

标段编号： 2412-440311-04-05-123199003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市安达业建设集团有限公司

日期： 2025年09月30日

工程编号： 2412-440311-04-05-123199003001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市安达业建设集团有限公司

日期： 2025 年 9 月 30 日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表	为响应（深建市场[2016]5号深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知，本招标文件资信标不做评审（评价或评级），但要求投标人认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章资信标情况汇总表的格式要求，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
2	投标人签署承诺书情况	请投标人按照招标文件第三章中的《承诺书》及其附件格式提供，投标人未提供的，招标人将做出不利于投标人的判定。
3	企业承接同类业绩情况（若为联合体投标的，由联合体牵头单位提供）	投标人提供近5年内（从截标之日起倒推，并以合同签订日期时间为准）承接的同类工程业绩（不超过2项，并提供目录，超过部分按提供资料前2项计取。一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目或标段的，招标人按提供的各独立子项目或标段合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目或标段合同内容及顺序罗列业绩信息。） 证明材料：1、提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”、“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果之一截图。2、工程合同（应包含合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、双方盖章等关键页）。3、联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。以上资料缺一不可（原件扫描件，原件备查），投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
4	项目负责人完成同类业绩情况（若为联合体投标的，由联合体牵头单位提	投标人提供项目负责人近5年（从截标之日起倒推，并以竣工验收时间为准）完成的同类工程业绩（不超过1项，超过部分按提供资料前1项计取。一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目或标段的，招标人按提供的各独立子

	供)	<p>项目或标段合同数量判断业绩数量,并按照各独立子项目或标段合同内容及顺序罗列业绩信息。)。 证明材料: 1、提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”、“全国建筑市场监督公共服务平台”查询结果之一截图。 2、工程合同(应包含合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、项目负责人任职情况、工作内容、合同金额、签订日期、双方盖章等关键页)。 3、竣工验收证明(应体现项目名称、项目负责人任职情况、竣工验收时间等内容)等证明材料扫描件。 以上资料缺一不可(原件扫描件,原件备查),投标人未按要求提供证明材料的,招标人有权做出不利于投标人的判定。</p>
5	项目班子配备	<p>1、投标人需提供拟派项目班子配备情况; 2、提供拟投入本项目管理人員姓名、职称、执业注册证、上岗资格等。 证明材料: 身份证、学历证、职称证、学位证(项目经理、技术负责人、安全负责人、工程师、资料员等如有则提供)、岗位证(提供安全负责人的住建部门或应急部门颁发的C证或安全生产知识和管理能力考核合格证、建设教育协会(培训中心)或政府部门颁发的资料员等岗位证)、执业注册证(如有需提供),以及截标之日前3个月在投标单位缴纳的社保记录等(原件扫描件)。 投标人参与本项目投标所提供的相关人员职称证书应以人社部门颁发或者在人社部门核准备案的职称评审委员会颁发的为准。如职称证书由经人社部门核准备案的职称评审委员会或机构颁发的,须提供该评审委员会或颁发机构经人社部门核准备案的证明材料,否则该职称证书不予认可。职称证书由中央单位(企业)下属二级单位颁发的,需提供中央单位(企业)经人社部门核准备案的证明材料以及二级单位经中央单位(企业)核准备案的证明材料,否则该职称证书不予认可。</p>

# 1. 投标人资信标情况汇总表

## 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	深圳市安达业建设集团有限公司	法定代表人姓名	喻利红
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	市政公用工程施工总承包二级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级	项目负责人 资格类别及等级	刘国华/国家一级注册建造师、市政工程专业
投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	/	法定代表人姓名	/
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	/	项目负责人 资格类别及等级	/

### 投标人近 5 年承接的同类工程业绩（不超过 2 项）

<p>1、工程名称：梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目；合同金额：2807.147056 万元；合同签订时间：2024 年 11 月 15 日</p> <p>2、工程名称：西涌股份公司 P7 停车场提升工程；合同金额：254.878644 万元；合同签订时间：2024 年 05 月 30 日</p> <p>3、工程名称：光明区绿道标识提升项目；合同金额：174.20593 万元；合同签订时间：2022 年 08 月 18 日</p> <p>4、工程名称：修远小学屋顶劳作绿化景观项目；合同金额：126.058688 万元；合同签订时间：2022 年 12 月 15 日</p> <p>5、工程名称：光明区休闲骑行道示范段建设项目；合同金额：26.56906 万元；合同签订时间：2024 年 12 月 11 日</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）**

1、梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目；合同金额：2807.147056 万元；竣工验收时间：xxxx 年 xx 月 xx 日

（是否体现项目负责人：是）

**拟派项目管理班子成员配置情况**

拟配 人员 数量	33 人	具备执业资格人员 数量（若有）	注册建造 师 11 人。	具备职称人员数量	正高级 1 人， 高级工程师 2 人， 中级 11 人， 初级 / 人。
...	...	...	...	...	...

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2、投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用红色矩形框标注出来；

3、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前 N（N=规定提供的数量）项进行复核和统计。

## 2. 投标人签署承诺书情况

### 承诺书

致招标人：

我单位参加 光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）  
（投标人填写） 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

一、承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。

二、投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

三、投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

四、本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

五、严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进  
劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设  
局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建  
设〔2018〕18号）》文件。

六、签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

七、签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署），如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 4 提供）。

八、已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

九、根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。



投标人全称（单位公章）：深圳市安达业建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：喻利红

公司总部地址：深圳市福田区沙头 邮政编码：518042

街道天安社区泰然四路 29 号天安

创新科技广场一期 A 座 702

公司总部电话：0755-82783526 传真：0755-82783526

日期：2025 年 9 月 30 日

承诺书附件 1

## 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目
标段名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目（一期）（施工）
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市安达业建设集团有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市安达业建设集团有限公司 时间：2025-9-30
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：  时间：2025-9-30

## 承诺书附件 2

### 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人未同时担任两个及以上建设工程的项目经理（即施工项目负责人），且未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员。

3、拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

4、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

5、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

6、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

7、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

8、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

9、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：深圳市安达业建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或签章）： 喻利红

承诺日期：2025年9月30日

承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	刘国华	性别	男	年龄	52
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	420921197308135157	手机号码	17603009642
参加工作时间	1995 年		从事项目负责人年限	7 年	
资格证书名称、专业及编号	国家一级注册建造师、市政工程专业、粤 1432012201309912				
近 5 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目	2807.147056 万元	2024 年 11 月 15 日	/	/	/

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。



承诺书附件 4:

## 诚信投标承诺书

致招标人:

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规,并完全接受招标文件所有内容,就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺:

我单位在参加本项目投标活动中,截至截标之日止,不存在以下情形:

一、近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

二、近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通、水务或者财政部门行政处罚的。

三、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的。

四、拖欠工人工资被深圳市光明区有关部门责令改正而未改正的。

五、依法应当拒绝投标的其他情形。

如果违反本承诺书,我方愿意接受:

一、取消投标资格、取消中标资格;

二、投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

三、招标人今后可拒绝我方参与投标;

四、建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、

行政处罚。

投标人全称（单位公章）：

深圳市安达业建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市福田区沙  
头街道天安社区泰然四路 29 号  
天安创新科技广场一期 A 座 702

邮政编码：518042

公司总部电话：0755-82783526

传真：0755-82783526

日期：2025 年 9 月 30 日

附表 1 施工单位管理人员最低配备要求表

投标人（盖章）：深圳市安达业建设集团有限公司

序号	拟任项目机构岗位职务	人员数量	技术职称	执业资格类别	专业	工作年限	进场时间	退场时间
1	项目经理	1	工程师	/	园林绿化	10	开工	质保期结束
2	质量及技术负责人	1	工程师	/	市政公用	10	开工	竣工验收
3	安全负责人	1	工程师	注册安全工程师、安全C证	安全管理	5	开工	竣工验收
4	电气工程师	1	工程师	/	强弱电	5	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
5	测绘工程师	1	工程师	/	测量	5	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
6	造价工程师	1	工程师	一级注册造价工程师	造价咨询	10	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题	非常驻人员，根据工作需要和甲方要求需随时到场解决问题
7	资料员	1	助理工程师	岗位证	市政	3	开工	质保期结束
	合计人数	7						

2025 年 9 月 30 日

注：1. 项目经理除不可抗力因素不允许替换，若要替换处违约金 100000 元/人·次，质量及技术负责人、安全负责人若要替换处违约金 10000 元/人·次。专业工程师若要替换处违约金 2000 元/人·次。

2. 经现场抽查,如发现拟派人员与本表填报的不一致,将按合同条款追究其违约责任(处违约金、履约评价不合格等)。

3. 经各参建方核查,现场确实有已完工的专业工程,其对应的专业工程师经甲方书面同意后可离开本项目。

4. 如项目总投资有所调增或根据后续现场施工情况需要,甲方要求增加相应专业的管理人员,施工单位须在一周内安排人员进场。

5. 证明材料:根据《施工单位管理人员最低配备要求表》提供拟投入本项目所有管理人员的身份证、学历证和职称证,学位证(项目经理、技术负责人、安全负责人、工程师、资料员、施工员、测量员、劳务员如有则提供),岗位证(提供安全负责人的住建部门或应急部门颁发的C证或安全生产知识和管理能力考核合格证、建设教育协会(培训中心)或政府部门颁发的资料员、施工员、测量员、劳务员岗位证),执业证(项目经理、造价工程师需提供),以及截标之日前3个月在投标单位缴纳的社保记录扫描件。





