

标段编号：2412-440311-04-05-123199002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建力建设监理有限公司

日期：2025年09月29日

目 录

一、投标人资信标情况汇总表	1
1、企业营业执照扫描件	3
2、企业资质扫描件	12
3、项目负责人资格证	14
二、投标人签署承诺书情况	15
三、企业完成同类业绩情况	20
1、企业业绩证明资料	21
(1) 黎光工业地块（13-08M1）场平工程(监理)	21
(2) 深圳湾公园部分路段改造项目建设工程	31
四、项目负责人完成同类业绩情况	43
1、项目负责人业绩证明资料	44
(1) 楼环路(公常路-双明大道)市政工程监理	44
(2) 铁运路市政工程（监理）	57
五、项目班子配备	67
1、人员相关证明文件	68
周全	68
刘华	72
全修造	76
林之杰	80
李欢	84
李侠周	88
吴吉	93
吴华雄	97
邓国豪	100
王泽锋	103
六、企业信用情况	107

一、投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市建力建设监理有限公司	法定代表人姓名	刘西就		
资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级	项目负责人 资格类别及等级	周全 国家注册监理工程师 国家级		
投标人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）					
1、工程名称：黎光工业地块（13-08M1）场平工程(监理);合同金额：105.00 万元；竣工验收时间：2022 年 11 月 10 日					
2、工程名称：深圳湾公园部分路段改造项目监理;合同金额：58.79 万元；竣工验收时间：2023 年 11 月 13 日					
项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）					
1、工程名称：楼环路(公常路-双明大道)市政工程监理;合同金额：420.63 万元；竣工验收时间：2022 年 01 月 12 日					
2、工程名称：铁运路市政工程（监理）;合同金额：317.63 万元；竣工验收时间：2024 年 11 月 18 日					
（是否体现项目负责人：是）					
拟派项目管理班子成员配置情况					
拟配人员数量	10 人	具备执业资格人员数量（若有）	注册监理工程师 5 人、注册注册安全工程师 1 人、二级注册造价工程师 1 人。	具备职称人员数量	正高级 0 人，高级工程师 1 人，中级 6 人，初级 1 人。
总监理工程师	周全	注册监理工程师	44008405	工程师	市政工程
专业监理工程师（市政）	刘华	注册监理工程师	44038467	工程师	市政
专业监理工程师（给排水）	全修造	注册监理工程师	44009650	工程师	给排水
专业监理工程师（园林绿化）	林之杰	注册监理工程师	44037042	工程师	园林绿化

专业监理工程师(强弱电)	张呈君	专业监理工程师	B14060940	工程师	强弱电
安全监理工程师	李侠周	注册监理工程师 注册安全工程师	44016107 19250431556	工程师	施工安全
造价工程师	吴吉	二级注册造价工程师	建 [造]2122440000 3279	高级工程师	造价咨询
监理员	吴华雄	监理员 安全监理员	C23090611 A23090655	无	市政
监理员	邓国豪	监理员 安全监理员	C23050336 A23050376	无	市政
资料员	王译锋	专业监理工程师 安全监理员	B23080102 A19040039	助理工程师	资料管理

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2、投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用**红色矩形框**标注出来

3、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前 N（N=规定提供的数量）项进行复核和统计。

1、企业营业执照扫描件

营业执照	
<div style="text-align: center;">  <h1 style="margin: 0;">营 业 执 照</h1> <p style="margin: 0;">(副 本)</p> </div>	
统一社会信用代码 91440300279320465Y	
名 称 深圳市建力建设监理有限公司	成 立 日 期 1997年03月24日
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市宝安区新安街道大浪社区28区创业二路北二巷5号恒润湾U谷A栋303
法定代表人 刘西就	登 记 机 关
<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>重要提示</p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p> </div>	 <p>2025 年 01 月 20 日</p>
<p>国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn</p> <p style="text-align: right;">国家市场监督管理总局监制</p>	

变更（备案）通知书

2020/10/23

变更通知书

变更（备案）通知书

22005093816

深圳市建力建设监理有限公司：

我局已于二〇二〇年十月二十二日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、董事成员、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理： 李月山（总经理）

备案后总经理： 刘西就（总经理）

备案前董事成员： 徐崇福（执行董事）

备案后董事成员： 刘西就（执行董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 徐崇福：出资额135（万元），出资比例45%
林捷松：出资额84（万元），出资比例28%
赵满仓：出资额81（万元），出资比例27%

变更后股东信息： 吴小群：出资额60（万元），出资比例20%
刘西就：出资额240（万元），出资比例80%

变更前法定代表人信息： 徐崇福

变更后法定代表人信息： 刘西就

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgtzs_by.jsp?regino=22005093816

1/2

2021/3/25

变更通知书

变更（备案）通知书

22105437048

深圳市建力建设监理有限公司：

我局已于二〇二一年一月七日对你企业申请的（股东信息）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 刘西就：出资额240（万元），出资比例80%
吴小群：出资额60（万元），出资比例20%

变更后股东信息： 刘西就：出资额240（万元），出资比例80%
吴小群：出资额30（万元），出资比例10%
徐崇福：出资额30（万元），出资比例10%

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgtzs_by.jsp?regino=22105437048

1/1

2022/8/12

变更通知书

变更（备案）通知书

22207449748

深圳市建力建设监理有限公司：

我局已于二〇二二年八月十二日对你企业申请的（股东信息）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：刘西就：出资额240（万元），出资比例80%
徐崇福：出资额30（万元），出资比例10%
吴小群：出资额30（万元），出资比例10%

变更后股东信息：吴小群：出资额60（万元），出资比例20%
刘西就：出资额240（万元），出资比例80%

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgtzs_by.jsp?regino=22207449748

1/1

2023/6/9 16:55

变更通知书

变更（备案）通知书

22308306110

深圳市建力建设监理有限公司：

我局已于二〇二三年四月二十一日对你企业申请的（股东信息、企业类型）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：刘西就：出资额240（万元），出资比例80%
吴小群：出资额60（万元），出资比例20%

变更后股东信息：深圳市金勘泰建设集团有限公司：出资额300（万元），出资比例100%

变更前企业类型：有限责任公司

变更后企业类型：有限责任公司（法人独资）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2023/8/4 17:48

变更通知书

变更（备案）通知书

22308703455

深圳市建力建设监理有限公司：

我局已于二〇二三年八月四日对你企业申请的（股东信息、企业类型）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 深圳市金勘泰建设集团有限公司：出资额300（万元），出资比例100%

变更后股东信息： 吴小群：出资额90（万元），出资比例30%
刘西就：出资额210（万元），出资比例70%

变更前企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更后企业类型： 有限责任公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgtzs_by.jsp?regino=22308703455

1/1

2023/11/17 16:58

变更通知书

变更（备案）通知书

22309089669

深圳市建力建设监理有限公司：

我局已于二〇二三年十一月十六日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市宝安区新安街道大浪社区创业二路北二巷5号七星创业楼303

变更后住所：深圳市宝安区新桥街道新二社区中心路金达城大厦8K

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgtzs_by.jsp?regino=22309089669

1/1

2025/1/21 11:03

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22510917316

深圳市建力建设监理有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22510917316>

1/1

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建力建设监理有限公司 2025年01月20日 的变更信息

变更前地址	深圳市宝安区新桥街道新二社区中心路金达城大厦8K
变更后地址	深圳市宝安区新安街道大浪社区28区创业二路北二巷5号恒润湾区U谷A栋303
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-12-05
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-01-17

打印时间: 2025年01月21日 15:4:36

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、企业资质扫描件

市政公用工程监理甲级、电力工程监理乙级、机电安装工程监理乙级资质



工程监理资质证书

证书编号: E244009452

企业名称: 深圳市建力建设监理有限公司

统一社会信用代码: 91440300279320465Y

法定代表人: 刘西就

注册地址: 深圳市宝安区新安街道大浪社区28区创业二路北二巷5号恒润湾区U谷A栋303

有效期: 至2027年06月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程监理甲级
电力工程监理乙级
机电安装工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验




发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月20日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdcic.net>

