

标段编号：2502-440305-04-01-212366002001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深圳歌剧院北区项目全过程造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期：2025年09月29日

## 拟派本项目服务团队一览表

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	郑建威	项目负责人	高级	一级造价工程师，从事造价行业 32 年。承担过： 1、香港中文大学（深圳）医学院项目 2、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
2	师风霞	土建 专业负责人	高级	一级造价工程师，从事造价行业 14 年。承担过： 1、香港中文大学（深圳）医学院项目 2、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
3	王永录	安装 专业负责人	中级	一级造价工程师，从事造价行业 18 年。承担过： 1、香港中文大学（深圳）医学院项目 2、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
4	任继伟	土建造价师	高级	一级造价工程师，从事造价行业 21 年。承担过： 1、中国科学院深圳理工大学建设工程项目 2、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
5	吕雄	土建造价师	高级	一级造价工程师，从事造价行业 21 年。承担过： 香港中文大学（深圳）医学院项目
6	蒋艳	土建造价师	高级	一级造价工程师，从事造价行业 20 年。承担过： 深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
7	赵志群	土建造价师	高级	一级造价工程师，从事造价行业 18 年。承担过： 深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
8	程道威	土建造价师	高级	一级造价工程师，从事造价行业 12 年。承担过： 深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
9	毛景胜	土建造价师	高级	一级造价工程师，从事造价行业 10 年。承担过： 深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
10	刘永春	土建造价师	高级	一级造价工程师，从事造价行业 21 年。承担过： 香港中文大学（深圳）医学院项目
11	周瑞栋	土建造价师	中级	一级造价工程师，从事造价行业 14 年。承担过： 深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
12	陈泽如	土建造价师	中级	一级造价工程师，从事造价行业 11 年。承担过： 香港中文大学（深圳）医学院项目
13	颜小汀	土建造价师	中级	一级造价工程师，从事造价行业 29 年。承担过： 香港中文大学（深圳）医学院项目
14	付玲玲	土建造价师	中级	一级造价工程师，从事造价行业 15 年。承担过： 深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
15	饶浪	土建造价师	中级	一级造价工程师，从事造价行业 8 年。承担过： 深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
16	肖涛	土建造价师	/	一级造价工程师，从事造价行业 8 年。承担过： 深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）

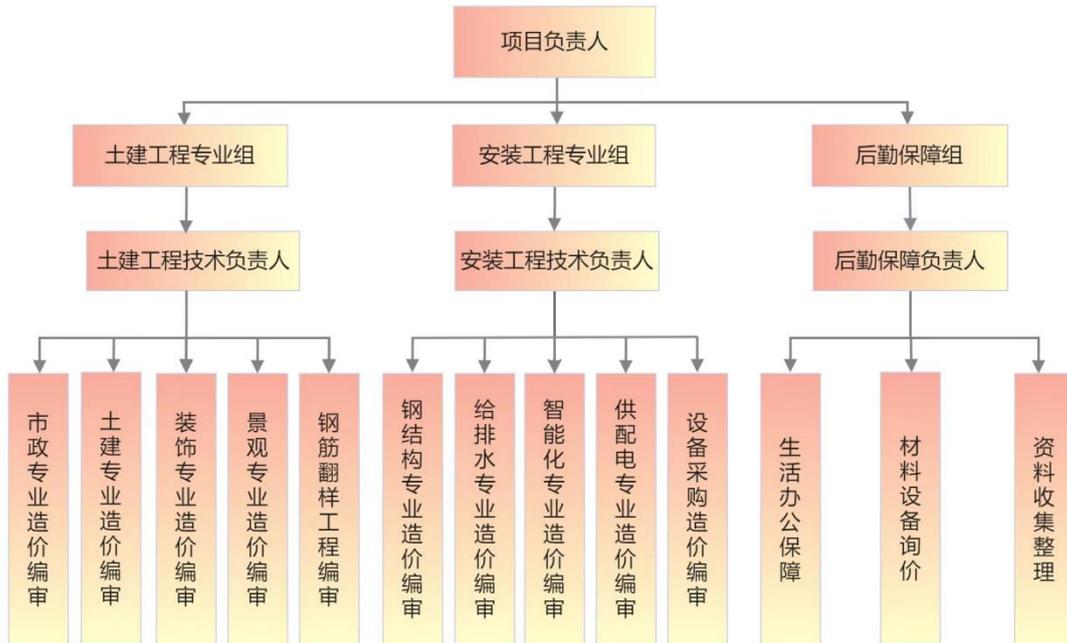
序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
17	吴媛媛	土建造价师	中级	一级造价工程师，从事造价行业 13 年。承担过：深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）
18	李 雄	土建造价师	/	一级造价工程师，从事造价行业 18 年。承担过：深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）
19	龙玉云	土建造价师	中级	一级造价工程师，从事造价行业 9 年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
20	郑凯婵	土建造价师	/	一级造价工程师，从事造价行业 13 年。承担过：深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）
21	任雪枫	土建造价师	中级	一级造价工程师，从事造价行业 13 年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
22	孙 典	土建造价师	初级	一级造价工程师，从事造价行业 8 年。承担过：深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）
23	陈志达	土建造价师	/	一级造价工程师，从事造价行业 12 年。承担过：香港中文大学（深圳）医学院项目
24	胡 漩	土建造价师	中级	二级造价工程师，从事造价行业 21 年。承担过：香港中文大学（深圳）医学院项目
25	李翠娟	土建造价师	高级	二级造价工程师，从事造价行业 16 年。承担过：中国科学院深圳理工大学建设工程项目
26	郭向欣	土建造价师	中级	二级造价工程师，从事造价行业 21 年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
27	叶洁怡	<b>驻场人员 土建造价师</b>	中级	二级造价工程师，从事造价行业 10 年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
28	吴威灵	土建造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业 10 年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
29	柯子帆	土建造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业 9 年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
30	郑雄基	土建造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业 8 年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
31	王 琛	土建造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业 7 年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
32	庄浩伟	土建造价师	/	二级造价工程师，从事造价行业 5 年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
33	邱长孙	土建造价师	中级	二级造价工程师，从事造价行业 18 年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
34	梁宇轩	土建造价师	/	二级造价工程师，从事造价行业 7 年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
35	郝 祎	土建造价师	/	二级造价工程师，从事造价行业 12 年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
36	郭泽华	土建造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业 11 年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
37	安玉山	土建造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业5年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
38	黄若文	土建造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业8年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
39	李辉城	土建造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业10年。承担过：香港中文大学（深圳）医学院项目
40	李成	土建造价师	中级	造价员，从事造价行业21年。承担过：香港中文大学（深圳）医学院项目
41	魏东	土建造价师	初级	造价员，从事造价行业26年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
42	方超	土建造价师	中级	造价员，从事造价行业14年。承担过：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）
43	胡小丽	安装造价师	高级	一级造价工程师，从事造价行业33年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
44	李迟	安装造价师	高级	一级造价工程师，从事造价行业15年。承担过：香港中文大学（深圳）医学院项目
45	张前民	安装造价师	高级	一级造价工程师，从事造价行业16年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
46	孙涛	安装造价师	中级	一级造价工程师，从事造价行业17年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
47	江正勇	安装造价师	中级	一级造价工程师，从事造价行业10年。承担过：香港中文大学（深圳）医学院项目
48	郑程	安装造价师	/	一级造价工程师，从事造价行业9年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
49	陈俊波	安装造价师	中级	一级造价工程师，从事造价行业12年。承担过：香港中文大学（深圳）医学院项目
50	钟焯稻	安装造价师	/	一级造价工程师，从事造价行业10年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
51	袁钰	安装造价师	/	一级造价工程师，从事造价行业13年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
52	郭彪	安装造价师	/	二级造价工程师，从事造价行业9年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
53	姜涛	安装造价师	/	二级造价工程师，从事造价行业10年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
54	吴新蕾	安装造价师	/	二级造价工程师，从事造价行业5年。承担过：香港中文大学（深圳）医学院项目
55	谭志伟	安装造价师	/	二级造价工程师，从事造价行业17年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
56	韦凤梅	安装造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业17年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
57	桂倩倩	安装造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业7年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
58	王静柯	安装造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业9年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
59	郑伟松	安装造价师	/	二级造价工程师，从事造价行业11年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
60	董慧慧	安装造价师	初级	二级造价工程师，从事造价行业6年。承担过：香港中文大学（深圳）医学院项目
61	曹宇东	安装造价师	中级	二级造价工程师，从事造价行业20年。承担过：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
62	张 轩	安装造价师	/	二级造价工程师，从事造价行业15年。承担过：深圳市第二十八高级中学新建工程
63	刘雪萍	安装造价师	中级	二级造价工程师，从事造价行业14年。承担过：香港中文大学（深圳）医学院项目
64	王 鑫	安装造价师	初级	造价员，从事造价行业18年。承担过：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

**注：人员证书、社保材料附后。**

## 拟投入项目团队组织架构图



## 项目负责人简历表

姓名	郑建威	性别	男	年龄	53 岁
职务	项目负责人	职称	高级工程师	学历	本科
参加工作 时间	1993.06		从事本职业年限	32 年	
资格证书 编号	建【造】11114400027571		在本项目拟任职务	项目负责人	
<b>项目负责人近 3 年业绩情况</b>					
建设单位	担任职务	工程名称	合同金额 (万元)	结(决)算 时间	
深圳市建筑工务署文 体和水务工程管理中 心	项目负责人	深圳职业技术学院深汕校区 (一期)项目	2654.02	2025.5.6	
深圳市建筑工务署工 程管理中心	项目负责人	中国科学院深圳理工大 学建设工程项目	2336.3138	2025.3.24	
深圳市深汕特别合作 区建筑工务署	项目负责人	深汕高中园项目(3所普通 高中+1所综合高中)	1940.17	2025.4.7	
深圳市龙岗区建筑工 务局	项目负责人	平湖医院新建项目造价 咨询	1357.064	2025.5.9	
深圳市坪山区建筑工 务署	项目负责人	坪山高中园(含3所高中)	1293.6352	2023.1.31	

## 拟派本项目团队造价工程师一览表

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

序号	姓名	职务	职称	执业资格
1	郑建威	项目负责人	高级	一级注册造价工程师
2	师风霞	土建 专业负责人	高级	一级注册造价工程师
3	王永录	安装 专业负责人	中级	一级注册造价工程师
4	任继伟	土建造价师	高级	一级注册造价工程师
5	吕雄	土建造价师	高级	一级注册造价工程师
6	蒋艳	土建造价师	高级	一级注册造价工程师
7	赵志群	土建造价师	高级	一级注册造价工程师
8	程道威	土建造价师	高级	一级注册造价工程师
9	毛景胜	土建造价师	高级	一级注册造价工程师
10	刘永春	土建造价师	高级	一级注册造价工程师
11	周瑞栋	土建造价师	中级	一级注册造价工程师
12	陈泽如	土建造价师	中级	一级注册造价工程师
13	颜小汀	土建造价师	中级	一级注册造价工程师
14	付玲玲	土建造价师	中级	一级注册造价工程师
15	饶浪	土建造价师	中级	一级注册造价工程师
16	肖涛	土建造价师	/	一级注册造价工程师
17	吴媛媛	土建造价师	中级	一级注册造价工程师
18	李雄	土建造价师	/	一级注册造价工程师
19	龙玉云	土建造价师	中级	一级注册造价工程师
20	郑凯婵	土建造价师	/	一级注册造价工程师
21	任雪枫	土建造价师	中级	一级注册造价工程师
22	孙典	土建造价师	初级	一级注册造价工程师
23	陈志达	土建造价师	/	一级注册造价工程师
24	胡漩	土建造价师	中级	一级注册造价工程师
25	李翠娟	土建造价师	高级	二级注册造价工程师

序号	姓名	职务	职称	执业资格
26	郭向欣	土建造价师	中级	二级注册造价工程师
27	叶洁怡	土建造价师	中级	二级注册造价工程师
28	吴威灵	土建造价师	初级	二级注册造价工程师
29	柯子帆	土建造价师	初级	二级注册造价工程师
30	郑雄基	土建造价师	初级	二级注册造价工程师
31	王 琛	土建造价师	初级	二级注册造价工程师
32	庄浩伟	土建造价师	/	二级注册造价工程师
33	邱长孙	土建造价师	中级	二级注册造价工程师
34	梁宇轩	土建造价师	/	二级注册造价工程师
35	郝 祎	土建造价师	/	二级注册造价工程师
36	郭泽华	土建造价师	初级	二级注册造价工程师
37	安玉山	土建造价师	初级	二级注册造价工程师
38	黄若文	土建造价师	初级	二级注册造价工程师
39	李辉城	土建造价师	初级	二级注册造价工程师
40	胡小丽	安装造价师	高级	一级注册造价工程师
41	李 迟	安装造价师	高级	一级注册造价工程师
42	张前民	安装造价师	高级	一级注册造价工程师
43	孙 涛	安装造价师	中级	一级注册造价工程师
44	江正勇	安装造价师	中级	一级注册造价工程师
45	郑 程	安装造价师	/	一级注册造价工程师
46	陈俊波	安装造价师	中级	一级注册造价工程师
47	钟烛稻	安装造价师	/	一级注册造价工程师
48	袁 钰	安装造价师	/	一级注册造价工程师
49	郭 彪	安装造价师	/	二级注册造价工程师
50	姜 涛	安装造价师	/	二级注册造价工程师
51	吴新蕾	安装造价师	/	二级注册造价工程师
52	谭志伟	安装造价师	/	二级注册造价工程师

序号	姓名	职务	职称	执业资格
53	韦凤梅	安装造价师	初级	二级注册造价工程师
54	桂倩倩	安装造价师	初级	二级注册造价工程师
55	王静柯	安装造价师	初级	二级注册造价工程师
56	郑伟松	安装造价师	/	二级注册造价工程师
57	董慧慧	安装造价师	初级	二级注册造价工程师
58	曹宇东	安装造价师	中级	二级注册造价工程师
59	张 轩	安装造价师	/	二级注册造价工程师
60	刘雪萍	安装造价师	中级	二级注册造价工程师

郑建威

使用有效期: 2025年07月22日  
2025年10月20日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 郑建威  
性别: 男  
出生日期: 1972年03月11日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建(造)11114400027571  
有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: *郑建威*  
签名日期: 2025.07.22

发证日期: 2025年07月22日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




Approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

Approved & authorized by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0102988



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 1023444230444424  
File No.:

姓名: 郑建威  
Full Name: 郑建威  
性别: 男  
Sex: 男  
出生年月: 1972年03月  
Date of Birth: 1972年03月  
专业类别: 土 建  
Professional Type: 土 建  
批准日期: 2010年10月24日  
Approval Date: 2010年10月24日

签发单位盖章  
Issued by: 

签发日期: 2011年 03月 10日  
Issued on: 2011年 03月 10日



郑建威 于二〇一六年十一月,经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过,具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证



粤高职业证书第 1708001002438号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七年四月二十五日

## 天津大学 毕业证书



学生 郑建威 性别 男,一九七二年 三月十一日生,于二零零五年九月至二零零七年七月在本校 土木工程 专业,网络教育专科升本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 天津大学 校(院)长: 樊克

证书编号: 100567200705001545 二零零七年 七月 十日

查询网站: <https://www.tjhu.edu.cn> 天津大学制



师风霞

使用有效期: 2025年07月22日  
2025年10月20日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 师风霞 

性别: 女

出生日期: 1987年02月12日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建(造)11204400000069

有效期: 2024年03月30日-2028年03月29日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: 师风霞

签名日期: 2025.01.22

发证日期: 2025年1月4日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT00145870  
No.



姓名: 师风霞  
Full Name

性别: 女  
Sex

出生年月: 1987年02月  
Date of Birth

专业类别: 土建  
Professional Type

批准日期: 2014年10月19日  
Approval Date

持证人签名:  
Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2014年10月19日  
Issued on



管理号: 20140234402302014440213000229  
File No.

## 广东省职称证书



姓名: 师风霞  
身份证号: 130725198702121941

职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2021年04月17日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058741  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

普通高等学校

## 毕业证书



学生: 师风霞 性别: 女, 一九八七年二月十二日生, 于二〇〇九年九月至二〇一一年六月在本校 **土木工程** 专业专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: **河北工程大学** 校(院)长: 李明

证书编号: 100761201105004977

2011年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



王永录

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王永录	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1983年04月19日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建(造)14204400000904	
有 效 期: 2024年07月28日-2028年07月27日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



王永录

个人签名: 

签名日期: 2025.07.21



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政事业专用章  
发证日期: 2025.07.21

### 一级造价工程师 Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓 名:	王永录
证件号码:	37142119830419599X
性 别:	男
出生年月:	1983年04月
专 业:	安装工程
批准日期:	2019年10月27日
管理号:	201910045440006676




姓 名 王 永 录	
性 别 男	
出生年月 1983.04	
籍 贯 山东陵县	
工作单位 中核北方轴业有限公司	
专 业 机 电	
资格名称 工 程 师	
评审认定时间 2013.12.24	

编 号 中核轴证字第13021611号

发证机关 

发证时间 2014年04月16日

普通高等学校

## 毕 业 证 书

学生 **王永录** 性别男,一九八三年四月十九日生,于二〇〇五年九月至二〇〇七年六月在本校普通全日制 **电气工程及其自动化** 专业专科起点 **四** 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



校 名: **成都理工大学**



校(院)长: **刘永峰**

证书编号: 106161200705003047 二〇〇七年 六 月二十五日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王永录      社保电脑号: 646484636      身份证号码: 37142119830419599X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			16322.76	8034.24			6914.85	2765.94			691.59		300.13	303.46		200.82	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 ( 3391efd1b7b87648 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



任继伟

使用有效期: 2025年07月21日  
- 2025年10月19日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 任继伟  
性别: 女  
出生日期: 1982年10月23日  
专业: 土木建筑工程



证书编号: 建(造)11214400005795  
有效期: 2025年06月16日-2029年06月15日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名: *任继伟*  
签名日期: 2025.07.01



发证日期: 2025年07月09日

## 广东省职称证书



姓名: 任继伟  
身份证号: 230103198210232824

职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月13日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001071093  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc>

### 一级造价工程师 Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 任继伟  
证件号码: 230103198210232824  
性别: 女  
出生年月: 1982年10月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管理号: 20201004544000001175




## 天津大学 毕业证书



学生 任继伟 性别 女, 一九八二年十月二十三日生, 于二零零八年三月至二零一零年一月在本校 土木工程 专业 专转本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 天津大学 校(院)长: *吴克*

证书编号: 100567201006000550  
二零一零年一月二十日

查询网址: <http://www.tjhu.com.cn> 天津大学制



吕 雄

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吕雄 

性 别: 男

出 生 日 期: 1982年05月07日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建(造)11184400017158

有 效 期: 2022年10月18日-2026年10月17日

聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: 

发证日期: 2022年10月18日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。  
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




持证人姓名: 吕雄

性 别: 男

Sex: 男

出生年月: 1982年05月

Date of Birth: 1982年05月

专业类别: 土 建

Professional Type: 土 建

批准日期: 2014年10月19日

Approval Date: 2014年10月19日

持证人签名: 

Signature of the Bearer

签发单位盖章: 

Issued by

签发日期: 2014年10月19日

Issued on

管理号: 201402344023000000369443562

File No.

## 广东省职称证书



姓 名: 吕雄

身份证号: 429001198205070416

职称名称: 高级工程师

专 业: 工程造价

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月17日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058642

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

普通高等学校

## 毕业证书



学生 吕雄 性别 男, 1982年05月07日生, 于 2000年9月 至 2004年6月 在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

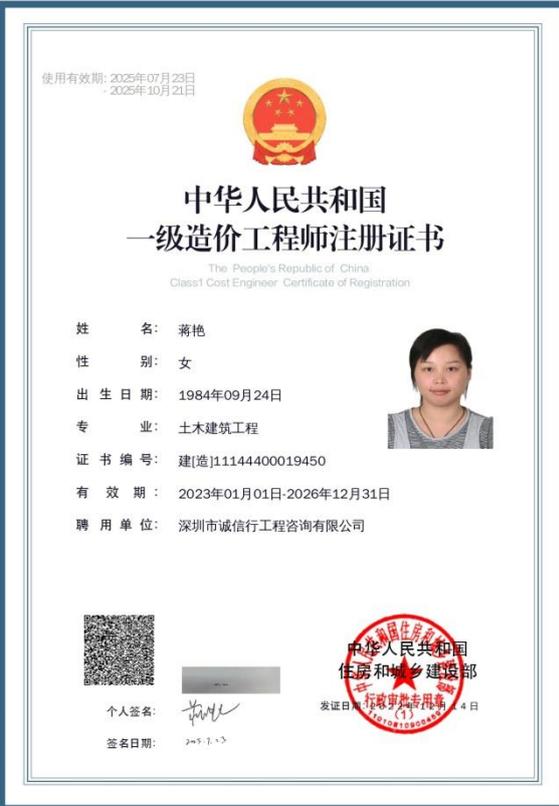
校 名: 武汉工业学院 校(院)长: 李杰

证书编号: 104961200405001747 2004年6月28日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



蒋艳



使用有效期: 2025年07月23日  
2025年10月21日

中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 蒋艳  
性别: 女  
出生日期: 1984年09月24日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11144400019450  
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名:   
签名日期: 2023.7.27

发证日期: 2023年7月27日



姓名: 蒋艳  
Full Name: 蒋艳  
性别: 女  
Sex: 女  
出生年月: 1984年09月  
Date of Birth: 1984年09月  
专业类别: 土建  
Professional Type: 土建  
批准日期: 2011年10月23日  
Approval Date: 2011年10月23日

持证人签名:   
Signature of the Bearer

管理号: 11234442310445927  
File No.:

签发单位盖章:   
Issued by

签发日期: 2012年02月06日  
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0113558  
No.:



蒋艳 于 2015 年 12 月, 经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过, 具备市政路桥施工高级工程师资格。特发此证。

广东省人力资源和社会保障厅  
发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅  
2016 年 03 月 03 日

粤高职证字第1600101003203号



高等教育自学考试  
毕业证书

姓名: 蒋艳  
身份证号: 43110219840924682X  
证书编号: 65430101033207005

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。

湖南省高等教育自学考试  
长沙理工大学  
2016 年 6 月 3 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.05 01186660



赵志群

使用有效期: 2025年07月22日  
2025年10月20日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 赵志群 

性别: 女

出生日期: 1984年03月09日

专业: 土木工程

证书编号: 建(造)11154400027601

有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: 

发证日期: 2013年7月26日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。  
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




姓名: 赵志群

性别: 女

出生年月: 1984年03月

专业类别: 土建

批准日期: 2013年10月20日

签发单位盖章: 

签发日期: 2014年02月05日

持证人签名: 

Signature of the Bearer

管理号: 2013028440230000002312448987  
File No.

编号: ZT00129946  
No.

## 广东省职称证书

姓名: 赵志群 

身份证号: 36052119840309322X

职称名称: 高级工程师

专业: 工程造价

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月17日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058700

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日

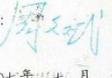


查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

## 普通高等学校 毕业证书

学生: 赵志群 性别: 女, 一九八四年三月九日生, 于一九八四年九月至二〇〇七年七月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:  南昌大学

校(院)长: 

证书编号: 104031200705006170

二〇〇七年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



程道威

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 程道威  
性别: 男  
出生日期: 1987年01月06日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11224400016071  
有效期: 2022年07月25日-2026年07月24日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2025.07.21

发证日期:  8日




姓名: 程道威  
Full Name: 程道威  
性别: 男  
Sex: 男  
出生年月: 1987年01月  
Date of Birth: 1987年01月  
专业类别: 土建  
Professional Type: 土建  
批准日期: 2015年10月18日  
Approval Date: 2015年10月18日

持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2015023440232015440245000216  
File No.

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2016年  
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00152528  
No.

