

标段编号：2308-440303-04-01-978219001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖国际化示范街区一期工程（广场部分）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市交运工程集团有限公司

日期：2025年09月23日

一、企业业绩




企业获奖情况一览表

序号	工程名称	合同额（万元）	竣工时间	建设单位
1	河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等 6 条市政道路工程	21505.150352	2021/11/9	河源市源城区共创投资有限公司
2	高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包	18748.719393	2022/12/30	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司
3	沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交（K0+920-K2+720）	17857.577843	2021/6/29	深圳市交通公用设施建设中心
	合同额合计	58111.447588		

河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等 6 条市政道路工程

河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等 6 条市政道路工程施工项目中标通知书

源建招（~~建~~）中字（2016 年）第（15）号

中标单位	深圳市交运工程集团有限公司	
建设单位	河源市源城区共创投资有限公司	
中标工程名称	河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等 6 条市政道路工程	
工程地点	河源市源城区龙岭工业园高埔八路以南和以北的场地内	
规 模	包含龙岭工业园 160.50 公顷用地范围内的场地平整土石方工程、道路工程、桥涵工程及排水排污工程。其中：场地平整土石方工程挖方量为 348.78 万立方米；建设市政道路总长为 7449 米，其中高埔八路长为 890 米，铁路西路（局部）长为 2248 米，丰叶大道长为 619 米建设桥涵一座，总长约为 100 米；铺设排水排污管道总长约为 20800 米等工程等内容。项目估算总投资为 216349601.13 元。	
中标内容	按施工图纸设计文件所含全部内容（详见河源市源城区财政投资评审中心出具的工程量清单）。	
结算方式	按招标文件规定结算	
中 标 条 件	1、中标价：215051503.52 元	
	2、工程质量要求：合格	
	3、拟派项目负责人：熊淼	
开标时间	2016 年 6 月 30 日	
公示时间	2016 年 7 月 1 日—2016 年 7 月 5 日	
建设单位意见：	招标代理意见：	河源市源城区建设工程交易中心意见：
		
二〇一六年七月六日	二〇一六年七月六日	二〇一六年七月六日

予以确认

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 施 工 合 同

2009年版

工程名称: 河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等6条市政道路工程

工程地点: 河源市源城区龙岭工业园高埔八路以南和以北场地内

发 包 人: 河源市源城区共创投资有限公司

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 河源市源城区共创投资有限公司

承包人：(全称) 深圳市交运工程集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等6条市政道路工程

工程地点：河源市源城区龙岭工业园高埔八路以南和以北的场地内

工程内容：包含龙岭工业园160.50公顷用地范围内场地平整土石方工程、道路工程、桥涵工程及排水排污工程

工程规模：项目估算总投资为216349601.13元

结构形式：土石方工程、道路工程、桥涵工程及排水排污工程

工程立项、规划批准文件号：源发改[2015]83号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：按施工图纸设计文件所含全部内容（详见河源市源城区财政投资评审中心出具的工程量清单）

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：390天。

拟从 2016 年 7 月 10 日开始施工，至 2017 年 8 月 5 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：____合格____

五、合同价款

合同总价（大写）：贰亿壹仟伍佰零伍万壹仟伍佰零叁元伍角贰分元；

（小写）：215051503.52元。

项目单价：☒详见承包人的投标报价书（招标工程）

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2016 年 7 月 06 日

订立合同地点：河源市源城区龙岭工业园管委会

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 当日 生效。

发包人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等6条市政道路工程

建设单位（公章）：河源市源城区共创投资有限公司

竣工验收日期：2021.11.9

发出日期：2021.11.9

市政基础设施工程

填 写 说 明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等6条市政道路工程	工程地点	源城区龙岭工业园三期扩园内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	包含龙岭工业园160.50公顷用地范围内的场的平整土石方工程、道路工程、桥涵工程及排水排污工程，场地平整土石方挖方量为348.78万立方米	工程造价（万元）	21505.15
结构类型	土石方及道路工程	开工日期	2016-7-10
施工许可证号	44160220160039	竣工日期	
监督单位	河源市源城区建设工程质量安全监督站	监督登记号	20180509-4
建设单位	河源市源城区共创投资有限公司	总承包单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	河源市工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	深圳市交运工程集团有限公司
设计单位	上海城西城建工程勘测设计院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市交运工程集团有限公司
监理单位	广东海外建设咨询有限公司	工程检测单位	河源市源城区建设工程质量检测站 河源市冠道路桥检测有限公司
其它主要参建单位	经通空间技术（河源）有限公司	其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录			验收合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>已完成B区、D区、E区地块土石方工程、高埔八路、农场路设计文件及施工合同的所有内容，因征地拆迁影响，完成A区、C区、F区地块大部分土石方工程、高埔七路设计范围内车行道路面（含排水工程）及K0+020.013~K0+818段人行道（含喷淋、绿化）、铁路西路K0+130~K1+740段车行道路面（含排水工程）及K0+300~K1+310段人行道（含喷淋、绿化）、高埔岗纵二路K0+000~K1+130段车行道路面（含排水工程）、人行道（含喷淋、绿化）等工程（具体完成工程量详见竣工图）。施工单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准施工，已完工程量实物质量符合设计图纸及规范要求。</p>		
工程质量情况	土建	<p>经对本工程已完成工程量的综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。</p>	
	设备安装	<p>经对本工程已完成工程量的综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>无</p>		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人： </p> <p>2021年 11月 9日</p>	<p>（公章）</p> <p>总监理工程师： </p> <p>2021年 11月 9日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人： </p> <p>2021年 11月 9日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：</p> <p>年 月 日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人： </p> <p>2021年 11月 9日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人： </p> <p>2021年 11月 9日</p>

