

标段编号：2504-440311-04-03-319803001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：光明交警大队（含车管分所）开办设施设备项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中通服咨询设计研究院有限公司

日期：2025年10月09日

工程编号：2504-440311-04-03-319803001001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称：光明交警大队（含车管分所）开办设施设  
备项目施工

投标文件内容：资信标部分

投标人：中通服咨询设计研究院有限公司

日期：2025年10月09日



## 目录

一、资信要求 .....	2
1、投标人资信标汇总情况 .....	2
2、投标人承诺书及其附件签署情况 .....	6
3、拟派项目负责人业绩情况 .....	13
4、企业业绩情况 .....	29
二、项目管理机构配备情况 .....	57
1.项目管理机构配备情况表.....	57
2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项） .....	60
3.技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项） .....	80
4.质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项） .....	88
5.安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项） .....	94
6.安全员信息表（每个项目可多个，必填项） .....	99
7.劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项） .....	106
8.项目管理机构情况辅助证明材料.....	116



## 一、资信要求

### 1、投标人资信标汇总情况

附件 2：投标人资信标情况汇总表

### 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	中通服咨询设计研究院有限公司		法定代表人姓名	朱强		
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	电子与智能化工程专业承包壹级					
投标人企业名称（成员单位，若有）	/		法定代表人姓名	/		
资质类别及等级（成员单位，若有）	/					
项目负责人资格类别及等级	项目负责人：朱建强；资格类别及等级：注册建造师（一级）、注册专业：机电工程					
拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	金坛电信通信综合大楼智能化项目系统集成	包括综合布线系统、全光网系统、信息发布系统、会议系统、领导驾驶舱平台系统集成系统等所涉及的集成服务及服务过程中所涉及的设备材料的采购	290.90	朱建强	2024 年 02 月 28 日	江苏省常州市



2	CENI 总控机房和总控演示中心项目配套设备及安装	本项目包括一层数据中心和二层演示中心。一层数据中心满足业主单位机房等级建设目标需要，提供根据业务的特点和 IT 的发展规划设计建设适用的设施，包含高低压配电系统，UPS 及直流电源系统，暖通工程系统，微模块系统，动环系统，安防系统，综合布线系统等。二层演示中心满足业主单位建设目标需要，可实现未来网络运营管理、应急指挥调度、辅助决策等多种模式，具有随时接入多重演示系统的能力。包含显示系统、音响系统、综合布线等。	2998.73	朱建强	2023 年 03 月 16 日	江苏省南京市
...	...	...	...	...	...	· · ·
企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地	
1	安徽医科大学新校区一期弱电智能化系统合同（安徽公益管理中心）	安徽医科大学新医科中心（新校区）一期项目主要为东、西地块及体育场馆地块。一期总建筑面积 552000 平方米。本项目智能化系统设计涵盖校园区域、学术交流中心、室外区域及智能化增补部分，共分为四大板块，包括信息设施、公共安全、建筑设	8309.89	2023 年 11 月 17 日	安徽省合肥市	



		备管理、信息化应用及系统集成等多个方面。具体涵盖综合布线、网络系统、安防监控、广播系统、能耗监测、一卡通管理、机房工程等数十个子系统，其中： 校园区域：包括5大部分、19个子系统；学术交流中心区域：包括10个子系统；室外区域：包括11个子系统；智能化增补部分：包括2个子系统。			
2	江苏今世缘酒业股份有限公司今世缘酒业智慧园区项目合同	项目内容：建设内容包括 IOT 平台、数据中台、AI 智能平台、知识中台、数字孪生平台、AR 实景平台、智慧通行、场内物流、场外物流、智慧应急、项目管理、智慧维保、资产管理、智慧食堂、智慧文旅、统一门户，5G 智慧运输、管理驾驶舱、系统集成、智慧灯杆、IDC 机房、基础设施、IOC 智慧运营中心共 23 个子项。项目承包范围：项目总承包的设计、设备材料采购及安装、软件系统实施及测试，直至竣工验收合格、缺陷责任期内的保修等全部工作。	9179.00	2024 年 06 月 21 日	江苏省涟水县
3	中国电信吴江分公司吴江未来产业园工程（二期）智能	本项目建设内容包括：校园一卡通系统(水控)、计算机网络系统、云桌面系统、综合布线系统(监控网布线、设备网布线)、计	6133.00	2024 年 12 月 20 日	江苏省苏州市



	化项目	计算机网络系统(监控网、设备网)、视频监控系统、入侵报警系统、门禁一卡通系统等智能化系统项目施工			
4	江苏移动信息系统集成某单位新建楼宇改造项目	本项目包括不限于广播系统、会议系统、信息引导及发布、时钟系统、排队叫号、医用对讲系统、探视系统、建筑设备管理系统、建筑能效综合管理系统、内部对讲系统、停车管理系统、电梯五方迎话系统、机房工程、智能照明、医疗示教智能化采购安装等与本项目相关的全部工作内容。	4809.39	2024年06月12日	江苏省南京市
5	内蒙古自治区新康监狱信息化建设项目（二期）施工合同	工程范围及内容:6栋监舍楼、2栋食堂、1个生产车间及办公楼、监区大门楼的弱电工程,包含综合布线、视频监控、大门管控门禁、3D建模、网络系统、会见系统、周界防范系统等21项工程项目。	4017.67	2024年01月15日	内蒙古自治区
...	...	...	...	...	...

- 备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；
2. 同类工程是指**建筑智能化工程**。
3. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。



## 2、投标人承诺书及其附件签署情况

附件 3：承诺书

### 承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加光明交警大队（含车管分所）开办设施设备项目施工工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- (12) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18 号）》文件。
- (14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。



（16）已详细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

（17）根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：：

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2025 年 10 月 09 日



承诺书附件 1:

## 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	光明交警大队（含车管分所）开办设施设备项目	
标段名称	光明交警大队（含车管分所）开办设施设备项目施工	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	
投标单位	中通服咨询设计研究院有限公司	
工程地址	深圳市光明区	
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
投标单位盖章	 单位（公章）	时间：2025 年 10 月 09 日
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）：             时间：2025 年 10 月 09 日</p>	



承诺书附件 2:

## 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招投标工作进行顺利，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。



7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。



承诺人：

法定代表人（签字或签章）：

（公章）



承诺日期：2025年10月09日



承诺书附件 3:

### 拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	朱建强	性 别	男	年 龄	44
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科 电气工程及其 自动化
证件类型	身份证	证件号码	3208111980112 60515	手机 号码	13951988864
参加工作时间	2007 年 07 月		从事项目负责人年限	8	
资格证书名称、专业及 编号	一级建造师、机电工程（苏 1322015201507093）； 安全生产考核合格证（苏建安 B（2015）1001090）				
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目 负责人时 间	开、竣工日期	在建或已完	备注
CENI 总控 机房和总控 演示中心项 目配套设备 及安装	建筑面积 1812 m <sup>2</sup> ，合 同金额 2998.73 万 元	2022.6.3- 2023.3.16	2022.6.3- 2023.3.16	已完工	
金坛电信通 信综合大楼 智能化项目 系统集成	合同金额 290.90 万元	2023.11.5- 2024.2.28	2023.11.1- 2024.2.28	已完工	
中国电信吴 江分公司吴 江未来产业 园工程（二	合同金额 6133.01 万 元	2025.01.16- 2025.07.10	2025.01.16- 2025.07.10	已完工	



期) 智能化 项目					
--------------	--	--	--	--	--

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。



承诺人：

（公章）

法定代表人（签字或签章）：



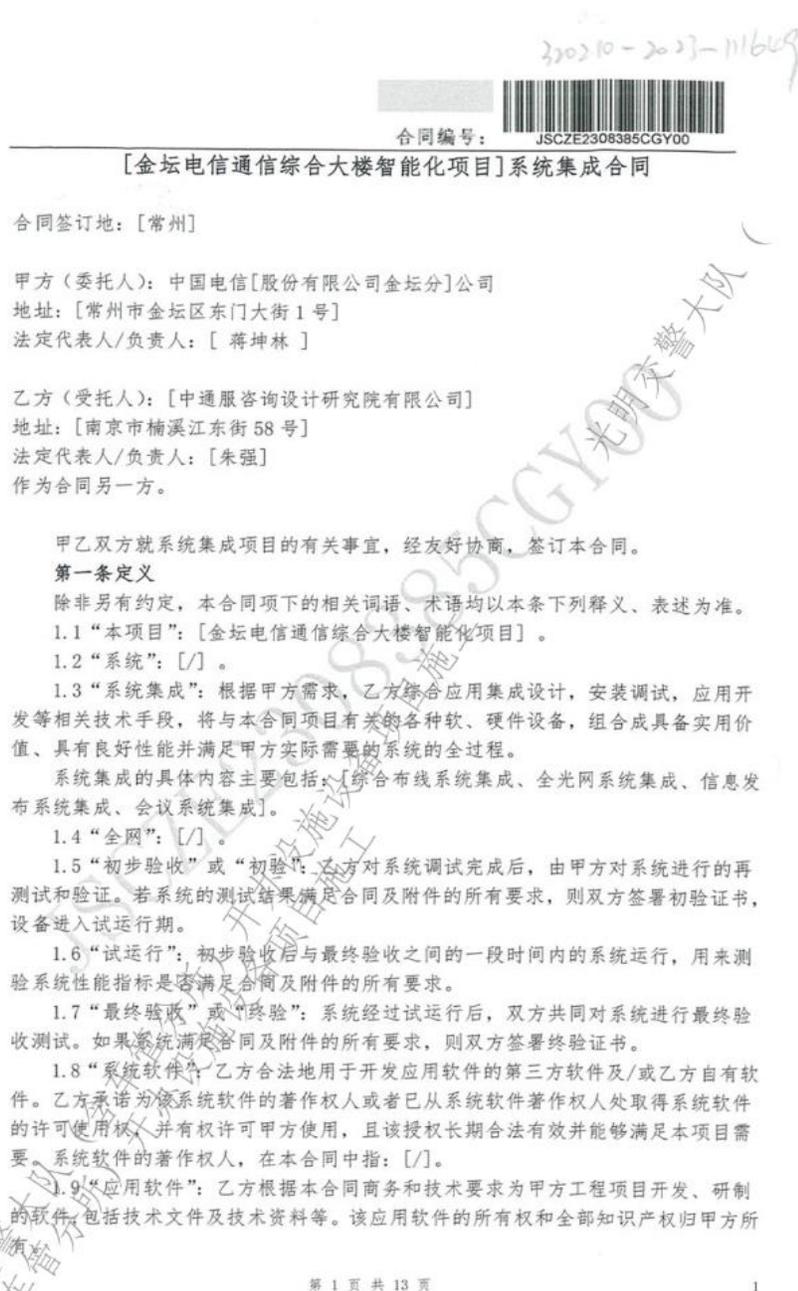
承诺日期： 2025 年 10 月 09 日



### 3、拟派项目负责人业绩情况

#### 业绩一：金坛电信通信综合大楼智能化项目

#### 合同关键页扫描件



朱强



合同编号：



JSCZE2308385CGY00

- 1.10 “一方”：甲方或乙方。
- 1.11 “双方”：甲方和乙方。
- 1.12 “中国”：中华人民共和国，为本合同之目的不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区。

