

标段编号：2018-440326-47-01-720074001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：区妇幼保健院项目智能化工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建八局第二建设有限公司、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

日期：2025年09月24日

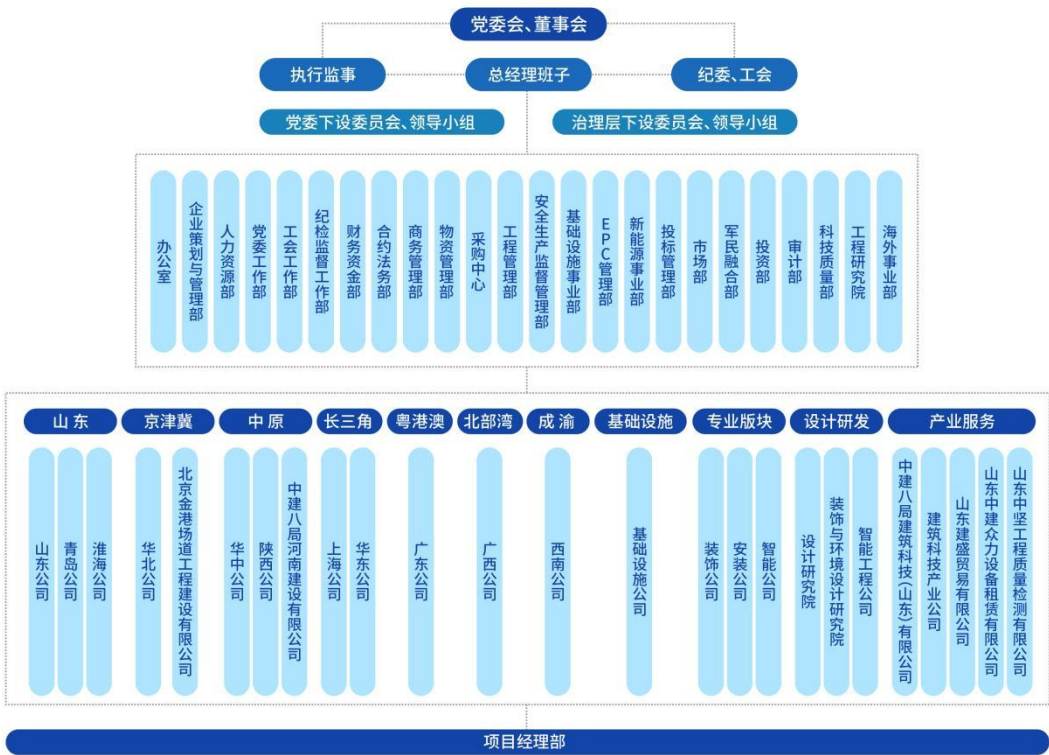
1、企业基本情况一览表（联合体单位牵头方）

企业名称	中建八局第二建设有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91370000163054089N	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	151269.1665万元	注册地址	山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层
企业法定代表人	邵俊祥	建立日期	1984年06月22日
法定代表人身份证号码	370829198209262914	法定代表人手机号码	0531-87195946
投标员	姓名：嵇越 身份证号码：370785198511057490 手机号码：18663730661 邮箱：378844055@qq.com		
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、机电工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、电力工程施工总承包贰级；地基基础工程专业承包壹级；电子与智能化工程专业承包壹级、消防设 施工程专业承包壹级、防水防腐保温工程专业承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级、城市及道路照明工程专业承包壹级、环保工程专业承包贰级、特种工程结构补强专业承包不分等级		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

1. 1、组织结构



1.2、营业执照（联合体单位牵头方）



照执业证

统一社会信用代码
91370000163054089N

电子营业执照文件仅供信息参考，具体信息请登录公示系统查询或用电子营业执照软件扫码查验。



名称 中建八局第二建设有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 邵俊祥

壹拾伍亿壹仟贰佰陆拾玖万壹仟
陆佰陆拾伍元整
1984年06月22日

所 山东省济南市历下区文化东路16
号中建文化城二期办公楼1单元1
7层

登记机关

2025 年 08 月 05 日

暗说

1、本营业执照于2025年08月05日16时16分16秒由范存建(证照管理员)留存(打印)

2、数字签名: ADBFAIEA+AlVwJ5ZXGSV7uHpXDB2iOxAY5v95ZF2CQzQnxPAHQClGTYAqsbVqhovuHwvNIJ2oO0jIIdVZHnaFQmg+9qn//Q

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.3、资质证书（联合体单位牵头方）

	
建筑业企业资质证书	
企业名称:中建八局第二建设有限公司	
详细地址:山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91370000163054089N	经济性质:其他有限责任公司
证书编号: D237000064	有效期:至2028年12月25日
资质类别及等级: 电力工程施工总承包贰级;地基基础工程专业承包壹级;电子与智能化工程专业承包壹级;消防设施工程专业承包壹级;防水防腐保温工程专业承包贰级;建筑装修装饰工程专业承包壹级;建筑机电安装工程专业承包壹级;建筑幕墙工程专业承包壹级;城市及道路照明工程专业承包壹级;环保工程专业承包贰级;特种工程结构补强工程专业承包不分等级;	
备注: 无	
	发证机关:山东省住房和城乡建设厅 2025 年08 月06 日 中华人民共和国住房和城乡建设部制 行政许可专用章 (0102) 3701037217538

1.4、安全生产许可证（联合体单位牵头方）

统一社会信用代码:91370000163054089N		编号:(鲁)JZ安许证字[2006]180618	
企业名称:中建八局第二建设有限公司		法定代表人:邵俊祥	
单位地址:	山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层		
经济类型:	其他有限责任公司		
许可范围:	建筑施工		
有效期:	2024年07月19日至2027年08月10日		
发证机关:山东省住房和城乡建设厅		发证日期:2025年08月08日	
行政许可证专用章		(0102)	

1.5、质量管理体系认证证书（联合体单位牵头方）





中质协质量保证中心
质量管理体系认证证书

注册号: 00623Q31054R10L

兹证明

中建八局第二建设有限公司

统一社会信用代码: 91370000163054089N

注册地址: 中国·山东省·济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

审核地址: 中国·山东省·济南市历下区文化东路16号

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、电力工程、机电工程的总承包、设计、施工; 机电安装、装饰装修、建筑幕墙、地基与基础、钢结构、环保、城市及道路照明、电子与智能化、消防设施、模板脚手架等工程的专业承包、设计、施工

该组织常设场所信息: "无"

本证书有效期: 2023年07月25日至2026年09月11日

再认证审核时间: 2023年07月10日至2023年07月14日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

如琴

颁证日期: 2023年07月25日

换发日期: 2024年07月31日



详细请扫描二维码或至本中心及监督审核执行机构
第一次监督审核应在2024年07月24日前执行
第二次监督审核应在2025年07月24日前执行



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号, 100048

1.6、环境管理体系认证证书（联合体单位牵头方）



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号：00623E30814R7L

兹 证 明

中建八局第二建设有限公司

统一社会信用代码：91370000163054089N

注册地址：中国·山东省·济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

审核地址：中国·山东省·济南市历下区文化东路16号

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、电力工程、机电工程的总承包、设计、施工；机电安装、装饰装修、建筑幕墙、地基与基础、钢结构、园林绿化、环境保护、城市及道路照明、电子与智能化、消防设施、模板脚手架等工程的专业承包、设计、施工；以上工程的规划、设计、技术研究、开发、咨询与管理服务，人防工程设计、电力工程设计、城市规划设计，岩土工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

该组织常设场所信息：“无”

本证书有效期：2023年07月25日至2026年09月11日

再认证审核时间：2023年07月10日至2023年07月14日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2023年07月25日

换发日期：2024年07月31日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2024年07月24日前执行
第二次监督审核应在2025年07月24日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号, 100048.

1.7、职业健康安全管理体系认证证书（联合体单位牵头方）



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：00623S30814R6L

兹 证 明

中建八局第二建设有限公司

统一社会信用代码：91370000163054089N

注册地址：中国·山东省·济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

审核地址：中国·山东省·济南市历下区文化东路16号

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、电力工程、机电工程的总承包、设计、施工；机电安装、装饰装修、建筑幕墙、地基与基础、钢结构、园林绿化、环境保护、城市及道路照明、电子与智能化、消防设施、模板脚手架等工程的专业承包、设计、施工；以上工程的规划、设计、技术研究、开发、咨询与管理服务，人防工程设计、电力工程设计、城市规划、设计、岩土工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2023年07月25日至2026年09月11日

再认证审核时间：2023年07月10日至2023年07月14日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字： 

颁证日期：2023年07月25日

换发日期：2024年07月31日





中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2024年07月24日前执行
第二次监督审核应在2025年07月24日前执行

北京市海淀区三虎桥百胜村6号, 100048.

1.8、信用等级证明（联合体单位牵头方）

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中建八局第二建设有限公司：

中国施工企业管理协会 对你公司的信用状况进行了评价，
结果为 AAA 。

特发此证。

证书编号： ZSQX-2023-F111-00239
Certificate Number

颁发日期： 2023 年 9 月 22 日
Date of Issue

有效期至： 2026 年 9 月 21 日
Date of Expiry

查询网址： www.cacem.com.cn
Enquiring Website

证书说明：

Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行年度审核制度，审核通过可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be annual-examined, and it's available if the credit has been approved. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

4、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国施工企业管理协会

2023 年 9 月 22 日

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中建八局第二建设有限公司：

中国建筑业协会对中建八局第二建设有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2024年10月。特发此证。

证书编号： 202411100223
Certificate Number

颁发日期： 2024年10月16日
Date of Issue

有效期至： 2027年10月15日
Date of Expiry

查询网址： www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

证书说明：

Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国建筑业协会

2024年10月16日

复审记录



市场质量信用等级证书

CERTIFICATE OF MARKET QUALITY CREDIT GRADE

中建八局第二建设有限公司：

山东省质量管理协会和山东省企业联合会
对贵企业的市场质量信用状况进行了评价，结果为AAA级。

评价时间：2023年12月，特发此证。

证书编号：20231201

Certificate number

颁发日期：2024年1月

Date of issue

建议复评日期：2026年

Recommended date for review

查询网址：www.sdeda.org.cn

Enquiring website

证书说明：


Details:

1. 市场质量信用等级建议复评时间为三年。
The advised re-evaluation period for the market quality credit rating is three years.
2. 企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes its name, it must go through the formalities of change with the license-issuing unit.
3. 本证书只证明企业在当前的信用状况，不作他用。
This certificate solely attests to the current credit status of the enterprise and is not intended for any other purpose.
4. 本证书不得修改、转接。
Modification or use by any other person is not allowed.



1.9、建筑智能化系统设计专项甲级（联合体单位牵头方）

企业名称	中建八局第二建设有限公司		
详细地址	山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层		
建立时间	1984年06月22日		
注册资本金	151269.1665万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91370000163054089N		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	A137003433-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	李少华	职务	董事长
单位负责人	邵俊祥	职务	总经理
技术负责人	尹昕瑞	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原设计资质证书发证日期: 2008年09月28日 原一体化资质证书编号: C137003433		

业务范围
市政行业甲级; 建筑行业(建筑工程、人防工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
 2023年12月22日 No.AF 0484025

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
____年____月____日

企业变更栏
技术负责人变更为: 徐备
 2024年07月22日
法定代表人变更为: 邵俊祥
 2025年08月14日
单位负责人变更为: 张超
 2025年09月01日

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工程署

我单位参加区妇幼保健院项目智能化工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

股东信息									
股东信息 2 历史股东信息 20 股权转让历史 9									
序号	股份名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次转股日期	关联产品/机构			
1	中国建设银行股份有限公司	85.9395%	150000	2020-12-31	1984-06-22	中国建设 中建八局			
2	上海金耀资产管理有限公司	14.0605%	21269.1665	2023-12-01	2023-03-21	工银投信			

承诺人（盖章）：中建八局第二建设有限公司

法定代表人（签名）：邵俊



日期：2025年 09 月 24 日

企业基本情况一览表（联合体单位成员方）

企业名称	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司
统一社会信用代码	91440300671877217N	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	40560	注册地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1栋1101
企业法定代表人	林涛	建立日期	2008年1月14日
法定代表人身份证号码	430105197510301014	法定代表人手机号码	15039265876
投标员	姓名：/ 身份证号码：/ 手机号码：/ 邮箱：/		
现有资质类别及等级	电子与智能化工程专业承包一级		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

1.10、营业执照（联合体单位成员方）

			
统一社会信用代码 91440300671877217N		营业执照 (副本)	
名称	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	成立日期	2008年01月14日
类型	其他股份有限公司（上市）	住所	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1栋1101
法定代表人	林涛	登记机关	2024年03月08日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.11、资质证书（联合体单位成员方）

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244595123	
企 业 名 称:	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
统一社会信用代码:	91440300671877217N
法 定 代 表 人:	林涛
注 册 地 址:	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1栋1101
有 效 期:	至 2028年12月25日
资 质 等 级:	电子与智能化工程专业承包一级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2024年04月12日

1.12、安全生产许可证（联合体单位成员方）

统一社会信用代码：91440300671877217N			
		发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
		发证日期：2024年04月08日	
<h1>安全生产许可证</h1>			
编号：（粤）JZ安许证字[2023]033695			
企业名称	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		
法定代表人	林涛		
单位地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1栋1101		
经济类型	其他股份有限公司(上市)		
许可范围	建筑施工		
有效期	2023年12月04日至2026年12月04日		

1. 13、公司变更情况（联合体单位成员方）

2019/12/17

变更通知书

变更（备案）通知书

21903610743

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十七日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、企业类型、名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、监事信息、其他董事信息、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前监事信息： 李锋（监事），叶健智（监事会主席），谭国威（职工监事）

备案后监事信息： 李锋（监事），叶健智（监事会主席），谭日新（职工监事）

备案前其他董事信息： 刘征宇（董事），贺志强（董事），田锋（董事），林涛（董事）

备案后其他董事信息： 彭万红（董事），林涛（董事），贺志强（董事），潘同文（董事），田锋（董事）

备案前指定联系人： 姓名：李珊 电话：13302431073 邮箱：lishan@sutpc.com

备案后指定联系人： 姓名：李茂飞 电话：18666971960 邮箱：limaofei@sutpc.com

章程备案

变更前股东信息： 珠海高瓴道远资产管理中心（有限合伙）：出资额150（万元），出资比例10%
联想（北京）有限公司：出资额150（万元），出资比例10%
启迪控股股份有限公司：出资额150（万元），出资比例10%
深圳市智慧城市科技发展集团有限公司：出资额600（万元），出资比例40%
深圳市深研交通投资股份有限公司：出资额450（万元），出资比例30%

变更后股东信息： 启迪控股股份有限公司：出资额1200（万元），出资比例10%
联想（北京）有限公司：出资额1200（万元），出资比例10%
珠海高瓴道远资产管理中心（有限合伙）：出资额1200（万元），出资比例10%
深圳市深研交通投资股份有限公司：出资额3600（万元），出资比例30%
深圳市智慧城市科技发展集团有限公司：出资额4800（万元），出资比例40%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 1500 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 12000 币种：人民币

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更前名称： 深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

变更后名称： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004529654

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：

我局已于二〇二〇年六月九日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市罗湖区黄贝街道爱国路3046号惠名大厦6-8楼

变更后住所： 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1210

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106726003

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：

我局已于二〇二一年十二月三十一日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、企业类型）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前股东信息：联想（北京）有限公司：出资额1200（万元），出资比例10%
启迪控股股份有限公司：出资额1200（万元），出资比例10%
珠海高瓴道远资产管理中心（有限合伙）：出资额1200（万元），出资比例10%
深圳市智慧城市科技发展集团有限公司：出资额4800（万元），出资比例40%
深圳市深研交通投资股份有限公司：出资额3600（万元），出资比例30%

变更后股东信息：限售条件流通股/非流通股：出资额12633.312（万元），出资比例78.96%
无限售条件流通股：出资额3366.688（万元），出资比例21.04%

变更前认缴注册资本总额(万元)：12000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：16000 币种：人民币

变更前企业类型：其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型：其他股份有限公司（上市）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207308901

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：

我局已于二〇二二年七月十一日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、许可经营项目、一般经营项目）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：贺志强（董事），林涛（董事），田锋（董事），潘同文（董事），彭万红（董事）

备案后其他董事信息：潘同文（董事），田锋（董事），林涛（董事），贺志强（董事），彭万红（董事），涂子沛（董事）

章程备案

变更前股东信息：无限售条件流通股：出资额3366.688（万元），出资比例21.04%
限售条件流通股/非流通股：出资额12633.312（万元），出资比例78.96%

变更后股东信息：无限售条件流通股：出资额5025.6263（万元），出资比例24.16%
限售条件流通股/非流通股：出资额15774.3737（万元），出资比例75.84%

变更前认缴注册资本总额(万元)：16000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：20800 币种：人民币

变更前许可经营项目：

变更后许可经营项目：对外承包工程；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：交通规划设计研究（含专项调查）；市政公用工程规划设计咨询与设计审查；轨道交通规划设计咨询；智能交通系统规划设计开发运营；城市规划与建筑设计；电子设备、计算机软件的技术开发与销售；计算机信息系统集成；招标代理；会务服务；自有物业租赁。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）

变更后一般经营项目：交通规划设计研究（含专项调查）；市政公用工程规划设计咨询与设计审查；轨道交通规划设计咨询；智能交通系统规划设计开发运营；城市规划与建筑设计；电子设备、计算机软件的技术开发与销售；计算机信息系统集成；招标代理；会务服务；自有物业租赁。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）；信息系统运行维护服

2022/7/12 上午11:31

变更通知书

务；物联网技术研发；物联网设备销售；物联网技术服务；大数据服务；工程管理服务；以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22307987973

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：

我局已于二〇二三年二月一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息：李锋（监事），叶健智（监事会主席），谭日新（职工监事）

备案后监事信息：谭国威（监事会主席），谭日新（职工监事），段仲渊（监事）

备案前其他董事信息：林涛（董事），田锋（董事），彭万红（董事），贺志强（董事），潘同文（董事），涂子沛（董事）

备案后其他董事信息：潘同文（董事），涂子沛（董事），彭万红（董事），陈阳升（董事），吕国林（董事），黎木平（董事）

备案前董事成员：张晓春（董事长）

备案后董事成员：林涛（董事长）

变更前法定代表人信息：张晓春

变更后法定代表人信息：林涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308786418

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：

我局已于二〇二三年八月二十四日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业 的（总经理、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：林涛（总经理）

备案后总经理：黎木平（总经理）

章程备案

变更前股东信息：限售条件流通股/非流通股：出资额15774.3737（万元），出资比例75.84%
无限售条件流通股：出资额5025.6263（万元），出资比例24.16%

变更后股东信息：限售条件流通股/非流通股：出资额16573.635（万元），出资比例53.12%
无限售条件流通股：出资额14626.365（万元），出资比例46.88%

变更前认缴注册资本总额(万元)：20800 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：31200 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



增、减、补、换发证照通知书
业务流程号:22309272317

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司:

我局予以换发营业执照11份。



注：本通知书适用于市场主体的增、减、补、换发证照申请。

1. 14、ISO环境证书（联合体单位成员方）

	
<p>Zhongjian Certification Co., Ltd.</p> <p>CERTIFICATE OF CONFORMITY OF ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION</p> <p>No:0070023E51289R2L</p> <p>This is to certify that the environmental system of</p> <p>SHENZHEN URBAN TRANSPORT PLANNING CENTER CO., LTD.</p> <p>REGISTER ADDRESS: ROOM 1210, BLOCK C, BUILDING 1, COMMERCIAL BUILDING, PHASE 3, XINGHE CHUANQI GARDEN, LONGTANG COMMUNITY, MINZHI STREET, LONGHUA DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE (REGISTRATION ONLY) OFFICE ADDRESS: 10F-11F & 24F, 10F, BLOCK B, BUILDING 9, ECOLOGICAL SCIENCE AND TECHNOLOGY APRK, SHAHE WEST ROAD, NANSHAN DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE</p> <p>Organization Code: 91440300671877217N</p> <p>is in conformity with</p> <p>GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 Standard</p> <p>This system is valid for the PLANNING, DESIGN AND RESEARCH OF TRAFFIC (INCLUDING TOPICAL INVESTIGATION); PLANNING, DESIGN, CONSULTING AND DESIGN REVIEW OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING; PLANNING, DESIGN AND CONSULTING OF RAIL TRAFFIC; PLANNING, DESIGN, DEVELOPMENT AND OPERATION OF INTELLIGENT TRANSPORTATION SYSTEM; URBAN PLANNING, ARCHITECTURAL DESIGN; TECHNOLOGY DEVELOPMENT AND SALE OF COMPUTER SOFTWARE, TECHNOLOGY DEVELOPMENT AND SALE OF SMART CITY INDUSTRY AND RELATED ELECTRONIC EQUIPMENT; COMPUTER INFORMATION SYSTEM INTEGRATION; BIDDING AGENT; INFORMATION SYSTEM OPERATION MAINTENANCE SERVICES; IOT TECHNOLOGY RESEARCH AND DEVELOPMENT AND TECHNICAL SERVICES; IOT EQUIPMENT SALES; BIG DATA SERVICE; PROJECT MANAGEMENT SERVICES (ROAD TRAFFIC) AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES</p> <p>(This certificate only covers the sites listed. If the covered scope involves pre-approval of administration permit or compulsory certification requirement, the scope only covers products and services within the permit license or compulsory certification scope)</p> <p>Date of issue:2023-05-30</p> <p>Term of validity of this certificate:from 2023-05-30 to 2026-05-29 inclusive</p> <p>This certificate remains valid only if the certified organization accepts and passes regular surveillance audits.</p> <div></div> <div><p>Representative of The Company</p></div> <div><p>中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C007- M</p></div> <p>The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn) Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902 4/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.</p>	



中鉴认证有限责任公司

环境管理体系认证证书

NO: 0070023E51289R2L

兹 证 明

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

注册地址: 广东省深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1210(仅限注册)

办公地址: 广东省深圳市南山区沙河西路生态科技园9栋B座10楼10-11楼、24楼

统一社会信用代码: 91440300671877217N

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系适合

交通规划设计研究(含专项调查); 市政公用工程规划设计咨询与设计审查; 轨道交通规划设计咨询; 智能交通系统规划设计开发运营; 城市规划、建筑方案设计; 计算机软件的技术开发与销售、智慧城市行业及相关电子设备的技术开发与销售; 计算机信息系统集成; 招标代理; 信息系统运行维护服务; 物联网技术研发及服务; 物联网设备销售; 大数据服务; 工程管理服务(道路交通)及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所, 若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023年05月30日

本证书有效期自2023年05月30日起至2026年05月29日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡家华

公司代表(签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中227号华景大厦4楼(510600) 中鉴认证有限责任公司

1. 15、ISO职业健康安全证书（联合体单位成员方）

	
Zhongjian Certification Co., Ltd.	
CERTIFICATE OF CONFORMITY OF OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION	
No:0070023S51236R2L	
This is to certify that the occupational health and safety system of	
SHENZHEN URBAN TRANSPORT PLANNING CENTER CO., LTD.	
REGISTER ADDRESS: ROOM 1210, BLOCK C, BUILDING 1, COMMERCIAL BUILDING, PHASE 3, XINGHE CHUANQI GARDEN, LONGTANG COMMUNITY, MINZHI STREET, LONGHUA DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE (REGISTRATION ONLY)	
OFFICE ADDRESS: 10F-11F & 24F, 10F, BLOCK B, BUILDING 9, ECOLOGICAL SCIENCE AND TECHNOLOGY APRK, SHAHE WEST ROAD, NANSHAN DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE	
Organization Code: 91440300671877217N	
is in conformity with	
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 Standard	
This system is valid for the	
PLANNING, DESIGN AND RESEARCH OF TRAFFIC (INCLUDING TOPICAL INVESTIGATION); PLANNING, DESIGN, CONSULTING AND DESIGN REVIEW OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING; PLANNING, DESIGN AND CONSULTING OF RAIL TRAFFIC; PLANNING, DESIGN, DEVELOPMENT AND OPERATION OF INTELLIGENT TRANSPORTATION SYSTEM; URBAN PLANNING, ARCHITECTURAL DESIGN; TECHNOLOGY DEVELOPMENT AND SALE OF COMPUTER SOFTWARE, TECHNOLOGY DEVELOPMENT AND SALE OF SMART CITY INDUSTRY AND RELATED ELECTRONIC EQUIPMENT; COMPUTER INFORMATION SYSTEM INTEGRATION; BIDDING AGENT; INFORMATION SYSTEM OPERATION MAINTENANCE SERVICES; IOT TECHNOLOGY RESEARCH AND DEVELOPMENT AND TECHNICAL SERVICES; IOT EQUIPMENT SALES; BIG DATA SERVICE; PROJECT MANAGEMENT SERVICES (ROAD TRAFFIC) AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES	
(This certificate only covers the sites listed. If the covered scope involves pre-approval of administration permit or compulsory certification requirement, the scope only covers products and services within the permit license or compulsory certification scope.)	
Date of issue: 2023-05-30	
Term of validity of this certificate: from 2023-05-30 to 2026-05-29 inclusive	
This certificate remains valid only if the certified organization accepts and passes regular surveillance audits.	
	
 Representative of The Company	 
中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C007- M	
The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn) Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902 4/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.	



中鉴认证有限责任公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070023S51236R2L

兹 证 明

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

注册地址: 广东省深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1210(仅限注册)

办公地址: 广东省深圳市南山区沙河西路生态科技园9栋B座10楼10-11楼、24楼

统一社会信用代码: 91440300671877217N

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

交通规划设计研究(含专项调查);市政公用工程规划设计咨询与设计审查;轨道交通规划设计咨询;智能交通系统规划设计开发运营;城市规划、建筑方案设计;计算机软件的技术开发与销售、智慧城市行业及相关电子设备的技术开发与销售;计算机信息系统集成;招标代理;信息系统运行维护服务;物联网技术研发及服务;物联网设备销售;大数据服务;工程管理服务(道路交通)及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023年05月30日

本证书有效期自2023年05月30日始至2026年05月29日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡家华

公司代表(签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询:网址:www.gzcc.org.cn或致电:020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中227号华景大厦4楼(510600)中鉴认证有限责任公司

1. 16、ISO质量证书（联合体单位成员方）

					
<p>Zhongjian Certification Co., Ltd.</p> <p>CERTIFICATE OF CONFORMITY OF QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION</p> <p>No:0070023Q51853R6L</p> <p>This is to certify that the quality system of</p> <p>SHENZHEN URBAN TRANSPORT PLANNING CENTER CO., LTD.</p> <p>REGISTER ADDRESS: ROOM 1210, BLOCK C, BUILDING 1, COMMERCIAL BUILDING, PHASE 3, XINGHE CHUANQI GARDEN, LONGTANG COMMUNITY, MINZHI STREET, LONGHUA DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE (REGISTRATION ONLY) OFFICE ADDRESS: 10F-11F & 24F, 10F, BLOCK B, BUILDING 9, ECOLOGICAL SCIENCE AND TECHNOLOGY APRK, SHAHE WEST ROAD, NANSHAN DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE</p> <p>Organization Code: 91440300671877217N</p> <p>is in conformity with</p> <p>GB/T 19001-2016/ISO9001:2015 Standard</p> <p>This system is valid for the PLANNING, DESIGN AND RESEARCH OF TRAFFIC (INCLUDING TOPICAL INVESTIGATION); PLANNING, DESIGN, CONSULTING AND DESIGN REVIEW OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING; PLANNING, DESIGN AND CONSULTING OF RAIL TRAFFIC; PLANNING, DESIGN, DEVELOPMENT AND OPERATION OF INTELLIGENT TRANSPORTATION SYSTEM; URBAN PLANNING, ARCHITECTURAL DESIGN; TECHNOLOGY DEVELOPMENT AND SALE OF COMPUTER SOFTWARE; TECHNOLOGY DEVELOPMENT AND SALE OF SMART CITY INDUSTRY AND RELATED ELECTRONIC EQUIPMENT; COMPUTER INFORMATION SYSTEM INTEGRATION; BIDDING AGENT; INFORMATION SYSTEM OPERATION MAINTENANCE SERVICES; IOT TECHNOLOGY RESEARCH AND DEVELOPMENT AND TECHNICAL SERVICES; IOT EQUIPMENT SALES; BIG DATA SERVICE; PROJECT MANAGEMENT SERVICES (ROAD TRAFFIC)</p> <p>(This certificate only covers the sites listed. If the covered scope involves pre-approval of administration permit or compulsory certification requirement, the scope only covers products and services within the permit license or compulsory certification scope)</p> <p>Date of issue: 2023-05-30</p> <p>Term of validity of this certificate: from 2023-05-30 to 2026-05-29 inclusive</p> <p>This certificate remains valid only if the certified organization accepts and passes regular surveillance audits.</p> <p></p> <tr><td> Representative of The Company</td><td><p>中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C007-M</p></td></tr> <tr><td colspan="2"><p>The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn) Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902 4/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.</p></td></tr>		 Representative of The Company	  <p>中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C007-M</p>	<p>The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn) Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902 4/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.</p>	
 Representative of The Company	  <p>中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C007-M</p>				
<p>The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn) Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902 4/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.</p>					



中鉴认证有限责任公司

质量管理体系认证证书

NO: 0070023Q51853R6L

兹 证 明

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

注册地址: 广东省深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1210 (仅限注册)

办公地址: 广东省深圳市南山区沙河西路生态科技园 9 栋 B 座 10 楼 10-11 楼、24 楼

统一社会信用代码: 91440300671877217N

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO9001:2015 标准

该质量管理体系适合

交通规划设计研究(含专项调查);市政公用工程规划设计咨询与设计审查;轨道交通规划设计咨询;
智能交通系统规划设计开发运营;城市规划、建筑方案设计;计算机软件的技术开发与销售、智慧城市
市行业及相关电子设备的技术开发与销售;计算机系统集成;招标代理;信息系统运行维护服务;
物联网技术研发及技术服务;物联网设备销售;大数据服务;工程管理服务(道路交通)

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 05 月 30 日

本证书有效期自 2023 年 05 月 30 日始至 2026 年 05 月 29 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡家平

公司代表(签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼(510600) 中鉴认证有限责任公司



SHENZHEN URBAN TRANSPORT PLANNING CENTER CO., LTD.

