

标段编号：2308-440305-04-01-809680004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：太子湾片区地上立体连廊及地下通道项目DY02-06至DY02-08地块立体连廊总承包工程（二次）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2025年10月13日

工程编号：2308-440305-04-01-809680004001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称 太子湾片区地上立体连廊及地下通道项目DY02-06
至DY02-08地块立体连廊总承包工程（二次）

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日 期：2025 年 10 月 11 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩）。注：证明材料为：①施工合同（应包含但不限于项目名称和概况、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②竣工验收报告如有（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）。③业绩时间：未竣工工程以合同签订时间为准，已竣工工程以竣工验收时间为准，时间须能够被准确判定为“近5年”内。【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰、信息齐全，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】
2	拟派项目经理情况（不评审）	1、拟派项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）及社保等证明文件，提供连续缴纳的近3个月社保证明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）（截标前3个月）；2、近五年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收证明时间为准）投标人拟派的项目经理类似工程项目业绩。（不超过1项，若所提供业绩超过1项，统计时只计取前1项业绩）。注：证明材料为：1、提供项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）原件扫描件2、①施工合同（应包含但不限于项目名称和概况、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②竣工验收报告（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）；③业绩时间以竣工验收报告载明时间为准，时间须能够被准确判定为“近5年”内。④若合同或证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，还应提供建设单位出具的证明材料。【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰、信息齐全，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】
3	项目团队人员配置情况（不评审）	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，项目团队人员配置至少包括项目经理、技术负责人、生产管理负责人，安全负责人等，拟派团队人员数量需满足项目实际需求。注：证明材料：①提供项目机构人员注册证书、职称证（如有）等证明文件；②提供项目机构人员连续缴纳的近3个月社保证

		明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）（ 截标前3个月）；
4	企业信用信息(不评审)	<p>1、提供承诺书（公司盖章）。投标人须书面承诺不存在下列情形：①因不良行为被项目所在地政府主管部门禁止投标或施工禁入的；②与招标人有合同纠纷，或被索赔过的；③被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；④被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；⑤其他法律法规规定禁止投标的情形。 投标人须书面承诺不存在下列关联关系禁止投标要求情况：投标人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目：不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的；不同投标人之间存在控股、管理关系的；不同投标人的股东中存在相同自然人的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。 2、提供以下网站（从招标公告发布之日起倒算，以处罚日期为准）查询结果截图。 ①“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息； ②“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单； ③全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）； ④广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”（查询行政处罚公示，http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html）； ⑤深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html）； 证明材料：（1）提供以上信用信息查询结果截图，由招标人及招标代理进行复核：最终以招标人查询复核结果为准。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附件一：资信标汇总表

资信标汇总表

序号	节点名称	内容
1	企业基本情况	<p>公司名称：<u>深圳市水利土木建筑工程有限公司</u>；</p> <p>企业性质：<u>民营企业</u>；（民营企业或国有企业或其他）</p> <p>注册地址：<u>深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301</u>；</p> <p>企业资质情况：<u>市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、水利水电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、施工劳务不分等级</u>；</p> <p>是否存在本单位的控股股东：<input checked="" type="checkbox"/>否， <input type="checkbox"/>是，其控股股东为：<u>/</u>，股份占比<u>/</u>；</p> <p>其他主要股东及其股份占比：</p> <p><u>黄辉君,股份占比 30 %</u>；<u></u></p> <p><u>陈玉益,股份占比 70 %</u>；</p> <p>投标联系人、联系方式、邮箱：<u>纪传锐，18924288953，邮箱：741570094@qq.com</u>；</p>
2	企业同类业绩	<p>1、项目名称：沙河西大冲人行天桥；合同额：1824.310022万元；交（竣）工时间：2020 年 12 月 28 日</p> <p>2、项目名称：宝安区石岩街道2021年人行天桥新建工程；合同额：2003.633563万元；合同签订时间：2024 年 01月 28 日</p> <p>3、项目名称：留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包；合同额：1739.387904万元；合同签订时间：2025 年01 月 22 日</p>
3	拟派项目经理情况	<p>项目经理姓名：常发双；执业资格：一级注册建造师；职称：市政公用工程工程师；工作年限：14年；</p> <p>项目名称：新桥街道2021年“双宜小村”管道天然气入户完善工程；合同额：6719.025443万元；交（竣）工时间：2022年 12 月 26 日；任职情况：项目经理；</p>
4	项目团队人员配置情况	<p>拟派团队总人数：<u>16</u>人；其中一级注册建造师<u>4</u>人，中级以上工程师 <u>3</u>人；）（一级注册建造师、中级以上工程师不得重复</p>

		<p>计算，同时具备的按照一级注册建造师统计。）</p> <p>项目经理姓名：常发双；执业资格：一级注册建造师；职称：市政公用工程工程师；工作年限：14年；</p> <p>技术负责人姓名：刘斌鸿；执业资格：一级注册建造师；职称：建筑施工工程师；工作年限：18年；</p> <p>生产管理负责人姓名：詹木荣；执业资格：一级注册建造师；职称：市政公用工程工程师；工作年限：16年；</p> <p>安全负责人姓名：黄晔；执业资格：专职安全生产管理人员；职称：计算机科学与技术助理工程师；工作年限：16年；</p>
--	--	---

注：资信标汇总表无须盖章，放置资信标正文内容首页。

1、企业业绩：

附件二：企业业绩

- | |
|--|
| 1、项目名称：沙河西大冲人行天桥；合同额：1824.310022万元；交（竣）工时间：2020年12月28日 |
| 2、项目名称：宝安区石岩街道2021年人行天桥新建工程；合同额：2003.633563万元；合同签订时间：2024年01月28日 |
| 3、项目名称：留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包；合同额：1739.387904万元；合同签订时间：2025年01月22日 |

注：

提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩）。

注：证明材料为：①施工合同（应包含但不限于项目名称和概况、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②竣工验收报告如有（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）。

③业绩时间：未竣工工程以合同签订时间为准，已竣工工程以竣工验收时间为准，时间须能够被准确判定为“近5年”内。

【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰、信息齐全，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】

1.1、沙河西大冲人行天桥



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440305-48-03-7177501

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

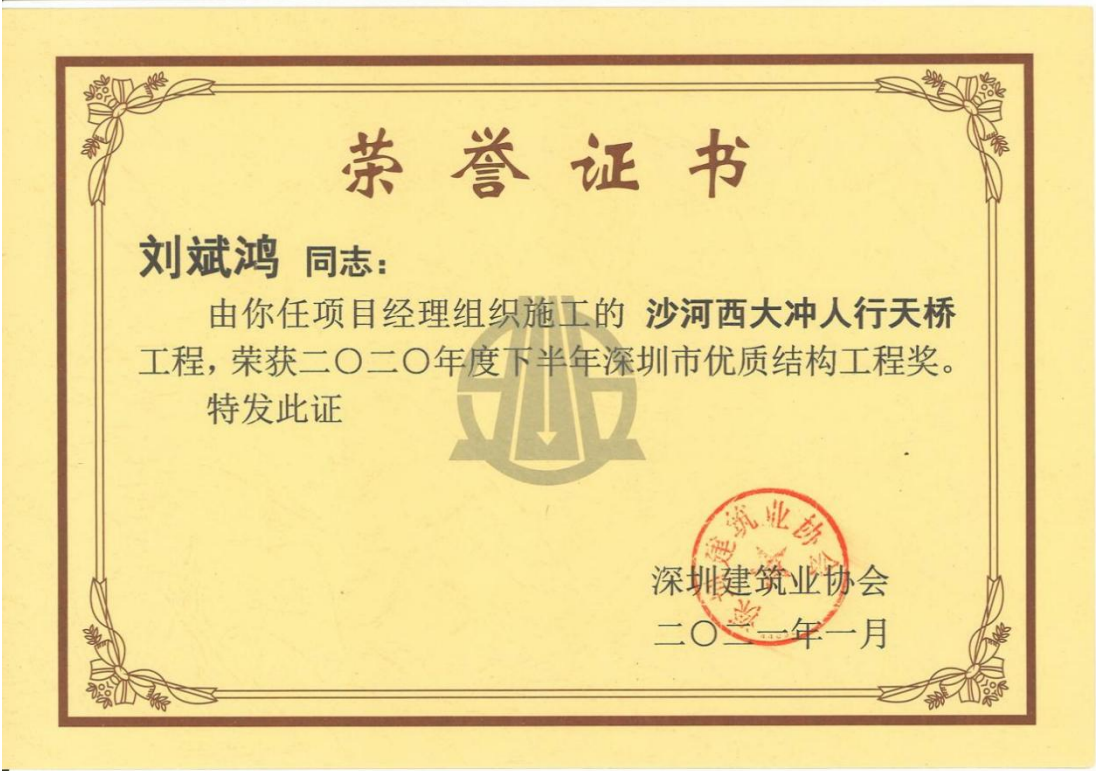
发证机关 深圳市福田区住房和建设局

日期 2020年12月23日

证书序号: 2018-1816

建设单位	华润置地(深圳)有限公司(代建) 深圳市福田区建筑工务署		
工程名称	沙河西大冲人行天桥		
建设地址	深圳市福田区沙河西路		
建设规模	699.71 平方米	合同价格	1824.31 万元
设计单位	深圳华南城市建设工程设计有限公司		
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
合同开工日期	2019-12-30	合同竣工日期	2020-12-23
备注	项目经理: 刘斌鸿 注册证书号: 粤144131527940 项目总监: 万春明 注册证书号: 00569437 范围: 桥梁工程1座;绿化工程;地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、智能化、防水、室外工程;幕墙工程。原施工合同价格1824.31万元,现变更为2476.44万元		
变更登记	◆◆◆ 2020-10-13项目总监由马剑(44015377)变更为万春明(00569437)施工范围由桥梁工程1座;绿化工程;地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、智能化、防水、室外工程;变更为桥梁工程1座;绿化工程;地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、智能化、防水、室外工程;幕墙工程。原施工合同价格1824.31万元,现变更为2476.44万元◆◆◆ 2020-02-20项目经理理由赵楚彬(粤144131424722)变更为刘斌鸿(粤144131527940)		

注意事项:
一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。





品质给城市更多改变
华润置地（深圳）有限公司中标通知书

华润置地沙河西大冲人行天桥

总承包工程

中标通知书

致：深圳市水利土木建筑工程有限公司

经对贵司提交的投标文件复核及回标疑问澄清，现我司华润置地（深圳）有限公司（以下简称“发包人”）正式通知贵司为“华润置地沙河西大冲人行天桥总承包工程”之中标单位（以下简称“中标人”），在贵司与我司签订正式合同前，本中标通知书将是贵我双方执行合同的依据。合同摘要如下：

1. 合同金额：本工程中标金额为（大写）壹仟捌佰贰拾肆万叁仟壹佰圆贰角贰分（小写：RMB18,243,100.22），其中合同金额（不含增值税）为 RMB16,736,789.19，按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB1,506,311.03）。

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

在合同签订后任何时间，如增值税税率因国家政策法规调整而发生变化，业主与承包人同意按调整后的增值税税率计算并相应调整含税金额，自“增值税税率调整之日”起未支付工程额部分，双方按调整后的含税金额支付和结算。

合同金额组成如下：

		人民币
A	承包商之正确投标金额	23,510,746.61
B	扣减幕墙暂定款（含汇票承兑及增值税）	-4,945,112.00
C	累计算术错误（含回标疑问卷一、二、三回复）	-322,534.39
D	合同金额总计（A+B+C）	18,243,100.22