## 广东省职称证书



姓名: 程道威  
身份证号: 420983198701066411

职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年04月22日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001131729  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

成人高等教育

## 毕业证书



学生: 程道威 性别: 男, 一九八七年一月六日生, 于一二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业, 函授 学习, 修完 2.5年制专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 长安大学 校(院)长: 马建

批准文号: (87)教高字学022号  
证书编号: 107105201305202546

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



毛景胜

使用有效期: 2025年07月23日  
2025年10月21日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 毛景胜 

性别: 男

出生日期: 1981年09月22日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建(造)11194400021009

有效期: 2023年03月13日-2027年03月12日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: 

发证日期: 2023年03月13日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0120354  
No.: 0120354



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 毛景胜  
Full Name: 毛景胜

性别: 男  
Sex: 男

出生年月: 1981年09月  
Date of Birth: 1981年09月

专业类别: 土 建  
Professional Type: 土 建

批准日期: 2012年10月21日  
Approval Date: 2012年10月21日

签发单位盖章:  
Issued by: 

签发日期: 2013年03月06日  
Issued on: 2013年03月06日

管理号: 12234442311443188  
File No.: 12234442311443188

## 广东省职称证书

姓名: 毛景胜 

身份证号: 522601198109220832

职称名称: 高级工程师

专业: 工程造价

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月22日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001130001

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyssc>

## 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 毛景胜 

身份证号: 522601198109220832

证书编号: 65360122132021769

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。




高等教育自学考试委员会  
2015年6月30日

高等院校  
南昌大学  
2015年6月30日

No.01- 1504071173







周瑞栋

使用有效期: 2025年09月10日  
2025年12月09日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 周瑞栋  
性别: 男  
出生日期: 1989年02月14日  
专业: 土木建筑工程



证书编号: 建(造)11214400006556  
有效期: 2025年07月08日-2029年07月07日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名: 周瑞栋  
签名日期: 2025.9.10



发证日期: 2025年9月10日

## 广东省职称证书



姓名: 周瑞栋  
身份证号: 440785198902143458

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2020年07月05日  
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003003043565  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 周瑞栋  
证件号码: 440785198902143458  
性别: 男  
出生年月: 1989年02月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管理号: 20201004544000001858




### 成人高等教育 毕业证书



学生 周瑞栋 性别男,一九八九年二月十四日生,于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 **土木工程** 专业  
函授 学习,修完 **专升本** 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 年印停  
学校(院): 诚信行

批准文号: 教发[200066]  
证书编号: 110755201405301736

二〇一四年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



陈泽如

使用有效期: 2025年07月22日  
2025年10月20日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 陈泽如  
性别: 女  
出生日期: 1992年09月21日  
专业: 土木工程  
证书编号: 建(造)11224400015604  
有效期: 2022年07月04日-2026年07月03日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2025.7.22

发证日期:  0日



## 广东省职称证书



姓名: 陈泽如  
身份证号: 440582199209212042

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月14日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003070476  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

### 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 陈泽如  
证件号码: 440582199209212042  
性别: 女  
出生年月: 1992年09月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2021年10月31日  
管理号: 20211004544000001724



## 成人高等教育 毕业证书



学生 陈泽如 性别女, 一九九二年 九月 二十一日生, 于二〇一八年 三月至二〇二一年 一月在本校 工程管理 专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 华南理工大学 校(院)长: 

批准文号: (80)教工农字041  
证书编号: 105615202105002107

二〇二一年 一月 三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



颜小汀

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 颜小汀  
性别: 男  
出生日期: 1974年09月05日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建(造)11074400027623  
有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2024.7.21

发证日期: 2024年10月19日



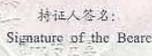
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发, 它表明持证人通过全国统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




编号: 0080527



持证人签名:   
Signature of the Bearer

管理号: 06234442305440064  
File No.:

姓名: 颜小汀  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1974年09月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2006年10月15日  
Approval Date  
签发单位盖章:   
Issued by  
签发日期: 2007年03月30日  
Issued on

发证单位: 核工业华兴建设公司



姓 名: 颜小汀  
性 别: 男  
出生年月: 1974年9月  
资格名称: 工程师  
确认时间: 2003年12月

编 号: 华兴建设证字00-26号

200年 2月1 日



### 普通高等学校 毕业证书

学生颜小汀性别男, 一九七四年十月二十三日生, 于一九九三年九月至一九九六年七月在本校工业与民用建筑专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校(院)长:   
校 校  
一九九六年七月 日  
学校编号: 9512251

中华人民共和国国家教育委员会印制  
No. 00247162



付玲玲

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年09月29日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 付玲玲  
性别: 女  
出生日期: 1985年11月11日  
专业: 土木建筑工程



证书编号: 建[造]11214400008897  
有效期: 2021年09月30日-2025年09月29日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名: *付玲玲*  
签名日期: 2025.7.31



发证日期: 2025年07月31日

## 广东省职称证书



姓名: 付玲玲  
身份证号: 362228198511113726

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2018年12月30日  
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 1903003026255  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

### 一级造价工程师 Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 付玲玲  
证件号码: 362228198511113726  
性别: 女  
出生年月: 1985年11月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管理号: 20201004544000001340




## 成人高等教育 毕业证书



学生 付玲玲 性别女, 一九八五年十一月十一日生, 于二〇〇八年一月至二〇一〇年一月在本校 **工程管理** 专业 脱产 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: **江西理工大学** 校(院)长: *叶仁茹*

批准文号: (86)教高字004号  
证书编号: 104075201005000911

二〇一〇年一月十六日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



饶浪

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 饶浪 

性别: 男

出生日期: 1994年09月06日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建(造)11244400030336

有效期: 2024年05月09日-2028年05月08日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名: 

签名日期: 2023.7.17



发证日期: 2023年7月19日



## 广东省职称证书



姓名: 饶浪  
身份证号: 362531199409064533

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年04月23日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003132051  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 饶浪  
证件号码: 362531199409064533  
性别: 男  
出生年月: 1994年09月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2023年10月29日  
管理号: 2023100454400001839




## 普通高等学校 毕业证书



学生 饶浪 性别 男,一九九四年 九月 六 日生,于二〇一三年 十月至二〇一七年 七月在本校 交通工程 专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 太原科技大学 

校(院)长: 

证书编号: 101091201705002470 二〇一七年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



肖涛

使用有效期: 2025年07月22日  
2025年10月20日



## 中华人民共和国

### 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 肖涛

性 别: 男

出 生 日 期: 1994年02月02日

专 业: 土木工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030334

有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.0.22



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政事业专用章  
(1)

发证日期: 2025.0.22

### 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



证件号码: 513822199402027173

性 别: 男

出生年月: 1994年02月

专 业: 土木工程

批准日期: 2023年10月29日

管 理 号: 2023100454400002685




中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校

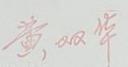
## 毕业证书

学生 肖涛 性别男,一九九四年 二 月 二 日生,于二〇一三年九月至二〇一七年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 攀枝花学院

证书编号: 113601201705002903



校(院)长: 

二〇一七 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



吴媛媛

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 吴媛媛 

性别: 女

出生日期: 1986年03月23日

专业: 土木工程

证书编号: 建[造]11214400005796

有效期: 2025年06月16日-2029年06月15日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2019.7.1



发证日期: 2019年07月09日

## 广东省职称证书



姓名: 吴媛媛  
身份证号: 410211198603233026

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2018年12月30日  
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 1903003025752  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 吴媛媛  
证件号码: 410211198603233026  
性别: 女  
出生年月: 1986年03月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管理号: 2020100454400001412




中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部

## 成人高等教育 毕业证书



学生 吴媛媛 性别女,一九八六年三月二十三日,生于二〇一〇年二月至二〇一二年六月在本校 工程造价 专业  
函授学习,修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:  校(院)长: 

批准文号: 教育第(80)教工农字046号  
证书编号: 106105201205600004

二〇一二年六月二十五日



李 雄

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李雄

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年09月26日

专 业: 土木工程

证 书 编 号: 建[造]11244400031135

有 效 期: 2024年05月15日-2028年05月14日

聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2024.05.15



发证日期: 2024年05月15日

### 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 李雄

证件号码: 432503198309263170

性 别: 男

出生年月: 1983年09月

专 业: 土木工程

批准日期: 2023年10月29日

管 理 号: 2023100454400002256




## 湘潭大学

# 毕业证书



湘潭大学印制

No.00012374

学生 李雄 性别 男 ,  
1983年09月26日生,于2003年  
9月至2007年6月在本校  
土木工程 专业四年制普通  
全日制本科学习,修完教学计划规  
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

罗和安

校长: 

2007年6月24日

证书编号: 105301200705004266



龙玉云

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 龙玉云  
性别: 女  
出生日期: 1989年11月29日  
专业: 土木建筑工程



证书编号: 建[造]11224400014560  
有效期: 2022年06月16日-2026年06月15日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名: *龙玉云*  
签名日期: 2025-7-21



发证日期: 2025年7月21日

## 广东省职称证书



姓名: 龙玉云  
身份证号: 440301198911292122

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2024年4月21日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003208387  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2024年8月20日



### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 龙玉云  
证件号码: 440301198911292122  
性别: 女  
出生年月: 1989年11月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2021年10月31日  
管理号: 2021100454400001669




### 成人高等教育 毕业证书



学生 龙玉云 性别 女, 一九八九年十一月二十九日生, 于二〇一四年二月至二〇一六年七月在本校 工程管理 专业 业余学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 深圳大学  
批准文号: (86)教第3字004号  
证书编号: 105905201605000451

校(院)长: *[Signature]*  
二〇一六年七月十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙玉云      社保电脑号：500059290      身份证号码：440301198911292122      页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号：705030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			14905.08	7310.4			6914.85	2765.94			691.59				372.0	168.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b7b79963 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号      单位名称  
705030      深圳市诚信行工程咨询有限公司



郑凯婵

使用有效期: 2025年07月22日  
2025年10月20日



## 中华人民共和国

## 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑凯婵

性 别: 女

出 生 日 期: 1990年06月13日

专 业: 土木工程

证 书 编 号: 建[造]11224400017920

有 效 期: 2022年11月08日-2026年11月07日

聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.07.22



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政事业专用章  
(1)

发证日期: 2025.07.22

### 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发,表明持证人通过国家统一组织的  
考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 郑凯婵

证件号码: 441621199006133284

性 别: 女

出生年月: 1990年06月

专 业: 土木工程

批准日期: 2021年10月31日

管理号: 20211004544000001819




普通高等学校

## 毕业证书

学生 郑凯婵 性别女,一九九〇年六月十三日生,于一〇〇九年  
九月至二〇一二年六月在本校

工程造价 专业  
(水利市政)

三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



校 名: 广东水利电力职业技术学院

校(院)长: 

证书编号: 108621201206325163

二〇一二年六月二十五日

查询网址: <http://www.chi.com.cn> 广东省教育厅监制



任雪枫

使用有效期: 2025年09月10日  
2025年12月09日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 任雪枫 

性别: 女

出生日期: 1989年12月03日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11214400005725

有效期: 2025年06月16日-2029年06月15日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名: 

签名日期: 2023.9.10

发证日期: 2023年9月10日



## 广东省职称证书



姓名: 任雪枫  
身份证号: 230622198912034060

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2024年4月21日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003207266  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 

发证时间: 2024年8月20日

### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 任雪枫  
证件号码: 230622198912034060  
性别: 女  
出生年月: 1989年12月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管理号: 20201004544000001188




### 普通高等学校 毕业证书



学生任雪枫, 性别女, 1989年12月03日出生, 于2006年09月至2012年07月在本校道路桥梁工程技术专业3年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 哈尔滨铁道职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 125071201096000674 2012年07月02日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



孙典

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 孙典  
性别: 女  
出生日期: 1997年04月19日  
专业: 土木工程  
证书编号: 建(造)11244400030421  
有效期: 2024年05月09日-2028年05月08日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2025.7.21



发证日期: 2025年7月9日



## 广东省职称证书



姓名: 孙典  
身份证号: 43090319970419662X

职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2022年05月14日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006070650  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 孙典  
证件号码: 43090319970419662X  
性别: 女  
出生年月: 1997年04月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2023年10月29日  
管理号: 1023100454400002298




普通高等学校

## 毕业证书



学生 孙典 性别 女, 一九九七年四月十九日生, 于一二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 **建筑工程技术** 专业 **三年制** 课程学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: **湖南交通工程学院** 校(院)长: 

证书编号: 139241201706641744 二〇一七年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



陈志达

使用有效期: 2025年08月05日  
2025年11月03日



## 中华人民共和国

### 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈志达

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年10月29日

专 业: 土木工程

证 书 编 号: 建[造]11254400039020

有 效 期: 2025年07月28日-2029年07月27日

聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: 陈志达

签名日期: 2025.8.5



发证日期: 2025年8月5日

## 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 陈志达

证件号码: 230623199110291437

性 别: 男

出生年月: 1991年10月

专 业: 土木工程

批准日期: 2024年10月20日

管理号: 04520241044000001131




成人高等教育

## 毕业证书

学生 陈志达 性别 男, 一九九一年 十月 二十九日生, 于二〇一四年 三月至二〇一六年 六月在本校 土木工程专业 函授 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 名: 科技大

批准文号: 教成[1993]1号

证书编号: 105345201605061127



校 长: 李伯超

二〇一六年 六 月 十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



胡漩

使用有效期: 2025年07月22日  
2025年10月20日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 胡漩  
性别: 男  
出生日期: 1986年01月07日  
专业: 土木建筑工程



证书编号: 建(造)11234400023003  
有效期: 2023年07月10日-2027年07月09日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名: 胡漩  
签名日期: 2025.01.22



发证日期: 2025年1月22日

## 广东省职称证书



姓名: 胡漩  
身份证号: 421083198601070036

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2024年4月21日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003209222  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2024年8月20日



### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 胡漩  
证件号码: 421083198601070036  
性别: 男  
出生年月: 1986年01月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2022年11月13日  
管理号: 2022110454400000467




普通高等学校

## 毕业证书



学生 胡漩 性别男, 一九八六年一月七日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 电子商务 专业 4年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:  校(院)长: 

证书编号: 104861200705001140 二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



李翠娟

使用有效期：2025年04月08日-2025年10月05日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李翠娟 

性别：女

出生日期：1983年02月27日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21224400004209

有效期：2022年03月21日-2026年03月20日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：李翠娟

签名日期：2022.04.08



广东省住房和城乡建设厅  
注册造价工程师  
发证日期：2022年03月21日

**广东省职称证书**



姓名：李翠娟  
身份证号：441823198302277046

职称名称：高级工程师  
专业：工程造价  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月02日  
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001020625  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：李翠娟  
证件号码：441823198302277046  
性别：女  
出生年月：1983/02/27  
专业：土木建筑工程  
批准日期：2021年12月06日  
管理号：202109548259851440211801008



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

**毕业证书**



学生 李翠娟 性别女，一九八三年二月二十七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 工程造价管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：天津滨海职业学院 校(院)长：马进华

证书编号：124841200606000197 二〇〇六年七月八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



郭向欣

使用有效期：2025年08月08日-2026年02月04日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：郭向欣 

性别：男

出生日期：1982年09月23日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21234400011823

有效期：2023年08月18日-2027年08月17日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：郭向欣  
签名日期：2025-08-08

广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年08月18日



经 江苏省 建筑工程  
中级专业技术资格评审委员会于  
2014年10月09日评审，郭向欣  
已具备 工程师 资格。

姓名 郭向欣  
性别 男  
出生年月 1982.09  
工作单位 南京南化建设有限  
公司  
编号 14023152

发证机关：江苏省人力资源和社会保障厅  
二〇一四年十一月二十四日

普通高等学校

## 毕业证书



学生 郭向欣 性别男，一九八二年九月二十三日生，于一〇一五年九月  
至二〇一八年一月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制  
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：张作志

证书编号：104977201805000270 二〇一八年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：郭向欣  
证件号码：238103198209232819  
性别：男  
出生年月：1982年09月  
专业：土木工程  
批准日期：2023年08月17日  
管理号：202308040309051491201001123



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

## 毕业证书



学生 郭向欣 性别男，  
1982年09月23日生，于1999年  
9月至 2004年7月在本校  
建筑工程技术 专业  
五年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：王清玉

校 名：黑龙江建筑职业技术学院  
2004年7月1日  
学校编号：20041218

No. 120531200409000884



叶洁怡



使用有效期：2025年07月30日-2026年01月26日

**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：叶洁怡  
性别：女  
出生日期：1993年02月06日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21214400000309  
有效期：2025年08月03日-2029年08月03日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：叶洁怡  
签名日期：2023.07.26

广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年08月03日



**广东省职称证书**

姓名：叶洁怡  
身份证号：441621199302065562

职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130446  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>



**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：叶洁怡  
证件号码：441621199302065562  
性别：女  
出生年月：1993年02月  
专业：土木工程  
批准日期：2020年12月28日  
管理号：202029854154398514402010041279

广东省人力资源和社会保障厅  
广东省人力资源和社会保障厅



普通高等学校  
**毕业证书**

学生 叶洁怡 性别女，一九九三年二月六日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：惠州学院  
校（院）长：叶洁怡

证书编号：105771201505001356  
二〇一五年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



吴威灵



使用有效期：2025年08月22日-2026年02月18日

**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：吴威灵  
性别：男  
出生日期：1993年01月05日  
专业：土木建筑工程  
证书编号：建[造]21234400011821  
有效期：2023年08月18日-2027年08月17日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：吴威灵  
签名日期：2023.08.18

广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年08月18日



**广东省职称证书**

姓名：吴威灵  
身份证号：44058219930105637X

职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208365  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日

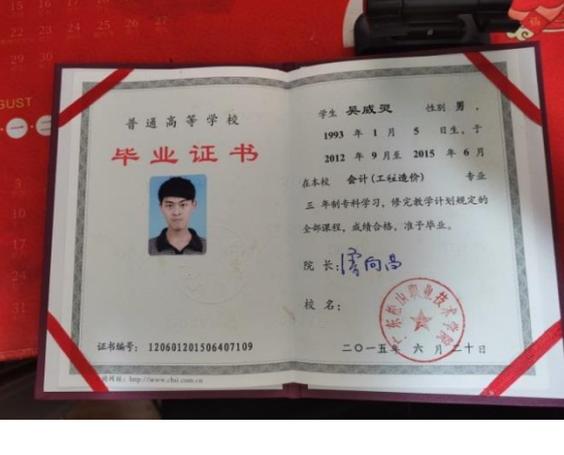


**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：吴威灵  
证件号码：44058219930105637X  
性别：男  
出生年月：1993年01月  
专业：土木建筑工程  
批准日期：2023年08月18日  
管理号：2023085146309851140201004091

广东省人力资源和社会保障厅  
广东省专业技术人员资格考试中心



普通高等学校  
**毕业证书**

学生 吴威灵 性别男，  
1993年1月5日生，于  
2012年9月至2015年6月  
在本校 会计(工程造价) 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

院长：廖向品  
校名：广东工贸职业技术学院

证书编号：120691201506407109 二〇一五年六月二十日



柯子帆



使用有效期：2025年07月  
16日-2026年01月12日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

**姓 名：** 柯子帆

**性 别：** 男

**出 生 日 期：** 1995年04月03日

**专 业：** 土木建筑工程

**证 书 编 号：** 建[造]21254400019201

**有 效 期：** 2025年07月16日-2029年07月15日

**聘 用 单 位：** 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：  
柯子帆

签名日期：  
2025.7.16



广东省住房和城乡建设厅  
注册造价工程师

发证日期：2025年07月16日

## 广东省职称证书

**姓 名：** 柯子帆

**身份证号：** 445224199504030318

**职称名称：** 助理工程师

**专 业：** 工程造价

**级 别：** 助理级

**取得方式：** 考核认定

**通过时间：** 2022年05月14日

**评审组织：** 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会



证书编号：2203006070034

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

**姓 名：** 柯子帆

**证件号码：** 445224199504030318

**性 别：** 男

**出生年月：** 1995年04月

**专 业：** 土木建筑工程

**批准日期：** 2025年06月15日

**管理号：** 2025985446379851440201004136





广东省人力资源和社会保障厅

## 普通高等学校

## 毕业证书

**学 生：** 柯子帆 性别男，一九九五年 四 月 三 日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 名 广东交通职业技术学院(院)长: 



证书编号：12741120160007036

二〇一六年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.gdta.edu.cn>

广东省教育厅制



郑雄基

使用有效期：2025年07月  
16日-2026年01月12日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：郑雄基 

性别：男

出生日期：1997年08月07日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21254400019208

有效期：2025年07月16日-2029年07月15日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：  
签名日期：2025.7.16

  
广东省住房和城乡建设厅  
注册造价工程师注册章  
发证日期：2025年07月16日

**广东省职称证书**

姓名：郑雄基 

身份证号：441621199708072754

职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209885

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 

发证时间：2024年8月20日

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：郑雄基

证件号码：441621199708072754

性别：男

出生年月：1997年08月

专业：土木建筑工程

批准日期：2025年06月15日

管理号：202598546379851440201002694

  
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

**毕业证书**

学生 郑雄基 性别男，一九九七年 八月 七 日生，于二〇一六年九月至二〇一九年 六月在本校 建筑工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校(院)长：

证书编号：127411201906001478 二〇一九年 六月 三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



王琛

使用有效期：2025年07月  
16日-2026年01月12日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：王琛  
性别：女  
出生日期：1995年09月20日  
专业：土木建筑工程  
证书编号：建[造]21254400019209  
有效期：2025年07月16日-2029年07月15日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：  
签名日期：2025/7/6



**广东省职称证书**



姓名：王琛  
身份证号：230203199509200421

职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2021年04月18日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058728  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：王琛  
证件号码：230203199509200421  
性别：女  
出生年月：1995年09月  
专业：土木建筑工程  
批准日期：2025年06月15日  
管理号：2025985446179851440201001184



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

**毕业证书**



学生 王琛 性别女，1995年09月20日生，于2015年09月至2019年06月在本学院 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：哈尔滨理工商学院 院长：

证书编号：133011201905001970 二〇一九年六月二十六日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



庄浩伟



使用有效期：2025年07月  
14日-2026年01月10日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：庄浩伟

性 别：男

出 生 日 期：1998年10月03日

专 业：土木工程

证 书 编 号：建[造]21244400016227

有 效 期：2024年08月06日-2028年08月05日

聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：

签名日期：2024.08.06



广东省住房和城乡建设厅  
造价工程师注册章  
发证日期：2024年08月06日

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。





广东省人力资源和社会保障厅

姓 名：庄浩伟

证件号码：440582199810036617

性 别：男

出生年月：1998年10月

专 业：土木工程

批准日期：2024年06月16日

管理号：2024985446339851440201004592

### 普通高等学校

## 毕业证书

学生 庄浩伟 性别男，一九九八年十月三日 日生，于二〇一七年八月至二〇二一年六月在本校 工程造价 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561202105001861 二〇二一年六月三十日





查询网址：<http://www.chai.com.cn>

广东省教育厅监制



邱长孙



使用有效期：2025年07月  
14日-2026年01月10日

**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：邱长孙  
性别：男  
出生日期：1985年01月15日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21224400006030  
有效期：2022年06月08日-2026年06月07日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：邱长孙  
签名日期：2022.07.14

广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2022年06月08日



**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：邱长孙  
证件号码：3625219850115123X  
性别：男  
出生年月：1985年01月  
专业：土木工程  
批准日期：2020年12月27日  
管理号：2020085145499851440201009873



普通高等学校  
**毕业证书**

学生 邱长孙 性别男，一九八五年一月十五日生，于二零零四年九月至二零零七年七月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：江西师范大学 校(院)长：程强

证书编号：104141200706812282 二零零七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn



邱长孙 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：二〇一八年五月十四日

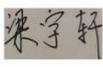
广东省专业技术人员职业资格证书  
808003014855 号



空白证书



梁宇轩

 <p>使用有效期：2025年09月10日-2026年03月09日</p> <h2 style="text-align: center;">中华人民共和国</h2> <h3 style="text-align: center;">二级造价工程师注册证书</h3> <p style="text-align: center;">The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓 名：梁宇轩 </p> <p>性 别：男</p> <p>出 生 日 期：1996年09月29日</p> <p>专 业：土木工程</p> <p>证 书 编 号：建[造]2122440004425</p> <p>有 效 期：2022年03月24日-2026年03月23日</p> <p>聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 20px;">  <div style="text-align: center;">  <p>个人签名：梁宇轩</p> <p>签名日期：2022.1.16</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>广东省住房和城乡建设厅 注册造价工程师</p> <p>发证日期：2022年03月24日</p> </div> </div>	<h3 style="text-align: center;">二级造价工程师</h3> <p style="text-align: center;">本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <table border="1" style="font-size: small;"> <tr><td>姓 名：</td><td>梁宇轩</td></tr> <tr><td>证件号码：</td><td>441701199609290473</td></tr> <tr><td>性 别：</td><td>男</td></tr> <tr><td>出生年月：</td><td>1996年09月</td></tr> <tr><td>专 业：</td><td>土木工程</td></tr> <tr><td>批准日期：</td><td>2021年12月05日</td></tr> <tr><td>管理号：</td><td>20219854657898514460201003775</td></tr> </table> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p> </div>	姓 名：	梁宇轩	证件号码：	441701199609290473	性 别：	男	出生年月：	1996年09月	专 业：	土木工程	批准日期：	2021年12月05日	管理号：	20219854657898514460201003775
姓 名：	梁宇轩														
证件号码：	441701199609290473														
性 别：	男														
出生年月：	1996年09月														
专 业：	土木工程														
批准日期：	2021年12月05日														
管理号：	20219854657898514460201003775														
<h3 style="text-align: center;">普通高等学校</h3> <h2 style="text-align: center;">毕业证书</h2> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;">  <p>校 名：广东理工职业学院 校(院)长：刘柏廷</p> </div> </div> <p>学生 梁宇轩 性别男，一九九六年 九 月二十九日生，于二〇一五年九月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p style="text-align: center;">证书编号：139191201806000689 二〇一八年 六 月二十八日</p> <p style="font-size: x-small; display: flex; justify-content: space-between;"> <span>查询网址：<a href="http://www.chai.com.cn">http://www.chai.com.cn</a></span> <span>广东省教育厅监制</span> </p>															

