

标段编号：2410-440300-04-01-451433005001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程建筑设计总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

日期：2025年09月30日

投标函

致招标人：深圳地铁置业集团有限公司

为确保贵方招标项目深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程建筑设计总承包 招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以3510.8135万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起30日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：内容包括但不限于中央绿轴公园配套及公共配套、商业文化设施土建预留设计（依据已经通过的概念设计方案及工程可行性研究方案）、集中供冷能源站及冷却塔（仅含土建工程）、地下停车场、轨道交通配套空间、生态盖板（不包含地面景观设计）、二层连廊、红线范围内必要市政道路、滨海大道预留城市展厅空腔以及设计统筹协调工作。设计工作包括建筑方案深化设计、初步设计、概算编制与统筹报批、施工图设计、专项设计以及后期设计配合工作（含专项深化设计的审核与配合盖章、工程招标配合、报建配合、评审审查配合、施工配合、竣工验收配合等内容），具体如下：

（1）建筑方案深化设计、初步设计及概算报批、施工图设计

根据规划指标完成建设用地范围内室外工程设计、地下工程设计、建筑物及构筑物设计的单体设计等，需在建筑概念方案的基础上，进行后续工作内容，包括方案深化设计、初步设计、概算编制与统筹报批、施工图设计、施工配合、竣工验收配合等设计服务工作。服务内容和范围包括但不限于以下：建筑、结构、结构超限审查、强弱电、给排水、采暖通风、燃气；在统筹考虑消防、结构、机电、交通、幕墙等各专业可实施性的基础上，深化建筑方案至施工图设计深度，编制设计图纸进行报建审批（以上设计均含报建配合）。完成幕墙立面方案深化，对重要立面节点提供大样图，对幕墙招标图和施工图提出咨询意见。以上部分涉及商业文化设施土建预留设计部分，依据前序审定的概念设计方案，进行设计条件预留。包括但不限于商铺与公共动线规划预留、业态（含降板条件）及净高预留、土建荷载与衔接条件预留、消防条件及出地面设施预留、机电系统与接口预留。同时在施工阶段对现场巡查和技术指导；负责对项目有较大效果影响的室外材料进行选定。对室内设计专业、幕墙专业、景观专业、泛光专业、标识专业、智能化专业全过程图纸整体把控并提出可行性优化建议。负责结合超总片区综合智慧能源的整体规划，做好土建、机电、景观等条件预留及设计配合工作。负责估算及概算编制、中央绿轴综合工程内及设计范围外其他业态（如城际站及轨交配套、景观工程等）概算统筹、汇总、配合发改审批的工作内容。负责统筹项目建筑设计管理工作以及与其他各专业的统筹协调工作。

（2）专项设计包括：

市政道路及管廊设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、用水节水评估、地上空间装配式设计(含装配式设计、装配式施工组织咨询及装配式认定)、停车划线设计、集中供冷能源站及冷却塔(仅含土建工程)、防洪防涝设计、水土保持施工图、CIM平台展示、BIM正向设计、智慧城区建设等,同时需在方案、初步设计、施工图设计等阶段落实中央绿轴公共空间部分的智慧城区建设要求。需要对专项设计进行审核与配合(深化设计的审核与配合设计,包括但不限于:1、变配电深化设计及发电机环保工程,2、三箱,3、充电桩,4、信号覆盖,5、智慧泵房,6、智能家居,7、抗震支架,8、泳池水处理,9、气体灭火,10、机房设备减震降噪措施及设备基础,11、负压垃圾房,12、雨水回用,13、社康医疗废水处理等专项设计。在招标阶段应提供施工图深度的图纸,对深化设计后的图纸进行审核并出具正式版施工图蓝图(均需盖设计出图章)以及设计过程中所涉及其他各专业需要的审核及配合,以上设计事项属于承包人主体施工图设计范围内,均需以承包人的名义出图,若无相关深化配合单位,承包人亦应提供满足施工图深度的深化图纸。

设计配合,包括但不限于:1、商业文化设施设计配合,承包人需对商业文化设施最终建筑方案、室内精装方案进行审核及配合;2、精装二次机电,承包人需对精装二次机电设计点位进行审核及配合,接受二次机电点位预留预埋提资并落实进主体施工图,保证主体施工图预留预埋管线点位与精装一致,并满足现场施工要求;3、泛光照明及景观,承包人需根据泛光及景观设计施工图的水电接口提资和预留预埋管线提资,进行配合设计并相应落实进主体施工图。)。当专项设计采用分包形式时,须经发包人同意选择有相应设计资质的专业设计单位完成专项设计。

(3) 评审审查配合:

参加和接受设计过程中所必要的审查和专项审查。接受发包人委托的第三方审图机构、精细化审图机构及顾问公司的图审,并对其提出的意见进行协商和修改直至审查通过。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《项目负责人业绩》(投标附件5)。我方一旦中标,则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时,须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人,则招标人有权取消我方中标资格,或酌减设计费,或单方面终止合同,由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则,我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理;我方行为涉嫌构成犯罪的,将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款,我方愿意接受:

- (1) 视作我方单方面违约,并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同;
- (2) 履约评价评定为良好及以下;
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标;
- (4) 建设行政主管部门(或相关主管部门)处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效,贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件,将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人(单位公章): 上海千年城市规划工程设计股份有限公司
投标人法定代表人签章: 孙东生
单位地址: 上海市闵行区颛兴东路1277弄66号、67号、94号
邮政编码: 201108 电话: 021-33508161 传真: 021-33508160

2025年9月30日

投标报价一览表

| 序号 | 工作内容 | | 单位 | 工程量 | 单价报价(含税) (元/m²) | 单项报价(含税) (元) | 备注 | |
|-------|----------------------------|---|----------------------|------|--------------------|-----------------|-----------------------------|--|
| 一 | 建筑主体设计 | | | | | | / | |
| 1.1 | 地上公园配套设施及公共配套(含生态盖板及二层连廊等) | 方案 | hm² | 3.56 | 40.00 | 1424000.00 | 单价报价上限为 77.1 元/m² | |
| | | 初步设计及施工图设计(含报建配合, 招标配合, 营销配合, 施工配合, 验收配合) | 建筑专业 | hm² | 3.56 | 35.00 | 1246000.00 | 初步设计及施工图设计单价报价上限为 179.9 元/m², 即各专业单价报价总和不可超过 179.9 元/m²。 |
| | | | 结构专业 | hm² | 3.56 | 35.00 | 1246000.00 | |
| | | | 给排水专业 | hm² | 3.56 | 15.00 | 534000.00 | |
| | | | 电气专业 | hm² | 3.56 | 8.00 | 284800.00 | |
| | | | 暖通专业 | hm² | 3.56 | 8.00 | 284800.00 | |
| | | | 消防 | hm² | 3.56 | 8.00 | 284800.00 | |
| | | | 燃气 | hm² | 3.56 | 8.00 | 284800.00 | |
| | | | 工程经济(含概算编制、统筹、汇总及报批) | hm² | 3.56 | 8.00 | 284800.00 | |
| 1.2.1 | 地下商业文化设施土建预留 | 方案 | hm² | 6.41 | 12.00 | 769200.00 | 单价报价上限为 16.6 元/m² | |
| | | 初步设计及施工图设计(含报建配合, 招标配合, 营销配合, 施工配合, 验收配合) | hm² | 6.41 | 40.00 | 2564000.00 | 初步设计及施工图设计单价报价上限为 66.4 元/m² | |
| 1.2.2 | 地下公共配套、公共通道及下沉广场(含轨交配套) | 方案 | hm² | 5.2 | 30.00 | 1560000.00 | 单价报价上限为 56.4 元/m² | |
| | | 初步设计及施工图设计(含报建配合, 招标配合, 营销配合, 施工配合, 验收配合) | 建筑专业 | hm² | 5.2 | 25.00 | 306000.00 | 初步设计及施工图设计单价报价上限为 131.6 元/m², 即各专业单价报价总和不可超过 131.6 元/m²。 |
| | | | 结构专业 | hm² | 5.2 | 25.00 | 1300000.00 | |
| | | | 给排水专业 | hm² | 5.2 | 5.00 | 260000.00 | |
| | | | 电气专业 | hm² | 5.2 | 5.00 | 260000.00 | |
| | | | 暖通专业 | hm² | 5.2 | 5.00 | 260000.00 | |
| | | | 消防 | hm² | 5.2 | 5.00 | 260000.00 | |
| | | | 人防 | hm² | 5.2 | 5.00 | 260000.00 | |

| | | | | | | | | |
|-------|-------------------------------|---|---|-----------------|--------|-------|------------|--|
| | | | 燃气 | hm ² | 5.2 | 5.00 | 260000.00 | |
| | | | 工程经济(含概算编制、统筹、汇总及报批) | hm ² | 5.2 | 5.00 | 260000.00 | |
| 1.3.1 | 地下商业配建停车场及配套用房土建预留 | | 方案 | hm ² | 3.15 | 5.00 | 157500.00 | 单价报价上限为6.8元/m ² |
| | | | 初步设计及施工图设计(含报建配合, 招标配合, 营销配合, 施工配合, 验收配合) | hm ² | 3.15 | 15.00 | 472500.00 | 初步设计及施工图设计单价报价上限为27.2元/m ² |
| 1.3.2 | 地下公共配建停车场及配套用房 | | 方案 | hm ² | 7.96 | 10.00 | 796000.00 | 单价报价上限为23.1元/m ² |
| | | 初步设计及施工图设计(含报建配合, 招标配合, 营销配合, 施工配合, 验收配合) | 建筑专业 | hm ² | 7.96 | 15.00 | 1194000.00 | 初步设计及施工图设计单价报价上限为53.9元/m ² , 即各专业单价报价总和不可超过53.9元/m ² 。 |
| | | | 结构专业 | hm ² | 7.96 | 15.00 | 1194000.00 | |
| | | | 给排水专业 | hm ² | 7.96 | 2.00 | 159200.00 | |
| | | | 电气专业 | hm ² | 7.96 | 2.00 | 159200.00 | |
| | | | 暖通专业 | hm ² | 7.96 | 2.00 | 159200.00 | |
| | | | 消防 | hm ² | 7.96 | 2.00 | 159200.00 | |
| | | | 人防 | hm ² | 7.96 | 2.00 | 159200.00 | |
| | | | 工程经济(含概算编制、统筹、汇总及报批) | hm ² | 7.96 | 2.00 | 159200.00 | |
| 二 | 专项设计 | | | | | | | |
| 2.1 | 绿色建筑及海绵城市 | | | hm ² | 27.33 | \ | 400000.00 | 总价包干, 报价上限为70万元 |
| 2.2 | 用水节水评估 | | | hm ² | 27.33 | \ | 100000.00 | 总价包干, 报价上限为20万元 |
| 2.3 | 水土保持方案及施工图 | | | hm ² | 27.33 | \ | 200000.00 | 总价包干, 报价上限为28万元 |
| 2.4 | 防洪防涝专项设计 | | | hm ² | 27.33 | \ | 200000.00 | 总价包干, 报价上限为25万元 |
| 2.5 | 能源站及冷却塔(仅含土建工程) | | | hm ² | 0.5945 | \ | 400000.00 | 总价包干, 报价上限为50万元 |
| 2.6 | 市政设计(道路、管廊) | | | hm ² | 6.58 | \ | 4000000.00 | 总价包干, 报价上限为446万元 |
| 2.7 | 装配式设计(含装配式设计、装配式施工组织咨询及装配式认定) | | | hm ² | 1.62 | 5.50 | 89100.00 | 单价报价上限为11元/m ² |
| 2.8 | 停车划线 | | | hm ² | 7.96 | 2.50 | 199000.00 | 单价报价上限为3元/m ² |



| | | | | | | |
|------|------------|-----------------|-------|------|--|-------------------------------|
| 2.9 | CIM 平台展示 | hm ² | 27.33 | 2.50 | 683250.00 | 单价报价上限为 3 元/m ² |
| 2.10 | BIM 设计 | hm ² | 27.33 | 7.00 | 1913100.00 | 单价报价上限为 9 元/m ² |
| 三 | 暂列金额 (元) | | | | 4153200.00 | 不予调整 |
| 四 | 设计统筹协调费 | | | | 2814085.00 | 报价上限为 415.32 万元 |
| 五 | 总报价 | | | | ¥35108135.00 (小写) 人民币叁仟伍佰壹拾万零捌仟壹佰叁拾伍元 (大写) 增值税税率 6.00% | 35108135.00 总报价为 (一~四) 项之和 |
| | 重大设计修改取费比例 | | | | 50% | 上限为 70% |
| | 设计面积增加取费比例 | | | | 60% | 上限为 85% |

注：1. 投标报价均为含税价，报价保留到小数点后两位。

2. 投标报价不得超 4983.88 万元，其中暂列金 415.32 万元为不可竞争费用，不允许修改。

3. 投标人必须填报重大设计修改取费比例以及设计面积增加取费比例，且不可超上限。

4. 关于设计面积增加计费原则：设计图纸以政府批复的建筑图纸为底图开展工作。若最终设计面积不超合同暂定面积，最终结算按实际设计面积*投标对应项目单价进行结算；若最终设计面积超过合同暂定面积，则新增设计面积费用计算方式：新增设计面积*投标对应项目单价* x % (投标人填写，上限为 85%)。最终结算按合同暂定实际设计面积*投标对应项目单价+新增设计面积*投标对应项目单价* x % (投标人填写，上限为 85%) 进行结算。结算金额以委托人审定金额为准。

5. 关于设计重大修改计费原则：项目设计各相应阶段 (各期) 成果获得发包人或者政府相关部门的批准后，因非设计人原因提出修改的，且相应阶段修改或返工的工作量超过 30% 的属于重大设计调整。重大设计修改费用按以下方式计算：重大设计修改费用=实际修改工作量 (包括 30% 修改工作量) * 对应阶段设计费占比 * 对应设计项目设计费单价 * x % (投标人填写，上限为 70%)。不属于重大设计修改的不另行增加费用。各阶段设计费比例划分：方案深化设计阶段占比 20%，初步设计阶段占比 20%、施工图设计阶段占比 50% (含报建配合、招标配合、营销配合)、施工配合阶段占比 10% (含验收配合)。

6. 发包人有权根据项目实际情况调整或减少乙方的设计内容，调整或减少设计内容对应的设计费用，在合同总价中进行扣除，并在结算审核时将超付金额扣回。

投标人 (盖章)：  上海千年城市规划工程设计股份有限公司

日期：2025 年 9 月 24 日

投标附件 3. 投标人基本情况

投标人基本情况

| | | | |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|------------|
| 企业名称 | 上海千年城市规划工程设计股份有限公司 | 企业注册资本 | 10000 万元 |
| 企业法定代表人姓名 | 孙东生 | 企业技术负责人姓名 | 徐凌弢 |
| 符合本工程设计资质类别及等级 | 建筑行业（建筑工程专业） 甲级 | 取得符合本工程要求的设计资质时间 | 2023-09-11 |
| 符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案 | 是 | 在建设主管部门信息管理系统备案总人数 | 235 人 |
| 备注 | / | | |

注：1. 投标人提供公司情况、人员数量等。2. 随表后附相关证明资料。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

