

标段编号：2302-440307-04-01-146879004001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：园山街道永福路九年一贯制学校新建工程第三方监测

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

日期：2025年10月14日

1、投标人近五年签订同类工程合同的项目情况

投标人近五年签订同类工程合同的项目情况一览表

序号	工程名称	合同价款	建设单位	开始时间	完成时间
1	区中医院项目第三方监测	310.628412 万元	深圳市龙华区建筑工务署	2022.05	未完工
2	观澜体育中心项目(第三方监测)	270.452894 万元	深圳市龙华区建筑工务署	2024.03	未完工
3	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测	549.8138 万元	深圳市天健地产集团有限公司	2023.08.11	未完工
4	光明区中心医院续建(二期)工程基坑监测	450.64856 万元	重庆赛迪工程咨询有限公司	2021.05.13	未完工
5	沙井人民医院扩建(二期)基坑监测及建筑物沉降监测	438.585076 万元	深圳市宝安区建筑工务署	2021.03.29	未完工
6	龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程第三方监测	17.6 万元	深圳市龙岗区建筑工务署	2021.2	2023.9
7	前湾十单元九年一贯制学校项目基坑第三方监测服务	68.07 万元	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2023.06	2024.9
8	新桥街道新桥社区九年一贯制学校工程基坑支护与主体沉降第三方监测	68.715138 万元	深圳市宝安区建筑工务署	2023.08	未完工
9	沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程基坑第三方	17.780943 万元	深圳市宝安区建筑工务署	2024.05	未完工

	监测				
10	燕罗街道燕川九年一贯制学校基坑第三方监测	25.072701 万元	深圳市宝安区建筑工务署	2024.05	未完工

注：投标人应将近五年签订同类工程合同的项目情况填入本表，附相应合同扫描件

1.1、区中医院项目第三方监测

中标通知书

标段编号: 44031020220020001001

标段名称: 区中医院项目第三方监测

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 310.628412万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-03-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-29

查验码: 1921257528294053

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

合同编号：深龙华建工合[2022]监测检测-45

建设工程监测合同

项目名称：区中医院项目第三方监测

甲方：深圳市龙华区建筑工务署

乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签订日期：2022年5月20日

2020年版

工程委托方（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程承接方（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签订地点：深圳市龙华区

甲方委托乙方承担区中医院项目第三方监测任务。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：区中医院项目第三方监测

1.2 项目地点：深圳市龙华

1.3 项目概况：区中医院规划为规模 800 床三级甲等的中医院：总用地面积约 32847 平方米，项目总建筑面积约 207860 平方米，其中地下建筑面积 75966.44 平方米，地上建筑面积 131893.56 平方米。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

第二条 监测内容及范围

2.1 监测内容：包括但不限于基坑支护监测(水平及垂直位移监测、支护结构监测、地下水位监测、基坑周边地表及路面沉降监测、建筑物竖向监测等)、边坡支护监测(水平及垂直位移监测、土体测斜监测、锚杆应力、锚索拉力监测)、以及因现场实际情况需要另外追加的监测内容（超出中标人资质范围的内容除外）。

具体监测指标：☒变形 ☒位移 ☒围岩压力 ☒土压力 ☒支护结构内力 ☒支撑轴力 ☒周边环境、建筑物 ☒地下管线 ☒边坡应力 ☒地下水位 ☒孔隙水压力
☒其他：基坑周边地表及路面沉降、测斜管理等

2.2 监测范围：具体范围以甲方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

技术要求：详见☒甲方或设计单位提供的相关技术要求/监测任务书。

☐其他_____。

第三条 执行标准（包括但不限于）：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	《工程测量标准》	GB50026-2020	国标
3	城市测量规范	CJJ/T8-2011	部
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GB/T20257.1-2017	国标
6	深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求		
7	国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定、规范及标准		

第四条 开工及提交监测成果资料的时间及内容

4.1 开工日期：施工场地提交后，乙方两天内进行监测工作，监测工作开始时间以甲方书面指令为准。

4.2 提交监测成果资料日期：以甲方及监理批准的监测方案为准，按照各阶段开展工作并分阶段提交监测成果（包括但不限于日监测成果、周监测成果、月监测成果、年监测成果、专项监测成果等）。

4.3 合同工期为：合同签订之日起至全部监测任务完成。如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.4 乙方所提交的资料如下：

4.4.1 按照甲方要求按时提交监测日报、监测周报、监测月报，每年提供年度总结报告，特殊情况应及时提交专题报告。

4.4.2 每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供监测成果资料一式八份；如有异

常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位。

4.4.3 工程监测工作全部完成后 20 日内提交本项目监测工作总结报告及监测成果报告一式八份。成果资料报告的具体格式、内容等应符合甲方要求，提交成果资料的同时提交电子文件。

4.4.4 全部工程竣工后，乙方向甲方移交测量成果及有关桩点。

4.4.5 乙方向甲方提交监测成果的质量，应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 合同价（暂定）为人民币 310.628412 万元（大写：人民币叁佰壹拾万陆仟贰佰捌拾肆元壹角贰分）。

5.1.1 收费依据：1、监测费用预算造价书中的招标控制价，下浮率=（招标控制价-中标价）/招标控制价*100%；2、参照深圳市物价局于 2008 年 4 月 2 日发布的《关于建筑工程质量检测中介服务收费标准问题的复函》（深价管[2008]13 号）、《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》收费标准。

5.1.2 合同价包含乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

5.2 结算原则

有关竣工结算参照现行法律法规、规范标准（包括但不限于深圳市物价局于 2008 年 4 月 2 日发布的《关于建筑工程质量检测中介服务收费标准问题的复函》（深价管[2008]13 号）、《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）、《广东省房屋建筑和

委托人（盖章）：

深圳市龙华区建筑工程署

法定代表人：

或委托代理人：

（签名签字或盖章）

咨询人（盖章）：

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

（签名签字或盖章）

法定代表人手机：13823193168

（务必填写用以发送履约评价结果）

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿
工业区 3 栋 4-5 层

电话：0755-23336973

传真：0755-23336901

开户银行：

合同签订时间：2022 年 5 月 24 日

合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘
大厦三楼

电话：0755-83755992

传真：0755-83755537

开户银行：建设银行景苑支行

附件 2：《项目管理班子配备情况表》

在本项目中拟任职务	姓名	身份证号码	职称	电话
项目负责人	刘秀军	142625198307070433	岩土工程高级工程师	13147068364
技术负责人	刘仁龙	441881198304150237	测绘高级工程师	18688837329
项目联系人	王志豪	410728197810010511	正高级工程师	13823781706
审定	周贻港	362101197001180750	测绘高级工程师	13602606232
审核	路武生	412325197205021256	测绘高级工程师	13823109129
现场负责人	唐永泽	410221198511018030	测绘工程师	13823583275
现场技术负责	张明栋	440804198910150014	测绘工程师	15818757581
后勤负责	谢文军	413023198212184818	测绘高级工程师	13603096073
数据处理	尹志超	430521198905235230	测绘工程师	15112612061
数据处理	唐安雷	420921199009153098	测绘工程师	13689506253
数据处理	李中洲	411421198710165676	测绘高级工程师	18682283690
项目主要技术人员	田坤	411527198603100053	测绘工程师	18566639945
项目主要技术人员	谢兴	360782198410213334	测绘工程师	13699785160
项目主要技术人员	郭旭	411325198510271917	测绘工程师	18926506960
项目主要技术人员	刘友明	362228199002131816	测绘工程师	13699815573
项目主要技术人员	朱经海	360782199408251758	技术员	13922863430
项目主要技术人员	黄华晓	440882199809203031	技术员	18476725631
项目主要技术人员	赖罗生	441621199309074410	技术员	13433472667
项目主要技术人员	叶凯峰	441523199206297010	技术员	13229744345
项目主要技术人员	殷子健	441602199706101217	技术员	15999955468
专职安全员	何志磊		技术员	13686879452

附件 4：工程量清单

序号	项目名称	单位	布点 数	监测次数	单价 (元)	金额(元)
一	基坑支护监测					
1	基准网水平位移	点		3	2181.00	6543.00
2	基准网垂直位移	km		2	1216.00	2432.00
3	基准网水平位移	点		3	2181.00	6543.00
4	基准网垂直位移	km		2	1216.00	2432.00
5	支护结构顶部水平位移监测点	点·次	34	272	30.00	277440.00
6	支护结构顶部竖向位移监测点	点·次	34	272	17.00	157216.00
7	支护结构深层水平位移监测点	米·次	513.92	272	8.00	1118289.92
8	地下水位监测孔	点·次	17	272	10.00	46240.00
9	支撑应力测点	点·次	34	272	8.00	73984.00
10	基坑周边地表及路面沉降监测点	点·次	18	272	15.00	73440.00
11	立柱桩竖向位移	点·次	16	272	15.00	65280.00
12	建筑物竖向监测	点·次	32	272	17.00	147968.00
13	锚索应力监测点	点·次	40	272	8.00	87040.00
14	管线沉降位移	点·次	8	272	17.00	36992.00
15	边坡坡顶、支护结构顶水平位移监测点	点·次	14	272	30.00	114240.00
16	边坡坡顶、支护结构顶沉降监测点	点·次	14	272	17.00	64736.00
17	沉降、水平位移合二为一监测点设置	点		48	200.00	9600.00
18	管线沉降位移	点		8	50.00	400.00
19	基坑周边地表及路面沉降监测点	点		18	200.00	3600.00
20	支撑应力测点	点		34	300.00	10200.00
21	立柱桩竖向位移	点		16	50.00	800.00
22	建筑物竖向监测	点		32	50.00	1600.00
23	锚索应力监测点	点		40	1600.00	64000.00
24	地下水位观测井设置	米		334.39	180.00	60190.20
25	测斜管埋设	米		513.92	300.00	154176.00
小计						2585382.12
二	边坡支护监测					

1	监测 费	水平位移监测点	点·次	27	120	30.00	97200.00
2		垂直位移监测点	点·次	27	120	17.00	55080.00
3		土体测斜监测点	米·次	300	120	8.00	288000.00
4		锚杆应力监测	点·次	4	76	8.00	2432.00
5		锚索拉力监测	点·次	5	76	8.00	3040.00
6	监测 点材 料 费、 制安 费	水平、垂直位移监测点	点	27		250.00	6750.00
7		锚杆应力监测	点	4		1600.00	6400.00
8		锚索拉力监测	点	5		1600.00	8000.00
9		测斜管埋设	米	300		180.00	54000.00
小计							520902.00
合计							3106284.12
注 1：区中医院项目第三方监测：招标控制价 985.489085 万元，投标上限价：425.435638 万元，投标报价下浮率≥56.83%。							
注 2：投标人投标报价时，以招标控制价为基准价进行报价下浮，不得超过投标上限价。							
注 3：区中医院项目第三方监测中标下浮率=（招标控制价-中标价）/招标控制价*100%（招标控制价为 985.489085 万元）。							

1.2、观澜体育中心项目(第三方监测)

工程编号: FJ202007

合同编号: 深龙华建工合[2024]监测-7

建设工程第三方监测合同

项目名称: 观澜体育中心项目

合同名称: 观澜体育中心项目(第三方监测)合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙方: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2024 年 月

合同协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（受托方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

甲方委托乙方承接观澜体育中心建设项目的第三方监测任务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规、部门规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：观澜体育中心项目

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：（一）项目位于观澜街道大布巷片区，梅观高速及观澜民法公园东侧、观澜河北侧，总用地面积 20831.77 平方米。

（二）项目为新建工程，总建筑面积 72379 平方米，包括 3000 座丙级多功能体育馆 12300 平方米，50 米×25 米标准泳池、训练池、儿童池及辅助用房的游泳馆 9129 平方米，6 块室内篮球场及辅助用房的篮球馆 7957 平方米，18 片羽毛球场地及辅助用房的羽毛球馆 4240 平方米，8 间小球室、3 间跆拳道室、6 间健身室、4 间舞蹈室及辅助用房的小球馆 10079 平方米，公交首末站 1900 平方米，架空层 4500 平方米，地下人防车库总建筑面积暂定 15792 平方米，地下车库设停车位 402 个、配充电桩 121 个，设备用房 6482 平方米。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

第二条 监测内容及范围

2.1 监测内容：本项目监测服务具体包括但不限于：高速公路监测、支护结构深层水平位移监测、桩顶水平位移及沉降、周边建（构）筑物倾斜位移监测、地下水位监测、支撑梁应力监测、立柱沉降、周边管线沉降监测、周边地表沉降监测、主体沉降监测等。以及本次工程因现场实际情况需要监测的内容等工作，承包人不能拒绝执行为完

成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

以及因现场实际情况需要另外追加的监测内容(超出中标人资质范围的内容除外)。

具体监测指标: ☒ 变形 ☒ 位移 ☐ 围岩压力 ☐ 土压力 ☐ 支护结构内力
☒ 支撑轴力 ☒ 周边环境、建筑物 ☒ 地下管线 ☐ 边坡应力 ☒ 地下水位 ☐
孔隙水压力 ☐ 其他: _____

2.2 监测范围: 具体范围以甲方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

技术要求: 详见☒甲方或设计单位提供的相关技术要求/监测任务书。

☐其他_____。

第三条 执行标准 (包括但不限于):

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量规范 (2009 版)	GB50026-2007	国标
3	城市测量规范	CJJ/T8-2011	部
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GB/T20257.1-2017	国标
6	深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求		
7	国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定、规范及标准		

第四条 开工及提交监测成果资料的时间及内容

4.1 开工日期: 施工场地提交后, 乙方两天内进行监测工作, 监测工作开始时间以甲方书面指令为准。

4.2 提交监测成果资料日期: 以甲方及监理批准的监测方案为准, 按照各阶段开展工作并分阶段提交监测成果 (包括但不限于日监测成果、周监测成果、月监测成果、年监测成果、专项监测成果等)。

4.3 合同工期为合同签订之日起至全部监测任务完成。如遇特殊情况 (设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等) 时, 工期顺延。

4.4 乙方所提交的资料如下：

4.4.1 按照甲方要求按时提交监测日报、监测周报、监测月报，每年提供年度总结报告，特殊情况应及时提交专题报告。

4.4.2 每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供监测成果资料一式八份；如有异常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位。

4.4.3 工程监测工作全部完成后20日内提交本项目监测工作总结报告及监测成果报告一式八份。成果资料报告的具体格式、内容等应符合甲方要求，提交成果资料的同时提交电子文件。

4.4.4 全部工程竣工后，乙方向甲方移交测量成果及有关桩点。

4.4.5 乙方向甲方提交监测成果的质量，应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 合同价（暂定）为人民币：¥2704528.94元（大写：贰佰柒拾万零肆仟伍佰贰拾捌元玖角肆分），中标下浮率为71.24%（ $\text{中标下浮率} = (\text{招标控制价} - \text{中标价}) / \text{招标控制价} \times 100\% = (940.517766 - 270.452894) / 940.517766 \times 100\% = 71.24\%$ ）。

5.1.1 取费依据：参照国家计委和建设部发布的《工程勘察设计费用标准》2002年修订版，并按中标下浮率下浮。

5.1.2 合同价包含乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

5.2 结算原则

有关竣工结算参照现行法律法规、规范标准（包括但不限于《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》、《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》）执行。

工程量按甲方批准的监测任务书中，乙方实际完成并经监理单位/全过程工程咨询

准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

12.5 监测数据、监测报告等监测成果的著作权归甲方所有。乙方对监测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务；未经甲方书面同意，不得向第三方转让，不得公开、发表文章等。

12.6 在以下情况下，甲方可启动强制结算机制，将其单方编制的结算文件送审计或审核并提请建设行政主管部门对其作不良行为记录：

(1) 乙方在工程竣工验收合格后 30 天不提交竣工结算书及结算资料的，且经甲方书面催告仍然不报送的；

(2) 在收到甲方提出的核对意见后 14 天内仍不提交经修改的竣工结算书或补充结算资料的，且经甲方书面催告仍然不重新报送的。

若因乙方原因导致工程竣工结算总价款超过经审批的工程概算，超出经审批的工程概算的资金全部由乙方承担，且乙方应当赔偿甲方的全部损失。

第十三条 争议及解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲方、乙方应及时协商解决；如协商不成，应向甲方所在地人民法院起诉。

第十四条 合同的生效、终止

本合同自甲方、乙方签字并盖章后生效；按规定向政府职能部门或其派出机构备案。甲方、乙方履行完合同约定的义务后，本合同终止。

第十五条 合同份数及签订地点

16.1 本合同正本一式贰份、副本一式捌份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本叁份。

16.2 签订地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工程署（盖章） 乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：



统一社会信用代码：
91440300192200874Y

附件 2：《项目管理班子配备情况表》

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	刘秀军	副经理	岩土工程正高级工程师	华富村东、西区旧住宅区改造项目第三方监测及周边环境调查、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术负责人	刘仁龙	副主任	测绘高级工程师	华富村东、西区旧住宅区改造项目第三方监测及周边环境调查、华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
审定	周贻港	总工	测绘正高级工程师	华富村东、西区旧住宅区改造项目第三方监测及周边环境调查、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
审核	路武生	工程师	测绘高级工程师	华富村东、西区旧住宅区改造项目第三方监测及周边环境调查、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
审核	尹志超	技术负责	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术顾问	丘建金	首席科学家	岩土工程高级工程师（教授级）	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术顾问	李爱国	技术总工程师	岩土工程高级工程师（教授级）	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
变形监测一组组长	谢文军	副经理	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、华泰联合证券有限责任

				公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
变形监测二组组长	唐永泽	技术负责	测绘高级工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
数据处理一组组长	张明栋	技术负责	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测
数据处理二组组长	田坤	技术负责	测绘高级工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术人员	曾强	技术人员	测绘高级工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术人员	郭旭	技术负责	测绘工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术人员	张明智	技术人员	测绘工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术人员	唐安雷	技术人员	测绘工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术人员	谢兴	技术人员	测绘工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术人员	刘友明	技术人员	测绘工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术人员	梁广洲	技术人员	测绘工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术人员	叶祥任	技术人员	测绘工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术人员	刘卓伟	技术人员	测绘助理工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术人员	朱经海	技术人员	测绘助理工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
项目技术人员	熊志华	技术人员	测绘助理工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测

项目技术人员	刘益兵	技术人员	测绘助理工程师	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测
专职安全员	何志磊	技术人员	测绘助理工程师	华富村东、西区旧住宅区改造项目第三方监测及周边环境调查

提示：项目参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要技术人员等。

职务	姓名	身份证	电话号码
项目负责人	刘秀军	142625198307070433	13147068364
项目技术负责人	刘仁龙	441881198304150237	18688837929
审定	周贻港	362101197001180750	13823781706
审核	路武生	412325197205021256	13823781706
审核	尹志超	430521198905235230	13823781706
项目技术顾问	丘建金	420106196411304893	13823781706
项目技术顾问	李爱国	610113196806280098	13823781706
变形监测一组组长	谢文军	413023198212184818	13823781706
变形监测二组组长	唐永泽	410221198511018030	13823781706
数据处理一组组长	张明栋	440804198910150014	13823781706
数据处理二组组长	田坤	411527198603100053	13823781706
项目技术人员	曾强	510521198903111250	13823781706
项目技术人员	郭旭	411325198510271917	13823781706
项目技术人员	张明智	440804199211010033	13823781706
项目技术人员	唐安雷	420921199009153098	13823781706
项目技术人员	谢兴	360782198410213334	13823781706
项目技术人员	刘友明	362228199002131816	13823781706
项目技术人员	梁广洲	362102196801294213	13823781706
项目技术人员	叶祥任	440883199304142970	13823781706
项目技术人员	刘卓伟	450981199202132338	13823781706
项目技术人员	朱经海	360782199408251758	13823781706
项目技术人员	熊志华	431123199106104011	13823781706
项目技术人员	刘益兵	430903199310021819	13823781706
专职安全员	何志磊	441402198410180416	13823781706

观澜体育中心项目（第三方监测）报价清单

基坑工程监测点布置及监测费用汇总							
序号	项目名称	特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价 (元)	备注
一	基坑工程布置点及埋设费用					96010.00	
1.1	基准点	(1)基准点	个	3.00	3000.00	9000.00	
1.2	坡（桩）顶水平位移	(1)坡（桩）顶水平位移及沉降监测点	个	31.00	250.00	7750.00	
1.3	坡（桩）顶沉降监测点						
1.4	竖向位移监测点	(1)竖向位移监测点	个	10.00	250.00	2500.00	
1.5	深层水平位移监测点	(1)深层水平位移监测点	米	90.00	380.00	34200.00	
1.6	地下水位监测点	(1)地下水位监测点	米	80.00	180.00	14400.00	(含清孔费)
			孔	8.00	420.00	3360.00	
1.7	管线沉降监测点	(1)管线沉降监测点	个	17	250.00	4250.00	
1.8	支撑应力监测点	(1)支撑应力监测点	个	10	780.00	7800.00	
1.9	立柱沉降监测点	(1)立柱沉降监测点	个	12	250.00	3000.00	
1.9	建筑物倾斜沉降监测点	(1)建筑物倾斜沉降监测点	个	39	250.00	9750.00	
二	基坑工程监测实物工作费					1088711.00	
2.1	水平位移监测基准网单测	(1)水平位移监测基准网 (2)单测简单	点*次	3	2181.00	6543.00	
2.2	垂直位移监测基准网单测	(1)垂直位移监测基准网 (2)单测简单	公里*次	1	1216.00	1216.00	
2.3	水平位移监测	(1)水平观测(实物监测费) (2)精度二级	点*次	4030	50.00	201500.00	

2.4	沉降监测	(1)垂直观测(实物监测费) (2)精度二级	点*次	8671	45.00	390195.00	
2.5	深层水平位移监测(精度二级)	(1)深层水平观测	点*次	1170	18.00	21060.00	
2.6	地下水水位监测(精度二级)	(1)地下水水位观测	点*次	922	18.00	16596.00	(含清孔费)
2.7	支撑应力监测	(1)支撑内力监测(实物监测费)	点*次	1152	18.00	20736.00	
2.8	建筑物倾斜监测点	(1)建筑物倾斜监测点(实物监测费)	点*次	5069	40.00	202760.00	
2.9	建筑物沉降监测点	(1)建筑物沉降监测点(实物监测费)	点*次	5069	45.00	228105.00	
三	基坑工程技术工作费	(1)按实物监测费22%计算	项	1.00		239516.42	
四	总金额(一+二+三)					1424237.42	

高架桥面及桥墩监测费用汇总							
序号	项目名称	特征	单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	备注
一	高架桥面及桥墩布置点及埋设费用					9000.00	
1.1	高架位移监测点	(1)高架位移、沉降监测点	个	36	250.00	9000.00	
二	高架桥面及桥墩实物工作费					1013340.00	
1.1	高架位移监测	(1)水平观测(实物监测费) (2)精度二级	点*次	16889	35.00	591115.00	
1.2	高架沉降观测	(1)垂直观测(实物监测费) (2)精度二级	点*次	16889	25.00	422225.00	
三	高架桥面及桥墩技术工作费	(1)按实物监测费22%计算	项	1.00		222934.80	
四	总金额(一+二+三)					1245274.80	

主体沉降监测									
序号	项目名称	单位	预计工程量			单价（元）	总价（元）	备注	
一、监测费用（1+2+3）									
1、监测预埋件设备材料及埋设费用								11500.00	
1.1	基准点	点	3			250.00	750.00		
1.2	沉降位移监测点	点	43			250.00	10750.00		
2、监测实物工作收费								19276.00	
2.1	垂直位移监测基准网单测	公里×次	1	×	1	1216.00	1216.00		
2.2	主体沉降监测	点×次	43	×	12	35.00	18060.00		
3、监测技术工作费								4240.72	
3.1	技术工作费	(2.1+2.2)×22%					4240.72	监测实物工作费×22%	
二、合计（1+2+3）								35016.72	
注：1、监测依据粤建检协【2015】8号《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》。									
2、本项目监测次数预计 5+4+2+1=12 次，具体如下：									
首层施工完毕即观测一次，以后每施工完一层观测一次。竣工验收以后，第一年不少于 4 次，第二年不少于 2 次，以后每年 1 次，直到下沉稳定为止。									

1.3、华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测

中标通知书

标段编号: 2203-440305-04-01-213705003001

标段名称: 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目
基坑、隧道及主体工程监测

建设单位: 深圳市天健地产集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 549.813800万元

中标工期: 总体暂定2023年8月3日至2030年6月20日(具体详见附件基坑、隧道及主体工程监测任务书)

项目经理(总监):

本工程于 2023-05-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

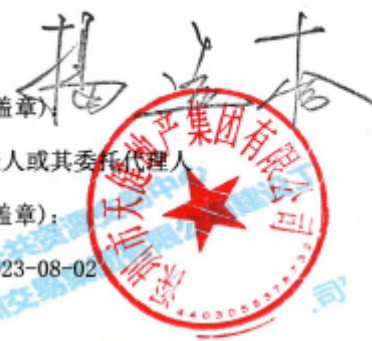


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-02



查验码: 8785572681173299 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：_____

**华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目
基坑、隧道及主体工程监测合同**

工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目

基坑、隧道及主体工程监测

工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0315 宗地

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

监测单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



**华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目
基坑、隧道及主体工程监测合同**

合同签订地：南京市建邺区

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

统一社会信用代码：914403002794349137

注册地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 128 号前海深港基金小镇 B7 栋 401

法定代表人：江禹

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

统一社会信用代码：9144030019219788X3

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦 B 座塔楼 12 层

法定代表人：揭选松

监测单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

统一社会信用代码：91440300192200874Y

注册地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

法定代表人：唐伟雄

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就建设单位委托监测单位承担华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测事项协商一致，特订立本合同，以资共同遵守。

第1条 工程情况

1.1 工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测（下称“本工程”）。

1.2 工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0315 宗地。

1.3 工程概况：本项目处于地铁保护区范围内(临近地铁最近约 0.67 米)。项目用地面积 5830.93 平方米，计容建筑面积约：62800 平方米，建筑限高 180 米。其中办公建筑面积（含物业管理用房）54000 平方米，商业建筑面积 6800 平方米（地上 4000 平方米，地下 2800 平方米），文化活动室建筑面积 2000 平方米，地下室约 5 层。基坑开挖面积约 5400 平方米，周长约 278.8m，基坑深度约为 26m（具体情况详见本工程施工图），工程规模及特征最终以政府主管部门的审批结果为准。

关于本项目基坑支护图纸，招标时已完成基坑支护设计方案（基坑支护设计施工图尚未完成），此方案已通过地铁集团联审会，下一步须报地铁集团技术委员会审批，本方案存在根据地铁集团技术委员会意见调整的可能性。另本项目二次基坑支护图纸暂无等不确定性的风险，以及地铁集团要求聘请第三方监测管理单位费用监测单位在投标报价时已充分考虑并已计入投标报价中，建设单位及代建单位不再额外进行增加支付。具体图纸以建设单位及代建单位最终确定的图纸为准。本项目基坑按一级基坑支护安全等级进行控制，沉降及水平位移观测精度不低于二等精度。

第2条 监测范围及内容

2.1 监测范围及内容：

本工程监测范围及内容包括但不限于：对本地块项目基坑支护设计施工图中基坑及地铁监测图所示的基坑监测、周边环境监测、地铁隧道及相关结构的监测工作及建筑物主体沉降及测斜观测、监测工作，和二次基坑监测、二次基坑施工时的隧道监测工作。具体包括但不限于：

（1）基坑监测：监测基准网布设与测量（单侧）、基准网复测；支护结构顶部水平位移、沉降监测；支护结构深层水平位移监测；立柱桩沉降监测；基坑周边道路、地面沉降监测；基坑周边建筑物沉降及测斜监测；支护桩身测斜监测；

桩身应力监测；内支撑轴力监测；周边管线沉降监测；周边现状调查；水位监测及人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警；基坑监测点位的校核、监测点位布设、仪器安装等。

（2）基坑相邻地铁监测：地铁隧道内部、地铁车站及附属结构变形、地铁隧道结构的隧道扫描（地铁健康度评定单位工作范围除外）、地铁轨道位移的自动化监测；基坑相邻地铁监测点位的校核、监测点位布设、仪器安装等。

（3）本项目位于地铁 9 号线及地铁 5 号线地铁安保范围内，基坑边缘距离地铁 9 号线前湾地铁站较近，在施工之前需配合建设单位及代建单位办理相关审批手续送地铁集团审核直至取得地铁集团施工方案批复。在监测过程中须对相关方的检查工作予以配合。要求桩身应力、支撑轴力、水位等能够采用自动化监测的项目全部采用自动化监测，其他不具备自动化监测条件的项目采用半自动化监测。

（4）主体施工期间及使用阶段布置沉降观测点并进行沉降监测和测斜监测，包括观测点位的校核、观测点位布设、仪器安装。

（5）地铁健康度评定单位工作范围以外的，且地铁要求范围内的三维激光扫描及现状调查。

（6）负责地铁集团第三方监测审批相关工作，以及地铁集团要求的第三方监测管理单位事宜。

（7）对建设单位及代建单位提供正式的施工控制点进行复测，并提交复测结果报告，包含精度、误差及高程等主要数据。当所监测对象沉降、变形速率或累计值超出警戒值或允许值时，应及时通知建设单位、代建单位等相关单位，为保证工程安全及时提供监测数据；监测单位负责承担以上各监测点材料费及埋设费，负责自动化监测及对接政府自动化监测系统，负责监测点位的校核、监测点位布设、仪器安装等。

（8）二次基坑围蔽结构及隧道监测，本项目在基坑支护结构拆除、地下室出土 0.00 后，会在靠地铁一侧进行二次基坑围蔽结构施工，并拆除该侧地连墙到地下室负二层位置，预计长 150m，宽 7-11m，深度约 11m，可能在负一层结构外伸支撑顶住地铁原地连墙结构。完成地铁附属设施用房结构施工后，拆除二次基坑支护结构。该部分目前无基坑支护设计图纸，其整体监测项目与第一次基坑围蔽

二次基坑围蔽结构通过政府相关部门验收及地铁方同意停止监测为止。

4.3 监测频率：

监测频率除满足“4.1 监测频率及周期”要求外，还须根据设计图纸及相关规范及标准要求进行；须根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率。

4.4 本合同第 4.1、4.2 款约定的监测周期截止日起 5 个工作日内，监测单位应将以下监测成果提交给代建单位，并对其准确性和可靠性负责。

序号	成果名称	单位	数量（份） （届时以代建单位要求为准）
1	监测报告	套	1×8
2	测量技术报告	套	1×8
3	相关图纸	套	1×8
4	以上 1、2、3 项的电子数据光盘	套	2

4.5 以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测日报、周报、月报、阶段性的报告及总结报告编写，提供相关的监测方案等资料并配合办理本项目与监测有关的地铁方报批手续，监测结束后按建设单位或代建单位要求编写监测技术工作总结等工作内容，还包括与相关单位的配合服务等。

4.6 监测报警情况下：监测单位应先当场口头通知各单位，并在 2 小时内提交正式报警相关资料。

4.7 建筑物主体沉降及测斜监测：

最终监测成果报告：建筑物沉降及倾斜满足“沉降监测停止的建筑物沉降指标”且建设单位书面批复本监测服务结束的 20 个工作日内提交最终监测报告。

第5条 监测费用及支付

5.1 监测费用计取

5.1.1 本工程监测费用暂定合同总价(含税)为：人民币 5,498,138.00 元（大写：人民币伍佰肆拾玖万捌仟壹佰叁拾捌元整）（以下简称“签约合同总价”），

其中不含税总价为人民币【5,186,922.64】元，增值税税金为人民币【311,215.36】元，增值税税率为【6】%。如遇国家税收政策调整，则不含税合同价不作调整，未支付部分不含税合同价对应增值税按照调整后的新税率计算，对合同总价相应调整。

5.1.2 本合同为全费用固定包干综合单价(含税)合同，全费用固定包干综合单价为固定单价，结算时单价不予调整（除本合同有明确约定外）；但若最终结算金额超过签约合同总价，则超过部分由监测单位自行承担，结算时不再另外计取。其全费用固定包干综合单价为完成本合同项下监测与服务工作所必须发生的全部费用，其包括但不限于：监测有关的控制点费用、监测点布设费及控制网的建立费用、联测复测工作等费用，及本合同项下监测与服务工作涉及的人工费、材料费、机械费、运输费(材料场内二次搬运费)、加工制作、装卸、埋设或安装相关仪器及设备、材料的采购、施工等费用、成品保护、控制点和监测点的保护和维护费用、设备进退场、监测及测绘、观测工作、外业监测，分析计算及数据处理、编制技术成果、提交资料、与地铁方及设计单位和施工单位等其他单位的协调配合费、向地铁方缴纳的各项费用(若有)、地铁集团要求聘请的第三方监测管理单位费用、各类风险及责任费用、各类保险费用、水电费、通讯费、技术工作费、监测基准网的布设、专家评审费、措施费及各项安全文明施工费、规费等为完成本合同约定的监测服务范围内所有监测任务而发生的直接费、间接费、管理费、利润及为满足本合同招标文件中技术要求所需的一切费用和为通过相关部门验收而必须额外增加的一切费用，同时包括了按照国家现行税法 and 有关部门现行规定需缴纳的一切税金和费用。除非增值税税率调整、合同另有明确约定或三方另行通过补充协议达成一致外，上述全费用固定包干综合单价不因法律法规变化、材料及人工等市场价格波动、通货膨胀及汇率变化、建筑面积及本合同期的变化等因素而进行任何调整。建设单位及代建单位在合同服务期间无需支付任何其他费用。

