

标段编号: 2308-440305-04-01-809680004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 太子湾片区地上立体连廊及地下通道项目DY02-06至DY02-08地块立体连廊总承包工程（二次）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市建工集团股份有限公司

日期: 2025年10月15日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩 (不评审)	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩）。注：证明材料为：①施工合同（应包含但不限于项目名称和概况、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②竣工验收报告如有（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）。③业绩时间：未竣工工程以合同签订时间为准，已竣工工程以竣工验收时间为准，时间须能够被准确判定为“近5年”内。【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰、信息齐全，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】
2	拟派项目经理情况 (不评审)	1、拟派项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）及社保等证明文件，提供连续缴纳的近3个月社保证明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）（截标前3个月）； 2、近五年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收证明时间为准）投标人拟派的项目经理类似工程项目业绩。（不超过1项，若所提供业绩超过1项，统计时只计取前1项业绩）。注：证明材料为：1、提供项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）原件扫描件 2、①施工合同（应包含但不限于项目名称和概况、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②竣工验收报告（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）；③业绩时间以竣工验收报告载明时间为准，时间须能够被准确判定为“近5年”内。④若合同或证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，还应提供建设单位出具的证明材料。【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰、信息齐全，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】
3	项目团队人员配置情况 (不评审)	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，项目团队人员配置至少包括项目经理、技术负责人、生产管理负责人，安全负责人等，拟派团队人员数量需满足项目实际需求。注：证明材料：①提供项目机构人员注册证书、职称证（如有）等证明文件；②提供项目机构人员连续缴纳的近3个月社保证明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）（截标前3个月）；
4	企业信用信息 (不评审)	1、提供承诺书（公司盖章）。投标人须书面承诺不存在下列情形：①因不良行为被项目所在地政府主管部门禁止投标或施工禁入的；②与招标人有合同纠纷，或被索赔过的；③被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”网站（ www.gsxt.gov.cn ）中列入严重违法失信企业名单；④被最高人民法院在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；⑤其他法律法规规定禁止投标的情形。投标人须书面承诺不存在下列关联关系禁止投标要求情况：投标人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目：不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的；不同投标人之间存在控股、管理关系的；

		<p>不同投标人的股东中存在相同自然人的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。 2、提供以下网站（从招标公告发布之日起倒算，以处罚日期为准）查询结果截图。 ①“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息； ②“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单； ③全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）； ④广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”（查询行政处罚公示，http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html）； ⑤深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html）； 证明材料：（1）提供以上信用信息查询结果截图，由招标人及招标代理进行复核：最终以招标人查询复核结果为准。</p>

资信标汇总表

序号	节点名称	内容
1	企业基本情况	<p>公司名称: <u>深圳市建工集团股份有限公司</u>; _____ / _____</p> <p>企业性质: <u>民营企业</u>; (民营企业或国有企业或其他)</p> <p>注册地址: <u>深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B</u>;</p> <p>企业资质情况: <u>建筑工程施工总承包特级; 工程总市政公用工程施工总承包壹级;</u></p> <p>是否存在本单位的控股股东: <input checked="" type="checkbox"/>否, <input type="checkbox"/>是, 其控股股东为: <u>深圳建工控股有限公司</u>, 股份占比<u>74.95</u>;</p> <p>其他主要股东及其股份占比:</p> <p><u>深圳市中洲投资控股股份有限公司, 股份占比 15%</u>; <u>深圳市天健(集团)股份有限公司, 股份占比 4.9%</u>; <u>中海信科技开发(深圳)有限公司, 股份占比 4.53%</u>; <u>深圳市葵涌镇投资管理有限公司, 股份占比 0.61%</u></p> <p>投标联系人、联系方式、邮箱: <u>郑佳鑫, 15815133891, 932735217@qq.com</u>;</p>
2	企业同类业绩	<p>1、项目名称: 南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 I 标; 合同额: 27009.87 万元; 合同签订时间: 2023 年 09 月 12 日</p> <p>2、项目名称: 南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程III标段; 合同额: 26833.71 万元; 合同签订时间: 2025 年 01 月 14 日</p> <p>3、项目名称: 登良路下穿道路工程市政总承包工程; 合同额: 22715.84 万元; 合同签订时间: 2022 年 09 月 10 日</p>
3	拟派项目经理情况	<p>项目经理姓名: 周思成; 执业资格: 一级注册建造师 职称(如有): /; 工作年限: 7 年; 项目名称: /; 合同额: /万元; 交(竣)工时间: /年/月/日; 任职情况: /;</p>
4	项目团队人员配置情况	<p>拟派团队总人数: <u>16</u> 人; 其中一级注册建造师 <u>1</u> 人, 中级以上工程师 <u>7</u> 人;) (一级注册建造师、中级以上工程师不得重复计算, 同时具备的按照一级注册建造师统计。)</p> <p>项目经理姓名: 周思成; 执业资格: 一级注册建造师 职称(如有): /; 工作年限: 7 年; 技术负责人姓名: 王健; 执业资格: / 职称(如有): 中级工程师; 工作年限: 12 年; 生产管理负责人姓名: 李永鸿; 执业资格: / 职称(如有): 中级工程师; 工作年限: 12 年; 安全负责人姓名: 邓勇峰; 执业资格: 注册安全工程师 职称(如有): /; 工作年限: 21 年;</p>

(1) 投标人营业执照



(2) 投标人资质证书





建筑业企业资质证书

证书编号: D244006594

企 业 名 称: 深圳市建工集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192189548K

法 定 代 表 人: 敖菊莲

注 册 地 址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B

有 效 期: 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 地基基础工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月19日



工程设计资质证书

证书编号: A244402138

企 业 名 称: 深圳市建工集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192189548K

法 定 代 表 人: 敖菊莲

注 册 地 址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B

有 效 期: 至2028年12月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外)乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月19日

企业名称	深圳市建工集团股份有限公司	
详细地址	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B	
建立时间	1983年05月26日	
注册资本金	30342.598万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192189548K	
经济性质	非上市股份有限公司	
证书编号	A144058017-6/1	
有效期	至2028年12月28日	
法定代表人	魏庆国	职务 董事长
单位负责人	蔡文乳	职务 总经理
技术负责人	刘杨	职称或执业资格 建筑施工正高级工程师/一级注册建筑师
备注:		

