

标段编号: 2302-440311-04-01-368271007001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称: 薯田埔第二学校（暂定名）建设工程项目钢结构检测

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 铁科院（深圳）检测工程有限公司

日期: 2025年10月14日

投标人资信标情况汇总表

一、企业基本情况				
单位名称	铁科院(深圳)检测工程有限公司			
投标人具备的资质	1、建设工程质量检测机构资质证书/不分等级 2、检验检测机构资质认定证书(CMA)(国家级) 3、检验检测机构资质认定证书(CMA)(广东省) 4、中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书/不分等级 5、中国合格评定国家认可委员会检验机构认可证书/不分等级 6、公路水运工程试验检测机构等级证书/公路工程综合丙级 7、测绘资质证书/乙级			
二、企业承接业绩情况(不超过5项)				
序号	工程项目名称	主要合同内容	合同金额(万元)	合同签订日期(年、月、日)
1	深圳国际综合物流枢纽中心项目钢结构第三方检测	1、盖下部分钢结构工程检测(包含焊缝探伤检测、防腐涂层厚度检测、防火涂层厚度检测) 2、盖上部分钢结构工程检测(包含焊缝探伤检测、防腐涂层厚度检测、防火涂层厚度检测)	546.272	2024年09月11日
2	深汕小漠汽车工业园建设工程钢结构检测	钢结构焊缝检测(超声波)、防腐涂层厚度等。	260	2023年12月20日
3	深汕小漠汽车工业园(14号厂房)建设工程钢结构检测	钢结构焊缝检测(超声波)、防腐涂层厚度等。	160	2024年09月01日
4	科学城体育中心钢结构检测	招标内容包括但不限于所有的焊缝检测、防腐和防火涂层厚度检测项目，以及满足本工程验收需求的相关检测等，具体以相关规范、设计图纸要求及招标人需求为准，具体检测项目以最终审定版	72.738	2025年02月18日

		图纸要求及国家、地方相关规范为准。		
5	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程钢结构检测	光明区荣胜小学(暂定名)建设工程钢结构检测全部内容，具体检测内容以图纸和国家相关规范为准。	54.48	2023年03月08日

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；
2. 要求投标人提供以上资料的原件扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

一、企业基本情况

1、营业执照



国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

铁科院（深圳）检测工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300792570107B
注册号:	440301107668848
商事主体名称:	铁科院（深圳）检测工程有限公司
住所:	深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋
法定代表人:	高明显
认缴注册资本（万元）:	1000
经济性质:	有限责任公司（法人独资）
成立日期:	2006-08-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-10-09
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	铁科院（深圳）检测工程有限公司坪山分公司(注销)
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

铁科院（深圳）检测工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	地基和基础工程检测；建设工程材料与构配件检验检测；建设工程结构检验检测及评估；装饰装修工程检验检测及评估；环境工程检测；节能工程检测及评估；市政基础设施工程检验检测及评估；岩土工程检验检测及评估；工程测量与监测；建设工程质量安全巡查及评估；工程爆破；振动和噪声检测、监测及评估；铁路产品及城轨装备的检验检测。公路水运工程试验检测服务；工程和技术研究和试验发展；新材料技术研发；新材料技术推广服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2、企业资质证书（原件扫描件）