**第二条 合同标的及项目进度计划**

- 2.1 合同标的：[电信通信综合大楼智能化施工]。
- 2.2 乙方应当于[2023]年[12]月[15]日前完成本项目系统集成、项目进度计划见附件[/]。
- 2.3 本项目具体进度如下：
  - 2.3.1 本合同生效之日起[/]日内完成本项目设计、实施方案的制定。
  - 2.3.2 本合同生效之日起[/]日内完成本项目设备安装、调试。
  - 2.3.3 本合同生效之日起[/]日内通过本项目全部初步验收工作。
  - 2.3.4 本合同生效之日起[/]日内通过本项目全部最终验收工作。
- 2.4 因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的，经甲方书面确认后，乙方工作期可以顺延，顺延的日期与甲方造成乙方不能正常工作的日期相等。

**第三条 价款**

3.1 本合同总价（含税价）：大写人民币[贰佰玖拾万零玖仟零叁拾壹元整]，¥[2909031]；其中，设备费[2444392.89]元，开具[13]%的增值税发票；集成服务费[464638.11]元，开具[6]%的增值税发票。

3.2 上述合同总价包括：

- (1) 由乙方根据本合同提供系统集成的费用。
- (2) 甲方获得系统软件许可使用的费用。
- (3) 根据本合同甲方获得应用软件的费用。
- (4) 乙方为履行本合同义务应当缴付各项税费。
- (5) 由乙方根据本合同向甲方提供培训的费用。
- (6) 甲方就乙方履行本合同所应当支付的其他全部费用。

除另有约定外，甲方无需就本合同项下委托事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用及税费。因国家税收政策导致增值税率变化的，本合同价款（不含税价）不变，增值税税款及合同总价（含税价）相应变更。

**第四条 支付**

4.1 合同总价的所有支付由甲方以[银行转账]（银行转账、电汇、支票等）方式付至乙方。甲乙双方银行账户信息和纳税人信息：

甲方信息如下：

开户行：[工商银行金坛支行营业部]

银行地址：[/]

户名：[中国电信股份有限公司金坛分公司]

账号：[1105027109000002808]

统一社会信用代码：[91320413751415469E]



合同编号：



JSCZE2308385CGY00

保密合同（与合作方签订）  
合同价格清单  
安全生产管理责任书  
信息安全与保密承诺书（合作方与合作方员工签订）  
供应商网络信息安全承诺书

补充附页

经友好协商，对本合同条款补充、修改如下，本补充附页为合同正文的一部分，与合同正文冲突时，以本补充附页为准：

[甲乙双方同意：卖方在相关投标/参选/应答文件中所作出的关于接受不时修订的《中国电信供应商不良行为管理规则》（详见网址：<https://caigou.chinatelecom.com.cn/MSS-PORTAL/account/login.do>）的承诺，和/或卖方所代表的制造商（如有）、软件著作权人（如有）、知识产权权利人（如有）所作出的关于接受《中国电信供应商不良行为管理规则》的承诺适用于本合同，买方有权按照《中国电信供应商不良行为管理规则》，对卖方和/或其代表的制造商（如有）、软件著作权人（如有）、知识产权权利人（如有）进行不良行为管理和处理。

甲乙双方同意：甲方可根据项目实际情况，由其审计部门或其委托的审计机构对本项目进行审计。如甲方对本项目进行审计的，最终结算价根据审计结果进行核算，合同金额以最终结算价为准。]

甲方：中国电信股份有限公司金坛分公司  
法定代表人/负责人  
或授权代表：

乙方：[中通服咨询设计研究院有限公司]  
法定代表人/负责人  
或授权代表：

签署日期：[ 2021 ]年[ 11 ]月[ 1 ]日



## ②金坛电信通信综合大楼智能化项目系统集成

### 项目经理任命书

#### 项目经理任命书

兹任命 朱建强 先生担任 金坛电信通信综合大楼智能化项目 的项目经理，项目代号：320210-2023-111649。其职责和权限为：

1. 代表企业实施施工项目管理。贯彻执行国家法律、法规、方针、政策和强制性标准，执行企业的管理制度，维护企业的合法权益。
2. 组织编制项目管理实施规划。
3. 在授权范围内负责与企业管理层、劳务作业层、各协作单位、发包人、分包人和监理工程师等的协调，解决项目中出现的问题。处理项目经理部与国家、企业、分包单位以及职工之间的利益分配。
4. 对进入现场的生产要素进行优化配置和动态管理。
5. 进行现场文明施工管理，发现和处理突发事件。
6. 参与工程竣工验收，准备结算资料和分析总结，接受审计。协助企业进行项目的检查、鉴定和评奖申报。
7. 经授权组建项目经理部确定项目经理部的组织结构，选择、聘任管理人员，确定管理人员的职责，并定期进行考核、评价和奖惩。
8. 按照企业的规定选择、使用作业队伍。主持项目经理部工作，组织制定施工项目的各项管理制度，协调和处理与施工项目管理有关的内部与外部事项。

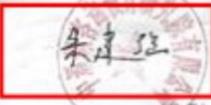
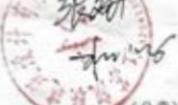
中通服咨询设计研究院有限公司（公章）

2023年11月5日



## 竣工验收报告

**单位工程竣工验收证明书**

工程名称	金坛电信通信综合大楼智能化项目	建设单位	中国电信股份有限公司金坛分公司
施工单位	中通服咨询设计研究院有限公司	监理单位	江苏春为全过程工程咨询有限公司
施工起止日期	2023.11.1	验收日期	2024.1.28
验收内容	综合布线系统、全光网系统、会议系统、信息发布系统		
验收意见	该工程符合国家法律、法规及工程建设强制性标准，符合设计要求及合同约定的内容，质量控制资料齐全，使用功能满足要求，一致同意竣工验收，验收合格。		
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位
项目经理（签字）  (公章)	总监理工程师（签字）  (公章)	项目负责人（签字）  (公章)	项目负责人（签字）  (公章)



## 业绩二：CENI 总控机房和总控演示中心项目配套设备及安装

### 合同关键页扫描件

合同编号：FNII-CENI-CG-2021023

江苏省未来网络创新研究院采购合同

330210-2021-109528

## CENI 总控机房及总控演示中心配套设备 采购及安装项目合同

甲方（买方）：江苏省未来网络创新研究院

法定代表人：刘韵洁

统一社会信用代码：12320100589403821X

地址：南京市江宁区秣周东路 12 号

04	2021	109054	
B02	长期		40

乙方（卖方）：中通服咨询设计研究院有限公司

法定代表人：朱强

统一社会信用代码：南京市建邺区楠溪江东街 58 号

地址：南京市建邺区楠溪江东街 58 号

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，遵循公平、平等和诚实信用的原则，为规范合同当事人的交易行为，保护合同双方的合法权益，保证设备质量，经双方协商一致，签订如下条款。

#### 一、合同标的

乙方需根据甲方需求提供附件一：工程设备清单报价表中所列设备的供货及安装调试服务。

#### 二、价款及支付

1、本合同含税总价款为¥29987307.71元（大写：人民币贰仟玖佰玖拾捌万柒仟叁佰零柒元柒角壹分）。本合同总价款由设备价款和系统集成服务价款组成，根据系统集成项目中设备价款和系统集成服务价款组成一般惯例，经甲乙双方商讨确认：

本合同设备含税价款为¥27766025.66元（大写：人民币贰仟柒佰柒拾陆万陆仟零贰拾伍元陆角陆分），适用 13% 增值税税率，不含税价款为¥24571704.12元（大写：人民币贰仟肆佰伍拾柒万壹仟柒佰零肆

附件



合同编号：FNII-CENI-CG-2021023

江苏省未来网络创新研究院采购合同

元壹角贰分），增值税税额为¥3194321.54元（大写：人民币叁佰壹拾玖万肆仟叁佰贰拾壹元伍角肆分）；

本合同系统集成服务含税价款为¥2221282.05元（大写：贰佰贰拾贰万壹仟贰佰捌拾贰元零伍分），适用6%增值税税率，不含税价款为¥2095549.1元（大写：贰佰零玖万伍仟伍佰肆拾玖元壹角），增值税税额为¥125732.95元（大写：壹拾贰万伍仟柒佰叁拾贰元玖角伍分）。乙方应向甲方针对设备和集成服务分别开具对应税率的增值税专用发票。

## 2、支付方式

### 2.1 设备价款支付方式

2.1.1 预付款：合同签订后并且收到乙方开具增值税专用发票10个工作日内甲方向乙方设备总价款的20%，即¥5553205.13元（大写：伍佰伍拾伍万叁仟贰佰零伍元壹角叁分）。

2.1.2 到货款：主要设备（显示大屏系统，高低压配电系统，UPS系统，机柜及冷通道系统，空调系统）到场后并且收到乙方开具增值税专用发票10个工作日内，甲方支付乙方设备总价款的60%价款，即¥16659615.4元（大写：壹仟陆佰陆拾伍万玖仟陆佰壹拾伍元四角），此时已经支付乙方设备合同价款的80%。

2.1.3 验收款：项目完工后10日内提交工程竣工、决算资料及验收申请，甲方确认相关资料完备后组织项目验收。验收合格后10日内，甲方向乙方支付设备合同价款的10%，即¥2776602.56元（大写：贰佰柒拾柒万陆仟陆佰零贰元伍角陆分），此时甲方支付至设备合同价款的90%。

2.1.4 国家终验款：乙方有义务配合甲方完成国家对本项目的终验，根据国家验收要求提供验收所需一切材料。根据国家审计验收要求终验合格后，甲方向乙方支付设备总价款的5%，即1388301.28元（大写：壹佰叁拾捌万捌仟叁佰零壹元贰角捌分），此时甲方支付至设备合同价款的95%。

2.1.5 质保金：设备总价款的5%作为质保金，质保金于三年质保期

79



届满后甲方向乙方支付余额。

### 2.2 系统集成服务支付方式

2.2.1 预付款：合同签订后并且收到乙方开具增值税专用发票 10 个工作日内甲方向乙方集成服务含税总价款的 20%，即¥444256.41 元（大写：肆拾肆万肆仟贰佰伍拾陆元肆角壹分）。

2.2.2 验收款：项目完工后 10 日内提交工程竣工、决算资料及验收申请，甲方确认相关资料完备后组织项目验收。验收合格后 10 日内，甲方向乙方支付集成服务费的 70%，即¥1554897.44 元（大写：壹佰伍拾伍万肆仟捌佰玖拾柒元肆角肆分），此时甲方支付至集成服务费金额的 90%。

2.2.3 国家终验款：根据国家审计验收要求终验合格后，甲方向乙方支付集成服务费的 5%，即 111064.1 元（大写：壹拾壹万壹仟零陆拾肆元壹角），此时甲方支付至设备合同价款的 95%。

2.2.4 质保金：集成服务费的 5% 作为质保金，质保金于三年质保期届满后甲方向乙方支付余额。

3、本合同总价款包括增值税税金、设备设计、制造、包装、仓储、运输、装卸、保险、安装以及验收合格前和保修期内设备及其备品备件更换及维修发生的费用等所有费用。

### 三、质量保证和承诺

1、乙方提供的设备应符合国家标准、行业标准和企业标准中标准高的标准。

2、乙方应保证设备是全新、未使用过的原厂原装合格正品，并完全符合甲方的技术标准以及合同约定的验收标准，所附各种材料及配件等必须齐全。乙方应保证其提供的设备在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内具有良好的性能。

