雷及防雷取证、绿色建筑及海绵城市、环保及室内环境污染专项取证、水土保持专项取证（含月度监测和竣工评估）、测绘报告及规划验收取证。

2.办理本项目涉及的所有专业工程的报批报建手续，所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单、合同条款及各专项技术要求，承包人不能拒绝执行行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利，承包人不得提出异议。

3.园林景观工程、电梯采购及安装工程、高低压变配电网程、销售中心及样板房精装等专业分包人的总承包管理。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 米	
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____;		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____) <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 _____)		
<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 _____)。			
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)			

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
□通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
□其它:				

#### 4.其他工程

/

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 11 月 18 日(以发包人中标通知书时间为准);

计划竣工日期: 2025 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 1140 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量及安全文明施工标准

本工程质量及安全文明施工标准: \_

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准；

举办深汕特别合作区安全文明观摩活动一次，获得深圳市建设工程安全  
生产与文明施工优良工地，力争获得广东省房屋市政工程安全文明施工示范  
工地；

举办深汕特别合作区质量观摩活动一次，获得深圳市优质结构工程，力  
争获得深圳市优质工程奖或金牛奖。

## 五、签约合同价

人民币（大写）陆亿贰仟零壹拾万柒仟零壹拾陆元陆分  
(¥ 620107016.06 元)；以上价格为含税价，以上价格为含税价，不含税  
总金额 568905519.32 元，增值税率 9%，增值税额 51201496.74 元。不  
含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家增值税税率  
调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

其中：

1. 建筑安装工程费：

人民币（大写）伍亿陆仟伍佰贰拾柒万玖仟柒佰捌拾柒元叁角柒分  
(¥ 565279787.37 元)；

2. 工程建设其他费：

人民币（大写）壹佰柒拾柒万柒仟贰佰贰拾捌元陆角玖分 (¥ 1777228.69  
元)；

3. 总包服务费：

人民币（大写）壹佰万元整（¥1000000元）；

4. 工程创优奖励：

人民币（大写）肆佰万元整（¥4000000元）；

5. 暂列金额：

人民币（大写）肆仟捌佰零伍万元整（¥48050000元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

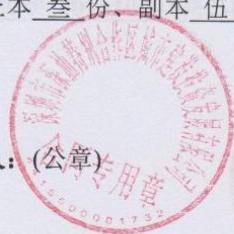
本合同订立时间: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章, 法定代表人签字后成立。

本合同正本一式陆份、副本一式拾份, 均具有同等法律效力。发包人执正本叁份、副本伍份, 承包人执正本叁份、副本伍份。

发包人: (公章)



承包人(牵头单位): 深圳市坤和建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 陈付

(签字)



组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 914403007827666915

地址: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

深汕大道名盾智创产业园 A 座 5 楼

503 室

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 庄映标

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: 0755-83907272

传真: \_\_\_\_\_ 传真: 0755-83907272

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: 2948812856@qq.com

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅景支行

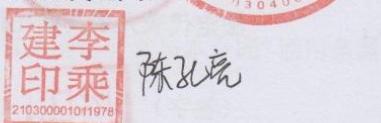
账号: \_\_\_\_\_ 账号: 44250100014709398988

承包人(成员单位): 中国三治集团

有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



陈泓亮

组织机构代码: 91210300241443582K

地址: 鞍山市立山区建材路 105 号

邮政编码: 114031

法定代表人: 李乘建

委托代理人: 陈泓亮

电话: 0412-6989600

传真: 0412-6989500

电子信箱：543728444@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司鞍山立山支行

账号：21001630404050006278

信函二稿

### 3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

#### 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	庄静华	性 别	女	年 龄	29
职务	项目经理	职 称	/	学 历	大专
证件类型	身份证件	证件号码	440582199610316622	手机号码	/
参加工作时间	2017.7	从事项目经理（建造师）年限			3
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442019202003610				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



使用有效期：2025年07月  
03日-2025年12月30日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：庄静华



性 别：女

出生日期：1996-10-31

注册编号：粤2442019202003610

聘用企业：深圳市坤和建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-04-07至2026-04-07）



庄静华

个人签名：庄静华

签名日期：2025.7.3

广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2023年02月27日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0001393

姓 名: 庄静华



性 别: 女

出生年月: 1996年10月31日

企业名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年04月15日

有效 期: 2023年02月28日至 2026年04月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2023年02月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