房屋建筑工程监理甲级资质

企业名称	深圳市建力建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新桥街道新二社区中心路金达城大厦8E		
建立时间	1997年03月24日		
注册资本金	300万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279320465Y		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144009455-4/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	刘西就	职务	法定代表人
单位负责人	刘西就	职务	企业负责人 (企业经理)
技术负责人	徐鸿彪	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注: 原发证日期: 2002年08月30日			

业务范围
房屋建筑工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2024 年 月 日 N5EF 2191240

证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
详细地址变更为: 深圳市宝安区新安街道大浪社区 28 区创业二路北二巷 5 号恒润湾 U 谷 A 栋 303。 *****
 变更核准机关(章) 2025 年 04 月 22 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

3、项目负责人资格证

注册监理工程师

 <p>使用有效期: 2025年09月18日 2026年01月07日</p> <h2 style="text-align: center;">中华人民共和国监理工程师 注册证书</h2>	
<p>姓 名 : 周全</p> <p>性 别 : 男</p> <p>出生日期 : 1968年11月01日</p> <p>注册编号 : 44008405</p> <p>注册执业单位 : 深圳市建力建设监理有限公司</p> <p>注册有效期 : 2026年01月07日</p> <p>注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程</p>	
 <p>个人签名 : </p> <p>签名日期 : 2025年09月18日</p>	 <p>发证日期 : 2022年11月30日</p>

二、投标人签署承诺书情况

附件：

承诺书

致招标人：

我单位参加 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理） 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

一、承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。

二、投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

三、投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

四、本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

五、严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18 号）》文件。

六、签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

七、签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署），如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 4 提供）。

八、已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

九、根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

投标人全称（单位公章）：深圳市建力建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区 28 区创业二路北二巷 5 号恒润湾
区 U 谷 A 栋 303 邮政编码：518000

公司总部电话：0755-83349964 传真：0755-83349964

日期：2025 年 9 月 29 日

承诺书附件 1

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目		
标段名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）		
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
投标单位	深圳市建力建设监理有限公司		
工程地址	深圳市光明区		
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>		
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市建力建设监理有限公司 时间：2025 年 9 月 29 日</p>		
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）： 时间：2025 年 9 月 29 日</p>		

承诺书附件 2

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

一、我方承诺，我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

二、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

三、我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

四、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

五、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

六、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

七、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

八、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市建力建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区 28 区创业二路北二巷 5 号恒润湾区 U 谷 A 栋 303 邮政编码：518000

公司总部电话：0755-83349964 传真：0755-83349964

日期：2025 年 9 月 29 日

承诺书附件 3:

诚信投标承诺书

致招标人:

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规, 并完全接受招标文件所有内容, 就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺:

我单位在参加本项目投标活动中, 截至截标之日止, 不存在以下情形:

一、近 3 年内 (从招标公告发布之日起倒算) 投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

二、近 1 年内 (从截标之日起倒算) 因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通、水务或者财政部门行政处罚的。

三、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的。

四、拖欠工人工资被深圳市光明区有关部门责令改正而未改正的。

五、依法应当拒绝投标的其他情形。

如果违反本承诺书, 我方愿意接受:

一、取消投标资格、取消中标资格;

二、投标担保将全部被没收, 给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的, 贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

三、招标人今后可拒绝我方参与投标;

四、建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称 (单位公章): 深圳市建力建设监理有限公司

法定代表人 (签字或盖章):

公司总部地址: 深圳市宝安区新安街道大浪社区 28 区创业二路北二巷 5 号恒润湾区 U 谷 A 栋 303 邮政编码: 518000

公司总部电话: 0755-83349964 传真: 0755-83349964

日期: 2025 年 9 月 29 日

承诺书附件 4:

拟派项目负责人情况表

姓名	周全	性 别	男	年 龄	56 岁
职务	总监理工程师	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型 型	身份证	证件号码	430104196811012514	手机号码	13421801128
参加工作时间	1989 年 7 月		从事项目负责人年限		17 年
资格证书名称、专业及编号		44008405			
近 5 年作为项目负责人已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	作为项目负 责人时间	开、竣工日期	已完	备注
楼环路(公常 路-双明大道) 市政工程监理	项目总投资约为 23962.98 万元	2020. 3. 19	2020. 3. 19- 2022. 1. 12	已完	无
铁运路市政工 程(监理)	工程投资估算为 17413.86 万元	2019. 1. 1	2019. 1. 1- 2024. 11. 18	已完	无

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

承诺人（公章）：深圳市建力建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

承诺日期：2025 年 9 月 29 日

三、企业完成同类业绩情况

投标人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）
1、工程名称：黎光工业地块（13-08M1）场平工程(监理);合同金额：105.00 万元；竣工验收时间：2022 年 11 月 10 日
2、工程名称：深圳湾公园部分路段改造项目监理;合同金额：58.79 万元；竣工验收时间：2023 年 11 月 13 日

1、企业业绩证明资料

(1) 黎光工业地块（13-08M1）场平工程(监理)

在“深圳公共资源交易中心”查询网页链接及截图

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1300524&channelId=2851>

黎光工业地块（13-08M1）场平工程(监理)

发布时间：2021-02-08 信息来源：深圳公共资源交易中心 浏览次数：272

招标项目编号：	44031020200264002
招标项目名称：	黎光工业地块（13-08M1）场平工程(监理)
标段名称：	黎光工业地块（13-08M1）场平工程(监理)
项目编号：	44031020200264
公示时间：	2021-02-08 17:34至2021-02-18 17:34
招标人：	深圳市龙华区建筑工务署
招标代理机构：	深圳高速工程顾问有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市建力建设监理有限公司
中标价(万元)：	105.000000万元
中标工期：	1059
项目经理：	田学敏
资格等级：	有
资格证书编号：	00198754
是否暂定金额：	否

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020200264002001

标段名称: 黎光工业地块(13-08M1)场平工程(监理)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建力建设监理有限公司

中标价: 105.000000万元

中标工期: 1059

项目经理(总监): 田学敏



本工程于 2021-01-06 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



田学敏

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-02-18



查验码: 1111695637128781

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jzjy

合同关键页

工程编号: FJ2019640

合同编号: 深龙华建工合[2021]监理-11

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 黎光工业地块(13-08M1)场平工程(监理)

工程地点: 深圳市龙华区

委托人: 深圳市龙华区建筑工务署

受托人: 深圳市建力建设监理有限公司



2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

受托人（乙方）：深圳市建力建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：黎光工业地块（13-08M1）场平工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸。

3. 工程规模：该项目位于观澜街道外环高速以北、龙华大道以东，规划为产业用地，现状为山体林地、水域，地块红线范围面积 84793 平方米，拟挖填土石方将标高由 33~68 米调整到 39~48 米，对场平范围内现状 5028 平方米鱼塘进行软基处理、对局部红线外边坡进行整治、对场平东南侧靠近西气东输管道进行保护。项目主要设计范围包括：土建、边坡支护及绿化、排水、临时道路、西气东输管道保护、水土保持工程等。

4. 工程类别：房屋建筑工程（土石方工程） 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：8023.34 万元 招标部分工程概算投资额：5645.68 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：田学敏，身份证号码：420106196302254479，注册号：44003261，联系电话：13332932406，电子邮箱：610241870@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区创业二路北二巷5号七星创业楼303。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰零伍万元整（¥1,050,000.00元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				100	5		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限【暂定】自2021年3月21日起至2024年2月12日止，总计1059日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：【暂定】自2021年3月21日起至2022年2月12日止，共329日历天；
5. 保修阶段：【暂定】自2022年2月12日起至2024年2月12日止，共730日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年3月03日

2. 订立地点：深圳龙华区

3. 本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效；本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执六份。

九、通知及送达

为更好的履行本合同，双方提供如下联系方式：

(1) 甲方联系方式

邮寄地址：深圳市龙华区国鸿大厦3栋。

联系人：陈浪威。

电话：21074293, 13632638572。

电子邮箱：/。

(2) 乙方联系方式

邮寄地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区创业二路北二巷5号七星创业楼303。

联系人：黄辉。

电话：15919936986。

电子邮箱：1007071755@qq.com。

双方通过上述联系方式之任何一种（包括电子邮箱），就本合同有关事项向对方发送相关通知等，均视为有效送达与告知对方，无论对方是否实际查阅。上述邮寄送达地址同时作为有效司法送达地址。