3、乙方应保证提供的设备（包括各种材料及配件）未侵犯第三方的知识产权，必要时向甲方提供权属证明文件。如设备本身或者甲方在合



合同编号：FNII-CENI-CG-2021023

江苏省未来网络创新研究院采购合同

同范围内合理使用时发生侵犯第三方知识产权，乙方应当承担由此产生的全部损失和赔偿责任。

#### 四、交货和验收

1、乙方应在本合同生效，接到甲方书面（含邮件）通知后，于1个月内将本合同约定的设备（含所有备品备件）运送至甲方指定地址，并在约定的时间内完成安装调试，运费由乙方承担。

备注：

(1) 甲方未签收之前造成的货物损毁、灭失的风险由乙方承担。

(2) 交货时间是指全部安装工程竣工验收完毕，甲方签署竣工验收报告之日。

2、乙方交付的设备的签收验收标准为：

(1) 应当完全符合本合同所约定的设备、品牌、型号、数量和规格要求及产品正常质量标准；

(2) 设备外观无破损，零件、部件、备品备件、工具、附件、质保书、合格证、说明书和其他图纸、技术文件无缺损。

(3) 设备为100%全新未使用过新品，外观验收后并经过72小时正常运行及测试合格。

3、甲方应当收货后的10个工作日内对货物进行外观验收，验收包括：型号、规格、数量、外观质量、及货物包装是否完好，用户手册、原厂保修卡、随机资料及配件、随机工具等是否齐全。

4、乙方应及时提供与本合同设备有关的产品说明书、设计、检验、安装、调试、验收、性能验收试验、运行、检修等相应的技术指导、技术配合、技术培训等全过程的服务；须派代表到现场进行技术服务，指导甲方按乙方的技术资料进行安装、调试和启动，并负责解决合同设备在安装调试、试运行中发现的制造质量及性能等有关问题。

5、甲方若对乙方提供的设备有任何异议，应于收到设备之日起30天内向乙方提出，甲方未提出异议不视为认同标的物符合合同约定。



## 五、售后服务

上述货物的生产单位原厂保修期为3年，自甲方初步验收合格之日起计算。在保修期内，所有设备售后服务所产生的一切费用（包括但不限于配件费、维修费、检测费、维修人员差旅费等）由乙方承担。若乙方维修人员不能及时解决问题，乙方必须无偿提供备设备供甲方使用，待设备维修完成可正常使用之后，乙方方可取回备机，未能提供备用设备的应承担因设备停止使用的全部损失。

## 六、违约责任

1、乙方逾期交付货物的，每逾期1天，乙方向甲方偿付逾期交货部分货款总额的5%的违约金。如乙方逾期交货达10天，甲方有权解除合同，解除合同的通知自到达乙方时生效，甲方解除合同的，乙方应当向甲方返还已收货款，同时，支付甲方合同总价款5%的违约金，并赔偿甲方全部损失。

2、乙方所交付的货物品种、型号、规格不符合合同规定的，甲方有权拒收且视为未交付；无论甲方拒收与否，乙方均应向甲方另行支付合同总价款5%的违约金，并向甲方返还已收货款。若被查出所供货物或其部件是假冒伪劣产品的，甲方有权选择无条件退货并收回货款或要求换货并承担同总价款5%的违约金。

3、因乙方的交付的货物侵犯第三人权利所引发的责任，由乙方自行承担，给甲方造成的一切损失由乙方赔偿。除此之外，乙方应另行向甲方支付与合同总价款同等金额的违约金。

4、本合同货物的质量保证期为3年，质量保证期内，如经乙方三次维修或更换，仍不能达到设备正常质量标准，甲方有权解除本合同，乙方应退回全部货款，并按合同总价款的10%向甲方承担违约责任，同时，乙方还须赔偿甲方因此遭受的所有损失。

5、乙方未按本合同约定的“服务承诺”提供售后服务的，应按合同总价款的10%向甲方承担违约责任，且甲方有权另行选择其他服务提供



合同编号: FNII-CENI-CG-2021023

江苏省未来网络创新研究院采购合同

商另行提供售后服务，费用由乙方承担。

6、如乙方不按照本合同约定履行各项义务或履行义务不符合甲方的要求，导致本合同目的无法实现的，甲方有权单方面解除本合同，并要求乙方返还已收取的货款，并支付本合同总价款的 20%违约金，因解除本合同给甲方造成的损失超过总价款的 20%的，乙方应对甲方的损失进行充分补偿，直到损失得到完全弥补为止。

### 七、合同的解除与终止

1、本合同一经签订，双方均应当严格履行，不得随意解除。

2、若乙方存在本合同第六条约定的违约行为，甲方有权要求单方面解除合同，并要求乙方支付对应的违约金。

3、若已经满足支付条件，乙方已经向甲方发出付款通知并出具对应金额的增值税专用发票，甲方逾期未支付，且经乙方书面催促后 60 日内仍未支付的，乙方有权要求单方面解除合同，并要求甲方承担违约责任。

4、本合同自双方盖章及授权代表签字后生效，至合同约定事项履行完毕之日终止。

### 八、不可抗力

1、不可抗力是指严重的自然灾害和灾难，如台风、洪水、地震、火灾、爆炸、战争等，是不可预见、不可控制、难以避免的。

2、受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事故发生后，可尽快将所发生的不可抗力时间的情况通知另一方，并在 3 日内提供不可抗力事件的理由及相关证明文件给另一方。

3、如果不可抗力事件发生，任何一方不应对另一方因此产生的无法或迟延履行任何损失承担责任，并且该无法或迟延履行不视为对本合同的违反。但本合同项下的所有义务及履行时间仍然有效。



合同编号：FNH-CENI-CG-2021023

江苏省未来网络创新研究院采购合同

4、遭受不可抗力影响一方应当采取适当措施尽量减小或排除不可抗力所造成的损失。一旦不可抗力的影响消除后，应立即恢复履行本合同义务。

#### 九、争议解决方式

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方首先应友好协商解决，可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力；协商不成的，任何一方可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

#### 十、其他

1、本合同自甲乙双方授权的代表签字并盖章后生效，至本合同约定的全部义务履行完毕之日终止。

2、本合同未尽事宜，双方可另行协商，可签署书面补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、甲方发布的编号为 JSZC-G2021-304 的招标文件（包括但不限于澄清文件）、乙针对该招标文件递交的投标文件和本合同的附件是本合同的组成部分，具有与本合同同等法律效力。

4、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

5、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

(以下无正文)



合同编号：FNII-CENI-CG-2021023

江苏省未来网络创新研究院采购合同

（本页是编号为 FNII-CENI-CG-2021023 合同签署页，无正文）

<p>甲方：江苏省未来网络创新研究院 (盖章)</p> <p>地址：南京河西新区森周东路 12 号</p> <p>税号：12320100589403821X</p> <p>开户银行：中国银行南京江宁经济 开发区支行</p> <p>账号：478059814337</p> <p>电话：025-57926663</p> <p>授权代表：</p> <p>签订日期：2021 年 12 月 14 日</p>	<p>乙方：(盖章) 中通服咨询设计研究 院有限公司 (盖章)</p> <p>地址：南京市建邺区楠溪江东街 58 号</p> <p>税号：91320000134755708P</p> <p>开户银行：中国工商银行股份有限公 司南京三山街支行</p> <p>账号：4301016519100218411</p> <p>电话：025-52868650</p> <p>授权代表：</p> <p>签订日期：2021 年 12 月 14 日</p>
--	---

光明交警大队（含车管分所）开办设施设备项目施工

月



合同编号: FNII-CENI-CG-2021023

江苏省未来网络创新研究院采购合同

附件一：工程设备清单报价表（综合报价，含集成服务费用）

序号	产品名称	品牌	规格	型号	数量	综合单价	总价
1	恒温恒湿行间空调	施耐德	1、显冷量要求(kW): ≥40KW, 送风方式: 行间送风, 风量 (m3/h): ≥8500, 加湿量 (kg/h): 3, 加热量 (kW): 6, 室内机宽(高 mm): 600。 2. 配置围框补齐至 1200 深; 3. 配套 45℃ 室外机; 4. 含室内外机 80m 连接管路; 安装交钥匙工程; 5. R410A 冷媒	ACRD602P-GCN	24	111,784.95	2682838.80
2	单冷行间空调	施耐德	1、显冷量要求(kW): ≥40KW, 送风方式: 行间送风, 风量 (m3/h): ≥8500; 室内机尺寸最大值(宽×深×高 mm): 600×1100×2000。 2. 配置围框补齐至 1200 深; 3. 配套 45℃ 室外机; 4. 含室内外机 80m 连接管路; 安装交钥匙工程; 5. R410A 冷媒	ACRD602-GCN	30	102,121.01	3063630.30
3	房间级精密空调	施耐德	1. 风冷下送风型机房专用空调 显冷量: ≥57KW; 标准风量: ≥15600 (m3/h) 加湿: ≥8 (kg/h), 加热量 ≥15KW; 2. 含室内外机 80m 连接管路; 安装交钥匙工程; 3. R410A 或 R407C 冷媒	TDAR1622	4	114,224.37	456897.48
4	房间级精密空调	施耐德	风冷风帽送风型机房专用空调 显冷量: ≥61KW; 标准风量: ≥15600 (m3/h) 加湿: ≥8 (kg/h); 加	TUAR1822	3	142,199.22	426597.66



合同编号: FNII-CENI-CG-2021023

江苏省未来网络创新研究院采购合同

353	POE 交换机	H3C	H3C S5130S-52P-PWR-EI-AC L2 以太网交换机主机, 支持 48 个 10/100/1000BASE-T PoE+电口 (AC 370W), 支 持 4 个 1000BASE-X SFP 端口, 支持 AC	S5130S-52 P-PWR-EI- AC	2	4,285	8570.00
354	光模块	H4C	千兆光模块	SFP-GE-LX -SM1310-D	10	1,428	14280.00
355	操作席 电脑	DELL	i5-10505 (6 核, 12MB 缓存, 最高睿频 4.6GHz)/1*8GB DDR4 UDIMM 非-ECC 内存 /256GB PCIe NVMe Class 40 M.2 固态硬盘 /Nvidia Quadro RTX 4000, 8GB 显存, 3DP 接 口/3 年质保	T3650	2	18,571	37142.00
356	电视	TCL	75E392G, 75 寸, 4k 分 辨率	75F9;7500	2	3,571	7142.00
357	调光玻 璃	自主定 制	自主定制	自主定制	56	6,400	358400.00
358	机柜系 统	图腾	2000*600*600 前后网孔	g2	4	4,286	17142.80
359	门禁系 统	自主定 制	自主定制	自主定制	2	20,000	40000.00
总价					29987307.71		