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁宇轩      社保电脑号：807418512      身份证号码：441701199609290473      页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号：705030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			14905.08	7310.4			6914.85	2765.94			691.59		332.72	1688.0			



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b7ddd985 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号      单位名称  
705030      深圳市诚信行工程咨询有限公司



郝祎



使用有效期：2025年08月02日-2026年01月29日

## 中华人民共和国

## 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郝祎

性 别： 女

出 生 日 期： 1991年04月18日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21214400000323

有 效 期： 2025年08月03日-2029年08月03日

聘 用 单 位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：  
郝祎

签名日期：  
2025.08.02



广东省住房和城乡建设厅  
二级造价工程师注册

发证日期：2025年08月03日

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名： 郝祎

证件号码： 34242199104186704

性 别： 女

出生年月： 1991年04月

专 业： 土木建筑工程

批准日期： 2020年12月27日

管理号： 202008514549851440201002896



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

## 毕 业 证 书

学 生 郝祎 性 别 女，一九九一年 四 月 十 八 日 生，于二〇一〇年 九 月 至 二〇一三年 六 月 在 本 校 工 程 管 理

专 业 三 年 制 专 科 学 习，修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程，成 绩 合 格，准 于 毕 业。

校 名： 西 南 科 技 大 学

证书编号： 106191201306001255





校(院)长： *Li Jie*

二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn



郭泽华



使用有效期：2025年07月  
16日-2026年01月12日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：郭泽华

性别：男

出生日期：1991年08月12日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21254400019204

有效期：2025年07月16日-2029年07月15日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：郭泽华

签名日期：2025.7.16



广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月16日

## 广东省职称证书

姓名：郭泽华

身份证号：440306199108120539

职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）



证书编号：2003046003156

发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

发证时间：2020年01月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：郭泽华

证件号码：440306199108120539

性别：男

出生年月：1991年08月

专业：土木建筑工程

批准日期：2025年06月15日

管理号：2025985446379851440201000816





广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

## 毕业证书

学生 郭泽华 性别男，一九九一年八月十二日生，于二〇二一年九月至二〇二四年六月在本校 工程管理 专业

专科起点本科学历，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：深圳大学 校（院）长：[Signature]



证书编号：105901201406204830

二〇二四年六月二十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



安玉山



使用有效期：2025年07月  
18日-2026年01月14日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：安玉山

性别：男

出生日期：1998年06月15日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21244400015876

有效期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：安玉山

签名日期：2024.07.18



广东省住房和城乡建设厅  
注册造价工程师注册章

发证日期：2024年08月02日

## 广东省职称证书

姓名：安玉山

身份证号：230231199806155212

职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会



证书编号：2403006209661

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：安玉山

证件号码：230231199806155212

性别：男

出生年月：1998年06月

专业：土木工程

批准日期：2024年06月16日

管理号：20249854463396514402010038831





广东省人力资源和社会保障厅

## 普通高等学校

# 毕业证书

学生 安玉山 性别 男，一九九八年六月十五日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 建筑经济管理专业 三年制 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：黑龙江建筑职业技术学院

证书编号：120531202006001063





校(院)长：王力

二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



黄若文



使用有效期：2025年07月  
15日-2026年01月11日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：黄若文

性 别：男

出 生 日 期：1997年03月11日

专 业：土木工程

证 书 编 号：建[造]21244400015886

有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：黄若文

签名日期：2025.07.15



广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年08月02日

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：	黄若文
证件号码：	441523199703116014
性 别：	男
出生年月：	1997年03月
专 业：	土木工程
批准日期：	2024年06月15日
管 理 号：	2024985446339851440201000579

普通高等学校

## 毕业证书

学生 黄若文 性别 男 一九九七年 三月十一 日生，于二〇一三年九月至二〇一七年 六月在本校 工程管理 专业四年制本科学历学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：王翠文

证书编号：136561201705000166 二〇一七年 六月二十六日





校 长 王翠文



查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



李辉城



使用有效期：2025年07月  
24日-2026年01月20日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李辉城

性别：男

出生日期：1996年01月10日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21254400019527

有效期：2025年07月24日-2029年07月23日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：*李辉城*

签名日期：2023.7.24



广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月24日

## 广东省职称证书

姓名：李辉城

身份证号：440883199601103919



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130829

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

成人高等教育

## 毕业证书

学生 **李辉城** 性别男，一九九六年一月十日生，于二〇二〇年三月至二〇二三年一月在本校

专业 **业余** 学习，修完 **专科升本科** 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广州大学** 校(院)长：*魏明海*

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785202305101414



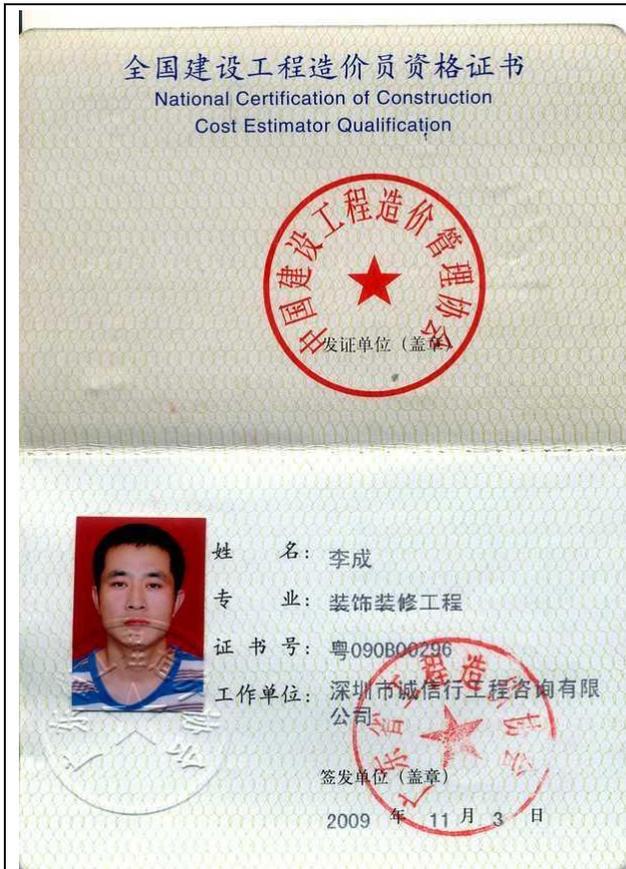


二〇二三年一月八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广州大学印制

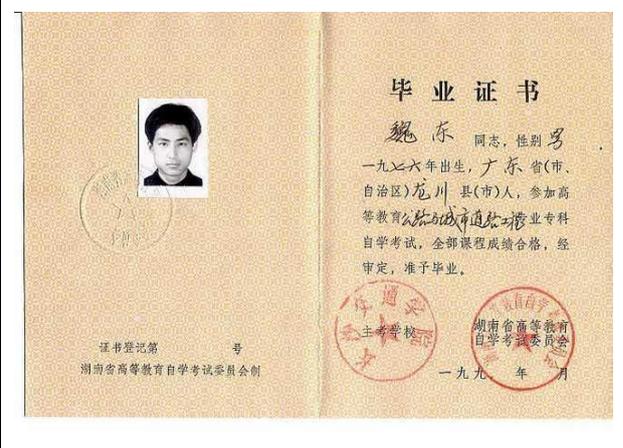
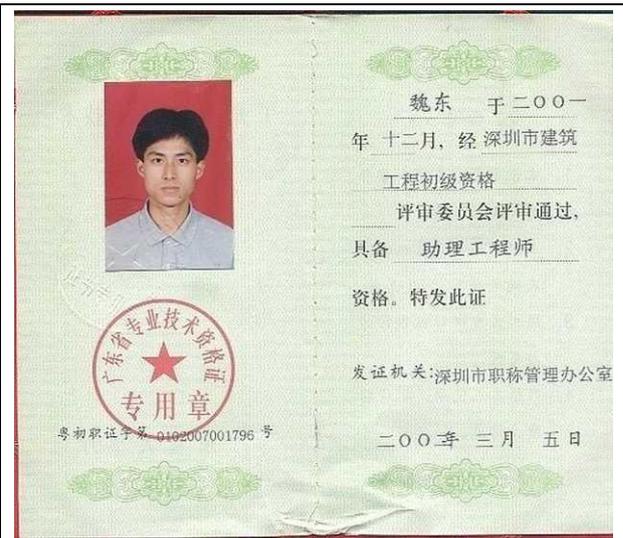
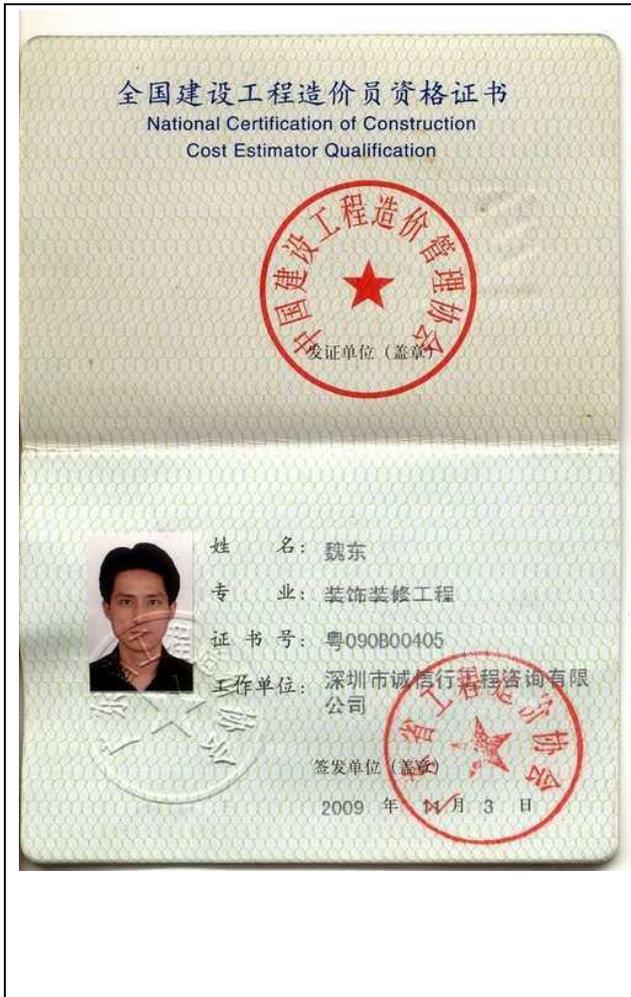


李成





魏东





方超

<h2 style="text-align: center;">广东省职称证书</h2> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="width: 60%;"> <p>姓名：方超</p> <p>身份证号：321088199003315753</p> <p>职称名称：工程师</p> <p>专业：工程造价</p> <p>级别：中级</p> <p>取得方式：职称评审</p> <p>通过时间：2020年07月05日</p> <p>评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会</p> <p>证书编号：2003003043844</p> <p>发证单位：深圳市人力资源和社会保障局</p> <p>发证时间：2020年10月15日</p> <p style="text-align: right;">查询网址：<a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyjc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyjc</a></p> </div> <div style="width: 35%; text-align: center;">   </div> </div>	<div style="text-align: center;"> <p>普通高等学校</p> <h2 style="color: red;">毕业证书</h2> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="width: 60%;"> <p>学生 方超 性别男，1990年03月31日生，于2008年09月至2011年06月在本校 <b>工程造价</b> 专业 <b>3</b> 年制 <b>专</b> 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校名：无锡南洋职业技术学院 校(院)长：周育兰</p> <p>证书编号：128231201106000210 2011年06月30日</p> <p style="font-size: small; text-align: right;">中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></p> </div> <div style="width: 35%; text-align: center;">  </div> </div>
--	--

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方超      社保电脑号：642848179      身份证号码：321088199003315753      页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号：705030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			16322.76	8034.24			6914.85	2765.94			691.59		300.13		303.46		200.82



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b7e1048x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号      单位名称  
705030      深圳市诚信行工程咨询有限公司



胡小丽

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 胡小丽  
性别: 女  
出生日期: 1971年08月22日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14064400018323  
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2023.07.21

发证日期:  5日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发, 它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: 0075487



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 胡小丽  
Full Name: 胡小丽  
性别: 女  
Sex: 女  
出生年月: 1971年08月  
Date of Birth: 1971年08月  
专业类别: 安装  
Professional Type: 安 装  
批准日期: 2005年10月16日  
Approval Date: 2005年10月16日

签发单位盖章:  
Issued by: 

签发日期: 2006年01月10日  
Issued on: 2006年01月10日

管理号: 05234442304444936  
File No.:



照片

胡小丽 于二〇一六年十一月, 经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过, 具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位:   
二〇一七年四月二十五日



粤高职称字第 1706001003994号



川教中专证字第 0048522 号

学生 胡小丽 性别 女 籍贯 广东省方城市(县) 人, 一九七〇年八月廿日出生, 于一九九〇年九月至一九九二年十月在本校 水暖与制冷 专业 9001 班学习, 学创 两年 已学完该学计划规定 全部课程 成绩合格, 准予毕业

学校:   
校长: 秦武  
一九九二年七月五日



李 迟

使用有效期: 2025年07月22日  
2025年10月20日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李迟  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1989年05月23日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建(造)14184400015747  
有 效 期: 2022年08月13日-2026年08月12日  
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2025.07.22



发证日期: 2025年07月22日



## 广东省职称证书



姓 名: 李迟  
身份证号: 220122198905230427

职称名称: 高级工程师  
专 业: 工程造价  
级 别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年04月22日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001132468  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 造价工程师 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。



姓 名: 李迟  
证件号码: 220122198905230427  
性 别: 女  
出生年月: 1989年05月  
专 业: 安装  
批准日期: 2017年10月22日  
管理号: 2017023440232016440277000178




## 普通高等学校 毕业证书



学生 李迟 性别女,一九八九年五月二十三日生,于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 信息与管理科学专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 长春大学  
校(院)长: 

证书编号: 117261201006001804  
二〇一〇年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李迟      社保电脑号: 625951894      身份证号码: 220122198905230427      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			16322.76	8034.24			6914.85	2765.94			691.59		300.13	303.46		200.82	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 ( 3391efd1b7e1444d ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



张前民

使用有效期: 2025年07月23日  
2025年10月21日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 张前民  
性别: 男  
出生日期: 1976年09月12日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14214400004532  
有效期: 2025年01月18日-2029年01月17日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:  张前民  
签名日期: 2025.7.15

发证日期: 2025年7月15日




## 广东省职称证书



姓名: 张前民  
身份证号: 420103197609125319

职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月13日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001070818  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

### 一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓名: 张前民  
证件号码: 420103197609125319  
性别: 男  
出生年月: 1976年09月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2019年10月27日  
管理号: 201910045440000722

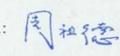


普通高等学校

## 毕业证书



学生 张前民 性别男, 一九七六年九月十二日生, 于一〇〇七年三月至二〇〇九年七月在本校网络教育 **土木工程** 专业 2.5 年制 **专科** 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: **武汉理工大学** 校长: 

证书编号: 104977200906102897

二〇〇九年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙涛      社保电脑号: 622166338      身份证号码: 230281198609210410      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			19157.76	9474.24			6929.85	2771.94			693.03		419.05	447.46		236.82	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 ( 3391efd1b7ba023m ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



江正勇

使用有效期: 2025年07月24日  
2025年10月22日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 江正勇	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1975年08月25日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14214400007902	
有 效 期: 2025年08月17日-2029年08月16日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025.7.24



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政事业专用章  
发证日期: 2025.7.24

### 一级造价工程师 Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 江正勇
证件号码: 421002197508252916
性 别: 男
出生年月: 1975年08月
专 业: 安装工程
批准日期: 2020年10月25日
管 理 号: 20201004544000001534




### 经济专业技术资格 Economics Professional Qualification



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得相应的专业技术资格。

姓 名: 江正勇
证件号码: 421002197508252916
性 别: 男
出生年月: 1975年08月
级 别: 中级
专 业: 建筑与房地产经济
批准日期: 2021年10月31日
管 理 号: 20211000149000001433



中华人民共和国人力资源和社会保障部

## 中央广播电视大学 毕业证书

 <p>中央广播电视大学 联系电话: (755) 81161520 注册地址: 811615201506676706</p>	<p>学 生: 江正勇, 性别: 男, 生 于: 一九七五年八月二十五日, 于 二〇一五年七月在本校修完二年制 专 科: 工程造价管理 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p style="text-align: right;">校长: </p> <p style="text-align: right;">学 校: 中央广播电视大学 二〇一五年七月三十一日</p>
---	--



中华人民共和国教育部 www.cctv.com.cn



郑程

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑程	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1991年10月14日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14244400032927	
有 效 期: 2024年07月03日-2028年07月02日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名:   
签名日期: 2025.07.01



中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部

### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。



姓 名:	郑程
证件号码:	350322199110141513
性 别:	男
出生年月:	1991年10月
专 业:	安装工程
批准日期:	2019年10月27日
管 理 号:	201910045440000585




---

### 普通高等学校 毕业证书

学生 郑程 性别男, 一九九一年十月十四日生, 于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校网络教育学院 电气工程及其自动化专业 2.5 年制 专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 名: 华南理工大学 校 长: 

证书编号: 105617201605701363
二〇一六年七月三十日

查询网站: <http://www.chsi.com.cn>
广东省教育厅监制



陈俊波

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 陈俊波

性别: 男

出生日期: 1989年07月29日

专业: 安装工程

证书编号: 建(造)14244400031076

有效期: 2024年05月15日-2028年05月14日

聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: 陈俊波  
签名日期: 2025.7.21



发证日期: 2025年7月21日

## 广东省职称证书

姓名: 陈俊波

身份证号: 440582198907297413



职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月14日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003070493  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysjrc>

### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。






姓名: 陈俊波

证件号码: 440582198907297413

性别: 男

出生年月: 1989年07月

专业: 安装工程

批准日期: 2023年10月29日

管理号: 20231004544000002346

普通高等学校

## 毕业证书

学生 陈俊波 性别男, 一九八九年七月二十九日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 (建筑机电设计与管理) 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广东水利电力职业技术学院 (院) 长: 江



证书编号: 108621201206860269      二〇一三年六月三十日

http://www.chsi.com.cn      广东省教育厅



钟焯程

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 钟焯程	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1993年10月18日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14244400030032	
有 效 期: 2024年04月17日-2028年04月16日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名:   
签名日期: 2025-07-21



发证日期: 2025年07月21日

### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓 名:	钟焯程
证件号码:	441621199310187316
性 别:	男
出生年月:	1993年10月
专 业:	安装工程
批准日期:	2023年10月29日
管 理 号:	20231004544000002525




### 高等教育自学考试 毕 业 证 书

姓 名: 钟焯程	
身份证号: 441621199310187316	
证书编号: 65439110101140827	

参加 工程造价 专业 本科 高等教育自学考试,全部课程成绩合格。

经审定,准予毕业。



湖南省  
高等教育自学考试委员会  
2025年 12 月 30 日



湖南工程  
学院  
长沙理工大学  
2025年 12 月 30 日

No.01-2107519035



袁钰

使用有效期: 2025年07月21日  
2025年10月19日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 袁钰	
性 别: 女	
出 生 日 期: 1990年07月28日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14244400034613	
有 效 期: 2024年11月19日-2028年11月18日	
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	



个人签名:   
签名日期: 2024-07-01



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政事业专用章  
(1)

### 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 袁钰	证件号码: 610582199007285026
性 别: 女	出生年月: 1990年07月
专 业: 安装工程	批准日期: 2021年10月31日
管理号: 2021100454400001964	




### 普通高等学校 毕业证书



学生 **袁钰** 性别女, 一九九〇年七月二十八日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 **电气工程及其自动化** 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **广东技术师范学院** 校(院)长: **王伍夫**

证书编号: 105881201205002043      二〇一二年七月一日

查询网站: <http://www.chsi.com.cn>      广东省教育厅监制



郭彪



使用有效期：2025年06月  
03日-2025年11月30日

## 中华人民共和国

## 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：郭彪

性 别：男

出 生 日 期：1993年03月22日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400008603

有 效 期：2022年10月11日-2026年10月10日

聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：郭彪

签名日期：2025.06.03



广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年10月11日

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：	郭彪
证件号码：	44058219930322009X
性 别：	男
出生年月：	1993年03月
专 业：	安装工程
批准日期：	2021年12月05日
管理号：	2021085165789851440201001697



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

## 毕 业 证 书



学生 郭彪 性别男，一九九三年 三 月二十二日生，于二〇一三年九月至二〇一六年 六 月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：刘国生

证书编号：141361201606131848 二〇一六年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姜涛



使用有效期：2025年07月  
14日-2026年01月10日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：姜涛

性 别：男

出 生 日 期：1986年01月27日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400009666

有 效 期：2022年12月28日-2026年12月27日

聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：  
姜涛

签名日期：2025.07.14



广东省住房和城乡建设厅  
注册造价工程师

发证日期：2022年12月28日

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。





广东省人力资源和社会保障厅

姓 名：	姜涛
证件号码：	23012119860127301X
性 别：	男
出生年月：	1986年01月
专 业：	安装工程
批准日期：	2022年10月29日
管理号：	2022085140209851440201005450

### 高等教育自学考试 毕业证书

姓名：姜涛  
身份证号：23012119860127301X  
证书编号：65360184141000399

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，  
经审定，准予毕业。





高等教育自学考试委员会  
2015年6月30日



高等学院  
南海学院  
2015年6月30日

No.01-1504092465



吴新蕾



使用有效期：2025年08月  
22日-2026年02月18日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 吴新蕾

性 别： 女

出 生 日 期： 1998年06月18日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24224400004675

有 效 期： 2022年03月29日-2026年03月28日

聘 用 单 位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司







个人签名： 吴新蕾

签名日期： 2022.03.22



广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2022年03月29日

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：	吴新蕾
证件号码：	340126199806184649
性 别：	女
出生年月：	1998年06月
专 业：	安装工程
批准日期：	2022年03月09日
管理号：	20210601443290951440201081438



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

## 毕业证书



学生 吴新蕾 性别女，一九九八年 六 月十八 日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广东工业大学华立学院 校（院）长： 

证书编号： 136561202005002610 二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址： <http://www.chai.com.cn> 广东省教育厅监制



谭志伟



使用有效期：2025年07月24日-2026年01月20日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：谭志伟

性别：男

出生日期：1985年11月06日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24254400019529

有效期：2025年07月24日-2029年07月23日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司







个人签名：谭志伟



广东省住房和城乡建设厅  
二级造价工程师注册

发证日期：2025年07月24日

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：谭志伟

证件号码：430703198511060957

性别：男

出生年月：1985年11月

专业：安装工程

批准日期：2025年06月14日

管理号：2025985446379851440201002912



普通高等学校

## 毕业证书

学生 谭志伟 性别男，一九八五年十一月六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本学院 电气工程及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖南工程学院应用技术学院 院 长：



证书编号：126601200905731607

二〇〇九年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭志伟      社保电脑号：622707598      身份证号码：430703198511069557      页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号：705030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			14905.08	7310.4			6914.85	2765.94			691.59				372.0		168.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b7fa9bb0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号      单位名称  
 705030      深圳市诚信行工程咨询有限公司



韦凤梅

使用有效期：2025年08月  
12日-2026年02月08日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：韦凤梅  
性别：女  
出生日期：1984年04月10日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24244400016935  
有效期：2024年08月28日-2028年08月27日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

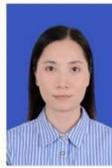





个人签名：韦凤梅  
签名日期：2025.08.12

广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年08月28日

**广东省职称证书**



姓名：韦凤梅  
身份证号：440307198404101529

职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131258  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日



查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：韦凤梅  
证件号码：440307198404101529  
性别：女  
出生年月：1984年04月  
专业：安装工程  
批准日期：2024年06月16日  
管理号：2024985446339851440201001845



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

**毕业证书**



学生 韦凤梅 性别女，一九八四年四月十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：深圳职业技术学院 校(院)长：刘洪一

证书编号：111131200806003616 二〇〇八年六月二十八日



查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 韦凤梅      社保电脑号: 618409297      身份证号码: 440307198404101529      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			14905.08	7310.4			6914.85	2765.94			691.59		332.72	1688.0			



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 ( 3391efd1b7b79103 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



桂倩倩



使用有效期：2025年04月  
24日-2025年10月21日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：桂倩倩

性别：女

出生日期：1997年03月10日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24244400016049

有效期：2024年08月05日-2028年08月04日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：  
桂倩倩

签名日期：  
2025-04-20



广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年08月05日

## 广东省职称证书

姓名：桂倩倩

身份证号：430426199703107725

职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会



证书编号：2203006070699

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjssc>

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：桂倩倩

证件号码：430426199703107725

性别：女

出生年月：1997年03月

专业：安装工程

批准日期：2024年06月16日

管理号：2024985446339851440201004078





广东省人力资源和社会保障厅

## 普通高等学校

## 毕业证书

学生 桂倩倩 性别女，一九九七年三月十日生，于一〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 工程造价 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南交通职业技术学院

