

标段编号：2209-440309-04-01-676814001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：富荣路（狮径路-塘光路）新建道路工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东铭联建设有限公司

日期：2025年09月23日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供资质证书及营业执照扫描件。注：按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	企业业绩	<p>投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的同类工程业绩（是指市政道路建设工程），注明在建或已验收。（不超过 3 项，列表超过 3 项只取前 3 项）。证明材料：（1）需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；（2）提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；（3）关于业绩有效期，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。（4）完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件（竣工验收证明一般指工程交（竣）工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）；（5）合同名称与竣工验收报告名称不一致，需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。注：按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。</p>
3	拟派项目团队能力	<p>投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员（劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近一个月（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。证明材料：（1）项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书，且具有安全生产考核合格证（B 证）；技术负责人提初级或以上职称证（若有）；质量负责人、质量员需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证（C 证）；劳资专管员（劳务员）需提供劳资专管员证或劳务员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证；资料员需提供资料员证；（2）提供所有配备人员在投标单位缴纳的近一个月（从截标前一个月倒推）连续社保。</p>

		注：按招标文件第三章资信标附件 3 要求的格式提供。
4	履约评价	<p>投标人提供近 3 年(以招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准)事业单位或行政单位出具的施工项目完工履约评价（须体现履约评价等级和履约评价时间），证明材料：履约评价证明、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。提供的履约评价不超过 3 项需列表说明，超过 3 项取前 3 项。注：履约评价证明与施工合同、竣工验收报告或完工证明中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。（按 第三章 附件 4” 格式要求提供）</p>
5	企业信用	<p>信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“国家企业信用信息公示系统”、中国执行信息公开网查询结果为准。查询内容是近一年内（投标截止日期倒推一年）企业是否有失信或执行能力欠缺记录。 注格式自拟。</p>
6	不违法转包分包承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。 注：按招标文件第三章资信标附件 5 要求的格式提供。</p>
7	诚信投标承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。 注：按招标文件第三章资信标附件 6 要求的格式提供。</p>
8	农民工工资账户管理承诺函	<p>提供“农民工工资账户管理承诺函”需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。 注：按招标文件第三章资信标附件 7 要求的格式提供。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 1、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	广东铭联建设有限公司	企业曾用名 (如有)	广东鑫湾建设有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5G7GYRXH	注册地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 2705
注册资金 (万元)	10008	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	黄邦森	成立日期	2020 年 06 月 01 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级资质 建筑工程施工总承包一级资质 建筑装修装饰工程专业承包一级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。



统一社会信用代码 91440300MA5G7GYRXH		营业执照 (副本)		QR Code	
名称 广东铭联建设有限公司		成立日期 2020年06月01日			
类型 有限责任公司		住所 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705			
法定代表人 黄邦森		登记机关		2024 年 08 月 12 日	
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</div> <div>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</div> <div>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东铭联建设有限公司

详细地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300MA5G7GYRXH

法定代表人: 黄邦森

注册资本: 10008万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144149104

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024年8月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244449620

企业名称: 广东铭联建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5G7GYRXH

法定代表人: 黄邦森

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705

有效期: 至2028年12月12日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月27日



统一社会信用代码：91440300MA5G7GYRXH

# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]022721



企业名称：广东铭联建设有限公司

法定代表人：黄邦森

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋  
2705

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年07月17日 至 2026年07月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

《企业性质承诺书》格式如下：

附件 1.1 企业性质承诺书

## 企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他：\_\_\_\_（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：广东铭联建设有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：13510135772

承诺日期：2025 年 09 月 20 日



## 2、企业业绩

附件 2:

企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (元)	合同签订时间/竣工 验收时间	在建/竣工已验收	“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接:
1	新桥街道新南路(新沙路-长流陂路)新建工程	包括:道路工程、给排水工程、电气工程、海绵城市等	11614743.17 元	2023 年 12 月 09 日	在建	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3791696">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3791696</a>
2	新桥街道桥阳路(洪田路-新怡路)新建工程	包括但不限于:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、其他工程、施工期交通疏散工程等)、给排水工程(含给水雨水、污水工程)、电气工程(含电缆线型管廊工程、照明工程)、燃气工程及海绵城市等	15233237.71 元	2023 年 05 月 16 日	在建	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2808494">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2808494</a>
3	燕罗街道松景路(规划罗田敬老院-高田路)新建工程	包括:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市工程、水土保持工程等	15453967.12 元	2025 年 03 月 27 日	竣工已验收	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385741">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385741</a>

注：1、投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的同类工程业绩（是指市政道路建设工程），注明在建或已验收。（不超过 3 项，列表超过 3 项只取前 3 项）。  
证明材料：（1）需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；（2）提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；（3）关于业绩有效期，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。（4）完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件（竣工验收证明一般指工程交（竣）工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料,具有验收结论以及建设、施工等单位盖章,证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）；（5）合同名称与竣工验收报告名称不一致,需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。

2、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

3、业绩认可指标：合同金额大于或等于本次招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。



业绩 1、新桥街道新南路（新沙路-长流陂路）新建工程

全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

新桥街道新南路（新沙路-长流陂路）新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062112040038	省级项目编号	4403062112030039
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处（中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2634.53
立项级别	区县级	立项文号	宝发改可研〔2023〕70号



项目地址：深圳市宝安区新桥街道新南路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	广东格联建设有限公司	施工	公开招标	2023-11-27	1161.47	4403062112040038-BD-001	4403062112030039-BD-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	新桥街道新南路（新沙路-长流陂路）新建工程		
工程名称	新桥街道新南路（新沙路-长流陂路）新建工程		
中标通知书编号	4403062112040038-BD-001	首级中标通知书编号	4403062112030039-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-11-27	中标金额(万元)	1161.47
建设规模	新桥街道新南路（新沙路—长流陂路）新建工程全长约422.202m，道路红线宽18m，城市支路。本次设计包括道路交通工程、给排水工程（给水、雨水、污水）、电气工程（电力、通信、照明）。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市厚德天成实业有限公司	统一社会信用代码	69115943-1
中标单位名称	广东铭联建设有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5G7GYRXH
项目负责人	罗文飞	证件类型	身份证
身份证号码	510502*****14	记录登记时间	2024-10-21
数据来源	业务办理	数据等级	A



施工合同

新桥街道建书202(3)年第1960号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道新南路(新沙路-长流陂路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 广东铭联建设有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新桥街道新南路(新沙路-长流陂路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道新南路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 新南路为城市支路,设计道路全长 263.589m,道路红线宽 18m,设计速度为 20km/h,机动车道为双向 2 车道。总投资 1971.01 万元。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 新桥街道新南路(新沙路-长流陂路)新建工程中的道路工程、给排水工程、电气工程、海绵城市等等;详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: ; 庭院管: 米 )		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工, 确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 免 (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

