

标段编号: 2412-440311-04-05-123199002001

# 深圳市建设工程监理招标投标

## 文件

标段名称: 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

日期: 2025年09月30日

# 一、投标人资信标情况汇总表

## 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		法定代表人姓名	李化印					
资质类别及等级	工程监理综合资质		项目负责人 资格类别及等级	向玉强 注册监理工程师					
投标人近 <u>5</u> 年完成的同类工程业绩（不超过 <u>2</u> 项）									
1、工程名称：深圳机场南片区景观绿化提升工程项目（监理）；合同金额：518.3406万元；竣工验收时间：2020年11月18日									
2、工程名称：和平路景观提升工程监理；合同金额：381.2788万元；竣工验收时间：2020年12月08日									
项目负责人近 <u>5</u> 年完成的同类工程业绩（不超过 <u>1</u> 项）									
1、工程名称：龙岗区11个关闭（废弃）石场地质环境恢复和综合治理工程监理；合同金额：460.290167万元；竣工验收时间：2024年01月09日									
(是否体现项目负责人：是)									
拟派项目管理班子成员配置情况									
拟配人员数量	<u>8</u> 人	具备执业资格人员数量 (若有)	注册监理工程师 <u>5</u> 人； 专业监理工程师 <u>1</u> 人； 注册安全工程师 <u>1</u> 人； 一级造价工程师 <u>1</u> 人；。	具备职称人员数量	正高级 <u>0</u> 人， 高级工程师 <u>1</u> 人， 中级 <u>6</u> 人， 初级 <u>0</u> 人。				
1	总监理工程师	向玉强	注册监理工程师	市政	工程师				
2	专业监理工程师	陈卫	注册监理工程师	市政	工程师				
3	专业监理工程师	马海成	注册监理工程师	给排水	工程师				
4	专业监理工程师	唐志刚	注册监理工程师	园林绿化	工程师				
5	专业监理工程师	杨振尧	注册监理工程师	强弱电	高级工程师				
6	安全监理工程师	詹水勇	注册安全工程师	施工安全	工程师				
7	造价工程师	刘晓东	一级造价工程师	造价咨询	经济师				
8	资料员	叶凡球	深圳市监理工程师	资料整理	/				

- 备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；
- 2、投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用**红色矩形框**标注出来
- 3、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前N（N=规定提供的数量）项进行复核和统计。

## 二、投标人签署承诺书情况

### 承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

我单位参加 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理） 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

一、承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。

二、投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因投标人原因需更换的除外。

三、投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

四、本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

五、严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18 号）》文件。

六、签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

七、签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署），如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 4 提供）。

八、已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

九、根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

投标人全称（单位公章）：深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层 邮政编码：518100

公司总部电话：0755-27220049 传真：/

日期：2025 年 09 月 30 日

## 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目	
标段名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）	
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	
投标单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	
工程地址	深圳市光明区	
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》〔市政府令（第 104 号）〕及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
投标单位盖章	单位（公章）  深圳甘泉建设监理有限公司	时间：2025 年 09 月 30 日
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）： 李化</p>	

## 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

一、我方承诺，我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

二、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

三、我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

四、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

五、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

六、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

七、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

八、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市甘泉建设监理有限公司 法定代表人（签字或盖章）： 

李化印

公司总部地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层 邮政编码：518100

公司总部电话：0755-27220049 传真：/

日期：2025年09月30日

## 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

一、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

二、近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通、水务或者财政部门行政处罚的。

三、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的。

四、拖欠工人工资被深圳市光明区有关部门责令改正而未改正的。

五、依法应当拒绝投标的其他情形。

如果违反本承诺书，我方愿意接受：

一、取消投标资格、取消中标资格；

二、投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

三、招标人今后可拒绝我方参与投标；

四、建设行政主管部门或相关监管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市甘泉建设监理有限公司 法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层 邮政编码：518100

公司总部电话：0755-27220049 传真：/

日期：2025年09月30日

李化  
印

### 拟派项目负责人情况表

姓名	向玉强	性 别	男	年 龄	59岁
职务	项目总监	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证件	证件号码	420122196603020158	手机号码	13714185910
参加工作时间	35年	从事项目负责人年限			12年
资格证书名称、专业及编号		44013681			
近5年作为项目负责人已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	作为项目负责人时间	开、竣工日期	已完	备注
龙岗区11个关闭(废弃)石场地质环境恢复和综合治理工程监理	工程造价 22380.799342万元	2020.10.16- 2024.1.9	2020.10.16- 2024.1.9	已完	
中梅路新型信息基础设施建设工程(监理)	工程造价 1420.6239万元	2024.03.25- 2025.1.17	2024.03.25- 2025.1.17	已完	
宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目-茅洲河广田路段(龙大高速罗田出口-燕山大道)主要路口节点(监理)	工程造价 1450.531612	2020.6.20- 2021.1.12	2020.6.20- 2021.1.12	已完	

注: 如有更换项目负责人的情形, 应在上述表格中体现, 并在备注中说明更换时间。

承建人(公章): 深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人(签字或盖章):

承诺日期: 2025年09月30日

李化  
印

### 三、企业完成同类业绩情况

#### 投标人近5年完成的同类工程业绩（不超过2项）

1、工程名称：深圳机场南片区景观绿化提升工程项目（监理）；合同金额：518.3406万元；竣工验收时间：2020年11月18日

2、工程名称：和平路景观提升工程监理；合同金额：381.2788万元；竣工验收时间：2020年12月08日

# 深圳机场南片区景观绿化提升工程项目（监理）

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

广东省-深圳市

深圳机场航站区扩建工程

项目编号	4403012004300507	省级项目编号	4403011702160103
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司	建设单位统一社会信用代码	19217113-3
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1385988
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2016)247号

项目地址：深圳宝安国际机场

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市湛艺建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-11-05	1455.34	4403012004300507-BD-009	4403011702160103-BD-009	<a href="#">查看</a>
B	深圳市路野建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-02-07	1028.77	4403012004300507-BD-008	4403011702160103-BD-008	<a href="#">查看</a>
B	深圳市东源送变电工程有限公司	施工	公开招标	2020-01-17	377.87	4403012004300507-BD-007	4403011702160103-BD-007	<a href="#">查看</a>
B	深圳市金众装饰工程有限公司	施工	公开招标	2019-11-28	936.04	4403012004300507-BD-006	4403011702160103-BD-006	<a href="#">查看</a>
B	汕头市建筑工程总公司	施工	公开招标	2018-07-26	7836.15	4403012004300507-BD-005	4403011702160103-BD-005	<a href="#">查看</a>
B	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2018-07-18	357	4403012004300507-BE-002	4403011702160103-BE-001	<a href="#">查看</a>

## 招投标信息详情

X

项目名称	深圳机场航站区扩建工程		
工程名称	深圳机场南片区公共景观绿化提升工程项目 (监理)		
中标通知书编号	4403012004300507-BE-002	省级中标通知书 编号	4403011702160103-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2018-07-18	中标金额 (万元)	357
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市京圳工程咨询有限公司	统一 社会信用代码	91440300192196991U
中标单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	统一 社会信用代码	914403002793925141
总监理工程师	李海林	证件类型	身份证
身份证号码	220603*****18	记录登记时间	2018-07-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

## 中标通知书

标段编号: 440300201205200006001

标段名称: 深圳机场南片区公共景观绿化提升工程项目(监理)

