

1、企业基本信息

附表 1:

企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳润华建安工程有限公司	注册资金（万元）	5000	建立日期	2010 年 11 月 15 日
企业法人代表	陈源彪	企业技术人员数量（人）		30	
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包 二级、地基基础工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级				
公司注册地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村 92 号 508				
联系人	郑钦涛	联系电话	15815065358	邮箱	444959669@qq.com
2024 年营业额（万元）	19628.850942				
2024 年纳税额（万元）	53.983711				

注：1、提供营业执照、资质证书及其他相关证明原件扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码
914403005642280513

营业执照



(副本)

名称 深圳润华建安工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2010年11月15日

法定代表人 陈源彪

住所 深圳市龙岗区园山街道保安社区塱二新村92号508

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年11月09日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244289132

企业名称: 深圳润华建安工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005642280513

法定代表人: 陈源彪

注册地址: 深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村92号508

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344115422

企业名称: 深圳润华建安工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005642280513

法定代表人: 陈源彪

注册地址: 深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村92号508

有效期: 至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月13日





统一社会信用代码：914403005642280513

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018129



企业名称：深圳润华建安工程有限公司

法定代表人：陈源彪

单位地址：深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村92号508

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月25日 至 2025年11月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年11月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳天地会计师事务所（普通合伙）

关于深圳润华建安工程有限公司的

审 计 报 告

二〇二四年度

目 录	页 次
一、审计报告正文	1—3
二、已审财务报表	4—16
1、资产负债表	
2、利润表	
3、现金流量表	
4、所有者权益变动表	
5、财务报表附注	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	



深圳天地会计师事务所（普通合伙）

Shenzhen Tiandi Accounting Networks and associations.

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东 1408

联系电话：0755-83223292 传真：0755-83949700

审 计 报 告

深天地审字[2025]第 B006 号

深圳润华建安工程有限公司全体股东：

（一）审计意见

我们审计了深圳润华建安工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

（二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

（三）其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳天地会计师事务所



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年三月十日

资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳润华建安工程有限公司

金额单位：人民币元

资 产	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	六、1	4,059,003.16	4,050,529.35
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	六、2	22,489,246.23	16,098,769.99
应收款项融资			
预付款项	六、3	11,497,602.14	8,945,448.35
其他应收款	六、4	24,265,797.44	24,352,896.75
存货	六、5	30,795,619.09	24,843,557.57
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		93,107,268.06	78,291,202.01
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		1,390,260.19	1,848,930.26
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,390,260.19	1,848,930.26
资 产 总 计		94,497,528.25	80,140,132.27

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：深圳润华建安工程有限公司

金额单位：人民币元

负债和所有者权益	附注	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六、6	15,405,936.68	10,979,820.53
预收款项	六、7	8,837,752.52	6,673,443.20
合同负债			
应付职工薪酬	六、8	606,355.57	619,011.09
应交税费			
其他应付款	六、9	5,686,799.61	3,200,482.94
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		30,536,844.38	21,472,757.76
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负 债 合 计		30,536,844.38	21,472,757.76
所有者（或股东）权益：			
实收资本（或股本）		10,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	六、10	53,960,683.87	48,667,374.51
所有者（或股东）权益合计		63,960,683.87	58,667,374.51
负债和所有者权益合计		94,497,528.25	80,140,132.27

公司负责人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

（所附附注系财务报表组成部分）

利润表

2024年度

编制单位：深圳润华建安工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、营业收入	六、11	196,288,509.42
减：营业成本	六、11	176,891,733.66
税金及附加		460,116.52
销售费用		106,646.00
管理费用		12,239,316.46
研发费用		
财务费用（收益以“-”号填列）		193,953.84
其中：利息费用		-
利息收入		9,317.64
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动净收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,396,742.94
加：营业外收入	六、12	80.68
减：营业外支出	六、13	304,873.59
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,091,950.03
减：所得税费用		798,640.67
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,293,309.36
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,293,309.36
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
六、综合收益总额		5,293,309.36
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附附注系财务报表组成部分）

现金流量表

2024年度

编制单位：深圳润华建安工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		209,659,732.81
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		2,573,415.98
经营活动现金流入小计		212,233,148.79
购买商品、接受劳务支付的现金		190,931,921.33
支付给职工以及为职工支付的现金		5,460,325.84
支付的各项税费		
支付其他与经营活动有关的现金		15,354,728.69
经营活动现金流出小计		211,746,975.86
经营活动产生的现金流量净额		486,172.93
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		477,699.12
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		477,699.12
投资活动产生的现金流量净额		-477,699.12
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		-
筹资活动产生的现金流量净额		-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-
五、现金及现金等价物净增加额		8,473.81
加：期初现金及现金等价物余额		4,050,529.35
六、期末现金及现金等价物余额		4,059,003.16

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

现金流量表（补充）

2024年度

编制单位：深圳润华建安工程有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		5,293,309.36
加：资产减值准备		
信用减值准备		
固定资产折旧、投资性房地产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		398,238.21
使用权资产折旧		
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		
投资损失		
递延所得税资产减少		
递延所得税负债增加		
存货的减少		-5,952,061.52
经营性应收项目的减少		-8,855,530.72
经营性应付项目的增加		9,602,217.60
其他		
经营活动产生的现金流量净额		486,172.93
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
新增的使用权资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		4,059,003.16
减：现金的期初余额		4,050,529.35
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		8,473.81

公司负责人：主管会计工作负责人：会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

所有者权益变动表

2024年度

编制单位：深圳润华建安工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	实收资本（或股本）	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债 其他							
一、上年年末余额	10,000,000.00			-					48,667,374.51	58,667,374.51
加：会计政策变更										-
前期差错更正										-
其他										-
二、本年初余额	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	48,667,374.51	58,667,374.51
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	5,293,309.36	5,293,309.36
（一）综合收益总额									5,293,309.36	5,293,309.36
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股										-
2. 其他权益工具持有者投入资本										-
3. 股份支付计入股东权益的金额										-
4. 其他										-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积										-
2. 对所有者（或股东）的分配										-
3. 其他										-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（股本）										-
2. 盈余公积转增资本（股本）										-
3. 盈余公积弥补亏损										-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										-
5. 其他综合收益结转留存收益										-
6. 其他										-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取										-
2. 本期使用										-
四、本年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	53,960,683.87	63,960,683.87

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注系财务报表组成部分）

深圳润华建安工程有限公司

财务报表附注

二〇二四年度

单位：人民币元

一、公司的基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于 2010 年 11 月 15 日正式成立的企业，领取企业法人营业执照统一社会信用代码号为 914403005642280513，经营期限：永续经营。认缴注册资本为人民币 5000 万元，法定代表人：陈源彪。

住所：深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村 92 号 508。

经营范围：一般经营项目：建筑工程、市政工程、公路工程、园林绿化工程、地基及基础工程、城市道路照明工程、体育场地设施工程、土石方工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程、模板脚手架工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、机电工程、起重设备安装工程、电子与智能化工程、桥梁工程、隧道工程、古建筑工程、河湖整治工程、特种工程；绿色建筑的规划、设计及相关技术咨询；节能型建筑幕墙技术开发；建筑节能环保工程。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外，法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）工程管理服务；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；普通机械设备安装服务；房屋拆迁服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可经营项目：城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；人防工程防护设备安装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、财务报表的编制基础

《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。

三、公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2024 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

四、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行 2006 年财政部颁布的《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历1月1日起至12月31日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确认标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）坏账核算方法

1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后, 仍然不能收回;
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法/直接冲销法核算。

3、坏账准备

坏账准备按期末应收款项余额(包括应收账款和其他应收款)与账龄分析法所确定的计提比率的乘积计提。

（八）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

（九）长期股权投资核算方法

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有

报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资（以下简称“其他股权投资”）。

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

本公司对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资采用权益法核算。

（十）固定资产和折旧核算方法

1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 5% 的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

类 别	折旧年限	年折旧率
机器设备	10-20 年	4.75%-9.50%
电子设备	3-5 年	20.00%-33.33%
运输设备	4-10 年	9.50%-23.75%
其他设备	5 年	19.00%