华润置地

品质 给城市更多改变

华润置地（深圳）有限公司中标通知书

算术错误及优惠金额将按下列方法计算合同单价调整百分率：

$$\begin{aligned} \text{调整百分率} &= \frac{\text{投标总价}-\text{算术正确投标总价}}{\text{算术正确投标总价}-(\text{正确的开办费清单费用}+\text{暂列金额})} * 100\% \\ &= \frac{(23188212.22-4,945,112.00)-(23,510,746.61-4,945,112.00)}{((23,510,746.61-4,945,112.00)-(1,235,000.00+730,000.00)*1.09-(1,235,000.00+730,000.00)*0.07*1.09-(4,240,000.00)*0.03*1.09-(4,240,000.00)*0.03*0.07*1.09)} * 100\% \\ &= -2.00\% \end{aligned}$$

合同单价调整百分比-2.00%适用于承包商提交之回标文件工程量清单/单价细目表内全部单价（不包括施工开办费、暂定金额及回标疑问卷回复的合理单价），以此百分比下浮后的单价用作于计算中期付款、工程变更及竣工结算的依据。

若下浮后的单价高于合理单价（如有），则采用合理单价作为工程变更及竣工结算的依据

2. 工期:本工程的总工期为 359 个日历天，开工日期以发包人发出指令为准。
3. 在合同文件签署后 30 天内，中标人应按投标须知前附表规定的金额、和招标文件规定的履约保函格式向发包人提交履约保函。

正式合同文件将尽快安排与贵司签署，于合同文件正式签署前，本中标通知书将构成一份具有约束力的文件，并成为各方执行合同的依据。中标人可根据本中标通知书进行工程准备工作（包括办理有关施工手续等）及按发包人要求进驻工程现场并积极展开施工。



华润置地

品质 给城市更多改变
华润置地(深圳)有限公司中标通知书

本中标通知书签订后,中标人于收到合同文件后两周内返还经签订之合同文件。如中标人未能及时签订并返还合同文件,则发包人有权取消中标人中标资格并没收投标保证金。同时,发包人有权另觅其他单位作为本工程的承包人,因此而产生的费用差额由中标人承担。中标人亦须承担由此对发包人造成的二次招标费用、工期损失及其他一切的费用损失。

若贵司同意本中标通知书的内容,请尽快签署一式 二 份然后将中标通知书连同回执交回我司。

特此通知

发包人: 华润置地(深圳)有限公司(盖章)

法定代表人或

授权代表签署: 


日期: _____年__月__日

回执

深圳市水利土木建筑工程有限公司签署及盖章同意按 2019 年 10 月 28 日发出的华润置地沙河西大冲人行天桥总承包工程中标通知书的全部内容,接受并按要求完成合同签订。

中标人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司(盖章)

法定代表人或

授权代表签署: 

日期: _____年__月__日

副本

合同编号：CRLSZ-DC01-SG-19005

中国深圳市南山区
沙河西大冲人行天桥

总承包工程

合同文件
(上册共两册)

2019 年 11 月

发包方：华润置地（深圳）有限公司

承包方：深圳市水利土木建筑工程有限公司

合同协议书

由

发包人：华润置地（深圳）有限公司

注册地址：深圳市南山区大涌华润置地大厦E座

和

总承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册地址：广东省深圳市福田区沙头街道泰然八路泰然大厦C1402号

所订立。

本工程位于 深圳市南山区，沙河西路与玉泉路路口附近，深圳市南山区沙河西路（玉泉路与北环大道段），项目东侧为大沙河公园，西侧与华润城润府小区对接，横跨沙河西路。发包人并向总承包人提供了上述工程的招标文件。而总承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

总承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单（以下称为“工程量清单”）。列举在图纸目录内的图纸（此后称“合同图纸”）及此工程量清单已获双方签署；而总承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

总承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见工料规范第10章（专用条款）第1章。

2. 合同价款

本工程合同总价（含增值税）为（大写）壹仟捌佰贰拾肆万叁仟壹佰圆贰角贰分（小写：RMB18,243,100.22），其中合同金额（不含增值税）为RMB16,736,789.19，按9% 税率计算的增值税税金总额为RMB1,506,311.03。

本工程合同总价包括暂列金额（含增值税）为RMB 18,243,100.22。

本总承包工程之专业分包工程暂估价不包含于本合同总价之内。

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；

X1 = 新税率前已开票含税金额；

Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向总承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，总承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而总承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 359 个日历天，计划开工日期为 2019 年 10 月 8 日（以发包人发出的开工指令为准），总承包人须根据发包人进度要求进行施工。（具体工期详见工料规范专用条款第二章工程目标第2.2条工程进度目标）

4. 质量标准

本工程要求质量为详见工料规范专用条款第二章工程目标第2.1条(质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为2年。（具体要求详见通用合同条款第15.2条及工料规范专用条款第7章技术要求 G 款质保期服务）

6. 履约保函金额(详见投标须知前附表第7.3 (1) 条)RMB1,825,000.00。

7. 延误赔偿率详见专用合同条款第7.6条。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计价计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、专业分包合同条款、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件、履约奖励金及其他合同附件等)
- (11) 投标文件(包括投标书、投标须知及技术标;其中技术标回标文件仅供参考,另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾,以上解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份,其内容不能影响合同文件的含意,除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的,以严格者为准。

10. 总承包人认可下列银行账户信息为收款账户:

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行。

户名:深圳市水里土木建筑工程有限公司。

开户账号:44201625700052527237。

总承包人确认,其对账户信息的管理及准确性负有完全责任,发包人无义务进行审核,账户信息错误的责任由总承包人负责,导致的任何损失均由总承包人自行承担。如总承包人变更账户的,应在下一付款节点前尽早通知发包人,并由双方签署账户变更的补充协议,在此补充协议完成签署前,发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。贰正肆副，发包人执壹正叁副，总承包人执壹正壹副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款 无。

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在_____年_____月_____日盖章/签署：

发包人：华润置地（深圳）有限公司

法定代表人或获授权代表签署

姓名_____)

职位_____)

总承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司)

法定代表人或获授权代表签署

姓名_____)

职位_____)

第10章 专用条款

第1章 工程概况

1.1.1 工程规模

本项目华润城天桥位于沙河西路与玉泉路路口附近，深圳市南山区沙河西路（玉泉路与北环大道段），项目东侧为大沙河公园，西侧与华润城润府一期小区对接，横跨沙河西路。天桥的位置示意如下：



工程规模：平面采用曲线连续钢箱梁方案，主桥总长约 107.38 米，跨径组合为：7.88m（简支钢箱梁）+（27+21.3+32.2+14.5+4.5）m 连续钢箱梁，梁高 1.3m，主桥横断面总宽为 5.8 米，桥面净宽 4.3 米，两侧各设 0.25 米栏杆踢脚，两侧设 0.5 米宽花池。天桥在沙河西路两侧各设置 1 座梯道、1 座垂直电梯。项目效果图示意：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 沙河西大冲人行天桥

建设单位(公章):  华润置地(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2020年12月28日

发出日期: 2020.12.2.

市政基础设施工程

工程名称		沙河西大冲人行天桥	工程地点	深圳市南山区沙河西路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		项目用地红线面积约为1271.5114m2，天桥主梁全场107.38m，总宽5.8m、净宽4.3m，面积439.55m2；沙河西路两侧各设置垂直电梯1座，共2座。	工程造价（万元）	2476.44
结构类型		天桥主梁采用连续钢箱梁	开工日期	2020年1月1日
施工许可证号		2019-1816	竣工日期	2020年12月11日
监督单位		深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019135
建设单位		深圳市南山区建筑工务署 华润置地（深圳）有限公司（代建）	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司
勘察单位		深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位		深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位		深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
其他主要参建单位		/	其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录		2020年12月13日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	单位（子单位）工程质量控制资料核查记录	2020年12月13日	市政竣·通-1	合格
	桥梁工程安全及功能检验资料核查及主要功能抽查	2020年7月31日	市政竣·桥-1	合格
	桥梁工程外观质量检查记录	2020年11月27日	市政竣·桥-2	合格
	桥梁工程实体质量检查记录	2020年11月27日	市政竣·桥-3	合格
	分项工程质量验收记录	2020年10月10日	市政竣·通-17	合格
	分部（子分部）工程质量验收记录	2020年10月10日	市政竣·通-18	合格
	分项工程质量验收汇总表	2020年10月10日	市政竣·通-19	合格
	附有关证明文件			
施工许可证		2019年11月28日	2018-440305-48-03-71777501	合格
施工图设计文件 审查意见		2019年4月29日	SSSC19042901-DZ039	合格
工程竣工报告		2020年12月2日	市政管-4	合格
工程质量评估报告		2020年12月3日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告		2020年12月2日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告		2020年12月4日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书				

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程在施工中严格按照设计及施工规范要求进行施工，确保施工质量完成施工，工程质量评定为“合格”	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div>无</div>		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格证件）</div> <div>2020年12月28日</div>	<div>（公章）</div> <div>总监理工程师：（执业资格证件）</div> <div>2020年12月28日</div>	<div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格证件）</div> <div>2020年12月28日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>（公章）</div> <div>姓名：黄国勇</div> <div>项目负责人：（执业资格证件）</div> <div>2020年12月28日</div>	<div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格证件）</div> <div>2020年12月28日</div>	<div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格证件）</div> <div>2020年12月28日</div>

沙河西大冲人行天桥竣工实景图



本项目荣获：深圳市优质结构工程奖

荣誉证书

深圳市水利土木建筑工程有限公司：

你公司承建的 **沙河西大冲人行天桥** 工程，荣获二
〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。
特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

荣誉证书

刘斌鸿 同志：

由你任项目经理组织施工的 **沙河西大冲人行天桥**
工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。
特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

1.2、宝安区石岩街道2021年人行天桥新建工程

中标通知书

标段编号: 2107-440306-04-01-186393002001

标段名称: 宝安区石岩街道2021年人行天桥新建工程

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价: 2003.633563万元

中标工期: 190天



项目经理(总监): 刘斌鸿

本工程于 2023-11-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-12-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

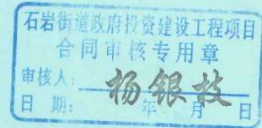
(签字或盖章):

日期: 2024-01-11



查验码: 8638556156021784 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

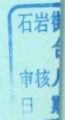
SFD-2015-06



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同



工程名称: 宝安区石岩街道 2021 年人行天桥新建工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

					深圳
					范本
					招标工程单价合同
					2015版
					第六次修订

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

1、工程名称: 宝安区石岩街道 2021 年人行天桥新建工程

2、工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

3、工程规模及特征: 本项目新建三座人行天桥,分别为宝石科技园人行天桥、宝石南路人行天桥、松白路湿地公园人行天桥,新建总面积约 1510 m²。项目概算总投资 3,110.48 万元,建安工程费 2,344.71 万元(不含电力迁改工程)。

4、承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

施工总承包。包括但不限于:桥梁工程、电气工程、其他工程、施工期交通疏解、管线迁改工程等。具体工作内容详见本工程的施工图纸和工程量清单所包含的全部内容。

1、市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：__米宽：__米高：__米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				

☐智能建筑(☐综合布线系统☐信息网络系统☐其它)；

☐其它：

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日(以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准)；

竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数 190 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币(大写)：贰仟零叁万陆仟叁佰叁拾伍元陆角叁分(¥20,036,335.63元)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)柒拾捌万壹仟壹佰捌拾肆元壹角肆分(¥781,184.14元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)壹佰壹拾万元整(¥1,100,000.00元)。

(5) BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

工人工资款支付专用账户号: 4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年 1 月 28 日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后 成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 3 份,监理单位留存 1 份。

(以下无正文)

(以下为《深圳市建设工程施工(单价)合同》签署页)

发包人：(公章)  深圳市宝安区石岩街道
办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：

承包人：(公章) 深圳市水利土木建筑
工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91440300192205739Q