拟派项目管理班子成员配置情况配备表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘国华	中级	注册建造师证	一级	粤 1432012201309912	市政工程	本单位	无	无
技术负责人	彭婷艳	中级	工程师证	中级	B082230801000028 05	市政公用工程	本单位	无	无
安全负责人	肖泽霖	无	安全员C证	无	粤建安C3(2025) 0012755	建筑工程	本单位	无	无
质量负责人	林妙容	无	质量员证	无	0212310700002000 135	装饰装修	本单位	无	无
造价工程师	邱诗旋	中级	注册造价师证	一级	建[造 ]11194400022586	土木建筑	本单位	无	无
工程师	杨德跃	高级	工程师	高级	2000101090947	建筑结构设计	本单位	无	无
工程师	李纯伟	高级	工程师	高级	1135617	市政路桥	本单位	无	无
工程师	吕云波	中级	注册安全工程师	中级	2020110462300000 0356	其他安全	本单位	无	无
工程师	艾海洋	中级	工程师证	中级	B081930101000040 75	建筑工程	本单位	无	无
工程师	田伟荣	中级	工程师证	中级	B082030101000101 71	建筑工程	本单位	无	无
工程师	吴宏海	中级	工程师证	中级	B082030101000002 65	建筑工程	本单位	无	无
工程师	孙仰雄	中级	工程师证	中级	10177503	建筑工程	本单位	无	无
工程师	曹敏红	中级	工程师证	中级	2403003190407	施工管理	本单位	无	无
工程师	刘翠芹	高级	工程师证	高级	2303001143964	建筑装饰造价	本单位	无	无
工程师	卢汉庭	中级	工程师证	中级	粤中职证字第 1819003009793号	园林工程	本单位	无	无
工程师	黄振雄	中级	工程师证	中级	GX22020014605	市政公用工程	本单位	无	无
施工员	郑素吟	无	施工员证	无	0212310100002001 043	土建	本单位	无	无
施工员	黄沐生	无	施工员证	无	0212310200002000 156	装饰装修	本单位	无	无
施工员	赵镇坤	无	施工员证	无	0441710494417006 452	市政公用工程	本单位	无	无
施工员	游如发	无	施工员证	无	2201010100386716	土建	本单位	无	无
安全员	肖赞颖	无	安全员C证	无	粤建安 C3(2019)0023417	建筑工程	本单位	无	无
安全员	吴楚标	无	安全员C证	无	粤建安 C3(2013)0002123	建筑工程	本单位	无	无
安全员	郑丹玲	无	安全员C证	无	粤建安 C3(2018)0025933	建筑工程	本单位	无	无

安全员	郑术炜	无	安全员C证	无	粤建安 C3(2010)0002394	建筑工程	本单位	无	无
安全员	李金凤	无	安全员C证	无	粤建安 C3(2021)0044987	建筑工程	本单位	无	无
质量员	喻利红	无	质量员证	无	0212310600002000 864	土建	本单位	无	无
质量员	林洁韩	无	质量员证	无	2301030500297092	装饰装修	本单位	无	无
质量员	林婷婷	无	质量员证	无	0441710994417007 036	市政公用工程	本单位	无	无
材料员	李诗妍	无	材料员证	无	1012411100008000 286	建筑工程	本单位	无	无
材料员	林瑞洪	无	材料员证	无	2401040000490446	建筑工程	本单位	无	无
资料员	罗思睿	无	资料员证	无	2501050000563581	建筑工程	本单位	无	无
资料员	王海霞	无	资料员证	无	0441811494418016 649	建筑工程	本单位	无	无
标准员	游少彬	无	标准员证	无	0441811594418002 582	建筑工程	本单位	无	无
劳资专管员	郭敏珊	无	劳资专管员证	无	2301140000292496	建筑工程	本单位	无	无
劳资专管员	黄坚辉	无	劳资专管员证	无	0441811394418004 535	建筑工程	本单位	无	无

## 5.1 项目经理——刘国华



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘国华      社保电脑号: 600983966      身份证号码: 420921197308135157      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司      单位编号: 244023      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	5031.04			1390.78	463.64			463.64		340.0	272.0		68.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391ee552796c312 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 244023      单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司





使用有效期: 2025年07月07日  
- 2026年01月03日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘国华

性别: 男

出生日期: 1973年08月13日

注册编号: 粤1432012201309912



聘用企业: 深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

刘国华

个人签名: 刘国华

签名日期: 2025.7.7

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2023年07月28日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0004372

姓名:刘国华

性别:男

出生年月:1973年08月13日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年06月20日

有效期:2024年04月11日至2027年06月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月14日



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：



姓名：刘国华  
Full Name

身份证号：420921197308135157  
ID No.

管理号：K001201700495  
Administration No.

发证日期：2017年12月29日  
Issue Date

专业名称：市政工程  
Professional Field

资格名称：工程师  
Qualificational Title

批准时间：2017.12.29  
Approval Date

批准单位：孝感市职改办  
Approved by

批准文号：孝市职改办资(2017)141号  
Approval No.

评审组织：孝感市中级专业技术职务  
任职资格评审委员会  
Evaluation Organization

姓名	刘*华	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	420*****5157	证书编号	K001201700495
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师_中级
评审专业名称	市政工程	发证日期	20171229
评审机构	孝感市工程技术中级职称评委会	发证机构	孝感市人社局

上一页 1 下一页

* 姓名	刘国华	职称证书编号	K001201700495
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	420*****5157
* 验证码	5mdx 		

服务说明:  
全国职称评审信息每人每天限制查询10次, 超出后当日不再提供服务。

查询





# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 彭婷艳  
性别 女  
身份证号 430426199506055065  
级别 中级  
专业 市政公用工程  
发证时间 2022年12月31日  
证书编号 B08223080100002805



“智慧人社”微信公众号



## 核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

# 办事与查询服务窗口

## 湖南省工程系列（土建工程专业）初中级职称证书查询

证书编号:  \*

姓名:  \*

专业名称:

补办编号:

等级:

验证码:

证书编号	B08223080100002805
姓名	彭婷艳
身份证号	430426*****5065
专业名称	市政公用工程
等级	中级
所属机构	长沙市
所属年份	2022

主办单位: 湖南省住房和城乡建设厅  
承办单位: 湖南省住房和城乡建设厅信息中心  
网站技术支持: 帮助中心

中国政府网 中华人民共和国住房和城乡建设部 湖南省政府门户网站 湖南省住房和城乡建设厅

备案号: 湘ICP备10205723号-1  
地址: 湖南省长沙市雨花区高升路266号  
邮编: 410116



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0012755

姓名:肖泽霖

性别:男

出生年月:1997年10月19日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年03月14日

有效期:2025年03月14日至2028年03月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月14日



2023.08.14 23:07

普通高等学校

# 毕业证书



学生 肖泽霖 性别男，一九九七年十月十九日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建筑装饰工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江明

证书编号：108621201906116358

二〇一九年六月三十日



证书编码: 0212310700002000135

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 林妙容

身份证号: 445221199706191225

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 沈阳市政集团职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年07月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 林妙容 性别女,一九九七年六月十九日生,于二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 财务管理 专业  
专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州大学松田学院



校(院)长:

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the school official mentioned in the text.

证书编号: 136571202105001775

二〇二一年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



使用有效期: 2025年08月01日  
- 2025年10月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 邱诗旋  
性别: 女  
出生日期: 1986年09月02日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]111194400022586  
有效期: 2023年07月04日-2027年07月03日  
聘用单位: 深圳市安达业建设集团有限公司



个人签名:

签名日期:

邱诗旋

邱诗旋

2025.8.1



发证日期: 2023年06月25日

# 广东省职称证书

姓名：邱诗旋  
身份证号：440506198609020807



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022354  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名	邱诗旋	证书号码	1903003022354
证件号码	440506198609020807	专业名称	工程造价
职称名称	工程师	取得时间	2018-12-30
评委会名称/考核认定机关	深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会		
发证机关	深圳市人力资源和社会保障局	颁发日期	2019-04-29

温馨提示: 评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询





# 广东省职称证书

姓名：杨德跃

身份证号：441422198404134515



职称名称：高级工程师

专业：建筑设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101090947

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



下载电子证照

姓名	证书号码
杨德跃	2000101090947
证件号码	专业名称
441422198404134515	建筑结构设计
职称名称	取得时间
高级工程师	2019-11-29
评委会名称/考核认定机关	
广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会	
发证机关	颁发日期
广东省人力资源和社会保障厅	2020-02-27

温馨提示：评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询



## 5.7 工程师——李纯伟



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李纯伟      社保电脑号: 624940514      身份证号码: 440524196907282331      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司      单位编号: 244023      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	5031.04			1390.78	463.64			463.64		340.0	272.0		68.0	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391ee5527964998 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 244023      单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司



ZHUANYE JISHU ZHIWU  
ZIGE ZHENGSHU



姓名... 李纯伟...

性别... 男.....

出生年月... 1969.07.....

专业名称... 市政路桥...

资格名称... 高级工程师...