REGISTER ADDRESS: ROOM 1210, BLOCK C, BUILDING 1, COMMERCIAL BUILDING, PHASE 3, XINGHE CHUANQI GARDEN,
LONGTANG COMMUNITY, MINZHI STREET, LONGHUA DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE (REGISTRATION ONLY)
OFFICE ADDRESS: 10F-11F & 24F, 10F, BLOCK B, BUILDING 9, ECOLOGICAL SCIENCE AND TECHNOLOGY APRK, SHAHE WEST ROAD,
NANSHAN DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE

*Has been assessed by Zhongjian Certification Co., Ltd
in respect of their Quality Management
Systems and to comply with:*

ISO9001:2015

*Approval is hereby granted for registration providing the
rules and conditions relating to certification are observed at
all times*

CERTIFICATION SCOPE:

PLANNING, DESIGN AND RESEARCH OF TRAFFIC (INCLUDING TOPICAL INVESTIGATION); PLANNING, DESIGN, CONSULTING AND
DESIGN REVIEW OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING; PLANNING, DESIGN AND CONSULTING OF RAIL TRAFFIC; PLANNING,
DESIGN, DEVELOPMENT AND OPERATION OF INTELLIGENT TRANSPORTATION SYSTEM; URBAN PLANNING, ARCHITECTURAL
DESIGN; TECHNOLOGY DEVELOPMENT AND SALE OF COMPUTER SOFTWARE, TECHNOLOGY DEVELOPMENT AND SALE OF SMART
CITY INDUSTRY AND RELATED ELECTRONIC EQUIPMENT; COMPUTER INFORMATION SYSTEM INTEGRATION; BIDDING AGENT;
INFORMATION SYSTEM OPERATION MAINTENANCE SERVICES; IOT TECHNOLOGY RESEARCH AND DEVELOPMENT AND TECHNICAL
SERVICES; IOT EQUIPMENT SALES; BIG DATA SERVICE; PROJECT MANAGEMENT SERVICES (ROAD TRAFFIC)

(This certificate only covers the sites listed. If the covered scope involves pre-approval of administration permit or compulsory certification requirement, the scope only covers products and services
within the permit license or compulsory certification scope.)

Date of Issue

Valid Until

2023-05-30

2026-05-29

Certificate Number: **U0023Q50128R6L**

Organization Code: **91440300671877217N**

This certificate remains valid only if the certified organization accepts and passes regular surveillance audits.



Handwritten signature



0158

Lack of fulfillment of
condition as set out
in Condition for the
Use of National
Accreditation Marks
by UKAS and UKAS
Accredited
Organizations may
render this
certificate invalid



Authorised Signature for
Zhongjian Certification Co., Ltd

The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn)

Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902
1/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.

This certificate remains the property of
Zhongjian Certification Co., Ltd of Quality System



本证书证实以下机构

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

注册地址：广东省深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1210（仅限注册）
办公地址：广东省深圳市南山区沙河西路生态科技园9栋B座10楼10-11楼、24楼

已通过中鉴认证有限责任公司的认证，
其质量管理体系符合以下国际质量管理体系标准的要求：

ISO9001:2015

特此准予注册。任何时候，与认证有关的规则和条件均须被遵守

认证范围：

交通规划设计研究（含专项调查）；市政公用工程规划设计咨询与设计审查；轨道交通规划设计咨询；智能交通系统规划设计开发运营；城市规划、建筑方案设计；计算机软件的技术开发与销售、智慧城市行业及相关电子设备的技术开发与销售；计算机信息系统集成；招标代理；信息系统运行维护服务；物联网技术研发及服务；物联网设备销售；大数据服务；工程管理服务（道路交通）

（本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的，仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务）

证书签发日期

有效日期

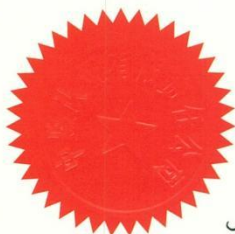
2023年05月30日

2026年05月29日

统一社会信用代码：91440300671877217N

证书编号：U0023Q50128R6L

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡家华



不遵守UKAS和UKAS认可组织的认可标记使用规定，将可能导致本证书失效。

0158



中鉴认证有限责任公司

该证书的所有权属于中鉴认证有限责任公司。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询：网址：www.gzcc.org.cn 或致电：020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中227号华景大厦4楼（510600）中鉴认证有限责任公司

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加区妇幼保健院项目智能化工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



承诺人（盖章）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

法定代表人（签名）：林涛

日期： 2025 年 09 月 24 日

2、企业类似工程业绩一览表

<p>1、项目名称：阜阳市肿瘤医院新区（阜阳市颍东区人民医院）智能化工程；</p> <p>建设内容：本工程施工图纸和工程量清单中的所有内容，本工程包含综合布线系统、医疗专用无线网络系统、信息网络系统、无线对讲系统、有线电视系统、广播系统、信息引导及发布系统、候诊呼叫信号系统、护理呼应信号系统、视频闭路监控系统、时钟系统、建筑设备监控系统(含温控面板控制)建筑能效监管系统、病房热水管理系统、梯控管理系统、综合安防系统(含电子巡查管理系统、入侵报警系统、视频监控系统)、出入口控制系统、车管理系统、智慧运维系统、机房建设工程、婴儿防盗系统、电梯五方对讲系统、综合管网系统、会议系统；</p> <p>合同金额：11776万元；合同签订日期：2021年04月15日或竣工验收时间：2023年06月26日。</p>
<p>2、项目名称：济南市第三人民医院医疗康养综合楼项目智能化工程；</p> <p>建设内容：本项目工作内容涉及济南市第三人民医院医疗康养综合楼项目智能化工程的综合布线系统、计算机网络系统、数字时钟系统、数字监控系统、门禁管理系统、信息发布系统、楼宇自控系统、能源管理系统、候诊呼叫系统、电梯五方对讲系统、机房工程、公共广播系统、智能化集成系统、智能照明系统、病房呼叫系统、手术示教系统、机房装修系统等的设备安装、调试、培训、保修等；</p> <p>合同金额：1763.1266万元；合同签订日期：2021年09月27日或竣工验收时间：2023年05月30日。</p>
<p>3、项目名称：树兰（济南）国际医院项目工程总承包（EPC）；</p> <p>建设内容：树兰(济南)国际医院项目工程总承包(EPC)项目用地范围内的单体建筑、园区道路、园林绿化及附属设施等工程的设计、采购、施工、调试、验收、保修及手续办理、移交等全过程工程总承包(EPC)；合同金额：16912.00万元；合同签订日期：2021年04月07日或竣工验收时间：2022年11月25日。</p>
<p>4、项目名称：巨野县人民医院医养结合养老中心工程（一期）建设工程；</p> <p>建设内容：本工程设计图纸以内的建筑、内外装饰装修工程、给排水、电气、空调及新风、暖通工程、弱电工程、消防系统、电梯工程、幕工程(除医疗设备、物流系统及层流净化外的工程内容)。室外配套工程等另行协商；合同金额：5630.9665万元；合同签订日期：2017年05月25日或竣工验收时间：2021年03月31日。</p>
<p>5、项目名称：西安市儿童医院经开院区项目工程总承包（EPC）；</p> <p>建设内容：本期建设范围内，包括但不限于以下范围的设计(概念性设计除外)、采购、试运行、工程保修期内的缺陷修复和保修。施工；合同金额：6075.17万元；合同签订日期：2020年09月30日或竣工验收时间：2023年10月30日。</p>

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、智能化工程合同金额 \geq 招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

业绩证明资料

2.1、阜阳市肿瘤医院新区（阜阳市颍东区人民医院）智能化工程

2.1.1 中标通知书

中 标 通 知 书

编号：

中建八局第二建设有限公司：

阜阳市肿瘤医院的阜阳市肿瘤医院新区（阜阳市颍东区人民医院）智能化工程（项目编号：FY2021GC0009）的评标工作已经结束，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同，无故逾期视为自动放弃中标资格。

请你方派代表于____年____月____日前往阜阳市肿瘤医院（地点）与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

中标范围和内容	详见招标文件		
中标价（万元）	11776.00	中标工期（日历天）	360
中标质量标准	合格，力争黄山杯，争创鲁班奖	项目建造师（负责人）	赵昀
执业资格	一级建造师 （机电工程、建筑工程）	注册证书编号	鲁137182003399
项目部主要人员组成	职务	姓名	资格证编号
	施工员	张磊	A1481851
	质检员	吴凯	C1484179
	安全员	乔亚男	鲁建安C（2019）0111842
	造价员	/	/
	材料员 （取样员）	尹波	F1482374

招标代理机构（盖印）

2021年2月18日

招标人（盖印）

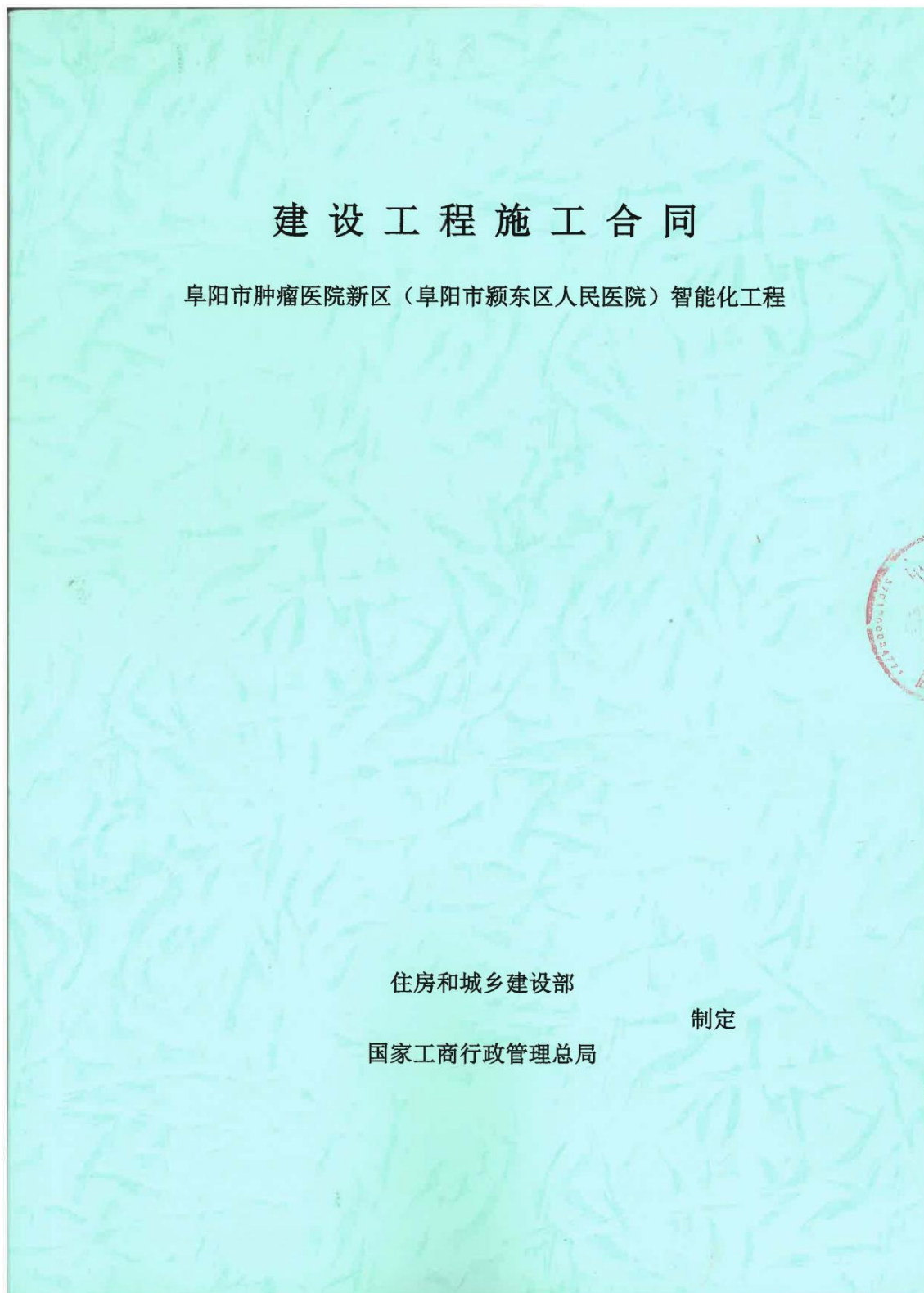
法定代表人（签字）：

2021年2月18日

交易中心（盖章）

2021年2月18日

2.1.2. 合同协议书



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜阳市肿瘤医院

承包人（全称）：中建八局第二建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阜阳市肿瘤医院新区（阜阳市颍东区人民医院）智能化工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：阜阳市肿瘤医院新区（阜阳市颍东区人民医院）智能化工程。

2. 工程地点：安徽省阜阳市颍东区。

3. 工程立项批准文号：发改中心社会【2017】30号、发改中心社会【2018】4号、发改中心社会【2018】20号、发改中心社会【2018】23号、发改中心社会【2019】19号、发改中心社会【2019】20号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本工程施工图纸和工程量清单中的所有内容，本工程包含综合布线系统、医疗专用无线网络系统、信息网络系统、无线对讲系统、有线电视系统、广播系统、信息引导及发布系统、候诊呼叫信号系统、护理响应信号系统、视频闭路监控系统、时钟系统、建筑设备监控系统（含温控面板控制）、**建筑能效监管系统**、病房热水管理系统、梯控管理系统、综合安防系统（含电子巡查管理系统、入侵报警系统、视频监控系统）、出入口控制系统、车辆管理系统、智慧运维系统、机房建设工程、婴儿防盗系统、电梯五方对讲系统、综合管网系统、会议系统。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：本工程施工图纸和工程量清单中的所有内容。

一、合同工期

计划开工日期：2021年4月30日。

计划竣工日期：2022年4月30日。

工期总日历天数：360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量必须达到国家工程施工质量验收合格，力保黄山杯，争创鲁班奖标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟柒佰柒拾陆万元整（¥117760000.00 元，其中含暂列金额 5000000.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 伍佰万元整（¥ 5000000.00 元）。

2. 合同价格形式： 固定总价合同 。

五、项目负责人（建造师）

承包人项目负责人（建造师）： 赵昀 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺在履约过程中除不可抗力外如放弃（拒绝）履约，同意发包人不予退还履约保证金。承包人不得要求退还履约保证金，三年内不参与阜阳市公共资源交易活动，且在处理期间不因公司表现良好等各种理由向发包人申请予以提前恢复参与阜阳市公共资源交易活动。发包人承诺不以公司表现良好等各种理由为由提前解除对承包人的处理。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 安徽省阜阳市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字、盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份，代理机构执 壹 份，公管局执 壹 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码：91370000163054089N

地 址：山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

邮政编码：250014

法定代表人：李少华

委托代理人：王红晨

电 话：0531-87963842

传 真：0531-87963842

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司
济南槐荫支行

账 号：37001616108050000926

2.1.3 竣工验收证明

工程竣工验收证明书							
工程名称: 阜阳市肿瘤医院新区(阜阳市颍东区人民医院)智能化工程							
建设单位	阜阳市肿瘤医院			工程地点	安徽省阜阳市颍东区, 颍河东路以南, 朝阳大道以东, 郝桥路以北, 工贸路以西		
设计单位	浙江省现代建筑设计研究院有限公司			监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司		
施工单位	中建八局第二建设有限公司			项目经理	赵昀		
建筑面积	290014 平方米	合同价	11776 万元	开工日期	2021 年 6 月 15 日-2023 年 6 月 26 日		
质量 评定	该工程按照设计及施工验收规范施工, 工程质量符合国家工程建设技术规范标准、法规和工程建设强制性标准, 满足使用要求, 竣工资料齐全, 整体工程质量合格。				验收 结论	合格	
建设单位		设计单位		监理单位		施工单位	
建设单位:  年 月 日		设计单位:  年 月 日		监理工程师:  年 月 日		项目经理:  年 月 日	

2.2、济南市第三人民医院医疗康养综合楼项目智能化工程

2.2.1 中标通知书



202002171432421033065

济南公共资源交易项目

中标通知书

(工程建设类)

为实现资源优化配置,保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序,该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满,经招标人确定,同意该项目中标结果,特发此证。

项目名称	济南市第三人民医院医疗康养综合楼项目智能化工程		
标段名称	1标段	交易登记号	2021JSRD01Z5001001
招标代理机构名称	山东滨海国际工程咨询有限公司		
中建八局第二建设有限公司: 济南市第三人民医院医疗康养综合楼项目智能化工程,于2021-06-21在济南公共资源交易中心进行开标评标活动,经评标委员会评审,招标人确认,你单位为中标人。 中标项目地点:历城区工业北路以北,凤凰路以东 中标项目概况(规模): 56124.28m ² 结构类型: 招标范围:图纸范围内的智能化系统工程,包括深化设计、设备、材料供货、安装、调试、技术培训以及通过相关验收、缺陷处理及后期服务等工作(具体详见招标文件) 中标价(人民币): 17100478.53 元 中标工期:120日历天 日历天 质量要求:详见技术标 项目负责人(项目经理):张春波 其他内容: 招标人:济南市第三人民医院 待法定前置要件齐全后,此中标通知书生效。			
招标单位(盖章)	招标人法定代表人(负责人)(签章) 刘士峰		
说明	此件无招标单位盖章和招标人法定代表人(负责人)无效,请据此办理相关手续。		

2.2.2 合同协议书

(GF—2017—0201)

**济南市第三人民医院医疗康养综合
楼项目智能化工程合同**

甲方： 济南市第三人民医院

乙方： 中建八局第二建设有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：济南市第三人民医院

法定代表人：刘士懂

法定注册地址：历城区工业北路王舍人北街1号

承包人（乙方）：中建八局第二建设有限公司

法定代表人：李少华

法定注册地址：山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

发包人为建设济南市第三人民医院医疗康养综合楼项目智能化工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：济南市第三人民医院医疗康养综合楼项目智能化工程。

工程地点：历城区工业北路以北，凤凰路以东；

工程内容：本项目工作内容涉及济南市第三人民医院医疗康养

综合楼项目智能化工程的综合布线系统、计算机网络系统、数字时钟系统、数字监控系统、门禁管理系统、信息发布系统、楼宇自控系统、能源管理系统、候诊呼叫系统、电梯五方对讲系统、机房工程、公共广播系统、智能化集成系统、智能照明系统、病房呼叫系统、手术示教系统、机房装修系统等的设备安装、调试、培训、保修等；

工程立项批准文号：济发改审批审（2019）62号

资金来源：财政投资。

二、工程承包范围：

承包范围：图纸范围内的智能化系统工程，包括深化设计、设备、材料供货、安装、调试、技术培训以及通过相关验收、缺陷处理及后期服务等工作。发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，经发包人以书面形式提前通知承包人后，承包人必须无条件服从。

三、合同工期

计划开工日期：2022年1月1日。

计划竣工日期：2022年4月30日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以发包人下达的开工令日期为准。

四、质量标准

工程质量符合达到国家现行《工程质量验收规范》合格标准。

五、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

六、签约合同价

1.签约合同价为：

合同金额：（大写）：壹仟柒佰陆拾叁万壹仟贰佰陆拾陆元伍角捌分（人民币）

（小写）¥17631266.58元；

其中：（1）安全文明施工费：¥234162.76元；

（2）发包方供材料（设备）暂估价金额：¥0.00元；

（3）暂列金额：¥455636.5元。

七、承包人项目经理

姓 名：张春波；

职 称：工程师；

身份证号：370126198808103416；

建造师执业资格证书号：0007798；

建造师注册证书号：鲁 137151611499；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号：鲁建安 B（2017）0100222；

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、 本协议书；
- 2、 中标通知书；
- 3、 投标函及投标函附录；
- 4、 专用合同条款；
- 5、 通用合同条款；
- 6、 技术标准和要求；
- 7、 图纸；
- 8、 已标价工程量清单；
- 9、 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式六份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本

发包人: _____ (盖单位章) 承包人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其
委托代理人: _____ (签字) 法定代表人或其
委托代理人: _____ (签字)

2019.27
年 月 日

年 月 日

签约地点:

2.2.3 竣工验收报告

16

智能建筑 分部（子分部） 工程质量验收记录

鲁ZN-035- 001

单位（子单位） 工程名称	济南市第三人民医院医疗康养综合楼建设项目	子分部工程 数量	10	分项工程数量	47
施工单位	中建八局第二建设有限公司	项目负责人	张春波	技术（质量） 负责人	武祥磊
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	智能化集成系统	设备安装	1	自检合格	验收合格
2		软件安装	1	自检合格	验收合格
3		接口及系统调试	1	自检合格	验收合格
		系统试运行	1	自检合格	验收合格
5	信息网络系统	计算机网络设备安装	18	自检合格	验收合格
		计算机网络软件安装	1	自检合格	验收合格
		系统调试	1	自检合格	验收合格
8		试运行	1	自检合格	验收合格
	质量控制资料		共9项，171份		验收合格
	安全与功能检验报告		共1项，9份		验收合格
	观感质量检验结果		好		好
综合 验收 结论	共10个子分部工程，47个分项工程，273个检验批，质量控制资料核查171份，安全与功能核查1项，观感验收为“好”，综合验收结论为合格。				
施工单位 项目负责人 2023年5月30日	勘察单位 项目负责人 2023年5月30日	设计单位 项目负责人 2023年5月30日	监理单位 总监理工程师 2023年5月30日	建设单位 项目负责人 2023年5月30日	

山东省建设工程质量监督总站监制

智能建筑 分部（子分部） 工程质量验收记录

鲁ZN-035- 001

单位（子单位） 工程名称	济南市第三人民医院医疗康养综合楼建设项目	子分部工程 数量	10	分项工程数量	47
施工单位	中建八局第二建设有限公司	项目负责人	张春波	技术（质量） 负责人	武祥磊
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
9	综合布线系统	梯架、托盘、槽盒 和导管安装	18	自检合格	验收合格
10		线缆敷设	18	自检合格	验收合格
11		机柜、机架、配线 架安装	18	自检合格	验收合格
		信息插座安装	18	自检合格	验收合格
		链路或信道测试	18	自检合格	验收合格
		试运行	1	自检合格	验收合格
15	公共广播系统	设备安装	18	自检合格	验收合格
16		软件安装	1	自检合格	验收合格
质量控制资料			共9项，171份	验收合格	
安全与功能检验报告			共1项，9份	验收合格	
观感质量检验结果			好	好	
综合 验收 结论	共10个子分部工程，47个分项工程，273个检验批，质量控制资料核查171份，安全与功能核查1项，观感验收为“好”，综合验收结论为合格。				
施工单位 项目负责人 2023年5月30日	勘察单位 项目负责人 2023年5月30日	设计单位 项目负责人 2023年5月30日	监理单位 总监理工程师 2023年5月30日	建设单位 项目负责人 2023年5月30日	

山东省建设工程质量监督总站监制

智能建筑 分部（子分部） 工程质量验收记录

鲁ZN-035- 001

单位（子单位） 工程名称		济南市第三人民医院医疗健康 养综合楼建设项目		子分部工程 数量	10	分项工程数量	47
施工单位		中建八局第二建设有限公司		项目负责人	张春波	技术（质量） 负责人	武祥磊
分包单位		/		分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
17		系统调试	1	自检合格		验收合格	
18		试运行	1	自检合格		验收合格	
19	会议系统	会议系统设备安装	1	自检合格		验收合格	
20	软件安装	软件安装	1	自检合格		验收合格	
21	系统调试	系统调试	1	自检合格		验收合格	
22	试运行	试运行	1	自检合格		验收合格	
23	信息引导及发布系统	显示设备安装	18	自检合格		验收合格	
24		机房设备安装	1	自检合格		验收合格	
质量控制资料				共9项，171份		验收合格	
安全与功能检验报告				共1项，9份		验收合格	
观感质量检验结果				好		好	
综合 验收 结论	共10个子分部工程，47个分项工程，273个检验批，质量控制资料核查171份，安全与功能核查1项，观感验收为“好”，综合验收结论为合格。						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位			
项目负责人： 张春波	项目负责人： 王祥磊	项目负责人： 王祥磊	总监理工程师： 王祥磊	项目负责人： 王祥磊			
2023年5月30日	2023年5月30日	2023年5月30日	2023年5月30日	2023年5月30日			

山东省建设工程质量监督总站监制

智能建筑 分部（子分部） 工程质量验收记录

鲁ZN-035- 001

单位（子单位） 工程名称	济南市第三人民医院医疗健康 养综合楼建设项目		子分部工程 数量	10	分项工程数量	47
施工单位	中建八局第二建设有限公司		项目负责人	张春波	技术（质量） 负责人	武祥磊
分包单位	/		分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
25		软件安装	1	自检合格		验收合格
26		系统调试	1	自检合格		验收合格
27		试运行	1	自检合格		验收合格
28		设备安装	18	自检合格		验收合格
29		软件安装	1	自检合格		验收合格
30		系统调试	1	自检合格		验收合格
31		试运行	1	自检合格		验收合格
32	建筑设备监控系统	传感器安装	18	自检合格		验收合格
质量控制资料				共9项，171份		验收合格
安全与功能检验报告				共1项，9份		验收合格
观感质量检验结果				好		好
综合 验收 结论	共10个子分部工程，47个分项工程，273个检验批，质量控制资料核查171份，安全与功能核查1项，观感验收为“好”，综合验收结论为合格。					
施工单位 项目负责人： 张春波 2023年5月30日	勘察单位 项目负责人： 2023年5月30日	设计单位 项目负责人： 2023年5月30日	监理单位 总监理工程师： 王东华 2023年5月30日	建设单位 项目负责人： 2023年5月30日		

山东省建设工程质量监督总站监制

智能建筑 分部（子分部） 工程质量验收记录

鲁ZN-035- 001

单位（子单位） 工程名称	济南市第三人民医院医疗健康 养综合楼建设项目	子分部工程 数量	10	分项工程数量	47
施工单位	中建八局第二建设有限公司	项目负责人	张春波	技术（质量） 负责人	武祥磊
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
33		执行器安装	18	自检合格	验收合格
34		控制器、箱安装	18	自检合格	验收合格
35		中央管理工作站和 操作分站设备安装	1	自检合格	验收合格
36		软件安装	1	自检合格	验收合格
37		系统调试	1	自检合格	验收合格
38		试运行	1	自检合格	验收合格
39	安全技术防范系统	安全技术防范系统 设备安装	18	自检合格	验收合格
40		软件安装	1	自检合格	验收合格
质量控制资料			共9项，171份		验收合格
安全与功能检验报告			共1项，9份		验收合格
观感质量检验结果			好		好
综合验收：共10个子分部工程，47个分项工程，273个检验批，质量控制资料核查171份，安全与功能核查1项，观感验收为“好”，综合验收结论为合格。					
施工单位 项目负责人： 2023年5月30日	勘察单位 项目负责人： 2023年5月30日	设计单位 项目负责人： 2023年5月30日	监理单位 总监理工程师： 2023年5月30日	建设单位 项目负责人： 2023年5月30日	

山东省建设工程质量监督总站监制

智能建筑 分部（子分部） 工程质量验收记录

鲁ZN-035- 001

单位（子单位） 工程名称	济南市第三人民医院医疗健康 养综合楼建设项目	子分部工程 数量	10	分项工程数量	47
施工单位	中建八局第二建设有限公司	项目负责人	张春波	技术（质量） 负责人	武祥磊
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
41		安全技术防范系统 调试	1	自检合格	验收合格
42		试运行	1	自检合格	验收合格
43	机房	供配电系统	2	自检合格	验收合格
44	张春波 一级注册建造师 1372015201611499(00)	防雷与接地系统	2	自检合格	验收合格
45	市政 机电 2024.11.14	综合布线系统	2	自检合格	验收合格
46	中建八局第二建设有限公司	消防系统	2	自检合格	验收合格
47		室内装饰装修	2	自检合格	验收合格
48					
质量控制资料			共9项，171份	验收合格	
安全与功能检验报告			共1项，9份	验收合格	
观感质量检验结果			好	好	
综合 验收 结论	共10个子分部工程，47个分项工程，273个检验批，质量控制资料核查171份，安全与功能核查1项，观感验收为“好”，综合验收结论为合格。				
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
项目负责人： 张春波	项目负责人： 王祥磊	项目负责人： 王祥磊	总监理工程师： 王祥磊	项目负责人： 王祥磊	
2023年5月30日	2023年5月30日	2023年5月30日	2023年5月30日	2023年5月30日	

山东省建设工程质量监督总站监制

2.3、树兰（济南）国际医院项目工程总承包（EPC）

2.3.1中标通知书

顺序号：202007241553590336906

济南公共资源交易项目
中 标 通 知 书
(工程建设类)