业 务 范 围
<p>建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p>
 <p>发证机关：（章）</p> <p>2023年12月28日</p> <p>No.AF 0495550</p>

证 书 延 期
有效期延至____年____月____日
核准机关（章）
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关（章）
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关（章）
年 月 日

企 业 变 更 栏
法定代表人变更为：敖菊莲。

 <p>变更核准机关（章）</p> <p>(2)</p> <p>2024年11月12日</p>
变更核准机关（章）
年 月 日
变更核准机关（章）
年 月 日

(3) 投标人安全生产许可证证明)



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1、企业业绩（不评审）

企业业绩

- 1、项目名称：南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 I 标；合同额：27009.87 万元；合同签订时间：2023 年 09 月 12 日
- 2、项目名称：南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程III标段；合同额：26833.71 万元；合同签订时间：2025 年 01 月 14 日
- 3、项目名称：登良路下穿道路工程市政总承包工程；合同额：22715.84 万元；合同签订时间：2022 年 09 月 10 日

注：

提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。

注：证明材料为：①施工合同（应包含但不限于项目名称和概况、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；
②竣工验收报告如有（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）。

③业绩时间：未竣工工程以合同签订时间为准，已竣工工程以竣工验收时间为准，时间须能够被准确判定为“近 5 年”内。

【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰、信息齐全，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】

(1)、南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 I 标
中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520210092004001



标段名称: 南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 I 标段

建设单位: 华润 (深圳) 有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建工集团股份有限公司

中标价: 27009.869865万元

中标工期: 579

项目经理(总监): 于显峰

本工程于 2023-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章): 华润(深圳)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 华润(深圳)

日期: 2023-08-28



查验码: 4032252665168602 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



扫描全能王 创建

合同关键页

全宗号	分类号	案卷号	件号
K38	1101.948	1	

合同编号 CRLCJ-NS21-CXDD01-ZB-231002



【南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 I 标段】

施工总承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司
总承包人（乙方）：深圳市建工集团股份有限公司

2023 年【9】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司
地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 B 座 21 楼
法定代表人：蒋慕川
联系人：张帆
联系电话：13554992517
电子邮箱：zhangfan383@crlan.com.cn
传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳市建工集团股份有限公司
地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 8 号讯美科技广场 1 号楼 27A27B
法定代表人：魏庆国
联系人：林嘉伟
联系电话：13326483578
电子邮箱：865718828@qq.com
传真：0755-83589360

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 07 月 30 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 I 标段
工程地点：深圳市南山区
工程内容：创新大道南起工业八路、北至同沙路，全长约 8.7 公里，不含广深高速至茶光路段（西丽枢纽）；线位总体呈南北走向。I 标段范围：工业八路—高新南十道（除示范段外），仙洞路—同沙路，全长约 3.52 公里。结合创新大道交通组织改造对周边部分次支路的交通组织、慢行系统同步进行提升改造。

建筑面积: /平方米

工程立项批准文号: 深南发改批(2021)241号

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程（道路病害处理、新建路基、路面）、交通设施工程、景观工程、绿化工程、铺装工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线及电力迁改工程、地铁保护、交通疏解、水土保持等。所有的细目详见合同图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: <u>景观工程、铺装工程、排水管道工程、电气工程、管线及电力迁改工程、地铁保护、交通疏解工程、水土保持工程等。</u>			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程

室外工程 (室外设施 _____ 附属建筑 _____
室外环境 _____)。

燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

✓

三、合同工期

计划开工日期: 2023年9月1日 (实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2025年4月2日

合同工期总日历天数: 579日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收, 符合设计标准, 并通过竣工验收达到合格标准。

五、合同价款

本合同签约合同价(含税)为: 人民币(大写) 贰亿柒仟零玖万捌仟陆佰玖拾捌元陆角伍分
(¥ 270098698.65 元)。

其中,

(1) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / (¥ _____ / _____ 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）捌佰陆拾万捌仟元整（¥_8608000 元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）贰仟柒佰零柒万元整（¥27070000 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：/

工人工资款支付专用账户开户银行：/

工人工资款支付专用账户号：/

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书；
- (4)招标答疑补遗；
- (5)本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6)本合同第三部分的专用条款；
- (7)本合同附件；
- (8)本合同第二部分的通用条款；
- (9)本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10)投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12)图纸和技术规格书；
- (13)已标价工程量清单；
- (14)工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，

不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023年9月12日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页, 无正文)



发包人: (公章)
住所:
法定代表人: 蒋慕
委托代理人: *

电 话: 蒋慕
传 真:
开户银行:
账 号:
邮政编码:

承包人: (公章)

住所:
法定代表人: 魏庆国
委托代理人:

电 话: 0755-83619888
传 真: 0755-83589360
开户银行:
账 号:
邮政编码:



(2) 南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程III标段
中标通知书

主宗号	分类号	案卷号	件号
1038	1101,103	2	

中标通知书

标段编号：44030520210005006001

标段名称：南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程III标段

建设单位：华润（深圳）有限公司



招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建工集团股份有限公司

中标价：26833.711432万元

中标工期（天）：677

项目经理（总监）：林雪生

本工程于2024-09-10在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

打印日期：2025-01-02



验证码：JY20241226624805

查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

合同关键页

案号	分类号	案卷号	件号
K38	11011013	1	

合同编号 CRLCJ-NS21-CXDD01-ZB-251012

【南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程III标段】



施工总承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳市建工集团股份有限公司

2025年【1】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）： 华润（深圳）有限公司

地址： 深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人： 方朋

联系人： 张帆

联系电话： 13554992517

电子邮箱： zhangfan383@crlan.com.cn

传真： /

施工总承包人（乙方）： 深圳市建工集团股份有限公司

地址： 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 8 号讯美科技广场 1 号楼 27A27B

法定代表人： 敖菊莲

联系人： 刘长帅

联系电话： (0755)83619888

电子邮箱： 23560590@qq.com

传真： (0755)83589360

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 07 月 30 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称： 南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程III标段

