

标段编号：2412-440311-04-01-858233001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：街头绿地修缮完善工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市永朝建设工程有限公司

日期：2025年09月28日

投标人资信情况汇总表

投标人企业名称	深圳市永朝建设工程有限公司		法定代表人姓名	魏选静	
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级、防水防腐保温工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级		项目负责人资格类别及等级	园林、中级工程师	
投标人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）					
1、工程名称：横岗怡锦水生态海绵建设项目施工总承包工程;合同金额：2669.9 57979 万元；竣工验收时间：2023 年 08 月 28 日					
2、工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程;合同金额：1827.952065 万元；竣工验收时间：2024 年 08 月 14 日					
项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）					
1、工程名称：龙口水库景观环境提升工程;合同金额：3399.932942 万元；竣工验收时间：2021 年 12 月 08 日					
2、工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程;合同金额：1827.952065 万元；竣工验收时间：2024 年 08 月 14 日					
（是否体现项目负责人：是）					
拟派项目管理班子成员配置情况					
拟配人员数量	26 人	具备执业资格人员数量(若有)	注册 1 人。	具备职称人员数量	正高级 0 人， 高级工程师 1 人， 中级 9 人， 初级 0 人。
...

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2、投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用**红色矩形框**标注出来

3、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前 N（N=规定提供的数量）项进行复核和统计。

承诺书

致招标人： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

我单位参加 街头绿地修缮完善工程（施工） 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

一、承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。

二、投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

三、投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

四、本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

五、严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。

六、签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

七、签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件

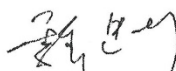
3 签署),如实提供《拟派项目负责人情况表》(按承诺书附件 4 提供)。

八、已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件,尤其是合同中的违约条款,我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

九、根据企业自身的实际情况自主报价,理性报价,不会以低于成本的报价竞标。

投标人全称(单位公章): 深圳市永朝建设工程有限公司

法定代表人(签字或盖章):



公司总部地址: 深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008 号港信达横岗大厦 2001-1

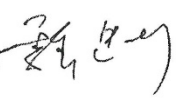
邮政编码: 518000

公司总部电话: 0755-89236012 传真: 0755-89236012

日期: 2025 年 09 月 28 日

承诺书附件 1

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	街头绿地修缮完善工程
标段名称	街头绿地修缮完善工程（施工）
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市永朝建设工程有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包 挂靠的 承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市永朝建设工程有限公司 时间：2025 年 09 月 28 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：  时间：2025 年 09 月 28 日

承诺书附件 2

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 2、我方承诺，拟派项目负责人未同时担任两个及以上建设工程的项目经理（即施工项目负责人），且未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员。
- 3、拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 4、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 5、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 6、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 7、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

8、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

9、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：深圳市永朝建设工程有限公司（公章）

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2025年09月28日



承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	吴静艳	性别	女	年龄	41
职务	项目经理	职称	中级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220106198204130263	手机号码	/
参加工作时间	2004		从事项目负责人年限		15
资格证书名称、专业及编号		职称证、园林专业、NO. 2010102C0392			
近 5 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
龙口水库景观环境提升工程	3399.93 万元	2019.01.28-2021.12.08	2019.01.28-2021.12.08	已完	合格
西环路道路交通综合整治工程	3012.44 万元	2020.08.24-2022.09.27	2020.08.24-2022.09.27	已完	合格

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

承诺书附件 4:

诚信投标承诺书

致招标人:

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规,并完全接受招标文件所有内容,就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺:

我单位在参加本项目投标活动中,截至截标之日止,不存在以下情形:

一、近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

二、近 1 年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通、水务或者财政部门行政处罚的。

三、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的。

四、拖欠工人工资被深圳市光明区有关部门责令改正而未改正的。

五、依法应当拒绝投标的其他情形。

如果违反本承诺书,我方愿意接受:

一、取消投标资格、取消中标资格;

二、投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

三、招标人今后可拒绝我方参与投标;

四、建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、
行政处罚。

投标人全称(单位公章): 深圳市永朝建设工程有限公司

法定代表人(签字或盖章):

公司总部地址: 深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗
段)5008号港信达横岗大厦 2001-1

邮政编码: 518000

公司总部电话: 0755-89236012 传真: 0755-89236012

日期: 2025 年 09 月 28 日

企业近 5 年具有代表性的同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	工程类型	合同价格(万元)	合同签订/竣工验收时间	项目所在地区	备注
1.	横岗怡锦水生态海绵建设项目施工总承包工程	华侨城光明(深圳)投资有限公司	园建工程、绿化工程、配套给排水及电气工程	2669.9 57979	合同签订时间： 2022.09.22 竣工验收时间： 2023.08.28	龙岗区	竣工
2.	峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网等施工	1827.95 2065	合同签订日期： 2023.01.13 竣工验收日期： 2024.08.14	光明区	竣工

横岗怡锦水生态海绵建设项目施工总承包工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2762231



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

横岗怡锦水生态海绵建设项目

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072108270015	省级项目编号	4403072108259905
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4244
立项级别	地市级	立项文号	2108-440307-04-01-602454



项目地址：怡锦社区怡锦绿道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-09	2669.96	4403072108270015-BD-001	4403072108259905-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 2108-440307-04-01-602454001001

标段名称: 横岗怡锦水生态海绵建设项目施工总承包工程

建设单位: 华侨城光明(深圳)投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

中标价: 2669.957979万元

中标工期: 246天

项目经理(总监): 杨宏才



本工程于 2022-08-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-09-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-15



查验码: 6577850515922921

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: GM-GCSG-2022-0039

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 横岗怡锦水生态海绵建设项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 华侨城光明(深圳)投资有限公司

承包人: 深圳市永朝建设工程有限公司

签订日期: 年 月 日

第一部分 协议书

发包人(甲方、招标人): 华侨城光明(深圳)投资有限公司

承包人(乙方、中标人): 深圳市永朝建设工程有限公司

鉴于:

1. 承包人已明确知悉: 2022年7月29日, 深圳市龙岗区横岗街道办事处(以下简称“业主”)与发包人签订了《横岗怡锦水生态海绵建设项目代建合同》, 发包人受业主的委托实施横岗怡锦水生态海绵建设项目的代建管理, 并约定该代建项目中各参建单位的合同款项由业主直接拨付给各参建单位。

2. 承包人愿意按照本合同约定的条件承接上述代建项目的施工总承包工程。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗怡锦水生态海绵建设项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道

工程规模及特征: 本工程位于横岗街道怡锦社区, 总占地面积约 57126m²。包括 怡锦绿道海绵展示公园建设工程与职工新村老旧小区海绵改造 工程。主要包括园建工程、绿化工程、配套给排水及电气工程。

资金来源: 100%政府资金

二、工程承包范围

本次工程承包范围包括但不限于以下内容: (一) 怡锦绿道海绵展示公园建设工程处于怡锦绿道沿线两侧, 地处厦深铁路、水官高速高架中心腹地, 占地面积为 47037m²。其中水官高速桥下面积约 14000m²。主要由亲子活力区、极限运动区、户外剧场、科普展馆区、海绵互动广场、田趣区等节点构成。工程主要内容: 拆除部分现状路面及台阶、栏杆、围网等构筑物, 铺装(花岗岩、透水混凝土、EPDM 塑胶、竹木等)运动区、阶梯看台、广场、车(人)行道、园路、汀步、走廊等约4120m², 新建混凝土挡墙、景观(拱)桥、景

