

标段编号：2020-440305-48-01-017599014001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前海石公园一期-前海石公园桂湾段（含双界河河口）项  
目前海激浪幕墙工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市德勤建工集团有限公司

日期：2025年09月26日

## 投标人基本情况表

投标人名称	深圳市德勤建工集团有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>深圳市德勤建工集团有限公司（简称德勤建工集团）成立于 2013 年，注册资金 10800 万元，是中国建筑装饰行业百强企业，国家高新技术企业，深圳市专精特新企业，总部位于中国深圳南山科技园，办公空间 8000 余平，集团旗下现有深圳市德勤机电科技有限公司、深圳市迪盛建设工程有限公司、深圳市德勤公路交通工程有限公司、深圳市德勤诚达建设工程有限公司四大子公司，是一家集装饰设计、工程施工、材料研发于一体的大型建筑装饰服务企业。</p> <p>公司持有国家建设部核准的建筑工程施工总承包二级，建筑装饰装修工程专业承包一级，建筑幕墙工程专业承包一级，消防设施工程专业承包一级，防水防腐保温工程专业承包一级，市政公用工程施工总承包二级</p> <p>环保工程专业承包二级，电子与智能化工程专业承包二级，建筑机电安装工程专业承包二级，古建筑工程专业承包二级，钢结构工程专业承包二级，地基基础二级</p> <p>建筑装饰工程设计专项甲级、消防设施工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级。</p> <p>我们始终秉持“诚信、敬业”的工程服务宗旨，坚持“以人为本、绿色环保”的工程建设理念，通过精细化的施工、专业化的管理，逐步发展成为中国极具影响力的装饰施工品牌企业。</p> <p style="text-align: center;">幕墙加工厂情况：得盛幕墙门窗(惠州)有限公司，自有，2 万m<sup>2</sup></p>		
联系方式	法定代表人：饶建平	身份证号码：362202197502025339	电话：13058012489
	项目负责人：冯志刚	身份证号码：430225198104270019	电话：18551729635
	投标员：孔展煌	身份证号码：441523199808207696	电话：15219859052
	电子邮箱：877580418@qq.com		邮编：518000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



以诚信构建经典 以勤勉铸就非凡

深圳市德勤建工集团有限公司（简称德勤建工集团）成立于 2013 年，注册资金 10800 万元，是中国建筑装饰行业百强企业，国家高新技术企业，深圳市专精特新企业，总部位于中国深圳南山科技园，办公空间 8000 余平，集团旗下现有深圳市德勤机电科技有限公司、深圳市迪盛建设工程有限公司、深圳市德勤公路交通工程有限公司、深圳市德勤诚达建设工程有限公司四大子公司，是一家集装饰设计、工程施工、材料研发于一体的大型建筑装饰服务企业。

公司持有国家建设部核准的建筑装饰工程设计专项甲级、消防设施工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、机电安装工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、洁净工程资质壹级、中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工一体化一级、中国展览馆协会展览工程一级、防水防腐保温工程专业承包一级以及电子与智能化、环保工程、钢结构、市政、古建筑、安全技术防范系统等 20 余项行业资质证书。我们始终秉持“诚信、敬业”的工程服务宗旨，坚持“以人为本、绿色环保”的工程建设理念，通过精细化的施工、专业化的管理，逐步发展成为中国极具影响力的装饰施工品牌企业。

公司汇集了一批专业一级建造师、高级工程师、工艺美术师、洁净工程师、软装设计师、室内设计师等专业设计、施工人员百余人，可从项目设计咨询、方案设计、材料选配、施工

执行、装饰配置，到工程后期的维护和保养，实现一站式综合服务，全程同步。

德勤建工集团深入开展技术创新，采用当下最为先进的施工工艺和材料；通过优化工程施工和流程管理，强化施工队伍建设和人员技能提升；凭借丰富的项目经验、匠心独运的创意设计、独特精良的施工工艺、品质优良工程质量；工程合格率达 100%，客户满意度达 100%，深得业主及行内人士的好评。

我们紧密关注于装饰行业与居家生活、办公生产的市场发展及消费趋势，遵循“人无我有，人有我精”的专业化设计与施工理念，致力于打造装饰工程的全周期服务，从项目设计咨询、方案设计、材料选配、施工执行、装饰配置，到工程后期的维护和保养，实现一站式综合服务；承建打造过：杭州地铁 3 号线、7 号线工程车站装修设计项目、深圳轨道交通景观文化艺术线网总体策划、导则编制及咨询审查项目、南京地铁“十三五”工程 5 号线工程车站装修设计（D5-XS15 标）01 标段、广州保润云希酒店、华侨城营销中心、罗湖莲塘口岸商业城、碧桂园、中晟大厦、国信证券、易尚展示、用友软件、大疆科技、深信服科技、深港驾校、美鹏物业、菲鹏生物、麦科田、矽递科技、芒果网大厦、国威大厦、深圳南方科技大学、深圳外国语学校、至美教育集团、星栈·栖酒店、爱特爱服饰、普拉达、天虹、大益茶、喜茶、农业银行、长虹科技、上汽荣威&大通 4S 店、集创码头产业园、光明红色文化教育城、众创产业园、虹福产业园、青年创业园、德明利科技股份厂房改造、中国一冶集团办公区精装、中国五冶集团批量精装、上海宝冶集团批量精装、中国二十冶集团园林土建项目、乐土生命科技批量精装、广东柯得达科技厂房土建项目、美华航空科技厂房精装项目、中建六局幕墙栏杆项目、中建三局幕墙栏杆项目、中建四局、中建八局智能化项目、中建新疆建工幕墙栏杆项目、深圳市光明建工第三建设工程实验室装修、中铁八局办公室装修、中铁十二局办公室装修等多个经典工程。

公司持有国家建设部核准的建筑装饰工程设计专项甲级、消防设施工程设计专项甲级、

建筑幕墙工程设计专项甲级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、机电安装工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、洁净工程资质一级、中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工一体化一级、中国展览馆协会展览工程一级、建筑工程施工总承包二级、承装（修、试）电力四级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级、公路交通工程（公路机电工程分项）专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包一级以及电子与智能化、环保工程、钢结构、市政、古建筑、安全技术防范系统、承压类特种设备工业管道安装(GC2)、消防设施维护保养检测/消防安全评估等 20 余项行业资质证书。

通过的 ISO 体系认证

德以立信 / 勤以建业 / 专业专注 / 共享共创

建筑工程施工总承包二级，建筑装修装饰工程专业承包一级，建筑幕墙工程专业承包一级，消防设施工程专业承包一级，防水防腐保温工程专业承包一级，市政公用工程施工总承包二级  
环保工程专业承包二级，电子与智能化工程专业承包二级，建筑机电安装工程专业承包二级，古建筑工程专业承包二级，钢结构工程专业承包二级，地基基础二级  
建筑装饰工程设计专项甲级、消防设施工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级

## 创意园投资板块

深圳市德勤四季控股管理有限公司简称“德勤四季”是德勤集团旗下重要的一个业务板块。德勤四季自 2010 年就开始从事现代化办公空间运营，众创空间服务。于 2017 年成立控股公司，先后投资多家品牌孵化器，成立至今以来已经累计运营面积超过 30 万平方米的孵化器、产业园区以及创业基地等空间载体，服务超 2000 多家企业。德勤四季是专业从事办公空间孵化器及产业空间运营，致力于为企业提供优质的办公环境以及创业服务，也是我国“一站式服务型办公空间”的先驱者。关于德勤四季股东构成，德勤四季吸纳了知名学者，成功的企业家以及行业精英；我们的股东包括有南方科技大学，海归、博士、孔雀计划人才、成功的企业家、协会等。运营团队深耕行业十余年，同时有创业导师十人，中高级孵化器从业人才二十余人，以及具有丰富经验的产业运营人才，招商人才及企业服务人员等。

## 酒店投资板块

德勤酒店管理（深圳）有限公司是深圳市德勤建工集团旗下的专业化子公司，该公司成立于 2022 年 6 月 27 日，位于深圳市南山区粤海街道高新科技南八道豪威科技大厦 3 楼，经营范围主要有酒店管理、企业管理、企业管理咨询、商业综合体管理服务等。德勤酒店管理（深圳）有限公司依托深圳市德勤建工集团雄厚的经济实力和社会影响力，以及强大的创意策划媒体优势，借鉴锦江、华驻等品牌酒店管理模式，结合酒店行业二十多年施工、经营实战经验，建立了一整套符合一二线城市实际情况，具有成熟、完善、科学的管理体系，积聚了管理优势和品牌优势，形成了管理理念、优良的企业文化和成熟的酒店管理模式、灵活创新的酒店经营思路和稳定的客户群体，保证了资源和客源的共享以及管理和经营的效果。公司拥有酒店管理团队和丰富的酒店管理经验，目前投资管理的酒店有希尔顿欢朋酒店（深圳、韶关）、丽枫酒店（韶山、韶关）、维也纳酒店（湛江）、康铂酒店（汕头）隶属锦江酒店集团，全季酒店（韶关），亚朵酒店（贵阳）等，几家高星级酒店正在建设中。

## 业务架构 | 按空间结构划分

装饰设计 工程施工



园林绿化 景观工程



消防、水电、空调、  
安防、洁净工程



夜间亮化工程



室内设计 软装配饰



建筑幕墙 钢结构工程



电子与智能化  
展览展示工程



路面规划工程



## 业务架构 | 按建筑业态划分

城市  
规划



景观  
工程



建筑  
装饰



轨道  
交通

城市  
规划

公共  
文化工程

园林  
绿化

生态  
景观

地产  
精装

星级  
酒店

幕墙  
工程

园区  
改造

商业  
综合体

办公  
综合体

软装  
搭配

亮化  
工程

机电  
消防

安防  
智能化

总部所在位置

标示省份有设立分支机构或合作项目

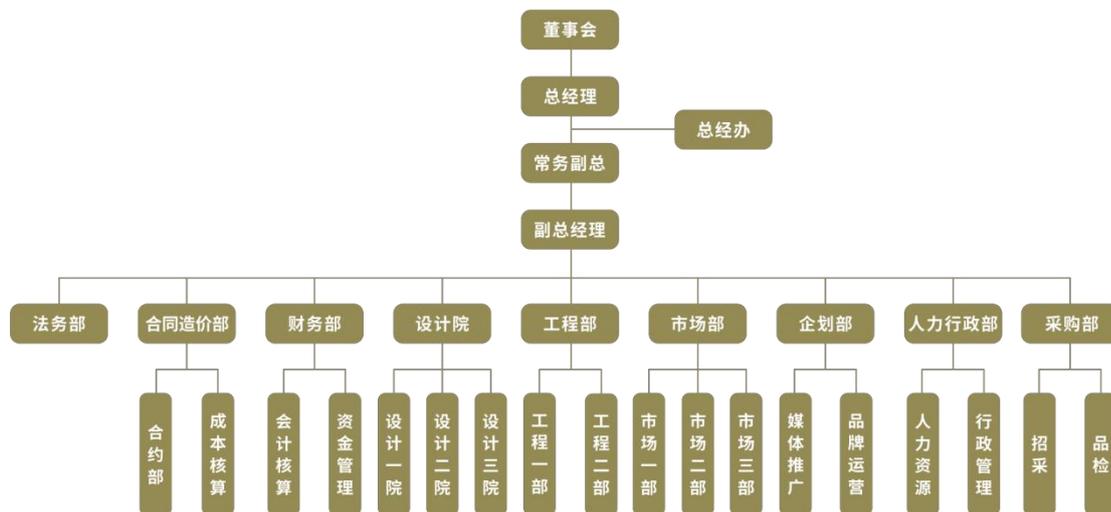


总部

深圳南山科技园

业务分布

在全国13个省、4个自  
治区、1个直辖市 设  
有分支机构与项目部。



# 德勤建工集团

DECHIN CONSTRUCTION GROUP

德以立信 勤以建业  
专业专注 共创共享

## 百亿德勤

德勤建工集团

德勤建工集团

## 百年德勤

德勤建工集团

德勤建工集团





# 营业执照



统一社会信用代码  
914403000807947866

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市德勤建工集团有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 饶建平

成立日期 2013年10月15日

住所 深圳市南山区粤海街道高新社区科技南八路2号  
豪威科技大厦306

**重要提示**

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年10月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 变更（备案）通知书

22207699331

深圳市德勤建工集团有限公司：

我局已于二〇二二年十月二十八日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、许可经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息：  
饶建平：出资额3400（万元），出资比例68%  
庞炜：出资额100（万元），出资比例2%  
甘爱华：出资额500（万元），出资比例10%  
深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业（有限合伙）：出资额1000（万元），出资比例20%

变更后股东信息：  
甘爱华：出资额1080（万元），出资比例10%  
饶建平：出资额7344（万元），出资比例68%  
庞炜：出资额216（万元），出资比例2%  
深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业（有限合伙）：出资额2160（万元），出资比例20%

变更前认缴注册资本总额(万元)：5000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：10800 币种：人民币

变更前许可经营项目：建筑装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。

变更后许可经营项目：建筑装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。建筑劳务分包；第二类医疗器械销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前名称：深圳市德勤装饰工程有限公司

变更后名称：深圳市德勤建工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳市德勤建工集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑装饰材料的销售；平面设计、国内贸易、经营进出口业务；建筑智能化软件系统的研发；新材料、新工艺的研发；地坪漆、安全标识牌的销售；产品设计；展览展示策划。土石方工程施工。消防器材销售；建筑材料销售；软件开发；工程管理服务；信息技术咨询服务；消防技术服务；金属门窗工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 建筑装饰工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。建筑劳务分包；第二类医疗器械销售。特种设备设计；特种设备安装改造修理；建设工程施工；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市德勤建工集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403000807947866
注册号:	440301108119628
商事主体名称:	深圳市德勤建工集团有限公司
住所:	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306
法定代表人:	饶建平
认缴注册资本(万元):	10800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2013-10-15
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市德勤建工集团有限公司常德分公司(开业(存续)),深圳市德勤建工集团有限公司苏州分公司(注销),深圳市德勤建工集团有限公司开封分公司(注销),深圳市德勤建工集团有限公司成都青白江分公司(开业(存续)),深圳市德勤建工集团有限公司广州分公司(开业(存续)),深圳市德勤建工集团有限公司三亚分公司(开业(存续)),深圳市德勤建工集团有限公司宝安分公司(注销),深圳市德勤建工集团有限公司罗湖分公司(注销),深圳市德勤建工集团有限公司龙华分公司(注销),深圳市德勤建工集团有限公司上海分公司(开业(存续)),深圳市德勤建工集团有限公司赣州分公司(开业(存续))
备注:	

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市德勤建工集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
饶建平	8748	自然人	自然人股东
童晶晶	216	自然人	自然人股东
庞炜	216	自然人	自然人股东
深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业(有限合伙)	1620	本地企业	内资合伙企业

新报日期: 2025-06-25



资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244201780

企业名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403000807947866

法定代表人: 饶建平

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306

有效期至: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
消防设施工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344134410

企业名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403000807947866

法定代表人: 饶建平

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月09日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34417611

企业名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403000807947866

法定代表人: 饶建平

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306

有效期: 至2029年12月13日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市南山区住房和城乡建设局

发证日期: 2024年12月13日



# 工程设计资质证书

证书编号: A244057596

企业名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403000807947866

法定代表人: 饶建平

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306

有效期至: 至2027年03月21日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程设计专项甲级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办事”  
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月15日





