

标段编号: 2505-440307-04-01-503596001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 坂田街道百草园城市更新项目周边道路市政管线迁改工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市润源建筑工程有限公司

日期: 2025年09月30日

1、企业业绩

企业业绩

投标人：深圳市润源建筑工程有限公司

1、工程名称：2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程

合同价：11224.65 万元，竣工验收时间：2021/7/30；

2、工程名称：燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

合同价：6519.31 万元，竣工验收时间：2023/6/26；

3、工程名称：南湾街道绿道建设工程

合同价：2135.23 万元，竣工验收时间：2022.1.11。

4、工程名称：宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）3 标段

合同价：1692.80 万元，竣工验收时间：2022.04.08。

5、工程名称：雪象体育公园入口提升工程

合同价：1144.46 万元，竣工验收时间：2022.09.30；

6、工程名称：塘岭路花漾街区

合同价：1711.68 万元，竣工验收时间：2023/4/19；

7、工程名称：宝龙街道三棵松临时道路建设工程

合同价：1266.01 万元，竣工验收时间：2023/9/26；

8、工程名称：沙井街道茭塘工业二路（南环路-兴塘路）新建工程

合同价：332.31 万元，竣工验收时间：2025.1.21。

1) 2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程

广东省-深圳市-光明区

项目编号	4403102003050020	省级项目编号	4403102002189915
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处 (中共深圳市坪山区坑梓街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00754300-0
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	18000
立项级别	地市级	立项文号	2020-440317-48-01-010929

广东省-深圳市-光明区

项目地址: 坑梓街道辖区内

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省援中标通知书编号	详情
B	深圳华容城市建设工程设计有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司	设计	公开招标	2020-08-06	612.25	4403102003050020-BA-001	4403102002189915-BA-001	查看
B	广东南方诚信建设有限公司	施工	公开招标	2020-12-08	4266.86	4403102003050020-BD-001	4403102002189915-BD-001	查看
B	深圳市博大建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-12-08	4099.84	4403102003050020-BD-002	4403102002189915-BD-002	查看
A	深圳市润腾建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-01-12	8000.49	4403102003050020-BD-003	4403102002189915-BD-004	查看
A	深圳市润腾建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-01-12	11224.65	4403102003050020-BD-004	4403102002189915-BD-003	查看
B	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2021-01-05	502.68	4403102003050020-BE-001	4403102002189915-BE-001	查看

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440317-48-01-010929005001

标段名称: 2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程

建设单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 下浮10.22%即11224.65万元

中标工期: 200日历天

项目经理(总监): 刘自香

本工程于 2020-12-22 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-01-12



查验码: 6203476495864052

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

代建单位(甲方): 深圳市天健坪山建设工程有限公司

承包人(乙方): 深圳市润源建筑工程有限公司

代建监管人(丙方): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

2015 年版

编 制 说 明

本合同示范文本是根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等相关法律、法规，在2008版《深圳市建设工程施工合同（适用于招标工程固定单价）》示范文本的基础上，结合《深圳市建设工程计价规程》（2013）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的相关规定，由深圳市建设工程造价管理站修编制订。

本合同示范文本适用于深圳市行政区域内采用固定单价合同形式的招标工程施工合同，适用工程范围为各类新建、扩建、改建、拆除的土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装工程、装修工程。本合同示范文本中所称招标工程，是指根据《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》规定应当招标且实际通过招标进行发包的工程。

本合同示范文本由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”、“补充条款”及“附件”五部分组成。建设工程甲乙丙三方采用本合同示范文本签订施工合同时，不得对“通用条款”部分进行调整；并应将“协议书”、“专用条款”及“附件”中须三方约定的事项予以明确；同时可根据工程的具体情况在“补充条款”中补充约定合同内容。

未经编制单位许可,任何单位和个人不得以营销目的复制、印刷和
销售本合同示范文本或抄袭其中的任何条款内容。

协议书

代建单位（甲方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

承包人（乙方）：深圳市润源建筑工程有限公司

代建监管人（丙方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙丙三方就工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

工程规模及特征：

本项目主要建设内容：包括七个片区，分别为红岭村片区、东联村片区、文化新村片区、沙梨园片区、东一东二村片区、新乔围片区以及草堆岭片区综合治理工程。

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围

主要建设内容：包括七个片区，分别为红岭村片区、东联村片区、文化新村片区、沙梨园片区、东一东二村片区、新乔围片区以及草堆岭片区综合治理工程。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体建筑工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢筋 <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	主要建设内容: 包括七个片区, 分别为红岭村片区、东联村片区、文化新村片区、沙梨园片区、东一东二村片区、新乔围片区以及草堆岭片区综合治理工程。

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 年 月 日

合同工期总日历天数 200 天。

标准工期 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹亿壹仟贰佰贰拾肆万陆仟伍佰元整(暂定价)

(小写): 11224.65 万元(暂定价)

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写):

项目单价: 详见乙方的投标报价书

六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

10. 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、乙方承诺

乙方向另外两方承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式履行本合同所约定的全部义务。

十、丙方承诺

丙方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2011年01月23日

订立地点：_____

甲乙丙三方约定本合同自三方签字盖章后成立，并送／备案后生效。

交通安全设施工程

3. 其它工程

代建单位（甲方）：深圳市天健坪山
建设工程有限公司（盖章）：
法定代表人或其授权代理人（签字
或盖章）：
经办人（签字或盖章）：
单位地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道
2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号
邮政编码：
联系电话：
传 真：
开户银行：
帐 号：

承包人（乙方）：深圳市润源建筑
工程有限公司（盖章）：
法定代表人或其授权代理人（签字
或盖章）：
经办人（签字或盖章）：
单位地址：深圳市宝安区新安街
道兴东社区 69 区信义领御研发中
心 8 栋 1115
邮政编码：518100
联系电话：0755-83268168
传 真：
开户银行：建设银行深圳前进支行
帐 号：44250100006109166888

代建监管人（丙方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处
法定代表人或其授权代理人（签字或盖章）：
经办人（签字或盖章）：
单位地址：
邮政编码：
联系电话：
传 真：
开户银行：
帐 号：

竣工验收报告

市政竣•通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 2019-2020年度坑梓街道坪輦村综合治理工程

建设单位(公章): 深圳市天健坪山建设工程有限公司

竣工验收日期: 2021年7月30日

发出日期: 2021年7月30日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	11224.65
结构类型		开工日期	2021年1月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年7月27日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司	总施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市深大海泰工程检验有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年7月15日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程按设计图纸要求,各施工工序已完成,并经组织验收合格。按照国家建设行政主管部门对本工程进行整体现场验收,各项指标均达到建设工程项目规范标准。本工程满足国家强制性规范要求的情况,竣工报审材料完备,资料、图纸齐全,经现场组一致通过整体验收,评定该工程等级为合格工程。</p>		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 杨广 2021年7月30日	 (公章) 扬广 2021年7月30日	 (公章) 项目负责人: 刘自香 2021年7月30日
	分包单位	设计单位	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	

2) 燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程 广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907250310	省级项目编号	4403061202019901
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处(中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1982-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	10192.55
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702656

项目地址: 燕罗街道燕罗片区,道路北起燕罗路,南至新建长堤路。

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

A 深圳市润源建筑工程有限公司 施工 公开招标 2021-07-07 6519.31 4403061907250310-BD-001 4403061202019901-BD-001 查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 项目数据 项目详情

燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

招投标信息详情

项目名称	燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程		
工程名称	燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程		
项目编号	4403061907250310-BD-001	省级中标通知书编号	4403061202019901-BD-001
建设单位	施工	招标方式	公开招标
项目分类	2021-07-07	中标金额(万元)	6519.31
总面积(平方米)	--	建设规模	--
立项级别	面积(平方米)	招标代理单位名称	深圳市宝安建筑设计有限公司
工程基本信息 招投标信息	数据等级 ?	统一社会信用代码	91440300192484010Y
A 深圳市润源建筑工程有限公司	中标单位名称	统一社会信用代码	914403005827147078
项目负责人	蔡泽彬	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****74	记录登记时间	2021-12-28
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A

手机查看

广东省-深圳市-宝安区

项目地址: 燕罗片区,道路北起燕罗路,南至新建长堤路。

编号 详情

4403061202019901-BD-001 查看

4403061907250310-BE-001 查看

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702656002001

标段名称: 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 6519.308880万元

中标工期: 455天

项目经理(总监): 蔡泽彬

本工程于 2021-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-07-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-21



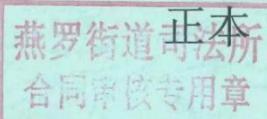
验证码: 3674659351007088

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jssy

施工合同

YLSG-20210012
2001024

SFD-2015-04



工程编号: _____

合同编号: _____



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工
程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发包人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准（备案）证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于宝安区燕罗街道燕罗片区，道路北起燕罗路，南至新建长堤路，道路全长约 584m。规划红线宽为 40m，双向六车道，道路等级为城市次干道，满足海绵城市设计要求，项目概算总投资为 10192.55 万元，建安工程费为 8433.08 万元，预算审定价为 8064.473097 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、给排水工程（包括给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程）、电气工程（包括缆线型管廊工程、电力工程、通信工程）、燃气工程等。具体详见施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它: 包括但不限于道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(包括给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程)、电气工程(包括缆线型管廊工程、电力工程、通信工程)、燃气工程等。具体详见施工图及工程量清单内容。			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)			