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社
区洋涌路 62 号 301

邮政编码：518105

法定代表人：陈玉益

委托代理人：

电话：0755-25593399

传真：

电子信箱：284099236@qq.com

开户银行：招商银行深圳宝安中心区支
行

账号：7559 0142 7410 201

1.3、留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包

中标通知书

标段编号： 2018-440305-48-01-704512001001

标段名称： 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价： 1739.387904万元

中标工期（天）： 300

项目经理（总监）： 鲁建华

本工程于 2024-11-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



孔伟

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



打印日期：2024-12-25

李刚

查验码： JY20241219003794

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: 2018S196SG001

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同 (适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥
合同名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包合同
发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署
承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



正本

合同编号: 2018S196SG001

**深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工（单价）合同**
(适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥
合同名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包合同
发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署
承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工程署

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥

工程地点: 深圳市南山区西丽街道留仙洞片区

工程投资额: 项目总概算 2327.03 万元,其中建安工程费 1932.74 万元,工程建设其他费 283.48 万元,预备费 110.81 万元。(深南发改批(2024)401号)

工程规模及特征: 该项目位于南山区西丽街道留仙洞片区留仙大道与兴科一街相交处,跨越留仙大道及其辅道,北接深圳职业技术大学留仙洞校区,南接创智云城,主桥长约 73m,宽度为 5.5m。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米

□其它:

2. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 2 月 15 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 12 月 12 日;

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ %。(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟柒佰叁拾玖万叁仟捌佰柒拾玖元零肆分 (¥ 17393879.04 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾肆万玖仟零叁拾伍元肆角捌分 (¥ 449035.48 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹拾万整 (¥ 100000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 玖拾伍万整 (¥ 950000.00 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(6)本工程中标净下浮率为: 14.28%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%,安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明				联系电话
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	鲁建华	工程师	建造师	一级	粤 1342013201309582	市政工程	13378012273
生产经理	詹木荣	工程师	职称证	中级	B08203080100003935	市政工程	13556863320
技术负责人	李忠	高级工程师	职称证	高级	粤高职称字第 1700000893789 号	建筑管理	13726507226
安全主任	黄晔	助理工程师	岗位证	-	粤建安 C3 (2010) 0007114	安全管理	13632679305
土建工程师	刘斌鸿	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1703003001059 号	建筑工程	15999600663
土建工程师	邱海涛	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0800102319061 号	建筑工程	15920187948
安全工程师	邹毅	工程师	职称证	中级	09336543309650838	安全工程	13543249178
机电工程师	陈会城	高级工程师	职称证	高级	粤高职称字第 1803001012404 号	水利水电机电	13691698160
质量主任	陈贤彪	工程师	岗位证	-	2401030100001599	土建工程	15814795560
造价工程师	常发双	工程师	造价工程师证	一级	建[造] 11194400027476	土木建筑	15815563368
安全员	纪传锐	助理工程师	岗位证	-	粤建安 C3(2017)0015180	安全管理	18924288953
安全员	何继文	助理工程师	岗位证	-	粤建安 C3 (2005) 0004013	安全管理	13823527498
测量员	翟腾腾	-	岗位证	-	2001090003699	建筑测量	13530859426
资料员	林壮斌	-	岗位证	-	0441711494417006201	档案管理	18802674890
质量员	廖伟新	-	岗位证	-	0442210600013000015	市政工程	15818939075
劳资专管员	郑静玲	-	岗位证	-	2001140002320	工程管理	13927448010
施工员	郑永才	-	岗位证	-	0441710194417009042	土建工程	15914797251
施工员	欧纯	-	岗位证	-	2201010500391742	建筑装饰工程	15118168893

材料员	韦春雨	—	岗位证	—	0441811194418004090	工程管理	13407803206
-----	-----	---	-----	---	---------------------	------	-------------

八、相关约定：

1、砂石资源处置按深圳市规划和自然资源局关于转发粤自然资函〔2023〕492 号等文件加强工程建设项目施工产生的砂石资源综合利用管理的通知（深规划资源〔2023〕826 号）及南山区政府相关规定执行。

九、组成合同的相关文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料 and 澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 22 日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份，其中合同正本份数：贰 份，发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数：叁 份，发包人保存 壹 份，承包人保存 壹 份，其它保存单位：保存 壹 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：(公章) 深圳市南山区建筑工程署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：12440305G34798694R

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：26572015

电子信箱：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192205739Q

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-25593399

传真：0755-82117190

电子信箱：/

2、项目经理近五年同类业绩：

项目经理业绩：常发双

附件三：拟派项目经理情况

项目经理姓名：常发双；执业资格：一级注册建造师；职称：市政公用工程工程师；工作年限：14 年；

项目名称：新桥街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程；合同额：6719.025443 万元；交（竣）工时间：2022 年 12 月 26 日；任职情况：项目经理；

注：

1、拟派项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）及社保等证明文件，提供连续缴纳的近 3 个月社保证明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）（截标前 3 个月）；

2、近五年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收证明时间为准）投标人拟派的项目经理类似工程项目业绩。（不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩）。

注：证明材料为：1、提供项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）原件扫描件

2、①施工合同（应包含但不限于项目名称和概况、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②竣工验收报告（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）；③业绩时间以竣工验收报告载明时间为准，时间须能够被准确判定为“近 5 年”内。④若合同或证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，还应提供建设单位出具的证明材料。

【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰、信息齐全，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】

普通高等学校

毕业证书



学生 常发双 性别 男，一九八九年 十月 十二日生，于 二〇〇七
年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：河南科技大学

校（院）长：王键吉

证书编号：104641201105002743

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 常发双

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 10 月 12 日

住址 河南省南召县城郊乡宋楼
村常家庄组 13 号

公民身份号码 41132619891012041X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 南召县公安局

有效期限 2016.06.24-2036.06.24



使用有效期: 2025年05月09日
- 2025年11月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 常发双

性 别: 男

出生日期: 1989年10月12日

注册编号: 粤1412017201728738



聘用企业: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-12-03至2026-12-02)

市政公用工程(有效期: 2023-12-03至2026-12-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

常发双

个人签名:

签名日期:

2015.5.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年12月03日



一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 常发双
证件号码: 41132619891012041X
性 别: 男
出生年月: 1989年10月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2017年09月17日
管 理 号: 2017034430342017430108004577



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020)9000087

姓 名: 常发双

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年10月12日

企 业 名 称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年01月03日

有 效 期: 2023年03月24日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年01月03日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100001556



持证人签名:

姓 名: 常发双

性 别: 男

身份证号: 41132619891012041X

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

頁碼: 1

计算单位：元

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391efdd1bcb72c20)核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



1、新桥街道 2021 年"双宜小村"管道天然气入户完善工程

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123627693>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

常发双					
证件类型	居民身份证	证件号码	411326*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市水利土木建筑工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	新桥街道2021年"双宜小村"管道天然气入户完善工程	广东省-深圳市-宝安区	4403062101010005	市政基础设施工程	深圳市宝安区新桥街道办事处 (中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

新桥街道2021年"双宜小村"管道天然气入户完善工程				广东省-深圳市-宝安区	
项目编号	4403062101010005	省级项目编号	4403062012319902	 <p>项目地址：新二南美南区、上寮林坡小区、上星龙头村和新桥洋下五区</p>	
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处 (中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-5		
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他		
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	11079		
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-49-01-018032		

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市燃气工程设计有限公司//深圳市中科地勘测地理信息有限公司	设计	公开招标	2021-03-26	317.93	4403062101010005-BA-001	4403062012319902-BA-001	查看
B	深圳市中安建工集团有限公司	施工	公开招标	2022-01-25	6719.03	4403062101010005-BD-001	4403062012319902-BD-001	查看
B	深圳市中安项目管理有限公司	监理	公开招标	2022-01-13	138.63	4403062101010005-BE-001	4403062012319902-BE-001	查看

2021-11-19 - 重新注册 - 建筑工程,市政公用工程
深圳市中安建工集团有限公司

1、新桥街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程

中标通知书

标段编号: 2020-440306-49-01-018032002001

标段名称: 新桥街道2021年“双宜小村”管道天然气入户完善工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安建工集团有限公司

中标价: 6719.025443万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 常发双



本工程于 2021-12-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-01-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-03-28



查验码: 9438999011195444

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

新桥街道建书2021年第146号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市中安建工集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市中安建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称:

地点: 深圳市宝安区新桥街道

(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目涉及新桥街道新二南美南区、上寮林坡小区、上星龙头村、新桥洋下五区共 4 个小区、986 栋楼房、21731 户住户管道天然气入户的地上部分及出地管未到位的地下部分燃气管道。工程内容: 燃气安装工程, 主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程。项目投资总概算 9974.37 万元, 其中, 建安工程费 8699.75 万元。资金来源为区政府和居民小区业主共同投资。

资金来源: 财政投入 76 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 24 %。

二、工程承包范围

施工总承包, 包括但不限于: 燃气安装工程, 主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程; 具体施工内容详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期：2022年03月20日（具体以监理师开工令为准）；

计划竣工日期：2022年12月14日；

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写：陆仟柒佰壹拾玖万零贰佰伍拾肆元肆分叁角）（¥67190254.43元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写：壹佰叁拾玖万捌仟贰佰柒拾元伍角陆分）（¥1398270.56元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写：叁佰伍拾伍万叁仟伍佰壹拾陆元贰角三分）（¥3553516.23元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年3月15日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立并生效。

本合同一式十二份,均具有同等法律效力,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发\\包\\人\\：\\（\\公\\章\\）

\\深\\圳\\市\\宝\\安\\区\\新\\桥\\街\\道\\办\\事\\处

\\法\\定\\代\\表\\人\\或\\其\\委\\托\\代\\理\\人\\：

\\（\\签\\字\\）

\\组\\织\\机\\构\\代\\码\\：

\\地\\址\\：\\深\\圳\\市\\宝\\安\\区\\新\\桥\\街\\道\\中\\心\\路\\ 239 号

\\邮\\政\\编\\码\\：\\518104

\\经\\办\\人\\：_____

\\电\\话\\：

\\开\\户\\银\\行\\：

\\账\\号\\：_____

承\\包\\人\\：\\（\\公\\章\\）

\\深\\圳\\市\\中\\安\\建\\工\\集\\团\\有\\限\\公\\司

\\法\\定\\代\\表\\人\\或\\其\\委\\托\\代\\理\\人\\：

\\（\\签\\字\\）

\\组\\织\\机\\构\\代\\码\\：\\91440300MA5DEBN160

\\地\\址\\：\\深\\圳\\市\\宝\\安\\区\\航\\城\\街\\道\\三\\围\\社\\区\\奋\\达\\高\\新\\科\\技\\园\\ A 栋 407

\\邮\\政\\编\\码\\：\\518126

\\经\\办\\人\\：_____

\\电\\话\\：\\0755-23500034

\\开\\户\\银\\行\\：\\中\\国\\农\\业\\银\\行\\股\\份\\有\\限\\公\\司\\深\\圳\\宝\\安\\支\\行

\\账\\号\\：\\41019400040056641

合 同 备 案 情 况 ：

备 案 机 构（公 章）：

经 办 人 ：

年 月 日

深圳市建设工程

竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制

填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。


5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	新桥街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程	工程地址	深圳市宝安区新桥街道
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处	工程内容	PE 管 De63/49 米、De110/289 米、De160/1 米、De90/134 米、De200/416 米，D110 阀门 2 座，调压柜 1000m³/h 1 台、调压柜 100m³/h 1 台、调压器 150m³/h 1 台，13853 户
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	67190254.43 元
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	开工日期	2022 年 03 月 30 日
施工单位	深圳市中安建工集团有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况			
1、场站燃气工程		/	
2、市政燃气管道工程		/	
3、地上燃气管道工程		已完成	
4、庭院燃气管道工程		已完成	
5、其它		/	