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 357.000000万元

中标工期: 859日历天

项目经理(总监): 李海林

本工程于 2018-06-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-07-30



查验码: 1591915275076260

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

工程编号: 440300201205200006001

合同编号: CRCSZ-CMD-JC-GW-18001

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 深圳机场南片区公共景观绿化提升工程项  
目(监理)

工程地点: 深圳市宝安区

委 托 人: 华润(深圳)有限公司

受 托 人: 深圳市甘泉建设监理有限公司



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 华润(深圳)有限公司

受托人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 深圳机场南片区公共景观绿化提升工程项目(监理)

2. 工程地点: 深圳市宝安区

3. 工程规模: 深圳机场南片区公共景观绿化提升工程包括领航高架桥下沿线绿化、社会停车场周边、领航三路、领航二路、领航四路、领航一路、ITC通道、CIP2楼前通道、CIP1楼前、空港八道、空港六道及领航三路右侧、空港二道、机场码头等区域的公共景观绿化提升工程。绿化提升面积约为 22 万平方米。

4. 工程类别: 房屋建筑工程、市政公用工程 工程等级: 房屋建筑工程三级、市政公用工程一级

5. 投资性质: 企业自筹 100%

6. 工程概算投资额: 35000 万元 招标部分工程概算投资额: 26587.53 万元

7. 其它: 上述第 6 点工程概算均为估算。

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 邹迅栋, 身份证号码: 310110196703123356, 注册号:

44007589

### 五、签约酬金

2

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁佰伍拾柒万元整 (¥3,570,000.00 元)。

其中:

服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)
工程监理				340.00	17.00		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 7 月 25 日起至 2020 年 12 月 1 日止,总计 859 日

历天。其中:

1. 决策阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止,共 \_\_\_\_\_ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止,共 \_\_\_\_\_ 日历天;
3. 设计阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止,共 \_\_\_\_\_ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2018 年 7 月 25 日起至 2018 年 12 月 1 日止,共 129 日历天;
5. 保修阶段: 自 2018 年 12 月 2 日起至 2020 年 12 月 1 日止,共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止,共 \_\_\_\_\_ 日历天;
7. 其他服务: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止,共 \_\_\_\_\_ 日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间: 2018.08.23

2. 订立地点: 深圳市

3. 本合同一式三份,甲方执柒份,乙方执叁份,具有同等法律效力。

委托人: (盖章)

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: 邹迅栋 XVVV

(签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

受托人: (盖章)

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: 邹迅栋 XVVV

(签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

合同专用章

2018.08.23

3

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 深圳机场南片区公共景观绿化提升工程验收日期: 2020年11月18日建设单位(盖章): 深圳机场(集团)有限公司代建单位(盖章): 华润(深圳)有限公司

## 一、工程概况

工程名称	深圳机场南片区公共景观绿化提升工程	工程地点	深圳市宝安国际机场南片区
工程规模	园林绿化提升改造面积 43600 平方米	工程造价(万元)	1875.944546
结构类型	/	工程用途	园林绿化景观
施工许可证号	/	开工日期	2019年8月16日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳机场(集团)有限公司		
代建单位	华润(深圳)有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证号	B144046787
设计单位	深圳园林股份有限公司		A144003105
施工单位	深圳中绿环境集团有限公司		D144116076
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E244002310
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

## 二、工程概况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

### 1、验收组

组 长	张守宽
副组长	张庆伟, 苏晨
组 员	黄曼妮, 李松, 冯国冰, 邹迅栋, 郭海深, 庄利生, 吴怀丹

## 2、专业组

## (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
  - 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
  - 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
  - 4、验收组实地查验工程质量；
  - 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 三、工程质量评定

四、验收（专业）组成员签名

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论:

已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程档案资料完整，质量评定为合格。同意通过竣工验收。

验收日期: 2020 年 11 月 18 日

建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表: 公共区管理部	项目负责人: 法人代表: WPS	项目总监: WPS	项目负责人: 法人代表: WPS	项目负责人: 法人代表: WPS	项目负责人: 法人代表: WPS

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

合同编号: CRCSZ-CMD-JC-GW-18001 补 1

## 深圳机场南片区公共景观绿化提升工程 项目监理合同

### 补充协议 (一)

委托人 (全称): 华润 (深圳) 有限公司

受托人 (全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司



合同编号: CRCSZ-CMD-JC-GW-18001 补 1

### 补充协议 (一)

委托人 (甲方): 华润 (深圳) 有限公司

受托人 (乙方): 深圳市甘泉建设监理有限公司

鉴于: 委托人与受托人已签订《深圳机场南片区公共景观绿化提升工程项目监理合同》(下称“原合同”, 合同编号: CRCSZ-CMD-JC-GW-18001), 工程实施过程中, 合同计费基数发生较大变化, 经双方友好协商, 同意签订以下补充协议:

#### 一、 补充协议内容

由甲方代建的深圳机场南片区公共景观绿化提升工程项目, 监理招标根据概念方案, 暂定建安工程费 26587.53 万元作为监理酬金计费基数。实施过程中委托人根据需求调整项目内容, 建安费用相应增加 14367.4 万元。由于时间紧急, 实施内容与原项目不可分割, 依据《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府【2015】73 号)第九条第六款的文件精神, 为满足工程建设项目的一致性, 招标人与原中标人签订补充协议。

#### 二、 补充协议价款

依据项目预计结算金额及合同约定的监理酬金计费标准, 本补充协议调增金额(含税)为: RMB1,613,406.00 (大写: 人民币壹佰陆拾壹万叁仟肆佰零陆元整);

原含税合同金额由 RMB3,570,000.00 (大写: 人民币叁佰伍拾柒万元整) 调整为 RMB: 5,183,406.00 (大写: 人民币伍佰壹拾捌万叁仟肆佰零陆元整) 其中, 施工阶段监理费 4,936,577.00 元, 保修阶段监理费 246,829.00 元。

#### 三、 付款方式

本补充协议付款方式同原合同。

#### 四、 工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 7 月 25 日起至 2024 年 6 月 30 日止;

其中：施工阶段自 2018 年 7 月 25 日起至 2022 年 6 月 30 日止，保修阶段自 2022 年 7 月 1 日起至 2024 年 6 月 30 日止。

#### 五、 诠释

1. 本补充协议乃原合同不可分割的一部分。
2. 除另有特别说明外，本补充协议内所有用词的定义均采用原合同内相同用词的含义。
3. 在解释本补充协议的真正含义时，若本补充协议的内容与原合同的内容有差异或矛盾时，将以本补充协议的内容为准；在未有任何差异或矛盾的情况下，则原合同的所有内容同时适用。
4. 本补充协议自双方签字盖章之日起效。
5. 本补充协议一式捌份，双方各执肆份，均具有同等法律效力。

#### 六、 补充协议生效

补充协议订立时间：2021 年 11 月 30 日

补充协议订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

委托人：(公章)  
华润(深圳)有限公司  
住 所：合同专用章  
法定代表人：蒋 萍  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

受 托 人：(公章)  
深圳市甘泉建设监理有限公司  
住 所：  
法定代表人：洪利  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

[搜索](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >
 手机查看 

### 和平路景观提升工程

项目编号	4403101712189903	省级项目编号	4403101712189903
建设单位	深圳市龙华区城市管理局	建设单位统一社会信用代码	05398360-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	24663.57
立项级别	地市级	立项文号	深龙华环提办(2017)118号

广东省-深圳市-坪山区

[点击可查看详情](#)