为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称 树兰（济南）国际医院项目工程总承包（EPC）				
标段名称	一标段	交易登记号	2019JSEC0320301	
招标代理 机构名称	济南建招工程咨询有限公司			
中建八局第二建设有限公司： 树兰（济南）国际医院项目工程总承包（EPC），于2019-12-31在济南公共资源交易 交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。 中标项目地点：烟台路以北、医学大道以东 中标项目概况(规模)： 280,000平方米 结构类型：框剪 招标范围：项目用地范围内的单体建筑、园区道路、园林绿化及附属设施等工程 的设计、采购、施工、调试、验收、保修及手续办理、移交等全过程工程总承包。 中标价(人民币)： 2,321,209,340元 中标工期:730日历天 质量要求：合格 项目负责人(项目经理)：卢明刚 其他内容：				
中建八局第二建设有限公司				
1 孙远鹏	安全员	鲁建安C（2019）0115223	土木工程	已缴纳
2 韩勇	安全员	鲁建安C（2016）0101555	环境工程	已缴纳
3 曹爱英	安全员	鲁建安C（2013）0101313	艺术设计	已缴纳
4 杨铭旭	安全员	鲁建安C（2015）0101770	土木工程	已缴纳
5 孙增珠	安全员	鲁建安C（2019）0115231	土木工程	已缴纳
6 刘从满	安全员	鲁建安C（2013）0101162	建筑工程	已缴纳
7 朱益为	安全员	鲁建安C（2019）0111099	土木工程	已缴纳
8 卢明刚	项目经理	鲁137050700426	建筑工程	已缴纳
9 王绘海	安全员	鲁建安C（2016）0100035	土木工程	已缴纳
10 申庆贤	安全员	鲁建安C（2013）0101668	给排水工程	已缴纳
特法定前置要件齐全后，此中标通知书生效。				



招标人法定代表人(负责人)(签章)

侯涛
3701037184626

此件上招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办

2.3.2合同协议书

副本

合同编号:

建设项目工程总承包合同 (EPC)

工程名称: 树兰(济南)国际医院项目工程总承包(EPC)

签订时间: 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）济南市城市建设投资有限公司、山东新泉城置业有限公司

承包人（全称）中建八局第二建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就树兰（济南）国际医院项目工程总承包（EPC）项目事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：树兰（济南）国际医院项目工程总承包（EPC）。

工程内容及规模：树兰（济南）国际医院项目工程总承包（EPC）项目用地范围内的单体建筑、园区道路、园林绿化及附属设施等工程的设计、采购、施工、调试、验收、保修及手续办理、移交等全过程工程总承包（EPC）。

本工程总建筑面积：总建筑面积约 280000 平方米。其中地上建筑面积约 180000 平方米，地下建筑面积约 100000 平方米（具体面积以项目规划审批为准，如规划发生重大调整，双方可就调整内容另行签订补充协议）。

以上工程内容及规模、建筑面积等工程概况均为暂定，发包人保留调整的权利，承包人无异议。

工程所在地地址：本项目位于济南国际医学科学中心片区烟台路以北、医学大道以东。

承包范围：项目用地范围内的单体建筑、园区道路、园林绿化及附属设施等工程的设计、采购、施工、调试、验收、保修及手续办理、移交等全过程工程总承包（EPC）。等具体内容：

（一）手续办理

承包人受发包人委托负责办理自方案设计开始至房产初始登记并移交发包人完成期间的全部手续。

（二）设计内容

1.设计内容包含但不限于单体建筑、室外工程（含管网、园林绿化、园区道路等）、室内外装修工程（装修标准及装修界面划分详见附件4《设计任务书》）、医疗专业配套工程（包含但不限于医用净化系统，医用气体系统，实验室工艺系统，辐射防护工程，医用纯水系统，污水处理系统，物流传输系统，智能污物收集系统、医用停机坪等）、消防、人防、BIM、电梯、弱电智能化、幕墙、建筑物标识、交通划线，装配式建筑及海绵城市、小配套（包括燃气部分、电力部分、热力部分、自来水部分、弱电部分等）、及其他配套附属工程等全部工程的方案设计（含修建性详规）、初步设计（含概算）、施工图设计及其他专业深化设计等涉及该项目的全部设计内容，并配合第三方审查机构完成施工图审查工作；

2.设计具体要求详见附件4《设计任务书》、招标文件及答疑、承包人作出的书面承诺等；

3.设计成果文件必须符合国家及省、市规定（含装配式建筑、海绵城市等相关设计规定），同时满足国家三级甲等综合医院建设标准、绿色建筑二星标准、使用方及发包人要求，且必须经发包人确认。

（三）施工内容

项目规划用地范围内的单体建筑、园区道路、园林绿化及附属设施等工程的采购、施工、调试、验收、保修及手续办理、移交等全过程工程总承包（EPC）。详见附件4《设计任务书》。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供本项目用地规模、规划范围、建设要求以及相关配套指标、设计任务书、设计所需的其他基础资料等，和政府及有关部门对本项目的批准或核准文件、报告、资料、协议和有关数据等。

三、合同工期

计划开工日期：2020年1月5日（以发包人通知的设计工作开始之日）。

计划竣工日期：2022年1月4日（竣工验收备案完成并全部移交发包人之日）。

工期总日历天数：730天（计划开工日期至计划竣工日期）。

四、工程质量标准及质量目标

质量标准：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

质量目标：合格，承包人承诺确保“泉城杯”，争创“泰山杯”。

五、合同价格

1、本项目合同为平方米固定综合单价合同，平方米固定综合单价为 8290.03 元/m²（含增值税），建筑面积暂定 280000 平方米，合同含税价暂定（大写）：人民币贰拾叁亿贰仟壹佰贰拾万零玖仟叁佰肆拾元整（小写：¥2,321,209,340.00 元），除税合价：¥2,129,549,853.21 元，增值税税率为 9%（增值税政策如有调整，以调整后的税率为准），增值税合价：¥191,659,486.79 元。

2、平方米固定综合单价包含但不限于用地范围内单体建筑、室外工程（含管网、园林绿化、园区道路等）、室内外装修工程、医疗专业配套工程、其他配套及附属工程、小配套等所有工程自方案设计开始至验收完成、移交完成期间所有的设计费【包括各类方案设计（含修建性详规）、初步设计（含概算）、各类施工图设计及相关设计咨询服务等】、采购费、施工费（包括消防、弱电智能化、电梯、人防、医疗配套等专业工程）、小配套费（包括燃气部分、电力部分、热力部分、自来水部分、弱电部分等）、危大工程施工技术措施费以及相应的安全防护文明施工费、企业管理费、规费、试验检测费、调试费、验收费（含综合验收）、工程保险费、专项检测及论证费、配套工程费、协调费用、交房配套费、墙改基金、保修及相关手续费、移交费、利润、税金、医院建设专项咨询顾问费等全部费用以及合同明示或暗示的所有责任、义务和不可抗力以外的一切费用（含税）。风险费用已包含在平方米固定综合单价中。合同履行期间，平方米固定综合单价不得调整，不因市场等各种因素的变化而改变（政策调整除外）。

3、承包人严格按照发包人要求的时间进场施工，如遇到赶工、加班，国家法定节假日施工，完全服从发包人安排，相关费用已包含在平方米固定综合单价中。

4、本工程的质量目标为合格，承包人根据自身情况自行创优的，发包人不支付优质优价费。

5、承包人应按招标文件、合同及发包人要求完成各类方案设计（含修建性

详规)、初步设计(含概算)、施工图纸设计等工作,每个阶段的工作均应报送发包人审批,并根据发包人的意见和要求对设计进行调整和修改,设计方案、初步设计及施工图纸设计经发包人确认后,方可报相关部门审查并通过审核,不得因为发包人确认设计方案、初步设计及施工图审核过程中产生的变更调整平方米固定综合单价;不得因为施工图报相关部门审查过程中产生的变更调整平方米固定综合单价。

6、发包人仅提供临时用水、用电的相关资料,承包人负责办理用水、用电相关手续,施工用水、用电及临设涉及的所有费用均包含在平方米固定综合单价中。

7、承包人已自行踏勘现场,充分认识现场情况,综合考虑相关费用并计入平方米固定综合单价,且承包人完全接受项目现场条件,确保按时开工建设,不再以施工用水、用电、临设、现场交通状况、场地现状等任何事宜向发包人提出费用及工期补偿,并充分考虑工程因拆迁带来的滞后开工、渣土处置问题及费用,以及在未接入施工用电以前的自行发电费用均包含在平方米固定综合单价中。

8、承包人负责组织委托有相应专业资质的单位、专家进行项目所有检测及论证工作,包括但不限于桩基检测(如有)、基坑检测、电检、消防检测、空气检测、委托第三方检测、设计方案评审、扩初设计评审、施工图审查、施工方案论证、人防检测、保温检测、电梯设备保修期间的年检、需承包人组织专家论证等所需的一切手续及费用,均包含在平方米固定综合单价中。

9、本工程承揽范围内如存在石方破碎外运工程,破碎方式承包人自行考虑,由此产生的相关费用(爆破监理费除外)包含在平方米固定综合单价中;依据济政办发(2016)24号文考虑地震烈度对设计和平方米固定综合单价的影响。

10、在本项目竣工验收合格移交发包人前所产生的工程看管、养护、维修等所有费用,承包人已包含在平方米固定综合单价中,发包人不再另行支付。

11、本工程采用的装配式技术须满足国家、山东省及济南市相关部门对装配式建筑的施工及验收要求,其费用承包人已包含在平方米固定综合单价中。

12、本工程在施工期间采用远程监控系统及信息管理平台、渣土监控系统、车辆冲洗设备、扬尘防治设备及现行的相关规定要求的其他设备，承包人在平方米固定综合单价中已包含由此发生的全部设备、材料及施工等费用。承包人按照相关济南市现行的相关扬尘防治措施的规定，在平方米固定综合单价中已包含扬尘防治措施所发生的全部设备、材料及施工等费用。

13、工程最终结算建筑面积：以规划部门最终出具的核实建筑面积为准。如规划发生变更或调整，引起工程内容及规模发生变化，承包人承诺同意在付款节点中扣除未设计、未施工部分的相关费用。

14、承包人承诺本项目因条件不具备而暂未施工的部分，待条件具备后，按照发包人的要求入场完成施工工作。

六、安全生产

承包人负责本项目的安全生产工作，组织本项目的安全生产管理及本项目实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人，并承担由此给发包人及其他各方带来的损失。

七、合同生效

本协议书连同其他合同文件自双方签字、盖章之日起生效。本协议书连同其他合同文件正本一式叁份，合同单位各执壹份；副本一式壹拾贰份，发包人执陆份，承包人执陆份，正副本具有同等法律效力。

发包人(盖章)：济南市城市建设投资
有限公司

组织机构代码:91370100264388811N

地 址：济南市历下区经十东路

1056 号成城大厦

发包人(盖章)：山东新泉城置业有限
公司

组织机构代码:91370103582211915J

地 址：济南市槐荫区威海路 3999

号 2 号楼 301 室

邮政编码: 250000

法定代表人: 聂军

(或) 委托代理人:

电 话: 0531-67989530

传 真: 0531-67989530

电子信箱: /

开户银行: 工行济南天桥支行

账 号: 1602005009006760239

邮政编码: 250000

法定代表人: 侯涛

(或) 委托代理人:

电 话: 0531-87589185

传 真: 0531-87589949

电子信箱: /

开户银行: 兴业银行济南分行

账 号: 376010100100608373



承包人(盖章): 中建八局第二建设有限公司

组织机构代码: 91370000163054089N

地址: 山东省济南市历下区文化东路 16 号中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层

邮政编码: 250000

法定代表人: 李少华

(或) 委托代理人:

电 话: 0531-87963842

传 真: 0531-87963842

电子信箱: /

开户银行: 建行济南槐荫支行

账 号: 3700161608050000926

时 间: 2021 年 4 月 7 日

签约地点: 济南市

智能化部分合同额证明材料（弱电智能化合同额：16912.00 万元）

1.1.1	国际医院	建筑	m2	2534.00	180000.00	456120000.00	
		装饰	m2	1460.00	180000.00	262800000.00	
		幕墙	m2	780.00	180000.00	140400000.00	
		产业化增加	m2	/	/	/	
1.2	地下建筑		m2	4459.60	100000.00	445960000.00	
1.2.1	地下车库及设备用房	建筑工程	m2	3214.00	100000.00	321400000.00	
		装饰工程	m2	974.00	100000.00	97400000.00	
1.2.3	土石方降水支护、帷幕		m2	97.00	280000.00	27160000.00	
1.2.4	强夯		m2	0.00	280000.00	0.00	
1.2.5	...		m2				
2	桩基工程		m2	97.00	280000.00	27160000.00	
3	安装工程		m2	2576.18	280000.00	721330000.00	
3.1	强电工程		m2	390.00	280000.00	109200000.00	
3.2	弱电、智能化工程		m2	604.00	280000.00	169120000.00	
3.3	给排水工程		m2	195.00	280000.00	54600000.00	
3.4	暖通工程		m2	145.00	280000.00	40600000.00	
3.5	消防喷淋工程		m2	77.00	280000.00	21560000.00	
3.6	防排烟工程		m2	77.00	280000.00	21560000.00	
3.7	空调系统工程		m2	338.00	165000.00	55770000.00	
3.8	电梯		m2	175.00	280000.00	49000000.00	
3.9	太阳能		m2	19.00	280000.00	5320000.00	
3.10	洁净手术室等医疗专业工程		m2	400.00	280000.00	112000000.00	
3.11	气动物流工程		m2	110.00	280000.00	30800000.00	
3.12	机械停车		m2	/	/	0.00	
3.13	医用气体		m2	45.00	280000.00	12600000.00	
3.14	放射防护		m2	60.00	280000.00	16800000.00	
3.15	屏蔽工程		m2	55.00	280000.00	15400000.00	
3.16	亮化工程		m2	25.00	280000.00	7000000.00	
3.17	...						
	小计			7334.89	280000.00	2053770000.00	
三、室外工程费用							
1	室外配套工程费		m2	68.00	280000.00	19040000.00	按建筑面积报价
1.1	管网工程（含中水站、泵房、变电室、室外管网等）		m2	68.00	280000.00	19040000.00	

2.3.3竣工验收报告

3

建筑工程竣工验收报告

质监 05-04

单位工程名称: 树兰(济南)国际医院项目1#感染综合楼

建设单位名称: 济南市城市建设投资有限公司

竣工验收时间:

济南市建筑工程质量监督站制

建筑工程竣工验收报告

工程名称		树兰（济南）国际医院项目 1#感染综合楼		工程地址		槐荫区医学大道以东、烟台路以北、日照路以南、支纵 22 以西	
建筑面积		10330.53 m²		结构类型/层数		框架剪力墙/ 6 层	
建设单位		济南市城市建设投资有限公司					
施工单位		中建八局第二建设有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东惠裕土木工程有限公司		资质等级		甲级	
设计单位		中建八局第二建设有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		天宇工程咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370104202108230101（2021053）		规划许可证号		370104202000556	
开工时间		2020-04-02		工程造价		232120.93 万元	
工程概况		本工程为 6 层、框架剪力墙结构，位于槐荫区医学大道以东、烟台路以北、日照路以南、支纵 22 以西，本工程建筑总面积为 10330.53 m²，建筑高度 26.4m，基础形式为桩承台及筏板基础，剪力墙抗震等级为 1 级框架为 2 级，本工程外墙为玻璃幕墙、石材幕墙，内墙为蒸压加气混凝土砌块填充，内墙装饰为涂料内墙、面砖内墙，楼地面采用面砖地面、PVC 弹性地面等；地下防水等级为一级，屋面保温为挤塑聚苯板，屋面防水为卷材防水、非固化橡胶沥青防水涂；水、电、通风、防火设备等齐全。					
竣工验收组织	验收组职务		姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长		郭峰	济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	项目负责人
	副组长	王洪玺		济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	现场负责人
		王大卫		中建八局第二建设有限公司（设计）	建筑	工程师	项目负责人
		苏俊惠		山东惠裕土木工程有限公司	岩土	工程师	注册岩土工程师
		孔军		天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	项目总监
		卢明刚		中建八局第二建设有限公司	建筑工程	工程师	项目经理
	验收组成员	何西良		中建八局第二建设有限公司（设计）	结构	工程师	注册结构师
		杨飞		中建八局第二建设有限公司（设计）	暖通	工程师	暖通设计人员
		胡凯		中建八局第二建设有限公司（设计）	给排水	工程师	给排水设计人员
		郭天成		中建八局第二建设有限公司（设计）	电气	工程师	电气设计人员
		王国忠		天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	监理工程师
		李晓栋		天宇工程咨询有限公司	水电安装	助工	监理工程师
		张仲林		中建八局第二建设有限公司	建筑工程	高工	项目技术负责人
		崔俊庆		中建八局第二建设有限公司	安装	工程师	现场负责人

竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、设计、监理、施工等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、勘察、设计、监理、施工、分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件的审查批准;办理工程质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东惠裕土木工程有限公司履约了该工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	中建八局第二建设有限公司在该工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的规定。

对施工单位的 评价	中建八局第二建设有限公司在施工过程中按照设计图纸要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	天宇工程咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。				
工程质量验收情况	项目	验收记录			验收结论
	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部			合格
	质量控制资料核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项			齐全，合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项 共抽查 23 项，符合要求 23 项 经返工处理符合要求 0 项			符合要求，合格
	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项 不符合要求 0 项			好
	工程质量验收结论		合格		
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠，使用功能符合要求，技术档案资料齐全，同意验收。				
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定，质量合格，一致通过验收。				
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	(单位公章) 法人代表: 2022年11月25日	(单位公章) 法人代表: 2022年11月25日	(单位公章) 法人代表: 2022年11月25日	(单位公章) 法人代表: 2022年11月25日	(单位公章) 法人代表: 2022年11月25日

该表一式六份

建筑工程竣工验收报告

质监 05-04

单位工程名称: 树兰(济南)国际医院项目 2#门诊医技病房综合楼

建设单位名称: 济南市城市建设投资有限公司

竣工验收时间:

济南市建筑工程质量监督站制

建筑工程竣工验收报告

工程名称		树兰（济南）国际医院项目 2#门诊医技病房综合楼		工程地址		槐荫区医学大道以东、烟台路以北、日照路以南、支纵 22 以西	
建筑面积		169939.88 m²		结构类型/层数		框架剪力墙/22 层	
建设单位		济南市城市建设投资有限公司					
施工单位		中建八局第二建设有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东惠裕土木工程有限公司		资质等级		甲级	
设计单位		中建八局第二建设有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		天宇工程咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370104202108230101（2021053）		规划许可证号		370104202000556	
开工时间		2020-04-02		工程造价		232120.93 万元	
工程概况		本工程为 22 层、框架剪力墙结构，工程建筑总面积为 169939.88 m²，建筑高度 95.9m，基础形式为桩承台及筏板基础，抗震等级为Ⅰ级，外墙为玻璃幕墙、石材幕墙，内墙为蒸压加气混凝土砌块填充及蒸压加气混凝土板，内墙装饰为乳胶漆、面砖、石材干挂，涂料内墙、面砖内墙，铝板吊顶、石膏板吊顶等，楼地面采用面砖地面、PVC 弹性地面等；地下防水等级为一级，屋面保温为挤塑聚苯板，屋面防水为卷材防水、非固化橡胶沥青防水涂料；水、电、通风、防火设备等齐全。					
竣工验收组织	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务	
	组长	郭峰	济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	项目负责人	
	副组长	王洪玺	济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	现场负责人	
		王大卫	中建八局第二建设有限公司（设计）	建筑	工程师	项目负责人	
		苏俊惠	山东惠裕土木工程有限公司	岩土	工程师	注册岩土工程师	
		孔军	天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	项目总监	
		卢明刚	中建八局第二建设有限公司	建筑工程	工程师	项目经理	
	验收组成员	何西良	中建八局第二建设有限公司（设计）	结构	工程师	注册结构师	
		杨飞	中建八局第二建设有限公司（设计）	暖通	工程师	暖通设计人员	
		胡凯	中建八局第二建设有限公司（设计）	给排水	工程师	给排水设计人员	
		郭天成	中建八局第二建设有限公司（设计）	电气	工程师	电气设计人员	
		王国忠	天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	监理工程师	
		李晓栋	天宇工程咨询有限公司	水电安装	助工	监理工程师	
		张仲林	中建八局第二建设有限公司	建筑工程	高工	项目技术负责人	
崔俊庆		中建八局第二建设有限公司	安装	工程师	现场负责人		

竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、设计、监理、施工等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、勘察、设计、监理、施工、分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件的审查批准;办理工程质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东惠裕土木工程有限公司履约了该工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	中建八局第二建设有限公司在该工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的规定。

对施工单位的评价	<p>中建八局第二建设有限公司在施工过程中按照设计图纸要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。</p>				
对监理单位的评价	<p>天宇工程咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。</p>				
工程质量验收情况	项目	验收记录			验收结论
	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部			合格
	质量控制资料核查	共 47 项，经审查符合要求 47 项 经核定符合规范要求 47 项			齐全，合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项 共抽查 23 项，符合要求 23 项 经返工处理符合要求 0 项			符合要求，合格
	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项 不符合要求 0 项			好
	工程质量验收结论		合格		
工程竣工验收意见	<p>该工程结构安全可靠，使用功能符合要求，技术档案资料齐全，同意验收。</p>				
工程竣工验收结论	<p>该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定，质量合格，一致通过验收。</p>				
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)
	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 
	2022年11月25日	2022年11月25日	2022年11月25日	2022年11月25日	2022年11月25日

该表一式六份

建筑工程竣工验收报告

质监 05-04

单位工程名称: 树兰(济南)国际医院项目 3#后勤保障楼

建设单位名称: 济南市城市建设投资有限公司

竣工验收时间:

济南市建筑工程质量监督站制

建筑工程竣工验收报告

工程名称		树兰（济南）国际医院项目 3#后勤保障楼		工程地址	槐荫区医学大道以东、烟台路以北、日照路以南、支纵 22 以西	
建筑面积		13803.33 m²		结构类型/层数	框架剪力墙/8 层	
建设单位		济南市城市建设投资有限公司				
施工单位		中建八局第二建设有限公司		资质等级	特级	
勘察单位		山东惠裕土木工程有限公司		资质等级	甲级	
设计单位		中建八局第二建设有限公司		资质等级	甲级	
监理单位		天宇工程咨询有限公司		资质等级	甲级	
施工许可证号		370104202108230101（2021053）		规划许可证号	370104202000556	
开工时间		2020-04-02		工程造价	232120.93 万元	
工程概况		本工程为 8 层、框架剪力墙结构，位于槐荫区医学大道以东、烟台路以北、日照路以南、支纵 22 以西，本工程建筑总面积为 13803.33 m²，建筑高度 35.4m，基础形式为桩承台及筏板基础，剪力墙抗震等级为 1 级框架为三级。本工程内墙为蒸压加气混凝土砌块填充，外墙为玻璃幕墙、石材幕墙，内墙装饰为涂料内墙、面砖内墙，楼地面采用面砖地面、PVC 弹性地面等；地下防水等级为一级，屋面保温为挤塑聚苯板，屋面防水为卷材防水、非固化橡胶沥青防水涂料；水、电、通风、防火设备等齐全。				
竣工验收组织	验收组 职 务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	郭峰	济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	项目负责人
	副组长	王洪玺	济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	现场负责人
		王大卫	中建八局第二建设有限公司（设计）	建筑	工程师	项目负责人
		苏俊惠	山东惠裕土木工程有限公司	岩土	工程师	注册岩土工程师
		孔军	天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	项目总监
		卢明刚	中建八局第二建设有限公司	建筑工程	工程师	项目经理
	验收组 成 员	何西良	中建八局第二建设有限公司（设计）	结构	工程师	注册结构师
		杨飞	中建八局第二建设有限公司（设计）	暖通	工程师	暖通设计人员
		胡凯	中建八局第二建设有限公司（设计）	给排水	工程师	给排水设计人员
		郭天成	中建八局第二建设有限公司（设计）	电气	工程师	电气设计人员
		王国忠	天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	监理工程师
		李晓栋	天宇工程咨询有限公司	水电安装	助工	监理工程师
		张仲林	中建八局第二建设有限公司	建筑工程	高工	项目技术负责人
	崔俊庆	中建八局第二建设有限公司	安装	工程师	现场负责人	

竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、设计、监理、施工等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、勘察、设计、监理、施工、分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件的审查批准;办理工程质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东惠裕土木工程有限公司履约了该工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	中建八局第二建设有限公司在该工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的规定。

对施工单位的 评价	中建八局第二建设有限公司在施工过程中按照设计图纸要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	天宇工程咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。				
工程质量验收情况	项目	验收记录			验收结论
	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部			合格
	质量控制资料核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项			齐全，合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合要求 24 项 共抽查 24 项，符合要求 24 项 经返工处理符合要求 0 项			符合要求，合格
	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项 不符合要求 0 项			好
	工程质量验收结论		合格		
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠，使用功能符合要求，技术档案资料齐全，同意验收。				
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定，质量合格，一致通过验收。				
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	(单位公章) 法人代表: 2022年11月28日	(单位公章) 法人代表: 2022年11月28日	(单位公章) 法人代表: 2022年11月28日	(单位公章) 法人代表: 2022年11月28日	(单位公章) 法人代表: 2022年11月28日

该表一式六份

建筑工程竣工验收报告

质监 05-04

单位工程名称: 树兰(济南)国际医院项目 4#污水处理站、垃圾站

建设单位名称: 济南市城市建设投资有限公司

竣工验收时间:

济南市建筑工程质量监督站制

建筑工程竣工验收报告

工程名称	树兰（济南）国际医院项目 4#污水处理站、垃圾站	工程地址	槐荫区医学大道以东、烟台路以北、日照路以南、支纵 22 以西			
建筑面积	1349.24 m ²	结构类型/层数	框架地下 1 层/地上 1 层			
建设单位	济南市城市建设投资有限公司					
施工单位	中建八局第二建设有限公司	资质等级	特级			
勘察单位	山东惠裕土木工程有限公司	资质等级	甲级			
设计单位	中建八局第二建设有限公司	资质等级	甲级			
监理单位	天宇工程咨询有限公司	资质等级	甲级			
施工许可证号	370104202108230101（2021053）	规划许可证号	370104202000556			
开工时间	2020-04-02	工程造价	232120.93 万元			
工程概况	<p>本工程为地下 1 层/地上 1 层、框架结构，位于槐荫区医学大道以东、烟台路以北、日照路以南、支纵 22 以西，本工程建筑总面积为 1349.24 m²，建筑高度 7.1m，基础形式为筏板基础，本工程内墙为蒸压加气混凝土砌块填充，外墙为石材幕墙，内墙装饰为涂料内墙、面砖内墙，楼地面采用水泥砂浆防水地面等；地下防水等级为一级，屋面保温为挤塑聚苯板，屋面防水为卷材防水、非固化橡胶沥青防水涂；水、电、防火设备等齐全。</p>					
竣工验收组织	验收组	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	郭峰	济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	项目负责人
	副组长	王洪玺	济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	现场负责人
		王大卫	中建八局第二建设有限公司（设计）	建筑	工程师	项目负责人
		苏俊惠	山东惠裕土木工程有限公司	岩土	工程师	注册岩土工程师
		孔军	天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	项目总监
		卢明刚	中建八局第二建设有限公司	建筑工程	工程师	项目经理
	验收组成员	何西良	中建八局第二建设有限公司（设计）	结构	工程师	注册结构师
		杨飞	中建八局第二建设有限公司（设计）	暖通	工程师	暖通设计人员
		胡凯	中建八局第二建设有限公司（设计）	给排水	工程师	给排水设计人员
		郭天成	中建八局第二建设有限公司（设计）	电气	工程师	电气设计人员
		王国忠	天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	监理工程师
		李晓栋	天宇工程咨询有限公司	水电安装	助工	监理工程师
		张仲林	中建八局第二建设有限公司	建筑工程	高工	项目技术负责人
		崔俊庆	中建八局第二建设有限公司	安装	工程师	现场负责人

竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日内将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、设计、监理、施工等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、勘察、设计、监理、施工、分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件的审查批准;办理工程质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东惠裕土木工程有限公司履约了该工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	中建八局第二建设有限公司在该工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的规定。

对施工单位的评价	中建八局第二建设有限公司在施工过程中按照设计图纸要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	天宇工程咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。				
工程质量验收情况	项目	验收记录			验收结论
	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部			合格
	质量控制资料核查	共 24 项，经审查符合要求 24 项，经核定符合规范要求 24 项			齐全，合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合要求 17 项 共抽查 17 项，符合要求 17 项 经返工处理符合要求 0 项			符合要求，合格
	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 0 项			
	工程质量验收结论				合格
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠，使用功能符合要求，技术档案资料齐全，同意验收。				
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定，质量合格，一致通过验收。				
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	(单位公章)  法人代表:  2022年11月8日	(单位公章)  法人代表:  2022年11月5日	(单位公章)  法人代表:  2022年11月5日	(单位公章)  法人代表:  2022年11月5日	(单位公章)  法人代表:  2022年11月8日

该表一式六份

建筑工程竣工验收报告

质监 05-04

单位工程名称: 树兰(济南)国际医院项目 5#液氧站

建设单位名称: 济南市城市建设投资有限公司

竣工验收时间:

济南市建筑工程质量监督站制

建筑工程竣工验收报告

工程名称		树兰（济南）国际医院项目 5#液氧站		工程地址		槐荫区医学大道以东、烟台路以北、日照路以南、支纵 22 以西	
建筑面积		106.99 m²		结构类型/层数		框架地上 1 层	
建设单位		济南市城市建设投资有限公司					
施工单位		中建八局第二建设有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东惠裕土木工程有限公司		资质等级		甲级	
设计单位		中建八局第二建设有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		天宇工程咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370104202108230101（2021053）		规划许可证号		370104202000556	
开工时间		2020-04-02		工程造价		232120.93 万元	
工程概况		本工程为地上 1 层、框架结构，位于槐荫区医学大道以东、烟台路以北、日照路以南、支纵 22 以西，本工程建筑总面积为 106.99 m²，建筑高度 5.4m，基础形式为独立基础，本工程内墙为蒸压加气混凝土砌块填充，外墙为石材幕墙，内墙装饰为涂料内墙，楼地面采用水泥砂浆防水地面、砖面层等；屋面保温为挤塑聚苯板，屋面防水为卷材防水、非固化橡胶沥青防水涂料；水、电、防火设备等齐全。					
竣工验收组织	验收组职务		姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长		郭峰	济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	项目负责人
	副组长	王洪玺		济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	现场负责人
		王大卫		中建八局第二建设有限公司（设计）	建筑	工程师	项目负责人
		苏俊惠		山东惠裕土木工程有限公司	岩土	工程师	注册岩土工程师
		孔军		天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	项目总监
		卢明刚		中建八局第二建设有限公司	建筑工程	工程师	项目经理
	验收组成员	何西良		中建八局第二建设有限公司（设计）	结构	工程师	注册结构师
		杨飞		中建八局第二建设有限公司（设计）	暖通	工程师	暖通设计人员
		胡凯		中建八局第二建设有限公司（设计）	给排水	工程师	给排水设计人员
		郭天成		中建八局第二建设有限公司（设计）	电气	工程师	电气设计人员
		王国忠		天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	监理工程师
		李晓栋		天宇工程咨询有限公司	水电安装	助工	监理工程师
		张仲林		中建八局第二建设有限公司	建筑工程	高工	项目技术负责人
		崔俊庆		中建八局第二建设有限公司	安装	工程师	现场负责人

竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日内将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、设计、监理、施工等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、勘察、设计、监理、施工、分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件的审查批准;办理工程质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东惠裕土木工程有限公司履约了该工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	中建八局第二建设有限公司在该工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的规定。

对施工单位的评价	中建八局第二建设有限公司在施工过程中按照设计图纸要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。			
对监理单位的评价	天字工程咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。			
工程质量验收情况	项目	验收记录		验收结论
	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部		合格
	质量控制资料核查	共 24 项，经审查符合要求 24 项 经核定符合规范要求 24 项		齐全，合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项 共抽查 16 项，符合要求 16 项 经返工处理符合要求 0 项		符合要求，合格
	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 0 项		好
	工程质量验收结论		合格	
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠，使用功能符合要求，技术档案资料齐全，同意验收。			
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定，质量合格，一致通过验收。			
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位
	(单位公章) 法人代表:  2022年11月28日	(单位公章) 法人代表:  2022年11月25日	(单位公章) 法人代表:  2022年11月25日	(单位公章) 法人代表:  2022年11月25日

该表一式六份

建筑工程竣工验收报告

质监 05-04

单位工程名称: 树兰(济南)国际医院项目地下车库

建设单位名称: 济南市城市建设投资有限公司

竣工验收时间:

济南市建筑工程质量监督站制

建筑工程竣工验收报告

工程名称		树兰（济南）国际医院项目地下车库		工程地址		槐荫区医学大道以东、烟台路以北、日照路以南、支纵 22 以西	
建筑面积		145466.18 m²		结构类型/层数		框架结构/ 地上 1 层/地下 2 层	
建设单位		济南市城市建设投资有限公司					
施工单位		中建八局第二建设有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东惠裕土木工程有限公司		资质等级		甲级	
设计单位		中建八局第二建设有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		天宇工程咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370104202108230101（2021053）		规划许可证号		3701042020000556	
开工时间		2020-04-02		工程造价		232120 万元	
工程概况		本工程为地上 1 层、地下 2 层、框架结构，位于槐荫区医学大道以东、烟台路以北、日照路以南、支纵 22 以西，本工程建筑总面积为 145466.18 m²，基础形式为桩承台及筏板基础，抗震等级为三级。本工程内墙为蒸压加气混凝土砌块填充，内墙为天然石粉抹灰，楼地面采用水泥混凝土地面及环氧地坪漆地面等；地下防水等级为一级，屋面防水为防水卷材、非固化橡胶沥青防水涂、高聚物改性沥青耐根穿刺防水卷材；水、电、通风、防火设备等齐全。					
竣工验收组织	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务	
	组长	郭峰	济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	项目负责人	
	副组长	王洪玺	济南市城市建设投资有限公司	土建	工程师	现场负责人	
		王大卫	中建八局第二建设有限公司（设计）	建筑	工程师	项目负责人	
		苏俊惠	山东惠裕土木工程有限公司	岩土	工程师	注册岩土工程师	
		孔军	天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	项目总监	
		卢明刚	中建八局第二建设有限公司	建筑工程	工程师	项目经理	
	验收组成员	何西良	中建八局第二建设有限公司（设计）	结构	工程师	注册结构师	
		杨飞	中建八局第二建设有限公司（设计）	暖通	工程师	暖通设计人员	
		胡凯	中建八局第二建设有限公司（设计）	给排水	工程师	给排水设计人员	
		郭天成	中建八局第二建设有限公司（设计）	电气	工程师	电气设计人员	
		王国忠	天宇工程咨询有限公司	土建	工程师	监理工程师	
		李晓栋	天宇工程咨询有限公司	水电安装	助工	监理工程师	
		张仲林	中建八局第二建设有限公司	建筑工程	高工	项目技术负责人	
		崔俊庆	中建八局第二建设有限公司	安装	工程师	现场负责人	

竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2013) 及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、工程完工后，施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收；监理单位出具质量评估报告，勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后，组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组，制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收：作出全面评价；形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位（项目）负责人主持，建设、设计、监理、施工等单位组成验收委员会，对工程进行验收。建设、勘察、设计、监理、施工、分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况；审阅参建各方工程档案资料；实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证；对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标；设计文件的审查批准；办理工程质量报监手续；申领了工程建设项目施工许可证；消防验收是否合格；工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东惠裕土木工程有限公司履约了该工程勘察合同，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	中建八局第二建设有限公司在该工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的规定。

对施工单位的 评价	中建八局第二建设有限公司在施工过程中按照设计图纸要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。 注册号：3702761-A1002 有效期：至2025年12月				
对监理单位的评价	天宇工程咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。 注册号：3700343-004 有效期：至2025年12月				
工程 质量 验收 情况	项目	验收记录		验收结论	
	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部		合格	
	质量控制资料核查	共 36 项，经审查符合要求 36 项 经核定符合规范要求 36 项		齐全，合格	
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合要求 17 项 共抽查 17 项，符合要求 17 项 经返工处理符合要求 0 项		符合要求，合格	
	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项 不符合要求 0 项		好	
	工程质量验收结论		合格		
工程竣工 验收 意见	该工程结构安全可靠，使用功能符合要求，技术档案资料齐全，同意验收。 注册号：3700343-004 有效期：至2025年12月				
工程竣工 验收 结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定，质量合格，一致通过验收。 注册号：3700343-004 有效期：至2025年12月				
参加 验收 单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	(单位公章) 法人代表： 2022年11月25日	(单位公章) 法人代表： 2022年11月25日	(单位公章) 法人代表： 2022年11月25日	(单位公章) 法人代表： 2022年11月25日	(单位公章) 法人代表： 2022年11月25日

该表一式六份

2.4、巨野县人民医院医养结合养老中心工程（一期）建设工程
2.4.1 合同协议书

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鲁医控股（巨野）有限公司

承包人（全称）：中建八局第二建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就巨野县人民医院医养结合养老中心工程（一期）（以下简称“本工程”）施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：巨野县人民医院医养结合养老中心工程（一期）。

2. 工程地点：巨野县政府西侧，北邻麒麟大道，南邻青年路，西邻科研一路，东侧为规划道路。

3. 工程立项批准文号：巨发改审批（2016）08。

4. 资金来源：业主自筹。

5. 工程内容：本工程总建筑面积 141021.43 平方米，其中地上建筑面积 113094.3 平方米，地下车库建筑面积 27927.13 平方米。地上建筑中门诊医技楼建筑面积 20238.28 平方米、病房楼建筑面积 69251.03 平方米、传染病楼建筑面积 3598.20 平方米、行政办公楼建筑面积 4396.41 平方米、综合教学楼建筑面积 8309.25 平方米、后勤楼建筑面积 6142.46 平方米、污水处理站建筑面积 525.69 平方米、锅炉房建筑面积 416.07 平方米、液氧站建筑面积 136.53 平方米、门卫建筑面积 80.38 平方米。具体建筑面积以实际施工图为准。

6. 工程承包范围：

本工程设计图纸以内的建筑、内外装饰装修工程、给排水、电气、空调及新风、暖通工程、弱电工程、消防系统、电梯工程、幕墙工程（除医疗设备、物流系统及层流净化外的工程内容）。室外配套工程等另行协商。

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 06 月 10 日。（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2019 年 06 月 09 日。

工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）陆亿元（¥ 600000000 元）（具体以实际结算值为准）；

2. 合同价格形式：本工程为可调价格合同，合同价款采用定额计价方式，据实结算。

五、项目经理

承包人项目经理：董福永。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 巨野县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同正本两份，发承包双方各执一份，副本 捌 份，发包人执 叁 份，承包人执 伍 份，正副本具有同等效力。

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

竣工结算审定签署表

工程名称	巨野县人民医院新院区（一期）建设工程（智能化工程）		工程地址	巨野县政府西侧，北邻麒麟大道，南邻青年路，西邻科研一路，东侧为规划道路	
委托单位	巨野县人民医院		承包人	中建八局第二建设有限公司	
委托合同编号			审定日期	2021年11月18日	
报审结算金额（元）	64546848.90		调整金额（元）	核增	
				核减	8237183.20
审定结算金额（元）	大写	伍仟陆佰叁拾万零玖仟陆佰陆拾伍元柒角整		小写	56309665.70
委托单位： （签章）	 法定代表人或其授权人： （签字或盖章）		承包人： （签章）  法定代表人或其授权人： （签字或盖章）	工程造价咨询单位： （签章）  法定代表人或其授权人： （签字或盖章）	负责人： （签字或盖章）  李树新 18007 有效期至：2023年07月03日

注：调整金额=报审结算金额-审定结算金额

2.4.2竣工验收报告

编号：鲁R032010011

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

菏泽市城乡建设局制

填 写 说 明

- 1.表1中，施工单位的名称和资质等级一栏，只填写一个或几个主要施工单位；
- 2.表2中，勘察、设计、施工、监理、建设单位意见，由相关单位分别填写是否同意通过竣工验收；
- 3.填写表格，应字迹端正，内容真实，签名必须真实有效，单位公章必须符合法定资格要求。

表1

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

建设单位名称	巨野县人民医院		
备案日期			
工程名称	巨野县人民医院新院区(一期)建设工程		
工程地点	麒麟大道南、青年路北、科研一路东		
建筑面积(m ²)	142398.1		
结构类型	框架剪力墙		
工程用途	医疗		
开工日期	2017年06月10日		
竣工验收日期	2021年3月31日		
施工许可证号	371724201909180101		
施工图审查合格书号	(2015)第127号; (2016)第029号; (2017)第045		
勘察单位名称	山东博琛岩土工程有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	物建华诚工程技术有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中建八局第二建设有限公司	资质等级	甲级
		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位名称	山东泉景工程咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称			

表 2









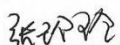
竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	 验收合格 (公章) 单位(项目)负责人: 胡伟红 2021年3月31日
	设计 单位 意见	 验收合格 (公章) 单位(项目)负责人: 李少华 2021年3月31日
	施工 单位 意见	 验收合格 (公章) 单位(项目)负责人: 李少华 2021年3月31日
	监理 单位 意见	 验收合格 (公章) 总监理工程师: 李少华 2021年3月31日
	建设 单位 意见	 验收合格 (公章) 单位(项目)负责人: 李少华 2021年3月31日

表3

工程 竣工 验收 备案 文件 目录	1. 工程竣工验收报告; 2. 工程施工许可证; 3. 建设工程施工图设计文件审查合格证; 4. 单位工程质量综合验收文件: ①单位(子单位)工程质量竣工验收记录(鲁JJ-075) ②单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(鲁JJ-076) ③单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录(鲁JJ-077) ④单位(子单位)工程观感检查记录(鲁JJ-078) 5. 各分部工程验收记录; 6. 基础设施的有关质量检测 and 功能性试验资料; 7. 规划、公安消防、环保、气象等部门出具的认可文件或者准许使用文件; 8. 建筑节能评审认定证书; 9. 技术监督部门出具的电梯验收合格证明; 10. 邮政部门出具的住宅工程邮政信报箱验收合格证明; 11. 施工单位签署的工程质量保修书; 12. 商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》; 13. 法规、规章规定必须提供的其他文件。		
备案 意见	<p>该工程竣工验收备案文件已于 2021 年 12 月 6 日收讫, 文件齐全。</p> <div style="text-align: center;">   </div> <p style="text-align: center;">2021 年 12 月 6 日</p>		
备案机关负责人		备案经手人	

备注: 本表所列文件如为复印件; 应加盖报建单位公章, 并注明原件存放处及抄件人。

备案机关处理意见:

同意备案



2021年12月6日

建设工程
竣工验收备案证书

菏泽市建设局制

建设工程竣工验收备案证书

编号: 鲁 R632021-055

工程名称	巨野县人民医院新院区(二期)建设工程			工程地址	麒麟大道南、青邱路北、科研一路东	
结构形式	框架剪力墙	建筑面积	142398.1 m ²	工程造价	9319.32 (万元)	
层数	20	开工日期	2017年06月10日	竣工日期	2021年3月31日	
质量 责任 主体 单位	建设单位	巨野县人民医院			验收日期	2021年3月31日
	施工单位	中建八局第二建设有限公司		监理单位	山东晨景工程咨询有限公司	
	设计单位	中建八局工程技术有限公司		勘察单位	山东博源岩土工程有限公司	
备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于 2021年10月6日收讫, 文件齐全, 同意备案。					
工程质量监督机构				竣工验收 备案机关		

注: 本证一式四份, 凭此证及竣工验收备案表办理房屋确权手续。

2021年12月6日

智能化分部（子分部）工程质量验收记录

鲁ZN-035- 001

单位(子单位) 工程名称	巨野县人民医院 新院区（一期） 建设工程	子分部工程 数量	12	分项工程 数量	43
施工单位	中建八局第二建 设有限公司	项目负责人	董福永	技术（质量） 负责人	汲东
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/

序号	子分部 工程名称	分项工程 名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	信息网络系统	设备安装、软件安装、系统调试、试运行	48	质量合格	同意验收
2	安全技术防范系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装、线缆敷设	138	质量合格	同意验收
3	综合布线系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装、线缆敷设	228	质量合格	同意验收
4	公共广播系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装、线缆敷设	81	质量合格	同意验收
5	信息导引及发布系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装、线缆敷设	179	质量合格	同意验收
6	会议系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装、线缆敷设	33	质量合格	同意验收
7	时钟系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装、线缆敷设	84	质量合格	同意验收
8	建筑设备监控系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装、线缆敷设	81	质量合格	同意验收
质量验收资料				有效	验收合格
安全与健康管理				检验报告齐全、有效，符合设计及规范要求	验收合格
观感质量检查结果				好	好
综合验收结论					
合格					



施工单位
项目负责人：
2021年3月17日



勘察单位
项目负责人：
2021年3月17日



设计单位
项目负责人：
2021年3月17日



监理单位
总监理工程师：
2021年3月17日

山东省建设工程质量监督总站监制

智能化分部（子分部）工程质量验收记录

单位(子单位) 工程名称	巨野县人民医院 新院区(一期) 建设工程	子分部工程 数量	12	分项工程 数量	43
施工单位	中建八局第二建设有限公司	项目负责人	董福永	技术(质量) 负责人	汲东
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/

序号	子分部 工程名称	分项工程 名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
9	机房工程	设备安装、供电、防雷与接地、综合布线、室内装饰装修、系统调试、试运行	14	质量合格 	同意验收
10	防雷与接地	接地装置、接地线、等电位连接、电涌保护器、线缆敷设、系统调试、试运行	227	质量合格 	同意验收
11	病房呼叫系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装、线缆敷设、设备安装、软件安装、系统调试、试运行	90	质量合格	同意验收
12	排队叫号系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装、线缆敷设、设备安装、软件安装、系统调试、试运行	27	质量合格 	同意验收
质量控制资料				有效	验收合格
检验报告				检验报告齐全、有效，符合设计及规范要求	验收合格
观感质量检查结果				好	好
综合验收结论	合格				

施工单位 项目负责人:  2021年1月17日	勘察单位 项目负责人:  2021年3月17日	设计单位 项目负责人:  2021年3月17日	监理单位 总监理工程师:  2021年3月17日
---	---	--	--

山东省建设工程质量监督总站监制

安全技术防范系统子分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	巨野县人民医院新院区(一期)建设工程		子分部工程 数量	1	分项工程 数量	6	
施工单位	中建八局第二建设有限公司		项目负责人	董福永	技术(质量) 负责人	汲东	
分包单位	/		分包单位 负责人	/	分包内容	/	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论		
1	安全技术防范系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	45	合格	符合要求		
2	安全技术防范系统	线缆敷设	45	合格	符合要求		
3	安全技术防范系统	设备安装	45	合格	符合要求		
4	安全技术防范系统	软件安装	1	合格	符合要求		
5	安全技术防范系统	系统调试	1	合格	符合要求		
6	安全技术防范系统	试运行	1	合格	符合要求		
/	/	/	/	中华人民共和国一级注册建造师			
				姓名: 李志刚			
		质量控制资料		质量控制资料齐全, 符合要求			
		安全和功能检验结果		检验报告齐全, 符合要求			
		观感质量检验结果		好, 符合要求			
综合验收结论				合格			
施工单位 项目负责人: _____ 年 月 日		勘察单位 项目负责人: _____ 年 月 日		设计单位 项目负责人: _____ 年 月 日		监理单位 总监理工程师: _____ 年 月 日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

病房呼叫系统子分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	巨野县人民医院新 院区(一期)建设 工程	子分部工程 数量	1	分项工程 数量	6
施工单位	中建八局第二建设 有限公司	项目负责人	董福永	技术(质量) 负责人	汲东
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论
1	病房呼叫系统	线缆敷设	8	合格	符合要求
2	病房呼叫系统	显示设备安装	8	合格	符合要求
3	病房呼叫系统	机房设备安装	8	合格	符合要求
4	病房呼叫系统	软件安装	1	合格	符合要求
5	病房呼叫系统	系统调试	1	合格	符合要求
6	病房呼叫系统	试运行	1	合格	符合要求
/	/	/	/	姓 名: 李志刚 / 注册号: 1100008-025 有效期至: 2021年6月	符合要求的 注册土木工程师(岩土)
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效	符合要求
安全和功能检验结果				检验报告齐全、有效,符合 设计及规范要求	符合要求
鲁1371314034606 鲁1371314034606 鲁1371314034606				好	符合要求
综合 验收 结论 合格					
施工单位 项目负责人: _____ 年 月 日		勘察单位 项目负责人: _____ 年 月 日		设计单位 项目负责人: _____ 年 月 日	
监理单位 总监理工程师: _____ 年 月 日		监理单位 总监理工程师: _____ 年 月 日			


注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。


防雷与接地子分部工程质量验收记录

编号: _____


单位(子单位) 工程名称		巨野县人民医院新院区(一期)建设工程		子分部工程 数量		1		分项工程 数量		7	
施工单位		中建八局第二建设有限公司		项目负责人		董福永		技术(质量) 负责人		汲东	
分包单位		/		分包单位 负责人		/		分包内容		/	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果		监理单位 验收结论					
1	防雷与接地	接地装置	45	合格		符合要求					
2	防雷与接地	接地线	45	合格		符合要求					
3	防雷与接地	等电位联接	45	合格		符合要求					
4	防雷与接地	电涌保护器	45	合格		符合要求					
5	防雷与接地	线缆敷设	45	合格		符合要求					
6	防雷与接地	系统调试	1	合格		符合要求					
7	防雷与接地	试运行	1	合格		符合要求					
/	/	/	/	合格		符合要求					
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效		符合要求					
安全和功能检验结果				检验报告齐全、有效,符合设计及规范要求		符合要求					
观感质量检查结果				好		符合要求					
综合 验收 结论		合格									



中建八局第二建设有限公司
董福永
2017.12.30




高剑峰
注册号 37000075
有效期 2021.12.6



施工单位
项目负责人: _____
年 月 日



勘察单位
项目负责人: _____
年 月 日



设计单位
项目负责人: _____
年 月 日





监理单位
总监理工程师: _____
年 月 日

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

公共广播系统子分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	巨野县人民医院新院区(一期)建设工程		子分部工程 数量	1	分项工程 数量	6
施工单位	中建八局第二建设有限公司		项目负责人	董福永	技术(质量) 负责人	汲东
分包单位	/		分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论	
1	公共广播系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	26	合格	符合要求	
2	公共广播系统	线缆敷设	26	合格	符合要求	
3	公共广播系统	设备安装	26	合格	符合要求	
4	公共广播系统	软件安装	1	合格	符合要求	
5	公共广播系统	系统调试	1	合格	符合要求	
6	公共广播系统	试运行	1	合格	符合要求	
/	/	/	/	/	/	
质量控制资料				质量控制资料齐全, 有效, 符合要求		
安全和功能检验结果				检验报告齐全有效, 符合设计及规范要求, 符合要求		
观感质量检验结果				观感质量良好, 符合要求		
 董福永 (Signature) 137131403244(00) 合格 2021.12.30 中建八局第二建设有限公司				 高剑峰 (Signature) 注册号 37000075 有效期 2021.12.6 山东景景工程咨询有限公司		
施工单位	勘察单位		设计单位	监理单位		
项目负责人: _____	项目负责人: _____		项目负责人: _____	总监理工程师: _____		
年 月 日	年 月 日		年 月 日	年 月 日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

会议系统子分部工程质量验收记录

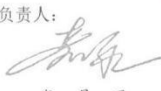



编号: _____

单位(子单位)工程名称	巨野县人民医院新院区(一期)建设工程		子分部工程数量	1	分项工程数量	6
施工单位	中建八局第二建设有限公司		项目负责人	董福永	技术(质量)负责人	汲东
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/

序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	会议系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	10	合格	符合要求
2	会议系统	线缆敷设	10	合格	符合要求
3	会议系统	设备安装	10	合格	符合要求
4	会议系统	软件安装	1	合格	符合要求
5	会议系统	系统调试	1	合格	符合要求
6	会议系统	试运行	1	合格	符合要求
/	/	/	/	合格	符合要求

质量控制资料	质量控制资料齐全,有效	符合要求
安全和功能检验结果	检验报告齐全,有效,符合设计及规范要求	符合要求
观感质量检验结果	好	符合要求

综合验收结论	合格		
--------	----	--	--

施工单位 项目负责人:  年 月 日	勘察单位 项目负责人:  年 月 日	设计单位 项目负责人:  年 月 日	监理单位 总监理工程师:  年 月 日
---	---	---	--

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
 2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

计算机网络系统子分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	巨野县人民医院新 院区(一期)建设 工程	子分部工程 数量	1	分项工程 数量	4
施工单位	中建八局第二建设 有限公司	项目负责人	董福永	技术(质量) 负责人	汲东
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论
1	信息网络系统	计算机网络设备安 装	45	合格	符合要求
2	信息网络系统	计算机网络软件安 装	1	合格	符合要求
3	信息网络系统	系统调试	1	合格	符合要求
4	信息网络系统	试运行	1	合格	符合要求
/	/	/	/	/	/
质量控制资料			中华人民共和国一级注册建造师 姓名: 李志刚 注册号: 1000008-025 有效期至: 2021.12.6 符合要求		
安全和功能检验结果			检验报告齐全、有效 设计及规范要求 符合要求		
观感质量检验结果			好 符合要求		
综合 验收 结论	合格				
施工单位 项目负责人: _____ 日期: _____	勘察单位 项目负责人: _____ 日期: _____	设计单位 项目负责人: _____ 日期: _____	监理单位 总监理工程师: _____ 日期: _____		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑设备监控系统子分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	巨野县人民医院新院区(一期)建设工程	子分部工程 数量	1	分项工程 数量	6
施工单位	中建八局第二建设有限公司	项目负责人	董福永	技术(质量) 负责人	汲东
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/

序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论
1	建筑设备监控系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	26	合格	符合要求
2	建筑设备监控系统	线缆敷设	26	合格	符合要求
3	建筑设备监控系统	传感器安装	26	合格	符合要求
4	建筑设备监控系统	软件安装	1	合格	符合要求
5	建筑设备监控系统	系统调试	1	合格	符合要求
6	建筑设备监控系统	试运行	1	合格	符合要求
/			/		
质量控制资料齐全有效				合格	符合要求
安全和功能检验结果				检验报告齐全、有效,符合设计及规范要求	符合要求
观感质量检验结果				好	符合要求

综合验收结论

合格

施工单位: 中建八局第二建设有限公司 (盖章)

项目负责人: (签字)

年月日

勘察单位: (盖章)

项目负责人: (签字)

年月日

设计单位: 华诚工程技术有限公司 (盖章)

项目负责人: (签字)

年月日

监理单位: (盖章)

总监理工程师: (签字)

年月日

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

排队叫号系统子分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	巨野县人民医院新院区(一期)建设工程	子分部工程 数量	1	分项工程 数量	6
施工单位	中建八局第二建设有限公司	项目负责人	董福永	技术(质量) 负责人	汲东
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/

序号	子分部工程名称	分项工程名称	验收批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论
1	排队叫号系统	线缆敷设	8	合格	符合要求
2	排队叫号系统	显示设备安装	8	合格	符合要求
3	排队叫号系统	机房设备安装	8	合格	符合要求
4	排队叫号系统	软件安装	1	合格	符合要求
5	排队叫号系统	系统调试	1	合格	符合要求
6	排队叫号系统	试运行	1	合格	符合要求
/	/	/	/	姓/名: 李志刚	注册号: 1100008-025
				质量控制资料齐全、有效	符合要求
				检验报告齐全、有效,符合设计及规范要求	符合要求
				好	符合要求

综合 验收 结论	合格				
----------------	----	--	--	--	--

施工单位 项目负责人: _____ 年 月 日	勘察单位 项目负责人: _____ 年 月 日	设计单位 项目负责人: _____ 年 月 日	监理单位 总监理工程师: _____ 年 月 日
-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	--------------------------------

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

时钟系统子分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	巨野县人民医院新院区(一期)建设工程		子分部工程 数量	1	分项工程 数量	6
施工单位	中建八局第二建设有限公司		项目负责人	董福永	技术(质量) 负责人	汲东
分包单位	/		分包单位 负责人	/	分包内容	/

序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论
1	时钟系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	27	合格	符合要求
2	时钟系统	线缆敷设	27	合格	符合要求
3	时钟系统	设备安装	28	合格	符合要求
4	时钟系统	软件安装	1	合格	符合要求
5	时钟系统	系统调试	1	合格	符合要求
6	时钟系统	试运行	1	合格	符合要求
/	/	/	/	姓名: 李志刚 注册号: 1100008-025 有效期至: 2021年6月	符合要求
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效	符合要求
安全和功能检验结果				检验报告齐全、有效, 符合设计及规范要求	符合要求
观感质量检验结果				好	符合要求

综合验收结论

合格

<p>施工单位</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>勘察单位</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>总监理工程师: </p> <p>年 月 日</p>
---	---	---	--

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

信息导引及发布系统子分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	巨野县人民医院新 院区(一期)建设 工程	子分部工程 数量	1	分项工程 数量	7
施工单位	中建八局第二建设 有限公司	项目负责人	董福永	技术(质量) 负责人	汲东
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/

序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论
1	信息导引及发布系 统	梯架、托盘、槽盒 和导管安装	45	合格	符合要求
2	信息导引及发布系 统	线缆敷设	45	合格	符合要求
3	信息导引及发布系 统	显示设备安装	44	合格	符合要求
4	信息导引及发布系 统	机房设备安装	44	合格	符合要求
5	信息导引及发布系 统	软件安装	1	合格	符合要求
6	信息导引及发布系 统	系统调试	1	合格	符合要求
7	信息导引及发布系 统	试运行	1	合格	符合要求
综合验收结论			/	合格	符合要求
质量控制资料			完整、有效	符合要求	符合要求
安全和功能检验结果			符合	符合要求	符合要求
观感质量检验结果			合格	符合要求	符合要求

施工单位

项目负责人: 

年 月 日

勘察单位

项目负责人: 

年 月 日

设计单位

项目负责人: 

年 月 日

监理单位

总监理工程师: 

年 月 日

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

智能化分部（子分部）工程质量验收记录

鲁ZN-035- 001

单位(子单位) 工程名称	巨野县人民医院 新院区（一期） 建设工程	子分部工程 数量	12	分项工程 数量	43
施工单位	中建八局第二建 设有限公司	项目负责人	董福永	技术（质量） 负责人	汲东
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部 工程名称	分项工程 名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	信息网络系统	设备安装、软件安装、 系统调试、试运行	48	质量合格	同意验收
2	安全技术防范系统	梯架、托盘、槽盒和 导管安装、线缆敷设	138	质量合格	同意验收
3	综合布线系统	梯架、托盘、槽盒和 导管安装、线缆敷设	228	质量合格	同意验收
4	公共广播系统	梯架、托盘、槽盒和 导管安装、线缆敷设	81	质量合格	同意验收
5	信息引导及发布系统	梯架、托盘、槽盒和 导管安装、线缆敷设	179	质量合格	同意验收
6	会议系统	梯架、托盘、槽盒和 导管安装、线缆敷设	33	质量合格	同意验收
7	时钟系统	梯架、托盘、槽盒和 导管安装、线缆敷设	84	质量合格	同意验收
8	建筑设备监控系统	梯架、托盘、槽盒和 导管安装、线缆敷设	81	质量合格	同意验收
质量控制资料				质量合格	同意验收
安全与功能检验报告				质量合格	同意验收
检验报告齐全、有效，符合设计及规范要求				质量合格	同意验收
好				质量合格	同意验收
综合验收结论					
合格					
施工单位 项目负责人:	勘察单位 项目负责人:	设计单位 项目负责人:	监理单位 总监理工程师:		
年月日	年月日	年月日	年月日		