（十一）在建工程核算方法

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造工程、大修理工程等，并按实际发生的支出确定工程成本。在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

（十二）借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

（十三）无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

（十四）长期待摊费用核算方法

本公司的长期待摊费用按实际发生支出入账，开办费在开始正常生产经营当月一次摊入当期费用，其他长期待摊费用按项目的预计受益期平均摊销。

（十五）研究与开发费用的核算方法

公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，能够证明下列各项时，确认为无形资产：

a. 从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性；

b. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

c. 无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，应当证明其有用性；

d. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

e. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

（十六）收入确认原则

企业应当在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

（十七）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

五、主要税项

税 种	计税依据	税 率
增值税	产品或劳务销售收入	3%、9%
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%
地方教育费附加	增值税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、会计报表主要项目注释

1、货币资金：

项 目	期末余额
现 金	1,634.66
银行存款	4,057,368.50
其他货币资金	-
合 计	<u>4,059,003.16</u>

2、应收账款：

账 龄	期末余额
1 年以内	22,489,246.23
1 年以上	-
合 计	<u>22,489,246.23</u>

3、预付款项：

账 龄	期末余额
1 年以内	11,497,602.14
1 年以上	-
合 计	<u>11,497,602.14</u>

4、其他应收款：

账 龄	期末余额
1 年以内	24,265,797.44
1 年以上	-
合 计	<u>24,265,797.44</u>

5、存 货：

名 称	期末余额
原材料	30,795,619.09
合 计	<u>30,795,619.09</u>

注：以上存货由企业自行盘点。

6、应付账款

账 龄	期末余额
1 年以内	15,405,936.68
1 年以上	-
合 计	<u>15,405,936.68</u>

7、预收款项：

账 龄	期末余额
1 年以内	8,837,752.52
1 年以上	-
合 计	<u>8,837,752.52</u>

8、应付职工薪酬：

项 目	期末余额
工资	606,355.57
合 计	<u>606,355.57</u>

9、其他应付款：

账 龄	期末余额
1 年以内	5,686,799.61
1 年以上	-
合 计	<u>5,686,799.61</u>

10、未分配利润

项 目	期末余额
调整前 上年末未分配利润	48,667,374.51
调整 年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	
调整后 年初未分配利润	48,667,374.51
加：本年归属于公司所有者的净利润	5,293,309.36
减：提取法定盈余公积	-
提取任意盈余公积	-
应付普通股股利	-
年末未分配利润	<u>53,960,683.87</u>

11、营业收入及成本：

项 目	本年金额	
	营业收入	营业成本
主营业务	196,288,509.42	176,891,733.66
其他业务	-	-
合 计	<u>196,288,509.42</u>	<u>176,891,733.66</u>

12、营业外收入：

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>
其他	80.68
合 计	<u>80.68</u>

13、营业外支出：

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>
其他	304,873.59
合 计	<u>304,873.59</u>

14、其他重要事项说明：

无



会计师事务所 执业证书

名称：深圳天地会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：史洪卫

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区
紫竹七道17号求是大厦东座1408

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470213

批准执业文号：深财会[2008]46号

批准执业日期：2008年5月28日



证书序号：0020727

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2023年 12月 1日



中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码
91440300676667067J

营业执照

(副本)



名称 深圳天地会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 史洪卫

成立日期 2008年06月10日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1408



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年11月16日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

纳税证明

深税纳证〔2024〕1295857号

深圳润华建安工程有限公司(统一社会信用代码914403005642280513)在2024年1月1日至2024年11月30日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	27,707.73	0
2	企业所得税	29,961.79	0
3	印花税	48,781.82	0
4	教育费附加	11,874.73	0
5	增值税	395,824.64	0
6	地方教育附加	7,916.49	0
7	车辆购置税	17,769.91	0
合 计		539,837.11	0
其中, 自缴税款		520,045.89	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年41,282.63元,2021年7,208.8元,2023年44,831.37元,2024年446,514.31元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年11月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522411182243763878



2、同类工程业绩

附表 2:

企业近 3 年最具代表性的工程业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收日期	主要建设内容	项目所在地	备注
1	万业公司的中试育成基地厂房项目 1、2、4、5 号厂房、3 号宿舍	18000	2023.11.21	房建、装修工程	惠州市博罗县罗阳镇	竣工
2	斗门区食品小作坊集中加工中心改造工程	527.601595	2024.8.28	装修、改造工程	珠海市斗门区井岸镇	竣工
3	深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园 2023 年小型建设工程	124.524733	2023.8.31	装修、改造工程	深圳市龙岗区龙城街道清辉路与塘新路交叉口	竣工

注：投标人提供近 3 年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性已完工的同类工程业绩（（装饰装修或装饰改造类）），注明合同签订时间。不超过 3 项，需列表说明，超过 3 项取前 3 项；

证明材料：①中标通知书；②合同关键页，须能体现项目名称、合同金额、工程施工主要内容、合同签订时间等主要信息；如合同关键页未能体现主要信息，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效；③竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间。④若非独立的施工合同或为联合体合同，合同或联合体协议中应体现投标人承担类似施工业绩工作内容及类似施工业绩合同金额，无法提供联合体协议、合同或加盖业主公章的业主说明等分工说明的，招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。

⑤证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名 称变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。

变更（备案）通知书

22004099278

深圳润华建安工程有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十一日对你企业申请的（住所、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市龙岗区横岗街道保安社区坳二新村92号五楼508

变更后住所： 深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村92号508

变更前名称： 深圳创鑫建设工程有限公司

变更后名称： 深圳润华建安工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳润华建安工程有限公司：

我局已于二〇二一年十一月九日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、监事信息、董事成员、股权和公证书、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理： 陈源彬（总经理）

备案后总经理： 陈源彪（总经理）

备案前监事信息： 陈源心（监事）

备案后监事信息： 陈泽斌（监事）

备案前董事成员： 陈源彬（执行董事）

备案后董事成员： 陈源彪（执行董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

备案前指定联系人： 姓名：孙书伟 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：陈源彪 电话：15013877138 邮箱：

章程备案

变更前股东信息： 陈源彬：出资额1500（万元），出资比例30%
陈源杰：出资额1500（万元），出资比例30%
陈源心：出资额2000（万元），出资比例40%

变更后股东信息： 陈泽斌：出资额50（万元），出资比例1%
陈源彪：出资额4950（万元），出资比例99%

变更前法定代表人信息： 陈源彬

变更后法定代表人信息： 陈源彪

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





业绩 1、万业公司的中试育成基地厂房项目 1、2、4、5 号厂房、 3 号宿舍

中选通知书

深圳润华建安工程有限公司：

经评审决定，贵司为万业公司的中试育成基地厂房项目 1、2、4、5 号厂房、
3 号宿舍施工总承包及总承包配合管理服务的中选单位。承包内容为招标文件所
规定的发包内容，中选合同暂定总价为 180,000,000 元（含税，人民币大写：
壹亿捌仟万元整；按合同约定计价结算。

请贵司按招标文件要求，做好本工程的前期报建相关资料的递交、前期施工
准备及尽快派人前来我司洽商签订合同事宜。

特此通知

广东万业科技产业园有限公司
二〇二一年十一月六日



万业公司的中试育成基地厂房项目
1、2、4、5号厂房、3号宿舍
施工总承包及总承包管理配合服务

施工合同



发包人：广东万业科技产业园有限公司

承包人：深圳润华建安工程有限公司

日期：2021年 11 月



第一部分 协议书

发包人：(全称) 广东万业科技产业园有限公司

承包人：(全称) 深圳润华建安工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：万业公司的中试育成基地厂房项目 1、2、4、5 号厂房、3 号宿舍
2. 工程名称：施工总承包及总承包管理配合服务
3. 工程地点：惠州市博罗县罗阳镇
4. 工程内容：施工总承包及总承包配合服务管理
5. 资金来源：自筹及银行建设贷款
6. 工程规模：本工程为新建 4 栋单体工业建筑，1 栋宿舍建筑，建设用地面积为 34914 m²，建筑占地面积是 13224.72 m²，地上建筑面积约 124,129.28 m²，地下建筑面积约 3974.99 m²，总建筑面积约 128,104.27 m²，建筑层数地下 1 层，地上工业建筑 9 层，建筑檐口高度 45.15 米；宿舍 13 层，建筑檐口高度 47.85 米，最大单跨跨度 10.3 米，均为为框架一剪力墙结构。