二、完成合同约定情况	已 完 成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐 全
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐 全
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐 全
六、工程质量保修书	已 签 订
审查结论： <div style="text-align: center; margin-top: 100px;">  <p>建设单位负责人: 张峰 2022年12月26日</p> </div>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
甲方	曾晓辉	深圳市宝安区新桥街道办事处	项目负责人	曾晓辉
	潘永强	深圳市宝安区新桥街道办事处	现场负责人	潘永强
	陈宝极	深圳市宝安区新桥街道办事处	现场负责人	陈宝极
	张俊辉	深圳市宝安区新桥街道办事处	现场负责人	张俊辉
成员	姜涛	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	姜涛
	史超	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	史超
	夏胜超	深圳市中安项目管理有限公司	总监	夏胜超
	李启鸿	深圳市中安项目管理有限公司	专监	李启鸿
	常发双	深圳市中安建工集团有限公司	项目经理	常发双
	蒋宇辉	深圳市中安建工集团有限公司	现场总工	蒋宇辉
	梁超亮	深圳市中安建工集团有限公司	安全员	梁超亮

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>12</u> 项,经审查符合要求 <u>12</u> 项,经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项,符合要求 <u>4</u> 项,共抽查 <u>4</u> 项,符合要求 <u>4</u> 项,经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项,符合要求 <u>8</u> 项,不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006			
	《城镇燃气室内工程施工及验收规范》CJJ94-2009			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》(CJJ33-2005)			
<p>工程中存在问题:</p> <p style="text-align: center;">无</p>				

竣工验收结论:

新桥街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程已按设计图施工完毕,符合设计及规范要求,经验收合格。

建设单位(公章)

单位负责人:

项目负责人:

2022年12月26日

设计单位(公章)

单位负责人:

设计负责人:

2022年12月23日

监理单位(公章)

单位负责人:

项目总监:

2022年12月22日

施工单位(公章)

单位负责人:

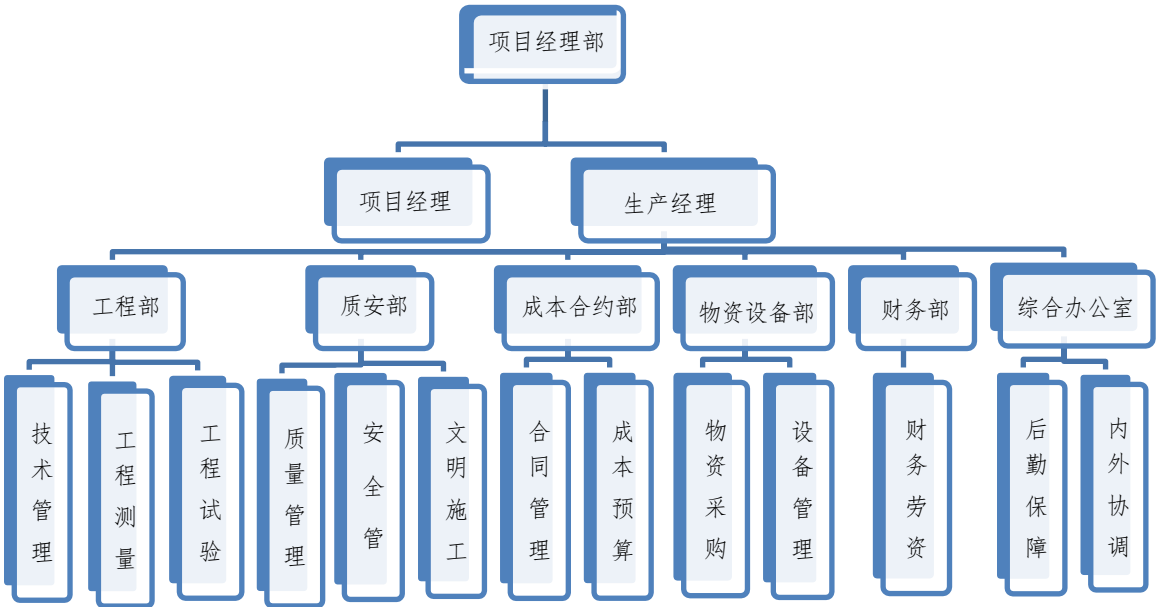
项目经理或注册建造师:

2022年12月22日



3、项目团队人员配置情况

3.1、项目管理组织架构图



项目管理组织架构图

3.2、项目经理部岗位职责

序号	岗位名称	岗位职责
		<p>(1) 在项目经理领导下，负责项目日常施工管理工作，贯彻执行公司质量、环境、职业健康安全方针，组织实施项目目标及管理方案，对各分部、分项工程的施工质量、工期、安全负直接领导责任。</p> <p>(2) 负责制订施工网络，月进度计划，落实月形象进度。主持每月的工程调度会议，拟定实施工程进度奖惩办法。项目经理外出时，代理项目部日常工作。</p> <p>(3) 负责工程质量和安全的过程控制，组织有关人员向工区和施工队进行技术交底，主持质量事故和不合格工程的分析处理，坚持三不放过原则。</p> <p>(4) 负责协调各工区、施工队交叉施工中工序的衔接与工作配合，</p>

1	项目经理	<p>定期或不定期组织工程项目检查，及时统计与总结，提出建议和决策意见，对不合格和不经济的施工方案，行使否决权。</p> <p>（5）严格按合同要求组织施工生产，将项目质量保证体系、环境管理体系、管理体系要求落实到各项工作之中。</p> <p>（6）负责与业主、监理进行工程施工计划、计量、质量、材料等方面的请示联系工作，负责协调和处理业主、监理的意见，负责工程项目变更、工程索赔的内部初审工作。</p> <p>（7）定期考核施工、技术和管理人员，负责对施工队伍的监管，参与劳务合同和分包合同的审核，向项目经理推荐施工队伍和技术骨干人员。</p> <p>（8）负责材料与设备管理，做好内部和外租设备的管理和调配以及工程材料采购、运输、储存、使用、防护与交付的监管工作。</p> <p>（9）负责本项目竣工资料的收集与整理，参与本项目的竣工验收和工程竣工决算。</p> <p>（10）定期向项目经理汇报工作，落实员工思想交流，接受公司相关部门的监督和服务，完成领导交办的其它工作。</p>
2	生产经理	<p>1、施工进度计划编制</p> <p>组织编制施工总进度计划及季度 / 月度分解计划，明确关键节点工期目标</p> <p>2、进度动态跟踪协调</p> <p>建立进度预警机制，每周召开进度协调会，动态调整施工部署</p> <p>3、生产要素统筹调配</p> <p>统筹劳务班组、机械设备、材料供应等资源配置，确保施工连续性</p> <p>4、赶工与工期延误处理</p> <p>制定赶工方案并组织实施，处理不可抗力导致的工期延误突发事件</p> <p>5、安全技术交底落实</p> <p>组织三级安全教育及分部分项工程安全技术交底，建立交底台账</p> <p>6、危大工程监督管理</p> <p>现场监督危险性较大分部分项工程施工，落实专项施工方案</p> <p>7、质量过程控制管理</p> <p>执行“三检制”及隐蔽工程验收流程，建立质量通病预防措施</p> <p>8、施工方案技术实施</p> <p>组织施工方案交底与工艺标准培训，监督 BIM 技术等新技术应用</p> <p>9、资源供应保障协调</p>

		<p>动态调整劳动力配置，协调机械设备租赁调度，审核材料采购计划</p> <p>10、成本控制管理</p> <p>制定成本控制目标，监控人材机消耗，审核工程签证与索赔资料</p> <p>11、应急预案管理</p> <p>编制生产安全事故应急预案并组织演练，建立极端天气预警机制</p> <p>12、现场应急处置</p> <p>现场指挥突发安全事故应急救援，配合事故调查及整改落实</p> <p>13、外部关系协调</p> <p>定期向项目经理汇报，协调设计、监理、业主等外部单位关系</p> <p>14、劳资纠纷处理</p> <p>建立农民工工资发放台账，处理现场劳资纠纷及投诉事件</p> <p>15、标准化体系建设</p> <p>推行施工现场 CI 形象标准化，组织创建“平安工地”“质量示范工程”</p>
3	项目技术负责人	<p>(1) 受项目经理领导，贯彻执行国家及省市有关政策和上级颁布的技术标准、规范、规程、细则以及各项技术管理制度。</p> <p>(2) 协助项目经理进行对外协调工作，在确保工程安全、质量、工期、文明施工及环保的前提下，正确处理甲方、设计、监理及相邻承包商的关系。</p> <p>(3) 组织有关部门编制工程施工组织设计，审查施工组织设计文件。</p> <p>(4) 全面负责施工生产方面的技术工作，会同有关部门对施工图纸进行研究审定，检查落实工程部对施工现场进行的技术交底工作。</p> <p>(5) 详细审查概（预）算工作，检查和督促预算人员作好验工计价工作，并积累原始资料，搞好施工中的索赔工作。</p> <p>(6) 组织领导公司的技术发展规则，施工生产、技术收尾和技术组织措施的编制，建立健全施工、技术、质量管理的职能机构体系。</p> <p>(7) 大力推广新技术、新工艺。</p> <p>(8) 组织和编写本工程的年、季、月、旬的施工计划、材料计划，掌握公司主要设备及劳动力的综合平衡。</p> <p>(9) 检查和督促有关人员作好测量、试验工作；认真填写施工原始记录、工程日记；做好工程隐蔽前的检查签证；根据施工实际情况，及时向设计、监理、甲方提出变更设计报告。</p> <p>(10) 监督检查安全技术、工程质量、环境保护、文明施工工作。</p> <p>(11) 组织研究解决施工中的重大问题，参与施工调查和竣工验收</p>

		收工作。
4	质量负责人	<p>(1) 在项目经理和技术负责人领导下,根据施工组织设计编制项目质量计划和试验工作计划。</p> <p>(2) 全面负责项目质量监督检查。</p> <p>(3) 负责部门质量文件的登记、保管,及时清理无效文件。</p> <p>(4) 负责检查、鉴定和试验工程项目使用的材料是否符合规范和设计规定的要求,及时提出报告。</p> <p>(5) 负责做好各类原材料试验、过程试验、各种混合料配合比设计,及时提供试验报告。</p> <p>(6) 检查、指导试验人员的工作。</p> <p>(7) 对本项目部不能进行的试验项目,经有关领导批准后,负责联系具备试验条件的单位进行试验,并及时提供试验报告。</p> <p>(8) 认真做好试验报告和检测记录,做到数据准确、字迹清晰、整齐规范、签证齐全。</p> <p>(9) 制定试验仪器设备的维修保养等管理制度及操作规程,做到严格管理、规范操作。</p> <p>(10) 建立试验仪器和设备台帐,妥善保存试验资料。</p> <p>(11) 对测量原始记录、试验检测报告以及送交监理工程师的签证资料和各项试验资料是否齐全等进行认真审查,并交付监理工程师办理签证手续。</p> <p>(12) 负责例外放行物资的标识和记录。负责对不合格产品的标识,并对设置情况跟踪验证、记录。</p> <p>(13) 参加分项、分部工程验收评定,按规定时间向上级报送工程质量等统计报表。</p>
5	安全负责人	<p>(1) 负责对项目部专职安全员、全体管理人员、工人进行安全知识培训工作。</p> <p>(2) 办理开工前安全监督和安全开工审批,编制项目工程安全监督计划,上报安全措施和分项工程安全施工要点。</p> <p>(3) 负责项目部安全生产、文明施工管理工作。</p> <p>(4) 检查评定安全用品和劳动保护用品是否达标,罚处现场违章行为,组织机械设备安全评定,提出安全整改意见和处理办法。</p> <p>(5) 承办工地文明施工相关事宜,向主办安全监督部门交办事宜,参加事故调查,定期安全检查,例会提出工地项目奖罚意见。</p> <p>实行安全终止权,有权制止任何人的违章行为,承担项目安全、文明施工管理责任。</p> <p>(6) 加强对施工现场产生的噪音、垃圾、污水进行检查,对绩效进行测量和监视,达到实现目标。</p>

