

标段编号：2502-440305-04-01-500320003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳大学城（西校区）宿舍及配套设施提升改造工程项目  
（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

日期：2025年09月22日

工程编号：2502-440305-04-01-500320003001

# 深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：深圳大学城（西校区）宿舍及配套设施提升改造工程  
项目（监理）

投标文件内容：资信标

投标人：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

日期：2025 年 09 月 19 日

### 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	《投标人基本情况表》(不评审)	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。 注：须随本表提交企业营业执照、资质证书等原件扫描件，提供企业办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。
2	《投标人同类工程业绩一览表》 (不评审)	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。 提供近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准。)投标人最具代表性的同类工程监理业绩。 注 1：提供中标通知书(若有)、合同(清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容)等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。
3	《拟投入的项目总监基本情况表》(不评审)	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。 提供拟派的项目总监近 5 年(从本项目招标公告第一次发布之

		<p>日起倒推，以合同签订时间为 准。)以项目总监或同等职位承 担并已完成的最具代表性的同 类工程监理业绩。 注 1：提供 中标通知书（若有）、合同（清 晰体现合同双方名称、项目名 称、项目类型、项目内容、合同 金额、签订时间、签字盖章页、 项目总监信息等内容）、竣工验 收证明（清晰体现竣工验收时 间、竣工验收各方签字盖章页、 项目总监信息等内容）等原件扫 描件，原件备查。若上述证明材 料不能体现项目总监信息的，则 还须提供建设单位出具的项目 总监任职证明等其他证明文件。 若提供证明材料不齐全或模糊 不清，业绩将不予认可。 注 2： 一份合同只计算一个业绩，投标 人提供业绩不超过 5 项，若所提 供业绩超过 5 项，统计时只计取 前 5 项业绩。</p>
4	<p>《投标人履约评价情况一览表》 (不评审)</p>	<p>按第三章《招标人对招标文件的 补充/修改》附件四格式填写。 提供近五年(从本项目招标公告 第一次发布之日起倒推，以履约 评价证明文件时间为准)投标人 最具代表性的同类项目履约评 价情况。 注 1：证明资料为获</p>



		<p>得建设单位（合同甲方）履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况等级，建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。 注 2：一份履约评价证明文件只计算一个，提供履约评价情况不超过 5 项，超过 5 项的，统计时只计取前 5 项。</p>
5	<p>《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）</p>	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。根据国家相关行业监理规范，按照本项目工程特点以及招标人在招标文件中有关项目机构的设置要求组建项目机构，（项目机构配置的监理人员数量不应少于广东省建设厅粤建管〔2002〕97 号文关于工程项目监理人员配置的数量要求）。注：1、提供拟派团队中主要管理人员应具备相关专业证书和执业岗位证书原件扫描件； 注 2：提供所配备人员本单位近 6 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 6 个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。</p>
6	<p>《中小企业声明函》（不评审）</p>	<p>按第三章《招标人对招标文件的</p>

		补充/修改》附件六格式填写。

一、《投标人基本情况表》

投标人基本情况表

企业名称	四川省城市建设工程 咨询集团有限公司	企业注册资本	3600 万元
<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他			
<input type="checkbox"/> 大型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业			
企业法定代表人姓名	孙河川	固定办公场所	四川省成都市天府 新区华阳街道天府 大道南段 846 号
企业资质情况	工程监理综合资质	企业技术负责人姓名	江革
取得符合本工程监理 要求的资质时间	2003 年 11 月 21 日	符合本工程监理资质类别及 等级	房屋建筑工程监理 甲级
投标人其他补充说明	/		

# 营业执照

统一社会信用代码 915100007091662270		<b>营 业 执 照</b> (副 本) 副本编号: 20 - 1		 扫描经营主体信息码，了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
名 称	四川省城市建设工程咨询集团有限公司		注 册 资 本	叁仟陆佰万元整	
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)		成 立 日 期	1998年11月23日	
法 定 代 表 人	孙河川		住 所	四川省成都市天府新区华阳街道天府大道南段846号	
经 营 范 围	许可项目：建设工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；地质灾害治理工程监理；文物保护工程监理；建设工程设计；人防工程设计；地质灾害治理工程设计；文物保护工程设计；建设工程勘察；地质灾害治理工程勘察；文物保护工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；住宅室内装饰装修；建筑智能化系统设计；国土空间规划编制；安全评价业务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；单建式人防工程监理；工业工程设计服务；土石方工程施工；石油天然气技术服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；软件开发；对外承包工程；规划设计管理；环保咨询服务；水利相关咨询服务；公共安全咨询服务；咨询策划服务；企业管理咨询；土地调查评估服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；消防技术服务；采购代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）				
			登 记 机 关		
			2025	年 6 月 19 日	

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

资质证书

企业名称	四川省城市建设工程咨询集团有限公司		
详细地址	四川省成都市天府新区华阳街道天府大道南段846号		
建立时间	1998年11月23日		
注册资本金	3600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	915100007091662270		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E151003191-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	孙河川	职务	法人代表
单位负责人	黄宗儒	职务	总经理
技术负责人	江革	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原企业名称: 四川省城市建设工程监理有限公司 原发证日期: 2003年11月21日		

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
<div>中华人民共和国住房和城乡建设部 发证机关(章) 2023 12 月 22 日 No. EF 0279576</div>

企业办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件

成  
房权证  
监证字第  
3940092号

房屋所有权人	孙河川			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	高新区天府二街138号3栋6层608号			
登记时间	2014/3/13			
房屋性质				
规划用途	办公			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	其他
	43 含地下2层	266.25	183.53	/
	/	/		/
	/	/		/
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限 至 止	

附 记

业务件号: 权2580561

填发单位 盖章

成都市房屋产权登记中心

房地产平面图

图幅号:

比例尺 1:

注意事项

一、本证是权利人享有房屋所有权的证明。

二、房屋所有权人、利害关系人可到房屋登记机构依法查询房屋登记簿。

三、本证记载的事项与房屋登记簿不一致的，除有证据证明房屋登记簿确有错误外，以房屋登记簿为准。

四、除房屋登记机构外，其他单位或个人不得在本证上注记事项或加盖印章。

五、本证应妥善保管，如有遗失、损毁的，可申请补发。

编号: 05280177



## 房屋租赁协议

甲方：孙河川

乙方：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

1、甲方自愿将位于四川省成都市高新区天府二街138号蜀都中心1期3号楼608室房屋一套出租给乙方。

2、租金人民币每月 30000.00 元(大写：叁万圆 整)。

3、租赁期限从 2022 年 10 月 16 日起，至 2025 年 10 月 15 日止，租赁期暂定 叁 年。租金每季度交纳一次。

4、乙方入租后，从入住之日期由此产生相关费用由乙方承担。

5、甲方在收取乙方各种所交纳的费用后须向乙方开具收据或收条。

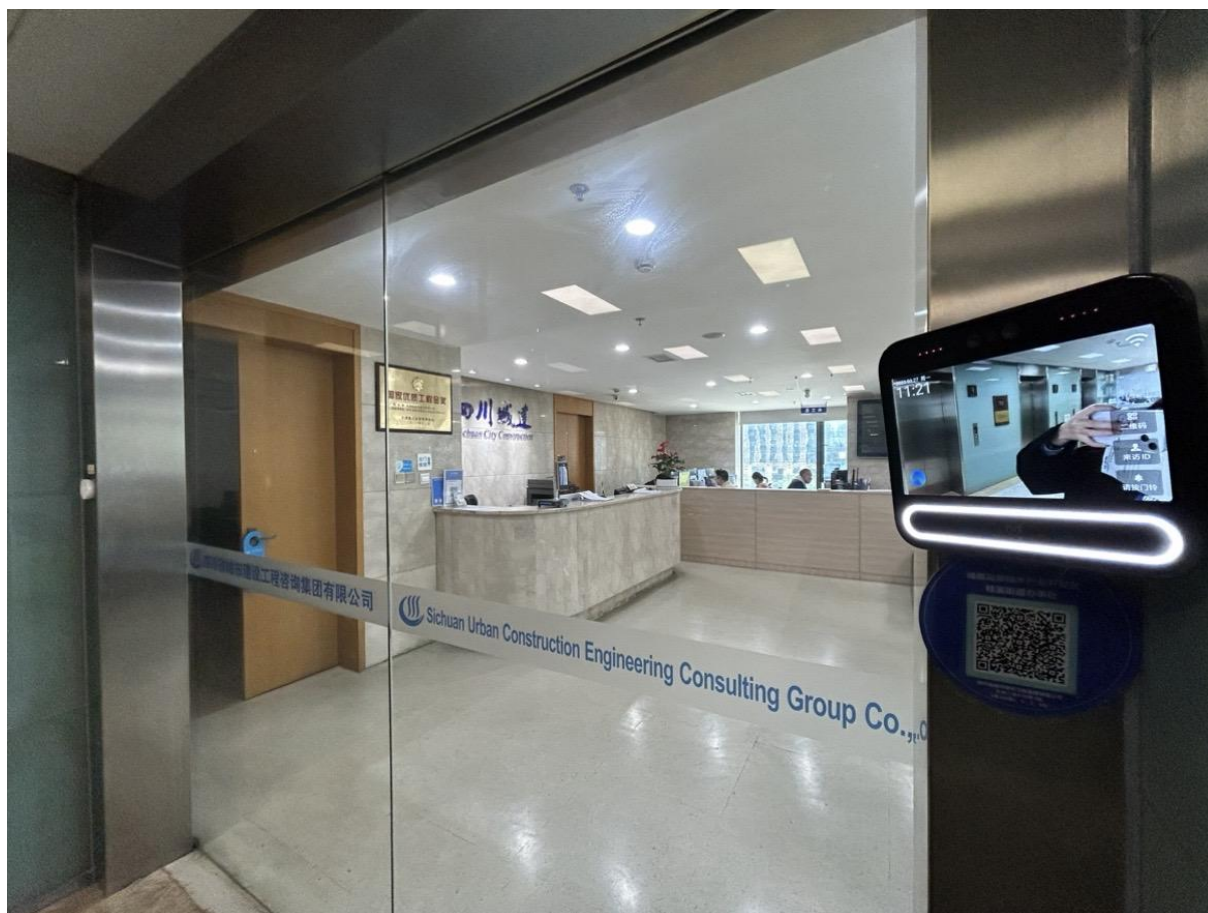
6、签订本协议时，乙方有权要求甲方出示该房房屋产权证书及提供甲方身份证复印证复印件。