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

委托人：（公章）

深圳市龙华区建筑工程署

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市龙华区梅龙大道2283号
国鸿工业区3栋4-5层

受托人：（公章）

深圳市建力建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300279320465Y

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区创业
二路北二巷5号七星创业楼303

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告







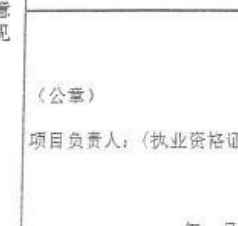


工程名称： 黎光工业地块（13-08M1）场平工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2022 年 11 月 0 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程			
工程名称	黎光工业地块（13-08M1）场平工程	工程地点	深圳市龙华区桂月路303号黎光工业地块
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	6333.457347
结构类型		开工日期	年 月 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	中建三局集团（深圳）有限公司，中建三局第一建设工程有限责任公司
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中建三局集团（深圳）有限公司，中建三局第一建设工程有限责任公司
设计单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏盛达工程测试有限公司 宁波冶金勘察工程设计股份有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工验收报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
	建设单位	监理单位	施工单位
参加验收单位意见	 年月日	 年月日	 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 年月日	 年月日	 年月日

履约评价荣誉证书



(2) 深圳湾公园部分路段改造项目建设工程

在“深圳市南山区城市管理和综合执法局”查询网页链接及截图

https://www.szns.gov.cn/xxgk/bmxxgk/qcgj/qtgk_157931/xxm/zhbgg/content/post_10813607.html

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Nanshan District Government. The header includes the government logo, navigation links (Home, Open Government, Government Services, Interactive Communication, Charm of Nanshan), and a search bar. The main content area displays a banner for the 'Shenzhen Bay Park Partial Road Renovation Project Supervision' tender. Below the banner is a table with the following details:

项目编号	NSCGJ20230828002
项目名称	深圳湾公园部分路段改造项目监理
建设单位	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司
实施单位	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司
定标方式	直接票决
中标时间	2023-08-31
中标单位	深圳市建力建设监理有限公司
中标价格	58.793438万元
备注	公示中标结果后中标人需24小时内联系招标人对接相关工作。

合同关键页

【深圳湾公园部分路段改造项目】

工程监理与相关服务合同

G202309-006

合同编号: CRLCJ-NS15-SZWG02--231002

委托人(业主): 深圳市南山区城市管理和综合执法局

发包人(甲方): 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司

监理人(乙方): 深圳市建力建设监理有限公司

2023年 7 月

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

（以下简称“业主”）

住所：深圳市南山区前海路3123号城管大楼

邮编：/

电话：/

传真：/

电子邮箱：/

发包人（全称）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

（以下简称“发包人”）

住所：深圳市南山区华润置地大厦B座21楼

邮编：51800

电话：/

传真：/

电子邮箱：/

监理人（全称）：深圳市建力建设监理有限公司

（以下简称“监理人”）

住所：深圳市宝安区新安街道大浪社区创业二路北二巷5号七星创业楼303

联系人：黄建

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002658

电话：0755-83349964

传真：0755-83349964

电子邮箱：860476891@qq.com

鉴于：

1. 监理人已明确知悉 业主【深圳市南山区城市管理和综合执法局】已将深圳湾公园部分路段改造项目（下称“本项目”）委托给发包人进行实施代建 并且 监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予发包人的权利无任何异议。

2. 发包人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第1条 工程概况

1.1 项目名称：深圳湾公园部分路段改造项目监理

1.2 工程地点：位于深圳湾公园，起于观桥公园，终于火炬广场，改造段长3.7公里

1.3 工程规模：主要施工内容是对路段存在安全隐患的观光道、观桥公园7号停车场罩面修缮及火炬塔进行加固、修整，优化公园配套服务设施等。现状观光道存在纵向裂缝路段1.85公里，垫层以下土层疑似发生沉降、向海堤一侧滑移，面层呈现拉裂、破坏状态。多处铺装材料不统一，铺装材料非同批次，部分路段养护采用不同批次砖块。拟对病害段拆除裂缝路段透水砖面层后对局部沉降、拉裂、破坏的混凝土层进行灌浆提升、修复，全线园路统一改造为透水砖铺装。

1.4 工程类别：市政公用工程

1.5 工程等级：市政公用工程三级

1.6 投资性质：政府性资金 100%

1.7 工程概算投资额：3500万元

1.8 招标部分工程概算投资额：2975万元

1.9 其它：/

第二条 词语含义

2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

3.1 协议书；

3.2 监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）

3.3 专用条件；

3.4 通用条件；

3.5 本合同附件；

本合同签订后，三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 项目负责人（总监）

4.1 监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与发包人主要对接，并统筹本项目的监理工作。

4.2 监理人指定的项目负责人（总监）姓名：黄建，身份证号码：

441622199202095517，注册号：44033562。

4.3 发包人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条 签约酬金

5.1 按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍拾捌万柒仟玖佰叁拾肆元叁角捌分（¥587934.38元）。在第三部分《专用条件》第4.1条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	前期阶段 (元)	施工阶段 (元)	保修阶段 (元)
工程监理	/	559937.50	27996.88
项目管理	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/
合计	/	559937.50	27996.88

5.2 如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额为准。

第六条 工作期限

6.1 工程监理与相关服务期限自2023年9月5日（暂定）起至2025年11月13日止，总计801日历天，（项目开工之日起至项目竣工验收之日止），具体开工日期以发包人正式书面通知为准。工程保修期为所承担的监理“工程竣工”后二年，其中：

6.1.1 施工阶段：自2023年9月5日起至2023年11月13日止，共70日历天；

6.1.2 保修阶段：自2023年11月14日起至2025年11月13日止，共731日历天；

第七条 三方承诺

7.1 监理人向业主及发包人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2 发包人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资

料、设备。

7.3 业主承诺按本合同约定支付酬金。

7.4 发包人在该项目中虽是委托人（即业主【深圳市南山区城市管理和综合执法局】）的代建单位，但委托人（业主）、发包人（甲方）、监理人（乙方）及其他专业工作单位共同确认：由发包人独自承担本合同中的一切责任，监理人无权要求委托人及【南山区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由发包人通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

第八条 合同订立

8.1 订立时间：2023年9月5日

8.2 订立地点：深圳市南山区

第九条 知识产权

9.1 在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权，归业主所有，其他方只可将其使用于此合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得业主书面同意。

9.2 监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人之合法权益。如果监理人提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的，由监理人承担全部的法律风险。业主及发包人因使用监理人提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，监理人应当积极协助解决，并承担因此给业主及发包人造成的损失。如果因为监理人的上述侵权导致业主及发包人承担任何损失的，监理人应当承担赔偿责任。同时，监理人提交的成果不符合前述约定的，业主及发包人有权选择解除本合同或者不解除本合同而要求监理人提交符合本合同要求的替代成果。

- 14.2 本合同项下的联系人或通讯地址发生变更的，变更方应在变更之日起 3 日内书面通知其他方。其他方在收到有关变更通知之前根据变更前的通讯地址所发出的通知视为有效。

第十五条 一般性条款

- 15.1 除非各方另有约定，费用应按以下约定分担：
- 15.1.1 各方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。
- 15.1.2 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由各方按中国法律、法规、规章的规定承担；法律、法规、规章没有规定的，由各方当事人平均分担。
- 15.2 除非各方另有约定，本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及各方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属协议文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 15.3 本协议书有如下附件：
- 15.3.1 附件 1：技术要求
- 15.3.2 附件 2：阳光宣言
- 15.3.3 附件 3：廉洁守则
- 15.3.4 附件 4：工程监理与相关服务收费确价书
- 15.3.5 附件 5：项目机构组成人员配置计划表
- 15.3.6 附件 6：代建项目供方履约评价管理指引
- 15.4 本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。
- 15.5 本合同正本一式【12】份，业主方执【6】份，发包人方及监理人方各执【3】份。