墙、挑台、栈道、廊架、高速桥两侧防抛网、防护栏杆及艺术围栏、水景、科普馆（钢筋混凝土+钢结构形式，建筑面积 101 m²），新建雨水花园、下凹绿地、渗滤池、消能池、植草沟、消能池等海绵设施，配套双层 BUS 展厅（内含宣传展示材料）、游乐及运动设施、一体化厕所、坐凳、标识标牌、智能回收箱、垃圾箱、排水渠钢制格栅盖板、入口 LOGO 等，“彩绘+穿孔板”现状挡墙及管道装饰、高架桥柱宣传画彩绘及桥底氟碳漆喷涂；种植乔木、灌木、地被及水生植物等，绿化面积约 28995m²；配套给排水、照明、监控系统及海绵设施在线监测系统等。

（二）职工新村老旧小区海绵改造工程

位于横岗职工新村小区，面积为 10089 平米。拟拆除小区部分现状路面，铺装透水混凝土、沥青混凝土车（人）行道及停车场约 4595m²；新建雨水花园，种植地被、水生植物约 2145m²；完善室外给排水、照明系统等。所有的细目详见图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打描黑，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
--------	-------------------------------	--------	---------------------------------------

挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/> 米
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 米 宽： 米 高： 米	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程：

_____ / _____

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 246 天

计划开工日期：2022 年 9 月 30 日

计划完工日期：2023 年 6 月 3 日

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、合同价款

本工程中标净下浮率为：11.58 %。

币种：人民币

含税合同价款(大写)：贰仟陆佰陆拾玖万玖仟伍佰柒拾玖元柒角玖分

(小写)：26,699,579.79 元。

其中，施工现场安全文明措施费为：51.622282 万元；暂定金额：141.176192 万元。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

- ## 八、词语含义

九、承包人承诺

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间: 2022年9月22日

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章): 华侨城光明(深圳)投资有限公司

承包人(公章): 深圳市永顺建设工程有限公司

地 址: 光明区招商局智慧城A1栋16楼

地 址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2408

法定代表人:



法定代表人:

Signature of the contractor's representative.

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话: 0755-89236012

经 办 人 :

传 真: 0755-89236012

开 户 银 行:

开 户 银 行: 招商银行深圳龙岗支行

账 号:

账 号: 755954573710701

邮 政 编 码: 518107

邮 政 编 码: 518172

市政基础设施工程

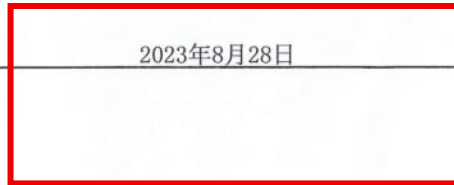
建设工程竣工验收报告

工程名称： 横岗怡锦水生态海绵建设项目施工总承包工程

建设单位（公章）： 华侨城光明（深圳）投资有限公司

竣工验收日期： 2023年8月28日

发出日期： 2023年8月28日







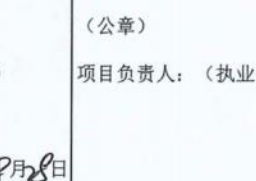
市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	横岗怡锦水生态海绵建设项目施工总承包工程	工程地点	深圳市龙岗区横岗怡锦社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总占地面积约57126平方米。包括怡锦绿道海绵展示公园建设工程与职工新村老旧小区海绵改造工程。	工程造价（万元）	2669.957979
结构类型	市政工程	开工日期	2022年9月30日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年8月9日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	华侨城光明（深圳）投资有限公司	总施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	新地中联工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司 深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年08月 09日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	市政管-4	已验收合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	评估合格
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	检查合格
工程质量保修书	齐全有效	施工合同附件	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程于2023年08月09日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工条件。		
工程质量情况	土建	已按设计施工图完成施工，质量符合设计要求和规范，同意竣工。	
	设备安装	已按设计施工图完成施工，质量符合设计要求和规范，同意竣工。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
			

峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

<https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=1694785&channelId=2851&crumb=jsgc>

当前位置：首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

发布时间：2022-11-24 信息来源：本站

招标项目编号：	2019-440309-70-03-101401013
招标项目名称：	峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程
标段名称：	峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程
项目编号：	2019-440309-70-03-101401
公示时间：	2022-11-24 15:27至2022-11-29 15:27
招标人：	深圳市五二九七投资发展有限公司
招标代理机构：	深圳市华翌达工程项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市永朝建设工程有限公司
中标价(万元)：	1827.952065万元
中标工期：	123天
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳建安置业工程有限公司	0	0
B	深圳潮汕建设集团有限公司	0	0
C	深圳市双润建设工程有限公司	0	0
D	深圳文科园林股份有限公司	1	2
E	深圳市永朝建设工程有限公司	6	1
F	深圳市中装市政园林工程有限公司	0	0
G	深圳市彬绿园林有限公司	0	0
H	深圳市红头船建设集团有限公司	0	0
I	中深建业建设集团有限公司	0	0
J	深圳市润鹏建设工程有限公司	0	0
K	深圳市安达业建筑工程有限公司	0	0

附件信息

附件：	
-----	--

中标通知书

标段编号: 2019-440309-70-03-101401013001

标段名称: 峰境瑞府 (A513-0134) 项目大区园林工程

建设单位: 深圳市五二九七投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

中标价: 1827.952065万元

中标工期: 123天



项目经理(总监):

本工程于 2022-10-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-02



查验码: 4301359883992375

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFI-2018-01

合同编号：5297-CB-2023-132

深圳市建设工程 施工（总价）合同

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司



2018 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就峰境瑞府（A513-0134）项目（以下简称“本项目”）大区园林工程（以下简称“本工程”）施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

工程地点：深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧

工程规模、特征及内容：本项目位于深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧，总用地面积 18688.64 平方米，总建筑面积 94357.38 平方米，地上有 3 栋（5#、6A#、6B#、7A#、7B#）高层住宅塔楼，1 层裙房商业及公共配套，地下共两层地下室，功能为车库及设备房。（具体以施工图为准）。

资金来源：财政性资金%；国有企业事业单位资金%；集体资金%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他 100 %。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

（一）工程承包范围包括本项目园林景观设计范围内（包括各楼栋及公共空间的屋顶范围、红线外范围）的园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网等施工、材料检测送检、竣工验收、后期养护和售后服务等。

（二）具体承包内容包括但不限于：

（1）发包人提供的图纸包含的内容。

（2）《工程技术要求及质量标准》约定的施工内容。

（3）土方工程：土建总包单位将红线内地库顶板土方回填至地下室顶板结构完成面标高 H+80cm 位置，架空层沉箱由总包单位负责回填至完成面高度；地下室外边线至

红线范围总包单位负责回填至同顶板面标高，红线内其余回填土及红线外所有回填土为承包人施工范围。土方造型由承包人完成，整地及回填土应严格按照图纸和规范要求执行。

(4) 硬景：围墙及建筑物周边、所有结构、地面硬景、水景、立面硬景、安装工程，包括但不限于场地平整、基槽土方开挖、土方夯实、基础工程、模板工程、混凝土工程、水池防水工程、铺装饰面工程、木结构工程、泳池及水景工程、廊架、给排水工程、景观灯具、景亭、景墙、围墙等。

(5) 软景：所有软地形、乔木、灌木、地被、花草栽植，包括但不限于种植土改良、土方造型、植物种植、草皮铺设等。

(6) 道路工程：小区车道、消防通道、消防登高场的基层、园路的基层和面层及铺装面层等。

(7) 室外给排水工程：土建总包单位将雨、污、废水出墙管引入第一口井，自第一口井及以后的小区排水工程由承包人施工（含室外雨水管网、室外污水管网、室外雨水井、室外污水井、化粪池、室外雨水回收系统、红线内所有市政管线接驳至红线外市政管网、景观给水、景观排水、艺术水景给水、艺术水景排水等）。承包人配合土建总包单位完成小区室外给水及消防管道的施工。

(8) 室外电气工程：景观电气图纸上的自景观配电箱（含景观配电箱的采购及安装）之后的线管、电线电缆、配电箱、手孔井、灯具等工作内容。承包人配合土建总包单位完成小区强、弱电工程的室外预埋管施工。

