标段编号： 2405-440300-04-01-868781005001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 嘉湖路改造完善工程全过程工程咨询（项目管理、监理、BIM、招标代理）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海建科工程咨询有限公司、英泰克工程顾问（上海）有限公司、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司、深圳市深龙港建设监理有限公司

日期： 2025年10月17日

嘉湖路改造完善工程全过程工程咨询（项目管理、监理、BIM、招标代理）项目

投标文件

资信标文件

项目编号：2405-440300-04-01-868781005001

投标人名称：上海建科工程咨询有限公司//

英泰克工程顾问（上海）有限公司//

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//

深圳市深龙港建设监理有限公司

投标人代表：靳昕

投标日期：2025 年 10 月 17 日

目录

一、投标函.....1
二、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）.....3
2.1 上海建科工程咨询有限公司.....3
2.2 英泰克工程顾问（上海）有限公司.....5
2.3 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司.....8
2.4 深圳市深龙港建设监理有限公司.....10
三、企业资质证书（原件扫描件）.....12
3.1 上海建科工程咨询有限公司.....12
3.2 英泰克工程顾问（上海）有限公司.....15
3.3 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司.....17
3.4 深圳市深龙港建设监理有限公司.....19
四、企业规模及实力文件.....22
4.1 上海建科工程咨询有限公司.....22
4.1.1 财务审计报告.....23
4.1.2 纳税证明.....87
4.2 英泰克工程顾问（上海）有限公司.....92
4.2.1 财务审计报告.....93
4.2.2 纳税证明.....151
4.3 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司.....156
4.3.1 财务审计报告.....157
4.3.2 纳税证明.....238
4.4 深圳市深龙港建设监理有限公司.....243
4.4.1 财务审计报告.....244
4.4.2 纳税证明.....292
五、全过程工程咨询或代建业绩一览表.....297
5.1 大成路快速化工程全过程工程咨询服务.....298
5.2 新安环路(新安一路至新安五路)品质提升工程.....307
5.3 光明国际马术中心配套道路工程全过程工程咨询.....314
5.4 望海路快速化改造工程咨询.....324
六、工程监理业绩一览表.....333
6.1 妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)1 程.....334
6.2 曾家岩北延伸穿越内环新增通道工程(二标段)监理.....357
6.3 深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3542 标.....368
6.4 大连地铁 5 号线工程项目土建工程监理二标段.....389
6. 5 滨海滨海快线（福州至长乐机场城际铁路工程）第 6 标段（车站、区间工程）（监理）.....397
七、项目总负责人业绩.....410
7.1 大成路快速化工程全过程工程咨询服务.....411
八、总监理工程师业绩.....420
8.1 宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目全过程工程咨询管理.....421
九、企业同类工程项目全咨或代建奖项情况.....453

十、企业获得同类工程项目监理奖项情况.....454
10.1 上海轨道交通 18 号线一期工程获奖证明.....455
10.2 徐州市城市轨道交通 3 号线一期工程获奖证明.....459
10.3 宁波市轨道交通 3 号线一期工程获奖证明.....463
十一、项目管理班子其他人员设置.....466
11.1 拟投入本项目人员的证书.....469
11.1.1 综合管理团队.....469
11.2.2 设计管理团队.....492
11.2.3 工程监理团队.....499
11.2.4 BIM 管理团队.....565
11.2.5 招标代理团队.....573

一、投标函

一、投标函

致深圳市龙岗区建筑工务署（招标人）：

根据已收到贵方的 嘉湖路改造完善工程全过程工程咨询（项目管理、监理、BIM、招标代理）（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：上海建科工程咨询有限公司//英泰克工程顾问（上海）有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//深圳市深龙港建设监理有限公司

法定代表人：张强//邓卫//张春杰//陈幼平

授权委托人：靳昕

单位地址：上海市崇明区秀山路 34 号//上海市静安区汶场路 401 弄 24 号 301-6 室//深圳市龙岗区中心城清林中路 39 号新城市大厦 10 楼//深圳市龙岗区龙岗中心城尚景花园 1 栋 2 楼办公室

邮编：200032//200072//518172//518172

联系电话：021-64688758//021-68407577//0755-33839999//0755-89987915

传真：021-64687652//021-68407577//0755-33832999//0755-89987815

日期：2025 年 10 月 17 日

二、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

2.1 上海建科工程咨询有限公司

营业执照

（副本）

统一社会信用代码

91310230833152463 6

证照编号：300000002021012205 24

名　　称　上海建科工程咨询有限公司

类　　型　有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人　张滋

经营范围　工程建设监理及咨询，工程造价咨询，建设工程招投标代理，工程项目管理，工程建设监理领域内的技术咨询服务，（系统集成、计算机软件、网络工程、节能技术、建筑）科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务，电子产品的销售及加工。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本　人民币20000.0000万元整

成立日期　1997年06月06日

营业期限　1997年06月06日 至 不约定期限

住　　所　崇明区秀山路34号

登记机关　崇明区市场监督管理局

2021 年 01 月 22 日

扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统，了解更多登记、备案、许可、监管信息。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海建科工程咨询有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 913102308331524636
注册号：
法定代表人： 张强
登记机关： 崇明区市场监督管理局
成立日期： 1997年06月06日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 913102308331524636
· 企业名称： 上海建科工程咨询有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 张强
· 类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
· 成立日期： 1997年06月06日
· 注册资本： 20000.000000万人民币
· 核准日期： 2025年07月18日
· 登记机关： 崇明区市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 崇明区秀山路34号
· 经营范围： 工程建设监理及咨询，工程造价咨询，建设工程招投标代理，工程项目管理，工程建设监理领域内的技术咨询服务，（系统集成、计算机软件、网络工程、节能技术、建筑）科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务，电子产品的销售及加工。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 1997年06月06日
· 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建科咨询集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	913100007397542650	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页　首页 · 上一页 1 下一页 · 末页

2.2 英泰克工程顾问（上海）有限公司

统一社会信用代码

91310000631191544Q

证照编号:060000022024101800004

营业执照

名　　称　英泰克工程顾问（上海）有限公司

类　　型　有限责任公司（外商投资、非独资）

法定代表人　邓卫

经营范围　许可项目：工程造价咨询业务，建设工程设计，建设工程监理，检验检测服务，建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（人体干细胞、基因诊断与治疗技术开发和应用除外）；工程管理服务（核电站、城市供排水管网的建设除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；工业工程设计服务；环保咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　人民币1000.0000万

成立日期　1998年07月2日

住　　所　上海市静安区江场路1401弄14号301-6室

登记机关

2024 年 10 月 18 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

营业执照（副本）

统一社会信用代码 914403007979635167

名　　称	英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司
主体类型	中外合资企业分支机构
经营场所	深圳市龙岗区龙城街道天安数码创新园一号厂房A座A702
负 责 人	邓卫
成立日期	2007年01月12日

重要提示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2016 年 07 月 11 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

英泰克工程顾问（上海）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310000631191544Q
注册号：
法定代表人： 邓卫
登记机关： 上海市市场监督管理局
成立日期： 1998年07月02日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91310000631191544Q
- **企业名称：** 英泰克工程顾问（上海）有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 邓卫
- **类型：** 有限责任公司(外商投资、非独资)
- **成立日期：** 1998年07月02日
- **注册资本：** 1000.000000万人民币
- **核准日期：** 2024年10月18日
- **登记机关：** 上海市市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 上海市静安区江场路1401弄14号301-6室
- **经营范围：** 许可项目：工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程监理；检验检测服务；建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（人体干细胞、基因诊断与治疗技术开发和应用除外）；工程管理服务（核电站、城市供排水管网的建设除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；工业工程设计服务；环保咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 1998年07月02日
- **营业期限至：** 2028年07月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海天效投资咨询有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310108000493201	查看

2.3 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403002795212083
注册号：
法定代表人： 张春杰
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 1993年03月22日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 914403002795212083
- 企业名称： 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 张春杰
- 类型： 其他股份有限公司(上市)
- 成立日期： 1993年03月22日
- 注册资本： 20365.964200万人民币
- 核准日期： 2025年09月04日
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 深圳市龙岗区中心城清林中路39号新城市大厦10楼
- 经营范围： 规划、建筑、市政道桥设计；室内装饰工程设计；工程咨询；自有物业租赁。 无

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 1993年03月22日
- 营业期限至： 5000年01月01日

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	无限售条件流通股	法人股东	非公示项	非公示项	查看
2	限售条件流通股	法人股东	非公示项	非公示项	查看

2.4 深圳市深龙港建设监理有限公司

营业执照（副本）

统一社会信用代码 91440300279525364F

名　　称　深圳市深龙港建设监理有限公司

主体类型　有限责任公司

住　　所　深圳市龙岗区龙岗中心城尚景花园1栋2楼办公室

法定代表人　陈幼平

成立日期　1994年03月16日

重要提示
1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码查询。
3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2016 年 07 月 27 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市深龙港建设监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300279525364F
注册号：
法定代表人： 陈幼平
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 1994年03月16日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440300279525364F
- **企业名称：** 深圳市深龙港建设监理有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 陈幼平
- **类型：** 有限责任公司
- **成立日期：** 1994年03月16日
- **注册资本：** 300.000000万人民币
- **核准日期：** 2024年01月09日
- **登记机关：** 深圳市市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市龙岗区龙岗中心城尚景花园1栋2楼办公室
- **经营范围：** 一般经营项目是：工程招标代理（凭甲A440307150029号《工程招标代理机构甲级资格证书》有效期经营）；工程监理（凭建工监企第961030号《工程监理企业资格证书》有效期经营）。，许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 1994年03月16日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	魏筑萍	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	姬黎明	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	田静	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	陈云汉	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	申海利	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 24 条记录 共 5 页 首页 ‹ 上一页 1 2 3 4 5 下一页 › 末页

三、企业资质证书（原件扫描件）

3.1 上海建科工程咨询有限公司

工 程 监 理

资 质 证 书

证书编号：E131000559

有 效 期：至2028年12月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称：上海建科工程咨询有限公司

经 济 性 质：有限责任公司

资 质 等 级：工程监理综合资质。

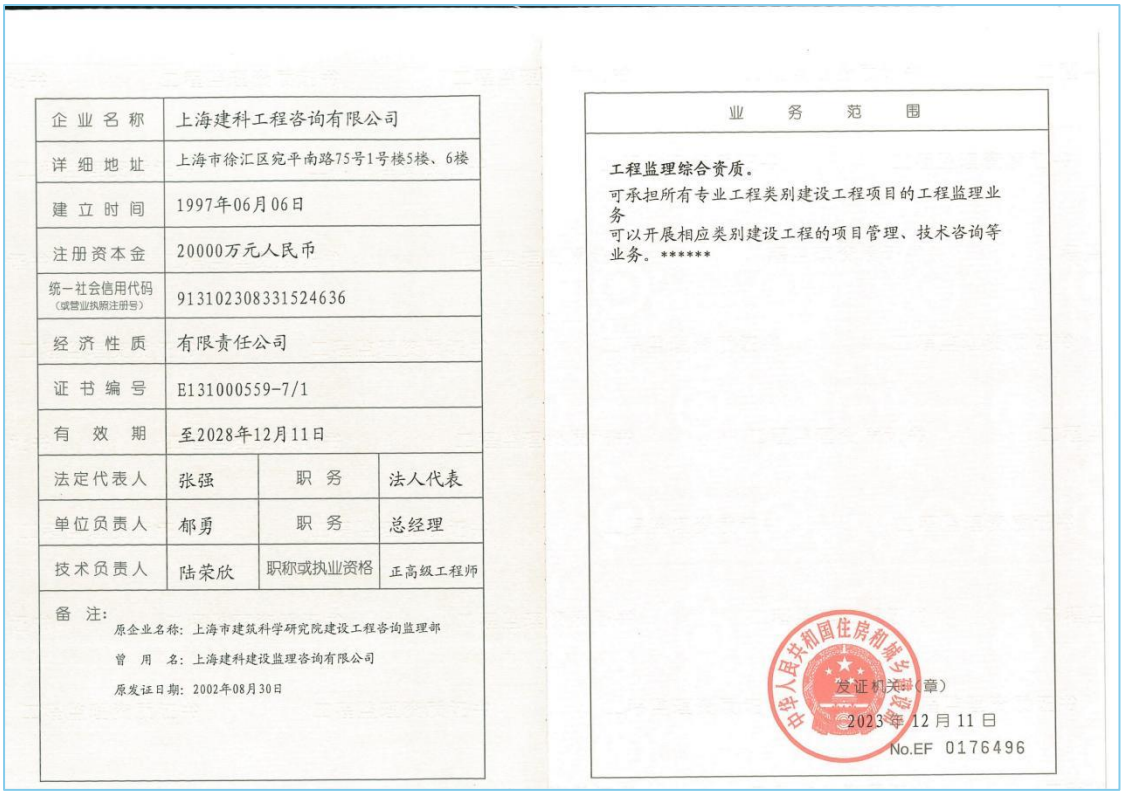
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关：

2023年12月11日

No.EZ 0045014



企业名称	上海建科工程咨询有限公司		
详细地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		
建立时间	1997年06月06日		
注册资本金	20000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	913102308331524636		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E131000559-7/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	张强	职务	法人代表
单位负责人	郁勇	职务	总经理
技术负责人	陆荣欣	职称或执业资格	正高级工程师

备注：

原企业名称：上海市建筑科学研究院建设工程咨询监理部

曾用名：上海建科建设监理咨询有限公司

原发证日期：2002年08月30日

业务范围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关（章）

2023年12月11日

No.EF 0176496

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

查询链接：
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291239453007

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：上海建科工程咨询有限公司　　住所：崇明区秀山路34号

统一社会信用代码：913102308331524636　　法定代表人：张强

技术负责人：邓绍伦　　资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑

证书编号：甲102024010694

有 效 期：2024年07月01日至2027年06月30日

证书查询

发证单位：　中国工程咨询协会

3.2 英泰克工程顾问（上海）有限公司

工 程 监 理

资 质 证 书

证书编号：EW131000323

有 效 期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称：英泰克工程顾问（上海）有限公司

经 济 性 质：有限责任公司（中外合资）

资 质 等 级：工程监理综合资质。

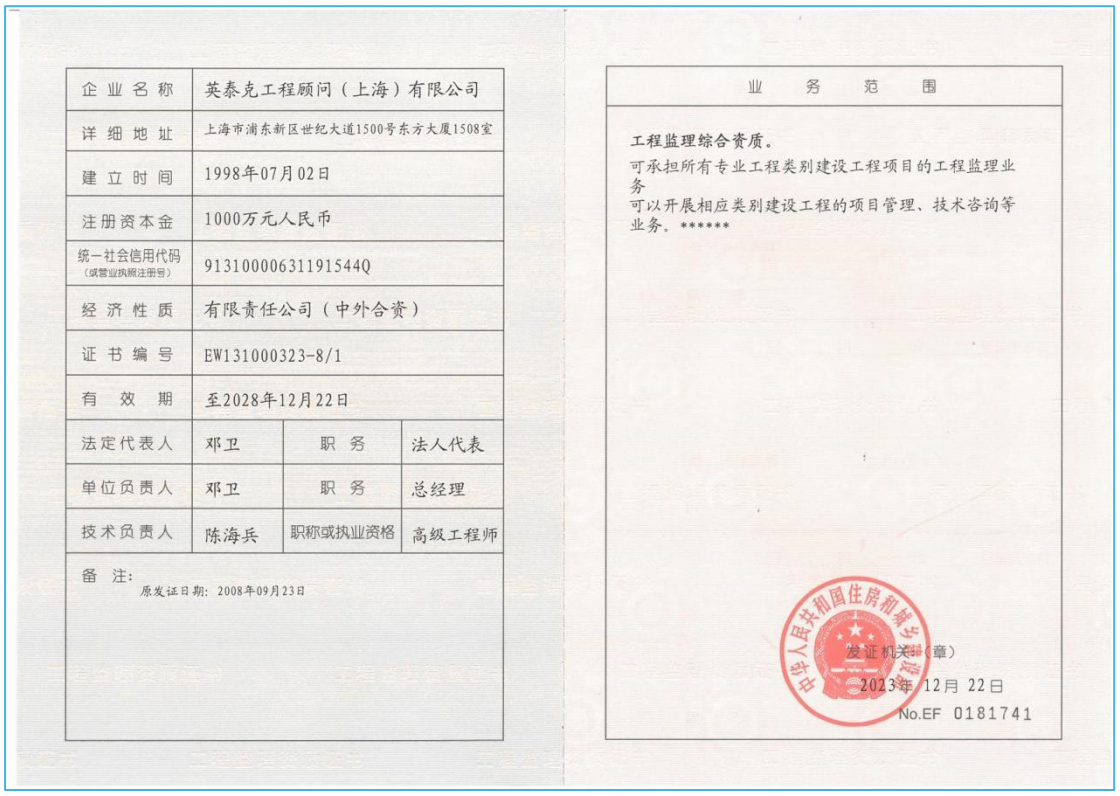
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关：

2023 年 12 月 22 日

No.EZ 0046192



企 业 名 称	英泰克工程顾问（上海）有限公司		
详 细 地 址	上海市浦东新区世纪大道1500号东方大厦1508室		
建 立 时 间	1998年07月02日		
注 册 资 本 金	1000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91310000631191544Q		
经 济 性 质	有限责任公司（中外合资）		
证 书 编 号	EW131000323-8/1		
有 效 期	至2028年12月22日		
法定代表人	邓卫	职 务	法人代表
单位负责人	邓卫	职 务	总经理
技术负责人	陈海兵	职称或执业资格	高级工程师
备 注：原发证日期：2008年09月23日			

业 务 范 围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

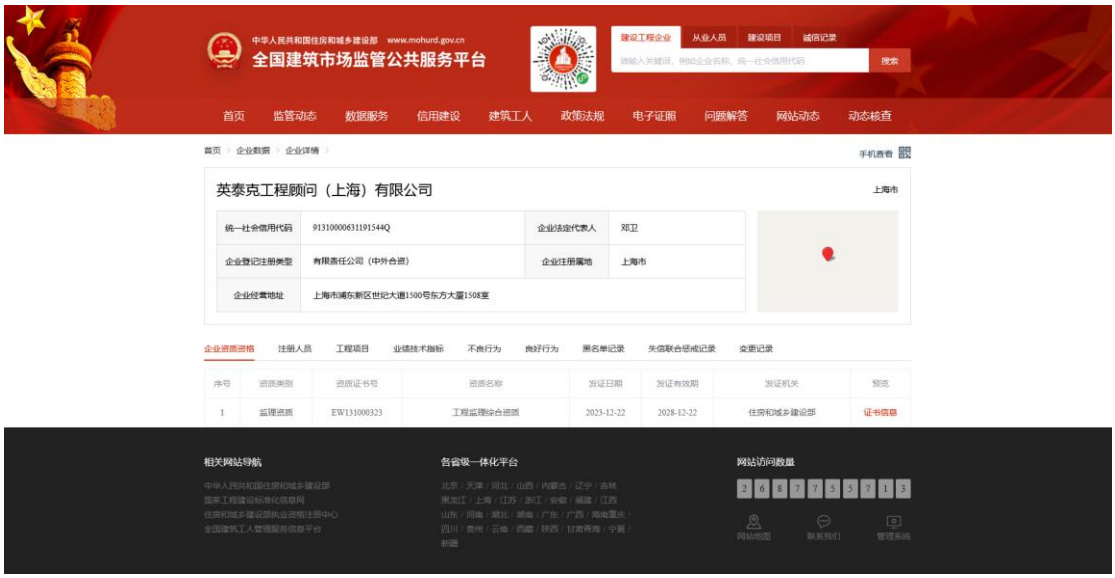
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关（章）

2023年 12月 22日

No.EF 0181741

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图



查询链接：
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241588367

3.3 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

工 程 设 计

资 质 证 书

证书编号：A144001329

有 效 期：至2029年01月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 ：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

经 济 性 质 ：其他股份有限公司（上市）

资 质 等 级 ：市政行业（道路工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。******

发证机关

2024 年 01 月 19日

No.AZ 0108315

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

住所：深圳市龙岗区中心城清林中路39号新城市大厦10楼

统一社会信用代码：914403002795212083

法定代表人：张春杰

技术负责人：许源

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：市政公用工程

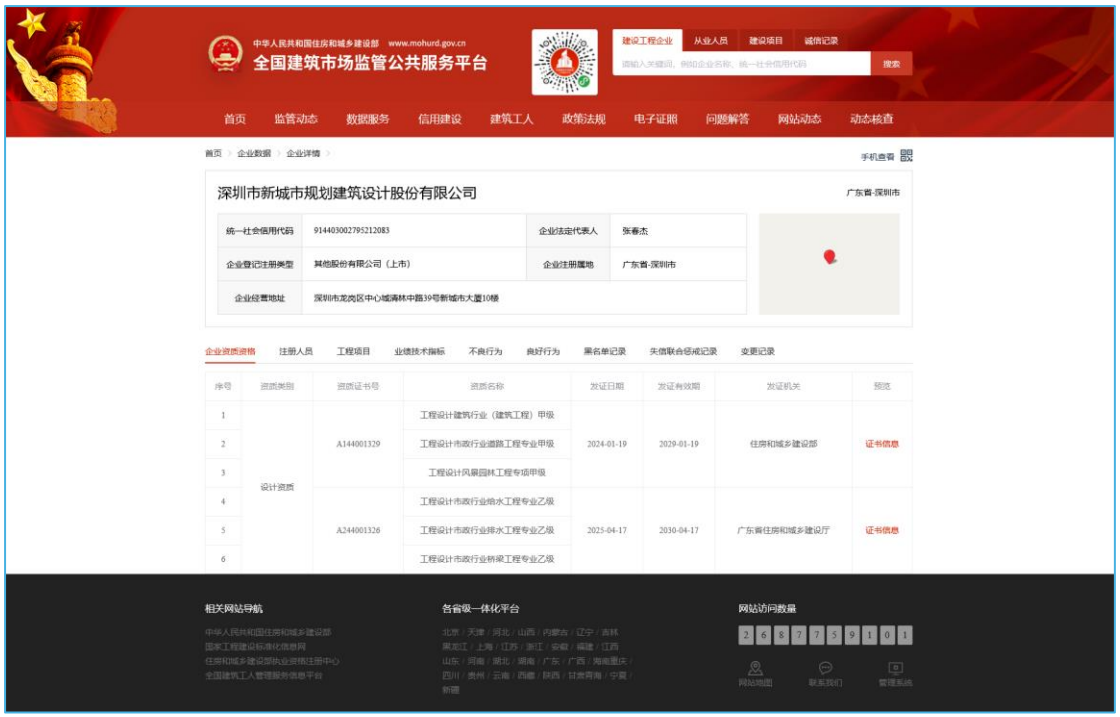
证书编号：甲242022010320

有 效 期：2022年12月31日至2025年12月30日

证书查询

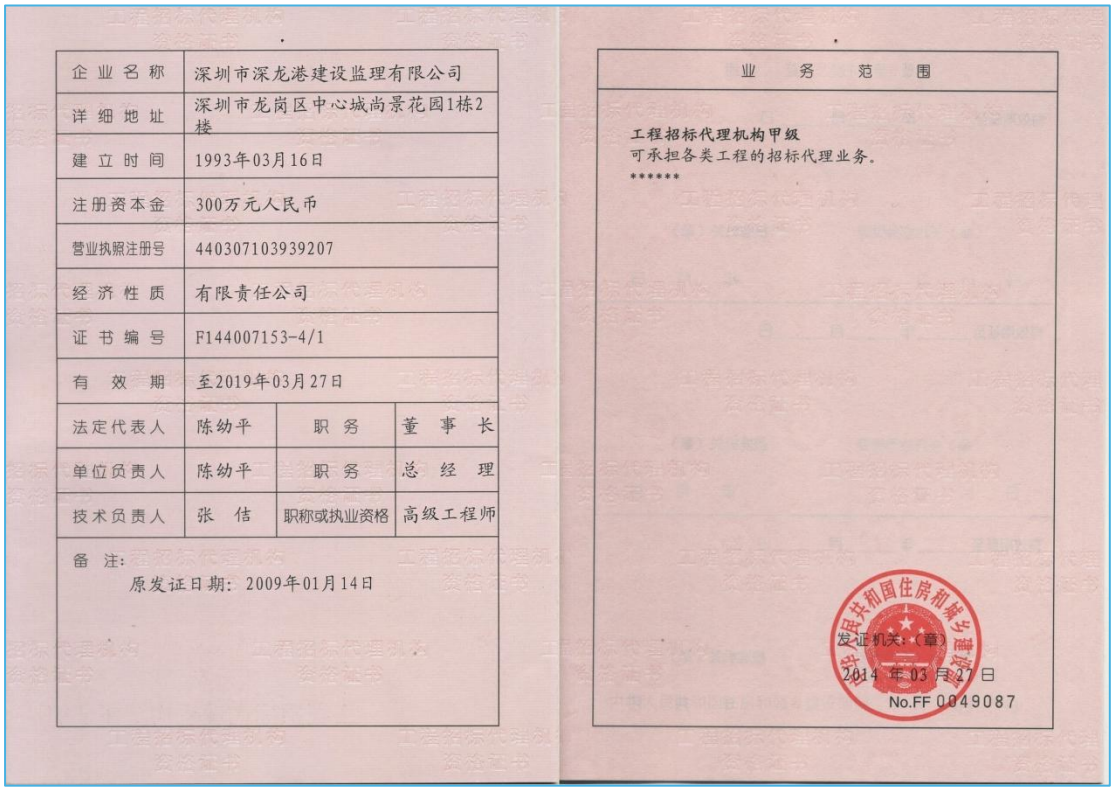
发证单位： 中国工程咨询协会

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图



查询链接：
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291254722626

3.4 深圳市深龙港建设监理有限公司



企业名称	深圳市深龙港建设监理有限公司		
详细地址	深圳市龙岗区中心城尚景花园1栋2楼		
建立时间	1993年03月16日		
注册资本金	300万元人民币		
营业执照注册号	440307103939207		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	F144007153-4/1		
有效期	至2019年03月27日		
法定代表人	陈幼平	职务	董事长
单位负责人	陈幼平	职务	总经理
技术负责人	张佶	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原发证日期：2009年01月14日			

业务范围

工程招标代理机构甲级
可承担各类工程的招标代理业务。
******

发证机关：（章）
2014 年 03 月 27 日
No.FF 0049087

企业名称	深圳市深龙港建设监理有限公司		
详细地址	深圳市龙岗区中心城尚景花园1栋2楼		
建立时间	1993年03月16日		
注册资本金	300万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440300279525364F		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144007153-4/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	陈幼平	职务	董事长
单位负责人	陈幼平	职务	总经理
技术负责人	张佶	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原发证日期：2002年07月16日			

业务范围

房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关：（章）
2024 年 06 月 25 日
No.EF 0190070

广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书

编号：GDZBDL2022032

企业名称：	深圳市深龙港建设监理有限公司
详细地址：	深圳市龙岗区中心城尚景花园1栋2楼
法定代表人：	陈幼平
技术负责人：	张佶
统一社会信用代码（或营业执照注册号）：	91440300279525364F
资信等级：	A级
有效期：	至2026年08月29日

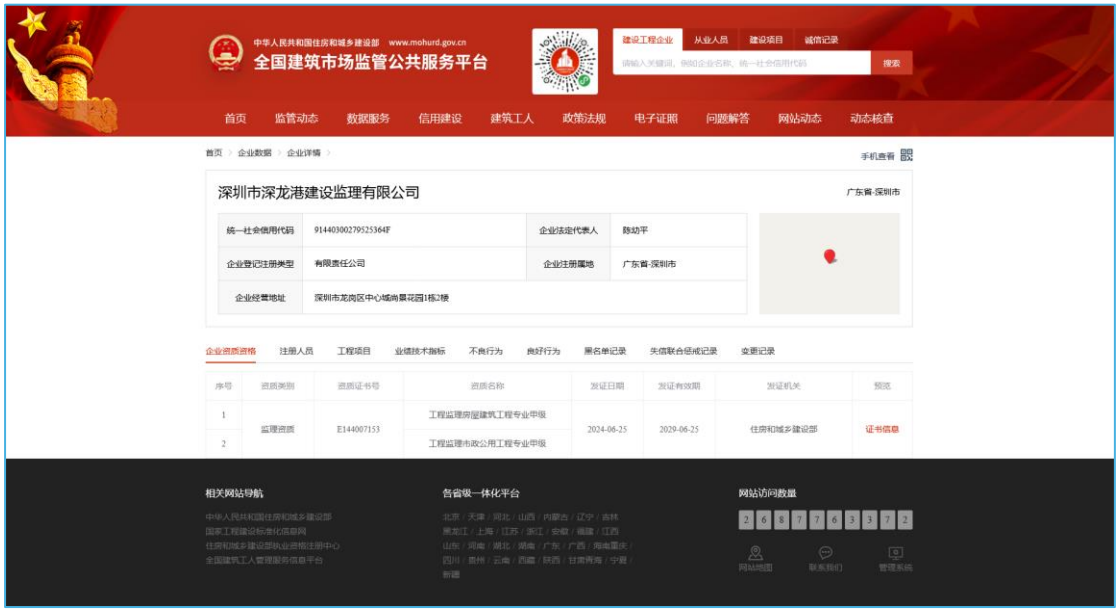
2022年08月29日

广东省建筑业协会制

广东省建筑业协会网站：http://www.gdcia.org

打印日期：2022年09月09日

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图



查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248647537

四、企业规模及实力文件

4.1 上海建科工程咨询有限公司

企业规模及实力文件

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="3">上海建科工程咨询有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td>上海建科建设监理咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="3">913102308331524636</td><td>企业类型</td><td>（按营业执照填写）
有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资）</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="3">20000.00</td><td>注册地址</td><td>崇明区秀山路 34 号</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3">1997 年 6 月 6 日</td><td>驻深场所信息</td><td>（填名称、地址、性质；注册地在深圳的企业可不填报）
上海建科工程咨询有限公司深圳分公司、深圳市宝安区新安街道灵芝园社区 22 区中粮紫云大厦 2008 室、有限责任公司分公司</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>张强</td><td>联系方式</td><td>021-64688758</td><td rowspan="3">企业股东信息（主要）</td><td rowspan="3">上海建科咨询集团股份有限公司</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="3">工程监理综合资质、工程咨询甲级资信</td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="3">5800 余人</td></tr>
<tr><td>企业总资产（亿元）</td><td colspan="3">（至 2024 年末）
11.0494141446</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="5">年营业额（万元）</td><td>2020 年</td><td colspan="3">92637.105381</td><td colspan="2" rowspan="5">近 5 年合计年营业额：605941.903117 万元，年均营业额：121188.3806234 万元。</td></tr>
<tr><td>2021 年</td><td colspan="3">115813.433205</td></tr>
<tr><td>2022 年</td><td colspan="3">121824.302339</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td colspan="3">134552.511896</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td colspan="3">141114.550296</td></tr>
</table>

注：

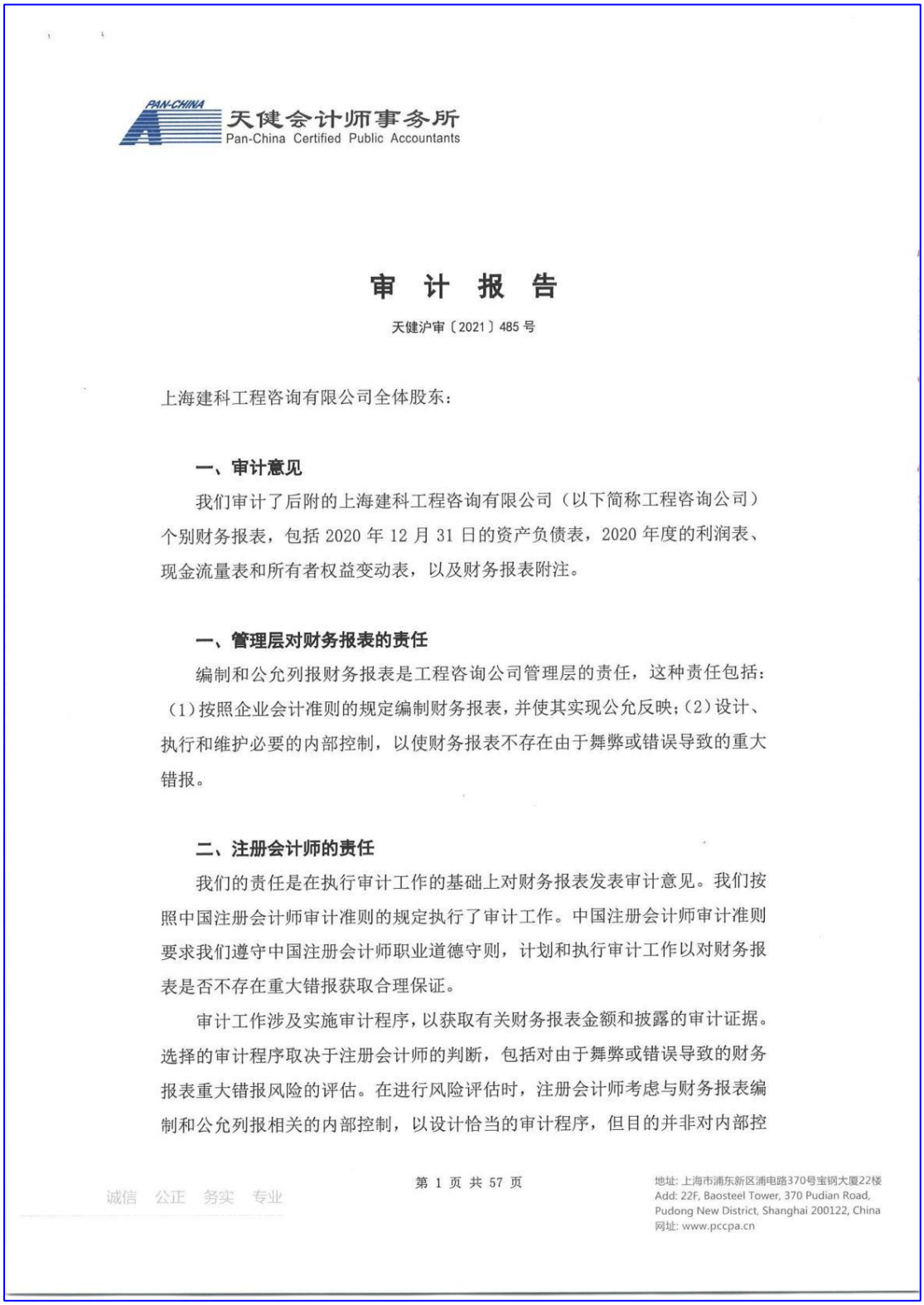
1.近五年（2020 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日）营业额情况，以财务审计报告为准；

2.投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

3.如为联合体投标，提供联合体各方证明资料。

4.1.1 财务审计报告

（1）2020 年财务审计报告



天健会计师事务所
Pan-China Certified Public Accountants

审 计 报 告

天健沪审〔2021〕485 号

上海建科工程咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的上海建科工程咨询有限公司（以下简称工程咨询公司）个别财务报表，包括 2020 年 12 月 31 日的资产负债表，2020 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表，以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是工程咨询公司管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控

地址：上海市浦东新区浦电路370号宝钢大厦22楼
Add: 22F, Baosteel Tower, 370 Pudian Road, Pudong New District, Shanghai 200122, China
网址：www.pccpa.cn

制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，工程咨询公司个别财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了工程咨询公司 2020 年 12 月 31 日的财务状况，以及 2020 年度的经营成果和现金流量。

四、对分发和使用的限制

我们提醒财务报表使用者关注附注五的说明。工程咨询公司编制个别财务报表是为了满足公司向主管工商、税务等机关以及向股东和其他业务经营活动过程中公司财务报表使用者按有关规定申报 2020 年度财务报表之目的，因此本财务报表可能不适用于其他用途。本报告仅供工程咨询公司提供给上述用途相关各方使用，不得用于任何其他目的。本段内容不影响已发表的审计意见。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）
上海分所
中国·上海

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二一年四月十五日

资产负债表

企财01表

编制单位：山海建科工程咨询有限公司　　2020年12月31日　　金额单位：元

项　　目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	318,885,559.69	39,879,295.86
△结算备付金	3		
△拆出资金	4		
☆交易性金融资产	5		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6		
衍生金融资产	7		
应收票据	8	1,786,195.35	574,787.50
应收账款	9	171,237,346.17	131,882,054.47
☆应收款项融资	10		
预付款项	11	3,755,081.50	3,794,497.33
△应收保费	12		
△应收分保账款	13		
△应收分保合同准备金	14		
其他应收款	15	21,440,543.58	248,081,318.18
其中：应收股利	16		4,658,295.38
△买入返售金融资产	17		
存货	18		
其中：原材料	19		
库存商品（产成品）	20		
☆合同资产	21	13,117,040.32	9,392,718.96
持有待售资产	22		
一年内到期的非流动资产	23		
其他流动资产	24		281,582.94
流动资产合计	25	530,221,766.61	433,886,255.24
非流动资产：	26		
△发放贷款和垫款	27		
☆债权投资	28		
可供出售金融资产	29		
☆其他债权投资	30		
持有至到期投资	31		
长期应收款	32		
长期股权投资	33	94,915,430.33	87,424,376.65
☆其他权益工具投资	34		
☆其他非流动金融资产	35		
投资性房地产	36		
固定资产	37	12,790,060.06	14,342,309.40
其中：固定资产原价	38	35,978,720.80	35,727,374.71
累计折旧	39	23,188,660.74	21,385,065.31
固定资产减值准备	40		
在建工程	41	303,426.00	
生产性生物资产	42		
油气资产	43		
☆使用权资产	44		
无形资产	45		
开发支出	46		
商誉	47		
长期待摊费用	48		
递延所得税资产	49	8,390,442.72	8,415,228.75
其他非流动资产	50		
其中：特准储备物资	51		
非流动资产合计	52	116,399,359.11	110,181,914.80
	53		
	54		
	55		
	56		
	57		
	58		
	59		
	60		
	61		
	62		
	63		
	64		
	65		
	66		
	67		
	68		
	69		
	70		
	71		
	72		
	73		
资　产　总　计	74	646,621,125.72	544,068,170.04

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：祈卓骏

资产负债表（续）

企财01表

编制单位：上海建材工程咨询有限公司　　2020年12月31日　　金额单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额
流动负债：	75		
短期借款	76		
△向中央银行借款	77		
△拆入资金	78		
☆交易性金融负债	79		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80		
衍生金融负债	81		
应付票据	82		
应付账款	83	748,122.38	7,932,022.15
预收款项	84		
☆合同负债	85	39,531,064.60	29,622,003.53
△卖出回购金融资产款	86		
△吸收存款及同业存放	87		
△代理买卖证券款	88		
△代理承销证券款	89		
应付职工薪酬	90	165,016,053.89	128,904,719.01
其中：应付工资	91	158,055,653.69	122,114,288.05
应付福利费	92		
#其中：职工奖励及福利基金	93		
应交税费	94	42,501,660.51	39,985,005.51
其中：应交税金	95	41,218,309.44	38,952,884.37
其他应付款	96	191,054,321.30	13,272,640.96
其中：应付股利	97	180,000,000.00	
△应付手续费及佣金	98		
△应付分保账款	99		
持有待售负债	100		
一年内到期的非流动负债	101		
其他流动负债	102	2,303,607.19	1,777,320.21
流动负债合计	103	441,154,829.87	221,493,711.37
非流动负债：	104		
△保险合同准备金	105		
长期借款	106		
应付债券	107		
其中：优先股	108		
永续债	109		
☆租赁负债	110		
长期应付款	111		
长期应付职工薪酬	112		
预计负债	113		
递延收益	114	1,469,195.33	2,754,945.95
递延所得税负债	115		
其他非流动负债	116		
其中，特准储备基金	117		
非流动负债合计	118	1,469,195.33	2,754,945.95
负 债 合 计	119	442,624,025.20	224,248,657.32
所有者权益（或股东权益）：	120		
实收资本（或股本）	121	20,000,000.00	20,000,000.00
国家资本	122		
国有法人资本	123	20,000,000.00	14,000,000.00
集体资本	124		
民营资本	125		6,000,000.00
外商资本	126		
#减：已归还投资	127		
实收资本（或股本）净额	128	20,000,000.00	20,000,000.00
其他权益工具	129		
其中：优先股	130		
永续债	131		
资本公积	132		
减：库存股	133		
其他综合收益	134	-46,599.54	269,003.25
其中：外币报表折算差额	135	-46,599.54	269,003.25
专项储备	136		
盈余公积	137	12,914,994.83	12,914,994.83
其中：法定公积金	138	12,914,994.83	12,914,994.83
任意公积金	139		
#储备基金	140		
#企业发展基金	141		
#利润归还投资	142		
△一般风险准备	143		
未分配利润	144	171,128,705.23	286,635,514.64
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	145		
*少数股东权益	146		
所有者权益（或股东权益）合计	147	203,997,100.52	319,819,512.72
负债和所有者权益（或股东权益）总计	148	646,621,125.72	544,068,170.04

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：忻卓骏

利润表

企财02表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2020年度　　金额单位：元

项　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	926,371,053.81	801,495,233.61
其中：营业收入	2	926,371,053.81	801,495,233.61
△利息收入	3		
△已赚保费	4		
△手续费及佣金收入	5		
二、营业总成本	6	847,291,312.85	718,208,185.88
其中：营业成本	7	664,749,312.23	551,805,182.39
△利息支出	8		
△手续费及佣金支出	9		
△退保金	10		
△赔付支出净额	11		
△提取保险责任准备金净额	12		
△保单红利支出	13		
△分保费用	14		
税金及附加	15	4,921,192.93	4,302,974.08
销售费用	16	38,290,789.37	37,291,878.05
管理费用	17	104,060,369.49	97,613,293.19
研发费用	18	35,596,138.31	26,390,985.98
财务费用	19	-326,489.48	803,872.19
其中：利息费用	20		
利息收入	21	765,686.93	544,178.06
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	-359,273.11	463,644.00
其他	23		
加：其他收益	24	20,469,128.14	15,637,087.87
投资收益（损失以“-”号填列）	25	27,537,164.65	14,168,154.01
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26		
☆以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28		
☆净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30		
☆信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-2,546,225.76	3,532,161.73
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	857,154.97	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33	13,680.55	16,050.81
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	125,410,643.51	116,670,502.15
加：营业外收入	35	28,555.24	612.22
其中：政府补助	36		
减：营业外支出	37	1,001,955.56	638,913.74
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	124,437,243.19	116,032,200.63
减：所得税费用	39	11,421,507.70	12,841,842.83
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	113,015,735.49	103,190,357.80
（一）按所有权归属分类：	41		
归属于母公司所有者的净利润	42		
*少数股东损益	43		
（二）按经营持续性分类：	44		
持续经营净利润	45	113,015,735.49	103,190,357.80
终止经营净利润	46		
六、其他综合收益的税后净额	47	-315,602.79	269,003.25
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49		
1.重新计量设定受益计划变动额	50		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51		
☆3.其他权益工具投资公允价值变动	52		
☆4.企业自身信用风险公允价值变动	53		
5.其他	54		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	-315,602.79	269,003.25
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		
☆2.其他债权投资公允价值变动	57		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58		
☆4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60		
☆6.其他债权投资信用减值准备	61		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62		
8.外币财务报表折算差额	63	-315,602.79	269,003.25
9.其他	64		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65		
七、综合收益总额	66	113,015,735.49	103,190,357.80
归属于母公司所有者的综合收益总额	67		
*归属于少数股东的综合收益总额	68		
八、每股收益：	69		
基本每股收益	70		
稀释每股收益	71		

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：忻卓骏

现金流量表

企财03表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2020年度　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	944,140,928.56	818,460,136.81
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到再保业务现金净额	7		
△保户储金及投资款净增加额	8		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10		
△拆入资金净增加额	11		
△回购业务资金净增加额	12		
△代理买卖证券收到的现金净额	13		
收到的税费返还	14		
收到其他与经营活动有关的现金	15	302,048,048.43	328,816,384.03
经营活动现金流入小计	16	1,246,188,976.99	1,147,276,520.84
购买商品、接受劳务支付的现金	17	133,575,135.55	128,326,866.53
△客户贷款及垫款净增加额	18		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20		
△拆出资金净增加额	21		
△支付利息、手续费及佣金的现金	22		
△支付保单红利的现金	23		
支付给职工及为职工支付的现金	24	644,104,996.29	527,393,649.00
支付的各项税费	25	59,245,039.96	54,309,217.09
支付其他与经营活动有关的现金	26	101,378,397.42	413,531,504.68
经营活动现金流出小计	27	938,303,569.22	1,123,561,237.30
经营活动产生的现金流量净额	28	307,885,407.77	23,715,283.54
二、投资活动产生的现金流量：	29		
收回投资收到的现金	30	10,303,547.47	
取得投资收益收到的现金	31	31,905,103.75	14,168,154.01
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32	19,000.00	99,353.32
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33		
收到其他与投资活动有关的现金	34		
投资活动现金流入小计	35	42,227,651.22	14,267,507.33
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	1,953,186.51	807,565.78
投资支付的现金	37	21,830,044.47	
△质押贷款净增加额	38		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
支付其他与投资活动有关的现金	40		
投资活动现金流出小计	41	23,783,230.98	807,565.78
投资活动产生的现金流量净额	42	18,444,420.24	13,459,941.55
三、筹资活动产生的现金流量：	43		
吸收投资收到的现金	44		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		
取得借款收到的现金	46		
收到其他与筹资活动有关的现金	47		
筹资活动现金流入小计	48		
偿还债务支付的现金	49		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	48,522,544.90	48,200,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		
支付其他与筹资活动有关的现金	52		
筹资活动现金流出小计	53	48,522,544.90	48,200,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	54	-48,522,544.90	-48,200,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	43,670.32	-194,640.75
五、现金及现金等价物净增加额	56	277,850,953.43	-11,219,415.66
加：期初现金及现金等价物余额	57	34,039,313.46	45,258,729.12
六、期末现金及现金等价物余额	58	311,890,266.89	34,039,313.46

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：祈卓骏

所有者权益变动表

会财04表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2020年度　　金额单位：元

项目	行次	本年金额													
		实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他										
栏次		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末金额	1	20,000,000.00						269,003.25		12,914,994.83		286,635,514.64	319,819,512.72		319,819,512.72
加：会计政策变更	2														-
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初金额	5	20,000,000.00						269,003.25		12,914,994.83		286,635,514.64	319,819,512.72		319,819,512.72
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							-315,602.79				-115,506,809.41	-115,822,412.20		-115,822,412.20
（一）综合收益总额	7							-315,602.79				113,015,735.49	112,700,132.70		112,700,132.70
（二）所有者投入和减少资本	8														
1.所有者投入的普通股	9														
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13														
1.提取专项储备	14														
2.使用专项储备	15														
（四）利润分配	16											-228,522,544.90	-228,522,544.90		-228,522,544.90
1.提取盈余公积	17														
其中：法定公积金	18														
任意公积金	19														
#储备基金	20														
#企业发展基金	21														
#利润归还投资	22														
△2.提取一般风险准备	23														
3.对所有者（或股东）的分配	24											-228,522,544.90	-228,522,544.90		-228,522,544.90
4.其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26														
1.资本公积转增资本（或股本）	27														
2.盈余公积转增资本（或股本）	28														
3.盈余公积弥补亏损	29														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30														
☆5.其他综合收益结转留存收益	31														
6.其他	32														
四、本年年末金额	33	20,000,000.00						-46,599.54		12,914,994.83		171,128,705.23	203,997,100.52		203,997,100.52

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：忻卓骏

所有者权益变动表（续）

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2020年度　　金财01表　　金额单位：元

项目	行次	上期金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
栏次		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	1	20,000,000.00								12,914,994.83		215,880,407.80	248,795,402.63		248,795,402.63
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3											17,564,749.04	17,564,749.04		17,564,749.04
其他	4														
二、本年年初余额	5	20,000,000.00								12,914,994.83		233,445,156.84	266,360,151.67		266,360,151.67
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							269,003.25				53,190,357.80	53,459,361.05		53,459,361.05
（一）综合收益总额	7							269,003.25				103,190,357.80	103,459,361.05		103,459,361.05
（二）所有者投入和减少资本	8														
1.所有者投入的普通股	9														
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13														
1.提取专项储备	14														
2.使用专项储备	15														
（四）利润分配	16											-50,000,000.00	-50,000,000.00		-50,000,000.00
1.提取盈余公积	17														
其中：法定公积金	18														
任意公积金	19														
#储备基金	20														
#企业发展基金	21														
#利润归还投资	22														
△2.提取一般风险准备	23														
3.对所有者（或股东）的分配	24											-50,000,000.00	-50,000,000.00		-50,000,000.00
4.其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26														
1.资本公积转增资本（或股本）	27														
2.盈余公积转增资本（或股本）	28														
3.盈余公积弥补亏损	29														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30														
△5.其他综合收益结转留存收益															
6.其他	31														
四、本年年末余额	32	20,000,000.00						269,003.25		12,914,994.83		286,635,514.64	319,819,512.72		319,819,512.72

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：忻卓骏

统一社会信用代码

91310105582051392D

营业执照

（副 本）

证照编号：41000000202102050095

中国（上海）自由贸易试验区

名　　称　天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所

类　　型　特殊普通合伙企业分支机构

负 责 人　仲建国

经营范围　审计企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

成立日期　2011年08月29日

营业期限　2011年08月29日 至 不约定期限

营业场所　中国（上海）自由贸易试验区银电路370号宝钢大厦19层

登记机关

2021 年 02 月 05 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

仅为上海建科工程咨询有限公司年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所合法经营_未经_本所_书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

会计师事务所分所

执业证书

名　　称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所

负 责 人：钟建国

经 营 场 所：中国（上海）自由贸易试验区环电路370号宝钢大厦19层

分所执业证书编号：330000013101

批准执业文号：沪财会〔2009〕108号

批准执业日期：2009年12月30日

证书序号：5000532

说　明

1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。

2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

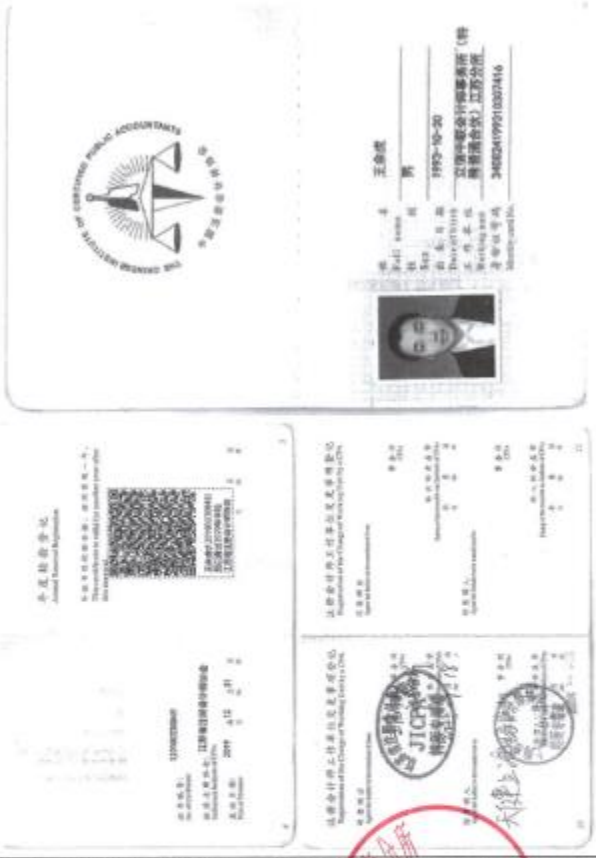
4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关：上海市财政局

二〇二一年　四月　一日

中华人民共和国财政部制

仅为上海建科工程咨询有限公司年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所 具有 执业资质 未经 本所 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



仅为 上海建科工程咨询有限公司年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 王余虎 是 中国注册会计师 未经 本人 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

（2）2021 年财务审计报告

审 计 报 告

天健沪审〔2022〕142 号

上海建科工程咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了上海建科工程咨询有限公司（以下简称工程咨询公司）个别财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则中与编制个别财务报表相关的规定编制，公允反映了工程咨询公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况，以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于工程咨询公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、强调事项——编制基础

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注二对编制基础的说明。工程咨询公司编制财务报表是为了满足公司向主管工商、税务等机关以及向股东和其他业务经营活动过程中公司财务报表使用者按有关规定申报 2021 年度财务报表之目

的。因此，财务报表不适用于其他用途。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、其他事项——对审计报告的发送对象和使用的限制

我们的报告仅供公司向主管工商、税务等机关以及向股东和其他业务经营活动过程中公司财务报表使用者按有关规定申报 2021 年度财务报表之目使用，而不应发送至除上述目的以外的其他方或为其使用。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

工程咨询公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则中与编制个别财务报表相关的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估工程咨询公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

工程咨询公司治理层（以下简称治理层）负责监督工程咨询公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重

大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对工程咨询公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致工程咨询公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）
上海分所

中国·上海

中国注册会计师：

中国注册会计师：曹娴

二〇二二年四月六日

资产负债表

企财01表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2021年12月31日　　金额单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	309,452,299.27	318,885,559.69
△结算备付金	3		
△拆出资金	4		
交易性金融资产	5		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6		
衍生金融资产	7		
应收票据	8	9,571,555.69	1,786,195.35
应收账款	9	260,002,420.59	171,237,346.17
应收款项融资	10		
预付款项	11	4,481,539.40	3,743,766.50
△应收保费	12		
△应收分保账款	13		
△应收分保合同准备金	14		
其他应收款	15	13,681,952.81	21,440,543.58
其中：应收股利	16		
△买入返售金融资产	17		
存货	18		
其中：原材料	19		
库存商品(产成品)	20		
合同资产	21	11,001,028.10	13,117,040.32
持有待售资产	22		
一年内到期的非流动资产	23		
其他流动资产	24	4,158.42	
流动资产合计	25	608,194,954.28	530,210,451.61
非流动资产：	26		
△发放贷款和垫款	27		
债权投资	28		
☆可供出售金融资产	29		
其他债权投资	30		
☆持有至到期投资	31		
长期应收款	32		
长期股权投资	33	107,244,254.22	94,915,430.33
其他权益工具投资	34		
其他非流动金融资产	35		
投资性房地产	36		
固定资产	37	11,720,177.42	12,790,060.06
其中：固定资产原价	38	33,053,639.20	35,978,720.80
累计折旧	39	21,333,461.78	23,188,660.74
固定资产减值准备	40		
在建工程	41		303,426.00
生产性生物资产	42		
油气资产	43		
使用权资产	44	1,425,839.19	1,029,841.38
无形资产	45		
开发支出	46		
商誉	47		
长期待摊费用	48		
递延所得税资产	49	9,402,259.71	8,390,442.72
其他非流动资产	50		
其中：特准储备物资	51		
非流动资产合计	52	129,792,530.54	117,429,200.49
	53		
	54		
	55		
	56		
	57		
	58		
	59		
	60		
	61		
	62		
	63		
	64		
	65		
	66		
	67		
	68		
	69		
	70		
	71		
	72		
	73		
资 产 总 计	74	737,987,484.82	647,639,652.10

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：郁宁　　会计机构负责人：忻卓骏

资产负债表（续）

企财01表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2021年12月31日　　金额单位：元

项　　目	行次	期末余额	期初余额
流动负债：	75		
短期借款	76		
△向中央银行借款	77		
△拆入资金	78		
交易性金融负债	79		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80		
衍生金融负债	81		
应付票据	82		
应付账款	83	2,326,500.00	748,122.38
预收款项	84		
合同负债	85	66,013,633.06	39,531,064.60
△卖出回购金融资产款	86		
△吸收存款及同业存放	87		
△代理买卖证券款	88		
△代理承销证券款	89		
应付职工薪酬	90	177,980,282.75	165,016,053.89
其中：应付工资	91	168,013,660.25	158,055,653.69
应付福利费	92		
#其中：职工奖励及福利基金	93		
应交税费	94	24,437,542.24	42,501,660.51
其中：应交税金	95	24,041,750.30	41,218,309.44
其他应付款	96	10,059,515.00	191,054,321.30
其中：应付股利	97		180,000,000.00
△应付手续费及佣金	98		
△应付分保账款	99		
持有待售负债	100		
一年内到期的非流动负债	101	681,168.17	484,980.19
其他流动负债	102	4,261,189.34	2,303,607.19
流动负债合计	103	285,759,830.56	441,639,810.06
非流动负债：	104		
△保险合同准备金	105		
长期借款	106		
应付债券	107		
其中：优先股	108		
永续债	109		
租赁负债	110	367,772.34	533,546.19
长期应付款	111		
长期应付职工薪酬	112		
预计负债	113		
递延收益	114	1,451,985.60	1,469,195.33
递延所得税负债	115		
其他非流动负债	116		
其中：特准储备基金	117		
非流动负债合计	118	1,819,757.94	2,002,741.52
负 债 合 计	119	287,579,588.50	443,642,551.58
所有者权益（或股东权益）：	120		
实收资本（或股本）	121	200,000,000.00	20,000,000.00
国家资本	122		
国有法人资本	123	200,000,000.00	20,000,000.00
集体资本	124		
民营资本	125		
外商资本	126		
#减：已归还投资	127		
实收资本（或股本）净额	128	200,000,000.00	20,000,000.00
其他权益工具	129		
其中：优先股	130		
永续债	131		
资本公积	132	12,328,823.89	
减：库存股	133		
其他综合收益	134	26,546.86	-46,599.54
其中：外币报表折算差额	135	26,546.86	-46,599.54
专项储备	136		
盈余公积	137	26,355,723.23	12,914,994.83
其中：法定公积金	138	26,355,723.23	12,914,994.83
任意公积金	139		
#储备基金	140		
#企业发展基金	141		
#利润归还投资	142		
△一般风险准备	143		
未分配利润	144	211,696,802.34	171,128,705.23
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	145		
*少数股东权益	146		
所有者权益（或股东权益）合计	147	450,407,896.32	203,997,100.52
负债和所有者权益（或股东权益）总计	148	737,987,484.82	647,639,652.10

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：郁宾　　会计机构负责人：忻卓骏

利润表

企财02表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2021年度　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	1,158,134,332.05	926,371,053.81
其中：营业收入	2	1,158,134,332.05	926,371,053.81
△利息收入	3		
△已赚保费	4		
△手续费及佣金收入	5		
二、营业总成本	6	1,062,570,202.29	847,291,312.85
其中：营业成本	7	855,204,248.95	664,749,312.23
△利息支出	8		
△手续费及佣金支出	9		
△退保金	10		
△赔付支出净额	11		
△提取保险责任准备金净额	12		
△保单红利支出	13		
△分保费用	14		
税金及附加	15	6,184,033.24	4,921,192.93
销售费用	16	37,974,971.53	38,290,789.37
管理费用	17	114,028,541.79	104,060,369.49
研发费用	18	47,667,293.18	35,596,138.31
财务费用	19	1,511,113.60	-326,489.48
其中：利息费用	20	50,098.26	
利息收入	21	971,163.50	765,686.93
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	1,722,741.74	-359,273.11
其他	23		
加：其他收益	24	19,623,246.19	20,469,128.14
投资收益（损失以“-”号填列）	25	38,099,053.33	27,537,164.65
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-7,408,661.63	-2,546,225.76
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	663,215.03	857,154.97
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33	393,350.25	13,680.55
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	146,934,332.93	125,410,643.51
加：营业外收入	35	1,200.00	28,555.24
其中：政府补助	36		
减：营业外支出	37	235,448.75	1,001,955.56
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	146,700,084.18	124,437,243.19
减：所得税费用	39	12,292,800.17	11,421,507.70
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	134,407,284.01	113,015,735.49
（一）按所有权归属分类：	41		
归属于母公司所有者的净利润	42		
*少数股东损益	43		
（二）按经营持续性分类：	44		
持续经营净利润	45	134,407,284.01	113,015,735.49
终止经营净利润	46		
六、其他综合收益的税后净额	47	73,146.40	-315,602.79
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	73,146.40	-315,602.79
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49		
1.重新计量设定受益计划变动额	50		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51		
3.其他权益工具投资公允价值变动	52		
4.企业自身信用风险公允价值变动	53		
5.其他	54		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	73,146.40	-315,602.79
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		
2.其他债权投资公允价值变动	57		
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59		
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60		
6.其他债权投资信用减值准备	61		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62		
8.外币财务报表折算差额	63	73,146.40	-315,602.79
9.其他	64		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65		
七、综合收益总额	66	134,407,284.01	113,015,735.49
归属于母公司所有者的综合收益总额	67		
*归属于少数股东的综合收益总额	68		
八、每股收益：	69		
基本每股收益	70		
稀释每股收益	71		

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：忻卓骏

现金流量表

企财03表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2021年度　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,147,060,346.13	944,140,928.56
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到再保业务现金净额	7		
△保户储金及投资款净增加额	8		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10		
△拆入资金净增加额	11		
△回购业务资金净增加额	12		
△代理买卖证券收到的现金净额	13		
收到的税费返还	14		
收到其他与经营活动有关的现金	15	72,451,228.65	302,048,048.43
经营活动现金流入小计	16	1,219,511,574.78	1,246,188,976.99
购买商品、接受劳务支付的现金	17	154,737,107.02	133,575,135.55
△客户贷款及垫款净增加额	18		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20		
△拆出资金净增加额	21		
△支付利息、手续费及佣金的现金	22		
△支付保单红利的现金	23		
支付给职工及为职工支付的现金	24	844,693,707.77	644,104,996.29
支付的各项税费	25	95,042,566.85	59,245,039.96
支付其他与经营活动有关的现金	26	87,747,415.31	101,378,397.42
经营活动现金流出小计	27	1,182,220,796.95	938,303,569.22
经营活动产生的现金流量净额	28	37,290,777.83	307,885,407.77
二、投资活动产生的现金流量：	29		
收回投资收到的现金	30		10,303,547.47
取得投资收益收到的现金	31	38,099,053.33	31,905,103.75
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32	346,350.00	19,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33		
收到其他与投资活动有关的现金	34		
投资活动现金流入小计	35	38,445,403.33	42,227,651.22
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	2,438,338.91	1,953,186.51
投资支付的现金	37		21,830,044.47
△质押贷款净增加额	38		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
支付其他与投资活动有关的现金	40		
投资活动现金流出小计	41	2,438,338.91	23,783,230.98
投资活动产生的现金流量净额	42	36,007,064.42	18,444,420.24
三、筹资活动产生的现金流量：	43		
吸收投资收到的现金	44		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		
取得借款收到的现金	46		
收到其他与筹资活动有关的现金	47		
筹资活动现金流入小计	48		
偿还债务支付的现金	49		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	80,398,458.50	48,522,544.90
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		
支付其他与筹资活动有关的现金	52	1,036,731.03	
筹资活动现金流出小计	53	81,435,189.53	48,522,544.90
筹资活动产生的现金流量净额	54	-81,435,189.53	-48,522,544.90
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	-1,649,595.34	43,670.32
五、现金及现金等价物净增加额	56	-9,786,942.62	277,850,953.43
加：期初现金及现金等价物余额	57	311,890,266.89	34,039,313.46
六、期末现金及现金等价物余额	58	302,103,324.27	311,890,266.89

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：忻卓骏

所有者权益变动表

编制单位：上海进科工程咨询有限公司　　2023年度　　金额单位：元

项目	行次	本年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
栏次		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1	29,000,000.00						-46,599.54		12,914,994.83		171,128,705.25	283,997,100.52		283,997,100.52
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	29,000,000.00						-46,599.54		12,914,994.83		171,128,705.25	283,997,100.52		283,997,100.52
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	180,000,000.00				12,338,823.89		73,146.69		13,440,728.40		91,168,957.11	296,971,756.09		296,971,756.09
（一）综合收益总额	7							73,146.69				134,405,284.81	134,478,431.50		134,478,431.50
（二）所有者投入和减少资本	8	180,000,000.00											180,000,000.00		180,000,000.00
1.所有者投入的普通股	9												-		-
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12	180,000,000.00													
（三）专项储备提取和使用	13														
1.提取公司福告	14														
2.使用专项储备	15														
（四）利润分配	16					12,338,823.89				13,440,728.40		-43,236,327.70	-17,456,775.41		-17,456,775.41
1.提取盈余公积	17									13,440,728.40		-13,440,728.40			
其中：法定公积金	18									13,440,728.40		-13,440,728.40			
任意公积金	19														
储备基金	20														
企业发展基金	21														
利润归还投资	22														
六、提取一般风险准备	23														
5.对所有者（或股东）的分配	24											-29,795,599.30	-29,795,599.30		-29,795,599.30
4.其他	25					12,338,823.89									
（六）所有者权益内部结转	26														
1.资本公积转增资本（或股本）	27														
2.盈余公积转增资本（或股本）	28														
3.盈余公积弥补亏损	29														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5.其他综合收益结转留存收益	31														
6.其他	32														
四、本年年末余额	33	209,000,000.00				12,338,823.89		-26,546.85		26,355,723.23		214,296,662.36	450,407,896.32		450,407,896.32

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：郝雪　　会计机构负责人：忻卓骏

所有者权益变动表（续）

编制单位：上海进科工程咨询有限公司　　2023年度　　金额单位：元

项目	行次	上期金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
栏次		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	1	29,000,000.00						269,005.25		12,914,994.83		286,635,514.64	328,819,512.72		328,819,512.72
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	29,000,000.00						269,005.25		12,914,994.83		286,635,514.64	328,819,512.72		328,819,512.72
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							-315,002.79				-115,500,809.45	-115,815,812.18		-115,815,812.18
（一）综合收益总额	7							-315,002.79				113,015,735.19	112,700,732.78		112,700,732.78
（二）所有者投入和减少资本	8														-
1.所有者投入的普通股	9														
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12								-						
（三）专项储备提取和使用	13														
1.提取公司福告	14														
2.使用专项储备	15														
（四）利润分配	16											-228,515,544.99	-228,515,544.99		-228,515,544.99
1.提取盈余公积	17														
其中：法定公积金	18														
任意公积金	19														
储备基金	20														
企业发展基金	21														
利润归还投资	22														
六、提取一般风险准备	23														
5.对所有者（或股东）的分配	24											-228,515,544.99	-228,515,544.99		-228,515,544.99
4.其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26														
1.资本公积转增资本（或股本）	27														
2.盈余公积转增资本（或股本）	28														
3.盈余公积弥补亏损	29														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5.其他综合收益结转留存收益	31														
6.其他	32														
四、本年年末余额	33	29,000,000.00						-46,599.54		12,914,994.83		171,128,705.25	283,997,100.52		283,997,100.52

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：郝雪　　会计机构负责人：忻卓骏

统一社会信用代码
91310105582051392D

营业执照

（副 本）

证照编号：41000000202102050095

中国（上海）自由贸易试验区

名　　称　天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所

类　　型　特殊普通合伙企业分支机构

负 责 人　钟建国

经营范围　审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

成立日期　2011年08月29日

营业期限　2011年08月29日 至 不约定期限

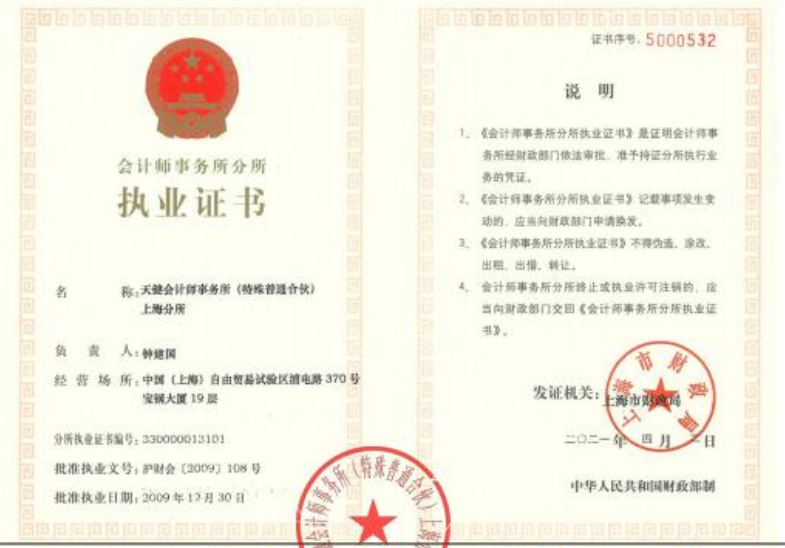
营业场所　中国（上海）自由贸易试验区浦电路370号宝钢大厦19层

登记机关

2021 年 02 月 05 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

仅为上海建科工程咨询有限公司 2021 年年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所合法经营_未经_本所_书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



会计师事务所分所

执业证书

名　　称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所

负 责 人：钟建国

经营场所：中国（上海）自由贸易试验区浦电路370号宝钢大厦19层

分所执业证书编号：330000013101

批准执业文号：沪财会〔2009〕108号

批准执业日期：2009年12月30日

证书序号：5000532

说　明

1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批、准予持证分所执行业务的凭证。

2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

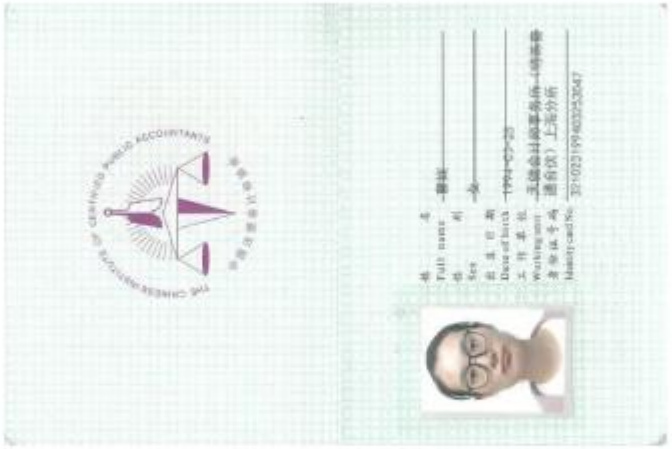
发证机关：上海市财政局

二〇二一年 四 月 一日

中华人民共和国财政部制

仅为上海建科工程咨询有限公司 2021 年年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所 具有 执业资质 未经 本所 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

仅为上海建科工程咨询有限公司 2021 年年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 曹小勤 是 中国注册会计师 未经 本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



仅为上海建科工程咨询有限公司 2021 年年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 曹娟 是 中国注册会计师 未经 本人 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

（3）2022 年财务审计报告

上海建科工程咨询有限公司

2022 年度审计报告

目　　录

一、审计报告…… 第 1—3 页

二、财务报表…… 第 4—9 页

（一）资产负债表…… 第 4-5 页

（二）利润表…… 第 6 页

（三）现金流量表…… 第 7 页

（四）所有者权益变动表…… 第 8-9 页

三、财务报表附注……第 10—58 页

四、本所营业执照复印件 …… 第 59 页

五、本所执业证书复印件 …… 第 60 页

六、注册会计师执业资格证书复印件…… 第 61-62 页

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：鲁P230LW06UK4

地址：上海市浦电路370号宝钢大厦27层
Add: 27/F, Bosteel Tower, 370 Pudian Rd., Shanghai, China
网址：www.pcpa.cn

审 计 报 告

天健沪审〔2023〕165号

上海建科工程咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了上海建科工程咨询有限公司（以下简称工程咨询公司）个别财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则中与编制个别财务报表相关的规定编制，公允反映了工程咨询公司2022年12月31日的财务状况，以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于工程咨询公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、强调事项——编制基础

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注二对编制基础的说明。工程咨询公司编制财务报表是为了满足公司向主管工商、税务等机关以及向股东和其他业务经营活动过程中公司财务报表使用者按有关规定申报2022年度财务报表之目

诚信 公正 务实 专业

的。因此，财务报表不适用于其他用途。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、其他事项——对审计报告的发送对象和使用的限制

我们的报告仅供公司向主管工商、税务等机关以及向股东和其他业务经营活动过程中公司财务报表使用者按有关规定申报 2022 年度财务报表之目使用，而不应发送至除上述目的以外的其他方或为其使用。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

工程咨询公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则中与编制个别财务报表相关的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估工程咨询公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

工程咨询公司治理层（以下简称治理层）负责监督工程咨询公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制

之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对工程咨询公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致工程咨询公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）
上海分所

中国·上海

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二三年三月三十一日

资产负债表

会财01表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2022年12月31日　　金额单位：元

项　目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	323,439,589.10	399,482,209.27
△结算备付金	3		
△拆出资金	4		
交易性金融资产	5		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6		
衍生金融资产	7		
应收票据	8	500,000.00	9,571,555.69
应收账款	9	370,788,788.26	260,002,420.69
应收款项融资	10		
预付款项	11	5,576,456.75	4,681,530.40
△应收保费	12		
△应收分保账款	13		
△应收分保合同准备金	14		
应收资金集中管理款	15		
其他应收款	16	32,886,300.09	13,681,952.81
其中：应收股利	17		
△买入返售金融资产	18		
存货	19		
其中：原材料	20		
库存商品（产成品）	21		
合同资产	22	11,574,482.66	11,001,628.10
持有待售资产	23		
一年内到期的非流动资产	24		
其他流动资产	25		4,158.62
流动资产合计	26	742,761,776.66	698,194,951.28
非流动资产：	27		
△发放贷款和垫款	28		
债权投资	29		
☆可供出售金融资产	30		
其他债权投资	31		
☆持有至到期投资	32		
长期应收款	33		
长期股权投资	34	107,244,254.22	107,244,254.22
其他权益工具投资	35		
其他非流动金融资产	36		
投资性房地产	37		
固定资产	38	11,590,505.98	11,720,177.42
其中：固定资产原价	39	30,148,984.95	33,053,638.20
累计折旧	40	18,562,480.97	21,333,461.78
固定资产减值准备	41		
在建工程	42		
生产性生物资产	43		
油气资产	44		
使用权资产	45	1,944,179.30	1,425,839.19
无形资产	46		
开发支出	47		
商誉	48		
长期待摊费用	49		
递延所得税资产	50	11,835,376.24	9,402,359.71
其他非流动资产	51		
其中：特准储备物资	52		
非流动资产合计	53	132,610,313.94	129,792,630.54
	54		
	55		
	56		
	57		
	58		
	59		
	60		
	61		
	62		
	63		
	64		
	65		
	66		
	67		
	68		
	69		
	70		
	71		
	72		
	73		
资　产　总　计	74	875,372,090.60	827,987,581.82

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：祈卓骏

资产负债表（续）

金附01表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2022年12月31日　　金额单位：元

项目	行次	期末金额	期初金额
流动负债：	75		
短期借款	76		
△向中央银行借款	77		
△拆入资金	78		
交易性金融负债	79		
衍生金融负债	80		
应付票据	81		
应付账款	82		
预收款项	83	7,344,657.09	2,326,700.00
合同负债	84		
△卖出回购金融资产款	85	63,944,129.22	66,013,633.06
△吸收存款及同业存放	86		
△代理买卖证券款	87		
△代理承销证券款	88		
应付职工薪酬	89		
其中：应付工资	90	194,546,619.44	177,980,262.75
应付福利费	91	182,171,606.47	168,013,660.25
#其中：职工奖励及福利基金	92		
应交税费	93		
其中：应交税金	94	38,827,935.79	24,437,542.24
其他应付款	95	28,521,458.52	24,641,750.30
其中：应付股利	96	33,366,840.89	10,059,513.00
△应付手续费及佣金	97	30,000,000.00	
△应付分保账款	98		
持有待售负债	99		
一年内到期的非流动负债	100		
其他流动负债	101	927,567.51	681,168.17
流动负债合计	102	3,875,228.71	4,261,189.34
非流动负债：	103	332,832,379.65	285,759,830.96
△保险合同准备金	104		
长期借款	105		
应付债券	106		
其中：优先股	107		
永续债	108		
租赁负债	109		
长期应付款	110	510,243.49	307,772.34
长期应付职工薪酬	111		
预计负债	112		
递延收益	113		
递延所得税负债	114	2,106,021.58	1,451,985.60
其他非流动负债	115		
其中：特准储备基金	116		
非流动负债合计	117		
负 债 合 计	118	2,516,367.99	1,819,737.94
所有者权益（或股东权益）：	119	335,348,747.64	287,579,568.30
实收资本（或股本）	120		
国家资本	121	200,000,000.00	200,000,000.00
国有法人资本	122		
集体资本	123	200,000,000.00	200,000,000.00
民营资本	124		
外商资本	125		
=减：已归还投资	126		
实收资本（或股本）净额	127		
其他权益工具	128	200,000,000.00	200,000,000.00
其中：优先股	129		
永续债	130		
资本公积	131		
减：库存股	132	12,328,823.89	12,328,823.89
其他综合收益	133		
其中：外币报表折算差额	134	51,451.41	36,546.86
专项储备	135	51,451.41	36,546.86
盈余公积	136		
其中：法定公积金	137	42,510,989.86	26,355,723.23
任意公积金	138	42,510,989.86	26,355,723.23
#储备基金	139		
#企业发展基金	140		
#利润归还投资	141		
△一般风险准备	142		
未分配利润	143		
=归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	144	285,332,077.88	211,696,802.34
*少数股东权益	145		
所有者权益（或股东权益）合计	146		
负债和所有者权益（或股东权益）总计	147	540,023,312.96	150,407,896.32
	148	875,372,060.60	737,987,464.62

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

企财02表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2022年度　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	1,218,243,023.39	1,158,134,332.05
其中：营业收入	2	1,218,243,023.39	1,158,134,332.05
△利息收入	3		
△已赚保费	4		
△手续费及佣金收入	5		
二、营业总成本	6	1,007,554,261.70	1,062,570,202.29
其中：营业成本	7	888,137,609.40	855,204,248.95
△利息支出	8		
△手续费及佣金支出	9		
△退保金	10		
△赔付支出净额	11		
△提取保险责任准备金净额	12		
△保单红利支出	13		
△分保费用	14		
税金及附加	15	6,019,996.18	6,184,033.24
销售费用	16	26,896,612.31	37,974,971.83
管理费用	17	128,260,178.02	114,028,541.79
研发费用	18	48,248,828.02	47,667,203.18
财务费用	19	-8,662.23	1,511,113.60
其中：利息费用	20	97,663.95	50,098.55
利息收入	21	958,728.31	971,163.50
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	-63,997.97	1,732,741.71
其他	23		
加：其他收益	24	20,203,777.44	19,623,246.19
投资收益（损失以“-”号填列）	25	31,287,914.85	38,099,053.33
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-15,063,641.22	-7,408,661.63
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-1,157,135.64	663,215.69
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33	-107,557.47	300,350.25
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	175,792,119.65	146,934,332.93
加：营业外收入	35		1,200.00
其中：政府补助	36		
减：营业外支出	37	895,028.58	235,448.75
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	174,897,091.07	146,700,084.18
减：所得税费用	39	13,344,424.74	12,292,900.17
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	161,552,666.33	134,407,284.01
（一）按所有权归属分类：	41		
归属于母公司所有者的净利润	42		
*少数股东损益	43		
（二）按经营持续性分类：	44		
持续经营净利润	45	161,552,666.33	134,407,284.01
终止经营净利润	46		
六、其他综合收益的税后净额	47	24,904.55	73,146.40
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49		
1.重新计量设定受益计划变动额	50		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51		
3.其他权益工具投资公允价值变动	52		
4.企业自身信用风险公允价值变动	53		
5.其他	54		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	24,904.55	73,146.40
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		
2.其他债权投资公允价值变动	57		
△3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59		
△5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60		
6.其他债权投资信用减值准备	61		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62		
8.外币财务报表折算差额	63	24,904.55	73,146.40
9.其他	64		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65		
七、综合收益总额	66	161,552,666.33	134,407,284.01
归属于母公司所有者的综合收益总额	67		
*归属于少数股东的综合收益总额	68		
八、每股收益：	69		
基本每股收益	70		
稀释每股收益	71		

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

会财03表

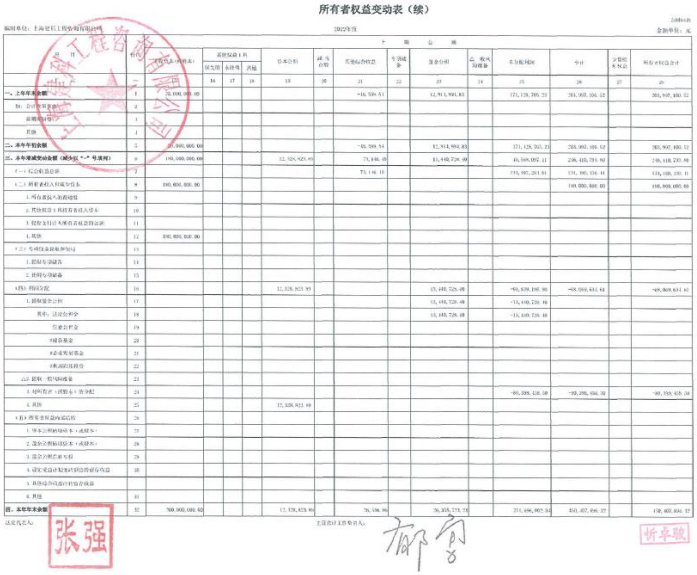
编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2022年度　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,169,836,821.23	1,147,060,346.13
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到再保业务现金净额	7		
△保户储金及投资款净增加额	8		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10		
△拆入资金净增加额	11		
△回购业务资金净增加额	12		
△代理买卖证券收到的现金净额	13		
收到的税费返还	14		
收到其他与经营活动有关的现金	15	57,737,131.85	72,451,228.65
经营活动现金流入小计	16	1,227,573,953.08	1,219,511,574.78
购买商品、接受劳务支付的现金	17	168,099,362.40	164,737,107.02
△客户贷款及垫款净增加额	18		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20		
△拆出资金净增加额	21		
△支付利息、手续费及佣金的现金	22		
△支付保单红利的现金	23		
支付给职工及为职工支付的现金	24	886,432,943.05	844,693,707.77
支付的各项税费	25	80,721,457.85	95,042,566.85
支付其他与经营活动有关的现金	26	80,821,072.52	97,747,115.31
经营活动现金流出小计	27	1,203,073,036.82	1,182,220,796.95
经营活动产生的现金流量净额	28	24,518,919.46	37,290,777.83
二、投资活动产生的现金流量：	29		
收回投资收到的现金	30		
取得投资收益收到的现金	31	51,287,914.85	38,009,653.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32	27,744.00	340,350.60
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33		
收到其他与投资活动有关的现金	34		
投资活动现金流入小计	35	51,315,658.85	38,445,403.33
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	574,044.81	2,139,338.91
投资支付的现金	37		
△质押贷款净增加额	38		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
支付其他与投资活动有关的现金	40	16,350,000.00	
投资活动现金流出小计	41	16,924,044.81	2,139,338.91
投资活动产生的现金流量净额	42	34,391,614.04	36,307,064.42
三、筹资活动产生的现金流量：	43		
吸收投资收到的现金	44		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		
取得借款收到的现金	46		
收到其他与筹资活动有关的现金	47		
筹资活动现金流入小计	48		
偿还债务支付的现金	49		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	41,962,124.24	80,399,458.50
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		
支付其他与筹资活动有关的现金	52	2,426,031.95	1,036,731.03
筹资活动现金流出小计	53	44,388,156.19	81,435,189.53
筹资活动产生的现金流量净额	54	-44,388,156.19	-81,435,189.53
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	88,902.52	-1,649,396.34
五、现金及现金等价物净增加额	56	14,611,279.83	-9,786,942.62
加：期初现金及现金等价物余额	57	302,103,324.27	311,890,266.89
六、期末现金及现金等价物余额	58	316,714,604.10	302,103,324.27

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：许卓敏

所有者权益变动表

所有者权益变动表（续）



统一社会信用代码

91310105582051392D

营业执照

（副 本）

证照编号：41000000202102050095

中国（上海）自由贸易试验区

名　　称　天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所

类　　型　特殊普通合伙企业分支机构

负 责 人　钟建国

经营范围　审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

成立日期　2011年08月29日

营业期限　2011年08月29日 至 不约定期限

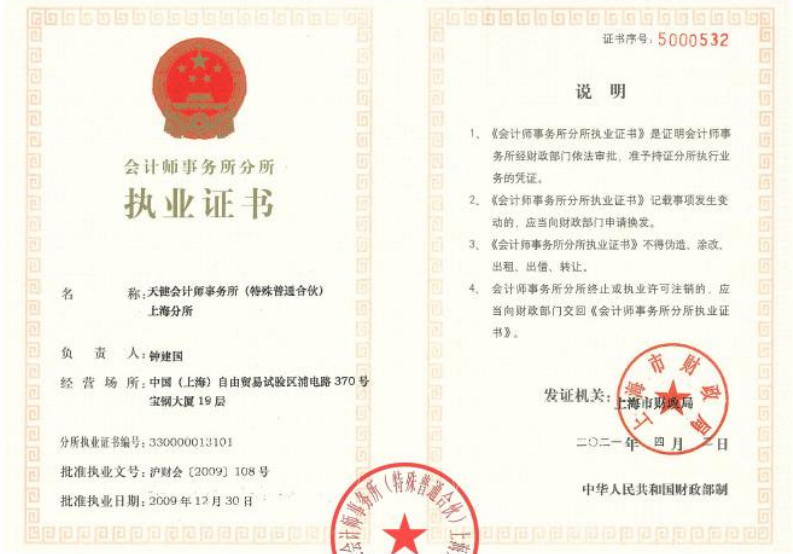
营业场所　中国（上海）自由贸易试验区浦电路370号宝钢大厦19层

登记机关

2021 年 02 月 05 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

仅为 上海建科工程咨询有限公司 2022 年年报审计 之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所合法经营 未经 本所 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



会计师事务所分所

执业证书

名　　称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所

负 责 人：钟建国

经营场所：中国（上海）自由贸易试验区浦电路 370 号宝钢大厦 19 层

分所执业证书编号：330000013101

批准执业文号：沪财会〔2009〕108 号

批准执业日期：2009 年 12 月 30 日

证书序号：5000532

说　明

1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。

2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

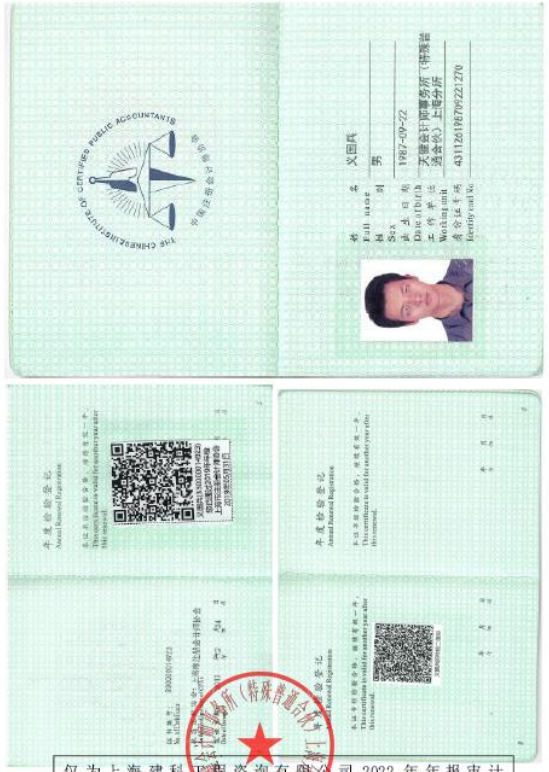
发证机关：上海市财政局

二〇二一年 四 月 一日

中华人民共和国财政部制

仅为 上海建科工程咨询有限公司 2022 年年报审计 之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所 具有 执业资质 未经 本所 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

仅为上海建科工程咨询有限公司2022年年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 曹小勤 是 中国注册会计师 未经 本人 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



仅为上海建科工程咨询有限公司2022年年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 义国兵 是 中国注册会计师 未经 本人 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

（4）2023 年财务审计报告

上海建科工程咨询有限公司

2023 年度审计报告

地址：上海市浦电路370号宝钢大厦22层
Add.：22F, Baosteel Tower, 370 Pudian Rd., Shanghai, China
网址：www.pccpa.cn

审 计 报 告

天健沪审〔2024〕537号

上海建科工程咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了上海建科工程咨询有限公司（以下简称工程咨询公司）个别财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则中与编制个别财务报表相关的规定编制，公允反映了工程咨询公司2023年12月31日的财务状况，以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于工程咨询公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、强调事项——编制基础

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注二对编制基础的说明。工程咨询公司编制财务报表是为了满足工程咨询公司向主管工商、税务等机关以及向股东和其他业务经营活动过程中公司财务报表使用者按有关规定申报2023年度财务

报表之目的。因此，财务报表不适用于其他用途。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、其他事项——对审计报告的发送对象和使用的限制

我们的报告仅供工程咨询公司向主管工商、税务等机关以及向股东和其他业务经营活动过程中公司财务报表使用者按有关规定申报 2023 年度财务报表之目的使用，而不应发送至除上述目的以外的其他方或为其使用。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

工程咨询公司（以下简称管理层）负责按照企业会计准则中与编制个别财务报表相关的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估工程咨询公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

工程咨询公司治理层（以下简称治理层）负责监督工程咨询公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见