证书编号：123971201806001921

校(院)长：[Signature]

二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



王静珂

使用有效期：2025年07月15日-2026年01月11日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：王静珂  
性别：女  
出生日期：1993年11月25日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24254400019070  
有效期：2025年07月14日-2029年07月13日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：王静珂  
签名日期：2025.07.15

发证日期：2025年07月14日

**广东省职称证书**



姓名：王静珂  
身份证号：410381199311251520

职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132029  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：王静珂  
证件号码：410381199311251520  
性别：女  
出生年月：1993年11月  
专业：安装工程  
批准日期：2025年06月15日  
管理号：2025985446379851440201000618



普通高等学校

**毕业证书**



学生 王静珂 性别女，一九九三年十一月二十五日生，于二〇一三年九月至二〇一六年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：诚信行工程职业技术学院  
校(院)长：王静珂  
证书编号：138851201606100620  
二〇一六年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王静珂      社保电脑号：645563290      身份证号码：410381199311251520      页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号：705030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			14575.24	7310.4			5101.89	1988.98			691.59				372.0	168.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b7fac75z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号      单位名称  
 705030      深圳市诚信行工程咨询有限公司



郑伟松



使用有效期：2025年03月  
18日-2025年08月24日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

**姓 名：** 郑伟松

**性 别：** 男

**出 生 日 期：** 1983年01月31日

**专 业：** 安装工程

**证 书 编 号：** 建[造]24214400001516

**有 效 期：** 2021年08月25日-2025年08月24日

**聘 用 单 位：** 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：  


签名日期：2025年3月18日



广东省住房和城乡建设厅  
注册造价工程师

发证日期：2021年08月25日

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名： 郑伟松

证件号码： 440582198301310919

性 别： 男

出生年月： 1983年01月

专 业： 安装工程

批准日期： 2021年12月28日

管理号： 2020985145499851446201004216



广东省人力资源和社会保障厅

成人高等教育

## 毕业证书

学生 **郑伟松** 性别男，一九八三年一月三十一日生，于二〇一二年二月至二〇一四年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **函授** 学习，修完专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**嘉应学院** 校（院）长：**李国祥**

批准文号：国家教委（86）教高三字004号  
证书编号：105825201406072027





嘉应学院

二〇一四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



董慧慧

使用有效期：2025年07月  
14日-2026年01月10日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：董慧慧 

性别：女

出生日期：1998年04月04日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24234400010250

有效期：2023年02月28日-2027年02月27日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.07.14

  
广东省住房和城乡建设厅  
注册造价工程师注册  
发证日期：2023年02月28日



**广东省职称证书**



姓名：董慧慧  
身份证号：430223199804048728

职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131660  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日

  
广东省职称证书  
专用章

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：董慧慧  
证件号码：430223199804048728  
性别：女  
出生年月：1998年04月  
专业：安装工程  
批准日期：2021年12月05日  
管理号：202198545789851440201001171

  
广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

**毕业证书**



学生 董慧慧 性别女，一九九八年四月四日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 工程造价(建筑方向) 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南交通职业技术学院 校(院)长：

证书编号：123971201906002221 二〇一九年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书电子注册网址：<http://www.chsi.com.cn>



曹宇东

使用有效期：2025年09月  
09日-2025年10月12日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：曹宇东 

性别：男

出生日期：1983年05月13日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24214400002542

有效期：2021年10月13日-2025年10月12日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：  


签名日期：  
2021.10.13



广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2021年10月13日

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：	曹宇东
证件号码：	321202198305130355
性别：	男
出生年月：	1983年05月
专业：	安装工程
批准日期：	2020年12月26日
管理号：	2020985145499851440201004147



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

**毕业证书**

学生 曹宇东 性别男，一九八三年五月十三日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校材料成型及控制工程(模具设计)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南京工程学院 校(院)长：



证书编号：112761200505001241 二〇〇五年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

照片



曹宇东 于二〇一七年十月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：二〇一八年五月十四日



广东省专业技术资格  
专用章  
粤中取证字第1803003015812号





张轩



使用有效期：2025年08月  
14日-2026年02月10日

## 中华人民共和国

### 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：张轩

性 别：男

出 生 日 期：1991年06月26日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015875

有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司







广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月02日

个人签名：张轩

签名日期：2024.08.14

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：张轩

证件号码：513822199106267615

性 别：男

出生年月：1991年06月

专 业：安装工程

批准日期：2024年06月15日

管理号：2024985446339851440201003049

### 中等职业学校

## 毕业证书



学生 张轩 性别 男，一九九一年六月二十日出生。于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校建筑工程施工专业学习，学制三年，已经学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



四川省教育厅

验印专用章

校长：林仕发

学校：四川省机电技师学院

二〇一〇年六月三十日

川教普通中专证字 0709267 号



刘雪萍

使用有效期：2025年07月  
14日-2026年01月10日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：刘雪萍 

性别：女

出生日期：1989年12月08日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24244400015871

有效期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名： 刘雪萍

签名日期：2025.07.14

  
广东省住房和城乡建设厅  
注册造价工程师注册  
发证日期：2024年08月02日



**广东省职称证书**

姓名：刘雪萍  
身份证号：420923198912086344 

职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024861  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyrc>

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：刘雪萍  
证件号码：420923198912086344  
性别：女  
出生年月：1989年12月  
专业：安装工程  
批准日期：2024年06月16日  
管理号：2024985446339851440201001801

  
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

**毕业证书**

学生 刘雪萍 性别女，一九八九年三月八日生，于一九九八年九月至二〇二一年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北城市建设职业技术学院 校(院)长：

证书编号：129831201106000926 二〇二一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



王鑫

**全国建设工程造价员资格证书**  
National Certification of Construction  
Cost Estimator Qualification



发证单位 (盖章)  
110000002448



姓名: **王鑫**  
专 业: **安装工程**  
证书号: **粤130B00721**  
工作单位: **深圳市诚信行工程咨询有限公司**

签发单位 (盖章)  
**2013 8 13**  
年 月 日

0080026



王鑫 于二〇一  
年 月, 经  
深圳市人力资源和社会保障局  
考核认定,  
具备 助理工程师  
资格。特发此证



粤初取证书第 020005301 号

发证机关: 

二〇一 年 月 日

普通高等学校  
**毕业证书**



学生 **王鑫** 性别 **女**  
一九八五年四月二十日出生, 于一〇〇四年  
八月至二〇〇七年七月在本校  
楼宇自动化技术专业  
三年制专科学习, 修完教学计划规定  
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 

校 名: **清远职业技术学院**  
二〇〇七年七月一日  
学校编号: 20071243

No. 120531200706001243

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鑫      社保电脑号：613574582      身份证号码：230903198504201488      页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号：705030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	04	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	05	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			17267.76	8514.24			6914.85	2765.94			691.59		351.46		351.46	212.82	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b7b9ccf8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 单位编号：705030



## 投标人相关项目业绩表

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订时间	合同价格(万元)	备注
1	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目	深圳市深汕特别合作区	总建面: 417504 平方米 建安费: 459360 万元	2023.08.08	2654.02	全过程 造价咨询 履约评价 优秀
2	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	香港中文大学(深圳)医学院项目	深圳市龙岗区	总建面: 551918 平方米 建安费: 450152 万元	2022.11.21	2317.57	全过程 造价咨询 履约评价 优秀
3	广州华星光电半导体显示技术有限公司	广州华星第 8.6 代氧化物半导体新型显示器件生产线项目全过程造价咨询	广州市	总建面: 1210000 平方米 总投资: 979648 万元	2022.12.22	1498.10	全过程 造价咨询 履约评价 优秀
4	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	深圳市体育运动学校职教园校区(一期)项目	深圳市坪山区	总建面: 155945 平方米 建安费: 134496 万元	2025.4.29	904.11	全过程 造价咨询 履约评价 优秀
5	深圳市大沙河建设投资有限公司	七街坊联建大厦(T501-0104、T501-0105、T501-0106)全过程造价咨询服务(一标段)	深圳市南山区	总建面: 392540 平方米 总投资: 279279 万元	2024.12.4	569.00	全过程 造价咨询 履约评价 优秀

# 1、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目

<p style="text-align: right;">2023 年 260 号</p> <p style="text-align: center;">合同编号：SZYSSYQ-003-2023</p> <p style="text-align: center;"><b>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心全过程造价咨询合同</b></p> <p><b>项目名称</b></p> <p>项目名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目 合同名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造价咨询合同</p> <p>发包人：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司 日期：2023年8月</p>	<p style="text-align: center;"><b>合同条款</b></p> <p>委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <p>工程名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造价咨询</p> <p>工程地点：位于深圳市深汕合作区东北部，北靠白石坳，南接科教大道（在建），西连赤石河，东临鹏兴大道</p> <p>工程规模及内容：总建筑面积 417504 平方米，包括必配校舍 292050 平方米，其中教学实训用房 96100 平方米、图书馆 19500 平方米、室内体育用房 10650 平方米、校级办公用房 6500 平方米、大学生活动用房 4800 平方米、学生宿舍（公寓）120000 平方米、单身教师宿舍（公寓）12000 平方米、食堂 11900 平方米、后勤及附属用房 10600 平方米；选配校舍 66590 平方米，其中产教融合用房 63590 平方米、校园综合智慧数据中心 3000 平方米；连廊及架空层 17932 平方米；地下车库及人防 23000 平方米；设备用房 17932 平方米。主要建设内容包括基础工程、土建工程、室外及配套工程等。</p> <p>投资规模：可研批复项目总投资估算 381015.00 万元。其中：工</p> <p style="text-align: center;">- 1 -</p>
--	--

<p><b>全过程造价咨询</b></p> <p>程费用 336604.99 万元，工程建设其他费用 26265.94 万元，预备费 18144.07 万元。</p> <p>本合同的全过程造价咨询服务包含但不限于以下工作内容(具体详见招标文件)：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 概算阶段：负责审核概算(含概算调整)，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作；</li><li>2. 预算阶段/招标阶段：编制工程预算、工程量清单及招标控制价，协助编制招标文件，投标报价分析(清标)，复核中标候选人的商务标等工作；</li><li>3. 施工阶段：编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核等工作；</li><li>4. 结算阶段：审核工程竣工结算，配合结算评审等工作。</li><li>5. 合同约定的其他工程造价咨询技术服务，包括前期费用调研、全过程投资控制分析、经济技术指标分析等。</li></ol> <p><b>二、签约合同价及结算价：</b></p> <p>本项目造价咨询服务费用(暂定,含税)为大写：人民币壹仟玖佰肆拾捌万伍仟元。(小写：¥ 19485000元)最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审定金额为准。</p> <p><b>1、咨询服务费按阶段计取：</b></p> <p>1.1 咨询服务费取费基数：</p> <p>a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费(暂定)按批复可研的建安工程费作为取费基数；</p> <p style="text-align: center;">- 2 -</p>	<p>家和(或)本市颁布的法律、法规、规章或规范性文件在合同执行期间发生变更而产生的费用增加的风险，该风险由乙方承担，合同价款不会因此而调整。</p> <p><b>三、乙方工作内容</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、审核概算(含概算调整)，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成概算评审工作(根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算)；</li><li>2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；</li><li>3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；负责投标报价分析(清标)，复核中标候选人的商务标等工作；</li><li>4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；</li><li>5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；</li><li>6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；</li><li>7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；</li><li>8、协助甲方签订合同；</li><li>9、编制投资控制形象进度表；</li><li>10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；</li></ol> <p style="text-align: center;">- 6 -</p>
--	--

11、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、造价助理：全过程造价咨询单位应按招标人需求派驻1名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员协助造价师的工作，为了有效的推进工作，必要时到工地现场办公。造价助理的岗位要求助理工程师及以上职称。

#### 17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于1天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付

甲方：深圳市建设工程事务服务中心  
工程管理部

地址：深圳市福田区福安路10号山水大厦

法定代表人：高坤

或委托代理人：高坤

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市诚信行工程咨询  
有限公司

地址：深圳市福田区清水河三栋中海慧智大厦11楼1121楼

法定代表人：王娟

或委托代理人：王娟

联系方式：

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：443066120018001531886

邮政编码：518000

合同订立时间：2023年 8 月 8 日

合同签订日期

补充协议

<p> 合同编号: SZYSSYQ-003-2023-B1</p> <p><b>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心(全过程)造价咨询合同</b></p> <p>项目名称: 深圳职业技术大学深汕校区 合同名称: 深圳职业技术大学深汕校区(原深圳职业技术学院深汕校区(一期))全过程造价咨询合同补充协议(一)</p> <p>甲方: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 日期: 2025年9月12日</p> <p>1</p>	<p>深圳职业技术大学深汕校区 (原深圳职业技术学院深汕校区(一期)) 全过程造价咨询合同补充协议(一)</p> <p>甲方: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>甲方与乙方于2023年8月8日签订了《深圳职业技术学院深汕校区(一期)全过程造价咨询合同》(合同编号: SZYSSYQ-003-2023, 以下简称“原合同”)。根据深圳市发展和改革委员会2024年10月12日下达的《深圳职业技术大学深汕校区项目总概算的批复》(深发改〔2024〕819号), 本项目名称由深圳职业技术学院深汕校区(一期)更改为深圳职业技术大学深汕校区, 其中土建工程的工程费用459360.36万元, 比原《深圳市发展和改革委员会关于深圳职业技术学院深汕校区(一期)可行性研究报告有关事宜的复函》(深发改函〔2023〕47号)中的工程费用336604.99万元, 增加工程费122755.37万元, 结合《中华人民共和国民法典》等相关法律法规, 经双方充分协商一致, 签订补充协议调整合同金额。</p> <p>一、全过程造价咨询费调整 概算批复工程费用为459360.36万元, 其中配套工程费为20497.91+48820.75=69318.66万元。根据原合同约定配套工程的调整系数为0.85, 因此折算后取费基数=459360.36-69318.66+69318.66</p> <p>2</p>
<p><math>\times 0.85=448962.56</math> 万元</p> <p>全过程造价咨询费用计算过程如下: <math>448962.56 \times 0.36\% + (10000 \times 2.4\% + 20000 \times 2.3\% + 20000 \times 2.2\% + 50000 \times 2\% + 348962.56 \times 1.8\%) \times 2 + 448962.56 \times 1.8\% = 2654.02</math> 万元</p> <p>全过程造价咨询费用调整金额: 2654.02万元-1948.5万元(原合同价)=705.52万元。</p> <p>综上所述, 本协议在原合同价的基础上增加705.52万元, 大写: 柒佰零伍万伍仟贰佰元整。调整后本项目全过程造价咨询合同金额为: 2654.02万元。</p> <p>二、其他事项</p> <ol style="list-style-type: none"><li>乙方承诺就本次调整不再向发包人提出任何额外主张, 甲方除按招标文件以及合同约定进行据实结算外, 不再向乙方支付任何额外费用或补偿等。</li><li>如深圳市财政预算和投资评审中心认定甲方存在超付合同价款的问题, 乙方必须无条件在甲方要求的期限内将超付部分予以退回, 不得提出抵销或其他任何主张。</li><li>除本补充协议另有约定外, 原合同的其他条款继续有效并具有法律约束力。</li><li>本补充协议自甲乙双方签订之日起正式生效。</li><li>本补充协议一式十份, 发包人伍份, 承包人伍份, 均具有同等法律效力, 本补充协议经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。</li></ol> <p>(以下无正文)</p> <p>3</p>	<p>甲方(盖章) 乙方(盖章) 法定代表人/授权人 法定代表人/授权人 2025年9月12日 2025年9月12日</p> <p>4</p>

合同金额

## 履约评价优秀证明截图及公示查询网址

[http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/eigrb/content/post\\_11712596.html](http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/eigrb/content/post_11712596.html)



### 光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

## 深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-11-11 10:00

大 中 小

一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包II标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
18	深圳市邦迪工程顾问有限公司	梅县、平远深圳小镇安居工程（一期）及其直接配套附属设施（原梅州市集中安置小区续建项目）工程监理合同	0303 监理合同	90.4
19	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳职业技术学院深山校区（一期）造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92.6
20	深圳市华夏工程顾问有限公司	市属公立医院医疗公共空间修缮工程造价咨询工程合同	0304 造价咨询合同	91.93
21	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	0304 造价咨询合同	91.76
22	深圳市栋森工程项目管理有限公司	深圳技术大学建设项目（一期）造价咨询I标合同	0304 造价咨询合同	91.13
23	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	深圳自然博物馆项目造价咨询合同	0304 造价咨询合同	90.8
24	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目造价咨询合同	0304 造价咨询合同	90.75

十、监理合同履约评价排名靠前的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	北京国金管理咨询有限公司	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程监理合同	90.4	优秀
第一	深圳市邦迪工程顾问有限公司	梅县、平远深圳小镇安居工程（一期）及其直接配套附属设施（原梅州市集中安置小区援建项目）工程监理合同	90.4	优秀
第三	深圳市东部工程咨询有限公司	深圳市网络安全应急指挥中心建设项目工程监理合同	88	良好

履约评价  
优秀

十一、造价咨询合同履约评价排名靠前的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳职业技术学院深汕校区（一期）造价咨询合同	92.6	优秀
第二	深圳市华夏工程顾问有限公司	市属公立医院医疗公共空间修缮工程造价咨询工程合同	91.93	优秀
第三	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	91.76	优秀

十二、全过程工程咨询合同履约评价排名靠前的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	上海建科工程咨询有限公司;深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询合同	94.28	优秀
第二	上海市建设工程监理咨询有限公司;深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等4个项目全过程工程咨询批量招标 I 标段合同	90.6	优秀
第三	北京国金管理咨询有限公司;中国航空规划设计研究总院有限公司	国际演艺中心全过程工程咨询合同	89.3	良好



## 2、香港中文大学（深圳）医学院项目

<p style="text-align: right;">合同编号: XGZWDXSXY-003-2022</p> <p style="text-align: center;"><b>深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书</b></p> <p><b>项目名称</b> 项目名称: <u>香港中文大学（深圳）医学院项目</u> 合同名称: <u>香港中文大学（深圳）医学院项目全过程造价咨询合同</u> 承包方: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u> 日期: _____</p>	<p style="text-align: center;">合同协议书</p> <p>委托单位（甲方）：<u>深圳市建筑工务署教育工程管理中心</u> 咨询单位（乙方）：<u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>本工程造价咨询工作由甲方于2022年08月05日公开招标，并于2022年9月26日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。</p> <p><b>一、工程概况</b> 工程名称：<u>香港中文大学（深圳）医学院项目全过程造价咨询</u> 工程地点：<u>本项目拟选址龙岗区国际大学园内</u> 工程规模及内容：<u>建安及设备费约450152.86万元，预计工程工期2023年12月开工，2026年12月底竣工；建筑总面积551918平方米。</u></p> <p><b>二、合同价及结算价：</b> 本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：贰仟叁佰壹拾贰万伍仟柒佰元（小写：¥2312.57万元（全过程造价咨询服务费2259.77万元+驻场服务费52.8万元）），最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审定为准。</p> <p><b>1、咨询服务费的计算：</b> 1.1 咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建</p>
<p>安费作为取费基数，费率按照投标报价费率作为结算费率。</p> <p>本项目结算费率5.02%。</p> <p>1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算全过程造价咨询服务费或其他工程造价咨询任务相应费用的总和： 咨询服务费=取费基数×结算费率（其中85%为基本费用，15%为绩效费用）+其他费用 其他费用指驻场服务费等。</p> <p>2、合同结算：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算。</p> <p>2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照投标报价费率作为结算费率。</p> <p>2.2 按照“<b>结算取费基数×结算费率×0.85</b>”<b>结算最终基本费用</b>；按照“<b>结算取费基数×结算费率×0.15</b>”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果<b>结算最终绩效费用</b>；</p> <p>2.3 其他费用结算：驻场服务费等，按实际发生费用予以结算；</p> <p>2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审定金额为准。</p> <p><b>三、乙方工作内容</b></p> <p>1、审核资料、协助完成项目可行性研究报告评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；</p>	<p>2、编制和审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；</p> <p>3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务投标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；</p> <p>4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；</p> <p>5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；</p> <p>6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；</p> <p>7、复核中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；</p> <p>8、协助甲方签订合同；</p> <p>9、编制投资控制形象进度表；</p> <p>10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；</p> <p>11、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；</p> <p>12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；</p> <p>13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；</p> <p>14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财</p>

务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻1名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为二级注册造价工程师或中级及以上职称，驻场咨询服务补贴按照11000元/月·人，服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10~15天按半个月计，超出15天按一个月计。

#### 17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于1天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，

4

允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②合同签订后履约已过合同约定服务期限三分之二以上，责任单位更换项目主要管理人员的，给予其书面警告，记入不良行为记录；

③合同签订后履约已过合同约定服务期限三分之一及以上，但不足合同约定服务期限三分之二，责任单位更换项目主要管理人员的，给予其三个月书面严重警告，记入不良行为记录；

④中标后项目主要管理人员未按工务署要求实际到岗履约，或履约不足合同约定服务期限三分之一，责任单位更换项目主要管理人员的，视情况给予责任单位六个月书面严重警告或六个月拒绝其参与工务署工程投标，记入不良行为记录。

(4) 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

5

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程清单，30天内提交招标控制价；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算编制：

(1) 一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起9天；

(2) 四、五类变更：自备齐相关资料之日起5天；

6、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算审核，在约定的时限内出具审核意见报告书；

(1) 一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起9天；

(2) 四、五类变更：自备齐相关资料之日起5天；

7、工程竣工结算审核；

6

负责人、安装专业负责人）项目组成员，处以2000元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本酬金的30%。