913100007818993377

证照编号: 00000000202208300042

名称 上海千年城市规划工程设计股份有限公司

类型 其他股份有限公司(非上市)

法定代表人 孙东生

经营范围

市政工程、公路工程、建筑工程、绿化工程、景观工程、水利工程的
设计与施工; 城乡规划; 工程勘测及上述领域内的相应的建设工程总
承包业务及项目管理和技术服务与管理服务、技术开发、技术
转让、技术咨询、钢材、建筑材料销售。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本 人民币10000.0000万元整

成立日期 2006年01月18日

营业期限 2006年01月18日至2056年01月17日

住所 上海市闵行区颛兴东路1277弄6号、67号、94号

登记机关

2022年08月30日



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



工程设计资质证书

企业名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

注册地址：上海市闵行区颛兴东路1277弄66号、67号、94号

统一社会信用代码：
营业执照注册号：913100007818993377

法定代表人：孙东生

注册资本：10000.000000万人民币

经济性质：其他股份有限公司（非上市）

证书编号：A231001082

有效期：2028年9月10日

资质类别及等级：建筑行业(建筑工程专业)甲级，市政行业(道路工程专业)甲级，市政行业(桥梁工程专业)甲级，市政行业(排水工程专业)甲级，风景园林工程设计专项甲级

本使用件仅用于：**投标及备案**
使用期限 2025年8月8日至2025年11月7日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关：

批准日期：2025年9月11日



本件生成日期：



人员信息

[导出excel](#) [导出json](#) [导出xml](#)

请选择

上海千年城市规划工程设计股份有限公司

请输入姓名

搜索

| 序号 | 姓名 | 企业名称 | 类别 | 证书编号 |
|----|-----|--------------------|-------|-------------|
| 1 | 殷文涛 | 上海千年城市规划工程设计股份有限公司 | 注册建筑师 | 20041102762 |

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 09 月

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | |
|------------------------|--------------------|-------|
| 参加社会保险登记年月 | 2006年03月 | |
| 参保所在地 | 闵行 | |
| 住所或地址 | 上海市闵行区都会路2338弄67号 | |
| 单位类型 | 企业 | |
| 法定代表人(负责人) | 孙东生 | |
| 统一社会信用代码 | 913100007818993377 | |
| 《社会保险登记证》号 | | |
| 《社会保险登记证》发证日期 | | |
| 截至 2025 年 08 月缴费状态 | 正常缴费 | |
| 截至 2025 年 08 月单位参保人数信息 | 账户人数 | 235 人 |
| | 缴费人数 | 235 人 |
| | 领取养老待遇人数 | 24 人 |
| 截至 2020年9月缴费情况 | 无欠款 | |
| | 欠缴险种及金额 | |

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征缴职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | | |
|-------|-----|--------------------|------|
| 99492 | 盛超 | 310112198408302433 | 参保缴费 |
| 99493 | 倪桂兴 | 310221196506024839 | 参保缴费 |
| 99496 | 苏艳 | 321181198612263502 | 参保缴费 |
| 99497 | 周佳妮 | 310104198610263626 | 参保缴费 |
| 99499 | 杨述京 | 372926198907010077 | 参保缴费 |
| 99504 | 尹邦海 | 430525198907125532 | 参保缴费 |
| 99505 | 向柏周 | 433024198111173458 | 参保缴费 |
| 99507 | 韩凯华 | 140428198902158014 | 参保缴费 |
| 99511 | 夏燕 | 330225198308153160 | 参保缴费 |
| 99515 | 刘连营 | 412326198109180610 | 参保缴费 |
| 99520 | 曹曙之 | 432522197710296117 | 参保缴费 |
| 99521 | 郭素城 | 360730198607071417 | 参保缴费 |
| 99525 | 程枫 | 321302198609121613 | 参保缴费 |
| 99526 | 张慧 | 330821199310254923 | 参保缴费 |
| 99533 | 张祝智 | 330205198002070914 | 参保缴费 |
| 99534 | 孔德玲 | 370784198308166628 | 参保缴费 |
| 99535 | 程颖 | 34022319960207052X | 参保缴费 |
| 99542 | 张乐 | 21142219881123684X | 参保缴费 |
| 99546 | 陈康婕 | 412722199302028742 | 参保缴费 |
| 99556 | 黄飞燕 | 511325198206054313 | 参保缴费 |
| 99557 | 李宁 | 370283198511240041 | 参保缴费 |
| 99559 | 孙红瑜 | 350502198609253523 | 参保缴费 |
| 99560 | 张翠翠 | 410928199012121567 | 参保缴费 |
| 99561 | 陈达胜 | 340222200104166317 | 参保缴费 |



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | | |
|-------|-----|--------------------|------|
| 99378 | 李宏宝 | 340881199502085931 | 参保缴费 |
| 99382 | 盛征 | 310225196708046214 | 参保缴费 |
| 99390 | 李海花 | 142301198309291427 | 参保缴费 |
| 99395 | 王宏斌 | 220104197210053818 | 参保缴费 |
| 99413 | 袁欢 | 510811199210090037 | 参保缴费 |
| 99425 | 陆慧 | 310221197110245218 | 参保缴费 |
| 99436 | 徐志梅 | 342501198512193425 | 参保缴费 |
| 99441 | 黄智勇 | 430903198204160618 | 参保缴费 |
| 99446 | 田文萍 | 513902198403296741 | 参保缴费 |
| 99450 | 顾佳越 | 310108198704123814 | 参保缴费 |
| 99453 | 周家度 | 433024197908131998 | 参保缴费 |
| 99458 | 沈思睿 | 31022819930223543X | 参保缴费 |
| 99459 | 朱顺龙 | 310221196506065235 | 参保缴费 |
| 99461 | 孙凯旋 | 412724199710127937 | 参保缴费 |
| 99462 | 洪华泽 | 622822199812020016 | 参保缴费 |
| 99465 | 沈齐君 | 310113199907221911 | 参保缴费 |
| 99467 | 杨天成 | 310108199704033813 | 参保缴费 |
| 99477 | 刘奇香 | 422324197210024828 | 参保缴费 |
| 99482 | 秦红玉 | 320924198404305267 | 参保缴费 |
| 99483 | 王坤 | 321023198610042651 | 参保缴费 |
| 99486 | 赵志华 | 342901199410063490 | 参保缴费 |
| 99487 | 李居伟 | 320322197709257614 | 参保缴费 |
| 99488 | 吴琼 | 310112198207055624 | 参保缴费 |
| 99491 | 杨玉玲 | 340111198409033027 | 参保缴费 |



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | | |
|-------|-----|--------------------|------|
| 99242 | 翟理名 | 231182198307230012 | 参保缴费 |
| 99243 | 李瑞刚 | 14051119811016473X | 参保缴费 |
| 99246 | 厉灵聪 | 331082199310289210 | 参保缴费 |
| 99256 | 高逸菲 | 321283199506110222 | 参保缴费 |
| 99260 | 盛春辉 | 31022619970226291X | 参保缴费 |
| 99264 | 吴江楠 | 430626198210014260 | 参保缴费 |
| 99266 | 王寻妹 | 610425198511262686 | 参保缴费 |
| 99268 | 马心悦 | 211421199811266844 | 参保缴费 |
| 99282 | 单泽芳 | 430626199707017330 | 参保缴费 |
| 99286 | 缪梦丹 | 320481199012306046 | 参保缴费 |
| 99287 | 刘秀丽 | 320324198710064980 | 参保缴费 |
| 99296 | 黄玮 | 520103198202250028 | 参保缴费 |
| 99297 | 韦才进 | 522729199512290335 | 参保缴费 |
| 99299 | 李玲 | 140421199204214840 | 参保缴费 |
| 99303 | 唐利玲 | 320219197606181529 | 参保缴费 |
| 99329 | 顾翠蕾 | 310229198706293021 | 参保缴费 |
| 99349 | 胡亮 | 310104198904222811 | 参保缴费 |
| 99352 | 刘飞 | 342222199102076437 | 参保缴费 |
| 99354 | 庄海珍 | 340221197907017111 | 参保缴费 |
| 99355 | 何海燕 | 622421199010220827 | 参保缴费 |
| 99363 | 史志亮 | 142231197010250119 | 参保缴费 |
| 99365 | 范秀娟 | 371427198112084927 | 参保缴费 |
| 99368 | 黄文举 | 342221197704145510 | 参保缴费 |
| 99370 | 袁小兰 | 340621199609064885 | 参保缴费 |



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | | |
|-------|-----|--------------------|------|
| 99079 | 魏广文 | 421182199002021754 | 参保缴费 |
| 99080 | 方晓芳 | 340102199108113021 | 参保缴费 |
| 99085 | 陶裔伟 | 320684199305055957 | 参保缴费 |
| 99089 | 刘关顺 | 342501199603281310 | 参保缴费 |
| 99091 | 陈雨婷 | 342501199608110545 | 参保缴费 |
| 99092 | 汤意民 | 362322199409016016 | 参保缴费 |
| 99100 | 王欧 | 510722199512152671 | 参保缴费 |
| 99103 | 鲍彦康 | 342221199612258218 | 参保缴费 |
| 99123 | 彭归来 | 432522197807125170 | 参保缴费 |
| 99145 | 苏利辉 | 150428198101034355 | 参保缴费 |
| 99146 | 陈志礼 | 420281198011136135 | 参保缴费 |
| 99178 | 夏甜甜 | 310226199507031120 | 参保缴费 |
| 99181 | 龙泽精 | 431226199308140330 | 参保缴费 |
| 99183 | 朱大庆 | 410203197602130012 | 参保缴费 |
| 99197 | 许传军 | 23071519760425005X | 参保缴费 |
| 99199 | 徐成 | 422202199003256154 | 参保缴费 |
| 99206 | 钱凯敏 | 320283199304250576 | 参保缴费 |
| 99207 | 成益 | 422326198209205514 | 参保缴费 |
| 99213 | 刘苏 | 342401199208146754 | 参保缴费 |
| 99223 | 王彦朝 | 411422199302053975 | 参保缴费 |
| 99229 | 罗宏 | 510125197903264758 | 参保缴费 |
| 99230 | 邹瑜 | 510221198111260614 | 参保缴费 |
| 99240 | 夏胡亮 | 330225198602143190 | 参保缴费 |
| 99241 | 龙佳乐 | 341227199705145615 | 参保缴费 |



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | | |
|-------|-----|--------------------|------|
| 865 | 桂耀钢 | 340223199410125813 | 参保缴费 |
| 867 | 朱兵 | 340404199403040039 | 参保缴费 |
| 869 | 甘炎玲 | 450881199602026088 | 参保缴费 |
| 884 | 张毅 | 310101197003022413 | 参保缴费 |
| 889 | 李尊 | 210283199411136634 | 参保缴费 |
| 894 | 杨博 | 320681199302280017 | 参保缴费 |
| 918 | 张静 | 150403197708171522 | 参保缴费 |
| 925 | 王丽雪 | 410305197208205344 | 参保缴费 |
| 937 | 张俊宝 | 34082219801213111X | 参保缴费 |
| 943 | 曹志杰 | 31022819950623341X | 参保缴费 |
| 948 | 王波 | 342501199809201312 | 参保缴费 |
| 949 | 陈立荣 | 620121198101082412 | 参保缴费 |
| 957 | 王萍 | 532801198302200369 | 参保缴费 |
| 964 | 李炳鑫 | 411527199410104538 | 参保缴费 |
| 967 | 吴玲 | 32048219870315280X | 参保缴费 |
| 968 | 汪琴 | 341003199001200020 | 参保缴费 |
| 973 | 王永婷 | 320721198812265268 | 参保缴费 |
| 974 | 戴学良 | 420222199308010597 | 参保缴费 |
| 975 | 全利利 | 330103198611230022 | 参保缴费 |
| 99071 | 陈勇 | 522424199002150692 | 参保缴费 |
| 99073 | 雷勇 | 431128199004047636 | 参保缴费 |
| 99074 | 张文辉 | 140226198710175537 | 参保缴费 |
| 99076 | 薛航 | 520202198703012430 | 参保缴费 |
| 99078 | 乔志伟 | 140226198801206511 | 参保缴费 |



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | | |
|-----|-----|--------------------|------|
| 771 | 王学海 | 310110196804113253 | 参保缴费 |
| 776 | 季丽萍 | 330421198203230049 | 参保缴费 |
| 777 | 严霄凌 | 310106198111231622 | 参保缴费 |
| 778 | 马海艳 | 21142119761127682X | 参保缴费 |
| 780 | 徐燕 | 310110198202213723 | 参保缴费 |
| 782 | 程超亚 | 412326199310263615 | 参保缴费 |
| 787 | 危少险 | 620105196801011034 | 参保缴费 |
| 788 | 殷旭晟 | 310109199205233526 | 参保缴费 |
| 791 | 龙文广 | 320829198510161435 | 参保缴费 |
| 792 | 俞佳 | 310112198511042123 | 参保缴费 |
| 795 | 孙超 | 310112199008293616 | 参保缴费 |
| 796 | 李合 | 510824196802250012 | 参保缴费 |
| 800 | 程地祥 | 512221197409287016 | 参保缴费 |
| 803 | 杨代顺 | 510421197506144817 | 参保缴费 |
| 804 | 应煜 | 310110197204053634 | 参保缴费 |
| 810 | 杨岚 | 310106197909242828 | 参保缴费 |
| 811 | 薛志红 | 142727197203161537 | 参保缴费 |
| 814 | 张业辉 | 321321198411034417 | 参保缴费 |
| 815 | 卞龙飞 | 342501198709021571 | 参保缴费 |
| 820 | 王景峰 | 321183199210040012 | 参保缴费 |
| 832 | 徐超 | 310109198310254551 | 参保缴费 |
| 848 | 刘琳 | 430525198307294527 | 参保缴费 |
| 850 | 林阿良 | 350521198302097510 | 参保缴费 |
| 857 | 刘重文 | 360103198002161231 | 参保缴费 |



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | | |
|-----|-----|--------------------|------|
| 534 | 陈率 | 412822198311231516 | 参保缴费 |
| 535 | 沈立俊 | 41302419800113071X | 参保缴费 |
| 538 | 朱艳红 | 430104197402084327 | 参保缴费 |
| 548 | 戴永志 | 320106197611220839 | 参保缴费 |
| 577 | 黄欢 | 320103197705281027 | 参保缴费 |
| 614 | 吴泽华 | 320924198410224818 | 参保缴费 |
| 624 | 何晓壮 | 33040219750411091X | 参保缴费 |
| 628 | 程大丽 | 340824198801026083 | 参保缴费 |
| 635 | 刘恒 | 41140219740810107X | 参保缴费 |
| 650 | 孙云双 | 220519197403191471 | 参保缴费 |
| 651 | 陈福秀 | 350221198009154559 | 参保缴费 |
| 662 | 丁李 | 310112198702242419 | 参保缴费 |
| 666 | 尹铁山 | 430525197801135519 | 参保缴费 |
| 684 | 杜娟 | 620521199006080423 | 参保缴费 |
| 697 | 李红芳 | 620521198903110421 | 参保缴费 |
| 715 | 姜佳华 | 320684199007125670 | 参保缴费 |
| 722 | 黄真俊 | 411526199110026359 | 参保缴费 |
| 724 | 何凤明 | 310221197301114819 | 参保缴费 |
| 737 | 覃武兵 | 450803198008015577 | 参保缴费 |
| 742 | 周绍文 | 510824196603052056 | 参保缴费 |
| 747 | 陈学强 | 620102196712065357 | 参保缴费 |
| 751 | 戴锐 | 321283199201205618 | 参保缴费 |
| 755 | 郎雪 | 340221199407131005 | 参保缴费 |
| 768 | 周子凯 | 320721199202060016 | 参保缴费 |



