

标段编号： 2020-440326-77-01-016251001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市广汇源环境水务有限公司、建艺国际工程管理集团有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司

日期： 2025年10月15日

一、企业基本情况

深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市广汇源环境水务有限公司	注册资本	6100 万元	企业性质（民营企业/其他）	民营企业
企业法人代表	张敏	企业技术人员数量（人）		803	
法人代表身份证	520103197405182825	法人代表手机号码		15118028842	
企业资质/经营许可范围	<p>企业资质：水质检测；水利行业（河道整治）专业甲级、水利行业乙级、市政行业（给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程）专业乙级、建筑行业（建筑工程）丙级设计业务；从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务及项目管理和相关的技术与管理服务；工程咨询水利水电、市政公用工程、水文地质、工程测量、岩土工程甲级资信；工程勘察专业类（岩土工程（勘察）甲级，承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制；工程勘察专业类（岩土工程（设计）、工程测量）乙级，承担本专业资质范围内各类建设工程项目乙级及以下规模的工程勘察业务；测绘工程测量、规划测量、建筑工程测量、变形形变与精密测量、市政工程测量、水利工程测量、地下管线测量、线路与桥隧测量乙级，不动产测绘乙级。生产建设项目水土保持方案编制单位水平评价五星、生产建设项目水土保持监测单位水平评价三星；规划水资源论证、建设项目水资源论证乙级；水文、水资源调查评价乙级；污染治理设施运行服务能力评价（生活污水处理）一级；环境污染治理能力评价废水乙级、污染修复乙级；环境服务认证城镇集中式污水处理设施运营服务一级；信息系统集成三级；建设工程质量检测；电力工程施工；市政公用工程施工总承包叁级、水利水电工程施工总承包叁级、环保工程专业承包叁级；承装、承修、承试电力设施（凭相关许可证经营）；工程造价咨询业务；劳务派遣服务；建设工程勘察；测绘服务。</p> <p>经营许可范围：从事城市道路生活垃圾的清扫、收集、清运；环保技术开发；环保工程；环保设施管理；泵站（引调水、供水、排涝、雨水、污水）、调蓄池、水闸、排水管道、河道、海堤、沙滩、水库、湿地运营管理及维护、维修、监理、管道检测；林业调查、林业有害生物防治；清洁服务；白蚁防治；有害生物防治（四害）；污水治理；水污染治理、污水处理厂、粪便处理设备、水质净化站及其他污水处理设施的运营管理及维护；公园、生态系统、绿地、碧道的公共服务设施的运营管理及维护；物业管理；环保设备的研发、设计、销售、安装、调试和技术咨询；环保设备嵌入式软件的开发和销售；化学试剂(不含危险化学品)的研发和销售；仪器仪表研发和销售；土壤调查及修复工程；项目管理。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）；工程管理服务；安全技术防范系统设计施工服务。；环境保护监测；园林绿化工程施工；城市绿化管理。机械电气设备销售；配电开关控制设备销售；物联网设备销售；信息安全设备销售；智能仪器仪表销售；数字视频监控系统销售；金属结构销售；阀门和旋塞销售；风机、风扇销售；泵及真空设备销售；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；专业保洁、清洗、消毒服务。</p>				
公司注册地址	深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大厦 C 座四楼整层				

企业资质情况	具备合法经营资格的法人、已在全国投资项目在线审批监管平台备案 工程建设监理单位资质证书-水利工程施工监理乙级				
联系人	林丽丹	联系电话	0755-25620852	邮箱	671554136@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	/				

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》格式如下：

(1) 投标人营业执照及控股关系证明

营业执照

统一社会信用代码 91440300192248376H		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市广汇源环境水务有限公司		类 型 有限责任公司		成 立 日 期 1993年10月21日	
法 定 代 表 人 张敏		住 所 深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层		登 记 机 关 	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2021 年 03 月 24 日			
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn				国家市场监督管理总局监制	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询