企业名称：深圳市德勤建工集团有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*

# 工程设计 资质证书

证书编号：A144057599

有效期：至2029年07月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



2025年05月12日

No.AZ 0116966

企业名称	深圳市德勤建工集团有限公司		
详细地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技园八路2号豪威科技大厦306		
建立时间	2013年10月15日		
注册资本金	10800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403000807947866		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144057599-6/5		
有效期	至2029年07月12日		
法定代表人	饶建平	职务	法定代表人
单位负责人	饶建平	职务	总经理
技术负责人	周端阳	职称或执业资格	机械高级工程师
备注：	<p>2024年07月12日，“深圳市德勤建工集团有限公司”吸收合并“山西慧敏建设工程有限公司”，并承继“山西慧敏建设工程有限公司”的“建筑幕墙工程设计专项甲级”资质，“山西慧敏建设工程有限公司”未办理工商注销，颁发1年有效期资质证书。</p> <p>2024年09月30日，“深圳市德勤建工集团有限公司”吸收合并“山西慧敏建设工程有限公司”，并承继“山西慧敏建设工程有限公司”的“建筑幕墙工程设计专项甲级”资质，“山西慧敏建设工程有限公司”已办理工商注销。</p>		

## 业务范围

建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*



2025年05月12日

No.AF 0552750

# 安全生产证明



统一社会信用代码: 914403000807947866

## 安全生产许可证

编号: (粤) JZ安许证字[2023]004336

企业名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表人: 饶建平

单位地址: 深圳市南山区粤海街道高新社区科技南八路2号豪威科技大厦306

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2024年11月13日 至 2026年03月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2023年11月13日

## 基本存款账户信息

### 基本存款账户信息

账户名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

账户号码: 44250100004500001564

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

法定代表人:  
(单位负责人) 饶建平

基本存款账户编号: J5840085123506



2022 年 11 月 09 日

体系认证



中安认证

## 环境管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

**深圳市德勤建工集团有限公司**

统一社会信用代码：914403000807947866

(注册地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号  
豪威科技大厦306 邮编：518000)

环境管理体系符合：

**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**

认证范围覆盖如下：

资质范围内的建筑装饰装饰工程施工、建筑装饰工程设计、  
建筑幕墙工程施工、建筑幕墙工程设计、建筑机电安装工程施工、  
消防设施工程施工、电子与智能化工程施工服务、消防设施工程设计、  
建筑工程总承包施工、防水防腐保温工程涉及的环境管理活动  
地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306。

注册号：02822E10306R1M

有效期：2024年12月25日至2028年04月13日

颁证日期：2024年12月25日

北京中安质环认证中心有限公司  
(原8·1质量管理体系认证中心)

(地址：北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编：100022)

任磊



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C028-M



证书状态查询



联系方式查询

证书信息查询方式 (The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>



中安认证

# 职业健康安全管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

**深圳市德勤建工集团有限公司**

统一社会信用代码：914403000807947866

(注册地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号

豪威科技大厦306 邮编：518000)

职业健康安全管理体系符合：

**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

认证范围覆盖如下：

资质范围内的建筑装修装饰工程施工、建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程施工、  
建筑幕墙工程设计、建筑机电安装工程施工、消防设施工程施工、  
电子与智能化工程施工服务、消防设施工程设计、建筑工程总承包施工、  
防水防腐保温工程涉及的职业健康安全活动

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306。

注册号：02822S10286R1M

有效期：2024年12月25日至2028年04月13日

颁证日期：2024年12月25日

北京中安质环认证中心有限公司  
(原8171质量管理体系认证中心)

(地址：北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编：100022)

证书专用章

签发人：

任磊



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C028-M



证书状态查询



联系方式查询

证书信息查询方式(The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>



中安认证

# 质量管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

**深圳市德勤建工集团有限公司**

统一社会信用代码：914403000807947866

(注册地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号  
豪威科技大厦306 邮编：518000)

质量管理体系符合：

**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015**

**GB/T 50430-2017**

本质量管理体系覆盖下列产品：

资质范围内的建筑装修装饰工程施工、建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程施工、  
建筑幕墙工程设计、建筑机电安装工程施工、消防设施工程施工、电子与智能化  
工程施工服务、消防设施工程设计、建筑工程总承包施工、防水防腐保温工程

EC9000 证书对应的 QMS 覆盖范围：资质范围内的建筑装饰工程设计、  
建筑幕墙工程设计、消防设施工程设计

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306。

注册号：02822Q10489R1M

有效期：2024年12月25日至2028年04月13日

颁证日期：2024年12月25日

北京中安质环认证中心有限公司  
(原8637质量管理体系认证中心)

(地址：北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编：100022)



任磊



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C028-M



联系方式查询

证书信息查询方式 (The Website of inquiry certificate): <http://www.cncea.gov.cn>

## 企业荣誉



# 信用 证书



公示：深圳市德勤建工集团有限公司

2023年度

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



# 高新技术企业 证书



企业名称：深圳市德勤装饰工程有限公司

证书编号：GR202244201736

发证时间：二〇二二年十二月十四日

有效期：三年

批准机关：





2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市德勤建工集团有限公司

装饰类 NO. 100

2024年12月10日



法定代表人





使用有效期: 2025年05月10日  
- 2025年11月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 冯志刚

性别: 男

出生日期: 1981年04月27日

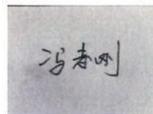
注册编号: 粤1442018201901457

聘用企业: 深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *冯志刚*

签名日期: 2025.5.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2019年05月15日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0003562

姓名:冯志刚

性别:男

出生年月:1981年04月27日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年06月25日

有效期:2025年03月28日 至 2028年06月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月28日



广东省优秀建筑装饰工程奖项目经理

证书

冯志刚任项目经理的冠华大厦厂房7至9楼装修装饰工程  
荣获二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特颁此证。

承建范围: 7至9楼

证书编号: GDZS2020058 (J2)



二〇二〇年七月十六日



# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名: 冯志刚

证件号码: 430225198104270019

性 别: 男

出生年月: 1981 年04月

专 业: 建筑工程

批准日期: 2018年09月16日

管 理 号: 201809034440002896



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国人事部和国家安全  
生产监督管理局批准颁发。它表明持  
证人通过国家统一组织的考试，取得注册  
安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate  
has passed national examination organized by the  
Chinese government departments and has obtained  
qualifications for Certified Safety Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
State Administration of Work safety

编号: 0071144  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 07334443307440973  
File No.:

姓名: 冯志刚  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1981年04月  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 2007年09月09日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2007年12月11日  
Issued on





照  
片



粤高职证字第 1600101106296 号



526  
冯志刚 于 二〇一五 年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，

具备 建筑装饰施工

高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一六年三月三十日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯志刚

社保电脑号：612704231

身份证号码：430225198104270019

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55				127.2	254.4	63.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67fef9935 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：628812  
 单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



投标员



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孔展煌 社保电脑号: 646132402 身份证号码: 441523199808206796 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司 单位编号: 628812 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit ID, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details from 2024 to 2025, including base amounts and individual contributions for various insurance types.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 3391efc6802222ai ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 628812

单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



惠州加工厂位于**惠州市惠东县铁涌镇小屯村工业园区2号车间**，加工厂厂房面积约2万m<sup>2</sup>，拥有3条幕墙加工生产线，2条门窗加工生产线，年产框架式幕墙约40万m<sup>2</sup>。

我司加工厂完全可满足本工程门窗、幕墙加工需求。



加工厂车间1



加工厂车间2



加工厂车间3



加工厂车间4

**得盛幕墙门窗(惠州)有限公司**（前身为**德胜幕墙门窗(东莞)有限公司**）成立于2023年12月04日，原厂地址位于广东省东莞市企石镇上洞宏业路16号，于2025年搬迁至**惠州市惠东县铁涌镇小屯村工业园区**，目前处于开业状态，经营范围包括一般项目：门窗制造 加工；金属门窗工程施工；建筑材料销售；金属制品销售；金属结构制造；金属结构销售；建筑装饰材料销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；建筑材料生产专用机械制造；土石方工程施工；技术玻璃制品制造；金属制日用品制造；建筑用金属配件制造；建筑废弃物再生技术研发；工程管理服务；技术玻璃制品销售；光伏发电设备租赁；光伏设备及元器件制造；光伏设备及元器件销售；建筑用石加工；普通机械设备安装服务；金属材料制造；金属材料销售；电子元器件制造；电子专用材料研发；电力电子元器件销售；仪器仪表制造；仪器仪表销售；模具制造；模具销售；智能家庭消费设备销售；国内贸易代理；货物进出口；技术进出口等。

加工厂厂房租赁证明：

# 惠东县铁涌镇人民政府

## 证明

兹有我镇位于铁涌镇小屯村工业园区2号车间的房屋1间，占地面积6600平方米，1层，于2010年建成并投入使用，属于惠州市中惠新能源玻璃有限公司所有，法人代表人或委托人：张春铭（身份证号码：445222198003034313），现将2号车间租给郑玉霞经营，暂无办理房地产权证，现根据好招楼村委证明，同意将该房屋申请经营门窗制造加工、金属门窗结构制造、金属结构销售场地使用，请县市场监督管理所按照相关规定办理。

特此证明。



2024年6月13日

NO.2024004 号

惠州市中惠新能源玻璃有限公司

厂  
房  
租  
赁  
合  
同



甲方： 惠州市中惠新能源玻璃有限公司

乙方： 郑玉霞 身份证号： 342423198809211789

为了促进企业发展，充分发挥甲乙双方的各自优势，双方本着自愿、平等、互利的原则，经双方友好协商，共同签订本合同书。

### 第一条 房屋位置

甲方将坐落于惠州市惠东县铁涌镇小屯村工业园区内的2号车间按厂房现状租赁给乙方使用，面积约6600 m<sup>2</sup>（以甲方指定区域）

### 第二条 设施与责任

- 1、甲方将房屋出租给乙方作厂房及办公配套用途使用，乙方不得将房屋用于其他用途。水、电、消防按现有设施提供给乙方使用，如需新增、改造、调整费用由乙方负责，甲方协助处理。
- 2、租赁房屋电力线路按现有设施提供给乙方使用，乙方用电超出负荷容量部分由乙方负责安装。同时，甲方提供的电柜及线路等设施在交付给乙方后的维护与安全由乙方负责。
- 3、厂区内消防通道属甲方及所有租赁客户共同使用区域，乙方不得在通道内堆放任何物品或者停放车辆，乙方车辆按照甲方指定的区域停放，门前卫生由各租赁单位负责打扫。
- 4、甲方负责增加厂房屋面采光瓦，并满足乙方使用要求。

### 第三条 房屋租赁、使用与管理

- 1、乙方保证在上述房屋租赁过程中的行为符合法律、法规及规章规定。
- 2、乙方应逐级落实安全责任制和岗位安全责任制，明确逐级和岗位消防职责确定各级和各岗位安全责任人。
- 3、乙方在租赁期内上述房屋所发生的一切使用与管理费用(水电等一切费用)均由乙方自行负责。

4、乙方在租赁期间是该房屋的实际管理人，期间发生的一切安全事故或违法违规行为以及造成的后果由乙方自行承担，甲方不承担任何责任及义务。

#### 第四条房屋租赁期限

租赁期限自2024年5月1日起至2027年4月30日止，共计3年。

#### 第五条 租金金额、支付方式

本房屋租赁采用先租金后使用的原则，乙方须在每月8日前将当月房租交到甲方指定收款帐户。

1.甲方人民币收款账户如下：

账户名：惠州市中惠新能源玻璃有限公司

账 号：4423 7801 0400 03374

开户行：农业银行惠东稔山支行

2. 房屋租赁采用按月计算租金。

3. 租金金额：

1)、自本合同签订之日及保证金缴纳到账之日起至合同正式生效之日为装修免租期（装修免租期为30天）；

2)、租金计算以甲乙双方约定使用日期开始计算，每月租金人民币柒万玖仟贰佰元整（小写：¥79200元）含税费。

4. 乙方拖欠房屋租金达5天（指约定日期的最后期限日，如约定每月10日前付款，最迟不能超过当月15号）以上的，甲方有权解除合同收回房屋，并有权没收履约保证金。

5. 在本合同正式租赁日期生效前，所租赁房屋之相关设施及财产等（如消防设施、照明、门窗、电柜等）需经甲乙双方代表一一确认，甲方将房屋交付给乙方时相关设施必须是能正常使用的。所有建筑物、设备、设施乙方应爱护使用。甲乙双方确认过财产清单后由乙方负责保管使用，退租时恢复原样并按清单交还甲方；若出现房屋主体渗漏由甲方负责维修。

## 第六条 租赁保证金

1. 双方签订本合同时，乙方须向甲方交纳 2 个月租金作为履约保证金人民币（大写）**壹拾伍万捌仟肆佰元整**（即小写¥**158400**元整）及首月租金，如履约保证金在本合同签订之日起 3 天内未缴清，则本合同无效，已收取的保证金不予退回。甲方收取履约保证金，应向乙方开具收据。

2. 租赁期限届满，在乙方已向甲方交清了全部应付的租金、水电费、物业管理费等所有因本租赁行为所产生的一切费用，并按本合同约定向甲方交还租赁场地后十日内，甲方应将履约保证金不计息退还给乙方。

## 第七条 其他费用及交纳方式

租赁期间，房屋的水电费、卫生费、房屋管理费、网络费、电话费、有线电视费等因使用租赁房产而产生的费用由乙方负责。其中，水电费用由甲方代为收取，计费标准为：水费每立方 5 元，电费每度 1.2 元【电价包含基本电费及分时段计费的综合价格】，如供电、供水部门电价、水价上调，则本合同约定电价、水价按供电、水部门上调幅度进行上调。甲方应每月向乙方提供等额的收据。租赁期间因用水、电等产生的安全事故概由乙方负责，租赁期间因使用租赁房产产生的损坏维修由乙方负责；因房屋主体结构、租赁物外部供水及供电系统等问题造成的维修费用和安全事故由甲方负责。

## 第八条 房屋设施保护及维修

合同履行中，乙方应正常使用并爱护租赁房屋内部的各项配套设施，防止非正常损坏。合同终止时，乙方应当按时交回房屋，并保证房屋及配套设施的完好，同时结清应当由乙方承担的各项费用。

因乙方使用不当，造成租赁房屋或者配套设施损坏或者损毁的，乙方应及时维修或赔偿。乙方拒不维修或赔偿的，可由甲方代为维修，维修费用由乙方承担。

乙方应按时对特种设备进行维护保养及申请定期检验，所有产生的费用由乙方负责，甲方提供业务指导。

在租赁期限内，如房屋主体出现问题，甲方应在接到乙方通知或者发现后 3 日内开

始进行维修，如甲方拒不维修，乙方可代为维修，由此产生的费用全部由甲方承担，且乙方可在租金中直接扣除，不足的部分，甲方应当补足。

#### **第九条 房屋装修**

在租赁期限内，如乙方须对租赁房屋进行装修、改建，须事先将装修、改建设计图及其说明给予甲方审核，并经甲方书面同意且向相关部门申报备案后，才可进行装修、改建。如乙方擅自装修、改建的，甲方有权解除合同收回租赁房屋，并有权要求乙方恢复房屋原状或赔偿经济损失。租赁期满，对于乙方所属未搬离的物品或者设施，甲方有权自行处理。

#### **第十条 房屋租赁期内乙方使用权限**

租赁期限内，在未经甲方书面同意的情况下，乙方不得以任何形式将上述租赁房屋转租给第三方使用，如乙方擅自转租，甲方有权解除合同收回房屋，并没收履约保证金，因乙方的转租行为所产生的一切纠纷，概由乙方负责。

#### **第十一条 合同之解除**

1. 本合同有效期内，发生下列情形之一的，本合同自动解除，甲方应返还乙方的全部保证金。
  - (一) 发生不可抗力使本合同无法履行；
  - (二) 政府决定征用上述房屋所在土地而需拆除上述场地，应按政府拆迁补偿规定属各自权利归属各方。
2. 因下列情形之一的，甲方有权解除本合同，由此造成甲方损失的，乙方应向甲方赔偿并承担一切法律责任。
  - (一) 乙方拖欠房屋租金超过5天以上（拖欠期按双方约定最后期限记起）；
  - (二) 乙方利用房屋进行非法活动，损害公共利益或他人利益；
  - (三) 乙方违反本合同第八条规定，不承担维修责任或支付维修费用，致使房屋设备严重损坏的；