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2021年7月15日 (具体开工日期以监理开工令为准)

计划竣工日期: 2022年10月12日;

合同工期总日历天数 455 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 陆仟伍佰壹拾玖万叁仟零捌拾捌元捌角 (¥65193088.8 元);

其中:

(1)安全文明施工费: 284.260469 万元

人民币(大写) 贰佰捌拾肆万贰仟陆佰零肆元陆角玖分 (¥2842604.69 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)(亿元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 7 月 14 日;

订立地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

本合同一式壹拾肆份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执伍份。

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

组织机构代码: _____

地址: 深圳市宝安区燕罗街道环胜路 1 号

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

组织机构代码: 914403005827147078

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1115

邮政编码: 515000

电话: 0755-83268168

传真: 0755-83268168

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳前进支行

账号: 44250100006109166888

合同已审核
燕罗街道城建办

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中；

6、在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：蔡泽彬，

资格证书号：粤 144171740999。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 120000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金 10000 元/天（上限为合同价 3%），罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约，发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 5 万元罚款，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。所处罚金在同期工程款支付中直接扣除，直至解除承包合同。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

①承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元；

竣工验收报告

燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

工程竣工验收报告



工程名称: 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

验收日期: 2023年6月26日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位(盖章) 深圳市润源建筑工程有限公司



燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

一、工程概况

工程名称	燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程	工程地点	燕罗街道
工程规模	道路全长约 584m, 规划红线宽为 40m, 建筑面积约 23360m ²	合同造价(万元)	6519.30888 万元
工程类型	新建道路	合同工期	455 日历天
开工日期	2021 年 8 月 17 日	完工日期	2023 年 6 月 8 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质证号	B132045122
施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司		D244023570
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		E244061580
设计单位	西城工程设计集团有限公司		A233008300

二、主要工程量清单

本工程包括：道路工程、水土保持工程、给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程、海绵城市工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控改造工程、燃气工程、绿化工程、交通工程。

燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

三、验收（专业）组成员签名

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
成 员	刘艳锋	深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	刘艳锋
成 员	陈志林	深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	陈志林
成 员	李丹	深圳市宝安区燕罗街道城市建设办公室	工程师	李丹
成 员	刘芳敏	深圳市宝安区燕罗街道城市建设办公室	工程师	刘芳敏
成 员	徐强祥	西城工程设计集团有限公司	项目负责人	徐强祥
成 员	陈鹏	江苏省地质工程勘察院	项目负责人	陈鹏
成 员	徐光学	深圳市中安项目管理有限公司	总监理工程师	徐光学
成 员	黄洪生	深圳市中安项目管理有限公司	监理工程师	黄洪生
成 员	蔡泽彬	深圳市润源建筑工程有限公司	项目经理	蔡泽彬
成 员	何谨涵	深圳市润源建筑工程有限公司	项目技术负责人	何谨涵
成 员	周金玲	深圳市润源建筑工程有限公司	质量主任	周金玲
主办部门意见:		城建部门意见:		
2013.6.28		2013.6.28		

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、本工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格，经五方责任主体确认，同意施工单位自评意见，评定为合格。

综合上述，验收组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收时间：2023年6月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 



3) 南湾街道绿道建设工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区

南湾街道绿道建设工程

项目编号	4403072004300310	省级项目编号	4403071511180202
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78921049-9
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2500
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2015)352号

项目地址：深圳市龙岗区南湾街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市润源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-12-26	2135.23	4403072004300310-BD-001	4403071511180202-BD-001	查看

首页
招投标信息详情
×
网站动态

手机查看
广东省-深圳市-龙岗区

南湾街道绿道建设工程
中心花园

项目编号
4403072004300310-BD-001
省级中标通知书编号
4403071511180202-BD-001

建设单位
施工
招标方式
公开招标

项目分类
2019-12-26
中标金额(万元)
2135.23

总面积(平方米)
--
建设规模
--

立项级别
--
面积(平方米)
--

招标代理单位名称
深圳市龙城建设监理有限公司
统一社会信用代码
91440300279522497U

中标单位名称
深圳市润源建筑工程有限公司
统一社会信用代码
914403005827147078

项目负责人
董家兵
证件类型
身份证

身份证号码
321088*****16
记录登记时间
2019-12-26

数据来源
共享交换
数据等级
B

关闭
1 2 3 4

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440307-77-01-705905001001

标段名称: 南湾街道绿道建设工程

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 2135.232011万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 黄家兵

本工程于 2019-12-12 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标,
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

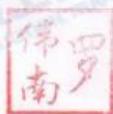


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-02



查验码: 6561243022286501

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号 : _____

合同编号 : _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 南湾街道绿道建设工程

工程地点: 龙岗区南湾街道

发包人: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人：杨少锋

统一社会信用代码：11440307789210493R

承包人（全称）：深圳市润源建筑工程有限公司

法定代表人：陈梓枫

统一社会信用代码：914403005827147078

地址：深圳市南山区中山园路TCL科学园国际E城D1栋6E

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南湾街道绿道建设工程

工程地点：龙岗区南湾街道

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：项目地点位于广东深圳市龙岗区南湾街道。拟对南湾街道绿道进行改造等。

资金来源：政府投入100%；国有资本/；集体资本/；民营资本/；外商投资/；混合经济/；其他/。

二、工程承包范围

项目地点位于广东深圳市龙岗区南湾街道。拟对南湾街道绿道进行改造等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 米	
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日(以开工令为准);

计划竣工日期: _____年_____月_____日(以竣工验收报告为准);

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期总日历天数 _____ / _____ 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 — / — % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟壹佰叁拾伍万贰仟叁佰贰拾元壹角壹分 (¥ 21352320.11 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 捌拾玖万陆仟玖佰玖拾捌元伍角整 (¥ 896998.50 元);

(2)专业工程暂估价:

人民币(大写) 壹拾伍万元整 (¥ 150000.00 元);

(3)弃置费:

人民币(大写) 肆拾叁万壹仟零捌拾贰元贰角伍分 (¥ 431082.25 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰壹拾肆万元整 (¥ 1140000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月9日

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

本合同自发包人、承包人双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字之日起生效。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

(本页无正文)

发包人: 深圳市龙岗区南湾街道办(公章) 承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司(公章)

法定代表人:

(签字)

伟罗
南

法定代表人:

(签字)

陈梓
枫

授权代理人:

授权代理人:

地址: _____

地址: 深圳市南山区中山园路 TCL 科学园国际

E 城 D1 栋 6E

邮政编码: _____

邮政编码: 518052

电话: _____

电话: _____

传真: _____

传真: _____

经办人: 谢红梅

电子邮箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳香

蜜湖支行

账号: _____

账号: 44201625700059888999

竣工验收报告

项目经理解锁申请

致：深圳市龙岗区南湾街道办事处

由贵司发包我司施工的南湾街道绿道建设工程已于 2021 年 12 月 07 日施工完毕，并于 2022 年 01 月 11 日建设单位组织施工、设计、监理等单位通过验收，一致验收结论为“合格”。现申请担任该项目的项目经理 黄家兵 给予解锁。特此申请！

申请单位：深圳市润源建筑工程有限公司



建设单位：深圳市龙岗区南湾街道办事处



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 南湾街道绿道建设工程

验收日期: 2021年1月11日

建设单位(盖章):

一、工程概况

工程名称	南湾街道绿道建设工程	工程地点	深圳市龙岗区南湾街道辖区
工程规模	本工程改造面积约57980.69m ² ，新建绿道总长度33.94km，绿道宽度约1.5~2.5m。	工程造价 (万元)	2135.232011
结构类型	道路、交通工程等	工程用途	新建绿道
施工 许可证号		开工日期	2020年7月31日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位			
设计单位	内蒙古筑业工程勘察设计有限公司		A215001698
施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司		D144137840
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		E144002477
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	谢保柱
副 组 长	郭荣平
组 员	黄家兵、杨桐

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	谢保柱	黄家兵、杨桐
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	郭荣平	黄家兵、杨桐
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	一般	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	合格	一般	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

四、验收(专业)组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合有关规定。工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

验收日期：2022年1月11日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 法人代表： 	项目总监： 	项目负责人： 法人代表： 	项目负责人： 	项目负责人： 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