查询网址: <https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源环境水务有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192248376H
注册号:	440301103484849
商事主体名称:	深圳市广汇源环境水务有限公司
住所:	深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层
法定代表人:	张敏
认缴注册资本(万元):	6100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-10-21
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-07-09
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市广汇源环境水务有限公司珠海分公司(开业(存续)), 深圳市广汇源环境水务有限公司海南分公司(开业(存续))
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市广汇源环境水务有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	<p>从事城市道路生活垃圾的清扫、收集、清运；环保技术开发；环保工程；环保设施管理；泵站（引调水、供水、排涝、雨水、污水）、调蓄池、水闸、排水管道、河道、海堤、沙滩、水库、湿地运营管理及维护、维修、监理、管道检测；林业调查、林业有害生物防治；清洁服务；白蚁防治；有害生物防治（四害）；污水治理；水污染治理、污水处理；粪便处理设备、水质净化站及其他污水处理设施的运营管理及维护；公园、生态系统、绿地、碧道的公共服务设施的运营管理及维护；物业管理；环保设备的研发、设计、销售、安装、调试和技术咨询；环保设备嵌入式软件的开发和销售；化学试剂(不含危险化学品)的研发和销售；仪器仪表研发和销售；土壤调查及修复工程；项目管理。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）；工程管理服务；安全技术防范系统设计施工服务。；环境保护监测；园林绿化工程施工；城市绿化管理。机械电气设备销售；配电开关控制设备销售；物联网设备销售；信息安全设备销售；智能仪器仪表销售；数字视频监控系统销售；金属结构销售；阀门和旋塞销售；风机、风扇销售；泵及真空设备销售；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；专业保洁、清洗、消毒服务；工程造价咨询业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
许可经营项目：	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>水质检测；水利行业（河道整治）专业甲级、水利行业乙级、市政行业（给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程）专业乙级、建筑行业（建筑工程）丙级设计业务；从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务及项目管理和相关的技术与管理服务；工程咨询水利水电、市政公用工程、水文地质、工程测量、岩土工程甲级资信；工程勘察专业类（岩土工程（勘察）甲级，承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制；工程勘察专业类（岩土工程（设计）、工程测量）乙级，承担本专业资质范围内各类建设工程项目乙级及以下规模的工程勘察业务；测绘工程测量、规划测量、建筑工程测量、变形形变与精密测量、市政工程测量、水利工程测量、地下管线测量、线路与桥隧测量乙级，不动产测绘乙级。生产建设项目水土保持方案编制单位水平评价五星、生产建设项目水土保持监测单位水平评价三星；规划水资源论证、建设项目水资源论证乙级；水文、水资源调查评价乙级；污染治理设施运行服务能力评价（生活污水处理）一级；环境污染治理能力评价废水乙级、污染修复乙级；环境服务认证城镇集中式污水处理设施运营服务一级；信息系统集成三级；建设工程质量检测；电力工程施工；市政公用工程施工总承包叁级、水利水电工程施工总承包叁级、环保工程专业承包叁级；承装、承修、承试电力设施（凭相关许可证经营）；劳务派遣服务；建设工程勘察；测绘服务。</p> <p>（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

变更（备案）通知书

21801628317

深圳市广汇源环境水务有限公司：

我局已于二〇一八年五月二十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市广汇源水利勘测设计有限公司

变更后名称： 深圳市广汇源环境水务有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21801845482

深圳市广汇源环境水务有限公司：

我局已于二〇一八年七月十日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

项目：工程勘察劳务类资质；工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期：，项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：工程勘察劳务类资质；工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期：2020-04-03，项目：城市管道供水特许经营项目审批 有效期：，项目：建筑装饰装修工程设计与施工二、三级资质核发 有效期：，项目：建筑业企业（三级）资质许可 有效期：2022-05-18，项目：建筑装饰装修工程设计与施工二、三级资质核发 有效期：，项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：建筑业企业（三级）资质许可 有效期：，项目：城市管道供水特许经营项目审批 有效期：

备案前许可信息：

项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：城市管道供水特许经营项目审批 有效期：，项目：建筑装饰装修工程设计与施工二、三级资质核发 有效期：，项目：城市管道供水特许经营项目审批 有效期：，项目：工程勘察劳务类资质；工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期：2020-04-03，项目：建筑业企业（三级）资质许可 有效期：，项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：工程勘察劳务类资质；工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期：，项目：建筑业企业（三级）资质许可 有效期：2022-05-18，项目：建筑装饰装修工程设计与施工二、三级资质核发 有效期：

备案后许可信息：

章程备案

变更前许可经营项目：水利行业（河道整治）专业甲级、水利行业乙级、市政行业（给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程）专业乙级、建筑行业（建筑工程）丙级设计业务；从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务及项目管理和相关的技术与管理服务；水利工程、市政公用工程

(给排水)甲、乙级咨询;水文地质、工程测量专业乙级咨询;工程勘察专业类(岩土工程(勘察)、工程测量)乙级;建设项目水土保持方案编制、监测乙级;建设项目水资源论证乙级;污染治理设施运行服务能力评价(生活污水处理)二级(以上凭资质证书经营);电力工程施工;水利水电工程施工总承包叁级。

水质检测;水利行业(河道整治)专业甲级、水利行业乙级、市政行业(给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程)专业乙级、建筑行业(建筑工程)丙级设计业务;从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务及项目管理和相关的技术与管理服务;水利工程、市政公用工程(给排水)甲、乙级咨询;水文地质、工程测量专业乙级咨询;工程勘察专业类(岩土工程(勘察)、工程测量)乙级;生产建设项目水土保持方案编制单位水平评价三星、生产建设项目水土保持监测单位水平评价二星;建设项目水资源论证乙级;污染治理设施运行服务能力评价(生活污水处理)一级(以上凭资质证书经营);信息系统集成三级;电力工程施工;水利水电工程施工总承包叁级。(具体按执业许可证核准范围经营,须取得许可后方可经营)

变更前一般经营项目: 泵站(雨水、污水)、水闸、排水管道、河道、海堤、水库、湿地运营维护、维修、监理;清洁服务;白蚁防治;有害生物防治(四害)。(企业经营涉及前置性行政许可的,须取得前置性行政许可文件后方可经营)

变更后一般经营项目: 泵站(雨水、污水)、水闸、排水管道、河道、海堤、水库、湿地运营维护、维修、监理、管道检测;清洁服务;白蚁防治;有害生物防治(四害)。(企业经营涉及前置性行政许可的,须取得前置性行政许可文件后方可经营)