(9) 室外设施。

(10) 车道雨棚及结构。

(11) 小区栏杆、围墙及大门。

(12) 防水工程（水景、水池等防水工程）。

(13) 园林景观及室外附属工程验收。

(14) 保洁（粗保洁、精保洁及交付整改保洁）。

(15) 标化工地和开放工地。

(16) 植物包活和养护。

(17) 室外化粪池和雨水回收系统支护方案费用综合考虑到措施费中，结算时不予调整。

其余未尽事宜详见图纸、选型清单或以发包人指令为准。

以上给出的工程承包范围和说明描述只是概括的，承包人应研究其他文件、工程量清单，特别是图纸，并充分了解工地现场情况，确保能完全了解本工程的实际承包范围。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m^3 □石方： m^3 □运距： km	□门窗工程	□门窗面积： m^2
□边坡与基坑 支护工程	□边坡长度： m □边坡高度： m □基坑周长： m □基坑深度： m	□建筑智能工 程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软 件工程
□地基与基础 工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m □其他基础形式：	□通风空调工 程	□使用面积： m^2 □冷负荷： RT（冷 吨）
□主体结构工 程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	□面积： m^2
□装饰、装修 及幕墙工程	□装修面积： m^2 □幕墙： m^2	□电梯工程	□升降电梯： 部 □自动扶梯： 部
□屋面与防水 工程	□屋面构造层面积： m^2 □防水层面积： m^2	□消防工程	
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数： 户 □管长： m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及 配套工程	□高低压配电、外线 电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安 装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽× 高：m×m 舱数： 舱 总长：m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：dmm 总长：m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：dmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m ²

<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 10 月 15 日;

计划竣工日期: 2023 年 2 月 15 日 (跨年);

合同工期总日历天数 123 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以合同工期总日历天数为准。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写：壹仟捌佰贰拾柒万玖仟伍佰贰拾元陆角伍分）（¥18279520.65元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写：叁拾肆万玖仟叁佰零壹元叁角贰分）（¥349301.32元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写：壹佰零叁万捌仟陆佰壹拾肆元伍角壹分）（¥1038614.51元）。

（5）其他：

人民币（大写）（¥元）。

本工程中标净下浮率为：17.82 %。

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在□内打√)：

___/___。

（1）☒施工图（包括图纸与相关标准和规范）；

（2）☐已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；

（3）☐预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；

（4）☐其他：_____。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容)：

前述签约合同价（暂列金额除外）为本工程的包干总价，即承包人包人工、包材料、包样板、包机械设备设施、包运输、包装卸、包安装、包检测检验、包场地清洁、包垃圾清理外运、包安全文明施工、包质量、包安全、包工期、包各项措施费、包施工配合、包保险、包专项验收、包利润、包税费、包承担各类风险（包括但不限于

于物价上涨、政府文件规定、汇率风险、不可预见费用等）。除发生设计变更或现场签证，且经发包人书面确认外，前述签约合同价（暂列金额除外）不作调整。

六、项目经理

承包人项目经理： 吴静艳。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 招标文件的澄清、答疑、补充文件；
- (3) 合同协议书；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标函及其附录（如果有）；
- (6) 合同补充条款及其附件（如果有）；
- (7) 合同专用条款及其附件；
- (8) 合同通用条款；
- (9) 技术标准和要求；
- (10) 图纸；
- (11) 已标价工程量清单或预算书；
- (12) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2023年1月13日；

2. 订立地点：深圳市光明区

3. 合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

4. 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300358798512H

地址：深圳市光明区光明街道东周社区光电北路18号金新农大厦701-704、712

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳光明支行

账号：774466430145

组织机构代码：91440300MA5FLX8H4Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2408

邮政编码：518172

法定代表人：魏选静

委托代理人：

电话：0755-89236012

传真：0755-89236012

电子信箱：897705303@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001968

工程竣工验收报告

工程名称	峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程		
工程地点	深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司		
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
开工时间	2023年7月19日	竣工日期	2024年8月14日
工程范围	本项目园林景观设计范围内的园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网（含接入市政雨污水管网）、材料检测送检、竣工验收、后期养护和售后服务，具体范围详见合同约定范围内图纸。以及发包人施工过程中下发的设计变更和现场签证等施工内容。		
验收意见	同意		
质量评定	合格		
建设单位：（签章）	监理单位：（签章）	施工单位：（签章）	
建设单位代表人：李桂强	监理单位代表人：王强	施工单位代表人：王强	
日期：2024.8.14	日期：2024.8.14	日期：2024.8.14	

说明：

1. 开工时间、竣工日期、工程范围由施工单位填写。工程范围填写详细，合同内项目，新增项目等，结算后合同终止不再有任何费用发生。
2. 验收意见由监理单位填写，内容为：竣工验收有关资料（是否）齐全，施工（是否）符合设计和规范要求。
3. 质量评定由监理单位填写，内容为：验收（是否）合格。
4. 各单位代表人均应签字，监理单位、施工单位应加盖公章（或项目管理章）。
5. 本表一式三份，各单位留存一份，原件交建设单位成本部，作为结算依据之一。

项目经理具有代表性的同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	工程类型	合同价格（万元）	合同签订/竣工验收日期	项目所在地区	备注
1	龙口水库景观环境提升工程	深圳市龙岗区环境保护和水务局	园建、绿化、水电	3399.932942	合同签订日期： 2019.01.28 竣工验收日期： 2021.12.08	龙岗区	竣工
4	峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网等施工	1827.952065	合同签订日期： 2023.01.13 竣工验收日期： 2024.08.14	光明区	竣工

龙口水库景观环境提升工程

<https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=1218680&channelId=2851&crumb=jsgc>



[首页](#) [业务专区](#) [政策法规](#) [党的建设](#) [交易大数据](#) [信息公开](#) [人才发展](#) [关于我们](#)

搜索



统一客服热线电话：0755-36568999

当前位置：[首页](#) / [业务专区](#) / [建设工程](#) / [交易公告](#) / [详情](#)

龙口水库景观环境提升工程定标结果公示

发布时间：2018-12-28 信息来源：本站

基本信息

公告名称：	龙口水库景观环境提升工程
标段编号：	44030720164640004001
标段名称：	龙口水库景观环境提升工程
建设单位：	深圳市龙岗区环境保护和水务局
定标时间：	2018-12-28 15:26
中标候选人：	深圳市永恒建设工程有限公司
入围方式：	根据设定值手动确定
定标方法：	票决抽签定标
联系人：	李泽彬
联系电话：	18319034705

定标结果列表

抽签号:26

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市广信园林建设有限公司	2018-12-20 14:45:19	<input type="checkbox"/>
1	深圳市宏浩园林建设有限公司	2018-12-20 14:42:30	<input type="checkbox"/>
2	深圳市永恒建设工程有限公司	2018-12-19 16:56:02	<input checked="" type="checkbox"/>

附件信息

无

分享到：



友情链接

关于我们



深圳交易集团有限公司

公共资源交易专业网站

深圳市政府采购网站



中标通知书

标段编号: 44030720164640004001

标段名称: 龙口水库景观环境提升工程

建设单位: 深圳市龙岗区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市永恒建设工程有限公司

中标价: 3399.932942万元

中标工期: 540天



项目经理(总监):

本工程于 2018-11-30 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-01-03



查验码: 4361966826696512

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙口水库景观环境提升工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区环境保护和水务局

承 包 人: 深圳市永恒建设工程有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF—2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。
2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”

或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

附件:工程质量保修书

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区环境保护和水务局

承包人(全称): 深圳市永恒建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 龙口水库景观环境提升工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 项目红线范围: 一级水源保护线范围 (即红线面积) 195.62 公顷, 其中水域面积 75.49 公顷, 大坝面积 2.4 公顷, 机荷高速段面积 9.11 公顷, 即本次设计面积 108.62 公顷。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