二、工程承包范围

7. 承包范围：万业公司的中试育成基地厂房项目（按招标图纸及工程量清单所含内容），包括但不限于：1、基坑支护工程；2、桩基工程；3、土建装饰工程（含外墙漆）；4、（所有）门、铝窗及外面铝板饰面工程；5、栏杆、雨篷工程；6、电气工程（不含电梯）；7、高低压变配电工程；8、发电机工程；9、给排水工程；10、消防工程；11、通风防排烟工程；12、抗震支架工程；13、室外工程（给排水、道路、园建及绿化工程）。合同承包范围未尽事宜，详见施工图纸及交楼标准（详见附件五），并满足设计文件及各规范的要求。

1.1 自行施工部分

A. 土建部分

- a. 基坑支护工程：包括但不限于深化设计，并按深化设计的基坑支护设计图纸完成保护地下主体结构施工和基坑周边环境的安全，采用的临时性支挡、加固、保护工程及措施、报批报建及通过政府主管部门审批的检测验收等本工程施工图范围内的所有工程和所须完成的所有工作；
- b. 土石方部分：土方包含场地平整、基坑支护工程内土方大开挖及基础土方开挖、施工降排水排污、土方回填（室外回填至施工总平面图设计注标高）、土方回填检测、余土外运及消纳等，详按图纸及规范要求施工；

c. 桩基础工程：包括但不限于引孔、打（压）预制混凝土管桩（含试验桩）、钢桩尖制作安装、送桩、接桩、管桩桩底桩芯填混凝土、截（砍）桩头及外运、桩顶插筋及混凝土灌注、配合桩基检测、报批报建及通过政府主管部门审批的检测验收等本工程施工图范围内的所有工程和所须完成的所有工作。按图纸设计要求完成；

d. 主体工程：包括地上部分及地下部分，具体如下：

e. 地上部分：包括混凝土及钢筋混凝土工程，砌筑及抹灰工程，屋面及防水工程（含公共卫生间防水），外墙饰面，交楼标准（附件五）中涉及的总包装修（包含走火楼梯间、设备用房），二次装修区域内墙面的水泥砂浆批荡、面漆/饰面砖等；室外台阶、无障碍通道、散水；所有门窗等，详见交楼标准（附件五）。
地下部分：桩头防水，混凝土及钢筋混凝土工程，地下室防水，地下室砌筑工程，地下室装修（含电梯前室装修）、设备基础等，详见交楼标准（附件五）。

f. 室外（给排水）管网、道路、停车位及绿化工程，详见交楼标准（附件五）。

B. 安装部分

a. 消防工程（含防火门制安）；

b. 通风防排烟工程；

c. 电气工程（含防雷设施及检测验收）

d. 给排水工程；

e. 高低压变配电工程；

f. 室外工程；

g. 发电机工程；

h. 抗震支架工程；

i. （所有）门、铝窗及外面铝板饰面工程；

j. 栏杆、雨篷工程；

k. 为完成所有实体工程所需措施及其他项目：包括安全文明施工措施（包括基坑支护工程及桩基础工程施工期间）、工地视频监控系统的申报及安装使用、施工降排水及排污（包手续办理）、脚手架、砖胎模、模板及其支撑、垂直及场内运输、成品保护、混凝土泵送增加、施工场地及所有施工道路铺筑道路硬化（含打桩及验桩设备进出场道路的扩宽与加固）、现场围挡、（大型）机械设备进出场及安拆、材料检验试验、施工场地内所有的抽、排水，含洗车槽配高压枪、过滤池后排到市政管道等所发生的费用。

1.2 下列工程为直接发包工程，以后由发包人经招标确定分包人后，由发包人与分包人直接签订合同。总承包单位提供管理配合服务（不另收取总承包管理配合费用），并与相关专业单位签订《施工总承包管理配合协议》，具体内容如下（包括但不限于以下内容）：

A. 智能化工程（含综合布线系统、自动计费系统、视频安防系统、停车场管理系统等）；

- B. 交通标识工程;
- C. 白蚁防治工程;
- D. 楼层指示牌、门牌及小区标识系统;
- E. 有线电视工程;
- F. 电话及宽带网络工程;

1.3 下列检测工程,由发包人与相关检测单位签订检测合同,由总承包单位提供管理配合服务(不另收取总承包管理配合费用),进行统一管理,检测费用由发包人自行承担,具体内容如下(包括但不限于以下内容):

- A. 工程监理服务;
- B. 建筑主体结构沉降观测(观测点负责预留预埋);
- C. 桩基检测;
- D. 室内环境检测;
- E. 土壤氡气检测;
- F. 环境评价服务。

1.4 其它监测、检测及管理配合工作,相关费用已在合同总价中综合考虑,不再另外计取。

- A. 负责做好专业分包合同中的所有资料的归档工作,包含本项目资料的签名、盖章等;
- B. 基坑检测;
- C. 基坑监测;
- D. 回填土方的检测;
- E. 防雷验收、出证费用,防雷检测、评估费用:包通过市防雷设施检测所的检测、评估、验收,并取得防雷设施检测合格证;
- F. 完成环保、节能检测和结构实体检测;
- G. 材料自检费、见证取样检测费及第三方监测检测费;
- H. 办理消防工程的报建、设施检测、验收、出证等相关手续及费用;
- I. 竣工验收要求须做的外门、窗的一切检测及验收手续;
- J. 竣工验收要求须做的一切防水防漏检测及手续;
- K. 竣工验收要求须做的所有系统的试验试运行;
- L. 基坑单位、基础桩施工单位退场前相关管理配合工作;
- M. 其它与本项目相关的需总承包单位配合工作(不限于销售、广告等关系到本项目的应配合签名、盖章、保证本项目的报批、报建、验收、物业交接、等工作)。

1.6 下列工程为直接发包工程,以后由发包人经招标确定分包人后,由发包人与分包人直接签订合同。总承包单位提供管理配合服务(可另收取总承包管理配合费用,按专业分包工程造价收取 1.5% 配合费),并与相关专业单位签订《施工总承包管理配合协议》,具体内容如下(包括但不限于以下内容):

- A. 电梯工程;
B. 人防设施设备安装工程 (非土建)。

2. 《总承包单位施工交楼标准》详见附件五

三. 合同工期

1. 总工期: 合同工期 420 日历天 (包所有验收通过); 其中要求 360 日历天内必须竣工完成, 420 日历天内必须通过竣工验收, 并取得《竣工验收合格报告》、《建筑工程消防验收意见书》以及《规划验收合格证明》等资料;

(1) 拟从 2021 年 11 月 8 日开始施工, 至 2023 年 1 月 2 日竣工并验收完成。具体开工时间以发包人签发的开工令为准 (即施工合同经双方签订之日起计算)。

(2) 中标通知书签发 45 天内, 承包人需办理好施工许可证, 因承包人逾期违约的, 每延误一天罚款 2 万元; ② 中标通知书签发 60 天内, 因承包人需进行桩基础施工, 承包人逾期违约的, 每延误一天罚款 2 万元。③ 因非承包人的原因导致延期的, 可顺延。

四. 质量标准

1. 工程质量要求符合 (《工程施工质量验收规范》) 标准, 并达到国家或行业质量检验评定的合格标准, 中试育成基地总承包单位交楼标准 (详见附件五)。验收标准有冲突时, 以中试育成基地总承包单位交楼标准为准。