		<p>(7) 参加、组织召开生产调度会、安全会议及各项专题会议。</p>
6	各专业工程师	<p>(1) 参与工程图纸会审, 编写施工组织设计及施工技术方案。</p> <p>(2) 根据工程图纸和方案, 编制本专业物资采购和用料计划。</p> <p>(3) 负责对施工班组实施技术交底。</p> <p>(4) 掌握施工现场情况, 控制专业工程进度, 检查施工技术工艺的运用情况。</p> <p>(5) 处理施工技术问题, 对新材料、新工艺提出申请和实施效果报告。</p> <p>(6) 根据现场情况调整局部施工方案, 提交技术负责人, 并与甲方、设计方、监理方等沟通协调</p> <p>(7) 负责本专业技术质量文件资料的填报、收集、整理, 最后统一交给专业主管或技术负责人;</p> <p>(8) 本专业施工、调试等各种文件的编制。</p>
7	施工员	<p>(1) 参与设计文件会审, 全面掌握施工图纸、合同技术规范, 根据合同要求, 编制实施性施工组织设计。</p> <p>(2) 组织制定满足合同要求的施工(技术)方案。</p> <p>(3) 掌握项目各生产单位的工程进展情况, 归纳分析影响进度的因素, 并提出改进措施。</p> <p>(4) 根据施工实际情况, 向上级技术部门提出变更设计报告, 并附详细资料。</p> <p>(5) 经常检查督促有关人员认真填写各施工原始记录、工程日记。认真做好工程隐蔽前的检查签证。</p> <p>(6) 指定专人或兼职人员管好技术档案, 图纸文件, 测绘用品、仪器设备等。</p>
8	质量员	<p>(1) 参与技术方案、交底、质量通病纠正预防措施初步编制。</p> <p>(2) 按有关规范及交底情况组织检查、监督现场施工质量, 及时掌握工程质量动态、核定分项工程质量等级, 杜绝不合格品进入下道工序。</p> <p>(3) 参与进行样板施工, 确保样板施工达到质量要求。组织项目质量验收工作, 参加不合格品的评审并对其处置结果进行跟踪检查。</p> <p>(4) 组织收集分项工程质量检查评定记录, 确保工程技术资料与工程进度同步。对每天质量情况进行记录, 报告并跟踪督促作业队整改, 参与质量的过程控制。</p> <p>(5) 组织分项、分部工程评定, 填写分项、分部工程质量评定, 核定分项、分部工程质量等级, 核定原材料质量, 实行质量否决权, 解决材料质量和工序质量问题的争议。</p>

		<p>(6) 接待有关部门对工程的质量检查,听取质量工作汇报,提出并监督质量改进措施并复查结果。</p>
9	安全员	<p>(1) 做好安全生产的宣传教育和管理工 作,做好交流推广先进经验。</p> <p>(2) 经常深入现场,掌握安全生产情况,调查研究生产中的不安全问题,提出改进意见和措施。</p> <p>(3) 组织安全活动和定期安全检查。</p> <p>(4) 参加编制安全技术措施,并对贯彻执行情况进行监督检查。</p> <p>(5) 与有关部门共同做好新工人、特殊工人的安全技术训练、考核、发证工作。</p> <p>(6) 进行工伤事故统计、分析和报告,参加工伤事故调查和处理。</p> <p>(7) 制止违章指挥和违章作业,遇到严重险情,有权暂停(生产)并报告领导处理。</p> <p>(5) 对违反安全规定和有关去安全技术法规的行为,给予教育劝阻无效时,有权越级上告。</p>
10	材料员	<p>(1) 负责整个项目的物资供应,机械设备的管理、维修、保养,对其工作质量负责。</p> <p>(2) 按施工图、施工组织设计及合同要求,负责材料和设备订货采购、租赁,为项目施工提供保障。</p> <p>(3) 编制材料、设备供应计划,经主管经理批准后负责实施。</p> <p>(4) 整理保管好一切材料、机电设备的资料和报告证件等,建立管理台帐,做好各项材料消耗和库存统计工作。</p> <p>(5) 负责编制本工程的机械使用、维修保养及主要配件的需用量计划,按时上报下达,并按计划组织修理。</p> <p>(6) 负责购买及领取机械配件,做到妥善保管和回收发放。</p> <p>(7) 掌握好本工程的库存材料的情况,认真核对储备量,积极压缩库存,划出积压物资,按时统计上报。</p> <p>(8) 负责对所采购材料的验收、计量等工作,出现质量、数量、单价等问题,有权要求退换或拒收。</p>
11	资料员	<p>(1) 负责工程的档案资料收集、分类、整理及归档工作。</p> <p>(2) 了解施工进度,掌握质量情况,确保资料的真实性,做到资料与工程同步。</p> <p>(3) 负责有关工程图纸、文件的收发工作,并及时整理、归档。</p> <p>(4) 负责整理分阶段验收资料和交竣工资料,整理和归档竣工图。</p> <p>(5) 负责竣工后资料的移交,及时办理好验收后移交手续,办理报废文件和资料的保留手续。</p>

		<p>(6) 参加项目工程的验收工作。</p> <p>(7) 负责备案资料的填写、会签、整理、报送、归档。</p>
12	劳资专 管员	<p>(1) 贯彻落实国家劳动工资方面的法律、法规和相关政策, 负责落实公司及上级制定的有关劳动用工、薪酬及人事管理等方面的各项规章制度。</p> <p>(2) 负责做好项目部和各协作单位员工登记工作, 并对人员进场、退场、特种作业人员上岗资格证书培训、复审等进行动态管理。</p> <p>(3) 负责项目部劳动合同管理工作, 对协作单位员工劳动合同签订情况进行指导、监督、检查。</p> <p>(4) 负责收集和管理项目部员工的考勤、调休、请假、加班等具体工作, 根据公司制定的薪酬分配方案, 负责在项目部的贯彻落实。</p> <p>(5) 负责建立项目部劳动用工、工资发放台帐, 及时、准确地编制公司要求的劳动工资方面统计报表。</p> <p>(6) 负责项目部人力资源管理信息化工作, 及时更新相关的内容。</p> <p>(7) 参与做好项目部员工体检、工伤事故善后处理和劳动争议调解处理等具体工作。</p>

附件四：项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格 类别	注册专业	备注
1	项目经理	常发双	中级	一级建造师	市政工程	
2	生产管理负责人	詹木荣	中级	一级建造师	市政工程	
3	技术负责人	刘斌鸿	中级	一级建造师	建筑工程	
4	安全负责人	黄晔	助理级	岗位证	安全管理	
5	土建工程师	邱海涛	中级	一级建造师	建筑工程	
6	机电工程师	陈会城	高级	职称证	水利水电 机电	
7	质量负责人	陈贤彪	中级	岗位证	土建工程	
8	造价工程师	陈泽涛	中级	一级造价工程师	土木建筑	
9	安全员	纪传锐	助理级	岗位证	安全管理	
10	安全员	何继文	助理级	岗位证	安全管理	
11	测量员	翟腾腾	无	岗位证	建筑测量	
12	资料员	林壮槟	无	岗位证	档案管理	
13	质量员	吴发辉	无	岗位证	市政工程	
14	劳资专管员	郑静玲	无	岗位证	工程管理	
15	施工员	林淑平	无	岗位证	市政工程	
16	材料员	韦春雨	无	岗位证	工程管理	

共计 16 人，其中：

1. 拟投入的团队成员是否都提供3个月社保证明：☒ 是；☐ 否， 人无社保证明

2. 执业资格 4 人

3. 高级职称 1 人、中级职称 2 人

注：（一级注册建造师、中级以上工程师不得重复计算，同时具备的按照一级注册建造师统计。）

注：

提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，项目团队人员配置至少包括项目经理、技术负责人、生产管理负责人，安全负责人等，拟派团队人员数量需满足项目实际需求。

注：证明材料：①提供项目机构人员注册证书、职称证（如有）等证明文件；②提供项目机构人员连续缴纳的近3个月社保证明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）（截标前3个月）；

1、项目经理：常发双

姓名	常发双		性 别	男	年 龄	36
职务	项目经理		职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	41132619891012041X	手机号码	18924288953
参加工作时间	2011.07			从事项目经理（建造师）年限	8	
项目经理（建造师）注册证书编号	粤1412017201728738					
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道2021年“双宜小村”管道天然气入户完善工程	6719.02万元	2022.03.30-2022.12.26	竣工	合格	

普通高等学校

毕业证书



学生 常发双 性别 男，一九八九年 十月 十二日生，于 二〇〇七
年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：河南科技大学

校（院）长：王键吉

证书编号：104641201105002743

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 常发双
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 10 月 12 日
住址 河南省南召县城郊乡宋楼
村常家庄组 13 号
公民身份号码 41132619891012041X

中华人民共和国居民身份证

签发机关 南召县公安局
有效期限 2016.06.24-2036.06.24



使用有效期: 2025年05月09日
- 2025年11月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 常发双

性 别: 男

出生日期: 1989年10月12日

注册编号: 粤1412017201728738



聘用企业: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-12-03至2026-12-02)

市政公用工程(有效期: 2023-12-03至2026-12-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

常发双

个人签名: 常发双

签名日期: 2015.5.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年12月03日



一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 常发双
证件号码: 41132619891012041X
性 别: 男
出生年月: 1989年10月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2017年09月17日
管 理 号: 2017034430342017430108004577



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 9000087

姓 名: 常发双

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年10月12日

企 业 名 称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年01月03日

有 效 期: 2023年03月24日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年01月03日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100001556



持证人签名:

姓 名: 常发双

性 别: 男

身份证号: 41132619891012041X

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

姓名: 常发双	社保电脑号: 636570210	身份证号码: 41132619891012041X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司	单位编号: 60010078		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391efd1bcb72c20) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60010078	单位名称 深圳市水利土木建筑工程有限公司
------------------	-------------------------



1、新桥街道2021年"双宜小村"管道天然气入户完善工程

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123627693>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

常发双					
证件类型	居民身份证	证件号码	411326*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市水利土木建筑工程有限公司				

执业注册信息					
个人工程业绩					
不良行为 良好行为 黑名单记录					
序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	新桥街道2021年"双宜小村"管道天然气入户完善工程	广东省-深圳市-宝安区	4403062101010005	市政基础设施工程	深圳市宝安区新桥街道办事处(中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

新桥街道2021年"双宜小村"管道天然气入户完善工程				广东省-深圳市-宝安区	
项目编号	4403062101010005	省级项目编号	4403062012319902	 <div>项目地址：新二南美南区、上寮林坡小区、上寮龙头村和新桥洋下五区</div>	
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处(中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-5		
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11079		
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-49-01-018032		

工程基本信息								
招标投标信息								
合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收								
数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市燃气工程设计有限公司//深圳市中科地勘测地理信息有限公司	设计	公开招标	2021-03-26	317.93	4403062101010005-BA-001	4403062012319902-BA-001	查看
B	深圳市中安建工集团有限公司	施工	公开招标	2022-01-25	6719.03	4403062101010005-BD-001	4403062012319902-BD-001	查看
B	深圳市中安项目管理有限公司	监理	公开招标	2022-01-13	138.63	4403062101010005-BE-001	4403062012319902-BE-001	查看