证书编码: 0441710994417003223

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 庄静华

身份证号: 440582199610316622

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



广东省  
培训机构:

发证时间: 2020年 12月 23日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





## 4、项目管理机构设置及其他人员配备要求

**项目管理机构配备情况表**

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	庄静华	/	建造师证	二级	粤 2442019202003610	市政公用工程
技术负责人	李欢	高级工程师	职称证	高级	A0623199101004912	市政公用
土建工程师	林丹枫	工程师	职称证	中级	62202113068109	建筑工程
电气工程师	沈凯超	工程师	职称证	中级	17011151	电气
市政工程师	喻彩雄	工程师	职称证	中级	B08183081100000070	市政公用工程
造价工程师	何建朝	工程师	注册造价师证	中级	建[造]11184400016179	造价
质量负责人	梁燕	工程师	职称证	中级	62202013038589	质量
安全负责人	庄汉有	/	安全考核合格证	/	粤建安 C3(2006)0002148	安全
专职安全员	卢旺富	/	安全考核合格证	/	粤建安 C3(2017)0005717	安全
施工员	陈烈泉	/	岗位证	/	0441710494417004654	施工
施工员	肖晶	/	岗位证	/	2201010600407803	施工
施工员	温志良	/	岗位证	/	2201010100415696	施工
质量员	庄锡波	/	岗位证	/	0441710694417009790	质量
材料员	庄彩玲	/	岗位证	/	0441811194418013754	材料
材料员	梁祥辉	/	岗位证	/	2201040000417442	材料
资料员	梁宏裕	/	岗位证	/	0441811494418017248	资料
机械员	庄泽芳	/	岗位证	/	0441711294417003869	机械
劳资专管员	丘诗微	/	上岗证	/	2401140000012450	劳资

# 项目经理-庄静华

## 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	庄静华		性 别	女	年 龄	29
职务	项目经理		职 称	/	学 历	大专
证件类型	身份证件		证件号码	440582199610316622	手机号码	/
参加工作时间	2017.7		从事项目经理（建造师）年限			3
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442019202003610				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	



使用有效期：2025年07月  
03日-2025年12月30日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：庄静华



性 别：女

出生日期：1996-10-31

注册编号：粤2442019202003610

聘用企业：深圳市坤和建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-04-07至2026-04-07）



庄静华

个人签名：庄静华

签名日期：2025.7.3

广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2023年02月27日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0001393

姓 名: 庄静华



性 别: 女

出生年月: 1996年10月31日

企业名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年04月15日

有效 期: 2023年02月28日至2026年04月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2023年02月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

证书编码: 0441710994417003223

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 庄静华

身份证号: 440582199610316622

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



广东省  
培训机构:

发证时间: 2020年 12月 23日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





## 技术负责人-李欢

### 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	李欢	性 别	女	年 龄	38
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	430121198712071020		
手机号码	/	证件号(职称证书编号)	A0623199101004912		
参加工作时间	2008.05	从事技术负责人年限	6		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 李欢  
性 别 女  
身份证号 430121198712071020  
职称名称 高级工程师 有效期至长期  
级 别 副高级  
专 业 市政公用工程  
评审机构 省土建工程专业副高评委会  
备案时间 2023年12月29日  
备案文号 湘人社职称(2024)93号 有效期至长期  
证书编号 A0623199101004912



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
- 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



### 教育部学籍在线验证报告

更新日期: 2018年5月9日

姓名	李欢		
性别	女	证件号码	430121198712071020
民族	汉族		
院校	湖南工学院		
院系	*	层次	本科
专业	土木工程	班级	*
形式	业余	入学时间	2012年3月1日
类型	成人	学籍状态	毕业(毕业日期: 2017年3月1日)

在线验证  
验证码: 041691313113  
在线验证  
1. 点击下方“立即验证”  
2. 使用学信网账号登录验证

注意事項:  
1.《学籍在线验证报告》是教育学籍电子注册备案的查询结果。  
2. 报告内容验证方式: ①点击报告(电子版)中的在线验证码, 可在线验证; ②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”, 输入在线验证码进行验证; ③使用学信网报告在线验证”的微小程序, 进行在线验证。为防止出现假报告, 请使用小钉扫描验证。不要用其他三方扫描程序。  
3. 报告内容如有修改, 请以最新在线验证的内容为准。  
4. 报告内容标注“\*”号, 表示该项为必填项。  
5. 未经学信网授权属个人同意, 不得将报告提供于第三方人员, 意愿之用途。  
6. 报告在验证有效期内报告人设置(15天), 其在报告有效期内可再次延长验证有效期。



