

标段编号： 2412-440311-04-05-123199003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市彬绿园林有限公司

日期： 2025年09月29日

## 目录

<b>1、投标人资信标情况汇总表</b> .....	<b>4</b>
<b>2、投标人签署承诺书情况</b> .....	<b>6</b>
<b>3、项目班子配备</b> .....	<b>12</b>
附表1 施工单位管理人员最低配备要求表.....	12
项目管理机构配备情况表.....	13
项目经理-骆丽花.....	15
质量及技术负责人-张和山.....	19
安全负责人-张贤.....	23
电气工程师-孙秀卉.....	27
测绘工程师-卓丛海.....	30
造价工程师-王孝琼.....	32
资料员-吴艾明.....	37
土建工程师-欧文杰.....	41
给排水工程师-文靖波.....	44
质量负责人-刘良森.....	47
园建工程师-林玩坤.....	51
绿化工程师-黄春燕.....	54
园林工程师-余伟才.....	57
施工员-周美荣.....	60
安全员-朱忠政.....	64
材料员-黄焯霖.....	67
质量员-邓高杰.....	71
劳务专管员-叶思银.....	75
<b>4、企业承接同类业绩情况</b> .....	<b>77</b>

投标人近 5 年完成的同类工程业绩 .....	77
4.1 深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程 .....	78
4.2 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段 .....	108
4.3 坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120-304.25) 绿化工程 .....	123
4.4 绿岛国际壹中心-园林录现绿化工程(施工)标段 I .....	138
<b>5、项目负责人完成同类业绩情况 .....</b>	<b>155</b>
项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（个人业绩） .....	155
园山街道银荷北路新建绿化工程 .....	156
前海十九单元公共空间工程(一期)项目 04、06 地块施工 .....	172

## 1、投标人资信标情况汇总表

## 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	深圳市彬绿园林有限公司	法定代表人姓名	朱国福		
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	城市园林绿化壹级 市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包贰级	项目负责人 资格类别及等级	骆丽花、职称证、园林高级工程师		
投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	/	法定代表人姓名	/		
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	/	项目负责人 资格类别及等级	/		
<b>投标人近 5 年承接的同类工程业绩（不超过 2 项）</b>					
1、工程名称：深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程；合同金额：3239.3361 万元；合同签订时间：2021 年 11 月 9 日					
2、工程名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段；合同金额：960.388495 万元；合同签订时间：2023 年 4 月 7 日					
3、工程名称：坂田街道坂雪岗环城南路(K0+120-304.25)绿化工程；合同金额：886.807885 万元；合同签订时间：2021 年 10 月 26 日					
4、工程名称：绿岛国际壹中心-园林录现绿化工程(施工)标段 I；合同金额：541.495347 万元；合同签订时间：2023 年 3 月 1 日					
<b>项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）</b>					
1、工程名称：园山街道银荷北路新建绿化工程；合同金额：1120.34487 万元；竣工验收时间：2020 年 12 月 28 日					
2、工程名称：前海十九单元公共空间工程(一期)项目 04、06 地块施工；合同金额：1818.550878 万元；竣工验收时间：2025 年 1 月 21 日 (是否体现项目负责人：是)【个人业绩】					
<b>拟派项目管理班子成员配置情况</b>					
拟配人员数量	18 人	具备执业资格人员数量（若有）	注册 2 人。	具备职称人员数量	正高级 0 人， 高级工程师 4 人，

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

					中级 <u>9</u> 人， 初级 <u>3</u> 人。
--	--	--	--	--	----------------------------------

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2、投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用**红色矩形框**标注出来

3、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前 N（N=规定提供的数量）项进行复核和统计。

## 2、投标人签署承诺书情况

附件：

### 承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

我单位参加光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）工程的招投活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

一、承诺不转包挂靠（按承诺书附件1签署）。

二、投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣5分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣2分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

三、投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣2分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣1分。

四、本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

五、严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。

六、签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件2签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

七、签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件3签署），如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件4提供）。

八、已仔细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

九、根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

投标人全称（单位公章）：深圳市彬绿园林有限公司

法定代表人（签字或盖章）：朱国福

公司总部地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801

邮政编码：518055

公司总部电话：0755-83329918 传真：0755-83206288

日期：2025年09月29日

承诺书附件 1

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目	
标段名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）	
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	
投标单位	深圳市彬绿园林有限公司	
工程地址	深圳市光明区	
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市彬绿园林有限公司</p> 	<p>时间：2025 年 09 月 29 日</p>
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）：  </p>	<p>时间：2025 年 09 月 29 日</p>

承诺书附件 2

## 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监理工程师锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 2、我方承诺，拟派项目负责人未同时担任两个及以上建设工程的项目经理（即施工项目负责人），且未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员。
- 3、拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 4、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 5、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 6、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 7、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 8、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 9、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：深圳市彬绿园林有限公司（公章）

法定代表人（签字或签章）：朱国福

承诺日期：2025年09月29日

承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	骆丽花	性别	女	年龄	44
职务	项目经理	职称	园林高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44162219810212 3985	手机号码	0755- 83329918
参加工作时间	2007.1		从事项目负责人年限		15年
资格证书名称、专业及编号	2303001121061				
近5年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
园山街道银荷北路新建绿化工程 (个人业绩)	1120.344 87万元	2019.10.22- 2020.12.28	2019.10.22- 2020.12.28	已完	工程质量合格
前海十九单元公共空间工程(一期)项目04、06地块施工(个人业绩)	1818.550 878万元	2023.12.18- 2025.1.21	2023.12.18- 2025.1.21	已完	工程质量合格

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

承诺书附件 4:

## 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

一、近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

二、近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通、水务或者财政部门行政处罚的。

三、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的。

四、拖欠工人工资被深圳市光明区有关部门责令改正而未改正的。

五、依法应当拒绝投标的其他情形。

如果违反本承诺书，我方愿意接受：

一、取消投标资格、取消中标资格；

二、投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

三、招标人今后可拒绝我方参与投标；

四、建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市彬绿园林有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张国福

公司总部地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 1801

邮政编码：518055

公司总部电话：0755-83329918 传真：0755-83206288

日期：2025 年 09 月 29 日

附表1 施工单位管理人员最低配备要求表

投标人（盖章）：深圳市彬绿园林有限公司

序号	拟任项目机构岗位职务	人员数量	技术职称	执业资格类别	专业	工作年限	进场时间	退场时间
1	项目经理	1	工程师	/	园林绿化	10	开工	质保期结束
2	质量及技术负责人	1	工程师	/	市政公用	10	开工	竣工验收
3	安全负责人	1	工程师	注册安全工程师、安全C证	安全管理	5	开工	竣工验收
4	电气工程师	1	工程师	/	强弱电	5	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
5	测绘工程师	1	工程师	/	测量	5	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
6	造价工程师	1	工程师	一级注册造价工程师	造价咨询	10	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
7	资料员	1	助理工程师	岗位证	市政	3	开工	质保期结束
	合计人数	7						

2025年09月29日

注：1. 项目经理除不可抗力因素不允许替换，若要替换处违约金 100000 元/人·次，质量及技术负责人、安全负责人若要替换处违约金 10000 元/人·次。专业工程师若要替换处违约金 2000 元/人·次。

2. 经现场抽查，如发现拟派人员与本表填报的不一致，将按合同条款追究其违约责任（处违约金、履约评价不合格等）。

3. 经各参建方核查，现场确实有已完工的专业工程，其对应的专业工程师经甲方书面同意后可离开本项目。

4. 如项目总投资有所调增或根据后续现场施工情况需要，甲方要求增加相应专业的管理人员，施工单位须在一周内安排人员进场。

5. 证明材料：根据《施工单位管理人员最低配备要求表》提供拟投入本项目所有管理人员的身份证、学历证和职称证，学位证（项目经理、技术负责人、安全负责人、工程师、资料员、施工员、测量员、劳务员如有则提供），岗位证（提供安全负责人的住建部门或应急部门颁发的C证或安全生产知识和管理能力考核合格证、建设教育协会（培训中心）或政府部门颁发的资料员、施工员、测量员、劳务员岗位证），执业证（项目经理、造价工程师需提供），以及截标之日前3个月在投标单位缴纳的社保记录扫描件。

### 3、项目班子配备

附表 1 施工单位管理人员最低配备要求表

附表 1 施工单位管理人员最低配备要求表

投标人（盖章）： 深圳市彬绿园林有限公司

序号	拟任项目机构岗位职务	人员数量	技术职称	执业资格类别	专业	工作年限	进场时间	退场时间
1	项目经理	1	工程师	/	园林绿化	10	开工	质保期结束
2	质量及技术负责人	1	工程师	/	市政公用	10	开工	竣工验收
3	安全负责人	1	工程师	注册安全工程师、安全 C 证	安全管理	5	开工	竣工验收
4	电气工程师	1	工程师	/	强弱电	5	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
5	测绘工程师	1	工程师	/	测量	5	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
6	造价工程师	1	工程师	一级注册造价工程师	造价咨询	10	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
7	资料员	1	助理工程师	岗位证	市政	3	开工	质保期结束
	合计人数	7						

2025 年 09 月 29 日

注：1. 项目经理除不可抗力因素不允许替换，若要替换处违约金 100000 元/人·次，质量及技术负责人、安全负责人若要替换处违约金 10000 元/人·次。专业工程师若要替换处违约金 2000 元/人·次。

2. 经现场抽查，如发现拟派人员与本表填报的不一致，将按合同条款追究其违约责任（处违约金、履约评价不合格等）。

3. 经各参建方核查，现场确实有已完工的专业工程，其对应的专业工程师经甲方书面同意后可离开本项目。

4. 如项目总投资有所调增或根据后续现场施工情况需要，甲方要求增加相应专业的管理人员，施工单位须在一周内安排人员进场。

5. 证明材料：根据《施工单位管理人员最低配备要求表》提供拟投入本项目所有管理人员的身份证、学历证和职称证，学位证（项目经理、技术负责人、安全负责人、工程师、资料员、施工员、测量员、劳务员如有则提供），岗位证（提供安全负责人的住建部门或应急部门颁发的 C 证或安全生产知识和管理能力考核合格证、建设教育协会（培训中心）或政府部门颁发的资料员、施工员、测量员、劳务员岗位证），执业证（项目经理、造价工程师需提供），以及截标之日前 3 个月在投标单位缴纳的社保记录扫描件。

## 项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	骆丽花	高级工程师	职称证	副高	2303001121061	园林
质量及技术负责人	张和山	高级工程师	职称证	副高	GX12020014759	市政公用工程
安全负责人	张贤	/	注册安全工程师证/安全C证	中级/C级	2020110464400000197 9/粤建安 C3(2025)0008033	安全管理
电气工程师	孙秀卉	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1200102156356号	电气
测绘工程师	卓丛海	工程师	职称证	中级	B08021060000000350	建筑
造价工程师	王孝琼	工程师	职称证/注册造价工程师证	中级/二级	1903003024785/建 【造】21234400014152	风景园林/ 土木建筑工程
资料员	吴艾明	助理工程师	职称证/资料员证	初级	2003046005803/23010 50000107957	园林
土建工程师	欧文杰	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1000101017157号	园林
给排水工程师	文靖波	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1100102002167H号	给排水
质量负责人	刘良森	工程师	职称证/质量员证	中级	粤中职证字第 1803003010995号 /044171069441701414 1	风景园林/ 土建
园建工程师	林玩坤	工程师	职称证	中级	2303003121495	园林

