

工程编号：2502-440343-04-05-478621001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：南区餐厅翻新改造项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：惠阳建筑工程有限公司

日期：2025 年 10 月 10 日

## 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况表	提供企业基本情况表及其附件。 备注：格式详见招标文件第三章。
2	企业、项目经理近 5 年同类工程业绩情况	<p>(1) 企业近 5 年（从投标截止之日起倒算，以竣工时间为准）承担过最具代表性的建筑装修装饰项目工程业绩。</p> <p>(2) 项目经理近 5 年（从投标截止之日起倒算，以竣工时间为准）承担过最具代表性的建筑装修装饰项目工程业绩。</p> <p>须提供合同封面、签字盖章页、合同金额页、主要内容页、验收证明材料等文件的扫描件，原件备查。填写表单：《企业同类业绩情况》和《项目经理同类业绩情况》，优先提供金额较大业绩，企业和项目经理各不超过 5 个，如超过 5 个，按文件顺序选择前 5 个。</p> <p>备注：格式详见招标文件第三章。</p>
3	拟派驻项目经理及其他人员配备情况	<p>(1) 拟派驻项目经理需有建筑工程专业一级注册建造师（建安 B，且有效期内）。</p> <p>(2) 技术负责人。</p> <p>(3) 专职安全员（安全 C 证，且有效期内，如为注册安全工程师，需提供相应证件）。</p> <p>以上人员需提供毕业证、注册证、职称证、提供所在单位近六个月（截止至截标前一个月）连续的社保证明扫描件。需提供人员履历及汇总表。</p>
4	信用状况	<p>(1) 近三年内发生过重大工程质量问题（以深圳市住建局公示的诚信档案为准）；</p> <p>(2) 在国家企业信用信息公示系统（<a href="http://www.gsxt.gov.cn">www.gsxt.gov.cn</a>）中是否被列入严重违法失信企业名单；</p> <p>(3) 在“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）中是否被列入失信被执行人名单；</p> <p>(4) 近三年内发生过重大及以上安全事故（安全</p>

		事故划分以国务院令第 493 号规定标准为准，安全事故以中华人民共和国应急管理部或中华人民共和国住房和城乡建设部网站所记录的为准）。
--	--	--

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 1、 企业基本情况表

附件 1:

## 企业基本情况表

企业注册名称	惠阳建筑工程有限公司	注册资本	壹亿元	企业性质 (民营/国有)	国有
企业法人代表	席旭辉	企业技术人员数量 (人)		180	
企业资质/经营许可范围	D144078015 (建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级)； D344058739 (建筑装修装饰工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级)； 城市园林绿化叁级 (持许可证经营)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)				
公司注册地址	惠州市惠阳区沙田镇向阳路 8 号				
企业资质情况	D144078015 (建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级)； D344058739 (建筑装修装饰工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)				
联系人	黄奇峰	联系电话	15811909785	邮箱	80619560@qq. com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	无				



(1) 营业执照

统一社会信用代码 91441303196072195C		营业执照 (副本) (6-2)		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息	
名称	惠阳建筑工程有限公司	注册资本	人民币壹亿元	登记机关 2022年08月23日	
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	1990年08月16日	惠阳区市场监督管理局	
法定代表人	席旭辉	营业期限	长期	住所 惠州市惠阳区沙田镇向阳路8号	
经营范围	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；建筑装饰工程专业承包贰级；防水防腐保温工程专业承包贰级；地基基础工程专业承包叁级；城市园林绿化叁级（持许可证经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）				

http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 核准变更登记通知书

粤惠核变通内字〔2021〕第44130012100319541号

名称: 惠阳建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91441303196072195C

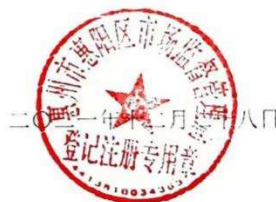
以上企业于二〇二一年十二月二十八日经我局核准变更登记, 经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
名称	惠阳建筑工程总公司	惠阳建筑工程有限公司
法定代表人	吴建斌	席旭辉
公司类型	全民所有制	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经核准的备案事项如下:

备案事项	备案前内容	备案后内容
公司章程		章程
联络员信息	吕家伟	张伟

特此通知。



注: 根据国家市场监督管理总局规范文件《市场准入与退出数据规范市场主体分册》要求, 企业类型表述由有限责任公司(法人独资)调整为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)。



(2) 资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
(副本)	
企业名称: 惠阳建筑工程有限公司	
详细地址: 惠州市惠阳区沙田镇向阳路8号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91441303196072195G	法定代表人: 席旭辉
注册资本: 10000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D144078015	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	
*****	
	
	发证机关:
	2023 年 12 月 28 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00068812	



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344058739

企业名称: 惠阳建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91441303196072195C

法定代表人: 席旭辉

注册地址: 惠州市惠阳区沙田镇向阳路8号

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 惠州市住房和城乡建设局

发证日期: 2025年04月11日





(3) 安全生产许可证

	
统一社会信用代码: 91441303196072195C	
	
<b>安全生产许可证</b>	
编号: (粤)JZ安许证字[2023]019156	
企 业 名 称: 惠阳建筑工程有限公司	
法 定 代 表 人: 席旭辉	
单 位 地 址: 惠州市惠阳区沙田镇向阳路8号	
经 济 类 型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	
许 可 范 围: 建筑施工	
有 效 期: 2025年08月08日 至 2028年08月07日	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年08月08日	
	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、企业、项目经理近 5 年同类工程业绩情况

(1) 企业近 5 年同类工程业绩情况

附件 2:

企业同类工程业绩情况表

序号	项目名称	合同签署日期	合同金额 (万元)	项目所在地	工程内容
<u>1</u>	岭 东 核 电 站 厂 房 改 造 员 工 餐 厅 项 目 施 工	合同签署日期： 2022 年 4 月 22 日/竣工日期： 2023 年 4 月 3 日	1738.162023 万元	深圳大亚 湾核电站	根据核电要求拟将岭东核 电厂东侧物资厂房改造员 工餐厅，其中餐厅改造部 分面积约 4000m，另包括物 资服务厂房二次装修 1528m。项目建设内容主要 包括 <b>室内外装饰装修工程</b> ，电气与消防工程，通风 空调与给排水工程通信、 广播、综合布线等弱电工 程。见合同附件中的工程 范围。
<u>2</u>	广 东 太 平 岭 核 电 承 包 商 营 地 建 设 和 运 营 项 目（8 号 科 研 附 属 楼、地 下 室 A 区、门 卫 B、9 号科 研 附 属 楼、10 号	合同签署日期： 2024 年 4 月 16 日/竣工日期： 2025 年 7 月 8 日	10505.2869 12 万元	惠东县黄 埠镇沙埔 村地段	本 项 目 总 建 筑 面 积 43346.63 平方米，其中 8 号科研附属楼十一层，占 地面积 994.06 平方米，建 筑面积 10831.29 平方米， 建筑高度 37.3 米；9 号科 研附属楼十一层，占地面 积 993.86 平方米，建筑面 积 10836.45 平方米，建筑 高度 37.3 米；10 号服务型 公寓十一层，占地面积 1798.75 平方米，建筑面积 11635.97 平方米，建筑高 度 37.3 米；地下室 A 区地

	服务型公寓)				下1层,占地面积10022.92平方米,建筑面积10022.92平方米;门卫B一层,占地面积20平方米,建筑面积20平方米,建筑高度3.8米。项目建设内容主要包括:土建工程、地下室工程、主体工程、 <b>室内外装修工程</b> 、空洞的开孔及封堵、室外配套工程、给排水及消防工程、采暖通风空调系统、电气工程。
<u>3</u>	南区活动中心改造工程施工	合同签署日期: <u>2022年11月02日</u> /竣工日期: 2023年6月27日	782.747111万元	深圳大亚湾核电站	南区活动中心改造土建工程、装修工程、幕墙工程、消防工程、通风工程、强弱电工程、给排水工程等及室外工程等。
<u>4</u>	惠州迪芬尼声学科技股份有限公司智能音频科技产业园第一期工程	合同签署日期: 2019年8月8日/竣工日期: 2021年5月17日	15369万元	惠州市惠阳区新圩镇花果村地段	地下人防停车场:地下一层,总建筑面积3,826.42m <sup>2</sup> ;车间1:地下一层,地上五层,总建筑面积30,755.27m <sup>2</sup> ;车间2:地上五层,总建筑面积28,935.73m <sup>2</sup> ;宿舍楼1:地下一层,地上十一层,总建筑面积23,846.6m <sup>2</sup> ;资源回收站:地上二层,地下一层,总建筑面积685.95m <sup>2</sup> ;门卫室1:地上一层,总建筑面积196.42m <sup>2</sup> ;室外雨水管道,道路,绿化,室外给水系统,室外中水供水系统,室外污水系统,室外废水系统,室外中

					水排水系统，室外雨水灌溉系统。项目总建筑面积88,246.39m <sup>2</sup> 。工程范围包括施工图范围内的桩基、施工现场临时围墙、场地平整、临建地基基础、主体结构、 <b>基础装修</b> 、室外雨水管道，道路，绿化，室外给水系统，室外中水供水系统，室外污水系统，室外废水系统，室外中水排水系统，室外雨水灌溉系统。
5	陆丰项目部员工宿舍修缮改造工程	合同签署日期：2025年4月28日/竣工日期：2025年12月31日	1293.234911万元	广东省汕尾市陆丰市	本项目工作内容包括陆丰核电基地厂前区一期宿舍楼和华辉新都宿舍楼修缮改造工程的施工。根据发包方提供的施工设计图及装修标准，由承包方按发包方要求完成该项目的装修、电气、空调、给排水等 <b>装修工程</b> 的施工（包括：拆除、迁移、新建）和安装工程的设备、材料采购、安装、调试等。

注、近5年（从投标截止之日起倒算）最具代表性的建筑装修装饰项目工程业绩。需提供合同封面、签字盖章页、合同金额页、主要内容页、验收证明材料等文件的扫描件，原件备查。



(1) 岭东核电站厂房改造员工餐厅项目施工

1) 中标通知书

---

CHINA NUCLEAR POWER ENGINEERING CO.,LTD

---

惠阳建筑工程有限公司：

贵司被确定为以下我司代理招标项目的中标人：

项目名称：岭东核电站厂房改造员工餐厅项目

项目编号：CGN-202203210002

中标金额：人民币壹仟伍佰壹拾柒万陆仟壹佰贰拾陆圆陆角玖分

(小写：¥15,176,126.69)

请贵公司于三日内在收悉本通知予以确认，并及时与招标人联系。

招标人：岭东核电有限公司

联系人：王磊

电话：0755-84476971

邮箱：P102714@cgnpc.com.cn

多谢合作！

中广核工程有限公司

2022年04月21日

2) 合同协议

密级 保密期

合同编码: 3100147405

中广核 CGN

文件编码: 024-GN-B-2022-C31-P.E.33-00003

合同编码: 3100147405

岭东核电站厂房改造员工餐厅项目  
施工合同

发包人: 岭东核电有限公司

承包人: 惠阳建筑工程有限公司

签约地点: 广东省深圳市

1/198

## 第一节 合同协议书

**发包人:** 岭东核电有限公司 (以下简称“发包人”), 是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的公司;

公司住所/注册地: 深圳市福田区深南大道 2002 号福中三路中广核大厦 17 层;

统一社会信用代码: 914403007663895153;

法定代表人: 蒋兴华;

**承包人:** 惠阳建筑工程有限公司 (以下简称“承包人”), 是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的法人;

公司住所/注册地: 惠州市惠阳区淡水开城大道北 32-2 号;

统一社会信用代码: 91441303196072195C;

法定代表人: 席旭辉。

依照《中华人民共和国民法典》及中国其他相关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信原则, 发包人和承包人经过协商, 共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 岭东核电站厂房改造员工餐厅项目。

2. 工程地点: 大亚湾核电基地。

### 二、承包范围

具体详见招标文件、施工合同、施工图纸、图纸变更资料等。

### 三、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价 (含税金) 为: 壹仟伍佰壹拾柒万陆仟壹佰贰拾陆元陆角玖分 (¥15,176,126.69)。

不含税价格为人民币 (大写) 壹仟叁佰玖拾贰万叁仟零伍拾贰元零壹分

(¥13,923,052.01)

税金为人民币(大写)壹佰贰拾伍万叁仟零柒拾肆元陆角捌分(¥1,253,074.68);

在合同履行期间,若遇国家税率政策调整,双方以不含税合同价不变继续履行合同,未支付合同价税率按开票时国家税率政策执行。

2. 合同价格形式: ☒ 总价; 具体要求详见合同条款第 17.1 款【合同价格形式】的规定。

#### 四、合同工期

承包人应按照发包人指示开工,具体开工日期以发包人发出的书面开工通知为准;

计划开工日期: 2022 年 06 月 30 日;

计划完工日期: 2022 年 10 月 27 日;

工期总日历天数: 120 日历天。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

#### 五、质量标准

工程质量符合: 国家相关施工验收规范及本合同技术标准和要求的合格标准。

#### 六、合同文件的组成及优先顺序如下:

- (1) 合同协议书及其附录附件;
- (2) 中标通知书(如有);
- (3) 投标函及投标函附录(如有);
- (4) 专用合同条款及其附录附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单;
- (9) 其他合同文件: /。

上述文件互相补充和解释,如合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件排列顺序在先者为准;在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,属于同一类内容的文件,如有不一致之处,应以最新签署的为准。

#### 七、承包人项目经理

承包人项目经理姓名:李耀辉;证书编号:粤 1442006200701095;身份证号码:441321197405204718。

#### 八、承包人承诺

按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复责任,坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为;若给发包人造成损失的,应予全部赔偿。

九、发包人承诺:按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

#### 十、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用合同条款”和“专用合同条款”中赋予它们的定义相同。

#### 十一、合同生效及份数

经双方法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖公章或合同章后生效。

本协议书连同其他合同文件正本一式两份,双方各执一份,均具同等法律效力。

#### 十二、其他要求

1.在本合同执行期间,发包人签发的与承包人工作有关的程序性文件均视为本合同的组成部分,对承包人均有约束力和同等法律效力。

2.签订地点:广东省深圳市。

3.合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)

(签章页)

发包人: 岭东核电有限公司

(盖单位公章或合同章)

承包人: 惠阳建筑工程有限公司

(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)

法定代表人或其授权代理人: (签字)

2022年4月22日

发包人增值税开票信息如下:

纳税人识别号	914403007663895153
电话	0755-84477888
开户名	岭东核电有限公司
开户银行	中国农业银行深圳市分行
账号	41000500040013269

承包人收款账户信息如下:

联系电话	0755-84477398
电子信箱	909241520@qq.com
传真	0755-84477398
纳税编号	91441303196072195C
户名	惠阳建筑工程有限公司
开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳大鹏支行
账户号码	44201597000052509883

## 合同变更通知

### VARIATION ORDER

合同名称 CONTRACT TITLE	岭东核电站厂房改造员工餐厅项目施工合同	合同编号 ORDER No.	3100147405
合同商 CONTRACTOR	惠阳建筑工程有限公司	通道号 REF. No.	

### 项目内容及变更理由 DESCRIPTION OF SUBJECT AND REASON

#### 岭东核电站厂房改造员工餐厅项目施工合同变更

- 增加：外墙裂缝修补及防水处理，外墙铝合金窗渗水及玻璃打胶处理，屋面局部漏点处理；室外道路施工原电缆沟标高降低及盖板加固施工；室内地面古堡灰大理石改为浅灰色防滑瓷砖；室内墙面、柱面及一楼门斗处干挂大理石饰面改为铝板饰面；室内装修饰面白色乳胶漆改为白色无机涂料，更换防火门窗；二楼厨房降板沉箱区域增加陶粒混凝土、防水及保护层施工；厨房区域通道油漆墙面改为瓷砖墙面；机电仪相关工作变更；二层售卖区石膏板吊顶更换为铝扣板吊顶；后厨电梯间前室及通道增加天花吊顶；弱电补充设备变更；消防验收、竣工验收过程中的遗留问题变更。

- 合同价款增加¥2,205,493.54。

对价格的影响 EFFECT on PRICE	合同价款增加¥2,205,493.54。
---------------------------	----------------------

支付办法 PAYMENT TERMS	完工验收后予以支付。
-----------------------	------------

对进度的影响 EFFECT on SCHEDULE	无。
------------------------------	----

备注  
REMARKS

发包人：岭东核电有限公司

承包人：惠阳建筑工程有限公司

签约方  
For and on BEHALF of

签字  
SIGNATURE

日期  
DATE

Y. 姜

## 一、项目概况

项目名称：岭东核电站厂房改造员工餐厅项目

项目地点：大亚湾核电基地岭东核电厂东侧（KUA 门外）

项目规模：根据核电要求拟将岭东核电厂东侧物资厂房改造员工餐厅，其中餐厅改造部分面积约 4000 m<sup>2</sup>，另包括物资服务厂房二次装修 1528 m<sup>2</sup>。项目建设内容主要包括室内装饰装修工程，电气与消防工程，通风空调与给排水工程，通信、广播、综合布线等弱电工程。

## 二、现场条件

### 2.1 厂房条件

项目位于岭东核电站东侧，场地平坦，厂房结构及建筑部分已完成施工，室内门窗、电气照明、消防喷淋及消火栓系统、防排烟系统、火灾报警及应急疏散照明系统，卫生间库房区域通风等，室外给排水、消火栓系统、污水处理系统已完成。室内地面及楼梯地面为毛胚地面，厕所已完成防水施工上下水已具备。载货及载人电梯均未安装。