证书编号 1135617

持证人参加全国专业技术人才  
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备  
**高级工程师** 专业技术职务资格水平。



普通高等学校

毕业证书



学生 李纯伟 性别 男，一九六九年七月二十八日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校网络教育 建筑工程管理专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:



校(院)长:

证书编号: 101737201306015351

二〇一三年七月十日



101-0036



吕云波 230602198601171716

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 20201104623000000356



姓名 吕云波

性别 男

证件号码 230602198601171716

级别 中管级

执业证号 44220120426

发证日期 2020年12月29日



101-0036

### 注册记录

吕云波 230602198601171716

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市安达业建设工程有限公司

有效期至: 2027年9月29日



### 注册记录

B0016 吕云波 230602198601171716

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市安达业建设集团有限公司

有效期: 2025年1月13日至2027年9月29日





首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

吕云波

查询结果

姓名	吕云波
注册证书号	44220322426
聘用单位	深圳市安达业建设集团有限公司
证书有效期	2027-09-29
注册类别	其他安全
备注	--

普通高等学校

# 毕业证书



学生 吕云波 性别 男， 1986 年 1 月 17 日生，于 2005  
年 9 月至 2009 年 7 月在本校 金属材料工程  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名： 大庆石油学院

校（院）长：



证书编号： 102201200905001882

二〇〇九 年 七 月 一 日





姓名: 艾海洋

性别: 男

身份证号: 360622198410023918

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日



证书编号: B08193010100004075

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



# 办事与查询服务窗口



## 湖南省工程系列(土建工程专业)中级职称证书查询

证书编号:  \*

姓名:  \*

专业名称:

补办编码:

等级:

验证码:

证书编号	B08193010100004075
姓名	艾海洋
身份证号	360622*****3918
专业名称	建筑工程
等级	中级
所属机构	长沙市
所属年份	2019

中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号511615201505840020

学生 艾海洋 , 性别 男 ,  
生于一九八四 年 十 月 二 日, 于  
二〇一五 年 七 月 在本校修完二 年制  
(专科起点) 本 科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

柯书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一五 年 七 月 三十一 日



X003398609

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn





证书编号: B08203010100010171

姓名: 田伟荣 D741

性别: 男

身份证号: 362329198411124817

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



# 办事与查询服务窗口

## 湖南省工程系列(土建工程专业)初中级职称证书查询

证书编号:  \*

姓名:  \*

专业名称:  ▼

补办编号:

等级:  ▼

验证码:

证书编号	B08203010100010171
姓名	田伟荣
身份证号	362329*****4817
专业名称	建筑工程
等级	中级
所属机构	长沙市
所属年份	2020

山东省中等职业学校

# 毕业证书



学生 田伟荣 ，性别 男，身份证号码 362329198411124817 ，  
于 二〇一一年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校 三 年制  
工业与民用建筑 专业(成人 中专)学习，现已按教学计划完  
成全部学业，成绩合格，准予毕业。

校 名：聊城科技成人中等专业学校

校 长：

程兴文

证书编号： 371501202020142023

二〇一四年 六 月三十日

： 01163704

山东省教育

## 5.11 工程师——吴宏海



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴宏海      社保电脑号: 808243171      身份证号码: 440506199301261713      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司      单位编号: 244023      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	5031.04			1390.78	463.64			463.64		340.0	272.0		68.0	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391ee552796606d ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 244023      单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司



T080




证书编号: **B08203010100000265**

姓名: 吴宏海

性别: 男

身份证号: 440506199301261713

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>





湖南省工程系列(土建工程专业)初中级职称证书查询

证书编号:  \*

姓名:  \*

专业名称:  ▼

补办编号:

等级:  ▼

验证码:

证书编号	B08203010100000265
姓名	吴宏海
身份证号	440506*****1713
专业名称	建筑工程
等级	中级
所属机构	长沙市
所属年份	2020

普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴宏海 性别男，一九九三年一月二十六日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '吴国锋' (Wu Guofeng).

证书编号：105821201605120290

二〇一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





姓 名 孙仰雄

性 别 男

出生年月 1972.12

工作单位 昆山市华泰市政工程有  
限公司

编 号 10177503

经 苏州建筑工程专业中  
级职称评审委员会 于 2006  
年 4月 8日 评 审，孙仰雄 已  
具备 建筑施工工程师 职称资格。

发证机关：苏州市人事局  
2006年 4月 25日







# 广东省职称证书

姓名：曹敏红

身份证号：440781199007175524



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003190407

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





下载电子证照

姓名	曹敏红	证书号码	2403003190407
证件号码	440781199007175524	专业名称	施工管理
职称名称	工程师	取得时间	2024-05-26
评委会名称/考核认定机关	深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会		
发证机关	深圳市人力资源和社会保障局	颁发日期	2024-08-20

温馨提示：评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询

普通高等学校

# 毕业证书



学生 曹敏红 性别女，一九九〇年 七 月 十七 日生，于二〇〇九年  
九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业  
三 年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆科技职业技术学院校（院）长：张润伟

证书编号：137201201206001909

二〇一二年 六 月 二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



# 广东省职称证书

姓名：刘翠芹

身份证号：410527197402280048



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143964

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



下载电子证照

姓名	刘翠芹	证书号码	2303001143964
证件号码	410527197402280048	专业名称	建筑装饰造价
职称名称	高级工程师	取得时间	2023-05-06
评委会名称/考核认定机关	深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会		
发证机关	深圳市人力资源和社会保障局	颁发日期	2023-07-19

温馨提示：评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询







粤中取证字第 1819003009793 号

卢汉庭 于2017 年  
12月，经 东莞市林业工程技  
术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 园林工程师  
资格。特发此证

发证机关：东莞市人力资源局

2018 年 02 月 07 日





姓名	卢汉庭	性别	男	出生年月	1982.01	出生地	广东省东莞市	民族	汉族
政治面貌	群众	最高学历	大学专科	最高学位	无	参加工作时间	2005.07.01		
现工作单位	东莞市桦峰园艺有限公司			现行政职务及任职时间	项目经理 2015.07.09				
现专业技术资格名称	助理工程师	取得时间	2008.07.21	现资格取得方式	考核认定	现资格发证单位	东莞市人力资源局		
现聘任职务	园林	专业(学科)	园林	从事本专业或相近专业工作合计	12年	参加何学术技术团体任何职	无		
现从事何专业技术工作	园林	现申报何专业技术资格	园林工程师资格	有无同时或不同时申报其他系列(专业)资格及其名称	无				
学历(学位)教育情况	起止年月	毕业院校			专业	学历(学位)	办学形式		
	1998-09~2001-07	东莞万江中学			高中	高中及以下 无	全日制		
	2001-09~2002-07	东莞实验中学			高中	高中及以下 无	全日制		
	2002-09~2005-07	东北林业大学			园林花卉技术	大学专科 无	全日制		
非学历教育	起止年月	学习内容			课时	取得证书	办学单位		
	无								
主要工作简历	起止年月	在何地、何单位从事何工作				任何职	证明人		
	2005.07~2008.05	东莞市彩华园艺有限公司从事园林绿化施工管理工作				园林施工员	黄思源		
	2008.06~2015.04	东莞市恒辉园艺有限公司从事园林绿化施工管理工作				项目经理	谢绍聪		
	2015.05至今	东莞市桦峰园艺有限公司从事园林绿化施工管理工作				法定代表人	卢汉庭		

注：1、现资格取得方式：指评审、考核认定、考试。  
 2、学历教育：请自中专开始填起，无中专以上学历从初中开始填起。办学形式：指全日制、在职或电大、函大、业余大、职大、夜大、自学考试等。  
 3、非学历教育：指用大、中专学校或相同水平教材进行的基础教育，如专业证书班等。  
 4、主要工作简历：从参加工作开始填写，重要兼职亦应填写，所列各项时间段应前后衔接。

<http://rlzyj.dg.gov.cn/>

本人承诺：本人对本《评审表》所填写的内容及提交的申报材料真实性负责。如有虚假或不真实之处，愿意接受包括撤销资格等处理决定。

申报人签名：卓汉臣

2017年11月2日

### 工作负面情况说明

申报人负面情况	<p>任现职以来专业技术工作中如曾出现下列情况，请在选项前面打√：</p> <p><input type="checkbox"/>论著一稿多投；<input type="checkbox"/>抄袭他人论著；<input type="checkbox"/>冒用他人项目或署名；<input type="checkbox"/>利用单位负责人之便占用他人成果；  <input type="checkbox"/>因工作过失受到通报；<input type="checkbox"/>杜撰实验数据；<input type="checkbox"/>工程质量事故；<input type="checkbox"/>医疗事故；<input type="checkbox"/>教学事故；<input type="checkbox"/>严重医患纠纷；<input type="checkbox"/>前述事故出现伤亡；<input type="checkbox"/>其他情况：无</p> <p>并就上述过错的具体情形作简要文字说明： 无</p>
申报人对工作过失的陈述	<p>无</p> <p style="text-align: right;">申报人签名：卓汉臣</p>
单位对申报人负面情况的意见	<p>无</p> <p>单位人事部门负责人签名：陈灿峰</p> <div style="text-align: right;">  <p>(公章) 2017年11月2日</p> </div>

- 注：1. 申报人须如实填写各栏。若对获现资格以来出现的过错隐瞒不报，评前公示阶段受举报查实，取消当年申报资格并通报批评；评后受举报查实，评审结果无效或撤销已获得的资格，且自下年度起3年内不得申报。
2. “申报人负面情况”栏文字说明，要求申报人对工作中出现的过错作出具体表述。例如勾选“论著一稿多投”，须列明哪几篇论著投于哪些刊物、发表时间等。
3. “申报人对工作过失的陈述”栏应如实填写出现过失的原因、处理方式及本人的认识。
4. “单位意见”栏由单位人事部门针对申报人工作作风、态度、过失因果等，公允加具对其负面情况的意见，如对申报人未填报的负面情况亦一并列明。
5. 本页须由申报人亲笔填写，不得电脑输入；若采用评审系统进行网上申报评审，填写内容可电脑输入，但须申报人亲笔签名。