项目建设内容：包括景观环境提升和林相改造两大工程；一是景观环境提升工程，包含园建、绿化、水电三部分，主要为节点、环库路及两侧的景观环境提升美化；其中园建部分包括 6 个节点、环库路绿道及两侧的园建及相关配套等工程建设；绿化部分包括 8 个节点的绿化种植（即重要景观林营造区，其中 6 个为园建节点）及环库路两侧的绿化种植（即生态景观林营造区）；水电部分包括 6 个节点的电气照明、场地给排水、绿化灌溉等以及沿环库路两侧绿化灌溉、场地给排水，强弱电电缆沟建设等；二是林相改造工程，主要为山林水土保持、水源涵养林建设，包括库岸防护林区、人工纯林改造区、果树林改造区、阔叶混交林改造区等 4 个分区。具体详见图纸、工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 01 月 01 日；

计划竣工日期：2020 年 06 月 24 日；

合同工期总日历天数 540 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟叁佰玖拾玖万玖仟叁佰贰拾玖元肆角贰分（¥ 33999329.42 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾贰万玖仟柒佰贰拾贰元伍角叁分（¥ 629722.53 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰陆拾伍万元整（¥ 1650000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 1 月 28 日;

订立地点: 龙口水库管理处

发包人和承包人约定本合同自 2019 年 1 月 28 日 后成立。

本合同一式 八 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

深圳市龙岗区环境保护和水务局

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：广东省深圳市龙岗区清林路 211 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

深圳市永恒建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号

荣超新成大厦 2509、2510 单位

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____ 深圳市永恒建设工程有限公司

传真：_____ 91440300360135806T

电子信箱：_____ 深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2509、2510单位

开户银行：_____ 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：_____ 44250100010000001161

附件:

工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市龙岗区环境保护和水务局

承包人(全称): 深圳市永恒建设工程有限公司

为保证龙口水库景观环境提升工程(工程名称)在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围,双方约定如下:

项目建设内容:包括景观环境提升和林相改造两大工程;一是景观环境提升工程,包含园建、绿化、水电三部分,主要为节点、水泥环库路及两侧的景观环境提升美化;其中园建部分包括6个节点、环库路绿道及两侧的园建及相关配套等工程建设;绿化部分包括8个节点的绿化种植(即重要景观林营造区,其中6个为园建节点)及环库路两侧的绿化种植(即生态景观林营造区);水电部分包括6个节点的电气照明、场地给排水、绿化灌溉等以及沿环库路两侧绿化灌溉、场地给排水,强弱电电缆沟建设等;二是林相改造工程,主要为山林水土保持、水源涵养林建设,包括库岸防护林区、人工纯林改造区、果树林改造区、阔叶混交林改造区等4个分区。具体详见图纸、工程量清单。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☐地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☐屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年(最低为5年);

☐电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年(最低为2年);

☐供热和供冷系统工程为/个(最低为2个)采暖期、供冷期;

☐装饰装修工程为1年;

☒其他项目保修期约定:

2年

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

☒ 质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：叁拾伍万玖仟壹佰玖拾捌元叁角肆分 元

（此费用仅包含园建工程、电气工程、给排水工程保证金）

（小写）：359198.34 元

质量保证金银行利率为：双方约定发包人不支付银行利息。

☐ 工程质量保证担保：

_____ / _____

☐ 工程质量保险：_____ / _____

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

景观环境提升工程绿化部分和林相改造工程养护期满移交建设单位后不设保修期

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

深圳市龙岗区环境保护和水务局

法定代表人（签字）：

2019年1月28日

承 包 人（公章）：

深圳市永恒建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

2019年1月28日

建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：

乙方（承包单位）：

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私

利。

(八) 不得肢解工程、指定工程分包单位。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务活动,严格执行工程建设的有关方针、政策,尤其是有关强制性标准和规范,并遵守以下规定:

(一)不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

(二)不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

(三)不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

(四)不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

(五)不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假,牟取私利。

(六)不得承包工程后又将工程转包,挂靠承包。

(七)不得违反工程造价管理规定,编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

(一)甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的,按照管理权限,依据有关规定予以处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给乙方单位造成经济损失的,应予赔偿。

(二)乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的,按照管理权限,依据有关规定予以处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给甲方单位造成经济损失的,应予赔偿。

第五条 双方约定:在自觉履行合同的同时,由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份,由甲、乙双方各执二份。

甲方单位(盖章):
深圳市龙岗区环境保护和水务局

法定代表人:

2019年1月28日

乙方单位(盖章):
深圳市永恒建设工程有限公司

法定代表人:

2019年1月28日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 龙口水库景观环境提升工程

验收日期： 2021 年 12 月 08 日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区水务局



一、工程概况

工程名称	龙口水库景观环境提升工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	龙口水库范围内	工程造价（万元）	3399.94
结构类型	市政构筑物结构	工程用途	提升龙口水库景观环境
施工许可证号		开工日期	2019年05月01日
监督单位	/	监督编号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市广汇源环境水务有限公司		
承建单位	深圳市永恒建设工程有限公司		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

1、验收组成员

组 长	龙岗区水库管理中心：何子常
副组长	区水务局水资源和供水管理科：杨文博
组 员	区水务局办公室（计财）：黄晓燕 区水务局（建设和安全管理科）：潘川宁 深圳市永恒建设工程有限公司（项目经理）：吴静艳 深圳市大兴工程管理有限公司（总监）：鲁松柏 深圳市广汇源水务有限公司（设计）：艾侠

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

[illegible]

龙口水库景观环境提升工程

合同工程竣工（单位工程）验收工作组成员签字表

[illegible]

竣工验收会议签到表

会议名称	龙口水库景观环境提升工程竣工验收会议		
会议时间	2021 年 12 月 8 日	会议地点	龙口水库会议室
参会单位人员			
姓名	单位名称	职务(职称)	联系电话
张永强	区水务局		1581558831
孙永强	区水务局管理中心		13823128313
陈明子	区水务局		13823232928
李永华	区水务局管理中心	助理	1390298570
李永华	区水务局管理中心	助理	13417541154
区水务局	区水务局质安站		13048883166
黄晓燕	区水务局计财中心		18318263594
向子常	区水库管理中心		13590259093
吴静艳	深圳市水利恒建设咨询有限公司	项目经理	13632999775
黄晓燕	深圳市广汇源环境水务有限公司		13510535418
陈永强	深圳市水利恒建设咨询有限公司	技术负责人	1371595296
黄晓燕	区水务局计财中心		13927404333
黄晓燕	深圳市广汇源环境水务有限公司		1599953446
王旭东	区水库管理中心		13691830938
艾侠	广汇源环境水务有限公司		

(五)工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程完成了设计和合同约定的各项内容,且符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,经各单位一致评定:该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

验收日期: 2021 年 12 月 08 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 何小第</p> <p>2021 年 12 月 08 日</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>2021 年 12 月 08 日</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 吴静艳</p> <p>2021 年 12 月 08 日</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 艾侠</p> <p>2021 年 12 月 08 日</p>
--	--	---	---

峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=1694785&channelId=2851&crumb=jsgc

当前位置: 首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

发布时间: 2022-10-14 信息来源: 本站

招标概况

[申请电子保函](#) [我要投标](#)

项目名称: 光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块三
项目编号: 2019-440309-70-03-101401
是否重大项目: 否
招标项目名称: 峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程
招标项目编号: 2019-440309-70-03-101401013
工程类型: 施工
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
是否场外工程: 否
行政监督部门: 光明区住房和城乡建设局
标段:峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程;