2. 工程质量经验收评定达不到约定的质量标准, 除返工外, 承包人需向发包人赔付违约金。违约金金额为总合同价的 5%。

3. 发生一般安全事故的, 每次承担人民币壹拾万元的违约赔偿, 发生较大或以上安全事故的, 每次承担人民币伍拾万元的违约赔偿。

五. 安全、文明生产目标

承包人应遵从建设部《建设工程施工现场管理规定》(建设部第 15 号令)。

六. 合同价款

合同含税总造价: ¥180,000,000 元, 大写: 人民币 壹亿捌仟万元整 (含税)

1. 合同价款说明:

该合同价款为暂定总价, 作为工程进度款支付及工程结算依据;
各单位工程按以下计价原则进行结算, 深化图纸后发包人设计变更增减工作量除外:

序号	单位工程	结算/计价原则
1	土石方大开挖工程	全费用固定总价包干
2	基坑支护工程	按发包人提供的图纸固定总价包干
3	桩基础工程	措施费/其他费用全费用固定总价包干, 桩长固定单价包干 数量按实际竣工结算

成，
书》

时间

调
误

评定
以中

金。

事故

干，

序号	单位工程	结算/计价原则
4	地下室主体工程（含装修）	全费用固定总价包干
5	地上主体工程（含装修及外墙涂料工程）	全费用固定总价包干
6	水电工程	全费用固定总价包干，如有成品水箱（含基础）及抗震支架须自行深化图纸，且按深化后图纸固定总价包干
7	消防工程	全费用固定总价包干，如有成品水箱（含基础）及抗震支架须自行深化图纸，且按深化后图纸固定总价包干
8	高低压变配电工程 （所有配电房内全部施工范围）	自行深化图纸，且按深化后图纸固定总价包干 （除属供电局施工的业扩部分）
9	供水工程 （水泵房内全部施工范围）	自行深化图纸，且按深化后图纸固定总价包干
10	发电机工程 （房电机房全部施工范围）	自行深化图纸，且按深化后图纸固定总价包干
11	消防工程（含防火门工程）	全费用固定总价包干
12	（所有）门、铝窗及外面铝板饰面及栏杆工程	按深化后图纸固定总价包干
13	雨篷工程	自行深化图纸，且按深化后图纸固定总价包干
14	室外（给排水）管网工程	自行深化图纸，且按深化后图纸固定总价包干
15	室外园建工程	自行深化图纸，且按深化后图纸固定总价包干

其中，**桩基础工程**以分部分项项目固定单价包干，工程量按竣工实际工程量计量结算；措施费及其他项目费用按固定总价包干，不以任何原因引起的变更、新增的工作及工程量变化而调整，结算不调整。则分部分项工程量计算规则如下：

①（预制桩）实桩：

基坑范围内的桩：按（基坑开挖前）土面以下记录送桩及有效桩长，以现场签认工程量为准（经总监监理工程师及发包人代表确认并盖章为有效），凸出地面桩长不另行计算；

② 其余桩：按承台底标+100mm 以下计算实际桩长，按场地平整后土面标高至承台底标+100mm 计算送桩；

③ 其他工程量均按现场签认工程量计算（经总监及发包人代表确认并盖章为有效）。

④ 桩基础工程按以上原则进行竣工结算，若该单位工程按实结算审核金额<该单位工程合同预算清单价，则桩基础工程按该合同预算清单价结算。

2. 合同价款结算及设计变更增减计价方式：详见合同条款第 62 条。

3. 本合同履行期间，施工涉及到的材料均不进行价格调差。

4. 工程竣工最终结算价（含税）=各单位工程的合同约定计价原则结算价 +按合同约定调差 +签证或变更产生增减部分结算价一违约金

七. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与合同专用条款的规定一致。

八. 词语含义

本协议书中有词语含义与合同条件中赋予它们的定义相同。

九. 承包人承诺

①承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务，并就分包工程的质量、工期、安全、保修及管理事宜与分包人共同向发包人承担连带责任。

②承包人如非项目所在地公司的承诺在项目所在地成立分公司（须在当地备案），并在当地税务局开具建筑增值税专用发票并缴纳相应建筑增值税费。

③承包人承诺负责办理本项目的一起开工报建、竣工后各项验收手续，严禁边报建边施工，由此产生的所有费用已在合同总价中综合考虑。

④承包人承诺缴交开工保证金¥300万元（于2021年11月8日前转账至发包人指定账户，发包人收到后开具收据），发包人分两次返还，于本工程桩基础完成施工并验收合格后7个工作日内无息返还50%，于本工程施工完成至±0.00后7个工作日内无息返还至100%。

十. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的条款支付工程价款及其它应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一. 合同生效

11.1 本合同订立时间：2021年11月8日

11.2 本合同订立地点：中华人民共和国广东省惠州市

11.3 发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

参
与
当
地
工
，
占
，
7个

合
同

发 包 人：广东万业科技产业园有限公司

承 包 人：深圳润华建安工程有限公司



法定代表人（签字或盖私章）

袁志刚

法定代表人（签字或盖私章）

陈源树

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

地 址：广东省惠州市博罗县罗阳街道办新村
村深翻大片（土名）、虾朗村上溪堂（土名）梅花
村水吉口（土名）地段

地 址：深圳市龙岗区园山街道保安社区
坳二新村 92 号 508

营业执照信用代码证：91441900MA4WHA863N

营业执照信用代码证：914403005642280513

电 话：0769-22800993

电 话：0755-28680588

开户银行：上海浦东发展银行东莞虎门支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

银行帐号：5402 0154 7000 0018 0

银行帐号：44250100010000001493

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称： 万业公司的中试育成基地厂房项目1、2、4、5号厂房、3号宿舍

验收日期： 2023 年 11 月 21 日

建设单位（盖章）： 广东万业科技产业园有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	万业公司的中试育成基地厂房项目1、2、4、5号厂房、3号宿舍				
工程地点	博罗县罗阳街道新村村深翻大片（土名）、 虾朗村上溪堂（土名）、梅花村水吉口（土名）地段	建筑面积	128104.27m²	工程造价	18000万元
结构类型	框架结构	层数	地上：13层		
	框架结构		地下：1层		
施工许可证号	441322202112150201	监理许可证号			
开工日期	2021年12月15日	验收日期	2023年11月21日		
监督单位	博罗县建设工程质量监督站	监督编号	HZZJ-BL2021227		
建设单位	广东万业科技产业园有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘察院有限公司				
设计单位	万禹工程设计有限公司				
总包单位	深圳润华建安工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳润华建安工程有限公司				
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司				
施工图审查单位	惠州市勘协建筑工程设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	袁志威
副组长	张炳贤
组员	何辉祥、梁嘉樑、付世波、宋勇祥、黄文华、黄志勇、李海波、陈佩标、邱棉生、林金松、陈南兴、郭楚涛、宁开波

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张炳贤	何辉祥、梁嘉樑、付世波、陈佩标、宁开波
建筑设备安装工程	宋勇祥	邱棉生、李海波
工程质控资料	黄文华	林金松、陈南兴

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
建筑装饰装修	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
屋面	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 14 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	袁志威	广东万业科技产业园有限公司	项目负责人		袁志威
2					
3					
4	何辉祥	建材广州工程勘测院有限公司	项目负责人		何辉祥
5					
6					
7	梁嘉樑	万禹工程设计有限公司	项目负责人		梁嘉樑
8					
9					
10					
11	张炳贤	广东鲁班行技术管理有限公司	项目负责人		张炳贤
12					
13					
14					
15	付世波	深圳润华建安工程有限公司	项目负责人		付世波
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

建设单位袁志威同志为组长，组成一组竣工验收组，听取各责任相关单位的合同履行情况，建设各个环节法律法规和工程强制性的汇报。详细查阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案，对本工程进行实地查看和组织自检验收。

一、该工程的建设单位能认真执行基本建设程序；
二、相关单位能认真履行合同，在建设各个环节能认真执行法律法规和强制性标准；

三、该工程各分部分项工程均按图纸设计施工规范要求完成，检测报告全部合格，所有隐蔽工程均有签证认可，监理工程师现场旁站检查施工过程。地基与基础，主体结构安全可靠，装饰装修、节能、屋面工程符合要求；主控项目符合设计和规范要求，一般项目偏差在规范允许内，使用功能和观感抽查均符合验收要求；技术资料收集、整理、归档，齐全、真实有效。工程质量等级为合格，验收组一致通过验收。同意使用，评为合格工程。



