

标段编号： 2412-440311-04-05-123199003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海园林（集团）有限公司

日期： 2025年09月30日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表	为响应（深建市场[2016]5号深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知，本招标文件资信标不做评审（评价或评级），但要求投标人认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章资信标情况汇总表的格式要求，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
2	投标人签署承诺书情况	请投标人按照招标文件第三章中的《承诺书》及其附件格式提供，投标人未提供的，招标人将做出不利于投标人的判定。
3	企业承接同类业绩情况（若为联合体投标的，由联合体牵头单位提供）	投标人提供近 5 年内（从截标之日起倒推，并以合同签订日期时间为准）承接的同类工程业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取。一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目或标段的，招标人按提供的各独立子项目或标段合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目或标段合同内容及顺序罗列业绩信息。） 证明材料： 1、提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”、“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果之一截图。 2、工程合同（应包含合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、双方盖章等关键页）。 3、联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。 以上资料缺一不可（原件扫描件，原件备查），投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
4	项目负责人完成同类业绩情况（若为联合体投标的，由联合体牵头单位提供）	投标人提供项目负责人近 5 年（从截标之日起倒推，并以竣工验收时间为准）完成的同类工程业绩（不超过 1 项，超过部分按提供资料前 1 项计取。一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目或标段的，招标人按提供的各独立子项目或标段合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目或标段合同内容及顺序罗列业绩信息。）。

		<p>证明材料： 1、提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”、“全国建筑市场监督公共服务平台”查询结果之一截图。 2、工程合同（应包含合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、项目负责人任职情况、工作内容、合同金额、签订日期、双方盖章等关键页）。 3、竣工验收证明（应体现项目名称、项目负责人任职情况、竣工验收时间等内容）等证明材料扫描件。 以上资料缺一不可（原件扫描件，原件备查），投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。</p>
5	项目班子配备	<p>1、投标人需提供拟派项目班子配备情况； 2、提供拟投入本项目管理 人员姓名、职称、执业注册证、上岗资格等。 证明材料：身份证、学 历证、职称证、学位证（项目经理、技术负责人、安全负责人、工程师、 资料员等如有则提供）、岗位证（提供安全负责人的住建部门或应急部 门颁发的 C 证或安全生产知识和管理能力考核合格证、建设教育协会 （培训中心）或政府部门颁发的资料员等岗位证）、执业注册证（如有 需提供），以及截标之日前 3 个月在投标单位缴纳的社保记录等（原件 扫描件）。 投标人参与本项目投标所提供的相关人员职称证书应以人 社部门颁发或者在人社部门核准备案的职称评审委员会颁发的为准。如 职称证书由经人社部门核准备案的职称评审委员会或机构颁发的，须提 供该评审委员会或颁发机构经人社部门核准备案的证明材料，否则该职 称证书不予认可。职称证书由中央单位(企业)下属二级单位颁发的，需 提供中央单位(企业)经人社部门核准备案的证明材料以及二级单位经 中央单位(企业)核准备案的证明材料，否则该职称证书不予认可。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	上海园林（集团）有限公司 （独立投标单位）	法定代表人姓名	张勇伟
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、水利水电工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包二级、桥梁工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、古建筑工程工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、风景园林工程设计专项甲级、建筑行业（建筑工程专业）乙级、环境工程设计专项（污染修复工程）乙级	项目负责人资格类别及等级	刘洋 建筑施工（园林）职称证 中级
投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	/	法定代表人姓名	/
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	/	项目负责人资格类别及等级	/
投标人近 5 年承接的同类工程业绩（不超过 2 项）			
1、工程名称：中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）；合同金额：48099.6113 万元（建安费 47369.1875 万元）；合同签订时间：2021 年 06 月 16 日			
2、工程名称：临港新片区顶科社区科学公园景观工程；合同金额：37854.8826 万元（建安费			

36768.0026 万元)；合同签订时间：2022 年 03 月 15 日					
项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩 (不超过 1 项)					
1、工程名称：普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401 单元) 027-01、039-01 地块项目园林景观工程;合同金额：3892.7651 万元；竣工验收时间：2025 年 07 月 28 日 (是否体现项目负责人：是)					
拟派项目管理班子成员配置情况					
拟配 人员 数量	14 人	具备执业资格人 员数量 (若有)	注册安全工程 师 1 人 注册造价师 1 人。	具备职称人员数量	正高级 0 人， 高级工程师 2 人， 中级 10 人， 初级 0 人。
...

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2、投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用**红色矩形框**标注出来

3、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前 N（N=规定提供的数量）项进行复核和统计。

1.1 营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称:上海园林(集团)有限公司

详细地址:上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号

统一社会信用代码(或营业执照注册号):913100001322100690 法定代表人:张勇伟

注册资本:50000万元人民币 经济性质:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号:D131164998 有效期:2028年12月11日

资质类别及等级:

水利水电工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年 3月 1日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

企业名称: 上海园林(集团)有限公司
注册地址: 中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号
统一社会信用代码: 91310000132210069Q
营业执照注册号: 91310000132210069Q
法定代表人: 张勇伟
注册资本: 50000.000000万人民币
经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D231531749
有效期: 2026年3月25日
资质类别及等级: 机电工程施工总承包二级, 建筑装修装饰工程专业承包一级, 环保工程专业承包一级, 地基基础工程专业承包二级, 桥梁工程专业承包二级, 钢结构工程专业承包二级, 古建筑工程专业承包二级, 城市及道路照明工程专业承包二级

本使用件仅用于: **项目承接**
使用期限 2025年7月22日至2026年3月25日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关:

批准日期:



本件生成日期:



工程设计资质证书

企业名称：上海园林（集团）有限公司
注册地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号
统一社会信用代码：91310000132210069Q 法定代表人：张勇伟
营业执照注册号：
注册资本：50000.000000万人民币 经济性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号：A231018110 有效期：2028年12月28日
资质类别及等级：风景园林工程设计专项甲级

本使用件仅用于：**项目承接**
使用期限 2025年7月22日至2028年12月28日



发证机关：
批准日期：2024年6月20日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期：



工程设计资质证书

企业名称：上海园林（集团）有限公司
注册地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号
统一社会信用代码：91310000132210069Q 法定代表人：张勇伟
营业执照注册号：
注册资本：50000.000000万人民币 经济性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号：A231018110 有效期：2028年12月28日
资质类别及等级：建筑行业(建筑工程专业)乙级，环境工程设计专项（污染修复工程）乙级

本使用件仅用于：**项目承接**
使用期限 2025年7月22日至2028年12月28日



发证机关：

批准日期：



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期：

1.3 安全生产许可证



统一社会信用代码：91310000132210069Q



安全生产许可证

编号：（沪）JZ安许证字[2014]020584

企业名称：上海园林（集团）有限公司

法定代表人：张勇伟

单位地址：上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月24日 至 2026年02月23日

使用期限2024年02月26日至2026年02月23日
本使用件仅用于：项目承接

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会
发证日期：2023年2月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

二、投标人签署承诺书情况

附件：

承诺书

致招标人：

我单位参加 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）
（投标人填写）工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

一、承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。

二、投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

三、投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

四、本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

五、严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。

六、签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

七、签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署），如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 4 提供）。

八、已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

九、根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。



投标人全称（单位公章）：上海园林（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



公司总部地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号

邮政编码：200126

公司总部电话：021-63127878

传真：021-63127000

日期：2025 年 09 月 30 日

承诺书附件 1

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目
标段名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局
投标单位	上海园林（集团）有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：上海园林（集团）有限公司 时间：2025 年 09 月 30 日</p> 
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）：张勇伟  时间：2025 年 09 月 30 日</p>

承诺书附件 2

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 2、我方承诺，拟派项目负责人未同时担任两个及以上建设工程的项目经理（即施工项目负责人），且未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员。
- 3、拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 4、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 5、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 6、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 7、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 8、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。



9、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。



承诺人：上海园林（集团）有限公司（公章）

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2025 年 09 月 30 日

承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	刘洋	性别	男	年龄	33 岁
职务	项目经理	职称	建筑施工（园林） 工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	230811199209102 910	手机号码	18219164560
参加工作时间	2023 年 07 月（从业 12 年）		从事项目负责人年限		10 年
资格证书名称、专业及编号		职称证、建筑施工（园林）、23ZEZACH1020			
近 5 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负 责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
普陀区桃浦 科技智慧城 （W06-1401 单元） 027-01、 039-01 地块 项目园林景 观工程	3892.7651 万 元	2024.11.25 -2025.07.2 8	2024.11.25-2025 .07.28	已完	/

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。



承诺书附件 4:

诚信投标承诺书

致招标人:

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规,并完全接受招标文件所有内容,就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺:

我单位在参加本项目投标活动中,截至截标之日止,不存在以下情形:

一、近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

二、近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通、水务或者财政部门行政处罚的。

三、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的。

四、拖欠工人工资被深圳市光明区有关部门责令改正而未改正的。

五、依法应当拒绝投标的其他情形。

如果违反本承诺书,我方愿意接受:

一、取消投标资格、取消中标资格;

二、投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

三、招标人今后可拒绝我方参与投标;



四、建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。



投标人全称（单位公章）：上海园林（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



公司总部地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号

邮政编码：200126

公司总部电话：021-63127878

传真：021-63127000

日期：2025 年 09 月 30 日

五、项目班子配备

附表1 施工单位管理人员最低配备要求表

投标人（盖章）：上海园林（集团）有限公司

序号	拟任项目机构岗位职责	人员数量	技术职称	执业资格类别	专业	工作年限	进场时间	退场时间
1	项目经理	1	工程师	/	园林绿化	10	开工	质保期结束
2	质量及技术负责人	1	工程师	/	市政公用	10	开工	竣工验收
3	安全负责人	1	工程师	注册安全工程师、安全C证	安全管理	5	开工	竣工验收
4	电气工程师	1	工程师	/	强弱电	5	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
5	测绘工程师	1	工程师	/	测量	5	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
6	造价工程师	1	工程师	一级注册造价工程师	造价咨询	10	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
7	资料员	1	助理工程师	岗位证	市政	3	开工	质保期结束
	合计人数	7						

2025年09月30日

注：1. 项目经理除不可抗力因素不允许替换，若要替换处违约金 100000 元/人·次，质量及技术负责人、安全负责人若要替换处违约金 10000 元/人·次。专业工程师若要替换处违约金 2000 元/人·次。

2. 经现场抽查，如发现拟派人员与本表填报的不一致，将按合同条款追究其违约责任（处违约金、履约评价不合格等）。

3. 经各参建方核查，现场确实有已完工的专业工程，其对应的专业工程师经甲方书面同意后可离开本项目。

4. 如项目总投资有所调增或根据后续现场施工情况需要，甲方要求增加相应专业的管理人员，施工单位须在一周内安排人员进场。

5. 证明材料：根据《施工单位管理人员最低配备要求表》提供拟投入本项目所有管理人员的身份证、学历证和职称证，学位证（项目经理、技术负责人、安全负责人、工程师、资料员、施工员、测量员、劳务员如有则提供），岗位证（提供安全负责人的住建部门或应急部门颁发的C证或安全生产知识和管理能力考核合格证、建设教育协会（培训中心）或政府部门颁发的资料员、施工员、测量员、劳务员岗位证），执业证（项目经理、造价工程师需提供），以及截标之日前3个月在投标单位缴纳的社保记录扫描件。



项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘洋	建筑施工（园林）工程师	职称证	中级	23ZEZACH1020	建筑施工（园林）	上海园林（集团）有限公司	/	/
质量及技术负责人	朱轶	市政工程高级工程师	职称证	高级	20C2021009	市政工程	上海园林（集团）有限公司	/	/
安全负责人	孙业龙	市政工程工程师	注册安全工程师执业资格证书+安全生产考核合格证书+职称证	中级+C3级+中级	31180178943+沪建安C3（2017）4117438+17C1Z01659	建筑施工安全+市政	上海园林（集团）有限公司	/	/
电气工程师	苏祥	电气工程师	职称证	中级	1321654	建筑电气	上海园林（集团）有限公司	/	/
测绘工程师	鲁子伟	绿化林业工程师	技工证+职称证	四级+中级	1368003005400075+20C8Z00121	工程测量+绿化林业	上海园林（集团）有限公司	/	/
造价工程师	王锟	绿化林业工程师	一级造价工程师注册证书+职称证	一级+中级	建【造】11233100012085+22ZEZFCF0013	土木工程+绿化林业	上海园林（集团）有限公司	/	/