### 2.2 交通运输

本项目位于岭东核电厂厂前安保区，交通便利，现状道路满足施工材料及设备运输条件，承包商按要求办理车辆预约或基地内车辆通行证即可。

大亚湾核电基地向西有一条二级公路（岭澳公路）经大亚湾核电厂进厂道路（二级公路）通往大鹏新区大鹏街道办（原大鹏镇）。岭澳公路长 2.2km，为混凝土路面，目前路况良好。该公路在岭澳核电场址入口段有一条 105m 长的单孔双车道隧道，其中机动车道路面宽 7.5m，两侧各有 1.0m 宽的人行道。从大鹏新区原有公路可通至深圳、香港及广州，已建成一条一级公路至深圳、惠州等地。岭澳核电站一、二期工程厂区北侧边坡脚下建有一条核电专用公路，该路穿过岭下调水管线隧洞经岭澳水库至北龙中低放废物储存场并与环岛道路相连。接核电站专用公路的岭澳沿海路已建成，向东延伸到岭澳水库。岭澳核电站二期工程已开通的第二条通道（长湾大道），自岭澳沿海路向东经长湾、田寮下、坝岗与地方公路网相接，该公路为二级公路，已于 2009 年初通车。

248

4/68

102/198



须遵守核电规定且有专人监护；

5. 承包商现场必须配有电工，涉电作业过程中严格落实深圳市住建局“四个必须”管理要求。
6. 承包商自带工器具必须有产品质量证书和检验合格证书，有维护和检验制度，检验合格的工器具应粘贴检验合格标签。
7. 由于电厂生产运营的特殊性，需要不定期因各类需求执行保电任务，在此期间业主有权要求停止基地内一切与保电无关的作业，承包人接到指令必须执行。

### 三、工程范围

施工承包范围包括但不限于以下内容，施工承包商必须按照招标文件、施工合同、施工图纸、图纸变更资料等完成本项目工程。

#### 3.1 承包范围

岭东核电站厂房改造员工餐厅项目施工图、本技术规范书及工程量清单等所包括的全部内容。

**特别提醒：**本项目是将已建成的岭东核电厂应急物资厂房，改造为岭东核电站厂房员工餐厅，本合同不仅包含员工餐厅各分项工程的安装，同时需包含对原厂房已安装工程的拆除、调整。承包单位应充分了解工作内容，并在投标阶段进行现场踏勘，投标内容应包含全部拆除、调整、安装工作。

#### 3.2 承包内容（包括但不限于）：

1. 工程承包内容以设计施工图、本技术规范书及工程量清单相关内容为准。
2. 主要工作内容
  - （1）电梯工程、厂房外墙涂料装饰工程、二层露台防水工程、屋顶防水工程、排污系统、室外道路及景观等。
  - （2）厨房及餐厅部分墙体砌筑与地坪回填浇筑工程、部分拆除工程，装修工程、水电工程（改造）、消防工程（改造）、弱电工程（改造）、通信（智能化）与应急设施施工、空调设备工程、通风工程、厨房设备调试和验收、售饭线施工。餐桌、椅不含在本合同内。

电气工程包括但不限于：

- 改造部分：灯具照明、应急照明灯和出口标志灯、疏散指示灯移位、配电线布放调整、动力配电柜移位、动力开关箱、动力插座安装及电缆桥架移位等。室内配电箱防护等级选择 IP55 以上，室外配电箱防护等级选择 IP65 以上，室外电器设备要做好防护措施：如防雨罩；
- 依据项目图纸核算配电设备用电负荷进行比对；对使用的开关电缆线依据图纸要求进行匹配；
- 依据项目要求采购国内知名品牌灯具、开关、配电柜配电箱、电线电缆，依据施工图安装；
- 室外变压器至一层配电室电缆沟开挖回填（电缆沟部分除外）、电缆敷设及材料采购，室外变压器低压侧电缆端接等配合工作。
- 对项目中现场与图纸有差异的部分及时沟通反馈。
- 制作安装设备标识牌、桥架标识牌及线缆铜牌，参见附录 11。

消防工程包括但不限于：

- 自动喷淋灭火系统喷头、局部管网、支架的改造调整；
- 防排烟系统的管道、风口、阀门、支架的改造调整；
- 火灾自动报警改造，包括但不限于火警探头的移位及新增安装、声光报警的移位及新增安装、电源线与信号线移位及新增敷设（包括消防火灾报警主机 24V 电源线敷设），防排烟联动模块新安装或移位到距地 2 米的墙面、防排烟系统中其他设备端接及电源线信号线敷设及系统调试，消防风机、非消防电源、电梯、门禁联动控制系统安装及系统调试，消防电话安装及线路敷设等相关工作。
- 制作安装设备标识牌、桥架标识牌及线缆铜牌，参见附录 11。

通风工程包括但不限于：

- 通风系统的安装；
- 卫生间库房区域排气系统排风管道、风机、风口的改造调整。
- 给排水工程、空调设备工程包括但不限于：
- 给排水系统、空调系统的安装。
- 制作安装设备标识牌，参见附录 11。

其他工作：

➤ 自动喷淋灭火系统：最高处补充安装排气阀 2 个，末端补充球阀 2 个。参数如下：排气阀：(1) DN200；(2) 满足图纸设计及招标文件要求；(3) 品牌见附件 10；球阀：(1) DN25；(2) 满足图纸设计及招标文件要求；(3) 品牌见附件 10；

➤ 室内消火栓系统：更换全部 25 套消火栓，要求最高消火栓处补充安装压力表 1 个、球阀 1 个。参数如下：消火栓：(1) 带灭火器箱组合式消防柜（减压稳压型）；(2) 满足图纸设计及招标文件要求；(3) 品牌见附件 10；压力表：(1) Y60 精密压力表 1.6MPa；(2) 满足图纸设计及招标文件要求；(3) 品牌见附件 10；球阀：(1) DN25；(2) 满足图纸设计及招标文件要求；(3) 品牌见附件 10；

➤ 室外消火栓系统：消火栓移位 2 个。参数如下：(1) 3 米范围内；(2) 满足图纸设计及招标文件要求。

(3) 非就餐区：按一般厂房自流平进行地面施工，墙、柱、天花板涂刷乳胶漆饰面施工。

3. 对与本项目有关的厨房设备安装承包商的现场管理和工作配合，主要包括（但不限于）以下几个方面：

- (1) 对于施工现场的总体管理，为现场各施工单位提供施工用水电的接驳口；
- (2) 工程涉及材料、设备的采购、施工（安装）和调试；
- (3) 工程的验收（包括各专业或子工程）；
- (4) 与该工程所有相关的试验、检验检测工作；
- (5) 完成本合同需要的文件、图纸设计的编制、传递（包括项目整体竣工资料的编制和竣工图纸的绘制）；
- (6) 合同、图纸及现行规范要求的其他相关工作。

#### 四、技术要求

##### 4.1 资质要求



11/68

109/198

### 3) 竣工验收证书

## 竣工（临时）验收证书

PROVISIONAL ACCEPTANCE CERTIFICATE

承包商名称:  
CONTRACTOR

惠阳建设工程有限公司

验收证书编号:  
CERTIFICATE NO.

20230509

合同名称:  
CONTRACT TITLE

岭东核电站厂房改造员工餐厅项目施工合同

合同编号:  
CONTRACT NO.

3100147405

项目名称 PROJECT TITLE	岭东核电站厂房改造员工餐厅项目	项目地点 PROJECT PLACE	岭东餐厅
开工日期 STARTING DATE	2022.6.1	竣工日期 COMPLETING DATE	2023.4.3
项目内容简要说明 BRIEF INTRODUCTION	根据核电要求拟将岭东核电厂房东侧物资厂房改造员工餐厅，其中餐厅改造部分面积约 4000 m <sup>2</sup> ，另包括物资服务厂房二次装修 1528 m <sup>2</sup> 。项目建设内容主要包括室内外装饰装修工程，电气与消防工程，通风空调与给排水工程，通信、广播、综合布线等弱电工程。		
验收经过及评估 PROCESS REPORT & COMMENTS	现场验收合格		
本次验收是否涉及扣款扣分 WITH/WITHOUT PENALTY	<input checked="" type="checkbox"/> N (无扣分扣款 NO PENALTY)		<input type="checkbox"/> Y, 扣分 ( ) 分
本次验收是否涉及物项交付 GOODS / MATERIALS RELATED	<input checked="" type="checkbox"/> N (无物项交付)		<input type="checkbox"/> Y (提供物项验收清单，见附件)
交付清单 (含产品及文件) DELIVERY LIST (PRODUCTS & DOCUMENTS)	NA (详见后附清单 REFER TO THE ATTACHED LIST IN DETAIL)		
遗留项说明 (如果有) RESERVATION ITEMS (IF ANY)	无 (详见后附清单 REFER TO THE ATTACHED LIST IN DETAIL)		
验收结论 CONCLUSION			
<p>1. 根据上述合同第 5.2 条的规定，兹确认承包商已按照合同要求完成了除上述遗留项之外 (如果有的话) 的合同任务，包括设计、供应、施工、安装调试及服务，并经双方授权代表验收合格，并于 2023 年 4 月 3 日转移责任与业主。</p> <p>2. 相应地，本项目的保证期自上述移交之日起至 2025 年 4 月 3 日止。</p>			
业主验收	组织验收部门 HANDLING DEPT	OGS	对口部门 COUNTER-PART
	验收人 ACCEPTED BY	Intan (2023)	确认人 CONFIRMED BY
	审核人 REVIEWED BY	廖小明	审核人 CERTIFIED BY
	其他部门会同验收 OTHER DEPT		
签发 APPROVAL	业主授权代表 AUTHORIZED REPRESENTATIVE OF PURCHASER		承包商授权代表 AUTHORIZED REPRESENTATIVE OF CONTRACTOR
	[Signature]		[Signature]



#### 4) 履约评价

建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/发包单位 (评价单位)	岭东核电有限公司		评价期限	2022年06月01日至2023年04月03日	
承包商 (评价对象)	惠阳建筑工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级		承包商地址	惠州市惠阳区沙田镇向阳路8号	
法定代表人	席旭辉		统一社会信用代码	91441303196072195C	
工程名称	岭东核电站厂房改造员工餐厅项目		项目负责人	谢冰	
标段编号	CGN-202203210002		工程合同价	1517.61 (万元)	
实际开工日期	2022年 06 月 01 日	实际竣工日期	2023年 04 月 03 日	实际工期	306 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	工程节点指标名称				
1	人员和资源配置 ( <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 $N \geq 90$ 分; <input checked="" type="checkbox"/> 良好 $80 \leq N < 90$ 分; <input type="checkbox"/> 中等 $70 \leq N < 80$ 分; <input type="checkbox"/> 不合格 $N < 60$ 分)				
2	安全文明施工管理 ( <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 $N \geq 90$ 分; <input type="checkbox"/> 良好 $80 \leq N < 90$ 分; <input type="checkbox"/> 中等 $70 \leq N < 80$ 分; <input type="checkbox"/> 不合格 $N < 60$ 分)				
3	质量管理 ( <input type="checkbox"/> 优秀 $N \geq 90$ 分; <input checked="" type="checkbox"/> 良好 $80 \leq N < 90$ 分; <input type="checkbox"/> 中等 $70 \leq N < 80$ 分; <input type="checkbox"/> 不合格 $N < 60$ 分)				
4	工期进度管理 ( <input type="checkbox"/> 优秀 $N \geq 90$ 分; <input checked="" type="checkbox"/> 良好 $80 \leq N < 90$ 分; <input type="checkbox"/> 中等 $70 \leq N < 80$ 分; <input type="checkbox"/> 不合格 $N < 60$ 分)				
5	合约造价管理 ( <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 $N \geq 90$ 分; <input type="checkbox"/> 良好 $80 \leq N < 90$ 分; <input type="checkbox"/> 中等 $70 \leq N < 80$ 分; <input type="checkbox"/> 不合格 $N < 60$ 分)				
6	配合与协调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 $N \geq 90$ 分; <input type="checkbox"/> 良好 $80 \leq N < 90$ 分; <input type="checkbox"/> 中等 $70 \leq N < 80$ 分; <input type="checkbox"/> 不合格 $N < 60$ 分)				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 不合格				
建设单位(项目负责人)对承包商履约的总体评价:  该项目按照合同约定完成,沟通顺畅,团队协作佳,整体表现优秀。 <div style="text-align: right;">  </div>					
备注:					

(2) 广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目 (8 号科研附属楼、地下室 A 区、门卫 B、9 号科研附属楼、10 号服务型公寓)

1) 合同协议



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市兴广和投资发展有限公司

承包人（全称）：惠阳建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号科研附属楼、地下室A区、门卫B、9号科研附属楼、10号服务型公寓）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号科研附属楼、地下室A区、门卫B、9号科研附属楼、10号服务型公寓）。

2.工程地点：惠东县黄埠镇沙埔村地段。

3.工程立项批准文号：2020-441323-70-03-079425。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：本项目总建筑面积43346.63平方米，其中8号科研附属楼十一层，占地面积994.06平方米，建筑面积10831.29平方米，建筑高度37.3米；9号科研附属楼十一层，占地面积993.86平方米，建筑面积10836.45平方米，建筑高度37.3米；10号服务型公寓十一层，占地面积1798.75平方米，建筑面积11635.97平方米，建筑高度37.3米；地下室A区地下1层，占地面积10022.92平方米，

建筑面积 10022.92 平方米；门卫 B 一层，占地面积 20 平方米，建筑面积 20 平方米，建筑高度 3.8 米。

其中现场施工已完成工程内容如下：

1、8-10 号楼、地下室 A 区桩基工程；

2、地下室 A 区 12~22 轴交 N~X 轴、22~28 轴交 2/K~X 轴凿除桩头，制作及安装抗拔钢筋；

3、地下室 A 区 12~23 轴交 P~X 轴、23~28 轴交 X~Q 轴后浇带处承台、地梁、底板，23~28 轴交 L~Q 轴后浇带处承台地梁钢筋；

4、地下室 A 区 12~23 轴交 X~Y 轴、23~28 轴交 X~Q 轴后浇带处剪力墙、顶板。

5、9 号楼首层柱、梁、板主体结构，预埋安装管线及预留二层柱部分钢筋。

6.工程承包范围：

承包方式为：包人工、包材料、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收合格。

本工程主要工作包括但不限于以下几方面：

一一前期工程，临时设施（包括施工临建、道路、给排水、消防、电气、暖通及其它服务于该工程的临时性建筑）的建立、维护及拆除

一一土石方工程

一一基础工程（已完成的桩基工程的质量，维修等由实际施工单位负责，与承包人无关）



- 主体工程
- 孔洞的开孔及封堵
- 室外配套道路及围网工程
- 防雷接地工程
- 电气工程（甲供配电箱设备）
- 给排水及消防工程
- 照明安装及调试工程
- 照明设备安装（除甲供设备外）所有设备及安装辅材的材料采购
- 监控设备安装（除甲供设备外）所有设备及安装辅材的材料采购
- 采暖通风空调系统
- 火警安装及调试系统工程
- 火警设备安装（除甲供设备外）所有设备及安装辅材的材料采购
- 与该工程相关的试验、检验检测
- 完成本合同需要的工程文件的编制、传递
- 图纸及现行规范要求的其他相关工作
- 工作内容包括但不限于相关的试验、检测、检验与调试。

## 6.1 土建工程

### 6.1.1 前期工程

- 施工区周边永久性设施的保护
- 场地平整
- 生产临建的建立、维护和拆除
- 为保证后期正常施工所必须的其他工作

### 6.1.2 土石方工程

- 土石方开挖、清运
- 土石方挖运包括但不限于以下工作：现场土石方开挖，把开挖出的

多余土石方运输到发包人指定地点存放。在弃土场区，承包商应配备足够的推土机或其他设备平整场地，回填土源及运输由承包商负责。

#### 6.2 地下室工程

——截桩头

——垫层

——基础工程

——室内设备基础及预埋件等

——基础结构回填及室内外回填

——图纸、现行规范要求的其他工作

——桩基础相关的检测试验

#### 6.3 主体工程

——钢筋砼框架及剪力墙结构

——现浇钢筋砼楼板、楼梯、雨蓬、挑檐

——砌体及其内设置的构造柱和圈梁

——过梁、砼散水

——走廊、过道

——图纸、现行规范要求的在上述工程内的其他工作

#### 6.4 室内外装修工程

——门窗的采购(制作)、安装、油漆

——门锁、门吸、门窗五金的采购安装

——内墙及顶棚的装修

——外墙防水和涂料

——楼地面装修

——踢脚线的施工

——外墙面装修的施工

——栏杆、扶手的制作、安装、油漆及预埋件

——所有室内外装饰细部节点收口

——屋面防水、保温隔热层及保护层施工

——有防水要求的楼地面防水防潮层

——设备安装后的二次灌浆

——图纸及规范要求在上述工程内的其他工作，包括所有图纸中没明确做法的部位，具体做法需经发包人认可。

#### 6.5 孔洞的开孔及封堵

——配合设备、水电、通信、消防、暖通等安装工程的孔洞留置、开孔及封堵（包括机械封堵和防火封堵）。

——由于图纸标注不明确或安装工程引起的修改和增加的孔洞的开孔及封堵也包括在本合同范围内。

——图纸及规范要求在上述工程内的其他工作。

#### 6.6 室外配套工程

——8、9号楼科研附属楼、10号服务型公寓周边道路及排水

——8、9号楼科研附属楼、10号服务型公寓周边围网工程

——图纸及规范要求在上述工程内的其他工作。

#### 6.7 给排水及消防工程

——给水系统从指定接口接入，含水表、调压阀、过滤器及其他阀门和管道附件；排水系统包含室内污水排放系统；

##### 6.7.1 给排水工程：

给排水工程，施工包含但不限于以下内容：

6.7.1.1 给水系统：给水管道的PE管、钢塑复合管、PPR给水管、刚性防水套管、成品管卡，阀门闸阀包含法兰不锈钢闸阀、螺纹不锈钢闸阀、法兰不锈钢止回阀、螺纹铜截止闸阀、螺纹铜自动排气阀、PPR闸阀、不锈钢角阀、螺纹可调式减压阀、螺纹铜过滤阀、螺纹铜截止闸阀，以及末端水表、不锈钢水龙头等安装及试水试验，具体工作有：