(本页以下无合同正文)

(本页为签章页, 无合同正文)

业主(盖章):

法定代表人或授权代表(签字):

日期: 2023年 9 月 5 日



(Signature)

发包人(盖章):

法定代表人或授权代表(签字):

日期: 2023年 9 月 5 日



蒋慕川

监理人(盖章):

法定代表人或授权代表(签字):

日期: 2023年 9 月 5 日



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包工程

建设单位（公章）：深圳市南山区城市管理和综合执法局
华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023.11.13

发出日期：2023.11.13

市政基础设施工程

工程名称	深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包工程	工程地点	深圳湾公园内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	园路改造，长约3.7公里	工程造价（万元）	2446.98万元
结构类型	园路改造	开工日期	2023.10.2
施工许可证号		竣工日期	2023.11.13
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	总施工单位	深圳联富建设集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳联富建设集团有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳联富建设集团有限公司
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	已出具		
工程质量评估报告	已出具		
勘察质量检查报告	已出具		
设计质量检查报告	已出具		
工程质量保修书	已签订		

市政基础设施工程			
工程完成情况	已按合同及设计图纸要求内所有施工内容全部完成。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求，验收合格	
	设备安装	符合设计及规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设/代建单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：李强 2023年11月13日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年11月13日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年11月13日
	深圳市（南山区）文化广电旅游体育局	设计单位 注册号4403356 有效期2026.04.06 深圳市建力建设监理有限公司	勘察单位 唐泽华 市政 2023年11月13日
	（公章） 项目负责人：李强 2023年11月13日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年11月13日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年11月13日

四、项目负责人完成同类业绩情况

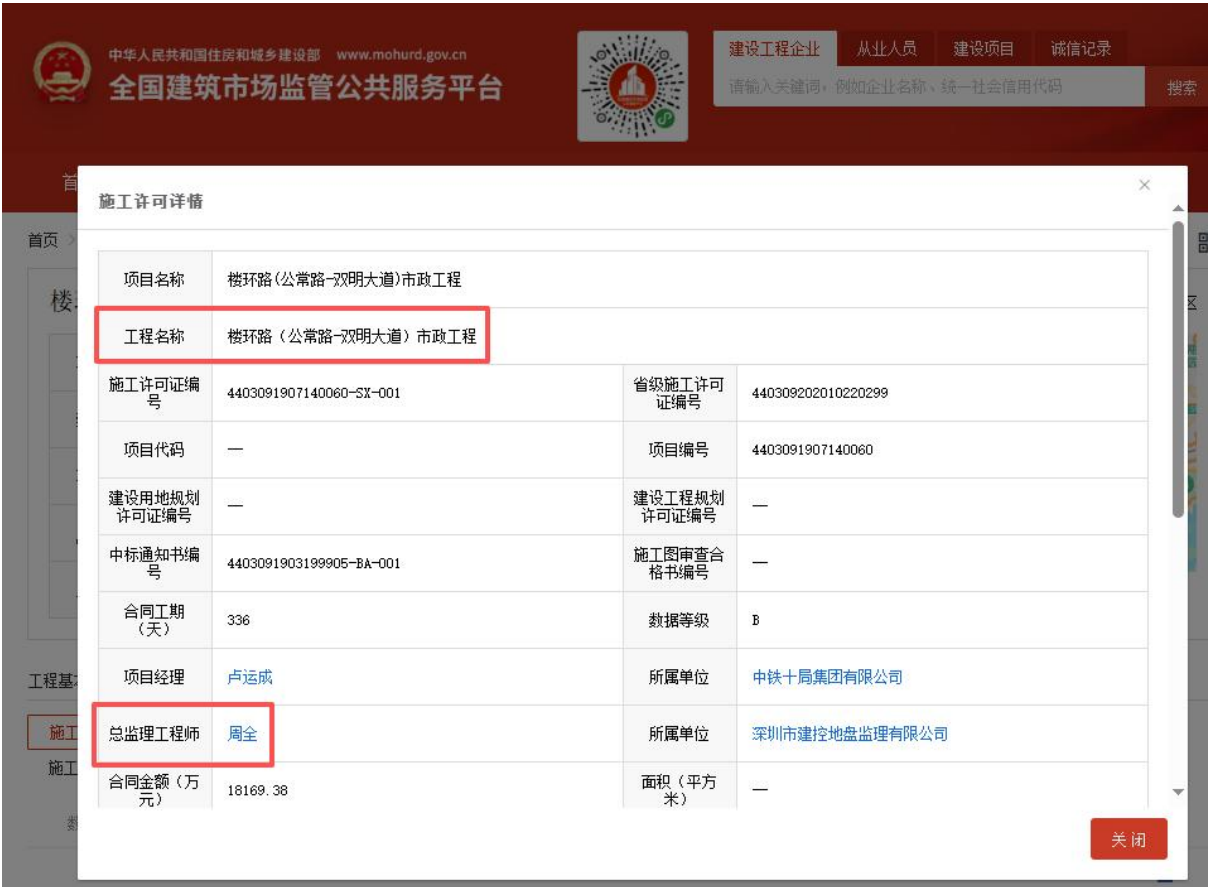
项目负责人近 <u>5</u> 年完成的同类工程业绩（不超过 <u>1</u> 项）
1、工程名称：楼环路(公常路-双明大道)市政工程监理;合同金额：420.63 万元；竣工验收时间：2022 年 01 月 12 日
2、工程名称：铁运路市政工程（监理）;合同金额：317.63 万元；竣工验收时间：2024 年 11 月 18 日
（是否体现项目负责人：是）

1、项目负责业绩证明资料

(1) 楼环路(公常路-双明大道)市政工程监理

在“全国建筑市场监管公共服务平台”查询网页链接及截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1930275>



The screenshot shows the '施工许可详情' (Construction License Details) page for the project '楼环路(公常路-双明大道)市政工程'. The page is from the '全国建筑市场监管公共服务平台' (National Building Market Supervision Public Service Platform). The project details are as follows:

项目名称	楼环路(公常路-双明大道)市政工程		
工程名称	楼环路(公常路-双明大道)市政工程		
施工许可证编号	4403091907140060-SX-001	省级施工许可证编号	440309202010220299
项目代码	—	项目编号	4403091907140060
建设用地规划许可证编号	—	建设工程规划许可证编号	—
中标通知书编号	4403091903199905-BA-001	施工图审查合格书编号	—
合同工期(天)	336	数据等级	B
项目经理	卢运成	所属单位	中铁十局集团有限公司
总监理工程师	周全	所属单位	深圳市建控地盘监理有限公司
合同金额(万元)	18169.38	面积(平方米)	—

合同关键页

副本

合同编号：光建监理[2020]8号

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：楼环路（公常路-双明大道）市政工程监理

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区建筑工务署

受 托 人：深圳市建控地盘监理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）深圳市光明区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市建控地盘监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：楼环路（公常路-双明大道）市政工程监理

2. 工程地点：深圳市光明区

3. 工程规模：项目总投资约为 23962.98 万元，本次监理工作发包范围为楼环路（公常路-双明大道）市政工程施工图纸内的全部工程内容，包括但不限于道路、桥涵、给排水、电气、景观绿化、交通设施及交通疏解、水土保持、海绵城市等（不含燃气、电力迁改、通信迁改工程）。具体以本工程施工图及工程量清单为准。监理服务内容包含施工阶段和保修阶段。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：II 级

5. 投资性质：国有投资 100%

6. 工程可研投资额：暂定 23962.98 万元招标部分工程可研投资额：暂定 20457.45 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：周全，身份证号码：430104196811012514，注册号：44008405

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，最终以相关审核机构的审定意见为准。本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰贰拾万陆仟叁佰元

整 (¥ 4206300.00 元) 。其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				400.6	20.03		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 03 月 01 日起至 2023 年 01 月 31 日止, 总计 1066 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 03 月 01 日起至 2021 年 01 月 31 日止, 共 336 日历天;
5. 保修阶段: 自 2021 年 02 月 01 日起至 2023 年 01 月 31 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
7. 其他服务: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 5 月 22 日
2. 订立地点: 深圳市光明区
3. 本合同一式拾肆份, 正本贰份, 副本拾贰份, 具有同等法律效力; 正本委托人和受托人各壹份; 副本委托人肆份, 受托人肆份, 其余肆份其余用于办理施工许可。