工程地点： 深圳市南山区高新南十道—高新南二道、高新中四道—宝深路

工程内容： 创新大道南起工业八路、北至同沙路，全长约 8700 米，不含广深高速至茶光路段（西丽枢纽）；

线位总体呈南北走向。III标段范围：高新南十道—高新南二道、高新中四道—宝深路，长约 3350 米。

结合创新大道交通组织改造对周边部分次支路的交通组织、慢行系统同步进行提升改造以及建设 300 平方米以下的单层配套建筑。

建筑面积: /平方米

工程立项批准文号: 深南发改批(2021)241号

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程(道路病害处理、新建路基、路面)、交通设施工程、景观工程、绿化工程、铺装工程、配套建筑、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线及电力迁改工程、地铁保护、交通疏解、水土保持等。所有的细目详见工程量清单、技术要求及合同其他文件, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它: 景观工程、铺装工程、配套建筑、排水管道工程、电气工程、管线及电力迁改工程、地铁保护、交通疏解、水土保持等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施_____	<input type="checkbox"/> 附属建筑_____
	<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/。

三、合同工期

计划开工日期: 2025年3月1日 (实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2027年1月7日

合同工期总日历天数: 677日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格。

五、合同价款

本合同签约合同价(含税)为: 人民币(大写)贰亿陆仟捌佰叁拾叁万柒仟壹佰壹拾肆元叁角贰分(¥268337114.32元), 不含税金额为人民币(大写)贰亿肆仟陆佰壹拾捌万零捌佰叁拾捌元捌角叁分(¥246180838.83元), 本合同的不含税金额根据增值税率9%计算, 仅供印花税申报参考。

其中:

(1) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）陆佰柒拾贰万元整（¥6720000.00 元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）壹仟肆佰肆拾万元整（¥14400000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；
- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6) 本合同第三部分的专用条款；
- (7) 本合同附件；
- (8) 本合同第二部分的通用条款；
- (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10) 投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和技术规格书；
- (13) 已标价工程量清单；
- (14) 工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2025年1月14日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章/合同章后生效。

(转下页)

有关问题的

且成合同的

不进行转

并履行本

(本页为签字页, 无正文)

发包人: (公章)

住所: 合同专用章

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:



承包人: (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

(3) 登良路下穿道路工程市政总承包工程 中标通知书



深圳市润投咨询有限公司中标通知书

全宗号	分类号	案卷号	件号
K38	1101.924	Z	

登良路下穿道路工程市政总承包工程 中标通知书

致: 深圳市建工集团股份有限公司

经对贵司提交的投标文件复核及回标疑问澄清,现我司深圳市润投咨询有限公司(以下简称“发包人”)正式通知贵司为“登良路下穿道路工程市政总承包工程”之中标单位(以下简称“中标人”),在贵司与我司签订正式合同前,本中标通知书将是贵我双方执行合同的依据。合同摘要如下:

1. 合同金额:本工程中标金额为(大写) 贰亿贰仟柒佰壹拾伍万捌仟肆佰肆拾玖圆叁角陆分 (小写: RMB 227,158,449.36 元),其中合同金额(不含增值税)为 RMB 208,402,247.12 元,按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 18,756,202.24 元).

本工程为暂定数量单价包干合同,合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度,并按合同清单内的单价计价,合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量,发包人对其准确性不负任何责任,若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别,用于计值之合同单价不会调整,工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内,包括不能或缺的所有附带工作及费用,不论它们是否在合同文件中有所说明。除本合同约定可调整的情形外,合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

2. 工期:本工程的总工期为 435 个日历天,工期自开工通知中载明的开工日期起算。
3. 在合同文件签署后 30 天内,中标人应按投标须知前附表规定的金额、和招标文件规定的履约保函格式向发包人提交履约保函。

正式合同文件将尽快安排与贵司签署,于合同文件正式签署前,本中标通知书将构成一份具有约束力的文件,并成为各方执行合同的依据。中标人可根据本中标通知书进行工程准备工作(包括办理有关施工手续等)及按发包人之要求进驻工程现场并积极展开施工。

本中标通知书签订后,中标人于收到合同文件后两周内返还经签订之合同文件。如中标人未能及时签订并返还合同文件,则发包人有权取消中标人中标资格并没收投标保证金。同时,发包人有权另觅其他单位作为本工程的承包人,因此而产生的费用差额由中标人承担。中标人亦须承担由此对发包人造成的二次招标费用、工期损失及其他一切





深圳市润投咨询有限公司中标通知书
的费用损失。

若贵司同意本中标通知书的内容,请尽快签署一式肆份然后将中标通知书连同回执交回我司。

特此通知

发包人: 深圳市润投咨询有限公司(盖章)

法定代表人或
授权代表签署: 

日期: 2022 年 8 月 16 日



回执

深圳市建工集团股份有限公司签署及盖章同意按 2022 年 8 月 16 日发出的登良路下穿道路工程市政总承包工程中标通知书的全部内容,接受并按要求完成合同签订。

中标人: 深圳市建工集团股份有限公司(盖章)

法定代表人或
授权代表签署: 

日期: 2022 年 8 月 16 日

合同关键页

全宗号	分类号	案卷号	件号
K38	1101.924	1	

广东省深圳市
华润置地登良路下穿通道工程项目

合同编号: CRSZBAY-CD-SZWII-SG-22021

工程地点: 广东省南山区

发包人: 深圳市润投咨询有限公司

承包人: 深圳市建工集团股份有限公司

签订日期: 2022 年 9 月 10 日

合同协议书

由

发包人: 深圳市润投咨询有限公司

注册地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

和

总承包人: 深圳市建工集团股份有限公司

注册地址: 深圳市南山区粤海街道科苑路8号讯美科技广场2号楼21楼

所订立。

本工程位于深圳市南山区后海湾填海区, 登良路(科苑南路~海德二道)南起科苑南路, 北至海德二路。发包人并已向总承包人提供了上述工程的招标文件。而总承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

总承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单已获双方签署; 而总承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下:

1. 合同标的

总承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见工料规范第10章(专用条款)第1章。

2. 合同价款

本工程合同总价(含增值税)为(大写)贰亿贰仟柒佰壹拾伍万捌仟肆佰肆拾玖元叁角陆分(小写: RMB 227,158,449.36), 其中合同金额(不含增值税)为RMB 208,402,247.12, 按9%税率计算的增值税税金总额为RMB 18,756,202.24)。