## 单 位 考 核 及 综 合 评 价

年度 考 核 情 况	2013 年度考核结果：优秀	2014 年度考核结果：优秀
	2015 年度考核结果：优秀	2016 年度考核结果：优秀
	2017 年度考核结果：优秀	____ 年度考核结果：

**单位综合评价意见：**

卢汉庭同志从事园林工程施工工作以来，在此期间，工作认真、勤恳好学，爱岗敬业。在具体的工程管理中，该同志能严格按照有关的国家法规、行业规范和企业标准实施工程质量安全管理工作，根据法规和规范的要求负责地对工程质量和进度进行有效监管，在实践中积累了丰富的工程管理技巧和经验，能果断解决工程中出现的各种问题，圆满地完成工作任务，考核合格。

单位名称：东莞市桦峰园艺有限公司

单位负责人签名：陈灿峰



**单位对申报材料审核意见：**

本《评审表》填写的内容及提交的材料，已经我单位核对无误，并对此负责且承担由此产生的一切后果。

核对人签名：陈灿峰

单位负责人签名：陈灿峰



注：1、考核等级为：优秀、称职（合格）、基本称职（基本合格）、不称职（不合格）。

2、所在单位须对申报人的专业技术工作、业绩进行核实并对其水平、能力、业绩作出客观公正的评价，评价意见字数不少于150字。

评前公示情况（在是或否后的括号内打√）：

是（√）否（）在单位显著位置公开张贴； 本表涉及的全部申报材料是（√）否（）已公示；  
公示期：2017年08月16日至08月28日

收到对申报人的举报、投诉主要内容及核查情况：

公示期间未收到任何举报与投诉

单位负责人：陈灿峰（签名） 行政职务：经理

本签名表明负责人已完全清楚申报人的申报材料内容，并对材料的真实性及公示环节的完整性表示担保。如申报人有弄虚作假行为，负责人须承担连带责任，一并追究。



上级主管部门或单位审核意见：

该同志申报材料真实可靠，同意申报！

负责人签名：陈灿峰



县（区）人事部门审核意见：

同意送评

东莞市园林绿化行业协会

经办人签名：谢明（公章）

2017年12月15日

市（省直主管部门）人事部门审核意见：

同意送评

市人力局  
职称专用章

经办人：张（公章）

2017年12月15日

注：1、主管部门、各级人事部门应依据我省相应专业资格条件和有关规定审核申报人材料，符合申报专业资格条件各条规定要求的材料方可报送评委会评审，否则不予报送评委会。

2、“评前公示情况”栏由申报人所在单位负责填写。

<http://rlzyj.dg.gov.cn/>

评委会日常工作部门审核意见：

评委会日常工作部门（公章）

年 月 日

评  
审  
委  
员  
会  
评  
审  
情  
况

专业（学科）评审组对 \_\_\_\_\_ 同志的意见（不得只填表决票数）：



\_\_\_\_\_ 专业评审组负责人签章 \_\_\_\_\_

年 月 日

评审组人数	到会人数	同意人数	不同意人数
-------	------	------	-------

评审委员会对 卢汉庭 同志的评审结论：

经审查，卢汉庭同志已具备园林工程师资格。

主任委员或副主任委员签章

*WJm*

评委会（公章）



2017年2月15日

评委会人数	到会人数	表决结果		备注
9	9	同意 票数 9	不同意 票数 0	

注：对评委会评审通过人员的评审结论应填写其专业与资格名称。

对 卢汉庭 同志评审结果公示的情况：

已公示，无异议。

负责人：游从正

评委会日常工作部门（公章）



2017年12月22日

专业技术资格核准机关的核准意见：

经审核同意评委会意见

专业技术资格核准机关（公章）



2018年2月7日

备注

资格证号码：1819003009793

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **卢汉虞** 性别 **男**，一九八二年一月十四日生，于一九八二年十月  
至二〇〇五年七月在本校 **园林花卉技术** 专业三年制  
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**东北林业大学**

校(院)长：



证书编号：**102251200506000233**

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

## 5.16 工程师——黄振雄



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄振雄      社保电脑号: 626018741      身份证号码: 44052419731110669X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司      单位编号: 244023      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	5031.04			1390.78	463.64			463.64		340.0	272.0		68.0	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391ee5527963dd0 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 244023      单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020014605

姓名: 黄振雄

性别: 男

身份证号: 44052419731110669X



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政公用工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 1874工程系列河池市建筑中级评委会

批准机关: 河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月25日

15:04

51



### 电子证照核验

zshy.gx12333.net



## 广西壮族自治区“数智人社”政务服务大厅



证书编号	GX22020014605
姓名	黄**
证件号码	440524*****669X
发证时间	2020-03
职称系列	工程系列
级别	中级
资格名称	工程师
获取方式	评审
专业	市政公用工程
取得资格时间	2019-12
评审机构	1874工程系列河池市建筑中级评委会
批准机关	河池市人力资源和社会保障局
有效标识	核验通过
核验网址	<a href="https://www.gx12333.net">https://www.gx12333.net</a>

注意：请确认核验页面的连接是以<https://www.gx12333.net>开头。在浏览器中输入该网址即可进行核验。

普通高等学校

52

# 毕业证书



学生 黄振雄 性别 男，一九七三年十一月十日生，于二〇一〇年  
三月至二〇一二年七月在本校网络教育 土木工程 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：中南大学



校（院）长：

张尧学

证书编号：105337201206014177

二〇一二年七月十日



证书编码: 0212310100002001043

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑素吟

身份证号: 440582198708240625

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 沈阳市政集团职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年07月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 郑素吟 性别 女, 一九八七年 八 月二十四日生, 于二〇一八年  
三 月至二〇二一年 一 月在本校 会计学

专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩  
合格, 准予毕业。

校 名: 深圳大学

校(院)长:



批准文号: (86)教高3字004号

证书编号: 105905202105002118

二〇二一年 一 月 十五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



证书编码: 0212310200002000156

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黄沐生

身份证号: 440582197309110554

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 沈阳市政集团职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年07月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



证书编码：0441710494417006452

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：赵镇坤

身份证号：440524197312020417

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





游如发 同志于 2022 年  
10月26日至 2022年11月9日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员施工员（土建） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 游如发

身份证号 440524196810086334

证书编号 2201010100386716

工作单位 无



发证单位 2022年11月11日  
有效期至：2025年11月11日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0023417

姓名:肖赞颖

性别:男

出生年月:1997年10月16日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月14日

有效期:2022年10月20日至2025年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月14日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 肖赞颖 性别男，一九九七年十月十六日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：蒋新华



证书编号：141361201906161507

二〇一九年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 5.22 安全员——吴楚标



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴楚标      社保电脑号: 632475627      身份证号码: 440582198910026470      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司      单位编号: 244023      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	5031.04			4635.7	1854.28			463.64					68.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391ee552794c46b ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 244023      单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0002123

姓名:吴楚标

性别:男

出生年月:1989年10月02日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年03月01日

有效期:2025年01月23日 至 2028年02月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月14日





# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0025933

姓名:郑丹玲

性别:女

出生年月:1993年09月03日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年10月22日

有效期:2024年09月29日至2027年10月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月14日



700 Bili

成人高等教育



# 毕业证书

学生 **郑丹玲** 性别女，一九九三年 九 月 三 日生，于二〇二〇年  
 三月至二〇二二年 七 月在本校 **学前教育**  
 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
 合格，准予毕业。

校 名：**广东第二师范学院** 校（院）长：

廖伟群

批准文号：**粤革函[1978]22号**

证书编号：**142785202206010775**

二〇二二年 七 月 十 日

查 询 网 址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育委员会制



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0002394

姓名:郑术炜

性别:男

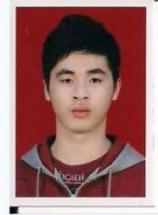
出生年月:1988年09月03日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年04月30日

有效期:2025年04月03日至2028年04月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月03日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **郑木炜** 性别 **男**，一九八八年九月三日生，于二〇一一年九月至二〇一四年七月在本校 **土木工程(网络教育)** 专业 **2.5** 年制 **专升本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

**赵继**

证书编号： 101457201405002408

二〇一四年七月十日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0044987

姓名:李金凤

性别:女

出生年月:1991年04月12日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年05月31日

有效期:2024年03月18日至2027年05月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月14日



中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201506764384



学生 李金凤 , 性别 女 ,  
生于 一九九一年 四 月 十二日, 于  
二〇一五年 一 月在本校修完 二年制  
专 科 会计学(财会方向)  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校:



二〇一五年

一月三十一日



证书编码: 0212310600002000864

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 喻利红

身份证号: 430124197705113725

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 沈阳市政集团职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年07月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





林洁韩 同志于 2023 年  
11 月23日至 2023 年12月5日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员质量员（装饰） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林洁韩

身份证号 445121199709224867

证书编号 2301030500297092

工作单位





证书编码：0441710994417007036

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林婷婷

身份证号：445224199105105124

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



证书编码: 1012411100008000286

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李诗妍

身份证号: 430124200112170024

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2024年12月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 李诗妍 性别女，二〇〇一年十二月十七日生，于二〇二二年九月至二〇二四年六月在本学院 公共事业管理（专科起点本科）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南京理工大学紫金学院 院长：



李圣号

证书编号：136541202405094637

二〇二四年六月十九日





林瑞洪 同志于 2024 年

07月12日至 2024年07月24日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 材料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 林瑞洪