资料员	徐晓云	市政工程 师	资料员证+ 职称证	/+中级	03116114 93116000 361+18C 1Z01212	/+市政 工程	上海园林(集团) 有限公司	/	/
给排水 工程师	贾红正	给排水 工程师	职称证	中级	17C1Z01 640	给排水	上海园林(集团) 有限公司	/	/
施工员	黄卓燊	绿化林 业工程 师	施工员证+ 职称证	/+中级	03117101 93117001 786+22Z EZFCF02 92	土建+ 绿化林 业	上海园林(集团) 有限公司	/	/
安全员	刘宇	绿化林 业工程 师	安全生产 考核合格 证书+职称 证	C3级+ 中级	沪建安 C3 (2018) 4120403+ 23ZEZFC F0020	/+绿化 林业	上海园林(集团) 有限公司	/	/
材料员	倪庆雷	市政工 程高级 工程师	材料员证+ 职称证	/+高级	03116111 93116001 065+23G EEBCH1 802	/+市政 工程	上海园林(集团) 有限公司	/	/
质量员	孟秋华	园林工 程师	质量员证+ 职称证	/+中级	03116106 93116004 483+07C 1Z00014	土建+ 园林工 程	上海园林(集团) 有限公司	/	/
劳务员	宋倩立	/	劳务员证	/	03118113 93118000 725	/	上海园林(集团) 有限公司	/	/
测量员	鲍志来	/	测量员证	/	CY-PJ-24 0310	/	上海园林(集团) 有限公司	/	/

5.1 项目经理-刘洋

身份证



学历证（工作年限：12年）

成人高等教育

毕业证书



学生 **刘洋** 性别 **男**，一九九二年九月十日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 **机械设计与制造**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**大连工业大学** 校（院）长：**岩邹积**

批准文号：(93)教高三字001号
证书编号：101525201307000737

二〇一三年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 刘洋
性 别： 男
出 生 年 月： 1992-09
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 230811199209102910
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 建筑施工（园林）
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2023-09-20
证 书 编 号： 23ZEZACH1020



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘洋		社会保障号码		230811199209102910		证件号码		230811199209102910		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海展亿建筑劳务有限公司	2020年09月-2021年06月	上海大展建设工程有限公司	2021年07月-2022年01月
上海园林(集团)有限公司	2022年02月-2025年08月		

截至2025年08月, 累计缴费月数 71

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市



电子印章 MEYCIQCEsORP0hNKyF1KmZvKoKBhap9SXKwnDt/Ht0jDStFXBQIhALbdcAnTh1n/fcNb7FUzYD+2WONFm1RWeJUFJ3G
验证码: JowWP

5.2 质量及技术负责人-朱轶

身份证



学历证（工作年限：16年）



上海市高级专业技术职称证书

姓 名：朱轶
性 别：男
出生年月：1985-11
证件类型：居民身份证
证 件 号：320525198511048010
工作单位：上海建工四建集团有限公司

职称名称：高级工程师
专业名称：市政工程
评审机构：上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2020-12-31

证书编号：20C2021009



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	朱轶		社会保障号码		320525198511048010		证件号码		320525198511048010		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	未缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	未缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	未缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	未缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	未缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	未缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	未缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	未缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	未缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	未缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	未缴费		36	202308	补缴	202309	56	202504	已缴费	
17	202201	未缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	未缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	未缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	未缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2020年09月-2021年07月	上海建工(浙江)水利水电建设有限公司上海分公司	2021年11月-2021年11月
上海园林(集团)有限公司	2022年12月-2023年01月	上海建工集团股份有限公司	2023年02月-2023年07月
上海园林(集团)有限公司	2023年08月-2025年08月		

截至2025年08月, 累计缴费月数 178

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQCHRmke9i++pW/QBuAcSoh2e0EcB0mTTR+18XhXdWy8SAIgKfTy0IMXtpJ0/964idq6YVhywWXIycgJYvk4ml5r/ck=

5.3 安全负责人-孙业龙

身份证



学历证（工作年限：14年）

普通高等学校

毕业证书



学生 孙业龙 性别 男， 1987 年 2 月 28 日生，于 2007 年 9 月至 2011 年 7 月在本校 安全工程专业 4 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东交通学院  校（院）长： 

证书编号： 115101201105002127 二〇一一年 七 月 一 日

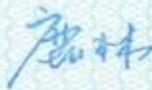
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

孙业龙，男，1987年2月28日生。在 山 东 交 通 学 院 安 全 工 程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 学 学士学位。

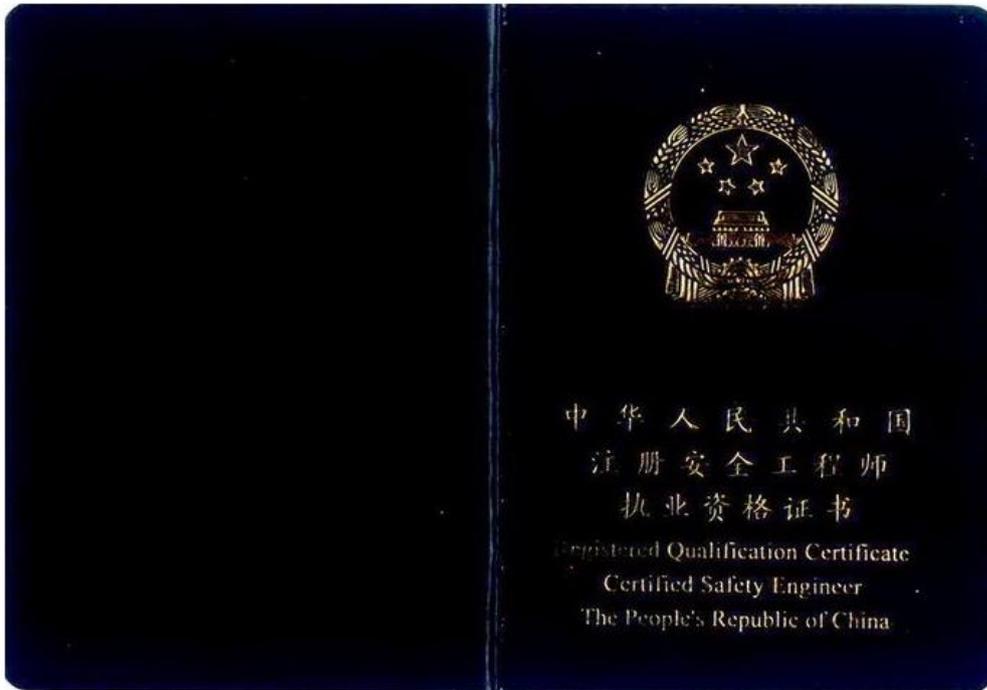


院 长
山 东 交 通 学 院 学位评定委员会主席 

证书编号：1151042011000547 二〇一一年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

注册安全工程师执业资格证书



	姓名: <u>孙业龙</u> Full Name 性别: <u>男</u> Sex 出生年月: <u>1987年02月</u> Date of Birth 专业类别: _____ Professional Type 批准日期: <u>2014年09月07日</u> Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by 签发日期: <u>2014年11月28日</u> Issued on
发证编号: <u>1409-2818-04-00488</u> 管理号: File No. <u>2014033310332013310104001278</u>	

518



姓名 孙业龙

性别 男

证件号码 220284198702286417

级别 中管

执业证号 31180000043

发证日期 2018年7月18日

本人签名 _____

职业资格证书管理号 2014033310332013310104001278



130-0518

注册记录

孙业龙 220284198702286417

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 上海园林(集团)有限公司

有效期至: 2021年7月17日

Y1485 孙业龙 220284198702286417

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 上海园林(集团)有限公司

有效期: 2021年7月18日至2026年7月17日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2017）4117438

姓 名：孙业龙

性 别：男

出生年月：1987年02月28日

企业名称：上海园林（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年01月04日

有效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年03月04日



职称证-市政工程



孙业龙	同志		
经上海建工集团股份有限公司工程系			
列中级专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备	工程师	姓名	孙业龙
任职资格。		性别	男
通过日期	2017年12月06日	出生年月	1987.02
编号	17C1Z01659	专业	市政工程
		工作单位	上海园林(集团)有限公司

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		孙业龙		社会保障号码		220284198702286417		证件号码		220284198702286417	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2020年09月-2025年08月		
截至2025年08月, 累计缴费月数		112	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIGTR1Qw9JqGR4LxYc1cggAvmFv/Hp9YtWUL8vUepnMQmAiEA2djE+IkanXnyif/locl.sFgmSM/qRQ1KtIM8ApKXu38o=

5.4 电气工程师-苏祥

身份证



学历证（工作年限：32年）



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号：国务院国发(1979)14号
证书编号：9310011

学生苏祥，性别男，一九六九年十一月 日生。于一九九〇年九月至一九九三年七月在本校(院) 电气工程 专业业余 学习，修完 贰 年制 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 刘永生 学校(院) 一九九三年七月 日

职称证-建筑电气工程师

持证人具备担任中级专业技术职务的任职资格。

评委会名称：象山县工程技术土建专业
中级职务评审委员会

评定时间：2017年12月

公布文件号：象人社[2018]62号

发证时间：2018年4月



证书编号：N⁰ 1321654

姓名：苏祥

性别：男

出生年月：1969.11

资格名称：工程师

专业名称：建筑电气

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	苏祥		社会保障号码		340803196911122139		证件号码		340803196911122139		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海瑯源水生态环境工程有限公司			2020年09月-2021年12月			上海园林(集团)有限公司			2022年01月-2025年08月		
截至2025年08月, 累计缴费月数						76					

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市



电子印章 验证码: MEYCTQCRCrHYdF6nw1Vr.jEwTml.+k6mpUvH2RWxhqa1haC6W+AThAJQasCKJXzzHK11feoJjrJF4yPen0dWNTdBfAV j3vHU

5.5 测绘工程师-鲁子伟

身份证



学历证（工作年限：10年）



技工证-测量员证

姓名 Name	_____ 曹子伟 _____	性别 Sex	_____ 男 _____	职业(工种)及等级 Occupation & Skill Level	_____ 工程测量员四级 _____			
出生日期 Birth Date	_____ 1991 _____	年	_____ 12 _____	月	_____ 11 _____	日	理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test	_____ 60.0 _____
文化程度 Educational Level	_____ 大专 _____	操作技能考核成绩 Result of Operational Skill Test	_____ 65.0 _____					
发证日期 Date of Issue	_____ 2013 _____	年	_____ 02 _____	月	_____ 27 _____	日	评定成绩 Result of Test	_____ 合格 _____
证书编号 Certificate No.	_____ 1368003005400075 _____	职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority	2013 年 2 月 27 日 Year Month Day					
身份证号 ID Card No.	_____ 320382199112116515 _____							

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 鲁子伟
性 别： 男
出 生 年 月： 1991-12
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 320382199112116515
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-12-08

证书编号： 2008Z00121



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



关于上海市工程系列绿化和市容专业 中级专业技术职务任职资格证书专业名称的情况说明

兹证明通过我市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，获得的园林绿化及林业类职称证书专业名称不作细分，统一为绿化林业。其专业内容涵盖：园林绿化及林业规划与设计、科研与技术推广、建设与管理、施工与养护、苗木生产与繁育等专业。

上海市绿化和市容管理局
工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

2020年9月21日

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	鲁子伟		社会保障号码		320382199112116515		证件号码		320382199112116515		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林(集团)有限公司			2020年09月-2025年08月								
截至2025年08月, 累计缴费月数						121					

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEMCHwEZ0rVKHsNh3Plzv3rP4n4fy41kw0V7HiY0VNwuX0CTGJK1T8YudP+DpWeN3+7MKcQEyo8pa074WCU9Qpn9vQ P

5.6 造价工程师-王锬

身份证



学历证（工作年限：8年）

普通高等学校
毕业证书

学生 王锐 性别 男 ，
学号 1311411121 ， 1995 年
03 月 26 日生，于 2013 年
09 月至 2017 年 06 月在本校
园林 专业
4年制本科 学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 陆靖

校 名：上海应用技术大学

证书序列号： 117112186
证书编号： 102591201705001437

2017 年 06 月 20 日



上海市教育委员会监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址www.chsi.com.cn

一级造价师注册证书

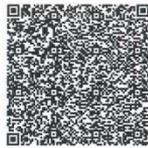
使用有效期: 2025年07月22日
-2025年10月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 王锐
性别: 男
出生日期: 1995年03月26日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11233100012085
有效期: 2023年07月17日-2027年07月16日
聘用单位: 上海园林(集团)有限公司