# 竣工验收报告

**工程竣工验收证明书**

工程名称: CENI 总控机房和总控演示中心配套设备采购及安装项目      验收日期: 2022年11月19日

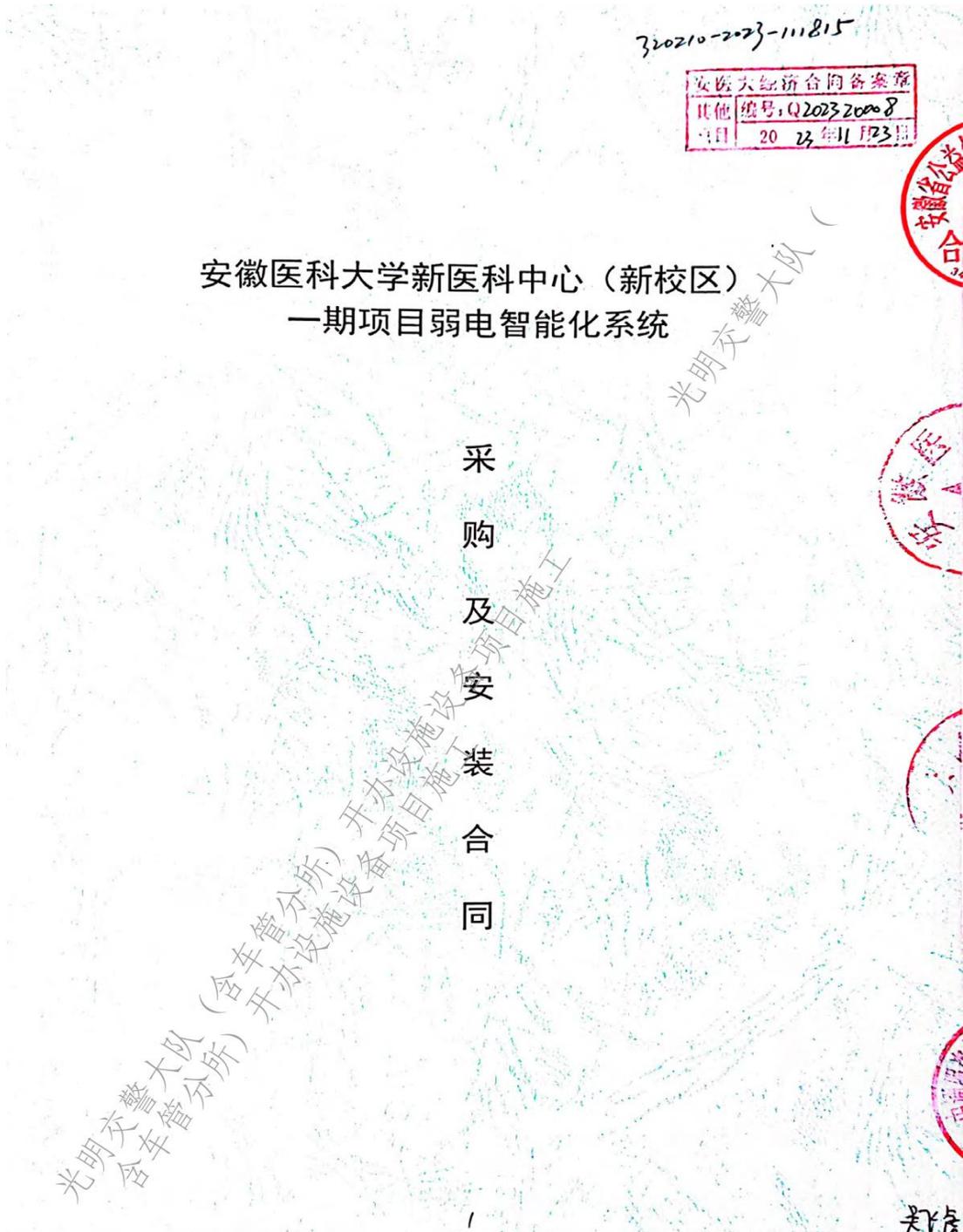
建设单位	江苏省未来网络创新研究院	监理单位	湖北冠达通信科技网络咨询有限公司						
施工单位	中通服咨询设计研究院有限公司	设计单位	中讯邮电咨询设计院有限公司						
工程规模	<p>本项目包括一层数据中心和二层演示中心。</p> <p>一层数据中心满足业主单位机房等级建设目标需要,提供根据业务的特点和 IT 的发展规划设计建设适用的设施,包含高低压配电系统,UPS 及直流电源系统,暖通工程系统,微模块系统,动环系统,安防系统,综合布线系统等。</p> <p>二层演示中心满足业主单位建设目标需要,可实现未来网络运营管理、应急指挥调度、辅助决策等多种模式,具有随时接入多重演示系统的能力,包含显示系统、音响系统、综合布线等。</p>	工程造价	2998.7万	结构层数	一层	合同开工日期	2022.6.3	合同竣工日期	2023.3.16
验收意见	本工程各系统所有工作内容、产品质量均符合要求并满足国家验收标准,原材料及成品已经通过检测,检测结果证明产品质量满足规范要求,工程施工记录和竣工资料真实齐全,过程中需要整改的问题已经整改完毕,达到竣工验收标准,同意验收。								
建设单位	项目监理单位	设计单位	施工单位						
项目负责人:	现场负责人:	项目负责人:	工程负责人:						
(签字、盖章)	(签字、盖章)	(签字、盖章)	(签字、盖章)						



#### 4、企业业绩情况

业绩一：安徽医科大学新校区一期弱电智能化系统合同（安徽公益管理中心）

合同关键页扫描件





## 第一节 合同协议书

安徽省公益性项目建设管理中心、安徽医科大学（买方名称，以下简称“买方”）为获得安徽医科大学新医科中心（新校区）一期项目弱电智能化系统采购及安装（招标项目名称）合同货物和相关服务，已接受中通服咨询设计研究院有限公司（卖方名称，以下简称“卖方”）为提供上述合同货物和相关服务所作的投标，买方和卖方共同达成如下协议：

1. 本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函；
- (3) 商务和技术偏差表；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 供货要求；
- (7) 分项报价表；
- (8) 中标货物技术性能指标的详细描述；
- (9) 相关服务计划；
- (10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以专用条款 1.3 为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）捌仟叁佰零玖万捌仟玖佰叁拾叁元壹角壹分（¥ 83098933.11）。

4. 卖方承诺保证完全按照合同约定提供合同货物和相关服务并修补缺陷。

5. 买方承诺保证按照合同约定的条件、时间和方式向卖方支付合同价款。

6. 本合同协议书一式拾伍份，买方执拾份，卖方执伍份。

7. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

买方：  
法定代表人或其委托代理人：

（盖单位章）  
（签字）



2019



2023年11月17日

医科大  
 买方：\_\_\_\_\_  
 法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

医科大  
 卖方：\_\_\_\_\_  
 法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（盖单位章）  
 （签字）

3201001  
 3201001  
 月 日

光明交警大队（含车管所）开办设施设备项目施工  
 光明交警大队（含车管所）开办设施设备项目施工



附件四：供货要求

供货要求

一、项目概况

安徽医科大学新医科中心（新校区）一期项目主要为东、西地块及体育场馆地块。一期总建筑面积 552000 平方米，其中地上建筑面积 509800 平方米，地下建筑面积 42200 平方米，主要包括 A-1 公共学习中心（62000 平方米）、A-2 公共教学楼（55500 平方米）、A-3 实验教学中心（49500 平方米）、A-4 学生活动中心（14000 平方米）、A-5 校医院（3000 平方米）、B-1 科研综合楼东区（43100 平方米）、B-2 高水平公共卫生学院（24600 平方米）、B-3 科研综合楼西区（24000 平方米）、C-1 学术交流中心（28000 平方米）、C-2 综合训练馆及食堂（13250 平方米）、D-1 生活组团 1（56000 平方米）、D-2 生活组团 2（55700 平方米）、D-3 生活组团 3（77050 平方米）、D-6 其它附属用房（1200 平方米）、E-1 音乐厅（9800 平方米）、E-2 医学博物馆（10300 平方米）、E-3 体育中心（24500 平方米）及室外总体。

本次安徽医科大学新医科中心（新校区）项目智能化需建设如下子系统：

（一）校园区域：包含 5 大部分 19 个子系统

（1）信息设施部分

- ①综合管路系统
- ②综合布线系统
- ③校园网络系统
- ④信息发布系统（预留管路）
- ⑤校园广播系统
- ⑥对讲巡更系统
- ⑦机房工程
- ⑧单体楼 UPS 供电系统
- ⑨电梯五方对讲系统（预留管路）

（2）公共安全部分



- ①综合安防系统
- ②人行速通门管理系统
- ③宿舍智能门锁系统（预留管路）

（3）建筑设备管理部分

- ①建筑设备监控系统
- ②能耗监测系统

（4）信息化应用部分

- ①校园一卡通系统
- ②电子班牌系统（预留管路）
- ③智慧教室系统
- ④考务系统（预留管路）

（5）系统集成平台

- ①系统集成系统

（二）学术交流中心区域：包含 10 个子系统

- ①综合管路系统
- ②综合布线系统
- ③计算机网络系统
- ④综合安防系统
- ⑤公共广播系统
- ⑥建筑设备监控系统
- ⑦能耗监测系统
- ⑧一卡通管理系统
- ⑨学术交流中心门锁管理系统（预留管路）
- ⑩机房工程

（三）室外区域：包含 11 个子系统

- ①室外高空抛物监控系统
- ②校门出入管理系统
- ③周界防范系统
- ④室外视频监控及一键报警系统



- ⑤室外广播系统
- ⑥园区车辆测速系统
- ⑦水质检测系统
- ⑧停车场管理系统
- ⑨室外无线网络系统
- ⑩室外支线管路
- ⑪室外空间智能化

（四）智能化增补部分：包含 2 个子系统

- ①机房工程系统
- ②综合安防系统

## 二、货物需求一览表

本次招标范围包括下表所列所有货物的供货、包装运输及保险、装卸、安装、调试、考核验收、培训及交付后约定期限内免费维修保养服务等全部内容。具体详见工程量清单。

## 三、技术性能指标

### （一）说明

1. 本供货要求提出的技术参数及要求为最低限度的技术要求，并未对一切技术细节做出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，卖方应保证提供符合或优于本技术参数及要求及有关标准、规范的优质产品。
2. 为鼓励不同品牌的充分竞争，如果货物的某技术参数或要求属于个别品牌专有，则该技术参数及要求不具有限制性，卖方可对该参数或要求的响应情况进行说明，且该说明须经评标委员会审核认可；
3. 如供货要求中提供了推荐品牌（或型号）、参考品牌（或型号）等，为有助于卖方选择投标产品，上述品牌（或型号）仅供参考，并无限制性。
4. 卖方应自行踏勘项目实施现场，核对货物安装现场的土建尺寸等可能影响后期安装的全部因素，确保所投货物满足现场实际安装要求。
5. 卖方保留在签订合同之前对本技术规格及要求补充和修改的权利，卖方应予以配合。