7、其他未尽事宜由甲、乙双方友好协商解决。

甲方：   
签字  
联系电话：

2022 年 10 月 16 日

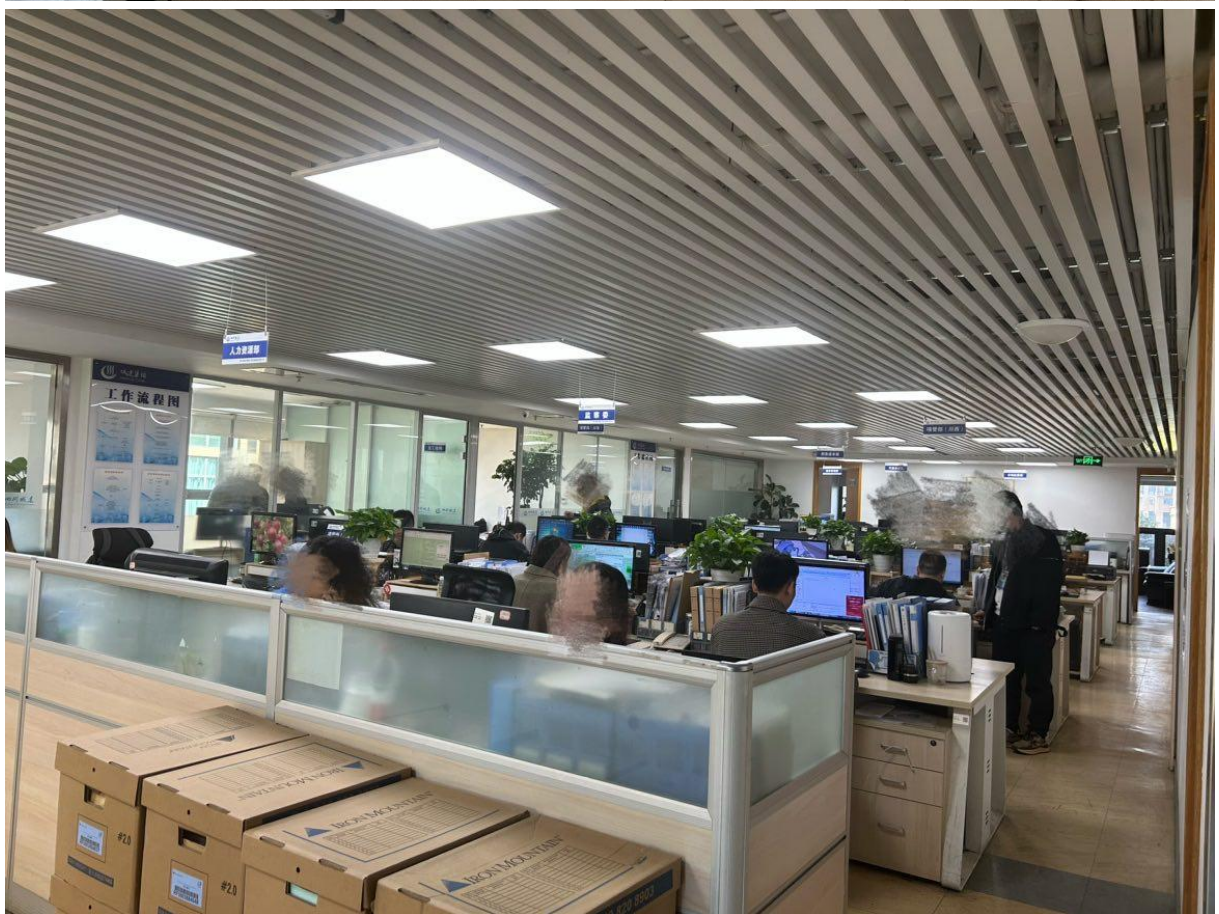












## 二、《投标人同类工程业绩一览表》

投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表

序号	项目名称	工程规模与主要特征	合同额 (万元)	合同签订时间 日期	在建/竣工
1	金牛区人才交流中心 及地下停车场工程	项目规划建设净用地 面积约 17452.14 平方 米，项目总建筑面积约 8 万平方米，包括 1 栋 生活中心、1 栋教学中 心和 1 栋会议中心。周 边绿化景观提升改造， 面积约 8919 平方米	1235	2021 年 10 月 29 日	竣工
2	合江科创园(一期)项 目监理二(项目北区) 标段(太行实验室项 目)	总建筑面积约 15.64 万 平方米。建设内容包含 研发实验等用房和其 他配套设施等，包括土 建工程、安装工程、装 饰装修工程及室外总 图工程等。建筑单跨跨 度最大 40 米(轻钢龙骨 除外)	1048.8888	2023 年 05 月 31 日	竣工

序号	项目名称	工程规模与主要特征	合同额 (万元)	合同签订时间 日期	在建/竣工
3	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程	工程计划建设规模175300m2，其中红线内建筑面积175000m2，红线外建筑面积300m2(地上连廊150m2，地下隧道150m2)。红线内建筑面积175000m2 中地上建筑面积117900m2，地下建筑面积57100m2。项目主要功能包含研发办公、实验测试、展示厅、会议厅、食堂及科研配套用房等	960.11	2021 年 06 月 04 日	竣工
4	未来科技城国际教育产业园区及基础配套二批次	本项目位于未来科技城国际教育产业园区，总建筑面积约为13万平方米，包括学生公寓、教学楼、多功能餐厅、总平景观绿化及附属工程、三通一平、一体化污水处理设施及设备、配套道路等	583.74	2021 年 08 月 11 日	竣工

序号	项目名称	工程规模与主要特征	合同额 (万元)	合同签订时间 日期	在建/竣工
5	四川省老年医学中心 二期项目	项目总建筑面积约 31721.6 平方米，新建 老年住院楼、连廊、地 下车库、污物暂存站 等，配套建设道路、广 场、绿化景观等公用附 属设施，其中地上建筑 面积约 17040.6 平方 米，地下建筑面积约 14681 平方米	248.88	2022 年 11 月 25 日	竣工

## 2.1 金牛区人才交流中心及地下停车场工程

### 中标通知书

四川省城市建设工程监理有限公司（中标人名称）：

你方于 2021 年 9 月 22 日所递交的金牛区人才交流中心（项目名称）监理 / 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：12350000.00 元

监理工期：自合同签订之日起，至项目建设工程缺陷责任期满后止，实际开始实施日期以委托人的书面通知为准。

监理内容：本工程施工图范围内的全部施工项目及缺陷责任期内的监理。

工程质量：合格

项目总监：郑富江 监理工程师证号：51020686

履行地点：金牛区信息园西路 81 号兴盛国际 8 楼

请你方在接到本通知书后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订监理合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都交子置业有限公司（盖单位章）

2021 年 10 月 11 日



CJJL211-772

建设工程监理合同  
(GF-2012-0202)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 合同协议书

委托人 成都交子置业有限公司 与监理人 四川省城市建设工程监理有限公司 经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的 金牛区人才交流中心 工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：金牛区人才交流中心

工程地点：兴科北路与金周路交汇处

工程规模：项目规划建设净用地面积约 17452.14 平方米，项目总建筑面积约 8 万平方米，包括 1 栋生活中心、1 栋教学中心和 1 栋会议中心。周边绿化景观提升改造，面积约 8919 平方米。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第一部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ①在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- ②本合同协议书；
- ③本合同专用条件；
- ④本合同标准条件；
- ⑤监理委托函；。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本项目开工日期：年月日，具体以开工令为准，工期日历天。

本合同一式 8 份，双方各执 4 份，具有同等法律效力。



成都交子置业有限公司  
合同专用章  
开户行:成都银行金牛支行  
法定代表人:100133417  
委托代理人:5101000384534

开户银行:  
账号:  
邮编:  
电话:



四川省城市建设工程监理有限公司  
合同专用章  
开户行:成都银行草堂支行  
法定代表人:100133417  
委托代理人:5101000384534

开户银行:  
账号:  
邮编:  
电话:



本合同签订于: 2021 年 10 月 29 日

## 第二部分专用条件

第二条 本合同适用的法律及监理依据:

1. 国家及四川省的有关工程建设监理的法律、法规、规章及政策;
2. 工程技术标准、施工验收规范, 建设工程监理规范;
3. 政府批准的该项目建设有关文件、可行性研究报告、初步设计文件及其他有关文件;
4. 设计文件、图纸及说明;
5. 工程监理合同和其他建设合同。

第四条 监理人的义务、监理范围和监理工作内容:

### 1. 监理人义务

1.1 在有关部门的指导和监督下, 监理人应该严格按“守法、公正、科学”的准则开展监理工作。监理人的项目人员及组织机构必须是投标所报人员及组织机构。在工程实施过程中若委托人经评估后认为监理工作已影响监理合同义务履行时, 监理人应依据业主要求加大相关的资源投入且不得为此增加监理费用。

1.2 监理人须于本合同签订后 15 日内向委托人提供《监理实施细则》、《监理规划》及监理人现场监理人员明细表, 每月 5 日前向委托人提交上月的监理月报。监理例会记录于每次召开例会后第 2 天内向委托人提交, 会议记录经委托人审核后方可发放, 否则视为监理人违约, 每发生一次, 委托人有权向监理人收取 500 元——1000 元的违约金, 如经委托人催告后, 监理人仍未整改的, 委托人有权解除合同, 不予退还履约保证金。

1.3 监理人应认真做好监理相关工作记录及资料存档、委托人有权对监理人员的工作进行检查(含监理日志的检查)。

1.4 监理人应认真审查施工单位提交的相关资料, 并对审核结果负责。

2. 监理范围: 工程施工及保修阶段的“三控制、两管理、一协调”, 即质量安全控制、进度控制、投资控制; 合同管理和信息管理; 各方关系的组织协调。监理人有责任对被监理的承包人进行有关施工干扰或衔接的协调, 并确保现场施工道路或工作部位的安全与畅通, 以方便其他单位人员与设备的安全通行。

### 3. 监理工作内容:

(1) 本项目施工的全部监理业务工作;

(2) 协助业主完成建设项目的前期报建、报批手续和协调施工图审查等工作;

(3) 负责与项目相关的各级部门的协调工作;



(4) 组织相关单位审批项目的施工组织设计和专项方案;

(5) 在业主委托权限内对工程项目建设的质量、工期(进度)、投资、安全、合同、信息等方面的控制和管理;

(6) 自来水、电力、燃气等施工及迁改现场管理。

第十条 委托人应提供的工程资料及提供时间:

2. 提供工程资料: 提供工程资料满足工程管理要求。

(1) 设计施工图纸壹套;

(2) 工程立项相关资料;

(3) 委托人与承建商签订的合同协议书, 委托人与承建商确认的标价的工程量清单及说明;

(4) 其他与工程建设相关资料。

3. 提供时间: 满足建设监理工作顺利推进及施工进度要求。

第十一条 在项目实施过程中, 根据监理人的书面要求, 委托人应在下列规定时间内对监理人书面提交的事宜作出书面答复, 该书面答复必须经委托人签字并加盖公章后方为有效。

确认类 5 个工作日以内;

批准类 7 个工作日以内;

决策类 14 个工作日以内。

第十二条 委托人应该授权能在规定时间内按公司程序作出回复的常驻代表, 负责与监理人联系, 同时常驻代表的回复必须按委托人程序签字并加盖公章后方为有效。更换常驻代表, 要提前通知监理人。委托人的现场常驻代表为: 姓名: \_\_\_\_\_

第十五条 委托人应向监理人提供办公用房 1 间、监理人员工地住房 1 间。监理人应在现场配备满足工作需要的测量仪器设备、监理人员交通工具、通讯设备, 以及必要的办公和生活设施。

第十六条 在监理期间, 委托人不向监理机构提供工作人员。

第十八条 监理单位委派的总监理工程师: 郑富江 职务: 总监理工程师。

1. 职权: 按合同确定的权限行使职权, 其中明确需要进行签字确认的均由总监本人签名(盖章)方可生效, 总监签名笔迹(盖章)字样作为本合同附件提供给委托人和监理人双方备案。

2. 需要取得委托人批准才能行使的职权:

(1) 开工令、停工令、复工令。

(2) 设计变更;

(3) 工期延误的签证确认和违约索赔;

(4) 工程量计量(含工程进度报表)、费用增减的经济签证、违约和索赔签证;

(5) 工程款支付;

- (6) 分包商的确定, 主要材料、构配件、设备的确定;
- (7) 施工组织设计、施工总进度计划的审定;
- (8) 其它重要突发事件和委托人认为须取得批准方可实施的其它重要事项;

(9) 委派总监代表或撤回总监代表。

3. 如果发生紧急情况, 监理工程师认为将造成人员伤亡, 或危及本工程或邻近的财产需立即采取行动, 监理工程师有权在未征得委托人批准的情况下发布处理紧急情况所必需的指令。监理工程师根据规定, 确定因上述指令产生的合同价格的增加额, 报委托人批准后通知承包人。

4. 监理工程师有权要求承包人撤换由其派遣或雇佣的不能胜任工作、或玩忽职守、工作不负责任的人员。上述撤换的人员未经监理工程师同意不得重新回到本合同工程工作。承包人应及时更换符合要求的人员到岗, 并不得对工程造成任何不利影响。

5. 除合同中明确规定外, 监理工程师无权解除合同规定的承包人的任何义务。

第二十四条 监理人在责任期内应该认真履行职责, 对签证的数量、金额进行核对, 委托人有权对经监理人核对的签证检查、核实, 如发现与实际情况不符, 委托人可对监理人处以签证金额超出部分10%的违约金, 从其监理合同总价款中扣除, 并对相关责任人进行处罚。

第二十六条 监理人在责任期内如果失职, 同意按以下办法承担责任:

赔偿金=全部经济损失

第三十九条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额、支付监理的报酬:

1. 甲方根据项目的进展情况分阶段向乙方支付服务费, 具体为:

乙方提供甲方认可的履约担保(或履约保证金), 与甲方签订合同后30日内, 甲方须向乙方支付中标金额10%的预付款。预付款随工程进度扣回。

每3个月按施工的进度款同比例付至监理费的80%; 工程竣工验收后十日内付至监理费总额的80%; 工程经金牛区审计局审计后, 付至经审计后的实际监理费总额的97%; 工程竣工验收后, 十日内甲方退还乙方的履约保证金(无息)。实际监理费总额的3%作为质量保证金, 待本工程质保期满后支付。

最终监理服务费=监理中标价\*经审计的工程价/暂定工程费(即112000万元)

监理人收取每笔款项前, 均应提前2日向委托人出具书面付款申请及符合委托人要求的发票。



# 登记通知书

(金牛) 登字〔2023〕第 26302 号

成都交子城市运营有限公司



你单位提交的名称登记申请材料齐全，符合法定形式，  
我局予以登记。

原名称：成都交子置业有限公司

变更后名称：成都交子城市运营有限公司



2023 年 4 月 14 日

- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；  
2、名称变更登记时，各登记机关可根据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，  
但各登记机关应当鼓励市场主体自行查询属于公示信息的登记（备案）内容；  
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容；  
4、全体市场主体申报名称的，在地写市场主体名称的横线处分项填写申报人姓名。