(四) 乙方将上述房屋租赁权未经甲方同意转租或合作给第三方使用。

3. 因下列情形之一的,乙方有权解除本合同,甲方应全额退还乙方缴纳的履约保证金,

且由此造成乙方损失的,甲方应向乙方赔偿并承担一切法律责任。

(一) 甲方房屋存在安全隐患,致使乙方无法使用;

(二) 未经乙方书面同意,在租赁期限内,甲方又将房屋租赁给第三方;

(三) 甲方违反本合同第八条规定,不承担维修责任或者支付维修费用的。

#### 第十二条 合同终止 续约

租赁期届满,乙方需按时归还房屋给甲方。如需续约,乙方须提前一个月向甲方书面提出续约要求,双方协商好后再另行签订租赁合同,在同条件下,乙方享有优先续租权;如不再续约,则乙方须恢复租赁房屋原状,租赁期间的装修等不动产(如门、窗、墙面、水、电、灯具、空调等)均不得拆除破坏,并无偿交付给甲方,否则应承担赔偿责任,租赁期乙方增加的电缆及电表设备不在上述范围,乙方可自行拆除。若乙方未按时迁离并返还租赁房产的,甲方有权自行收回租赁房产,租赁物内所有物品全部视为乙方自动放弃所有权。

#### 第十三条 违约责任

1. 乙方须按期足额缴纳租金,如拖欠租金,应向甲方支付违约金,违约金金额为:拖欠日数乘以欠缴租金总额的3%。
2. 如甲方未违约,乙方需单方解除合同,应提前两个月书面通知甲方,甲方有权没收履约保证金,并且乙方需承担免租期内的所有费用。如乙方未违约,甲方需单方解除合同,应提前两个月书面通知乙方,向乙方返还履约保证金并赔偿乙方一个月的租赁租金。
3. 乙方若不按上述约定期限支付租金或者承担违约责任,甲方为维权所支出的费用概由乙方承担(包括但不限于律师费、诉讼费、担保费、执行费等)。

#### 第十四条 附则

1. 甲、乙双方就本合同未尽事宜,可另行协商做出补充协议。

2. 甲、乙双方就履行本合同发生纠纷，应通过协商解决；协商不成的，可向租赁房产所在地人民法院通过诉讼解决。

3. 本合同自甲、乙双方签章，乙方付清履约保证金后开始生效。

本合同一式二份，由甲乙双方各执一份，各份具同等法律效力。

【本合同附双方营业执照、法人身份证复印件、签字代表身份证复印件】



甲方（签章）：惠州市中惠新能源玻璃有限公司 乙方（签章）：郑玉霞

法定代表人或委托人：*凌玲*

法定代表人或委托人：*郑玉霞*

联系电话：*13802261139*

联系电话：*15995544099*  
*13265809899*

*2024*年*4*月*28*日

*2024*年*4*月*28*日

# 营业执照



# 股权

股东信息 1 [发生变更时提醒我](#) [查看股权结构](#) [持股比例](#) [下载数据](#) [爱企查](#)

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额	认缴出资日期
1	<a href="#">深圳市德勤建工集团有限公司</a> 曾用名: <a href="#">德勤建工</a> 大股东	100% <a href="#">股权结构</a> <a href="#">持股详情</a>	200万(元)	2030-03-12

# 股权穿透图



加工厂主要机械设备：

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力
1	双头三轴加工中心	ZX6-650	3	北京平和	2021	24KW	良好
2	双头四轴加工中心	ZX8-650	3	北京平和	2020	28KW	良好
3	六轴加工中心	/	4	意大利	2021	32.5KW	良好
4	平和数控双头锯床	SQJ2-650	5	北京平和	2020	4.4KW	良好
5	平和自动角码锯床	JMJ-450	2	北京平和	2021	10KW	良好
6	仿形铣床	SK2-100A	3	北京平	2020	8KW	良好
7	25T 冲床	JC23-25	4	上海友邦	2021	3.5KW	良好
8	平台锯床	/	3	顺德金 工	2020	0.8KW	良好
9	钻铣床	ZX7025	3	上海方耀	2021	0.75KW	良好
10	钻攻两用机	ZS4116	4	上海方耀	2020	2KW	良好
11	钻床	ZQ4125	3	上海方耀	2021	7.5KW	良好
12	单头组角机	JM2-600A	3	北京平和	2020	6KW	良好
13	组装流水线	30 米	4	上海	2021		良好
14	双组份打胶机	200-155A	4	济南天诺	2020	2.2KW	良好
15	螺杆式空压机	DL-50A	5	上海誉 盛	2021	2.2KW	良好
16	活塞式空压机	W-0.9/8	5	上海捷豹	2020	2.2KW	良好

## 投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市德勤建工集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收日期	获奖 名称	履约评 价情况	证明文件 页码
1	青岛德锦建设发展有 限公司	创意文化综合体建设项 目(EPC+F)幕墙四标段工 程	3327.02万 元	(EPC+F)幕墙 四标段工程	2024年7月25日	/	合格	45-93页
2	中国新兴建设开发有 限责任公司	北京中医药大学良乡校 区图书馆(A1)(图书馆 (A1))—外装饰工程专业 分包	3457.52万 元	外装饰工程专 业分包	2025年6月26日	/	合格	45-93页
3	中国建筑一局(集团) 有限公司	白云机场三期扩建工程 (和瑞路、竹三地块)铝 合金门窗制安工程	2805.34万 元	铝合金门窗制 安工程	2024年9月12日	/	合格	45-93页
4	广州市第三建筑工程 有限公司	湛江628项目-幕墙、铝 合金门窗及栏杆扶手专 业工程	1219.95万 元	幕墙、铝合金 门窗及栏杆扶 手专业工程	2022年12月10 日	/	合格	45-93页
5	深圳市永诚信建设集 团有限公司	和泰大为智慧厦门窗 幕墙工程	2500.31万 元	幕墙工程	2024年12月30 日	/	合格	45-93页

注：后附业绩证明材料。

业绩 1、创意文化综合体建设项目 (EPC+F) 幕墙四标段工程

DQ 24 - 05 - 187

王海波

# 建设工程施工专业 分包合同

承包人合同编号: S1GE51220220013

分包人合同编号: S2GE56320220001Z240006

发包人: 青岛德锦建设发展有限公司

承包人: 上海宝冶集团有限公司黄岛分公司

分包人: 深圳市德勤建工集团有限公司

2024 年 3 月

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛德锦建设发展有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司黄岛分公司

分包人（全称）：深圳市德勤建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人就本建设工程施工专业分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、分包工程概况

1. 总包工程名称：创意文化综合体建设项目（EPC+F）。

2. 分包工程名称：创意文化综合体建设项目（EPC+F）幕墙四标段工程。

3. 分包工程地点：山东省青岛市西海岸新区中德生态园。

4. 分包工程承包范围：创意文化综合体建设项目幕墙四标段工程。

4.1 楼栋范围：4号楼幕墙工程（不含开合屋面及钛锌板屋面墙面工程），主要有陶砖幕墙、玻璃幕墙、铝合金折线窗、金属格栅等，详见标段划分区域图，进场后甲方有权根据实际情况对标段做出详细调整。

完成图纸范围内所有幕墙工程（不包括开合屋面及钛锌板屋面墙面），包括但不限于招标范围内的图审、除甲供材及设备（见合同附件）外的一切供应、施工、检测、验收、成品保护，须综合考虑图纸深化后的做法节点等所涉及相关费用，包含但不限于收边收口、垫块、灌浆、勾缝、泡沫棒、塞缝、密封胶、防火隔离、防水、开启扇、五金安装及调试、油漆、防锈处理、检测、防雷接地等；完成本工程所需的各类措施工程和安全文明施工等一切全部工作内容。（详见合同附件中工作内容描述）

5. 承包方式：采用 专业 分包，包含除甲方供应材料、设备、构配件（详见附件1《甲方供应材料、设备、构配件一览表》，完成本合同项下工程所需的人工、材料、机械机具、措施等一切工作的承包方式。

### 二、分包合同工期

计划开工日期：2024年3月30日。

计划完工日期：2024年7月25日。

工期总日历天数：126天。以上工期总日历天数已包含春节等全部法定节假日

假日；计划开完工日期与总日历天数不一致的，以总日历天数为准。

实际开工日期以承包人开工通知为准。

若由于分包方原因延期，各节点工期每延期一天，则承担2万元/日的违约金，并承担由此带来的对总工期影响的违约责任。分包方投标时必须考虑上述工期节点及其他专业单位的施工节点配合等要求，并对总承包方承诺。工期总日历天数与开竣工日期计算的工期

### 三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，工程质量一次验收合格率100%，并同时《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）的规定，同时满足山东省、青岛市相关要求，甲方、监理及业主相关要求，特殊质量标准和要求：“鲁班奖”。

奖惩办法：分包方如达到一次验收合格质量要求达到鲁班奖，则按照承揽部分合同总价 2 %进行罚款。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含增值税）暂定为：人民币（大写）叁仟叁佰贰拾柒万零贰佰陆拾元零贰分（¥ 33270260.02 元）其中：

（1）分包合同价款（不含增值税）暂定为：人民币（大写）叁仟零伍拾贰万叁仟壹佰柒拾肆元叁角叁分（¥ 30523174.33 元）

（2）增值税：一般计税，税率为9 %，暂定为：人民币（大写）贰佰柒拾肆万柒仟零捌拾伍元陆角玖分（¥ 2747085.69 元）；

（3）增值税税率应符合法律法规以及相关税收政策规定，若因分包人疏忽、未进行简易计税备案等原因造成承包人损失，由分包人全额补偿并从项目工程款中扣除，造成分包人损失，由分包人自行承担。若专业分包人享受阶段性税收优惠，应在承包人允许的前提下，提供与日常票种及开票内容不同的增值税发票。

（4）安全生产费（不含增值税）为：人民币（大写）陆拾壹万零肆佰陆拾叁元肆角玖分（¥610463.49元）。

2. 分包合同价格形式：工程量清单综合单价合同，合同最终价以竣工验收后经承包人审定的结算值为准。

### 五、分包人项目经理



工程分包项目经理：朱冠海

联系电话：13058012489

联系地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E

电子邮件：dechin@deginzs.com

微信：13058012489

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 招标文件、中标通知书；
- (4) 分包人的投标书及附件；
- (5) 通用合同条款及其附件；
- (6) 工程质量、技术等建设标准，图纸及有关技术文件；
- (7) 承包人确认的已标价工程量清单或预算书；
- (8) 承包人相关管理制度；
- (9) 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

在分包合同订立及履行过程中，分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

## 七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同的约定支付合同价款。
2. 分包人承诺具备法律法规所要求的承接分包合同项下分包工程的相应专业资质、等级、有效期要求，及具有实施类似工程规模的经验。
3. 分包人承诺在签订本合同时，已完全知晓、充分了解总包合同对分包工程的技术、质量、工期、安全、环保等要求，全面履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。
4. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不得转包、违法分包或挂靠，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修、保修义务。分包人承诺就分包工程工期、质量和安全与承包人向发包

人承担连带责任。

5. 分包人承诺承包人支付给分包人的合同价款专用于本合同工程，并按时足额支付雇佣人员劳动报酬或农民工工资。

6. 分包人知晓和了解：承包人禁止项目部以及其他任何主体以承包人、承包人分公司或承包人项目部名义对外借款或者支取任何款项。分包人或分包人相关人员以任何形式将款项出借或支付或返还给承包人项目部或相关人员个人的，则不论该等款项是否实际用于承包人工程，均与承包人无关，该行为均属于分包人与相关人员个人之间的经济关系，分包人无权向承包人主张任何权利，亦不得要求承包人以工程款抵偿。

7. 分包人同意并确认：所有涉及经济类合同及补充协议及其他形式的文件的签订，承包人所用印鉴仅为上海宝冶集团有限公司统一备案使用的合同专用章对外发生法律效力；其它以承包人、承包人分公司、承包人项目部名义使用的任何印鉴（包括但不限于承包人项目部公章、技术资料专用章）对外签订合同等文件均不发生任何法律效力。

#### 八、 其它

1. 除非另有说明，《合同协议书》和《专用合同条款》中相关词语的含义与《通用合同条款》中赋予的定义与解释相同。

2. 签订时间：2024年3月11日。

3. 签订地点：上海市宝山区庆安路77号

4. 本专业分包合同一式陆份，均具有同等法律效力，承包人执肆份，分包人执贰份。

5. 本专业分包合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并加盖公司公章（或合同专用章）即生效。

（本文以下无正文）

(此页为签字页，无正文)

承包人：上海宝冶集团有限公司  
黄岛分公司

法定代表人(或授权代表):  
(签字)

组织机构代码: 91370220MABXUJA9XY

地址: 中国(山东)自由贸易试验区  
青岛片区太白山路172号中德生态园  
双创中心6388室

邮政编码: 266000

法定代表人:

电话:

电子信箱:

开户银行: 中国工商银行青岛凤凰山路支行

账号: 3803056009100089496

分公司: (印章) 深圳市德勤建工集团  
有限公司

法定代表人(或授权代表附授权证明书):  
(签字)

组织机构代码: 914403000807947866

地址: 深圳市南山区粤海街道科技南八路  
豪威科技大厦7F-E

邮政编码: 518000

法定代表人:

电话: 0755-33018969

电子信箱: dechin@deqinzs.com

开户银行: 中国建设银行股份有限

公司深圳沙河支行

账号: 44250100004500001564

业绩 2、北京中医药大学良乡校区图书馆(A1)(图书馆(A1))--外装饰工程专业分包

## 成交通知书

深圳市德勤建工集团有限公司：

中国新兴建设一公司北京中医药大学良乡校区图书馆A1项目外装饰工程专业分包采购项目（项目编号：C1100005167018014001001）已按照采购文件载明的程序、方法和标准完成评审工作。经评审小组评审推荐和采购人确认，确定贵方为本项目成交供应商，成交价：含税总金额：34573249.01元，无税总金额：31720411.94元，税率9%。

请贵方做好相关准备，自发出成交通知书30日内及时与采购人签订合同。

特此通知。



采购人：中国新兴建设开发有限责任公司  
2024年07月15日

DA-2408-391



合同编号：2024-XXJS-01-TSG-ZY-007

## 建筑工程专业分包合同

工程名称：北京中医药大学良乡校区图书馆(A1)(图书馆(A1))

分包项目：外装饰工程

承包人(甲方)：中国新兴建设开发有限责任公司

分包人(乙方)：深圳市德勤建工集团有限公司

## 第一部分 协议书

承包人（甲方）：中国新兴建设开发有限责任公司

分包人（乙方）：深圳市德勤建工集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，鉴于北京中医药大学（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订的北京中医药大学良乡校区图书馆（A1）（图书馆（A1））工程施工总承包合同（以下称为“总承包合同”），承包人和分包人在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就本分包工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

工程名称：北京中医药大学良乡校区图书馆（A1）（图书馆（A1））—外装饰工程专业分包

工程地点：房山区良乡大学城北京中医药大学良乡校区东院

### 二、分包工程承包范围

承包范围：本工程建筑面积 61649 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积 41769.55 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 19879.45 m<sup>2</sup>。本工程施工图纸范围内玻璃幕墙、石材幕墙、铝板幕墙、外墙涂料、玻璃雨篷、铝板雨篷、金属屋面、钢板天沟、幕墙变形缝、铝合金外窗等工程及图纸中未标明但为完成图纸工作内容而发生的所有施工内容。