山东省建设工程质量监督总站监制





智能化分部（子分部）工程质量验收记录

单位(子单位) 工程名称		巨野县人民医院 新院区(一期) 建设工程		子分部工程 数量	12	分项工程 数量	43
施工单位		中建八局第二建设 有限公司		项目负责人	董福永	技术(质量) 负责人	汲东
分包单位		/		分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部 工程名称	分项工程 名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
9	机房工程	设备安装、供电电、 防雷与接地、综合布 线、室内装饰装修、 系统调试、试运行	14	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 质量合格 同意验收 姓名: 贺俊红 注册号: 3702465-AY004 质量员: 至 2021年6月 </div>		<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 质量合格 同意验收 姓名: 贺俊红 注册号: 3702465-AY004 质量员: 至 2021年6月 </div>	
10	防雷与接地	接地装置、接地线、 等电位连接、电涌保 护器、线缆敷设、系 统调试、试运行	227				
11	病房呼叫系统	梯架、托盘、槽盒和 导管安装、线缆敷设 、设备安装、软件安 装、系统调试、试运 行	90	质量合格		同意验收	
12	排队叫号系统	梯架、托盘、槽盒和 导管安装、线缆敷设 、设备安装、软件安 装、系统调试、试运 行	27	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 李志刚 注册号: 1100008-025 有效期: 至 2021年6月 </div>		<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 质量合格 同意验收 姓名: 李志刚 注册号: 1100008-025 有效期: 至 2021年6月 </div>	
质量控制资料							
<div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;"> 中华人民共和国一级注册建造师 董福永 鲁137131402244(00) 2017.12.3 </div>				检验报告齐全、有 效, 符合设计及规范 要求		验收合格	
综合验收结论				合格		好	
<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;"> 中华人民共和国一级注册建造师 董福永 鲁137131402244(00) 2017.12.3 </div>		<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;"> 中华人民共和国一级注册建造师 董福永 鲁137131402244(00) 2017.12.3 </div>		<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;"> 中华人民共和国一级注册建造师 董福永 鲁137131402244(00) 2017.12.3 </div>		<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;"> 中华人民共和国一级注册建造师 董福永 鲁137131402244(00) 2017.12.3 </div>	

山东省建设工程质量监督总站监制

综合布线系统子分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称		巨野县人民医院新 院区(一期)建设 工程		子分部工程 数量	1	分项工程 数量	8
施工单位		中建八局第二建设 有限公司		项目负责人	董福永	技术(质量) 负责人	汲东
分包单位		/		分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论		
1	综合布线系统	梯架、托盘、槽盒 和导管安装	45	合格	符合要求	姓名: 贺俊	
2	综合布线系统	线缆敷设	45	合格	符合要求	注册号: 3702465	
3	综合布线系统	机柜、机架、配线 架安装	45	合格	符合要求		
4	综合布线系统	信息插座安装	45	合格	符合要求		
5	综合布线系统	链路或信道测试	45	合格	符合要求		
6	综合布线系统	软件安装	1	合格	符合要求		
7	综合布线系统	系统调试	1	合格	符合要求	姓名: 徐格 李志刚	
8	综合布线系统	试运行	1	合格	符合要求	注册号: 合格1100008-025	
质量控制资料				质量控制资料齐全, 有效, 符合			
安全和使用功能检验结果				检验报告齐全、有效, 符合			
观感质量检验结果				设计及规范要求			
好				好			
综合 验收 结论		合格					
							
							
施工单位 项目负责人: _____ 年 月 日		勘察单位 项目负责人: _____ 年 月 日		设计单位 项目负责人: _____ 年 月 日		监理单位 总监理工程师: _____ 年 月 日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

LZJ22

建设工程竣工验收记录表

建设单位：巨野县人民医院



工程名称：巨野县人民医院新院区（一期）建设工程

竣工验收时间：2021年3月30日

LZJ22-01

工程名称	巨野县人民医院新院区（一期）建设工程				
工程地址	麒麟大道南，青年路北，科研一路东				
建筑面积	144232.29M ²	结构类型	框架剪力墙	层数	20
施工单位名称	中建八局第二建设有限公司		资质等级	甲级	
勘察单位名称	山东博琛岩土工程有限公司		资质等级	甲级	
设计单位名称	中外建华诚工程技术集团有限公司		资质等级	甲级	
监理单位名称	山东泉景工程咨询有限公司		资质等级	甲级	
工程开工时间	2017年6月10日	工程竣工时间	2021年3月30日		
规划许可证编号	371724201909180101	规划许可证号	建字第31724201700032号		
工程造价	65000万元				
工程概况：本工程位于青年路北、科研一路东、麒麟大道南，包括：1、病房楼地下1层，地上20层，面积69165.62平方米。2、门诊楼地下1层，地上4层，面积20336.96平方米。3、行政楼地下1层，地上5层，面积5090.1平方米。4、综合楼地下1层，地上5层，面积328.88平方米。5、后勤楼地下1层，地上5层，面积5090.1平方米。6、传染病楼地上3层，面积3567.6平方米。7、地下车库，地下1层，面积27591.95平方米。					

竣工验收程序：

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于 2021 年 3 月 30 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，正阳县 建设工程质量监督站对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容：

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

竣工验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。

李莹 任组长，高剑峰、李志刚 任副组长，

董福永、汲东、陈建、赵庆海、宋庆利、郜文周、贺俊征、刘春年

为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。

竣工验收标准：

现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。

结构安全及使用功能检查情况：

工程档案资料检查情况：

观感检查情况：

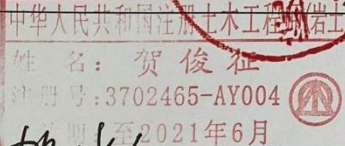
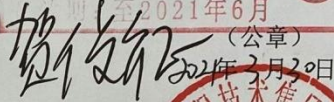
建设单位对工程质量的评价:

单位(项目)负责人签字:




勘察单位对工程质量的评价:

单位(项目)负责人签字:

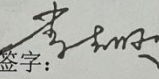
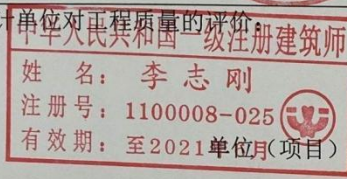
设计单位对工程质量的评价:

姓名: 李志刚

注册号: 1100008-025

有效期至: 至2021年

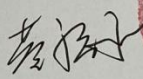
单位(项目)负责人签字:

施工单位对工程质量的评价:

合格

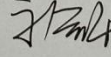
单位(项目)负责人签字:




监理单位对工程质量的评价:

合格

单位(项目)负责人签字:




工程竣工验收的意见:

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查,认为满足设计要求,符合国家规范及标准要求。

质量等级:

工程竣工验收结论:符合质量标准,备案后同意使用。

2.5、西安市儿童医院经开院区项目工程总承包（EPC）

2.5.1 合同协议书

GF-2011-0216

建设工程总承包合同示范文本

（试行）

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人：（建设单位、代建单位统称发包人）

建设单位（全称）：西安市儿童医院

代建单位（全称）：西安经发置业有限公司

承包人（全称）：中建八局第二建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就西安市儿童医院经开院区项目工程总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：西安市儿童医院经开院区项目工程总承包（EPC）

工程内容及规模：西安市儿童医院经开院区项目总体规划用地面积约 200 亩，2000 床位，总建筑面积约为 48 万平方米，拟建以儿科为主的综合医院。本项目分期建设实施，本期投资 16 亿元，1000 张床位，建筑面积约 20.48 万平方米。

工程所在省市详细地址：本项目位于西安市经开区高铁新城区域内，尚稷路北侧、草滩八路以东、尚林路以南、草滩七路以西。

工程承包范围：本期建设范围内，包括但不限于以下范围的设计（概念性设计除外）、采购、施工、试运行、工程保修期内的缺陷修复和保修。

1、设计

涵盖西安市儿童医院经开院区建筑方案深化设计开始到竣工结束的全过程中，本项目红线范围及本期建设范围内发包人需要的所有设计工作、设计管理工作及设计服务等相关工作。

(1)设计工作内容：包括但不限于总平面规划设计（含室外管网总体设计）、单体建筑设计、景观工程设计、装修工程设计、建筑工程专项设计、医疗专项设计、绿色二星建筑增项设计、全过程 BIM 协同设计（设计、施工、运维阶段的 BIM 技术应用，包括但不限于设计阶段建模、流线模拟、疏散模拟、交通模拟、管线综合、设计优化、碰撞分析；施工阶段施工模拟、进度模拟等，具体按发包人及其委托的管理公司要求实施）等与设计有关的所有设计工作。

(2)设计管理工作内容：承包人对设计全过程进行组织管理，对其分包的专项工程设计单位负有

完全责任，对专项工程设计单位的设计成果予以审核，以确保满足发包人及设计要求。

(3) 设计服务内容：承包人须完成项目方案深化设计开始至项目竣工交付的全部相关设计服务工作。包括并不限于提供设计相关的项目报批、招标技术参数、施工现场配合、设计交底、EPC 设计施工配合、节点验收、竣工验收、现场服务配合、医用设备安装配合、提供媒体相关宣传资料等方面的服务。

(4) 所有设计图纸须经发包人审核同意后才能下发执行；在设计任务书要求的范围内，因设计导致的错漏碰由承包人负责，发包人不承担责任，且不因发包人的审核同意而减轻承包人的责任。

(5) 上述内容所涉及的所有费用全部包含在设计费包干价款中，不再另行计算。

2、施工及采购：本期所有设计图纸范围内的施工内容，包括但不限于：

(1) 施工临时用电，包括临时用电手续报建、方案设计、报建方案、箱变供货安装及相应供电线路的施工、供电系统的调试及供电等。负责办理供电手续，保证基建供电正常等工作。办理土建、市政手续及施工，电缆沟道开挖、回填及箱变基础（含接地）与围栏施工（箱变基础设计优化）等工作内容；

(2) 地基与基础、主体结构、屋面工程、外立面工程等；

(3) 室内装修工程；

(4) 夜景照明（外立面泛光照明和室外景观照明）；

(5) 机电设备购置及安装：给排水工程、消防工程、电气工程、空调和通风工程、电梯工程等；

(6) 室外工程：按总平面图要求完成整个场地道路及路边土坡防护工程、广场工程、景观绿化工程、生态停车场工程、土石方工程、海绵城市、室外管网工程等；

(7) 医疗专项工程：医疗气体系统（包含真空吸引、氧气、压缩空气等，手术室、中心供应室、ICU、静脉输液配置中心、血液科洁净病房等洁净区域等）、射线防护工程、污水处理系统、物流运输专项系统等；

(8) 其他专项工程：标识系统（室内、室外、及外立面等）、交通标线、人防工程等；

(9) 本工程所涉及材料设备的采购及供应。

3、EPC 项目管理：

(1) 承包人应充分发挥设计在整个工程建设过程中的主导作用，设计、施工相互沟通、协作到达工程项目建设整体方案的不断优化，提高工程质量；

(2) 承包人就做好设计、采购、施工各阶段工作的合理衔接，有效地实现建设项目的进度、成

本和质量控制符合建设工程承包合同约定。

4、其他

(1) 施工现场已完成了施工大门、洗车台、临时化粪池、临时道路、部分治污减霾设施及环境监测设施、部分临时建筑箱房、临时道路等临时设施。

(2) 本项目拟采用天然气能源管理模式，动力能源中心内的设备及管网安装（发电机、制热、制冷、机组、锅炉、热水系统、循环泵、冷却塔）不在本次发包范围内。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：以发包人资格预审时所公布的概念性设计方案为准。

三、主要日期

总工期：626 日历天

计划开工日期：2020 年 9 月 4 日

计划竣工日期：2022 年 5 月 22 日

各分项工程节点工期详见附件。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家有关现行设计规范、标准的要求；

采购要求：货物、设备采购符合国家相关标准并满足设计要求；

工程施工质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

五、合同价格和付款货币

合同总价为（大写）：壹拾叁亿柒仟壹佰零伍万玖仟元整，（小写：¥1371059000.00）。

合同总价=设计费+建筑安装工程费（含暂估价和暂列金额）

其中：

1、设计费（含税）为（大写）：贰仟陆佰壹拾万元整（小写：¥26100000.00），不含税设计费（大写）：贰仟肆佰陆拾贰万贰仟陆佰肆拾壹元伍角壹分（小写：¥24622641.51），增值税税率 6%。设计费采用固定总价（不含税）包干形式。

2、建筑安装工程费（不含暂估价和暂列金额，含税）暂定为（大写）：壹拾壹亿零陆拾陆万伍仟叁佰元整（小写：¥ 1100665300.00），不含税建筑安装工程费（不含暂估价和暂列金额）暂定为（大写）：壹拾亿零玖佰柒拾捌万肆仟陆佰柒拾玖元整，（小写：¥1009784679.00），增值税税率 9%；建筑安装工程费优惠费率 2%（建筑安装工程费优惠费率=（1-（建筑安装工程费投标报价（扣除暂

估价和暂列金)/建筑安装工程费最高投标限价(扣除暂估价和暂列金))×100%))。

3、暂估价(含税)为(大写):壹亿柒仟伍佰玖拾贰万贰仟陆佰元整(小写:¥175922600.00元)。(具体详见合同附件2:暂估价清单)

4、暂列金额(含税)为(大写):陆仟捌佰叁拾柒万壹仟壹佰元整(小写:¥68371100.00元)。

5、工程总承包服务费费率 2%。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标文件;
- (3) 招标文件及答疑
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 概念性设计方案;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成项目建设所有内容,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、签订时间

本合同于2020年09月30日签订。

十、签订地点

本合同在 西安市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

建设单位：（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：（签字或盖章）

工商注册住所：西安市莲湖区庙后街西举院巷

69号

邮政编码：710003

法定代表人：

授权代表：

电 话：029-87692138

传 真：029-87692009

开户银行：交行西安甜水井街支行

账 号：611301075018150042876

承包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：（签字或盖章）

工商注册住所：山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公室1单元17层

邮政编码：250014

法定代表人：

授权代表：

电 话：029-88606022

电子邮箱：kathygoodluck@163.com

开户银行：招行西安市科技路支行

账 号：531900085010567

代建单位：（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：（签字或盖章）

工商注册住所：西安市经济技术开发区经发大厦

7、28层

邮政编码：710018

法定代表人：

授权代表：

电 话：029-89245351

传 真：029-86522862

开户银行：北京银行西安经济技术开发区支行

账 号：916101325702215692

附件二：

暂估项目明细表

序号	名称	暂估价（万元）	备注
1	医疗气体系统、液氧站	2706.41	
2	轨道传输系统	1994.68	
3	手术室精装（66 间）	5280	
4	抗震支架	1536	
5	智能化及信息系统	6075.17	
合计		17592.26	
本项目所涉及的暂估价包括但不限于此表所列内容，在正式施工图出具后发包人有权根据需要进行增加或减少。			

本项目工程总承包服务费率 2 %。工程总承包服务费已包含在暂估价工程中。

工程总承包服务费：指总承包人配合分包单位协调项目进度、质量、配合、管理、目标等内部及外部关系，对分包工程的材料、工程设备等进行保管、以及施工现场管理、竣工资料汇总整理、组织竣工验收等服务所需的费用。

2.5.2竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称: 西安市儿童医院经开院区项目2#门诊楼

建设单位(章): 西安市儿童医院



陕西省住房和城乡建设厅印

竣工项目审查表（一）

工程名称		西安市儿童医院经开区项目 2#门诊楼				工程用途		医院	
工程详细地址		经开区高铁新城内, 尚稷路北侧, 草滩八路以东, 尚林路以南, 草滩三路以西							
工程规模	结构工程	框剪结构	地上	5 (层)	地下	2 (层)	总高度	23.90(m)	
	市政工程								
	建筑面积	17021.66 m ²	抗震设防烈度	8 度		设计使用年限	(年)		
竣工验收日期			2017 年 10 月 10 日			注册监督号			
建设单位	单位名称	西安市儿童医院				联系电话		029-87692138	
	法定代表人	李安茂				项目负责人		武华	
勘察单位	单位名称	西安市勘察测绘院				资质等级证书编号		勘察资质证书编号 B161012378-6/1	
	法定代表人	甘斌	项目负责人	王峰		注册勘察师证书编号		6101237-A1003	
设计单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司				资质等级证书编号		建筑工程施工总承包资质证书 D13/002659	
	法定代表人	李少华	项目负责人	王磊		注册结构工程师证书编号		3700343-005	
监理单位	单位名称	西安航天建设监理有限公司				资质等级证书编号		房屋建筑工程监理单位资质证书 E161005396-4/4	
	法定代表人	周永纲	项目总监理工程师	安铁林		注册证书编号		61002437	
施工单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司				资质等级证书编号		建筑工程施工总承包资质证书 D13/002659	
	法定代表人	李少华	项目经理	祝超		项目经理证书编号		鲁137171820664	

备注：建设单位直接发包的，所有专业分包单位应填写竣工验收审查表（二）

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审 查 情 况
<p>一、完成建设工程设计项目 及内容</p> <p>1、地基与基础工程</p> <p>2、主体结构工程</p> <p>3、建筑装饰装修工程</p> <p>4、建筑屋面工程</p> <p>5、建筑给水排水及采暖工程</p> <p>6、建筑电气工程</p> <p>7、智能建筑工程</p> <p>8、通风与空调工程</p> <p>9、电梯安装工程</p> <p>10、建筑节能工程</p>	<p style="text-align: center;">已完成西安市儿童医院经开院区项目所有 工程设计内容</p>
<p>一、完成合同约定的各项内 容情况</p> <p>1、总包合同约定</p> <p>2、分包合同约定</p> <p>3、专业承包合同约定</p>	<p style="text-align: center;">已完成合同约定的各项内容,完成质量经建 设单位、监理单位、设计单位、监理单位、施 工单位验收合格。</p>

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>建设前期、施工图设计审查、施工和监理等技术档案和管理资料均齐全、真实、有效。</p>
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件及设备进场前均报建设单位和监理单位报审报批，使用前在监理工程师见证下取样、送检，复检报告齐全、真实、有效。</p>
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1、勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2、设计单位工程质量检查报告</p> <p>3、施工单位工程竣工报告</p> <p>4、工程监理单位工程质量评估报告</p>	<p>勘察、设计、施工、监理单位质量合格文件齐全、真实、有效。</p>
<p>六、《工程质量保修书》、《工程使用说明书》、《工程质量保证书》</p>	<p>资料签订齐全</p>
<p>审查结论：</p> <p style="text-align: center;">验收通过，工程质量符合设计及规范要求，技术资料完整、齐全、真实有效。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>审查人签字：</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位项目负责人：</p> <p>2023年10月30日</p> </div> </div>	



竣工工程质量验收实施情况

验收组织机构

建设单位应按照国家 and 地方现行有关竣工工程质量验收的规定组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓 名	武军	职 务	科长	职 称	正高
-----	----	-----	----	-----	----

工程竣工验收分组人员签名表

验 收 专业组	组 长	组 员				
		建 设	勘 察	设 计	施 工	监 理
建 筑 工 程	武军	武军	王雪峰	潘	祝超	赵东来
设备安装工程						
工程技术资料						
(其 他)						

注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

本表必须现场签署，由建设单位保存。

单位工程质量竣工验收记录

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录
1	地基与基础工程	合格	1、共 10 分部，经查 10 分部符合标准及 设计要求。 2、质量控制资料核查 (完整、不完整)。 3、安全和主要使用功能 检测结果： 共检测 项，符合要 求 项。 4、观感质量评价： 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
2	主体结构工程	合格	
3	建筑装饰装修工程	合格	
4	建筑屋面工程	合格	
5	建筑给水、排水及采暖工程	合格	
6	建筑电气工程	合格	
7	智能建筑工程	合格	
8	通风与空调工程	合格	
9	电梯安装工程	合格	
10	建筑节能工程	合格	
存在缺陷问题： <div>无</div>			
综合验收结论： 资料齐全，质量合格，观感良好，验收合格			
建设单位 (公章) 项目负责人 签字： 2023年10月30日	监理单位 (公章) 项目负责人 签字： 2023年10月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人 签字： 2023年10月30日	设计单位 (公章) 项目负责人 签字： 2023年10月30日
施工单位 (公章) 项目负责人 签字： 2023年10月30日			

建设工程竣工验收报告

工程名称: 西安市儿童医院经开院区项目3-1#住院楼

建设单位(章): 西安市儿童医院

陕西省住房和城乡建设厅印

竣工项目审查表（一）


工程名称		西安市儿童医院经开院区项目 3-1#住院楼				工程用途		医院	
工程详细地址		经开区高铁新城内,尚稷路北1侧,草滩八路以东,尚林路以南,草滩七路以西							
工程规模	结构工程	框剪结构		地上	15 (层)	地下	2 (层)	总高度	66.05(m)
	市政								
	工程								
建筑面积		35818.13 (m²)		抗震设防烈度		8 度		设计使用年限	(年)
竣工验收日期				年 月 日		注册监督号			
建设单位	单位名称	西安市儿童医院				联系电话		029-87672138	
	法定代表人	李安茂				项目负责人		武华	
勘察单位	单位名称	西安市勘察测绘院				资质等级证书编号		工程勘察资质证书 级B14012378-1/1	
	法定代表人	甘斌	项目负责人	王立峰		注册勘察师证书编号		6101237-A1003	
设计单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司				资质等级证书编号		建筑工程施工总承包 特级D131002659	
	法定代表人	李少华	项目负责人	王磊		注册结构工程师证书编号		3700343-005	
监理单位	单位名称	西安航天建设监理有限公司				资质等级证书编号		工程监理资质证书 级E161005376-4/4	
	法定代表人	周永纲	项目总监理工程师	党铁林		注册证书编号		61002437	
施工单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司				资质等级证书编号		建筑工程施工总承包 特级D131002659	
	法定代表人	李少华	项目负责人	祝超		项目经理证书编号		鲁13171820664	

备注：建设单位直接发包的，所有专业分包单位应填写竣工验收审查表（二）

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审 查 情 况
<p>一、完成建设工程设计项目 及内容</p> <p>1、地基与基础工程</p> <p>2、主体结构工程</p> <p>3、建筑装饰装修工程</p> <p>4、建筑屋面工程</p> <p>5、建筑给水排水及采暖工程</p> <p>6、建筑电气工程</p> <p>7、智能建筑工程</p> <p>8、通风与空调工程</p> <p>9、电梯安装工程</p> <p>10、建筑节能工程</p>	<p style="text-align: center;">完成西安市儿童医院经开区项目所有 工程设计内容</p>
<p>一、完成合同约定的各项内 容情况</p> <p>1、总包合同约定</p> <p>2、分包合同约定</p> <p>3、专业承包合同约定</p>	<p style="text-align: center;">完成合同约定的各项内容,完成质量经建 设单位、监理单位、设计单位、监理单位、施 工单位验收合格。</p>

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>建设前期,施工图设计审查,施工和监理等技术档案和管理资料均齐全、真实、有效。</p>
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料,构配件及设备进场前均报建设单位和监理单位报审报批,使用前在监理工程师见证下取样送检,复检报告齐全、真实、有效。</p>
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1、勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2、设计单位工程质量检查报告</p> <p>3、施工单位工程竣工报告</p> <p>4、工程监理单位工程质量评估报告</p>	<p>勘察、设计、施工、监理单位质量合格文件齐全、真实、有效。</p>
<p>六、《工程质量保修书》、《工程使用说明书》、《工程质量保证书》</p>	<p>资料签订齐全</p>
<p>审查结论:</p> <p>验收通过,工程质量符合设计及规范要求,技术资料完整、齐全、真实、有效。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>审查人签字:</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位项目负责人: </p> <p>2023年 10 月 30 日</p> </div> </div>	

竣工工程质量验收实施情况

验收组织机构

建设单位应按照国家 and 地方现行有关竣工工程质量验收的规定组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓 名	武华	职 务	科长	职 称	正高
-----	----	-----	----	-----	----


工程竣工验收分组人员签名表

验 收 专 业 组	组 长	组 员				
		建 设	勘 察	设 计	施 工	监 理
建 筑 工 程	武华	武华	王立峰	潘	杨超	陈来
设备安装工程						
工程技术资料						
(其 他)						

注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

本表必须现场签署，由建设单位保存。

单位工程质量竣工验收记录

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录	
1	地基与基础工程	合格	1、共 10 分部，经查 10 分部符合标准及 设计要求。 2、质量控制资料核查 （完整、不完整）。 3、安全和主要使用功能 检测结果： 共检测 项，符合要 求 项。 4、观感质量评价： 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>	
2	主体结构工程	合格		
3	建筑装饰装修工程	合格		
4	建筑屋面工程	合格		
5	建筑给水、排水及采暖工程	合格		
6	建筑电气工程	合格		
7	智能建筑工程	合格		
8	通风与空调工程	合格		
9	电梯安装工程	合格		
10	建筑节能工程	合格		
存在缺陷问题： <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 10px;">无</div>				
综合验收结论： <div style="text-align: center; font-size: 1.2em; margin-top: 10px;">资料齐全，质量合格，观感良好，验收合格</div>				
建设单位 (公章) 项目负责人 签字:  2023年10月30日	监理单位 (公章) 项目负责人 签字:  2023年10月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人 签字:  2023年10月30日	设计单位 (公章) 项目负责人 签字:  2023年10月30日	施工单位 (公章) 项目负责人 签字:  2023年10月30日

建设工程竣工验收报告

工程名称: 西安市儿童医院经开院区项目3-2#住院楼

建设单位(章): 西安市儿童医院

陕西省住房和城乡建设厅印

竣工项目审查表（一）


工程名称		西安市儿童医院经开院区项目 3-2#住院楼				工程用途		医院	
工程详细地址		经开区高铁新城内,尚稷路北侧,草滩八路以东,尚村路以南,草滩北路以西							
工程规模	结构类型	建筑工程	框剪结构	地上	17 (层)	地下	2 (层)	总高度	74.25 (m)
		市政工程							
	建筑面积	41237.27 (m²)		抗震设防烈度		8 度		设计使用年限	(年)
竣工验收日期					年 月 日		注册监督号		
建设单位	单位名称	西安市儿童医院				联系电话		029-87692138	
	法定代表人	李安茂				项目负责人		武华	
勘察单位	单位名称	西安市勘察测绘院				资质等级证书编号		工程勘察综合甲级 证号 B161012378-4/1	
	法定代表人	甘文武	项目负责人	王立峰		注册勘察师证书编号		6101237-A1003	
设计单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司				资质等级证书编号		建筑工程总承包特级 D137002659	
	法定代表人	李少华	项目负责人	王磊		注册结构工程师证书编号		3700343-005	
监理单位	单位名称	西安航天建设监理有限公司				资质等级证书编号		房屋建筑工程监理甲级 E161005396-4/4	
	法定代表人	周永纲	项目总监理工程师	安铁森		注册证书编号		61002437	
施工单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司				资质等级证书编号		建筑工程总承包特级 D137002659	
	法定代表人	李少华	项目经理	祝超		项目经理证书编号		鲁13711820664	

备注：建设单位直接发包的，所有专业分包单位应填写竣工验收审查表（二）

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审 查 情 况
<p>一、完成建设工程设计项目 及内容</p> <p>1、地基与基础工程</p> <p>2、主体结构工程</p> <p>3、建筑装饰装修工程</p> <p>4、建筑屋面工程</p> <p>5、建筑给水排水及采暖工程</p> <p>6、建筑电气工程</p> <p>7、智能建筑工程</p> <p>8、通风与空调工程</p> <p>9、电梯安装工程</p> <p>10、建筑节能工程</p>	<p style="text-align: center;">已完成西安市儿童医院经开院区项目所有 工程设计内容</p>
<p>一、完成合同约定的各项内 容情况</p> <p>1、总包合同约定</p> <p>2、分包合同约定</p> <p>3、专业承包合同约定</p>	<p style="text-align: center;">完成合同约定的各项内容,完成质量经 建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、 施工单位验收合格。</p>

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>建设前期、施工图设计审查、施工和监理等技术档案和管理资料均齐全、真实、有效。</p>
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件及设备进场前均报建设单位和监理单位报审报批，使用前在监理工程师见证下取样、送检，复检报告齐全、真实、有效。</p>
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1、勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2、设计单位工程质量检查报告</p> <p>3、施工单位工程竣工报告</p> <p>4、工程监理单位工程质量评估报告</p>	<p>勘察、设计、施工、监理单位质量合格文件齐全、真实、有效。</p>
<p>六、《工程质量保修书》、《工程使用说明书》、《工程质量保证书》</p>	<p>资料签订齐全</p>
<p>审查结论：</p> <p>验收通过，工程质量符合设计及规范要求，技术资料完整、齐全、真实有效。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>审查人签字：</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位项目负责人： </p> <p>2023年 10 月 30 日</p> </div> </div>	

竣工工程质量验收实施情况

验收组织机构

建设单位应按照国家 and 地方现行有关竣工工程质量验收的规定组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓 名	武军	职 务	科长	职 称	正高
-----	----	-----	----	-----	----

工程竣工验收分组人员签名表

验 收 专业组	组 长	组 员				
		建 设	勘 察	设 计	施 工	监 理
建 筑 工 程	武军	武军	王立峰	潘	杨超	耿来
设备安装工程						
工程技术资料						
(其 他)						

注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。
本表必须现场签署，由建设单位保存。

单位工程质量竣工验收记录

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录	
1	地基与基础工程	合格	1、共 10 分部，经审查 10 分部符合标准及 设计要求。 2、质量控制资料核查 (完整、不完整)。 3、安全和主要使用功能 检测结果： 共检测 项，符合要 求 项。 4、观感质量评价： 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>	
2	主体结构工程	合格		
3	建筑装饰装修工程	合格		
4	建筑屋面工程	合格		
5	建筑给水、排水及采暖工程	合格		
6	建筑电气工程	合格		
7	智能建筑工程	合格		
8	通风与空调工程	合格		
9	电梯安装工程	合格		
10	建筑节能工程	合格		
存在缺陷问题： 无				
综合验收结论： 资料齐全，质量合格，观感良好，验收合格				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人 签字：[Signature]	项目负责人 签字：[Signature]	项目负责人 签字：[Signature]	项目负责人 签字：[Signature]	项目负责人 签字：[Signature]
2023年10月30日	2023年10月30日	2023年10月30日	2023年10月30日	2023年10月30日