项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级  ?
中标单位
招标类型
招标方式
中标日期
中标金额(万元)
中标通知书编号
省级中标通知书编号
详情

D
深圳市甘泉建设监理有限公司
监理
公开招标
2018-02-07
381.28
4403101712189903-BE-001
4403101712189903-BE-001
[查看](#)

## 招投标信息详情

X

项目名称	和平路景观提升工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403101712189903-BE-001	省级中标通知书 编号	4403101712189903-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2018-02-07	中标金额 (万元)	381.28
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	统一 社会信用代码	19217811-X
中标单位名称	<b>深圳市甘泉建设监理有限公司</b>	统一 社会信用代码	27939251-4
总监理工程师	韩力华	证件类型	身份证
身份证号码	360502*****30	记录登记时间	2019-06-05
数据来源	--	数据等级	D

## 中标通知书

标段编号: 440310201704320002001

标段名称: 和平路景观提升工程监理

建设单位: 深圳市龙华区城市管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 381.2788万元

中标工期: 1210日历天

项目经理(总监): 韩力华

本工程于 2018-01-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-03-12



查验码: 7843911288974447

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

## 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程编号:

合同编号:

工程名称: 和平路景观提升工程

工程地点: 深圳市龙华区

委托人: 深圳市龙华区城市管理局

受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

2016年4月版



## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区城市管理局

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司，统一社会信用代码：914403002793925141，住所：深圳市福田区沙头街道新洲南路金亨楼1栋5楼北（1）（仅限办公），法定代表人：陈春辉

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：和平路景观提升工程监理

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：项目位于龙华区龙华街道和平路，南起福龙路，北至清华路，全长约4.5公里，提升面积419600平方米，其中景观提升面积176800平方米，建筑立面改造面积242800平方米。该道路为龙华区主干道，双向6-8车道，宽度35-40米。项目主要建设内容包括建筑立面改造工程、景观提升工程、灯光亮化工程、市政工程等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：24663.57万元 招标部分工程概算投资额：20639.75万元

7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 招标文件、中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：韩力华，身份证号码：360502196201151630，注册号：44010412

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签

约酬金合计总金额为（大写）：叁佰捌拾壹万贰仟柒佰捌拾捌元整（¥381.2788万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	363.1227	18.1561	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自2018年01月31日起至2021年05月25日止，总计1210日历天。其中：

1. 决策阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
2. 勘察阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
3. 设计阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
4. 施工阶段：自2018年01月31日起至2019年05月26日止，共480日历天；
5. 保修阶段：自2019年05月27日起至2021年05月25日止，共730日历天；
6. 设备监造：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
7. 其他服务：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。

### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2018年3月13日

2. 订立地点：/

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：（盖章）深圳市龙华区城市管理局

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：（盖章）深圳市甘泉建设监理有限公司

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：44201528600051406285

银行：中国银行股份有限公司深圳罗湖支行

电子邮箱：

## 园林绿化工程

## 竣工验收证书

工程名称: 和平路景观提升工程  
 工程地点: 深圳市龙华区  
 建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局  
 验收日期: 2020.12.8

园林绿化工程  
竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣—3

工程名称	和平路景观提升工程	工程地点	龙华区和平路
建设规模	全长约 4.5 公里, 提升面积 419600 平方米。	工程类别	
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2018年3月23日
勘察单位	湖南省农林工业勘察设计研究总院	竣工日期	2020年12月8日
设计单位	浙江南方建筑设计有限公司	工期	750 (天)
承包单位	深圳市兴远工程有限公司	合同价	18039.1415 (万元)
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	造价	(万元)
质监机构		安监机构	/

## 验收范围及数量:

和平路景观提升工程位于龙华区龙华街道和平路, 南起福龙路, 北至清龙路, 全长约 4.5 公里。该道路为龙华区主干道, 双向 6-8 车道, 宽度 35-40 米。项目主要建设内容包括建筑立面改造工程、景观提升工程、灯光亮化工程、市政工程等。装饰与装修(外立面)施工内容为外墙翻新、店招、空调架安装等, 更新楼栋为 56 栋。园建施工内容为两侧人行道、绿道系统及中央绿化带地面铺装、花池、花坛、栏杆等设计更新, 铺装面积为 62637 平方米, 立道牙 9804 米, 平道牙 200 米, 中间带侧石 5260 米, 中间带栏杆 4208 米。电气专业(灯光亮化)施工内容为沿和平路两侧各建筑单体外立面、店招灯具的亮化及更新, 更新楼栋数为 53 栋。多杆合一(道路交通)将路灯杆、安装信号灯(合杆)等各类标识标牌杆件设计更新, 工程范围内路缘总长度(含路口段相关道路长度)约为 4500m, 包括各类标识标牌杆件总数为 301 块, L 型悬臂式标志牌 35 套, 双柱组合式标志牌 26 套, 单柱式标志牌 18 套。

## 存在问题及处理意见:

## 竣工验收结论:

2020年12月8日,经组织建设、勘察设计、施工、监理等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。工程正式进入工程保修期。

## 参加竣工验收人员及单位意见

承 建 单 位 参加验收人员(签名): 2020年12月8日	勘 察 单 位 参加验收人员(签名): 2020年12月8日
设 计 单 位 参加验收人员(签名): 2020年12月8日	建 设 单 位 参加验收人员(签名): 2020年12月8日
监 理 单 位 参加验收人员(签名): 2020年12月8日	接 管 单 位 参加验收人员(签名): 年 月 日

依据国家、省、市有关法律、法规及工程建设验收规范、标准,经我站对工程质量验收工作进行监督,该工程质量验收组织形式、验收程序、执行标准等符合工程质量验收有关规定,同意竣工验收结论。

## 监督人员:

深圳市绿化工程质量监督站

年 月 日

经审查,工程符合有关规定要求,同意办理工程移交手续。

深圳市龙华区城市管理综合执法局

年 月 日

#### 四、项目负责人完成同类业绩情况

##### 项目负责人近5年完成的同类工程业绩（不超过1项）

1、工程名称: 龙岗区 11 个关闭（废弃）石场地质环境恢复和综合治理工程监理 合同金额 460.290167 万元；竣工验收时间: 2024 年 01 月 09 日

（是否体现项目负责人: 是）

## 龙岗区 11 个关闭（废弃）石场地质环境恢复和综合治理工程监理

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

向玉强					
证件类型	居民身份证	证件号码	420122*****58	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	宝能科技园(南区)	广东省-深圳市	4403011403209901	其他	深圳市中林实业发展有限公司
2	龙岗区11个关闭(废弃)石场地质环境恢复和综合治理工程	广东省-深圳市-龙岗区	4403071907030029	其他	深圳市龙岗区建筑工务局
3	宝安区"一河四走廊"沿线城市建筑风貌提升项目--茅洲河广田路段(龙大高速罗田出口-燕山大道)主要路口节点	广东省-深圳市-宝安区	4403062004300044	其他	深圳市宝安区燕罗街道办事处 (中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会)



## 龙岗区11个关闭(废弃)石场地质环境恢复和综合治理工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907030029	省级项目编号	4403071905179901
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	27771.6
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-102594



项目地址：--

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司	91440300558668149G	刘南昌	362132*****34
其他	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司	91440300558668149G	张桂珍	220111*****24
其他	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司	91440300558668149G	魏贤敏	340222*****56
监理企业	深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	向玉强	420122*****58
施工企业	中铁二局集团有限公司	MA61RKR7-7	彭贵刚	510103*****56