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李欢

社保电脑号：816887229

身份证号码：430121198712071020

页码：1

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	22.60	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	23.68	20.16	5.04
2025	04	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	23.68	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	23.68	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	23.68	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	23.68	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	23.68	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52		707.0	235.69		235.69				157.32	139.84	139.84	34.96	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5ca968253e）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
515876

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司



## 建筑工程师-林丹枫



# 甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：林丹枫

性 别：女

出生日期：1988年09月05日

身份证号：445281198809056749

工作单位：陇南市天源建筑劳务工程有限公司



资格名称：工程师

职称层级：中级

专业：建筑工程

评委会名称：陇南市工程系列中级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2021年12月22日

资格文号：陇工信发〔2021〕158号

管理号：62202113068109



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2022年01月18日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林丹枫

社保电脑号：630320180

身份证号码：445281198809056749

页码：2

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			26576.83	15438.88			22133.68	8071.78			1218.86		501.99	913.92	363.8		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5ca96ac97a）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
515876

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章



电气工程师-沈凯超





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈凯超

社保电脑号：620834821

身份证号码：445222198606274519

页码：4

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	04	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			52234.79	30315.04			43461.22	15461.98			2269.18		995.15	2741.77		1415.98	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5ca9757f33）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
515876

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年8月28日  
证明专用章

# 市政工程师-喻彩雄





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻彩雄

社保电脑号：804713494

身份证号码：430124198612272537

页码：2

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	05	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

合计 24483.17 14597.28 4968.54 1691.71 1171.52 502.98 963.48 391.64

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

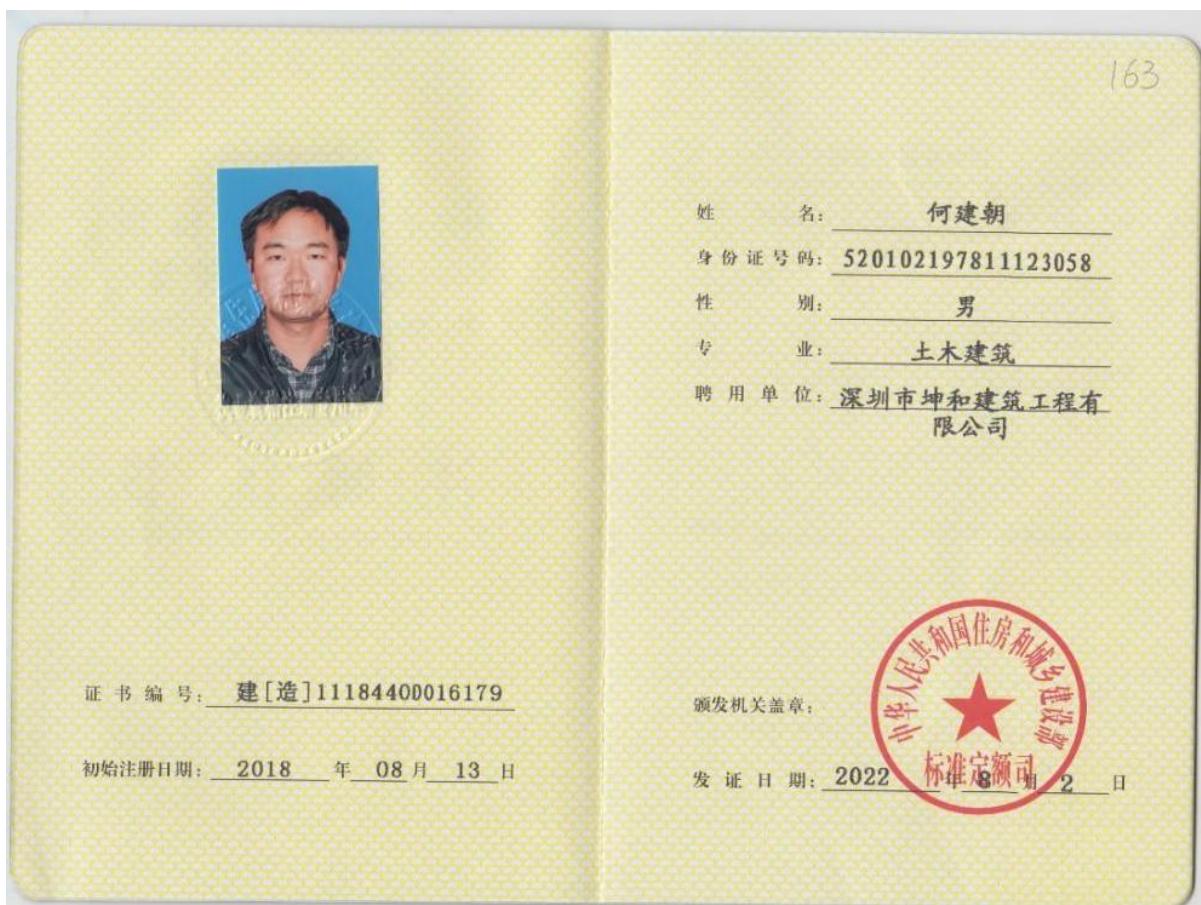
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca9580fbe）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