包括但不限于材料（含预埋件）采购、加工制作、运输、现场的倒运码放苫盖；基层清理、清理饰面铝单板表面，同时进行吊直、套方、弹出垂直线和水平线；龙骨制作安装，焊缝处做防锈处理；面板安装；接缝部分的封堵、防火、防腐、防水、密封胶处理；外墙保温；外墙涂料；构件的打胶；室内外收口及板缝的美缝工作、幕墙相关构件与防雷构件的并联、面板清理；所有外装饰的垂直运输、脚手架搭设及拆除、吊篮租赁搭拆、升降车、曲臂车、自焊操作平台等措施（如

有)；紧前、紧后及平行工作作业面的交接；相关规范及参建管理单位要求做好工程资料的打印装订、整理归档及递交；相关参建单位要求的样板制作、封样及报备工作；为满足采购人工期要求下的施工措施，施工范围内的深化设计(包含按相关设计规范要求出图、报审等相关工作)、相关规范及参建管理单位要求的检验实验及相关检测、设备调试、安全文明施工相关工作、与其它专业的协调和配合以及为完成竣工验收、竣工清理、成品保护及保洁、交付使用、质量保修所需的所有工作。其他未尽事宜详见施工图纸、工程量清单、国家、行业工程设计及施工验收规范技术标准、相关规范规定。

### 三、合同价款

合同总价(含税金额)人民币(大写)：叁仟肆佰伍拾柒万伍仟贰佰肆拾玖元零壹分，(小写：34575249.01元)。

不含税总价人民币(大写)：叁仟壹佰柒拾贰万零肆佰壹拾壹元玖角肆分，(小写：31720411.94元)。

增值税税额人民币(大写)：贰佰捌拾伍万肆仟捌佰叁拾柒元零柒分，(小写：2854837.07元)，税率：9%。

其中：安全文明施工费含税总价(大写)：壹佰捌拾肆万陆仟捌佰壹拾肆元壹角壹分，(小写：1846814.11元)；

不含税总价人民币(大写)：壹佰陆拾玖万肆仟叁佰贰拾肆元捌角柒分，(小写：1694324.87元)，税率：9%。

### 四、工期

计划开工日期：2024年8月5日，实际开工日期以承包人通知为准；

计划完工日期：2025年6月26日；

工期总日历天数：325天，工期总日历天数与根据前述计划开工、竣工日期计算的天数不一致的，以工期总日历天数为准。

本合同约定的计划开工日期为预估日期，实际开工日期和计划开工日期产生的差异均不能构成分包人作为费用或工期索赔的依据，包括但不限于应建设单位、承包人要求或不可抗力导致的实际开竣工日期、施工工序的调整及实际施工周期的延长或压缩均不作为合同价款及结算价款调整的依据，所有风险和费用由分包人自行承担。

#### 五、质量标准

工程质量标准：合格，质量奖项北京市长城杯。

#### 六、安全文明标准

安全文明标准：达标（达到施工现场安全生产标准化管理目标等级达标要求）

#### 七、合同文件的组成

1. 本协议书；
2. 成交（或中标）通知书；
3. 采购文件和响应文件及其附件；
4. 专用合同条款及附件；
5. 通用合同条款；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 已标价的工程量清单或预算书；
9. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其他合同文件。

八、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

九、分包人承诺按合同约定进行施工、完工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任，并与承包人共同就本分包工程对发包人承担连带责任。

十、承包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向分包人支付合同价款。

十一、本合同正本一式两份，双方各执一份；副本一式陆份，其中承包人肆份，分包人贰份。

十二、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自承包人、分包人双方签字盖章（须加盖骑缝章）之日起生效。

合同订立时间：2024年8月1日

合同订立地点：海淀区太平路44号

承包人：（盖章）

地址：海淀区太平路44号

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子邮箱：

邮政编码：100039

分包人：（盖章）

地址：深圳市南山区粤海街道科

技南八路豪威科技大厦7F-E

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-33018969

电子邮箱：1754154769@qq.com

邮政编码：518000



*Handwritten signature*

业绩 3、白云机场三期扩建工程（和瑞路、竹三地块）铝合金门窗制安工程

CSCEC

中建

合同编号：2022-15-01FT027

白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区  
基础设施建设三期工程（和瑞路、竹三地块）  
铝合金门窗制安工程分包合同



中建

工程名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程（和瑞路、竹三地块）铝合金门窗制安工程

工程地点：广州市白云区人和镇、钟落潭镇

总包方：中国建筑一局（集团）有限公司

分包方：深圳市德勤建工集团有限公司

2023年09月07日

2023 年 月 日

## 第一部分 合同协议书

总包方：中国建筑一局(集团)有限公司（甲方）

分包方：深圳市德勤建工集团有限公司（乙方）

注册地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E

邮政编码：518000 电 话：0755-33018969 传真： /

法定代表人：饶建平

委托代理人：古锦华

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，达成协议如下：

### 第一条：工程概况

- 1、工程名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程（和瑞路、竹三地块）铝合金门窗制安工程
- 2、工程地点：广州市白云区人和镇、钟落潭镇。
- 3、承包范围：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程（和瑞路、竹三地块）铝合金门窗制安工程，包括但不限于：铝合金门窗制作、安装及完成为完成该工程内容而做的一系列附属工作。
- 4、甲方有权对承包范围随时进行调整，有关之费用按本合同相关规定计算。乙方不得因此向甲方提出价款及工期的索赔。
- 5、乙方包工、包料（甲供材除外）、包机械（垂直机械除外）。

### 第二条：合同价款及计价办法

- 1、合同总价（暂定）：小写：¥28,053,466.27 元，大写：人民币 贰仟捌佰零伍万叁仟肆佰陆拾陆元贰角柒分，其中，不含税价款：¥ 25,737,125.02 元，大写：人民币 贰仟伍佰柒拾叁万柒仟壹佰贰拾伍元零角贰分；税金：¥2,316,341.25 元，大写：人民币 贰佰叁拾壹万陆仟叁佰肆拾壹元贰角伍分。含税人工费：¥4,267,702.82 元，大写：人民币 肆佰贰拾陆万柒仟柒佰零贰元捌角贰分；
- 2、计价办法：详见“第二部分 合同条件”第四条；

3、工作内容划分：详见总包方及分包方工作界面划分表（附件2）；

4、甲、乙方提供资源：详见总包方及分包方所提供的材料、机械等资源划分表（附件3），

### 第三条：合同工期

1、合同总工期日历天数为：382天；

2、计划开工日期：2023年8月5日，计划竣工日期：2024年9月12日（开工日期最终以甲方的开工令为准）。

### 第四条：工程质量

1、乙方承建范围的工程质量应按设计图纸要求，达到国家、广东省、广州市施工验收规范和检验评定的合格标准。

2、图纸及甲方的质量要求与国家、省、市施工验收规范、标准之间有不一致或差异的地方，概以要求较高者为施工标准。

3、乙方进场后，须与甲方签订质量管理协议书，并按协议中质量标准施工。工程质量不合格、不符合设计标准，达不到设计要求的，甲方有权要求乙方停工或返工，乙方如无人整改或返工整改不及时，甲方可另行组织人员施工，所发生的费用在乙方的工程款中扣除（且该费用不需要乙方确认），其责任由乙方自行承担，并不予顺延工期。

### 第五条：安全文明

1、安全文明施工符合国家、广东省、广州市安全生产、文明施工管理相关规定，杜绝发生一般及以上安全生产责任事故，确保无人员伤亡，除按地方有关规定与标准外，还需要满足本工程建设单位及甲方对本工程安全生产、文明施工的要求，当三者不一致时按最高标准执行。

2、必须保证安全施工，如因乙方原因发生事故，责任及相关费用均由乙方全部承担；必须确保周边建筑物、构筑物、居民的人身财产安全，如因乙方原因发生事故由此而产生的一切费用均由乙方负责。

3、甲方对乙方管理人员及作业人员的安全帽、马甲、安全带进行统一管理，由甲方统一采购，相应的费用在乙方进度款中扣除。

### 第六条：工程款支付办法

1、本工程预付款：无，预付款抵扣方法：无；

2、支付方式：



(本页为盖章页)

总包方：(盖章) 中国建筑一局(集团)有限公司 分包方：(盖章) 深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表人(签字)：  
或委托代理人(签字)：张亿凯

公司地址：北京市丰台区西四环南路 52 号

开户银行：招行北京分行营业部

账号：860187966110001

税务号：91110000101107173B

座机号：010-83982161

法定代表人(签字)：  
或委托代理人(签字)：古锦华

公司地址：深圳市南山区粤海街道科技南八  
路豪威科技大厦 7F-E

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳沙河支行

账号：44250100004500001564

税务号：914403000807947866

联系人：张国良

联系电话：0755-33018969

日期：2023 年 月 日

业绩 4、湛江 628 项目-幕墙、铝合金门窗及栏杆扶手专业工程

DQ 22-07-185

副本

## 专业工程分包合同

合同编号:广州三建工程合同(2022)年(78)号

合同副本份数 08

甲方:广州市第三建筑工程有限公司

乙方:深圳市德勤装饰工程有限公司

工程名称:湛江 628 项目-幕墙、铝合金门窗及栏杆  
扶手专业工程

工程地点:湛江市麻章区

签约地点:广州市

签订日期:二〇二二年七月四日

## 专业工程分包合同

承包方（甲方）：广州市第三建筑工程有限公司

分包方（乙方）：深圳市德勤装饰工程有限公司（一般纳税人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于甲方与发包人已经签订施工总承包合同（以下称“总包合同”），甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本分包合同。

### 第一条 工程概况

(一)总包工程名称：湛江 628 项目

(二)分包工程名称：湛江 628 项目-幕墙、铝合金门窗及栏杆扶手专业工程

(三)工程地点：湛江市麻章区

(四)分包工程内容及承包范围：按经过发包人、甲方、监理审核批准的施工图纸、本专业工程的招标文件、乙方的投标文件及工程指令组织施工，承包本工程的幕墙、铝合金门窗及栏杆扶手专业工程。

(五)专业工程承包方式：

乙方以包深化设计、包工、包料、包辅材、包防水防腐、包防火处理、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包绿色施工、包劳保用品、包资料、包验收、包相关检验和调试及验收的配合费用、包防疫费用、包防暑降温费用、包生活用水用电费、包自有人员保险、包承包范围内的价格风险、包自身费用及应缴的一切税费的承包方式承建该工程。承包内容为完成工程承包范围所必须的所有主要的和辅助性、配套性的工作，包括但不限于施工管理、施工测量放线、人工、材料、周转材、机械、施工工具与用具、技术措施、质量、工期、包安全文明及绿色施工、工程维修保养、材料垂直及水平运输、因场地受限产生的材料二次转运(含塔吊吊臂覆盖不到的地方，乙方自行解决，所发生的费用由乙方负责，并在合同价中综合考虑，

甲方不另行支付)等完成所有工作内容。

(六)乙方应按本分包工程招标文件、投标文件及商谈记录等相关工程文件履行所有义务与责任,承担本专业工程的全部盈亏风险,同时应避免因乙方自身行为或疏漏造成甲方违反总包合同中约定的承包人义务的情况发生。

(七)本分包工程产生的检测(验)费用除了明确由发包人(建设单位)承担的幕墙四性试验、铝合金窗三性试验之外,均由乙方承担,包括但不限于原材料检测、栏杆防冲撞试验等;检测和试验所需原材料和试件由乙方负责提供和制作,费用已包含在合同价中,甲方不另行支付。

如检测不合格,第二次及以上的检测费和协调处理费用均由乙方承担。

## 第二条 工程造价

### (一) 合同造价:

暂定不含税造价为人民币壹仟壹佰壹拾玖万贰仟贰佰伍拾贰元陆角玖分(¥11192252.69),提供增值税专用发票,税率按9%计,暂定含税合同造价为人民币壹仟贰佰壹拾玖万玖仟伍佰伍拾伍元肆角肆分(¥12199555.44)。

### (二) 结算方式

按综合单价包干(详见附件:工程量报价清单),工程量按发包人及湛江市财政部门最终审定的工程量进行结算。

备注:综合单价已包含完成施工图纸及规范要求的全部工作内容所需的费用,工程量清单当中虽未列项,但施工图、设计说明、规范当中需包括的施工内容均属乙方的施工承包范围,除甲方同意增加外,均已包含在综合单价当中,结算时不另增加;承包范围内的收边收口及封堵、沟槽修补工作及后置埋件均已包含在综合单价中,不再另行计取。

## 第三条 工期

总工期 153 个日历天。

施工工期从第一批铝型材进场验收合格之日起计。

实际开工日期以项目现场施工进度计划要求的时间为准,乙方应配合建筑工程的施工进度,不得因自身进度滞后导致整体工程进度滞

务往来,不可以在本工程代表甲方与发包人签订任何超越本分包合同内容的文件;除非有甲方授权,否则乙方及乙方人员不得代表甲方在发包人文件上签名。

3、双方完善工程管理制度,对双方书函往来及时收发,如有异议,任何一方应在签收文件资料之日起,十天内提出书面意见,否则视作默认同意。

4、如本工程需使用专利技术,应经甲方和发包人同意。乙方擅自使用专利技术侵犯他人专利权的,由乙方承担由此产生的经济和法律責任。

5、乙方已获知除总包工程价格明细内容外的总包合同的一切条款。当乙方要求时,甲方应向乙方提供一份总包合同(有关承包工程的价格内容除外)的复印件。

6、甲方项目部专用章只适用于该项目现场与发包人、乙方的一般公文往来、工程技术资料、现场签证、会议纪要、对内对外来往函件等工程资料,若在其他合同、协议、借贷、融资、物资设备采购或签收等文件中出现则无效。

7、双方通讯地址、收件人及送达方式

甲方通讯地址: 广州市越秀区东风东路510号

驻现场收件人: 吴云龙

乙方通讯地址: 深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦

7F-E

驻现场收件人: 吴经文

送达方式: 派人面交或邮寄送达。

## 第十二条 合同有效期、份数

本合同自工程开工之日生效,至工程竣工验收,保修期满并结清款项后失效。

本合同正本两份,双方各执一份,副本七份,甲方执六份,乙方执一份。

(以下无正文)



甲方：广州市第三建筑工程有限公司	乙方：深圳市德勤装饰工程有限公司
法定代表人 (或签约代表)： 	法定代表人 (或签约代表)： 
经营地址：广州市越秀区东风东路 510号	经营地址：深圳市南山区粤海街道科 技南八路豪威科技大厦 7F-E
电话：83834010——各科	电话：0755-33018969
开户银行及帐号：交通银行广州越秀 支行 441160620018001381079	开户银行及帐号：中国建设银行股份 有限公司深圳沙河支行 44250100004500001546
纳税人识别号：914401012312499892	纳税人识别号：914403000807947866
邮政编码：510050	邮政编码：518000

# 建筑节能 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		湛江628工程					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论		
1	围护系统节能		4	符合要求	符合要求		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 分项数: 4		符合要求	符合要求		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料		符合要求		符合要求	符合要求		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合要求		符合要求	符合要求		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		合格		符合要求	符合要求		
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 陈经文 年月日	项目负责人签名: 冯志刚 年月日	项目负责人签名: 孙世永 年月日	项目负责人签名: 张林汉 年月日	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶青松 年月日			

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 孙世永  
 注册号: 4400737-AY014  
 有效期至: 2025年12月