变更前住所: 深圳市罗湖区翠竹路1135号大院四号B座三楼

变更后住所: 深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层

税务部门重要提示:如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票,因变更名称、住所,需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308270033

深圳市广汇源环境水务有限公司：

我局已于二〇二三年四月十四日对你企业申请的（营业期限）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前营业期限：二〇二三年十月二十一日

变更后营业期限：永续经营

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



单位股权结构查询截图：（查询网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>）



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，林丽丹

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市广汇源环境水务有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市广汇源环境水务有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
冯安	122	自然人	自然人股东
陈新	61	自然人	自然人股东
赖树洲	33.55	自然人	自然人股东
关旭	274.5	自然人	自然人股东
邱桂基	26.84	自然人	自然人股东
王晖文	61	自然人	自然人股东
张德高	823.5	自然人	自然人股东
黄灿平	305	自然人	自然人股东
张仕元	305	自然人	自然人股东
雷保栋	122	自然人	自然人股东
黄文稻	122	自然人	自然人股东
张高峰	26.84	自然人	自然人股东
江锦燕	122	自然人	自然人股东
罗明光	26.84	自然人	自然人股东
李文珍	7.93	自然人	自然人股东

李文珍	7.93	自然人	自然人股东
林佩斌	183	自然人	自然人股东
刘灼新	27.45	自然人	自然人股东
李方源	61	自然人	自然人股东
陈蓉	61	自然人	自然人股东
何造胜	122	自然人	自然人股东
雒翠	427	自然人	农民自然人
刘凤茹	183	自然人	自然人股东
冯文东	25.01	自然人	自然人股东
詹达美	427	自然人	自然人股东
张敏	1166.93	自然人	自然人股东
黄明华	183	自然人	自然人股东
涂晖	30.5	自然人	自然人股东
卢观彬	61	自然人	自然人股东
李娜	61	自然人	自然人股东
郭苑晖	30.5	自然人	自然人股东
刘怡清	20.13	自然人	自然人股东
陈建贤	26.84	自然人	自然人股东
徐科凤	8.54	自然人	自然人股东
樊仕宝	122	自然人	自然人股东
林鹰	26.84	自然人	自然人股东
巫志立	40.26	自然人	自然人股东
孙光逊	61	自然人	自然人股东
林喜光	183	自然人	自然人股东
刘欣	122	自然人	自然人股东

✎ 信息打印

(2) 投标人资质证书

全国投资项目在线审批监管平台备案信息查询结果截图

(查询网址: <https://new.tzxm.gov.cn/tzpt/statics/html/consult/1.shtml>)

https://new.tzxm.gov.cn/qita/zxdwxq/index.shtml?id=31c97b84d2724eaf8d534a9c52fa8c5c

全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳市广汇源环境水务有限公司	深圳市	20	深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼	2018-02-01

联系人信息

联系人	电话
张黎	0755-25604904

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
水利水电	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
水运(含港口河海工程)	√	√	√	√
电子、信息工程(含通信、广电、信息化)	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
其他(城市规划)	√	√	√	√

关闭

https://new.tzxm.gov.cn/tzpt/statics/html/consult/1.shtml

🔍



全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索 🔍

登录/注册

工程咨询单位名录

工程咨询单位名录

名录查询

深圳市广汇源环境水务有限公司

注册地

备案专业

咨询工程师(投资)人数

开始从事工程咨询业务时间

统一社会信用代码

备案编号

备案时间

导出

重置

查询

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资) 个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
深圳市广汇源环境水务有限公司	深圳	9	20	2003年	91440300192248376H-18	2018-02-01

工程建设监理单位资质证书-水利工程施工监理乙级



资质等级证书

深圳市广汇源环境水务有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22022101B032号

有效期至：2027年1月12日



2023年10月9日



No. 202310-B211207

水利工程建设监理单位
资质等级证书
(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202310-B211207

企业名称	深圳市广汇源环境水务有限公司				
详细地址	深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层				
类 型	有限责任公司		成 立 日 期	1993年10月21日	
统一社会信用代码	91440300192248376H		注 册 资 金	6100.0万元	
法定代表人	张敏	职 务	董事长	职 称	高级工程师
技术负责人	吴晓娟	职 务	技术负责人	职 称	高级工程师
联系电话	13798561930	传 真	0755-25609989	邮 编	518000
证书编号	水建监资字第 22022101B032 号				
专业等级	水利工程施工监理乙级				
发证日期	2023年10月9日		有效日期	2027年1月12日	
业 务 范 围					
II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理					
<div></div>					
2023年10月9日					



(3) 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写民营企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2025 年 10 月 9 日

注：若为联合体投标，仅由联合体牵头单位提供。

单位股权结构查询截图: (查询网址: <https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>)

深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

您好, 林丽丹

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源环境水务有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
冯安	122	自然人	自然人股东
陈新	61	自然人	自然人股东
赖树洲	33.55	自然人	自然人股东
关旭	274.5	自然人	自然人股东
邱桂基	26.84	自然人	自然人股东
王晖文	61	自然人	自然人股东
张德高	823.5	自然人	自然人股东
黄灿平	305	自然人	自然人股东
张仕元	305	自然人	自然人股东
雷保栋	122	自然人	自然人股东
黄文稻	122	自然人	自然人股东
张高峰	26.84	自然人	自然人股东
江锦燕	122	自然人	自然人股东
罗明光	26.84	自然人	自然人股东
李文珍	7.93	自然人	自然人股东