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称： 金牛区人才交流中心及地下停车场工程

建设单位： 成都交子城市运营有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 监制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	金牛区人才交流中心及地下停车场工程		工程地址	金周路与兴科北路交汇处
	建筑面积	82205.16 m <sup>2</sup>		结构类型	框剪结构、框架结构
	层数	地上 地下	地上5、12、16层；地下2层、局部地下3层	基础形式	筏板基础、桩基础、独立基础
	电梯	24 台		总 高	69.30m、58.7m、24.0m
	开工日期	2022年03月09日		自动扶梯	0 台
	建设单位	成都交子城市运营有限公司		竣工验收日期	2023.8.25
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司
	设计单位	中国建筑西北设计研究院有限公司		施工图审查机构	成都西南华宇建筑设计咨询有限公司
	施工单位	成都建工第六建筑工程有限公司		质量监督机构	成都市金牛区住房和城乡建设交通运输局
验收组成员情况	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	徐远皓		项目负责人	
		黄刚		现场代表	
		蒋骏驰		现场代表	
	监理单位	郑富江		总监理工程师	
		何本平		土建专监	
		肖兴建		土建专监	
		孙佳云		安装专监	
	施工单位	夏立雪		项目经理	
		廖永建		项目技术负责人	
		李幼泉		质量负责人	
		钟志游		安全负责人	
		葛璐		内业资料	
		王静		资料负责人	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	吴琛	项目负责人	
	勘察单位	乔春元	项目负责人	
	相关单位			



竣工验收内容	<p>工程设计文件及合同要求的所有工程内容。</p>
竣工验收组织形式和验收程序	<p>由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行工程验收，分成多个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。</p>
竣工验收条件及检查情况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况：</p> <p>已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况：</p> <p>档案及有关资料完整，检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告：</p> <p>有关各方已分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：</p> <p>已整改完毕，符合要求。</p>
	<p>6、住宅分户验收情况：</p> <p>/</p>

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质 量 结 果
		地基与基础分部工程	合格
		主体结构分部工程	合格
		建筑装饰装修分部工程	合格
		屋面分部工程	合格
		建筑给水排水及供暖分部工程	合格
		通风与空调分部工程	合格
		建筑电气分部工程	合格
		智能建筑分部工程	合格
		建筑节能分部工程	合格
		电梯分部工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查32项,其中好的32项,一般0项,差0项,综合评价好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查            35            项 其中符合要求    35            项 经鉴定符合要求    0            项 核查结果: 资料完整。	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
4. 本工程无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
5. 本工程共10个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

工程验收结论

同意验收结论



建设单位: (公章)

项目负责人: 徐运成

2023年8月21日

同意验收结论



勘察单位: (公章)

勘察负责人: 何平

2023年8月25日

同意验收结论



设计单位: (公章)

设计负责人: 吴平

2023年8月25日

同意验收



施工单位: (公章)

注册建造师(项目经理): 夏浩

企业技术负责人: 张子

2023年8月25日

同意验收结论



监理单位: (公章)

总监理工程师: 郑良江

2023年8月25日

附单位工程质量综合验收文件:

## 2.2 合江科创园(一期)项目监理二(项目北区)标段(太行实验室项目)

### 中标通知书

四川省城市建设工程咨询集团有限公司：

你方于 2023 年 05 月 16 日递交的合江科创园(一期)项目监理二(项目北区)标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：10488888.00元。

工期/周期：暂定1095日历天，计划开工时间：2023年06月09日，实际开始实施日期以委托人的书面通知为准，至项目建设工程竣工验收合格、缺陷责任期满并办理移交手续后为止。其中：工程实施阶段监理服务期暂定365日历天，项目竣工验收达到合格标准并完成备案，缺陷责任期阶段监理服务期为24个月。

质量要求：达到国家现行质量合格标准。

履约保证金：1048888.80元

中标范围：合江科创园(一期)项目二(项目北区)标段监理，包括项目建设的施工、采购至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等所有监理工作；根据项目实际需要由招标人安排的其他范畴内的项目监理工作；配合招标人另行委托的专业造价咨询机构进行工程的费用控制管理工作。

项目负责人：杨杰

证书名称：全国注册监理工程师证

证书编号：51007402

建设地点：四川天府新区。

1、请你方在本通知书发出后20个工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；

2、请你方在本通知书发出后30天内，根据招标文件要求与我方签订合同；

3、其他：天府投资中标(选)2023-090号。

特此通知！

招标人：成都天府新区投资集团有限公司

法定代表人或授权委托人：王科

2023 年 05 月 26 日

01009045357



CJL2301-297

合江科创园（一期）项目  
监理 二（项目北区） 标段合同

【合同编号：TJ-JL-2023-13】

发包人：成都天府新区投资集团有限公司

承包人：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

日期：二〇二三年五月



## 第一部分 合同协议书

委托人：成都天府新区投资集团有限公司

监理人：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：合江科创园（一期）项目监理 二（项目北区） 标段；

工程地点：四川天府新区；

工程规模：总建筑面积约 15.64 万平方米。建设内容包含研发实验等用房和其他配套设施等，包括土建工程、安装工程、装饰装修工程及室外总图工程等。建筑单跨跨度最大 40 米（轻钢龙骨除外）。具体规模以设计文件为准；

建筑安装工程费约：142200 万元。

### 二、词语限定

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用合同条款》中赋予它们的定义相同。

三、组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件；
- (6) 投标文件及附件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用合同条款中议定范围内的监理业务。

五、合同价款:

序号	项目名称	暂定工程建安费 (万元)	暂定合同价 (元)
1	合江科创园 (一期) 项目 监理二 (项目北区) 标段	142200	10488888.00
合计		142200	10488888.00

本合同暂定监理服务费总额 (含税, 包括但不限于增值税及附加税) 为人民币 (大写) 壹仟零肆拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元零角零分 (¥10488888.00 元); 不含增值税金额 (¥9895177.36 元)。

六、本合同项目的总监理工程师姓名: 杨杰, 身份证号码: 510108197407052119, 注册号: 51007402。

七、本合同监理服务期: 暂定 1095 日历天, 计划开工时间: 2023 年 06 月 09 日, 实际开始实施日期以委托人的书面通知为准, 至项目建设工程竣工验收合格、缺陷责任期满并办理移交手续后为止。其中: 工程实施阶段监理服务期暂定 365 日历天, 项目竣工验收达到合格标准并完成备案, 缺陷责任期阶段监理服务期为 24 个月。

八、若本合同包含两个及以上的子项目时, 项目的计量、支付、竣工验收、结算、违约责任等合同执行及建设管理行为, 均按子项目分别办理 (立项段只含一个子项的, 按照立项段办理)。

九、合同自双方法定代表人或法定代表人授权委托代理人签字 (或签章) 并加盖单位公章 (或合同专用章)、且监理人提交经委托人认可的履约担保生效之日起生效。

十、合同订立

1. 订立时间: 2023 年 5 月 31 日
2. 订立地点: 四川天府新区。
3. 本合同一式拾份, 委托人执陆份, 监理人执肆份。

委托人: 成都天府新区投资集团有限公司

(全称、盖单位章)



监理人: 四川省城市建设工程咨询有限公司

(全称、盖单位章)





法定代表人（签字或盖章）

或授权代表（签字）：

开户银行：

账 号：

邮 编：

电 话：

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表（签字）：

开户银行：

账 号：

邮 编：

电 话：

# 四川天府新区发展和经济运行局

川天经审批〔2023〕185号

## 四川天府新区发展和经济运行局 关于同意调整合江科创园（一期）项目名称的 通知

四川天府新区天府实验室：

你单位报送的《关于商请变更合江科创园（一期）项目名称的函》（天府实验室函〔2023〕5号）及其附件收悉。经研究，原则同意调整合江科创园（一期）项目名称，现将具体调整事项批复如下：

### 一、项目名称

原项目名称：合江科创园（一期）项目。

项目代码：2303-510164-04-01-301560。

调整后项目名称：太行实验室项目。

### 二、其他事项

其他事项不变，仍按照原批复有关内容执行。

(此页无正文)

四川天府新区发展和经济运行局



信息公开属性：主动公开

抄送：审计局、财政金融局、生态环境和城管局、四川天府新区投资评审中心

四川天府新区行政审批局

2023年6月7日印发

26  
JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告



工程名称： 太行实验室项目（北区）

建设单位： 成都天府新区投资集团有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制



工程概况	工程名称		太行实验室项目（北区）		工程地址	四川天府新区东山大道二段	
	建筑面积		147142.02 m <sup>2</sup>		结构类型	框架剪力墙	
	层数	地上 地下	地下一层，地上1/5层		基础形式	独立基础+抗水板+嵌岩灌注桩	
	电梯		4 <sup>0</sup> 台		总高	23.538m	
	开工日期		2023年6月10日		自动扶梯	2 台	
	建设单位		成都天府新区投资集团有限公司		竣工验收日期	2024年6月9日	
	勘察单位		中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	
	设计单位		成都市建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川省川建院工程咨询有限公司	
	施工单位		中建三局集团有限公司		质量监督机构	四川天府新区建设工程质量安全监督站	
验收组成情况	单位		姓名		职称（职务）	备注	
	建设单位	方 伟		项目负责人			
	监理单位	杨 杰		项目总监		00501202	
		柳枝荣		专 监		JLPX (2018) 09680	
		吕 磊		专 监		00804241	
		薛春伦		专 监		00012835	
		廖 磊		专 监		JLPX (2023) 05670	
	施工单位	匡丽娟		项目负责人		鄂1422016201621963	
		侯春明		技术负责人		(2020) 11030505	
		田进明		安全负责人		川建安 C (2018) 0100352	
		杨 斌		质量员		51171060100656	
		许萌超		质量员		C2231318	
		孔海涛		质量员		C2133892	

四川省建设工程质量与安全协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收 组 组 成 情 况	设计单位	许飞	项目负责人	135101399
	勘察单位	陈春霞	项目负责人	AY155100935
	相关单位			

竣工 验收 内容	工程文件及合同要求所有内容
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	由建设单位项目负责人组织，监理单位项目负责人进行单位工程验收与工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，整个过程由监理单位记录并签字执行。
竣工 验收 条件 及检 查情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计与施工合同约定的所有内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 工程资料档案及相关资料齐全，检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 勘察、设计、施工、监理单位已分别签署质量合格文件。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况： /

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 40 项 其中符合要求： 39 项 经鉴定符合要求： 39 项 核查结果：资料齐全，合格	



本工程设计设计内容符合合同内容约定，工程内容全部完成，经各方检查验收认为：

- 本工程质量验收合格。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

同意验收	建设单位: (公章) 项目负责人: 2024年6月19日
同意验收	勘察单位: (公章) 勘察负责人: 2024年6月19日
同意验收	设计单位: (公章) 设计负责人: 2024年6月19日
同意验收	施工单位: (公章) 企业技术负责人: 2024年6月19日
同意验收	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年6月19日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。	

## 2.3 中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程

### 准予变更登记通知书

(天府) 登记内变核字〔2022〕第 1223 号

四川省城市建设工程咨询集团有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称 四川省城市建设工程监理有限公司，变更后名称 四川省城市建设工程咨询集团有限公司）、章程备案登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。



（本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记，企业凭此通知书办理有关手续，登记机关不再出具企业名称变更登记证明）

## 登记通知书

(天府)登字〔2022〕第18908号

四川省城市建设工程咨询集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,  
我局予以登记。



注: 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



## 登记通知书

(天府)登字〔2023〕第 23903 号

四川省城市建设工程咨询集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,  
我局予以登记。



注: 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,  
但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4、个体工商户未申报名称的,在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。

## 登记通知书

(天府)登字〔2024〕第4517号

四川省城市建设工程咨询集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,  
我局予以登记。

(登记机关盖章)

2024年2月8日

- 注: 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销、迁移登记;  
2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。  
3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。  
4、个体工商户未申报名称的,在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。

## 中标通知书

四川省城市建设工程监理有限公司：

你方于 2021 年 4 月 28 日所递交的中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程监理标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：9601100.00 元（大写：玖佰陆拾万壹仟壹佰元）

监理服务期为：自合同签订之日起，至缺陷责任期满，且工程结算完成为止。

项目总监理工程师：姚本君 执业资格证号：00457748

请你方在接到本通知书后的30日内，根据招标文件要求与招标人签订监理合同，在此之前按招标文件规定向招标人提交履约担保。

特此通知。

招标人：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院  
分公司（盖单位章）

招标代理机构：成都长源工程咨询有限公司（盖单位章）

二〇二一年五月二十五日

CMCCCY-202100012



**中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科  
研枢纽工程监理服务合同**

**委托人（甲方）：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司**

**监理人（乙方）：四川省城市建设工程监理有限公司**





## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司

监理人（乙方）：四川省城市建设工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程
2. 工程地点：成都市高新区新川创新科技园（高新区中和街道龙灯山社区13组、16组、应龙社区7组，和迎大道以北）。
3. 工程规模：工程计划建设规模 175300m<sup>2</sup>，其中红线内建筑面积 175000m<sup>2</sup>，红线外建筑面积 300m<sup>2</sup>（地上连廊 150m<sup>2</sup>，地下隧道 150m<sup>2</sup>）。红线内建筑面积 175000m<sup>2</sup>中地上建筑面积 117900m<sup>2</sup>，地下建筑面积 57100 m<sup>2</sup>。项目主要功能包含研发办公、实验测试、展示厅、会议厅、食堂及科研配套用房等。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：101840.74 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书或委托书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 招标文件及其附件；
6. 投标文件及其附件；
7. 技术标准和要求图纸
8. 其他合同文件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：姚本君；