建设单位: 广东万业科技产业园有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 袁志威 2023年11月21日	监理单位: 广东鲁班行技术管理有限公司 (公章) 总监理工程师: 张明 2023年11月21日	施工单位: 深圳润华建安工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 付世波 2023年11月21日	设计单位: 万禹工程设计有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 李新林 2023年11月21日	勘察单位: 建材广州工程勘察院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 李祥 2023年11月21日
--	---	---	---	---



* GD - E 1 - 9 1 4 - 6 *

业绩 2、斗门区食品小作坊集中加工中心改造工程

项目标段编号：E4404000001003749001001		查验码 UKxHv0gZvW9sE1UzLnWyHS+332fJ/5Qu
<h3>中标通知书</h3>		
深圳润华建安工程有限公司：		
我单位招标的 斗门区食品小作坊集中加工中心改造工程（项目标段名称）已于2022年12月28日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。		
中标价：	5,276,015.95 元	
工 期：	按招标文件详细工期约定执行	
承诺质量：	按照招标文件要求	
项目负责人：	陈振能	
请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 15 天内与我单位签订合同。		
特此通知		
		
签章单位：	确认单位：	
招标单位：（公章）	交易中心：（业务专用章）	
		
2023年1月4日	2023年1月4日	

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

合同编号：_____

建设工程施工合同

工程名称：斗门区食品小作坊集中加工中心改造工程

发 包 人：珠海城华物业管理有限公司

承 包 人：深圳润华建安工程有限公司

签约时间：2023 年 1 月 6 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：珠海城华物业管理有限公司

承包人（全称）：深圳润华建安工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
斗门区食品小作坊集中加工中心改造工程 工程施工及有关事项
协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：斗门区食品小作坊集中加工中心改造工程。
2. 工程地点：珠海市斗门区井岸镇。
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：工程位于珠海市斗门区工业大道 311 号内 A1 办
公楼，建设规模：总建筑面积 2303.68 平方米，主要建设内容包括
但不限于室内精装部分、外墙石漆饰面、铝合金、女儿墙加固工程
及屋面防水工程、弱电插座与通风空调工程、室内给排水工程、室
外管网工程、室外围墙与种植区自然排水、消防工程、室外道路工
程、钢筋加固工程、现场安全设施工程、防雷与电气工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：建设施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 1 月 6 日。

计划竣工日期：2023 年 4 月 5 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划
开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 招标文件要求 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 伍佰贰拾柒万陆仟零壹拾伍元玖角伍分
(¥ 5276015.95 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 贰拾玖万伍仟伍佰零捌元陆角肆分

(¥ 295508.64 元)。

2. 合同价格形式： 固定总价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 陈振能 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 1 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省珠海市斗门区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合

发包人: (公章)
珠海城华物业管理有限公司
法定代表人或其委托代理人:
(签字)



组织机构代码: 91440400192673794N

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

承包人: (公章)
深圳润华建安工程有限公司
法定代表人或其委托代理人:
(签字)



组织机构代码: 914403005642280513

地 址: 深圳市龙岗区园山街道保
安社区坳二新村 92 号 508

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公
司深圳天健世纪支行

账 号: 44250100010000001493

竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：斗门区食品小作坊集中加工中心改造工程

验收日期：2024年8月28日

建设单位（盖章）：珠海市城华物业管理有限公司



* GD- E1- 914 *

竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	斗门区食品小作坊集中加工中心改造工程				
工程地点	珠海市井岸镇工业大道西侧	建筑面积	2303.68m²	工程造价	5276015.95元
结构类型	原始为框架结构，本次未改变结构形式	层数	地上：5层 地下：/层		
施工许可证号		监理许可证号	E244000664		
开工日期	2023年1月6日	验收日期	2024年8月28日		
监督单位		监督编号			
建设单位	珠海市城华物业管理有限公司				
勘察单位					
设计单位	珠海市交通勘察设计院有限公司				
总包单位	深圳润华建安工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳润华建安工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳润华建安工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳润华建安工程有限公司				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	张建超 彭浩
组员	张建超 李建林 彭浩 孙振彪

2. 专业组

专业组		组员
建筑工程	彭浩	彭浩
建筑设备安装工程	张建超	张建超 李建林
工程质控资料	孙振彪	孙振彪

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 28 项, 其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

2024.8.28

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	余佩锦	珠海城华物业管理有限公司			
3	李山	珠海城华物业管理有限公司			
4	张建林	深圳昆源	总监	工程师	
5	阮振能	深圳润华建安工程有限公司	项目经理		阮振能
6	李洪	珠海市交通设计院	项目负责人		
7	李建林	深圳印务工程	总监	工程师	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月28日	 监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年8月28日	 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月28日	 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月28日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD - E1 - 914 / 6 *

业绩 3、深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园 2023 年小型建设工程

中 标 通 知 书	
标段编号: 44030720230116001001	
标段名称: 深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园2023年小型建设工程	
建设单位: 深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳润华建安工程有限公司	
中标价: 124.524733万元	
中标工期: 30天	
项目经理(总监): 陈贵彬	
本工程于 2023-07-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-07-28 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-08-02
查验码: 9858152489223198 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园 2023 年
小型建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道清辉路与塘新路交叉口

发 包 人: 深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园

承 包 人: 深圳润华建安工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园

承包人(全称): 深圳润华建安工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园 2023 年小型建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道清辉路与塘新路交叉□

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: _____

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

详见《工程预算书》

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;

□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____)。		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☑建筑给排水及供暖 (☑室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☑装饰装修 (☑抹灰 ☑涂饰 ☑饰面板(砖) ☑吊顶 □其它_____);				
☑其它: 主要建设内容: 楼顶隔热工程及户外打造、园内墙粉刷及装饰工程等, 具体详见施工图纸及工程量清单。				

4. 其他工程

主要建设内容: 楼顶隔热工程及户外打造、园内墙粉刷及装饰工程等, 具体详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2023年8月5日;

计划竣工日期: 2023年8月31日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程强制性标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰贰拾肆万伍仟贰佰肆拾柒元叁角叁分(¥1245247.33元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰万陆仟玖佰伍拾柒元壹角捌分(¥26957.18元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账号: _____

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 4 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自甲乙双方签字或盖章后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。

(以下无正文,为签署页)

发包人: 深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 12440307MB2D476567

地址: 深圳市龙岗区龙城街道清辉路与塘新路交叉

邮政编码: 518172

法定代表人: 蒋稳

委托代理人: /

电话: 0755-28510562

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳龙翔支行

账号: 4000056109100411308

承包人: 深圳润华建安工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 914403005642280513

地址: 深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村
号 508

邮政编码: 518115

法定代表人: 陈源彪

委托代理人: /

电话: 0755-28680588

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天
纪支行

账号: 44250100010000001493

小型建设工程竣工验收报告

工程名称	深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园 2023 年小型建设工程		
设计单位	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司		
施工单位	深圳润华建安工程有限公司		
合同造价	1245247.33 元		
资金来源			
开工日期	2023 年 8 月 5 日	竣工日期	2023 年 8 月 31 日
工程竣工验收结论	验收合格。		
工程验收组成员签名	刘立茹 周召君 林剑锋 冯雪峰 陈宇红 王三保 陈贵彬		
建设单位盖章:	监理单位盖章:	设计单位盖章:	施工单位盖章:
项目负责人签字:	项目负责人签字:	项目负责人签字:	项目负责人签字:
签章日期: 陆文主	签章日期: 7.10.23	签章日期: 王三保	签章日期: 2023.8.31