竣工验收会议签到表

工程名称: 河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、八路等6条市政道路工程

召开时间: 2022年 11月 9日

地点: 湖州国际赛车场

[illegible]

高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

中标通知书

标段编号：44038720190091002001

标段名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工
总承包

建设单位：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：18748.719393万元

中标工期：540天

项目经理(总监)：曾彦



本工程于 2019-11-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature in blue ink.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-27

Handwritten signature in black ink: Kim, W. B. Shuk

查验码：8602703775759680

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

合 同 文 件

工程名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

地 点：光明区玉塘街道、凤凰街道

合同编号：HETONG-2010014-01J014

发 包 人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

签订日期：2019 年 12 月 27 日



深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

合 同 文 件

工程名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

地 点：光明区玉塘街道、凤凰街道

合同编号：HETONG-2010014-01J014

发 包 人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

签订日期：2019 年 12 月 27 日



第一部分 协议书（委托代建）

发包人（全称）：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承包人（全称）：深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

工程地点：光明区玉塘街道、凤凰街道

工程规模及特征：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程（项目代码：2018-440309-48-01-716874）位于光明高新技术产业园区西片区，沿外环高速公路北侧布设，呈东西走向，为城市次干道，路线全长 2.33Km，双向四车道，设计车速 40 km/h，红线宽 30 米，设跨鹅颈水跨线桥一座，长 352m；高压电力电缆设跨鹅颈水管线桥一座，长 342m，宽 6 m；跨地铁 6 号线桥一座，长 23m。工程总投资为 24761.56 万元，最终以区发改部门可研批复为准。

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目所涉及到的施工、采购、竣工验收与交付、保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于：道路工程（含地基处理）、桥梁工程、给排水工程、电气工程、岩土工程、燃气工程、交通疏解工程（含施工围挡）、交通工程及绿化工程等；具体详见施工图纸及工程量清单（最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：____ 桩径：____数量：____	通风空调工程	□空调面积：__平方米 □设计冷负荷：__冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: __平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯__部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯__部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: ____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: ____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> ____万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 4133 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 636m 宽: ____ 高: 3~7m	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 25366 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> ____平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: ____宽: ____	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 2200 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> ____座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 3000 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____ 高: ____	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 175 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: ____米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: ____米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: ____宽: ____
排水箱涵工程	<input checked="" type="checkbox"/> A3.0×3.0, 总长 87m; A2.0×1.5: 总长 303m; A2.5×1.8m: 总长 259m。	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 10481m ²
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1800 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

____/____

三、合同工期

开工日期: 2019 年 12 月 27 日

竣工日期: 2021 年 07 月 07 日

合同工期总日历天数 558 天。



四、质量标准

本工程质量标准：达到国家现行建筑工程质量验收规范的合格要求。

五、合同价款

合同总价(含税/大写)：人民币壹亿捌仟柒佰肆拾捌万柒仟壹佰玖拾叁元玖角叁分
(含税/小写)：¥187,487,193.93

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥8,671,257.11

合同总价(未税/大写)：人民币壹亿柒仟贰佰万陆仟伍佰玖拾玖元玖角肆分
(未税/小写)：¥172,006,599.94

税金为15,480,593.99元，税率为9%增值税，发票类型为增值税专用发票。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

- (1).协议书及附件；
- (2).中标通知书；
- (3).招标的澄清与答疑文件；
- (4).补充条款；
- (5).专用条款；
- (6).发包人包定义、技术规格书等的技术要求；
- (7).发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
- (8).标准、规范及有关技术文件；
- (9). 发包人图纸；
- (10). 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- (11). 通用条款；
- (12). 招标文件；
- (13). 投标文件及承包人工程报价单及其说明。

如招标文件条款、技术规格书、包定义、图纸等前后不一致或有矛盾的，投标人应提出质疑，如投标人未提出，应按最严格要求执行或有利于招标人的解释为准，中标后不因以上原因调整综合单价或单价价格。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、其他

(一) 代建合同要求列明条款：参建单位承诺认可代建合同对其与代建单位的义务作出的安排和约定。

委托单位：光明区建筑工务署；

代建单位、发包人、发包方、甲方：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司；

参建单位、乙方：即本协议的承包方

1、甲方（发包方）在该项目中虽是委托单位的代建单位，但需委托单位、甲方（发包方）、乙方（参建单位）三方确认：由甲方独自承担本合同中发包方的一切责任，乙方无权要求委托单位及光明区政府承担任何责任。