#### 十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

#### 十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

地址：深圳市福田区侨香村1栋A座裙楼3层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路

7号中海慧智大厦1栋

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：443066120018001531886

邮政编码：

合同签订日期

合同订立时间：2022年11月21日

13

### 3、广州华星第 8.6 代氧化物半导体新型显示器件生产线项目全过程造价咨询

<p>广州华星光电半导体显示技术有限公司 造价咨询合同文件</p> <p style="text-align: right;">合同编号: 2022 年 696 号</p> <h2 style="text-align: center;">建设工程造价咨询合同</h2> <p><b>项目名称</b></p> <p>项目名称: <u>广州华星第8.6代氧化物半导体新型显示器件生产线项目全过程造价咨询</u></p> <p>项目地点: <u>广州市黄埔区永和街道翟涌片区永安大道以北、禾丰市政路以东</u></p> <p>合同编号: <u>HE Tong-2270097-07J043</u></p> <p>委托人: <u>广州华星光电半导体显示技术有限公司</u></p> <p>咨询人: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>签订日期: <u>2022年12月22日</u></p> <p style="font-size: small;">华星光电康洁举报电话: (0755) 8690 5198 华星光电康洁举报信箱: csot_jubaoh@tcl.com</p>	<p>广州华星光电半导体显示技术有限公司 造价咨询合同文件</p> <h2 style="text-align: center;">建设工程造价咨询合同</h2> <p>第一部分 协议书</p> <p>委托单位 (以下简称: 委托人): <u>广州华星光电半导体显示技术有限公司</u></p> <p>咨询单位 (以下简称: 咨询人): <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章, 并结合惠州市有关规定及本工程具体情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程造价咨询工作协商一致, 订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>项目名称: <u>广州华星第8.6代氧化物半导体新型显示器件生产线项目</u></p> <p>项目地点: <u>广州市黄埔区永和街道翟涌片区永安大道以北、禾丰市政路以东。</u></p> <p>工程规模: 本项目占地面积约 65 万平方米, 总建筑面积约 121 万平方米 (其中洁净室面积约 42 万 m<sup>2</sup>), 包含生产厂房、动力站、废水处理站、大宗气体站、配套研发办公楼、食堂、220kV 变电站等建筑物及构筑物; 计划生产中尺寸高附加值 IT 显示屏、车载显示器、医疗、工控、航空等专业显示器, 商用显示面板, 及配套模组工厂。</p> <p>工程类别: <u>建筑工程</u></p> <p>其它: _____</p> <p>二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。</p> <p>三、下列文件均为本合同的组成部分:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、协议书</li> <li>2、标准条件;</li> <li>3、专用条件;</li> <li>4、中标通知书</li> <li>5、咨询人员投入计划</li> <li>6、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。</li> <li>7、合同文件解释顺序</li> </ol> <p style="font-size: small;">华星光电康洁举报电话: (0755) 8690 5198 华星光电康洁举报信箱: csot_jubaoh@tcl.com</p>
<p>广州华星光电半导体显示技术有限公司 造价咨询合同文件</p> <h3>第三部分 专用条件</h3> <p>第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和依据: <u>造价咨询相关的国家标准规定; 计价办法和依据双方另行约定</u></p> <p>第二条 建设工程造价咨询业务范围: <u>完成项目的造价咨询工作, 主要包含: 为 180k 产能所配套的主厂房及动力配套、研发楼、食堂、220kV 变电站 (专变+公变) 基建部分全过程造价咨询服务</u></p> <p><b>施工阶段: 对“0”版施工图包干的合同, 进行施工图预算编制审核、主要材料及设备询价、工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、合同争议及索赔审核。</b></p> <p>结算阶段: <u>审核竣工结算, 配合审计、竣工档案归档、房产证办理、竣工决算等, 进行技术经济指标分析等。</u></p> <p>以上各阶段工作均包括专业工程暂估部分, 部分专业工程招标人可以提供技术支持。</p> <p>第三条 双方约定的咨询人工作时间要求: <u>按委托人规定的时间内完成。见附加协议条款。</u></p> <p>第四条 双方约定委托人应提供的工程资料及提供时间:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、委托人确认咨询人工作所必需的资料</li> <li>2、提供的时间为: <u>该工作实施前</u></li> </ol> <p>第五条 委托人应在 <u>10</u> 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事实做出书面答复。</p> <p>第六条 造价文件的质量要求</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 预算价格合理。</li> <li>2、工程量计算准确。</li> <li>3、主要材料设备计价准确, 无原则性失误。</li> <li>4、<b>结算造价与审计部门 (如有) 审定价差须控制在 3% 以内 (不含 3%), 偏差超出部分, 则按每超过 1% (不足 1% 按 1% 计), 扣减咨询费总额的 1%。</b></li> <li>5、<b>造价文件必须文字清晰整齐, 必须有相关专业造价工程师注册章、公司负责人签字盖章, 并盖公司章。</b></li> </ol> <p style="font-size: small;">华星光电康洁举报电话: (0755) 8690 5198 华星光电康洁举报信箱: csot_jubaoh@tcl.com</p>	<p>广州华星光电半导体显示技术有限公司 造价咨询合同文件</p> <p>(不足 1% 时按 1% 计), 则扣减合同价的 1%;</p> <p>2、若经审计部门 (如有) 审定的变更价款中, 由于咨询人的原因所造成的, 咨询人须按照变更价款的 5% 向委托人支付违约金;</p> <p>3、经咨询单位审核的结算造价送审计部门 (如有) 审计后, 根据审计部门 (如有) 出具的审计报告中的数据, 总核减 (增) 率超过送审价的 3% 时, 每超过 1% (不足 1% 时按 1% 计), 则扣减合同价的 1%;</p> <p>4、未经委托人同意更换项目负责人的, 咨询人须按照 <u>10000 元/人·次</u> 向委托人支付违约金; 未经委托人同意更换项目组人员的, 咨询人须按照 <u>5000 元/人·次</u> 向委托人支付违约金; 如咨询人违反本合同其他约定, 咨询人须按照 5000 元/次, 向委托人支付违约金;</p> <p>5、如以上违约金不足以弥补委托人损失的, 咨询人还应赔偿委托人其他损失, 委托人有权在未付款中予以扣减。</p> <p>6、如咨询人提供的造价咨询服务严重不符合合同约定或不符合委托人需求或造成委托人严重损失时, 咨询人须按照本合同价的 30% 向委托人支付违约金, 退还已收取的服务费; 如上述违约金不足以赔偿委托人损失, 咨询人还应赔偿委托人由此造成的损失。</p> <p>第十条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额, 支付咨询人的正常服务酬金:</p> <p>造价咨询合同总金额暂定:</p> <p>未税大写: <u>人民币壹仟肆佰叁拾叁万叁仟零贰拾叁元伍角捌分</u>, 未税小写: <u>¥ 14,133,023.58</u> ;</p> <p>含税大写: <u>人民币壹仟肆佰叁拾叁万叁仟零贰拾叁元伍角整</u>, 含税小写: <u>¥: 14,981,005.00</u> ;</p> <p>本项目固定费率 0.639%, 最终以造价咨询单位实际完成并经政府审计或第三方审计 (如有) 通过的工程包、系统包 “结算价款” 作为计费基数乘以固定费率作为造价咨询的最终结算价款。</p> <p>如遇国家调整税率, 按照调整后的税率执行, 合同未税价格保持不变; 如遇税种调整及其他税务政策变化, 双方另行协商。</p> <p style="font-size: small;">华星光电康洁举报电话: (0755) 8690 5198 华星光电康洁举报信箱: csot_jubaoh@tcl.com</p>

全过程造价咨询

合同金额



- (1) 合同协议书;
- (2) 合同条款;
- (3) 中标通知书;
- (4) 明确双方权利义务的澄清、纪要、协议等往来文件;
- (5) 招标文件;
- (6) 标准、规范及有关技术方案文件;

四、咨询人同意按照本合同的规定,承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价业务自合同生效起开始实施,至本项目约定的造价咨询工作完成后终止,建设工程造价咨询服务期限自中标通知书签发之日开始至项目结算全部完成为止。

七、双方约定合同正本份数: 2 份。双方各执 1 份。

合同副本份数: 8 份。发包人执 6 份,承包人执 2 份。

委托人: (盖章)  
广州华星光电半导体显示技术有限公司

咨询人: (盖章)  
深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人或授权委托人:

法定代表人或授权委托人:

(签字) \_\_\_\_\_

(签字) \_\_\_\_\_

签订日期: 2022年12月22日

签订日期: 2022年12月22日

合同签订日期

4、深圳市体育运动学校职教园校区(一期)项目

 <b>深圳市建筑工务署工程管理中心</b> <b>合同协议书</b>	合同编号: TYYDZJ-004-2025
<b>项目名称</b> 项目名称: 深圳市体育运动学校职教园校区(一期)项目 合同名称: 深圳市体育运动学校职教园校区(一期)项目全过程造价咨询 承包方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 日期: 二〇二五年四月	<b>合同金额</b> 合同金额: 人民币 904.11 万元

<p>3. 奖励金额</p> <p>(一) 关于履约评价结果的奖励: 季度履约评价优秀, 奖励 万元/次; 季度履约评价不合格, 处罚 万元/次; 最终履约评价为优秀的, 奖励 万元; 最终履约评价为不合格的, 处罚 万元; (二) 关于违约责任: 以工务署造价咨询服务合同示范文本相关约定为准。 奖励金额不超过造价咨询总服务费的 5%; 违约金累计不超过造价咨询总服务费的 5%。</p> <p>4. 专家费用 (暂列金额)</p> <p>暂定 万元, 以结算时实际发生为准。 (请设置专家费用)</p> <p>2. 合同结算: 合同结算包括造价咨询服务费(含基本费用、绩效费用)和其他费用的结算</p> <p>2.1 造价咨询服务费=取费基数×取费费率</p> <p>取费基数: 以项目最终概算批复(或概算调整)中未中标造价咨询服务所对应建设内容的建筑安装工程费为计费基数; 经市发改部门审批同意增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的(含预备费), 相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。</p> <p>取费费率: 按照费用计算标准, 重新计算取费费率。</p> <p>计费取费费率时, 难度系数 1.0, 调整系数 1.0 不变。</p> <p>2. 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等(包括但不限于)导致工程停工的(含个别项目取消建设), 由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。</p> <p>2.2 按照“<b>结算取费基数×结算费率×0.9</b>”<b>结算最终基本费用</b>; 按照“<b>结算取费基数×结算费率×0.1</b>”<b>作为绩效费用</b>总额, 按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中, 以最终履约评价结果<b>最终绩效费用</b>;</p> <p>2.3 其他费用结算: <input checked="" type="checkbox"/> 驻场服务, <input type="checkbox"/> 奖励金额, <input type="checkbox"/> 暂列金额按实际发生结算。</p> <p>2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。</p> <p><b>三、乙方工作内容</b></p> <p>1. 审核资料, 协助完成项目可行性研究报告评审工作; 审核概算, 协助完成概算评审工作(根据具体项目, 可能无此两项内容, 也可根据项目需要编制设计概算);</p> <p>2. 编制或审核工程预算, 并对预算和概算进行对比分析, 建立项目全过程动态投资控制台账;</p> <p>3. 协助招标人编制招标文件, 特别是招标文件中报价规定和特别条款; 在造价工</p>	<p>合同协议书</p> <p>委托单位(甲方): 深圳市建筑工务署工程管理中心 咨询单位(乙方): 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程具体情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致, 订立本合同。</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <p>工程名称: 深圳市体育运动学校职教园校区(一期)项目全过程造价咨询 工程地点: 深圳市龙岗区坪地街道六联社区职教园地块 2 工程规模及内容: 建安及设备费约 137496.84 万元人民币, 预计工期 2025 年 6 月开工, 2027 年 6 月底竣工, 建筑面积 155945 平方米。</p> <p><b>二、合同价及结算价:</b></p> <p>本项目总价咨询服务(暂定)为人民币: <b>玖佰零肆万壹仟壹佰元整</b> (大写: Y_904.11 万元), 最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。</p> <p><b>1. 咨询服务费按阶段收取:</b></p> <p>1.1 咨询服务费取费基数:</p> <p>a. 合同委托阶段: 咨询服务费取费基数(暂定)按以下方式之一由发标人确定(优先批复概算, 其次可研报告, 再次项目建议书):</p> <p><input type="checkbox"/> 批复概算中的建安费; <input type="checkbox"/> 批复可研-总建安费 或取 (未单列建安费时) 总投资估算×0.9 <input type="checkbox"/> 批复项目建议书中-建安费 或取 (未单列建安费时) 总投资估算×0.9</p> <p>b. 咨询服务费结算取费基数: 咨询服务费结算以所承接的最终批复概算(含调整)中建安费作为取费基数, 费率按照取费费率重新计算结算费率(有关调整系数不变)。</p> <p>— 1 —</p> <p>工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作;</p> <p>4. 编制工程量清单及招标控制价, 并提供综合单价分析表; 在工程量清单和招标控制价过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺, 并拟定计价方案供甲方决策;</p> <p>5. 提供主要材料数量及价格清单, 并提交询价或计价依据;</p> <p>6. 提供主要设备清单及单价, 并提交询价或计价依据;</p> <p>7. 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告;</p> <p>8. 协助甲方签订合同;</p> <p>9. 编制投资控制形象进度表;</p> <p>10. 施工过程中, 参与工程量及工程进度款支付的复核工作;</p> <p>11. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作, 及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证;</p> <p>12. 审核工程竣工结算, 协助完成结算审计工作;</p> <p>13. 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜(包含材料询价等工作); 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议;</p> <p>14. 结算完成后, 协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算;</p> <p>15. 配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价, 并出具书面的评价意见;</p> <p>16. 根据甲方安排, 配合对设计、监理单位进行绩效评价, 并及时提交书面的绩效评价;</p> <p>17. 需要分析拆分的项目, 项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价量规则、标段界面划分等牵头协调工作。</p> <p>18. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;</p> <p>19. 项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。</p> <p>20. 其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。</p> <p><b>四、乙方工作时间要求</b></p> <p>1. 设计概算审查结果文件的提交时间: 接到设计概算及相关资料后 15 天内提交;</p> <p>2. 招标项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单, 30 天内提交标底;</p> <p>3. 签订施工合同后 20 天内, 提交投资控制形象进度表;</p> <p>4. 施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天</p>
---	--

全过程  
造价咨询

内提交；

5. 施工过程的计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；
6. 工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

#### 五、造价文件的编制原则和依据

1. 初步设计文件及图纸；
2. 施工招标文件；
3. 施工合同；
4. 施工图（或竣工图）及有关设计文件；
5. 工程变更；
6. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7. 其它。

#### 六、造价文件的质量要求

1. 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
2. 工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
3. 设备工程量准确率在95%以上（包括95%）；
4. 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
5. 结算造价与深圳市专业审计局审定价相差不大于5%以内（不含5%）；
6. 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公章；

7. 项目实际结算总价控制在批复概算内。

#### 七、乙方应提交的资料

1. 工程预算书三份；
  2. 工程量计算底稿一份；
  3. 工程量清单一份；
  4. 标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；
  5. 工程结算书三份；
- 以上文件均应提供电脑软盘或光盘各一张。

#### 八、双方责任

— 7 —

#### 十四、合同份数

本合同一式12份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本10份，发包人5份，承包人5份。

#### 十五、合同生效

合同签订时间：2025年4月29日

合同签订地点：深圳市罗湖区莲蓬广福直楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件1：中标通知书

发 包 人：深圳诚信工程咨询有限公司  
工程管理中心（公章）

住 所：深圳市福田区深南中路2001号光磊中心10楼

法定代表人：  
委托代理人：牛叔培

电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

备 案 意 见：

承 包 人：深圳诚信工程咨询有限公司  
备案机构（公章）

住 所：深圳市福田区龙塘街道黄岗坑社区清林路524号天安数码创新园1号厂房A1302

法定代表人：  
委托代理人：李

电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：

经 办 人：  
备案机构（公章）  
年 月 日

合同签订日期

— 11 —

5、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（一标段）

<p>合同编号: 2024年 0357号</p> <p>合同编号:</p> <p>建设工程造价咨询委托合同</p> <p><b>项目名称</b></p> <p>工程名称: 七街坊联建大厦(T501-0104、T501-0105、T501-0106)全过程造价咨询服务(一标段)</p> <p>工程地点: 深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角</p> <p>委托单位(甲方): 深圳市大沙河建设投资有限公司</p> <p>咨询单位(乙方): 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p>	<p>第一部分 协议书</p> <p>委托人: 深圳市大沙河建设投资有限公司(以下简称甲方)</p> <p>咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司(以下简称乙方)</p> <p>甲乙双方经过协商达成一致, 签订本合同。</p> <p>一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务:</p> <p>1、工程名称: 七街坊联建大厦(T501-0104、T501-0105、T501-0106)全过程造价咨询服务(一标段)</p> <p>2、工程地点: 深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角</p> <p>3、服务范围: 七街坊联建大厦划定工程范围的地下室、裙楼、A、B塔楼的全过程造价咨询服务, 包括但不限于结构、建筑、装饰工程、电气、给排水、通风空调、消防、智能化、燃气等安装工程, 具体包括但不限于以下工作内容:</p> <p>(1) 审核概算(根据具体情况而定, 可能没有此项内容);</p> <p>(2) 工程预算编制核对或审核;</p> <p>(3) 编制工程量清单及招标控制价, 并提供综合单价分析表;</p> <p>(4) 提供主要材料数量及价格清单;</p> <p>(5) 提供主要设备清单及单价;</p> <p>(6) 复核中标候选人商务标, 并提出详细的造价分析报告;</p> <p>(7) 编制投资控制形象进度表;</p> <p>(8) 施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作;</p> <p>(9) 参与工程变更、新增工程、工程索赔、现场签证的计量、计价复核工作;</p> <p>(10) 审核工程竣工结算, 协助完成竣工审计工作;</p> <p>(11) 按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 参与委托人全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项, 及时向委托人汇报, 并提出相关改善建议;</p> <p>(12) 编制工程造价计价依据, 提供有关工程造价信息资料, 编制建设经济指标;</p> <p>(13) 配合委托人对施工、设计等单位进行履约评价;</p> <p>(14) 竣工决算编制</p> <p>(15) 其它工程造价技术咨询等。</p> <p>委托人有权调整具体工程范围划分, 咨询人需无条件服从。</p> <p>二、咨询服务类别:</p>
---	---

<p>A类: 建设项目可行性研究报告估算;</p> <p><input type="checkbox"/> 编制</p> <p><input type="checkbox"/> 审核</p> <p><input type="checkbox"/> 项目经济评价</p> <p>B类:</p> <p><input type="checkbox"/> 建设工程概算编制(审核)</p> <p><input type="checkbox"/> 建设工程预算编制(审核)</p> <p><input type="checkbox"/> 建设工程结算编制(审核)</p> <p>C类:</p> <p><input type="checkbox"/> 建设工程招标工程量清单及标底编制(审核)</p> <p><input type="checkbox"/> 建设工程招标标底编制(审核)</p> <p>D类: <input type="checkbox"/> 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。</p> <p>E类: <input type="checkbox"/> 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。</p> <p>F类: <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段全过程造价咨询。</p> <p>其他: /</p> <p>三、咨询酬金:</p> <p>咨询酬金按下列方式计算(均含税金在内):</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1、以咨询工程总造价为基数, 工程总造价包括但不限于项目的建筑工程、装饰工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、通风空调工程、消防工程、高低压配电、智能化工程、园林景观工程、其他公共配套工程等的建安工程费用。工程造价咨询服务费率按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742号规定, 下浮45%(中标下浮率)计取。建安工程总造价暂定为145419.43万元人民币, 咨询酬金暂定为:</p> <p>(小写) 不含税价人民币: 5367924.53元, 增值税人民币: 322075.47元, 增值税率: 6%, 含税价人民币: 5690000.00元。</p> <p>(大写): 不含税价人民币: 伍佰叁拾陆万柒仟玖佰贰拾肆元伍角叁分, 增值税人民币: 叁拾贰万贰仟零柒拾伍元肆角柒分, 含税价人民币: 伍佰陆拾玖万元整。</p> <p>造价咨询费最终计算金额以项目建安工程造价(造价站审定的建安工程费结算价)为收费基数, 按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742号规定中施工阶段全过程造价咨询费率下浮45%(中标下浮率)计取。</p>	<p>概算审核费、竣工决算编制费已包含在施工阶段全过程造价咨询费中, 不另行计取(浮动酬金约定按补充条款)。</p> <p>最终造价咨询费结算金额不高于业主方批复的概算中的相应部分造价咨询服务费金额。如政府相关部门审定的造价咨询服务费结算金额超过业主方批复的概算中的相应部分的造价咨询服务费金额, 则按业主方批复的概算中相应部分的造价咨询服务费金额为最终结算金额; 如造价咨询服务费结算金额未超过业主方批复的造价咨询服务费金额, 则以政府相关部门审定价为准。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2、编制工程预算或标底的, 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成:</p> <p>基本酬金=咨询工程总造价×费率, 费率为____%;</p> <p>浮动酬金=咨询工程总造价×费率×咨询评价表的总得分率, 费率为____%;</p> <p>咨询工程总造价暂定为____元人民币, 基本酬金与浮动酬金合计最高可能(最高可能即咨询评价表的总得分率为100%的情况)的咨询酬金暂定为:</p> <p>(小写) 不含税价人民币: 元, 增值税人民币: 元, 增值税率: ____%, 含税价人民币: 元。</p> <p>(大写): 不含税价人民币: 元, 增值税人民币: 元, 含税价人民币: 元。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 3、编制工程预算或标底的, 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成:</p> <p>基本酬金=各施工单位投标总造价的平均值×费率, 费率为____%;</p> <p>浮动酬金=各施工单位投标总造价的平均值×费率×咨询评价表的总得分率, 费率为____%;</p> <p>各施工单位投标总造价暂定为____元人民币, 基本酬金与浮动酬金合计最高可能(最高可能即咨询评价表的总得分率为100%的情况)的咨询酬金暂定为:</p> <p>(小写) 不含税价人民币: 元, 增值税人民币: 元, 增值税率: ____%, 含税价人民币: 元。</p> <p>(大写): 不含税价人民币: 元, 增值税人民币: 元, 含税价人民币: 元。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 4、以工程造价核减额为基数, 费率为____%, 咨询酬金暂定为:</p> <p>(小写) 不含税价人民币: 元, 增值税人民币: 元, 增值税率: ____%, 含税价人民币: 元。</p> <p>(大写): 不含税价人民币: 元, 增值税人民币: 元, 含税价人民币: 元。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 5、以钢筋抽量吨数为基数, 费用为____元/吨, 咨询酬金暂定为:</p> <p>(小写) 不含税价人民币: 元, 增值税人民币: 元, 增值税率: ____%, 含税价人民币: 元。</p> <p>(大写): 不含税价人民币: 元, 增值税人民币: 元, 含税价人民币: 元。</p>
---	---

- 项目实施过程及结算阶段应完成满足委托人要求的成本数据指标分析。
- 咨询人必须将完成文件编制成果向公司作正式汇报，说明文件编制方法和各项经济技术指标，必须提供相应计算底稿复印件或相应电子文件。
- 咨询人提交的咨询业务成果须经与委托人核对并得到委托人的认可，但这种认可不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。
- 咨询人提交的成果报告，应符合深圳市南山区政府主管部门的要求。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、本协议；
- 2、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同的咨询业务自年月日开始实施，至项目结算经造价站审核确认完成为止。

九、本协议条款前带“[ ]”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款。

十、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。



委托人：深圳市太沙建设投资有限公司（盖章）

地址：深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 B2401

法定代表人：（签章）

5

委托代理人：（签章）



咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司（盖章）

地址：深圳市罗湖区清水河7号中海慧智大厦 1A24 楼

法定代表人：（签章）

*Handwritten signature of the consultant's legal representative.*

委托代理人：（签章）

合同签订时间：2024年12月10日

合同签订地点：深圳南山

合同签订日期

备案意见：

经办人：

备案机构：

年 月 日

6

## 项目负责人相关项目业绩表

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	决(结)算时间	合同价格(万元)	备注
1	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目	深圳市深汕特别合作区	总建面: 417504 平方米 建安费: 459360 万元	2025. 5. 6	2654. 02	全过程 造价咨询 履约评价 优秀
2	深圳市建筑工务署工程管理中心	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	深圳市光明区	总建面: 561988 平方米 建安费: 437417 万元	2025. 9. 5	2336. 3138	全过程 造价咨询 履约评价 优秀
3	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深汕高中园项目(3 所普通高中+1 所综合高中)	深圳市深汕特别合作区	总建面: 420000 平方米 总投资: 336000 万元	2025. 4. 7	1940. 17	全过程 造价咨询 履约评价 优秀
4	深圳市龙岗区建筑工务局	平湖医院新建项目造价咨询	深圳市龙岗区	总建面: 250000 平方米 总投资: 261864 万元	2025. 5. 9	1357. 064	全过程 造价咨询 履约评价 优秀
5	深圳市坪山区建筑工务署	坪山高中园(含 3 所高中)	深圳市坪山区	总建面: 280000 平方米 总投资: 224000 万元	2023. 1. 31	1293. 6352	全过程 造价咨询 履约评价 优秀

# 1、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目

<p>2023年 260号</p> <p>合同编号：SZYSSYQ-003-2023</p> <p>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</p> <p>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心全过程造价咨询合同</p> <p><b>项目名称</b></p> <p>项目名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目 合同名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造价咨询合同</p> <p>发包人：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司 日期：2023年8月</p>	<h3>合同条款</h3> <p>委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <p>工程名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造价咨询</p> <p>工程地点：位于深圳市深汕合作区东北部，北靠白石坳，南接科教大道（在建），西连赤石河，东临鹏兴大道</p> <p>工程规模及内容：总建筑面积 417504 平方米，包括必配校舍 292050 平方米，其中教学实训用房 96100 平方米、图书馆 19500 平方米、室内体育用房 10650 平方米、校级办公用房 6500 平方米、大学生活动用房 4800 平方米、学生宿舍（公寓）120000 平方米、单身教师宿舍（公寓）12000 平方米、食堂 11900 平方米、后勤及附属用房 10600 平方米；选配校舍 66590 平方米，其中产教融合用房 63590 平方米、校园综合智慧数据中心 3000 平方米；连廊及架空层 17932 平方米；地下车库及人防 23000 平方米；设备用房 17932 平方米。主要建设内容包括基础工程、土建工程、室外及配套工程等。</p> <p>投资规模：可研批复项目总投资估算 381015.00 万元。其中：工</p> <p>- 1 -</p>
---	---

<p>程费用 336604.99 万元，工程建设其他费用 26265.94 万元，预备费 18144.07 万元。</p> <p>本合同的全过程造价咨询服务包含但不限于以下工作内容(具体详见招标文件)：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 概算阶段：负责审核概算(含概算调整)，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作；</li><li>2. 预算阶段/招标阶段：编制工程预算、工程量清单及招标控制价，协助编制招标文件，投标报价分析(清标)，复核中标候选人的商务标等工作；</li><li>3. 施工阶段：编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核等工作；</li><li>4. 结算阶段：审核工程竣工结算，配合结算评审等工作。</li><li>5. 合同约定的其他工程造价咨询技术服务，包括前期费用调研、全过程投资控制分析、经济技术指标分析等。</li></ol> <p><b>二、签约合同价及结算价：</b></p> <p>本项目造价咨询服务费用(暂定,含税)为大写：人民币壹仟玖佰肆拾捌万伍仟元。(小写：¥ 19485000元)最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审定金额为准。</p> <p><b>1、咨询服务费按阶段计取：</b></p> <p>1.1 咨询服务费取费基数：</p> <p>a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费(暂定)按批复可研的建安工程费作为取费基数；</p> <p>- 2 -</p>	<p>家和(或)本市颁布的法律、法规、规章或规范性文件在合同执行期间发生变更而产生的费用增加的风险，该风险由乙方承担，合同价款不会因此而调整。</p> <p><b>三、乙方工作内容</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、审核概算(含概算调整)，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成概算评审工作(根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算)；</li><li>2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；</li><li>3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；负责投标报价分析(清标)，复核中标候选人的商务标等工作；</li><li>4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；</li><li>5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；</li><li>6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；</li><li>7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；</li><li>8、协助甲方签订合同；</li><li>9、编制投资控制形象进度表；</li><li>10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；</li></ol> <p>- 6 -</p>
--	--