公告基本信息

公告性质: 正常公告
公告发布时间: 2022-10-14 09:00 至 2022-11-12 18:00
公告质疑截止时间: 2022-10-23 17:00
公告答疑截止时间: 2022-11-07 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市五二九七投资发展有限公司
经办人: 张工
办公电话: 13924667267
传真: 0755-83203020
手机号码: 13924667267
电子邮箱:
通讯地址: 深圳市光明区光明街道东周社区光电北路18号全新农大厦701-704、712
招标代理机构: 深圳市华翌达工程项目管理有限公司
经办人: 吴工、张工
办公电话: 13360080244

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2019-440309-70-03-101401013001
标段名称:峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程
递交投标文件截止时间:2022-11-12 18:00
本次发包工程估价: 2074.160089 万元
本次招标面积: 平方米
本次招标内容: 园林建筑工程;详见招标文件
计划总投资: 61559 万元
工程地址: 深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧
项目现场的具体位置和周边环境: 招标人不集中组织投标现场踏勘, 投标人需要了解现场情况的, 可自行进行现场踏勘。
计划开工日期: 至
拟采用评标方法: 定性评审法
拟采用定标方法: 直接票决
是否接受联合体投标: 否
投标文件递交地点: /
投标条件:
投标申请人必须具备企业最低资质要求:
无
其他要求:
投标人须为中华人民共和国境内注册成立的独立法人机构或合伙企业或者其他组织。
拟派项目经理（或建造师）最低资格等级: 无
拟派项目经理（或建造师）专业: 无
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无
其他投标条件:
今年以来, 在招标投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

附件信息

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	12. (风险告知书) 峰境瑞府 (A513-0134) 项目大区园林工程.pdf	2022-10-13 21:14:55

已截止。

当前位置：首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

发布时间：2022-11-24 信息来源：本站

招标项目编号：	2019-440309-70-03-101401013
招标项目名称：	峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程
标段名称：	峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程
项目编号：	2019-440309-70-03-101401
公示时间：	2022-11-24 15:27至2022-11-29 15:27
招标人：	深圳市五二九七投资发展有限公司
招标代理机构：	深圳市华翌达工程项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市永朝建设工程有限公司
中标价(万元)：	1827.952065万元
中标工期：	123天
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳建安置业工程有限公司	0	0
B	深圳潮汕建设集团有限公司	0	0
C	深圳市双润建设工程有限公司	0	0
D	深圳文科园林股份有限公司	1	2
E	深圳市永朝建设工程有限公司	6	1
F	深圳市中装市政园林工程有限公司	0	0
G	深圳市彬绿园林有限公司	0	0
H	深圳市红头船建设集团有限公司	0	0
I	中深建业建设集团有限公司	0	0
J	深圳市润鹏建设工程有限公司	0	0
K	深圳市安达业建筑工程有限公司	0	0

附件信息

附件：	
-----	--

中标通知书

标段编号: 2019-440309-70-03-101401013001

标段名称: 峰境瑞府(A513-0134)项目大区园林工程

建设单位: 深圳市五二九七投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

中标价: 1827.952065万元

中标工期: 123天



项目经理(总监):

本工程于 2022-10-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-02



查验码: 4301359883992375

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFI-2018-01

合同编号：5297-CB-2023-132

深圳市建设工程 施工（总价）合同

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司



2018 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就峰境瑞府（A513-0134）项目（以下简称“本项目”）大区园林工程（以下简称“本工程”）施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程

工程地点：深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧

工程规模、特征及内容：本项目位于深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧，总用地面积 18688.64 平方米，总建筑面积 94357.38 平方米，地上有 3 栋（5#、6A#、6B#、7A#、7B#）高层住宅塔楼，1 层裙房商业及公共配套，地下共两层地下室，功能为车库及设备房。（具体以施工图为准）。

资金来源：财政性资金%；国有企业事业单位资金%；集体资金%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他 100 %。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

（一）工程承包范围包括本项目园林景观设计范围内（包括各楼栋及公共空间的屋顶范围、红线外范围）的园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网等施工、材料检测送检、竣工验收、后期养护和售后服务等。

（二）具体承包内容包括但不限于：

（1）发包人提供的图纸包含的内容。

（2）《工程技术要求及质量标准》约定的施工内容。

（3）土方工程：土建总包单位将红线内地库顶板土方回填至地下室顶板结构完成面标高 H+80cm 位置，架空层沉箱由总包单位负责回填至完成面高度；地下室外边线至

红线范围总包单位负责回填至同顶板面标高，红线内其余回填土及红线外所有回填土为承包人施工范围。土方造型由承包人完成，整地及回填土应严格按照图纸和规范要求执行。

(4) 硬景：围墙及建筑物周边、所有结构、地面硬景、水景、立面硬景、安装工程，包括但不限于场地平整、基槽土方开挖、土方夯实、基础工程、模板工程、混凝土工程、水池防水工程、铺装饰面工程、木结构工程、泳池及水景工程、廊架、给排水工程、景观灯具、景亭、景墙、围墙等。

(5) 软景：所有软地形、乔木、灌木、地被、花草栽植，包括但不限于种植土改良、土方造型、植物种植、草皮铺设等。

(6) 道路工程：小区车道、消防通道、消防登高场的基层、园路的基层和面层及铺装面层等。

(7) 室外给排水工程：土建总包单位将雨、污、废水出墙管引入第一口井，自第一口井及以后的小区排水工程由承包人施工（含室外雨水管网、室外污水管网、室外雨水井、室外污水井、化粪池、室外雨水回收系统、红线内所有市政管线接驳至红线外市政管网、景观给水、景观排水、艺术水景给水、艺术水景排水等）。承包人配合土建总包单位完成小区室外给水及消防管道的施工。

(8) 室外电气工程：景观电气图纸上的自景观配电箱（含景观配电箱的采购及安装）之后的线管、电线电缆、配电箱、手孔井、灯具等工作内容。承包人配合土建总包单位完成小区强、弱电工程的室外预埋管施工。

(9) 室外设施。

(10) 车道雨棚及结构。

(11) 小区栏杆、围墙及大门。

(12) 防水工程（水景、水池等防水工程）。

(13) 园林景观及室外附属工程验收。

(14) 保洁（粗保洁、精保洁及交付整改保洁）。

(15) 标化工地和开放工地。

(16) 植物包活和养护。

(17) 室外化粪池和雨水回收系统支护方案费用综合考虑到措施费中，结算时不予调整。

其余未尽事宜详见图纸、选型清单或以发包人指令为准。

以上给出的工程承包范围和说明描述只是概括的，承包人应研究其他文件、工程量清单，特别是图纸，并充分了解工地现场情况，确保能完全了解本工程的实际承包范围。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m^3 □石方： m^3 □运距： km	□门窗工程	□门窗面积： m^2
□边坡与基坑 支护工程	□边坡长度： m □边坡高度： m □基坑周长： m □基坑深度： m	□建筑智能工 程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软 件工程
□地基与基础 工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m □其他基础形式：	□通风空调工 程	□使用面积： m^2 □冷负荷： RT（冷 吨）
□主体结构工 程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	□面积： m^2
□装饰、装修 及幕墙工程	□装修面积： m^2 □幕墙： m^2	□电梯工程	□升降电梯： 部 □自动扶梯： 部
□屋面与防水 工程	□屋面构造层面积： m^2 □防水层面积： m^2	□消防工程	
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数： 户 □管长： m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及 配套工程	□高低压配电、外线 电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安 装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长：m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：最大管径：dmm 总长：m <input type="checkbox"/> 污水管：最大管径：dmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m ²

<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 10 月 15 日;

计划竣工日期: 2023 年 2 月 15 日 (跨年);

合同工期总日历天数 123 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以合同工期总日历天数为准。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写：壹仟捌佰贰拾柒万玖仟伍佰贰拾元陆角伍分）（¥18279520.65元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写：叁拾肆万玖仟叁佰零壹元叁角贰分）（¥349301.32元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写：壹佰零叁万捌仟陆佰壹拾肆元伍角壹分）（¥1038614.51元）。