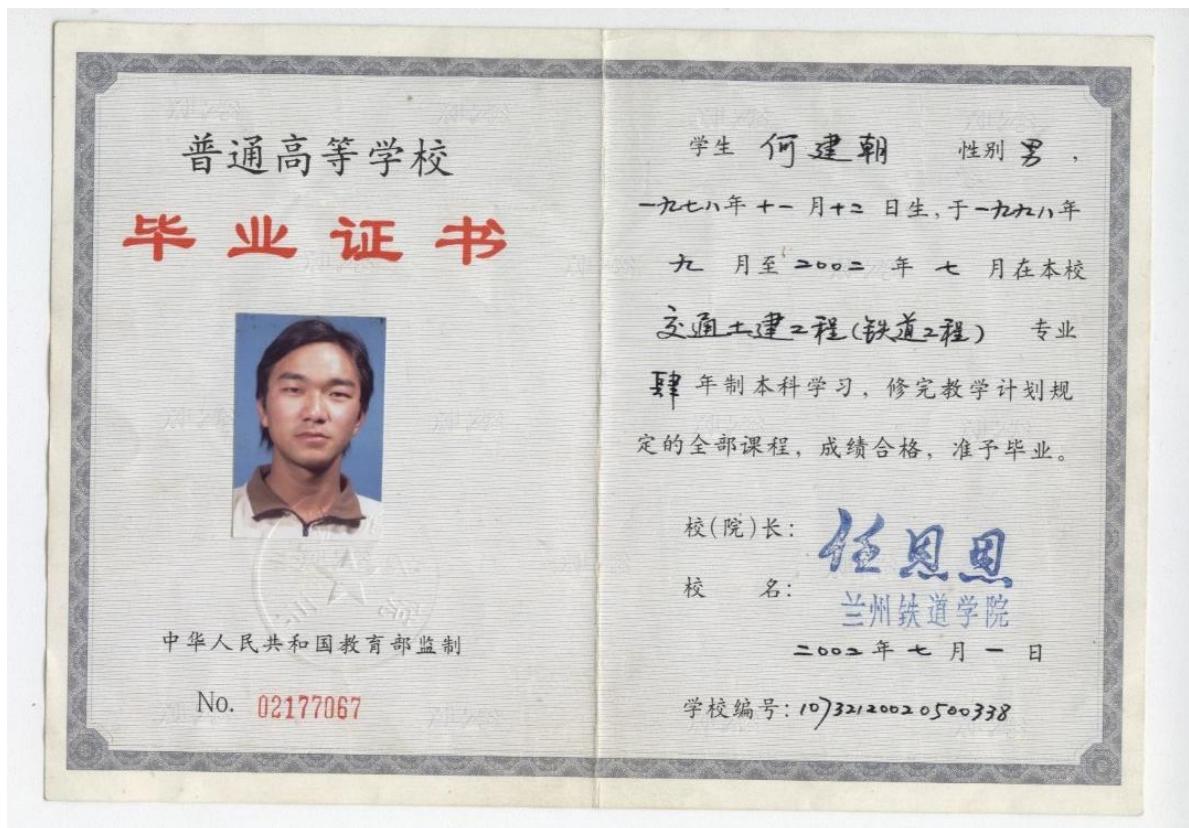
单位编号  
515876

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司



# 造价工程师-何建朝





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何建朝

社保电脑号：606894368

身份证号码：520102197811123058

页码：3

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	05	515876	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	06	515876	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	07	515876	2130.0	276.9	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	08	515876	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2021	12	515876	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.68	2520	20.16	5.04
2025	04	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.68	2520	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