2、代建单位作为项目工程的发包方及工程款项拨付唯一义务人。

3、为减轻项目风险，参建单位应为其人员办理人身意外伤害保险，并由代建单位将参建单位与保险公司签订的有关保险合同报委托单位备案。

4、参建单位应配合专业工程质量安全风险管理机构的工作，为其提供便利，不得妨碍其工作。

5、对于专业工程质量安全风险管理机构出具的检查报告中提出的质量问题，相关责任方应及时整改并承担整改所需的费用。

6、参建单位与专业工程质量安全风险管理机构就工程质量缺陷的认定发生争议的，参建单位应与专业工程质量安全风险管理机构委托争议双方及委托单位均认可的工程质量鉴定机构进行鉴定。鉴定结论认定质量确有问题的，鉴定费由参建单位承担，反之由专业工程质量安全风险管理机构承担。



7、代建单位（发包人）因代建项目产生的费用说明：

1) 因委托单位与代建单位的代建合同价款（代建费）为人民币零元，代建单位因代建项目产生的所有相关费用（包括但不限于各项税费、代建单位向委托单位出具的相关保函产生的银行保函手续费等费用），应由承包人承担。

2) 以上费用发生时，由发包人先行垫付。发包人在费用发生后向承包人开具收据，承包人在收到收据当日，采取银行转账方式支付发包人垫付款项。

3) 其中代建单位向深圳市建设工程交易服务中心缴交的建设工程交易服务费 187,487.00 元，由承包人承担，承包人以银行转账方式支付给代建单位。代建单位如从工务署获得该笔费用，再扣除相关税点后支付给承包人。

十一、合同生效：

本合同签约时间： 2019 年 12 月 27 日

签约地点： 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人（公章）：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司
地址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区科裕路 168 号华星半导体显示工业园 13 栋研发办公楼一层

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人（公章）：深圳市交运工程集团有限公司

地址：深圳市罗湖区华岗路 1034 号一楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：4420 1532 7000 5250 6626

邮政编码：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工
总承包

建设单位（公章）： 深圳市华星光电半导体显示技术有限公
司

竣工验收里程： 科裕路K0+000~光布路K1+598.536

竣工验收日期： 2022年12月30日

发出日期： 2022年12月30日

市政基础设施工程





填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包	工程地点	深圳市光明区玉塘街道、凤凰街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长2.331km, 验收段长1.598km	工程造价（万元）	18748.71939	
结构类型	市政工程	开工日期	2020/4/15	
施工许可证号	/	竣工日期	2022年12月20日	
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020技-004	
建设单位	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	
勘察单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格，同意验收	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
法律法规规定的 其他验收文件	单位（子单位）工程 质量控制资料核查 记录	年 月 日	市政竣·通-1	合格，同意验收
	单位（子单位）工程 安全和功能检验资料 核查及主要功能抽查	年 月 日	市政竣·通-2	合格，同意验收
	单位（子单位）工程 外观质量检查记录	年 月 日	市政竣·通-3	合格，同意验收
	单位（子单位）工程 实体质量检查记录	年 月 日	市政竣·通-4	合格，同意验收
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	/	/	/	
工程竣工报告	/	/	/	
工程质量评估报告	/	/	/	
勘察质量检查报告	/	/	/	
设计质量检查报告	/	/	/	
工程质量保修书	/	/	/	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程于2022年12月30日竣工验收，已完成了本工程施工合同约定的全部内容（含设计变更），各分项工程资料齐全，现场检查无存在问题，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。		
工程质量情况	土建	符合设计施工验收规范要求	
	设备安装	符合设计施工验收规范要求	
工程未达使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 林沛 2022年12月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2022年12月30日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年12月30日
	分包单位 (公章)	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年12月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年12月30日
	  		
			

沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交（K0+920-K2+720）

中标通知书

标段编号：440383201603220010004001

标段名称：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交（K0+920-K2+720）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：17857.577843万元

中标工期：730

项目经理(总监)：舒焮安



本工程于 2016-05-27 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2016-08-17



查验码：5647845010406561

查验网址：www.szjsjy.com.cn

正本

合同编号: SHXLK-59-002

沙河西路快速化改造工程二标段-高
新南九道~深南立交
(K0+920-K2+720)

承包合同

发包人: 深圳市交通公用设施建设中心

承包人: 深圳市交运工程集团有限公司

工程地点: 深圳市南山区

签订日期: 2016 年 10 月 2 | 日

合同编号: _____

沙河西路快速化改造工程二标段-高
新南九道~深南立交
(K0+920-K2+720)

承包合同

发包人: 深圳市交通公用设施建设中心

承包人: 深圳市交运工程集团有限公司

工程地点: 深圳市南山区

签订日期: 2016 年 10 月 21 日

合 同 协 议 书

发包人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

承包人(全称): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交(K0+920-K2+720)

工程地点: 深圳市南山区

工程规模及特征: 本工程起点位于高新南九道(桩号 K0+920), 终点至深南立交(桩号 K2+720), 全长 1.8 公里, 主线双向 6 车道, 主线设计车速 60km/h, 辅道及匝道设计车速 30km/h。改造内容包括主车道和两侧辅道路面加铺沥青混凝土, 辅道贯通、主辅出入口及立交节点的改造优化, 新建人行天桥 1 座, 新增港湾式公交站 2 座, 人行道板砖重新铺设, 更换现状混凝土立道牙、完善交通及交通监控设施以及完善相关市政管线设施等。具体以本标段施工图纸载明的工程施工内容为准。

