

标段编号：2020-440305-48-01-017599014001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前海石公园一期-前海石公园桂湾段（含双界河河口）项  
目前海激浪幕墙工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳三图建设集团有限公司

日期：2025年10月09日

**资信标要求一览表（如有）**

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	投标人业绩情况	<p>提供投标人近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）幕墙工程施工业绩情况（列举不超过 5 项典型业绩，超过 5 项的只取前 5 项），以及相应的履约评价情况和获奖情况。注：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告应包括竣工验收日期。（2）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；招标人、前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。（3）包含幕墙工程的施工总承包业绩予以认可得分，须提供包含幕墙工程的证明材料，可以为造价证明材料如预算单或结算证明文件，或建设单位开具的相关证明等。如为造价证明材料需加盖业主公章，该合同金额以幕墙工程金额为准。（4）专业工程及总包单位分包的幕墙工程的业绩均予以认可，合同金额分别以专业合同或分包合同金额为准。若提供分包合同业绩，需同时提供总包单位与建设单位签订的合同或建设单位出具的证明文件。（5）投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。（6）获奖情况的证明材料为获奖证明文件（列举不超过 2 项的证明文件）。</p>
3	项目经理情况	<p>1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）幕墙工程施工业绩情况（列举不超</p>

		<p>过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项)。注：（1）业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理或技术负责人的业绩。</p> <p>（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。如业绩证明材料无法体现拟派项目经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）包含幕墙工程的施工总承包业绩予以认可得分，须提供包含幕墙工程的证明材料，可以为造价证明材料如预算单或结算证明文件，或建设单位开具的相关证明等。如为造价证明材料需加盖业主公章，该合同金额以幕墙工程金额为准。（4）专业工程及总包单位分包的幕墙工程的业绩均予以认可，合同金额分别以专业合同或分包合同金额为准。若提供分包合同业绩，需同时提供总包单位与建设单位签订的合同或建设单位出具的证明文件。（5）投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。</p>
4	拟派项目管理机构情况	<p>本项目需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、土建工程师、造价工程师、测量工程师、安全员、劳资专管员、深化设计负责人等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。</p>
5	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	<p>提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、投标人基本情况

### 投标人基本情况表

投标人名称	深圳三图建设集团有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>深圳三图建设集团有限公司成立于 1999 年 8 月 9 日，注册资金 1.1 亿元。公司具有经国家建设主管部门核准的建筑装饰设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、展览展示工程设计与施工一体化壹级、消防设施工程设计专项甲级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包壹级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、展览工程壹级、净化工程壹级、钢结构工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包贰级、建筑工程施工总承包贰级、环保工程专业承包叁级、城市及道路照明工程专业承包叁级、医疗器械经营企业许可证（二类、三类）、安全技术防范系统设计、施工、维修四级、施工劳务不分等级。通过了 ISO 9001 质量管理体系认证证书、ISO 14001 环境管理体系认证证书、OHSAS 18001 职业健康安全管理体系认证证书、GB/T31950-2023 诚信管理体系认证证书，连续被市场监督管理局授予“广东省守合同重信用企业”。是中国建筑装饰协会理事单位、深圳装饰行业协会常务理事单位、中国展览馆协会、广东省建筑业协会会员单位。取得了深圳市人民银行认定的资信评估机构评定的“AAA”级资信单位、全国建筑装饰行业 AAA 级信用企业、福田区税务局 A 级纳税企业。我们还获得多个安全文明工地奖、市优奖、省优奖、中国建筑工程装饰奖（设计、施工），同时申请了多项实用新型专利技术和计算机软件著作权。</p> <p>立足深圳，辐射全国，是我们前进的方向；三图品牌做大做强，是我们的目标。我们目前分公司及事业部近 60 家，我们目标是中国的每一个省市都有三图人的身影。励精图治、发奋图强、大展宏图是我们的企业文化。</p> <p>公司成立二十多年来，一直诚信经营，在信用中国网站中查询无任何失信记录，深得社会各界的好评。近年来，在酒店、办公楼、医院、学校、银行、展馆、工业厂房、高档住宅、实验室、医疗净化等领域取得了优异的成功案例，获得了客户的高度认可与赞誉。我们企业目标是：“好工程、三图造”。</p>		
联系方式	法定代表人：	身份证号码：362330198309077159	电话：0755-29555557
	项目负责人：	身份证号码：430103197004202512	电话：0755-29555557
	投标员：	身份证号码：421003199207151017	电话：0755-29555557
	电子邮箱：602576731@qq.com		邮编：518040

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

## 二、投标人业绩情况

### 投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳三图建设集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范 围及内 容	竣工验收 日期	获奖名 称	履约评 价情况	证明文 件页码
1	东莞市凤岗天安数码城有限公司	天安深创谷产业中心西地块幕墙及门窗工程	17286	详见合同附件	2023年10月19日	/	/	P3-14
2	中国建筑第四工程局有限公司	汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化(EPC)项目幕墙工程	17074	详见合同附件	2023年8月23日	/	/	P15-28
3	重庆高科集团有限公司	高科B09-7地块厂房新建项目外墙装饰工程	2073	详见合同附件	2022年2月23日	2023年度重庆市优质建筑装饰工程奖	/	P29-42
4	聊城财瑞建设发展有限公司	聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工	4909	详见合同附件	2022年9月28日	/	/	P43-49
5	宿迁市城市建设投资(集团)有限公司	宿迁市级殡仪馆及公墓建设项目幕墙工程	3012	详见合同附件	2023年7月30日	/	/	P50-56

注：后附业绩证明材料。

## 1、天安深创谷产业中心西地块幕墙及门窗工程



东莞市凤岗天安数码城有限公司  
Dongguan Fenggang Tianan Cyber Park Co., Ltd

# 中标通知书

深圳三图建设集团有限公司：

天安深创谷产业中心西地块幕墙及门窗工程 的评标工作已经结束，经评定贵公司为中标人，中标价为¥162,864,986.62元(大写：人民币壹亿陆仟贰佰捌拾陆万肆仟玖佰捌拾陆元陆角贰分)；合同价为¥172,864,986.62元(大写：人民币壹亿柒仟贰佰捌拾陆万肆仟玖佰捌拾陆元陆角贰分)，其中备用金1000万元。工程质量达到招标文件规定的标准。

工程开工日期以招标人书面下达的指令时间为准。

请贵公司收到本《中标通知书》后，尽快按照招标文件的约定，与我方签订门窗幕墙施工合同。

招标人：东莞市凤岗天安数码城有限公司

日期：2022年6月1日



# 建设工程施工合同

项目名称：天安深创谷产业中心 1 号科研楼，2-4 号厂房，5、6 号科研楼，7-10 号宿舍，11、12 号职业培训中心，13 号宿舍，14-19 号科研楼，20-23 号宿舍，地下室 1

工程名称：天安深创谷产业中心西地块幕墙及门窗工程

工程地点：东莞市凤岗镇雁田村国道 220 与龙凤大道交汇处

发包人：东莞市凤岗天安数码城有限公司

承包人：深圳三图建设集团有限公司

2022 年 7 月 2 日



## 幕墙及门窗工程施工合同

发包人（以下简称甲方）：东莞市凤岗天安数码城有限公司

承包人（以下简称乙方）：深圳三图建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

### 1、工程概况

1.1 工程名称：天安深创谷产业中心西地块幕墙及门窗工程

1.2 工程地点：东莞市凤岗镇雁田村国道 220 与龙凤大道交汇处

1.3 工程规模及特征：

本工程总建筑面积 582510.04 m<sup>2</sup>。

单位工程	层数	建筑面积(m <sup>2</sup> )	门窗幕墙面积(m <sup>2</sup> )
1 号厂房	34	76539.68	35300
2 号厂房	21	57118.75	15947
3 号厂房	18	48811.03	13401
4 号厂房	18	44074.77	13090
5、6 号科研楼	3	6211.36	6106
7 号宿舍	30	20056.49	7972
8-10、20-22 号宿舍	32	124151.72	37917
11 号职业培训中心	3	3218.06	4210
12 号职业培训中心	6	14386.15	5110
13 号宿舍	6	10233.01	923
14-19 号科研楼	3	22527	26382
23 号宿舍	32	24267.38	5333

### 2、工程范围及内容

由深圳市中筑科技幕墙设计咨询有限公司、深圳市光华中空玻璃工程有限公司设计

的《天安深创谷产业中心1号科研楼，2-4号厂房，5、6号科研楼，7-10号宿舍，11、12号职业培训中心，13号宿舍，14-19号科研楼，20-23号宿舍，地下室1幕墙及门窗施工图》中的所示除甲方指定分包及甲方独立发包工程以外的所有工程。工程范围主要包含且不限于：预埋件、幕墙系统、雨棚、采光天窗、遮阳百叶、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等（具体内容及要求参见施工技术要求）；幕墙加工图设计；成品半成品保护、技术措施、施工措施以及幕墙构件安装、保修；幕墙及幕墙窗与分户隔断间的封堵，幕墙完工后的清洗等清单描述未列但属于清单项目涉及工作内容或幕墙工程相关的工作均包含在计价内容内。幕墙施工用的脚手架需二次搭设的，由幕墙施工单位自行搭设，相关费用包含在合同报价内。

幕墙及门窗材料检测、门窗三性及幕墙四性检测均由发包人另行委托。

甲方根据工程需要，有权增加或减少施工范围，乙方不得有异议。

### 3、合同工期

3.1 开工日期：2022年6月2日（实际开工日期以招标人工程部发出的开工令为准）

#### 3.2 完工日期

单位工程	完工日期
1号科研楼	2023年9月30日
2-4号厂房	2023年3月30日
5、6号科研楼	2022年10月20日
7-10号宿舍	2023年3月30日
11、12号职业培训中心，13号宿舍	2022年9月30日
14-19号科研楼	2022年10月30日
20-23号宿舍	2023年2月28日

3.3 工期含所有法定节假日、停水、停电日等。

除了不可抗力的约定外，一切其它可能令乙方在时间上受损失之成因如双休日、公众假日、雨水、停水、停电、材料定货、进场时间、与指定分包单位及独立发包单位之

五金件为“坚朗”、“杨氏立兴”、“合和”；

玻璃胶（含密封胶、耐候密封胶、结构胶等）为广州“白云”、中原、杭州“之江”；

铝单板为“佛山昕泰”、“佛山建汉”、“佛山环虹”。

4.2 工程中所使用的所有材料，必须经政府认定的质量检验部门认可，并有明确的标志、说明书、合格证，并经监理工程师认可后才能进场。

4.3 乙方在材料进场前，必须通知甲方现场工程师检验，如不经甲方现场工程师同意，擅自使用未经检验的材料，甲方对该部分工程量将不予确认，并罚款 5000 元/次。

4.4 乙方必须按照国家及省市相关规范要求，对材料进行送检，送检材料必须由甲方现场工程师取样。如发现乙方未经取样送检就使用材料，甲方不予确认和验收，并罚款 5000 元/次。

## 5、 合同价款及结算方式

### 5.1 合同价款：

本合同暂定含税总价款为：¥172,864,986.62元（大写壹亿柒仟贰佰捌拾陆万肆仟玖佰捌拾陆元陆角贰分），其中不含税合同价¥158,591,730.84元，增值税税率9%，增值税税额¥14273255.78元，不含税暂列金额¥4,500,000.00元，含税备用金10,000,000.00元（详见附件：已标价工程量清单）。合同价款中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、施工措施费、其他项目费（暂列金额、材料暂估价等）、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行，若因政策原因税率调整，结算时应做相应调整。每次付款前，乙方必须提供与合同内容相符的足额的增值税专用发票，经甲方财务部门确认后付款，乙方承担因开具虚假发票或延迟开票造成的一切损失（包括但不限于税金、附加、罚金、滞纳金和法律费用等）。

### 5.2 结算方式：

乙方申报的结算计算书需提供过程计算式电子文件，结算资料要求详见附件。

本合同为实体项目固定单价合同，措施项目包干，结算时除下述因素外，合同价一律不作调整：

- (1) 因非乙方原因，经甲方批准的工程变更和现场签证（经盖专用章，方可生效）；
- (2) 结算可调差主材仅限铝型材、玻璃，调差办法：

1) 铝型材按“南海灵通（<https://market.cnal.com/nanghai/>）”价格行情中

(签署页)

发包人名称：  
东莞市凤岗天安数码城有限公司  
(盖章)



法定代表人：  
(签字)

委托代理人：  
(签字) 