## 中标通知书

标段编号: 2019-440307-48-01-102594005001

标段名称: 龙岗区11个关闭(废弃)石场地质环境恢复和综合治理工程监理

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 460.290167万元

中标工期: 1155

项目经理(总监): 向玉强

本工程于 2020-05-22 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-17

查验码: 6716698018312359

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



正本

工程编号:

合同编号: JL-15032

## 深圳市工程监理合同

(示范文本)



工程名称: 龙岗区11个关闭(废弃)石场地质环境恢复和综合治理工程监理

工程地点: 深圳市龙岗区

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司



2020年4月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区 11 个关闭（废弃）石场地质环境恢复和综合治理工程监理

2. 工程地点：龙岗区

3. 工程规模：本工程主要是对龙岗区 4 个街道共 11 个关闭（废弃）石场开展地质环境恢复和综合治理工程，其中平湖街道 2 处（斑鸠老石场、上木古甘坑石场）、龙岗街道 5 处（打石坑石场、红花岭第一石场、红花岭第二石场、铁芦印石场、麻地坑石场）、吉华街道 1 处（灯芯坑石场）、坪地街道 3 处（东部红花岭石场、石碧石场、长短坑石场），主要目的是消除关闭（废弃）石场的安全隐患，主要治理措施为：锚杆（索）格构梁+SNS 主动防护网+排水系统，工程完成后共治理裸露石场面积约 39.9 万 m<sup>2</sup>，处理残留矿坑湖水体积约 55.3 万 m<sup>3</sup>。项目投资估算 27772 万元。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：27772（暂定）万元，招标部分工程概算投资额：27772（暂定）万元

7. 其它：\_\_\_\_\_

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名：向玉强，身份证号码：420122196603020158，注册号：44013681

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰陆拾万贰仟玖佰零壹元陆角柒分（¥460,290.0167 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				438.3715	21.91857		
项目管理				88	9		
工程监理与项目管理一体化							

### 六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 08 月 01 日起至 2023 年 09 月 30 日止，总计 1155 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；

2. 勘察阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；

3. 设计阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；

4. 施工阶段：自 2020 年 08 月 01 日起至 2021 年 09 月 30 日止，共 425 日历天；

5. 保修阶段：自 2021 年 10 月 01 日起至 2023 年 09 月 30 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；

7. 其他服务：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 7 月 9 日。

2. 订立地点：深圳市龙岗区建筑工务署。

3. 本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执六份。



受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）  
住所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三  
路 28 号 7 栋 5 层  
邮编：518000  
法定代表人或其授权代理人：（签章）  
开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：  
  
*Yours*



受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）

住所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三  
路 28 号 7 栋 5 层

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：（签章）  
开户银行：建行罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5140 6285

电话：0755-27220049

传真：

电子邮箱：

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：龙岗区11个关闭（废弃）石场地质环境恢  
复和综合治理工程

验收日期：2024年1月9日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署



## 一、工程概况

工程名称	龙岗区11个关闭（废弃）石场地质环境恢复和综合治理工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	11处边坡	工程造价（万元）	22380.799342
结构类型	锚杆（索）+格构梁、主动防护网	工程用途	地质灾害治理
施工许可证证号	2019-440307-48-01-10259401	开工日期	2020.10.16
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200198
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资质证号	B144048265
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		工程勘察综合类甲级 B111007619
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		B144054859
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		B144048265
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		工程设计行业甲级 A111007619
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		B144054859-6/1
施工单位	中铁二局集团有限公司		D151064251
	/		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086
施工图审查单位	深圳市深勘工程咨询有限公司		19085
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	黎再福
副组长	李明
组员	肖林超、周漠炜、曾江波、卫敏、耿雪峰、简万成、刘峻龙、方润林、乔丽平、李韵迪、缑浩亮、向玉强、罗小龙、向世国、刘建军、王昆

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡支护工程	黎再福	曾江波、简万成、方润林、缑浩亮、向世国
边坡排水工程	李明	肖林超、周漠炜、刘峻龙、乔丽平、罗小龙
边坡绿化工程	向玉强	卫敏、耿雪峰、李韵迪、刘建军、王昆

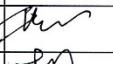
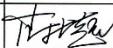
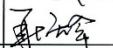
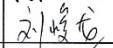
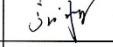
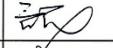
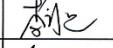
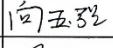
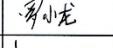
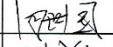
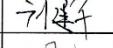
### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
边坡支护工程	合格	好	合格	合格
边坡排水工程	合格	好	合格	合格
边坡绿化工程	合格	好	合格	合格

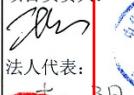
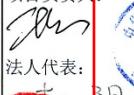
四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工作单 位	职 称	职 务	签 名
黎再福	深圳市龙岗区建筑工务署			
李明	深圳市龙岗区建筑工务署			
肖林超	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
周漠炜	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
曾江波	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
卫敏	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
耿雪峰	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司			
刘峻龙	建设综合勘察研究设计院有限公司			
方润林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			
乔丽平	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			
李韵迪	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			
缑浩亮	深圳市勘察研究院有限公司			
向玉强	深圳市甘泉建设监理有限公司			
罗小龙	深圳市甘泉建设监理有限公司			
向世国	中铁二局集团有限公司			
刘建军	中铁二局集团有限公司			
王昆	中铁二局集团有限公司			

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经会议全体一致同意,本工程施工过程符合法律、法规的所有规定及强制性条文要求。所有资料、材料满足规范及设计要求。各分项、分部均按要求进行验收合格。安全和使用功能符合规范及设计要求。已完成了合同约定的全部内容,质量合格,同意验收合格。

验收日期: 2024年1月9日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	监理单位 负责人:  项目总监理工程师 注册号:44013681 有效期:2025.09.21	施工单位 负责人:  项目经理 注册号:川151060906325(00) 有效期:2025.09.13	勘察单位 负责人:  项目负责人 注册号:44013681 有效期:2025.09.21	设计单位 负责人:  项目负责人 注册号:44013681 有效期:2025.09.21
勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	