给水管道的：定位、打眼、固定管卡，切管、套丝、调直、管道及管件安装、水压试验及水冲洗，调配刷油、溶解漂白粉、灌水、消毒

冲洗、切管、组对、预热、熔接、管道及管件安装、水压试验及水冲洗：

阀门闸阀：切管、套丝、丝堵攻丝、焊接法兰、制垫加垫、上阀门及安装、紧螺栓、水压试验，以及末端工作切管、套丝、制垫、水表组或上水嘴安装、水压试验。

6.7.1.2 排水系统（排水、雨水、空调排水）：排水管道包含但不限于管道支架、成品管卡、刚性套管、PVC-U 塑料管、塑料阀门，以及末端清扫口、不锈钢地漏、PVC-U 地漏、PVC-U 雨水斗、PVC-U 侧排雨水地漏等安装及试水试验。具体工作有切断、调直、煨制、钻孔、组对、焊接、定位、打眼、固定管卡、切管、套管、除锈刷漆、安装、灌水试验、填塞密封材料、堵洞，以及末端工作安装、与下水管连接、试水。

6.7.1.3 给排水洁具：洁具包含但不限于淋浴器、小便器、大便器、洗脸盆、拖把池等安装及试水试验，具体工作有给水附件包括水嘴、阀门、喷头等，排水配件包括存水弯、排水栓、下水口等以及配备的配接器的安装及试配，另包含如缸体支座或器具支座安装及周边的砌砖固定等。

#### 6.7.2 消防工程：

消防工程，施工包含但不限于一下内容：

##### 6.7.2.1 消防电系统：

###### 火灾自动报警系统

包含但不限于开槽（孔）、配线、配管、线槽、控制电缆、接线端子箱（盒），以及设施设备或模块有点型探测器、声光探测器、手动火灾报警按钮、按钮、输入/出（单/双）模块、隔离模块、消防广播、扬声器监视模块、消防电话等安装及调试，具体工作如下（包括但不限于）：

开槽（孔）、配线、配管、线槽：量尺寸、放线、凿槽、刨沟、打孔、清理，调运砂浆、清扫落地灰、填塞砂浆、抹灰找平、刷浆、



洒水湿润、罩面压光、扫管、涂滑石粉、穿线、编号、接焊包头、测位、划线、沟槽修整、接管、配管、固定、穿引线、划线、定位、打眼、槽体清扫、本体固定、配件安装、接地跨接：

控制电缆、接线端子箱（盒）：开盘、检查、架盘、敷设、切断、排列整理、固定、收盘、临时封头、挂牌，开箱、检查、箱体安装、接地、涮锡、补漆等：

设施设备或模块：校线、挂锡、并线、压线、安装底座、底座压线、钻眼固定、探头、编码、清洁、防尘和防潮处理、调测、功能检测。  
应急照明系统：

包含但不限于开槽（孔）、配线、配管，以及专用消防灯具、接线盒、电源、装置等安装及调试，具体工作如下（包括但不限于）：  
开槽（孔）、配线、配管：量尺寸、放线、凿槽、刨沟、打孔、清理，调运砂浆、清扫落地灰、填塞砂浆、抹灰找平、刷浆、洒水湿润、罩面压光、扫管、涂滑石粉、穿线、编号、接焊包头、测位、划线、锯管、套丝、弯管、沟槽修整、配管、接地、穿引线、补漆：  
专用消防灯具、接线盒、电源、装置：开箱清点、测位划线、打眼埋螺栓、灯具拼装固定、挂装饰部件、灯具安装、接焊线包头等，测定、固定、修孔，开箱、检查、安装、附件拆装、盘内整理、一次接线、接地、补漆，装置本体及控制回路系统的调整试验。

电气火灾报警系统：

包含但不限于配线、电气火灾探测器、电气火灾报警系统调试等安装及调试，具体工作有清扫线槽、放线、编号、对号、接焊包头，开箱检查、盘上划线、钻眼、安装固定、写字编号、下料布线、上卡子，技术和器具准备、检查接线、绝缘检查、程序装载或校对检查、功能测试、系统试验、记录整理等。

电源监控系统：

包含但不限于配线、电压信号传感器、电源监控系统调试等安装及调试，具体工作有清扫线槽、放线、编号、对号、接焊包头，

开箱检查、盘上划线、钻眼、安装固定、写字编号、下料布线、上卡子、技术和器具准备、检查接线、绝缘检查、程序装载或校对检查、功能测试、系统试验、记录整理等。

#### 防火门系统：

包含但不限于开槽（孔）、配线、配管、接线盒、控制器、控制器开关、防火门监控系统等安装及调试，具体工作包含但不限于量尺寸、放线、凿槽、刨沟、打孔、清理、清理、调运砂浆、清扫落地灰、填塞砂浆、抹灰找平、刷浆、洒水湿润、罩面压光、扫管、涂滑石粉、穿线、编号、接焊包头、测位、划线、沟槽修整、接管、配管、固定、穿引线、测定、固定、修孔、开箱检查、设备初验、设备组装、检查基础、划线定位、安装、接线、调整、本体测试、技术和器具准备、检查接线、绝缘检查、程序装载或校对检查、功能测试、系统试验、记录整理等。

#### 2.7.2.2 消防水系统：

##### 喷淋系统

包含但不限于套管、管道支架、水喷淋钢管、水喷淋喷头、管道刷油、阀门闸阀、水泵、水泵接合器、水流指引器、减压孔板、以及报警装置、试水装置、水灭火控制装置等安装和调试，具体工作如下（包括但不限于）：

套管、管道支架、水喷淋钢管、水喷淋喷头、管道刷油：切管、焊接、除锈刷漆、安装、填塞密封材料、堵洞、切断、调直、煨制、钻孔、组对、焊接、打、堵洞眼、栽(埋)螺栓、安装、检查及清扫管材、切管、套丝、调直、管道及管件安装、水压试验、水冲洗、准备工作、制堵盲板、装拆临时泵、临时管线、灌水、加压、停压检查、管件安装、喷头密封性能抽查试验、安装、外观清洁、除锈、除尘、调配、涂刷；

阀门闸阀、水泵、水泵接合器、水流指引器、减压孔板：切管、焊接法兰、制垫加垫、紧螺栓、水压试验，外观检查、功能检测、开

孔、安装、紧螺栓、卡子固定、调整、试验后复位、切管、焊法兰、制垫、加垫、紧螺栓、整体安装、充水试验、焊法兰、制垫加垫、孔板检查、二次安装；

报警装置、试水装置、水灭火控制装置：部件外观检查、切管、坡口、法兰安装、紧螺栓、临时短管装拆、整体组装、部件及配管安装、报警阀泄放试验管安装、报警装置调试、切管、套丝、上零件、整体组装、放水试验、技术和器具准备、检查接线、绝缘检查、程序装载或校对检查、功能测试、系统试验、记录整理等。

#### 消火栓系统

包含但不限于套管、管道支架、镀锌钢管、管道刷油，以及阀门闸阀、自动排气阀、截止阀、压力仪表、消火栓、消防水泵接合器、灭火器、水灭火控制装置等安装及调试。具体工作如下（包括但不限于）：

包含套管、管道支架、镀锌钢管、管道刷油：切管、焊接、除锈刷漆、安装、填塞密封材料、堵洞、切断、调直、煨制、钻孔、组对、焊接、打、堵洞眼、栽(埋)螺栓、安装、调直、切管、压槽、对口、涂润滑剂、上胶圈、安装卡箍件、管道及管件安装、水压试验及水冲洗、除锈、除尘、调配、涂刷；

阀门闸阀、自动排气阀、截止阀：切管、焊接法兰、制垫加垫、紧螺栓、水压试验、套丝、丝堵攻丝、安装、水压试验；

压力仪表、消火栓、消防水泵接合器、灭火器、水灭火控制装置：清理、表计试验、安装、固定、挂牌、取源部件保管、提供、清洗、配合单体试运转，配合土建预留洞、箱体及消火栓安装、附件检查安装、水压试验、水冲洗、切管、焊法兰、制垫、加垫、紧螺栓、整体安装、充水试验、技术和器具准备、检查接线、绝缘检查、程序装载或校对检查、功能测试、系统试验、记录整理等。

——图纸及规范要求在上述工程范围内的其他工作。

#### 6.8 采暖通风空调系统



——通风系统包含风机、风管及排气扇等安装；  
——图纸及规范要求在上述工程内的其他工作。

#### 6.9 电气工程

——防雷接地网和设备接地系统。  
——图纸及规范要求在上述工程范围内的其他工作。

##### 6.9.1 强电工程：

强电工程，施工包含但不限于以下内容：

6.9.1.1 成套动力配电箱、控制箱和动力配电箱、照明配电箱及控制箱、电力端子箱等安装及调试(甲供配电箱设备)，具体工作有开箱、检查、安装、表计拆装、查校线、接线、套绝缘管、压焊端子、接地、试验、补漆等内容；

6.9.1.2 导线、配线、电线、电缆、电缆头、配管套管（明敷或暗埋）穿线、桥架、抗震支架等安装及调试，具体工作有：

导线、配线、电线：扫管、编号、穿线、接焊包头；

电缆：开盘、检查、架盘、敷设、锯断、排列、整理、扎绑带、收盘、临时封头、挂牌、电缆敷设、削线头、套绝缘管、压接头、包缠绝缘管；

电缆头：剥保护层、绝缘层、清洗、接线端子、接线、装热缩管、加热成形；

配管套管（明敷或暗埋）穿线：打孔、预埋穿线管或套管、定位、放线、凿槽、刨沟、清理、打眼、埋螺栓、锯管、套丝、弯管、配管、接地、穿引线、补漆，调运砂浆、清扫落地灰、砂浆修补孔洞、砂浆修补沟槽、抹灰找平、洒水湿润、清理；

桥架：组对、焊接或螺栓固定、三通或四通、盖板、隔板、附件安装、接地跨接；

支架：制作、平直、划线、钻孔、组对、焊接、安装、补漆。

##### 6.9.2 照明工程

承包人负责广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目(8号科



研附属楼、地下室 A 区、门卫 B、9 号科研附属楼、10 号服务型公寓）区域照明系统安装调试和移交工作包括，但不限于以下工作：

照明配电箱及控制箱（甲供配电箱设备）、配线、电线、电缆、电缆头、配管套管（明敷或暗埋）穿线、普通灯具（带感应圆球吸顶灯、LED 方形扣板式天花灯、点光源装饰灯、挂壁式装饰灯、墙上座灯、自带蓄电池成套荧光灯、嵌入式成套荧光灯、吊链式成套荧光灯、高效节能墙灯）安装、其他灯具（自带蓄电池防爆成套荧光灯、吊链式防爆成套荧光灯、带人体感应圆球吸顶灯、红外感应圆球吸顶灯、）安装、路灯安装、草坪投光灯安装、插座、开关、风扇、排气扇、轴流风机等安装及调试和照明通电试运行，具体工作有：

照明配电箱及控制箱（甲供配电箱设备）：开箱、检查、安装、表计拆装、查校线、接线、套绝缘管、压焊端子、接地、试验、补漆；导线、配线、电线：扫管、编号、穿线、接焊包头；

电缆：开盘、检查、架盘、敷设、锯断、排列、整理、扎绑带、收盘、临时封头、挂牌、电缆敷设、削线头、套绝缘管、压接头、包缠绝缘管；

电缆头：剥保护层、绝缘层、清洗、接线端子、接线、装热缩管、加热成形；

配管套管（明敷或暗埋）穿线：打孔、预埋穿线管或套管、定位、放线、凿槽、刨沟、清理，打眼、埋螺栓、锯管、套丝、弯管、配管、接地、穿引线、补漆，调运砂浆、清扫落地灰、砂浆修补孔洞、砂浆修补沟槽、抹灰找平、洒水湿润、清理；

普通灯具、其他灯具、路灯、草坪投光灯：开箱清点、配件检查、定位、测定、划线、打眼、埋塑料膨胀管、吊链或吊管加工、灯具组装、灯具拼装固定、挂饰部件、灯具安装、接线、接焊包头、接地；

插座：接线盒测定、固定、修孔，清扫盒子、装插座、接线、装装

饰盖；

开关：接线盒测定、固定、修孔，清扫盒子、装插座、接线、装装饰盖；

——广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号科研附属楼、地下室A区、门卫B、9号科研附属楼、10号服务型公寓）区域照明系统安装调试

——广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号科研附属楼、地下室A区、门卫B、9号科研附属楼、10号服务型公寓）区域插座配电系统安装调试

——负责照明系统电缆敷设

——竣工图编制移交；

## 二、合同工期

计划开工日期：2024年4月20日。

计划竣工日期：2025年7月14日。

工期总日历天数：450天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（实际开工日期以现场具备施工条件后，监理工程师批复的开工报告为准）。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿零伍佰零伍万贰仟捌佰陆拾玖元壹角贰分  
（小写）：¥105052869.12元；（含9%增值税，最终以工程实际结

算总价为准)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒佰叁拾万伍仟贰佰叁拾陆元陆角陆分  
(¥7305236.66);

2. 合同价格形式: 可调价格。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 夏红新。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年 4 月 16 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 甲方办公室 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



## 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_双方签字盖章后\_\_\_\_\_生效。

## 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，

承包人执肆份。

发包人：惠州市兴广和投资有限公司(公章)

承包人：惠阳建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：91441323MA54R1G798 组织机构代码：91441303196072195C

地址：惠东县黄埠镇华裕花园三区 地址：惠州市惠阳区沙田镇向阳路8号

A栋106号

邮政编码：516353

邮政编码：516001

法定代表人：林文成

法定代表人：席旭辉

委托代理人：

委托代理人：

电话：0752-8513485

电话：0752-2230212

传真：0752-8513485

传真：0752-2233830

电子信箱：xingguanghe2020@163.com 电子信箱：hyjz-sck@hybuild.com

开户银行：广东惠东农村商业银行 开户银行：惠州农商行江南支行

股份有限公司黄埠支行

账号：80020000015731627

账号：80020000013402617

2) 工程量清单

广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8、9号楼科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、门卫B）  
报价汇总表

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	8号科研附属楼-分部工程	25224421.79		1970522.51	
2	9号科研附属楼-分部工程	24722016.10		1901702.38	
3	10号服务型公寓-分部工程	26373645.55		2037421.55	
4	8-10号楼地下室工程	27351011.84		1328400.82	
5	8-10号楼室外工程	1250129.98		51823.67	
6	门卫B-分部工程	131343.86		12365.73	
	合计	105052869.12		7305236.66	





单项工程招标控制价汇总表

工程名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目					第 1 页 共 1 页	
序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）			备注
			暂估价	绿色施工安全防护费	其他	
1	8 号科研附属楼-建筑装饰工程	1890409.9		1379463.99		
2	8 号科研附属楼-弱电工程	3167006.48		2477251.48		
3	8 号科研附属楼-防雷工程	108706.79		15051.27		
4	8 号科研附属楼-给排水工程	1305504.75		144391.8		
5	8 号科研附属楼-弱电工程	431061.68		61702.12		
6	8 号科研附属楼-消防工程	1368242.21		125184.87		
7						
8						
9						
10						
11						
合计		25224421.79		19705244.87		



注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总，暂估价包括部分专项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目				第 1 页 共 1 页	
序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护用品费用	
1	9 号科研附属楼-建筑装饰工程	18904909.9		1379463.99	
2	9 号科研附属楼-弱电工程	2502773		182603.71	
3	9 号科研附属楼-防雷工程	108706.79		15051.27	
4	9 号科研附属楼-给排水工程	1418698.35		142097.13	
5	9 号科研附属楼-弱电工程	430113.6		61547.3	
6	9 号科研附属楼-消防工程	1356814.46		123838.98	
7					
8					
9					
10					
合计		24722016.1		1904702.38	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总，暂估价包括部分分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。



单项工程投标报价汇总表

工程名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）	
			暂估价	绿色施工安全防护措施费
1	10 号科研附属楼-建筑装饰工程	20208491.61		1493150.82
2	10 号科研附属楼-弱电工程	2850543.92		184397.03
3	10 号科研附属楼-防雷工程	108706.79		15051.27
4	10 号科研附属楼-给排水工程	1329229.12		147108.57
5	10 号科研附属楼-弱电工程	435802.08		62476.21
6	10 号科研附属楼-消防工程	1440866.03		132237.63
7				
8				
9				
10	合计	26373645.55		2037421.56

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总，暂估价包括部分分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。



# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）	
			暂估价	绿色施工安全防护费
1	地下室-土建工程	22669379.24		959585.68
2	地下室-强电工程	1614944.12		88390.75
3	地下室-防雷工程	76731.78		12563.04
4	地下室-给排水工程	290789.36		30867.36
5	地下室A区-消防工程	2099167.34		236993.99
6				
7				
8				
9				
合计		27351011.84		1328400.82

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总，暂估价包括部分分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。



单项工程投标报价汇总表

工程名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目					第 1 页 共 1 页	
序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）			
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费	
1	室外-强电工程	206873.72		9676.38		
2	室外-给排水工程	1043556.26		42147.29		
3						
4						
5						
6						
合计		1250429.98		51823.67		

注：本表适用于单项工程招标投标控制价或投标报价的汇总，暂估价包括部分分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。



单项工程投标报价汇总表

工程名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目
 第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	绿色施工安全 文明施工费	规费
1	门卫B-建筑装饰工程	127389.3		11903.28	
2	门卫室B-安装工程	3954.56		462.45	
3					
4					
合计		131343.86		12365.73	

注：本表适用于单项工程招标投标控制价或投标报价的汇总，暂估价包括部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。





3) 竣工验收证书

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号  
科研附属楼、地下室A区、门卫B、9号科研附属楼  
10号服务型公寓）