（5）其他：

人民币（大写）（¥元）。

本工程中标净下浮率为：17.82 %。

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在□内打√)：

___/___。

（1）☒施工图（包括图纸与相关标准和规范）；

（2）☐已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；

（3）☐预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；

（4）☐其他：_____。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容)：

前述签约合同价（暂列金额除外）为本工程的包干总价，即承包人包人工、包材料、包样板、包机械设备设施、包运输、包装卸、包安装、包检测检验、包场地清洁、包垃圾清理外运、包安全文明施工、包质量、包安全、包工期、包各项措施费、包施工配合、包保险、包专项验收、包利润、包税费、包承担各类风险（包括但不限于

于物价上涨、政府文件规定、汇率风险、不可预见费用等）。除发生设计变更或现场签证，且经发包人书面确认外，前述签约合同价（暂列金额除外）不作调整。

六、项目经理

承包人项目经理： 吴静艳。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 招标文件的澄清、答疑、补充文件；
- (3) 合同协议书；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标函及其附录（如果有）；
- (6) 合同补充条款及其附件（如果有）；
- (7) 合同专用条款及其附件；
- (8) 合同通用条款；
- (9) 技术标准和要求；
- (10) 图纸；
- (11) 已标价工程量清单或预算书；
- (12) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2023年1月13日；

2. 订立地点：深圳市光明区

3. 合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

4. 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300358798512H

地址：深圳市光明区光明街道东周社

区光电北路 18 号金新农大厦 701-

704、712

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳光明支行

账号：774466430145

组织机构代码：91440300MA5FLX8H4Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区

龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408

邮政编码：518172

法定代表人：魏选静

委托代理人：

电话：0755-89236012

传真：0755-89236012

电子信箱：897705303@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001968

工程竣工验收报告

工程名称	峰境瑞府（A513-0134）项目大区园林工程		
工程地点	深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司		
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
开工时间	2023年7月19日	竣工日期	2024年8月14日
工程范围	本项目园林景观设计范围内的园林水电、市政工程、景观绿化、硬质铺装、园艺装饰、园林景观结构、室外照明、水景装饰、小区道路、室外雨污水管网（含接入市政雨污水管网）、材料检测送检、竣工验收、后期养护和售后服务，具体范围详见合同约定范围内图纸。以及发包人施工过程中下发的设计变更和现场签证等施工内容。		
验收意见	同意		
质量评定	合格		
建设单位：（签章）	监理单位：（签章）	施工单位：（签章）	
建设单位代表人：李桂强	监理单位代表人：王强	施工单位代表人：王强	
日期：2024.8.14	日期：2024.8.14	日期：2024.8.14	

说明：

1. 开工时间、竣工日期、工程范围由施工单位填写。工程范围填写详细，合同内项目，新增项目等，结算后合同终止不再有任何费用发生。
2. 验收意见由监理单位填写，内容为：竣工验收有关资料（是否）齐全，施工（是否）符合设计和规范要求。
3. 质量评定由监理单位填写，内容为：验收（是否）合格。
4. 各单位代表人均应签字，监理单位、施工单位应加盖公章（或项目管理章）。
5. 本表一式三份，各单位留存一份，原件交建设单位成本部，作为结算依据之一。

项目管理班子配备情况

职务	姓名	职称	证书名称	级别	证号	专业
项目经理	吴静艳	工程师	职称证	中级	NO. 2010102C0392	园林
技术负责人	谢丽冰	工程师	职称证	中级	2017003008177	给排水施工
质量主任	李欣昌	工程师	职称证/岗位证	中级	0915879202401000537/2021C000989	建筑工程管理
安全主任	谢志民	/	安全生产考核C证	/	粤建安 C3(2020)0004752	/
注册造价师	刘莹	工程师	注册造价师证	一级	建[造]19440021728	土建
市政工程师	邱永朝	高级工程师	职称证	高级	A14113020100002558	市政工程
建筑工程师	吴树彬	工程师	职称证	中级	B08203010100004364	建筑工程
建筑工程师	朱丰美	工程师	职称证	中级	B08113010100001240B20130008	建筑工程
风景园林工程师	黄英锐	工程师	职称证	中级	1901003029441	风景园林施工
园林绿化工程师	王达龙	工程师	职称证	中级	1500918	园林绿化
概预算工程师	魏发容	工程师	职称证	中级	G300003275	概预算
项目安全员	吴贻淦	/	安全生产考核C证	/	粤建安 C3(2020)0043478	/
安全员	吴楚龙	/	安全生产考核C证	/	粤建安 C3(2020)0047173	/
资料员	程少如	/	岗位证	/	2401050000423852	/
资料员	陈丽婷	/	岗位证	/	2401050000427558	/
质量员	黄光民	/	岗位证	/	2201030600099012	市政

质量员	黄妃时	/	岗位证	/	2401030600424929	市政
施工员	吴启滨	/	岗位证	/	2401010600007424	市政
施工员	邱少宾	/	岗位证	/	2401010600427757	市政
劳务员	王春华	/	岗位证	/	2201140000107100	/
劳务员	吴少娟	/	岗位证	/	2401140000417935	/
劳务员	吴勤彬	/	岗位证	/	2401140000417942	/
机械员	李新立	/	岗位证	/	2401110000428054	/
标准员	吴晓丽	/	岗位证	/	2401150000425725	/
标准员	魏海华	/	岗位证	/	2401150000425690	/
劳资专管员	吴楚锋	/	岗位证	/	0915879202301214770	/

2. 项目经理（建造师）简历表

姓 名	吴静艳	性 别	女	年 龄	41
职 务	项目经理	职 称	中级	学 历	本科
证件类型	工程师证	证件号码	NO. 2010102C0392	手机号码	/
参加工作时间	2006		从事项目经理（建造师）年限		3
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201739335			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区环境保护 和水务局	龙口水库景观环境提升 工程	3399.93	2019.01.28-2021.12.08	已完	合格
深圳市龙岗区布吉街道 办事处	西环路道路交通综合整 治工程	3012.44	2020.08.24-2022.09.27	已完	合格

3. 技术负责人简历表

姓 名	谢丽冰	性 别	女	年 龄	37 岁
职 务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	441522198702120109		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	2017003008177	
参加工作时间	2009 年		从事技术负责人年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区园山街道 办事处	园山街道 2021 年重点区域交 通安全综合整 治工程	3152.56 万元	开工日期： 2022.08.12 竣工验收日期： 2023.08.31	已完	合格

4. 质量负责人信息表

姓名	李欣昌	证件类型	身份证	证件号码	441421197704084010
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		0915879202401000537

5. 安全负责人信息表

姓名	谢志民	证件类型	身份证	证件号码	441581198309140015
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2020)0004752

6. 安全员信息表

姓名	吴贻淦	证件类型	身份证	证件号码	440582199805176332
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2020) 0043478

7. 劳资专管员信息表

姓名	吴楚锋	证件类型	身份证	证件号码	440582199009236357
手机号码	/		证件号		0915879202301214770

项目经理：吴静艳

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0001566

姓 名：吴静艳

性 别：女

出 生 年 月：1982年04月13日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年03月09日

有 效 期：2024年01月18日 至 2027年03月08日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月18日





(加盖审批部门钢印有效)

姓名

吴静艳

Name

性别

女

Sex

身份证号码

220106198204130263

ID Card No.

证书编号

2010102C0392

Certificate No.