本工程合同总价包括暂列金额(含增值税)为RMB 16,732,317.33。

本总承包工程之专业分包工程暂估价(含增值税金额为RMB 0.00)包含于本合同总价之内。

澄良路下穿道路工程市政总承包工程
总承包工程合同协议书

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；

X1 = 新税率前已开票含税金额；

Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向总承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税（适用新税率的，自动适用新税率），总承包人按合同总价内所列的增值税税率（适用新税率的，按新税率）向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而总承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税（适用新税率的，自动适用新税率），直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 438 个日历天，计划开工日期为 2022 年 7 月 1 日（以发包人发出的开工指令为准），总承包人须根据发包人进度要求进行施工。
(具体工期详见工料规范第10章（专用条款）第2.2条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第2章（工程目标）第2.1条（工程质量目标）、第10章（专用条款）第2.1.3条（质量目标）及第2.1.4条（奖项）

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为2年。（具体要求详见通用合同条款第15.2条）

6. 履约保函金额（详见通用合同条款第3.8条）RMB 22,716,000.00

登良路下穿道路工程市政总承包工程
总承包工程合同协议书

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，总承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求总承包人继续赔偿发包人损失的权利。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、专业分包合同条款、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件、2021年度深圳大区优良供方定级及奖励措施、2021年度深圳大区供方定级原则及奖罚措施、指定付款函、深圳大区关于工期延误违约金的计算指引)
- (11) 投标文件(包括投标书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾，以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的，以严格者为准。

10. 总承包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行： 中信银行深圳城市广场旗舰支行。

户 名： 深圳市建工集团股份有限公司。

开户账号： 7441910182600034837。

慈良路下穿道路工程市政总承包工程
总承包工程合同协议书

总承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由总承包人负责，导致的任何损失均由总承包人自行承担。如总承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。两正四副，发包人执一正三副，总承包人执一正一副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2022 年 9 月 10 日盖章/签署：

发包人： )

盖章

法定代表人或获授权代表签署 蒋慕)

姓名 _____)

职位 _____)

总承包人： )

盖章

法定代表人或获授权代表签署 王新海)

姓名 _____)

职位 _____)

2、拟派项目经理情况（不评审）

拟派项目经理情况

项目经理姓名：周思成；执业资格：一级注册建造师 职称（如有）：无；工作年限：7年；

项目名称：/；合同额：/万元；交（竣）工时间：/年 /月/ 日；任职情况：/；

注：

1、拟派项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）及社保等证明文件，提供连续缴纳的近3个月社保证明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）（截标前3个月）；

2、近五年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收证明时间为为准）投标人拟派的项目经理类似工程项目业绩。（不超过1项，若所提供业绩超过1项，统计时只计取前1项业绩）。

注：证明材料为：1、提供项目经理学历证书、注册证书、职称证书（若有）原件扫描件

2、①施工合同（应包含但不限于项目名称和概况、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②竣工验收报告（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）；③业绩时间以竣工验收报告载明时间为准，时间须能够被准确判定为“近5年”内。④若合同或证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，还应提供建设单位出具的证明材料。

【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰、信息齐全，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2025年08月19日
- 2026年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周思成

性 别: 男

出生日期: 1998年08月02日

注册编号: 粤1442023202400365



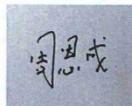
聘用企业: 深圳市建工集团股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)

建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 周思成

签名日期: 2025.8.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年08月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0111766

姓 名:周思成



性 别:男

出生年月:1998年08月02日

企业名称:深圳市建工集团股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月26日

有 效 期:2024年09月19日至2027年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年09月19日

3、项目团队人员配置情况（不评审）

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	周思成	无	一级建造师	市政公用工程/建筑工程	
2	技术负责人	王健	工程师	/	/	
3	生产管理负责人	李永鸿	工程师	/	/	
4	市政专业工程师	及瑞虹	工程师	/	/	
5	测量专业工程师	高洪学	工程师	/	/	
6	给排水专业工程师	王灵莉	高级工程师	/	/	
7	电气专业技术负责人	杨继军	工程师	/	/	
8	安全负责人	邓勇峰	工程师	注册安全工程师	建筑施工	
9	质量负责人	段科	高级工程师	/	/	
10	质量员	向绪淼	助理工程师	/	/	
11	施工员	廖大浪	工程师	/	/	
12	安全员	李鑫	助理工程师	/	/	
13	资料员	黄杨洋	助理工程师	/	/	
14	材料员	刘延	助理工程师	/	/	
15	劳资专管员	张君德	助理工程师	/	/	
16	预算员	涂林	助理工程师	/	/	
共计 16 人，其中：						
1. 拟投入的团队成员是否都提供 3 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否， ___ 人无社保证明						
2. 执业资格 ___ 人						
3. 高级职称 ___ 人、中级职称 ___ 人						
注：（一级注册建造师、中级以上工程师不得重复计算，同时具备的按照一级注册建造师统计。）						

注：

提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，项目团队人员配置至少包括项目经理、技术负责人、生产管理负责人，安全负责人等，拟派团队人员数量需满足项目实际需求。

注：证明材料：①提供项目机构人员注册证书、职称证（如有）等证明文件；②提供项目机构人员连续缴纳的近 3 个月社保证明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）（截标前 3 个月）；

项目经理 周思成

项目经理简历表

姓名	周思成	性 别	男	年 龄	28
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	362502199808022611	手机号码	17679115659
参加工作时间	2018.07	从事项目经理(建造师)年限			1年
项目经理(建造师)资格证书编号		粤 1442023202400365			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/





使用有效期: 2025年08月19日
- 2026年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周思成

性 别: 男

出生日期: 1998年08月02日



注册编号: 粤1442023202400365

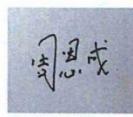
聘用企业: 深圳市建工集团股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)

建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 周思成

签名日期: 2025.8.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年08月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0111766

姓 名:周思成

性 别:男

出生年月:1998年08月02日



企业名称:深圳市建工集团股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月26日

有 效 期:2024年09月19日至2027年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年09月19日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周思成

社保电脑号：801547618

身份证号码：362502199808022611

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2024	11	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2024	12	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2025	01	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2025	02	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2025	03	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2025	04	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2025	05	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2025	06	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2025	07	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2025	08	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2025	09	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	54.0	5400	43.2	10.8
合计			10206.0	15184.0			4001.1	1600.44			400.17		648.0	518.4		129.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1071559c5ch）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705008单位名称
深圳市建工集团股份有限公司