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

2021-11-19 - 重新注册 - 建筑工程,市政公用工程
深圳市中安建工集团有限公司

1、新桥街道 2021 年"双宜小村"管道天然气入户完善工程

中标通知书

标段编号: 2020-440306-49-01-018032002001

标段名称: 新桥街道2021年“双宜小村”管道天然气入户完善工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安建工集团有限公司

中标价: 6719.025443万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 常发双



本工程于 2021-12-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-01-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-03-28



查验码: 9438999011195444

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

新桥街道建书202(2)年第146号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称:新桥街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市中安建工集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市中安建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称:

地点: 深圳市宝安区新桥街道

(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目涉及新桥街道新二南美南区、上寮林坡小区、上星龙头村、新桥洋下五区共 4 个小区、986 栋楼房、21731 户住户管道天然气入户的地上部分及出地管未到位的地下部分燃气管道。工程内容: 燃气安装工程, 主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程。项目投资总概算 9974.37 万元, 其中, 建安工程费 8699.75 万元。资金来源为区政府和居民小区业主共同投资。

资金来源: 财政投入 76%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 24%。

二、工程承包范围

施工总承包, 包括但不限于: 燃气安装工程, 主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程; 具体施工内容详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 03 月 20 日（具体以监理师开工令为准）；

计划竣工日期：2022 年 12 月 14 日；

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币(含税)(大写：陆仟柒佰壹拾玖万零贰佰伍拾肆元肆分叁角)(¥ 67190254.43 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写：壹佰叁拾玖万捌仟贰佰柒拾元伍角陆分）(¥1398270.56 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ /)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ /)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写：叁佰伍拾伍万叁仟伍佰壹拾陆元贰角三分）(¥ 3553516.23 元)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年3月15日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立并生效。

本合同一式十二份,均具有同等法律效力,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：（公章）

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518104

经办人：_____

电话：

开户银行：

账号：_____

承包人：（公章）

深圳市中安建工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5DEBN160

地址：深圳市宝安区航城街道三围社区奋达高新科技园 A 栋 407

邮政编码：518126

经办人：_____

电话：0755-23500034

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：41019400040056641

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

深圳市建设工程

竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。


5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	新桥街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程	工程地址	深圳市宝安区新桥街道
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处	工程内容	PE 管 De63/49 米、De110/289 米、De160/1 米、De90/134 米、De200/416 米，D110 阀门 2 座，调压柜 1000m³/h 1 台、调压柜 100m³/h 1 台、调压器 150m³/h 1 台，13853 户
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	67190254.43 元
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	开工日期	2022 年 03 月 30 日
施工单位	深圳市中安建工集团有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况			
1、场站燃气工程		/	
2、市政燃气管道工程		/	
3、地上燃气管道工程		已完成	
4、庭院燃气管道工程		已完成	
5、其它		/	

二、完成合同约定情况	已 完 成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等 技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐 全
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐 全
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐 全
六、工程质量保修书	已 签 订
审查结论： <div style="text-align: center; margin-top: 100px;">  <p>建设单位负责人: 2022年12月26日</p> </div>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
甲方	曾晓辉	深圳市宝安区新桥街道办事处	项目负责人	曾晓辉
	潘永强	深圳市宝安区新桥街道办事处	现场负责人	潘永强
	陈宝极	深圳市宝安区新桥街道办事处	现场负责人	陈宝极
	张俊辉	深圳市宝安区新桥街道办事处	现场负责人	张俊辉
成员	姜涛	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	姜涛
	史超	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	史超
	夏胜超	深圳市中安项目管理有限公司	总监	夏胜超
	李启鸿	深圳市中安项目管理有限公司	专监	李启鸿
	常发双	深圳市中安建工集团有限公司	项目经理	常发双
	蒋宇辉	深圳市中安建工集团有限公司	现场总工	蒋宇辉
	梁超亮	深圳市中安建工集团有限公司	安全员	梁超亮

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

[illegible]

竣工验收结论:

新桥街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程已按设计图施工完毕,符合设计及规范要求,经验收合格。

建设单位(公章)

单位负责人:

项目负责人:

2022年12月26日

设计单位(公章)

单位负责人:

设计负责人:

2022年12月23日

监理单位(公章)

单位负责人:

项目总监:

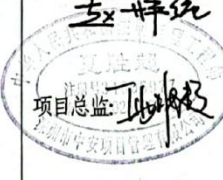
2022年12月26日

施工单位(公章)

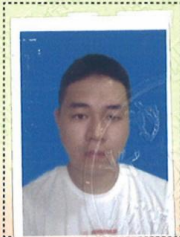


单位负责人:

项目经理或注册建造师:

2022年12月26日



2、生产管理负责人：詹木荣

	姓 名:	詹木荣
	性 别:	男
	身份证号:	440804198709191375
	专 业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2020 年 12 月 20 日
	证书编号:	B08203080100003935
查询网址:		http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
		

	姓名:	詹木荣
	Full Name	
	性别:	男
	Sex	
	出生年月:	1987年09月
Date of Birth		
专业类别:	公路工程	
Professional Type		
批准日期:	2012年10月28日	
Approval Date		
持证人签名:	签发单位盖章:	
Signature of the Bearer	Issued by	
12440250124433536	签发日期: 2013 年 08 月 04 日	
	Issued on	



普通高等学校

毕业证书



学生 詹木荣 性别 男, 一九八七年九月十九日生, 于二〇〇六年
九月至二〇〇九年七月在本校 建筑工程管理 专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 肇庆工商职业技术学院 校(院)长:

马主祥

证书编号: 137211200906001372

二〇〇九年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



使用有效期: 2025年07月25日
- 2025年11月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 詹木荣

性 别: 男

出生日期: 1987年09月19日

注册编号: 粤1442017201847372

聘用企业: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-11-02至2025-11-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

詹木荣

个人签名: 詹木荣
签名日期: 2025.7.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2022年11月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0008574

姓名: 詹木荣

性别: 男

出生年月: 1987年09月19日

企业名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年11月23日

有效期: 2024年09月26日 至 2027年11月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月26日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹木荣 社保电脑号：634251719 身份证号码：440804198709191375 页码：1
 参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号：60010078 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14897.89	7836.64			2408.45	796.41			795.25			177.52		129.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57afb36cz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60010078 单位名称
 深圳市水利土木建筑工程有限公司



3、技术负责人：刘斌鸿

姓 名	刘斌鸿	性 别	男	年 龄	43
职 务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445221198204154112		
手机号码	15999600663		证件号（职称证书编号）	粤中职证字第1703003001059号	
参加工作时间	2007.06		从事技术负责人年限	10	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山区建筑工务署	沙河西大冲人行天桥	天桥主梁全长107.38m，沙河西路两侧各设置垂直电梯1座	2020.1.1-2020.12.29	已竣工	合格



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘斌鸿 社保电脑号：620089092 身份证号码：445221198204151112 页码：1
 参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号：60010078 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			15877.47	7836.64				8499.23	3288.88			795.25			177.52	129.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57a6822f1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60010078

单位名称深圳市水利土木建筑工程有限公司



1、沙河西大冲人行天桥

建筑工程
工程施工许可证

工程编号:2018-440305-48-03-71777501

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

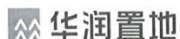
发证机关 深圳南山区住房和建设局
日期 2019-12-30

证书序列号: 2019-1816

建设单位	华润置地(深圳)有限公司(代建) 深圳市南山区建筑工程事务署		
工程名称	沙河西大冲人行天桥		
建设地址	深圳市南山区沙河西路		
建设规模	009.71 平方米	合同价格	1824.31 万元
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		
监理单位	深圳科字工程顾问有限公司		
合同开工日期	2019-12-30	合同竣工日期	2020-12-23
备注	项目经理:刘斌鸿 注册证书号:粤144131527940 项目总监:万春明 注册证书号:00569437 范围:桥梁工程1座;绿化工程、地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、智能化、防水、室外工程;幕墙工程。原施工合同价格1824.31万元,现变更为2476.44万元		
变更登记	◆◆◆ 2020-10-13项目总监由马剑(44015377)变更为万春明(00569437)施工范围由桥梁工程1座;绿化工程、地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、智能化、防水、室外工程;变更为桥梁工程1座;绿化工程、地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、智能化、防水、室外工程;幕墙工程。原施工合同价格1824.31万元,现变更为2476.44万元◆◆◆ 2020-02-20项目经理由赵楚彬(粤144131424722)变更为刘斌鸿(粤144131527940)		

注意事项:
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。





品质 给城市更多改变
华润置地（深圳）有限公司中标通知书

华润置地沙河西大冲人行天桥

总承包工程

中标通知书

致：深圳市水利土木建筑工程有限公司

经对贵司提交的投标文件复核及回标疑问澄清，现我司华润置地（深圳）有限公司（以下简称“发包人”）正式通知贵司为“华润置地沙河西大冲人行天桥总承包工程”之中标单位（以下简称“中标人”），在贵司与我司签订正式合同前，本中标通知书将是贵我双方执行合同的依据。合同摘要如下：

1. 合同金额：本工程中标金额为（大写）壹仟捌佰贰拾肆万叁仟壹佰圆贰角贰分（小写：RMB18,243,100.22），其中合同金额（不含增值税）为 RMB16,736,789.19，按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB1,506,311.03。

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

在合同签订后任何时间，如增值税税率因国家政策法规调整而发生变化，业主与承包人同意按调整后的增值税税率计算并相应调整含税金额，自“增值税税率调整之日”起未支付工程额部分，双方按调整后的含税金额支付和结算。

合同金额组成如下：

		人民币
A	承包商之正确投标金额	23,510,746.61
B	扣减幕墙暂定款（含汇票承兑及增值税）	-4,945,112.00
C	累计算术错误（含回标疑问卷一、二、三回复）	-322,534.39
D	合同金额总计 (A+B+C)	18,243,100.22



品质 给城市更多改变
华润置地（深圳）有限公司中标通知书

本中标通知书签订后，中标人于收到合同文件后两周内返还经签订之合同文件。如中标人未能及时签订并返还合同文件，则发包人有权取消中标人中标资格并没收投标保证金。同时，发包人有权另觅其他单位作为本工程的承包人，因此而产生的费用差额由中标人承担。中标人亦须承担由此对发包人造成的二次招标费用、工期损失及其他一切的费用损失。

若贵司同意本中标通知书的内容，请尽快签署一式二份然后将中标通知书连同回执交回我司。

特此通知

发包人：华润置地（深圳）有限公司（盖章）

法定代表人或

授权代表签署：_____

日期：_____年____月____日

回执

深圳市水利土木建筑工程有限公司签署及盖章同意按 2019 年 10 月 28 日发出的华润置地沙河西大冲人行天桥总承包工程中标通知书的全部内容，接受并按要求完成合同签订。

中标人：深圳市水利土木建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人或

授权代表签署：_____

日期：_____年____月____日

算术错误及优惠金额将按下列方法计算合同单价调整百分率：

$$\begin{aligned}
 \text{调整百分率} &= \frac{\text{投标总价}-\text{算术正确投标总价}}{\text{算术正确投标总价}-\left(\text{正确的开办费清单费用}+\text{暂列金额}\right)} * 100\% \\
 &= \frac{(23188212.22-4,945,112.00)-(23,510,746.61-4,945,112.00)}{\left((23,510,746.61-4,945,112.00)-(1,235,000.00+730,000.00)*1.09-(1,235,000.00+730,000.00)*0.07*1.09-(4,240,000.00)*0.03*1.09-(4,240,000.00)*0.03*0.07*1.09\right)} * 100\% \\
 &= -2.00\%
 \end{aligned}$$

合同单价调整百分比-2.00%适用于承包商提交之回标文件工程量清单/单价细目表内全部单价（不包括施工开办费、暂定金额及回标疑问卷回复的合理单价），以此百分比下浮后的单价用作于计算中期付款、工程变更及竣工结算的依据。