另依据最新地铁管理条例要求，本项目建设单位需委托单位对轨道交通运营安全保护区和建设规划控制区第三方监测实施管理。其第三方监测管理单位由地铁集团确定，监测单位投标报价时已综合考虑此项相关费用并已计

（本页为《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程监测合同》的签章页，无正文）

建设单位（盖公章）：华泰联合证券有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2023年8月11日

代建单位（盖公章）：深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2023年8月11日

监测单位（盖公章）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2023年8月11日

附件11：基坑、隧道及主体工程监测费用报价表

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑、隧道及主体工程

监测费用报价表

投标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

序号	项目名称	单位	工程量		投标全 费用综 合单价 (含税) (元)	投标合价 (含税)(元)	备注
			点数	次数			
—	监测预埋件设备材料费及埋 设费用					387200.00	监测预埋 件设备材 料费及埋 设费用投 标 合 价 =1.1*... +4.3
1	地铁自动化监测部分						
1.1	地铁隧道(盾构区间)监测点	点	340	/	280.00	95200.00	
1.2	地铁隧道(站台范围)监测点	点	96	/	280.00	26880.00	
1.3	车站人工监测点(候车厅)	点	128	/	280.00	35840.00	
2	基坑及周边环境监测部分						
2.1	基坑水平位移及沉降监测	点	15	/	280.00	4200.00	
2.2	周边地面道路沉降监测	点	15	/	80.00	1200.00	
2.3	周边管线沉降监测	点	15	/	80.00	1200.00	
2.4	周边地铁及临近建筑物沉降 监测	点	18	/	80.00	1440.00	
2.5	立柱沉降监测	点	8	/	80.00	640.00	
2.6	混凝土支撑轴力监测	点	48	/	1800.00	86400.00	
2.7	钢桁架及张弦梁轴力监测	点	40	/	1800.00	72000.00	
2.8	地下水位监测	点	7	/	6200.00	43400.00	
2.9	支护结构深层水平位移监测	点	10	/	1800.00	18000.00	
3	主体监测部分						

3.1	主体监测	点	10	/	80.00	800.00	
4	投标人认为还需增减的项目						若投标人 不充分报 价, 则视 为其价格 已包含在 其他项目 价格中
4.1	投标人认为还需增减的监测 预埋件设备材料费及埋设费 用						
4.2	投标人认为还需增减的项目 监测预埋件设备材料费及埋 设费用						
4.3						
	监测实物工作收费					5110938.00	监测实物 工作收费 投标合价 =5.1+... +8.3
5	地铁自动化监测部分						
5.1	地铁隧道(盾构区间)监测点	点*次	340	792	5.00	1346400.00	
5.2	地铁隧道(站台范围)监测点	点*次	96	792	5.50	418176.00	
5.3	车站人工监测点(候车厅)	点*次	128	792	15.00	1520640.00	
6	基坑周边环境监测部分						
6.1	基坑水平位移及沉降监测	点*次	15	531	22.00	175230.00	
6.2	周边地面道路沉降监测	点*次	15	531	22.00	175230.00	
6.3	周边管线沉降监测	点*次	15	531	22.00	175230.00	
6.4	周边地铁及临近建筑物沉降 监测	点*次	18	531	22.00	210276.00	
6.5	立柱沉降监测	点*次	8	531	22.00	93456.00	
6.6	混凝土支撑轴力监测	点*次	48	531	12.00	305856.00	
6.7	钢桁架及张弦梁轴力监测	点*次	40	531	15.00	318600.00	
6.8	地下水位监测	点*次	7	531	12.00	44604.00	
6.9	支护结构深层水平位移监测	点*次	10	531	60.00	318600.00	
7	主体监测部分						
7.1	主体监测	点*次	10	36	24.00	8640.00	
8	投标人认为还需增减的项目						若投标人 不充分报 价, 则视
8.1	投标人认为还需增减的监测 实物工作收费						

8.2	投标人认为还需增减的监测 实物工作收费						为其价格 已包含在 其他项目 价格中
8.3						
三	投标报价总价(含税):					5498138.00	投标报价 总价等于 一+二
	投标下浮率(%):					38.59%	

附件 13：投入本项目主要人员一览表

投入本项目主要人员一览表

序号	岗位	姓名	执业资格证/职称	备注
1	项目负责人 (项目总负责人)	刘秀军	注册土木工程师(岩土)/岩土工程高级工程师	
2	项目技术负责人	刘仁龙	注册测绘师/测绘高级工程	
3	审定	周贻港	注册测绘师/测绘高级工程	
4	审核	路武生	注册测绘师/测绘高级工程	
5	项目技术顾问	丘建金	注册土木工程师(岩土)/岩土工程高级工程师(教授级)	
6	项目技术顾问	李爱国	注册土木工程师(岩土)/岩土工程高级工程师(教授级)	
7	监测组长	谢文军	注册测绘师/测绘高级工程师	
8	监测组长	王志豪	注册测绘师/测绘正高级工程师	
9	监测组长	钟清祥	注册测绘师/测绘高级工程师	
10	监测组长	李中洲	注册测绘师/测绘高级工程师	
11	数据处理和分析员	唐永泽	测绘高级工程师	
12	数据处理和分析员	尹志超	注册测绘师/测绘工程师	
13	现场负责	唐安雷	注册测绘师/测绘工程师	
14	项目技术人员	龚旭亚	注册土木工程师(岩土)/岩土工程高级工程师(教授级)	
15	项目技术人员	郭旭	注册测绘师/测绘工程师	
16	项目技术人员	张明智	注册测绘师/测绘工程师	
17	项目技术人员	刘友明	测绘工程师	
18	项目技术人员	谢兴	测绘工程师	
19	项目技术人员	李浩霖	测绘助理工程师	
20	项目技术人员	刘益兵	测绘助理工程师	
21	项目技术人员	朱经海	测绘助理工程师	
22	项目技术人员	熊志华	测绘助理工程师	
23	项目技术人员	刘卓伟	测绘助理工程师	

序号	岗位	姓名	执业资格证/职称	备注
24	项目技术人员	叶祥任	建筑工程测量助理工程师	
25	专职安全员	田坤	注册测绘师/测绘工程师	

1.4、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测

中标通知书

标段编号：2018-440309-47-01-700714001001

标段名称：光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测

建设单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：投标报价450.64856万元

中标工期：监测周期：18月

项目经理(总监)：



本工程于 2021-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-05-07



查验码：9375502561504652

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

合同编号: GCZX200416-SE-001-0

监 测 合 同

工程名称: 光明区中心医院续建(二期)工程基坑监测

委 托 方: 重庆赛迪工程咨询有限公司

承 包 方: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

协议书

委托方：重庆赛迪工程咨询有限公司（以下简称甲方）

承包方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》国家其它有关规定，结合本工程实际情况，为明确双方权利与义务，本着“平等互利、协商一致”的原则，甲乙双方协商签定本协议。

一、工程概况

工程名称：光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测

工程地点：深圳市光明区

工程内容：包含但不限于技术方案编制，施工现场周边建筑物现状调查，现场监测点位设计和布置，基坑支护监测及周边建筑物监测等，具体以施工图纸为准。

二、质量要求

按照《工程测量规范》、《建筑变形测量规范》及设计要求进行监测，正确反映建筑物的变形情况。

三、合同价款及支付方式

1、合同价款：监测费按照《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》及《广东省房屋建筑和市政工程质量安全监测收费指导价（第一批）》规定执行并下浮24%，暂定为¥450.64856万元，大写人民币：肆佰伍拾万零陆仟肆佰捌拾伍元陆角，其中不含税价为¥425.140151万元，（大写）：肆佰贰拾伍万壹仟肆佰零壹元伍角壹分；税金为¥25.508409万元，（大写）：贰拾伍万伍仟零捌拾肆元零玖分；增值税税率为6%，如国家财税政策发生变化，税率作相应调整）。

2、支付方式：

2.1 乙方随施工进度以每季度实际完成的工作量计取一次，经甲方审核后支付进度款，乙方提交监测报告经甲方审定后支付完成量的80%，进度款累计到合同价的80%后停止支付；待乙方完成监测工作，编报结算送甲方审核，甲方审定后支付至结算价的90%；余款待结算经深圳市光明区政府相关部门审定后一次性

支付。

2.2 本工程的款项在代建项目资金监管账户中支付，乙方申请监测费用后，除甲方必要的审批流程外，还需经过相关部门审核、办理支付手续，乙方应充分考虑政府工程款项支付的必要时限，甲方因上述原因所发生的时间不计入支付时限内，不视为甲方的逾期付款。

3、合同结算：最终结算监测工程量以经发包人及监理单位确认的现场实际监测数量为准。

3.1 若监测费用未达到已签订监测合同价款，则按实际工程量结算；

3.2 若监测费用超出已签订监测合同价款的 25%以内（含 25%），按已签订监测合同价款包干，结算时不增加监测费用；

3.3 若实际监测费用超出已签订监测合同价款的 25%，就超出部分予以调整合同价款。

本工程监测费最终结算价以“招标控制价”、“结算价”、“概算批复价”、政府相关部门“审定结算价”四者较低者为准。

四、监测时间要求

基坑监测时间为地下室开挖至土方回填完毕，暂定 18 个月；具体进场时间以监理单位通知为准。

五、双方责任

（一）甲方责任

- 1、甲方现场管理人员进行监测监督工作。
- 2、甲方负责及时通知乙方进场。
- 3、组织对工程竣工验收及办理竣工结算。

（二）乙方责任

- 1、按规范和规定采取预防事故措施，确保施工安全。
- 2、监测结束后提交监测结果报告一式四份，24 小时内提交电子版监测报告，5 个工作日内提交书面报告，每月 5 日前提提交上月的监测月报，最后提交总报。
- 3、如变形监测出现异常情况时，及时反映给甲方并提交监测资料。
- 4、乙方负责自身安全（如监测过程中发生安全事故，由乙方自行负责，与甲方无关）。

6. 为保证监测质量的稳定, 不得随意撤换监测人员及仪器。未经甲方同意, 乙方每更换一次监测人员或仪器, 甲方将每次给予 2000 元的罚款; 未经甲方同意, 更换项目负责人每次罚款 5 万元, 前述两项罚款不超过本合同总价的 5%。

7. 如施工影响范围内的监测对象发生严重变形、失稳, 甚至坍塌等险情(事故)前, 而监测单位未及时向甲方发出险情(预警)通知, 按合同履行不合格处理。因乙方工作履职不到位导致安全事故发生的, 应由乙方承担由此对甲方造成的一切经济损失。

8. 赔偿费将在每期的监测费用支付中按相应金额予以扣除。当累计赔偿金额达到本合同总价的 50% 时, 甲方有权终止本合同, 并追究乙方由此而造成的一切经济损失。

七、其它

1、在合同有效期内, 双方必须遵守国家的法律、法令及深圳市的有关规定;

2、合同未尽事宜, 由双方协商, 另行签订补充协议; 甲、乙双方在履行本合同发生争议的, 应友好协商解决, 若协商不成均有权向合同签订地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、本合同正本 2 份, 甲乙双方各执 1 份; 副本 8 份, 其中甲方 4 份, 乙方 4 份, 经双方签字盖章后生效。

甲 方 : 重庆赛迪工程咨询有限公司
(盖章)
地 址 :
法 定 代 表 人
或
其 授 权 代 理 人 : 冉鹏
(签字)

乙 方 : 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
(盖章)
地 址 :
法 定 代 表 人
或
其 授 权 代 理 人 : 王书华
(签字)

电 话 :

电 话 :

邮 政 编 码 :

邮 政 编 码 :

合同签订时间: 2021年 5月 13日

合同签订地点: 深圳市福田区

1.5、沙井人民医院扩建（二期）基坑监测及建筑物沉降监测

中标通知书

标段编号：2018-440306-84-01-702129003001

标段名称：沙井人民医院扩建（二期）基坑监测及建筑物沉降监测

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：4385850.76元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-01-11 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



伍法雄

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-16



吴子明

查验码：2219753411159938

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

信测信品

工程编号: _____

合同编号: 38-JC-02

深圳市宝安区建筑工务署 基坑监测合同文本

工程名称: 沙井人民医院扩建(二期)基坑监测
及建筑物沉降监测

甲方: 深圳市宝安区建筑工务署

乙方: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

二〇二一年三月

发包人（简称甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

承包人（简称乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《建设工程勘察合同条例》和有关法律法规，结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任，协作配合，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 工作范围

1.1 工程地点：沙井人民医院现址内，沙井街道新沙路与沙井大街交汇处。

1.2 监测范围：沙井人民医院扩建（二期）基坑监测、建筑物沉降监测等。

第二条 工作内容

2.1 基坑监测：

（1）主要内容：包括但不限于：支护结构顶部水平位移、沉降监测；支护结构深层水平位移监测；立柱桩沉降监测；基坑周边道路、地面沉降监测；基坑周边建筑物沉降及测斜监测；周边建筑、地表裂缝监测；支护桩身测斜监测；桩身应力监测；内支撑轴力监测；周边管线沉降、变形监测；水位监测及人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警；

（2）工作内容具体要求

1）乙方应在中标公示期满后 3 天内完成编制并向甲方提交监测方案，监测方案必须通过甲方组织的专家评审。相关专家评审费用由乙方支付，费用已包含在合同价中。

2）监测方案应包括但不限于监测项目、监测方法、监测点布置、监测频率、监测精度、监测时段、报警值、监测结果的分析要求及信息反馈系统等。

3）基坑施工过程中，乙方对基坑、支护构件、周围建（构）筑物、道路、地下管线等设施进行动态监测的结果，必须作出分析，监测分析报告必须经现场监测人、项目负责人、监测单位技术负责人签字确认后提供给施工、监理、

建（构）筑物、道路、地下管线等变形的，相应的监测工作延长。

第六条 工程费用与结算方法

6.1 合同价

6.1.1 合同价为乙方的投标报价，即人民币（大写）：肆佰叁拾捌万伍仟捌佰伍拾元柒角陆分（¥4385850.76元）。本合同为固定总价合同，不因监测方案的修改以及监测时间的延长而调整。

6.1.2 合同价除含必须的设备、材料、人工费外，还包括了完成全部监测工作所需的劳务费、交通费、技术服务费、专家评审费、经评审后修改调整监测方案的费用、因监测方案修改而增加的费用、与其他单位配合费、检测仪器设备的使用管理、保险、税金、利润、风险等全部费用。

6.2 结算价

6.2.1 合同价即为结算价。本项目竣工决算经宝安区建设工程造价管理站审核，或被审计单位再次抽查审计后。审计结果与结算价有偏差的，以审计结果为准。

6.2.2 若项目未开工，因重大规划调整和政策变化等原因项目终止，则终止本合同，甲乙双方不承担相关责任。

6.2.4 若项目已开工，乙方已投入人力物力的前提下，因重大规划调整和政策变化甲方要求中止或解除合同的，甲方仅支付已完成部分监测费用，合用中止或解除时如甲方已向乙方支付预付监测费，乙方须退还甲方预付的尚未实施部分的监测费。

6.3 付款方式

本合同费用按以下方式分阶段支付：

6.3.1 第一阶段监测方案经监理和甲方批准，且向甲方提交第一份监测报告后，甲方支付合同价的20%，即人民币捌拾柒万元整（¥870000.00元）。

6.3.2 第一阶段基坑工程第二道支撑验收通过后，甲方支付合同价的20%，即人民币捌拾柒万元整（¥870000.00元）。

6.3.3 完成第一阶段所有基坑监测，且向甲方提交第一阶段全部监测报告

共享专栏及其他政府相关信用信息平台进行公示、通报。

11.3. 甲方与乙方以外任何第三人使用经公示通报的合同履约评价结果，产生的任何后果，均与甲方无关。

第十二条 附则

12.1 本合同由双方代表签字，加盖公章或合同章即生效。全部成果交接完毕，完成本合同工程费结算审计后，合同义务履行完毕，本合同终止。

12.2 本合同一式捌份，具同等法律效力，双方各执肆份。

甲方：深圳市宝安区建筑工务署 乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或授权委托人(签字): 法定代表人或授权委托人(签字):

组织机构代码：124403064557544666 组织机构代码：91440300192200874Y

地址：深圳市宝安区宝民路广场大厦3楼 地址：深圳市福田区上步中路1043号

电话：27781013

电话：83755355

开户银行：

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：

账号：44250100008600001334

经办人：张慧宁

联系人：周伟宾 13590315005

盖章经办人：何奕菁

合同签订地点：深圳市宝安区

合同签订时间：2021年3月29日

1.6、龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程第三方监测

		正本	
合同编号		:	QT-15567
建设工程第三方监测合同			
			
工程名称 :	龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程第三方监测		
工程地点 :	深圳市龙岗区		
甲 方 :	深圳市龙岗区建筑工务署		
乙 方 :	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
2020 年 1 月版			

甲方：深圳市龙岗区建筑工务署

乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

甲方委托乙方承担龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程项目第三方监测工作。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程第三方监测

1.2 项目地点：深圳市龙岗区

1.3 项目概况：龙城街道黄阁北九年一贯制学校选址位于龙城街道博深高速匝道出口西侧、龙城高中东侧、盐龙大道北侧，总用地面积 25432 平方米，新建建筑面积 53478 平方米（为地上面积，其中架空层 7155 平方米、其它架空层面积 5040 平方米）。

项目主要建设内容包括新建两栋综合教学楼及相关配套工程建设，两栋综合教学楼均为地下 0 层地上 6 层，其中第 2 栋的 3 楼屋顶运动场（250 米标准跑道），运动场下设羽毛球馆、篮球馆及游泳馆；具体包括地基与基础工程、主体结构工程、装饰工程、安装工程及配套工程。

1.4 项目总投资：政府 100 %（政府投资）

第二条 监测范围及内容

2.1 监测区域：龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程边坡支护设计施工图所要求的监测区域。

2.2 监测内容：建设综合勘察研究设计院有限公司设计的龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程边坡支护设计施工图所要求的监测范围：挡土墙位移和边坡位移监测、锚杆、锚索应力监测、支护桩钢筋应力监测等。

2.3 监测要求：

2.3.1 监测方法：变形监测的技术要求应符合《建筑基坑监测技术规范》及《深圳市基坑支护技术规范》的相关规定，变形监测应不低于二等精度。

2.3.2 监测频率：人工巡视：施工期间每天巡视一次，施工完成后 2 年内每月 1 次。位移监测：挡土墙施工完成后，在墙顶上每隔 20~30cm 左右设置一个位移监测点，共计不知 43 个位移监测点。自加固设计施工完成后，对整个加固工程进行监测，前半年每个月观测 1 次，以后每 2 个月观测 1 次，遇到暴雨或其他异常情况时，立即进行监测，并加密监测频率。监测时间从施工完成后计，共两年。锚杆、锚索应力监测：格构梁边坡、桩板墙边坡均匀选择锚杆、锚索总数量的 5%且不少于 5 根进行内力监测，在每根锚索上设置锚索测力计，监测正常使用期间锚索内力的变化。在边坡加固工程施工完成后开始监测，开始半年内一个月监测一次，然后每 2 个月监测一次。自边坡开挖完成后的监测时间为两年。

2.4 监测执行标准：本项目监测工作按《城市测量规范》(CJJ/T8-2011)、《工程测量规范》(GB-50026-2007)及深圳市有关测绘技术要求执行。

第三条 监测工程量及综合单价

按照设计图纸要求进行，甲方有权根据工程需要增加或减少监测内容或监测次数。

龙城街道黄陂北九年一贯制学校新建工程-监测费								
序号	项目名称	图例	特征	单位	工程里	单价	合计(元)	备注
一 布置点费用							7974.50	
1	边坡水平位移、沉降监测点		(1)水平位移、沉降观测点布点 (2)详见边坡支护施工图02-02/03	个	43.00	81.50	3504.50	
2	桩身钢筋应力监测点		(1)桩身钢筋应力观测点布点 (2)详见边坡支护施工图02-02/03	个	6.00	150.00	900.00	
3	桩身测斜监测点		(1)桩身测斜监测点观测点布点 (2)详见边坡支护施工图02-02/03	个	6.00	120.00	720.00	
4	锚杆锚索内力监测点		(1)锚杆锚索内力观测点布点 (2)详见边坡支护施工图02-02/03	个	19.00	150.00	2850.00	
二 监测费用							212136.24	
1	水平位移监测费		(1)水平观测(实物监测费) (2)精度二级	点●次	645.00	74.00	47730.00	支护结构施工完成后，前半年每个月观测1次，以后每2个月观测1次，共2年
2	垂直位移监测费		(1)垂直观测(实物监测费) (2)精度二级	点●次	645.00	50.00	32250.00	
3	桩身钢筋应力监测费		(1)桩身钢筋应力监测(实物监测费)	点●次	90.00	116.00	10440.00	
4	深层水平位移监测费		(1)深层水平位移观测(实物监测费) (2)20<D≤40	点●次	1260.00	16.00	20160.00	
5	锚杆锚索内力监测费		(1)锚杆锚索内力监测(实物监测费)	点●次	285.00	116.00	33060.00	
6	人工巡视监测费(施工期间)		(1)人工巡视主要支护结构状态、坡顶裂缝、排水系统完好性及岩土体状态的巡视	工日	180.00	180.86	32554.80	施工期间每天巡视一次
7	人工巡视监测费(支护结构完成后2年内)		(1)人工巡视主要支护结构状态、坡顶裂缝、排水系统完好性及岩土体状态的巡视	工日	24.00	180.86	4340.64	施工完成后2年内每月一次
8	技术工作费		(1)按实物监测费22%计算	项	1.00		31600.80	(1+2+3+4+5)*22%
合 计 (一)+(二)							220110.74	

本项目下浮率为20%，合同价=预算金额×(1-20%)=220110.74×0.8=17.6万元

说明：1、本报价单监测点位数量及工作量均按照设计图纸要求执行。

2、该项目最终结算依实际发生工作量、政府财政部门/审计部门审定为准。

第四条 合同价款及结算方式

4.1 合同总价(大写)：壹拾柒万陆仟元整(¥176000元)。

4.1.1 本合同价是根据本合同第三条中暂定工程量与综合单价计算得出，该价格为暂定价。

甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保基坑及周边建筑物的安全。

4.1.2 结算时，按照实际完成的并由甲方确认的工程量予以结算。

4.1.3 最终结算价以政府财政部门/审计部门审定价为准。

4.2 与监测有关的控制点布设的类型、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，超过清单及图纸要求控制点布设数量部分，由乙方自行承担。监测项目综合单价中已包含下述费用：包括乙方可能需要从城市高程点及坐标点引测至本项目场地的工作、设备进退场(包括二次进退场)、控制点的制安费、测绘以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，结算时不再另行计费。

4.3 监测点由乙方制作埋设。监测点的数量与位置按照设计图纸和监测方案要求，其型式必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，并做好监测期间监测点的保护工作。超过清单及图纸要求监测点布设数量部分，由乙方自行承担。监测点的布设综合单价包括每个监测点的制安费、设备进退场以及各项规费、保险、税费、利润

等一切费用，结算不再调整。

4.4 监测工作的每点/次综合单价包括设备进退场、测绘、分析计算、编制技术成果以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，以及因各种风险因素引起的费用，如暴雨、台风、变形加大，监测点增加、工期延长、次数增加、现场情况变化等，结算不再调整。

4.5 乙方应积极配合处理设计施工中出现的有关问题。在监测合同期限内，若出现异常，应及时通知施工单位、监理及甲方，由此而增加的监测次数或增加监测点造成费用的增加，经甲方同意可以适当调整费用，但结算时结算价不超过合同总价。

4.6 根据本项目的具体情况为按照国家相关规范而完成本项目的监测任务所增加的其他工作及费用包含监测项目的综合单价中，结算时不再另行计量。

第五条 付款方式

5.1 首期款的支付：首期款为合同总价的 **10%**。本合同签订、乙方按甲方要求及进场开展监测工作后 20 日内，由乙方提出付款申请，甲方在收到乙方申请后 14 个工作日内支付。

5.2 所监测的工程完工，支付至合同总价的 **70%**。

5.2 乙方在完成本合同所有监测工作后，提交监测总报告及工程结算资料给甲方。甲方办理结算并经政府审计部门审定后 14 个工作日内付清审定余款。

第六条 监测成果

6.1 每次监测完成后，乙方应于 3 日内向甲方提供给监测成果资料一式三份；如有异常情况或达到警戒值，应及时通知施工单位、监理及甲方等相关单位。

6.2 监测工作全部完成后，乙方应于 20 日内向甲方提供监测成果总结报告一式四份。

第七条 甲方、乙方义务

7.1 甲方义务

7.1.1 甲方向乙方明确监测任务及技术要求，提供有关资料。

7.1.2 甲方应保护乙方监测方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经乙方同意，甲方不得泄露、擅自修改、向第三人转让或用于本合同外的项目。

7.1.3 甲方督促施工方配合乙方的监测工作。

7.2 乙方义务

7.2.1 在开展监测工作前，提交合格的监测方案，方案经监理审核后方可实施。

7.2.2 乙方应根据现场施工情况、国家规范或设计要求，及时进场进行监测，密切配合施工进度，不得拖延。在监测合同期限内，若出现异常，应及时通知施工单位、监理及甲方，同时乙方应积极配合处理设计施工中出现的有关问题。

7.2.3 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程监测，按本合同规定的时间提交质量合格的监测成果，并对其负责。

7.2.4 乙方应保证监测过程的安全文明，坚决杜绝安全事故的发生。如发生与监测有关的安全事故，造成不良的社会影响及经济损失，一切责任均由乙方承担。

7.2.5 乙方应积极参与监测相关工程的施工交底及工程验收，配合处理施工过程中出现的异常问题，并根据甲方要求，及时派驻专业工程师到现场解决问题。

7.2.6 做好控制点和监测点的保护，确保监测数据真实有效。

7.2.7 乙方每次监测前后，应主动及时地通知监理单位，配合监理单位的合理安排，并与监理单位签字确认每次监测点数量和其位置。

7.2.8 乙方应自费将测量仪器设备交由有资质的单位按相关规定定期进行标定。

7.2.9 乙方实际进场的主要管理、技术人员须与投标承诺人员一致，进场后不得随意更换，更换主要管理、技术人员须征得业主的同意，方可调换。

第八条 违约责任

8.1 由于乙方提供的工程监测成果质量不合格，乙方应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若乙方无力、不及时或者拒绝履行补充完善义务，甲方有权自行另行委托其他单位，因此而发生的全部工程监测费用均由乙方应承担。

8.2 由于监测质量的原因导致工程质量事故造成工程损失的，或导致重大设计变更造成工程费用增加的，乙方除应负法律责任外，还应向甲方支付赔偿金，赔偿金为合同价的 **20%**。

8.3 由于乙方原因未按甲方要求及时进场监测或未按合同规定时间（日期）提交监测成果，每延误一天按人民币 **1000** 元罚款，总罚款额不超过合同价的 **20%**。

8.4 合同履行期间,由于工程停建而终止合同或甲方要求解除合同时,乙方未进行监测工作的,合同自然解除;已进行监测工作的,按实际完成的工作量支付监测费。

第九条 本合同未尽事宜,经甲方与乙方协商一致,签订补充协议,补充协议与本合同具有同等效力。

第十条 其它约定事项:

10.1 为加强政府投资工程资金管理,乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行账户名、开户银行及账号,正常情况下甲方仅向该账号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷,均由乙方自行承担。

10.2 乙方在甲方网站 <http://www.lggwj.com> 下载《深圳市基本建设收款单位银行账户信息表》填写后,连同中标通知书提交甲方综合财务科。乙方在申请支付进度款时须提供《拨付款申请表》,表述工作进度情况、合同约定的付款条件、以往已经收到该项目款项金额、本次申请金额等要点。未尽事宜,详参甲方发布的《关于规范收款账户信息的通知》深龙工业(2008)645号。

第十一条 本合同发生争议,甲方、乙方应及时协商解决,协商或调解不成的,可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效;甲方、乙方履行完合同规定的义务后,本合同终止。

本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方三份。

甲 方 : 深圳市龙岗区建筑工务署

乙 方 : 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

法定代 表 人
或
其授权的代理人:

法定代 表 人
或
其授权的代理人:

银 行 开 户 名 : 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

开 户 银 行 : 建设银行深圳景苑支行

银 行 账 号 : 44250100008600001334

合 同 签 订 时 间 : 2020年2月26日

经办人: 曾时建

1.7、前湾十单元九年一贯制学校项目基坑第三方监测服务

合同编号: JC2023019



前湾十单元九年一贯制学校项目 基坑第三方监测服务合同



合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (甲方)

深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司 (乙方)

工程名称: 前湾十单元九年一贯制学校项目基坑第三方监测服务



签署日期: 2023 年 6 月/4日

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

本工程由甲方于 2023 年 5 月 13 日进行公开招标，并于 2023 年 6 月 1 日确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目基坑第三方监测工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：前湾十单元九年一贯制学校项目基坑第三方监测

工程建设地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区十单元 10-03-03 地块

工程规模、特征：

前湾十单元九年一贯制学校选址位于位于前湾十单元 10-03-03 地块，地块南临前湾四路，东临科创一街，西临科创三街，北临诚信三街。用地面积约 3.13 万平方米，总建筑面积约为 8.9 万平方米（含地下），办学规模：拟按 72 班/3360 个学位（小学 2160 个学位，初中 1200 个学位）规模新建一所九年一贯制学校。预估开挖深度 1 层地下室。支护周长约 663.48m，基坑开挖面积约 26942.11m²，基坑开挖深度约为 5.75~7.75m。

二、本工程监测工作内容及技术要求

1. 工作内容：

（1）包括基坑及周边线管、道路等监测，具体内容包括但不限于：

基坑监测：边坡水平位移及沉降、支护桩顶水平位移、支护桩测斜、地下水位、周边道路及建筑物沉降、地下管线沉降等。

（2）以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测周报，监测结束后按甲方要求编写监测技术工作总结等工作内容。监测方案应报监理及建设单位确认后实施。具体监测内容详见施工图纸、工程量清单、监测任务书，乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整发包范围的权利，乙方不得提出异议。

2. 工作量：按施工图、现场实际情况和委托人的相关要求进行监测。

3. 监测服务期：

（1）基坑监测从基坑围护结构施工前开始，至基坑回填至地面标高为止。

监测频率：观测点应在布设初始建立初读数。基坑开挖深度≤5m期间，每2天观测一次，>5m期间，每1天观测一次。下大雨天或出现可能促使变形加快的情况时（如坡顶超载显著增加）应加密观测次数；基坑开挖完毕和基础施工完且变形已趋稳定时可适当延长

间隔时间，不少于周一次；当基坑回填完成时，可结束观测，基坑观测频率详见《基坑监测点平面布置图》。如发现变形发展速率较大、支护结构开裂等情况，应增加观测密度，并及时向监理、设计人员和施工人员报告监测结果。当变形急剧发展、出现破坏预兆时，应对变形连续监测，及时掌握变形发展趋势和准确判断基坑安全性状。

(2) 风险提示：

①以上监测服务期以实际需求为准，根据项目施工实际情况进行调整，应满足设计要求。

③图纸中监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准，如遇特殊情况需要加密监测频率，增设监测点或监测内容，发生费用按合同固定综合单价结算。

4. 技术执行标准（包括并不限于）

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《工程测量规范》	GB-50026-2007	国家标准
2	《建筑变形测量规范》	JGJ 8-2007	行业标准
3	《建筑基坑工程监测技术规范》	GB50497-2009	国家标准
4	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011	行业标准
5	《深圳市基坑支护技术规范》	SJG05-2011	行业标准
6	《城市轨道交通技术规范》	GB50490-2009	国家标准
7	《城市轨道交通工程测量规范》	GB50308-2008	国家标准
8	《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》	-	地铁集团管理规定
9	《建筑基坑支护技术规范》	JGJ120-2012	行业标准
10	《建筑地基基础设计规范》	GB50007-2002	国家标准

三、合同价及结算价：

1. 合同价

合同暂定总价款（含税）为人民币（大写：陆拾捌万零柒佰元整）（¥680700元），其中不含税价为人民币（大写：陆拾肆万贰仟壹佰陆拾玖元捌角壹分）（¥642169.81元）；增值税率 6 %；增值税额为人民币（大写：叁万捌仟伍佰叁拾元壹角玖分）（¥38530.19元）。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变

动相应调整增值税额。

本合同签订时发承包双方确认的初始增值税税率（ S_0 ）是 6 %。

合同不含税价不变，若履行期间国家公布新适用增值税税率，则依据增值税税率变动情况相应调整合同价款。

具体计算方法如下：

增值税税率调整后的合同价款 = \sum 当期应计含税合同价款 \div $(1 + \text{投标期增值税税率})$
 $\times (1 + \text{纳税义务发生期增值税税率})$

$$= \sum_{i=1}^n P_i \div (1 + S_0) \times (1 + S_i)$$

$P_i (i = 1, 2, \dots, n)$ — 各期应计含税合同价款。

S_0 — 经发承包双方确认的标的货物或服务适用的初始增值税税率。

$S_i (i = 1, 2, \dots, n)$ — 纳税义务发生期标的货物或服务适用的增值税税率。

注：本条所称的合同“不含税价”按价税分离换算，与税法所称的“不含税价”的概念一致。

本合同为暂定总价，由合同基本费用和履约评价费用两部分构成，其中 90% 为合同基本费用为人民币（大写：陆拾壹万贰仟陆佰叁拾元整）（¥ 612630 元），10% 为履约评价费用为人民币（大写：陆万捌仟零柒拾元整）（¥ 68070 元）。

2. 计价和结算价

2.1 计价和结算价

（1）本合同属于固定综合单价合同，清单工程量为暂定工程量，工程量核算的多少不影响固定综合单价金额。固定综合单价为完成第三方监测所需的全部费用，包括基准点、控制点、监测点布设费及控制网的建立、监测、基准网的联测复测、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算费、技术工作费、专家评审费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、乙方的管理费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费、合同约定的风险费等。