1) 建设工程质量检测机构资质证书



建设工程质量检测机构资质证书

证书编号：粤建质检证字02013

企业名称	铁科院（深圳）检测工程有限公司
注册地址	深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋
注册资本金	1000万
法定代表人	高明显
技术负责人	王金
统一社会信用代码（营业执照注册号）	91440300792570107B
经济性质	有限责任公司(法人独资)
有效期	2025年10月31日
证书状态	有效
发证日期	2024年10月25日
发证机关	深圳市住房和建设局
检测范围	<p>一、主体结构工程现场检测</p> <ul style="list-style-type: none">1. 钢筋保护层厚度检测(无损检测法)2. 砂浆强度检测(砂浆贯入法、砂浆回弹法)3. 混凝土强度检测(混凝土回弹法、混凝土超声回弹综合法、混凝土钻芯法)4. 后置埋件的力学性能检测(抗拔试验) <p>二、钢结构工程检测</p> <ul style="list-style-type: none">1. 钢结构防腐及防火涂料检测2. 钢结构节点、机械连接用紧固标准件及高强度螺栓力学性能检测(抗滑移系数、楔负载、节点承载力、承载力、扭矩系数、预拉力)3. 钢结构焊接质量无损检测(磁粉探伤法、渗透检测、超声波法)4. 钢网架结构的变形检测 <p>三、见证取样检测</p> <ul style="list-style-type: none">1. 预应力钢绞线、锚具检测2. 砂、石常规检验3. 简易土工试验(土壤试验、路基路面土工试验)4. 混凝土掺加剂检验5. 混凝土、砂浆性能检验(砂浆性能检验、混凝土性能检验)6. 钢筋(含焊接与机械连接)力学性能检验7. 水泥物理力学性能检验8. 沥青、沥青混合料检测(沥青混合料检验、沥青检验) <p>四、地基基础工程检测</p> <ul style="list-style-type: none">1. 地基及复合地基承载力静载检测(平板静载荷试验)2. 桩身完整性检测(声波透射法、低应变法、钻孔取芯法)3. 锚杆锁定力检测(锚杆抗拔试验)4. 桩的承载力检测(高应变动力检测、单桩竖向抗拔静载荷试验、单桩竖向抗压静载荷试验2500吨级)
备注	

2) 检验检测机构资质认定证书 (CMA) (国家级)



3) 检验检测机构资质认定证书 (CMA) (广东省)



4) 中国合格评定国家认可委员会检验机构证书



中国合格评定国家认可委员会 检验机构认可证书

(注册号: CNAS IB0485)

兹证明:

铁科院(深圳)检测工程有限公司

(法人: 铁科院(深圳)检测工程有限公司)

广东省深圳市光明区玉塘办事处

红星社区松白路 3022 号 (品尚优谷创意产业园), 518107

符合 ISO/IEC 17020:2012《各类检验机构运行的基本准则》(CNAS-C101
《检验机构能力认可准则》) A 类的要求, 具备承担本证书附件所列检验服
务的能力, 予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件, 证书附件是本
证书组成部分。

生效日期: 2022-04-25

截止日期: 2028-04-24

中国合格评定国家认可委员会授权人

肖玉华



中国合格评定国家认可委员会(CNAS)经国家认证认可监督管理委员会(CNCA)授权, 负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织(ILAC)和亚太认可合作组织(APAC)的互认协议成员。
本证书的有效性可登录www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

5) 中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书



中国合格评定国家认可委员会 实验室认可证书

(注册号: CNAS L8474)

兹证明:

铁科院(深圳)检测工程有限公司

(法人: 铁科院(深圳)检测工程有限公司)

广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号

(品尚优谷创意产业园), 518107

符合 ISO/IEC 17025: 2017《检测和校准实验室能力的通用要求》
(CNAS-CL01《检测和校准实验室能力认可准则》)的要求, 具备承担本
证书附件所列服务能力, 予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件, 证书附件是
本证书组成部分。

生效日期: 2022-04-22

截止日期: 2028-04-21



肖玉华

中国合格评定国家认可委员会授权人

中国合格评定国家认可委员会(CNAS)经国家认证认可监督管理委员会(CNCA)授权, 负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织(ILAC)和亚太认可合作组织(APAC)的互认协议成员。
本证书的有效性可登陆www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

6) 公路水运工程试验检测机构等级证书



7) 乙级测绘资质证书



中华人民共和国自然资源部监制

二、企业承接业绩情况（不超过 5 项）

序号	工程项目名称	主要合同内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)
1	深圳国际综合物流枢纽中心项目钢结构第三方检测	1、盖下部分钢结构工程检测(包含焊缝探伤检测、防腐涂层厚度检测、防火涂层厚度检测) 2、盖上部分钢结构工程检测(包含焊缝探伤检测、防腐涂层厚度检测、防火涂层厚度检测)	546.272	2024 年 09 月 11 日
2	深汕小漠汽车工业园建设工程钢结构检测	钢结构焊缝检测(超声波)、防腐涂层厚度等。	260	2023 年 12 月 20 日
3	深汕小漠汽车工业园(14 号厂房)建设工程钢结构检测	钢结构焊缝检测(超声波)、防腐涂层厚度等。	160	2024 年 09 月 01 日
4	科学城体育中心钢结构检测	招标内容包括但不限于所有的焊缝检测、防腐和防火涂层厚度检测项目，以及满足本工程验收需求的相关检测等，具体以相关规范、设计图纸要求及招标人需求为准，具体检测项目以最终审定版图纸要求及国家、地方相关规范为准。	72.738	2025 年 02 月 18 日
5	光明区荣胜小学(暂定名)建设工程钢结构检测	光明区荣胜小学(暂定名)建设工程钢结构检测全部内容，具体检测内容以图纸和国家相关规范为准。	54.48	2023 年 03 月 08 日