45

46

47



(三)推荐品牌表

序号	系统名称	推荐品牌
	<b>一、信息设施</b>	
1	综合布线系统	TCL-罗格朗、普天天纪、天诚、一舟
2	计算网络系统	华为、华三、锐捷、中兴
3	校园广播系统	北航星、ITC、迪士普、哈曼
4	对讲巡更系统	海康、大华、海能达、科立讯、摩托罗拉
5	机房工程	科士达、依米康、华为、维谛
6	单体楼 UPS 供电系统	科士达、依米康、华为、维谛
	<b>二、公共安全</b>	
1	综合安防系统	海康、大华、宇视
2	人行速通门管理系统	海康、大华、银通物联、立方
	<b>三、建筑设备管理</b>	
1	建筑设备监控系统	保瑞自控、新湾科技、源创智控、台达
2	能耗监测系统	清优、雷优、万胜、艾科
	<b>四、信息化应用</b>	
1	校园一卡通系统	银通物联、威尔、达实、立方、新中新、新开普
2	智慧教室系统（电子班牌）	星马、大华、海康、华为
	<b>五、C-1 学术交流中心部分</b>	
1	C-1 学术交流中心门锁管理系统	银通物联、威尔、睿易通、立方
	<b>六、室外部分</b>	
1	室外高空抛物监控系统	海康、大华、宇视
2	校门出入管理系统	海康、大华、银通物联、宇视
3	周界防范系统	海康、大华、宇视
4	室外视频监控及一键报警系统	海康、大华、宇视
5	室外广播系统	北航星、ITC、迪士普、哈曼
6	园区车辆测速系统	海康、大华、宇视
7	水质检测系统	海康、大华、宇视
8	停车场管理系统	海康、大华、狄耐克、宇视

注:

1、为有助于卖方选择投标产品，项目需求中提供了参考品牌，但这些品牌

46

47



仅供参考，并无限制性。设备规格、型号等由买方选定后采购安装，若不按买方选定的进行采购安装，买方有权自主采购，产生的所有费用另加 10%的管理费从合同价款中扣除。

2、卖方所投产品不得低于技术规范书中要求的技术参数，且所投产品品牌档次不得低于参考品牌档次。

（四）总体要求

具体详见安徽医科大学新医科中心(新校区)项目智能化工程技术规范书。

#### 四、其他要求

详见工程量清单及图纸。

光明交警大队（含车管分所）开办设施设备项目施工  
光明交警大队（含车管分所）开办设施设备项目施工

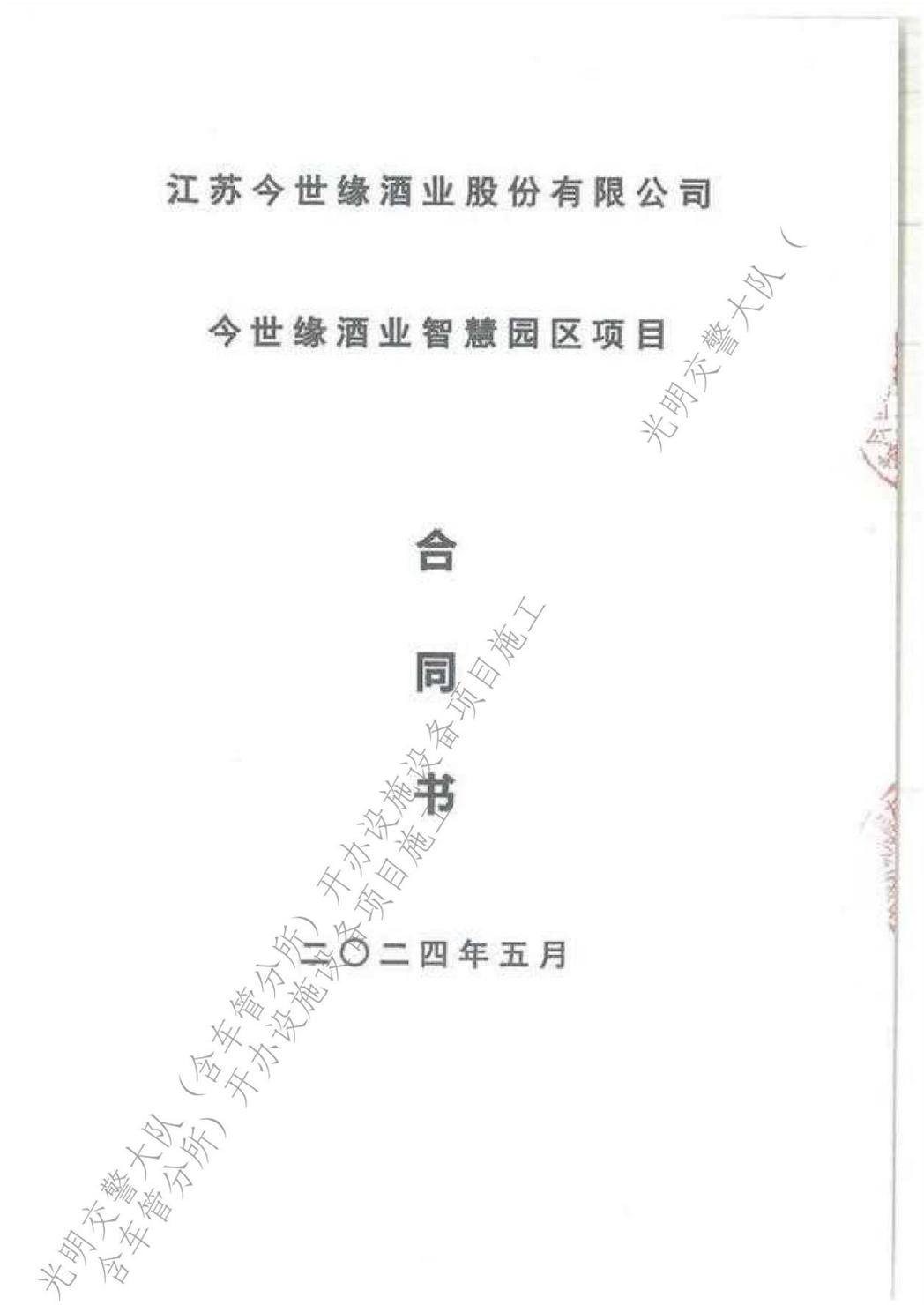
47

48

20



业绩二：江苏今世缘酒业股份有限公司今世缘酒业智慧园区项目合同  
合同关键页扫描件





## 第一部分 合同主要条款

发包人：江苏今世缘酒业股份有限公司（简称甲方）

地址：江苏省淮安市涟水县高沟镇今世缘大道1号

承包人：中通服咨询设计研究院有限公司（简称乙方）

地址：江苏省南京市建邺区楠溪江东街58号

### 一、合同生效

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就今世缘酒业智慧园区项目及有关事项协商一致，共同达成本合同。合同签订前，将捌拾万元整投标保证金转为履约保证金，合同经双方法定代表人（或委托代理人）签字并盖章后生效。

合同文件包括本合同协议书、中标通知书、在项目实施过程中，双方有关工程的洽商纪要、变更确认函等书面协议与本项目有关的实施配合合同、标准、规范以及有关技术文件图纸，包括施工图和经批准的深化设计图、招投标文件及其附件。

### 二、项目概况

- 1、项目名称：今世缘酒业智慧园区项目。
- 2、项目地点：江苏省涟水县高沟镇今世缘大道1号。
- 3、项目审批、核准或备案文号：/。
- 4、资金来源：自筹。
- 5、项目内容：建设内容包括 IOT 平台、数据中台、AI 智能平台、知识中台、数字孪生平台、AR 实景平台、智慧通行、场内物流、场外物流、智慧应急、项目管理、智慧维保、资产管理、智慧食堂、智慧文旅、统一门户、5G 智慧运输、管理驾驶舱、系统集成、智慧灯杆、IDC 机房、基础设施、IOC 智慧运营中心共 23 个子项。



**6、项目承包范围：**项目总承包的设计、设备材料采购及安装、软件系统实施及测试，直至竣工验收合格，缺陷责任期内的保修等全部工作。

### 三、签约合同价、支付方式

#### 1、签约合同总价（含税）

人民币（大写）【玖仟壹佰柒拾玖万元整】（¥91,790,000.00）。

具体构成如下：

项目设计部分：人民币（大写）【叁拾万伍仟陆佰圆整】（¥305,600.00），含【6%】增值税专用发票；

软硬件采购部分：人民币（大写）【肆仟玖佰叁拾陆万元整】（¥49,360,000.00），含【13%】增值税专用发票。含软件产品采购、设备材料采购；

硬件施工部分：人民币（大写）【伍佰陆拾捌万元整】（¥5,680,000.00），含【9%】增值税专用发票；

技术服务部分：人民币（大写）【叁仟陆佰肆拾肆万肆仟肆佰元整】（¥36,444,400.00），含【6%】增值税专用发票。含软件开发、系统集成。

如遇重大业务调整，双方进行协商，协商结果作为合同附件。

#### 2、支付方式

以子项为单位进行支付：

**(1) 项目设计付款：**合同签订后五个工作日内，乙方提供相应金额、税率的增值税专用发票，甲方于收到发票后的十五个工作日内向乙方支付设计费的**30%**；提交设计文件并经甲方审查合格后，乙方提供相应金额、税率的增值税专用发票，甲方于收到发票后的十五个工作日内向乙方支付设计费的**70%**。

**(2) 硬件采购及实施（包括 5G 智慧运输、智慧灯杆、IDC 机房、基础设施、IOC 智慧运营中心）付款：**设计成果经甲方签字确认后，乙方提供相应金额、税率的增值税专用发票，甲方于收到发票后的十五个工作日内向乙方支付子项合同金额的**30%**；主要设备到货签收五个工作日内，乙方提供相应金额、税率的增值税专用发票，甲方于收到发票后的十五个工作日内，向乙方支



3、如果乙方毫无理由地拖延或拒绝履行合同规定的义务，甲方有权直接从履约保证金中得到补偿。

### 二十一、争议解决

双方约定，在履行合同过程中产生争议时：采取第（1）种方式解决。

- (1) 依法向涟水县人民法院起诉。
- (2) 约定向/仲裁委员会提请仲裁。

### 二十二、附则

- 1、本合同自双方签字盖章之日起生效，所有文件以及附件都具有相同法律效力。
- 2、本合同壹式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：江苏今世缘酒业股份有限公司

开户行：中国工商银行涟水高沟支行

账号：**1110060409000000274**

法定代表人（签章）：

授权委托人（签字）：

日期：2024年6月21日

乙方：中通服咨询设计研究院有限公司

开户行：中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

账号：**4301016519100218411**

法定代表人（签章）：

授权委托人（签字）：

日期：2024年6月21日



# 业绩三：中国电信吴江分公司吴江未来产业园工程（二期）智能化项 目 合同关键页扫描件



合同编号： JSSZB2423044CGY00

## 系统集成合同

甲方：[中国电信股份有限公司吴江分公司 ]  
法定代表人/负责人：[陈晓丽 ]

乙方：[中通服咨询设计研究院有限公司 ]  
法定代表人/负责人：[朱强 ]

甲乙双方本着诚实信用、平等互利的原则，就[中国电信吴江分公司吴江未来产业园工程（二期）智能化]项目系统集成服务事宜，经协商一致，签订本合同。

### 第一条 合同内容

1.1 甲方委托乙方对[中国电信吴江分公司吴江未来产业园工程（二期）智能化]系统集成服务项目进行总体策划设计、提供技术服务及保障；乙方向甲方出具项目技术方案（见本合同附件），并经甲方认可后进行技术服务及保障。