的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对工程咨询公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致工程咨询公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所

中国·上海

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二四年四月二十四日

资产负债表

会财01表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2023年12月31日　　金额单位：元

项　目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	472,252,507.85	323,439,589.10
△结算备付金	3		
△拆出资金	4		
☆交易性金融资产	5		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6		
衍生金融资产	7		
应收票据	8	837,450.00	500,000.00
应收账款	9	411,502,131.79	370,788,748.25
☆应收款项融资	10		
预付款项	11	5,956,251.43	3,576,456.75
△应收保费	12		
△应收分保账款	13		
△应收分保合同准备金	14		
应收资金集中管理款	15		
其他应收款	16	24,229,662.25	32,880,500.09
其中：应收股利	17		
△买入返售金融资产	18		
存货	19		
其中：原材料	20		
库存商品（产成品）	21		
☆合同资产	22	10,377,806.97	11,576,482.46
持有待售资产	23		
一年内到期的非流动资产	24		
其他流动资产	25		
流动资产合计	26	925,155,810.29	742,761,776.66
非流动资产：	27		
△发放贷款和垫款	28		
☆债权投资	29		
可供出售金融资产	30		
☆其他债权投资	31		
持有至到期投资	32		
长期应收款	33		
长期股权投资	34	107,214,254.22	107,214,254.22
☆其他权益工具投资	35		
☆其他非流动金融资产	36		
投资性房地产	37		
固定资产	38	13,146,438.57	11,586,503.98
其中：固定资产原价	39	29,749,788.05	30,148,984.95
累计折旧	40	16,603,349.48	18,562,480.97
固定资产减值准备	41		
在建工程	42	453,900.00	
生产性生物资产	43		
油气资产	44		
☆使用权资产	45	1,383,222.23	1,944,179.50
无形资产	46		
开发支出	47		
商誉	48		
长期待摊费用	49		
递延所得税资产	50	17,852,706.15	12,036,062.89
其他非流动资产	51		
其中：特准储备物资	52		
非流动资产合计	53	140,080,521.17	132,811,000.59
	54		
	55		
	56		
	57		
	58		
	59		
	60		
	61		
	62		
	63		
	64		
	65		
	66		
	67		
	68		
	69		
	70		
	71		
	72		
	73		
资　产　总　计	74	1,065,236,331.46	875,572,777.25

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表（续）

会财01表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2023年12月31日　　金额单位：元

项　　目	行次	期末余额	期初余额
流动负债：	75		
短期借款	76		
△向中央银行借款	77		
△拆入资金	78		
交易性金融负债	79		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80		
衍生金融负债	81		
应付票据	82		
应付账款	83	6,767,148.43	7,344,057.09
预收款项	84		
合同负债	85	52,479,560.88	63,944,129.22
△卖出回购金融资产款	86		
△吸收存款及同业存放	87		
△代理买卖证券款	88		
△代理承销证券款	89		
应付职工薪酬	90	210,171,495.87	194,546,619.44
其中：应付工资	91	198,715,539.89	182,171,006.47
应付福利费	92		
#其中：职工奖励及福利基金	93		
应交税费	94	34,755,254.13	28,827,935.79
其中：应交税金	95	34,432,114.60	28,523,458.52
其他应付款	96	115,204,938.33	33,366,840.89
其中：应付股利	97		30,000,000.00
△应付手续费及佣金	98		
△应付分保账款	99		
持有待售负债	100		
一年内到期的非流动负债	101	778,237.28	927,567.51
其他流动负债	102	3,148,773.06	3,875,229.71
流动负债合计	103	423,305,297.97	332,832,379.65
非流动负债：	104		
△保险合同准备金	105		
长期借款	106		
应付债券	107		
其中：优先股	108		
永续债	109		
☆租赁负债	110	285,953.42	410,343.49
长期应付款	111		
长期应付职工薪酬	112		
预计负债	113		
递延收益	114	1,901,569.64	2,106,024.50
递延所得税负债	115	207,483.33	291,626.93
其他非流动负债	116		
其中：特准储备基金	117		
非流动负债合计	118	2,395,016.39	2,807,994.92
负 债 合 计	119	425,700,314.36	335,640,374.57
所有者权益（或股东权益）：	120		
实收资本（或股本）	121	200,000,000.00	200,000,000.00
国家资本	122		
国有法人资本	123	200,000,000.00	200,000,000.00
集体资本	124		
民营资本	125		
外商资本	126		
#减：已归还投资	127		
实收资本（或股本）净额	128	200,000,000.00	200,000,000.00
其他权益工具	129		
其中：优先股	130		
永续债	131		
资本公积	132	12,328,823.89	12,328,823.89
减：库存股	133		
其他综合收益	134	82,608.72	51,451.41
其中：外币报表折算差额	135		
专项储备	136		
盈余公积	137	59,886,689.73	42,501,895.56
其中：法定公积金	138	59,886,689.73	42,501,895.56
任意公积金	139		
#储备基金	140		
#企业发展基金	141		
#利润#归还投资	142		
△一般风险准备	143		
未分配利润	144	367,237,894.76	285,050,231.82
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	145		
*少数股东权益	146		
所有者权益（或股东权益）合计	147	639,536,017.10	539,932,402.68
负债和所有者权益（或股东权益）总计	148	1,065,236,331.46	875,572,777.25

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

金财02表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2023年度　　金额单位：元

项　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	1,345,525,118.96	1,218,243,023.39
其中：营业收入	2	1,345,525,118.96	1,218,243,023.39
△利息收入	3		
△已赚保费	4		
△手续费及佣金收入	5		
二、营业总成本	6	1,205,155,478.19	1,097,554,361.70
其中：营业成本	7	974,367,192.48	888,137,609.40
△利息支出	8		
△手续费及佣金支出	9		
△退保金	10		
△赔付支出净额	11		
△提取保险责任准备金净额	12		
△保单红利支出	13		
△分保费用	14		
税金及附加	15	6,171,837.90	6,019,986.18
销售费用	16	30,423,673.84	26,896,612.31
管理费用	17	140,674,513.56	128,260,178.02
研发费用	18	54,539,613.32	48,248,538.02
财务费用	19	-1,021,352.91	-8,662.23
其中：利息费用	20	81,113.54	97,663.95
利息收入	21	1,524,371.86	958,728.31
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	45,221.20	-63,997.97
其他	23		
加：其他收益	24	21,388,318.17	20,203,777.44
投资收益（损失以“-”号填列）	25	84,000,000.00	51,287,914.85
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28		
△净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-432,158,380.16	-15,663,841.22
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-2,758,920.07	-1,157,185.64
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33	85,622.09	-167,557.47
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	186,454,120.94	175,792,119.65
加：营业外收入	35		
其中：政府补助	36		
减：营业外支出	37	238,250.34	805,028.58
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	186,215,870.60	174,897,091.07
减：所得税费用	39	12,367,928.91	13,378,830.22
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	173,847,941.69	161,518,260.85
（一）按所有权归属分类：	41		
归属于母公司所有者的净利润	42		
*少数股东损益	43		
（二）按经营持续性分类：	44	173,847,941.69	161,518,260.85
持续经营净利润	45	173,847,941.69	161,518,260.85
终止经营净利润	46		
六、其他综合收益的税后净额	47	31,157.31	24,904.55
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49		
1.重新计量设定受益计划变动额	50		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51		
△3.其他权益工具投资公允价值变动	52		
△4.企业自身信用风险公允价值变动	53		
5.其他	54		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	31,157.31	24,904.55
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		
△2.其他债权投资公允价值变动	57		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58		
△4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60		
△6.其他债权投资信用减值准备	61		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62		
8.外币财务报表折算差额	63	31,157.31	24,904.55
9.其他	64		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65		
七、综合收益总额	66	173,879,099.00	161,543,165.40
归属于母公司所有者的综合收益总额	67		
*归属于少数股东的综合收益总额	68		
八、每股收益：	69		
基本每股收益	70		
稀释每股收益	71		

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

会财03表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2023年度　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,331,901,987.39	1,189,836,824.23
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到再保业务现金净额	7		
△保户储金及投资款净增加额	8		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10		
△拆入资金净增加额	11		
△回购业务资金净增加额	12		
△代理买卖证券收到的现金净额	13		
收到的税费返还	14		
收到其他与经营活动有关的现金	15	64,414,508.70	57,757,131.85
经营活动现金流入小计	16	1,396,316,496.09	1,247,593,956.08
购买商品、接受劳务支付的现金	17	200,971,473.52	155,099,562.60
△客户贷款及垫款净增加额	18		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20		
△拆出资金净增加额	21		
△支付利息、手续费及佣金的现金	22		
△支付保单红利的现金	23		
支付给职工及为职工支付的现金	24	948,841,933.25	886,432,943.65
支付的各项税费	25	88,919,252.47	80,721,457.85
支付其他与经营活动有关的现金	26	64,623,336.15	80,821,072.52
经营活动现金流出小计	27	1,303,355,995.40	1,203,075,036.62
经营活动产生的现金流量净额	28	92,960,500.69	24,518,919.46
二、投资活动产生的现金流量：	29		
收回投资收到的现金	30		
取得投资收益收到的现金	31	63,800,000.00	51,287,914.85
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32	98,038.00	27,744.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33		
收到其他与投资活动有关的现金	34	6,000,000.00	
投资活动现金流入小计	35	69,898,038.00	51,315,658.85
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	3,895,835.78	574,044.81
投资支付的现金	37		
△质押贷款净增加额	38		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
支付其他与投资活动有关的现金	40	6,000,000.00	16,350,000.00
投资活动现金流出小计	41	9,895,835.78	16,924,044.81
投资活动产生的现金流量净额	42	60,011,202.22	34,391,614.04
三、筹资活动产生的现金流量：	43		
吸收投资收到的现金	44		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		
取得借款收到的现金	46		
收到其他与筹资活动有关的现金	47	103,773,638.81	
筹资活动现金流入小计	48	103,773,638.81	
偿还债务支付的现金	49		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	104,275,484.58	11,962,121.24
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		
支付其他与筹资活动有关的现金	52	1,559,687.30	2,426,031.95
筹资活动现金流出小计	53	105,835,171.88	14,388,153.19
筹资活动产生的现金流量净额	54	-2,061,533.07	-14,388,153.19
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	-14,063.89	88,902.52
五、现金及现金等价物净增加额	56	150,896,105.95	14,611,279.83
加：期初现金及现金等价物余额	57	316,714,604.10	302,103,324.27
六、期末现金及现金等价物余额	58	467,610,710.05	316,714,604.10

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2024年度　　金额单位：元

项目	行次	本年金额													
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他										
甲	乙	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1	200,000,000.00				12,538,823.89		76,491.41		62,701,895.76		285,670,231.82	559,932,052.68		559,932,052.68
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	200,000,000.00				12,538,823.89		76,491.41		62,701,895.76		285,670,231.82	559,932,052.68		559,932,052.68
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							76,197.31		17,364,794.17		82,107,662.93	99,485,654.42		99,485,654.42
（一）综合收益总额	7							76,197.31				171,847,562.69	171,923,760.00		171,923,760.00
（二）所有者投入和减少资本	8														
1. 所有者投入的普通股	9														
2. 其他权益工具持有者投入资本	10														
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13														
1. 提取专项储备	14														
2. 使用专项储备	15														
（四）利润分配	16									17,364,794.17		-89,868,276.75	-72,503,482.58		-72,503,482.58
1. 提取盈余公积	17									17,364,794.17		-17,364,794.17			
其中：法定盈余公积	18									17,364,794.17		-17,364,794.17			
任意盈余公积	19														
*储备基金	20														
*企业发展基金	21														
*利润归还投资	22														
2. 提取一般风险准备	23														
3. 对所有者（或股东）的分配	24											-72,503,482.58	-72,503,482.58		-72,503,482.58
4. 其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26														
1. 资本公积转增资本（或股本）	27														
2. 盈余公积转增资本（或股本）	28														
3. 盈余公积弥补亏损	29														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5. 其他综合收益结转留存收益	31														
6. 其他	32														
四、本年年末余额	33	200,000,000.00				12,538,823.89		152,688.72		80,066,689.93		367,777,894.75	660,536,097.29		660,536,097.29

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

编制单位：上海延华工程集团有限公司　　2023年度　　金额单位：元

项目	行次	上年金额													
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他										
甲	乙	1	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	1	200,000,000.00				52,328,823.89		26,586.86		28,975,729.25		231,990,982.38	513,322,122.38		513,322,122.38
加：会计政策变更	2									-5,116.53		-41,105.47	-46,222.00		-46,222.00
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	200,000,000.00				52,328,823.89		26,586.86		28,970,613.72		231,949,877.91	513,276,100.38		513,276,100.38
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							24,904.93		10,151,301.86		73,404,628.75	83,580,835.54		83,580,835.54
（一）综合收益总额	7							24,904.93				101,509,268.89	101,534,173.82		101,534,173.82
（二）所有者投入和减少资本	8														
1.所有者投入的普通股	9														
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12														
（三）利润分配	13														
1.提取盈余公积	14														
2.提取一般风险准备	15														
3.对所有者（或股东）的分配	16									10,151,301.86		-98,105,139.14	-87,953,837.28		-87,953,837.28
4.其他	17									10,151,301.86		-10,151,301.86			
（四）所有者权益内部结转	18									10,151,301.86		-10,151,301.86			
1.资本公积转增资本（或股本）	19														
2.盈余公积转增资本（或股本）	20														
3.盈余公积弥补亏损	21														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	22														
5.其他综合收益结转留存收益	23														
6.其他	24														
四、本年年末余额	25	200,000,000.00				52,328,823.89		51,491.79		39,121,915.58		305,354,506.66	596,856,737.92		596,856,737.92

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

统一社会信用代码
91310105582051392D

营业执照

（副本）

证照编号：41000000202102050095

中国（上海）自由贸易试验区

名　　称　天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所

类　　型　特殊普通合伙企业分支机构

负 责 人　钟建国

经营范围　审计企业会计报表，出具审计报告，验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计，代理记账，会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训，法律、法规规定的其他业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

成立日期　2011年08月29日

营业期限　2011年08月29日 至 不约定期限

营业场所　中国（上海）自由贸易试验区浦电路370号宝钢大厦19层

登记机关

2021 年 02 月 05 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

仅为 上海建科工程咨询有限公司 2022 年年报审计 之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所合法经营 未经 本所 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

会计师事务所分所

执业证书

名　　称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所

负 责 人：钟建国

经营场所：中国（上海）自由贸易试验区浦电路 370 号宝钢大厦 19 层

分所执业证书编号：330000013101

批准执业文号：沪财会〔2009〕108 号

批准执业日期：2009 年 12 月 30 日

证书序号：5000532

说　明

1. 《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
2. 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关：上海市财政局

二〇二一年 四月 一日

中华人民共和国财政部制

仅为 上海建科工程咨询有限公司 2022 年年报审计 之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所 具有 执业资质 未经 本所 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

仅为上海建科工程咨询有限公司2022年年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 曹小勤 是 中国注册会计师 未经 本人 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

仅为上海建科工程咨询有限公司2022年年报审计之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 义国兵 是 中国注册会计师 未经 本人 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

（5）2024 年财务审计报告

上海建科工程咨询有限公司

2024 年度审计报告

Add: 22F, Bantian Tower, 170 Pudian Rd, Shanghai, China
网址: www.ccrja.cn

审 计 报 告

天健沪审〔2025〕672号

上海建科工程咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了上海建科工程咨询有限公司（以下简称工程咨询公司）财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了工程咨询公司2024年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于工程咨询公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

工程咨询公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务

报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估工程咨询公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

工程咨询公司治理层（以下简称治理层）负责监督工程咨询公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对工程咨询公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披

露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致工程咨询公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就工程咨询公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）
上海分所

中国·上海

中国注册会计师：

中国注册会计师

二〇二五年四月十五日

合并资产负债表

会财01表

编制单位：[redacted]　　2024年12月31日　　金额单位：元

项　　目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	713,596,790.25	713,844,965.82
结算备付金	3		
拆出资金	4		
交易性金融资产	5		
合以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6		
衍生金融资产	7		
应收票据	8	1,728,308.81	1,037,480.98
应收账款	9	984,790,958.50	867,324,909.42
应收款项融资	10		
预付款项	11	4,448,622.81	7,980,102.59
▲应收保费	12		
▲应收分保账款	13		
▲应收分保合同准备金	14		
应收资金集中管理款	15		
其他应收款	16	8,727,000.30	12,008,588.43
其中：应收股利	17		
合买入返售金融资产	18		
存货	19		
其中：原材料	20		
库存商品（产成品）	21		
合同资产	22	4,918,760.02	11,229,543.16
合保险合同资产	23		
合分保再保险合同资产	24		
持有待售资产	25		
一年内到期的非流动资产	26		
其他流动资产	27	1,680,812.85	2,227,828.04
流动资产合计	28	1,359,895,587.99	1,319,551,160.80
非流动资产：	29		
合发放贷款和垫款	30		
债权投资	31		
合可供出售金融资产	32		
其他债权投资	33		
合持有至到期投资	34		
长期应收款	35		
长期股权投资	36		
其他权益工具投资	37		
其他非流动金融资产	38		
投资性房地产	39		
固定资产	40	32,136,038.67	25,831,407.28
其中：固定资产原价	41	48,296,873.53	55,885,431.11
累计折旧	42	20,162,834.86	30,813,963.81
固定资产减值准备	43		
在建工程	44	1,652,171.54	1,490,585.58
生产性生物资产	45		
油气资产	46		
使用权资产	47	6,869,614.36	1,642,145.58
无形资产	48	864,314.71	1,027,489.73
开发支出	49		
商誉	50	6,883,112.04	22,661,427.63
长期待摊费用	51	3,338,011.34	
递延所得税资产	52	25,628,611.19	33,485,883.63
其他非流动资产	53		
其中：特准储备物资	54		
非流动资产合计	55	76,681,778.84	72,698,909.56
	56		
	57		
	58		
	59		
	60		
	61		
	62		
	63		
	64		
	65		
	66		
	67		
	68		
	69		
	70		
	71		
	72		
	73		
	74		
	75		
	76		
资　产　总　计	77	1,436,577,366.83	1,392,250,070.36

法定代表人：[redacted]　　主管会计工作负责人：[redacted]　　会计机构负责人：[redacted]

合并资产负债表（续）

会财01表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2024年12月31日　　金额单位：元

项　　目	行次	期末余额	期初余额
流动负债：	78		
短期借款	79		
向中央银行借款	80		
拆入资金	81		
交易性金融负债	82		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	83		
衍生金融负债	84		
应付票据	85		
应付账款	86	28,868,078.62	33,191,873.91
预收款项	87		
合同负债	88	84,935,302.57	98,338,616.80
卖出回购金融资产款	89		
吸收存款及同业存放	90		
代理买卖证券款	91		
代理承销证券款	92		
应付职工薪酬	93		
应付职工薪酬	94	287,064,358.87	302,548,313.05
其中：应付工资	95	277,452,456.95	288,368,700.55
应付福利费	96		
#其中：职工奖励及福利基金	97		
应交税费	98	62,275,834.81	58,282,245.70
其中：应交税金	99	61,726,506.75	48,767,814.90
其他应付款	100	23,105,295.15	136,896,390.10
其中：应付股利	101		
应付手续费及佣金	102		
应付分保账款	103		
持有待售负债	104		
一年内到期的非流动负债	105	2,884,957.36	1,377,899.85
其他流动负债	106	17,380,114.91	5,396,290.53
流动负债合计	107	516,233,541.52	618,725,853.94
非流动负债：	108		
保险合同准备金	109		
长期借款	110		
应付债券	111		
其中：优先股	112		
永续债	113		
租赁负债	114		
长期应付款	115		
预计负债	116	1,395,342.67	383,963.43
长期应付职工薪酬	117		
递延收益	118		
递延所得税负债	119		
其他非流动负债	120	1,917,743.18	1,991,388.64
其中：特准储备基金	121	663,278.82	249,353.84
非流动负债合计	122		
负　债　合　计	123	3,935,382.64	2,433,934.98
所有者权益（或股东权益）：	124	520,168,924.16	621,159,908.84
实收资本（或股本）	125		
国家资本	126	200,000,000.00	200,000,000.00
国有法人资本	127		
集体资本	128		
民营资本	129		
外资资本	130		
#减：已归还投资	131		
实收资本（或股本）净额	132		
其他权益工具	133	200,000,000.00	200,000,000.00
其中：优先股	134		
永续债	135		
资本公积	136		
减：库存股	137	8,968,493.59	8,968,493.59
其他综合收益	138		
其中：外币报表折算差额	139	211,997.18	195,801.12
专项储备	140	211,997.18	195,801.12
盈余公积	141		
其中：法定公积金	142	61,214,966.18	58,886,689.73
任意公积金	143	61,214,966.18	58,886,689.73
#储备基金	144		
#企业发展基金	145		
#利润归还投资	146		
一般风险准备	147		
未分配利润	148		
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	149	550,215,726.33	694,485,693.91
*少数股东权益	150	869,610,377.24	765,321,430.33
所有者权益（或股东权益）合计	151	6,907,882.98	6,871,781.93
负债和所有者权益（或股东权益）总计	152	876,208,259.58	770,193,212.26
	153	1,416,376,963.74	1,391,193,041.12

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：忻卓敏

母公司资产负债表

会母01表

编制单位：上海建科检验有限公司　　2024年12月31日　　金额单位：元

项　目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	479,788,806.18	472,282,587.83
交易性金融资产	3		
衍生金融资产	4		
应收票据	5		
应收账款	6	838,644.81	837,428.08
应收款项融资	7	433,642,021.59	431,502,131.79
预付款项	8		
其他应收款	9	2,388,519.78	5,984,553.43
存货	10		
其中：原材料	11		
库存商品（产成品）	12		
合同资产	13		
持有待售资产	14		
一年内到期的非流动资产	15		
其他流动资产	16	19,612,636.16	24,329,863.59
流动资产合计	17		200,000.00
非流动资产：	18		
债权投资	19		
其他债权投资	20		
长期应收款	21		
长期股权投资	22	4,709,009.71	18,377,906.97
其他权益工具投资	23		
其他非流动金融资产	24		
投资性房地产	25		
固定资产	26		
在建工程	27		
生产性生物资产	28		
油气资产	29		
使用权资产	30		
无形资产	31		
开发支出	32		
商誉	33		
长期待摊费用	34		
递延所得税资产	35		
其他非流动资产	36	115,246,254.22	107,246,254.22
其中：特准储备物资	37		
非流动资产合计	38		
	39		
	40		
	41		
	42	13,887,897.28	13,196,439.57
	43	26,254,829.78	29,749,785.55
	44	14,387,122.48	16,693,349.48
	45		
	46		433,960.96
	47		
	48	3,385,993.88	1,383,223.23
	49		
	50		
	51	6,541,683.02	
	52	28,841,887.89	17,862,784.14
	53		
	54		
	55	165,799,437.25	143,060,021.17
	56		
	57		
	58		
	59		
	60		
	61		
	62		
	63		
	64		
	65		
	66		
	67		
	68		
	69		
	70		
	71		
	72		
	73		
	74		
	75		
	76		
资产总计	77	1,101,961,814.48	1,065,230,331.46

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：祈卓琼

第 6 页 共 60 页

母公司资产负债表（续）

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2024年12月31日　　金额单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额
流动负债：	78		
短期借款	79		
向中央银行借款	80		
拆入资金	81		
交易性金融负债	82		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	83		
衍生金融负债	84		
应付票据	85		
应付账款	86	9,627,990.17	6,707,118.48
预收款项	87		
合同负债	88	53,990,847.85	52,479,530.80
卖出回购金融资产款	89		
吸收存款及同业存放	90		
代理买卖证券款	91		
代理承销证券款	92		
应付职工薪酬	93		
应付职工薪酬	94	201,961,877.41	210,171,495.87
其中：应付工资	95	194,871,412.58	198,715,539.89
应付福利费	96		
其中：职工奖励及福利基金	97		
应交税费	98	46,304,583.68	34,755,254.13
其中：应交税金	99	35,895,181.24	34,433,414.93
其他应付款	100	5,921,245.89	115,204,830.33
其中：应付股利	101		
应付手续费及佣金	102		
应付分保账款	103		
持有待售负债	104		
一年内到期的非流动负债	105	3,863,684.92	778,237.58
其他流动负债	106	13,931,838.82	5,148,773.83
流动负债合计	107	334,802,047.14	423,395,297.67
非流动负债：	108		
保险合同准备金	109		
长期借款	110		
应付债券	111		
其中：优先股	112		
永续债	113		
租赁负债	114		
分担再保险合同负债	115		
预计负债	116	1,216,065.76	385,963.42
长期应付款	117		
长期应付职工薪酬	118	-	-
预计负债	119		
递延收益	120	1,917,743.15	1,991,589.64
递延所得税负债	121	498,991.72	267,493.33
其他非流动负债	122		
其中：特准储备基金	123		
非流动负债合计	124	3,632,800.63	2,645,046.39
负 债 合 计	125	338,434,847.77	426,040,344.06
所有者权益（或股东权益）：	126		
实收资本（或股本）	127	208,000,000.00	208,000,000.00
国家资本	128		
国有法人资本	129		
集体资本	130		
民营资本	131		
外商资本	132		
减：已归还投资	133		
实收资本（或股本）净额	134	208,000,000.00	208,000,000.00
其他权益工具	135		
其中：优先股	136		
永续债	137		
资本公积	138	15,185,418.73	13,328,825.89
减：库存股	139		
其他综合收益	140	120,858.96	82,808.72
其中：外币报表折算差额	141	120,858.96	82,808.72
专项储备	142		
盈余公积	143	81,214,568.18	56,886,889.73
其中：法定公积金	144	81,214,568.18	56,886,889.73
任意公积金	145		
#储备基金	146		
#企业发展基金	147		
#利润归还投资	148		
一般风险准备	149		
未分配利润	150	470,780,600.82	367,237,896.78
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	151	797,889,696.69	689,536,617.10
*少数股东权益	152		
所有者权益（或股东权益）合计	153	797,889,696.69	689,536,617.10
负债和所有者权益（或股东权益）合计	154	1,136,941,414.46	1,065,576,961.16

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：祈卓敏

第 7 页 共 80 页

合并利润表

会财02表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2024年度　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	3,064,715,208.62	1,991,785,146.78
其中：营业收入	2	3,064,715,208.62	1,991,785,146.78
△利息收入	3		
△保险服务收入	4		
▲已赚保费	5		
△手续费及佣金收入	6		
二、营业总成本	7	1,751,501,080.36	1,756,265,893.67
其中：营业成本	8	1,389,658,366.01	1,396,204,815.44
△利息支出	9		
△手续费及佣金支出	10		
△保险服务费用	11		
△分出保费的分摊	12		
△减：摊回保险服务费用	13		
△承保财务损失	14		
△减：分出再保险财务收益	15		
▲提保金	16		
▲赔付支出净额	17		
▲提取保险责任准备金净额	18		
▲保单红利支出	19		
▲分保费用	20		
税金及附加	21	10,888,710.85	9,693,956.24
销售费用	22	51,015,805.69	35,414,681.39
管理费用	23	216,676,374.59	233,028,929.05
研发费用	24	94,794,875.76	83,328,580.96
财务费用	25	-3,304,851.91	-2,163,739.69
其中：利息费用	26	276,291.89	132,164.91
利息收入	27	4,832,872.38	2,844,113.30
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	28	-5,491.68	43,221.20
其他	29		
加：其他收益	30	25,874,451.17	27,944,849.85
投资收益（损失以“-”号填列）	31		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	34		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	35		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	36		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	37	-81,829,419.63	-50,365,244.99
资产减值损失（损失以“-”号填列）	38	-15,217,128.29	3,573,431.84
资产处置收益（损失以“-”号填列）	39	-1,134,886.28	85,296.67
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	40	340,487,131.00	217,415,371.82
加：营业外收入	41	476,112.76	1,490,752.26
其中：政府补助	42		
减：营业外支出	43	439,606.95	737,410.63
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	44	340,532,748.80	218,168,713.25
减：所得税费用	45	26,029,529.56	22,458,225.63
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	46	314,503,211.24	195,690,487.62
（一）按所有权归属分类：	47		
归属于母公司所有者的净利润	48	314,478,958.87	195,199,590.63
*少数股东损益	49	24,260.37	1,301,896.99
（二）按经营持续性分类：	50		
持续经营净利润	51	314,503,211.24	195,690,487.62
终止经营净利润	52		
六、其他综合收益的税后净额	53	11,906.90	127,071.18
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54	11,906.90	127,071.18
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	55		
1.重新计量设定受益计划变动额	56		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57		
3.其他权益工具投资公允价值变动	58		
4.企业自身信用风险公允价值变动	59		
△5.不能转损益的保险合同金融变动	60		
6.其他	61		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	62	11,906.90	127,071.18
1.权益法下可转损益的其他综合收益	63		
2.其他债权投资公允价值变动	64		
◇3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66		
◇5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67		
6.其他债权投资信用减值准备	68		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	69		
8.外币财务报表折算差额	70	11,906.90	127,071.18
△9.可转损益的保险合同金融变动	71		
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	72		
11.其他	73		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74		
七、综合收益总额	75	314,515,187.38	195,817,558.80
归属于母公司所有者的综合收益总额	76	314,490,940.03	195,326,661.81
*归属于少数股东的综合收益总额	77	24,260.37	1,301,896.99
八、每股收益：	78		
基本每股收益	79		
稀释每股收益	80		

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：祈卓璇

第 8 页 共 80 页

母公司利润表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2024年度　　金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	1,411,145,502.06	1,345,223,118.06
其中：营业收入	2	1,411,145,502.06	1,345,223,118.06
公利息收入	3		
公已赚保费	4		
▲手续费及佣金收入	5		
公手续费及佣金净收入	6		
二、营业总成本	7	1,195,395,847.92	1,209,193,478.19
其中：营业成本	8	955,625,929.73	974,787,152.18
公利息支出	9		
公手续费及佣金支出	10		
公保险服务费用	11		
公分出保费的分摊	12		
公减：摊回保险服务费用	13		
公承保财务损失	14		
公减：分出再保险财务收益	15		
▲退保金	16		
▲赔付支出净额	17		
▲提取保险责任准备金净额	18		
▲保单红利支出	19		
▲分保费用	20		
税金及附加	21	7,327,304.75	6,171,857.89
销售费用	22	42,941,250.38	38,423,073.84
管理费用	23	132,842,624.79	148,674,513.95
研发费用	24	60,851,995.89	84,539,013.32
财务费用	25	-2,372,495.84	-1,021,350.31
其中：利息费用	26	56,123.96	81,143.34
利息收入	27	5,326,824.81	1,324,371.90
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	28	-5,332.87	65,221.20
其他	29		
加：其他收益	30	19,371,349.84	21,208,318.17
投资收益（损失以“-”号填列）	31	86,880,880.68	64,000,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33		
公汇兑收益（损失以“-”号填列）	34		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	35		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	36		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	37	-71,947,673.43	-92,598,893.38
资产减值损失（损失以“-”号填列）	38	363,286.05	2,795,920.57
资产处置收益（损失以“-”号填列）	39	-1,278,644.55	85,622.58
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	40	328,760,447.00	186,454,193.94
加：营业外收入	41	248,218.00	
其中：政府补助	42		
减：营业外支出	43	41,404.21	238,230.34
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	44	328,967,260.79	186,215,870.60
减：所得税费用	45	15,722,404.78	12,367,928.91
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	46	313,278,794.01	173,847,941.69
（一）按所有权归属分类：	47		
归属于母公司所有者的净利润	48	313,278,794.01	173,847,941.69
*少数股东损益	49		
（二）按经营持续性分类：	50		
持续经营净利润	51	313,278,794.01	173,847,941.69
终止经营净利润	52		
六、其他综合收益的税后净额	53	37,450.24	31,157.31
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54	37,450.24	31,157.31
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	55		
1.重新计量设定受益计划变动额	56		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57		
3.其他权益工具投资公允价值变动	58		
4.企业自身信用风险公允价值变动	59		
公5.不能转损益的保险合同金融变动	60		
6.其他	61		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	62	37,450.24	31,157.31
1.权益法下可转损益的其他综合收益	63		
2.其他债权投资公允价值变动	64		
公3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66		
公5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67		
6.其他债权投资信用减值准备	68		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	69		
8.外币财务报表折算差额	70	37,450.24	31,157.31
公9.可转损益的保险合同金融变动	71		
公10.可转损益的分出再保险合同金融变动	72		
11.其他	73		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74		
七、综合收益总额	75	313,316,244.25	173,879,098.69
归属于母公司所有者的综合收益总额	76	313,316,244.25	173,879,098.69
*归属于少数股东的综合收益总额	77		
八、每股收益：	78		
基本每股收益	79		
稀释每股收益	80		

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：忻卓骏

合并现金流量表

会财02表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2024年度　　金额单位：元

项　目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	2,070,998,998.15	1,990,013,788.15
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到分入再保险合同的现金净额	7		
▲收到原保险合同保费取得的现金	8		
▲收到再保业务现金净额	9		
▲保户储金及投资款净增加额	10		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11		
△收取利息、手续费及佣金的现金	12		
△拆入资金净增加额	13		
△回购业务资金净增加额	14		
△代理买卖证券收到的现金净额	15		
收到的税费返还	16		
收到其他与经营活动有关的现金	17	113,738,130.00	114,802,411.23
经营活动现金流入小计	18	2,184,689,128.15	2,111,716,209.38
购买商品、接受劳务支付的现金	19	271,618,297.61	253,093,168.17
△客户贷款及垫款净增加额	20		
△存放中央银行和同业款项净增加额	21		
△支付原保险合同赔款的现金	22		
△支付分出再保险合同的现金净额	23		
△保单质押贷款净增加额	24		
▲支付原保险合同期付款项的现金	25		
△拆出资金净增加额	26		
△支付利息、手续费及佣金的现金	27		
▲支付保单红利的现金	28		
支付给职工及为职工支付的现金	29	1,458,304,315.27	1,410,997,934.97
支付的各项税费	30	147,607,623.40	134,818,684.26
支付其他与经营活动有关的现金	31	154,590,694.01	139,227,586.27
经营活动现金流出小计	32	2,031,782,130.29	1,938,137,212.77
经营活动产生的现金流量净额	33	152,906,997.86	177,578,996.61
二、投资活动产生的现金流量：	34		
收回投资收到的现金	35		
取得投资收益收到的现金	36		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	37	286,561.17	323,966.55
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	38		
收到其他与投资活动有关的现金	39		
投资活动现金流入小计	40	286,561.17	323,966.55
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	41	9,068,469.30	4,842,617.91
投资支付的现金	42		
▲质押贷款净增加额	43		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44		
支付其他与投资活动有关的现金	45		
投资活动现金流出小计	46	9,068,469.30	4,842,617.91
投资活动产生的现金流量净额	47	-8,781,908.13	-4,518,651.36
三、筹资活动产生的现金流量：	48		
吸收投资收到的现金	49		
※其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50		
取得借款收到的现金	51		
收到其他与筹资活动有关的现金	52	72,808,840.49	103,775,838.81
筹资活动现金流入小计	53	72,808,840.49	103,775,838.81
偿还债务支付的现金	54		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	55	88,400,680.68	106,684,393.28
※其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56		2,900,185.64
支付其他与筹资活动有关的现金	57	168,630,455.78	3,132,495.98
筹资活动现金流出小计	58	257,030,455.78	109,820,996.22
筹资活动产生的现金流量净额	59	-184,102,415.29	-6,045,157.41
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	15,487.75	82,449.98
五、现金及现金等价物净增加额	61	-4,001,843.79	166,889,438.10
加：期初现金及现金等价物余额	62	708,703,357.82	541,813,919.72
六、期末现金及现金等价物余额	63	704,701,514.04	708,703,357.82

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：忻卓骁

母公司现金流量表

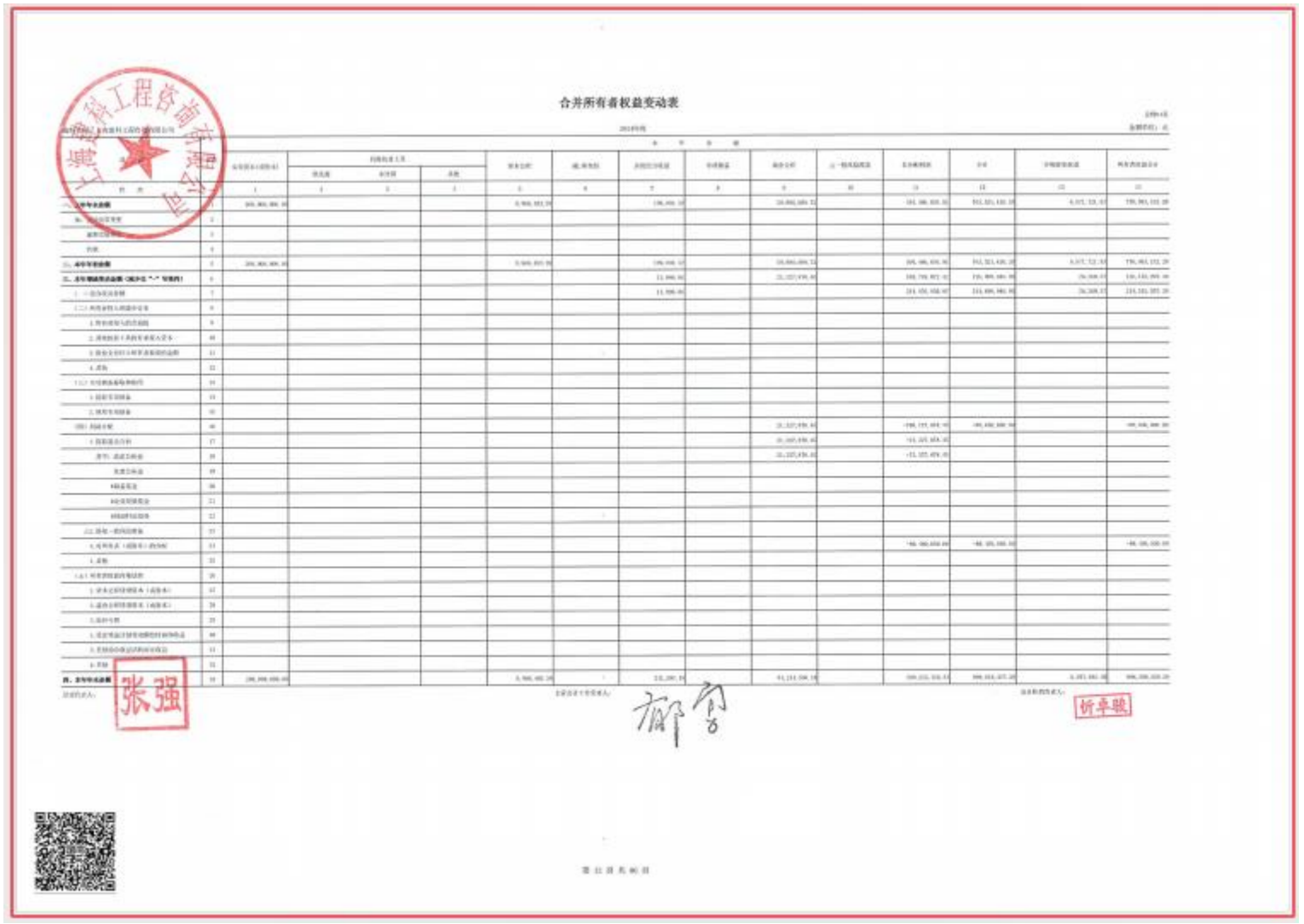
会财03表

编制单位：上海建科工程咨询有限公司　　2021年度　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,400,084,251.09	1,331,901,987.39
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到分入再保险合同的现金净额	7		
▲收到原保险合同保费取得的现金	8		
▲收到再保业务现金净额	9		
▲保户储金及投资款净增加额	10		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11		
△收取利息、手续费及佣金的现金	12		
△拆入资金净增加额	13		
△回购业务资金净增加额	14		
△代理买卖证券收到的现金净额	15		
收到的税费返还	16		
收到其他与经营活动有关的现金	17	80,974,827.98	64,414,698.70
经营活动现金流入小计	18	1,470,059,179.05	1,396,316,490.09
购买商品、接受劳务支付的现金	19	186,068,343.38	208,971,473.82
△客户贷款及垫款净增加额	20		
△存放中央银行和同业款项净增加额	21		
△支付原保险合同赔款的现金	22		
△支付分出再保险合同的现金净额	23		
△保单质押贷款净增加额	24		
▲支付原保险合同期付款项的现金	25		
△拆出资金净增加额	26		
△支付利息、手续费及佣金的现金	27		
▲支付保单红利的现金	28		
支付给职工及为职工支付的现金	29	952,472,156.39	938,841,953.26
支付的各项税费	30	66,314,109.77	88,919,252.07
支付其他与经营活动有关的现金	31	88,693,009.80	84,623,336.13
经营活动现金流出小计	32	1,336,151,119.32	1,383,353,965.40
经营活动产生的现金流量净额	33	133,908,059.73	92,962,500.69
二、投资活动产生的现金流量：	34		
收回投资收到的现金	35		
取得投资收益收到的现金	36	62,588,000.00	83,000,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	37	48,000.00	98,938.98
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	38		
收到其他与投资活动有关的现金	39	1,350,000.00	6,000,000.00
投资活动现金流入小计	40	63,986,000.00	89,098,938.98
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	41	7,089,212.88	3,886,835.78
投资支付的现金	42	4,000,000.00	
▲质押贷款净增加额	43		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44		
支付其他与投资活动有关的现金	45		6,000,000.00
投资活动现金流出小计	46	11,089,212.88	9,886,835.78
投资活动产生的现金流量净额	47	52,896,787.34	80,211,282.22
三、筹资活动产生的现金流量：	48		
吸收投资收到的现金	49		
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50		
取得借款收到的现金	51		
收到其他与筹资活动有关的现金	52	71,854,988.72	103,773,638.81
筹资活动现金流入小计	53	71,854,988.72	103,773,638.81
偿还债务支付的现金	54		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	55	88,400,880.00	104,275,484.38
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56		
支付其他与筹资活动有关的现金	57	167,518,840.93	1,899,687.00
筹资活动现金流出小计	58	255,919,840.93	106,835,171.38
筹资活动产生的现金流量净额	59	-184,065,852.21	-2,061,533.07
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	-93,782.51	-14,063.89
五、现金及现金等价物净增加额	61	2,653,567.17	150,684,105.95
加：期初现金及现金等价物余额	62	467,910,718.05	316,714,604.10
六、期末现金及现金等价物余额	63	470,964,267.22	467,618,710.05

法定代表人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：祈卓破

第 11 页 共 60 页



合并所有者权益变动表

2019年度

编制单位：

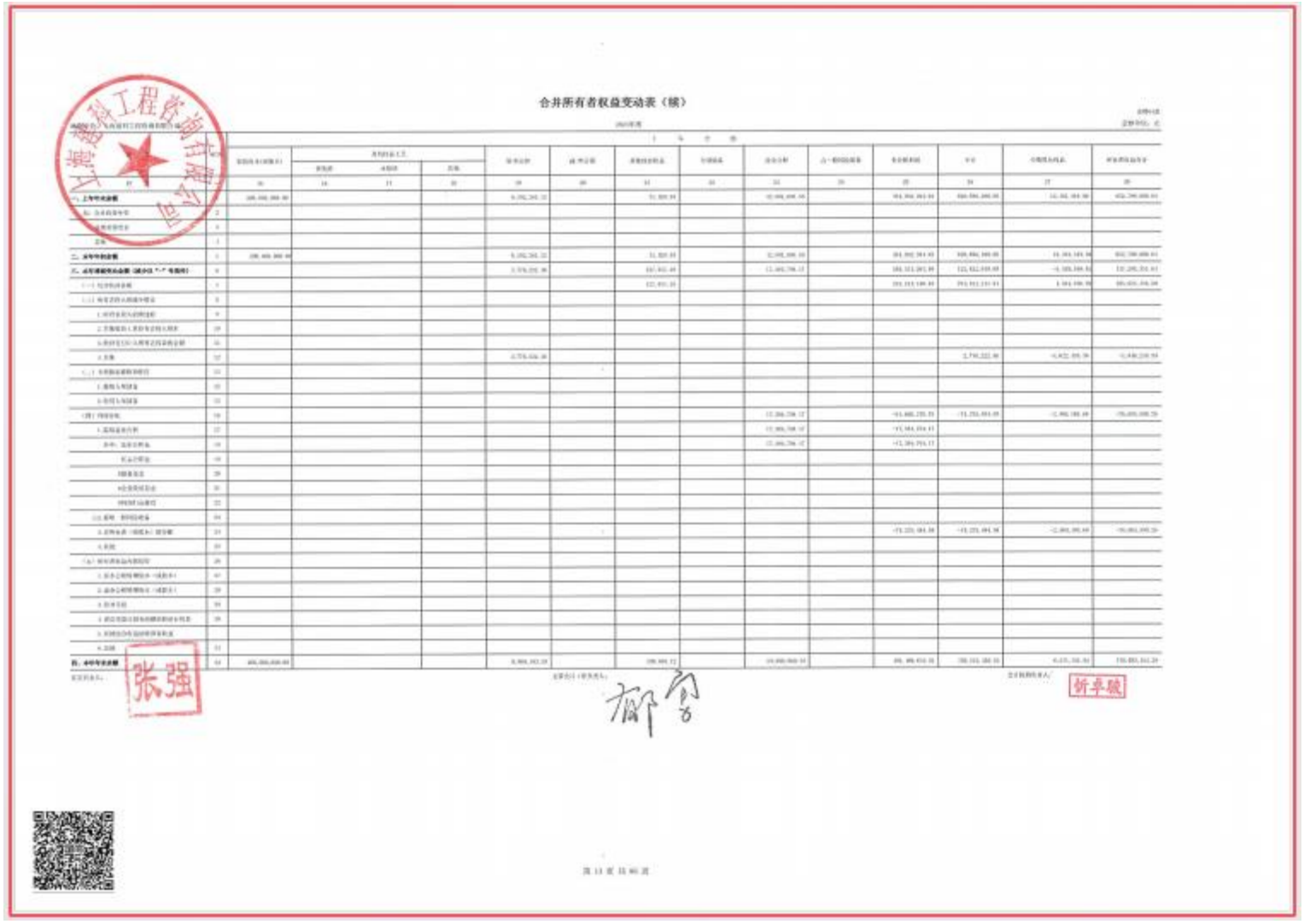
金额单位：元

项目	行次	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他										
甲	乙	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1	269,000,000.00				5,900,000.00		196,000.00		10,000,000.00		161,000,000.00	445,096,000.00	4,000,000.00	449,096,000.00
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	269,000,000.00				5,900,000.00		196,000.00		10,000,000.00		161,000,000.00	445,096,000.00	4,000,000.00	449,096,000.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6					11,000.00				2,237,000.00		20,237,000.00	22,474,000.00	2,000,000.00	24,474,000.00
（一）综合收益总额	7					11,000.00						22,474,000.00	22,485,000.00	2,000,000.00	24,485,000.00
（二）所有者投入和减少资本	8														
1.所有者投入的普通股	9														
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12														
（三）利润分配	13														
1.提取盈余公积	14														
2.提取一般风险准备	15														
3.对所有者（或股东）的分配	16									2,237,000.00		-2,237,000.00			
（四）所有者权益内部结转	17														
1.资本公积转增资本（或股本）	18														
2.盈余公积转增资本（或股本）	19														
3.盈余公积弥补亏损	20														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21														
5.其他综合收益结转留存收益	22														
6.其他	23														
（五）专项储备	24														
1.本期提取	25														
2.本期使用	26														
（六）其他	27														
四、本年年末余额	28	269,000,000.00				5,911,000.00		196,000.00		12,237,000.00		181,237,000.00	467,570,000.00	6,000,000.00	473,570,000.00

法定代表人：张强

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：忻卓骁



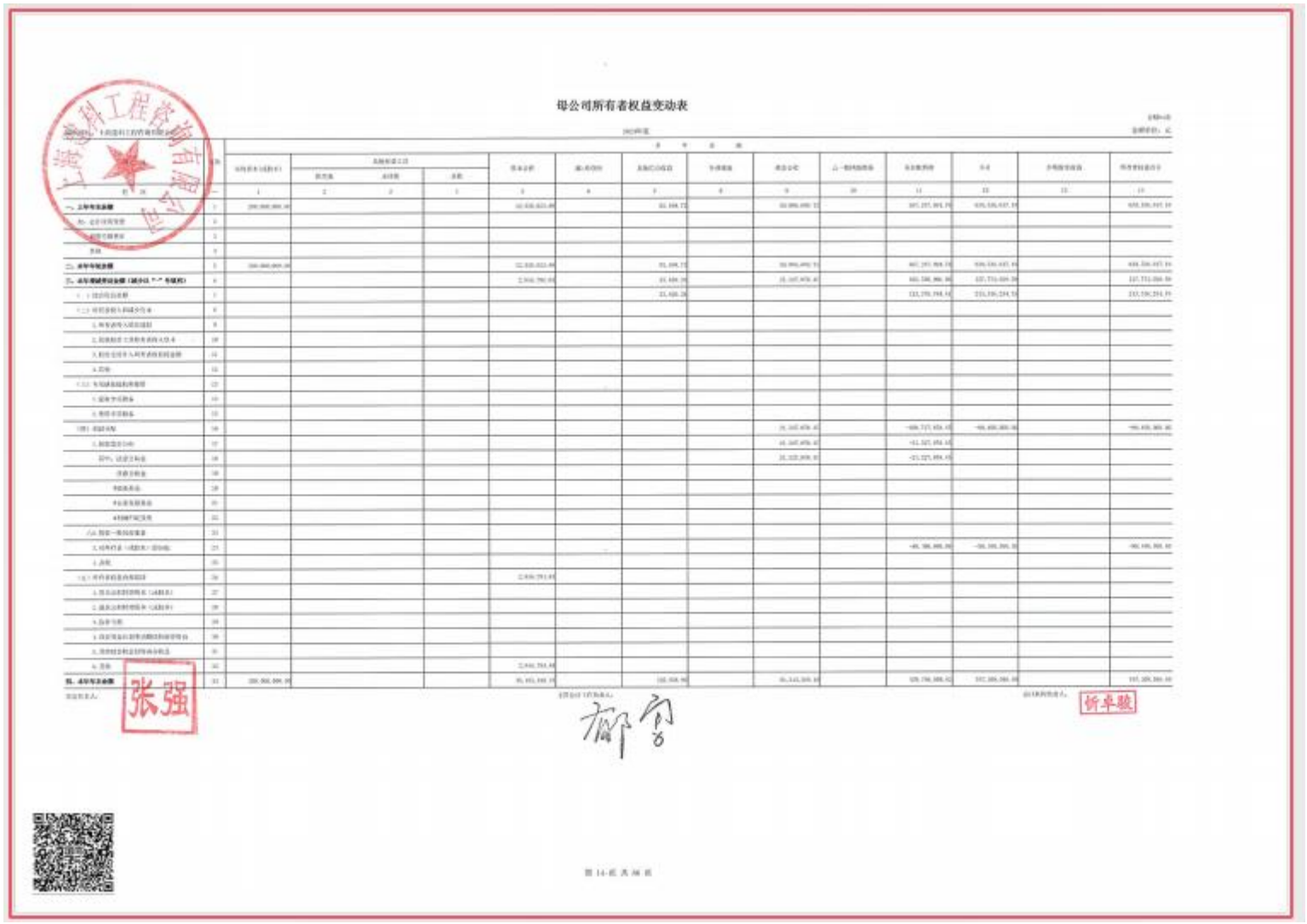
合并所有者权益变动表（续）

2021年度

编制单位：

项目	行次	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	归属于母公司所有者权益合计	少数股东权益	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他										
甲	乙	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1	100,000,000.00				6,192,241.32		51,809.84				-32,666,698.66	104,866,861.84	888,986,100.00	993,852,961.84
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	100,000,000.00				6,192,241.32		51,809.84				-32,666,698.66	104,866,861.84	888,986,100.00	993,852,961.84
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6					2,578,231.36		167,831.49				-12,465,796.13	184,321,261.49	121,822,939.00	306,144,200.49
（一）综合收益总额	7							122,831.33					293,153,100.49	1,184,198.36	295,337,298.85
（二）所有者投入和减少资本	8														
1.所有者投入的普通股	9														
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12					2,578,231.36							2,790,222.36	-6,822,355.36	-4,140,234.94
（三）利润分配	13														
1.提取盈余公积	14														
2.对所有者的分配	15														
（四）所有者权益内部结转	16											-12,266,796.12	-11,733,193.49	-1,466,198.49	-13,199,390.75
1.资本公积转增资本	17											-12,266,796.12	-11,384,954.13		
其中：盈余公积转增	18											-12,266,796.12	-11,384,954.13		
长余公积转增	19														
弥补亏损	20														
设定受益计划变动额	21														
其他综合收益结转留存收益	22														
其他综合收益结转	23														
（五）专项储备	24														
1.本年提取	25												-11,221,184.38	-1,466,198.49	-12,687,382.87
2.本年使用	26												-11,221,184.38	-1,466,198.49	-12,687,382.87
（六）其他	27														
四、本年年末余额	28														
1.资本公积转增资本（或股本）	29														
2.盈余公积转增资本（或股本）	30														
3.盈余公积弥补亏损	31														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	32														
5.其他综合收益结转留存收益	33														
6.其他	34														
四、本年年末余额	35	100,000,000.00				8,770,472.68		219,641.33				-45,132,494.79	289,187,962.33	1,006,163,039.00	1,295,351,001.33

单位负责人：张强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：祈卓骁



母公司所有者权益变动表

编制单位：

2022年度

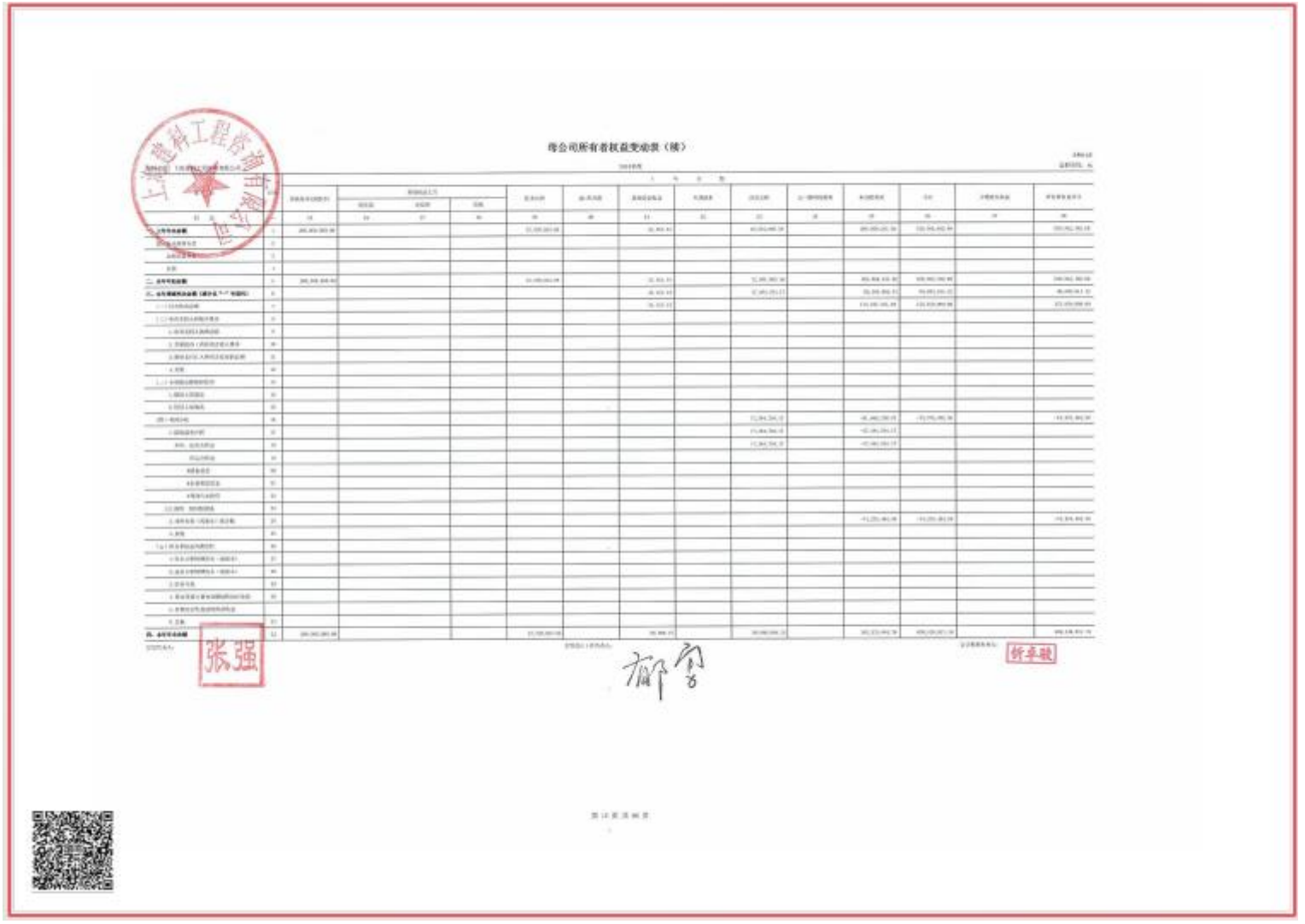
金额单位：元

项目	行次	本年金额													
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他										
甲	乙	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末金额	1	200,000,000.00				22,626,623.49		22,104.72		10,096,690.72		107,257,393.79	339,926,437.72		339,926,437.72
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初金额	5	200,000,000.00				22,626,623.49		22,104.72		10,096,690.72		107,257,393.79	339,926,437.72		339,926,437.72
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6					2,916,790.93		22,104.28		11,107,979.43		101,588,986.86	127,771,024.30		127,771,024.30
（一）综合收益总额	7							22,104.28				111,079,794.34	111,101,898.62		111,101,898.62
（二）所有者投入和减少资本	8														
1.所有者投入的普通股	9														
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13														
1.提取专项储备	14														
2.使用专项储备	15														
（四）利润分配	16									11,107,979.43		-9,490,791.48	1,617,187.95		1,617,187.95
1.提取盈余公积	17									11,107,979.43		-11,107,979.43			
其中：法定公积金	18									11,107,979.43		-11,107,979.43			
任意公积金	19														
储备基金	20														
企业发展基金	21														
利润归还投资	22														
（五）设定一般风险准备	23														
1.对所有者（或股东）的分配	24											-89,906,988.06	-89,906,988.06		-89,906,988.06
2.其他	25														
（六）所有者权益内部结转	26					2,916,790.93									
1.资本公积转增资本（或股本）	27														
2.盈余公积转增资本（或股本）	28														
3.盈余公积弥补亏损	29														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5.其他综合收益结转留存收益	31														
6.其他	32					2,916,790.93									
四、本年年末金额	33	200,000,000.00				25,543,414.42		44,208.90		21,204,670.15		208,846,380.65	466,698,461.72		466,698,461.72

法定代表人：张强

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：祈卓骏



母公司所有者权益变动表（续）

项目	行次	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他										
	甲	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1	280,000,000.00				11,100,000.00		30,000.00		40,000,000.00		400,000,000.00	731,130,000.00		731,130,000.00
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	280,000,000.00				11,100,000.00		30,000.00		40,000,000.00		400,000,000.00	731,130,000.00		731,130,000.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							30,000.00		8,000,000.00		80,000,000.00	88,000,000.00		88,000,000.00
（一）综合收益总额	7							30,000.00				80,000,000.00	80,030,000.00		80,030,000.00
（二）所有者投入和减少资本	8														
1.所有者投入的普通股	9														
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12														
（三）利润分配	13									8,000,000.00		-8,000,000.00			
1.提取盈余公积	14									8,000,000.00		-8,000,000.00			
其中：法定公积金	15									8,000,000.00		-8,000,000.00			
任意公积金	16														
储备基金	17														
企业发展基金	18														
利润归还投资	19														
（四）所有者权益内部结转	20														
1.资本公积转增资本（或股本）	21														
2.盈余公积转增资本（或股本）	22														
3.盈余公积弥补亏损	23														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	24														
5.其他综合收益结转留存收益	25														
6.其他	26														
四、本年年末余额	27	280,000,000.00				11,100,000.00		60,000.00		48,000,000.00		480,000,000.00	819,130,000.00		819,130,000.00

法定代表人：张强　　会计机构负责人：　　会计机构负责人：祈卓敏

统一社会信用代码
91310105582051392D
证照编号：41000000202412300026

营业执照
（副 本）

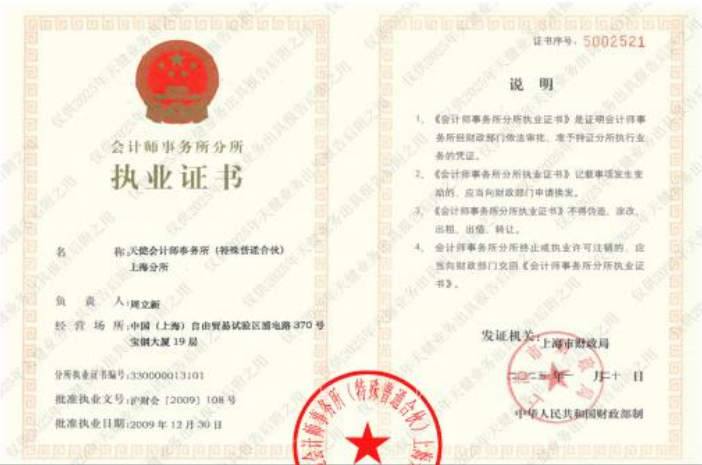
中国（上海）自由贸易试验区

名　　称　天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所
负 责 人　周立新
类　　型　特殊普通合伙企业分支机构
成立日期　2011年08月29日
经营范围　审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训，法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】
经营场所　中国（上海）自由贸易试验区浦电路370号宝钢大厦10层

登记机关
2024 年 12 月 30 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

本复印件仅供上海建科工程咨询有限公司天健沪审（2025）679号报告后附之用，证明天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所合法经营，他用无效且不得擅自外传。



会计师事务所分所
执业证书

名　　称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所
负 责 人：周立新
经营场所：中国（上海）自由贸易试验区浦电路370号宝钢大厦19层
分所执业证书编号：33000001310I
批准执业文号：沪财会〔2009〕108号
批准执业日期：2009年12月30日

证书序号：5002521

说　明

1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批、准予特定分所执行业务的凭证。
2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关：上海市财政局
二〇二五年一月十日

中华人民共和国财政部制

本复印件仅供上海建科工程咨询有限公司天健沪审（2025）679号报告后附之用，证明天健会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所具有合法执业资质，他用无效且不得擅自外传。

本复印件仅供上海建科工程咨询有限公司天健沪审〔2025〕679号报告后附之用，证明曹小勤是中国注册会计师，他用无效且不得擅自外传。

本复印件仅供上海建科工程咨询有限公司天健沪审〔2025〕679号报告后附之用，证明沈文伟是中国注册会计师，他用无效且不得擅自外传。

4.1.2 纳税证明

（1）2020 年纳税证明

关于上海建科工程咨询有限公司

纳税情况的说明

上海建科工程咨询有限公司(91310230833152463 6)是我局第二税务所管辖的纳税人，经金税三期税收管理系统查询，该纳税人 2020 年纳税情况如下：缴纳增值税 19210889.14 元，缴纳企业所得税 3000000 元，缴纳个人所得税 31550605.03 元，缴纳城市维护建设税 960544.46 元，缴纳印花税 15000 元，缴纳车船税 28360 元，缴纳车辆购置税 95592.93 元，缴纳教育费附加 576326.68 元，缴纳地方教育附加 384217.77 元。以上合计缴纳各类税款 55821536.01 元。

特此说明

国家税务总局上海市崇明区税务局

二〇二一年三月二十五日

（2）2021 年纳税证明

涉税信息查询结果告知书

纳税人名称	上海建科工程咨询有限公司	纳税人识别号	913102308331524636
受理机关	国家税务总局上海市崇明区税务局第一税务所	提供结果日期	2022 年 08 月 11 日
申请查询内容	关于上海建科工程咨询有限公司纳税情况的说明		
涉税信息查询结果	上海建科工程咨询有限公司(913102308331524636)是我局第二税务所管辖的纳税人，经金税三期税收管理系统查询，该纳税人从2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日的纳税情况如下：缴纳增值税 58,123,551.53 元，缴纳企业所得税 [illegible] 298.32 元，缴纳印花税 45,000.00 元，缴纳城建税及其附加 5,[illegible] 355.15 元，缴纳车辆购置税 38,389.38 元，缴纳个人所得税 39,120,974.05，以上合计缴纳各类税款 113,320,[illegible]5 元。		
签收情况	纳税人（签章） 2022 年 8 月 11 日		

（3）2022 年纳税证明

涉税信息查询结果告知书

纳税人名称	上海建科工程咨询有限公司	纳税人识别号	913102308331524636
受理机关	国家税务总局上海市崇明区税务局第一税务所	提供结果日期	2023 年 01 月 12 日
申请查询内容	关于上海建科工程咨询有限公司纳税情况的说明		
涉税信息查询结果	上海建科工程咨询有限公司（上海建科工程咨询有限公司）是我局第二税务所所管辖的纳税人，经金税三期税收管理系统查询，该企业从 2022 年 1 月 1 日到 2022 年 12 月 31 日，增值税 59,090,320.08 元，企业所得税 1,000,000.00 元，城市维护建设税，教育费附加，地方教育附加，共 5,909,032.01 元，印花税 18,000.00 元，个人所得税 36986532.64 元，共计 103,003,884.73 元。		
签收情况	纳税人（签章） 年 月 日		

（4）2023 年纳税证明

涉税信息查询结果告知书

纳税人名称	上海建科工程咨询有限公司	纳税人识别号	91310230833152463G
受理机关	国家税务总局上海市崇明区税务局第一税务所	提供结果日期	2024 年 04 月 23 日
申请查询内容	关于上海建科工程咨询有限公司纳税情况的说明		
涉税信息查询结果	上海建科工程咨询有限公司（上海建科工程咨询有限公司）是我局第二税务所管辖的纳税人，经金税三期税收管理系统查询，该企业从 2023 年 1 月 1 日到 2023 年 12 月 31 日，增值税 93,659,168.74 元，企业所得税 18,067,155.18 元，城市维护建设税，教育费附加，地方教育附加，共 9,383,841.89 元，印花税 9,000.00 元，个人所得税 37702022.53 元，共计 158821188.34 元。		
签收情况	纳税人（签章） 年 月 日		

（5）2024 年纳税证明

中华人民共和国
税收完税证明

25(0225)31 证明 00001298

税务机关	国家税务总局上海市崇明区税务局第一税务所	填发日期	2025-02-25
纳税人名称	上海建科工程咨询有限公司	纳税人识别号	91310230833152463G

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-07-15	¥71051887.61
企业所得税	2024-04-01 至 2024-12-31	2024-07-15	¥2000000.00
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-07-15	¥3552594.38
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-14	¥10000.00
车辆购置税	2024-07-17 至 2024-07-17	2024-07-18	¥3176.99
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-07-15	¥2131556.64
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-07-15	¥1421037.76

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	捌仟零壹拾柒万零贰佰伍拾叁元叁角捌分	¥80170253.38

税务机关（盖章）

税收业务专用章

备注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

4.2 英泰克工程顾问（上海）有限公司

企业规模及实力文件

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="3">英泰克工程顾问（上海）有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td>上海外建建设咨询监理有限公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="3">91310000631191544Q</td><td>企业类型</td><td>有限责任公司（外商投资、非独资））</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="3">1000</td><td>注册地址</td><td>上海市浦东新区世纪大道 1500 号东方大厦 1508 室</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3">1998 年 07 月 02 日</td><td>驻深场所信息</td><td>名称：英泰克工程顾问(上海)有限公司深圳分公司
地址：深圳市龙岗区龙城街道天安数码创新园一号厂房 A 座 A702
性质：中外合资企业分支机构</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>邓卫</td><td>联系方式</td><td>021-68407577</td><td rowspan="4">企业股东信息（主要）</td><td>上海天效投资咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="3">工程监理综合资质</td><td>Youngever Holdings Limited</td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="3">670 人</td><td rowspan="2">/</td></tr>
<tr><td>企业总资产（亿元）</td><td colspan="3">1.9434233682</td></tr>
<tr><td rowspan="5">年营业额（万元）</td><td>2020 年</td><td colspan="2">19284.313465</td><td colspan="2" rowspan="5">近 5 年合计年营业额：103842.6568 万元，年均营业额：20768.53135 万元。</td></tr>
<tr><td>2021 年</td><td colspan="2">19661.0145</td></tr>
<tr><td>2022 年</td><td colspan="2">20924.545246</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td colspan="2">21552.061387</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td colspan="2">22420.722156</td></tr>
</table>

注：

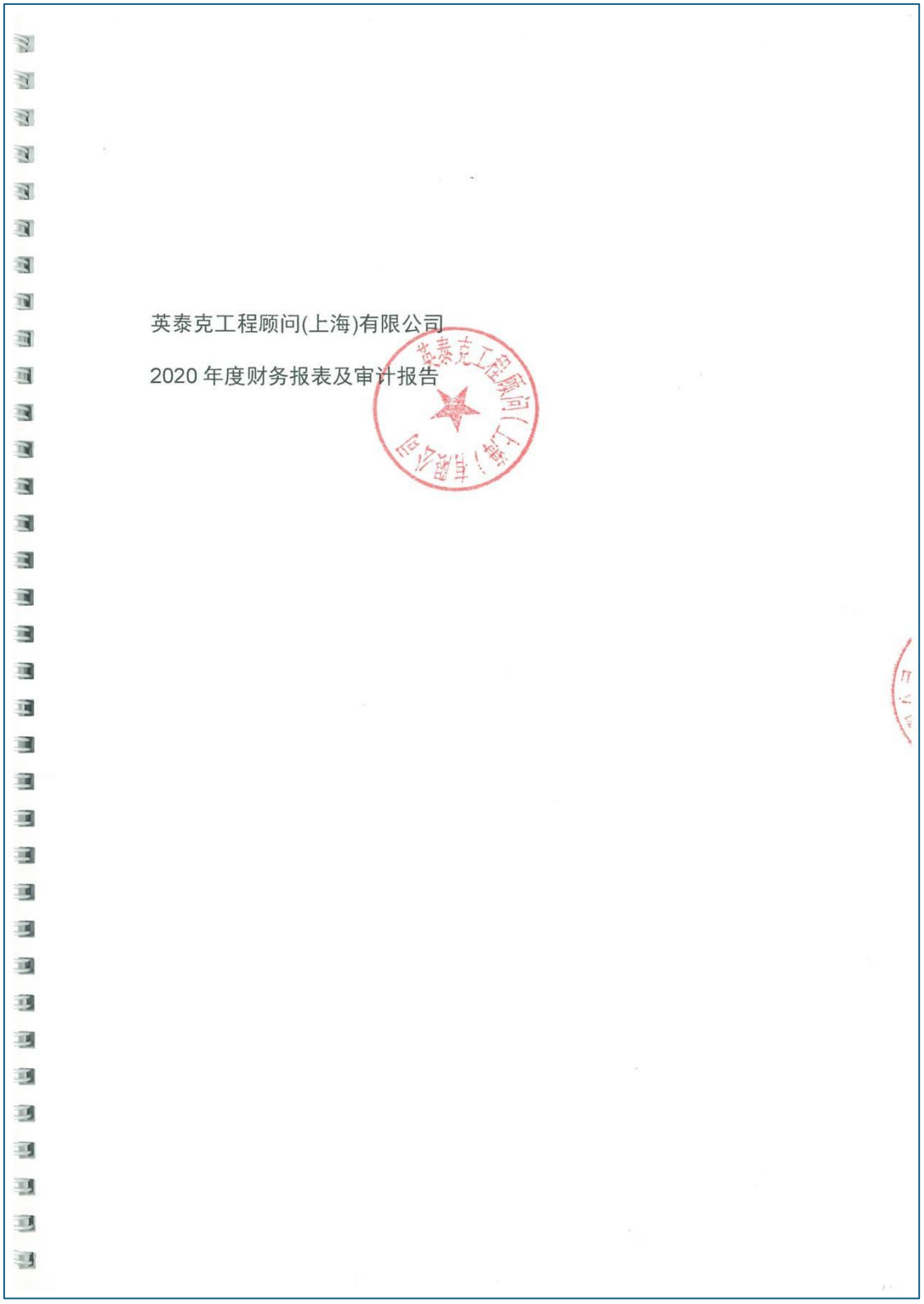
1.近五年（2020 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日）营业额情况，以财务审计报告为准；

2.投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

3.如为联合体投标，提供联合体各方证明资料。

4.2.1 财务审计报告

（1）2020 年财务审计报告


英泰克工程顾问(上海)有限公司

2020 年度财务报表及审计报告

普华永道

审计报告

普华永道中天穗审字(2021)第 0221 号
(第一页，共三页)

英泰克工程顾问(上海)有限公司董事会：

一、审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了英泰克工程顾问(上海)有限公司(以下简称“上海英泰克”)的财务报表，包括 2020 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2020 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了上海英泰克 2020 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2020 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于上海英泰克，并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)广州分所
中国广州市天河区珠江新城珠江西路10号普华永道中心18楼 邮编510623
总机：+86 (20) 3819 2000, 传真：+86 (20) 3819 2100, www.pwccn.com

三、管理层和治理层对财务报表的责任

上海英泰克管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估上海英泰克的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算上海英泰克、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督上海英泰克的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

四、注册会计师对财务报表审计的责任 (续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对上海英泰克持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致上海英泰克不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就上海英泰克中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
广州分所

中国·广州市

2021 年 3 月 31 日

注册会计师 钟婉君

注册会计师 伍嘉欣

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2020 年 12 月 31 日合并资产负债表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资产	附注	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产			
货币资金	七(1)	17,553,107.13	25,776,443.19
应收票据	七(2)	893,908.94	3,138,561.30
应收账款	七(3)	82,276,004.27	71,214,232.29
其他应收款	七(4)	39,222,571.92	9,345,695.90
预付账款	七(5)	1,395,374.27	477,186.88
一年内到期的非流动资产	七(6)	9,642,021.26	7,464,863.33
其他流动资产		856,421.63	892,911.56
流动资产合计		151,839,409.42	118,309,894.45
非流动资产			
固定资产	七(7)	1,047,297.45	1,371,819.60
在建工程		-	116,182.44
无形资产		12,366.49	33,566.53
长期待摊费用	七(8)	931,190.20	3,079.81
递延所得税资产	七(9)	6,395,509.08	8,664,632.82
长期应收款	七(10)	4,616,406.15	9,740,872.10
非流动资产合计		13,002,769.37	19,930,153.30
资产总计		164,842,178.79	138,240,047.75

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2020 年 12 月 31 日合并资产负债表(续)

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动负债			
应付账款	七(11)	41,252,420.45	41,634,804.42
预收账款		1,445,635.11	1,060,058.83
应付职工薪酬	七(12)	9,831,901.75	9,205,235.37
应交税费	七(13)	4,633,194.63	5,956,078.76
其他应付款	七(14)	29,802,622.27	20,224,138.80
其他流动负债	七(15)	40,859,343.58	26,099,569.68
流动负债合计		127,825,117.79	104,179,885.86
负债合计		127,825,117.79	104,179,885.86
所有者权益			
实收资本	一	10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积		578.90	578.90
盈余公积		5,147,298.57	5,147,298.57
未分配利润	七(16)	21,869,183.53	18,912,284.42
所有者权益合计		37,017,061.00	34,060,161.89
负债及所有者权益总计		164,842,178.79	138,240,047.75

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2020 年 12 月 31 日公司资产负债表
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资产	附注	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产			
货币资金	十四(1)	16,040,962.51	24,136,273.53
应收票据	七(2)	893,908.94	3,138,561.30
应收账款	十四(2)	82,269,623.24	71,207,851.26
其他应收款	十四(3)	39,128,405.83	9,343,744.88
预付账款		1,395,374.27	477,186.88
一年内到期的非流动资产	七(6)	9,642,021.26	7,464,863.33
其他流动资产		846,532.88	883,022.81
流动资产合计		150,216,828.93	116,651,503.99
非流动资产			
长期股权投资	十四(4)	500,000.00	500,000.00
固定资产	七(7)	1,047,297.45	1,371,819.60
在建工程		-	116,182.44
无形资产		12,366.49	33,566.53
长期待摊费用	七(8)	931,190.20	3,079.81
递延所得税资产	七(9)	6,395,509.08	8,664,632.82
长期应收款	七(10)	4,616,406.15	9,740,872.10
非流动资产合计		13,502,769.37	20,430,153.30
资产总计		163,719,598.30	137,081,657.29

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2020 年 12 月 31 日公司资产负债表(续)
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动负债			
应付账款		41,252,420.45	41,616,597.35
预收账款		1,445,635.11	1,060,058.83
应付职工薪酬		9,831,901.75	9,205,235.37
应交税费	十四(5)	4,631,738.34	5,954,622.47
其他应付款	十四(6)	29,780,222.27	20,202,773.50
其他流动负债	十四(7)	40,836,543.69	26,076,769.79
流动负债合计		127,778,461.61	104,116,057.31
负债合计		127,778,461.61	104,116,057.31
所有者权益			
实收资本	—	10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积		578.90	578.90
盈余公积		5,070,268.58	5,070,268.58
未分配利润		20,870,289.21	17,894,752.50
所有者权益合计		35,941,136.69	32,965,599.98
负债及所有者权益总计		163,719,598.30	137,081,657.29

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2020 年度合并利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2020 年度	2019 年度
一、营业收入	七(17)	192,843,134.65	185,862,502.52
减：营业成本	七(17)、(20)	(160,572,570.59)	(155,257,346.74)
税金及附加	七(18)	(1,160,962.78)	(1,093,530.94)
管理费用	七(20)	(15,765,595.37)	(16,688,626.05)
销售费用	七(20)	(276,236.55)	(962,675.21)
加：财务收入 - 净额	七(19)	55,818.53	78,789.55
其中：利息费用		(276.30)	(15,076.89)
利息收入		56,479.83	89,006.92
减：资产减值(损失)/转回		(602,217.07)	340,677.15
资产处置(损失)/收益		(6,926.42)	231,036.77
加：其他收益	七(21)	2,108,809.26	1,783,765.45
投资收益	七(22)	65,842.38	56,899.83
二、营业利润		16,689,096.04	14,351,492.33
加：营业外收入		2,152.60	0.63
减：营业外支出		(166,476.00)	(383,575.91)
三、利润总额		16,524,772.64	13,967,917.05
减：所得税费用	七(23)	(4,326,621.50)	(3,909,945.23)
四、净利润		12,198,151.14	10,057,971.82
其中：持续经营净利润		12,198,151.14	10,057,971.82
五、其他综合收益		-	-
六、综合收益总额		12,198,151.14	10,057,971.82

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2020 年度公司利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2020 年度	2019 年度
一、营业收入	十四(8)	192,843,134.65	185,862,502.52
减：营业成本	十四(8)、十四(9)	(160,572,710.59)	(155,257,346.74)
税金及附加		(1,160,962.78)	(1,093,530.94)
管理费用	十四(9)	(15,741,717.29)	(16,652,264.41)
销售费用	十四(9)	(276,236.55)	(962,675.21)
加：财务收入 - 净额		51,410.65	74,841.30
其中：利息费用		(276.30)	(15,076.89)
利息收入		51,686.95	83,323.67
减：资产减值(损失)/转回		(602,217.07)	340,677.15
资产处置(损失)/收益		(6,926.42)	231,036.77
加：其他收益	七(21)	2,108,809.26	1,783,765.45
投资收益	七(22)	65,842.38	56,899.83
二、营业利润		16,708,426.24	14,383,905.72
加：营业外收入		1,460.00	-
减：营业外支出		(166,476.00)	(319,802.84)
三、利润总额		16,543,410.24	14,064,102.88
减：所得税费用		(4,326,621.50)	(3,613,381.34)
四、净利润		12,216,788.74	10,450,721.54
其中：持续经营净利润		12,216,788.74	10,450,721.54
五、其他综合收益		-	-
六、综合收益总额		12,216,788.74	10,450,721.54

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2020 年度合并现金流量表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2020 年度	2019 年度
一、经营活动产生的现金流量			
提供劳务收到的现金		213,000,620.44	196,906,335.98
收到的其他与经营活动有关的现金		11,491,934.57	3,095,204.61
经营活动现金流入小计		224,492,555.01	200,001,540.59
购买商品、接受劳务支付的现金		(94,317,526.50)	(91,218,589.92)
支付给职工以及为职工支付的现金		(68,803,476.69)	(71,835,524.81)
支付的各项税费		(14,144,666.92)	(17,946,019.35)
支付其他与经营活动有关的现金		(9,485,408.72)	(18,791,751.54)
经营活动现金流出小计		(186,751,078.83)	(199,791,885.62)
经营活动产生的现金流量净额	七(24)(a)	37,741,476.18	209,654.97
二、投资活动使用的现金流量			
处置固定资产所收回的现金		1,460.00	520,132.18
收到其他与投资活动有关的现金		59,777.93	53,279.02
投资活动现金流入小计		61,237.93	573,411.20
购建固定资产和其他长期资产所支付的现金		(943,606.50)	(735,610.76)
投资支付的现金		(32,234,577.42)	(2,266,974.01)
投资活动现金流出小计		(33,178,183.92)	(3,002,584.77)
投资活动使用的现金流量净额		(33,116,945.99)	(2,429,173.57)
三、筹资活动使用的现金流量			
偿还债务支付的现金		-	(3,716,788.21)
分配利润及偿付利息所支付的现金		(9,241,528.33)	(6,852,882.85)
筹资活动使用的现金流量净额		(9,241,528.33)	(10,569,671.06)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净减少额	七(24)(b)	(4,616,998.14)	(12,789,189.66)
加：年初现金及现金等价物余额		20,576,495.92	33,365,685.58
六、年末现金及现金等价物余额	七(24)(c)	15,959,497.78	20,576,495.92

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：[redacted] 主管会计工作的负责人：[redacted] 会计机构负责人：[redacted]

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2020 年度公司现金流量表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2020 年度	2019 年度
一、经营活动产生的现金流量			
提供劳务收到的现金		213,000,620.44	196,906,335.98
收到的其他与经营活动有关的现金		11,473,059.09	2,734,262.85
经营活动现金流入小计		224,473,679.53	199,640,598.83
购买商品、接受劳务支付的现金		(94,317,526.50)	(91,218,589.92)
支付给职工以及为职工支付的现金		(68,691,243.53)	(71,821,000.74)
支付的各项税费		(14,144,666.92)	(17,839,751.51)
支付其他与经营活动有关的现金		(9,450,741.36)	(18,404,683.61)
经营活动现金流出小计		(186,604,178.31)	(199,284,025.78)
经营活动产生的现金流量净额	十四(10)(a)	37,869,501.22	356,573.05
二、投资活动使用的现金流量			
处置固定资产所收回的现金		1,460.00	520,132.18
收到其他与投资活动有关的现金		59,777.93	53,279.02
投资活动现金流入小计		61,237.93	573,411.20
购建固定资产和其他长期资产所支付的现金		(943,606.50)	(735,610.76)
投资支付的现金		(32,234,577.42)	(2,266,974.01)
投资活动现金流出小计		(33,178,183.92)	(3,002,584.77)
投资活动使用的现金流量净额		(33,116,945.99)	(2,429,173.57)
三、筹资活动使用的现金流量			
偿还债务支付的现金		-	(3,716,788.21)
分配利润或偿付利息所支付的现金		(9,241,528.33)	(6,852,882.85)
筹资活动使用的现金流量净额		(9,241,528.33)	(10,569,671.06)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净减少额	十四(10)(b)	(4,488,973.10)	(12,642,271.58)
加：年初现金及现金等价物余额		18,936,326.26	31,578,597.84
六、年末现金及现金等价物余额	十四(10)(c)	14,447,353.16	18,936,326.26

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2020 年度合并所有者权益变动表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2019 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,147,298.57	15,692,118.56	30,839,996.03
2019 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	10,057,971.82	10,057,971.82
利润分配						
提取盈余公积		-	-	-	-	-
对所有者的分配	七(16)	-	-	-	(6,837,805.96)	(6,837,805.96)
2019 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,147,298.57	18,912,284.42	34,060,161.89
2020 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,147,298.57	18,912,284.42	34,060,161.89
2020 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	12,198,151.14	12,198,151.14
利润分配						
提取盈余公积		-	-	-	-	-
对所有者的分配	七(16)	-	-	-	(9,241,252.03)	(9,241,252.03)
2020 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,147,298.57	21,869,183.53	37,017,061.00

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2020 年度公司所有者权益变动表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2019 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	14,281,836.92	29,352,684.40
2019 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	10,450,721.54	10,450,721.54
利润分配						
对所有者的分配	七(16)	-	-	-	(6,837,805.96)	(6,837,805.96)
2019 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	17,894,752.50	32,965,599.98
2020 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	17,894,752.50	32,965,599.98
2020 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	12,216,788.74	12,216,788.74
利润分配						
对所有者的分配	七(16)	-	-	-	(9,241,252.03)	(9,241,252.03)
2020 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	20,870,289.21	35,941,136.69

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

证书序号：5001692

会计师事务所分所

执业证书

名　　称：普华永道中天[illegible]师事务所（特殊普通合伙）[illegible]分所

负 责 人：王斌

经营场所：广州市天河区珠江新城珠江西路10号18层

分所执业证书编号：31000007[illegible]

批准执业文号：财会函[2012]52号

批准执业日期：2012年12月24日

说　明

1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。

2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关：广东省财政厅

年　月　日

中华人民共和国财政部制

此复印件与原件相符，仅供普华永道中天特审字(2021)第0221号 英泰克工程顾问(上海)有限公司2020年度财务报表及审计报告用途。

普华永道中天鹏审字(2021)第0221号
英泰克工程顾问(上海)有限公司
2020年度财务报表及审计报告

此复印件由我司提供，其他用途无效。

营业执照

(副本)　编号　外01014001698（1-1）

统一社会信用代码 91440101068160306XC

名　　称　普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）广州分所

类　　型　合伙企业分支机构

营业场所　广州市天河区珠江新城珠江西路10号第18层

负 责 人　王斌

成立日期　2013年04月22日

营业期限　2013年04月22日 至 长期

经营范围　商务服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。在隶属企业经营范围内从事经营活动，依法需经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

登记机关　广州市工商行政管理局

2016 年 11 月 08 日

企业信用信息公示系统网址：http://cri.gz.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

（2）2021 年财务审计报告

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2021 年度财务报表及审计报告

DRAFT

审计报告

普华永道中天穗审字(2022)第 0173 号
(第一页，共三页)

英泰克工程顾问(上海)有限公司董事会：

一、审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了英泰克工程顾问(上海)有限公司(以下简称“上海英泰克”)的财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2021 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了上海英泰克 2021 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2021 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于上海英泰克，并履行了职业道德方面的其他责任。

DRAFT

三、管理层和治理层对财务报表的责任

上海英泰克管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估上海英泰克的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算上海英泰克、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督上海英泰克的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

DRAFT

四、注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对上海英泰克持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致上海英泰克不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就上海英泰克中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

DRAFT

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
广州分所

注册会计师 _____
钟婉君

中国 • 广州市
2022 年 5 月[...]日

注册会计师 _____
伍嘉欣

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2021 年 12 月 31 日合并资产负债表
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资产	附注	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产				
货币资金	七(1)	33,263,669.29	17,553,107.13	17,553,107.13
应收票据	七(2)	438,174.82	893,908.94	893,908.94
应收账款	七(3)	41,745,358.12	34,066,196.48	82,276,004.27
其他应收款	七(4)	27,442,545.45	39,222,571.92	39,222,571.92
预付账款	七(5)	268,844.19	1,134,981.89	1,395,374.27
合同资产	七(6)	49,485,928.29	54,761,684.45	—
一年内到期的非流动资产	七(7)	960,508.76	3,090,144.60	9,642,021.26
其他流动资产		913,385.14	856,421.63	856,421.63
流动资产合计		154,518,414.06	151,579,017.04	151,839,409.42
非流动资产				
固定资产	七(8)	1,178,414.28	1,047,297.45	1,047,297.45
使用权资产	七(9)	2,427,741.97	3,260,314.97	—
无形资产		-	12,366.49	12,366.49
长期待摊费用	七(10)	669,597.64	931,190.20	931,190.20
递延所得税资产	七(11)	2,955,836.84	6,395,509.08	6,395,509.08
长期应收款	七(12)	4,105,430.84	3,293,380.00	4,616,406.15
其他非流动资产	七(6)	2,512,949.00	1,323,026.15	-
非流动资产合计		13,849,970.57	16,263,084.34	13,002,769.37
资产总计		168,368,384.63	167,842,101.38	164,842,178.79

DRAFT

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2021 年 12 月 31 日合并资产负债表(续)