#### 五、签约合同价

人民币(含税)(大写) 壹仟壹佰陆拾壹万肆仟柒佰肆拾叁元壹角柒分(¥11614743.17元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 陆拾玖万玖仟壹佰柒拾元零壹分(¥699170.01元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 伍拾捌万叁仟陆佰陆拾捌元壹角(¥583668.10元)；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币(大写) 玖拾陆万伍仟零柒拾元贰角柒分(¥965070.27元)

(6)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。



## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年 12月 9日;

订立地点: 深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。。

## 十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”



发包人：(公章)、

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：



承包人：(公章)

广东铭联建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5G7GYRXH

地址：深圳市宝安区沙井街道大王山社区

沙井南环路 381 号 B3 栋 A 区 308

邮政编码：518104

经办人：刘振杰

电话：13480602256

传真：0755-23099022

开户银行：中国银行深圳东滨路支行

账号：771877473161

户名：广东铭联建设有限公司

经办人：

年 月 日

## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 2112-440306-04-01-150724001001

标段名称: 新桥街道新南路(新沙路—长流陂路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东铭联建设有限公司

中标价: 1161.474317万元

中标工期: 210天

项目经理(总监): 罗文飞



本工程于 2023-11-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-08



查验码: 5558207094034745 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



### 业绩 2、新桥街道桥阳路（洪田路-新怡路）新建工程

全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首 页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

新桥街道桥阳路(洪田路-新怡路)新建工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062112010033	省级项目编号	4403062111300004
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处(中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2411.97
立项级别	地市级	立项文号	2103-440306-04-01-511318



项目地址：桥阳路

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	广东招联建设有限公司	施工	公开招标	2023-04-04	1523.32	4403062112010033-BD-001	4403062111300004-BD-001	查看

招标投标信息详情



项目名称	新桥街道桥阳路(洪田路-新怡路)新建工程		
工程名称	新桥街道桥阳路(洪田路-新怡路)新建工程		
中标通知书编号	4403062112010033-BD-001	省级中标通知书编号	4403062111300004-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-04-04	中标金额(万元)	1523.32
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300726184558Y
中标单位名称	广东铭联建设有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5G7GYRXH
项目负责人	张绍杨	证件类型	身份证
身份证号码	342401*****32	记录登记时间	2023-04-04
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

施工合同

新桥街道建书202(3)年第578号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道桥阳路(洪田路-新怡路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 广东铭联建设有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新桥街道桥阳路(洪田路-新怡路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道桥阳路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目起点接规划洪田路,终点接规划新怡路,道路全长约 645m,因两端道路路口均已纳入对应相交道路规划设计范围,该项目实际设计道路长度约 385m,红线宽 18m,双向车道,设计速度 20km/h,道路等级为城市支路,项目估算总投资为 2287.84 万元,建安工程费 1798.52 万元。施工总承包,包括但不限于:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、其他工程、施工期交通疏散工程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电缆线型管廊工程、照明工程)、燃气工程及海绵城市等。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、其他工程、施工期交通疏散工程等）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含线缆型管廊工程、照明工程）、燃气工程及海绵城市等；详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管： 米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 05 月 19 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 11 月 14 日；

合同工期总日历天数：180 天。

招标工期总日历天数。

定额工期总日历天数。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）壹仟伍佰贰拾叁萬叁仟貳佰叁拾柒元柒角壹分（¥15233237.71元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾肆萬陆仟壹佰陆拾貳元肆角壹分（¥1146162.41元）；



(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(5)弃土场受纳处置费:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 21 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

02发包人 and 承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年 5 月 16 日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。。

## 十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、



地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

新桥街道办事处



发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：



承包人：(公章)

广东铭联建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5G7GYRXH

组织机构代码：MA5G7GYRX

地址：深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙井南环路 381 号 B3 栋 A 区 308

邮政编码：518104

电话：0755-23099022

传真：0755-23099022

电子信箱：

开户银行：深圳农商行总行营业部

账号：0004 1190 1009

户名：广东铭联建设有限公司

经办人：

年 月 日

## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 2103-440306-04-01-511318001001

标段名称: 新桥街道桥阳路(洪田路-新怡路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东铭联建设有限公司

中标价: 1523.323771万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 张绍杨

本工程于 2023-03-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-04-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-15



查验码: 5348796611023441 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

业绩 3、燕罗街道松景路（规划罗田敬老院—高田路）新建工程

全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

燕罗街道松景路(规划罗田敬老院\_高田路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140112	省级项目编号	4403062001179905
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C1982-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1871
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010376



项目地址：罗田第一工业区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	广东裕联建设有限公司	施工	公开招标	2023-05-12	1545.4	4403062002140112-BD-001	4403062001179905-BD-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	燕罗街道松景路(规划罗田敬老院_高田路)新建工程		
工程名称	燕罗街道松景路（规划罗田敬老院—高田路）新建工程		
中标通知书编号	4403062002140112-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001179905-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-12	中标金额(万元)	1545.4
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市志远工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5H803B43
中标单位名称	广东铭联建设有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5G7GYRXH
项目负责人	熊成成	证件类型	身份证
身份证号码	411328*****94	记录登记时间	2023-05-12
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

施工合同

2300/55

SFD-2015-06

**燕罗街道司法所  
合同审核专用章**

副本

工程编号: 2020-440306-48-01-010376001001

合同编号: \_\_\_\_\_

**深圳市建设工程**

**施工(单价)合同**

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道松景路(规划罗田敬老院—高田路)新  
建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 广东铭联建设有限公司

2015 年版

**合同已审核  
燕罗街道城建办**



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 燕罗街道松景路(规划罗田敬老院一高田路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目起点为规划罗田敬老院,终点接高田路,道路全长 369.64m,红线宽 20m,设计速度 20km/h,双向两车道,道路等级为城市支路。建设内容主要包括:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、道路附属构筑物工程、绿化带、施工期交通疏解、其他工程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程及海绵城市设施)、电气工程(含电缆型管廊、照明工程)及燃气工程等。项目概算总投资为:2187.18 万元,其中建安工程费为 1711.37 万元

资金来源:财政投入 100%;国有资本\_\_\_\_%;集体资本\_\_\_\_%;民营资本\_\_\_\_%;外商投资\_\_\_\_%;混合经济\_\_\_\_%;其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

工程内容包括道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、道路附属构筑物工程、绿化工程、其他工程)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电缆型管廊、照明工程)、燃气工程等,具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				



□其它：

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年6月10日（开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2024年6月9日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

### 五、签约合同价

人民币(大写)壹仟伍佰肆拾伍万叁仟玖佰陆拾柒元壹角贰分(¥15453967.12元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾万玖仟零陆拾柒元贰角伍分（¥409067.25元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

00 图纸和技术规格书;

01 已标价工程量清单;

02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 11 月 30 日;