建设工程竣工验收报告

工程名称: 西安市儿童医院经开院区项目3-5#医技楼

建设单位(章): 西安市儿童医院



陕西省住房和城乡建设厅印

竣工项目审查表（一）

工程名称		西安市儿童医院经开院区项目 3-5#医技楼					工程用途		医院	
工程详细地址		经开区高铁新城内,尚稷路北侧,草滩八路以东,尚林路以南,草滩八路以西								
工程规模	结构工程	框架结构	地上	4 (层)	地下	2 (层)	总高度	23.40(m)		
	市政工程									
	建筑面积	7920.85 (m ²)	抗震设防烈度	8 度		设计使用年限	(年)			
竣工验收日期					年 月 日		注册监督号			
建设单位	单位名称	西安市儿童医院					联系电话		029-8692138	
	法定代表人	李俊茂					项目负责人		武华	
勘察单位	单位名称	西安市勘察测绘院					资质等级证书编号		工程勘察综合甲级 B110123/8-4/1	
	法定代表人	甘斌	项目负责人	王立峰		注册勘察师证书编号		610123/AY003		
设计单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司					资质等级证书编号		建筑工程施工总承包一级 121002659	
	法定代表人	李少华	项目负责人	王磊		注册结构工程师证书编号		3700343-005		
监理单位	单位名称	西安航天建设监理有限公司					资质等级证书编号		房屋建筑工程监理甲级 E11005276-4/4	
	法定代表人	周永纲	项目总监理工程师	安钦森		注册证书编号		61002437		
施工单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司					资质等级证书编号		建筑工程施工总承包一级 121002659	
	法定代表人	李少华	项目经理	祝超		项目经理证书编号		鲁137171820664		

备注：建设单位直接发包的，所有专业分包单位应填写竣工验收审查表（二）

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审 查 情 况
<p>一、完成建设工程设计项目 及内容</p> <p>1、地基与基础工程</p> <p>2、主体结构工程</p> <p>3、建筑装饰装修工程</p> <p>4、建筑屋面工程</p> <p>5、建筑给水排水及采暖工程</p> <p>6、建筑电气工程</p> <p>7、智能建筑工程</p> <p>8、通风与空调工程</p> <p>9、电梯安装工程</p> <p>10、建筑节能工程</p>	<p style="text-align: center;">已完成西安市儿童医院经开院区项目所有 工程设计内容</p>
<p>一、完成合同约定的各项内 容情况</p> <p>1、总包合同约定</p> <p>2、分包合同约定</p> <p>3、专业承包合同约定</p>	<p style="text-align: center;">完成合同约定的各项内容,完成质量经 建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、 施工单位验收合格。</p>

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>建设前期,施工图设计审查,施工和监理等技术档案和管理资料均齐全,真实有效。</p>
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件及设备进场前均报建设单位和监理单位报审报批,使用前在监理工程师见证下取样,送检,复检报告齐全,真实有效。</p>
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1、勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2、设计单位工程质量检查报告</p> <p>3、施工单位工程竣工报告</p> <p>4、工程监理单位工程质量评估报告</p>	<p>勘察、设计、施工、监理单位质量合格,文件齐全,真实有效。</p>
<p>六、《工程质量保修书》、《工程使用说明书》、《工程质量保证书》</p>	<p>资料签订齐全</p>
<p>审查结论:</p> <p style="font-size: 1.2em;">验收通过,工程质量符合设计及规范要求,技术资料完整,齐全,真实有效。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>审查人签字:</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位项目负责人: </p> <p>2023 年 10 月 30 日</p> </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> </div>	

竣工工程质量验收实施情况

验收组织机构

建设单位应按照国家 and 地方现行有关竣工工程质量验收的规定组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓 名	武华	职 务	科长	职 称	正高
-----	----	-----	----	-----	----

工程竣工验收分组人员签名表

验 收 专 业 组	组 长	组 员				
		建 设	勘 察	设 计	施 工	监 理
建 筑 工 程	武华	武华	王立峰	谌	祝超	赵东
设备安装工程						
工程技术资料						
(其 他)						

注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

本表必须现场签署，由建设单位保存。

单位工程质量竣工验收记录

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录	
1	地基与基础工程	合格	1、共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求。 2、质量控制资料核查（完整、不完整）。 3、安全和主要使用功能检测结果： 共检测 项，符合要求 项。 4、观感质量评价： 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>	
2	主体结构工程	合格		
3	建筑装饰装修工程	合格		
4	建筑屋面工程	合格		
5	建筑给水、排水及采暖工程	合格		
6	建筑电气工程	合格		
7	智能建筑工程	合格		
8	通风与空调工程	合格		
9	电梯安装工程	合格		
10	建筑节能工程	合格		
存在缺陷问题： 无				
综合验收结论： 资料齐全，质量合格，观感良好，验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人 签字： 2023年10月30日	监理单位 (公章) 项目负责人 签字： 2023年10月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人 签字： 2023年10月30日	设计单位 (公章) 项目负责人 签字： 2023年10月30日	施工单位 (公章) 项目负责人 签字： 2023年10月30日

建设工程竣工验收报告

工程名称: 西安市儿童医院经开院区项目4-1#门诊急诊楼

建设单位(章): 西安市儿童医院



陕西省住房和城乡建设厅印

竣工项目审查表（一）

工程名称		西安市儿童医院经开院区项目4-4门诊急诊楼				工程用途		医院	
工程详细地址		经开区高铁新城内,尚稷路北侧,草滩八路以东,尚和路以南,草滩北路以西							
工程规模	结构工程	框剪结构	地上	5 (层)	地下	2 (层)	总高度	23.90(m)	
	市政工程								
	建筑面积	17435.13 (m²)		抗震设防烈度		8 度		设计使用年限	(年)
竣工验收日期			安 市 年 月 日			注册监督号			
建设单位	单位名称	西安市儿童医院				联系电话		029-87692138	
	法定代表人	李安茂				项目负责人		武华	
勘察单位	单位名称	西安市勘测设计院				资质等级证书编号		工程勘察综合甲级 证B161012378-4/1	
	法定代表人	甘文武	项目负责人	王峰		注册勘察师证书编号		6101237-A1003	
设计单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司				资质等级证书编号		建筑工程施工总承包 特级D131002659	
	法定代表人	李少华	项目负责人	王磊		注册结构工程师证书编号		3700343-005	
监理单位	单位名称	西安航天建设监理有限公司				资质等级证书编号		房屋建筑工程监理 证E161005276-4/4	
	法定代表人	周永纲	项目总监理工程师	安铁新		注册证书编号		61002437	
施工单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司				资质等级证书编号		建筑工程施工总承包 特级D131002659	
	法定代表人	李少华	项目经理	祝超		项目经理证书编号		鲁13111820664	

备注：建设单位直接发包的，所有专业分包单位应填写竣工验收审查表（二）

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审 查 情 况
<p>一、完成建设工程设计项目 及内容</p> <p>1、地基与基础工程</p> <p>2、主体结构工程</p> <p>3、建筑装饰装修工程</p> <p>4、建筑屋面工程</p> <p>5、建筑给水排水及采暖工程</p> <p>6、建筑电气工程</p> <p>7、智能建筑工程</p> <p>8、通风与空调工程</p> <p>9、电梯安装工程</p> <p>10、建筑节能工程</p>	<p style="text-align: center;">已完成西安市儿童医院经开院区项目所有 工程设计内容</p>
<p>一、完成合同约定的各项内 容情况</p> <p>1、总包合同约定</p> <p>2、分包合同约定</p> <p>3、专业承包合同约定</p>	<p style="text-align: center;">已完成合同约定的各项内容,完成质量经 建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施 工单位验收合格。</p>

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>建设前期,施工图设计审查,施工和监理等技术档案和管理资料均齐全,真实有效。</p>
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件及设备进场前均报建设单位和监理单位报审报批,使用前在监理工程师见证下取样送检,复检报告齐全,真实有效。</p>
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1、勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2、设计单位工程质量检查报告</p> <p>3、施工单位工程竣工报告</p> <p>4、工程监理单位工程质量评估报告</p>	<p>勘察、设计、施工、监理单位质量合格,文件齐全,真实有效</p>
<p>六、《工程质量保修书》、《工程使用说明书》、《工程质量保证书》</p>	<p>资料签订齐全</p>
<p>审查结论:</p> <p style="font-size: 1.2em;">验收通过,工程质量符合设计及规范要求,技术资料完整,齐全,真实有效。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>审查人签字:</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位项目负责人:</p> <p style="margin-top: 10px;">2023年10月30日</p> </div> </div>	



竣工工程质量验收实施情况

验收组织机构

建设单位应按照国家 and 地方现行有关竣工工程质量验收的规定组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓 名	武军	职 务	科长	职 称	正高
-----	----	-----	----	-----	----

工程竣工验收分组人员签名表

验 收 专业组	组 长	组 员				
		建 设	勘 察	设 计	施 工	监 理
建 筑 工 程	武军	武军	王训军	王训军	杨超	杨超
设备安装工程						
工程技术资料						
(其 他)						

注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

本表必须现场签署，由建设单位保存。

单位工程质量竣工验收记录

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录	
1	地基与基础工程	合格	1、共 10 分部，经查 10 分部符合标准及 设计要求。 2、质量控制资料核查 (完整、不完整)。 3、安全和主要使用功能 检测结果： 共检测 项，符合要 求 项。 4、观感质量评价： 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>	
2	主体结构工程	合格		
3	建筑装饰装修工程	合格		
4	建筑屋面工程	合格		
5	建筑给水、排水及采暖工程	合格		
6	建筑电气工程	合格		
7	智能建筑工程	合格		
8	通风与空调工程	合格		
9	电梯安装工程	合格		
10	建筑节能工程	合格		
存在缺陷问题： 无				
综合验收结论： 资料齐全，质量合格，观感良好，验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人 签字：武华 2023年10月30日	监理单位 (公章) 项目负责人 签字：陈来 2023年10月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人 签字：王强 2023年10月30日	设计单位 (公章) 项目负责人 签字：徐 2023年10月30日	施工单位 (公章) 项目负责人 签字：祝超 2023年10月30日

工程名称: 西安市儿童医院经开院区项目F1#地下车库

建设单位(章): 西安市儿童医院

陕西省住房和城乡建设厅印

竣工项目审查表（一）

工程名称		西安市儿童医院经开院区项目 1#地下车库				工程用途		医院	
工程详细地址		经开区高铁新城内, 尚稷路北侧, 草滩八路以东, 尚研路以南, 草滩北路以西							
工程规模	结构工程	框剪结构	地上	0 (层)	地下	2 (层)	总高度	-10.00 (m)	
	市政工程								
	建筑面积	84800.00 (m²)	抗震设防烈度	8 度		设计使用年限	(年)		
竣工验收日期		市 年 月 日				注册监督号			
建设单位	单位名称	西安市儿童医院				联系电话		029-87692138	
	法定代表人	康安茂				项目负责人		武华	
勘察单位	单位名称	西安市勘察测绘院				资质等级证书编号		工程勘察综合甲级 B161012318-6/1	
	法定代表人	甘斌	项目负责人	王立峰		注册勘察师证书编号		6101231-A1003	
设计单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司				资质等级证书编号		建筑工程设计甲级 D131002659	
	法定代表人	李少华	项目负责人	李磊		注册结构工程师证书编号		3100343-005	
监理单位	单位名称	西安航天建设监理有限公司				资质等级证书编号		房屋建筑工程监理甲级 E161005376/44	
	法定代表人	周永纲	项目总监理工程师	安铁森		注册证书编号		61002431	
施工单位	单位名称	中建八局第二建设有限公司				资质等级证书编号		建筑工程设计甲级 D131002659	
	法定代表人	李少华	项目负责人	祝超		项目经理证书编号		鲁13171820664	

备注：建设单位直接发包的，所有专业分包单位应填写竣工验收审查表（二）

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审 查 情 况
<p>一、完成建设工程设计项目 及内容</p> <p>1、地基与基础工程</p> <p>2、主体结构工程</p> <p>3、建筑装饰装修工程</p> <p>4、建筑屋面工程</p> <p>5、建筑给水排水及采暖工程</p> <p>6、建筑电气工程</p> <p>7、智能建筑工程</p> <p>8、通风与空调工程</p> <p>9、电梯安装工程</p> <p>10、建筑节能工程</p>	<p style="text-align: center;">该成西安市儿童医院经开院区项目所有 工程设计内容</p>
<p>一、完成合同约定的各项内 容情况</p> <p>1、总包合同约定</p> <p>2、分包合同约定</p> <p>3、专业承包合同约定</p>	<p style="text-align: center;">该成合同约定的各项内容,完成质量经 建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施 工单位验收合格。</p>

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>建设前期,施工图设计审查,施工和监理等技术档案和管理资料均齐全、真实、有效。</p>
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料,构配件及设备进场前均报建设单位和监理单位报审报批,使用前在监理工程师见证下取样,送检,复检报告齐全、真实、有效。</p>
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1、勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2、设计单位工程质量检查报告</p> <p>3、施工单位工程竣工报告</p> <p>4、工程监理单位工程质量评估报告</p>	<p>勘察、设计、施工、监理单位质量合格,文件齐全、真实、有效。</p>
<p>六、《工程质量保修书》、《工程使用说明书》、《工程质量保证书》</p>	<p>资料签订齐全</p>
<p>审查结论:</p> <p style="text-align: center;">验收通过,工程质量符合设计及规范要求,技术资料完整、齐全、真实、有效。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>审查人签字: _____</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位项目负责人: _____</p> <p>2023年 10 月 30 日</p> </div> </div>	

竣工工程质量验收实施情况

验收组织机构

建设单位应按照国家 and 地方现行有关竣工工程质量验收的规定组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓 名	武华	职 务	科长	职 称	正高
-----	----	-----	----	-----	----

工程竣工验收分组人员签名表

验 收 专 业 组	组 长	组 员				
		建 设	勘 察	设 计	施 工	监 理
建 筑 工 程	武华	武华	王立峰	潘	杨超	李
设备安装工程						
工程技术资料						
(其 他)						

注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

本表必须现场签署，由建设单位保存。

单位工程质量竣工验收记录

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录	
1	地基与基础工程	合格	1、共 9 分部，经查 9 分部符合标准及 设计要求。 2、质量控制资料核查 （完整、不完整）。 3、安全和主要使用功能 检测结果： 共检测 项，符合要 求 项。 4、观感质量评价： 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>	
2	主体结构工程	合格		
3	建筑装饰装修工程	合格		
4	建筑屋面工程	/		
5	建筑给水、排水及采暖工程	合格		
6	建筑电气工程	合格		
7	智能建筑工程	合格		
8	通风与空调工程	合格		
9	电梯安装工程	合格		
10	建筑节能工程	合格		
存在缺陷问题： <div style="text-align: center; font-size: 24px;">无</div>				
综合验收结论： <div style="text-align: center; font-size: 18px;">资料齐全，质量合格，观感良好，验收合格</div>				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人 签字: 武华	项目负责人 签字: 张东	项目负责人 签字: 王亚峰	项目负责人 签字: 潘	项目负责人 签字: 祝超
2023年10月30日	2023年10月30日	2023年10月30日	2023年10月30日	2023年10月30日

3、项目经理业绩

项目经理类似业绩一览表

<p>1、项目名称：一带一路文化交流中心系统公建项目南地块工程； 建设内容：：本工程施工图纸范围内弱电智能化工程的全部工作内容；合同金额：7209.7365万元；竣工验收时间：2023年09月25日。</p>
--

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、智能化工程合同金额 \geq 招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

业绩证明资料

3.1、一带一路文化交流中心系统公建项目南地块工程弱电智能化

3.1.1 中标通知书

中标通知书

中建八局第二建设有限公司：

经过我单位招标，确定贵单位为“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块弱电智能化的中标单位。请贵方接到本通知之日起 7 日内，到中国建筑第八工程局有限公司签订合同。

中标范围：“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块弱电智能化图纸范围内全部工程的采购、施工工作。

合同价款暂定人民币大写：柒仟贰佰零玖万柒仟肆佰元整，

小写：¥7209.74 万元（含增值税）。

招标人：中国建筑第八工程局有限公司（盖章）

日期：2020 年 12 月 25 日



3.1.2 合同协议书

协议编号: WHJLZX-ZY-2020-011

中国建筑第八工程局有限公司

“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块工程

(弱电智能化专业分包)

**协
议
书**

工程承包人名称: 中国建筑第八工程局有限公司

专业分包人名称: 中建八局第二建设有限公司

分 包 内 容: 弱电智能化

签订地点: 西安市雁塔区丈八二路与锦业路交汇处绿地中心A座

协议编号: WHJLZX-ZY-2020-011

中国建筑第八工程局有限公司

“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块工程
(弱电智能化专业分包)

协 议 书

工程承包人名称: 中国建筑第八工程局有限公司

专业分包人名称: 中建八局第二建设有限公司

分 包 内 容: 弱电智能化

签订地点: 西安市雁塔区丈八二路与锦业路交汇处绿地中心A座

机电安装工程专业分包合同

工程承包方：中国建筑第八工程局有限公司（以下称“甲方”）

专业分包方：中建八局第二建设有限公司（以下称“乙方”）

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，已悉知甲方与业主签订的总承包合同内容，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

专业乙方资质情况及安全生产许可证情况：

资质证书号码：D237000064

发证机关：山东省住房和城乡建设厅

资质专业等级：电子与智能化工程专业承包壹级

注册资本金：100000 万人民币

复审时间及有效期：2019 年 07 月 12 日，有效期至 2020 年 12 月 04 日

营业执照号码：91370000163054089N

安全生产许可证号码：（鲁）JZ 安许证字[2016] 180618-01

安全生产许可证有效期：2018 年 8 月 11 日至 2021 年 8 月 10 日

通信地址：山东省济南市历下区文化东路 16 号中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层

开户单位名称：中建八局第二建设有限公司

收款账号：37001616108050000926

开户银行：中国建设银行股份有限公司济南槐荫支行

一、合同双方的协议

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称：“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块

1.2 工程地点：西安市国际港务区灞河东路以东，向东路以南、广场南路以北

第 2 条 工程承包范围、施工内容及承包方式

2.1 承包范围：本工程施工图纸范围内弱电智能化工程的全部工作内容（详见附件 21 工程范围和工程界面划分）。在本合同范围内，甲方始终保留在合同履行过程中根据工程实际需

要或者响应发包人下发文件而对本分包工程范围内的工作做出必要的调整的权利，分包人确认无条件配合甲方（及发包人）与分包工程有关的调整工作，不提出任何索赔要求。在本合同范围内，甲方始终保留对任意清单项目以本合同约定价格另行分包的权利，且乙方承诺不向甲方索赔。

2.2 施工内容：包括但不限于上述弱电智能化工程（不包括业主及甲方提供的主材设备）承包范围内的预留预埋、制作安装、配合调试、验收、缺陷修复、保修期内的保养维修及其它为完成本工程所需要的工作，及设计变更、业主或甲方现场代表所签发的各类工程指令。乙方不得以施工范围或内容变更以及工期延长等为理由向甲方提出任何索赔要求。

2.3 承包方式：专业分包，本工程包工包料包机械包乙方的管理费、利润及税金等与本分包工程有关的一切费用，工程量清单结合费率模式计价。详见附件 18 计价表。

第3条 合同工期

3.1 开工日期：2020 年 12 月 29 日；

3.2 完（竣）工日期：2021 年 9 月 30 日（暂定）；

工期：275 日历天。

注：甲方有权根据业主和实际工程需要对工期作相应调整。工程实际开工日期以甲方现场书面通知进场施工时间为准，无论实际开工日期与本合同约定计划开工时间是否一致，乙方均已在投标中考虑了该项风险，不得再就此向甲方提出任何索赔。

第4条 工程质量及安全文明施工

4.1 工程质量标准：合格。

4.1.1 合同质量的奖罚：工程验收质量等级如达不到《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及陕西省及西安市地方有关政府部门文件要求的合格标准，视其情节严重程度承担合同价款的 0.1%~1%的违约金并限期修改，工期不予顺延。

4.1.2 乙方必须严格按照现行的工程质量验收规范、设计图纸、《“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块工程方案设计文件》及有关要求精心组织施工，确保实现质量目标。达不到质量标准的部分，乙方应按甲方要求限时返修、返工并承担包括材料等返修、返工费用。因乙方原因，未能按照甲方要求限时返修、返工或返工、返修后未达到甲方质量标准的，视为乙方不具备满足质量要求的技术和管理实力，甲方有权单方解除合同，并追究乙方违约责任。乙方在接到通知后 5 天内撤离现场，对于不符合质量约定部分不予结算，并承担因此给甲方造成的损失。

4.1.3 质量标准及奖项：确保长安杯，争创鲁班奖，陕西省创新技术应用示范工程。

乙方应严格执行甲方的质量保证体系及项目部质量管理规定，严格按照施工图、设计变更

以及有关标准、规范规程和设计要求组织施工。

4.2 安全文明施工

4.2.1 安全目标：杜绝死亡事故、重伤事故、火灾事故、机械设备事故、重大财产损失事故、重大环境污染事故。安全文明施工必须获得“陕西省安全文明工地”。

4.2.2 本工程安全文明施工费用已包含在合同价中，乙方需提交安全文明施工所投入相关票据及明细。安全文明施工费按合同额不含增值税合计的 2%作为金额上限；甲方审核确认乙方安全文明施工费实际投入金额，若实际投入金额低于金额上限，则甲方按金额上限减乙方实际投入金额的差额进行结算扣除；若实际投入金额高于金额上限，则结算不予扣除也不予补偿；如乙方不提供安全文明施工所投入相关票据及明细，安全文明施工费按金额上限进行结算扣除。乙方应按甲方规定达到安全文明施工要求，超出上限金额投入部分，甲方不予补偿。

第5条 合同价款

合同价款：（含增值税）暂定为小写金额：¥72097365 元（大写：人民币柒仟贰佰零玖万柒仟叁佰陆拾伍元整），增值税率或征收率为 9%，其中，不含增值税合计为小写金额：¥66144372 元（大写：人民币陆仟陆佰壹拾肆万肆仟叁佰柒拾贰元整），增值税税金为小写金额：¥5952993 元（大写：人民币伍佰玖拾伍万贰仟玖佰玖拾叁元整），最终根据本合同约定审定的结算值为准。

二、合同文件及解释顺序

第6条 合同文件解释顺序

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

6.1 合同履行过程中双方协商一致，经双方法定代表人或授权代表人签署，并加盖与原合同印章一致的补充协议（以倒顺序时间解释）；

6.2 本分包合同及合同附件；

6.3 甲方单位针对工程管理的各项制度、规定和管理办法；

6.4 乙方向甲方作出降价、优惠书面承诺，甲乙双方议标纪录；

6.5 甲方招标文件、招标合同条款及工程量清单（如有）；

6.6 总包合同及业主招标文件的相关条款

6.7 经甲方认可的乙方投标报价书及附件；

6.8 施工规范、国家及地方施工及工程验收规范规程；

6.9 施工图纸及设计说明、设计变更资料；

第7条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

7.1 合同语言：中文；

- 附件 2 《建设工程总分包安全管理协议》
- 附件 3 《建筑劳务企业规范用工承诺书》
- 附件 4 《现场分包签证指令单》
- 附件 5 《分包经济签证单》
- 附件 6 《分包经济签证月清确认单》
- 附件 7 《分包报量审核报告》
- 附件 8 《分包结算条件会签单》
- 附件 9 《分包结算审查会签表》
- 附件 10 《安全文明施工措施费》
- 附件 11 《质量保修金退还申请表》
- 附件 12 《廉政协议》
- 附件 13 《总分包临时用电安全管理协议》
- 附件 14 《总分包消防安全管理协议书》
- 附件 15 《建设工程总分包质量管理协议》
- 附件 16 《履约保函》
- 附件 17 《劳务工人劳动工资发放记录表》
- 附件 18 《计价表》
- 附件 19 《“一带一路”文化交流中心系统公建项目南地块项目管理处罚条例》
- 附件 20 《农民工工资委托支付协议》
- 附件 21 《工程范围和工程界面划分》

甲 方：中国建筑第八工程局有限公司

项目经理：

分公司总经济师：

分公司经理：

地 址：西安市雁塔区绿地中心 A 座

电 话：

传 真：

乙 方：中建八局第二建设有限公司

项目经理：

委托代理人：

法定代表人：

地 址：山东省济南市历下区文化东路 16 号
中建文化城二期办公楼 17 层 1 单元

电 话：0531-87963842

传 真：0531-87963842

合同签订日期：2020 年 12 月 29 日（即日起本合同生效）

合同签订地点：西安市雁塔区丈八二路与锦业路交汇处绿地中心 A 座

3.1.3 竣工验收报告

C7-13

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工质量验收资料

智能建筑 分部工程质量验收记录

单位（子单位）工程名称		“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块			
子分部工程数量		10		分项工程数量	58
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	朱守强	技术(质量)负责人 龚可
分包单位		中建八局第二建设有限公司	分包单位负责人	黄守丰	分包内容 常规智能化弱电
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	信息网络系统	设备安装	6	符合要求	合格
2	信息网络系统	软件安装	1	符合要求	合格
3	信息网络系统	接口及系统调试	1	符合要求	合格
4	信息网络系统	系统试运行	1	符合要求	合格
5	会议系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	1	符合要求	合格
6	会议系统	缆线敷设	1	符合要求	合格
7	会议系统	设备安装	1	符合要求	合格
8	会议系统	软件安装	1	符合要求	合格
质量控制资料				符合要求	
安全和功能检验结果				齐全、有效	
观感质量检验结果				好	
综合验收结论 验收合格					
施工单位		建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位
专业分包单位					
项目经理: 朱守强		项目经理: 万翔	项目负责人:	项目负责人: 胡瑞	总监理工程师: 7#
分包项目经理: 黄守丰		2023年9月25日		2023年9月25日	

注：1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工质量验收资料

智能建筑 分部工程质量验收记录

单位(子单位)工程名称		“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块			
子分部工程数量		10		分项工程数量	58
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	朱守强	技术(质量)负责人 黄可
分包单位		中建八局第二建设有限公司	分包单位负责人	黄守丰	分包内容 常规智能化弱电
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
9	会议系统	系统调试	1	符合要求	合格
10	会议系统	试运行	1	符合要求	合格
11	机房工程	供配电系统	6	符合要求	合格
12	机房工程	综合布线系统	6	符合要求	合格
13	机房工程	监控与安全防范系统	6	符合要求	合格
14	机房工程	系统调试	1	符合要求	合格
15	机房工程	试运行	1	符合要求	合格
16	信息导引及发布系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	5	符合要求	合格
17	信息导引及发布系统	线缆敷设	5	符合要求	合格
质量控制资料				符合要求	
安全和功能检验结果				齐全、有效	
观感质量检验结果				好	
综合验收结论 验收合格					
施工单位		建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位
专业分包单位		项目负责人:		总监理工程师:	
项目经理: 朱守强		项目经理: 李翔		项目经理: 黄守丰	
分包项目经理: 黄守丰		年 月 日		年 月 日	
2023年9月25日		2023年9月25日		2023年9月25日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工质量验收资料

智能建筑 分部工程质量验收记录

单位（子单位）工程名称		“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块				
子分部工程数量		10			分项工程数量	58
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	朱守强	技术(质量)负责人	龚可
分包单位		中建八局第二建设有限公司	分包单位负责人	黄守丰	分包内容	常规智能化弱电
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
18	信息导引及发布系统	设备安装	5	符合要求	合格	
19	信息导引及发布系统	软件安装	1	符合要求	合格	
20	信息导引及发布系统	系统调试	1	符合要求	合格	
21	信息导引及发布系统	试运行	1	符合要求	合格	
22	时钟系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	5	符合要求	合格	
23	时钟系统	线缆敷设	5	符合要求	合格	
24	时钟系统	设备安装	5	符合要求	合格	
25	时钟系统	软件安装	1	符合要求	合格	
质量控制资料				符合要求		
安全和功能检验结果				齐全、有效		
观感质量检验结果				好		
综合验收结论		验收合格				
施工单位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位		
专业分包单位	项目经理	项目经理	项目负责人	总监理工程师		
分包项目经理	2023年9月20日	2023年9月25日	年月日	2023年9月25日	2023年9月25日	

注：1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工质量验收资料

智能建筑 分部工程质量验收记录

单位(子单位)工程名称		“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块			
子分部工程数量		10		分项工程数量	58
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	朱守强	技术(质量)负责人 龚可
分包单位		中建八局第二建设有限公司	分包单位负责人	黄守丰	分包内容 常规智能化弱电
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
26	时钟系统	系统调试	1	符合要求	合格
27	时钟系统	试运行	1	符合要求	合格
28	综合布线系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	5	符合要求	合格
29	综合布线系统	线缆敷设	5	符合要求	合格
30	综合布线系统	机柜、机架、配线架安装	5	符合要求	合格
31	综合布线系统	信息插座安装	5	符合要求	合格
32	综合布线系统	链路或信道测试	1	符合要求	合格
质量控制资料			符合要求		
安全和功能检验结果			齐全、有效		
观感质量检验结果			好		
综合验收结论 验收合格					
施工单位		建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位
专业分包单位		监理单位		监理单位	
项目经理: 朱守强		项目经理: 李翔		项目负责人: 黄守丰	
分包项目经理: 黄守丰		项目负责人: 黄守丰		总监理工程师: 743	
2023年9月25日		2023年9月25日		2023年9月25日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工质量验收资料

智能建筑 分部工程质量验收记录

单位(子单位)工程名称		“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块			
子分部工程数量		10		分项工程数量	58
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	朱守强	技术(质量)负责人 龚可
分包单位		中建八局第二建设有限公司	分包单位负责人	黄守丰	分包内容 常规智能化弱电
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
33	安全技术防范系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	5	符合要求	合格
34	安全技术防范系统	线缆敷设	5	符合要求	合格
35	安全技术防范系统	设备安装	5	符合要求	合格
36	安全技术防范系统	软件安装	1	符合要求	合格
37	安全技术防范系统	系统调试	1	符合要求	合格
38	安全技术防范系统	试运行	1	符合要求	合格
39	公共广播系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	5	符合要求	合格
40	公共广播系统	线缆敷设	5	符合要求	合格
41	公共广播系统	设备安装	5	符合要求	合格
质量控制资料				符合要求	
安全和功能检验结果				齐全、有效	
观感质量检验结果				好	
综合验收结论 验收合格					
施工单位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	
专业分包单位					
项目经理: 朱守强	项目经理: 李翔	项目负责人:	项目负责人: 黄守丰	总监理工程师: 7#	
分包项目经理: 黄守丰					
2023年9月25日	2023年9月25日	年 月 日	2023年9月25日	2023年9月25日	

注: 1. 地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2. 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工质量验收资料

智能建筑 分部工程质量验收记录

单位(子单位)工程名称		“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块			
子分部工程数量		10		分项工程数量	58
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	朱守强	技术(质量)负责人 龚可
分包单位		中建八局第二建设有限公司	分包单位负责人	黄守丰	分包内容 常规智能化弱电
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
42	公共广播系统	软件安装	1	符合要求	合格
43	公共广播系统	系统调试	1	符合要求	合格
44	公共广播系统	试运行	1	符合要求	合格
45	建筑设备监控系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	5	符合要求	合格
46	建筑设备监控系统	线缆敷设	5	符合要求	合格
47	建筑设备监控系统	设备安装	5	符合要求	合格
48	建筑设备监控系统	软件安装	1	符合要求	合格
49	建筑设备监控系统	系统调试	1	符合要求	合格
50	建筑设备监控系统	试运行	1	符合要求	合格
质量控制资料				符合要求	
安全和功能检验结果				齐全、有效	
观感质量检验结果				好	
综合验收结论 验收合格					
施工单位		建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位
专业分包单位					
项目经理: 李永华		项目经理: 李永华	项目负责人:	项目负责人: 黄守丰	总监理工程师: 李永华
分包项目经理: 黄守丰					
2023年9月25日		2023年9月25日		2023年9月25日	2023年9月25日

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工质量验收资料

智能建筑 分部工程质量验收记录

单位（子单位）工程名称		“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块			
子分部工程数量		10		分项工程数量	58
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	朱守强	技术(质量)负责人 龚可
分包单位		中建八局第二建设有限公司	分包单位负责人	黄守丰	分包内容 消防电
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
51	火灾自动报警系统	桥架、托盘、槽盒和导管安装	60	符合要求	合格
52	火灾自动报警系统	线缆敷设	30	符合要求	合格
53	火灾自动报警系统	探测器类设备安装	30	符合要求	合格
54	火灾自动报警系统	控制器类设备安装	30	符合要求	合格
55	火灾自动报警系统	其他设备安装	30	符合要求	合格
56	火灾自动报警系统	软件安装	5	符合要求	合格
57	火灾自动报警系统	火灾自动报警系统调试	8	符合要求	合格
58	火灾自动报警系统	系统试运行	7	符合要求	合格
质量控制资料				符合要求	
安全和功能检验结果				齐全、有效	
观感质量检验结果				好	
综合验收结论					
验收合格					
施工单位		建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位
专业分包单位					
项目经理：[Signature]		项目经理：[Signature]	项目负责人：[Signature]	项目负责人：[Signature]	总监理工程师：[Signature]
分包项目经理：[Signature]					
2023年9月25日		2023年9月25日		2023年9月25日	

注：1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

3.1.4 业主证明

证 明

兹证明：

“一带一路”文化交流中心系列公建项目南地块弱电智能化项目
由我公司招标，中建八局第二建设有限公司为该项目中标实施单位，
项目经理为黄守丰，该项目于 2020 年 12 月 29 日开工，2023 年 09
月 25 日通过竣工验收，工程质量合格。

单位名称：中国建筑第八工程局有限公司（盖章）

日期：2023 年 10 月 15 日



4、企业信用情况 (投标人提供)

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18453...