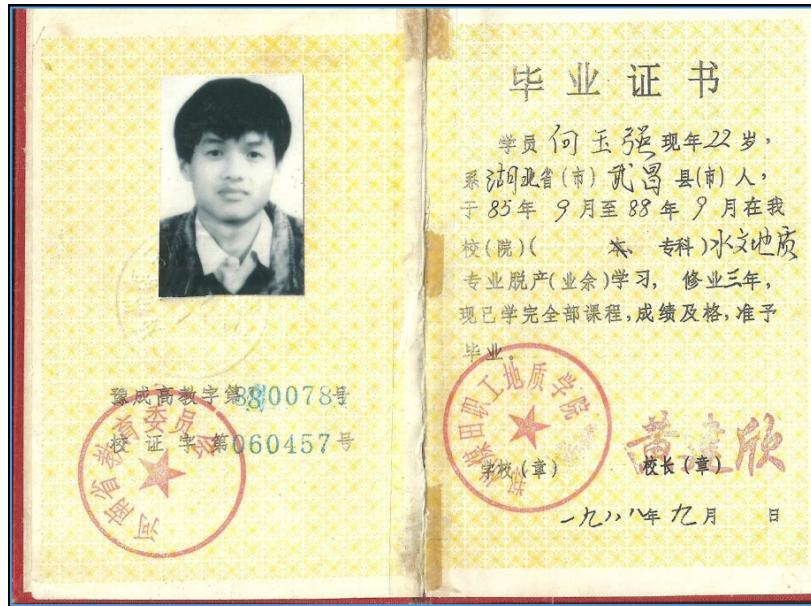
## 五、项目班子配备

### 拟派项目管理班子成员配置情况

拟配人员数量	8人	具备执业资格人员数量 (若有)	注册监理工程师5人; 专业监理工程师1人; 注册安全工程师1人; 一级造价工程师1人;。	具备职称人员数量	正高级0人, 高级工程师1人, 中级6人, 初级0人。
1	总监理工程师	向玉强	注册监理工程师	市政	工程师
2	专业监理工程师	陈卫	注册监理工程师	市政	工程师
3	专业监理工程师	马海成	注册监理工程师	给排水	工程师
4	专业监理工程师	唐志刚	注册监理工程师	园林绿化	工程师
5	专业监理工程师	杨振尧	注册监理工程师	强弱电	高级工程师
6	安全监理工程师	詹水勇	注册安全工程师	施工安全	工程师
7	造价工程师	刘晓东	一级造价工程师	造价咨询	经济师
8	资料员	叶凡球	深圳市监理工程师	资料整理	/

向玉强





深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)																	
姓名: 向玉强		社保电脑号: 624763772		身份证号码: 420122196603020158		单位编号: 392567		页码: 1		计算单位: 元							
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9163.68			4671.68			1297.52			432.55			432.55		
社保费缴纳明细																	
证明专用章																	

备注:

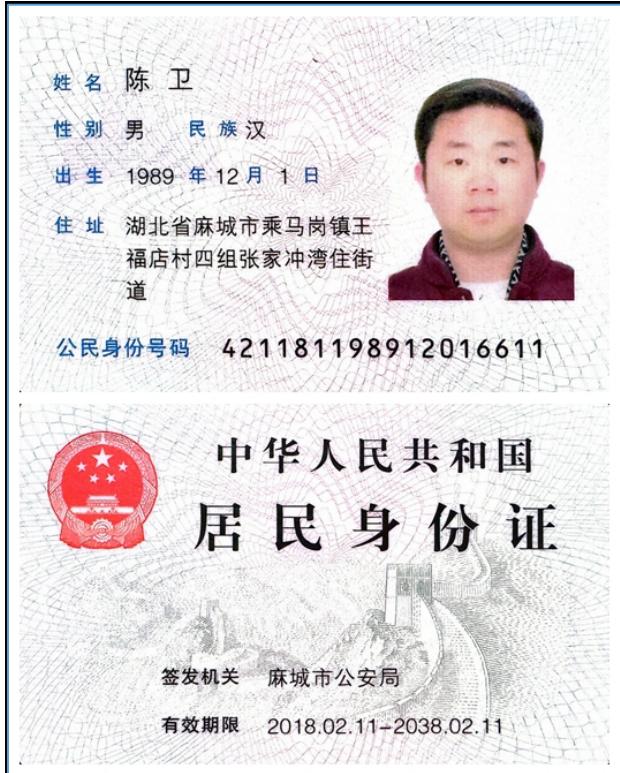
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391efbf010ae2fb )核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

社保基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2024年1月23日  
证明专用章

陈卫





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈卫  
社保电脑号: 630263479  
身份证号码: 421181198912016611  
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司  
单位编号: 392567  
页码: 1  
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数
2024	09	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3623	14.09	3623	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3623	14.09	3623	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3623	14.09	3623	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		156.34	91.65			

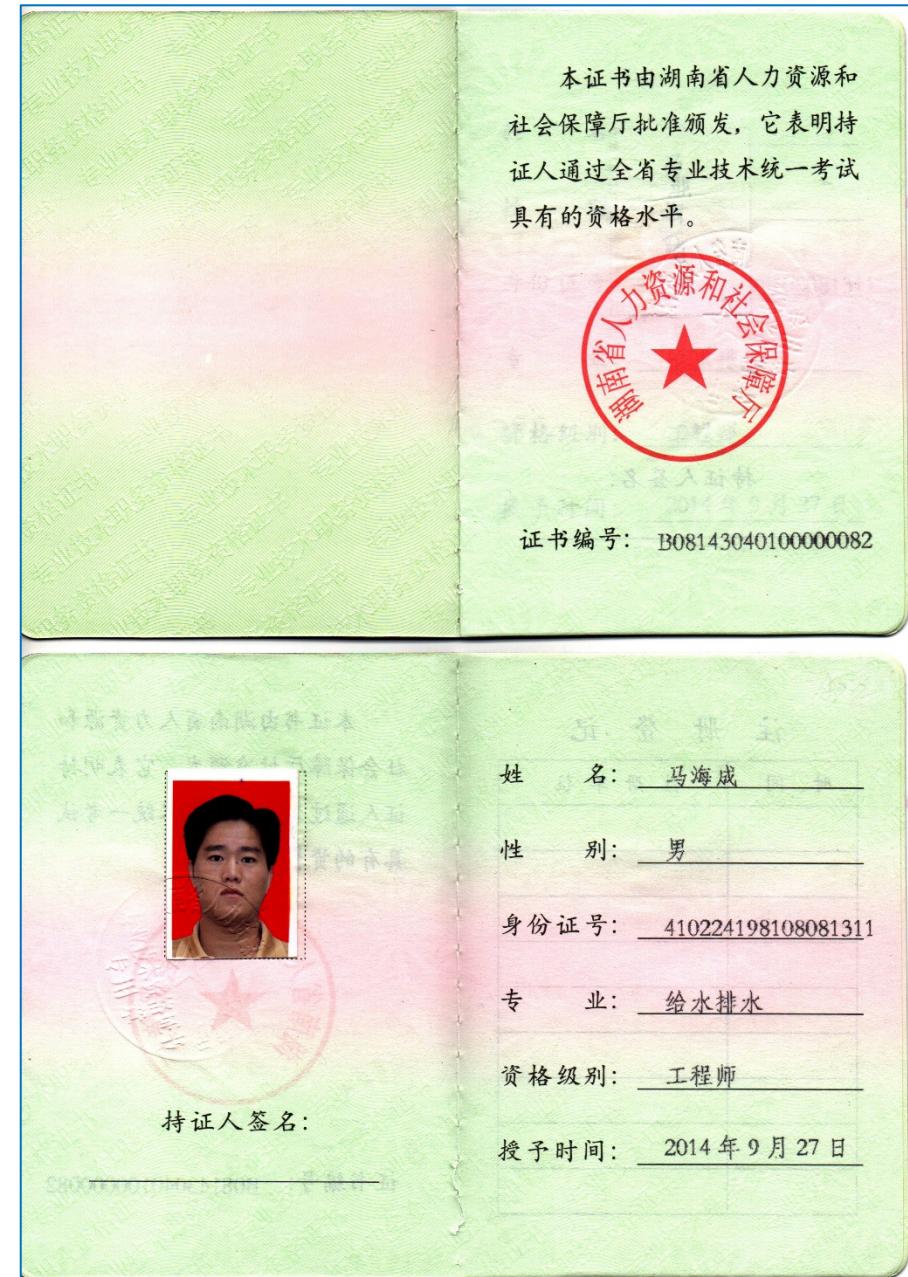
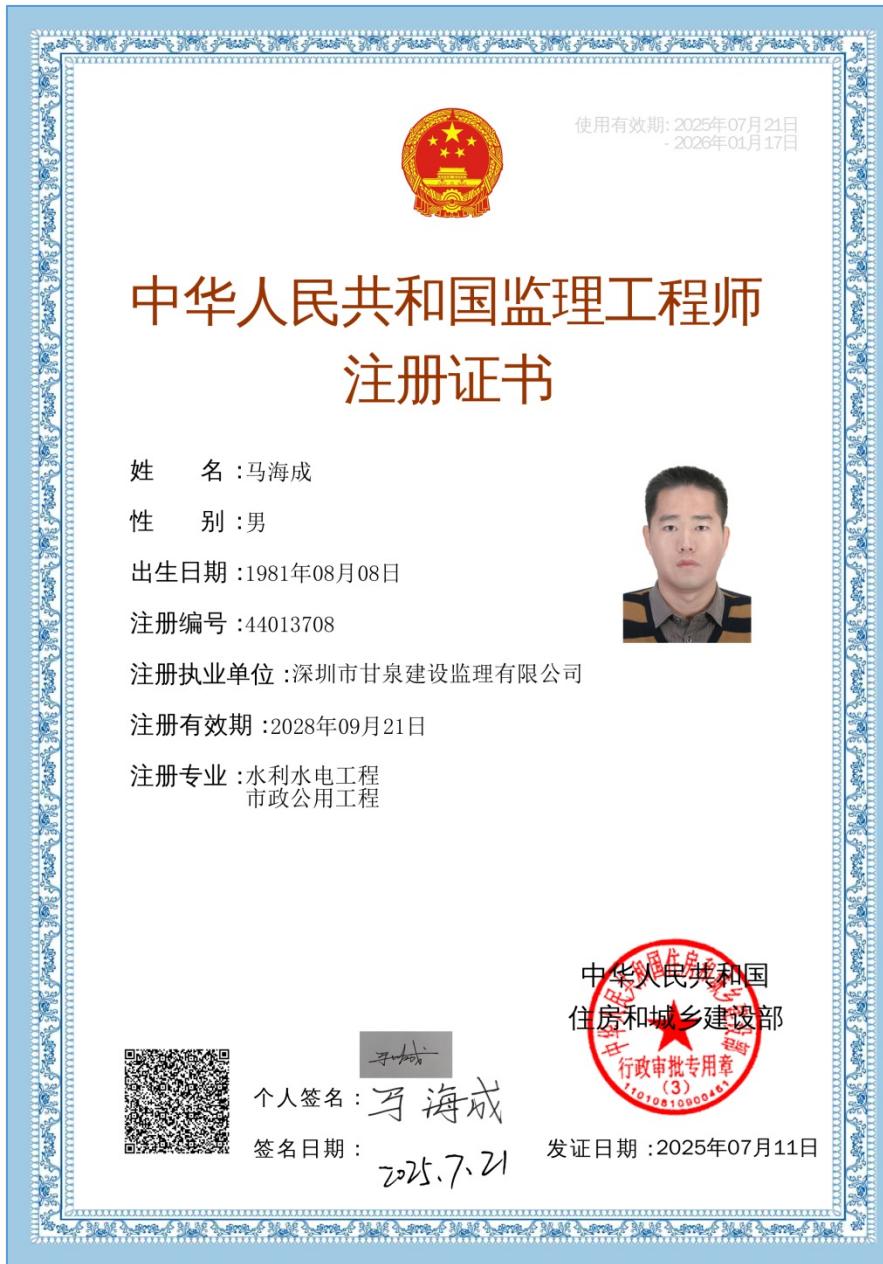
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efbf010c84d7 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2024年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 392567  
单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理处  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2024年01月01日  
证明专用章