社保费缴纳清单  
证明专用章

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何建朝

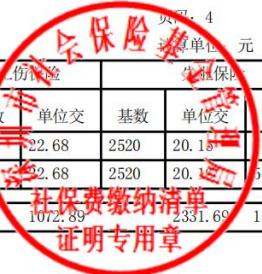
社保电脑号：606894368

身份证号码：520102197811123058

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	07	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	25.0	22.68	2520	20.15	.04
2025	08	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	.04
合计			42983.07	25895.68			32837.72	11085.77			2083.43		1072.89		2331.69	1145.38	



社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca954148t）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
515876

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司



社保费缴纳清单  
打印日期：2025年8月28日  
证明专用章

质量负责人-梁燕





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁燕

社保电脑号：616055826

身份证号码：44142119840326002X

页码：5

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

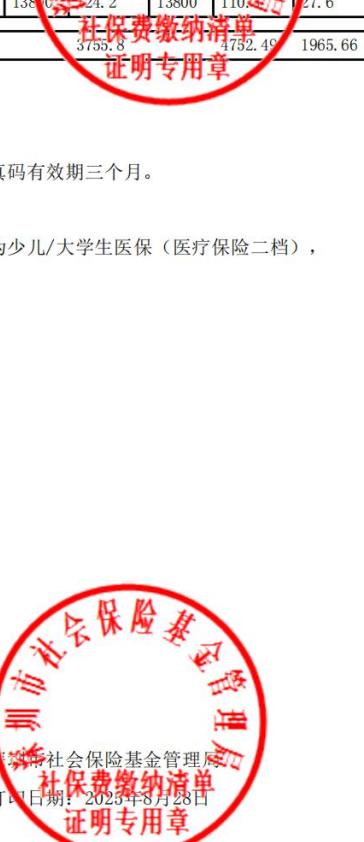
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	515876	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	828.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	828.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	13800	110.4	27.6
2024	02	515876	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	13800	110.4	27.6
2024	03	515876	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4	27.6
2024	04	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4	27.6
2024	05	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4	27.6
2024	06	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4	27.6
2024	07	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2024	08	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2024	09	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2024	10	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2024	11	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2024	12	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2025	01	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2025	02	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2025	03	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2025	04	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2025	05	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2025	06	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2025	07	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2025	08	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6

备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
[网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/](https://sipub.sz.gov.cn/vp/)，输入下列验真码（3391ee5ca973a3a5）核查，验真码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
515876

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司



安全负责人-庄汉有

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2006) 0002148

姓 名: 庄汉有



性 别: 男

出生年月: 1972年08月13日

企业名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2006年06月01日

有 效 期: 2024年04月01日至 2027年05月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄汉有

社保电脑号：621796988

身份证号码：440524197208136612

页码：4

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2021	05	515876	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	515876	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	515876	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	515876	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	515876	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	515876	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	515876	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	515876	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520		

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄汉有

社保电脑号：621796988

身份证号码：440524197208136612

页码：5

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	04	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	122.68	2520	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	122.68	2520	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	122.68	2520	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	122.68	2520	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	122.68	2520	20.16	5.04
合计			52516.59	33688.0			46902.43	16471.18			2634.86		1162.04	2929.77	1509.98		

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca95ec996）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
515876

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司



专职安全员-卢旺富

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2017)0005717

姓 名: 卢旺富



性 别: 男

出生年月: 1994年08月27日

企业名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年04月25日

有 效 期: 2023年02月28日至 2026年04月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年02月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢旺富

社保电脑号：634274914

身份证号码：440582199408276655

页码：3

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	02	515876	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	03	515876	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	04	515876	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	05	515876	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	06	515876	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	07	515876	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	08	515876	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0

合计 42141.41 25354.4 36231.64 13248.14 1722.54 1184.94 2092.44 884.76

**社保费缴纳清单  
证明专用章**

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca95703f1）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 515876  
单位名称 深圳市坤和建筑工程有限公司



施工员-陈烈泉





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈烈泉

社保电脑号：610850472

身份证号码：440524197406222917

页码：5

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

合计 62193.07 41239.68 53844.66 19051.34 2926.02 1564.4 2929.77 1509.98

社保缴费清单  
证明专用章

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca98258cw）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 515876  
单位名称 深圳市坤和建筑工程有限公司