**国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局第二建设有限公司 在营(开业)企业 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91370000163054089N

注册号:

法定代表人: 邵俊祥

登记机关: 济南市历下区市场监督管理局

成立日期: 1984年06月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13537...

**国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300671877217N

注册号:

法定代表人: 林涛

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2008年01月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

5、不违法转包分包承诺书

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工程署

我单位参加区妇幼保健院项目智能化工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：中建八局第二建设有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0531-87195329

传真：0531-87963842

承诺日期：2025年 09 月 24 日

附件 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加区妇幼保健院项目智能化工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同约定并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83949390

传真：0755-83949392

承诺日期： 2025 年 09 月 24 日

6、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受区妇幼保健院项目智能化工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中建八局第二建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

邮政编码：250014

公司总部电话：0531-87195329 传真：0531-87963842

日期：2025年 09 月 24 日

附件 6：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受区妇幼保健院项目智能化工
程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

林涛

公司总部地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 1 栋 1101

邮政编码：518057

公司总部电话：0755-83949390

传真：0755-83949392

日期：2025 年 09 月 24 日



7、投标人拟派出的项目管理班子一览表

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	黄守丰	工程师	建造师注册证书	一级	鲁 121201520 1613067	机电工程	/	/	/
技术负责人	徐俊儒	高级工程师	职称证书	高级	(2024)110 81701	电气工程及其自动化	/	/	/
生产负责人	王吉瑞	工程师	职称证书	中级	(2017)81 21526	机电一体化	/	/	/
质量负责人	赵鹏	工程师	质量员岗位证	/	C2384731	建筑电气与智能化	/	/	/
安全负责人	葛鹏程	工程师	安全生产考核合格证书	C级	鲁建安 C3(2020)8 033945	建筑电气与智能化	/	/	/
造价工程师	程国志	工程师	一级造价工程师	一级	建【造】 112137000 06114	工程管理	/	/	/
弱电工程师	范高宇	助理工程师	施工员岗位证	/	A1908753	物联网工程	/	/	/
弱电工程师	王金祥	工程师	施工员岗位证	/	A2282876	机械电子工程	/	/	/
弱电工程师	夏文来	工程师	施工员岗位证	/	A2282625	建筑电气与智能化	/	/	/
安全员	李帅	工程师	安全生产考核合格证书	C证	鲁建安 C3(2019)8 040664	建筑电气与智能化	/	/	/
安全员	邹宁	助理工程师	安全生产考核C证	C证	鲁建安 C3 (2024) 4039801	自动化	/	/	/
质检员	郭永帅	助理工程师	质检员岗位证	/	C1682852	建筑电气与智能化	/	/	/
预算员	刘国华	工程师	预算员岗位证书	/	B1001526	电子信息工程	/	/	/

材料员	尹波	工程师	材料员岗位证书	/	F1482374	电气工程与自动化	/	/	/
资料员	姜智国	助理工程师	资料员岗位证	/	M2383322	建筑电气与智能化	/	/	/
劳务专管员	刘金山	工程师	劳管员岗位证	/	N1480358	电气工程与自动化	/	/	/
BIM项目经理	王钰	工程师	职称证	中级	(2021)12080436	建筑电气与智能化	/	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	徐俊儒	性 别	男	年龄	36
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220182198901233715		
手机号码	15605319022		证件号（职称证书编号）	(2024)11081701	
参加工作时间	2012.6		从事技术负责人年限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
日照中建交通服务有限公司	日照市奎山综合客运站及配套项目弱电智能化工程	107218.64 m²	2017.12.15-2018.7.19	已完	国优
日照中建八局文化卷科技发展有限公司	日照科技文化中心弱电工程	451850.69 m²	2018.1.1-2020.1.1	已完	合格
日照瑞达建设集团有限公司	日照奎山体育中心及日照市体育运动学校 EPC 项目弱电工程	13.648 万 m²	2020.12.1-2023.2.24	已完	合格

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	赵鹏	证件类型	身份证	证件号码	130225199404300076
手机号码	18946658670		证件号（质量员证编号）		C2384731

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	葛鹏程	证件类型	身份证	证件号码	532128199508070930
手机号码	13848223262		证件号（C证编号）		鲁建安 C3(2020)8033945

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李帅	证件类型	身份证	证件号码	130130199606170017
手机号码	13653387376		证件号（C证编号）		鲁建安 C3(2019)8040664

姓名	邹宁	证件类型	身份证	证件号码	210282199510286316
手机号码	15734006881		证件号（C证编号）		鲁建安 C3（2024）4039801

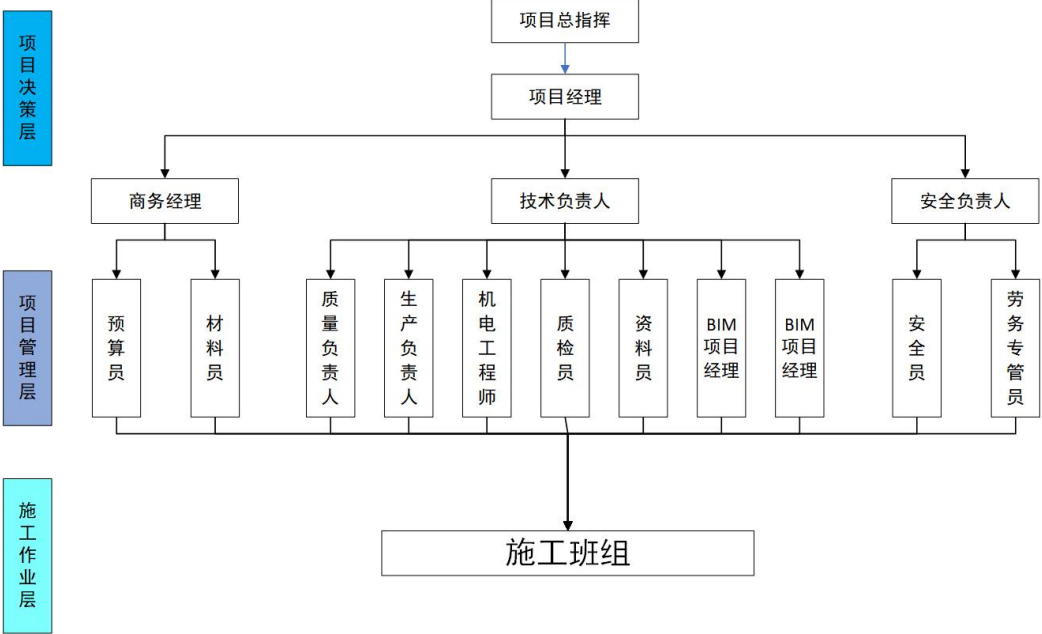
7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘金山	证件类型	身份证	证件号码	120225198710222516
手机号码	15102254075		证件号		N1480358




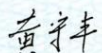

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明材料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。



8.1项目经理-黄守丰

		使用有效期: 2025年06月11日 - 2025年12月08日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名:	黄守丰	
性 别:	男	
出生日期:	1986年10月19日	
注册编号:	鲁1212015201613067	
聘用企业:	中建八局第二建设有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27) 机电工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27) 公路工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
个人签名: 		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2016年05月06日
签名日期: 2025.6.11		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安B（2019）8013986

姓 名：黄守丰

性 别：男

出 生 年 月：1986年10月19日

企 业 名 称：中建八局第二建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年04月18日

有 效 期：2025年03月24日 至 2028年04月18日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月24日



普通高等学校

毕业证书



学生 **黄守丰** 性别 **男**，一九八六年 十月 十九日生，于二〇〇五
年 九月至二〇〇九年 七月在本校 **电子信息工程**
专业 **肆** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号：101501200905002745

二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 黄守丰

性 别 男 民 族 汉

出 生 1986 年 10 月 19 日

住 址 辽宁省盖州市榜式堡镇大
庙沟村8号10



公民身份号码 210881198610192431



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 盖州市公安局

有效期限 2019.02.14-2039.02.14

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月至2025年08月）

当前参保单位：中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
63	杨馥宁	370305199009226229	企业养老	202309-202508	
64	杨馥宁	370305199009226229	失业保险	202309-202508	
65	郑国良	372926198409102817	企业养老	202411-202508	
66	郑国良	372926198409102817	失业保险	202411-202508	
67	李鑫	370923198106100450	企业养老	202309-202508	
68	李鑫	370923198106100450	失业保险	202309-202508	
69	姜智国	210282200004232812	企业养老	202309-202508	
70	姜智国	210282200004232812	失业保险	202309-202508	
71	陈子豪	340621199812216012	企业养老	202309-202508	
72	陈子豪	340621199812216012	失业保险	202309-202508	
73	陈文博	231121199505264119	企业养老	202309-202508	
74	陈文博	231121199505264119	失业保险	202309-202508	
75	任麟昌	370285199507136214	企业养老	202309-202508	
76	任麟昌	370285199507136214	失业保险	202309-202508	
77	刘嵩	370911199806145210	企业养老	202309-202508	
78	刘嵩	370911199806145210	失业保险	202309-202508	
79	李帅	130130199606170017	企业养老	202309-202508	
80	李帅	130130199606170017	失业保险	202309-202508	
81	黄建东	210624199607136814	企业养老	202309-202508	
82	黄建东	210624199607136814	失业保险	202309-202508	
83	杨宁	37012519991114381X	企业养老	202309-202508	
84	杨宁	37012519991114381X	失业保险	202309-202508	
85	赵晨宇	370785199909214876	企业养老	202309-202508	
86	赵晨宇	370785199909214876	失业保险	202309-202508	
87	祖林雪	370103199311188020	企业养老	202309-202508	
88	祖林雪	370103199311188020	失业保险	202309-202508	
89	杨宏吉	370911199006306434	企业养老	202309-202508	
90	杨宏吉	370911199006306434	失业保险	202309-202508	
91	黄守丰	210881198610192431	企业养老	202309-202508	
92	黄守丰	210881198610192431	失业保险	202309-202508	
93	武祥磊	372928198407216311	企业养老	202309-202508	

打印流水号：370009923090266N1850Y

系统自助：7037923

2025年09月02日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8.2技术负责人-徐俊儒

		使用有效期: 2025年09月03日 - 2026年03月02日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 徐俊儒		
性 别: 男		
出生日期: 1989年01月23日		
注册编号: 鲁1372021202201068		
聘用企业: 中建八局第二建设有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)		
		
	个人签名: 徐俊儒	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.9.3	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年03月01日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安B（2023）8017506

姓名：徐俊儒

性别：男

出生年月：1989年01月23日

企业名称：中建八局第二建设有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年06月06日

有效期：2023年06月06日至 2026年06月06日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月06日



姓名 徐俊儒
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1989-01-23
Date of Birth _____

专业 电气工程及其自动化
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024)11081701
Certificate No. _____

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by _____

2024 年 5 月 12 日

姓名 徐俊儒

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 1 月 23 日

住址 山东省日照市东港区金海路6号5号楼1单元1802室

公民身份号码 220182198901233715

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 日照市公安局东港分局

有效期限 2023.03.14-2043.03.14

普通高等学校

毕业证书



学生 徐俊儒 性别男，1989 年 01 月 23 日生，于 2008
年 09 月至 2012 年 06 月在本校 电气工程及其自动化
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：吉林建筑科技学院

校(院)长：



证书编号：101911201205004348

二〇一二年 六 月 十八 日

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2023年09月 至 2025年08月 ）

当前参保单位： 中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	董兴	370682198610117511	企业养老	202411-202508	
2	董兴	370682198610117511	失业保险	202411-202508	
3	卢世华	642221197405220032	企业养老	202309-202508	
4	卢世华	642221197405220032	失业保险	202309-202508	
5	徐俊儒	220182198901233715	企业养老	202309-202508	
6	徐俊儒	220182198901233715	失业保险	202309-202508	
7	张春波	370126198808103416	企业养老	202309-202508	
8	张春波	370126198808103416	失业保险	202309-202508	
9	公佩猛	37032319810801123X	企业养老	202309-202508	
10	公佩猛	37032319810801123X	失业保险	202309-202508	
11	任建刚	610321198711025633	企业养老	202309-202508	
12	任建刚	610321198711025633	失业保险	202309-202508	
13	王吉瑞	410522198006150615	企业养老	202309-202508	
14	王吉瑞	410522198006150615	失业保险	202309-202508	
15	范铭	652327199001174118	企业养老	202309-202508	
16	范铭	652327199001174118	失业保险	202309-202508	
17	邹宁	210282199510286316	企业养老	202309-202508	
18	邹宁	210282199510286316	失业保险	202309-202508	
19	范高宇	37148219970402031X	企业养老	202309-202508	
20	范高宇	37148219970402031X	失业保险	202309-202508	
21	陈实	421123198610207654	企业养老	202309-202508	
22	陈实	421123198610207654	失业保险	202309-202508	
23	刘麒麟	211402199510161011	企业养老	202309-202508	
24	刘麒麟	211402199510161011	失业保险	202309-202508	
25	赵旭	220724199605220817	企业养老	202309-202508	
26	赵旭	220724199605220817	失业保险	202309-202508	
27	王金祥	370104197602232914	企业养老	202309-202508	
28	王金祥	370104197602232914	失业保险	202309-202508	
29	葛鹏程	532128199508070930	企业养老	202309-202508	
30	葛鹏程	532128199508070930	失业保险	202309-202508	
31	夏文来	500227199403022811	企业养老	202309-202508	

打印流水号：3706009925090266N1850Y

系统自助： 7037923

2025年09月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8.3生产负责人-王吉瑞

资格证书	
姓 名	王吉瑞
性 别	男
出生年月	1980.06
专 业	机电一体化
任职资格	工程师
发证单位	

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号: (2017)8121526

二〇一七年十一月三十日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. J0294492

学生 王吉瑞 性别 男
一九八一年六月十五日生于二〇〇〇年
九月至二〇〇三年七月在本校
机电一体化专业

三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

张印连

校 名：青岛建筑工程学院

二〇〇三年七月十日

学校编号：11286599200305235

姓名 王吉瑞

性别 男 民族 汉

出生 1980年6月15日

住址 河南省安阳县铜冶镇后街
村75号



公民身份号码 410522198006150615



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 安阳县公安局

有效期限 2015.12.23-2035.12.23

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2025年08月 ）

当前参保单位： 中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	董兴	370682198610117511	企业养老	202411-202508	
2	董兴	370682198610117511	失业保险	202411-202508	
3	卢世华	642221197405220032	企业养老	202309-202508	
4	卢世华	642221197405220032	失业保险	202309-202508	
5	徐俊儒	220182198901233715	企业养老	202309-202508	
6	徐俊儒	220182198901233715	失业保险	202309-202508	
7	张春波	370126198808103416	企业养老	202309-202508	
8	张春波	370126198808103416	失业保险	202309-202508	
9	公佩猛	37032319810801123X	企业养老	202309-202508	
10	公佩猛	37032319810801123X	失业保险	202309-202508	
11	任建刚	610321198711025633	企业养老	202309-202508	
12	任建刚	610321198711025633	失业保险	202309-202508	
13	王吉瑞	410522198006150615	企业养老	202309-202508	
14	王吉瑞	410522198006150615	失业保险	202309-202508	
15	范铭	652327199001174118	企业养老	202309-202508	
16	范铭	652327199001174118	失业保险	202309-202508	
17	邹宁	210282199510286316	企业养老	202309-202508	
18	邹宁	210282199510286316	失业保险	202309-202508	
19	范高宇	37148219970402031X	企业养老	202309-202508	
20	范高宇	37148219970402031X	失业保险	202309-202508	
21	陈实	421123198610207654	企业养老	202309-202508	
22	陈实	421123198610207654	失业保险	202309-202508	
23	刘麒麟	211402199510161011	企业养老	202309-202508	
24	刘麒麟	211402199510161011	失业保险	202309-202508	
25	赵旭	220724199605220817	企业养老	202309-202508	
26	赵旭	220724199605220817	失业保险	202309-202508	
27	王金祥	370104197602232914	企业养老	202309-202508	
28	王金祥	370104197602232914	失业保险	202309-202508	
29	葛鹏程	532128199508070930	企业养老	202309-202508	
30	葛鹏程	532128199508070930	失业保险	202309-202508	
31	夏文来	500227199403022811	企业养老	202309-202508	

打印流水号：3706009925090266N1850Y

系统自助： 7037923

2025年09月02日



备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8.4质量负责人-赵鹏

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	质量员	2023-04	C2384731	

姓 名 赵鹏

出生年月 1994.04

工作单位 中建八局第二建设有限公司

— 2 —

— 3 —

姓名 赵鹏
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1994-04-30
Date of Birth

专 业 建筑电气与智能化
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2024)12083831
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 23 日

普通高等学校

毕业证书



学生赵鹏 性别男，一九九四年四月三十日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校建筑电气与智能化专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长春工程学院

校（院）长：



证书编号：114371201805001625

二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵鹏

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 4 月 30 日

住址 河北省唐山市乐亭县乐亭镇双庙村道东9条16号

公民身份号码 130225199404300076



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 乐亭县公安局

有效期限 2021.05.31-2041.05.31



附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月至2025年08月）

当前参保单位：中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	夏文来	500227199403022811	失业保险	202309-202508	
33	赵凯峰	342221199307216513	企业养老	202309-202508	
34	赵凯峰	342221199307216513	失业保险	202309-202508	
35	张磊	370785199507190672	企业养老	202309-202508	
36	张磊	370785199507190672	失业保险	202309-202508	
37	刘超	500237199309283110	企业养老	202309-202508	
38	刘超	500237199309283110	失业保险	202309-202508	
39	张会文	130723199401153511	企业养老	202309-202508	
40	张会文	130723199401153511	失业保险	202309-202508	
41	刘鹏飞	130635199405210034	企业养老	202309-202508	
42	刘鹏飞	130635199405210034	失业保险	202309-202508	
43	翟树健	370103198810075536	企业养老	202309-202508	
44	翟树健	370103198810075536	失业保险	202309-202508	
45	乔亚男	371082199403153619	企业养老	202309-202508	
46	乔亚男	371082199403153619	失业保险	202309-202508	
47	葛运涛	37132519900724661X	企业养老	202309-202508	
48	葛运涛	37132519900724661X	失业保险	202309-202508	
49	涂中球	341522199510182875	企业养老	202309-202508	
50	涂中球	341522199510182875	失业保险	202309-202508	
51	张祥言	37078619960123421X	企业养老	202309-202508	
52	张祥言	37078619960123421X	失业保险	202309-202508	
53	赵鹏	410325199002017510	企业养老	202309-202508	
54	赵鹏	410325199002017510	失业保险	202309-202508	
55	郭巍	37142819850610101X	企业养老	202309-202508	
56	郭巍	37142819850610101X	失业保险	202309-202508	
57	王钰	370102199401032517	企业养老	202309-202508	
58	王钰	370102199401032517	失业保险	202309-202508	
59	孙德艺	371326199101254313	企业养老	202309-202508	
60	孙德艺	371326199101254313	失业保险	202309-202508	
61	王泽彤	370983198910081832	企业养老	202309-202508	
62	王泽彤	370983198910081832	失业保险	202309-202508	

打印流水号：370009925090266N1850Y

系统自助：7037923

2025年09月02日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8.5安全负责人-葛鹏程

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2020）8033945

姓 名：葛鹏程

性 别：男

出 生 年 月：1995年08月07日

企 业 名 称：中建八局第二建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年10月19日

有 效 期：2023年09月26日 至 2026年10月19日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月19日



普通高等学校

毕业证书



学生 葛鹏程 性别男 ,一九九五年八月七日生,于二〇一五年九月至二〇一九年七月在本校 建筑电气与智能化专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 内蒙古科技大学

校(院)长: 安胜利

证书编号: 101271201905000855

二〇一九年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 葛鹏程

性 别 男 民 族 汉

出 生 1995 年 8 月 7 日

住 址 云南省昭通市镇雄县泼机镇长松林村民委员会响水岩村民小组42号

公民身份号码 532128199508070930



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 镇雄县公安局

有效期限 2023.08.03-2043.08.03

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2025年08月 ）

当前参保单位： 中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	董兴	370682198610117511	企业养老	202411-202508	
2	董兴	370682198610117511	失业保险	202411-202508	
3	卢世华	642221197405220032	企业养老	202309-202508	
4	卢世华	642221197405220032	失业保险	202309-202508	
5	徐俊儒	220182198901233715	企业养老	202309-202508	
6	徐俊儒	220182198901233715	失业保险	202309-202508	
7	张春波	370126198808103416	企业养老	202309-202508	
8	张春波	370126198808103416	失业保险	202309-202508	
9	公佩猛	37032319810801123X	企业养老	202309-202508	
10	公佩猛	37032319810801123X	失业保险	202309-202508	
11	任建刚	610321198711025633	企业养老	202309-202508	
12	任建刚	610321198711025633	失业保险	202309-202508	
13	王吉瑞	410522198006150615	企业养老	202309-202508	
14	王吉瑞	410522198006150615	失业保险	202309-202508	
15	范铭	652327199001174118	企业养老	202309-202508	
16	范铭	652327199001174118	失业保险	202309-202508	
17	邹宁	210282199510286316	企业养老	202309-202508	
18	邹宁	210282199510286316	失业保险	202309-202508	
19	范高宇	37148219970402031X	企业养老	202309-202508	
20	范高宇	37148219970402031X	失业保险	202309-202508	
21	陈实	421123198610207654	企业养老	202309-202508	
22	陈实	421123198610207654	失业保险	202309-202508	
23	刘麒麟	211402199510161011	企业养老	202309-202508	
24	刘麒麟	211402199510161011	失业保险	202309-202508	
25	赵旭	220724199605220817	企业养老	202309-202508	
26	赵旭	220724199605220817	失业保险	202309-202508	
27	王金祥	370104197602232914	企业养老	202309-202508	
28	王金祥	370104197602232914	失业保险	202309-202508	
29	葛鹏程	532128199508070930	企业养老	202309-202508	
30	葛鹏程	532128199508070930	失业保险	202309-202508	
31	夏文来	500227199403022811	企业养老	202309-202508	

打印流水号：370000925090266N1850Y

系统自助： 7037923

2025年09月02日



备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8. 6造价工程师-程国志

	姓 名: 程国志
	身份证号码: 232302198607103816
	性 别: 男
	专 业: 土木建筑
	聘 用 单 位: 中建八局第二建设有限公司
证书编号: 建[造]11213700006114	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2021 年 07 月 16 日	发 证 日 期: 2021 年 07 月 16 日

姓 名	程国志		
性 别	男	民 族	汉
出 生	1986 年 7 月 10 日		
住 址	黑龙江省安达市升平镇镇直机关5组14号		
公民身份号码	232302198607103816		



	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	安达市公安局
有效期限	2015.02.16-2035.02.16

普通高等学校

毕业证书



学生**程国志** 性别**男**，一九八六年七月十日，生于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校**工程管理**专业**四**年制**本**科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

证书编号:107311201005106403

二〇一〇年六月三十日

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2025年08月 ）

当前参保单位： 中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
94	武祥磊	372928198407216311	失业保险	202309-202508	
95	程国志	232302198607103816	企业养老	202309-202508	
96	程国志	232302198607103816	失业保险	202309-202508	
97	刘国华	372524198309082359	企业养老	202309-202508	
98	刘国华	372524198309082359	失业保险	202309-202508	
99	郭永帅	370123199401102919	企业养老	202309-202508	
100	郭永帅	370123199401102919	失业保险	202309-202508	
101	尹波	371321198904293459	企业养老	202309-202508	
102	尹波	371321198904293459	失业保险	202309-202508	
103	刘金山	120225198710222516	企业养老	202309-202508	
104	刘金山	120225198710222516	失业保险	202309-202508	

打印流水号：3700009925090266N1850Y

系统自助： 7037923

2025年09月02日


备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8. 7弱电工程师-范高宇

	姓名	范高宇		
	出生年月	1997.04		
	工作单位	中建八局第二建设有限公司		
	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2019-10	A1908753	山东省住房和城乡建设厅

— 2 —

— 3 —

姓名	范高宇	
性别	男 民族汉	
出生	1997 年 4 月 2 日	
住址	山东省禹城市城区红星巷10号7排	
公民身份号码	37148219970402031X	

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 禹城市公安局

有效期限 2021.02.25-2031.02.25



毕 业 证 书



学 生 范高宇 性 别 男 ，一九九七 年 四 月
二 日 生，于二〇一五 年 九 月 至 二〇一九 年 六 月 在
本 校 物联网工程 专业四年制 本 科学
习，以普通全日制形式修完教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：山东建筑大学

校 长：靳奉祥

证书编号：104301201905031722

二〇一九 年 六 月 二十七 日

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2025年08月 ）

当前参保单位： 中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	董兴	370682198610117511	企业养老	202411-202508	
2	董兴	370682198610117511	失业保险	202411-202508	
3	卢世华	642221197405220032	企业养老	202309-202508	
4	卢世华	642221197405220032	失业保险	202309-202508	
5	徐俊儒	220182198901233715	企业养老	202309-202508	
6	徐俊儒	220182198901233715	失业保险	202309-202508	
7	张春波	370126198808103416	企业养老	202309-202508	
8	张春波	370126198808103416	失业保险	202309-202508	
9	公佩猛	37032319810801123X	企业养老	202309-202508	
10	公佩猛	37032319810801123X	失业保险	202309-202508	
11	任建刚	610321198711025633	企业养老	202309-202508	
12	任建刚	610321198711025633	失业保险	202309-202508	
13	王吉瑞	410522198006150615	企业养老	202309-202508	
14	王吉瑞	410522198006150615	失业保险	202309-202508	
15	范铭	652327199001174118	企业养老	202309-202508	
16	范铭	652327199001174118	失业保险	202309-202508	
17	邹宁	210282199510286316	企业养老	202309-202508	
18	邹宁	210282199510286316	失业保险	202309-202508	
19	范高宇	37148219970402031X	企业养老	202309-202508	
20	范高宇	37148219970402031X	失业保险	202309-202508	
21	陈实	421123198610207654	企业养老	202309-202508	
22	陈实	421123198610207654	失业保险	202309-202508	
23	刘麒麟	211402199510161011	企业养老	202309-202508	
24	刘麒麟	211402199510161011	失业保险	202309-202508	
25	赵旭	220724199605220817	企业养老	202309-202508	
26	赵旭	220724199605220817	失业保险	202309-202508	
27	王金祥	370104197602232914	企业养老	202309-202508	
28	王金祥	370104197602232914	失业保险	202309-202508	
29	葛鹏程	532128199508070930	企业养老	202309-202508	
30	葛鹏程	532128199508070930	失业保险	202309-202508	
31	夏文来	500227199403022811	企业养老	202309-202508	