说明: 工程竣工验收结论须准确描述工程验收时的实际情况。

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园		评价期限	2023 年 8 月 5 日至 2023 年 8 月 31 日	
承包商 (评价对象)	深圳润华建安工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村 92 号 508	
法定代表人	陈源彪	电话	0755-28680588	项目负责人	陈贵彬 电话 0755-28680588
工程名称	深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园 2023 年小型建设工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道清辉路与塘新路交叉口		工程合同价	124.524733 (万元)	
合同开工日期	2023 年 8 月 5 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 31 日	合同工期	26 (天)
实际开工日期	2023 年 8 月 5 日	实际竣工日期	2023 年 8 月 31 日	实际工期	26 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  监理单位 (公章): 2023 年 8 月 31 日 </div> <div> 良好 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  建设单位 (公章): 2023 年 8 月 31 日 </div> <div> 良好 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 2023 年 8 月 31 日					
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3、履约评价

附件 3：

履约评价情况一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履 约 评 价 日 期	履约评价等级	备注
1	深圳市龙岗区第四人民医院下李朗社康中心预防接种门诊加固及装饰改造工程	装修、改造工程	深圳市龙岗区第四人民医院	2022.09.01	良好	/
2	深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园 2023 年小型建设工程	装修、改造工程	深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园	2023.8.5	良好	/
3	龙岗村第一幼儿园 2022 年小型建设工程	装修、改造工程	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村第一幼儿园	2022.7.10	良好	

注：
提供近 5 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）的施工类项目完工履约评价。
证明材料：履约评价须加盖业主公章，不超过 3 项，需列表说明，超过 3 项取前 3 项。

1、深圳市龙岗区第四人民医院下李朗社康中心预防接种门诊加固及装饰改造工程

附件 1-6-1

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第四人民医院		评价期限	2022年9月至2022年11月	
承包商 (评价对象)	深圳润华建安工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装饰装修工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区坳新村92号508	
法定代表人	陈源彪	电话	0755-28680588	项目负责人	袁建 电话 0755-28680588
工程名称	深圳市龙岗区第四人民医院下李朗社康中心预防接种门诊加固及装饰改造工程		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量	
工程地点	龙岗区第四人民医院下李朗社康中心		工程合同价	59.918379 (万元)	
合同开工日期	2022年9月1日	合同竣工日期	2022年11月29日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2022年9月1日	实际竣工日期	2022年11月2日	实际工期	63 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	86
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			3	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章): 2022年11月3日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好  建设单位 (公章): 2022年11月4日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签订或拒签说明 2022年11月2日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签订。评价对象拒绝签订的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2、深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园 2023 年小型建设工程

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园		评价期限	2023 年 8 月 5 日至 2023 年 8 月 31 日	
承包商 (评价对象)	深圳润华建安工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村 92 号 508	
法定代表人	陈源彪	电话	0755-28680588	项目负责人	陈贵彬 电话 0755-28680588
工程名称	深圳市龙岗区龙城街道御景中央幼儿园 2023 年小型建设工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道清辉路与塘新路交叉口		工程合同价	124.524733 (万元)	
合同开工日期	2023 年 8 月 5 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 31 日	合同工期	26 (天)
实际开工日期	2023 年 8 月 5 日	实际竣工日期	2023 年 8 月 31 日	实际工期	26 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
良好 监理单位 (公章): 2023 年 8 月 31 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好 建设单位 (公章): 2023 年 8 月 31 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 2023 年 8 月 31 日					
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3、龙岗村第一幼儿园 2022 年小型建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村第一幼儿园		评价期限	2022 年 07 月 10 日至 2022 年 08 月 24 日			
承包商 (评价对象)	深圳润华建安工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村 92 号 508			
法定代表人	陈源彪	电话	0755-28680588	项目负责人	陈家圳	电话	0755-28680588
工程名称	龙岗村第一幼儿园 2022 年小型建设工程		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量			
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道福宁路 50 号		工程合同价	1785038.57 元			
合同开工日期	2022 年 07 月 10 日		合同竣工日期	2022 年 08 月 24 日		合同工期	45 (天)
实际开工日期	2022 年 07 月 10 日		实际竣工日期	2022 年 08 月 24 日		实际工期	45 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	机构人员配备					14	93
2	技术经济实力					14	
3	施工过程管理					36	
4	进度控制					10	
5	配合与服务					13	
6	资金支付					6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
监理单位 (公章): 2022 年 9 月 8 日							
建设单位对承包商履约的总体评价							
建设单位 (公章): 2022 年 9 月 13 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明							
2022 年 9 月 8 日							
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

4、项目管理班子配备情况

附件 4:

项目管理班子配备情况

序号	姓名	职务	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1	汪宗仁	项目经理	/	/	/	注册建造师证	二级	粤 2442021202 131805	建筑工程
2	陈耿忠	技术负责人	高级	2018013B109	建筑工程	职称证	/	/	/
3	李丽	造价工程师	/	/	/	注册造价工程师证	一级	建 [造]1121440 D009403	土木建筑工程
4	蔡晓平	质量主任	/	24010301004 65479	建筑工程	上岗证	/	/	/
5	林嘉丽	安全主任	/	粤建安 C3 (2017) 0021388	建筑工程	安全考核合格证	/	/	/
6	徐嘉瑛	安全员	/	粤建安 C3 (2023) 0019651	建筑工程	安全考核合格证	/	/	/
7	黄镇沛	施工员	/	25010101006 62470	建筑工程	上岗证	/	/	/
8	郑钦涛	资料员	/	25010500005 50258	建筑工程	上岗证	/	/	/
9	邹小军	材料员	/	25010400005 36140	建筑工程	上岗证	/	/	/
10	林辉	劳资专管员	/	20220302969	建筑工程	上岗证	/	/	/
11	叶义祥	电工	/	粤 B0120242203 97	建筑电工	特种作业操作证	/	/	/
12	陈泽标	陈泽标	/	20220302968	建筑工程	上岗证	/	/	/
13	陈佩标	陈佩标	/	22011100000 83020	建筑工程	上岗证	/	/	/
14	陈泽斌	陈泽斌	/	25010900005 34260	建筑工程	上岗证	/	/	/

注:

项目管理班子由投标人自行配置,至少须包含项目经理、技术负责人、造价工程师、质量主任、安全主任、安全员、施工员、资料员等专业技术人员，以上人员不得相互兼任。

证明材料：项目管理班子人员的任职资格材料【项目经理、技术负责人、造价工程师、质量主任、安全主任、安全员、施工员、资料员、劳资专管员（或劳务员）】，包括注册证、工程类职称证书（若有）、相关资格证等）。

建造师-汪宗仁



使用有效期：2025年09月
01日-2026年02月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：汪宗仁

性 别：男



出生日期：1967-12-10

注册编号：粤2442021202131805

聘用企业：深圳润华建安工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-19至2026-12-18）
建筑工程（有效期：2024-12-30至2027-12-30）



汪宗仁

个人签名：汪宗仁

签名日期：2025年9月1日



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0111929

姓 名: 汪宗仁

性 别: 男

出 生 年 月: 1967年12月10日

企 业 名 称: 深圳润华建安工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年08月26日

有 效 期: 2025年06月13日 至 2028年08月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月13日



湖北省中等专业学校毕业证书



(经市、州及以上教育行政部门验印方为有效)

学 号: 080701000200409

毕业证书编号: 10645818

证书认证网站: 湖北教育信息网

网 址: www.e21.cn

学生 汪宗仁, 性别 男, 一九六七
年十二月生, 系 江西省(市、自
治区) 上饶县(市)人。于二〇〇八
年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校
工业与民用建筑 专业学习, 修完 二年
制教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校长

学校



二〇一〇年 七 月 十 日

姓 名 汪宗仁

性 别 男 民 族 汉

出 生 1967 年 12 月 10 日

住 址 江西省上饶市鄱阳县莲湖
乡胡家村497



公民身份号码 362330196712103813



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 鄱阳县公安局

有效期限 2007.05.17-2027.05.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪宗仁
参保单位名称：深圳润华建安工程有限公司