（2）合同在结算时，以双方确认的实际完成合格工程量及合同的固定综合单价据实结算，同时需减去履约评价扣除的费用和违约费用。无固定综合单价的按本合同第三条第 2.2 条款定价原则进行结算。

（3）结算需经委托人认可的第三方造价审核机构复审，结算价款以深圳市财政预算和投资评审中心评审审核确认的结果为准。

2.2 无固定综合单价项目的定价原则

（1）按照《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》和国家、主管部门等发布的

(本页无正文，仅为合同签署页)

甲	方：	 深圳市前海建设投资控股 集团有限公司	乙	方：	 深圳市勘察测绘院(集团) 有限公司
地	址：	深圳市前海深港合作区南 海大厦 T1 栋 1701	地	址：	深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 3-5 楼
电	话：	0755-88982686	电	话：	0755-83755777
开 户 银 行：	中信银行股份有限公司深 圳前海分行	开 户 银 行：	中国建设银行股份有限公 司深圳景苑支行		
账 户：	8110301013600620073	账 户：	44250100008600001334		
法 定 代 表 人		法 定 代 表 人			
或		或			
其授权的代理人：	 (签字)	其授权的代理人：	 (签 字)		
日	期：	2023 年 6 月14日	日	期：	2023 年 6 月14日

附件2 参与本项目人员表

拟在本项目担任 职务	姓名	持证情况	职称	专业	备注
项目负责人	刘秀军	注册测绘师、 注册土木工程师（岩土）	岩土工程高级工程师	岩土工程	
项目技术负责人	刘仁龙	注册测绘师	测绘高级工程师	测绘工程	
审定	周贻港	注册测绘师	测绘高级工程师	工程测量	
审核	路武生	注册测绘师	测绘高级工程师	工程测量	
项目技术顾问	李爱国	注册土木工程师（岩土）	岩土工程高级工程师（教授级）	水文地质与工程地质	
变形监测组组长	唐永泽		测绘高级工程师	工程测量技术	
数据处理组	郭旭	注册测绘师	测绘高级工程师	测绘工程	
项目技术人员	张明智	注册测绘师	测绘高级工程师	土木工程	
项目技术人员	尹志超	注册测绘师	测绘高级工程师	测绘工程	
项目技术人员	唐安雷	注册测绘师	测绘高级工程师	大地测量学与测量工程	
项目技术人员	谢兴		测绘工程师	工程测量与监理	
项目技术人员	刘友明		测绘工程师	测绘工程	
项目技术人员	梁广洲		测绘工程师	测绘工程	
项目技术人员	龙海江		测绘助理工程师	建筑工程技术	
项目技术人员	朱经海		测绘助理工程师	测绘工程	
项目技术人员	李军辉		测绘助理工程师	测绘工程	
专职安全员	田坤	注册测绘师	测绘工程师	测绘工程	

附件 5、投标清单

九、投标报价

前湾十单元九年一贯制学校项目基坑第三方监测服务投标报价表

序号	监测项目	计量单位	数量	监测次数	工程量	综合单价(元)	合价(元)	备注
1	布点费用	点						
1.1	坡顶部水平位移及沉降监测点布设	点	32		32	250	8000.00	
1.2	桩顶水平位移监测点布设	点	26		26	250	6500.00	
1.3	道路地表沉降监测点布设	点	8		8	250	2000.00	
1.4	管线沉降监测点布设	点	12		12	250	3000.00	
1.5	深层水平位移监测点布设	孔	16		16	1300	20800.00	按孔进行报价
1.6	地下水位监测点布设	孔	16		16	5300	84800.00	采用自动化设备
	小计						125100.00	
2	基坑监测							
1.1	坡顶部水平位移监测点	点.次	32	150	4800	28	134400.00	
1.2	坡顶部竖向位移监测点	点.次	32	150	4800	20	96000.00	
1.3	道路地表沉降监测点	点.次	8	150	1200	20	24000.00	
1.4	桩顶部水平位移监测点	点.次	26	150	3900	28	109200.00	
1.5	管线沉降监测点	点.次	12	150	1800	20	36000.00	
1.6	深层水平位移监测点	孔.次	16	150	2400	45	108000.00	按孔进行报价
1.7	地下水位监测孔	孔.次	16	150	2400	20	48000.00	
	小计						555600.00	
3	合计						680700.00	

1.8、新桥街道新桥社区九年一贯制学校工程基坑支护与主体沉降第三方监测

484-JC-001

深圳市建设工程监测合同

工程名称：新桥街道新桥社区九年一贯制学校工程
基坑支护与主体沉降第三方监测

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

二〇二三年 八 月

协议书

发包人（简称甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

承包人（简称乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任，协作配合，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：新桥街道新桥社区九年一贯制学校工程基坑支护与主体沉降第三方监测

1.2 工程地点：深圳市宝安区新桥街道

第二条 工作内容及范围

2.1 工作内容：基坑支护监测（包括基坑顶水平位移和沉降、周边道路沉降、建筑物及管线沉降、桩身测斜、地下水位、支撑梁轴力、立柱沉降监测等）；建筑物主体沉降监测；施工控制点放置。

2.1.1 主要内容包括但不限于：

1. 基坑监测：监测内容包括但不限于：坡顶水平位移监测、坡顶沉降监测、支护桩深层水平位移观测、支撑轴力观测、地下水位观测、周边环境沉降观测、基坑立柱竖向沉降监测、管线等沉降监测，以及人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警，详见施工图及规范要求。

2. 新建建筑沉降监测：施工过程及竣工后还需对场内新建的建筑物，按施工图要求进行建筑沉降监测。

3. 测放施工控制点。

4. 开工前对周边建筑物现状调查，施工过程对周边建筑物（有无破损）进行观测、排查。

（此部分工作不单独计费，所需费用已包括在合同总价中，承包人须完成相应工作）

根据《深圳市深基坑管理规定》，基坑工程施工前，监测单位对基坑边3倍基坑深度或者3倍降水深度范围内的建（构）筑物、设备设施及场地等进行裂缝及结构体系调查，测量初始倾斜值，并将测量数据和现状调查结果书面告知相关单位或者业主。基坑开挖前和开挖后，监测单位对可能受到影响的相邻设施，或者可能发生争议的事项做好观测记录，拍摄影像资料，并将有关情况书面告知相关单位或者业主。满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求，监测数据需实时上传。

2.1.2 监测内容详见施工图纸、工程量清单、监测任务书，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。招标人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

2.1.3 以上监测包括设备仪器采购、制作、安装、施工、现场测试、数据处理及监测周报编写，配合办理本工程施工报建手续并提供相关的监测方案等资料（如有需要），监测结束后按甲方要求编写监测技术工作总结等工作内容。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

2.2 工作范围：具体范围以发包方及发包方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

备注：本工程监测工程量计量依据建设单位、监理单位、设计单位共同确认并通过专家评审的监测方案，监测布点及监测频率等应满足且不低于施工图的要求及国家相关规范要求。

第三条 基坑监测

3.1 乙方应在中标公示期满后 15 天内完成编制并向甲方提交监测方案，监测方案必须通过甲方组织的专家评审。相关专家评审费用由承包人支付。

3.2 监测方案应包括监测项目、监测方法、监测点布置、监测频率、监测精度、监测时段、报警值、监测结果的分析要求及信息反馈系统等。

3.3 基坑施工过程中，监测单位对基坑、支护构件、周围建（构）筑物、道路、地下管线等设施进行动态监测的结果，必须作出分析，监测分析报告必须经现场监测人、项目负责人、监测单位技术负责人签字确认，提供施工、监理、设计、甲方。

3.4 基坑监测结果报告必须包括监测项目、允许值、报警值、数据分析、变形一时间曲线、以及监测结果评述。

3.5 监测数据接近或超过报警值时，监测单位应及时向该项目施工单位、建设单位、监理单位、基坑支护设计单位和建设工程质量安全监督站报告，先口头报告，再提交书面报告签字确认。

3.6 基坑监测项目、测点布置、精度要求和报警值必须符合有关规范规定和设计文件要求。

3.7 基坑监测单位必须严格按照监测方案及相关规范的要求进行监测。当基坑开挖深度增大或发现变形发展较大时，必须加大监测频率；当变形急剧发展或出现破坏预兆时，必须对变形连续监测。当遇到台风暴雨季节及地下水位涨落时，监测单位应加大对基坑和周围环境的沉降、变形、地下水位变化等观测的频率，发现异常情况应立即向有关单位报告。

3.8 监测数据的分析和反馈。监测单位对所测各项目数据应进行分析,包括总量和增量变化,对可能的变化趋势进行预测并作出警示。监测成果资料应及时反馈,对于异常情况首先口头报告,并立即以书面形式报告并签字确认。

3.9 在工程实施阶段,承包人应按甲方要求派指定工程师出席参加现场工地例会并配合发包人相关工作。

3.10 承包人违反本合同的约定,应当按约定向甲方承担相应的违约责任。

(1) 经监理工程师通知,承包人必须在12小时内到达施工现场履行基坑施工监测义务,承包人一次未履行或未按时履行或未按质履行义务时,为一般违约责任,累计三次及以上为严重违约。

(2) 一般违约责任。承包人按本合同约定应当承担一般违约责任时,在发包人提出书面警告或通知后支付违约金人民币5万元/次。

(3) 严重违约责任。承包人按本合同约定应当承担严重违约责任时,在发包人提出书面警告或通知后支付违约金20万元/次。

第四条 监测成果的提交

4.1 每次监测完成后,乙方应于3日内向甲方提供监测、测量成果资料一式五份;如有异常情况或达到预警值,应自发现时立即口头通知甲方等相关单位,此后于24小时内向甲方提交经签字确认的书面报告及相关检测资料。

4.2 监测工作全部完成后,乙方应于20日内向甲方提供监测、测量成果总结报告及相关图件一式十份,电子文件五份。

4.3 所有资料和报告均需加盖单位公章,并经建设单位、监理单位签字确认。

第五条 技术标准及作业依据:

- (1) 施工图;
- (2) 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012);
- (3) 《建筑基坑工程技术规程》(DBJ/T 15-20-2016);
- (4) 《建筑基坑工程监测技术规范》(GB 50497-2019);
- (5) 《工程测量规范》(GB50026-2020);
- (6) 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016);
- (7) 《深圳市深基坑管理规定》;
- (8) 其它相关技术标准、规范和依据;

如以上技术标准、规范和依据有更新的，则以最新版的技术标准、规范和依据为执行标准；另双方知晓《深圳市深基坑管理规定》已废止，但仍同意将其作为确定乙方义务的依据，除非该文件的有关条款已为相关技术标准、规范和依据等所替代。

第六条 工期

6.1 监测合同工期为暂定，实际完成时间应满足与监测工程相关的其他各项工程的施工工期（含原有施工工期的调整）。因特殊原因导致基坑监测期间现场停工6个月以内的，监测期顺延，不增加监测费。基坑监测期间施工暂停超过6个月的，甲乙双方就工期、费用问题协商签订补充协议。

6.2 开工日期按照总监理工程师书面通知进场作业为准，基坑监测完工日期按照总监理工程师及发包人书面核实认可的基坑回填完成及全部监测工作完成时间为准；因基坑施工造成周边建（构）筑物、道路、地下管线等变形的，相应的监测工作应适当延长。主体建筑沉降监测频率按结构设计总说明或相关规范执行。

第七条 工程费用与结算方法

7.1 合同价

(1) 本工程合同总价暂定为人民币：¥ 687151.38 元（人民币大写：陆拾捌万柒仟壹佰伍拾壹元叁角捌分）。合同总价为结算最高限价。

(2) 本工程采用固定综合单价合同。单价详见投标报价表，结算时不再调整单价。

(3) 清单综合单价已综合考虑完成监测、测量工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

(4) 合同价款是按照设计图纸、监测方案、承包范围、合同条款、现场条件、监测标准和相关技术规范要求，并充分考虑设备、材料、人工费、施工时间内全部监测、测量工作所需的劳务费、交通费、临时水电相关费用、技术服务费、检测仪器设备的使用管理、保险、税金和利润等全部费用及监测所需措施及各种可能因素影响监测方案调整所增加的一切费用确定。

7.2 结算价

7.2.1 项目单价的约定

(1) 投标报价清单（含中标后发包人调整的清单单价）中已有的项目单价按投标单价计

2. 承包人同意由发包人将合同履行评价结果在深圳市工务系统履约评价数据共享专栏及其他政府相关信用信息平台进行公示、通报。

3. 发包人与承包人以外任何第三人使用经公示通报的合同履约评价结果，产生的任何后果，均与发包人无关。

第十三条 附则

12.1 本合同由双方代表签字，加盖公章或合同章即生效。全部成果交接完毕，完成本合同工程费结算后，合同义务履行完毕，本合同终止。

12.2 本合同一式捌份，具同等法律效力，双方各执肆份。

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

承包人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

合同签订时间：2023 年 8 月 8 日

合同经办人：

盖章经办人：

合同附件：

1. 工程建设廉洁承诺书
2. 中标通知书
3. 投标报价

三、新桥街道新桥社区九年一贯制学校工程基坑支护与主体沉降第三方监测分项报价表
新桥街道新桥社区九年一贯制学校工程基坑支护与主体沉降第三方监测分项报价表

序号	监测项目	单位	工程量	投标综合单价上限价(元)	投标上限合价(元)	技术工作费上限价(元) (技术工作费=工程量*综合单价*22%)	投标报价(综合单价)(元)	投标报价合价(元)	投标报价(技术工作费上限价)(元)	备注
一	监测预埋件设备材料及埋设费用									
1.	沉降监测点	点	62	200.00	12400.00	/	190.00	11780.00	/	
2.	基准点	点	3	2800.00	8400.00	/	2700.00	8100.00	/	
3.	水平位移监测点	点	18	200.00	3600.00	/	190.00	3420.00	/	
4.	测斜管	m	140	304.00	42560.00	/	240.00	33600.00	/	
5.	地下水位水位管理设备	m	35	144.00	5040.00	/	140.00	4900.00	/	

6.	地下水位 清空费	孔	7	336.00	2352.00	/	330.00	2310.00	/	
7.	支撑应力 监测点	点	12	320.00	3840.00	/	310.00	3720.00	/	
8.	沉降观测 点	点	63	200.00	12600.00	/	190.00	11970.00		
				小计		90792.00	/	小计	79800.00	
二	监测实物工作收费									
1.	沉降监测 点	点·次	5332	32.00	170624.00	37537.28	30.00	159960.00	35191.20	
2.	基准点	点·次	9	47.20	424.80	93.46	47.00	423.00	93.06	
3.	水平位移 监测点	点·次	1548	47.20	73065.60	16074.43	40.00	61920.00	13622.40	
4.	测斜观测	点·次	688	384.00	264192.00	58122.24	185.00	127280.00	28001.60	
5.	地下水位 监测	点·次	602	128.00	77056.00	16952.32	98.00	58996.00	12979.12	

6.	支撑应力 监测点	点·次	1032	74.40	76780.80	16891.78	70.00	72240.00	15892.80	
7.	沉降观测 点监测	点·次	567	32.00	18144.00	3991.68	30.00	17010.00	3742.20	
小计					680287.20	149663.18	小计	497829.00	109522.38	
投标报价上限合计					920742.38		投标报价合计	687151.38		

注：1、投标报价时应严格按照招标文件提供的格式进行填报。投标人报价若分项报价合计与总价不一致时，招标人有权在不改变总价的情况下进行修正，对此投标人不得拒绝。

2、投标报价总价及各分项报价均不得超过对应投标报价上限价。

投标人名称：（盖章）深圳市宝安区勘测院（集团）有限公司

日期：2023 年 07 月 05 日



1.9、沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程基坑第三方监测

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程监测合同

工程名称：沙井街道步涌社区九年一贯制学校
基坑第三方监测

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

二〇二四年五月

深圳市宝安区建筑工程务署
PUBLIC WORKS BUREAU OF BAO'AN DISTRICT, SHENZHEN

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程监测合同

工程名称: 沙井街道步涌社区九年一贯制学校
基坑第三方监测

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工程务署

承 包 人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

二〇二四年五月

协议书

发包人（简称甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

承包人（简称乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任，协作配合，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：沙井街道步涌社区九年一贯制学校基坑第三方监测

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 工程概况：

项目位于宝安区沙井街道步涌社区新和大道与环镇路交汇处东南角。用地面积 16416.65 平方米，总建筑面积 41715 平方米。本项目拟建一所 36 班/1680 个学位的九年一贯制学校。项目总投资约 33600 万元。

第二条 工作内容及范围

2.1 工作内容：基坑支护监测、周边建筑（构）物及周边地下管线监测、挡墙监测；建筑物主体沉降监测；施工控制点放置、根据甲方要求做好与参建单位的有关配合、协助及技术支持工作等。

2.1.1 主要内容包括但不限于：

（1）支护桩深层水平位移监测，桩顶沉降及水平位移监测，基坑周边建筑物监测，管线监测，周边地表竖向位移，基坑外地下水水位观测，支撑立柱监测，支撑轴力监测、周边建筑物入户调查、新建建筑物主体沉降。

详见监测清单。

（2）测放施工控制点。

（3）开工前对周边建筑物现状调查，施工过程中对周边建筑物（有无破损）进行观测、排查。（此部分工作不单独计费，所需费用已包括在合同总价中，承

包人须完成相应工作。）

根据《深圳市深基坑管理规定》，基坑工程施工前，监测单位对基坑边 3 倍基坑深度或者 3 倍降水深度范围内的建（构）筑物、设备设施及场地等进行裂缝及结构体系调查，测量初始倾斜值，并将测量数据和现状调查结果书面告知相关单位或者业主。基坑开挖前和开挖后，监测单位对可能受到影响的相邻设施，或者可能发生争议的事项做好观测记录，拍摄影像资料，并将有关情况书面告知相关单位或者业主。满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求，监测数据需实时上传。

2.1.2 监测内容详见施工图纸、工程量清单、监测任务书，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。招标人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

2.1.3 以上监测包括设备仪器采购、制作、安装、施工、现场测试、数据处理及监测周报编写，配合办理本工程施工报建手续并提供相关的监测方案等资料（如有需要），监测结束后按甲方要求编写监测技术工作总结等工作内容。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

2.2 工作范围：具体范围以发包方及发包方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

备注：本工程监测工程量计量依据建设单位、监理单位、设计单位共同确认并通过专家评审的监测方案，监测布点及监测频率等应满足且不低于施工图的要求及国家相关规范要求。

第三条 工作具体要求

3.1 乙方应在中标公示期满后 15 天内完成编制并向甲方提交监测方案，监测方案必须通过甲方组织的专家评审，并经设计、监理、甲方确认。相关专家评审费用由乙方支付，费用已包含在合同价中。

3.2 监测方案应包括但不限于监测项目、监测方法、监测点布置、监测频率、

监测精度、监测时段、报警值、监测结果的分析要求及信息反馈系统等。基坑监测项目、测点布置、精度要求和报警值必须符合有关规范规定和设计文件要求。

3.3 基坑监测单位必须严格按照批准的监测方案及相关规范的要求进行监测，并有针对性地制定应急预案。当基坑变形发展较大或基坑周边沉降较快时，必须加大监测频率；当变形急剧发展或出现破坏预兆时，必须对变形连续监测。当遇到台风暴雨季节及地下水位涨落时，监测单位应加大对基坑和周围环境的沉降、变形、地下水位变化等观测的频率，发现异常情况应立即向有关单位报告。监测数据接近或超过报警值时，监测单位应立即向项目施工单位、建设单位、监理单位、基坑支护设计单位和建设工程质量安全监督站报告，先口头报告，再提交书面报告签字确认，并立即启动应急预案。

3.4 基坑监测结果报告必须包括监测项目、允许值、报警值、数据分析、变形—时间曲线。同时监测单位应对各所测项目数据进行分析，包括总量和增量变化，对可能的变化趋势进行预测并作出警示。监测成果资料应及时反馈，必须经现场监测人、项目负责人、监测单位技术负责人签字确认后提供给施工、监理、设计、甲方。对于异常情况首先口头报告，并立即以书面形式报告并签字确认。

3.5 能够采用自动化监测的项目全部采用自动化监测，其他不具备自动化监测条件的项目采用半自动化监测，需满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求，监测数据需实时上传。

3.6 在工程实施阶段，乙方应按甲方要求派指定工程师出席参加现场工地例会并配合甲方相关工作。

3.7 地铁隧道监测

3.7.1 乙方应在中标公示期满后3天内完成编制并向甲方提交监测方案，监

测方案必须通过甲方组织的专家评审，并经设计、监理、甲方确认，同时还需报深圳市地铁集团有限公司（以下简称“地铁公司”）审批通过并办理进入地铁隧道监测许可。相关专家评审费用由乙方支付，费用已包含在合同价中。

3.7.2 监测方案应反映施工对轨道交通的影响，明确监测的对象、范围、测项、频率、监测设备、预警报警值、信息提交方式。具体监测项目及控制值应满足地铁公司对技术指标的要求。

3.7.3 乙方应按照地铁公司批准的监测方案布置监测设施，完成第三方监测初始读数。甲方、地铁公司、乙方三方共同确认监测范围正确、监测设备安装牢固、初始读数准确。

3.7.4 监测报告分为日报、周报、月报，施工完成且监测数据稳定后提交监测总结报告。监测日报、周报、月报及总结报告应评价施工对轨道交通设施及运营的影响，并按深圳市地铁集团有限公司及甲方要求定期报送。

3.7.5 乙方应根据地铁结构、设备、设施和不同自然条件，有针对性地制定城市轨道交通设施保护及安全运营的各种应急预案（如暴雨、透水、位移、沉降、变形等），并报地铁公司审核同意。乙方应根据监测警戒值标准及时向地铁公司、甲方和施工单位发出预警和报警。当监测结果出现异常时，应立即报告地铁公司及甲方，先口头报告，再提交书面报告签字确认。

3.8 本工程监测实际工作量以设计、监理、甲方批准，地铁公司审批通过（单指地铁隧道监测）的监测实施方案为准。如工程发生规划、设计调整或有关主管部门对监测工作提出整改要求，导致监测相关内容有所变化，需重新编制监测方案，报各有关单位确认或审批后实施，必要时甲方就调整后的监测方案重新组织专家评审，相关费用由乙方支付。监测布点及监测频率等应满足且不低于施工图

的要求及国家、省、市相关规范要求，规范要求不一致时以较高要求为准。

3.9 监测工作包括收集相关资料、现场踏勘、重大风险源及监测重难点分析、设备仪器采购、制作、安装、施工、现场监测、现场测试、数据处理分析并提出相应建议、编制监测报告，以及随时接受并提供发包人提出的与监测工作有关的技术咨询服务。

3.10 承包人违反本合同的约定，应当按约定向甲方承担相应的违约责任。

3.10.1 经监理工程师通知，承包人必须在 12 小时内到达施工现场履行基坑施工监测义务，承包人一次未履行或未按时履行或未按质履行义务时，为一般违约责任，累计三次及以上为严重违约。

3.10.2 一般违约责任。承包人按本合同约定应当承担一般违约责任时，在发包人提出书面警告或通知后支付违约金人民币 5 万元/次。

3.10.3 严重违约责任。承包人按本合同约定应当承担严重违约责任时，在发包人提出书面警告或通知后支付违约金 20 万元/次。

3.11 乙方需根据现场实施情况配合落实有关工作，并承担相应费用。

第四条 监测成果的提交

4.1 监测报告分为周报、月报，每次监测、测量完成后，乙方应于 3 日内向甲方提供监测、测量成果资料一式五份；施工完成且监测数据稳定后提交监测总结报告。在遇到监测值变化速率加快，或者遇到自然灾害如暴雨、大风、地震等情况时乙方应提交日报并通知甲方及有关单位，必要时提交 24 小时实时监测报告，以上报告均必须以书面报告加盖单位公章后向监理单位提交 2 份，向甲方提交 3 份。

4.2 如有地铁隧道监测，还需按地铁公司要求定期向其递交监测报告。

4.3 监测工作全部完成后，乙方应于 20 日内向甲方提供监测、测量成果总结报告及相关图件一式十份，电子文件五份。

第五条 技术标准及作业依据

5.1 施工图；

5.2 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)；

5.3 《建筑基坑工程技术规程》(DBJ/T 15-20-2016)；

5.4 《建筑基坑工程监测技术规范》(GB 50497-2019)；

5.5 《工程测量规范》(GB50026-2020)；

5.6 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016)；

5.7 《深圳市深基坑管理规定》；

5.8 其它相关技术标准、规范和依据；

如以上技术标准、规范和依据有更新的，则以最新版的技术标准、规范和依据为执行标准；另双方知悉《深圳市深基坑管理规定》已废止，但仍同意将其作为确定乙方义务的依据，除非该文件的有关条款已为相关技术标准、规范和依据等所替代。

第六条 工期

6.1 监测合同工期为暂定，实际完成时间应满足与监测工程相关的其他各项工程的施工工期（含原有施工工期的调整）。

6.2 开工日期按照总监理工程师书面通知进场作业为准，基坑监测完工日期按照总监理工程师及发包人书面核实认可的基坑回填完成及全部监测工作完成时间为准；因基坑施工造成周边建（构）筑物、道路、地下管线等变形的，相应的监测工作应适当延长。主体建筑沉降监测频率按结构设计总说明或相关规范执行。

6.3 地铁隧道监测：自涉地铁安全保护区开始施工至轨道交通结构设施变形进入稳定阶段，具体监测终止时间以地铁公司审定为准。

第七条 工程费用与结算方法

7.1 合同价

7.1.1 本工程合同价暂定为人民币：¥ 177809.43 元（人民币大写：壹拾柒万柒仟捌佰零玖元肆角叁分）。中标下浮率为：67.50%，合同价为结算最高限价。

7.1.2 本工程采用固定综合单价合同。单价详见投标报价表，结算时不再调整单价。

7.1.3 清单综合单价已综合考虑完成监测、测量工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

7.1.4 合同价款是按照设计图纸、监测方案、承包范围、合同条款、现场条件、监测标准和相关技术规范要求，并充分考虑设备、材料、人工费、施工时间内全部监测、测量工作所需的劳务费、交通费、临时水电相关费用、技术服务费、专家评审费、经评审后修改调整监测方案的费用、因监测方案修改而增加的费用、与其他单位配合费、检测仪器设备的使用管理、保险、税金和利润等全部费用及监测所需措施及各种可能因素影响监测方案调整所增加的一切费用确定。

7.2 结算价

7.2.1 项目单价的约定

（1）投标报价清单（含中标后发包人调整的清单单价）中已有的项目单价按投标单价计算；

（2）因监测方案重大调整，导致投标报价清单（含中标后发包人调整的清单单价）中没有相同项目单价，按以下方法计算项目单价：

计价标准参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）（该标准未能涉及和执行广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价、深圳市勘察设计

协会 1999 年颁布的《深圳市工程设计、岩土工程勘察收费标准》）、《深圳市宝安区工程质量检测中心检测收费标准》（2021 版）及《深圳市市建筑工务署工程管理中心工程质量检测委托及计价指引》中规定的计算方法计算后，按中标下浮率下浮计算。如上述文件计价标准存在冲突，以单项价格低者为准。

备注：

① 中标下浮率 = $(1 - \text{投标总价} / \text{招标控制价}) * 100\%$ （按百分数计算，精确到小数点后第 2 位）。

② 投标总价为本次招标工程的总报价。

③ 招标控制价为本次招标工程的招标控制价（即预算价）。

7.2.2 结算时，投标综合单价不予调整，工程量以实际完成并经监理单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算。

7.2.3 本工程合同暂定价也为结算最高限价。完工时，若按实计量后的费用低于合同暂定价，则按实计量；若按实计量后的费用高于合同暂定价，则合同暂定价即为本合同结算价（结算价不超过合同价）。因特殊情况引起监测方案重大调整（经发包人认可），或基坑监测期间施工暂停超 6 个月的，双方协商签订补充协议，合同结算价以补充协议约定为准。

7.2.4 本合同结算价以政府规定的决算审核部门最终决算审定结果为准；如被审计部门抽查审计，则以审计部门的审计结果为准。若本项目相应政府投资项目结算审核、决算、审计政策发生变化，则按新的政策要求执行。根据决算或者审计结果，甲方超付部分，乙方须在收到审计结果后 15 日内退回甲方，乙方每延期一天，须按甲方超付金额的 1% 向甲方支付违约金。甲方少付部分，在乙方提交付款申请报告后 15 日内，甲方为其办理财政直接拨付手续。

7.2.5 若项目（或相应监测工作涉及的工程内容）未开工，因政府相关部门投资决策或规划更改等原因项目终止或取消，则直接终止本合同，甲乙双方不承担相关责任，甲方不给予乙方任何补偿。

按时进行,从而影响工程的正常推进,甲方将另行委托其他单位承接地铁监测工作,所有费用由乙方承担,甲方按照实际发生的地铁监测费用从乙方的合同价中扣减。同时乙方应赔偿给甲方造成的工期延误带来的一切损失。

第十条 保密责任

甲乙双方对合作中涉及的保密信息,非经权利方书面同意,不得向外披露或者用于本次合作之外的其他用途;保密义务不因本合同的撤销、解除、终止而终止。

第十一条 因合同履行过程中发生的争议,双方应友好协商。协商不成,任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十二条 履约评价共享条款

12.1 发包人依据宝安区最新和发包人最新履约评价办法,对承包人进行合同履约评价。

12.2 承包人同意由发包人将合同履约评价结果在深圳市工务系统履约评价数据共享专栏及其他政府相关信用信息平台进行公示、通报。

12.3 发包人与承包人以外任何第三人使用经公示通报的合同履约评价结果,产生的任何后果,均与发包人无关。

第十三条 附则

13.1 本合同由双方代表签字,加盖公章即生效。

13.2 本合同一式捌份,具同等法律效力,双方各执肆份。

13.3 本合同执行过程中的未尽事宜,双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的,签订补充协议,补充协议与本合同具有同等效力。

以下为本合同签署页,无正文。

甲方(公章):

深圳市宝安区建筑工务署

法定代表人或授权委托人:

(签字)

统一社会信用代码:

124403064557544666

地址:深圳市宝安区宝民路

广场大厦5楼

电话:0755-85903874

开户银行:

账号:

合同签订地点:深圳市宝安区
合同签订时间:2024年5月20日
合同经办人:孙伟
盖章经办人:

乙方(公章):

深圳市勘察测绘院(集团)有限

公司

法定代表人或授权委托人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300192200874Y

地址:深圳市福田区上步中路

深勘大厦5楼

电话:0755-83755355

开户银行:建设银行景苑支行

账号:44250100008600001334

1.5、沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程基坑第三方监测

沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程基坑第三方监测分项报价表

序号	项目名称	单位	工程量	投标综合单价上限（元）	投标合价上限（元）	投标综合单价（元）	投标合价（元）	
基坑监测								
一、监测预埋件设备材料费及埋设费用								
1.1	水平位移观测点材料埋设费	点	24	-	125	3000	81.25	1950.00
1.2	水平位移工作的基点埋设费	点	24	-	1750	42000	1137.50	27300.00
1.3	基坑周边地表及路面沉降监测点	点	5	-	125	625	81.25	406.25
1.4	管桩桩竖向位移	点	6	-	125	750	81.25	487.50
二、监测费								
2.1	平面基准网点监测费	点	2	-	872.5	1745	567.13	1134.26
2.2	检测基准网垂直位移	km	3	-	486.5	1459.5	316.23	948.69
2.3	平面基准网点监测费	点	2	-	698	1396	453.70	907.40
2.4	检测基准网垂直位移	km	3	-	389	1167	252.85	758.55
2.5	坑顶水平位移	点·次	24	77	29.5	54516	19.18	35444.64
2.6	坑顶沉降位移	点·次	24	77	20	36960	13.00	24024.00
2.7	基坑水位观测	点·次	10	77	80	61600	52.00	40040.00
2.8	道路沉降位移	点·次	5	77	20	7700	13.00	5005.00
2.9	管桩水平位移	点·次	6	77	29.5	13629	19.18	8861.16
2.10	管桩沉降位移	点·次	6	77	20	9240	13.00	6006.00
2.11	管线沉降监测（二等简单）	点·次	5	77	25	9625	16.25	6256.25

三、技术工作费					
3	技术工作费	(二-2.7-2.11)×22%	28118.75	-	18279.73
投标报价上限小计(一+二+三)			273531.25	投标报价小计	177809.43