订立地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份, 其中正本 贰 份, 副本 壹拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹正捌副 份, 承包人执 壹正肆副 份。

(此页为签章页)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码 91440308MA5G7GYRXH

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1  
号

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

地址：深圳市宝安区沙井街道大王山社  
区沙井南环路381号B3栋A区308

邮政编码：518104

法定代表人：黄邦森

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-23099022

传真：0755-23099022

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳龙华支行

账号：44250100004000006368

竣工报告

燕罗街道松景路（规划罗田敬老院-高田路）新建工程

工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道松景路（规划罗田敬老院-高田路）  
新建工程

验收日期: 2025 年 3 月 27 日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 广东铭联建设有限公司



燕罗街道松景路（规划罗田敬老院-高田路）新建工程

一、工程概况

工程名称	燕罗街道松景路（规划罗田敬老院-高田路）新建工程	工程地点	燕罗街道
工程规模	道路全长约 358m，规划红线宽为 20m，建筑面积约 7343m2	合同造价（万元）	1545.396712 万元
工程类型	新建道路	合同工期	365 日历天
开工日期	2023 年 6 月 20 日	完工日期	2024 年 7 月 12 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	山西省地质工程勘察院有限公司	资 质 证 号	B114011220
施工单位	广东铭联建设有限公司		D144149104
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		E244012016
设计单位	中恒工程设计研究院有限公司		A151005225-8/1

## 二、主要工程量清单

本工程包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市工程、水土保持工程。



三、验收（专业）组成员签名

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
成 员	詹天赐	燕罗街道综合事务中心（建设）	工程师	詹天赐
成 员	黄耿锋	燕罗街道综合事务中心（建设）	工程师	黄耿锋
成 员	刘芳敏	燕罗街道城建办	工程师	刘芳敏
成 员	张学林	燕罗街道城建办	工程师	张学林
成 员	苏冬明	中恒工程设计研究院有限公司	项目负责 人	苏冬明
成 员	刘霞	山西省地质工程勘察院有限公司	项目负责 人	刘霞
成 员	罗国平	深圳市光辉星工程项目管理有 限公司	总监理工 程师	罗国平
成 员	刘坤中	深圳市光辉星工程项目管理有 限公司	监理工程 师	刘坤中
成 员	李永洪	广东铭联建设有限公司	项目经理	李永洪
成 员	秦苏锋	广东铭联建设有限公司	项目技术 负责人	秦苏锋
成 员	林桂旭	广东铭联建设有限公司	质量主任	林桂旭
主办部门意见：		城建部门意见：		
17080100 李兄 李兄 2018年6月13日		同意验收组意见 河洲 16/6.		

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、本工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格，经五方责任主体确认，同意施工单位自评意见，评定为合格。

综合上述，验收组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 



中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-010376001001

标段名称: 燕罗街道松景路(规划罗田敬老院—高田路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东铭联建设有限公司

中标价: 1545.396712万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 熊成成

本工程于 2023-04-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-29

查验码: 3209197075069083 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



3、拟派项目团队能力

附件 3:

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	张庆岚	中级	0915879202509004691	市政	注册建造师证	一级	粤 1122020202100764	市政
2	技术负责人	秦苏锋	高级	0178682	建筑工程	职称证	高级	0178682	建筑工程
3	质量负责人	招荣浪	高级	0915879202509004690	市政	上岗证	/	0915879202508011072	/
4	安全负责人	钟剑	中级	0915879202503006383	市政	C 证	/	粤建安 C3(2021)0123291	综合类
5	安全员	郑晓东	/	/	/	C 证	/	粤建安 C3(2023)0010650	综合类
6	安全员	钟建就	/	/	/	C 证	/	粤建安 C3(2025)0038763	综合类
7	劳资专管员（劳务员）	杨善锋	/	/	/	上岗证	/	0915879202405005442	/
8	造价员	李永洪	助理工程师	粤初职证字第 0202006000111 号	/	注册造价师证	一级	建 [造]11194400025418	土建
9	施工员	黄赞耀	/	/	/	上岗证	/	0915879202405005444	/
10	施工员	胡冬晖	/	/	/	上岗证	/	0915879202405005445	/
11	质量员	吴涛	/	/	/	上岗证	/	0915879202301102941	/

12	质量员	张楠	/	/	/	上岗证	/	0915879202405005432	/
13	材料员	程晓婷	/	/	/	上岗证	/	0915879202500000532	/
14	资料员	刘振杰	/	/	/	上岗证	/	0915879202500000531	/

注：1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员（劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近一个月（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。

2、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

项目经理—张庆岚



使用有效期: 2025年05月16日  
- 2025年11月12日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张庆岚

性 别: 男

出生日期: 1987年07月24日

注册编号: 粤1122020202100764

聘用企业: 广东铭联建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

张庆岚

个人签名: 张庆岚  
签名日期: 2025.05.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2024年11月17日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0109145

姓 名: 张庆岚

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年07月24日

企 业 名 称: 广东铭联建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年08月04日

有 效 期: 2025年06月25日 至 2028年08月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月25日





持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202509004691  
Certificate No.

注册编号: 0915879202509004691  
Registration No.

姓名: 张庆岚  
Full Name  
性别: 男  
Gender  
身份证号: 130127198707240018  
ID No.  
职业工种: 市政公用工程师  
Occupation Trade  
级别: 中级  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2021年8月20日  
Issued Date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张庆岚 社保电脑号：816572102 身份证号码：130127198707240018 页码：1  
参保单位名称：广东铭联建设有限公司 单位编号：30297229 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	30297229	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			6423.56	3234.24			905.13	301.74			301.74		199.8	177.6		44.4

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ef95dc3f44 ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30297229 单位名称 广东铭联建设有限公司



技术负责人—秦苏锋

This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名  
Signature of the holder

编号   
No. 0178682

姓名 秦苏锋  
Name

身份证号 620103197107231522  
ID No.

工作单位 江苏中兴建设有限公司  
Work unit 陕西分公司

资格名称 高级工程师  
Title of qualification

专业名称 建筑工程  
Speciality

批准文号 陕人社职字〔2019〕9号  
Approval number

授予时间 2018-09-04  
Approval date

发证时间 2019-2-14  
Issue date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 秦苏锋 社保电脑号: 618333544 身份证号码: 620103197107231522 页码: 1  
参保单位名称: 广东铭联建设有限公司 单位编号: 30297229 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		176.36	158.72		39.68	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee4632ad4224 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30297229 单位名称 广东铭联建设有限公司



质量负责人—招荣浪



持证人签名  
Signature of the holder

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

证书编号: 0915879202508011072  
Certificate No.

注册编号: 0915879202508011072  
Registration No.

姓 名: 招荣浪  
Full Name

性 别: 男  
Gender

身份证号: 441228197906210613  
ID No.

职业工种: 质量员  
Occupation Trade

级 别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2025年08月04日  
Issued Date







持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202509004690  
Certificate No.