李文珍	7.93	自然人	自然人股东
林佩斌	183	自然人	自然人股东
刘灼新	27.45	自然人	自然人股东
李万源	61	自然人	自然人股东
陈誉	61	自然人	自然人股东
何造胜	122	自然人	自然人股东
雒翠	427	自然人	农民自然人
刘凤茹	183	自然人	自然人股东
冯文东	25.01	自然人	自然人股东
詹达美	427	自然人	自然人股东
张敏	1166.93	自然人	自然人股东
黄明华	183	自然人	自然人股东
涂晖	30.5	自然人	自然人股东
卢观彬	61	自然人	自然人股东
李娜	61	自然人	自然人股东
郭苑晖	30.5	自然人	自然人股东
刘怡清	20.13	自然人	自然人股东
陈建贤	26.84	自然人	自然人股东
徐科凤	8.54	自然人	自然人股东
樊仕宝	122	自然人	自然人股东
林鹰	26.84	自然人	自然人股东
巫志立	40.26	自然人	自然人股东
孙光逊	61	自然人	自然人股东
林嘉光	183	自然人	自然人股东
刘欣	122	自然人	自然人股东



信息打印

建艺国际工程管理集团有限公司（联合体成员单位 1）

企业基本情况一览表

企业注册名称	建艺国际工程管理集团有限公司	注册资本	10800 万元	企业性质 (民营企业/其他)	民营企业
企业法人代表	罗泽锋	企业技术人员数量 (人)		130	
法人代表身份证	440582198705030112	法人代表手机号码		15013667348	
企业资质/经营 许可范围	市政公用工程监理，房屋建筑工程监理，机电安装工程监理，电力工程监理，工程招标代理，工程造价咨询,工程咨询。				
公司注册地址	深圳市龙华区观湖街道大和社区龙华大道 6530 号 807				
企业资质情况	工程监理专业甲级资质：市政公用工程监理甲级，房屋建筑工程监理甲级，机电安装工程监理甲级，电力工程监理甲级				
联系人	左斌	联系电话	15070004274	邮箱	951470298@qq. com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	<p>建艺国际工程管理集团有限公司创建于 1986 年，是深圳市首批具有建设监理执业资格的监理单位之一，是一家专业从事工程项目管理、工程监理、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询、工程施工等全面服务的综合性工程咨询企业，拥有二十多年的监理行业经验。</p> <p>公司现有办公场所面积 1212.74m²（租赁面积 592.91m²，自有产权面积 619.83m²），注册资金 10800 万元,拥有各类别专业人才，其中，国家注册监理工程师 48 人、一级注册造价工程师 14 人、一级注册建造师 18 人、二级注册建造师 13 人、一级结构工程师 1 人、注册安全工程师 6 人、招标师 1 人，初级及以上职称人员 83 人，可为业主提供多元化的咨询服务。</p>				

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》格式如下：

(1) 投标人营业执照及控股关系证明

营业执照

统一社会信用代码 91440300192376140U		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 建艺国际工程管理集团有限公司		类 型 有限责任公司		成 立 日 期 1995年09月07日	
法 定 代 表 人 罗泽锋		住 所 深圳市龙华区观澜街道大和社区龙华大道6530号807		登 记 机 关 	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2023 年 10 月 09 日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

建艺国际工程管理集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
许泽锋	6480	自然人	自然人股东
罗泽锋	4320	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年09月23日11:30:25

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

建艺国际工程管理集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192376140U
注册号：	440301103167844
商事主体名称：	建艺国际工程管理集团有限公司
住所：	深圳市龙华区观湖街道大和社区龙华大道6530号807
法定代表人：	罗泽锋
认缴注册资本（万元）：	10800
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-09-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-02-04
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	建艺国际工程管理集团有限公司贵州分公司(开业（存续）),建艺国际工程管理集团有限公司深汕分公司(注销)
备注：	

打印时间： 2025年09月23日11:30:9

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

建艺国际工程管理集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	房屋建筑工程监理甲级，市政公用工程监理甲级，公路工程监理甲级，电力工程监理甲级，机电安装工程监理甲级，招标代理甲级，工程造价咨询甲级，工程咨询丙级；建筑工程施工总承包三级，市政公用工程施工总承包三级，建筑幕墙工程专业承包二级，环保工程专业承包三级，建筑装饰装修工程专业承包二级，钢结构工程专业承包三级，地基基础工程专业承包三级，防水防腐保温工程专业承包二级，古建筑工程专业承包三级（具体按资质证书经营，须取得资质证书后方可经营）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

打印时间： 2025年09月23日11:30:43

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

(2) 投标人资质证书

工程监理资质证书-房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；公路工程监理甲级；
市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级

 工 程 监 理 资 质 证 书 证书编号：E144004375 有 效 期：至2029年06月25日 中华人民共和国住房和城乡建设部制	企 业 名 称：建艺国际工程管理集团有限公司 经 济 性 质：有限责任公司 资 质 等 级：房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；公路工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** 发证机关 2024年06月25日 No.EZ 0047948
--	--