身份证号码：140112196210011357；

注册号：51010875。

#### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：玖佰陆拾万壹仟壹佰元整（¥9601100.00）。

包括：已包括监理人按本合同约定的监理服务期限内为完成本监理工程服务内容可能发生的各项费用，包括但不限于工作、生活、交通、通讯、设备（仪器）、劳力、利润、税收等所有有关的费用。

1. 监理酬金：¥9601100.00 元。监理人投标时的费率：0.94% [费率=投标报价/本次招标时的不含税建安工程造价（即：101840.74 万元），建安工程造价最终以结算终审审定后的建安费为准] 监理人投标时承诺的费率在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，各项服务类费用均包含在该报价中。

#### 六、期限

##### 1. 监理期限：

自合同签订之日起，至缺陷责任期满，且工程结算完成为止。

缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算 24 个月。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：【2021】年【6】月【4】日。

2. 订立地点：【成都】。

3. 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效，一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 5 份。本合同由法定代表人授权代表签字时，应向对方提交法定代表人授权委托书。（以下无正文）

CMCCY-202100012



委托人（盖章）：中国移动通信集团有限公司

成都产业研究院分公司

住所：中国（四川）自由贸易试验区成都高

新区和乐二街150号1栋2单元

邮政编码：610041

法定代表人或授权代表：

（签字）：



监理人（盖章）：四川省城市建设工

程监理有限公司

住所：四川省成都市天府新区华天

府大道南段846号

邮政编码：610041

法定代表人或授权代表：

（签字）：



开户银行：中国建设银行成都铁道支行

账号：51050188083600003054

电话：028-60103266

开户银行：浙江民泰商业银行股份

有限公司成都分行

账号：580673453100015

电话：028-86789336

2021年6月4日

2021年6月4日

中移（成都）产业研究院

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称： 中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司  
科研枢纽工程



建设单位： 中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 监制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程		工程地址	成都市高新区中和街道龙灯山社区13组、16组，应龙社区7组	
	建筑面积		174989.8m <sup>2</sup>		结构类型	框架、剪力墙结构	
	层数	地上 地下	地下1层、地上11层		基础形式	独立柱基础、桩基础	
	电梯		34台		总 高	53.550m	
	开工日期		2021年8月18日		自动扶梯	/	
	建设单位		中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司		竣工验收日期	2024年3月29日	
	勘察单位		中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	
	设计单位		中国建筑西南设计研究院有限公司		施工图审查机构	成都市众合建设工程咨询有限公司	
	施工单位		中国建筑一局（集团）有限公司		质量监督机构	成都市高新区公园城市建设局	
验收组成员情况	单位		姓名		职称（职务）	备注	
	建设单位	陶晓伟		项目负责人			
		金洋洋		现场负责人			
		王建川		现场负责人			
		罗乙凯		现场负责人			
		徐豪		现场负责人			
	监理单位	姚本君		总监理工程师			
		夏其忠		土建专业工程师			
		余咏梅		土建专业工程师			
		黄强		土建专业工程师			
		蒋武		安装专业工程师			
		祝刚		安装专业工程师			
	施工单位	曹巍		项目经理			
		郭海山		公司技术负责人			
		张长生		技术负责人			
		刘建龙		工程部经理			
		于得宝		机电部经理			
		王超		质量负责人			

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



验收组组成情况	设计单位	郭颖	设计负责人	
		陈远	结构负责人	
		刘芳铄	建筑负责人	
		黄河鱼	给排水负责人	
		李伟	电气负责人	
		彭金燕	暖通负责人	
	勘察单位	许凡	项目负责人	
		郑立宁	技术负责人	
	相关单位			

竣工验收内容	<p>工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统室内环境检测等所有工程内容。</p>
竣工验收组织和验收程序	<p>1. 建设单位主持验收会议。</p> <p>2. 建设、设计、施工、监理、勘察单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。</p> <p>3. 审阅施工单位的工程档案资料。</p> <p>4. 土建、安装两个验收组实地查勘工程实体质量。</p> <p>5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。</p>
竣工验收条件及检查情况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况：</p> <p>全部已完成。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况：</p> <p>资料齐全，检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告：</p> <p>签署齐全，检查合格。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：</p> <p>有关部门验收合格。</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：</p>
	<p>6、住宅分户验收情况：</p> <p>/</p>

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能工程	合格
	观感质量综合评价	观感质量抽查33项,其中好的31项,一般2项,差0项,综合评价好	
	质量控制资料核查情况	共核查: 35 项 其中符合要求: 35 项 经鉴定符合要求: 0 项 核查结果: 合格	

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成，经各方检查验收，认为：

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求；
2. 本工程按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求；
3. 主要工程项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定；
4. 本工程中出现的质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求；
5. 本工程共10个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为

本工程质量验收合格。

工程验收结论

符合要求,验收合格.		建设单位: (公章) 项目负责人: 陶晓伟 2024年3月29日
施工质量符合设计及规范要求,评定为合格工程		勘察单位: (公章) 勘察负责人: 孙凡 2024年3月29日
施工质量符合设计规范要求验收标准,评定为合格工程.		设计单位: (公章) 设计负责人: 郭红 2024年3月29日
符合施工质量验收规范要求,验收合格.		施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): 曹 2024年3月29日 企业技术负责人:
符合施工质量验收规范要求,验收合格.		监理单位: (公章) 总监理工程师: 廖 2024年3月29日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、竣工预验收业主、监理单位责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。		



## 2.4 未来科技城国际教育产业园区及基础配套二批次

### 准予变更登记通知书

(天府) 登记内变核字 (2022) 第 1223 号

四川省城市建设工程咨询集团有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称 四川省城市建设工程监理有限公司，变更后名称 四川省城市建设工程咨询集团有限公司）、章程备案登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。



（本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记，企业凭此通知书办理有关手续，登记机关不再出具企业名称变更登记证明）

# 中标通知书

科技城投中（标）2021-9 号

四川省城市建设工程监理有限公司：

根据你方于 2021 年 07 月 12 日提交的未来科技城国际教育产业园区及基础配套二批次监理/标段 投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为本项目的中标人，主要中标条件如下：

项目名称：未来科技城国际教育产业园区及基础配套二批次

工作内容：未来科技城国际教育产业园区及基础配套二批次监理服务，包括但不限于招标人委托的工程勘察（包括初勘、详勘及后续服务等工作）、配合设计工作、施工（包括外电工程监理及招标人另行委托的工程）至竣工验收及质量缺陷责任期内的缺陷修复、保修工作等所有工作内容的监理及根据项目实际需要由招标人安排的其他范畴内的项目监理工作，实施过程中还需配合招标人另行委托的专业造价咨询机构进行工程的费用控制管理工作，招标人有权对监理人的服务范围进行调整，监理人应无条件接受招标人的调整。

建设地点：成都市东部新区。

计划工期：工程实施阶段监理服务期暂定 210 个日历天，缺陷责任期阶段监理服务期为 24 个月。实际开始实施日期以招标人的书面通知为准，至项目建设工程竣工验收合格、缺陷责任期满并办理移交手续后为止。

中标价格：5837400 元；

项目总监：冉澹

执业证书编号：51011669。

中标人须知：

履约保证金

（1）请中标人在中标通知书发出后 20 个工作日内提交履约保证金，方可进行合同签审。

（2）履约保证金为中标合同金额的 10%，通过中标人的基本帐户以银行转帐方式或银行保函方式、保证保险方式缴纳。

即：履约担保的金额为人民币 583740 元。

招标人：成都高新未来科技城发展集团有限公司（盖章）

法定代表人：

2021 年 07 月 21 日

项目名称：未来科技城国际教育产业园区及基础配套二批次

立项批复文号：川投资备【2020-510109-47-03-529349】

FGQB-0699 号

子项名称：监理服务

## 监理服务合同

委托人：成都高新未来科技城发展集团有限公司

监理人：四川省城市建设工程监理有限公司

2021 年 08 月

## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：成都高新未来科技城发展集团有限公司

监理人（全称）：四川省城市建设工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：未来科技城国际教育产业园区及基础配套二批次；

2. 工程地点：四川省成都市东部新区；

3. 工程规模：本项目位于未来科技城国际教育产业园区，总建筑面积约为 13 万平方米，包括学生公寓、教学楼、多功能餐厅、总平景观绿化及附属工程、三通一平、一体化污水处理设施及设备、配套道路等（具体以相关主管部门审定的为准）。

4. 监理范围：未来科技城国际教育产业园区及基础配套二批次监理服务，包括但不限于招标人委托的工程勘察（包括初勘、详勘及后续服务等工作）、配合设计工作、施工（包括外电工程监理及招标人另行委托的工程）至竣工验收及质量缺陷责任期内的缺陷修复、保修工作等所有工作内容的监理及根据项目实际需要由招标人安排的其他范畴内的项目监理工作，实施过程中还需配合招标人另行委托的专业造价咨询机构进行工程的费用控制管理工作，招标人有权对监理人的服务范围进行调整，监理人应无条件接受招标人的调整。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件如下：

- ①. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- ②. 本合同协议书；
- ③. 本合同专用条件；
- ④. 本合同通用条件；
- ⑤. 中标通知书；

⑥. 招标文件、投标文件及其附件。

⑦. 委托人提出的工作要求或标准。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：冉涛，身份证号码：510921197006082717，执业资格证书编号：51011669。

#### 五、合同价款及结算方式：

##### （一）、合同暂定价款：

不含税价款为 5506981.13 元，增值税为 330418.87 元，价税合计为 5837400 元（大写人民币：伍佰捌拾叁万柒仟肆佰元整）。

其中：本项目的招标控制价及监理人中标的投标报价按下列方式计算：

（1）本项目的招标控制价为“关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知”（发改价格【2007】670号）的相关规定的60%（其中：专业调整系数（1.0），工程复杂程度调整系数（1.0），高程调整系数（1.0））

（2）监理人中标的投标报价比例（即投标报价/招标控制价）为 92.00 %（百分比精确至小数点后2位。仅保留小数点后2位数字，舍去第3位小数。）

（3）签订合同时，暂按本项目的监理人的中标价格填写合同暂定价款。

##### （二）、结算方式：

（1）施工监理服务收费结算价为“关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知”（发改价格【2007】670号）的相关规定的60%×监理人中标的投标报价比例。

其中：本工程监理范围内所有经委托人认可的审计部门竣工结算审计审定的建安工程费作为监理服务收费的计费额，专业调整系数（1.0），工程复杂程度调整系数（1.0），高程调整系数（1.0）。

（2）施工监理服务收费结算价最终以委托人认可的审计部门竣工决算审计审定金额为准。

（3）勘察设计期（若有时）、缺陷责任期监理服务费不再另行计算，监理人已在投标时综合考虑；



(4) 委托人有权根据项目实际情况调整建设规模、建设内容，监理服务费计算方式及招标投标报价比例均不作调整。

#### 六、监理服务期：

实际开始实施日期以委托人的书面通知为准，至项目建设工程竣工验收合格并完成竣工验收备案、缺陷责任期满并办理移交手续后为止。缺陷责任期阶段监理服务期约为 24 个月。

计划开工时间：

本项目实际开始实施日期：以委托人的书面通知为准。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定按时、足额支付监理服务费。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 08 月 11 日。

2. 订立地点：四川省成都市东部新区

3. 合同自双方法定代表人或法定代表人授权委托代理人签字（签章）并盖章之日起生效。合同签订前，监理人应当按照招标文件要求提交经委托人认可的履约担保。

4. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，委托人、监理人各执伍份。

委托人：（盖章）

法定代表人（签字）：

或授权代表人（签字）：

开户银行：

账号：

电话：

监理人：（盖章）

法定代表人（签字）：

或授权代表人（签字）：

开户银行：

账号：

电话：



*[Handwritten signature]*



# 四川省城市建设工程监理有限公司文件

川城监函（2021）81号

## 关于总监理工程师变更的函

成都高新未来科技城发展集团有限公司：

兹有冉涛（全国注册监理工程师证号：51011669）系“未来科技城国际教育产业园区及基础配套二批次”的总监理工程师，因个人原因，无法担任该项目总监理工程师。经公司研究决定，现任命具有类似丰富工程经验的监理工程师张锐锋（全国注册监理工程师证号：51011632）为本项目新总监理工程师。在2021年8月12日至2022年7月28日内，负责履行建设工程监理合同，主持项目监理机构工作。

特此函告。

四川省城市建设工程监理有限公司

2021年8月12日



四川省城市建设工程监理有限公司 2021年8月12日 共8份

# 成都高新未来科技城城市投资有限责任公司

科技城投函〔2021〕32号

---

## 成都高新未来科技城城市投资有限责任公司 关于同意未来科技城国际教育产业园区及基础 配套二批次项目更换总监理工程师 的函

四川省城市建设工程监理有限公司：

贵司呈报的“关于总监理工程师变更的函”我司已收悉，  
现回复如下：

一、根据未来科技城国际教育产业园区及基础配套二批次项目  
监理服务合同第三部分合同专用条件 8.23.6 条约定“若监  
理人因工作安排或其他原因，需要更换派驻到项目所在地履行监  
理服务的主要监理机构人员时，更换人员的资质不应低于原人员资  
质，并应事先得到委托人的批准。但不免除其违约责任，并有权  
按下列规定进行处以违约金：更换总监理工程师，20000 元/  
人·次”经核实，更换后的总监理工程师符合相关要求，同意贵