地址：东莞市凤岗镇雁田村东深二路雁田  
段 66 号凤岗天安数码城 T5 国际会  
议中心三楼

邮政编码：523690

电话：0769-81009999

传真：0769-82163999

开户银行：招商银行东莞凤岗支行

银行帐号：7699 0493 4010 888

纳税人识别号：91441900MA4ULLUD0D

签字时间：2022 年 7 月 2 日

承包人名称：  
深圳三图建设集团有限公司  
(盖章)



法定代表人：  
(签字)

委托代理人：  
(签字) 

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰  
然九路 11 号海松大厦 A 座二层

邮政编码：

电话：0755-29555557

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳景苑支行

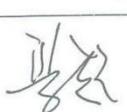
银行帐号：4425 0100 0086 0000 1262

纳税人识别号：914403007152313558

签字时间：2022 年 7 月 2 日

工程款必须汇入本公司帐  
户，否则本公司不负任何责任。  
深圳三图建设集团有限公司

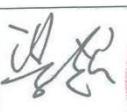
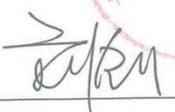
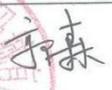
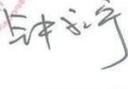
## 工程验收证明书

验收工程名称	天安深创谷产业中心（西地块）	施工单位	深圳三图建设集团有限公司
合同编号	凤(IV)合同 118 号	合同造价	172,864,986.62 元
开工日期	2022 年 7 月 2 日	竣工日期	2023 年 12 月 29 日
工程内容	天安深创谷产业中心（西地块），1 号科研楼预埋件、幕墙系统、雨棚、采光天窗、遮阳百叶、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等幕墙及门窗工程。		
验收意见	同意验收		
质量评定	合格		
验收代表签字	工程部	成本部	监理单位
	 	 	
			

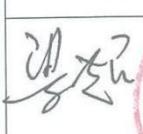
## 工程验收证明书

验收工程名称	天安深创谷产业中心(西地块)	施工单位	深圳三图建设集团有限公司
合同编号	天(10)合同118号	合同造价	172864986.62元
开工日期	2022年7月2日	竣工日期	2023年6月27日
工程内容	天安深创谷产业中心(西地块), 5、6号科研楼、2-4号厂房(预埋件、幕墙系统、雨棚、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等幕墙工程)已按施工合同要求完成施工, 并经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位验收合格, 即日起该工程所有幕墙工程移交建设单位物业部门进行管理。		
验收意见	同意验收		
质量评定	合格		
验收代表签字	工程部	成本部	监理单位
		黄明君 	
			
			

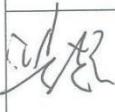
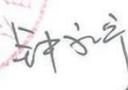
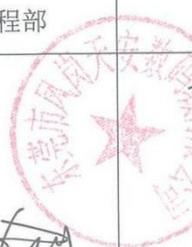
## 工程验收证明书

验收工程名称	天安深创谷产业中心（西地块）	施工单位	深圳三图建设集团有限公司
合同编号	凤(IV)合同 118 号	合同造价	172,864,986.62 元
开工日期	2022 年 7 月 2 日	竣工日期	2023 年 09 月 8 日
工程内容	天安深创谷产业中心（西地块），7-10、13、20-22 号宿舍预埋件、幕墙系统、雨棚、采光天窗、遮阳百叶、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等幕墙及门窗工程。		
验收意见	同意验收		
质量评定	合格		
验收代表签字	工程部	成本部	监理单位
	 	 	
			

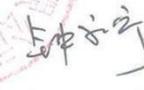
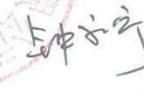
## 工程验收证明书

验收工程名称	天安深创谷产业中心（西地块）	施工单位	深圳三图建设集团有限公司	
合同编号	凤(IV)合同 118 号	合同造价	172,864,986.62 元	
开工日期	2022 年 7 月 2 日	竣工日期	2023 年 07 月 14 日	
工程内容	天安深创谷产业中心（西地块），11、12 号职业培训中心预埋件、幕墙系统、雨棚、采光天窗、遮阳百叶、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等幕墙及门窗工程。			
验收意见	同意验收			
质量评定	合格			
验收代表签字	工程部	成本部	监理单位	施工单位
	 	 		

## 工程验收证明书

验收工程名称	天安深创谷产业中心（西地块）	施工单位	深圳三图建设集团有限公司
合同编号	凤(IV)合同 118 号	合同造价	172,864,986.62 元
开工日期	2022 年 7 月 2 日	竣工日期	2023 年 10 月 31 日
工程内容	天安深创谷产业中心（西地块），14-19 号科研楼预埋件、幕墙系统、雨棚、采光天窗、遮阳百叶、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等幕墙及门窗工程。		
验收意见	同意验收		
质量评定	合格		
验收代表签字	工程部	成本部	监理单位
	 	 	
			

## 工程验收证明书

验收工程名称	天安深创谷产业中心（西地块）	施工单位	深圳三图建设集团有限公司
合同编号	凤(IV)合同 118 号	合同造价	172,864,986.62 元
开工日期	2022 年 7 月 2 日	竣工日期	2023 年 08 月 17 日
工程内容	天安深创谷产业中心(西地块), 23 号宿舍预埋件、幕墙系统、雨棚、采光天窗、遮阳百叶、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等幕墙及门窗工程。		
验收意见	同意验收		
质量评定	合格		
验收代表签字	工程部	成本部	监理单位
	  	 	
			

## 2、汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）项目幕墙工程

### 中标通知书

深圳三图建设工程有限公司：

经过我单位有关部门及领导评议，确定你单位为汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）项目幕墙工程的中标单位，中标价为人民币大写壹亿柒仟零柒拾肆万捌仟肆佰捌拾伍元陆角柒分（小写：170748485.67元）。

请贵单位在接到本通知书3天内与我单位联系合同签约事宜。

接到此通知3天内缴纳保证金，总额为人民币壹佰柒拾万零柒仟肆佰捌拾肆元捌角陆分（¥：1707484.86元），如不按规定时间内缴纳，将取消贵单位的承包权利，我单位将另行安排施工班组进场。

中国建筑第四工程局有限公司（公章）



2022年1月18日

**【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化 (EPC)】项目**

**【幕墙工程专业】分包合同**



**中建**

甲方（承包人）：**【中国建筑第四工程局有限公司】**

乙方（分包人）：**【深圳三图建设工程有限公司】**



## 第一部分 协议书

甲方（承包人）：【中国建筑第四工程局有限公司】

乙方（分包人）：【深圳三图建设工程有限公司】

安全生产许可证号码：【(粤)JZ 安许证字[2020]021276 延】

复审时间及有效期：【2020 年 4 月 16 日至 2023 年 4 月 16 日】

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】项目的【幕墙工程专业】分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、分包工程概况

1.1 分包工程名称：【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）项目幕墙工程】

1.2 分包工程地点：【汕头市濠江区】

1.3 分包工程承包方式：【包工、包料（除甲供材料以外，甲供材料详见《甲供材明细表》）、包机械、包工期、包质量、包文明施工。】

1.4 分包工程承包范围：【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）项目幕墙、铝板、铝合金门窗、栏杆扶手工程】

承包人视现场具体情况，有权对分包范围内工作内容做出调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人应按调整后的施工范围组织施工，自行调节劳动力及机具、材料，分包人承诺不因施工范围调整向甲方提出任何经济索赔。

1.5 分包单位工作内容：【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）项目幕墙、铝板、铝合金门窗及栏杆工程，包括但不限于：①供应及安装本项目幕墙的图纸设计及工程规范要求的钢结构龙骨、玻璃、五金配件、预埋件、转接座、连接件、固定件、紧固件、不锈钢螺栓组及一切安装所需配件、调节块/垫块、热浸处理、倒棱磨边处理、焊缝、填缝、打胶、清洁及一切安装所需配件等全部工作内容；②供应及安装本项目铝板的图纸设计及工程规范要求的角钢、不锈钢螺丝、铝角码、铁码、水泥钉、垫片预埋件、转接座、连接件、固定件、紧固件、调节块/垫块、周边砂浆塞缝、打胶、清洁及其它一切所需配件、物料等全部工作内容；③供

应及安装本项目所有铝合金门窗；④供应及安装本项目所有栏杆、扶手；⑤包含所有检测费、措施费、保险费以及本工程承包范围内的环境保护、安全文明施工等工作、完成上述工作需要的材料、人工、机械、劳动用品费用 2. 本招标范围包含但不限于以上承包范围，具体承包范围以甲方最终确定划分为准。施工技术要求按图纸和施工规范、业主的技术要求标准执行。】

## 二、分包合同工期

2.1 计划开工日期：【2022】年【4】月【30】日；

计划竣工日期：【2022】年【12】月【26】日；

合同工期总日历天数为：【240】天。具体开工日期以承包人签发的开工指令为准。

合同工期总日历天数为与根据前述计划开始、竣工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

2.2 此工期已充分考虑并包含节假日，高考、中考等政策限制，暴雨、高温、低温、大风不利气候条件，政府及承包人的检查，停水、停电，交叉作业等各类因素影响。

2.3 工期节点要求：【根据甲方实际通知为准】

## 三、质量标准及安全文明要求

3.1 本分包工程质量标准为：【工程一次性验收合格】

3.2 本分包工程安全文明标准为：【合格】

## 四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价暂定为：

含增值税合同暂定总价：¥【170748485.67】元（人民币大写：【壹亿柒仟零柒拾肆万捌仟肆佰捌拾伍元陆角柒分】）。

增值税率为【9】%，增值税为¥【14098498.82】元。

不含增值税合同暂定总价为¥【156649986.85】元，（人民币大写：【壹亿伍仟陆佰陆拾肆万玖仟玖佰捌拾陆元捌角伍分】）。

其中：（1）人工费：¥【 / 】元（人民币大写：【 / 】）。

（2）安全文明施工措施费：¥【6940675.67】元（人民币大写：【陆佰玖拾肆万零陆佰柒拾伍元陆角柒分】）。

（3）暂估价：¥【 / 】元（人民币大写【 / 】）。（如有）

最终合同价款以双方依据分包人就本工程承包范围内实际完成并验收合格的工程计

算的结算金额为准。

4.2 合同价格形式：固定单价 固定总价 其他：【 】

采取固定单价或者固定总价合同价格形式的，在合同期内无论合同情况发生，本合同的单价或者总价均不进行调整。

## 五、承诺

5.1 分包人承诺，按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。

5.2 分包人承诺，理解并接受承包人与发包人签订的总包合同条款的约束，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务。分包人承诺就分包工程质量和安全向发包人承担连带责任。

5.3 分包人承诺，已收到并充分了解承包人提供的施工图纸及相关报价资料，已进行了现场勘察并充分了解施工现场的环境、地址条件等具体情况。

5.4 分包人承诺，服从承包人生产和资金安排，根据现场情况调整资源准备以随时满足施工要求。

5.5 分包人承诺，投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险。

5.6 本合同项下的权利不得转让，也不得用于对外提供担保，除转让无效和对外提供担保无效外，分包人还应承担合同签约总价 10%的违约金。

## 六、合同签订时间及地点

合同签订时间：【      年    月    日】。

合同签订地点：【广东省江门市蓬江区】。

## 七、其他

7.1 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

7.2 未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同组成部分。

7.3 本合同自双方盖章之日起生效，一式【叁】份，承包人执【贰】份，分包人执【壹】份，各份均具有同等法律效力。

(以下为分包合同协议书签署处)

丁瑞雄

合同双方对本合同的全部条款，特别是加黑部分的条款，已仔细阅读并明确知悉并理解其风险，自愿按合同约定行使权利、履行义务及承担法律责任。

承包人（盖章）：【\_\_\_\_\_】

分包人（盖章）：【\_\_\_\_\_】

法定代表人或授权代表：【\_\_\_\_\_】



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 汕头市公共卫生医学中心新建项目

验收日期: 2022年8月13日

建设单位（盖章）: 汕头市政府投资项目代建管理中心



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	汕头市公共卫生医学中心新建项目				
工程地点	汕头市濠江区汕头南新城市中心STN-02-12地块、STN-02-21地块	建筑面积	341668平方米	工程造价	212991.21万元
结构类型	框架/框剪	层数	地上:	15	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号	440501202104220301	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月3日	验收日期	年 月 日		
监督单位	汕头市建设工程质量与安全中心	监督编号	汕质安登(2020)009号		
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心				
勘察单位	汕头市建筑设计院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	中国建筑第四工程局有限公司				
监理单位	广州市市政工程监理有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	黄洪泽
副组长	郑奕鸿、余增炜、李小勇
组员	陈汝楠、罗景楠、洪钊森、杨峥嵘、张浩鹏、唐旺、谢雪霞 陈泽云、吴华、何嘉鑫、罗金龙、刘冬、王璇、王小龙、李建科 林汶彦、朱立帆、张敬声、林英序 易丽雅、陈志微、彭征、李萍、关幼飞、刘贺兵 谢锦荣