身份证号 445222197811192948

证书编号 2401040000490446

工作单位



有效期至：2027年07月27日

# 中央广播电视大学

## 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号：(78)教工农字089号  
注册证号：511615200806224423

学生 林瑞洪 ，性别 女 ，  
生于一九七八 年 十一 月 廿九 日，于  
二〇〇八 年 七 月在本校修完二年制  
专 科会计学(财会方向)  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校长：葛道凯

学校：中央广播电视大学

二〇〇八 年 七 月三十一 日







姓名 罗思睿

身份证号 430426200104010249

证书编号 2501050000563581

工作单位

罗思睿 同志于 2025 年  
03 月 19 日至 2025 年 04 月

09日参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 资料员

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



2025 年 04 月 11 日  
有效期: 2028 年 04 月 11 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 罗思睿 性别 女，二〇〇一年 四 月 一 日生，于  
二〇二二年 九 月至二〇二四年 六 月在本学院 会计学

专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 吉首大学张家界学院

长:



证书编号: 126621202405001135

二〇二四年 六 月 十五 日

## 5.32 资料员——王海霞



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王海霞      社保电脑号: 646360816      身份证号码: 44522119881022108X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司      单位编号: 244023      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	5031.04			4635.7	1854.28			463.64						68.0



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391ee552793d5ed ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 244023      单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司



证书编码：0441811494418016649

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王海霞

身份证号：44522119881022108X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



证书编码：0441811594418002582

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：游少彬

身份证号：440582198811136332

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





郭敏珊 同志于 2023 年  
11 月2 日至2023 年12月06 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 郭敏珊

身份证号 440582199412036320

证书编号 2301140000292496

工作单位





证书编码：0441811394418004535

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄坚辉

身份证号：440582199605020499

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 黄坚辉 性别男,一九九六年五月二日生,于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 软件技术专业 三年制专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广州涉外经济职业技术学院 校(院)长:



证书编号: 137151201806000816

二〇一八年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

### 3. 企业承接同类业绩情况

3.1、工程名称：梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目；合同金额：2807.147056 万元；合同签订时间：2024 年 11 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

#### 梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目(一期)-清淤疏通部分 广东省-梅州市

项目编号	4414012402060001	省级项目编号	4414012402050001
建设单位	梅州市城市供排水中心	建设单位统一社会信用代码	MB2C6452-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4500
立项级别	区县级	立项文号	梅发改投审〔2022〕38号

项目地址：广东省梅州市梅江区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	中诚远玛咨询股份有限公司	69330729-0	梅贻宝	340223*****1X
监理企业	梅州市城市建设工程管理有限公司	91440106MAC16KW0F	谢杰兴	441421*****12
勘察企业	广东晋华建设工程有限公司	91440300MA5FCY4U9B	常铁森	110106*****33
勘察企业	广东晋华建设工程有限公司	91440300MA5FCY4U9B	陈伟志	350525*****15
勘察企业	广东梅州地质工程勘察院有限责任公司	9144140073755231XY	杨峰峰	441421*****32
设计企业	中大设计集团有限公司	79794246-7	龚海明	610121*****32
设计企业	梅州市城市规划设计院有限公司	914414004567561649	潘硕	440825*****65
施工企业	广州一建建设集团有限公司	91440101795529126B	王阳斌	430524*****12
施工企业	深圳市安达业建设集团有限公司	91440300192476803B	刘国华	420921*****57

# 建设工程招标投标 中标通知书

深圳市安达业建设集团有限公司：

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定，招标单位委托中恒远（广东）建设管理有限公司于2024年10月16日在梅州市公共资源交易中心组织对梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目（二期）进行施工招标交易。交易结果：贵单位中标，中标价：28071470.56元，项目负责人：刘国华。接本通知书后，请在规定时限内与招标单位（发包人）签订承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

中恒远（广东）建设管理  
有限公司

招标单位(盖章)：

梅州市政府投资建设项目  
管理中心

2024年11月7日

# 广东省建设工程施工合同

工程名称：梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目（二期）

工程地点：梅州中心城区梅江区

发 包 人：梅州市政府投资建设项目管理中心

承 包 人：深圳市安达业建设集团有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

业主单位(即建设单位)：梅州市城市供排水中心

承包人：深圳市安达业建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、业主单位和承包人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一 工程概况

工程名称：梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目（二期）

工程地点：梅州中心城区梅江区

工程规模及内容：1. 对老机场路、华苑路现状排水管渠进行提升改造，并实施雨污分流。

2. 对梅江三路的老旧破损暗渠进行拆除重建，并同步实施雨污分流，对影响排水管渠升级改造效果的老旧供水管网进行整体迁改。

3. 在大浪口路布置顶管工作井，采用顶管的施工工艺，从龙腾一品前建设一条 dn1000 管至老梅隆铁路现状雨水箱涵，联通大浪口路与老梅隆铁路雨水系统。

4. 对侵占梅松路现状暗渠的异管进行迁移，并对局部暗渠进行重建。

5. 对梅州铁路货场门前排水系统进行改造，增加截水沟和盖板沟，避免上游雨水直接进入客都大道路面。

6. 对万象江山侧现有闸门进行升级改造，新建一套不锈钢自控闸门，闸门尺寸为 4.4m×2m。

7. 对客都大道、丽都路及广梅路周边区域现状排水管网进行清淤，暂

估淤泥量共约为 1694.07m<sup>3</sup>。

8. 在梅州铁路货场前新建一座一体化排水泵站，设计规模为 8 万立方米/天，出水管最终接入管廊内 DN800 压力管。同时，新建 DN800 压力管，长度约 200 米，其中 114m 采用顶管施工。

9. 更换梅州城区破损井盖，雨水篦 130 套，检查井井盖 130 套。井盖采用复合树脂双层井盖（Φ700 型）D400 荷载。雨水篦采用树脂材料，D400 荷载，单篦规格 400\*700。（具体以审查合格的施工图为准）。

工程立项、规划批准文件号：梅发改投审〔2022〕38 号

资金来源：上级拨款和市财政统筹解决

## 二. 工程承包范围

承包范围：按本项目设计文件及工程量清单内容（含工程变更）

## 三. 合同工期

工程合同工期总日历天数：666 天；

拟从 2024 年 11 月 25 日 开始施工（具体以开工报告为准），2026 年 9 月 22 日 竣工完毕。

## 四. 质量标准

工程质量标准：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求并验收合格。

## 五. 合同价款

合同总价

（小写）：28071470.56 元【含暂列金额：2683427.26 元】；

（大写）：贰仟捌佰零柒万壹仟肆佰柒拾元伍角陆分

## 六. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》中第 2.2 款赋予的规定一致。

### 七. 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

### 八. 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

### 九. 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法审核工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 十. 其它约定

建设资金由业主单位负责落实到位并支付工程款。由于工程建设资金未落实到位不能满足施工要求，影响施工进度，造成损失，由业主单位负责承担并处理由此产生的纠纷。

承包人、发包人和业主单位按《人力资源社会保障部等部门关于印发〈工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法〉的通知》（人社部发【2021】53 号文的有关规定做好工人工资支付及专用账户管理工作。

### 十一. 合同生效

本合同订立时间：2024 年 11 月 11 日

本合同订立地点：梅州市

本合同自发包人、承包人、业主单位签字盖章后生效。

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心 业主单位：梅州市城市供排水中心  
法定代表人：[Signature] 法定代表人：[Signature]  
授权代表：[Signature] 授权代表：[Signature]

电话：0753-2301089

传真：0753-2152018

电子邮箱：mzsdjzx@163.com

开户银行：建设银行梅州城南支行

账号：44001728138059801089

承包人：深圳市安达业建设集团有限公司

法定代表人：[Signature] 法定代表人：[Signature]

授权代表：[Signature] 授权代表：[Signature]

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号：44250100004300001345

工人工资专用账户：（详见承包人与建设单位、开户银行资金签订资金管理三方协议）

## 第二部分 合同通用条款(略)

按广东省建设工程标准施工合同（2009年）通用条款执行，该通用条款是本协议书的组成部分。

3.2、工程名称：西涌股份公司 P7 停车场提升工程；合同金额：254.878644 万元；合同签订时间：2024 年 05 月 30 日

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 西涌股份公司P7停车场提升工程中标结果公示

发布时间: 2024-05-20 信息来源: 本站 浏览次数: 1036

基本信息	
招标项目编号:	44039420240509001001
招标项目名称:	西涌股份公司P7停车场提升工程
标段编号:	4403942024050900100101Y
标段名称:	西涌股份公司P7停车场提升工程
工程类型:	施工
招标方式:	邀请招标
建设单位:	深圳市南澳西涌股份合作公司
招标代理机构:	深圳鸿泰国际招标有限公司
公示时间:	2024-05-20 16:22 至 2024-05-23 16:22
联系人:	叶文献

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期
1	深圳市安达业建筑工程有限公司	蔡德成	二级注册建造师	粤2442021202126301	254.878644	45

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市辰锋建设工程有限公司	0	3
B	深圳市安达业建筑工程有限公司	4	1
C	深圳鹏利建设集团有限公司	1	2

分享到:

# 中标通知书

标段编号：4403942024050900100101Y

标段名称：西涌股份公司P7停车场提升工程

建设单位：深圳市南澳西涌股份合作公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价：254.878644万元