个人签名:

王锐
王锐

签名日期: 2025年07月22日



发证日期: 2023年07月13日

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 王 锐
性 别： 男
出 生 年 月： 1995-03
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 42100319950326151X
工 作 单 位： 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2022-12-30
证 书 编 号： 22ZEZFCF0013



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



关于上海市工程系列绿化和市容专业 中级专业技术职务任职资格证书专业名称的情况说明

兹证明通过我市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，获得的园林绿化及林业类职称证书专业名称不作细分，统一为绿化林业。其专业内容涵盖：园林绿化及林业规划与设计、科研与技术推广、建设与管理、施工与养护、苗木生产与繁育等专业。

上海市绿化和市容管理局
工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

2020年9月21日

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王锐		社会保障号码				42100319950326151X				证件号码		42100319950326151X		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费					
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费					
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费					
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费					
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费					
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费					
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费					
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费					
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费					
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费					
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费					
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费					
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费					
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费					
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费					
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费					
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费					
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费					
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费					
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2020年09月-2023年03月	上海园林(集团)有限公司	2023年04月-2025年08月
截至2025年08月, 累计缴费月数		98	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIE47Y8pZubi6sdEi4h1hEoTXoHdAju+RPSyF+HeQ9W/eAiAlmkQqb962uCm+0+tA8V159bHajtffIganVyoZfaXE
验证码： SPw==

5.7 资料员-徐晓云

身份证



学历证（工作年限：12年）

普通高等学校

毕业证书



徐晓云
0922073002

学生 徐晓云 性别女，一九九〇年十二月八日生，于
二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本学院 资源环境与城乡规划管理
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南通大学杏林学院 院 长：[Signature]

证书编号：139931201305000004 二〇一三年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

岗位证-资料员证

证书编码：0311611493116000361

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐晓云

身份证号：310103199012087085

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证-市政工程师



徐晓云 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师 任职资格。

通过日期 2018年08月27日

编号 18C1Z01212



姓名 徐晓云

性别 女

出生年月 1990.12

专业 市政工程

工作单位 上海园林(集团)有限公司

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐晓云		社会保障号码		310103199012087085		证件号码		310103199012087085		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	

近60个月缴费单位信息			
缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2020年09月-2025年08月		
截至2025年08月, 累计缴费月数		144	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEQCID0teiIJv6pkzfUIvvJvhZSOQyC80PV0+1B8yKq716V4AiBv/KfIdS1PZEe6f90mzGJEG9XJmcLDXU+oN7HyVhxS/A==

5.8 给排水工程师-贾红正

身份证



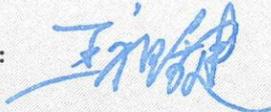
学历证（工作年限：26年）

高 等 教 育

毕 业 证 书



学生**贾红正**，性别**男**，1976年1月6日出生，于1995年9月至1999年7月在本校**土木工程**专业学习，学制**四**年，已修完本专业大学**本**科规定课程，成绩合格，准予毕业。

学校：**北京罗德瓜尔研修学院** 校长：

毕业证号：**773804401990701510** 1999年7月1日



<http://www.lddlxy.com/>

职称证-给排水工程师



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	贾红正		社会保障号码		321088197601067738		证件号码		321088197601067738		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2020年09月-2025年08月		
截至2025年08月, 累计缴费月数		192	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIHifgmTMSXyKcW4mt1AKaahh8ArAAEYDVbcx80q9x67kAiEArL AoE71TcNOK+hikI/aLQN2A7IwwvntIn8ZAHQY UyhQ=

5.9 施工员-黄卓燊

身份证



学历证（工作年限：14年）



岗位证-土建施工员

证书编码：0311710193117001786

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄卓燊

身份证号：310115199007312212

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 黄卓燊
性 别: 男
出生年月: 1990-07
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 310115199007312212
工作单位: 上海园林(集团)有限公司

职称名称: 工程师
专业名称: 绿化林业
评审机构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30
证书编号: 22ZEZFCF0292



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



关于上海市工程系列绿化和市容专业 中级专业技术职务任职资格证书专业名称的情况说明

兹证明通过我市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，获得的园林绿化及林业类职称证书专业名称不作细分，统一为绿化林业。其专业内容涵盖：园林绿化及林业规划与设计、科研与技术推广、建设与管理、施工与养护、苗木生产与繁育等专业。

上海市绿化和市容管理局
工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

2020年9月21日



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	黄卓棠		社会保障号码				310115199007312212				证件号码		310115199007312212	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费				
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费				
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费				
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费				
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费				
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费				
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费				
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费				
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费				
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费				
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费				
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费				
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费				
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费				
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费				
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费				
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费				
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费				
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费				
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费				

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2020年09月-2025年08月		
截至2025年08月, 累计缴费月数		170	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQCCT9uPdQufxGbIFPzdD0Ia1M6rW8kB/eHvj8jIJfu9JQIgdDpaU5+S3e0B+zpc6cbGWlVreQfTepqV7mtqkW
XxK8=

5.10 安全员-刘宇

身份证



学历证（工作年限：7年）



华中农业大学
HUAZHONG AGRICULTURAL UNIVERSITY

本科毕业证书



（无华中农业大学钢印无效）

刘宇，男，1996年8月1日生，于2014年9月至2018年6月在本校园林专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长



二〇一八年六月二十一日

证书编号：105041201805003856

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2018）4120403

姓 名：刘宇

性 别：男

出生年月：1996年08月01日

企业名称：上海园林（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年10月16日

有效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年12月13日



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 刘宇
性 别： 男
出 生 年 月： 1996-08
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 340828199608011015
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级职称
评审委员会

取得职称时间： 2023-12-01
证 书 编 号： 23ZEZFCF0020



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



关于上海市工程系列绿化和市容专业 中级专业技术职务任职资格证书专业名称的情况说明

兹证明通过我市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，获得的园林绿化及林业类职称证书专业名称不作细分，统一为绿化林业。其专业内容涵盖：园林绿化及林业规划与设计、科研与技术推广、建设与管理、施工与养护、苗木生产与繁育等专业。

上海市绿化和市容管理局
工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

2020年9月21日

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘宇		社会保障号码		340828199608011015		证件号码		340828199608011015		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林(集团)有限公司			2020年09月-2025年08月								
截至2025年08月, 累计缴费月数						85					

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

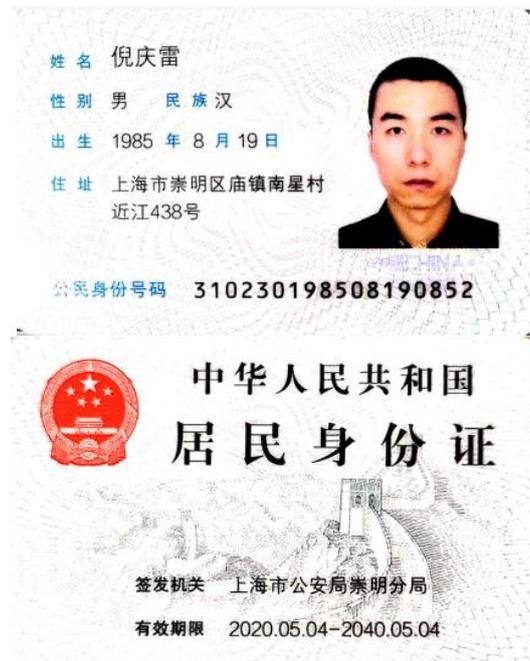
经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIHv8Rg153w3LjvV7T8ptBnTmYhx490TBQIG6SNWDBd8AiEaiWVfvfgtJFr9JbGGevQo8gDrRniYXk5hytBQn3i
OPIk=

5.11 材料员-倪庆雷

身份证



学历证（工作年限：14年）



岗位证-材料员证

证书编码：0311611193116001065

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：倪庆雷

身份证号：310230198508190852

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年09月16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 倪庆雷
性 别： 男
出 生 年 月： 1985-08
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310230198508190852
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 市政工程
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2023-12-20
证 书 编 号： 23GEEBCH1802



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		倪庆雷		社会保障号码				310230198508190852				证件号码		310230198508190852	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费					
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费					
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费					
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费					
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费					
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费					
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费					
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费					
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费					
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费					
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费					
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费					
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费					
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费					
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费					
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费					
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费					
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费					
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费					
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2020年09月-2025年08月		
截至2025年08月, 累计缴费月数		216	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。



经办机构: 上海市

电子印章 验证码: MEYCIQCrGTK+CKrsC+dCrgsBFC7DqFEChzkV7q5Zb+Sh/p/LNqIhAmlN50HEiYo3pNMAmYH5ziPMzBbmUwoiflSx9Jh69Zrn

5.12 质量员-孟秋华

身份证



学历证（工作年限：33年）

学生孟秋华，性别男，上海市宝山区人，一九七二年九月十九日生，一九八九年九月至一九九三年七月在本校工业与民用建筑专业学习（学制四年），修业期满，成绩合格，准予毕业。