中华人民共和国注册建筑师  
 姓名: 张林汉  
 注册号: 4400737-061  
 有效期至: 2024年5月



## 围护系统节能 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

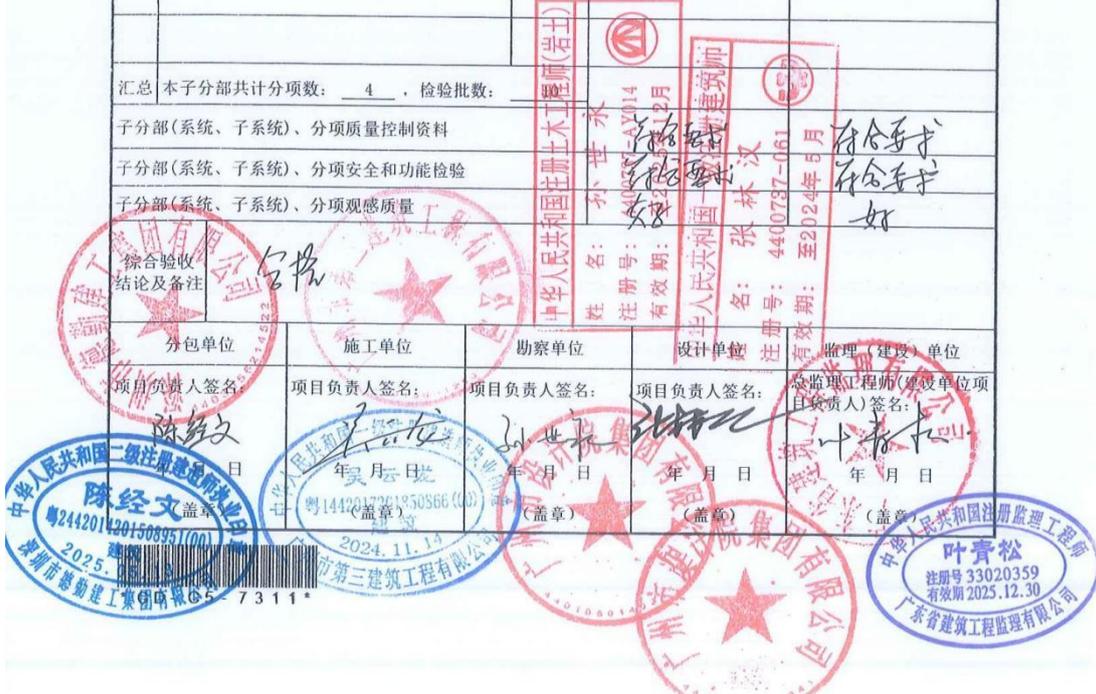
GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		湛江628工程					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	林谷	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	墙体节能	25	符合要求		符合要求		
2	幕墙节能	8	符合要求		符合要求		
3	门窗节能	18	符合要求		符合要求		
4	屋面节能	8	符合要求		符合要求		
汇总 本子分部共计分项数: <u>4</u> , 检验批数: <u>59</u>							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 <span style="float: right;">符合</span>							
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 <span style="float: right;">符合</span>							
子分部(系统、子系统)、分项观感质量 <span style="float: right;">好</span>							
综合验收结论及备注 <span style="font-size: 2em; font-weight: bold; color: red;">合格</span>		<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;">                         姓名: 张林江                          注册号: 4400737-061                          有效期至: 2024年5月                     </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;">                         姓名: 冯志刚                          注册号: 4400737-061                          有效期至: 2024年5月                     </div> </div>					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 陈经文	项目负责人签名: 吴云龙	项目负责人签名: 孙世华	项目负责人签名: 张林江	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶青松			
日期: 2025.06.03	日期: 2025.11.14	日期: 2025.11.14	日期: 2025.11.14	日期: 2025.12.30			
							

## 门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	湛江628工程(三号楼)						
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	木门窗安装	2	符合要求	符合要求			
2	特种门安装	2	符合要求	符合要求			
3	金属门窗安装	6	符合要求	符合要求			
4	门窗玻璃安装	2	符合要求	符合要求			
汇总 本子分部共计分项数: <u>4</u> , 检验批数: <u>          </u>							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 <span style="float: right;">符合要求</span>							
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 <span style="float: right;">符合要求</span>							
子分部(系统、子系统)、分项观感质量 <span style="float: right;">好</span>							
综合验收结论及备注: <span style="float: right;">合格</span>							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: <i>陈经文</i>	项目负责人签名: <i>刘付铿</i>	项目负责人签名: <i>冯志刚</i>	项目负责人签名: <i>吴云龙</i>	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: <i>叶青松</i>			
日期: 2024.11.13	日期: 2024.11.13	日期: 2024.11.13	日期: 2024.11.13	日期: 2024.11.13			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



## 细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		湛江628工程(三号楼)				
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人 林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人 冯志刚
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	护栏和扶手制作与安装	2	符合要求		符合要求	
2	窗帘盒和窗台板制作与安装	1	符合要求		符合要求	
汇总 本子分部共计分项数: <u>2</u> , 检验批数: <u>3</u>						
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料						
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验						
子分部(系统、子系统)、分项观感质量						
综合验收结论及备注: <span style="font-size: 2em; font-weight: bold;">合格</span>						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
日期:	日期:	日期:	日期:	日期:		
(盖章)		(盖章)		(盖章)		

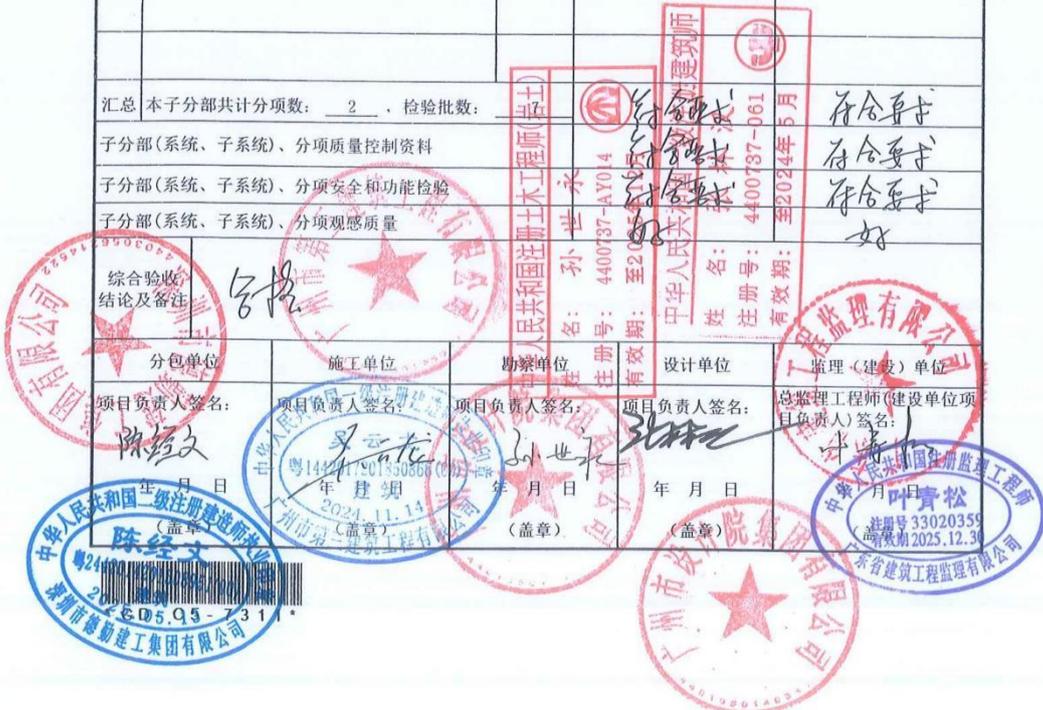


GD-C5-7311

## 细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		湛江628工程(四号楼)					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	护栏和扶手制作与安装		5	符合要求		符合要求	
2	窗帘盒和窗台板制作与安装		2	符合要求		符合要求	
汇总			本子分部共计分项数: 2	检验批数: 7			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料							
子分部(系统、子系统)、分项安全功能检验							
子分部(系统、子系统)、分项观感质量							
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人签名: 陈经文 2024年11月13日	项目负责人签名: 吴云龙 2024年11月13日	项目负责人签名: 孙世永 2024年11月13日	项目负责人签名: 林谷 2024年11月13日	总工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶青松 2024年11月13日			



## 门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		湛江628工程(四号楼)					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	木门窗安装		5	符合要求		符合要求	
2	特种门安装		3	符合要求		符合要求	
3	金属门窗安装		6	符合要求		符合要求	
4	门窗玻璃安装		6	符合要求		符合要求	
汇总			本子分部共计分项数: 4	检验批数: 20	符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料							
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验							
子分部(系统、子系统)、分项观感质量							
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人签名: 陈经文	项目负责人签名: 吴云龙	项目负责人签名: 孙世承	项目负责人签名: 张林	总监工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶青松			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			



## 门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		湛江628工程(二号楼)					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	木门窗安装		1	合格		合格	
2	特种门安装		1	合格		合格	
3	金属门窗安装		2	合格		合格	
4	门窗玻璃安装		2	合格		合格	
汇总			本子分部共计分项数: <u>4</u> , 检验批数: <u>        </u>				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			合格				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			合格				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好				
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人签名: 陈经文 年月日	项目负责人签名: 吴云龙 年月日	项目负责人签名: 孙世永 年月日	项目负责人签名: 张林斌 年月日	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶青松 年月日			



## 幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		湛江628工程(二号楼)				
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人 林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人 冯志刚
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论	
1	玻璃幕墙		2	合格	符合要求	
汇总 本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>2</u> 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 综合验收结论及备注: <u>合格</u>						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名: 陈敬 年月日	项目负责人签名: 吴云龙 年月日	项目负责人签名: 孙世永 年月日	项目负责人签名: 张林汉 年月日	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶青松 年月日		



## 细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		湛江628工程(二号楼)					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	护栏和扶手制作与安装		2	符合要求		符合要求	
2	窗帘盒和窗台板制作与安装		1	符合要求		符合要求	
汇总 本子分部共计分项数: <u>2</u> , 检验批数: <u>3</u>							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料							
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验							
子分部(系统、子系统)、分项观感质量							
综合验收结论及备注: <span style="font-size: 2em; font-weight: bold;">合格</span>							
分包单位	施工单位	监理单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: <i>陈经文</i>	项目负责人签名: <i>林谷</i>	项目负责人签名: <i>孙世林</i>	项目负责人签名: <i>张林汉</i>	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: <i>叶青松</i>			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

中华人民共和国注册监理工程师

姓名: 孙世林 注册编号: 4400737-A1014  
有效期至: 2025年11月14日

中华人民共和国注册监理工程师

姓名: 张林汉 注册编号: 4400737-061  
有效期至: 2024年5月

中国注册监理工程师

姓名: 叶青松 注册编号: 33020359  
有效期至: 2025.12.30

广东省建设工程监理有限公司

中华人民共和国一级注册建造师

姓名: 陈经文 注册编号: 粤24420161508351(007)  
有效期至: 2025.05.13

广州市第三建筑工程有限公司

## 建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		湛江628工程(三号楼)					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	建筑地面		3	符合要求		符合要求	
2	抹灰		1	符合要求		符合要求	
3	外墙防水		1	符合要求		符合要求	
4	门窗		4	符合要求		符合要求	
5	吊顶		1	符合要求		符合要求	
6	饰面板		2	符合要求		符合要求	
7	饰面砖		1	符合要求		符合要求	
8	涂饰		1	符合要求		符合要求	
9	裱糊与软包		1	符合要求		符合要求	
10	细部		2	符合要求		符合要求	
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 10		符合要求		符合要求	
		分项数: 17					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量							
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	监理单位		
项目负责人签名: 陈经文	项目负责人签名: 冯志刚	项目负责人签名: 孙世	项目负责人签名: 张林汉	项目负责人签名: 叶青松	项目负责人签名: 叶青松		
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日		
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	



## 建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312         

单位(子单位)工程名称		湛江G28工程(五号楼)					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	建筑地面		3	符合要求		符合	
2	抹灰		1	符合要求		符合	
3	外墙防水		1	符合要求		符合	
4	门窗		4	符合要求		符合	
5	吊顶		1	符合要求		符合	
6	饰面砖		1	符合要求		符合	
7	饰面板		1	符合要求		符合	
8	涂饰		1	符合要求		符合	
9	幕墙		1	符合要求		符合	
10	细部		1	符合要求		符合	
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数:				符合	
		分项数:		15		符合	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量							
综合验收结论及备注							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:	
陈经文		冯志刚		孙世永		张林汉	
年月日		年月日		年月日		年月日	
		144201		440037-AY014		4400737-061	
		盖印 50866(00)		注册有效期: 2024.11.14		有效期至: 2025.12.30	



## 建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312      

单位(子单位)工程名称		湛江G28工程(一号楼)					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	建筑地面	3	符合		符合		
2	抹灰	1	符合		符合		
3	外墙防水	1	符合		符合		
4	门窗	4	符合		符合		
5	吊顶	1	符合		符合		
6	饰面板	2	符合		符合		
7	饰面砖	1	符合		符合		
8	涂饰	1	符合		符合		
9	细部	2	符合		符合		
10	幕墙	1	符合		符合		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数:	10		符合		
		分项数:	17		符合		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量							
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
陈经文	刘付铿	冯志刚	吴云龙	叶青松			
日期:	日期:	日期:	日期:	日期:			
2024.08.13	2024.11.14			2024.12.30			
(盖章)		(盖章)		(盖章)			



## 门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311         

单位(子单位)工程名称		湛江628工程(一号楼)					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	木门窗安装	5	合格		合格		
2	特种门安装	7	合格		合格		
3	金属门窗安装	5	合格		合格		
4	门窗玻璃安装	5	合格		合格		
汇总		本子分部共计分项数: 4	检验批数: 22	合格		合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		合格					
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		合格					
子分部(系统、子系统)、分项观感质量		好					
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	监理单位	设计单位	监理单位			
项目负责人签名: 陈经文 月 日	项目负责人签名: 吴云龙 月 日	项目负责人签名: 孙世永 年 月 日	项目负责人签名: 张林汉 年 月 日	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶青松 年 月 日			
(盖章)		(盖章)		(盖章)			

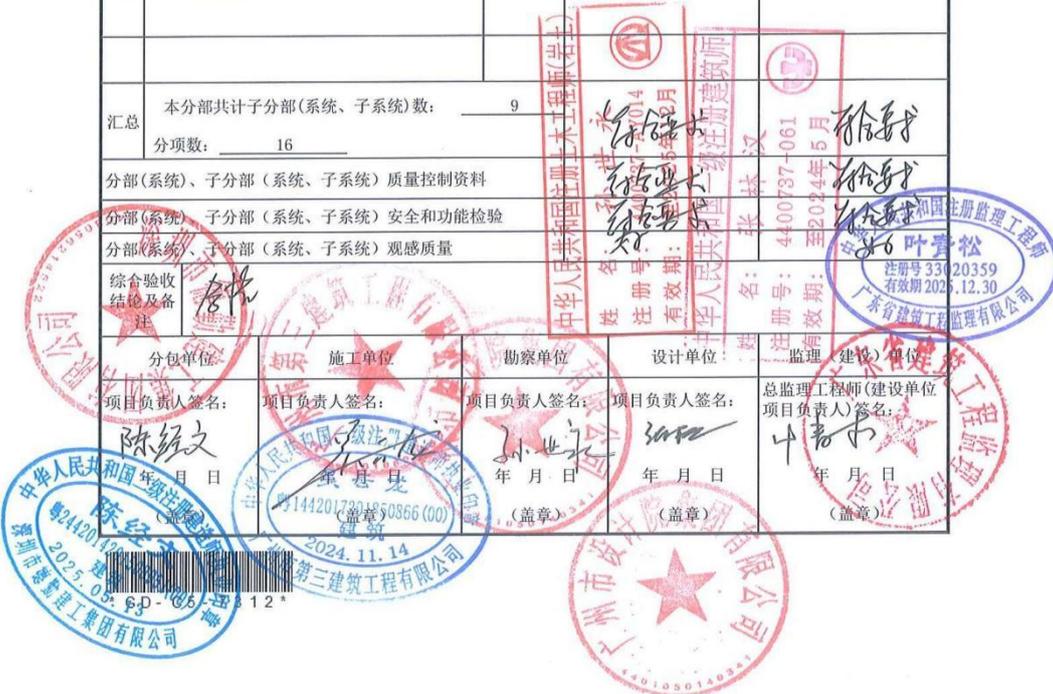




## 建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312         

单位(子单位)工程名称		湛江G28工程(四号楼)					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	建筑地面		3	符合要求		符合要求	
2	抹灰		2	符合要求		符合要求	
3	外墙防水		1	符合要求		符合要求	
4	门窗		4	符合要求		符合要求	
5	吊顶		1	符合要求		符合要求	
6	饰面板		1	符合要求		符合要求	
7	饰面砖		1	符合要求		符合要求	
8	涂饰		1	符合要求		符合要求	
9	细部		2	符合要求		符合要求	
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 9		符合要求		符合要求	
		分项数: 16					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量							
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位(建设)单位			
项目负责人签名: 陈经文	项目负责人签名: 刘付铿	项目负责人签名: 孙世永	项目负责人签名: 张林	总监监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶青松			
日期: 2024.11.14	日期: 2024.11.14	日期: 2024.11.14	日期: 2024.11.14	日期: 2024.11.14			
(盖章)		(盖章)		(盖章)			