11、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、造价助理：全过程造价咨询单位应按招标人需求派驻1名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员协助造价师的工作，为了有效的推进工作，必要时到工地现场办公。造价助理的岗位要求助理工程师及以上职称。

17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于1天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付

甲方：深圳市建设工程事务中心  
工程管理部  
地址：深圳市福田区福安路10号山水大厦

乙方：深圳市诚信行工程造价有限公司  
地址：深圳市罗湖区清水河三栋中海智慧大厦11楼1121号

法定代表人：  
或委托代理人：**高坤**

法定代表人：  
或委托代理人：**王**

开户银行：  
帐号：  
邮政编码：

开户银行：交通银行燕南支行  
帐号：443066120018001531886  
邮政编码：518000

**合同签订日期**  
合同订立时间：2023年 8月 8日

附件二：项目管理团队一览表

A. 参加本项目人员一览表

序号	姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称	文化程度	备注 (人员证件扫描件)
1	邓建威	男	51	项目总负责人	一级造价工程师	高级	本科	获注册造价工程师证书19-24
2	任继伟	女	40	土建专业负责人	一级造价工程师	高级	本科	获注册造价工程师证书20-24
3	张国民	男	46	安装专业负责人	一级造价工程师	高级	本科	20-29
4	吕 强	男	41	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	获注册造价工程师证书20-24
5	柯海博	男	34	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	获注册造价工程师证书20-29
6	赵光群	女	39	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	20-24
7	邓冠青	女	42	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	20-24
8	高耀耀	女	37	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	20-24
9	符秋华	女	28	造价助理	一级造价工程师	中级	本科	20-24
10	燕翠竹	女	35	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	20-24
11	谭小丁	男	48	土库	一级造价工程师	中级	大专	87-71
12	廖程宇	男	54	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	72-77
13	林凤霞	女	36	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	78-82
14	黎通威	男	36	土建工程师	一级造价工程师	/	本科	83-86
15	李 奇	男	48	土库	一级造价工程师	中级	大专	87-91
16	陈有强	男	48	土建工程师	一级造价工程师	/	本科	92-94
17	苏智勇	女	39	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	95-98
18	符智祺	女	33	土库	一级造价工程师	/	大专	99-101
19	毛景如	男	41	土建工程师	一级造价工程师	中级	本科	102-105
20	马学军	男	54	土建工程师	一级造价工程师	高级	本科	106-109

项目负责人信息

补充协议

<p> 合同编号: SZYSSYQ-003-2023-B1</p> <p><b>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心(全过程)造价咨询合同</b></p> <p>项目名称: <u>深圳职业技术大学深汕校区</u></p> <p>合同名称: <u>深圳职业技术大学深汕校区(原深圳职业技术学院深汕校区(一期))全过程造价咨询合同补充协议(一)</u></p> <p>甲方: <u>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</u></p> <p>乙方: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>日期: <u>2025年9月12日</u></p>	<p>深圳职业技术大学深汕校区 (原深圳职业技术学院深汕校区(一期)) 全过程造价咨询合同补充协议(一)</p> <p>甲方: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</p> <p>乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>甲方与乙方于2023年8月8日签订了《深圳职业技术学院深汕校区(一期)全过程造价咨询合同》(合同编号: SZYSSYQ-003-2023, 以下简称“原合同”)。根据深圳市发展和改革委员会2024年10月12日下达的《深圳职业技术大学深汕校区项目总概算的批复》(深发改〔2024〕819号), 本项目名称由深圳职业技术学院深汕校区(一期)更改为深圳职业技术大学深汕校区, 其中土建工程的工程费用459360.36万元, 比原《深圳市发展和改革委员会关于深圳职业技术学院深汕校区(一期)可行性研究报告有关事宜的复函》(深发改函〔2023〕47号)中的工程费用336604.99万元, 增加工程费122755.37万元, 结合《中华人民共和国民法典》等相关法律法规, 经双方充分协商一致, 签订补充协议调整合同金额。</p> <p>一、全过程造价咨询费调整</p> <p>概算批复工程费用为459360.36万元, 其中配套工程费为20497.91+48820.75=69318.66万元。根据原合同约定配套工程的调整系数为0.85, 因此折算后取费基数=459360.36-69318.66+69318.66</p>
<p><math>\times 0.85=448962.56</math> 万元</p> <p>全过程造价咨询费用计算过程如下:</p> <p><math>448962.56 \times 0.36\% + (10000 \times 2.4\% + 20000 \times 2.3\% + 20000 \times 2.2\% + 50000 \times 2\% + 348962.56 \times 1.8\%) \times 2 + 448962.56 \times 1.8\% = 2654.02</math> 万元</p> <p>全过程造价咨询费用调整金额: 2654.02万元-1948.5万元(原合同价)=705.52万元。</p> <p>综上所述, 本协议在原合同价的基础上增加705.52万元, 大写: 柒佰零伍万伍仟贰佰元整。调整后本项目全过程造价咨询合同金额为: 2654.02万元。</p> <p>二、其他事项</p> <ol style="list-style-type: none"><li>乙方承诺就本次调整不再向发包人提出任何额外主张, 甲方除按招标文件以及合同约定进行据实结算外, 不再向乙方支付任何额外费用或补偿等。</li><li>如深圳市财政预算和投资评审中心认定甲方存在超付合同价款的问题, 乙方必须无条件在甲方要求的期限内将超付部分予以退回, 不得提出抵销或其他任何主张。</li><li>除本补充协议另有约定外, 原合同的其他条款继续有效并具有法律约束力。</li><li>本补充协议自甲乙双方签订之日起正式生效。</li><li>本补充协议一式十份, 发包人伍份, 承包人伍份, 均具有同等法律效力, 本补充协议经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。</li></ol> <p>(以下无正文)</p>	<p>甲方(盖章):  乙方(盖章): </p> <p>甲方(签字):  乙方(签字): </p> <p>法定代理人/授权人:  法定代理人/授权人: </p> <p>2025年9月12日 2025年9月12日</p>

合同金额

招标控制价封面、招标控制价公示表

诚信行  
CHENG XIN HANG  
用心做事 诚信为人

### 工程招标控制价编制报告书

工程名称: 深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包I标  
建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心  
工程造价: 49020034.30元  
大写金额: 肆仟玖佰零贰万零叁拾肆元叁角整  
咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
资质等级: 甲级  
批准人: [Signature]  
项目负责人: [Signature] 郑建威  
复核人: [Signature] 张莉  
编制人: [Signature] 任继伟  
日期: 2023年7月27日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: scxh@vip.163.com

建设项目	深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目
投资总额	¥381015.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包I标
招标控制价	¥49020034.30元

说明:  
1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位;  
2、本招标控制价不可竞争费用包含:  
安全文明施工措施费(税前): ¥1283408.67元;  
暂列金额(税后): ¥2250000.00元;  
专业工程暂估价(税后): ¥650000.00元;  
奖金(税后): ¥1000000.00元;  
不可竞争费合计为¥5219475.84元。  
3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净上浮10%,即¥44639978.45元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心  
2023年7月27日

项目负责人  
签字、盖章

诚信行  
CHENG XIN HANG  
用心做事 诚信为人

### 招标控制价编制报告书

工程名称: 深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标  
建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心  
工程造价: 221503109.74元  
大写金额: 贰亿贰仟壹佰伍拾万叁仟壹佰零玖元柒角肆分  
咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
编制人员: [Signature] 任继伟  
复核人员: [Signature] 任继伟  
项目负责人: [Signature] 郑建威  
批准人: [Signature]  
日期: 2024年4月28日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: scxh@vip.163.com

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标
招标控制价	¥221503109.74元

说明:  
1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位;  
2、本招标控制价不可竞争费用包含:  
安全文明施工措施费(税前): ¥5683459.75元;  
暂列金额(税后): ¥10550000元;  
不可竞争费合计为¥16233459.75元。  
3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净上浮10%,即¥200976144.74元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心  
2024年4月28日

项目负责人  
签字、盖章

### 招标控制价编制报告书

工程名称：深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包III标  
 建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心  
 工程造价：1171819560.64元

大写金额：壹拾壹亿柒仟壹佰捌拾壹万玖仟伍佰陆拾元陆角肆分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员：杨昭浩 孙涛 孙涛 孙涛 孙涛 孙涛

复核人员：张成 任继伟

项目负责人：郑建成

批准人：[Signature]

日期：2024年9月12日

地址：深圳市罗湖区清水河三路中海康智大厦1栋1A24楼 电话：83788213 Email: ssczh@vip.163.com

项目负责人  
签字、盖章

### 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包III标
招标控制价	¥1171819560.64元

说明：  
 1、标底（招标控制价）金额以人民币元为单位的。  
 2、本招标控制价不可竞争费用包含：  
 安全文明施工措施费（税前）：¥31503416.36元；  
 暂列金额（税后）：¥55550000.00元；  
 奖金（税后）：¥3000000.00元；  
 不可竞争费合计为¥90053416.36元。  
 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底（招标控制价）净下浮 10%，即¥1063642946.21元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心  
2024年9月13日

### 招标控制价编制报告书

工程名称：深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包IV标  
 建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心  
 工程造价：1067176854.29元

大写金额：壹拾亿陆仟柒佰壹拾柒万陆仟捌佰伍拾肆元贰角玖分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员：杨昭浩 孙涛 孙涛 孙涛 孙涛 孙涛

复核人员：张成 任继伟

项目负责人：郑建成

批准人：[Signature]

日期：2024年9月12日

地址：深圳市罗湖区清水河三路中海康智大厦1栋1A24楼 电话：83788213 Email: ssczh@vip.163.com

项目负责人  
签字、盖章

### 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包IV标
招标控制价	¥1067176854.29元

说明：  
 1、标底（招标控制价）金额以人民币元为单位的。  
 2、本招标控制价不可竞争费用包含：  
 安全文明施工措施费（税前）：¥28479778.56元；  
 暂列金额（税后）：¥50540000.00元；  
 奖金（税后）：¥3000000.00元；  
 不可竞争费合计为¥82019778.56元。  
 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底（招标控制价）净下浮 10%，即¥968661146.72元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心  
2024年9月13日

# 结算审核报告封面

存档 2025年  
0849号

## 工程结算审核报告书

工程名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）施工总承包I标

建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司//深圳市建工集团西部建设有限公司

合同造价：40969912.92元

送审造价：33131333.43元

审核造价：29857115.83元 增减造价：-3274217.60元

大写金额：贰仟玖佰捌拾伍万柒仟壹佰壹拾伍元捌角叁分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

审核人员：李翠娟 付玲 付玲 吴新雷

复核人员：任继伟

项目负责人  
签字、盖章

项目负责人：郑建威

批准人：[Signature]



日期：2025年5月6日

成果文件出具  
时间 2025.5.6

## 2、中国科学院深圳理工大学建设工程项目

合同编号	2021年
30号	号



合同编号: ZGKXSLG-003-2021

### 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

**项目名称**

**合同网价**

**项目名称:** 中国科学院深圳理工大学建设工程项目

**合同名称:** 中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同

**承包方:** 深圳市诚信行工程咨询有限公司

**日期:** 二〇二一年一月

### 中国科学院深圳理工大学建设工程项目 造价咨询合同

**委托单位 (甲方):** 深圳市建筑工务署工程管理中心

**咨询单位 (乙方):** 深圳市诚信行工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 2 月 11 日公开预选招标, 并于 2020 年 11 月 27 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标, 按照《民法典》及其它有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程具体情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程造价咨询工作协商一致, 订立本合同。

**一、工程概况**

**工程名称:** 中国科学院深圳理工大学建设工程项目

**全过程造价咨询**

**工程地点:** 光明区

**工程规模及内容:** 建安及设备费约 437417.71 万元人民币 (肆拾叁亿柒仟肆佰叁拾柒万柒仟壹佰元), 预计工程工期 2021 年 5 月开工, 2025 年 8 月竣工; 建筑总面积 561988 平方米。

本工程造价咨询的项目包括:

工可、概算、预算、结算阶段及其它。

**二、合同价及结算价:**  
 本项目造价咨询服务费用 (暂定) 为大写: 贰仟叁佰叁拾陆万叁仟壹佰叁拾捌元陆角叁分 (小写: ¥ 2336.313863 万元), 最终以深圳市财政投资评审中心审定为准。

**1、咨询服务费按阶段计取:**

1.1 咨询服务费取费基数:

a、合同委托阶段: 咨询服务费取费基数 (暂定) 按以下方式之一由发承包人确定 (优先批复概算, 其次可研报告, 再次项目建议书):

☐ 批复概算中的建安费;

☐ 批复可研-☐ 建安费 或取 (未单列建安费时) ☐ 总投资估算×0.9

☐ 批复项目建议书中-☐ 建安费 或取 (未单列建安费时) ☐ 总投资估算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数:

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算 (含调整) 中建安费作为取费基数, 费率按照取费表重新计算结算费率 (有关调整系数不变)。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和:

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数 (其中 90% 为基本费用, 10% 为绩效费用) +其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告, 协助完成工可评审 (无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算, 协助完成概算评审工作 (无此项工作内容时不计取) 以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算; 协助招标人编制招标文件; 2、编制工程清单及标底, 并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格 (包括暂定价) 清单;	1 亿元内部分	2.0
		1-3 亿元部分	1.9

其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算 (含调整) 中建安费作为取费基数, 总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变, 但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取 (总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶);

2.2 按照 “**结算取费基数×结算费率×0.9**” **结算最终基本费用**; 按照 “**结算取费基数×结算费率×0.1**” 作为绩效费用总额, 按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中, 以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**;

2.3 其他费用结算: 奖金、驻场服务费、专家咨询费等, 按实际发生费用予以结算;

2.4 最终结算金额以最终以深圳市财政投资评审中心审定金额为准。

**全过程造价咨询**

**三、乙方工作内容**

1、审核资料, 协助完成项目可行性研究报告评审工作; 审核概算、协助完成概算评审工作 (根据具体项目, 可能无此两项内容, 也可能根据项目需要编制设计概算);

2、编制或审核工程预算, 并对预算和概算进行对比分析, 建立项目全过程动态投资控制台账;

3、协助招标人编制招标文件, 特别是招标文件中投标报价规定和特别条款; 在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、

工程控制价文件的编制和电子生成工作；

- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合

单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

- 17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。
- 19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。
  - 19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；
  - 19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；
  - 19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过12000元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称6000元/月·人，中级及以上职称8000元/月·人，注册造价工程师按12000元/月·人，按驻场人员考勤情况一年一付），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10~15天按半个月计，超出15天按一个月计。
- 20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

- 1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；
- 2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；
- 3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；
- 4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；
- 5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；
- 6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

#### 五、造价文件的编制原则和依据

- 1、初步设计文件及图纸；
- 2、施工招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 5、工程变更；

#### 十三、奖励

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：

最终履约评价为**优秀**的，奖励      万元，最终履约评价为**良好及以下**的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的5%，若咨询服务费小于10万元，具体奖励款数额调整）。

#### 十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

#### 十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具有同等法律效力。

附件：中标通知书

甲方：深圳市建筑工务署

乙方：深圳市诚信行工程

工程管理中心

咨询有限公司

地址：鸿昌广场6楼、46、47楼

地址：福田区振兴路3号

13楼

法定代表人：

法定代表人：

或 委托代理人：

或 委托代理人：

开户银行：

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：

帐号：443066120018001531886

邮政编码：518031

邮政编码：518031

**合同签订日期**

合同订立时间：2021年01月07日

### 招标控制价封面、招标控制价公示表

存档 2022 年 567 号

**中国科学院深圳理工大学建设工程项目  
施工总承包 I 标**

**招标控制价**

招标控制价(小写): 1050211067.92

(大写): 壹拾亿零伍仟零贰拾壹万壹仟零陆拾柒元玖角贰分

招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心  
工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章)

编制人:  (造价工程师签字盖专用章)

**深圳市建筑工务署工程管理中心  
招标工程招标控制价公示表**

建设项目	中国科学院深圳理工大学建设工程项目
投资总额	¥533018 万元
资金来源	政府投资
招标工程	中国科学院深圳理工大学建设工程项目施工总承包 I 标
标底(招标控制价)	¥1050211067.92 元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:  
安全文明施工措施费(税前): 24735151.18 元;  
暂列金额(税后): 50010000 元;  
材料设备暂估价(税后): 13500000 元;  
不可竞争费用合计: 88245151.18 元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮 10%, 即 ¥954014476.25 元。

深圳市建筑工务署工程管理中心  
2022 年 7 月 30 日

项目负责人  
签字、盖章

存档 2023 年 271 号

**深圳理工大学建设工程项目  
施工总承包 II 标**

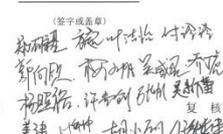
**招标控制价**

招标控制价(小写): 1026478769.18

(大写): 壹拾亿贰仟陆佰肆拾柒万捌仟柒佰陆拾玖元壹角捌分

招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心  
工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章)

编制人:  (造价工程师签字盖专用章)

**深圳市建筑工务署工程管理中心  
招标工程招标控制价公示表**

建设项目	深圳理工大学建设工程项目
投资总额	¥533018 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳理工大学建设工程项目施工总承包 II 标
标底(招标控制价)	¥1026478769.18 元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:  
安全文明施工措施费(税前): 23002586.20 元;  
暂列金额(税后): 48450000 元;  
奖金(税后): 8800000 元;  
高可靠性供电费(税后): 4109640 元;  
不可竞争费用合计: 84362226.20 元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮 10%, 即 ¥932267114.88 元。

深圳市建筑工务署工程管理中心  
2023 年 3 月 30 日

项目负责人  
签字、盖章



# 结算审核报告封面



## 工程结算审核报告书

工程名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目施工总承包I标

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

施工单位：中建二局第三建筑工程有限公司

合同造价：860896175.51元

送审造价：943604968.45元

审核造价：812553084.17元 增减造价：-131051884.28元

大写金额：捌亿壹仟贰佰伍拾伍万叁仟零捌拾肆元壹角柒分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

审核人员：鄧向臣 任继伟 李翠娟 姜琰

复核人员：任继伟

项目负责人员：郑建威

批准人：[Signature]

日期：2025年9月5日

成果文件出具

时间: 2025.9.5

项目负责人  
签字、盖章



## 甲方盖章的项目负责人证明

### 业绩证明

我中心于 2021 年 01 月 07 日与深圳市诚信行工程咨询有限公司签订“中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程造价咨询服务合同”，合同金额为 2336.31 万元。

本项目位于光明区新湖街道，总办学规模 8000 人，总建筑面积 561988 平方米，主要建设内容包括教室、实验实习用房、图书馆、室内体育用房等，项目总投资 496555.12 万元。

项目负责人  
信息

项目负责人为 郑建威

本项目目前处于前期阶段。

深圳市建筑工务署工程管理中心合同预算部

(盖章)

日期：2021 年 6 月 10 日



### 3、深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

**正本**

合同编号：2021年  
563号

## 深圳市深汕特别合作区建筑工务署 合同协议书

项目名称

项目名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

合同名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

全过程造价咨询合同

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期：二〇二一年十一月

### 合同条款

委托单位（甲方）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年8月11日公开招标，并于2021年10月11日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

工程名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）  
工程地点：深汕特别合作区  
工程规模及内容：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）位于深汕特别合作区赤石镇，科教大道东侧、望鹏大道西侧、规划桃源路南侧、规划宝安路北侧。3所普通高中占地20公顷，共180个班/9000学位，建筑面积约33万㎡，投资匡算26.4亿元；1所综合高中占地5.7公顷，48个班/2400学位，建筑面积约9万㎡，投资匡算7.2亿元。深汕高中园项目合计总建筑面积约42万㎡，总投资匡算33.6亿元，最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询服务。

**二、合同价及结算：**

1. 合同价：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为大写：**壹仟陆佰壹拾贰万陆仟肆佰元整**（小写：¥1612.64万元）。

2. 合同结算：全过程造价咨询服务费由基本费用（占80%）和

绩效费用（占20%）组成。

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算中建安费作为取费基数，按照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）“施工阶段全过程造价控制”收费标准并下浮20%计取，再根据绩效考核情况得出最终结算金额，最终结算价以相关审定部门审核价为准；本项目已按照两个项目立项，即深汕高中园项目和深汕高中园综合高中项目；现正启动两个项目合并一个项目的建设程序，但不具有不确定性。无论结果如何，结算时造价咨询服务费按照两个项目的建安费之和作为取费基数。承包人不得因项目的拆分与合并带来的工作量的增加而提出费用增加的要求。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算金额以相关审定部门审定金额为准。

全过程造价咨询

**三、乙方工作内容**

1、负责审核项目可行性研究报告、协助完成项目可行性研究报告审查工作；审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，甲方可要求乙方指派造价工程师组成造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受甲方委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人/天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、项目如需要分标段，必须负责制定项目统一的计价量规、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：乙方需派驻一名专业造价人员常驻甲方工作3年，驻场人员应具有本科及以上学历，建筑工程相关专业毕业，具

备工程造价专业中级及以上职称（或注册造价工程师），专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。驻场费用已包含在造价咨询费中，结算时不另行计取。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

#### 五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

良行为：①死亡的，②因涉嫌犯罪被羁押或者被判处刑罚的。此外，更换后的项目负责人必须为甲方的职工，其从业资格及业绩不得低于中标条件。

8、未经甲方同意更换项目组成员，处以2000元/人/次违约金。

9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的20%。

#### 十二、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

#### 十三、合同份数

本合同正本贰份，甲、乙双方各执壹份；副本捌份，甲方陆份，乙方贰份，正、副本具有同等法律效力。

甲方：深圳市深汕特别合作区 建设工务署 地址：深汕特别合作区 仁和楼1栋2楼	乙方：深圳市诚信行工程 咨询有限公司 地址：深圳市福田区振兴 路3号建艺大厦13楼西
法定代表人：[Signature]	法定代表人：[Signature]
或 委托代理人：	或 委托代理人：
开户银行：	开户银行：交通银行燕南行
帐号：	帐号：443066120018001531886
邮政编码：	邮政编码：

合同订立时间：2021年11月  
合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

合同签订日期

补充协议

<p style="text-align: center;">合同编号: SSGW-GZY-ZJ001-R1</p> <p style="text-align: center;"><b>2025年</b> <b>0087号</b></p> <p style="text-align: center;"><b>深圳市深汕特别合作区 建筑工务署</b></p> <p style="text-align: center;"><b>补充协议</b></p> <p>项目名称: <u>深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)</u></p> <p>合同名称: <u>深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)</u> <u>全过程造价咨询合同补充协议(一)</u></p> <p>发 包 人: <u>深圳市深汕特别合作区建筑工务署</u></p> <p>咨 询 人: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>日 期: <u>2025年4月</u></p>	<p style="text-align: center;">合同编号: SSGW-GZY-ZJ001-R1</p> <p style="text-align: center;"><b>深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)</b> <b>全过程造价咨询合同补充协议(一)</b></p> <p>发包人(全称): <u>深圳市深汕特别合作区建筑工务署</u> (以下简称“甲方”)</p> <p>咨询人(全称): <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u> (以下简称“乙方”)</p> <p>2021年10月,甲方与乙方签订《深汕高中园项目(含3所普通高中+1所综合高中)全过程造价咨询合同》(合同编号为:SSGW-GZY-ZJ001,以下简称“原合同”)。</p> <p>为确保双方利益,保证进度款支付及项目正常推进,经甲乙双方友好协商,按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,在原合同基础上签署本补充协议,作为原合同实施的补充,具体内容如下:</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <p>工程名称: <u>深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)</u></p> <p>工程地点: <u>深圳市深汕特别合作区</u></p> <p>发包单位: <u>深圳市深汕特别合作区建筑工务署</u></p> <p>咨询单位: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>咨询范围: <u>与原合同范围一致</u></p> <p><b>二、本协议增补工程金额</b></p> <p>原合同约定合同价:人民币(大写) <u>壹仟陆佰壹拾贰万陆仟肆佰元整(¥16,126,400元)</u>,其中深汕高中园12,739,900元,综合高中3,386,500元。现由于两个项目分开立项,且深汕高中园建设规模及总投资调整,根据主合同约定计价原则,本补充协议暂定增补</p>
---	---