本证书经上海市教育局验印后有效

字第 89427 号

上海市教育局
中等专业学校
毕业证书

上海建筑高等专科学校
学校（盖章）
校长（盖章）
王志华
一九九三年七月十日

证书编码：0311610693116004483

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 孟秋华

身份证号： 310112197209191051

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



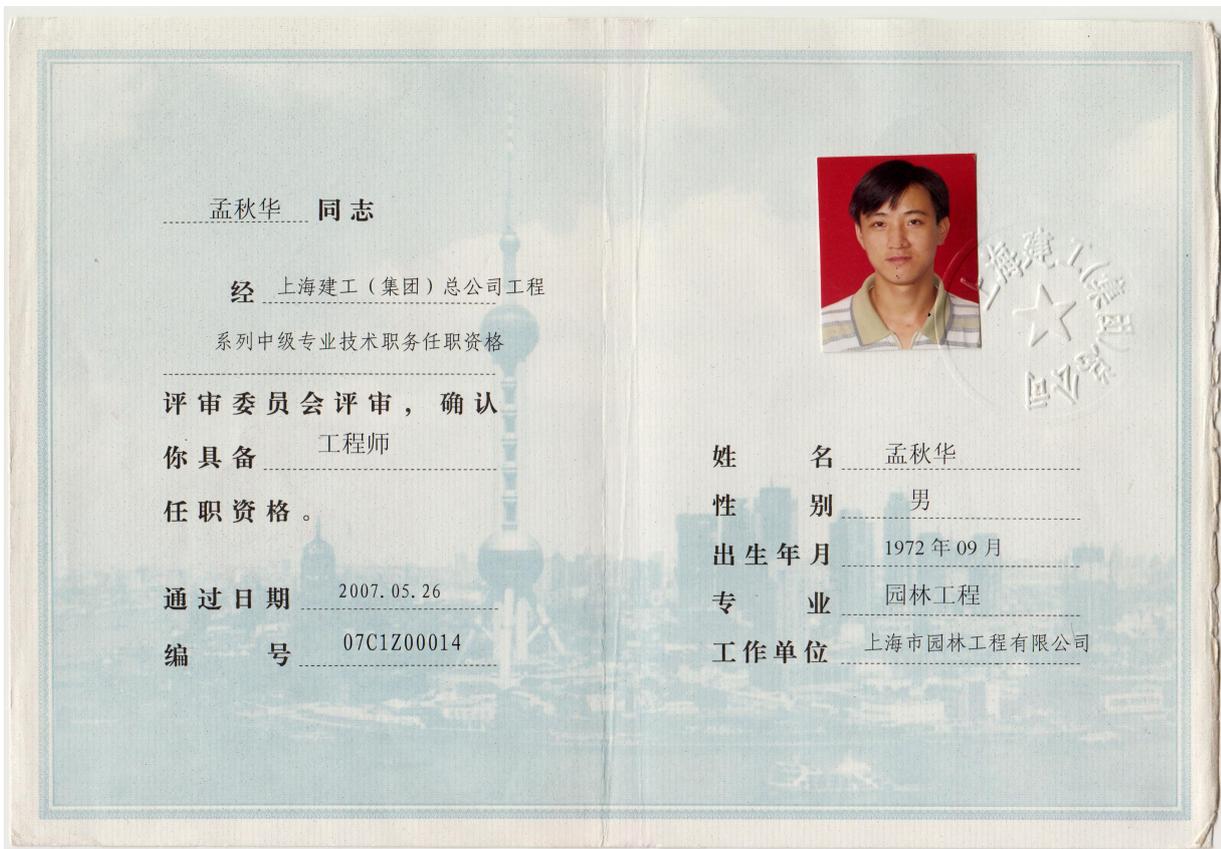
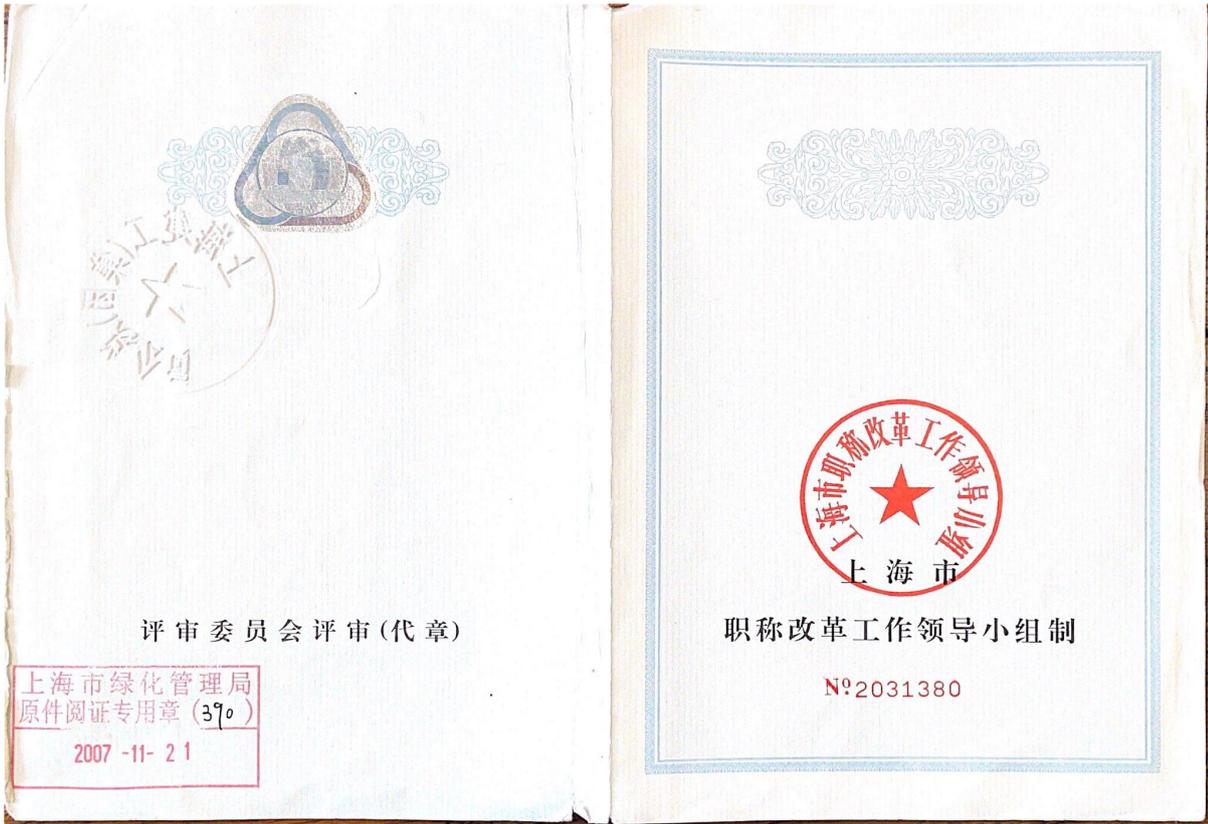
扫码验证

培训机构： 上海市

发证时间： 2023年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证-绿化林业工程师



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孟秋华		社会保障号码		310112197209191051		证件号码		310112197209191051		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林(集团)有限公司			2020年09月-2025年08月								
截至2025年08月, 累计缴费月数						385					

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIGQhF1pDReX/GPagA0QGTi4k4+cktK/iPx4i8ZCusYcxAiEA+GJZ0YqfYjVi4GT0SYLwJMs00vTRwIj76qsTEepE6qk=

5.13 劳务员-宋倩立

身份证



学历证（工作年限：8年）

普通高等学校
毕业证书

学生 宋倩立 性别 女 ，
学号 14007104 ， 1996 年
04 月 10 日生，于 2014 年
09 月至 2017 年 06 月在本校
环境艺术设计 专业
3年制专科 学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 叶报忠

校 名：上海城建职业学院

证书序列号： 117090462
证书编号： 124951201706000200

2017 年 06 月 30 日



岗位证-劳务员

证书编码：0311811393118000725

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：宋倩立

身份证号：310230199604103522

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023 年 09 月 16 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	宋倩立		社会保障号码		310230199604103522		证件号码		310230199604103522		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2020年09月-2025年08月		
截至2025年08月, 累计缴费月数		97	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEYCIQCZ4xMVR0JK8gg1rU1BAdekZVhBAHUEof8WKEGvpbqktgThAKyYKfNgVfpmrc98ddMTbQm81NNcaVd/PZWuhsU GphAq

5.14 测量员-鲍志来

身份证



学历证（工作年限：25年）



技工证-测量员

岗位证书



鲍志来 同志于 2024 09 月

26 日至 2024 10 24 日参加建筑

测量员

施工行业 岗位培训，

成绩合格，特发此证。

证书编号 **CY-PJ-240310**

身份证号 **43020319750906021X**

发证单位：

2024 年 11 月 01 日



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	鲍志来		社会保障号码		43020319750906021X		证件号码		43020319750906021X		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费	
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费	
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费	
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费	
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费	
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费	
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费	
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费	
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费	
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费	
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费	
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费	
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费	
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费	
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费	
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费	
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费	
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费	
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费	
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称		缴费起止时间		缴费单位名称		缴费起止时间					
上海十方生态园林股份有限公司		2020年09月-2024年07月		上海园林(集团)有限公司		2024年08月-2025年08月					
截至2025年08月, 累计缴费月数				290							

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEQCIESuqKnqxh3Ed2CMYHgAVuAiITuVOZMEkAi07nHp3J5LAIa5ds1LQftRP/pYj0dojaq0w2Uh6cpi3CGJnME1WD3NQ==

三、企业承接同类业绩情况(若为联合体投标的，由联合体牵头单位提供)

投标人近 5 年承接的同类工程业绩 (不超过 2 项)

- 1、工程名称：中原街景观大道绿化工程总承包 (EPC);合同金额：48099.6113 万元 (建安费 47369.1875 万元)；合同签订时间：2021 年 06 月 16 日
- 2、工程名称：临港新片区顶科社区科学公园景观工程;合同金额：37854.8826 万元 (建安费 36768.0026 万元)；合同签订时间：2022 年 03 月 15 日

3.1 中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）

全国公共资源交易平台（山西省）

<https://prec.sxzwfw.gov.cn/jyxxgcgs/355938.jhtml>

全国公共资源交易平台（山西省）
NATIONAL PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM (SHANXI)

公开 公正 规范 透明

请输入关键字

首页 综合动态 交易信息 政务公开 清单目录 进场交易证明 交易市场主体库 第三方服务 服务指南 市级平台

中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）第一标段中标结果公告

发布日期：2021-06-11 10:52

本中原街景观大道绿化工程总承包（EPC），招标编码：SGZB-[2021]019，于2021年6月4日召开评标会，确定本项目的中标人如下：

一、中标人信息：

项目名称：中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）
中标人：上海园林（集团）有限公司（联合体成员单位：上宸工程设计集团有限公司）
中标价格：480996113.35元（建安工程费：473691875.35元；设计费：7304238元）
工期：1100日历天（设计周期：20日历天；施工工期：1080日历天）
总承包项目经理：李盛巧

二、其他公示内容：

评标委员会成员：毋俊芳、张亚红、赵湘茹、吕彩芬、赵树峰、李财富、董淑兰

三、监督部门

本招标项目的监督部门为晋城市建设工程服务中心

四、联系方式

招标人：晋城市园林绿化服务中心
联系人：邓女士
电话：0356-2217628
招标代理机构：晋城市三公工程招标代理有限公司
地址：晋城市太行南路826号投资公司
联系人：裴云霞
电话：13068057899
电子邮件：sggczb2006@163.com

山西省行政审批服务管理局
备案号：晋ICP备 2021014607 号 网站标识码 1400000094
晋公网安备：14010502050588 号

中标通知书

中 标 通 知 书

上海园林（集团）有限公司（牵头人）：
上宸工程设计集团有限公司（联合体成员）：

中原街景观大道绿化工程总承包(EPC)项目，
经 2021 年 6 月 4 日评标委员会（小组）评定，
确定你单位为中标单位。请你单位于 2021 年
7 月 14 日以前持中标通知书与晋城市园林绿化
服务中心签订设计施工总承包合同。

中标价	总报价：480996113.35 元（建安工程费： 473691875.35 元；设计费：7304238 元）		
施工工期	1080 日历天	设计周期	20 日历天
总承包 项目经理	李盛巧		
施工负责人	李盛巧	设计负责人	朱晓青
设计质量	设计（施工图设计）质量必须达到国家 有关标准规范		
施工质量	工程质量达到国家及行业现行施工验收 规范合格标准		

建设单位	晋城市园林绿化服务中心
代理机构	晋城市三公路工程招标代理有限公司
建设地址	晋城市中原街及沿线两侧
建设规模	中原街道路两侧沿线绿化带、道路交叉口以及四大公园（英雄公园、文昌公园、文笔峰公园、泽州路河滨公园）绿化工程、景观水系、独立公厕、公园配套建筑以及道路红线范围内绿化工程。中原街西至晋阳高速路口，东至太焦铁路，规划中原街全长 8.66 公里，道路红线宽度约 50M，总建筑面积 99.93 万平方米。
建设单位： 法人代表： (签字或盖章)	招标代理机构： 法人代表： (签字或盖章)
2021年6月14日	2021年6月14日

四、联合体协议书

上海园林（集团）有限公司、上宸工程设计集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成上海园林（集团）有限公司、上宸工程设计集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）（项目名称）设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、上海园林（集团）有限公司（某成员单位名称）为上海园林（集团）有限公司、上宸工程设计集团有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：牵头人负责本项目的施工任务；成员一负责本项目的设计任务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：上海园林（集团）有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：姜旭东（签字）

成员一名称：上宸工程设计集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：姜旭东（签字）

2021年06月04日



姜旭东

GF-2020-0216

中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）

工程总承包合同

发包人（全称）：晋城市园林绿化服务中心

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司（牵头人）

上宸工程设计集团有限公司（成员一）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：晋城市园林绿化服务中心

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司（牵头人）

上宸工程设计集团有限公司（成员一）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中原街景观大道绿化工
程总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）。

2. 工程地点：晋城市中原街及沿线两侧。

3. 工程审批、核准或备案文号：晋市审管批[2021]78号文。

4. 资金来源：政府投资100%。

5. 工程内容及规模：全长约8.66公里，对道路红线内及沿线两侧红线外各
25米景观绿化，绿化范围用地面积约569107平方米；主要建设内容为：全段建
设14处景观节点、5处独立公厕、五栋低层建筑、给水系统、园路工程、铺装
工程、照明工程、配电工程、广播系统等。

6. 工程承包范围：设计范围：施工图设计及后续服务；施工范围：施工图
纸范围内的所有内容；

二、合同工期

计划开始工作日期：2021年06月18日。

计划开始现场施工日期：2021年07月07日。

计划竣工日期：2024年6月21日。

工期总日历天数：1100日历天（1、设计周期要求：20日历天。2、施工工
期要求：1080日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数
不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：施工图设计质量必须达到国家有关标准规范。工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）肆亿捌仟零玖拾玖万陆仟壹佰壹拾叁元叁角伍分
(¥480996113.35 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）柒佰叁拾万零肆仟贰佰叁拾捌元整（¥7304238 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆拾壹万叁仟肆佰肆拾柒元肆角叁分（¥413447.43 元）；

(2) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）肆亿柒仟叁佰陆拾玖万壹仟捌佰柒拾伍元叁角伍分
(¥473691875.35 元)；适用税率：9%，税金为人民币（大写）叁仟玖佰壹拾壹万贰仟壹佰柒拾叁元壹角玖分（¥39112173.19 元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：本项目合同为固定总价合同，工程结算以晋城市财政评审价格为准，并按照政府审计结果进行调整。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李盛巧。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 06 月 16 日订立。

九、订立地点

本合同在 山西省晋城市 订立。

十、合同生效

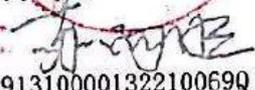
本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字盖章后 生效。