社保电脑号：609081291
单位编号：1021312

身份证号码：362330196712103813
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	12	1021312	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4
2022	01	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52
2022	02	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52
2022	03	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.96	2360	16.52
2022	04	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.96	2360	16.52
2022	05	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52
2022	06	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52
2022	07	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52
2022	08	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52
2022	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52
2022	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52
2022	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52
2022	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52
2023	01	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52
2023	02	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52
2023	03	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52
2023	04	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52
2023	05	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52
2023	06	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52
2023	07	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52
2023	08	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52
2023	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52
2023	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52
2023	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52
2023	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52
2024	01	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88
2024	02	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88
2024	03	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	1021312	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88
2024	10	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			21827.89		11796.64	3931.11		1335.08		1027.44		381.61		817.32		277.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f0ff941cc7dx ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
1021312
单位名称
深圳润华建安工程有限公司



技术负责人-陈耿忠

 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 Profession 资格名称 Post 授予时间 Date of Issue 审核人章 Verifies the person seal	建筑工程 高级工程师 2018年01月22日 长人社专 杨宝永 发证机关 Issued by
姓名 Name 性别 Sex 身份证号码 ID Card No. 证书编号 Certificate No.	陈耿忠 男 40524196808076938 2018013B109	

成人高等教育		
毕业证书		
学生 陈耿忠 性别 男 , 一九六八年 八 月 七 日生, 于二〇〇四	土木工程	
年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校	科教学计划规定的全部课程,	
专业 函授 学习, 修完 本		
成绩合格, 准予毕业		
校 名: 南京理工大学	校(院)长: 徐复琰	
批准文号: (87)教成字004号	二〇〇八 年 六 月 三十 日	
证书编号: 102881200805000165		
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

姓名 陈耿志

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 8 月 7 日

住址 广东省汕头市潮阳区关埠镇树下三联沟北四横巷22号

公民身份号码 440524196808076938



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2006.06.28-2026.06.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈耿忠

社保电脑号：637112160

身份证号码：440524196808076938

页码：2

参保单位名称：深圳润华建安工程有限公司

单位编号：1021312

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2022	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2022	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2022	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	01	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	02	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	03	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	04	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	05	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	06	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	07	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	08	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2024	01	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	02	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	03	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	1021312	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2024	10	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			29777.89	18476.64			6004.45	2080.5			1403.19			1191.37		537.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f0ff93d3ec09 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
1021312
单位名称
深圳润华建安工程有限公司



使用有效期: 2025年09月19日
- 2025年11月04日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李丽

性 别: 女

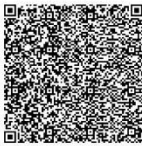
出 生 日 期: 1978年12月23日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400009403

有 效 期: 2021年11月05日-2025年11月04日

聘 用 单 位: 深圳润华建安工程有限公司



个人签名:

李丽

签名日期:

2025年9月22日



发证日期: 2021年10月27日



姓名: 李 丽
身份证号码: 410181197812234542
性别: 女
专 业: 土木建筑
聘用单位: 广东鹏驰会建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11214400009403

初始注册日期: 2021 年 11 月 05 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 11 月 05 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

李丽
深圳润华建安工程有限公司
注册受理机关
公 章
2022 12 1 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 李丽
证件号码: 410181197812234542
性 别: 女
出生年月: 1978 年 12 月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2020 年 10 月 25 日
管 理 号: 20201004544000002154



高等教育自学考试 毕 业 证 书

姓 名: 李 丽
身份证号: 410181781223454
证书编号: 66410103031013887



参加 房屋建筑工程 专业 专科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.03 00058691



姓名: 李丽	社保电脑号: 811667433	身份证号码: 410181197812234542	页码: 1
参保单位名称: 深圳润华建安工程有限公司	单位编号: 1021312	计算单位: 元	

社保费缴纳清单
319.2 636.72
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f0ff93e62cbd ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025年10月9日
证明专用章

质量主任-蔡晓平



蔡晓平 同志于 2024 年
06月28日至 2024 年 07月 10日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 蔡晓平
身份证号 445281199011282899
证书编号 2401030100465479
工作单位



发证单位
2024 年 07月 12日
有效期至：2027 年 07月 12 日



学生蔡晓平，性别男， 1990 年
11月28日生，系 广东省（市、自
治区）揭阳县（市）人。于 2006
年 9 月至 2009年 7 月在本校
建筑工程项目管理 专业学习。修完三年
制教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

学 号：06023028377
毕业证书编号：09019367205

校长 李 卫 学校



二〇〇九年 七 月 一 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	12	1021312	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	06	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	07	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	08	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	01	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	02	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	03	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	04	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	05	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	06	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	07	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	08	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2024	01	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	02	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	03	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	1021312	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2024	10	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			32288.19	20021.44			6423.97	2220.36			1490.12				634.03		

单位名称
深圳润华建安工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0021388

姓 名: 林嘉丽

性 别: 女

出 生 年 月: 1987年02月17日

企 业 名 称: 深圳润华建安工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年11月07日

有 效 期: 2023年10月31日 至 2026年11月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月31日



普通高等学校

毕业证书



学生 林嘉丽 性别 女，一九八七年二月十七日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 工程管理专业 三年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技学院

校（院）长：王海

证书编号：108461200806005175

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 林嘉丽

Name

性 别 女

Sex

身份证号码 441522198702171723

ID Card No.

证书编号 2018012C228

Certificate No.

专业名称 园林绿化

Profession

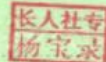
资格名称 工程师

Post

授予时间 2018年01月22日

Date of Issue

审核人章



Verifies the person seal



安全员- 徐嘉瑛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0019651

姓 名: 徐嘉瑛

性 别: 女

出 生 年 月: 2001年01月05日

企 业 名 称: 深圳润华建安工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月30日

有 效 期: 2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月30日



广东省中等职业学校

毕业证书



• 广东省教育厅制 •



2019081230373

学生 徐嘉琰 系 广东省

博罗县人，性别 女，二〇〇一

年 一 月 出生，于 二〇一六 年

九 月至 二〇一九 年 六月 在本校

学前教育 专业

全日制 学习期满，成绩合格，

准予毕业。

惠州市科技职业技术学校

校长

二〇一九年 六 月 三十 日



0830312316010020160179

姓名 徐嘉琰
性别 女 民族 汉
出生 2001 年 1 月 5 日

住址 广东省博罗县横河镇花园
村委会花园小组

公民身份号码 441322200101054328



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 博罗县公安局

有效期限 2019.03.11-2029.03.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐嘉琪
参保单位名称：深圳润华建安工程有限公司

社保电脑号：812043813
单位编号：1021312

身份证号码：441322200101054328
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	03	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	04	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	05	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	06	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	07	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	08	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2024	01	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	02	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	03	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	1021312	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2024	10	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17210.69 9158.24			2972.35 990.89			877.85			295.41		387.16 179.24			



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f0ff94208f1g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
1021312
单位名称
深圳润华建安工程有限公司



施工员-黄镇沛

 	黄镇沛 同志于 2025 年 07 月 16 日至 2025 年 07 月 30 日参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 黄镇沛 身份证号 440582199501177010 证书编号 2501010100662470 工作单位	 公众号查询   2025 年 08 月 01 日 有效期：2028 年 08 月 01 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄镇沛

社保电脑号：811642723

身份证号码：440582199501177010

页码：1

参保单位名称：深圳润华建安工程有限公司

单位编号：1021312

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52
2022	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52
2023	01	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52
2023	02	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52
2023	03	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52
2023	04	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52
2023	05	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52
2023	06	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52
2023	07	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52
2023	08	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52
2023	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52
2023	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52
2023	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52
2023	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52
2024	01	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88
2024	02	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88
2024	03	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	1021312	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88
2024	10	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			18201.89 9724.64			3205.69 1068.68			910.89			319.2 636.72		200.48		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f0ff93e3e54e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
1021312
单位名称
深圳润华建安工程有限公司



资料员-郑钦涛



郑钦涛 同志于 2025 年
03 月 07 日至 2025 年 03 月
19 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询