委托人：深圳市光明区建筑工程署（盖章）

地址：光明区华发一路光明新大厦

邮编：518107

法定代表人或其授权代理人：（签章）

受托人：深圳市建力建设监理有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区益田路3008号皇都广场c座

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行： /

账号： /

电话： 88212546

传真： /

电子邮箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳益民支行

账号：4425 0100 0145 0000 0242

电话：83865123

传真： /

电子邮箱： /

施工许可证




建筑工程施工许可证

工程编号: 2019-440309-68-01-10141301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市光明区住房和建设局
日期 2020-10-22

证书序列号: 2020-1823

建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
工程名称	横环路《公常路-双明大道》市政工程		
建设地址	深圳市光明区新湖街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	18169.379001 万元
设计单位	深圳市综合交通设计研究院有限公司		
施工单位	中铁十局集团有限公司		
监理单位	深圳市建地工程监理有限公司		
合同开工日期	2020-08-01	合同竣工日期	2021-01-31
备注	项目经理: 卢运成 注册证书号: 鲁137181902350 项目总监: 周全 注册证书号: 0102109 范围: 给排水工程3054米;道路工程长1240米宽60米;桥梁工程2座;排水工程、电气工程、交通工程、水土保持。;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：楼环路（公常路-双明大道）市政工程

验收日期：2022 年 01 月 12 日

建设单位(盖章)：深圳市光明区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	楼环路（公常路-双明大道）市政工程	工程地点	深圳市光明区华裕路
建筑规模	<p>本项目楼环路道路等级为城市次干路，道路红线宽 60m，设计速度为 40km/h，双向 6 车道，主要建设规模如下：</p> <p>（1）路线全长约 1.55km；</p> <p>（2）路基路面：路基土方 145465m³、特殊路基处理面积 25074m²、各类路基挡土墙 418m；机动车道沥青混凝土路面 42707m²；非机动车道透水沥青路面 6790m²；人行道路面 13369m²；</p> <p>（3）路线交叉：全线有平面交叉 11 处；</p> <p>（4）桥涵：共新建桥梁 2 座，涵洞 4 座。其中木墩河中桥采用装配式预应力混凝土小箱梁结构，桥长 25m，跨径 1-20m；楼村社区排洪渠桥采用装配式预应力混凝土空心板结构，桥长 20.7m，跨径 1-13m；</p> <p>（5）市政配套管线：包含 DN100~DN600 给水管 3607m、DN600~DN1500 雨水管 2572m、DN400~DN1350 污水管 2537m；</p> <p>（6）沿线设置完善的交通安全设施、交通监控设施、园林绿化工程及附属配套设施等，其中园林绿化投资额约 1971 万元。</p>	工程造价 (万元)	23551.27
结构类型	/	工程用途	供各种车辆和行人通行的工程设施
施工许可证号	2020-1623	监理许可证号	/
开工日期	2020 年 03 月 19 日	验收日期	2022 年 01 月 11 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020-089
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	资质证号	/
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		B144054859
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		A144015943
施工单位	中铁十局集团有限公司		D137057691
	/		
监理单位	深圳市建控地盘代理有限公司		E144009115
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组

1. 验收组

组长	王永志
副组长	胡松波、张中光、周全、沈伟
组员	朱华、卢运成、熊晓强、孟小鹏、雷小希、肖家兴、林晓辉、李奋智、谭芳淋、谭进家、刘伟华、黄剑波、林家明

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	王永志	朱华、卢运成、孟小鹏、刘伟华、黄剑波
桥梁工程	张中光	李奋智、谭芳淋、雷小希、林家明、林晓辉
排水工程	胡松波	熊晓强、谭进家、肖家兴、吴奇俊
给水工程	胡松波	熊晓强、谭进家、肖家兴、吴奇俊
隧道工程	/	
交通设施工程	周全	朱华、卢运成、孟小鹏、刘伟华、黄剑波
污水处理工程	/	
绿化工程	沈伟	李奋智、谭芳淋、雷小希、林家明、林晓辉
防洪工程	/	
电气工程	周全	朱华、卢运成、孟小鹏、刘伟华、黄剑波

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

筑

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	等级评定
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
绿化工程	合格	合格	合格	合格
防洪工程	/	/	/	/
电气工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称或职务	签名
王永志	深圳市光明区建筑工务署	副部长	王永志
张中光	深圳市光明区建筑工务署	项目主任	张中光
胡松波	深圳市光明区建筑工务署	项目负责人	胡松波
孟小鹏	深圳市光明区建筑工务署	工程师	孟小鹏
肖家兴	深圳市光明区建筑工务署	工程师	肖家兴
林晓辉	深圳市光明区建筑工务署	工程师	林晓辉
李奋智	深圳市光明区建筑工务署	工程师	李奋智
雷小希	深圳市光明区建筑工务署	工程师	雷小希
沈伟	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	沈伟
朱华	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程师	朱华
熊晓强	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	熊晓强
周全	深圳市建控地盘代理有限公司	总监	周全
刘伟华	深圳市建控地盘代理有限公司	总监代表	刘伟华
谭进家	深圳市建控地盘代理有限公司	专业监理工程师	谭进家
谭芳淋	深圳市建控地盘代理有限公司	专业监理工程师	谭芳淋
卢运成	中铁十局集团有限公司	项目经理	卢运成
黄剑波	中铁十局集团有限公司	项目技术负责人	黄剑波
林家明	中铁十局集团有限公司	质量主任	林家明
吴奇俊	中铁十局集团有限公司	工程师	吴奇俊

五、 工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2021 年 10 月 18 日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容。经组织相关单位验收, 听取了各参建单位的汇报, 察看了工程现场, 查阅了有关资料, 工程的安全和功能性检验(检测)报告、质量控制资料齐全。该工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。参验单位代表一致同意楼环路(公常路-双明大道)市政工程通过竣工验收, 工程质量合格。

验收日期: 2022 年 01 月 12 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 胡松波	项目总监: 李运成	项目负责人: 李运成	项目负责人: 李运成	项目负责人: 李运成
法人代表: 李运成				

深圳市优质结构工程奖



(2) 铁路路市政工程（监理）

在“全国建筑市场监管公共服务平台”查询网页链接及截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444296>

The screenshot displays the '施工许可详情' (Construction License Details) page for a project named '铁路路市政工程' (Railway Municipal Engineering). The page is part of the '全国建筑市场监管公共服务平台' (National Building Market Supervision Public Service Platform). The project details are as follows:

项目名称	铁路路市政工程		
工程名称	铁路路市政工程		
施工许可证编号	4403012005010283-SX-001	省级施工许可证编号	440301201911050299
项目代码	—	项目编号	4403012005010283
建设用地规划许可证编号	—	建设工程规划许可证编号	—
中标通知书编号	—	施工图审查合格书编号	—
合同工期(天)	598	数据等级	B
项目经理	刘景平	所属单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司
总监理工程师	周全	所属单位	深圳市建控地盘监理有限公司
合同金额(万元)	11980.72	面积(平方米)	—

The 'Total Engineer' (总监理工程师) '周全' (Zhou Quan) and the 'Project Name' (项目名称) '铁路路市政工程' are highlighted with red boxes in the original image.