十一、合同份数

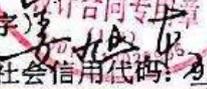
本合同一式 玖 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人(牵头人、成员一)各执 叁 份。

(本页为盖章页, 无正文)

发包人: (公章)  晋城市园林绿化服务中心
 法定代表人或其委托代理人:
 (签字) _____
 统一社会信用代码: 121405007624813733
 地址: 晋城市凤台西街 779 号
 邮政编码: _____
 法定代表人: 陈建军
 委托代理人: 李强
 电话: _____
 开户银行: _____
 账号: _____

承包人(牵头人): (公章)  上海园林(集团)有限公司
 法定代表人或其委托代理人:
 (签字)  _____
 统一社会信用代码: 91310000132210069Q
 地址: 中国(上海)自由贸易试验区浦建路 454 号
 邮政编码: _____
 法定代表人: 苏向明
 委托代理人: _____
 电话: _____
 开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海第二支行
 账号: 31001502500050037663

(本页为盖章页, 无正文)

承包人(成员) (公章)  上宸工程设计集团有限公司
 法定代表人或其委托代理人:
 (签字)  _____
 统一社会信用代码: 91330122470300403Q
 地址: 浙江省杭州市拱墅区丰潭路 508 号
天行国际中心 7 号楼 19 层 1902 室
 邮政编码: 310012
 法定代表人: 姜旭东
 委托代理人: _____
 电话: 0571-86726510
 开户银行: 杭州银行丰潭支行
 账号: 3301040160013935112

竣工验收报告

表C.1.1-2

竣工报告

施工许可证号:

编号:

工程名称	中原街景观大道绿化工程总承包 (EPC)	结构类型	园林绿化		建设单位	晋城市园林绿化服务中心	
工程地点	晋城市中原街及沿线两侧	建筑面积	/	层数	/	施工单位	上海园林 (集团) 有限公司
工程造价	元	竣 工 条 件 说 明	工程项目完成情况			已完成	
计划开工日期	2021年7月7日		现场清理情况			施工现场已清理干净, 无污染。	
实际开工日期	2021年8月15日		施工资料整理情况			施工资料整理完整, 齐全有效	
计划竣工日期	2024年6月21日		施工质量验收情况			质量验收合格。	
实际竣工日期	2023年11月9日		未完工程盘点情况			/	
计划工作日数	1000日历天		设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件			已签署	
实际工作日数	日历天		施工单位签署的工程保修书			已签署	
审 核 意 见	建设单位		设计单位	监理单位	施工单位		
	 项目负责人: 李海峰 (公章) 2023年11月9日	 项目负责人: 李海峰 (公章) 2023年11月9日	 总监理工程师: 秦素娟 (公章) 2023年11月9日	 项目负责人: 李海峰 (公章) 2023年11月9日			

3.2 临港新片区顶科社区科学公园景观工程

全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2985680

The screenshot displays the project details page for the 'Lingang New Area Dingke Community Science Park Landscape Project' (临港新片区顶科社区科学公园景观工程) on the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The page includes a header with navigation menus, a search bar, and a main content area with a project information table and a list of contracts.

Project Information Table:

项目编号	3101152211100003	省级项目编号	Z105PD0019
建设单位	上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心	建设单位统一社会信用代码	12310000MB2F07402Q
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	20467	总投资(万元)	53580.54
立项级别	省级	立项文号	沪自贸临港管审(2021)350号

Contract List Table:

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	W2023070139091	施工分包	3101152211100003-HF-009	63.83	上海园林(集团)有限公司	上海扬宇建设发展有限公司	查看
A	W2023070138979	施工分包	3101152211100003-HF-008	2028.57	上海园林(集团)有限公司	上海普直建设集团有限公司	查看
A	W2023050135326	施工劳务	3101152211100003-HL-002	400	中景园生态建设有限公司	上海上园建筑劳务有限公司	查看
A	W2023030102784	施工分包	3101152211100003-HF-007	4597.6	上海园林(集团)有限公司	上海扬宇建设发展有限公司	查看
A	W2023010131440	施工分包	3101152211100003-HF-006	1972.97	上海园林(集团)有限公司	中景园生态建设有限公司	查看
A	W2022100136405	施工分包	3101152211100003-HF-005	454.96	上海园林(集团)有限公司	苏州市月星防水工程有限公司	查看
A	W2022100136373	施工分包	3101152211100003-HF-004	1158.25	上海园林(集团)有限公司	上海东广建设工程有限公司	查看
A	W2022100132889	勘察	3101152211100003-HB-001	256.95	上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	查看
A	W2022080140965	监理	3101152211100003-HE-001	303.52	上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心	上海浦新工程建设管理有限公司	查看
A	W2022080140638	施工分包	3101152211100003-HF-003	1575.39	上海园林(集团)有限公司	上海铁华建设工程有限公司	查看
A	W2022080136771	施工分包	3101152211100003-HF-002	3199.2	上海园林(集团)有限公司	上海绿地建筑钢结构有限公司	查看
A	W2022070109332	施工分包	3101152211100003-HF-001	72.86	上海园林(集团)有限公司	上海宁鑫起重设备安装有限公司	查看
A	W2022060135080	施工劳务	3101152211100003-HL-001	3028.39	上海园林(集团)有限公司	上海上园建筑劳务有限公司	查看
A	W2022050100660	工程总承包	3101152211100003-HG-001	37854.88	上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心	上海园林(集团)有限公司	查看

Footer Information:

- 相关网站导航: 中华人民共和国住房和城乡建设部, 国家工程建设标准化信息网, 住房和城乡建设部职业资格注册中心
- 各省级一体化平台: 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林, 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西, 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
- 网站访问量: 2651902827



临港新片区

合同登记信息详情

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积 (平方米)	
立项级别	

项目名称	临港新片区顶科社区科学公园景观工程		
工程名称	临港新片区顶科社区科学公园景观工程		
合同登记编号	3101152211100003-HG-001	合同编号	2105PD0019QZV1000
省级合同备案编号	W2022050100660		
合同金额 (万元)	37854.88	合同类别	工程总承包
建设规模	--		
发包单位名称	上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心	发包单位统一社会信用代码	12310000M82F07402Q
承包单位名称	上海园林(集团)有限公司	承包单位统一社会信用代码	91310000132210069Q
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2022-03-15	记录登记时间	2022-06-13
数据来源	信息登记	数据等级	A

关闭

工程基本信息

数据等级

A W202

A W202

A W202

A W202

A W202301013144

A W202210013640

A W202210013637

A W202210013288

A W202208014096

A W202208014063

A W202208013677

A W202207010933

A W202206013508

A W202205010066

0

5

3

9

5

8

1

2

0

0

施工分包

施工分包

施工分包

勘察

监理

施工分包

施工分包

施工分包

施工分包

工程总承包

310115221110000

310115221110000

310115221110000

310115221110000

310115221110000

310115221110000

310115221110000

310115221110000

310115221110000

310115221110000

3-HF-006

3-HF-005

3-HF-004

3-HB-001

3-HE-001

3-HF-003

3-HF-002

3-HF-001

3-HL-001

3-HG-001

1972.97

454.96

1158.25

256.95

303.52

1575.39

3199.2

72.86

3028.39

37854.88

上海园林(集团)有限公司

上海园林(集团)有限公司

上海园林(集团)有限公司

上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

上海园林(集团)有限公司

上海园林(集团)有限公司

上海园林(集团)有限公司

上海园林(集团)有限公司

上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

中奥园生态建设有限公司

苏州市月星防水工程有限公司

上海东广建设工程有限公司

上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司

上海浦桥工程建设管理有限公司

上海铁华建设工程有限公司

上海绿地建筑装饰有限公司

上海宁鑫起重设备安装有限公司

上海上园建筑劳务有限公司

上海园林(集团)有限公司

中标通知书

报建编号	2105PD0019
标段号	QV1
发包方式	公开招标



上海市建设工程工程总承包招标中标通知书

(第二联：中标人)

上海园林(集团)有限公司(牵头单位), 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (工程总承包单位):

我单位 **临港新片区顶科社区科学公园景观工程** 工程, 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市浦东新区自由贸易试验区临港新片区基地东至NS二路西至NS一路南至EW三路北至EW一路				
总投资额	53580.54万元				
中标价	37854.8826万元(其中设计报价1086.8800万元, 施工报价36768.0026万元, 设备采购报价无, 勘察报价无)				
发包范围	<input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 设备采购				
设计周期	60天	勘察周期	无	施工工期	488天
项目负责人	施林翊		身份证号	650*****25	
建设规模					
备注	1、中标通知书备案后, 当中标价超出初步设计批复范围的, 应当报原初步设计审批部门同意, 否则招标无效。 2、暂列金额 <u>0</u> 万元。 其中专业工程暂估价 <u>0</u> 万元。				
招标人:	(盖章)		法定代表人:	(盖章)	
年 月 日			2022 年 2 月 17 日		

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	2105PD0019
标段号	QV1
发包方式	公开招标



招标人：  (盖章)	法定代表人： 
年 月 日	2022 年 2 月 17 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

联合体协议

二、共同投标协议及联合体牵头人授权书

(一) 共同投标协议格式 (如有)

牵头人名称: 上海园林 (集团) 有限公司

法定代表人: 苏向明

法定住所: 中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路 454 号

成员二名称: 上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司

法定代表人: 张亮

法定住所: 上海市杨浦区中山北二路 901 号

鉴于上述各成员单位经过友好协商, 自愿组成 上海园林 (集团) 有限公司、上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加 上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心 (招标人名称) (以下简称招标人) 临港新片区顶科社区科学公园景观工程 (项目名称) 2015PD0019 QV1 (报建编号及标段号) (以下简称本工程) 的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同 (以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 上海园林 (集团) 有限公司 (某成员单位名称) 为 上海园林 (集团) 有限公司、上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司 (联合体名称) 牵头人。

2. 在本工程投标阶段, 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与投标和中标有关的一切事务; 联合体中标后, 联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 提交投标文件、履行投标义务和中标后的合同, 共同承担合同规定的一切义务和责任, 联合体各成员单位按照内部职责的分工, 承担各自所负的责任和风险, 并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 上海园林 (集团) 有限公司负责本项目范围内的所有施工工作, 上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司负责本项目范围内的所有设计工作。按照本条上述分工, 联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下: 按合同约定执行。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：上海园林（集团）有限公司（单位公章）

法定代表人或其授权委托人：王明（签字或盖章）

联合体成员名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（单位公章）

法定代表人或其授权委托人：张高（签字或盖章）

.....