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	余增炜	洪钊森、陈志微、林英序、陈泽云、何嘉鑫
结构工程	陈汝楠	杨峥嵘、彭征、李小勇、朱立帆、吴华、谢锦荣、刘冬
设备工程	罗景楠	唐旺、李萍、刘贺兵、林汶彦、罗金龙、王小龙
机电工程	张浩鹏	谢雪霞、关幼飞、张敬声、易丽雅、李建科

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程台同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>17</u> 项
电梯		共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>9</u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李扬	汕头市第三人民医院			
2	黄奋翔	汕头市第三人民医院			
3	黄洪泽	汕头市政府投资项目代建管理中心			
4	郑奕鸿	汕头市政府投资项目代建管理中心			
5	余增炜	汕头市政府投资项目代建管理中心			
6	陈汝楠	汕头市政府投资项目代建管理中心			
7	罗景楠	汕头市政府投资项目代建管理中心			
8	洪钿森	汕头市政府投资项目代建管理中心			
9	杨峥嵘	汕头市政府投资项目代建管理中心			
10	张浩鹏	汕头市政府投资项目代建管理中心			
11	唐旺	汕头市政府投资项目代建管理中心			
12	谢雪霞	汕头市政府投资项目代建管理中心			
13	李小勇	广州市市政工程监理有限公司	总监理工程师		
14	林汶彦	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
15	朱立帆	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
16	张敬声	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
17	林英序	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
18	易丽雅	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位项目负责人		
19	陈志微	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
20	彭征	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
21	李萍	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
22	关劲飞	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
23	刘贺兵	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
24	谢锦荣	汕头市建筑设计院有限公司	勘察单位项目负责人		



### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈泽云	中国建筑第四工程局有限公司	施工单位项目经理		陈泽云
2	吴华	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人		吴华
3	何嘉鑫	中国建筑第四工程局有限公司	质量员		何嘉鑫
4	李建科	中国建筑第四工程局有限公司	安全主任		李建科
5	王小龙	中国建筑第四工程局有限公司	安全员		王小龙
6	刘冬	中国建筑第四工程局有限公司	施工员		刘冬
7	罗金龙	中国建筑第四工程局有限公司	施工员		罗金龙
8	王璇	中国建筑第四工程局有限公司	资料员		王璇
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



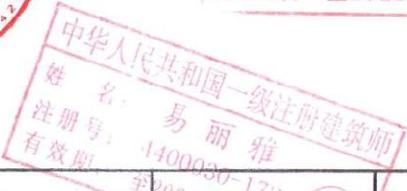
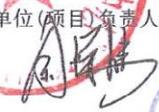
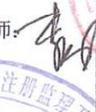
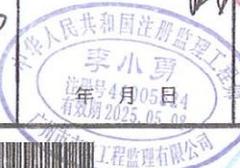
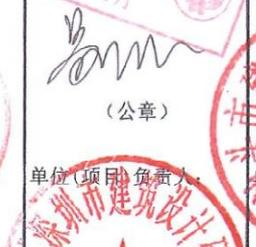
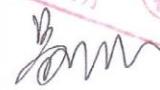
### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

**竣工验收结论:**

本工程按照国家规范和强制性条文精心设计，施工单位按照图纸的规定施工，施工过程中严格按技术标准、施工规范及强制性条文标准认真施工，建筑物的安全功能均符合设计要求，各分部工程质量评价均达到合格以上。工程安全工作做得比较好，整个施工过程中未发生质量事故及伤亡事故。工程竣工资料完整，能如实反映施工的全部过程，竣工资料的整理符合建设工程文件归档整理规范的要求。

综上所述，本工程符合竣工验收条件，同意验收。

				
				
				
建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月23日	监理单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 总监理工程师:   2023年4月05日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	设计单位:  (公章)  单位(项目)负责人:  年月日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年月日
 * GD - E1 - 91476 *				

3、高科 B09-7 地块厂房新建项目外墙装饰工程

## 重庆市建设工程中标通知书

中标人：深圳三图建设工程有限公司

我单位拟建的高科 B09-7 地块厂房新建项目外墙装饰工程(第二次)于 2020 年 8 月 11 日开标,经评标委员会评定并报建设工程招标监督管理机构备案,确定你单位为中标人,中标额为: 20730396.36 元(其中含安全文明施工费为 617292.46 元)。中标工程范围: 包含高科 B09-7 地块厂房新建项目 1#、2#、3#厂房及负一层裙房玻璃幕墙、铝单板幕墙、玻璃雨篷、铝合金格栅、铝合金百叶窗、消防救援窗、感应门、玻璃地弹门、铝板饰面、玻璃幕墙可见混凝土柱面及墙面处理,以及与幕墙相关的型材、埋件、螺栓、消防、防雷和收边收口等附属工程,具体以“投标报价包括的工程内容说明”、“施工图说”、及“工程量清单”为准。中标工期 180 日历天,工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求,并达到合格标准。项目理由 凌小丽 担任。

你单位收到中标通知书后,在 30 日内到我公司签订承发包合同。特此通知。

招 标 人: 重庆高科集团有限公司 (盖章)

法定代表人: 唐峻 (签字或盖章)

联 系 人: 张老师

联系电话: 023-63021266

签发日期: 2020 年 8 月 21 日

重庆市建设工程招标投标办公室 监制

572020-9-549

正本

工程名称：高科 B09-7 地块厂房新建项目外墙装饰工程

合同编号：

## 建设工程施工合同



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

法务部

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆高科集团有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 高科 B09-7 地块厂房新建项目外墙装饰工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：高科 B09-7 地块厂房新建项目外墙装饰工程。
2. 工程地点：重庆市渝北区-两江新区北部新区黄茅坪组团 B 标准分区 B09-7 地块。
3. 工程立项批准文号：重庆市企业投资项目备案证（备案项目编号：2019-500112-70-03-062572）。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程范围及内容：包含高科 B09-7 地块厂房新建项目 1#、2#、3# 厂房及负一层裙房玻璃幕墙、铝单板幕墙、玻璃雨篷、铝合金格栅、铝合金百叶窗、消防救援窗、感应门、玻璃地弹门、铝板饰面、玻璃幕墙可见混凝土柱面及墙面处理，以及与幕墙相关的型材、埋件、螺栓、消防、防雷和收边收口等附属工程，具体以“投标报价包括的工程内容说明”、“施工图说”、及“工程量清单”为准。

## 二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：180 日历天。

计划开工日期： / / 年 / / 月 / / 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期： / / 年 / / 月 / / 日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）贰仟零柒拾叁万零叁佰玖拾陆元叁角陆分（¥20730396.36 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟零柒拾叁万零叁佰玖拾陆元叁角陆分（¥20730396.36元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾壹万柒仟贰佰玖拾贰元肆角陆分（¥617292.46元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）    /    （¥    /    元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）    /    （¥    /    元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）    /    （¥    /    元）。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的 25%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3. 合同价格形式：单价合同。

## 五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：凌小丽，

身份证号码：452731198111080045，

建造师注册证书号：粤 144151633099。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名：兰先辉，

身份证号码：362430198006093210。

证书名称及号码：高级工程师, 07263405。

## 六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）投标文件（投标函及投标函附录除外）；
- （7）招标文件及补遗文件；

(8) 技术标准和要求;

(9) 图纸;

(10) 其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

合同于2020年9月18日签订

## 十、签订地点

合同在重庆高科集团有限公司签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效:

1. 合同经双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章,并加盖公章或合同专用章;

2. \_\_\_\_\_。

十三、合同份数

合同一式拾份，其中正本贰份，双方各持壹份；副本捌份，发包人执陆份、承包人执贰份。副本与正本不一致时，以正本为准。

(以下为签字盖章页)



发包人：重庆高科集团有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_



(签字或盖章)

经办人：\_\_\_\_\_ (签字)

统一社会信用代码：915000002028124538

纳税人识别号：915000002028124538

地 址：重庆市两江新区财富大道19号2幢

电 话：023-63021667

开户银行：工商银行重庆西湖路支行

账 号：3100020409024911752

承包人：深圳三图建设工程有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_



(签字或盖章)

经办人：张彬 (签字)

统一社会信用代码：914403007152313558

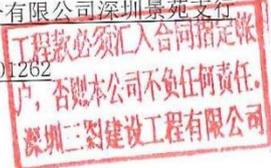
纳税人识别号：914403007152313558

地 址：深圳市福田区深南西路泰然工业区210栋厂房7A

电 话：0755-29555557

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号：44250100008600001262



签约时间：2020年9月9日

# 重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 高科B09-7地块厂房新建项目外墙装饰工程  
单位(子单位)工程名称: 高科B09-7地块厂房新建项目外墙装饰工程  
施工许可证编号: 50012320103310220  
工程地址: 两江新区礼嘉组团黄茅坪  
建设单位: 重庆高科集团有限公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2022 年 2 月 23 日

重庆市建设工程质量监督总站监制





遗留事项	/					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆高科集团有限公司	二级	/	唐峻	柏勇
		/	/	/	/	/
	勘察单位	/	/	/	/	/
	设计单位	中机中联工程有限公司	甲级	A150000190	李儒冠	潘文
		/	/	/	/	/
	监理单位	重庆市建筑科学研究院有限公司	甲级	E150005254 -4/4	冉龙彬	刘超
	施工单位	深圳三图建设工程有限公司	一级	D244118703	彭传良	凌小丽
		/	/	/	/	/
		施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目 负责人
施工专业 分包单位	/					
相关 单位	施工图 审查单位	重庆汇中建筑施工图设计审查有限公司				
	主要质量 检测单位	重庆国信检测技术有限公司				
	监控量测 单位	/				

桑  
50011



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

二、工程竣工情况检查		
工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	/
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	/
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	/

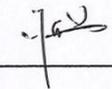


验收表-7 (5)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	/

团  
1074  
074



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员和有关方面 专家	验收会议时间
		2022.2.23
验收程序	<p>(1) 施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对工程设计、施工、安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
工程 竣工 验收 意见	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合；</p> <p>5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</p> <p>6. 工程竣工永久性标牌设置符合要求；</p> <p>7. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p>	
验收会议所 提主要问题	/	



验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字):
		成员(签字):
	勘察单位	项目负责人(签字):
		成员(签字):
	设计单位	项目负责人(签字):
		成员(签字):
监理单位	总监理工程师(签字):	
	成员(签字):	
施工单位	项目负责人(签字):	
	成员(签字):	
有关专家		
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章) 中机中联工程有限公司 项目负责人(签字, 加盖执业印章)
		施工单位(公章) 深圳三图建设工程有限公司 项目负责人(签字, 加盖执业印章)
		监理单位(公章) 重庆市建筑科学研究院有限公司 总监理工程师(签字, 加盖执业印章)
	建设单位 项目负责人(签字): 法定代表人(签字): (建设单位公章) 2022年2月23日	





**深圳三图建设集团有限公司**

高科B09-7地块厂房新建项目外墙装饰工程

**荣获二〇二三年度重庆市**

**优质建筑装饰工程奖**

查询电话：023-63672662

重庆市建筑装饰协会

二〇二三年十二月



#### 4、聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工



### 建设工程施工中标通知书

编号: LCJSGC-2021-023

深圳三图建设工程有限公司:

我单位聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工项目,在招标管理等部门监督下,于2021年2月19日在聊城市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见,经公示后确定你单位为中标人。请于2021年3月27日前完成施工合同的签订,因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的,按放弃中标处理。

招标人:(公章)



公共资源交易中心:(业务专章)

2021年2月25日

监督单位:(备案章)



2021年2月25日

档案号: 市一体化编号:

招标人	聊城财瑞建设发展有限公司
中标工程项目	聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工
建设地点	位于聊城江北水城旅游度假区内,松桂大街以北,水城大道以西,徒骇河西岸,郭屯路以南
中标工程内容	聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工
中标条件	1、中标价: 49092681.35 元
	2、建筑面积: /
	3、招标计划工期: 150 日历天
	4、质量标准: 合格
	5、项目经理: 陈华
	6、其他: /
备注:	

- 说明: 1、本通知书一式五份,招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份;  
2、本通知书经招标人盖章后,中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同,未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章,不能作为办理其他建设手续的依据;  
3、如有档案号、一体化平台项目编号,则需填写。

# 建设工程施工专业承包合同

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：聊城财瑞建设发展有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，发包人和承包人在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工