注：

1、投标报价时应严格按照招标文件提供的格式进行填报。投标人报价若分项报价合计与总价不一致时，招标人有权在不改变总价的情况下进行修正，对此投标人不得拒绝。

2、投标报价总价及各分项报价均不得超过对应投标报价上限价。

投标人名称：（盖章） 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
日期：2024年04月16日



1.10、燕罗街道燕川九年一贯制学校基坑第三方监测

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程监测合同

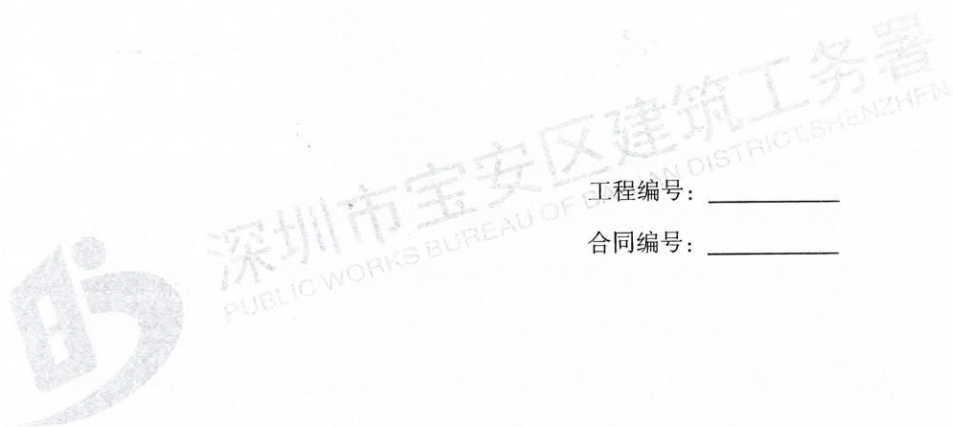
工程名称：燕罗街道燕川九年一贯制学校
基坑第三方监测

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

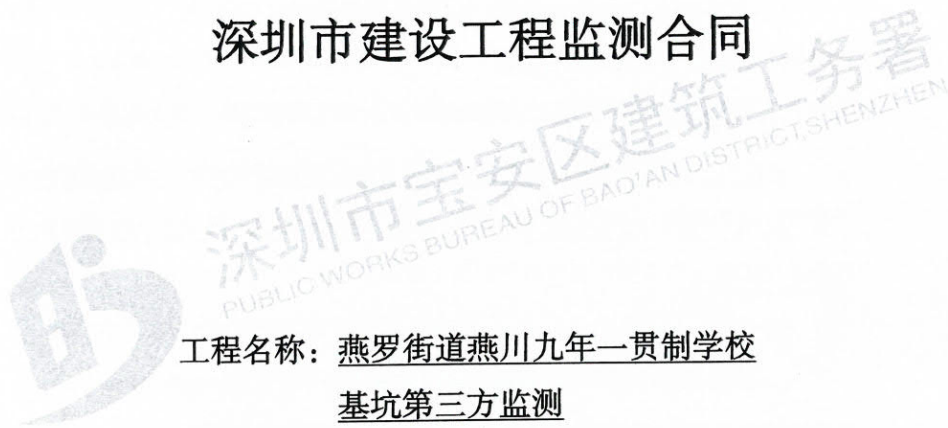
二〇二四年五月



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程监测合同



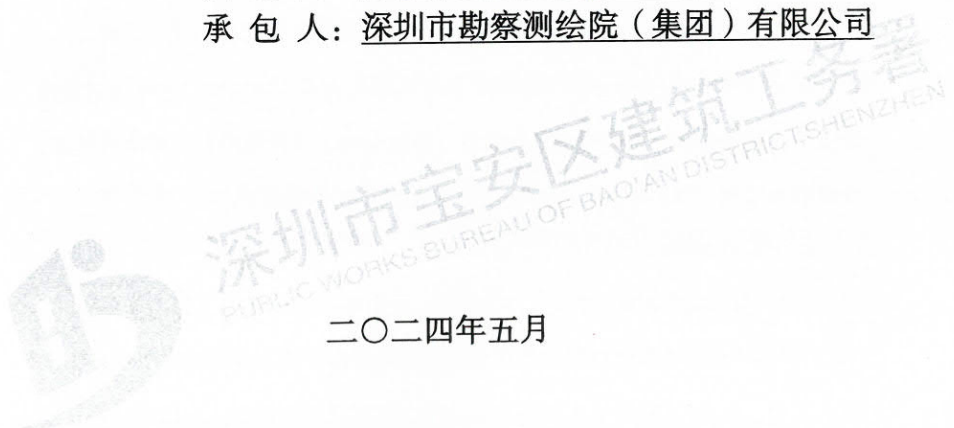
工程名称: 燕罗街道燕川九年一贯制学校

基坑第三方监测

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



二〇二四年五月

协议书

发包人（简称甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

承包人（简称乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任，协作配合，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：燕罗街道燕川九年一贯制学校基坑第三方监测

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 工程概况：

项目位于深圳市宝安区燕罗街道燕川东路和朝阳路东南侧。项目为新建学校，按照 36 班 1680 位的九年一贯制学校标准进行建设。新建总建筑面积为 40925.70 m²。

第二条 工作内容及范围

2.1 工作内容：基坑支护监测、周边建筑（构）物及周边地下管线监测、挡墙监测；建筑物主体沉降监测；施工控制点放置、根据甲方要求做好与参建单位的有关配合、协助及技术支持工作等。

2.1.1 主要内容包括但不限于：

（1）支护桩深层水平位移监测，桩顶沉降及水平位移监测，基坑周边建筑物监测，管线监测，周边地表竖向位移，基坑外地下水位观测，支撑立柱监测，支撑轴力监测、周边建筑物入户调查、新建建筑物主体沉降。

详见监测清单。

（2）测放施工控制点。

（3）开工前对周边建筑物现状调查，施工过程中对周边建筑物（有无破损）进行观测、排查。（此部分工作不单独计费，所需费用已包括在合同总价中，承

包人须完成相应工作。）

根据《深圳市深基坑管理规定》，基坑工程施工前，监测单位对基坑边 3 倍基坑深度或者 3 倍降水深度范围内的建（构）筑物、设备设施及场地等进行裂缝及结构体系调查，测量初始倾斜值，并将测量数据和现状调查结果书面告知相关单位或者业主。基坑开挖前和开挖后，监测单位对可能受到影响的相邻设施，或者可能发生争议的事项做好观测记录，拍摄影像资料，并将有关情况书面告知相关单位或者业主。满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求，监测数据需实时上传。

2.1.2 监测内容详见施工图纸、工程量清单、监测任务书，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。招标人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

2.1.3 以上监测包括设备仪器采购、制作、安装、施工、现场测试、数据处理及监测周报编写，配合办理本工程施工报建手续并提供相关的监测方案等资料（如有需要），监测结束后按甲方要求编写监测技术工作总结等工作内容。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

2.2 工作范围：具体范围以发包方及发包方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

备注：本工程监测工程量计量依据建设单位、监理单位、设计单位共同确认并通过专家评审的监测方案，监测布点及监测频率等应满足且不低于施工图的要求及国家相关规范要求。

第三条 工作具体要求

3.1 乙方应在中标公示期满后 15 天内完成编制并向甲方提交监测方案，监测方案必须通过甲方组织的专家评审，并经设计、监理、甲方确认。相关专家评审费用由乙方支付，费用已包含在合同价中。

3.2 监测方案应包括但不限于监测项目、监测方法、监测点布置、监测频率、

监测精度、监测时段、报警值、监测结果的分析要求及信息反馈系统等。基坑监测项目、测点布置、精度要求和报警值必须符合有关规范规定和设计文件要求。

3.3 基坑监测单位必须严格按照批准的监测方案及相关规范的要求进行监测,并有针对性地制定应急预案。当基坑变形发展较大或基坑周边沉降较快时,必须加大监测频率;当变形急剧发展或出现破坏征兆时,必须对变形连续监测。当遇到台风暴雨季节及地下水位涨落时,监测单位应加大对基坑和周围环境的沉降、变形、地下水位变化等观测的频率,发现异常情况应立即向有关单位报告。监测数据接近或超过报警值时,监测单位应立即向项目施工单位、建设单位、监理单位、基坑支护设计单位和建设工程质量安全监督站报告,先口头报告,再提交书面报告签字确认,并立即启动应急预案。

3.4 基坑监测结果报告必须包括监测项目、允许值、报警值、数据分析、变形一时间曲线。同时监测单位应对各所测项目数据进行分析,包括总量和增量变化,对可能的变化趋势进行预测并作出警示。监测成果资料应及时反馈,必须经现场监测人、项目负责人、监测单位技术负责人签字确认后提供给施工、监理、设计、甲方。对于异常情况首先口头报告,并立即以书面形式报告并签字确认。

3.5 能够采用自动化监测的项目全部采用自动化监测,其他不具备自动化监测条件的项目采用半自动化监测,需满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求,监测数据需实时上传。

3.6 在工程实施阶段,乙方应按甲方要求派指定工程师出席参加现场工地例会并配合甲方相关工作。

3.7 地铁隧道监测

3.7.1 乙方应在中标公示期满后3天内完成编制并向甲方提交监测方案,监

测方案必须通过甲方组织的专家评审,并经设计、监理、甲方确认,同时还需报深圳市地铁集团有限公司(以下简称“地铁公司”)审批通过并办理进入地铁隧道监测许可。相关专家评审费用由乙方支付,费用已包含在合同价中。

3.7.2 监测方案应反映施工对轨道交通的影响,明确监测的对象、范围、测项、频率、监测设备、预警报警值、信息提交方式。具体监测项目及控制值应满足地铁公司对技术指标的要求。

3.7.3 乙方应按照地铁公司批准的监测方案布置监测设施,完成第三方监测初始读数。甲方、地铁公司、乙方三方共同确认监测范围正确、监测设备安装牢固、初始读数准确。

3.7.4 监测报告分为日报、周报、月报,施工完成且监测数据稳定后提交监测总结报告。监测日报、周报、月报及总结报告应评价施工对轨道交通设施及运营的影响,并按深圳市地铁集团有限公司及甲方要求定期报送。

3.7.5 乙方应根据地铁结构、设备、设施 and 不同自然条件,有针对性地制定城市轨道交通设施保护及安全运营的各种应急预案(如暴雨、透水、位移、沉降、变形等),并报地铁公司审核同意。乙方应根据监测警戒值标准及时向地铁公司、甲方和施工单位发出预警和报警。当监测结果出现异常时,应立即报告地铁公司及甲方,先口头报告,再提交书面报告签字确认。

3.8 本工程监测实际工作量以设计、监理、甲方批准,地铁公司审批通过(单指地铁隧道监测)的监测实施方案为准。如工程发生规划、设计调整或有关主管部门对监测工作提出整改要求,导致监测相关内容有所变化,需重新编制监测方案,报各有关单位确认或审批后实施,必要时甲方就调整后的监测方案重新组织专家评审,相关费用由乙方支付。监测布点及监测频率等应满足且不低于施工图

的要求及国家、省、市相关规范要求，规范要求不一致时以较高要求为准。

3.9 监测工作包括收集相关资料、现场踏勘、重大风险源及监测重难点分析、设备仪器采购、制作、安装、施工、现场监测、现场测试、数据处理分析并提出相应建议、编制监测报告，以及随时接受并提供发包人提出的与监测工作有关的技术咨询服务。

3.10 承包人违反本合同的约定，应当按约定向甲方承担相应的违约责任。

3.10.1 经监理工程师通知，承包人必须在 12 小时内到达施工现场履行基坑施工监测义务，承包人一次未履行或未按时履行或未按质履行义务时，为一般违约责任，累计三次及以上为严重违约。

3.10.2 一般违约责任。承包人按本合同约定应当承担一般违约责任时，在发包人提出书面警告或通知后支付违约金人民币 5 万元/次。

3.10.3 严重违约责任。承包人按本合同约定应当承担严重违约责任时，在发包人提出书面警告或通知后支付违约金 20 万元/次。

3.11 乙方需根据现场实施情况配合落实有关工作，并承担相应费用。

第四条 监测成果的提交

4.1 监测报告分为周报、月报，每次监测、测量完成后，乙方应于 3 日内向甲方提供监测、测量成果资料一式五份；施工完成且监测数据稳定后提交监测总结报告。在遇到监测值变化速率加快，或者遇到自然灾害如暴雨、大风、地震等情况时乙方应提交日报并通知甲方及有关单位，必要时提交 24 小时实时监测报告，以上报告均必须以书面报告加盖单位公章后向监理单位提交 2 份，向甲方提交 3 份。

4.2 如有地铁隧道监测，还需按地铁公司要求定期向其递交监测报告。

4.3 监测工作全部完成后，乙方应于 20 日内向甲方提供监测、测量成果总结报告及相关图件一式十份，电子文件五份。

第五条 技术标准及作业依据

5.1 施工图；

5.2 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)；

5.3 《建筑基坑工程技术规程》(DBJ/T 15-20-2016)；

5.4 《建筑基坑工程监测技术规范》(GB 50497-2019)；

5.5 《工程测量规范》(GB50026-2020)；

5.6 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016)；

5.7 《深圳市深基坑管理规定》；

5.8 其它相关技术标准、规范和依据；

如以上技术标准、规范和依据有更更新的，则以最新版的技术标准、规范和依据为执行标准；另双方知晓《深圳市深基坑管理规定》已废止，但仍同意将其作为确定乙方义务的依据，除非该文件的有关条款已为相关技术标准、规范和依据等所替代。

第六条 工期

6.1 监测合同工期为暂定，实际完成时间应满足与监测工程相关的其他各项工程的施工工期（含原有施工工期的调整）。

6.2 开工日期按照总监理工程师书面通知进场作业为准，基坑监测完工日期按照总监理工程师及发包人书面核实认可的基坑回填完成及全部监测工作完成时间为准；因基坑施工造成周边建（构）筑物、道路、地下管线等变形的，相应的监测工作应适当延长。主体建筑沉降监测频率按结构设计总说明或相关规范执行。

6.3 地铁隧道监测：自涉地铁安全保护区开始施工至轨道交通结构设施变形进入稳定阶段，具体监测终止时间以地铁公司审定为准。

第七条 工程费用与结算方法

7.1 合同价

7.1.1 本工程合同价暂定为人民币：¥ 250727.01 元（人民币大写：贰拾伍万零柒佰贰拾柒元零壹分）。中标下浮率为：67.50%，合同价为结算最高限价。

7.1.2 本工程采用固定综合单价合同。单价详见投标报价表，结算时不再调整单价。

7.1.3 清单综合单价已综合考虑完成监测、测量工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

7.1.4 合同价款是按照设计图纸、监测方案、承包范围、合同条款、现场条件、监测标准和相关技术规范要求，并充分考虑设备、材料、人工费、施工时间内全部监测、测量工作所需的劳务费、交通费、临时水电相关费用、技术服务费、专家评审费、经评审后修改调整监测方案的费用、因监测方案修改而增加的费用、与其他单位配合费、检测仪器设备的使用管理、保险、税金和利润等全部费用及监测所需措施及各种可能因素影响监测方案调整所增加的一切费用确定。

7.2 结算价

7.2.1 项目单价的约定

(1) 投标报价清单（含中标后发包人调整的清单单价）中已有的项目单价按投标单价计算；

(2) 因监测方案重大调整，导致投标报价清单（含中标后发包人调整的清单单价）中没有相同项目单价，按以下方法计算项目单价：

计价标准参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）（该标准未能涉及的执行广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价、深圳市勘察设计

协会 1999 年颁布的《深圳市工程设计、岩土工程勘察收费标准》）、《深圳市宝安区工程质量检测中心检测收费标准》（2021 版）及《深圳市市建筑工务署教育工程管理中心工程质量检测委托及计价指引》中规定的计算方法计算后，按中标下浮率下浮计算。如上述文件计价标准存在冲突，以单项价格低者为准。

备注：

① 中标下浮率 = $(1 - \text{投标总价} / \text{招标控制价}) * 100\%$ （按百分数计算，精确到小数点后第 2 位）。

② 投标总价为本次招标工程的总报价。

③ 招标控制价为本次招标工程的招标控制价（即预算价）。

7.2.2 结算时，投标综合单价不予调整，工程量以实际完成并经监理单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算。

7.2.3 本工程合同暂定价也为结算最高限价。完工时，若按实计量后的费用低于合同暂定价，则按实计量；若按实计量后的费用高于合同暂定价，则合同暂定价即为本合同结算价（结算价不超合同价）。因特殊情况引起监测方案重大调整（经发包人认可），或基坑监测期间施工暂停超 6 个月的，双方协商签订补充协议，合同结算价以补充协议约定为准。

7.2.4 本合同结算价以政府规定的决算审核部门最终决算审定结果为准；如被审计部门抽查审计，则以审计部门的审计结果为准。若本项目相应政府投资项目结算审核、决算、审计政策发生变化，则按新的政策要求执行。根据决算或者审计结果，甲方超付部分，乙方须在收到审计结果后 15 日内退回甲方，乙方每延期一天，须按甲方超付金额的 1% 向甲方支付违约金。甲方少付部分，在乙方提交付款申请报告后 15 日内，甲方为其办理财政直接拨付手续。

7.2.5 若项目（或相应监测工作涉及的工程内容）未开工，因政府相关部门投资决策或规划更改等原因项目终止或取消，则直接终止本合同，甲乙双方不承担相关责任，甲方不给予乙方任何补偿。

按时进行,从而影响工程的正常推进,甲方将另行委托其他单位承接地铁监测工作,所有费用由乙方承担,甲方按照实际发生的地铁监测费用从乙方的合同价中扣减。同时乙方应赔偿给甲方造成的工期延误带来的一切损失。

第十条 保密责任

甲乙双方对合作中涉及的保密信息,非经权利方书面同意,不得向外披露或者用于本次合作之外的其他用途;保密义务不因本合同的撤销、解除、终止而终止。

第十一条 因本合同履行过程中发生的争议,双方应友好协商。协商不成,任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十二条 履约评价共享条款

12.1 发包人依据宝安区最新和发包人最新履约评价办法,对承包人进行合同履约评价。

12.2 承包人同意由发包人将合同履约评价结果在深圳市工务系统履约评价数据共享专栏及其他政府相关信用信息平台进行公示、通报。

12.3 发包人与承包人以外任何第三人使用经公示通报的合同履约评价结果,产生的任何后果,均与发包人无关。

第十三条 附则

13.1 本合同由双方代表签字,加盖公章即生效。

13.2 本合同一式捌份,具同等法律效力,双方各执肆份。

13.3 本合同执行过程中的未尽事宜,双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的,签订补充协议,补充协议与本合同具有同等效力。

以下为本合同签署页,无正文。

甲方(公章):

深圳市宝安区建筑工程

法定代表人或授权委托人:

(签字)

统一社会信用代码:

124403064557544666

地址:深圳市宝安区宝民路

广场大厦5楼

电话:0755-85903874

开户银行:

账号:

乙方(公章):

深圳市勘察测绘院(集团)有限

公司

法定代表人或授权委托人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300192200874Y

地址:深圳市福田区上步中路

深勘大厦5楼

电话:0755-83755355

开户银行:建设银行景苑支行

账号:44250100008600001334

合同签订地点:深圳市宝安区

合同签订时间:2024年5月20日

合同经办人:

盖章经办人:

1.7、燕罗街道燕川九年一贯制学校基坑第三方监测

燕罗街道燕川九年一贯制学校基坑第三方监测分项报价表

序号	项目名称	单位	工程量		投标综合单价上限 (元)	投标合价上限 (元)	投标综合单价 (元)	投标合价 (元)
基坑监测								
一、监测预埋件设备材料费及埋设费用								
1.1	坑顶水平位移监测点	点	23	-	125	2875	81.25	1868.75
1.2	坑顶沉降位移监测点	点	26	-	125	3250	81.25	2112.50
1.3	周边建(构)筑物沉降监测点	点	4	-	125	500	81.25	325.00
1.4	地下水位监测点	点	8	-	1110	8880	721.50	5772.00
1.5	锚索应力监测点	点	4	-	1000	4000	650.00	2600.00
1.6	周边地表沉降监测点	点	14	-	125	1750	81.25	1137.50
1.7	深层水平位移监测点	点	9	-	1900	17100	1235.00	11115.00
二、监测费								
2.1	坑顶水平位移监测（二等简单）	点·次	23	66	29.5	44781	19.18	29115.24
2.2	坑顶沉降位移监测（二等简单）	点·次	26	66	20	34320	13.00	22308.00
2.3	周边建(构)筑物沉降监测（二等简单）	点·次	4	66	20	5280	13.00	3432.00
2.4	地下水位监测	点·次	8	66	80	42240	52.00	27456.00
2.5	锚索应力监测	点·次	4	66	46.5	12276	30.23	7980.72
2.6	周边地表沉降监测（二等简单）	点·次	14	66	20	18480	13.00	12012.00
2.7	深层水平位移监测	点·次	9	66	240	142560	156.00	92664.00

三、技术工作费									
3	技术工作费			(二-2.4-2.7)×22%			25330.14	-	16466.55
投标报价上限小计 (一+二+三)							363622.14	投标报价小计	236365.26
建筑物沉降监测									
一、监测预埋件设备材料费及埋设费用									
1.1	建筑物沉降监测点		点	45	-	125	5625	81.25	3656.25
二、监测费									
2.1	建筑物沉降监测 (二等简单)		点·次	45	15	20	13500	13.00	8775.00
三、技术工作费									
3	技术工作费			二×22%			2970		1930.50
投标报价上限小计 (一+二+三)							22095	投标报价小计	14361.75
投标报价上限合计 (基坑监测+建筑物沉降监测)							385717.14	投标报价合计	250727.01

注:

- 1、投标报价时应严格按照招标文件提供的格式进行填报。投标人报价若分项报价合计与总价不一致时,招标人有权在不改变总价的情况下进行修正,对此投标人不得拒绝。
- 2、投标报价总价及各项分项报价均不得超过对应投标报价上限价。

投标人名称: (盖章) 深圳正勘测绘院(集团)有限公司

日期: 2024年04月16日



1.8、近五年获奖情况

近五年获奖情况

(从备案数据库中导出数据)

序号	奖项	获奖时间	获奖等级	相关工程	评奖机关
1	2020 年广东省优秀测绘地理信息工程奖	2020.8	二等奖	华侨城大厦基坑监测及主塔楼沉降观测工程	广东省测绘学会
2	2020 年全国优秀测绘工程奖	2020.10	铜奖	深圳港盐田东港区一期集装箱码头#5 塘陆域形成及地基处理工程施工监测项目	中国测绘学会
3	深圳市第十九届优秀工程勘察设计评优	2020.12	一等奖	佳兆业环球中心(丰隆中心)项目基坑支护第三方监测	深圳市勘察设计行业协会
4	2022 年广东省优秀测绘地理信息工程奖	2022.10	三等奖	前湾信息枢纽中心项第三方监测	广东省测绘学会

注：需提供获奖证书或其他证明材料复印件。

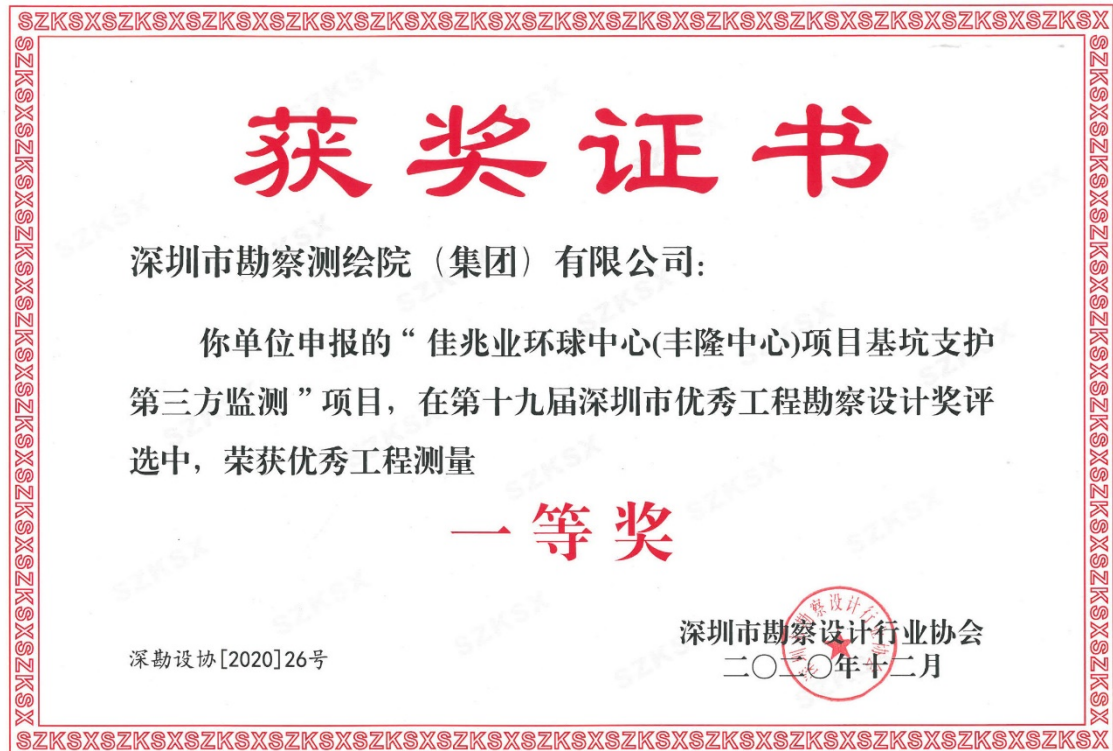
1.8.1、华侨城大厦基坑监测及主塔楼沉降观测工程获奖证明

 广东省测绘学会	为表彰测绘地理信息工程奖获得者，特颁发此证	
	项目名称：	华侨城大厦基坑监测及主塔楼沉降观测工程
	奖励等级：	二等奖
	获奖单位：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
测绘地理信息工程奖		
证书		
证书号：2020-2-20		 2020年8月27日

1.8.2、深圳港盐田东港区一期集装箱码头#5 塘陆域形成及地基处理工程施工监测及检测项目获奖证明



1.8.3、佳兆业环球中心(丰隆中心)项目基坑支护第三方监测获奖证明



1.8.4、前湾信息枢纽中心项第三方监测获奖证明



2、项目负责人业绩情况

项目负责人业绩情况表(汪文富)

姓名	汪文富	性别	男	身份证号	430682198204030038		
学历	本科	毕业时间	2005.06.27	从事专业	岩土工程		
注册证书号	AY184401383		注册专业	注册土木工程师（岩土）			
职称等级	岩土高级工程师		在本项目拟任岗位	项目负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数（个）	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
盐田马留畲工业区城市更新单元项目基坑监测	乙	深圳市美泰置业房地产开发有限公司		项目负责人	2022.8.23		
光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测	乙	重庆赛迪工程咨询有限公司		项目负责人			
龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测	乙	华润（深圳）有限公司		项目负责人			
大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测	乙	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司		项目负责人			
龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测	乙	华润（深圳）有限公司		项目负责人			

重要提示：

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩

信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。

2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。

3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。

4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

2.1、项目负责人其他业绩信息证明材料

2.1.1、盐田马留畬工业区城市更新单元项目基坑监测一项目负责人证明详见履约评价

盐田马留畬工业区城市更新单元项目基坑监测合同

合同编号：

盐田马留畬工业区城市更新单元项目 基坑监测合同

甲 方：深圳市美泰置业房地产开发有限公司

乙 方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签订日期：2021 年 7 月 18 日

盐田马留畬工业区城市更新单元项目基坑监测工程合同

建设单位（甲方）：深圳市美泰置业房地产开发有限公司

施工单位（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本基坑工程监测事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

- 1.1、工程名称：盐田马留畬工业区城市更新单元项目基坑监测合同
- 1.2、工程建设地点：拟建工程场地位于广东省深圳市盐田区马留畬工业区，盐田河及北山道北东侧，石头围街南东侧，北东侧靠近平盐铁路。项目主要拟建物为3栋超高层建筑，A（31F，建筑高度为146.7+12m）、B（28F，133.2+12m）、C（25F，96.9+10m）；本项目设3层地下室。基坑开挖面积约11840.85m²，深度约13.1~28.6m，支护长约527.9m。

第二条：本工程监测中需按照但不仅限于以下文件进行：

- 2.1、《工程测量规范》（GB 50026-2007）；
- 2.2、《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；
- 2.3、《国家一、二等水准测量规范》（GB/T 12897-2006）；
- 2.4、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ 120-2012）；
- 2.5、《建筑基坑工程监测技术标准》GB50497-2019；
- 2.6、本工程甲方提出的技术要求；
- 2.7、招标人的招标文件及设计图纸。
- 2.8、如上文所列规范与现行规范冲突的，以现行规范为准；如未包括在上述规范中，但实际工作中需要执行的，则按相关规范执行。
- 2.9、如各规范及设计图纸、合同有描述模糊、歧义或不一致的，由投标人提出，由招标人负责进行解释，并有权选择本工程需执行的规范，投标人不得拒绝。

第三条：合同价款、工程款支付及结算

3.1、盐田马留畬城市更新项目基坑监测清单明细表：

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价分析（元）				金额（元）
					材料费（元）	监测次数（次）	监测费（元/次）	综合单价（元）	

盐田马留畲工业区城市更新单元项目基坑监测合同

1	基坑及支护结构顶沉降及水平位移监测点	根据施工图和相关规范要求埋设测点及进行监测,监测周期为12个月,费用总价包干。	点	25	250	180	25	4750	118750
2	深层水平位移监测		点	17	2210	180	53	11750	199750
3	周边建筑物沉降监测		点	9	100	180	20	3700	33300
4	周边地表、道路、管线、建筑物沉降监测		点	14	100	180	20	3700	51800
5	支撑应力监测		点	18	9000	180	20	12600	226800
6	锚索应力监测点		点	19	9000	180	20	12600	239400
7	立柱沉降及水平位移监测		点	7	200	180	20	3800	26600
8	地下水位监测		点	12	6000	180	10	7800	93600
9	投标报价	基坑监测周期一年	元						990000

备注: (1) 本次投标报价包含专家评审费;

(2) 永久性挡墙支护结构顶沉降及水平位移监测点监测周期满足设计图纸要求即自基坑回填算起后 18 个月, 此费用包含在综合单价。

3.2、若监测周期超过一年后, 按月报价 5.0 万元/月 (工作内容包括: ①根据施工图和相关规范要求埋设测点及进行监测, 监测周期按月计取。②监测内容包括: 基坑及支护结构顶沉降及水平位移监测点, 深层水平位移监测, 周边建筑物沉降监测, 周边地表、道路、管线、建筑物沉降监测, 支撑应力监测, 锚索应力监测点, 立柱沉降及水平位移监测, 地下水位监测。若监测工程量和监测内容与 3.1 一致时, 按此单价计算。若监测工程量或监测内容与 3.1 不一致时, 按各项的综合单价所占的权重相应折算。)

3.3、盐田马留畲城市更新单元项目基坑支护监测工程: 因考虑检测周期的不确定性, 监测周期暂按一年考虑, 暂定含税合同总价 99 万元 (大写: 玖拾玖万元整), 最终按实际进行结算。综合单价已包含但不限于为实施和完成合同及清单项目所需的劳务 (含技术人员)、材料、机械 (含交通费、仪器设备、软件等使用费、进出场费)、差旅交通、检测点损坏修复费、检测试验费、报告编写费、专家评审费、各项管理费、检测点钻孔埋设费用、临时设施、就餐、住宿、管理、利润、规费、税金、保险 (建筑工程一切险和第三方责任险除外)、其他一切建设使用费 (含临

盐田马留畬工业区城市更新单元项目基坑监测合同

9.7、乙方中途未经甲方同意离场达到2日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙方须承担赔偿责任。

9.8 监测频率及次数必须满足图纸要求及相关规范且不得小于180次。

9.9 乙方发现基坑监测数据异常，须及时向甲方汇报并加强监测频率。若乙方原因未及时向甲方提供准确可靠的基坑监测数据或提前进行预警，故而产生的基坑问题，乙方需要承担相应的责任及经济损失。

第十条 其他约定事项

10.1、本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。若协商不成的向合同履行地人民法院提起诉讼。

第十一条：

11.1、本合同自发包人、测量人签字盖章后生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；发包人、测量人认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

第十二条：附则

12.1、监测数据分析和评估是甲方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未归功监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

12.2、本合同自双方签字或者盖章之日起生效。本合同一式肆份，双方各执贰份。

本合同约双方签字盖章后生效，至工程款结清后失效。

甲方：（公章） 乙方：（公章）

深圳市美泰置业房地产开发有限公司 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0755-82139734

电 话：

开 户 银 行：工行深圳欢乐海岸支行 开 户 银 行： 建设银行景苑支行

帐 号：4000 1096 0910 0021 453 帐 号：4425 0100 0086 0000 1334

日 期： 日 期：

纳税人识别号：91440 300MA 5D8HJ E3Q 纳税人识别号：91440300192200874Y

履约评价

履约评价

兹证明 盐田马留畲工业区城市更新单元项目基坑监测 项目
由 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 承担。

在项目实施过程中，深圳市勘察测绘院（集团）有限公司严格按照合同条款、技术标准及规范要求进行监测，成果数据提供及时、稳定、可靠，并认真、积极的听取甲方、设计、监理等参建单位的意见，不断优化和提升技术服务水平。

项目提交的各阶段成果质量等级为 优，服务水平等级为 优，履约评价等级为 优。

项目负责人：汪文富，技术负责人：唐永泽

项目参与人员：周贻港、路武生、谢文军、刘仁龙、钟清祥、李中洲、叶琴、张明栋、朱经海、尹志超、唐安雷、郭健、柴永杰、王志豪、孙罗庆、谢兴、刘友明、熊志华、龙湘权、刘杨、蔡亚男、郭旭。

深圳市美泰置业房地产开发有限公司

2022年08月23日



2.1.2、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测一项目负责人证明详见履约评价

中标通知书

标段编号：2018-440309-47-01-700714001001

标段名称：光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测

建设单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：投标报价450.64856万元

中标工期：监测周期：18月

项目经理(总监)：



本工程于 2021-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-05-07



查验码：9375502561504652

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

合同编号: GCZX200416-SE-001-0

监 测 合 同

工程名称: 光明区中心医院续建(二期)工程基坑监测

委 托 方: 重庆赛迪工程咨询有限公司

承 包 方: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

协议书

委托方：重庆赛迪工程咨询有限公司（以下简称甲方）

承包方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》国家其它有关规定，结合本工程实际情况，为明确双方权利与义务，本着“平等互利、协商一致”的原则，甲乙双方协商定本协议。