验收日期: 2025 年 7 月 8 日

建设单位（盖章）: 惠州市兴广和投资发展有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号科研附属楼、地下室A区、门卫B、9号科研附属楼、10号服务型公寓）				
工程地点	惠东县黄埠镇沙埔村地段	建筑面积	43346.63㎡	工程造价	10505.29万元
结构类型	框剪/框架结构	层数	地上：	1/11	层
			地下：	1	层
施工许可证号	441323202406060101	监理许可证号	/		
开工日期	2024年06月06日	验收日期	2025年7月8日		
监督单位	惠东县建筑工程质量和安全事务中心	监督编号	HZZJ-HD2021065		
建设单位	惠州市兴广和投资发展有限公司				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计院集团有限公司				
设计单位	惠州市建筑设计院有限公司				
总包单位	惠阳建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	惠东县至正建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东建工审图咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	周宗跃
副组长	徐锡灵
组员	夏红新、丘伟辉、李水明、姚振坚、沈有东、叶宏佳、姚肖裕、戴国坤、李洪杰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周宗跃	徐锡灵、夏红新、丘伟辉、李水明、姚振坚、沈有东、叶宏佳、姚肖裕、戴国坤、李洪杰
建筑设备安装工程	周宗跃	徐锡灵、夏红新、丘伟辉、姚振坚、沈有东、叶宏佳、姚肖裕、戴国坤、李洪杰
工程质控资料	徐锡灵	戴国坤、夏红新、沈有东、叶宏佳、陈国志

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周宗跃	惠州市兴广和投资发展有限公司	项目负责人		周宗跃
2	徐锡灵	惠东县至正建设工程管理有限公司	项目总监		徐锡灵
3	姚振坚	惠东县至正建设工程管理有限公司	项目总监代表		姚振坚
4	戴国坤	惠东县至正建设工程管理有限公司	项目专监		戴国坤
5	李洪杰	惠东县至正建设工程管理有限公司	监理员		李洪杰
6	丘伟辉	惠州市建筑设计院有限公司	项目负责人		丘伟辉
7	李水明	核工业赣州工程勘察设计院集团有限公司	项目负责人		李水明
8	夏红新	惠阳建筑工程有限公司	项目负责人		夏红新
9	沈有东	惠阳建筑工程有限公司	项目技术负责人		沈有东
10	姚肖裕	惠阳建筑工程有限公司	质检员		姚肖裕
11	叶宏佳	惠阳建筑工程有限公司	施工员		叶宏佳
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

该工程验收组，认真听取了建设、设计、勘察、施工、监理单位的合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规及工程强制性标准情况，详细审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料，并对该工程进行了实地察看，经验收组讨论形成如下结论：

- 1、工程的建设单位能执行基本建设程序；
- 2、该工程的勘察、设计、施工、监理单位能履行合同，在建设各个环节能认真执行法律法规和工程强制性标准，工程档案资料基本齐全；
- 3、该工程的施工符合设计图纸及施工规范的规定，施工的质量控制资料和保证资料基本齐全，地基基础和主体结构安全可靠，工程质量等级评定为“合格”。

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名：孙建兵  
注册号：4407476-S006  
有效期：至2027年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：李水明  
注册号：3600716-AY003  
有效期：至2027年12月

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：丘伟辉  
注册号：4407476-001  
有效期：至2026年12月

建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人：

总监理工程师：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

2025年7月8日

2025年7月8日

2025年7月8日

2025年7月8日

2025年7月8日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

(3) 南区活动中心改造工程施工

1) 合同协议



文件编码: 006-GN-B-2022-C31-P. E. 12-00013

合同编码: 3100157510/3100157511/3100157512

## 南区活动中心改造工程施工合同

发包人A: 广东核电合营有限公司  
发包人B: 岭澳核电有限公司  
发包人C: 岭东核电有限公司  
承包人: 惠阳建筑工程有限公司

签约地点: 广东省深圳市  
签约时间: 二〇二二年十一月

## 目 录

### 合同协议书

#### 第一节 通用合同条款

#### 第二节 专用合同条款

#### 第三节 合同附件

附件一 技术规范书

附件二 质量保证要求

附件三 质量诚信保证

附件四 十大禁令和红线

附件五 保函（格式）

附件六 支付及验收文件（格式）

附件七 职业安全及辐射防护条款

附件八 信息安全管理要求

附件九 安全环境管理

附件十 质量诚信协议书

## 合同协议书

广东核电合营有限公司/岭澳核电有限公司/岭东核电有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施南区活动中心改造工程施工项目，已接受惠阳建筑工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的投标。依照《中华人民共和国民法典》及中国其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方经过协商，共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：南区活动中心改造工程施工。
2. 工程地点：大亚湾核电基地。

### 二、承包范围

承包人的承包范围：南区活动中心改造土建工程、装修工程、幕墙工程、消防工程、通风工程、强弱电工程、给排水工程等及室外工程等。具体详见技术规范书。

### 三、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税金）为（大写）：人民币陆佰万零贰仟伍佰玖拾贰圆玖角肆分，（小写）：¥6,002,592.94，包含9%增值税，不含税价为¥5,506,966.00。

其中：

- (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾陆万捌仟叁佰叁拾陆圆贰角柒分（¥168,336.27）；

- (2) 暂列金额：

人民币（大写）伍拾捌万伍仟圆整（¥585,000.00）。

合同履行期间，若遇国家政策调整，双方以不含税合同价不变为基础继续履行合同，未支付合同价税金按开票时国家税率政策执行。

2. 合同价格形式：☑总价合同。

### 四、合同工期

1. 计划开工日期：承包人应按照监理人指示开工，具体开工日期以监理人发出的书面开工通知为准。如本项目无监理人，以发包人发出的书面开工通知为准。
2. 计划完工日期：具体以实际完工日期为准。

3. 工期总日历天数: 120 日历天。

#### 五、质量标准

工程质量符合合格标准。

#### 六、合同文件的组成及优先顺序

1. 变更令/变更协议/补充协议;
2. 本合同协议书;
3. 中标通知书(如有);
4. 响应函;
5. 专用合同条款及附件;
6. 通用合同条款;
7. 发包人要求;
8. 图纸;
9. 已标价工程量清单;
10. 其他合同文件: 澄清文件等

上述文件互相补充和解释,如合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件排列顺序在先者为准;在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,属于同一类内容的文件,如有不一致之处,以最新签署的为准。

#### 七、承包人项目经理

承包人的项目经理:肖楚枝,身份证号 440506197602240714。

#### 八、承包人承诺

承包人承诺按合同约定的承包范围、工期要求、质量标准承担工程的施工、竣工及缺陷修复。

#### 九、发包人承诺

发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

#### 十、合同生效及份数

1. 同时具备如下条件时,本合同生效:

(1) 发包人收到承包人出具的、满足发包人要求的、由银行提供的履约保函(如有);



(2) 发包人和承包人及其法定代表人(或其授权代表)在本协议上签字并盖章。

2. 本协议一式贰份, 合同双方各执壹份。

#### 十一、其他

1. 鉴于发包人禁止承包人的弄虚作假、违规操作行为, 承包人向发包人做出质量诚信保证, 坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。对涉及弄虚作假、违规操作的责任人实施“一棒出局”, 同时将相关责任人纳入中国广核集团供应商人员黑名单。如承包人和承包人授权代表参与弄虚作假、违规操作, 或承包人和承包人授权代表有组织实施弄虚作假、违规操作, 将对承包人纳入中国广核集团供应商黑名单。集团内合同主体将追究弄虚作假、违规操作的违约责任并追索相关损失。

2. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

3、双方地址及合同联络人

发包人地址: 广东省深圳市大鹏新区大亚湾核电站 01 楼 A103 室(邮编 518124)

授权联络: 大亚湾核电运营管理有限责任公司合同采购部

商务代表: 王磊 电话: 0755-84476971 传真: 0755-84475922

电子信箱: p102714@cg npc. com. cn

技术代表: 许文 电话: 0755-84479341 传真: 0755-84479341

电子信箱: xuwen@cg npc. com. cn

承包人地址: 惠州市惠阳区沙田镇向阳路 8 号(邮编)

授权联络: 惠阳建筑工程有限公司

商务代表: 肖再杰 电话: 0755-84477398 传真: 0755-84477398

电子信箱: 909241520@qq. com

技术代表: 沈有东 电话: 0755-84477398 传真: 0755-84477398

电子信箱: 496563939@qq. com

(本页为签字页)

发包人A: 广东核电合营有限公司

承包人: 惠阳建筑工程有限公司

授权人: 

授权人: 

日期: 2022.11.02

日期: 2022.11.2

发包人B: 岭澳核电有限公司

授权人: 

日期: 2022.11.02

发包人C: 岭东核电有限公司

授权人: 

日期: 2022.11.02

## 合同变更通知

### VARIATION ORDER

合同名称 CONTRACT TITLE	南区活动中心改造工程施工合同	合同编号 ORDER No.	3100157510 3100157511 3100157512
合同商 CONTRACTOR	惠阳建筑工程有限公司	通道号 REF. No.	

### 项目内容及变更理由 DESCRIPTION OF SUBJECT AND REASON

#### 南区活动中心改造工程施工合同变更

- 增加：施工现场与图纸不符的技术变更，如健身房舞台拆除，墙体砌筑及抹灰处理等；增加VRV空调系统室外机设备基础，新增总控制柜。调整风管走向。增加书吧内踏步等；对原南区供水水池修复利用，增设供电电源、供压水泵、水位自动控制系统，更换上下水水管，清理水池周边植被、修整上山道路等。电气联动上悬窗电源供给、消防联动控制线补充。工期增加37个日历日。
- 合同价款增加¥1,824,878.17，三电站均摊。

对价格的影响  
EFFECT on PRICE 合同价款增加¥1,824,878.17，三电站均摊。

支付办法  
PAYMENT TERMS 完工验收后予以支付。

对进度的影响  
EFFECT on SCHEDULE 工期增加37个日历日。

备注  
REMARKS

发包人A：广东核电运营有限公司

承包人：惠阳建筑工程有限公司

发包人B：岭澳核电有限公司

发包人C：岭东核电有限公司

合同专用章

合同专用章

日期  
DATE 2014.8.19

2014.8.19

拆除作业：工作日下午 14：30—18：00；节假日（含周末）下午 14：30—18：00

除拆外的其他作业：工作日上午 8：30—12：00；下午 14：30—18：00；节假日（含周末）上午 8：30—12：00，下午 14：30—18：00。如业主对作业时间另有额外要求，承包人必须按业主要求执行，不得另有异议。承包商须充分考虑相关人力、物力及成本的投入。

### 三、工程承包范围

施工承包范围包括但不限于以下内容，施工承包商必须按照招标文件、施工合同、施工图纸、图纸变更资料以及招标人要求完成本次改造工程。

（一）承包范围：深圳市联合创艺建筑设计有限公司设计的南区活动中心改造项目建设工程施工图、本技术规范书及工程量清单等所包括的全部内容。

（二）承包内容：

1、包括但不限于：南区活动中心改造土建工程、装修工程、幕墙工程、消防工程、通风工程、强弱电工程、给排水工程等及室外工程等。

2、工程承包内容以本技术规范书、工程量清单及施工图中相关内容为准。

3、包括但不限于南区活动中心一楼书吧及相应室外区域、健身房、卫生间，二楼瑜伽室、乒乓球室、卫生间，三楼排练室、多功能活动室等改造装修升级，安装相应配电照明、开关插座、给排水等。

4、包括但不限于拆除原有南区活动中心建筑物消防设施设备，按图纸要求新建南区活动中心整栋建筑物消防工程，包含从大亚湾核电基地文化中心引入消防信号及相应的消防控制室、消防水池等附属工程，消防火警部分有新增加的探测器，在主机上新增点位信息及调试工作。

5、包括但不限于按图纸更换一层健身房、羽毛球场空调送风管、送风口、回风管、回风口，更换三层羽毛球室送风管、送风口、回风管、回风口等；一层书吧、二层乒乓球室、三层多功能室新装多联机空调系统。

6、包括但不限于拆除原有视频监控、网络等弱电设施设备及线路等，按图纸安装视频监控、网络等弱电设施设备。

7、包括但不限于装饰装修、门窗幕墙、消防电气等专业图纸深化。

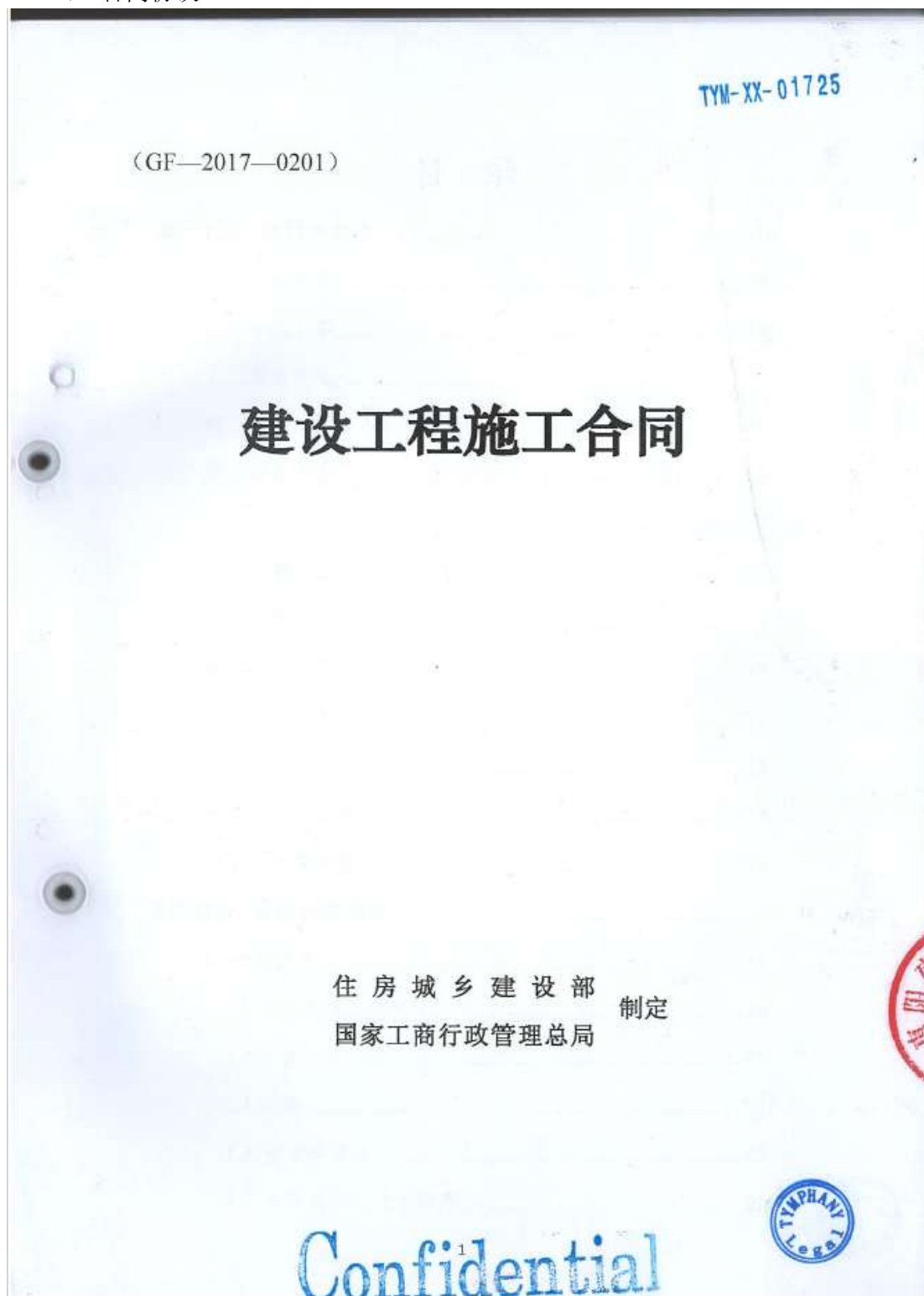
## 2) 竣工验收证书

竣工（临时）验收证书			
PROVISIONAL ACCEPTANCE CERTIFICATE			
承包商名称: CONTRACTOR		验收证书编号: CERTIFICATE NO.	
惠阳建筑工程有限公司			
合同名称: CONTRACT TITLE		合同编号: CONTRACT NO.	
南区活动中心改造工程施工合同		3100157510/3100157511 /3100157512	
项目名称 PROJECT TITLE	南区活动中心改造工程施工	项目地点 PROJECT PLACE	大亚湾核电基地
开工日期 STARTING DATE	2023.02.08	竣工日期 COMPLETING DATE	2023.6.27
项目内容简要说明 BRIEF INTRODUCTION		本项目是对南区活动中心进行改造升级，建设面积约 4483 m <sup>2</sup> ，共三层。项目建设内容主要包括土建工程、装修工程、幕墙工程、消防工程、通风空调工程、强弱电工程、给排水工程及室外工程。	
验收经过及评估 PROCESS REPORT & COMMENTS		已完成，符合要求，同意验收及支付。	
本次验收是否涉及扣款扣分 WITH/WITHOUT PENALTY		<input checked="" type="checkbox"/> N (无扣分扣款 NO PENALTY) <input type="checkbox"/> Y, 扣分 ( ) 分	
本次验收是否涉及物项交付 GOODS / MATERIALS RELATED		<input checked="" type="checkbox"/> N (无物项交付) <input type="checkbox"/> Y (提供物项验收清单，见附件)	
交付清单 (含产品及文件) DELIVERY LIST (PRODUCTS & DOCUMENTS)		竣工资料已提交。 (详见后附清单 REFER TO THE ATTACHED LIST IN DETAIL)	
遗留项说明 (如果有) RESERVATION ITEMS (IF ANY)		无 (详见后附清单 REFER TO THE ATTACHED LIST IN DETAIL)	
验收结论 CONCLUSION			
1. 根据上述合同第 1 条的规定，兹确认承包商已按照合同要求完成了除上述遗留项之外 (如果有的话) 的合同任务，包括设计、供应、施工、安装调试及服务，并经双方授权代表验收合格，并于 2023 年 6 月 28 日转移责任与业主。			
2. 相应地，本项目的保证期自上述移交之日起至 2025 年 6 月 27 日止。			
业主验收	组织验收部门 HANDLING DEPT	OGS	承包商确认
	验收人 ACCEPTED BY	段/王	
	审核人 REVIEWED BY	李	
	其他部门会同验收 OTHER DEPT	林	
签发 APPROVAL	业主授权代表 AUTHORIZED REPRESENTATIVE OF PURCHASER	承包商授权代表 AUTHORIZED REPRESENTATIVE OF CONTRACTOR	
	王	刘	