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

绿化工程师	黄春燕	高级工程师	职称证	副高	2203001067096	园林
园林工程师	余伟才	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803003010993 号	园林
施工员	周美荣	工程师	职称证/市政 施工员证	中级	粤中职证字第 1803003010989 号/ 0441710494417006702	风景园林/ 市政工程
安全员	朱忠政	/	安全生产考 核 C 证	C 证	粤建安 C3(2015)0002364	园林/安全
材料员	黄焯霖	助理工程 师	职称证/材 料员证	初级	2303006121163/23010 40000104107	园林/材料
质量员	邓高杰	助理工程 师	质量员证/ 职称证	初级	2301030100108498/22 03006067270	园林/质量
劳务专管员	叶思银	/	劳务员证	/	2301140000106822	劳务

## 项目经理-骆丽花

## 项目经理（建造师）简历表

姓名	骆丽花	性 别	女	年 龄	44
职务	项目经理	职 称	园林高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441622198102123985	手机号 码	0755-83329918
参加工作时间	2007.1		从事项目经理（建造师）年限	15年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	2303001121061				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质 量
深圳市龙岗区 园山街道办事处	园山街道银荷北 路新建绿化工程 (个人业绩)	1120.34487 万元	2019.10.22- 2020.12.28	已完	合格
深圳市前海建 设投资控股集 团有限公司	前海十九单元公 共空间工程(一 期)项目04、06地 块施工(个人业 绩)	1818.550878 万元	2023.12.18- 2025.1.21	已完	合格

## 职称证

# 广东省职称证书

姓名：骆丽花  
身份证号：441622198102123985

职称名称：高级工程师  
专    业：园林  
级    别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月12日  
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121061  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月10日


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证





## 质量及技术负责人-张和山

### 技术负责人简历表

姓名	张和山	性别	男	年龄	45
职务	质量及技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	452322198001012414		
手机号码	0755-83329918	证件号（职称证书编号）	GX12020014759		
参加工作时间	2005.6.30	从事技术负责人年限	15年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

职称证

**广西壮族自治区职称证书**

证书编号: GX12020014759

姓 名: 张和山

性 别: 男

身份证号: 452322198001012414



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 市政公用工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 工程系列广西区人才服务办公室副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年04月29日

# 毕业证





## 安全负责人-张贤

### 安全负责人信息表

姓名	张贤	证件类型	身份证	证件号码	422127198309060012
手机号码	0755-83329918		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2025)0008033	

### 注册安全工程师证



安全 C3 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0008033

姓 名：张贤

性 别：男

出生年月：1983年09月06日

企业名称：深圳市彬绿园林有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年02月24日

有效 期：2025年02月24日 至 2028年02月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年02月24日



# 毕业证



NO. 20230141116

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张贤

社保电脑号：807832629

身份证号码：422127198309060012

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			7816.08	3962.96			1103.26	367.79			367.79		162.48	216.64		54.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cb873fd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157933	深圳市彬绿园林有限公司



# 电气工程师-孙秀卉

## 职称证



# 毕业证



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙秀卉 社保电脑号：617733706 身份证号码：Z11222198111291628 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	07	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	08	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	09	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			16353.72	8090.64			8991.47	3444.44			808.69	353.06	160.38			141.45	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efc67cb88359）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司

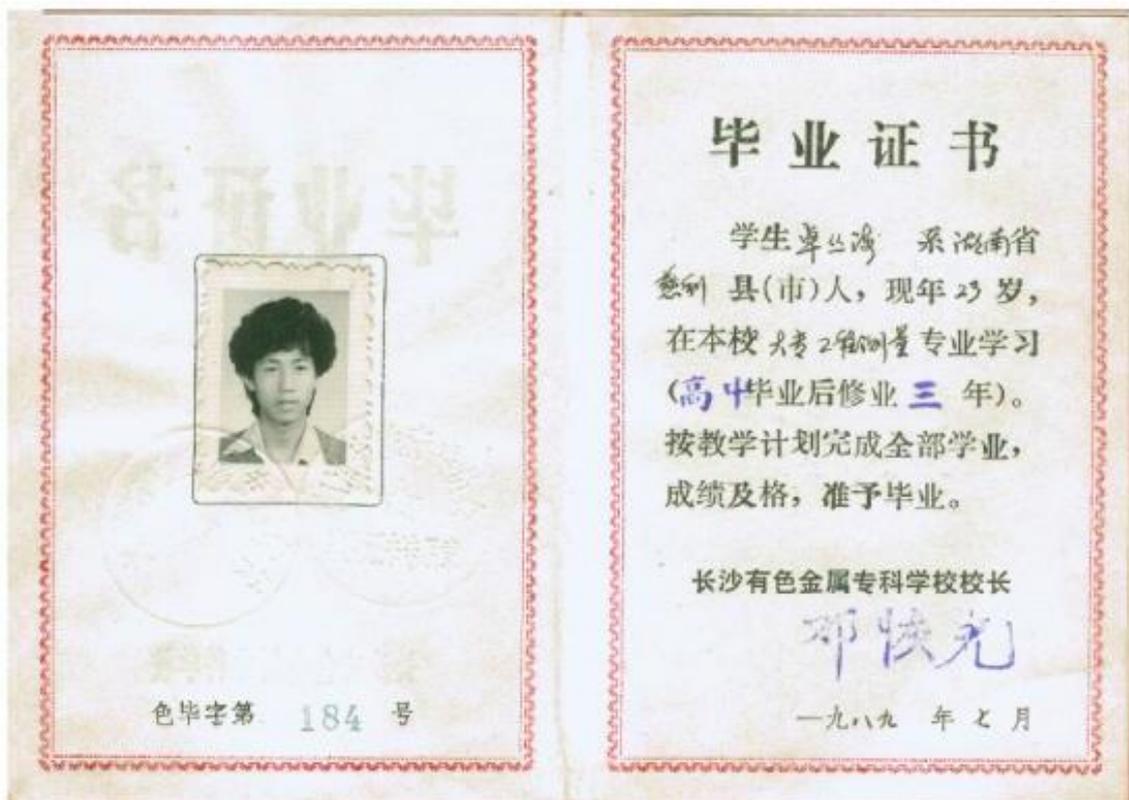


## 测绘工程师-卓丛海

### 职称证



### 毕业证



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卓丛海 社保电脑号：600906013 身份证号码：430103196602273535 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	12	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	01	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	04	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	05	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	06	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	07	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	08	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	09	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
合计			41700.0	20800.0			13540.0	5200.0			1300.0			1433.0	1762.6		455.4



备注：

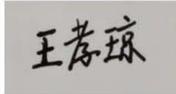
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67caf166n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



造价工程师-王孝琼

注册造价工程师证

		使用有效期：2025年06月 04日-2025年12月01日
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	王孝琼	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1987年02月22日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400014152	
有 效 期：	2023年12月15日-2027年12月14日	
聘 用 单 位：	深圳市彬绿园林有限公司	
		
个人签名：		广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
签名日期：	王孝琼 2025.6.4	发证日期：2023年12月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王孝琼

证件类型	居民身份证	证件号码	421022*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市彬绿园林有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市彬绿园林有限公司

证书编号: 建[造]21234400014152

注册编号/执业印章号: B21234400014152

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月14日

暂无证书变更记录



## 职称证

# 广东省职称证书

姓名：王孝琼

身份证号：421022198702220627



职称名称：工程师

专业：风景园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003024785

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证



湖北省自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.edu.cn/query\\_zkbyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp)

No.07 02881811

0806

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王孝琼 社保电脑号：634862398 身份证号码：421022198702220627 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	07	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	08	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	09	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			16353.72	8090.64			8991.47	3444.44			808.69	353.06	100.38		141.45		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efc67cb87a8g）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



资料员-吴艾明

职称证



# 岗位证



# 毕业证



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴艾明 社保电脑号：636415050 身份证号码：513723196811022302 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			15228.29	8025.44			8991.47	3444.44			807.05		343.28	493.04		136.76	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cb6dd33 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 打印日期：2023年9月25日

土建工程师-欧文杰

职称证



毕业证



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧文杰 社保电脑号：3159549 身份证号码：44030119761023651X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	07	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	08	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	09	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计			16711.47	8281.44			8991.47	3444.44			813.45			451.7	880.6		161.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cb85065 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司

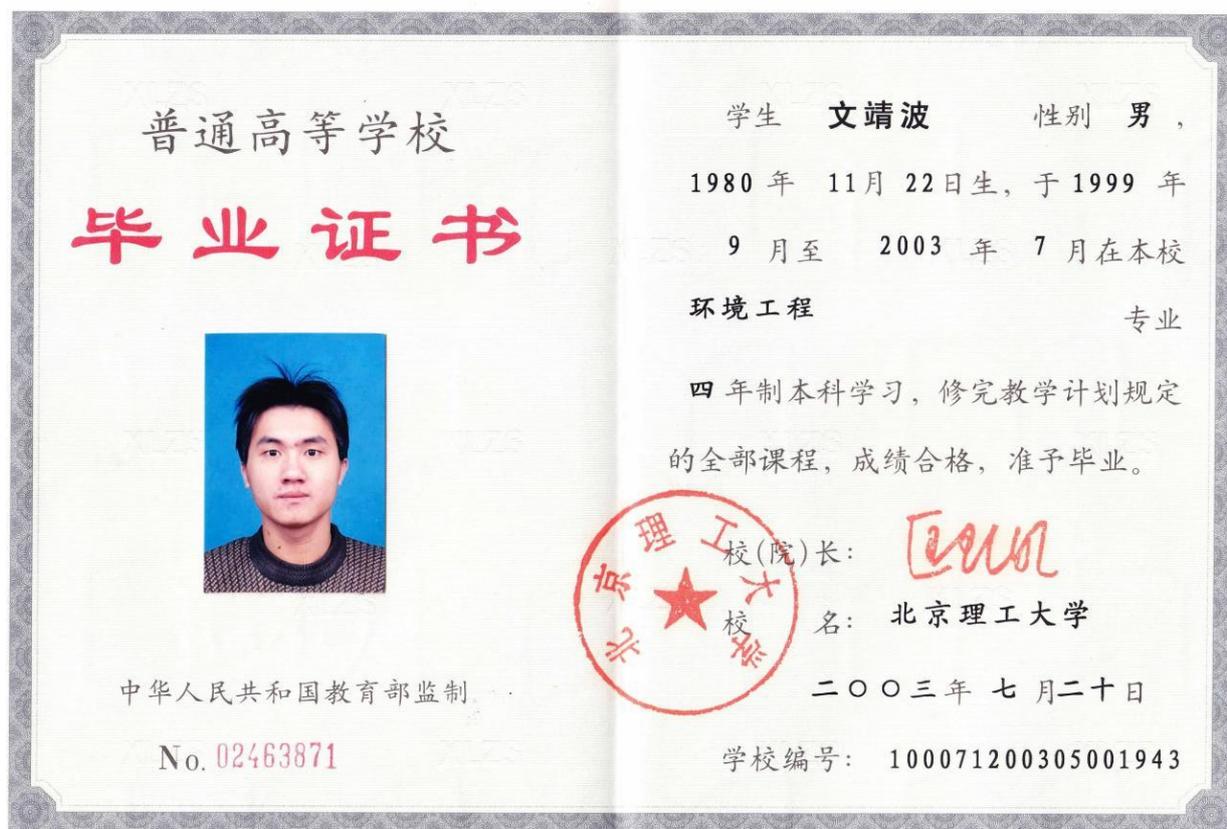


# 给排水工程师-文靖波

## 职称证



## 毕业证



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文靖波 社保电脑号：632158472 身份证号码：460031196011220014 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			15228.29	8025.44			2466.79	809.37			807.05						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cb6e79d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 打印日期：2025年9月25日