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
流动负债				
应付账款	七(13)	29,736,068.71	41,252,420.45	41,252,420.45
预收账款		-	-	1,445,635.11
合同负债	七(14)	66,814,947.67	42,218,240.58	—
应付职工薪酬	七(15)	9,521,545.79	9,831,901.75	9,831,901.75
应交税费	七(16)	2,842,079.41	4,633,194.63	4,633,194.63
其他应付款	七(17)	25,411,667.69	29,802,622.27	29,802,622.27
一年内到期的非流动负债	七(19)	1,991,416.57	1,472,650.26	-
其他流动负债	七(18)	100,848.73	86,738.11	40,859,343.58
流动负债合计		136,418,574.57	129,297,768.05	127,825,117.79
非流动负债				
租赁负债	七(19)	199,388.06	1,527,272.33	—
负债合计		136,617,962.63	130,825,040.38	127,825,117.79
所有者权益				
实收资本	一	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积		578.90	578.90	578.90
盈余公积		5,070,268.58	5,147,298.57	5,147,298.57
未分配利润	七(20)	16,679,574.52	21,869,183.53	21,869,183.53
所有者权益合计		31,750,422.00	37,017,061.00	37,017,061.00
负债及所有者权益总计		168,368,384.63	167,842,101.38	164,842,178.79

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

DRAFT

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2021 年 12 月 31 日公司资产负债表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资产	附注	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产				
货币资金	十四(1)	33,263,669.29	16,040,962.51	16,040,962.51
应收票据	七(2)	438,174.82	893,908.94	893,908.94
应收账款	十四(2)	41,745,358.12	34,059,815.45	82,269,623.24
其他应收款	十四(4)	27,442,545.45	39,128,405.83	39,128,405.83
预付账款		268,844.19	1,134,981.89	1,395,374.27
合同资产	十四(3)	49,485,928.29	54,761,684.45	—
一年内到期的非流动资产	七(7)	960,508.76	3,090,144.60	9,642,021.26
其他流动资产		913,385.14	846,532.88	846,532.88
流动资产合计		154,518,414.06	149,956,436.55	150,216,828.93
非流动资产				
长期股权投资	十四(5)	-	500,000.00	500,000.00
固定资产	七(8)	1,178,414.28	1,047,297.45	1,047,297.45
使用权资产		2,427,741.97	3,260,314.97	—
无形资产		-	12,366.49	12,366.49
长期待摊费用	七(10)	669,597.64	931,190.20	931,190.20
递延所得税资产	七(11)	2,955,836.84	6,395,509.08	6,395,509.08
长期应收款	七(12)	4,105,430.84	3,293,380.00	4,616,406.15
其他非流动资产		2,512,949.00	1,323,026.15	-
非流动资产合计		13,849,970.57	16,763,084.34	13,502,769.37
资产总计		168,368,384.63	166,719,520.89	163,719,598.30

DRAFT

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2021 年 12 月 31 日公司资产负债表(续)

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
流动负债				
应付账款		29,736,068.71	41,252,420.45	41,252,420.45
预收账款		-	-	1,445,635.11
合同负债		66,814,947.67	42,195,440.69	—
应付职工薪酬		9,521,545.79	9,831,901.75	9,831,901.75
应交税费	十四(7)	2,842,079.41	4,631,738.34	4,631,738.34
其他应付款	十四(8)	25,411,667.69	29,780,222.27	29,780,222.27
一年内到期的非流动负债	七(19)	1,991,416.57	1,472,650.26	-
其他流动负债	十四(9)	100,848.73	86,738.11	40,836,543.69
流动负债合计		136,418,574.57	129,251,111.87	127,778,461.61
非流动负债				
租赁负债	七(19)	199,388.06	1,527,272.33	—
负债合计		136,617,962.63	130,778,384.20	127,778,461.61
所有者权益				
实收资本	一	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积		578.90	578.90	578.90
盈余公积		5,070,268.58	5,070,268.58	5,070,268.58
未分配利润		16,679,574.52	20,870,289.21	20,870,289.21
所有者权益合计		31,750,422.00	35,941,136.69	35,941,136.69
负债及所有者权益总计		168,368,384.63	166,719,520.89	163,719,598.30

DRAFT

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2021 年度合并利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、营业收入	七(21)	196,626,563.86	192,843,134.65
减：营业成本	七(21)	(166,516,819.82)	(160,572,570.59)
税金及附加	七(22)	(1,481,223.82)	(1,160,962.78)
销售费用	七(24)	(502,540.01)	(276,236.55)
管理费用	七(24)	(16,869,797.26)	(15,765,595.37)
财务(费用)/收入 - 净额	七(23)	(16,341.18)	55,818.53
其中：利息费用		(98,172.84)	(276.30)
利息收入		46,329.01	56,479.83
加：其他收益	七(25)	2,022,380.53	2,108,809.26
投资收益	七(26)	213,985.57	65,842.38
减：信用减值损失		(660,321.82)	—
资产减值损失		-	(602,217.07)
资产处置损失		-	(6,926.42)
二、营业利润		12,815,886.05	16,689,096.04
加：营业外收入		3.00	2,152.60
减：营业外支出		(156,043.33)	(166,476.00)
三、利润总额		12,659,845.72	16,524,772.64
减：所得税费用	七(27)	(3,440,572.24)	(4,326,621.50)
四、净利润		9,219,273.48	12,198,151.14
其中：持续经营净利润		9,219,273.48	12,198,151.14
终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益		-	-
六、综合收益总额		9,219,273.48	12,198,151.14

DRAFT

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2021 年度公司利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、营业收入	十四(10)	196,610,145.00	192,843,134.65
减：营业成本	十四(10)、十四(11)	(166,508,384.75)	(160,572,710.59)
税金及附加		(1,472,791.36)	(1,160,962.78)
销售费用	十四(11)	(502,540.01)	(276,236.55)
管理费用	十四(11)	(16,868,281.07)	(15,741,717.29)
财务(费用)/收入 - 净额		(17,791.83)	51,410.65
其中：利息费用		(98,172.84)	(276.30)
利息收入		42,871.85	51,686.95
加：其他收益	七(25)	2,022,380.53	2,108,809.26
投资收益	十四(12)	1,289,398.67	65,842.38
减：信用减值损失		(660,321.82)	—
资产减值损失		-	(602,217.07)
资产处置损失		-	(6,926.42)
二、营业利润		13,891,813.36	16,708,426.24
加：营业外收入		-	1,460.00
减：营业外支出		(156,043.33)	(166,476.00)
三、利润总额		13,735,770.03	16,543,410.24
减：所得税费用		(3,440,572.24)	(4,326,621.50)
四、净利润		10,295,197.79	12,216,788.74
其中：持续经营净利润		10,295,197.79	12,216,788.74
终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益		-	-
六、综合收益总额		10,295,197.79	12,216,788.74

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

DRAFT

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2021 年度合并现金流量表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、经营活动产生的现金流量			
提供劳务收到的现金		236,075,044.96	213,000,620.44
收到的其他与经营活动有关的现金		3,506,113.02	11,491,934.57
经营活动现金流入小计		239,581,157.98	224,492,555.01
购买商品、接受劳务支付的现金		(106,242,219.52)	(94,317,526.50)
支付给职工以及为职工支付的现金		(73,337,669.97)	(68,803,476.69)
支付的各项税费		(16,350,318.14)	(14,144,666.92)
支付其他与经营活动有关的现金		(22,077,889.01)	(9,485,408.72)
经营活动现金流出小计		(218,008,096.64)	(186,751,078.83)
经营活动产生的现金流量净额	七(28)(a)	21,573,061.34	37,741,476.18
二、投资活动产生/(使用)的现金流量			
处置固定资产所收回的现金		-	1,460.00
收到其他与投资活动有关的现金		11,264,340.12	59,777.93
投资活动现金流入小计		11,264,340.12	61,237.93
购建固定资产和其他长期资产所支付的现金		(499,124.44)	(943,606.50)
投资支付的现金		-	(32,234,577.42)
投资活动现金流出小计		(499,124.44)	(33,178,183.92)
投资活动产生/(使用)的现金流量净额		10,765,215.68	(33,116,945.99)
三、筹资活动使用的现金流量			
分配利润及偿付利息所支付的现金		(14,485,912.48)	(9,241,528.33)
支付其他与筹资活动有关的现金	七(28)(e)	(1,739,104.38)	-
筹资活动使用的现金流量净额		(16,225,016.86)	(9,241,528.33)
四、汇率变动对现金的影响		-	-
五、现金净增加/(减少)额	七(28)(c)	16,113,260.16	(4,616,998.14)
加：年初现金余额		15,959,497.78	20,576,495.92
六、年末现金余额	七(28)(d)	32,072,757.94	15,959,497.78

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

DRAFT

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2021 年度公司现金流量表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、经营活动产生的现金流量			
提供劳务收到的现金		236,075,044.96	213,000,620.44
收到的其他与经营活动有关的现金		3,400,604.53	11,473,059.09
经营活动现金流入小计		239,475,649.49	224,473,679.53
购买商品、接受劳务支付的现金		(106,242,219.52)	(94,317,526.50)
支付给职工以及为职工支付的现金		(73,337,669.97)	(68,691,243.53)
支付的各项税费		(16,340,429.39)	(14,144,666.92)
支付其他与经营活动有关的现金		(22,045,537.75)	(9,450,741.36)
经营活动现金流出小计		(217,965,856.63)	(186,604,178.31)
经营活动产生的现金流量净额	十四(12)(a)	21,509,792.86	37,869,501.22
二、投资活动使用的现金流量			
收回投资收到的现金		500,000.00	-
取得投资收益所收到的现金		1,075,413.10	-
处置固定资产所收回的现金		-	1,460.00
收到其他与投资活动有关的现金		11,264,340.12	59,777.93
投资活动现金流入小计		12,839,753.22	61,237.93
购建固定资产和其他长期资产所支付的现金		(499,124.44)	(943,606.50)
投资支付的现金		-	(32,234,577.42)
投资活动现金流出小计		(499,124.44)	(33,178,183.92)
投资活动使用的现金流量净额		12,340,628.78	(33,116,945.99)
三、筹资活动使用的现金流量			
分配利润或偿付利息所支付的现金		(14,485,912.48)	(9,241,528.33)
支付其他与筹资活动有关的现金	十四(12)(e)	(1,739,104.38)	-
筹资活动使用的现金流量净额		(16,225,016.86)	(9,241,528.33)
四、汇率变动对现金的影响		-	-
五、现金净增加/(减少)额	十四(12)(c)	17,625,404.78	(4,488,973.10)
加：年初现金余额		14,447,353.16	18,936,326.26
六、年末现金余额	十四(12)(d)	32,072,757.94	14,447,353.16

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

DRAFT

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2021 年度合并所有者权益变动表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2020 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,147,298.57	18,912,284.42	34,060,161.89
2020 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	12,198,151.14	12,198,151.14
利润分配						
对所有者的分配	七(20)	-	-	-	(9,241,252.03)	(9,241,252.03)
2020 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,147,298.57	21,869,183.53	37,017,061.00
会计政策变更						
2021 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,147,298.57	21,869,183.53	37,017,061.00
2021 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	9,219,273.48	9,219,273.48
利润分配						
对所有者的分配	七(20)	-	-	-	(14,485,912.48)	(14,485,912.48)
所有者权益内部结转						
处置子公司		-	-	(77,029.99)	77,029.99	-
2021 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	16,679,574.52	31,750,422.00

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

DRAFT

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2021 年度公司所有者权益变动表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2020 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	17,894,752.50	32,965,599.98
2020 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	12,216,788.74	12,216,788.74
利润分配						
对所有者的分配	七(20)	-	-	-	(9,241,252.03)	(9,241,252.03)
2020 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	20,870,289.21	35,941,136.69
2021 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	20,870,289.21	35,941,136.69
2021 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	10,295,197.79	10,295,197.79
利润分配						
对所有者的分配	七(20)	-	-	-	(14,485,912.48)	(14,485,912.48)
2021 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	16,679,574.52	31,750,422.00

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

DRAFT

（3）2022 年财务审计报告

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验，
报告编码：粤2307DFBL74

普华永道

审计报告

普华永道中天穗审字(2023)第 0187 号
(第一页，共三页)

英泰克工程顾问(上海)有限公司董事会：

一、审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了英泰克工程顾问(上海)有限公司(以下简称“上海英泰克”)的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了上海英泰克 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于上海英泰克，并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)广州分所
中国广州市天河区珠江新城珠江西路10号普华永道中心18楼 邮编510623
总机：+86 (20) 3819 2000，传真：+86 (20) 3819 2100，www.pwccn.com

三、管理层和治理层对财务报表的责任

上海英泰克管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估上海英泰克的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算上海英泰克、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督上海英泰克的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

四、注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对上海英泰克持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致上海英泰克不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
广州分所
中国·广州市
2023 年 4 月 27 日

注册会计师 钟婉君

注册会计师 伍嘉欣

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2022 年 12 月 31 日资产负债表
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资　产	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
流动资产			
货币资金	六(1)	15,424,550.47	33,263,669.29
应收票据	六(2)	518,650.20	438,174.82
应收账款	六(3)	44,352,857.91	41,745,358.12
其他应收款	六(4)	29,486,221.99	27,442,545.45
预付账款	六(5)	303,310.04	268,844.19
合同资产	六(6)	51,605,155.13	49,485,928.29
一年内到期的非流动资产	六(7)	1,501,403.51	960,508.76
其他流动资产		757,458.03	913,385.14
流动资产合计		143,949,607.28	154,518,414.06
非流动资产			
固定资产	六(8)	941,881.45	1,178,414.28
使用权资产	六(9)	526,045.00	2,427,741.97
无形资产	六(10)	210,619.48	-
长期待摊费用	六(11)	570,612.45	669,597.64
递延所得税资产	六(12)	6,407,037.34	2,955,836.84
长期应收款	六(13)	2,746,300.37	4,105,430.84
其他非流动资产	六(6)	6,816,959.70	2,512,949.00
非流动资产合计		18,219,455.79	13,849,970.57
资产总计		162,169,063.07	168,368,384.63

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2022 年 12 月 31 日资产负债表(续)
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
流动负债			
应付账款	六(14)	37,038,619.78	29,736,068.71
合同负债	六(15)	54,817,225.36	66,814,947.67
应付职工薪酬	六(16)	8,520,527.45	9,521,545.79
应交税费	六(17)	9,114,055.18	2,842,079.41
其他应付款	六(18)	24,418,831.35	25,411,667.69
一年内到期的非流动负债	六(20)	218,409.28	1,991,416.57
其他流动负债	六(19)	21,013.64	100,848.73
流动负债合计		134,148,682.04	136,418,574.57
非流动负债			
租赁负债	六(20)	-	199,388.06
负债合计		134,148,682.04	136,617,962.63
所有者权益			
实收资本	一	10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积		578.90	578.90
盈余公积		5,070,268.58	5,070,268.58
未分配利润	六(21)	12,949,533.55	16,679,574.52
所有者权益合计		28,020,381.03	31,750,422.00
负债及所有者权益总计		162,169,063.07	168,368,384.63

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2022 年度利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项　目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	六(22)	209,245,452.46	196,610,145.00
减：营业成本	六(22), 六(25)	(179,482,611.23)	(166,508,384.75)
税金及附加	六(23)	(1,123,246.71)	(1,472,791.36)
销售费用	六(25)	(736,825.13)	(502,540.01)
管理费用	六(25)	(17,614,465.58)	(16,868,281.07)
财务费用 - 净额	六(24)	(43,586.16)	(17,791.83)
其中：利息费用		(46,695.04)	(98,172.84)
利息收入		45,428.71	42,871.85
加：其他收益	六(26)	2,590,900.83	2,022,380.53
投资收益	六(27)	244,441.87	1,289,398.67
减：信用减值损失转回/(计提)		55,384.12	(660,321.82)
二、营业利润		13,135,444.47	13,891,813.36
加：营业外收入		187,000.00	-
减：营业外支出		(67,458.73)	(156,043.33)
三、利润总额		13,254,985.74	13,735,770.03
减：所得税费用	六(28)	(3,261,289.03)	(3,440,572.24)
四、净利润		9,993,696.71	10,295,197.79
其中：持续经营净利润		9,993,696.71	10,295,197.79
终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益		-	-
六、综合收益总额		9,993,696.71	10,295,197.79

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2022 年度现金流量表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项　目	附注	2022 年度	2021 年度
一、经营活动(使用)/产生的现金流量			
提供劳务收到的现金		205,672,625.79	236,075,044.96
收到的其他与经营活动有关的现金		2,117,710.78	3,400,604.53
经营活动现金流入小计		207,790,336.57	239,475,649.49
购买商品、接受劳务支付的现金		(99,328,320.56)	(106,242,219.52)
支付给职工以及为职工支付的现金		(74,732,728.15)	(73,337,669.97)
付的各项税费		(11,318,680.92)	(16,340,429.39)
支付其他与经营活动有关的现金		(23,715,027.91)	(22,045,537.75)
经营活动现金流出小计		(209,094,757.54)	(217,965,856.63)
经营活动(使用)/产生的现金流量净额	六(29)(a)	(1,304,420.97)	21,509,792.86
二、投资活动(使用)/产生的现金流量			
收回投资收到的现金		-	11,561,623.15
取得投资收益所收到的现金		-	1,075,413.10
收到其他与投资活动有关的现金		251,110.00	202,716.97
投资活动现金流入小计		251,110.00	12,839,753.22
购建固定资产和其他长期资产所支付的现金		(514,695.55)	(499,124.44)
投资支付的现金		(160,875.63)	-
投资活动现金流出小计		(675,571.18)	(499,124.44)
投资活动(使用)/产生的现金流量净额		(424,461.18)	12,340,628.78
三、筹资活动使用的现金流量			
分配利润或偿付利息所支付的现金		(13,728,387.30)	(14,485,912.48)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(29)(e)	(2,014,440.77)	(1,739,104.38)
筹资活动使用的现金流量净额		(15,742,828.07)	(16,225,016.86)
四、汇率变动对现金的影响		-	-
五、现金净(减少)/增加额	六(29)(c)	(17,471,710.22)	17,625,404.78
加：年初现金余额		32,072,757.94	14,447,353.16
六、年末现金余额	六(29)(d)	14,601,047.72	32,072,757.94

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2022 年度所有者权益变动表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项　目	附注	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	20,870,289.21	35,941,136.69
2021 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	10,295,197.79	10,295,197.79
利润分配						
对所有者的分配	六(21)	-	-	-	(14,485,912.48)	(14,485,912.48)
2021 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	16,679,574.52	31,750,422.00
2022 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	16,679,574.52	31,750,422.00
2022 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	9,993,696.71	9,993,696.71
利润分配						
对所有者的分配	六(21)	-	-	-	(13,723,737.68)	(13,723,737.68)
2022 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	12,949,533.55	28,020,381.03

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

会计师事务所分所

执业证书

证书序号：

名　　称：普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）广州分所

负 责 人：王斌

经营场所：广州市天河区珠江新城珠江西路10号18层

分所执业证书编号：310000074401

批准执业文号：财会函[2012]52号

批准执业日期：2012年12月24日

说　明

1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批、准予持证分所执行业务的凭证。

2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关：广东省财政厅

年　月　日

中华人民共和国财政部制

此复印件与原件相符，仅供英泰克（广州）商业有限公司2022年度财务报表及审计报告后附使用，其他用途无效。

营业执照

（副本）编号 外0101001698（1-1）

统一社会信用代码 91440101068160300C

名　　称　普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）广州分所

类　　型　合伙企业分支机构

营 业 场 所　广州市天河区珠江新城珠江西路10号第18层全层

负 责 人　王斌

成 立 日 期　2013年04月22日

营 业 期 限　2013年04月22日 至 长期

经 营 范 围　商务服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。不涉及国家规定实施准入特别管理措施的，自主开展经营活动；涉及国家规定实施准入特别管理措施的，依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

登记机关 广州市工商行政管理局

2016年11月08日

此复印件由我司提供，仅供英泰克（广州）商业有限公司2022年度财务报表及审计报告附使用，其他用途无效。

企业信用信息公示系统网址：http://cri.gz.gov.cn　中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

（4）2023 年财务审计报告

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

普华永道

审计报告

普华永道中天穗审字(2024)第 0088 号
(第一页，共三页)

英泰克工程顾问(上海)有限公司董事会：

一、审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了英泰克工程顾问(上海)有限公司(以下简称“上海英泰克”)的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了上海英泰克 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于上海英泰克，并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)广州分所
中国广州市天河区珠江新城珠江西路10号普华永道中心18楼 邮编510623
总机：+86 (20) 3819 2000, 传真：+86 (20) 3819 2100, www.pwccn.com

三、管理层和治理层对财务报表的责任

上海英泰克管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估上海英泰克的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算上海英泰克、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督上海英泰克的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

普华永道中天穗审字(2024)第 0088 号
(第三页，共三页)

四、注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对上海英泰克持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致上海英泰克不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
广州分所

中国·广州市

2024 年 4 月 26 日

注册会计师 钟婉君

注册会计师 伍嘉欣

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2023 年 12 月 31 日资产负债表
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资　产	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产			
货币资金	六(1)	15,213,241.96	15,424,550.47
应收票据	六(2)	-	518,650.20
应收账款	六(3)	30,419,072.92	44,352,857.91
其他应收款	六(4)	55,246,030.92	29,486,221.99
预付账款	六(5)	221,123.10	303,310.04
合同资产	六(6)	44,338,697.52	51,605,155.13
一年内到期的非流动资产	六(7)	1,696,919.66	1,501,403.51
其他流动资产		764,772.23	757,458.03
流动资产合计		147,899,858.31	143,949,607.28
非流动资产			
固定资产	六(8)	686,140.27	941,881.45
使用权资产	六(9)	2,511,030.08	526,045.00
无形资产	六(10)	165,486.76	210,619.48
长期待摊费用	六(11)	273,926.26	570,612.45
递延所得税资产	六(12)	6,776,623.09	6,407,037.34
长期应收款	六(13)	2,042,780.00	2,746,300.37
其他非流动资产	六(6)	8,028,879.63	6,816,959.70
非流动资产合计		20,484,866.09	18,219,455.79
资产总计		168,384,724.40	162,169,063.07

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2023 年 12 月 31 日资产负债表(续)
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动负债			
应付账款	六(14)	68,518,875.35	37,038,619.78
合同负债	六(15)	21,524,984.41	54,817,225.36
应付职工薪酬	六(16)	9,050,236.72	9,591,618.54
应交税费	六(17)	5,508,776.59	9,114,055.18
其他应付款	六(18)	22,074,274.50	23,347,740.26
一年内到期的非流动负债	六(20)	1,501,200.22	218,409.28
其他流动负债	六(19)	4,703.77	21,013.64
流动负债合计		128,183,051.56	134,148,682.04
非流动负债			
租赁负债	六(20)	1,553,837.78	-
负债合计		129,736,889.34	134,148,682.04
所有者权益			
实收资本	一	10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积		578.90	578.90
盈余公积	六(21)	5,070,268.58	5,070,268.58
未分配利润		23,576,987.58	12,949,533.55
所有者权益合计		38,647,835.06	28,020,381.03
负债及所有者权益总计		168,384,724.40	162,169,063.07

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2023 年度利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项　目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	六(22)	215,520,613.87	209,245,452.46
减：营业成本	六(22), 六(25)	(185,600,788.02)	(179,482,611.23)
税金及附加	六(23)	(1,154,123.93)	(1,123,246.71)
销售费用	六(25)	(1,017,260.01)	(736,825.13)
管理费用	六(25)	(16,571,400.62)	(17,614,465.58)
财务费用 - 净额	六(24)	(10,397.64)	(43,586.16)
其中：利息费用		(89,937.00)	(46,695.04)
利息收入		27,545.21	45,428.71
加：其他收益	六(26)	1,521,148.38	2,590,900.83
投资收益	六(27)	249,376.83	244,441.87
减：信用减值损失转回	六(28)	1,054,811.69	55,384.12
二、营业利润		13,991,980.55	13,135,444.47
加：营业外收入		35,600.00	187,000.00
减：营业外支出		(118,476.10)	(67,458.73)
三、利润总额		13,909,104.45	13,254,985.74
减：所得税费用	六(29)	(3,281,650.42)	(3,261,289.03)
四、净利润		10,627,454.03	9,993,696.71
其中：持续经营净利润		10,627,454.03	9,993,696.71
终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益		-	-
六、综合收益总额		10,627,454.03	9,993,696.71

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2023 年度现金流量表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项　目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生/(使用)的现金流量			
提供劳务收到的现金		217,499,736.53	205,672,625.79
收到的其他与经营活动有关的现金		6,859,123.60	2,117,710.78
经营活动现金流入小计		224,358,860.13	207,790,336.57
购买商品、接受劳务支付的现金		(86,744,851.80)	(99,328,320.56)
支付给职工以及为职工支付的现金		(77,217,336.24)	(74,732,728.15)
支付的各项税费		(18,270,119.97)	(11,318,680.92)
支付其他与经营活动有关的现金		(11,263,944.28)	(23,715,027.91)
经营活动现金流出小计		(193,496,252.29)	(209,094,757.54)
经营活动产生/(使用)的现金流量净额	六(30)(a)	30,862,607.84	(1,304,420.97)
二、投资活动(使用)/产生的现金流量			
收到其他与投资活动有关的现金		600,493.88	251,110.00
投资活动现金流入小计		600,493.88	251,110.00
购建固定资产和其他长期资产所支付的现金		(60,238.52)	(514,695.55)
投资支付的现金		(29,323,522.82)	(160,875.63)
投资活动现金流出小计		(29,383,761.34)	(675,571.18)
投资活动(使用)/产生的现金流量净额		(28,783,267.46)	(424,461.18)
三、筹资活动使用的现金流量			
分配利润或偿付利息所支付的现金		-	(13,728,387.30)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(30)(e)	(1,784,086.28)	(2,014,440.77)
筹资活动使用的现金流量净额		(1,784,086.28)	(15,742,828.07)
四、汇率变动对现金的影响		-	-
五、现金净增加/(减少)额	六(30)(c)	295,254.10	(17,471,710.22)
加：年初现金余额		14,601,047.72	32,072,757.94
六、年末现金余额	六(30)(d)	14,896,301.82	14,601,047.72

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2023 年度所有者权益变动表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项　目	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022 年 1 月 1 日年初余额	10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	16,679,574.52	31,750,422.00
2022 年度增减变动额					
综合收益总额					
净利润	-	-	-	9,993,696.71	9,993,696.71
利润分配					
对所有者的分配	-	-	-	(13,723,737.68)	(13,723,737.68)
2022 年 12 月 31 日年末余额	10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	12,949,533.55	28,020,381.03
2023 年 1 月 1 日年初余额	10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	12,949,533.55	28,020,381.03
2023 年度增减变动额					
综合收益总额					
净利润	-	-	-	10,627,454.03	10,627,454.03
2023 年 12 月 31 日年末余额	10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	23,576,987.58	38,647,835.06

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

证书序号：5001692

会计师事务所分所

执业证书

名　　称：普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）广州分所

负 责 人：王斌

经营场所：广州市天河区珠江新城珠江西路 10 号 18 层

分所执业证书编号：310000074401

批准执业文号：财会函[2012]52 号

批准执业日期：2012 年 12 月 24 日

说　明

1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。

2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关：广东省财政厅

二〇一八 三 十六

中华人民共和国财政部制

普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）广州分所

此复印件与原件相符，仅供英泰克工程顾问（上海）有限公司 2023 年度财务报表及审计报告后附用途。

此复印件由我司提供英泰克工程顾问（上海）有限公司2023年度财务报表及审计报告后附使用，其他用途无效。

营业执照

（副本）编号 外01014001698（1-1）

统一社会信用代码 91440101068160030C

名　　称　普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）广州分所

类　　型　合伙企业分支机构

营业场所　广州市天河区珠江新城珠江西路10号第18层全层

负 责 人　王斌

成立日期　2013年04月22日

营业期限　2013年04月22日 至 长期

经营范围　商务服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。在隶属企业经营范围内从事经营活动，依法需经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

登记机关 广州市工商行政管理局

2016 年 11 月 08 日

企业信用信息公示系统网址：http://cri.gz.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

（5）2024 年财务审计报告

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2024 年度财务报表及审计报告

普华永道

审计报告

普华永道中天审字(2025)第 20060 号
(第一页，共三页)

英泰克工程顾问(上海)有限公司董事会：

一、审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了英泰克工程顾问(上海)有限公司(以下简称“上海英泰克”)的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了上海英泰克 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于上海英泰克，并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机：+86 (21) 2323 8888, 传真：+86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com

三、管理层和治理层对财务报表的责任

上海英泰克管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估上海英泰克的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算上海英泰克、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督上海英泰克的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

四、注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对上海英泰克持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致上海英泰克不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)

注册会计师 _____
钟婉君

中国 • 上海市
2025 年 5 月 14 日

注册会计师 _____
伍嘉欣

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2024 年 12 月 31 日资产负债表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资　产	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产			
货币资金	六(1)	18,198,845.54	15,213,241.96
应收票据	六(2)	1,225,362.92	-
应收账款	六(3)	27,140,945.15	30,419,072.92
其他应收款	六(4)	25,497,957.67	55,246,030.92
预付账款	六(5)	242,740.76	221,123.10
合同资产	六(6)	95,694,559.69	44,338,697.52
一年内到期的非流动资产	六(7)	3,044,870.50	1,696,919.66
其他流动资产		767,272.18	764,772.23
流动资产合计		171,812,554.41	147,899,858.31
非流动资产			
固定资产	六(8)	751,024.30	686,140.27
使用权资产	六(9)	1,510,530.66	2,511,030.08
无形资产	六(10)	159,599.30	165,486.76
长期待摊费用	六(11)	185,846.07	273,926.26
递延所得税资产	六(12)	7,955,102.59	6,776,623.09
长期应收款	六(13)	19,540.00	2,042,780.00
其他非流动资产	六(6)	11,948,139.49	8,028,879.63
非流动资产合计		22,529,782.41	20,484,866.09
资产总计		194,342,336.82	168,384,724.40

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2024 年 12 月 31 日资产负债表(续)
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动负债			
应付账款	六(14)	120,199,410.40	68,518,875.35
合同负债	六(15)	7,355,131.23	21,524,984.41
应付职工薪酬	六(16)	8,710,115.59	9,050,236.72
应交税费	六(17)	6,491,164.58	5,508,776.59
其他应付款	六(18)	24,294,371.66	22,074,274.50
一年内到期的非流动负债	六(20)	1,391,045.74	1,501,200.22
其他流动负债	六(19)	-	4,703.77
流动负债合计		168,441,239.20	128,183,051.56
非流动负债			
租赁负债	六(20)	-	1,553,837.78
负债合计		168,441,239.20	129,736,889.34
所有者权益			
实收资本	一	10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积		578.90	578.90
盈余公积	六(21)	5,070,268.58	5,070,268.58
未分配利润	六(22)	10,830,250.14	23,576,987.58
所有者权益合计		25,901,097.62	38,647,835.06
负债及所有者权益总计		194,342,336.82	168,384,724.40

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2024 年度利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项　目	附注	2024 年度	2023 年度
一、营业收入	六(23)	224,207,221.56	215,520,613.87
减：营业成本	六(23), 六(26)	(191,890,108.13)	(185,600,788.02)
税金及附加	六(24)	(860,621.84)	(1,154,123.93)
销售费用	六(26)	(1,256,034.11)	(1,017,260.01)
管理费用	六(26)	(17,444,988.19)	(16,571,400.62)
财务费用 - 净额	六(25)	(16,468.47)	(10,397.64)
其中：利息费用		(66,346.00)	(89,937.00)
利息收入		76,196.54	27,545.21
加：其他收益	六(27)	2,758,595.93	1,521,148.38
投资收益	六(28)	242,356.94	249,376.83
减：信用减值损失/(转回)	六(29)	(893,221.95)	1,054,811.69
二、营业利润		14,846,731.74	13,991,980.55
加：营业外收入		-	35,600.00
减：营业外支出		(2,165.67)	(118,476.10)
三、利润总额		14,844,566.07	13,909,104.45
减：所得税费用	六(30)	(4,014,315.93)	(3,281,650.42)
四、净利润		10,830,250.14	10,627,454.03
其中：持续经营净利润		10,830,250.14	10,627,454.03
终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益		-	-
六、综合收益总额		10,830,250.14	10,627,454.03

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2024 年度现金流量表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项　目	附注	2024 年度	2023 年度
一、经营活动(使用)/产生的现金流量			
提供劳务收到的现金		165,698,667.48	217,499,736.53
收到的其他与经营活动有关的现金		1,785,079.80	6,859,123.60
经营活动现金流入小计		167,483,747.28	224,358,860.13
购买商品、接受劳务支付的现金		(71,342,668.70)	(86,744,851.80)
支付给职工以及为职工支付的现金		(77,753,454.04)	(77,217,336.24)
支付的各项税费		(12,593,792.29)	(18,270,119.97)
支付其他与经营活动有关的现金		(9,304,471.70)	(11,263,944.28)
经营活动现金流出小计		(170,994,386.73)	(193,496,252.29)
经营活动(使用)/产生的现金流量净额	六(31)(a)	(3,510,639.45)	30,862,607.84
二、投资活动产生/(使用)的现金流量			
收回投资收到的现金		31,319,191.37	-
收到其他与投资活动有关的现金		566,038.37	600,493.88
投资活动现金流入小计		31,885,229.74	600,493.88
购建固定资产和其他长期资产所支付的现金		(548,745.15)	(60,238.52)
投资支付的现金		-	(29,323,522.82)
投资活动现金流出小计		(548,745.15)	(29,383,761.34)
投资活动产生/(使用)的现金流量净额		31,336,484.59	(28,783,267.46)
三、筹资活动使用的现金流量			
分配利润所支付的现金	六(22)	(23,576,987.58)	-
支付其他与筹资活动有关的现金	六(31)(e)	(2,004,743.86)	(1,784,086.28)
筹资活动使用的现金流量净额		(25,581,731.44)	(1,784,086.28)
四、汇率变动对现金的影响		-	-
五、现金净增加额	六(31)(c)	2,244,113.70	295,254.10
加：年初现金余额		14,896,301.82	14,601,047.72
六、年末现金余额	六(31)(d)	17,140,415.52	14,896,301.82

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

英泰克工程顾问(上海)有限公司

2024 年度所有者权益变动表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项　目	附注	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	12,949,533.55	28,020,381.03
2023 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	10,627,454.03	10,627,454.03
利润分配						
对所有者的分配	六(22)	-	-	-	-	-
2023 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	23,576,987.58	38,647,835.06
2024 年 1 月 1 日年初余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	23,576,987.58	38,647,835.06
2024 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润		-	-	-	10,830,250.14	10,830,250.14
利润分配						
对所有者的分配	六(22)	-	-	-	(23,576,987.58)	(23,576,987.58)
2024 年 12 月 31 日年末余额		10,000,000.00	578.90	5,070,268.58	10,830,250.14	25,901,097.62

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

4.2.2 纳税证明

（1）2020 年纳税证明

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

25(0926)31 证明 00002912

税务机关	国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所	填发日期	2025-09-26
纳税人名称	英泰克工程顾问（上海）有限公司	纳税人识别号	91310000631191544Q

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税(滞纳金)	2019-12-01 至 2020-11-30	2023-02-09	¥7815.41
增值税	2019-12-01 至 2020-11-30	2023-02-09	¥9628571.07
企业所得税	2020-05-14 至 2020-06-15	2020-06-16	¥1087010.56
城市维护建设税(滞纳金)	2019-12-01 至 2020-11-30	2023-02-09	¥547.06
城市维护建设税	2019-12-01 至 2020-11-30	2023-02-09	¥673999.95
印花税	2019-12-01 至 2020-09-30	2020-10-16	¥98163.90
教育费附加	2019-12-01 至 2020-11-30	2023-02-09	¥288857.16
地方教育附加	2019-12-01 至 2020-11-30	2023-02-09	¥192571.44

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	壹仟壹佰玖拾柒万柒仟伍佰叁拾陆元伍角伍分	¥11977536.55

备 注

税务机关（盖章）

税收业务专用章 (0103)

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

（2）2021 年纳税证明

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

24（1015）31 证明 00004446

税务机关	国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所	填发日期	2024-10-15
纳税人名称	英泰克工程顾问（上海）有限公司	纳税人识别号	91310000631191544Q

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2020-12-01 至 2021-11-30	2021-12-08	¥11125516.56
企业所得税	2020-01-01 至 2021-03-31	2021-04-13	¥2180776.11
城市维护建设税	2020-12-01 至 2021-11-30	2021-12-08	¥778786.18
印花税	2020-12-01 至 2021-09-01	2021-10-15	¥71938.30
教育费附加	2020-12-01 至 2021-11-30	2021-12-08	¥333765.48
地方教育附加	2020-12-01 至 2021-11-30	2021-12-08	¥222510.34

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	壹仟肆佰柒拾壹万叁仟贰佰玖拾贰元玖角柒分	¥14713292.97

备 注

税务机关
（盖章）

税收业务专用章

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

（3）2022 年纳税证明

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

24(1015)31 证明 00004561

税务机关	国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所	填发日期	2024-10-15
纳税人名称	英泰克工程顾问（上海）有限公司	纳税人识别号	91310000631191544Q

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2021-12-01 至 2022-11-30	2022-12-08	¥9457070.28
企业所得税	2021-01-01 至 2021-12-31	2022-09-28	¥-123278.35
城市维护建设税	2021-12-01 至 2022-11-30	2022-12-08	¥661994.92
印花税	2021-10-01 至 2022-09-30	2022-10-13	¥33030.18
教育费附加	2021-12-01 至 2022-11-30	2022-12-08	¥283712.10
地方教育附加	2021-12-01 至 2022-11-30	2022-12-08	¥189141.40

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	壹仟零伍拾万零壹仟陆佰柒拾元伍角叁分	¥10501670.53

备 注

税务机关（盖章）

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

（4）2023 年纳税证明

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

24(1015)31 证明 00004675

税务机关	国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所	填发日期	2024-10-15
纳税人名称	英泰克工程顾问（上海）有限公司	纳税人识别号	91310000631191544Q

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-12-07	¥9651011.82
企业所得税	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-05-30	¥6712489.53
城市维护建设税	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-12-07	¥675570.83
印花税	2022-10-01 至 2023-09-30	2023-10-11	¥71109.15
教育费附加	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-12-07	¥289530.36
地方教育附加	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-12-07	¥193020.25

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	壹仟柒佰伍拾玖万贰仟柒佰叁拾壹元玖角肆分	¥17592731.94

税务机关（盖章）

备 注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

（5）2024 年纳税证明

中华人民共和国
税收完税证明

25(0926)31 证明 00002887

税务机关	国家税务总局上海市静安区税务局第一税务所	填发日期	2025-09-26
纳税人名称	英泰克工程顾问（上海）有限公司	纳税人识别号	91310000631191544Q

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-12-09	¥8537334.13
增值税(滞纳金)	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-07-25	¥80.33
企业所得税	2024-01-16 至 2024-07-18	2024-07-19	¥1989675.93
城市维护建设税	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-12-09	¥558607.50
城市维护建设税(滞纳金)	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-07-25	¥5.62
印花税	2024-01-01 至 2024-09-30	2024-10-14	¥29332.60
教育费附加	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-12-09	¥239403.24
地方教育附加	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-12-09	¥159602.13

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	壹仟壹佰伍拾壹万肆仟零肆拾壹元肆角捌分	¥11514041.48

税务机关（盖章）

备注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

4.3 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

企业规模及实力文件

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td>深圳市新城市规划建筑设计有限公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="3">914403002795212083</td><td>企业类型</td><td>其他股份有限公司（上市）</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="3">20406.0066</td><td>注册地址</td><td>深圳市龙岗区中心城清林中路 39 号新城市大厦 10 楼</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3">1993 年 3 月 22 日</td><td>驻深场所信息</td><td>（填名称、地址、性质；注册地在深圳的企业可不填报）</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>张春杰</td><td>联系方式</td><td>0755-33839999</td><td rowspan="4">企业股东信息（主要）</td><td>深圳市远思实业有限责任公司</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="3">市政行业道路工程甲级
工程咨询单位甲级
城乡规划编制甲级</td><td>东台市望远科技有限公司</td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="3">506 人</td><td rowspan="2">深圳市远方实业有限责任公司</td></tr>
<tr><td>企业总资产（亿元）</td><td colspan="3">14.89</td></tr>
<tr><td rowspan="5">年营业额（万元）</td><td>2020 年</td><td colspan="2">41561.52</td><td colspan="2" rowspan="5">近 5 年合计年营业额：177325.09 万元，年均营业额：35465.02 万元。</td></tr>
<tr><td>2021 年</td><td colspan="2">40080.03</td></tr>
<tr><td>2022 年</td><td colspan="2">46516.51</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td colspan="2">29229.94</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td colspan="2">19937.09</td></tr>
</table>

注：

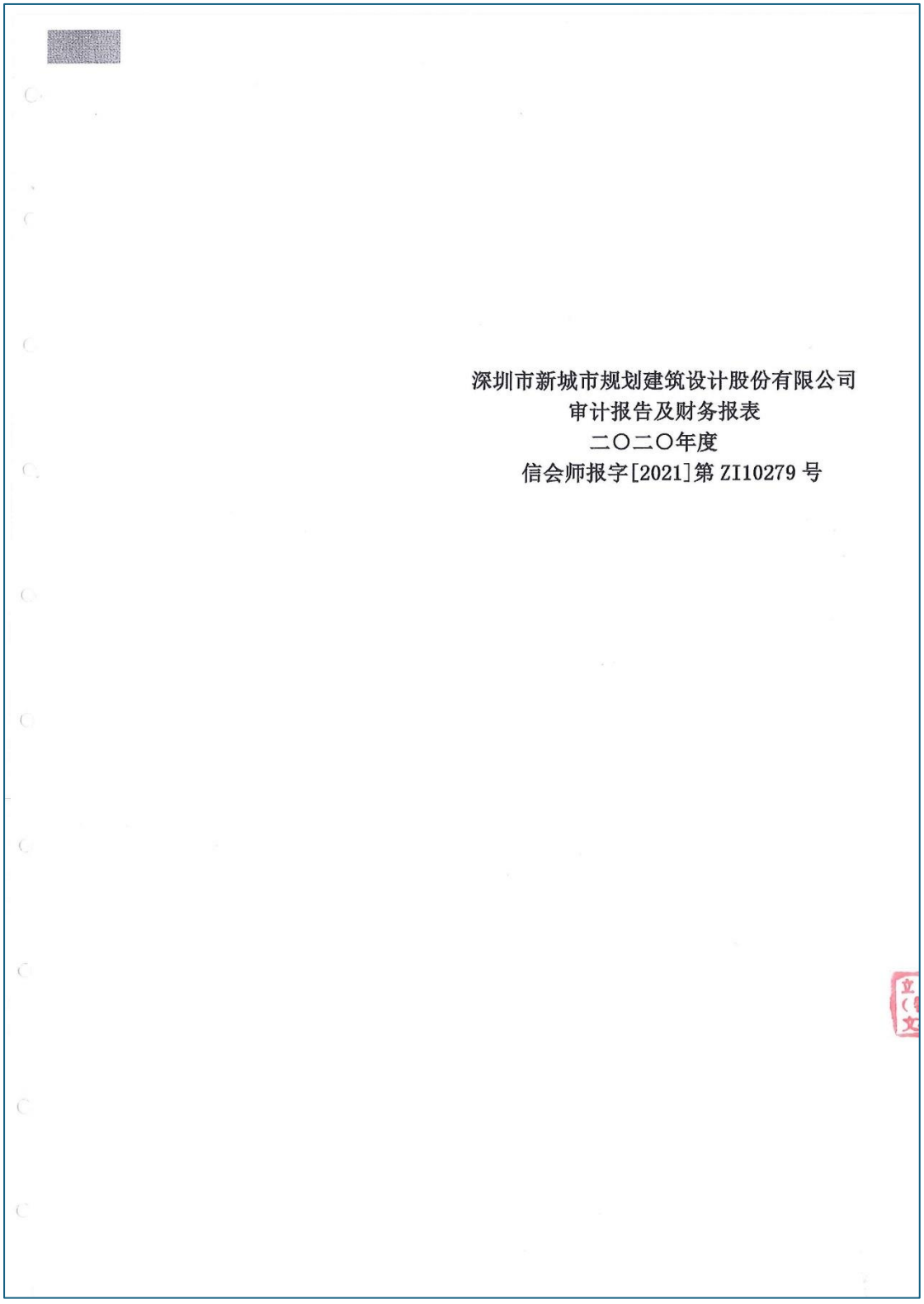
1.近五年（2020 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日）营业额情况，以财务审计报告为准；

2.投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

3.如为联合体投标，提供联合体各方证明资料。

4.3.1 财务审计报告

（1）2020 年财务审计报告



深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
审计报告及财务报表
二〇二〇年度
信会师报字[2021]第 ZI10279 号

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

审计报告及财务报表

（2020 年 01 月 01 日至 2020 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-5
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-73
三、	事务所执业资质证明	

审 计 报 告

信会师报字[2021]第 ZI10279 号

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司（以下简称新城市）财务报表，包括 2020 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2020 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了新城市 2020 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2020 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于新城市，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
（一）应收账款和合同资产坏账准备	
请参阅财务报表附注“三、重要会计政策和会计估计”注释十和注释十一所述的会计政策及“五、合并财务报表项目注释”注释三和注释八。	我们针对应收账款坏账准备确认执行的审计程序主要包括： （1）测试管理层与应收账款日常管理及可收回性评估相关的内部控制；

于 2020 年 12 月 31 日，新城市合并财务报表中应收账款账面余额为 19,796.89 万元，坏账准备为 4，405.82 万元，合同资产余额为 14,632.60 元，减值准备为 2,183.82 元，占资产比例较大。 新城市管理层对应收账款和合同资产的预期信用风险评估较为复杂，需要管理层对于是否发生信用减值进行评估和假设。鉴于坏账准备金额对财务报表整体影响重大，且涉及未来现金流量估计和判断，为此我们将应收账款和合同资产的坏账准备列为关键审计事项。	（2）复核管理层用来计算预期信用损失率的历史信用损失经验数据及关键假设的合理性，从而评估管理层对应收账款信用风险评估和识别的合理性； （3）获取应收账款预期信用损失模型，检查管理层对预期信用损失的假设和计算过程，分析应收账款坏账准备的计提依据是否充分合理，重新计算坏账计提金额是否准确。 （4）分析应收账款的账龄和客户信誉情况，执行函证程序并检查期后回款情况，评价管理层对坏账准备计提的合理性。
（二）主营业务收入及成本确认	
请参阅财务报表附注“三、重要会计政策和会计估计”注释二十二所述的会计政策及“五、合并财务报表项目注释”注释二十六。 于 2020 年度，新城市确认的营业收入为 41,561.52 万元，营业成本为 24,111.33 万元，其中主营业务收入 40,061.74 万元，占比 96.39%，主营业务成本 23,446.96 万元，占比 97.24%，金额及比例重大。 如合并财务报表附注所述，新城市所提供的服务属于在某一时段内履行的履约义务，于资产负债表日根据履约进度确认收入。根据履约进度确认收入涉及项目进度节点证据的支撑和管理层重要的判断与估计，包括收入的进度、实际总成本的归集和结转。因此我们将主营业务收入和成本确认确定为关键审计事项。	我们针对主营业务收入及成本确认执行的审计程序主要包括： （1）了解、评估并测试规划、设计、咨询类项目收入及成本确认的内部控制； （2）检查主营业务收入确认的会计政策，检查并复核重大的业务合同及关键条款； （3）选取账面项目收入样本，检查与收入相关的合同、项目进度证据、发票、收款单据等支持性文件，复核完工百分比法确认收入的真实性、准确性。 （4）选取主要客户，向其函证合同金额、开票金额、收款金额、项目进度，以证实收入的真实、完整、准确。 （5）选取采购合同样本，检查实际发生成本的合同、发票、结算单等支持性文件，以评估实际成本的认定。 （6）选取采购合同样本，函证合同金额、开票金额、付款金额、采购进度，以证实采购成本的真实、完整、准确。 （7）获取员工花名册、项目人员工时表，复核人工成本计提金额，检查薪酬发放凭证，以证实人工成本的真实、完整、准确。

四、 其他信息

新城市管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括新城市 2020 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估新城市的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督新城市的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、

虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对新城市持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致新城市不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就新城市中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

（此页无正文）

立信会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：
（项目合伙人）

中国注册会计师：

中国•上海

2021 年 4 月 26 日

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
合并资产负债表
2020年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	（一）	399,130,837.52	514,312,698.16
交易性金融资产	（二）	582,175,086.37	370,000,000.00
衍生金融资产			
应收票据	（三）	608,475.00	513,000.00
应收账款	（四）	153,910,707.23	253,513,859.36
应收款项融资			
预付款项	（五）	1,120,986.62	568,209.10
其他应收款	（六）	4,129,030.62	5,486,662.41
存货			
合同资产	（七）	124,487,884.88	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	（八）	3,906.41	35,727.06
流动资产合计		1,265,566,914.65	1,144,430,156.09
非流动资产：			
债权投资	（九）		
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	（十）	16,946,119.17	23,338,833.65
固定资产	（十一）	16,010,708.88	11,323,113.33
在建工程			
无形资产	（十二）	6,824,917.92	6,277,993.43
开发支出			
商誉	（十三）	1,613,722.13	1,613,722.13
长期待摊费用	（十四）	6,043,728.77	3,329,528.41
递延所得税资产	（十五）	16,569,832.01	15,418,711.95
其他非流动资产			
非流动资产合计		64,009,028.88	61,301,902.90
资产总计		1,329,575,943.53	1,205,732,058.99

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人：[illegible]　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

报表 第 1 页

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
合并资产负债表（续）
2020 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	（十六）	60,240,000.00	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	（十七）	98,319,727.13	83,964,668.16
预收款项	（十八）	516,086.40	43,253,418.59
合同负债	（十九）	51,969,080.31	
应付职工薪酬	（二十）	103,446,950.23	125,216,164.76
应交税费	（二十一）	12,102,950.75	14,227,399.36
其他应付款	（二十二）	8,640,449.23	10,043,773.38
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	（二十三）	16,114,656.01	11,602,689.99
流动负债合计		351,349,900.06	288,308,114.24
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	（二十四）	1,125,000.00	1,125,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,125,000.00	1,125,000.00
负债合计		352,474,900.06	289,433,114.24
所有者权益：			
股本	（二十五）	100,000,000.00	80,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（二十六）	555,760,000.82	575,760,000.82
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	（二十七）	40,715,859.06	30,578,311.61
一般风险准备			
未分配利润	（二十八）	280,625,183.59	229,960,632.32
归属于母公司所有者权益合计		977,101,043.47	916,298,944.75
少数股东权益			
所有者权益合计		977,101,043.47	916,298,944.75
负债和所有者权益总计		1,329,575,943.53	1,205,732,058.99

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人：[illegible] 主管会计工作负责人：[illegible] 会计机构负责人：[illegible]

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
母公司资产负债表
2020 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注十四	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金		392,006,282.74	507,355,532.20
交易性金融资产		582,175,086.37	370,000,000.00
衍生金融资产			
应收票据		608,475.00	513,000.00
应收账款	（二）	153,802,375.91	253,489,241.08
应收款项融资			
预付款项		1,096,392.23	833,375.97
其他应收款	（三）	4,688,968.63	6,075,805.30
存货			
合同资产		124,487,884.88	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			35,727.06
流动资产合计		1,258,865,465.76	1,138,302,681.61
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	（四）	5,885,802.81	5,885,802.81
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		16,946,119.17	23,338,833.65
固定资产		15,995,393.70	11,271,114.07
在建工程			
无形资产		6,822,637.92	6,275,233.43
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		6,013,084.64	3,259,221.36
递延所得税资产		16,515,159.29	15,315,791.39
其他非流动资产			
非流动资产合计		68,178,197.53	65,345,996.71
资产总计		1,327,043,663.29	1,203,648,678.32

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人：[illegible]　主管会计工作负责人：易红梅　会计机构负责人：易红梅

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
母公司资产负债表（续）
2020 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注十四	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款		60,240,000.00	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		98,150,946.59	83,854,873.74
预收款项		466,876.83	43,251,058.59
合同负债		51,969,080.31	
应付职工薪酬		102,980,669.11	124,755,361.65
应交税费		12,062,460.07	14,140,169.94
其他应付款		11,015,382.86	13,376,407.41
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		16,114,656.01	11,602,689.99
流动负债合计		353,000,071.78	290,980,561.32
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		1,125,000.00	1,125,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,125,000.00	1,125,000.00
负债合计		354,125,071.78	292,105,561.32
所有者权益：			
股本		100,000,000.00	80,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		555,760,000.82	575,760,000.82
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		40,715,859.06	30,578,311.61
未分配利润		276,442,731.63	225,204,804.57
所有者权益合计		972,918,591.51	911,543,117.00
负债和所有者权益总计		1,327,043,663.29	1,203,648,678.32

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人：[illegible] 主管会计工作负责人：易红梅 会计机构负责人：易红梅

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

合并利润表

2020 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业总收入		415,615,201.21	442,284,615.06
其中：营业收入	（二十九）	415,615,201.21	442,284,615.06
二、营业总成本		304,268,718.46	320,892,035.37
其中：营业成本	（二十九）	241,113,334.71	252,316,681.56
税金及附加	（三十）	3,052,317.50	2,677,279.14
销售费用	（三十一）	13,683,723.28	17,387,183.49
管理费用	（三十二）	42,209,293.82	43,013,387.19
研发费用	（三十三）	13,443,294.20	17,221,360.94
财务费用	（三十四）	-9,233,245.05	-11,723,856.95
其中：利息费用		2,697,814.07	
利息收入		12,011,988.43	11,794,516.60
加：其他收益	（三十五）	3,558,482.92	5,704,894.44
投资收益（损失以“-”号填列）	（三十六）	17,130,554.81	6,360,600.12
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	（三十七）	2,175,086.37	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	（三十八）	-12,903,091.81	-12,100,128.01
资产减值损失（损失以“-”号填列）	（三十九）	-4,701,654.24	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	（四十）	-303,055.02	41,054.52
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		116,302,805.78	121,399,000.76
加：营业外收入	（四十一）	2,198,024.53	3,513,122.30
减：营业外支出	（四十二）	1,175,082.55	267,689.65
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		117,325,747.76	124,644,433.41
减：所得税费用	（四十三）	16,523,649.04	17,105,087.38
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		100,802,098.72	107,539,346.03
（一）按经营持续性分类			
1．持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		100,802,098.72	107,539,346.03
2．终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1．归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		100,802,098.72	107,539,346.03
2．少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1．重新计量设定受益计划变动额			
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动			
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		100,802,098.72	107,539,346.03
归属于母公司所有者的综合收益总额		100,802,098.72	107,539,346.03
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）	（四十四）	1.01	1.20
（二）稀释每股收益（元/股）	（四十四）	1.01	1.20

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：_____元，上期被合并方实现的净利润为：_____元，后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
母公司利润表
2020 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注十四	本期金额	上期金额
一、营业收入	（五）	413,520,572.03	438,159,743.59
减：营业成本	（五）	238,976,755.46	249,606,641.28
税金及附加		3,040,386.16	2,650,901.79
销售费用		13,683,723.28	17,387,183.49
管理费用		41,738,122.03	41,378,846.94
研发费用		13,443,294.20	17,221,360.94
财务费用		-9,100,305.19	-11,587,800.60
其中：利息费用		2,697,814.07	
利息收入		11,870,895.65	11,653,744.13
加：其他收益		3,549,943.15	5,694,232.30
投资收益（损失以“-”号填列）	（六）	17,130,554.81	6,351,931.50
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		2,175,086.37	
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-12,894,608.43	-12,085,806.85
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-4,701,654.24	
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-303,055.02	41,054.52
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		116,694,862.73	121,504,021.22
加：营业外收入		2,197,943.53	3,494,704.53
减：营业外支出		1,041,930.55	125,589.65
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		117,850,875.71	124,873,136.10
减：所得税费用		16,475,401.20	17,123,395.90
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		101,375,474.51	107,749,740.20
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		101,375,474.51	107,749,740.20
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1．重新计量设定受益计划变动额			
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动			
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
六、综合收益总额		101,375,474.51	107,749,740.20
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人：[illegible] 主管会计工作负责人：[illegible] 会计机构负责人：[illegible]

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
合并现金流量表
2020 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		410,117,191.82	388,956,628.56
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	（四十五）	32,009,253.60	34,726,653.48
经营活动现金流入小计		442,126,445.42	423,683,282.04
购买商品、接受劳务支付的现金		68,256,877.95	51,133,690.46
支付给职工以及为职工支付的现金		216,531,201.56	198,292,434.48
支付的各项税费		42,708,113.53	34,559,219.95
支付其他与经营活动有关的现金	（四十五）	47,844,825.39	44,924,957.91
经营活动现金流出小计		375,341,018.43	328,910,302.80
经营活动产生的现金流量净额		66,785,426.99	94,772,979.24
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		1,245,000,000.00	384,000,000.00
取得投资收益收到的现金		17,130,554.81	6,360,600.12
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		241,717.09	120,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,262,372,271.90	390,480,600.12
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		12,770,751.21	4,349,094.48
投资支付的现金		1,455,000,000.00	752,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,467,770,751.21	756,349,094.48
投资活动产生的现金流量净额		-205,398,479.31	-365,868,494.36
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			505,605,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		120,240,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		120,240,000.00	505,605,000.00
偿还债务支付的现金		60,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		42,697,814.07	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	（四十五）	200,000.00	26,064,700.00
筹资活动现金流出小计		102,897,814.07	26,064,700.00
筹资活动产生的现金流量净额		17,342,185.93	479,540,300.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	（四十六）	-121,270,866.39	208,444,784.88
加：期初现金及现金等价物余额	（四十六）	508,560,326.72	300,115,541.84
六、期末现金及现金等价物余额	（四十六）	387,289,460.33	508,560,326.72

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：[illegible]　主管会计工作负责人：易纫梅　会计机构负责人：易纫梅

报表 第 7 页

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
母公司现金流量表
2020 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		407,946,974.76	384,594,629.16
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		31,774,703.87	34,825,710.86
经营活动现金流入小计		439,721,678.63	419,420,340.02
购买商品、接受劳务支付的现金		68,560,735.45	49,644,497.09
支付给职工以及为职工支付的现金		214,619,842.89	195,222,744.63
支付的各项税费		42,542,362.61	34,495,697.89
支付其他与经营活动有关的现金		47,382,026.06	43,805,057.76
经营活动现金流出小计		373,104,967.01	323,167,997.37
经营活动产生的现金流量净额		66,616,711.62	96,252,342.65
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		1,245,000,000.00	380,000,000.00
取得投资收益收到的现金		17,130,554.81	6,351,931.50
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		241,717.09	120,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,262,372,271.90	386,471,931.50
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		12,769,424.66	4,343,201.28
投资支付的现金		1,455,000,000.00	750,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,467,769,424.66	754,343,201.28
投资活动产生的现金流量净额		-205,397,152.76	-367,871,269.78
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			505,605,000.00
取得借款收到的现金		120,240,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		120,240,000.00	505,605,000.00
偿还债务支付的现金		60,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		42,697,814.07	
支付其他与筹资活动有关的现金		200,000.00	26,064,700.00
筹资活动现金流出小计		102,897,814.07	26,064,700.00
筹资活动产生的现金流量净额		17,342,185.93	479,540,300.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-121,438,255.21	207,921,372.87
加：期初现金及现金等价物余额		501,603,160.76	293,681,787.89
六、期末现金及现金等价物余额		380,164,905.55	501,603,160.76

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：[illegible]　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
合并所有者权益变动表
2020 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	80,000,000.00				575,760,000.82				30,578,311.61		229,960,632.32	916,298,944.75		916,298,944.75
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	80,000,000.00				575,760,000.82				30,578,311.61		229,960,632.32	916,298,944.75		916,298,944.75
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	20,000,000.00				-20,000,000.00				10,137,547.45		50,664,551.27	60,802,098.72		60,802,098.72
（一）综合收益总额											100,802,098.72	100,802,098.72		100,802,098.72
（二）所有者投入和减少资本														
1、所有者投入的普通股														
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入所有者权益的金额														
4、其他														
（三）利润分配									10,137,547.45		-50,137,547.45	-40,000,000.00		-40,000,000.00
1、提取盈余公积									10,137,547.45		-10,137,547.45			
2、提取一般风险准备														
3、对所有者（或股东）的分配											-40,000,000.00	-40,000,000.00		-40,000,000.00
4、其他														
（四）所有者权益内部结转	20,000,000.00				-20,000,000.00									
1、资本公积转增资本（或股本）	20,000,000.00				-20,000,000.00									
2、盈余公积转增资本（或股本）														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
（五）专项储备														
1、本期提取														
2、本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	100,000,000.00				555,760,000.82				40,715,859.06		280,625,183.59	977,101,043.47		977,101,043.47

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2020 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	60,000,000.00				116,103,114.05				19,803,337.59		133,196,260.31	329,102,711.95		329,102,711.95
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	60,000,000.00				116,103,114.05				19,803,337.59		133,196,260.31	329,102,711.95		329,102,711.95
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	20,000,000.00				459,656,886.77				10,774,974.02		96,764,372.01	587,196,232.80		587,196,232.80
（一）综合收益总额											107,539,346.03	107,539,346.03		107,539,346.03
（二）所有者投入和减少资本	20,000,000.00				459,656,886.77							479,656,886.77		479,656,886.77
1、所有者投入的普通股	20,000,000.00				459,656,886.77							479,656,886.77		479,656,886.77
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入所有者权益的金额														
4、其他														
（三）利润分配									10,774,974.02		-10,774,974.02			
1、提取盈余公积									10,774,974.02		-10,774,974.02			
2、提取一般风险准备														
3、对所有者（或股东）的分配														
4、其他														
（四）所有者权益内部结转														
1、资本公积转增资本（或股本）														
2、盈余公积转增资本（或股本）														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
（五）专项储备														
1、本期提取														
2、本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	80,000,000.00				575,760,000.82				30,578,311.61		229,960,632.32	916,298,944.75		916,298,944.75

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
母公司所有者权益变动表
2020 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	80,000,000.00				575,760,000.82				30,578,311.61	225,204,804.57	911,543,117.00
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	80,000,000.00				575,760,000.82				30,578,311.61	225,204,804.57	911,543,117.00
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	20,000,000.00				-20,000,000.00				10,137,547.45	51,237,927.06	61,375,474.51
（一）综合收益总额										101,375,474.51	101,375,474.51
（二）所有者投入和减少资本											
1、所有者投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配									10,137,547.45	-50,137,547.45	-40,000,000.00
1、提取盈余公积									10,137,547.45	-10,137,547.45	
2、对所有者（或股东）的分配										-40,000,000.00	-40,000,000.00
3、其他											
（四）所有者权益内部结转	20,000,000.00				-20,000,000.00						
1、资本公积转增资本（或股本）	20,000,000.00				-20,000,000.00						
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	100,000,000.00				555,760,000.82				40,715,859.06	276,442,731.63	972,918,591.51

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
母公司所有者权益变动表（续）
2020 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	60,000,000.00				116,103,114.05				19,803,337.59	128,230,038.39	324,136,490.03
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	60,000,000.00				116,103,114.05				19,803,337.59	128,230,038.39	324,136,490.03
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	20,000,000.00				459,656,886.77				10,774,974.02	96,974,766.18	587,406,626.97
（一）综合收益总额										107,749,740.20	107,749,740.20
（二）所有者投入和减少资本	20,000,000.00				459,656,886.77						479,656,886.77
1、所有者投入的普通股	20,000,000.00				459,656,886.77						479,656,886.77
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配									10,774,974.02	-10,774,974.02	
1、提取盈余公积									10,774,974.02	-10,774,974.02	
2、对所有者（或股东）的分配											
3、其他											
（四）所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本（或股本）											
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	80,000,000.00				575,760,000.82				30,578,311.61	225,204,804.57	911,543,117.00

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（2）2021 年财务审计报告

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

2022 年度

审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报告	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并股东权益变动表	9-10
— 母公司股东权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-83

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288
传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

审计报告

XYZH/2023SZAA5B0076

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司（以下简称公司、新城市）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了新城市2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于新城市，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对报告期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
（一）应收账款和合同资产坏账准备	
请参阅财务报表附注“六、4.应收账款”和附注“六、8.合同资产”。 于2022年12月31日，新城市合并财务报表中应收账款账面余额为35,081.44万元，坏账准备为9,472.43万元，合同资	我们针对应收账款坏账准备确认执行的审计程序主要包括： （1）测试管理层与应收账款日常管理及可收回性评估相关的内部控制； （2）复核管理层用来计算预期信用损失

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京23PY93D4K9

产余额为 22,466.81 万元，减值准备为 4,668.15 万元，占资产比例较大。 新城市管理层对应收账款和合同资产的预期信用风险评估较为复杂，需要管理层对于是否发生信用减值进行评估和假设。鉴于坏账准备金额对财务报表整体影响重大，且涉及未来现金流量估计和判断，为此我们将应收账款和合同资产的坏账准备列为关键审计事项。	率的历史信用损失经验数据及关键假设的合理性，从而评估管理层对应收账款信用风险评估和识别的合理性； （3）获取应收账款预期信用损失模型，检查管理层对预期信用损失的假设和计算过程，分析应收账款坏账准备的计提依据是否充分合理，重新计算坏账计提金额是否准确； （4）分析应收账款的账龄和客户信誉情况，执行函证程序并检查期后回款情况，评价管理层对坏账准备计提的合理性。
（二）主营业务收入及成本确认	
请参阅财务报表附注“六、35.营业收、和营业成本”。 于 2022 年度，新城市确认的营业收入为 46,516.51 万元，营业成本为 29,002.66 万元，其中主营业务收入 45,832.03 万元，占比 98.53%，主营业务成本 28,482.35 万元，占比 98.21%，金额及比例重大。 如合并财务报表附注所述，新城市所提供的服务属于在某一时段内履行的履约义务，于资产负债表日根据履约进度确认收入。根据履约进度确认收入涉及项目进度节点证据的支撑和管理层重要的判断与估计，包括收入的进度、实际总成本的归集和结转。因此我们将主营业务收入和成本确认确定为关键审计事项。	我们针对主营业务收入及成本确认执行的审计程序主要包括： （1）了解、评估并测试规划、设计、咨询类项目收入及成本确认的内部控制； （2）检查主营业务收入确认的会计政策，检查并复核重大的业务合同及关键条款； （3）选取账面项目收入样本，检查与收入相关的合同、项目进度证据、发票、收款单据等支持性文件，复核完工百分比法确认收入的真实性、准确性； （4）选取主要客户，向其函证合同金额、开票金额、收款金额、项目进度，以证实收入的真实、完整、准确； （5）选取采购合同样本，检查实际发生成本的合同、发票、结算单等支持性文件，以评估实际成本的认定。； （6）选取采购合同样本，函证合同金额、开票金额、付款金额、采购进度，以证实采购成本的真实、完整、准确； （7）获取员工花名册、项目人员工时表，复核人工成本计提金额，检查薪酬发放凭证，以证实人工成本的真实、完整、准确。

四、 其他信息

新城市管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括新城市 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估新城市的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算新城市、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督新城市的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1） 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2） 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（3） 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4） 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对新城市持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得

出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致新城市不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就新城市中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）　　中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国　北京　　二〇二三年四月二十七日

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
2021 年度
审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报告	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并股东权益变动表	9-10
— 母公司股东权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-90

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码：	110101362022007007911
报告名称：	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司 2021 年度审计报告
报告文号：	XYZH/2022SZAA50147
被审（验）单位名称：	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
会计师事务所名称：	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
业务类型：	财务报表审计
报告意见类型：	无保留意见
报告日期：	2022 年 04 月 26 日
报备日期：	2022 年 04 月 25 日
签字人员：	郭晋龙(110001570097)， 钟宇(440300251128)

（可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息）

说明：本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备，不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

防伪编号： 07552022050091881273

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）已签

微信扫一扫查询真伪

报告文号：	XYZH/2022SZAA50147
委托单位：	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
被审验单位名称：	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
被审单位所在地：	深圳市
事务所名称：	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
报告类型：	财务报表审计(无保留意见)
报告日期：	2022-04-26
报备日期：	2022-05-11
签名注册会计师：	郭晋龙 钟宇

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司（合并）

2021年度审计报告

事务所名称： 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
事务所电话： 010-65542288
传真：
通信地址： 北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层
电子邮件： zhengzhi_bj@shinewing.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码：0755-83515412
防伪技术支持电话：0755-82733911
防伪查询网址：http://check.szicpa.org

深圳注协

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288
传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

审计报告

XYZH/2022SZAA50147

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司（以下简称公司、新城市）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了新城市2021年12月31日的合并及母公司财务状况以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于新城市，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对报告期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
（一）应收账款和合同资产坏账准备	
请参阅财务报表附注“六、 合并财务报表主要项目注释”注释4和注释7。 于2021年12月31日，新城市合并财务报表中应收账款账面余额为25,742.56万元，坏账准备为6,849.62万元，合同资产余额为16,356.21万元，减值准备为	我们针对应收账款坏账准备确认执行的审计程序主要包括： （1）测试管理层与应收账款日常管理及可收回性评估相关的内部控制； （2）复核管理层用来计算预期信用损失率的历史信用损失经验数据及关键假设

3,105.10 万元，占资产比例较大。 新城市管理层对应收账款和合同资产的预期信用风险评估较为复杂，需要管理层对于是否发生信用减值进行评估和假设。鉴于坏账准备金额对财务报表整体影响重大，且涉及未来现金流量估计和判断，为此我们将应收账款和合同资产的坏账准备列为关键审计事项。	的合理性，从而评估管理层对应收账款信用风险评估和识别的合理性； （3）获取应收账款预期信用损失模型，检查管理层对预期信用损失的假设和计算过程，分析应收账款坏账准备的计提依据是否充分合理，重新计算坏账计提金额是否准确。 （4）分析应收账款的账龄和客户信誉情况，执行函证程序并检查期后回款情况，评价管理层对坏账准备计提的合理性。
（二）主营业务收入及成本确认	
请参阅财务报表附注 “六、合并财务报表项目注释”注释 33。 于 2021 年度，新城市确认的营业收入为 40,080.03 万元，营业成本为 22,651.46 万元，其中主营业务收入 38,657.89 万元，占比 96.45%，主营业务成本 22,041.96 万元，占比 97.31%，金额及比例重大。 如合并财务报表附注所述，新城市所提供的服务属于在某一时段内履行的履约义务，于资产负债表日根据履约进度确认收入。根据履约进度确认收入涉及项目进度节点证据的支撑和管理层重要的判断与估计，包括收入的进度、实际总成本的归集和结转。因此我们将主营业务收入和成本确认确定为关键审计事项。	我们针对主营业务收入及成本确认执行的审计程序主要包括： （1）了解、评估并测试规划、设计、咨询类项目收入及成本确认的内部控制； （2）检查主营业务收入确认的会计政策，检查并复核重大的业务合同及关键条款； （3）选取账面项目收入样本，检查与收入相关的合同、项目进度证据、发票、收款单据等支持性文件，复核完工百分比法确认收入的真实性、准确性。 （4）选取主要客户，向其函证合同金额、开票金额、收款金额、项目进度，以证实收入的真实、完整、准确。 （5）选取采购合同样本，检查实际发生成本的合同、发票、结算单等支持性文件，以评估实际成本的认定。 （6）选取采购合同样本，函证合同金额、开票金额、付款金额、采购进度，以证实采购成本的真实、完整、准确。 （7）获取员工花名册、项目人员工时表，复核人工成本计提金额，检查薪酬发放凭证，以证实人工成本的真实、完整、准确。

四、 管理层和治理层对财务报表的责任

新城市管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估新城市的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算新城市、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督新城市的财务报告过程。

五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1） 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2） 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（3） 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4） 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对新城市持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致新城市不能持续经营。

（5） 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6） 就新城市中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟

通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：
（项目合伙人）

中国注册会计师：

中国　北京

二〇二二年四月二十六日

合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产：			
货币资金	六.1	570,598,501.64	399,130,837.52
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	六.2	278,875,237.42	582,175,086.37
衍生金融资产			
应收票据	六.3	1,150,260.00	608,475.00
应收账款	六.4	188,929,454.02	153,910,707.23
应收款项融资			
预付款项	六.5	1,705,436.34	1,120,986.62
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	六.6	3,633,299.96	4,129,030.62
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产	六.7	132,511,086.04	124,487,884.88
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	六.8		3,906.41
流动资产合计		1,177,403,275.42	1,265,566,914.65
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资	六.9		
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	六.10	14,924,912.25	16,946,119.17
固定资产	六.11	17,194,887.24	16,010,708.88
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	六.12	4,246,732.92	
无形资产	六.13	6,008,599.53	6,824,917.92
开发支出			
商誉	六.14		1,613,722.13
长期待摊费用	六.15	11,737,388.91	6,043,728.77
递延所得税资产	六.16	18,378,474.64	16,569,832.01
其他非流动资产	六.17	374,521.62	
非流动资产合计		72,865,517.11	64,009,028.88
资产总计		1,250,268,792.53	1,329,575,943.53

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债：			
短期借款	六.18		60,240,000.00
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六.19	87,840,273.22	98,319,727.13
预收款项	六.20	15,503.16	516,086.40
合同负债	六.21	47,973,137.89	51,969,080.31
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	六.22	57,428,014.84	103,446,950.23
应交税费	六.23	9,844,502.11	12,102,950.75
其他应付款	六.24	4,896,884.90	8,640,449.23
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	六.25	1,919,999.61	
其他流动负债	六.26	19,415,427.32	16,114,656.01
流动负债合计		229,333,743.05	351,349,900.06
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	六.27	2,832,613.81	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	六.28		1,125,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		2,832,613.81	1,125,000.00
负 债 合 计		232,166,356.86	352,474,900.06
股东权益：			
股本	六.29	125,000,000.00	100,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	六.30	530,760,000.82	555,760,000.82
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六.31	49,048,295.43	40,715,859.06
一般风险准备			
未分配利润	六.32	314,149,177.60	280,625,183.59
归属于母公司股东权益合计		1,018,957,473.85	977,101,043.47
少数股东权益		-855,038.18	
股东权益合计		1,018,102,435.67	977,101,043.47
负债和股东权益总计		1,250,268,792.53	1,329,575,943.53

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产：			
货币资金		566,386,746.83	392,006,282.74
交易性金融资产		275,935,237.42	582,175,086.37
衍生金融资产			
应收票据		1,150,260.00	608,475.00
应收账款	十五.1	187,844,050.92	153,802,375.91
应收款项融资			
预付款项		1,679,849.35	1,096,392.23
其他应收款	十五.2	3,560,408.35	4,688,968.63
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产		131,424,523.54	124,487,884.88
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		1,167,981,076.41	1,258,865,465.76
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十五.3	5,885,802.81	5,885,802.81
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		14,924,912.25	16,946,119.17
固定资产		17,173,399.32	15,995,393.70
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		4,246,732.92	
无形资产		6,006,799.53	6,822,637.92
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		11,717,560.26	6,013,084.64
递延所得税资产		18,313,190.77	16,515,159.29
其他非流动资产		374,521.62	
非流动资产合计		78,642,919.48	68,178,197.53
资　产　总　计		1,246,623,995.89	1,327,043,663.29

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债：			
短期借款			60,240,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		87,657,673.33	98,150,946.59
预收款项		1,486.76	466,876.83
合同负债		47,831,628.46	51,969,080.31
应付职工薪酬		57,063,282.27	102,980,669.11
应交税费		9,749,941.14	12,062,460.07
其他应付款		4,022,069.03	11,015,382.86
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,919,999.61	
其他流动负债		19,302,346.31	16,114,656.01
流动负债合计		227,548,426.91	353,000,071.78
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		2,832,613.81	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			1,125,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		2,832,613.81	1,125,000.00
负 债 合 计		230,381,040.72	354,125,071.78
股东权益：			
股本		125,000,000.00	100,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		530,760,000.82	555,760,000.82
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		49,048,295.43	40,715,859.06
未分配利润		311,434,658.92	276,442,731.63
股东权益合计		1,016,242,955.17	972,918,591.51
负债和股东权益总计		1,246,623,995.89	1,327,043,663.29

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并利润表

2021年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2021年度	2020年度
一、营业总收入		400,800,331.19	415,615,201.21
其中：营业收入	六.33	400,800,331.19	415,615,201.21
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		288,917,517.75	304,268,718.46
其中：营业成本	六.33	226,514,569.74	241,113,334.71
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	六.34	2,658,180.45	3,052,317.50
销售费用	六.35	10,692,727.41	13,683,723.28
管理费用	六.36	39,149,977.27	42,209,293.82
研发费用	六.37	13,518,657.94	13,443,294.20
财务费用	六.38	-3,616,595.06	-9,233,215.05
其中：利息费用		2,532,505.87	2,697,814.07
利息收入		6,207,415.43	12,011,988.43
加：其他收益	六.39	2,112,762.95	3,558,482.92
投资收益（损失以“-”号填列）	六.40	18,671,520.92	17,130,554.81
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	六.41	-1,239,848.95	2,175,086.37
信用减值损失（损失以“-”号填列）	六.42	-24,068,812.75	-12,903,091.81
资产减值损失（损失以“-”号填列）	六.43	-12,826,612.65	-4,701,654.24
资产处置收益（损失以“-”号填列）	六.44	-5,056.20	-303,055.02
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		94,526,766.76	116,302,805.78
加：营业外收入	六.45	25,391.78	2,198,024.53
减：营业外支出	六.46	116,027.86	1,175,082.55
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		94,436,130.68	117,325,747.76
减：所得税费用	六.47	13,434,738.48	16,523,649.04
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		81,001,392.20	100,802,098.72
（一）按经营持续性分类		81,001,392.20	100,802,098.72
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		81,001,392.20	100,802,098.72
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类		81,001,392.20	100,802,098.72
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		81,856,430.38	100,802,098.72
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-855,038.18	
六、其他综合收益的税后净额			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		81,001,392.20	100,802,098.72
归属于母公司股东的综合收益总额		81,856,430.38	100,802,098.72
归属于少数股东的综合收益总额		-855,038.18	
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		0.65	0.81
（二）稀释每股收益（元/股）		0.65	0.81

本年发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为_____元，上年被合并方实现的净利润为_____元

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司利润表

2021年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2021年度	2020年度
一、营业收入	十五.4	396,628,480.52	413,520,572.03
减：营业成本	十五.4	222,984,468.01	238,976,755.46
税金及附加		2,637,186.75	3,040,386.16
销售费用		10,677,737.91	13,683,723.28
管理费用		37,812,781.37	41,738,122.03
研发费用		13,518,657.94	13,443,294.20
财务费用		-3,509,562.08	-9,100,305.19
其中：利息费用		2,455,200.11	2,697,814.07
利息收入		6,094,711.25	11,870,895.65
加：其他收益		2,103,131.01	3,549,943.15
投资收益（损失以“－”号填列）	十五.5	18,671,520.92	17,130,554.81
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		-1,239,848.95	2,175,086.37
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-24,041,413.01	-12,894,608.43
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-11,155,703.02	-4,701,654.24
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-5,056.20	-303,055.02
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		96,839,841.37	116,694,862.73
加：营业外收入		25,341.78	2,197,943.53
减：营业外支出		116,023.48	1,041,930.55
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		96,749,159.67	117,850,875.71
减：所得税费用		13,424,796.01	16,475,401.20
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		83,324,363.66	101,375,474.51
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		83,324,363.66	101,375,474.51
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		83,324,363.66	101,375,474.51
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

注：

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		344,801,413.25	410,117,191.82
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	六.48	28,085,054.88	32,009,253.60
经营活动现金流入小计		372,886,468.13	442,126,445.42
购买商品、接受劳务支付的现金		84,041,248.47	68,256,877.95
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		236,081,486.28	216,531,201.56
支付的各项税费		35,892,037.00	42,708,113.53
支付其他与经营活动有关的现金	六.48	39,664,998.85	47,844,825.39
经营活动现金流出小计		395,679,770.60	375,341,018.43
经营活动产生的现金流量净额		-22,793,302.47	66,785,426.99
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,771,700,000.00	1,245,000,000.00
取得投资收益收到的现金		18,671,520.92	17,130,554.81
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		5,000.00	241,717.09
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,790,376,520.92	1,262,372,271.90
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,362,794.74	12,770,751.21
投资支付的现金		1,471,640,000.00	1,455,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,488,002,794.74	1,467,770,751.21
投资活动产生的现金流量净额		302,373,726.18	-205,398,479.31
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款所收到的现金			120,240,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			120,240,000.00
偿还债务所支付的现金		60,000,000.00	60,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		42,455,200.11	42,697,814.07
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	六.48	368,139.25	200,000.00
筹资活动现金流出小计		102,823,339.36	102,897,814.07
筹资活动产生的现金流量净额		-102,823,339.36	17,342,185.93
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		176,757,084.35	-121,270,866.39
加：期初现金及现金等价物余额		387,289,460.33	508,560,326.72
六、期末现金及现金等价物余额		564,046,544.68	387,289,460.33

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

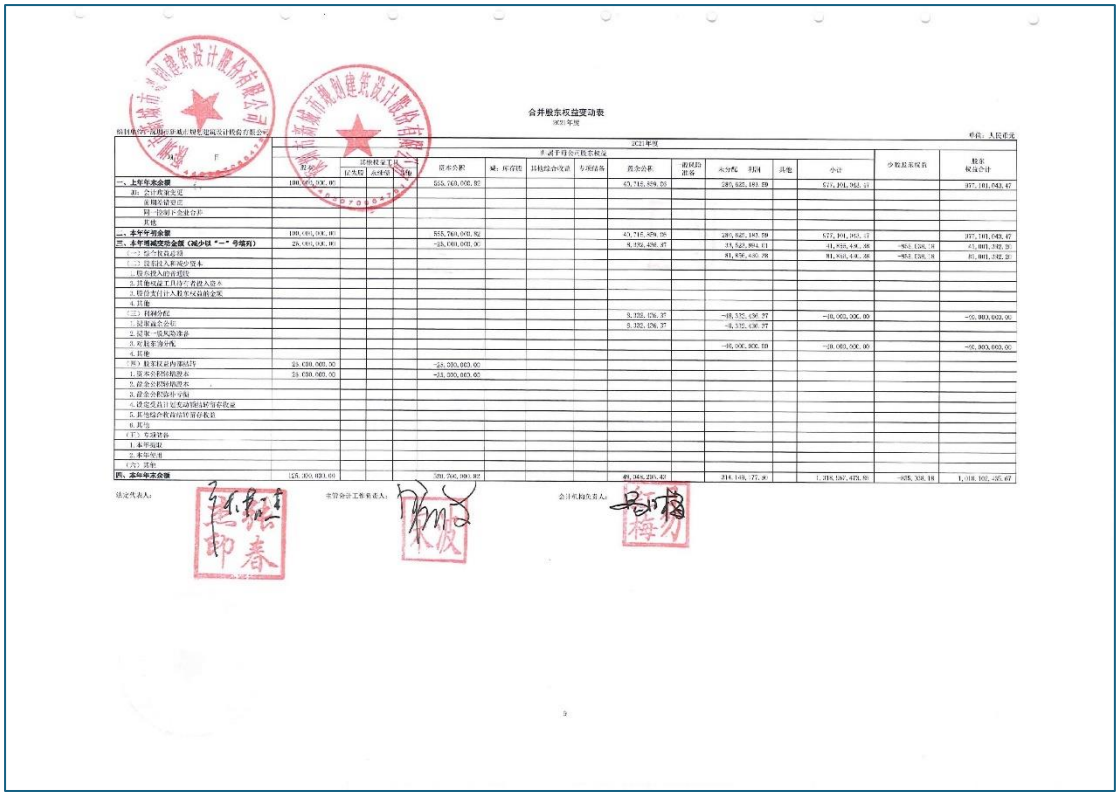
母公司现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		341,352,988.80	407,946,974.76
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		26,925,836.40	31,774,703.87
经营活动现金流入小计		368,278,825.20	439,721,678.63
购买商品、接受劳务支付的现金		85,125,362.83	68,560,735.45
支付给职工以及为职工支付的现金		230,241,656.79	214,619,842.89
支付的各项税费		35,723,451.23	42,542,362.61
支付其他与经营活动有关的现金		40,028,407.51	47,382,026.06
经营活动现金流出小计		391,118,878.36	373,104,967.01
经营活动产生的现金流量净额		-22,840,053.16	66,616,711.62
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,770,000,000.00	1,245,000,000.00
取得投资收益收到的现金		18,671,520.92	17,130,554.81
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		5,000.00	241,717.09
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,788,676,520.92	1,262,372,271.90
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,343,244.08	12,769,424.66
投资支付的现金		1,467,000,000.00	1,455,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,483,343,244.08	1,467,769,424.66
投资活动产生的现金流量净额		305,333,276.84	-205,397,152.76
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			120,240,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			120,240,000.00
偿还债务支付的现金		60,000,000.00	60,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		42,455,200.11	42,697,814.07
支付其他与筹资活动有关的现金		368,139.25	200,000.00
筹资活动现金流出小计		102,823,339.36	102,897,814.07
筹资活动产生的现金流量净额		-102,823,339.36	17,342,185.93
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		179,669,884.32	-121,438,255.21
加：期初现金及现金等价物余额		380,164,905.55	501,603,160.76
六、期末现金及现金等价物余额		559,834,789.87	380,164,905.55

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

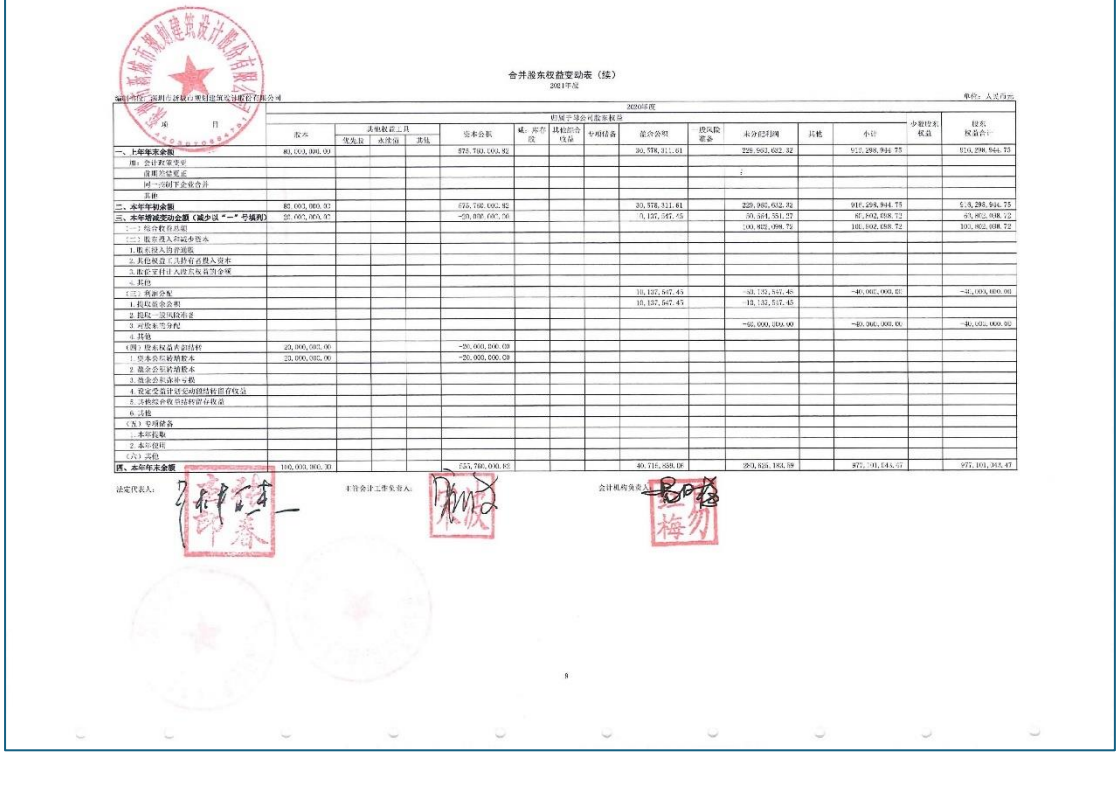


合并股东权益变动表

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　2021年度　　单位：人民币元

项目	2021年度													
	归属于母公司股东权益												少数股东权益	股东权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计	
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	100,000,000.00				655,760,000.92				43,715,859.28		277,804,965.27		977,280,825.47	197,101,042.47
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	100,000,000.00				655,760,000.92				43,715,859.28		277,804,965.27		977,280,825.47	197,101,042.47
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	25,000,000.00				-25,000,000.00				8,332,420.37		31,540,490.88		39,872,911.25	1,000,000.00
（一）综合收益总额											41,873,420.37		41,873,420.37	483,158.38
（二）股东投入和减少资本														483,158.38
1.股东投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入股东权益的金额														
4.其他														
（三）利润分配									8,332,420.37		-10,332,929.49		-2,000,509.12	
1.提取盈余公积									8,332,420.37		-8,332,420.37			
2.提取一般风险准备														
3.对股东的分配											-2,000,509.12		-2,000,509.12	
4.其他														
（四）股东权益内部结转	25,000,000.00				-25,000,000.00									
1.资本公积转增股本	25,000,000.00				-25,000,000.00									
2.盈余公积转增股本														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
（五）专项储备														
1.本年提取														
2.本年使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	125,000,000.00				630,760,000.92				52,048,279.65		309,345,456.15		1,017,153,736.72	198,101,042.47