履约评价

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区南湾街道办事处		评价期限	2020年7月21日至2021年6月5日			
承包商 (评价对象)	深圳市润源建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	1. 市政公用工程总承包壹级 2. 建筑装饰工程专业承包壹级 3. 建筑幕墙工程专业承包叁级 4. 城市及道路照明工程专业承包叁级 5. 建筑幕墙工程专业承包贰级 6. 园林绿化叁级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区 信义领御研发中 8 栋 1115			
法定代表人	陈梓枫	电话	0755-83268168	项目负责人	黄家兵	电话	0755-83268168
工程名称	南湾街道绿道建设工程		承包范围	绿道建设工程			
工程地点	深圳市龙岗区南湾街道辖区		工程合同价	21352320.11 元			
合同开工日期	2020年7月30日	合同竣工日期	2021年1月27日	合同工期	180 (天)		
实际开工日期	2020年7月31日	实际竣工日期	2021年6月5日	实际工期	210 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	机构人员配备			13	85		
2	技术经济实力			12			
3	施工过程管理			37			
4	进度控制			8			
5	配合与服务			11			
6	资金支付			4			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
 良好							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
 良好							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分≤总分≤84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分)			2021年12月30日			
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				2021年12月30日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

4) 宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）3标段

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440307-48-01-014229002003

标段名称: 宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）3标段

建设单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 1692.800804万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 陈锦华

本工程于 2021-06-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-06-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-29



验证码: 5355451983044603

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jssjy

施工合同

工程编号: _____
合同编号: _____



深圳市建设工程 施工(单价)合同



(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）3标段

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司

2021 版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝龙街道道路安全整治及改造工程(二期)3标段

工程地点: 本工程位于深圳市宝龙街道辖区内

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 主要工程内容: 破除混凝土路面, 人行道、拆除绿化带, 立道牙, 标线标牌、迁移标志标牌。新建非机动车道、修复破损沥青路面、路面抬升、块料人行道、立道牙、平道牙、标线标牌、车止石、反光防护柱、新增井、交通信号灯及敷设管线、顶管、井提升等内容。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要工程内容包括: 破除混凝土路面, 人行道、拆除绿化带, 立道牙, 标线标牌、迁移标志标牌。新建非机动车道、修复破损沥青路面、路面抬升、块料人行道、立道牙、平道牙、标线标牌、车止石、反光防护柱、新增井、交通信号灯及敷设管线、顶管、井提升等内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年 _____月 _____日; (以实际开工日期为准)

计划竣工日期: _____年 _____月 _____日;

合同工期总日历天数 120 天。

标准工期总日历天数 _____ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟陆佰玖拾贰万捌仟零捌元零肆分 (¥16928008.04 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾玖万陆仟零贰拾陆元贰角捌分 (¥296026.28 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 壹拾贰万元整 (¥ 120000.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹佰叁拾捌万元整 (¥ 1380000.00 元)。

(最终以结算审计价格为准。)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

- (10) 图纸和技术规格书；
(11) 已标价工程量清单；
(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：_____深圳市龙岗区宝龙街道办事处_____

发包人和承包人约定本合同自_____双方签字盖章_____后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执4份。

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 宝龙街道道路安全整治及改造工程(二期)3标段

验收日期: 2022.4.8

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区宝龙街道办事处



一、工程概况

工程名称	宝龙街道道路安全整治及改造工程(二期)3标段	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模		工程造价(万元)	1692.800804
结构类型		工程用途	市政工程
施工许可证证号		开工日期	2021.8.17
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
设计单位	平安建设集团有限公司	资质证号	A133019577
施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司		D144137840
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		E144001853
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	施大国
副组长	
组员	李常文、王晓东、陈锦华

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
绿化工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	合格	合格	合格	合格
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/

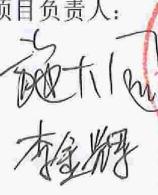
四、验收（专业）组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经建设、设计、监理、施工单位共同验收，本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容，符合设计及现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意验收。

验收日期： 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 



5) 雪象体育公园入口提升工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区

雪象体育公园

项目编号	4403072004300168	省级项目编号	4403071809280202
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78921807-7
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23011.48
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2018)972号

项目地址: 深圳市

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省标中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘有限公司	勘察	公开招标	2017-08-29	--	4403072004300168-BB-002	4403071809280202-BB-002	查看
B	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2019-11-19	160.86	4403072004300168-BB-001	4403071809280202-BB-001	查看
B	深圳市润源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-11-18	1144.46	4403072004300168-BD-002	4403071809280202-BD-002	查看
B	深圳市深安企业有限公司	施工	公开招标	2018-10-25	17181.46	4403072004300168-BD-001	4403071809280202-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区

雪象体育公园

招投标信息详情

项目名称	雪象体育公园		
工程名称	雪象体育公园入口提升工程		
中标通知书编号	4403072004300168-BD-002	省级中标通知书编号	4403071809280202-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-11-18	中标金额(万元)	1144.46
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300550306282E
中标单位名称	深圳市润源建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403005827147078
项目负责人	邹永兴	证件类型	身份证
身份证号码	441422*****19	记录登记时间	2021-11-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

编号	详情
-BB-002	查看
-BB-001	查看
-BD-002	查看
-BD-001	查看

中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403072016537002001



标段名称: 雪象体育公园入口提升工程

建设单位: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 1144.459420万元 (1144.459420)

中标工期: 60天

项目经理(总监): 邹永兴

本工程于 2021-11-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-11-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-26

查验码: 5378774790108237

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jssy

施工合同

正本

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)



工程名称: 雪象体育公园入口提升工程

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司

2021年5月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 雪象体育公园入口提升工程

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征: 本项目为雪象体育公园入口提升工程，工程主要位于位于深圳市龙岗区雪竹径公园西侧。工程主要包括园建、绿化、配套给排水及电气、钢结构等。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程		
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)				

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期: 具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期: 开工令日期顺延**日历天。

合同工期总日历天数 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟壹佰肆拾肆万肆仟伍佰玖拾肆元贰角(¥11444594.20元) (暂定价, 仅作为支付的计算依据, 最终以结算审核/审计审定价为准; 下浮率: 9.46%, 合同价已下浮, 其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾玖万玖仟贰佰陆拾伍元壹角伍分 (¥599265.15元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写元) (¥元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写元) (¥元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰壹拾万元整 (¥1100000.00元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市润源建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100016200001754

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问

题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量、安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 以双方实际签字盖章日期为准;

订立地点: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人:(公章)	承包人:(公章)
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字)	(签字)
统一社会信用代码:	统一社会信用代码: 914403005827147078
地址:	地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区

及组

和方

专包

全部

义。

信义领御研发中心 8 栋 1115

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳前

进支行

账号:

账号: 44250100006109166888

2021 年 12 月 22 日

2021 年 12 月 22 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 雪象体育公园入口提升工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区坂田街道办事处

竣工验收日期: 2022年9月30日

发出日期: 2022年9月30日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

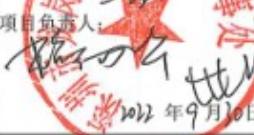
工程名称	雪象体育公园入口提升	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道辖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	7794.2m ²	工程造价（万元）	1144.459420万元
结构类型	市政道路、园林、绿化	开工日期	2022年04月23日
施工许可证号		竣工日期	2022年09月30日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处	总施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	施工单位（土建）	深圳市润源建筑工程有限公司
设计单位	中节能铁汉生态环境股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市润源建筑工程有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成本工程所有施工内容，符合设计及规范要求	
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求
	设备安装	符合设计及规范要求
工程未达到使用功能的部位(范围)	/	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	(公章)  项目负责人:  2022年9月30日	(公章)  总监理工程师:  2022年9月30日
	分包单位	设计单位
	(公章) 项目负责人:  年 月 日	(公章) 项目负责人:  年 月 日
勘察单位	(公章) 项目负责人:  年 月 日	

6) 塘岭路花漾街区

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

塘岭路花漾街区

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052107130015	省级项目编号	4403052107029907
建设单位	深圳市南山区桃源街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754563-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2467
立项级别	地市级	立项文号	2107-440305-04-01-986366



项目地址: 崇文花园

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市润源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-11-26	1711.68	4403052107130015-BD-001	4403052107029907-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

招投信息详情

关闭

相关网站导航

广东省-深圳市-南山区

塘岭路花漾街区

项目名称: 塘岭路花漾街区

工程名称: 塘岭路花漾街区

项目编号: 4403052107130015-BD-001

建设单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

项目分类: 施工

中标日期: 2021-11-26

建设规模: --

面积(平方米): --

招标代理单位名称: 广州穗监工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 914401047695128492

中标单位名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005827147078

项目负责人: 纪秀森

证件类型: 身份证

身份证号码: 440507*****29

记录登记时间: 2021-11-26

数据来源: 共享交换

数据等级: B

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2107-440305-04-01-986366001001

标段名称: 塘岭路花漾街区

建设单位: 深圳市南山区桃源街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 1711.680770万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 纪秀森

本工程于 2021-10-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-15

查验码: 8290130428242486

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 塘岭路花漾街区

工程地点: 南山区桃源街道塘岭路及学苑大道崇文花园段

发包人: 深圳市南山区桃源街道办事处

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区桃源街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 塘岭路花漾街区