技术负责人 王健

技术负责人简历表

姓名	王健	性 别	男	年 龄	31
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	610329199308310819		
手机号码		18066972120	证件号(职称证书编号)	2303003128135	
参加工作时间		2017.07	从事技术负责人年限	4年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
海南中信城市开发运营有限公司	前海路(棉山路至妈湾大道段)工程	合同金额: 34499.86 万元	2020-6-30 2023-11-17	已完	合格

广东省职称证书



姓名: 王健

身份证号: 610329199308310819

职称名称: 工程师

专业: 建筑施工

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月14日

评审组织: 深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003128135

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月12日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 王健 性别 男, 一九九三年八月三十一日生, 于二〇一三

年九月至二〇一七年七月在本学院 土木工程 专业

四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 西安工业大学北方信息工程学院

院长:

宋晓天

证书编号: 136821201705001669

二〇一七年七月四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王健

社保电脑号: 646957834

身份证号码: 610329199308310819

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司

单位编号: 705008

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	10	705008	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2024	11	705008	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2024	12	705008	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2025	01	705008	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2025	02	705008	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2025	03	705008	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2025	04	705008	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2025	05	705008	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2025	06	705008	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2025	07	705008	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2025	08	705008	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2025	09	705008	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
合计			15309.0	7776.0			4860.0	1944.0			486.0		972.0	777.6		194.4	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f1071558c71z)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
705008单位名称
深圳市建工集团股份有限公司

生产管理负责人 李永鸿

生产管理负责人简历表

姓名	李永鸿	性 别	男	年 龄	35
职务	生产管理负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证件	证件号码	532126199004022131		
手机号码		13926515691	证件号(职称证书编号)	2303003128135	
参加工作时间		2013.07	从事生产经理年限	5年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
海南中信城市开发运营有限公司	前海路(棉山路至妈湾大道段)工程	合同金额: 34499.86 万元	2020-6-30 2023-11-17	已完	合格





姓 名: 李永鸿

性 别: 男

身份证号: 532126199004022131

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日



证书编号: B08203080300000154

查询网址:

<http://www.hnsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李永鸿

社保电脑号：500691308

身份证号码：532126199004022131

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2024	11	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2024	12	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	01	705008	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	02	705008	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	03	705008	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	04	705008	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	05	705008	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	06	705008	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	07	705008	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	08	705008	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	09	705008	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
合计			15678.0	7488.0			4680.0	1872.0			468.0	936.0	488.8	187.2			

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1071558d506）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705008
单位名称
深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月11日
证明专用章

	评审委员会名称 <u>大同市工程技术中级</u> (初聘批准单位) <u>职务评审委员会</u>
姓名 <u>及瑞虹</u>	评审通过任职资格 <u>工程师</u> (初聘职务任职资格)
性别 <u>女</u>	专业 <u>工程管理</u>
身份证号 <u>1989.02</u>	评审通过时间 <u>2017年11月20日</u> (初聘批准时间)
工作单位 <u>大同市房地产实业公司</u>	发证单位 <u>大同市人力资源和社会保障局</u> (章)
序号: <u>Nº 201703859</u>	发证日期 <u>2017年12月18日</u>
	证书编号: <u>0833978</u>

普通高等学校	
	
<h1>毕业证书</h1>	
学生 及瑞虹 性别 女,一九八九年二月二十七日生,于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校	
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。	
校名: <u>哈尔滨商业大学</u>	校(院)长: <u>曲振涛</u>
证书编号: <u>102401201005002794</u>	二〇一〇年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：及瑞虹

社保电脑号：650506437

身份证号码：14020219890227204X

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	10	705008	6900.0	1104.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
2024	11	705008	6900.0	1104.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
2024	12	705008	6900.0	1104.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
2025	01	705008	6900.0	1173.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
2025	02	705008	6900.0	1173.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
2025	03	705008	6900.0	1173.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
2025	04	705008	6900.0	1173.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
2025	05	705008	6900.0	1173.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
2025	06	705008	6900.0	1173.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
2025	07	705008	6900.0	1173.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
2025	08	705008	6900.0	1173.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
2025	09	705008	6900.0	1173.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	69.0	6900	55.2	13.8
合计			13869.0	6624.0			4140.0	1656.0			414.0		828.0	662.4		165.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1071559e968）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705008单位名称
深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月1日
证明专用章

106

姓 名	高洪学	
性 别	男	
出生年月	1975年12月20日	审 批 机 关
专业名称	工业与民用建筑	任 职 资 格 时 间
资格名称	工程师	批 准 时 间
		发 证 时 间

Full Name:	高洪学	注册登记																
Sex:	男	Registration Record																
Birth Date:	1975年12月20日	<table border="1"><thead><tr><th>时 间</th><th>注 册 单 位</th></tr><tr><th>Time</th><th>Unit</th></tr></thead><tbody><tr><td>2016年1月27日</td><td>高洪学工作单位</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></tbody></table>	时 间	注 册 单 位	Time	Unit	2016年1月27日	高洪学工作单位										
时 间	注 册 单 位																	
Time	Unit																	
2016年1月27日	高洪学工作单位																	
Speciality:	工业与民用建筑																	
Qualification Level	工程师																	
Approval Organization:	高洪学工作单位																	
Appraisal Date:	2016年1月27日																	
Approval Date:	2016年1月27日																	
Issue Date:	2016年1月27日																	

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。



姓名 高洪学 性别 男

出生日期 1975 年 12 月 20 日

文化程度 高中

发证日期 2007年11月08日

证书编号 0719021015400190

身份证号 511122197512200572

职业（工种） 测量放线工

理论知识考核成绩 69.00

操作技能考核成绩 74.00

评定成绩 合格

职业技能鉴定（指导）中心（印）

2007年11月8日

中央广播电视台大学

毕业证书

学生 高洪学 性别 男

生于 一九七五年 十二月二十日，于

二〇一三年 一月在本校修完二年制

专 科 建筑施工与管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校长：杨春晓

学校：中央广播电视台大学

二〇一三年 一月三十一日



(无中央广播电视台大学钢印无效)

批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511615201306796756



中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

X001096579

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高洪学

社保电脑号：611161481

身份证号码：511122197512200572

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2024	11	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2024	12	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2025	01	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2025	02	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2025	03	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2025	04	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2025	05	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2025	06	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2025	07	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2025	08	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2025	09	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
合计			14175.0	2200.0	4500.0	1800.0	450.0	900.0	20.0	180.0							