中标工期：45

项目经理（总监）：蔡德成



本工程于 2024-05-10 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-05-28



查验码：JY20240520378472

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

工程编号: 44039420240509001001

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 西涌股份公司P7停车场提升工程

工程地点: 深圳市大鹏新区南澳西涌社区南门头

发 包 人: 深圳市南澳西涌股份合作公司

承 包 人: 深圳市安达业建筑工程有限公司

签订日期: \_\_\_\_\_

# 第一部分 协议书

发 包 人（以下简称“甲方”）： 深圳市南澳西涌股份合作公司

负责人： 刘焕金

社会统一信用代码： 9144030019247236XQ

承 包 人（以下简称“乙方”）： 深圳市安达业建筑工程有限公司

社会统一信用代码： 91440300192476803B

法定代表人： 喻利红

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称： 西涌股份公司 P7 停车场提升工程

工程地点： 深圳市大鹏新区南澳西涌社区南门口

工程规模及特征： 新建停车场面积约 7558 m<sup>2</sup>，道路采用混凝土硬底化，车位植草砖铺设，配套花池、排水、绿化、路灯、停车标识等。

资金来源： 政府投资

## 二、工程承包范围

具体以工程施工图范围及标底所有的工程量。

### 1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部

屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

---



---

三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 (以监理开工令为准)

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 (以竣工验收报告为准)

合同工期总日历天数 45 日历天

四、质量标准:

本工程质量标准: 施工图纸设计符合国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

## 五、合同价款

本工程合同价暂定为(人民币)：

合同价款(大写)： 贰佰伍拾肆万捌仟柒佰捌拾陆元肆角肆分

(小写)： ¥2,548,786.44

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)： ¥57,945.09

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 标准、规范及有关技术文件；
5. 图纸；
6. 工程量清单；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
8. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
9. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2024年5月30日

订立地点：深圳市大鹏新区南澳街道办事处西涌社区工作站办楼会议室

甲方向乙方约定本合同及文件附件自甲、乙双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字之日起生效，并送建设行政主管部门备案。

发包人（公章）：



承包人（公章）：



地 址：

地 址：

法定代表人：

刘俊

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人：



电 话：

电 话：

经 办 人：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

账 号：

账 号：

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：西涌股份公司P7停车场提升工程

验收日期：2024年7月16日

建设单位(盖章)：深圳市南澳西涌股份合作公司



一、工程概况

工程名称	西涌股份公司P7停车场提升工程	工程地点	深圳市大鹏新区南澳西涌社区南门口	
工程规模	新建停车场面积约7558m <sup>2</sup> ，混凝土硬底化，车位植草砖铺设，配套花池、排水、绿化、路灯等	工程造价(元)	¥2,548,786.44	
结构类型	/	工程用途	市政	
施工许可证号	/	开工日期	2024年6月4日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市南澳西涌股份合作公司			
勘察单位	 永忠工程管理(集团)有限公司		/	
设计单位			A244007828	
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618	
	/		/	
	/		/	
监理单位	深圳市恒业建设项目管理有限公司		E244804610	
施工图审查单位	/		/	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专

#### 1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

四、验收(专业)组成员签名

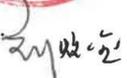
姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市南澳西涌股份合作公司		项目负责人	封亚东
				王中权
	永忠工程管理(集团)有限公司		项目负责人	陈兵
	深圳市恒业建设项目管理有限公司		总监	郭国耀
	深圳市安达业建筑工程有限公司		项目经理	蔡德成

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程是西涌股份公司P7停车场提升工程。按建设单位提供的施工图及要求完成了合同约定及现场工程变更的全部工程内容。工程质量符合相关文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，已具备竣工验收条件，综合评定为合格。

验收日期：2024年11月18日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人：  法人代表： 	  殷斌强 注册号44011059 有效期2025.05.11 项目总监： 	 项目负责人：蔡德成 法人代表：喻利帆	 项目负责人： 

## 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市南澳西涌股份合作公司		评价期限	2024.6.4 至 2024.7.18	
企业名称	 深圳市安达业建设集团有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包三级 城市及道路照明工程专业承包三级 建筑装修装饰工程专业承包一级 特种工程（限结构补强）专业承包不分等级	
法定代表人及联系方式	喻利红 0755-82783526 0755-82782253		项目负责人及联系方式	蔡德成 18902669309	
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路 29 号天安创新科技广场一期 A 座 702				
工程名称	西涌股份公司 P7 停车场提升工程	承包范围	新建停车场面积约 1500m <sup>2</sup> ，道路采用混凝土硬化，车位植草砖铺设，配套充电桩、排水、绿化、路灯、停车标识等。		
工程地点	深圳市大鹏新区南澳西涌社区南门口	工程合同价	2548786.44 元		
开工日期	2024.6.4	竣工日期	2024.7.18	实际工期	45 天
履约评价分项得分					
分项内容			得分		
机构人员配备			19		
技术经济实力			19		
工程实施过程管理			20		
工期控制			20		
协调配合与服务			20		
合计			98		
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价： 该项目总体表现良好，评价优。					
建设单位（加盖单位公章）：  日期：2024年10月29日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				



# 中标通知书

标段编号：44038720220032001001



标段名称：光明区绿道标识提升项目

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价：174.205930万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：张贤振

本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-31



查验码：6686744315264586

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

GMGCSG-2021-01

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号： 2022-GC-0079

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 光明区绿道标识提升项目

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人： 深圳市安达业建筑工程有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局  
承包人(全称): 深圳市安达业建筑工程有限公司  
项目经理姓名: 张贤振 资格等级: 二级注册建造师(市政公用工程)  
证书号码: 粤 2442011201201410

本工程于 2022 年 7 月 26 日公开招标, 确定由承包人承建。  
根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、  
规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和  
诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 光明区绿道标识提升项目  
工程地点: 深圳市光明区  
工程内容: 本项目为光明区绿道标识提升项目, 总投资 239.37 万元。要求标识  
是点位设置要合理、标识数量要满足导视需求, 要与周边景观风格统一。三是在不  
影响景观的前提下, 结合现有标识分布情况, 将各类标识进行整合设置。  
工程立项批准文号: 深光品质办纪〔2021〕2 号  
资金来源:

### 二、工程承包范围

本项目位于深圳市光明区, 拟拆除城市绿道、社区绿道现状旧标识牌暂定 73  
套, 根据最新绿道标识系统设计进行统一提升暂定 313 套, 具体以发包人下发的施  
工图纸为准。施工内容包括但不限于: 1、标识二次深化设计、安装工艺深化; 2、  
标识的制作、安装施工; 3、沟槽土方开挖、回填, 标识基础施工, 绿化恢复, 人  
行道铺装恢复等所有为完成标识工程而进行的相关工程。

### 三、合同工期

8

开工日期: 2022 年 8 月 15 日 (以监理人签发的开工令日期为准)  
竣工日期: 2022 年 11 月 13 日  
合同工期总日历天数: 90 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格  
工程创优目标: /

### 五、合同价款

人民币(大写) 壹佰柒拾肆万贰仟零伍拾玖元叁角叁分 (¥ 1742059.30 元)  
其中:

- (1) 安全文明施工费:  
人民币(大写) 肆万肆仟陆佰叁拾叁元贰角伍分 (¥ 44673.25 元)
- (2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);
- (3) 材料和工程设备暂估价金额:  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);
- (4) 专业工程暂估价金额:  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);
- (5) 暂列金额:  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);
- (6) 奖励金:  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);
- (7) 其他:  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示  
的招标控制价-不可竞争费)]\*100%, 不可竞争费不下浮, 本工程净下浮率  
为: \_\_\_\_\_。

最终结算价格以发包人指定第三方审核单位审定价格为准, 如被政府审计部门审计,  
则以政府审计部门审定价格为准。

9

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签订的补充协议;
  2. 中标通知书(详见附件 1);
  3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人  
书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
  4. 招标文件中的投标报价规定;
  5. 补充合同条款;
  6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
  7. 通用合同条款;
  8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
  9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
  10. 标价的工程量清单;
  11. 工程质量保修书;
  12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购  
凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一  
类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条  
款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担  
工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支  
付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

10

本合同一式 捌 份, 正本 / 份, 发包人 肆 份, 承包人 肆 份, 副本 /  
份, 发包人 / 份, 承包人 / 份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 8 月 18 日

合同订立地点: 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(公章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局  
承包人(公章): 深圳市安达业建筑工程有限公司  
住 所: 深圳市福田区福安路 501 号  
住 所: 深圳市光明区玉塘街道  
田寮社区松岗汽车城 B 区 501  
法定代表人: 张贤振  
法定代表人: 刘利军  
委托代理人: 张贤振  
委托代理人: 刘利军  
科室(中心)负责人: 张贤振  
电 话: 0755-82782253  
传 真: \_\_\_\_\_  
传 真: \_\_\_\_\_  
开 户 银 行: \_\_\_\_\_  
开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海支行  
账 号: \_\_\_\_\_  
账 号: 44250100004300001345  
邮 政 编 码: \_\_\_\_\_  
邮 政 编 码: \_\_\_\_\_

备案意见:

经 办 人:  
备案机构(公章)

年 月 日

11

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：光明区绿道标识提升项目

验收日期：2022 年 11 月 25 日

建设单位(盖章)：深圳市光明区城市管理和综合执法局



### 一、工程概况

工程名称	光明区绿道标识提升项目	工程地点	光明区
建筑规模		工程造价	1742059.3 元
结构类型		工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 8 月 27 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/		/
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
监理单位	深圳市华诚达项目管理有限公司		E244068454
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	谭治
副组长	李舜
组员	李乐通、张贤振、李纯伟