1、深圳国际综合物流枢纽中心项目钢结构第三方检测

1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2207-440307-04-01-826053008001



标段名称： 深圳国际综合物流枢纽中心项目钢结构第三方检测招标

建设单位： 中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部

招标方式： 公开招标

中标单位： 铁科院（深圳）检测工程有限公司

中标价： 546.272万元

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-06-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-23



查验码：JY20240816818033

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2) 检测合同关键页

铁科院合同编号专用章
24 SZ 36 162 JC

深圳国际综合物流枢纽中心项目钢结构第三方检测
服务合同

甲方合同编号: 平湖南铁合字(咨)2024-24号
乙方合同编号:



甲 方 (委托方): 中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部
法定代表人 (负责人): 丁健
住 所: 深圳市罗湖区船务街 15 号渔景大厦

乙 方 (受托方): 铁科院(深圳)检测工程有限公司
法定代表人 (负责人): 高明显
住 所: 深圳市光明区玉塘办事处红星社松白路 3022 号(品尚优谷创意产业园) B 栋一楼、C 栋、E 栋



签订地点: 深圳市

鉴于乙方已依法取得建设工程质量检测机构资质证书，具有合法检测资质，根据《中华人民共和国民法典》《建设工程质量检测管理办法》及相关法律法规，甲乙双方经协商达成一致签订本合同。

第一条 工程项目概况

- (一) 工程名称：深圳国际综合物流枢纽中心
- (二) 工程地址：广东省深圳市龙岗区
- (三) 建设单位：中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部

第二条 检测服务项目和标准

- (一) 检测服务项目：深圳国际综合物流枢纽中心项目钢结构第三方检测
- (二) 检测服务标准：执行国家、原铁道部、国铁集团（中国铁路总公司）关于建设工程检测的相关规定。

第三条 履行期限

- (一) 本服务自合同生效日起至本项目竣工决算完成为止。
- (二) 乙方按以下进度完成检测服务工作：在合同签订后 14 日内按投标承诺向委托报送委派的合格检测人员及项目检测机构主要人员任命令，编制《检测规划》并在报委托人审批后组织实施，2024 年 月日前完成检测工作并编制检测报告报委托方。

第四条 检测报告的交付和验收

乙方应于现场检测或取样完成后15日内向甲方提供正式检测报告，报告一式5份，乙方对检测报告的完整性、准确性、真实性负责。

甲方按照国家、原铁道部、国铁集团（中国铁路总公司）关于建设工程检测的相关规定标准验收。检测报告出现重大瑕疵的，乙方应当进行修正或者重新提交检测报告。

第五条 检测服务费用及结算方式

- (一) 计费标准
- 乙方按照中标价向甲方收取检测服务费用。
- (二) 检测服务费用：含乙方投入的人工、设备、管理、办公、物耗、交通、利润、保险、税费、各种风险及其他有关所有费用（具体项目及费用明细见附件 1）。

总金额（含增值税）人民币大写伍佰肆拾陆万贰仟柒佰贰拾元整
(小写：5462720.00元) (其中不含税价人民币5153509.43元，税率
6%，增值税309210.57元。)

(三) 采用以下第3种方式结算：

1. 一次性结算，乙方应于甲方完成检测报告验收后1个工作日
(如遇节假日顺延) 向甲方提供合法有效的与甲方支付金额等额的增
值税发票。甲方收到发票和检测服务费明细清单等其他结算资料，审
核无误后，于1个工作日(如遇节假日顺延)向乙方付款。

2. 按进度结算：_____ / _____。

3. 其他方式：

3.1 签订合同 30 日内，支付合同额的 10%作为预付款。

3.2 项目建设期间计价表应附经监理和施工单位确认的实际完成检
测工作项目及数量表；

3.3 按季付款，每次计价付款时，预留 3%作为质量保证金。待工
程竣工验收(初验)交付且受托人已全部履行完合同义务后，委托人
应于三个月内不计息按规定返还。

3.4 受托人请领支付上述每一笔款项时，必须向委托人出具金额同
等的合规增值税专用发票，否则委托人有权推迟支付上述款项。

乙方应按本合同约定向甲方提供合法有效的与甲方支付金额等额的增
值税发票。甲方收到发票和服务费明细清单等其他结算资料，审
核无误后，于15个工作日内(如遇节假日顺延)向乙方付款。