打印流水号：3706009925090266N1850Y

系统自助： 7037923

2025年09月02日



备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8.8弱电工程师-王金祥

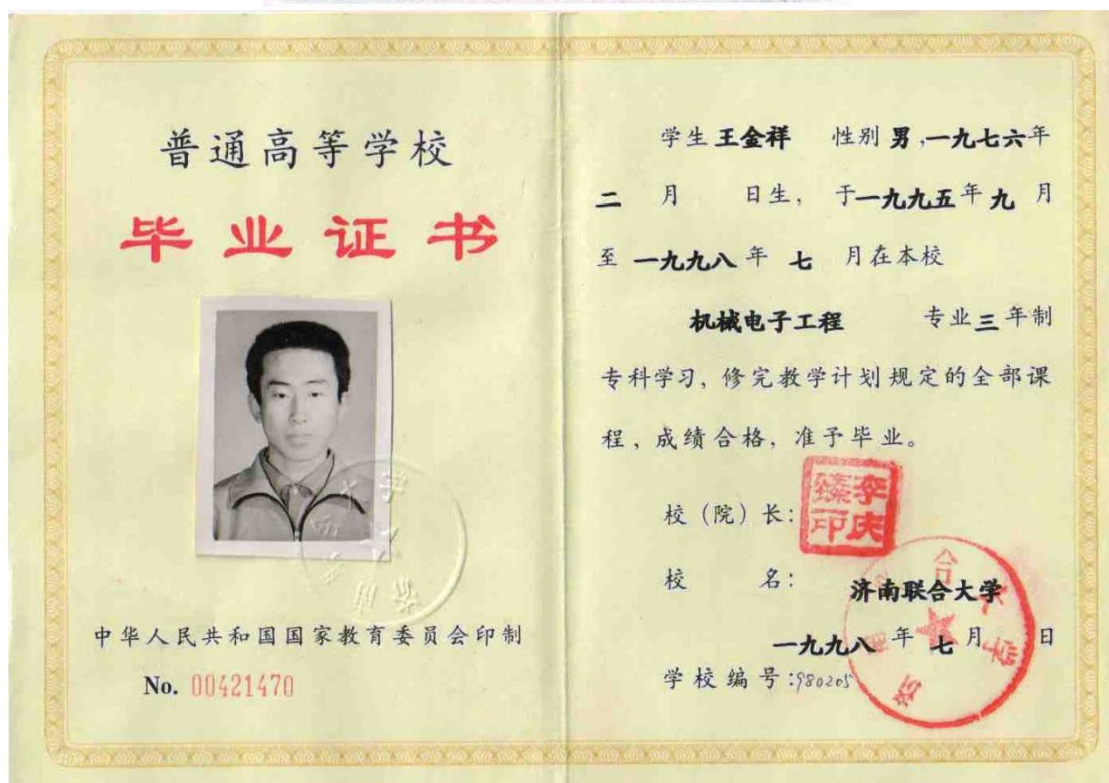
	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2022-07	A2282876	
— 2 —				

姓 名 王金祥

出生年月 1976.02

工作单位 中建八局第二建设
有限公司

	资格证书	
	姓 名	<u>王金祥</u>
	性 别	<u>男</u>
	出生年月	<u>1976年2月</u>
	专 业	<u>机械电子工程</u>
	任职资格	<u>工程师</u>
中国建设第八工程局有限公司制		
发证单位		
证书编号: <u>D802121346</u>		
2013年12月30日		



附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2023年09月 至 2025年08月 ）

当前参保单位： 中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	董兴	370682198610117511	企业养老	202411-202508	
2	董兴	370682198610117511	失业保险	202411-202508	
3	卢世华	642221197405220032	企业养老	202309-202508	
4	卢世华	642221197405220032	失业保险	202309-202508	
5	徐俊儒	220182198901233715	企业养老	202309-202508	
6	徐俊儒	220182198901233715	失业保险	202309-202508	
7	张春波	370126198808103416	企业养老	202309-202508	
8	张春波	370126198808103416	失业保险	202309-202508	
9	公佩猛	37032319810801123X	企业养老	202309-202508	
10	公佩猛	37032319810801123X	失业保险	202309-202508	
11	任建刚	610321198711025633	企业养老	202309-202508	
12	任建刚	610321198711025633	失业保险	202309-202508	
13	王吉瑞	410522198006150615	企业养老	202309-202508	
14	王吉瑞	410522198006150615	失业保险	202309-202508	
15	范铭	652327199001174118	企业养老	202309-202508	
16	范铭	652327199001174118	失业保险	202309-202508	
17	邹宁	210282199510286316	企业养老	202309-202508	
18	邹宁	210282199510286316	失业保险	202309-202508	
19	范高宇	37148219970402031X	企业养老	202309-202508	
20	范高宇	37148219970402031X	失业保险	202309-202508	
21	陈实	421123198610207654	企业养老	202309-202508	
22	陈实	421123198610207654	失业保险	202309-202508	
23	刘麒麟	211402199510161011	企业养老	202309-202508	
24	刘麒麟	211402199510161011	失业保险	202309-202508	
25	赵旭	220724199605220817	企业养老	202309-202508	
26	赵旭	220724199605220817	失业保险	202309-202508	
27	王金祥	370104197602232914	企业养老	202309-202508	
28	王金祥	370104197602232914	失业保险	202309-202508	
29	葛鹏程	532128199508070930	企业养老	202309-202508	
30	葛鹏程	532128199508070930	失业保险	202309-202508	
31	夏文来	500227199403022811	企业养老	202309-202508	

打印流水号：3706009925090266N1850Y

系统自助： 7037923

2025年09月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

智能

证书编号 (2024) 12083847
Certificate No. _____



发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by _____

2024 年 5 月 23 日



工作单位 建八局第二建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2282625	
			

姓名 夏文来
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 3 月 2 日
住址 重庆市璧山区来凤街道沿
河西路130号3-2
公民身份号码 500227199403022811



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 重庆市公安局璧山分局
有效期限 2018.09.25-2028.09.25

普通高等学校

毕业证书



学生 夏文来 性别 男，一九九四年 三 月 二 日生，于二〇一四
年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 建筑电气与智能化
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：  重庆工程学院

校（院）长： 

证书编号：114371201805001132

二〇一八 年 六 月 三十 日

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2023年09月 至 2025年08月 ）

当前参保单位： 中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	董兴	370682198610117511	企业养老	202411-202508	
2	董兴	370682198610117511	失业保险	202411-202508	
3	卢世华	642221197405220032	企业养老	202309-202508	
4	卢世华	642221197405220032	失业保险	202309-202508	
5	徐俊儒	220182198901233715	企业养老	202309-202508	
6	徐俊儒	220182198901233715	失业保险	202309-202508	
7	张春波	370126198808103416	企业养老	202309-202508	
8	张春波	370126198808103416	失业保险	202309-202508	
9	公佩猛	37032319810801123X	企业养老	202309-202508	
10	公佩猛	37032319810801123X	失业保险	202309-202508	
11	任建刚	610321198711025633	企业养老	202309-202508	
12	任建刚	610321198711025633	失业保险	202309-202508	
13	王吉瑞	410522198006150615	企业养老	202309-202508	
14	王吉瑞	410522198006150615	失业保险	202309-202508	
15	范铭	652327199001174118	企业养老	202309-202508	
16	范铭	652327199001174118	失业保险	202309-202508	
17	邹宁	210282199510286316	企业养老	202309-202508	
18	邹宁	210282199510286316	失业保险	202309-202508	
19	范高宇	37148219970402031X	企业养老	202309-202508	
20	范高宇	37148219970402031X	失业保险	202309-202508	
21	陈实	421123198610207654	企业养老	202309-202508	
22	陈实	421123198610207654	失业保险	202309-202508	
23	刘麒麟	211402199510161011	企业养老	202309-202508	
24	刘麒麟	211402199510161011	失业保险	202309-202508	
25	赵旭	220724199605220817	企业养老	202309-202508	
26	赵旭	220724199605220817	失业保险	202309-202508	
27	王金祥	370104197602232914	企业养老	202309-202508	
28	王金祥	370104197602232914	失业保险	202309-202508	
29	葛鹏程	532128199508070930	企业养老	202309-202508	
30	葛鹏程	532128199508070930	失业保险	202309-202508	
31	夏文来	500227199403022811	企业养老	202309-202508	

打印流水号： 3706009225090266N1850Y

系统自助： 7037923

2025年09月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98d112dfaeb2g

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2023年09月 至 2025年08月 ）

当前参保单位： 中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	夏文来	500227199403022811	失业保险	202309-202508	
33	赵凯峰	342221199307216513	企业养老	202309-202508	
34	赵凯峰	342221199307216513	失业保险	202309-202508	
35	张磊	370785199507190672	企业养老	202309-202508	
36	张磊	370785199507190672	失业保险	202309-202508	
37	刘超	500237199309283110	企业养老	202309-202508	
38	刘超	500237199309283110	失业保险	202309-202508	
39	张会文	130723199401153511	企业养老	202309-202508	
40	张会文	130723199401153511	失业保险	202309-202508	
41	刘鹏飞	130635199405210034	企业养老	202309-202508	
42	刘鹏飞	130635199405210034	失业保险	202309-202508	
43	翟树健	370103198810075536	企业养老	202309-202508	
44	翟树健	370103198810075536	失业保险	202309-202508	
45	乔亚男	371082199403153619	企业养老	202309-202508	
46	乔亚男	371082199403153619	失业保险	202309-202508	
47	葛运涛	37132519900724661X	企业养老	202309-202508	
48	葛运涛	37132519900724661X	失业保险	202309-202508	
49	涂中球	341522199510182875	企业养老	202309-202508	
50	涂中球	341522199510182875	失业保险	202309-202508	
51	张祥言	37078619960123421X	企业养老	202309-202508	
52	张祥言	37078619960123421X	失业保险	202309-202508	
53	赵鹏	410325199002017510	企业养老	202309-202508	
54	赵鹏	410325199002017510	失业保险	202309-202508	
55	郭巍	37142819850610101X	企业养老	202309-202508	
56	郭巍	37142819850610101X	失业保险	202309-202508	
57	王钰	370102199401032517	企业养老	202309-202508	
58	王钰	370102199401032517	失业保险	202309-202508	
59	孙德艺	371326199101254313	企业养老	202309-202508	
60	孙德艺	371326199101254313	失业保险	202309-202508	
61	王泽彤	370983198910081832	企业养老	202309-202508	
62	王泽彤	370983198910081832	失业保险	202309-202508	

打印流水号：370009925030266N1850Y

系统自助： 7037923

2025年09月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8.10安全员-李帅

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2019）8040664

姓 名：李帅

性 别：男

出 生 年 月：1996年06月17日

企 业 名 称：中建八局第二建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年11月28日

有 效 期：2023年07月07日 至 2025年11月28日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月10日





附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月至2025年08月）

当前参保单位：中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
63	杨馥宁	370305199009226229	企业养老	202309-202508	
64	杨馥宁	370305199009226229	失业保险	202309-202508	
65	郑国良	372926198409102817	企业养老	202411-202508	
66	郑国良	372926198409102817	失业保险	202411-202508	
67	李鑫	370923198106100450	企业养老	202309-202508	
68	李鑫	370923198106100450	失业保险	202309-202508	
69	姜智国	210282200004232812	企业养老	202309-202508	
70	姜智国	210282200004232812	失业保险	202309-202508	
71	陈子豪	340621199812216012	企业养老	202309-202508	
72	陈子豪	340621199812216012	失业保险	202309-202508	
73	陈文博	231121199505264119	企业养老	202309-202508	
74	陈文博	231121199505264119	失业保险	202309-202508	
75	任麟昌	370285199507136214	企业养老	202309-202508	
76	任麟昌	370285199507136214	失业保险	202309-202508	
77	刘嵩	370911199806145210	企业养老	202309-202508	
78	刘嵩	370911199806145210	失业保险	202309-202508	
79	李帅	130130199606170017	企业养老	202309-202508	
80	李帅	130130199606170017	失业保险	202309-202508	
81	黄建东	210624199607136814	企业养老	202309-202508	
82	黄建东	210624199607136814	失业保险	202309-202508	
83	杨宁	37012519991114381X	企业养老	202309-202508	
84	杨宁	37012519991114381X	失业保险	202309-202508	
85	赵晨宇	370785199909214876	企业养老	202309-202508	
86	赵晨宇	370785199909214876	失业保险	202309-202508	
87	祖林雪	370103199311188020	企业养老	202309-202508	
88	祖林雪	370103199311188020	失业保险	202309-202508	
89	杨宏吉	370911199006306434	企业养老	202309-202508	
90	杨宏吉	370911199006306434	失业保险	202309-202508	
91	黄守丰	210881198610192431	企业养老	202309-202508	
92	黄守丰	210881198610192431	失业保险	202309-202508	
93	武祥磊	372928198407216311	企业养老	202309-202508	

打印流水号：370009925090266N1850Y

系统自助：7037923

2025年09月02日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8.11安全员-邹宁

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2024）4039801

姓 名：邹宁

性 别：男

出 生 年 月：1995年10月28日

企 业 名 称：中建八局第二建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年12月17日

有 效 期：2025年01月03日 至 2027年12月17日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年1月3日



姓名 邹宁
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 10 月 28 日
住址 辽宁省大连市普兰店区沙包镇奎兴村邹家沟屯49号
公民身份号码 210282199510286316

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 大连市公安局普兰店分局
有效期限 2022.09.14-2042.09.14

普通高等学校

毕业证书

学生 邹宁 性别 男，一九九五年十月二十八日生，于二〇一四年八月至二〇一八年七月在本校 自动化专业 肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长 石铁矛

证书编号： 101531201805001723 二〇一八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2023年09月 至 2025年08月 ）

当前参保单位： 中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	董兴	370682198610117511	企业养老	202411-202508	
2	董兴	370682198610117511	失业保险	202411-202508	
3	卢世华	642221197405220032	企业养老	202309-202508	
4	卢世华	642221197405220032	失业保险	202309-202508	
5	徐俊儒	220182198901233715	企业养老	202309-202508	
6	徐俊儒	220182198901233715	失业保险	202309-202508	
7	张春波	370126198808103416	企业养老	202309-202508	
8	张春波	370126198808103416	失业保险	202309-202508	
9	公佩猛	37032319810801123X	企业养老	202309-202508	
10	公佩猛	37032319810801123X	失业保险	202309-202508	
11	任建刚	610321198711025633	企业养老	202309-202508	
12	任建刚	610321198711025633	失业保险	202309-202508	
13	王吉瑞	410522198006150615	企业养老	202309-202508	
14	王吉瑞	410522198006150615	失业保险	202309-202508	
15	范铭	652327199001174118	企业养老	202309-202508	
16	范铭	652327199001174118	失业保险	202309-202508	
17	邹宁	210282199510286316	企业养老	202309-202508	
18	邹宁	210282199510286316	失业保险	202309-202508	
19	范高宇	37148219970402031X	企业养老	202309-202508	
20	范高宇	37148219970402031X	失业保险	202309-202508	
21	陈实	421123198610207654	企业养老	202309-202508	
22	陈实	421123198610207654	失业保险	202309-202508	
23	刘麒麟	211402199510161011	企业养老	202309-202508	
24	刘麒麟	211402199510161011	失业保险	202309-202508	
25	赵旭	220724199605220817	企业养老	202309-202508	
26	赵旭	220724199605220817	失业保险	202309-202508	
27	王金祥	370104197602232914	企业养老	202309-202508	
28	王金祥	370104197602232914	失业保险	202309-202508	
29	葛鹏程	532128199508070930	企业养老	202309-202508	
30	葛鹏程	532128199508070930	失业保险	202309-202508	
31	夏文来	500227199403022811	企业养老	202309-202508	

打印流水号：3706009925090266N1850Y

系统自助： 7037923

2025年09月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8.12质检员-郭永帅

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	质检员	2016-12	C1682652	
姓名 郭永帅				
出生年月 1994.01				
工作单位 中建八局第二建设有限公司				

姓名	郭永帅	
性别	男 民族汉	
出生	1994 年 1 月 10 日	
住址	济南市长清区圆梦苑十一区7号楼2单元301室	
公民身份号码	370123199401102919	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关 济南市公安局长清分局	
有效期限 2024.02.07-2044.02.07	

普通高等学校

毕业证书



学生 郭永帅 性别 男 , 一九九四 年一 月十 日生, 于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 建筑电气与智能化专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 山东建筑大学



校(院)长: 靳奉祥

证书编号: 104301201605035039

二〇一六 年七 月十 日

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2023年09月 至 2025年08月 ）

当前参保单位： 中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
94	武祥磊	372928198407216311	失业保险	202309-202508	
95	程国志	232302198607103816	企业养老	202309-202508	
96	程国志	232302198607103816	失业保险	202309-202508	
97	刘国华	372524198309082359	企业养老	202309-202508	
98	刘国华	372524198309082359	失业保险	202309-202508	
99	郭永帅	370123199401102919	企业养老	202309-202508	
100	郭永帅	370123199401102919	失业保险	202309-202508	
101	尹波	371321198904293459	企业养老	202309-202508	
102	尹波	371321198904293459	失业保险	202309-202508	
103	刘金山	120225198710222516	企业养老	202309-202508	
104	刘金山	120225198710222516	失业保险	202309-202508	

打印流水号：3700009925090266N1850Y

系统自助： 7037923

2025年09月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8. 13预算员-刘国华

	姓名	刘国华		
	出生年月	1983.09		
	工作单位	中建八局第二建设有限公司		
	— 2 —			
	— 3 —			

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2010-07	B1001526	

	姓名	刘国华		
	性别	男		
	出生年月	1983.09		
	专 业	电子信息工程		
	任职资格	工程师		
 中国建筑第八工程局有限公司制	发证单位			
	证书编号:	(2020) 12081482		
		2020 年12 月31 日		

姓名 刘国华

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 9 月 8 日

住址 济南市历下区友谊苑小区
南区22号楼1单元403号

公民身份号码 372524198309082359



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 济南市公安局历下分局

有效期限 2016.08.07-2036.08.07

普通高等学校

毕业证书

学生 刘国华 性别 男，一九八三年 九 月 八 日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 电子信息工程
专业 四 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：  山东建筑大学

校（院）长： 

证书编号： 104301200905004895

二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月至2025年08月）

当前参保单位：中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
94	武祥磊	372928198407216311	失业保险	202309-202508	
95	程国志	232302198607103816	企业养老	202309-202508	
96	程国志	232302198607103816	失业保险	202309-202508	
97	刘国华	372524198309082359	企业养老	202309-202508	
98	刘国华	372524198309082359	失业保险	202309-202508	
99	郭永帅	370123199401102919	企业养老	202309-202508	
100	郭永帅	370123199401102919	失业保险	202309-202508	
101	尹波	371321198904293459	企业养老	202309-202508	
102	尹波	371321198904293459	失业保险	202309-202508	
103	刘金山	120225198710222516	企业养老	202309-202508	
104	刘金山	120225198710222516	失业保险	202309-202508	

打印流水号：3700009925090266N1850Y

系统自助：7037923

2025年09月02日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8. 14材料员-尹波

	<table><tr><th>岗位职务</th><th>起迄年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr><tr><td>材料员</td><td>2014.12</td><td>F1482374</td><td></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)	材料员	2014.12	F1482374																					
岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)																										
材料员	2014.12	F1482374																											
<p>姓 名 尹波</p> <p>出生年月 1989.03</p> <p>工作单位 中建八局第二建设有限公司</p>																													

— 2 —

— 3 —

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 尹波
	性 别 男
	出生年月 1989.04
	专 业 电气工程与自动化
	任职资格 工程师
中国建筑第八工程局有限公司制	发证单位 
证书编号: (2020) 12081489	2020 年12 月31 日

姓名 尹波
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 4 月 29 日
住址 山东省沂南县张庄镇惠家庄村一组11号
公民身份号码 371321198904293459



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 沂南县公安局
有效期限 2020.02.18-2040.02.18

普通高等学校

毕业证书



学生 尹波 性别 男 , 一九八九 年 四 月 二十九 日生, 于二〇〇八
年 九 月至二〇一二 年 七 月在本校 电气工程与自动化
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名:  山东建筑大学

校(院)长: 靳奉祥

证书编号: 104301201205000657

二〇一二 年 七 月 十 日

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月至2025年08月）

当前参保单位：中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
94	武祥磊	372928198407216311	失业保险	202309-202508	
95	程国志	232302198607103816	企业养老	202309-202508	
96	程国志	232302198607103816	失业保险	202309-202508	
97	刘国华	372524198309082359	企业养老	202309-202508	
98	刘国华	372524198309082359	失业保险	202309-202508	
99	郭永帅	370123199401102919	企业养老	202309-202508	
100	郭永帅	370123199401102919	失业保险	202309-202508	
101	尹波	371321198904293459	企业养老	202309-202508	
102	尹波	371321198904293459	失业保险	202309-202508	
103	刘金山	120225198710222516	企业养老	202309-202508	
104	刘金山	120225198710222516	失业保险	202309-202508	

打印流水号：3706009925090266N1850Y

系统自助：7037923

2025年09月02日



备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8.15资料员-姜智国

 <p>姓 名 <u>姜智国</u></p> <p>出生年月 <u>2000.04</u></p> <p>工作单位 <u>中建八局第二建设有限</u> <u>公司</u></p> <p>— 2 —</p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2023-11	M2383322	
<p>— 3 —</p>				

姓名 姜智国

性别 男 民族 汉

出生 2000 年 4 月 23 日

住址 辽宁省瓦房店市元台镇田家村后田屯19号

公民身份号码 210282200004232812

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 瓦房店市公安局

有效期限 2020.01.10-2030.01.10

普通高等学校

毕业证书



学生 姜智国 性别 男，二〇〇〇年四月二十三日生，于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校 工程管理专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津理工大学

校（院）长：

阎江东

证书编号：101531202205001855

二〇二二年六月十五日

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2025年08月 ）

当前参保单位： 中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
63	杨馥宁	370305199009226229	企业养老	202309-202508	
64	杨馥宁	370305199009226229	失业保险	202309-202508	
65	郑国良	372926198409102817	企业养老	202411-202508	
66	郑国良	372926198409102817	失业保险	202411-202508	
67	李鑫	370923198106100450	企业养老	202309-202508	
68	李鑫	370923198106100450	失业保险	202309-202508	
69	姜智国	210282200004232812	企业养老	202309-202508	
70	姜智国	210282200004232812	失业保险	202309-202508	
71	陈子豪	340621199812216012	企业养老	202309-202508	
72	陈子豪	340621199812216012	失业保险	202309-202508	
73	陈文博	231121199505264119	企业养老	202309-202508	
74	陈文博	231121199505264119	失业保险	202309-202508	
75	任麟昌	370285199507136214	企业养老	202309-202508	
76	任麟昌	370285199507136214	失业保险	202309-202508	
77	刘嵩	370911199806145210	企业养老	202309-202508	
78	刘嵩	370911199806145210	失业保险	202309-202508	
79	李帅	130130199606170017	企业养老	202309-202508	
80	李帅	130130199606170017	失业保险	202309-202508	
81	黄建东	210624199607136814	企业养老	202309-202508	
82	黄建东	210624199607136814	失业保险	202309-202508	
83	杨宁	37012519991114381X	企业养老	202309-202508	
84	杨宁	37012519991114381X	失业保险	202309-202508	
85	赵晨宇	370785199909214876	企业养老	202309-202508	
86	赵晨宇	370785199909214876	失业保险	202309-202508	
87	祖林雪	370103199311188020	企业养老	202309-202508	
88	祖林雪	370103199311188020	失业保险	202309-202508	
89	杨宏吉	370911199006306434	企业养老	202309-202508	
90	杨宏吉	370911199006306434	失业保险	202309-202508	
91	黄守丰	210881198610192431	企业养老	202309-202508	
92	黄守丰	210881198610192431	失业保险	202309-202508	
93	武祥磊	372928198407216311	企业养老	202309-202508	

打印流水号： 3700009925090266N1850Y

系统自助： 7037923

2025年09月02日


备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g


8.16 劳务专管员-刘金山



姓 名 刘金山

出生年月 1987.10

工作单位 中建八局第二建设有限公司

岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
劳务管理员	2014-12	N1480358	

- 2 -

- 3 -



姓 名 刘金山

性 别 男

出生年月 1987.10

专 业 电气工程及其自动化

任职资格 工程师



中国建筑第八工程局有限公司制



发证单位

证书编号: (2020)12081521

2020 年12 月31 日

姓名 刘金山

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 10 月 22 日

住址 天津市蓟县白涧镇白涧村
5区2排10号

公民身份号码 120225198710222516




 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市公安局蓟县分局

有效期限 2016.02.20-2036.02.20

普通高等学校

毕业证书



学生 刘金山 性别 男，一九八七年 十 月二十二日生，于二〇〇七
年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 电气工程及其自动化
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 

证书编号： 101531201105001828

校（院）长： 吴玉厚

二〇一一年 七 月 二 日

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月至2025年08月）

当前参保单位：中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
94	武祥磊	372928198407216311	失业保险	202309-202508	
95	程国志	232302198607103816	企业养老	202309-202508	
96	程国志	232302198607103816	失业保险	202309-202508	
97	刘国华	372524198309082359	企业养老	202309-202508	
98	刘国华	372524198309082359	失业保险	202309-202508	
99	郭永帅	370123199401102919	企业养老	202309-202508	
100	郭永帅	370123199401102919	失业保险	202309-202508	
101	尹波	371321198904293459	企业养老	202309-202508	
102	尹波	371321198904293459	失业保险	202309-202508	
103	刘金山	120225198710222516	企业养老	202309-202508	
104	刘金山	120225198710222516	失业保险	202309-202508	

打印流水号：3700009925090266N1850Y

系统自助：7037923

2025年09月02日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g

8.17 BIM项目经理-王钰

		<p>持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。</p> 
姓名:	王钰	
培训岗位:	设备设计专业 BIM 高级建模师岗位	
身份证号:	370102199401032517	
证书编号:	1710066964	
发证日期:		2017 年 11 月 16 日

姓 名	王钰	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1994. 01	
Date of Birth		
专 业	建筑电气与智能化	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021) 12080436	
Certificate No.		
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
发证单位:		中国建筑第八工程局有限公司
Issued by		
		2021 年 7 月 30 日

姓名 王钰

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 1 月 3 日

住址 济南市历下区长盛小区南区三区17号楼1单元301号

公民身份号码 370102199401032517



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 济南市公安局历下分局

有效期限 2022.04.11-2042.04.11

普通高等学校

毕业证书

学生 王钰 性别男，一九九四年一月三日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 建筑电气与智能化 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

校（院）长：王亚军

证书编号：104291201605003806

二〇一六年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月至2025年08月）

当前参保单位：中建八局第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	夏文来	500227199403022811	失业保险	202309-202508	
33	赵凯峰	342221199307216513	企业养老	202309-202508	
34	赵凯峰	342221199307216513	失业保险	202309-202508	
35	张磊	370785199507190672	企业养老	202309-202508	
36	张磊	370785199507190672	失业保险	202309-202508	
37	刘超	500237199309283110	企业养老	202309-202508	
38	刘超	500237199309283110	失业保险	202309-202508	
39	张会文	130723199401153511	企业养老	202309-202508	
40	张会文	130723199401153511	失业保险	202309-202508	
41	刘鹏飞	130635199405210034	企业养老	202309-202508	
42	刘鹏飞	130635199405210034	失业保险	202309-202508	
43	翟树健	370103198810075536	企业养老	202309-202508	
44	翟树健	370103198810075536	失业保险	202309-202508	
45	乔亚男	371082199403153619	企业养老	202309-202508	
46	乔亚男	371082199403153619	失业保险	202309-202508	
47	葛运涛	37132519900724661X	企业养老	202309-202508	
48	葛运涛	37132519900724661X	失业保险	202309-202508	
49	涂中球	341522199510182875	企业养老	202309-202508	
50	涂中球	341522199510182875	失业保险	202309-202508	
51	张祥言	37078619960123421X	企业养老	202309-202508	
52	张祥言	37078619960123421X	失业保险	202309-202508	
53	赵鹏	410325199002017510	企业养老	202309-202508	
54	赵鹏	410325199002017510	失业保险	202309-202508	
55	郭巍	37142819850610101X	企业养老	202309-202508	
56	郭巍	37142819850610101X	失业保险	202309-202508	
57	王钰	370102199401032517	企业养老	202309-202508	
58	王钰	370102199401032517	失业保险	202309-202508	
59	孙德艺	371326199101254313	企业养老	202309-202508	
60	孙德艺	371326199101254313	失业保险	202309-202508	
61	王泽彤	370983198910081832	企业养老	202309-202508	
62	王泽彤	370983198910081832	失业保险	202309-202508	

打印流水号：3706009925090266N1850Y

系统自助：7037923

2025年09月02日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d112dfaeb2g