#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
绿道标识工程	谭治	李舜、李乐通、张贤振、李纯伟

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

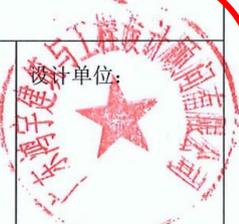
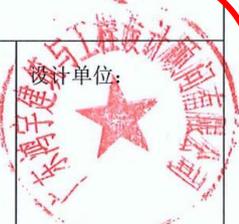
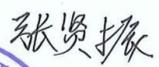




## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容, 施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求, 且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格, 满足竣工验收条件, 同意该工程竣工验收, 质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2022年11月25日	2022年11月25日	2022年11月25日	年 月 日	2022年11月25日



3.4 工程名称：修远小学屋顶劳作绿化景观项目；合同金额：126.058688 万元；合同签订时间：2022 年 12 月 15 日

The screenshot displays the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台). A modal window titled '招标投标信息详情' (Bid and Tender Information Details) is open, showing the following data:

项目名称	修远小学屋顶劳作绿化景观项目		
工程名称	修远小学屋顶劳作绿化景观项目		
中标通知书编号	4403122211230001 BD 001	省标中标通知书编号	4403122211210005 BD 001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-12-05	中标金额 (万元)	126.06
建设规模	--		
占地面积 (平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市正德招标代理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F30N10C
中标单位名称	深圳市安达信建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192476803B
项目负责人	康汇鹏	证件类型	身份证
身份证号码	430726*****1X	记录登记时间	2022-12-05
数据来源	共享交换	数据等级	B

The background interface includes navigation menus, a search bar, and a sidebar with project details for '修远小学' (Xuyuan Primary School). The system status bar at the bottom shows the date as 2025-9-18 and the time as 16:11.

# 中标通知书

标段编号: 44038720220081001001

标段名称: 修远小学屋顶劳作绿化景观项目

建设单位: 深圳市光明区修远小学



招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价: 126.058688万元

中标工期: 60天

项目经理(总监):

本工程于 2022-11-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期: 2022-12-08

查验码: 5318105450168657

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

项目编号： 44038720220081

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)  
(正本)

工程名称： 修远小学屋顶劳作绿化景观项目

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区修远小学

承 包 人： 深圳市安达业建筑工程有限公司

2021年版



	<input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m  <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____m <sup>2</sup>  <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷 吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配 套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆 工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装 工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: ____ m×____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN ____mm 总长: _____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×____m 舱数: _____舱 总长: _____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: ____m 总长: ____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____m 桥宽: _____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ____ m×____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d____mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d

<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ____ m×____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数: \_\_\_\_60日历天\_\_\_\_

### 四、工程质量标准



4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 肆 份, 正本 贰 份, 发包人 壹 份, 承包人 壹 份, 副本 贰 份, 发包人 壹 份, 承包人 壹 份。

## 十、合同生效

合同订立时间: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

合同订立地点: \_\_\_\_\_ 深圳市光明区 \_\_\_\_\_

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市光明区修远小学承

包 人：(公章) 深圳市安达业建筑工程有

住 所：

住 所：深圳市光明区玉塘街道田寮社  
区柏龙汽车城 B 座 501

法定代表人：舒子良

法定代表人：喻利红

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-82783515

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深  
圳东海支行

账 号：

账 号：44250100004300001345

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

协议书附件

附件 1：中标通知书

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：修远小学屋顶劳作绿化景观项目

验收日期：2023年3月3日

建设单位：(章) 深圳市光明区修远小学



一、工程概况

工程名称	修远小学屋顶劳作绿化景观项目	工程地点	深圳市光明区修远小学
工程规模	小	工程造价 (元)	1260586.88
结构类型	/	工程用途	绿化景观
施工许可证证 号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区修远小学		
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
设计单位	深圳赛瑞装饰设计工程有限公司		A244066934
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E244036126
施工图审查单 位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	
副组长	李明强
组员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政工程		徐和平



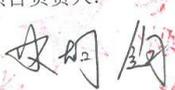
四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
曲明均	修远小学	教师		曲明均
唐记鹏	深圳市宏达业建筑工程有限公司	工程师	负责人	唐记鹏
张继广	深圳赛瑞建筑设计有限公司	设计师	设计	张继广
李明强	深圳天邦建设工程有限公司	工程师	总监	李明强
徐和平	..	..	现场管理	徐和平
郑晓歌	修远小学	教师		郑晓歌
马雪晶	修远小学	教师		马雪晶

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监:  李明强 注册号 44010223 有效期至 2024.05.04 天邦建设工程顾问有限公司	项目负责人: 	项目负责人: 

## 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市光明区修远小学		评价期限		
企业名称	深圳市安达业建筑工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包贰级 建筑装饰装修工程专业承包壹级 特种工程(限结构补强)专业承包不分等级 地基基础工程专业承包叁级 城市及道路照明工程专业承包叁级	
法定代表人及联系方式	喻利红 0755-82783526 0755-82782253		项目负责人及联系方式	唐汇鹏 15112613760	
企业地址	深圳市光明区玉塘街道田寮社区柏龙汽车城 B 座 501				
工程名称	修远小学屋顶劳作绿化景观项目	承包范围	修远小学屋顶劳作绿化景观项目且位于深圳市光明区, 主要建设内容包含但不限于园建工程、绿化工程、水电工程等, 具体详见施工图纸及工程量清单。		
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	126.058688 万元	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	60
实际开工日期		实际竣工日期	2023-3-3	实际工期	
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				20	
技术经济实力				20	
工程实施过程管理				19	
工期控制				20	
协调配合与服务				19	
合计				98	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
建设单位 (加盖单位公章): 日期: 2023 年 3 月 30 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

3.5. 工程名称: 光明区休闲骑行道示范段建设项目; 合同金额: 26.56906 万元; 合同签订时间: 2024 年 12 月 11 日

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区园林绿化管理中心		评价期限	2024 年 12 月 11 日至 2024 年 12 月 31 日			
承包商 (评价对象)	深圳市安达业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建			
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包 二级		承包商地址	深圳市福田区沙头街道天安 社区泰然四路 29 号天安创 新科技广场一期 A 座 702			
法定代表人	喻利红	电话	82783515	项目负责人	蔡德成	电话	82783515
工程名称	光明区休闲骑行道示范段 建设项目		承包范围	本项目位于光明区新湖街 道, 主要建设内容为在公常 路、北圳路、楼村一号楼、 果场路等路段进行骑行道示 范段制作安装标识牌、地面 标线清除及重新划线。			
工程地点	深圳市光明区新湖街道		工程合同价	26.56906 (万元)			
合同开工日期	/		合同竣工日期	/			
实际开工日期	2024 年 12 月 11 日		实际竣工日期	2024 年 12 月 13 日			
合同工期				3 (天)			
实际工期				3 (天)			
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	92		
2	经济技术实力			15			
3	履约质量			30			
4	履约时间			10			
5	履约配合			25			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
建设单位对承包商履约的总体评价:							
工程完成履约评价评定为“优秀”。							
签字: (盖章) 2024 年 12 月 31 日							

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：2024-GC-0064

## 光明区休闲骑行道示范段建设项目 施工合同

工程名称：光明区休闲骑行道示范段建设项目

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区园林化管理中心（深圳市光明  
区城市景观提升中心）

承 包 人：深圳市安达业建设集团有限公司

## 说明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规，借鉴国际通用的工程施工合同、以及住房和城乡建设部等制定的《建设工程施工合同示范文本》（GF-2017-0201）等成果文件，结合深圳市现行施工合同（示范文本）近几年的实践情况，由深圳市光明区住房和建设局修编而成。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款、专用合同条款、补充合同条款和附件五部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》协议书共计 10 条，主要包括：工程概况、工程承包范围、合同工期、工程质量标准、合同价款及支付方式、组成合同的文件、词语含义、双方承诺、合同份数、合同生效等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。合同当事人可以结合本工程实际，在协议书有横道线的地方，对承发包双方约定的具体内容进行相应描述；或在协议书有可选项的地方，作单项或多项勾选进行相应确定。其中，对工程承包范围、合同价格包干范围等条款，关于工程承包范围，合同当事人可在有横道线中作相应功能描述，指出本工程所需要实现的功能，或作相应分部分项工程项目与工程量描述，或勾选相应分部分项工程项目、填写对应工程量；关于包干范围及包干风险范围以外的内容，合同当事人可在有横道线中作相应描述，或勾选相应选项进行确定。

#### （二）通用合同条款

通用条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、竣工验收、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、特殊风险、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

#### （三）专用合同条款

专用条款是对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。

在使用专用条款时，应注意以下事项：

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致；

2. 合同当事人可以对通用条款的内容进行双方谈判、协商，对不明确的条款作出具体约定，对不适用的条款作出修改，对缺少的内容作出补充，以满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用条款，使合同更具可操作性、便于理解和履行；通用条款和专用条款一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以专用条款为准；通用条款中出现“专用条款”字样的条文在相应专用条款的条文中有明确约定的，应按照同一编号的条款一起阅读和理解；

3. 在专用条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。在专用条款中有可选项的地方，合同当事人可作单项或多项勾选以确定相应修改补充内容；如针对相应的通用条款无细化、完善、补充、修改或另行约定，则可不作勾选。

#### （四）补充合同条款

补充条款是对通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的通用合同条款和专用合同条款进行修改补充，形成补充合同条款。

#### 二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》适用于房屋建筑工程、市政工程、其他各类土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承包合同。

合同当事人可结合建设工程具体情况，在充分了解工程招投标文件不一致（如果有）及相关履约风险的前提下，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。



项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m <sup>3</sup>  <input type="checkbox"/> 石方: _____ m <sup>3</sup>  <input type="checkbox"/> 运距: _____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m  <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m <sup>2</sup>  <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