工程地点：位于聊城江北水城旅游度假区内，松桂大街以北，水城大道以西，徒骇河西岸。

工程规模：主要分为六个子项：①综合科研楼：建筑总高度 32.7m，框剪结构；②教学楼：框剪结构，建筑总高度 19.2m；③学术报告厅：建筑总高度 22.7m，框剪结构；④餐厅及学员公寓：建筑总高度 24m，框剪结构；⑤学生公寓：建筑总高度 59.4m，框剪结构；⑥文体中心：建筑总高度 19.1m，框剪结构。包括其中玻璃幕墙、石材幕墙、陶板幕墙、铝板幕墙、采光天棚等。

### 二、承包范围

承包范围：招标文件、工程量清单及施工图纸范围内的全部内容。

### 三、签约合同价

人民币（大写）肆仟玖佰零玖万贰仟陆佰捌拾壹元叁角伍分（¥49092681.35元）；

其中：安全文明施工费人民币（大写）壹佰柒拾伍万陆仟柒佰柒拾玖元零贰分（¥1756779.02元）。

### 四、工期

计划开工日期：2021年4月1日；

计划竣工日期：2021年8月28日；

工期：150日历天。

(各单体的实际开工时间以监理单位下发书面的开工通知为准。)

#### 五、质量标准

工程质量标准：达到国家验收合格标准。

#### 六、合同文件的组成

- 1.本协议书；
- 2.专用合同条款；
- 3.通用合同条款；
- 4.工程预算书或已标价的工程量清单；
- 5.技术标准和要求；
- 6.合同图纸；
- 7.其他合同文件。

七、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

八、承包人承诺按合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

九、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十、本合同书共 拾 份；正本一式 贰 份，具有同等法律效力，由双方各执 壹 份；副本 捌 份，发包人执 贰 份，监理人执 叁 份，监督 壹 份，代理 壹 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

十一、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、本合同自 甲乙双方签字盖章之日起 生效。

发包人：(盖单位章)

住所：

法定代表人或其委托代理人：(签字)

签约地点：

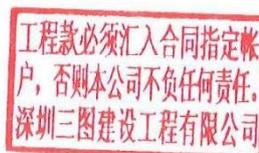


承包人：(盖单位章)

住所：

法定代表人或其委托代理人：(签字)

签约地点：



2021 年 3 月 25 日

附件 2：承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
项目经理	陈华	注册建造师	高级	杉杉能源大长沙基地一期项目中试 车间幕墙系统工程
项目技术负责人	刘萃	工程师证	高级	深圳市坪山高新区综合服务中心项 目幕墙工程
施工员	林永华	施工员证	初级	
专职安全员	申汇丰	安全生产考核 C 证	中级	
专职安全员	胡仁鹏	安全生产考核 C 证	中级	
材料员	宋芳	工程师	初级	
质量员	宋福生	质量员		
资料员	叶思燕	资料员		
造价师	陈强	造价师	初级	
专职安全员	蓝继烽	安全生产考核 C 证	初级	
劳务员	黄琼	劳务员	初级	

## 工程竣工验收证明书

工程名称: 聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工

验收日期: 年 月 日

建设单位	聊城财瑞建设发展有限公司			监理单位	山东省建设监理咨询有限公司				
施工单位	深圳三图建设集团有限公司								
面积	约 64000 m <sup>2</sup>	工程造价	49092681.35 元	结构层次	框架剪力墙	开工日期	2021年4月8日	竣工日期	2022年9月28日
验收意见	经现场验收, 该项目符合国家规范及合同要求, 验收合格。								
	施工单位				监理单位				建设单位
	技术负责人:  项目负责人:  (签字)  (公章)				监理工程师:  项目负责人:  (签字)  (公章)				技术负责人:  项目负责人:  (签字)  (公章)

## 5、宿迁市级殡仪馆及公墓建设项目幕墙工程



# 中标通知书

标段编号:E3213010313104786006001

深圳三图建设集团有限公司:

我单位组织实施的宿迁市级殡仪馆及公墓建设项目幕墙工程项目的评标工作已结束,根据评定结果确定你单位为中标人。

请你单位按照招标文件要求及时缴纳履约保证金,并自中标通知书发出之日起30日内,与我单位签订合同。

中标结果如下:

1. 中标范围和内容: 宿迁市级殡仪馆及公墓建设项目幕墙工程, 详见工程量清单及图纸。
2. 中标价: 叁仟零壹拾贰万伍仟捌佰柒拾元柒角叁分 (¥30125870.73元)
3. 中标工期: 120天
4. 中标质量标准: 合格
5. 主要管理人员:

职务	姓名	证书名称	证书编号
项目负责人	王叙	注册一级建造师·建筑工程	粤1442021202205994



备注: 本中标通知书为招标人以数据电文形式向中标人发出,与纸质形式的中标通知书具有同等法律效力

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

## (示范文本)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宿迁市城市建设投资（集团）有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司

代建委托人（全称）：宿迁永泽福寿园殡葬服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：宿迁市级殡仪馆及公墓建设项目幕墙工程
2. 工程地点：宿迁市宿豫区来龙镇双和岭村。
3. 工程立项批准文号：宿发改投资发〔2020〕211号、宿发改投资发〔2021〕123号
4. 资金来源：自筹资金
5. 工程内容：宿迁市级殡仪馆及公墓建设项目幕墙工程，详见工程量清单及图纸。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：宿迁市级殡仪馆及公墓建设项目幕墙工程，详见工程量清单及图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：120日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟零壹拾贰万伍仟捌佰柒拾元柒角叁分（¥ 30125870.73元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）。

(6) 合同价格形式：单价合同。

3. 工程进度款的支付时间、方式：合同签订后支付合同价款的 10%作为预付款（提供等额保函、保险担保）；按月支付工程款，每月付至上月实际发生合格工程量价款的 80%，工程完工后付至合同价款的 80%，前两次支付款项每次扣除预付款的 50%，工程竣工验收合格后付至合同价款的 85%，工程竣工结算审计结束付至审计结算价款的 97%，余款待缺陷责任期满后付清。

说明：

(1) 发包人在支付费用前，承包人应向发包人提交等额有效的增值税专用发票，承包人延迟交付发票的，发包人有权顺延付款，且不视为发包人违约。

(2) 代建委托人应当按照相关合同约定在发包人审核盖章并书面申请后及时将资金拨付给承包人。

(3) 代建委托人应当严格执行基本建设财务管理制度，按照基本建设财务会计制度单独建账、单独核算，严格按照批准的项目概（预）算执行，专款专用，不得挤占挪用。

(4) 代建委托人开票信息：

税号：91321311MA22B61T2M

单位地址：宿迁市宿豫区宿豫区众大上海城 B05-06 铺

电话：15252889687

开户银行：江苏银行宿迁分行营业部

银行账户：15200188000785317

## 五、项目经理

承包人项目经理：王叙。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2023年1月30日签订。

#### 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自三方签字和盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式6份,均具有同等法律效力,发包人执2份,承包人执1份,代建委托人执2份、宿迁市公共资源交易中心执1份。

发包人: \_\_\_\_\_ (公章)

承包人: \_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 914403007152313558

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: 深圳市福田区沙头街道天安社区

泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电 话: \_\_\_\_\_  
传 真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
  
账 号: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518040  
法定代表人: 彭传良  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电 话: 0755-29555557  
传 真: 0755-27616606  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深  
圳景苑支行  
账 号: 44250100008600001262



代建委托人: (公章) \_\_\_\_\_  
法定代表人或其委托代理人: (签字) \_\_\_\_\_  
  
组织机构代码: \_\_\_\_\_  
地 址: \_\_\_\_\_  
邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电 话: \_\_\_\_\_  
传 真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: 江苏银行宿迁分行营业部  
账 号: 15200188000785317



## 工程竣工验收证明书

工程名称: 宿迁市级殡仪馆及公墓建设项目幕墙工程

验收日期: 2023年7月30日

建设单位	宿迁永泽福寿园殡葬服务有限公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司				
代建单位	宿迁市城市建设投资(集团)有限公司			设计单位	中哲国际工程设计有限公司				
施工单位	深圳三图建设集团有限公司			勘察单位	/				
建设面积	42882.84 m <sup>2</sup>	工程造价	30125870.73 元	结构层次	地上1/2/3/层	开工日期	2023年4月1日	竣工日期	2023年7月30日
验收意见	<p>1、本工程已按照设计图纸、合同约定及设计变更要求完成施工；</p> <p>2、本工程技术资料齐全、质量控制资料齐全、有效；</p> <p>3、本工程质量验收合格；</p> <p>4、在施工过程中无任何安全、质量事故发生，单位工程安全及主要使用功能满足使用要求；</p> <p>5、本工程观感质量验收较好；</p> <p>单位工程综合验收评定：“合格”，同意该工程通过竣工验收，可以竣工备案，交付使用。</p>								
	施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位				
技术负责人:		总监理工程师:		工地代表:		参加人员:		参加人员:	
法人代表:	(签字)	法人代表:	(签字)	单位负责人:	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	
	(公章)		(公章)		(公章)	(盖章)		(盖章)	

### 三、项目经理情况

#### 项目经理简历表

投标人名称：深圳三图建设集团有限公司

姓名	陈华	性别	男	年龄	55	
学历及专业	本科/工业与民用建筑		职称及专业	高级工程师/建筑工程		
参加工作年限	1993年		从事项目经理工作年限	13年		
主要工作经历	幕墙工程					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评价 情况	证明 文件 页码
聊城财瑞建设 发展有限公司	聊城市“一校三 馆”项目党校部 分幕墙施工	4909	详见合同 附件	2022.9.28	合格	P
成都空港轨道 城市发展有限 公司	双流西站综合 开发项目6#、7# 地块施工7#地 块幕墙工程标 段	3352.83	详见合同 附件	2024.8.4	合格	P

注：后附相关证明材料。

3.1、项目经理资格证明文件-陈华



使用有效期: 2025年09月03日  
- 2026年03月02日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈华

性 别: 男

出生日期: 1970年04月20日

注册编号: 粤1442012201220708

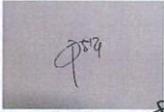
聘用企业: 深圳三图建设集团有限公司

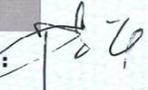
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.9.3



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2019年09月25日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2013）0001567

姓 名：陈华

性 别：男

出生年月：1970年04月20日

企业名称：深圳三图建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年04月26日

有效 期：2025年03月20日 至 2028年04月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月20日





陈华 于二〇一三年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑幕墙

具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四年四月十八日



粤高证字第

1300101085677

号



### 毕业证书

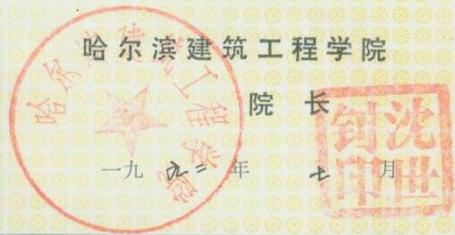


学生陈健 系湖南省沅陵市  
县人，生于一九七〇年五月十日，  
于一九八八年九月入我院建筑工程系  
工业与民用建筑专业学习，一九九二年  
七月学完本科四年制教学计划中所规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

哈尔滨建筑工程学院

院长

建本字第32022号



一九九二年七月

姓名 陈 华

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 4 月 20 日

住址 广东省深圳市南山区科苑南路1093号海阔天空雅居A栋2A房



公民身份号码 430103197004202512

仅限于前海石公园一期-前海石公园桂湾段（含双界河河口）  
海激浪幕墙工程投标使用、其他无效



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.05.30-长期





# 建设工程施工专业承包合同

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：聊城财瑞建设发展有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，发包人和承包人在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工

工程地点：位于聊城江北水城旅游度假区内，松桂大街以北，水城大道以西，徒骇河西岸。

工程规模：主要分为六个子项：①综合科研楼：建筑总高度 32.7m，框剪结构；②教学楼：框剪结构，建筑总高度 19.2m；③学术报告厅：建筑总高度 22.7m，框剪结构；④餐厅及学员公寓：建筑总高度 24m，框剪结构；⑤学生公寓：建筑总高度 59.4m，框剪结构；⑥文体中心：建筑总高度 19.1m，框剪结构。包括其中玻璃幕墙、石材幕墙、陶板幕墙、铝板幕墙、采光天棚等。

### 二、承包范围

承包范围：招标文件、工程量清单及施工图纸范围内的全部内容。

### 三、签约合同价

人民币（大写）肆仟玖佰零玖万贰仟陆佰捌拾壹元叁角伍分（¥49092681.35元）；

其中：安全文明施工费人民币（大写）壹佰柒拾伍万陆仟柒佰柒拾玖元零贰分（¥1756779.02元）。

### 四、工期

计划开工日期：2021年4月1日；

计划竣工日期：2021年8月28日；

工期：150日历天。

(各单体的实际开工时间以监理单位下发书面的开工通知为准。)