一、工程概况

工程名称：光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测

工程地点：深圳市光明区

工程内容：包含但不限于技术方案编制，施工现场周边建筑物现状调查，现场监测点位设计和布置，基坑支护监测及周边建筑物监测等，具体以施工图纸为准。

二、质量要求

按照《工程测量规范》、《建筑变形测量规范》及设计要求进行监测，正确反映建筑物的变形情况。

三、合同价款及支付方式

1、合同价款：监测费按照《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》及《广东省房屋建筑和市政工程质量安全监测收费指导价（第一批）》规定执行并下浮24%，暂定为¥450.64856万元，大写人民币：肆佰伍拾万零陆仟肆佰捌拾伍元陆角，其中不含税价为¥425.140151万元，（大写）：肆佰贰拾伍万壹仟肆佰零壹元伍角壹分；税金为¥25.508409万元，（大写）：贰拾伍万伍仟零捌拾肆元零玖分；增值税税率为6%，如国家财税政策发生变化，税率作相应调整）。

2、支付方式：

2.1 乙方随施工进度以每季度实际完成的工作量计取一次，经甲方审核后支付进度款，乙方提交监测报告经甲方审定后支付完成量的80%，进度款累计到合同价的80%后停止支付；待乙方完成监测工作，编报结算送甲方审核，甲方审定后支付至结算价的90%；余款待结算经深圳市光明区政府相关部门审定后一次性

支付。

2.2 本工程的款项在代建项目资金监管账户中支付，乙方申请监测费用后，除甲方必要的审批流程外，还需经过相关部门审核、办理支付手续，乙方应充分考虑政府工程款项支付的必要时限，甲方因上述原因所发生的时间不计入支付时限内，不视为甲方的逾期付款。

3、合同结算：最终结算监测工程量以经发包人及监理单位确认的现场实际监测数量为准。

3.1 若监测费用未达到已签订监测合同价款，则按实际工程量结算；

3.2 若监测费用超出已签订监测合同价款的 25%以内（含 25%），按已签订监测合同价款包干，结算时不增加监测费用；

3.3 若实际监测费用超出已签订监测合同价款的 25%，就超出部分予以调整合同价款。

本工程监测费最终结算价以“招标控制价”、“结算价”、“概算批复价”、政府相关部门“审定结算价”四者较低者为准。

四、监测时间要求

基坑监测时间为地下室开挖至土方回填完毕，暂定 18 个月；具体进场时间以监理单位通知为准。

五、双方责任

（一）甲方责任

- 1、甲方现场管理人员进行监测监督工作。
- 2、甲方负责及时通知乙方进场。
- 3、组织对工程竣工验收及办理竣工结算。

（二）乙方责任

- 1、按规范和规定采取预防事故措施，确保施工安全。
- 2、监测结束后提交监测结果报告一式四份，24 小时内提交电子版监测报告，5 个工作日内提交书面报告，每月 5 日前提提交上月的监测月报，最后提交总报。
- 3、如变形监测出现异常情况时，及时反映给甲方并提交监测资料。
- 4、乙方负责自身安全（如监测过程中发生安全事故，由乙方自行负责，与甲方无关）。

6. 为保证监测质量的稳定, 不得随意撤换监测人员及仪器。未经甲方同意, 乙方每更换一次监测人员或仪器, 甲方将每次给予 2000 元的罚款; 未经甲方同意, 更换项目负责人每次罚款 5 万元, 前述两项罚款不超过本合同总价的 5%。

7. 如施工影响范围内的监测对象发生严重变形、失稳, 甚至坍塌等险情(事故)前, 而监测单位未及时向甲方发出险情(预警)通知, 按合同履行不合格处理。因乙方工作履职不到位导致安全事故发生的, 应由乙方承担由此对甲方造成的一切经济损失。

8. 赔偿费将在每期的监测费用支付中按相应金额予以扣除。当累计赔偿金额达到本合同总价的 50% 时, 甲方有权终止本合同, 并追究乙方由此而造成的一切经济损失。

七、其它

1、在合同有效期内, 双方必须遵守国家的法律、法令及深圳市的有关规定;

2、合同未尽事宜, 由双方协商, 另行签订补充协议; 甲、乙双方在履行本合同发生争议的, 应友好协商解决, 若协商不成均有权向合同签订地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、本合同正本 2 份, 甲乙双方各执 1 份; 副本 8 份, 其中甲方 4 份, 乙方 4 份, 经双方签字盖章后生效。

甲 方 : 重庆赛迪工程咨询有
限公司
(盖 章)
地 址 :
法 定 代 表 人
或
其 授 权 代 理 人 : 冉鹏
(签 字)

乙 方 : 深圳市勘察测绘院(集
团)有限公司
(盖 章)
地 址 :
法 定 代 表 人
或
其 授 权 代 理 人 : 王书华
(签 字)

电 话 :

电 话 :

邮 政 编 码 :

邮 政 编 码 :

合同签订时间: 2021年 5月 13日

合同签订地点: 深圳市福田区

履约评价

履约评价

兹证明 光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测 项目由 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 承担。

在项目实施过程中，深圳市勘察测绘院（集团）有限公司严格按照合同条款、技术标准及规范要求进行监测，成果数据提供及时、稳定、可靠，并认真、积极的听取甲方、设计、监理等参建单位的意见，不断优化和提升技术服务水平。

项目提交的各阶段成果质量等级为 优，服务水平等级为 优，履约评价等级为 优。

项目负责人：汪文富，技术负责人：谢文军

项目参与人员：周貽港、路武生、刘仁龙、钟清祥、李中洲、张长迪、刘秀军、路广鑫、聂上海、董海波、梁广洲、刘明光、唐永泽、周泽仁、熊志华、龙湘权、张明栋、刘益兵、尹志超、唐安雷、田坤、柴永杰、王志豪、孙罗庆、谢兴、刘友明、张明智、曾强、郭旭。


重庆赛迪工程咨询有限公司

2022 年 08 月 22 日

2.1.3、龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测

【龙岗区园山文体中心建设工程】

第三方监测合同

合同编号: CRLCJ-LG09-03-FWGC-221001

委托人（甲方）： 华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2023 年【1】月

本合同由以下双方签署：

甲方：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

法定代表人：唐伟雄

联系人：王久龙

联系电话：18665307786

电子邮箱：18665307786@163.com

鉴于：

1、本合同的签署遵循《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳市深基坑工程管理规定》及国家有关法规规定。甲乙双方结合工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程服务质量，经甲乙双方就龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测事项协商一致，签订《龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测合同》。

2、组成本合同的文件包括：本合同；合同履行中共同签署的补充与修正文件；中标通知书；投标书及其附件；招标文件及补遗。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述约定次序在先者为准。同一次序有多份不同文件的，以后签署的为准。

3、乙方已认真查阅、理解、认可本合同的全部内容，乙方无任何异议。

4、乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

甲乙双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行监测专项技术服务事宜，达成如下合同，并由双方遵照执行。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测

1.2 工程地点：深圳市龙岗区

1.3 工程简介：本项目位于深圳市龙岗区园山街道横坪公路(福桐路)以南，银荷路东侧，用地面积 17021.6 m²，总建筑面积 58710 m²，其中地上建筑面积 26725.86 m²，地下建筑面积 31984.14 m²。建设内容包括：室内体育活动用房 10666 m²，文化服务用房 17244 m²，管理及公共服务用房（含党群服务中心）2000 m²，地下车库及设备用房 15150 m²，公园绿地设地下社会停车场 13650 m²。共配建小汽车停车位 625 个（文体中心停车位 286 个，社和停车位 339 个）。

本项目基坑开挖深度 15.1~17.3m，周长约 480m，开挖面积约 12620 m²，支护结构安全等级为一级。根据基坑深度、地质条件及周边环境，本项目基坑北侧采用咬合桩+三道钢筋混凝土支撑支护，其余位置采用咬合桩+二道钢筋混凝土支撑支护，场地西侧下沉广场区域的支护桩（桩面植筋挂板）兼作永久支护。工程建设内容及范围以深圳市龙岗区发改部门最终批复的文件为准。

第二条 工程内容

2.1 本监测工程范围包括但不限于：基坑变形监测、内撑变形监测及地下水位监测；用地红线范围之外相关范围内道路沉降，建筑物、构筑物、设施、重要管线等变形监测；本工程主体结构变形监测（主体结构沉降观测等），实际工作量依据本项目设计单位、监理单位、发包方认可的监测方案及监测单位提交的监测报告等文件确定。

6.12 接受甲方和甲方委托的监理工程师对工期、质量、人员组成、设备、仪器的监督和管理。每次监测前后，应主动及时通知监理单位，配合监理单位的合理安排，并与监理单位签字确认每次监测点数量和其位置。

6.13 必须保证按与甲方协商确定的人员名单到岗，未经甲方批准不得更换人员，若需要更换时，必须事前提出同等或资质更高的人员报甲方批准。

6.14 对自身的人员、设施及施工现场的安全负责，保持环境卫生。保证监测过程的安全文明，坚决杜绝安全事故的发生。如发生与监测有关的安全事故，造成不良的社会影响及经济损失，一切责任均由乙方承担。

6.15 处理好与周边单位和个人的关系，负责协调在监测期间外界可能对监测工程产生的各种干扰，及监测工作对外界可能产生的必需的不可避免的干扰。

6.16 独立承担本合同任务，未经甲方同意不得分包给第三方。

6.17 按时提交第三方监测报告，负责文整、打印、复印、装订、装箱等工作。资料装订规格必须符合档案归档规定（包括电子文件）。

6.18 有责任和义务按甲方或专家评审意见对其提交的第三方监测方案进行修正、补充和完善。

6.19 维护知识产权，除非甲方同意，不得向甲方之外的其他单位提供技术成果的数据。

6.20 对甲方支付的合同价款，应按照国家法律缴纳有关税款；

6.21 为驻地第三方监测项目部提供办公设施，以确保后勤有保障；

6.22 乙方每次到现场监测应进行签到，接受监理考勤，考勤表须每周及时向甲方汇总确认。

6.23 乙方提出付款申请前，应提供专用帐户报甲方有关部门备案，以便合同费用的顺利支付。

6.24 甲方因付款审批影响支付进度，乙方予以谅解，承诺不会就此向甲方索赔。

6.25 基坑监测需满足深建质安[2020]14号文要求及政府各相关主管部门最新要求，相关费用在投标报价中综合考虑，结算时不另外计取。

第七条 合同价款和结算价款

7.1 合同价款：业主将支付乙方暂定共计人民币壹佰叁拾玖万零柒佰肆拾元肆角肆分（大写）（即 RMB1390740.44 元），增值税率 6%，不含税合同价为 1312019.28 元。

7.2 结算价款：

本合同为**固定单价合同**，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

工程结算时，工程量以甲方确认的实际完成工程量计算。结算价须接受竣工决算审核，并以其审核结论为准，且不得超过批复的概算文件中此部分费用，如超过则以概算文件中的此部分费用为结算价。如遇政府审核部门（含财政投资评审中心）对该工程进行审计监督后发现存在多计或少计工程款项问题，以政府审核部门（含财政投资评审中心）意见多退少补。

项目决算审核完成后，根据结算价付清剩余款项。

7.3 资金来源：政府资金。

第八条 价款支付方式

8.1 基本费用支付（本项目分期实施，每期基本费用支付原则如下）：

8.1.1 本工程不设预付款。

8.1.2 乙方每季度末上报上季度完成的当期的工程进度款，监理工程师在收到上述进度款完成审核，并申报给甲方，业主按当期核定完成工程服务进度的 85%进行期中支付，若累计支付进度款达到合同暂定价的 85%时，则暂停支付工程款。

8.1.3 乙方完成监测工作后，提交正式监测报告。报告经甲方及政府相关主管部门认可，并通过政府有关部门审核后，由业主一次性支付至审定价的 100%。

8.1.4 付款方式：业主通过银行转账支付至乙方指定的合法有效公司银行帐号。

(本页为以下双方关于《龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测合同》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于 2023 年 1 月 10 日在中国 深圳 市签署：

甲方： 

法定代表人或授权代表： 蒋慕川

乙方： 

法定代表人或授权代表： 阮书华

附件一：

项目清单报价一览表

受托人（公章）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

序号	监测项目	单位	预计工程量	单价(元)	合计(元)	备注
一	监测点材料费及埋设费				260500.00	
1.1	水平/竖向位移监测点	点	23	200.00	4600.00	
1.2	主体沉降观测点监测点	点	13	200.00	2600.00	主体沉降
1.3	立柱沉降监测点	点	8	200.00	1600.00	
1.4	周边地表、建筑沉降观测点	点	47	200.00	9400.00	
1.5	地下水位监测埋管	米	165	380.00	62700.00	
1.6	深层水平位移	米	320	200.00	64000.00	
1.7	支撑轴力（每个应力计为一个点）	点	72	1500.00	108000.00	
1.8	管线沉降监测点	点	38	200.00	7600.00	
二	监测实物工作费				872274.00	
2.1	水平位移观测	点*次	8004	25.00	200100.00	
2.2	竖向位移观测	点*次	8004	18.00	144072.00	
2.3	主体沉降观测点监测	点*次	884	35.00	30940.00	主体沉降
2.4	立柱沉降监测	点*次	2784	18.00	50112.00	
2.5	周边管线沉降监测	点*次	6004	18.00	108072.00	
2.6	深层水平位移监测断面监测	米*次	2054	8.00	16432.00	

2.7	支撑轴力监测（每个 应力计为一个点）	点*次	25056	7.00	175392.00	
2.8	地下水位监测	点*次	1580	8.00	12640.00	
2.9	周边地表、建（构） 筑物沉降观测点监测	点*次	7473	18.00	134514.00	
三	不含税总价	一+二			1132774.00	
四	税金	三*6%			67966.44	
五	含税总价	三+四			1200740.44	
六	暂列金额				190000.00	
七	总计	六+ 七			1390740.44	

附件二：

拟投入本项目人员汇总表

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	汪文富	副经理	岩土高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术负责人	刘仁龙	技术组长	测绘高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程
审定	周贻港	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
审核	路武生	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术顾问	丘建金	工程师	岩土工程高级工程师（教授级）	区图书馆、群艺馆、大剧院、科技馆基坑监测
项目技术顾问	刘秀军	经理	岩土工程高级工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测、福田区妇儿医院建设工程项目第三方监测及周边环境调查

变形监测组一 组长	谢文军	副经理	测绘高级 工程师	光明区中心医院续建（二期）工程 基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一 期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测 服务
变形监测组二 组长	王志豪	副经理	测绘正高 级工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 工程控制测量和第三方监测项目
变形监测组三 组长	唐永泽	技术组 长	测绘高级 工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 工程控制测量和第三方监测项目
数据处理	李中洲	副经理	测绘高级 工程师	中山市未达标水体综合整治工程 （大岑围、大雁围、三乡围、横石 围、马新围流域）基坑监测服务（二 次）（包组 1）
其他技术人员	钟清祥	技术组 长	测绘高级 工程师	中山市未达标水体综合整治工程 （大岑围、大雁围、三乡围、横石 围、马新围流域）基坑监测服务（二 次）（包组 1）
其他技术人员	尹志超	技术负 责	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	唐安雷	技术组 长	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	谢兴	项目负 责	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	孙罗庆	技术负 责	测绘高级 工程师	公明第二小学改扩建工程基坑监测 工程
其他技术人员	曾强	技术员	测绘工程 师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监 测及建筑物沉降监测
其他技术人员	张明智	技术员	测绘工程 师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监 测及建筑物沉降监测

其他技术人员	田坤	技术员	测绘工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测
其他技术人员	郭旭	技术员	测绘工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测
其他技术人员	刘友明	技术员	测绘工程师	区中医院项目第三方监测
其他技术人员	唐川	技术员	测绘工程师	区图书馆、群艺馆、大剧院、科技馆基坑监测
其他技术人员	刘益兵	技术员	测绘助理工程师	区颐养院、英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方监测
其他技术人员	刘卓伟	技术员	测绘助理工程师	区颐养院、英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方监测
其他技术人员	龙海江	技术员	测绘助理工程师	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务
其他技术人员	熊志华	技术员	测绘助理工程师	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务
专职安全员	何志磊	技术员	技术员	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务

2.1.4、大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测

【大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1# 调蓄池】

第三方监测 合同

合同编号：CRLCJ-SS18-DSH01-FWGC-221005

委托人（甲方）： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

咨询人（乙方）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2022 年【11】月

大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池
第三方监测合同

本合同由以下双方签署：

甲方：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 乙方已明确知悉：2020 年 4 月 29 日，委托人【深圳市南山区水务局】

(以下简称“委托人”)与甲方签署《代建合同》，委托甲方实施代建，并且乙方已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予乙方的权利无任何异议

2. 本合同的签署遵循《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳市深基坑工程管理规定》及国家有关法规规定。甲乙双方结合工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程服务质量，经甲乙双方就大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测事项协商一致，签订《大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测合同》。

3. 组成本合同的文件包括：本合同；合同履行中共同签署的补充与修正文件；中标通知书；投标书及其附件；招标文件及补遗。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述约定次序在先者为准。同一次序有多份不同文件的，以后签署的为准。

4. 乙方已认真查阅、理解、认可本合同的全部内容，乙方无任何异议。

5. 乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

甲乙双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行监测专项技术服务事宜，达成如下合同，并由双方遵照执行。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测。

1.2 工程地点：深圳市南山区大沙河东侧、西丽桥北侧。

1.3 工程简介：大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池，位于大沙河东侧、西丽桥北侧，占地约 2800 m²，设计调蓄容积 1.5 万 m³，地下负二层为约 13 米层高的调蓄池及其设备层，负一层为约 4.5 米层高

的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。具体以发包人确认的施工图内容为准（注意事项：2-1#调蓄池基坑西侧有 110KV 高压电塔埋地迁改工程、DN200 燃气迁改工程）。

第二条 工程内容

2.1 大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测，根据基坑支护相关规范及设计图纸要求，本监测工程范围包括但不限于：支护桩顶水平位移及沉降监测、支护桩深层水平位移监测、立柱沉降监测、支撑内力监测、基坑周边地表及道路沉降监测、周边管线变形监测、桥台竖向沉降、桥台水平位移及倾斜、地下水位监测、腰梁应力监测。同时包括相应监测点的埋设和保护。以及位移观测基准点的建立和维护。

2.2 工作量（详见施工图纸、工程量清单）具体情况说明：

- 2.2.1 受地铁保护、场地条件等影响，监测服务期可能延长，本次工程服务要求乙方案针对本工程免费承担【3】个月（分段工期合计）的延期监测服务工作，乙方应充分考虑此风险；
- 2.2.2 图纸中监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准，如遇特殊情况需要加密监测频率，增设监测点或监测内容，发生费用按实结算；
- 2.2.3 乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整监测工作量的权利，乙方不得提出异议。

第三条 工程质量要求

3.1 依据设计施工图纸和技术文件的要求，本工程项目的材料、设备、施工等必须达到以下现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、

事故，造成不良的社会影响及经济损失，一切责任均由乙方承担。

- 6.15 处理好与周边单位和个人的关系，负责协调在监测期间外界可能对监测工程产生的各种干扰，及监测工作对外界可能产生的必需的不可避免的干扰。
- 6.16 独立承担本合同任务，未经甲方同意不得分包给第三方。
- 6.17 按时提交第三方监测报告，负责文整、打印、复印、装订、装箱等工作。资料装订规格必须符合档案归档规定（包括电子文件）。
- 6.18 有责任和义务按甲方或专家评审意见对其提交的第三方监测方案进行修正、补充和完善。
- 6.19 维护知识产权，除非甲方同意，不得向甲方之外的其他单位提供技术成果的数据。
- 6.20 对甲方支付的合同价款，应按照国家法律缴纳有关税款；
- 6.21 为驻地第三方监测项目部提供办公设施，以确保后勤有保障；
- 6.22 乙方每次到现场监测应进行签到，接受监理考勤，考勤表须每周及时向甲方汇总确认。
- 6.23 合同签订后付款前，乙方需向甲方提供履约保函，履约保函金额为中标价的 10%。履约保函的受益人为华润置地城市运营管理（深圳）有限公司。履约保函有效期到本服务合同义务履行完毕后 30 天截止。
- 6.24 乙方提出付款申请前，应提供专用帐户报甲方有关部门备案，以便合同费用的顺利支付。
- 6.25 甲方因付款审批影响支付进度，乙方予以谅解，承诺不会就此向甲方索赔。

第七条 合同价款和结算价款

- 7.1 合同价款：甲方将支付乙方暂定共计人民币叁佰柒拾贰万肆仟玖佰柒拾

元伍角壹分（大写）（即 RMB3724970.51 元），增值税率 6%，不含税合同价为 3514123.12 元。

7.2 结算价款：

7.2.1 本合同为**固定单价合同**，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。本项目工程检测监测费用按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（2015）》、《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）收费标准计算并下浮 15%，以委托人审核确认的检测成果资料作为结算依据，按实计算检测监测费用。

7.2.2 结算金额=基本结算总价±补充协议对应的金额±服务奖罚-违约金，基本结算总价=∑ 本合同固定单价×甲方确认的实际完成的相应工程量。

7.2.3 合同外新增项结算原则为《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（2015）》、《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）约定的相应收费标准×甲方确认的实际完成的相应工程量）×（1-乙方承诺下浮率（15%））。

7.2.4 《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（2015）》、《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）中无收费标准的，由甲方参照现行有关计价收费标准制定，并按乙方承诺下浮率下浮后作为结算单价。

7.2.5 本工程为固定单价合同，清单中工程量为暂定工程量，工程结算时，工程量以实际情况并经甲方书面确认后的实际工程量为准。

（本页为以下双方关于《大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测合同》的签字页，无正文）

本合同由以下双方于 2022 年 11 月 29 日在中国 深圳 市签署：

甲方： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表： 蒋慕川

乙方： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

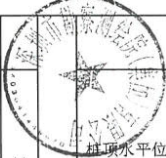
法定代表人或授权代表： 阮长华

2、商务标其它文件

2.1、监测项目清单报价一览表

监测项目清单报价一览表

序号	类别	名称	单位	工程量		单价 (下浮 15%)	合计金额 (元)	备注
1	埋 地 费 用	基坑周边地表 及道路沉降监 测点	点位	12		212.5	2550.00	P9- 表 3.1.1-①
2		桩顶水平位移 及沉降监测点	点位	19		212.5	4037.50	P9- 表 3.1.1-①
3		支撑内力监测 点	点位	51		663	33813.00	P10- 表 3.1.6- ① ②
4		立柱桩沉降监 测点	点位	3		212.5	637.50	P9- 表 3.1.1-①
5		支护桩深层水 平位移监测点	米	244.8		323	79070.40	P10- 表 3.1.5-②
6		周边管线变形 监测点	点位	31		212.5	6587.50	P9- 表 3.1.1-①
7		桥台竖向沉降 /水平位移/倾 斜监测点	点位	6		212.5	1275.00	P9- 表 3.1.1-①
8		地下水位监测 点	米	232.1		153	35511.30	P11- 表 3.1.10- ①
9		现状截流箱涵 水平位移、裂 缝监测点	点位	4		212.5	850.00	P9- 表 3.1.1-①
10	监 测 费 用	基坑周边地表 及道路沉降监 测	点·次	12	118	51.85	73419.60	P9- 表 3.1.1- ③ (二等单 测、简单)



11	桩顶水平位移监测	点·次	19	179	76.738	260985.94	含 22% 技术工作费 P10- 表 3.1.3-⑤ (二等、简单、单向)含 22% 技术工作费
12	桩顶沉降监测	点·次	19	179	51.85	176341.85	P9- 表 3.1.1-③ (二等单测、简单)含 22% 技术工作费
13	支撑内力监测	点·次	51	179	120.292	1098145.67	P11- 表 3.1.6-④ 含 22% 技术工作费
14	立柱桩沉降监测	点·次	3	179	51.85	27843.45	P9- 表 3.1.1-③ (二等单测、简单)含 22% 技术工作费
15	支护桩深层水平位移监测	米·次	244.8	118	16.592	479283.15	含 22% 技术工作费
16	周边管线变形监测	点·次	31	118	51.85	189667.30	P9- 表 3.1.1-③ (二等单测、简单)含 22% 技术工作费
17	桥台竖向沉降监测	点·次	6	179	51.85	55686.90	P9- 表 3.1.1-③

							(二等单测、简单)含 22%技术工作费
18	桥台水平位移监测	点·次	6	179	76.738	82416.61	P10-表 3.1.3-⑤ (二等、简单、单向)含 22%技术工作费
19	桥台倾斜监测	点·次	6	179	767.38	824166.12	P10-表 3.1.4-③ (H ≤ 60m,)含 22%技术工作费
20	地下水位监测点	点·次	11	118	170	220660.00	P11-表 3.1.10③
21	现状截流箱涵水平位移监测	点·次	4	179	76.738	54944.41	P10-表 3.1.3-⑤ (二等、简单、单向)含 22%技术工作费
22	现状截流箱涵裂缝监测	点·次	4	179	23.851	17077.32	P12-表 3.1.11-②含 22%技术工作费
五、		合计				3724970.51	

附件 2：拟投入本项目人员汇总表

4、项目管理团队配置

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

在本项目中拟任任务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	汪文富	副经理	岩土高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术负责人	刘仁龙	技术组长	测绘高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程
审定	周贻港	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
审核	路武生	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术顾问	丘建金	工程师	岩土工程高级工程师（教授级）	深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程控制测量和第三方监测项目
项目技术顾问	刘秀军	经理	岩土工程高级工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测、福田区妇儿医院建设工程项目第三方

				监测及周边环境调查
变形监测组一组长	谢文军	副经理	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
变形监测组二组长	王志豪	副经理	测绘正高级工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期工程控制测量和第三方监测项目
变形监测组三组长	唐永泽	技术组长	测绘高级工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期工程控制测量和第三方监测项目
数据处理	李中洲	副经理	测绘高级工程师	中山市未达标水体综合整治工程（大岑围、大雁围、三乡围、横石围、马新围流域）基坑监测服务（二次）（包组 1）
其他技术人员	钟清祥	技术组长	测绘高级工程师	中山市未达标水体综合整治工程（大岑围、大雁围、三乡围、横石围、马新围流域）基坑监测服务（二次）（包组 1）
其他技术人员	尹志超	技术负责	测绘工程师	中山市未达标水体综合整治工程（文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	唐安雷	技术组长	测绘工程师	中山市未达标水体综合整治工程（文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	谢兴	项目负责	测绘工程师	中山市未达标水体综合整治工程（文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	孙罗庆	技术负责	测绘高级工程师	公明第二小学改扩建工程基坑监测工程
其他技术人员	曾强	技术员	测绘工程师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监测及建筑物沉降监测
其他技术人员	张明智	技术员	测绘工程师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监测及建筑物沉降监测

2.1.5、龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测

【龙岗区园山文体中心建设工程】

第三方监测合同

合同编号: CRLCJ-LG09-03-FWGC-221001

委托人(甲方): 华润(深圳)有限公司

咨询人(乙方): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2023 年【1】月

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述约定次序在先者为准。同一次序有多份不同文件的，以后签署的为准。

3、乙方已认真查阅、理解、认可本合同的全部内容，乙方无任何异议。

4、乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

甲乙双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行监测专项技术服务事宜，达成如下合同，并由双方遵照执行。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测

1.2 工程地点：深圳市龙岗区

1.3 工程简介：本项目位于深圳市龙岗区园山街道横坪公路(福桐路)以南，银荷路东侧，用地面积 17021.6 m²，总建筑面积 58710 m²，其中地上建筑面积 26725.86 m²，地下建筑面积 31984.14 m²。建设内容包括：室内体育活动用房 10666 m²，文化服务用房 17244 m²，管理及公共服务用房（含党群服务中心）2000 m²，地下车库及设备用房 15150 m²，公园绿地设地下社会停车场 13650 m²。共配建小汽车停车位 625 个（文体中心停车位 286 个，社和停车位 339 个）。

本项目基坑开挖深度 15.1~17.3m，周长 480m，开挖面积约 12620 m²，支护结构安全等级为一级。根据基坑深度、地质条件及周边环境，本项目基坑北侧采用咬合桩+三道钢筋混凝土支撑支护，其余位置采用咬合桩+二道钢筋混凝土支撑支护，场地西侧下沉广场区域的支护桩（桩面植筋挂板）兼作永久支护。工程建设内容及范围以深圳市龙岗区发改部门最终批复的文件为准。

第二条 工程内容

2.1 本监测工程范围包括但不限于：基坑变形监测、内撑变形监测及地下水位监测；用地红线范围之外相关范围内道路沉降，建筑物、构筑物、设施、重要管线等变形监测；本工程主体结构变形监测（主体结构沉降观测等），实际工作量依据本项目设计单位、监理单位、发包方认可的监测方案及监测单位提交的监测报告等文件确定。

2.2 工作量（详见施工图纸、工程量清单）具体情况说明：

2.2.1 图纸中监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准，如遇特殊情况需要加密监测频率，增设监测点或监测内容，发生费用按实结算；

2.2.2 乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整监测工作量的权利，乙方不得提出异议。

第三条 工程质量要求

3.1 依据设计施工图纸和技术文件的要求，本工程项目的材料、设备、施工等必须达到以下现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如下述标准及规范要求有出入则以较严格者为准：

1. 《建筑基坑工程监测技术规程》（GB50497-2019）
2. 《工程测量规范》（GB50026-2016）
3. 《建筑变形测量规程》（JGJ/T8-2016）
4. 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）
5. 深圳市工程建设标准《基坑支护技术标准》（SJG05—2020）
6. 《锚杆喷射混凝土支护技术规范》（GB50086-2015）
7. 《深圳地区基桩质量检测技术规程》（SJG09-2007）
8. 《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）
9. 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）
10. 《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）
11. 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2018）
12. 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2018）
13. 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）
14. 《混凝土质量控制标准》（GB50164—2011）
15. 《建筑施工安全检查标准》（JGJ59—2017）
16. 《建筑变形测量规范》（JGJ8—2016）
17. 《建筑施工现场环境与卫生标准》（JGJ146-2013）
18. 《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46—2005）
19. 《建筑工程施工现场供用电安全规范》（GB50194—2014）

20. 《建筑机械使用安全技术规程》（JGJ33—2012）
21. 《岩土工程监测规范》（YS5229-96）
22. 国家标准《岩土工程勘察规范》（GB50021-2017）；
23. 其它与本工程项目有关的规范、条例、法律条文等。

3.2 如本合同项下的部分服务内容，在境内尚未有明确的规范或标准，乙方可与甲方协商，并征得政府主管部门和甲方的同意，参照或采用境外的相应规范或标准。

第四条 工作服务期和成果要求

4.1 工作服务期：

1. 基坑监测周期从土方开挖时开始到基坑回填后结束。
2. 主体沉降观测周期为首层结构施工完成至主体竣工验收后下沉稳定或满足观测终止要求为止。
3. 监测开始日期以发包人通知为准，结束日期按图纸及规范要求并结合现场的实际需要确定。

项目工期：工期要求自 2022 年 12 月 02 日至 2025 年 08 月 02 日，共 975 日历天。暂定开工时间：2022 年 12 月 02 日（具体开工时间以开工令为准）

4.2 成果要求：

4.2.1 每次监测完成后，乙方应按规定的格式和内容，及时向承包商、监理单位和相关单位、部门上报监测成果日报、周报和月报，以供有关单位对施工情况进行评估，并提出调整设计系数、改变工程施工方法和工艺要求的建议，一式 8 份。

4.2.2 监测记录内容应真实完整。

4.2.3 监测工作全部完成后，乙方应于 15 日内提供给甲方监测成果资料及完整的竣工资料，一式 8 份（含光盘制作的电子文件）。

第五条 甲方权利义务

5.1 批准乙方的工作计划和工程量，开具本合同工作所需的证明文件，以利乙方开展工作。

6.12 接受甲方和甲方委托的监理工程师对工期、质量、人员组成、设备、仪器的监督和管理。每次监测前后，应主动及时通知监理单位，配合监理单位的合理安排，并与监理单位签字确认每次监测点数量和其位置。

6.13 必须保证按与甲方协商确定的人员名单到岗，未经甲方批准不得更换人员，若需要更换时，必须事前提出同等或资质更高的人员报甲方批准。

6.14 对自身的人员、设施及施工现场的安全负责，保持环境卫生。保证监测过程的安全文明，坚决杜绝安全事故的发生。如发生与监测有关的安全事故，造成不良的社会影响及经济损失，一切责任均由乙方承担。

6.15 处理好与周边单位和个人的关系，负责协调在监测期间外界可能对监测工程产生的各种干扰，及监测工作对外界可能产生的必需的不可避免的干扰。

6.16 独立承担本合同任务，未经甲方同意不得分包给第三方。

6.17 按时提交第三方监测报告，负责文整、打印、复印、装订、装箱等工作。资料装订规格必须符合档案归档规定（包括电子文件）。

6.18 有责任和义务按甲方或专家评审意见对其提交的第三方监测方案进行修正、补充和完善。

6.19 维护知识产权，除非甲方同意，不得向甲方之外的其他单位提供技术成果的数据。

6.20 对甲方支付的合同价款，应按照国家法律缴纳有关税款；

6.21 为驻地第三方监测项目部提供办公设施，以确保后勤有保障；

6.22 乙方每次到现场监测应进行签到，接受监理考勤，考勤表须每周及时向甲方汇总确认。

6.23 乙方提出付款申请前，应提供专用帐户报甲方有关部门备案，以便合同费用的顺利支付。

6.24 甲方因付款审批影响支付进度，乙方予以谅解，承诺不会就此向甲方索赔。

6.25 基坑监测需满足深建质安[2020]14号文要求及政府各相关主管部门最新要求，相关费用在投标报价中综合考虑，结算时不另外计取。

第七条 合同价款和结算价款

7.1 合同价款：业主将支付乙方暂定共计人民币壹佰叁拾玖万零柒佰肆拾元肆角肆分（大写）（即 RMB1390740.44 元），增值税率 6%，不含税合同价为 1312019.28 元。