工程地点: 位于南山区桃源街道塘岭路及学苑大道崇文花园段

工程规模及特征: 项目位于南山区桃源街道塘岭路西侧、学苑大道南侧，现状为崇文花园露天停车场及人行步道，面积约 10533 平方米，为推进海绵智慧城市建设，采用科学的方式，运用先进技术最大限度实现雨水在城市区域的积存、渗透和净化，促进雨水资源的利用和生态环境的保护，对该街区面貌进行改造提升。主要内容包括园建、绿化、给排水、电气等工程。具体工程内容如下：（一）园建工程：包括道路铺装，新建特色树池、廊架、党建花园宣传牌、泵坑、垃圾回收站、停车位、科创广场、科创之窗等设施。为切合海绵城市建设概念，人行道采用仿荔枝面等透水砖，跑道采用透水砼，铺装面积约 7472 平方米。（二）绿化工程：清理平整绿化地、迁移部分乔木；栽植乌柏、紫花风铃木、小叶紫薇、勒杜鹃、假连翘、大叶油草等绿植，回填种植土，绿化面积约 908 平方米。（三）给排水工程：敷设 DN20~DN100-PPR 给水管、DN75~DN150-UPVC 排水管、DN200 双壁波纹排水管，安装配套喷头、喷头阀门及潜水泵、地漏等配件，新建溢流口、水表井、阀门井等。（四）电气工程：安装落地式配电箱及配套电缆、配电箱等，以建设智慧城市理念为中心，新建照明灯、配电箱及配管配线，新建电缆手孔井、灯具控制系统等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

塘岭路花漾街区，主要工作内容包括园建、绿化、给排水、电气等工程等；

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 2 月 20 日 (以监理签发的开工令日期为准) ;

计划竣工日期: 2022 年 8 月 19 日;

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量合格标准, 工程质量应符合国家广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟柒佰壹拾壹万陆仟捌佰零柒元柒角 (含税) (¥ 17116807.7 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾壹万肆仟肆佰捌拾壹元贰角捌分 (¥ 414481.28 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 玖拾壹万肆仟肆佰叁拾叁元贰角叁分 (¥ 914433.23 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款；
(6)本合同第二部分的通用条款；
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年2月22日；

订立地点：深圳市南山区桃源街道办事处

发包人和承包人约定本合同自发包人及承包人双方签章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

以下为盖章签字页，无正文

发包人（公章）：

深圳市南山区桃源街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人（公章）：

深圳市润源建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）陈林

统一社会信用代码：914403005827147078

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69

区信义领御研发中心 8 栋 1115

开户银行：建设银行深圳前进支行

账号：4425 0100 0061 0916 6888

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 塘岭路花漾街区

验收日期: 2023年4月19日

建设单位(盖章): 深圳市南山区桃源街道办事处



一、工程概况

工程名称	塘岭路花漾街区	工程地点	深圳市南山区桃源街道
工程规模	/	工程造价 (万元)	1711.68077
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证 证号	/	开工日期	2022.8.28
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区桃源街道办事处		
勘察单位	核工业赣州工程勘察院		
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		
施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司		
监理单位	广东三重工程管理有限公司		
施工图审查 单位	/		
		资质 等 级	甲级
			甲级
			一级
			乙级
			/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其它专家组成验收组，根据工程组成专业组。

1、验收组

组长	唐振军
副组长	黄丽华
组员	李广斌、彭军山、王强、纪春海

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	李广斌	彭军山、郑立元
排水工程	王强	谢国卫、彭军山、纪春海
绿化工程	赵修德	郑立元、谢国卫

(二) 验收程序

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 3、验收组实地查验工程质量；
- 4、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证 资料评定	外观质量 评定	实测实量 评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

序号	验收参与成员	单位	联系电话	备注
1				
2				
3				
4				
5	纪象森	润源	13713774910	
6	范海燕	润源	13480933170	
7	甘丽	润源	15220129681	
8	谢国华	润源	13632980188	
9	谢国卫	福建股份公司	13823611289	
10	吴凡	华博设计	1572886925	
11	赵海福	华博设计	13928284521	
12	王强	华博设计	15012473531	
13	李斌	华博	13528703386	
14	赵海	润源	17605031222	
15	郭立光	润源	13802568840	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程资料齐全，已通过各分项分部工程验收。质量控制资料，实测实量，外观自检记录，核查记录完整并达到验收标准要求。经验收组检查，工程外观质量良好，满足使用功能要求。工程资料齐全、完整，外观检查及工程综合评分达到验收标准要求，工程质量符合设计文件、国家现行有关建设法律、法规和工程建设强制性标准要求，经各责任单位质量评定为合格工程，同意单位工程通过质量验收。验收结论合格。

验收日期：2023年4月19日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

7) 宝龙街道三棵松临时道路建设工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

宝龙街道三棵松临时道路建设工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072304070016	省级项目编号	4403072304060003
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处 (中共深圳市龙岗区宝龙街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C4201-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1700
立项级别	地市级	立项文号	2304-440307-04-01-709465

项目地址: 东部过境高速以东, 沈海高速以南, 龙坪路以西, 丹梓西路以北

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B 深圳市润源建筑工程有限公司 施工 公开招标 2023-04-18 1266.01 4403072304070016-BD-001 4403072304060003-BD-001 查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 项目数据 项目详情

招投标信息详情

动态核查

手机查看

项目名称: 宝龙街道三棵松临时道路建设工程

工程名称: 宝龙街道三棵松临时道路建设工程

项目编号	4403072304070016-BD-001	省级中标通知书编号	4403072304060003-BD-001
建设单位	施工	招标方式	公开招标
项目分类	2023-04-18	中标金额(万元)	1266.01
总面积(平方米)	--	中标日期	
立项级别	--	建设规模	
招标代理单位名称	深圳市广厦工程顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795262289
中标单位名称	深圳市润源建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403005827147078
项目负责人	纪晓溪	证件类型	身份证
身份证号码	440507*****15	记录登记时间	2023-04-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2304-440307-04-01-709465001001



标段名称: 宝龙街道三棵松临时道路建设工程

建设单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 1266.011433万元

中标工期: 20

项目经理(总监): 纪咏溪

本工程于 2023-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-04-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-23

验证码: 4141536110634188 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

工程编号: _____

合同编号: (办公室统一编号)

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝龙街道三棵松临时道路建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司

2021 年版

第一部分协议书

发包人（全称）： 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人（全称）： 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称： 宝龙街道三棵松临时道路建设工程

工程地点： 宝龙街道辖区

核准（备案）证编号： （按实际情况填写）

工程规模及特征： 本项目位于龙岗区宝龙街道，南起丹梓大道，北接三棵松重点产业项目地块，现状为山林地。本项目为新建临时道路，按四级公路标准建设，运用混凝土实施路面硬底化，总长约800m，宽度10m，设计速度为20km/h。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本项目包括新建临时道路、红绿灯路口改造、掉头口改造。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
-----------------------------------	---	-------------------------------	---

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；			
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；			
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____			
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 <input type="checkbox"/> 户数： _____； <input type="checkbox"/> 庭院管： _____米)			

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年4月26日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2023年5月15日；

合同工期总日历天数 20 天。

标准工期总日历天数 107 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 81.31 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟贰佰陆拾陆万零壹佰壹拾肆元叁角叁分 (¥ 12660114.33 元); (本工程为应急工程,在下达发改总批复前以无标底招标方式进行招标,下浮率为10.87%,其中安全文明措施费和弃土场收纳处置费不参与下浮,合同价为暂定价,最终结算价以审计结果为准。)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

(工程建安费≤200万元的,最终以工程结算审核报告为准;工程建安费>200万元的,最终以区审计局的审计报告为准。)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10) 图纸和技术规格书；
(11) 已标价工程量清单；
(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年4月25日；

订立地点：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页无正文)

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
组织机构代码:

郑印宇

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
组织机构代码: 914403005827147078

陈梓枫

地址: 地址: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118

号附 2 栋麒麟山景大酒店 C 座 B

邮政编码: 邮政编码: 515100

法定代表人: 法定代表人: 陈梓枫

委托代理人: 委托代理人:

电话: 电话: 0755-83268168

传真: 传真: 0755-83268168

电子邮箱: 电子邮箱:

开户银行: 开户银行: 建设银行深圳前进支行

账号: 账号: 4425 0100 0061 0916 6888

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 宝龙街道三棵松临时道路建设工程

验收日期: 2023年9月26日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区宝龙街道办事处



一、工程概况

工程名称	宝龙街道三棵松临时道路建设工程	工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道
工程规模	全长为800m, 道路宽度为10m, 车行道宽10m	工程造价(元)	
结构类型	双向两车道	工程用途	临时道路
施工许可证证号	/	开工日期	2023年6月26日
监督单位	/	监督登记号	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		
建设单位	深圳市宝龙街道办事处		
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	资质证号	/
施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司		D244023570
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司		E144007153-4/1
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组：