姓 名 郑钦涛
身份证号 440582198802210430
证书编号 2501050000550258
工作单位



2025 年 03 月 21 日
有效期至: 2028 年 03 月 21 日

姓名 郑钦涛
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 21 日
住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道文光郑顺巷2078号之
八
公民身份号码 440582198802210430





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.07.18-2036.07.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钦涛

社保电脑号：644680463

身份证号码：440582198802210430

页码：3

参保单位名称：深圳润华建安工程有限公司

单位编号：1021312

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	1021312	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	10.0
2025	06	1021312	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	10.0
2025	07	1021312	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	10.0
2025	08	1021312	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	10.0
2025	09	1021312	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	20.0	10.0
合计				46357.7	28903.2			27927.35	10393.44			1897.18		912.45	806.57

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f0ff9432392i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
1021312
单位名称
深圳润华建安工程有限公司



材料员-邹小军



姓 名 邹小军

身份证号 441322198405253676

证书编号 2501040000536140

工作单位

邹小军 同志于 2025 年
02 月 21 日至 2025 年 03 月
05 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



2025 年 03 月 07 日
有效期: 2028 年 03 月 07 日

姓 名 邹小军

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 5 月 25 日

住 址 广东省博罗县柏塘镇平南
村委会老屋小组



公民身份号码 441322198405253676



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 博罗县公安局

有效期限 2016.09.26-2036.09.26

计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月9日
证明专用章

单位名称
深圳润华建安工程有限公司

劳资专管员- 林辉

	姓 名: <u>林辉</u> Full Name
	性 别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>441421197402241113</u> ID No.
	岗位名称: <u>劳资专管员</u> Position Title
持证人签名 Signature of the holder	技能等级: <u>---</u> Skill Level
证书编号: <u>20220302969</u> Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: <u>2022302969</u> Registration No.	签发日期: <u>2022年3月16日</u> Issued Date

成人高等教育	
毕 业 证 书	
学生 林辉	性别 男, 一九七四年二月二十四日生, 于二〇〇〇
年九月至二〇〇四年六月在本校	城乡规划学
专业 函授 学习, 修完 本	科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 江苏理工学院	校(院)长: 曹雨平
批准文号: (86)教成字002号	
证书编号: 114631200405000517	二〇〇四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

林 辉

男 汉

1974 年 2 月 24 日

广东省汕头市潮阳区关埠
镇关埠沿堤路戏院横街16
号29户

公民身份号码 441421197402241113



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2007.12.17-2027.12.17

计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月30日
证明专用章

单位名称
深圳润华建安工程有限公司

建筑电工-叶义祥

建筑施工特种作业操作资格证书

编号：粤B012024220397

姓 名： 叶义祥
性 别： 男
操 作 类 别： 建筑电工



初次领证日期： 2024年06月27日

有 效 期： 2024年06月27日 至 2029年06月26日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月27日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶义祥
参保单位名称：深圳润华建安工程有限公司

社保电脑号：812043720
单位编号：1021312

身份证号码：440582199008040475
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	03	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	04	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	05	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	06	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	07	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	08	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2024	01	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	02	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	03	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	1021312	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2024	10	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17210.69 9158.24			2972.35 990.89			877.85			295.41		387.16 179.24			



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f0ff9426380g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
1021312
单位名称
深圳润华建安工程有限公司



焊工-陈泽标

	姓 名: <u>陈泽标</u> Full Name
	性 别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>440524196811046932</u> ID No.
	岗位名称: <u>焊工</u> Position Title
	技能等级: <u>中级</u> Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: <u>20220302968</u> Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: <u>2022302968</u> Registration No.	签发日期: <u>2022年3月15日</u> Issued Date

姓 名	陈泽标
性 别	男
民 族	汉
出 生	1968 年 11 月 4 日
住 址	广东省汕头市潮阳区关埠镇树下三联伽沟北五横巷17号
公民身份号码	440524196811046932

	中 华 人 民 共 和 国
	居 民 身 份 证
签发机关	汕头市公安局潮阳分局
有效期限	2006.04.17-2026.04.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽标

社保电脑号：616888338

身份证号码：440524196811046932

页码：3

参保单位名称：深圳润华建安工程有限公司

单位编号：1021312

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	1021312	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
2025	06	1021312	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
2025	07	1021312	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
2025	08	1021312	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
2025	09	1021312	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
合计				33949.59	21043.84			8814.1	3219.03			1554.02		477.86	697.93

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f0ff93ddeb9h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
1021312
单位名称
深圳润华建安工程有限公司



机械员-陈佩标



陈佩标

陈佩标 同志于 2024 年
06月 28日至 2024 年 07月 10日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 机械员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 陈佩标
身份证号 440524196901186939
证书编号 2201110000083020
工作单位无



发证单位
2024 年 07月 12日
有效期至：2027 年 07月 12 日

姓名 陈佩标
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 1 月 18 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇树下三联伽沟北一横巷
24号
公民身份号码 440524196901186939



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.06.28-2026.06.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈佩标
参保单位名称：深圳润华建安工程有限公司

社保电脑号：637112185
单位编号：1021312

身份证号码：440524196901186939
页码：2
计算单位：元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2022	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2022	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2022	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	01	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	02	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	03	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	04	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	05	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	06	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	07	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	08	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2024	01	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	02	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	03	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	1021312	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2024	10	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				29777.89	18476.64			6004.45	2080.5			1403.19				1191.33	537.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f0ff93d7d253 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
1021312
单位名称
深圳润华建安工程有限公司



测量员-陈泽斌



陈泽斌 同志于 2025 年
02 月 21 日至 2025 年 03 月
05 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 测量员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询

姓 名 陈泽斌
身份证号 44058219940718699X
证书编号 2501090000534260
工作单位



2025 年 03 月 07 日
有效期: 2028 年 03 月 07 日

姓名 陈泽斌
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 7 月 18 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇树下三联沟北五横巷
8号
公民身份号码 44058219940718699X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2025.01.08-2045.01.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽斌
参保单位名称：深圳润华建安工程有限公司

社保电脑号：636745715
单位编号：1021312

身份证号码：44058219940718699X
页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2022	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2022	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2022	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	01	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	02	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	03	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	04	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.93	2360	16.52	7.08
2023	05	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	06	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	07	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	08	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	09	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	10	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	11	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2023	12	1021312	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.91	2360	16.52	7.08
2024	01	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	02	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.91	2360	18.88	4.72
2024	03	1021312	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	1021312	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	1021312	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2024	10	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	1021312	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	1021312	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				29777.89	18476.64			6004.45	2080.5			1403.19				1191.33	537.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f0ff93df4bee ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
1021312
单位名称
深圳润华建安工程有限公司



5、不违法转包分包承诺书

附件 5:

不违法转包分包承诺书

深圳先进技术研究院（招标人）:

我单位参加招标编号，先进院西区公寓改造工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

投标人全称（单位公章）：深圳润华建安工程有限公司（公章）

法定代表人或其授权委托代理人（签字）：陈伟明

单位地址：深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村 92 号 508

邮政编码：518100 电话：0755-28680588

日 期：2025 年 10 月 14 日

6、诚信投标承诺书

附件 6:

诚信投标承诺书

致（招标人）深圳先进技术研究院：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受先进院西区公寓改造工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加本项目投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（10）依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；



(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）： 深圳润华建安工程有限公司 （公章）

法定代表人或其授权委托代理人（签字）： 王少华

单位地址： 深圳市龙岗区园山街道保安社区坳二新村 92 号 508

邮政编码： 518100 电话： 0755-28680588

日 期： 2025 年 10 月 14 日

7、农民工工资账户管理承诺函

附件 7:

农民工工资账户管理承诺函

深圳先进技术研究院:

我公司参与贵单位先进院西区公寓改造工程的投标, 若我公司中标, 我公司承诺:

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上, 在合同签订之日起 20 日内开立专用账户, 并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记, 设立农民工工资账户管理专员, 每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的, 总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日, 并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人 (盖章): 深圳润华建安工程有限公司

投标人单位法定代表人 (签字或盖章):

2025 年 10 月 14 日