注册编号: 091587920259004690  
Registration No.

姓名: 招荣浪  
Full Name  
性别: 男  
Gender  
身份证号: 441228197906210613  
ID No.  
职业工种: 市政公用工程师  
Occupation Trade  
级别: 高级  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2022年5月20日  
Issued Date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：招荣浪 社保电脑号：815933465 身份证号码：441228197906210613 页码：1  
参保单位名称：广东铭联建设有限公司 单位编号：30297229 缴费基数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	6.04
2025	07	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	6.04
2025	08	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	6.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01	68.04		60.48		15.12

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef7bad495dbf ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30297229 单位名称 广东铭联建设有限公司



安全负责人—钟剑

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0123291

姓 名: 钟剑

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年01月22日

企 业 名 称: 广东铭联建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年10月13日

有 效 期: 2024年10月11日 至 2027年10月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月11日





持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202503006383  
Certificate No.

注册编号: 091587920253006383  
Registration No.

姓名: 钟剑  
Full Name  
性别: 男  
Gender  
身份证号: 142702199704111812  
ID No.  
职业工种: 市政工程师  
Occupation Trade  
级别: 中级  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2025年07月11日  
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟剑      社保电脑号: 643334052      身份证号码: 441882199401224219      页码: 1  
 参保单位名称: 广东铭联建设有限公司      单位编号: 30297229      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		176.36	158.72		39.68

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee4632af3c0v ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 30297229      单位名称 广东铭联建设有限公司



安全员一郑晓东

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0010650

姓名:郑晓东

性别:男

出生年月:1997年12月26日

企业名称:广东铭联建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年05月10日

有效期:2024年09月23日至2026年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月23日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑晓东 社保电脑号：814882607 身份证号码：440582199712266638 页码：1  
参保单位名称：广东铭联建设有限公司 单位编号：30297229 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36			176.36	58.72

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee4632af4aca ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 单位名称  
30297229 广东铭联建设有限公司





安全员一钟建就

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0038763

姓 名: 钟建就  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1992年11月02日  
企 业 名 称: 广东铭联建设有限公司  
职 务: 专职安全生产管理人员  
初次领证日期: 2025年07月10日  
有 效 期: 2025年07月10日 至 2028年07月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2025年07月10日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟建就

社保电脑号: 815221794

身份证号码: 440883199211024254

页码: 1

参保单位名称: 广东铭联建设有限公司

单位编号: 30297229


缴费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	07	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	08	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		68.04		60.48	15.12

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee4632b10ddt ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30297229 单位名称 广东铭联建设有限公司



劳资专管员（劳务员）—杨善锋

	姓 名: 杨善锋 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 441322198509033619 ID No.
	职业工种: 劳务员 Occupation Trade
持证人签名 Signature of the holder	级 别: Rank
证书编号: 0915879202405005442 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920245005442 Registration No.	签发日期: 2024年5月4日 Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨善锋

社保电脑号: 621769391

身份证号码: 441322198509033619

页码: 1

参保单位名称: 广东铭联建设有限公司

单位编号: 30297229

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36				158.72	39.68

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee4632b13471 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
30297229

单位名称  
广东铭联建设有限公司



造价员—李永洪

使用有效期: 2025年07月07日  
- 2025年10月05日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李永洪  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1979年02月06日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400025418  
有 效 期: 2023年10月11日-2027年10月10日  
聘 用 单 位: 广东铭联建设有限公司



李永洪

个人签名: 李永洪

签名日期: 2025.7.7



发证日期: 2023年09月26日





粤初职证字第 0202006000111 号

李永洪 于 2002

年 12 月, 经 深圳市建筑  
工程技术工程师资格评委会  
考核认定,  
具备 助理工程师

资格。特发此证

发证机关: 深圳市职称管理办公室

2003 年 03 月 24 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李永洪

社保电脑号: 2931342

身份证号码: 432930197902060012

页码: 1

参保单位名称: 广东铭联建设有限公司

单位编号: 30297229

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		216.0	192.0		48.0	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee4632b15d76 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
30297229

单位名称  
广东铭联建设有限公司



施工员—黄赞耀

	姓 名: 黄赞耀 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 440506197511250714 ID No.
	职业工种: 施工员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202405005444 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920245005444 Registration No.	签发日期: 2024年5月4日 Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄赞耀

社保电脑号: 625054230

身份证号码: 440506197511250714

页码: 1

参保单位名称: 广东铭联建设有限公司

单位编号: 30297229

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36			176.36	58.72

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee4632b2e103 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
30297229

单位名称  
广东铭联建设有限公司



施工员—胡冬晖

	姓 名: 胡冬晖 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 431124200003070316 ID No.
	职业工种: 施工员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202405005445 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920245005445 Registration No.	签发日期: 2024年6月4日 Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡冬晖

社保电脑号：500933928

身份证号码：431124200003070316

页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司

单位编号：30297229

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36				158.72	39.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee4632b2fb19 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30297229

单位名称  
广东铭联建设有限公司





质量员—吴涛

	姓 名: 吴涛 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 342125198009102417 ID No.
	职业工种: 土建质量员 Occupation Trade
	级 别: Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202301102941 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920231102941 Registration No.	签发日期: 2023年11月5日 Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴涛      社保电脑号: 644541012      身份证号码: 342125198009102417      页码: 1  
 参保单位名称: 广东铭联建设有限公司      单位编号: 30297229      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36			176.36	58.72

备注:
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee46312b37di ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号  
 30297229
 

单位名称  
 广东铭联建设有限公司



质量员—张楠



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202405005432  
Certificate No.

注册编号: 091587920245005432  
Registration No.

姓名: 张楠  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 340503198211060638  
ID No.

职业工种: 质量员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2024年15月43日  
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张楠 社保电脑号: 811821559 身份证号码: 340503198211060638 页码: 1  
参保单位名称: 广东铭联建设有限公司 单位编号: 30297229 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	02	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	03	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	04	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	05	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	06	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	07	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
2025	08	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0	8.5
合计			5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36		306.0	272.0		68.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ef86eldacc3d ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
30297229

单位名称  
广东铭联建设有限公司



材料员—程晓婷

	姓 名: 程晓婷 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 445224200006110329 ID No.
	职业工种: 材料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202500000532 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 0915879202500000532 Registration No.	签发日期: 2025年1月3日 Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程晓婷      社保电脑号：815731062      身份证号码：445224200006110329      页码：1  
 参保单位名称：广东铭联建设有限公司      单位编号：30297229      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	30297229	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36			176.36	39.68

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee4632b348ff ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 30297229      单位名称  
 广东铭联建设有限公司