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：



合并股东权益变动表（续）

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　2021年度　　单位：人民币元

项目	2020年度													
	归属于母公司股东权益												少数股东权益	股东权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计	
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	80,000,000.00				675,760,000.92				30,578,311.61		229,965,632.32		916,298,944.75	5,298,944.75
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	80,000,000.00				675,760,000.92				30,578,311.61		229,965,632.32		916,298,944.75	5,298,944.75
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	20,000,000.00				-20,000,000.00				13,137,567.45		50,504,551.72		63,642,119.17	192,802,097.72
（一）综合收益总额											100,402,098.72		100,402,098.72	192,802,098.72
（二）股东投入和减少资本														
1.股东投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入股东权益的金额														
4.其他														
（三）利润分配									13,137,567.45		-50,132,547.45		-36,994,980.00	-1,000,001.00
1.提取盈余公积									13,137,567.45		-13,137,567.45			
2.提取一般风险准备														
3.对股东的分配											-36,994,980.00		-36,994,980.00	-1,000,001.00
4.其他														
（四）股东权益内部结转	20,000,000.00				-20,000,000.00									
1.资本公积转增股本	20,000,000.00				-20,000,000.00									
2.盈余公积转增股本														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
（五）专项储备														
1.本年提取														
2.本年使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	100,000,000.00				655,760,000.92				43,715,859.28		280,470,184.04		977,941,064.52	198,101,042.47

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司股东权益变动表

2021年度

编制单位：[illegible]建筑设计集团有限公司　　单位：人民币元

项　　目	2021年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	股东权益　合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	100,000,000.00				535,760,060.82				40,715,859.06	276,442,731.63		972,918,591.51
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	100,000,000.00				535,760,060.82				40,715,859.06	276,442,731.63		972,918,591.51
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	25,000,000.00				-25,000,000.00				8,332,436.57	24,991,927.26		33,324,363.83
（一）综合收益总额										83,324,363.83		83,324,363.83
（二）股东投入和减少资本												
1.股东投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入股东权益的金额												
4.其他												
（三）利润分配									8,332,436.57	-40,332,436.57		-40,000,000.00
1.提取盈余公积									8,332,436.57	-8,332,436.57		
2.对股东的分配										-40,000,000.00		-40,000,000.00
3.其他												
（四）股东权益内部结转	25,000,000.00				-25,000,000.00							
1.资本公积转增股本	25,000,000.00				-25,000,000.00							
2.盈余公积转增股本												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备												
1.本年提取												
2.本年使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	125,000,000.00				510,760,060.82				49,048,295.63	301,434,658.89		1,018,242,955.37

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司股东权益变动表（续）

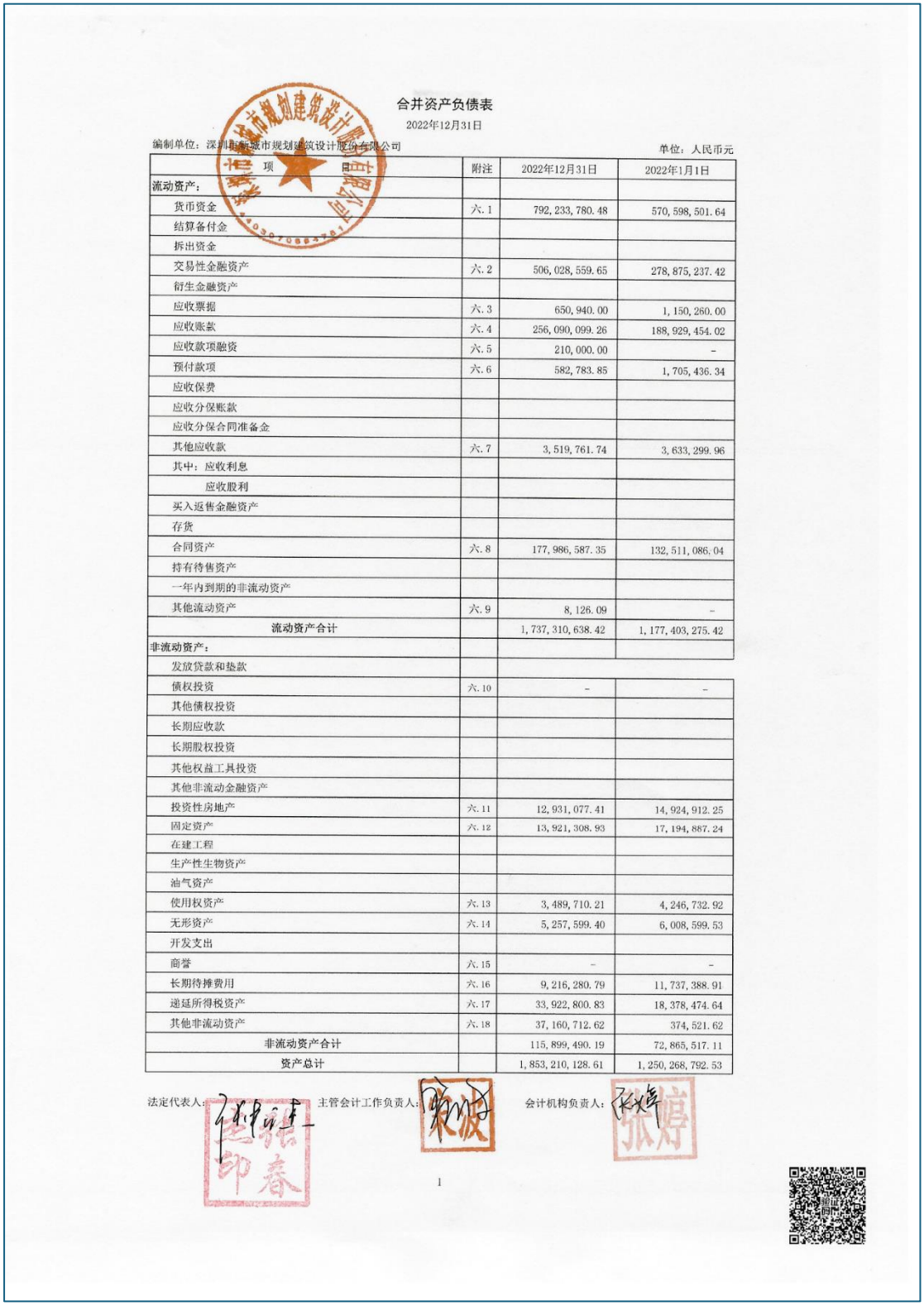
2021年度

编制单位：[illegible]建筑设计集团有限公司　　单位：人民币元

项　　目	2020年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	股东权益　合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	80,000,000.00				575,760,060.82				30578311.61	225,204,804.57		911,543,117.00
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	80,000,000.00				575,760,060.82				30,578,311.61	225,204,804.57		911,543,117.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	20,000,000.00				-50,000,000.00				10,137,547.45	51,237,927.06		61,375,474.51
（一）综合收益总额										101,375,474.51		101,375,474.51
（二）股东投入和减少资本												
1.股东投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入股东权益的金额												
4.其他												
（三）利润分配									10,137,547.45	-50,137,547.45		-40,000,000.00
1.提取盈余公积									10,137,547.45	-10,137,547.45		
2.对股东的分配										-40,000,000.00		-40,000,000.00
3.其他												
（四）股东权益内部结转	20,000,000.00				-20,000,000.00							
1.资本公积转增股本	20,000,000.00				-20,000,000.00							
2.盈余公积转增股本												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备												
1.本年提取												
2.本年使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	100,000,000.00				525,760,060.82				40,715,859.06	276,442,731.63		972,918,591.51

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（3）2022 年财务审计报告



合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2022年12月31日	2022年1月1日
流动资产：			
货币资金	六. 1	792, 233, 780. 48	570, 598, 501. 64
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	六. 2	506, 028, 559. 65	278, 875, 237. 42
衍生金融资产			
应收票据	六. 3	650, 940. 00	1, 150, 260. 00
应收账款	六. 4	256, 090, 099. 26	188, 929, 454. 02
应收款项融资	六. 5	210, 000. 00	-
预付款项	六. 6	582, 783. 85	1, 705, 436. 34
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	六. 7	3, 519, 761. 74	3, 633, 299. 96
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产	六. 8	177, 986, 587. 35	132, 511, 086. 04
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	六. 9	8, 126. 09	-
流动资产合计		1, 737, 310, 638. 42	1, 177, 403, 275. 42
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资	六. 10	-	-
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	六. 11	12, 931, 077. 41	14, 924, 912. 25
固定资产	六. 12	13, 921, 308. 93	17, 194, 887. 24
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	六. 13	3, 489, 710. 21	4, 246, 732. 92
无形资产	六. 14	5, 257, 599. 40	6, 008, 599. 53
开发支出			
商誉	六. 15	-	-
长期待摊费用	六. 16	9, 216, 280. 79	11, 737, 388. 91
递延所得税资产	六. 17	33, 922, 800. 83	18, 378, 474. 64
其他非流动资产	六. 18	37, 160, 712. 62	374, 521. 62
非流动资产合计		115, 899, 490. 19	72, 865, 517. 11
资产总计		1, 853, 210, 128. 61	1, 250, 268, 792. 53

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

1

合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2022年12月31日	2022年1月1日
流动负债：			
短期借款		-	-
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六.19	101,913,447.80	87,840,273.22
预收款项	六.20	32,902.09	15,503.16
合同负债	六.21	31,220,931.16	47,973,137.89
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	六.22	113,553,263.85	57,428,014.84
应交税费	六.23	22,032,954.28	9,844,502.11
其他应付款	六.24	15,847,665.91	4,896,884.90
其中：应付利息			
应付股利	六.24	193,171.16	
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	六.25	3,593,262.58	1,919,999.61
其他流动负债	六.26	27,729,171.22	19,415,427.32
流动负债合计		315,923,598.89	229,333,743.05
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券	六.27	356,158,155.66	-
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	六.28	1,420,300.64	2,832,613.81
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		-	-
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		357,578,456.30	2,832,613.81
负 债 合 计		673,502,055.19	232,166,356.86
股东权益：			
股本	六.29	151,064,325.00	125,000,000.00
其他权益工具	六.30	112,565,072.07	-
其中：优先股			
永续债			
资本公积	六.31	528,389,297.27	530,760,000.82
减：库存股	六.32	10,670,063.50	-
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六.33	55,369,120.55	49,048,295.43
一般风险准备			
未分配利润	六.34	343,837,668.18	314,149,177.60
归属于母公司股东权益合计		1,180,555,419.57	1,018,957,473.85
少数股东权益		-847,346.15	-855,038.18
股东权益合计		1,179,708,073.42	1,018,102,435.67
负债和股东权益总计		1,853,210,128.61	1,250,268,792.53

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	2022年12月31日	2022年1月1日
流动资产：			
货币资金		787,004,133.64	566,386,746.83
交易性金融资产		504,500,262.75	275,935,237.42
衍生金融资产			
应收票据	十六.1	650,940.00	1,150,260.00
应收账款	十六.2	254,694,292.88	187,844,050.92
应收款项融资	十六.3	210,000.00	
预付款项		565,545.76	1,679,849.35
其他应收款	十六.4	5,423,112.25	3,560,408.35
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产		176,610,779.45	131,424,523.54
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		1,729,659,066.73	1,167,981,076.41
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十六.5	5,885,802.81	5,885,802.81
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		12,931,077.41	14,924,912.25
固定资产		13,915,217.61	17,173,399.32
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		3,489,710.21	4,246,732.92
无形资产		5,256,279.40	6,006,799.53
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		9,207,267.62	11,717,560.26
递延所得税资产		33,787,959.45	18,313,190.77
其他非流动资产		37,160,712.62	374,521.62
非流动资产合计		121,634,027.13	78,642,919.48
资　产　总　计		1,851,293,093.86	1,246,623,995.89

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	2022年12月31日	2022年1月1日
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		101,130,174.48	87,657,673.33
预收款项		-	1,486.76
合同负债		31,220,931.16	47,831,628.46
应付职工薪酬		113,325,239.61	57,063,282.27
应交税费		21,915,784.10	9,749,941.14
其他应付款		14,875,247.14	4,022,069.03
其中：应付利息			
应付股利		193,171.16	-
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		3,593,262.58	1,919,999.61
其他流动负债		27,605,172.75	19,302,346.31
流动负债合计		313,665,811.82	227,548,426.91
非流动负债：			
长期借款			
应付债券		356,158,155.66	-
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		1,420,300.64	2,832,613.81
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		357,578,456.30	2,832,613.81
负 债 合 计		671,244,268.12	230,381,040.72
股东权益：			
股本		151,064,325.00	125,000,000.00
其他权益工具		112,565,072.07	-
其中：优先股			
永续债			
资本公积		528,389,297.27	530,760,000.82
减：库存股		10,670,063.50	-
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		55,369,120.55	49,048,295.43
未分配利润		343,331,074.35	311,434,658.92
股东权益合计		1,180,048,825.74	1,016,242,955.17
负债和股东权益总计		1,851,293,093.86	1,246,623,995.89

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并利润表

2022年度

编制单位：深圳市城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2022年度	2021年度
一、营业总收入		465,165,086.68	400,800,331.19
其中：营业收入	六.35	465,165,086.68	400,800,331.19
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		368,406,916.85	288,917,517.75
其中：营业成本	六.35	290,026,595.85	226,514,569.74
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	六.36	2,570,567.20	2,658,180.45
销售费用	六.37	9,661,317.84	10,692,727.41
管理费用	六.38	48,738,455.03	39,149,977.27
研发费用	六.39	17,321,297.45	13,518,657.94
财务费用	六.40	88,683.48	-3,616,595.06
其中：利息费用		20,606,139.43	2,532,505.87
利息收入		20,576,741.45	6,207,415.43
加：其他收益	六.41	2,162,420.87	2,112,762.95
投资收益（损失以“－”号填列）	六.42	12,776,952.83	18,671,520.92
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	六.43	595,042.24	-1,239,848.95
信用减值损失（损失以“-”号填列）	六.44	-26,829,012.46	-24,068,812.75
资产减值损失（损失以“-”号填列）	六.45	-15,778,475.54	-12,826,612.65
资产处置收益（损失以“-”号填列）	六.46	-2,762.28	-5,056.20
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		69,682,335.49	94,526,766.76
加：营业外收入	六.47	2,636.51	25,391.78
减：营业外支出	六.48	177,723.66	116,027.86
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		69,507,248.34	94,436,130.68
减：所得税费用	六.49	9,018,750.17	13,434,738.48
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		60,488,498.17	81,001,392.20
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		60,488,498.17	81,001,392.20
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		61,000,326.38	81,856,430.38
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-511,828.21	-855,038.18
六、其他综合收益的税后净额			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		60,488,498.17	81,001,392.20
归属于母公司股东的综合收益总额		61,000,326.38	81,856,430.38
归属于少数股东的综合收益总额		-511,828.21	-855,038.18
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		0.4059	0.5464
（二）稀释每股收益（元/股）		0.4069	0.5464

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司利润表

2022年度

编制单位：深圳市城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2022年度	2021年度
一、营业收入	十六.6	462,747,391.19	396,628,480.52
减：营业成本	十六.6	286,177,527.95	222,984,468.01
税金及附加		2,560,944.66	2,637,186.75
销售费用		9,624,508.79	10,677,737.91
管理费用		47,419,615.51	37,812,781.37
研发费用		17,321,297.45	13,518,657.94
财务费用		143,548.04	-3,509,562.08
其中：利息费用		20,404,753.95	2,455,200.11
利息收入		20,517,938.73	6,094,711.25
加：其他收益		2,110,118.80	2,103,131.01
投资收益（损失以“－”号填列）	十六.7	12,754,361.04	18,671,520.92
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		566,745.34	-1,239,848.95
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-26,763,924.02	-24,041,413.01
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-15,726,738.94	-11,155,703.02
资产处置收益（损失以“-”号填列）		6,233.30	-5,056.20
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		72,446,744.31	96,839,841.37
加：营业外收入		2,517.32	25,341.78
减：营业外支出		166,707.03	116,023.48
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		72,282,554.60	96,749,159.67
减：所得税费用		9,074,303.37	13,424,796.01
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		63,208,251.23	83,324,363.66
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		63,208,251.23	83,324,363.66
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		63,208,251.23	83,324,363.66
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）		0.4206	0.7464
（二）稀释每股收益（元/股）		0.4216	0.7464

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		320,456,450.15	344,801,413.25
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	六.50	34,012,475.86	28,085,054.88
经营活动现金流入小计		354,468,926.01	372,886,468.13
购买商品、接受劳务支付的现金		52,199,484.49	84,041,248.47
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		200,208,062.60	236,081,486.28
支付的各项税费		30,861,050.56	35,892,037.00
支付其他与经营活动有关的现金	六.50	30,829,121.92	39,664,998.85
经营活动现金流出小计		314,097,719.57	395,679,770.60
经营活动产生的现金流量净额		40,371,206.44	-22,793,302.47
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,789,440,000.00	1,771,700,000.00
取得投资收益收到的现金		12,776,952.83	18,671,520.92
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		21,000.00	5,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	六.48		
投资活动现金流入小计		1,802,237,952.83	1,790,376,520.92
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		40,717,407.75	16,362,794.74
投资支付的现金		2,015,998,279.99	1,471,640,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,056,715,687.74	1,488,002,794.74
投资活动产生的现金流量净额		-254,477,734.91	302,373,726.18
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		10,854,304.20	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款所收到的现金		452,640,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		463,494,304.20	-
偿还债务所支付的现金		-	60,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		24,806,769.98	42,455,200.11
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	六.50	3,334,092.93	368,139.25
筹资活动现金流出小计		28,140,862.91	102,823,339.36
筹资活动产生的现金流量净额		435,353,441.29	-102,823,339.36
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		221,246,912.82	176,757,084.35
加：期初现金及现金等价物余额		564,046,544.68	387,289,460.33
六、期末现金及现金等价物余额		785,293,457.50	564,046,544.68

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

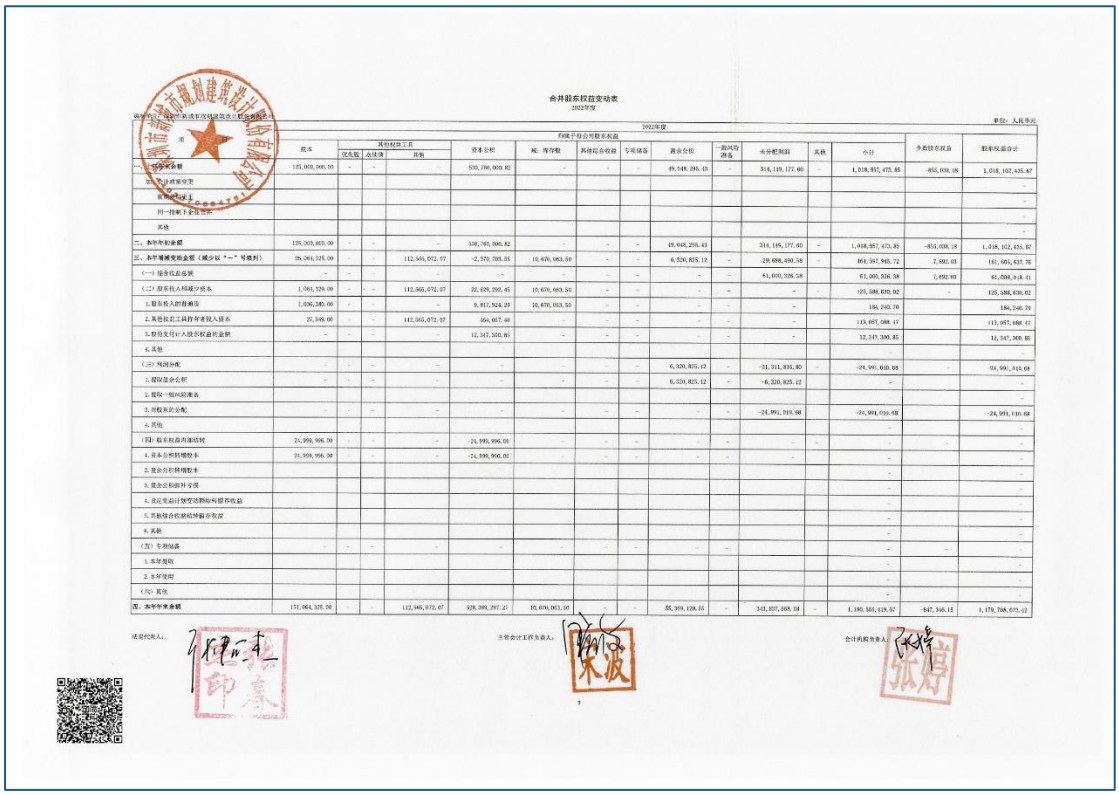
母公司现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		318,715,043.44	341,352,988.80
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		30,146,381.13	26,925,836.40
经营活动现金流入小计		348,861,424.57	368,278,825.20
购买商品、接受劳务支付的现金		51,979,304.57	85,125,362.83
支付给职工以及为职工支付的现金		196,151,080.96	230,241,656.79
支付的各项税费		30,654,136.42	35,723,451.23
支付其他与经营活动有关的现金		29,127,711.69	40,028,407.51
经营活动现金流出小计		307,912,233.64	391,118,878.36
经营活动产生的现金流量净额		40,949,190.93	-22,840,053.16
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,788,000,000.00	1,770,000,000.00
取得投资收益收到的现金		12,754,361.04	18,671,520.92
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		21,000.00	5,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		1,800,775,361.04	1,788,676,520.92
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		40,717,407.75	16,343,244.08
投资支付的现金		2,015,998,279.99	1,467,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		2,056,715,687.74	1,483,343,244.08
投资活动产生的现金流量净额		-255,940,326.70	305,333,276.84
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		10,854,304.20	-
取得借款收到的现金		452,640,000.00	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		463,494,304.20	-
偿还债务支付的现金		-	60,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		24,806,769.98	42,455,200.11
支付其他与筹资活动有关的现金		3,334,092.93	368,139.25
筹资活动现金流出小计		28,140,862.91	102,823,339.36
筹资活动产生的现金流量净额		435,353,441.29	-102,823,339.36
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		220,362,305.52	179,669,884.32
加：期初现金及现金等价物余额		559,834,789.87	380,164,905.55
六、期末现金及现金等价物余额		780,197,095.39	559,834,789.87

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：



合并股东权益变动表

2022年度

编制单位：[illegible]

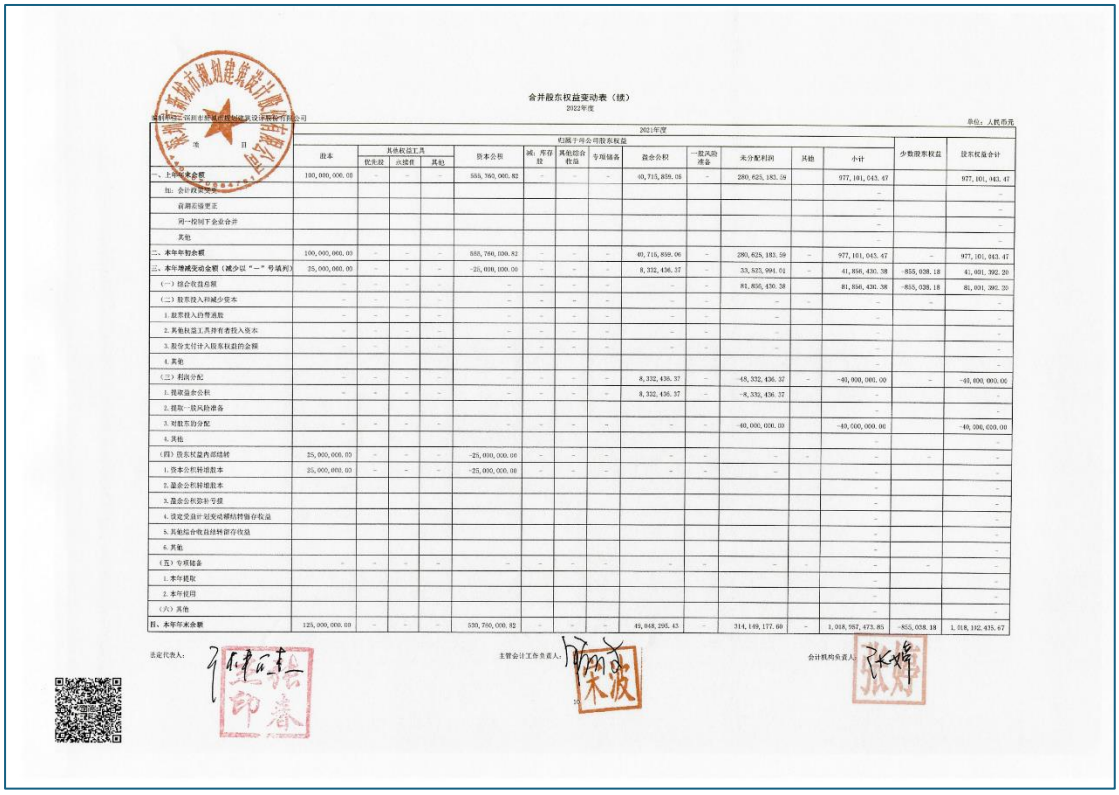
单位：人民币元

项目	2022年度														
	归属于母公司股东权益													少数股东权益	股东权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
		优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	125,000,000.00	-	-	-	530,700,000.82	-	-	-	49,048,295.43	-	314,149,177.60	-	1,018,897,473.85	-855,038.18	1,018,102,435.67
加：会计政策变更													-		-
前期差错更正													-		-
同一控制下企业合并													-		-
其他													-		-
二、本年年初余额	125,000,000.00	-	-	-	530,700,000.82	-	-	-	49,048,295.43	-	314,149,177.60	-	1,018,897,473.85	-855,038.18	1,018,102,435.67
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	26,064,125.09	-	-	112,565,072.07	-2,370,703.35	10,670,083.50	-	-	6,320,815.12	-	29,698,490.58	-	164,597,965.72	7,692.03	164,605,657.75
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000,526.58	-	61,000,526.58	7,692.03	61,008,218.61
（二）股东投入和减少资本	1,061,720.00	-	-	112,565,072.07	22,629,292.45	10,670,083.50	-	-	-	-	-	-	125,586,030.02	-	125,586,030.02
1.股东投入的普通股	1,036,280.00	-	-	-	9,917,924.29	10,670,083.50	-	-	-	-	-	-	284,240.79		284,240.79
2.其他权益工具持有者投入资本	25,440.00	-	-	112,565,072.07	464,667.40	-	-	-	-	-	-	-	113,057,888.47		113,057,888.47
3.股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	12,247,300.85	-	-	-	-	-	-	-	12,247,300.85		12,247,300.85
4.其他													-		-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	6,320,815.12	-	-31,311,035.80	-	-24,990,220.68	-	-24,990,220.68
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	6,320,815.12	-	-6,320,815.12	-	-	-	-
2.提取一般风险准备													-		-
3.对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-24,990,220.68		-24,990,220.68		-24,990,220.68
4.其他													-		-
（四）股东权益内部结转	24,998,996.00	-	-	-	-24,998,996.00	-	-	-	-	-	-	-	-		-
1.资本公积转增股本	24,998,996.00	-	-	-	-24,998,996.00	-	-	-	-	-	-	-	-		-
2.盈余公积转增股本													-		-
3.盈余公积弥补亏损													-		-
4.设定受益计划变动额结转留存收益													-		-
5.其他综合收益结转留存收益													-		-
6.其他													-		-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取													-		-
2.本年使用													-		-
（六）其他													-		-
四、本年年末余额	151,064,125.09	-	-	112,565,072.07	528,329,297.27	10,670,083.50	-	-	55,369,110.55	-	343,847,668.18	-	1,183,495,619.57	-847,346.15	1,179,708,073.42

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并股东权益变动表（续）

2022年度

编制单位：[illegible]

单位：人民币元

项目	2021年度														
	归属于母公司股东权益													少数股东权益	股东权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
		优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	555,700,000.82	-	-	-	40,713,859.06	-	280,625,183.59	-	977,101,043.47		977,101,043.47
加：会计政策变更													-		-
前期差错更正													-		-
同一控制下企业合并													-		-
其他													-		-
二、本年年初余额	100,000,000.00	-	-	-	555,700,000.82	-	-	-	40,713,859.06	-	280,625,183.59	-	977,101,043.47	-	977,101,043.47
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	25,000,000.00	-	-	-	-25,000,000.00	-	-	-	8,332,436.37	-	33,523,994.01	-	41,856,430.38	-855,038.18	41,001,392.20
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,856,430.38	-	81,856,430.38	-855,038.18	81,001,392.20
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
1.股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
3.股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
4.其他													-		-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	8,332,436.37	-	-48,332,436.37	-	-40,000,000.00	-	-40,000,000.00
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	8,332,436.37	-	-8,332,436.37	-	-	-	-
2.提取一般风险准备													-		-
3.对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-40,000,000.00		-40,000,000.00		-40,000,000.00
4.其他													-		-
（四）股东权益内部结转	25,000,000.00	-	-	-	-25,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-		-
1.资本公积转增股本	25,000,000.00	-	-	-	-25,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-		-
2.盈余公积转增股本													-		-
3.盈余公积弥补亏损													-		-
4.设定受益计划变动额结转留存收益													-		-
5.其他综合收益结转留存收益													-		-
6.其他													-		-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取													-		-
2.本年使用													-		-
（六）其他													-		-
四、本年年末余额	125,000,000.00	-	-	-	530,700,000.82	-	-	-	49,048,295.43	-	314,149,177.60	-	1,018,957,473.85	-855,038.18	1,018,102,435.67

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司股东权益变动表

2022年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	2022年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	股东权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	125,000,000.00	-	-	-	530,760,000.82	-	-	-	49,048,295.43	311,434,658.92	-	1,016,242,955.17
加：会计政策变更												-
前期差错更正												-
其他												-
二、本年年初余额	125,000,000.00	-	-	-	530,760,000.82	-	-	-	49,048,295.43	311,434,658.92	-	1,016,242,955.17
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	26,064,325.00	-	-	112,065,072.07	-2,370,703.55	10,670,063.50	-	-	6,320,825.12	31,895,415.43	-	163,805,870.57
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,208,251.23		63,208,251.23
（二）股东投入和减少资本	1,064,329.00	-	-	113,585,072.07	22,629,292.45	10,670,063.50	-	-	-	-	-	125,588,630.02
1.股东投入的普通股	1,036,380.00	-	-	-	9,817,924.20	10,670,063.50	-	-	-	-		184,240.70
2.其他权益工具持有者投入资本	27,949.00	-	-	112,565,072.07	464,067.40	-	-	-	-	-		113,057,088.47
3.股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	12,347,300.85	-	-	-	-	-		12,347,300.85
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	6,320,825.12	-31,311,835.80	-	-24,991,010.68
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	6,320,825.12	-6,320,825.12		-
2.对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-24,991,010.68		-24,991,010.68
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
（四）股东权益内部结转	24,999,996.00	-	-	-	-24,999,996.00	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本	24,999,996.00	-	-	-	-24,999,996.00	-	-	-	-	-		-
2.盈余公积转增资本												-
3.盈余公积弥补亏损												-
4.设定受益计划变动额结转留存收益												-
5.其他综合收益结转留存收益												-
6.其他												-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取												-
2.本年使用												-
（六）其他												-
四、本年年末余额	151,064,325.00	-	-	112,065,072.07	528,389,297.27	10,670,063.50	-	-	55,369,120.55	343,330,074.35	-	1,180,048,825.74

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

11

母公司股东权益变动表（续）

2022年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	2021年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	股东权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	555,760,000.82	-	-	-	40,715,859.06	276,442,731.63		972,918,591.51
加：会计政策变更												-
前期差错更正												-
其他												-
二、本年年初余额	100,000,000.00	-	-	-	555,760,000.82	-	-	-	40,715,859.06	276,442,731.63	-	972,918,591.51
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	25,000,000.00	-	-	-	-25,000,000.00	-	-	-	8,332,436.37	34,991,927.29	-	43,324,363.66
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,324,363.66		83,324,363.66
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
3.股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
4.其他												-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	8,332,436.37	-48,332,436.37	-	-40,000,000.00
1.提取盈余公积									8,332,436.37	-8,332,436.37		-
2.对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-40,000,000.00		-40,000,000.00
3.其他												-
（四）股东权益内部结转	25,000,000.00	-	-	-	-25,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增股本	25,000,000.00	-	-	-	-25,000,000.00	-	-	-	-	-		-
2.盈余公积转增股本												-
3.盈余公积弥补亏损												-
4.设定受益计划变动额结转留存收益												-
5.其他综合收益结转留存收益												-
6.其他												-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取												-
2.本年使用												-
（六）其他												-
四、本年年末余额	125,000,000.00	-	-	-	530,760,000.82	-	-	-	49,048,295.43	311,434,658.92	-	1,016,242,955.17

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

12

（4）2023 年财务审计报告

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

2023 年度

审计报告

索引	页码
审计报告	1-5
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并股东权益变动表	9-10
— 母公司股东权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-91

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86 (010) 6554 2288
telephone: +86 (010) 6554 2288
传真: +86 (010) 6554 7190
facsimile: +86 (010) 6554 7190

审计报告

XYZH/2024SZAA5B0129

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司（以下简称公司、新城市）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了新城市2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于新城市，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总：

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京24KBW4EDF8

1. 应收账款和合同资产坏账准备	
关键审计事项	**审计中的应对**
请参阅财务报表附注“六、4.应收账款”和附注“六、5.合同资产”。 于2023年12月31日，新城市合并财务报表中应收账款账面余额为36,422.17万元，坏账准备为12,954.01万元，合同资产余额为24,918.17万元，减值准备为6,923.91万元，占资产比例较大。 新城市管理层对应收账款和合同资产的预期信用风险评估较为复杂，需要管理层对于是否发生信用减值进行评估和假设。鉴于坏账准备金额对财务报表整体影响重大，且涉及未来现金流量估计和判断，为此我们将应收账款和合同资产的坏账准备列为关键审计事项。	我们针对应收账款坏账准备确认执行的审计程序主要包括： （1）测试管理层与应收账款日常管理及可收回性评估相关的内部控制； （2）复核管理层用来计算预期信用损失率的历史信用损失经验数据及关键假设的合理性，从而评估管理层对应收账款信用风险评估和识别的合理性； （3）获取应收账款预期信用损失模型，检查管理层对预期信用损失的假设和计算过程，分析应收账款坏账准备的计提依据是否充分合理，重新计算坏账计提金额是否准确； （4）分析应收账款的账龄和客户信誉情况，执行函证程序并检查期后回款情况，评价管理层对坏账准备计提的合理性。
2. 主营业务收入及成本确认	
关键审计事项	**审计中的应对**
请参阅财务报表附注“六、35.营业收入和营业成本”。 于2023年度，新城市确认的营业收入为29,229.94万元，营业成本为16,777.53万元，其中主营业务收入28,484.66万元，占比97.45%，主营业务成本16,290.80万元，占比97.10%，金额及比例重大。 如合并财务报表附注所述，新城市所提供的服务属于在某一时段内履行的履约义务，于资产负债表日根据履约进度确认收入。根据履约进度确认收入涉及项目进度节点证据的支撑和管理层重要的判断与估	我们针对主营业务收入及成本确认执行的审计程序主要包括： （1）了解、评估并测试规划、设计、咨询类项目收入及成本确认的内部控制； （2）检查主营业务收入确认的会计政策，检查并复核重大的业务合同及关键条款； （3）选取账面项目收入样本，检查与收入相关的合同、项目进度证据、发票、收款单据等支持性文件，复核完工百分比法确认收入的真实性、准确性； （4）选取主要客户，向其函证合同金

计，包括收入的进度、实际总成本的归集和结转。因此我们将主营业务收入和成本确认确定为关键审计事项。	额、开票金额、收款金额、项目进度，以证实收入的真实、完整、准确； （5）选取采购合同样本，检查实际发生成本的合同、发票、结算单等支持性文件，以评估实际成本的认定。； （6）选取采购合同样本，函证合同金额、开票金额、付款金额、采购进度，以证实采购成本的真实、完整、准确； （7）获取员工花名册、项目人员工时表，复核人工成本计提金额，检查薪酬发放凭证，以证实人工成本的真实、完整、准确。

四、 其他信息

新城市管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括新城市 2023 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估新城市的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督新城市的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按

照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对新城市持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致新城市不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就新城市中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：

（项目合伙人）

中国注册会计师：

中国 北京 二〇二四年四月二十五日

合并资产负债表
2023年12月31日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

资产	附注	2023 年 12 月 31 日	2023 年 1 月 1 日
流动资产：			
货币资金	六. 1	856, 787, 020. 45	792, 233, 780. 48
交易性金融资产	六. 2	212, 017, 203. 33	506, 028, 559. 65
衍生金融资产			
应收票据	六. 3	2, 196, 590. 00	650, 940. 00
应收账款	六. 4	234, 681, 511. 76	256, 090, 099. 26
应收款项融资	六. 5		210, 000. 00
预付款项	六. 6	916, 652. 95	582, 783. 85
其他应收款	六. 7	2, 668, 170. 80	3, 519, 761. 74
存货			
合同资产	六. 8	179, 942, 597. 27	177, 986, 587. 35
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	六. 9	4, 922, 468. 22	8, 126. 09
流动资产合计		1, 494, 132, 214. 78	1, 737, 310, 638. 42
非流动资产：			
债权投资	六. 10		
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	六. 11	10, 991, 986. 73	12, 931, 077. 41
固定资产	六. 12	129, 949, 631. 53	13, 921, 308. 93
在建工程			
使用权资产	六. 13	1, 292, 232. 19	3, 489, 710. 21
无形资产	六. 14	4, 567, 058. 41	5, 257, 599. 40
开发支出			
商誉	六. 15		
长期待摊费用	六. 16	6, 979, 759. 75	9, 216, 280. 79
递延所得税资产	六. 17	52, 182, 045. 83	34, 446, 257. 36
其他非流动资产	六. 18	374, 521. 62	37, 160, 712. 62
非流动资产合计		206, 337, 236. 06	116, 422, 946. 72
资产总计		1, 700, 469, 450. 84	1, 853, 733, 585. 14

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并资产负债表（续）

2023 年 12 月 31 日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

负债和股东权益	附注	2023 年 12 月 31 日	2023 年 1 月 1 日
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六. 19	93, 491, 004. 65	101, 913, 447. 80
预收款项	六. 20	34, 733. 54	32, 902. 09
合同负债	六. 21	29, 200, 540. 71	31, 220, 931. 16
应付职工薪酬	六. 22	68, 662, 332. 44	113, 553, 263. 85
应交税费	六. 23	9, 323, 834. 61	22, 032, 954. 28
其他应付款	六. 24	12, 121, 792. 33	15, 847, 665. 91
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	六. 25	1, 080, 805. 65	3, 593, 262. 58
其他流动负债	六. 26	30, 329, 136. 10	27, 729, 171. 22
流动负债合计		244, 244, 180. 03	315, 923, 598. 89
非流动负债：			
长期借款			
应付债券	六. 27		356, 158, 155. 66
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	六. 28	272, 503. 62	1, 420, 300. 64
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	六. 17	193, 834. 84	523, 456. 53
其他非流动负债			
非流动负债合计		466, 338. 46	358, 101, 912. 83
负债合计		244, 710, 518. 49	674, 025, 511. 72
股东权益：			
股本	六. 29	204, 486, 762. 00	151, 064, 325. 00
其他权益工具	六. 30		112, 565, 072. 07
其中：优先股			
永续债			
资本公积	六. 31	955, 980, 710. 86	528, 389, 297. 27
减：库存股	六. 32	6, 202, 496. 66	10, 670, 063. 50
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六. 33	55, 369, 120. 55	55, 369, 120. 55
一般风险准备			
未分配利润	六. 34	247, 069, 397. 00	343, 837, 668. 18
归属于母公司股东权益合计		1, 456, 703, 493. 75	1, 180, 555, 419. 57
少数股东权益		-944, 561. 40	-847, 346. 15
股东权益合计		1, 455, 758, 932. 35	1, 179, 708, 073. 42
负债和股东权益总计		1, 700, 469, 450. 84	1, 853, 733, 585. 14

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表

2023 年 12 月 31 日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

资产	附注	2023 年 12 月 31 日	2023 年 1 月 1 日
流动资产：			
货币资金		854, 795, 097. 83	787, 004, 133. 64
交易性金融资产		212, 017, 203. 33	504, 500, 262. 75
衍生金融资产			
应收票据	十八. 1	2, 196, 590. 00	650, 940. 00
应收账款	十八. 2	233, 960, 547. 98	254, 694, 292. 88
应收款项融资	十八. 3		210, 000. 00
预付款项		876, 801. 55	565, 545. 76
其他应收款	十八. 4	2, 627, 211. 26	5, 423, 112. 25
存货			
合同资产		178, 803, 758. 47	176, 610, 779. 45
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		4, 922, 266. 66	
流动资产合计		1, 490, 199, 477. 08	1, 729, 659, 066. 73
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十八. 5	5, 885, 802. 81	5, 885, 802. 81
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		10, 991, 986. 73	12, 931, 077. 41
固定资产		129, 944, 632. 93	13, 915, 217. 61
在建工程			
使用权资产		1, 292, 232. 19	3, 489, 710. 21
无形资产		4, 566, 218. 41	5, 256, 279. 40
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		6, 979, 759. 75	9, 207, 267. 62
递延所得税资产		52, 024, 621. 26	34, 311, 415. 98
其他非流动资产		374, 521. 62	37, 160, 712. 62
非流动资产合计		212, 059, 775. 70	122, 157, 483. 66
资产总计		1, 702, 259, 252. 78	1, 851, 816, 550. 39

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表（续）

2023 年 12 月 31 日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

负债和股东权益	附注	2023 年 12 月 31 日	2023 年 1 月 1 日
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		93,295,971.69	101,130,174.48
预收款项			
合同负债		28,791,106.75	31,220,931.16
应付职工薪酬		68,494,844.57	113,325,239.61
应交税费		9,216,377.42	21,915,784.10
其他应付款		14,183,350.34	14,875,247.14
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,080,805.65	3,593,262.58
其他流动负债		30,235,974.10	27,605,172.75
流动负债合计		245,298,430.52	313,665,811.82
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			356,158,155.66
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		272,503.62	1,420,300.64
递延收益			
递延所得税负债		193,834.84	523,456.53
其他非流动负债			
非流动负债合计		466,338.46	358,101,912.83
负债合计		245,764,768.98	671,767,724.65
股东权益：			
股本		204,486,762.00	151,064,325.00
其他权益工具			112,565,072.07
资本公积		955,980,710.86	528,389,297.27
减：库存股		6,202,496.66	10,670,063.50
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		55,369,120.55	55,369,120.55
未分配利润		246,860,387.05	343,331,074.35
股东权益合计		1,456,494,483.80	1,180,048,825.74
负债和股东权益总计		1,702,259,252.78	1,851,816,550.39

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并利润表
2023 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入		292,299,366.84	465,165,086.68
其中：营业收入	六.35	292,299,366.84	465,165,086.68
二、营业总成本		216,864,482.00	368,406,916.85
其中：营业成本	六.35	167,775,260.65	290,026,595.85
税金及附加	六.36	2,567,229.78	2,570,567.20
销售费用	六.37	7,741,675.04	9,661,317.84
管理费用	六.38	42,994,031.98	48,738,455.03
研发费用	六.39	13,502,625.01	17,321,297.45
财务费用	六.40	-17,716,340.46	88,683.48
其中：利息费用		11,338,685.71	20,606,139.43
利息收入		29,122,218.62	20,576,741.45
加：其他收益	六.41	4,137,549.50	2,162,420.87
投资收益（损失以“-”号填列）	六.42	7,254,747.97	12,776,952.83
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	六.43	-89,222,779.43	595,042.24
信用减值损失（损失以“-”号填列）	六.44	-39,268,868.46	-26,829,012.46
资产减值损失（损失以“-”号填列）	六.45	-25,158,239.87	-15,778,475.54
资产处置收益（损失以“-”号填列）	六.46	383,018.63	-2,762.28
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-66,439,686.82	69,682,335.49
加：营业外收入	六.47	2,984,569.40	2,636.51
减：营业外支出	六.48	716,755.17	177,723.66
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-64,171,872.59	69,507,248.34
减：所得税费用	六.49	-11,712,604.78	9,018,750.17
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-52,459,267.81	60,488,498.17
（一）按经营持续性分类		-52,459,267.81	60,488,498.17
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-52,459,267.81	60,488,498.17
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类		-52,459,267.81	60,488,498.17
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-52,362,052.56	61,000,326.38
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-97,215.25	-511,828.21
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-52,459,267.81	60,488,498.17
归属于母公司所有者的综合收益总额		-52,362,052.56	61,000,326.38
归属于少数股东的综合收益总额		-97,215.25	-511,828.21
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		-0.2766	0.3446
（二）稀释每股收益（元/股）		-0.2766	0.3446

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司利润表
2023 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	十六. 6	290, 325, 265. 34	462, 747, 391. 19
减：营业成本	十六. 6	166, 255, 418. 58	286, 177, 527. 95
税金及附加		2, 563, 933. 57	2, 560, 944. 66
销售费用		7, 741, 675. 04	9, 624, 508. 79
管理费用		42, 686, 126. 31	47, 419, 615. 51
研发费用		13, 502, 625. 01	17, 321, 297. 45
财务费用		-17, 698, 032. 26	143, 548. 04
其中：利息费用		11, 145, 963. 61	20, 404, 753. 95
利息收入		29, 100, 543. 92	20, 517, 938. 73
加：其他收益		4, 136, 782. 06	2, 110, 118. 80
投资收益（损失以“-”号填列）	十六. 7	7, 253, 293. 46	12, 754, 361. 04
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-89, 222, 779. 43	566, 745. 34
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-39, 009, 151. 81	-26, 763, 924. 02
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-24, 849, 770. 77	-15, 726, 738. 94
资产处置收益（损失以“-”号填列）		383, 018. 63	6, 233. 30
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-66, 035, 088. 77	72, 446, 744. 31
加：营业外收入		2, 984, 569. 40	2, 517. 32
减：营业外支出		716, 439. 13	166, 707. 03
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-63, 766, 958. 50	72, 282, 554. 60
减：所得税费用		-11, 702, 489. 82	9, 074, 303. 37
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-52, 064, 468. 68	63, 208, 251. 23
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-52, 064, 468. 68	63, 208, 251. 23
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-52, 064, 468. 68	63, 208, 251. 23
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		-0. 2750	0. 3571
（二）稀释每股收益（元/股）		-0. 2750	0. 3571

法定代表人：　　主管会计工作负责人：宋波　　会计机构负责人：张婷

合并现金流量表
2023 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		263, 214, 879. 47	320, 456, 450. 15
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	六. 50	46, 978, 738. 90	34, 012, 475. 86
经营活动现金流入小计		310, 193, 618. 37	354, 468, 926. 01
购买商品、接受劳务支付的现金		61, 005, 591. 89	52, 199, 484. 49
支付给职工以及为职工支付的现金		191, 575, 166. 83	200, 208, 062. 60
支付的各项税费		32, 238, 400. 03	30, 861, 050. 56
支付其他与经营活动有关的现金	六. 50	25, 200, 193. 68	30, 829, 121. 92
经营活动现金流出小计		310, 019, 352. 43	314, 097, 719. 57
经营活动产生的现金流量净额		174, 265. 94	40, 371, 206. 44
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		804, 100, 000. 00	1, 789, 440, 000. 00
取得投资收益收到的现金		7, 281, 324. 86	12, 776, 952. 83
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		177, 730. 00	21, 000. 00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		811, 559, 054. 86	1, 802, 237, 952. 83
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		96, 496, 271. 28	40, 717, 407. 75
投资支付的现金		599, 338, 000. 00	2, 015, 998, 279. 99
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		695, 834, 271. 28	2, 056, 715, 687. 74
投资活动产生的现金流量净额		115, 724, 783. 58	-254, 477, 734. 91
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		7, 966, 173. 23	10, 854, 304. 20
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			452, 640, 000. 00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		7, 966, 173. 23	463, 494, 304. 20
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		45, 652, 950. 73	24, 806, 769. 98
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	六. 50	11, 012, 112. 86	3, 334, 092. 93
筹资活动现金流出小计		56, 665, 063. 59	28, 140, 862. 91
筹资活动产生的现金流量净额		-48, 698, 890. 36	435, 353, 441. 29
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		67, 200, 159. 16	221, 246, 912. 82
加：期初现金及现金等价物余额		785, 293, 457. 50	564, 046, 544. 68
六、期末现金及现金等价物余额		852, 493, 616. 66	785, 293, 457. 50

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司现金流量表
2023 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		260, 418, 033. 93	318, 715, 043. 44
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		46, 516, 998. 96	30, 146, 381. 13
经营活动现金流入小计		306, 935, 032. 89	348, 861, 424. 57
购买商品、接受劳务支付的现金		59, 813, 709. 62	51, 979, 304. 57
支付给职工以及为职工支付的现金		190, 276, 741. 24	194, 880, 442. 02
支付的各项税费		32, 165, 633. 21	30, 654, 136. 42
支付其他与经营活动有关的现金		19, 870, 491. 98	30, 398, 350. 63
经营活动现金流出小计		302, 126, 576. 05	307, 912, 233. 64
经营活动产生的现金流量净额		4, 808, 456. 84	40, 949, 190. 93
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		802, 600, 000. 00	1, 788, 000, 000. 00
取得投资收益收到的现金		7, 251, 573. 45	12, 754, 361. 04
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		177, 730. 00	21, 000. 00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		810, 029, 303. 45	1, 800, 775, 361. 04
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		96, 496, 271. 28	40, 717, 407. 75
投资支付的现金		599, 338, 000. 00	2, 015, 998, 279. 99
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		695, 834, 271. 28	2, 056, 715, 687. 74
投资活动产生的现金流量净额		114, 195, 032. 17	-255, 940, 326. 70
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		7, 966, 173. 23	463, 494, 304. 20
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		7, 966, 173. 23	463, 494, 304. 20
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		45, 652, 950. 73	24, 806, 769. 98
支付其他与筹资活动有关的现金		11, 012, 112. 86	3, 334, 092. 93
筹资活动现金流出小计		56, 665, 063. 59	28, 140, 862. 91
筹资活动产生的现金流量净额		-48, 698, 890. 36	435, 353, 441. 29
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		70, 304, 598. 65	220, 362, 305. 52
加：期初现金及现金等价物余额		780, 197, 095. 39	559, 834, 789. 87
六、期末现金及现金等价物余额		850, 501, 694. 04	780, 197, 095. 39

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并股东权益变动表
2023 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	2023 年度												
	归属于母公司股东权益											少数股东权益	股东权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
		优先股	永续债	其他									
一、年初余额	151,064,325.00			112,565,072.07	528,389,297.27	10,670,063.50			55,369,120.55		343,837,668.18	1,180,555,419.57	-847,346.15	1,179,708,073.42
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	151,064,325.00			112,565,072.07	528,389,297.27	10,670,063.50			55,369,120.55		343,837,668.18	1,180,555,419.57	-847,346.15	1,179,708,073.42
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	53,422,437.00			-112,565,072.07	427,591,413.59	-4,467,566.84					-96,768,271.18	276,148,074.18	-97,215.25	276,050,858.93
（一）综合收益总额											-52,362,052.56	-52,362,052.56	-97,215.25	-52,459,267.81
（二）股东投入和减少资本	26,746,607.00			-112,565,072.07	454,267,243.59	-4,467,566.84						372,916,345.36		372,916,345.36
1、股东投入的普通股	807,714.00				6,090,391.52	-4,467,566.84						11,365,672.36		11,365,672.36
2、其他权益工具持有者投入资本	25,938,893.00			-112,565,072.07	446,631,007.21							360,004,828.14		360,004,828.14
3、股份支付计入股东权益的金额					1,584,402.15							1,584,402.15		1,584,402.15
4、其他					-38,557.29							-38,557.29		-38,557.29
（三）利润分配											-44,406,218.62	-44,406,218.62		-44,406,218.62
1、提取盈余公积														
2、提取一般风险准备														
3、对股东的分配											-44,406,218.62	-44,406,218.62		-44,406,218.62
4、其他														
（四）股东权益内部结转	26,675,830.00				-26,675,830.00									
1、资本公积转增股本	26,675,830.00				-26,675,830.00									
2、盈余公积转增股本														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
（五）专项储备														
1、本年提取														
2、本年使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	204,486,762.00				955,980,710.86	6,202,496.66			55,369,120.55		247,069,397.00	1,456,703,493.75	-944,561.40	1,455,758,932.35

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并股东权益变动表（续）
2023 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	2022 年度												
	归属于母公司股东权益											少数股东权益	股东权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
		优先股	永续债	其他									
一、年初余额	125,000,000.00				530,760,000.82				49,048,295.43		314,149,177.60	1,018,957,473.85	-855,038.18	1,018,102,435.67
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	125,000,000.00				530,760,000.82				49,048,295.43		314,149,177.60	1,018,957,473.85	-855,038.18	1,018,102,435.67
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	26,064,325.00			112,565,072.07	-2,370,703.55	10,670,063.50			6,320,825.12		29,688,490.58	161,597,945.72	7,692.03	161,605,637.75
（一）综合收益总额											61,000,326.38	61,000,320.38	7,692.03	61,008,018.41
（二）股东投入和减少资本	1,064,329.00			112,565,072.07	22,629,292.45	10,670,063.50						125,588,630.02		125,588,630.02
1、股东投入的普通股	1,036,380.00				9,817,924.20	10,670,063.50						184,240.70		184,240.70
2、其他权益工具持有者投入资本	27,949.00			112,565,072.07	464,067.40							113,057,088.47		113,057,088.47
3、股份支付计入股东权益的金额					12,347,300.85							12,347,300.85		12,347,300.85
4、其他														
（三）利润分配									6,320,825.12		-31,311,833.80	-24,991,010.68		-24,991,010.68
1、提取盈余公积									6,320,825.12		-6,320,825.12			
2、提取一般风险准备														
3、对股东的分配											-24,991,010.68	-24,991,010.68		-24,991,010.68
4、其他														
（四）股东权益内部结转	24,999,996.00				-24,999,996.00									
1、资本公积转增股本	24,999,996.00				-24,999,996.00									
2、盈余公积转增股本														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
（五）专项储备														
1、本年提取														
2、本年使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	151,064,325.00			112,565,072.07	528,389,297.27	10,670,063.50			55,369,120.55		343,837,668.18	1,180,555,419.57	-847,346.15	1,179,708,073.42

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司股东权益变动表
2023 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	2023 年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、年初余额	151,064,325.00			112,565,072.07	528,389,297.27	10,670,063.50			55,369,120.55	343,331,074.35	1,180,048,825.74
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	151,064,325.00			112,565,072.07	528,389,297.27	10,670,063.50			55,369,120.55	343,331,074.35	1,180,048,825.74
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	53,422,437.00			-112,565,072.07	427,591,413.59	-4,467,566.84				-96,470,687.30	276,445,658.06
（一）综合收益总额										-52,064,468.68	-52,064,468.68
（二）股东投入和减少资本	26,746,607.00			-112,565,072.07	454,267,243.59	-4,467,566.84					372,916,345.36
1、股东投入的普通股	807,714.00				6,090,391.52	-4,467,566.84					11,365,672.36
2、其他权益工具持有者投入资本	25,938,893.00			-112,565,072.07	446,631,007.21						360,004,828.14
3、股份支付计入股东权益的金额					1,584,402.15						1,584,402.15
4、其他					-38,557.29						-38,557.29
（三）利润分配										-44,406,218.62	-44,406,218.62
1、提取盈余公积											
2、对股东的分配										-44,406,218.62	-44,406,218.62
3、其他											
（四）股东权益内部结转	26,675,830.00				-26,675,830.00						
1、资本公积转增股本	26,675,830.00				-26,675,830.00						
2、盈余公积转增股本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本年提取											
2、本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	204,486,762.00				955,980,710.86	6,202,496.66			55,369,120.55	246,860,387.05	1,456,494,483.80

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司股东权益变动表（续）
2023 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	2022 年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、年初余额	125,000,000.00				530,760,000.82				49,048,295.43	311,434,658.92	1,016,242,955.17
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	125,000,000.00				530,760,000.82				49,048,295.43	311,434,658.92	1,016,242,955.17
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	26,064,325.00			112,565,072.07	-2,370,703.55	10,670,063.50			6,320,825.12	31,896,415.43	163,805,870.57
（一）综合收益总额										63,208,251.23	63,208,251.23
（二）股东投入和减少资本	1,064,329.00			112,565,072.07	22,629,292.45	10,670,063.50					125,588,630.02
1、股东投入的普通股	1,036,380.00				9,817,924.20	10,670,063.50					184,240.70
2、其他权益工具持有者投入资本	27,949.00			112,565,072.07	464,087.40						113,057,088.47
3、股份支付计入股东权益的金额					12,347,300.85						12,347,300.85
4、其他											
（三）利润分配									6,320,825.12	-31,311,835.80	-24,991,010.68
1、提取盈余公积									6,320,825.12	-6,320,825.12	
2、对股东的分配										-24,991,010.68	-24,991,010.68
3、其他											
（四）股东权益内部结转	24,999,996.00				-24,999,996.00						
1、资本公积转增股本	24,999,996.00				-24,999,996.00						
2、盈余公积转增股本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本年提取											
2、本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	151,064,325.00			112,565,072.07	528,389,297.27	10,670,063.50			55,369,120.55	343,331,074.35	1,180,048,825.74

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（5）2024 年财务审计报告

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

2024 年度

审计报告

索引	页码
审计报告	1-5
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并股东权益变动表	9-10
— 母公司股东权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-87

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86 (010) 6554 2288
telephone: +86 (010) 6554 2288
传真: +86 (010) 6554 7190
facsimile: +86 (010) 6554 7190

审计报告

XYZH/2025SZAA5B0165

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司（以下简称公司、新城市）财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了新城市2024年12月31日的合并及母公司财务状况以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于新城市，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总：

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京25ZGEKB1R3

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
（一）应收账款和合同资产坏账准备	
请参阅财务报表附注“六、4.应收账款”和附注“六、7.合同资产”。 于2024年12月31日，新城市合并财务报表中应收账款账面余额为36,350.50万元，坏账准备为17,772.34万元，合同资产余额为23,350.04万元，减值准备为9,557.68万元，占资产比例较大。 新城市管理层对应收账款和合同资产的预期信用风险评估较为复杂，需要管理层对于是否发生信用减值进行评估和假设。鉴于坏账准备金额对财务报表整体影响重大，且涉及未来现金流量估计和判断，为此我们将应收账款和合同资产的坏账准备列为关键审计事项。	我们针对应收账款坏账准备确认执行的审计程序主要包括： （1）测试管理层与应收账款日常管理及可收回性评估相关的内部控制； （2）复核管理层用来计算预期信用损失率的历史信用损失经验数据及关键假设的合理性，从而评估管理层对应收账款信用风险评估和识别的合理性； （3）获取应收账款预期信用损失模型，检查管理层对预期信用损失的假设和计算过程，分析应收账款坏账准备的计提依据是否充分合理，重新计算坏账计提金额是否准确； （4）分析应收账款的账龄和客户信誉情况，执行函证程序并检查期后回款情况，评价管理层对坏账准备计提的合理性。
（二）主营业务收入及成本确认	
请参阅财务报表附注“六、34.营业收入和营业成本”。 于2024年度，新城市确认的营业收入为19,937.09万元，营业成本为12,117.08万元，其中主营业务收入19,023.31万元，占比95.42%，主营业务成本11,205.18万元，占比92.47%，金额及比例重大。 如合并财务报表附注所述，新城市所提供的服务属于在某一时段内履行的履约义务，于资产负债表日根据履约进度确认收入。根据履约进度确认收入涉及项目进度节点证据的支撑和管理层重要的判断与估计，包括收入的进度、实际总成本的归集和结转。因此我们将主营业务收入和成本确认确定为关键审计事项。	我们针对主营业务收入及成本确认执行的审计程序主要包括： （1）了解、评估并测试规划、设计、咨询类项目收入及成本确认的内部控制； （2）检查主营业务收入确认的会计政策，检查并复核重大的业务合同及关键条款； （3）选取账面项目收入样本，检查与收入相关的合同、项目进度证据、发票、收款单据等支持性文件，复核完工百分比法确认收入的真实性、准确性； （4）选取主要客户，向其函证合同金额、开票金额、收款金额、项目进度，以证实收入的真实、完整、准确； （5）选取采购合同样本，检查实际发生成本的合同、发票、结算单等支持性文件，以评估实际成本的认定。； （6）选取采购合同样本，函证合同金额、开票金额、付款金额、采购进度，以证实采购成本的真实、完整、准确； （7）获取员工花名册、项目人员工时表，复核人工成本计提金额，检查薪酬发放凭证，以证实人工成本的真实、完整、准确。

四、其他信息

新城市管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括新城市 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估新城市的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督新城市的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对新城市持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致新城市不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就新城市中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：

（项目合伙人）

中国注册会计师：

中国 北京 二〇二五年四月二十二日

合并资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

资产	附注	2024 年 12 月 31 日	2024 年 1 月 1 日
流动资产：			
货币资金	六. 1	664, 509, 342. 93	856, 787, 020. 45
交易性金融资产	六. 2	302, 581, 446. 12	212, 017, 203. 33
衍生金融资产			
应收票据	六. 3	47, 500. 00	2, 196, 590. 00
应收账款	六. 4	185, 781, 656. 83	234, 681, 511. 76
应收款项融资			
预付款项	六. 5	1, 597, 748. 14	916, 652. 95
其他应收款	六. 6	2, 326, 386. 49	2, 668, 170. 80
存货			
合同资产	六. 7	137, 923, 547. 12	179, 942, 597. 27
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	六. 8	200, 694. 04	4, 922, 468. 22
流动资产合计		1, 294, 968, 321. 67	1, 494, 132, 214. 78
非流动资产：			
债权投资	六. 9		
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	六. 10	118, 959, 137. 64	10, 991, 986. 73
固定资产	六. 11	10, 443, 297. 70	129, 949, 631. 53
在建工程	六. 12	603, 497. 43	
使用权资产	六. 13	566, 135. 05	1, 292, 232. 19
无形资产	六. 14	5, 381, 443. 89	4, 567, 058. 41
开发支出			
商誉	六. 15		
长期待摊费用	六. 16	6, 832, 837. 21	6, 979, 759. 75
递延所得税资产	六. 17	51, 267, 865. 23	52, 182, 045. 83
其他非流动资产	六. 18		374, 521. 62
非流动资产合计		194, 054, 214. 15	206, 337, 236. 06
资产总计		1, 489, 022, 535. 82	1, 700, 469, 450. 84

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并资产负债表（续）

2024 年 12 月 31 日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

负债和股东权益	附注	2024 年 12 月 31 日	2024 年 1 月 1 日
流动负债：			
短期借款	六. 19	6, 496, 742. 24	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六. 20	88, 277, 025. 62	93, 491, 004. 65
预收款项	六. 21	245, 500. 37	34, 733. 54
合同负债	六. 22	35, 051, 616. 79	29, 200, 540. 71
应付职工薪酬	六. 23	24, 119, 933. 09	68, 662, 332. 44
应交税费	六. 24	8, 947, 218. 43	9, 323, 834. 61
其他应付款	六. 25	9, 247, 721. 28	12, 121, 792. 33
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	六. 26	458, 743. 43	1, 080, 805. 65
其他流动负债	六. 27	29, 642, 377. 03	30, 329, 136. 10
流动负债合计		202, 486, 878. 28	244, 244, 180. 03
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	六. 28	107, 368. 43	272, 503. 62
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	六. 17	83, 598. 55	193, 834. 84
其他非流动负债			
非流动负债合计		190, 966. 98	466, 338. 46
负债合计		202, 677, 845. 26	244, 710, 518. 49
股东权益：			
股本	六. 29	204, 060, 066. 00	204, 486, 762. 00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	六. 30	948, 367, 107. 07	955, 980, 710. 86
减：库存股	六. 31	3, 031, 071. 92	6, 202, 496. 66
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六. 32	55, 369, 120. 55	55, 369, 120. 55
一般风险准备			
未分配利润	六. 33	82, 709, 225. 65	247, 069, 397. 00
归属于母公司股东权益合计		1, 287, 474, 447. 35	1, 456, 703, 493. 75
少数股东权益		-1, 129, 756. 79	-944, 561. 40
股东权益合计		1, 286, 344, 690. 56	1, 455, 758, 932. 35
负债和股东权益总计		1, 489, 022, 535. 82	1, 700, 469, 450. 84

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表

2024 年 12 月 31 日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

资产	附注	2024 年 12 月 31 日	2024 年 1 月 1 日
流动资产：			
货币资金		662, 039, 795. 02	854, 795, 097. 83
交易性金融资产		302, 581, 446. 12	212, 017, 203. 33
衍生金融资产			
应收票据	十八. 1	47, 500. 00	2, 196, 590. 00
应收账款	十八. 2	185, 204, 619. 82	233, 960, 547. 98
应收款项融资			
预付款项		1, 561, 034. 92	876, 801. 55
其他应收款	十八. 3	2, 226, 192. 12	2, 627, 211. 26
存货			
合同资产		137, 394, 907. 49	178, 803, 758. 47
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		182, 624. 70	4, 922, 266. 66
流动资产合计		1, 291, 238, 120. 19	1, 490, 199, 477. 08
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十八. 4	6, 385, 802. 81	5, 885, 802. 81
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		118, 959, 137. 64	10, 991, 986. 73
固定资产		10, 439, 056. 30	129, 944, 632. 93
在建工程		603, 497. 43	
使用权资产		552, 917. 98	1, 292, 232. 19
无形资产		5, 381, 083. 89	4, 566, 218. 41
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		6, 832, 837. 21	6, 979, 759. 75
递延所得税资产		50, 895, 797. 72	52, 024, 621. 26
其他非流动资产			374, 521. 62
非流动资产合计		200, 050, 130. 98	212, 059, 775. 70
资产总计		1, 491, 288, 251. 17	1, 702, 259, 252. 78

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表（续）

2024 年 12 月 31 日

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

负债和股东权益	附注	2024 年 12 月 31 日	2024 年 1 月 1 日
流动负债：			
短期借款		6,496,742.24	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		88,075,303.66	93,295,971.69
预收款项			
合同负债		34,692,182.83	28,791,106.75
应付职工薪酬		23,976,726.83	68,494,844.57
应交税费		8,863,627.44	9,216,377.42
其他应付款		11,258,425.29	14,183,350.34
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		442,698.94	1,080,805.65
其他流动负债		29,294,827.52	30,235,974.10
流动负债合计		203,100,534.75	245,298,430.52
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
租赁负债		107,368.43	272,503.62
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债		82,937.70	193,834.84
其他非流动负债			
非流动负债合计		190,306.13	466,338.46
负债合计		203,290,840.88	245,764,768.98
股东权益：			
股本		204,060,066.00	204,486,762.00
其他权益工具			
资本公积		948,367,107.07	955,980,710.86
减：库存股		3,031,071.92	6,202,496.66
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		55,369,120.55	55,369,120.55
未分配利润		83,232,188.59	246,860,387.05
股东权益合计		1,287,997,410.29	1,456,494,483.80
负债和股东权益总计		1,491,288,251.17	1,702,259,252.78

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并利润表
2024 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入		199,370,863.25	292,299,366.84
其中：营业收入	六.34	199,370,863.25	292,299,366.84
二、营业总成本		169,411,198.86	216,864,482.00
其中：营业成本	六.34	121,170,842.24	167,775,260.65
税金及附加	六.35	2,803,592.63	2,567,229.78
销售费用	六.36	5,877,316.11	7,741,675.04
管理费用	六.37	44,919,367.85	42,994,031.98
研发费用	六.38	13,621,352.55	13,502,625.01
财务费用	六.39	-18,981,272.52	-17,716,340.46
其中：利息费用		189,834.35	11,338,685.71
利息收入		19,223,609.48	29,122,218.62
加：其他收益	六.40	757,490.45	4,137,549.50
投资收益（损失以“-”号填列）	六.41	-180,394,619.47	7,254,747.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	六.42	73,473,895.22	-89,222,779.43
信用减值损失（损失以“-”号填列）	六.43	-50,556,310.16	-39,268,868.46
资产减值损失（损失以“-”号填列）	六.44	-28,615,620.42	-25,158,239.87
资产处置收益（损失以“-”号填列）	六.45	16,370.02	383,018.63
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-155,359,129.97	-66,439,686.82
加：营业外收入	六.46	2,611,106.87	2,984,569.40
减：营业外支出	六.47	6,946,517.07	716,755.17
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-159,694,540.17	-64,171,872.59
减：所得税费用	六.48	5,160,737.56	-11,712,604.78
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-164,855,277.73	-52,459,267.81
（一）按经营持续性分类		-164,855,277.73	-52,459,267.81
1．持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-164,855,277.73	-52,459,267.81
2．终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类		-164,855,277.73	-52,459,267.81
1．归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-164,670,082.34	-52,362,052.56
2．少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-185,195.39	-97,215.25
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1．重新计量设定受益计划变动额			
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动			
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-164,855,277.73	-52,459,267.81
归属于母公司所有者的综合收益总额		-164,670,082.34	-52,362,052.56
归属于少数股东的综合收益总额		-185,195.39	-97,215.25
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		-0.8080	-0.2766
（二）稀释每股收益（元/股）		-0.8080	-0.2766

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司利润表
2024 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、营业收入	十六. 5	197, 506, 820. 09	290, 325, 265. 34
减：营业成本	十六. 5	118, 593, 430. 76	166, 255, 418. 58
税金及附加		2, 799, 562. 74	2, 563, 933. 57
销售费用		5, 877, 316. 11	7, 741, 675. 04
管理费用		45, 597, 482. 34	42, 686, 126. 31
研发费用		13, 621, 352. 55	13, 502, 625. 01
财务费用		-18, 981, 246. 40	-17, 698, 032. 26
其中：利息费用		146, 065. 83	11, 145, 963. 61
利息收入		19, 219, 130. 56	29, 100, 543. 92
加：其他收益		752, 875. 67	4, 136, 782. 06
投资收益（损失以“-”号填列）	十六. 6	-180, 394, 619. 47	7, 253, 293. 46
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		73, 473, 895. 22	-89, 222, 779. 43
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-49, 944, 301. 28	-39, 009, 151. 81
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-28, 130, 421. 25	-24, 849, 770. 77
资产处置收益（损失以“-”号填列）		16, 370. 02	383, 018. 63
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-154, 227, 279. 10	-66, 035, 088. 77
加：营业外收入		2, 610, 406. 37	2, 984, 569. 40
减：营业外支出		6, 946, 517. 07	716, 439. 13
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-158, 563, 389. 80	-63, 766, 958. 50
减：所得税费用		5, 374, 719. 65	-11, 702, 489. 82
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-163, 938, 109. 45	-52, 064, 468. 68
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-163, 938, 109. 45	-52, 064, 468. 68
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-163, 938, 109. 45	-52, 064, 468. 68
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		-0. 8044	-0. 2750
（二）稀释每股收益（元/股）		-0. 8044	-0. 2750

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并现金流量表
2024 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		234,968,031.33	263,214,879.47
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	六.49	30,762,436.82	46,978,738.90
经营活动现金流入小计		265,730,468.15	310,193,618.37
购买商品、接受劳务支付的现金		43,359,833.97	61,005,591.89
支付给职工以及为职工支付的现金		160,358,841.51	191,575,166.83
支付的各项税费		15,950,879.31	32,238,400.03
支付其他与经营活动有关的现金	六.49	36,910,752.05	25,200,193.68
经营活动现金流出小计		256,580,306.84	310,019,352.43
经营活动产生的现金流量净额		9,150,161.31	174,265.94
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		306,916,499.79	804,100,000.00
取得投资收益收到的现金		9,129,483.17	7,281,324.86
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		46,071.35	177,730.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		316,092,054.31	811,559,054.86
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		6,744,551.37	96,496,271.28
投资支付的现金		513,530,950.00	599,338,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		520,275,501.37	695,834,271.28
投资活动产生的现金流量净额		-204,183,447.06	115,724,783.58
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			7,966,173.23
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		6,496,742.24	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		6,496,742.24	7,966,173.23
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,825.96	45,652,950.73
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	六.49	4,673,094.40	11,012,112.86
筹资活动现金流出小计		4,678,920.36	56,665,063.59
筹资活动产生的现金流量净额		1,817,821.88	-48,698,890.36
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-193,215,463.87	67,200,159.16
加：期初现金及现金等价物余额		852,493,616.66	785,293,457.50
六、期末现金及现金等价物余额		659,278,152.79	852,493,616.66

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司现金流量表
2024 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		232, 922, 768. 26	260, 418, 033. 93
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		24, 149, 839. 00	46, 516, 998. 96
经营活动现金流入小计		257, 072, 607. 26	306, 935, 032. 89
购买商品、接受劳务支付的现金		41, 935, 387. 89	59, 813, 709. 62
支付给职工以及为职工支付的现金		158, 850, 882. 03	190, 276, 741. 24
支付的各项税费		15, 738, 765. 72	32, 165, 633. 21
支付其他与经营活动有关的现金		31, 406, 555. 70	19, 870, 491. 98
经营活动现金流出小计		247, 931, 591. 34	302, 126, 576. 05
经营活动产生的现金流量净额		9, 141, 015. 92	4, 808, 456. 84
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		306, 916, 499. 79	802, 600, 000. 00
取得投资收益收到的现金		9, 129, 483. 17	7, 251, 573. 45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		46, 071. 35	177, 730. 00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		316, 092, 054. 31	810, 029, 303. 45
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		6, 744, 551. 37	96, 496, 271. 28
投资支付的现金		514, 030, 950. 00	599, 338, 000. 00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		520, 775, 501. 37	695, 834, 271. 28
投资活动产生的现金流量净额		-204, 683, 447. 06	114, 195, 032. 17
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			7, 966, 173. 23
取得借款收到的现金		6, 496, 742. 24	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		6, 496, 742. 24	7, 966, 173. 23
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5, 825. 96	45, 652, 950. 73
支付其他与筹资活动有关的现金		4, 637, 708. 89	11, 012, 112. 86
筹资活动现金流出小计		4, 643, 534. 85	56, 665, 063. 59
筹资活动产生的现金流量净额		1, 853, 207. 39	-48, 698, 890. 36
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-193, 689, 223. 75	70, 304, 598. 65
加：期初现金及现金等价物余额		850, 501, 694. 04	780, 197, 095. 39
六、期末现金及现金等价物余额		656, 812, 470. 29	850, 501, 694. 04

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并股东权益变动表
2024 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	2024 年度												
	归属于母公司股东权益											少数股东权益	股东权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
		优先股	永续债	其他									
一、年初余额	204,486,762.00				955,980,710.86	6,202,496.66			55,369,120.55		247,069,397.00	1,456,703,493.75	-944,561.40	1,455,758,932.35
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	204,486,762.00				955,980,710.86	6,202,496.66			55,369,120.55		247,069,397.00	1,456,703,493.75	-944,561.40	1,455,758,932.35
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-426,696.00				-7,613,603.79	-3,171,424.74					-164,360,171.35	-169,229,046.40	-185,195.39	-169,414,241.79
（一）综合收益总额											-164,670,082.34	-164,670,082.34	-185,195.39	-164,855,277.73
（二）股东投入和减少资本	-426,696.00				-7,613,603.79	-3,171,424.74						-4,868,875.05		-4,868,875.05
1、股东投入的普通股	-426,696.00				-2,744,728.74	-3,171,424.74								
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入股东权益的金额					-4,868,875.05							-4,868,875.05		-4,868,875.05
4、其他														
（三）利润分配											309,910.99	309,910.99		309,910.99
1、提取盈余公积														
2、提取一般风险准备														
3、对股东的分配											309,910.99	309,910.99		309,910.99
4、其他														
（四）股东权益内部结转														
1、资本公积转增股本														
2、盈余公积转增股本														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
（五）专项储备														
1、本年提取														
2、本年使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	204,060,066.00				948,367,107.07	3,031,971.92			55,369,120.55		82,709,225.65	1,287,474,447.35	-1,129,756.79	1,286,344,690.56

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并股东权益变动表（续）
2024 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	2023 年度												
	归属于母公司股东权益											少数股东权益	股东权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
		优先股	永续债	其他									
一、年初余额	151,064,325.00			112,565,072.07	528,389,297.27	10,670,063.50			55,369,120.55		343,837,668.18	1,180,555,419.57	-847,346.15	1,179,708,073.42
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	151,064,325.00			112,565,072.07	528,389,297.27	10,670,063.50			55,369,120.55		343,837,668.18	1,180,555,419.57	-847,346.15	1,179,708,073.42
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	53,422,437.00			-112,565,072.07	427,591,413.59	-4,467,566.84					-96,768,271.18	276,148,074.18	-97,215.25	276,050,858.93
（一）综合收益总额											-52,362,052.56	-52,362,052.56	-97,215.25	-52,459,267.81
（二）股东投入和减少资本	26,716,607.00			-112,565,072.07	454,267,243.59	-4,467,566.84						372,916,345.36		372,916,345.36
1、股东投入的普通股	807,714.00				6,090,391.52	-4,467,566.84						11,365,672.36		11,365,672.36
2、其他权益工具持有者投入资本	25,908,893.00			-112,565,072.07	448,631,007.21							360,004,828.14		360,004,828.14
3、股份支付计入股东权益的金额					1,584,402.15							1,584,402.15		1,584,402.15
4、其他					-38,557.29							-38,557.29		-38,557.29
（三）利润分配											-44,406,218.62	-44,406,218.62		-44,406,218.62
1、提取盈余公积														
2、提取一般风险准备											-44,406,218.62	-44,406,218.62		-44,406,218.62
3、对股东的分配														
4、其他														
（四）股东权益内部结转	26,675,830.00				-26,675,830.00									
1、资本公积转增股本	26,675,830.00				-26,675,830.00									
2、盈余公积转增股本														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
（五）专项储备														
1、本年提取														
2、本年使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	204,486,762.00				955,980,710.86	6,202,496.66			55,369,120.55		247,069,397.00	1,456,703,493.75	-944,561.40	1,455,758,932.35

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司股东权益变动表
2024 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	2024 年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、年初余额	204,486,762.00				955,980,710.86	6,202,496.66			55,369,120.55	246,860,387.05	1,456,494,483.80
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	204,486,762.00				955,980,710.86	6,202,496.66			55,369,120.55	246,860,387.05	1,456,494,483.80
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-426,696.00				-7,613,603.79	-3,171,424.74				-163,628,198.46	-168,497,073.51
（一）综合收益总额										-163,938,109.45	-163,938,109.45
（二）股东投入和减少资本	-426,696.00				-7,613,603.79	-3,171,424.74					-4,868,875.05
1、股东投入的普通股	-426,696.00				-2,744,728.74	-3,171,424.74					
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额					-4,868,875.05						-4,868,875.05
4、其他											
（三）利润分配										309,910.99	309,910.99
1、提取盈余公积										309,910.99	309,910.99
2、对股东的分配											
3、其他											
（四）股东权益内部结转											
1、资本公积转增股本											
2、盈余公积转增股本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本年提取											
2、本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	204,060,066.00				948,367,107.07	3,031,071.92			55,369,120.55	83,232,188.59	1,287,997,410.29

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

11

母公司股东权益变动表（续）
2024 年度

编制单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位：人民币元

项目	2023 年度									
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、年初余额	151,064,325.00			112,565,072.07	528,389,297.27	10,670,063.50			55,369,120.55	343,331,074.35	1,180,048,825.74
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	151,064,325.00			112,565,072.07	528,389,297.27	10,670,063.50			55,369,120.55	343,331,074.35	1,180,048,825.74
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	53,422,437.00			-112,565,072.07	427,591,413.59	-4,467,566.84				-96,470,687.30	276,445,658.06
（一）综合收益总额										-52,064,468.68	-52,064,468.68
（二）股东投入和减少资本	26,746,607.00			-112,565,072.07	454,267,243.39	-4,467,566.84					372,916,345.26
1、股东投入的普通股	807,714.00				6,090,391.52	-4,467,566.84					11,365,672.36
2、其他权益工具持有者投入资本	25,938,893.00			-112,565,072.07	446,631,007.21						360,004,828.14
3、股份支付计入股东权益的金额					1,584,402.15						1,584,402.15
4、其他					-38,557.29						-38,557.29
（三）利润分配										-44,406,218.62	-44,406,218.62
1、提取盈余公积											
2、对股东的分配										-44,406,218.62	-44,406,218.62
3、其他											
（四）股东权益内部结转	26,675,830.00				-26,675,830.00						
1、资本公积转增股本	26,675,830.00				-26,675,830.00						
2、盈余公积转增股本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本年提取											
2、本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	204,486,762.00				955,980,710.86	6,202,496.66			55,369,120.55	246,860,387.05	1,456,494,483.80

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

12

4.3.2 纳税证明

（1）2020 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2020〕1847884号

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司（统一社会信用代码：914403002795212083 ）在2020年1月1日至2020年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	14,734,113.62	0
2	企业所得税	19,857,143.96	1,124.9
3	城市维护建设税	1,031,387.95	0
4	印花税	237,521.5	0
5	车辆购置税	199,115.05	0
6	教育费附加	442,023.41	0
7	地方教育附加	294,682.27	0
8	其他收入	44,213.4	0
	合　计	36,840,201.16	1,124.9
	其中，自缴税款	36,059,282.08	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年9,709,351.38元，2020年27,130,849.78元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年12月14日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137010295167

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2020年12月14日

（2）2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2021〕2182379号

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司(统一社会信用代码:91440300279521208 3) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	9,539.88	0
2	城市维护建设税	1,050,280.02	0
3	企业所得税	15,383,221.54	0
4	印花税	270,944.6	0
5	教育费附加	450,120	0
6	增值税	15,004,000.21	0
7	房产税	560,293.98	0
8	地方教育附加	300,080.02	0
9	残疾人就业保障金	229,496.32	0
10	其他收入	48,232.8	0
11	车辆购置税	130,000	0
	合 计	33,436,209.37	0
	其中、自缴税款	32,408,280.23	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年728.45元,2018年5,072.24元,2019年20,021.96元,2020年8,609,971.15元,2021年24,800,415.57元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年12月31日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522112313533401914

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2021年12月31日

（3）2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕89454号

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司(统一社会信用代码:914403002795212083）在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	9,539.88	0
2	城市维护建设税	879,296.19	0
3	企业所得税	12,575,704.68	0
4	印花税	154,214.2	0
5	教育费附加	376,841.21	0
6	增值税	12,561,374.23	188,847.45
7	房产税	560,293.98	0
8	地方教育附加	251,227.49	0
9	残疾人就业保障金	227,192.36	0
10	其他收入	44,213.4	0
11	车辆购置税	42,418.59	0
	合　计	27,682,316.21	188,847.45
	其中，自缴税款	26,782,841.75	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年1,456.05元,2019年2,560元,2020年3,613.17元,2021年6,356,252.45元,2022年21,318,434.54元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月30日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522301300128385799

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2023年1月30日

（4）2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕35899号

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司(统一社会信用代码:914403002795212083）在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	10,477.23	0
2	城市维护建设税	603,244.44	0
3	企业所得税	18,223,137.43	0
4	印花税	162,216.5	0
5	教育费附加	258,533.33	0
6	增值税	8,400,677.7	0
7	房产税	1,403,944.38	0
8	契税	3,678,619.05	0
9	地方教育附加	172,355.54	0
10	残疾人就业保障金	214,194.92	0
11	其他收入	48,232.8	0
12	车辆购置税	407,844.5	0
	合　计	33,583,477.82	0
	其中，自缴税款	32,890,161.23	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年12,046.86元,2021年44,924.55元,2022年18,809,046.89元,2023年14,717,459.52元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费94,035.42元（玖万肆仟零叁拾伍圆肆角贰分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月8日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522401080828579583

国税务总局深圳市龙岗区税务局

2024年1月8日

（5）2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕9379号

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司(统一社会信用代码:914403002795212083）在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	10,664.7	0
2	城市维护建设税	469,086.27	0
3	企业所得税	4,246,794.82	0
4	印花税	211,133.4	0
5	教育费附加	201,036.98	0
6	增值税	6,661,582.44	0
7	房产税	1,572,674.46	0
8	地方教育附加	134,024.66	0
9	残疾人就业保障金	206,556.72	0
10	其他收入	48,232.8	0
	合　计	13,761,787.25	0
	其中，自缴税款	13,171,936.09	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年32,426.13元,2018年931.18元,2019年678.94元,2020年10,564.57元,2021年1,303.71元,2023年4,804,070.2元,2024年8,911,812.52元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522501034039130625

4.4 深圳市深龙港建设监理有限公司

企业规模及实力文件

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳市深龙港建设监理有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td>无</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="3">91440300279525364F</td><td>企业类型</td><td>有限责任公司</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="3">300</td><td>注册地址</td><td>深圳市龙岗区龙岗中心城尚景花园 1 栋 2 楼办公室</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3">1998 年 07 月 02 日</td><td>驻深场所信息</td><td>深圳企业</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>陈幼平</td><td>联系方式</td><td>28925375</td><td rowspan="5">企业股东信息（主要）</td><td>陈幼平</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="3">工程招标代理机构甲级，房屋建筑工程监理甲级，市政公用工程监理甲级。</td><td>陈云汉</td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="3">158 人</td><td>马灵芝</td></tr>
<tr><td>企业总资产（亿元）</td><td colspan="3">0.58799</td><td>张建杰</td></tr>
<tr><td rowspan="5">年营业额（万元）</td><td>2020 年</td><td colspan="2">6168.361160</td><td rowspan="5" colspan="2">近 5 年合计年营业额：18079.58821 万元，年均营业额：3615.917643 万元。</td></tr>
<tr><td>2021 年</td><td colspan="2">3586.690068</td></tr>
<tr><td>2022 年</td><td colspan="2">3254.018114</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td colspan="2">2678.199055</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td colspan="2">2392.319817</td></tr>
</table>

注：

1.近五年（2020 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日）营业额情况，以财务审计报告为准；

2.投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

3.如为联合体投标，提供联合体各方证明资料。

4.4.1 财务审计报告

（1）2020 年财务审计报告

防伪编号： 07552021041244152453

深圳佳和会计师事务所（普通合伙）已签

微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深佳和会审字（2021）541号
委托单位： 深圳市深龙港建设监理有限公司
被审验单位名称： 深圳市深龙港建设监理有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳佳和会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2021-03-18
报备日期： 2021-04-26
签名注册会计师： 吴春波 汪勤

深圳市深龙港建设监理有限公司

2020年度审计报告

事务所名称： 深圳佳和会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 0755-83329083
传真： 0755-28632318-000
通信地址： 深圳市福田区振兴路华康厂房A栋三层307号
电子邮件： myron27@126.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码：0755-83515412
防伪技术支持电话：0755-82733911
防伪查询网址：http://check.szicpa.org

深圳注协

深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS（GENERAL PARTNERSHIP）

地　　址：广东省深圳市福田区振兴路西 109 号华康大厦 1 栋 307 室

电　　话：（0755）　83329083　　传真：（0755）　83328854

机密*　　深佳和会审字[2021]541 号

审　计　报　告

深圳市深龙港建设监理有限公司全体股东：

我们审计了后附的贵公司 2020 年 12 月 31 日的资产负债表、2020 年度的利润表、2020 年度的股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

按照企业会计准则的规定编制财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、恰当的，为发表审计意见提供了基础。

我们认为，贵公司的财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了贵公司 2020 年 12 月 31 日的财务状况以及 2020 年度的经营成果和现金流量。

深圳佳和会计师事务所　　中国注册会计师：

（普通合伙）　　中国注册会计师：

中国　•　深圳　　二〇二一年三月十八日

深圳市深龙港建设监理有限公司

资 产 负 债 表

2020 年 12 月 31 日　　单位：元

资　产	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	25,965,745.17	17,141,933.17
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			-
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	11,223,443.00	10,697,888.51
预付账款	3	52,219.45	52,219.45
其他应收款	4	33,447,796.37	18,587,803.99
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		**70,689,203.99**	**46,479,845.12**
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	2,894,703.37	3,320,819.94
在建工程	6	401,583.00	401,583.00
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7	126,320.00	137,840.00
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		**3,422,606.37**	**3,860,242.94**
资 产 总 计		**74,111,810.36**	**50,340,088.06**