1、验收组

组长	施大同
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
绿化工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
土方工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施 工 程	合格	合格	合格	合格
污水处理 工 程				
防洪工程				
供电及照明 工 程	合格	合格	合格	合格
绿化工程				
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

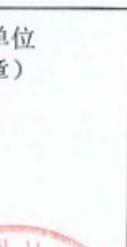
姓名	工作单位	职称	职务	签名
施力军	宝龙街道办			施力军
朱峰	深圳华富源建设有限公司		项目负责人	朱峰
许珂	核工业赣州工程勘察设计有限公司		项目负责人	许珂
纪晓波	深圳市溯源健康工程有限公司		项目负责人	纪晓波
孙	深圳市深龙港建设有限公司		总监	孙
黄	深圳市深龙港建设有限公司			黄

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

2023年9月26日，经组织建设、设计、施工、监理等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，评定为合格工程，同意通过竣工验收。

验收日期：2023年9月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 王晓新 项目负责人： 	项目负责人： 王晓新 项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

8) 沙井街道茭塘工业二路(南环路-兴塘路)新建工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

沙井街道茭塘工业二路(南环路-兴塘路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号: 4403062002140032 省级项目编号: 4403062001199911

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处 (中共深圳市宝安区沙井街道工作委员会) 建设单位统一社会信用代码: 00755065-5

项目分类: 其他 建设性质: 其他

总面积(平方米): -- 总投资(万元): 1419.15

立项级别: 地市级 立项文号: 2020-440306-48-01-010338

项目地址: 茭塘工业二路

工程基本信息	招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标		
数据等级: B	中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司	招标类型: 施工	招标方式: 公开招标	中标日期: 2022-10-15	中标金额(万元): 332.31	中标通知书编号: 4403062002140032-BD-001	省级中标通知书编号: 4403062001199911-BD-001	查看详情

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

手机查看

招投标信息详情

项目名称: 沙井街道茭塘工业二路(南环路-兴塘路)新建工程

工程名称: 沙井街道茭塘工业二路 (南环路-兴塘路) 新建工程

中标通知书编号: 4403062002140032-BD-001 省级中标通知书编号: 4403062001199911-BD-001

招标类型: 施工 招标方式: 公开招标

中标日期: 2022-10-15 中标金额(万元): 332.31

建设规模: --

面积(平方米): --

招标代理单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司 统一社会信用代码: 91440300MA5F6NTMXP

中标单位名称: 深圳市润源建筑工程有限公司 统一社会信用代码: 914403005827147078

项目负责人: 许坚伟 证件类型: 身份证

身份证号码: 445224*****77 记录登记时间: 2022-10-15

数据来源: 共享交换 数据等级: B

动态核查

项目地址: 茭塘工业二路

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-010338001001

标段名称: 沙井街道茭塘工业二路(南环路-兴塘路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 332.310853万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 许坚伟

本工程于 2022-09-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

许坚伟

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-18

验证码: 5706328728643429

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

沙井街道建书2022年第1526号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道茭塘工业二路(南环路-兴塘路)

新建工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（全称）：深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：沙井街道菱塘工业二路（南环路-兴塘路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：本项目起点接南环路，终点接兴塘路，道路全长约 159m，规划红线宽 12m，双向两车道，道路等级为城市支路。工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、其他工程、施工期交通疏解等）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电力工程、照明工程（含多功能智能杆）、通信工程）、燃气工程、海绵城市等。本项目概算批复总投资金额为 531.8 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本_____%；集体资本_____%；民营资本_____%；外商投资_____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

包括但不限于：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的沙井街道菱塘工业二路（南环路-兴塘路）新建工程中的道路工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程等工程内容。招标范围具体以施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 159 米 宽: 12 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) :
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) :
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) :
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) :
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) :
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) :
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) :
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) :			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) :			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) :			
<input type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) :			
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日(以监理工程师核发的开工令为准):

计划竣工日期: ____年____月____日;

合同工期: 180 日历天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰叁拾贰万叁仟壹佰零捌元伍角叁分 (¥3323108.53 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾壹万柒仟叁佰玖拾壹元叁角叁分 (¥217391.33 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市润源建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世界支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100016200001754

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款；
(6)本合同第二部分的通用条款；
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，并不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年____月____日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (盖章) 深圳市润源建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 914403005827147078

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69

区信义领御研发中心 8 栋 1115

邮政编码: _____

法定代表人: 陈梓枫

委托代理人: _____

电话: 0755-83268168

传真: 0755-83268168

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳前进支行

账号: 44250100006109166888

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 沙井街道茭塘工业二路(南环路-兴塘路)新建工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区沙井街道办事处

竣工验收日期: 2025年1月21日

发出日期: 2025年1月21日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	沙井街道茭塘工业二路（南环路—茭塘路）新建工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	158.687m	工程造价（万元）	332.310853
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2023年4月15日
施工许可证号	XYJG2022049	竣工日期	2023年1月21日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2022049
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	总施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司
勘察单位	广东有色工程勘察设计院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市深科工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年1月21日	市政竣·通-10	合格
	年月日		
	年月日		
法律法规规定 的其他 验收文 件	年月日		
	年月日		
附有关证明文件			
质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>该工程完成了设计和合同约定的各项内容，且符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，经各单位一致评定：该工程为合格工程，同意通过竣工验收。</p>	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人: 周向宇 2025年1月21日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2025年1月21日
	施工单位	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年1月21日
分包单位	设计单位	勘察单位

市政基础设施工程
竣工验收证明书

2、企业获奖情况

企业获奖情况一览表

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	颁奖单位	奖项级别 (国家、省 级、市级)
1	平湖街道中环阳光星苑幼儿园装修改造工程	广东省优秀建筑工程奖	2021. 07	广东省建筑业协会 建筑装饰分会	省级
2	龙门县城风景河综合整治工程项目(西风景河段)	优良样板工程	2022. 12	广东省市政行业协会	省级
3	茅洲河流域水环境综合整治工程-上寮河上游段综合治理工程	深圳市优质工程奖	2020. 01	深圳建筑业协会	市级
4	平湖街道中环阳光星苑幼儿园装修改造工程	深圳市金鹏奖	2021. 05	深圳市装饰行业协会	市级
5	龙岗天安数码城四期创业园总部楼B栋2-5层办公室装修及屋顶绿化提升工程	安全生产与文明施工优良工地	2020. 12	深圳市装饰行业协会	市级
6	2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程	安全生产与文明施工优良工地	2021. 10	深圳建筑业协会	市级
7	东莞市第八高级中学改扩建项目阶梯教室、二号教学楼、三号食堂、学生宿舍楼、四号学生宿舍楼工程	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工程	2021. 05	东莞市建筑业协会	市级