#### 五、质量标准

工程质量标准：达到国家验收合格标准。

#### 六、合同文件的组成

- 1.本协议书；
- 2.专用合同条款；
- 3.通用合同条款；
- 4.工程预算书或已标价的工程量清单；
- 5.技术标准和要求；
- 6.合同图纸；
- 7.其他合同文件。

七、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

八、承包人承诺按合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

九、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十、本合同书共 拾 份；正本一式 贰 份，具有同等法律效力，由双方各执 壹 份；副本 捌 份，发包人执 贰 份，监理人执 叁 份，监督 壹 份，代理 壹 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

十一、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、本合同自 甲乙双方签字盖章之日起 生效。



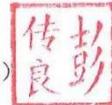
法定代表人或其委托代理人：(签字)



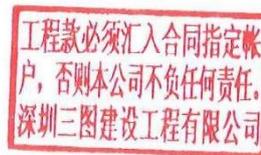
签约地点：



法定代表人或其委托代理人：(签字)



签约地点：



2021 年 3 月 25 日

附件 2：承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
项目经理	陈华	注册建造师	高级	杉杉能源大长沙基地一期项目中试 车间幕墙系统工程
项目技术负责人	刘萃	工程师证	高级	深圳市坪山高新区综合服务中心项 目幕墙工程
施工员	林永华	施工员证	初级	
专职安全员	申汇丰	安全生产考核 C 证	中级	
专职安全员	胡仁鹏	安全生产考核 C 证	中级	
材料员	宋芳	工程师	初级	
质量员	宋福生	质量员		
资料员	叶思燕	资料员		
造价师	陈强	造价师	初级	
专职安全员	蓝继烽	安全生产考核 C 证	初级	
劳务员	黄琼	劳务员	初级	

## 工程竣工验收证明书

工程名称: 聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工 验收日期: 年 月 日

建设单位	聊城财瑞建设发展有限公司			监理单位	山东省建设监理咨询有限公司				
施工单位	深圳三图建设集团有限公司								
面积	约 64000 m <sup>2</sup>	工程造价	49092681.35 元	结构层次	框架剪力墙	开工日期	2021年4月8日	竣工日期	2022年9月28日
验收意见	经现场验收, 该项目符合国家规范及合同要求, 验收合格。								
施工单位			监理单位			建设单位			
技术负责人:  项目负责人:  (签字)  (公章)			监理工程师:  项目负责人:  (签字)  (公章)			技术负责人:  项目负责人:  (签字)  (公章)			

### 2、双流西站综合开发项目 6#、7#地块施工 7#地块幕墙工程标段

# 成都空港轨道城市发展 有限公司中标通知书

轨道城市中字-空港【2023】123号

中标人：深圳三图建设集团有限公司

<b>项目名称</b>	双流西站综合开发 项目 6#、7#地块施工 7#地块幕墙工程标 段	<b>建设地点</b>	成都市双流区黄水镇板桥社区 5、6 组
<b>计划文号</b>	川投资备 【2020-510122-70- 03-511008】 FGQB-0526 号	<b>建设规模及 服务范围</b>	双流西站综合开发项目 7#地块地上部分 由 3 栋塔楼及附属裙楼组成，地上建筑面 积 43212.88 平方米，建筑使用性质为商 业、办公。其中 1 单元建筑幕墙最高标高 51.3 米，幕墙面积约 11607 平方米；2 单 元 1 单元建筑幕墙最高标高 51.3 米，幕 墙面积约 11507 平方米；3 单元建筑幕墙 最高标高 51.35 米，幕墙面积约 9516 方 米；4 单元建筑幕墙最高标高 13.1 米，幕 墙面积约 3257 平方米；地下室幕墙面积 约 463 平方米。幕墙面积共计约 36350 平 方米。
<b>采购方式</b>	公开招标	<b>采购内容</b>	双流西站综合开发项目 7#地块幕墙工程 (含幕墙检测)，具体范围详见招标人发 出的招标工程量清单、施工图设计文件、 总分包界面划分和技术要求等。 招标人可根据项目的实际情况对招标具 体承包范围及内容进行调整且不承担任 何违约责任，投标人不得提出任何索赔。 本次招标其他要求详见附件资料。

中标价	33528346.87 元	项目负责人	陈华
工期	310 日历天	质量承诺	符合现行国家、行业有关质量验收规范及 图纸设计、技术标准要求，质量等级为合格。
采购单位：(章) 		法人代表 或授权代表： 	2023 年 8 月 14 日

合同编号：KG-SLX-SG-2023-22

**双流西站综合开发项目6#、7#地块施**  
**工7#地块幕墙工程标段**  
**施 工 合 同**

甲方（全称）：成都空港轨道城市发展有限公司

乙方（全称）：深圳三图建设集团有限公司

2023年9月

中国·成都



## 第一章 协议书

甲方（发包人）：成都空港轨道城市发展有限公司

乙方（承包人）：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就双流西站综合开发项目6#、7#地块施工7#地块幕墙工程标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：双流西站综合开发项目6#、7#地块施工7#地块幕墙工程标段
2. 工程地点：成都市双流区黄水镇板桥社区5、6组
3. 工程内容：双流西站综合开发项目7#地块地上部分由3栋塔楼及附属裙楼组成，地上建筑面积43212.88平方米，建筑使用性质为商业、办公。其中1单元建筑幕墙最高标高51.3米，幕墙面积约11607平方米；2单元1单元建筑幕墙最高标高51.3米，幕墙面积约11507平方米；3单元建筑幕墙最高标高51.35米，幕墙面积约9516平方米；4单元建筑幕墙最高标高13.1米，幕墙面积约3257平方米；地下室幕墙面积约463平方米。幕墙面积共计约36350平方米。
4. 工程承包范围：图纸所示全部内容，主要工作内容包括但不限于：双流西站综合开发项目7#地块幕墙工程（含幕墙检测）；具体详见招标图纸、招标工程量清单及施工界面划分。

甲方可根据项目的实际情况有权对乙方具体承包范围、工作内容及材料供应等作出合理调整，乙方不得据此提出任何索赔或补偿要求。

### 第二条 合同工期

计划开工日期：2023年9月30日。

计划竣工日期：2024年8月4日。

合同工期：310日历天。实际开工日期以监理人发出的开工令上载明的日期为准，合同工期日历天数与根据前述计划开、竣工日期计算的工期日历天数不一致的，以合同工期日历天数为准。双方明确，除甲方事先书面同意延期外，本合同所述合同工期不因任何原因予以延期。

### 第三条 质量标准

工程质量符合现行国家、行业有关质量验收规范及图纸设计、技术标准要求，质量等级为合格标准。

### 第四条 签约合同价与合同价格形式

1. 本合同暂定含税总价为大写叁仟叁佰伍拾贰万捌仟叁佰肆拾陆元捌角柒分（¥33528346.87元），其中：按《中华人民共和国增值税暂行条例》不含税价为大写叁仟零柒拾伍万玖仟玖佰伍拾壹元贰角陆分（¥30759951.26元），增值税税额为大写贰佰柒拾陆万捌仟叁佰玖拾伍元陆角壹分（¥2768395.61元）。本合同增值税税率9%，若本合同履约期间国家有增值税政策变更，则以本合同不含税价为基数按照国家最新增值税税率计算税金。

其中：

#### 1.1 安全文明施工费：

（大写）捌拾壹万肆仟玖佰壹拾捌元陆角陆分（¥814918.66元）；

#### 1.2 规费：

（大写）叁拾陆万伍仟陆佰捌拾陆元零陆分（¥365686.06元）；

#### 1.3 暂列金额：

（大写）贰佰玖拾伍万零壹佰玖拾叁元肆角伍分（¥2950193.45元）；

暂列金额是甲方为了设计变更、材料风险等预留的资金，由甲方掌握并使用。

#### 1.4 材料和工程设备暂估价金额（含甲供材料及设备）：

(大写) ㄥ(¥)；

1.5专业工程暂估价金额：

(大写) ㄥ(¥)；

2. 合同价格形式：单价合同。合同价款包括但不限于完成合同范围内工作所需的人工费、材料采购费、材料包装运输及上下车费、打样费、材料检测费、幕墙工程/幕墙及光彩照明工程各项性能检测费、超高降效费、机械及机械进出场费（含多次进出场）、场内多次转运费、建筑垃圾场外运输及处置费、水电费、安全文明施工费、临时设施费、环境保护费、其他措施费、保险费、现场管理费及利润、税金、规费、赶工补偿、验收、工完场清、配合检测费用、完成相关施工手续的办理所产生的费用、提交施工过程及验收所需的相关资料等所有费用，并承担施工期间人工费、材料费、机械费等涨价风险（合同约定的可调整的除外），以及合同明示和暗示的所有责任、义务和风险。

3. 合同货币：本合同关于货币的相关约定均指人民币。

#### **第五条 定义**

本合同中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》分别赋予它们的定义相同。

#### **第六条 组成合同的文件及解释顺序**

本协议书与下列文件一起构成合同文件并按此顺序作为合同条款优先解释排序：

1. 合同条款
2. 中标通知书；
3. 投标函及其附录；
4. 规范、技术标准和要求；
5. 图纸；
6. 已标价工程量清单或预算书；
7. 招标文件及其附件；

8. 投标文件及其附件;

9. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,以最新签署的为准。合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### **第七条 承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,及时足额支付人工费用至农民工工资专用账户。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成幕墙工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任;按照有关规定开设农民工工资专用账户,专项用于支付本工程农民工工资。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### **第八条 合同生效**

本合同一式玖份,甲方执伍份,乙方执肆份,均具有同等法律效力。本合同自合同双方法人代表或授权委托人签字或签章并盖章后生效。

### **第九条 其他约定**

本合同未尽事宜,按甲方及其上级控股公司-成都轨道城市投资集团有限公司各项制度执行,乙方不得有异议。

(本页为签署页，以下无正文)

甲方：成都空港轨道城市发展有限公司



(盖章)

乙方：深圳三图建设集团有限公司



(盖章)

法定代表人或

其授权的代理人：

法定代表人或

其授权的代理人：

单位地址：/

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路

11号海松大厦A座二层

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号：/

账号：44250100008600001262

签订时间：2023年9月12日

日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

## 2. 语言文字和适用的法律、标准及规范

2.1 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。

2.2 本合同文件适用的法律、法规：国家的法律、行政法规、部门规章和当地地方性法规及相关规定对本合同具有约束力。

2.3 国内没有相应标准、规范的，由甲方向乙方提出技术标准和质量要求，乙方按约定的时间和要求提出生产加工工艺，经甲方认可后执行。甲方要求适用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。

2.4 本条所发生的购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由乙方承担。

2.5 在合同期内，凡由国家、地方颁发新规范、规程的，按照新颁发的规范、规程要求执行，但若新颁发的规范、规程标准低于本合同的，仍按本合同要求执行。

## 第二条 各方代表/项目经理

### 1. 甲方代表

1.1 甲方委派付雨甜为甲方代表，行使合同约定的权利，履行合同约定的职责。

1.2 如需更换甲方代表，甲方应提前7天通知乙方，后任继续行使前任的职权、履行前任的义务。

### 2. 乙方代表

2.1 乙方委派陈华为乙方项目经理，行使合同约定的权利，履行合同约定的职责。

2.2 如需更换乙方项目经理，乙方应提前7天通知甲方，后任继续行使前任的职权、履行前任的义务。

### 2.3 乙方项目经理基本信息

姓名：陈华；职称：高级工程师；

#### 四、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳三图建设集团有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	陈华	高级工程师	注册一级建造师证	一级	粤 1442012201220708	建筑工程
3	技术负责人	付先玉	高级工程师	职称证	高级	2303001144350	建筑工程
4	质量负责人	吴文坤	工程师	质量员证	中级	0441610694416000554	建筑工程
5	安全负责人	蓝继烽	工程师	安全 C 证	中级	粤建安 C3(2012)0008541	建筑工程
6	安全员	邱林	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2017) 0007362	装饰装修
7	安全员	翁文鹤	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2013)0013380	装饰装修
9	劳资专管员	叶苏航	/	劳务员证	/	0442111300001000356	建筑工程
10	深化设计人员（含 BIM） 工程师	何国威	高级工程师	职称证	高级	201261020306287	设计
11	造价工程师	陈强	/	注册造价工程师证	一级	建[造]11164400002601	建筑工程
12	测量工程师	林永华	助理工程师	测量员证	初级	20220102493	测量工程
13	土建工程师	凌小	高级工程	职称证	高级	粤高职证字第 12584967	建筑