深圳市深龙港建设监理有限公司

资 产 负 债 表（续）

2020 年 12 月 31 日　　单位：元

负债和所有者权益（或股东权益）	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	8	15,000,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	9	492,152.70	492,152.70
预收账款	10	2,219,329.27	2,179,329.27
应付职工薪酬		11,802,599.42	9,927,271.99
应交税费	11	1,209,373.47	1,045,928.93
其他应付款	12	34,548,317.99	28,562,813.74
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		**65,271,772.85**	**42,207,496.63**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		1,000,000.00	1,000,000.00
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		**1,000,000.00**	**1,000,000.00**
负 债 合 计		**66,271,772.85**	**43,207,496.63**
所有者权益			
实收资本（或股本）	13	3,000,000.00	3,000,000.00
资本公积		895,529.28	895,529.28
减：库存股			
专项储备			
盈余公积		1,221,562.16	1,221,562.16
未分配利润		2,722,946.07	2,015,499.99
所有者权益（或股东权益）合计		**7,840,037.51**	**7,132,591.43**
负债和所有者权益（或股东权益）总计		**74,111,810.36**	**50,340,088.06**

深圳市深龙港建设监理有限公司

利 润 表

2020 年度　　单位：元

项　　目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	14	61,683,611.60	50,866,416.13
减：营业成本	14	55,588,984.40	43,773,587.69
税金及附加		461,336.20	389,394.18
销售费用			
管理费用		4,843,375.90	5,323,733.82
研发费用			
财务费用	15	109,992.44	-39,289.66
其中：利息费用		194,333.33	
利息收入		-84,340.89	-39,289.66
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润		679,922.66	1,418,990.10
加：营业外收入	16	49,513.64	
减：营业外支出			326,700.00
三、利润总额		729,436.30	1,092,290.10
减：所得税费用		21,990.22	375,766.08
四、净利润		707,446.08	716,524.02
（一）持续经营净利润		707,446.08	716,524.02
（二）终止经营净利润			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

深圳市深龙港建设监理有限公司
所有者权益变动表

2020 年度　　单位：元

项　目	本年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	3,000,000.00	895,529.28		1,221,562.16	2,015,499.99	7,132,591.43
加：会计政策变更						-
前期差错更正						-
二、本年年初余额	3,000,000.00	895,529.28	-	1,221,562.16	2,015,499.99	7,132,591.43
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	707,446.08	707,446.08
（一）净利润					707,446.08	707,446.08
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产价值变动净额						-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						-
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响						-
4.其他						-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	707,446.08	707,446.08
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入资本						-
2.股份支付计入所有者权益的金额						-
3.其他						-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积						-
2.对所有者（或股东）的分配						-
3.其他						-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）						-
2.盈余公积转增资本（或股本）						-
3.盈余公积弥补亏损						-
4.其他						-
四、本年年末余额	3,000,000.00	895,529.28	-	1,221,562.16	2,722,946.07	7,840,037.51

深圳市深龙港建设监理有限公司

现 金 流 量 表

2020 年度　　单位：元

项　　目	附注	金　　额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		64,899,074.27
收到的税费返还		133,854.53
收到其他与经营活动有关的现金		
经营活动现金流入小计		65,032,928.80
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金		15,828,554.71
支付的各项税费		4,390,076.41
支付其他与经营活动有关的现金		50,990,485.68
经营活动现金流出小计		71,209,116.80
经营活动产生的现金流量净额		-6,176,188.00
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		-
投资活动产生的现金流量净额		-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		15,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		15,000,000.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		-
筹资活动产生的现金流量净额		15,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		8,823,812.00
加：期初现金及现金等价物余额		17,141,933.17
六、期末现金及现金等价物余额		25,965,745.17

深圳市深龙港建设监理有限公司

现金流量表补充资料

2020 年度　　单位：元

补 充 资 料	附注	金　　额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		707,446.08
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		426,116.57
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		11,520.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		
投资损失		
递延所得税资产减少		
递延所得税负债增加		
存货的减少		
经营性应收项目的减少		-15,385,546.87
经营性应付项目的增加		8,064,276.22
其他		
经营活动产生的现金流量净额		**-6,176,188.00**
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		25,965,745.17
减：现金的期初余额		17,141,933.17
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		**8,823,812.00**

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳佳和会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：吴春波

主任会计师：吴春波

经 营 场 所：深圳市福田区振兴路华康厂房A栋三层307#

组 织 形 式：普通合伙

执业证书编号：47470096

批准执业文号：深财会[2005]11号

批准执业日期：2005年1月31日

证书序号：0003915

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八 年 一 月十八 日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码 91440300771616137K

名　　称　深圳佳和会计师事务所（普通合伙）

主体类型　合伙企业

经营场所　深圳市福田区振兴路华康厂房A栋三层307#（仅限办公）

执行事务合伙人　汪勤，吴春波

成立日期　2005年02月02日

登记机关　2016年09月06日

重要提示：1. 商事主体的经营范围由章程决定，经营项目中属于行政许可的项目，取得许可审批文件后方可开展经营活动。2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及变更信息均须依法向市场监督管理部门申报，并通过国家企业信用信息公示系统（网址：http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码公示。3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关报送上一年度的年度报告，商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

（2）2021 年财务审计报告

防伪编号： 07552022041170322706

深圳佳和会计师事务所（普通合伙）已签

微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深佳和会审字[2022]543号
委托单位： 深圳市深龙港建设监理有限公司
被审验单位名称： 深圳市深龙港建设监理有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳佳和会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-03-01
报备日期： 2022-04-21
签名注册会计师： 吴春波 汪勤

深圳市深龙港建设监理有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳佳和会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 0755-83329083
传真： 0755-28632318-000
通信地址： 深圳市福田区振兴路华康厂房A栋三层307号
电子邮件： myron27@126.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码：0755-83515412
防伪技术支持电话：0755-82733911
防伪查询网址：http://check.szicpa.org

深圳注协

深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS（GENERAL PARTNERSHIP）

地　　址：广东省深圳市福田区振兴路西 109 号华康大厦 1 栋 307 室

电　　话：（0755）　83329083　　传真：（0755）　83328854

机密*　　深佳和会审字[2022]543 号

审　计　报　告

深圳市深龙港建设监理有有限公司全体股东：

我们审计了后附的贵公司 2021 年 12 月 31 日的资产负债表、2021 年度的利润表、2021 年度的股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

按照企业会计准则的规定编制财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、恰当的，为发表审计意见提供了基础。

我们认为，贵公司的财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

深圳佳和会计师事务所　　中国注册会计师：

（普通合伙）　　中国注册会计师：

中国　·　深圳　　二〇二二年三 月一日

深圳市深龙港建设监理有限公司

资 产 负 债 表

2021 年 12 月 31 日　　单位：元

资　产	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	21,172,184.17	25,765,177.03
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			-
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	10,514,640.49	11,223,443.00
预付账款	3	52,219.45	52,219.45
其他应收款	4	33,922,886.38	33,447,796.37
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		**65,661,930.49**	**70,488,635.85**
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	2,669,279.29	2,894,703.37
在建工程	6	401,583.00	401,583.00
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7	114,800.00	126,320.00
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		**3,185,662.29**	**3,422,606.37**
资 产 总 计		**68,847,592.78**	**73,911,242.22**

深圳市深龙港建设监理有限公司

资 产 负 债 表（续）

2021 年 12 月 31 日　　单位：元

负债和所有者权益（或股东权益）	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	492,152.70	492,152.70
预收账款	9	2,236,929.27	2,219,329.27
应付职工薪酬		9,736,827.39	11,802,599.42
应交税费	10	540,380.36	1,209,373.47
其他应付款	11	31,922,173.09	34,347,749.85
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		**44,928,462.81**	**50,071,204.71**
非流动负债：			
长期借款	12	14,900,000.00	15,000,000.00
应付债券			
长期应付款		1,000,000.00	1,000,000.00
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		**15,900,000.00**	**16,000,000.00**
负 债 合 计		**60,828,462.81**	**66,071,204.71**
所有者权益			
实收资本（或股本）	13	3,000,000.00	3,000,000.00
资本公积		895,529.28	895,529.28
减：库存股			
专项储备			
盈余公积		1,221,562.16	1,221,562.16
未分配利润		2,902,038.53	2,722,946.07
所有者权益（或股东权益）合计		**8,019,129.97**	**7,840,037.51**
负债和所有者权益（或股东权益）总计		**68,847,592.78**	**73,911,242.22**

深圳市深龙港建设监理有限公司

利 润 表

2021 年度　　单位：元

项　　目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	14	35,866,900.68	61,683,611.60
减：营业成本	14	28,971,720.23	55,588,984.40
税金及附加		281,194.73	461,336.20
销售费用			
管理费用		5,088,990.23	4,843,375.90
研发费用			
财务费用	15	745,477.95	109,992.44
其中：利息费用		802,913.18	194,333.33
利息收入		57,470.81	84,340.89
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润		779,517.54	679,922.66
加：营业外收入			49,513.64
减：营业外支出	16	190,005.11	
三、利润总额		589,512.43	729,436.30
减：所得税费用		212,090.07	21,990.22
四、净利润		377,422.36	707,446.08
（一）持续经营净利润		377,422.36	707,446.08
（二）终止经营净利润			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

深圳市深龙港建设监理有限公司
所有者权益变动表

2021 年度　　单位：元

项　目	本年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	3,000,000.00	895,529.28		1,221,562.16	2,722,946.07	7,840,037.51
加：会计政策变更						-
前期差错更正						-
二、本年年初余额	3,000,000.00	895,529.28	-	1,221,562.16	2,722,946.07	7,840,037.51
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	179,092.46	179,092.46
（一）净利润					377,422.36	377,422.36
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-198,329.90	-198,329.90
1.可供出售金融资产价值变动净额						-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						-
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响						-
4.其他					-198,329.90	-198,329.90
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	179,092.46	179,092.46
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入资本						-
2.股份支付计入所有者权益的金额						-
3.其他						-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积						-
2.对所有者（或股东）的分配						-
3.其他						-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）						-
2.盈余公积转增资本（或股本）						-
3.盈余公积弥补亏损						-
4.其他						-
四、本年年末余额	3,000,000.00	895,529.28	-	1,221,562.16	2,902,038.53	8,019,129.97

深圳市深龙港建设监理有限公司
现 金 流 量 表

2021 年度　　单位：元

项　　目	附注	金　　额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		38,745,317.23
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		70,827.01
经营活动现金流入小计		38,816,144.24
购买商品、接受劳务支付的现金		13,936,979.21
支付给职工以及为职工支付的现金		18,465,412.00
支付的各项税费		3,545,491.96
支付其他与经营活动有关的现金		6,558,340.75
经营活动现金流出小计		42,506,223.92
经营活动产生的现金流量净额		-3,690,079.68
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		-
投资活动产生的现金流量净额		-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		100,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		802,913.18
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		902,913.18
筹资活动产生的现金流量净额		-902,913.18
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		-4,592,992.86
加：期初现金及现金等价物余额		25,765,177.03
六、期末现金及现金等价物余额		21,172,184.17

深圳市深龙港建设监理有限公司

现金流量表补充资料

2021 年度　　单位：元

补 充 资 料	附注	金　　额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		377,422.36
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		225,424.08
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		11,520.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		
投资损失		
递延所得税资产减少		
递延所得税负债增加		
存货的减少		
经营性应收项目的减少		233,712.50
经营性应付项目的增加		-4,538,158.62
其他		
经营活动产生的现金流量净额		**-3,690,079.68**
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		21,172,184.17
减：现金的期初余额		25,765,177.03
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		**-4,592,992.86**

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳佳和会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：吴春波

主任会计师：吴春波

经 营 场 所：深圳市福田区振兴路华康广场A栋三层307#

组 织 形 式：普通合伙

执业证书编号：47470096

批准执业文号：深财会[2005]11号

批准执业日期：2005年1月31日

证书序号：0003915

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八 年 一 月十八 日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码 91440300771616137K

名　　称　深圳佳和会计师事务所（普通合伙）

主体类型　合伙企业

经营场所　深圳市福田区振兴路华康广场A栋三层307#（仅限办公）

执行事务合伙人　汪勤，吴春波

成立日期　2005年02月02日

重要提示　1、营业执照的登记信息由市场主体自行申报，其真实性、合法性、有效性由市场主体对其申报的内容负责。国家市场监督管理总局和地方市场监督管理部门对市场主体申报的登记信息不做实质审查。2、营业执照登记信息通过国家企业信用信息公示系统（网址：http://www.gsxt.gov.cn）或扫描执照的二维码获得。3、营业执照登记事项发生变动的，应当在10日内向登记机关申请变更登记。4、营业执照遗失或者损坏，应当在报纸或登记机关指定的媒体上声明作废后，向登记机关申请补领。5、每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

登记机关　深圳市市场监督管理局　2016年09月06日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

（3）2022 年财务审计报告

深圳市深龙港建设监理有限公司

二〇二二年度会计报表审计报告

目　　录

项　目	页　次
一、审计报告	2-3
二、已审会计报表	4-16
1、资产负债表	
2、利润表	
3、股东权益变动表	
4、现金流量表	
5、会计报表附注	
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤23CC3GH8Q0

深圳佳和会计师事务所(普通合伙)
SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS（GENERAL PARTNERSHIP）
地　　址：深圳市福田区上步工业区22栋万源大厦205
电　　话：（0755）　83329083　　传真：（0755）　83328854

机密*　　深佳和会审字[2023]359号

审　计　报　告

深圳市深龙港建设监理有限公司全体股东：

我们审计了后附的贵公司的财务报表，包括2022年12月31日的及公司资产负债表，202年度的及公司利润表、及公司现金流量表、及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中的涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事

项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳佳和会计师事务所（普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二三年二月二十五日

深圳市深龙港建设监理深圳有限公司

资产负债表

2022 年 12 月 31 日　　单位：元

资　产	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	17,592,903.93	21,172,184.17
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	10,387,776.20	10,514,640.49
预付款项	3	52,219.45	52,219.45
其他应收款	4	33,338,583.19	33,922,886.38
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		**61,371,482.77**	**65,661,930.49**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	2,443,855.21	2,669,279.29
在建工程	6	401,583.00	401,583.00
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7	106,160.00	114,800.00
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		**2,951,598.21**	**3,185,662.29**
资 产 总 计		**64,323,080.98**	**68,847,592.78**

深圳市深龙港建设监理有限公司

资 产 负 债 表（续）

2022 年 12 月 31 日　　单位：元

负债和所有者权益（或股东权益）	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	492,152.70	492,152.70
预收账款	9	1,451,354.27	2,236,929.27
应付职工薪酬		9,670,853.70	9,736,827.39
应交税费	10	281,262.19	540,380.36
其他应付款	11	31,154,674.60	31,922,173.09
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		**43,050,297.46**	**44,928,462.81**
非流动负债：			
长期借款	12	14,800,000.00	14,900,000.00
应付债券			
租赁负债			
长期应付款		1,000,000.00	1,000,000.00
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		**15,800,000.00**	**15,900,000.00**
负 债 合 计		**58,850,297.46**	**60,828,462.81**
所有者权益			
实收资本（或股本）	13	3,000,000.00	3,000,000.00
资本公积		895,529.28	895,529.28
减：库存股			
专项储备			
盈余公积		1,221,562.16	1,221,562.16
未分配利润		355,692.08	2,902,038.53
所有者权益（或股东权益）合计		**5,472,783.52**	**8,019,129.97**
负债和所有者权益（或股东权益）总计		**64,323,080.98**	**68,847,592.78**

深圳市深龙港建设监理有限公司

利 润 表

2022 年度　　单位：元

项　　目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	14	32,540,181.14	35,866,900.68
减：营业成本	14	28,597,116.26	28,971,720.23
税金及附加		317,918.17	281,194.73
销售费用			
管理费用		5,559,229.58	5,088,990.23
研发费用			
财务费用	15	743,191.16	745,477.95
其中：利息费用		790,304.03	802,913.18
利息收入		48,283.20	57,470.81
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润		-2,677,274.03	779,517.54
加：营业外收入	16	199,426.44	
减：营业外支出	17	5,000.00	190,005.11
三、利润总额		-2,482,847.59	589,512.43
减：所得税费用		0.04	212,090.07
四、净利润		-2,482,847.63	377,422.36
（一）持续经营净利润		-2,482,847.63	377,422.36
（二）终止经营净利润			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

深圳市深龙港建设监理有限公司
所有者权益变动表

2022 年度　　单位：元

项　目	本年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	3,000,000.00	895,529.28		1,221,562.16	2,902,038.53	8,019,129.97
加：会计政策变更						-
前期差错更正						-
二、本年年初余额	3,000,000.00	895,529.28	-	1,221,562.16	2,902,038.53	8,019,129.97
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-2,546,346.45	-2,546,346.45
（一）净利润					-2,482,847.63	-2,482,847.63
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-63,498.82	-63,498.82
1.可供出售金融资产价值变动净额						-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						-
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响						-
4.其他					-63,498.82	-63,498.82
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-2,546,346.45	-2,546,346.45
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本						-
2. 股份支付计入所有者权益的金额						-
3.其他						-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积						-
2.对所有者（或股东）的分配						-
3.其他						-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）						-
2.盈余公积转增资本（或股本）						-
3.盈余公积弥补亏损						-
4.其他						-
四、本年年末余额	3,000,000.00	895,529.28	-	1,221,562.16	355,692.08	5,472,783.52

深圳市深龙港建设监理有限公司

现 金 流 量 表

2022 年度　　单位：元

项　　目	附注	金　　额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		33,833,881.62
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		247,709.64
经营活动现金流入小计		**34,081,591.26**
购买商品、接受劳务支付的现金		13,296,137.58
支付给职工以及为职工支付的现金		14,426,844.12
支付的各项税费		2,803,129.36
支付其他与经营活动有关的现金		6,244,456.41
经营活动现金流出小计		**36,770,567.47**
经营活动产生的现金流量净额		**-2,688,976.21**
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		-
投资活动产生的现金流量净额		-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		100,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		790,304.03
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		**890,304.03**
筹资活动产生的现金流量净额		**-890,304.03**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		**-3,579,280.24**
加：期初现金及现金等价物余额		21,172,184.17
六、期末现金及现金等价物余额		**17,592,903.93**

深圳市深龙港建设监理有限公司

现金流量表补充资料

2022 年度　　单位：元

补 充 资 料	附注	金　　额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		-2,482,847.63
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		225,424.08
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		8,640.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		
投资损失		
递延所得税资产减少		
递延所得税负债增加		
存货的减少		
经营性应收项目的减少		711,167.48
经营性应付项目的增加		-1,151,360.14
其他		
经营活动产生的现金流量净额		**-2,688,976.21**
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		17,583,242.09
减：现金的期初余额		21,172,184.17
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		**-3,588,942.08**

证书序号：0016941

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳佳和会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：吴春波

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区华强北街道华航社区上步工业区22栋万源大厦205

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470096

批准执业文号：深财会[2005]11号

批准执业日期：2005年1月31日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二二年十月二十四日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码
91440300771616137K

营业执照

名　　称 深圳佳和会计师事务所（普通合伙）

类　　型 合伙企业

执行事务合伙人 吴春波，汪勤

成立日期 2005年02月02日

主要经营场所 深圳市福田区华强北街道华航社区上步工业区22栋万源大厦205

重要提示：1.请事业体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2.首次生成经营范围和许可审批项等涉及企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关报送上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年10月24日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

（4）2023 年财务审计报告

E.S.CPA 深圳东海会计师事务所

机 密

深圳市深龙港建设监理有限公司

2023 年度审计报告书

目 录	页 次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-29

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤241QDULXF2

E.S.CPA 深圳东海会计师事务所

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

电话：83675896　83675895　传真：83187995　邮编：518000

机 密

审 计 报 告

深东海审字[2024]第583号

深圳市深龙港建设监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市深龙港建设监理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

中国　深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二四年五月八日

资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

资　产	注释	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	12,469,625.02	17,592,903.93
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	14,905,845.65	10,387,776.20
预付款项	3	52,219.45	52,219.45
其他应收款	4	33,726,572.17	33,338,583.19
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		61,154,262.29	61,371,482.77
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	2,596,420.00	2,443,855.21
在建工程	6	401,583.00	401,583.00
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7	91,760.00	106,160.00
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,089,763.00	2,951,598.21
资产总计		64,244,025.29	64,323,080.98

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	8	492,152.70	492,152.70
预收款项	9	5,406,948.07	1,451,354.27
合同负债			
应付职工薪酬	10	4,696,698.10	9,670,853.70
应交税费	11	231,419.49	281,262.19
其他应付款	12	36,888,874.83	31,154,674.60
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		47,716,093.19	43,050,297.46
非流动负债：			
长期借款	13	10,000,000.00	14,800,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款	14	1,000,000.00	1,000,000.00
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		11,000,000.00	15,800,000.00
负债合计		58,716,093.19	58,850,297.46
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	15	3,000,000.00	3,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	16	895,529.28	895,529.28
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积	17	1,221,562.16	1,221,562.16
未分配利润		410,840.66	355,692.08
所有者权益（或股东权益)合计		5,527,932.10	5,472,783.52
负债和所有者权益(或股东权益)总计		64,244,025.29	64,323,080.98

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2023年度

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

项　目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	18	26,781,990.55	32,540,181.14
减：营业成本	18	21,525,075.51	28,597,116.26
税金及附加		269,423.06	317,918.17
销售费用			
管理费用		4,306,896.18	5,559,229.58
研发费用			
财务费用	19	623,233.22	743,191.16
其中：利息费用		649,654.57	790,304.03
利息收入		27,647.34	48,283.20
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业与合营企业的投资收益			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		57,362.58	-2,677,274.03
加：营业外收入			199,426.44
减：营业外支出	20	2,214.00	5,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		55,148.58	-2,482,847.59
减：所得税费用			0.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		55,148.58	-2,482,847.63
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		55,148.58	-2,482,847.63
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		55,148.58	-2,482,847.63
七、每股收益			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

补充资料：

项　目	本期金额	上期金额
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2、自然灾害发生的损失		
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5、债务重组损失		
6、其他		

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2023年度

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	27,828,434.33	33,833,881.62
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	27,647.34	247,709.64
经营活动现金流入小计	27,856,081.67	34,081,591.26
购买商品、接受劳务支付的现金	11,763,485.49	13,296,137.58
支付给职工以及为职工支付的现金	11,065,175.17	14,426,844.12
支付的各项税费	2,119,613.30	2,803,129.36
支付其他与经营活动有关的现金	2,131,530.39	6,244,456.41
经营活动现金流出小计	27,079,804.35	36,770,567.47
经营活动产生的现金流量净额	776,277.32	-2,688,976.21
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	449,901.66	
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	449,901.66	-
投资活动产生的现金流量净额	-449,901.66	-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金	10,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	-	
筹资活动现金流入小计	10,000,000.00	-
偿还债务支付的现金	14,800,000.00	100,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	649,654.57	790,304.03
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	15,449,654.57	890,304.03
筹资活动产生的现金流量净额	-5,449,654.57	-890,304.03
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-5,123,278.91	-3,579,280.24
加：期初现金及现金等价物余额	17,592,903.93	21,172,184.17
六、期末现金及现金等价物余额	12,469,625.02	17,592,903.93

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表（二）

2023年度

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

补 充 资 料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	55,148.58	-2,482,847.63
加：资产减值准备		
固定资产折旧 、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	242,181.28	225,424.08
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	14,400.00	8,640.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	2,000.00	
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）		
投资损失（收益以“－”号填列）		
递延所得税资产减少(增加以“-” 号填列)	-	
递延所得税负债增加(减少以 “-” 号填列)	-	
存货的减少(增加以“-” 号填列)	-	
经营性应收项目的减少(增加以“-” 号填列)	-4,906,058.43	711,167.48
经营性应付项目的增加(减少以“-” 号填列)	5,368,605.89	-1,151,360.14
其他		
经营活动产生的现金流量净额	776,277.32	-2,688,976.21
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	12,469,625.02	17,592,903.93
减：现金的期初余额	17,592,903.93	21,172,184.17
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-5,123,278.91	-3,579,280.24

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

项目	本年金额										上年金额									
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	3,000,000.00	-	-		895,529.28	-	-	1,221,562.16	355,692.08	5,472,783.52	3,000,000.00				895,529.28			1,221,562.16	2,902,038.53	8,019,129.97
加：会计政策变更										-										-
前期差错更正										-										-
其他										-										-
二、本年年初余额	3,000,000.00	-	-	-	895,529.28	-	-	1,221,562.16	355,692.08	5,472,783.52	3,000,000.00				895,529.28	-	-	1,221,562.16	2,902,038.53	8,019,129.97
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	55,148.58	55,148.58	-	-	-	-	-	-	-	-	-2,546,346.45	-2,546,346.45
（一）综合收益总额							-		55,148.58	55,148.58							-		-2,482,847.63	-2,482,847.63
1.净利润									55,148.58	55,148.58									-2,482,847.63	-2,482,847.63
2. 其他综合收益							-			-							-			-
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-63,498.82	-63,498.82
1. 所有者投入的普通股	-									-										-
2. 其他权益工具持有者投入资本										-										-
3. 股份支付计入所有者权益的金额										-										-
4. 其他										-									-63,498.82	-63,498.82
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积								-	-	-										-
2. 对所有者(或股东)的分配										-										-
3. 其他										-										-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本(或股本)										-										-
2、盈余公积转增资本(或股本)										-										-
3、盈余公积弥补亏损										-										-
4、设定受益计划变动额结转留存收益										-										-
5、其他																				
四、本年年末余额	3,000,000.00	-	-	-	895,529.28	-	-	1,221,562.16	410,840.66	5,527,932.10	3,000,000.00	-	-	-	895,529.28	-	-	1,221,562.16	355,692.08	5,472,783.52

（所附注释是财务报表的组成部分）

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：黄建平

主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道

经营场所：17号求是大厦3层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：44030072

批准执业文号：深注协字[1997]109号

批准执业日期：1997年12月26日

证书序号：0016844

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一年一月十二日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码

91440300192282398D

营业执照

名　　称　深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　黄建平

成立日期　2001年03月14日

主要经营场所　深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

重要提示

1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告，企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年10月19日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

（5）2024 年财务审计报告

E.S.CPA 深圳东海会计师事务所

机 密

深圳市深龙港建设监理有限公司

2024 年度审计报告书

目 录 页 次

一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-29
七、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，报告编码：粤25MT8ACLBK

E.S.CPA 深圳东海会计师事务所

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦 3 层

电话：83675896　83675895　传真：83187995　邮编：518000

机 密

审 计 报 告

深东海审字[2025]第 073 号

深圳市深龙港建设监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市深龙港建设监理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

中国 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二五年三月十日

资产负债表（一）

2024年12月31日

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

资产	注释	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	8,239,202.22	12,469,625.02
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	13,646,866.58	14,905,845.65
预付款项	3	52,219.45	52,219.45
其他应收款	4	33,852,585.62	33,726,572.17
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		55,790,873.87	61,154,262.29
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	2,525,447.89	2,596,420.00
在建工程	6	401,583.00	401,583.00
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7	81,200.00	91,760.00
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,008,230.89	3,089,763.00
资产总计		58,799,104.76	64,244,025.29

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2024年12月31日

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	8	492,152.70	492,152.70
预收款项	9	4,826,231.04	5,406,948.07
合同负债			
应付职工薪酬	10	4,210,330.77	4,696,698.10
应交税费	11	196,012.00	231,419.49
其他应付款	12	35,713,213.43	36,888,874.83
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		45,437,939.94	47,716,093.19
非流动负债：			
长期借款	13	9,980,000.00	10,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款	14	1,000,000.00	1,000,000.00
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		10,980,000.00	11,000,000.00
负债合计		56,417,939.94	58,716,093.19
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	15	3,000,000.00	3,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	16	895,529.28	895,529.28
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积	17	1,221,562.16	1,221,562.16
未分配利润		-2,735,926.62	410,840.66
所有者权益（或股东权益)合计		2,381,164.82	5,527,932.10
负债和所有者权益(或股东权益)总计		58,799,104.76	64,244,025.29

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2024年度

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

项　目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	18	23,923,198.17	26,781,990.55
减：营业成本	18	22,273,258.75	21,525,075.51
税金及附加		244,173.14	269,423.06
销售费用			
管理费用		4,255,822.46	4,306,896.18
研发费用			
财务费用	19	380,489.54	623,233.22
其中：利息费用		388,050.23	649,654.57
利息收入		14,793.51	27,647.34
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业与合营企业的投资收益			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-3,230,545.72	57,362.58
加：营业外收入	20	83,778.44	
减：营业外支出			2,214.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-3,146,767.28	55,148.58
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-3,146,767.28	55,148.58
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-3,146,767.28	55,148.58
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		-3,146,767.28	55,148.58
七、每股收益			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

补充资料：

项　目	本期金额	上期金额
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2、自然灾害发生的损失		
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5、债务重组损失		
6、其他		

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2024年度

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	26,036,852.10	27,828,434.33
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	98,571.95	27,647.34
经营活动现金流入小计	26,135,424.05	27,856,081.67
购买商品、接受劳务支付的现金	9,746,915.72	11,763,485.49
支付给职工以及为职工支付的现金	12,683,531.39	11,065,175.17
支付的各项税费	1,928,175.23	2,119,613.30
支付其他与经营活动有关的现金	5,421,805.33	2,131,530.39
经营活动现金流出小计	29,780,427.67	27,079,804.35
经营活动产生的现金流量净额	-3,645,003.62	776,277.32
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	177,368.95	449,901.66
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	177,368.95	449,901.66
投资活动产生的现金流量净额	-177,368.95	-449,901.66
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		10,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	
筹资活动现金流入小计	-	10,000,000.00
偿还债务支付的现金	20,000.00	14,800,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	388,050.23	649,654.57
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	408,050.23	15,449,654.57
筹资活动产生的现金流量净额	-408,050.23	-5,449,654.57
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-4,230,422.80	-5,123,278.91
加：期初现金及现金等价物余额	12,469,625.02	17,592,903.93
六、期末现金及现金等价物余额	8,239,202.22	12,469,625.02

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表（二）

2024年度

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-3,146,767.28	55,148.58
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	248,341.06	242,181.28
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	10,560.00	14,400.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“一”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“一”号填列）		2,000.00
公允价值变动损失（收益以“一”号填列）		
财务费用（收益以“一”号填列）	388,050.23	
投资损失（收益以“一”号填列）		
递延所得税资产减少(增加以“-” 号填列)	-	
递延所得税负债增加(减少以 “-” 号填列)	-	
存货的减少(增加以“-” 号填列)	-	
经营性应收项目的减少(增加以“-” 号填列)	1,132,965.62	-4,906,058.43
经营性应付项目的增加(减少以“-” 号填列)	-2,278,153.25	5,368,605.89
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-3,645,003.62	776,277.32
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	8,239,202.22	12,469,625.02
减：现金的期初余额	12,469,625.02	17,592,903.93
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-4,230,422.80	-5,123,278.91

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

编制单位：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位：元

项目	本年金额										上年金额									
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	3,000,000.00	-	-		895,529.28	-	-	1,221,562.16	410,840.66	5,527,932.10	3,000,000.00				895,529.28			1,221,562.16	355,692.08	5,472,783.52
加：会计政策变更										-										-
前期差错更正										-										-
其他										-										-
二、本年年初余额	3,000,000.00	-	-	-	895,529.28	-	-	1,221,562.16	410,840.66	5,527,932.10	3,000,000.00				895,529.28	-	-	1,221,562.16	355,692.08	5,472,783.52
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-3,146,767.28	-3,146,767.28	-	-	-	-	-	-	-	-	55,148.58	55,148.58
（一）综合收益总额							-		-3,146,767.28	-3,146,767.28							-		55,148.58	55,148.58
1.净利润									-3,146,767.28	-3,146,767.28							-		55,148.58	55,148.58
2. 其他综合收益							-			-							-			-
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-									-										-
2. 其他权益工具持有者投入资本										-										-
3. 股份支付计入所有者权益的金额										-										-
4. 其他										-										-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积								-	-	-										-
2. 对所有者(或股东)的分配										-										-
3. 其他										-										-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)										-										-
2. 盈余公积转增资本(或股本)										-										-
3. 盈余公积弥补亏损										-										-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										-										-
5. 其他																				
四、本年年末余额	3,000,000.00	-	-	-	895,529.28	-	-	1,221,562.16	-2,735,926.62	2,381,164.82	3,000,000.00	-	-	-	895,529.28	-	-	1,221,562.16	410,840.66	5,527,932.10

（所附注释是财务报表的组成部分）

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：黄建平

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：44030072

批准执业文号：深注协字[1997]109号

批准执业日期：1997年12月26日

证书序号：0016844

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二二年一月十二日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码

91440300192282398D

营业执照

名　　称　深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　张校芬

成立日期　2001年03月14日

主要经营场所　深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年满于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告，企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年05月20日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

4.4.2 纳税证明

（1）2020 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2021〕527959号

深圳市深龙港建设监理有限公司（统一社会信用代码：91440300279525364F ）在2020年1月1日至2020年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	3,286,281.1	0
2	企业所得税	123,945.56	0
3	城市维护建设税	230,039.68	0
4	房产税	16,235.29	0
5	城镇土地使用税	978.83	0
6	教育费附加	98,588.44	0
7	地方教育附加	65,725.63	0
8	残疾人就业保障金	65,537.18	0
	合　计	3,887,331.71	0
	其中，自缴税款	3,657,480.46	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年447,795.29元，2020年3,439,536.42元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年3月22日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010942370

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2021年3月22日

（2）2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕142271号

深圳市深龙港建设监理有限公司(统一社会信用代码:91440300279525364F) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	1,305.06	0
2	城市维护建设税	180,350.6	0
3	企业所得税	266,802.32	0
4	教育费附加	77,293.13	0
5	增值税	2,576,437.05	0
6	房产税	21,647.08	0
7	地方教育附加	51,528.73	0
8	残疾人就业保障金	75,154.78	0
	合　计	3,250,518.75	0
	其中、自缴税款	3,046,542.11	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年1,086,764.26元,2021年2,163,754.49元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月9日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522202090216419451

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2022年2月9日

（3）2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕165882号

深圳市深龙港建设监理有限公司(统一社会信用代码:91440300279525364F) 在2022年2月1日至2023年1月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	978.83	0
2	城市维护建设税	136,668.78	0
3	企业所得税	63,498.82	0
4	教育费附加	58,572.35	0
5	增值税	1,952,411.19	0
6	房产税	16,235.29	0
7	地方教育附加	39,048.22	0
8	残疾人就业保障金	66,414.7	0
	合 计	2,333,828.18	0
	其中、自缴税款	2,169,792.91	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2021年129,913.52元,2022年2,203,914.66元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月14日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：5223021418569841 75

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2023年2月14日

（4）2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕306004号

深圳市深龙港建设监理有限公司(统一社会信用代码:91440300279525364F) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	1,305.06	0
2	城市维护建设税	111,447.13	0
3	教育费附加	47,763.06	0
4	增值税	1,592,101.98	0
5	房产税	21,647.08	0
6	地方教育附加	31,842.05	0
7	残疾人就业保障金	59,753.19	0
	合 计	1,865,859.55	0
	其中、自缴税款	1,726,501.25	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2022年275,788.8元,2023年1,590,070.75元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年3月12日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522403123836017556

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2024年3月12日

（5）2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕177247号

深圳市深龙港建设监理有限公司(统一社会信用代码:91440300279525364F) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	1,305.06	0
2	城市维护建设税	100,141.24	0
3	教育费附加	42,917.66	0
4	增值税	1,430,588.98	0
5	房产税	21,647.08	0
6	地方教育附加	28,611.77	0
7	残疾人就业保障金	49,936.27	0
	合　计	1,675,148.06	0
	其中、自缴税款	1,553,682.36	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2022年-1,953.35元,2023年227,466.59元,2024年1,449,634.82元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费1,953.35元（壹仟玖佰伍拾叁圆叁角伍分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月20日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522502205558662112

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2025年2月20日

五、全过程工程咨询或代建业绩一览表

全过程工程咨询或代建业绩一览表
（数量上限为五项）

投标人名称：上海建科工程咨询有限公司//英泰克工程顾问（上海）有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//深圳市深龙港建设监理有限公司

序号	项目名称	建设单位	项目类型	工程投资	合同价格	合同类型	开、竣工时间	获奖情况
1	大成路快速化工程全过程工程咨询服务	无锡锡发控股集团有限公司	市政道路工程	380000万元	3436万元	全过程工程咨询（含项目管理）	2022.7.2-2025.4.14	
2	新安环路(新安一路至新安五路)品质提升工程	深圳市宝安区建筑工务署	市政道路工程	68347万元	972.8万元	全过程工程咨询（含项目管理	2021.10-至今	
3	光明国际马术中心配套道路工程全过程工程咨询	深圳市光明区建筑工务署	市政道路工程	15505万元	367.76万元	全过程工程咨询（含项目管理）	2024.6-至今	
4	望海路快速化改造工程咨询	深圳市交通公用设施建设中心	市政道路工程	600000万元	14011.14万元	全过程工程咨询（含项目管理	2020.9-至今	
5								

5.1 大成路快速化工程全过程工程咨询服务

中标通知书

中标通知书

WXXS202107004-X01

上海建科工程咨询有限公司：

江苏省锡山经济开发区开发总公司(项目业主)(招标人)的大成路快速化工程(项目名称)全过程工程咨询服务(标段名称)的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

请你方派代表于2021年09月18日前至江苏省锡山经济开发区开发总公司与我方洽谈合同。

中标范围	（1）造价咨询：包括但不仅限于经济评价的审核；设计概算的审核与调整；施工图预算的预复核；工程量清单的预复核；工程结算的预复核；工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；工程造价鉴定；方案比选、限额设计、优化设计的造价咨询；合同管理咨询；工程造价信息咨询服务；其他合同约定的工程造价咨询工作等。（2）工程监理：施工图纸范围内的全过程、全方位的监理工作，并协助办理全过程建设手续直至竣工备案结束。（3）项目管理：包括从服务委托之日起至项目竣工交付止与本工程项目有关的全过程管理工作（涉及项目的前期报建阶段、设计阶段、施工阶段、竣工阶段、运营前期准备及移交阶段），具体管理内容包括但不限于建设前期手续办理（包括但不限于立项批复、可研批复、初步设计批复、规划许可、施工许可、环保、节能、消防、绿化、水保、轨交、管线配套等相关意见征询及行政审批，获得建设行政主管部门颁发的全套项目开工许可）、设计管理（包括但不限于方案及初设阶段的结构顾问、照明顾问、PC 顾问、BIM顾问、绿建顾问等，施工图阶段的结构设计优化（含基坑围护优化）、机电设计优化、精细化审图等）、采购及合约管理、投资控制管理、进度计划管理、施工过程（质量、进度、投资）管理、HSE（职业健康、安全文明、环境保护）管理、信息（档案）管理、竣工验收及移交管理、关系协调管理等。		
中标价(元)	34360000.00	中标工期(天)	1185
中标费率		中标质量	合格
其中暂估价(万元)	工程	/	
	材料	/	
以暂估价形式包括在总承包范围内的建设工程以及与建设工程有关的货物、服务，属于依法必须招标的项目范围且达到国家规定规模标准的,应当依法进行招标。			
项目负责人	郑国强	证书编号	31000059

招标人：（公章）　　招标代理机构：（公章）

法定代表人：（签名或盖章）　　代理项目负责人：（签名及证号）

代理负责人：倪志瑾

证号：/

法定代表人：（签名或盖章）

2021年08月19日

说明：本通知招标投标管理处、建设单位、招标代理机构、中标人各执一份

合同原件扫描件

全过程工程咨询服务合同

示范文本（试行）

合同编号：ZGSC20210820

第一部分 协议书

委　托　人（全称）：江苏省锡山经济开发区开发总公司

受　托　人（全称）：上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1. 工程名称：大成路快速化工程全过程工程咨询服务

2. 工程地点：锡山经济技术开发区东部大成路，西起新华路、兴越路交叉口西则，东至大成桥。

3. 工程规模：大成路快速化工程路线全长约 5.5km，路面宽度为 46m 至 64m，工程内容包括隧道、地面道路、桥涵、管线、照明、景观、交通及其他附属设施等工程。

4. 投资估算额：380000 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、全过程工程咨询服务目标

本工程投资控制目标：控制在批准的设计概算范围内。

本工程进度目标：满足招标人的服务期限要求

本工程质量目标：确保省优，争创国优

本工程安全文明目标：符合国家安全规范，无安全事故，确保现场文明施工

四、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围包括（至少应当包含以下前六项中的三项内容）：

☐ 工程设计：_____；

☑ 工程监理：施工图纸范围内的施工全过程、全方位的监理工作，并协助办理全过程建设手续直至竣工备案结束 ；

☑ 造价咨询：包括但不仅限于经济评价的审核；设计概算的审核与调整；施工图预算的预复核；工程量清单的预复核；工程结算的预复核；工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；工程造价鉴定；方案比选、限额设计、优化设计的造价咨询；合同管理咨询；工程造价信息咨询服务；其他合同约定的工程造价咨询工作等。

☑ 项目管理：包括从服务委托之日起至项目竣工交付止与本工程项目有关的全过程管理工作（涉及项目的前期报建阶段、设计阶段、施工阶段、竣工阶段、运营前期准备、试运行及

移交阶段），具体管理内容包括但不限于建设前期手续办理（包括但不限于立项批复、可研批复、初步设计批复、规划许可、施工许可、环保、节能、消防、绿化、水保、轨交、管线配套等相关意见征询及行政审批，获得建设行政主管部门颁发的全套项目开工许可）、设计管理（包括但不限于方案及初设阶段的结构顾问、照明顾问、PC 顾问、BIM 顾问、绿建顾问等，施工图阶段的结构设计优化（含基坑围护优化）、机电设计优化、精细化审图等）、采购及合约管理、投资控制管理、进度计划管理、施工过程（质量、进度、投资）管理、HSE（职业健康、安全文明、环境保护）管理、信息（档案）管理、竣工验收及移交管理、关系协调管理等。

各专业咨询服务具体内容详见技术要求。

五、组成本合同的文件

1. 协议书

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或全过程工程咨询服务建议书（适用于非招标工程）；

4、技术要求及其附件

☑ 技术要求：工程监理

☑ 技术要求：造价咨询

☑ 技术要求：项目管理

5. 专用条件及其附录

6. 通用条件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

六、全过程工程咨询服务项目总负责人及团队主要成员

项目总负责人：郑国强，身份证号码：310102196105032411，注册证书号：31000059。

全过程工程咨询服务项目团队主要成员：

☐ 项目策划负责人：_____，身份证号码：_____，注册证书号：_____。

☐ 工程设计负责人：_____，身份证号码：_____，注册证书号：_____。

☑ 总监理工程师：李雪飞，身份证号码：320623197411242498，注册证书号：31010632。

☐ 招标代理负责人：_____，身份证号码：_____，注册证书号：_____。

☑ 造价咨询负责人：李金素，身份证号码：130402196412012421，注册证书号：31003312。

☑ 项目管理负责人：聂新华，身份证号码：360421196703060011，注册证书号：33001185

注：上述负责人，如现行法律法规有相应执业资格要求的，应填写注册证书号。

七、签约酬金

签约酬金（大写）：叁仟肆佰叁拾陆万元整（¥ 34360000 元）

包括：

☐ 项目策划酬金：_____

☐ 工程设计酬金：_____

☑ 工程监理酬金：26180000 元 （固定费率：0.8727 %，建安造价暂按 30 亿元计算，结算建安造价若低于 30 亿元，监理费按结算建安造价同比例调整；若超过 30 亿元，监理费不调整）

☐ 招标代理酬金：_____

☑ 造价咨询酬金：690000 元 （建安造价暂按 30 亿元计算，结算时造价咨询费用不调整）

☑ 项目管理酬金：7490000 元（总投资暂按 38 亿元计算，结算时项目管理费不调整）

☐ 其他：_____

八、服务期限

全过程工程咨询服务期限：自 2021 年 9 月 1 日始，至 2024 年 11 月 30 日止。

☐ 项目策划服务期限：自____年__月___日始，至_____年__月___日止。

☐ 工程设计服务期限：自____年__月___日始，至_____年__月___日止。

☑ 工程监理服务期限：自 2021 年 10 月 1 日始，至 2024 年 11 月 30 日止。（实际至本项目收尾管理结束止。）

☐ 招标代理服务期限：自____年__月___日始，至_____年__月___日止。

☑ 造价咨询服务期限：自 2021 年 9 月 1 日始，至 2024 年 11 月 30 日止。（实际至本项目收尾管理结束止。）

☑ 项目管理服务期限：自 2021 年 9 月 1 日始，至 2024 年 11 月 30 日止。（实际至本项目收尾管理结束止。）

☐ 其他服务期限：自____年__月___日始，至_____年_____月_____日止。

九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立及生效

合同订立时间：2021 年____月___日

合同订立地点：江苏省锡山经济开发区开发总公司

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

本合同双方约定：__委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

委托人：（签章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

受托人：（签章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

建设单位变更证明

情况说明

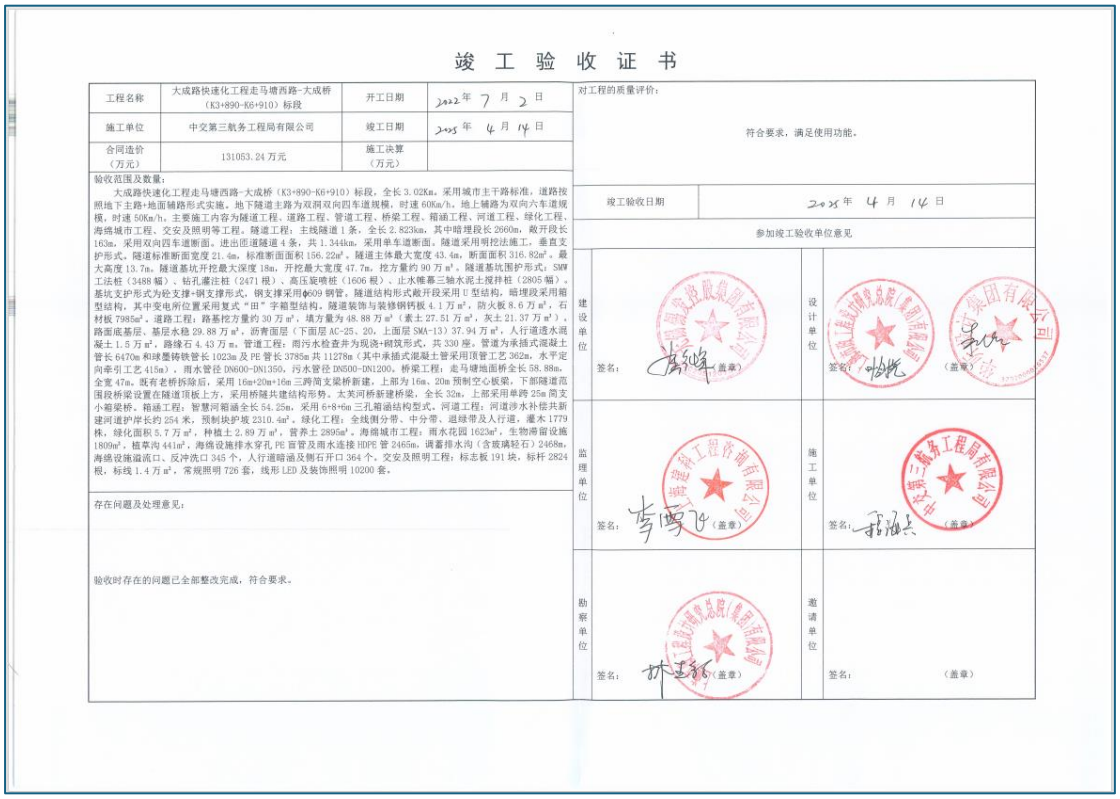
根据无锡锡发控股集团有限公司公告及企业登记信息，江苏省锡山经济技术开发有限公司（原名）已于2025年2月14日经批准正式更名为“无锡锡发控股集团有限公司”。此次名称变更仅涉及企业名称调整，原单位统一社会信用代码（91320205250090205 4）保持不变，符合《国务院关于法人和其他组织统一社会信用代码制度建设总体方案的通知》（国发〔2015〕33号）关于代码唯一性、稳定性的规定。

特此证明：无锡锡发控股集团有限公司与江苏省锡山经济技术开发有限公司为同一法律主体，名称变更不影响其既有权利义务关系。

锡山经济技术开发区管理委员会

2025年3月5日

竣工报告



竣 工 验 收 证 书

工程名称	大成路快速化工程走马塘西路-大成桥（K3+890-K6+910）标段	开工日期	2022年 7月 2日
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	竣工日期	2025年 4月 14日
合同造价（万元）	131053.24 万元	施工决算（万元）	

验收范围及数量：

大成路快速化工程走马塘西路-大成桥（K3+890-K6+910）标段，全长 3.02Km。采用城市主干路标准，道路按照地下主路+地面辅路形式实施。地下隧道主路为双洞双向四车道规模，时速 60Km/h。地上辅路为双向六车道规模，时速 50Km/h。主要施工内容为隧道工程、道路工程、管道工程、桥梁工程、箱涵工程、河道工程、绿化工程、海绵城市工程、交安及照明等工程。隧道工程：主线隧道 1 条，全长 2.823km，其中暗埋段长 2660m，敞开段长 163m，采用双向四车道断面。进出匝道隧道 4 条，共 1.344km，采用单车道断面。隧道采用明挖法施工，垂直支护形式。隧道标准断面宽度 21.4m，标准断面面积 156.22m²。隧道主体最大宽度 43.4m，断面面积 316.82m²。最大高度 13.7m。隧道基坑开挖最大深度 18m，开挖最大宽度 47.7m，挖方量约 90 万 m³，隧道基坑围护形式：SMW 工法桩（3488 幅）、钻孔灌注桩（2471 根）、高压旋喷桩（1606 根）、止水帷幕三轴水泥土搅拌桩（2805 幅），基坑支护形式为砼支撑+钢支撑形式，钢支撑采用Φ609 钢管，隧道结构形式敞开段采用 U 型结构，暗埋段采用箱型结构，其中变电所位置采用复式“田”字箱型结构，隧道装饰与装修钢钙板 4.1 万 m²，防火板 8.6 万 m²，石材板 7985m²，道路工程：路基挖方量约 30 万 m³，填方量为 48.88 万 m³（素土 27.51 万 m³，灰土 21.37 万 m³），路面底基层、基层水稳 29.88 万 m²，沥青面层（下面层 AC-25，20，上面层 SMA-13）37.94 万 m²，人行道透水混凝土 1.5 万 m²，路缘石 4.43 万 m，管道工程：雨污水检查井为现浇+砌筑形式，共 330 座。管道为承插式混凝土管长 6470m 和球墨铸铁管长 1023m 及 PE 管长 3785m 共 11278m（其中承插式混凝土管采用顶管工艺 362m，水平定向牵引工艺 415m），雨水管径 DN600-DN1350，污水管径 DN500-DN1200。桥梁工程：走马塘地面桥全长 58.88m，全宽 47m。既有老桥拆除后，采用 16m+20m+16m 三跨简支梁桥新建，上部为 16m、20m 预制空心板梁，下部隧道范围段桥梁设置在隧道顶板上方，采用桥隧共建结构形势。太芙河桥新建桥梁，全长 32m，上部采用单跨 25m 简支小箱梁桥。箱涵工程：智慧河箱涵全长 54.25m，采用 6×8+6m 三孔箱涵结构型式。河道工程：河道浮水补偿共新建河道护岸长约 254 米，预制块护坡 2310.4m²。绿化工程：全线埋分管，中分带、道路带及人行道。灌木 1779 株，绿化面积 5.7 万 m²，种植土 2.89 万 m³，营养土 2895m³，海绵城市工程：雨水花园 1623m²，生物滞留设施 1809m²，植草沟 441m²，海绵设施排水穿孔 PE 盲管及雨水连接 HDPE 管 2465m，调蓄排水沟（含玻璃轻石）2468m，海绵设施溢流口、反冲洗口 345 个，人行道暗涵及侧石开口 364 个。交安及照明工程：标志板 191 块，标杆 2824 根，标线 1.4 万 m²，常规照明 726 套，线形 LED 及装饰照明 10200 套。

存在问题及处理意见：

验收时存在的问题已全部整改完成，符合要求。

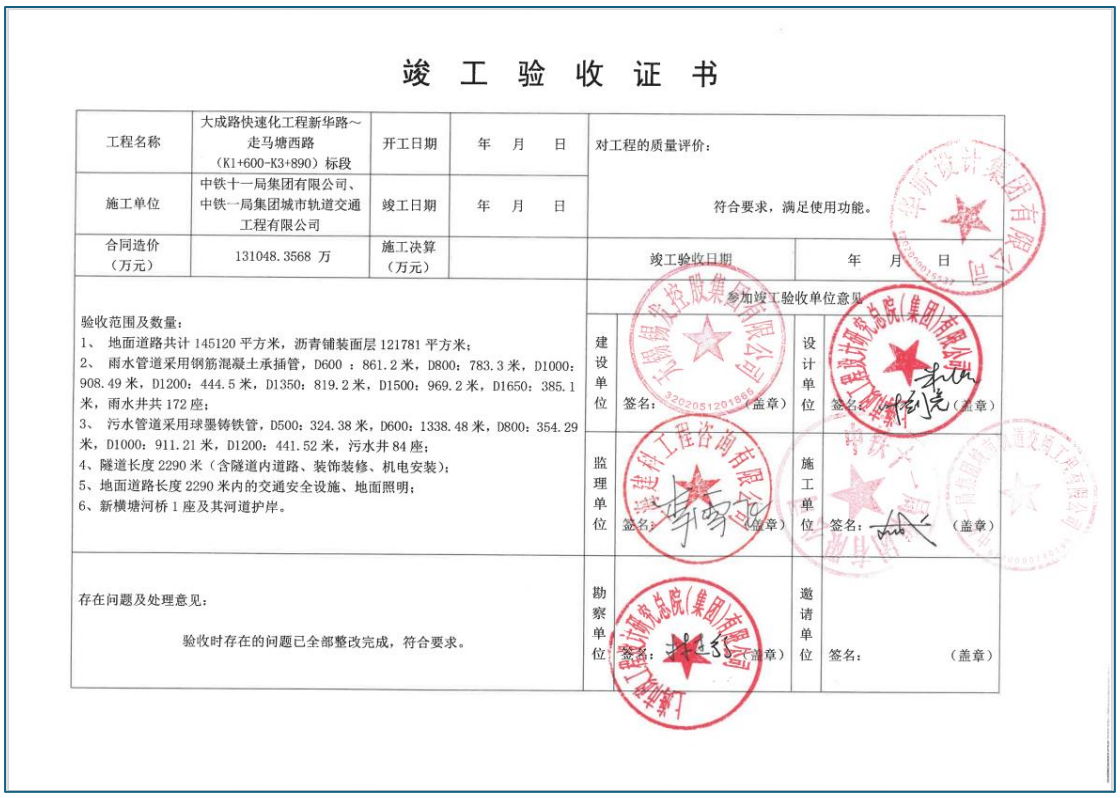
对工程的质量评价：

符合要求，满足使用功能。

竣工验收日期：2025 年 4 月 16 日

参加竣工验收单位意见

建设单位	签名：（盖章）	设计单位	签名：（盖章）
监理单位	签名：（盖章）	施工单位	签名：（盖章）
勘察单位	签名：（盖章）	邀请单位	签名：（盖章）



竣 工 验 收 证 书

工程名称	大成路快速化工程新华路～走马塘西路（K1+600-K3+890）标段	开工日期	年 月 日
施工单位	中铁十一局集团有限公司、中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司	竣工日期	年 月 日
合同造价（万元）	131048.3568 万	施工决算（万元）	

验收范围及数量：

1、 地面道路共计 145120 平方米，沥青铺装面层 121781 平方米；

2、 雨水管道采用钢筋混凝土承插管，D600 ：861.2 米，D800：783.3 米，D1000：908.49 米，D1200：444.5 米，D1350：819.2 米，D1500：969.2 米，D1650：385.1 米，雨水井共 172 座；

3、 污水管道采用球墨铸铁管，D500：324.38 米，D600：1338.48 米，D800：354.29 米，D1000：911.21 米，D1200：441.52 米，污水井 84 座；

4、隧道长度 2290 米（含隧道内道路、装饰装修、机电安装）；

5、地面道路长度 2290 米内的交通安全设施、地面照明；

6、新横塘河桥 1 座及其河道护岸。

存在问题及处理意见：

验收时存在的问题已全部整改完成，符合要求。

对工程的质量评价：

符合要求，满足使用功能。

竣工验收日期：年 月 日

参加竣工验收单位意见

建设单位	签名：（盖章）	设计单位	签名：（盖章）
监理单位	签名：（盖章）	施工单位	签名：（盖章）
勘察单位	签名：（盖章）	邀请单位	签名：（盖章）

项目总负责人变更证明

关于大成路快速化工程项目总负责人变更的情况说明.

致 江苏省锡山经济技术开发有限公司：

由贵公司投资建设的大成路快速化工程项目，在贵公司的领导和指导下，目前工作推进顺利，项目正在有序的施工阶段。

目前我司中标的项目总负责人郑国强同志由于年龄问题已办理退休，不能按照合同要求履职，本着从项目实际工作出发，保证后续全过程工程咨询工作的顺利开展，我司恳请更换项目总负责人，拟派杨波同志担任本项目的项目总负责人。

杨波同志全过程工程咨询工作经验丰富，年富力强，工作勤恳，且能够立即进驻现场履行项目总负责人的职责和义务，同时我司也高度重视本项目，加大对本项目全过程工程咨询工作的支持，保证项目全过程工程咨询工作的顺利开展。

特此申请，请贵公司予以批准。

附：1、郑国强的身份证

2、拟派项目总负责人杨波的相关证书

上海建科工程咨询有限公司（盖章）

建设单位意见：同意变更

江苏省锡山经济技术开发有限公司（盖章）

5.2 新安环路(新安一路至新安五路)品质提升工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030620200020002001

标段名称：新安环路（新安一路至新安五路）品质提升工程全过程工程咨询

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：上海建科工程咨询有限公司

中标价：972.8万元

中标工期：按招标人要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-07-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-09-03 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

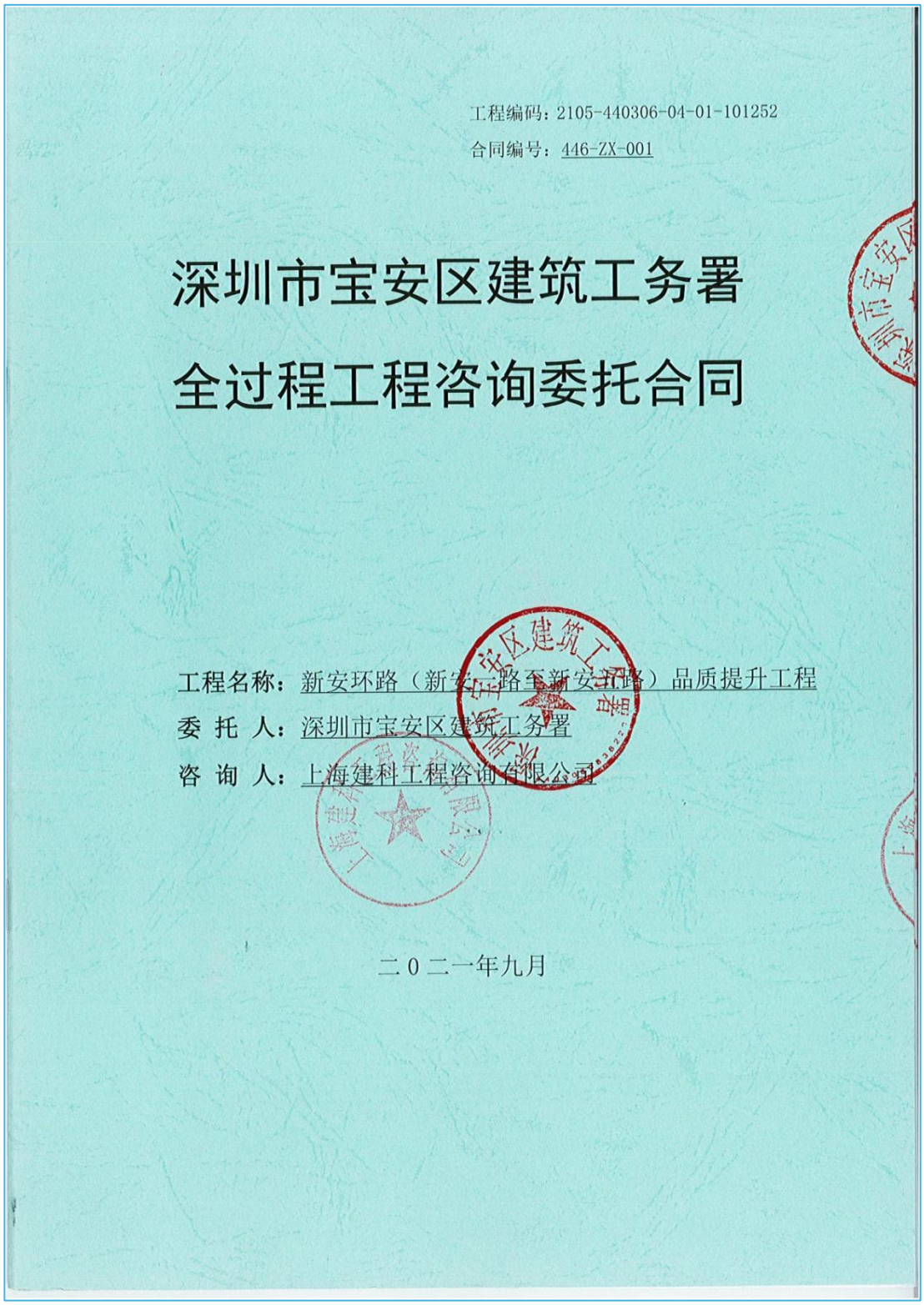
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-09-09

查验码：1216731854196501

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同原件扫描件



工程编码：2105-440306-04-01-101252

合同编号：446-ZX-001

深圳市宝安区建筑工务署

全过程工程咨询委托合同

工程名称：新安环路（新安二路至新安五路）品质提升工程

委 托 人：深圳市宝安区建筑工务署

咨 询 人：上海建科工程咨询有限公司

二0二一年九月

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

咨询人（乙方）：上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新安环路（新安一路至新安五路）品质提升工程

2. 工程地点：新安环路（新安一路至新安五路）107 国道以东部分。

3. 工程规模：本项目改造道路起于现状新安一路跨 107 国道桥东侧与宝民一路平交口处，终于现状新安五路跨 107 国道桥东侧与宝民二路平交口处。其中，新安二路（建安一路至新圳路段）为《新安二路下穿道路工程》项目实施范围，新安三路与创业二路交叉口为《创业二路精品路示范段工程》项目实施范围，不在本项目实施范围之内。本项目改造范围长 4.55km，规划红线宽度 42～55m，双向六车道，为城市主干路。工程内容主要包括：道路工程、景观工程、桥涵工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、智慧工程、交通工程、迁改工程等。（具体以图纸为准）

4. 工程总投资：暂定匡算 68347 万元，最终以批复概算为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☑1、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

□2、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的工程建设及后续阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

☑项目计划统筹及总体管理

☑报建报批管理

☑勘察管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑BIM 管理

☑施工管理

☑投资管理

☑竣工验收及移交管理

☑档案信息管理

☑与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

□投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

□勘察：初步勘察、详细勘察等。

□设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

□造价咨询：□可研估算复核、□概算复核、□预算复核、□结算编制、□设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

□招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☑监理：□勘察设计阶段监理、☑施工准备阶段监理、☑施工阶段监理、

☑☑保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☐BIM 咨询

☐其他:☐水土保持监测及验收、☐环境监理及环保验收。

☑课题研究：具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件及其附件；

4. 招标文件及补遗；

5. 合同条件；

6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；

7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：杨明华 身份证号码：310110196303064254

注册证书号及编号：证书编号：00185372；注册号：31003473。

☑总监理工程师：刘文亮 身份证号码：140102196306183273

注册证书号及编号：证书编号：00455213；注册号：14004920。

☑设计管理负责人：王红星 身份证号码：130403196405111217

注册证书号及编号：S021300700。

☑造价咨询负责人：乔红星 身份证号码：230107196810080410

注册证书号及编号：建[造]03310004184。

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：玖佰柒拾贰万捌仟元整（￥9728000 元）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为：￥9728000 元，项目管理酬金已包含在各专业咨询服务酬金中，不再单独计取。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2021 年 9 月 24 日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委 托 人：（公章）	咨 询 人：（公章）
法定代表人或	法定代表人或
授权委托人（签字）：	授权委托人（签字）：
组织机构代码：12440306455754466	组织机构代码：913102308331524636
住　　所：深圳市宝安区广场大厦三楼	住　　所：上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 6 楼
电　　话：27781013	电　　话：021-64687800
开户银行：	开户银行：招商银行上海徐家汇支行
帐　　号：	帐　　号：212885917310001
邮政编码：518133	邮政编码：200032
合同经办人：华姗姗	
盖章经办人：董军凯	

新安环路（新安一路至新安五路）品质提升工程项目
投标报价说明

新安环路（新安一路至新安五路）品质提升工程项目建安费概算批复金额为55415万元，根据招标文件工作范围，投标报价分为两部分，即监理费及项目管理费，其中监理费根据深价规[2009]1号文《关于贯彻国家发改委建设部建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知进行取费，监理费926.48万元，下浮20%为741.18万元；专业咨询服务费（含项目管理费等）按投入的人员数量、服务期间及工作内容，测算费用为231.62万元，两项合计972.8万元，投标报价总额为972.8万元，包含监理费及项目管理费。

上海建科工程咨询有限公司

2025年10月16日

5.3 光明国际马术中心配套道路工程全过程工程咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2310-440311-04-01-522096003001

标段名称：光明国际马术中心配套道路工程全过程工程咨询

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：上海建科工程咨询有限公司

中标价：367.76万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2024-02-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-03-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-03-13

查验码：8669966683391915 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同原件扫描件

GMQGCZX-2021-1

工程编号：_____

合同编号：光建咨询[2024]2号

深圳市光明区建设工程
全过程工程咨询合同

工程名称：光明国际马术中心配套道路工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区建筑工务署

咨 询 人：上海建科工程咨询有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

委　托　人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

咨　询　人（全称）：上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1.项目名称：光明国际马术中心配套道路工程项目

2.项目地点：深圳市光明区

3.建设内容：包含4条市政道路，分别是迳口路、农观路、马术路、回归路。

4.建设规模：本项目位于光明街道，包含4条市政道路，分别是迳口路、农观路、马术路、回归路。其中，迳口路西起光侨路，东至农观路，全长约1218m，红线宽24m，为双向4车道的城市支路；农观路北起迳口路，南至马术路，全长约528m，红线宽21m，为双向2车道的城市支路；马术路西起回归路，东至农观路，全长约354m，红线宽21m，为双向2车道的城市支路；回归路西起光武路，东至马术路，全长约1303m，红线宽21m，为双向2车道的城市支路。项目总投资15505万元，其中建安工程费13454万元，工程建设其他费1313万元，预备费738万元。

5.投资估算金额：项目总投资为15505万元。

6.资金来源：政府100%

7.项目周期：前期阶段：2024年3月5日至2024年9月30日。（实际日期以合同签订时间为准）。

施工阶段：2024年5月1日至2025年8月31日（实际日期以开工令为准）。

保修阶段：2年。

其他：服务周期至质量缺陷责任期结束。

二、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

□项目策划阶段

■可行性研究阶段

□工程规划阶段

■勘察与设计阶段

□招标与采购阶段

■施工及保修监理阶段

□运营管理阶段

□其他：_____

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：（1）项目咨询：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、可行性研究及评估管理、建设条件单项咨询管理、工程监理管理、勘察管理、设计管理、施工图精细化审查管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。提供全过程工程项目管理人员组织架构，包括项目负责人、项目技术负责人、设计管理负责人、合约管理责任人、安全管理员、质量管理员等。另：需统筹把控周边地块相关情况，统筹推进项目周边道路建设工作，统筹项目公共配套设施及市政基础设施建设。

（2）工程监理：实施阶段全过程监理服务工作(不含燃气监理），包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服务范围以施工图纸为准；承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。提供监理人员组织架构，项目建设各个阶段的现场监理人员不

少于省建设厅（粤建管字〔2002〕97 号）文件项目监理人员配置要求的数量，并均需具有相应的岗位的上岗资格。

（3）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）

■（1）项目计划统筹及总体管理；

■（2）项目策划管理；

■（3）设计管理；

■（4）勘察管理；

（5）技术管理；（6）进度管理；（7）投资管理；（8）质量管理；（9）安全生产管理；（10）项目组织协调管理；（11）招标采购管理；（12）合同管理；（13）档案管理；（14）报批报建相关服务；（15）信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；（16）竣工验收收尾及移交管理；（17）工程结算管理；（18）风险管理；（19）后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

□其他：_____。

2. 工程监理：实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服务范围以施工图纸为准；承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。提供监理人员组织架构，项目建设各个阶段的现场监理人员不少于省建设厅（粤建管字〔2002〕97 号）文件有个项目监理人员配置要求的数量，并均需具有相应的岗位的上岗资格。

□3. 专业咨询服务

□项目建议书编制；

□可行性研究报告编制；

□规划咨询；

□设计任务书编制；

□环境影响评估；

□节能评估；

□交通评估；

□地震安全性评估；

□地质灾害评估；

□水土保持评估；

□防洪评估；

□社会风险评估；

□安全评价；

□社会稳定风险评价；

□水土保持方案设计；

□交通影响评价；

□绿建、海绵城市等相关技术文件；

□勘察方案编制；

□勘察方案审核；

□工程初步勘察、详勘；

□勘察报告编制；

□勘察报告审核；

□方案设计及优化、评审；

□初步设计及优化、评审；

□施工图设计及优化、评审；

□施工图强审【施工图强审取消，建议结合实际删除或修改】；

□施工图精细化审查；

□全过程造价咨询服务；

□专业或专项工艺咨询；

□其它工作：_____。

具体的服务内容和要求详见通用合同条款、专用合同条款及附件。

三、委托人代表与项目主要负责人

1.委托人代表：_____。

2.项目主要负责人

（1）项目总负责人姓名：张俊杰，身份证号码：411081197812100355，注册证书类别、专业、注册号：注册监理工程师 市政公用工程 41006013，职称、证书号：高级工程师 1103231。

（2）设计管理负责人姓名：胡晓星，身份证号码：211226197110300212，注册证书类别、专业、注册号（如有）：注册监理工程师 航空航天工程 21005768，职称、证书号（如有）：高级工程师 00176745。

（3）造价合同管理负责人姓名：全蹇，身份证号码：421022198909201511，注册证书类别、专业、注册号（如有）：建[造]11233100011234，职称、证书号（如有）：高级工程师 23GEEBCH0336。

（4）总监理工程师姓名：卞利军，身份证号码：340403196406131630，注册证书类别、专业、注册号（如有）：注册监理工程师 市政公用工程 11015136，职称、证书号（如有）：高级工程师 345050。

（5）其他主要负责人员：_____。

四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为人民币（大写）：叁佰陆拾柒万柒仟陆佰元（¥：3677600.00）。包括：

■项目管理服务费：1249900.00

■工程监理服务费：2427700.00 ，其中，施工阶段监理费： 2312095.24 保修阶段监理费： 115604.76 。

□专业咨询服务费：_____

□暂列金：_____

□奖金：_____

□其他：_____

具体的服务费用计取和支付方式详见通用合同条款和专用合同条款。

五、服务期限

全过程工程咨询服务期限：自 2024 年 3 月 5 日开始（实际日期以合同签订时间为准），至质量缺陷责任期结束结束。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条款及合同附件。

六、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 中标通知书（如有）；

2. 招标文件及补遗（如有）；

3. 投标文件澄清纪要（如有）；

4. 投标文件及附件（如有）；

5. 专用合同条款及合同附件；

6. 通用合同条款；

7. 标准、规范及有关技术文件；

8. 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。。

2. 委托人向咨询人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中的定义与解释相同。

九、合同订立及生效

1. 合同订立时间：2024 年 4 月 1 日

2. 合同订立地点：深圳市光明区

3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，委托人执柒份，咨询人执【伍】份。

4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并盖章后生效。

委托人：（公章）	咨询人：（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：021-64687800
传　　真：	传　　真：021-64688950
开户银行：	开户银行：招商银行上海徐家汇支行
帐　　号：	帐　　号：212885917310001
邮政编码：	邮政编码：200032

5.4 望海路快速化改造工程咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403012019032200100 2001

标段名称：望海路快速化改造工程咨询

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：上海建科工程咨询有限公司//广州市新誉工程咨询有限公司//湖南省交通规划勘察设计院有限公司

中标价：暂定为14011.14万元

中标工期：严格按招标文件及业主要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2019-11-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

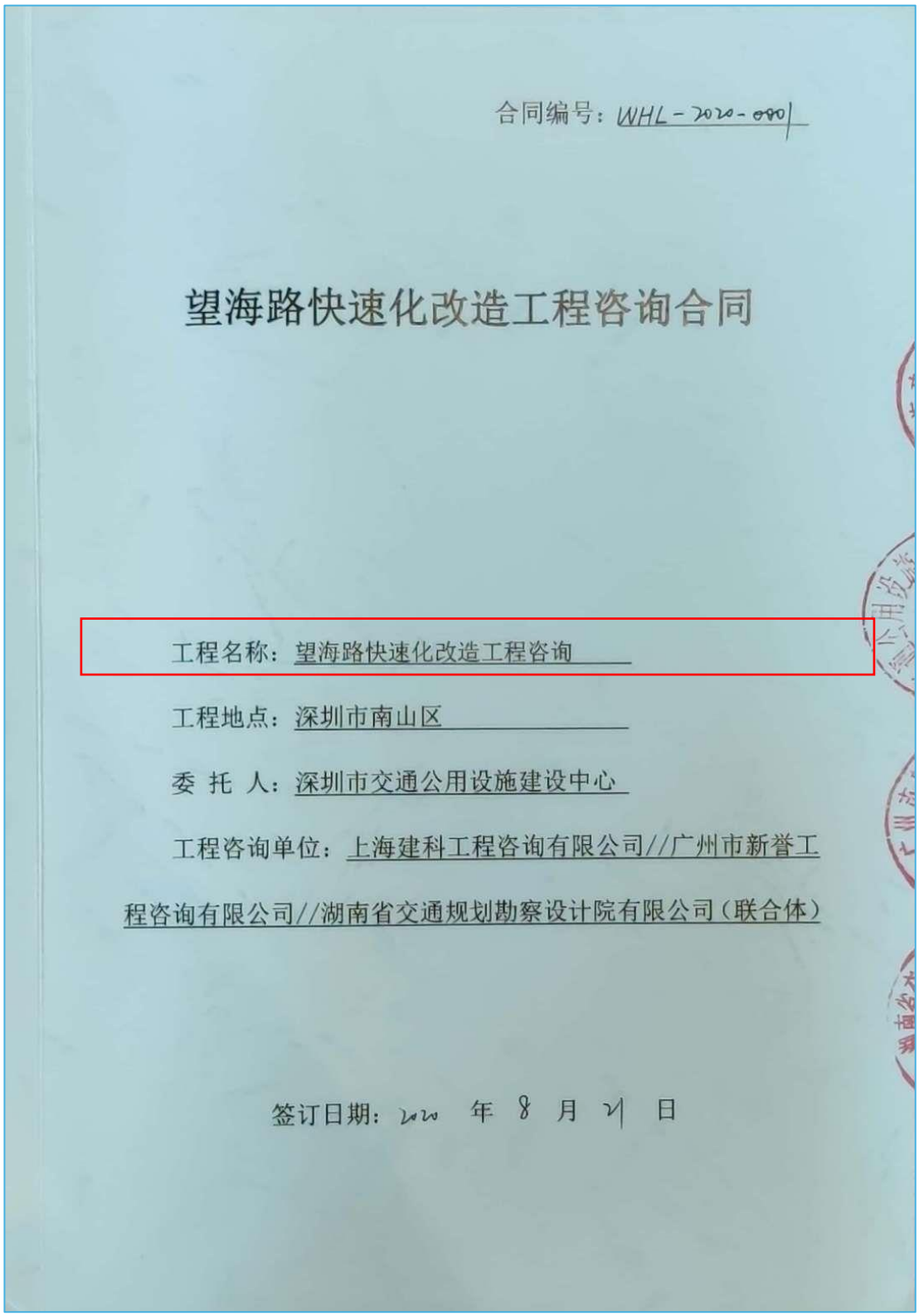
(签字或盖章)：

日期：2020-01-06

查验码：3535617068991144

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同原件扫描件



合同编号：WHL-2020-0801

望海路快速化改造工程咨询合同

工程名称：望海路快速化改造工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位：上海建科工程咨询有限公司//广州市新誉工程咨询有限公司//湖南省交通规划勘察设计院有限公司（联合体）

签订日期：2020 年 8 月 11 日

合同编号：_____

望海路快速化改造工程咨询合同

工程名称：望海路快速化改造工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位：上海建科工程咨询有限公司/广州市新谷工程咨询有限公司/湖南省交通规划勘察设计院有限公司（联合体）

签订日期：2020 年 8 月 14 日

第一部分　合同协议书及附件

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位（全称）：上海建科工程咨询有限公司//广州市新誉工程咨询有限公司//湖南省交通规划勘察设计院有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：望海路快速化改造工程；

2. 工程地点：深圳市南山区；

3. 工程规模：本项目位于南山区的最南端，东西向连接兴海大道和沙河西路，形成南山区南部的快速路系统。建设范围:西起兴海大道，向东经过太子湾片区、海上世界、东角头、后海及深圳湾口岸片区至东滨路，全长约为 8.1 公里，含新建地下道路与地面道路改造；

4. 工程投资估算额：600,000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

（一）合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料)；

（二）中标通知书；

（三）招标文件及补遗文件；

（四）投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；

（五）合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分)；

（六）技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)（如有）；

（七）标准、规范及有关技术文件；

（八）构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：张俊杰，联系电话：18877233468，注册监理工程师（市政公用专业），注册编号：41006013；

设计咨询负责人姓名：张进华，注册土木工程师（道路），注册编号：0001524；

总监理工程师姓名：阚秋红，注册监理工程师（市政公用专业），注册编号：31004192；

造价咨询负责人姓名：梁小杰，注册造价工程师，注册编号：建[造]06440007344。

上述人员一经确认原则上不得更换，除合同 3.3 条约定可变更的情形外，其余情形不得变更，如上述人员变更需按合同 3.3 条约定执行，更换人员需报委托人审核并得到委托人认可后，方可进行更换。

五、合同费用

本合同暂定价为人民币（大写）壹亿肆仟零壹拾壹万壹仟肆佰元整（小写）¥140,111,400.0，中标下浮率为 14.2 %，各项咨询服务事项价格组成见下表：

序号	咨询服务事项	取费标准	投标报价（万元）	备注
1	☑施工及保修阶段监理	《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）	7790.64	
2	☑全过程造价咨询（含 BIM）	《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准》（参考费率：建安费 4‰）	2059.2	
3	☑设计咨询（含 BIM）	工程总承包单位申报的初步设计文件及概算的建安费－设计咨询单位核算的初步设计文件及概算的建安费）×10%核减率	/	
4	☑监测（可视化监测）	《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》	2574	
5	☑检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）	广东省物价局《关于交通建设工程现场检测和工程材料试（检）验收费问题的复函》（粤价函〔2012〕1490 号）	/	
6	☑规划验收测量服务	《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17 号、深国房〔2009〕316 号）、《测绘工程产品价格》（国测财字〔2003〕3 号、深国房〔2005〕256 号）	171.6	
7	☑水土保持方案编制及防洪评价报告编制	深水保(2007)362 号	566.28	
8	☑水保监测服务（包含水保验收）		257.4	
9	☑环境影响评价（包含海洋环评，如有）	计价格[2002]125 号	94.38	
10	☑环境监理服务（包含环境监理验收）		171.6	
11	☑地质灾害危险性评估	《地质灾害危险性评估收费管理办法》	34.32	
12	☑海域使用论证	国家海洋财综[2018]15 号文	85.8	
13	☑通航安全评估及论证		51.48	
14	☑林地可研及调查编制（含生态公益林调入调出、砍伐）	仅考虑临时使用林地现状调查及伐区调查	17.16	
15	☑社会稳定风险评估		51.48	
16	☑课题研究（与本项目相关的相关研究）		85.8	
17	☑其他服务（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、勘察专项审查、节能审查、决算审核、地下管线（包括不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估、通航净空尺度及技术要求			以委托人实际委托的服务内容为准，服务费含已包在第

	论证）			1-17 项的费用中。
18	第 1-17 项的投标合价		14011.14	

注：如表内的咨询服务内容未填写暂定金额，但用“☑”标识时即表明本合同内容包含该服务事项。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终决算的依据，最终决算以本合同《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”计算的各项咨询服务项目服务费用为依据计算，且不得超过深圳市政府审计程序审定价。

六、服务期及质量要求

1. 服务期及质量要求：本项目全过程咨询服务期暂定为 2920 日历天（即 8 年），其中施工工期暂定为 2190 日历天，缺陷责任期为 730 日历天；但招标人可以根据项目的实际进度要求延长或缩短工期，投标人应积极配合。

2. 质量要求：合格。

七、因政府原因导致本项目投资规模发生较大变化，委托人可视情况和工程咨询单位商签补充协议，补充协议的内容由双方友好协商共同拟定。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

3. 工程咨询单位本合同执行过程中产生的所有中间成果、最终成果以及与本项目有关的任何资料的一切权利（包括但不限于：著作权在内的任何知识产权、所有权以及其他任何权利）归委托人所有，委托人有权以任何方式或目的使用上述材料，工程咨询单位不得予以干涉。

九、合同份数

本合同一式份，委托人　份，工程咨询单位　份，具有同等法律效力。

十、合同生效与失效

合同签订时间：2020 年 8 月 21 日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成且工程咨询单位妥善履行完毕本合同项下义务，并按合同规定结清咨询服务费用后，本合同终止。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心
（公章）

法定代表人
或其委托代理人：
（签字）

地址：
邮政编码：
经办人：
电话：
传真：

2020.8.11

工程咨询单位 1（联合体主办方）：上海岩科工程咨询有限公司（公章）

法定代表人
或其委托代理人：
（签字）

地址：上海市徐汇区宛平南路 75 号建科大厦 6 楼
邮政编码：200032
经办人：李洪波
电话：021-64887800
传真：021-64887800
开户银行：招商银行上海徐家汇支行
账号：212885917310001

工程咨询单位 2（联合体成员 1）：广州市新誉工程咨询有限公司(公章)

法定代表人
或其委托代理人：
（签字）

地址：广州市天河区体育西路 123 号 1102, 1103 房
邮政编码：510620
经办人：林昂鑫
电话：020-87686375

工程咨询单位 3（联合体成员 2）：湖南省交通规划勘察设计院有限公司(公章)

法定代表人
或其委托代理人：
（签字）

地址：湖南省长沙市望城区月亮岛路一段 598 号
邮政编码：410200
经办人：赵晓文
电话：0731-84367196

6

2.4.3 联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市交通公用设施建设中心：

上海建科工程咨询有限公司、湖南省交通规划勘察设计院有限公司、广州市新誉工程咨询有限公司 自愿决定组成联合体共同参加 望海路快速化改造工程咨询 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

1、上海建科工程咨询有限公司 为本工程投标联合体主办人。

2、联合体主办人合法代表联合体各成员单位接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调等工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

（1）联合体主办人（上海建科工程咨询有限公司），承担施工及保修阶段监理、环境监理（包含环境监理验收）以及除设计咨询（含 BIM）、全过程造价咨询（含 BIM）工作外招标文件要求的其他项目咨询等相关工作；

（2）联合体成员（湖南省交通规划勘察设计院有限公司），承担设计咨询（含 BIM）工作。

（3）联合体成员（广州市新誉工程咨询有限公司），承担全过程造价咨询（含 BIM）工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标主办人（盖公章）：上海建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：上海市宛平南路 75 号建科大厦 6 楼 邮编：200032

联系电话：021-64687800 传真：021-64687800

联合体成员 1（盖公章）：湖南省交通规划勘察设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：长沙市望城区月亮岛路一段 598 号　邮编：410200

联系电话：0731-84367196　传真：0731-84367001

联合体成员 2（盖公章）：广州市新港工程管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：广州市天河区体育西路 123 号 1102,1103 房（仅限办公）　邮编：510620

联系电话：020-87686375　传真：020-37656941

签订日期：2019 年 11 月 18 日

六、工程监理业绩一览表

工程监理业绩一览表
（数量上限为五项）

投标人名称：上海建科工程咨询有限公司//英泰克工程顾问（上海）有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//深圳市深龙港建设监理有限公司

序号	项目名称	建设单位	项目类型	工程投资	合同价格	合同类型	开、竣工时间	获奖情况
1	妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)工程监理 2 标	深圳市交通公用设施建设中心	市政公用工程	555927 万元	6097.2665 万元	监理	2019.7.4-2024.12.30	2023 年深圳市下半年交通建设工程质量大检查第二名
2	曾家岩北延伸穿越内环新增通道工程(二标段)监理	重庆两江新区产业发展集团有限公司	市政公用工程	95000 万元	927.46 万元	监理	2018.4.28-2023.11.30	
3	深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3542 标	深圳市地铁集团有限公司	市政公用工程	153284 万元	2283.89 万元	监理	2020.11.25-2024.8.6	深圳地铁 2022 年度优秀监理单位
4	大连地铁 5 号线工程项目土建工程监理二标段	中铁大连地铁五号线有限公司	市政公用工程	194257.15 万元	2116.3536 万元	监理	2017.4.20-2022.11.01	第七届地下隧道奖 2021 年度大奖、2019 年度辽宁省优质结构称号-棱鱼湾南车站
5	滨海快线（福州至长乐机场城际铁路工程）第 6 标段（车站、区间工程）（监理）	福州地铁集团有限公司	市政公用工程	279926 万元	3169.8572 万元	监理	2020.6.6-2024.1.18	

6.1 妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)1 程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030120190220001002001

标段名称：妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)工程监理2标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

中标价：6097.2665万元

中标工期：自2019年3月20日起至2026年3月19日止，总计2555 日历天。

项目经理(总监)：邵凤密

本工程于 2019-02-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

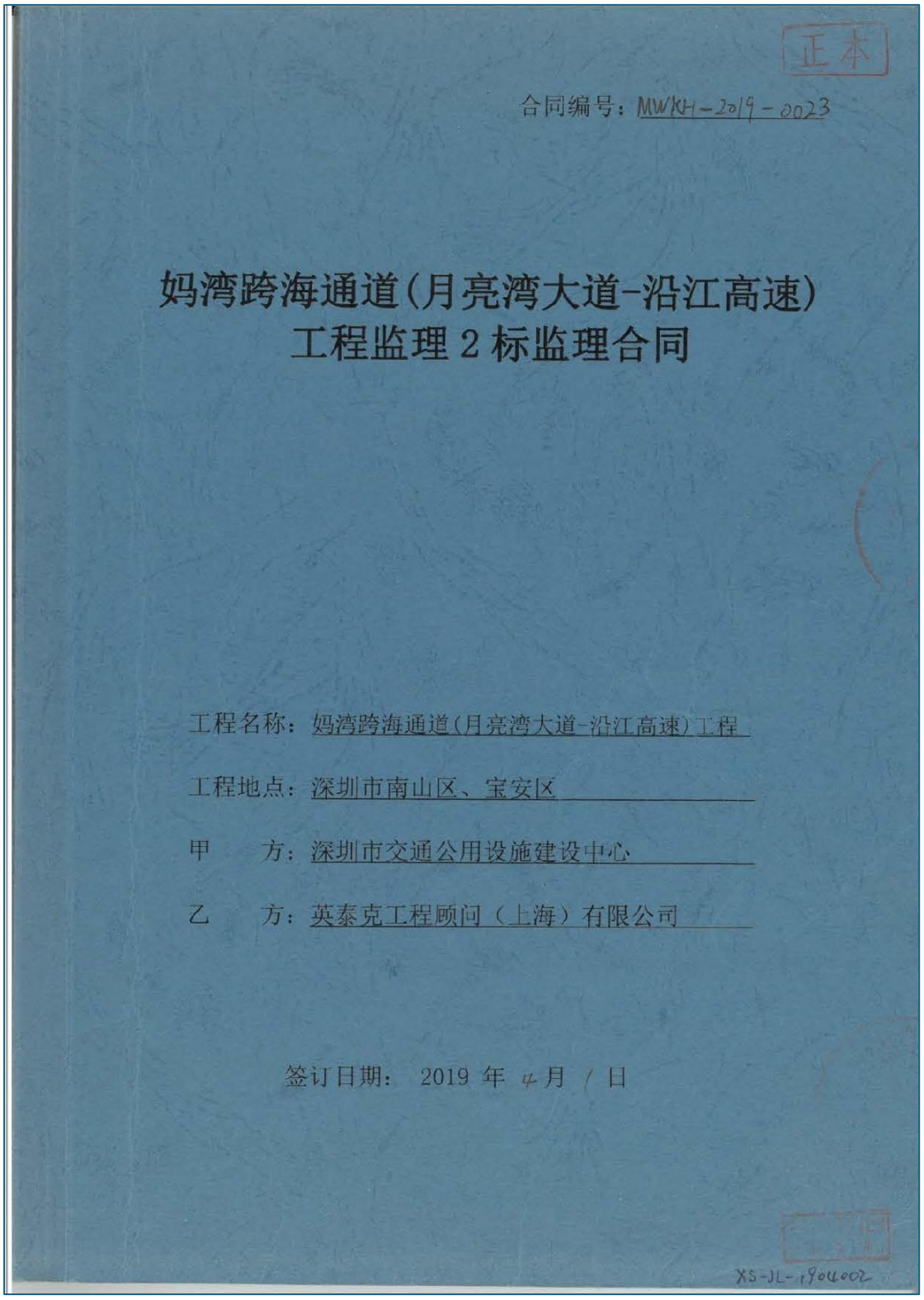
招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2019-03-25