企 业 名 称	建艺国际工程管理集团有限公司		
详 细 地 址	深圳市龙华区观湖街道大和社区龙华大道6530号807		
建 立 时 间	1995年09月07日		
注册资本金	10800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192376140U		
经 济 性 质	有限责任公司		
证 书 编 号	E144004375-4/1		
有 效 期	至2029年06月25日		
法定代表人	罗泽锋	职 务	法定代表人
单位负责人	罗泽锋	职 务	企业负责人
技术负责人	胡波	职称或执业资格	高级工程师
备 注:	原企业名称：深圳市建艺国际工程顾问有限公司 原发证日期：2019年07月18日 公路工程监理甲级有效期至2024年07月18日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；公路工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2024年06月25日 No.EF 0189259

深圳市广诚工程顾问有限公司（联合体成员单位 2）

企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市广诚工程顾问有限公司	注册资本	8000 万元	企业性质 (民营企业/其他)	民营企业
企业法人代表	黄昭毅	企业技术人员数量 (人)		148	
法人代表身份证	421102198709113234	法人代表手机号码		15217038322	
企业资质/经营许可范围	企业资质: 工程造价咨询甲级资质 经营许可范围: 工程造价咨询及监理、招标代理; 建筑设计咨询、建筑结构设计; 建筑信息模型 (BIM) 技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化 (BIM) 管理咨询; 建筑信息模型 (BIM) 云计算; 工程经济信息化软件开发及咨询 (涉及行政许可的, 凭许可证经营)。(以上不含限制项目)				
公司注册地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦 2 号楼 304H				
企业资质情况	工程造价咨询甲级资质				
联系人	黄仁	联系电话	19928734912	邮箱	2877567367@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	相关证书: ISO 认证 (质量、环境、职业健康)、全国工程造价咨询企业信用评价 AAA 级、荣获广东省工程造价特色企业和特色团队 (造价大数据应用研究团队、品牌造价咨询企业、造价改革骨干团队)、2023-2015 年度工程造价咨询先进单位、深圳市优秀工程造价成果一等奖、深圳市优秀工程造价成果二等奖、深圳市优秀工程造价成果三等奖、廉洁从业示范单位、2016-2014 年度合同履行评价优秀企业、2019 年度广东省守合同重信用企业、珠海龙湖集团优秀供应商、深圳地铁集团优秀贡献单位、华润置地深圳大区代建项目 2021 年度优良供应商 (造价咨询专业)、中信城开 (深圳) 优秀供应商、深圳市安居集团有限公司优秀供应商、荣获阳江市工程造价咨询与招投标管理协会颁发的 2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖、三等奖、表扬奖、深圳市工程建设领域科技计划项目证书等。				

注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供, 若为联合体投标, 联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》格式如下:

(1) 投标人营业执照及控股关系证明

统一社会信用代码

91440300783930799C

营业执照

(副本)

名称

深圳市广诚工程顾问有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

黄昭毅

成立日期

2006年01月09日

住所

深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年11月15日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询

查询网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gz.html>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300783930799C
注册号：	440301103322998
商事主体名称：	深圳市广诚工程顾问有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
法定代表人：	黄昭毅
认缴注册资本（万元）：	8000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2006-01-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-08-12
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年 报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公 示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市广诚工程顾问有限公司龙岗分公司（注销），深圳市广诚工程顾问有限公司罗湖分 公司（注销），深圳市广诚工程顾问有限公司（湛江）分公司（开业（存续））
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨 询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可 的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	

控股关系证明

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡绍辉	640	自然人	自然人股东
王春文	960	自然人	自然人股东
黄昭毅	400	自然人	自然人股东
广诚（深圳）工程技术集团有限公司	6000	本地企业	企业法人

(2) 投标人资质证书

2.1 工程造价咨询甲级资质

注：按照国发(2021)7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，**工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。**

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息	
深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息	
一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	



住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版

下载图片版

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号: 000013338/2021-00275

分类: 标准定额 (标准科技)

发文单位: 住房和城乡建设部办公厅

发文日期: 2021-06-28

文号: 建办标〔2021〕26号

主题词:

实施日期:

废止日期:

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

工程造价咨询企业甲级资质证书

	
工程造价咨询企业	
甲级资质证书	
企业名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司	
证书编号: 甲191344002485	
有效期: 自	2019年09月11日
至	2022年09月10日
发证机关:	
	2019年 09 月 29 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

	
工程造价咨询企业	
甲级资质证书	
企业名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司	
证书编号: 甲161344002485	
有效期: 自	2016年09月11日
至	2019年09月10日
发证机关:	
	2016年 09 月 27 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称:深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号:甲001344002485

有效期:自 2013年09月11日

至 2016年09月10日

发证机关:

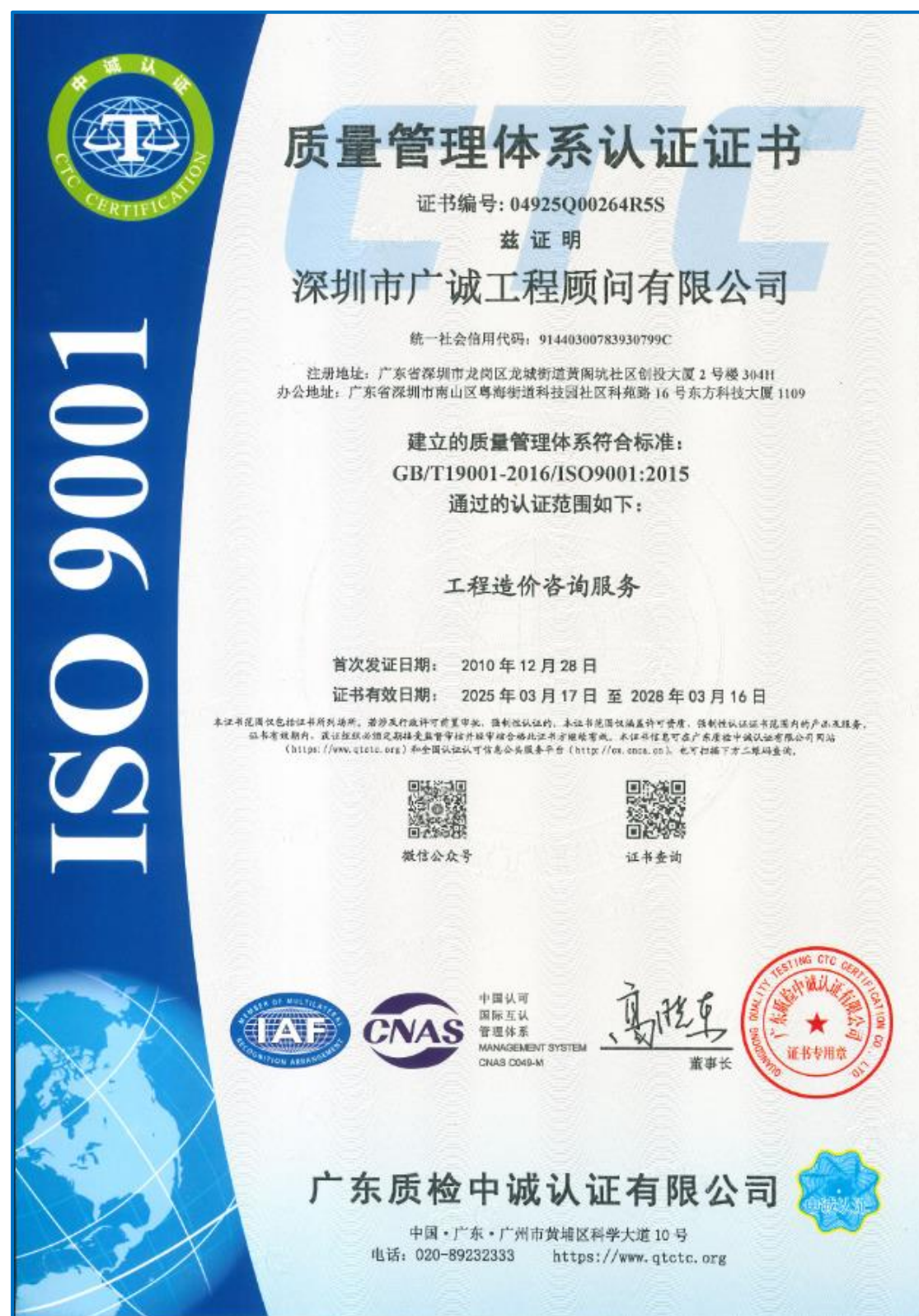


2013 年 09 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2.2 企业获得体系认证情况

质量管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书



ISO 45001

职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 04925S00135R2S

兹 证 明

深圳市广诚工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300783930799C

注册地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H

办公地址: 广东省深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路16号东方科技大厦1109

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过的认证范围如下:

工程造价咨询服务及相关管理活动

首次发证日期: 2019年09月19日

证书有效日期: 2025年03月17日至2028年03月16日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可前置审批, 强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质, 强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核合格此证书方继续有效, 本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<https://www.qtcctc.org>) 和中国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C048-M

高晓东
董事长



广东质检中诚认证有限公司



中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>

环境管理体系认证证书



ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04925E00142R2S

兹 证 明

深圳市广诚工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300783930799C

注册地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦 2 号楼 304H
办公地址: 广东省深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

通过的认证范围如下:

工程造价咨询服务及相关管理活动

首次发证日期: 2019 年 09 月 19 日

证书有效日期: 2025 年 03 月 17 日 至 2028 年 03 月 16 日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可前置审批, 强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质, 强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并符合标准此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<http://www.qtcctc.org>) 和中国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnas.cn>) 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高晓东
董事长