1.2 项目所应达到的质量要求按项目技术方案执行，无项目技术方案的则按国家现行相关标准执行。

1.3 项目的履行地点[吴江]。

1.4 乙方提供项目所需的设备、材料及集成服务，具体清单见本合同附件。

1.5 工期：本合同生效后[165]天。

### 第二条 甲方职责

2.1 提供相关资料及具体要求。

2.2 在项目实施期间做好必要的协调、配合工作。

2.3 在方案有变更时应尽早通知乙方，并做好书面记录。

2.4 配合乙方与甲方客户之间的项目交接及其他相关事宜。

### 第三条 乙方职责

3.1 乙方明确声明自身具有实施本合同所应具有政府主管部门认可的资质。

3.2 设计并与甲方详细讨论方案，回答甲方对系统的相关咨询。甲方进行商务谈判时，乙方应派专人配合；

3.3 按照项目技术方案及国家现行相关标准实施项目；严格按合同要求保质、保量、按时完工；不得转包或分包。

3.4 在项目实施期间，遵守甲方客户及甲方的相关规定，确保现场安全。因乙方或乙方工作人员违反相关制度导致人员伤亡或财产损失的，由乙方承担责任；

3.5 竣工后提供详尽的技术文档。

3.6 提供本项目所需的设备、技术服务材料。乙方负责将设备和技术服务材料运至甲方指定的地点，并承担运费等相关费用。项目验收交付前，技术服务设备、材料由乙方负责保管和看护，若因保管和看护不当造成的损坏或短缺，由乙方负责修理或补足，费用由乙方自行承担。若因此造成工期延误的，由乙方承担全部责任。

3.7 乙方保证由其提供的设备、技术服务材料符合国家及行业标准；这些设备和



合同编号： JSSZB2423044CGY00

材料如未经特殊说明，其免费保修期为[2]年；具体保修时间详见附件项目方案书（保修时间均自项目验收合格之日起计算）。保修期满后，乙方提供有偿维修，只收取成本费。

3.8 本项目的质量保证期为[2]年（自项目验收合格之日起计算），乙方提供免费维护，并承诺市区内 6 小时内响应。质保期满后，乙方提供有偿维护，只收取成本费。

#### 第四条 验收

乙方完成项目，向甲方提出验收申请后，由甲方根据项目技术方案进行验收，无项目技术方案的则按国家现行相关标准验收。验收合格的，甲方签字确认。

#### 第五条 项目管理

乙方保证派出有项目经验的技术人员提供技术服务等工作。乙方保证所安排的技术人员具备合同约定服务所必须的技能，获得相关认证，工作态度认真负责，在项目执行中能与甲方正常沟通，并服从甲方及甲方客户现场管理人员指挥。同时，为配合内部工作开展，乙方接到甲方或甲方客户要求后市区 6 小时内派出现场代表到现场协调，以确保项目进度和全优质量。

#### 第六条 价款及支付

6.1 本系统集成服务项目合同金额（含税价）为[61330061.94]元（大写：[陆仟壹佰叁拾叁万零陆拾壹圆玖角肆分]）。其中，设备费[46081054.43]元，开具[13%]的增值税发票；集成服务费[15249007.51]元，开具6%的增值税发票。

若因国家税收政策变化，造成税率变化的，合同价款不变。

[本项目需由甲方审计部门或委托审计事务所进行项目审计，最终结算价根据甲方审计价进行核算。]

#### 6.2 甲方按照以下方式向乙方付款

[合同签订后甲方支付合同价款的30%的货款（同时乙方提供合同价款30%的银行保函）；全部货物到达现场，验收合格后甲方付至合同价款的50%（同时退还30%的银行保函）；安装完毕且验收合格后付至合同价款的60%；调试完毕验收合格后，乙方提供相关单据，经审计后付至结算审定价的80%，余下20%留作保修金，待质保期满“质保年限-1”年后付至结算审定价的90%，余款待质保期满后付清。]

每次付款前，乙方需提供有效增值税发票以及下款所列的甲方要求的付款凭证资料等，发票需符合税务部门及公司的要求，否则甲方有权延缓支付。所有款项在甲方确认后支付。]

根据甲方及甲方客户要求，项目实施过程中如有增补，则凭合同变更单按实结算。

乙方应在甲方每次付款前开具同等金额的、符合国家规定的增值税专用发票。

6.3 乙方向甲方开具增值税专用发票的，乙方应派专人或使用挂号信件或特快专递方式在发票开具后[30]日内送达甲方，送达日期以甲方签收日期为准；逾期送达的，每逾期一日，乙方应按逾期送达发票金额的万分之三支付违约金，若因逾期送达造成甲方无法抵扣的，乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失，金额相当于逾期送达发票可抵扣金额。

6.4 如乙方提供的增值税专用发票不符合法律法规要求或本合同约定，或不能通



合同编号： JSSZB2423044CGY00

(2) 根据标的物的低劣程度、损坏程度以及甲方遭受损失的数额，经双方协商确定降低的价格。

(3) 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或标的物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和风险并且负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应按合同规定，相应延长修补或被更换部件或标的物的质量保证期。

12、履约担保的金额为中标金额的 10%，形式为银行履约保函。乙方需在合同签订前向甲方提供履约担保，如逾期提供履约担保的，逾期每天支付合同金额的万分之 0.5 的违约金，甲方有权从未付款中直接扣除，最高不超过 20 万元，甲方保留取消其中标资格的权利。如因甲方原因造成的逾期，不予支付违约金。

履约担保返还：竣工验收合格并经甲方确认后无息返还。

13、乙方承诺：在接到甲方报障通知后，以优良的服务态度，2 小时以内响应，4 小时以内到达现场，12 小时内完成故障修复。为本项目提供 6 名服务人员、2 辆车。

14、经甲乙双方友好协商，一致同意将合同正文第三条乙方职责

新增条款 3.9：乙方需开通甲方售后调度系统权限，及时响应售后工单并定时反馈处理进度。

新增条款 3.10：乙方应根据甲方要求，提供主动服务，包括但不限于日常巡检、应急演练、日常服务响应等。

15、本合同适用中华人民共和国法律。

16、双方同意，附件为本合同不可分割的部分。若附件与合同正文有任何冲突，以合同正文为准。]

甲方：[中国电信股份有限公司吴江分公司  
法定代表人/负责人  
或授权代表：]



日期： 2024年 12月 17日

乙方：[中通服咨询设计研究院有限公司 ]  
法定代表人/负责人  
或授权代表：]



日期： 2024年12月20日

光明交警大队（含车管所）开办设施设备项目施工



序号	系统	子系统	名称	规格	单位	数量	设备部分			集成服务部分						
							不含增值税单价(元)	不含增值税总价(元)	增值税税率13%	不含增值税单价(元)	不含增值税总价(元)	增值税税率6%				
1	机房设备	前端设备	服务器	联想 SR8658H	台	1.00	30922.71	30922.71	13%	34942.66	34942.66	10909.15	10909.15	6%	11563.20	11563.20
2			操作系统	V10	套	1.00	5723.06	5723.06	13%	6467.06	6467.06	2019.02	2019.02	6%	2140.16	2140.16
3			水印管理	清中	套	1.00	11882.14	11882.14	13%	13426.82	13426.82	4191.87	4191.87	6%	4443.38	4443.38
4			通信控制	清中	套	16.00	5981.52	95722.32	13%	6762.51	108300.12	2111.26	33780.16	6%	2237.94	37806.97
5			水控器	清中	套	1010.00	967.59	1006793.60	13%	1093.38	1137111.77	341.35	355002.00	6%	361.83	376304.24
6			电源	明仕 S-350-12	台	178.00	218.91	38965.98	13%	247.37	44031.56	77.22	13745.16	6%	81.85	14669.87
7			4芯超五类非屏蔽双绞线	永泰 HS17-51-R 4*240.57	米	700.00	2.81	1967.00	13%	3.18	2222.71	0.98	686.00	6%	1.04	727.16
8			水控增值线	国产 VVF241.0	米	13000.00	4.08	53040.00	13%	4.61	59935.20	1.44	18720.00	6%	1.53	19843.20
9			电源线	国产 RY1241.5a	米	10000.00	3.41	34100.00	13%	3.89	38872.00	1.21	12100.00	6%	1.28	12826.00
10			非屏蔽	国产 超五类	米	67.00	513.44	34400.48	13%	580.19	38872.24	181.14	12136.38	6%	192.01	12864.56
11			超五类	国产 超五类	米	5000.00	10.02	50100.00	13%	11.32	55532.00	3.33	17650.00	6%	3.74	18793.00
12			超五类	国产 超五类	米	3000.00	14.11	42330.00	13%	16.28	48349.90	5.09	15270.00	6%	5.40	16186.20
13	核心设备	核心交换机	教学网	H3C S10508X-G	台	2.00	483759.96	483759.96	13%	546648.75	546648.75	85367.49	170734.98	6%	90489.54	180793.08
14			无线网	H3C S10508X-G	台	2.00	483759.96	483759.96	13%	546648.75	546648.75	85367.49	170734.98	6%	90489.54	180793.08
15			40G单模	H3C LS-W10678	根	4.00	983.60	3934.40	13%	1111.47	4445.87	347.00	1388.00	6%	367.82	1471.28
16			40G多模	H3C QSFP-10G-CSR4-100G	个	16.00	2057.30	32916.80	13%	2324.75	37195.98	725.79	11612.64	6%	769.34	12090.40
17			40G多模	H3C QSFP-10G-CSR4-100G	个	8.00	2057.30	16458.40	13%	2324.75	18597.99	725.79	5806.32	6%	769.34	6154.70
18			服务器	H3C S4850V	台	2.00	19123.55	38247.10	13%	21609.61	43219.22	6746.54	13493.08	6%	7151.33	14302.66
19			服务器	H3C S4850V	台	2.00	3245.81	6491.62	13%	3633.87	7267.73	1134.50	2269.00	6%	1202.57	2405.14
20			10G多模	H3C SF-10G-SX-30850-4	台	8.00	1423.12	11384.96	13%	337.24	16187.39	105.28	5053.44	6%	111.60	5256.65
21			10G单模	H3C SF-10G-LX-SW1310-D	台	8.00	585.16	4681.28	13%	661.23	5289.85	206.43	1651.44	6%	218.82	1750.53
22			40G多模	H3C QSFP-10G-CSR4-100G	个	8.00	2057.30	16458.40	13%	2324.75	18597.99	725.79	5806.32	6%	769.34	6154.70
23			服务器	H3C S4850V	台	1.00	33634.97	33634.97	13%	40154.34	40154.34	125433.21	125433.21	6%	132959.20	132959.20
24			服务器	H3C S4850V	台	1.00	83095.13	83095.13	13%	93807.60	93807.60	29311.92	29311.92	6%	31073.82	31073.82
25	操作系统	V10	套	1.00	5723.06	5723.06	13%	6467.06	6467.06	2019.02	2019.02	6%	2140.16	2140.16		
26	操作系统	V10	套	2.00	11446.12	22892.24	13%	13934.24	27868.48	4038.48	8076.96	6%	2833.56	56669.12		