(四) 账户信息

乙方银行账户信息如下：

单位名称：铁科院(深圳)检测工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

银行账号：44201592500052504282

甲方增值税发票开票信息如下：(另行通知)

任何一方如需改变上述账户信息，应提前5日以书面形式通知另一方。
如一方未按本合同规定通知而遭受损失的自行承担，若使另外一方遭受损失的，
应赔偿相应损失。

(五) 发票约定

本页无正文，为中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部（甲方名称）与铁科院（深圳）检测工程有限公司（乙方名称）深圳国际综合物流枢纽中心项目钢结构第三方检测服务合同（合同编号：平湖南铁合字（咨）2024-24号）签署页。

甲方：（盖章）

法定代表人（负责人）
或其委托代理人
(签名) 
开户银行：中国建设银行深圳市分行
银行账户：4430100300001368
企业电话：0755-61581588
企业地址：深圳市罗湖区南湖街道
和平路检测街15号

乙方：（盖章）

法定代表人（负责人）
或其委托代理人
(签名) 

2024年9月11日

2024年9月11日

附件 1

检测内容及费用明细表

项目名称	检测内容	单价 (元)	数量(吨)	总价(元)	增值税 税率	其中增值税 (元)
深圳国际综合物流枢纽中心项目钢结构第三方检测	盖下部分钢结构工程检测（包含焊缝探伤检测、防腐涂层厚度检测、防火涂层厚度检测）		34982.66		6%	
	盖上部分钢结构工程检测（包含焊缝探伤检测、防腐涂层厚度检测、防火涂层厚度检测）		101585.34		6%	
	合计：	5462720 元		其中增值税		

2、深汕小漠汽车工业园建设工程钢结构检测

1) 中标通知书



深圳比亚迪汽车实业有限公司

中标通知书

(2023-08-招 003-02)

铁科院（深圳）检测工程有限公司：

深汕小漠汽车工业园项目钢结构工程检测的招标工作已结束，经
评定现确定你单位为本项目检测分包工程中标人。

招标方式：邀请招标；

中 标 价：2600000.00 元；

中标工期：满足招标方的管理进度要求；

谨此函告！

招标人：深圳比亚迪汽车实业有限公司

项目负责人签发：

时间：2023 年 8 月 21 日



2) 检测合同关键页

铁科院合同编号专用章
23 SZ 35 282 1

建设工程钢结构检测合同



工程名称: 深汕小漠汽车工业园

委托单位: 深圳比亚迪汽车实业有限公司

检测单位: 铁科院(深圳)检测工程有限公司

合同签订地: 深圳市坪山区



建设工程钢结构检测合同

委托单位(以下简称甲方) : 深圳比亚迪汽车实业有限公司

检测单位(以下简称乙方) : 铁科院(深圳)检测工程有限公司

工程名称: 深汕小漠汽车工业园

工程地点: 深汕特别合作区小漠镇 X2022-0003 地块

为贯彻《中华人民共和国民法典》及其它有关法律法规规定,严格执行建设工程施工质量验收标准,保证工程施工质量,现甲方委托乙方对深汕小漠汽车工业园工程钢结构工程质量检测。双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就检测事项协商一致签订本合同。

一、检测工程名称: 深汕小漠汽车工业园

二、检测内容: 钢结构焊缝检测(超声波)、防腐涂层厚度等。

三、检测标准

1、《焊缝无损检测超声检测技术、检测等级和评定》GB/T11345-2013

2、《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020

3、《钢结构焊接规范》GB 50661-2011

4、《钢结构现场检测技术标准》GB/T 50621-2010

四、检测时间

预计 2023 年 8 月 24 日至 2025 年 12 月 31 日,具体时间以甲方工程进度实际时间为为准。

五、检测成果

乙方需按本合同规定的时间向甲方提交最终版本的《建设工程钢结构检测》报告原件一式五份。检测成果需经甲方审核符合施工需求,且需质量安全监督部门认可符合工程验收标准。

六、检测费用

1、本合同暂定总价(含税价)为人民币 2600000 元, (大写:人民币贰佰陆拾万元整),其中不含税造价人民币 2452830.19 元, (大写:贰佰肆拾伍万贰仟捌佰叁拾元壹角玖分),增值税造价人民币 147169.81 元, (大写:壹拾肆万柒仟壹佰陆拾玖元捌角壹分),增值税税率为 6%。检测费用按