## 质量负责人-刘良森

### 质量负责人信息表

姓名	刘良森	证件类型	身份证	证件号码	441423198012254370
手机号码	0755-83329918		证件号（质量员证编号）	0441710694417014141	

### 职称证



## 质量员证

证书编码：0441710694417014141

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：刘良森

身份证号：441423198012254370

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 毕业证



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘良森 社保电脑号：605991492 身份证号码：441423196012254370 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	07	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	08	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	09	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			16353.72	8090.64			8991.47	3444.44			808.69		353.06	100.38		141.45	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cb7d79p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



园建工程师-林玩坤

职称证

# 广东省职称证书

姓名：林玩坤  
身份证号：440506199301141412



职称名称：工程师  
专业：园林  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月13日  
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121495  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 毕业证



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玩坤 社保电脑号：638737662 身份证号码：440506199301141412 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cb82das ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 打印日期：2025年9月25日

## 绿化工程师-黄春燕

### 职称证

广东省职称证书	
姓名：黄春燕	
身份证号：44520219820319384X	
职称名称：高级工程师	
专业：园林	
级别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2022年05月21日	
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203001067096	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年06月28日	
查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	

# 毕业证



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄春燕 社保电脑号：613384650 身份证号码：44520219820819384X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	07	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	08	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	09	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			16353.72	8090.64			8991.47	3444.44			808.69	353.06	100.38		141.45		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efc67cae4fcw）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



# 园林工程师-余伟才

## 职称证



## 毕业证



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余伟才 社保电脑号：610860369 身份证号码：441423198109190019 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			15228.29	8025.44			8991.47	3444.44			807.05		343.28	493.04		136.76	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cb7d239 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 打印日期：2023年9月25日

施工员-周美荣

施工员证

证书编码：0441710494417006702

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

姓名：周美荣

身份证号：441423198209105440

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 职称证



# 毕业证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 **周美荣** 性别 **女**，一九八二年 九 月 十 日生，于二〇一二年  
三月至二〇一五年 一 月在本校 **园林**  
专业 **函授** 学习，修完**专科起点本科**教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**华南农业大学** 校（院）长：

批准文号：教育部（83）教成字002号  
证书编号：105645201505000636 二〇一五年 一 月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周美荣 社保电脑号：605628180 身份证号码：441423198209105440 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	02	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	03	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	04	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	05	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	06	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	07	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	08	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	09	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	10	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	11	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	12	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	01	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	02	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	03	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	04	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	05	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	06	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	07	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	08	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	09	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
合计			25020.0	12480.0			8991.47	3444.44			843.45		553.4	1030.6		287.4	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cb74c69 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 打印日期：2025年9月25日

## 安全员-朱忠政

### 安全员信息表

姓名	朱忠政	证件类型	身份证	证件号码	44030119700504347X
手机号码	0755-83329918		证件号（C证编号）		粤建安C3(2015)0002364

### 安全员证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2015）0002364

姓 名：朱忠政

性 别：男

出 生 年 月：1970年05月04日

企 业 名 称：深圳市彬绿园林有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年03月20日

有 效 期：2023年12月28日 至 2027年03月19日



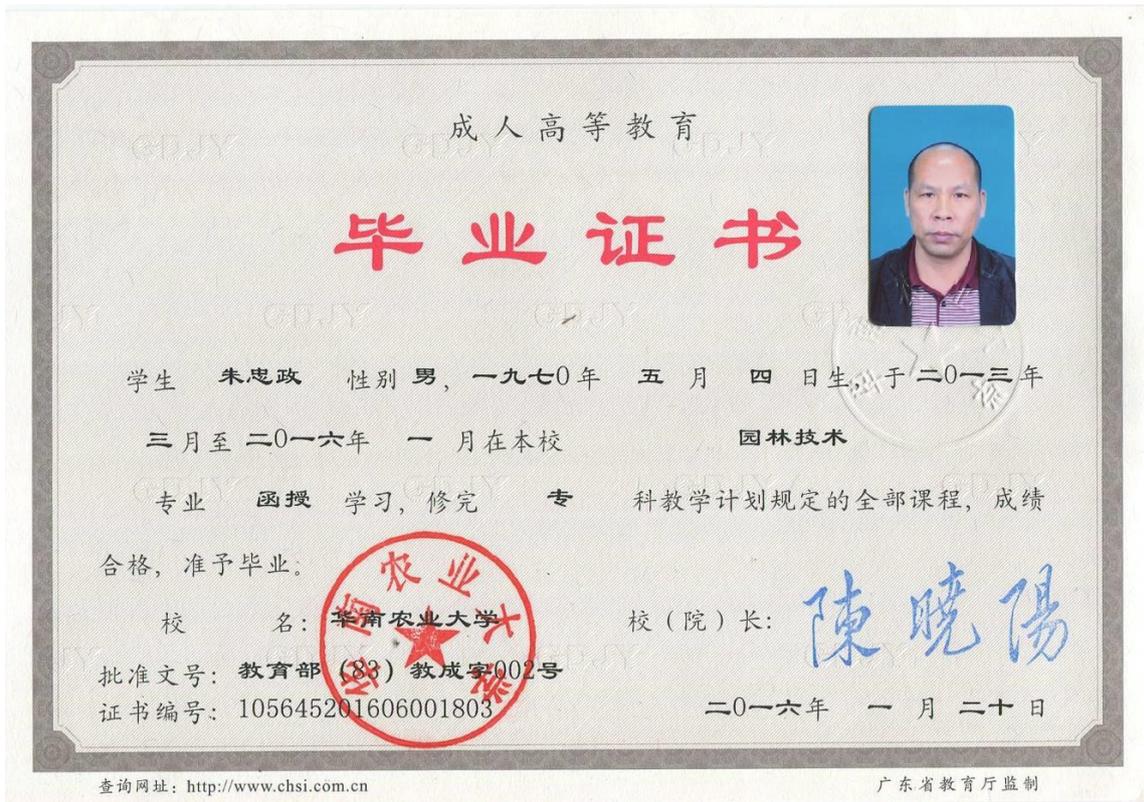
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2015年03月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 毕业证



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱忠政 社保电脑号：1147264 身份证号码：44030119700604347X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	04	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	05	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	06	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	07	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	08	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	09	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
合计			25138.71	12247.2			10451.62	4032.5			960.42			1030.6		287.4	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cb8545a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



打印日期：2025年9月25日

# 材料员-黄焯霖

## 材料员证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：黄焯霖

身份证号：441422198901113731



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121163

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证

成人高等教育

**毕 业 证 书**



学生 **黄焯霖** 性别**男**，**一九八九年** 一 月 十 一 日生，于二〇一一年  
高 月 至二〇一四年 一 月 在本校 **园林技术**  
专业 **园林** 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**仲恺农业工程学院** 校（院）长：**骆少明**

批准文号：**(84)农教字第 51 号**  
证书编号：**113475201406001826** 二〇一四年 一 月 十 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



质量员-邓高杰

质量员证



## 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：邓高杰

身份证号：440921199209120075



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067270

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证

成人高等教育

## 毕业证书



学生 邓高杰 性别 男，一九九二年九月十二日生，于二〇一六年三月至二〇一八年十二月在本校 园林 专业 函授学习，修完三年制专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书编号 105645201805000801），因证书遗失，兹具毕业证书为凭。

校 名：华南农业大学 校（院）长：刘维红

批准文号：教育部（83）教成字002号  
补证号：105642021001 二〇二一年三月二十三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓高杰 社保电脑号：642113119 身份证号码：440921199209120075 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	07	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	08	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	09	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			16353.72	8090.64			8991.47	3444.44			808.69	353.06	100.38		141.45		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cb7fbf4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



## 劳务专管员-叶思银

### 劳资专管员信息表

姓名	叶思银	证件类型	身份证	证件号码	441523199410167109
手机号码	0755-83329918		证件号	2301140000106822	

### 劳务员证



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶思银 社保电脑号：639881249 身份证号码：441523199410167109 页码：1  
 参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司 单位编号：157933 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	07	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	08	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	09	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			16353.72	8090.64			8991.47	3444.44			808.69		353.06	100.38		141.45	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cb72e36 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



## 4、企业承接同类业绩情况

### 投标人近 5 年完成的同类工程业绩

#### 投标人近 5 年承接的同类工程业绩（不超过 2 项）

- 1、工程名称：深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程；合同金额：3239.3361 万元；合同签订时间：2021 年 11 月 9 日
- 2、工程名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段；合同金额：960.388495 万元；合同签订时间：2023 年 4 月 7 日
- 3、工程名称：坂田街道坂雪岗环城南路(K0+120-304.25)绿化工程；合同金额：886.807885 万元；合同签订时间：2021 年 10 月 26 日
- 4、工程名称：绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程(施工)标段 I；合同金额：541.495347 万元；合同签订时间：2023 年 3 月 1 日

## 4.1 深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程

### 公共资源交易中心相关网站“招投标”相关中标信息截图



# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

## 详细公告内容

### 标段 1

标段编号: 44030020190001016001

标段名称:深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程  
递交投标文件截止时间:2021-09-22 18:00

项目编号: 44030020190001

项目名称:深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程

本次发包工程估价: 4200 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 绿化工程;园林建筑工程;一、绿化工程施工,包括但不限于: 1、栽植基础工程; 2、栽植工程; 3、苗木养护(养护期1年); 二、园林附属工程,包括但不限于: 1、园路及广场铺装工程; 2、园林设施工程,包括园林小品(花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品)、廊架、健身器械等; 3、标识工程(含室外导视、室内门牌标识等); 4、绿化给水系统; 5、景观照明系统; 三、图纸深(优)化设计,成活期养护;

计划总投资: 56042.69 万元

工程地址: 广东省深圳市南山区深圳职业技术学院留仙洞校区内

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 至

拟采用评标方法: 综合定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: 详见招标文件

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

中华人民共和国境内注册的独立法人(须提供营业执照扫描件,不接受联合体投标)

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 不要求

拟派项目经理(或建造师)专业: 无

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

今年以来,在招标投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

## 附件信息

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	关于设置“霸王条款”的风险告知书.pdf	2021-08-27 11:39:09