施工员-肖晶



本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖晶

社保电脑号：500527415

身份证号码：440301198712135634

页码：3

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	01	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			36725.23	21342.08			34171.18	12482.3			1561.45		626.46	338.39	1538.39	733.99	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

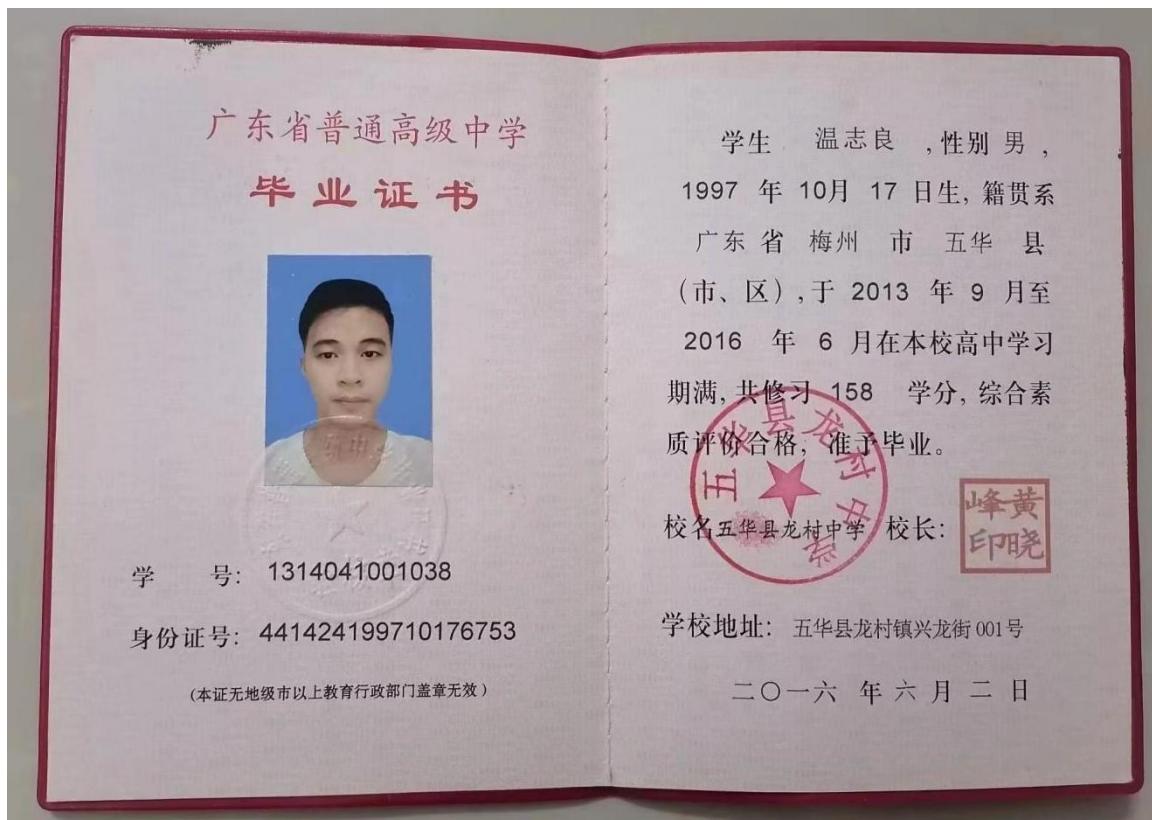
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca97ac6dk）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 515876      单位名称 深圳市坤和建筑工程有限公司



施工员-温志良



本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温志良 社保电脑号：644673827 身份证号码：441424199710176753  
 参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司 单位编号：515876

页码：1  
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	19.8	6000	48.0	12.0
2024	02	515876	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	19.8	6000	48.0	12.0
2024	03	515876	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	04	515876	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	05	515876	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	06	515876	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	07	515876	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	08	515876	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	09	515876	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	10	515876	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	11	515876	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	12	515876	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	515876	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	515876	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	515876	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	515876	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	515876	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	515876	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	515876	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	515876	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0

合计 28380.0 15360.0 12020.5 4398.7 1019.78 1139.28 158.24 324.96

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca976590i）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“4”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“5”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司