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1071558e451）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705008单位名称
深圳市建工集团股份有限公司

给排水专业工程师 王灵莉



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王灵莉

社保电脑号：615222792

身份证号码：420983198410169488

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	11	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	12	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2025	01	705008	10225.0	1738.25	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2025	02	705008	10225.0	1738.25	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2025	03	705008	10225.0	1738.25	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2025	04	705008	10225.0	1738.25	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2025	05	705008	10225.0	1738.25	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2025	06	705008	10225.0	1738.25	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2025	07	705008	10225.0	1738.25	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2025	08	705008	10225.0	1738.25	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2025	09	705008	10225.0	1738.25	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45

合计 20552.25 9816.0 6135.0 2454.0 613.56 1227.0 81.6 245.4

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1071559378c）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705008单位名称
深圳市建工集团股份有限公司

电气专业技术负责人 杨继军



广东省职称证书



姓 名：杨继军

身份证号：44030119760514491X

职称名称：工程师

专 业：建筑电气施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011695

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杨继军

社保电脑号: 2275436

身份证号码: 44030119760514491X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司

单位编号: 705008

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705008	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705008	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705008	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705008	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705008	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705008	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705008	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705008	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705008	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705008	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705008	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705008	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			9028.92	4312.32			4001.1	1600.44			400.17		480.0	384.0		96.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f10715590916) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
705008

单位名称
深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金
管理处
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年10月11日
证明专用章

安全负责人 邓勇峰

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	邓勇峰	证件类型	身份证	证件号码	430522198009284970
手机号码	13076929333		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2016) 0009940	
主要业绩					
建设单位	项目名称		项目规模	开、竣工日期	
琼海市城市投资建设有限公司	大路镇农产品深加工片区华居路道路工程 (EPC)		合同金额: 3125.68 万元	2022.01.06 2022.12.22	





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2016) 0009940

姓 名: 邓勇峰



性 别: 男

出生年月: 1980年09月28日

企业名称: 深圳市建工集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年08月22日

有 效 期: 2025年06月05日 至 2028年08月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2019年7月30日

姓名	邓勇峰			
性别	男	出生日期	1980年09月28日	
入学日期	2017年03月01日	毕(结)业日期	2019年07月10日	
学历类别	网络教育	层次	专科	
学校名称	兰州大学		学制	2.5 年
专业	建筑工程技术		学习形式	网络教育
证书编号	1073 0720 1906 0150 10		毕(结)业	毕业
校(院)长姓名	严纯华			
在线验证	A74D4QLPMLGUA6WA 在线验证码		 1. 微信扫一扫，使用小程序 2. 扫码获取“学信网报告在线验证”小程序	 小程序扫一扫，在线验证 2. 使用小程序扫码验证
注意事项： <p>1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。</p> <p>2、备案表内容验证办法：①点击备案表(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。</p> <p>3、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。</p> <p>4、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。</p> <p>5、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月)，其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。</p>				
				

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓勇峰

社保电脑号：639535341

身份证号码：430522198009284970

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2024	11	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2024	12	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2025	01	705008	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2025	02	705008	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2025	03	705008	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2025	04	705008	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2025	05	705008	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2025	06	705008	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2025	07	705008	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2025	08	705008	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2025	09	705008	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	66.0	6600	52.8	13.2
合计			12474.0	6336.0			4019.85	1607.94			402.03		132.0	633.6	158.4		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10715592b3w）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705008
单位名称
深圳市建工集团股份有限公司



质量负责人 段科

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	段科	证件类型	身份证	证件号码	510503198303273050
手机号码	13603039715	证件号（质量员证编号）			0441810694418010079
主要业绩					
建设单位	项目名称		项目规模	开、竣工日期	
琼海市城市投资建设有限公司	大路镇农产品深加工片区 华居路道路工程（EPC）		合同金额：3125.68 万元	2022.01.06 2022.12.22	



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书

姓 名：段科

身份证号：510503198303273050



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001059986

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441810694418010079

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 段科



身份证号: 510503198303273050

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年12月24日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段科

社保电脑号：609069376

身份证号码：510503198303273050

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	11	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	12	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	01	705008	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	02	705008	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	03	705008	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	04	705008	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	05	705008	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	06	705008	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	07	705008	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	08	705008	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	09	705008	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
合计			22110.0	10560.0			6600.0	2640.0			660.0		1320.0	1056.0	264.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