<p style="text-align: center;">合同编号: SSGW-GZY-ZJ001-R1</p> <p>金额(含税):人民币(大写) <u>叁佰贰拾柒万伍仟叁佰元整 ¥3,275,300元</u>,其中高中园调增3,686,700元,综合高中调减411,400元。</p> <p><b>三、文件适用顺序</b></p> <p>见原合同。</p> <p><b>四、未尽事宜的适用</b></p> <p>本补充协议作为原合同的补充,未约定事宜按原合同相关条款执行。</p> <p><b>五、协议生效及协议份数</b></p> <p>本补充协议一式 <u>壹拾贰份</u>,正本 <u>贰份</u>,发包人 <u>壹份</u>,咨询人 <u>壹份</u>,副本 <u>拾份</u>,发给人 <u>肆份</u>,咨询人 <u>肆份</u>,补充协议正、副本均具有同等法律效力。</p> <p><b>六、协议生效</b></p> <p>协议订立时间: <u>2025年4月23日</u></p> <p>协议订立地点: <u>深圳市深汕特别合作区</u></p> <p>发包人和承包人约定本补充协议自双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章后生效。</p> <p>发 包 人: (公章) <u>深圳市深汕特别合作区建筑工务署</u>      咨 询 人: (公章) <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>法定代表人或其委托代理人: <u>刘洪</u>      法定代表人或其委托代理人: <u>刘洪</u></p> <p>(签字)      (签字)</p> <p>统一社会信用代码: <u>12440300MB2D72173H</u>      统一社会信用代码: <u>9144030019217811XU</u></p> <p>地址: <u>深圳市深汕特别合作区溪涌镇创富路文</u>      地址: <u>深圳市罗湖区清水河街道中海寰宇大厦</u> <u>壹楼2楼4楼南侧</u>      <u>1栋A座24楼</u></p> <p>邮政编码: <u>518000</u>      邮政编码: <u>518000</u></p> <p>电 话:      电 话: <u>0755-83788239</u></p> <p>开 户 银 行:      开 户 银 行: <u>交通银行高潜行</u></p> <p>账 号:      账 号: <u>443066120018001531886</u></p>	<p style="text-align: center;">2</p>
---	--------------------------------------

### 招标控制价封面、招标控制价公示表

**工程预算编制报告书**

工程名称: 深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)场地平整及临时设施施工总承包

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

工程造价: 13550116.83 元

大写金额: 壹亿叁仟伍佰伍拾万伍仟壹佰壹拾陆元捌角叁分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人:  复核人: 

单位主管: 

日期: 2021 年 8 月 27 日

地址: 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼 电话: 0755-83788213/83788241 邮箱: szcxh@vip.163.com

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标控制价公示表

建设项目	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)
投资总额	336000 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)场地平整及临时设施施工总承包
招标控制价	13550.511683 万元

说明:  
1、招标控制价金额以人民币万元为单位;  
2、本招标控制价包含安全文明施工措施费: 679.928606 万元(税前), 暂列金额: 930.00 万元(税后), 不可竞争费合计 1609.928606 万元。  
3、本工程投标报价上限价为公布的招标控制价净下浮 10%, 即 12356.453375 万元。

招标人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

日期: 2021 年 8 月 27 日

项目负责人  
签字、盖章

**深汕高中园项目施工总承包I标段**

**招标控制价**

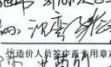
招标控制价(小写): 1262571596.65

(大写): 壹拾贰亿陆仟贰佰伍拾柒万壹仟伍佰玖拾陆元陆角伍分

招标人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人或其授权人: 

编制人:  复核人: 

日期: 2022 年 7 月 29 日

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项目	深汕高中园项目
投资总额	321952 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深汕高中园项目施工总承包 I 标段
招标控制价	126257.159665 万元

说明:  
1、招标控制价金额以人民币万元为单位;  
2、本招标控制价不可竞争费用包含:  
安全文明施工措施费(税前): 2799.691484 万元; 暂列金(税后): 5820.00 万元; 优质优价奖励费(税后): 1300.00 万元; 不可竞争费用合计为: 9919.691484 万元;  
3、本工程投标报价的上限价为公布的招标控制价净下浮 8%, 即 116950.162211 万元。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2022 年 7 月 29 日

项目负责人  
签字、盖章

存档 2022 年  
6月 6号

深汕高中园项目施工总承包II标段

招标控制价

招标控制价(小写): 1541469186.10

(大写): 壹拾伍亿肆仟壹佰肆拾陆万玖仟壹佰捌拾陆元壹角

招标人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市诚信行工程造价咨询有限公司  
(单位公章及注册专用章)

法定代表人或其授权人:

法定代表人或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编制人: 任继伟 胡小丽

(造价工程师)

任继伟 胡小丽

(造价工程师)

任继伟  
A11214400005795  
深圳市诚信行工程造价咨询有限公司  
有效期至: 2023年04月14日

胡小丽  
A06440008079  
深圳市诚信行工程造价咨询有限公司  
有效期至: 2022年12月31日

日期: 2022年7月29日

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项目	深汕高中园项目
投资总额	321952万元
资金来源	政府投资
招标工程	深汕高中园项目施工总承包II标段
招标控制价	154146.918610万元

说明:

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:  
安全文明施工措施费(税前): 3351.091966万元; 暂列金(税后): 7120.00万元; 优质优价奖励费(税后): 1300.00万元; 不可竞争费用合计为: 11771.091966万元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的招标控制价净下浮 8%, 即 142756.852478万元。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
2022年7月29日

项目负责人  
签字、盖章



## 工程结算审核报告书

工程名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）场地平整及临时设施施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

施工单位：深圳中铁建湾区投资建设有限公司

送审造价：215561848.78元

审核造价：181133072.73元 增减造价：-34428776.05元

大写金额：壹亿捌仟壹佰壹拾叁万叁仟零柒拾贰元柒角叁分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

审核人员：齐丁亮 李翠娟

复核人员：任继伟

项目负责人  
签字、盖章

项目负责人员：郑建威

批准人：齐丁亮

日期：2025年4月7日

## 项目负责人证明

### 业主证明

深圳市诚信行工程咨询有限公司于2021年9月30日中标我署“深汕高中国项目（3所普通高中+1所综合高中）全过程造价咨询”项目，深汕高中国项目合计总建筑面积约42万㎡，总投资匡算33.6亿元。本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询服务。本项目负责人为郑建威。

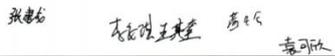
项目负责人信息



深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
2021年10月29日

### 造价咨询合同履行评价报告（季度评价）

（2022年度第4次评价）

项目名称	深汕高中国项目（3所普通高中+1所综合高中）		
合同名称	深汕高中国项目（3所普通高中+1所综合高中）全过程造价咨询合同		
合同金额	1612.64 万元	合同类别	造价咨询合同
履约单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司		
履约单位	郑建威（变更记录：无）		
项目负责人	郑建威		
合同履约起止时间	2021年11月至工程竣工结算审核完成后		
项目组召开履约评价会议时间	2022年12月29日		
项目组评价得分	得分：90分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	该单位有优秀的服务意识和较高的服务质量，工作态度认真，能完成各项造价服务工作，工程量清单、招标文件编制质量优秀，人员配置满足合同及招标文件的要求。综合评价优秀。		
评价人员签名			
履约评价结果	履约单位联系人：郑建威，联系电话：13603048936		
反馈情况	<input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

#### 4、平湖医院新建项目造价咨询

2015  
149

正本

合同编号: ZJZX10139

## 建设工程造价咨询委托合同



**项目名称**

工程名称: 平湖医院新建项目造价咨询

工程地点: 龙岗区平湖街道鹤岭地区

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

局 2013年 06月 版

### 第一部分 协议书

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局  
咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务:  
工程名称: 平湖医院新建项目造价咨询  
工程地点: 龙岗区平湖街道鹤岭地区  
工程规模: 平湖人民医院位于龙岗区平湖街道鹤岭岭地区, 地处鹤田路北侧, 宜芳路西侧, 平安大道东侧, 占地面积 48826.24 平方米, 总建筑面积 250000 平方米, 其中地上 156000 平方米, 地下 90000 平方米, 建成后可提供床位 1200 床, 建设内容有门诊楼、医技楼、后勤配餐、住院部等, 项目总投资估算 22.67 亿元, 造价咨询合同暂定价为 909.28 万元, (已下浮 20%)

二、咨询工作内容:  
 1、工程概算的编制或审核  
 2、全过程造价控制(含标底及清单编制、施工过程控制、工程结算审核和项目决算审核等)  
 3、派出 1 名常驻专业人员从事工程造价咨询服务  
 4、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料

三、咨询酬金:  
1、咨 询 金 额 费 用, 本项咨询酬金合同价(暂定)为人民币(大写): 玖佰零玖万贰仟捌佰元 (小写) ¥: 909.28 万元, 计算式如下:  
**工程建安费 160000 万元为计费基数, 造价咨询服务费计算公式如下:**  
 100 万元 × 12% = 1.2 万元  
 (500-100) 万元 × 11% = 4.4 万元  
 (1000-500) 万元 × 10% = 5 万元  
 (5000-1000) 万元 × 9% = 36 万元  
 (10000-5000) 万元 × 8% = 40 万元  
 (160000-10000) 万元 × 7% = 1050 万元  
**合计 1136.6 (万元)**  
**造价咨询服务下浮 20% 合同暂定价为 1136.6 × 0.8 = 909.28 万元**

2、造价咨询酬金结算方式: 依据粤价【2011】742 号文, 以概算批复中的建筑安装工程费用为计费基数(若无概算批复, 则以政府审计部门审定建安工程造价(未下浮前)为基数), 采用差额定率累进法计算(见下表)并下浮 20%, 最终以政府审计部门审定价为准。

收费标准		备注
100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元
1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上

2

12% 11% 10% 9% 8% 7% 差额定率  
累进计费

(三) 项目建设过程中, 投资计划批准调整者, 咨询费取费基数可做调整, 费率按上述收费标准作相应调整。

四、咨询工作期限:  
本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施, 按委托人要求期限内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

五、质量要求: 见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分:  
1、建设工程造价咨询合同通用条件;  
2、建设工程造价咨询合同专用条件;  
3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下, 合同效力的解释的优先顺序为:  
1、本协议, 2、补充条款, 3、合同专用条款, 4、合同通用条款, 5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺, 按照本合同的约定, 完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份, 具有同等法律效力, 其中正本二份, 双方各执一份, 副本八份, 委托人执五份, 咨询人执三份。  
(以下无正文)

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局  
地址: \_\_\_\_\_  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
帐号: \_\_\_\_\_

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
地址: \_\_\_\_\_  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
帐号: \_\_\_\_\_

合同签订地点: 龙岗区  
合同签订时间: 2015年11月13日  
备案意见: \_\_\_\_\_

3

### 投入本项目人员一览表

拟投入本项目人员情况表

序号	在本项目中担任职务	姓名	职务	职称	主要资历、经历及承担过的项目
1	项目负责人	郑建斌	造价工程师	工程师	从事本专业年限 21 年
2	土建专业负责人	周正元	造价工程师	工程师	从事本专业年限 18 年
3	土建专业	陈碧琳	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
4	土建专业	陈昭华	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
5	土建专业	陈小平	造价工程师(壹级注册)	工程师	从事本专业年限 18 年
6	土建专业	李琳杰	造价员	工程师	从事本专业年限 24 年
7	土建专业	王淑英	造价员	施工	从事本专业年限 15 年
8	土建专业	魏 杰	造价员	助理工程师	从事本专业年限 13 年
9	土建专业	李翠娟	造价员	工程师	从事本专业年限 11 年
10	土建专业	刘永春	造价员	工程师	从事本专业年限 11 年
11	安装专业负责人	吴秀文	造价工程师	工程师	从事本专业年限 16 年
12	安装专业	胡小丽	造价工程师	经济师	从事本专业年限 21 年
13	安装专业	郑信军	造价员	工程师	从事本专业年限 24 年
14	安装专业	陆冠军	造价员	施工	从事本专业年限 20 年
15	安装专业	王洪莲	造价员	施工	从事本专业年限 15 年
16	安装专业	邱 香	造价员	工程师	从事本专业年限 9 年
17	安装专业	钱 芳	造价员	工程师	从事本专业年限 16 年

13

**项目负责人信息**

**合同签订日期**

补充协议

副本

合同编号： ZJZX-15841

2021年  
174号

建设工程造价咨询补充协议



工程名称： 平湖医院新建项目造价咨询补充协议（一）  
 工程地点： 龙岗区平湖街道鹅岭地区  
 委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署  
 咨询人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

署 2017 年 12 月版

第一部分 补充协议书（一）

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署  
 咨询人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，规范和《龙岗区建筑工务署招标工作领导小组 2021 年第 1 次（总第 298 次）会议纪要》并结合深圳市有关规定及本工程的招标要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就平湖医院新建项目造价咨询合同（合同编号为：ZJZX-10139，下称“主合同”）签订本补充协议。

一、主合同变更部分如下：

根据深龙发改[2020]174号文《龙岗区发展和改革委员会关于深圳市平湖医院项目总概算的批复》，总概算批复为264864.76万元，其中：建筑安装工程费 239961.49 万元，工程建设其他费 17188.76 万元，预备费 7714.51 万元。

主合同造价咨询服务费用暂定为 909.28 万元，现计费基数根据本项目概算批复（深龙发改【2020】174 号）的建安费调整为 239961.49 万元，费率按主合同文件计算；

此部分咨询费为：

100 万元\*12%=1.2 万元  
 (500-100) 万元\*11%=4.4 万元  
 (1000-500) 万元\*10%=5 万元  
 (5000-1000) 万元\*9%=36 万元  
 (10000-5000) 万元\*8%=40 万元  
 (239961.49-10000) 万元\*7%=1609.73 万元  
 合计：1.2+4.4+5+36+40+1609.73=1696.33 万元

造价咨询服务费下浮 20%后为：1696.33\*0.8=1357.064 万元

主合同暂定金额为 909.28 万元，以概算批复建安费为计费基数重新计取的造价咨询费为 1357.064 万元。本补充协议费用为大写：肆佰肆拾柒万零陆佰肆拾肆元整。（小写：4447.784 万元。）

最终结算费用以深圳市龙岗区财政投资评审中心审定为准。

二、甲乙双方约定的权利义务按照主合同条款执行。

三、本补充协议未尽事宜，甲乙双方按主合同执行。因本合同所产生的纠纷，按照主合同约定的争议解决方式解决。

四、本补充协议与主合同具备同等法律效力，若与主合同条款有出入，以本补充协议为准。

五、本补充协议经甲、乙双方签字盖章后成立生效。

六、本补充协议一式十份，甲方六份，乙方四份，具同等法律效力。

(以下无正文)

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：

帐号：443066120018001531888

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

2021 年 4 月 21 日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

## 预算书封面、预算审计报告



SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD

资质等级：甲级 资质证书号：甲 150344000597  
电话：0755-83788213 传真：0755-83785311 邮编：518031

### 工程预算编制报告书

工程名称：平湖医院新建工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

工程造价：2359994194.49 元

大写金额：贰拾叁亿伍仟玖佰玖拾玖万肆仟壹佰玖拾肆元肆角玖分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级：甲级 证书编号：甲 190344000597

编制人：李翠娟 黄竹元 解向红 齐旋 胡小丽

复核人：郑建成

单位主管：[Signature]

日期：2020年4月27日

**项目负责人  
签字、盖章**

## 深圳市龙岗区审计局 审计报告

深龙审预报〔2020〕1号

被审计单位：深圳市龙岗区建筑工务署

审计项目：平湖医院新建项目预算审计

根据《中华人民共和国审计法》第二十二条的规定，我局于2020年12月3日至12月11日，对由深圳市诚信行工程咨询有限公司编制、区建筑工务署审核并负责报送的平湖医院新建项目预算进行了审计，结果如下：

项目基本情况			
计划立项名称	平湖医院新建项目	计划立项文号	深龙发改〔2020〕174号
资金来源	财政资金	计划投资总额	264864.76万元
工程设计单位	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司		
工程简述	本工程位于龙岗区平湖街道，总用地面积56154.67平方米，总建筑面积327730.09平方米。主要包括医疗功能用房288051.48平方米、科研用房、教学用房及医防保健用房13612.29平方米、架空层4968.20平方米、地下停车场92428.91平方米、设备用房6487.75平方米、污水处理控制室181.56平方米。建设内容包括：住院综合楼、行政科研综合楼、裙楼为门诊综合楼、地下室、室外及其他配套设施。		
描述	本工程共划分为三个标段，其中一、二标段获得“2012-2013年度中国建设工程鲁班奖”的施工总承包企业实施创优工程竣工奖并明确合同下浮率为18.41%；三标段在区建设工程交易中心进行公开招标，采用定价评审法，直接票决定标，按公示招标控制价下浮13.41%，以此与中标单位签订合同。		
工程造价审计情况			
送审造价(元)	审定金额(元)	核减额(元)	核减率(%)
2,359,994,194.49	2,280,222,059.69	69,772,134.80	2.96

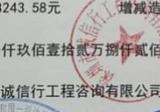
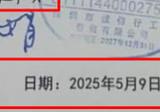
**送审金额**

**存在的问题、有关说明及审计建议**

说明：1.根据区领导批示精神，我局对该项目进行审核，审核内容不作为结算依据；2.本次审核不含建安费暂列金额及垃圾回收及被服系统等专业工程暂估价；3.安全文明施工措施费为29,501,608.51元(不含规费及税金)；4.专业工程暂估价(正溢)为11,260,000元；5.部分材料在询价采购网络服务平台的成交价格，经市场询价，存在中标供应价格偏高，且各供应商报价均趋向于下浮价的情况。

龙岗区审计局  
2020年12月11日

甲方盖章确认的结算审核报告封面

甲方盖章确认的结算审核报告封面	乙方盖章确认的结算审核报告封面
<p>诚信行 用心做事 诚信为人</p> <p>工程结算审核报告书</p> <p>工程名称：平湖医院新建工程一标段</p> <p>建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署 </p> <p>施工单位：中铁二局工程有限公司和中国中铁股份有限公司</p> <p>送审造价：910852256.08元</p> <p>审核造价：796894109.68元 增减造价：-113958146.40元</p> <p>大写金额：柒亿玖仟陆佰捌拾玖万肆仟壹佰零玖元陆角捌分</p> <p>咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>审核人员：李琳杰 胡丽 魏东 李翠娟 刘皓 </p> <p>复核人员：周阮 </p> <p>项目负责人：郑建威 </p> <p>批准人： </p> <p>日期：2024年11月05日</p> <p>地址：深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话：83788213 Email: sscxh@vip.163.com</p>	<p>诚信行 用心做事 诚信为人</p> <p>工程结算审核报告书</p> <p>工程名称：平湖医院新建工程二标段</p> <p>建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署 </p> <p>施工单位：中国建筑第四工程局有限公司</p> <p>合同造价：832547450.57元</p> <p>送审造价：996965216.09元</p> <p>审核造价：869128243.58元 增减造价：-127836972.51元</p> <p>大写金额：捌亿陆仟玖佰壹拾贰万捌仟贰佰肆拾叁元伍角捌分</p> <p>咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>审核人员：李琳杰 李翠娟 周阮 魏东 刘皓 </p> <p>复核人员：周阮 胡小丽 </p> <p>项目负责人：郑建威 </p> <p>批准人： </p> <p>日期：2025年5月9日</p> <p>地址：深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话：83788213 Email: sscxh@vip.163.com</p>

项目负责人  
签字、盖章

项目负责人  
签字、盖章

成果文件出具  
时间 2025.5.9

5、坪山高中园（含3所高中）

109

2020年 正本  
65号

### 坪山高中园（含3所高中）造价咨询协议书

**项目名称**

工程名称：坪山高中园（含3所高中）

工程地点：深圳市坪山区

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

合同编号：2020-00521

2

### 工程造价咨询协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程造价咨询工作协商一致，订立本协议。

**一、项目概况**

工程概况：项目位于坪山区，用地面积20.9公顷，规划建设高中班数162班，提供8100个学位，总建筑面积为28万平方米，建设经济指标约8000元/平方米。项目总投资估算224000.00万元，暂定建安费179200.00万元（总投资估算的80%）。

**二、咨询工作范围及内容：**

（一）工作范围：投资计划内所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于以下约定的内容。

（二）工作内容：

- 1、□建设项目可行性研究投资估算；编制（审核）。
- 2、■建设项目初步设计概算；编制（审核）。
- 3、■建设项目施工图预算（招标控制价）；编制（审核）。
- 4、■建设项目施工过程造价控制（含变更审核）。
- 5、■建设项目工程竣工结算；编制（审核）。

2

**全过程造价咨询**

6、■驻场咨询服务。

7、□其它： / 。

以上各项工作内容的详细要求见《深圳市坪山区建筑工务署工程造价咨询框架合同》（合同号：咨询-[2018]00039，以下简称“《框架合同》”）

**三、工程造价咨询服务费**

1、根据《框架合同》，本项目工程造价咨询费分为基本费用、绩效费用和其它费用，基本费用的费率标准见附表。费率调整系数为： / 。

2、协议价款（包括基本费用+绩效费用）

含税金等全部相关费用，本项目工程造价咨询服务费暂定为人民币：**壹仟贰佰玖拾叁万陆仟叁佰伍拾贰元整**（小写：1293.6352万元（暂以总投资的80%，即179200.00万元作为计算基数，最终计费基数为批复概算文件对应范围的建筑安装工程费）。最终工程造价咨询服务费以政府财政部门审定为准。

**合同价**

费用计算式（单位：万元）如下：

基本费用=概算编制费+全过程咨询基本费

①概算编制费=100\*1.6%+(500-100)\*1.44%+(1000-500)\*1.28%+(5000-1000)\*1.04%+(10000-5000)\*0.96%+(179200-10000)\*0.88%=159.232万元；

②全过程造价咨询基本费用=100\*9.6%+(500-100)\*8.8%+(1000-500)\*8.0%+(5000-1000)\*7.2%+(10000-5000)\*6.4%+

3

**框架合同  
合同号**

5	施工阶段全过程造价管理	建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价	9.6%	8.8%	8.0%	7.2%	6.4%	5.6%	差额定率累进计费
---	-------------	---------------------	------	------	------	------	------	------	----------

四、其它

1、其它要求：完成概算编制且发改部门下达了概算批复后15个工作日内支付至概算编制部分基本费用的90%，余额待政府财政部门审定后一次性按实支付。

2、本协议需与《框架合同》同时使用，若两者约定不一致，则以本协议约定为准。

3、本协议自双方签字、盖章后生效。本协议一式八份，委托人执五份，咨询人执三份，具有同等法律效力。

4、协议附件：

4.1 中标通知书；

4.2 乙方法人代表证明及身份证；若是代理人签字，还需同时提供法人授权委托书和代理人身份证。

委托人（盖章）： 

咨询人（盖章）： 

法定代表人： 

或其委托代理人： 

法定代表人： 

或其委托代理人： 

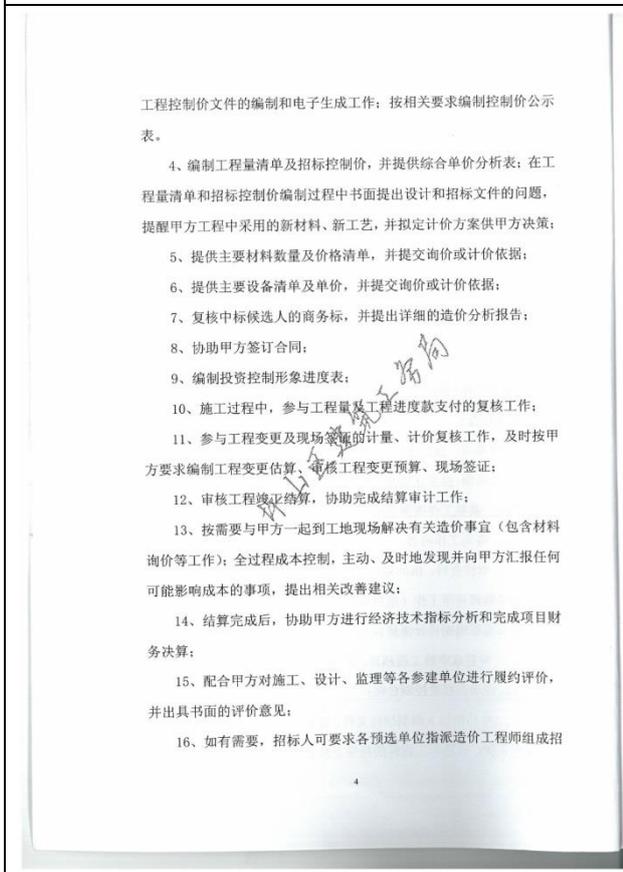
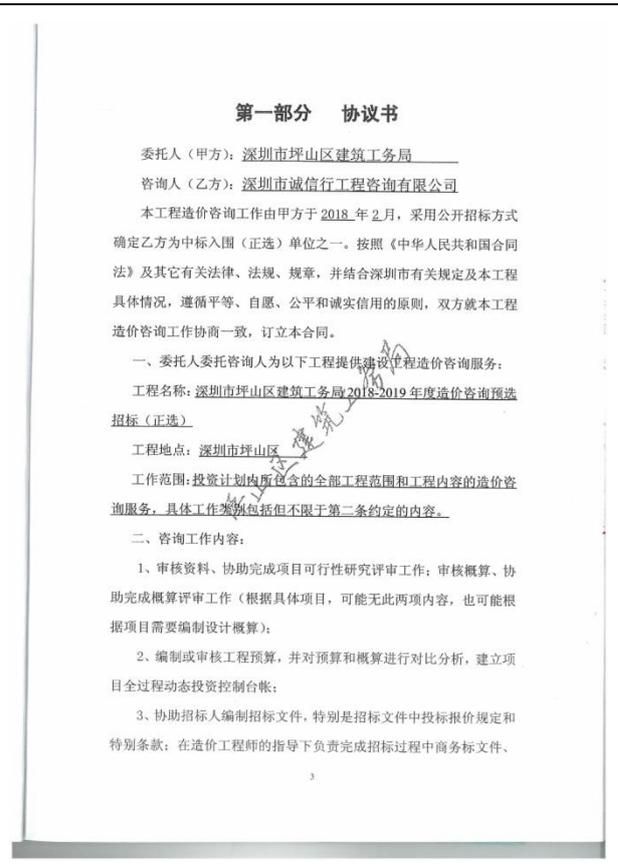
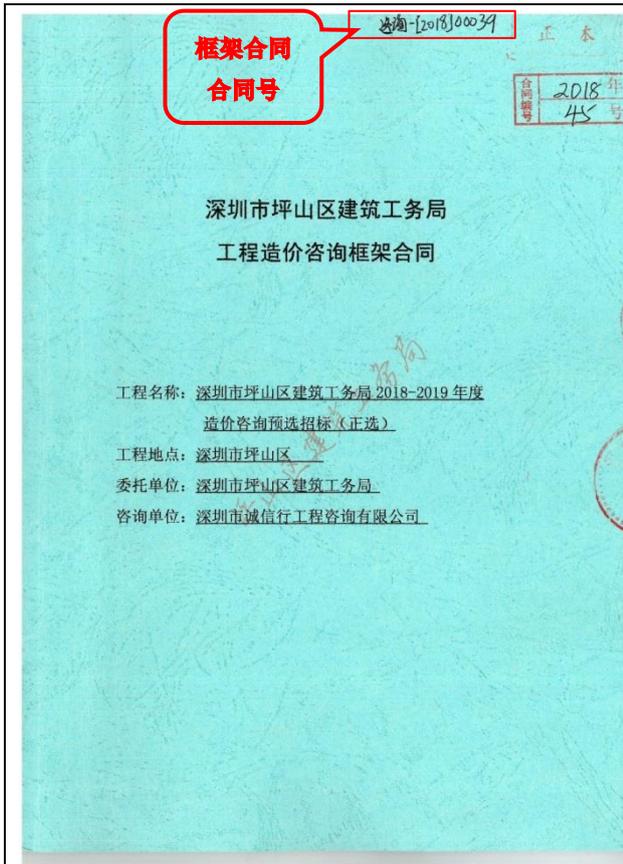
协议签订地点：深圳市坪山区