质量员-庄锡波





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄锡波

社保电脑号：640208695

身份证号码：44058219941102669X

页码：3

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	05	515876	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	515876	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	19.16	5.04
2025	04	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	19.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			41296.12	24068.16		38191.32	13674.94		1731.62		726.1	2035.25		1061.06			

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca961750r）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司



材料员-庄彩玲





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄彩玲

社保电脑号：644845043

身份证号码：440582199801176802

页码：3

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	08	515876	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2024	09	515876	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2024	10	515876	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2024	11	515876	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2024	12	515876	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2025	01	515876	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2025	02	515876	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2025	03	515876	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2025	04	515876	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2025	05	515876	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2025	06	515876	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2025	07	515876	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8	13.2
2025	08	515876	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8	13.2
合计			72043.8	46692.8			36401.44	13291.16			2753.04		1587.86	2314.36		952.42	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca959bbc5）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
515876

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司



材料员-梁祥辉



本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁祥辉

社保电脑号：804465332

身份证号码：441421198212300033

页码：2

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	05	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	515876	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

合计                   24152.77      14584.48                   17597.57      6227.79                   1169.62      495.19      946.96      391.16

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca97480c8）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
515876

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司



资料员-梁宏裕





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁宏裕

社保电脑号：800399146

身份证号码：441421199712080035

页码：2

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0	13.0
2024	02	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0	13.0
2024	03	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	04	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	05	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	06	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	07	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	08	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	09	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	10	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	11	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	12	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	01	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	02	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	03	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	04	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	05	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	06	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	07	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	08	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
合计			59782.0	38712.0			28667.8	10708.92			2290.16		1413.35	1826.76	685.12		

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca970f5b4）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

深圳市坤和建筑工程有限公司



机械员-庄泽芳



住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核  
合格证书

中华人民共和国  
住房和城乡建设部监制

ZJBKHZS

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2017年4月14日

本证书查询网址：[www.gdpace.com](http://www.gdpace.com)

ZJBKHZS

姓名：庄泽芳  
性别：女  
身份证号：440307198908020722  
岗位名称：机械员  
证书编号：44171120001498

ZJBKHZS



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄泽芳

社保电脑号：630958091

身份证号码：440307198908020722

页码：4

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	04	515876	26421.0	4227.36	2113.68	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	184.8	28000	224.0	56.0
2024	05	515876	26421.0	4227.36	2113.68	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	184.8	28000	224.0	56.0
2024	06	515876	26421.0	4227.36	2113.68	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	184.8	28000	224.0	56.0
2024	07	515876	27501.0	4400.16	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2024	08	515876	27501.0	4400.16	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2024	09	515876	27501.0	4400.16	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2024	10	515876	27501.0	4400.16	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2024	11	515876	27501.0	4400.16	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2024	12	515876	27501.0	4400.16	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2025	01	515876	27501.0	4675.17	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2025	02	515876	27501.0	4675.17	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2025	03	515876	27501.0	4675.17	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2025	04	515876	27501.0	4675.17	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2025	05	515876	27501.0	4675.17	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2025	06	515876	27501.0	4675.17	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2025	07	515876	27501.0	4675.17	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0
2025	08	515876	27501.0	4675.17	2200.08	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	252.0	28000	224.0	56.0

合计 245707.83 136679.44 105225.71 37723.64 8867.37 6515.91 7043.69 2437.66

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca95f1b51）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
515876

单位名称  
深圳市坤和建筑工程有限公司



# 劳资专员-丘诗微



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘诗微

社保电脑号：812828220

身份证号码：441421200207145323

页码：1

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	515876	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	13.86	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	13.86	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	13.86	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	13.86	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	13.86	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	13.86	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	13.86	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	13.86	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	13.86	4200	33.6	8.4
2024	02	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	13.86	4200	33.6	8.4
2024	03	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	04	515876	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	05	515876	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	06	515876	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	07	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2024	08	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2024	09	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	01	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	04	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	05	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	06	515876	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	51.3	5700	45.6	1.4
2025	07	515876	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	51.3	5700	45.6	1.4
2025	08	515876	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	51.3	5700	45.6	1.4
合计			18730.4	10024.96	10091.54	3776.46					854.78	819.15	840.16			233.64	

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca9526db9）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

**7. 单位编号对应的单位名称：**

单位编号

深圳市坤和建筑工程有限公司