若下浮后的单价高于合理单价（如有），则采用合理单价作为工程变更及竣工结算的依据

2. 工期: 本工程的总工期为 359 个日历天，开工日期以发包人发出指令为准。
3. 在合同文件签署后 30 天内，中标人应按投标须知前附表规定的金额、和招标文件规定的履约保函格式向发包人提交履约保函。

正式合同文件将尽快安排与贵司签署，于合同文件正式签署前，本中标通知书将构成一份具有约束力的文件，并成为各方执行合同的依据。中标人可根据本中标通知书进行工程准备工作（包括办理有关施工手续等）及按发包人要求进驻工程现场并积极展开施工。

副本

合同编号：CRLSZ-DC01-SG-19005

中国深圳市南山区
沙河西大冲人行天桥

总承包工程

合同文件
(上册共两册)

2019 年 11 月

发包方：华润置地（深圳）有限公司

承包方：深圳市水利土木建筑工程有限公司

合同协议书

由

发包人：华润置地（深圳）有限公司

注册地址：深圳市南山区大涌华润置地大厦E座

和

总承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册地址：广东省深圳市福田区沙头街道泰然八路泰然大厦C1402号

所订立。

本工程位于 深圳市南山区，沙河西路与玉泉路路口附近，深圳市南山区沙河西路（玉泉路与北环大道段），项目东侧为大沙河公园，西侧与华润城润府小区对接，横跨沙河西路。。发包人并已向总承包人提供了上述工程的招标文件。而总承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

总承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单（以下称为“工程量清单”）。列举在图纸目录内的图纸（此后称“合同图纸”）及此工程量清单已获双方签署；而总承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

总承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见工料规范第10章（专用条款）第1章。

2. 合同价款

本工程合同总价（含增值税）为（大写）壹仟捌佰贰拾肆万叁仟壹佰圆贰角贰分（小写：RMB18,243,100.22），其中合同金额（不含增值税）为RMB16,736,789.19，按9% 税率计算的增值税税金总额为RMB1,506,311.03。

本工程合同总价包括暂列金额（含增值税）为RMB 18,243,100.22。

本总承包工程之专业分包工程暂估价不包含于本合同总价之内。

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；

X1 = 新税率前已开票含税金额；

Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向总承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，总承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而总承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 359 个日历天，计划开工日期为 2019 年 10 月 8 日（以发包人发出的开工指令为准），总承包人须根据发包人进度要求进行施工。（具体工期详见工料规范专用条款第二章工程目标第2.2条工程进度目标）

4. 质量标准

本工程要求质量为详见工料规范专用条款第二章工程目标第2.1条(质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为2年。（具体要求详见通用合同条款第15.2条及工料规范专用条款第7章技术要求 G 款质保期服务）

6. 履约保函金额(详见投标须知前附表第7.3 (1) 条)RMB1,825,000.00。

7. 延误赔偿率详见专用合同条款第7.6条。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计价计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、专业分包合同条款、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件、履约奖励金及其他合同附件等)
- (11) 投标文件(包括投标书、投标须知及技术标;其中技术标回标文件仅供参考,另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾,以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份,其内容不能影响合同文件的含意,除非双方同意签订作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的,以严格者为准。

10. 总承包人认可下列银行账户信息为收款账户:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行。

户 名: 深圳市水里土木建筑工程有限公司。

开户账号: 44201625700052527237。

总承包人确认,其对账户信息的管理及准确性负有完全责任,发包人无义务进行审核,账户信息错误的责任由总承包人负责,导致的任何损失均由总承包人自行承担。如总承包人变更账户的,应在下一付款节点前尽早通知发包人,并由双方签署账户变更的补充协议,在此补充协议完成签署前,发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。贰正肆副，发包人执壹正叁副，总承包人执壹正壹副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款无。

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在_____年_____月_____日盖章/签署：

发包人：华润置地（深圳）有限公司

法定代表人或获授权代表签署_____

姓名_____)

职位_____)

总承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司)

法定代表人或获授权代表签署_____)

姓名_____)

职位_____)

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 沙河西大冲人行天桥

建设单位(公章):  华润置地(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2020年12月28日

发出日期: 2020.12.2.

市政基础设施工程

工程名称	沙河西大冲人行天桥	工程地点	深圳市南山区沙河西路	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目用地红线面积约为1271.5114m2，天桥主梁全场107.38m，总宽5.8m、净宽4.3m，面积439.55m2；沙河西路两侧各设置垂直电梯1座，共2座。	工程造价（万元）	2476.44	
结构类型	天桥主梁采用连续钢箱梁	开工日期	2020年1月1日	
施工许可证号	2019-1816	竣工日期	2020年12月11日	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019135	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署 华润置地（深圳）有限公司（代建）	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳科字工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月13日	市政竣·通-10	合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	单位（子单位）工程质量控制资料核查记录	2020年12月13日	市政竣·通-1	合格
	桥梁工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查	2020年7月31日	市政竣·桥-1	合格
	桥梁工程外观质量检查记录	2020年11月27日	市政竣·桥-2	合格
	桥梁工程实体质量检查记录	2020年11月27日	市政竣·桥-3	合格
	分项工程质量验收记录	2020年10月10日	市政验·通-17	合格
	分部（子分部）工程质量验收记录	2020年10月10日	市政验·通-18	合格
	分项工程质量验收汇总表	2020年10月10日	市政验·通-19	合格
附有关证明文件				
施工许可证	2019年11月28日	2018-440305-48-03-71777501	合格	
施工图设计文件 审查意见	2019年4月29日	SSSC19042901-DZ039	合格	
工程竣工报告	2020年12月2日	市政管-4	合格	
工程质量评估报告	2020年12月3日	市政竣·通-5	合格	
勘察质量检查报告	2020年12月2日	市政竣·通-6	合格	
设计质量检查报告	2020年12月4日	市政竣·通-7	合格	
工程质量保修书				

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量 情况	土建	本工程在施工中严格按照设计及施工规范要求施工，确保施工质量完成施工，工程质量评定为“合格”	
	设备安装		
工程未达 到使用功 能部位（ 范围）	  		
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: (执业资格证书) 2020年12月28日	总监理工程师: (执业资格证书) 2020年12月28日	项目负责人: (执业资格证书) 2020年12月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	姓名: 黄国勇 项目负责人: (执业资格证书) 2020年12月28日	项目负责人: (执业资格证书) 2020年12月28日	项目负责人: (执业资格证书) 2020年12月28日
	姓名: 魏立崇 项目负责人: (执业资格证书) 2020年12月28日	项目负责人: (执业资格证书) 2020年12月28日	项目负责人: (执业资格证书) 2020年12月28日

有效期: 至2022年6月

编号: C17902122107130001

深圳市市政公用项目竣工验收备案

收文回执

华润置地(深圳)有限公司(代建), 深圳市南山区建筑工务署:

我局已收你单位 沙河西大冲人行天桥 项目竣工验收备案的下列资料:

- 1、深圳市市政公用工程竣工验收备案表
- 2、竣工验收报告(核验证书)
- 3、深圳市电梯(自动扶梯)安装监督检验结果通知单
- 4、消防验收部门出具的消防专项验收合格文件
- 5、防雷装置验收意见书
- 6、建筑工程规划验收合格证
- 7、建设单位的法定代表人证明书和委托书及办理人身份证复印件

特别提示:

1. 此回执只是我局收到你单位所报备案资料的证明, 请妥善保管;
2. 根据国务院文件《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》(国发[2003] 5号), 竣工验收备案为告知性备案;
3. 本工程竣工验收备案信息可在深圳建设网 (zjj.sz.gov.cn) 上查询;

深圳市南山区住房和城乡建设局



沙河西大冲人行天桥项目表扬信

深圳市水利土木建筑工程有限公司：

由贵司总承包的沙河西大冲人行天桥工程自开工建设以来，在贵司的高度重视、配合以及项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了建设节点目标，我方对此进行表扬。

在工程建设过程中，贵司对本项目高度重视，敢于面对困难、战胜困难，体现了贵司的企业诚信与担当。在施工的关键时期面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂、同时正值防疫新型冠状病毒肺炎病毒严控期等诸多不利因素。贵司领导团队及项目团队积极协调各方、解决技术难题、合理组织分配劳务资源，迎难而上、发挥攻坚克难的精神，顺利实现工程节点计划。

在此，特别表扬贵司以下亮点：一、在 2020 年初积极投身新型冠状病毒疫情的防控，第一时间完成复工要求，开始桥梁桩基础施工，值得肯定；二、在项目施工过程中严把质量、安全关，在深圳市南山区工务署 2020 年第一季度安全文明评比中获市政项目工程第二名佳绩，值得表扬；三、桩基经第三方检测所有桩基均为一类桩，同时为下一步工序的开展赢得了时间；四、针对项目建设工期紧张，积极督促厂家投入 4 条生产线制作钢结构，主梁吊装有望提前在 7 月 15 日进行，有效保障项目后续关键节点建设。

在此，我方对深圳市水利土木建筑工程有限公司项目管理团队进行表扬，希望贵司一如既往地大力投身本工程建设，继续发扬诚信、务实、肯干、能干的优良作风，圆满完成后续工程。



华润置地（深圳）有限公司
2020年7月13日

华润（深圳）有限公司 China Resources (Shenzhen) Co., Ltd.
深圳市南山区大涌一路 18 号华润置地大厦 E 座 44 楼
44/F, CR Land Building Tower E, No.18 Dachong 1st Road, Nanshan District, Shenzhen, China
电话 Tel: 0755-86560028 传真 Fax (0755) 2691 8703 网址 Http: www.crland.com.hk

华润置地附属公司

荣誉证书

深圳市水利土木建筑工程有限公司：

你公司承建的 沙河西大冲人行天桥 工程，荣获二
〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

4、安全负责人：黄晔

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0007114

姓 名:黄晔

性 别:男

出 生 年 月:1985年03月10日

企 业 名 称:深圳市水利土木建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年09月24日

有 效 期:2022年08月15日 至 2025年09月23日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2023年04月23日





粤初职证字第 1001005501262 号
公民身份号码: 360782198503100013



1 0 0 1 0 0 5 5 0 1 2 6 2

黄 晔 于 二〇一〇
年 十 月, 经 深圳市专业
技术职务资格
考核认定,
具备 计算机科学与技术助理工程师
资格。特发此证

发证机关: 深圳市人事局
二〇一〇 年 十 月 二十 日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄晔 性别 男, 1985 年 3 月 日生, 于 2005
年 9 月至 2009 年 7 月在本校 计算机科学与技术 (师范)
专业 4 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名:



校(院)长:

曾玉杰

证书编号: 103711200905002121

2009 年 7 月 2 日

姓名: 黄晔	社保电话号: 625813863	身份证号码: 360782198503100013	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司	单位编号: 60010078	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57a542537 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司



5、土建工程师：邱海涛



使用有效期: 2025年07月10日
2026年01月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 邱海涛

性 别: 男

出生日期: 1974年10月08日

注册编号: 粤1442014201737931

聘用企业: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)

市政公用工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

邱海涛

个人签名: 邱海涛

签名日期: 2025. 7. 10

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2025年08月18日



粤中取证字第 0600102319061 号

邱海涛 于二〇〇五年
十一月，经佛山市建筑工程
中级专业技术资格第四
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证



发证机关：
二〇〇五年十二月二十八日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00896818

学生 邱海靖 性别男，一九七四年
十月 日生，于一九九四年 九 月
至一九九七 年 七 月在本校

工业与民用建筑 专业 三年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校（院）长：

校

名：广东工业大学
一九九七 年 七 月

学校编号：199721722

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱海涛 社保电脑号：810973220 身份证号码：441226197410080031 页码：1
 参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号：60010078 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14897.89	7836.64			2408.45	796.41			795.25			177.52		129.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57aba9051 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：