分享到:   

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程

发布时间: 2021-10-25 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 134

招标项目编号:	44030020190001016
招标项目名称:	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程
标段名称:	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程
项目编号:	44030020190001
公示时间:	2021-10-25 17:01至2021-10-28 17:01
招标人:	深圳市建筑工务署教育工程管理中心
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市彬绿园林有限公司
中标价(万元):	3239.33616万元
中标工期:	122
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

无

附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030020190001016001

标段名称：深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市彬绿园林有限公司

中标价：3239.33616万元

中标工期：122

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-10-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-02

查验码：9317140170815369

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



# 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

## 中标通知书

日期：2021年11月2日

致：深圳市彬绿园林有限公司

贵单位于2021年9月22日为深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程，以人民币（大写）：叁仟贰佰叁拾玖万叁仟叁佰陆拾壹元陆角整（小写：RMB3239.33616万元），所提交的投标书已被我方接受。

其中，深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程中标价为玖佰叁拾捌万捌仟捌佰柒拾柒元陆角整（小写：RMB 938.88776万元），深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程中标价为贰仟叁佰万零肆仟肆佰捌拾肆元整（小写：RMB2300.4484万元）。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：\_\_\_\_\_

（或委托代理人）：\_\_\_\_\_



*Handwritten signature of the representative.*

合同：深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程

合同编号：深彬字(2021) 065号

正本



合同编号：ZYLXt-041-2021

深圳市建筑工务署教育工程管理中心  
合同协议书

项目名称：深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施  
建设工程项目

合同名称：深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施  
建设工程项目景观绿化工程合同

承包方：深圳市彬绿园林有限公司

日期：二〇二一年十一月

## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市彬绿园林有限公司

项目经理姓名：张怡铭 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 144171849748

本工程于 2021 年 8 月 27 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程

工程地点：深圳市南山区留仙大道 7089 号深圳职业技术学院留仙洞校区内

工程内容：

一、绿化工程施工，包括但不限于：

1、栽植基础工程；

2、栽植工程；

3、苗木养护（养护期 1 年）；

二、园林附属工程，包括但不限于：

1、园路及广场铺装工程；

2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等；

3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）；

4、绿化给水系统；

5、景观照明系统；

三、图纸深（优）化设计，成活期养护；

结构形式：钢筋混凝土框支剪力墙结构及剪力墙结构

建筑面积：43594.36 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2019]200 号

资金来源：市政府投资

## 二、工程承包范围

### 一、绿化工程施工，包括但不限于：

1、栽植基础工程；

2、栽植工程；

3、苗木养护（养护期1年）；

### 二、园林附属工程，包括但不限于：

1、园路及广场铺装工程；

2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等；

3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）；

4、绿化给水系统；

5、景观照明系统；

三、图纸深（优）化设计，成活期养护；

## 三、合同工期

开工日期：2021年11月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年3月3日

合同工期总日历天数：122日历天

节点工期要求：

- （1）中标通知书发出后45天内，石材完成选样定样、材料报审、样板制作并进场施工。
- （2）中标通知书发出后45天内，完成景观灯具选样、定样、封样。
- （3）中标通知书发出后2个月内，完成项目二田径场南侧浮雕墙的图纸深化设计并经招标人、使用方确认。
- （4）2021年12月20日前完成苗木（含乔木、灌木、地被等）考察、选样，12月31日前苗木陆续进场开始栽种。

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

## 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）贰仟叁佰万零肆仟肆佰捌拾肆元整(¥23004484.00 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾伍万陆仟捌佰玖拾贰元捌角玖分（¥456892.89 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元(¥ 0 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零(¥0 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰零捌万元整(¥2080000.00 元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写）零（¥0 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

### 支付方式

#### 1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的25%即523.1121万元(人民币)。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

#### 2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为60%【通常可设置为60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

### 3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

### 4、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程

质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

### 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

合同：深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程

合同编号：深彬字(2021)066号

正本



合同编号：ZYLX-040-2021

深圳市建筑工务署教育工程管理中心  
合同协议书

项目名称：深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍  
建设工程项目

合同名称：深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍  
建设工程项目景观绿化工程合同

承包方：深圳市彬绿园林有限公司

日期：二〇二一年十一月

## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市彬绿园林有限公司

项目经理姓名：张怡铭 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 144171849748

本工程于 2021 年 8 月 27 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程

工程地点：深圳市南山区留仙大道 7089 号深圳职业技术学院留仙洞校区内

工程内容：

一、绿化工程施工，包括但不限于：

1、栽植基础工程；

2、栽植工程；

3、苗木养护（养护期 1 年）；

二、园林附属工程，包括但不限于：

1、园路及广场铺装工程；

2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等；

3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）；

4、绿化给水系统；

5、景观照明系统；

三、图纸深（优）化设计，成活期养护；

结构形式：钢筋混凝土框支剪力墙结构及剪力墙结构

建筑面积：76666.04 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2019]32 号

资金来源：市政府投资

## 二、工程承包范围

### 一、绿化工程施工，包括但不限于：

1、栽植基础工程；

2、栽植工程；

3、苗木养护（养护期1年）；

### 二、园林附属工程，包括但不限于：

1、园路及广场铺装工程；

2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等；

3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）；

4、绿化给水系统；

5、景观照明系统；

三、图纸深（优）化设计，成活期养护；

## 三、合同工期

开工日期：2021年11月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年3月3日

合同工期总日历天数：122日历天

节点工期要求：

- (1) 中标通知书发出后45天内，石材完成选样定样、材料报审、样板制作并进场施工。
- (2) 中标通知书发出后45天内，完成景观灯具选样、定样、封样。
- (3) 中标通知书发出后2个月内，完成项目二田径场南侧浮雕墙的图纸深化设计并经招标人、使用方确认。
- (4) 2021年12月20日前完成苗木（含乔木、灌木、地被等）考察、选样，12月31日前苗木陆续进场开始栽种。

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

## 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）玖佰叁拾捌万捌仟捌佰柒拾柒元陆角整（¥9388877.60元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万壹仟玖佰壹拾捌元柒角整（¥181918.70元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）捌拾伍万元整（¥850000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）零（¥0元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

### 支付方式

#### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的25%即213.47194万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

#### 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为60%【通常可设置为60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

### 3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

### 4、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程

质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

# 竣工报告：深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程

建设单位（公章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

竣工验收日期：2022年8月10日

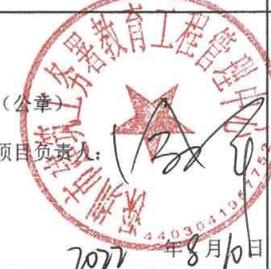
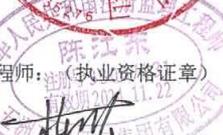
发出日期：2022年8月19日

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程	工程地点	深圳市南山区留仙大道7089号深圳职业技术学院留仙洞校区内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本地块用地面积为6.14万平方米，建筑面积43594.36平方米，其中地上建筑面积1.9万平方米，地下建筑面积2.45万平方米，绿化面积约15060平方米，铺装面积约15241平方米。	工程造价（万元）	2300.4484万元
结构类型	/	开工日期	2022年01月07日
施工许可证号	2014-440300-82-82-01-10163204	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120190134
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	总施工单位	深圳市彬绿园林有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年8月10日	/	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2014-440300-82-82-01-10163204		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年8月10日	 (公章) 总监理工程师:  2022年8月10日	 (公章) 项目负责人:  2022年8月10日
	分包单位	 姓名: 李长明 注册号: 44073565002 有效期至: 2023年06月 项目负责人:  2022年8月10日	 (公章) 项目负责人:  2022年8月10日
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页，共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程		
单位工程名称	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	2300.4484万元
开工日期	2022年01月07日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	张怡铭	项目技术负责人	王顺嘉
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经查符合设计及标准要求 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 10 项，经核查符合规定 10 项	合格
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合要求 3 项， 共抽查 3 项，符合要求 3 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返修符合要求 0 项	/
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2022年8月10日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章) 2022年8月10日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2022年8月10日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2022年8月10日	设计单位 设计单位: 彬绿园林有限公司 姓名: 李长明 项目册号: (执业资格签章) 有效期至: 2023年06月
	年月日	年月日	年月日

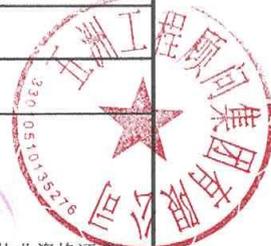
光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

市政竣·通-1

第 页, 共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程		
单位（子单位）工程	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司		
序号	资料名称	核查意见	核查人
1	施工组织设计、施工方案及审批记录	齐全有效	吴桐军
2	技术及安全交底文件	齐全有效	吴桐军
3	图纸会审、设计变更、洽商记录	齐全有效	吴桐军
4	工程定位测量、交桩、放线、复核记录	/	
5	计量设备校核记录	/	
6	原材料出厂合格证书及进场检（试）验报告	齐全有效	吴桐军
7	成品、半成品出厂合格证书及试验报告	/	
8	施工试验报告及见证检测报告	齐全有效	吴桐军
9	施工记录	齐全有效	吴桐军
10	新材料、新工艺施工记录	/	
11	检验批质量检验记录及隐蔽工程检查表	齐全有效	吴桐军
12	分项、分部工程质量验收记录	齐全有效	吴桐军
13	工程质量事故及事故调查处理资料	/	
14	竣工图	齐全有效	吴桐军
检查结论		合格	
项目专业质检员:	于飞	专业监理工程师:	吴桐军
项目技术负责人:	张新	总监理工程师:	张新
项目负责人:	张新		
			
			
2022.08.12		2022年8月0日	

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

市政竣·通-2

第 页, 共 页

工程名称		深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程	
单位（子单位）工程		/	
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司	监理单位 五洲工程顾问集团有限公司
序号	安全和功能检查项目	核查（抽查）意见	核查人
1	给水排水管道通水试验记录	合格	吴桐早
2	接地装置检查记录	合格	吴桐早
3	照明全负荷试验记录	合格	吴桐早
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
检查结论		合格	
项目专业质检员： 项目技术负责人： 项目负责人：		专业监理工程师： 总监理工程师：	
 张怡铭 17201849749(00) 市政 (执业资格证章) 2023.03.1 深圳市彬绿园林有限公司 2022年8月10日		 吴桐早 注册号 33007191 有效期 2024.01.01 五洲工程顾问集团有限公司 2022年8月10日	

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

单位（子单位）工程外观质量检查记录

市政竣·通-3

第 页，共 页

工程名称		深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程			
单位（子单位）工程		/			
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司	监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	
序号	检查项目	抽查质量状况	质量评价		
			好	一般	差
1	绿化工程	栽植土 共抽查10点，好10点，一般0点，差0点。	√		
2		乔木 共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√		
3		灌木 共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√		
4		地被 共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√		
5	园林附属设施工程	面层铺装 共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。		√	
6		廊架 共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√		
7		种植池 共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√		
8		台阶 共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。		√	
9		花箱 共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√		
10		坐凳 共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√		
11		标识标牌 共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。		√	
12		小品 共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√		
13		栏杆 共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√		
14		水电安装	给水排水管道敷设 共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。	√	
15	电气线路敷设 共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。		√		
16	配电箱 共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。		√		
17	电气照明 共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。			√	
18					
19					
外观质量综合评价		合格			
检查结论		合格			
项目专业质检员： 项目技术负责人： 项目负责人：		专业监理工程师： 总监理工程师：			
 张怡铭 (执业资格印章) 2023年8月10日		 吴周 (执业资格印章) 2023年8月10日			