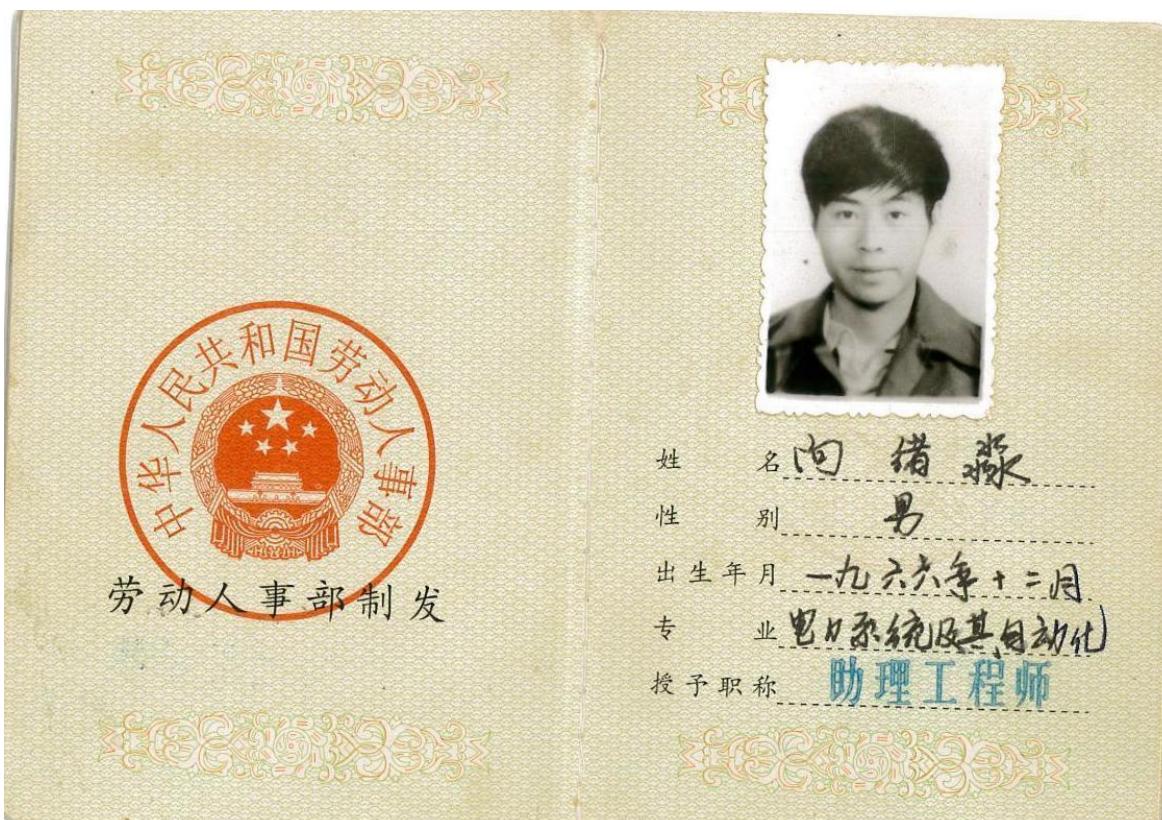
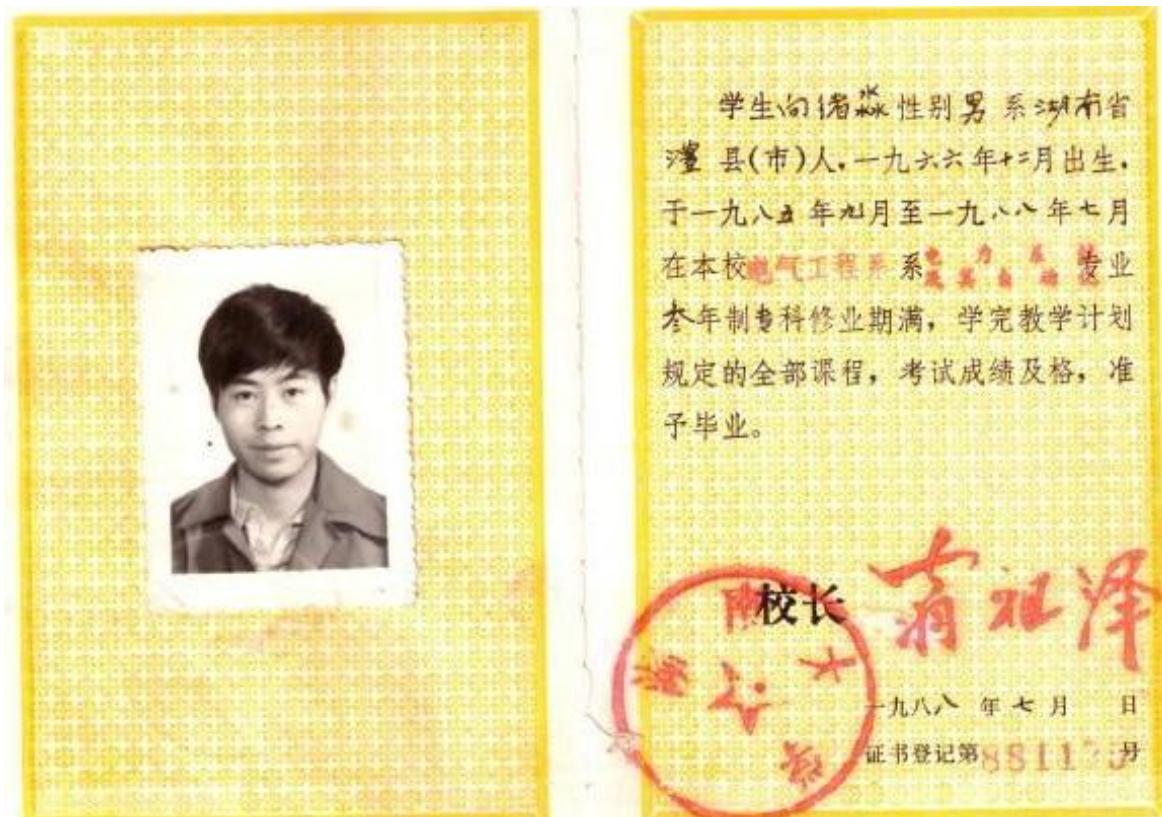
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1071558eedg）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705008

单位名称
深圳市建工集团股份有限公司



质量员 向绪森



证书编码: 0441810694418004959

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓名: 向绪森

身份证号: 432402196612087017

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



广东省
培训机构:

发证时间: 2020 年 11 月 13 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向绪森

社保电脑号：2894761

身份证号码：432402196612087017

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	11	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	12	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	01	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	02	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	03	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	04	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	05	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	06	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	07	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	08	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	09	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
合计			15120.0	7680.0			4800.0	1920.0			480.0		960.0	168.0		192.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1071559139u）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705008单位名称
深圳市建工集团股份有限公司

广东省职称证书

姓 名：廖大浪

身份证号：441881198912046636



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071531

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 廖大浪 性别男，一九八九年十二月四日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校建筑工程技术专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广东建设职业技术学院 校（院）长：黄宗锐

证书编号：127411201200493267

二〇一二年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖大浪

社保电脑号: 632905708

身份证号码: 441881198912046636

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司

单位编号: 705008

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
2024	11	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
2024	12	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
2025	01	705008	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
2025	02	705008	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
2025	03	705008	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
2025	04	705008	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
2025	05	705008	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
2025	06	705008	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
2025	07	705008	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
2025	08	705008	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
2025	09	705008	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0
合计			15075.0	7200.0			4500.0	1800.0			450.0		900.0	20.0	180.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f1071558fb30)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 705008
单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年10月11日
证明专用章

安全员 李鑫



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2013) 0008334

姓 名: 李鑫

性 别: 男

出生年月: 1989年04月20日



企业名称: 深圳市建工集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年07月26日

有 效 期: 2025年05月07日至 2028年07月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月07日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李鑫