广东质检中诚认证有限公司



中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>

2.3 其他证书

广东省工程造价特色企业和特色团队：【造价大数据应用研究团队】



广东省工程造价特色企业和特色团队：【品牌造价咨询企业】

广东省工程造价特色企业和特色团队 证 书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

获奖类别：品牌造价咨询企业

获奖年份：2022年度

粤价协：〔2023〕12号

证书号：2022-PPZX-075



广东省工程造价协会

2023年10月

广东省工程造价特色企业和特色团队：【造价改革骨干团队】

广东省工程造价特色企业和特色团队 证 书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

获奖类别：造价改革骨干团队

获奖年份：2022年度

粤价协：〔2023〕12号

证书号：2022-GGTD-025



广东省工程造价协会
2023年10月

2023 年度工程造价咨询先进单位



2022 年度工程造价咨询先进单位



2021 年度工程造价咨询先进单位



2020 年度工程造价咨询先进单位



2019 年度工程造价咨询先进单位



2018 年度工程造价咨询先进单位



2017 年度工程造价咨询先进单位



2015-2016 年度工程造价咨询先进单位



深圳市优秀工程造价成果一等奖：【深圳清华大学研究院新大楼建设项目】



深圳市优秀工程造价成果二等奖：【西丽医院改扩建代建施工总承包】



深圳市优秀工程造价成果三等奖：【深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程
主体工程 13111 标段】