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

道路工程、桥梁工程、水工结构工程、给排水工程、电气工程、交通工程、交通监控设施工程、交通疏解工程及附属工程等, 具体以本工程施工图纸载明的工程施工内容为准。

三、合同工期

开工日期: 2016 年 8 月 30 日(以监理工程师签发的进场通知书后 7 天开始计算工期)

竣工日期: 2018 年 8 月 30 日(以实际开工日期往后顺延 730 日历天)

合同工期总日历天数 730 天。

四、质量标准

本工程质量标准： 按照国家相关技术标准验收合格

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款(大写)： 壹亿柒仟捌佰伍拾柒万伍仟柒佰柒拾捌元肆角叁分

(小写)： 178,575,778.43 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)： 3,100,356.61 元

本工程中标净下浮率为 24%，变更估价将按标底时采用 2016 年第 5 期信息价进行编制。

六、组成合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

(1) 合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《工程质量保修书》、《廉政合同》、《安全生产合同》、《维护农民工合法权益合同》、《拟投入本项目的主要人员表》、《拟投入本项目的主要施工机械设备》、《项目经理委托书》和《履约担保》）；

(2) 中标通知书；

(3) 投标承诺书；

(4) 专用合同条款及数据表；

(5) 通用合同条款；

(6) 技术标准和要求（含招标文件补遗书中与此相关的部分）；

(7) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(8) 已标价工程量清单；

(9) 招标文件（包括招标期间的往来文件）；

(10) 承包人有关人员设备投入的承诺；

(11) 其他合同文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本合同订立时间: 2016 年 10 月 21 日

订立地点: 深圳市

本合同一式 十二 份。正本两份,发包人和承包人各持一份;副本十份,发包人持 七 份,承包人持 三 份,均具有同等效力。

发包人和承包人均约定本合同自双方签字盖章后生效。

发 包 人 (公

章) :

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人 (公

章) :

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九
道~深南立交 (K0+920~K2+720)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021年 6月 29日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称		沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交（K0+920~K2+720）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		项目负责人	李鹏	开工许可证	DX(2020)8
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		项目负责人	陈邦尧	工程地点	深圳市南山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		项目负责人	刘敬华	合同造价	17857.577843 万元
监理单位	深圳高速工程顾问有限公司		项目总监	陈育新	开工日期	2017 年 06 月 30 日
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司		项目经理	舒焱安	完工日期	2021 年 06 月 15 日
			技术负责人	徐正	验收日期	2021 年 6 月 29 日
图纸审查 机构机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构		深圳市交通工程质量监督站		
工程概况：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交桩号 K0+920~K2+720），全长 1.8km，按城市快速路标准建设，主线设计车速 60km/h，辅道及匝道设计车速 30km/h，西侧为主线 3 车道+辅道 2 车道，东侧主线 4 车道。改造内容包括主车道和两侧辅道路加铺沥青混凝土，辅道贯通、主辅出入口及立交节点的改造优化，改造后海立交、深南立交；新建人行过街天桥 1 座，人行道板砖重新铺设，更换现状水泥混凝土道牙、完善交通以及完善相关市政管线设施等。						
工程 建 设 内 容	道路工程	路基级配碎石换填 18002m³，新建 HDF 匝道 241.394m，新建 Y 匝道 226.883m，新建后海立交 Z 匝道引桥段 190.963m，新建深南立交 A 匝道引桥段 274.728m，新建深南立交 D 匝道引桥段 36.89m，新建深南立交 E 匝道引桥段 22.95m，新建 B 匝道 365.713m，新建 C 匝道 368.051m，新建 F 辅道 466.395m，新建深南-沙河立交 DTA 掉头通道 120m，新建深南-沙河立交 DTB 掉头通道 110m，新建沥青混凝土路面 24824m³，新建罩面及调平层 64962m³，新建人行道 PC 防石透水砖 11800m³，新建非机动车道 C30 天然露骨料透水混凝土面层 2764m³，新建花岗岩立道牙 17708m，新建花岗岩平道牙 8140m，新建中央防撞护栏 2300m，新建悬臂式钢筋混凝土挡土墙 1490m，新建挡墙顶防撞护栏（花篮式）1356m，新建砖砌挡土墙 130m，新建 2016A 款护栏 357m，新建 2016A 款护栏 110m，新建分隔柱 96 根。				
	桥梁工程	新建后海立交 Z 匝道桥 1 座、总长 335.3m，深南立交 A 匝道桥 1 座、总长 552.3m，深南立交 D 匝道桥 1 座、总长 179.55m，深南立交 E 匝道 1 座、总长为 170.5m，高新南四道人行天桥 1 座、主桥长 61.35m、梯道长 97.37m，钻孔灌注桩基础 135 根，墩柱 52 根，盖梁 34 个，桥台 9 个，盆式支座 80 个，橡胶支座 18 个，新建防撞护栏（花篮式）2533m，新建伸缩装置 139m。				