马海成





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)																	
姓名: 马海成		社保电脑号: 610898709		身份证号码: 410224198108081311		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司		单位编号: 392567		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9747.64	4671.68	4324.85	1729.94	432.55	152.00	568.34	91.65	社保缴费缴纳清单 证明专用章						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efbf019fd133 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

单位编号: 392567



唐志刚


  
使用有效期: 2025年05月22日  
- 2025年11月18日


  
中华人民共和国监理工程师  
注册证书

姓 名 : 唐志刚

性 别 : 男

出生日期 : 1980年02月08日

注册编号 : 44018873

注册执业单位 : 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期 : 2027年08月22日

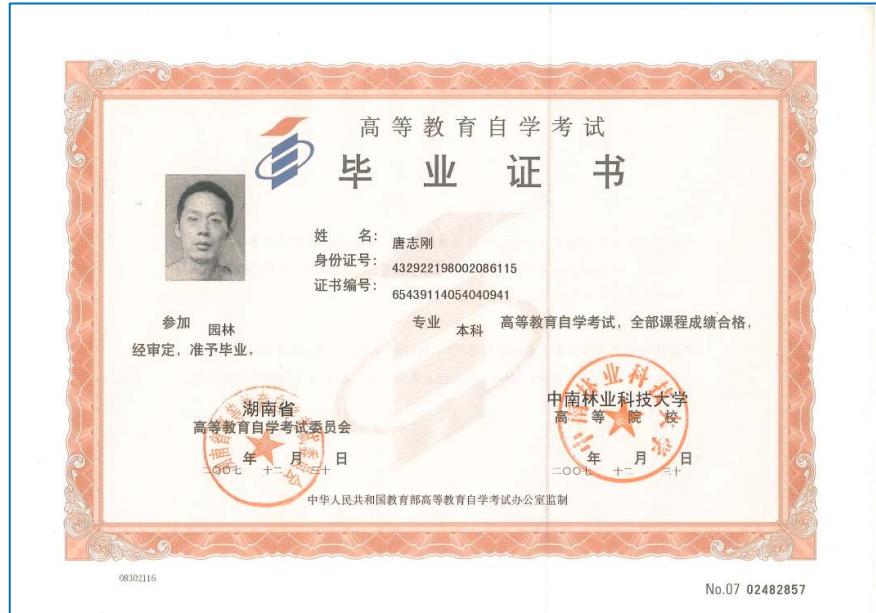
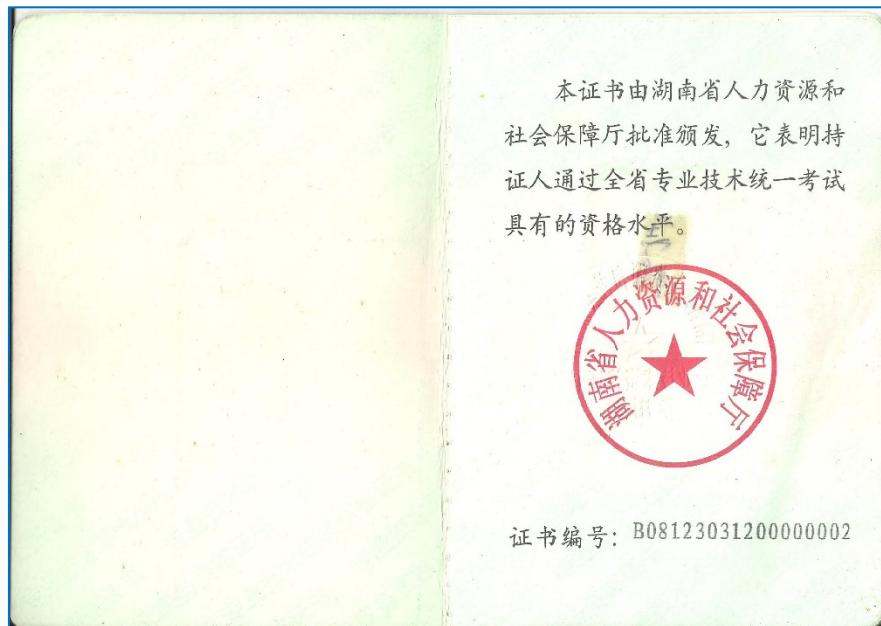
注册专业 : 市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名 : 唐志刚