协议签订时间：2020年4月3日

5

**合同签订日期**

## 年度框架合同



### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

项目负责人  
信息

**第四条** 咨询人指派 郑建威 造价工程师负责本项目咨询业务，项目各阶段咨询公司的具体工作内容及要求：

#### （一）方案设计阶段（以委托人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)审核投资估算，提出合理化建议。其它工作内容详见单个项目工程造价咨询协议书。

#### 2、具体要求：

(1) 质量要求：结合项目的特点进行定性及定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

(2) 时间要求：视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作。

#### （二）初步设计阶段

1、工作内容：包括(但不限于)复核(编制) 建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。其它工作内容详见单个工程造价咨询协议书。

#### 2、具体要求：

(1) 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核(编

18

制) 概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算成果电子文件三份。

#### （三）施工图设计阶段

1、工作内容：包括(但不限于)编制或审核建设工程预算，协助完成预算审核工作，其它工作内容详见单个项目工程造价咨询协议书。

#### 2、具体要求：

(1) 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。预算造价与政府审核部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件：预算书及工程量计算底稿、主要材料询价报告四份，预算成果电子文件四份。

19

#### （四）施工招标阶段

1、工作内容：包括(但不限于)负责编制工程量清单及建设工程招标控制价，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价清单、提供主要设备清单及单价；协助编制招标文件；协助委托人确定主要材料设备的推荐品牌；及时完成电子评标所需的招标控制价文件的编制及其它在招投标过程中应由造价咨询公司完成的工作；参与招标答疑；复核中标候选人投标文件，提供复核情况说明；负责审核投标报价和商务标澄清，必要时提供详细的造价分析报告；参与施工合同谈判，协助合同签订。其它工作内容详见单个项目工程造价咨询协议书。

#### 2、具体要求：

(1) 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95% 以上，设备工程量准确率在 99% 以上；招标控制价价格合理，以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位，招标控制价与造价站或政府审核部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

#### (2) 时间要求：

对于工程造价在 2000 万元以内的，自接到相关资料后 10 天内提交工程量清单及招标控制价；

对于工程造价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料后 15 天内提交工程量清单及招标控制价；

对于工程造价在 5000 万元以上的，自接到相关资料后 30 天内提交工程量清单及招标控制价。

20

对于电子评标所需的招标控制价文件，自接到商务招标文件后 1 天内编制完成，若审核部门对送审的工程量清单有较大调整，则应按照审定的工程量清单重新编制招标控制价，编制时间自接到审核工程量清单后 1 天内编制完成。

施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 30 天内提交；

(3) 提交成果文件：工程量清单及招标控制价、主要材料设备询价报告及所有成果电子文件各四份、本工程主要材料清单（本工程主要材料是指某种材料价款总额达到合同价款的 8% 以上的材料，及在本工程招标文件专用条款中列明的用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的 8%，但属约定调差范围的材料）。

#### （五）项目实施阶段

1、工作内容：包括(但不限于)对招标工程量清单(含招标文件澄清、补遗等)与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项(含特征不符)、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。主动、及时地预测、分析、评价、发现并向委托人汇报任何可能影响工程造价和投资控制地风险，提出相关改善建议。其它工作内容详见单个项目工程造价咨询协议书。

#### 2、具体要求：

21

(1) 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账，做好项目实施过程中的投资控制。

(2) 时间要求：签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；自接到相关资料后 3 天内(或按工程师要求)完成工程(变更)预算编制或审核工作。

(3) 提交成果文件：变更造价审核书及工程量计算底稿四份，电子文件四份。

#### (六) 结算阶段

1、工作内容：包括(但不限于)审查施工单位报送的竣工结算资料，核查现场，审核工程竣工结算形成重核报告初稿，当施工单位对初步审核结果有异议时与施工单位对数，编写对数情况汇报和工程竣工结算审核报告终稿(达到送审计部门审计的要求)；按深圳市政府审计部门有关要求整理汇总结算资料，协助完成结算审计工作(包含根据需要按委托人要求参加与审计部门对数的工作)；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，按委托人要求进行经济技术指标分析，其它工作内容详见单个项目工程造价咨询协议书。

#### 2、具体要求：

(1) 质量要求：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观、公正地做好结算审核工作，结算价与政府审计部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。按委托人统一格式及要求进行结算审核工作。

22

#### (2) 时间要求：

对于结算价在 2000 万元以内的，自接到相关资料后 10 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料后 15 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 5000 万元以上的，自接到相关资料后 30 天内完成结算审核工作。

(3) 提交成果文件：施工现场核查报告两份，工程竣工结算审核报告初稿(含审核情况说明、结算审核书、工程量计算底稿、主要材料设备价格表)及其电子文件两份，工程竣工结算审核报告(含对数情况汇报、结算审核书、工程量计算底稿、主要材料设备价格表)及其电子文件、结算核对确认表各四份。

**第六条** 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复。

**第九条** 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：与本工程有关的资料，提供资料时间另行约定。

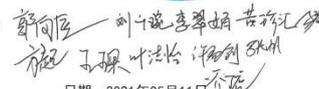
**第十条** 委托人应在 5 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复(特殊情况时间可作调整)。

**第十一条** 委托人授权的该项目联系人：逄建威，联系方式：13603048936，其主要职责：负责就本项目的咨询业务与咨询人进行联系、沟通及协调。

**第十六条**

23

## 预算书封面、招标控制价公示说明

<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;">  </div> <h3 style="text-align: center;">工程预算编制报告书</h3> <p>文件编号: psgzy-zb (EPC)-Ys001</p> <p>工程名称: 坪山高中园项目设计采购施工总承包 (EPC)</p> <p>建设单位: 深圳市坪山区建筑工务署</p> <p>预算金额: 1912446592.00 元</p> <p>大写金额: 壹拾玖亿壹仟贰佰肆拾肆万陆仟伍佰玖拾贰元整</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级</p> <p>单位主管: </p> <p>项目负责人:  </p> <p>复核人: 胡小丽</p> <p>编制人: </p> <p style="text-align: center;">日期: 2021年05月11日</p> <p style="font-size: small; text-align: center;">地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcsh@vip.163.com</p>	<h3 style="text-align: center;">坪山高中园项目设计采购施工总承包 (EPC) 暂定价公示说明</h3> <p>本项目为 EPC 招标, 招标控制价为 191244.6592 万元, 由设计费、BIM 技术应用服务费、工程保险费、工程交易服务费、施工费、工程创优 (国优) 等六部分组成, 其中:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、设计费包括施工图阶段工程设计和竣工图编制费两部分费用, 招标控制价 2234.6275 万元; 施工图阶段工程设计费报价上限 66.4917 元/平, 竣工图编制费率上限 8%。</li> <li>2、BIM 技术应用服务费招标控制价 218.9056 万元, BIM 技术应用服务费单价上限为 7.461 元/平方米。</li> <li>3、工程保险费招标控制价 143.4045 万元。采用固定报价, 不要求投标人竞价。</li> <li>4、工程交易服务费的招标控制价 50 万元, 投标报价上限 50 万元。</li> <li>5、施工费包含建安工程及设备工程。暂列金额两部分费用, 施工费投标报价上限为 188397.7217 万元。其中, 净上浮率投标报价上限为 10.41%, 建安工程及设备工程投标报价上限为 178439.0727 万元 <math>[199172.98 * (1-10.41\%)]</math> (签订合同时根据中标下浮率再核算, 仅作为进度款支付基数); 暂列金 (不可竞争费) 为 9956.649 万元。</li> <li>6、工程创优 (国优) 招标控制价 200 万元, 为不可竞争费。</li> </ol> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">    </div>
---	--

项目负责人  
签字、盖章



# 工程结算审核报告书

存档 2022 年 1351 号

文件编号: psgzy-zb(EPC)-js001

工程名称: 坪山高中园项目设计采购施工总承包(EPC)

建设单位: 深圳市坪山区建筑工务署

承包单位: 中建科工集团有限公司/奥意建筑工程设计有限公司

报送金额: 2544873587.53 元

结算金额: 2110128636.73 元

大写金额: 贰拾壹亿壹仟零壹拾贰万捌仟陆佰叁拾陆元柒角叁分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级: 甲级

单位主管:

项目负责人  
签字、盖章

项目负责人:

复核人: 胡小丽

审核人:

日期: 2023年01月31日

成果文件出具  
时间 2023.1.31

## 履约评价情况表

序号	项目名称	评价单位	评价时间	评价等级
1	深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目	深圳市建筑工务署	2024. 11. 11	<b>履约评价优秀</b> 全过程造价咨询项目
2	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	深圳市建筑工务署	2024. 6. 19	<b>履约评价优秀</b> 全过程造价咨询项目
3	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	2025. 3. 31	<b>履约评价优秀</b> 全过程造价咨询项目
4	布心中学改扩建工程	深圳市天健(集团)股份有限公司	2023. 12. 13	<b>履约评价优秀</b> 全过程造价咨询项目
5	东湖中学改扩建工程	深圳市天健(集团)股份有限公司	2023. 12. 13	<b>履约评价优秀</b> 全过程造价咨询项目

# 1、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目

## 履约评价优秀证明截图及公示查询网址

[http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/eigrb/content/post\\_11712596.html](http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/eigrb/content/post_11712596.html)



工程信息

- 光荣榜
- 履约信息

### 光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

#### 深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-11-11 10:00

大 中 小

履约评价  
时间

一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包II标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
18	深圳市邦迪工程顾问有限公司	梅县、平远深圳小镇安居工程（一期）及其直接配套附属设施（原梅州市集中安置小区援建项目）工程监理合同	0303 监理合同	90.4
19	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳职业技术学院深汕校区（一期）造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92.6
20	深圳市华翼工程顾问有限公司	市属公立医院医疗公共空间修缮工程造价咨询工程合同	0304 造价咨询合同	91.93
21	深圳市华翼工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	0304 造价咨询合同	91.76
22	深圳市栋森工程项目管理有限公司	深圳技术大学建设项目（一期）造价咨询I标合同	0304 造价咨询合同	91.13
23	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	深圳自然博物馆项目造价咨询合同	0304 造价咨询合同	90.8
24	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目造价咨询合同	0304 造价咨询合同	90.75

## 十、监理合同履约评价排名靠前的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	北京国金管理咨询有限公司	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程监理合同	90.4	优秀
第一	深圳市邦迪工程顾问有限公司	梅县、平远深圳小镇安居工程（一期）及其直接配套附属设施（原梅州市集中安置小区援建项目）工程监理合同	90.4	优秀
第三	深圳市东部工程咨询有限公司	深圳市网络安全应急指挥中心建设项目工程监理合同	88	良好

**履约评价  
优秀**

## 十一、造价咨询合同履约评价排名靠前的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳职业技术学院深汕校区（一期）造价咨询合同	92.6	优秀
第二	深圳市华夏工程顾问有限公司	市属公立医院医疗公共空间修缮工程造价咨询工程合同	91.93	优秀
第三	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	91.76	优秀

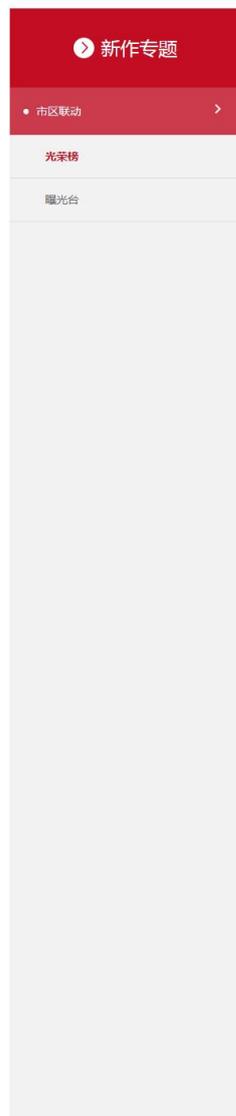
## 十二、全过程工程咨询合同履约评价排名靠前的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	上海建科工程咨询有限公司;深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询合同	94.28	优秀
第二	上海市建设工程监理咨询有限公司;深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等4个项目全过程工程咨询批量招标 I 标段合同	90.6	优秀
第三	北京国金管理咨询有限公司;中国航空规划设计研究总院有限公司	国际演艺中心全过程工程咨询合同	89.3	良好



## 2、中国科学院深圳理工大学建设工程项目 履约评价优秀证明截图及公示查询网址

[http://szwb.sz.gov.cn/xzzt/sqld/grb/content/post\\_11376352.html](http://szwb.sz.gov.cn/xzzt/sqld/grb/content/post_11376352.html)



光荣榜

首页 > 新作专题 > 市区联动 > 光荣榜

### 深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-06-19 09:28

大 中 小

履约评价  
时间

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示如下：

#### 一、履约评价结果“优秀”的合同标段

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	中建科工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.46
2	深圳市建工集团股份有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中铁建工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
4	上海宝冶集团有限公司;宝冶(深圳)建筑科技有限公司	中山大学附属第七医院(深圳)二期项目施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.6
5	深圳市建工集团股份有限公司	深汕粮食储备库项目总承包I标段施工合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.33
6	深圳市建工集团股份有限公司;深圳市建工集团西部建设有限公司	深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包I标段施工合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.05
7	城信科技股份有限公司	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程(二期)项目智能化工程合同	0105 电子与智能化工程合同	91.6
8	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市人民医院宝安医院感染性疾病防治中心土石方、基坑支护和桩基专业承包工程合同	0106 地基基础工程合同	90
9	宏源防水科技集团有限公司;潍坊宏源防水工程有限公司	深圳科技馆(新馆)建筑工程防水工程合同	0205 防水合同	90.19
10	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92.86
11	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92.39
12	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程造价咨询	0304 造价咨询合同	90.88
13	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳金融文化中心合同	0304 造价咨询合同	90.68
14	五洲工程顾问集团有限公司;奥意建筑设计有限公司	深圳书城湾区城项目全过程工程咨询合同	031901 全过程工程咨询合同	91.4

## 十、监理合同履约评价排名靠前的合同标段

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	重庆赛迪工程咨询有限公司	深圳市陆路口岸功能完善及安全隐患整治一期工程监理合同	89.6	良好
第二	重庆赛迪工程咨询有限公司	深圳市人才研修院院士楼建设工程监理合同	88.8	良好
第三	重庆赛迪工程咨询有限公司	深圳大学生物安全三级实验室项目工程监理合同	88	良好

履约评价  
优秀

## 十一、造价咨询合同履约评价排名靠前的合同标段

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同	92.86	优秀
第二	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	92.39	优秀
第三	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程造价咨询	90.88	优秀

## 十二、全过程工程咨询合同履约评价排名靠前的合同标段

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	五洲工程顾问集团有限公司, 奥意建筑设计有限公司	深圳书城湾区城项目全过程工程咨询合同	91.4	优秀
第二	上海市建设工程监理咨询有限公司, 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	海洋大学(深圳科考中心)(一期)建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等4个项目全过程工程咨询批量招标 I 标段合同	88.46	良好
第三	长江勘测规划设计研究有限责任公司	沙湾河深圳水库截排工程全过程工程咨询服务合同	88.43	良好

深圳市建筑工务署

2024年6月19日



3、深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）  
履约评价优秀证明材料

深圳市深汕特别合作区建筑工务署关于 2024  
年第四季度、合同年度、单位年度及  
单位最终履约评价结果的公示

各参建单位：

为进一步加强各参建单位履约管理，提升项目建设质量，  
现将我署 2024 年第四季度、合同年度、单位年度及单位最终  
履约评价公示如下：

一、第四季度履约评价

评价等级“优秀”3个，“良好”76个，“中等”64个，  
“合格”22个，“基本合格”8个。

评价等级“优秀”的为：

（一）深汕高中园项目室外铺装零星工程施工合同，承包  
商为深圳广田集团股份有限公司。

履约评价  
优秀

（二）深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）全  
过程造价咨询合同，承包商为深圳市诚信行工程咨询有限公  
司。

（三）北京大学深圳医院深汕医院项目全过程造价咨询服  
务合同，承包商为国众联建设工程管理顾问有限公司。

二、合同年度履约评价

评价等级“优秀”2个，“良好”96个，“中等”109个，  
“合格”32个，“基本合格”7个。



评价等级“优秀”的为：

（一）深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程监理服务合同，承包商为**深圳市聚匠工程项目管理有限公司**。

（二）深汕高中园项目室外铺装零星工程施工合同，承包商为**深圳广田集团股份有限公司**。

### 三、单位年度履约评价

评价等级“良好”17个，“中等”28个，“合格”5个，“基本合格”1个。

### 四、单位最终履约评价

评价等级“良好”7个，“中等”3个，“合格”2个，“基本合格”1个。

以上结果详见附件。

公示时间为2025年3月31日至4月7日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，逾期不予受理。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2025年3月31日

履约评价  
时间

#### 4、布心中学改扩建工程

##### 附件 1

#### 深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市天健(集团)股份有限公司		评价期限	2023年1月1日至2023年12月31日	
市场主体名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司		市场主体资质	造价咨询甲级	
法定代表人及联系方式	赵娟 13902944050		项目负责人及联系方式	吕雄 18617089928	
企业地址	深圳市罗湖区清水河中海慧智大厦 24 楼				
工程名称	布心中学改扩建工程	承包范围	全过程造价咨询		
合同名称	布心中学改扩建工程造价咨询	合同编号	SQDBX-WH-010-007		
工程地点	罗湖区布心中学	工程合同价	216.86 (万元)		
合同开工日期	2018.11.29	合同竣工日期	竣工决算完成	合同工期	/
实际开工日期	2018.11.29	实际竣工日期	/	实际工期	/
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人员配备					15
履约质量					36
履约时间					10
履约配合					35
合计(必填)					96
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
(监理单位签字加盖公章)					
建设单位对该市场主体履约的总体评价:					
法定代表人(签字):		 			
				2023年12月13日 (建设单位公章)	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

履约评价时间

履约评价优秀

## 5、东湖中学改扩建工程

附件 1

### 深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市天健(集团)股份有限公司		评价期限	2023年1月1日至2023年12月31日	
市场主体名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司		市场主体资质	造价咨询甲级	
法定代表人及联系方式	赵娟 13902944050		项目负责人及联系方式	吕雄 18617089928	
企业地址	深圳市罗湖区清水河中海慧智大厦24楼				
工程名称	东湖中学改扩建工程	承包范围	全过程造价咨询		
合同名称	东湖中学改扩建工程造价咨询	合同编号	SQDBX-WH-010-008		
工程地点	罗湖区东湖中学	工程合同价	102.76 (万元)		
合同开工日期	2018.11.29	合同竣工日期	竣工决算完成	合同工期	/
实际开工日期	2018.11.29	实际竣工日期	/	实际工期	/
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人员配备					15
履约质量					35
履约时间					10
履约配合					35
合计(必填)					95
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
(监理单位签字加盖公章)					
建设单位对该市场主体履约的总体评价:					
法定代表人(签字):					
		2023年12月13日		建设单位公章	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

履约评价  
时间

履约评价  
优秀

## 投标人基本情况一览表

序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	服务团队	履约评价
1	深圳市诚信行工程咨询有限公司	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他:(自行填写)	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1、深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目, 建设单位:深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心, 合同金额:2654.02万元, 合同签订时间:2023年8月8日 2、香港中文大学(深圳)医学院项目, 建设单位:深圳市建筑工务署教育工程管理中心, 合同金额:2317.57万元, 合同签订时间:2022年11月21日 3、广州华星第8.6代氧化物半导体新型显示器件生产线项目全过程造价咨询, 建设单位:广州华星光电半导体显示技术有限公司, 合同金额:1498.10万元, 合同签订时间:2022年12月22日	1、深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目, 建设单位:深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心, 合同金额:2654.02万元, 决(结)算时间:2025年5月6日 2、中国科学院深圳理工大学建设工程项目, 建设单位:深圳市建筑工务署工程管理中心, 合同金额:2336.3138万元, 决(结)算时间:2025年9月5日 3、深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中) 建设单位:深圳市深汕特别合作区建筑工务署, 合同金额:1940.17万元, 决(结)算时间:2025年4月7日 4、平湖医院新建项目造价咨询	共配置64人 具体岗位如下: 1、项目负责人:1人 2、土建专业:39人 3、安装专业:23人 4、驻场人员:1人	1、项目名称:深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目; 评价等级:优秀; 评价时间:2024年11月11日; 评价单位:深圳市建筑工务署 2、项目名称:中国科学院深圳理工大学建设工程项目; 评价等级:优秀; 评价时间:2024年6月19日; 评价单位:深圳市建筑工务署 3、项目名称:深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中); 评价等级:优秀; 评价时间:2025年3月31日; 评价单位:深圳市深汕特别合作区建筑工务署 4、项目名称布心中学改扩建工程; 评价等级:优秀;

			<p>4、深圳市体育运动学校职教园校区(一期)项目, 建设单位:深圳市建筑工务署教育工程管理中心, 合同金额:904.11万元, 合同签订时间:2025年4月29日</p> <p>5、七街坊联建大厦(T501-0104、T501-0105、T501-0106)全过程造价咨询服务(一标段), 建设单位:深圳市大沙河建设投资有限公司, 合同金额:569.00万元, 合同签订时间:2024年12月4日</p>	<p>建设单位:深圳市龙岗区建筑工务局, 合同金额:1357.064万元, 决(结)算时间:2025年5月9日</p> <p>5、坪山高中园(含3所高中) 建设单位:深圳市坪山区建筑工务署, 合同金额:1293.6352万元, 决(结)算时间:2023年1月31日</p>	<p>评价时间:2023年12月13日; 评价单位:深圳市天健(集团)股份有限公司</p> <p>5、项目名称:东湖中学改扩建工程; 评价等级:优秀; 评价时间:2023年12月13日; 评价单位:深圳市天健(集团)股份有限公司</p>
<p>注:(1)证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六)定标《资信标要求一览表》 (2)投标人须对填写的内容真实性负责。</p>					

## 中小企业声明函

本企业 深圳市诚信行工程咨询有限公司 参加 深圳市南山区建筑工务署 的 深圳歌剧院北区项目全过程造价咨询 招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市诚信行工程咨询有限公司 企业从业人员 230 人，营业收入为 8416 万元，资产总额为 10590 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期：2025年9月28日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。