隧道工程	/
通道桥涵	新建深南立交人行通道 2 座，长度 32.58m，铺装 PC 防石透水路面砖 130 m ² 。
给水排水工程	<p>给水工程：新建 K9 级球墨铸铁给水管 912m，阀门 9 座，排气阀 4 座，排泥阀 1 座，地上式消防栓 2 个，防坠网 14 个。</p> <p>排水工程：新建承插式钢筋混凝土排水管（II 级）3249.3m、新建 2*1500*2200mm 钢筋混凝土雨水箱涵 32m、雨水检查井 158 座（含旧井盖加固）、联合式雨水口 228 座、边沟 807m、防坠网 158 个。</p> <p>污水工程：现状污水检查井加高加固 47 座，防坠网 47 个。</p>
交通设施工程	/
交通信号和监控	/
电力及照明工程	<p>电力工程：新建钢筋混凝土 1.0×1.0m 隐蔽式电缆沟 40m；新建钢筋混凝土 1.4m×1.7m 隐蔽式电缆沟 351m；8Φ250mm+24Φ150mmBWFRP 电缆保护套管 740m，其中钢筋砼包封保护 740m；MPP-6Φ150 牵引式顶管 60m；MPP-18Φ150 牵引式顶管 106m；MPP-8Φ250mm+24Φ150mm 牵引式顶管 92m；直通井 1 个；工井 1(2.5×1.5×2.0m) 11 个；工井 2(2.0×1.5×2.0m) 2 个；工井 3(2.5×3.0×2.0m) 10 个；工井 4(2.5×6.0×2.0m) 3 个；工井 5(4.0×6.0×2.0m) 1 个；工井 6(4.0×28×2.0m) 1 个。</p> <p>照明工程：新建路灯灯具 402 套，路灯灯杆 273 杆，BVV-2.5mm² 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电缆 13600m，VV-1KV-4*25mm²+1*16mm² 聚氯乙烯绝缘电力电缆 13500m，电缆保护管 13600m，照明接线井 57 座。</p>
绿化景观工程	/
其他附属设施	/
通信工程	通信管道 1252m、通信人(手)孔井 25 座。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、对勘察单位的评价：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道～深南立交（K0+920～K2+720）项目由深圳市市政设计研究院有限公司。在项目实施过程中，勘察院能较好地履行设计委托合同中的义务。在勘察工作上，如期完成并及时的交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步的超前推进。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时配合工程施工。

2、对设计单位的评价：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道～深南立交（K0+920～K2+720）项目由深圳市市政设计研究院有限公司设计。在项目实施过程中，设计院能较好地履行设计委托合同中的义务。严格执行初步设计批复意见；未发现存在超标准、超规模等不规范情况。设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

3、对施工单位的评价：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道～深南立交（K0+920～K2+720）项目由深圳市交运工程集团有限公司施工，在项目施工过程中施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好。安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

4、对监理单位的评价：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道～深南立交（K0+920～K2+720）项目由深圳高速工程顾问有限公司监理，在项目施工过程中，能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位。监理内部管理制度健全、工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站工作等工作。监理单位自始至终一直积极主动地进行了监理各项工作，取得较好的成绩。监理单位基本能够按照相关规定进行严格监理、热情服务。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	许岩、王新华
组员	李鹏、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周卫文	李鹏、王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军
桥梁工程	周卫文	李鹏、王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军
通道桥涵	李鹏	王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军
给水排水工程	许岩	李鹏、王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	许岩	李鹏、王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/
通信工程	李鹏	王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军

（二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已进行量化评价。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	合格	合格	合格

给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/
通信工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论:</p> <p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2016]123号)的有关规定,工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。</p>	
建设单位审查情况	<p>经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2021年6月29日</u>)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p>2021年7月5日</p>
<p>单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字): </p> <p>勘察单位(盖章): </p> <p>2021年7月5日</p>	<p>单位负责人(签字): </p> <p>设计负责人(签字): </p> <p>设计单位(盖章): </p> <p>2021年7月5日</p>
<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字): </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p>2021年6月29日</p>	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目总监(签字): </p> <p>监理单位(盖章): </p> <p>2021年6月29日</p>

竣工验收小组成员签名

工程名称	沙河西路快速化改造工程二标段	竣工验收会议日期	2021年6月29日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部	周卫文
	深圳市交通公用设施建设中心	许岩	建设一部负责人	许岩
	深圳市交通公用设施建设中心	王新华	建设一部	王新华
	深圳市交通公用设施建设中心	黎晓燕	计划合约部	黎晓燕
	深圳市交通公用设施建设中心	李鹏	项目负责人	李鹏
	深圳市交通公用设施建设中心	黄胤鑫	项目组成员	黄胤鑫
	深圳市交通公用设施建设中心	骆丽瑞	财务部	骆丽瑞
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	陈邦尧	项目负责人	陈邦尧
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	刘敬华	项目负责人	刘敬华
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	舒焮安	项目经理	舒焮安
	深圳市交运工程集团有限公司	徐正	技术负责人	徐正
	深圳市交运工程集团有限公司	曹金基	副经理	曹金基
	深圳市交运工程集团有限公司	童宇明	安全主任	童宇明
	深圳市交运工程集团有限公司	曾爱军	质量主任	曾爱军
监理单位	深圳市高速工程顾问有限公司	陈育新	项目总监	陈育新

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

二、项目经理业绩

序号	工程名称	合同额（万元）	竣工时间	建设单位	担任职务
1	高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包	18748.719393	2022/12/30	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	项目经理

项目经理（曾彦）业绩：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

中标通知书

标段编号：44038720190091002001

标段名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

建设单位：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：18748.719393万元

中标工期：540天

项目经理(总监)：曾彦



本工程于 2019-11-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature in blue ink