广东省优秀建筑工程奖

证书

深圳市润源建筑工程有限公司承建的
平湖街道中环阳光星苑幼儿园装修改造工程 荣获
二〇二一年广东省优秀建筑工程奖。
特发此证。

承建范围：室内装饰装修，室外场地改造，水电、
消防系统安装等工程

证书编号：GDZS2021146

二〇二一年七月五日



荣誉证书

证书编号：YLYB2022184

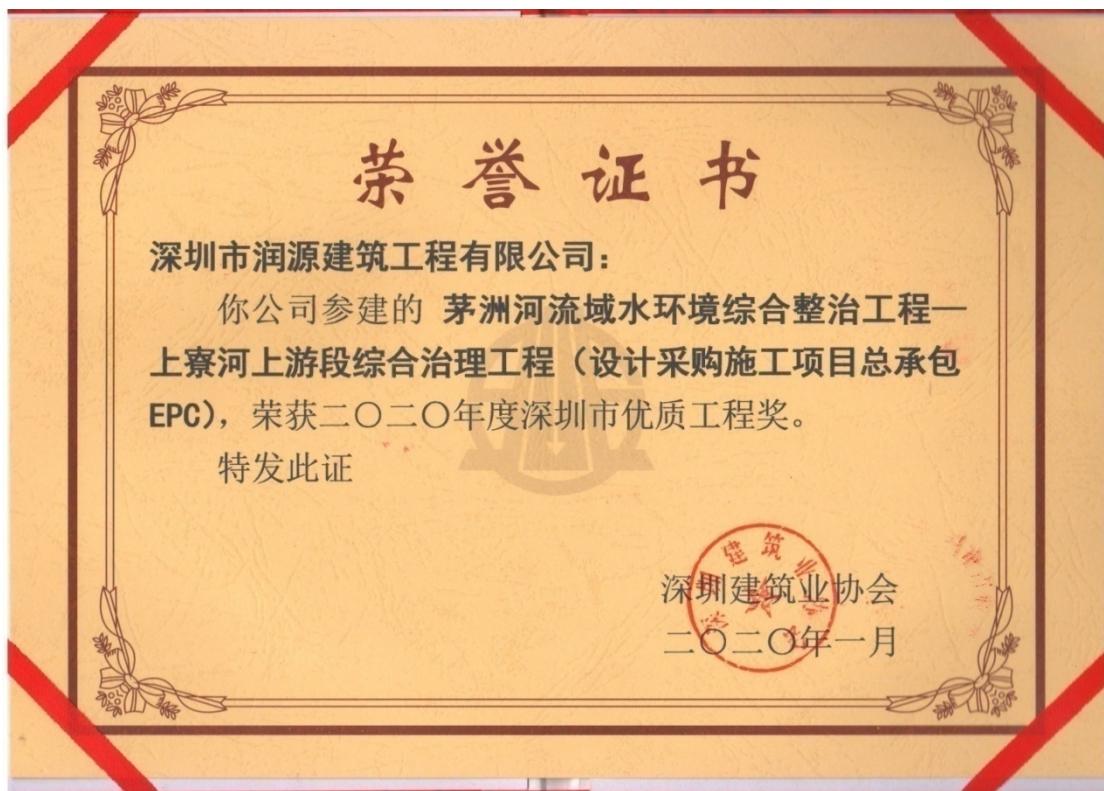
深圳市润源建筑工程有限公司：

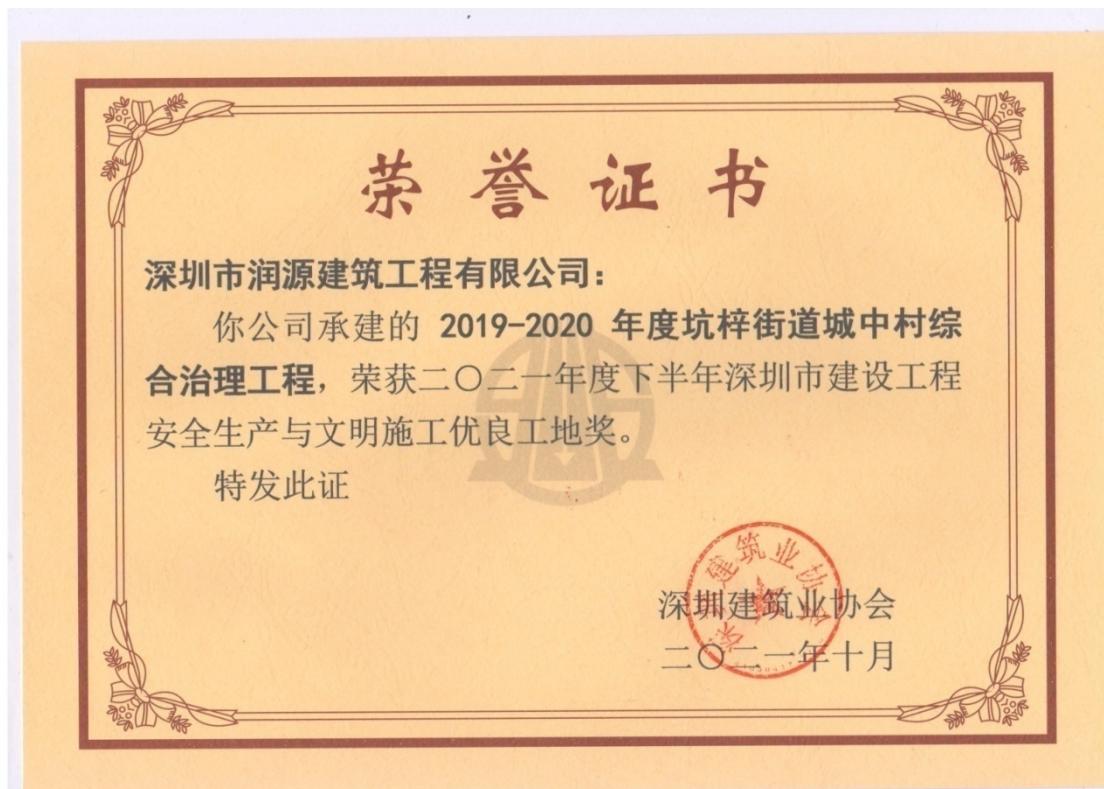
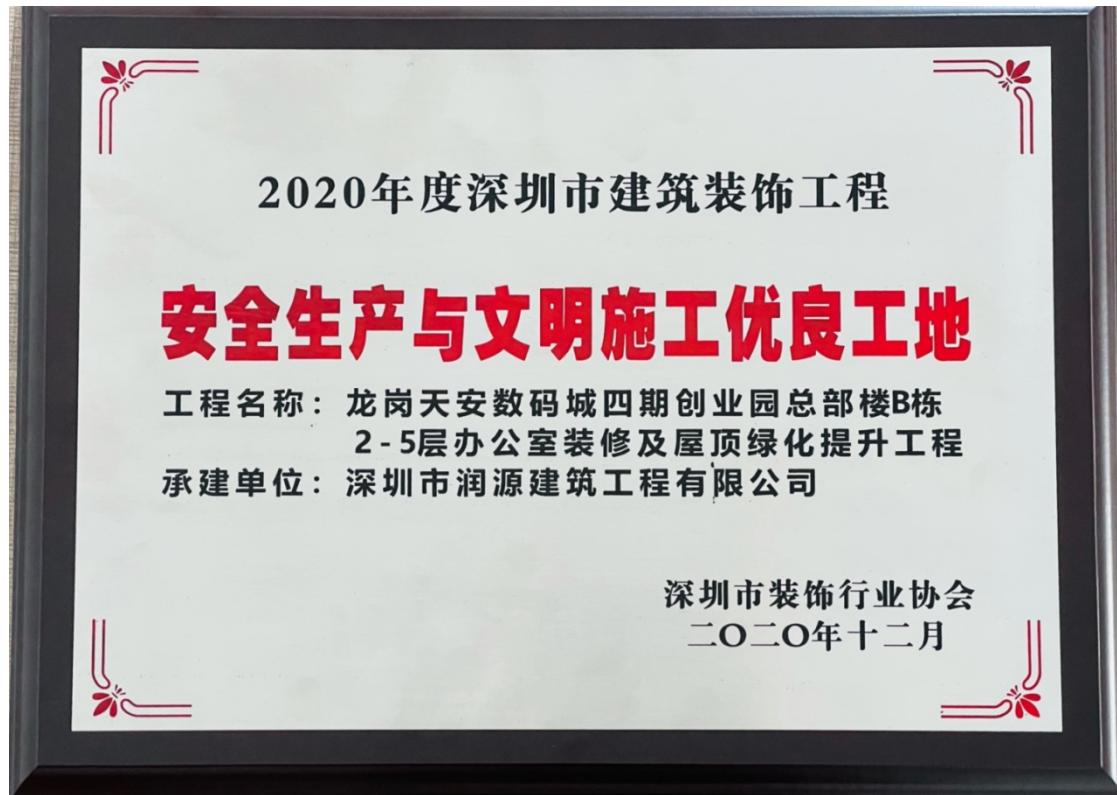
贵单位参建的龙门县城风景河综合整治工程项目（西风景河段），
评定为二〇二二年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：王伟生

广东省市政行业协会
二〇二二年十二月









深圳市润源建筑工程有限公司：

承建的东莞市第八高级中学改扩建项目阶梯教室、二号教学楼、三号食堂、学生宿舍楼、四号学生宿舍楼工程荣获2021年

东莞市房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地

东莞市建筑业协会
二〇二一年五月

3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

项目经理简历表

姓名	庄鹏辉	性别	男	年龄	37	
职务	项目负责人	职称	工程师	学历	本科	
参加工作时间	2010.09		从事项目负责人年限	4		
类似项目业绩						
序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	备注
1	深圳市坪山区坑梓街道办事处	坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程	1349.03	总用地面积为56817.81平方米	2024.10.25	合格



使用有效期: 2025年07月09日
- 2026年01月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 庄鹏辉

性 别: 男

出生日期: 1988年05月30日



注册编号: 粤1442022202301968

聘用企业: 深圳市润源建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025年07月09日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年05月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0001853

姓 名: 庄鹏辉



性 别: 男

出生年月: 1988年05月30日

企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年03月03日

有 效 期: 2024年01月22日至 2027年03月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制





庄鹏辉 于2017 年

12月, 经 阳江市工程系
列建筑专业技术资格中级

评审委员会评审通过,
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证

粤中职证字第1817003002033 号

发证单位:

2018



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄鹏辉

社保电脑号：806655705

身份证号码：440582198805306630

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2	54.4	127.2	54.4	63.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b88be08v）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
428249

单位名称
深圳市润源建筑工程有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年5月28日
证明专用章

业绩证明文件

1) 坑梓街道产业用地 PS-2023-0022Z 与 PS-2022-0039Z 场地平整工程

The screenshot shows the homepage of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text '全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER', a search bar with placeholder '请输入关键词' and a '搜索' button, and a customer service phone number '0755-36568999'. The main navigation menu includes '首页', '交易公告', '政策法规', '信息公开', '交易大数据', '监管信息', '营商环境', '交易智库', and '关于我们'. Below the menu, a breadcrumb trail shows '当前位置:首页/交易公告/建设工程'. The main content area displays the title '坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程', the release time '2023-11-01', the information source '本站', and the browse count '650'. A large table follows, listing the following details:

招标项目编号：	2305-440310-04-01-501258001
招标项目名称：	坑梓街道产业用地 PS-2023-0022Z 与 PS-2022-0039Z 场地平整工程
标段名称：	坑梓街道产业用地 PS-2023-0022Z 与 PS-2022-0039Z 场地平整工程
项目编号：	2305-440310-04-01-501258
公示时间：	2023-11-01 15:44 至 2023-11-06 15:44
招标人：	深圳市坪山区坑梓街道办事处
招标代理机构：	深圳市广诚工程顾问有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市润源建筑工程有限公司
中标价(万元)：	1349.033741 万元
中标工期：	60 天
项目经理：	庄鹏辉
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤144202202301968
是否暂定金额：	否

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2305-440310-04-01-501258001001

标段名称: 坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z
场地平整工程

建设单位: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 1349.033741万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 庄鹏辉



本工程于 2023-10-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2023-11-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2023-11-06

验证码: 6687121540418889 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 坑梓街道产业用地 PS-2023-00222 与
PS-2022-0039Z 场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办辖区

发包人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司



2023 年

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 坑梓街道产业用地 PS-2023-0022Z 与 PS-2022-0039Z 场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于坪山区坑梓街道沙田社区，总用地面积为 56817.81 平方米，项目包含两个地块，其中 PS-2023-0022Z 地块位于秀沙路与规划李屋路交汇处东南角，用地面积为 35192.58 平方米，PS-2022-0039Z 地块位于丹梓北路与规划李屋路交汇处西南侧，用地面积为 21625.23 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要建设内容为拆除、苗木迁移、给水迁改、土方、边坡支护、喷草工程、场地排水、污水迁改、排洪渠迁改等工程。具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 米	
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)			

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于: _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023年11月06日(以开工令为准);

计划竣工日期: 2024年01月04日(以竣工报告为准);

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹仟叁佰肆拾玖万零叁佰叁拾柒元肆角壹分(小写):

¥ 13490337.41。最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥1264198.03 元

项目单价: 详见本工程预算审定书■合同中的单价以审定的预算价格项目的综合单价下浮 6.82% 为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年1月4日;

订立地点: 深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章签字后生效。

合同正本份数: 正本 贰 份, 发包人、承包人各执 壹 份

合同副本份数: 副本 陆 份, 其中发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一, 未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明(或备案)作为合同结算的依据之一。

发包人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 11440300007543008C

地址: 深圳市坪山区坑梓街道办事处人民西路
2号

邮政编码: 518122

部门负责人:

电话: /

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 914403005827147078

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪
浪北二路 26 号信义领御研发中心 8 栋 1115

邮政编码: 518101

部门负责人: /

电话: 0755-83268168

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程

建设单位(章): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

竣工验收日期: 2024年10月25日

发出日期: 2024年10月25日



市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	占地总面积41800m ²	工程造价（元）	深圳市坪山区坑梓街道办辖区
结构类型	场地平整工程	开工日期	2023年12月4日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年10月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处	总施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市方圆地理信息有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	/
		/	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计和合同约定完成了全部工作内容。	
工程质量情况	土建	本工程严格按设计及施工规范进行施工，工程质量评定为“合格”。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（章） 已核 邓永海 项目负责人：邓永海 2024年10月25日	（章） 深圳市基础设施建设有限公司 总监理工程师：刘伟 2024年10月25日
	分包单位	设计单位
	（章） 项目负责人： 年 月 日	（章） 项目负责人： 2024年10月25日
		施工单位
		（章） 项目负责人： 2024年10月25日
		勘察单位
		（章） 项目负责人： 2024年10月25日

项目管理机构设置及其他人员配备要求

项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	庄鹏辉	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442022202301968	市政公用
技术负责人	王伟生	高级工程师	职称证	高级	2400101276770	市政路桥
质量主任	刘伊莎	/	质量员证	/	2301030100074023	质量管理
安全主任	张晓茹	/	安全考核合格证	/	粤建安 C3 (2023) 0007831	安全管理
造价工程师	曾宪祥	工程师	造价工程师证	一级	建 [造]11214400008349	造价管理
建筑工程师	许晓东	工程师	职称证	中级	2118003006099	建筑工程
电气工程师	纪秀森	工程师	职称证	中级	2118003006115	机电管理
给排水工程师	纪镇平	工程师	职称证	中级	2016003005989	给水排水
园林工程师	周金玲	工程师	职称证	中级	2016003006251	风景园林
施工员	林伟国	/	施工员证	/	2301010600069932	施工管理
安全员	王骏钦	/	安全考核合格证	/	粤建安 C3 (2017) 0004496	安全管理
质量员	邓珍英	/	质量员证	/	2301030100074074	质检管理
材料员	莫嘉婷	/	材料员证	/	2501040000631265	材料管理
资料员	陈丹霞	/	资料员证	/	2301050000069426	资料管理
劳资专管员	严莉	/	劳资专管员证	/	0915879202501003982	劳资管理

项目经理：庄鹏辉

项目经理简历表

姓名	庄鹏辉	性别	男	年龄	37
职务	项目负责人	职称	工程师	学历	本科
参加工作时间	2010.09		从事项目负责人年限	4	

类似项目业绩

序号	建设单位	项目名称	合同金额(万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	备注
1	深圳市坪山区坑梓街道办事处	坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程	1349.03	总用地面积为56817.81平方米	2024.10.25	合格



使用有效期: 2025年07月09日
- 2026年01月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 庄鹏辉

性 别: 男

出生日期: 1988年05月30日



注册编号: 粤1442022202301968

聘用企业: 深圳市润源建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025年07月09日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年05月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2021) 0001853

姓 名: 庄鹏辉

性 别: 男

出生年月: 1988年05月30日



企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年03月03日

有 效 期: 2024年01月22日至 2027年03月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制





粤中职证字第1817003002033号

庄鹏辉 于2017 年

12月, 经 阳江市工程系

列建筑专业技术资格中级

评审委员会评审通过,

具备 市政路桥施工工程师

资格。特发此证

发证单位:

2018



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄鹏辉

社保电脑号：806655705

身份证号码：440582198805306630

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efdf1b88be08v）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司



业绩证明文件

1) 坑梓街道产业用地 PS-2023-0022Z 与 PS-2022-0039Z 场地平整工程



The screenshot shows the homepage of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text '全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER', a search bar with placeholder '请输入关键词' and a '搜索' button, and a customer service hotline '0755-36568999'. The main navigation menu includes '首页', '交易公告' (selected), '政策法规', '信息公开', '交易大数据', '监管信息', '营商环境', '交易智库', and '关于我们'. Below the menu, the breadcrumb navigation shows '当前位置:首页/交易公告/建设工程'. The main content area displays the project details for '坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程'. The details include: 招标项目编号: 2305-440310-04-01-501258001; 招标项目名称: 坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程; 标段名称: 坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程; 项目编号: 2305-440310-04-01-501258; 公示时间: 2023-11-01 15:44至2023-11-06 15:44; 招标人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处; 招标代理机构: 深圳市广诚工程顾问有限公司; 招标方式: 公开招标; 中标人: 深圳市润源建筑工程有限公司; 中标价(万元): 1349.033741万元; 中标工期: 60天; 项目经理: 庄鹏辉; 资格等级: 一级; 资格证书编号: 粤144202202301968; 是否暂定金额: 否.

招标项目编号:	2305-440310-04-01-501258001
招标项目名称:	坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程
标段名称:	坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程
项目编号:	2305-440310-04-01-501258
公示时间:	2023-11-01 15:44至2023-11-06 15:44
招标人:	深圳市坪山区坑梓街道办事处
招标代理机构:	深圳市广诚工程顾问有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市润源建筑工程有限公司
中标价(万元):	1349.033741万元
中标工期:	60天
项目经理:	庄鹏辉
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144202202301968
是否暂定金额:	否

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2305-440310-04-01-501258001001

标段名称: 坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z
场地平整工程

建设单位: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 1349.033741万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 庄鹏辉



本工程于 2023-10-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2023-11-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-11-06



验证码: 6687121540418889 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 坑梓街道产业用地 PS-2023-0022Z 与
PS-2022-0039Z 场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办辖区

发包人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司



2023 年

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 坑梓街道产业用地 PS-2023-0022Z 与 PS-2022-0039Z 场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于坪山区坑梓街道沙田社区，总用地面积为 56817.81 平方米，项目包含两个地块，其中 PS-2023-0022Z 地块位于秀沙路与规划李屋路交汇处东南角，用地面积为 35192.58 平方米，PS-2022-0039Z 地块位于丹梓北路与规划李屋路交汇处西南侧，用地面积为 21625.23 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要建设内容为拆除、苗木迁移、给水迁改、土方、边坡支护、喷草工程、场地排水、污水迁改、排洪渠迁改等工程。具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 米	
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)			

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于: _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023年11月06日(以开工令为准);

计划竣工日期: 2024年01月04日(以竣工报告为准);