(4) 惠州迪芬尼声学科技股份有限公司智能音频科技产业园第一期工程

1) 合同协议



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州迪芬尼声学科技股份有限公司

承包人（全称）：惠阳建筑工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
惠州迪芬尼声学科技股份有限公司智能音频科技产业园第一期工程  
施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：惠州迪芬尼声学科技股份有限公司智能音频科技产  
业园第一期工程。

2.工程地点：惠州市惠阳区新圩镇花果村地段。

3.工程立项批准文号：2019-441303-39-03-000798。

4.资金来源：  \  。

5.工程内容：地下人防停车场:地下一层,总建筑面积 3,826.42m2;

车间 1:地下一层,地上五层,总建筑面积 30,755.27 m2

车间 2:地上五层,总建筑面积 28,935.73 m2

宿舍楼 1:地下一层,地上十一层,总建筑面积 23,846.6 m2

资源回收站:地上二层,地下一层,总建筑面积 685.95 m2

门卫室 1:地上一层,总建筑面积 196.42 m2;

室外雨水管道,道路,绿化,室外给水系统,室外中水供水系  
统,室外污水系统,室外废水系统,室外中水排水系统,室外雨水

灌溉系统。项目总建筑面积 88,246.39m<sup>2</sup>。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

#### 6.工程承包范围:

施工图范围内的桩基、施工现场临时围墙、场地平整、临建、地基基础、主体结构、基础装修、室外雨水管道、道路、绿化、室外给水系统,室外中水供水系统,室外污水系统,室外废水系统,室外中水排水系统,室外雨水灌溉系统。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 08 月 24 日。

计划竣工日期: 2020 年 12 月 24 日。

工期总日历天数: 489 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行质量检验评定的合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写)壹亿伍仟叁佰陆拾玖万元整(¥153690000.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)肆佰柒拾捌万壹仟陆佰叁拾伍元玖角整(¥4781635.90 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零元 (¥ 0.00 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 零元 (¥ 0.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 零元 (¥ 0.00 元);

2. 合同价格形式: 固定总价。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 李耀辉。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 08 月 08 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 广东省惠州市惠阳区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。





## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，  
承包人执 肆 份。

【以下无正文】



【此为签署页】

发包人:  (公章)

承包人:  (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

潘永中

(签字)

陈永明

地 址: \_\_\_\_\_ 地 址: 惠州市国庆路3号

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: 516001

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: 0752-2230212

传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: 0752-2233830

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: [hyjz-sck@hybuild.com](mailto:hyjz-sck@hybuild.com)

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 中行惠州长寿路支行

账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: 670471208780



2) 竣工验收证书

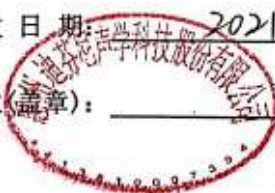
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 惠州迪芬尼声学科技股份有限公司智能音频  
科技产业园第一期工程

验收日期: 2021年5月17日

建设单位(盖章):



\*GD-E1-914\*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	惠州迪芬尼声学科技股份有限公司智能音频科技产业园第一期工程				
工程地点	惠州市惠阳区新圩镇花果村地段	建筑面积	88466m <sup>2</sup>	工程造价	15369万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 11 层		
			地下: 1 层		
施工许可证号	441303201909290101	监理许可证号			
开工日期	2019年10月5日	验收日期	2021年5月17日		
监督单位	惠州市惠阳区建筑工程质量监督站	监督编号	J19197		
建设单位	惠州迪芬尼声学科技股份有限公司				
勘察单位	广东省惠州地质工程勘察院				
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司				
总包单位	惠阳建筑工程总公司				
承建单位 (土建)	惠阳建筑工程总公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	惠阳建筑工程总公司				
监理单位	广东海外建设咨询有限公司				
施工图 审查单位	广东华夏工程顾问有限公司				



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

#### 1. 验收组

组长	萧家贤
副组长	刘书戎
组员	徐良、李耀辉、黄仕君、许少武、刘书戎、尹金秋、李梅、王江、谯剑周、卢回远

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘书戎	李耀辉、王江、许少武
建筑设备安装工程	徐良	李梅、尹金秋、谯剑周
工程质控资料	尹金秋	尹金秋、黄仕君、卢回远

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### (三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格 同意验收	共 54 项, 其中: 经审查符合要求 54 项 经核定符合要求 54 项	共 24 项, 其中: 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 24 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 27 项
主体结构	合格 同意验收	共 37 项, 其中: 经审查符合要求 37 项 经核定符合要求 37 项	共 18 项, 其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 51 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 51 项
建筑装饰装修	合格 同意验收	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 96 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 87 项
屋面	合格 同意验收	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 21 项
建筑给水、排水及采暖	合格 同意验收	共 66 项, 其中: 经审查符合要求 66 项 经核定符合要求 66 项	共 24 项, 其中: 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 24 项	共 188 项, 其中: 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的 156 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	合格 同意验收	共 43 项, 其中: 经审查符合要求 43 项 经核定符合要求 43 项	共 19 项, 其中: 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 60 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 55 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	合格 同意验收	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 24 项, 其中: 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 24 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\*GD-E1-914/4\*





## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、本工程已完成建设工程设计和合同约定的各项内容。
- 2、符合工程建设强制性标准规定的要求。
- 3、各分部（子分部）工程的质量均经验收合格。
- 4、质量控制资料完整。
- 5、各分部工程有关安全和功能的检测资料完整。
- 6、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
- 7、观感质量验收符合规定的要求。
- 8、建设、勘察、设计、施工、监理单位一致通过本工程竣工验收并评为合格。



中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：李梅  
注册号：5100052-044  
有效期：至2021年12月

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年5月7日	监理单位：  总监理工程师： 2021年5月7日	施工单位：  单位(项目)负责人： 2021年5月7日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年5月7日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年5月7日
--	-----------------------------------	--------------------------------------	--	--



GD-E1-914/6

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：王江  
注册号：4404041-AY003  
有效期：至2021年12月

(5) 陆丰项目部员工宿舍修缮改造工程

1) 合同协议

中广核 CGN — 密级 普通商密 保密期 3 年 —

中广核 CGN

文件编码:

合同编码: 007-LF-B-2025-C60-P.B.20-00482

陆丰项目部员工宿舍修缮改造工程合同

发包人: 中广核工程有限公司

承包人: 惠阳建筑工程有限公司

签约地点: 广东省汕尾市陆丰市

陆丰 吴志鹏

曾新

## 目录

第一节 合同协议书 .....	1
一、工程概况 .....	1
二、承包范围 .....	1
三、签约合同价与合同价格形式 .....	1
四、合同工期 .....	2
五、质量标准 .....	2
六、合同文件的组成及优先顺序如下: .....	2
七、承包人项目经理 .....	3
八、承包人承诺 .....	3
九、发包人承诺 .....	3
十、词语含义 .....	3
十一、合同生效及份数 .....	3
十二、其他要求 .....	3
第二节 通用合同条款 .....	6
1. 约定 .....	6
1.1 词语定义 .....	6
1.2 语言文字 .....	10
1.3 法律 .....	10
1.4 合同文件的优先顺序 .....	10
1.5 合同协议书 .....	10
1.6 图纸和承包人文件 .....	10
1.7 联络 .....	11
1.8 转让 .....	11
1.9 严禁贿赂 .....	11
1.10 化石、文物 .....	11
1.11 知识产权和品牌保护 .....	12
1.12 保密 .....	12
1.13 舆情防控 .....	13
1.14 信访 .....	13
1.15 集团内部共享及公开 .....	13
1.16 资质及授权管理 .....	13
2. 发包人义务 .....	14
2.1 遵守法律 .....	14
2.2 发出开工通知 .....	14
2.3 提供施工场地 .....	14
2.4 协助承包人办理证件和批件 .....	14
2.5 组织设计交底 .....	14
2.6 支付合同价款和提供支付担保 .....	14
2.7 组织竣工验收 .....	14
2.8 其他义务 .....	14

3. 监理人	15
3.1 监理人的职责和权利	15
3.2 总监理工程师	15
3.3 监理人员	15
3.4 监理人的指示	15
3.5 商定或确定	16
4. 承包人	16
4.1 承包人的一般义务	16
4.2 履约担保	18
4.3 分包	18
4.4 联合体	19
4.5 承包人项目经理	20
4.6 承包人员的管理	20
4.7 撤换承包人项目经理和其他人员	21
4.8 保障承包人员合法权益	21
4.9 工程价款应专款专用	22
4.10 承包人现场查勘	22
4.11 不利物质条件	22
4.12 农民工管理和工资保障	22
4.13 诚信履约	26
5. 材料和工程设备	26
5.1 承包人提供的材料和工程设备	26
5.2 发包人提供的材料和工程设备	27
5.3 材料和工程设备专用于合同工程	27
5.4 禁止使用不合格的材料和工程设备	28
5.5 样品	28
5.6 管制物项	28
6. 施工设备和临时设施	29
6.1 承包人提供的施工设备和临时设施	29
6.2 发包人提供的施工设备和临时设施	29
6.3 要求承包人增加或更换施工设备	29
6.4 施工设备和临时设施专用于合同工程	29
7. 交通运输	29
7.1 道路通行权和场外设施	29
7.2 场内施工道路	29
7.3 场外交通	30
7.4 超大件和超重件的运输	30
7.5 道路和桥梁的损坏责任	30
7.6 水路和航空运输	30
8. 测量放线	30
8.1 施工控制网	30
8.2 施工测量	31
8.3 基准资料错误的责任	31
8.4 监理人使用施工控制网	31

29

30

9. 施工安全、治安保卫和环境保护 .....	31
9.1 发包人的施工安全责任 .....	31
9.2 承包人的施工安全责任 .....	32
9.3 治安保卫 .....	33
9.4 环境保护 .....	33
9.5 文明施工 .....	34
9.6 事故处理 .....	34
10. 施工组织设计和进度计划 .....	34
10.1 施工组织设计的内容 .....	34
10.2 施工组织设计的提交和修改 .....	34
10.3 合同进度计划 .....	35
10.4 合同进度计划的修订 .....	35
11. 开工和竣工 .....	35
11.1 开工 .....	35
11.2 竣工 .....	36
11.3 发包人的工期延误 .....	36
11.4 异常恶劣的气候条件 .....	36
11.5 承包人的工期延误 .....	36
11.6 工期提前 .....	37
12. 暂停施工 .....	37
12.1 承包人暂停施工的责任 .....	37
12.2 发包人暂停施工的责任 .....	37
12.3 监理人暂停施工指示 .....	37
12.4 暂停施工后的复工 .....	38
12.5 暂停施工持续 56 天以上 .....	38
13. 工程质量 .....	38
13.1 工程质量要求 .....	38
13.2 承包人的质量管理 .....	39
13.3 承包人的质量检查 .....	39
13.4 监理人的质量检查 .....	39
13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查 .....	40
13.6 清除不合格工程 .....	40
14. 试验和检验 .....	41
14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验 .....	41
14.2 现场材料试验 .....	41
14.3 现场工艺试验 .....	41
15. 变更 .....	41
15.1 变更的范围和内容 .....	41
15.2 变更权 .....	42
15.3 变更程序 .....	42
15.4 变更的估价原则 .....	43
15.5 承包人的合理化建议 .....	44
15.6 暂列金额 .....	44
15.7 计日工 .....	44

29

30



15.8 暂估价 .....	45
16. 价格调整 .....	45
16.1 市场价格波动引起的调整 .....	45
16.2 法律变化引起的价格调整 .....	48
17. 合同价格、计量与支付 .....	48
17.1 合同价格形式 .....	48
17.2 计量 .....	49
17.3 支付要求 .....	50
17.4 预付款 .....	51
17.5 工程进度付款 .....	51
17.6 质量保证金 .....	52
17.7 竣工结算 .....	53
17.8 最终结清 .....	55
18. 竣工验收 .....	56
18.1 竣工验收的含义 .....	56
18.2 竣工验收申请报告 .....	56
18.3 验收 .....	56
18.4 单位工程验收 .....	57
18.5 施工期运行 .....	58
18.6 试运行 .....	58
18.7 竣工清场 .....	58
18.8 施工队伍的撤离 .....	59
19. 缺陷责任与保修责任 .....	59
19.1 缺陷责任期的期限 .....	59
19.2 缺陷责任 .....	59
19.3 缺陷责任期和保修期限的延长 .....	60
19.4 进一步试验和试运行 .....	60
19.5 缺陷责任期终止证书 .....	60
19.6 保修 .....	60
19.7 承包人的进入权 .....	61
20. 保险 .....	61
20.1 工程保险 .....	61
20.2 人员伤亡事故的保险 .....	61
20.3 人身保险 .....	61
20.4 第三者责任险 .....	62
20.5 其他保险 .....	62
20.6 对各项保险的一般要求 .....	62
21. 不可抗力 .....	63
21.1 不可抗力的确认 .....	63
21.2 不可抗力的通知 .....	63
21.3 不可抗力后果及其处理 .....	63
22. 违约 .....	64
22.1 承包人违约 .....	64
22.2 发包人违约 .....	67

21

21

22.3 第三人造成的违约 .....	68
23. 索赔 .....	68
23.1 承包人索赔的提出 .....	68
23.2 承包人索赔处理程序 .....	69
23.3 承包人提出索赔的期限 .....	69
23.4 发包人的索赔 .....	69
24. 争议的解决 .....	70
24.1 争议的解决方式 .....	70
24.2 友好协商 .....	70
24.3 第三方调解 .....	70
24.4 争议评审 .....	71
第三节 专用合同条款 .....	72
1. 一般约定 .....	72
1.1 词语定义 .....	72
1.6 图纸和承包人文件 .....	72
1.7 联络 .....	72
1.8 转让 .....	73
1.11 知识产权和品牌保护 .....	73
2. 发包人义务 .....	73
2.3 提供施工场地 .....	73
3. 监理人 .....	73
3.1 监理人的职责和权利 .....	73
3.3 监理人员 .....	73
4. 承包人 .....	74
4.1 承包人的一般义务 .....	74
4.2 履约担保 .....	74
4.3 分包 .....	75
4.5 承包人项目经理 .....	76
4.11 不利物质条件 .....	76
4.12 农民工管理和工资保障 .....	76
4.13 诚信履约 .....	76
5. 材料和工程设备 .....	77
5.1 承包人提供的材料和工程设备 .....	77
5.2 发包人提供的材料和工程设备 .....	77
5.5 样品 .....	77
6. 施工设备和临时设施 .....	78
6.2 发包人提供的施工设备和临时设施 .....	78
7. 交通运输 .....	78
7.1 道路通行权和场外设施 .....	78
7.2 场内施工道路 .....	78
7.3 场外交通 .....	78
7.4 超大件和超重件的运输 .....	78
8. 测量放线 .....	78
8.1 施工控制网 .....	78

印

22

9. 施工安全、治安保卫和环境保护 .....	78
9.2 承包人的施工安全责任 .....	78
9.3 治安保卫 .....	79
9.5 文明施工 .....	79
11. 开工和竣工 .....	79
11.4 异常恶劣的气候条件 .....	79
11.5 承包人的工期延误 .....	79
11.6 工期提前 .....	79
12. 暂停施工 .....	79
12.1 承包人暂停施工的责任 .....	79
13. 工程质量 .....	80
13.2 承包人的质量管理 .....	80
13.3 发包人的质量检查 .....	80
13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查 .....	80
15. 变更 .....	80
15.1 变更的范围和内容 .....	80
15.3 变更程序 .....	80
15.4 变更的估价原则 .....	81
15.5 承包人的合理化建议 .....	82
15.8 暂估价 .....	82
16. 价格调整 .....	82
16.1 市场价格波动引起的调整 .....	82
17. 合同价格、计量与支付 .....	82
17.1 合同价格形式 .....	82
17.2 计量 .....	82
17.3 支付要求 .....	83
17.4 预付款 .....	85
17.5 工程进度付款 .....	85
17.6 质量保证金 .....	86
17.7 竣工结算 .....	86
17.8 最终结清 .....	86
18. 竣工验收 .....	86
18.2 竣工验收申请报告 .....	86
18.5 施工期运行 .....	87
18.6 试运行 .....	87
18.7 竣工清场 .....	87
18.8 施工队伍的撤离 .....	87
19. 缺陷责任与保修责任 .....	87
19.1 缺陷责任期的期限 .....	87
19.6 保修 .....	87
20. 保险 .....	89
20.1 工程保险 .....	89
20.5 其他保险 .....	89
20.6 对各项保险的一般要求 .....	90

29

30

21. 不可抗力 .....	90
21.1 不可抗力的确认 .....	90
21.3 不可抗力后果及其处理 .....	91
22. 违约 .....	91
22.1 承包人违约 .....	91
22.2 发包人违约 .....	93
23. 索赔 .....	93
23.1 承包人索赔的提出 .....	93
24. 争议的解决 .....	93
24.1 争议的解决方式 .....	93
24.3 第三方调解 .....	93
24.4 争议评审 .....	93
第四节 合同条款附录和附件 .....	94
1. 合同条款附录 .....	94
2. 合同条款附件 .....	94
第五节 发包人要求 .....	135
第六节 投标文件 .....	230