注：质量评为差的项目，应进行返修

# 竣工报告：深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程 景观绿化工程
建设单位（公章）：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心
竣工验收日期：	2022年8月10日

发出日期： 2022年8月10日

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程	工程地点	深圳市南山区留仙大道7089号深圳职业技术学院留仙洞校区内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目占地面积17933.84m <sup>2</sup> ，新建总建筑面积76666.04m <sup>2</sup> ，其中地上建筑面积53214.33m <sup>2</sup> ，具体包括学生、食堂（3608.3m <sup>2</sup> ）和其他配套用房等，架空层4917.15m <sup>2</sup> ，地下建筑面积18534.46m <sup>2</sup> ；	工程造价（万元）	938.88776万元
结构类型	/	开工日期	2021年12月27日
施工许可证号	2014-440300-82-01-10151805	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120190134
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	总施工单位	深圳市彬绿园林有限公司
勘察单位	河南省地矿建设工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	建设综合勘察研究设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年8月10日	/	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2014-440300-82-01-10151805		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页，共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程		
单位工程名称	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	938.88776万元
开工日期	2021年12月27日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	张怡铭	项目技术负责人	王顺嘉
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经查符合设计及标准要求 要求 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 3 项，符合要求 3 项， 共抽查 3 项，符合要求 3 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 16 项，符合要求 16 项， 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 0 项，符合要求 0 项， 经返修符合要求 0 项	/
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2022年8月10日	(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 汪泽 2022年8月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 张怡铭 2022年8月10日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 王顺嘉  
注册号: H00761-027  
有效期: 至2023年6月

市政基础设施工程

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

市政竣·通-2

第 页，共 页

工程名称		深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程	
单位（子单位）工程		/	
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司	监理单位 五洲工程顾问集团有限公司
序号	安全和功能检查项目	核查（抽查）意见	核查人
1	给水排水管道通水试验记录	合格	于云
2	接地装置检查记录	合格	于云
3	照明全负荷试验记录	合格	于云
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
检查结论		合格	
项目专业质检员： 项目技术负责人： 项目负责人：		专业监理工程师： 总监理工程师：	

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

单位（子单位）工程外观质量检查记录

市政竣·通-3

第 页, 共 页

工程名称		深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程			
单位（子单位）工程		/			
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司	监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	
序号	检查项目	抽查质量状况	质量评价		
			好	一般	差
1	栽植土	共抽查10点, 好10点, 一般0点, 差0点。	√		
2	乔木	共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
3	灌木	共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
4	地被	共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
5	面层铺装	共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
6	景观亭	共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
7	花池	共抽查10点, 好10点, 一般0点, 差0点。	√		
8	坐凳	共抽查10点, 好8点, 一般2点, 差0点。		√	
9	雨水花园	共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
10	雕塑台	共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
11	标识标牌	共抽查10点, 好8点, 一般2点, 差0点。		√	
12	小品	共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
13	给水排水管道敷设	共抽查10点, 好8点, 一般2点, 差0点。		√	
14	电气线路敷设	共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
15	配电箱	共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
16	电气照明	共抽查10点, 好9点, 一般1点, 差0点。	√		
17					
外观质量综合评价		合格			
检查结论		合格			
项目专业质检员:		张怡铭		专业监理工程师:	
项目技术负责人:		张怡铭		总监理工程师:	
项目负责人:		张怡铭		张怡铭	

注: 质量评为差的项目, 应进行返修

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

市政竣·通-1

第 页，共 页

工程名称		深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程	
单位（子单位）工程		/	
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司	
序号	资料名称	核查意见	核查人
1	施工组织设计、施工方案及审批记录	齐全有效	龙云
2	技术及安全交底文件	齐全有效	龙云
3	图纸会审、设计变更、洽商记录	齐全有效	龙云
4	工程定位测量、交桩、放线、复核记录	/	
5	计量设备校核记录	/	
6	原材料出厂合格证书及进场检（试）验报告	齐全有效	龙云
7	成品、半成品出厂合格证书及试验报告	/	
8	施工试验报告及见证检测报告	齐全有效	龙云
9	施工记录	齐全有效	龙云
10	新材料、新工艺施工记录	/	
11	检验批质量检验记录及隐蔽工程检查表	齐全有效	龙云
12	分项、分部工程质量验收记录	齐全有效	龙云
13	工程质量事故及事故调查处理资料	/	
14	竣工图	齐全有效	龙云
检查结论		合格	
项目专业质检员： 项目技术负责人： 项目负责人：		专业监理工程师： 总监理工程师：	



2022年8月10日

## 4.2 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段 公共资源交易中心相关网站“招投标”相关中标信息截图

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集團  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段

发布时间: 2022-12-30 信息来源: 本站 浏览次数: 495

[申请电子保函](#) [我要投标](#)

**招标概况**

项目名称: 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程  
项目编号: 2019-440305-64-01-103281  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段  
招标项目编号: 2019-440305-64-01-103281046  
工程类型: 施工

招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否场外工程: 否  
行政监督部门: 深圳市住房和城乡建设局

**标段: 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段;**

**公告基本信息**

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2022-12-30 09:00 至 2023-01-19 18:00  
公告质疑截止时间: 2023-01-09 17:00  
公告答疑截止时间: 2023-01-14 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注:

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市建筑工程事务教育工程管理中心  
经办人: 刘工、付工  
办公电话: 83942871  
传真:  
手机号码: 13480769828  
电子邮箱:

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

## 标段 1

标段编号: 2019-440305-64-01-103281046001

标段名称: 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段

递交投标文件截止时间: 2023-01-19 18:00

本次发包工程估价: 1700 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 无

计划总投资: 428100 万元

工程地址: 本项目位于深圳市南山区西丽国际科教城（西北部）沙河西路与丽康路交叉口西北角。

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 至

拟采用评标方法: 综合定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

中华人民共和国境内注册的独立法人（须提供营业执照扫描件，不接受联合体投标）

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级: 不要求

拟派项目经理（或建造师）专业: 无

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

根据法院的《司法建设函》，列入黑名单的监理企业不得承接政府投资工程；

## 附件信息

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	<a href="#">霸王条款风险告知书--鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段.pdf</a>	2022-12-29 23:55:43

温馨提示:

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程II标段

发布时间: 2023-03-01 信息来源: 本站 浏览次数: 1035

招标项目编号:	2019-440305-64-01-103281046
招标项目名称:	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程II标段
标段名称:	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程II标段
项目编号:	2019-440305-64-01-103281
公示时间:	2023-03-01 10:42至2023-03-06 10:42
招标人:	深圳市建筑工务署教育工程管理中心
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市彬绿园林有限公司
中标价(万元):	960.388495万元
中标工期:	214
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

# 中标通知书

2023013

## 中标通知书

标段编号：2019-440305-64-01-103281046001

标段名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程II标段

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市彬绿园林有限公司

中标价：960.388495万元

中标工期：214

项目经理(总监)：

本工程于 2022-12-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-03-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-16



查验码：8971282564406077 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2023013

# 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

## 中标通知书

日期：2023年3月16日

致：深圳市彬绿园林有限公司

贵单位于2023年1月19日为鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程II标段以人民币（大写）：玖佰陆拾万零叁仟捌佰捌拾肆元玖角伍分

（RMB：960.388495万元）所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



法定代表人：\_\_\_\_\_

（或委托代理人）：\_\_\_\_\_

合同

合同编号：深彬字(2023)012号

正本



合同编号：PCSY-073-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心  
合同协议书

项目名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程

合同名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化  
工程II标段合同

承包方：深圳市彬绿园林有限公司

日期：二〇二三年四月

## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市彬绿园林有限公司

项目经理姓名：张怡铭 资格等级：一级建造师 证书号码：445281197804017033

本工程于 2022 年 12 月 30 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程II标段

工程地点：深圳市南山区西丽湖国际科教城（西北部）沙河西路与丽康路交叉口西北角

工程内容：本次招标内容为鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程的园区部分区域的园林绿化工程，景观面积约 2.4 万平方米。主要包括：部分园建、绿化、植栽、苗木养护、雨水花园、照明、室外景观给排水等。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： 24000 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2019】701 号

资金来源： 政府投资

### 二、工程承包范围

本次招标内容为鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程的园区部分区域的园林绿化工程，景观面积约 2.4 万平方米。主要包括：部分园建、绿化、植栽、苗木养护、雨水花园、照明、室外景观给排水等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能

拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 三、合同工期

开工日期：2023年4月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年11月1日

合同工期总日历天数为：214(日历天)

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）玖佰陆拾万零叁仟捌佰捌拾肆元玖角伍分

(¥9603884.95元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾陆万肆仟壹佰柒拾伍元壹角玖分

(¥164175.19元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /

(¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /

(¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰零捌万

(¥1080000元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写） /

(¥ / 元)。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

深圳市财政预算和投资评审中心审核为准；

□ \_\_\_\_\_

#### 支付方式

##### 1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的25%即213.097124万元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

预付款为合同总额的25%(不含暂列金、奖金),分两次支付:

(1) 合同签订后并按要求提供预付款保函、专款专用承诺书后支付合同总额(不含暂列金、奖金)15%的预付款;

(2) 完成施工样板并取得发包人认可后,支付合同总额(不含暂列金、奖金)10%的预付款。

以上支付节点无先后支付顺序,满足节点要求即可支付相应比例的预付款。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%(不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%,扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

##### 2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为60%【通常可设置为60%-70%】。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的97%,留下3%的保修金。

##### 3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市彬绿园林有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100006900003127

## 七、结算原则

- 1、本合同为固定综合单价包干合同。
- 2、结算价=施工图+变更+签证+其它（调差、奖罚）-暂列金。
- 3、最终结算价以市发改部门批复的概算金额（含调整）为上限，最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心审核为准。

## 八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签订的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 5）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 九、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 十、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的

款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 十一、合同份数

本合同一式 20 份，正本 5 份，发包人 3 份，承包人 2 份，副本 15 份，发包人 10 份，承包人 5 份。

### 十二、合同生效

合同订立时间：2023 年 4 月 7 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（公章）  
承 包 人：深圳市彬绿园林有限公司（公章）

住 所：深圳市福田区香蜜湖街道侨香村 1 栋裙楼三层 3 号  
住 所：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 1801