	<input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程		
--	--------------------------------------------------------------------------	--	--

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ___mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN___mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m

<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m  <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数：5日历天

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：        /        

#### 五、合同价款

人民币（大写）贰拾陆万伍仟陆佰玖拾元陆角（¥265690.60元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万陆仟壹佰柒拾壹元壹角肆分（¥16171.14元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）贰仟柒佰捌拾贰元伍角玖分（¥2782.59元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）        /        （¥        /        元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）        /        （¥        /        元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）        /        （¥        /        元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）        /        （¥        /        元）；

(7) 其他：

人民币（大写）        /        （¥        /        元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：        /        。

最终结算价格按以下项目审核结论为准：(1) 部门预算项目：以建设单位委托的第三方机构审核结论为准。(2) 政府投资项目：以区审计部门或区财政部门的审计（评审）结论为准。

费用支付前，乙方应向甲方开具有效合格的发票，因乙方未提供有效合格的发票导致延迟支付款项的不视为甲方违约。本合同的费用由政府财政拨款，如因行政审批或财政部门原因，拨款未能及时到位，以致甲方未能及时付款，甲方不因此承担违约责任。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆

份, 发包人叁份, 承包人叁份, 具有同等法律效力。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2024年12月11日

合同订立地点: 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: (公章)

承 包 人: 深圳市安达业建设集团有限公司 (公  
章)

住 所:

住 所: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四  
路 29 号天安创新科技广场一期 A 座  
702

法定代表人:

法定代表人: 喻利红

或委托代理人:

或委托代理人:

电 话:

电 话: 0755-82783515

传 真:

传 真: 0755-82783515

开 户 银 行:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海  
支行

账 号:

账 号: 44250100004300001345

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518042

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

市政建设工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：光明区休闲骑行道示范段建设项目施工

验收日期：2024年12月13日

建设单位(盖章)：深圳市光明区园林绿化管理中心（深圳  
市光明区城市景观提升中心）



一、工程概况

工程名称	光明区休闲骑行道示范段建设项目施工	工程地点	深圳市光明区
工程规模	/	工程造价 (万元)	26.56906 (万元)
结构类型	市政工程	工程用途	道路重新划骑行道标线
施工许可证号	/	开工日期	2024年12月11日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区园林绿化管理中心（深圳市光明区城市景观提升中心）		
设计单位	广州大学建筑设计研究院有限公司		
施工单位	深圳市安达业建设集团有限公司		资 质 证 号
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司		
施工图 审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	谭治
副 组 长	邱广风
组 员	赵凤武、胡火生、蔡德成、鲁英武

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
绿 化 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		
基础设施工程	谭治	邱广风、赵凤武、胡火生、蔡德成、鲁英武

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
绿化工程				
基础设施工程	合格	合格	合格	合格



### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1. 本工程已按设计文件、设计变更及合同要求完成全部建设任务运行正常，达到设计要求。
2. 按有关验收规程要求进行竣工验收，工程质量等级为合格，验收工作组评定结果符合工程实际。
3. 工程验收资料齐全，符合要求。
4. 验收工作组同意本工程通过竣工验收、评定本工程施工质量等级为合格。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
			
项目负责人: 谭志 2024年12月13日	项目总监: 赵凤武 2024年12月13日	项目负责人: 蔡德成 2024年12月13日	项目负责人: 蔡德成 2024年12月13日

## 4. 项目负责人完成同类业绩情况

4.1、工程名称：梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目；合同金额：2807.147056 万元；  
合同签订时间：2024 年 11 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目(一期)-清淤疏通部分

广东省-梅州市

项目编号	4414012402060001	省级项目编号	4414012402050001
建设单位	梅州市城市供排水中心	建设单位统一社会信用代码	MB2C6452-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4500
立项级别	区县级	立项文号	梅发改投审〔2022〕38号

项目地址：广东省梅州市梅江区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	中诚远玛咨询股份有限公司	69330729-0	梅贻宝	340223*****1X
监理企业	梅州市城市建设工程管理有限公司	91440106MAC16KW0F	谢宗兴	441421*****12
勘察企业	广东晋华建设工程有限公司	91440300MA5FCY4U9B	常映森	110106*****33
勘察企业	广东晋华建设工程有限公司	91440300MA5FCY4U9B	陈伟志	350525*****15
勘察企业	广东梅州地质工程勘察院有限责任公司	9144140073755231XY	杨峰峰	441421*****32
设计企业	中大设计集团有限公司	79794246-7	樊海明	610121*****32
设计企业	梅州市城市规划设计院有限公司	914414004567561649	潘硕	440825*****65
施工企业	广州一建建设集团有限公司	91440101795529126B	王阳斌	430524*****12
施工企业	深圳市安达业建设集团有限公司	91440300192476803B	刘国华	420921*****57

# 建设工程招标投标 中标通知书

深圳市安达业建设集团有限公司：

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定，招标单位委托中恒远（广东）建设管理有限公司于2024年10月16日在梅州市公共资源交易中心组织对梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目（二期）进行施工招标交易。交易结果：贵单位中标，中标价：28071470.56元，项目负责人：刘国华。接本通知书后，请在规定时限内与招标单位（发包人）签订承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

中恒远（广东）建设管理  
有限公司

招标单位(盖章)：

梅州市政府投资建设项目  
管理中心

2024年11月7日

# 广东省建设工程施工合同

工程名称：梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目（二期）

工程地点：梅州中心城区梅江区

发 包 人：梅州市政府投资建设项目管理中心

承 包 人：深圳市安达业建设集团有限公司



广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心

业主单位(即建设单位)：梅州市城市供排水中心

承包人：深圳市安达业建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、业主单位和承包人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一 工程概况

工程名称：梅州城区排水设施清淤疏通及改造提升项目（二期）

工程地点：梅州中心城区梅江区

工程规模及内容：1. 对老机场路、华苑路现状排水管渠进行提升改造，并实施雨污分流。

2. 对梅江三路的老旧破损暗渠进行拆除重建，并同步实施雨污分流，对影响排水管渠升级改造效果的老旧供水管网进行整体迁改。

3. 在大浪口路布置顶管工作井，采用顶管的施工工艺，从龙腾一品前建设一条 dn1000 管至老梅隆铁路现状雨水箱涵，联通大浪口路与老梅隆铁路雨水系统。

4. 对侵占梅松路现状暗渠的异管进行迁移，并对局部暗渠进行重建。

5. 对梅州铁路货场门前排水系统进行改造，增加截水沟和盖板沟，避免上游雨水直接进入客都大道路面。

6. 对万象江山侧现有闸门进行升级改造，新建一套不锈钢自控闸门，闸门尺寸为 4.4m×2m。

7. 对客都大道、丽都路及广梅路周边区域现状排水管网进行清淤，暂

估淤泥量共约为 1694.07m<sup>3</sup>。

8. 在梅州铁路货场前新建一座一体化排水泵站，设计规模为 8 万立方米/天，出水管最终接入管廊内 DN800 压力管。同时，新建 DN800 压力管，长度约 200 米，其中 114m 采用顶管施工。

9. 更换梅州城区破损井盖，雨水篦 130 套，检查井井盖 130 套。井盖采用复合树脂双层井盖（Φ700 型）D400 荷载。雨水篦采用树脂材料，D400 荷载，单篦规格 400\*700。（具体以审查合格的施工图为准）。

工程立项、规划批准文件号：梅发改投审〔2022〕38 号

资金来源：上级拨款和市财政统筹解决

## 二. 工程承包范围

承包范围：按本项目设计文件及工程量清单内容（含工程变更）

## 三. 合同工期

工程合同工期总日历天数：666 天；

拟从 2024 年 11 月 25 日 开始施工（具体以开工报告为准），2026 年 9 月 22 日 竣工完毕。

## 四. 质量标准

工程质量标准：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求并验收合格。

## 五. 合同价款

合同总价

（小写）：28071470.56 元【含暂列金额：2683427.26 元】；

（大写）：贰仟捌佰零柒万壹仟肆佰柒拾元伍角陆分

## 六. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》中第 2.2 款赋予的规定一致。

### 七. 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

### 八. 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

### 九. 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法审核工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 十. 其它约定

建设资金由业主单位负责落实到位并支付工程款。由于工程建设资金未落实到位不能满足施工要求，影响施工进度，造成损失，由业主单位负责承担并处理由此产生的纠纷。

承包人、发包人和业主单位按《人力资源社会保障部等部门关于印发〈工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法〉的通知》（人社部发【2021】53 号文的有关规定做好工人工资支付及专用账户管理工作。

### 十一. 合同生效

本合同订立时间：2024 年 11 月 11 日

本合同订立地点：梅州市

本合同自发包人、承包人、业主单位签字盖章后生效。

发包人：梅州市政府投资建设项目管理中心 业主单位：梅州市城市供排水中心  
法定代表人：[Signature] 法定代表人：[Signature]  
授权代表：[Signature] 授权代表：[Signature]

电话：0753-2301089

传真：0753-2152018

电子邮箱：mzsdjzx@163.com

开户银行：建设银行梅州城南支行

账号：44001728138059801089

承包人：深圳市安达业建设集团有限公司

法定代表人：[Signature] 利喻

授权代表：[Signature] 利喻

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号：44250100004300001345

工人工资专用账户：（详见承包人与建设单位、开户银行资金签订资金管理三方协议）

## 第二部分 合同通用条款(略)

按广东省建设工程标准施工合同（2009年）通用条款执行，该通用条款是本协议书的组成部分。