签名日期 : 2025. 5. 22

发证日期 : 2024年06月13日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 唐志刚 杜保电话号: 625577062 身份证号码: 432922198002086115  
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 章码: 1  
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9747.64	4671.68	4324.85	1729.94	432.55	185.34	3523	14.09	3523	28.18	91.65				

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://spipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码(3391efbb4458fb58)核查,验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 392567  
单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2025年07月25日  
证明专用章

杨振尧

使用有效期: 2025年07月30日 - 2026年01月26日

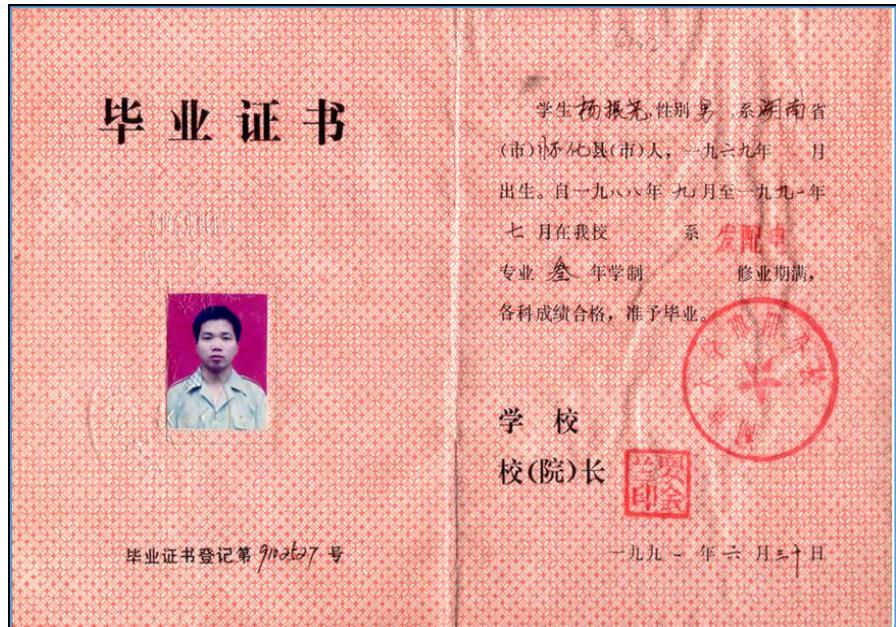
中华人民共和国监理工程师  
注册证书

姓 名: 杨振尧  
性 别: 男  
出生日期: 1969年03月28日  
注册编号: 44003106  
注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司  
注册有效期: 2028年09月21日  
注册专业: 市政公用工程  
电力工程

个人签名: 杨振尧  
签名日期: 2025.7.30  
发证日期: 2025年07月25日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
101081090045





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杨振尧 社保电脑号: 606407535

身份证号码: 433001196903281218

参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

单位编号: 392567

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9747.64	4671.68	4324.85	1729.94	432.55	152.00	588.34	91.65	社保费缴纳清单 证明专用章						

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码( 3391efbb444c64b0 )核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号:

392567

单位名称:

深圳市甘泉建设监理有限公司



詹水勇

190-0130



詹水勇 445122198910070996

姓 名 詹水勇

性 别 男

证件号码 445122198910070996

级 别 中级

执业证号 19240302838

发证日期 2024年7月1日



190-0130

注 册 记 录

詹水勇 445122198910070996

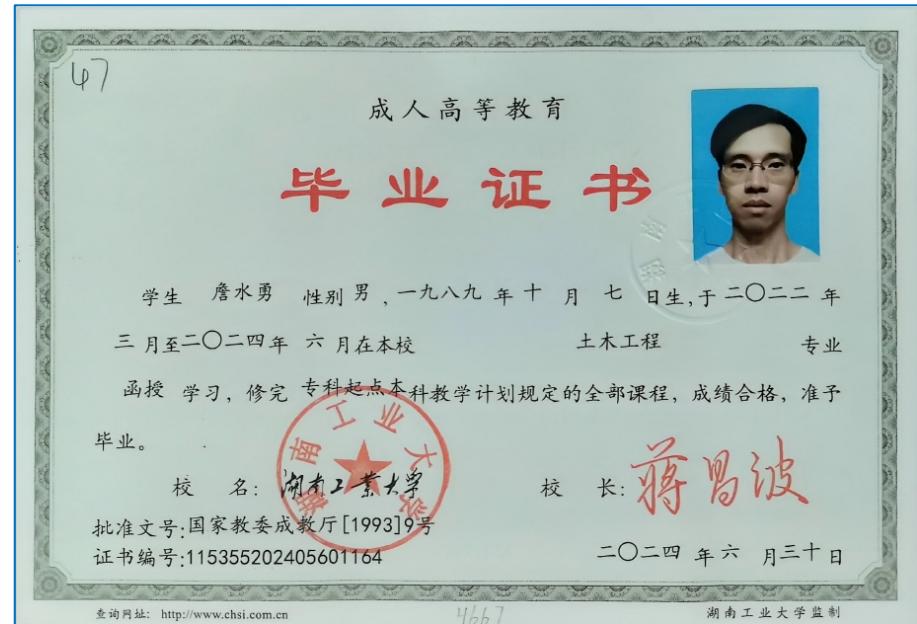
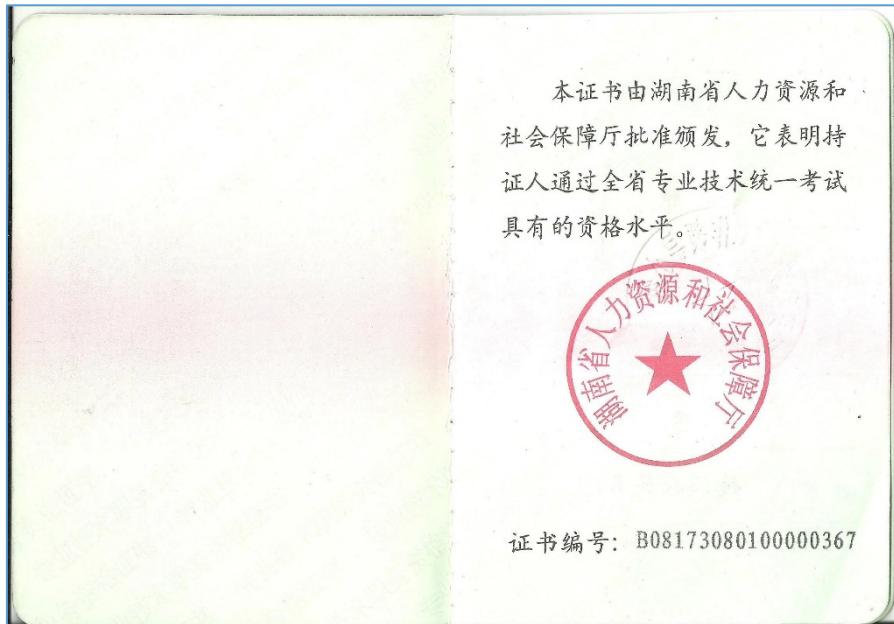
注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册安全工程师