## 建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312         

单位(子单位)工程名称		湛江G28工程(二号楼)					
施工单位	广州市第三建筑工程有限公司	项目技术负责人	刘付铿	项目负责人	吴云龙	单位技术(质量)负责人	林谷
分包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目技术负责人	冯志刚	项目负责人	陈经文	单位技术(质量)负责人	冯志刚
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	建筑地面	3	合格		符合		
2	抹灰	1	合格		符合		
3	外墙防水	1	合格		符合		
4	门窗	4	合格		符合		
5	吊顶	2	合格		符合		
6	饰面板	2	合格		符合		
7	饰面砖	1	合格		符合		
8	涂饰	1	合格		符合		
9	细部	2	合格		符合		
10	幕墙	1	合格		符合		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: <u>10</u>		合格		符合	
		分项数: <u>18</u>		合格		符合	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量							
综合验收结论及备注							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名: <u>陈经文</u>		项目负责人签名: <u>刘付铿</u>		项目负责人签名: <u>孙世永</u>		项目负责人签名: <u>张林斌</u>	
日期: <u>2024.11.14</u>		日期: <u>2024.11.14</u>		日期: <u>2024.11.14</u>		日期: <u>2024.11.14</u>	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	



业绩 5、和泰大为智慧大厦门窗幕墙工程

深圳市永诚信建设集团有限公司

科学施工 保护环境 以人为本  
预防为主 守法诚信 持续创新

合同编号: A22-069-58

副本

# 施 工 合 同

甲方名称: 深圳市永诚信建设集团有限公司

乙方名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

签订地点: 深圳市宝安区福海街道新和社区福海信息港第9栋104

签订日期: 2022年2月21日

和泰大为智慧大厦门窗幕墙工程

发包单位（以下简称甲方）：深圳市永诚信建设集团有限公司

法定代表人：罗永柏

地址：深圳市宝安区福海街道新和社区福海信息港第9栋104

承包单位（以下简称乙方）：深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表人：饶建平

地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E

根据相关法律法规的规定，甲乙双方经友好协商，就乙方承包甲方和泰大为智慧大厦门窗幕墙工程之事宜，订立本合同，供双方共同遵守执行。

一、工程概况

1. 工程名称：和泰大为智慧大厦门窗幕墙工程（以下简称“本工程”或“工程”）

2. 工程地点：广东省深圳市龙华区龙观大道旁

3. 工程规模：玻璃幕墙和铝板幕墙面积 30308.81m<sup>2</sup>、铝合金门窗面积 2958.73m<sup>2</sup>、玻璃栏杆及铝合金百叶面积 3249.63m<sup>2</sup>

二、工程承包范围和方式

1. 承包范围：《和泰大为智慧大厦门窗幕墙工程合同清单》（详见附件7，以下简称“工程量清单”）及《和泰大为智慧大厦门窗幕墙工程图纸》（以下简称“施工图”或“图纸”）所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。具体承包范围(包括但不限于以下内容)：

- (1) 研发楼门窗幕墙工程
- (2) 宿舍楼门窗幕墙工程
- (3) 裙楼门窗幕墙工程
- (4) 其他工程
- (5) 玻璃幕墙、带骨架穿孔铝板幕墙、带骨架穿孔铝板幕墙、带骨架铝板幕墙、带骨架铝板幕墙、(断桥) 铝合金推拉门、(断桥) 铝合金平开窗、(断桥) 铝合金固定窗等
- (6) 工程相关检测费用。
- (7) 乙方按照甲方确认的施工图纸及施工组织设计完成工程的施工制作安装；按甲方提供确认的施工图纸（由乙方深化设计）、设计图纸、设计说明、图纸会

10. 作为有经验的承包商，乙方须对本工程设计优化成果的合理性、合规性及适用性负责，因设计优化缺陷或瑕疵须进行设计变更的，乙方须无条件进行改正和完善，由此产生的费用全部由乙方承担（即使甲方及设计单位已对图纸、材料进行确认，乙方均不能免除此等责任）。

11. 无条件按时完成甲方可能提出的部分合同外内容或者无条件提前进行部分区域工程（如样板区工程）的施工，必要时须按甲方指定进行抢工。

12. 对于维修工程要求能够保证及时入户维修，需在接到项目部维修通知两日内完成，同时做好施工现场的成品保护及保洁工作。

13. 乙方须为工程妥善地完工及履行其在合同内所负的责任而提供一切设施，除合同另有说明外，所有费用须由乙方负责。除另有指令及规定的主要物料、配件、构件及设备外，尚应提供工程施工中及安装工程正常进行中所需的一切附带杂项工作及所需劳动，无论此等工作是否详列于本合同文件中。

14. 关于水电费、安全文明施工押金的约定：

(1) 乙方自甲方单位提供的施工用电源接驳处自行接驳电源，相关的接驳器具在工程竣工后及时拆除，并承担所有的接驳、拆除费用，费用已含在综合单价内；

(2) 施工期间，需缴纳施工水电费，且合同价中已考虑包含水电费。

(3) 乙方自行协调向总包缴纳安全文明施工押金，且合同价中已考虑包含此费用。

15. 承包方式：根据甲方提供的图纸（由乙方负责图纸的深化，深化图纸需甲方确认后方可施工）及甲方的有关规定和要求，按固定综合单价包干的形式进行承包。

### 三、工程工期

1. 本工程总工期为 365 日历天（包括节假日、劳务市场变化的影响、可能出现的下雨、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素）。

开工日期：暂定为 2023 年 12 月 30 日，实际的开工日期以甲方所发开工令为准；若甲方无另行开工通知的，乙方应按照前述约定日期开工。

完工日期：暂定为 2024 年 12 月 30 日。甲方另行指定开工日期的，完工日期相应调整，总工期不变。具体分项工程工期以甲方签发的限期完工任务书为准。

件进行整改至完全符合要求为止，所需一切费用由乙方承担。

## 五、合同价款

1. 本合同采用固定全费用综合单价包干的形式确定合同价格，合同含税暂定总价为¥ 25003161.12 元(人民币大写 贰仟伍佰万叁仟壹佰陆拾壹元壹角贰分) (合同暂定总价明细详见附件7工程量清单); 其中, 不含税暂定总价为: ¥ 22752876.61 元, 增值税税率为9%, 税金为¥2250284.5 元。该包干全费用综合单价包括但不限于:

(1) 人工费、设备费、材料及辅材费、运输及装卸费、图纸的深化设计费、安装及调试费、施工水电费、管理费、保修费等所有费用;

(2) 乙方所有施工开支, 如施工人员的工资、住、食、交通费、加班、补助、工具及损耗、水电管理、工商税收费用、施工报建有关的一切费用; 乙方办妥施工许可证等有关的报批、报建手续及验收合格证的审批所需费用;

(3) 为完成本工程的成本、利润、税费、开办费、技术措施费、风险费、现行政策性文件规定费用等所有费用;

(4) 乙方施工使用设施(包括工棚、材料仓库、施工用水用电、生活用水用电、施工用临时道路等所有设施)费用。临时水电到甲方指定位置接驳, 从接驳点引出的电缆、电线、水管、临时电箱、电表、水表等设备、材料及水电费用由乙方负责;

(5) 按照国家规范要求必须实施的安全生产措施费用;

(6) 乙方在夜间或国家规定的节假日进行工程施工的所有费用;

(7) 各种建筑原材料、半成品、成品的检测费用;

(8) 当地政府规定的如施工环保、建筑垃圾处理等各类强制性措施费用;

(9) 甲供材料管理配合费为甲供材料金额(不含设备)的2%, 该费用包括甲供材料的仓储、搬运、检验试验检测费(包括现场按政府规定批次抽样送检费、不包括因材料不合格导致的复检费)、材料保管、提交甲供材料需求明细(包括但不限于产品编号、产品名称、产品型号、规格尺寸、单位、数量、安装位置、要求到货时间, 并对此内容、数量准确性负责)等所有费用。甲供材料安装所发生的甲供材料、设备费以外全部费用(包括辅材、成品保护等)均由乙方负责, 且已包含在合同价款中。如施工过程中实际使用的甲供供货数量超过按结算原则

- (2) 提供施工用水用电接口，施工所产生的水电费用由乙方自行承担。
- (3) 负责协调处理乙方在施工过程中与友邻工程单位的关系，以便使乙方施工能够顺利进行。
- (4) 施工过程中如施工方案有修改应由甲方和监理单位的书面核准后方可实施。
- (5) 按时验收，按本合同约定按期支付工程进度款和结算款。
- (6) 有权对甲方认为不称职的乙方现场代表提出要求更换的权利，乙方须在3天内进行更换。
- (7) 有权随时对乙方的施工质量进行抽检，如不合格，乙方需无条件进行整改，并按本合同约定承担违约责任。
- (8) 有权对各种设备、材料进行抽检及送检，如发现设备、材料不合格，或不是按工程量清单规定的产品规格型号通过正规渠道采购的，乙方应无条件进行更换至合格，并按本合同约定承担违约责任。
- (9) 有权监督乙方办理生产工人意外保险和工伤保险，费用由乙方自行承担。
- (10) 有权监控乙方现场劳务工的工资发放情况，对出现的劳资纠纷甲方有权出面进行处理，并有权在支付工程进度款时直接扣留相应的工资优先发放给被拖欠工资的人员，同时乙方应按本合同约定承担违约责任。

## 2. 乙方的权利与义务

- (1) 指派 王军涛 (联系方式: 18123978967) 为现场代表，负责合同履行，按要求组织施工，解决由乙方负责的各项事宜。乙方中途更换驻地代表，应提出书面申请征得甲方和监理单位同意后方可换人，否则乙方应按本合同约定承担违约金。
- (2) 负责办理和向甲方提供进场人员的有关手续和个人档案资料，并承担其费用。
- (3) 严格按图纸、设计及方案施工，保质、保量、按期完成工程；关键工序，要有专项施工方案，要有专人进行技术交底，以确保工程质量。乙方应负责收集并向甲方提交本工程的全部工程资料。
- (4) 做好安全文明施工措施，保护施工现场周围建筑物、设备管线及其他

永诚信建设集团

深圳市永诚信建设集团有限公司

科学施工 保护环境 以人为本  
预防为主 守法诚信 持续创新

【本页为签署页，无正文】



甲方：深圳市永诚信建设集团有限公司

乙方：深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表或授权代表：



法定代表或授权代表：



合同签订时间：2023 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

合同签订地：深圳

团

永诚信建设

DQ 23 - 12 - 560

合同编号 F2023-146

## 幕墙及铝合金窗工程专业分包合同



## 第一部分 分包合同协议书

承包人(甲方): 广东省第四建筑工程有限公司  
分包人(乙方): 深圳市德勤建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于 惠阳区第二人民医院、惠州市惠阳区卫生健康局 (以下简称“发包人”)与承包人已签订 《建设工程施工合同》 施工总承包合同(以下简称“总包合同”),双方就 幕墙及铝合金窗专业 分包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、分包工程概况

分包工程名称: 惠阳区第二人民医院新建项目(一期)幕墙及铝合金窗专业工程。

分包工程地点: 惠阳区新圩镇东风梅龙新区。

承包方式: 包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收、包保修。

分包工程承包范围: 惠阳区第二人民医院新建项目(一期)安装工程部分中幕墙及铝合金窗专业工程,包括了所有合同标的中各系统施工项目的设备、技术资料、专用工具、备品备件,工程图纸范围内包含深化图及设计变更、图纸会审和规范要求的所有工作内容、招标文件所要求的参数以及工程量清单中约定的工程内容,具体施工范围以承包人现场施工指令为准。

承包人始终保留在合同履行过程中根据实际需要而对本分包工程范围内的部分工作做出必要调整的权力,分包人不得因此就其损失(无论直接损失或间接损失,包括但不限于商机损失、预期利益损失)向承包人提出任何索赔(无论成本、费用、利润或竣工时间延长)或其他权利主张。分包人进入现场施工后,施工作业范围以承包人指令为准,因为分包未理解总包指令意图而造成的额外工程量增加由分包方承担全部费用。

### 二、分包合同工期

计划开工日期: 2023年11月15日。

计划完工日期: 2024年10月1日。

工期总日历天数: 321天。

具体以承包人的书面指令为准,分包人不得无故延误;工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的,以工期总日历天数为准。主要节点工期以承包人批复或发出的总体控制工期计划为准。

### 三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到按照国家现行施工质量验收规范一次验收合格并配合总包评审标准。

本项目有评审广东省安全文明示范工地、广东省优质工程要求，分包人明白且理解该需求对分包工程在工程质量上有更高的要求，分包人在施工时应予配合达到该标准，相关费用已包含在合同总价内。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）贰仟陆佰陆拾叁万贰仟壹佰肆拾元壹角贰分（¥26632140.12 元）；

合同价（不含税）为：人民币（大写）贰仟肆佰肆拾叁万叁仟壹佰伍拾陆元零柒分（¥24433156.07 元）；

税金为：人民币（大写）贰佰壹拾玖万捌仟玖佰捌拾肆元零伍分（¥2198984.05 元）；

其中安全文明施工费（含税）为：人民币（大写） / / 整（¥ / 元）。

2. 分包合同价格形式：单价合同。

分包人须承担为履行此合同在中华人民共和国境内所必须缴纳的一切直接或间接税费及规费，包括但不限于增值税、企业所得税、个人所得税等以及国家及地方政府规定的其它一切税收及费用。此等税费及规费应已包括于合同价格和合同约定的各种款项内以及可能涉及的价格调整。

合同期内，由于分包人自身纳税人身份、纳税方式及国家税制改革原因带来税种及税率的变化，非经承包人书面同意，以上合同价格不予调整。

### 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 合同补充协议（如果有，另外签订）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 中标通知书（如果有）
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440000190322464U

纳税人识别号：91440000190322464U

地 址：广东省广州市越秀区白云路  
99号

邮 政 编 码：510100

负责人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电 子 信 箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

分包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403000807947866

纳税人识别号：914403000807947866

地 址：深圳市南山区粤海街道科技  
南八路豪威科技大厦7F-E

邮 政 编 码：518000

法定代表人：饶建平

委托代理人：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电 子 信 箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

增值税纳税人类型：（请在下方勾选）

一般纳税人

小规模纳税人

## 项目经理简历表

投标人名称：深圳市德勤建工集团有限公司

姓名	冯志刚	性别	男	年龄	45 岁	
学历及专业	本科/土木工程		职称及专业	建筑装饰施工 /高级工程师		
参加工作年限	21 年		从事项目经理工作年限	18 年		
主要工作经历	建筑幕墙					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料。