司对未来科技城国际教育产业园区及基础配套二批次项目总监理工程师进行更换。我司将对本次更换总监理工程师行为按合同处以 20000 元违约金，请于收到本回函 30 个工作日内缴纳。

二、因更换项目总监理工程师，新任总监理工程师相关变更资料须贵司到相关建设行政主管部门审核备案完成后报送我司方可生效。

特此函告。

成都高新未来科技城城市投资有限责任公司

2021年12月3日



---

送：四川省城市建设工程监理有限公司。

---

成都高新未来科技城城市投资有限责任公司综合管理部 2021 年 12 月 3 日印发

---

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 未来科技城国际教育产业园区及基础配套  
二批次设计-施工总承包

建设单位: 成都高新未来科技城发展集团有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 监制

四川省建设工程质量安全总站 监制



工程概况	工程名称		未来科技城国际教育产业园及基础 西二套二栋及设计一编二套彩色		工程地址	四川省成都市东部新区	
	建筑面积		126802.76 m <sup>2</sup>		结构类型	框架、框剪	
	层数	地上 地下	11/6, 9/6, 7/1, 7/6, 5/6, 4/6		基础形式	桩、筏板、条形、独立基础	
	电梯		27 台		总 高	36.40 m	
	开工日期		2021.10.20		自动扶梯	6 台	
	建设单位		成都高新未来科技城发展集团有限公司		竣工验收日期		
	勘察单位		四川省川建其勘察设计院有限公司		监理单位	四川省城市建设工程咨询有限公司	
	设计单位		中国建筑西南设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川省建设工程设计咨询有限公司	
	施工单位		成都建二第五建筑工程有限公司		质量监督机构	成都高新建设工程质量安全监督站	
验收组成情况	单位		姓名		职称（职务）	备注	
	建设单位	李成君		项目负责人			
		杨组建		技术负责人			
	监理单位	张锐锋		总监理工程师			
		阿 旺		专业监理工程师			
		阿长平		专业监理工程师			
		付堰秋		专业监理工程师			
		王现锋		专业监理工程师			
		黄大军		专业监理工程师			
	施工单位	唐志鑫		项目经理			
		李长勇		技术负责人			
		刘凌云		质量员			
		林浩		质量员			
		杨文辉		安全工程师			
		刘国良		施工员			

验收组组成情况	设计单位	殷波	项目负责人	
		周定松	结构负责人	
		石永生	结构负责人	
		陶江	建筑负责人	
		李静	水电负责人	
		吴双	强电负责人	
	勘察单位	周永刚	项目负责人	
		孙碧霞	助理工程师	
		岳强	助理工程师	
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	<p>工程设计文件及合同要求的工程建筑、结构、装饰装修、给排水、建筑电气、智能建筑设计图纸及变更等包含的全部内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 收 程 序	<p>1. 建设单位主持验收会议。 2. 建筑、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的质量检查资料。 4. 验收组实地查验工程实体。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签字。</p>
竣工 验收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有资料完整，检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 有各单位分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 有有关部门专项验收合格。</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕。</p>
	<p>6、住宅分户验收情况： /</p>

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质 量 结 果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 73 项 其中符合要求 73 项 经鉴定符合要求 1 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



<p style="text-align: center;">同意验收结论</p> <p style="text-align: right;">建设单位: (公章)</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: 李成芳 2023年2月13日</p>
<p style="text-align: center;">同意验收结论</p> <p style="text-align: right;">勘察单位: (公章)</p> <p style="text-align: right;">勘察负责人: 周永刚 2023年2月12日</p>
<p style="text-align: center;">同意竣工</p> <p style="text-align: right;">设计单位: (公章)</p> <p style="text-align: right;">设计负责人: 李成芳 2023年2月12日</p>
<p style="text-align: center;">同意验收结论</p> <p style="text-align: right;">施工单位: (公章)</p> <p style="text-align: right;">注册建造师(项目经理): 李成芳 企业技术负责人: 李成芳 2023年2月13日</p>
<p style="text-align: center;">同意验收结论</p> <p style="text-align: right;">监理单位: (公章)</p> <p style="text-align: right;">总监理工程师: 李成芳 2023年2月13日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;</li> <li>2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</li> <li>3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;</li> <li>4、监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</li> <li>6、工程有关质量检测和功能试验资料;</li> <li>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>8、验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>9、竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>10、施工单位签署的工程质量保修书;</li> <li>11、法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>



## 2.5 四川省老年医学中心二期项目

3

# 中标通知书

四川省城市建设工程咨询集团有限公司：

你方于 2022 年 10 月 25 日（投标日期）所递交的四川省老年医学中心二期项目（项目名称）监理 / 标段的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：2488800.00。

监理服务期限：合同签订起至监理所有工作完成止。

工程质量：工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

总监理工程师：王坤和（姓名）。

监理工程师证号：00342743。

请你方在接到本通知书后的30日内到四川省人民医院（指定地点）与我方签订监理合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.6 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：四川省人民医院（盖单位章）

招标代理机构：四川精正建设管理咨询有限公司（盖单位章）

2022 年 11 月 3 日

CJTL22H-583

合同编号：CGZX-HQB20225181

## 建设工程监理合同

工 程 名 称：四川省老年医学中心二期项目

发 包 人（全称）：

1. 项目业主（全称）：四川省医学科学院·四川省人民医院

2. 代建人（全称）：四川省省级机关房屋建设中心

监理人（全称）：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

## 第一部分 协议书

发 包 人（全称）：

1. 项目业主（全称）：四川省医学科学院·四川省人民医院

2. 代 建 人（全称）：四川省省级机关房屋建设中心

监 理 人（全称）：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：四川省老年医学中心二期项目

2. 工程地点：四川省成都市大石西路 62 号

3. 工程规模：项目总建筑面积约 31721.6 平方米，新建老年住院楼、连廊、地下车库、污物暂存站等，配套建设道路、广场、绿化景观等公用附属设施，其中地上建筑面积约 17040.6 平方米，地下建筑面积约 14681 平方米。具体详见设计施工图。

4. 工程概算投资额：24040 万元

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其澄清文件（根据项目实际情况调整）；
4. 专用条件及附录；
5. 通用条件；

#### 6. 标准、规范及有关技术文件

本合同签订后，三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王坤和，身份证号码：510824197008055054，注册号：51005292

#### 五、签约酬金

1、本合同签约酬金采用含税总价包干，包干总价为人民币2488800.00元（大写：人民币贰佰肆拾捌万捌仟捌佰元整）。

#### 六、期限

监理期限：自合同生效之日起至本项目全部工作的缺陷责任期24个月届满为止。

#### 七、承诺

1. 监理人向发包人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。  
2. 发包人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。  
3. 代建人向项目业主承诺，按照双方签订的代建合同约定对监理人的履约行为进行监督管理。

#### 八、合同订立

本合同一式拾贰份，项目业主执伍份，代建人执伍份，监理人执贰份，具有同等法律效力。



代建人：（盖章）

四川省省级机关房屋建设中心

住所：

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

住所：

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

监理人：（盖章）

四川省城市建设工程咨询集团有限公司

住所：

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）



订立时间：2022 年 11 月 25 日。

竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称： 四川省老年医学中心二期项目

建设单位： 四川省医学科学院·四川省人民医院

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制



工程概况	工程名称	四川省老年医学中心二期项目		工程地址	青羊区大石西路62号
	建筑面积	31721.6(平方米) m <sup>2</sup>		结构类型	钢筋混凝土框架结构
	层数	地上 地下	地上四层，局部夹层/地下二层，局部夹层	基础形式	独立基础、条形基础+抗水板
	电梯	12 台		总高	15米
	开工日期	2022年11月26日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	四川省医学科学院·四川省人民医院		竣工验收日期	年 月 日
	勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司
	施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		质量监督机构	成都市青羊区建筑工程质量监督站
验收组成情况	单位	姓名		职称(职务)	备注
	建设单位	赖志国		项目负责人	
		甘凯		代建项目负责人	
	监理单位	陈宝		总监工程师	
		刘强		土建、景观监理工程师	
		陈有良		土建、精装监理工程师	
		王杰生		安全、精装监理工程师	
		邓永全		安装监理工程师	
		张鹏程		资料监理工程师	
	施工单位	杨毅		项目经理	
		石云磊		技术负责人	
		饶桂林		质量员	
		杨天昊			
		张小四			
		雍维			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	张远平	项目负责人	
		何东伟	建筑负责人	
		徐新光	结构负责人	
	勘察单位	吴云	项目负责人	
	相关单位			

竣工 验收 内容	建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图纸及变更包含的全部内容
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况：  全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况：  资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告：  签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：  验收合格
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：  无
	6、住宅分户验收情况：  无

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查：9 项 其中符合要求：9 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	<p>单位工程质量验收结论：</p> <p>符合施工质量及验收规范规定要求，竣工验收合格</p>
--------	--

同意竣工验收	建设单位: 200 (公章) 项目负责人: 甘松 2024 年 月 日
同意竣工验收	勘察单位: (公章) 勘察负责人: 吴云 2024 年 月 日
同意竣工验收	设计单位: (公章) 设计负责人: 2024 年 月 日
同意竣工验收	施工单位: (公章) 企业技术负责人: 郭海山 2024 年 月 日
同意竣工验收	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024 年 月 日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。	



三、《拟投入的项目总监基本情况表》

拟投入的项目总监基本情况表

姓名	陈印	性别	男	出生年月	1969 年 03 月
学历	研究生	学位	硕士	所学专业	自动化仪表及装置
职务	总监理工程师		何专业何职称	建筑工程管理、高级工程师	
执业注册资格	国家注册监理工程师		执业注册资格证书编号	51015565	
项目总监近 5 年负责的同类工程情况					
序号	项目名称	工程规模与主要特征	合同额（万元）	合同签订时间日期	竣工时间
1	华润置地成都公司静安府项目	/	229.078437	2021 年 08 月	2023 年 09 月 25 日
2					
3					
4					
5					

3.1 华润置地成都公司静安府项目

CJ20212138-F2049

正本

华润置地成都公司静安府监理  
工程合同

甲 方：华润置地（成都）成华有限公司

乙 方：四川省城市建设工程监理有限公司

合同编号：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_

## 华润置地成都公司静安府监理 工程合同

委托人：华润置地（成都）成华有限公司

监理人：四川省城市建设工程监理有限公司

合同编号：

签约时间：2021 年 08 月 日

## 工程建设监理合同

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）等有关法律规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，双方就下述工程委托监理与相关服务事项，协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

根据委托人要求，监理人依照本合同所规定的条款，承担 华润置地成都公司静安府项目 工程建设监理服务：

一、委托人委托监理人监理的工程项目：

- 1、工程项目名称：华润置地成都公司静安府项目
- 2、工程项目地点：成都市
- 3、工程规模：  /

二、词语限定

合同中的措词和用语应与下文提及的“委托人/监理人工程建设监理合同通用条件”、“委托人/监理人工程建设监理合同专用条件”中分别赋予它们的含义相同。

三、本工程无履约保证金。

四、委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种，向监理人支付酬金。

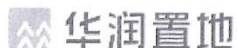
五、本合同组成文件材料及其使用和解释的优先顺序为：

- 1、在实施过程中双方共同签署的补充协议与修正文件材料；
- 2、工程建设监理合同(包括补充和修改文件材料) 及《华润置地成都公司静安府项目监理工程工料规范》；

3、工程建设监理合同附件“附件 1 现场监理部考核资金发放实施办法”、“附件 2 质量安全检查奖惩标准”、“附件 03：华润置地住宅项目第三方实测实量检查标准”、“附件 04：室内装饰施工监理工作范围及内容”。

4、中标通知书；

5、委托人/监理人工程建设监理合同专用条件；



品质给城市更多改变

华润置地成都公司崑崙御项目监理工程

6、委托人/监理人工程建设监理合同通用条件；

7、监理投标报价书；

8、监理招标文件材料及其澄清文件材料。

上述条款第5条是组成本合同文件的一部分，应作为合同的一部分进行阅读和理解。

六、监理期限：

1、监理进场时间：暂定 2021 年 6 月（具体时间以甲方通知为准）。

2、项目完工时间：暂定 2023 年 8 月（实际交付时间，具体以甲方为准）。

3、总工期：暂定 791 个公历日。

七、监理费用：

按约定的监理服务范围，监理费用总价暂定（含增值税）为 2290784.37 元（大写：贰佰贰拾玖万零柒佰捌拾肆元叁角柒分），其中合同金额（不含增值税）为 2161117.33 元，按照 6% 增值税率计算的增值税税金总额为 129667.04 元。