资料员—刘振杰

	姓 名: 刘振杰 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: 男 Gender
	身份证号: 441521199011101118 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
证书编号: 0915879202500000531 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202500000531 Registration No.	签发日期: 2025年1月2日 Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘振杰			社保电脑号: 802524354			身份证号码: 441521199011101118			页码: 1								
参保单位名称: 广东铭联建设有限公司			单位编号: 30297229			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30297229	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		176.36	158.72		39.68	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee46312a0f93 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 

单位编号  
30297229
 

单位名称  
广东铭联建设有限公司



4、履约评价

附件 4:

履约评价一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	深圳市宝安区福永 人民医院托育机构 改造工程	装修工程	深圳市宝安区福 永人民医院	2024 年 12 月 31 日	优秀	/
2	深圳市宝安区蚝业 小学功能室装修	装修工程	深圳市宝安区蚝 业小学	2024 年 09 月 13 日	优秀	/
3	新桥街道广深高速 华顺加油站段内涝 点治理工程	市政工程	深圳市宝安区新 桥街道办事处	2024 年 08 月 06 日	优秀	/

注：1、投标人提供近 3 年(以招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准)事业单位或行政单位出具的施工项目完工履约评价（须体现履约评价等级和履约评价时间），证明材料:履约评价证明、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。提供的履约评价不超过 3 项需列表说明，超过 3 项取前 3 项。

注:履约评价证明与施工合同、竣工验收报告或完工证明中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。

履约评价 1、深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程

履约评价证明

建设工程承包商履约评价表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区福永人民医院		评价期限	2024年1月1日至 2024年12月31日	
承包商 (评价对象)	广东铭联建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705	
法定代表人	黄邦森	电话	0755-23099022	项目负责人	李勇明 电话 13610263888
工程名称	深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程		承包范围	深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程总承包	
工程地点	深圳市宝安区福永街道德丰路81号		工程合同价	168.937251 万元	
合同开工日期	2024年5月11日	合同竣工日期	2024年8月8日	合同工期	90(天)
实际开工日期	2024年5月7日	实际竣工日期	2024年10月10日	实际工期	156(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			20	98
2	经济技术实力			19	
3	履约质量			19	
4	履约时间			20	
5	履约配合			20	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
人员配备等均满足要求, 总体评价: 优秀。 吴柏伟					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
承包商(评价对象)签认 或拒签说明	认可。				

附件 1-1:

宝安区建设工程承包商合同履约评分表(施工)

工程名称	深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程		发包人	深圳市宝安区福永人民医院	
承包商	广东铭联建设有限公司		合同总价	168.937251万元	
资金来源	<input type="checkbox"/> 区投区建 <input type="checkbox"/> 财政资金 <input checked="" type="checkbox"/> 自筹资金				
评价期	2024年第1-4季度		合同起止时间	2024年5月11日至2024年8月8日	
序号	分项内容	满分值	评价指标	分项分	实得分
一	机构人员配备	15			
1	项目经理	5	与投标承诺或合同约定是否一致。	2	2
			是否按合同要求常驻现场。	3	3
	总工、安全员	3	与投标承诺或合同约定是否一致。	1	1
			是否有常驻现场。	2	2
2	其他管理人员 (项目副经理、 专业技术工程 师、质量员、造 价工程师等)	4	与投标承诺或合同是否相符。	1	1
			是否按规定及时到位。	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求。	1	1
			是否具有相应的管理能力。	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行岗位前期教育培训考核。	1	1
			特种工种是否持证上岗。	1	1
			施工工人数是否满足工程需要。	1	1
二	技术经济实力	6			
4	财务支付	1	各种费用财务支付是否及时。	1	1
5	技术实力	2	施工重点、难点问题是否能有效解决。	1	1
			施工组织计划是否及时、优化合理。	1	1
6	机械、材料	2	机械设备是否有按投标承诺或合同约定配置。	1	0
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场。	1	1
7	应急处置	1	是否有建立应急预案和工作机构。	1	1
三	安全文明施工	15			
8		4	施工场地总体布置,临建设施,围挡是否按要求设置。	4	3
9		1	施工现场及周边环境是否设置警示标志。	1	1
10		2	施工安全措施是否完善,安全防护设施是否到位。	2	2
11		2	对重大危险源登记建档、评估、监控。	2	2
12		2	从业人员是否进行安全教育,现场作业人员是否配置安全防护装备。	2	2
13	水土保持	2	施工现场水土保持设施是否到位。	2	2
14	交通疏解	1	现场交通疏解和交通组织措施是否合理。	1	1



15	环境保护	1	环保部门及周边居民对施工现场是否有行政处罚和投诉。	1	1
四	质量、进度、投资控制	40			
16	质量控制	16	是否建有质量保证体系，现场执行情况：是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。	3	3
			材料进场是否及时、质保资料是否齐全，现场材料送检情况，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。	3	3
			现场施工技术资料是否完整、真实、建档及时。	2	2
			发包人、监理、质检部门发出的整改令是否按期完成。	2	2
			组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格。	2	2
			是否发生过一般质量事故。	2	2
			在质检站的质量抽检或专项检查中是否有行政处罚的。	2	2
17	工期控制	14	是否及时编制和报批施工总进度计划以及月、周进度分解计划，对照检查及原因分析报告是否及时提交。	3	3
			是否有主动控制工程的各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施。	3	3
			是否有承包商原因导致实际工期超过计划工期。	3	3
			投入人员、机械数量是否满足工程需要。	3	3
			非承包商原因造成工期延误，是否及时办理索赔手续。	2	2
18	投资控制	10	是否按合同要求及时办理工程变更、工程结算等手续。	4	4
			是否按月完成工程投资月分解计划、是否及时办理月工程款申请。	4	4
			是否按合同要求建立资金使用台账。	2	2
五	配合与服务	14			
19	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备。	2	2
20	工程分包	3	劳务、专业工程是否有按规定进行分包。	2	2
			总承包商对分包商是否有进行全面有效的管理。	1	1
21	竣工移交	4	是否及时按合同整理竣工资料。	2	2
			是否主动配合办理工程竣工资料移交（使用单位、管养单位）和工程专项验收手续。	2	2
22	配合情况	5	是否能够认真地主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作。	5	5
六	资金支付	10			
23	工资支付	4	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或上访。	4	4
24	工程款支付	3	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉或上访。	3	3
25	材料款支付	3	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉或上访。	3	3



26	合计得分			98
评价组成员签名	吴柏伟		日期	
评价组长签名		日期		

附件 2:

发 包 人 对 本 单 位 各 承 包 商 2024 年 第 1-4 季 度 合 同 履 约 评 价 结 果 汇 总 表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一社会信用代码	承包商名称	合同价 (万元)	合同起止 时间	评价结果
1		深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程	合同 1	91440300MA5G7GYRXH	广东铭联建设有限公司	168.937251	2024年5月11日至2024年8月8日	优秀
			施工	合同 2				
			.....					
			监理					
			勘察					
			设计					
			.....					
			合同 1					
			合同 2					
			.....					
			施工					
			监理					
			服务类					
			.....					
			合同 1					
			合同 2					
			.....					
			监理					
			勘察					
			设计					
			.....					
			施工					
			监理					
			服务类					
			.....					
			合同 1					
			合同 2					
			.....					
			监理					
			勘察					
			设计					
			.....					
			施工					
			监理					
			服务类					
			.....					
			合同 1					
			合同 2					
			.....					
			监理					