查验码：3699115470363562

查验网址：www.szjsjy.com.cn



正本

合同编号：MWKH-2019-0023

妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)工程监理2标监理合同

工程名称：妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)工程

工程地点：深圳市南山区、宝安区

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心

乙　　方：英泰克工程顾问（上海）有限公司

签订日期：2019 年 4 月 / 日

XS-JL-1904002

一、合同协议书

本协议书由**深圳市交通公用设施建设中心**（以下简称“发包人”）为一方，与**英泰克工程顾问（上海）有限公司**（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)工程施工总承包2标提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1.项目名称：妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)工程；

2.工程名称：妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)工程监理2标；

3.工程地址：深圳市南山区、宝安区；

4.工程内容：第2标段（海域单洞盾构+宝安段）包括（但不限于）宝安段4.46km（道路、隧道、桥梁、综合管廊、管线等）+海域段单洞盾构（含1台盾构机）+接收井等工程，具体以本项目施工图纸载明的施工内容为准。监理人承担本工程2标段的施工准备阶段、设备监造阶段、施工阶段及保修阶段的监理服务工作；

5.资金来源：100%政府投资；

6.本合同工程概算总投资：555927.7777万元；

二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：宝安段4.46km（道路、隧道、桥梁、综合管廊、管线等）+海域段单洞盾构（含1台盾构机）+接收井等工程，具体以本项目施工图纸载明的施工内容为准。监理人承担本工程2标段的施工准备阶段、设备监造阶段、施工阶段及保修阶段的监理服务工作。

三、监理服务期

监理服务期：总计2555日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理1825日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理730日历天）。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：邵凤密；身份证号码：320311196704161214；注册证号：31001133。

五、监理服务费用计取与支付

监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计

取参考国家发展改革改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为妈湾跨海通道（月亮湾大道-沿江高速）工程施工总承包2标的施工中标价（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），即为 555927.7777 万元

5.1.2 保修阶段监理服务收费：

5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取。

5.1.3 相关服务阶段（施工准备、设备监造等）监理服务收费：

施工准备阶段、设备监造阶段的监理费，视为已包含在施工及保修阶段监理服务费中。

5.1.4 本项目监理服务费合同价为人民币（大写）**陆仟零玖拾柒万贰仟陆佰陆拾伍元整（￥60,972,665.0）**，其中施工阶段监理服务费为人民币（大写）**伍仟捌佰零陆万玖仟贰佰零伍元整（¥58,069,205.0）**，保修阶段监理服务费为人民币（大写）**贰佰玖拾万叁仟肆佰陆拾元整（¥2,903,460.0）**。

5.1.5 监理费结算原则

5.1.5.1 本标段监理费结算价=结算基数×本标段监理费率。

（1）结算基数：结算基数以深圳市政府相关审计程序审定的本标段施工结算造价为准。

（2）本标段的监理费率：该费率为固定费率，即：监理费率=本标段中标人的监理费总报价/本标段施工中标价，即为 1.0968 % 。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书及其附件（附件A、附件B、附件C、合同实施期间双方签认的补充或修正文件、廉政合同、安全生产合同、履约保函）；

2. 中标通知书；

3. 合同专用条款；

4. 合同通用条款；

5. 投标文件；

6. 监理规范；

7. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本协议书正本一式__二__份（发包人和监理人各执一份），副本__十__份（其中发包人执__七__份，监理人持__三__份），具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心
（盖章）

法定代表人或
其委托代理人 _____
（签字）

开户银行 _____

账号 _____

监理人 英泰克工程顾问（上海）有限公司
（盖章）

法定代表人或
其委托代理人 _____
（签字）

开户银行 _____

账号 _____

合同订立时间 2019 年 4 月 1 日

深圳市道路工程
竣工报告
（提前投入使用）

工程名称： 妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程施工总承包 2 标大铲湾地面道路（DCW0+000～DCW1+530 、 DCW2+000 ～ DCW3+620.976 、DCWL3+620.976 ～ DCWL4+166.068 、 D 辅道：DK0+000～DK0+460、E 辅道：EK0+000-EK0+301.736）交通工程、照明工程、景观绿化工程、海绵城市工程（DCW0+000～DCW3+620.976、DCWL3+620.976～DCWL4+166.068、D 辅道：DK0+000～DK0+460、E 辅道： EK0+000-EK0+301.736 、 LK7+506.77 ～LK8+048.85、RK7+514.12～RK8+056.202）

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位： 中国中铁股份有限公司/中铁隧道局集团有限公司/中铁七局集团有限公司联合体

填报日期： 2024、12、30

交工报告表（提前投入使用）

工程名称	妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程施工总承包2标	开工证号	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李保军
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	张伟
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	龚旭亚
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司	项目总监	黄遵林
施工单位	中国中铁股份有限公司/中铁隧道局集团有限公司/中铁七局集团有限公司联合体	项目经理	马林坡
建设规模	妈湾跨海通道（月亮湾大道-沿江高速）工程施工总承包2标（大铲湾地面道路：（DCW0+000 ～ DCW1+530 、 DCW2+000 ～ DCW3+620.976 、 DCWL3+620.976 ～ DCWL4+166.068、D辅道：DK0+000～DK0+460、E辅道：EK0+000-EK0+301.736）主要包括（但不限于）：1、道路工程（地面道路左线长3696.068mm，右线长3150.976m，辅路长761.736m）；2、交通工程（DCW0+000～DCW3+620.976、DCWL3+620.976～DCWL4+166.068、D辅道：DK0+000～DK0+460、E辅道：EK0+000-EK0+301.736、LK7+506.77～LK8+048.85、RK7+514.12～RK8+056.202）；3、照明工程（交通工程对应里程桩号。）；4、景观绿化工程（交通工程对应里程桩号。）；5、海绵城市工程（交通工程对应里程桩号。）		
合同造价	555927.8万元	工程地点	深圳宝安区
开工日期	2021.03.03	完工日期	2024.12.30

承包单位自查提前投入使用验收条件	检查内容	检查情况
	工程按设计和合同约定的内容完成情况	已完成设计和合同约定的内容
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业单位工程质量验评资料	已完成，资料齐全完成
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告	齐全完整
	工程质量检测和功能性试验资料	齐全完整
	承包单位工程质量保修书	有
	满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项已完成	已完成、符合要求

	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕	已整改完成、符合要求
	法律、法规规定的其他条件	已完成、符合要求
承包单位自查情况	本工程于2024年12月30日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程提前投入使用验收工作。 另需说明的事项：有（ ） 无（√） 项目经理（签字）： 单位负责人（签字）： 承包单位（盖章）： 2024年12月30日 单位法定代表人：
监理单位审查意见	1、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查验收条件。（是） 2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。（是） 3、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展提前投入使用验收工作。 总监理工程师（签字）： 监理单位（盖章）： 2024年12月30日

建设单位 审查意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。（是） 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。（是） 3、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查验收条件。（是） 4、是否已开展道路、桥隧工程的检测工作。（是） 5、满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项是否完成（是） 6、是否已组织验收组制定了验收方案。（是） 7、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展提前投入使用验收工作。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2019 年 12 月 31 日

质量保证资料审查结果表

工程名称	妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程	桩号	道路工程（DCW0+000～DCW1+530、DCW2+000～DCW3+620.976、DCWL3+620.976～DCWL4+166.068、D 辅道：DK0+000～DK0+460、E 辅道：EK0+000-EK0+301.736）照明工程、交通工程、景观绿化工程、海绵城市工程（DCW0+000～DCW3+620.976、DCWL3+620.976～DCWL4+166.068、D 辅道：DK0+000～DK0+460、E 辅道：EK0+000-EK0+301.736、LK7+506.77～LK8+048.85、RK7+514.12～RK8+056.20）
开（完）工日期	2021.03.03—2024.12.30	施工单位（标段）	中国中铁股份有限公司/中铁隧道局集团有限公司/中铁七局集团有限公司联合体（施工总承包 2 标）

资料审查结果：

1、原材料、半成品、成品构配件、设备出厂质量合格证明及试验报告齐全，试验结果符合设计及规范要求。

2、标准试验、配合比、拌和加工控制检验和试验数据齐全，数据符合设计及规范要求。

3、隐蔽工程施工记录、检查（验收）记录及试验报告齐全，数据符合设计及规范要求。

4、各检验批、分项、分部（子分部）工程施工记录、试验报告及质量检验记录齐全，数据符合设计及规范要求。

5、各单位（子单位）工程质量验收记录、观感检查记录、质量控制资料核查记录、安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录齐全，并符合规范要求。

6、施工过程中未发生质量事故，达到设计要求的认可证明文件。

7、施工过程中各方指出的质量问题已整改完成。

8、工程文件已按《建设工程文件归档整理规范》立卷完成。

施工单位意见：

项目经理：（公章）

2024年12月30日

监理单位意见： 没事合格，符合设计要求 总监理工程师：（公章） 2020年12月30日
建设单位意见： 完成了合同约定的内容，符合设计要求 项目负责人：（公章） 2020年12月30日

深圳市道路工程
竣工报告
（提前投入使用）

工程名称： 妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程施工总承包2标（主线道路：LK4+340～LK8+048.85、RK2+280～RK8+056.202，S5匝道：S5K0+000～S5K0+508.502，S6匝道：S6-K0+067.780～S6K0+580.128，A匝道：A-K0+028.872～AK0+716.879，B匝道：B-K0+037.545～BK0+745.754，C匝道：CK0+000～CK0+745，金港大道：JGRK1+135-JGRK1+945.224，D辅路：DK0+460-DK0+673.99）

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位： 中国中铁股份有限公司/中铁隧道局集团有限公司/中铁七局集团有限公司联合体

填报日期：2019.12.05

交工报告表（提前投入使用）

工程名称	妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程施工总承包2标	开工证号	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李保军
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	张伟
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	龚旭亚
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司	项目总监	黄遵林
施工单位	中国中铁股份有限公司/中铁隧道局集团有限公司/中铁七局集团有限公司联合体	项目经理	马林坡
建设规模	妈湾跨海通道（月亮湾大道-沿江高速）工程施工总承包2标（主线道路：LK4+340～LK8+048.85、RK2+280～RK8+056.202，S5匝道：S5K0+000～S5K0+508.502，S6匝道：S6-K0+067.780～S6K0+580.128，A匝道：A-K0+028.872～AK0+716.879，B匝道：B-K0+037.545～BK0+745.754，C匝道：CK0+000～CK0+745，金港大道：JGRK1+135～JGRK1+945.224，D辅路：DK0+460～DK0+673.99）主要包括（但不限于）：1盾构隧道单位工程；2、明挖隧道单位工程；3、道路工程（主线道路左线长3708.850m，右线长5776.202m及其附属构造、装饰装修；匝道长3430.46m及其附属构造、装饰装修；金港大道长810.224m（含桥梁）及其附属构造；D辅道长213.99m及其附属构造。）；4、隧道设备安装单位工程；5、照明工程（主线地面道路，金港大道、D辅道对应里程桩号。）；6、交通工程（主线道路、金港大道、D辅道对应里程桩号。）；7、桥梁工程（长510.16m）；8、监控中心单位工程；9、凸堤明渠单位工程；10、综合管廊子单位工程。		
合同造价	555927.8万元	工程地点	深圳宝安区
开工日期	2019.7.4	完工日期	2024.12.25

承包单位自查提前投入	检查内容	检查情况
	工程按设计和合同约定的内容完成情况	已完成设计和合同约定的内容
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业单位工程质量验评资料	已完成，资料齐全完成
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告	齐全完整

	工程质量检测和功能性试验资料	齐全完整
	承包单位工程质量保修书	有
	满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项已完成	已完成、符合要求
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕	已整改完成、符合要求
	法律、法规规定的其他条件	已完成、符合要求

承包单位自查情况	本工程于2024年12月25日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程提前投入使用验收工作。 另需说明的事项：有（ ） 无（√） 项目经理（签字）：王[illegible] 单位负责人（签字）：[illegible] 承包单位（盖章）：2024年12月26日 单位法定代表人：[illegible]
监理单位审查意见	1、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查验收条件。（√） 2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。（√） 3、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展提前投入使用验收工作。 总监理工程师（签字）：[illegible] 监理单位（盖章）： 2024年12月26日

建设单位 审查意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 （✓） 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 （✓） 3、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查验收条件。 （✓） 4、是否已开展道路、桥隧工程的检测工作。 （✓） 5、满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项是否完成 （✓） 6、是否已组织验收组制定了验收方案。 （✓） 7、其他审查事项： 经审查，同意（✓）不同意（ ）本工程开展提前投入使用验收工作。 项目负责人（签字）：李[illegible] 单位负责人（签字）：[illegible] 建设单位（盖章）： 2024 年 12 月 27 日

质量保证资料审查结果表

工程名称	妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程	桩号	主线道路：LK4+340～LK8+048.85、RK2+280～RK8+056.202，S5 匝道：S5K0+000～S5K0+508.502，S6 匝道：S6-K0+067.780～S6K0+580.128，A 匝道：A-K0+028.872～AK0+716.879，B 匝道：B-K0+037.545～BK0+745.754，C 匝道：CK0+000～CK0+745，金港大道：JGRK1+135～JGRK1+945.224，D 辅路：DK0+460～DK0+673.99
开（完）工日期	2019.7.4—2024.12.25	施工单位（标段）	中国中铁股份有限公司/中铁隧道局集团有限公司/中铁七局集团有限公司联合体（施工总承包 2 标）

资料审查结果：

1、原材料、半成品、成品构配件、设备出厂质量合格证明及试验报告齐全，试验结果符合设计及规范要求。

2、标准试验、配合比、拌和加工控制检验和试验数据齐全，数据符合设计及规范要求。

3、隐蔽工程施工记录、检查（验收）记录及试验报告齐全，数据符合设计及规范要求。

4、各检验批、分项、分部（子分部）工程施工记录、试验报告及质量检验记录齐全，数据符合设计及规范要求。

5、各单位（子单位）工程质量验收记录、观感检查记录、质量控制资料核查记录、安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录齐全，并符合规范要求。

6、施工过程中未发生质量事故，达到设计要求的认可证明文件。

7、施工过程中各方指出的质量问题已整改完成。

8、工程文件已按《建设工程文件归档整理规范》立卷完成。

施工单位意见：

项目经理：（公章）

年 月 日

监理单位意见：

资料符合学分要求

总监理工程师：（公章）

年 月 日

建设单位意见：

项目负责人：（公章）

2020 年 12 月 27 日

深圳市道路工程
竣工报告
（提前投入使用）

工程名称：妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程施工总承包2标（金港大道JGRK1+135-JGRK1+945.224、D辅路DK0+460-DK0+673.99）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：中国中铁股份有限公司/中铁隧道局集团有限公司/中铁七局集团有限公司联合体

填报日期：2024.10.20

竣工报告表（提前投入使用）

工程名称	妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程施工总承包2标	开工证号	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李保军
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	张伟
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	龚旭亚
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司	项目总监	黄遵林
施工单位	中国中铁股份有限公司/中铁隧道局集团有限公司/中铁七局集团有限公司联合体	项目经理	马林坡
建设规模	妈湾跨海通道（月亮湾大道-沿江高速）工程施工总承包2标（金港大道JGRK1+135-JGRK1+945.224、D辅路DK0+460-DK0+673.99）主要包括（但不限于）：1、道路工程及其附属构筑物全长514.63m；2、桥梁工程及其附属构筑物全长510.16m；3、照明工程；4、交通工程（标线）；		
合同造价	555927.8万元	工程地点	深圳宝安区
开工日期	2020年3月19日	完工日期	2024年9月30日

	检查内容	检查情况
承包单位自查提前投入使用验收条件	工程按设计和合同约定的内容完成情况	已完成设计和合同约定的内容
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业单位工程质量验评资料	已完成，资料齐全完成
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告	齐全完整
	工程质量检测和功能性试验资料	齐全完整
	承包单位工程质量保修书	有
	满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项已完成	已完成、符合要求
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕	已整改完成、符合要求
	法律、法规规定的其他条件	已完成、符合要求

承包单位 自查情况	本工程于2024年9月30日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程提前投入使用验收工作。 另需说明的事项：有（ ） 无（√） 项目经理（签字）： 单位负责人（签字）： 承包单位（盖章）： 2024年10月30日 单位法定代表人：
监理单位 审查意见	1、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查验收条件。（是） 2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。（是） 3、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展提前投入使用验收工作。 总监理工程师（签字）： 监理单位（盖章）： 2024年10月30日

建设单位 审查意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。（是） 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。（是） 3、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查验收条件。（是） 4、是否已开展道路、桥隧工程的检测工作。（是） 5、满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项是否完成（是） 6、是否已组织验收组制定了验收方案。（是） 7、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展提前投入使用验收工作。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2024 年 10 月 30 日

质量保证资料审查结果表

工程名称	妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程	桩号	金港大道（JGRK1+135-JGRK1+945.224）D辅路 DK0+460-DK0+673.99
开（完）工日期	2020.3.19—2024.9.30	施工单位（标段）	中国中铁股份有限公司/中铁隧道局集团有限公司/中铁七局集团有限公司联合体（施工总承包2标）

资料审查结果：

1、原材料、半成品、成品构配件、设备出厂质量合格证明及试验报告齐全，试验结果符合设计及规范要求。

2、标准试验、配合比、拌和加工控制检验和试验数据齐全，数据符合设计及规范要求。

3、隐蔽工程施工记录、检查（验收）记录及试验报告齐全，数据符合设计及规范要求。

4、各检验批、分项、分部（子分部）工程施工记录、试验报告及质量检验记录齐全，数据符合设计及规范要求。

5、各单位（子单位）工程质量验收记录、观感检查记录、质量控制资料核查记录、安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录齐全，并符合规范要求。

6、施工过程中未发生质量事故，达到设计要求的认可证明文件。

7、施工过程中各方指出的质量问题已整改完成。

8、工程文件已按《建设工程文件归档整理规范》立卷完成。

施工单位意见：

项目经理：（公章）

年 月 日

监理单位意见：

总监理工程师：（公章）

年 月 日

建设单位意见：

项目负责人：（公章）

年 月 日

获奖证明

2023 年深圳市下半年交通建设工程质量大检查第二名

6.2 曾家岩北延伸穿越内环新增通道工程(二标段)监理

中标通知书

重庆两江新区建设工程中标通知书

中标人：英泰克工程顾问（上海）有限公司

我单位拟建的曾家岩北延伸穿越内环新增通道工程（二标段）监理于 2018 年 01 月 29 日开标，经评标委员会评定并报招标人备案，确定你单位为中标人，中标额为：取费比例为 64.44%，暂定投标总报价为 9274600 元。中标监理范围：包括但不限于曾家岩北延伸穿越内环新增通道工程第二标段（ZK2+020～ZK3+940，YK1+567.401～YK3+519.668）范围内的道路土石方、路基路面工程、桥梁工程、隧道工程、支护工程、排水工程、电力沟、路灯基础管网、交通标志标牌、绿化工程、安装工程（含设备）、设备用房、通风、照明（含景观照明）、人行道及附属工程、消防工程、施工便道、施工围挡、拆除还建、交通转换、施工期交通组织转换、第三方试验检测、隧道及边坡监测等所有内容施工阶段及缺陷期的监理服务。监理内容包括对该批项目投资、进度、质量实施有效控制，组织协调，进行工程安全管理、合同管理和信息管理，中标监理服务期：以招标人的书面进场通知为监理服务期的起始时间，以项目竣工验收合格、监理资料交接完成且审计机构完成工程审核、缺陷责任期（竣工后 24 个月）满后为监理服务期的完成时间，质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并一次验收合格。总监理工程师由 李春雷 担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我公司签订承发包合同。

特此通知。

招 标 人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联 系 人：钱飞

联系电话：18696794696

签发日期：2018 年 3 月 14 日

正本

曾家岩北延伸穿越内环新增通道工程
（二标段）监理

委托人：重庆西江新区产业发展集团有限公司（盖章）

重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司（盖章）

地　址：

电　话：

传　真：

监理人：英泰克工程顾问（上海）有限公司（盖章）

地　址：

电　话：

传　真：

签约地点：重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司

签订日期：2018 年 3 月 22 日

第一节　合同协议书

委托人（全称）：重庆两江新区产业发展集团有限公司（工程业主）
重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司（代理业主）

监理人（全称）：英泰克工程顾问（上海）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：曾家岩北延伸穿越内环新增通道工程（二标段）监理。

建设地点：两江新区。

建设规模：曾家岩北延伸穿越内环新增通道工程第二标段：工程范围路线长 1.92km，主要工程规模为新建隧道一座｛火凤山隧道（ZK2+020～ZK3+940 段）｝，新建两条连接线与现状金开大道衔接，分别为金开大道 A 连接线和金开大道 B 连接线，金开大道 A 连接线全长 1029.076m，隧道长 899.076m；金开大道 B 连接线全长 889.537m，隧道长 714.537m。新建两条辅道，主要为解决周边地块出入需求，其中金开大道左辅道为蓝湖郡小区出入道路，全长 274.814m，金开大道右辅道为为国土资源教育中心出入道路，全长 533.565m。

建安投资：约 9.5 亿元（人民币）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件及答疑补遗文件；
4. 投标文件；
5. 专用条件；
6. 标准条件；
7. 附件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李春雷，身份证号码：370181197703090918*，注册号：31006102。

五、签约酬金

暂定监理酬金（大写）：玖佰贰拾柒万肆仟陆佰元整（¥9274600）。

六、监理期限：

从《工程监理合同协议书》生效之日起到签发《工程缺陷责任终止证书》之日止。其中施工工期暂定52个月，缺陷责任期24个月。如有国家政策调整或不可预见因素导致工程延期，则监理服务期顺延。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年3月22日。

2. 订立地点：重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司。

本合同双方约定经双方法定代表人或授权代表签字并盖法人章且委托人发出正式入场书面通知后生效。

3. 本合同一式12份，具有同等法律效力，委托人执9份，监理人执3份。

委托人：重庆两江新区产业发展集团有限公司　　**重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司**

法定代表人：　　法定（委托）代表人：

委托代理人：　　经办人：

经　　办：

监理人：英泰克工程顾问（上海）有限公司

地　　址：

法定代表人：

经　　办：

传　　真：

本合同签订于：2018年3月22日

5000392018100917200O

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：曾家岩北延伸穿越内环新增通道（ZK2+020～ZK3+940标段）工程

施工许可证编号：500118201908080101

工程地址：重庆两江新区

建设单位：重庆两江新区产业发展集团有限公司
重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2023年12月20日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站监制
重庆市城市建设档案馆

50003920181009172000

渝市政验收-7（2）

一、工程概况

工程名称		曾家岩北延伸穿越内环新增通道（ZK2+020～ZK3+940标段）工程	工程地址	重庆两江新区
基本情况	合同造价	79876.736471万元	工程类别	市政公用工程
	工程规模	路线全长1.92km		
	基础型式	/	最大跨度	25m
	结构类型	隧道：复合衬砌、道路：沥青路面、管理用房：框架结构	设计使用年限	隧道工程：100年、道路工程：15年、管理用房：50年
	抗震设防烈度	6度		
	实际开工日期	2018年04月28日	竣工日期	2023年11月30日
工程验收范围	1、隧道工程：火凤山隧道左线全长3981.741m，右线全长3951.442m（其中本标段施工左线长1908.744m，右线长1940.829m），为小净距双洞单向三车道隧道，标准段单洞隧道建筑限界净宽13.25m，加宽段建筑限界净宽25m，限界高4.5m，最大开挖断面440.7m²。金开大道A连接线隧道长899.076m，金开大道B连接线隧道长714.537m，为单向单车道隧道，隧道建筑限界宽8.5m，限界高4.5m。 2、道路工程：道路等级为城市主干道，设计行车速度50km/h，金开A连接线敞口段长130m，左辅道长274.814m，金开B连接线敞口段长175m，右辅道长533.565m。 3、边坡支挡工程：混凝土网格护坡15500m²，重力式挡墙348m，悬臂式挡墙60m，扶壁式挡墙62m，锚杆挡墙120m，桩板式挡墙916m。 4、排水管道工程； 5、电力管道工程； 6、管理用房。			
遗留事项	无			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

		单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建责任主体单位	建设单位	重庆两江新区产业发展集团有限公司			朱军	张俊
		重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	壹级	建开企[2008]821号	蒋荣超	崔晓文
	勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	综合甲级	B153001025	郭国富	卓庚山
		/	/	/	/	/
	设计单位	中机中联工程有限公司	综合甲级	A150000190-10/3	郭晔	邓道祥
		/	/	/	/	/
	监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司	综合资质	EW131000323	邓卫	聂焱
		/	/	/	/	/
	施工单位	四川公路桥梁建设集团有限公司	市政公用总承包壹级	D151006393	张航川	彭雪峰
	施工专业分包单位					
相关单位	施工图审查单位	重庆达士施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆中检工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	重庆市市政设计研究院有限公司				

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	/

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	已按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
监督机构责令整改问题	无

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

三、工程竣工验收组织

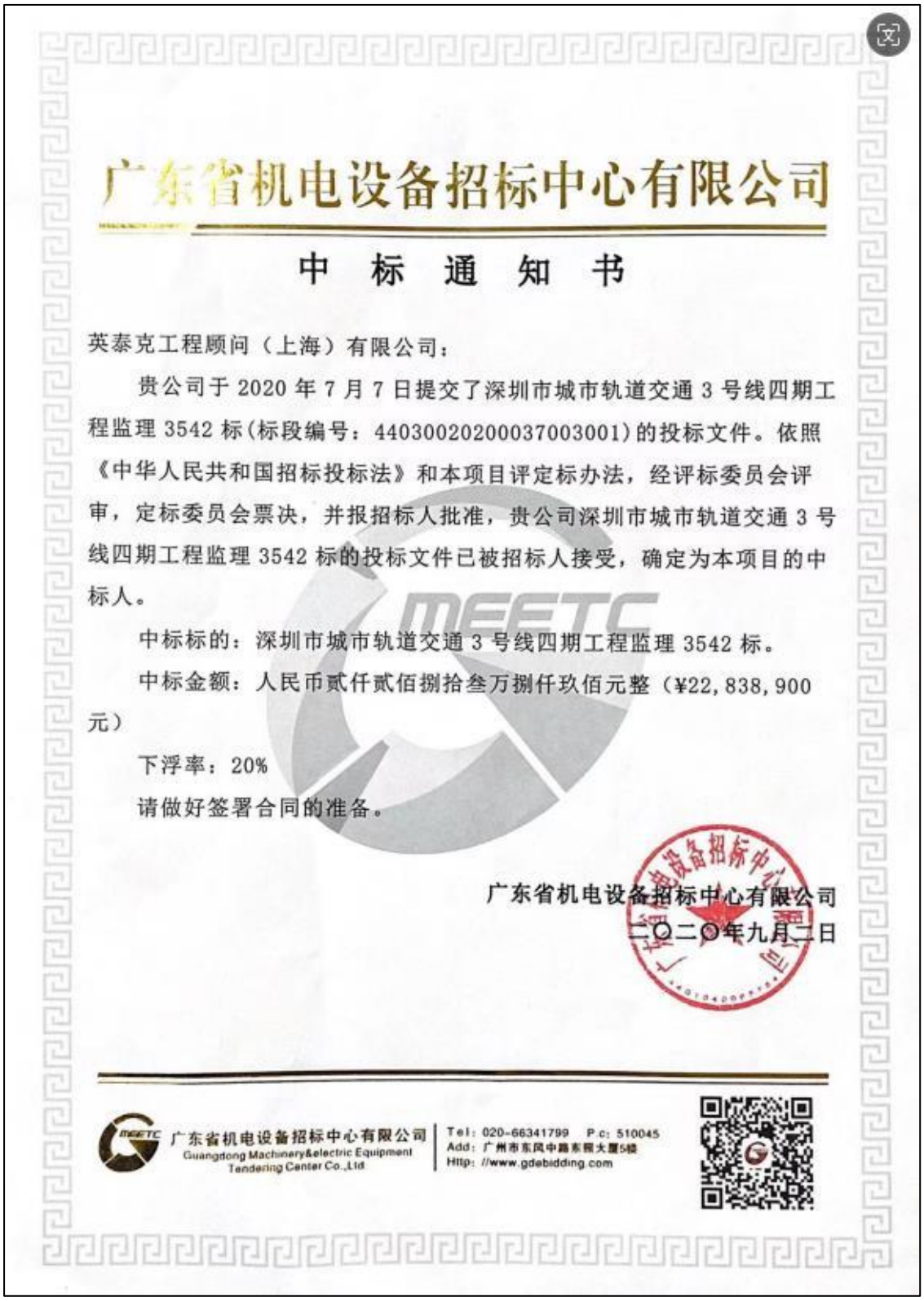
验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间
验收程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程竣工验收意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程设计、施工质量符合标准规定 5. 竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：　　崔晓文	
备注	/	

验收组人员（签字）（可增设附表）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	
参建单位签章（可增设附表）	勘察单位（公章） 项目负责人：卓庚山 （签字，加盖执业印章） 年 月 日	设计单位（公章） 项目负责人：邓道祥 （签字，加盖执业印章） 年 月 日
	施工单位（公章） 项目负责人：彭雪峰 （签字，加盖执业印章） 年 月 日	监理单位（公章） 总监理工程师：聂炎 （签字，加盖执业印章） 年 月 日
	建设单位 项目负责人： 法定代表人： （建设单位公章） 年 月 日	

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

6.3 深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3542 标

中标通知书



广东省机电设备招标中心有限公司

中 标 通 知 书

英泰克工程顾问（上海）有限公司：

贵公司于 2020 年 7 月 7 日提交了深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3542 标(标段编号：4403002020003700 3001)的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审，定标委员会票决，并报招标人批准，贵公司深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3542 标的投标文件已被招标人接受，确定为本项目的中标人。

中标标的：深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3542 标。

中标金额：人民币贰仟贰佰捌拾叁万捌仟玖佰元整（¥22,838,900 元）

下浮率：20%

请做好签署合同的准备。

广东省机电设备招标中心有限公司

二〇二〇年九月二日

广东省机电设备招标中心有限公司
Guangdong Machinery&electric Equipment Tendering Center Co.,Ltd

Tel：020-66341799 P.c：510045
Add：广州市东风中路东照大厦5楼
Http：//www.gdebidding.com

副 本

深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3542 标

合同

合同编号：STJS-DT403E-JL003/2020

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 英泰克工程顾问（上海）有限公司

2020 年 10 月

XS-JL-2010004

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

监理人（乙方）：英泰克工程顾问（上海）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3542 标

项目地点：深圳市

项目规模及特征：

1.深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程

深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程起于既有双龙站站后，终于坪地六联站，主要沿龙岗大道和坪西路敷设。线路全长约 9.30km，其中高架段长度为 1.56km，过渡段长度为 0.31km，地下段长度为 7.43km。共设车站 7 座，除梨园站为高架站，其余为地下站，其中换乘站 1 座，新生站与规划 21 号线换乘。最大站间距 1.83km（新生～坪西），最小站间距 0.85km（双龙～梨园），全线平均站间距 1.30km。本工程新建坪地停车场，位于盐龙大道以南、振兴路以北，教育路以东、浦仔路以西的地块内。本线初、近、远期均采用 6 辆编组 B 型车，列车最高运行速度为 100km/h。

同期建设的 21 号线新生站和其前后区间及盾构井、停车场上盖平台分摊列入同步实施工程。

2. 坪西路改造工程

规划坪西路改造工程（坪盐通道—鹤鸣路）南起坪盐通道，东至鹤鸣路，全长约 6.48km，规划道路红线宽 50m，为双向 6 车道。相交路口数量 30 个，其中，大路口 13 个，小路口 17 个（红线 20m 及以下）。

3. 坪西路综合管廊工程

坪西路综合管廊工程南起坪盐通道，东至富坪路，长约 4.67km，与地铁 3 号线四期工程共走廊段长约 4.3km，共走廊比例为 92%。共走廊段 3 号线明挖工程（车站及出入场线明挖区间）长约 2.51km，占规划坪西路地下综合管廊全长的 54%。

二、监理服务范围及内容

（一）监理工程范围

3542 标监理工程范围：坪西（含）～低碳城～白石塘（含）共三站两区间，及对应范围内的坪西路改造工程和坪西路综合管廊工程。

本项目工程监理需分签三个合同：（1）深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3542 标合同；（2）坪西路改造工程监理 2 标合同；（3）坪西路综合管廊工程监理 2 标合同。

招标文件与合同未列明的代建项目需分项目另签合同。

本合同名称：深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3542 标合同

本合同工程监理范围：坪西（含）～低碳城～白石塘（含）共三站两区间。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，委托人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需无条件接受。

（二）监理服务内容

3 号线四期工程（含同步实施的 21 号线新生站和其前后区间及相关盾构井、停车场上盖平台、立交桥改造等）、坪西路改造工程、坪西路综合管廊工程监

理工程范围内的土建工程（含人防工程）、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、入廊管线（给水、中水、电力及通信支架等，实施范围最终按地铁集团统一规定处理，业主有权进行调整）、预留预埋工程、场地准备及建设、监理临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）、既有线路接口的改造工程、同步建设的新线换乘节点工程、同步建设的市政工程及其他代建工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）、给排水管线改迁及恢复工程、绿化迁移工程（含临时覆绿）、坪西路改造工程绿化恢复工程（绿化恢复工程暂纳入招标范围，业主有权根据政府要求对此部分内容进行调整）、通信管线改迁及恢复工程、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程等在施工阶段、保修阶段的监理。

三、监理服务期限

监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2025 年 7 月 28 日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准），保修阶段服务期限自 2025 年 7 月 29 日起至 2027 年 7 月 28 日止。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、监理酬金

工程范围内概算投资额暂定为 153284 万元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规[2009]1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：2854.86 万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5%计。

3

监理酬金的金额暂定为：大写：贰仟贰佰捌 拾叁万捌仟玖佰元整，小写：22838900 元；监理费率为：1.49%；其中，不含税价 21546132 元，增值税税额 1292768 元，增值税税率 6%。

分为：基本监理费（监理酬金的 90%）为：20555010 元；

考核监理费（监理酬金的 10%）为：2283890 元；

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1—下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。

结算价以以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）协议书；

（3）中标通知书；

甲方(公章)：	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表：	
住　　所：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-23992600	传　　真：	0755-23992555
开户银行：	平安银行营业部	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	0012100185068	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	刘万仓 0755-23995638	项目主管部门审核人：	
合约部门经办人及电话：	李霞 0755-23993408	合约部门审核人：	
乙方(公章)：	英泰克工程顾问（上海）有限公司	法定代表人或授权代表：	
住　　所：	上海市浦东新区世纪大道1500号1508室		
电　　话：	021-68407645	传　　真：	021-68407904
开户银行：	中国银行股份有限公司上海市漕河泾支行	开户全名：	英泰克工程顾问（上海）有限公司
账　　号：	457259250753	邮政编码：	200122
乙方经办人：	王永照	乙方经办人电话：	18821251626

合同签署地点：深　圳

时　　间：2020年10月15日

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：深圳市城市轨道交通3号线四期工程
施工总承包二工区

验收日期：2024年11月29日

建设单位(盖章)：深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通3号线四期工程施工总承包二工区		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	172504万元
结构类型	车站：现浇混凝土框架结构 区间：圆形盾构预制装配式结构	层数	低碳城站：地下两层/局部三层 白石塘站：地下两层 区间：地下一层
施工许可证号	2021-0898 、 2024-1484 、2024-1559 、 2024-1534 、2024-1563	监理许可证号	EW131000323
开工日期	2020年11月25日	单位工程验收日期	2024年8月6日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T2020120800101
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司		
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司		
总包单位	中铁建南方建设投资有限公司		
承建单位（土建）	中铁十四局集团有限公司		
承建单位（设备安装）	中铁十四局集团有限公司		
承建单位（装修）	中铁十四局集团有限公司		
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体组可按专业细分，下设若干个专业小组。

1、验收组

组长	潘晓明
副组长	/
组员	黄荣继、甘灿、卢宏力、白金光、黎志勇、黄刚强、樊会超、张盛、杨正、陈秀联、叶剑滔、陈景海、陈震伟、张伟、卓文海、李恒一、张鸿才、张文奇、欧飞奇、赵华、甘世新、张宇、侯彦辉、叶巍、时春和、黄红雷、李振华、杨威、张吉柱、汤武仁、王龙辉、吴海冰

2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	李孝谭	黄敏、刘泽、郑森坤、陈冰茹、苏兴礼、江谊、史培芳、王宾、郭永平、马雪燕
档案资料组	王亚菲	刘巍、许祥娣、袁妍、黄炜、杨青军、白琳、廖建军、谭元萍、李辉、宋远梅、陈朝政、张斌、宁大为、云天星
工程实体质量组	罗曼	王长春、甘灿、卢宏力、白金光、黎志勇、黄刚强、樊会超、张盛、杨正、陈秀联、叶剑滔、陈景海、陈震伟、张伟、李恒一、张鸿才、张禹、张吉柱、刘杨林、张百岩、叶巍、魏文龙、庞涛、刘宏光、曾康宁、徐勇进、赖剑生、曾少东、李明阳、黄芳、吴永谦、陈仰光、姚辉、李茎嘉、朱义、朱羚彤、师帆、李坚、葛兰新、邓雪明、赵威、李中、李媛、彭伟、高祖德、邓波、王毅、李劲、兰学虎、宋伟光、周丹、柳恩恩、王赫、甘世新、覃才、田伦、黄剑锋、李龙辉、陈家玉、张鑫、杨兴成、许建军、张毅博、王志文、闫浩、李刚、李岳海、陈帅、何飞、王勇、郭英超、李中、姚元全、辛旭、张曜、朱贻彤、刘峰

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。

4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定：（低碳城站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑与结构	验收合格	共11项，其中： 经审查符合要求11项 经核定符合要求11项	共15项，其中： 资料核查符合要求15项 实体抽查符合要求15项	共23项，其中： 评价为“好”的23项 评价为“一般”的0项
给水排水系统	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
通风空调系统	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共6项，其中： 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
低压配电及动力照明	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共5项，其中： 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共5项，其中： 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共14项，其中： 评价为“好”的14项 评价为“一般”的14项
建筑节能	验收合格	共4项，其中： 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
给水排水系统	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项

单位(子单位)工程审查

深圳地铁建设集团有限公司 3号线项目部

建设单位负责人：　　2024 年 11 月 21 日

本质量评定表按单位(子单位)为单元进行填写。

5

三、工程质量评定：（白石塘站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑与结构	验收合格	共11项，其中： 经审查符合要求11项 经核定符合要求11项	共15项，其中： 资料核查符合要求15项 实体抽查符合要求15项	共23项，其中： 评价为“好”的23项 评价为“一般”的0项
给水排水系统	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
通风空调系统	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共6项，其中： 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
低压配电及动力照明	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共5项，其中： 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共5项，其中： 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共14项，其中： 评价为“好”的14项 评价为“一般”的14项
建筑节能	验收合格	共4项，其中： 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
电梯	验收合格	共/项，其中： 经审查符合要求/项 经核定符合要求/项	共/项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的/项 评价为“一般”的/项

单位（子单位）工程审查

验收合格。

建设单位负责人：

2024 年 11 月 21 日

三、工程质量评定：(低碳城站～白石塘站区间)

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑与结构	验收合格	共11项，其中： 经审查符合要求11项 经核定符合要求11项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共2项，其中： 评价为“好”的2项 评价为“一般”的0项
给水排水系统	验收合格	共0项，其中： 经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中： 资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
通风空调系统	验收合格	共0项，其中： 经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中： 资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
低压配电及动力照明	验收合格	共0项，其中： 经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中： 资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	验收合格	共0项，其中： 经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中： 资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
建筑节能	验收合格	共0项，其中： 经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中： 资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
电梯	验收合格	共/项，其中： 经审查符合要求/项 经核定符合要求/项	共/项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的/项 评价为“一般”的/项

单位(子单位)工程审查

深圳地铁建设集团有限公司 3号线四期项目部

建设单位负责人： 2020年 11月 21日

7

三、工程质量评定：（坪西站~低碳城站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑与结构	验收合格	共11项，其中： 经审查符合要求11项 经核定符合要求11项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共2项，其中： 评价为“好”的2项 评价为“一般”的0项
给水排水系统	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
通风空调系统	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共6项，其中： 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
低压配电及动力照明	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共5项，其中： 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	验收合格	共0项，其中： 经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中： 资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
建筑节能	验收合格	共4项，其中： 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
电梯	验收合格	共/项，其中： 经审查符合要求/项 经核定符合要求/项	共/项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的/项 评价为“一般”的/项

单位（子单位）工程审查

建设单位负责人：

深圳地铁建设集团有限公司 3号线四期项目部

2024年 11 月 29 日

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2024 年 11 月 29 日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位：	勘察单位：	监理单位：	施工单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2025 年 7月14日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年 12月 3日	（公章） 总监理工程师： 2024 年 11 月 30 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024 年 11 月 29 日
	设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2024 年 12月 3 日		施工总承包单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2024 年 11 月 29 日

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：深圳市城市轨道交通3号线四期工程
坪西站

验收日期：2024年11月29日

建设单位(盖章)：深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通3号线四期工程坪西站		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	41244万元
结构类型	车站：现浇混凝土框架结构、装配式结构	层数	坪西站：地下两层
施工许可证号	2021-0810 、 2024-1560 、 2024-1562	监理许可证号	EW131000323
开工日期	2021年6月3日	单位工程验收日期	2024年8月6日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	ZJJ2021060700101
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司		
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司		
总包单位	中铁建南方建设投资有限公司		
承建单位（土建）	中铁十四局集团有限公司		
承建单位（设备安装）	中铁十四局集团有限公司		
承建单位（装修）	中铁十四局集团有限公司		
监理单位	英泰克工程顾问(上海)有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体组可按专业细分，下设若干个专业小组。

1、验收组

组长	潘晓明
副组长	/
组员	黄荣继、甘灿、卢宏力、白金光、黎志勇、黄刚强、樊会超、张盛、杨正、陈秀联、叶剑滔、陈景海、陈震伟、张伟、卓文海、李恒一、张鸿才、张文奇、欧飞奇、赵华、甘世新、张宇、侯彦辉、叶巍、时春和、黄红雷、李振华、杨威、张古柱、汤武仁、王龙辉、吴海冰

2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	李孝谭	黄敏、刘泽、郑森坤、陈冰茹、苏兴礼、江谊、史培芳、王宾、郭永平、马雪燕
档案资料组	王亚菲	刘巍、许祥娣、袁妍、黄烨、杨青军、白琳、廖建军、谭元萍、李辉、宋远梅、陈朝政、张斌、宁大为、云天星
工程实体质量组	罗曼	王长春、甘灿、卢宏力、白金光、黎志勇、黄刚强、樊会超、张盛、杨正、陈秀联、叶剑滔、陈景海、陈震伟、张伟、李恒一、张鸿才、张禹、张吉社、刘杨林、张百岩、叶巍、魏文龙、庞涛、刘宏光、曾康宁、徐勇进、赖剑生、曾少东、李明阳、黄芳、吴永谦、陈仰光、姚辉、李苾嘉、朱义、朱贻彤、师帆、李坚、葛兰新、邓雪明、赵威、李中、李媛、彭伟、高祖德、邓波、王毅、李劲、兰学虎、宋伟光、周丹、柳恩恩、王赫、甘世新、覃才、田伦、黄剑锋、李龙辉、陈家玉、张鑫、杨兴成、许建军、张毅博、王志文、闫浩、李刚、李岳涛、陈帅、何飞、王勇、郭英超、李中、姚元全、辛旭、张曜、朱贻彤、刘峰

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。

4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定：（坪西站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑与结构	验收合格	共11项，其中： 经审查符合要求11项 经核定符合要求11项	共15项，其中： 资料核查符合要求15项 实体抽查符合要求15项	共23项，其中： 评价为“好”的23项 评价为“一般”的0项
给水排水系统	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
通风空调系统	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共6项，其中： 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
低压配电及动力照明	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共5项，其中： 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	验收合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共5项，其中： 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共14项，其中： 评价为“好”的14项 评价为“一般”的14项
建筑节能	验收合格	共4项，其中： 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
电梯	验收合格	共/项，其中： 经审查符合要求/项 经核定符合要求/项	共/项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的/项 评价为“一般”的/项

单位（子单位）工程审查

验收合格。

建设单位负责人：[illegible]　2024年 11 月 28 日

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

5

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2024 年 11 月 29 日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

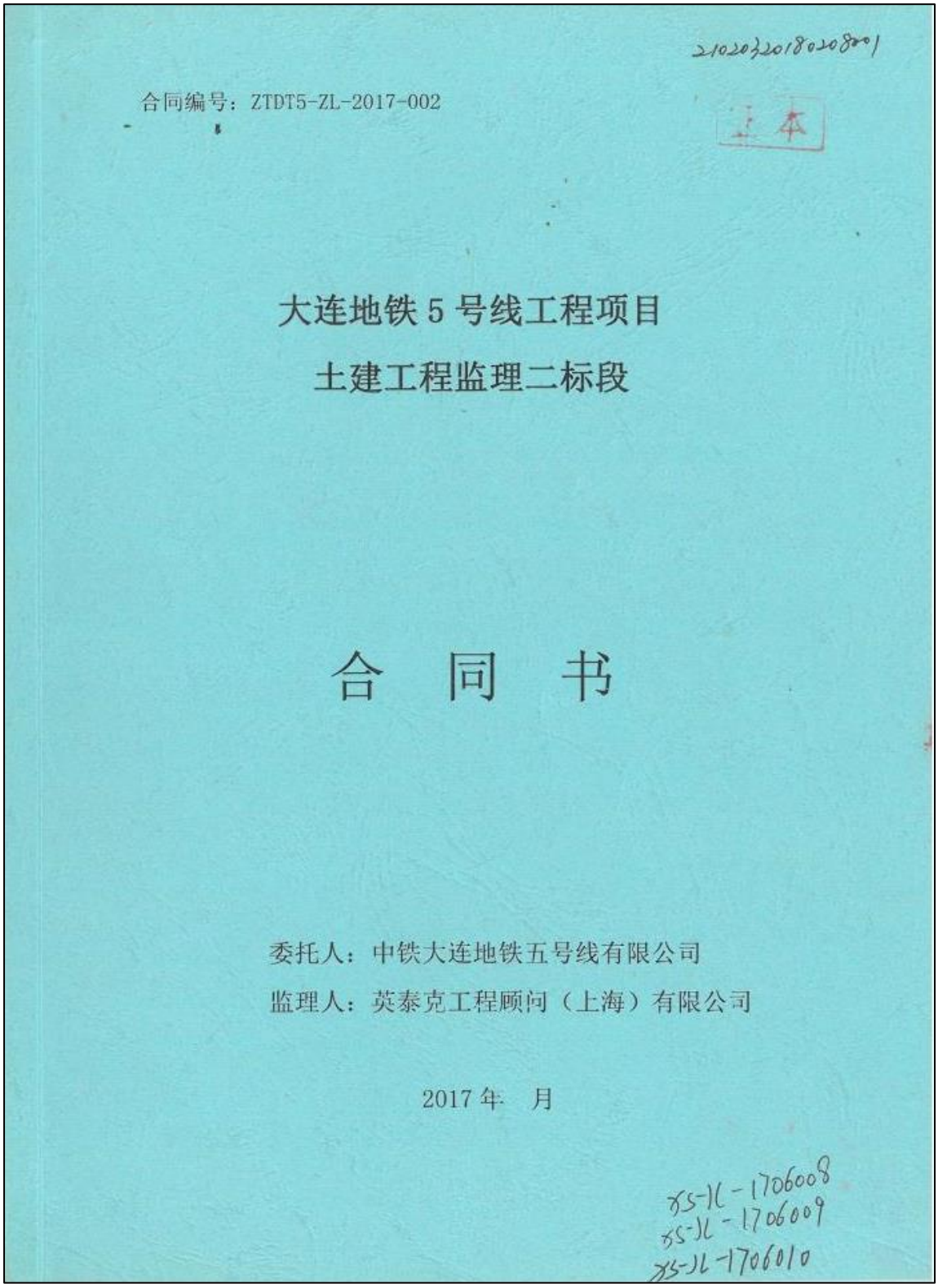
建设单位：	勘察单位：	监理单位：	施工单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2025 年 7 月 14 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024 年 12 月 3 日	（公章） 总监理工程师： 2024 年 11 月 30 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024 年 11 月 29 日
	设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2024 年 12 月 3 日		施工总承包单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2024 年 11 月 29 日

获奖证明

深圳地铁 2022 年度优秀监理单位

6.4 大连地铁 5 号线工程项目土建工程监理二标段

监理合同



210203201802080001

合同编号：ZTDT5-ZL-2017-002

正本

大连地铁 5 号线工程项目

土建工程监理二标段

合　同　书

委托人：中铁大连地铁五号线有限公司

监理人：英泰克工程顾问（上海）有限公司

2017 年　月

DS-JL-1706008
DS-JL-1706009
DS-JL-1706010

第一部分　协议书

委托人（全称）：中铁大连地铁五号线有限公司

监理人（全称）：英泰克工程顾问（上海）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：大连地铁 5 号线工程项目土建工程监理二标段；
2. 工程地点：大连市市区内；
3. 工程规模：青泥洼桥站（含）～梭鱼湾站（含）4 站 3 区间；
4. 工程概算投资额：　194257.15 万元；
5. 监理工程范围青泥洼桥站（含）～梭鱼湾站（含）4 站 3 区间，车站及区间土建工程；
6. 服务内容：施工准备阶段、施工阶段、保修阶段的工程的监理。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件；
4. 投标文件；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 附录，即：

附录 A　监理范围及内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C　建设工程廉政责任书

在合同文件订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组

成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：邵凤密，身份证号码：320311196704161214，注册号：31001133。

五、合同总价

合同总价（大写）：贰仟壹佰壹拾陆万叁仟伍佰叁拾陆圆（¥21163536.00 元），包含合同约定的义务并承担风险的全部成本、费用、利润和一切税费，完成本合同范围内全部工作可能发生的风险及法律法规等规定的一切费用。

包括：

1. 监理酬金：/。
2. 相关服务酬金：/。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：/。

（4）其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

自 2017 年 04 月 20 日始，至 2023 年 01 月 15 日止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（2）设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（3）保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（4）其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按本合同约定支付监理人酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017 年 4 月 19 日。

2. 订立地点：辽宁省大连市 。

3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，委托人执 6 份，监理人执 4 份。

委托人：中铁大连地铁五号线有限公司（盖章）

住所：辽宁省大连市西岗区沈阳路 号

邮政编码：116000

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：中国农业银行股份有限公司大连经济技术开发区分行

账号：34167001040069947

电话：0411-83011622

传真：

电子邮箱：

监理人：英泰克工程顾问（上海）有限公司（盖章）

住所：中国（上海）自由贸易试验区商城路 1287 号 1 幢三楼 308A 室

邮政编码：200122

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：中国银行上海市漕河泾支行

账号：457259250753

电话：(021)86-565-7401266

传真：021-68407904

电子邮箱：

2102032018020800?

2018.2.9

竣工验收报告

竣 工 验 收 证 书

工程名称：大连地铁 5 号线工程项目土建工程
04 标段（监理二标段）

监理单位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

施工单位：中国中铁股份有限公司

施工许可证号：青泥洼桥站 210202202205240108
火梭海域段 210211202011170108

非会员水印

工程名称	大连地铁 5 号线工程项目土建工程 04 标段（监理二标）	工程地点	辽宁省大连市
工程造价（万元）	227068.5345	施工决算（万元）	/
开工日期	2017.4.20	完工日期	2022.11.1
合同工期	2096 日历天	竣工日期	2022.11.1

验收范围及主要工程量

项目名称			主要工程数量
青泥洼桥站（拱盖法暗挖车站）	起始里程	左线：K8+390.981	226.151m（暗挖断面大于 400 平方米）
		右线：K8+390.540	
	终点里程	左线：K8+616.691	
		右线：K8+613.691	
青火盾构区间（下穿铁路）	起始里程	左线：K8+616.578	748.578m
		右线：K8+613.691	
	终点里程	左线：K9+379.981	
		右线：K9+379.980	
火车站站（地下三层明挖车站）	起始里程	左线：K9+379.981	219.5m
		右线：K9+379.980	
	终点里程	左线：K9+599.481	
		右线：K9+585.981	
火梭区间（其中海域岩溶段采用海上注浆，直径 12.2M 泥水大盾构）	起始里程	左线：K9+599.481	3309.85m
		右线：K9+585.981	
	终点里程	左线：K12+930.565	
		右线：K12+930.565	
梭鱼湾南站（地下三层明挖车站）	起始里程	左线：K12+930.565	150m
		右线：K12+930.565	
	终点里程	左线：K13+080.565	
		右线：K13+080.565	
梭梭区间（盾构+明挖区间）	起始里程	左线：K13+080.565	1075.635m
		右线：K13+080.565	
	终点里程	左线：K14+156.200	
		右线：K14+156.200	
梭鱼湾站（地下三层明挖车站）	起始里程	左线：K14+156.200	307.1m
		右线：K14+156.200	
	终点里程	左线：K14+463.300	
		右线：K14+463.300	

存在问题及处理意见

无

工程质量自评结论			
大连地铁5号线工程项目土建工程监理二标段单位工程已经全部验收合格，工程验收前检查所发现的、需要整改的项目均已及时整改完毕。 整个工程质量保证资料齐全，工程的安全及使用功能检测结果符合设计及验收规范的要求，满足工程验收条件。 工程质量自评合格！			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	项目负责人：（盖章）	设计单位	项目负责人：（盖章）
勘察单位	项目负责人：（盖章）	监理单位	总监理工程师：（盖章）
施工单位	项目经理：（盖章）		
竣工验收时间	2023年 3月 1日		

获奖证书

第七届地下隧道奖 2021 年度大奖（ITA）

2019 年度辽宁省优质结构称号-棱鱼湾南车站

辽宁省建设工程优质结构

证　书

英泰克工程顾问（上海）有限公司：

你单位监理的 大连地铁5号线工程梭鱼湾南车站建设项目（地下主体土建部分）

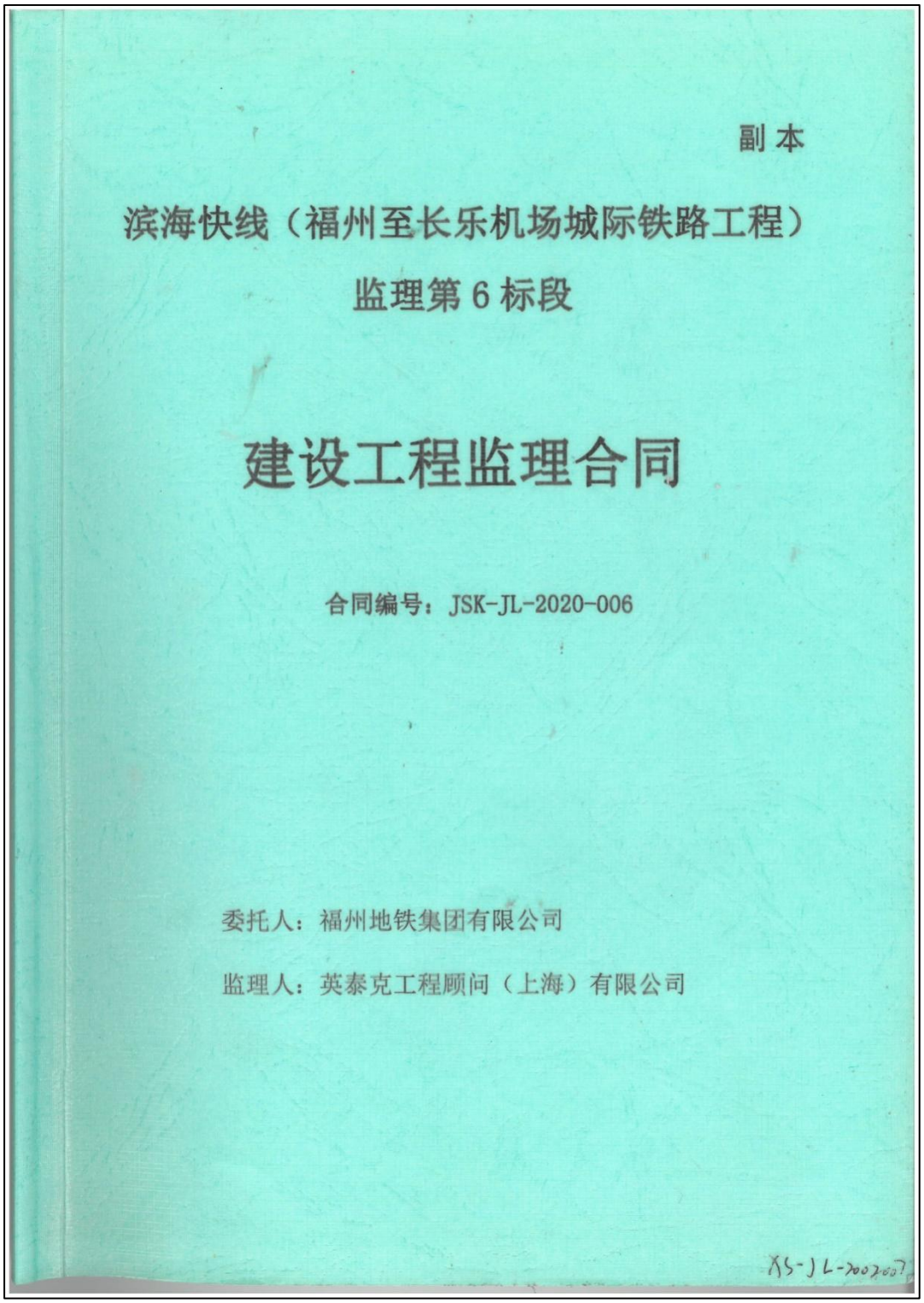
工程荣获二〇一九年度辽宁省建设工程优质结构称号，特发此证。

辽宁省建筑业协会

二〇二〇年 月

6.5 滨海滨海快线（福州至长乐机场城际铁路工程）第 6 标段（车站、区间工程）（监理）

监理合同


副本

滨海快线（福州至长乐机场城际铁路工程）

监理第 6 标段

建设工程监理合同

合同编号：JSK-JL-2020-006

委托人：福州地铁集团有限公司

监理人：英泰克工程顾问（上海）有限公司

第一部分　合同协议书

委托人：福州地铁集团有限公司

监理人：英泰克工程顾问（上海）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：滨海快线（福州至长乐机场城际铁路工程）第 6 标段（车站、区间工程）（监理）。

2. 工程地点：福州市。

3. 工程规模：福州至长乐机场城际铁路车站、区间工程、车辆段、停车场及基地工程起于起于福州火车站，终于大鹤站，线路总长约 62.32km，设站 15 座。全线设大鹤车辆段和东升停车场，主变电站 3 座（东升主变、首占主变、大鹤主变），新建控制中心 1 座。

4. 建筑安装工程费：暂按 279926 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈海兵，身份证号码：320981198010274733，注册号：31007507。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：人民币叁仟壹佰陆拾玖万捌仟伍佰柒拾贰元整（¥ 31698572 元）。

包括：

1. 建设工程施工阶段监理服务费：可将（有关收费指导意见）作为参考依据，本项目施工阶段监理服务费 31698572 元。

工程竣工结算时，以经有权部门最终审定的本工程施工结算总造价为本项目的监理服务费的计费额计取并参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670 号)中“1.0.8 施工监理服务收费的计费额”的相关规则确定和调整本项目的监理服务费的计费额，同时参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670 号)标准下浮 30%调整本项目的监理服务费。

2. 建设工程其他阶段监理服务费：可将《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670 号)下浮 30%作为参考依据。勘察阶段（若有）监理服务费 / 元；设计阶段（若有）监理服务费 / 元；保修阶段（若有）监理服务费 / 元。

六、期限

1. 施工阶段监理服务期：暂定为 1644 日历天，且不应超过施工合同工期。施工阶段监理服务期不包括保修阶段服务期。

2. （1）勘察阶段服务期：/ 日历天。

（2）设计阶段服务期：/ 日历天。

（3）保修阶段服务期：_____日历天。

3. 其他相关服务期：_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 2 月 7 日。

2. 订立地点：福建省福州市台江区。

3. 本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，委托人执 柒 份，监理人执 叁 份。

（本页无正文）

委托人：福州地铁集团有限公司（盖章）	监理人：英泰克工程顾问（上海）有限公司（盖章）
住所：福州市台江区达道路 156 号	住所：上海市浦东世纪大道 1500 号 1508 室
邮政编码：350009	邮政编码：200122
法定代表人	法定代表人
或授权代理人	或授权代理人：
开户银行：	开户银行： 中国银行上海漕河泾支行
账号：	账号： 457259250753
电话：0591-86308033	电话：021-68407646
传真：0591-86308065	传真：021-68407577
电子邮箱：	电子邮箱：Michael.chen@intertek.com

福建省市政基础设施工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣 工 项 目 审 查

表 1

工程名称	福州至长乐机场城际铁路F1线（滨海快线）滨海西站~大数据站区间	工程地址	福州市长乐区滨海新城
建设单位	福州地铁集团有限公司		
勘察单位	华东勘测设计院（福建）有限公司	结构形式	盾构区间隧道
设计单位	中铁上海设计院集团有限公司	工程规模	上行线全长 3099.533m 下行线全长 3099.542m
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司	开工日期	2020 年 6 月 6 日
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	竣工日期	2024年 1 月 18 日
施工许可证号	350100202203280101	总造价	58911.46 万元

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 （一） 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 （二）桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 （三）排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 （四）其他专业 1、矿山法隧道工程 2、盾构法隧道工程 3、车站工程 4、其他工程	已完成福州至长乐机场城际铁路F1线（滨海快线）滨海西站～大数据站区间单位工程，包含：区间整体土建工程子单位工程、附属土建工程子单位工程。

续表 1

二、完成合同约定情况 （一）总包合同约定 （二）分包合同约定 （三）专业承包合同约定	已完成合同约定的全部内容。
三、技术档案和施工管理资料 （一）建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 （二）监理技术档案和管理资料 （二）施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、检查合格。
四、进场试验报告 （一）主要建筑材料 （二）构配件 （三）设备 （四）工程质量检测和功能性试验资料	所有进场试验报告齐全、符合要求；工程质量检测和功能性试验资料齐全，符合要求。
五、质量评价文件 （一）勘察单位质量检查报告 （二）设计单位质量检查报告 （三）施工单位竣工报告 （四）监理单位质量评估报告	质量评价文件齐全，符合要求。
六、工程质量保修书 （一）总、分包单位 （二）专业承包单位	已签署工程质量保修书。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完毕。
审查结论： 该工程按设计要求和规范要求施工，达到设计要求，工程施工质量合格，各项质保资料基本齐全，验收资料编制完整、齐全，同意竣工验收。 建设单位工程负责人：林继炯 2024 年 1 月 18 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

主　任	林家全
副主任	王振堂、潘宏、祁小兵、陈星
成　员	陈锋、肖昌南、井光北、傅海波、洪英维、郑清强、林继炳

（二）专业组

验收专业组	组　长	组　员
盾构法隧道工程	陈锋	林继炳、肖昌南
矿山法隧道工程		
车站工程		
档案		
其他		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
盾构法隧道工程			
档案		共核查 8 项， 其中符合要求 8 项， 经鉴定符合 要求 8 项 结论：合格	检查总量 4 项 观感好 4 项 观感一般 0 项 观感差 0 项 结论：合格

单位工程评定等级

合格

（公章）

建设单位工程负责人：林滨(签)

2024年 1 月 18 日

执行标准		
	盾构法隧道工程	《盾构法隧道施工及验收规范》GB50446 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300 《地下防水工程质量验收规范》GB50208 《地下铁道工程施工质量验收标准》GB/T50299 《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204
	档案	《城市轨道交通工程档案管理规范》DB35-T 1833-2019

续表 3

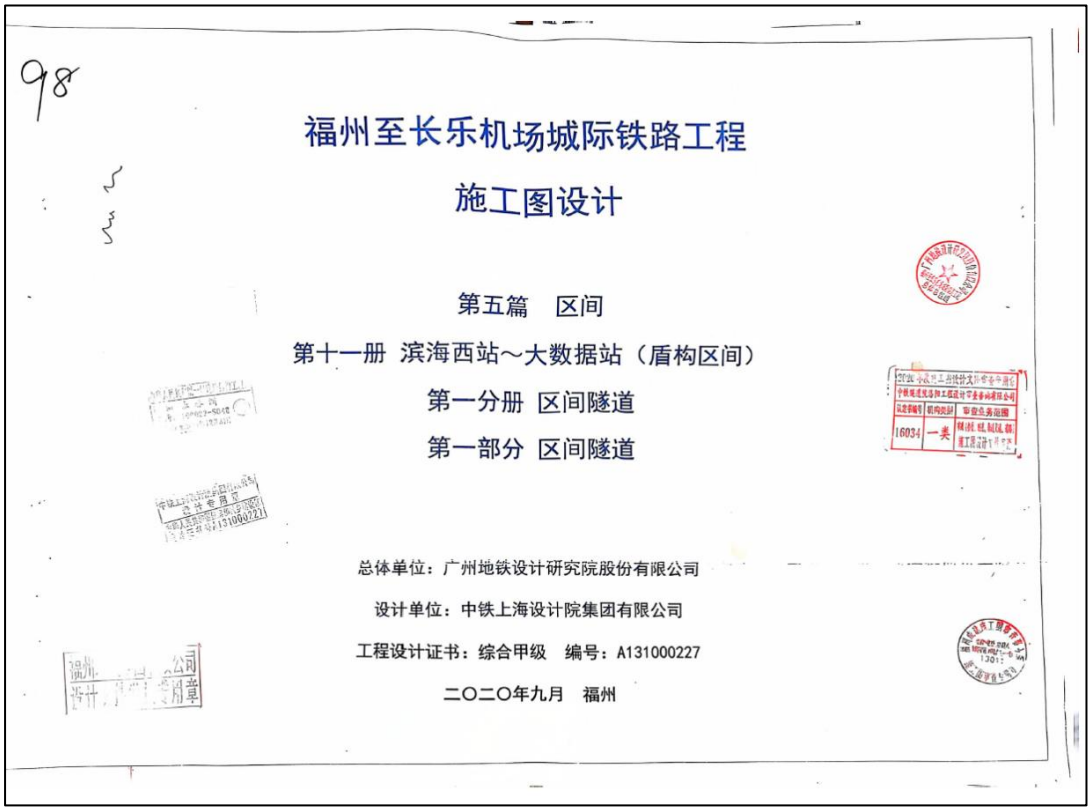
验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论：

验收通过

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：
（签字）	（签字）	（签字）	（签字）	（签字）
2024年1月18日	2024年1月18日	2024年1月18日	2024年1月18日	2024年1月18日

工程内容（盾构段长约 3099.533m，隧道断面外径 8.3m）施工证明文件：工程图纸



福州至长乐机场城际铁路工程

施工图设计

第五篇　区间

第十一册　滨海西站～大数据站（盾构区间）

第一分册　区间隧道

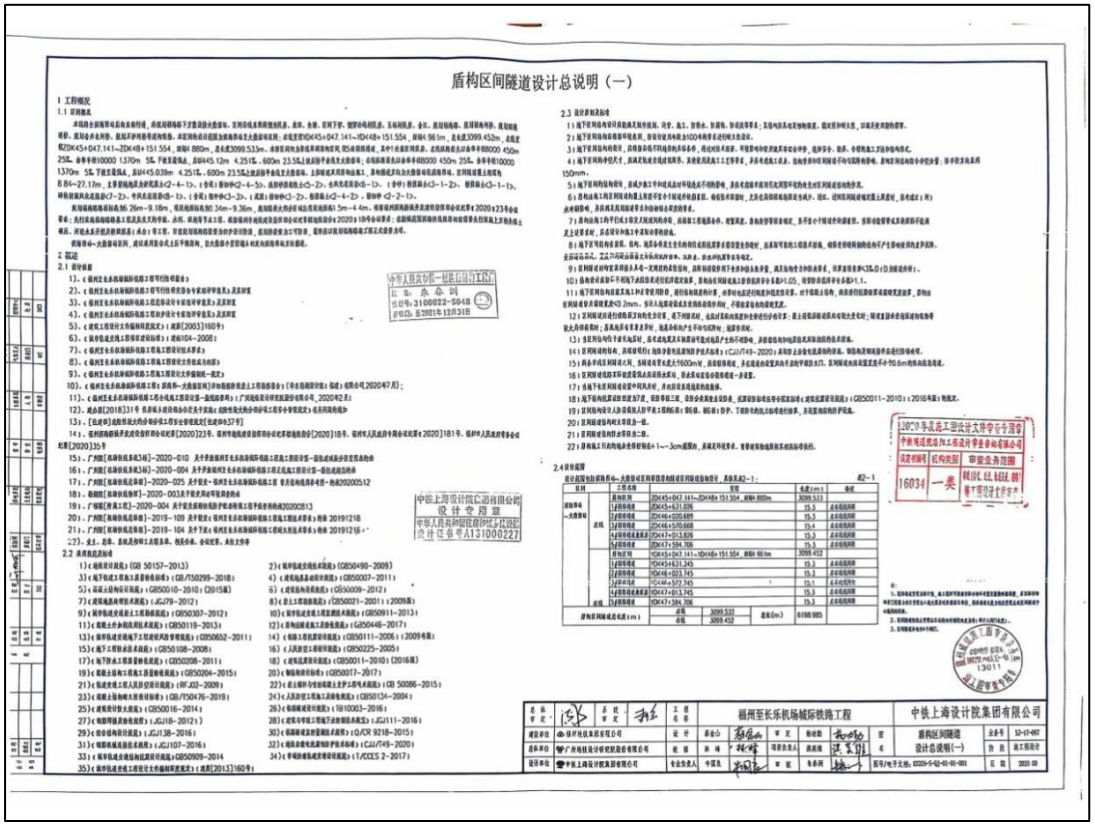
第一部分　区间隧道

总体单位：广州地铁设计研究院股份有限公司

设计单位：中铁上海设计院集团有限公司

工程设计证书：综合甲级　编号：A131000227

二〇二〇年九月　福州



盾构区间隧道设计总说明（一）

盾构区间隧道设计总说明（一）

1 工程概况

1.1 区间概况

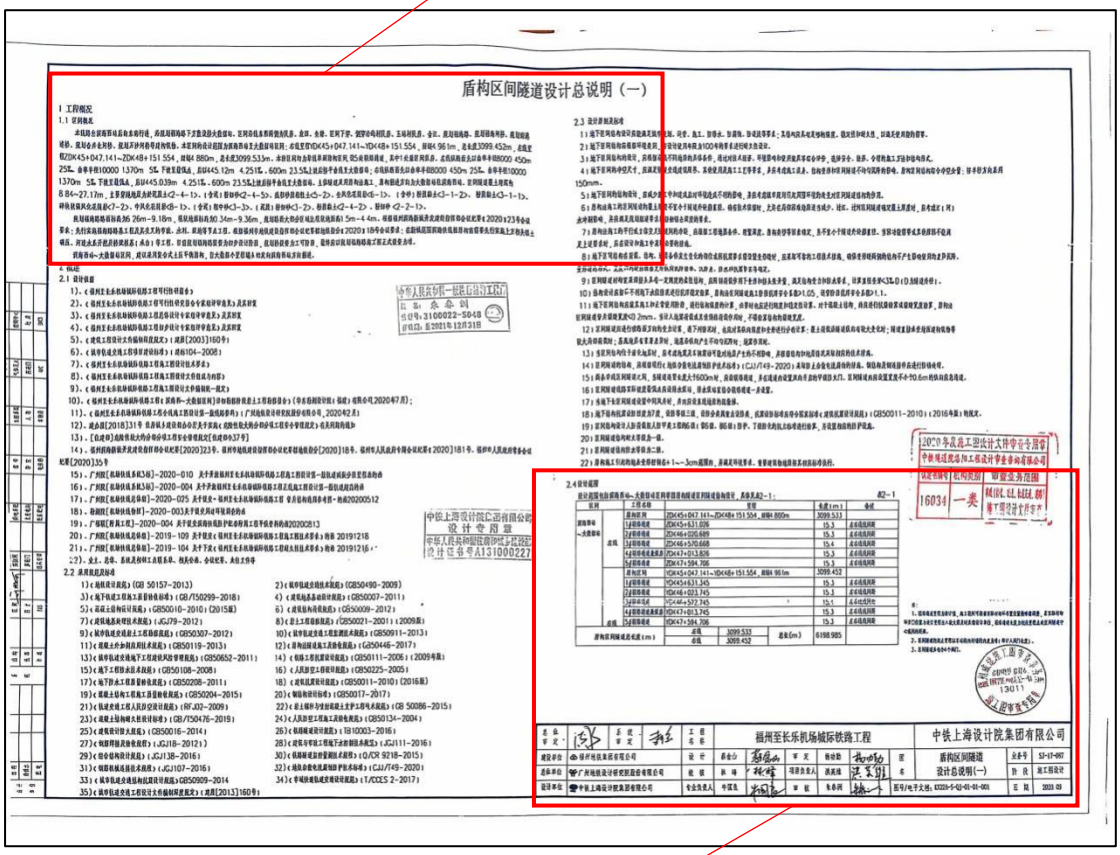
本线路出滨海西站后向东南行进，沿规划福海路下方敷设接大数据站。区间沿线东西两侧为民房、农田、鱼塘。区间下穿、侧穿谷坤村民房、五裕村民房、金江、规划福海路、规划福海河桥、规划南港道桥、规划金井北河桥、规划万尔河桥等建构筑物。本区间始设计范围为滨海西站至大数据站区间：右线里程YDK45+047.141～YDK48+151.554，短链4.961m，总长度3099.452m，左线里程ZDK45+047.141～ZDK48+151.554，短链4.880m，总长度3099.533m。本段区间均为单线单洞盾构区间，设5处联络通道，其中1处兼区间泵房。左线纵断面先以曲率半径8000 450m 25‰、曲率半径10000 1370m 5‰下坡至最低点，后以445.12m 4.251‰、600m 23.5‰上坡后接平曲线至大数据站；右线纵断面先以曲率半径8000 450m 25‰、曲率半径10000 1370m 5‰下坡至最低点，后以445.039m 4.251‰、600m 23.5‰上坡后接平曲线至大数据站。主体隧道采用盾构法施工，盾构掘进方向为大数据站往滨海西站。区间隧道覆土埋深约8.84～27.17m，主要穿越地层为淤泥质土<2-4-1>、（含泥）粉细砂<2-4-5>、残积砂质粘性土<5-2>、全风化花岗岩<6-1>、（含砂）粉质黏土<3-1-2>、粉质黏土<3-1-1>、碎块状强风化花岗岩<7-2>、中风化花岗岩<8-1>、（含泥）粗中砂<3-3>、（泥质）粉细砂<3-2>、粉质黏土<2-4-2>、粉细砂<2-2-1>。

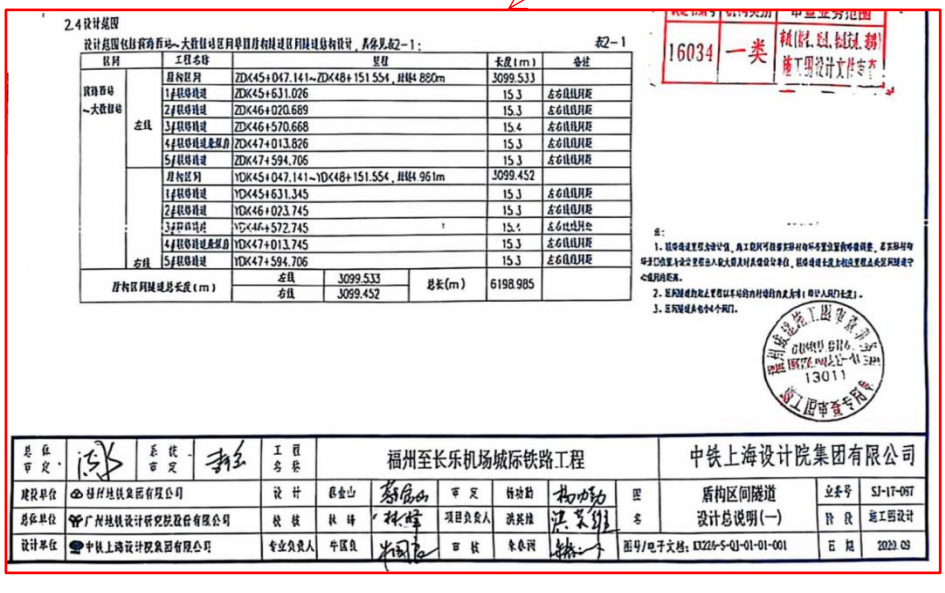
规划福海路路面标高为6.26m～9.18m，现状地面标高为0.34m～9.36m，规划路面大部分区域比现状地面高1.5m～4.4m。根据福州滨海新城开发建设指挥部会议纪要【2020】23号会议要求：先行实施福海路路基工程及其交叉的市政、水利、绿地等节点工程。根据福州市地铁建设指挥部会议纪要都地铁指办【2020】18号会议要求：在新城范围滨海快线推准构前需要先行实施上方相关填土碾压、河道水系开挖及桥梁桩基（承台）等工程。目前规划福海路提资为初步设计阶段，规划部提资为工可阶段，届时应以规划福海路施工图正式提资为准。

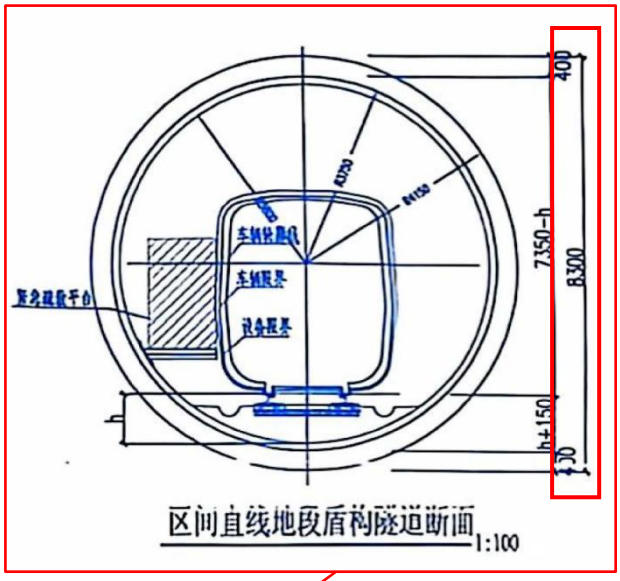
滨海西站～大数据站区间，建议采用复合式土压平衡盾构，自大数据小里程端头始发向滨海西站方向掘进。

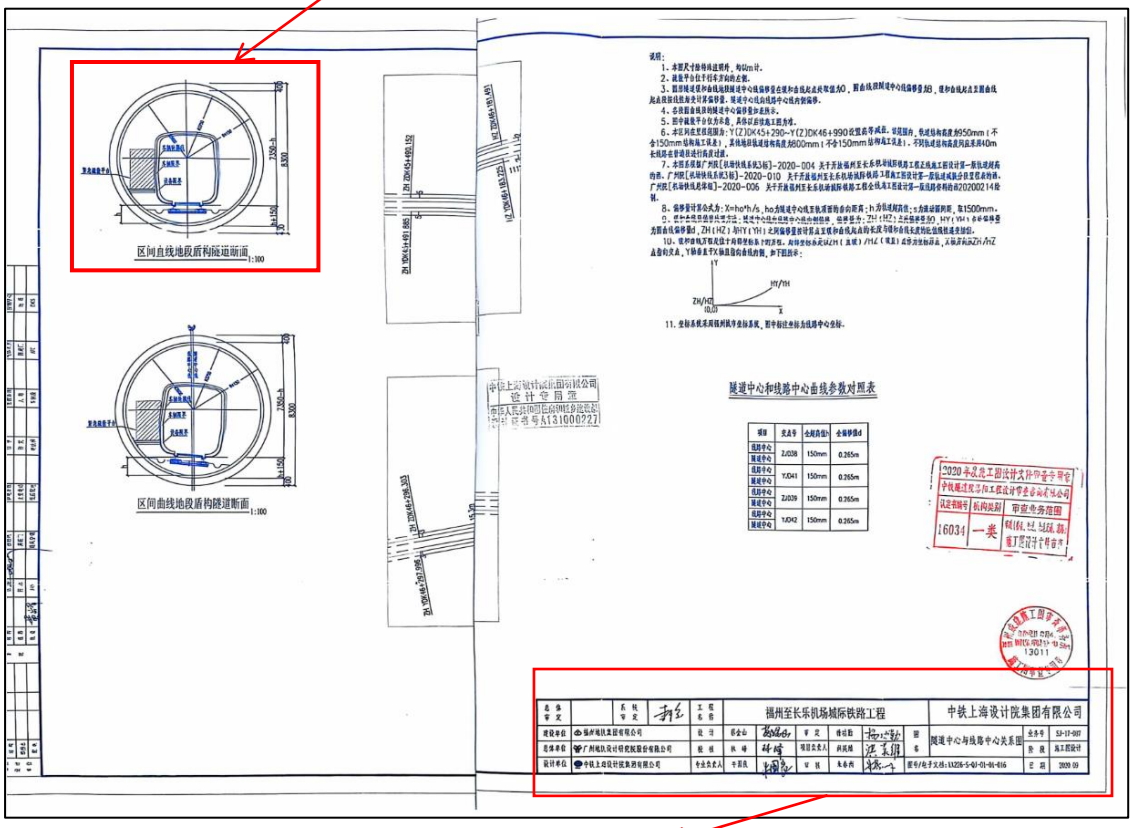
2.3 设计原则及标准

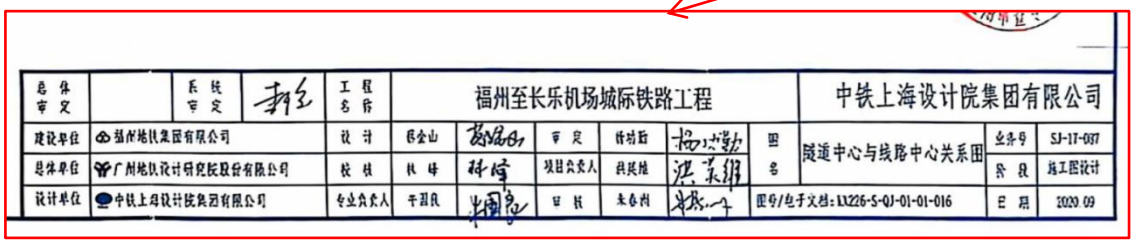
1）地下区间结构设计应能满足
2）地下区间结构应根据环境类
3）地下区间结构的设计，应根
4）地下区间的净空尺寸，应满
150mm。
5）地下区间的结构设计，应成
6）盾构法施工的区间隧道的覆
水冲刷影响，并应满足规划航道要
7）盾构法施工的平行或立体交
足上述要求时，应在设计和施工中
8）地下区间结构在荷载、结构






400
8300
7350-h
h+150
300
车辆轮廓线
车辆限界
设备限界
区间直线地段盾构隧道断面 1:100


区间直线地段盾构隧道断面 1:100
区间曲线地段盾构隧道断面 1:100
隧道中心和线路中心曲线参数对照表
福州至长乐机场城际铁路工程
中铁上海设计院集团有限公司
隧道中心与线路中心关系图
SJ-17-007
施工图设计
2020.09


福州至长乐机场城际铁路工程
中铁上海设计院集团有限公司
隧道中心与线路中心关系图
SJ-17-007
施工图设计
2020.09

七、项目总负责人业绩

项目总负责人业绩一览表
（数量上限为一项）

投标人名称：上海建科工程咨询有限公司//英泰克工程顾问（上海）有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//深圳市深龙港建设监理有限公司

序号	建设时间	项目名称	合同类型	建设地点	建设规模	建设单位联系人及联系方式	获奖情况
1	2022.7.2-2025.4.14	大成路快速化工程全过程工程咨询服务	全过程工程咨询（含项目管理）	锡山经济开发区	大成路快速化工程路线全长约 5.5km，路面宽度为 46m 至 64m，工程内容包括隧道地面道路、桥涵、管线、照明、景观、交通及其他附属设施等工程。	无锡锡发控股集团有限公司/殷洁 0510-88208390	

7.1 大成路快速化工程全过程工程咨询服务

中标通知书

中标通知书

WXXS202107004-X01

上海建科工程咨询有限公司：

江苏省锡山经济开发区开发总公司(项目业主)(招标人)的大成路快速化工程(项目名称)全过程工程咨询服务(标段名称)的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

请你方派代表于2021年09月18日前至江苏省锡山经济开发区开发总公司与我方洽谈合同。

中标范围	（1）造价咨询：包括但不仅限于经济评价的审核；设计概算的审核与调整；施工图预算的预复核；工程量清单的预复核；工程结算的预复核；工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；工程造价鉴定；方案比选、限额设计、优化设计的造价咨询；合同管理咨询；工程造价信息咨询服务；其他合同约定的工程造价咨询工作等。（2）工程监理：施工图纸范围内的全过程、全方位的监理工作，并协助办理全过程建设手续直至竣工备案结束。（3）项目管理：包括从服务委托之日起至项目竣工交付止与本工程项目有关的全过程管理工作（涉及项目的前期报建阶段、设计阶段、施工阶段、竣工阶段、运营前期准备及移交阶段），具体管理内容包括但不限于建设前期手续办理（包括但不限于立项批复、可研批复、初步设计批复、规划许可、施工许可、环保、节能、消防、绿化、水保、轨交、管线配套等相关意见征询及行政审批，获得建设行政主管部门颁发的全套项目开工许可）、设计管理（包括但不限于方案及初设阶段的结构顾问、照明顾问、PC 顾问、BIM顾问、绿建顾问等，施工图阶段的结构设计优化（含基坑围护优化）、机电设计优化、精细化审图等）、采购及合约管理、投资控制管理、进度计划管理、施工过程（质量、进度、投资）管理、HSE（职业健康、安全文明、环境保护）管理、信息（档案）管理、竣工验收及移交管理、关系协调管理等。		
中标价(元)	34360000.00	中标工期(天)	1185
中标费率		中标质量	合格
其中暂估价(万元)	工程	/	
	材料	/	
以暂估价形式包括在总承包范围内的建设工程以及与建设工程有关的货物、服务，属于依法必须招标的项目范围且达到国家规定规模标准的，应当依法进行招标。			
项目负责人	郑国强	证书编号	31000059

招标人：（公章）　　招标代理机构：（公章）

法定代表人：（签名或盖章）　　代理项目负责人：（签名及证号）

代理负责人：倪志瑾

证号：/

法定代表人：（签名或盖章）

2021年08月19日

说明：本通知招标投标管理处、建设单位、招标代理机构、中标人各执一份

合同原件扫描件

全过程工程咨询服务合同

示范文本（试行）

合同编号：ZGSC20210820

第一部分 协议书

委　托　人（全称）：江苏省锡山经济开发区开发总公司

受　托　人（全称）：上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1. 工程名称：大成路快速化工程全过程工程咨询服务

2. 工程地点：锡山经济技术开发区东部大成路，西起新华路、兴越路交叉口西则，东至大成桥。

3. 工程规模：大成路快速化工程路线全长约 5.5km，路面宽度为 46m 至 64m，工程内容包括隧道、地面道路、桥涵、管线、照明、景观、交通及其他附属设施等工程。

4. 投资估算额：380000 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、全过程工程咨询服务目标

本工程投资控制目标：控制在批准的设计概算范围内。

本工程进度目标：满足招标人的服务期限要求

本工程质量目标：确保省优，争创国优

本工程安全文明目标：符合国家安全规范，无安全事故，确保现场文明施工

四、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围包括（至少应当包含以下前六项中的三项内容）：

☐ 工程设计：_____；

☑ 工程监理：施工图纸范围内的施工全过程、全方位的监理工作，并协助办理全过程建设手续直至竣工备案结束；

☑ 造价咨询：包括但不仅限于经济评价的审核；设计概算的审核与调整；施工图预算的预复核；工程量清单的预复核；工程结算的预复核；工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；工程造价鉴定；方案比选、限额设计、优化设计的造价咨询；合同管理咨询；工程造价信息咨询服务；其他合同约定的工程造价咨询工作等。