中标通知书

中标通知书

标段编号: 440307201806460001001

标段名称: 铁运路市政工程监理

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建控地盘监理有限公司

中标价: 317.629200万元

中标工期: 1460

项目经理(总监): 周全



本工程于 2018-12-03 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-03-29

查验码: 8440806223938432

查验网址: www.szjsjy.com.cn

合同关键页

2019-037

工程编号 : 4403072018064
60001001

合同编号 : JL-13388

副本

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称 : 铁运路市政工程（监理）

工程地点 : 龙岗区南湾街道

委 托 人 : 深圳市龙岗区建筑工务局

受 托 人 : 深圳市建控地盘代理有限公司

2017 年 12 月版

第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

受托人(全称): 深圳市建控地盘监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 铁路路市政工程(监理)

2. 工程地点: 龙岗区南湾街道

3. 工程规模: 铁路路市政工程投资估算为 17413.86 万元,项目位于南湾街道,包含铁路和田心东路两部分,铁路路南起刘屋路,北至田心东路,道路全长 1.70 公里,规划为城市支路,采用沥青混凝土路面,设计速度为 20 公里/小时,红线宽度 25 米,双向 4 车道;田心东路呈东西走向,西起李朗路,东至铁路,全长 0.17 公里,规划为城市次干道,采用沥青混凝土路面,设计速度为 30 公里/小时,红线宽度为 30 米。工程内容包括:道路工程、土石方工程、边坡工程、交通工程、交通监控工程、给排水工程、电气工程、电信迁改、水土保持等工程。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 乙级及乙级以上资质

5. 投资性质: 政府投资 100%

6. 工程概算投资额: 17413.86 (暂定) 万元 招标部分工程概算投资额: 14832 (暂定) 万元

7. 其它: 本合同工程名称最终以区发改局下达的概算批复中的工程名称为准。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 周全, 身份证号码: 430104196811012514, 注册号: 44008405

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写叁佰壹柒万陆仟贰佰玖拾贰元):(¥ 317.6292 万元)。其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				302.504	15.1252		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 01 月 01 日起至 2022 年 12 月 31 日止，总计 1460 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 01 月 01 日起至 2020 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 01 月 01 日起至 2022 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
7. 其他服务：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 12 月 21 日。

2. 订立地点：。

3. 本合同一式 拾肆 份，具有同等法律效力，双方各执 委托八拾份、监理人肆 份。

委托人： (盖章)
住所： 龙岗区建筑工务局
邮编： 518048
法定代表人或其授权代理人： (盖章)
开户银行： 中国建设银行深圳益民支行
账号： 4425 0100 0145 0000 0242

受托人： 深圳市建控地盘监理有限公司
住所： 深圳市福田区益田路皇都广场 C 座 9 楼
邮编： 518048
法定代表人或其授权代理人： (盖章)
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳益民支行
账号： 4425 0100 0145 0000 0242

电话: _____

电话: 0755-83865123

传真: _____

传真: 0755-83865131

电子邮箱: _____

电子邮箱: jkdp-01@163.com

第三部分专用条件

1 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

- ①本合同签订后，双方依法签订的补充协议；
- ②协议书；
- ③中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- ④投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- ⑤补充条件；
- ⑥专用条件
- ⑦通用条件；

2 受托人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：

■ 发改部门下达的该项目概算批复工程建设范围内除 ■ 燃气工程 ■ 电力迁改工程
外所有工程内容（含项目批复内未明确的工程内容），包括但不限于以下内容：

□ 由 设计院设计的 施工图纸范围内 的内容。

①房屋建筑工程：□土石方 □基坑支护 □地基与基础 □主体工程 □装饰装修 □给排水
□钢结构 □屋面 □防水 □建筑电气 □智能化 □通风空调 □防排烟 □电梯设备及安装 □消
防 □幕墙 □燃气 □金属门窗 □人防 □白蚁 □园林建筑 □园林绿化 □室外工程（安装工
程、停车场、广场、道路等）□其他：

②市政公用工程：■道路 □道路改造 □桥梁 □隧道 ■排水管道 ■给水管道 ■交通监
控 □收费综合系统 ■电信管道 ■电力管道 ■路灯照明 ■交通安全设施 ■燃气管道 □七
通一平 ■挡墙护坡 ■软基处理 □排水箱涵 □给排水构筑物 □泵站 ■其他：道路工程、土石
方工程、边坡工程、交通工程、交通监控工程、给排水工程、电气工程、水土保持、通信迁改等工
程。

③其他工程： 说明：招标主办部门按项目实际填写。

2.1.2 监理工作内容还包括：详见合同补充条款。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

(1).《建设工程监理规范》(GB50319-2013)、《深圳市施工监理规程》、《深圳经济特区建设
工程监理条例》

(2).国家和地方现行的建设工程质量评定标准、设计及施工验收规范

(3).经批准的施工图纸及说明，以及经图纸会审确定的修改设计通知书

(4).本工程的设计、施工、安装招投标文件及合同

施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440307-68-01-71685901

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局

日期 2018-11-05



证书序列号: 2018-1651

建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
工程名称	铁路路市政工程		
建设地址	深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区		
建设规模	0 平方米	合同价格	11980.718734 万元
设计单位	天津城建设计院有限公司		
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		
监理单位	深圳市建地监理有限公司		
合同开工日期	2019-11-10	合同竣工日期	2021-06-30
备注	项目经理: 刘景平 注册证书号: 00737789 项目总监: 周全 注册证书号: 00274122 范围: 电信管道工程2800米;挡墙护坡工程;电力管道工程870米;给排水管道工程2431米;道路工程长1870米宽25和30米;排水箱涵工程长38米,宽1.5米,高1.3米;路灯照明工程139座;交通监控、收费综合系统工程;燃气工程185米;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

项目完工证明

项目完工证明

兹证明深圳市铁运路市政工程已于 2024 年 11 月 18 日完工。

该项目由深圳市建控地盘代理有限公司负责监理，在施工监理过程中，严格按照相关标准和规范进行操作，确保了项目的质量和进度。

经检查，项目各项指标均符合要求，现予以验收通过，深圳市建控地盘代理有限公司已完成合同规定内容，同意完工。

特此证明。



建设单位更名声明



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



五、项目班子配备

拟派项目管理班子成员配置情况					
拟配人员数量	10人	具备执业资格人员数量（若有）	注册监理工程师5人、注册注册安全工程师1人、二级注册造价工程师1人。	具备职称人员数量	正高级0人，高级工程师1人，中级6人，初级1人。
总监理工程师	周全	注册监理工程师	44008405	工程师	市政工程
专业监理工程师（市政）	刘华	注册监理工程师	44038467	工程师	市政
专业监理工程师（给排水）	全修造	注册监理工程师	44009650	工程师	给排水
专业监理工程师（园林绿化）	林之杰	注册监理工程师	44037042	工程师	园林绿化
专业监理工程师（强弱电）	李欢	注册监理工程师	44031451	工程师	强弱电
安全监理工程师	李侠周	注册监理工程师 注册安全工程师	44016107 19250431556	工程师	施工安全
造价工程师	吴吉	二级注册造价工程师	建 [造]2122440000 3279	高级工程师	造价咨询
监理员	吴华雄	监理员 安全监理员	C23090611 A23090655	无	市政
监理员	邓国豪	监理员 安全监理员	C23050336 A23050376	无	市政
资料员	王译锋	专业监理工程师 安全监理员	B23080102 A19040039	助理工程师	资料管理