发 包 人：（加盖公章）

填 报 日 期：

备注：1、发 包 人 完 成 本 单 位 承 包 商 合 同 季 度 履 约 考 评 价 后 统 一 报 送。

2、项 目 代 码 以 宝 安 区 发 改 局 统 一 项 目 编 码 为 准，没 有 编 码 的 自 筹 项 目 可 由 本 单 位 自 行 编 制 代 码。

3、承 包 商 统 一 信 用 代 码 查 询 路 径：国 家 企 业 信 用 信 息 公 示 系 统 查 询 的 统 一 社 会 信 用 代 码。

4、季 度 履 约 评 价 结 果 按 等 级 填 报：即 “优 秀”、“良 好”、“合 格”、“不 合 格”。

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程

工程地点：深圳市宝安区福永街道德丰路81号

发 包 人：深圳市宝安区福永人民医院

承 包 人：广东铭联建设有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永人民医院

承包人(全称): 广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道德丰路 81 号

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 预算造价约 168.937251 万元。具体以开工前发包人提供的施工图为准。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 100 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 全套施工图纸及有关工程变更所涉及的福永人民医院托育机构改造工程中的装饰工程、安装工程和电气、给排水、消防、监控、喷淋等内容。招标范围具体以开工前招标人提供的施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____；庭院管： 米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：包括但不限于：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的福永人民医院托育机构改造工程中的装饰工程、安装工程和电气、给排水、消防、监控、喷淋等内容。招标范围具体以开工前招标人提供的施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。				

**4. 其他工程**

无

### 三、合同工期

计划开工日期：（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：年月日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹佰叁拾柒万叁仟肆佰叁拾元肆角柒分（¥ 1373430.47 元含税）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰万捌仟壹佰零捌元捌角捌分（¥ 28108.88 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌万零贰佰壹拾壹元玖角叁分（¥ 80211.93 元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2024 年 1 月 17 日;

2. 签订地点: 深圳市宝安区福永街道德丰路 81 号

3. 发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后成立且生效。

4. 本合同一式 14 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 9 份, 承包人执 5 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 124403064558347657

地址: 深圳市宝安区福永街道聚福社区德丰路 81 号

邮政编码: 518103

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-27386779

传真: 0755-27386779

电子信箱:

开户银行: 深圳农村商业银行福永支行

账号: 000014179886

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: MA5G7GYRX

地址: 深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙井南环路 381 号 B3 栋 A 区 308

邮政编码: 518104

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-23099022

传真: 0755-23099022

电子信箱:

开户银行: 中国银行深圳东滨路支行

账号: 771877473161

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程

验收日期：2024年10月10日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区福永人民医院



GD-E1-914



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程				
工程地点	深圳市宝安区福永街道聚福社区德丰北侧 龙腾市场205	建筑面积	414m2	工程造价	137343 0.47元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：2	层	
	钢筋混凝土结构		地下：0	层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年5月7日	验收日期	2024年10月10日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区福永人民医院				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司				
总包单位	广东铭联建设有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	古子文
副组长	叶威 温伟浩 朱贤旬 王朝报 李勇明
组员	吴柏伟 池国睿 陈龙 林德茂 罗炳桂

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	古子文	叶威 温伟浩 朱贤旬
建筑设备安装工程	李勇明	吴柏伟 陈龙 罗炳桂
工程质控资料	王朝报	林德茂 池国睿

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 _____ 4 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 2 _____ 项 经核定符合要求 _____ 2 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 2 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 1 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 1 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 _____ 9 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 4 _____ 项 经核定符合要求 _____ 4 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 7 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 4 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 3 _____ 项
屋面	符合要求	共 _____ 2 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 2 _____ 项 经核定符合要求 _____ 2 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 2 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 1 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 1 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 _____ 5 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 3 _____ 项 经核定符合要求 _____ 3 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 3 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 2 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 1 _____ 项
通风与空调	符合要求	共 _____ 3 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 2 _____ 项 经核定符合要求 _____ 2 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 1 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 1 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 0 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 _____ 6 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 3 _____ 项 经核定符合要求 _____ 3 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 2 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 1 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 1 _____ 项
智能建筑	符合要求	共 _____ 3 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 2 _____ 项 经核定符合要求 _____ 2 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 1 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 1 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 0 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

GD-E1-914/4

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	古叔	市人民医院	骨科		古叔
2	朱金	市人民医院	工会		朱金
3					
4	董明	市东联建设有限公司	项目经理		董明
5	吴伟	市人民医院	平事		吴伟
6	林伟	市东联建设有限公司	泥工		林伟
7	叶伟	市人民医院	应安		叶伟
8	叶伟	市人民医院	应安		叶伟
9	叶伟	市人民医院	应安		叶伟
10	叶伟	市东联建设有限公司	泥工		叶伟
11	叶伟	市东联建设有限公司	泥工		叶伟
12	叶伟	市东联建设有限公司	泥工		叶伟
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

同意验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2024年10月10日	2024年10月10日	2024年10月10日	2024年10月10日	年 月 日

GD-E1-914/6

## 深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造 工程延期报告

深圳市宝安区福永人民医院：

我司中标施工的深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程，开工日期为 2024 年 5 月 7 日，合同工期 90 天，竣工验收日期为 2024 年 10 月 10 日，实际完成工期 156 天，延期共 66 天。由于设计变更增加部分施工内容，以及实际客观因素影响和诸多状况致使工程无法按原计划推进，造成我司在建项目无法按原合同工期完成。

主要影响工期的情况如下：

一、设计变更：涉及工程量设计变更，涉及到多个专业的图纸修改和施工方案调整，材料需要时间进行定制，如楼板钢结构修改，消防及空调系统修改，增加洗手台、储物柜等。设计变更需各单位相互沟通、审核和重新交底。综合累计对工期造成影响 34 天。

二、日间施工作业时间调整：工程施工过程中，我司原计划上午 7 点进行施工，中午 12 点至 1 点休息，晚上加班至 10 点，每天轮班工作 12 个小时，但因周边居民会因施工噪音影响日常生活等问题的干扰，白天上班时间不可过早，上午 8 点半之后才可进行施工，中午、晚上不可进行加班，每天按此上下班时间只能工作约 7.5 个小时，虽经多方沟通协调，但仍对工期造成影响 20 天。