		丽	师			号	工程
14	装饰工程师	陈红梅	工程师	职称证	中级	2203003081864	装饰工程
15	装饰工程师	陈小辉	高级工程师	职称证	高级	2403001195948	装饰工程
16	材料员	宋芳	/	材料员证	/	0441811194418001972	装饰装修
17	质量员	刘桂春	/	质量员证	/	0441810794418000456	装饰装修
18	施工员	叶冠忠	/	施工员证	/	0442110200001000101	装饰装修
19	施工员	梁丽华	/	施工员证	/	0441710194417003794	土建工程
20	资料员	叶甘	/	资料员证	/	0441711494417003163	装饰装修

注：后附相关证明材料。

4.1、项目经理资格证明文件-陈华

使用有效期: 2025年09月03日  
- 2026年03月02日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈华

性 别: 男

出生日期: 1970年04月20日

注册编号: 粤1442012201220708

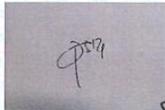
聘用企业: 深圳三图建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

*陈华*  
2025.9.3

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2019年09月25日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0001567

姓 名: 陈华

性 别: 男

出生年月: 1970年04月20日

企业名称: 深圳三图建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年04月26日

有效 期: 2025年03月20日 至 2028年04月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月20日





姓名 陈 华

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 4 月 20 日

住址 广东省深圳市南山区科苑南路1093号海阔天空雅居A栋2A房

公民身份号码 430103197004202512



仅限于前海石公园一期-前海石公园桂湾段（含双界河口）  
海激浪幕墙工程投标使用、其他无效



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.05.30-长期

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华

社保电脑号：2741689

身份证号码：430103197004202512

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			19424.07	9728.16			12357.15	4533.36			907.56		247.29	261.5		200.67	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b9a37535 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司



- 4.2、项目经理业绩证明文件-陈华  
1、聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工

聊城市建设工程施工

# 中标通知书

聊城市住房和城乡建设局  
聊城市公共资源交易中心

监制



# 建设工程施工中标通知书

编号: LCJSGC-2021-023

深圳三图建设工程有限公司:

我单位聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工项目,在招标管理等部门监督下,于2021年2月19日在聊城市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见,经公示后确定你单位为中标人。请于2021年2月27日前完成施工合同的签订,因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的,按放弃中标处理。

招标人:(公章)



公共资源交易中心:(业务专章)

2021年2月25日

监督单位:(备案章)



2021年2月25日

档案号: 市一体化编号:

招标人	聊城财瑞建设发展有限公司
中标工程项目	聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工
建设地点	位于聊城江北水城旅游度假区内,松桂大街以北,水城大道以西,徒骇河西岸,郭屯路以南
中标工程内容	聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工
中标条件	1、中标价: 49092681.35 元
	2、建筑面积: /
	3、招标计划工期: 150 日历天
	4、质量标准: 合格
	5、项目经理: 陈华
	6、其他: /
备注:	

说明: 1、本通知书一式五份,招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份;  
 2、本通知书经招标人盖章后,中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同,未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章,不能作为办理其他建设手续的依据;  
 3、如有档案号、一体化平台项目编号,则需填写。

# 建设工程施工专业承包合同

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：聊城财瑞建设发展有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，发包人和承包人在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就本工程施工事项协商达成一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工

工程地点：位于聊城江北水城旅游度假区内，松桂大街以北，水城大道以西，徒骇河西岸。

工程规模：主要分为六个子项：①综合科研楼：建筑总高度 32.7m，框剪结构；②教学楼：框剪结构，建筑总高度 19.2m；③学术报告厅：建筑总高度 22.7m，框剪结构；④餐厅及学员公寓：建筑总高度 24m，框剪结构；⑤学生公寓：建筑总高度 59.4m，框剪结构；⑥文体中心：建筑总高度 19.1m，框剪结构。包括其中玻璃幕墙、石材幕墙、陶板幕墙、铝板幕墙、采光天棚等。

### 二、承包范围

承包范围：招标文件、工程量清单及施工图纸范围内的全部内容。

### 三、签约合同价

人民币（大写）肆仟玖佰零玖万贰仟陆佰捌拾壹元叁角伍分（¥49092681.35元）；

其中：安全文明施工费人民币（大写）壹佰柒拾伍万陆仟柒佰柒拾玖元零贰分（¥1756779.02元）。

### 四、工期

计划开工日期：2021年4月1日；

计划竣工日期：2021年8月28日；

工期：150日历天。

(各单体的实际开工时间以监理单位下发书面的开工通知为准。)

### 五、质量标准

工程质量标准：达到国家验收合格标准。

### 六、合同文件的组成

1. 本协议书；
2. 专用合同条款；
3. 通用合同条款；
4. 工程预算书或已标价的工程量清单；
5. 技术标准和要求；
6. 合同图纸；
7. 其他合同文件。

七、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

八、承包人承诺按合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

九、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十、本合同书共 拾 份；正本一式 贰 份，具有同等法律效力，由双方各执 壹 份；副本 捌 份，发包人执 贰 份，监理人执 叁 份，监督 壹 份，代理 壹 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

十一、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、本合同自 甲乙双方签字盖章之日起 生效。



法定代表人或其委托代理人：(签字)



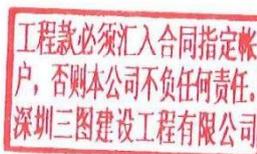
签约地点：



法定代表人或其委托代理人：(签字)



签约地点：



2021 年 3 月 25 日

9. 承包人

逾期竣工违约金最高限额：执行国家标准。

9.1 承包人应按合同约定全面履行合同义务，并承担相应的责任。其义务包括：

9.1.7 承包人负责的现场内的管理、协调、配合、服务工作内容：执行合同、相关法律法规及相关规范的约定。

9.1.10 承包人应履行其他义务：双方另行确定

9.2 项目经理姓名：陈华

身份证号：430103197004202512；

联系电话：0755-29555557；

电子信箱：272911048@qq.com；

通信地址：深圳市福田区深南西路泰然工业区 210 栋厂房 7A；

授权范围：项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同，但下列事项必须经发包人同意，并加盖承包人单位公章有效：

1、与本工程相关的任何补充协议的签订；

2、与本工程相关的任何分包合同、采购合同的签订；

3、同意涉及合同价款变化超过 1 万元或合同工期变化超过 3 天的变更指示。

## 工程竣工验收证明书

工程名称: 聊城市“一校三馆”项目党校部分幕墙施工

验收日期: 年 月 日

建设单位	聊城财瑞建设发展有限公司			监理单位	山东省建设监理咨询有限公司				
施工单位	深圳三图建设集团有限公司			设计单位	上海建科广申建筑设计有限公司				
面积	约 64000 m <sup>2</sup>	工程造价	49092681.35 元	结构层次	框架剪力墙	开工日期	2021年4月8日	竣工日期	2022年9月28日
验收意见	经现场验收, 该项目符合国家规范及合同要求, 验收合格。								
	施工单位	监理单位			建设单位		设计单位		
	技术负责人:  项目负责人:  (签字)  (公章)	监理工程师:  项目负责人:  (签字)  (公章)	技术负责人:  项目负责人:  (签字)  (公章)	技术负责人:  项目负责人:  (签字)  (公章)					

2、双流西站综合开发项目 6#、7#地块施工 7#地块幕墙工程标段 3

# 成都空港轨道城市发展 有限公司中标通知书

轨道城市中字-空港【2023】123号

中标人：深圳三图建设集团有限公司

<p><b>项目名称</b></p>	<p>双流西站综合开发项目 6#、7#地块施工 7#地块幕墙工程标段</p>	<p><b>建设地点</b></p>	<p>成都市双流区黄水镇板桥社区 5、6 组</p>
<p><b>计划文号</b></p>	<p>川投资备【2020-510122-70-03-511008】FGQB-0526 号</p>	<p><b>建设规模及服务范围</b></p>	<p>双流西站综合开发项目 7#地块地上部分由 3 栋塔楼及附属裙楼组成，地上建筑面积 43212.88 平方米，建筑使用性质为商业、办公。其中 1 单元建筑幕墙最高标高 51.3 米，幕墙面积约 11607 平方米；2 单元 1 单元建筑幕墙最高标高 51.3 米，幕墙面积约 11507 平方米；3 单元建筑幕墙最高标高 51.35 米，幕墙面积约 9516 平方米；4 单元建筑幕墙最高标高 13.1 米，幕墙面积约 3257 平方米；地下室幕墙面积约 463 平方米。幕墙面积共计约 36350 平方米。</p>
<p><b>采购方式</b></p>	<p>公开招标</p>	<p><b>采购内容</b></p>	<p>双流西站综合开发项目 7#地块幕墙工程（含幕墙检测），具体范围详见招标人发出的招标工程量清单、施工图设计文件、总分包界面划分和技术要求等。招标人可根据项目的实际情况对招标具体承包范围及内容进行调整且不承担任何违约责任，投标人不得提出任何索赔。本次招标其他要求详见附件资料。</p>

中标价	33528346.87 元	项目负责人	陈华
工期	310 日历天	质量承诺	符合现行国家、行业有关质量验收规范及 图纸设计、技术标准要求，质量等级为合格。
采购单位：(章) 		法人代表 或授权代表： 	2023 年 8 月 14 日

合同编号：KG-SLX-SG-2023-22

**双流西站综合开发项目6#、7#地块施**  
**工7#地块幕墙工程标段**  
**施 工 合 同**

甲方（全称）：成都空港轨道城市发展有限公司

乙方（全称）：深圳三图建设集团有限公司

2023年9月

中国·成都



## 第一章 协议书

甲方（发包人）：成都空港轨道城市发展有限公司

乙方（承包人）：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就双流西站综合开发项目6#、7#地块施工7#地块幕墙工程标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：双流西站综合开发项目6#、7#地块施工7#地块幕墙工程标段
2. 工程地点：成都市双流区黄水镇板桥社区5、6组
3. 工程内容：双流西站综合开发项目7#地块地上部分由3栋塔楼及附属裙楼组成，地上建筑面积43212.88平方米，建筑使用性质为商业、办公。其中1单元建筑幕墙最高标高51.3米，幕墙面积约11607平方米；2单元1单元建筑幕墙最高标高51.3米，幕墙面积约11507平方米；3单元建筑幕墙最高标高51.35米，幕墙面积约9516平方米；4单元建筑幕墙最高标高13.1米，幕墙面积约3257平方米；地下室幕墙面积约463平方米。幕墙面积共计约36350平方米。
4. 工程承包范围：图纸所示全部内容，主要工作内容包括但不限于：双流西站综合开发项目7#地块幕墙工程（含幕墙检测）；具体详见招标图纸、招标工程量清单及施工界面划分。

甲方可根据项目的实际情况有权对乙方具体承包范围、工作内容及材料供应等作出合理调整，乙方不得据此提出任何索赔或补偿要求。

### 第二条 合同工期

计划开工日期：2023年9月30日。

计划竣工日期：2024年8月4日。

合同工期：310日历天。实际开工日期以监理人发出的开工令上载明的日期为准，合同工期日历天数与根据前述计划开、竣工日期计算的工期日历天数不一致的，以合同工期日历天数为准。双方明确，除甲方事先书面同意延期外，本合同所述合同工期不因任何原因予以延期。

### 第三条 质量标准

工程质量符合现行国家、行业有关质量验收规范及图纸设计、技术标准要求，质量等级为合格标准。

### 第四条 签约合同价与合同价格形式

1. 本合同暂定含税总价为大写叁仟叁佰伍拾贰万捌仟叁佰肆拾陆元捌角柒分 (¥33528346.87元)，其中：按《中华人民共和国增值税暂行条例》不含税价为大写叁仟零柒拾伍万玖仟玖佰伍拾壹元贰角陆分 (¥30759951.26元)，增值税税额为大写贰佰柒拾陆万捌仟叁佰玖拾伍元陆角壹分 (¥2768395.61元)。本合同增值税税率9%，若本合同履约期间国家有增值税政策变更，则以本合同不含税价为基数按照国家最新增值税税率计算税金。