27	全光设备	分光器	分光器	H3C OSPL-2x4	台	41.00	352.83	14507.03	13%	399.83	16392.94	124.83	5118.03	6%	132.32	5425.11
28			分光器	H3C OSPL-2x8	台	57.00	397.71	22691.47	13%	330.76	18853.45	103.26	5885.82	6%	109.46	6238.97
29			分光器	H3C OSPL-2x16	台	14.00	368.39	5157.46	13%	416.28	5827.93	129.97	1819.58	6%	137.77	1928.75
30			分光器	H3C OSPL-2x32	台	78.00	488.79	38125.62	13%	552.33	43081.95	172.41	13450.32	6%	1857.99	14257.34
31			40G单模	H3C ET1901-E	台	691.00	1716.39	1186975.89	13%	1973.42	1363633.70	616.10	423725.10	6%	853.67	451268.61
32			40G单模	H3C ET1901-E	台	278.00	2113.79	587633.62	13%	2388.58	664025.99	746.73	207312.94	6%	790.47	219751.72
33			40G单模	H3C ET1908-F	台	529.00	2410.29	1275043.41	13%	2723.63	1440799.05	850.32	449819.28	6%	901.34	476868.44
34			40G单模	H3C ET1908-F	台	598.00	2410.29	1441333.82	13%	2723.63	1628729.36	850.32	508191.30	6%	901.34	539060.81
35			40G单模	H3C ET1904-F	台	280.00	2715.00	760200.00	13%	3087.95	859206.00	957.82	288180.60	6%	1015.29	292390.98
36			40G单模	H3C ET1904-F	台	1618.00	976.40	1579815.20	13%	1103.33	1785191.18	344.48	557336.28	6%	365.13	590778.46
37			40G单模	H3C ET1904-F	台	432.00	2008.37	867613.84	13%	2269.46	980405.90	708.53	306084.90	6%	751.04	324450.00
38			40G单模	H3C ET1904-F	台	1.00	1882.70	1882.70	13%	2127.45	2127.45	661.19	661.19	6%	704.04	704.04
39	40G单模	H3C ET1904-F	台	1099.00	1080.01	1188963.96	13%	1290.45	1311209.27	381.02	418740.98	6%	403.88	44865.11		
40	40G单模	H3C ET1904-F	台	833.00	1080.01	899873.33	13%	1270.45	1016539.85	381.02	317389.66	6%	403.88	336133.04		
41	40G单模	H3C ET1904-F	台	72.00	3991.34	287594.88	13%	4513.60	324959.50	1109.16	101659.32	6%	1193.71	107547.09		
42	40G单模	H3C ET1904-F	台	2.00	338810.32	677620.64	13%	262727.83	654455.96	63362.45	126724.90	6%	67164.29	134328.39		
43	40G单模	H3C ET1904-F	台	1200.00	188.24	225888.00	13%	212.71	255264.00	66.18	79916.00	6%	70.47	25698.96		
44	40G单模	H3C ET1904-F	台	72.00	374.38	26955.36	13%	426.85	30459.56	132.08	9509.76	6%	140.00	10800.35		
45	40G单模	H3C ET1904-F	台	2.00	19123.55	38247.10	13%	21609.61	43219.22	6746.54	13493.08	6%	7151.33	14302.66		
46	40G单模	H3C ET1904-F	台	9.00	4432.64	39893.76	13%	5008.88	45079.95	1563.78	14074.02	6%	1657.61	14818.46		
47	40G单模	H3C LS-W10678	根	2.00	983.60	1967.20	13%	1111.47	2222.94	347.00	694.00	6%	367.82	735.64		
48	40G单模	H3C LS-W10678	根	9.00	618.07	5562.63	13%	698.42	6285.77	218.05	1962.45	6%	231.13	2080.20		
49	40G单模	H3C QSFP-10G-LR4-SW1310-D	个	8.00	4228.45	33827.60	13%	4778.15	38225.19	1491.74	11933.92	6%	1581.24	12649.96		
50	40G单模	H3C QSFP-10G-LR4-SW1310-D	个	12.00	580.16	6961.92	13%	661.23	7934.77	206.43	2477.16	6%	218.82	2625.79		
51	40G单模	H3C LS-W10678	根	2.00	60739.51	121479.02	13%	78815.82	157631.63	24606.40	49212.80	6%	26082.78	52165.57		
52	40G单模	H3C QSFP-10G-LR4-SW1310-D	个	8.00	4228.45	33827.60	13%	4778.15	38225.19	1491.74	11933.92	6%	1581.24	12649.96		
53	40G单模	H3C QSFP-10G-LR4-SW1310-D	个	8.00	4228.45	33827.60	13%	4778.15	38225.19	1491.74	11933.92	6%	1581.24	12649.96		
54	40G单模	H3C QSFP-10G-LR4-SW1310-D	个	1.00	235705.48	235705.48	13%	266347.19	266347.19	83153.93	83153.93	6%	88143.17	88143.17		
55	40G单模	H3C QSFP-10G-LR4-SW1310-D	个	1.00	68013.88	68013.88	13%	76855.68	76855.68	23994.44	23994.44	6%	25434.11	25434.11		
56	40G单模	H3C QSFP-10G-LR4-SW1310-D	个	81.00	2150.81	174215.66	13%	2430.45	201157.73	758.79	63738.36	6%	801.32	67562.66		
57	40G单模	H3C QSFP-10G-LR4-SW1310-D	个	1.00	1725.92	1725.92	13%	1950.29	1950.29	608.89	608.89	6%	645.42	645.42		



255	中控控制	达实	DM-015500	套	10.00	6548.84	65488.40	13%	7400.19	74001.89	2310.35	23103.50	0%	2448.97	24489.71
256	扩板板	达实	DM-015551	台	10.00	1025.66	10256.60	13%	1159.00	11589.96	361.84	3618.40	0%	383.55	3835.50
257	读卡器	达实	DM-033801	台	10.00	873.62	8736.20	13%	987.19	9871.91	308.20	3082.00	0%	326.69	3266.92
258	会议预约	会商	VI-0.1	套	1.00	2211.00	2211.00	13%	2496.43	2496.43	780.60	780.60	0%	827.44	827.44
259	会议签到	会商	VI-0.1	套	1.00	2211.00	2211.00	13%	2496.43	2496.43	780.60	780.60	0%	827.44	827.44
260	门禁读卡	星马	S10-M02	台	20.00	3272.00	65440.00	13%	3697.36	73947.20	1154.47	23089.40	0%	1223.74	24747.76
261	清屏机	清中	LSH9600R	台	38.00	3611.62	137241.56	13%	4081.13	155082.96	1274.14	19117.32	0%	1350.59	51222.36
262	光猫机	清中	SKJ-628	台	1.00	3177.82	3177.82	13%	3590.94	3590.94	1121.10	1121.10	0%	1188.37	1188.37
263	读卡器线缆	国产	RVV6*1.0m	米	19000.00	6.35	120650.00	13%	7.18	136345.00	2.24	42560.00	0%	2.37	451136.00
264	电磁锁线缆	国产	RVV4*1.0m	米	18900.00	4.38	82782.00	13%	4.95	935436.60	1.35	292950.00	0%	1.64	310527.00
265	开门按钮线缆	国产	RVV2*1.0m	米	18400.00	2.70	49680.00	13%	3.05	561384.00	0.95	174800.00	0%	1.01	185288.00
266	电源线	国产	RVV2*1.0m	米	8500.00	2.70	22950.00	13%	3.05	25933.50	0.95	9075.00	0%	1.01	8559.50
267	电源线	国产	RVV3*2.5m	米	1200.00	6.96	8352.00	13%	8.86	9437.76	2.46	2952.00	0%	2.61	3129.12
268	消防联动线缆	国产	RVSP2*1.5m	米	500.00	5.05	2525.00	13%	5.71	2853.25	1.78	890.00	0%	1.89	943.40
269	镀锌	国产	10x25	米	52000.00	14.41	753280.00	13%	16.28	846731.60	5.09	264680.00	0%	5.10	280560.80
270	镀锌	国产	10x25	米	6000.00	10.01	60060.00	13%	11.31	67367.80	3.23	21498.00	0%	3.74	22458.80
合计										40779694.19	7	46981054.44	7	14385856.14	15249007.50
设备+集成服务部分不含税总价合计												55165550.33			
设备+集成服务部分含税总价合计												61330061.94			



乙方单位法人、股东、监事信息表

序号	采购合同名称	供应商名称	法人信息		股东信息		监事信息		单位联系人	联系电话和电子邮箱
			单位法人姓名	身份证号码	股东姓名	身份证号码	监事姓名	身份证号码		
1	中国电信天 江分公司数 字化集成项 目 2405767165 5223807901 (吴江未 来产业园工 程(二期))	中通服 咨询设 计研究 院有限 公司	朱强	32062219 73110100 52	江苏省 通信服 务有限 公司	913200 006649 39758E	郭文明	32102219 73052252 15		18962169 398/jiang tao.cicdi @chinacc s.cn

光明交警大队（含车管分所）开办设施设备项目施工  
光明交警大队（含车管分所）开办设施设备项目施工



技术规范书

一、项目需求一览表

序号	系统名称	备注
1	校园一卡通系统（水控）	详细采购清单：详见附件表格
2	计算机网络系统	
3	云桌面系统	
4	综合布线系统(监控网布线、设备网布线)	
5	计算机网络系统(监控网、设备网)	
6	视频监控系统	
7	入侵报警系统	
8	门禁一卡通系统	

★投标人须提供**周界摄像机**投标品牌型号的制造商针对本项目的授权书。

★投标人须提供**服务器、OLT、核心交换机、接入交换机**的电信设备进网许可证证书

★投标人须提供**防火墙**的网络安全认证证书

★投标人应保证本项目投标产品（电控平台软件、计算节点服务器虚拟化软件、安防管理平台软件、报警软件）其拥有提供给甲方的软件的所有权和知识产权[或已获权利人的授权许可]，招标人和最终用户按本项目用途使用软件时不会侵犯任何第三方的所有权、知识产权等权益。（本项目所涉及的软件须投标人提供本次投标产品取得的软件著作权登记证书复印件，原件备查；或投标人提供已获取权利人的授权许可原件；或者提供软件的所有权和知识产权承诺书原件）

二、详细采购清单：



三、综合说明：

1. 投标总报价二次报定，包括全部货物及其安装所需的辅材、备品、备件、专用工具、包装、运输、吊装、安装、损耗、调试、检测、试运行、人工、机械、仓储、保险、劳保、各种税费、专利技术、技术支持与培训、质保、售后服务与运维及相关劳务支出等所发生的全部费用以及投标单位企业利润和政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。





CMJS-NJ-202403323



## 第一部分 合同协议书

### 一、合同各方

甲方：【江苏移动信息系统集成有限公司】

乙方：【中通服咨询设计研究院有限公司】

甲方和乙方经友好协商，就某单位新建楼宇改造项目项目有关事项达成一致意见，根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规签订本合同。

### 二、项目内容

2.1 在甲方指定地点和范围内，乙方承接如下工程项目：某单位新建楼宇改造项目项目。

建设内容：包括不限于广播系统、会议系统、信息引导及发布、时钟系统、排队叫号、医用对讲系统、探视系统、建筑设备管理系统、建筑能效综合管理系统、内部对讲系统、停车管理系统、电梯五方通话系统、机房工程、智能照明、医疗示教智能化采购安装等与本项目相关的全部工作内容。

交货地点：甲方指定地点。

2.2 下列文件为本合同不可分割部分：

- (1) 本合同及本合同签署后各方以书面形式确认的补充协议、会议纪要等；
- (2) 乙方在比选过程中所作的其他承诺、声明、书面澄清等；
- (3) 其他合同附件。