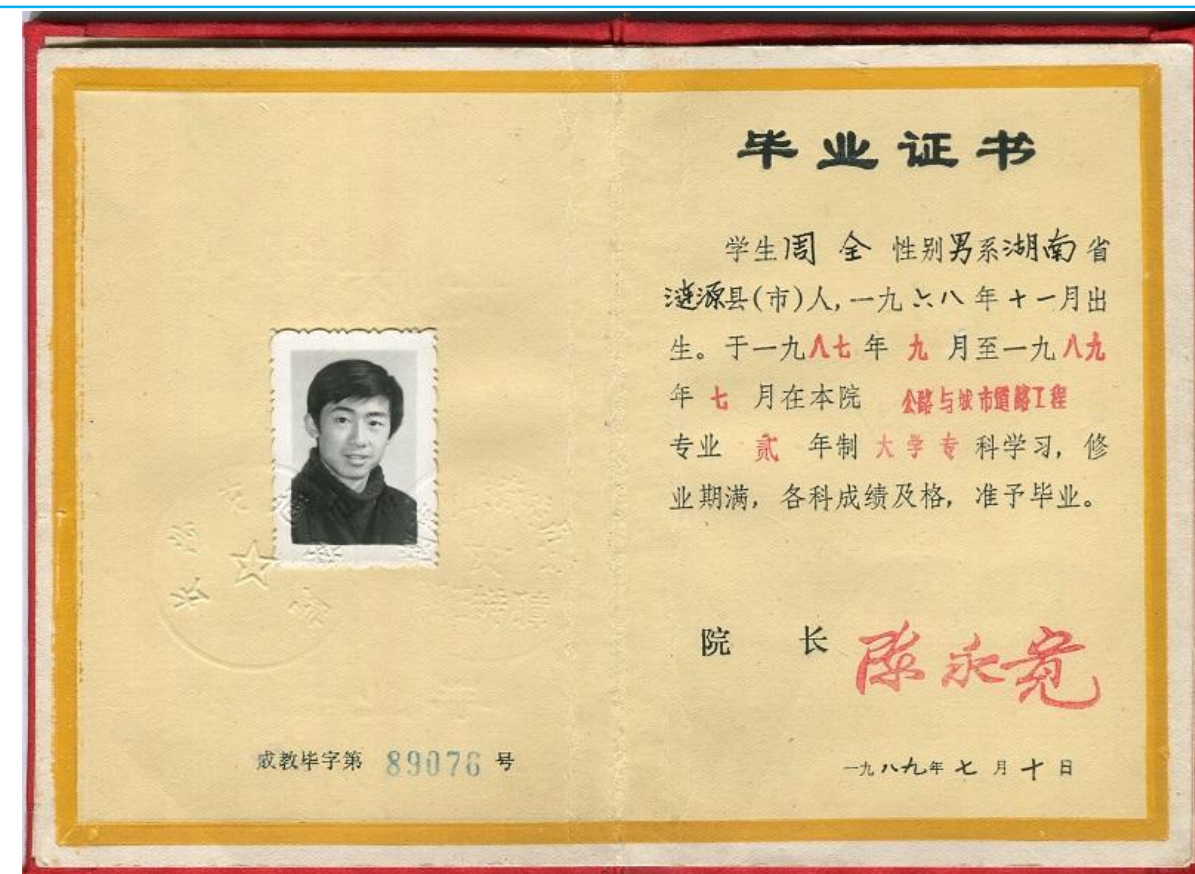
1、人员相关证明文件

周全

身份证



毕业证



职称证



注册监理工程师



使用有效期: 2025年09月18日
2026年01月07日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 周全

性 别 : 男

出生日期 : 1968年11月01日

注册编号 : 44008405

注册执业单位 : 深圳市建力建设监理有限公司

注册有效期 : 2026年01月07日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 周全

签名日期 : 2025年09月18日



发证日期 : 2022年11月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位: 元

基数	单位交	个人交	单位交
3523	14.09	3523	28.18
3523	14.09	3523	28.18
3523	14.09	3523	28.18
3523	14.09	3523	28.18
3523	14.09	3523	28.18
3523	14.09	3523	28.18
81.36			169.08

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市建力建设监理有限公司



刘华

身份证



毕业证



职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 刘华
性 别 男
身份证号 430922198701263510
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100007306



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

注册监理工程师



使用有效期: 2025年09月15日
- 2026年03月14日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 刘华

性 别 : 男

出生日期 : 1987年01月26日

注册编号 : 44038467

注册执业单位 : 深圳市建力建设监理有限公司

注册有效期 : 2026年09月24日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 刘华

签名日期 : 2025.9.16



发证日期 : 2023年09月25日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘华
参保单位名称：深圳市建力建设监理有限公司

社保电脑号：641322536
单位编号：392125

身份证号码：430922198701263510
单位编号：392125

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	03	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	04	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	05	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	06	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	07	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	08	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	20.96		30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef8aa2d62cb9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392125 单位名称 深圳市建力建设监理有限公司



全修造

身份证



毕业证



职称证



	出生年月:	1969.11	
	专业名称:	给排水	
	资格名称:	工程师	
	批准时间:	1998.12.18	
	批准单位:	十堰市职改办	
姓名:	全修造	证书编号:	0012012524
性别:	男	发证日期:	1999.5.18
	批准文号:	十堰职改办(1999)175号	
	评审组织:	十堰市工程系列中评委	

注册监理工程师



使用有效期: 2025年09月18日
- 2026年03月17日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 全修造

性 别 : 男

出生日期 : 1969年10月11日

注册编号 : 44009650

注册执业单位 : 深圳市建力建设监理有限公司

注册有效期 : 2026年10月21日

注册专业 : 房屋建筑工程
电力工程



个人签名 :

签名日期 :

2025.9.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2023年08月10日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：全修造 社保电脑号：616420855 身份证号码：420302196910111231 页码：1
 参保单位名称：深圳市建力建设监理有限公司 单位编号：392125 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	03	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	20.96	30.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef6cadb48343 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 392125 深圳市建力建设监理有限公司



林之杰

身份证



毕业证



职称证

广东省职称证书

姓 名：林之杰

身份证号：441702199612274235



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245095

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



注册监理工程师



使用有效期: 2025年09月15日
- 2026年03月14日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 林之杰

性 别 : 男

出生日期 : 1996年12月27日

注册编号 : 44037042

注册执业单位 : 深圳市建力建设监理有限公司

注册有效期 : 2026年09月18日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名 :

签名日期 : 2025. 9. 16

发证日期 : 2023年09月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林之杰		社保电脑号：645263557		身份证号码：441702199612274235		页码：1											
参保单位名称：深圳市建力建设监理有限公司		单位编号：392125		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	20.96		30.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef6cadb09ddh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392125 单位名称 深圳市建力建设监理有限公司



李欢

身份证



毕业证



职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100002973



持证人签名:

姓 名: 李欢

性 别: 男

身份证号: 420982198605230019

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

注册监理工程师



使用有效期: 2025年09月19日
- 2026年03月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 李欢

性 别 : 男

出生日期 : 1986年05月23日

注册编号 : 44031451

注册执业单位 : 深圳市建力建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年11月28日

注册专业 : 房屋建筑工程
机电安装工程



个人签名 :

签名日期 : 2025年9月19日

发证日期 : 2025年09月18日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李欢			社保电脑号：625901715			身份证号码：420982198605230019			页码：1								
参保单位名称：深圳市建力建设监理有限公司			单位编号：392125			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4581.84	2156.16				2019.9	807.96			202.02		60.48		20.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef6cadde309f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392125 单位名称 深圳市建力建设监理有限公司



李侠周

身份证



毕业证



职称证

		出生年月:	1979.3
		专业名称:	工民建
		资格名称:	工程师
		批准时间:	2010.9.30
		批准单位:	黄冈市人社局
姓名:	李侠周	批准文号:	黄人社职[2010]43号
性别:	男	评审组织:	黄冈市工程技术中级 职务评审委员会
证书编号:	J03201008575		
发证日期:	2010.10		

注册监理工程师



使用有效期: 2025年09月17日
- 2026年03月16日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 李侠周

性 别 : 男

出生日期 : 1979年03月03日

注册编号 : 44016107

注册执业单位 : 深圳市建力建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年05月23日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

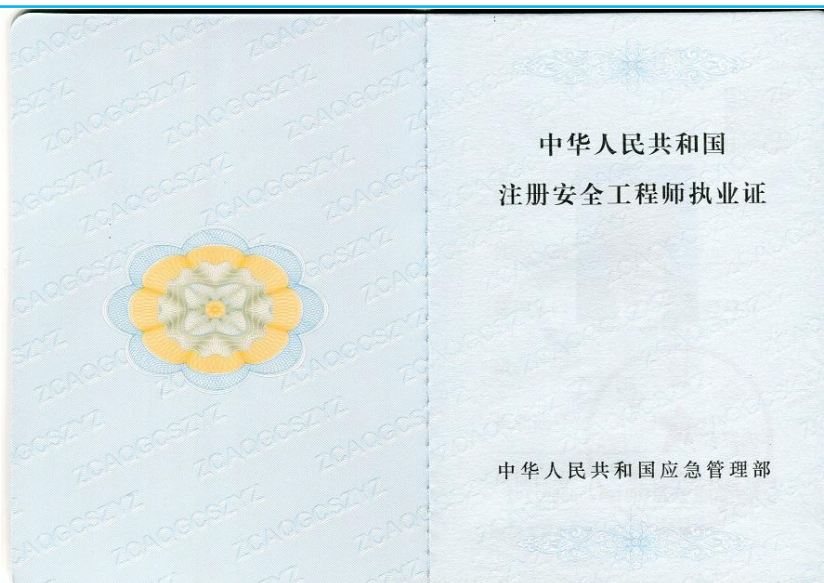
签名日期 :