其中：

1.1 安全文明施工费：

(大写) 捌拾壹万肆仟玖佰壹拾捌元陆角陆分 (¥814918.66元)；

1.2 规费：

(大写) 叁拾陆万伍仟陆佰捌拾陆元零陆分 (¥365686.06元)；

1.3 暂列金额：

(大写) 贰佰玖拾伍万零壹佰玖拾叁元肆角伍分 (¥2950193.45元)；

暂列金额是甲方为了设计变更、材料风险等预留的资金，由甲方掌握并使用。

1.4 材料和工程设备暂估价金额（含甲供材料及设备）：

(大写) ㄥ(¥)；

1.5专业工程暂估价金额：

(大写) ㄥ(¥)；

2. 合同价格形式：单价合同。合同价款包括但不限于完成合同范围内工作所需的人工费、材料采购费、材料包装运输及上下车费、打样费、材料检测费、幕墙工程/幕墙及光彩照明工程各项性能检测费、超高降效费、机械及机械进出场费（含多次进出场）、场内多次转运费、建筑垃圾场外运输及处置费、水电费、安全文明施工费、临时设施费、环境保护费、其他措施费、保险费、现场管理费及利润、税金、规费、赶工补偿、验收、工完场清、配合检测费用、完成相关施工手续的办理所产生的费用、提交施工过程及验收所需的相关资料等所有费用，并承担施工期间人工费、材料费、机械费等涨价风险（合同约定的可调整的除外），以及合同明示和暗示的所有责任、义务和风险。

3. 合同货币：本合同关于货币的相关约定均指人民币。

#### **第五条 定义**

本合同中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》分别赋予它们的定义相同。

#### **第六条 组成合同的文件及解释顺序**

本协议书与下列文件一起构成合同文件并按此顺序作为合同条款优先解释排序：

1. 合同条款
2. 中标通知书；
3. 投标函及其附录；
4. 规范、技术标准和要求；
5. 图纸；
6. 已标价工程量清单或预算书；
7. 招标文件及其附件；

8. 投标文件及其附件；

9. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，以最新签署的为准。合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### **第七条 承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及时足额支付人工费用至农民工工资专用账户。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成幕墙工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付本工程农民工工资。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### **第八条 合同生效**

本合同一式玖份，甲方执伍份，乙方执肆份，均具有同等法律效力。本合同自合同双方法人代表或授权委托人签字或签章并盖章后生效。

### **第九条 其他约定**

本合同未尽事宜，按甲方及其上级控股公司-成都轨道城市投资集团有限公司各项制度执行，乙方不得有异议。

(本页为签署页，以下无正文)

甲方：成都空港轨道城市发展有限公司



(盖章)

乙方：深圳三图建设集团有限公司



(盖章)

法定代表人或

其授权的代理人：

法定代表人或



其授权的代理人：

单位地址：/

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路

11号海松大厦A座二层

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号：/

账号：44250100008600001262

签订时间：2023年9月12日



日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

## 2. 语言文字和适用的法律、标准及规范

2.1 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。

2.2 本合同文件适用的法律、法规：国家的法律、行政法规、部门规章和当地地方性法规及相关规定对本合同具有约束力。

2.3 国内没有相应标准、规范的，由甲方向乙方提出技术标准和质量要求，乙方按约定的时间和要求提出生产加工工艺，经甲方认可后执行。甲方要求适用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。

2.4 本条所发生的购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由乙方承担。

2.5 在合同期内，凡由国家、地方颁发新规范、规程的，按照新颁发的规范、规程要求执行，但若新颁发的规范、规程标准低于本合同的，仍按本合同要求执行。

## 第二条 各方代表/项目经理

### 1. 甲方代表

1.1 甲方委派付雨甜为甲方代表，行使合同约定的权利，履行合同约定的职责。

1.2 如需更换甲方代表，甲方应提前7天通知乙方，后任继续行使前任的职权、履行前任的义务。

### 2. 乙方代表

2.1 乙方委派陈华为乙方项目经理，行使合同约定的权利，履行合同约定的职责。

2.2 如需更换乙方项目经理，乙方应提前7天通知甲方，后任继续行使前任的职权、履行前任的义务。

### 2.3 乙方项目经理基本信息

姓名：陈华；职称：高级工程师；

4.3、技术负责人资格证明文件-付先玉

# 广东省职称证书

姓名：付先玉

身份证号：362101197105160658



职称名称：高级工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144350

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

No. 00024121

硕士研究生

# 毕业证书



研究生傅先玉性别男，一九七一年  
五月 日生，于一九九三年九月  
至一九九六年六月在 机械工程

专业学习，学制三年，修完硕士研  
究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论  
文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长: 李煜

培 养 单 位: 南方冶金学院

一九九六年六月三十日

编号: 960006



中华人民共和国国家教育委员会印制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付先玉

社保电脑号：2232864

身份证号码：362101197105160658

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	60016559	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	60016559	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2025	08	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2025	09	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			33840.0	17040.0			12310.06	4551.86			1066.86		605.56	1337.72		371.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b7d6d1ab ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016559

单位名称  
深圳三图建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2025年9月28日

#### 4.4、质量负责人资格证明文件-吴文坤

证书编码：0441610694416000554

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名： 吴文坤

身份证号： 441422198705030031

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 07 月 13 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 广东省职称证书

姓名：吴文坤  
身份证号：441422198705030031



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021536  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **吴文坤** 性别 **男**，一九八七年 **五** 月 **三** 日生，于二〇〇七年  
九 月至二〇一〇年 七 月在本校 **计算机应用技术** 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东新安职业技术学院** 校（院）长：**刘荣良**



证书编号：**123251201006000024**

二〇一〇 年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **吴文坤**  
 性别 **男** 民族 **汉**  
 出生 **1987 年 5 月 3 日**  
 住址 **广东省深圳市龙岗区爱心路45号和兴花园四期2栋5单元612**  
 公民身份号码 **441422198705030031**

**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局龙岗分局**  
 有效期限 **2025.04.09-2045.04.09**

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文坤

社保电脑号：500518285

身份证号码：441422198705080031

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		155.52	488.04		136.76	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b83b3a9s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60016559	单位名称 深圳三图建设集团有限公司
------------------	----------------------



4.5、安全负责人资格证明文件-蓝继烽

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0008541

姓名:蓝继烽

性别:男

出生年月:1991年12月10日

企业名称:深圳三图建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年08月10日

有效期:2024年07月16日至2027年08月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月16日



# 广东省职称证书

姓名：蓝继烽

身份证号：441422199112100019



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141925

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **蓝继烽** 性别 **男**，一九九一年十二月十日生，于二〇一三年  
二月至二〇一六年一月在本校 **建筑工程技术**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201606001734

二〇一六年一月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



项目前  
海激浪幕墙工程投标文件使用  
仅限于前海石公园一期前

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝继烽

社保电脑号：630415015

身份证号号码：441422199112100019

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			18426.27	9347.04			7890.42	3091.17			889.65					186.82	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b94c72dr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60016559

单位名称  
深圳三图建设集团有限公司



4.6、安全员资格证明文件-邱林

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0007362

姓 名:邱林

性 别:男

出 生 年 月:1993年02月03日

企 业 名 称:深圳三图建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年05月15日

有 效 期:2023年06月13日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月13日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 邱林 性别男，一九九三年 二 月 三 日生，于二〇一一年  
九 月至二〇一四年 六 月在本校 建筑工程技术 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：刘国生



证书编号：141361201406112482

二〇一四年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 邱林  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1993 年 2 月 3 日  
 住址 广东省吴川市塘尾街道德居村74号103房  
 公民身份号码 440883199302032612

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 吴川市公安局  
 有效期限 2021.12.31-2041.12.31

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱林

社保电话号：650676762

身份证号码：440883196002032612

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17541.09	9347.04			12357.15	4533.36			889.65		216.08	603.69		186.32	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b98df5a2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60016559  
单位名称：深圳三图建设集团有限公司



4.7、安全员资格证明文件-翁文鹤

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0013380

姓 名:翁文鹤

性 别:男

出生年月:1989年06月02日

企业名称:深圳三图建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年11月15日

有效 期:2022年11月07日 至 2025年11月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

# 毕业证书



学生 翁文鹤 性别 男，一九八九年 六 月 二 日生，于二〇一七  
年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 建筑工程技术(网络教育)  
专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

赵继

证书编号：101457201906011232

二〇一九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 翁文鹤  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1989 年 6 月 2 日  
 住址 广东省深圳市龙华区致远  
 中路深圳北站西广场A1物  
 业2层208A  
 公民身份号码 441522198906021110

中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局  
 有效期限 2021.06.05-2041.06.05

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁文鹤

社保电脑号：622425825

身份证号号码：441522196906021110

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17541.09	9347.04			12357.15	4533.36			889.65		216.08	603.68		186.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b94c6c97 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司



4.8、劳资专管员资格证明文件-叶苏航

证书编码：0442111300001000356

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：叶苏航

身份证号：441523199108197016

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2024年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



 **国家开放大学**  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书

学生 叶苏航 ， 性别 男 ，  
生于 一九九一年 八 月 十九 日，于  
二〇一七 年 一 月在本校修完 二年制  
(专科起点) 本科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号  
注册证号: 511618201705915652

校长: **杨志坚**

学校: 国家开放大学

二〇一七 年 一 月 三十一 日



No. X004777782 中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 叶苏航  
性别 男 民族 汉  
出生 1991 年 8 月 19 日  
住址 广东省陆河县螺溪镇良洞  
村委会半山村13号  
公民身份号码 441523199108197016



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 陆河县公安局  
有效期限 2015.12.24-2025.12.24

仅限于前海石公园一期海石公园桂湾段（含双界河口）项目前  
海墩浪幕墙工程投标使用，其他无效

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶苏航

社保电脑号：629626727

身份证号码：441523199106197016

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17541.09	9347.04			3050.13	1016.82			889.65		216.08		603.68	186.32	



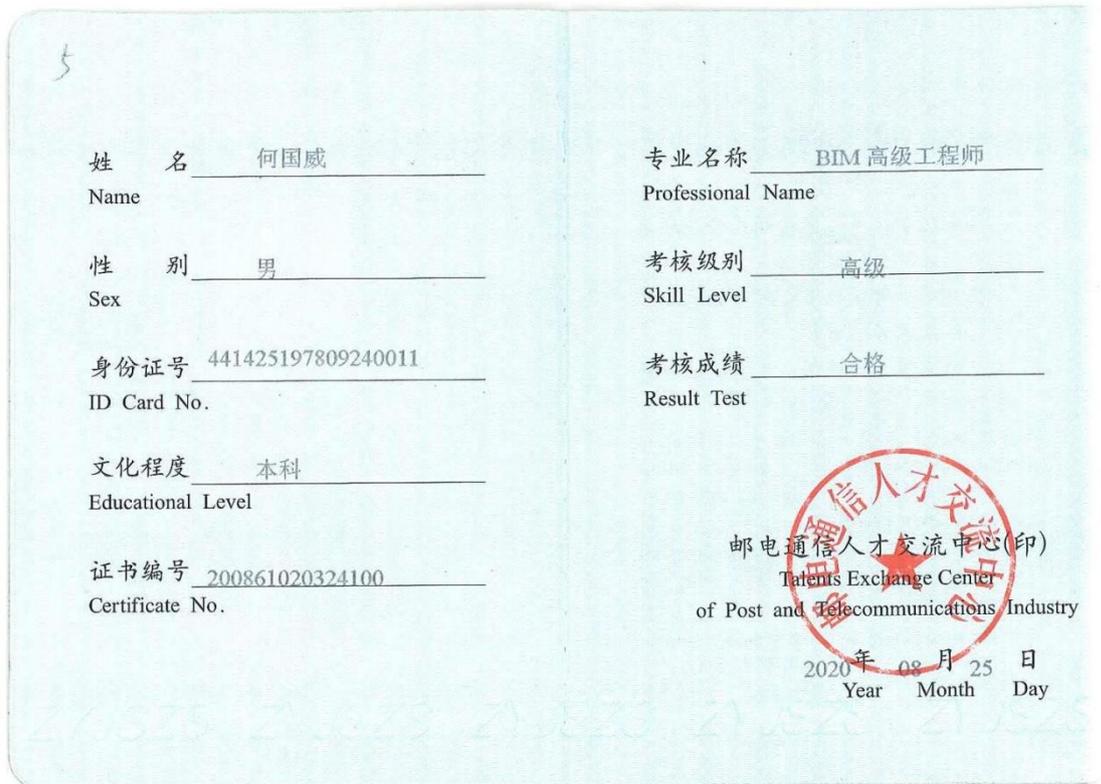
**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b839cbf3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司



#### 4.9、深化设计人员（含 BIM）资格证明文件—何国威



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **何国威** 性别 **男**，一九七八年 九 月二十四日生，于二〇一五年 三 月  
至二〇一七年 七 月在本校网络教育 **土木工程** 专业 2.5 年制  
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名： **武汉理工大学**

校

长：



证书编号： 104977201705003355

二〇一七年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





4.10、造价工程师资格证明文件—陈强

使用有效期: 2025年07月30日  
- 2025年10月28日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈强

性 别: 男

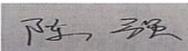
出 生 日 期: 1988年10月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]111164400002601

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳三图建设集团有限公司



个人签名: 陈强

签名日期: 2025.7.30.