21

21

## 第一节 合同协议书

发包人：中广核工程有限公司（以下简称“发包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的公司；

公司住所/注册地：深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙三路18号中广核工程大厦1栋A座4001；

统一社会信用代码：91440300100028086X；

法定代表人：宁小平；

承包人：惠阳建筑工程有限公司（以下简称“承包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的法人；

公司住所/注册地：惠州市惠阳区沙田镇向阳路8号；

统一社会信用代码：91441303196072195C；

法定代表人：席旭辉；

依照《中华人民共和国民法典》及中国其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，发包人和承包人经过协商，共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：陆丰项目部员工宿舍修缮改造工程

2. 工程地点：广东省汕尾市陆丰市

### 二、承包范围

具体详见合同文件第五节“发包人要求”。

### 三、签约合同价与合同价格形式

(1) 合同价格形式：固定单价合同模式。

(2) 签约含税合同总价为人民币（大写）壹仟贰佰玖拾叁万贰仟叁佰肆拾玖元壹角壹分（¥12,932,349.11），不含税总价为人民币（大写）壹仟贰佰伍拾伍万伍仟陆佰柒拾捌元柒角伍分（¥12,555,678.75），税金为人民币（大写）

叁拾柒万陆仟陆佰柒拾元叁角陆分（¥376,670.36）。

在合同履行期间，若遇国家税率政策调整，双方以不含税合同价不变继续履行合同，未支付合同价税率按开票时国家税率政策执行。

#### 四、合同工期

承包人应按照监理人指示开工，具体开工日期以监理人发出的书面开工通知为准：

计划开工日期：2025 年 4 月 1 日；

计划完工日期：2025 年 12 月 31 日；

工期总日历天数：270 个日历日。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 五、质量标准

工程质量符合国家相关设计规范、施工验收规范及本合同技术标准和要求的合格标准。

#### 六、合同文件的组成及优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及附录附件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 发包人提供的资料；
- (8) 价格清单；
- (9) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件排列顺序在先者为准；在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，属于同一类内容的文件，如有不一致之处，应以最新签



署的为准。

#### 七、承包人项目经理

承包人项目经理姓名：曾喜武；身份证号码：440582198603056311。

#### 八、承包人承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；承包人向发包人做出质量诚信保证，坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。

#### 九、发包人承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

#### 十、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用合同条款”和“专用合同条款”中赋予它们的定义相同。

#### 十一、合同生效及份数

同时具备如下条件时，本合同生效：

1. 发包人收到承包人出具的、满足发包人要求的履约保函；
2. 经双方法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章；

本协议书连同其他合同文件正本一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力。副本一式    份，其中，发包人    份，承包人    份，副本与正本不一致的，以正本为准。

#### 十二、其他要求

1. 在本合同执行期间，发包人签发的与承包人工作有关的程序性文件均视为

本合同的组成部分，对承包人均有约束力和同等法律效力。

2. 签订地点：广东省汕尾市陆丰市

3. 签订时间：本合同于 2025 年 4 月 28 日签订。

4. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（以下无正文）

印

曾

(签章页)

发包人: 中广核工程有限公司

承包人: 惠阳建筑工程有限公司

(盖单位公章或合同章)

(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)



发包人增值税开票信息如下:

公司名称	中广核工程有限公司
纳税人识别号	91440300100028086X
地址、电话	深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙三路18号中广核工程大厦1栋A座 4001 0755-82655364
开户银行	中国银行深圳大鹏支行
账号	752357935916

承包人收款账户信息如下:

联系电话	13928483440
电子信箱	909241520@qq.com
传真	0752-2233830
户名	惠阳建筑工程有限公司
开户银行	中国建设银行股份有限公司惠州南湖支行
账户号码	44001717181050234965

## 二 工程范围

### 2.1 概述

本章描述了陆丰核电基地厂前区一期宿舍楼和华辉新都宿舍楼修缮改造工程的工程范围及工作内容。

### 2.2 工程范围

#### 一、陆丰核电基地厂前区一期宿舍修缮改造

陆丰核电基地厂前区一期宿舍位于陆丰核电基地厂区内，共4栋（A\B\C\D栋），建筑面积共13965.2m<sup>2</sup>。现外墙油漆面脱落，内墙面老化、破损，部分门窗、电缆支架、空调支架等金属件锈蚀，部分房间空间利用不充分，需进行修缮改造。其中小单间（建筑面积约14.5m<sup>2</sup>）240间，大单间（建筑面积约20m<sup>2</sup>）100间，修缮改造工作范围包括但不限于：外墙面喷仿石漆、内墙油漆面修缮、阳台改造、卫生间修缮、照明更换、部分金属支架更换、入户门更换密码锁、床架床垫更换等。

#### 二、陆丰市华辉新都5B\8B宿舍修缮改造

陆丰市东海街道华辉新都5B\8B宿舍位于陆丰市区，建筑面积共17571.57m<sup>2</sup>。工作范围包括但不限于：内墙面老化、破损修缮处理；宿舍房间内楼地面木板破损修缮处理；卫生间修缮；阳台修缮改造；部分房间门破损需更换；部分入户门破损更换，及门锁全部更换；宿舍的窗帘纱窗更换；功能房改造，恢复成员工宿舍等。

### 2.3 工作内容

本项目工作内容包括陆丰核电基地厂前区一期宿舍楼和华辉新都宿舍楼修缮改造工程的施工。根据发包方提供的施工设计图及装修标准，由承包方按发包方要求完成该项目的装修、电气、空调、给排水等装修工程的施工（包括：拆除、迁移、新建）和安装工程的设备、材料采购、安装、调试等。

本工程主要工作包括但不限于以下几个方面：

- 完成本合同需要的工程文件的编制、传递（包括竣工图）。
- 现行规范要求的其他相关工作。

承包方负责经批准的施工图纸中所有宿舍修缮工程涉及的材料采购、施工，包括但不限于以下工作内容：

- 防水工程
- 抹灰工程
- 拆除工程（含墙体、地板、门窗、洁具等）
- 吊顶工程
- 细部工程
- 墙面铺装工程
- 涂饰工程
- 门窗工程
- 地面铺装工程
- 管道安装工程
- 电气安装工程（含强、弱电）
- 给排水工程
- 配合安装专业施工需要完成的所有装修收口
- 与本工程相关的试验、检验检测、调试工作
- 施工完成后的初次清洁、移交

#### 2.4 其他工程

- 造型家具制作及安装。

#### 2.5 其他施工配合工作

陆丰核电基地厂前区一期宿舍楼和华辉新都宿舍楼修缮改造工程的承包方应配合该工程发包方的其他承包方（家具、电器供应商）的工作，应允许这些承包方免费使用承包方现有的卡吊篮、脚手架、垂直运输设备及水电接口；承包方应为发包方的其他承包方提供合适的工作面及材料堆放场地；承包方应全面的负责与现场其他承包方的接口和协调。

陆丰核电基地厂前区一期宿舍楼和华辉新都宿舍楼修缮改造工程现场须严格遵守陆丰核电厂及地方有关规范、标准所要求负责取得的出入施工现场所需的批准手续（包括项目所需的人员、设备、物资等）。

施工过程中承包方应做好房间内的成品保护，如现有成品影响施工，应由承包方负责将成品暂时转移保存，并在施工完成后将成品移回原处，在移动或保存

## （2）项目经理近 5 年同类工程业绩情况

附件 3:

### 拟派驻项目经理同类工程业绩情况表

序号	项目名称	合同签署日期	合同金额 (万元)	项目所在地	工程内容
1	大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工	2025.6.20	254.706724 万元	大亚湾核电基地	<p><u>(1) 装修装饰工程: 内容详见餐厅装修改造施工图, 施工图中餐厅二层不属于本项目发包内容。</u></p> <p><u>后厨吊顶拆除及更换;</u></p> <p><u>一层大厅就餐区吊顶拆除及更换; 局部墙面装饰施工;</u></p> <p><u>一层多功能厅顶棚、墙面、地面施工;</u></p> <p><u>一层水吧及特色档顶棚、墙面、地面施工;</u></p> <p><u>一层辅助用房及卫生间区域顶棚、墙面、地面施工;</u></p> <p><u>一层大厅就餐区及多功能厅修整及施工;</u></p> <p><u>新增水吧改造施工;</u></p> <p><u>辅助用房及卫生间改造施工;</u></p> <p><u>消防设施的末端定位;</u></p> <p><u>核应急广播系统及通讯等相关设备设施的成品保护。</u></p> <p><u>(2) 结构加固工程: 内容详见餐厅结构加固施工图。</u></p>



					<p><u>一层夹层析加固;</u></p> <p><u>二层梁板加固;</u></p> <p><u>屋面板加固;</u></p> <p><u>屋顶构架板加固。</u></p> <p><u>(3) 零星维修部分:</u></p> <p><u>渗/漏水治理;</u></p> <p><u>地面饰面层破损/空鼓</u></p> <p><u>区域修复;</u></p> <p><u>后厨区域的门更换;</u></p> <p><u>防爆灯具及照明灯具更</u></p> <p><u>换;</u></p> <p><u>其它零星维修等;</u></p> <p><u>(4) 协调与配合工作</u></p> <p><u>乙方负责北苑餐厅所有</u></p> <p><u>施工单位的总体协调工</u></p> <p><u>作;</u></p> <p><u>与消防专业界面划分:</u></p> <p><u>乙方依据精装修图纸完成</u></p> <p><u>深化图纸设计, 配合消防</u></p> <p><u>施工单位对消防设施进行</u></p> <p><u>定位(包括消防喷淋、防排</u></p> <p><u>烟、消火栓、火灾自动报警</u></p> <p><u>等)相关管道、孔洞的装饰</u></p> <p><u>收口。</u></p> <p><u>与空调专业界面划分: 所</u></p> <p><u>有空调机房之外的暖通专</u></p> <p><u>业相关工作均属于本项目</u></p> <p><u>发包内容, 包括原有吊顶</u></p> <p><u>拆除, 原有空调风管(保留</u></p> <p><u>利旧部分)需做好保护, 部</u></p> <p><u>分原有末端设备、风管、冷</u></p> <p><u>凝管拆除(详见施工图)。</u></p> <p><u>风管及部件的制作安装、</u></p> <p><u>风口百叶定位及固定、风</u></p>
--	--	--	--	--	--


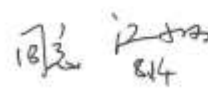
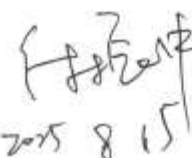
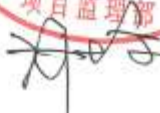
					<u>管保温及防火封堵。吊顶</u> <u>龙骨及饰面板安装、检修</u> <u>口预留及收边处理、风口</u> <u>百叶周边装饰收口(如石</u> <u>膏板开孔、密封胶美化)</u> <u>等。</u>
--	--	--	--	--	---

说明:大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工工期 75 日历日。

注、近 5 年（从投标截止之日起倒算）最具代表性的建筑装修装饰项目工程业绩。需提供合同封面、签字盖章页、合同金额页、主要内容页、验收证明材料等文件的扫描件，原件备查。

(1) 大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工（工期 75 日历天）

### 项目经理变更申请表

工程名称	大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工项目		
工程地点	大亚湾核电基地		
建设单位	中广核核电运营有限公司		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
施工单位	惠阳建筑工程有限公司		
原项目经理姓名	李耀辉	拟变更项目经理姓名	陈思强
执业资格证名称	一级建造师注册证书	执业资格证名称	一级建造师注册证书
执业资格证编号	粤1442006200701095	执业资格证编号	粤1442024202500474
<p>变更原因：</p> <p>原项目经理李耀辉同志因工作调动，不能继续担任本工程的项目经理职务，故申请变更项目经理为陈思强同志。</p> <div style="text-align: right;">               施工单位（公章）：              日期：2015年7月30日         </div>			
建设、监理单位意见			
<p>建设单位意见：</p> <div style="text-align: right;">                 日期：2015年8月15日         </div>		<p>监理单位意见：</p> <div style="text-align: right;">                 日期：2015年8月18日         </div>	



普通商密5年

文件编码：005-GN-B-2025-C31-P. E. 99-00003  
合同编码：3100222672

## 大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工 项目合同

发包人（甲方）：中广核核电运营有限公司

承包人（乙方）：惠阳建筑工程有限公司

签约地点：广东省深圳市

签约时间：2025年06月

王伟超

页 1 / 158

杨

目录

第一节 合同协议书	3
第二节 通用合同条款	7
1. 一般约定	7
2. 发包人义务	12
3. 监理人	12
4. 承包人	14
5. 施工控制网	23
6. 工期	23
7. 工程质量	24
8. 试验和检验	25
9. 变更和终止	26
10. 计量与支付	29
12. 缺陷责任与保修责任	31
14. 不可抗力	34
15. 违约	35
16. 索赔	36
18. 诚信履约	37
第三节 专用合同条款	39
1. 一般约定	39
2. 发包人义务	40
3. 监理人	40
4. 承包人	41
5. 施工控制网	43
6. 工期	43
9. 变更和终止	44
10. 计量与支付	45
11. 竣工验收	49
12. 缺陷责任与保修责任	50
13. 保险	50
14. 不可抗力	51
15. 违约	51
17. 争议的解决	51
第四节 合同附件	53
附件1：采购技术规范书	53
附件2：质量保证要求	54
附件3：质量诚信保证	65
附件4：关于“十大禁令和红线”的承诺	67
附件5：保函格式	69
附件6：支付申请函	77
附件7 验收证书	78
附件8 安全管理协议	79
附件9 民营企业账款及农民工工资管理相关规定	108
附件10 工程变更内部申请单	110
附件11 信息安全管理要求	111
附件12 安全环境管理	114
附件13 质量诚信协议书	115
附件14 廉洁建设责任书	116

张

张

## 96



日期以监理人发出的书面开工通知为准。如本项目无监理人，以发包人发出的书面开工通知为准。

2. 计划完工日期：2025年9月13日，具体以实际完工日期为准。

3. 工期总日历天数：75天（日历日）

## 五、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 六、合同文件的组成及优先顺序

1. 变更令/变更协议/补充协议；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书（如有）；
4. 响应函；
5. 专用合同条款及附件；
6. 通用合同条款；
7. 发包人要求；
8. 图纸；
9. 已标价工程量清单；
10. 其他合同文件：招标澄清、招标答疑、投标文件、中标清单、发包人、监理人发布的变更指令、工程签证、工程会议纪要及备忘录、经发包人及监理人审核确认的施工组织设计文件等资料。

上述文件互相补充和解释，如合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件排列顺序在先者为准；在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，属于同一类内容的文件，如有不一致之处，以最新签署的为准。

## 七、承包人项目经理

承包人的项目经理：李耀辉（441321197405204718）

## 八、承包人承诺

承包人承诺按合同约定的承包范围、工期要求、质量标准承担工程的施工、竣工及缺陷修复。

## 九、发包人承诺

发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

## 十、合同生效及份数

李耀辉

李耀辉

1. 同时具备如下条件时，本合同生效：

(1) 发包人和承包人及其法定代表人（或其授权代表）在本协议上签字并盖章。

2. 本协议书一式肆份，发包人执叁份，承包人执壹份。

十一、其他

1. 鉴于发包人禁止承包人的弄虚作假、违规操作行为，承包人向发包人做出质量诚信保证，坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。对涉及弄虚作假、违规操作的责任人实施“一棒出局”，同时将相关责任人纳入中国广核集团供应商人员黑名单。如承包人和承包人授权代表参与弄虚作假、违规操作，或承包人和承包人授权代表有组织实施弄虚作假、违规操作，将对承包人纳入中国广核集团供应商黑名单。集团内合同主体将追究弄虚作假、违规操作的违约责任并追索相关损失。

2. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

3. 双方地址及合同联络人：

发包人

地址：广东省深圳市中广核大厦北楼5楼（邮编518000）

授权联络：中广核核电运营有限公司经营商务部

商务代表：王伟哲 电话：0755-88615127

技术代表：付振中 电话：18902312146

承包人

地址：惠州市惠阳区沙田镇向阳路8号

授权联络：惠阳建筑工程有限公司

商务代表：肖再杰 电话：13928483440

电子信箱：909241520@qq.com

技术代表：陈思强 电话：15220243631

电子信箱：525886112@qq.com

以下为签字盖章页：

王伟哲

肖再杰

甲方：中广核核电运营有限公司

乙方：惠阳建筑工程有限公司

法定代表人或  
其授权代理人：

(盖单位公章或合同章)

日期：2022.5.8.20

法定代表人或  
其授权代理人：

(盖单位公章或合同章)

日期：

王伟超

李和

项目名称：大亚湾核电基地山海花园员工宿舍楼及北苑餐厅整体改造工程——北苑餐厅改造及结构加固项目

## 1. 项目概述

大亚湾核电基地北苑餐厅为二层建筑，其中，一层为大餐厅、厨房及配套加工间、仓库等服务用房，二层为大餐厅、自助餐厅、小厨房及配套管理、办公等服务用房，局部有夹层。

于2007年建成投用，2015年实施过局部装修改造。主要建筑参数：整体为框架结构，建筑占地面积3248.65平米，总建筑面积6630.58平米，建筑总高度为20.50米；耐火等级为二级，抗震设防烈度六度，建筑耐久年限50年；

2025年拟再次实施局部改造装修，前期委托专业机构进行结构检测鉴定，发现建筑结构局部存在潜在的安全隐患，为确保其安全并满足后续长期使用要求，需对该建筑物进行结构加固；餐厅的装修装饰层不同程度、漏水、渗水、剥落、粉化、破损严重，部分吊顶不同程度变形、翘曲，不满足安全使用要求；部分配套设施老化，存在安全隐患；为改善员工用餐环境，提升安全保障，合理利用资源，对北苑餐厅做适应性改造。

## 2. 供货/服务范围

本技术规范书规定发包“大亚湾核电基地山海花园员工宿舍楼及北苑餐厅整体改造工程——北苑餐厅改造及结构加固项目”的单位为甲方，承包“大亚湾核电基地山海花园员工宿舍楼及北苑餐厅整体改造工程——北苑餐厅改造及结构加固项目”的单位为乙方。