2022年2月7日

备注：本协议由授权委托人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

建设工程设计、施工 总承包合同

项目名称：临港新片区顶科社区科学公园景观工程

合同编号：11

发包单位：上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

承包单位：上海园林（集团）有限公司

上海市政工程设计研究院（集团）有限公司

签订日期：2022 年 11 月 15 日

签订地点：上海市东海农场三三公路兴旺路 1 号



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

承包人一（全称）：上海园林（集团）有限公司

承包人二（全称）：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的设计、施工总承包工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：临港新片区顶科社区科学公园景观工程。

2. 工程地点：上海市临港新片区PDC1-0401单元顶尖科学家社区，北至顶科路、南至涟卓路、东至顶慧路与科洲路、西至海洋一路。

3. 工程审批、核准或备案文号：2105PD0019 。

4. 资金来源：政府财力资金投资 100%。

5. 工程内容及规模：土方工程、景观绿化工程、园路铺装、配套建筑、海绵城市设施、给排水工程、电气工程及其他附属工程等，同步建设公共停车场及公交首末站。其中公交首末站共配置 5 条公交线路，总建筑面积约 3000 平方米；公共停车场本阶段新建停车位 300 个，并按远期 500 个停车位进行建设条件预留。

6. 工程承包范围：

承包人负责承包实施本项目的设计、施工，乃至技术图纸审批、工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作。承包人应当按照工程合同的约定，对工程范围内的工程设计、施工质量、施工现场安全生产和工程进度等负总责。具体内容包括但不限于以下事项：

（1）项目前期配套服务及竣工验收

承包人接受发包人的委托，负责本项目前期相关配套服务工作，包括但不限于本项目地下管线及地下障碍物物探工程、编制本项目的环境影响评价报告、节能评估报告、交通影响评价报告等政府相关部分审批所需报告并确保相关报告获得政府相关部门的批准。

过程及竣工验收阶段，承包人负责相关专项工程的验收与申请工作并取得相关申请通及验收合格等证明，包括但不限于技防验收、消防验收、供电供水验收、防雷验收、档案验收、质安监验收等各项验收工作，发包人给予相应的配合。

（2）设计服务内容

设计内容为绿地内所涉及到的所有景观绿化工程设计和专项设计的方案设计、初步设计、

施工图设计及施工过程的现场配合等后续设计服务，还包括其它设计服务内容：须委派专人确保设计各阶段的报批、评审通过；协助相关的招标工作；若中标人有专项工程需委托给具备相应资质的设计单位，须得到招标人认可。

工程设计内容包含但不限于土方工程、景观绿化工程、园路铺装、配套建筑、海绵城市设施、给排水工程、电气工程及其他附属工程，同步建设公共停车场及公交首末站等设计，并编制总投资估算，概算，配合施工图预算编制。

各类专项设计及专业设计及其深化设计由承包人负责。

(3) 施工内容

施工内容包括但不限于土方工程、景观绿化工程、园路铺装、配套建筑、海绵城市设施、给排水工程、电气工程及其他附属工程，同步建设公共停车场及公交首末站等招标文件所要求的工作内容，具体以发包人的要求为准，如在施工过程中发包人不再实施某个专业工程时，相应费用在结算时扣除，承包人不得向发包人提出任何形式的补偿。承包人需与专业分包单位签订专业分包合同，并做好施工管理工作，同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及招标人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目施工总承包管理。须委派专人确保施工各阶段的报批、评审、验收通过。若承包人需将本项目专业施工工作委托给具备相应资质的施工单位，须得到发包人的书面同意。

(4) 其他工作

①、负责办理本工程开工前相关手续，以具备开工条件。

②、在设计、勘察及施工阶段征求包括交通、管线、环卫、消防、水务等管理单位意见，同步牵头实施交通、管线、环卫、消防、水务、配合规划、卫生、绿化、交警等专业部门审批手续以及在审批过程中的技术协调、进度协调等工作。

③、为完成本项目所必须的其他技术服务工作。

二、合同工期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：设计工期不超过 60 日历天

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：施工工期不超过 488 日历天

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：计划开工日期：2022年3月1日(具体以甲方开工令为准)；计划竣工日期：2023年8月30日。

工期总日历天数：548日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，发包人对设计、施工各阶段的工期分别进行考核。施工图确定后总工期需要调整的，双方将以补充协议的形式明确。

三、质量标准

工程质量标准：施工符合批准的施工图设计要求，满足国家规定质量标准，竣工及移交

时一次性验收合格率 100%。

四、质量保修

本工程缺陷责任期和绿化养护期为 2 年，缺陷责任期自本工程整体竣工验收合格之日起计算。详见质量保证书。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为： 378548826 元整

人民币（大写）：叁亿柒仟捌佰伍拾肆万捌仟贰佰贰拾陆元整；

其中：

设计费：10868800 元整；人民币（大写）壹仟零捌拾陆万捌仟捌佰元整；

不含税价款 10253584.91 元，（大写）壹仟零贰拾伍万叁仟伍佰捌拾肆元玖角壹分

税率 6%，即增值税 615215.09 元，（大写）陆拾壹万伍仟贰佰壹拾伍元零玖分

建筑安装工程费：367680026 元整；（大写）叁亿陆仟柒佰陆拾捌万零贰拾陆元整；

不含税价款 337321124.77 元，（大写）叁亿叁仟柒佰叁拾贰万壹仟壹佰贰拾肆元柒角柒分

税率 9%，即增值税 30358901.23 元，（大写）叁仟零叁拾伍万捌仟玖佰零壹元贰角叁分

本合同项下的合同价格均为含税价格。

2. 合同价格形式：总价合同。签约合同价格已涵盖了承包人为完成本合同承包范围内的全部工作内容所要发生的费用。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：施林翊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同执行过程中双方所签订的补充协议（如果有）
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 经发包人确认并发出的施工蓝图（含施工过程中发包人签字确认的设计变更单、技术核定单以及经发包人确认的承包人或第三方进行深化的图纸等，另存）；

- (9) 经确认的承包人投标报价工程量清单，详见附件【投标文件商务标】；
- (10) 投标澄清、招标答疑及相关函件；
- (11) 投标文件；
- (12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。除另有约定外，上述文件以外的任何文件不得用于或影响本合同正常有序执行。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。如果发包人提供的文件或规范和其他文件有矛盾之处，以发包人提供的文件或规范优先。

如果在履行本合同义务期间，承包人发现合同文件中有错误、遗漏或矛盾，承包人应及时向发包人报告并提供解决方案建议。如果承包人未能履行检查和报告义务，承包人应对因这些错误而引起的可以避免的费用或造成的直接损失承担责任。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款中赋予的含义相同。

九、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 15 日订立。

十、订立地点

本合同在上海市东海农场三三公路兴旺路 1 号订立。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。本合同内容经双方同意变更的，如果变更的内容涉及到材料设备、价款等增值税发票记载项目发生变化的，则应作废、重开、补开、红字开具增值税发票。发、承包人双方需履行各自的协助义务。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权人签字并加盖公章或合同专用章后生效。在承包人将工程交付发包人、办理完毕竣工结算、发包人将应付工程款（含质量保证金）支付完毕、质保期

满后，合同终止。

本合同如有修改或增减的内容（包括但不限于手写内容），必须双方在修改或增减的内容上加盖公章方有效。本合同每页均需有发包人骑缝章及手写“核”签字样，否则须发包人追认方有效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 八 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人一：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：913100001322100690

地址：上海市浦东新区浦建路 454 号

邮政编码：200335

法定代表人：

电话：021-63127878

传真：021-63125622

电子信箱：

开户银行：建设银行上海第二支行

账号：31001502500050037663



承包人二：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：913100004250256119

地址：上海市鞍山北路二路901号上海鞍山路支行

邮政编码：200092

法定代表人：

电话：021-55008800

传真：021-55008870

电子信箱：

开户银行：工行上海市鞍山路支行

账号：1001256609004679513



竣工验收报告

编号：

建设工程竣工验收报告

工程名称： 临港新片区顶科社区科学公园景观工程

项目编码（报建编码）： 2015PD0019

施工许可编码： 2015PD0019DY001

建设单位： 上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

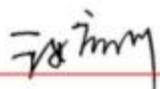


开工日期： 2022 年 09 月 05 日

竣工验收日期： 22025 年 05 月 10 日

工程概况			
建安工作量	37854.8826 万元	绿化面积	93340.41M ²
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>临港新片区顶科社区科学公园景观工程位于浦东新区南汇新城镇，东至顶慧路、科洲路，南至涟卓路，西至海洋一路，北至顶科路。建设单位：上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心，监理单位：上海浦桥工程建设管理有限公司，设计单位：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司，施工单位：上海园林（集团）有限公司。本工程合同价为 37854.8826 万元。合同开工日期：2022 年 9 月 5 日，竣工日期：2024 年 月 日。</p> <p>本工程绿化总面积为 93340.41m²，主要施工内容：栽植基础、绿化种植、绿化养护、园路广场和路面铺装、理水工程、园林设施安装、园林电气、园林排水工程等。种植苗木有：无患子、金桂、榉树、娜塔栎、北美枫香、垂丝海棠、乌桕、三角枫、玉兰、美国红枫、鸡爪槭、紫薇、香樟、中山杉、东方杉、垂柳、墨西哥落羽杉等。在施工过程中，本公司实行项目经理负责制，严格执行园林工程操作规程，对绿化种植、苗木质量进行了质量控制。在建设单位的关心协助和监理公司的管理、监督、配合下，经过本公司的努力，绿化种植施工按期完工。工程质量符合施工规范标准。</p> <p>本工程在上海市园林绿化工程质量监督站办理了报建、报监等有关手续。</p>			

附：建设工程竣工验收工程明细表

<p style="text-align: center;">竣 工 验 收 标 准</p>	<p>1、中华人民共和国国家标准《建设工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001</p> <p>2、上海市工程建设规范《园林绿化工程施工质量验收规范》DG/TJ08-701-2020</p> <p>3、设计图纸</p> <p>4、施工合同</p>
<p style="text-align: center;">工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论</p>	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>1、符合我国现行法律、法规要求。</p> <p>2、工程质量基本达到设计文件和合同要求，符合国家质量标准。</p> <p>3、竣工资料基本齐全有效。</p> <p>结论： 本工程形成统一的验收意见，同意竣工验收。</p> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <p>验收组组长： </p> <p>日 期： 2021.5.10</p> </div>

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
- 3、监理单位工程质量评估报告

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	王小明	生态中心	
副组长	张志兴	流港集团		代建负责人
	张翼飞	上海市规划设计总院	工2	设计负责人
	刘磊	上海路桥管理	工程师	总监
成员	符雅萍	上海市城市设计分院	工程师	勘察负责人
	符林珊	上海园林	工2	项目副经理
	刘佳	上海园林	高工	项目副经理
	蒋敏	—	高工	项目技术负责人

建设单位项目负责人：
 建设单位法定代表人：
 (单位公章)

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责



建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：2015PD0019

建设单位（公章）：


单位工程 名称	工程 类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层 数	造价 (万元)	
临港新片区顶科社 区科学公园景观工 程	园 林 绿 化	绿 化 面 积	m ²	93340.4 1		37854.882 6	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。
 工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外
 总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

建设单位竣工验收通知单

上海市绿化和市容（林业）安全质量监督管理站：

我单位建设 临港新片区顶科社区科学公园景观工程 工程，
已符合以下要求： 完成合同约定和设计要求； 现场用于施工的设施、
设备及临时构筑物已拆除撤离，主要施工作业队伍已清场； 料和质保
资料齐全。达到竣工验收标准，决定组织竣工验收。现将竣工验收前有
关资料送上，请审。

竣工验收小组成员名单如下：

验收组	姓 名	单 位
组长	王立山	上海市临港新片区生态环境绿化市容事务 中心
副组长	张翼飞	上海市政工程设计研究总院（集团）有限 公司
副组长	吴春城	上海浦桥工程建设管理有限公司
组员	施林翊	上海园林（集团）有限公司

上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

（建设单位法人公章）

2025年05月26日

监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

单位工程名称	临港新片区顶科社区科学公园景观工程				
绿化面积	64629.11	小品面积	28711.3	建筑面积	
监理单位名称	上海浦桥工程建设管理有限公司				
项目负责人	刘雨潮	联系电话	18917518260		
质量验收意见：					
<p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建立落实以总监为中心现场质量体系，对隐蔽工程、分项分部工程或工序及时进行验收。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设完成了设计文件和合同约定的各项内容。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程质保资料齐全有效。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经核查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。</p>					
 监理单位公章					
2025年05月26日					

设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	临港新片区顶科社区科学公园景观工程		
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
项目负责人	张翼飞	联系电话	18019780611
设计合理使用年限	50年		
设计允许最终沉降量	200毫米		
质量验收意见：			
<p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件和标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程现场施工符合设计文件和合同要求。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 工程质保资料有效齐全。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经检查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格</p>			
			
2025年05月23日			

施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

单位工程名称	临港新片区顶科社区科学公园景观工程				
绿化面积	64629.11	小品面积	28711.3	建筑面积	
施工单位名称	上海园林（集团）有限公司				
施工单位地址	上海长宁上海市长宁区福泉北路 88 号				
联系人	施林翊		联系电话	18616637621	
质量验收意见： <input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。 <input checked="" type="checkbox"/> 建立落实工程质量体系、质量责任制和安全生产责任制等。 <input checked="" type="checkbox"/> 本工程完成工程设计和合同约定的各项内容。 <input checked="" type="checkbox"/> 本工程质保资料有效齐全。 <input checked="" type="checkbox"/> 施工过程中对建设单位等提出的意见和质量问题已按要求整改完毕。 <input checked="" type="checkbox"/> 经自查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。					
项目负责人：施林翊			2025-05-14		
企业法人代表：张勇伟			2025-05-14		
					

四、项目负责人完成同类业绩情况(若为联合体投标的，由联合体牵头单位提供)

项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）

1、工程名称：普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401 单元）027-01、039-01 地块项目园林景观工程；合同金额：3892.7651 万元；竣工验收时间：2025 年 07 月 28 日

（是否体现项目负责人：是）

4.1 普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401 单元）027-01、039-01 地块项目园林景观工程