7.2 结算价款：

本合同为**固定单价合同**，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

工程结算时，工程量以甲方确认的实际完成工程量计算。结算价须接受竣工决算审核，并以其审核结论为准，且不得超过批复的概算文件中此部分费用，如超过则以概算文件中的此部分费用为结算价。如遇政府审核部门（含财政投资评审中心）对该工程进行审计监督后发现存在多计或少计工程款项问题，以政府审核部门（含财政投资评审中心）意见多退少补。

项目决算审核完成后，根据结算价付清剩余款项。

7.3 资金来源：政府资金。

第八条 价款支付方式

8.1 基本费用支付（本项目分期实施，每期基本费用支付原则如下）：

8.1.1 本工程不设预付款。

8.1.2 乙方每季度末上报上季度完成的当期的工程进度款，监理工程师在收到上述进度款完成审核，并申报给甲方，业主按当期核定完成工程服务进度的 85%进行期中支付，若累计支付进度款达到合同暂定价的 85%时，则暂停支付工程款。

8.1.3 乙方完成监测工作后，提交正式监测报告。报告经甲方及政府相关主管部门认可，并通过政府有关部门审核后，由业主一次性支付至审定价的 100%。

8.1.4 付款方式：业主通过银行转账支付至乙方指定的合法有效公司银行帐号。

(本页为以下双方关于《龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测合同》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于 2023 年 1 月 10 日在中国 深圳 市签署：



甲方：

法定代表人或授权代表：

蒋慕川

乙方：



法定代表人或授权代表：

陈书华

附件一：

项目清单报价一览表

受托人（公章）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

序号	监测项目	单位	预计工程量	单价（元）	合计（元）	备注
一	监测点材料费及埋设费				260500.00	
1.1	水平/竖向位移监测点	点	23	200.00	4600.00	
1.2	主体沉降观测点监测点	点	13	200.00	2600.00	主体沉降
1.3	立柱沉降监测点	点	8	200.00	1600.00	
1.4	周边地表、建筑沉降观测点	点	47	200.00	9400.00	
1.5	地下水位监测埋管	米	165	380.00	62700.00	
1.6	深层水平位移	米	320	200.00	64000.00	
1.7	支撑轴力（每个应力计为一个点）	点	72	1500.00	108000.00	
1.8	管线沉降监测点	点	38	200.00	7600.00	
二	监测实物工作费				872274.00	
2.1	水平位移观测	点*次	8004	25.00	200100.00	
2.2	竖向位移观测	点*次	8004	18.00	144072.00	
2.3	主体沉降观测点监测	点*次	884	35.00	30940.00	主体沉降
2.4	立柱沉降监测	点*次	2784	18.00	50112.00	
2.5	周边管线沉降监测	点*次	6004	18.00	108072.00	
2.6	深层水平位移监测断面监测	米*次	2054	8.00	16432.00	

2.7	支撑轴力监测（每个应力计为一个点）	点*次	25056	7.00	175392.00	
2.8	地下水位监测	点*次	1580	8.00	12640.00	
2.9	周边地表、建（构）筑物沉降观测点监测	点*次	7473	18.00	134514.00	
三	不含税总价	一+二			1132774.00	
四	税金	三*6%			67966.44	
五	含税总价	三+四			1200740.44	
六	暂列金额				190000.00	
七	总计	六+ 七			1390740.44	

2.7	支撑轴力监测（每个应力计为一个点）	点*次	25056	7.00	175392.00	
2.8	地下水位监测	点*次	1580	8.00	12640.00	
2.9	周边地表、建（构）筑物沉降观测点监测	点*次	7473	18.00	134514.00	
三	不含税总价	一+二			1132774.00	
四	税金	三*6%			67966.44	
五	含税总价	三+四			1200740.44	
六	暂列金额				190000.00	
七	总计	六+ 七			1390740.44	

附件二：

拟投入本项目人员汇总表

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	汪文富	副经理	岩土高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术负责人	刘仁龙	技术组长	测绘高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程
审定	周贻港	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
审核	路武生	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术顾问	丘建金	工程师	岩土工程高级工程师（教授级）	区图书馆、群艺馆、大剧院、科技馆基坑监测
项目技术顾问	刘秀军	经理	岩土工程高级工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测、福田区妇儿医院建设工程项目第三方监测及周边环境调查

变形监测组一 组长	谢文军	副经理	测绘高级 工程师	光明区中心医院续建（二期）工程 基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一 期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测 服务
变形监测组二 组长	王志豪	副经理	测绘正高 级工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 工程控制测量和第三方监测项目
变形监测组三 组长	唐永泽	技术组 长	测绘高级 工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 工程控制测量和第三方监测项目
数据处理	李中洲	副经理	测绘高级 工程师	中山市未达标水体综合整治工程 （大岑围、大雁围、三乡围、横石 围、马新围流域）基坑监测服务(二 次)（包组 1）
其他技术人员	钟清祥	技术组 长	测绘高级 工程师	中山市未达标水体综合整治工程 （大岑围、大雁围、三乡围、横石 围、马新围流域）基坑监测服务(二 次)（包组 1）
其他技术人员	尹志超	技术负 责	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	唐安雷	技术组 长	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	谢兴	项目负 责	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	孙罗庆	技术负 责	测绘高级 工程师	公明第二小学改扩建工程基坑监测 工程
其他技术人员	曾强	技术员	测绘工程 师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监 测及建筑物沉降监测
其他技术人员	张明智	技术员	测绘工程 师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监 测及建筑物沉降监测

其他技术人员	田坤	技术员	测绘工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测
其他技术人员	郭旭	技术员	测绘工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测
其他技术人员	刘友明	技术员	测绘工程师	区中医院项目第三方监测
其他技术人员	唐川	技术员	测绘工程师	区图书馆、群艺馆、大剧院、科技馆基坑监测
其他技术人员	刘益兵	技术员	测绘助理工程师	区颐养院、英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方监测
其他技术人员	刘卓伟	技术员	测绘助理工程师	区颐养院、英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方监测
其他技术人员	龙海江	技术员	测绘助理工程师	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务
其他技术人员	熊志华	技术员	测绘助理工程师	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务
专职安全员	何志磊	技术员	技术员	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务

3、拟投入本项目勘察人员基本情况表

3.1、《拟投入本项目勘察人员基本情况表》

3.1.1、拟投入本项目勘察人员基本情况表(汪文富)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(汪文富)

姓名	汪文富	性别	男	身份证号	430682198204030038		
学历	本科	毕业时间	2005.06.27	从事专业	岩土工程		
注册证书号	AY184401383		注册专业	注册土木工程师（岩土）			
职称等级	岩土高级工程师		在本项目拟任岗位	项目负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数（个）	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称		建设单位		担任岗位			
盐田马留畲工业区城市更新单元项目基坑监测		深圳市美泰置业房地产开发有限公司		项目负责人			
光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测		重庆赛迪工程咨询有限公司		项目负责人			
龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测		华润（深圳）有限公司		项目负责人			
大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测		华润置地城市运营管理（深圳）有限公司		项目负责人			
龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测		华润（深圳）有限公司		项目负责人			

重要提示：

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。

2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.1.1、项目负责人其他业绩信息证明材料

3.1.1.1.1、盐田马留畬工业区城市更新单元项目基坑监测一项目负责人证明详见履约评价

盐田马留畬工业区城市更新单元项目基坑监测合同

合同编号：

盐田马留畬工业区城市更新单元项目 基坑监测合同

甲 方： 深圳市美泰置业房地产开发有限公司

乙 方： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签订日期： 2021 年 3 月 18 日

盐田马留畬工业区城市更新单元项目基坑监测工程合同

建设单位（甲方）：深圳市美泰置业房地产开发有限公司

施工单位（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本基坑工程监测事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

- 1.1、工程名称：盐田马留畬工业区城市更新单元项目基坑监测合同
- 1.2、工程建设地点：拟建工程场地位于广东省深圳市盐田区马留畬工业区，盐田河及北山道北东侧，石头围街南东侧，北东侧靠近平盐铁路。项目主要拟建物为3栋超高层建筑，A（31F，建筑高度为146.7+12m）、B（28F，133.2+12m）、C（25F，96.9+10m）；本项目设3层地下室。基坑开挖面积约11840.85m²，深度约13.1~28.6m，支护长约527.9m。

第二条：本工程监测中需按照但不仅限于以下文件进行：

- 2.1、《工程测量规范》（GB 50026-2007）；
- 2.2、《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；
- 2.3、《国家一、二等水准测量规范》（GB/T 12897-2006）；
- 2.4、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ 120-2012）；
- 2.5、《建筑基坑工程监测技术标准》GB50497-2019；
- 2.6、本工程甲方提出的技术要求；
- 2.7、招标人的招标文件及设计图纸。
- 2.8、如上文所列规范与现行规范冲突的，以现行规范为准；如未包括在上述规范中，但实际工作中需要执行的，则按相关规范执行。
- 2.9、如各规范及设计图纸、合同有描述模糊、歧义或不一致的，由投标人提出，由招标人负责进行解释，并有权选择本工程需执行的规范，投标人不得拒绝。

第三条：合同价款、工程款支付及结算

3.1、盐田马留畬城市更新项目基坑监测清单明细表：

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价分析（元）				金额（元）
					材料费（元）	监测次数（次）	监测费（元/次）	综合单价（元）	

盐田马留畲工业区城市更新单元项目基坑监测合同

1	基坑及支护结构顶沉降及水平位移监测点	根据施工图和相关规范要求埋设测点及进行监测,监测周期为12个月,费用总价包干。	点	25	250	180	25	4750	118750
2	深层水平位移监测		点	17	2210	180	53	11750	199750
3	周边建筑物沉降监测		点	9	100	180	20	3700	33300
4	周边地表、道路、管线、建筑物沉降监测		点	14	100	180	20	3700	51800
5	支撑应力监测		点	18	9000	180	20	12600	226800
6	锚索应力监测点		点	19	9000	180	20	12600	239400
7	立柱沉降及水平位移监测		点	7	200	180	20	3800	26600
8	地下水位监测		点	12	6000	180	10	7800	93600
9	投标报价	基坑监测周期一年	元						990000

备注: (1) 本次投标报价包含专家评审费;

(2) 永久性挡墙支护结构顶沉降及水平位移监测点监测周期满足设计图纸要求即自基坑回填算起后 18 个月, 此费用包含在综合单价。

3.2、若监测周期超过一年后, 按月报价 5.0 万元/月 (工作内容包括: ①根据施工图和相关规范要求埋设测点及进行监测, 监测周期按月计取。②监测内容包括: 基坑及支护结构顶沉降及水平位移监测点, 深层水平位移监测, 周边建筑物沉降监测, 周边地表、道路、管线、建筑物沉降监测, 支撑应力监测, 锚索应力监测点, 立柱沉降及水平位移监测, 地下水位监测。若监测工程量和监测内容与 3.1 一致时, 按此单价计算。若监测工程量或监测内容与 3.1 不一致时, 按各项的综合单价所占的权重相应折算。)

3.3、盐田马留畲城市更新单元项目基坑支护监测工程: 因考虑检测周期的不确定性, 监测周期暂按一年考虑, 暂定含税合同总价 99 万元 (大写: 玖拾玖万元整), 最终按实际进行结算。综合单价已包含但不限于为实施和完成合同及清单项目所需的劳务 (含技术人员)、材料、机械 (含交通费、仪器设备、软件等使用费、进出场费)、差旅交通、检测点损坏修复费、检测试验费、报告编写费、专家评审费、各项管理费、检测点钻孔埋设费用、临时设施、就餐、住宿、管理、利润、规费、税金、保险 (建筑工程一切险和第三方责任险除外)、其他一切建设使用费 (含临

盐田马留畲工业区城市更新单元项目基坑监测合同

9.7、乙方中途未经甲方同意离场达到2日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙方须承担赔偿责任。

9.8 监测频率及次数必须满足图纸要求及相关规范且不得小于180次。

9.9 乙方发现基坑监测数据异常，须及时向甲方汇报并加强监测频率。若乙方原因未及时向甲方提供准确可靠的基坑监测数据或提前进行预警，故而产生的基坑问题，乙方需要承担相应的责任及经济损失。

第十条 其他约定事项

10.1、本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。若协商不成的向合同履行地人民法院提起诉讼。

第十一条：

11.1、本合同自发包人、测量人签字盖章后生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；发包人、测量人认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

第十二条：附则

12.1、监测数据分析和评估是甲方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未归功监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

12.2、本合同自双方签字或者盖章之日起生效。本合同一式肆份，双方各执贰份。

本合同约双方签字盖章后生效，至工程款结清后失效。

甲方：（公章） 乙方：（公章）

深圳市美泰置业房地产开发有限公司 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0755-82139734

电 话：

开 户 银 行：工行深圳欢乐海岸支行 开 户 银 行：建设银行景苑支行

帐 号：4000 1096 0910 0021 453 帐 号：4425 0100 0086 0000 1334

日 期： 日 期：

纳税人识别号：91440 300MA 5D8HJ E3Q 纳税人识别号：91440300192200874Y

履约评价

履约评价

兹证明 盐田马留畲工业区城市更新单元项目基坑监测 项目
由 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 承担。

在项目实施过程中，深圳市勘察测绘院（集团）有限公司严格按照合同条款、技术标准及规范要求进行了监测，成果数据提供及时、稳定、可靠，并认真、积极的听取甲方、设计、监理等参建单位的意见，不断优化和提升技术服务水平。

项目提交的各阶段成果质量等级为 优，服务水平等级为 优，履约评价等级为 优。

项目负责人：汪文富，技术负责人：唐永泽

项目参与人员：周贻港、路武生、谢文军、刘仁龙、钟清祥、李中洲、叶琴、张明栋、朱经海、尹志超、唐安雷、郭健、柴永杰、王志豪、孙罗庆、谢兴、刘友明、熊志华、龙湘权、刘杨、蔡亚男、郭旭。

深圳市美泰置业房地产开发有限公司

2022年08月23日



3.1.1.3.1、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测一项目负责人证明详见履约评价

中标通知书

标段编号: 2018-440309-47-01-700714001001

标段名称: 光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测

建设单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价: 投标报价450.64856万元

中标工期: 监测周期: 18月

项目经理(总监):

本工程于 2021-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-07



查验码: 9375502561504652

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号: GCZX200416-SE-001-0

监 测 合 同

工程名称: 光明区中心医院续建(二期)工程基坑监测

委 托 方: 重庆赛迪工程咨询有限公司

承 包 方: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

协议书

委托方: 重庆赛迪工程咨询有限公司 (以下简称甲方)

承包方: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》国家其它有关规定, 结合本工程实际情况, 为明确双方权利与义务, 本着“平等互利、协商一致”的原则, 甲乙双方协商定本协议。

一、工程概况

工程名称: 光明区中心医院续建(二期)工程基坑监测

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 包含但不限于技术方案编制, 施工现场周边建筑物现状调查, 现场监测点位设计和布置, 基坑支护监测及周边建筑物监测等, 具体以施工图纸为准。

二、质量要求

按照《工程测量规范》、《建筑变形测量规范》及设计要求进行监测, 正确反映建筑物的变形情况。

三、合同价款及支付方式

1、合同价款: 监测费按照《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》及《广东省房屋建筑和市政工程质量安全监测收费指导价(第一批)》规定执行并下浮24%, 暂定为 ¥450.64856 万元, 大写人民币: 肆佰伍拾万零陆仟肆佰捌拾伍元陆角, 其中不含税价为¥425.140151 万元, (大写): 肆佰贰拾伍万壹仟肆佰零壹元伍角壹分; 税金为¥ 25.508409 万元, (大写): 贰拾伍万伍仟零捌拾肆元零玖分; 增值税税率为 6 %, 如国家财税政策发生变化, 税率作相应调整)。

2、支付方式:

2.1 乙方随施工进度以每季度实际完成的工作量计取一次, 经甲方审核后支付进度款, 乙方提交监测报告经甲方审定后支付完成量的 80%, 进度款累计到合同价的 80%后停止支付;待乙方完成监测工作, 编报结算送甲方审核, 甲方审定后支付至结算价的 90%;余款待结算经深圳市光明区政府相关部门审定后一次性

支付。

2.2 本工程的款项在代建项目资金监管账户中支付，乙方申请监测费用后，除甲方必要的审批流程外，还需经过相关部门审核、办理支付手续，乙方应充分考虑政府工程款项支付的必要时限，甲方因上述原因所发生的时间不计入支付时限内，不视为甲方的逾期付款。

3、合同结算：最终结算监测工程量以经发包人及监理单位确认的现场实际监测数量为准。

3.1 若监测费用未达到已签订监测合同价款，则按实际工程量结算；

3.2 若监测费用超出已签订监测合同价款的 25%以内（含 25%），按已签订监测合同价款包干，结算时不增加监测费用；

3.3 若实际监测费用超出已签订监测合同价款的 25%，就超出部分予以调整合同价款。

本工程监测费最终结算价以“招标控制价”、“结算价”、“概算批复价”、政府相关部门“审定结算价”四者较低者为准。

四、监测时间要求

基坑监测时间为地下室开挖至土方回填完毕，暂定 18 个月；具体进场时间以监理单位通知为准。

五、双方责任

（一）甲方责任

- 1、甲方现场管理人员进行监测监督工作。
- 2、甲方负责及时通知乙方进场。
- 3、组织对工程竣工验收及办理竣工结算。

（二）乙方责任

- 1、按规范和规定采取预防事故措施，确保施工安全。
- 2、监测结束后提交监测结果报告一式四份，24 小时内提交电子版监测报告，5 个工作日内提交书面报告，每月 5 日前提提交上月的监测月报，最后提交总报。
- 3、如变形监测出现异常情况时，及时反映给甲方并提交监测资料。
- 4、乙方负责自身安全（如监测过程中发生安全事故，由乙方自行负责，与甲方无关）。

6. 为保证监测质量的稳定, 不得随意撤换监测人员及仪器。未经甲方同意, 乙方每更换一次监测人员或仪器, 甲方将每次给予 2000 元的罚款; 未经甲方同意, 更换项目负责人每次罚款 5 万元, 前述两项罚款不超过本合同总价的 5%。

7. 如施工影响范围内的监测对象发生严重变形、失稳, 甚至坍塌等险情(事故)前, 而监测单位未及时向甲方发出险情(预警)通知, 按合同履行不合格处理。因乙方工作履职不到位导致安全事故发生的, 应由乙方承担由此对甲方造成的一切经济损失。

8. 赔偿费将在每期的监测费用支付中按相应金额予以扣除。当累计赔偿金额达到本合同总价的 50% 时, 甲方有权终止本合同, 并追究乙方由此而造成的一切经济损失。

七、其它

1、在合同有效期内, 双方必须遵守国家的法律、法令及深圳市的有关规定;

2、合同未尽事宜, 由双方协商, 另行签订补充协议; 甲、乙双方在履行本合同发生争议的, 应友好协商解决, 若协商不成均有权向合同签订地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、本合同正本 2 份, 甲乙双方各执 1 份; 副本 8 份, 其中甲方 4 份, 乙方 4 份, 经双方签字盖章后生效。

甲 方 : 重庆赛迪工程咨询有限公司
(盖章)
地 址 :
法 定 代 表 人
或
其 授 权 代 理 人 : 冉鹏
(签字)

乙 方 : 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
(盖章)
地 址 :
法 定 代 表 人
或
其 授 权 代 理 人 : 王书华
(签字)

电 话 :

电 话 :

邮 政 编 码 :

邮 政 编 码 :

合同签订时间: 2021年 5月 13日

合同签订地点: 深圳市福田区

履约评价

履约评价

兹证明 光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测 项目由 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 承担。

在项目实施过程中，深圳市勘察测绘院（集团）有限公司严格按照合同条款、技术标准及规范要求进行了监测，成果数据提供及时、稳定、可靠，并认真、积极的听取甲方、设计、监理等参建单位的意见，不断优化和提升技术服务水平。

项目提交的各阶段成果质量等级为 优，服务水平等级为 优，履约评价等级为 优。

项目负责人：汪文富，技术负责人：谢文军

项目参与人员：周貽港、路武生、刘仁龙、钟清祥、李中洲、张长迪、刘秀军、路广鑫、聂上海、董海波、梁广洲、刘明光、唐永泽、周泽仁、熊志华、龙湘权、张明栋、刘益兵、尹志超、唐安雷、田坤、柴永杰、王志豪、孙罗庆、谢兴、刘友明、张明智、曾强、郭旭。

重庆赛迪工程咨询有限公司

2022 年 08 月 22 日

总结报告

测绘资质证书编号：甲测资字 44100540
质量管理体系认证证书：02420QJ12010182R6M
环境管理体系认证证书：2420E31010764R5M
职业健康管理体系认证证书：02420S32010808R5M

光明区中心医院续建（二期）工程基坑支护工程

第三方监测总结报告

项目编号[SK-CH-2021-090]

总 经 理： 唐伟雄
总 工 程 师： 齐明柱
审 定： 李雄港
审 核： 尹志超
工程技术负责人： 李维森



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地 址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 3 楼测绘公司

电 话：83672310 83755349 传真：83755537

http: // www.shenkan.com.cn



目 录

1 工程概况	2
2 执行技术标准及监测依据	2
3 监测目的及工程量	3
3.1 监测目的	3
3.2 监测工程量	3
4 监测工作实施	4
4.1 监测基准网	4
4.2 桩顶水平位移监测	7
4.3 桩顶沉降监测	9
4.4 立柱沉降监测	11
4.5 深层水平位移监测	12
4.6 支撑轴力监测	14
4.7 桩身应力监测	16
4.8 锚索应力监测	16
4.9 地下水位监测	17
4.10 道路沉降监测	18
4.11 管线沉降监测	19
4.12 周边建筑物沉降监测	20
4.13 周边建筑物现状调查	20
4.14 现场巡查	21
4.15 测点保护	22
5 信息化监测及成果提交	23
5.1 信息化监测要求	23
5.2 监测数据上传	23
6 监测频率及预警	29
6.1 监测频率	29
6.2 监测项目预警值与控制值	30
6.3 预警制度	30
7 监测结论	31
附：监测成果表	
附：监测成果曲线图	
附：监测点平面布置示意图	

光明区中心医院续建（二期）工程 基坑监测总结报告

1 工程概况

光明区中心医院位于光明区华夏路与牛山路交界处东南侧，光明区中心医院续建（二期）工程位于光明区中心医院院区南部，市区经由华夏路或仁安路可到现场，交通较为便利。

本项目总的用地红线面积约为 56266m²，本次设计范围主要为院区南区，建一栋妇幼保健综合楼、一栋住院综合楼和一栋行政科研综合楼，基坑面积约 18086m²，基坑周长 542.2m，设三层地下室，规划基坑底高程为 18.1m（绝对高程，下同），正负零高程为 32.7m，场地现状地面高程约为 37.51~42.0m，周边相邻道路高程约为 34~37.2m，基坑开挖深度约为 15.9~19.1m。

根据深圳市工程建设标准《基坑支护技术标准》（SJG05-2020），本基坑安全等级为一级。

受重庆赛迪工程咨询有限公司（甲方）委托，深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（乙方）承接了本项目的第三方监测工作。

2021 年 5 月 9 日开始监测工作，2021 年 6 月 25 日开始土方开挖，我方根据开挖进度增加监测频率，2021 年 9 月 6 日基坑土方开挖完成，2021 年 11 月 8 日底板浇筑完成，2021 年 12 月 6 日底板浇筑后超过 28 天，2022 年 3 月 13 日基坑支撑拆除完成，2022 年 11 月 27 日土方回填至±0，我方根据合同，土方回填至±0 时结束监测工作。

2 执行技术标准及监测依据

- （1）《建筑基坑工程监测技术标准》（GB 50497-2019）；
- （2）《工程测量标准》（GB 50026-2020）；
- （3）《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；
- （4）《国家一、二等水准测量规范》（GB 12897-2006）；
- （5）《建筑基坑支护技术规程》（JGJ 120-2012）；
- （6）《基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）；
- （7）《建筑地基基础设计规范》（GB 50007-2011）；
- （8）其它与本项目有关的规范、条例、法律条文，有关管理办法、规定等。

3.1.1.1.3、龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测

【龙岗区园山文体中心建设工程】

第三方监测合同

合同编号: CRLCJ-LG09-03-FWGC-221001

委托人（甲方）： 华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2023 年【1】月

本合同由以下双方签署：

甲方：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

法定代表人：唐伟雄

联系人：王久龙

联系电话：18665307786

电子邮箱：18665307786@163.com

鉴于：

1、本合同的签署遵循《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳市深基坑工程管理规定》及国家有关法规规定。甲乙双方结合工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程服务质量，经甲乙双方就龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测事项协商一致，签订《龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测合同》。

2、组成本合同的文件包括：本合同；合同履行中共同签署的补充与修正文件；中标通知书；投标书及其附件；招标文件及补遗。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述约定次序在先者为准。同一次序有多份不同文件的，以后签署的为准。

3、乙方已认真查阅、理解、认可本合同的全部内容，乙方无任何异议。

4、乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

甲乙双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行监测专项技术服务事宜，达成如下合同，并由双方遵照执行。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测

1.2 工程地点：深圳市龙岗区

1.3 工程简介：本项目位于深圳市龙岗区园山街道横坪公路(福桐路)以南，银荷路东侧，用地面积 17021.6 m²，总建筑面积 58710 m²，其中地上建筑面积 26725.86 m²，地下建筑面积 31984.14 m²。建设内容包括：室内体育活动用房 10666 m²，文化服务用房 17244 m²，管理及公共服务用房（含党群服务中心）2000 m²，地下车库及设备用房 15150 m²，公园绿地设地下社会停车场 13650 m²。共配建小汽车停车位 625 个（文体中心停车位 286 个，社和停车位 339 个）。

本项目基坑开挖深度 15.1~17.3m，周长约 480m，开挖面积约 12620 m²，支护结构安全等级为一级。根据基坑深度、地质条件及周边环境，本项目基坑北侧采用咬合桩+三道钢筋混凝土支撑支护，其余位置采用咬合桩+二道钢筋混凝土支撑支护，场地西侧下沉广场区域的支护桩（桩面植筋挂板）兼作永久支护。工程建设内容及范围以深圳市龙岗区发改部门最终批复的文件为准。

第二条 工程内容

2.1 本监测工程范围包括但不限于：基坑变形监测、内撑变形监测及地下水位监测；用地红线范围之外相关范围内道路沉降，建筑物、构筑物、设施、重要管线等变形监测；本工程主体结构变形监测（主体结构沉降观测等），实际工作量依据本项目设计单位、监理单位、发包方认可的监测方案及监测单位提交的监测报告等文件确定。

6.12 接受甲方和甲方委托的监理工程师对工期、质量、人员组成、设备、仪器的监督和管理。每次监测前后，应主动及时通知监理单位，配合监理单位的合理安排，并与监理单位签字确认每次监测点数量和其位置。

6.13 必须保证按与甲方协商确定的人员名单到岗，未经甲方批准不得更换人员，若需要更换时，必须事前提出同等或资质更高的人员报甲方批准。

6.14 对自身的人员、设施及施工现场的安全负责，保持环境卫生。保证监测过程的安全文明，坚决杜绝安全事故的发生。如发生与监测有关的安全事故，造成不良的社会影响及经济损失，一切责任均由乙方承担。

6.15 处理好与周边单位和个人的关系，负责协调在监测期间外界可能对监测工程产生的各种干扰，及监测工作对外界可能产生的必需的不可避免的干扰。

6.16 独立承担本合同任务，未经甲方同意不得分包给第三方。

6.17 按时提交第三方监测报告，负责文整、打印、复印、装订、装箱等工作。资料装订规格必须符合档案归档规定（包括电子文件）。

6.18 有责任和义务按甲方或专家评审意见对其提交的第三方监测方案进行修正、补充和完善。

6.19 维护知识产权，除非甲方同意，不得向甲方之外的其他单位提供技术成果的数据。

6.20 对甲方支付的合同价款，应按照国家法律缴纳有关税款；

6.21 为驻地第三方监测项目部提供办公设施，以确保后勤有保障；

6.22 乙方每次到现场监测应进行签到，接受监理考勤，考勤表须每周及时向甲方汇总确认。

6.23 乙方提出付款申请前，应提供专用帐户报甲方有关部门备案，以便合同费用的顺利支付。

6.24 甲方因付款审批影响支付进度，乙方予以谅解，承诺不会就此向甲方索赔。

6.25 基坑监测需满足深建质安[2020]14号文要求及政府各相关主管部门最新要求，相关费用在投标报价中综合考虑，结算时不另外计取。

第七条 合同价款和结算价款

7.1 合同价款：业主将支付乙方暂定共计人民币壹佰叁拾玖万零柒佰肆拾元肆角肆分（大写）（即 RMB1390740.44 元），增值税率 6%，不含税合同价为 1312019.28 元。

7.2 结算价款：

本合同为**固定单价合同**，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

工程结算时，工程量以甲方确认的实际完成工程量计算。结算价须接受竣工决算审核，并以其审核结论为准，且不得超过批复的概算文件中此部分费用，如超过则以概算文件中的此部分费用为结算价。如遇政府审核部门（含财政投资评审中心）对该工程进行审计监督后发现存在多计或少计工程款项问题，以政府审核部门（含财政投资评审中心）意见多退少补。

项目决算审核完成后，根据结算价付清剩余款项。

7.3 资金来源：政府资金。

第八条 价款支付方式

8.1 基本费用支付（本项目分期实施，每期基本费用支付原则如下）：

8.1.1 本工程不设预付款。

8.1.2 乙方每季度末上报上季度完成的当期的工程进度款，监理工程师在收到上述进度款完成审核，并申报给甲方，业主按当期核定完成工程服务进度的 85%进行期中支付，若累计支付进度款达到合同暂定价的 85%时，则暂停支付工程款。

8.1.3 乙方完成监测工作后，提交正式监测报告。报告经甲方及政府相关主管部门认可，并通过政府有关部门审核后，由业主一次性支付至审定价的 100%。

8.1.4 付款方式：业主通过银行转账支付至乙方指定的合法有效公司银行帐号。

(本页为以下双方关于《龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测合同》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于 2023 年 1 月 10 日在中国 深圳 市签署：

甲方： 

法定代表人或授权代表： 蒋慕川

乙方： 

法定代表人或授权代表： 王书华

附件一：

项目清单报价一览表

受托人（公章）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

序号	监测项目	单位	预计工程量	单价(元)	合计(元)	备注
一	监测点材料费及埋设费				260500.00	
1.1	水平/竖向位移监测点	点	23	200.00	4600.00	
1.2	主体沉降观测点监测点	点	13	200.00	2600.00	主体沉降
1.3	立柱沉降监测点	点	8	200.00	1600.00	
1.4	周边地表、建筑沉降观测点	点	47	200.00	9400.00	
1.5	地下水位监测埋管	米	165	380.00	62700.00	
1.6	深层水平位移	米	320	200.00	64000.00	
1.7	支撑轴力（每个应力计为一个点）	点	72	1500.00	108000.00	
1.8	管线沉降监测点	点	38	200.00	7600.00	
二	监测实物工作费				872274.00	
2.1	水平位移观测	点*次	8004	25.00	200100.00	
2.2	竖向位移观测	点*次	8004	18.00	144072.00	
2.3	主体沉降观测点监测	点*次	884	35.00	30940.00	主体沉降
2.4	立柱沉降监测	点*次	2784	18.00	50112.00	
2.5	周边管线沉降监测	点*次	6004	18.00	108072.00	
2.6	深层水平位移监测断面监测	米*次	2054	8.00	16432.00	

2.7	支撑轴力监测（每个应力计为一个点）	点*次	25056	7.00	175392.00	
2.8	地下水位监测	点*次	1580	8.00	12640.00	
2.9	周边地表、建（构）筑物沉降观测点监测	点*次	7473	18.00	134514.00	
三	不含税总价	一+二			1132774.00	
四	税金	三*6%			67966.44	
五	含税总价	三+四			1200740.44	
六	暂列金额				190000.00	
七	总计	六+ 七			1390740.44	

附件二：

拟投入本项目人员汇总表

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	汪文富	副经理	岩土高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术负责人	刘仁龙	技术组长	测绘高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程
审定	周贻港	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
审核	路武生	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术顾问	丘建金	工程师	岩土工程高级工程师（教授级）	区图书馆、群艺馆、大剧院、科技馆基坑监测
项目技术顾问	刘秀军	经理	岩土工程高级工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测、福田区妇儿医院建设工程项目第三方监测及周边环境调查

变形监测组一 组长	谢文军	副经理	测绘高级 工程师	光明区中心医院续建（二期）工程 基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一 期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测 服务
变形监测组二 组长	王志豪	副经理	测绘正高 级工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 工程控制测量和第三方监测项目
变形监测组三 组长	唐永泽	技术组 长	测绘高级 工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 工程控制测量和第三方监测项目
数据处理	李中洲	副经理	测绘高级 工程师	中山市未达标水体综合整治工程 （大岑围、大雁围、三乡围、横石 围、马新围流域）基坑监测服务（二 次）（包组 1）
其他技术人员	钟清祥	技术组 长	测绘高级 工程师	中山市未达标水体综合整治工程 （大岑围、大雁围、三乡围、横石 围、马新围流域）基坑监测服务（二 次）（包组 1）
其他技术人员	尹志超	技术负 责	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	唐安雷	技术组 长	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	谢兴	项目负 责	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	孙罗庆	技术负 责	测绘高级 工程师	公明第二小学改扩建工程基坑监测 工程
其他技术人员	曾强	技术员	测绘工程 师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监 测及建筑物沉降监测
其他技术人员	张明智	技术员	测绘工程 师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监 测及建筑物沉降监测