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83329918

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账 号：44250100006909258258

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

# 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程  
II标段

建设单位（公章）： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

竣工验收日期： 2024 年 2 月 25 日

发出日期： 2024 年 2 月 25 日

市政基础设施工程

## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

工程名称	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程 园林绿化工程II标段	工程地点	深圳市南山区沙河西路与丽康路交叉 口附近的石壁龙地块北部片区
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	总用地面积167519.24m <sup>2</sup> ，规划总建筑 面积436560m <sup>2</sup> ，计容建筑面积 335849.90m <sup>2</sup> ，主要功能包括科研用房 、科研辅助用房、配套服务用房、架 空层及连廊等。	工程造价 (万元)	960.388495万元
结构类型	/	开工日期	2023年7月24日
施工许可证号	2023-0946	竣工日期	2024年2月 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120210054-10
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	总施工单位	深圳市彬绿园林有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司	施工单位（设备安 装）	/
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023-0946		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 全设备 注册号: 4401678-AY027 有效期至: 至2027年6月</p> </div> <div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>秦勉 注册号33000542 有效期2025.03.07 浙江江南工程管理股份有限公司</p> </div> </div>		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年2月25日	 (公章) 总监监理工程师: 秦勉 2024年2月25日	 (公章) 项目负责人:  2024年2月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年2月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年2月25日	

## 4.3 坂田街道坂雪岗环城南路(K0+120-304.25)绿化工程

### 公共资源交易中心相关网站“招投标”相关中标信息截图

无碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN TRADING GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120—K1+304.25) 绿化工程

发布时间: 2021-09-24 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 62

**招标概况**

项目名称: 坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120—K1+304.25) 绿化工程  
项目编号: 2106-440307-04-01-436743  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120—K1+304.25) 绿化工程  
招标项目编号: 2106-440307-04-01-436743001  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否场外工程: 否  
行政监督部门: 龙岗区住房和城乡建设局

**标段: 坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120—K1+304.25) 绿化工程;**

**公告基本信息**

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2021-09-24 09:00 至 2021-09-29 18:00  
公告质疑截止时间: 2021-09-26 17:00  
公告答疑截止时间: 2021-09-27 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注: 本工程采用通用技术的简单施工招标, 根据深府〔2015〕73号文, 无需编制技术标, 招标文件自开始发布至提交投标文件截止不得少于5个工作日

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局  
经办人: 张文贵  
办公电话: 15217041535  
传真:  
手机号码: 15217041535

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

## 详细公告内容

### 标段 1

标段编号: 2106-440307-04-01-436743001001

标段名称: 坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120—K1+304.25) 绿化工程

递交投标文件截止时间: 2021-09-29 18:00

本次发包工程估价: 1009.36 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 绿化工程; 园林建筑工程; 主要工程内容包括: 绿化工程、园建工程及配套水电工程。(一) 绿化工程栽植乔木465株, 栽植灌木2128株(含两座人行天桥种植槽绿化), 种植地被共计15635平方米等。(二) 园建工程铺装花岗岩绿化管养便道共计628平方米, 检修坐凳12个; 新建2.7米高“镀锌钢管+爬藤勒杜鹃”拱形花架共约335米, 砾石铺装422平方米, 点风景石16块等。

(三) 水电工程安装庭院灯、射树灯等共64盏, 敷设照明线缆; 安装快速取水器共19个, 自动旋转喷头共计168个, 敷设DN25-DN80绿化给水(PE)管共1705米。本工程已计入铁马临时围挡。

计划总投资: 1300 万元

工程地址: 深圳市龙岗区

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开竣工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: 详见招标文件

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

投标申请人应为具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的企业法人。

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 不要求

拟派项目经理(或建造师)专业: 无

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

## 附件信息

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	不设置霸王条款承诺书.pdf	2021-09-23 17:06:03

分享到:   

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120—K1+304.25) 绿化工程

发布时间: 2021-10-14 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 98

招标项目编号:	2106-440307-04-01-436743001
招标项目名称:	坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120—K1+304.25) 绿化工程
标段名称:	坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120—K1+304.25) 绿化工程
项目编号:	2106-440307-04-01-436743
公示时间:	2021-10-14 15:38至2021-10-19 15:38
招标人:	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标代理机构:	深圳市深龙港工程项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市彬绿园林有限公司
中标价(万元):	886.807885万元
中标工期:	120天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

# 中标通知书

2021060

## 中标通知书

标段编号：2106-440307-04-01-436743001001

标段名称：坂田街道坂雪岗环城南路（K0+120—K1+304.25）绿化工程

建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市彬绿园林有限公司

中标价：886.807885万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-10-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

陈平

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2021-10-21

查验码：8443115989702383

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

合同编号：深彬字(2021)060号

副本

招标项目编号：2106-440307-04-01-436743001  
合同编号：JGZX(SG)-2021-022  
版本号：202108

深圳市建设工程  
施工（单价）合同

工程名称：坂田街道坂雪岗环城南路（K0+120—K1+304.25）绿化工程

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市彬绿园林有限公司

2015年版





合同施工工期总天数：120 日历天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2021 年 10 月 26 日；

计划完工日期：2022 年 2 月 21 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

#### 五、签约合同价（含税）

人民币（大写）：捌佰捌拾陆万捌仟零柒拾捌元捌角伍分（¥8868078.85 元）；

其中：安全文明施工措施费为¥126041.13 元，暂列金额为/元，专业工程暂估费/元，弃土场受纳处置费为¥1653.50 元。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年10月26日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章):

承包人(盖章):

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人:

授权代理人:

统一社会

统一社会

信用代码:

11440307G347877337

信用代码:

91440300734165680C

地 址:

深圳市龙岗区龙岗街道龙  
西中路2号

地 址:

深圳市福田区沙头街道车公庙  
工业区泰然211栋工业厂房第  
8层802

联系人及电话: 许裕航, 0755-28948199

联系人及电话: 邓高杰, 13537646837

# 竣工报告

## 市政基础设施工程 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：	坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120-K1+304.25) 绿化工程
验收日期：	2022 年 12 月 5 日
建设单位（盖章）	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

一、工程概况

工程名称	坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120-K1+304.25) 绿化工程	工程地点	坂雪岗环城南路 (K0+120- K1+304.25)
工程规模	18000m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	886.807885
结构类型	/	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2021年12月4日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/		/
设计单位	深圳园林股份有限公司		A144003105
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	资 质 证 号	
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司		E144005263
施工图审查单位	/		/



1  
2  
30

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员		
装修工程				
绿化工程				
排水工程				
给水工程				
消防工程				
道路工程				
供电及照明工程				
监控工程				
音响工程				
涂装工程				

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
装修工程				
绿化工程	合格	合格	合格	合格
排水工程				
给水工程				
消防工程				
道路工程				
供电及照明工程				
监控工程				
音响工程				
涂装工程				

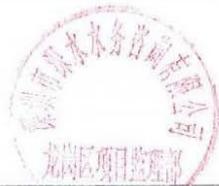
四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙明	清水管河			孙明
马瀚群	清水管河		总监	马瀚群
刘力	深圳园林股份有限公司		院长	刘力
张怡铭	深圳市松涛园林		项目经理	张怡铭
敖卓尚	深圳市松涛园林		技术负责人	敖卓尚
何伟	龙岗区城管局		现场代表	何伟

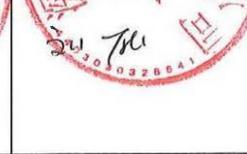
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

2022年12月5日，经组织建设、设计、监理、施工等单位对该工程进行竣工验收。  
 1. 本工程已按设计图纸和施工合同足额完成了合同约定的各项内容；2. 各分项分部工程验收合格，单位工程验收合格；3. 施工综合管理技术资料齐全；4. 安全和功能检验合格，观感良好；5. 各项指标均合格，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全；建设、监理、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收，办理移交接管手续。



验收日期：2022年12月5日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	 项目总监: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

## 4.4 绿岛国际壹中心-园林录现绿化工程(施工)标段 I

### 公共资源交易中心相关网站“招投标”相关中标信息截图

无碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程 (施工) 标段 I

发布时间: 2023-01-17 信息来源: 本站 浏览次数: 395

[申请电子保函](#) [我要投标](#)

**招标概况**

项目名称: 绿岛国际壹中心  
项目编号: 2020-440327-70-03-014130  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程 (施工) 标段 I  
招标项目编号: 2020-440327-70-03-014130020  
工程类型: 施工

招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否场外工程: 否  
行政监督部门: 深圳市住房和建设局  
标段: 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程 (施工) 标段 I;

**公告基本信息**

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2023-01-17 09:00 至 2023-02-06 18:00  
公告质疑截止时间: 2023-01-27 17:00  
公告答疑截止时间: 2023-02-01 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市大鹏新区投资控股有限公司  
经办人: 周明珠  
办公电话: 84203904  
传真:  
手机号码: 18877410877  
电子邮箱:

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

经办人：肖丹

办公电话：83785193-833

## 详细公告内容

### 标段 1

标段编号：2020-440327-70-03-014130020001

标段名称：绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I

递交投标文件截止时间：2023-02-06 18:00

本次发包工程估价：642.190979 万元

本次招标面积：10000 平方米

本次招标内容：园林建筑工程；详见招标文件

计划总投资：186000 万元

工程地址：深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：2023-02-11 00:00:00.0 至 2023-05-13 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

在中华人民共和国境内注册成立的独立法人或合伙制企业或者其他组织。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：无

拟派项目经理（或建造师）专业：无

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

无

## 附件信息

附件：	序号	文件名	创建时间
	1	4、关于不设置“霸王条款”的承诺书.pdf	2023-01-16 16:49:11

## 温馨提示：

1、招标公告、招标文件依据《深圳市住房和建设局关于进一步优化建设工程招标备案工作的通知》（深建市场〔2021〕21号）文件要求对市局监管项目试行招标备案“秒批”制度。招标人对招标公告、招标文件的真实性、合法性负责。投标人如对招标公告、招标文件内容有异议或投诉，应当在招标公告、招标文件规定的投诉时限内，登录电子招标投标交易系统或深圳市建设工程交易行政监督平台，以书面的方式向招标人或有关行政主管部门提出，逾期提出的，不予受理。相关规定详见《深圳市工程建设项目招标投标活动异议和投诉处理办法》。

2、场外项目的招标公告、招标文件的真实性、合法性由招标人负责。投标人如对招标公告、招标文件内容有异议或投诉，应当在招标

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I

发布时间: 2023-02-14 信息来源: 本站 浏览次数: 1186

招标项目编号:	2020-440327-70-03-014130020
招标项目名称:	绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I
标段名称:	绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I
项目编号:	2020-440327-70-03-014130
公示时间:	2023-02-14 15:59至2023-02-17 15:59
招标人:	深圳市大鹏新区投资控股有限公司
招标代理机构:	深圳市建星项目管理顾问有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市彬绿园林有限公司
中标价(万元):	541.495347万元
中标工期:	92天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

抽签号: 27

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市彬绿园林有限公司	2023-02-06 10:51:10	<input checked="" type="checkbox"/>
1	深圳中绿环境集团有限公司	2023-02-06 11:13:55	<input type="checkbox"/>
2	深圳市绿雅生态发展有限公司	2023-02-06 11:50:03	<input type="checkbox"/>

#### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

# 合同

合同编号：深彬字(2023)009号

SFD-2015-06

工程编号：2020-440327-70-03-014130020001

合同编号：SPTK-LDGJ-sg-020

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承 包 人：深圳市彬绿园林有限公司



2015 年版

SFD-2015-06

工程编号：2020-440327-70-03-014130020001

合同编号：SPTK-LDGJ-sg-020

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承 包 人：深圳市彬绿园林有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