使用有效期: 2025年05月10日  
- 2025年11月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 冯志刚

性别: 男

出生日期: 1981年04月27日

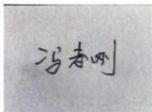
注册编号: 粤1442018201901457

聘用企业: 深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 冯志刚

签名日期: 2025.5.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2019年05月15日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0003562

姓名:冯志刚

性别:男

出生年月:1981年04月27日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年06月25日

有效期:2025年03月28日至2028年06月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月28日



# 广东省优秀建筑装饰工程奖项目经理

## 证书

冯志刚任项目经理的冠华大厦厂房7至9楼装修装饰工程  
荣获二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特颁此证。

承建范围: 7至9楼

证书编号: GDZS2020058 (J2)



二〇二〇年七月十六日



# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名: 冯志刚

证件号码: 430225198104270019

性 别: 男

出生年月: 1981 年04月

专 业: 建筑工程

批准日期: 2018年09月16日

管 理 号: 201809034440002896



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国人事部和国家安全  
生产监督管理局批准颁发。它表明持  
证人通过国家统一组织的考试，取得注册  
安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate  
has passed national examination organized by the  
Chinese government departments and has obtained  
qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号: 0071144  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 07334443307440973  
File No.:

姓名: 冯志刚  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1981年04月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2007年09月09日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2007年12月11日

Issued on





照  
片



粤高证字第 1600101106296 号



526

冯志刚 于 二〇一五 年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，

具备 建筑装饰施工

高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关



二〇一六 年 三 月 三十 日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯志刚

社保电脑号：612704231

身份证号码：430225198104270019

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55						



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67fef9935 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：628812  
 单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



打印日期：2025年9月25日

## 项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市德勤建工集团有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	冯志刚	高级工程师	一级建造师证书	一级	粤 1442018201 901457	建筑工程
2	技术负责人	董青	中级工程师	中级工程师证书	中级	粤中职证字第 1803003013 795 号	建筑幕墙设计
3	项目副经理	张希	中级工程师	中级工程师证书	中级	1803003012 912、 M517201630 0758	建筑幕墙设计、结构设计
4	质量负责人	胡勇军	高级工程师	质量员证书	/	0441610794 416002893	建筑工程
5	安全负责人	王文俊	中级工程师	安全员证书	/	粤建安 C3(2017)00 12731	建筑工程
6	安全员	吴恩明	助理工程师	安全员证书	/	粤建安 C3(2017)00 00317	建筑工程
7	安全员	刘灿荣	助理工程师	安全员证书	/	粤建安 C3(2020)00 00900	建筑工程
8	安全员	李小蓓	中级工程师	安全员证书	/	粤建安 C3(2021)01 50329	建筑工程
9	劳资专管员	王雨琴	助理工程师	劳务员证书	/	0442411300 021000010	建筑工程
10	生产经理	董云峰	中级工程师	中级工程师证书	中级	1903003026 866	建筑幕墙施工
11	深化设计负责人	陈松林	中级工程师	中级工程师证书	中级	2203003083 082	建筑幕墙设计
12	商务经理	章敏	中级工程师	一级造价工程师	一级	建 [造]112444 00029752	土木建筑

13	土建工程师	单润锋	助理工程师	工程师证书	初级	2303006128 593	土建
14	幕墙施工员	范永钦	助理工程师	施工员证书	/	0442410100 021000003	土建
15	幕墙施工员	饶志云	助理工程师	施工员证书	/	0442210200 007000055	装饰装修
16	门窗施工员	饶小平	助理工程师	施工员证书	/	0441810294 418001120	装饰装修
17	门窗施工员	叶海港	助理工程师	施工员证书	/	0442110200 007000003	装饰装修
18	质检员	陈丹妮	助理工程师	质检员证书	/	0442210700 007000036	装饰装修
19	资料员	陈雪梅	助理工程师	资料员证书	/	0442211400 007000130	建筑工程
20	资料员	黄丽臻	助理工程师	资料员证书	/	0442411400 007000077	建筑工程
21	材料员	雷体桥	助理工程师	材料员证书	/	0442111100 007000011	建筑工程
22	造价员	张明哲	中级工程师	一级造价工程师	一级	建 [造]112444 00030532	土木建筑
23	BIM工程师	曾庆林	中级工程师	BIM证书	中级	COTP180000 55004677	建筑工程
24	BIM工程师	童立锋	中级工程师	BIM证书	中级	ZJBM250202 95844	建筑工程
25	测量工程师	田媛	中级工程师	测量员证书	中级	2301090000 075712	建筑工程

注：后附相关证明材料。





使用有效期: 2025年05月10日  
- 2025年11月06日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 冯志刚

性别: 男

出生日期: 1981年04月27日

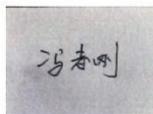
注册编号: 粤1442018201901457

聘用企业: 深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *冯志刚*  
签名日期: 2025.5.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2019年05月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0003562

姓名:冯志刚

性别:男

出生年月:1981年04月27日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年06月25日

有效期:2025年03月28日至2028年06月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月28日



广东省优秀建筑装饰工程奖项目经理

证书

冯志刚任项目经理的冠华大厦厂房7至9楼装修装饰工程  
荣获二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特颁此证。

承建范围: 7至9楼

证书编号: GDZS2020058 (J2)

二〇二〇年七月十六日





# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名： 冯志刚

证件号码： 430225198104270019

性 别： 男

出生年月： 1981 年04月

专 业： 建筑工程

批准日期： 2018年09月16日

管 理 号： 201809034440002896



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国人事部和国家安全  
生产监督管理局批准颁发。它表明持  
证人通过国家统一组织的考试，取得注册  
安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate  
has passed national examination organized by the  
Chinese government departments and has obtained  
qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号: 0071144  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 07334443307440973  
File No.:

姓名: 冯志刚  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1981年04月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2007年09月09日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2007年12月11日  
Issued on





冯志刚 于 二〇一五 年  
十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第三  
评审委员会评审通过，  
具备 建筑装饰施工  
高级工程师  
资格。特发此证



粤高证字第 1600101106296 号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一六 年 三 月 三十 日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯志刚

社保电脑号：612704231

身份证号码：430225198104270019

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		127.2	254.4			63.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67fef9935 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
628812

单位名称  
深圳市德勤建工集团有限公司



## 2、技术负责人简历表-董青

姓名	董青	性别	男	年 龄	37 岁
职务	技术负责人	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421083198812074213		
手机号码	18551729635	证件号（职称证书编号）	粤中职证字第 1803003013795 号		
参加工作时间	2009 年	从事技术负责人年限	12 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工程股份有限公司	坪山区第三人民医院项目施工总承包工程-幕墙工程	总金额 9200.73 万元	2020.4.30 至 2022.6.28	已完工	合格
深圳市利金城投资发展集团有限公司	利金城工业园二期项目[11#厂房、1#办公楼]铝合金门窗、幕墙工程	总金额 3826.22 万元	2021.4.10 至 2023.3.24	已完工	合格
深圳市美信达电器有限公司	蜂巢科创厂区项目幕墙专业分包工程	总金额 4340.00 万元	2020.3.1 至 2021.3.2	已完工	合格



使用有效期: 2025年09月03日  
2026年03月02日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 董青

性别: 男

出生日期: 1988年12月07日

注册编号: 粤1442018201904954

聘用企业: 深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-09-18至2027-09-17)

建筑工程(有效期: 2024-09-18至2027-09-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

董青

个人签名:

董青

签名日期:

2025.9.3



中华人民共和国

住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2024年09月18日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0006681

姓名:董青

性别:男

出生年月:1988年12月07日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年09月10日

有效期:2024年09月29日 至 2025年09月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月29日





# 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓名: 董青  
证件号码: 421083198812074213  
性别: 男  
出生年月: 1988年12月  
专业: 建筑工程  
批准日期: 2018年09月16日  
管理号: 201809034440002729



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 董青  
证件号码: 421083198812074213  
性别: 男  
出生年月: 1988年12月  
专业: 机电工程  
批准日期: 2023年09月10日  
管理号: 2023090344400006321



人力资源和社会保障部  
人事考试中心





普通高等学校

# 毕业证书



学生 董青 性别 男，一九八八年十二月七日生，于二零零五年九月至二零零九年七月在本校 机械设计制造及其自动化(机电) 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 河南科技大学

校(院)长: 王键吉

证书编号: 104641200905002665

二零零九年七月一日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董青

社保电脑号：632213135

身份证号码：421083198812074213

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		127.2		254.4		63.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc67ff0a045 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



### 3、项目副经理-张希

姓名	张希	性别	男	年龄	41岁
职务	项目副经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430624198405272654		
手机号码	13975575734	证件号（职称证书编号）	1803003012912、 M5172016300758		
参加工作时间	2007年	从事项目副经理年限	15年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
东莞市万虹房地产有限公司	东莞万科松悦花园项目悦榕庄酒店外立面装饰工程	总金额 3897.42万元	2022.9.1至 2023.9.4	完工	合格
深圳长田名匠工程有限公司	卓越闽泰星奕府项目铝会金门窗及幕墙工程(二标段)	总金额 5848.51万元	2023.12至 2024.6.1	完工	合格
深圳卓越南山房地产开发有限公司	卓越九珑项目01地块铝合金门窗及幕墙工程(II标段)	总金额 3568.87万元	2024.2.9至 2024.11.30	完工	合格
深圳卓越盛瑞城市更新有限公司	卓越赤岭头一项目示范区幕墙工程	总金额 761.41万元	2023.10.20至 2024.2.21	完工	合格



使用有效期: 2025年06月12日  
- 2025年12月09日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张希

性别: 男

出生日期: 1984年05月27日

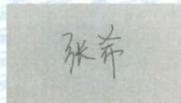
注册编号: 粤1442019202000995

聘用企业: 深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张希

签名日期: 2025.6.12



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2024年07月24日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0006582

姓名:张希

性别:男

出生年月:1984年05月27日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年10月14日

有效期:2024年07月30日 至 2026年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月30日



# 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。



姓名: 张希  
证件号码: 430624198405272654  
性别: 男  
出生年月: 1984年05月 截图(Alt + A)  
专业: 建筑工程  
批准日期: 2019年09月22日  
管理号: 201909034440004779



中华人民共和国 人力资源和社会保障部  
中华人民共和国 住房和城乡建设部



R12



张希 于二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑幕墙设计  
具备 工程师  
资格。特发此证



粤中职证字第 1803003012912 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月七日



姓名: 张 希  
Full Name \_\_\_\_\_  
身份证号: 430624198405272654  
ID No. \_\_\_\_\_  
管理号: M5172016300758  
Administration No. \_\_\_\_\_  
发证日期: 2016年3月10日  
Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 结构设计  
Professional Field \_\_\_\_\_  
资格名称  
Qualificational Title 工程师  
批准时间  
Approval Date 2015年12月24日  
批准单位: 仙桃市职改办公室  
Approved by \_\_\_\_\_  
批准文号 仙职改办[2016]16号  
Approval No. \_\_\_\_\_  
仙桃市工程技术中级  
评审组织: 职务评审委员会  
Evaluation Organization \_\_\_\_\_

普通高等学校

# 毕业证书



学生 张希 性别男，一九八四年五月二十七日生，于  
 二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 机械设计制造及其自动化  
 (模具设计与制造)  
 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校(院)长：

谭镜星

证书编号： 105471200705001036

二〇〇七年六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

张希，男，  
 1984年5月生。自2003  
 年9月至2007年6月



在  
 机械设计制造及其自动化  
 (模具设计与制造) 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。  
 经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
 的规定，授予工学学士学位。

邵阳学院  
 学位评定委员会

学位评定委员会主席

谭镜星

二〇〇七年十二月三十日

证书编号： 1054742007002106



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张希

社保电脑号：614739848

身份证号码：430624198405272654

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2025	08	628812	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2025	09	628812	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
合计			10006.72	4793.6			4324.85	1729.94			432.55		220.0	110.0			

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（3391efc6800205b3）核查，验证真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：628812  
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



#### 4、质量负责人信息表-胡勇军

姓名	胡勇军	证件类型	身份证	证件号码	431123197707120018
手机号码	15118106176	证件号（质量员证编号）	0441610794416002893		

证书编码：0441610794416002893

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：胡勇军

身份证号：431123197707120018

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021年 07月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





照  
片



胡勇军 于 二〇一八年  
十月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
具备 建筑装饰施工  
高级工程师  
资格。特发此证



粤高取证字第 1803001012660号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：  
二〇一八年五月十四日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡勇军

社保电脑号：613079177

身份证号码：431123197707120018

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	628812	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	628812	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	628812	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	628812	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	628812	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	628812	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	628812	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	628812	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	628812	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			15570.92	7478.08			5009.95	2003.98			501.01		350.24	100.48			175.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc68001cac2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



## 5、安全负责人信息表-王文俊

姓名	王文俊	证件类型	身份证	证件号码	441381199206052139
手机号码	18965470258	证件号 (C证编号)		粤建安C3(2017)0012731	

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0012731

姓 名:	王文俊	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1992年06月05日	
企 业 名 称:	深圳市德勤建工集团有限公司	
职 务:	专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2017年07月21日	
有 效 期:	2023年07月06日 至 2026年07月20日	



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓名：王文俊

身份证号：441381199206052139



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141950

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王文俊 性别男,一九九二年六月五日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:惠州学院



校(院)长:

证书编号:105771201505001399

二〇一五年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 王文俊  
性别 男 民族 汉  
出生 1992年6月5日  
住址 广东省惠州市惠阳区镇隆镇曲坑47号  
公民身份号码 441381199206052139

中华人民共和国  
居民身份证

57%

签发机关 惠州市公安局惠阳分局  
有效期限 2021.08.03-2041.08.03

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文俊

社保电脑号：643069760

身份证号码：441381199206052139

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		208.0	116.0		104.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc68023b0by ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



## 6、安全员信息表-吴恩明

姓名	吴恩明	证件类型	身份证	证件号码	440981198911266818
手机号码	13365874147	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2017)0000317	

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0000317

姓 名：吴恩明

性 别：男

出生年月：1989年11月26日

企业名称：深圳市德勤建工集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年01月11日

有效 期：2022年10月17日 至 2026年01月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2017年01月11日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **吴恩明** 性别**男**，一九八九年十一月二十六日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 **建筑设计技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州南洋理工职业学院** 校（院）长：



证书编号：137161201306001699

二〇一三年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **吴恩明**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1989年11月26日

住址 广东省高州市马贵镇甘冲营地村1号



公民身份号码 440981198911266818



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 高州市公安局

有效期限 2015.04.03-2025.04.03

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴恩明

社保电脑号：636139123

身份证号码：440981198911266818

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		208.0	116.0		104.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc68023c538 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



## 7、安全员信息表-刘灿荣

姓名	刘灿荣	证件类型	身份证	证件号码	440921198711258331
手机号码	13682409633	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2020)0000900		

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0000900

姓名:刘灿荣

性别:男

出生年月:1987年11月25日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年01月08日

有效期:2023年01月16日 至 2026年01月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2020年01月08日



姓名 刘灿荣  
性别 男 民族 汉  
出生 1987 年 11 月 25 日  
住址 广东省深圳市福田区梅华  
路梅林基围阁327  
公民身份号码 440921198711258331



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2016.12.30-2036.12.30



成人高等教育

**毕业证书**



学生 **刘灿荣** 性别 男，一九八七年十一月二十五日生，于二〇一三年二月至二〇一六年一月在本校 **工商企业管理** 专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**南昌大学** 校（院）长：**周创兵**

批准文号：国家教委教成字(83)002号  
证书编号：104035201606001625

二〇一六年一月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘灿荣

社保电脑号：617903648

身份证号码：440921198711258331

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		190.24	380.48			95.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc68024508t ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



## 8、安全员信息表-李小蓓

姓名	李小蓓	证件类型	身份证	证件号码	210123198706251027
手机号码	19925288778	证件号（C证编号）		粤建安C3(2021)0150329	

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0150329

姓 名: 李小蓓

性 别: 女

出 生 年 月: 1987年06月25日

企 业 名 称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年12月17日

有 效 期: 2024年12月03日 至 2027年12月16日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月03日



编号: 183128468  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制  
Printed by the Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源  
和社会保障厅印制，  
它表明持证人具有专业技  
术资格水平。

This certificate, printed by the  
Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning  
Province, is to prove that the  
bearer of this certificate has the  
professional and technical  
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 李小蓓  
Name

性 别 女  
Sex

身份证号 210123198706251027  
ID No.