八、本合同经双方盖章后生效，未尽事宜，双方根据需要，经协商可另外签订补充合同。

九、本合同用中文书写，一式伍份，甲方执叁份，乙方执两份，具同等效力，未尽事宜，协商解决。

委托人：华润置地（成都）成华有限公司

监理人：四川省城市建设工程监理有限公司

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮编：

邮编：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称： 住宅及配套设施（静安府）

建设单位： 华润置地（成都）成华有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制



工程概况	工程名称		住宅及配套设施（静安府）		工程地址	成华区羊子山西路266号
	建筑面积		141303.43 m <sup>2</sup>		结构类型	框架/剪力墙结构
	层数	地上 地下	地上1~10层 地下1~2层		基础形式	独立/筏板/条形基础
	电梯		42 台		总高	29.5m
	开工日期		2021年9月17日		自动扶梯	0 台
	建设单位		华润置地（成都）成华有限公司		竣工验收日期	2023年9月25日
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司		监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司
	设计单位		重庆创筑技准建筑设计有限公司		施工图审查机构	成都市众合建设工程咨询有限公司
	施工单位		中建五局第三建设有限公司		质量监督机构	成华区建设工程质量管理服务中心
验收组成情况	单位		姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	张崇		项目负责人		
	监理单位	陈印		总监理工程师		
		唐雨薇		监理工程师		
	施工单位	李楚		项目经理		
		勾云飞		技术负责人		
		王畅		质量负责人		
		吕军		安全员		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收 组 组 成 情 况	设计单位	陆海鹏	项目负责人	
	勘察单位	丁惠明	项目负责人	
		王淦	正高级工程师	
	相关单位			

竣工验收内容	<p>工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统、室内环境检测等所有工程内容。</p>
竣工验收组织和验收程序	<p>由建设单位项目负责人组织施工(含主要分包单位)、设计、监理、地基等单位项目负责人进行单位工程验收,分成土建、安装两个验收小组先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。</p>
竣工验收条件及检查情况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况:</p> <p>已完成设计文件和合同约定的全部内容</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况:</p> <p>档案及相关资料完整,检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告:</p> <p>相关各方已分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况:</p> <p>相关部门专项验收合格。</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:</p> <p>工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕。</p>
	<p>6、住宅分户验收情况:</p> <p>分户验收合格,资料合格。</p>

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查70项,其中好10项、一般4项、差0项、综合评价好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查	70项
		其中符合要求	70项
		经鉴定符合要求	1项
		核查结果:	资料完整。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求.
  2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求.
  3. 主要功能项目的抽查,符合相关专业质量验收规范的规定.
  4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求.
  5. 本工程共10个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好.
- 本工程质量验收合格.

<div>建设单位: (公章)</div> <div>项目负责人: 张荣 2023 年 9 月 5 日</div>	
<div>勘察单位: (公章)</div> <div>勘察负责人: 丁黎明 2023 年 9 月 5 日</div>	
<div>设计单位: (公章)</div> <div>设计负责人: 2023 年 9 月 5 日</div>	
注册建造师 (项目经理): 李洪	<div>施工单位: (公章)</div> <div>企业技术负责人: 2023 年 9 月 5 日</div>
<div>监理单位: (公章)</div> <div>总监理工程师: 陈印 2023 年 9 月 5 日</div>	
附单位工程质量综合验收文件: <ul style="list-style-type: none"><li>1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;</li><li>2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</li><li>3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;</li><li>4、监理单位对工程质量的评估报告;</li><li>5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</li><li>6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料;</li><li>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li><li>8、验收人员签署的竣工验收原始文件;</li><li>9、竣工验收遗留问题的处理结果;</li><li>10、施工单位签署的工程质量保修书;</li><li>11、法律、法规规定必须提供的其它文件。</li></ul>	



四、《投标人履约评价情况一览表》

投标人履约评价情况一览表

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1				
2				
3				
4				
5				





五、《拟派投入本项目主要成员基本情况》

拟派投入本项目主要成员基本情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	总监理工程师	陈印	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	51015565	房屋建筑工程 机电安装工程
2	装修监理工程师	古全富	工程师	国家注册监理工程师	国家级	44008098	房屋建筑工程 市政公用工程
3	装修监理工程师	邓程	工程师	国家注册监理工程师	国家级	51025648	房屋建筑工程 市政公用工程
4	装修监理工程师	廖磊	——	国家注册监理工程师	国家级	51037793	房屋建筑工程 市政公用工程
5	安装监理工程师	孙斌	工程师	四川省监理员	省级	JLPX (2018) 10063	房屋建筑工程
6	安全监理工程师	李建雄	工程师	四川省监理员	省级	JLPX (2019) 12083	建筑施工安全
7	安全监理工程师	彭彦彬	工程师	四川省监理员	省级	JLPX (2019) 17237	建筑施工安全
8	监理员	曾川江	——	四川省监理员	省级	JLPX (2023) 04024	房屋建筑工程
9	监理员	柴梓晨	——	四川省监理员	省级	JLPX (2023) 06420	房屋建筑工程

10	监理员	常映宏	——	四川省监理 员	省级	JLPX (2025) 02729	房屋建筑工程
11	监理员	陈飞跃	——	四川省监理 员	省级	JLPX (2023) 09475	房屋建筑工程
12	监理员	陈光杰	——	四川省监理 员	省级	JLPX (2019) 21427	房屋建筑工程
13	资料员	敬忻霖	——	四川省监理 员	省级	JLPX (2023) 06438	档案管理
14	外协人员	刘枬	工程师	四川省监理 员	省级	JLPX (2023) 01178	工程管理
...							

5.1 总监理工程师 陈印 相关证件

		使用有效期: 2025年04月07日 - 2025年10月04日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 陈印		
性 别 : 男		
出生日期 : 1969年03月19日		
注册编号 : 51015565		
注册执业单位 : 四川省城市建设工程咨询集团有限公司		
注册有效期 : 2028年06月24日		
注册专业 : 房屋建筑工程 机电安装工程		
		
	个人签名 : 陈 印	
签名日期 : 2025.4.7		发证日期 : 2025年04月02日



## 监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得监理工程师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名: 陈印

证件号码: 210102196903195692

性 别: 男

出生年月: 1969年03月

批准日期: 2017年05月21日

管 理 号: 2017021510212017510107000387



## 硕士研究生 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO : 0007935

研究生陈印 性别男 现年25岁  
于一九九一年九月至一九九四年三月  
在 自动化仪表及装置 专业  
学习2.5年，修业期满，成绩合格，毕  
业论文答辩通过，准予毕业。

培 养 单 位:

校(院、所)长:



蒋仲乐

一九九四年三月二十日

证书编号: 940201



本证书表明持证人符合  
国家颁布的《专业技术职务  
试行条例》规定的相应专业  
技术职务任职条件，具备相  
应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that  
the holder has the qualifications  
of the related professional and  
technical positions as stipulated  
in the national regulations —  
Provisional Regulations for  
Professional and Technical  
Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发  
Chengdu Human Resources  
and Social Security Bureau

编号: 20190152168



姓 名 陈印  
Full Name

性 别 男  
Sex

身份证号 210102196903195672  
ID Number

专业名称 建筑工程管理  
Speciality

资格名称 高级工程师  
Professional Qualification  
四川省成都市工程技术  
高级职称评审委员会

评审组织  
Appraisal Organization

评审时间 2021年12月13日  
Appraisal Date

批准时间 2022年5月16日  
Approval Date

查询码 A211322025383291  
Query Code



参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程咨询有限公司

序号	表页编号	单位编号	人员编号	社会保障号码	参保状态	单位缴费基数	个人缴费基数	利息合计	滞纳金合计	总计	养老保险单位缴费基数	养老保险个人缴费基数	失业保险单位缴费基数	失业保险个人缴费基数	工伤保险单位缴费基数	工伤保险个人缴费基数		
1	202406	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
2	202407	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
3	202408	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
4	202409	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
5	202410	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
6	202411	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
7	202412	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
8	202501	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
9	202502	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
10	202503	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
11	202504	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
12	202505	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
13	202506	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
14	202507	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
15	202508	10010009768	100100090109661	210102196903195692	续保	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
合计						11772.37	5683.80	0	0	17456.17	67665	10826.40	5413.20	67665	406.05	270.60	67665	539.92

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbmzyz/toPage.do>, 可凭验证码m5sAkj313mGwpYUybP验证, 验证码的有效期至2025年12月10日(有效期三个月)。

打印时间: 2025年09月10日

5.2 装修监理工程师 古全富 相关证件

		使用有效期: 2025年07月17日 - 2026年01月07日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 古全富		
性 别 : 男		
出生日期 : 1976年09月26日		
注册编号 : 44008098		
注册执业单位 : 四川省城市建设工程咨询集团有限公司		
注册有效期 : 2026年01月07日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025.7.17	



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



编号: 0101797  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

古全富

管理号: 07214442106440318  
File No.:

姓名: 古全富  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1976年09月  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2007年05月13日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2007 年 08 月 14 日  
Issued on



河南省专业技术人员  
任职资格证书  
PROFESSIONAL AND  
TECHNICAL CREDENTIALS



河南省人事厅制  
THE PERSONNEL DEPARTMENT  
OF HENAN PROVINCE

从事专业  
Speciality 给水排水工程

专业技术职务  
任职资格  
Professional & Technical  
Qualifications 工程师

评审组织  
Organization Of Evaluation 开封市工程系列中  
级职称评审委员会

评审通过时间  
Time Of Adoption 2002.11

发证单位  
Issuing Authority 开封市人民政府



姓名  
Full Name 古全富 性别  
Sex 男

出生年月  
Birthdate 1976.9 籍贯  
Native Place

工作单位  
Work Unit 河南省四建安装公司

证书编号  
Credentials No. C04033000982085

二〇〇二年十一月十日



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00375121

学生 古全富 性别 男 ,  
一九七六年九月 日生,于一九九六年  
九月至一九九九年七月在本校

给水排水工程 专业

三年制专科学习,修完教学计划规定  
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 刘尊法

校 名: 河南城建高等专科学校

一九九九年七月 日

学校编号: 9941022653



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名			古全富			证件号码			410225197609261515				
参保险种情况													
参保起止时间				单位				参保险种					
								养老	工伤	失业			
202401		-	202508	东莞市:四川省城市建设工程咨询集团有限公司东莞分公司				20		20		20	
截止				2025-09-01 14:23 , 该参保人累计月数合计				实际缴费20个月, 缓缴0个月		实际缴费20个月, 缓缴0个月		实际缴费20个月, 缓缴0个月	

备注：  
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）                      证明时间                      2025-09-01 14:23



5.3 装修监理工程师 邓程 相关证件

		使用有效期: 2025年08月05日 - 2026年02月01日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 邓程		
性 别 : 男		
出生日期 : 1992年08月25日		
注册编号 : 51025648		
注册执业单位 : 四川省城市建设工程咨询集团有限公司		
注册有效期 : 2028年04月28日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025.8.5	
		发证日期 : 2025年03月06日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 邓程 性别 男，一九九二年八月二十五日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 土木工程  
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号： 101501201605003688

二〇一六年 七 月 六 日



本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发  
Chengdu Human Resources  
and Social Security Bureau

编号: 201922041223



姓名  
Full Name 邓程

性别  
Sex 男

身份证号  
ID Number 511323199208253078

专业名称  
Speciality 工民建

资格名称  
Professional Qualification 工程师  
成都市工程技术建筑专业

评审组织  
Appraisal Organization 中(初)级职称评审委员会

评审时间  
Appraisal Date 2022年11月24日

批准文号  
Approval Number 川天委党群职称〔2023〕9号

批准时间  
Approval Date 2023年8月15日

查询码  
Query Code A300623022284820

参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程咨询有限公司

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	姓名	单位缴费基数	个人缴费基数	利息合计	滞纳金合计	总计	养老保险单位缴费基数	养老保险单位缴费基数	养老保险个人缴费基数	失业保险单位缴费基数	失业保险单位缴费基数	失业保险个人缴费基数	工伤保险单位缴费基数	工伤保险单位缴费基数
1	202408	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
2	202409	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
3	202410	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
4	202411	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
5	202412	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
6	202501	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
7	202502	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
8	202503	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
9	202504	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
10	202505	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
11	202506	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
12	202507	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
13	202508	10010009768	10010028035258	511323199208253078	邓程	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
合计						10211.19	4925.96	0	0	15137.15	58643	9382.88	4691.44	58643	351.91	234.52	58643	476.40

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.s.chrss.org.cn/scggfw/cbmzyz/toPage.do>, 可凭验证码KNHKY1bQHQ3H4kD65D验证, 验证码的有效期限至2025年11月29日(有效期三个月)。

打印时间: 2025年08月29日



5.4 装修监理工程师 廖磊 相关证件

使用有效期: 2025年04月28日  
- 2025年10月25日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 廖磊

性 别 : 男

出生日期 : 1998年01月31日

注册编号 : 51037793

注册执业单位 : 四川省城市建设工程咨询集团有限公司

注册有效期 : 2027年09月04日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810000461

 个人签名 : 