上海市住房和城乡建设管理委员会 <https://zjw.sh.gov.cn/index.html>

上海市住房和城乡建设管理委员会 上海城市精神：海纳百川、追求卓越、开明睿智、大气谦和

首页 要闻动态 通知公告 政务公开 公众参与 重点工作 房屋管理

当前证书信息 合同信息报送 (2025) × 消息通知 上海园林(集团)有限公司

项目分类: 普通商品房 建设规模: 如有, 详见立项文件。

资金来源构成: 国有企业资金投资所占比例100%

合同信息报送编号: W2024100134031

* 专业分包合同名称: 普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401单元) 027-01, 039-01地块项目园林景观工程

发包方式: 直接发包 是否绿化专业分包: 是

* 发包单位: 南通新华建筑集团有限公司

* 承包单位: 添加

主承包单位	序号	单位名称	操作
<input checked="" type="radio"/>	1	上海园林(集团)有限公司	删除

提示: 项目负责人, 必须按照在沪建设工程企业从业人员信息采集的要求, 完成项目负责人信息建档 (点击详情)。

项目负责人: 刘洋

证件类型: 身份证 证件号: 230811199209102910

项目类别: 城市园林绿化 工程类别: 配套绿化

序号	工程规模名称	工程规模值(最大值)	计量单位
1	绿化面积	10179.92	m2
2	绿化工程规模	中	

* 合同价(万元): 3892.7651 * 合同工期: 182

* 专业分包内容: 包施工、包验收及相关申报手续的办理工作、包工、包料、包费用、包工期、包质量、包安装、包测试检验、成品保护、保修的承包方式

* 进、退场日期: 2024-09-01 至 2025-03-01

上海市建设工程招标投标信息

项目名称: 普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401单元) 027-01、039-01地块项目园林景观工程

项目编号: 2202PT0162

标段号: Y01

项目类型: 施工

发包方式: 公开招标

中标单位: 上海园林(集团)有限公司

建设地点: 普陀区桃浦镇(东至祁连山路, 西至规划绿松路, 南至祥和路, 北至古浪路)

建筑面积: 0平方米

绿化面积: 10178.92平方米

中标价: 3852.7651万元

工期: 182日历天

资格审查: 封闭

备注:

注册号:

建筑类别: 详见项目明细表

项目明细表

项目名称: 普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401单元) 027-01、039-01地块项目园林景观工程

项目编号: 2202PT0162

标段号: Y01

中标通知书

报建编号	2202PT0162
标段号	Y01
发包方式	公开招标



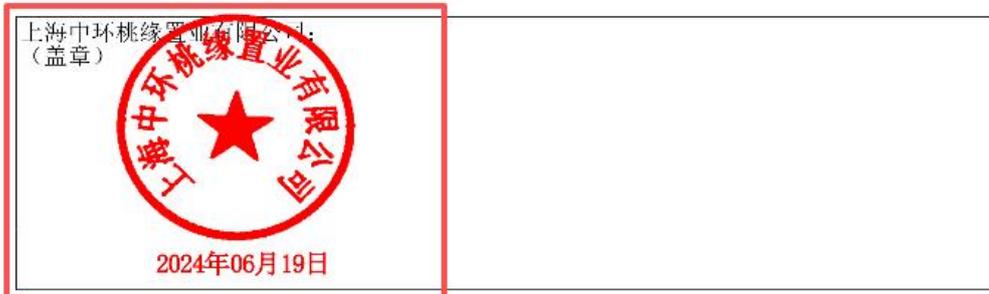
上海市建设工程施工中标通知书

上海园林（集团）有限公司：

我单位普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）027-01，039-01地块项目园林景观工程

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	普陀区桃浦镇（东至祁连山路，西至规划绿松路，南至常和路，北至古浪路）		
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表
绿化面积	10179.92平方米		
中标价	3892.7651万元	工期	182日历天
注册建造师	刘洋	注册专业	注册号
备注	1. 暂列金额0万元。 2. 暂估价0万元。 其中专业工程暂估价0万元。详见专业工程暂估价明细表。		



附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2202PT0162
标段号	Y01
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
----	--------	------	------	--------

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版



报建编号	2202PT0162
标段号	Y01
发包方式	公开招标



项目明细表

园林绿化工程			
序号	工程名称	绿化面积 (平方米)	规模描述
1	普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401单元) 027-01, 039-01地块项目园林景观工程	10179.92	本项目主要工程内容包括但不限于与本项目相关的绿化工程

项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积 (m ²)

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度 (m)	道路宽度 (m)	桥梁长度 (m)	桥梁单跨跨径 (m)

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述

附注:

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版





普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401 单元)
027-01、039-01 地块项目
景观绿化工程合同



承包人(全称): 南通新华建筑集团有限公司

分包人(全称): 上海园林(集团)有限公司



第一部分 协议书

承包人(全称): 南通新华建筑集团有限公司 下称甲方)

分包人(全称): 上海园林(集团)有限公司 下称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于上海中环桃缘置业有限公司(以下简称为'业主方')与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为'总包合同'),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称: 普陀区桃浦科技智慧城(W06-1401单元)027-01、039-01地块项目园林景观工程

分包工程地点: 上海市普陀区祁连山路古浪路路口

分包工程内容: 普陀区桃浦科技智慧城(W06-1401单元)027-01、039-01地块工程景观绿化工程。

分包工程承包范围: 普陀区桃浦科技智慧城(W06-1401单元)027-01、039-01地块景观绿化工程招标文件、景观施工图、工程量清单与技术要求所界定范围内的全部景观绿化工程施工。

分包工程承包方式: **招标文件规定的承包范围内固定综合单价包干(措施费固定总价包干,综合单价固定不变)**。招标范围采用包设计(深化)、包施工、包验收及相关申报手续的办理工作、包工、包料、包费用、包工期、包质量、包安装、包测试检验、成品保护、保修的承包方式。

二、分包合同工期

开工日期: 2024年09月01日。(具体开工时间以发包方通知为准)

竣工日期: 2025年03月01日。

合同工期: 总日历天数为182天。工期均为日历天,包括星期六、日、节假日及恶劣天气等。工期总日历天数与根据签署计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

1. 分包人进驻施工现场后,因承包人原因及“不可抗力”因素致使本工程开工时间延误,经承包人确认签证,调整合同工期。
2. 本工程工期已充分考虑各种形式的下雨、下雪、冰雹、台风、停水、停电、节假日、高

温天气、扰民和民扰、道路施工影响等不利因素。

3. 因承包人原因导致的停工、等工，以天为单位（白天 12 小时）经业主方确认签字后，总工期作相应调整。如遇分段施工的情况，分包人不得因多次机械进出场或中途停滞或因施工周期长短等提出任何增加费用。

三、工程质量标准及验收要求

3.1 工程质量标准：**竣工及移交时一次验收合格率 100%、两年中苗木成活率 100%。竣工验收质量未达到既定标准的，则按照合同金额的百分之三 进行罚扣。**

(1) 本工程质量标准必须符合国家及地方标准和规范。若合同中约定的任何工程质量标准与国家级地方标准有异，则按要求较高者执行。因分包人的原因造成该工程质量达不到约定的质量标准和技术要求，分包人承担违约责任。

(2) 本工程质量等级约定为不低于中华人民共和国《工程施工质量验收规范》的合格标准，以经市级建设工程质量监督部门备案后的相关结论为准。

(3) 分包人就本工程的工程质量向承包人负责，提供和组织足够的工程质量控制和检验人员；因分包人质量控制不力造成的工程损坏，由分包人自行修复，并承担因此造成的承包人损失，延误的工期不予顺延。

3.2 工程验收要求：

(1) 按国家现行“建筑工程施工质量验收统一标准”及其它相关的质量验收标准和施工验收规范结合施工图纸、技术交底、工程变更、合同约定的要求进行工程质量验收。

(2) 分包人完成工程自检合格后以书面形式通知承包人及监理，承包人在接到分包人要求验收的书面通知后三日内组织监理和相关部门及人员对工程进行验收，验收合格经双方签字及监理确认后分包人在三日内撤出现场；验收不合格，由分包人返工至合格后交付，完工时间以双方及监理签字确认合格的时间为准。

(3) 施工技术资料的收集整理应及时、准确、完整、有效，且应符合上海市现行施工技术资料管理规定的相关要求。

(4) 工程施工技术要求按设计院编制的施工图以及国家、部颁、上海市的工程技术（验收）规程、规范和施工质量验收规范。

(5) 工程验收前，分包人必须提供一套竣工图。验收合格后，再提供符合工程现状的竣工图及竣工资料各四套以及一套影像资料和一套电子版竣工资料供招标人存档。

(6) 工程竣工后，业主将根据现行的验收标准对本工程进行一次全面检查。本工程的质量

评定将由业主、物理管理、监理、承包人组成的验收小组负责评定并由监理单位出具质量评定报告，分包人应根据质量评定结果对存在的工程缺陷进行修补，以保证工程能顺利移交。

(7) 其他未尽事宜请参照国家或地方有关规范或规程。

四、分包合同价款

本专业工程合同金额组成：

施工开办项目(含措施项目)计价表(固定金额)：1825376.6元(RMB) (含税)；

综合单价计价表 (综合单价固定)：37102274.4元 (RMB) (含税)；

合同总价：38927651元 (RMB) (叁仟捌佰玖拾贰万柒仟陆佰伍拾壹元整) (含税，增值税税率9%)，不含税合同总价：35713441元 (RMB) 叁仟伍佰柒拾壹万叁仟肆佰肆拾壹元整)。

具体明细详见工程量清单。

1、工程按招标范围分部分采用固定综合单价包干的承包方式，应已包括工资、物料、损耗量、包装、运输、保险、贮存、机械（包括赶工时能满足负荷运载配置的机械）、管理、超时工作、监督、直接费、间接费等费用、奖金、利润、风险金及其它所有因履行合同的要求之所需费用及以达至按时及按需要完成整个承包合同。合同单价不做任何调整，及合同单价不会因人工及机械费用或汇率之升降而调整。措施费采用总价包干，不作任何调整。

2、分包人在施工期间，合同约定范围内的全部工程应由分包人自行完成，未经业主方允许不得将工程任何部分转包给他人施工，若有此违约行为，承包人有权终止合同，所造成的一切损失均由分包人承担。

五、付款方式

- (1) 合同签订后1个月内，甲方支付10%作为备料款（乙方应在承包人支付预付款7天前提供预付款担保，预付款担保的形式为：等额的银行之预付款保函、担保公司担保等形式。乙方提交预付款担保的期限：担保期限为6个月，乙方应保证预付款担保持续有效。）；
- (2) 园建工程施工完成后，支付至合同金额的40%；
- (3) 整个景观绿化工程竣工验收合格后（取得园林绿化备案合格证）一个月内支付至工程总价的85%；
- (4) 竣工结算完成后三个月内支付至结算总金额的97%；
- (5) 留3%作为工程质量保证金，质保期满后无息支付（即扣除保修期间发生的维修费

用后无息返还)。

(6) 工程质量保修期以取得《园林绿化备案合格证》之日起计算。

六、合同文件内容及解释顺序

构成合同的文件应能互相解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- 1、本分包合同协议书;
- 2、本分包合同条款;
- 3、分包合同附件;
- 4、中标通知书;
- 5、标准、规范及有关技术文件;
- 6、投标文件及其附件;
- 7、招标文件的图纸;
- 8、中标金额工程量清单;
- 9、施工组织设计/方案(经承包人审批)
- 10、现场管理制度及规定;
- 11、其他合同文件。

招标双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人双方共同就本工程合同所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署为准。

在合同订立及履行过程中形成的和与合同有关的文件均为合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

若合同图纸、标准、规费及有关技术文件、清单描述有相互矛盾之处按高标准为准。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、分包人向承包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工在承包人的指挥下进行,如因未遵守指挥而出现的违约情况,均由分包人承担,并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、承包人向分包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、分包人向承包人承诺,履行总包合同中与分包工程有关的分包人的所有义务,并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

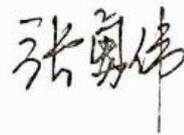
十一、合同份数生效



本合同一式陆份，业主方、承包人、分包人各持贰份，经承包人、分包人签字盖章后生效。

合同订立时间：2024年07月19日。

合同订立地点：上海市普陀区。

 <p>承包人：(公章)</p>	 <p>分包人：(公章)</p>
<p>法定代表人或其委托代理人：</p> <p>(签字) </p>	<p>法定代表人或其委托代理人：</p> <p>(签字) </p>
<p>地 址：</p>	<p>地 址：</p>