民营

专业名称 园林

Profession

资格名称 工程师

Post

授予时间 2010年01月01日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal



普通高等学校

毕业证书



学生 吴静艳 性别 女，一九八二年四月十三日生，于二〇〇〇年九月

至二〇〇四年七月在本校

园林

专业 四年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

吉林农业大学

校（院）长：



证书编号：

101931200405001259

二〇〇四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名: 吴静艳 社保电脑号: 630658925 身份证号码: 220106198204130263 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市永朝建设工程有限公司 单位编号: 30179848 计算单位: 元

000	50.0	5000	40.0
000	50.0	5000	40.0
000	50.0	5000	40.0
000	50.0	5000	40.0
000	50.0	5000	40.0
000	50.0	5000	40.0
000	50.0	5000	40.0
000	50.0	5000	40.0
650.0			520.0

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc68057fcb5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险二档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司



技术负责人：谢丽冰

广东省职称证书

姓 名：谢丽冰

身份证号：441522198702120109



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003008177

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

87

普通高等学校

毕业证书



学生 谢丽冰 性别女，一九八七年二月十二日生，于二〇一三年

三月至二〇一五年七月在本校 建筑工程管理 专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

郭东明

证书编号：101417201506111553

二〇一五年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢丽冰

社保电脑号：624030630

身份证号码：441522198702120109

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30179848	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	30179848	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	30179848	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	30179848	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			10850.0	5200.0			4324.85	1729.94			432.55		650.0		520.0		130.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc680593217 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号30179848

单位名称深圳市永朝建设工程有限公司



质量主任：李欣昌

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名：李欣昌

性 别：男

资 格 名 称：工程师

系 列：工程技术

专 业：建筑工程管理



评 审 机 构：天津港保税区人力资源和社会保障局自主聘任

取得资格时间：2021年12月29日

主 管 单 位：天津港保税区人力资源和社会保障局

身 份 证 号：441421197704084010

证 书 编 号：2021C000989

验 证 网 站：可通过“天津人力社保APP”进行证书查验

颁 证 机 关：





持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401000537
Certificate No.

注册编号: 091587920241000537
Registration No.

姓名: 李欣昌
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 441421197704084010
ID No.

职业工种: 质量员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年1月8日
Issued Date



毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200906162463

学生 李欣昌 , 性别 男 ,
生于一九七七年 四 月 八 日, 于
二〇〇九年 一 月在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程、成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇九年 一 月 三十一 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李欣昌 社保电脑号：1976525 身份证号码：441421197704084010 页码：1
参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司 单位编号：30179848 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9747.64 4671.68			4324.85 1729.94				432.55			318.0 254.4 63.6				

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc680678e68 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30179848 单位名称 深圳市永朝建设工程有限公司



安全主任：谢志民

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0004752

姓 名：谢志民

性 别：男

出 生 年 月：1983年09月14日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月17日

有 效 期：2023年06月07日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月07日



姓名：谢志民 社保电脑号：630622712 身份证号码：441581198309140015 页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司 单位编号：30179848 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc680605afp ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险二档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司



注册造价师：刘莹

使用有效期：2025年08月25日
- 2025年11月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 刘莹
性 别： 女
出 生 日 期： 1986年11月08日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]11194400027301
有 效 期： 2023年12月25日-2027年12月24日
聘 用 单 位： 深圳市永朝建设工程有限公司



刘莹

个人签名：

刘莹

签名日期：

2025.08.25



发证日期：2023年12月01日



中华人民共和国
造价工程师
执业资格证书

Registered Qualification Certificate
Cost Engineer
The People's Republic of China



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 12234342311430934

File No.:

姓名:

Full Name

性别:

Sex

出生年月:

Date of Birth

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date

刘莹

女

1986年11月

土建

2012年10月20日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013

Issued on

年

月

日





姓名: 刘莹
身份证号码: 430902198611087546
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11194400027301
初始注册日期: 2019 年 12 月 25 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 12 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘莹

证件类型	居民身份证	证件号码	430902*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市永朝建设工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11194400027301

注册编号/执业印章号: B11194400027301

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月24日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号B08123070100000074

刘莹



持证人签名:

A156

姓 名: 刘莹

性 别: 女

身份证号: 430902198611087546

专 业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2012 年 9 月 16 日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘莹 性别 女，一九八六年十一月八日生，于

二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 工程管理

专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：




证书编号：115271200805000763

二〇〇八年六月十二日

市政工程师：邱永朝

	姓 名：	邱永朝
	性 别：	男
	身份证号：	440924197409034999
	专 业：	市政工程
	资格级别：	高级工程师
持证人签名：	授予时间：	2014 年 8 月 19 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号： A14113020100002558

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 0257101

学生 邱永朝，性别 男，
一九八四年九月三日生，于一九九二年
九月至一九九五年七月在本校

园林 专业

三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

邹寿彬

校 名：

一九九五年七月十日

学校编号：9505030002865

姓名: 邱永朝 社保电脑号: 600549839 身份证号码: 440924197409034999 页码: 1
参保单位名称: 深圳市永朝建设工程有限公司 单位编号: 30179848 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391cfc680568698 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险二档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30179848	单位名称 深圳市永朝建设工程有限公司
------------------	-----------------------



建筑工程师：吴树彬

	姓 名: <u>吴树彬</u> F023
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>440111198210190096</u>
	专 业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u>
证书编号: B08203010100004364	查询网址: http://www.hnjsrew.com/zcquery/
	

成人高等教育

毕业证书



学生 **吴树彬** 性别 **男**，一九八二年十月十九日生，于二〇〇五年

二月至二〇〇八年一月在本校 **工程造价管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：**康建设**

批准文号：教发〔2000〕94号

证书编号：110785200806006126

二〇〇八年一月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴树彬
参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

社保电脑号：628791623
单位编号：30179848

身份证号码：440111198210190096
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.91			432.55			254.4	63.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc6806fd65s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30179848
单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



建筑工程师：朱丰美



成人高等教育

毕业证书



学生朱丰美 性别女，一九七八年十二月十日生，于二〇一五年
三月至二〇一七年六月在本校工程管理 专业函授学习2.5年，
修完专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南商学院

校（院）长：

陈晓红

批准文号：国教计（1994）45号

证书编号：105545201705000290

二〇一七年六月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱丰美
参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

社保电脑号：803786685
单位编号：30179848

身份证号码：430124197812101746
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9163.68 4671.68			1297.52 432.55			432.55			318.0		251.4 63.6			



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc680625b9x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



风景园林施工工程师：黄英锐

广东省职称证书

姓 名：黄英锐

身份证号：441723198309174239



职称名称：工程师

专 业：风景园林施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月28日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：1901003029441

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试 毕 业 证 书

姓 名: 黄英锐
身份证号: 441723198309174239
证书编号: 65439114141002068



参加 园林
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,

湖南省
高等教育自学考试委员会

二〇一五年六月三十日

中南林业科技大学
高等院校

二〇一五年六月三十日

姓名: 黄英锐 社保电脑号: 609017657 身份证号码: 441723198309174239 页码: 1
参保单位名称: 深圳市永朝建设工程有限公司 单位编号: 30179848 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efc680689567)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司




园林绿化工程师：王达龙

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approval & authorized by
Hubei Provincial Department of
Human Resources and Social Security

编号: 1500918



姓名: 王达龙
Full Name

身份证号: 440506198708100036
ID No.

管理号: M5172015303062
Administration No.

发证日期: 2015年3月30日
Issue Date

专业名称: 园林绿化
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2015年1月19日
Approval Date

批准单位: 湖北省职改办公室
Approved by

批准文号: 湖北省职改办[2015]26号
Approval No.

评审组织: 湖北省工程技术中职务评级
Evaluation Organization 审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王达龙
参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

社保电脑号：626587074
单位编号：30179848

身份证号码：440506198708100036
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.91			432.55			318.0	254.1	63.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc68054a883 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



概预算工程师：魏发容

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位：

编号：G3 00003275





姓名：魏发容
Full Name

身份证号：440524197202286310
ID No.