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹仟叁佰肆拾玖万零叁佰叁拾柒元肆角壹分(小写):

¥ 13490337.41。最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥1264198.03 元

项目单价: 详见本工程预算审定书■合同中的单价以审定的预算价格项目的综合单价下浮 6.82%为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年1月4日;

订立地点: 深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章签字后生效。

合同正本份数: 正本 贰 份, 发包人、承包人各执 壹 份

合同副本份数: 副本 陆 份, 其中发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一, 未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明(或备案)作为合同结算的依据之一。

发包人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 11440300007543008C

地址: 深圳市坪山区坑梓街道办事处人民西路
2号

邮政编码: 518122

部门负责人:

电话: /

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 914403005827147078

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪
浪北二路 26 号信义领御研发中心 8 栋 1115

邮政编码: 518101

部门负责人: /

电话: 0755-83268168

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程

建设单位 (章): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

竣工验收日期: 2024年10月25日

发出日期: 2024年10月26日



市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	坑梓街道产业用地PS-2023-0022Z与PS-2022-0039Z场地平整工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	占地总面积41800m ²	工程造价（元）	深圳市坪山区坑梓街道办辖区
结构类型	场地平整工程	开工日期	2023年12月4日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年10月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处	总施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市方圆地理信息有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计和合同约定完成了全部工作内容。	
工程质量情况	土建	本工程严格按设计及施工规范进行施工，工程质量评定为“合格”。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	已核 邓永海 (章) 2024年10月25日 项目负责人: 邓永海	深圳市基础设施建设有限公司 (章) 总监理工程师: 陈伟 2024年10月25日
	分包单位	设计单位
	(章) 项目负责人: 年 月 日	勘察单位 (章) 项目负责人: 2024年10月25日

技术负责人：王伟生

广东省职称证书

姓名：王伟生

身份证号：440583198706170412



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101276770

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟生

社保电脑号：803492021

身份证号码：440583198706170412

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			9747.64	4671.68	4324.85	1729.94					432.55					109.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efdf1b7cf2e2a）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月28日
证明专用章

质量负责人：刘伊莎





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘伊莎

社保电脑号: 502508962

身份证号码: 440306199907031129

页码: 1

参保单位名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号: 428249

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	10	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	11	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			9747.64	4671.68	4324.85	1729.94							432.55				

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efdf1b88e51d5)核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年9月28日
证明专用章

安全负责人：张晓茹

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2023) 0007831

姓 名: 张晓茹

性 别: 女

出生年月: 1994年07月23日



企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年04月17日

有 效 期: 2023年04月17日 至 2026年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月17日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓茹

社保电脑号：635731996

身份证号码：445221199407231661

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68		3418.37	1341.46				432.55						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efdf1b88a30b0）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月28日
证明专用章

造价工程师：曾宪祥



普通高等学校



毕业证书

学生 曾宪祥 性别 男, 一九九一年九月十一日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 水利水电工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 长沙理工大学

证书编号: 105361201405103462

校(院)长:

赖明勇

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾宪祥

社保电脑号：806456780

身份证号码：430722199109110471

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efdf1b7d108c1）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司



建筑工程师：许晓东

广东省职称证书

姓 名：许晓东

身份证号：440582199312247497



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月18日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2118003006099

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许晓东

社保电脑号: 625803310

身份证号码: 440582199312247497

页码: 1

参保单位名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号: 428249

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	10	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	11	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	01	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	02	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	03	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	04	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	05	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	06	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	07	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	08	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			9747.64	4671.68	4324.85	1729.94							432.55					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391efdf1b899de4c)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年9月28日
证明专用章

电气工程师：纪秀森

广东省职称证书

姓 名：纪秀森

身份证号：440507199201171629



职称名称：工程师

专 业：建筑电气施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月18日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2118003006115

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪秀森

社保电脑号：641011617

身份证号码：440507199201171629

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	10	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	11	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef1b7d036cq）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司



给排水工程师：纪镇平

广东省职称证书

姓 名：纪镇平

身份证号：440507197602051354



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005989

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪镇平

社保电脑号：632673077

身份证号码：440507197602051354

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efdf1b88cd76f）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司



园林工程师：周金玲

广东省职称证书

姓名：周金玲

身份证号：44530219790924032X



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006251

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省网上办事大厅 zzk.gdbs.gov.cn/license-biz/licenseBiz/sign_in?license_access_token=Ycc0fc7d2-97b7-463b-809f-e3f29d37bb33 125% 在此搜索

肇庆 江门 深圳 珠海 广州 江门 中山 梅州市住房和城乡建设局 潮江 其他 PDF转换器 在线 <http://ggzy.dg.gov.cn/> 深圳市住房和建设局 清远 河源职称查询 携行视频 从 IE 中导入 住房和城乡建设部

广东省电子证照系统 (广东省)

证照已签发

广东省职称证书

照面

数据

≡

证照名称	广东省职称证书	证书编号	2016003006251
姓名	周金玲	持有人身份证件类型	身份证
身份证号	44530219790924032X	发证单位	河源市人力资源和社会保障局
发证单位唯一标识	无	发证单位所属行政区划代码	441600
发证时间	2020-03-04	有效期结束日期	长期有效
职称名称	工程师	专业	风景园林施工
级别	中级	取得方式	职称评审
通过时间	2019-12-19	评审组织	河源市建筑中级专业技术资格评审委员会
照片			

 可信等级：A级 此件仅供办理政务服务事项时使用



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周金玲

社保电脑号：608028176

身份证号码：44530219790924032X

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			9747.64	4671.68	4324.85	1729.94					432.55					109.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efdf1b8996e51）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司



施工员：林伟国





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟国

社保电脑号：639893237

身份证号码：440524197511146338

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efdf1b899f93r）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月28日
证明专用章

安全员：王骏钦

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0004496

姓 名：王骏钦



性 别：男

出生年月：1994年08月05日

企业名称：深圳市润源建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年04月11日

有 效 期：2023年02月13日 至 2026年04月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2017年04月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王骏钦

社保电脑号: 644261237

身份证号码: 440509199408052814

页码: 1

参保单位名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号: 428249

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	10	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	11	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ef1b88cb60a) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

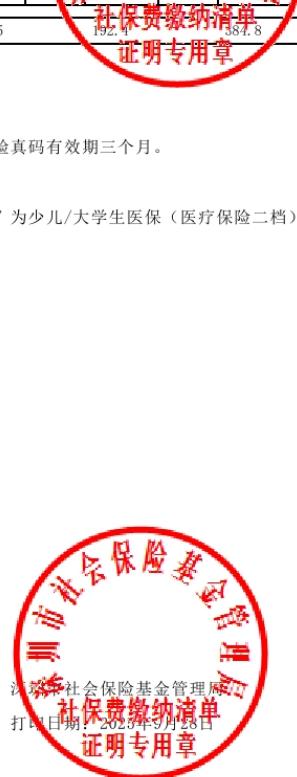
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司



质检员：邓珍英



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓珍英

社保电脑号：638721918

身份证号码：440881198604272243

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	10	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	11	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			9747.64	4671.68	4324.85	1729.94							432.55				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efdf1b7cf08f8）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司

社会保险基金
管理处
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金
管理处
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月28日
证明专用章

材料员：莫嘉婷



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫嘉婷

社保电脑号：641011664

身份证号码：440582199310146342

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	428249	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efdf1b7cfcd2f4）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月28日
证明专用章

资料员：陈丹霞



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丹霞

社保电脑号：618812716

身份证号码：440582198211123028

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	428249	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	428249	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	428249	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	428249	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	428249	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	428249	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	428249	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	428249	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	428249	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			17360.0	8320.0			5200.0	2080.0			520.0						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efdf1b88c1711）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司



劳资专管员：严莉

 <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <p>证书编号：0915879202501003982 Certificate No.</p> <p>注册编号：091587920251003982 Registration No.</p>	<p>姓 名： 严莉 Full Name</p> <p>性 别： 女 Gender</p> <p>身份证号：422421197511237225 ID No.</p> <p>职业工种：劳资专管员 Occupation Trade</p> <p>级 别： — Rank</p> <p>发证单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期：2025年01月20日 Issued Date</p> 
<p>备 注 Note</p> <p></p> <p>证书真伪 查詢验证 www.gdzjx.org.cn</p> <p>继续教育学习 学时证明与档案下载 www.gdja.org.cn</p>	<p>证书使用说明</p> <p>1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明，仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。</p> <p>2、本证书各项填写内容严禁涂改，由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。</p> <p>3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职（执）业资格证书后方可上岗。</p> <p>4、证书有效期六年，每三年需完成一次继续教育，继续教育平台的学习资源，对本中心学员免费开放，学员登陆默认账号为身份证号，密码为身份证后6位。学时证明与学习档案，学员根据需要可自行下载打印。</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严莉

社保电脑号：601413573

身份证号码：422421197511237225

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	428249	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			9747.64	4671.68	4324.85	1729.94					432.55					109.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efdf1b88e708j）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

428249

单位名称

深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月28日
证明专用章