工作单位 沈阳风景园林股份有限公司  
Establishment

专业名称 城市景观与风景园林

Profession Series 工程师  
资格名称

Post Qualification  
授予时间 2019年12月

Conferment Date



201901004034364

证书管理号  
Certificate Management No.

姓名 李小蓓  
性别 女 民族 满  
出生 1987 年 6 月 25 日  
住址 广东省深圳市宝安区西乡  
街道领航城领翔华府A区  
8号栋2502房  
公民身份号码 210123198706251027



 中华人民共和国  
居民身份 证  
签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2020.09.09-2040.09.09

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 李小蓓 性别 女 ， 一九八七年 六 月二十五日生，于二〇〇七  
年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 园艺  
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号： 117791201105001226 二〇一一年 七 月 十 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小蓓

社保电脑号：802655101

身份证号码：210123198706251027

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		156.0	312.0			78.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc67fc424b3 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



## 9、劳资专管员信息表-王雨琴

姓名	王雨琴	证件类型	身份证	证件号码	421281199412101924
手机号码	13058617413		证件号		0442411300021000010

证书编码: 0442411300021000010

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 王雨琴

身份证号: 421281199412101924

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年09月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 王雨琴 性别 女，一九九四年十二月 十 日生，于二〇二一  
 年 三 月至二〇二三年 七 月在本校 土木工程  
 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，  
 成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉工程大学

校(院)长：

王存文

批准文号：(88)化教职字第108号

证书编号：104905202305004827

二〇二三年 七 月 一 日

中国高等教育学历学位认证网：<http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王雨琴

社保电码号：640998006

身份证号码：421281199412101924

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	01	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9176.16	4678.08				1297.52	432.55			432.55			420.48	105.12	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67fefe8c ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：628812  
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



# 10、生产经理-董云峰



使用有效期: 2025年09月04日  
2026年03月03日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 董云峰

性 别: 男

出生日期: 1975年06月07日

注册编号: 粤1442020202107778

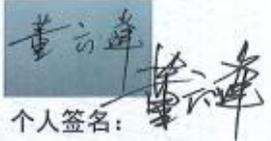
聘用企业: 深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.9.4



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年11月17日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0088479

姓名:董云峰

性别:男

出生年月:1975年06月07日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年12月27日

有效期:2024年12月27日至2027年12月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月27日



# 广东省职称证书

姓 名：董云峰

身份证号：342822197506075311



职称名称：工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026866

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育



# 毕业证书

学生 董云峰 性别男，一九七五年 六 月 七 日生，于  
二〇〇八年 三 月至二〇一一年 一 月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：



校（院）长：

刘德顺

批准文号：教成[1993]1号

证书编号：105345201105080505

二〇一一年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 董云峰

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 6 月 7 日

住址 广东省深圳市福田区深南  
中路新城大厦西座501



公民身份号码 342822197506075311



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.12.07-2036.12.07

# 聘书

兹聘请 董云峰 为深圳市装饰行业专家，

聘期自二零二一年十二月至二零二四年十二月。

此聘！

深圳市装饰行业协会

二〇二一年十二月十二日



## 11、深化设计负责人-陈松林

# 广东省职称证书

姓名：陈松林  
身份证号：430923199109192937



职称名称：工程师  
专业：建筑幕墙设计  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083082  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **陈松林** 性别男，一九九一年九月十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **机械设计制造及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

*周必顺*

证书编号：105381201405001398

二〇一四年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈松林

社保电脑号：643633591

身份证号码：430923199109192937

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68		4324.85	1729.94			432.55						63.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc68001ec13 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：628812  
 单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



## 12、商务经理：章敏

<b>一级造价工程师</b> Class1 Cost Engineer		
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。		姓名：章敏
 提供查询结果		证件号码：340822198412224833
		性别：男
		出生年月：1984年12月
		专业：土木建筑
		批准日期：2018年10月28日
中华人民共和国人力资源和社会保障部		管理号：201810045440000568
中华人民共和国住房和城乡建设部		



23



姓名: 章敏  
 身份证号码: 340822198412224833  
 性别: 男  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳市南泰建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11244400029752

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2024 年 03 月 20 日

发证日期: 2024 年 03 月 20 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	章敏 深圳市南泰建设工程有限公司 注册受理机关 公章 2024年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

# 广东省职称证书

姓名: 章敏  
身份证号: 340822198412224833



职称名称: 工程师  
专业: 建筑施工  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月29日  
评审组织: 深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003084612

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 章敏 性别 男，一九八四年十二月二十二日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：安徽理工大学



校(院)长：张文祥

证书编号：103611200605000745

二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

章敏，男，  
1984年12月生。自2002  
年9月至2006年7月  
在



土木工程 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。  
经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
的规定，授予工学学士学位。

安徽理工大学

学位评定委员会主席 张文祥

二〇〇六年七月一日

证书编号：1036142006000745



13、土建工程师：单润锋

# 广东省职称证书

姓名：单润锋  
身份证号：440183199807300012



职称名称：助理工程师  
专业：建筑施工  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年02月21日  
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128593  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0442210100007000091

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：单润锋

身份证号：440183199807300012

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 08月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 单润锋 性别 男，一九九八年 七 月 三十日生，于二〇一六年  
九月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州现代信息工程  
职业技术学院

校（院）长：如学

证书编号：139121201906001055

二〇一九年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 单润锋

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 7 月 30 日

住址 广州市增城区荔城街聚德坊1号之一

公民身份号码 440183199807300012



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局增城分局

有效期限 2020.01.10-2030.01.10



## 14、幕墙施工员：范永钦

证书编码：0442410100021000003

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：范永钦

身份证号：441523199505037577

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间：2024年09月29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201906757120

学生 范永钦 , 性别 男 ,  
生于一九九五年 五 月 三 日, 于  
二〇一九 年 一 月 在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一九 年 一 月 三十一 日



No. X006342931

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2016.04.01 - 2026.04.01

姓名 范永钦

性别 男 民族 汉

出生 1995年05月03日

住址 广东省陆河县水唇镇护砭村委  
会岭下村25号

公民身份号码 441523199505037577





15、幕墙施工员：饶志云

证书编码：0442210200007000055

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：饶志云

身份证号：36220219990710531X

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 09月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 饶志云 性别男，一九九九年七月十日生，于二〇一八年九月至二〇二一年七月在本校 建筑室内设计 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东文理职业学院

校（院）长：郝世栋



证书编号：141261202106001314

二〇二一年七月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 饶志云

性别 男 民族 汉

出生 1999年7月10日

住址 江西省丰城市杜市镇邹家村下饶组30号



公民身份号码 36220219990710531X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 丰城市公安局

有效期限 2015.09.05-2025.09.05



## 16、门窗施工员：饶小平

证书编码：0441810294418001120

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：饶小平

身份证号：362202197205205317

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 1月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 饶小平  
性别 男 民族 汉  
出生 1972 年 5 月 20 日  
住址 江西省丰城市杜市镇邹家  
村委会下饶村30号  
公民身份号码 362202197205205317



 中华人民共和国  
居民身份证  
签发机关 丰城市公安局  
有效期限 2006.03.03--2026.03.03

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶小平

社保电脑号：641632983

身份证号码：362202197205205317

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	628812	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	628812	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	628812	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	01	628812	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	628812	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	628812	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	628812	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	628812	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	628812	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9176.16	4678.08	4678.08		4324.85	1729.94			432.55						108.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67fdcb1bw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：628812  
 单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



## 17、门窗施工员：叶海港

证书编码：0442110200007000003

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶海港

身份证号：441523199510187019

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 12月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：叶海港  
身份证号：441523199510187019



职称名称：助理工程师  
专业：电气工程与自动化  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2019年11月21日  
评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000578  
发证单位：深圳市罗湖区人力资源局  
发证时间：2019年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 叶海港 性别 男， 1995 年 10 月 18 日生，于  
2014 年 9 月至 2018 年 7 月在本校 电气工程学院  
电气工程及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学广州学院 校 长： 

证书编号：126171201805000338

二〇一八年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶海港

社保电话号：649905594

身份证号码：441523199510187019

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55					66.48



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc6802250f6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：628812  
 单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



## 18、质检员：陈丹妮

证书编码：0442210700007000036

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈丹妮

身份证号：445222199409064429

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 08月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

高等教育

# 毕业证书



学生 陈丹妮 性别女，1994 年 09 月 06 日生，于二〇一八年 三月  
至二〇二〇年 七月在本校 土木工程 专业网络教育  
专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京科技大学

校（院）长：

恽心博

证书编号：100087202005003387

二〇二〇 年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈丹妮

性别 女 民族 汉

出生 1994 年 9 月 6 日

住址 广东省揭西县河婆镇宝塔  
居委新丰南路河中教师楼  
D栋302号之一

公民身份号码 445222199409064429



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2024.03.14-2044.03.14

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丹妮

社保电脑号：639809821

身份证号码：445222199409064429

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2	254.4			63.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc6802da55d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：628812  
 单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



## 19、资料员：陈雪梅

证书编码：0442211400007000130

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈雪梅

身份证号： 441421199011092244

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2023年 08月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 陈雪梅 性别女，一九九〇年十一月九日生，于二〇一〇年  
三月至二〇一二年七月在本校 会计电算化

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：李国科

批准文号：国家教委（86）教高三字004号

证书编号：105825201206070293

二〇一二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈雪梅

性别 女 民族 汉

出生 1990年11月9日

住址 广东省深圳市南山区青梧  
路2号科苑学里揽翠居5栋  
7G

公民身份号码 441421199011092244



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2017.05.11-2037.05.11



20、资料员：黄丽臻

证书编码：0442411400007000077

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：黄丽臻

身份证号：440304199910263120

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年07月30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

黄丽臻  
女 汉族  
1999年10月26日  
广东省深圳市福田区桂花路19号桂花苑3栋C座302  
公民身份号码 440304199910263120



中华人民共和国居民身份证  
签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2019.03.15-2029.03.15



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **黄丽臻** 性别女,一九九九年十月二十六日生,于二零一七年  
九月至二零二零年六月在本校 **工商管理** 专业  
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:深圳信息职业技术学院 校(院)长: 



证书编号:129571202006073452

二零二零年六月十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄丽珠

社保电脑号：500174986

身份证号码：440304199910263120

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		27.2	234.4		63.6	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc68000aldz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：628812  
 单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



## 21、材料员：雷体桥

证书编码：0442111100007000011

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：雷体桥

身份证号：421003198204033539

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **雷体桥** 性别 **男**，一九八二年 四 月 三 日生，于二〇〇四  
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本学院 **市场营销** 专业  
四年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**吉林农业大学发展学院**

院 长：



证书编号：136061200805000593

二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **雷体桥**  
 性别 **男** 民族 **汉**  
 出生 **1982年4月3日**  
 住址 **广东省深圳市南山区朗山路2号之一110室**



公民身份号码 **421003198204033539**



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局南山分局**  
 有效期限 **2021.01.07-2041.01.07**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷体桥

社保电脑号：632310704

身份证号码：421003198204033539

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55			208.0	16.0	104.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc67ff0d757 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：628812  
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司





中华人民共和国  
专业技术人员职业资格证书  
(电子证书)

一级造价工程师  
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

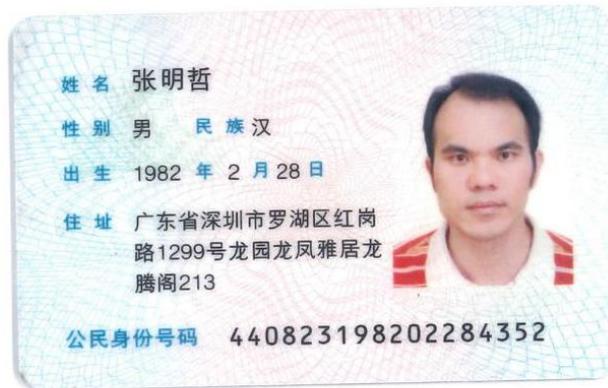
姓名：张明哲  
证件号码：440823198202284352  
性别：男  
出生年月：1982年02月  
业：土木工程  
批准日期：2023年10月29日  
管理号：2023100454400002404



制发日期：2024年01月24日



本人调用  
有效期至2025年10月22日





## 23、BIM 工程师：曾庆林

### 全国信息化工程师项目证书



(无钢印无效)

此证书持证人于 2018 年 7 月 1 日至 2018 年 7 月 26 日  
参加全国信息化工程师项目——BG 建筑信息化 BIM 技术专业人  
培养项目 BIM 项目管理师培训课程 学习，经考核成绩  
合格，符合中心相应人才库入库标准。特发此证。

姓 名：曾庆林

身份证号：36072119920825322X

证书编号：COTP18000055004677

证书查询官网站 <http://www.ncie.gov.cn>  
<http://www.ncie.org.cn>



工业和信息化部人才交流中心  
2018 年 9 月 30 日

# 广东省职称证书

姓名：曾庆林

身份证号：36072119920825322X



职称名称：工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196893

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日







## 24、BIM 工程师：童立锋



# 广东省职称证书

姓名：童立锋

身份证号：441422199610250618



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006055295

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 童立锋 性别男，一九九六年十月二十五日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：嘉应学院



校（院）长：

证书编号：105821201905120107

二〇一九年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 学士学位证书

童立锋，男，1996年10月25日生。在嘉应学院土木工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



嘉应学院

校长

学位评定委员会主席

证书编号：1058242019120107

二〇一九年六月二十八日

(普通高等教育本科毕业生)



25、测量工程师：田媛



田媛 同志于 2023 年  
03 月 24 日至 2023 年 04 月 05 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 测量员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 田媛  
身份证号 232321199105120425  
证书编号 2301090000075712  
工作单位 无



2023 年 04 月 07 日  
有效期至：2026 年 04 月 07 日

10



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 田媛 性别 女  
Name Gender

出生年月 1991年5月  
Date of Birth

工作单位 河北环渤工程建设监理有限公司  
Organization

系 列 机电工程  
Category

专 业 机电工程  
Specialism

资格名称 工程师  
Qualified Title

批 文 号 冀国资职改办函〔2020〕8号  
Approval No.

授 予 时 间 2020年12月17日  
Date of Conferment

管 理 号 2020001309200B  
File No.

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2017.10.30-2037.10.30

姓名 田媛  
性别 女 民族 汉  
出生 1991年5月12日  
住址 广东省深圳市福田区百花五路8号百花公寓2栋14F房  
公民身份号码 232321199105120425



普通高等学校

毕业证书



学生 田媛 性别女，1991年5月12日生，于2010年9月至2014年6月在本校 艺术设计(公共艺术) 专业肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  哈尔滨师范大学 校(院)长：  章王印选

证书编号：102311201405103720 二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳华侨城酒店发展有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海石公园一期-前海石公园桂湾段（含双界河口）项目前海激浪幕墙工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。



11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位:深圳市德勤建工集团有限公司(公章)

法定代表人(签字/盖章):

承诺日期: 2025年9月24日