管理号：GB-1318011
Administration No.

发证日期：2013年8月
Issue Date

专业名称：概预算
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2013年8月
Approval Date

批准单位：鄂州市人社局
Approved by

批准文号：鄂州人社职[2013]96号
Approval No.

评审组织：市非公有制企业工程技术评委会
Evaluation Organization

成人高等教育

毕业证书



学生 魏发容 性别 男，一九七二年 二 月 二十八日生，于
二〇〇八年 三 月至 二〇一〇年 一 月在本校 工程造价
专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：

張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285201006000568

二〇一〇年 一 月 六 日



项目安全员：吴贻淦

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0043478

姓 名：吴贻淦

性 别：男

出 生 年 月：1998年05月17日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月25日

有 效 期：2023年11月13日 至 2026年11月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月13日



姓名: 吴贻淦 社保电脑号: 803489768 身份证号码: 440582199805176332 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市永朝建设工程有限公司 单位编号: 30179848 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc680550683 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司



安全员：吴楚龙

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0047173

姓 名：吴楚龙

性 别：男

出 生 年 月：1995年12月25日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月02日

有 效 期：2023年11月13日 至 2026年12月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月13日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴楚龙

社保电脑号：646834048

身份证号码：440582199512256355

页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号：30179848

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72		
2024	10	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72		
2024	11	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72		
2024	12	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72		
2025	01	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72		
2025	02	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72		
2025	03	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	07	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	08	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	09	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
合计			9163.68			1297.52			432.55			432.55			251.4			63.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc68070db25 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号30179848

单位名称深圳市永朝建设工程有限公司



资料员：程少如



程少如 同志于 2024 年
05月24日至 2024 年 06月 12日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



深圳市房山建设培训中心

发证单位

2024 年 06 月 15 日

有效期至：2027 年 06 月 09 日

姓 名 程少如

身份证号 44058219910113074X

证书编号 2401050000423852

工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司

姓名：程少如 社保电脑号：648785283 身份证号码：44058219910113074X 页码：1

参保单位名称：深圳市永顺建设工程有限公司 单位编号：30179848 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391cfc6805db24b ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险二档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司



资料员：陈丽婷



姓 名 陈丽婷

身份证号 440513199306140025

证书编号 2401050000427558

工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司

陈丽婷 同志于 2024 年

05月 24日至 2024 年 06月 12日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



发证单位
2024 年 06 月 15 日

有效期至：2027 年 06 月 15 日

姓名: 陈丽婷 社保电脑号: 802669409 身份证号码: 440513199306140025 页码: 1

参保单位名称: 深圳市永顺建设工程有限公司 单位编号: 30179848 计算单位: 元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391cf6c68063308x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司



质量员：黄光民

证书编号：2201030600099012

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：黄光民

性 别：男

身份证号：4405*****6632

证书编号：2201030600099012

证书有效期：2028年04月08日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 04 月 08 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

计算单位：元

[illegible]

深圳市永朝建设工程有限公司



质量员：黄妃时

	黄妃时 同志于 2024 年 05月24日至 2024 年06月12日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（市政）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 黄妃时	
身份证号 440882200007176129	
证书编号 2401030600424929	发证单位
工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司	2024 年06月15日
	有效期至：2027 年06月15日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄妃时
参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

社保电脑号：806005481
单位编号：30179848

身份证号码：440882200007176129
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30179848	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30179848	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30179848	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30179848	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.91			432.55			318.0	254.4	63.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc68062daeg ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30179848 单位名称 深圳市永朝建设工程有限公司



施工员：吴启滨



姓 名 吴启滨
身份证号 440582199506216357
证书编号 2401010600007424
工作单位

吴启滨 同志于 2023 年
12 月 21 日至 2024 年 1 月 3 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员施工员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名: 吴启滨

社保卡号: 804286933

身份证号码: 440582199506216357

页码: 1

参保单位名称: 深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号: 30179848

计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391cfc68061acf0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30179848	单位名称 深圳市永朝建设工程有限公司
------------------	-----------------------



施工员：邱少宾

	邱少宾 同志于 2024 年 05月24日至 2024 年 06月 12 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（市政）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 邱少宾	
身份证号 440506198905151115	
证书编号 2401010600427757	发证单位 2024 年 06 月 15 日
工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司	有效期至：2027 年 06 月 15 日

姓名：邱少宾 社保电脑号：625530990 身份证号码：440506198905151115 页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司 单位编号：30179848 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391cfc6806970fy ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险二档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司



劳务员：王春华

证书编号：2201140000107100

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名：王春华

性 别：男

身份证号：4127*****3415

证书编号：2201140000107100

证书有效期：2028年04月08日

岗位名称：劳务员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 04 月 08 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春华
社保电脑号：605362978
参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

身份证号码：412728197703103415
单位编号：30179848

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9163.68 4671.68			1297.52 432.55			432.55			318.0 251.4 63.6					



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc6806c99da ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



劳务员：吴少娟

	吴少娟 同志于 2024 年 05月24日至 2024 年06月12日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 吴少娟	
身份证号 440582199411076363	
证书编号 2401140000417935	发证单位 2024 年06月14日
工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司	有效期至：2027 年06月14日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴少娟
社保电脑号：802669178
参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

身份证号码：440582199411076363
单位编号：30179848

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9163.68 4671.68			1297.52 432.55			432.55			318.0 251.4 63.6					



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc6806cacbe ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



劳务员：吴勤彬

	吴勤彬 同志于 2024 年 05月24日至 2024 年06月12 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 吴勤彬	
身份证号 440582198807310035	
证书编号 2401140000417942	发证单位 2024 年06月14 日
工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司	有效期至：2027 年06月14 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴勤彬
社保电脑号：802669340
参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

身份证号码：440582198807310035
单位编号：30179848

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55			318.0	251.4	63.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc680641f0f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30179848
单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



机械员：李新立



李新立 同志于 2024 年
05月24日至 2024 年06月12日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 机械员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 李新立
身份证号 441323199510083016
证书编号 2401110000428054
工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司



发证单位

2024 年06月15日

2027 年06月15日

姓名: 李新立 社保电话号: 638783834 身份证号码: 441323199510083016 页码: 1

参保单位名称: 深圳市永朝建设工程有限公司 单位编号: 30179848 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc68071cdag ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30179848
单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



标准员：吴晓丽



吴晓丽 同志于 2024 年
05月24日至 2024 年 06月12 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 标准员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴晓丽
身份证号 44058219970413642X
证书编号 2401150000425725
工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴晓丽
参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

社保电脑号：808100403
单位编号：30179848

身份证号码：44058219970413642X
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30179848	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9163.68 4671.68			1297.52 432.55			432.55			318.0 251.4 63.6					



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc68061c7a9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30179848

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



标准员：魏海华

	魏海华 同志于 2024 年 05月24日至 2024 年06月12 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 标准员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 魏海华	
身份证号 44090219731103161X	
证书编号 2401150000425690	发证单位
工作单位 深圳市永朝建设工程有限公司	2024 年06月15 日
	有效期至：2027年06月15日

计算单位：元

[illegible]

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391cf6c6805fa87x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档)“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30179848

单位名称

单位名称
深圳市永朝建设工程有限公司



项目劳资专管员：吴楚锋



持证人签名

Signature of the holder

证书编号：0915879202301214770
Certificate No.

注册编号：091587920231214770
Registration No.

姓名：吴楚锋
Full Name

性别：男
Gender

身份证号：440582199009236357
ID No.

职业工种：劳资专管员
Occupation Trade

级别：
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年12月26日
Issued Date



姓名: 吴楚锋

社保卡号: 803489721

身份证号码: 440582199009236357

页码: 1

参保单位名称: 深圳市永朝建设工程有限公司

单位编号: 30179848

计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efc6806cf4db) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