李侠周
2025.9.17



发证日期 : 2025年03月13日

注册安全工程师



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：李侠周

社保电脑号: 606813160

身份证号码: 420921197903034238

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建力建设监理有限公司

单位编号: 392125

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4581.84	2156.16			2019.9	807.96			202.02			120.96	30.24	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ef6cadb769dz) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
392125

单位名称

单位名称
深圳市建力建设监理有限公司



吴吉

身份证



毕业证



职称证

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓 名: 吴 吉

性 别: 男

出生年月: 1967. 10

工作单位: _____

现从事专业: 建筑工程管理

原专业技术 工程师

职 务 资 格: _____

现专业技术 高级工程师

职 务 资 格: _____

资格证书编号: 06261110



评审时间: 2007-4-28

公布时间: 2007-5-13
(生效时间)

公布文号: 滨专字[2007]52号

二级注册造价工程师

使用有效期：2025年08月
08日-2026年01月12日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 吴吉

性 别： 男

出 生 日 期： 1967年10月06日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400003279

有 效 期： 2022年01月14日-2026年01月13日

聘 用 单 位： 深圳市建力建设监理有限公司





个人签名： 

签名日期： 2025.8.8.



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 01 月 14 日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴吉 社保电脑号：601433253 身份证号码：420922196710060079 页码：1
参保单位名称：深圳市建力建设监理有限公司 单位编号：392125 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	392125	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4581.84	2156.16				2019.9	807.96			202.02	60.48		120.96	30.24	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f7bea8j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392125 单位名称 深圳市建力建设监理有限公司



吴华雄

身份证

<p>姓名 吴华雄</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1991 年 12 月 15 日</p> <p>住址 广东省龙川县迴龙镇罗南村委会坪上村73号</p> <p>公民身份号码 441622199112156013</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 龙川县公安局</p> <p>有效期限 2022.01.26-2042.01.26</p>
---	---

毕业证

 <p>广东开放大学 GUANGDONG OPEN UNIVERSITY</p>	
<h2>毕业证书</h2>	
<p>学生 吴华雄 性别 男 ,一九九一年十二月 十五 日生,于</p> <p>二〇二三年 一 月在本校修完 专 科 建设工程管理</p> <p>专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p>	
<p>学 校: 广东开放大学</p> 	<p>校 长: 邓强</p>
<p>证书编号: 513158202306112016</p>	<p>二〇二三年 一 月 十 日</p>

NO. 20230110644

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

监理员

 <p>实时数据，扫码验证</p>  <p>广东省建设监理协会 (盖章)</p>	<div style="text-align: right;">  </div> <p>姓 名 <u>吴华雄</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>身份证号 <u>441622199112156013</u></p> <p>专 业 <u>房屋建筑工程</u></p> <p style="padding-left: 150px;"><u>市政公用工程</u></p> <p>工作单位 <u>深圳市建力建设监理有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>C23090611</u></p> <p>初次发证日期: 2023 年 9 月 21 日</p> <p>换 证 日 期: 年 月 日</p> <p>有 效 期 至: 2026 年 9 月 20 日</p>
---	--

安全监理员

 <p>实时数据，扫码验证</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p>广东省建设监理协会 (盖章)</p> <p>广东省建筑安全协会 (盖章)</p>	<div style="text-align: right;">  </div> <p>姓 名 <u>吴华雄</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>身份证号 <u>441622199112156013</u></p> <p>专 业 <u>房屋建筑工程</u></p> <p style="padding-left: 150px;"><u>市政公用工程</u></p> <p>工作单位 <u>深圳市建力建设监理有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>A23090655</u></p> <p>初次发证日期: 2023 年 9 月 21 日</p> <p>换 证 日 期: 年 月 日</p> <p>有 效 期 至: 2026 年 9 月 20 日</p>
---	--

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴华雄 社保电脑号：806428397 身份证号码：441622199112156013 页码：1
 参保单位名称：深圳市建力建设监理有限公司 单位编号：392125 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	03	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	04	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	05	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	06	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	07	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	08	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	20.96	30.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef6cadba6093 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 392125 单位名称 深圳市建力建设监理有限公司



邓国豪

身份证



毕业证



监理员

 <p>实时数据，扫码验证</p>	<p>姓名 <u>邓国豪</u></p> <p>性别 <u>男</u></p> <p>身份证号 <u>440883199908182332</u></p> <p>专 业 <u>房屋建筑工程</u></p> <p style="padding-left: 100px;"><u>市政公用工程</u></p> <p>工作单位 <u>深圳市建力建设监理有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>C23050336</u></p> <p>初次发证日期: <u>2023</u> 年 <u>5</u> 月 <u>22</u> 日</p> <p>换 证 日 期: 年 月 日</p> <p>有 效 期 至: <u>2026</u> 年 <u>5</u> 月 <u>21</u> 日</p>
--	--



广东省建设监理协会 (盖章)

安全监理员

 <p>实时数据，扫码验证</p>	<p>姓名 <u>邓国豪</u></p> <p>性别 <u>男</u></p> <p>身份证号 <u>440883199908182332</u></p> <p>专 业 <u>房屋建筑工程</u></p> <p style="padding-left: 100px;"><u>市政公用工程</u></p> <p>工作单位 <u>深圳市建力建设监理有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>A23050376</u></p> <p>初次发证日期: <u>2023</u> 年 <u>5</u> 月 <u>22</u> 日</p> <p>换 证 日 期: 年 月 日</p> <p>有 效 期 至: <u>2026</u> 年 <u>5</u> 月 <u>21</u> 日</p>
--	--



广东省建设监理协会 (盖章)



广东省建筑安全协会 (盖章)

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓国豪 社保电脑号：810702509 身份证号码：440883199908182332 页码：1
 参保单位名称：深圳市建力建设监理有限公司 单位编号：392125 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	20.96		30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ef6cadd92634 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 392125 单位名称 深圳市建力建设监理有限公司



王译锋

身份证



毕业证



职称证

广东省职称证书

姓 名: 王译锋

身份证号: 440982199612034938



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑管理

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2022年05月29日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006071627

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月01日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

专业监理工程师



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION



广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2020年01月30日

姓 名： 王译锋

性 别： 男

身份证号： 440982199612034938

专 业 1： 房屋建筑工程

专 业 2：

工作单位： 深圳市建力建设监理有限公司

有效期至： 2026年07月31日

证书编号: B23080102



L515W5B3

安全监理员



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION



广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2019年03月30日

姓 名： 王译锋

性 别： 男

身份证号： 440982199612034938

专 业 1： 房屋建筑工程

专 业 2：

工作单位： 深圳市建力建设监理有限公司

有效期至： 2026年07月31日

证书编号: A19040039



N1U6Y5H8

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：王译锋

社保电脑号: 650586606

身份证号码: 440982199612034938

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建力建设监理有限公司

单位编号: 392125

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	392125	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02					20.96	30.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ef77ef3e0137) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
392125

单位名称

单位名称
深圳市建力建设监理有限公司



六、企业信用情况

企业在市住建系统信用等级截图


深圳住建

诚信评价得分详情 注明:本市新设或者初次入深企业,1年内信用等级为“B+”

企业名称: **深圳市建力建设监理有限公司**
 企业类型: 工程监理

计算时间: 2025-09-25

最新诚信得分: 70
 上季度诚信排名: 23
 上季度诚信等级: **A**

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业良好行为
 企业不良行为
 人员良好行为
 人员不良行为
 企业业绩查询
 企业得分
 人员得分
 履约评价

工程监理单位信用评价

+ 良好行为 (+70分)
 + 不良行为

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分,超过100分,按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次,申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为,请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心
 版权所有: 深圳市住房和建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们
 热线电话: 0755-83785555


 政府网站
找错