三、 法定节假日、中高考停工：施工期间历经端午节、国庆节、中高考等政策性停工，导致现场施工无法正常开展，累计延误工期 12 天。

综上所述，根据实际施工情况，申请对该项目工期顺延共 66 天，请予以批准。

广东铭联建设有限公司  
2025年8月14日



同意顺延



履约评价 2、深圳市宝安区蚝业小学功能室装修

履约评价证明

建设工程承包商履约评价表									
评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价							
建设单位 (评价单位)		深圳市宝安区蚝业小学			评价期限		2023 年 1 0 月 16 日至 2023 年 12 月 3 0 日		
承包商 (评价对象)		广东铭联建设有限公司			承包商类别		<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质等级		建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级			承包商地址		深圳市宝安区沙井街道大王 山社区沙井南环路 381 号 B3 栋 A 区 308		
法定代表人	黄邦森	电话	17301909580		项目负责人	涂勇	电话	18926489003	
工程名称		深圳市宝安区蚝业小学功能 室装修			承包范围		装修、电气、给排水工程		
工程地点		深圳市宝安区沙井大街 297 号			工程合同价		1421184.49 元		
合同开工日期	2023 年 8 月 16 日		合同竣工日期	2023 年 9 月 29 日		合同工期	45 (天)		
实际开工日期	2023 年 8 月 16 日		实际竣工日期	2023 年 10 月 9 日		实际工期	55 (天)		
履约评价分项内容及得分情况									
序号		分项内容			得分		总得分		
1		人员配备			19		96		
2		经济技术实力			19				
3		履约质量			20				
4		履约时间			19				
5		履约配合			19				
建设单位对承包商履约的总体评价: 贵单位已按合同及设计要求完成施工。资料齐全, 评定为良好工程。									
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分≤总分≤94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分)							
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		情况属实。 张明 2024.9.13.							



SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市宝安区蚝业小学功能室装修

工程地点: 深圳市宝安区沙井大街 297 号

发 包 人: 深圳市宝安区蚝业小学

承 包 人: 广东铭联建设有限公司



2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区蚝业小学

承包人(全称): 广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区蚝业小学功能室装修

工程地点: 深圳市宝安区沙井大街 297 号

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区蚝业小学校内。深圳市宝安区蚝业小学功能室装修,建设内容包括但不限于:全套施工图纸及有关工程变更所涉及的深圳市宝安区蚝业小学功能室装修等工程内容。招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本  / %; 集体资本  / %; 民营资本  / %; 外商投资  / %; 混合经济  / %; 其他  / %。

### 二、工程承包范围

本项目位于深圳市宝安区蚝业小学校内。深圳市宝安区蚝业小学功能室装修,建设内容包括但不限于:全套施工图纸及有关工程变更所涉及的深圳市宝安区蚝业小学功能室装修等工程内容。招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; _高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ ( <input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;_		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;_		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ ( <input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;_		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ ( <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;_		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;_		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ ( <input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;_		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;_	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _ 室 外 工 程 _ ( _ <input type="checkbox"/> 室 外 设 施 _____ <input type="checkbox"/> 附 属 建 筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调_ ( <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_ ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_ ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ ( <input type="checkbox"/> 抹灰_ <input type="checkbox"/> 涂饰_ <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) _ <input type="checkbox"/> 吊顶_ <input type="checkbox"/> 其它_ ) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

具体详见施工图纸及预算书

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 (以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 壹佰肆拾贰万壹仟壹佰捌拾肆元肆角玖分 (¥ 1421184.49 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰万伍仟捌佰零伍元叁角肆分 (¥ 25805.34 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写)           /           (¥   0   元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写)           /           (¥   0   元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写)           /           (¥   0   元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写)           /           (¥   0   元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 06 月 15 日;

订立地点: 深圳市宝安区沙井大街 297 号

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章或授权代表签字 后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：广东锦联建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

91440300MA5G7GYRXH

地址：深圳市宝安区沙井街道大王山社  
区沙井南环路 381 号 B3 栋 A 区 308

邮政编码：518104

法定代表人：黄邦森

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-23099022

传真：0755-23099022

电子信箱：446023761@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳龙华支行

账号：44250100004000006368

工程竣工验收报告或完工证明扫描件

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 深圳市宝安区蚝业小学功能室装修

验收日期: 2023 年 10 月 09 日

建设单位（盖章）: 深圳市宝安区蚝业小学功能室装修



\* GD-E1-914 \*

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市宝安区蚝业小学功能室装修				
工程地点	深圳市宝安区沙井大街297号	建筑面积	/	工程造价	142.1184万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年08月16日	验收日期	2023年10月09日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区蚝业小学				
勘察单位	/				
设计单位	广东中建国际建设咨询有限公司				
总包单位	广东铭联建设有限公司				
承建单位(土建)	广东铭联建设有限公司				
承建单位(设备安装)	广东铭联建设有限公司				
承建单位(装修)	广东铭联建设有限公司				
监理单位	深圳市宝建协项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				



实  
三

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	谭柯
组员	涂勇、秦苏锋、徐勇

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		谭柯、涂勇、秦苏锋、徐勇
建筑设备安装工程		谭柯、涂勇、秦苏锋、徐勇
工程质控资料		谭柯、涂勇、秦苏锋、徐勇

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD-E1-914/4 \*

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市宝安区蚝业小学	项目负责人	工程师	
2		广东中建国际建设咨询有限公司	项目负责人	工程师	
3		深圳市宝建协项目管理有限公司	总监理工程师	工程师	廖树
4		广东培联建设有限公司	项目经理	建造师	廖为
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

深圳市宝安区蚝业小学功能室装修已按施工合同及设计施工图纸完成全部施工内容，满足设计图纸及规范要求，验收合格。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年10月9日	监理单位: (公章) 监理工程师: 2023年10月9日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年10月9日	设计单位: (公章) 设计(项目)负责人: 2023年10月9日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	---------------------------------------	---	---	--------------------------------------



\* GD-E1-914/6 \*

履约评价 3、新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

履约评价证明

合同履约评价报告 (竣工履约评价)			
项目名称	新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程		
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他:		
承包范围	包括“新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程”所涉及的道路工程、交通工程、给排水工程、水土保持工程等		
合同金额	6417012.38元		
履约单位	广东铭联建设有限公司		
项目负责人	弥正华	发包方式	公开招标
开工时间	2023年11月18日	竣工时间	2023年12月30日
履约评价自评时间		2023年11月18日—2023年12月30日	
评价得分及评价登记	得分: 91分; 等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 (优秀≥90; 90>良≥80; 80>合格≥60; )		
综合评价意见	施工单位能严格按照施工图纸和合同要求完成施工, 无发生质量安全事故。本工程质量综合评价为: 达到国家合格标准。		
评价人员签名	<div> 建设单位盖章:  2024.8.6</div>		
履约评价结果反馈情况			