其他技术人员	田坤	技术员	测绘工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测
其他技术人员	郭旭	技术员	测绘工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测
其他技术人员	刘友明	技术员	测绘工程师	区中医院项目第三方监测
其他技术人员	唐川	技术员	测绘工程师	区图书馆、群艺馆、大剧院、科技馆基坑监测
其他技术人员	刘益兵	技术员	测绘助理工程师	区颐养院、英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方监测
其他技术人员	刘卓伟	技术员	测绘助理工程师	区颐养院、英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方监测
其他技术人员	龙海江	技术员	测绘助理工程师	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务
其他技术人员	熊志华	技术员	测绘助理工程师	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务
专职安全员	何志磊	技术员	技术员	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务

总结报告

报告编号: SK-JC-2022-283-总结



龙岗区园山文体中心建设工程 第三方监测总结报告

(2023. 3. 3-2025. 2. 25)

签	发:	<u>匡雄峰</u>
审	核:	<u>张利栋</u>
检	测:	<u>朱经海</u>
编	制:	<u>胡子兴</u>



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

地 址: 深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦3楼测绘公司

电 话: 0755-83755537

<http://www.shenkan.com.cn>



日期: 二〇二五年二月

目 录

1 工程概况 - 1 -

2 执行技术标准及监测依据 - 2 -

3 完成工作量汇总 - 2 -

4 监测工作的实施总结 - 3 -

5 监测周期和监测频率及预警值 - 21 -

6 监测全过程发展变化分析及结论与建议 - 22 -

7 成果资料提供 - 38 -

8 质量、环境保护、职业健康和安全措施 - 38 -

龙岗区园山文体中心建设工程

第三方监测总结报告

1 工程概况

1.1 项目概况

本项目位于深圳市龙岗区园山街道，用地面积约 17024m²，建文体中心楼一栋，设 3 层地下室。场地东侧为大福新村社区公园及停车场，南侧隔市政路为龙岗区第二职业技术学校，西侧为银荷路（新园路），北侧临近居民楼（6F~10F，与基坑开挖边线最近约 3.5m）。基坑开挖深度 15.1~17.3m，周长约 480m，开挖面积约 12620m²，支护结构安全等级为一级。根据基坑深度、地质条件及周边环境，本项目基坑北侧采用咬合桩+三道钢筋混凝土支撑支护，基坑西侧下沉广场区域采用咬合桩+二道钢筋混凝土支撑支护，其余位置采用灌注桩+二道钢筋混凝土支撑支护，场地西侧下沉广场区域的支护桩兼作永久支护。

现状照片	
施工进度	南塔施工至第 13 层，北塔施工至第 4 层，基坑回填完成
	

图 1 施工现状

图 2 施工现状

1.2 监测目的

深基坑工程技术复杂，涉及范围广，事故频繁，因此在施工过程中应进行监测。通过施工监测对现场所得的信息进行分析、进行信息反馈、临界报警，以便及时调整设计、改进施工方法，制定应变(或应急)措施保证基坑开挖及结构施工安全，达到动态设计与信息化施工的目的。

3.1.1.1.4、大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池 第三方监测

【大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1# 调蓄池】

第三方监测 合同

合同编号：CRLCJ-SS18-DSH01-FWGC-221005

委托人（甲方）： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

咨询人（乙方）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2022 年【11】月

大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池
第三方监测合同

本合同由以下双方签署：

甲方：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 乙方已明确知悉：2020 年 4 月 29 日，委托人【深圳市南山区水务局】

(以下简称“委托人”)与甲方签署《代建合同》，委托甲方实施代建，并且乙方已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予乙方的权利无任何异议

2. 本合同的签署遵循《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳市深基坑工程管理规定》及国家有关法规规定。甲乙双方结合工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程服务质量，经甲乙双方就大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测事项协商一致，签订《大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测合同》。

3. 组成本合同的文件包括：本合同；合同履行中共同签署的补充与修正文件；中标通知书；投标书及其附件；招标文件及补遗。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述约定次序在先者为准。同一次序有多份不同文件的，以后签署的为准。

4. 乙方已认真查阅、理解、认可本合同的全部内容，乙方无任何异议。

5. 乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

甲乙双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行监测专项技术服务事宜，达成如下合同，并由双方遵照执行。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测。

1.2 工程地点：深圳市南山区大沙河东侧、西丽桥北侧。

1.3 工程简介：大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池，位于大沙河东侧、西丽桥北侧，占地约 2800 m²，设计调蓄容积 1.5 万 m³，地下负二层为约 13 米层高的调蓄池及其设备层，负一层为约 4.5 米层高

的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。具体以发包人确认的施工图内容为准（注意事项：2-1#调蓄池基坑西侧有 110KV 高压电塔埋地迁改工程、DN200 燃气迁改工程）。

第二条 工程内容

2.1 大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测，根据基坑支护相关规范及设计图纸要求，本监测工程范围包括但不限于：支护桩顶水平位移及沉降监测、支护桩深层水平位移监测、立柱沉降监测、支撑内力监测、基坑周边地表及道路沉降监测、周边管线变形监测、桥台竖向沉降、桥台水平位移及倾斜、地下水位监测、腰梁应力监测。同时包括相应监测点的埋设和保护。以及位移观测基准点的建立和维护。

2.2 工作量（详见施工图纸、工程量清单）具体情况说明：

- 2.2.1 受地铁保护、场地条件等影响，监测服务期可能延长，本次工程服务要求乙方案针对本工程免费承担【3】个月（分段工期合计）的延期监测服务工作，乙方应充分考虑此风险；
- 2.2.2 图纸中监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准，如遇特殊情况需要加密监测频率，增设监测点或监测内容，发生费用按实结算；
- 2.2.3 乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整监测工作量的权利，乙方不得提出异议。

第三条 工程质量要求

3.1 依据设计施工图纸和技术文件的要求，本工程项目的材料、设备、施工等必须达到以下现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、

事故，造成不良的社会影响及经济损失，一切责任均由乙方承担。

- 6.15 处理好与周边单位和个人的关系，负责协调在监测期间外界可能对监测工程产生的各种干扰，及监测工作对外界可能产生的必需的不可避免的干扰。
- 6.16 独立承担本合同任务，未经甲方同意不得分包给第三方。
- 6.17 按时提交第三方监测报告，负责文整、打印、复印、装订、装箱等工作。资料装订规格必须符合档案归档规定（包括电子文件）。
- 6.18 有责任和义务按甲方或专家评审意见对其提交的第三方监测方案进行修正、补充和完善。
- 6.19 维护知识产权，除非甲方同意，不得向甲方之外的其他单位提供技术成果的数据。
- 6.20 对甲方支付的合同价款，应按照国家法律缴纳有关税款；
- 6.21 为驻地第三方监测项目部提供办公设施，以确保后勤有保障；
- 6.22 乙方每次到现场监测应进行签到，接受监理考勤，考勤表须每周及时向甲方汇总确认。
- 6.23 合同签订后付款前，乙方需向甲方提供履约保函，履约保函金额为中标价的 10%。履约保函的受益人为华润置地城市运营管理（深圳）有限公司。履约保函有效期到本服务合同义务履行完毕后 30 天截止。
- 6.24 乙方提出付款申请前，应提供专用帐户报甲方有关部门备案，以便合同费用的顺利支付。
- 6.25 甲方因付款审批影响支付进度，乙方予以谅解，承诺不会就此向甲方索赔。

第七条 合同价款和结算价款

- 7.1 合同价款：甲方将支付乙方暂定共计人民币叁佰柒拾贰万肆仟玖佰柒拾

元伍角壹分（大写）（即 RMB3724970.51 元），增值税率 6%，不含税合同价为 3514123.12 元。

7.2 结算价款：

7.2.1 本合同为**固定单价合同**，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。本项目工程检测监测费用按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（2015）》、《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）收费标准计算并下浮 15%，以委托人审核确认的检测成果资料作为结算依据，按实计算检测监测费用。

7.2.2 结算金额=基本结算总价±补充协议对应的金额±服务奖罚-违约金，基本结算总价=∑本合同固定单价×甲方确认的实际完成的相应工程量。

7.2.3 合同外新增项结算原则为《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（2015）》、《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）约定的相应收费标准×甲方确认的实际完成的相应工程量）×（1-乙方承诺下浮率（15%））。

7.2.4 《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（2015）》、《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）中无收费标准的，由甲方参照现行有关计价收费标准制定，并按乙方承诺下浮率下浮后作为结算单价。

7.2.5 本工程为固定单价合同，清单中工程量为暂定工程量，工程结算时，工程量以实际情况并经甲方书面确认后的实际工程量为准。

（本页为以下双方关于《大沙河中下游段综合治理工程（二期）2-1#调蓄池第三方监测合同》的签字页，无正文）

本合同由以下双方于 2022 年 11 月 29 日在中国 深圳 市签署：

甲方： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表： 蒋慕川

乙方： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

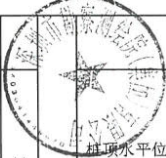
法定代表人或授权代表： 阮长华

2、商务标其它文件

2.1、监测项目清单报价一览表

监测项目清单报价一览表

序号	类别	名称	单位	工程量		单价 (下浮 15%)	合计金额 (元)	备注
1	埋地费用	基坑周边地表及道路沉降监测点	点位	12		212.5	2550.00	P9-表 3.1.1-①
2		桩顶水平位移及沉降监测点	点位	19		212.5	4037.50	P9-表 3.1.1-①
3		支撑内力监测点	点位	51		663	33813.00	P10-表 3.1.6-① ②
4		立柱桩沉降监测点	点位	3		212.5	637.50	P9-表 3.1.1-①
5		支护桩深层水平位移监测点	米	244.8		323	79070.40	P10-表 3.1.5-②
6		周边管线变形监测点	点位	31		212.5	6587.50	P9-表 3.1.1-①
7		桥台竖向沉降/水平位移/倾斜监测点	点位	6		212.5	1275.00	P9-表 3.1.1-①
8		地下水位监测点	米	232.1		153	35511.30	P11-表 3.1.10-①
9		现状截流箱涵水平位移、裂缝监测点	点位	4		212.5	850.00	P9-表 3.1.1-①
10	监测费用	基坑周边地表及道路沉降监测	点·次	12	118	51.85	73419.60	P9-表 3.1.1-③ (二等单测、简单)



11	桩顶水平位移监测	点·次	19	179	76.738	260985.94	含 22% 技术工作费 P10- 表 3.1.3-⑤ (二等、简单、单向)含 22% 技术工作费
12	桩顶沉降监测	点·次	19	179	51.85	176341.85	P9- 表 3.1.1-③ (二等单测、简单)含 22% 技术工作费
13	支撑内力监测	点·次	51	179	120.292	1098145.67	P11- 表 3.1.6-④ 含 22% 技术工作费
14	立柱桩沉降监测	点·次	3	179	51.85	27843.45	P9- 表 3.1.1-③ (二等单测、简单)含 22% 技术工作费
15	支护桩深层水平位移监测	米·次	244.8	118	16.592	479283.15	含 22% 技术工作费
16	周边管线变形监测	点·次	31	118	51.85	189667.30	P9- 表 3.1.1-③ (二等单测、简单)含 22% 技术工作费
17	桥台竖向沉降监测	点·次	6	179	51.85	55686.90	P9- 表 3.1.1-③

							(二等单测、简单)含 22%技术工作费
18	桥台水平位移监测	点·次	6	179	76.738	82416.61	P10-表 3.1.3-⑤ (二等、简单、单向)含 22%技术工作费
19	桥台倾斜监测	点·次	6	179	767.38	824166.12	P10-表 3.1.4-③ (H ≤ 60m,)含 22%技术工作费
20	地下水位监测点	点·次	11	118	170	220660.00	P11-表 3.1.10③
21	现状截流箱涵水平位移监测	点·次	4	179	76.738	54944.41	P10-表 3.1.3-⑤ (二等、简单、单向)含 22%技术工作费
22	现状截流箱涵裂缝监测	点·次	4	179	23.851	17077.32	P12-表 3.1.11-②含 22%技术工作费
五、		合计				3724970.51	

附件 2：拟投入本项目人员汇总表

4、项目管理团队配置

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

在本项目中拟任任务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	汪文富	副经理	岩土高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术负责人	刘仁龙	技术组长	测绘高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程
审定	周贻港	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
审核	路武生	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术顾问	丘建金	工程师	岩土工程高级工程师（教授级）	深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程控制测量和第三方监测项目
项目技术顾问	刘秀军	经理	岩土工程高级工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测、福田区妇儿医院建设工程项目第三方

				监测及周边环境调查
变形监测组一组长	谢文军	副经理	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
变形监测组二组长	王志豪	副经理	测绘正高级工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期工程控制测量和第三方监测项目
变形监测组三组长	唐永泽	技术组长	测绘高级工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期工程控制测量和第三方监测项目
数据处理	李中洲	副经理	测绘高级工程师	中山市未达标水体综合整治工程（大岑围、大雁围、三乡围、横石围、马新围流域）基坑监测服务（二次）（包组 1）
其他技术人员	钟清祥	技术组长	测绘高级工程师	中山市未达标水体综合整治工程（大岑围、大雁围、三乡围、横石围、马新围流域）基坑监测服务（二次）（包组 1）
其他技术人员	尹志超	技术负责	测绘工程师	中山市未达标水体综合整治工程（文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	唐安雷	技术组长	测绘工程师	中山市未达标水体综合整治工程（文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	谢兴	项目负责	测绘工程师	中山市未达标水体综合整治工程（文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	孙罗庆	技术负责	测绘高级工程师	公明第二小学改扩建工程基坑监测工程
其他技术人员	曾强	技术员	测绘工程师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监测及建筑物沉降监测
其他技术人员	张明智	技术员	测绘工程师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监测及建筑物沉降监测

3.1.1.1.5、龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测

【龙岗区园山文体中心建设工程】

第三方监测合同

合同编号: CRLCJ-LG09-03-FWGC-221001

委托人(甲方): 华润(深圳)有限公司

咨询人(乙方): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2023 年【1】月

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述约定次序在先者为准。同一次序有多份不同文件的，以后签署的为准。

3、乙方已认真查阅、理解、认可本合同的全部内容，乙方无任何异议。

4、乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

甲乙双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行监测专项技术服务事宜，达成如下合同，并由双方遵照执行。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测

1.2 工程地点：深圳市龙岗区

1.3 工程简介：本项目位于深圳市龙岗区园山街道横坪公路(福桐路)以南，银荷路东侧，用地面积 17021.6 m²，总建筑面积 58710 m²，其中地上建筑面积 26725.86 m²，地下建筑面积 31984.14 m²。建设内容包括：室内体育活动用房 10666 m²，文化服务用房 17244 m²，管理及公共服务用房（含党群服务中心）2000 m²，地下车库及设备用房 15150 m²，公园绿地设地下社会停车场 13650 m²。共配建小汽车停车位 625 个（文体中心停车位 286 个，社和停车位 339 个）。

本项目基坑开挖深度 15.1~17.3m，周长约 480m，开挖面积约 12620 m²，支护结构安全等级为一级。根据基坑深度、地质条件及周边环境，本项目基坑北侧采用咬合桩+三道钢筋混凝土支撑支护，其余位置采用咬合桩+二道钢筋混凝土支撑支护，场地西侧下沉广场区域的支护桩（桩面植筋挂板）兼作永久支护。工程建设内容及范围以深圳市龙岗区发改部门最终批复的文件为准。

第二条 工程内容

2.1 本监测工程范围包括但不限于：基坑变形监测、内撑变形监测及地下水位监测；用地红线范围之外相关范围内道路沉降，建筑物、构筑物、设施、重要管线等变形监测；本工程主体结构变形监测（主体结构沉降观测等），实际工作量依据本项目设计单位、监理单位、发包方认可的监测方案及监测单位提交的监测报告等文件确定。

2.2 工作量（详见施工图纸、工程量清单）具体情况说明：

2.2.1 图纸中监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准，如遇特殊情况需要加密监测频率，增设监测点或监测内容，发生费用按实结算；

2.2.2 乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整监测工作量的权利，乙方不得提出异议。

第三条 工程质量要求

3.1 依据设计施工图纸和技术文件的要求，本工程项目的材料、设备、施工等必须达到以下现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如下述标准及规范要求有出入则以较严格者为准：

1. 《建筑基坑工程监测技术规程》（GB50497-2019）
2. 《工程测量规范》（GB50026-2016）
3. 《建筑变形测量规程》（JGJ/T8-2016）
4. 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）
5. 深圳市工程建设标准《基坑支护技术标准》（SJG05—2020）
6. 《锚杆喷射混凝土支护技术规范》（GB50086-2015）
7. 《深圳地区基桩质量检测技术规程》（SJG09-2007）
8. 《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）
9. 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）
10. 《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）
11. 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2018）
12. 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2018）
13. 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）
14. 《混凝土质量控制标准》（GB50164—2011）
15. 《建筑施工安全检查标准》（JGJ59—2017）
16. 《建筑变形测量规范》（JGJ8—2016）
17. 《建筑施工现场环境与卫生标准》（JGJ146-2013）
18. 《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46—2005）
19. 《建筑工程施工现场供用电安全规范》（GB50194—2014）

20. 《建筑机械使用安全技术规程》（JGJ33—2012）
21. 《岩土工程监测规范》（YS5229-96）
22. 国家标准《岩土工程勘察规范》（GB50021-2017）；
23. 其它与本工程项目有关的规范、条例、法律条文等。

3.2 如本合同项下的部分服务内容，在境内尚未有明确的规范或标准，乙方可与甲方协商，并征得政府主管部门和甲方的同意，参照或采用境外的相应规范或标准。

第四条 工作服务期和成果要求

4.1 工作服务期：

1. 基坑监测周期从土方开挖时开始到基坑回填后结束。
2. 主体沉降观测周期为首层结构施工完成至主体竣工验收后下沉稳定或满足观测终止要求为止。
3. 监测开始日期以发包人通知为准，结束日期按图纸及规范要求并结合现场的实际需要确定。

项目工期：工期要求自 2022 年 12 月 02 日至 2025 年 08 月 02 日，共 975 日历天。暂定开工时间：2022 年 12 月 02 日（具体开工时间以开工令为准）

4.2 成果要求：

4.2.1 每次监测完成后，乙方应按规定的格式和内容，及时向承包商、监理单位和相关单位、部门上报监测成果日报、周报和月报，以供有关单位对施工情况进行评估，并提出调整设计系数、改变工程施工方法和工艺要求的建议，一式 8 份。

4.2.2 监测记录内容应真实完整。

4.2.3 监测工作全部完成后，乙方应于 15 日内提供给甲方监测成果资料及完整的竣工资料，一式 8 份（含光盘制作的电子文件）。

第五条 甲方权利义务

5.1 批准乙方的工作计划和工程量，开具本合同工作所需的证明文件，以利乙方开展工作。

6.12 接受甲方和甲方委托的监理工程师对工期、质量、人员组成、设备、仪器的监督和管理。每次监测前后，应主动及时通知监理单位，配合监理单位的合理安排，并与监理单位签字确认每次监测点数量和其位置。

6.13 必须保证按与甲方协商确定的人员名单到岗，未经甲方批准不得更换人员，若需要更换时，必须事前提出同等或资质更高的人员报甲方批准。

6.14 对自身的人员、设施及施工现场的安全负责，保持环境卫生。保证监测过程的安全文明，坚决杜绝安全事故的发生。如发生与监测有关的安全事故，造成不良的社会影响及经济损失，一切责任均由乙方承担。

6.15 处理好与周边单位和个人的关系，负责协调在监测期间外界可能对监测工程产生的各种干扰，及监测工作对外界可能产生的必需的不可避免的干扰。

6.16 独立承担本合同任务，未经甲方同意不得分包给第三方。

6.17 按时提交第三方监测报告，负责文整、打印、复印、装订、装箱等工作。资料装订规格必须符合档案归档规定（包括电子文件）。

6.18 有责任和义务按甲方或专家评审意见对其提交的第三方监测方案进行修正、补充和完善。

6.19 维护知识产权，除非甲方同意，不得向甲方之外的其他单位提供技术成果的数据。

6.20 对甲方支付的合同价款，应按照国家法律缴纳有关税款；

6.21 为驻地第三方监测项目部提供办公设施，以确保后勤有保障；

6.22 乙方每次到现场监测应进行签到，接受监理考勤，考勤表须每周及时向甲方汇总确认。

6.23 乙方提出付款申请前，应提供专用帐户报甲方有关部门备案，以便合同费用的顺利支付。

6.24 甲方因付款审批影响支付进度，乙方予以谅解，承诺不会就此向甲方索赔。

6.25 基坑监测需满足深建质安[2020]14号文要求及政府各相关主管部门最新要求，相关费用在投标报价中综合考虑，结算时不另外计取。

第七条 合同价款和结算价款

7.1 合同价款：业主将支付乙方暂定共计人民币壹佰叁拾玖万零柒佰肆拾元肆角肆分（大写）（即 RMB1390740.44 元），增值税率 6%，不含税合同价为 1312019.28 元。

7.2 结算价款：

本合同为**固定单价合同**，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

工程结算时，工程量以甲方确认的实际完成工程量计算。结算价须接受竣工决算审核，并以其审核结论为准，且不得超过批复的概算文件中此部分费用，如超过则以概算文件中的此部分费用为结算价。如遇政府审核部门（含财政投资评审中心）对该工程进行审计监督后发现存在多计或少计工程款项问题，以政府审核部门（含财政投资评审中心）意见多退少补。

项目决算审核完成后，根据结算价付清剩余款项。

7.3 资金来源：政府资金。

第八条 价款支付方式

8.1 基本费用支付（本项目分期实施，每期基本费用支付原则如下）：

8.1.1 本工程不设预付款。

8.1.2 乙方每季度末上报上季度完成的当期的工程进度款，监理工程师在收到上述进度款完成审核，并申报给甲方，业主按当期核定完成工程服务进度的 85%进行期中支付，若累计支付进度款达到合同暂定价的 85%时，则暂停支付工程款。

8.1.3 乙方完成监测工作后，提交正式监测报告。报告经甲方及政府相关主管部门认可，并通过政府有关部门审核后，由业主一次性支付至审定价的 100%。

8.1.4 付款方式：业主通过银行转账支付至乙方指定的合法有效公司银行帐号。

(本页为以下双方关于《龙岗区园山文体中心建设工程第三方监测合同》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于 2023 年 1 月 10 日在中国 深圳 市签署：



甲方：

法定代表人或授权代表：

蒋慕川

乙方：



法定代表人或授权代表：

陈书华

附件一：

项目清单报价一览表

受托人（公章）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

序号	监测项目	单位	预计工程量	单价（元）	合计（元）	备注
一	监测点材料费及埋设费				260500.00	
1.1	水平/竖向位移监测点	点	23	200.00	4600.00	
1.2	主体沉降观测点监测点	点	13	200.00	2600.00	主体沉降
1.3	立柱沉降监测点	点	8	200.00	1600.00	
1.4	周边地表、建筑沉降观测点	点	47	200.00	9400.00	
1.5	地下水位监测埋管	米	165	380.00	62700.00	
1.6	深层水平位移	米	320	200.00	64000.00	
1.7	支撑轴力（每个应力计为一个点）	点	72	1500.00	108000.00	
1.8	管线沉降监测点	点	38	200.00	7600.00	
二	监测实物工作费				872274.00	
2.1	水平位移观测	点*次	8004	25.00	200100.00	
2.2	竖向位移观测	点*次	8004	18.00	144072.00	
2.3	主体沉降观测点监测	点*次	884	35.00	30940.00	主体沉降
2.4	立柱沉降监测	点*次	2784	18.00	50112.00	
2.5	周边管线沉降监测	点*次	6004	18.00	108072.00	
2.6	深层水平位移监测断面监测	米*次	2054	8.00	16432.00	

2.7	支撑轴力监测（每个应力计为一个点）	点*次	25056	7.00	175392.00	
2.8	地下水位监测	点*次	1580	8.00	12640.00	
2.9	周边地表、建（构）筑物沉降观测点监测	点*次	7473	18.00	134514.00	
三	不含税总价	一+二			1132774.00	
四	税金	三*6%			67966.44	
五	含税总价	三+四			1200740.44	
六	暂列金额				190000.00	
七	总计	六+ 七			1390740.44	

2.7	支撑轴力监测（每个应力计为一个点）	点*次	25056	7.00	175392.00	
2.8	地下水位监测	点*次	1580	8.00	12640.00	
2.9	周边地表、建（构）筑物沉降观测点监测	点*次	7473	18.00	134514.00	
三	不含税总价	一+二			1132774.00	
四	税金	三*6%			67966.44	
五	含税总价	三+四			1200740.44	
六	暂列金额				190000.00	
七	总计	六+ 七			1390740.44	

附件二：

拟投入本项目人员汇总表

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	汪文富	副经理	岩土高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程、光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术负责人	刘仁龙	技术组长	测绘高级工程师	南山区南山街道南油工业区福华厂区城市更新单元项目基坑监测工程
审定	周贻港	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
审核	路武生	工程师	测绘高级工程师	光明区中心医院续建（二期）工程基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测服务
项目技术顾问	丘建金	工程师	岩土工程高级工程师（教授级）	区图书馆、群艺馆、大剧院、科技馆基坑监测
项目技术顾问	刘秀军	经理	岩土工程高级工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测、福田区妇儿医院建设工程项目第三方监测及周边环境调查

变形监测组一 组长	谢文军	副经理	测绘高级 工程师	光明区中心医院续建（二期）工程 基坑监测、大悦城控股深圳 25 区一 期 B 项目基坑及周边地铁沉降监测 服务
变形监测组二 组长	王志豪	副经理	测绘正高 级工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 工程控制测量和第三方监测项目
变形监测组三 组长	唐永泽	技术组 长	测绘高级 工程师	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 工程控制测量和第三方监测项目
数据处理	李中洲	副经理	测绘高级 工程师	中山市未达标水体综合整治工程 （大岑围、大雁围、三乡围、横石 围、马新围流域）基坑监测服务(二 次)（包组 1）
其他技术人员	钟清祥	技术组 长	测绘高级 工程师	中山市未达标水体综合整治工程 （大岑围、大雁围、三乡围、横石 围、马新围流域）基坑监测服务(二 次)（包组 1）
其他技术人员	尹志超	技术负 责	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	唐安雷	技术组 长	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	谢兴	项目负 责	测绘工程 师	中山市未达标水体综合整治工程 （文明围流域）基坑监测服务
其他技术人员	孙罗庆	技术负 责	测绘高级 工程师	公明第二小学改扩建工程基坑监测 工程
其他技术人员	曾强	技术员	测绘工程 师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监 测及建筑物沉降监测
其他技术人员	张明智	技术员	测绘工程 师	沙井人民医院扩建（二期）基坑监 测及建筑物沉降监测

其他技术人员	田坤	技术员	测绘工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测
其他技术人员	郭旭	技术员	测绘工程师	宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目第三方监测
其他技术人员	刘友明	技术员	测绘工程师	区中医院项目第三方监测
其他技术人员	唐川	技术员	测绘工程师	区图书馆、群艺馆、大剧院、科技馆基坑监测
其他技术人员	刘益兵	技术员	测绘助理工程师	区颐养院、英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方监测
其他技术人员	刘卓伟	技术员	测绘助理工程师	区颐养院、英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方监测
其他技术人员	龙海江	技术员	测绘助理工程师	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务
其他技术人员	熊志华	技术员	测绘助理工程师	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务
专职安全员	何志磊	技术员	技术员	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域）基坑监测服务

总结报告

报告编号: SK-JC-2022-283-总结



龙岗区园山文体中心建设工程 第三方监测总结报告

(2023. 3. 3-2025. 2. 25)

签	发:	武晓港
审	核:	张利栋
检	测:	朱经海
编	制:	谢子兴



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

地 址: 深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦3楼测绘公司

电 话: 0755-83755537

http: //www. shenkan. com. cn



日期: 二〇二五年二月

目 录

1 工程概况 - 1 -

2 执行技术标准及监测依据 - 2 -

3 完成工作量汇总 - 2 -

4 监测工作的实施总结 - 3 -

5 监测周期和监测频率及预警值 - 21 -

6 监测全过程发展变化分析及结论与建议 - 22 -

7 成果资料提供 - 38 -

8 质量、环境保护、职业健康和安全措施 - 38 -

龙岗区园山文体中心建设工程

第三方监测总结报告

1 工程概况

1.1 项目概况

本项目位于深圳市龙岗区园山街道，用地面积约 17024m²，建文体中心楼一栋，设 3 层地下室。场地东侧为大福新村社区公园及停车场，南侧隔市政路为龙岗区第二职业技术学校，西侧为银荷路（新园路），北侧临近居民楼（6F~10F，与基坑开挖边线最近约 3.5m）。基坑开挖深度 15.1~17.3m，周长约 480m，开挖面积约 12620m²，支护结构安全等级为一级。根据基坑深度、地质条件及周边环境，本项目基坑北侧采用咬合桩+三道钢筋混凝土支撑支护，基坑西侧下沉广场区域采用咬合桩+二道钢筋混凝土支撑支护，其余位置采用灌注桩+二道钢筋混凝土支撑支护，场地西侧下沉广场区域的支护桩兼作永久支护。

现状照片	
施工进度	南塔施工至第 13 层，北塔施工至第 4 层，基坑回填完成
	

图 1 施工现状

图 2 施工现状

1.2 监测目的

深基坑工程技术复杂，涉及范围广，事故频繁，因此在施工过程中应进行监测。通过施工监测对现场所得的信息进行分析、进行信息反馈、临界报警，以便及时调整设计、改进施工方法，制定应变(或应急)措施保证基坑开挖及结构施工安全，达到动态设计与信息化施工的目的。

3.1.2、拟投入本项目勘察人员基本情况表(刘仁龙)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(刘仁龙)

姓名	刘仁龙	性别	男	身份证号	441881198304150237		
学历	本科	毕业时间	2006.7.1	从事专业	测绘工程		
注册证书号	注册测绘师 174400895(00)		注册专业	测绘工程			
职称等级	测绘高级工程师		在本项目拟任岗位	技术负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称		建设单位		担任岗位			

重要提示：

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.3、拟投入本项目勘察人员基本情况表(路武生)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(路武生)

姓名	路武生	性别	男	身份证号	412325197205021256		
学历	专科	毕业时间	2007. 1. 31	从事专业	测绘工程		
注册证书号	注册测绘师 214402220 (00)		注册专业	测绘工程			
职称等级	测绘高级工程师		在本项目拟任岗位	审核			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

- 1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
- 2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
- 3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
- 4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.4、拟投入本项目勘察人员基本情况表(尹志超)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(尹志超)

姓名	尹志超	性别	男	身份证号	430521198905235230		
学历	本科	毕业时间	2013. 6. 20	从事专业	测绘工程		
注册证书号	注册测绘师 194401562 (00)		注册专业	测绘工程			
职称等级	测绘高级工程师		在本项目拟任岗位	审核			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录 (条)	
						强条	其他
其他业绩信息 (投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。

2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。

3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。

4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.5、拟投入本项目勘察人员基本情况表(谢文军)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(谢文军)

姓名	谢文军	性别	男	身份证号	413023198212184818		
学历	硕士研究生	毕业时间	2008.6.18	从事专业	测绘工程		
注册证书号	注册测绘师 204401772(00)		注册专业	测绘工程			
职称等级	测绘正高级工程师		在本项目拟任岗位	作业组长			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.6、拟投入本项目勘察人员基本情况表(唐永泽)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(唐永泽)

姓名	唐永泽	性别	男	身份证号	410221198511018030		
学历	专科	毕业时间	2010.7.1	从事专业	测绘工程		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	测绘高级工程师		在本项目拟任岗位	技术负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

- 1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
- 2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
- 3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
- 4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.7、拟投入本项目勘察人员基本情况表(唐安雷)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(唐安雷)

姓名	唐安雷	性别	男	身份证号	420921199009153098		
学历	硕士研究生	毕业时间	2017. 6. 21	从事专业	测绘工程		
注册证书号	注册测绘师 214401979 (00)		注册专业	测绘工程			
职称等级	测绘工程师		在本项目拟任岗位	测量工程师			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

- 1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
- 2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
- 3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
- 4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.8、拟投入本项目勘察人员基本情况表(郭旭)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(郭旭)

姓名	郭旭	性别	男	身份证号	411325198510271917		
学历	本科	毕业时间	2004. 6. 15	从事专业	测绘工程		
注册证书号	注册测绘师 224402339 (00)		注册专业	测绘工程			
职称等级	测绘高级工程师		在本项目拟任岗位	安全工程师			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.9、拟投入本项目勘察人员基本情况表(谢兴)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(谢兴)

姓名	谢兴	性别	男	身份证号	360782198410213334		
学历	专科	毕业时间	2007.7.1	从事专业	测绘工程		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	测绘工程师		在本项目拟任岗位	测量工程师			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

- 1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
- 2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
- 3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
- 4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.10、拟投入本项目勘察人员基本情况表(龙湘权)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(龙湘权)

姓名	龙湘权	性别	男	身份证号	430422199312201217		
学历	专科	毕业时间	2014. 6. 30	从事专业	测绘工程		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	市政公用工程工程师		在本项目拟任岗位	项目技术人员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

- 1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
- 2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
- 3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
- 4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.11、拟投入本项目勘察人员基本情况表(刘友明)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(刘友明)

姓名	刘友明	性别	男	身份证号	362228199002131816		
学历	本科	毕业时间	2013.07.20	从事专业	测绘工程		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	测绘工程师		在本项目拟任岗位	项目技术人员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.12、拟投入本项目勘察人员基本情况表(刘益兵)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(刘益兵)