上述文件之间有冲突的，以排列序位在前的文件为准，同一序位的文件以形成时间在后的为准。

2.3 项目计划完工日期：2024年6月7日（以本分包工程最终通过验收时间为准）。

项目业主方原定完工日期 2024 年 6 月 27 日，如业主方延期，则项目计划完工日期顺延至业主方要求完工日期的前 20 日。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、各类天气原因、交通管制、疫情隔离、政府禁令、中高考、两会、农忙、甲方或建设单



CMJS-NJ-202403323



位或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、政府活动、扬尘管控、民扰等对工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。

2.4 甲方招标文件相关要求和乙方投标文件相关承诺都是本合同的组成部分，合同中未明确的产品和服务应满足招标文件和投标文件中的参数和要求。

### 三、质量标准

质量标准：合格，创优要求：确保“扬子杯”确保“鲁班奖”工程，并符合总承包合同有关质量的约定。

项目质保期：3年。

### 三、价款及支付

#### 3.1 合同总价款：

经甲乙双方商定，本合同项目含税总价款为：48093866.60元人民币（大写肆仟捌佰零玖万叁仟捌佰陆拾陆元陆角），税率9%，最终结算金额以最终业主方确认的实际结算值后再扣除全部甲供材金额、水电费、罚款等合同约定的扣款作为最终结算金额，分项清单见附件。

#### 3.2 合同价格形式：

计价表（以下简称计价表）合同总价作为分包结算的最高限价（不包含合同外费用），同时乙方需代表甲方与最终业主方开展预结算工作（预结算的编制核对、认质认价工作）。若因最终业主变更产生的费用增加，超出本合同金额的增补部分，甲方双方通过签订补充协议协商结算。

计价表中含税单价包含但不限于：

- ①人工费、材料费（甲供材除外）、中小型机械费、管理费、利润、除增值税外的其他全部税费（包括但不限于城市建设维护税、教育费附加及地方教育费附加、个人所得税、合同印花税、企业所得税、车船使用税以及国家和地方规定的所有税费）；
- ②设备进退场及场外运输费用、材料（含甲供材）和设备的场内水平运输及二次倒运费用、二次进场费、专用工具费、缺陷修复费、成品保护费、水电费、措施费（如



CMJS-NJ-202403323



### 十、法律适用及争议解决

- 10.1 本合同按中华人民共和国法律解释，受中华人民共和国法律管辖。
- 10.2 因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，应本着友好合作的态度协商解决；如协商不成，任何一方可以向甲方所在地人民法院管辖处理。

### 十一、其他

- 13.1 本合同自双方法定代表人（负责人）或授权代表签字并盖章之日起生效，合同有效期叁年。
- 13.2 本合同一式肆份，甲、乙方各执贰份，具有同等法律效力。
- 13.3 本合同的所有附件是本合同不可分割的一部分，本合同及其附件和比选文件及响应文件构成双方就本合同规定的标的达成的完整协议。
- 13.4 本合同未尽事宜，双方另行协商。
- 13.5 合同的部分和全部不得转让。

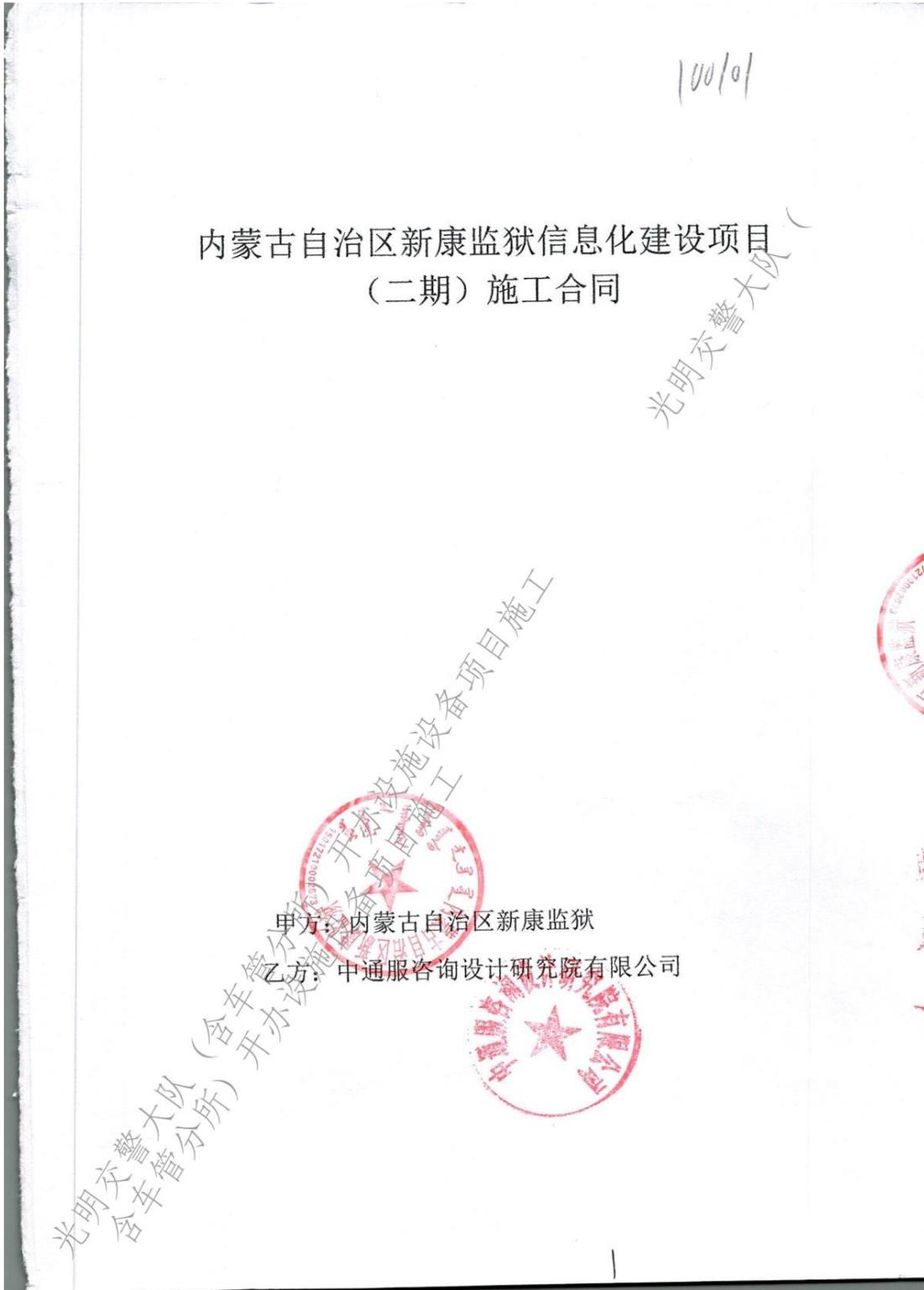
甲方：江苏移动通信系统集成有限公司 乙方：中通服咨询设计研究院有限公司  
 授权代表： 授权代表：

日期：

日期：2024.6.12



# 业绩五：内蒙古自治区新康监狱信息化建设项目（二期）施工合同 合同关键页扫描件





内蒙古自治区新康监狱信息化建设项目（二期）  
施工合同

发包人（甲方）：内蒙古自治区新康监狱  
住所地：内蒙古自治区新康监狱

承包人（乙方）：中通服咨询设计研究院有限公司  
住所地：南京市楠溪江东街58号

签约地点：内蒙古自治区新康监狱

签订日期：2024年1月15日



依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本内蒙古自治区新康监狱信息化建设项目（二期）工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

- 1、工程名称：内蒙古自治区新康监狱信息化建设项目（二期）
- 2、工程地点：内蒙古自治区新康监狱
- 3、工程范围及内容：6栋监舍楼、2栋食堂、1个生产车间及办公楼、监区大门楼的弱电工程，包含综合布线、视频监控、大门管控、门禁、3D建模、网络系统、会见系统、周界防范系统等21项工程项目，详见工程量清单及图纸。
- 4、承包方式：乙方包工包料

### 第二条 质量标准

- 1、质量标准：合格，符合有关专业规范、标准及相关规范及甲方要求。
- 2、乙方必须严格按本施工合同要求、规定和现行的国家颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工。乙方应随时接受甲方的检查检验，并为甲方检查检验提供便利条件。本项目验收最终以甲方出具的验收单为准。
- 3、乙方提供的相关材料，必须符合国家质量标准，并提供出厂检验报告、合格证书及具有专业检测资质的第三方机构出具的检测合格报告。
- 4、施工过程中双方对施工质量发生争议，由自治区有关质量监督部门对施工质量予以认证，经认证施工质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方承担，并承担因此给甲方造成的相应经济损失；经认证施工质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方承担。

### 第三条 施工期限



1、计划开工日期 2023 年 1 月 15 日，计划竣工时间 2024 年 5 月 30 日（工期总日历天数：141 日历天）。

其他约定事项：乙方应于开工前 3 日做好施工现场准备工作，并于开工日期前 3 日提报书面申请，以便甲方安排施工现场。若开工时间发生变化，则以甲方另行通知为准。若因甲方原因导致乙方不能按期开工的，则工期相应顺延，乙方无权据此向甲方主张停工、窝工等任何损失。

2、上述合同工期已充分考虑了停水、停电、节假日、高低温天气等各种因素，除出现以下情况：①不可抗力因素②重大设计变更或变更图纸而不能继续施工且经甲方书面同意的，否则竣工日期不予调整。

3、乙方需在合同签订后 7 日内提交详细的施工进度计划，并按甲方审核确认的进度计划进行施工。

#### 第四条 合同价款及费用结算

##### （一）合同价款

本合同为固定总价合同，价格不进行调整，合同总价款为大写肆仟零壹拾柒万陆仟柒佰元叁角捌分，小写¥：40176700.38元（含税），上述价款包括但不限于人工费、材料费、安全措施费、保险费、食宿费、交通费、利润、检测验收费等乙方完成承包内容和范围所需的一切费用及合同包含的所有风险、责任等各项费用，除合同另有约定外，甲方无需向乙方支付任何其他费用。

##### （二）费用支付

1、支付方式为：合同签订后一个月内，支付合同价款总额的 30%；此后按每月工程进度支付进度款，但每月支付不超过工程实际完成额的 70%，竣工前支付至合同价款的 70%，待甲方向乙方支付合同价款的 70%后，乙方需向甲方支付合同价款的 5%作为质保金，竣工验收合格后支付至合同价款的 100%；质保期为项目终验后 1 年，如没有出现工程质量问题，到期后 1 个月内予以支付；如出现工程质量问题，



4、本合同附件：无

本合同附件为本合同不可分割部分，与本合同具有同等法律效力。

（以下为签字页，无正文）

甲方：内蒙古自治区新康监狱(公章)

法定代表人或代理人：

组织机构代码：11150000MB1L13048G

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区金桥开发区帅家营村南、呼伦贝尔南路以东

邮政编码：010041

电话：0471-2578133

开户银行：中国工商银行呼和浩特金丰路支行

账号：0602105109100059255

乙方：中通服咨询设计研究院有限公司  
(公章)

法定代表人或代理人：



组织机构代码：91320000134755708P

地址：南京市楠溪江东街 58 号

邮政编码：210019

电话：025-52868822

开户银行：中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

账号：4301016519100218411