新桥街道建书202(3)年第188号

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 广东铭联建设有限公司





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道广深高速华顺加油站段

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目在京港澳高速西侧和东侧桥底新建 d300-d1350 雨水管道共计约 1092m(其中 d300 为雨水口连接管长度 370m),在华顺加油站周边低洼处加铺 40cm 水泥混凝土路面 4937m,对京港澳高速桥下露天的黄土裸露区域进行复绿和排水沟建设,复绿面积约为 7728.3m<sup>2</sup>,边界设置 0.6\*0.6m 混凝土排水沟 394m。项目估算总投资 947.95 万元。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程中的排水工程、道路工程、高速桥下复绿及排水沟等;详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水涵洞工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: 米 )		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ):
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 17 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 01 月 15 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数。

定额工期总日历天数。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格标准

### 五、签约合同价

人民币(含税)(大写) 陆佰肆拾壹万柒仟零壹拾贰元叁角捌分(¥ 6417012.38 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾伍万伍仟陆佰捌拾玖元伍角肆分(¥ 155689.54 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 1 (¥ 1 元);

(5)弃土场受纳处置费:

人民币(大写) 壹拾柒万柒仟柒佰柒拾玖元叁角捌分 (¥177779.38 元)

(6)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年11月14日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。



## 十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

新桥街道办事处

发包人：(公章)、  
深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

承包人：(公章)  
广东铭联建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：MA5G7GYRX

地址：深圳市宝安区沙井街道大王山社区

沙井南环路 381 号 B3 栋 A 区 308

邮政编码：518104

经办人：刘振杰

电话：13480602256

传真：0755-23099022

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳东滨路支行

账号：771877473161

户名：广东铭联建设有限公司

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 新桥街道广深高速华顺加油站段内涝点治理工程

验收日期: 2015 年 4 月 25 日

建设单位 (盖章): 深圳市宝安区新桥街道办事处

# 一、工程概况

工程名称	新桥街道广深高速华顺加油站 段内涝点治理工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
工程规模	道路工程、交通工程、给排水工 程、绿化工程、海绵城市等。	工程造价(万 元)	641.701238
结构类型	市政工程	工程用途	市政道路工程
开工日期	2023 年 11 月 8 日	竣工日期	2023 年 12 月 30 日
监督单位	/	监督 登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	深圳万成勘测设计有限公司	资 质 证 号	D344454689
设计单位	中筑（深圳）设计有限公司		A244025330
施工单位	广东铭联建设有限公司		D244449620
监理单位	深圳承建建筑工程项目管理有限公司		E244026534
施工图 审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	曾桂明
副组长	陈永青、计文鸿
组员	张英锋、吴小武、罗新、弥正华、秦苏锋、汤学志

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	曾桂明	张英锋、罗新、弥正华
给排水工程	陈永青	吴小武、秦苏锋、计文鸿
交通工程	吴小武	计文鸿、秦苏锋、汤学志
海绵城市专篇	曾桂明	张英锋、罗新、弥正华
绿化工程	计文鸿	弥正华、吴小武、汤学志

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地检查工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业 工程名称	质量保证 资料评定	外观 质量评定	实测 实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市专篇	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

工程验收

工程验收



#### 四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工作单位	职 称	职 务	签 名
曾桂明	深圳市宝安区新桥街道办事处		项目负责人	曾桂明
陈永青	深圳市宝安区新桥街道办事处			陈永青
张英锋	深圳万成勘测设计有限公司		项目负责人	张英锋
吴小武	中筑（深圳）设计有限公司		项目负责人	吴小武
计文鸿	深圳承远建筑工程项目管理有限公司		总监	计文鸿
罗新	深圳承远建筑工程项目管理有限公司		专监	罗新
弥正华	广东铭联建设有限公司		项目经理	弥正华
秦苏锋	广东铭联建设有限公司		技术负责人	秦苏锋
汤学志	广东铭联建设有限公司		质检员	汤学志

五、工程竣工验收

竣工验收结论:

该工程经建设、勘察、设计、监理、施工等单位组成的验收组进行了验收,验收组形成了一致的验收意见:评定为合格。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 张正华 法人代表: 	项目负责人: 	项目负责人: 
2025 年 4 月 24 日	2025 年 4 月 24 日	2025 年 4 月 24 日	2025 年 4 月 24 日	2025 年 4 月 24 日



5、企业信用

国家企业信用信息公示系统

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13480...

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

#### 广东铭联建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5G7GYRXH

注册号：

法定代表人：黄邦森

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2020年06月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91440300MA5G7GYRXH

注册号：

类型：有限责任公司

注册资本：10008.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市宝安区新安街道建安社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705

企业名称：广东铭联建设有限公司

法定代表人：黄邦森

成立日期：2020年06月01日

核准日期：2024年08月12日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：市政公用工程承包,钢结构工程承包,机电设备安装工程承包,城市及道路照明工程承包,公路工程承包,港口与航道工程承包,水利水电工程承包,金属门窗工程施工,城市园林绿化工程施工,投资兴办实业（具体项目另行申报）;地基与基础工程承包,土石方工程承包,建筑装饰装修工程承包,管道工程承包,智能化工程施工,建筑幕墙工程施工,园林古建筑工程施工,消防设施工程施工,房屋建筑工程承包,劳务施工。（同意登记机关调整规范经营范围表述，以登记机关登记为准）(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)；建筑材料销售；建筑物清洁服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^无

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

营业期限自：2020年06月01日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	黄楚明	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	黄国德	自然人股东	非公示项	非公示项	



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 广东铭联建设有限公司

存续 (在營、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5G7GYRXH

注册号:

法定代表人: 黄邦森

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年06月01日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 广东铭联建设有限公司

存续 (在營、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5G7GYRXH

注册号:

法定代表人: 黄邦森

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年06月01日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东铭联建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5G7GYRXH

注册号：

法定代表人：黄邦森

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2020年06月01日

- 发送报告
- 信息分享
- 信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页





### 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 广东裕联建设有限公司

身份证号码/组织机构代码: MA5G7GYRX

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院) x

验证码: SHEV



验证码正确!

查询

### 查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 MA5G7GYRX 广东裕联建设有限公司相关的结果。

### 全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院 (不包括军事法院) 2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像 (包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院  
二〇〇九年三月三十日



## 6、不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书

（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

### 承 诺 书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）广东铭联建设有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-23099022

传真：0755-23099022

承诺日期：2025 年 09 月 20 日



## 7、诚信投标承诺书

附件 6：诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：广东铭联建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 2705 邮政编码：518100

公司总部电话：0755-23099022 传真：0755-23099022

日 期：2025 年 09 月 20 日



## 8、农民工工资账户管理承诺函

附件 7：农民工工资账户管理承诺函

### 农民工工资账户管理承诺函

深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程的投标，若我公司中标，我公司承诺：

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：广东铭联建设有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025 年 09 月 20 日