姓名	刘益兵	性别	男	身份证号	430903199310021819		
学历	本科	毕业时间	2016.6.12	从事专业	测绘工程		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	测绘助理工程师		在本项目拟任岗位	项目技术人员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.13、拟投入本项目勘察人员基本情况表(熊志华)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(熊志华)

姓名	熊志华	性别	男	身份证号	431123199106104011		
学历	本科	毕业时间	2014. 6. 16	从事专业	测绘工程		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	测绘助理工程师		在本项目拟任岗位	项目技术人员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录 (条)	
						强条	其他
其他业绩信息 (投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。

2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。

3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。

4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.14、拟投入本项目勘察人员基本情况表(何志磊)

拟投入本项目勘察人员基本情况表(何志磊)

姓名	何志磊	性别	男	身份证号	441402198410180416		
学历	专科	毕业时间	2003.7.1	从事专业	测绘工程		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	测绘助理工程师		在本项目拟任岗位	专职安全员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		

重要提示：

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等15项可选择，视实际情况选择。

2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。

3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。

4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

3.1.15、拟投入本项目勘察人员证明文件

3.1.15.1、汪文富

姓名	汪文富	专业	勘查技术与工程
职称	岩土高级工程师	毕业院校	南京工业大学
身份证	<div><div><div>姓名 汪文富</div><div>性别 男 民族 汉</div><div>出生 1982 年 4 月 3 日</div><div>住址 广东省深圳市福田区八卦一路鹏盛村8栋310室</div><div>公民身份号码 430682198204030038</div></div><div><div>中华人民共和国居民身份证</div><div>签发机关 深圳市公安局福田分局</div><div>有效期限 2017.04.24-2037.04.24</div></div></div>		
毕业证书	<div><div>普通高等学校</div><div>毕业证书</div><div>学生 汪文富 性别男，一九八二年 四 月 三 日生，于 二00一年 九 月至二00五 年 六 月在本校 土木工程学院 勘查技术与工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校 名：南京工业大学 校（院）长 欧阳平凯</div><div>证书编号：102911200505002686 二00五年 六 月 二十七日</div><div>查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制</div></div>		

职称
证书

<div>照片</div> <div></div>	<div>于 年</div> <div>汪文富 二〇一五</div> <div>月，经 十一 深圳市建筑专</div> <div>业高级专业技术资格第二</div> <div>评审委员会评审通过，</div> <div>具备 岩土</div> <div>高级工程师</div> <div>资格。特发此证</div> <div><div>广东省专业技术资格评审委员会</div><div>专用章</div><div>粤高职称证字第 1600101106222 号</div></div>
	<div>深圳市人力资源和社会保障局</div> <div>发证机关</div> <div>二〇一六 年 三 月 三十 日</div> <div><div>深圳市人力资源和社会保障局</div><div>专业技术人员资格评审专用章</div></div>

注册
土木
工程
师
(岩
土)



注意事项：

一、本证书为注册的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。

二、本证书的信息查询验证，请登陆www.cpta.com.cn。

三、申请注册时，持证人应按规定向注册机关交验本证书。

四、本证书不得涂改，一经涂改立即无效。

中华人民共和国

专业技术人员

职业资格证书



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得注册土木工程师（岩土）的执
业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名：汪文富

证件号码：430682198204030038

性 别：男

出生年月：1982年04月

批准日期：2017年09月24日

管 理 号：2017008440082017440146002081



使用有效期: 2025年09月28日
- 2026年03月27日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 汪文富

性别: 男

出生日期: 1982年04月03日

注册编号: AY20184401383

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2024年11月15日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.9.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年11月15日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 汪文富

证书编号 AY184401383



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0021853

发证日期 2018年08月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

汪文富

证件类型	居民身份证	证件号码	430682*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 证书编号：AY184401383 电子证书编号：AY20184401383 注册编号/执业印章号：4404826-AY040

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪文富
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电话号：606804568
单位编号：705076

身份证号码：430682198204030038
单位编号：705076

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	705076	7811.0	1171.65	624.88	1	7811	484.28	156.22	1	7811	39.06	7811	26.24	2360	16.52
2023	10	705076	7811.0	1171.65	624.88	1	7811	468.66	156.22	1	7811	39.06	7811	26.24	2360	16.52
2023	11	705076	7811.0	1171.65	624.88	1	7811	468.66	156.22	1	7811	39.06	7811	26.24	2360	16.52
2023	12	705076	7811.0	1171.65	624.88	1	7811	468.66	156.22	1	7811	39.06	7811	26.24	2360	16.52
2024	01	705076	7811.0	1171.65	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	26.24	7811	62.49
2024	02	705076	7811.0	1171.65	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	26.24	7811	62.49
2024	03	705076	7811.0	1171.65	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	21.87	7811	62.49
2024	04	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	21.87	7811	62.49
2024	05	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	21.87	7811	62.49
2024	06	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	21.87	7811	62.49
2024	07	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2024	08	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2024	09	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2024	10	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2024	11	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2024	12	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2025	01	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2025	02	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2025	03	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2025	04	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2025	05	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2025	06	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2025	07	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2025	08	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
2025	09	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49
合计				31400.22	15622.0			10091.81	3905.5			976.5			713.68	356.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bac6f433 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.2、刘仁龙

姓名	刘仁龙	专业	测绘工程
职称	测绘高级工程师	毕业院校	河南理工大学
身份证	<div><div><p>中华人民共和国 居民身份证</p><p>签发机关 深圳市公安局福田分局 有效期限 2013.01.05-2033.01.05</p></div><div><p>姓名 刘仁龙 性别 男 民族 汉 出生 1983 年 4 月 15 日 住址 广东省深圳市福田区上步中路1045号 公民身份号码 441881198304150237</p></div></div>		
毕业证书	<div><p>普通高等学校</p><p>毕业证书</p><p>学生 刘仁龙 性别 男，一九八三年四月十五日生，于二零零二年九月至二零零六年七月在本校 测绘工程 专业</p><p>四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p><p>校 名：河南理工大学</p><p>校（院）长：郭友峰</p><p>证书编号：104601200605000852</p><p>二零零六年七月一日</p><p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p></div>		

注册测
绘师

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.</p> <div><p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p></div>	<div><p>approved & authorized by National Administration of Surveying, Mapping and Geoinformation</p></div> <p>编号: CH 00010730 No.</p>
<div><p>持证人签名: Signature of the Bearer</p><p>管理号: 2016072440722016449906000775 File No.</p></div>	<p>姓名: 刘仁龙 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1983年04月 Date of Birth</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: 2016年09月25日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2017年09月13日 Issued on</p> <div></div>

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：刘仁龙

证书编号：174400895(00)



证书流水号：79335

有效期至：2026-06-08

职称证
书

广东省职称证书

姓 名：刘仁龙
身份证号：441881198304150237



职称名称：高级工程师
专 业：测绘
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月14日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001041885
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘仁龙
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：625580343
单位编号：705076

身份证号码：441881198304150237
单位编号：705076

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52
2023	10	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52
2023	11	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52
2023	12	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52
2024	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	05	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	03	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	04	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	05	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	06	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	07	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	08	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	09	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
合计			24964.2	12420.0			8514.89	3294.1			815.79		307.38	109.30	289.14	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1baac2333 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.3、路武生

姓名	路武生	专业	工程测量
职称	测绘高级工程师	毕业院校	武汉大学
身份证	<div><div><p>中华人民共和国居民身份证</p><p>签发机关 深圳市公安局福田分局</p><p>有效期限 2023.01.29-长期</p></div><div><p>姓名 路武生</p><p>性别 男 民族 汉</p><p>出生 1972 年 5 月 2 日</p><p>住址 广东省深圳市福田区上步中路1045号</p><p>公民身份号码 412325197205021256</p></div></div>		
毕业证书	<div><p>成人高等教育</p><p>毕业证书</p><p>学生 路武生 性别 男，一九七二年 五 月 二 日生，于二〇〇四</p><p>年 三 月至二〇〇七年 一 月在本校 工程测量</p><p>专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩</p><p>合格，准予毕业</p><p>校 名： 校（院）长： 南刘印经</p><p>批准文号：教发[2004]4号</p><p>证书编号：104865200706300148</p><p>二〇〇七年 一 月 三十一日</p></div>		

职称证
书

<p>照片</p> 	<p>路武生 于二〇一三年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一 评审委员会评审通过， 测绘 具备 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>广东省专业技术资格 专用章</p> <p>粤高职称字第1300101085871 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会 保障局</p> <p>发证机关</p> <p>二〇一四年四月十七日</p>
---	---	---

注册测
绘师

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Bureau of Surveying and Mapping

编号: 0004536
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

路武生

管理号: 12724430199083605
File No.:

姓名: 路武生

Full Name

性别:

男

Sex

出生年月:

1972年05月

Date of Birth

专业类别:

Professional Type

批准日期:

2012年09月23日

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013年01月30日

Issued on

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：路武生

证书编号：214402220(00)



证书流水号：88862

有效期至：2027-12-23



注册测绘师资格信息

姓名：路武生

身份证号：412325197205021256

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

证书编号：214402220(00)

执业印章编号：214402220(00)

注册有效期：2027-12-23

转到登陆

关闭

安全生
产考核
合格证
书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0004669

姓 名:路武生

性 别:男

出 生 年 月:1972年05月02日

企 业 名 称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年04月25日

有 效 期:2023年06月08日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月08日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：路武生
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：600479629
单位编号：705076

身份证号码：412325197205021256
单位编号：705076

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52
2023	10	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52
2023	11	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52
2023	12	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52
2024	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	05	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	03	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	04	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	05	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	06	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	07	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	08	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	09	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
合计			24964.2	12420.0			8514.89	3294.1			815.79		307.38	109.30	289.14	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bae9b259 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.4、尹志超

姓名	尹志超	专业	测绘工程
职称	测绘高级工程师	毕业院校	湖南城市学院
身份证	<div><div><div>姓名 尹志超</div><div>性别 男 民族 汉</div><div>出生 1989 年 5 月 23 日</div><div>住址 广东省深圳市福田区深南中路东园新村11栋502</div><div>公民身份号码 430521198905235230</div></div><div><div>中华人民共和国居民身份证</div><div>签发机关 深圳市公安局福田分局</div><div>有效期限 2022.05.09-2042.05.09</div></div></div>		
毕业证书	<div><div>普通高等学校</div><div>毕 业 证 书</div><div>学生 尹志超 性别 男，一九八九年 五 月 二十三日生，于二〇〇九年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 测绘工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校 名：湖南城市学院 校（院）长 李建华</div><div>证书编号：115271201305000429 二〇一三年 六 月 二十 日</div></div>		

职称证

广东省职称证书

姓名：尹志超
身份证号：430521198905235230



职称名称：高级工程师
专 业：测绘
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148018
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册测
绘师



注册测绘师

Registered Surveyor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、自然资源部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得注册测绘师资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
自然资源部

姓 名：尹志超

证件号码：430521198905235230

性 别：男

出生年月：1989 年 05 月

批准日期：2018 年 09 月 09 日

管 理 号：201809072440000112



中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围
和注册有效期内执业。

姓 名：尹志超

证书编号：194401562(00)



证书流水号：94205

有效期至：2028-08-13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹志超
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：636221762
单位编号：705076

身份证号码：430521198905235230
单位编号：705076

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52
2023	10	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52
2023	11	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52
2023	12	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52
2024	01	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02
2024	02	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02
2024	03	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	04	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	05	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	06	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	07	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	08	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	09	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	10	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	11	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	12	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2025	01	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	02	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	03	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	04	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	05	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	06	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	07	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	08	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	09	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
合计				19103.04	9504.0			8499.23	3288.88			807.21			864.5	227.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bac730e6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.5、谢文军

姓名	谢文军	专业	大地测量学与测量工程
职称	测绘正高级工程师	毕业院校	长安大学
身份证			
毕业证书			

职称证
书

广东省职称证书

姓 名：谢文军
身份证号：413023198212184818



职称名称：正高级工程师
专 业：测绘
级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001216917

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



注册测
绘师

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.</p> <div><p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p></div>	<div><p>National Administration of Surveying, Mapping and Geoinformation</p></div> <p>编号： No. : 0007784</p>
<div><p>持证人签名： Signature of the Bearer</p><p>谢文军</p><p>管理号：2015072440722015449924000713 File No. :</p></div>	<p>姓名：谢文军 Full Name</p> <p>性别：男 Sex</p> <p>出生年月：1982年12月 Date of Birth</p> <p>专业类别： Professional Type</p> <p>批准日期：2015年09月20日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期：2015年09月30日 Issued on</p> <div><p>江苏省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章(1)</p></div>

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：谢文军

证书编号：204401772(00)



证书流水号：79334

有效期至：2026-05-08

注册测绘师资格信息

姓名：谢文军

身份证号：413023198212184818

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

证书编号：204401772(00)

执业印章编号：204401772(00)

注册有效期：2026-05-08

转到登陆

关闭

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢文军
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：619600098
单位编号：705076

身份证号码：413023198212184818
单位编号：705076

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	705076	7686.0	1152.9	614.88	1	7778	482.24	155.56	1	7686	38.43	7686	25.82	2360	16.52
2023	10	705076	7686.0	1152.9	614.88	1	7686	461.16	153.72	1	7686	38.43	7686	25.82	2360	16.52
2023	11	705076	7686.0	1152.9	614.88	1	7686	461.16	153.72	1	7686	38.43	7686	25.82	2360	16.52
2023	12	705076	7686.0	1152.9	614.88	1	7686	461.16	153.72	1	7686	38.43	7686	25.82	2360	16.52
2024	01	705076	7686.0	1152.9	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	25.82	7686	61.49
2024	02	705076	7686.0	1152.9	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	25.82	7686	61.49
2024	03	705076	7686.0	1152.9	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	21.52	7686	61.49
2024	04	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	21.52	7686	61.49
2024	05	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	21.52	7686	61.49
2024	06	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	21.52	7686	61.49
2024	07	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2024	08	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2024	09	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2024	10	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2024	11	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2024	12	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2025	01	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2025	02	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2025	03	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2025	04	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2025	05	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2025	06	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2025	07	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2025	08	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
2025	09	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49
合计				30897.72	15372.0			9936.02	3844.84			960.75			702.37	351.09

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bae91a84 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.6、唐永泽

姓名	唐永泽	专业	工程测量技术
职称	测绘高级工程师	毕业院校	武汉大学
身份证	<div><div><p>中华人民共和国居民身份证</p><p>签发机关 深圳市公安局龙岗分局</p><p>有效期限 2020.06.04-2040.06.04</p></div><div><p>姓名 唐永泽</p><p>性别 男 民族 汉</p><p>出生 1985 年 11 月 1 日</p><p>住址 广东省深圳市龙岗区布龙 路东方半岛花园15栋309</p><p>公民身份号码 410221198511018030</p></div></div>		
毕业证书	<div><p>成人高等教育</p><p>毕业证书</p><p>学生 唐永泽 性别 男 , 一九八五年 十一月 一 日生, 于二〇〇六 年 三月至二〇一〇年 七月在本校 工程测量技术</p><p>专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩 合格, 准予毕业。</p><p>校 名: 良 愿 印 海</p><p>批准文号: 教发函[2005]70号</p><p>证书编号: 104865201006000081</p><p>二〇一〇年 七 月 一 日</p><p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn</p></div>		

职称证
书

广东省职称证书

姓 名：唐永泽
身份证号：410221198511018030



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074921

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐永泽
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：609446747
单位编号：705076

身份证号码：410221198511018030
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	705076	5724.0	858.6	457.92	1	7778	482.24	155.56	1	5724	28.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	10	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	11	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	12	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2024	01	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	02	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	03	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	04	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	05	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	06	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	07	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	08	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	09	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	10	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	11	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	12	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2025	01	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	02	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	03	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	04	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	05	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	06	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	07	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	08	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	09	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
合计			23010.48	11448.0			8499.23	3288.88			812.07		323.67	1027.67	268.77	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb002e20 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.7、唐安雷

姓名	唐安雷	专业	大地测量学与测量工程
职称	测绘工程师	毕业院校	长沙理工大学
身份证			
毕业证书			

注册
测绘
师



注册测绘师
Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、自然资源部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得注册测绘师资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
自然资源部



姓 名：唐安雷

证件号码：420921199009153098

性 别：男

出生年月：1990年09月

批准日期：2020年09月06日

管 理 号：20200907244000000067



中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围
和注册有效期内执业。

姓 名：唐安雷

证书编号：214401979(00)



自然资源部

证书流水号：84242

有效期至：2027-02-25

广东省职称证书

姓 名：唐安雷

身份证号：420921199009153098



职称名称：工程师

专 业：测绘

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003043004434

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐安雷
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：647074823
单位编号：705076

身份证号码：420921199009153098
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	705076	5724.0	858.6	457.92	1	7778	482.24	155.56	1	5724	28.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	10	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	11	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	12	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2024	01	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	02	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	03	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	04	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	05	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	06	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	07	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	08	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	09	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	10	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	11	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	12	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2025	01	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	02	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	03	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	04	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	05	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	06	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	07	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	08	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	09	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
合计			23010.48	11448.0			8499.23	3288.88			812.07		323.67	1027.67	268.77	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bae7aeah ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.8、郭旭

姓名	郭旭	专业	测绘工程
职称	测绘高级工程师	毕业院校	武汉大学
身份证	<div><div><div>中华人民共和国居民身份证</div><div>签发机关 深圳市公安局龙岗分局</div><div>有效期限 2017.07.03-2037.07.03</div></div><div><div>姓名 郭旭</div><div>性别 男 民族 汉</div><div>出生 1985 年 10 月 27 日</div><div>住址 广东省深圳市龙岗区吉政路华昱花园1栋702</div><div>公民身份号码 411325198510271917</div></div></div>		
毕业证书	<div><div>成人高等教育</div><div>毕业证书</div><div>学生 郭旭 性别 男 , 一九八五年 十 月 二十七日 生, 于二〇一三年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 测绘工程</div><div>专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</div><div>校 名: 校 (院) 长: 红李印晓</div><div>批准文号: 证书编号: 104865201305200259</div><div>二〇一三年 七 月 一 日</div><div>中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn</div></div>		

职称证
书

广东省职称证书

姓名：郭旭

身份证号：411325198510271917



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001217731

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



注册测
绘师



注册测绘师

Registered Surveyor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、自然资源部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得注册测绘师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
自然资源部

姓 名：郭旭

证件号码：411325198510271917

性 别：男

出生年月：1985年10月

批准日期：2021年11月07日

管 理 号：20211107244000000059



中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围
和注册有效期内执业。

姓 名：郭旭

证书编号：224402339(00)



证书流水号：93070

有效期至：2028-05-23

注册安全工程师



中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得中级注册安全工程师职业资格。


中华人民共和国
人力资源和社会保障部


中华人民共和国
应急管理部



姓 名：郭旭

证件号码：411325198510271917

性 别：男

出生年月：1985年10月

专 业：建筑施工安全

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004644000002106



190-0426



郭旭 411325198510271917

本人签名

郭旭

职业资格
证书管理号

20231004644000002106



姓 名 郭旭

性 别 男

证件号码 411325198510271917

级 别 中 管 级

执业证号 19240000452

发证日期 2024年1月15日



190-0426

注册记录

郭旭 411325198510271917

注册类别: 建筑安全生产

聘用单位: 深圳市勘察测绘(集团)有限公司

有效期至: 2029年3月15日



注册记录



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明

赴汤蹈火 竭诚为民

首页机构新闻公开服务互动科普党建社会救援服务

首页

>

服务

>

办事大厅

>

中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

411325198510271917

郭旭

立刻查询

重置信息

查询结果

姓名	郭旭
注册证书号	19240360452
聘用单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
证书有效期	2029-03-15
注册类别	建筑施工安全
备注	--

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭旭
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：605231140
单位编号：705076

身份证号码：411325198510271917
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	705076	5724.0	858.6	457.92	1	7778	482.24	155.56	1	5724	28.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	10	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	11	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	12	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2024	01	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	02	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	03	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	04	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	05	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	06	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	07	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	08	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	09	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	10	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	11	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	12	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2025	01	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	02	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	03	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	04	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	05	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	06	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	07	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	08	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	09	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
合计			23010.48	11448.0			8499.23	3288.88			812.07		323.67	1027.67	268.77	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bae9fa72 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.9、谢兴

姓名	谢兴	专业	工程测量与监理
职称	测绘工程师	毕业院校	东华理工大学
身份证	<div><div><p>中华人民共和国居民身份证</p><p>签发机关 赣州市公安局章贡分局</p><p>有效期限 2017.04.05-2037.04.05</p></div><div><p>姓名 谢兴</p><p>性别 男 民族 汉</p><p>出生 1984 年 10 月 21 日</p><p>地址 江西省赣州市章贡区铺龙镇龙潭村印背57号</p><p>公民身份号码 360782198410213334</p></div></div>		
毕业证书	<div><p>普通高等学校</p><p>毕业证书</p><p>学生 谢兴 性别 男, 一九八四年十月二十一日生, 于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 工程测量与监理 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p><p>校 名: 东华理工大学 校(院)长: 刘志成</p><p>证书编号: 104051200706001682 二〇〇七年七月一日</p><p>中华人民共和国教育部学历证书查询网站: http://www.chsi.com.cn</p></div>		

职称
证

<div>照片</div> <div></div> <div><div>广东省专业技术资格委员会</div><div>专用章</div></div> <div>粤中取证字第 1703003004689 号</div>	<div>谢兴 于二〇一六 年</div> <div>十二月，经 深圳市建筑专</div> <div>业中级专业技术资格第一</div> <div>评审委员会评审通过，</div> <div>测绘</div> <div>具备 工程师</div> <div>资格。特发此证</div> <div>深圳市人力资源和社会保障局</div> <div>发证单位</div> <div>二〇一七 年 四 月 二十五 日</div>
---	--

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢兴
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：638026786
单位编号：705076

身份证号码：360782198410213334
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	705076	3924.0	549.36	313.92	1	7778	482.24	155.56	1	3924	19.62	3924	13.18	2360	16.52
2023	10	705076	3924.0	549.36	313.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3924	13.18	2360	16.52
2023	11	705076	3924.0	549.36	313.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3924	13.18	2360	16.52
2023	12	705076	3924.0	549.36	313.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3924	13.18	2360	16.52
2024	01	705076	3924.0	549.36	313.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	13.18	3924	31.39
2024	02	705076	3924.0	549.36	313.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	13.18	3924	31.39
2024	03	705076	3924.0	549.36	313.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	10.99	3924	31.39
2024	04	705076	3924.0	588.6	313.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	10.99	3924	31.39
2024	05	705076	3924.0	588.6	313.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	10.99	3924	31.39
2024	06	705076	3924.0	588.6	313.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	10.99	3924	31.39
2024	07	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39
2024	08	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39
2024	09	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39
2024	10	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39
2024	11	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39
2024	12	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39
2025	01	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39
2025	02	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39
2025	03	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39
2025	04	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39
2025	05	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39
2025	06	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39
2025	07	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39
2025	08	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39
2025	09	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39
合计			16122.6	8529.6				8499.23	3288.88			803.07			123.27	193.17

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb008cd7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076
单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.10、龙湘权

姓名	龙湘权	专业	道路桥梁工程技术
职称	市政公用工程工程师	毕业院校	湖南交通职业技术学院
身份证	<div><div><p>中华人民共和国居民身份证</p><p>签发机关 衡南县公安局</p><p>有效期限 2023.04.11-2043.04.11</p></div><div><p>姓名 龙湘权</p><p>性别 男 民族 汉</p><p>出生 1993 年 12 月 20 日</p><p>住址 湖南省衡南县鸡笼镇东华村竹山组1-18号</p><p>公民身份号码 430422199312201217</p></div></div>		
毕业证书	<div><p>普通高等学校</p><p>毕业证书</p><p>学生 龙湘权 性别 男，一九九三年十二月二十日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 道路桥梁工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p><p>校 名：湖南交通职业技术学院 校（院）长：[Signature]</p><p>证书编号：123971201406004199 二〇一四年 六 月 三十日</p><p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p></div>		

职称证
书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 龙湘权
性 别 男
身份证号 430422199312201217
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2020年12月19日
证书编号 B08203080100001088



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙湘权
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：641912339
单位编号：705076

身份证号码：430422199312201217
单位编号：705076

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	09	705076	3024.0	423.36	241.92	1	7778	482.24	155.56	1	3024	15.12	3024	10.16	2360	16.52
2023	10	705076	3024.0	423.36	241.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3024	10.16	2360	16.52
2023	11	705076	3024.0	423.36	241.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3024	10.16	2360	16.52
2023	12	705076	3024.0	423.36	241.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3024	10.16	2360	16.52
2024	01	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	10.16	3024	24.19
2024	02	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	10.16	3024	24.19
2024	03	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	8.47	3024	24.19
2024	04	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	8.47	3024	24.19
2024	05	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	8.47	3024	24.19
2024	06	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	8.47	3024	24.19
2024	07	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2024	08	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2024	09	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2024	10	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2024	11	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2024	12	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2025	01	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	02	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	03	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	04	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	05	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	06	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	07	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	08	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	09	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
合计			15269.73	8049.12			4999.23	3288.88			798.57		276.16	1374.07	155.37	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bac786fc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙湘权
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：641912339
单位编号：705076

身份证号码：430422199312201217
单位编号：705076

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	08	705076	3024.0	423.36	241.92	1	7778	482.24	155.56	1	3024	15.12	3024	10.16	2360	16.52
2023	09	705076	3024.0	423.36	241.92	1	7778	482.24	155.56	1	3024	15.12	3024	10.16	2360	16.52
2023	10	705076	3024.0	423.36	241.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3024	10.16	2360	16.52
2023	11	705076	3024.0	423.36	241.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3024	10.16	2360	16.52
2023	12	705076	3024.0	423.36	241.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3024	10.16	2360	16.52
2024	01	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	10.16	3024	24.19
2024	02	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	10.16	3024	24.19
2024	03	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	8.47	3024	24.19
2024	04	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	8.47	3024	24.19
2024	05	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	8.47	3024	24.19
2024	06	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	8.47	3024	24.19
2024	07	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2024	08	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2024	09	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2024	10	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2024	11	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2024	12	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3024	12.1	3024	24.19
2025	01	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	02	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	03	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	04	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	05	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	06	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	07	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
2025	08	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3024	12.1	3024	24.19
合计			14974.37	7931.68			8644.82	3309.78			780.02		274.1	360.4	156.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e7852e3v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.11、刘友明

姓名	刘友明	专业	测绘工程
职称	测绘工程师	毕业院校	江西理工大学
身份证			
毕业证书			

职称证
书

广东省职称证书

姓 名：刘友明
身份证号：362228199002131816



职称名称：工程师
专 业：测绘
级 别：中级
取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评
审委员会

证书编号：2003003042049

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘友明
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：645199620
单位编号：705076

身份证号码：362228199002131816
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	705076	3474.0	486.36	277.92	1	7778	482.24	155.56	1	3474	17.37	3474	11.67	2360	16.52
2023	10	705076	3474.0	486.36	277.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3474	11.67	2360	16.52
2023	11	705076	3474.0	486.36	277.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3474	11.67	2360	16.52
2023	12	705076	3474.0	486.36	277.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3474	11.67	2360	16.52
2024	01	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	11.67	3474	27.79
2024	02	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	11.67	3474	27.79
2024	03	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	9.73	3474	27.79
2024	04	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	9.73	3474	27.79
2024	05	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	9.73	3474	27.79
2024	06	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	9.73	3474	27.79
2024	07	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	13.9	3474	27.79
2024	08	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	13.9	3474	27.79
2024	09	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	13.9	3474	27.79
2024	10	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	13.9	3474	27.79
2024	11	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	13.9	3474	27.79
2024	12	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3474	13.9	3474	27.79
2025	01	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3474	13.9	3474	27.79
2025	02	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3474	13.9	3474	27.79
2025	03	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3474	13.9	3474	27.79
2025	04	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3474	13.9	3474	27.79
2025	05	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3474	13.9	3474	27.79
2025	06	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3474	13.9	3474	27.79
2025	07	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3474	13.9	3474	27.79
2025	08	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3474	13.9	3474	27.79
2025	09	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3474	13.9	3474	27.79
合计			15521.73	8193.12				8499.23	3288.88			800.82		317.48	649.67	174.27

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb006360 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.12、刘益兵

姓名	刘益兵	专业	测绘工程
职称	测绘助理工程师	毕业院校	湖南城市学院
身份证	<div><div><div>姓名 刘益兵</div><div>性别 男 民族 汉</div><div>出生 1993 年 10 月 2 日</div><div>住址 湖南省益阳市赫山区新市渡镇田庄村朱家湾村民组5号</div><div>公民身份号码 430903199310021819</div></div><div><div>中华人民共和国</div><div>居民身份证</div><div>签发机关 益阳市公安局赫山分局</div><div>有效期限 2021.04.09-2041.04.09</div></div></div>		
毕业证书	<div><div>普通高等学校</div><div>毕业证书</div><div>学生 刘益兵 性别 男，一九九三年 十 月 二 日生，于二〇一二年 九月至 二〇一六年 六 月在本校 测绘工程</div><div>专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建奇</div><div>证书编号：115271201605000600 二〇一六年 六 月 十二 日</div><div>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</div></div>		

职称证
书

广东省职称证书

姓 名：刘益兵
身份证号：430903199310021819



职称名称：助理工程师
专 业：测绘
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2019年11月22日
评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002592
发证单位：深圳市福田区人力资源局
发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘益兵
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：644565194
单位编号：705076

身份证号码：430903199310021819
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705076	3276.0	458.64	262.08	1	7778	482.24	155.56	1	3276	16.38	3276	11.01	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	3276.0	458.64	262.08	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3276	11.01	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	3276.0	458.64	262.08	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3276	11.01	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	3276.0	458.64	262.08	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3276	11.01	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	11.01	3276	26.21	6.55
2024	02	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	11.01	3276	26.21	6.55
2024	03	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	9.17	3276	26.21	6.55
2024	04	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	9.17	3276	26.21	6.55
2024	05	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	9.17	3276	26.21	6.55
2024	06	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	9.17	3276	26.21	6.55
2024	07	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2024	08	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2024	09	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2024	10	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2024	11	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2024	12	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	01	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	02	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	03	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	04	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	05	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	06	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	07	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	08	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
2025	09	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3276	13.1	3276	26.21	6.55
合计				15410.85	8129.76			8499.23	3288.88			799.83			2360	165.87	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bac67944 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3. 1. 15. 13、熊志华

姓名	熊志华	专业	测绘工程
职称	测绘助理工程师	毕业院校	湖南城市学院
身份证	<div><div><p>中华人民共和国居民身份证</p><p>签发机关 双牌县公安局</p><p>有效期限 2016.04.05-2026.04.05</p></div><div><p>姓名 熊志华</p><p>性别 男 民族 汉</p><p>出生 1991 年 6 月 10 日</p><p>住址 湖南省双牌县上梧江瑶族乡坪溪村1组012号</p><p>公民身份号码 431123199106104011</p></div></div>		
毕业证书	<div><p>普通高等学校</p><p>毕业证书</p><p>学生 熊志华 性别 男 , 一九九一 年 六 月 十 日生, 于</p><p>二〇一〇 年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 测绘工程</p><p>专业 四年制本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p><p>校 名: 湖南城市学院 校(院)长: 李建华</p><p>证书编号: 115271201405000498 二〇一四年 六 月 十六 日</p><p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p></div>		

职称证
书

广东省职称证书

姓 名：熊志华
身份证号：431123199106104011



职称名称：助理工程师

专 业：测绘

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年03月30日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046003716

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名:熊志华	社保电脑号:639119329	身份证号码:431123199106104011	页码:1
参保单位名称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号:705076	计算单位:元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efdb1bac64fdn ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.1.15.14、何志磊

姓名	何志磊	专业	计算机系统及维护
职称	测绘助理工程师	毕业院校	广东省梅州市财贸学校
身份证			
毕业证书			

安全员
证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0004667

姓 名:何志磊

性 别:男

出 生 年 月:1984年10月18日

企 业 名 称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年04月25日

有 效 期:2023年05月25日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月25日



职称证
书

广东省职称证书

姓名：何志磊

身份证号：441402198410180416



职称名称：助理工程师

专业：测绘

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年03月03日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006148599

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何志磊
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保电脑号：605770671
单位编号：705076

身份证号码：441402198410180416
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	705076														
2023	10	705076	4248.0	637.2	339.84	1	7778	482.24	155.56	1	4248	21.24	4248	14.27	2360	16.52
2023	11	705076	4248.0	637.2	339.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4248	14.27	2360	16.52
2023	12	705076	4248.0	637.2	339.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4248	14.27	2360	16.52
2024	01	705076	4248.0	637.2	339.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	14.27	4248	33.98
2024	02	705076	4248.0	637.2	339.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	14.27	4248	33.98
2024	03	705076	4248.0	637.2	339.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	11.89	4248	33.98
2024	04	705076	4248.0	679.68	339.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	11.89	4248	33.98
2024	05	705076	4248.0	679.68	339.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	11.89	4248	33.98
2024	06	705076	4248.0	679.68	339.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	11.89	4248	33.98
2024	07	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98
2024	08	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98
2024	09	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98
2024	10	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98
2024	11	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98
2024	12	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98
2025	01	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98
2025	02	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98
2025	03	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98
2025	04	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98
2025	05	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98
2025	06	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98
2025	07	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98
2025	08	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98
2025	09	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98
合计			17684.52	8788.8				8499.23	3288.88			804.69	335.08	4248	79.66	206.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bac45693 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