照实际工程量乘以合同单价进行支付。

2、检测费经双方协商确认如下：

编号	项目名称	单位	优惠单价(元)	备注
1	焊缝检测	米		超声波
2	防腐涂层厚度	点		

说明
1、其他检测材料参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会（粤建检协【2015】8号）关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》的指导价下浮 %计算；
2、以上价格均为含税单价，包含检测费用、材料费用、设备费、运输费、税费，除此之外甲方无需向乙方支付任何其它费用，税率 6%。检测数量由合同双方根据工程检测需要确定，最终检测数量以甲乙双方共同确认的实际检测数量结算。

七、付款时间、付款方式、付款条件：

本合同每次检测单体检测成果经甲方审核符合施工需求，且需质量安全监督部门认可符合工程验收标准，检测数量经甲方审核无误后，乙方及时向甲方开具与每次检测单体的检测费用等额的合法的增值税专用发票，甲方在收到乙方开具的增值税专用发票后 30 个工作日内以 银行转账 的方式一次性向乙方支付每次检测单体的检测费用。乙方需保证提供的收款账户信息准确无误，否则因此造成的一切收款问题由乙方自行承担。

八、双方责任与义务：

1、甲方责任与义务

- (1) 提供检测相关设计文件及相关技术资料，协助现场检测工作。
- (2) 提供具备检测及安全要求的现场环境条件。
- (3) 在达到付款条件后，在合同规定的付款时间内以合同规定的付款方

甲方

公司名称：深圳比亚迪汽车实业有限公司

地址：



乙方

公司名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司

地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

电话：0755-27404211

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳市红荔支行

银行账号：

银行账号：

4420-1592-5000-5250-4282

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

合同签订时间：

合同签订时间：2023.12.20

2023.12.20

3、深汕小漠汽车工业园（14号厂房）建设工程钢结构检测

1) 中标通知书



深圳比亚迪汽车实业有限公司

中标通知书

(2024-06-招 002-03)

铁科院（深圳）检测工程有限公司：

深汕小漠汽车工业园（14号厂房）项目钢结构工程检测的招标

工作已结束，经评定现确定你单位为本项目检测分包工程中标人。

招标方式：邀请招标；

中 标 价：1600000.00 元；

中标工期：满足招标方的管理进度要求；

谨此函告！

招标人：深圳比亚迪汽车实业有限公司

项目负责人签发：

时间：2024 年 6 月 4 日



2) 检测合同关键页



建设工程钢结构检测合同



工程名称: 深汕小漠汽车工业园(14号厂房)

委托单位: 深圳比亚迪汽车实业有限公司

检测单位: 铁科院(深圳)检测工程有限公司

合同签订地: 深圳市坪山区



建设工程钢结构检测合同

委托单位(以下简称甲方) : 深圳比亚迪汽车实业有限公司

检测单位(以下简称乙方) : 铁科院(深圳)检测工程有限公司

工程名称: 深汕小漠汽车工业园(14号厂房)

工程地点: 深汕特别合作区小漠镇X2022-0003地块

为贯彻《中华人民共和国民法典》及其它有关法律法规规定,结合深圳市有关法律法规规定,严格执行建设工程施工质量验收标准,保证工程施工质量,现甲方委托乙方对深汕小漠汽车工业园工程钢结构工程质量检测。双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就检测事项协商一致签订本合同。

一、检测工程名称: 深汕小漠汽车工业园(14号厂房)

二、检测内容: 钢结构焊缝检测(超声波)、防腐涂层厚度等。

三、检测标准

1、《焊缝无损检测超声检测技术、检测等级和评定》GB/T11345-2013

2、《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020

3、《钢结构焊接规范》GB 50661-2011

4、《钢结构现场检测技术标准》GB/T 50621-2010

四、检测时间

预计 年 月 日至 年 月 日,具体时间以甲方工程进度实际时间为准。

五、检测成果

乙方需按本合同规定的时间向甲方提交最终版本的《建设工程钢结构检测》报告原件一式五份。检测成果需经甲方审核符合施工需求,且需质量安全监督部门认可符合工程验收标准。

六、检测费用

1、本合同暂定总价(含税价)为人民币1600000.00元,(大写:人民币壹佰陆拾万元整),其中不含税造价人民币1509433.96元,(大写:壹佰伍拾万零玖仟肆佰叁拾叁元玖角陆分),增值税造价人民币90566.04元,(大写:玖万零伍佰陆拾陆元零肆分),增值税税率为6%。检测费用按照实