**发包人**（全称）：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

**承包人**（全称）：深圳市彬绿园林有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I

工程地点：深圳市大鹏新区

核准（备案）证编号：深大鹏发财备案（2020）0037

工程规模及特征：本工程位于广东省深圳市大鹏新区葵涌坝光片区葵坝路以南生物谷路以西。项目用地面积 37237.87 平方米，总建筑面积 28.8 万平方米，包括交通设施 9480 平方米，商业 69000 平方米、宿舍 60000 平方米、配套服务设施 10220 平方米、物业管理用房 300 平方米等；设机动车泊位数 2800 辆、自行车停车位 800 辆，园林景观面积约 10000 平方米。

资金来源：财政投入\_\_\_\_%；国有资本 100%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本次招标范围为塔楼退台及屋面、E 座办公连廊、三层商业裙楼屋面（覆土部分）园林景观工程施工，包括但不限于园建工程、绿化工程、水电工程及其他相关配套工程的深化设计、采购、施工、报批报建等。具体招标工程内容详见本工程施工图纸、招标工程量清单范围内所包含的全部内容；本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。投标人应对施工现场和周围环境进行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的资料，因勘察现场所引起的任何费用由投标人自己承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_（ <input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_（ <input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_（ <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖_（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_（ <input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _ 室外工程_（_ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		

燃气工程\_\_\_\_（户数：\_\_\_\_户；庭院管：\_\_\_\_米）

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 92 天。

招标工期总日历天数 92 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

**四、质量标准**

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

**五、签约合同价**

人民币（大写）伍佰肆拾壹万肆仟玖佰伍拾叁元肆角柒分（¥5,414,953.47元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾万零壹仟叁佰肆拾贰元肆角柒分（¥101,342.47元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万元整（¥500,000.00元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

**六、工人工资专用账户信息**

工人工资款支付专用账户名称：

\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：

\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：

\_\_\_\_\_

**七、组成合同的文件**

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月1日；

订立地点：深圳市大鹏新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

发包人：(公章)  深圳市大鹏新区投资控  
股有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)



统一社会信用代码：

91440300597771421G

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道生命科  
学产业园 A1 栋

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)  深圳市彬绿园林有限公  
司

法定代表人或其委托代理人：(签字)



统一社会信用代码：

91440300734165680C

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区  
留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A  
座、B 座、C 座 A 座 1801

邮政编码：\_\_\_\_\_ 518000

法定代表人：\_\_\_\_\_ 朱国福

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 0755-83329918

传真：\_\_\_\_\_ 0755-83206288

电子信箱：\_\_\_\_\_ szblvl@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳梅林支行

账号：\_\_\_\_\_ 44250100006909258258

竣工报告

市政基础设施工程  
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10  
第 页，共 页

工程名称	绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I		
单位工程名称	绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	5414953.47万元
开工日期	2023 年 3 月 17 日	竣工日期	2023 年 12 月 20 日
项目负责人	余伟才	项目技术负责人	黄春燕
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准要求 3 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 16 项，经核查符合规定 16 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合要求 4 项， 共抽查 4 项，符合要求 4 项， 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	外观质量检验	共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 / 项，符合要求 / 项， 经返修符合要求 项	合格
6	综合验收结论	合格	
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 2023 年 12 月 2 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2023 年 12 月 2 日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023 年 12 月 2 日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023 年 12 月 2 日

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区投资控股有限公司

竣工验收日期： 2023 年 12 月 20 日

发出日期： 2023 年 12 月 17 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

工程名称	绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程 (施工) 标段 I	工程地点	广东省深圳市大鹏新区葵涌 坝光片区葵坝路以南生物谷
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度)	项目用地面积37237.87平方米, 总 建筑面积28.8万平方米	工程造价 (万元)	541.495347
结构类型	/	开工日期	2023年 3 月 17 日
施工许可证号	2023-0310	竣工日期	年 月 日
监督单位	大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2023018-1
建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司	总施工单位	深圳市彬绿园林有限公司
勘察单位	/	施工单位 (土建)	/
设计单位	华诚博远工程技术集团有限公司	施工单位 (设备安 装)	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	铁科院 (深圳) 检测工程有 限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023-0310		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月20日	 (公章) 总监理工程师:  (执业资格证章) 2023年12月20日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2023年12月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2023年12月20日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

## 5、项目负责人完成同类业绩情况

### 项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（个人业绩）

项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）
1、工程名称：园山街道银荷北路新建绿化工程；合同金额：1120.34487 万元；竣工验收时间：2020 年 12 月 28 日
2、工程名称：前海十九单元公共空间工程（一期）项目 04、06 地块施工；合同金额：1818.550878 万元；竣工验收时间：2025 年 1 月 21 日 （是否体现项目负责人：是）【个人业绩】

## 园山街道银荷北路新建绿化工程

### 公共资源交易中心相关网站“招投标”相关中标信息截图

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 园山街道银荷北路新建绿化工程

发布时间: 2019-09-09 信息来源: 本站 浏览次数: 7

**招标概况**

项目名称: 园山街道银荷北路新建绿化工程  
项目编号: 2017-440307-77-01-702558  
是否重大项目: 否

招标项目名称: 园山街道银荷北路新建绿化工程  
招标项目编号: 2017-440307-77-01-702558001  
工程类型: 施工

招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否场外工程: 否  
行政监督部门: 龙岗区住房和城乡建设局  
标段: 园山街道银荷北路新建绿化工程;

**公告基本信息**

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2019-09-09 09:00 至 2019-09-16 18:00  
公告质疑截止时间: 2019-09-13 17:00  
公告答疑截止时间: 2019-09-14 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注: 本工程采用的评标方法: 定性评审法, 定标方法: 抽签定标法, 淘汰方法: 票决法。

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处  
经办人: 翁金夸  
办公电话: 28389637  
传真:  
手机号码: 13128780216  
电子邮箱:



# 中标通知书

2019-117

## 中标通知书

标段编号：2017-440307-77-01-702558001001

标段名称：园山街道银荷北路新建绿化工程

建设单位：深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：广东中绿园林集团有限公司

中标价：1120.344870万元

中标工期：90

项目经理(总监)：骆丽花



本工程于 2019-09-09 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

明陈

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2019-09-27

查验码：4498637330413810

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

中绿合同NO2019-117号

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)

工程名称：园山街道银荷北路新建绿化工程

工程地点：深圳市龙岗区园山街道辖区

发包人：深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人：广东中绿园林集团有限公司

签订日期：二〇一九年 月



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 广东中绿园林集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 园山街道银荷北路新建绿化工程

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道辖区

工程规模及特征: 项目总投资约1120.344870万元(中标金额)

资金来源: 政府投资100%

### 二、工程承包范围

人行道铺装、绿化种植、边坡支护。

#### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	二次装修 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：_____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：_____ 米 <input type="checkbox"/> 污水管：_____ 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____ 高：_____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以开工令或发包人的开工通知时间较早的为准）。

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（初验）。

合同工期总日历天数为 90 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_国家、省、市及行业现行有关工程建设技术合格标准\_\_\_\_\_

## 五、合同价款

币种：\_\_\_\_\_人民币\_\_\_\_\_

合同价款(大写)：壹仟壹佰贰拾万叁仟肆佰肆拾捌元柒角零分\_\_\_\_\_

(小写)：11203448.70元\_\_\_\_\_

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：240398.49元，暂列金700000元。

项目单价：详见承包人的投标报价书。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

### 十、合同生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送\_\_\_\_\_备案后生效。

(以下无正文)



发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

经办人:

#### 四、工程管理人员

##### 11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：\_\_\_\_\_

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：对原设计文件的修改、变更、主持工程例会及施工中需要解决的问题而召集的临时会议、工程进度款的拨付、工程因何种原因引起的延期、提出或批准工程分包、发包人规定的其他权利。

##### 12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：骆丽花

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理必须常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其他项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位时，将承担合同价 5% 的违约责任，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 10 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。

#### 五、转让、分包、专业工程发包

##### 14 分包

14.1 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

(1) 分包工程名称：\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_ 分包人：\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_

(2) 分包工程名称：\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_ 分包人：\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_

(3) 分包工程名称：\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_ 分包人：\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_

上述项目施工承包人进行统一管理，不解除承包人的任何责任和义务。

##### 15 专业工程发包

## 竣工验收

市政基础设施工程

2019-117

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 园山街道银荷北路新建绿化工程

验收日期： 2020.12.28

建设单位(盖章)： 深圳市龙岗区园山街道办事处

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

一、工程概况

工程名称	园山街道银荷北路新建绿化工程	工程地点	深圳市龙岗区园山街道辖区
工程规模	园建工程、绿化工程、给排水工程及边坡工程等	工程造价(元)	11203448.7
结构类型	市政基础设施工程	工程用途	园建工程、绿化工程、给排水工程及边坡工程等
施工许可证号	\	开工日期	2019.10.22
监督单位	\	监督登记号	\
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市翠绿洲环境艺术有限公司、中土大地国际建筑设计有限公司		
施工单位			
	深圳中绿环境集团有限公司		
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 理 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

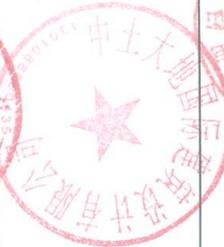
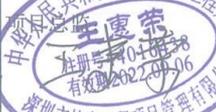
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
绿化工程	合格	合格	合格	合格
基础设施工程	合格	合格	合格	合格
钢结构工程				



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1. 本工程已按设计文件、设计变更及合同要求完成全部建设任务运行正常，达到设计要求。
2. 按有关验收规程要求进行竣工验收，工程质量等级为合格，验收工作组评定结果符合工程实际。
3. 工程验收资料齐全，符合要求。
4. 验收工作组同意本工程通过竣工验收、评定本工程施工质量等级为合格。

建设单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	勘察单位 (公章) 	设计单位 (公章) 
项目负责人：  2020年1月28日	项目负责人：  2020年1月28日	项目负责人：  2020年12月28日	项目负责人：  2020年12月28日	项目负责人：  2020年12月28日

履约评价

2019-117

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙岗区园山街道办事处		评价期限	2019年09月27日至2020年12月31日	
承包商名称	深圳中绿环境集团有限公司		承包商资质	城市园林绿化企业壹级 市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	黄文良 0755-86364888		项目负责人及联系方式	骆丽花 0755-26510244	
企业地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301				
工程名称	园山街道银荷北路新建绿化工程	承包范围	人行道铺装、绿化种植、边坡支护。		
工程地点	深圳市龙岗区	工程合同价	1120.34487万元		
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	90天
实际开工日期	2019.10.22	实际竣工日期	2020.12.28	实际工期	434天 (含养护期)
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					14
技术经济实力 (13分)					13
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (15分)					13
协调配合与服务 (13分)					12
合计					94
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <span style="float: right; font-size: 2em;">优</span>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