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | | |
|-----|-----|--------------------|------|
| 342 | 黄敏 | 321085198109218210 | 参保缴费 |
| 360 | 苏南冲 | 450404196912221817 | 参保缴费 |
| 362 | 陈轩 | 320826198802080611 | 参保缴费 |
| 364 | 饶桂林 | 362322198807141619 | 参保缴费 |
| 377 | 徐军刚 | 36253119780311451X | 参保缴费 |
| 378 | 卓越 | 360111197911170018 | 参保缴费 |
| 386 | 李振强 | 620102198404074314 | 参保缴费 |
| 395 | 盛军 | 310104197205164419 | 参保缴费 |
| 416 | 苏斌 | 450501196810260176 | 参保缴费 |
| 419 | 王艇 | 330903198310062815 | 参保缴费 |
| 420 | 刘珠生 | 360732198806061118 | 参保缴费 |
| 439 | 李红梅 | 420800197010243342 | 参保缴费 |
| 442 | 汪谋 | 340822198203172010 | 参保缴费 |
| 443 | 周莹 | 652301198910300865 | 参保缴费 |
| 459 | 周瑜 | 411502198610059637 | 参保缴费 |
| 463 | 张磊 | 310112198609167215 | 参保缴费 |
| 470 | 杜淼 | 320404197706020649 | 参保缴费 |
| 471 | 许瑞红 | 32030419771021482X | 参保缴费 |
| 480 | 张壮 | 220303198202122819 | 参保缴费 |
| 484 | 王海芸 | 130224198108085526 | 参保缴费 |
| 487 | 卢文明 | 342401198310093850 | 参保缴费 |
| 497 | 王秀丽 | 410781198208167029 | 参保缴费 |
| 505 | 姚合美 | 310101197812300380 | 参保缴费 |
| 524 | 曲兴辉 | 210102196908106636 | 参保缴费 |



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码: 00208428

| 序号 | 姓名 | 证件号码 | 上月缴费状态 |
|-----|-----|--------------------|--------|
| 38 | 吕晓明 | 330419197908044215 | 参保缴费 |
| 63 | 孔德言 | 370823197810163033 | 参保缴费 |
| 64 | 陈仕林 | 511126197110205931 | 参保缴费 |
| 91 | 顾欣 | 310103197804282832 | 参保缴费 |
| 92 | 王西林 | 512929197209060027 | 参保缴费 |
| 101 | 王艳 | 310112198511202449 | 参保缴费 |
| 125 | 倪文琼 | 310110198301125622 | 参保缴费 |
| 132 | 马京辉 | 132329197410222215 | 参保缴费 |
| 151 | 季历晖 | 310226198511010010 | 参保缴费 |
| 164 | 王真平 | 320321197708074617 | 参保缴费 |
| 168 | 陈晓蓉 | 330282198402270088 | 参保缴费 |
| 170 | 蒋洪明 | 321081197005250312 | 参保缴费 |
| 182 | 陈军石 | 150102197509032017 | 参保缴费 |
| 199 | 徐小彦 | 140211197205061345 | 参保缴费 |
| 221 | 马晓燕 | 370481198306097424 | 参保缴费 |
| 230 | 奚海冰 | 310228197101145412 | 参保缴费 |
| 234 | 汤雷 | 310109196912270058 | 参保缴费 |
| 240 | 殷文涛 | 420202196802070051 | 参保缴费 |
| 254 | 赵一林 | 32010619700113081X | 参保缴费 |
| 257 | 马建 | 32038119810702499X | 参保缴费 |
| 264 | 徐凌弢 | 620105196705121030 | 参保缴费 |
| 327 | 李霞 | 320803198311273625 | 参保缴费 |
| 329 | 吕中飞 | 150404197312032418 | 参保缴费 |
| 337 | 陈汉丽 | 420111197012055581 | 参保缴费 |



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | | |
|-------|-----|--------------------|------|
| 99562 | 吴庭 | 511002198308260352 | 参保缴费 |
| 99564 | 高国家 | 500223198411174292 | 参保缴费 |
| 99565 | 白世新 | 612725199403154816 | 参保缴费 |
| 99568 | 黄晶亮 | 450104198508112013 | 参保缴费 |
| 99570 | 王琴 | 330922198712183029 | 参保缴费 |
| 99571 | 万光伟 | 342427199005202019 | 参保缴费 |
| 99572 | 杨秀群 | 532922197511190024 | 参保缴费 |
| 99573 | 杜媛 | 330724199011274522 | 参保缴费 |
| 99574 | 孙欢 | 34011119930830454X | 参保缴费 |
| 99576 | 任现峰 | 41052219861229773X | 参保缴费 |
| 99577 | 陆菁菁 | 310110199112162023 | 参保缴费 |
| 99578 | 韩鸿哲 | 320303199108033615 | 参保缴费 |
| 99579 | 赵胜 | 110107197110032431 | 参保缴费 |
| 99580 | 孙永春 | 321281198303221398 | 参保缴费 |
| 99581 | 张道香 | 340521196805190513 | 参保缴费 |
| 99582 | 樊亚辉 | 411024198110285516 | 参保缴费 |
| 99583 | 刘子进 | 412724198411072513 | 参保缴费 |
| 99584 | 刘道祥 | 413021197802046231 | 参保缴费 |
| 99585 | 司小燕 | 421126198708242262 | 参保缴费 |



投标人同类业绩

| 企业名称 | 上海千年城市规划工程设计股份有限公司 | | | |
|------|---------------------------|---|------------------|-----------|
| 序号 | 工程项目名称 | 工程规模与主要特征 | 建设单位 | 合同签订时间 |
| 1 | 贵港市港南区精神病医院建设项目 | 规划占地面积:总建筑面积 59879 平方米, 其中:地上建筑面积 43442 平方米、地下建筑面积 16437 平方米 | 贵港市港南区精神病医院 | 2023-2-1 |
| 2 | 余姚市子陵路南侧、中山北路东侧地块商住用房建设项目 | 子陵路南侧、中山北路东侧地块为住宅安置房设计项目, 总用地面积为 51920 平方米, 总建筑面积为 141955.63 平方米。 | 浙江绿城东方建筑设计有限公司 | 2024-2-15 |
| 3 | 2022 年哈密高新区保障性住房建设项目(一期) | 总建筑面积 37866.52 平方米 | 哈密高新技术产业开发区管理委员会 | 2022-3-1 |
| 4 | 巴马国际旅游区城乡商贸物流城项目(一期) | 总建筑面积 107950.00m ² , 总投资为 58052.86 万元 | 巴马广瑞投资有限公司 | 2024-1-11 |
| 5 | 鸡西市市民之家项目 | 规划占地面积 23871.09 平方米, 总建筑面积 35153.19 平方米 | 鸡西市政服务中心 | 2023-9-19 |
| 6 | | | | |

备注: 提供近 5 年(从招标公告发布之日起倒推, 以合同签订日期为准)商业类设计(商业建筑面积大于 5 万 m²)或公建项目地下空间设计业绩(建筑面积大于 10 万 m²), 总计不多于 5 个(若所提供业绩超过 5 项, 统计时只计取前 5 项业绩)。

(注: 提供设计合同关键页, 如合同中无法体现建筑面积、设计内容, 可提供相关项目批复文件作为证明材料), 时间以合同签订日期为准。)

贵港市港南区精神病医院建设项目

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵港市港南区精神病医院

承包人（全称）：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵港市港南区精神病医院建设项目方案设计和初步设计 及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：贵港市港南区精神病医院建设项目方案设计和初步设计。
2. 工程地点：贵港市产业园（江南园）内。
3. 规划占地面积：总建筑面积 59879 平方米，其中：地上建筑面积 43442 平方米、地下建筑面积 16437 平方米。**【备注：房屋建筑工程】**
4. 建筑功能：项目规划设置病床 500 张，总建筑面积 59879 平方米，其中：地上建筑面积 43442 平方米、地下建筑面积 16437 平方米。主要建设门诊综合楼、住院楼、发热门诊、连廊及医疗垃圾暂存、高压氧舱等设施，配套建设道路、围墙、绿化、给排水、电气等附属工程。**【备注：房屋建筑工程】**
5. 投资估算：约 260.21 元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：总建筑面积 59879 平方米，其中：地上建筑面积 43442 平方米、地下建筑面积 16437 平方米。
2. 工程设计服务阶段： 实施性方案设计招标 初步设计招标 。
3. 工程设计服务内容：详见附件 1 。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

1. 计划开始设计日期： 年 月 日。
2. 计划完成设计日期： 年 月 日。
3. 实际日期按照发包人在《开始设计通知》中载明的开始设计日期为准。
4. 具体设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式： 总价合同 ；

发包人：(公章)
贵港市港南区精神病医院
有限公司

设计人：(公章)
上海千年城市规划工程设计股份

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

社会信用代码_____

社会信用代码：_____

地 址：_____

地 址：上海市闵行区颛桥东路1227

号66号67号94号

邮政编码： 537100

邮政编码： 201100

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： 021-33508160

传 真： _____

传 真： 021-33508160

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行：中国建设银行上海颛桥

支行

开户账号： _____

开户账号：31001591518050003715

签订时间：2023年2月1日

签订时间：2023年2月1日

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.2 其他合同文件包括：关于本项目设计沟通的会议纪要、文书往来等其他合同文件。

1.2 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》、《建筑工程设计变更管理办法》，国家及工程所在地现行有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 技术标准

1.3.1 适用于工程的技术标准包括：国家及地方与本项目有关的设计现行规范、规则、规程。

1.3.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方：无；

提供国外技术标准的名称：无；

提供国外技术标准的份数：无；

提供国外技术标准的时间：无；

提供国外技术标准的费用承担：无。

1.3.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：无。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：_____

(1) 本合同协议书。

(2) 本合同专用合同条款及其附件。

(3) 本合同通用合同条款。

(4) 中标通知书。

(5) 招投标文件及其附件。

(6) 标准、规范及有关技术文件。

(7) 设计文件、资料和图纸。

(8) 发包人提供的相关资料（如果有）。

(9) 其他合同文件。

1.5 联络

1.5.1 发包人和设计人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.5.2 发包人与设计人联系信息

发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____；

发包人指定的联系电话及传真号码：_____；

发包人指定的电子邮箱：_____。

设计人接收文件的地点：南宁市良庆区五象总部大厦 B 座 14 楼；

设计人指定的接收人为：张慧；

设计人指定的联系电话及传真号码：0771-5736567；

设计人指定的电子邮箱：51211407@qq.com。

1.6 保密

保密期限：项目设计使用年限。

2. 发包人

2.1 发包人一般义务

2.1.2 发包人其他义务：

2.1.3 发包人应在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按本合同规定的交付设计文件时间顺延。

2.1.4 发包人变更项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计勘察返工超过原工作量的 30%时，双方需另行协商签订补充协议（或另订合同）重新明确有关条款。

2.2.5 设计文件未通过审批前的修改不计付设计费用；如通过审批后作重大修

改、变更，设计变更工作量在原工作量 30%内的不计设计费，超出原工作量 30%部分需另行协商签订补充协议（或另订合同）计取设计费。

2.1.5 在合同履行期间，工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，设计人未开始设计工作的，发包人不支付任何费用；已开始设计工作的，按实际完成的工作量结算设计费。

2.1.6 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费。

2.1.7 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计工期。

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人按发包人认可的本项目相关合同、文件及国家现行有关的国家标准及规范、行业标准，工程所在地现行的地方性标准、规范、规程等法律法规进行全部设计工作管理。

发包人更换发包人代表的，应当提前7天书面通知设计人。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在5天内对设计人书面提出的事项作出书面决定。

3. 设计人

3.1 设计人一般义务

3.1.1 设计人需（需/不需）配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 设计人其他义务：

1、设计人必须接受发包人的指示，积极配合上级部门及咨询单位工作。

余姚市子陵路南侧、中山北路东侧地块商住用房建设项目

24-12-28

劳务分包协议

项目名称：余姚市子陵路南侧、中山北路东侧地块
商住用房建设项目

委托方：浙江绿城东方建筑设计有限公司
(甲方)

服务方：上海千年城市规划工程设计股份有限公司
(乙方)

签订地点：余姚 2400-51902

签订时间：2024年2月15日

上海千年
合同

甲乙双方经友好协商，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，就余姚市子陵路南侧、中山北路东侧地块商住用房建设项目（项目名称）设计事宜达成一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 协议签订的依据

1.1 本合同依据以下规定或者文件签订：

1.1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程设计文件编制深度（2016）版》、国家及其他有关建设工程设计管理的法规、规章、条例、其他规范性文件、项目批准文件。

1.1.2 《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）

第二条 项目基本情况：

子陵路南侧、中山北路东侧地块为住宅安置房设计项目，总用地面积为51920平方米，总建筑面积为141955.63平方米。

第三条 服务内容：

3.1 主体和地下室（包括人防地下室）的给排水专业方案及施工图设计；

3.2 主体和地下室（包括人防地下室）的电气专业方案及施工图设计；

3.3 主体和地下室（包括人防地下室）的暖通专业方案及施工图设计；

本项目根据《工程勘察设计收费标准》结合实际要求，双方约定设计费一次性包干¥ 1800000 元整，（大写：壹佰捌拾万元整）。包括报批所需专家论证费用。

7.2 设计费支付时间表

| 序号 | 付款比例 | 付款时间 |
|-------|---------------|---------------------------|
| 预付款 | 支付至合同比例的 30% | 交付主体施工图且取得图审合格证明材料后 30 日内 |
| 设计进度款 | 支付至合同比例的 70% | 交付全部施工图且取得图审合格证明材料后 30 日内 |
| 余款 | 支付至合同比例的 95% | 竣工验收合格且审计结束后 30 日内 |
| | 支付至合同比例的 100% | 竣工验收合格后一年内 |

备注：以业主方付款给甲方的合同金额同比例甲方支付给乙方。

7.2.1 甲方付款前，乙方应提供相应金额的正式发票，经审核无误后，甲方在约定的时间内依约支付款项。

7.2.2 付款日如遇国家法定节假日可顺延至节后第一日。

7.2.3 乙方应向甲方提供税务机关核发的真实、有效、合规的增值税专票。增值税专票税率为 6%。



9.2 乙方逾期交付工作成果及文件的，每逾期一天，乙方应承担建设单位要求甲方支付的违约金并承担建设单位窝工等损失。原则上每逾期一天，按建设单位实际损失承担违约责任。