际工程量乘以合同单价进行支付。

2、检测费经双方协商确认如下：

编号	项目名称	单位	工程量	优惠单价(元)	小计(元)	备注
1	焊缝检测 (超声波)	米	17453.6			工厂
2	焊缝检测 (超声波)	米	13910.2			现场
3	防腐涂层厚度	点	1963			工厂
4	合计(元)					
说明	1、其他检测材料参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会(粤建检协【2015】8号)关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》的指导价下浮____%计算; 2、以上价格均为含税单价，包含 <u>检测费用、材料费用、设备费、运输费、税费</u> ，除此之外甲方无需向乙方支付任何其它费用，税率 <u>6%</u> 。检测数量由合同双方根据工程检测需要确定，最终检测数量以甲乙双方共同确认的实际检测数量结算。					

七、付款时间、付款方式、付款条件：

本合同每次检测单体检测成果经甲方审核符合施工需求，且需质量安全监督部门认可符合工程验收标准，检测数量经甲方审核无误后，乙方及时向甲方开具与每次检测单体的检测费用等额的合法的增值税专用发票，甲方在收到乙方开具的增值税专用发票后 30 个工作日内以 银行转账 的方式一次性向乙方支付每次检测单体的检测费用。乙方需保证提供的收款账户信息准确无误，否则因此造成的一切收款问题由乙方自行承担。

八、双方责任与义务：

1、甲方责任与义务

的检测业务含税总额 30% 承担惩罚性违约金，由此给甲方造成的经济损失的，由乙方承担全部赔偿责任。

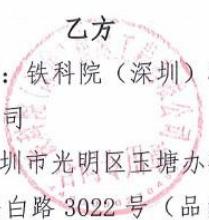
(7) 上述违约金与损失赔偿金甲方有权直接从应付款项中扣除，应付款项不足以抵扣的，由乙方按甲方要求另行补足。

九、未尽事宜双方友好协商解决，协商不成的双方同意向合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、本合同经甲乙双方盖章之日起生效。本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，具有同等法律效力。

十一、附件一《廉政协议》

十二、其它需要补充的内容：无



公司名称：深圳比亚迪汽车实业有限公司
地址：

公司名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司
地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

电话：

电话：0755-27404211

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳市红荔支行

银行账号：

银行账号：
4420-1592-5000-5250-4282

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

合同签订时间：2024年9月1日

合同签订时间：2024年9月1日

4、科学城体育中心钢结构检测

1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2107-440311-04-01-323797009001

标段名称: 科学城体育中心钢结构检测

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 铁科院(深圳)检测工程有限公司

中标价: 72.738万元

中标工期(天): 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2024-12-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(签章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):


招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
打印日期: 2025-01-22


验证码: JY20250116761993 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2) 检测合同关键页

GMGCJC-2021-01

工程编号: _____
合同编号: 光建检测[2025]9号

深圳市光明区建设工程
检测合同

工程名称: 科学城体育中心

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市光明区建筑工务署

检 测 人: 铁科院(深圳)检测工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书（范本）

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：铁科院(深圳)检测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：科学城体育中心

2.建设地点：深圳市光明区

3.建设规模：科学城体育中心项目位于新湖街道科学大道（规划路）与硕泰路（规划路）交叉口东北侧，地铁六号线科学公园站东北侧。项目用地面积 52480.8 平方米，总建筑面积 115257 平方米，主要建设内容包括体育馆建筑面积 41089 平方米、综合馆建筑面积 8458 平方米、训练基地配套用房建筑面积 11424 平方米、体育配套附属设施建筑面积 6097 平方米、架空层及连廊建筑面积 5000 平方米、地下停车设施及设备用房建筑面积 43189 平方米、室外工程和其他配套工程等。

二、第三方质量检测内容

招标内容包括但不限于所有的焊缝检测、防腐和防火涂层厚度检测项目，以及满足本工程验收需求的相关检测等，具体以相关规范、设计图纸要求及招标人需求为准，具体检测项目以最终审定版图纸要求及国家、地方相关规范为准。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