社保电脑号: 632781040

身份证号码: 610628198904200558

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司

单位编号: 705008

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	58.8	5880	47.04	11.76
2024	11	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	58.8	5880	47.04	11.76
2024	12	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	58.8	5880	47.04	11.76
2025	01	705008	5880.0	940.8	470.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5880	58.8	5880	47.04	11.76
2025	02	705008	5880.0	940.8	470.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5880	58.8	5880	47.04	11.76
2025	03	705008	5880.0	940.8	470.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5880	58.8	5880	47.04	11.76
2025	04	705008	5880.0	940.8	470.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5880	58.8	5880	47.04	11.76
2025	05	705008	5880.0	940.8	470.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5880	58.8	5880	47.04	11.76
2025	06	705008	5880.0	940.8	470.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5880	58.8	5880	47.04	11.76
2025	07	705008	5880.0	940.8	470.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5880	58.8	5880	47.04	11.76
2025	08	705008	5880.0	940.8	470.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5880	58.8	5880	47.04	11.76
2025	09	705008	5880.0	940.8	470.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5880	58.8	5880	47.04	11.76
合计			11113.2	5644.8			4001.1	1600.44			400.17		705.6	564.48	141.12		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f1071558c60e) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
705008

单位名称
深圳市建工集团股份有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年10月11日
证明专用章

资料员 黄杨洋



广东省职称证书

姓 名：黄杨洋

身份证号：431230199612180614



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月29日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056002429

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441811494418016041

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 黄杨洋



身份证号: 431230199612180614

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年06月25日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄杨洋

社保电脑号：649888142

身份证号码：431230199612180614

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	11	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	12	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	01	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			11340.0	1760.0	4001.1	1600.44			400.17		720.0	576.0	144.0				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10715592355）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705008单位名称
深圳市建工集团股份有限公司

材料员 刘延



证书编码: 0441811194418007643

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 刘延



身份证号: 612429199008280731

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年01月08日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘延

社保电脑号：635912865

身份证号码：612429199008280731

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2024	11	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2024	12	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	01	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	02	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	03	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	04	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	05	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	06	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	07	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	08	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	09	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
合计			13608.0	6912.0			4320.0	1728.0			432.0		861.0	691.2		172.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1071558b9ef）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705008单位名称
深圳市建工集团股份有限公司

劳资专管员 张君德

劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	张君德	证件类型	身份证	证件号码	441481198906170014
手机号码	13825231687		证件号		44151130000713





4、企业信用信息（不评审）

承诺书

致：招商局蛇口工业区控股股份有限公司

我司 深圳市建工集团股份有限公司 参与项目编号为 2308-440305-04-01-809680004001 的 太子湾片区地上立体连廊及地下通道项目 DY02-06 至 DY02-08 地块立体连廊总承包工程（二次） 项目投标；我司承诺不存在下列情形：

- 1、因不良行为被项目所在地政府主管部门禁止投标或施工禁入的；
- 2、与招标人有合同纠纷，或被索赔过的；
- 3、被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；
- 4、被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- 5、其他法律法规规定禁止投标的情形。

我司承诺不存在下列关联关系禁止投标情况（投标人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目）：不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的；不同投标人之间存在控股、管理关系的；不同投标人的股东中存在相同自然人的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。

特此承诺。



承诺方： 深圳市建工集团股份有限公司（投标人盖章）

日期：2025年10月15日

①“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息；

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

搜索框：企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 

深圳市建工集团股份有限公司 存续 (在营、开业、在册)

营业执照 

集团名称：深圳市建工集团 集团简称：
统一社会信用代码：91440300192189548K
注册号：
法定代表人：敖菊莲
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1983年05月26日

发送报告信息分享信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

搜索框：企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 

深圳市建工集团股份有限公司 存续 (在营、开业、在册)

营业执照 

集团名称：深圳市建工集团 集团简称：
统一社会信用代码：91440300192189548K
注册号：
法定代表人：敖菊莲
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1983年05月26日

发送报告信息分享信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页



深圳市建工集团股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)



集团名称: 深圳市建工集团 集团简称:
统一社会信用代码: 91440300192189548K
注册号:
法定代表人: 敖菊莲
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1983年05月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

* 上一页

下一页 *

末页

②“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 深圳市建工集团股份有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市建工集团股份有限公司 [存续](#) [守信激励对象](#)

统一社会信用代码: 91440300192189548K

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	敖菊莲	企业类型	股份有限公司(非上市)
成立日期	1983-05-26	住所	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B

100+ 行政管理 7 诚信守信 0 严重失信 0 经营异常 42 信用承诺 0 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

很抱歉,没有找到您搜索的数据



信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

深圳市建工集团股份有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192189548K

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依据现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

重要提示:

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)[下载信用信息报告](#)**基础信息**

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	敖菊莲	企业类型	股份有限公司(非上市)
成立日期	1983-05-26	住所	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B

100+ 行政管理	7 诚实守信	0 严重失信	0 经营异常	42 信用承诺	0 信用评价	0 司法判决	0 其他
--------------	-----------	-----------	-----------	------------	-----------	-----------	---------



很抱歉,没有找到您搜索的数据

③全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）；



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

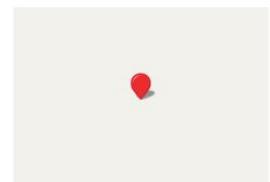
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建工集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192189548K	企业法定代表人	敖菊莲
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

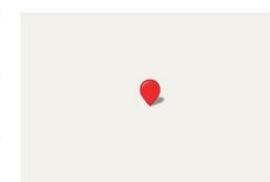
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建工集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192189548K	企业法定代表人	敖菊莲
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市建工集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192189548K	企业法定代表人	敖菊莲
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



暂无数据

④广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”（查询行政处罚公示，
<http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>）；

⑤深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>）；

深圳市住房和建设局

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称：深圳市建工集团股份有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局

当前位置：首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市建工集团股份有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

一、行政处罚

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

返回主题

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指引，逐步形成长效机制并不断完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉在萌芽头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。
截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

归档时间: 2021-03-25

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程Ⅱ标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

1

主办单位：深圳市住房和建设局 | 备案号：粤ICP备2023053213号 | 网站标识码：4403000005

咨询电话：0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话：0755-83788218 | 执法投诉邮箱：zcfgc@zjj.sz.gov.cn

工作时间：9:00-12:00, 14:00-18:00（工作日） | 通讯地址：深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼 | 信访投诉举报箱位置：深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼信访室