签名日期 : 2025.4.28

发证日期 : 2024年09月05日



扫描全能王 创建

	<h1>监理工程师</h1> <p>Supervising Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得监理工程师职业资格。</p> <div></div> <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p> <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p>	 <p>姓 名：廖磊</p> <p>证件号码：510321199801316750</p> <p>性 别：男</p> <p>出生年月：1998 年 01 月</p> <p>专 业：土木工程</p> <p>批准日期：2024 年 05 月 19 日</p> <p>管 理 号：02120240551000001090</p> 
---	---	---

普通高等学校

# 毕业证书



学生 廖磊 性别男，一九九八年一月三十一日生，于二〇一六年  
九月至二〇一九年六月在本校 建筑装饰工程技术 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川三河职业学院 校（院）长：

证书编号：143861201906005211

二〇一九年六月二十六日

参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程咨询集团有限公司

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保险号码	参保地	单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总计	养老缴费 基数总额	养老单位 缴费金额	养老个人 缴费金额	失业缴费 基数总额	失业单位 缴费金额	失业个人 缴费金额	工伤缴费 基数总额	工伤单位 缴费金额
1	202408	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	366.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
2	202409	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	366.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
3	202410	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	366.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
4	202411	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	366.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
5	202412	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	366.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
6	202501	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	366.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
7	202502	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	366.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
8	202503	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	366.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
9	202504	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	366.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
10	202505	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	366.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
11	202506	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	366.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
12	202507	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	908.78	436.72	0	0	1345.5	5199	831.84	415.92	5199	31.19	20.8	5199	43.75
13	202508	10010009768	10010325126180	510321199801316750	参保地	908.78	436.72	0	0	1345.5	5199	831.84	415.92	5199	31.19	20.8	5199	43.75
合计						10451.49	5041.56	0	0	15493.25	60019	9603.04	4801.52	60019	360.15	240.04	60019	488.50

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.s.chrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>, 可凭验证码m4KEpWyTTsHdtYKsUFSQ验证, 验证码的有效期限至2025年12月11日(有效期三个月)。

打印时间: 2025年09月11日

5.5 安装监理工程师 孙斌 相关证件

四川省监理行业从业人员监理业务培训证

<div></div> <div><p>编 号： JLPX(2018)10063</p><p>姓 名： 孙斌</p><p>性 别： 男</p><p>出生年月： 1987-06-14</p><p>身份证号： 622102198706149678</p><p>单 位： 四川省城市建设工程监理有限公司</p><p>培训时间： 2019-05-14</p></div>	<div><p>本证为四川省建设工程质量与安全监 理 协 会 按 照 《 建设工程监理规范 》 GB/T50319-2013的相关要求，对受会员单 位委托且通过四川省监理行业从业人员监 理业务培训成果检验人员的证明。</p><div></div></div>
--	--



本证书表明持证人符合  
国家颁布的《试行条例》  
规定的相应专业技术职务  
任职条件,具备相应专业  
技术职务任职资格。



编号:  
NO  
达中 106487

This is to certify that  
the credential holder is up to  
the tenure of the correspond-  
ing professional and technical  
position prescribed in the Pro-  
posed Regulations issued by  
the state and therefore has  
full qualifications for the cor-  
responding professional and  
technical position.

Personnel Department of  
Sichuan Province

姓 名 孙 斌

性 别 男

出生年月 一九七一年十一月

专业名称 空 调

资格名称 工 程 师



达 州 市  
评审组织 职称改革工作领导小组

达 州 市  
审批机关 职称改革工作领导小组

批准时间 2001年 2月12日





成都纺织工业专科学校

# 毕业证书

学生小斌系四川省铜梁县人，

现年 21 岁自一九九〇年九月至一  
九九三年六月在本校空调专业  
(学制三年)学习，现已学完全部课  
程，成绩及格，准予毕业。

字第 93129 号



校长

一九九三年六月卅日

参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程咨询有限公司

序号	身份证号	单位编号	人员编号	社会保障号码	姓名	缴费基数	个人缴费基数	利息合计	滞纳金合计	总计	养老保险缴费基数	养老保险单位缴费基数	养老保险个人缴费基数	失业保险缴费基数	失业保险单位缴费基数	失业保险个人缴费基数	工伤保险缴费基数	工伤保险单位缴费基数
1	202408	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1134.62	550.79	0	0	1685.41	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	46.16
2	202409	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1134.62	550.79	0	0	1685.41	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	46.16
3	202410	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1134.62	550.79	0	0	1685.41	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	46.16
4	202411	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1134.62	550.79	0	0	1685.41	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	46.16
5	202412	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1134.62	550.79	0	0	1685.41	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	46.16
6	202501	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1146.16	550.79	0	0	1696.95	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	57.7
7	202502	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1146.16	550.79	0	0	1696.95	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	57.7
8	202503	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1146.16	550.79	0	0	1696.95	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	57.7
9	202504	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1146.16	550.79	0	0	1696.95	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	57.7
10	202505	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1146.16	550.79	0	0	1696.95	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	57.7
11	202506	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1146.16	550.79	0	0	1696.95	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	57.7
12	202507	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1146.16	550.79	0	0	1696.95	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	57.7
13	202508	10010009768	10010020655782	513001197111260616	孙斌	1146.16	550.79	0	0	1696.95	6557	1049.12	524.56	6557	39.34	26.23	6557	57.7
合计						14842.38	7160.27	0	0	22002.65	85241	13638.56	6819.28	85241	511.42	340.99	85241	692.40

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrs.org.cn/scggfw/cbmzyz/toPage.do>, 可凭验证码072TtEh4H19YGa127hjB验证, 验证码的有效期至2025年12月11日(有效期三个月)。

打印时间: 2025年09月11日

## 5.6 安全监理工程师 李建雄 相关证件

### 四川省监理行业从业人员监理业务培训证

	本证为四川省建设工程质量安全与监 理协会按照《建设工程监理规范》 GB/T50319-2013的相关要求，对受会员单 位委托且通过四川省监理行业从业人员监 理业务培训成果检验人员的证明。
编 号： JLPX(2019)12083	
姓 名： 李建雄	
性 别： 男	
出生年月： 1982-09-02	
身份证号： 511027198209024319	
单 位： 四川省城市建设工程咨询集团有限公司	
培训时间： 2019-05-31	

说明：可扫描证件二维码查询证书相关信息。



本证书表明持证人符合  
国家颁布的《试行条例》  
规定的相应专业技术职务  
任职条件，具备相应专业  
技术职务任职资格。



编号  
NO: I-89708

This is to certify that the  
credential holder is up to the  
tenure of the corresponding  
professional and technical po-  
sition prescribed in the Pro-  
posed Regulations issued by the  
state and therefore has full  
qualifications for the corre-  
sponding professional and tech-  
nical position.

Chengdu Reform Of Professional  
Title Leading Group Made

449

姓名 李建雄

性别 男



出生年月 1982年09月02日

审批机关 咸宁市职称改革工作领导小组

专业名称 工业与民用建筑

任职资格时间 2015年10月28日

批准时间 2015年12月15日

资格名称 工程师

发证时间 2016年1月27日





国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618202005857119

学生 李建雄 , 性别 男 ,  
生于 一九八二 年 九 月 二 日, 于  
二〇二〇 年 七 月在本校修完  
(专科起点)本 科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
符合毕业规定, 准予毕业。

校长:

刘志刚

学校: 国家开放大学

二〇二〇 年 七 月 二十 日



参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程咨询有限公司

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保险号码	姓名	单位缴费基数	个人缴费基数	利息合计	滞纳金合计	总计	养老缴费基数总额	养老单位缴费基数	养老个人缴费基数	失业缴费基数总额	失业单位缴费基数	失业个人缴费基数	工伤缴费基数总额	工伤单位缴费基数	工伤个人缴费基数
1	202408	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76	
2	202409	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76	
3	202410	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76	
4	202411	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76	
5	202412	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76	
6	202501	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	788.55	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7	
7	202502	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	788.55	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7	
8	202503	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	788.55	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7	
9	202504	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	788.55	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7	
10	202505	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	788.55	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7	
11	202506	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	788.55	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7	
12	202507	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	788.55	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7	
13	202508	10010009768	10010014336082	511027198209024319	李建德	788.55	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7	
合计						10211.19	4925.96	0	0	15137.15	58643	9582.88	4691.44	58643	351.91	234.52	58643	476.40	

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrrs.org.cn/scggfw/cbmzyz/toPage.do>, 可凭验证码NEHA37hqR8Hj6BBeAJ验证, 验证码的有效期限至2025年11月29日(有效期三个月)。

打印时间: 2025年08月29日

## 5.7 安全监理工程师 彭彦彬 相关证件

### 四川省监理行业从业人员监理业务培训证

<div></div> <div><p>编 号：JLPX(2019)17237</p><p>姓 名：彭彦彬</p><p>性 别：男</p><p>出生年月：1986-01-08</p><p>身份证号：510104198601080673</p><p>单 位：四川省城市建设工程咨询集团有限公司</p><p>培训时间：2019-05-31</p></div>	<p>本证为四川省建设工程质量与安全监 理协会按照《建设工程监理规范》 GB/T50319-2013的相关要求，对受会员单 位委托且通过四川省监理行业从业人员监 理业务培训成果检验人员的证明。</p> <div></div>
--	---



本证书表明持证人符合  
国家颁布的《专业技术职务  
试行条例》规定的相应专业  
技术职务任职条件，具备相  
应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that  
the holder has the qualifications  
of the related professional and  
technical positions as stipulated  
in the national regulations —  
Provisional Regulations for  
Professional and Technical  
Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发  
Chengdu Human Resources  
and Social Security Bureau

编号: 20190084474



(颁证部门钢印)

姓名 彭彦彬  
Full Name

性别 男  
Sex

身份证号 510104198601080673  
ID Number

专业名称 工民建  
Speciality

资格名称 工程师  
Professional Qualification

成都市工程技术建筑专  
业中(初)级职称资格

评审组织 专家评审委员会  
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月23日  
Appraisal Date

批准时间 2020年6月29日  
Approval Date

查询码 A30062002317627  
Query Code

ZYJSZGZS

ZYJSZGZS

普通高等学校

# 毕业证书



学生 彭彦彬 性别男，1986 年 1 月 日生，于 2008  
年 9 月至 2011 年 1 月在本校 网络教育 土木工程(工民建方向) 专业  
2.5 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

陈春阳

证书编号：106137201106001885

2011 年 1 月 10 日

参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程集团有限公司

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	姓名	单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总计	养老缴费 基数总额	养老单位 缴费金额	养老个人 缴费金额	失业缴费 基数总额	失业单位 缴费金额	失业个人 缴费金额	工伤缴费 基数总额	工伤单位 缴费金额
1	202408	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
2	202409	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
3	202410	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
4	202411	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
5	202412	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
6	202501	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
7	202502	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
8	202503	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
9	202504	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
10	202505	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	908.78	436.72	0	0	1345.5	5199	831.84	415.92	5199	31.19	20.8	5199	43.73
11	202506	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	908.78	436.72	0	0	1345.5	5199	831.84	415.92	5199	31.19	20.8	5199	43.73
12	202507	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	908.78	436.72	0	0	1345.5	5199	831.84	415.92	5199	31.19	20.8	5199	43.73
13	202508	10010009768	10010040137655	510104198601080673	彭彦彬	908.78	436.72	0	0	1345.5	5199	831.84	415.92	5199	31.19	20.8	5199	43.73
合计						10692.19	5157.16	0	0	15849.35	61395	9823.20	4911.60	61395	368.39	245.56	61395	599.60

打印时间: 2025年08月26日

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggw/chzymz/toPage.do>, 可凭验证码W5AGD4QwQAGU2QahE+QR验证, 验证码的有效期至2025年11月26日(有效期三个月)。

## 5.8 监理员 曾川江 相关证件

### 四川省监理行业从业人员监理业务培训证

	本证为四川省建设工程质量安全与监 理协会按照《建设工程监理规范》 GB/T50319-2013的相关要求，对受会员单 位委托且通过四川省监理行业从业人员监 理业务培训成果检验人员的证明。
编 号： JLPX(2023)04024	
姓 名： 曾川江	
性 别： 男	
出生年月： 1991-09-14	
身份证号： 51372119910914255X	
单 位： 四川省城市建设工程咨询集团有限公司	
培训时间： 2022-08-01	

说明：可扫描证件二维码查询证书相关信息。



普通高等学校

# 毕业证书



学生 曾川江 性别 男， 1991 年 9 月 14 日生，于 2021 年 3 月  
至 2023 年 7 月在本校 网络教育 土木工程 专业  
专科起点 2.5 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学

校 长：杨丹

证书编号：106137202305017442

2023 年 7 月 10 日



参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程咨询有限公司

序号	费款期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	参保地名称	单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总计	养老保险 基数总额	养老保险 缴费金额	养老保险 缴费金额	失业保险 基数总额	失业保险 缴费金额	失业保险 缴费金额	工伤保险 基数总额	工伤保险 缴费金额
1	202408	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
2	202409	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
3	202410	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
4	202411	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
5	202412	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
6	202501	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
7	202502	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
8	202503	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
9	202504	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
10	202505	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
11	202506	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
12	202507	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
13	202508	10010009768	10010022631476	51372119910914255X	四川省	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
合计						10211.10	4925.96	0	0	15137.15	58643	9382.88	4691.44	58643	351.91	234.52	58643	476.40