9.3 如因乙方提供的设计文件的矛盾和错误导致建设单位向甲方提出的索赔由乙方承担。

第十条 其他

此协议从签订日起生效，一式四份，甲、乙双方各执二份

甲方：浙江绿城东方建筑设计有限公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字)：

单位地址：余姚市兰墅路 20 号

电 话：0574- 62511976

纳税人识别号：91330281761483094E

开户银行：宁波银行江南支行

银行帐号：61050122000013811

日 期：

乙方：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字)：

单位地址：

电 话：

纳税人识别号：

开户银行：

银行帐号：

日 期：



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：哈密高新技术产业开发区管理委员会
承包人（全称）：联合体牵头方：哈密康建工程施工有限责任公司
联合体成员方：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
2022年哈密高新区保障性住房建设项目（一期）（“设计—采购—
施工总承包”）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如
下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2022年哈密高新区保障性住房建设项目（一期）
（“设计—采购—施工总承包”）。
2. 工程地点：新疆哈密市伊州区绿洲大道 111 号哈密高新区管
委会
3. 工程审批、核准或备案文号：2110-650500-04-01-479528
4. 资金来源：地方政府专项债券资金及自筹资金。
5. 工程内容及规模：37866.52m²。
6. 工程承包范围：为南部循环经济产业园保障性住房 4 栋
（19881.58 m²）、配套基础设施含配套生活设施服务设施建筑面积
2494.58 m²，大门及值班室建筑面积 163.53 m²，消防水池及泵房建
筑面积 326.83 m²，室外附属设施（围墙、供电电缆及箱变、排水
管网、给水管网、热力管网、消防管网、道路地坪、绿化工程等）
建筑面积 15000 m²，电梯 11 部。总建筑面积 37866.52 平方米。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 3 月 15 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 4 月 15 日。

计划竣工日期：2023 年 5 月 1 日。

工期总日历天数：412 天，工期总日历天数与根据前述
计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：施工图设计质量必须达到国家有关工程设计深度的要求并通过有关部门的审查，满足设计任务书有关要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆仟捌佰叁拾万零肆佰元整（¥68300400.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰肆拾壹万元整（¥1410000.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）柒万玖仟捌佰壹拾壹元叁角贰分（¥79811.32元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）适用税率： %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）陆仟陆佰捌拾玖万零肆佰元整（¥66890400.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍佰伍拾贰万叁仟零陆拾元伍角伍分（¥5523060.55元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： %，税金为人民币（大写） /

(¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____ / _____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：胡志鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，

并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 20 日订立。

九、订立地点

本合同在哈密康建工程施工有限责任公司订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 2022 年 3 月 20 日生效。

十一、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：（公章）
哈密高新技术产业开发区管理委员会

法定代表人或其委托代理人：
（盖章）

统一社会信用代码：
12652201770371780A

地址：哈密市伊州区绿洲大道 111 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

承包人（联合体牵头方）（公章）
哈密康建工程施工有限责任公司

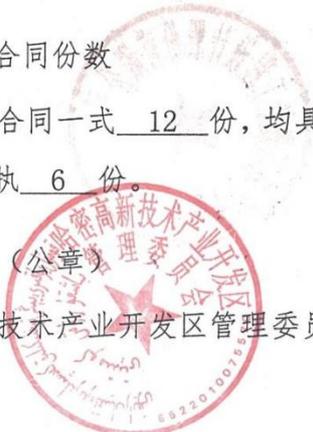
法定代表人或其委托代理人：
（盖章）

统一社会信用代码：
91652200748684916x

地址：哈密市天山北路 52 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____



委托代理人: 穆子武

委托代理人: _____

电话: _____

电话: _____

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 哈密商行田园路支行

开户银行: 哈密市商业银行天山北路

账号: 908050100100017226

支行

账号: 908020100100021457

联合体成员: (公章)

上海千年城市规划工程设计股份有
限公司

法定代表人或其委托代理人:

(盖章)

统一社会信用代码:

913100007818993377

地址: 上海市闵行区颛兴东路 1277

弄 66 号、67 号、94 号

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限
公司上海颛桥支行

账号: 31001591518050003715

附件 3

承包人主要管理人员表

| 名 称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|---------------|-------------------|----|-----|----------------|
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| 二、现场人员 | | | | |
| 工程总承包 项目经理 | 胡志鹏 | | 工程师 | 项目负责人 |
| 项目副经理 | | | | |
| 设计负责人 | 殷文涛 | | | 项目设计 负责人 |
| 采购负责人 | | | | |
| 施工负责人 | 丁保国 | | | 施工员 |
| 技术负责人 | 荣辉 | | | 技术负责人 |
| 造价管理 | | | | |
| 质量管理 | 艾力克 木·阿和买 提 | | | 质量员 |
| 计划管理 | 任法春 | | | 材料员 |
| 安全管理 | 史广峰 | | | 安全员 |
| 环境管理 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |

巴马国际旅游区城乡商贸物流城项目（一期）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：巴马广瑞投资有限公司

承包人（全称）：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就巴马国际旅游区城乡商贸物流城项目（一期）方案设计和初步设计工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：巴马国际旅游区城乡商贸物流城项目（一期）方案设计和初步设计。

2. 工程地点：巴马瑶族自治县城南瑞临线旁拉米。

3. 建设规模：本项目总建筑面积 107950.00 m²，项目分二期建设，其中一期：项目总用地面积为 120746.19 m²（约 181.12 亩），总建筑面积为 74450.00 m²。其中，总部大楼 10860.00 m²、电商楼 8040.00 m²、二手车市场区 7500.00 m²、农批市场区 16150.00 m²、汽修间 1450.00 m²、快递分拨仓 7150.00 m²、零担货运仓 7150.00 m²、快销品及云仓及冷链仓储 7150.0 m²、配套用房 1000.00 m²、地下车库及设备用房 8000.00 m²配套建设屋面光伏发电系统，总装机容量约为 3500kW。【备注：房屋建筑工程】

4. 建设内容包括场平土方工程、土建工程、装修工程、给排水工程、电气工程、消防工程、通风工程、光伏发电工程及配套基础设施等。【备注：房屋建筑工程】

5. 投资估算：一期总投资为 58052.86 万元。其中建筑安装工程费用为 27433.82 万元。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：本项目总建筑面积 107950.00 m²，项目分二期建设，其中一期：项目总用地面积为 120746.19 m²（约 181.12 亩），总建筑面积为 74450.00 m²。其中，总部大楼 10860.00 m²、电商楼 8040.00 m²、二手车市场区 7500.00 m²、农批市场区 16150.00 m²、汽修间 1450.00 m²、快递分拨仓 7150.00 m²、零担货运仓 7150.00 m²、快销品及云仓及冷链仓储 7150.0 m²、配套用房 1000.00

六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 设计费用清单；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在河池市巴马瑶族自治县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 陆 份，设计人执正本 壹 份、副本 肆 份。



发包人：巴马广瑞投资有限公司(公章)



设计人：上海千年城市规划工程设计股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人



(签字)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

社会信用代码： _____

社会信用代码： 913100007818993377

地 址：巴马瑶族自治县寿乡大道 195 号

地 址：上海市闵行区颛桥东路 1227 号 66 号 67 号 94 号

邮政编码： 547500

邮政编码： 201108

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0778-6273768

电 话： 021-33508160

传 真： _____ / _____

传 真： 021-33508160

电子信箱： _____ / _____

电子信箱： _____ / _____

开户银行： _____

开户银行： 中国建设银行上海颛桥支行

开户账号： _____

开户账号： 31001591518050003715

签订时间： 2024 年 1 月 11 日

签订时间： 2024 年 1 月 11 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鸡西市政务服务中心

设计人（全称）：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鸡西市市民之家项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：鸡西市市民之家项目。

2.工程地点：鸡西市鸡冠区人和街西侧、松林路南侧。

3.规划占地面积：23871.09平方米，总建筑面积：35153.19平方米（其中地上约35153.19平方米，地下约0平方米）；地上9层，地下0层；建筑高度49.500米。

4.建筑功能：一层主要建筑功能为设备用房、二层主要建筑功能为配套服务用房、三层主要建筑功能为对外服务窗口及配套服务用房、四层主要建筑功能为对外服务窗口及配套服务用房、五层主要建筑功能为对外服务窗口及配套服务用房、六层主要建筑功能为对外服务窗口及配套服务用房、七层主要建筑功能为鸡西市公共资源交易中心用房及部分大数据中心业务用房、八层主要建筑功能为大数据中心、12345市长热线、政法委网格化管理中心、九层主要

建筑功能为数字化指挥中心等。

5.投资估算：约 23174 万元人民币（大写：贰亿叁仟壹佰柒拾肆万元整）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：可行性研究报告批复范围。

2.工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计阶段等。

3.工程设计服务内容：完成项目方案设计、初步设计、施工图设计及涉及的其他设计工作内容，包括但不限于：初步设计概算、提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加竣工验收、工程缺陷期内技术服务、与工程有关的其他相关技术服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 8 月 28 日。

计划完成设计日期：2023 年 9 月 28 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外；

2.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰玖拾叁万贰仟元整（¥3932000元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 曾凡忠、王来恩 。

设计人项目负责人： 殷文涛 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设

计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 鸡西市政务服务中心二楼会议室 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 6 份，设计人执正本 1 份、副本 2 份。

发包人：鸡西市政务服务中心（盖章） 设计人：上海千年城市规划



工程设计股份有限公司

司（盖章）



法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：



（签字）

（签字）

组织机构代码： _____ 组织机构代码： 913100007818993377

纳税人识别号： _____ 纳税人识别号： 913100007818993377

地 址： 鸡西市鸡冠区康新地 址： 上海市闵行区颛兴东路 1277

路 92 号

弄 66 号、67 号、94 号

邮政编码： 158100

邮政编码： 201108

法定代表人： 陈增杰

法定代表人： 孙东生

委托代理人： 王来恩

委托代理人： 马心悦

电 话： 0467-2187178

电 话： 021-64902002

传 真： _____

传 真： 021-33508160

电子信箱： jxszwfwzx2021@163.com 电子信箱： _____ /

开户银行： 中国银行股份有限公司鸡西分行 开户银行： 中国建设银行股份

有限公司上海颛桥支行

有限公司上海颛桥支行

账 号： 171501871835

账 号： 31001591518050003715

时 间： 2023 年 9 月 19 日

时 间： 2023 年 9 月 19 日

投标附件 5. 项目负责人业绩

项目负责人业绩

| | | | | | |
|-----------|--------------------------|------------------|-----------|----------------------------------|--------------|
| 姓名 | 殷文涛 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1968 年 2 月 |
| 学历 | 本科 | 学位 | / | 所学专业 | 建筑工程 城市规划 |
| 职务 | 项目负责人 | 何专业何职称 | | 工业与民用建筑设计 高级工程师 | |
| 相关工作经验年限 | 23 年 | 执业注册资格及证书编号 | | 一级注册建筑师注册证书 20041102762 | |
| 项目负责人业绩情况 | | | | | |
| 序号 | 工程名称 | 建设单位 | 设计时间 | 建设规模 | 建成情况 |
| 1 | 贵港市港南区精神病医院建设项目 | 贵港市港南区精神病医院 | 2023-2-1 | 总建筑面积 59879 平方米 | 施工 |
| 3 | 2022 年哈密高新区保障性住房建设项目（一期） | 哈密高新技术产业开发区管理委员会 | 2022-3-1 | 面积 37866 .52 平方 米 | 施工 |
| 5 | 鸡西市市民之家项目 | 鸡西市政服务中心 | 2023-9-19 | 建筑 面积 35153 .19 平方 米 | 施工 |
| | | | | | |

备注: 提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准），项目负责人最具代表性商业类设计（商业建筑面积大于 5 万 m²）或公建项目地下空间设计业绩（建筑面积大于 10 万 m²），总计不多于 5 个（若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。

（注：提供设计合同关键页，如合同中无法体现建筑面积、设计内容，可提供相关项目批复文件作为证明材料，时间以合同签订日期为准。证明材料必须体现项目负责人名字，如合同无法体现项目负责人名字的，则须提供其他证明资料）。

姓名 殷文涛
 性别 男 民族 汉
 出生 1968年2月7日
 住址 上海市闵行区沁春路168弄21号502室
 公民身份号码 420202196802070051



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 上海市公安局闵行分局
 有效期限 2011.06.14-2031.06.14

毕 业 文 凭

学生殷文涛 性别男 一九六八年二月
 生,湖北省(市、自治区)黄石市^市人,
 于一九八七年九月至一九九〇年六月
 在本院建筑工程系建 筑 学
 专业三年制 专科修业期满,学完教
 学计划的全部课程,成绩及格,准予
 毕业。

武汉水利电力学院 院 长
 一九九〇年六月三十日
 文凭登记 建工 字第 8721625 号




普通高等学校
毕业证书



证书编号: N° 10163796
电子注册号: 102477200405000617

学生 殷文涛 性别 男 ,
学号200200325036 , 一九六八年
二月 七 日生, 于 二〇〇二年
九月至二〇〇四年 七 月在本校
城市规划(网络教育)专业
专科起点四年制本科 学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: **万炯**
(主持工作副校长)

校 名: 同济大学

二〇〇四年 七月 一日



殷文涛 同志

经 上海市工程系列规划设计专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审, 确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2014年12月30日

编 号 14C2050277



姓 名 殷文涛

性 别 男

出生年月 1968.02

专 业 工业与民用建筑物设计

工作单位 上海千年城市规划工程设计股份有限公司

使用有效期:2025年04月12日
-2025年10月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：殷文涛

性别：男

出生日期：1968年02月07日

注册编号：20041102762

聘用单位：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

注册有效期：2024年09月29日-2026年09月28日



主任



个人签名：

殷文涛

签名日期：2025.4.12

发证日期：2024年09月29日

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 09 月

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | |
|------------------------|--------------------|-------|
| 参加社会保险登记年月 | 2006年03月 | |
| 参保所在地 | 闵行 | |
| 住所或地址 | 上海市闵行区都会路2338弄67号 | |
| 单位类型 | 企业 | |
| 法定代表人(负责人) | 孙东生 | |
| 统一社会信用代码 | 913100007818993377 | |
| 《社会保险登记证》号 | | |
| 《社会保险登记证》发证日期 | | |
| 截至 2025 年 08 月缴费状态 | 正常缴费 | |
| 截至 2025 年 08 月单位参保人数信息 | 账户人数 | 235 人 |
| | 缴费人数 | 235 人 |
| | 领取养老待遇人数 | 24 人 |
| 截至 2020年9月缴费情况 | 无欠款 | |
| | 欠缴险种及金额 | |