甲方按本技术规范书将北苑餐厅装修改造及结构加固工程项目委托给乙方，包含工程的深化设计、施工、检测、备案、验收等工作。乙方须按照施工技术规范书、工程量清单、招标文件、施工合同、变更资料等完成本工程。本工程项目包括但不限于以下内容，

(1) 装修装饰工程：内容详见餐厅装修改造施工图，施工图中餐厅二层不属于本项目发包内容。

- ✧ 后厨吊顶拆除及更换；
- ✧ 一层大厅就餐区吊顶拆除及更换；局部墙面装饰施工；
- ✧ 一层多功能厅顶棚、墙面、地面施工；
- ✧ 一层水吧及特色档顶棚、墙面、地面施工；
- ✧ 一层辅助用房及卫生间区域顶棚、墙面、地面施工；
- ✧ 一层大厅就餐区及多功能厅修整及施工；
- ✧ 新增水吧改造施工；
- ✧ 辅助用房及卫生间改造施工；
- ✧ 消防设施的末端定位；
- ✧ 核应急广播系统及通讯等相关设备设施的成品保护。

(2) 结构加固工程：内容详见餐厅结构加固施工图。

- ✧ 一层夹层析加固；
- ✧ 二层梁板加固；

4 / 41

项目名称：大亚湾核电基地山海花园员工宿舍楼及北苑餐厅整体改造工程——北苑餐厅改造及结构加固项目

- ◇ 屋面板加固；
- ◇ 屋顶构架板加固。

(3) 零星维修部分：

- ◇ 渗/漏水治理；
- ◇ 地面饰面层破损/空鼓区域修复；
- ◇ 后厨区域的门更换；
- ◇ 防爆灯具及照明灯具更换；
- ◇ 其它零星维修等；

(4) 协调与配合工作

- ◇ 乙方负责北苑餐厅所有施工单位的总体协调工作；
- ◇ 与消防专业界面划分：乙方依据精装修图纸完成深化图纸设计，配合消防施工单位对消防设施进行定位（包括消防喷淋、防排烟、消火栓、火灾自动报警等），相关管道、孔洞的装饰收口。
- ◇ 与空调专业界面划分：所有空调机房之外的暖通专业相关工作均属于本项目发包内容，包括原有吊顶拆除，原有空调风管（保留利旧部分）需做好保护，部分原有末端设备、风管、冷凝管拆除（详见施工图）。风管及部件的制作安装、风口百叶定位及固定、风管保温及防火封堵、吊顶龙骨及饰面板安装、检修口预留及收边处理、风口百叶周边装饰收口（如石膏板开孔、密封胶美化）等。

### 3. 技术条件

项目位于大亚湾核电基地生活管理区域内，施工对象为北苑餐厅改造工程，现场具备三通条件，不涉及有毒有害气体或液体环境、不涉及辐射剂量问题，工作日及节假日均可开展现场活动。现场的所有工作应根据甲方相关管理要求开展，涉及动土（开挖）、动火、高处等作业，还需按甲方要求办理许可证。

核电基地内执行严格的安保规定，乙方应遵守基地《大亚湾核电基地通行管理规定》、《大亚湾核电基地道路交通安全违规处理细则》及大鹏分局核电基地派出所的相关规定，所有进入施工区域作业人员均需到基地派出所进行人员信息采集和审查，申请基地通行授权，办理人员和车辆通行证。携带物品出基地须办理《生活区物品携运证》（出入证、携物证等由乙方提前申请，甲方予以协助）。

在乙方施工期间，施工区域所有设施由乙方负责保护。若乙方损坏任何设备设施，均由乙方负责赔偿和恢复。乙方全面负责施工现场内的管理工作，乙方对施工区域负全部管理责任，不得随意砍伐、拆除及损坏，否则由此而引起的一切后果及费用由乙方负责。同时对施工现场的通讯、道路、排洪排涝、安全文明与卫生、施工协调等承担全部管理责任及费用。

乙方必须遵守国家相关的工程法规及规范、技术标准，同时也要遵守甲方的相关管理程序及施工合同有关的要求。乙方应特别注意任何施工活动均不能影响周围的正常运作，夜

15

5 / 41

王伟

杨

### 3、拟派驻项目经理及其他人员配备情况

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈思强	助理工程师	建造师证	一级	粤 1442024202500474	建筑工程
技术负责人	席旭辉	高级工程师	工程师证	高级	粤高职证字第 0900101125908 号	建筑工程
质量负责人	蔡少彬	/	资格证书	/	01325106000320003 01	建筑工程
安全负责人	程琳	注册安全工程师	资格证书	/	粤建安 C3（2025） 0052094	建筑工程
安全员	沈光丰	/	资格证书	/	粤建安 C3（2023） 0010055	建筑工程
劳资专管员	沈有东	中级工程师	资格证书	中级	09158792025010005 85	建筑工程
材料员	蔡卓佳	/	资格证书	/	01325111000150001 69	建筑工程
施工员	黄涌鑫	/	资格证书	/	01325101000320003 14	建筑工程
施工员	叶楚涛	/	资格证书	/	01325101000320003 13	建筑工程
资料员	曾喜武	中级工程师	资格证书	中级	09158792025010005 86	建筑工程
造价员	陈亮	工程师	资格证书	一级	建【造】 11224400022131	建筑工程



# 1. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈思强	性 别	男	年 龄	32		
职务	项目经理	职 称	助理工程师	学 历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	44058219930913183X	手机号码	15220243631		
参加工作时间	2019 年		从事项目经理（建造师） 年限		2 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442022202301504					
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量		
中广核核电运营有限公司	大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工	2547067.2 4 元	2025. 7. 1- 2025. 9. 13	在建(南区 餐厅翻新改造项目需在 北苑餐厅验收开餐后开工)	合格		

说明:大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工工期 75 日历日。

## 2. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	席旭辉	性 别	男	年 龄	55
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430422197002228677		
手机号码	13902652394	证件号（职称证书编号）	粤高职证字第0900101125908号		
参加工作时间	2003 年	从事技术负责人年限	16 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中广核工程有限公司	中广核广东太平岭核电厂一期工程 2019-2023 年度现场小项目工程	19800974.31 元	2019.8.3-2023.12.31	完工	合格

### 3. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	蔡少彬	证件类型	身份证	证件号码	440582198910106438
手机号码	15013445798		证件号（质量员证编号）		0132510600032000301

### 4. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程琳	证件类型	身份证	证件号码	211381199302276340
手机号码	17640253029		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2025） 0052094

### 5. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	沈光丰	证件类型	身份证	证件号码	440582199201036312
手机号码	15818786815		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2023） 0010055

### 6. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	沈有东	证件类型	身份证	证件号码	422201197111012637
手机号码	15919736523		证件号		0915879202501000585

## 7. 项目管理机构情况辅助证明材料

### (1) 项目经理

姓名	陈思强	性 别	男	年 龄	32
职务	项目经理	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44058219930913183X	手机号码	15220243631
参加工作时间		2019 年		从事项目经理（建造师） 年限	2 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442022202301504			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中广核核电运营有限公司	大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工	2547067.2 4 元	2025. 7. 1- 2025. 9. 13	在建(南区 餐厅翻新改造项目需在 北苑餐厅验收开餐后开工)	合格

说明:大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工工期 75 日历日。

1) 身份证



2) 学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

3) 职称证书

广东省职称证书	
姓名: 陈思强	
身份证号: 44058219930913183X	
职称名称: 助理工程师	
专 业: 建筑工程管理	
级 别: 助理级	
取得方式: 考核认定	
通过时间: 2019年12月03日	
评审组织: 深圳市罗湖区人力资源局	
证书编号: 2003036000896	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2020年07月07日	
查询网址: <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	



4) 执业注册证书

		使用有效期: 2025年06月26日 2025年12月23日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 陈思强		
性 别: 男		
出生日期: 1993年09月13日		
注册编号: 粤1442024202500474		
聘用企业: 惠阳建筑工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-14至2028-01-13)		
		
	个人签名: 陈思强	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.06.26	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年01月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0004267

姓 名: 陈思强

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年09月13日

企 业 名 称: 惠阳建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年03月22日

有 效 期: 2023年03月22日 至 2026年03月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名: 陈思强

身份证号: 44058219930913183X



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑工程管理

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2019年12月03日

评审组织: 深圳市罗湖区人力资源局

证书编号: 2003036000896

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年07月07日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 5) 社保缴费记录

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈思强		社保电脑号: 640790640		身份证号码: 44058219930913183X		页码: 1											
参保单位名称: 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司		单位编号: 143225		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			5749.76 2874.88			808.0 269.36			269.36			281.84			259.44 56.4		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f0ff92b582ej ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 143225 单位名称 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司



6) 业绩证明

- 大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工（工期 75 日历日）

### 项目经理变更申请表

工程名称	大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工项目		
工程地点	大亚湾核电基地		
建设单位	中广核核电运营有限公司		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
施工单位	惠阳建筑工程有限公司		
原项目经理姓名	李耀辉	拟变更项目经理姓名	陈思强
执业资格证名称	一级建造师注册证书	执业资格证名称	一级建造师注册证书
执业资格证编号	粤1442006200701095	执业资格证编号	粤1442024202500474
<p>变更原因：</p> <p>原项目经理李耀辉同志因工作调动，不能继续担任本工程的项目经理职务，故申请变更项目经理为陈思强同志。</p> <div style="text-align: right;">             施工单位（公章）：            日期：2015年7月30日         </div>			
建设、监理单位意见			
<p>建设单位意见：</p> <p>同意见 2015.8.15</p> <p>日期：2015年8月15日</p>		<p>监理单位意见：</p> <p>1-2</p>  项目监理部 日期：2015年8月18日	



普通商密5年

文件编码：005-GN-B-2025-C31-P. E. 99-00003  
合同编码：3100222672

## 大亚湾核电基地北苑餐厅改造及结构加固施工 项目合同

发包人（甲方）：中广核核电运营有限公司

承包人（乙方）：惠阳建筑工程有限公司

签约地点：广东省深圳市

签约时间：2025年06月

陈超

页 1 / 158

陈



目录

第一节 合同协议书	3
第二节 通用合同条款	7
1. 一般约定	7
2. 发包人义务	12
3. 监理人	12
4. 承包人	14
5. 施工控制网	23
6. 工期	23
7. 工程质量	24
8. 试验和检验	25
9. 变更和终止	26
10. 计量与支付	29
12. 缺陷责任与保修责任	31
14. 不可抗力	34
15. 违约	35
16. 索赔	36
18. 诚信履约	37
第三节 专用合同条款	39
1. 一般约定	39
2. 发包人义务	40
3. 监理人	40
4. 承包人	41
5. 施工控制网	43
6. 工期	43
9. 变更和终止	44
10. 计量与支付	45
11. 竣工验收	49
12. 缺陷责任与保修责任	50
13. 保险	50
14. 不可抗力	51
15. 违约	51
17. 争议的解决	51
第四节 合同附件	53
附件1：采购技术规范书	53
附件2：质量保证要求	54
附件3：质量诚信保证	65
附件4：关于“十大禁令和红线”的承诺	67
附件5：保函格式	69
附件6：支付申请函	77
附件7 验收证书	78
附件8 安全管理协议	79
附件9 民营企业账款及农民工工资管理相关规定	108
附件10 工程变更内部申请单	110
附件11 信息安全管理要求	111
附件12 安全环境管理	114
附件13 质量诚信协议书	115
附件14 廉洁建设责任书	116

## 一、工程概况

- ## 二、承包范围

### 三、签约合同价与合同价格形式

(1)安全文明施工费:

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元):

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰拾玖万伍仟叁佰柒拾肆元陆角贰分  
(¥ 295,374.62 元):

合同履行期间,若遇国家政策调整,双方以不含税合同价不变为基础继续履行合同,未支付合同价税金按开票时国家税率政策执行。

1 合同价格形式: ☒ 总价浮动合同; ☐ 单价合同; ☐ 其他合同形式;

#### 四、合同工期

1. 计划开工日期: 2025 年 7 月 1 日, 承包人应按照监理人指示开工, 具体开工

日期以监理人发出的书面开工通知为准。如本项目无监理人，以发包人发出的书面开工通知为准。

2. 计划完工日期：2025年9月13日，具体以实际完工日期为准。

3. 工期总日历天数：75天（日历日）

## 五、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 六、合同文件的组成及优先顺序

1. 变更令/变更协议/补充协议；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书（如有）；
4. 响应函；
5. 专用合同条款及附件；
6. 通用合同条款；
7. 发包人要求；
8. 图纸；
9. 已标价工程量清单；
10. 其他合同文件：招标澄清、招标答疑、投标文件、中标清单、发包人、监理人发布的变更指令、工程签证、工程会议纪要及备忘录、经发包人及监理人审核确认的施工组织设计文件等资料。

上述文件互相补充和解释，如合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件排列顺序在先者为准；在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，属于同一类内容的文件，如有不一致之处，以最新签署的为准。

## 七、承包人项目经理

承包人的项目经理：李耀辉（441321197405204718）

## 八、承包人承诺

承包人承诺按合同约定的承包范围、工期要求、质量标准承担工程的施工、竣工及缺陷修复。

## 九、发包人承诺

发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

## 十、合同生效及份数

李耀辉

李耀辉

1. 同时具备如下条件时，本合同生效：

(1) 发包人和承包人及其法定代表人（或其授权代表）在本协议上签字并盖章。

2. 本协议一式肆份，发包人执叁份，承包人执壹份。

#### 十一、其他

1. 鉴于发包人禁止承包人的弄虚作假、违规操作行为，承包人向发包人做出质量诚信保证，坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。对涉及弄虚作假、违规操作的责任人实施“一棒出局”，同时将相关责任人纳入中国广核集团供应商人员黑名单。如承包人和承包人授权代表参与弄虚作假、违规操作，或承包人和承包人授权代表有组织实施弄虚作假、违规操作，将对承包人纳入中国广核集团供应商黑名单。集团内合同主体将追究弄虚作假、违规操作的违约责任并追索相关损失。

2. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

3. 双方地址及合同联络人：

#### 发包人

地址：广东省深圳市中广核大厦北楼5楼（邮编518000）

授权联络：中广核核电运营有限公司经营商务部

商务代表：王伟哲 电话：0755-88615127

技术代表：付振中 电话：18902312146

#### 承包人

地址：惠州市惠阳区沙田镇向阳路8号

授权联络：惠阳建筑工程有限公司

商务代表：肖再杰 电话：13928483440

电子信箱：909241520@qq.com

技术代表：陈思强 电话：15220243631

电子信箱：525886112@qq.com

以下为签字盖章页：

王伟哲

肖再杰

甲方：中广核核电运营有限公司

乙方：惠阳建筑工程有限公司

法定代表人或  
其授权代理人：

(盖单位公章或合同章)

日期：2022.5.8.20

法定代表人或  
其授权代理人：

(盖单位公章或合同章)

日期：

王伟超

李和

## (2) 技术负责人

姓名	席旭辉	性 别	男	年 龄	55
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430422197002228677		
手机号码		13902652394	证件号（职称证书编号）	粤高证字第0900101125908号	
参加工作时间		2003 年	从事技术负责人年限	16 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中广核工程有限公司	中广核广东太平岭核电厂一期工程 2019-2023 年度现场小项目工程	19800974.31元	2019.8.3-2023.12.31	完工	合格



1) 身份证



2) 学历证



3) 执业注册证书



#### 4) 社保缴费记录



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：席旭辉

证件号码：430422197002228677

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

#### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199301	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	199501	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199501	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费



#### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202504	111200010075	4492	718.72	0	359.36	2408	19.26	4.82	44.92	
202505	111200010075	7580	1212.8	0	606.4	7580	60.64	15.16	75.8	
202506	111200010075	7580	1212.8	0	606.4	7580	60.64	15.16	75.8	
202507	111200010075	7580	1212.8	0	606.4	7580	60.64	15.16	75.8	
202508	111200010075	7580	1212.8	0	606.4	7580	60.64	15.16	75.8	
202509	111200010075	7580	1212.8	0	606.4	7580	60.64	15.16	75.8	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111200010075: 惠州市: 惠阳建筑工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在惠州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-08，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期: 2025年10月10日

5) 业绩证明

- 中广核广东太平岭核电厂一期工程 2019-2023 年度现场小项目工程

中广核 CGN

中广核工程有限公司  
China Nuclear Power Engineering Co., Ltd.