电 话：

电 话：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

- 7) 关于实行建设工程竣工验收备案的通知 (沪建建【2000】第 0870 号)
- 8) 上海市建设工程竣工备案实施 (沪建建管【2001】003 号)
- 9) 关于发布“上海市工程建设地方标准强制性条文”的通知
- 10) 进一步加强文明施工管理的通知 (沪建建【2002】115 号)
- 11) 上海市建设工程材料管理条例 (上海市人民代表大会常务委员会 21 号公告)

3、图纸

- a) 本工程景观绿化工程设计图纸是根据业主方提供的设计任务书、室内方案图在国家和地区有关设计规范的基础上专门设计制作。
- b) 业主方提供的 (由设计单位、业主方 和承包人共同确认) 建筑施工图作为景观绿化工程项目的设计依据。
- c) 按国家建设行业有关装饰设计标准作为设计计算依据。
- d) 工程竣工后一个月内, 乙方应提供竣工图肆套。

二、双方一般权利和义务

4. 承包人项目经理: 姓名: 陈亮 职称: 一级建造师。

5. 分包人项目经理: 姓名: 刘洋 职称: 中级职称。

6. 承包人的工作

6.1 承包人应按约定的时间和要求完成以下工作:

- a. 承包人提供现场供水、供电的接驳点, 由分包人自行接驳使用, 费用按实计算, 由分包人自行承担。
- b. 工程实施过程中, 对分包工程实施管理、配合及协调, 整体把控分包工程的进度、质量管理等工作。
- c. 工程完工并通过竣工验收之后, 按约定及时接收工程, 并开具接收证明书;
- d. 对分包人提交的工程竣工结算资料, 及时组织人员审核, 并在规定时间内完成结算审核工作;
- e. 结算协议签署完成后, 在规定时限内支付分包人相应的结算款。
- f. 直至工程竣工验收及工程移交发包方接管为止, 该时间内的现场安全、保卫、文明施工、夜间施工照明均由承包人负责。

7. 分包人工作

7.1 需由设计资质等级和业务范围允许的分包人完成的设计文件提交时间: 按要求出具经业主方、监理单位、承包人确认的满足现场施工要求的全套施工图纸。

建设单位竣工验收通知单

上海市绿化和市容（林业）安全质量监督管理站：

我单位建设普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）027-01，039-01地块项目园林景观工程工程，已符合以下要求： 完成合同约定和设计要求； 现场用于施工的设施、设备及临时构筑物已拆除撤离，主要施工作业队伍已清场； 料和质保资料齐全。达到竣工验收标准，决定组织竣工验收。现将竣工验收前有关资料送上，请审。

竣工验收小组成员名单如下：

验收组	姓名	单位
组员	杨迪	上海聚隆景观设计有限公司
副组长	刘洋	上海园林（集团）有限公司
副组长	赵一鑫	上海住远建设工程监理有限公司
组长	李轶	

上海中环桃缘置业有限公司 公司（建设单位法人公

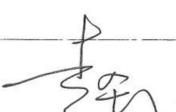


2025年07月21日

设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	普陀区桃浦科技智慧城(W06-1401 单元)027-01、039-01 地块项目景观绿化工程		
设计单位名称	上海聚隆景观设计有限公司		
设计单位地址	上海市杨浦区隆昌路 588 号（复旦软件园）1 号楼 20-21 层		
设计单位邮编		联系电话	021-55892051
设计合理使用年限			
设计允许最终沉降量			
质量验收意见：			
项目负责人：		2025年 7 月 25 日	
注册建筑师：		年 月 日	
注册结构师：		年 月 日	
单位法人代表：		年 月 日	

监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

单位工程名称	普陀区桃浦科技智慧城(W06-1401 单元)027-01、039-01 地块项目景观绿化工程				
绿化面积	10179.92M ²	小品面积	M ²	建筑面积	M ²
监理单位名称	上海住远建设工程监理有限公司				
监理单位地址	上海市建国东路 525 号 16 层				
监理单位邮编	200025	联系电话	021-63265511		
<p>质量验收意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>本工程建立落实以总监为中心现场质量体系，对隐蔽工程、分项分部工程或工序及时进行验收。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>本工程建设完成了设计文件和合同约定的各项内容。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>本工程质保资料齐全有效。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>经核查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。</p>					
总监理工程师：		 2025年 7月 24日		 监理单位公章	
企业技术负责人：		 2025年 7月 29日			
企业法人代表：		 2025年 7月 24日			

施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

单位工程名称	普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）027-01，039-01地块项目园林景观工程				
绿化面积	10541.6	小品面积	13086	建筑面积	
施工单位名称	上海园林（集团）有限公司				
施工单位地址					
联系人	刘洋	联系电话	15800699668		
质量验收意见： <input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。 <input checked="" type="checkbox"/> 建立落实工程质量体系、质量责任制和安全生产责任制等。 <input checked="" type="checkbox"/> 本工程完成工程设计和合同约定的各项内容。 <input checked="" type="checkbox"/> 本工程质保资料有效齐全。 <input checked="" type="checkbox"/> 施工过程中对建设单位等提出的意见和质量问题已按要求整改完毕。 <input checked="" type="checkbox"/> 经自查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。					
项目负责人：刘洋		2025-07-21			
企业法人代表：张勇伟		2025-07-21			
					

质量验收意见	<p>施工单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经自查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p>自评质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总工程师 <u>吕光甲</u> 2025年7月25日</p> <p>项目经理 <u>刘洋</u> 2025年7月25日 施工企业质量部门章</p>
	<p>设计单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经检查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求。（3）质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>设计项目负责人 <u>孙</u> 2025年7月25日 设计单位部门章</p>
	<p>监理单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经核查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input checked="" type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总监理工程师 <u>孙</u> 2025年7月25日 监理项目部门章</p>
	<p>建设单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经我单位组织的共同检查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p><input type="checkbox"/>同意竣工验收</p> <p>项目负责人 <u>李</u> 2025年7月25日 建设单位部门章</p>
<p>质量监督站：</p> <p>该分项（部）工程质量验收证明收到</p> <p style="text-align: right;">监督站部门章</p>	

质 量 验 收 意 见	<p>施工单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经自查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p>自评质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总工程师 <u>吕光华</u> 2025年7月25日</p> <p>项目经理 <u>刘洋</u> 2025年7月25日 施工企业质量部门章</p>
	<p>设计单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经检查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求。（3）质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>设计项目负责人 <u>孙超</u> 2025年7月25日 设计单位部门章</p>
	<p>监理单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经核查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input checked="" type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总监理工程师 <u>李东</u> 2025年7月25日 监理项目部门章</p>
	<p>建设单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经我单位组织的共同检查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p><input type="checkbox"/>同意竣工验收</p> <p>项目负责人 <u>李</u> 2025年7月25日 建设单位部门章</p>
<p>质量监督站：</p> <p>该分项（部）工程质量验收证明收到</p> <p style="text-align: right;">监督站部门章</p>	

质量验收意见	<p>施工单位意见:</p> <p><input type="checkbox"/>经自查,该分部工程质量符合下列要求:(1)我国现行法律法规要求;(2)设计文件和合同要求;(3)质保资料齐全有效。</p> <p>自评质量等级: <input type="checkbox"/>优秀 <input checked="" type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总工程师 <u>吕光华</u> 2025年7月25日</p> <p>项目经理 <u>刘洋</u> 2025年7月25日 施工企业质量部门章</p>
	<p>设计单位意见:</p> <p><input type="checkbox"/>经检查,该分部工程质量符合下列要求:(1)我国现行法律法规要求;(2)设计文件和合同要求。(3)质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级: <input type="checkbox"/>优秀 <input checked="" type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>设计项目负责人 <u>杨进</u> 2025年7月25日 设计单位部门章</p>
	<p>监理单位意见:</p> <p><input type="checkbox"/>经核查,该分部工程质量符合下列要求:(1)我国现行法律法规要求;(2)设计文件和合同要求;(3)质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级: <input type="checkbox"/>优秀 <input checked="" type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总监理工程师 <u>李强</u> 2025年7月25日 监理项目部部门章</p>
	<p>建设单位意见:</p> <p><input type="checkbox"/>经我单位组织的共同检查,该分部工程质量符合下列要求:(1)我国现行法律法规要求;(2)设计文件和合同要求;(3)质保资料齐全有效。</p> <p><input type="checkbox"/>同意竣工验收</p> <p>项目负责人 <u>李强</u> 2025年7月25日 建设单位部门章</p>
<p>质量监督站:</p> <p>该分项(部)工程质量验收证明收到</p> <p style="text-align: right;">监督站部门章</p>	

质 量 验 收 意 见	<p>施工单位意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>经自查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p>自评质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input checked="" type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总工程师 <u>吕光华</u> 2025年7月25日</p> <p>项目经理 <u>刘洋</u> 2025年7月25日 施工企业质量部门章</p>
	<p>设计单位意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>经检查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求。（3）质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input checked="" type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>设计项目负责人 <u>张</u> 2025年7月25日 设计单位部门章</p>
	<p>监理单位意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>经核查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input checked="" type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总监理工程师 <u>张</u> 2025年7月25日 监理项目部门章</p>
	<p>建设单位意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>经我单位组织的共同检查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>同意竣工验收</p> <p>项目负责人 <u>李斌</u> 2025年7月25日 建设单位部门章</p>
<p>质量监督站：</p> <p>该分项（部）工程质量验收证明收到</p> <p style="text-align: right;">监督站部门章</p>	

质 量 验 收 意 见	<p>施工单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经自查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p>自评质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总工程师 <u>吕虎</u> 2025年7月25日</p> <p>项目经理 <u>刘洋</u> 2025年7月25日 施工企业质量部门章</p>
	<p>设计单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经检查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求。（3）质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>设计项目负责人 <u>张</u> 2025年7月25日 设计单位部门章</p>
	<p>监理单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经核查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input checked="" type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总监理工程师 <u>张</u> 2025年7月25日 监理项目部门章</p>
	<p>建设单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经我单位组织的共同检查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p><input type="checkbox"/>同意竣工验收</p> <p>项目负责人 <u>王</u> 2025年7月25日 建设单位部门章</p>
<p>质量监督站：</p> <p>该分项（部）工程质量验收证明收到</p> <p style="text-align: right;">监督站部门章</p>	

质 量 验 收 意 见	<p>施工单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经自查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p>自评质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总工程师 <u>吕光甲</u> 2025年7月25日</p> <p>项目经理 <u>刘洋</u> 2025年7月25日 施工企业质量部门章</p>
	<p>设计单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经检查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求。（3）质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>设计项目负责人 <u>孙德</u> 2025年7月25日 设计单位部门章</p>
	<p>监理单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经核查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p>质量等级：<input type="checkbox"/>优秀 <input checked="" type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>总监理工程师 <u>王东</u> 2025年7月25日 监理项目部门章</p>
	<p>建设单位意见：</p> <p><input type="checkbox"/>经我单位组织的共同检查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。</p> <p><input type="checkbox"/>同意竣工验收</p> <p>项目负责人 <u>李敏</u> 2025年7月25日 建设单位部门章</p>
	<p>质量监督站：</p> <p>该分项（部）工程质量验收证明收到</p> <p style="text-align: right;">监督站部门章</p>

上海市园林绿化工程质量监督报告



编号：园2025JDBG1018

工程名称	普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）027-01，039-01地块项目园林景观工程		
绿地总面积（m ² ）	24276.8	工程造价（万元）	3892.7651
地面绿化面积（m ² ）	10541.6	立体绿化面积（m ² ）	649.2
小品面积（m ² ）	13086	建筑面积（m ² ）	0
开工时间	2024-11-25	竣工验收时间	2025-07-28
建设单位	上海中环桃缘置业有限公司	项目负责人	李轶
勘察单位	无	项目负责人	无
设计单位	上海聚隆景观设计有限公司	项目负责人	杨迪
施工单位	上海园林（集团）有限公司	项目负责人	刘洋
监理单位	上海住远建设工程监理有限公司	项目负责人	赵一鑫
本次建设单位对下列单位工程组织了竣工验收：			
序号	单位工程名称		
1	普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）027-01，039-01地块项目园林景观工程		
工程监督意见：经对竣工验收的组织形式、验收程序、（执行验收标准）等情况进行了现场监督，未发现违反建设工程质量管理规定的行为。			
 监督机构（盖章） 2025年9月3日			

注：此报告仅系对竣工图纸所列内容的质量监督证明，不作其他证明文件使用。