有效期至: 2029年7月1日

注 册 记 录



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖水勇

社保电脑号: 636594643

身份证号码: 445122198910070996

参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

单位编号: 392567

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9163.68	4671.68		1297.52	432.55		432.55	152.34	568.34		3523	28.18	7.05		

社保缴费缴纳清单  
证明专用章

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391efbf01154f3h )核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 392567  
单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司



刘晓东

使用有效期: 2025年08月05日  
- 2025年11月03日中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘晓东



性 别: 男

出 生 日 期: 1979年11月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11074400028405

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

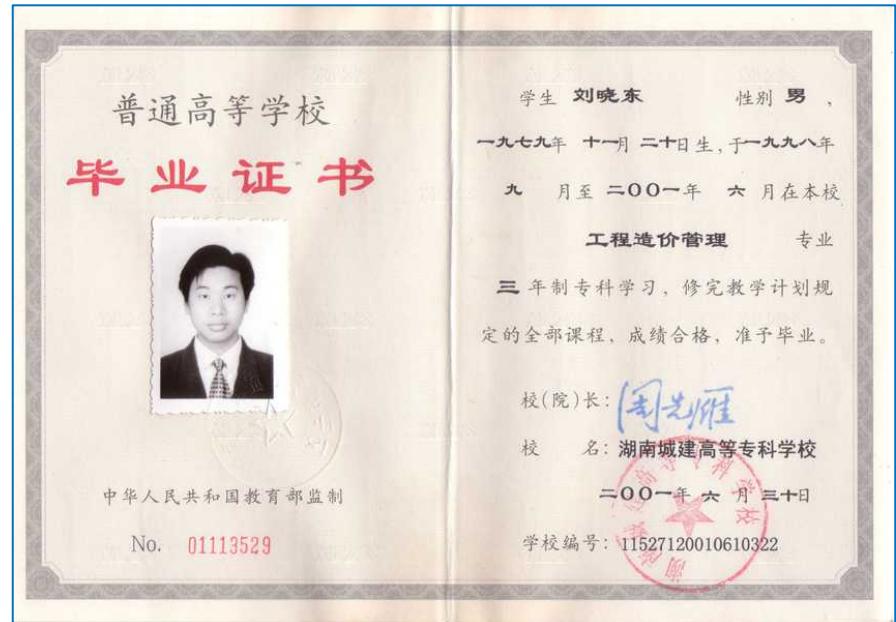


个人签名:

刘晓东  
2025.8.6

签名日期:





叶凡球

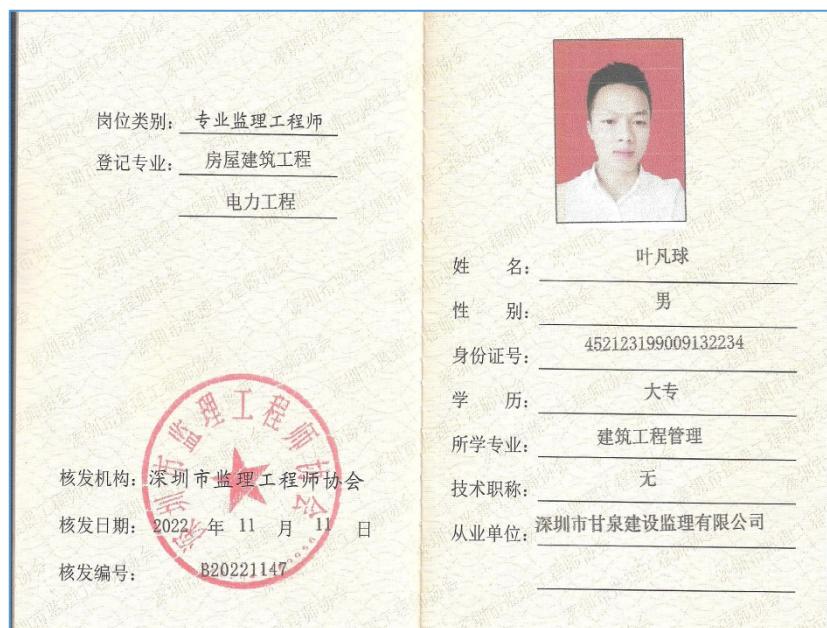
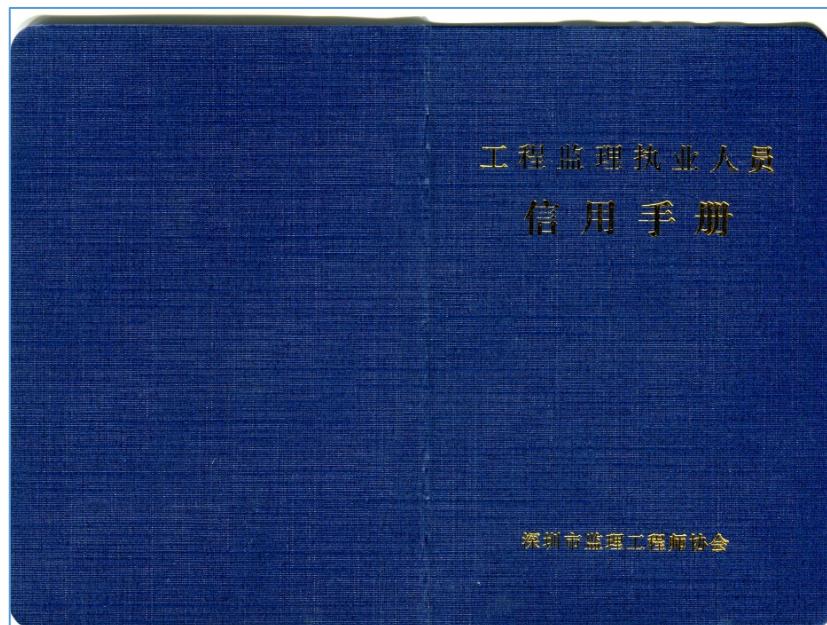
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘晓东 社保电脑号: 604797056 身份证号码: 432503197911207679  
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 章页码: 1  
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
			社保费缴纳清单									证明专用章					
合计			9163.68	4671.68		4324.65	1729.94		432.55	152.00	368.34		91.65				

备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391efbf011c8013 )核查, 验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 392567  
单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2024年10月12日  
证明专用章



个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 年审专用章	有效日期:
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 年审专用章	有效日期:
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训 年审专用章	有效日期:
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 年审专用章	有效日期:
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:



施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训 年审专用章	有效日期:
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 年审专用章	有效日期:
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危险工程安全管理的警示教育 年审专用章	记录日期:
记录日期:	记录日期:
记录日期:	记录日期:
记录日期:	记录日期:



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶凡球

此保电脑号: 648266834

身份证号码: 452123199009132234

页码:

参保单位名称

有限公司

单位编号：392567

计算单位：

冬注

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efbf0135b0bw）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位信息

单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

单位名称  
深圳市甘泉建设监理有限公司



## 六、企业信用情况

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳\*\*\*司! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册 电话:83882112

**深圳住建**

诚信评价得分详情 注明:本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 企业类型: 工程监理 计算时间: 2025-09-28  
最新诚信得分: 68 上季度诚信排名: 36 上季度诚信等级: B

**工程监理企业信用评价**

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

**企业排名计算说明:**  
评分标准请参考《信用评价管理办法》。  
企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。  
企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。  
诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和建设局 承办: 深圳市住房和建设信息中心  
版权所有: 深圳市住房和建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们 热线电话: 0755-83785555 政府网站 找错