☑ 项目管理：包括从服务委托之日起至项目竣工交付止与本工程项目有关的全过程管理工作（涉及项目的前期报建阶段、设计阶段、施工阶段、竣工阶段、运营前期准备、试运行及

移交阶段），具体管理内容包括但不限于建设前期手续办理（包括但不限于立项批复、可研批复、初步设计批复、规划许可、施工许可、环保、节能、消防、绿化、水保、轨交、管线配套等相关意见征询及行政审批，获得建设行政主管部门颁发的全套项目开工许可）、设计管理（包括但不限于方案及初设阶段的结构顾问、照明顾问、PC 顾问、BIM 顾问、绿建顾问等，施工图阶段的结构设计优化（含基坑围护优化）、机电设计优化、精细化审图等）、采购及合约管理、投资控制管理、进度计划管理、施工过程（质量、进度、投资）管理、HSE（职业健康、安全文明、环境保护）管理、信息（档案）管理、竣工验收及移交管理、关系协调管理等。

各专业咨询服务具体内容详见技术要求。

五、组成本合同的文件

1. 协议书
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或全过程工程咨询服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 技术要求及其附件
   - ☑ 技术要求：工程监理
   - ☑ 技术要求：造价咨询
   - ☑ 技术要求：项目管理
5. 专用条件及其附录
6. 通用条件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

六、全过程工程咨询服务项目总负责人及团队主要成员

项目总负责人：郑国强，身份证号码：310102196105032411，注册证书号：31000059。

全过程工程咨询服务项目团队主要成员：

- ☐ 项目策划负责人：_____，身份证号码：_____，注册证书号：_____。
- ☐ 工程设计负责人：_____，身份证号码：_____，注册证书号：_____。
- ☑ 总监理工程师：李雪飞，身份证号码：320623197411242498，注册证书号：31010632。
- ☐ 招标代理负责人：_____，身份证号码：_____，注册证书号：_____。
- ☑ 造价咨询负责人：李金素，身份证号码：130402196412012421，注册证书号：31003312。
- ☑ 项目管理负责人：聂新华，身份证号码：360421196703060011，注册证书号：33001185

注：上述负责人，如现行法律法规有相应执业资格要求的，应填写注册证书号。

七、签约酬金

签约酬金（大写）：叁仟肆佰叁拾陆万元整（¥ 34360000 元）

包括：

☐ 项目策划酬金：_____

☐ 工程设计酬金：_____

☑ 工程监理酬金：26180000 元 （固定费率：0.8727%，建安造价暂按 30 亿元计算，结算建安造价若低于 30 亿元，监理费按结算建安造价同比例调整；若超过 30 亿元，监理费不调整）

☐ 招标代理酬金：_____

☑ 造价咨询酬金：690000 元 （建安造价暂按 30 亿元计算，结算时造价咨询费用不调整）

☑ 项目管理酬金：7490000 元（总投资暂按 38 亿元计算，结算时项目管理费不调整）

☐ 其他：_____

八、服务期限

全过程工程咨询服务期限：自 2021 年 9 月 1 日始，至 2024 年 11 月 30 日止。

☐ 项目策划服务期限：自____年__月___日始，至_____年__月___日止。

☐ 工程设计服务期限：自____年__月___日始，至_____年__月___日止。

☑ 工程监理服务期限：自 2021 年 10 月 1 日始，至 2024 年 11 月 30 日止。（实际至本项目收尾管理结束止。）

☐ 招标代理服务期限：自____年__月___日始，至_____年__月___日止。

☑ 造价咨询服务期限：自 2021 年 9 月 1 日始，至 2024 年 11 月 30 日止。（实际至本项目收尾管理结束止。）

☑ 项目管理服务期限：自 2021 年 9 月 1 日始，至 2024 年 11 月 30 日止。（实际至本项目收尾管理结束止。）

☐ 其他服务期限：自____年__月___日始，至_____年_____月_____日止。

九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立及生效

合同订立时间：2021 年____月___日

合同订立地点：江苏省锡山经济开发区开发总公司

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

本合同双方约定：__委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

委托人：（签章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

受托人：（签章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

建设单位变更证明

情况说明

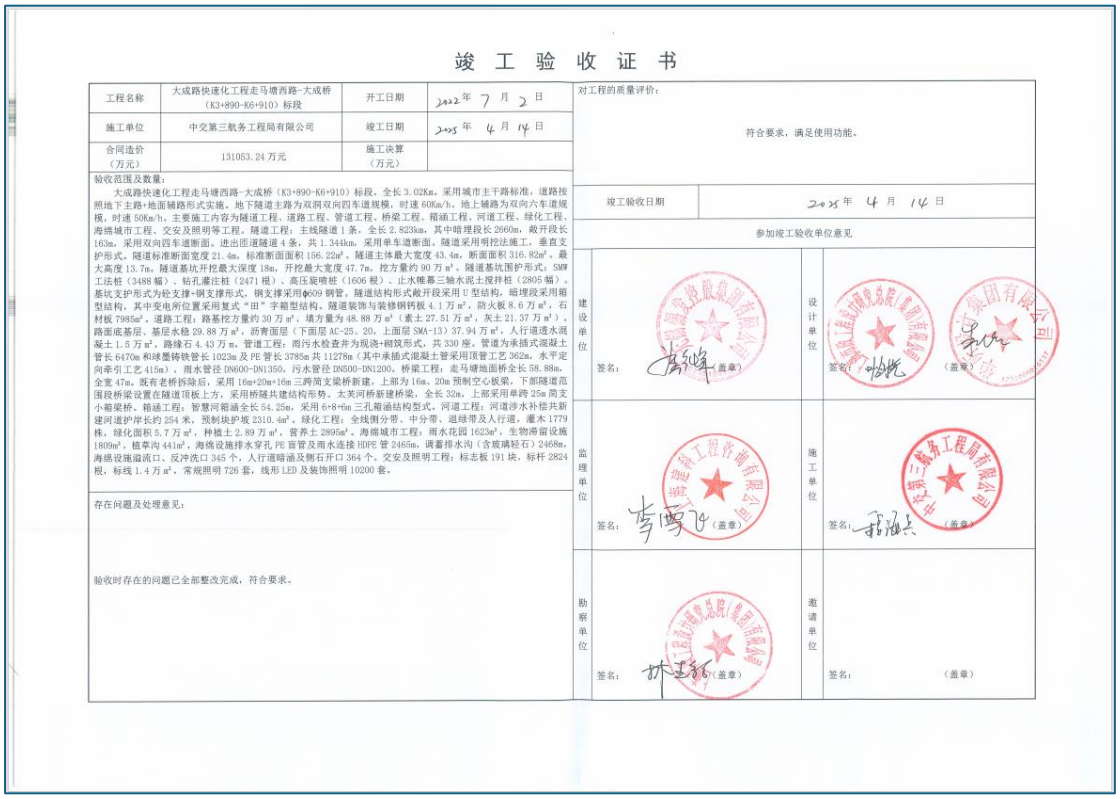
根据无锡锡发控股集团有限公司公告及企业登记信息，江苏省锡山经济技术开发有限公司（原名）已于2025年2月14日经批准正式更名为“无锡锡发控股集团有限公司”。此次名称变更仅涉及企业名称调整，原单位统一社会信用代码（91320205250090205 4）保持不变，符合《国务院关于法人和其他组织统一社会信用代码制度建设总体方案的通知》（国发〔2015〕33号）关于代码唯一性、稳定性的规定。

特此证明：无锡锡发控股集团有限公司与江苏省锡山经济技术开发有限公司为同一法律主体，名称变更不影响其既有权利义务关系。

锡山经济技术开发区管理委员会

2025年3月5日

竣工报告



竣 工 验 收 证 书

工程名称	大成路快速化工程走马塘西路-大成桥（K3+890-K6+910）标段	开工日期	2022年 7月 2日
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	竣工日期	2025年 4月 14日
合同造价（万元）	131053.24万元	施工决算（万元）	

验收范围及数量：

大成路快速化工程走马塘西路-大成桥（K3+890-K6+910）标段，全长3.02Km。采用城市主干路标准，道路按照地下主路+地面辅路形式实施。地下隧道主路为双洞双向四车道规模，时速60Km/h。地上辅路为双向六车道规模，时速50Km/h。主要施工内容为隧道工程、道路工程、管道工程、桥梁工程、箱涵工程、河道工程、绿化工程、海绵城市工程、交安及照明等工程。隧道工程：主线隧道1条，全长2.823km，其中暗埋段长2660m，敞开段长163m，采用双向四车道断面。进出匝道隧道4条，共1.344km，采用单车道断面。隧道采用明挖法施工，垂直支护形式。隧道标准断面宽度21.4m，标准断面面积156.22m²。隧道主体最大宽度43.4m，断面面积316.82m²。最大高度13.7m。隧道基坑开挖最大深度18m，开挖最大宽度47.7m，挖方量约90万m³，隧道基坑围护形式：SMW工法桩（3488幅）、钻孔灌注桩（2471根）、高压旋喷桩（1606根）、止水隔幕三轴水泥土搅拌桩（2805幅）。基坑支护形式为砼支撑+钢支撑形式，钢支撑采用Φ609钢管，隧道结构形式敞开段采用U型结构，暗埋段采用箱型结构，其中变电所位置采用复式“田”字箱型结构，隧道装饰与装修钢钙板4.1万m²，防火板8.6万m²，石材板7985m²，道路工程：路基挖方量约30万m³，填方量为48.88万m³（素土27.51万m³，灰土21.37万m³），路面底基层、基层水稳29.88万m²，沥青面层（下面层AC-25，20，上面层SMA-13）37.94万m²，人行道透水混凝土1.5万m²，路缘石4.43万m，管道工程：雨污水检查井为现浇+砌筑形式，共330座。管道为承插式混凝土管长6470m和球墨铸铁管长1023m及PE管长3785m共11278m（其中承插式混凝土管采用顶管工艺362m，水平定向牵引工艺415m），雨水管径DN600-DN1350，污水管径DN500-DN1200。桥梁工程：走马塘地面桥全长58.88m，全宽47m。既有老桥拆除后，采用16m+20m+16m三跨简支梁桥新建，上部为16m、20m预制空心板梁，下部隧道范围段桥梁设置在隧道顶板上方，采用桥隧共建结构形势。太芙河桥新建桥梁，全长32m，上部采用单跨25m简支小箱梁桥。箱涵工程：智慧河箱涵全长54.25m，采用6×8+6m三孔箱涵结构型式。河道工程：河道浮水补偿共新建河道护岸长约254米，预制块护坡2310.4m²。绿化工程：全线理分带、中分带、道路带及人行道。灌木1779株，绿化面积5.7万m²。种植土2.89万m³，营养土2895m³。海绵城市工程：雨水花园1623m²，生物滞留设施1809m²，植草沟441m²，海绵设施排水穿孔PE盲管及雨水连接HDPE管2465m。调蓄排水沟（含玻璃轻石）2468m，海绵设施溢流口、反冲洗口345个，人行道暗涵及侧石开口364个。交安及照明工程：标志板191块，标杆2824根，标线1.4万m²，常规照明726套，线形LED及装饰照明10200套。

存在问题及处理意见：

验收时存在的问题已全部整改完成，符合要求。

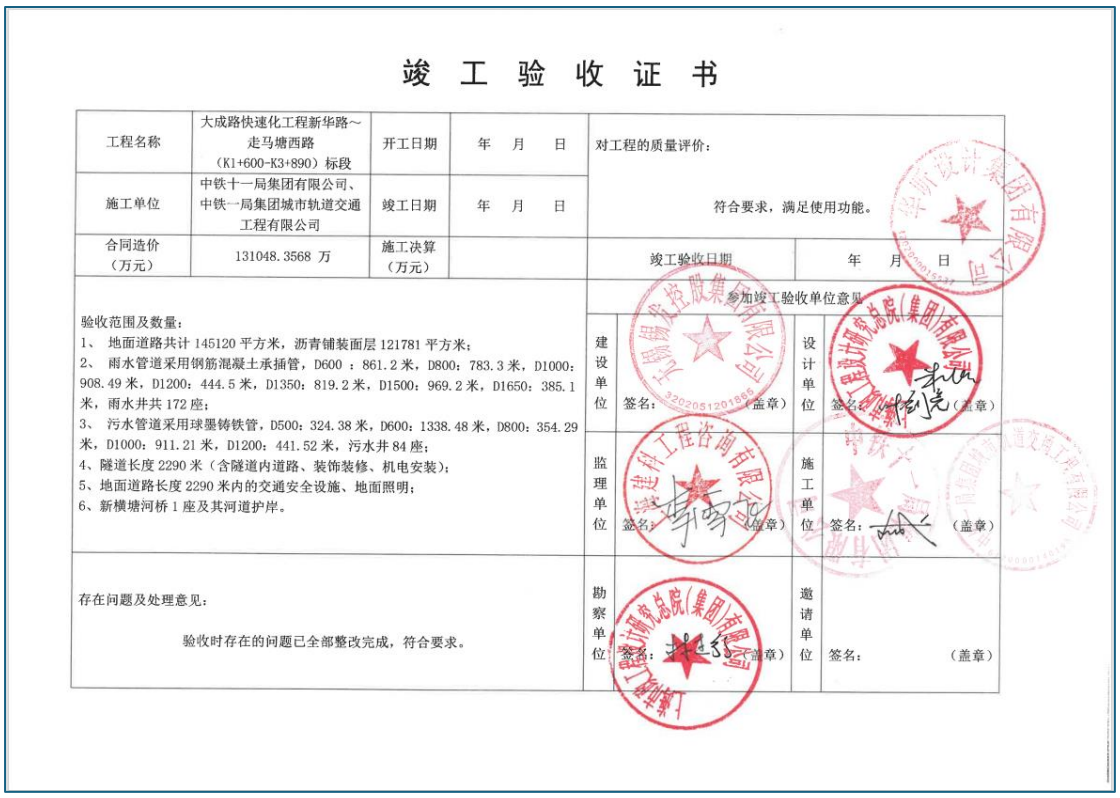
对工程的质量评价：

符合要求，满足使用功能。

竣工验收日期：2025年 4月 16日

参加竣工验收单位意见

建设单位	签名：（盖章）	设计单位	签名：（盖章）
监理单位	签名：（盖章）	施工单位	签名：（盖章）
勘察单位	签名：（盖章）	邀请单位	签名：（盖章）



竣 工 验 收 证 书

工程名称	大成路快速化工程新华路～走马塘西路（K1+600-K3+890）标段	开工日期	年 月 日
施工单位	中铁十一局集团有限公司、中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司	竣工日期	年 月 日
合同造价（万元）	131048.3568 万	施工决算（万元）	

验收范围及数量：

1、 地面道路共计145120平方米，沥青铺装面层121781平方米；

2、 雨水管道采用钢筋混凝土承插管，D600 ：861.2米，D800：783.3米，D1000：908.49米，D1200：444.5米，D1350：819.2米，D1500：969.2米，D1650：385.1米，雨水井共172座；

3、 污水管道采用球墨铸铁管，D500：324.38米，D600：1338.48米，D800：354.29米，D1000：911.21米，D1200：441.52米，污水井84座；

4、隧道长度2290米（含隧道内道路、装饰装修、机电安装）；

5、地面道路长度2290米内的交通安全设施、地面照明；

6、新横塘河桥1座及其河道护岸。

存在问题及处理意见：

验收时存在的问题已全部整改完成，符合要求。

对工程的质量评价：

符合要求，满足使用功能。

竣工验收日期：年 月 日

参加竣工验收单位意见

建设单位	签名：（盖章）	设计单位	签名：（盖章）
监理单位	签名：（盖章）	施工单位	签名：（盖章）
勘察单位	签名：（盖章）	邀请单位	签名：（盖章）

项目总负责人变更证明

关于大成路快速化工程项目总负责人变更的情况说明.

致 江苏省锡山经济技术开发有限公司：

由贵公司投资建设的大成路快速化工程项目，在贵公司的领导和指导下，目前工作推进顺利，项目正在有序的施工阶段。

目前我司中标的项目总负责人郑国强同志由于年龄问题已办理退休，不能按照合同要求履职，本着从项目实际工作出发，保证后续全过程工程咨询工作的顺利开展，我司恳请更换项目总负责人，拟派杨波同志担任本项目的项目总负责人。

杨波同志全过程工程咨询工作经验丰富，年富力强，工作勤恳，且能够立即进驻现场履行项目总负责人的职责和义务，同时我司也高度重视本项目，加大对本项目全过程工程咨询工作的支持，保证项目全过程工程咨询工作的顺利开展。

特此申请，请贵公司予以批准。

附：1、郑国强的身份证

2、拟派项目总负责人杨波的相关证书

上海建科工程咨询有限公司（盖章）

建设单位意见：同意变更

江苏省锡山经济技术开发有限公司（盖章）

八、总监理工程师业绩

总监理工程师业绩一览表
（数量上限为一项）

投标人名称：上海建科工程咨询有限公司//英泰克工程顾问（上海）有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//深圳市深龙港建设监理有限公司

序号	建设时间	项目名称	合同类型	建设地点	建设规模	建设单位联系人及联系方式	获奖情况
1	2017.11.01-2025.10	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目全过程工程咨询管理	全过程咨询管理，合同价：4730.97万元，其中：监理费3456.52万元（已竣工市政部分1595.741万元），项目管理费：1274.45万元。	深圳市龙岗区	本工程含宝龙大道及周边13条道路交通优化、路面提升、景观提升，新建3座公园及文体中心，6座人行天桥及一处地下通道、2处垃圾转运站建设等。	龚威：0755-23255181	2019年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

8.1 宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目全过程工程咨询管理

中标通知书

34

中 标 通 知 书

标段编号：44030720170568000 2001

标段名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目全过程工程咨询管理

建设单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：英泰克工程顾问(上海)有限公司

中标价：4730.97万元

中标工期：1792

项目经理(总监)：孙丽敏

本工程于 2017-11-09 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-12-12

查验码：6442434040695339

查验网址：www.szjsjy.com.cn

LGJ/111/YTK/D0949

副本

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目全过程工程咨询管理

工程地点：龙岗区宝龙街道

委 托 人：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

受 托 人：英泰克工程顾问(上海)有限公司

2016 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

受托人（全称）：英泰克工程顾问(上海)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目全过程工程咨询管理

2. 工程地点：龙岗区宝龙街道

3. 工程规模：

本项目招标工程范围包括：

（1）道路建设包括宝龙大道及周边 13 条路的交通优化、路面提质、景观提升等；

（2）公园建设包括龙湖文体公园（含宝龙文体中心）、马鞍岭公园、石鼓岭公园 3 座公园的新建工程；

（3）门户打造包括坪山高铁站标识性质门户节点的建设，其他门户节点采用简洁、自然的景观进行标识；

（4）过街设施建设包括宝龙大道沿街沿线 6 座人行天桥及一处地下通道的建设；

（5）2 处垃圾转运站建设工程；

（6）其他小型配套及附属设施；

（7）发包人有权根据片区开发实际情况按照政府的相关要求调整具体建设范围。

本项目可采用项目管理与工程监理一体化的全过程工程咨询管理模式。包括以下方面：

（1）全过程项目管理:协助委托人进行项目计划统筹及总体管理、报建报批管理（土地规划手续、开工验线测绘、消防、人防、竣工测绘、各专项验收等）、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、造价管理、投资管理、档案信息管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理以及与项目建设管理相关的其他工作；

（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

4. 工程类别：市政公用工程、房屋建筑工程　　工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：___/___，招标部分工程概算投资额：___/___万元

7. 其它：暂定估算金额 295000 万元，其中建安费 287110.57 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：孙丽敏，身份证号码：230206196411020524，注册号：31000192。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：人民币肆仟柒佰叁拾万零玖仟柒佰元整（¥47309700 元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理与项目管理一体化	0	0	0	3291.92	164.60	0	项目管理服务酬金 1274.45

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 11 月 1 日起至 2022 年 9 月 30 日止，总计 1795 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 2017 年 11 月 1 日起至 2022 年 9 月 30 日共 1795 日历天；；

2. 勘察阶段：自 2017 年 11 月 1 起至 2018 年 4 月 30 日止，共 181 日历天；

3. 设计阶段：自 2017 年 11 月 1 起至 2018 年 12 月 31 日止，共 426 日历天；

4. 施工阶段：自 2017 年 11 月 1 日起至 2020 年 9 月 30 日止，共 1065 日历天；

5. 保修阶段：自 2020 年 10 月 1 日起至 2022 年 9 月 30 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自 / 起 / 至 / 止，共 / 日历天；

7. 其他服务：自 2017 年 11 月 1 日起至 2022 年 9 月 30 日共 1795 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____。

2. 订立地点：深圳市龙岗区_____。

3. 本合同一式 14 份（正本 2 份，副本 12 份），具有同等法律效力，双方各执：委托人 9 份，监理人 5 份。

委　托　人：（盖章）	受　托　人：（盖章）
住　　所：	住　　所：
邮　　编：	邮　　编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）	法定代表人或其授权代理人：（签章）
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
电 子 邮 箱：	电 子 邮 箱：

总监变更证明：施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号：2017-440307-85-01-70073906

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局

日 期 2022-10-25

证书序列号：2022-1594

建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目-2号大桥		
建设地址	深圳市龙岗区宝龙大道-宝沙一路交叉口		
建设规模	0 平方米	合同价格	1427.34 万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	中国二十冶集团有限公司		
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司		
合同开工日期	2018-10-10	合同竣工日期	2021-02-02
备注	项目经理：赵世东 注册证书号：0215087 项目总监：陈小龙 注册证书号：4003723 范围：建筑结构工程（含梯道）、景观装饰工程、管线迁改工程（含破复道路）、照明亮化工程等全部工作内容。；		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号：2017-440307-85-01-70073905

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局

日 期 2022-10-25

证书序列号：2022-1593

建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目4#、5#、7#人行天桥		
建设地址	深圳市龙岗区宝龙大道		
建设规模	0 平方米	合同价格	3759.61 万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	中国二十冶集团有限公司		
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司		
合同开工日期	2019-01-29	合同竣工日期	2021-02-02
备注	项目经理：赵世东 注册证书号：0215087 项目总监：陈小龙 注册证书号：4003723 范围：建筑结构工程（含梯道）、景观装饰工程、管线迁改工程（含破复道路）、照明亮化工程等全部工作内容。；		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号:4403042107056802

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关　深圳市龙岗区住房和建设局

日　　期　施工许可专用章

证书序列号:2019-0352

建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目宝龙大道、清风大道、碧新路-宝坪路工程		
建设地址	龙岗区宝龙街道办辖区		
建设规模	148508 平方米平方米	合同价格	74953.73万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	中国二十冶集团有限公司		
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司		
合同开工日期	2019-03-25	合同竣工日期	2021-12-20
备注	项目经理:赵世东　注册证书号:沪 131081000183 项目总监:陈小龙　注册证书号:44003723 范围:工程内容包含路面层改造、周边绿化景观提升、慢行带和骑行带改造等内容。;		
变更登记	/以下空白		

注意事项:

一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号:4403042107056801

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关　深圳市龙岗区住房和建设局

日　　期　施工许可专用章

证书序列号:2019-0318

建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目宝龙三路、高科大道工程		
建设地址	龙岗区宝龙街道办辖区		
建设规模	148508 平方米平方米	合同价格	10226.38万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	中国二十冶集团		
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司		
合同开工日期	2019-03-22	合同竣工日期	2019-11-20
备注	项目经理:赵世东　注册证书号:沪 131081000183 项目总监:陈小龙　注册证书号:44003723 范围:工程内容包含路面层改造、周边绿化景观提升、慢行带和骑行带改造等内容。;		
变更登记	/以下空白		

注意事项:

一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号:4403072017056801

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关　深圳市龙岗区住房和建设局

日　　期　2018-10-24

证书序列号:2018-1241

建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目宝龙四路、宝龙六路		
建设地址	深圳市龙岗区宝龙街道		
建设规模	46276平方米	合同价格	2537.1万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	中国二十冶集团有限公司		
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司		
合同开工日期	2018-10-24	合同竣工日期	2019-06-14
备注	项目经理:赵世东　注册证书号：沪 131081000183 项目总监:陈小龙　注册证书号：44003723 范围：工程内容包含路面层改造、周边绿化景观提升、慢行带和骑行带改造等内容，工期约为 240 天。；		
变更登记	/以下空白		

注意事项:

一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号:4403072017056802

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关　深圳市龙岗区住房和建设局

日　　期　2019-03-25

证书序列号:2019-0351

建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目宝龙一路、宝龙五路、宝龙七路、植物园路、翠宝路、南同大道工程		
建设地址	龙岗区宝龙街道办辖区		
建设规模	148508 平方米平方米	合同价格	33978.5万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	中国二十冶集团有限公司		
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司		
合同开工日期	2019-03-25	合同竣工日期	2021-11-20
备注	项目经理:赵世东　注册证书号：沪 131081000183 项目总监:陈小龙　注册证书号：44003723 范围：工程内容包括路面层改造、周边绿化景观提升、慢行带和骑行带改造等内容。；		
变更登记	/以下空白		

注意事项:

一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号：2017-440307-85-01-70073902

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　深圳市龙岗区住房和建设局

日　期　2021-03-01

深圳市龙岗区住房和建设局 施工许可专用章

证书序列号：2021-0273

建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路改造工程（宝龙文体中心）桩基础工程		
建设地址	龙岗区宝龙街道宝龙大道西北侧		
建设规模	0　平方米	合同价格	2100　万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	中国二十冶集团有限公司		
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司		
合同开工日期	2021-03-01	合同竣工日期	2021-07-30
备注	项目经理：赵世东　注册证书号：0215087 项目总监：陈小龙　注册证书号：4003723 范围：桩基础工程；		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号：2017-440307-85-01-70073901

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　深圳市龙岗区住房和建设局

日　期　2020-09-16

深圳市龙岗区住房和建设局 施工许可专用章

证书序列号：2020-1416

建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路改造工程-宝龙文体中心基坑支护及土石方工程		
建设地址	龙岗区宝龙街道宝龙大道西北侧		
建设规模	0　平方米	合同价格	6700　万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	中国二十冶集团有限公司		
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司		
合同开工日期	2020-10-01	合同竣工日期	2021-08-01
备注	项目经理：赵世东　注册证书号：0215087 项目总监：陈小龙　注册证书号：4003723 范围：基坑支护;土石方;		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号：2017-440307-85-01-70073904

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关：深圳市龙岗区住房和建设局

日　　期：2022年01月25日

深圳市龙岗区住房和建设局 施工许可专用章

证书序列号：2022-0079

建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
工程名称	宝龙文体中心1、2号楼		
建设地址	龙岗区宝龙街道宝龙大道与冬青路交汇处西北侧		
建设规模	80005.82 平方米	合同价格	66035 万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	中国二十冶集团有限公司		
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司		
合同开工日期	2022年01月27日	合同竣工日期	2023年08月27日
备注	项目经理：赵世东　注册证书号：0215087 项目总监：陈小龙　注册证书号：4003723 范围：主体结构工程；装饰装修工程；通风与空调；建筑给排水及供暖；建筑电气工程；智能建筑；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外工程；		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

竣工验收报告

2 号天桥：

市政竣・通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目2号天桥

建设单位（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期：2021年2月2日

发出日期：2021年2月2日

市政基础设施工程

工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目-2号天桥	工程地点	宝龙街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1座人行过街天桥	工程造价（万元）	1427.3413
结构类型	钢箱梁结构	开工日期	2018年10月19日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年2月2日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG180076
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	核工业华东二六七工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2021年1月14日	市政验-17	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同约定及设计施工图要求全部完成施工内容并验收通过。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2021年2月2日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2021年2月2日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年2月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年2月2日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年2月2日

4#、5#、7#人行天桥：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目4#、5#、7#人行天桥

建设单位（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期：2021年2月2日

发出日期：2021年2月2日

市政基础设施工程

工程名称		宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目4#、5#、7#人行天桥	工程地点	宝龙街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		3座人行过街天桥	工程造价（万元）	3759.61
结构类型		钢箱梁结构	开工日期	2019年3月11日
施工许可证号		2022-1593	竣工日期	2021年2月2日
监督单位		深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG190029
建设单位		深圳市龙岗区宝龙街道办事处	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位		核工业华东二六七工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位		中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位		英泰克工程顾问（上海）有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心
				/
其他主要参建单位		/	其他主要参建单位	/
		/		/
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2021年1月14日	市政竣通-10	合格
		2021年1月14日	市政竣通-10	合格
		2021年1月14日	市政竣通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证		齐全有效		
施工图设计文件审查意见		合格		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同约定及设计施工图要求全部完成施工内容并验收通过。	
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 2021年2月2日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2021年2月2日
	施工单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年2月2日	
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年2月2日
	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年2月2日	

宝龙大道、清风大道、碧新路-宝坪路：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目宝龙大道、清风大道、碧新路-宝坪路工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期：2023年6月30日

发出日期：2023年6月30日

市政基础设施工程

工程名称		宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目-宝龙大道、清风大道、碧新路-宝坪路工程	工程地点	宝龙街道办
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		148508m2	工程造价（万元）	65948.2万元
结构类型		道路、市政管道及景观绿化工程	开工日期	2019年6月21日
施工许可证号		2019-0352	竣工日期	2023年2月23日
监督单位		深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG190063
建设单位		深圳市龙岗区宝龙街道办事处	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位		核工业华东二六七工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位		中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位		英泰克工程顾问（上海）有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心
				/
其他主要参建单位		/	其他主要参建单位	/
		/		/
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年2月23日	市政竣通10	合格
		2023年2月23日	市政竣通10	合格
		2023年2月23日	市政竣通10	合格
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证		齐全有效		
施工图设计文件审查意见		合格		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况		已按合同约定及设计施工图内所有施工内容全部完成并验收通过。
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2023年6月30日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年6月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月30日

宝龙三路、高科大道：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目宝龙三路、高科大道工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期：2022年11月18日

发出日期：2022年11月18日

市政基础设施工程

工程名称		宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目宝龙三路、高科大道工程	工程地点	宝龙街道办
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		148508m2	工程造价（万元）	13665.6
结构类型		道路、市政管道及景观绿化工程	开工日期	2019年3月26日
施工许可证号		2019-0318	竣工日期	2021年1月20日
监督单位		深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG190053
建设单位		深圳市龙岗区宝龙街道办事处	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位		核工业华东二六七工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位		中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位		英泰克工程顾问（上海）有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心
				/
其他主要参建单位		/	其他主要参建单位	/
		/		/
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2021年1月14日	市政竣通10	合格
		2021年1月14日	市政竣通10	合格
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证		齐全有效		
施工图设计文件审查意见		合格		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同约定及设计施工图内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月18日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022年11月18日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月18日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月18日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月18日

宝龙四路、宝龙六路：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目宝龙四路、宝龙六路

建设单位（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期：2023年6月30日

发出日期：2023年6月30日

市政基础设施工程

工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目宝龙四路、宝龙六路	工程地点	宝龙街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2.012km	工程造价（万元）	2720.6万元
结构类型	道路、市政管道及景观绿化工程	开工日期	2018年11月6日
施工许可证号	2018-1244	竣工日期	2022年3月30日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG180096
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	核工业华东二六七工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	英泰克工程顾问（上海）有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022年3月30日	市政验-17	合格
		2022年3月30日	市政验-17	合格
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况		已按合同约定及设计施工图要求全部完成施工内容并验收通过。
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2023年6月30日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年6月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月30日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月30日

宝龙一路、宝龙五路、宝龙七路、植物园路、翠宝路、南同大道：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目-宝龙一路、宝龙五路、宝龙七路、植物园路、翠宝路、南同大道工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期：2023年6月30日

发出日期：2023年6月30日

市政基础设施工程

工程名称		宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目-宝龙一路、宝龙五路、宝龙七路、植物园路、翠宝路、南同大道工程	工程地点	宝龙街道办
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		148508m2	工程造价（万元）	38902.26万元
结构类型		道路、市政管道及景观绿化工程	开工日期	2019年5月30日
施工许可证号		2019-0351	竣工日期	2023年2月23日
监督单位		深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG190064
建设单位		深圳市龙岗区宝龙街道办事处	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位		核工业华东二六七工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位		中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位		英泰克工程顾问（上海）有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心
				/
其他主要参建单位		/	其他主要参建单位	/
		/		/
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年2月23日	市政竣通10	合格
		2023年2月23日	市政竣通10	合格
		2023年2月23日	市政竣通10	合格
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证		齐全有效		
施工图设计文件审查意见		合格		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同约定及设计施工图内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 2023年6月30日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年6月30日
	施工单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月30日	
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月30日
	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月30日	

文体中心桩基础、基坑支护及土石方：

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路改造工程（宝龙文体中心）桩基础工程	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2021年3月13日
项目负责人	赵世东	项目技术负责人	田纯英	竣工日期	2022年10月9日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程	共 1 分部，经查符合标准及设计要求 1 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项，经核定符合规范要求 8 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合要求 3 项，共抽查 3 项，符合要求 3 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 / 项，达到“好”和“一般”的 / 项，经返修处理符合要求的 / 项。	/
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	单位名称：深圳市龙岗区宝龙街道办事处	单位名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司	单位名称：中国二十冶集团有限公司	单位名称：中冶南方工程技术有限公司	单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司
	单位（项目）负责人：2022年10月9日	总监理工程师：2022年10月9日	项目负责人：2022年10月9日	项目负责人：2022年10月9日	项目负责人：2022年10月9日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路改造工程-宝龙文体中心基坑支护及土石方工程	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2020年12月10日
项目负责人	赵世东	项目技术负责人	田纯英	竣工日期	2022年9月25日

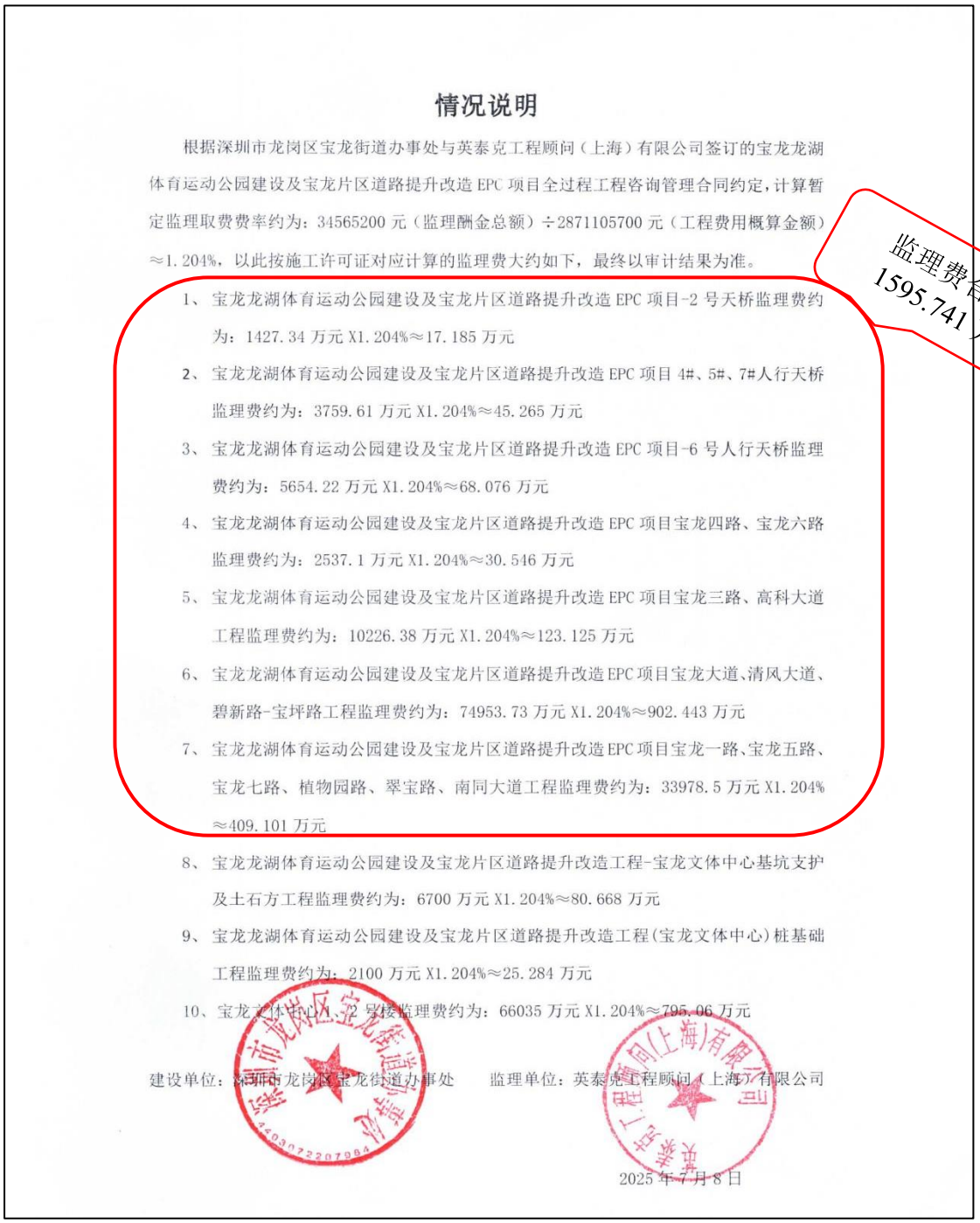
序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程	共 1 分部，经查符合标准及设计要求 1 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 7 项，经审查符合要求 7 项，经核定符合规范要求 7 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合要求 3 项，共抽查 3 项，符合要求 3 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 / 项，达到“好”和“一般”的 / 项，经返修处理符合要求的 / 项。	/
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	单位名称：深圳市龙岗区宝龙街道办事处	单位名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司	单位名称：中国二十冶集团有限公司	单位名称：中冶南方工程技术有限公司	单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司
	单位（项目）负责人：2022年9月25日	总监理工程师：2022年9月25日	项目负责人：2022年9月25日	项目负责人：2022年9月25日	项目负责人：2022年9月25日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913

宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目全过程工程咨询管理，包含道路工程、公园建设、过街设施建设、垃圾转运站和文体中心工程，我司承担施工监理及项目管理工作，合同总金额 4730.97 万元，其中，施工监理部分合同金额 3456.52 万元。本项目包含市政和房建项目，其中 7 个市政项目已竣工，监理费合计约为 1595.74 万元。



情况说明

根据深圳市龙岗区宝龙街道办事处与英泰克工程顾问（上海）有限公司签订的宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目全过程工程咨询管理合同约定，计算暂定监理取费费率约为：34565200 元（监理酬金总额）÷2871105700 元（工程费用概算金额）≈1.204%，以此按施工许可证对应计算的监理费大约如下，最终以审计结果为准。

1、宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目-2 号天桥监理费约为：1427.34 万元 X1.204%≈17.185 万元

2、宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目 4#、5#、7#人行天桥监理费约为：3759.61 万元 X1.204%≈45.265 万元

3、宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目-6 号人行天桥监理费约为：5654.22 万元 X1.204%≈68.076 万元

4、宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目宝龙四路、宝龙六路监理费约为：2537.1 万元 X1.204%≈30.546 万元

5、宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目宝龙三路、高科大道工程监理费约为：10226.38 万元 X1.204%≈123.125 万元

6、宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目宝龙大道、清风大道、碧新路-宝坪路工程监理费约为：74953.73 万元 X1.204%≈902.443 万元

7、宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目宝龙一路、宝龙五路、宝龙七路、植物园路、翠宝路、南同大道工程监理费约为：33978.5 万元 X1.204%≈409.101 万元

8、宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程-宝龙文体中心基坑支护及土石方工程监理费约为：6700 万元 X1.204%≈80.668 万元

9、宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（宝龙文体中心）桩基础工程监理费约为：2100 万元 X1.204%≈25.284 万元

10、宝龙文体中心 1、2 号楼监理费约为：66035 万元 X1.204%≈795.06 万元

监理费合计：1595.741 万元

建设单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处　　监理单位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

2025 年 7 月 8 日

获奖证明

2019 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

英泰克工程顾问（上海）有限公司：

你公司监理的 **宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目宝龙一路、宝龙五路、宝龙七路、植物园路、翠宝路、南同大道工程**，荣获二〇一九年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一九年十月

九、企业同类工程项目全咨或代建奖项情况

企业获得同类工程项目全咨或代建奖项情况
（数量上限为三项）

近五年获得同类工程项目市级及以上奖项一览表

投标人名称：上海建科工程咨询有限公司//英泰克工程顾问（上海）有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//深圳市深龙港建设监理有限公司

序号	工程名称	工程造价（万元	获国家级及以上项奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	/	/	/	/	/	/
2						
3						
4						
5						

注：按照《资信标要求一览表》相关要求编制。

十、企业获得同类工程项目监理奖项情况

企业获得同类工程项目监理奖项情况
（数量上限为三项）

近五年获得同类工程项目市级及以上奖项一览表

投标人名称：上海建科工程咨询有限公司//英泰克工程顾问（上海）有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//深圳市深龙港建设监理有限公司

序号	工程名称	工程造价（万元）	获国家级及以上项奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	上海轨道交通 18 号线一期工程	39788.6317	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2024.12.24	
2	徐州市城市轨道交通 3 号线一期工程	231250.2	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2024.01.04	
3	宁波市轨道交通 3 号线一期工程	21192.777	第十九届土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会	2022.12.05	

注：按照《资信标要求一览表》相关要求编制。

10.1 上海轨道交通 18 号线一期工程获奖证明

中国建设监理协会文件

中监协〔2024〕95 号

关于公布 2022～2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖工程项目参建监理企业及总监理工程师名单的通知

各省、自治区、直辖市工程监理行业协会，有关行业专业委员会，各分会，各单位会员：

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，依据中国建筑业协会公布的《关于颁发 2022～2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的决定》，现公布参建 2022～2023 年度第二批中国建设工程鲁班奖工程的 106 家监理企业和 122 位总监理工程师名单（见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在鲁班奖工程监理过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众

1

利益。希望广大监理企业及总监理工程师坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建监理企业及总监理工程师为榜样，做好工程监理服务，争创一流监理业绩，扎实推进监理行业高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：2022～2023年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程项目参建监理企业及总监理工程师名单

中国建设监理协会

2024年12月24日

附件

2022～2023年度第二批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

工程项目参建监理企业及总监理工程师名单

序号	参建监理企业	总监姓名	鲁班奖工程项目名称
1	北京华城工程管理咨询有限公司	任海巍	北京城市副中心行政办公区A5工程
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	华小春	重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	南立新	厦门市轨道交通2号线二期工程
4	北京双圆工程咨询监理有限公司	张新军	02工程
		刘东	国家应急指挥总部建设项目
		张杰	雄安商务服务中心项目一期工程
		于益生	中国工艺美术馆工程(暂定名)(中国工艺美术馆等2项)
5	北京希地环球建设工程顾问有限公司		北京市CBD核心区Z14地块商业金融项目
6	达华工程管理(集团)有限公司		三亚市体育中心项目（体育场）
7	中咨工程管理咨询有限公司	李晴阳	曲江电竞产业园—场馆区
8	中咨工程有限公司		宝钢湛江钢铁三高炉系统项目冷轧工程
			首钢京唐钢铁联合有限责任公司二期一步工程一多模式全连续铸轧生产线工程
9	天津国际工程建设监理有限公司	袁峰	天津市第一中心医院新址扩建项目
10	河北工程建设监理有限公司	王君璞	河北工程大学图书馆
11	山西华厦建设工程咨询有限公司	田管波	新源智慧建设运行总部
12	山西鲁班工程项目管理有限公司	吕德功	山西建筑产业现代化（晋中）园区一期项目
13	内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司	王勇	万锦小学
14	鑫港建设集团有限公司	郝静林	包头师范学院综合教学实训楼
15	大连泛华建设咨询管理有限公司	于成民	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目
		赵永凯	沈阳市快速路PPP项目[长青街快速路、南部快速路（浑南大道快速路工程）、胜利大街快速路—胜利大街跨浑南大道桥（PC1号路—兴岛路）]
16	沈阳市工程监理咨询有限公司	朱海瑞	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目(铁西厂区)
			援孟加拉国孟中友谊展览中心项目
			援斯里兰卡波隆纳鲁沃国家肾内专科医院项目
17	上海城建工程咨询有限公司	祝士群	上海轨道交通18号线一期工程
18	上海地铁咨询监理科技有限公司		上海轨道交通18号线一期工程
19	上海富达工程管理咨询有限公司	陶士德	上海轨道交通18号线一期工程
20	上海海龙工程技术发展有限公司	马悦雄	上海轨道交通18号线一期工程
21	上海宏波工程咨询管理有限公司	丁有国	上海轨道交通18号线一期工程

		郁玛峰 石磊	
22	上海华铁工程咨询有限公司	王永利	上海轨道交通 18 号线一期工程
23	上海建浩工程顾问有限公司	王俊岑 单正猷 樊永生	上海轨道交通 18 号线一期工程
24	上海建科工程咨询有限公司	杨波	凤凰山体育中心（足球场和体育馆）
		王润考	国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包
		田亚雄	海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程（T1、T2 塔楼及地下室）
			厦门市轨道交通 2 号线二期工程
		袁隽逸	上海轨道交通 18 号线一期工程
		宋建清	中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区
25	上海浦桥工程建设管理有限公司	徐巍	上海轨道交通 18 号线一期工程
26	上海三凯工程咨询有限公司	庞永忠	上海轨道交通 18 号线一期工程
27	上海市工程建设咨询监理有限公司	汪华磊	世博会地区 A13A-01 地块新建营业办公楼项目
28	上海市工程设备监理有限公司		上海轨道交通 18 号线一期工程
29	上海市市政工程管理咨询有限公司	喻伟	济南至青岛高速公路改扩建工程
		陈涛 吴栋彦	上海轨道交通 18 号线一期工程
30	上海斯美科汇建设工程咨询有限公司	张旼	上海轨道交通 18 号线一期工程
31	上海同济工程项目管理咨询有限公司	任立新	上海轨道交通 18 号线一期工程
32	上海同济工程咨询有限公司		中国国家版本馆广州分馆项目
33	上海一测建设咨询有限公司		上海轨道交通 18 号线一期工程
34	英泰克工程顾问(上海)有限公司	徐保华	上海轨道交通 18 号线一期工程
35	江苏建科工程咨询有限公司	吴伟	江苏园博园（一期）项目
		逄成万 刘万新	南京至句容城际轨道交通工程(马群至东郊小镇段、汤泉西路至句容段)
		郭长征	扬子江国际会议中心建设项目
36	江苏森鑫项目管理有限公司	王效玖	苏州湾文化中心（苏州大剧院、吴江博览中心）项目
37	江苏天誉建设集团有限公司	刘利锋	无锡地铁 3 号线一期工程
38	南京第一建设事务所有限责任公司	颜炳东	南京至句容城际轨道交通工程(马群至东郊小镇段、汤泉西路至句容段)
39	南京上元工程监理有限责任公司	金龙	江苏园博园（一期）项目
40	南京旭光建设监理有限公司	胡向东	江苏园博园（一期）项目
41	南通市建设监理有限责任公司	张永新	海门中学综合大楼
42	苏州相城建设监理有限公司	宦俊	苏州博物馆西馆项目
43	无锡市五洲建设工程监理有限责任公司		XDG-2010-17 号地块 A 地块开发建设项目（项目名称）无锡广电（无锡数字动漫创业服务中心二期）
44	中衡设计集团工程咨询有限公司	王建智	苏州博物馆西馆项目

10.2 徐州市城市轨道交通 3 号线一期工程获奖证明

中国建设监理协会文件

中监协〔2024〕2 号

关于公布参建 2022～2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程项目监理企业及总监理工程师名单的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理专业委员会，各分会，有关单位会员：

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，依据中国建筑业协会公布的 2022～2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单，现公布参建 2022～2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖工程的 75 家监理企业和 114 位总监理工程师名单（见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在鲁班奖工程监理过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众利益。希望广大监理企业及总监理工程师争优创先，坚持创

1

新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理服务，扎实推进监理行业高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：参建2022～2023年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程项目监理企业及总监理工程师名单

中国建设监理协会

2024年1月4日

附件

参建2022～2023年度第一批中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)工程项目监理企业及总监理工程师名单

（排名不分先后）

序号	参建监理企业	总监姓名	鲁班奖工程项目名称
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司		CBD核心区Z2a地块阳光保险金融中心项目
2	泛华建设集团有限公司	刘建勋	北京环球影城主题公园（一期）项目
3	北京兴电国际工程管理有限公司	孟凡军	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（铁西厂区）
4	北京鸿厦基建工程监理有限公司	林建平	中国石化科学技术研究中心建设项目
5	中咨工程管理咨询有限公司	王耀钰	世界大运会体育公园（东安湖场馆、配套酒店、园林）
		周敬忠	成都天府国际机场
		袁万里	新建北京至雄安新区城际铁路雄安站站房工程
6	北京双圆工程咨询监理有限公司	陶利兵	北京环球影城主题公园（一期）项目
		关伯卿	
		李佳	
		牟彤	环保园E-09地块研发中心D座（中国人寿研发中心二期）
7	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	宋宪军	京哈高铁北京朝阳站站房工程
		卢大川	合肥高新区综合管廊一期工程PPP项目
8	天津国际工程建设监理有限公司	王少强	年产13000吨高能量密度动力锂离子电池正极材料项目-1#生产厂房
		王晓东	滨海新区中医医院

9	山西中太工程建设咨询有限公司	万剑飞	山西工程科技职业大学新建产教融合理实一体化实训中心、学生公寓组团1、学生公寓组团2建设项目
		张秀兵	
		张建军	
10	山西省建设监理有限公司	张志峰	太原工人文化宫新（扩）建工程
11	瑞博工程项目管理有限公司	周艳辉	内蒙古医科大学第二附属医院迁建工程
12	内蒙古万和工程项目管理有限责任公司	高瑞军	锡林郭勒盟蒙古族中学新校区建设项目
13	上海三凯工程咨询有限公司	汪青山	两港大道（新四平公路～S2～大治河）快速化工程
14	上海市建设工程监理咨询有限公司	候超	青岛新机场航站楼及综合交通中心工程
		张智成	盐城先锋国际广场三期酒店写字楼工程
		林志刚	成都天府国际机场
15	上海建科工程咨询有限公司	许一诺	青岛新机场航站楼及综合交通中心工程
			徐州市城市轨道交通3号线一期工程
		赵立平	北京环球影城主题公园（一期）项目
		山传龙	
		鲍志清	上海图书馆东馆
			新开发银行总部大楼
16	上海建浩工程顾问有限公司	朱亮	无锡地铁3号线一期工程
17	上海新光工程咨询有限公司	石仁生	合肥高新区综合管廊一期工程PPP项目
18	英泰克工程顾问（上海）有限公司	刘培勋	徐州市城市轨道交通3号线一期工程
19	上海华铁工程咨询有限公司	关子琼	无锡地铁3号线一期工程
20	江苏苏维工程管理有限公司	顾贵浒	仪征市综合客运枢纽项目

10.3 宁波市轨道交通 3 号线一期工程获奖证明

中国建设监理协会文件

中建监协〔2022〕51号

关于公布参建第十九届“詹天佑奖”工程监理企业及总监理工程师名单的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理协会专业委员会，各分会，有关单位会员：

中国土木工程学会公布了第十九届中国土木工程詹天佑奖获奖名单 42 项工程。

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，现将参建第十九届中国土木工程詹天佑奖工程的 40 家监理企业和 60 位总监理工程师名单(见附件)予以公布。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在参建詹天佑奖项目过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众利益。希望广大的监理企业及总监理工程师争优创先，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目

1

参建监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理、工程管理与咨询服务，引领高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：第十九届中国土木工程詹天佑奖参建监理企业及总监理工程师名单

中国建设监理协会

2022年12月5日

附件

第十九届中国土木工程詹天佑奖工程
参建监理企业及总监理工程师名单

（排名不分先后）

序号	参建监理企业	参建总监姓名	詹天佑奖工程项目名称
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	白晨	大望京2#地超高层建筑群
2	中咨工程管理咨询有限公司	赵洪军	山西中南部铁路通道
		诸新康	苏州市轨道交通2号线及延伸线工程
		党高红	西安市地铁4号线工程
3	北京华城工程管理咨询有限公司	王朝阳	北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）
4	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	李福成	腾讯北京总部大楼
5	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	李海波	广州市轨道交通14号线一期工程
		郭迎波	宁波市轨道交通3号线一期工程
6	山西省建设监理有限公司	俞钢	太古供热项目（古交兴能电厂至太原供热主管线及中继能源站工程）
7	上海华城工程建设管理有限公司	陈建华	黄浦江上游水源地工程
		郁光华	
8	上海市建设工程监理咨询有限公司	候超	青岛新机场航站楼及综合交通中心工程
		乔俊田	上证所金桥技术中心基地项目
9	上海市工程建设咨询监理有限公司	黄智敏	宁波市轨道交通3号线一期工程
		张怀总	黄浦江上游水源地工程
10	上海建科工程咨询有限公司	徐荣梅	上海浦东国际机场卫星厅及捷运系统工程
		许一诺	青岛新机场航站楼及综合交通中心工程
			苏州市轨道交通2号线及延伸线工程
11	上海同济工程项目管理咨询有限公司	任立新	苏州市轨道交通2号线及延伸线工程
12	上海宏波工程咨询管理有限公司	程兰松	黄浦江上游水源地工程
		张志华	
13	英泰克工程顾问(上海)有限公司	邵谦	宁波市轨道交通3号线一期工程

十一、项目管理班子其他人员设置

组织架构及人员配备

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格	专职或兼职	服务时间段	备注
综合管理团队	项目总负责人	1	杨波	项目总负责人	结构工程	高工/注册监理工程师	专职	全过程	**工程类或工程经济类高级工程师及以上职称，具备工程建设类一级注册执业资格**
	项目管理工程师	1	李言	项目管理工程师	桥梁与隧道工程	工程师	专职	全过程	具有隧道工程专业中级及以上职称
	项目管理工程师	1	李成普	项目管理工程师	建筑工程	工程师	专职	全过程	具有中级及以上职称
	项目管理工程师	1	李力	项目管理工程师	建筑电气	工程师	专职	全过程	具有中级及以上职称
	项目管理工程师	1	诸建友	项目管理工程师	市政公用工程	工程师	专职	全过程	具有中级及以上职称
	造价合约工程师	1	蔡俊慧	造价合约工程师	工程造价	工程师/注册造价工程师	专职	全过程	具有工程类中级及上职称
	安全工程师	1	钟接发	安全工程	土木工程	工程师/注册安全工程师/安全生产培训证	专职	全过程	具有中级及以上职称、注册安全工程师证及安全生产考核 C 证
	资料员	1	豆慧	资料员	土木工程	硕士	专职	全过程	本科学历或助理工程师及以上职称
	小计	8							
设计管理团队	**设计管理负责人**	1	程乐兵	设计管理负责人	交通运输规划与管理	教授级高工/全过程工程咨询项目经理专业技术证书	专职	根据需要驻场	具有高级工程师及以上职称。
	执行设计负责人	1	宋素梅	执行设计负责人	道路与桥梁	高工/注册土木工程师（道路工程）	专职	根据需要驻场	具有中级工程师及以上职称。

	小计	2							
工程监理团队	**总监理工程师**	1	**陈小龙**	**总监理工程师**	**土木工程**	**高工/注册监理工程师**	**专职**	**全过程**	从事监理工作 15 年以上，市政公用工程专业注册监理工程师，道路与桥梁工程专业高级工程师及以上职称
	隧道专业监理工程师	1	李二军	隧道专业监理工程师	市政路桥	高工/注册监理工程师	专职	全过程	全日制本科及以上学历，隧道专业高级工程师及以上职称
	隧道专业监理工程师	1	历平	隧道专业监理工程师	工程管理	工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，隧道专业中级工程师及以上职称
	道路专业监理工程师	1	夏英	道路专业监理工程师	市政公用工程	工程师/注册监理工程师	专职	全过程	全日制本科及以上学历，道路专业高级工程师及以上职称
	桥梁专业监理工程师	1	丘咏划	桥梁专业监理工程师	土木工程	工程师/注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，桥梁专业高级工程师及以上职称
	岩土专业工程师	1	张平	岩土专业工程师	岩土工程	高工	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，岩土工程专业工程师及以上职称
	给排水专业监理工程师	1	况永利	给排水专业监理工程师	水电	工程师/专业监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，给排水专业工程师及以上职称
	安全工程师	1	谭青和	安全工程师	工民建	工程师/注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，中级工程师及以上职称，注册安全工程师证及安全生产考核 C 证
	安全工程师	1	沙宏伟	安全工程师	建筑施工安全	高工/注册安全工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，中级工程师及以上职称，安全生产考核 C 证
	造价工程师	1	张会云	造价工程师	土木建筑工程	工程师/一级造价工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，造价专业工程师及以上职称

	监理员1	1	邓尖	监理员	建筑工程技术	工程师/专业监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，工程管理工程师及以上职称
	监理员2	1	李佳豪	监理员	工程造价	监理员	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，工程管理工程师及以上职称
	资料员	1	覃超泉	资料员	环境设计	监理员	专职		全日制大专及以上学历，工程管理相关专业初级工程师及以上职称
	小计	**13**							
BIM管理团队	**总指挥**	1	许源	总指挥	交通运输规划与管理	高工/注册咨询工程师	专职	根据需要驻场	全日制本科及以上学历，具有10年及以上BIM项目管理工作经验，且具有高级工程师职称。
	BIM专业工程师	1	秦绪福	负责平台管理	道路与桥梁	高工	专职	根据需要驻场	具有5年以上BIM制图与应用实施经验，且具有中级及以上职称。
	负责平台管理	1	魏镜辉	负责平台管理	道路与桥梁	高工	专职	根据需要驻场	具有5年以上平台管理经验，全面负责项目业务应用软件具体平台管理工作。
	小计	**3**							
招标代理团队	总负责人	1	赵智慧	总负责人	土木工程	经济师、招标师、	专职	无需驻场	
	经办人	1	张红	经办人	道路与桥梁	建造师	专职	无需驻	
	经办人	1	庄树创	经办人	物业管理	/	专职	无需驻	
	小计	**3**							
	合计	**29**							

11.1 拟投入本项目人员的证书

11.1.1 综合管理团队

（1）项目总负责人杨波相关证明材料

职称证

注册监理工程师资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：JL00221470

No.

杨波

1605-5959-01-00380

持证人签名：

Signature of the Bearer

发证编号：1605-5959-04-00380

管理号：

File No.

20160213102120163101010000179

姓名：杨波

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1984年09月

Date of Birth

专业类别：

Professional Type

批准日期：2016年05月22日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：2016 年 08 月 05 日

Issued on

注册监理工程师注册证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00460587

注册号 31009923

姓名 杨波

性别 男

出生日期 1984 年 09 月 05 日

54

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司

有效期至 2020 年 04 月 27 日

持证人签名 杨波

发证日期 2017 年 04 月 28 日

执 业 印 章
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至：
2023年04月27日
No. 00568858
认定机关（签章）
年 月 18日
延续/变更注册记录
有效期至：
2026年04月27日
No. 01048899
认定机关（签章）
2023年 03月 09日

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	杨波		社会保障号码		321023198409051417			证件号码		321023198409051417	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费		21	202206	已缴费		41	202402	已缴费	
2	202011	已缴费		22	202207	已缴费		42	202403	已缴费	
3	202012	已缴费		23	202208	已缴费		43	202404	已缴费	
4	202101	已缴费		24	202209	已缴费		44	202405	已缴费	
5	202102	已缴费		25	202210	已缴费		45	202406	已缴费	
6	202103	已缴费		26	202211	已缴费		46	202407	已缴费	
7	202104	已缴费		27	202212	已缴费		47	202408	已缴费	
8	202105	已缴费		28	202301	已缴费		48	202409	已缴费	
9	202106	已缴费		29	202302	已缴费		49	202410	已缴费	
10	202107	已缴费		30	202303	已缴费		50	202411	已缴费	
11	202108	已缴费		31	202304	已缴费		51	202412	已缴费	
12	202109	已缴费		32	202305	已缴费		52	202501	已缴费	
13	202110	已缴费		33	202306	已缴费		53	202502	已缴费	
14	202111	已缴费		34	202307	已缴费		54	202503	已缴费	
15	202112	已缴费		35	202308	已缴费		55	202504	已缴费	
16	202201	已缴费		36	202309	已缴费		56	202505	已缴费	
17	202202	已缴费		37	202310	已缴费		57	202506	已缴费	
18	202203	已缴费		38	202311	已缴费		58	202507	已缴费	
19	202204	已缴费		39	202312	已缴费		59	202508	已缴费	
20	202205	已缴费		40	202401	已缴费		60	202509	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建科工程咨询有限公司	2020年10月-2025年08月		
截至2025年09月，累计缴费月数		160	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-10-10

电子印章验证码：MEYCIQCTQoOL0edjZgG2m5GJSVi2qoZA/edE6FIvcMNFrjgVAgIhAIXJf6gFb6x+T1GwP38X+1NF9TEIZzRl+nRLCZlicIML

（2）项目管理工程师李言相关证明材料

毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生 李言 性别 男，一九九一 年 八 月 四 日生，于

二〇一五 年 九 月至 二〇一八 年 六 月在 桥梁与隧道工程

专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：重庆交通大学 校(院、所)长：

证书编号：106181201802000170 二〇一八 年 六 月二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓 名 李 言

Full Name

性 别 男

Gender

出生年月 1991.08

Date of Birth

身份证号码 500101199108040436

ID No.

编号：021801101814

No.

专业名称 桥梁与隧道工程

Subject

资格名称 工程师

Qualification

批准时间 2021.10.14

Date of Approval

批准文号 渝两江职改〔2021〕42号

No.of Approval

发证时间 2021.10

Date of Issue

主管部门

Competent Department

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=d033fb3a6bcd451c8f61d44c2ec8b6565

重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：李言　　性别：男　　社会保障号码：500101199108040436

(一)历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	56
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	56
工伤保险	正常缴费	55

(二)参保缴费明细

缴费月份	养老保险						失业保险					工伤保险				
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202310	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	21	江北区
202311	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	21	江北区
202312	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	21	江北区
202401	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202402	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202403	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202404	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202405	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202406	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202407	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202408	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202409	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202410	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202411	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202412	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202501	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202502	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202503	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	42	江北区
202504	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	33.6	江北区
202505	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	33.6	江北区
202506	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	33.6	江北区
202507	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	33.6	江北区
202508	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	33.6	江北区
202509	企业基本养老保险	20378437	7000	560	1120	江北区	20378437	7000	35	35	江北区	20378437	7000	0	33.6	江北区

打印日期：2025-09-26

重庆市社会保险业务专用章 参保查询专用章

说明：　1.表中“单位编号”对应的单位名称为：20378437上海建科工程咨询有限公司重庆分公司
2.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。

（3）项目管理工程师李成普相关证明材料

中级工程师职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名　李成普
性　　别　男
身份证号　430525199401019374
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2022年12月31日
证书编号　B08223010100005783

"智慧人社"微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录"湖南建设人力资源网"官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载"智慧人社"APP或关注"智慧人社"微信公众号扫码验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李成普　　社保电脑号：807894698　　身份证号码：430525199401019374　　页码：1

参保单位名称：上海建科工程咨询有限公司深圳分公司　　单位编号：20218359　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20218359	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	20218359	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	20218359	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	20218359	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	20218359	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	20218359	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	20218359	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	20218359	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20218359	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				8640.0	4320.0			909.0	303.03			303.03		486.0		432.0	108.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca3fca0374 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20218359	上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年9月26日

（4）项目管理工程师李力相关证明材料

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓　　名：李力

身份证号：362201198610220439

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003119505

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李力　　社保电脑号：643556453　　身份证号码：362201198610220439　　页码：1

参保单位名称：上海建科工程咨询有限公司深圳分公司　　单位编号：20218359　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20218359	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	02	20218359	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	03	20218359	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	04	20218359	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	05	20218359	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	06	20218359	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	07	20218359	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	08	20218359	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	09	20218359	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
合计				18360.0	8640.0			5400.0	2160.0			540.0		972.0		864.0	216.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca3fcbbea5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20218359	上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月26日

（5）项目管理工程师诸建友相关证明材料

中级工程师职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B081830801000017l5

持证人签名：

姓　　名：诸建友

性　　别：女

身份证号：430702198411095225

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：诸建友　　社保电脑号：801180003　　身份证号码：430702198411095225　　页码：1

参保单位名称：上海建科工程咨询有限公司深圳分公司　　单位编号：20218359　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20218359	8280.0	1324.8	662.4	1	8280	414.0	165.6	1	8280	41.4	8280	74.52	8280	66.24	16.56
2025	02	20218359	8280.0	1324.8	662.4	1	8280	414.0	165.6	1	8280	41.4	8280	74.52	8280	66.24	16.56
2025	03	20218359	8280.0	1324.8	662.4	1	8280	414.0	165.6	1	8280	41.4	8280	74.52	8280	66.24	16.56
2025	04	20218359	8280.0	1324.8	662.4	1	8280	414.0	165.6	1	8280	41.4	8280	74.52	8280	66.24	16.56
2025	05	20218359	8280.0	1324.8	662.4	1	8280	414.0	165.6	1	8280	41.4	8280	74.52	8280	66.24	16.56
2025	06	20218359	8280.0	1324.8	662.4	1	8280	414.0	165.6	1	8280	41.4	8280	74.52	8280	66.24	16.56
2025	07	20218359	8280.0	1324.8	662.4	1	8280	414.0	165.6	1	8280	41.4	8280	74.52	8280	66.24	16.56
2025	08	20218359	8280.0	1324.8	662.4	1	8280	414.0	165.6	1	8280	41.4	8280	74.52	8280	66.24	16.56
2025	09	20218359	8280.0	1407.6	662.4	1	8280	414.0	165.6	1	8280	41.4	8280	74.52	8280	66.24	16.56
合计				12006.0	5961.6			3726.0	1490.4			372.6		670.68		596.16	149.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca3fe8315g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20218359	上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年9月25日

（6）造价合约工程师蔡俊慧相关证明材料

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓　　名：蔡俊慧

身份证号：441522198511150794

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003021157

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

注册造价工程师

使用有效期：2025年09月29日
- 2025年12月28日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：蔡俊慧

性　　别：男

出 生 日 期：1985年11月15日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11213100004278

有 效 期：2025年08月30日-2029年08月29日

聘 用 单 位：上海建科工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年08月18日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡俊慧　　社保电脑号：622994561　　身份证号码：441522198511150794　　页码：1

参保单位名称：上海建科工程咨询有限公司深圳分公司　　单位编号：20218359　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2025	02	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2025	03	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2025	04	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2025	05	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2025	06	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2025	07	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2025	08	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
2025	09	20218359	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	225.0	25000	200.0	50.0
合计				38250.0	18000.0			11250.0	4500.0			1125.0		2025.0		1800.0	450.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca3fcee923 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20218359	上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年9月26日

（7）安全工程师钟接发相关证明材料

职称证

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12022004488

姓　　名：钟接发

性　　别：男

身份证号：510103197010081630

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2021年12月

评审机构：工程系列柳州市副高级评委会

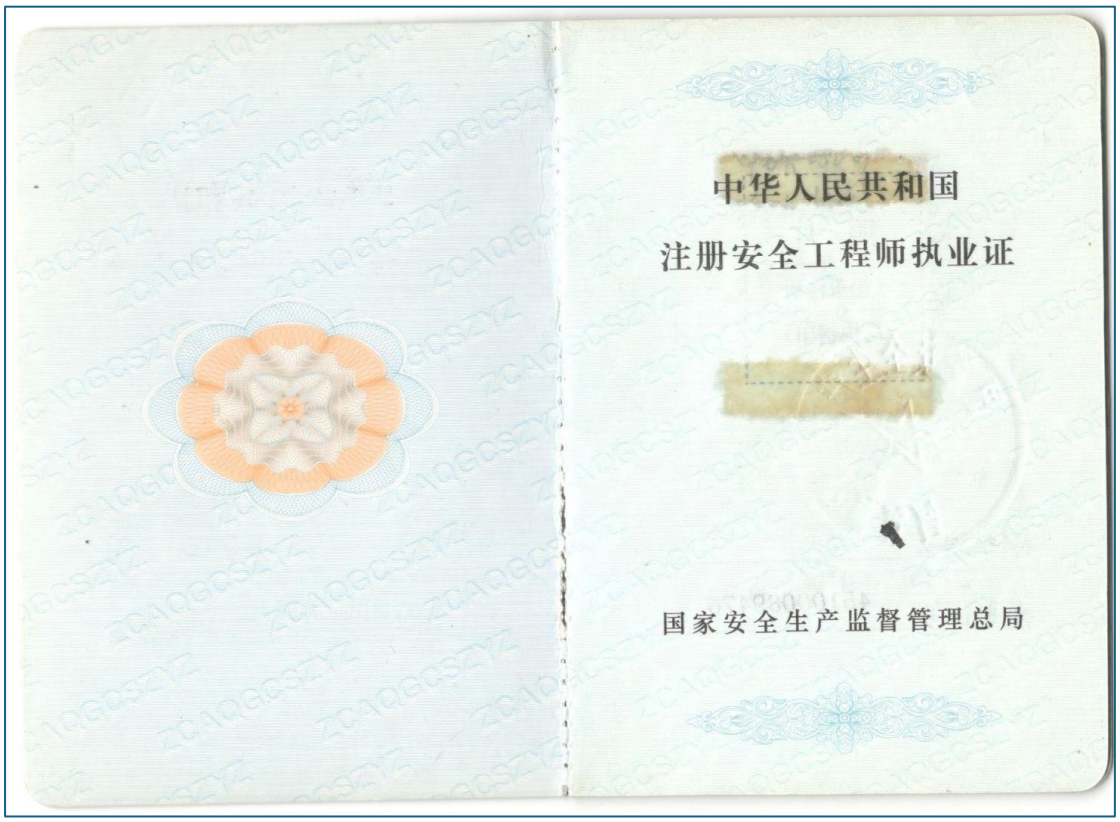
批准机关：柳州市职称改革工作领导小组

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2022年01月07日

注册安全工程师


中华人民共和国
注册安全工程师执业证
国家安全生产监督管理总局

姓 名 钟接发
性 别 男
执业资格证书编号 0084035
持证人签名
执业证号 45100089476
发证日期 2010年7月15日

注 册 记 录

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中铁二十五局集团柳州铁路工程有限公司

有效期至：2013年7月14日

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中铁二十五局集团第四工程有限公司

有效期至：2016年7月14日

注 册 记 录

注 册 记 录

B0178 钟接发 510103197010081630

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：上海建科工程咨询有限公司

有效期： 2020年12月31日至 2021年7月17日

注 册 记 录

C0584 钟接发 510103197010081630

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：上海建科工程咨询有限公司

有效期： 2021年8月16日至 2026年8月16日

安全生产培训证

962

广西建设工程监理人员安全生产业务培训证

姓　　名：钟接发

性　　别：男

身 份 证：510103197010081630

工作单位：上海建科工程咨询有限公司

持证人参加 2024年度广西建设工程监理人员安全生产业务培训班，成绩合格。

培训单位（章）：

发证日期：2024 年 11 月 25 日

有效期至：2026 年 11 月 25 日

证书编号：监 4520220962

登 记 记 录

（公章）

年　月　日

（公章）

年　月　日

（公章）

年　月　日

社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/验证此单据真伪，验证号码865ff86ccb7f4c32a3be61c0769f88ea

柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

钟接发，个人编号：452156815951,居民身份证号码：510103197010081630在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	企业职工基本养老保险	202501	202509	已实缴
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	失业保险	202501	202509	已实缴
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	工伤保险	202501	202509	已实缴

特此证明！

日期　　2025-09-26

社保机构盖章　　（盖章）

说明：

1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。

2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。

3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

（8）资料员豆慧相关证明材料

毕业证

华北水利水电大学

North China University of Water Resources and Electric Power

研究生毕业证书

研究生 豆慧 ，性别 女 ，一九八九 年 十一 月 三 日生，

于 二〇一六 年 九 月至 二〇一九 年 七 月在 土木工程

专业学习，学制 三 年 （全日制） ，修完硕士研究生培养计划规定的

全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 名：华北水利水电大学 校 长：

证书编号：100781201902990468 二〇一九 年 七 月一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	豆慧		社会保障号码		412728198911030569			证件号码		412728198911030569	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	未缴费		21	202206	未缴费		41	202402	已缴费	
2	202011	未缴费		22	202207	未缴费		42	202403	已缴费	
3	202012	未缴费		23	202208	未缴费		43	202404	已缴费	
4	202101	未缴费		24	202209	未缴费		44	202405	已缴费	
5	202102	未缴费		25	202210	未缴费		45	202406	已缴费	
6	202103	未缴费		26	202211	补缴	202212	46	202407	已缴费	
7	202104	未缴费		27	202212	已缴费		47	202408	已缴费	
8	202105	未缴费		28	202301	已缴费		48	202409	已缴费	
9	202106	未缴费		29	202302	已缴费		49	202410	已缴费	
10	202107	未缴费		30	202303	已缴费		50	202411	已缴费	
11	202108	未缴费		31	202304	已缴费		51	202412	已缴费	
12	202109	未缴费		32	202305	已缴费		52	202501	已缴费	
13	202110	未缴费		33	202306	已缴费		53	202502	已缴费	
14	202111	未缴费		34	202307	已缴费		54	202503	已缴费	
15	202112	未缴费		35	202308	已缴费		55	202504	已缴费	
16	202201	未缴费		36	202309	已缴费		56	202505	已缴费	
17	202202	未缴费		37	202310	已缴费		57	202506	已缴费	
18	202203	未缴费		38	202311	已缴费		58	202507	已缴费	
19	202204	未缴费		39	202312	已缴费		59	202508	已缴费	
20	202205	未缴费		40	202401	已缴费		60	202509	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建科工程咨询有限公司	2022年11月-2025年08月		
截至2025年09月，累计缴费月数		34	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-10-10

电子印章验证码：MEUCIBSYGQymCS/7WNy99KguGUYvhF0Lz96dC9SD3GFtWiWRAiEAs084aPMWVImlKZcgdy4adXdSVBNb19bivGANYRtKtKo=

11.2.2 设计管理团队

（1）设计管理负责人程乐兵相关证明材料

毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生程乐兵性别男，一九七九年元月六日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇三年六月在交通运输规划与管理专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：郭健龙

培养单位：

证书编号：10536120030200072

二〇〇三年七月八日

№ 00046110

中华人民共和国教育部监制

职称证

广东省职称证书

姓　　名：程乐兵

身份证号：430103197901061035

职称名称：正高级工程师

专　　业：交通运输规划

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月19日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001138621

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

全过程工程咨询项目经理专业技术证书

全过程工程项目管理师
Whole Process Engineering Project Manager
专业技术证书
Professional Technical Certificate

本证书由中国建筑科学研究院有限公司认证中心批准颁发，表明持证人已通过 全过程工程项目管理师（高级） 专业技术培训，经考核成绩合格，特发此证。

中国建筑科学研究院有限公司
认证中心（印章）
2022 年 08 月 16 日

姓　　名：程乐兵
证件号码：430103197901061035
性　　别：男
出生年月：1979 年 01 月
考核成绩：87.0（合格）
批准日期：2022 年 08 月 16 日
证书编号：11202206250801102608

扫码查询

北京中培国育人才测评技术中心
TALENT ASSESSMENT TECHNOLOGY CENTER OF CHINA CULTIVATION (BEIJING)
CWPC220625102608

结业证书
CERTIFICATE

程乐兵

于 2022 年 04 月至 06 月，参加由北京中培国育人才测评技术中心组织的全过程工程咨询专业技术人员线上培训，完成全部课程（共计42学时），特发此证。

北京中培国育人才测评技术中心
签发日期：2022年06月27日

北京中培国育人才测评技术中心
全过程工程项目培训管理办公室

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程乐兵　　社保电脑号：604171067　　身份证号码：430103197901061035　　页码：1

参保单位名称：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位编号：60010271　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010271	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	10	60010271	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	11	60010271	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	12	60010271	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	01	60010271	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	02	60010271	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	03	60010271	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	04	60010271	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	05	60010271	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	06	60010271	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	07	60010271	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	08	60010271	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	09	60010271	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
合计				32550.0	15600.0			9750.0	3900.0			975.0		780.0		1560.0	390.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca3d02bf85 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010271	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年9月26日

（2）执行设计负责人宋素梅相关证明材料

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 宋素梅 性别 女，

一九七九 年 五 月十 日生，于 一九九八 年

九 月至 二〇〇二 年 七 月在本校

交通土建工程 专业

肆 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：

二〇〇二 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部监制

No. 01684914

学校编号：10153120020500862

职称证

照片

宋素梅 于二〇一二 年

十二月，经 深圳市交通运

输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 道路与桥梁

高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一三 年 五 月 二十三 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 13001101059924 号

注册岩土工程师

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　宋素梅

证书编号　AD244400608

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国交通运输部

NO. AD0010341

发证日期　2024年10月12日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋素梅　　社保电脑号：601390661　　身份证号码：452730197905100860　　页码：1

参保单位名称：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位编号：60010271　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				15190.0	7280.0			4550.0	1820.0			455.0		364.0		728.0	182.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca3d04c591 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010271	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

11.2.3 工程监理团队

（1）总监理工程师陈小龙相关证明材料

国家注册监理工程师注册证

使用有效期：2025年05月20日
-2025年11月16日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：陈小龙

性　　别：男

出生日期：1970年04月06日

注册编号：44003723

注册执业单位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

注册有效期：2025年12月15日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
110108109004B1

个人签名：陈小龙

签名日期：2025.5.20

发证日期：2022年11月02日

104

注 册 号 44003723

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳京圳建设监理公司

有 效 期 至 2013 年 12 月 15 日

511

姓 名 陈小龙

性 别 男

出 生 日 期 1970 年 04 月 06 日

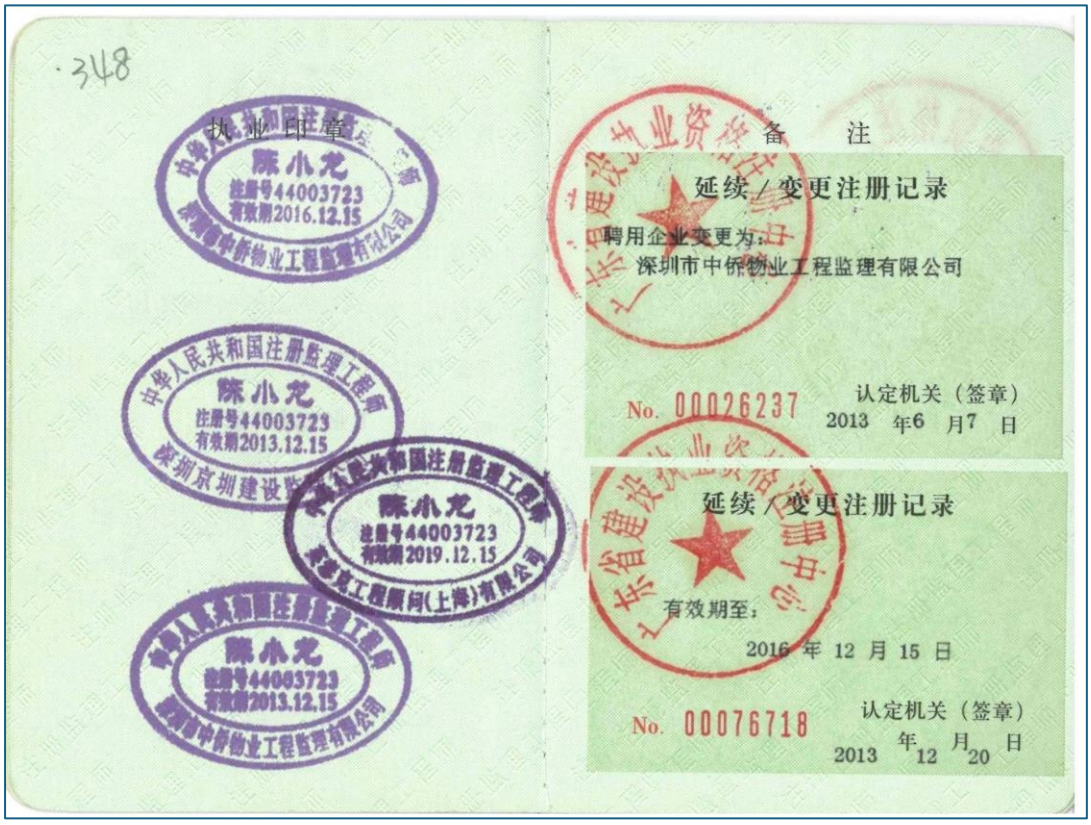
身份证号码 210902197004065016

学历(学位) 大专

所 学 专 业 工业与民用建筑

持证人签名

发证日期 2010 年 12 月 16 日



348

执业印章

陈小龙 注册号44003723 有效期2016.12.15 深圳市中侨物业工程监理有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 陈小龙 注册号44003723 有效期2013.12.15 深圳京圳建设监理公司

中华人民共和国注册监理工程师 陈小龙 注册号44003723 有效期2019.12.15 [illegible]工程顾问(上海)有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 陈小龙 注册号44003723 有效期2013.12.15 深圳市中侨物业工程监理有限公司

备 注

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳市中侨物业工程监理有限公司

No. 00026237 认定机关（签章）

2013 年6 月7 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2016 年 12 月 15 日

No. 00076718 认定机关（签章）

2013 年12 月20 日

备　注

延续 / 变更注册记录

有效期至：2019 年 12 月 15 日

No. 00276312　认定机关（签章）2017年 1月 9日

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：英泰克工程顾问(上海)有限公司

No. 00377184　认定机关（签章）2018年 5月 10日

延续 / 变更注册记录

有效期至：2022 年 12 月 15 日

No. 00533363　认定机关（签章）2019 年 10 月 11 日

延续 / 变更注册记录

有效期至：2025年12月15日

No.　认定机关（签章）2022 年 11 月 02 日

毕业证

西安交通大学

毕业证书

学生 陈小龙 性别 男，一九七〇年 四 月 六 日生，于二〇一五 年 三 月至 二〇一七年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业

专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学　校 长：王树国

证书编号：106987201705015230　二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

国家注册监理工程师信用手册

执业资格：国家注册监理工程师

注册专业：~~房屋建筑工程~~

~~市政公用工程~~

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2018 年 07 月 12 日

核发编号：A20180362

姓　　名：陈小龙

性　　别：男

身份证号：210902197004065016

学　　历：本科

所学专业：土木工程

技术职称：工程师

从业单位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

备　注　页

职称证

广东省职称证书

姓　　名：陈小龙

身份证号：210902197004065016

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：2003001046157

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小龙　　社保电脑号：607503095　　身份证号码：210902197004065016　　页码：2

参保单位名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司　　单位编号：119232　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	119232	13263.0	1989.45	1061.04	1	13263	822.31	265.26	1	13263	59.68	13263	9.28	2360	16.52	7.08
2022	03	119232	13263.0	1989.45	1061.04	1	13263	822.31	265.26	1	13263	59.68	13263	9.28	2360	16.52	7.08
2022	04	119232	13263.0	1989.45	1061.04	1	13263	795.78	265.26	1	13263	59.68	13263	9.28	2360	16.52	7.08
2022	05	119232	13263.0	1989.45	1061.04	1	13263	795.78	265.26	1	13263	59.68	13263	14.85	2360	16.52	7.08
2022	06	119232	13263.0	1989.45	1061.04	1	13263	795.78	265.26	1	13263	59.68	13263	14.85	2360	16.52	7.08
2022	07	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	799.5	266.5	1	13325	59.96	13325	14.92	2360	16.52	7.08
2022	08	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	799.5	266.5	1	13325	59.96	13325	14.92	2360	16.52	7.08
2022	09	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	799.5	266.5	1	13325	59.96	13325	14.92	2360	16.52	7.08
2022	10	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	59.96	13325	14.92	2360	16.52	7.08
2022	11	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	59.96	13325	14.92	2360	16.52	7.08
2022	12	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	59.96	13325	14.92	2360	16.52	7.08
2023	01	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	66.63	13325	14.92	2360	16.52	7.08
2023	02	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	66.63	13325	14.92	2360	16.52	7.08
2023	03	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	66.63	13325	14.92	2360	16.52	7.08
2023	04	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	66.63	13325	14.92	2360	16.52	7.08
2023	05	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	66.63	13325	18.66	2360	16.52	7.08
2023	06	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	66.63	13325	18.66	2360	16.52	7.08
2023	07	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	66.63	13325	18.66	2360	16.52	7.08
2023	08	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	66.63	13325	18.66	2360	16.52	7.08
2023	09	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	826.15	266.5	1	13325	66.63	13325	18.66	2360	16.52	7.08
2023	10	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	799.5	266.5	1	13325	66.63	13325	18.66	2360	16.52	7.08
2023	11	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	799.5	266.5	1	13325	66.63	13325	18.66	2360	16.52	7.08
2023	12	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	799.5	266.5	1	13325	66.63	13325	18.66	2360	16.52	7.08
2024	01	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	18.66	13325	106.6	26.65
2024	02	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	18.66	13325	106.6	26.65
2024	03	119232	13325.0	1998.75	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	37.31	13325	106.6	26.65
2024	04	119232	13325.0	2132.0	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	37.31	13325	106.6	26.65
2024	05	119232	13325.0	2132.0	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	37.31	13325	106.6	26.65
2024	06	119232	13325.0	2132.0	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	37.31	13325	106.6	26.65
2024	07	119232	13325.0	2132.0	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2024	08	119232	13325.0	2132.0	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2024	09	119232	13325.0	2132.0	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2024	10	119232	13325.0	2132.0	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2024	11	119232	13325.0	2132.0	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2024	12	119232	13325.0	2132.0	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2025	01	119232	13325.0	2265.25	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2025	02	119232	13325.0	2265.25	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2025	03	119232	13325.0	2265.25	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2025	04	119232	13325.0	2265.25	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2025	05	119232	13325.0	2265.25	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2025	06	119232	13325.0	2265.25	1066.0	1	13325	666.25	266.5	1	13325	66.63	13325	53.3	13325	106.6	26.65
2025	07	119232	14317.0	2433.89	1145.36	1	14317	715.85	286.34	1	14317	71.59	14317	57.27	14317	114.54	28.63
2025	08	119232	14317.0	2433.89	1145.36	1	14317	715.85	286.34	1	14317	71.59	14317	57.27	14317	114.54	28.63
2025	09	119232	14317.0	2433.89	1145.36	1	14317	715.85	286.34	1	14317	71.59	14317	57.27	14317	114.54	28.63
合计				175690.32	96784.56			65035.2	24196.14			5665.59		1672.85		1291.9	1076.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca403ba429 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119232	英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

（2）隧道专业监理工程师李二军相关证明材料

国家注册监理工程师注册证

使用有效期: 2025年07月14日
- 2026年01月10日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：李二军

性　　别：男

出生日期：1978年01月08日

注册编号：31006910

注册执业单位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

注册有效期：2026年03月30日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名：

签名日期：2025.7.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

发证日期：2023年01月30日

职称证

江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓　　名：李二军

性　　别：男

出生年月：1978-01-08

身份证号：320828197801083616

工作单位：江苏鸿大建设工程有限公司

评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：　高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工·市政路桥施工

证书号：202301270659

取得资格时间：2023-12-10

文件号：　苏职称办[2023]203号

在线证书信息

盖签发单位电子印章

江苏省人力资源和社会保障厅 职称专用章

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 李二军 性别 男，一九七八 年 一 月 八 日生，于二O一O年三 月至 二O一三 年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程， 成绩合格，准予毕业。

校 名：三江学院 校（院）长：董新華

批准文号：（83）教成字004号

证书编号：111221201306147934

二O一三 年 一 月 三十 日

证书查询网址:http://www.chsis.com.cn

社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 07 月

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司

社会保险码：00052006

参加社会保险登记年月	1999年06月	
参保所在地	浦东	
住所或地址	静安区场中路1988弄15－16号天祥公司一楼前台（三楼人事部）	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	邓卫	
统一社会信用代码	91310000631191544Q	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 06 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 06 月单位参保人数信息	账户人数	215 人
	缴费人数	215 人
	领取养老待遇人数	75 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示:

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 07 月 09日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司　　社会保险码:00052006

321	熊春军	310104198111203637	参保缴费
344	赵从松	320821197604106319	参保缴费
356	谢倩	310109198311290060	参保缴费
372	翟晨	321284199002022014	参保缴费
399	林明兵	522725198308195218	参保缴费
404	陆春燕	320926197902122023	参保缴费
408	王丽丽	310225198509253826	参保缴费
409	陆军	31022519760116205X	参保缴费
411	吴雪明	310225197011073057	参保缴费
412	胡文君	31022519660519381X	参保缴费
422	莫让国	512223196602218512	参保缴费
430	李二军	320828197801083616	参保缴费
442	朱利东	310230197005221472	参保缴费
445	陈艳敏	310107198608020026	参保缴费
471	张龚辉	310225198202114039	参保缴费
513	常明伟	310104197110253611	参保缴费
571	郑龙	310110198403134474	参保缴费
575	高洁	410305198801123547	参保缴费
629	王佳士	310109198801173510	参保缴费
633	倪善忠	320625197110145435	参保缴费
650	卢世达	430304198807080274	参保缴费
665	周翰	42050219670216011X	参保缴费
668	卢华兵	341122196510150018	参保缴费
669	陈伟	320822198111214814	参保缴费

第 2 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 07 月 09日

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 08 月

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司

社会保险码：00052006

参加社会保险登记年月	1999年06月	
参保所在地	浦东	
住所或地址	静安区场中路1988弄15－16号天祥公司一楼前台（三楼人事部）	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	邓卫	
统一社会信用代码	91310000631191544Q	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 07 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 07 月单位参保人数信息	账户人数	208 人
	缴费人数	208 人
	领取养老待遇人数	75 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示:

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 08 月 07日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司　　社会保险码:00052006

321	熊春军	310104198111203637	参保缴费
344	赵从松	320821197604106319	参保缴费
356	谢倩	310109198311290060	参保缴费
372	翟晨	321284199002022014	参保缴费
399	林明兵	522725198308195218	参保缴费
404	陆春燕	320926197902122023	参保缴费
408	王丽丽	310225198509253826	参保缴费
409	陆军	3102251976011620X	参保缴费
411	吴雪明	310225197011073057	参保缴费
412	胡文君	3102251966051938IX	参保缴费
422	莫让国	512223196602218512	参保缴费
430	李二军	320828197801083616	参保缴费
442	朱利东	310230197005221472	参保缴费
445	陈艳敏	310107198608020026	参保缴费
471	张龚辉	310225198202114039	参保缴费
513	常明伟	310104197110253611	参保缴费
571	郑龙	310110198403134474	参保缴费
575	高洁	410305198801123547	参保缴费
629	王佳士	310109198801173510	参保缴费
633	倪善忠	320625197110145435	参保缴费
650	卢世达	430304198807080274	参保缴费
665	周翰	42050219670216011X	参保缴费
668	卢华兵	341122196510150018	参保缴费
669	陈伟	320822198111214814	参保缴费

第 2 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 08月 07日

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 09 月

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司

社会保险码：00052006

参加社会保险登记年月	1999年06月	
参保所在地	浦东	
住所或地址	静安区场中路1988弄15－16号天祥公司一楼前台（三楼人事部）	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	邓卫	
统一社会信用代码	91310000631191544Q	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 08 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 08 月单位参保人数信息	账户人数	208 人
	缴费人数	208 人
	领取养老待遇人数	75 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 09 月 05日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司　　社会保险码:00052006

321	熊春军	310104198111203637	参保缴费
344	赵从松	320821197604106319	参保缴费
356	谢倩	310109198311290060	参保缴费
372	翟晨	321284199002022014	参保缴费
399	林明兵	522725198308195218	参保缴费
404	陆春燕	320926197902122023	参保缴费
408	王丽丽	310225198509253826	参保缴费
409	陆军	3102251976011620 5X	参保缴费
411	吴雪明	310225197011073057	参保缴费
412	胡文君	3102251966051938 1X	参保缴费
422	莫让国	512223196602218512	参保缴费
430	李二军	320828197801083616	参保缴费
442	朱利东	310230197005221472	参保缴费
445	陈艳敏	310107198608020026	参保缴费
471	张龚辉	310225198202114039	参保缴费
513	常明伟	310104197110253611	参保缴费
571	郑龙	310110198403134474	参保缴费
575	高洁	410305198801123547	参保缴费
629	王佳士	310109198801173510	参保缴费
633	倪善忠	320625197110145435	参保缴费
650	卢世达	430304198807080274	参保缴费
665	周翰	42050219670216011X	参保缴费
668	卢华兵	341122196510150018	参保缴费
669	陈伟	320822198111214814	参保缴费

第 2 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 09 月 05日

（3）隧道专业监理工程师历平相关证明材料

职称证

本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post statedherein.

吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

企业

防伪标识：

（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 Name 厉平

性　别 Sex 女

身份证号码 ID Card No. 222302197511011128

证书编号 Certificate No. 2012202C099

专业名称 Profession 暖通工程

资格名称 Post 工程师

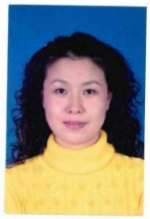
授予时间 Date of Issue 2012 年 1 月 1 日

审核人章 Verifies the person seal

发证机关 Issued by

毕业证

成人高等教育



毕业证书

学生　厉平　性别 女，　1975 年　11 月　01 日生，于 2005 年　01 月至　2008 年 01 月在本校　　工程管理　专业　函授 学习，修完　本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：　　校（院）长：

批准文号:吉教委计字[1988]80号

证书编号:101915200805000077　　2008　年　01　月　10　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：厉平　　社保电脑号：807264966　　身份证号码：222302197511011128　　页码：2

参保单位名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司　　单位编号：119232　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	119232	12242.0	1958.72	979.36	1	12242	612.1	244.84	1	12242	61.21	12242	48.97	12242	97.94	24.48
2025	04	119232	12242.0	2081.14	979.36	1	12242	612.1	244.84	1	12242	61.21	12242	48.97	12242	97.94	24.48
2025	05	119232	12242.0	2081.14	979.36	1	12242	612.1	244.84	1	12242	61.21	12242	48.97	12242	97.94	24.48
2025	06	119232	12242.0	2081.14	979.36	1	12242	612.1	244.84	1	12242	61.21	12242	48.97	12242	97.94	24.48
2025	07	119232	11775.0	2001.75	942.0	1	11775	588.75	235.5	1	11775	58.88	11775	47.1	11775	94.2	23.55
2025	08	119232	11775.0	2001.75	942.0	1	11775	588.75	235.5	1	11775	58.88	11775	47.1	11775	94.2	23.55
2025	09	119232	11775.0	2001.75	942.0	1	11775	588.75	235.5	1	11775	58.88	11775	47.1	11775	94.2	23.55
合计				81416.4	44266.32			30440.94	11066.58			2675.16		1200.92		2504.58	721.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd1bc2a421q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119232	英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

（4）道路专业监理工程师夏英相关证明材料

国家注册监理工程师注册证

使用有效期: 2025年07月14日
- 2026年01月10日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：夏英

性　　别：男

出生日期：1982年11月16日

注册编号：31012931

注册执业单位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

注册有效期：2027年08月19日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：夏英

签名日期：2025.9.5

发证日期：2024年06月13日

职称证

江西省非国有企业专业技术

资 格 证 书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：№ 12078914

姓　　名：夏英

身份证号：420502198211160018

资格名称：工程师

专业名称：给排水工程

批准日期：2018 年 12 月 28 日

批复文件：鹰职称办（2019）1 号

工作单位：江西诚益建设有限公司

非国有管理号：非 3600618300511

证书查询网址：www.ythrss.gov.cn

签发单位盖章：

签发日期：2019 年 1 月 16 日

毕业证

成人高等教育

毕业证明书

学生 夏英 性别 男 ，一九八二 年十一 月 十六 日生，于 二〇〇七 年 一 月至二〇〇九 年 一 月在本校 工程管理 专业 脱产 学习，修完 二 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书编号 104075200905000214 ），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：

校（院）长：

批准文号：（86）教高三字004号

补 证 号：10407920162001

二〇一六 年 九 月八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏英　　社保电脑号：639688553　　身份证号码：420502198211160018　　页码：2

参保单位名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司　　单位编号：119232　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	119232	9642.0	1446.3	771.36	1	9642	597.8	192.84	1	9642	43.39	9642	10.8	2360	16.52	7.08
2022	11	119232	9642.0	1446.3	771.36	1	9642	597.8	192.84	1	9642	43.39	9642	10.8	2360	16.52	7.08
2022	12	119232	9642.0	1446.3	771.36	1	9642	597.8	192.84	1	9642	43.39	9642	10.8	2360	16.52	7.08
2023	01	119232	9642.0	1446.3	771.36	1	9642	597.8	192.84	1	9642	48.21	9642	10.8	2360	16.52	7.08
2023	02	119232	9642.0	1446.3	771.36	1	9642	597.8	192.84	1	9642	48.21	9642	10.8	2360	16.52	7.08
2023	03	119232	9642.0	1446.3	771.36	1	9642	597.8	192.84	1	9642	48.21	9642	10.8	2360	16.52	7.08
2023	04	119232	9642.0	1446.3	771.36	1	9642	597.8	192.84	1	9642	48.21	9642	10.8	2360	16.52	7.08
2023	05	119232	9642.0	1446.3	771.36	1	9642	597.8	192.84	1	9642	48.21	9642	13.5	2360	16.52	7.08
2023	06	119232	9642.0	1446.3	771.36	1	9642	597.8	192.84	1	9642	48.21	9642	13.5	2360	16.52	7.08
2023	07	119232	10925.0	1638.75	874.0	1	10925	677.35	218.5	1	10925	54.63	10925	15.3	2360	16.52	7.08
2023	08	119232	10925.0	1638.75	874.0	1	10925	677.35	218.5	1	10925	54.63	10925	15.3	2360	16.52	7.08
2023	09	119232	10925.0	1638.75	874.0	1	10925	677.35	218.5	1	10925	54.63	10925	15.3	2360	16.52	7.08
2023	10	119232	10925.0	1638.75	874.0	1	10925	655.5	218.5	1	10925	54.63	10925	15.3	2360	16.52	7.08
2023	11	119232	10925.0	1638.75	874.0	1	10925	655.5	218.5	1	10925	54.63	10925	15.3	2360	16.52	7.08
2023	12	119232	10925.0	1638.75	874.0	1	10925	655.5	218.5	1	10925	54.63	10925	15.3	2360	16.52	7.08
2024	01	119232	10925.0	1638.75	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	15.3	10925	87.4	21.85
2024	02	119232	10925.0	1638.75	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	15.3	10925	87.4	21.85
2024	03	119232	10925.0	1638.75	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	30.59	10925	87.4	21.85
2024	04	119232	10925.0	1748.0	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	30.59	10925	87.4	21.85
2024	05	119232	10925.0	1748.0	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	30.59	10925	87.4	21.85
2024	06	119232	10925.0	1748.0	874.0	1	10925	546.25	218.5	1	10925	54.63	10925	30.59	10925	87.4	21.85
2024	07	119232	12342.0	1974.72	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2024	08	119232	12342.0	1974.72	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2024	09	119232	12342.0	1974.72	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2024	10	119232	12342.0	1974.72	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2024	11	119232	12342.0	1974.72	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2024	12	119232	12342.0	1974.72	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2025	01	119232	12342.0	2098.14	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2025	02	119232	12342.0	2098.14	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2025	03	119232	12342.0	2098.14	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2025	04	119232	12342.0	2098.14	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2025	05	119232	12342.0	2098.14	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2025	06	119232	12342.0	2098.14	987.36	1	12342	617.1	246.84	1	12342	61.71	12342	49.37	12342	98.74	24.68
2025	07	119232	11880.0	2019.6	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	47.52	11880	95.04	23.76
2025	08	119232	11880.0	2019.6	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	47.52	11880	95.04	23.76
2025	09	119232	11880.0	2019.6	950.4	1	11880	594.0	237.6	1	11880	59.4	11880	47.52	11880	95.04	23.76
合计				117274.11	63268.8			42139.32	15817.2			3745.32		1381.04		2385.68	923.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca403d17ea ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119232	英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年9月26日

（5）桥梁专业监理工程师丘咏划相关证明材料

国家注册监理工程师注册证

使用有效期：2025年07月15日
-2026年01月11日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：丘咏划

性　　别：男

出生日期：1974年06月26日

注册编号：31016000

注册执业单位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

注册有效期：2026年09月24日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

个人签名：丘咏划

签名日期：2025.7.15.

发证日期：2023年09月25日

职称证

丘咏划 于二〇一五年
八 月，经 清远市建筑系列
中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证。

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 160921606013 92 号

清远市人力资源和社会保障局 专业技术资格证件专用章

发证机关:

二〇一六 年 一 月 十二 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 丘咏划 性别 男，一九七四年
十月 日生，于一九九五 年 九 月
至 一九九八 年 六 月在本校
生物系 观赏园艺 专业叁年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课
程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长:

校 名:

一九九八 年 六 月 三十日

学校编号:980476

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00317665

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘咏划　　社保电脑号：614798310　　身份证号码：441523197406267570　　页码：2

参保单位名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司　　单位编号：119232　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	119232	7925.0	1188.75	634.0	1	7925	491.35	158.5	1	7925	39.63	7925	11.1	2360	16.52	7.08
2023	10	119232	7925.0	1188.75	634.0	1	7925	475.5	158.5	1	7925	39.63	7925	11.1	2360	16.52	7.08
2023	11	119232	7925.0	1188.75	634.0	1	7925	475.5	158.5	1	7925	39.63	7925	11.1	2360	16.52	7.08
2023	12	119232	7925.0	1188.75	634.0	1	7925	475.5	158.5	1	7925	39.63	7925	11.1	2360	16.52	7.08
2024	01	119232	7925.0	1188.75	634.0	1	7925	396.25	158.5	1	7925	39.63	7925	11.1	7925	63.4	15.85
2024	02	119232	7925.0	1188.75	634.0	1	7925	396.25	158.5	1	7925	39.63	7925	11.1	7925	63.4	15.85
2024	03	119232	7925.0	1188.75	634.0	1	7925	396.25	158.5	1	7925	39.63	7925	22.19	7925	63.4	15.85
2024	04	119232	7925.0	1268.0	634.0	1	7925	396.25	158.5	1	7925	39.63	7925	22.19	7925	63.4	15.85
2024	05	119232	7925.0	1268.0	634.0	1	7925	396.25	158.5	1	7925	39.63	7925	22.19	7925	63.4	15.85
2024	06	119232	7925.0	1268.0	634.0	1	7925	396.25	158.5	1	7925	39.63	7925	22.19	7925	63.4	15.85
2024	07	119232	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2024	08	119232	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2024	09	119232	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2024	10	119232	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2024	11	119232	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2024	12	119232	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2025	01	119232	8725.0	1483.25	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2025	02	119232	8725.0	1483.25	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2025	03	119232	8725.0	1483.25	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2025	04	119232	8725.0	1483.25	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2025	05	119232	8725.0	1483.25	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2025	06	119232	8725.0	1483.25	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	34.9	8725	69.8	17.45
2025	07	119232	9077.0	1543.09	726.16	1	9077	453.85	181.54	1	9077	45.39	9077	36.31	9077	72.62	18.15
2025	08	119232	9077.0	1543.09	726.16	1	9077	453.85	181.54	1	9077	45.39	9077	36.31	9077	72.62	18.15
2025	09	119232	9077.0	1543.09	726.16	1	9077	453.85	181.54	1	9077	45.39	9077	36.31	9077	72.62	18.15
合计				82588.5	44550.0			29670.58	11137.5			2643.33		976.18		2174.2	707.07

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca404013cf ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119232	英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司

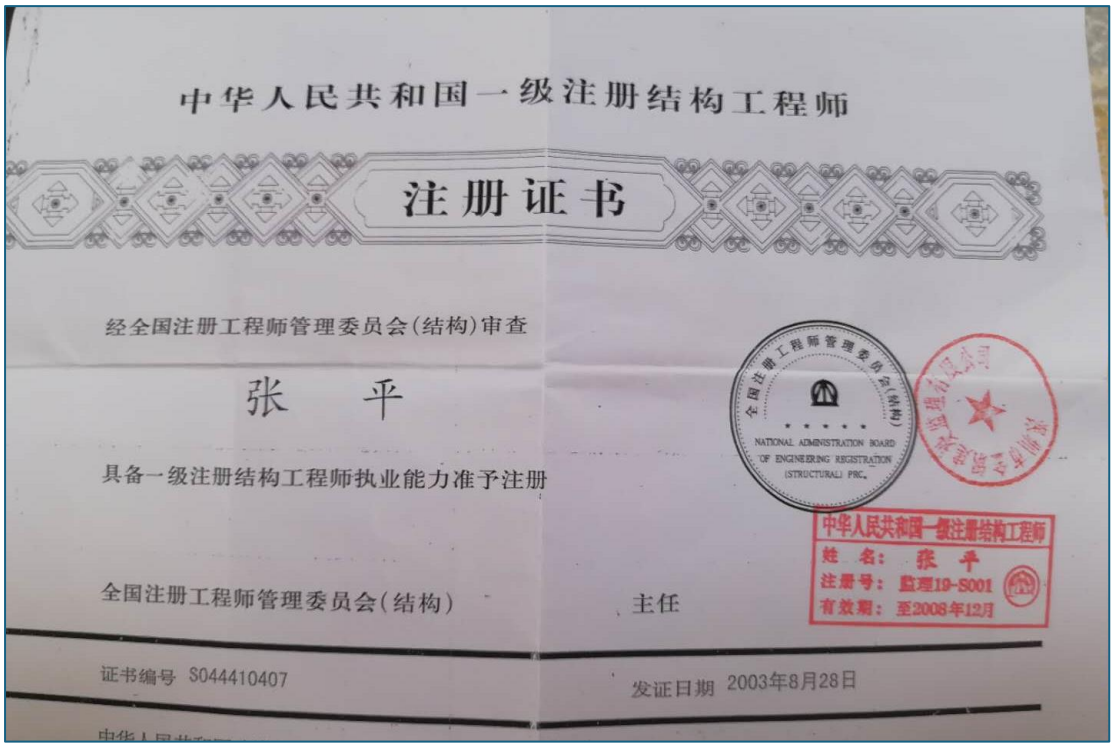
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

（6）岩土专业工程师张平相关证明材料

一级注册结构工程师证


中华人民共和国一级注册结构工程师

注册证书

经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

张　平

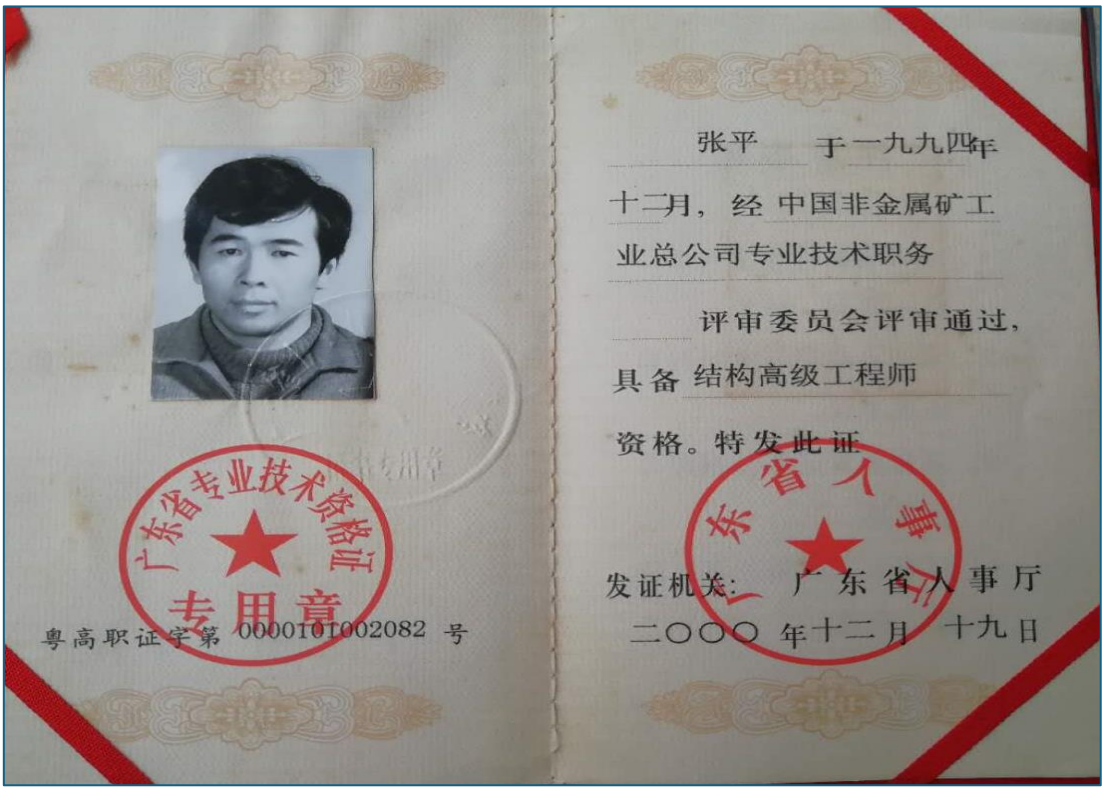
具备一级注册结构工程师执业能力准予注册

全国注册工程师管理委员会(结构)　　主任

证书编号 S044410407　　发证日期 2003年8月28日

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓　名：张　平
注册号：监理19-S001
有效期：至2008年12月

职称证


广东省专业技术资格证

专用章

粤高职证字第 00001101002082 号

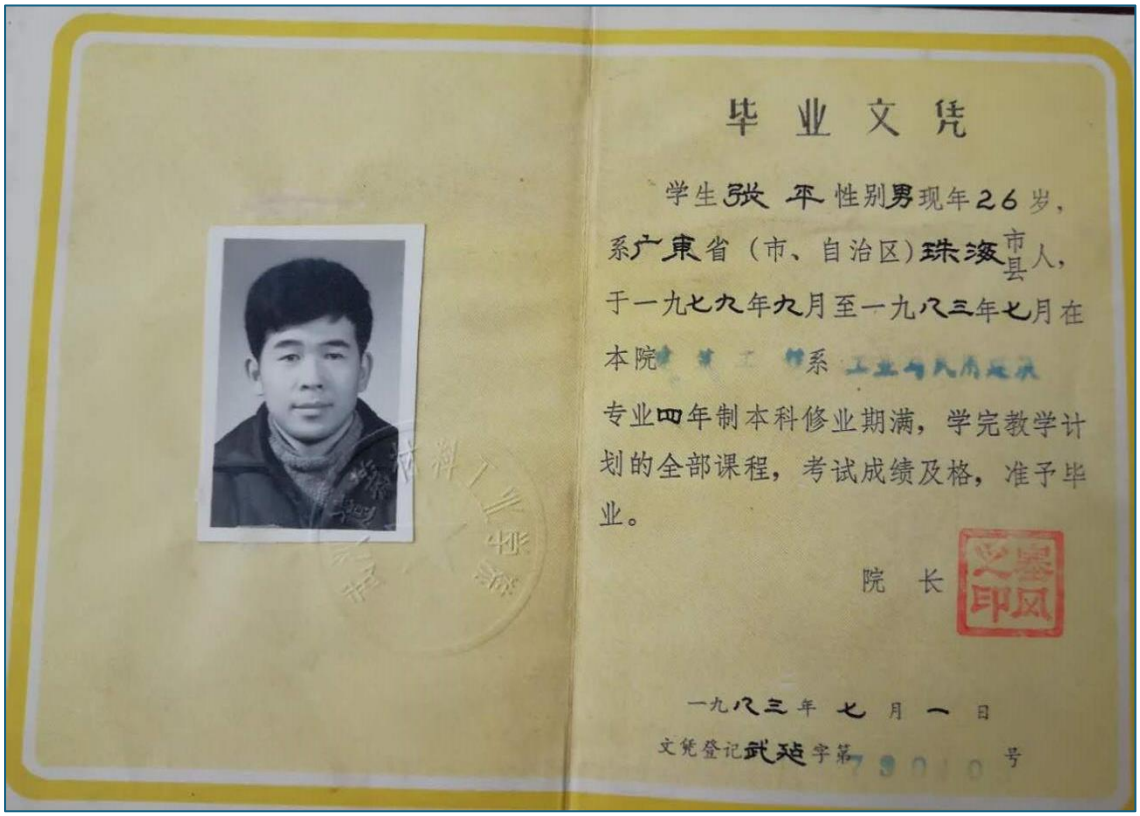
张平　于一九九四年十二月，经中国非金属矿工业总公司专业技术职务评审委员会评审通过，具备结构高级工程师资格。特发此证。

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇〇年十二月十九日

毕业证



毕 业 文 凭

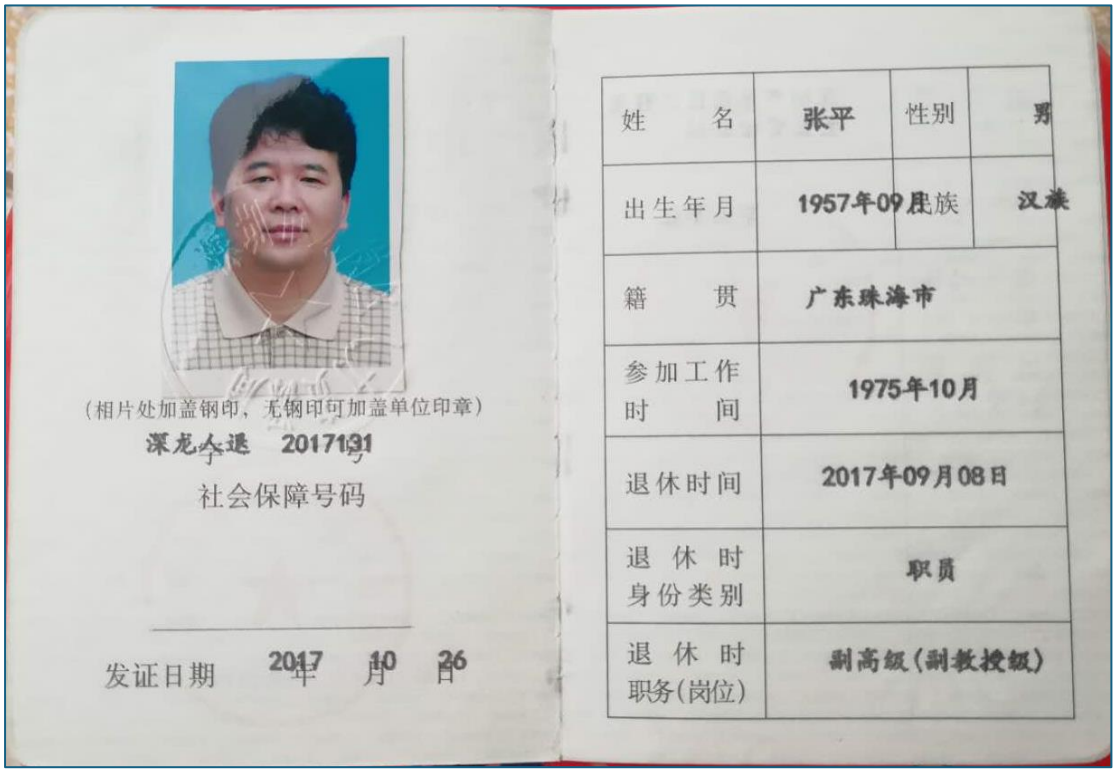
学生张平性别男现年26岁，系广东省（市、自治区）珠海市县人，于一九七九年九月至一九八三年七月在本院 系 专业四年制本科修业期满，学完教学计划的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

院 长

一九八三年 七 月 一 日

文凭登记武延字第 号

社保证明（退休证）



（相片处加盖钢印，无钢印可加盖单位印章）

深龙人退 2017131

社会保障号码

发证日期 2017 年 10 月 26 日

姓 名	张平	性别	男
出生年月	1957年09月	民族	汉族
籍 贯	广东珠海市		
参加工作时间	1975年10月		
退休时间	2017年09月08日		
退休时身份类别	职员		
退休时职务(岗位)	副高级(副教授级)		

返聘协议

intertek
Total Quality. Assured.

劳务协议

甲方：		乙方：	
名称	：英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司	姓名	：张平
联系人	：方霞君	身份证号码	：420106195709084032
通讯地址	：深圳市龙岗区龙城街道天安数码创新园一号厂房 A 座 A702	通讯地址	：
联系电话	：021-68407645	联系电话	：13501599597

鉴于乙方已达到法定退休年龄，或已经依法享受基本养老保险待遇（含国家规定的退休金和其他待遇），根据甲方工作需要及乙方的本人意愿，双方一致同意建立劳务关系。根据《中华人民共和国民法典》等有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，以资共同遵守。

1、 协议期限

本劳务协议期限自 2025 年 1 月 1 日 始至 2025 年 12 月 31 日 止。

2、 工作内容

乙方提供劳务期间的岗位及工作任务为：监理。

乙方应当按照岗位职责的要求，根据甲方安排完成工作任务。

乙方愿意接受并服从甲方的工作任务调配和管理。乙方同意，甲方可根据甲方经营状况及实际需要，调整乙方的工作内容、工作时间、工作地点。

3、 工作时间及基本原则

由甲方根据工作需要安排乙方应在规定期限内完成工作任务。乙方在提供劳务期间应严格遵守相关劳动安全、环境卫生、生产工序、操作流程和规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方的培训，提高工作技能。

乙方承诺根据自己签订本合同时的健康状况，能够从事并完成本合同第 2 条约定的工作职责和工作要求。

4、 报酬

4.1 在乙方为甲方提供正常劳务的前提下，甲方按月向乙方支付报酬，报酬根据实际劳务出勤天数计算。

4.2 甲方给乙方发放报酬的日期为：每月月初，如遇节假日或休息日，则提前到最近的工作日支付。

4.3 乙方依法应缴纳的个人所得税，由甲方依法代为扣缴。

4.4 乙方在提供劳务过程中产生的任何差旅、通讯、食宿等费用，均由乙方自行承担。

4.5 乙方确认，乙方不具备劳动法律关系的主体资格，不享有劳动法律关系上的福利待遇（包括但不限于年休假、法定带薪假、加班费、医疗期待遇、工伤待遇、社保公积金等）。不论何时何种情况下，乙方未提供劳务期间，甲方均无需支付乙方任何报酬或补偿。乙方在休息日、法定节假日期间工作的，甲方仍按正常日报酬计算并发放乙方劳务费。

5、 保密义务

乙方负有保守甲方商业秘密或工作秘密的义务，包括但不限于甲方任何资料、信息、经营信息、客户信息等。

6、 医疗及伤亡

6.1 本协议期限内，如乙方患病或非因工负伤的，医疗费用由乙方自行承担。且甲方不承担乙方医疗期间的报酬及相关的经济补偿事宜。

intertek
Total Quality. Assured.

6.2 本协议期限内，如乙方因工负伤的，由甲方为乙方购买的商业保险承担，甲方不承担经济赔偿或补偿事宜。

6.3 乙方因病、因工受伤治疗期间，乙方未提供劳务，甲方无需支付乙方任何报酬或补偿。

6.4 乙方未按规定安全操作，而导致自身伤害或造成他人损害的，责任由乙方自负，甲方不承担任何赔偿责任。

7、 协议的解除和终止

7.1 任何一方提前 7 个工作日通知对方后，即有权单方解除本协议，且不承担违约。

7.2 乙方有下列情形之一，甲方可以立即解除本协议且无需支付违约金，如乙方的行为对甲方造成损害的，甲方可依法追究乙方的法律责任：

7.2.1 严重违反甲方的规章制度的；

7.2.2 严重失职，营私舞弊；

7.2.3 拒不服从甲方合理工作安排的。

7.2.4 被依法追究刑事责任的。

7.3 乙方因身体健康、疾病、受伤等原因不能继续工作的，甲方有权解除本协议。

7.4 本协议期满自然终止。

8、 工作交接

本协议终止、解除的，乙方应配合甲方妥善办理工作交接，且甲方应按实结算，但无需向乙方支付任何经济补偿。

9、 违约责任

乙方违反本协议约定，给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。本协议其他条款对违约责任有特别约定的，从其约定。

10、 双方约定的其他内容

10.1 虽然甲乙双方不存在劳动关系，但乙方仍需严格遵守甲方的各项规章制度，因乙方违反甲方规章制度而引发的一切后果均由乙方承担；

10.2 本协议未尽事宜，双方应友好协商确定，并订立书面补充协议。

11、 争议处理

履行本协议过程中如发生争议，双方应友好协商解决。协商不一致的，依法向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

12、 其他事项

本协议一式两份，经甲、乙双方签字盖章后生效，甲方双方各执一份，具有同等法律效力。

本协议首部载明的双方通讯地址为互相联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议涉及诉讼时，该地址为双方有效送达地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即以书面形式通知另一方，否则导致无法送达，相关文书退回之日即视为送达之日，并由未通知一方承担相应后果。

（以下无正文）

甲方：（盖章） 英特克工程顾问(上海)有限公司深圳分公司

日期： 2025 年 1 月 1 日

乙方：（签名）

日期： 2025 年 1 月 1 日

（7）给排水专业监理工程师况永利相关证明材料

专业监理工程师证

岗位类别：专业监理工程师
登记专业：市政公用工程
机电安装工程

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2023 年 4 月 18 日
核发编号：B20230265

姓　　名：况永利
性　　别：男
身份证号：362222197310135731
学　　历：大专
所学专业：机电一体化
技术职称：工程师
从业单位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

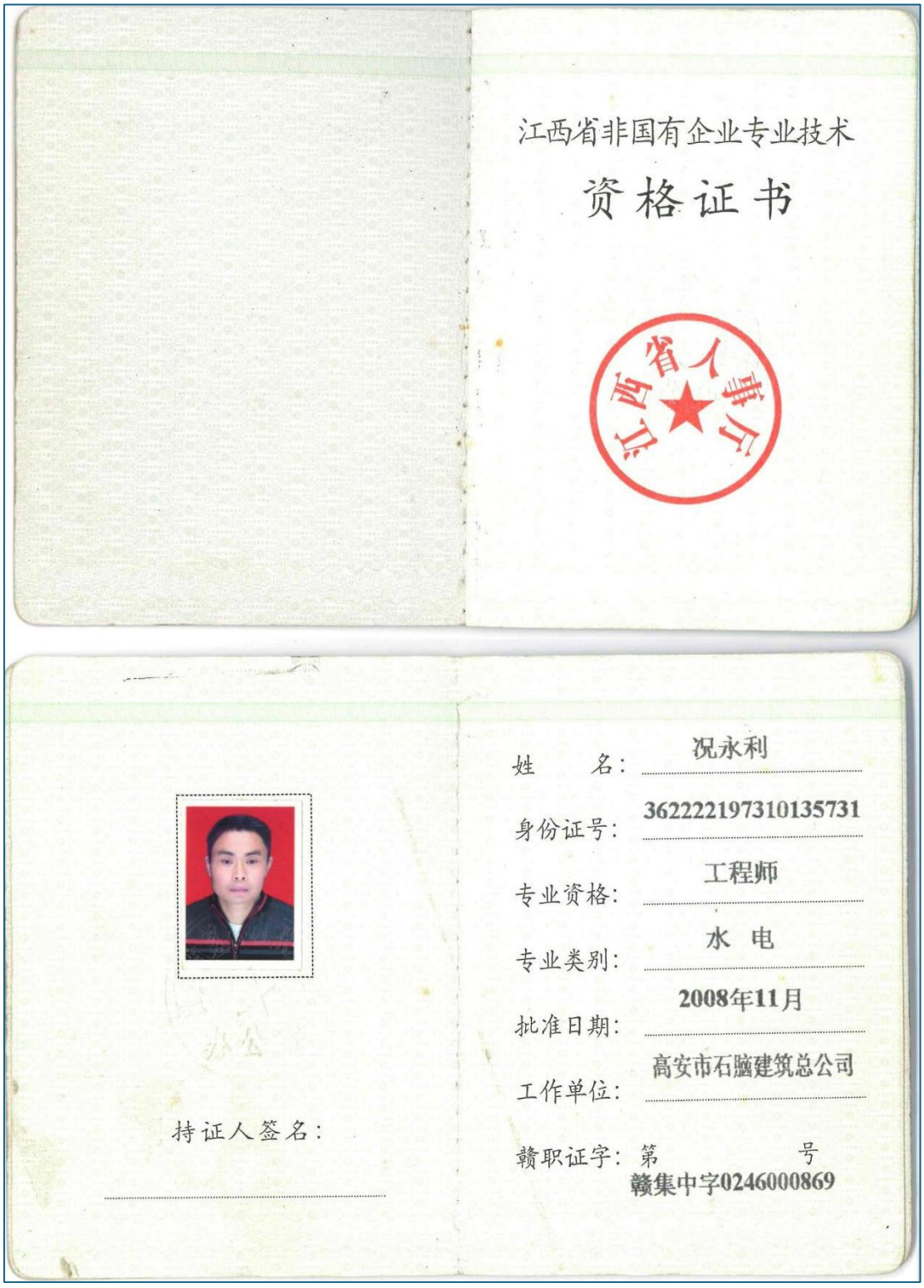
有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：
记录日期：
记录日期：
记录日期：

职称证



江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人事厅

持证人签名：

姓　　名：况永利

身份证号：362222197310135731

专业资格：工程师

专业类别：水　电

批准日期：2008年11月

工作单位：高安市石脑建筑总公司

赣职证字：第　　号

赣集中字0246000869

毕业证

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 0018994

学生 况永利 性别 男，

一九七三年 十 月 十三日生，于一九九七年

九 月至 二000年 七 月在本校

机电一体化 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 邱小林

校 名: 江西理工学院

二000年 七 月一 日

学校编号: 10609205170093116 4

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：况永利　　社保电脑号：647365525　　身份证号码：362222197310135731　　页码：1

参保单位名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司　　单位编号：119232　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	119232	6840.0	957.6	547.2	1	7778	482.24	155.56	1	6840	34.2	6840	7.66	2360	16.52	7.08
2023	05	119232	6840.0	957.6	547.2	1	7778	482.24	155.56	1	6840	34.2	6840	9.58	2360	16.52	7.08
2023	06	119232	6840.0	957.6	547.2	1	7778	482.24	155.56	1	6840	34.2	6840	9.58	2360	16.52	7.08
2023	07	119232	6840.0	957.6	547.2	1	7778	482.24	155.56	1	6840	34.2	6840	9.58	2360	16.52	7.08
2023	08	119232	6840.0	957.6	547.2	1	7778	482.24	155.56	1	6840	34.2	6840	9.58	2360	16.52	7.08
2023	09	119232	6840.0	957.6	547.2	1	7778	482.24	155.56	1	6840	34.2	6840	9.58	2360	16.52	7.08
2023	10	119232	6840.0	957.6	547.2	1	6840	410.4	136.8	1	6840	34.2	6840	9.58	2360	16.52	7.08
2023	11	119232	6840.0	957.6	547.2	1	6840	410.4	136.8	1	6840	34.2	6840	9.58	2360	16.52	7.08
2023	12	119232	6840.0	957.6	547.2	1	6840	410.4	136.8	1	6840	34.2	6840	9.58	2360	16.52	7.08
2024	01	119232	6840.0	957.6	547.2	1	6840	342.0	136.8	1	6840	34.2	6840	9.58	6840	54.72	13.68
2024	02	119232	6840.0	957.6	547.2	1	6840	342.0	136.8	1	6840	34.2	6840	9.58	6840	54.72	13.68
2024	03	119232	6840.0	957.6	547.2	1	6840	342.0	136.8	1	6840	34.2	6840	19.15	6840	54.72	13.68
2024	04	119232	6840.0	1026.0	547.2	1	6840	342.0	136.8	1	6840	34.2	6840	19.15	6840	54.72	13.68
2024	05	119232	6840.0	1026.0	547.2	1	6840	342.0	136.8	1	6840	34.2	6840	19.15	6840	54.72	13.68
2024	06	119232	6840.0	1026.0	547.2	1	6840	342.0	136.8	1	6840	34.2	6840	19.15	6840	54.72	13.68
2024	07	119232	8237.0	1235.55	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2024	08	119232	8237.0	1235.55	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2024	09	119232	8237.0	1235.55	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2024	10	119232	8237.0	1235.55	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2024	11	119232	8237.0	1235.55	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2024	12	119232	8237.0	1235.55	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2025	01	119232	8237.0	1317.92	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2025	02	119232	8237.0	1317.92	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2025	03	119232	8237.0	1317.92	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2025	04	119232	8237.0	1317.92	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2025	05	119232	8237.0	1317.92	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2025	06	119232	8237.0	1317.92	658.96	1	8237	411.85	164.74	1	8237	41.19	8237	32.95	8237	65.9	16.47
2025	07	119232	8672.0	1387.52	693.76	1	8672	433.6	173.44	1	8672	43.36	8672	34.69	8672	69.38	17.34
2025	08	119232	8672.0	1387.52	693.76	1	8672	433.6	173.44	1	8672	43.36	8672	34.69	8672	69.38	17.34
2025	09	119232	8672.0	1387.52	693.76	1	8672	433.6	173.44	1	8672	43.36	8672	34.69	8672	69.38	17.34
合计				34052.58	18196.8			12419.64	4661.76			1137.36		879.53		1475.96	395.46

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca40410319 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119232	英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年9月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

（8）安全工程师谭青和相关证明材料

国家注册监理工程师注册证

使用有效期：2025年08月05日
- 2026年02月01日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：谭青和

性　　别：男

出生日期：1968年09月13日

注册编号：44003428

注册执业单位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

注册有效期：2026年07月06日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2025.9.5

发证日期：2023年04月26日

职称证

中级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅

湖南省人事厅

持证人签名：

姓　　名：谭青和

性　　别：男

身份证号：432503680913031

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：1999年10月1日

工作单位：涟源金源建筑安装工程公司

系统编码：B08993130000000059

毕业证

毕业文凭

学生谭亲和性别男现年24岁，系湖南省澧源县(市)人，于一九八八年九月至一九九一年七月在本校理类(科)土民建专业专年制专科修业期满，按一九八八级教学计划完成全部学业，成绩及格，准予毕业。

学校盖章　　校长盖章

文凭登记第8825508号

一九九二年二月日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭青和　　社保电脑号：601431590　　身份证号码：432503196809130316　　页码：2

参保单位名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司　　单位编号：119232　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	119232	6563.0	984.45	525.04	1	6972	362.54	139.44	1	6563	29.53	6563	4.59	2200	15.4	6.6
2021	12	119232	6563.0	984.45	525.04	1	6972	362.54	139.44	1	6563	29.53	6563	4.59	2200	15.4	6.6
2022	01	119232	6563.0	984.45	525.04	1	6972	432.26	139.44	1	6563	29.53	6563	4.59	2360	16.52	7.08
2022	02	119232	6563.0	984.45	525.04	1	6972	432.26	139.44	1	6563	29.53	6563	4.59	2360	16.52	7.08
2022	03	119232	6563.0	984.45	525.04	1	6972	432.26	139.44	1	6563	29.53	6563	4.59	2360	16.52	7.08
2022	04	119232	6563.0	984.45	525.04	1	6972	418.32	139.44	1	6563	29.53	6563	4.59	2360	16.52	7.08
2022	05	119232	6563.0	984.45	525.04	1	6972	418.32	139.44	1	6563	29.53	6563	7.35	2360	16.52	7.08
2022	06	119232	6563.0	984.45	525.04	1	6972	418.32	139.44	1	6563	29.53	6563	7.35	2360	16.52	7.08
2022	07	119232	5125.0	768.75	410.0	1	7778	466.68	155.56	1	5125	23.06	5125	5.74	2360	16.52	7.08
2022	08	119232	5125.0	768.75	410.0	1	7778	466.68	155.56	1	5125	23.06	5125	5.74	2360	16.52	7.08
2022	09	119232	5125.0	768.75	410.0	1	7778	466.68	155.56	1	5125	23.06	5125	5.74	2360	16.52	7.08
2022	10	119232	5125.0	768.75	410.0	1	7778	482.24	155.56	1	5125	23.06	5125	5.74	2360	16.52	7.08
2022	11	119232	5125.0	768.75	410.0	1	7778	482.24	155.56	1	5125	23.06	5125	5.74	2360	16.52	7.08
2022	12	119232	5125.0	768.75	410.0	1	7778	482.24	155.56	1	5125	23.06	5125	5.74	2360	16.52	7.08
2025	06	119232	6480.0	1101.6	518.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6480	25.92	6480	51.84	12.96
2025	07	119232	6480.0	1101.6	518.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6480	25.92	6480	51.84	12.96
2025	08	119232	6480.0	1101.6	518.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6480	25.92	6480	51.84	12.96
2025	09	119232	6480.0	1101.6	518.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6480	25.92	6480	51.84	12.96
合计				49057.3	28034.08			21323.28	7920.96			1597.4		412.57		1098.24	510.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca404116eg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

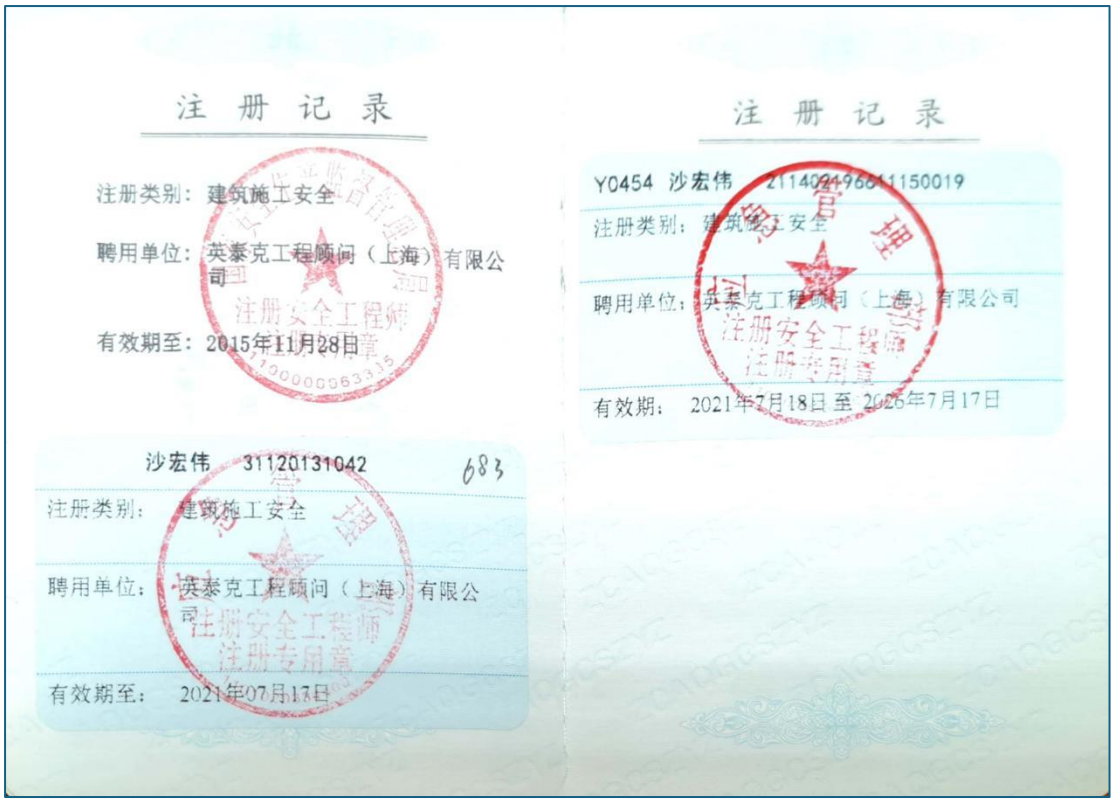
单位编号	单位名称
119232	英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年9月26日

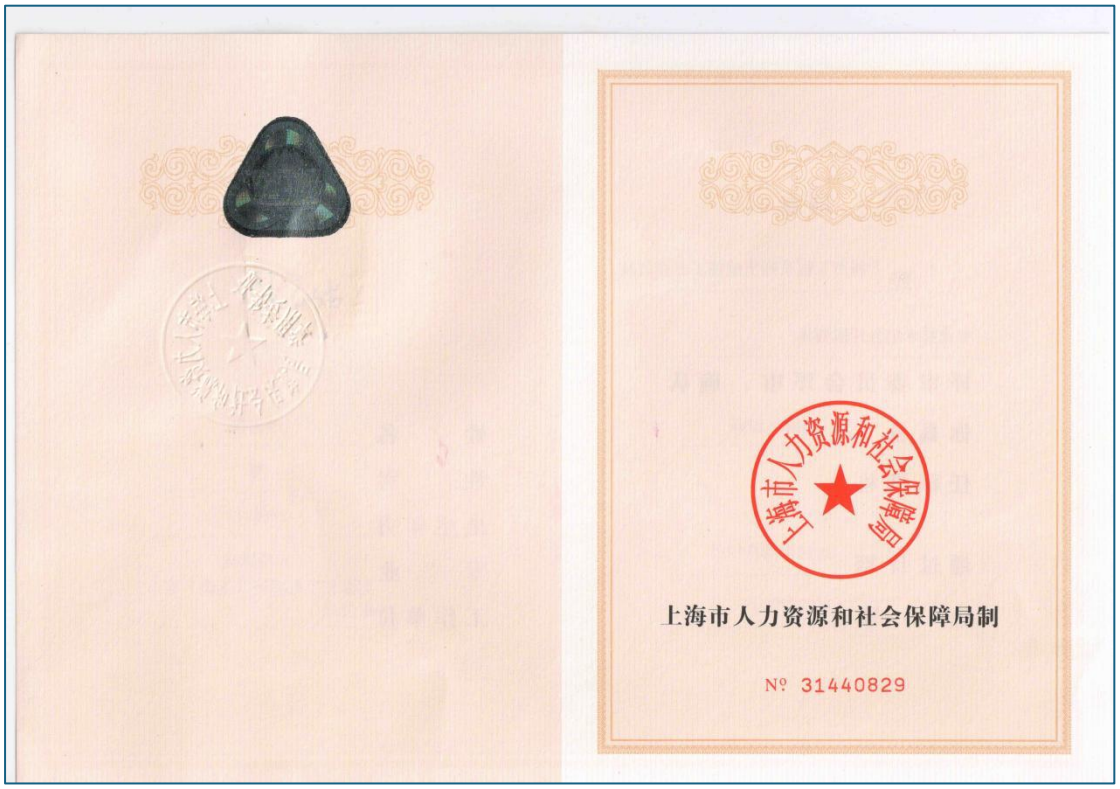
社保费缴纳清单
证明专用章

（9）安全工程师沙宏伟相关证明材料

国家注册安全工程师证



职称证



上海市人力资源和社会保障局制

№ 31440829

沙宏伟 同志

经 上海市工程系列土建施工专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审，确认你具备 高级工程师 任职资格。

通过日期 2014年12月19日

编 号 14C2020095

姓 名 沙宏伟

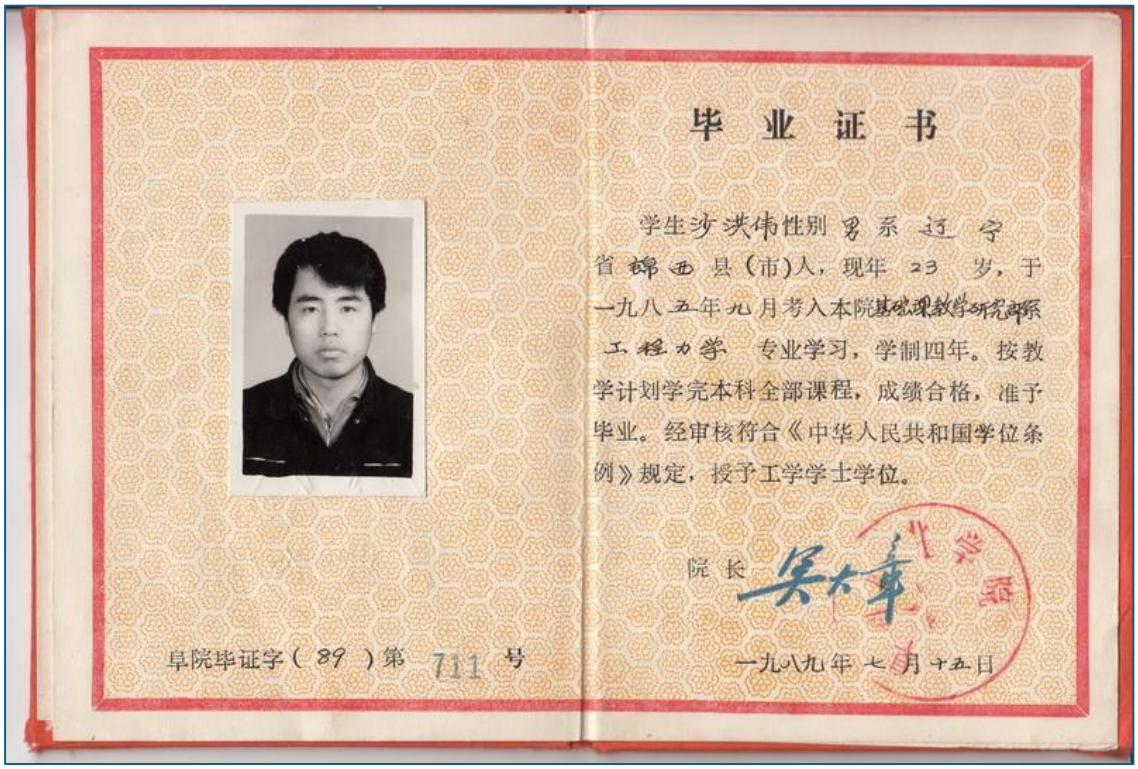
性 别 男

出生年月 1966.11

专 业 工程管理

工作单位 英泰克工程顾问（上海）有限公司

毕业证



毕 业 证 书

学生沙洪伟性别男系辽宁省锦西县(市)人，现年23岁，于一九八五年九月考入本院基础课教学研究部系工程力学专业学习，学制四年。按教学计划学完本科全部课程，成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

院长 吴大章

阜院毕证字(89)第711号

一九八九年七月十五日

社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 07 月

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司

社会保险码：00052006

参加社会保险登记年月	1999年06月	
参保所在地	浦东	
住所或地址	静安区场中路1988弄15－16号天祥公司一楼前台（三楼人事部）	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	邓卫	
统一社会信用代码	91310000631191544Q	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 06 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 06 月单位参保人数信息	账户人数	215 人
	缴费人数	215 人
	领取养老待遇人数	75 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示:

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 07 月 09日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司　　社会保险码:00052006

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
14	施敏霞	310230197805102527	参保缴费
68	张祖成	320322196907027356	参保缴费
94	蒋崇山	230803196810050070	参保缴费
122	马新	320219197409253554	参保缴费
142	祝建新	21040219660906353X	参保缴费
157	卜佩珏	310115198306160429	参保缴费
158	周伟	230804196710280019	参保缴费
164	王笑莺	310225197801203821	参保缴费
166	周佩佩	330382198409067141	参保缴费
176	黄军	310115198211016010	参保缴费
188	屠菁	31011019820331514X	参保缴费
202	陈剑	320926197504278911	参保缴费
222	倪向群	342501196802190274	参保缴费
226	方霞君	310110198305022743	参保缴费
257	沙宏伟	211402196611150019	参保缴费
263	莫恩清	110108196611242359	参保缴费
274	杨海渠	41302319660408055X	参保缴费
275	顾峥嵘	31010419670329481X	参保缴费
277	何学思	150203196511274530	参保缴费
279	邵谦	32072219691001083X	参保缴费
280	陈海兵	320981198010274733	参保缴费
283	汪益荣	340223197312152819	参保缴费
291	张金华	230103196603104939	参保缴费
320	邵凤密	320301196704160614	参保缴费

第 1 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 07 月 09日

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 08 月

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司

社会保险码：00052006

参加社会保险登记年月	1999年06月	
参保所在地	浦东	
住所或地址	静安区场中路1988弄15－16号天祥公司一楼前台（三楼人事部）	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	邓卫	
统一社会信用代码	91310000631191544Q	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 07 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 07 月单位参保人数信息	账户人数	208 人
	缴费人数	208 人
	领取养老待遇人数	75 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示:

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 08 月 07日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司　　社会保险码:00052006

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
14	施敏霞	310230197805102527	参保缴费
68	张祖成	320322196907027356	参保缴费
94	蒋崇山	230803196810050070	参保缴费
122	马新	320219197409253554	参保缴费
142	祝建新	21040219660906353X	参保缴费
157	卜佩珏	310115198306160429	参保缴费
158	周伟	230804196710280019	参保缴费
164	王笑莺	310225197801203821	参保缴费
166	周佩佩	330382198409067141	参保缴费
176	黄军	310115198211016010	参保缴费
188	屠菁	31011019820331514X	参保缴费
202	陈剑	320926197504278911	参保缴费
222	倪向群	342501196802190274	参保缴费
226	方霞君	310110198305022743	参保缴费
257	沙宏伟	211402196611150019	参保缴费
263	莫恩清	110108196611242359	参保缴费
274	杨海渠	41302319660408055X	参保缴费
275	顾峥嵘	31010419670329481X	参保缴费
277	何学思	150203196511274530	参保缴费
279	邵谦	32072219691001083X	参保缴费
280	陈海兵	320981198010274733	参保缴费
283	汪益荣	340223197312152819	参保缴费
291	张金华	230103196603104939	参保缴费
320	邵凤密	320301196704160614	参保缴费

第 1 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 08月 07日

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 09 月

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司

社会保险码：00052006

参加社会保险登记年月	1999年06月	
参保所在地	浦东	
住所或地址	静安区场中路1988弄15－16号天祥公司一楼前台（三楼人事部）	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	邓卫	
统一社会信用代码	91310000631191544Q	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 08 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 08 月单位参保人数信息	账户人数	208 人
	缴费人数	208 人
	领取养老待遇人数	75 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 09 月 05日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司　　社会保险码:00052006

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
14	施敏霞	310230197805102527	参保缴费
68	张祖成	320322196907027356	参保缴费
94	蒋崇山	230803196810050070	参保缴费
122	马新	320219197409253554	参保缴费
142	祝建新	21040219660906353X	参保缴费
157	卜佩珏	310115198306160429	参保缴费
158	周伟	230804196710280019	参保缴费
164	王笑莺	310225197801203821	参保缴费
166	周佩佩	330382198409067141	参保缴费
176	黄军	310115198211016010	参保缴费
188	屠菁	31011019820331514X	参保缴费
202	陈剑	320926197504278911	参保缴费
222	倪向群	342501196802190274	参保缴费
226	方霞君	310110198305022743	参保缴费
257	沙宏伟	211402196611150019	参保缴费
263	莫恩清	110108196611242359	参保缴费
274	杨海渠	41302319660408055X	参保缴费
275	顾峥嵘	31010419670329481X	参保缴费
277	何学思	150203196511274530	参保缴费
279	邵谦	32072219691001083X	参保缴费
280	陈海兵	320981198010274733	参保缴费
283	汪益荣	340223197312152819	参保缴费
291	张金华	230103196603104939	参保缴费
320	邵凤密	320301196704160614	参保缴费

第 1 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 09 月 05日

（10）造价工程师张会云相关证明材料

国家一级造价工程师注册证

使用有效期：2025年07月16日
- 2025年10月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张会云
性　　别：女
出 生 日 期：1991年08月15日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14253100018739
有 效 期 ：2025年04月14日-2029年04月13日
聘 用 单 位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

个人签名：张会云
签名日期：2025.7.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年04月11日

使用有效期: 2025年07月16日
- 2025年10月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 张会云

性　　别: 女

出 生 日 期: 1991年08月15日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11223100008049

有 效 期 : 2022年07月25日-2026年07月24日

聘 用 单 位: 英泰克工程顾问（上海）有限公司

个人签名: 张会云

签名日期: 2025.7.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年07月18日

职称证

上海市中级职称证书

姓　　名：张会云

性　　别：女

出 生 年 月：1991-08

证 件 类 型：居民身份证

证　件　号：370285199108156525

工 作 单 位：英泰克工程顾问（上海）有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：工程监理

评 审 机 构：上海市住房和城乡建设管理委员会工程系列土建施工专业中级职称评审委员会

取得职称时间：2024-12-18

证 书 编 号：24ZEXCCA0574

请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市住房和城乡建设管理委员会
专业技术资格证书专用章

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 张会云 性别 女，一九九一年 八 月 十五 日生，于 二〇一七 年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 网络教育学院 专科起点 工程管理（工程造价管理方向） 专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学 校（院）长：

证书编号：106117201905205039 二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 07 月

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司

社会保险码：00052006

参加社会保险登记年月	1999年06月	
参保所在地	浦东	
住所或地址	静安区场中路1988弄15－16号天祥公司一楼前台（三楼人事部）	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	邓卫	
统一社会信用代码	91310000631191544Q	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 06 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 06 月单位参保人数信息	账户人数	215 人
	缴费人数	215 人
	领取养老待遇人数	75 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示:

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 07 月 09日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司　　社会保险码:00052006

1260	王振岩	220303196510162434	参保缴费
1262	刘培勋	370111196610122036	参保缴费
1269	夏铁军	310225198210312238	参保缴费
1274	朱晨光	211402198306080818	参保缴费
1280	廖海	420881198912225816	参保缴费
1284	张小林	440222198701271514	参保缴费
1290	潘元蒙	372922199611082329	参保缴费
1291	张会云	370285199108156525	参保缴费
1293	罗杰	511123199703045355	参保缴费
1294	王星	320821199211184710	参保缴费
1295	邹正清	320831196811062417	参保缴费
1298	张冬梅	152626198101023920	参保缴费
1316	张萍	310102197610030024	参保缴费
1331	周鹏	430403197512301011	参保缴费
1348	赵一鸣	310107197701162032	参保缴费
1361	马云苇	310115199109130911	参保缴费
1368	李神选	62050319930616161X	参保缴费
1370	李证科	500110199507190411	参保缴费
1380	杨志	532531199809060816	参保缴费
1389	李胜利	330719197107095318	参保缴费
1390	范宝伟	150203199906124514	参保缴费
1392	吴倩倩	310230198910105177	参保缴费
1395	仝玉博	371523199706217250	参保缴费
1396	周峰	150203197701280012	参保缴费

第 6 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 07 月 09日

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 08 月

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司

社会保险码：00052006

参加社会保险登记年月	1999年06月	
参保所在地	浦东	
住所或地址	静安区场中路1988弄15－16号天祥公司一楼前台（三楼人事部）	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	邓卫	
统一社会信用代码	91310000631191544Q	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 07 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 07 月单位参保人数信息	账户人数	208 人
	缴费人数	208 人
	领取养老待遇人数	75 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示:

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 08 月 07日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司　　社会保险码:00052006

1262	刘培勋	370111196610122036	参保缴费
1269	夏铁军	310225198210312238	参保缴费
1274	朱晨光	211402198306080818	参保缴费
1280	廖海	420881198912225816	参保缴费
1284	张小林	440222198701271514	参保缴费
1290	潘元蒙	372922199611082329	参保缴费
1291	张会云	370285199108156525	参保缴费
1293	罗杰	511123199703045355	参保缴费
1294	王星	320821199211184710	参保缴费
1295	邹正清	320831196811062417	参保缴费
1298	张冬梅	152626198101023920	参保缴费
1316	张萍	310102197610030024	参保缴费
1331	周鹏	430403197512301011	参保缴费
1348	赵一鸣	310107197701162032	参保缴费
1361	马云苇	310115199109130911	参保缴费
1368	李神选	62050319930616161X	参保缴费
1370	李证科	500110199507190411	参保缴费
1380	杨志	532531199809060816	参保缴费
1389	李胜利	330719197107095318	参保缴费
1392	吴倩倩	310230198910105177	参保缴费
1395	仝玉博	371523199706217250	参保缴费
1396	周峰	150203197701280012	参保缴费
1397	杨天祥	310102199504173610	参保缴费
1399	冯向虎	612725198902240239	参保缴费

第 6 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 08月 07日

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 09 月

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司

社会保险码：00052006

参加社会保险登记年月	1999年06月	
参保所在地	浦东	
住所或地址	静安区场中路1988弄15－16号天祥公司一楼前台（三楼人事部）	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	邓卫	
统一社会信用代码	91310000631191544Q	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 08 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 08 月单位参保人数信息	账户人数	208 人
	缴费人数	208 人
	领取养老待遇人数	75 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示:

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 09 月 05日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司　　社会保险码:00052006

1262	刘培勋	370111196610122036	参保缴费
1269	夏铁军	310225198210312238	参保缴费
1274	朱晨光	211402198306080818	参保缴费
1280	廖海	420881198912225816	参保缴费
1284	张小林	440222198701271514	参保缴费
1290	潘元蒙	372922199611082329	参保缴费
1291	张会云	370285199108156525	参保缴费
1293	罗杰	511123199703045355	参保缴费
1294	王星	320821199211184710	参保缴费
1295	邹正清	320831196811062417	参保缴费
1298	张冬梅	152626198101023920	参保缴费
1316	张萍	310102197610030024	参保缴费
1331	周鹏	430403197512301011	参保缴费
1348	赵一鸣	310107197701162032	参保缴费
1361	马云苇	310115199109130911	参保缴费
1368	李神选	62050319930616161X	参保缴费
1370	李证科	500110199507190411	参保缴费
1380	杨志	532531199809060816	参保缴费
1389	李胜利	330719197107095318	参保缴费
1395	仝玉博	371523199706217250	参保缴费
1396	周峰	150203197701280012	参保缴费
1397	杨天祥	310102199504173610	参保缴费
1399	冯向虎	612725198902240239	参保缴费
1406	黄遵林	413027197901045611	参保缴费

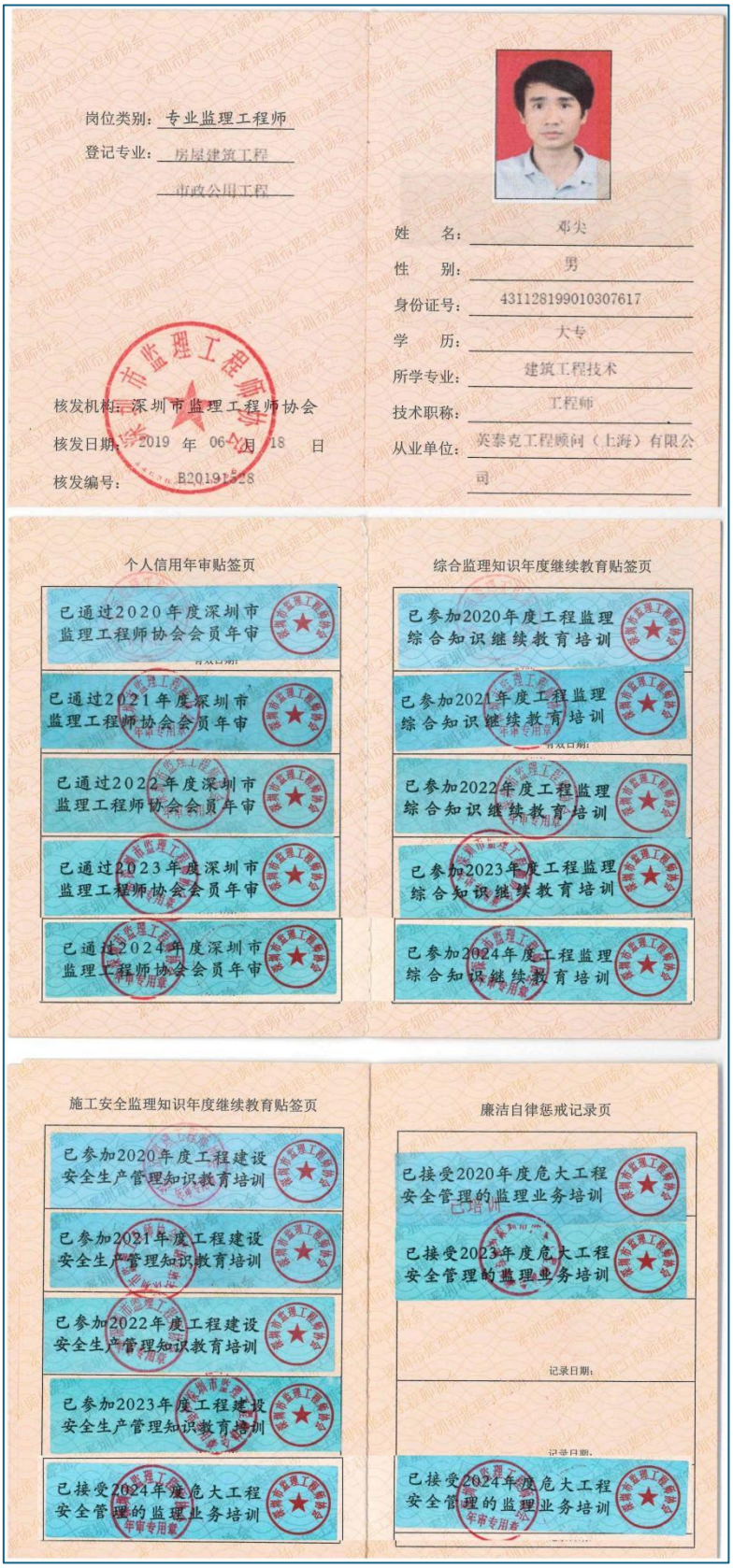
第 6 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 09月 05日

（11）监理员邓尖相关证明材料

专业监理工程师证



职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人力资源和社会保障厅

编号：成建局中16126
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

姓　　名　邓尖

性　　别　男

出生年月　1990年10月30日

专业名称　建筑工程

资格名称　工程师

评审组织　成都市住房和城乡建设局建筑工程技术中级职务评审委员会

审批机关　成都市住房和城乡建设局职称改革工作领导小组

批准时间　2016年10月10日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 邓尖 性别 男，一九九0 年 十 月三十 日生，于二00七年 九 月至二0一0 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西昌学院 校（院）长：

证书编号：106281201006010142 二0一0 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓尖　　社保电脑号：802041851　　身份证号码：431128199010307617　　页码：2

参保单位名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司　　单位编号：119232　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	119232	6641.0	996.15	531.28	1	6641	332.05	132.82	1	6641	33.21	6641	26.56	6641	53.13	13.28
2024	12	119232	6641.0	996.15	531.28	1	6641	332.05	132.82	1	6641	33.21	6641	26.56	6641	53.13	13.28
2025	01	119232	6641.0	1062.56	531.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6641	26.56	6641	53.13	13.28
2025	02	119232	6641.0	1062.56	531.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6641	26.56	6641	53.13	13.28
2025	03	119232	6641.0	1062.56	531.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6641	26.56	6641	53.13	13.28
2025	04	119232	6641.0	1062.56	531.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6641	26.56	6641	53.13	13.28
2025	05	119232	6641.0	1062.56	531.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6641	26.56	6641	53.13	13.28
2025	06	119232	6641.0	1062.56	531.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6641	26.56	6641	53.13	13.28
2025	07	119232	6390.0	1022.4	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2025	08	119232	6390.0	1022.4	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2025	09	119232	6390.0	1022.4	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	25.56	6390	51.12	12.78
合计				50785.99	28044.32			22311.71	8056.16			1699.86		696.57		1676.88	527.28

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca40444dd7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

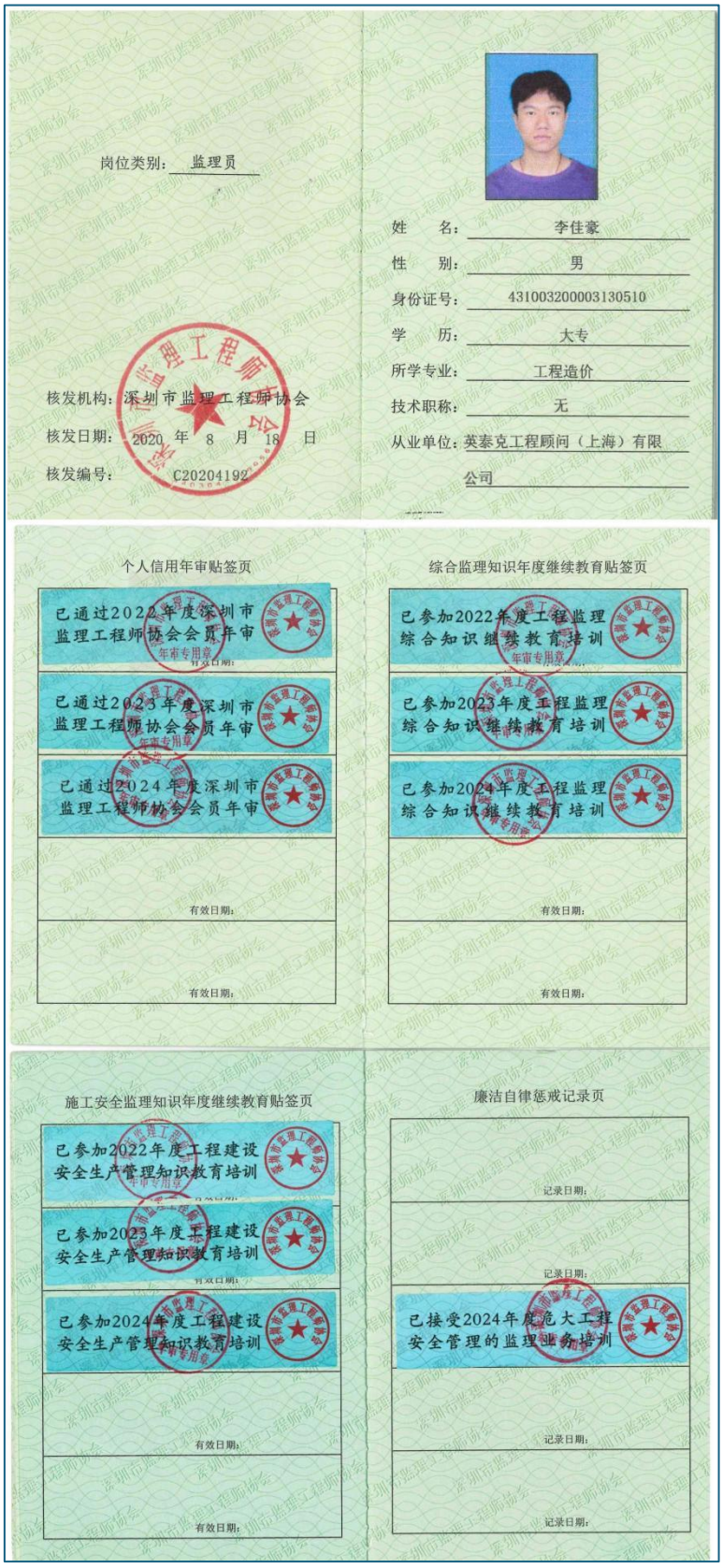
单位编号	单位名称
119232	英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

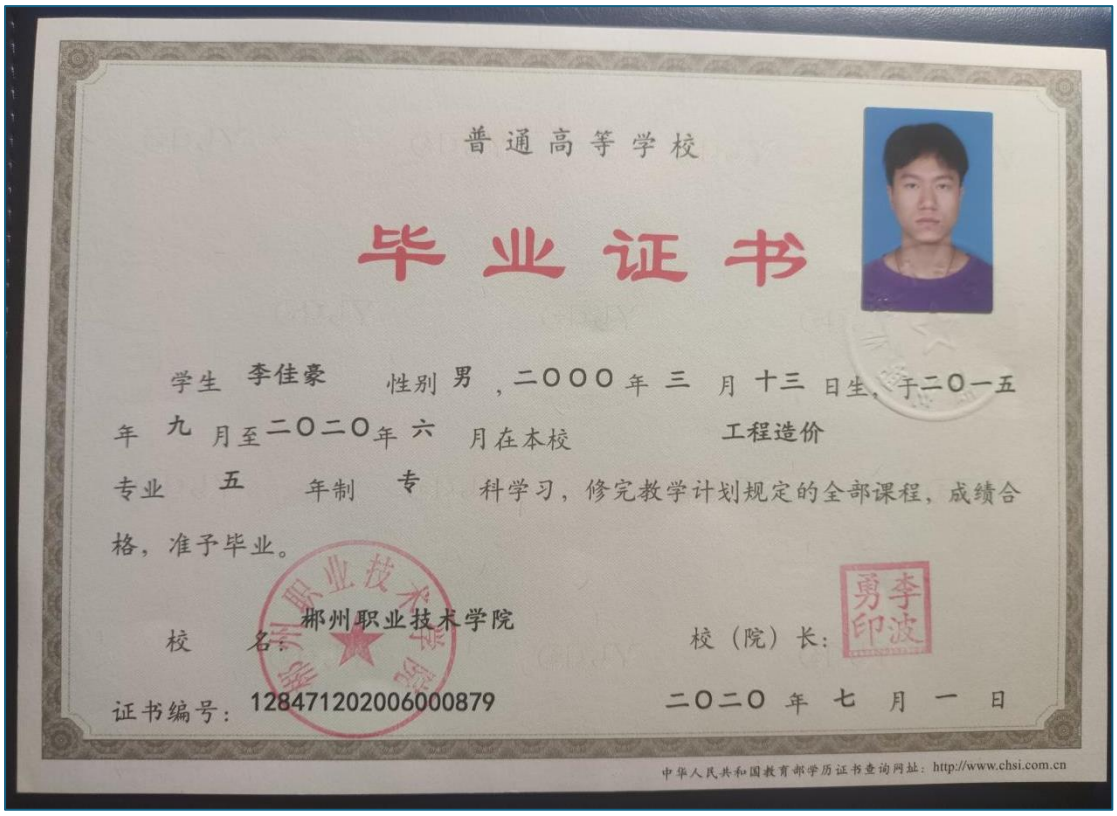
打印日期：2025年9月26日

（12）监理员李佳豪相关证明材料

监理员证



毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 李佳豪 性别 男，二〇〇〇年 三 月 十三 日生，于二〇一五年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业 五 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郴州职业技术学院 校（院）长：李波勇印

证书编号：128471202006000879 二〇二〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李佳豪　　社保电脑号：805028216　　身份证号码：431003200003130510　　页码：1

参保单位名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司　　单位编号：119232　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	119232	4300.0	602.0	344.0	1	7778	466.68	155.56	1	4300	19.35	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2022	09	119232	4300.0	602.0	344.0	1	7778	466.68	155.56	1	4300	19.35	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2022	10	119232	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	19.35	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2022	11	119232	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	19.35	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2022	12	119232	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	19.35	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2023	01	119232	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2023	02	119232	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2023	03	119232	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2023	04	119232	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2023	05	119232	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	06	119232	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	07	119232	4480.0	627.2	358.4	1	7778	482.24	155.56	1	4480	22.4	4480	6.27	2360	16.52	7.08
2023	08	119232	4480.0	627.2	358.4	1	7778	482.24	155.56	1	4480	22.4	4480	6.27	2360	16.52	7.08
2023	09	119232	4480.0	627.2	358.4	1	7778	482.24	155.56	1	4480	22.4	4480	6.27	2360	16.52	7.08
2023	10	119232	4480.0	627.2	358.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4480	6.27	2360	16.52	7.08
2023	11	119232	4480.0	627.2	358.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4480	6.27	2360	16.52	7.08
2023	12	119232	4480.0	627.2	358.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4480	6.27	2360	16.52	7.08
2024	01	119232	4480.0	627.2	358.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4480	6.27	4480	35.84	8.96
2024	02	119232	4480.0	627.2	358.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4480	6.27	4480	35.84	8.96
2024	03	119232	4480.0	627.2	358.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4480	12.54	4480	35.84	8.96
2024	04	119232	4480.0	672.0	358.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4480	12.54	4480	35.84	8.96
2024	05	119232	4480.0	672.0	358.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4480	12.54	4480	35.84	8.96
2024	06	119232	4480.0	672.0	358.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4480	12.54	4480	35.84	8.96
2024	07	119232	4767.0	715.05	381.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2024	08	119232	4767.0	715.05	381.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2024	09	119232	4767.0	715.05	381.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2024	10	119232	4767.0	715.05	381.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2024	11	119232	4767.0	715.05	381.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2024	12	119232	4767.0	715.05	381.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2025	01	119232	4767.0	762.72	381.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2025	02	119232	4767.0	762.72	381.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2025	03	119232	4767.0	762.72	381.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2025	04	119232	4767.0	762.72	381.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2025	05	119232	4767.0	762.72	381.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2025	06	119232	4767.0	762.72	381.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4767	19.07	4767	38.14	9.53
2025	07	119232	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4451	17.8	4451	35.61	8.9
2025	08	119232	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4451	17.8	4451	35.61	8.9
2025	09	119232	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4451	17.8	4451	35.61	8.9
合计				25305.58	13739.2			14737.23	5311.16			1076.4		437.98		1060.36	315.18

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd1bc2a1299 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119232	英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年8月28日

（13）资料员覃超泉相关证明材料

监理员证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 覃超泉 性别 男，一九九八年 四 月 十三 日生，于 二〇二〇 年 十 月至二〇二二年 六 月在本校 环境设计 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学博文管理学院 校（院）长：

证书编号：136451202205005531 二〇二二 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃超泉　　社保电脑号：810778199　　身份证号码：452123199804135530　　页码：1

参保单位名称：英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司　　单位编号：119232　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	119232	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2022	12	119232	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	01	119232	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	02	119232	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	03	119232	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	04	119232	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	05	119232	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	06	119232	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	07	119232	3960.0	554.4	316.8	1	7778	482.24	155.56	1	3960	19.8	3960	5.54	2360	16.52	7.08
2023	08	119232	3960.0	554.4	316.8	1	7778	482.24	155.56	1	3960	19.8	3960	5.54	2360	16.52	7.08
2023	09	119232	3960.0	554.4	316.8	1	7778	482.24	155.56	1	3960	19.8	3960	5.54	2360	16.52	7.08
2023	10	119232	3960.0	554.4	316.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3960	5.54	2360	16.52	7.08
2023	11	119232	3960.0	554.4	316.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3960	5.54	2360	16.52	7.08
2023	12	119232	3960.0	554.4	316.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3960	5.54	2360	16.52	7.08
2024	01	119232	3960.0	554.4	316.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3960	5.54	3960	31.68	7.92
2024	02	119232	3960.0	554.4	316.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3960	5.54	3960	31.68	7.92
2024	03	119232	3960.0	554.4	316.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3960	11.09	3960	31.68	7.92
2024	04	119232	3960.0	594.0	316.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3960	11.09	3960	31.68	7.92
2024	05	119232	3960.0	594.0	316.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3960	11.09	3960	31.68	7.92
2024	06	119232	3960.0	594.0	316.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3960	11.09	3960	31.68	7.92
2024	07	119232	4899.0	734.85	391.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4899	19.6	4899	39.19	9.8
2024	08	119232	4899.0	734.85	391.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4899	19.6	4899	39.19	9.8
2024	09	119232	4899.0	734.85	391.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4899	19.6	4899	39.19	9.8
2024	10	119232	4899.0	734.85	391.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4899	19.6	4899	39.19	9.8
2024	11	119232	4899.0	734.85	391.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4899	19.6	4899	39.19	9.8
2024	12	119232	4899.0	734.85	391.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4899	19.6	4899	39.19	9.8
2025	01	119232	4899.0	783.84	391.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4899	19.6	4899	39.19	9.8
2025	02	119232	4899.0	783.84	391.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4899	19.6	4899	39.19	9.8
2025	03	119232	4899.0	783.84	391.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4899	19.6	[illegible]	39.19	9.8
2025	04	119232	4899.0	783.84	391.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4899	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.8
2025	05	119232	4899.0	783.84	391.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4899	[illegible]	4899	39.19	9.8
2025	06	119232	4899.0	783.84	391.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4899	19.6	4899	39.19	9.8
2025	07	119232	5005.0	800.8	400.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5005	20.02	5005	40.04	10.01
2025	08	119232	5005.0	800.8	400.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5005	20.02	5005	40.04	10.01
2025	09	119232	5005.0	800.8	400.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5005	20.02	5005	40.04	10.01
合计				22542.14	12137.84			13321.63	4844.48			991.05		420.44		1011.76	294.27

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca40449beh ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119232	英泰克工程顾问（上海）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年9月26日

11.2.4 BIM 管理团队

（1）总指挥许源相关证明材料

毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生 许源 性别 男，一九八四 年 三 月 九 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇七年 十二 月在 交通运输规划与管理专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学 校(院)长：

证书编号：10497120070202157 二〇〇七年 十二 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1600101105497 号

许源 于二〇一五 年十二月，经 深圳市交通运输专业高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 交通运输规划高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关

二〇一六 年 三 月 三十 日

咨询工程师

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓　　名： 许源

性　　别： 男

身份证号： 140581198403090016

证书编号： 咨登2420221208112

专 业 一： 市政公用工程

专 业 二：

执业单位： 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

有效期至： 2025年12月02日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2022年12月02日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许源　　社保电脑号：619521653　　身份证号码：140581198403090016　　页码：1

参保单位名称：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位编号：60010271　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010271	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2024	10	60010271	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2024	11	60010271	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2024	12	60010271	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	01	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	02	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	03	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	04	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	05	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	06	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	07	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	08	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	09	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
合计				21049.0	10088.0			6305.0	2522.0			630.5		504.4		1008.8	252.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd1b7c581a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010271	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年9月28日

（2）BIM 专业工程师秦绪福相关证明材料

毕业证

普通高等学校

毕业证书

97071311

中华人民共和国教育部监制

No. 01868644

学生 秦绪福 性别 男，一九七六 年 十二 月二十六日 生，于一九九七年 九 月至二〇〇二 年 七 月在本校 土木工程（道路工程方向） 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：哈尔滨工业大学

二〇〇二 年 七 月 五 日

学校编号：10213120020504644

职称证

照片

秦绪福 于二〇一六 年 十二月，经 深圳市交通运输专业高级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 道路与桥梁 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 17030010005404 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦绪福　　社保电脑号：604695777　　身份证号码：231022197612260019　　页码：1

参保单位名称：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位编号：60010271　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010271	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2024	10	60010271	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2024	11	60010271	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2024	12	60010271	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	01	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	02	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	03	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	04	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	05	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	06	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	07	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	08	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	09	60010271	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
合计				21049.0	10088.0			6305.0	2522.0			630.5		304.4		1008.8	252.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efca3d05d3dm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010271	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

（3）负责平台管理魏镜辉相关证明材料

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 魏镜辉 性别 男， 1988 年 5 月 27 日生，于 2008 年 9 月至 2012 年 6 月在本校 交通运输与物流学院 交通工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：

证书编号： 106131201205002380 2012年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

广东省职称证书

姓　　名：魏镜辉

身份证号：441622198805275176

职称名称：高级工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月4日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170436

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏镜辉　　社保电脑号：632953746　　身份证号码：441622198805275176　　页码：1

参保单位名称：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司　　单位编号：60010271　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				15190.0	7280.0			4550.0	1820.0			455.0		364.0		728.0	182.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd1b7c59c62 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010271	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

11.2.5 招标代理团队

（1）总负责人赵智慧相关证明材料

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 赵智慧 性别 女 ，一九八五 年 十 月 十 日生，于二〇〇四 年 九 月至 二〇〇八 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：佳木斯大学 校（院）长：孟祥才印

证书编号:102221200805001568 二〇〇八 年 六 月 二十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓名: 赵智慧
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1985年10月
Date of Birth

专业名称: 经济— 建筑经济
Speciality

资格级别: 中 级
Qualification Level

批准日期: 2015年11月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2016 年 4 月 27 日
Issued on

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20150014900120154902010035 64
File No. :

招标师证

中华人民共和国 人力资源和社会保障部 国家发展和改革委员会 监制

Supervised by
the Ministry of Human Resources and Social Security & the National Development and Reform Commission of the People's Republic of China

本证书由中国招标投标协会颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，具有招标师的职业水平和能力。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and is qualified for Tenderer.

中国招标投标协会

Issued by
China Tendering & Bidding Association

编号: 0027170
No. :

持证人签名:
Signature of the Bearer

赵智慧

管理号: 12394443912440062
File No. :

姓名:
Full Name 赵智慧

性别:
Sex 女

出生年月:
Date of Birth 1985年10月

专业类别:
Professional Type

批准日期:
Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章:
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期: 2013 年 02 月 06 日
Issued on

注册监理工程师资格证

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：赵智慧
证件号码：23012519851010374X
性　　别：女
出生年月：1985年10月
批准日期：2019年05月19日
管 理 号：20190502144000489

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵智慧　　社保电脑号：619916006　　身份证号码：23012519851010374X　　页码：1

参保单位名称：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位编号：240278　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	05	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	06	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	07	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	08	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	09	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计				4581.84	2156.16			2019.9	807.96			202.02		216.0		192.0	48.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035436c54s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240278	深圳市深龙港建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月10日

（2）经办人张红相关证明材料

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 张红 性别女，一九九六 年 四 月 一 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 道路桥梁工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：

证书编号：130441201806003054 二〇一八 年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建造师证

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

持证人个人查证 2021年11月10日

姓 名：张红

证件号码：430525199604014549

性 别：女

出生年月：1996年04月

专 业：建筑工程

批准日期：2021年05月23日

管 理 号：20210504405020204402160139999

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张红　　社保电脑号：649924613　　身份证号码：430525199604014549　　页码：1

参保单位名称：深圳市深龙港建设监理有限公司　　单位编号：240278　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	05	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4581.84	2156.16			2019.9	807.96			202.02		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035436af75 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240278	深圳市深龙港建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月10日

（3）经办人庄树创相关证明材料

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 庄树创 性别男，一九九0 年 四 月 七 日生，于二00八 年

九 月至二0一一 年 六 月在本校 物业管理 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：

证书编号：111131201106006799 二0一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄树创 社保电脑号：500177551 身份证号码：440307199004070713 页码：1

参保单位名称：深圳市深龙港建设监理有限公司 单位编号：240278 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	05	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	240278	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4581.84	2156.16			2019.9	807.96			202.02		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035436a28x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240278	深圳市深龙港建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月10日

社保费缴纳清单 证明专用章