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-27

Handwritten signature in black ink

查验码：8602703775759680

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

合 同 文 件

工程名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

地 点：光明区玉塘街道、凤凰街道

合同编号：HETONG-2010014-01J014

发 包 人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

签订日期：2019 年 12 月 27 日



深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

合 同 文 件

工程名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

地 点：光明区玉塘街道、凤凰街道

合同编号：HETONG-2010014-01J014

发 包 人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

签订日期：2019 年 12 月 27 日



第一部分 协议书（委托代建）

发包人（全称）：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承包人（全称）：深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

工程地点：光明区玉塘街道、凤凰街道

工程规模及特征：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程（项目代码：2018-440309-48-01-716874）位于光明高新技术产业园区西片区，沿外环高速公路北侧布设，呈东西走向，为城市次干道，路线全长 2.33Km，双向四车道，设计车速 40 km/h，红线宽 30 米，设跨鹅颈水跨线桥一座，长 352m；高压电力电缆设跨鹅颈水管线桥一座，长 342m，宽 6 m；跨地铁 6 号线桥一座，长 23m。工程总投资为 24761.56 万元，最终以区发改部门可研批复为准。

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目所涉及到的施工、采购、竣工验收与交付、保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于：道路工程（含地基处理）、桥梁工程、给排水工程、电气工程、岩土工程、燃气工程、交通疏解工程（含施工围挡）、交通工程及绿化工程等；具体详见施工图纸及工程量清单（最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：____ 桩径：____数量：____	通风空调工程	□空调面积：__平方米 □设计冷负荷：__冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: __平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯__部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯__部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: ____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: ____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> ____万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 4133 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 636m 宽: ____ 高: 3~7m	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 25366 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> ____平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: ____宽: ____	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 2200 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> ____座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 3000 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____ 高: ____	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 175 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: ____米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: ____米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: ____宽: ____
排水箱涵工程	<input checked="" type="checkbox"/> A3.0×3.0, 总长 87m; A2.0×1.5: 总长 303m; A2.5×1.8m: 总长 259m。	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 10481m ²
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1800 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

____/____

三、合同工期

开工日期: 2019 年 12 月 27 日

竣工日期: 2021 年 07 月 07 日

合同工期总日历天数 558 天。



四、质量标准

本工程质量标准：达到国家现行建筑工程质量验收规范的合格要求。

五、合同价款

合同总价(含税/大写)：人民币壹亿捌仟柒佰肆拾捌万柒仟壹佰玖拾叁元玖角叁分
(含税/小写)：¥187,487,193.93

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥8,671,257.11

合同总价(未税/大写)：人民币壹亿柒仟贰佰万陆仟伍佰玖拾玖元玖角肆分
(未税/小写)：¥172,006,599.94

税金为15,480,593.99元，税率为9%增值税，发票类型为增值税专用发票。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

- (1).协议书及附件；
- (2).中标通知书；
- (3).招标的澄清与答疑文件；
- (4).补充条款；
- (5).专用条款；
- (6).发包人包定义、技术规格书等的技术要求；
- (7).发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
- (8).标准、规范及有关技术文件；
- (9). 发包人图纸；
- (10). 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- (11). 通用条款；
- (12). 招标文件；
- (13). 投标文件及承包人工程报价单及其说明。

如招标文件条款、技术规格书、包定义、图纸等前后不一致或有矛盾的，投标人应提出质疑，如投标人未提出，应按最严格要求执行或有利于招标人的解释为准，中标后不因以上原因调整综合单价或单价价格。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、其他

(一) 代建合同要求列明条款：参建单位承诺认可代建合同对其与代建单位的义务作出的安排和约定。

委托单位：光明区建筑工务署；

代建单位、发包人、发包方、甲方：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司；

参建单位、乙方：即本协议的承包方

1、甲方（发包方）在该项目中虽是委托单位的代建单位，但需委托单位、甲方（发包方）、乙方（参建单位）三方确认：由甲方独自承担本合同中发包方的一切责任，乙方无权要求委托单位及光明区政府承担任何责任。

2、代建单位作为项目工程的发包方及工程款项拨付唯一义务人。

3、为减轻项目风险，参建单位应为其人员办理人身意外伤害保险，并由代建单位将参建单位与保险公司签订的有关保险合同报委托单位备案。

4、参建单位应配合专业工程质量安全风险管理机构的工作，为其提供便利，不得妨碍其工作。

5、对于专业工程质量安全风险管理机构出具的检查报告中提出的质量问题，相关责任方应及时整改并承担整改所需的费用。

6、参建单位与专业工程质量安全风险管理机构就工程质量缺陷的认定发生争议的，参建单位应与专业工程质量安全风险管理机构委托争议双方及委托单位均认可的工程质量鉴定机构进行鉴定。鉴定结论认定质量确有问题的，鉴定费由参建单位承担，反之由专业工程质量安全风险管理机构承担。



7、代建单位（发包人）因代建项目产生的费用说明：

1) 因委托单位与代建单位的代建合同价款（代建费）为人民币零元，代建单位因代建项目产生的所有相关费用（包括但不限于各项税费、代建单位向委托单位出具的相关保函产生的银行保函手续费等费用），应由承包人承担。