发证日期: 2024年12月09日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈强

社保电话号：800447089

身份证号码：429021198810191013

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17541.09	9347.04			2875.17	900.09			889.65		216.08	603.69		186.32	

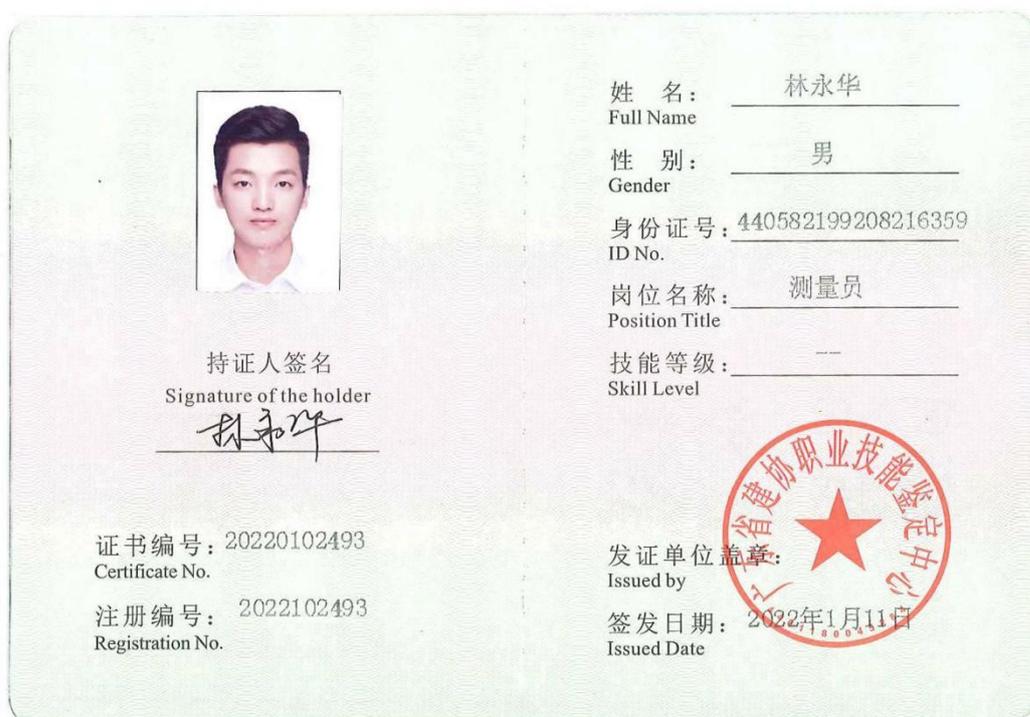


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b9a37f1d）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60016559  
 单位名称：深圳三图建设集团有限公司



#### 4.11、测量工程师资格证明文件-林永华



# 广东省职称证书

姓名：林永华

身份证号：440582199208216359



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002880

发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公  
职人员申报）

发证时间：2019年12月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 林永华 性别 男，一九九二年 八 月二十一日生，于二〇一一年  
九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561201505300717

二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 林永华  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1992 年 8 月 21 日  
 住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田南兴片三直巷46号之一  
 公民身份号码 440582199208216359

中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
 有效期限 2021.02.04-2041.02.04



4.12、土建工程师资格证明文件-凌小丽




粤高取证字第 12584967 号  
公民身份号码: 452731198111080045



1 2 0 0 2 1 6 5 2 1 2 8 5 2 7

凌小丽 于二零一二年  
八月, 经 广东省  
工程系列高级职务

评审委员会评审通过,  
具备 工民建 高级工程师  
资格。特发此证

发证机关:   
二零一二年 九月 廿二 日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 凌小丽 性别 女，一九八一年十一月八日生，于二〇一一年三月至二〇一三年六月在本校网络教育学院专科起点 **工程管理** (工程造价管理方向) 专业 三年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

林建华

证书编号：106117201305300372

二〇一三年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



仅限于前海石公园桂湾段（原界河河口）项目前  
海波浪幕墙工程投标使用无效

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：凌小丽

社保电脑号：614789681

身份证号码：452731198111080045

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	60016559	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	60016559	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	60016559	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	60016559	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	60016559	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	60016559	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	60016559	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	60016559	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	60016559	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	60016559	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	60016559	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	60016559	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	60016559	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	60016559	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	60016559	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	60016559	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	60016559	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	60016559	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	60016559	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	60016559	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			44731.05	22128.56				17766.05	6696.92			1448.35			1140.3		570.47



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b7d599d8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司



4.12、装饰工程师资格证明文件-陈红梅

# 广东省职称证书

姓名：陈红梅

身份证号：510213197202081625



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



证字第 910371 号

陈红梅同志于一九八九年九月至一九九一年七月在本院... 专业... 修业期满, 考试合格准予毕业。

院长 徐作琢

政治委员 周志炎

一九九一年七月十五日



仅限于前海石公园... 海波浪幕墙工程... 其他无效

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈红梅

社保电脑号：3142396

身份证号码：510213197202081625

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			18709.47	9347.04				12357.15	4533.36			889.65			215.08	303.68	186.32



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b9a312f2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司



4.13、装饰工程师资格证明文件-陈小辉

# 广东省职称证书

姓 名：陈小辉

身份证号：513029197309095376



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001195948

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





仅限于前海石公园桂湾段（含双界河口）项目前  
海激浪幕墙工程一期-前海石公园桂湾段（含双界河口）项目前



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小辉

社保电脑号：650184441

身份证号：51302919730906376

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17541.09	9347.04			2875.17	900.09			889.65		216.08	603.68		186.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b9a30c0r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司



4.14、材料员资格证明文件-宋芳

证书编码：0441811194418001972

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 宋芳

身份证号： 430921198304257428

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 09月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **宋芳** 性别女，一九八三年 四 月二十五日生，于二〇〇二年  
九 月至二〇〇六年 六 月在本校 **法学** 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南农业大学** 校（院）长：

*周传明*

证书编号：105371200605002567

二〇〇六年 六 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



仅限于前海石公园二期海漫幕墙工程投标使用（有效期至2019年10月10日）项目前

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋芳

社保电脑号：619007138

身份证号码：430921198304257428

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			19861.47	9961.44			12357.15	4533.36			918.45					210.96	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b86c3ee9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60016559  
 单位名称：深圳三图建设集团有限公司



4. 15、质量员资格证明文件-刘桂春

证书编码：0441810794418000456

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 刘桂春

身份证号： 372526198101045623

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 09 月 22 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

210



NO: 20210119789

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



仅限于前海石公园... 双界河口... 项目前... 海... 浪... 幕... 墙... 工... 程... 其... 他... 无... 效...

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘桂春

社保电话号：2321883

身份证号码：372526198101045623

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			18709.47	9347.04			216.08	12357.15	4533.36		889.65		216.08	603.68		186.32	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b7d6ae65）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60016559  
单位名称：深圳三图建设集团有限公司



4.16、施工员资格证明文件-叶冠忠

证书编码：0442110200001000101

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 叶冠忠

身份证号： 441523198708037038

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省建设教育协会

发证时间： 2024年 10月 11日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 叶冠忠 性别男，一九八七年八月三 日生，于二〇一四年

三月至 二〇一六年七月 在本校 土木工程 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417201605104067

二〇一六年七月十日

10082

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶冠忠  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1987年8月3日  
 住址 广东省深圳市龙岗区光雅园村七巷16号1002  
 公民身份号码 441523198708037038



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
 有效期限 2023.05.29-2043.05.29

仅限于前海石公园桂湾段（桂湾河口）项目前期海激浪幕墙工程投标使用，其他无效

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶冠忠

社保电脑号：628545125

身份证号码：441523198708037038

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			18709.47	9347.04			216.08	12357.15	4533.36		889.65	216.08	603.68			186.32	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b83a098p）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60016559  
 单位名称：深圳三图建设集团有限公司

4.17、施工员资格证明文件-梁丽华

证书编码：0441710194417003794

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：梁丽华

身份证号：450803199510195547

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

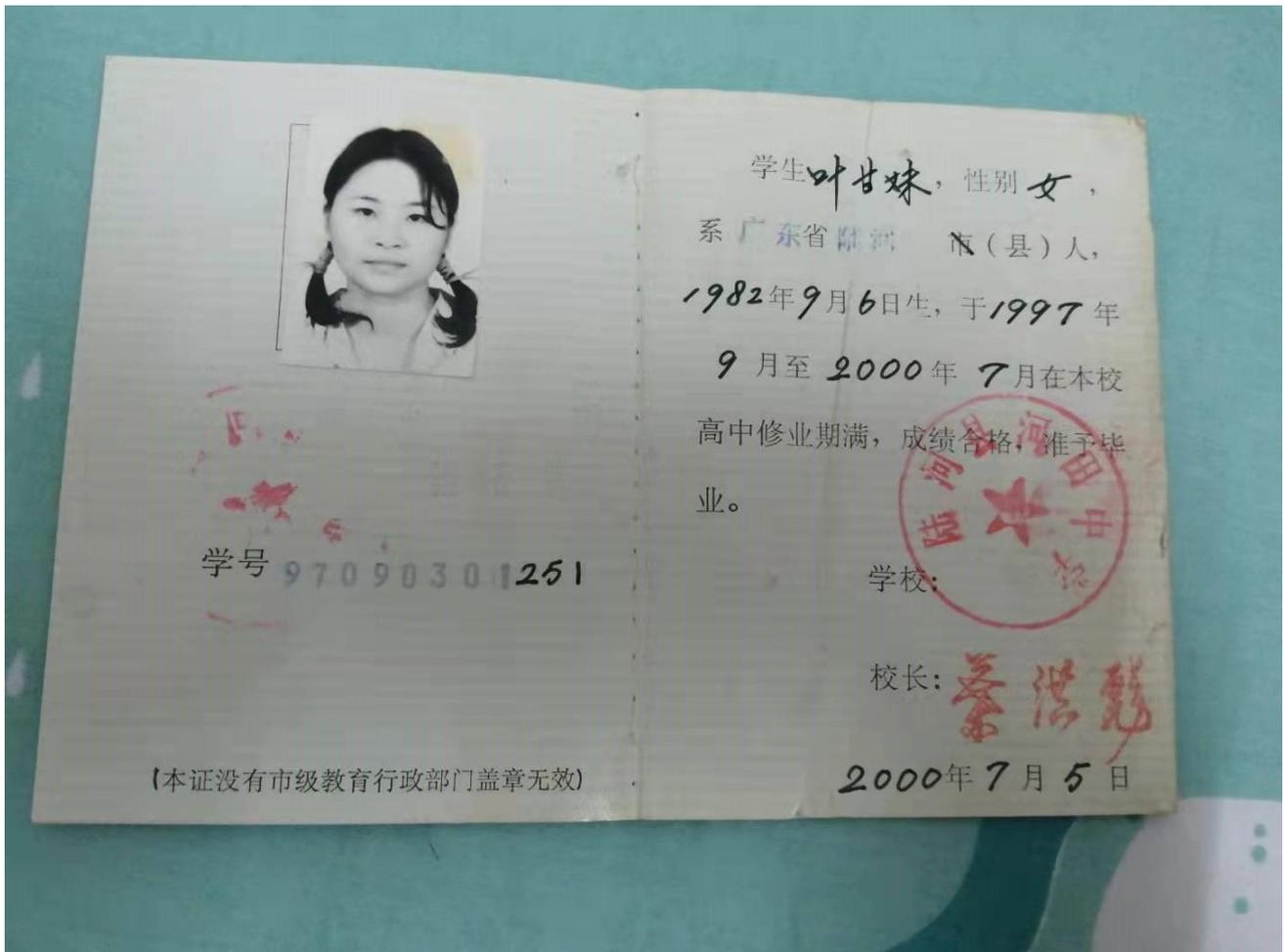


仅限于前海石公园二期工程挂湾段（与双界河口）项目前  
海激浪幕墙工程投标时其他无效



4. 18、资料员资格证明文件-叶甘





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶甘

社保电脑号：630144607

身份证号码：441523198209067080

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17541.09	9347.04			3050.13	1016.82			889.65				303.68	186.32	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b83a1845 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60016559  
 单位名称：深圳三图建设集团有限公司



## 五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

### 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳华侨城酒店发展有限公司

为了确保本工程招投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海石公园一期-前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目前海激浪幕墙工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。

对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造



成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳三图建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：\_\_\_\_\_

承诺日期：2025年10月9日