单位编号60010078

单位名称深圳市水利土木建筑工程有限公司



6、机电工程师：陈会城

 照片	<p>陈会城 于二〇一七 年 十二月，经 深圳市水利水 电专业高级专业技术资格</p> <p>评审委员会评审通过， 具备 水利水电机电 高级工程师</p> <p>资格。特发此证</p> <p>广东省专业技术资格 专用章 粤高取证字第 1803001012404 号</p>
	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年五月十二 日</p>

<p>成人高等教育</p> <h1>毕 业 证 书</h1>  证书专用章 批准文号：教育部(83)教成字002号 注册 号：106745200905005022	<p>学生 陈会城 性别 男，一九八三年 七月二十一日生，于二〇〇七年三月 至二〇〇九年七月在本校(院) 电气工程及其自动化 专业 函授 学习，修完专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。</p> <p>校(院)长：周东理</p> <p>学校(院)：昆明理工大学</p> <p>二〇〇九年七月五日</p>
---	--

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈会城 社保电脑号: 609845825 身份证号码: 440106198307215017 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号: 60010078 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			15877.47	7836.64				8499.23	3288.88			795.25			177.52	129.68

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efd1bcb529q) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010078 单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



7、质量负责人：陈贤彪

广东省职称证书

姓 名：陈贤彪

身份证号：440510199010190032



职称名称：工程师

专 业：水工施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月16日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003063517

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



陈贤彪 同志于 2023 年

12月20日至 2024年01月03日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 质量员 (土建) 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈贤彪

身份证号 440510199010190032

证书编号 2401030100001599

工作单位



发证单位

2024年01月5日

有效期至: 2027-01-05

普通高等学校

毕业证书



学生 陈贤彪 性别 男，一九九〇年 十 月十九 日生，于二〇一〇年

九月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东工业大学华立学院 校(院)长:

证书编号: 136561201405002478

二〇一四年 六 月二十四日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名: 陈贤彪	社保电话号: 641437829	身份证号码: 440510199010190032	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司	单位编号: 60010078	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bcc5488g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010078 单位名称 深圳市水利土木建筑工程有限公司



8、造价工程师：陈泽涛



普通高等学校

毕业证书



学生 **陈泽涛** 性别 **男**，一九八九年 五 月二十九日生，于二〇〇九年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 **土木工程(工程管理)** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **广东石油化工学院** 校（院）长：



Handwritten signature of the Dean in blue ink.

证书编号：116561201305002056

二〇一三年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓 名：陈泽涛

身份证号：440582198905290613



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058583

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈泽涛 社保电脑号: 642464318 身份证号码: 440582198905290613 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号: 60010078 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52
2023	10	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52
2023	11	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52
2023	12	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52
2024	01	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0
2024	02	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0
2024	03	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	04	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	05	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	06	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	07	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	08	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	09	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	10	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	11	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	12	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2025	01	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	02	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	03	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	04	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	05	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	06	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	07	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	08	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	09	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
合计			20100.0	10000.0				8499.23	3288.88			808.45			966.08	238.32

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efd1bcd48e88) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号
 60010078 单位名称
 深圳市水利土木建筑工程有限公司



9、安全员：纪传锐

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0015180

姓 名：纪传锐

性 别：男

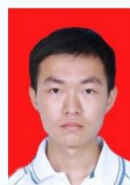
出 生 年 月：1994年03月11日

企 业 名 称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年08月22日

有 效 期：2023年06月12日 至 2026年08月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

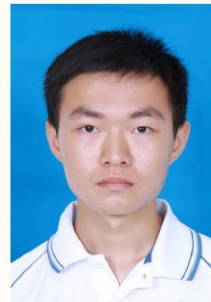
发证日期：2023年06月12日



广东省职称证书

姓名：纪传锐

身份证号：440506199403110019



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058587

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

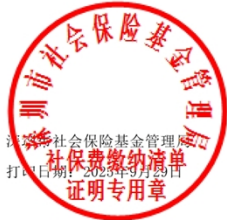
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪传税 社保电脑号：801612443 身份证号码：440506199403110019 页码：1
 参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号：60010078 计算单位：元




缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14897.89	7836.64				8499.23	3288.88			795.25			132.01	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57a574e4n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60010078
 单位名称
 深圳市水利土木建筑工程有限公司



10、安全员：何继文

	<p>学生 何继文，性别男，一九七四年 三 月 日生。于一九九五年 九月至一九九八年七月在本校(院) 工商企业管理 专业 业余 学 习，修完 三 年制专 科教 学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。</p>
<p>(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)</p>	<p>校(院)长</p>
<p>批准文号：国家教委教计[1991]221号</p>	
<p>证书编号：9838797</p>	
	<p>一九九八年八月一日</p>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2005) 0004013

姓 名: 何继文

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年03月17日

企 业 名 称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2005年01月01日

有 效 期: 2022年11月07日 至 2025年12月31日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年04月23日



姓名：何继文 社保电话号：1523719 身份证号码：44030119740317191X 页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号：60010078 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bcdcf4a7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010078 单位名称 深圳市水利土木建筑工程有限公司



11、测量员：翟腾腾

	翟腾腾 同志于 2020 年 04 月 20 日至 2020 年 05 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 测量员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 翟腾腾	 
身份证号 410221199002031354	
证书编号 2001090003699	
发证单位 2020 年 05 月 30 日 有效期至 2023 年 12 月 31 日	

继续教育记录	继续教育记录
 培训单位 (盖章) 年 月 日 有效期至: 2026 年 12 月 31 日	 培训单位 (盖章) 年 月 日
继续教育记录	继续教育记录
 培训单位 (盖章) 年 月 日	 培训单位 (盖章) 年 月 日

2
普通高等学校

毕业证书



学生 翟腾腾 性别男，一九九〇年二月三日 生，于二〇一三年

九月至二〇一六年一月 在本校 道路桥梁工程技术 专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417201606005539

二〇一六年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翟腾腾 社保电脑号：639946599 身份证号码：410221199002031354 页码：1
 参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号：60010078 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14897.89	7836.64				8499.23	3288.88			795.25			177.52	129.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57af945c5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60010078

单位名称深圳市水利土木建筑工程有限公司



12、资料员：林壮槟

证书编码：0441711494417006201

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 林壮槟

身份证号： 440582198707136375

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 26日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

成人高等教育

毕业证书



学生 林壮槟 性别 男 ,一九八七 年 七 月 十三 日生, 于
二〇一四 年三 月至二〇一六 年 六 月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校 名: 南华大学

校 长:

批准文号: 教成[1997]5号

证书编号: 105555201606000131

二〇一六 年 六 月 三十日

姓名: 林杜楦	社保电脑号: 628429229	身份证号码: 440582198707136375	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司	单位编号: 60010078	计算单位: 元	

在保费缴纳清单证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57a66dffp ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010078 单位名称 深圳市水利土木建筑工程有限公司



13、质量员：吴发辉



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴发辉 社保电脑号: 106877461 身份证号码: 441424198905182235 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号: 60010078 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	09	60010078	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14897.89	7836.64				2408.45	796.41			795.25			177.52	129.68

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efd57accb6dt) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号
 60010078 单位名称
 深圳市水利土木建筑工程有限公司



14、劳资专管员：郑静玲

CACE CACE CACE CACE CACE

郑静玲 同志于 2020年
03月20日至 2020年04月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 郑静玲
身份证号 440582199210102043
证书编号 2001140002320
工作单位

二维码

发证单位
2020年04月25日
有效期至：2026年12月31日

市海陵区国建教育培训中心
证书专用章
11010816588

教育协会培训中心
110000019039

普通高等学校

毕业证书

学生 郑静玲 性别 女，一九九二年 十 月 十 日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工商企业管理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东文理职业学院 校（院）长：孙汉廷

证书编号：141261201306000085 二〇一三年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			17305.08	8590.4			8499.23	3288.88			803.45						

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efd57b028500) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章

15、施工员：林淑平

证书编码：0441710494417003149

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 林淑平

身份证号： 440524196607196693

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 26日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 林淑平	社保电脑号: 606866269	身份证号码: 440521196607196693	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司	单位编号: 60010078	计算单位: 元	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ef57a641ff9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60010078 单位名称 深圳市水利土木建筑工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年9月29日
证明专用章

16、材料员：韦春雨

证书编码：0441811194418004090	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 韦春雨
	身份证号： 450222199401070821
	岗位名称： 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构： 广东省
	发证时间： 2020年 1月 23日
扫码验证	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名: 韦春雨			社保电脑号: 643802302			身份证号码: 450222199401070821			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司			单位编号: 60010078			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60010078	3000.0	420.0	240.0	4	12964	58.34	12.96	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	60010078	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	2			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57ac08ceV ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010078
单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司

成都市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023-09-20
证明专用章

4、企业信用信息

承诺书

致：招商局蛇口工业区控股股份有限公司

我司 深圳市水利土木建筑工程有限公司 参与项目编号为 2308-440305-04-01-809680004001 的太子湾片区地上立体连廊及地下通道项目 DY02-06 至 DY02-08 地块立体连廊总承包工程（二次）项目投标；我司承诺不存在下列情形：

- 1、因不良行为被项目所在地政府主管部门禁止投标或施工禁入的；
- 2、与招标人有合同纠纷，或被索赔过的；
- 3、被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；
- 4、被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- 5、其他法律法规规定禁止投标的情形。

我司承诺不存在下列关联关系禁止投标情况（投标人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目）：不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的；不同投标人之间存在控股、管理关系的；不同投标人的股东中存在相同自然人的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。

特此承诺。

承诺方：深圳市水利土木建筑工程有限公司（投标人盖章）

日期：2025 年 10 月 10 日



2、提供以下网站（从招标公告发布之日起倒算，以处罚日期为准）查询结果截图。

① “国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息；

② “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

③全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）；

④广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”（查询行政处罚公示，<http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>）；

⑤深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>）；

注：提供以上信用信息查询结果截图，由招标人及招标代理进行复核：最终以招标人查询复核结果为准。

“国家企业信用信息公示系统”网站查询截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18924...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市水利土木建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192205739Q
注册号:
法定代表人: 陈玉益
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1992年05月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18924...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市水利土木建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192205739Q
注册号:
法定代表人: 陈玉益
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1992年05月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页


首页

« 上一页

下一页 »

末页

“信用中国”网站查询截图



信用中国
WWW.CREDIT.CHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市水利土木建筑工程有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市水利土木建筑工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192205739Q

重要提示:

1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如属对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依据现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致时,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈玉益	企业类型	有限责任公司
成立日期	1992-05-13	住所	深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

行政管理13

诚实守信6

严重失信0


经营异常0

信用承诺8

信用评价0

司法判决0

其他0



很抱歉,没有找到您搜索的数据

全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市水利土木建筑工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300192205739Q	企业法定代表人	陈玉益
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301		

企业资质证书

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市水利土木建筑工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300192205739Q	企业法定代表人	陈玉益
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301		

企业资质证书

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期

暂无数据

广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”查询截图

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市水利土木建筑工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
<div><div></div><div>暂无数据</div></div>			

深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”查询截图

今天是2025年4月14日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

查询

导出xls导出json导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年4月14日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

返回主题

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工工资支付行为，夯实建筑行业人力资源基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付条例》有关要求，印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加建工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工卡管理，指导全市工程建设项目落实实名制和分账制管理，在全市范围内推行劳务工实名制和人工工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的按第一时响应，把欠薪问题及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决欠薪问题。

截至目前，各企业都能严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

已归档
归档时间: 2021-03-25

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰工程有限公司	914403000638810950	皇翔城（东区）商业1、2、3期裙楼修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰来广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	瑞伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华道兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	睿达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏顺建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20