2) 以上费用发生时，由发包人先行垫付。发包人在费用发生后向承包人开具收据，承包人在收到收据当日，采取银行转账方式支付发包人垫付款项。

3) 其中代建单位向深圳市建设工程交易服务中心缴交的建设工程交易服务费 187,487.00 元，由承包人承担，承包人以银行转账方式支付给代建单位。代建单位如从工务署获得该笔费用，再扣除相关税点后支付给承包人。

十一、合同生效：

本合同签约时间： 2019 年 12 月 27 日

签约地点： 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人（公章）：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司
地址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区科裕路 168 号华星半导体显示工业园 13 栋研发办公楼一层

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人（公章）：深圳市交运工程集团有限公司

地址：深圳市罗湖区华岗路 1034 号一楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：4420 1532 7000 5250 6626

邮政编码：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 高新园区长凤路(东长路-科显路)市政工程施工
总承包

建设单位(公章): 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

竣工验收里程: 科裕路K0+000~光布路K1+598.536

竣工验收日期: 2022年12月30日

发出日期: 2022年12月30日

市政基础设施工程






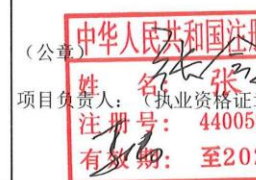
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包	工程地点	深圳市光明区玉塘街道、凤凰街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长2.331km, 验收段长1.598km	工程造价（万元）	18748.71939	
结构类型	市政工程	开工日期	2020/4/15	
施工许可证号	/	竣工日期	2022年12月20日	
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020技-004	
建设单位	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	
勘察单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格，同意验收	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
法律法规规定的 其他验收文件	单位（子单位）工程质量控制资料核查记录	年 月 日	市政竣·通-1	合格，同意验收
	单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查	年 月 日	市政竣·通-2	合格，同意验收
	单位（子单位）工程外观质量检查记录	年 月 日	市政竣·通-3	合格，同意验收
	单位（子单位）工程实体质量检查记录	年 月 日	市政竣·通-4	合格，同意验收
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	/	/	/	
工程竣工报告	/	/	/	
工程质量评估报告	/	/	/	
勘察质量检查报告	/	/	/	
设计质量检查报告	/	/	/	
工程质量保修书	/	/	/	

市政基础设施工程

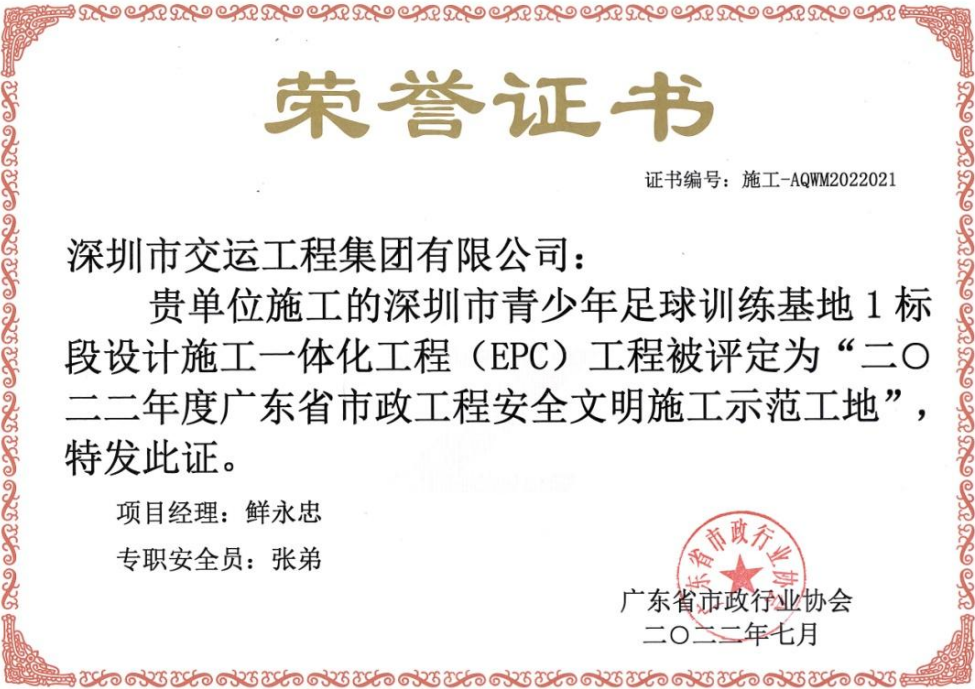
工程完成情况	本工程于2022年12月30日竣工验收，已完成了本工程施工合同约定的全部内容（含设计变更），各分项工程资料齐全，现场检查无存在问题，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。		
工程质量情况	土建	符合设计施工验收规范要求	
	设备安装	符合设计施工验收规范要求	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：林沛 年 月 日	 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