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。



贵港市港南区精神病医院建设项目

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| 序号 | 姓名 | 证件号码 | 上月缴费状态 |
|-----|-----|--------------------|--------|
| 38 | 吕晓明 | 330419197908044215 | 参保缴费 |
| 63 | 孔德言 | 370823197810163033 | 参保缴费 |
| 64 | 陈仕林 | 511126197110205931 | 参保缴费 |
| 91 | 顾欣 | 310103197804282832 | 参保缴费 |
| 92 | 王西林 | 512929197209060027 | 参保缴费 |
| 101 | 王艳 | 310112198511202449 | 参保缴费 |
| 125 | 倪文琼 | 310110198301125622 | 参保缴费 |
| 132 | 马京辉 | 132329197410222215 | 参保缴费 |
| 151 | 季历晖 | 310226198511010010 | 参保缴费 |
| 164 | 王真平 | 320321197708074617 | 参保缴费 |
| 168 | 陈晓蓉 | 330282198402270088 | 参保缴费 |
| 170 | 蒋洪明 | 321081197005250312 | 参保缴费 |
| 182 | 陈军石 | 150102197509032017 | 参保缴费 |
| 199 | 徐小彦 | 140211197205061345 | 参保缴费 |
| 221 | 马晓燕 | 370481198306097424 | 参保缴费 |
| 230 | 奚海冰 | 310228197101145412 | 参保缴费 |
| 234 | 汤雷 | 310109196912270058 | 参保缴费 |
| 240 | 殷文涛 | 420202196802070051 | 参保缴费 |
| 254 | 赵一林 | 32010619700113081X | 参保缴费 |
| 257 | 马建 | 32038119810702499X | 参保缴费 |
| 264 | 徐凌骏 | 620105196705121030 | 参保缴费 |
| 327 | 李霞 | 320803198311273625 | 参保缴费 |
| 329 | 吕中飞 | 150404197312032418 | 参保缴费 |
| 337 | 陈汉丽 | 420111197012055581 | 参保缴费 |



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵港市港南区精神病医院

承包人（全称）：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵港市港南区精神病医院建设项目方案设计和初步设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：贵港市港南区精神病医院建设项目方案设计和初步设计。

2. 工程地点：贵港市产业园（江南园）内。

3. 规划占地面积：总建筑面积 59879 平方米，其中：地上建筑面积 43442 平方米、地下建筑面积 16437 平方米。【备注：房屋建筑工程】

4. 建筑功能：项目规划设置病床 500 张，总建筑面积 59879 平方米，其中：地上建筑面积 43442 平方米、地下建筑面积 16437 平方米。主要建设门诊综合楼、住院楼、发热门诊、连廊及医疗垃圾暂存、高压氧舱等设施，配套建设道路、围墙、绿化、给排水、电气等附属工程。【备注：房屋建筑工程】

5. 投资估算：约 260.21 元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：总建筑面积 59879 平方米，其中：地上建筑面积 43442 平方米、地下建筑面积 16437 平方米。

2. 工程设计服务阶段： 实施性方案设计招标 初步设计招标。

3. 工程设计服务内容：详见附件 1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

1. 计划开始设计日期： 年 月 日。

2. 计划完成设计日期： 年 月 日。

3. 实际日期按照发包人在《开始设计通知》中载明的开始设计日期为准。

4. 具体设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同；



发包人：(公章)

贵港市港南区精神病医院
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

社会信用代码_____

地 址:_____

邮政编码: 537100

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户账号: _____

签订时间: 2023年2月1日



设计人：(公章)

上海千年城市规划工程设计股份

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

社会信用代码: _____

地 址: 上海市闵行区颛桥东路1227

号66号67号94号

邮政编码: 201100

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 021-33508160

传 真: 021-33508160

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行上海颛桥

支行

开户账号: 31001591518050003715

签订时间: 2023年2月1日

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.2 其他合同文件包括：关于本项目设计沟通的会议纪要、文书往来等其他合同文件。

1.2 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》、《建筑工程设计变更管理办法》，国家及工程所在地现行有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 技术标准

1.3.1 适用于工程的技术标准包括：国家及地方与本项目有关的设计现行规范、规则、规程。

1.3.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方：无；

提供国外技术标准的名称：无；

提供国外技术标准的份数：无；

提供国外技术标准的时间：无；

提供国外技术标准的费用承担：无。

1.3.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：无。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书。

(2) 本合同专用合同条款及其附件。

(3) 本合同通用合同条款。

(4) 中标通知书。

(5) 招投标文件及其附件。

(6) 标准、规范及有关技术文件。

(7) 设计文件、资料和图纸。

(8) 发包人提供的相关资料（如果有）。

(9) 其他合同文件。

1.5 联络

1.5.1 发包人和设计人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.5.2 发包人与设计人联系信息

发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____；

发包人指定的联系电话及传真号码：_____；

发包人指定的电子邮箱：_____。

设计人接收文件的地点：南宁市良庆区五象总部大厦 B 座 14 楼；

设计人指定的接收人为：张慧；

设计人指定的联系电话及传真号码：0771-5736567；

设计人指定的电子邮箱：51211407@qq.com。

1.6 保密

保密期限：项目设计使用年限。

2. 发包人

2.1 发包人一般义务

2.1.2 发包人其他义务：

2.1.3 发包人应在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按本合同规定的交付设计文件时间顺延。

2.1.4 发包人变更项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计勘察返工超过原工作量的 30%时，双方需另行协商签订补充协议（或另订合同）重新明确有关条款。

2.2.5 设计文件未通过审批前的修改不计付设计费用；如通过审批后作重大修

改、变更，设计变更工作量在原工作量 30%内的不计设计费，超出原工作量 30%部分需另行协商签订补充协议（或另订合同）计取设计费。

2.1.5 在合同履行期间，工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，设计人未开始设计工作的，发包人不支付任何费用；已开始设计工作的，按实际完成的工作量结算设计费。

2.1.6 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费。

2.1.7 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计工期。

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人按发包人认可的本项目相关合同、文件及国家现行有关的国家标准及规范、行业标准，工程所在地现行的地方性标准、规范、规程等法律法规进行全部设计工作管理。

发包人更换发包人代表的，应当提前7天书面通知设计人。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在5天内对设计人书面提出的事项作出书面决定。

3. 设计人

3.1 设计人一般义务

3.1.1 设计人需（需/不需）配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 设计人其他义务：

1、设计人必须接受发包人的指示，积极配合上级部门及咨询单位工作。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：哈密高新技术产业开发区管理委员会

承包人（全称）：联合体牵头方：哈密康建工程施工有限责任公司

联合体成员方：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
2022年哈密高新区保障性住房建设项目（一期）（“设计—采购—
施工总承包”）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如
下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2022年哈密高新区保障性住房建设项目（一期）
（“设计—采购—施工总承包”）。

2. 工程地点：新疆哈密市伊州区绿洲大道 111 号哈密高新区管
委会

3. 工程审批、核准或备案文号：2110-650500-04-01-479528

4. 资金来源：地方政府专项债券资金及自筹资金。

5. 工程内容及规模：37866.52m²。

6. 工程承包范围：为南部循环经济产业园保障性住房 4 栋
（19881.58 m²）、配套基础设施含配套生活设施服务设施建筑面积
2494.58 m²，大门及值班室建筑面积 163.53 m²，消防水池及泵房建
筑面积 326.83 m²，室外附属设施（围墙、供电电缆及箱变、排水
管网、给水管网、热力管网、消防管网、道路地坪、绿化工程等）
建筑面积 15000 m²，电梯 11 部。总建筑面积 37866.52 平方米。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 3 月 15 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 4 月 15 日。

计划竣工日期：2023 年 5 月 1 日。

工期总日历天数：412 天，工期总日历天数与根据前述
计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：施工图设计质量必须达到国家有关工程设计深度的要求并通过有关部门的审查，满足设计任务书有关要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆仟捌佰叁拾万零肆佰元整（¥68300400.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰肆拾壹万元整（¥1410000.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）柒万玖仟捌佰壹拾壹元叁角贰分（¥79811.32元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）陆仟陆佰捌拾玖万零肆佰元整（¥66890400.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍佰伍拾贰万叁仟零陆拾元伍角伍分（¥5523060.55元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） /

(¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____ / _____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：胡志鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，

并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 20 日订立。

九、订立地点

本合同在哈密康建工程施工有限责任公司订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 2022 年 3 月 20 日生效。

十一、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，
承包人执 6 份。

发包人：（公章）
哈密高新技术开发区管理委员会

法定代表人或其委托代理人：
（盖章）

统一社会信用代码：
12652201770371780A

地址：哈密市伊州区绿洲大道 111 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

承包人（联合体牵头方）（公章）
哈密康建工程施工有限责任公司

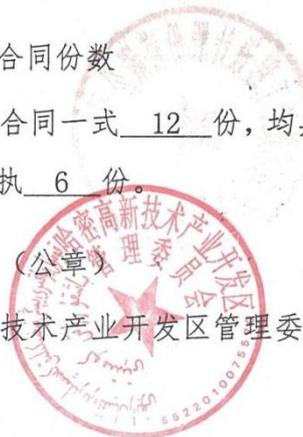
法定代表人或其委托代理人：
（盖章）

统一社会信用代码：
91652200748684916x

地址：哈密市天山北路 52 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____



委托代理人: 穆子文

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 哈密商行田园路支行

账号: 908050100100017226

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 哈密市商业银行天山北路

支行

账号: 908020100100021457

联合体成员: (公章)

上海千年城市规划工程设计股份有
限公司

法定代表人或其委托代理人:

(盖章)

统一社会信用代码:

913100007818993377

地址: 上海市闵行区颛兴东路 1277

弄 66 号、67 号、94 号

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限
公司上海颛桥支行

账号: 31001591518050003715

附件 3

承包人主要管理人员表

| 名 称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|---------------|-------------------|----|-----|----------------|
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| 二、现场人员 | | | | |
| 工程总承包 项目经理 | 胡志鹏 | | 工程师 | 项目负责人 |
| 项目副经理 | | | | |
| 设计负责人 | 殷文涛 | | | 项目设计 负责人 |
| 采购负责人 | | | | |
| 施工负责人 | 丁保国 | | | 施工员 |
| 技术负责人 | 荣辉 | | | 技术负责人 |
| 造价管理 | | | | |
| 质量管理 | 艾力克 木·阿和买 提 | | | 质量员 |
| 计划管理 | 任法春 | | | 材料员 |
| 安全管理 | 史广峰 | | | 安全员 |
| 环境管理 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鸡西市政务服务中心

设计人（全称）：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鸡西市市民之家项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：鸡西市市民之家项目。

2.工程地点：鸡西市鸡冠区人和街西侧、松林路南侧。

3.规划占地面积：23871.09平方米，总建筑面积：35153.19平方米（其中地上约35153.19平方米，地下约0平方米）；地上9层，地下0层；建筑高度49.500米。

4.建筑功能：一层主要建筑功能为设备用房、二层主要建筑功能为配套服务用房、三层主要建筑功能为对外服务窗口及配套服务用房、四层主要建筑功能为对外服务窗口及配套服务用房、五层主要建筑功能为对外服务窗口及配套服务用房、六层主要建筑功能为对外服务窗口及配套服务用房、七层主要建筑功能为鸡西市公共资源交易中心用房及部分大数据中心业务用房、八层主要建筑功能为大数据中心、12345市长热线、政法委网格化管理中心、九层主要

建筑功能为数字化指挥中心等。

5.投资估算：约 23174 万元人民币（大写：贰亿叁仟壹佰柒拾肆 万元整）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：可行性研究报告批复范围。

2.工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计阶段等。

3.工程设计服务内容：完成项目方案设计、初步设计、施工图设计及涉及的其他设计工作内容，包括但不限于：初步设计概算、提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加竣工验收、工程缺陷期内技术服务、与工程有关的其他相关技术服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 8 月 28 日。

计划完成设计日期：2023 年 9 月 28 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外；

2.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰玖拾叁万贰仟元整（¥3932000 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 曾凡忠、王来恩 。

设计人项目负责人： 殷文涛 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设

计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在鸡西市政务服务中心二楼会议室签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式2份、副本一式8份，均具有同等法律效力，发包人执正本1份、副本6份，设计人执正本1份、副本2份。

发包人：鸡西市政务服务中心（盖章） 设计人：上海千年城市规划



工程设计股份有限公司
合同专用章
(盖章)



法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：



(签字)

(签字)

组织机构代码： _____ 组织机构代码： 913100007818993377

纳税人识别号： _____ 纳税人识别号： 913100007818993377

地 址： 鸡西市鸡冠区康新 地 址： 上海市闵行区颛兴东路 1277
路 92 号 弄 66 号、67 号、94 号

邮政编码： 158100 邮政编码： 201108

法定代表人： 陈增杰 法定代表人： 孙东生

委托代理人： 王来恩 委托代理人： 马心悦

电 话： 0467-2187178 电 话： 021-64902002

传 真： _____ 传 真： 021-33508160

电子信箱： jxszfwzx2021@163.com 电子信箱： _____ /

开户银行： 中国银行股份有限公司鸡西分行 开户银行： 中国建设银行股份
有限公司上海颛桥支行

账 号： 171501871835 账 号： 31001591518050003715

时 间： 2023 年 9 月 19 日 时 间： 2023 年 9 月 19 日

投标附件 6. 方案主创业绩

方案主创业绩

| | | | | | |
|----------|----------------------|-------------|------------------------|--|-------------|
| 姓名 | 奚海冰 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1971 年 10 月 |
| 学历 | 本科 | 学位 | 本科 | 所学专业 | 建筑学 |
| 职务 | 方案主创 | 何专业何职称 | 建筑设计 高级工程师 | | |
| 相关工作经验年限 | 18 年 | 执业注册资格及证书编号 | 一级注册建筑师 20023101093 | | |
| 方案主创业绩情况 | | | | | |
| 序号 | 工程名称 | 建设单位 | 设计时间 | 建设规模 | 建成情况 |
| 1 | 巴马国际旅游区城乡商贸物流城项目（一期） | 巴马广瑞投资有限公司 | 2024 年 1 月 | 总 建 筑 面 10795 0.00 m ² | 施工 |

备注: 提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准），方案主创最具代表性商业类设计（商业建筑面积大于 5 万 m²）或公建项目地下空间设计业绩（建筑面积大于 10 万 m²），总计不多于 3 个（若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。

（注：提供设计合同关键页，如合同中无法体现建筑面积、设计内容，可提供相关项目批复文件作为证明材料，时间以合同签订日期为准。证明材料必须体现方案主创名字，如合同无法体现方案主创名字的，则须提供其他证明资料）。

姓名 奚海冰
 性别 男 民族 汉
 出生 1971年1月14日
 住址 上海市卢湾区徐家汇路
 515弄11号1004室
 公民身份号码 310228197101145412



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 上海市公安局卢湾分局
 有效期限 2005.11.06-2025.11.06



毕业证书

学生奚海冰(男),上海市人,
 一九七一年一月生,于一九八八年九月至
 一九九二年七月在本院 建筑系 系
 建筑学 专业(四年制本科)修
 业期满,成绩及格,准予毕业。

上海城市建设学院 院长 吴承基

证书登记 字第W8807057号

一九九二年七月十五日




奚海冰 同志

经上海市工程系列规划设计专业高级专业技术职务任职资格
 评审委员会评审,确认
 你具备 高级工程师
 任职资格。

通过日期 2009年12月29日

编号 09C2050008

姓名 奚海冰
 性别 男
 出生年月 197101
 专业 建筑设计
 工作单位 城脉建筑设计(深圳)有限公司
 上海分公司




使用有效期: 2025年08月11日
-2026年02月07日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准予注册 (注册期内有效)。

姓名: 奚海冰

性别: 男

出生日期: 1971年01月14日

注册编号: 20023101093

聘用单位: 上海千年城市规划工程设计股份有限公司

注册有效期: 2024年12月09日-2026年12月08日



主任



个人签名:

奚海冰

签名日期:

2025. 8. 12

发证日期: 2024年12月09日

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 09 月

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| | | |
|------------------------|--------------------|-------|
| 参加社会保险登记年月 | 2006年03月 | |
| 参保所在地 | 闵行 | |
| 住所或地址 | 上海市闵行区都会路2338弄67号 | |
| 单位类型 | 企业 | |
| 法定代表人(负责人) | 孙东生 | |
| 统一社会信用代码 | 913100007818993377 | |
| 《社会保险登记证》号 | | |
| 《社会保险登记证》发证日期 | | |
| 截至 2025 年 08 月缴费状态 | 正常缴费 | |
| 截至 2025 年 08 月单位参保人数信息 | 账户人数 | 235 人 |
| | 缴费人数 | 235 人 |
| | 领取养老待遇人数 | 24 人 |
| 截至 2020年9月缴费情况 | 无欠款 | |
| | 欠缴险种及金额 | |

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

社会保险码：00208428

| 序号 | 姓名 | 证件号码 | 上月缴费状态 |
|-----|-----|--------------------|--------|
| 38 | 吕晓明 | 330419197908044215 | 参保缴费 |
| 63 | 孔德言 | 370823197810163033 | 参保缴费 |
| 64 | 陈仕林 | 511126197110205931 | 参保缴费 |
| 91 | 顾欣 | 310103197804282832 | 参保缴费 |
| 92 | 王西林 | 512929197209060027 | 参保缴费 |
| 101 | 王艳 | 310112198511202449 | 参保缴费 |
| 125 | 倪文琼 | 310110198301125622 | 参保缴费 |
| 132 | 马京辉 | 132329197410222215 | 参保缴费 |
| 151 | 季历晖 | 310226198511010010 | 参保缴费 |
| 164 | 王真平 | 320321197708074617 | 参保缴费 |
| 168 | 陈晓蓉 | 330282198402270088 | 参保缴费 |
| 170 | 蒋洪明 | 321081197005250312 | 参保缴费 |
| 182 | 陈军石 | 150102197509032017 | 参保缴费 |
| 199 | 徐小彦 | 140211197205061345 | 参保缴费 |
| 221 | 马晓燕 | 370481198306097424 | 参保缴费 |
| 230 | 奚海冰 | 310228197101145412 | 参保缴费 |
| 234 | 汤雷 | 310109196912270058 | 参保缴费 |
| 240 | 殷文涛 | 420202196802070051 | 参保缴费 |
| 254 | 赵一林 | 32010619700113081X | 参保缴费 |
| 257 | 马建 | 32038119810702499X | 参保缴费 |
| 264 | 徐凌弢 | 620105196705121030 | 参保缴费 |
| 327 | 李霞 | 320803198311273625 | 参保缴费 |
| 329 | 吕中飞 | 150404197312032418 | 参保缴费 |
| 337 | 陈汉丽 | 420111197012055581 | 参保缴费 |



巴马国际旅游区城乡商贸物流城项目（一期）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：巴马广瑞投资有限公司

承包人（全称）：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 巴马国际旅游区城乡商
贸物流城项目（一期）方案设计和初步设计 工程设计及有关事项协商一致，共
同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：巴马国际旅游区城乡商贸物流城项目（一期）方案设计和初
步设计。

2. 工程地点：巴马瑶族自治县城南瑞临线旁拉米。

3. 建设规模：本项目总建筑面积 107950.00 m²，项目分二期建设，其中一期：
项目总用地面积为 120746.19 m²（约 181.12 亩），总建筑面积为 74450.00 m²。其
中，总部大楼 10860.00 m²、电商楼 8040.00 m²、二手车市场区 7500.00 m²、农
批市场区 16150.00 m²、汽修间 1450.00 m²、快递分拨仓 7150.00 m²、零担货运
仓 7150.00 m²、快销品及云仓及冷链仓储 7150.0 m²、配套用房 1000.00 m²、地
下车库及设备用房 8000.00 m²配套建设屋面光伏发电系统，总装机容量约为
3500kW。【备注：房屋建筑工程】

4. 建设内容包括场平土方工程、土建工程、装修工程、给排水工程、电气
工程、消防工程、通风工程、光伏发电工程及配套基础设施等。【备注：房屋
建筑工程】

5. 投资估算：一期总投资为 58052.86 万元。其中建筑安装工程费用为
27433.82 万元。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：本项目总建筑面积 107950.00 m²，项目分二期建设，其中
一期：项目总用地面积为 120746.19 m²（约 181.12 亩），总建筑面积为 74450.00
m²。其中，总部大楼 10860.00 m²、电商楼 8040.00 m²、二手车市场区 7500.00
m²、农批市场区 16150.00 m²、汽修间 1450.00 m²、快递分拨仓 7150.00 m²、零
担货运仓 7150.00 m²、快销品及云仓及冷链仓储 7150.0 m²、配套用房 1000.00

六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 设计费用清单；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在河池市巴马瑶族自治县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 陆 份，设计人执正本 壹 份、副本 肆 份。



发包人：巴马广瑞投资有限公司(公章)

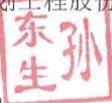


设计人：上海千年城市规划工程股份有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



社会信用代码： _____

社会信用代码： 913100007818993377

地 址： 巴马瑶族自治县寿乡大道 195 号

地 址： 上海市闵行区颛桥东路 1227 号 66 号 67 号 94 号

邮政编码： 547500

邮政编码： 201108

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0778-6273768

电 话： 021-33508160

传 真： _____ / _____

传 真： 021-33508160

电子信箱： _____ / _____

电子信箱： _____ / _____

开户银行： _____

开户银行： 中国建设银行上海颛桥支行

开户账号： _____

开户账号： 31001591518050003715

签订时间： 2024 年 1 月 11 日

签订时间： 2024 年 1 月 11 日

投标附件 8. 投标人近两年财务报表汇总表

投标人近两年财务报表汇总表

| 序号 | 2023 年 | | | | | | 2024 年 | | | | | | 备注 |
|----|-----------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|-----------------|------------|-----------------|------------------|------------------|-------------|----|
| | 资产负债表 | | | 利润表 | | | 资产负债表 | | | 利润表 | | | |
| | 资产规模 | 资产负债率 | 货币资金 | 营业收入 | 净利润 | 净利润率 | 资产规模 | 资产负债率 | 货币资金 | 营业收入 | 净利润 | 净利润率 | |
| 1 | 773579791 .3 | 90.46 % | 47169120. 92 | 124652392 .4 | -126916826 .1 | -102 % | 730230434 .2 | 65.06 % | 86532699. 72 | 217669820. 93 | -81630241. 75 | -37.50 % | |

注：后附证明资料。

上海永年城市规划工程设计股份有限公司

中兴财光华审会字（2024）第 202130 号

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。

报告编码：京24CS3K4KNA



目录

| | |
|----------|------|
| 审计报告 | |
| 资产负债表 | 1-2 |
| 利润表 | 3 |
| 现金流量表 | 4 |
| 所有者权益变动表 | 5-6 |
| 财务报表附注 | 7-53 |



审计报告

中兴财光华审会字（2024）第 202130 号

上海千年城市规划工程设计股份有限公司

一、审计意见

我们审计了上海千年城市规划工程设计股份有限公司（以下简称上海千年）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了上海千年 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于上海千年，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

上海千年管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估上海千年的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算上海千年、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督上海千年的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对上海千年持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致上海千年不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(本页无正文)

中兴财光华会计师事务所
(特殊普通合伙)



中国注册会计师:

仅供投标使用



赵海宗

中国注册会计师:

仅供投标使用



彭国华

2024年4月25日

仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用





资产负债表

编制单位：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

单位：人民币元

| 项目 | 附注 | 2023年12月31日 | 2022年12月31日 |
|----------------|------|-----------------------|-----------------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 五、1 | 47,169,120.92 | 43,466,814.57 |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | 五、2 | | 610,000.00 |
| 应收账款 | 五、3 | 480,897,032.47 | 565,427,337.88 |
| 应收款项融资 | | | |
| 预付款项 | 五、4 | 11,161,639.71 | 47,284,612.53 |
| 其他应收款 | 五、5 | 44,461,558.05 | 42,503,845.34 |
| 存货 | | | |
| 合同资产 | 五、6 | 35,966,716.37 | 81,893,683.23 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | 五、7 | 69,278.43 | 33,588.66 |
| 流动资产合计 | | 619,725,345.95 | 781,219,882.21 |
| 非流动资产： | | | |
| 债权投资 | 五、8 | 100,000.00 | 100,000.00 |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 其他权益工具投资 | 五、9 | 130,900.00 | 130,900.00 |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 五、10 | 152,322,495.68 | 157,455,526.39 |
| 在建工程 | 五、11 | | 980,000.00 |
| 使用权资产 | 五、12 | 90,018.24 | 90,018.74 |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 无形资产 | 五、13 | 77,924.53 | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | 五、14 | 1,169,113.92 | 1,646,865.55 |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 153,854,445.35 | 160,403,310.68 |
| 资产总计 | | 773,579,791.30 | 941,623,192.89 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：



资产负债表 (续)

编制单位: 上海千年城市规划工程设计股份有限公司

单位: 人民币元

| 项 目 | 附注 | 2023年12月31日 | 2022年12月31日 |
|-------------|------|-----------------|-----------------|
| 流动负债: | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 五、15 | 208,106,099.38 | 187,031,459.84 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | 五、16 | 91,285,547.25 | 68,497,450.58 |
| 应付职工薪酬 | 五、17 | 25,269,604.14 | 33,131,149.77 |
| 应交税费 | 五、18 | 70,891,140.74 | 75,671,710.58 |
| 其他应付款 | 五、19 | 290,691,977.68 | 370,900,699.53 |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | 五、20 | 2,550,078.19 | 4,217,847.04 |
| 流动负债合计 | | 699,794,447.38 | 739,450,317.34 |
| 非流动负债: | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 其中: 优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 预计负债 | 五、21 | | 1,470,705.55 |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | - | 1,470,705.55 |
| 负债合计 | | 699,794,447.38 | 740,921,022.89 |
| 股东权益: | | | |
| 股本 | 五、22 | 100,000,000.00 | 100,000,000.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中: 优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | 五、23 | 280,990,897.18 | 280,990,897.18 |
| 减: 库存股 | | | |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | 五、24 | 73,166,772.13 | 73,166,772.13 |
| 未分配利润 | 五、25 | -380,372,325.39 | -253,455,499.31 |
| 股东权益合计 | | 73,785,343.92 | 200,702,170.00 |
| 负债和股东权益总计 | | 773,579,791.30 | 941,623,192.89 |

公司法定代表人:

主管会计工作的公司负责人:

公司会计机构负责人:





利润表

编制单位：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

单位：人民币元

| 项 目 | 附注 | 2023年度 | 2022年度 |
|-------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| 一、营业收入 | 五、26 | 124,652,392.39 | 120,438,500.66 |
| 减：营业成本 | 五、26 | 175,266,173.69 | 155,167,282.35 |
| 税金及附加 | 五、27 | 2,019,304.92 | 2,423,772.36 |
| 销售费用 | 五、28 | 7,928,900.13 | 9,140,743.90 |
| 管理费用 | 五、29 | 19,062,091.00 | 22,457,892.11 |
| 研发费用 | 五、30 | 9,312,414.41 | 33,305,999.22 |
| 财务费用 | 五、31 | 1,479,049.82 | 546,229.88 |
| 其中：利息费用 | | 1,448,883.33 | |
| 利息收入 | | 85,740.07 | 151,467.20 |
| 加：其他收益 | 五、32 | 3,145,338.64 | 4,976,087.05 |
| 投资收益(损失以“-”号填列) | 五、33 | | 2,268.00 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列) | | | |
| 净敞口套期收益(损失以“-”号填列) | | | |
| 公允价值变动收益(损失以“-”号填列) | | | |
| 信用减值损失(损失以“-”号填列) | 五、34 | -30,635,577.62 | -109,793,562.58 |
| 资产减值损失(损失以“-”号填列) | 五、35 | 1,021,548.12 | -4,162,259.96 |
| 资产处置收益(损失以“-”号填列) | | | |
| 二、营业利润(亏损以“-”号填列) | | -125,690,632.44 | -11,580,886.63 |
| 加：营业外收入 | 五、36 | 154,682.64 | 20,531.50 |
| 减：营业外支出 | 五、37 | 1,373,452.49 | 10,789,642.91 |
| 三、利润总额(亏损总额以“-”号填列) | | -126,909,402.29 | -222,349,998.04 |
| 减：所得税费用 | 五、38 | 7,423.79 | 64,373,770.69 |
| 四、净利润(净亏损以“-”号填列) | | -126,916,826.08 | -286,723,768.73 |
| (一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | -126,916,826.08 | -286,723,768.73 |
| (二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | | |
| 六、综合收益总额 | | -126,916,826.08 | -286,723,768.73 |

公司法定代表人：

[Handwritten Signature]

主管会计工作负责人：

[Handwritten Signature]

公司会计机构负责人：

[Handwritten Signature]

仅供投标使用



现金流量表

编制单位：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

单位：人民币元

| 项 目 | 附注 | 2023年度 | 2022年度 |
|---------------------------|------|----------------|----------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 224,908,055.50 | 291,747,508.75 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 五、38 | 121,146,200.24 | 24,469,650.66 |
| 经营活动现金流入小计 | | 346,054,255.74 | 316,217,159.41 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 90,517,022.09 | 151,383,001.67 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 139,312,687.62 | 136,841,703.72 |
| 支付的各项税费 | | 12,960,083.21 | 27,286,951.53 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 五、39 | 103,309,848.97 | 54,914,947.96 |
| 经营活动现金流出小计 | | 346,099,641.89 | 370,426,604.88 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | -45,386.15 | -54,209,445.47 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | 2,268.00 |
| 取得投资收益收到的现金 | | | 54,500.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | 56,768.00 |
| 投资活动现金流入小计 | | - | 3,097,863.68 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 240,524.27 | |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流出小计 | | 240,524.27 | 3,097,863.68 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -240,524.27 | -3,041,095.68 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 发行债券收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | - | - |
| 偿还债务支付的现金 | | | 82,677.66 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流出小计 | | - | 82,677.66 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | - | -82,677.66 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 五、38 | -285,910.42 | -57,333,218.81 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 五、38 | 43,239,301.52 | 100,572,520.33 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 五、38 | 42,953,391.10 | 43,239,301.52 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：



股东权益变动表

单位：人民币元

| 项目 | 2023年度 | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------|-----|--------|----|----------------|-------|--------|------|---------------|-----------------|----|-----------------|
| | 股本 | | 其他权益工具 | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 其他 | 股东权益合计 |
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | 其他 | | | | | | | | |
| 上年期末余额 | 100,000,000.00 | - | - | - | 280,990,897.18 | - | - | - | 73,166,772.13 | -253,455,499.31 | - | 200,702,170.00 |
| 会计政策变更 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 前期差错更正 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 本年年初余额 | 100,000,000.00 | - | - | - | 280,990,897.18 | - | - | - | 73,166,772.13 | -253,455,499.31 | - | 200,702,170.00 |
| 一、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -126,916,826.08 | - | -126,916,826.08 |
| （一）综合收益总额 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -126,916,826.08 | - | -126,916,826.08 |
| （二）股东投入和减少资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 股东投入的普通股 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （三）利润分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 提取盈余公积 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 对股东的分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （四）股东权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 资本公积转增股本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 盈余公积转增股本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （五）专项储备 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 本期提取 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 本期使用 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （六）其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 四、本年期未余额 | 100,000,000.00 | - | - | - | 280,990,897.18 | - | - | - | 73,166,772.13 | -380,372,325.39 | - | 73,785,343.92 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：



仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用

股东权益变动表

单位：人民币元

编制单位：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

| 项目 | 2022年度 | | | | | | 股东权益合计 | | | | | |
|-----------------------|----------------|---------------|---------------|----|----------------|-------|--------|--------|---------------|-----------------|-------|-----------------|
| | 股本 | 其他权益工具 优先股 | 其他权益工具 永续债 | 其他 | 资本公积 | 减：库存股 | | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 其他 |
| 上年期末余额 | 100,000,000.00 | - | - | - | 280,990,897.18 | - | - | - | 73,166,772.13 | 33,325,836.39 | - | 487,483,505.70 |
| 加：会计政策变更 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 前期差错更正 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 本年期初余额 | 100,000,000.00 | - | - | - | 280,990,897.18 | - | - | - | 73,166,772.13 | 33,325,836.39 | - | 487,483,505.70 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -286,781,335.70 | - | -286,781,335.70 |
| （一）综合收益总额 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -286,723,768.73 | - | -286,723,768.73 |
| （二）股东投入和减少资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 股东投入的普通股 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （三）利润分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 提取盈余公积 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 对股东的分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （四）股东权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 资本公积转增股本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 盈余公积转增股本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （五）专项储备 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 本期提取 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 本期使用 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （六）其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -57,566.97 | - | -57,566.97 |
| 四、本年期末余额 | 100,000,000.00 | - | - | - | 280,990,897.18 | - | - | - | 73,166,772.13 | -253,455,499.31 | - | 200,722,172.00 |

仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用

仅供投标使用

公司会计机构负责人：

主管会计工作的公司负责人：

公司法定代表人：

（手印）

（手印）

（手印）





上海千年城市规划工程设计股份有限公司

审计报告

华兴厦门审字[2025]25001400073号

华兴会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所

www.fjhxcpa.com

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：闽25MXXKD79F





华兴会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所 HUAXING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP XIAMEN BRANCH

地址：厦门市思明区湖滨北路72号中闽大厦34楼
Add: 34F Zhongmin Building, No. 72, North Hubin Road, Xiamen, China

电话(Tel): 0592-2381108
Http://www.fjhxcpa.com

传真(Fax): 0592-2381109
邮政编码(Postcode): 361001

审 计 报 告

华兴厦门审字[2025]25001400073号

上海千年城市规划工程设计股份有限公司：

一、 审计意见

我们审计了上海千年城市规划工程设计股份有限公司（以下简称上海千年）财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了上海千年2024年12月31日的合并及母公司财务状况以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于上海千年，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

上海千年管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。





华兴会计师事务所（特殊普通合伙）厦门分所 HUAXING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP XIAMEN BRANCH

地址：厦门市思明区湖滨北路72号中闽大厦34楼
Add: 34F Zhongmin Building, No. 72, North Hubin Road, Xiamen, China

电话(Tel): 0592-2381108
Http://www.fjhxcpa.com

传真(Fax): 0592-2381109
邮政编码(Postcode): 361001

在编制财务报表时，管理层负责评估上海千年的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算上海千年、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督上海千年的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





华兴会计师事务所(特殊普通合伙)厦门分所
HUAXING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP XIAMEN BRANCH

地址: 厦门市思明区湖滨北路72号中闽大厦34楼
Add: 34F Zhongmin Building, No. 72, North Hubin Road, Xiamen, China

电话(Tel): 0592-2381109 传真(Fax): 0592-2381109
Http://www.fjhxcpa.com 邮政编码(Postcode): 361001

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能对上海千年持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致上海千年不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就上海千年中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

华兴会计师事务所(特殊普通合伙)中国注册会计师:



中国厦门市

刘生印

中国注册会计师:

吴印

2025年4月28日



合并资产负债表
2024年12月31日



| 项目 | 2024年12月31日 | 2023年12月31日 | 项目 | 2024年12月31日 | 2023年12月31日 |
|-------------|------------------|----------------|----------------------|-------------|-------------|
| 流动资产： | | | 流动资产： | | |
| 货币资金 | 86,532,699.72 | 47,993,061.17 | 短期借款 | | |
| 交易性金融资产 | 1,213,029.87 | | 交易性金融负债 | | |
| 衍生金融资产 | | | 衍生金融负债 | | |
| 应收票据 | 3,000,000.00 | | 应付票据 | | |
| 应收账款 | 421,424,050.89 | 482,875,025.99 | 预收款项 | | |
| 应收款项融资 | | | 合同负债 | | |
| 预付账款 | 10,467,148.40 | 11,161,639.71 | 应付职工薪酬 | | |
| 其他应收款 | 50,464,455.81 | 44,463,503.05 | 应交税费 | | |
| 其中：应收利息 | | | 其他应付款 | | |
| 应收股利 | | | 其中：应付利息 | | |
| 持有待售资产 | 20,439,107.90 | 35,966,716.37 | 应付股利 | | |
| 自创资产 | 8,310,881.70 | | 持有待售负债 | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | 一年内到期的非流动资产 | | |
| 其他流动资产 | 601,871,374.29 | 69,278.43 | 其他流动负债 | | |
| 流动资产合计 | 1,250,033,147.11 | 622,529,767.72 | 流动负债合计 | | |
| 非流动资产： | | | 非流动资产： | | |
| 债权投资 | 100,000.00 | 100,000.00 | 长期借款 | | |
| 其他债权投资 | | | 应付债券 | | |
| 长期应收款 | | | 其中：优先股 | | |
| 长期股权投资 | 130,900.00 | 130,900.00 | 永续债 | | |
| 其他权益工具投资 | | | 租赁负债 | | |
| 其他非流动金融资产 | | | 长期应付款 | | |
| 投资性房地产 | | | 长期应付职工薪酬 | | |
| 固定资产 | 125,033,147.11 | 152,322,495.66 | 预计负债 | | |
| 在建工程 | | | 递延收益 | | |
| 生产性生物资产 | | | 递延所得税负债 | | |
| 油气资产 | | | 其他非流动负债 | | |
| 使用权资产 | 348,156.94 | 54,011.24 | 非流动负债合计 | | |
| 无形资产 | 297,699.14 | 77,924.53 | 负债合计 | | |
| 开发支出 | | | 所有者权益（或股东权益）： | | |
| 商誉 | | | 实收资本（或股本） | | |
| 递延所得税资产 | 4,422,156.69 | 1,169,113.92 | 其他权益工具 | | |
| 其他非流动资产 | | | 其中：优先股 | | |
| 非流动资产合计 | 1,250,033,147.11 | 153,854,445.35 | 永续债 | | |
| | | | 资本公积 | | |
| | | | 减：库存股 | | |
| | | | 其他综合收益 | | |
| | | | 专项储备 | | |
| | | | 盈余公积 | | |
| | | | 一般风险准备 | | |
| | | | 未分配利润 | | |
| | | | 归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计 | | |
| | | | 少数股东权益 | | |
| | | | 所有者权益（或股东权益）合计 | | |
| | | | 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | | |
| 资产总计 | 730,203,434.17 | 776,529,212.77 | | | |

单位：元，币种：人民币

2024年12月31日

2023年12月31日

附注

项目

流动资产：

短期借款

交易性金融负债

衍生金融负债

应付票据

预收款项

合同负债

应付职工薪酬

应交税费

其他应付款

其中：应付利息

应付股利

持有待售负债

一年内到期的非流动资产

其他流动负债

流动负债合计

非流动资产：

长期借款

应付债券

其中：优先股

永续债

租赁负债

长期应付款

长期应付职工薪酬

预计负债

递延收益

递延所得税负债

其他非流动负债

非流动负债合计

负债合计

所有者权益（或股东权益）：

实收资本（或股本）

其他权益工具

其中：优先股

永续债

资本公积

减：库存股

其他综合收益

专项储备

盈余公积

一般风险准备

未分配利润

归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计

少数股东权益

所有者权益（或股东权益）合计

负债和所有者权益（或股东权益）总计

资产总计

730,203,434.17

776,529,212.77

附注

项目

流动资产：

短期借款

交易性金融负债

衍生金融负债

应付票据

预收款项

合同负债

应付职工薪酬

应交税费

其他应付款

其中：应付利息

应付股利

持有待售负债

一年内到期的非流动资产

其他流动负债

流动负债合计

非流动资产：

长期借款

应付债券

其中：优先股

永续债

租赁负债

长期应付款

长期应付职工薪酬

预计负债

递延收益

递延所得税负债

其他非流动负债

非流动负债合计

负债合计

所有者权益（或股东权益）：

实收资本（或股本）

其他权益工具

其中：优先股

永续债

资本公积

减：库存股

其他综合收益

专项储备

盈余公积

一般风险准备

未分配利润

归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计

少数股东权益

所有者权益（或股东权益）合计

负债和所有者权益（或股东权益）总计

资产总计

730,203,434.17

776,529,212.77

附注

项目

流动资产：

短期借款

交易性金融负债

衍生金融负债

应付票据

预收款项

合同负债

应付职工薪酬

应交税费

其他应付款

其中：应付利息

应付股利

持有待售负债

一年内到期的非流动资产

其他流动负债

流动负债合计

非流动资产：

长期借款

应付债券

其中：优先股

永续债

租赁负债

长期应付款

长期应付职工薪酬

预计负债

递延收益

递延所得税负债

其他非流动负债

非流动负债合计

负债合计

所有者权益（或股东权益）：

实收资本（或股本）

其他权益工具

其中：优先股

永续债

资本公积

减：库存股

其他综合收益

专项储备

盈余公积

一般风险准备

未分配利润

归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计

少数股东权益

所有者权益（或股东权益）合计

负债和所有者权益（或股东权益）总计

资产总计

730,203,434.17

776,529,212.77

附注

项目

流动资产：

短期借款

交易性金融负债

衍生金融负债

应付票据

预收款项

合同负债

应付职工薪酬

应交税费

其他应付款

其中：应付利息

应付股利

持有待售负债

一年内到期的非流动资产

其他流动负债

流动负债合计

非流动资产：

长期借款

应付债券

其中：优先股

永续债

租赁负债

长期应付款

长期应付职工薪酬

预计负债

递延收益

递延所得税负债

其他非流动负债

非流动负债合计

负债合计

所有者权益（或股东权益）：

实收资本（或股本）

其他权益工具

其中：优先股

永续债

资本公积

减：库存股

其他综合收益

专项储备

盈余公积

一般风险准备

未分配利润

归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计

少数股东权益

所有者权益（或股东权益）合计

负债和所有者权益（或股东权益）总计

资产总计

730,203,434.17

776,529,212.77

附注

项目

流动资产：

短期借款

交易性金融负债

衍生金融负债

应付票据

预收款项

合同负债

应付职工薪酬

应交税费

其他应付款

其中：应付利息

应付股利

持有待售负债

一年内到期的非流动资产

其他流动负债

流动负债合计

非流动资产：

合并利润表

2024年度

编制单位：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 附注 | 2024年度 | 2023年度 |
|------------------------------|--------|----------------|-----------------|
| 一、营业总收入 | | 217,659,820.93 | 124,652,392.39 |
| 其中：营业收入 | 五（二十九） | 217,659,820.93 | 124,652,392.39 |
| 二、营业总成本 | | 256,212,298.24 | 223,874,333.97 |
| 其中：营业成本 | 五（二十九） | 206,489,371.84 | 175,266,173.69 |
| 税金及附加 | 五（三十） | 2,548,331.05 | 2,019,304.92 |
| 销售费用 | 五（三十一） | 3,370,987.24 | 6,735,300.13 |
| 管理费用 | 五（三十二） | 29,015,318.99 | 29,062,091.00 |
| 研发费用 | 五（三十三） | 7,725,697.32 | 9,312,414.41 |
| 财务费用 | 五（三十四） | 7,062,591.80 | 1,479,049.82 |
| 其中：利息费用 | | 7,222,379.80 | 1,448,883.33 |
| 利息收入 | | 218,496.36 | 85,740.07 |
| 加：其他收益 | 五（三十五） | 1,683,850.11 | 3,145,338.64 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | 五（三十六） | 13,029.87 | |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | 五（三十七） | -41,242,042.92 | -30,635,577.62 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | 五（三十八） | -1,928,240.88 | 1,021,548.12 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 五（三十九） | -1,037,151.61 | |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列） | | -81,053,032.74 | -125,690,632.44 |
| 加：营业外收入 | 五（四十） | 2,638,567.15 | 154,682.64 |
| 减：营业外支出 | 五（四十一） | 3,086,116.96 | 1,373,452.49 |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | -81,500,582.55 | -126,909,402.29 |
| 减：所得税费用 | 五（四十二） | 129,659.20 | 7,423.79 |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列） | | -81,630,241.75 | -126,916,826.08 |
| （一）按经营持续性分类 | | | |
| 1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | -81,630,241.75 | -126,916,826.08 |
| 2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | | |
| （二）按所有权归属分类 | | | |
| 1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列） | | -81,630,241.75 | -126,916,826.08 |
| 2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列） | | | |
| 六、其他综合收益的税后净额 | | | |
| 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额 | | | |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| 5. 其他 | | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | | |
| 5. 现金流量套期储备 | | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | | |
| 7. 其他 | | | |
| 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | | | |
| 七、综合收益总额 | | -81,630,241.75 | -126,916,826.08 |
| 归属于母公司所有者的综合收益总额 | | -81,630,241.75 | -126,916,826.08 |
| 归属于少数股东的综合收益总额 | | | |
| 八、每股收益： | | | |
| （一）基本每股收益（元/股） | | | |
| （二）稀释每股收益（元/股） | | | |

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并现金流量表

2024年度

编制单位：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 附注 | 2024年度 | 2023年度 |
|---------------------------|----|----------------|----------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 237,373,116.47 | 225,929,055.50 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 81,298,883.06 | 121,146,464.16 |
| 经营活动现金流入小计 | | 318,671,999.53 | 347,075,519.66 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 117,512,190.45 | 90,517,022.09 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 83,547,542.78 | 139,359,063.79 |
| 支付的各项税费 | | 13,609,044.21 | 12,960,083.21 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 74,209,229.30 | 103,460,853.47 |
| 经营活动现金流出小计 | | 288,878,006.74 | 346,297,022.56 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 29,793,992.79 | 778,497.10 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | 1,430.60 | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | | 1,430.60 | |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 1,731,749.91 | 240,524.27 |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | 1,200,000.00 | |
| 投资活动现金流出小计 | | 2,931,749.91 | 240,524.27 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -2,930,319.31 | -240,524.27 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | | |
| 偿还债务支付的现金 | | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | | |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流出小计 | | | |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | | |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | | |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 43,777,274.35 | 43,239,301.52 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | | |
| | | 70,640,947.83 | 43,777,274.35 |

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

张翠 (Handwritten signature)