广东省深圳市大鹏湾核电基地 邮编 (zip): 518124

发送 (To): 惠阳建筑工程总公司	对方传真号 (Your Fax No.):
来自 (From): 惠州项目部现场合同系 统办公室	我方传真号 (Our Fax No.):
抄送 (Copy To): 招标中心工程招标模 块	日期 (Date): 2019 年 7 月 16 日
	页数 (No. of Pages): 1

**中标通知书**

项目名称: 中广核广东太平岭核电厂一期工程 2019-2023 年度现场小项目工程

招标编号: CGN-201810310001-N1

中 标 人: 惠阳建筑工程总公司

中标金额: 人民币壹仟玖佰捌拾万零玖佰柒拾肆元叁角壹分 (¥19,800,974.31)。

请贵公司根据上述项目招标文件的要求, 在收到本中标通知书后 10 日内提交履约保函。我公司在收到合格的履约保函后, 将书面通知贵公司具体签约事项。

请贵公司于二日内对收悉本通知予以书面确认, 并及时与我公司联系。联系人: 张银屏 电话: 0755-84472167。

多谢合作! 刘军波 (印)

张银屏 总经理

中广核工程有限公司  
惠州项目部

刘军波 (印)

招标中心



【中广核广东太平岭核电厂】

# 中广核广东太平岭核电厂一期工程 2019-2023 年度现场小项目工程施工合同

合同编号：007-AN-B-2019-C82-P. C. 50-00127



本文件及相关附件的著作权归中广核工程有限公司所有，未经书面许可，不得擅自使用。

## 中广核广东太平岭核电厂一期工程 2019-2023 年度现场小项目工程施工合同

合同编号: 007-AN-B-2019-C82-P.C. 50-00127

发包人: 中广核工程有限公司

承包人: 惠阳建筑工程总公司

签约时间: 二〇一九年七月

第一章 第 1 页/共 14 页





## 目 录

### 第一章 合同协议书

- 附件 1: 中标通知书
- 附件 2: 投标文件澄清
- 附件 3: 投标函及投标函附录
- 附件 4: 廉政建设责任书
- 附件 5: 工程建设承诺函
- 附件 6: 履约保函
- 附件 7: 预付款保函格式
- 附件 8: 质量保证金保函格式

### 第二章 已标价工程量清单

### 第三章 通用合同条款

### 第四章 专用合同条款

### 第五章 发包人要求

- 第 1 节 现场条件
- 第 2 节 工程范围
- 第 3 节 工程进度
- 第 4 节 技术要求、计量与支付
- 第 5 节 质量管理
- 第 6 节 安全管理
- 第 7 节 程序清单

### 第六章 承包人投标施工组织设计

### 第七章 招标文件、招标答疑及修改



## 第一章 合同协议书

林

号

## 第一章 合同协议书

中广核工程有限公司(以下简称“发包人”)为实施中广核广东太平岭核电厂一期工程 2019-2023 年度现场小项目工程,已接受惠阳建筑工程总公司(以下简称“承包人”)对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书
- (2) 投标文件澄清
- (3) 投标函及投标函附录
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 技术标准和要求(招标澄清)
- (7) 图纸
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 承包人投标施工组织设计
- (10) 履约保函
- (11) 预付款保函
- (12) 质量保证金保函
- (13) 工程建设承诺函
- (14) 廉政建设责任书
- (15) 其他合同文件

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价:人民币(大写)壹仟玖佰捌拾万零玖佰柒拾肆元叁角壹分(¥19,800,974.31)。

4. 承包人项目经理:席旭辉。

5. 工程质量符合国家相关施工验收规范及本合同技术标准和要求的合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照发包人指示开工,工期为 1613 日历天。

9. 本协议书正本壹式贰份,合同双方各执壹份。

第一章 第 3 页/共 14 页



10. 合同未尽事宜, 各方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

11. 在本合同执行期间, 发包人签发的与承包人工作有关的程序都视为本合同的组成部分, 对承包人均有约束力, 承包人不能以任何理由提出异议 (程序本身有错误的情况除外) 或其他要求。

12. 本合同在承包人提交合法的、发包人认可的履约保函, 并由各方授权代表签字、盖章后生效, 至各方均已履行完合同规定的全部责任和义务后失效。

发包人: 中广核工程有限公司

承包人: 惠阳建筑工程总公司

法定代表人或其委托代理人: 

法定代表人或其委托代理人: 

签约时间: 2019 年 7 月 24 日

签约时间: 2019 年 7 月 24 日

开户行: 中国建设银行股份有限公司惠州

惠东黄埠支行

户名: 惠阳建筑工程总公司

账号: 4405 0171 7353 0000 0682

中广核广东太平岭核电厂一期工程 2019-2023 年度现场小项目工程

工程完工证书

证书编号: 007-AN-B-2019-C82-P.C.50-00127/FCC/001

合同名称: 中广核广东太平岭核电厂一期工程 2019-2023 年度现场小项目工程施工合同

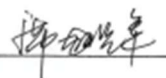
合同编号: 007-AN-B-2019-C82-P.C.50-00127

供 应 商: 惠阳建筑工程有限公司

供应商确认 中广核广东太平岭核电厂一期工程 2019-2023 年度现场小项目 工程已于  
2024 年 7 月 31 日完成。

供应商承诺在 / / 年 / / 月 / / 日之前完成遗留项清单上所示的遗留工作 (若有)。

供应商授权人:



日期: 2024.8.13

□经调查,对上述工程完工证书的申请不予接受,原因如下:

☒根据合同条款 第三章 11.2 项、18 项和第四章 18 项 及上述供应商完成遗留项的承诺,我司确认 中广核广东太平岭核电厂一期工程 2019-2023 年度现场小项目 工程已于  
2024 年 7 月 31 日完成。

工程公司	签字	日期
施工分部 土建 队工程师		2024.08.14
施工分部 土建 队经理		2024.8.14
施工分部 队工程师		
施工分部 队经理		
施工分部经理		2024.08.20
项目总经理		

注: ①涉及到多个专业的工程应由施工分部各专业队联合审核,可参照上表调整签字单位。

②对主体土建工程需项目总经理批准,除此之外的其他土建工程可由施工分部经理批准。

### (3) 质量负责人

姓名	蔡少彬	性 别	男	年 龄	36
职务	质量负责人	职 称	/	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440582198910106438		
手机号码	15013445798		资格证件号	0132510600032000301	
参加工作时间	2014 年		从事质量负责人年限	3 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东核电合营有限公司	大亚湾核电基地新建停车棚工程施工	919503.15 元	2024.12.19- 2025.06.17	完工	合格



1) 身份证



2) 执业注册证书

证书编码: 0132510600032000301	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b>	
<b>职业培训合格证</b>	
	姓 名: 蔡少彬
	身份证号: 440582198910106438
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 无极县慧晨职业技能培训学校有限公司
扫码验证	发证时间: 2025年 04月 17 日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

3) 社保缴费记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡少彬		社保电脑号：613875872		身份证号码：440582198910106438		缴费基数：1元											
参保单位名称：惠阳建筑工程有限公司深圳分公司		单位编号：143225				缴费基数：1元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	44.92	4492.0	35.94	1.98
2025	09	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	44.92	4492.0	35.94	1.98
合计			1437.44	718.72			202.0	67.34			67.34		89.84	11.88		17.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f0ff92b736de ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
143225

单位名称  
惠阳建筑工程有限公司深圳分公司



#### (4) 安全负责人

姓名	程琳	性 别	女	年 龄	32
职务	安全员	职 称	注册安全工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	211381199302276340		
手机号码	17640253029		资格证件号	粤建安 C3 (2025) 0052094	
参加工作时间	2015 年		从事安全员年限	1 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东核电合营有限公司	大亚湾核电基地新建停车棚工程施工	919503.15 元	2024.12.19– 2025.06.17	完工	合格

1) 身份证



2) 学历证





### 3) 执业注册证书

190-1138



姓名 程琳

性别 女

证件号码 211381199302276340

级别 中管级

执业证号 1924030750

发证日期 2020年10月20日

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 20231004644000001607



190-1138

## 注册记录

程琳 211381199302276340

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 惠州建筑工程有限公司

有效期至: 2029年3月30日



## 注册记录



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0052094

姓 名:程琳

性 别:女

出 生 年 月:1993年02月27日

企 业 名 称:惠阳建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年09月04日

有 效 期:2025年09月04日 至 2028年09月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

#### 4) 社保缴费记录

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 程琳		社保电脑号: 641684194				身份证号码: 211381199302276340				页码: 1							
参保单位名称: 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司				单位编号: 143225				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险						生育保险		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	143225	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	143225	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	143225	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	143225	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	143225	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	143225	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	143225	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	143225	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36			223.44		56.4	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f0ff92b9a6d3 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 143225 单位名称 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司



### (5) 安全员

姓名	沈光丰	性 别	男	年 龄	33
职务	安全员	职 称	/	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440582199201036312		
手机号码	15818786815		资格证件号	粤建安 C3 (2023) 0010055	
参加工作时间	2015 年		从事安全员年限	2 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
岭澳核电有限公司、岭东核电有限公司	岭澳一期、岭澳二期核电厂制氢站新增实体围墙施工	1632877.14 元	2023. 05. 188- 2023. 11. 30	完工	合格

1) 身份证



2) 执业注册证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2023) 0010055	
姓 名: 沈光丰	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1992年01月03日	
企 业 名 称: 惠阳建筑工程有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2023年04月27日	
有 效 期: 2023年04月27日 至 2026年04月26日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年04月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



### 3) 社保缴费记录

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 沈光丰		社保电脑号: 633311469		身份证号码: 440582199201036312		页码: 1											
参保单位名称: 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司		单位编号: 143225		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36			223.44	56.4		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f0ff92bf3102 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 143225 单位名称 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司





### (6) 劳资专管员

姓名	沈有东	性 别	男	年 龄	54
职务	劳资专管员	职 称	中级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	422201197111012637		
手机号码	15919736523		资格证件号	0915879202501000 585	
参加工作时间	1998 年		从事劳资专管员年限	0 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

1) 身份证



2) 学历证



3) 职称证书

广东省职称证书	
姓名: 沈有东	
身份证号: 422201197111012637	
职称名称: 工程师	
专 业: 建筑工程管理	
级 别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2023年04月21日	
评审组织: 惠州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会	
证书编号: 2313003017068	
发证单位: 惠州市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2023年09月26日	
查询网址: <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	

4) 执业注册证书

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 沈有东  
身份证号: 422201197111012637  
名 称: 劳务员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202501000585



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2025年10月09日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

# 5) 社保缴费记录

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 沈有东      社保电脑号: 613598708      身份证号码: 422201197111012637      页码: 1  
 参保单位名称: 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司      单位编号: 143225      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	03	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	04	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	05	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	06	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	07	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	08	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	09	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
合计			5749.76	2874.88			2693.2	1077.28			269.36			287.32		71.84	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f0ff92eec4a4 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位名称  
 单位编号  
 143225      惠阳建筑工程有限公司深圳分公司



## (7) 材料员

姓名	蔡卓佳	性 别	男	年 龄	30
职务	材料员	职 称	/	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440582199508106450		
手机号码	15992424362		资格证件号	0132511100015000169	
参加工作时间	2020 年		从事材料员年限	3 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
岭澳核电有限公司、岭东核电有限公司	岭澳一期、岭澳二期核电厂制氢站新增实体围墙施工	1632877.14 元	2023. 05. 188- 2023. 11. 30	完工	合格



1) 身份证



2) 执业注册证书

证书编码: 0132511100015000169	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 蔡卓佳
	身份证号: 440582199508106450
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 三河市致远职业培训学校
扫码验证	发证时间: 2025年 07月 14 日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

### 3) 社保缴费记录

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡卓佳		社保电脑号：800552953		身份证号码：440582199508106450		页码：1											
参保单位名称：惠阳建筑工程有限公司深圳分公司		单位编号：143225		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36		287.94	228.44	56.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f0ff92c1c69d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 143225 单位名称 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司



### (8) 施工员

姓名	黄涌鑫	性 别	男	年 龄	27
职务	施工员	职 称	/	学 历	中专
证件类型	身份证	证件号码	440513199805194036		
手机号码	15113052140		资格证件号	0132510100032000314	
参加工作时间	2021 年		从事施工员年限	3 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
岭澳核电有限公司、岭东核电有限公司	岭澳一期、岭澳二期核电厂制氢站新增实体围墙施工	1632877.14 元	2023. 05. 188-2023. 11. 30	完工	合格

1) 身份证



2) 执业注册证书

证书编码: 0132510100032000314	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b> <b>职业培训合格证</b>	
	姓 名: 黄涌鑫
	身份证号: 440513199805194036
	岗位名称: 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 无极县慧晨职业技能培训学校有限公司
	发证时间: 2025年 04月17 日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>
扫码验证	



3) 社保缴费记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄涌鑫		社保电脑号：806815899		身份证号码：440513199805194036		页码：1											
参保单位名称：惠阳建筑工程有限公司深圳分公司				单位编号：143225		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			5749.76 2874.88			808.0 269.36			269.36			269.36		281.84 23.44		56.4	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f0ff92c58ben ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
143225  
单位名称  
惠阳建筑工程有限公司深圳分公司



### (9) 施工员

姓 名	叶楚涛	性 别	男	年 龄	26
职 务	施工员	职 称	/	学 历	高中
证件类型	身份证	证件号码	440582199910086910		
手机号码		17688009190	资格证件号		0132510100032000 313
参加工作时间		2022 年	从事施工员年限		2 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东核电合营有限公司	大亚湾核电基地新建停车棚工程施工	919503.15 元	2024.12.19– 2025.06.17	完工	合格

1) 身份证



2) 执业注册证书

证书编码: 0132510100032000313	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓名: 叶楚涛
	身份证号: 440582199910086910
	岗位名称: 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 无极县慧晨职业技能培训学校有限公司
扫码验证	发证时间: 2025年 04月 17 日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

3) 社保缴费记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 叶楚涛 社保电脑号: 804635154 身份证号: 440582199910086910 页码: 1  
参保单位名称: 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司 单位编号: 143225 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36			201.84	225.44	56.4

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391f0ff92eabd6m ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 143225 单位名称 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司



(10) 资料员

姓名	曾喜武	性 别	男	年 龄	39
职务	资料员	职 称	中级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440582198603056311		
手机号码	18138131818	资格证件号	0915879202501000 586		
参加工作时间	2015 年	从事资料员年限	0 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



1) 身份证



2) 职称证书

广东省职称证书	
姓名: 曾喜武	
身份证号: 440582198603056311	
职称名称: 工程师	
专    业: 建筑工程管理	
级    别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2023年04月21日	
评审组织: 惠州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会	
证书编号: 2313003017266	
发证单位: 惠州市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2023年09月26日	
查询网址: <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	

3) 执业注册证书

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 曾喜武

身份证号: 440582198603056311

名 称: 资料员

等 级: --

证书编号: 0915879202501000586



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年10月09日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

4) 社保缴费记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曾喜武 社保电脑号: 616928015 身份证号: 440582198603056311 页码: 1  
参保单位名称: 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司 单位编号: 143225 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	143225	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				5749.76	2874.88			2693.2	1077.28			269.36			281.81	223.44	56.4

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f0ff92f105a2 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 143225 单位名称 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司



## (11) 造价员

姓名	陈亮	性 别	男	年 龄	35
职务	造价员	职 称	一级造价工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	420921199007243057		
手机号码	13628684496		资格证件号	建【造】 11224400022131	
参加工作时间	2015 年		从事造价员年限	4 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
岭澳核电有限公司、岭东核电有限公司	岭澳一期、岭澳二期核电厂制氢站新增实体围墙施工	1632877.14 元	2023. 05. 188- 2023. 11. 30	完工	合格


1) 身份证





2) 执业注册证书

使用有效期: 2025年10月10日  
2025年01月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈亮

性 别: 男



出 生 日 期: 1990年07月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400022131

有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位: 惠阳建筑工程有限公司



个人签名: 陈亮

签名日期: 2025.10.10

发证日期: 2022年06月06日

3) 社保缴费记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈亮		社保电脑号: 812288575		身份证号码: 420921199007243057		页码: 1												
参保单位名称: 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司				单位编号: 143225				计算单位: 元										
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	02	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	03	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	04	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	05	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	06	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	07	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	08	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	09	143225	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
合计			5749.76 2874.88			808.0 269.36			269.36			269.36		269.36		269.36		56.4

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391f0ff96aa55b7 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 143225 单位名称 惠阳建筑工程有限公司深圳分公司



4、信用状况

（1）近三年内发生过重大工程质量问题（以深圳市住建局公示的诚信档案为准）；

今天是2025年10月10日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。1Pv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

惠阳建筑工程有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

(2) 在国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) 中是否被列入严重违法失信企业名单;



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



惠阳建筑工程有限公司

在营 (开业) 企业

统一社会信用代码: 91441303196072195C

注册号:

法定代表人: 席旭辉

登记机关: 惠州市惠阳区市场监督管理局

成立日期: 1990年08月16日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

172

(3) 在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 中是否被列入失信被执行人名单;



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
何智南	5130011977****0846
丁朝凤	5102321969****6327
管金胜	1326231964****2015
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
蒋丙满	3326261966****0017

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

惠阳建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

58KV



验证码正确!

查询

### 查询结果

在全国范围内没有找到 惠阳建筑工程有限公司 相关的结果。

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

惠阳建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

58KV



验证码正确!

查询

### 查询结果

在全国范围内没有找到 惠阳建筑工程有限公司 相关的结果。

(4) 近三年内发生过重大及以上安全事故（安全事故划分以国务院令 第 493 号规定标准为准，安全事故以中华人民共和国应急管理部或中华人民共和国住房和城乡建设部网站所记录的为准）

2025年10月10日 星期五



**中华人民共和国应急管理部**  
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

**对党忠诚 纪律严明**  
**赴汤蹈火 竭诚为民**

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 党建 社会救援服务 应急科普

全部

惠阳建筑工程有限公司

搜索

开始日期

2022-10-10

结束日期

2024-10-10

搜索范围：

全部 应急要闻 工作动态 政策解读 救援力量 地方应急 通知公告 灾害事故信息 公开 服务 应急科普 法律法规标准

全部网页结果共0条

相关度

时间升序

时间降序

抱歉，没有找到相关结果。建议：

请你检查输入是否错误

请您尝试简化输入词

请您尝试用相似词或常见词

点击搜索帮助



当前位置: 首页 > 信息公示

事故责任企业库

事故责任人员库

惠阳建筑工程有限公司

查询 重置 展开

序号	单位名称	统一社会信用代码	单位类型	项目名称	事故责任情况说明	公示时间
暂无数据						

## 应急管理部政务服务窗口

首页 > 国务院部门服务窗口 > 应急管理部 > 安全生产严重失信主体名单查询

### 安全生产严重失信主体名单查询

惠阳建筑工程有限公司

FKDJ 

立刻查询 重置信息

#### 查询结果

未查询到失信记录

### 其他相关服务

特种作业操作证查询  
热门服务

中国消防产品技术鉴定产品认...  
热门服务

中国消防产品强制性产品认证...  
热门服务

企业安全生产信用信息查询  
法律法规

安全生产检测检验机构查询  
其他

安全评价机构信息查询  
其他