三、企业获奖情况

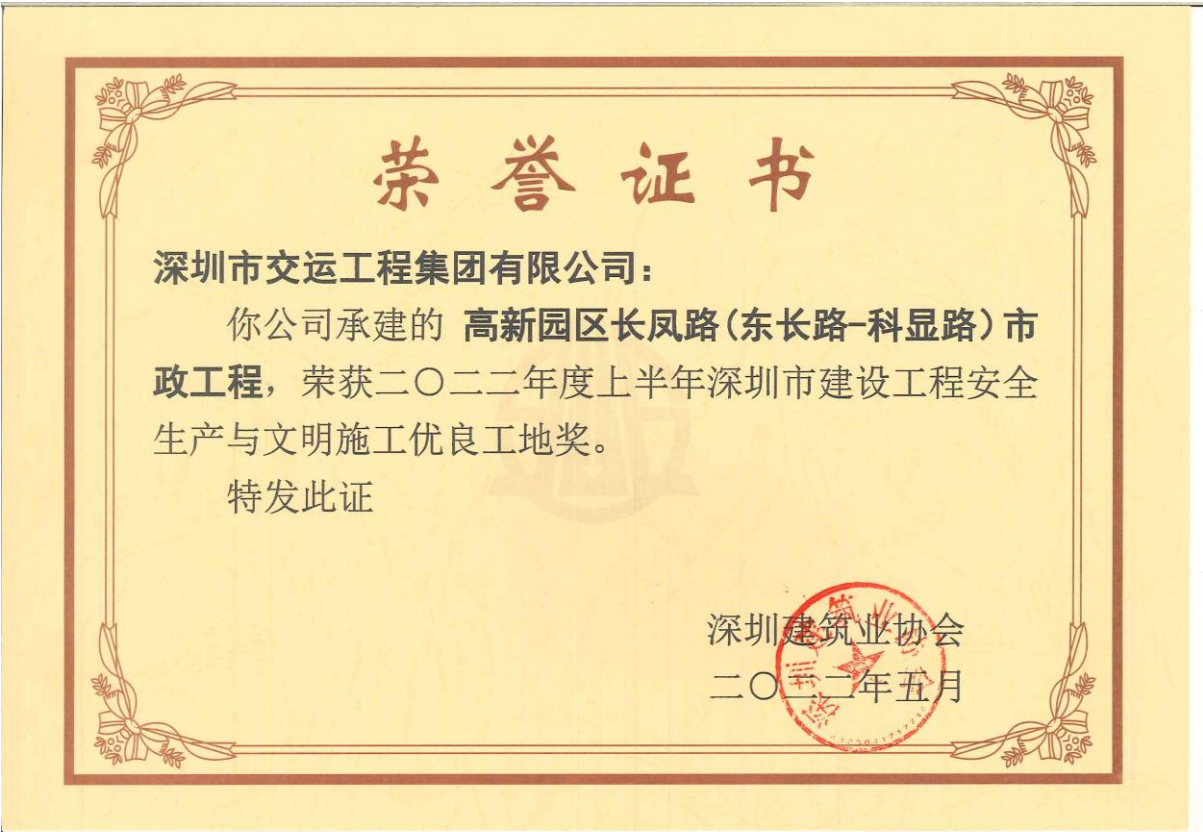
企业获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖名称	获奖时间	颁发部门
1	深圳市青少年足球训练基地 1 标段设计施工一体化工程(EPC)工程	广东省市政工程安全文明施工示范工地	2022 年 7 月	广东省市政行业协会
2	高新园区长风路（东长路-科显路）市政工程	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	2022 年 5 月	深圳建筑业协会
3	坂银通道工程第 5 标（路面工程）工程	2021-2022 年度深圳市交通公用设施优质工程	2023 年 5 月	深圳市城市交通协会

深圳市青少年足球训练基地 1 标段设计施工一体化工程 (EPC) 工程




高新园区长凤路 (东长路-科显路) 市政工程



坂银通道工程第 5 标（路面工程）



四、企业信用信息



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市交运工程集团有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市交运工程集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	罗向晖	企业类型	有限责任公司
成立日期	1992-03-14	住所	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

行政管理 48

诚实守信 5

严重失信 0


经营异常 0

信用承诺 7

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市交运工程集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 9144030019220498X0

注册号：

法定代表人： 罗向晖

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1992年03月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

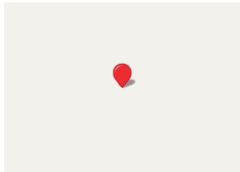
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市交运工程集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019220498X0	企业法定代表人	罗向晖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市交运工程集团有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳市交运工程集团有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
胡超	1302811989****0219
郭茜茜	4104821995****3836
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯迪能源科技股份有限公司	67185041-X
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

[查询](#)

查询结果

在全国范围内没有找到 9144030019220498X0 深圳市交运工程集团有限公司相关的结果.

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

[查询](#)

查询结果

在全国范围内没有找到 610122196210280018 罗向晖相关的结果.

投标人企业所有制情况申报表

致：华润（深圳）有限公司

我方参加 罗湖国际化示范街区一期工程（广场部分） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名		
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	张少华	出资比（51.4839）%
非控股股东/投资人	深圳市交远建筑工程劳务有限公司 深圳市智运达投资合伙企业（有限合伙） 深圳市众运通发展有限公司	出资比（48.5161）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市交远工程集团有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人  （签字或加盖私章）

2025 年 9 月 22 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市交运工程集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张少华	11841.29	自然人	自然人股东
深圳市交远建筑工程劳务有限公司	6017.1	本地企业	子公司
深圳市智运达投资合伙企业（有限合伙）	3301.61	本地企业	内资合伙企业
深圳市众运通发展有限公司	1840	本地企业	企业法人

 信息打印