张翠 (Handwritten signature)

张翠 (Handwritten signature)



水井所有者权益变动表

2024年度

单位：元 币种：人民币



编制单位：上海嘉吉工程勘察设计股份有限公司

| 项目 | 2024年度 | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|--------|------|------|----------------|--------|------|---------------|---------|-----------------|----|----------------|--------|----------------|
| | 其他权益工具 | 资本公积 | 盈余公积 | 未分配利润 | 其他 | 小计 | 少数股东权益 | 所有者权益合计 | | | | | |
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 其他 | 小计 | 少数股东权益 | 所有者权益合计 |
| 一、上年期末余额 | | | | 280,990,897.18 | | | 73,166,772.13 | | -388,442,756.36 | | 65,714,912.95 | | 65,714,912.95 |
| 二、本年期初余额 | | | | 280,990,897.18 | | | 73,166,772.13 | | -388,442,756.36 | | 65,714,912.95 | | 65,714,912.95 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | | | | | -81,630,241.75 | | -81,630,241.75 | | -81,630,241.75 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | -81,630,241.75 | | -81,630,241.75 | | -81,630,241.75 |
| （二）所有者投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 1.所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | | | | |
| 2.其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3.股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | | | |
| 4.其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 1.提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | | |
| 2.提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | | |
| 3.对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 4.其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （四）所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | | | |
| 1.资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | | |
| 2.盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | | |
| 3.盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | | |
| 4.设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 5.其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 6.其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | | |
| 1.本期提取 | | | | | | | | | | | | | |
| 2.本期使用 | | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 四、本期期末余额 | | | | 280,990,897.18 | | | 73,166,772.13 | | -470,072,998.11 | | -15,915,328.80 | | -15,915,328.80 |

法定代表人：

[Signature]

主管会计工作负责人：

[Signature]

会计机构负责人：

[Signature]



所有者权益变动表 (续)

2024年度

上海千年建筑设计工程股份有限公司



单位: 元 币种: 人民币

| 项目 | 2023年度 | | | | | | | | | | 所有者权益合计 | |
|-----------------------|----------------|----------------------------|----------------|--------|--------|---------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 实收资本(或股本) | 其他权益工具 优先股 永续债 其他 | 资本公积 | 减: 库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 其他 | | 小计 |
| 一、上年期末余额 | 100,000,000.00 | | 280,990,897.18 | | | | 73,166,772.13 | | -253,455,499.31 | | 200,702,170.00 | 200,702,170.00 |
| 二、本年年初余额 | 100,000,000.00 | | 280,990,897.18 | | | 73,166,772.13 | | -253,455,499.31 | | 192,651,739.03 | 192,651,739.03 | 192,651,739.03 |
| 三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列) | | | | | | | | | | | | |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | | | | | |
| (二) 所有者投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 对所有者(或股东)的分配 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (四) 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本期期末余额 | 100,000,000.00 | | 280,990,897.18 | | | 73,166,772.13 | | -388,442,256.35 | | 65,714,912.95 | 65,714,912.95 | 65,714,912.95 |

法定代表人:

[Signature]

主管会计工作负责人:

[Signature]

会计机构负责人:

[Signature]



母公司资产负债表

2024年12月31日

编制单位：上海子海城市规划设计股份有限公司

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 附注 | 2024年12月31日 | 2023年12月31日 | 项目 | 附注 | 2024年12月31日 | 2023年12月31日 |
|-------------|-------|----------------|----------------|-------------------|----|-----------------|-----------------|
| 流动资产： | | | | 流动资产： | | | |
| 货币资金 | | 42,208,033.97 | 47,993,004.17 | 短期借款 | | | |
| 交易性金融资产 | | 1,213,029.87 | | 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融资产 | | | | 衍生金融负债 | | | |
| 应收票据 | | 3,000,000.00 | | 应付票据 | | 202,446,998.60 | 219,106,099.38 |
| 应收账款 | 十二(一) | 421,424,050.89 | 482,875,625.99 | 预收款项 | | | |
| 应收款项融资 | | | | 合同负债 | | 76,613,589.35 | 91,285,547.25 |
| 预付款项 | | 10,467,148.40 | 11,161,639.71 | 应付职工薪酬 | | 27,237,797.92 | 25,227,117.97 |
| 其他应收款 | 十二(二) | 94,724,455.81 | 44,463,503.05 | 应交税费 | | 68,779,139.16 | 70,891,140.74 |
| 存货 | | | | 其他应付款 | | 367,199,982.05 | 301,609,316.59 |
| 合同资产 | | 20,439,107.90 | | 其中：应付利息 | | | |
| 持有待售资产 | | 8,310,881.70 | 35,966,716.37 | 应付股利 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | | 持有待售负债 | | | |
| 其他流动资产 | | 601,786,708.54 | 622,529,767.72 | 一年内到期的非流动负债 | | 126,533.40 | |
| 流动资产合计 | | 1,300,900.00 | 130,900.00 | 其他流动负债 | | 4,505,736.26 | 2,550,078.19 |
| 非流动资产： | | | | 流动负债合计 | | 745,909,776.74 | 710,669,300.12 |
| 长期股权投资 | | | | 非流动负债： | | | |
| 其他债权投资 | | | | 长期借款 | | | |
| 长期应收款 | | | | 应付债券 | | | |
| 长期股权投资 | 十二(三) | 130,900.00 | 130,900.00 | 其中：优先股 | | | |
| 其他权益工具投资 | | | | 永续债 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | | 租赁负债 | | 208,986.23 | |
| 投资性房地产 | | | | 长期应付款 | | | |
| 固定资产 | | 125,033,147.11 | 152,322,495.66 | 长期应付职工薪酬 | | | |
| 在建工程 | | | | 预计负债 | | | |
| 生产性生物资产 | | | | 递延收益 | | | |
| 油气资产 | | | | 递延所得税负债 | | | |
| 使用权资产 | | 348,156.94 | | 其他非流动负债 | | | |
| 无形资产 | | 297,699.14 | | 非流动负债合计 | | 208,986.23 | |
| 开发支出 | | | | 负债合计 | | 746,118,762.97 | 710,669,300.12 |
| 商誉 | | | | 所有者权益(或股东权益)： | | | |
| 长期待摊费用 | | 422,156.69 | | 实收资本(或股本) | | 100,000,000.00 | 100,000,000.00 |
| 递延所得税资产 | | | | 其他权益工具 | | | |
| 其他非流动资产 | | | | 其中：优先股 | | | |
| 非流动资产合计 | | 128,337,003.78 | 153,854,445.35 | 永续债 | | 280,990,897.18 | 280,990,897.18 |
| | | | | 资本公积 | | | |
| | | | | 库存股 | | | |
| | | | | 其他综合收益 | | | |
| | | | | 专项储备 | | | |
| | | | | 盈余公积 | | 73,166,772.13 | 73,166,772.13 |
| | | | | 一般风险准备 | | | |
| | | | | 未分配利润 | | -470,157,663.86 | -388,442,756.35 |
| | | | | 所有者权益(或股东权益)合计 | | -15,999,994.55 | 65,714,912.95 |
| | | | | 负债和所有者权益(或股东权益)总计 | | 730,118,768.42 | 776,384,213.07 |
| 资产总计 | | 730,118,768.42 | 776,384,213.07 | | | | |

法定代表人：



主管会计工作负责人：

张慧

会计机构负责人：



母公司利润表

2024年度

编制单位：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 附注 | 2024年度 | 2023年度 |
|------------------------|-------|----------------|-----------------|
| 一、营业收入 | 十二（四） | 217,369,820.93 | 124,652,392.39 |
| 减：营业成本 | 十二（四） | 106,489,371.84 | 175,266,173.69 |
| 税金及附加 | | 2,548,331.05 | 2,019,304.92 |
| 销售费用 | | 3,370,987.24 | 6,735,300.13 |
| 管理费用 | | 29,015,318.99 | 29,062,091.00 |
| 研发费用 | | 7,725,697.32 | 9,312,414.41 |
| 财务费用 | | 7,147,257.55 | 1,479,049.82 |
| 其中：利息费用 | | 7,222,379.80 | 1,448,883.33 |
| 利息收入 | | 218,496.36 | 85,740.07 |
| 加：其他收益 | | 1,683,850.11 | 3,145,338.64 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | 13,029.87 | |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | | -41,242,042.92 | -30,635,577.62 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | | -1,928,240.88 | 1,021,548.12 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | -1,037,151.61 | |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | | -81,137,698.49 | -125,690,632.44 |
| 加：营业外收入 | | 2,638,567.15 | 154,682.65 |
| 减：营业外支出 | | 3,086,116.96 | 1,373,414.14 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | -81,585,248.30 | -126,909,363.29 |
| 减：所得税费用 | | 129,659.20 | 4,423.79 |
| 净利润（净亏损以“-”号填列） | | -81,714,907.50 | -126,916,826.08 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | | |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | | |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| 5. 其他 | | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | | |
| 5. 现金流量套期储备 | | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | | |
| 7. 其他 | | | |
| 六、综合收益总额 | | -81,714,907.50 | -126,916,826.08 |
| 七、每股收益： | | | |
| （一）基本每股收益（元/股） | | | |
| （二）稀释每股收益（元/股） | | | |

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司现金流量表

2024年度

编制单位：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 附注 | 2024年度 | 2023年度 |
|---------------------------|----|----------------|----------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 237,373,116.47 | 225,929,055.50 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 106,464,092.31 | 121,146,464.16 |
| 经营活动现金流入小计 | | 343,837,208.78 | 347,075,519.66 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 117,512,190.45 | 90,517,022.09 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 83,547,542.78 | 139,359,063.79 |
| 支付的各项税费 | | 13,609,044.21 | 12,960,083.21 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 143,699,104.30 | 103,460,853.47 |
| 经营活动现金流出小计 | | 358,367,881.74 | 346,297,022.56 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | -14,530,672.96 | 778,497.10 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | 1,430.60 | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | | 1,430.60 | |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 1,731,749.91 | 2,052,247.27 |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | 1,200,000.00 | |
| 投资活动现金流出小计 | | 2,931,749.91 | 240,524.27 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -2,930,319.31 | -240,524.27 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | | |
| 偿还债务支付的现金 | | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流出小计 | | | |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | | |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | | |
| | | -17,460,992.27 | 537,972.83 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 43,777,274.35 | 43,239,301.52 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | | |
| | | 26,316,282.08 | 43,777,274.35 |

法定代表人：

主管会计工作负责人：

张琴

会计机构负责人：

张琴



公司所有者权益变动表

2024年度

单位：元 币种：人民币



编制单位：上海千年城邦现代工程建筑设计股份有限公司

| 项目 | 2024年度 | | 所有者权益工具 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 其他 | 所有者权益合计 |
|------------------------|----------------|----------------|---------|--------|------|---------------|--------|-----------------|----|----------------|
| | 实收资本(或股本) | 资本公积 | | | | | | | | |
| 一、上年期末余额 | 100,000,000.00 | 280,990,897.18 | | | | 73,166,772.13 | | -888,442,756.36 | | 65,714,912.95 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | |
| 本年年初余额 | 100,000,000.00 | 280,990,897.18 | | | | 73,166,772.13 | | -888,442,756.36 | | 65,714,912.95 |
| 二、本年年末余额 | 100,000,000.00 | 280,990,897.18 | | | | 73,166,772.13 | | -81,714,907.50 | | -81,714,907.50 |
| 三、所有者权益变动金额(减少以“-”号填列) | | | | | | | | 81,714,907.50 | | 81,714,907.50 |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | 81,714,907.50 | | 81,714,907.50 |
| (二) 所有者投入和减少资本 | | | | | | | | | | |
| 1. 所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | |
| 3. 对所有者(或股东)的分配 | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | |
| (四) 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 100,000,000.00 | 280,990,897.18 | | | | 73,166,772.13 | | -470,157,662.86 | | -15,995,994.55 |

法定代表人：

[Signature]

主管会计工作负责人：

[Signature]

会计机构负责人：

[Signature]



仅供投标使用

公司所有者权益变动表 (续)

2024年度

单位: 元 币种: 人民币

| 项目 | 2024年度 | | 2023年度 | | | | | | | | |
|------------------------|----------------|--------|----------------|-----|--------|------|------|--------|-----------------|----|-----------------|
| | 实收资本 (或股本) | 其他权益工具 | 资本公积 | 库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 其他 | 所有者权益合计 |
| 一、上年期末余额 | 100,000,000.00 | | 280,990,897.18 | | | | | | -253,455,499.31 | | 200,702,170.00 |
| 加: 会计政策变更 | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | -8,070,430.97 | | -8,070,430.97 |
| 其他 | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 100,000,000.00 | | 280,990,897.18 | | | | | | -261,525,930.28 | | 192,631,739.03 |
| 三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列) | | | | | | | | | -126,916,826.08 | | -126,916,826.08 |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | | -126,916,826.08 | | -126,916,826.08 |
| (二) 所有者投入和减少资本 | | | | | | | | | | | |
| 1. 所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入 | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | |
| 3. 对所有者 (或股东) 的分配 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (四) 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本 (或股本) | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本 (或股本) | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | |
| 四、本期末余额 | 100,000,000.00 | | 280,990,897.18 | | | | | | -388,442,756.36 | | 65,714,912.95 |

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:




仅供投标使用

上海千年城市规划工程设计股份有限公司 存续 (在登、开业、在册)

统一社会信用代码: 913100007818993377
注册号:
法定代表人: 孙东生
登记机关: 上海市市场监督管理局
成立日期: 2006年01月18日

发送报告
信息分享
信息打印

营业执照信息

统一社会信用代码: 913100007818993377
企业名称: 上海千年城市规划工程设计股份有限公司
注册号:
法定代表人: 孙东生
类型: 其他股份有限公司(非上市)
成立日期: 2006年01月18日
注册资本: 10000.000000万人民币
核准日期: 2024年04月12日
登记机关: 上海市市场监督管理局
登记状态: 存续 (在登、开业、在册)
住所: 上海市闵行区颛兴东路1277弄66号、67号、94号
经营范围: 市政工程、公路工程、建筑工程、绿化工程、景观工程、水利工程的设计与施工; 城乡规划; 工程勘察及上述领域内的相应的建设工程总承包业务及项目管理和相关的技术服务与管理服务、技术开发、技术转让、技术咨询, 钢材、建筑材料销售。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统对营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgnkr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42c130847a2.html

发起人及出资信息

| 序号 | 发起人名称 | 认购股份数 (万股) | 实缴出资方式 | 实缴出资额 (万元) | 实缴出资日期 | 公示日期 |
|----|-----------------|------------|--------|------------|------------|------------|
| 1 | 曹立军 | | 货币 | 0.1 | 2018年3月21日 | 2022年9月26日 |
| 2 | 浙江省围海建设集团股份有限公司 | | 货币 | 9030.85 | 2018年5月16日 | 2022年9月26日 |
| 3 | 其他 | | 货币 | 968.45 | 2018年3月21日 | 2022年9月26日 |
| 4 | 李俊 | | 货币 | 0.2 | 2018年3月21日 | 2022年9月26日 |
| 5 | 孙琦 | | 货币 | 0.4 | 2018年3月21日 | 2022年9月26日 |