签约合同价：根据检测项目报价清单下浮_____%为合同价为：72.738万元,(大写)人民币柒拾贰万柒仟叁佰捌拾元整

五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：王金，13828739364，身份证号：

51102619780725181X 资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测鉴定培训合格证，3008157（可据检测人投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.中标通知书；
- 2.投标函及附录；
- 3.专用条件；
- 4.通用条件；
- 5.质量检测报价清单；
- 6.委托人要求；
- 7.相关规范、标准、规程和指引；
- 8.附件；
- 9.招标文件、投标文件；
- 10.其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务（因政府支付审批流程问题造成延误，不视为委托人未按照约定履行支付义务。）。

2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定的第三方质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本贰份、副本拾份，均具有同等法律效力。委托人执玖份，其中正本壹份、副本捌份；检测人执叁份，其中正本壹份、副本贰份。



地址：深圳市光明区华富路商会大厦

法定代表人

或其委托代理人（签章）：



地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

开户行：中国建设银行股份有限公司深

圳红荔支行

账号: 44201592500052504282

电话: /

电话: 0755-27404464

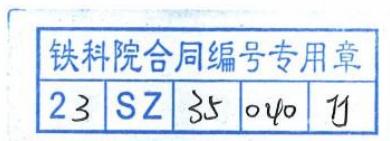
传真: /

传真: 0755-27404211

合同订立时间: 2025 年 2 月 18 日

合同订立地点: 深圳市光明区

5、光明区荣胜小学（暂定名）建设工程钢结构检测合同



正 本

GMGCJC-2021-01

工程编号：
合同编号：光建检测[2023]11号

深圳市光明区建设工程 光明区荣胜小学（暂定名） 建设工程钢结构检测合同

（示范文本）

工程名称：光明区荣胜小学（暂定名）建设工程

工程地点：光明区

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：铁科院（深圳）检测工程有限公司



2021年版

第一部分 合同协议书（范本）

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：铁科院（深圳）检测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明区荣胜小学（暂定名）建设工程

2. 建设地点：光明区

3. 建设规模：光明区荣胜小学（暂定名）建设工程项目位于玉塘街道长圳社区长圳路与东长路交汇处东南角，总用地面积 8698.41 m²，总建筑面积约 26251.43 m²，办学规模为 24 班小学，学位 1080 个。

二、第三方质量检测内容

光明区荣胜小学（暂定名）建设工程钢结构检测全部内容，具体检测内容以图纸和国家相关规范为准。

三、服务期限

服务期限：合同签订之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

检测费控制价 90.8 万元；最高限价为控制价即 72.64 万元，合同暂定价为￥54.48 万元，大写：人民币伍拾肆万肆仟捌佰元整，

五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：王金，身份证号：51102619780725181X资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测鉴定培训合格证；3008157（可根据检测人投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及附录；

甲方：深圳市光明区建筑
工务署（盖章）

地址：深圳市光明区华夏二路商会大厦

乙方：铁科院（深圳）检测
工程有限公司（盖章）

地址：深圳市光明区玉塘办
事处红星社区松白路
3022号（品尚优谷创
意产业园）B栋一楼、
C栋和E栋

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

电话：88211783

传真：/

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

电话：27404211

传真：/

账户名：铁科院（深圳）检
测工程有限公司

账号：

44201592500052504282

开户行：中国建设银行深圳
市红荔支行

合同订立时间：2023年3月8日

合同订立地点：

投标函

致深圳市光明区建筑工务署：

根据已收到贵方的薯田埔第二学校（暂定名）建设工程项目钢结构检测招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

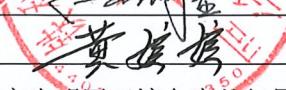
8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司

法定代表人： 

授权委托人： 

单位地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B

栋一楼、C 栋和 E 栋 邮编：518107

联系电话：0755-27404464 传真：0755-27404211

日期：2025 年 10 月 14 日

中小企业声明函

铁科院(深圳)检测工程有限公司参加深圳市光明区建筑工务署的薯田埔第二学校(暂定名)建设工程项目钢结构检测招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下：

铁科院(深圳)检测工程有限公司从业人员 222 人，营业收入为 9363.03 万元，资产总额为 8334.35 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300 号)的划分标准，属于未列明其他行业的中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): 铁科院(深圳)检测工程有限公司

日期: 2025 年 10 月 14 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。