# 前海十九单元公共空间工程(一期)项目 04、06 地块施工 公共资源交易中心相关网站“招投标”相关中标信息截图

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

## 前海十九单元公共空间工程（一期）04、06地块施工

发布时间: 2023-08-25 信息来源: 本站 浏览次数: 599

[申请电子保函](#) [我要投标](#)

**招标概况**

项目名称: 19单元公共空间工程（一期）  
项目编号: 2018-440305-48-01-718189  
是否重大项目: 否

招标项目名称: 前海十九单元公共空间工程（一期）04、06地块施工  
招标项目编号: 2018-440305-48-01-718189001  
工程类型: 施工

招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否场外工程: 否  
行政监督部门: 深圳市住房和建设局  
标段: 前海十九单元公共空间工程（一期）04、06地块施工;

**公告基本信息**

公告性质: 更正公告  
公告发布时间: 2023-08-25 09:00 至 2023-09-14 18:00  
公告质疑截止时间: 2023-09-04 17:00  
公告答疑截止时间: 2023-09-09 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司  
经办人: 于工  
办公电话: 0755-88982636  
传真:  
手机号码: 13902273664  
电子邮箱:

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

## 详细公告内容

### 标段 1

标段编号: 2018-440305-48-01-718189001001

标段名称: 前海十九单元公共空间工程（一期）04、06地块施工

递交投标文件截止时间: 2023-09-14 18:00

本次发包工程估价: 2154.875279 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 本次招标范围为十九单元公共空间工程（一期）项目中19-04-01、19-04-02、19-04-09、19-06-01、19-06-04, 即04、06五个地块施工, 面积约1.62万平方米, 对应概算投资建安费约2095万元。主要建设内容包含但不限于绿化工程、铺装工程、给排水工程、电气工程、弱电智能化工程、特色主题设施工程等。具体范围及工作内容详见合同条款、设计图纸等, 承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。承包人还需配合发包人办理工程相关报批报建手续和竣工移交。

计划总投资: 4935 万元

工程地址: 前海深港合作区妈湾片区

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

在中华人民共和国境内或境外注册的独立法人机构、合伙企业或其他组织

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级: 不要求

拟派项目经理（或建造师）专业: 无

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 前海十九单元公共空间工程（一期）04、06地块施工

发布时间: 2023-09-26 信息来源: 本站 浏览次数: 888

招标项目编号:	2018-440305-48-01-718189001
招标项目名称:	前海十九单元公共空间工程（一期）04、06地块施工
标段名称:	前海十九单元公共空间工程（一期）04、06地块施工
项目编号:	2018-440305-48-01-718189
公示时间:	2023-09-26 17:52至2023-10-07 17:52
招标人:	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标代理机构:	深圳市前海数字城市科技有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳中绿环境集团有限公司
中标价(万元):	1818.550878万元
中标工期:	273天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

中标结果列表

# 中标通知书

GC-202300142

## 中标通知书

标段编号：2018-440305-48-01-718189001001

标段名称：前海十九单元公共空间工程（一期）04、06地块施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中绿环境集团有限公司

中标价：1818.550878万元

中标工期：273天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-10-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2023-10-19



Handwritten signature in black ink.

查验码：1724242497893701 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同

合同编码： SG2023109

GC-202300142



深圳前海建设工程施工合同  
(适用于单价合同)

概算编号：深前海函[2023]388号

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳中绿环境集团有限公司（乙方）

工程名称：前海十九单元公共空间工程(一期)项目 04、06

地块施工

签署日期：2023年10月23日



## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳中绿环境集团有限公司

鉴于发包人已于 2023 年 10 月 19 日向乙方发出前海十九单元公共空间工程（一期）项目 04、06 地块施工 工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：前海十九单元公共空间工程（一期）项目 04、06 地块施工
2. 工程地点：前海深港合作区妈湾片区
3. 工程立项批准文号：深前海函【2023】388 号
4. 建设规模：总占地面积约 16286 平方米  
总建筑面积      /      平方米

5. 工程内容：本工程包含但不限于绿化工程、铺装工程、给排水工程、电气工程、弱电智能化工程、特色主题设施工程等。

具体范围及工作内容详见合同条款、设计图纸等，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。承包人还需配合发包人办理工程相关报批报建手续和竣工移交。

6. 资金来源：前海管理局财政性资金

### 第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。发包人有权根据实际情况或主管部门要求对乙方的工程承包范围或施工界面进行调整，承包人需按要求配合和执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	约 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：约米宽：约米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	约 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	约 16286 平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<p>■其它：铺装工程、给排水工程、电气工程、弱电智能化工程、特色主题设施工程、围挡工程等。</p>			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____。		

燃气工程 （户数：\_\_\_\_\_；庭院管：\_\_\_\_\_米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

**第三条 合同工期**

1. 计划开工日期：暂定为：2023 年 11 月 1 日（最终以监理单位书面下达的开工令批准）
2. 计划竣工日期：2024 年 7 月 30 日
3. 合同工期总日历天数：273 天（包括法定节假日）。
4. 绿化成活养护期为 90 日历天（绿化成活养护期以绿化子单位工程验收合格之日起计算）。
5. 如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，无节点工期。

**第四条 质量标准**

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

质量创优目标：至少取得一项深圳市级及以上奖项。

**第五条 合同价款**

1. 合同价款为（暂定价 包干价）：

合同含税总价款为人民币（大写）壹仟捌佰壹拾捌万伍仟伍佰零捌元柒角捌分

元（小写：¥18185508.78），增值税率9%，增值税额 壹佰伍拾万零壹仟伍佰伍拾伍元柒角柒分 元（小写：¥1501555.77），中标净下浮率为：17.00%

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥ 968327.17；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ /；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ /；
- (4) 暂列金额为（小写）¥ 796636.28。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

4. 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳中绿环境集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福祥支行

工人工资款支付专用账户号：44250100012800002345

## 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清
4. 合同补充条款

5. 合同专用条款
6. 合同通用条款
7. 招标文件（含招标清单、控制价、招标上限等）和招标文件补遗文件
8. 投标文件及其附件函件；
9. 标准、规范及有关技术文件
10. 图纸
11. 工程量清单
12. 其他文件

双方有关的工程变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

## 第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容

相背离的协议。

### 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

安全文明创优目标：争创深圳市安全文明施工双优工地。

### 第十条 合同生效

本合同订立时间：双方签字盖章之日。

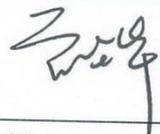
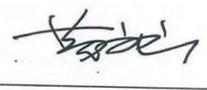
订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲	方:	 深圳市前海建设投资 控股集团有限公司乙 (盖章)	方:	 深圳中绿环境集团有 限公司 (盖章)			
地	址:	深圳市前海深港合作 区南山街道桂湾五路 123号前海大厦T1栋 1701	地	址:	深圳市龙岗区龙岗街 道南联社区圳埔岭路 2号F栋三楼301		
电	话:	0755-88982686	电	话:	0755-86364888		
传	真:		传	真:	/		
开	户	银行:	中信银行股份有限公 司深圳前海分行	开	户	银行:	中国农业银行深圳梅 丽路支行
账	号:	811030101360062007 3	账	号:	41003500040028330		
法	定	代表人	法	定	代表人		
或			或				
其	授	权的代理人:	其	授	权的代理人:		
		 (签字)			 (签字)		

日	期:	2023 年 10 月 23	日	期:	2023 年 10 月 23 日
---	----	----------------	---	----	------------------

的资料信息等商业秘密泄露给第三人。

### 3.2.7 工地日记

- ①工程师需要每日记录工地的日常信息，包括劳力、设备、材料、基础设施、工程执行情况、发布给承包人的指令及所有可能影响工程进度和质量的因素；
- ②承包人在工地的全权代理人项目经理要在工地日记上签字，以确认对日记内容无异议。如果项目经理不同意日记内的某项记录，则需要书面标注有异议的日记内容；
- ③当承包人收到工程师要求，要提供工程师或其他工程师认可人员信息，用于完成工程师工地记录。承包人要在每日下午 1 点前向工程师办公室提交 1 份报告，叙述当日在工地工作的常驻工人及临时工的人数，以及工程师要求的材料、建筑设备、其他事项的信息。

## 第四条 工程管理人员

### 4.1 工程师

4.1.1 发包人指定的工程师姓名：\_\_\_\_\_

4.1.3 (8) 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：

- ①工程师的权利依据相关法律法规、相关部门规定及监理合同；
- ②发包人认为有必要书面授予的其他权利。

### 4.2 项目经理

4.2.1 项目经理

4.2.1.1 项目经理

姓名： 骆丽花

身份证号： 441622198102123985

职称： 高级工程师

建造师执业资格证书号： GD0007673

建造师注册证号： 粤 2442006200801504

建造师执业印章号： 粤 2442006200801504

安全生产考核合格证书号： 粤建安 B (2013) 0000458

# 竣工验收

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称： 前海十九单元公共空间工程（一期）  
项目04、06地块施工

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2025年1月21日

发出日期： 2025年1月21日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

工程名称	前海十九单元公共空间工程（一期） 项目04、06地块施工	工程地点	深圳市南山区前海深港合作区 妈湾片区
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	16259.42m <sup>2</sup>	工程造价 （万元）	1818.550878
结构类型	市政景观工程	开工日期	2023年12月18日
施工许可证号	2023-2012	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验 站	监督登记号	前海2023069
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	深圳中绿环境集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	深圳中绿环境集团有限公司
设计单位	深圳市新西林园林景观有限公司 /CRACKNELL LANDSCAPE DESIGN L. L. C北建院建筑设计(深圳)有限公司	施工单位（设备安装）	深圳中绿环境集团有限公司
监理单位	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年1月21日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规定的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年12月15日	2023-2012	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	/

光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

工程完成情况	已按照施工图纸及合同要求完成全部施工内容，符合设计图纸及规范要求。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	合格
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2025年1月21日	监理单位 (公章) 齐广新 注册监理工程师 有效期 2026.04.06 上海科瑞真诚建设项目管理有限公司 2025年1月21日
	分包单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2025年1月21日



光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页, 共 页

工程名称	前海十九单元公共空间工程（一期）项目04、06地块施工		
单位工程名称	前海十九单元公共空间工程（一期）项目04、06地块施工		
施工单位	深圳中绿环境集团有限公司	分包单位	
结构类型	市政景观工程	工程造价	1818.550878万元
开工日期	2023年12月18日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	骆丽花	项目技术负责人	庄利生
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 5 分部, 经查符合设计及标准要求 要求 5 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合要求 6 项, 共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 9 项, 符合要求 9 项, 经返修符合要求 / 项	合格
参加验收单位	建设单位 (公章) 宋行 项目负责人: 宋行 2025年1月2日	监理单位 (公章) 新广新 注册号 31014934 有效期 2026.04.06 上海科瑞真诚建设工程管理有限公司 总工程师: 宋行 2025年1月2日	施工单位 (公章) 中绿环境集团有限公司 项目负责人: (执业资格印章) 2025年1月2日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)
	年 月 日	姓名: 潘启利 注册号: 4404304-A1009 有效期至: 至2026年12月	姓名: 潘启利 注册号: 4404304-A1009 有效期至: 至2026年12月