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.s.chrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>, 可凭验证码C3an84JFUP1g1a4YqQTb验证。验证码的有效期至2025年12月11日(有效期三个月)。

打印时间: 2025年09月11日

5.9 监理员 柴梓晨 相关证件

四川省监理行业从业人员监理业务培训证

	本证为四川省建设工程质量安全与监 理协会按照《建设工程监理规范》 GB/T50319-2013的相关要求，对受会员单 位委托且通过四川省监理行业从业人员监 理业务培训成果检验人员的证明。
编 号： JLPX(2023)06420	
姓 名： 柴梓晨	
性 别： 男	
出生年月： 2000-06-25	
身份证号： 140521200006259758	
单 位： 四川省城市建设工程咨询集团有限公司	
培训时间： 2023-03-08	

说明：可扫描证件二维码查询证书相关信息。

普通高等学校	学生 柴梓晨 性别 男，二〇〇〇年
毕 业 证 书	六 月二十五日生，于二〇一八年 九 月
	至二〇二一 年 六 月在本校（院）
	建筑设计 专业
	三 年制 专科（高职）学习，修完教学
	计划规定的全部课程，成绩合格，准予
	毕业。
BY 0034324	校（院）名： 杭州科技职业技术学院
电子注册号：130261202106000373	校（院）长： 
浙江省教育厅监制	二〇二一 年 六 月 三 日

参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程咨询集团有限公司

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总计	养老保险 缴费基数	养老保险 缴费金额	养老保险 缴费基数	养老保险 缴费金额	失业保险 缴费基数	失业保险 缴费金额	工伤保险 缴费基数	工伤保险 缴费金额
1	202408	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
2	202409	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
3	202410	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
4	202411	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
5	202412	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
6	202501	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
7	202502	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
8	202503	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
9	202504	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
10	202505	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
11	202506	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
12	202507	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
13	202508	10010009768	10010326767228	140521200006259758	张树强	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
合计						10211.19	4925.96	0	0	15137.15	58643	9382.88	4691.44	58643	351.91	234.52	58643	476.40

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbmyz/toPage.do>, 可凭验证码HN69PQm13wdj6tEuNhh验证, 验证码的有效期至2025年12月11日(有效期三个月)。



5.10 监理员 常映宏 相关证件

四川省监理行业从业人员监理业务培训证

	本证为四川省住房和城乡建设厅按照 《建设工程监理规范》GB/T50319-2013 的相关要求，对受会员单位委托且通过四 川省监理行业从业人员监理业务培训成果 检验人员的证明。
编 号：JLPX(2025)02729	
姓 名：常映宏	
性 别：男	
出生年月：1998-10-26	
身份证号：510812199810265511	
单 位：四川省城市建设工程咨询集团有限公司	
培训时间：2024-10-21	

说明：可扫描证件二维码查询证书相关信息。





参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程咨询有限公司

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总计	养老保险 基数总额	养老保险 单位缴费金额	养老保险 个人缴费金额	失业保险 基数总额	失业保险 单位缴费金额	失业保险 个人缴费金额	工伤保险 基数总额	工伤保险 单位缴费金额
1	202408	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
2	202409	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
3	202410	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
4	202411	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
5	202412	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
6	202501	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
7	202502	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
8	202503	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
9	202504	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
10	202505	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
11	202506	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
12	202507	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
13	202508	10010009768	10010031059035	510812199810265511	常晓宏	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
合计						10211.19	4925.96	0	0	15137.15	58643	9582.88	4691.44	58643	351.91	234.52	58643	476.48

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/chzmyz/toPage.do>, 可凭验证码U1gUJfRNdw3Wfg283N验证, 验证码的有效期至2025年12月11日(有效期三个月)。

打印时间: 2025年9月11日

5.11 监理员 陈飞跃 相关证件

四川省监理行业从业人员监理业务培训证

<div></div> <div><div>编 号：</div>JLPX(2023)09475</div> <div><div>姓 名：</div>陈飞跃</div> <div><div>性 别：</div>男</div> <div><div>出生年月：</div>1993-08-30</div> <div><div>身份证号：</div>513124199308302778</div> <div><div>单 位：</div>四川省城市建设工程咨询集团有限公司</div> <div><div>培训时间：</div>2023-08-10</div>
--

说明：可扫描证件二维码查询证书相关信息。

成人高等教育



# 毕业证书

学生 陈飞跃 性别 男 ,一九九三年八月三十日生,于二〇一四年二月  
至二〇一六年七月在本校 工程造价 专业  
脱产 学习,修完 专科 教学计划规定的全部课程,  
成绩合格,准予毕业。

校 名: 成都理工大学

校 长: 张师军

批准文号:(83)教成字002

证书编号:106165201606019078

二〇一六年七月五日

参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程咨询有限公司

序号	费款期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	姓名	单位缴费基数	个人缴费基数	利息合计	滞纳金合计	总计	养老缴费基数总额	养老单位缴费基数	养老个人缴费基数	失业缴费基数总额	失业单位缴费基数	失业个人缴费基数	工伤缴费基数总额	工伤单位缴费基数
1	202408	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	780.50	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
2	202409	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	780.50	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
3	202410	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	780.50	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
4	202411	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	780.50	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
5	202412	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	780.50	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
6	202501	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
7	202502	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
8	202503	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
9	202504	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
10	202505	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
11	202506	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
12	202507	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
13	202508	10010009768	10010023254517	513124199308302778	陈飞跃	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
合计						10211.19	4925.96	0	0	15137.15	58643	9382.88	4691.44	58643	351.91	234.52	58643	476.40

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>, 可凭验证码R5MdDFRhaFyS8JApjW89验证, 验证码的有效期至2025年12月11日(有效期三个月)。

打印时间: 2025年09月11日

5.12 监理员 陈光杰 相关证件

四川省监理行业从业人员监理业务培训证

<div></div> <div><p>编 号：JLPX(2019)21427</p><p>姓 名：陈光杰</p><p>性 别：男</p><p>出生年月：1991-10-11</p><p>身份证号：510521199110110172</p><p>单 位：四川省城市建设工程咨询集团有限公司</p><p>培训时间：2019-11-19</p></div>	<div><p>本证为四川省建设工程质量安全与监 理 协 会 按 照 《 建设工程监理规范 》 GB/T50319-2013的相关要求，对受会员单 位委托且通过四川省监理行业从业人员监 理业务培训成果检验人员的证明。</p><div></div></div>
--	--

说明：可扫描证件二维码查询证书相关信息。



中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201406900227



学生 陈光杰 , 性别 男 ,  
生于 一九九一 年 十 月 十一 日 , 于  
二〇一四 年 一 月 在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

7SSC092010

二〇一四 年 一 月 三十一 日



X00212T262

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程咨询有限公司

序号	费款期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	姓名	单位缴费基数	个人缴费基数	利息合计	滞纳金合计	总计	养老保险 基数总额	养老保险 缴费金额	养老保险 个人缴费金额	失业保险 基数总额	失业保险 缴费金额	失业保险 个人缴费金额	工伤保险 基数总额	工伤保险 缴费金额
1	202408	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
2	202409	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
3	202410	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
4	202411	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
5	202412	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
6	202501	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
7	202502	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
8	202503	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
9	202504	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
10	202505	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
11	202506	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
12	202507	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
13	202508	10010009768	10010022940158	510521199110110172	陈光杰	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
合计						10211.19	4925.96	0	0	15137.15	58643	9382.88	4691.44	58643	351.91	234.52	58643	476.40

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>, 可凭验证码kq6u8knaT9mNUWa62wkk验证。验证码的有效期限至2025年12月11日(有效期三个月)。

打印时间: 2025年09月11日

5.13 资料员 敬忻霖 相关证件

四川省监理行业从业人员监理业务培训证



编 号：JLPX(2023)06438

姓 名：敬忻霖

性 别：男

出生年月：2000-08-07

身份证号：350503200008071034

单 位：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

培训时间：2023-03-08

本证为四川省建设工程质量安全与监  
理 协 会 按 照《 建设工程监理规范 》  
GB/T50319-2013的相关要求，对受会员单  
位委托且通过四川省监理行业从业人员监  
理业务培训成果检验人员的证明。



说明：可扫描证件二维码查询证书相关信息。

普通高等学校

# 毕业证书



学生 敬忻霖 性别 男，2000 年 8 月 7 日生，于 2020 年 3 月  
至 2022 年 6 月在本校 网络教育 工程管理 专业  
专科起点 2.5 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：海南交通大本

校 长：

杨丹

证书编号：106137202205017637

2022 年 6 月 30 日

参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程集团有限公司

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保险号码	险种	单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总计	养老缴费 基数总额	养老单位 缴费金额	养老个人 缴费金额	失业缴费 基数总额	失业单位 缴费金额	失业个人 缴费金额	工伤缴费 基数总额	工伤单位 缴费金额
1	202408	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
2	202409	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
3	202410	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
4	202411	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
5	202412	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
6	202501	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
7	202502	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
8	202503	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
9	202504	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
10	202505	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
11	202506	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
12	202507	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
13	202508	10010009768	3149564616	350503200008071034	歇斯露	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
合计						10211.19	4925.96	0	0	15137.15	58643	9382.88	4691.44	58643	351.91	234.52	58643	476.40

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.s.chrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>, 可凭验证码jebpdkjNM3HaMn61Wry验证, 验证码的有效期限至2025年12月11日(有效期三个月)。

打印时间: 2025年09月11日



5.14 外协人员 刘枫 相关证件

四川省监理行业从业人员监理业务培训证

<div></div> <div>编 号：JLPX(2023)01178</div> <div>姓 名：刘枫</div> <div>性 别：男</div> <div>出生年月：1973-06-29</div> <div>身份证号：512902197306290473</div> <div>单 位：四川省城市建设工程咨询集团有限公司</div> <div>培训时间：2022-08-01</div>	<div>本证为四川省建设工程质量安全与监 理 协 会 按 照《 建设工程监理规范 》 GB/T50319-2013的相关要求，对受会员单 位委托且通过四川省监理行业从业人员监 理业务培训成果检验人员的证明。</div> <div></div>
--	--

说明：可扫描证件二维码查询证书相关信息。

本证书表明持证人符合  
国家颁布的《试行条例》  
规定的相应专业技术职务  
任职条件，具备相应专业  
技术职务任职资格。



编号  
NO : 00013291

This is to certify t  
credential holder is up  
tenure of the corres  
professional and technic  
sition prescribed in th  
posed Regulations issue  
state and therefore h  
qualifications for the  
sponding professional a  
nical position.

Chengdu Reform Of Pro  
Title Leading Group M

5157  
姓 名 刘 枫

性 别 男

身份证号 512902197306290473

成都市非公经济组织和民营企业  
工程技术建筑专业中（初）  
评审组织 级职称评审专家委员会

专业名称 工民建

资格名称 工程师



审 批 机 关 成都市职称改革工作领导小组

任职资格时间 2017年12月12日

批 准 时 间 2018年4月4日

发 证 时 间 2018年4月26日



批准文号:机教(89)177

No. 02419613

学生 刘祝 性别男, 年  
月 日生, 于一九八八年九月  
至 二〇〇一年七月在本校(院)

财会电算化 专业

函授学习, 修完专科教学计划  
规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:



学校(院):

二〇〇一年七月三日

学校编号: 116685200106001





参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010009768

单位名称: 四川省城市建设工程集团有限公司

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保险号码	险别	单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总合计	养老缴费 基数总额	养老单位 缴费金额	养老个人 缴费金额	失业缴费 基数总额	失业单位 缴费金额	失业个人 缴费金额	工伤缴费 基数总额	工伤单位 缴费金额
1	202408	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
2	202409	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
3	202410	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
4	202411	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
5	202412	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	780.59	378.92	0	0	1159.51	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	31.76
6	202501	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
7	202502	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
8	202503	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
9	202504	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
10	202505	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
11	202506	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
12	202507	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
13	202508	10010009768	10010010524715	512902197306290473	五险	788.53	378.92	0	0	1167.45	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	39.7
合计						10211.19	4925.96	0	0	15137.15	58643	9382.88	4601.44	58643	351.91	238.52	58643	476.40

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录: <https://www.schrrs.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>, 可凭验证码RWYSYFkPJkhh1BNDW8hj验证, 验证码的有效期至2025年12月09日(有效期三个月)。

打印时间: 2025年09月09日

六、《中小企业声明函》

中小企业声明函

致招标人：

我单位参加\_\_\_\_\_深圳招商建设管理有限公司（单位名称）的\_\_\_\_\_深圳大学城（西校区）宿舍及配套设施提升改造工程项目（监理）（项目名称）招标投标活动，相关企业的具体情况如下：

从业人员2326人，营业收入为37305.499471万元，资产总额为27134.04451万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于建筑（本招标项目所属行业）行业的中型企业（填写：中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

日期：2025年09月19日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。