深圳市优秀工程造价成果三等奖：【深圳市东部海堤重建工程（三期）水工施工
总承包工程（I 标段）】



深圳市优秀工程造价成果三等奖：【福利中心三期承包】



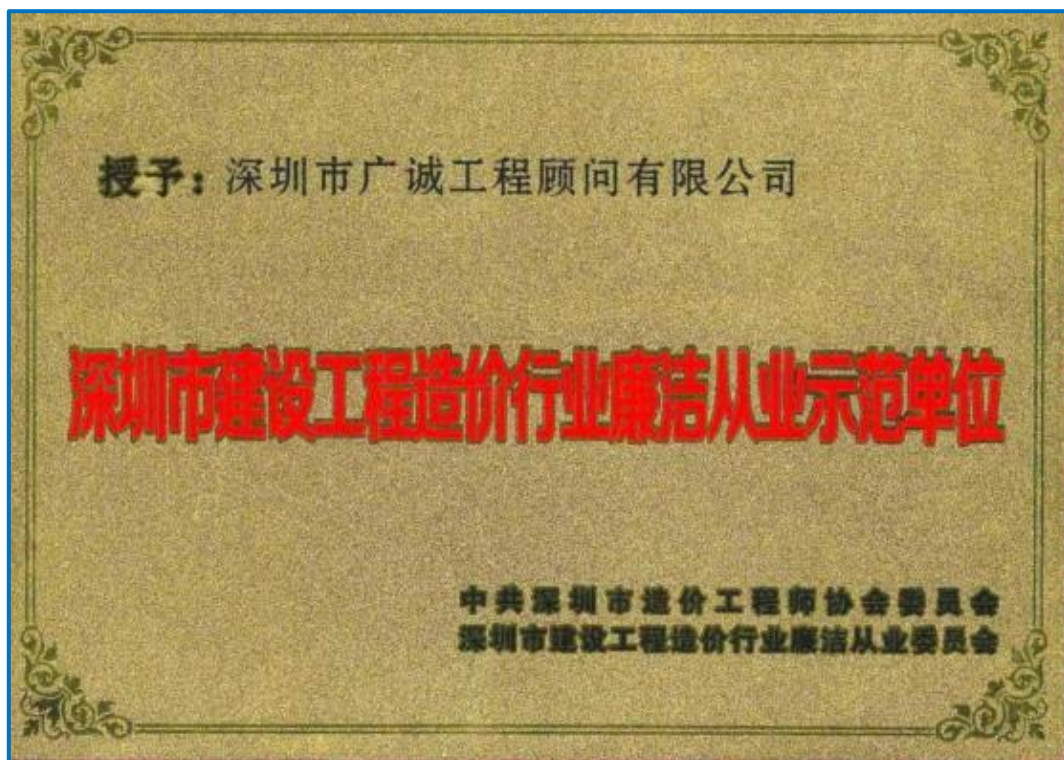
深圳市优秀工程造价成果三等奖：【大空港截流河南出海口工程】



深圳市优秀工程造价成果三等奖：【蜀光小学（暂定名）】



深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位



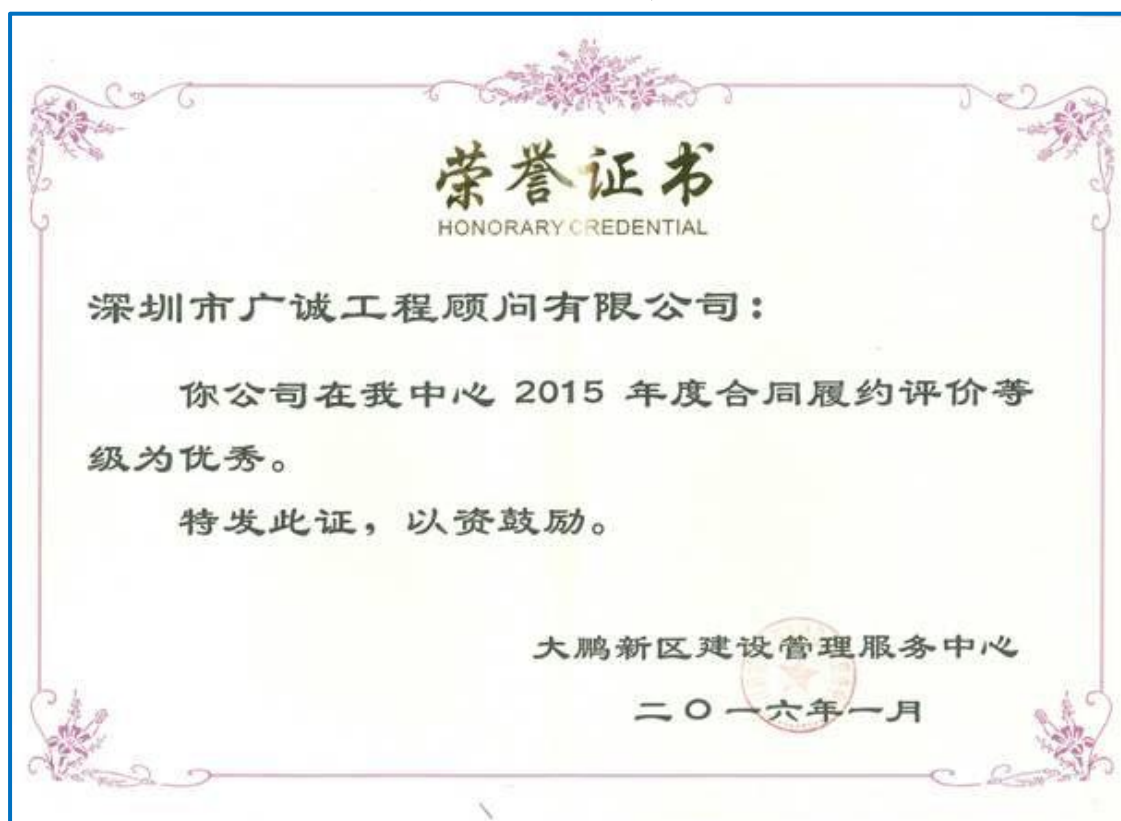
2019 年度广东省守合同重信用企业



2016 年度合同履行评价优秀企业



2015 年度合同履行评价优秀企业



2014 年度合同履行评价优秀企业



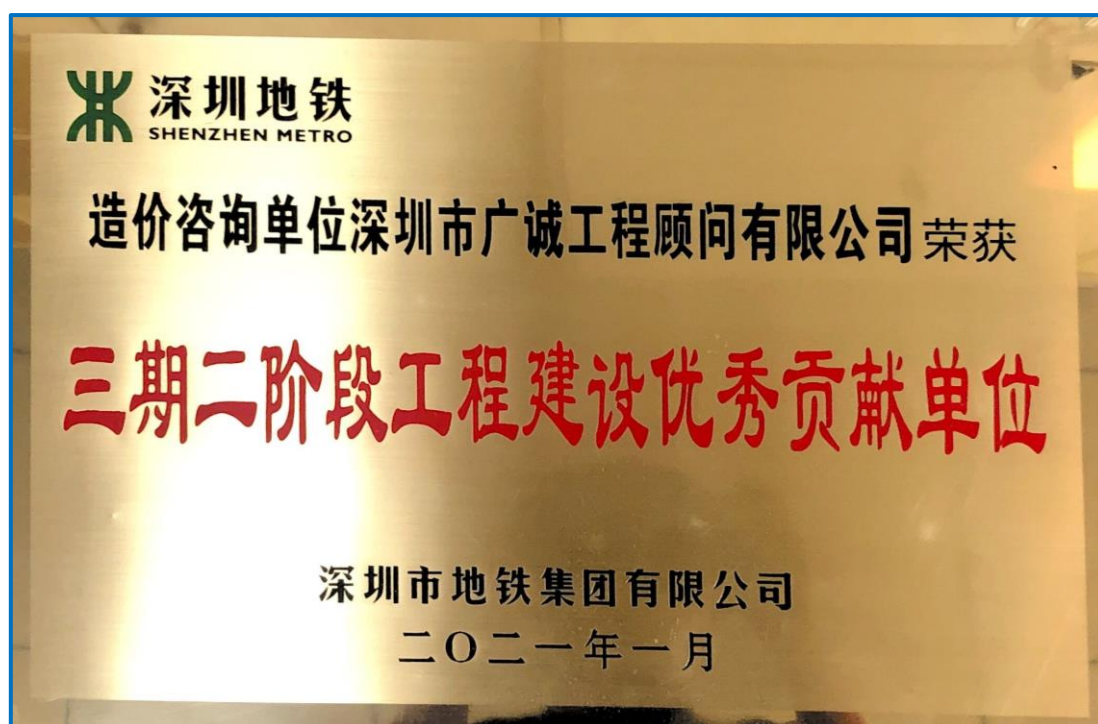
龙湖 2019 年珠海地产年度优秀分供方



龙湖 2018 年度优秀分供方



深圳市地铁集团三期二阶段工程建设优秀贡献单位



华润置地深圳大区代建项目 2021 年度优良供应商（造价咨询专业）



2023 年度优秀供应商



2024 年度优秀供应商（造价咨询）



2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖：【阳江市人民医院新大楼建设项目（结算类）】



2022 年度工程造价咨询优秀成果三等奖：【广东阳江农村商业银行股份有限公司新营业大楼装修工程（概算类）】



2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：【北惯-合山 北惯镇政府门口至合山大桥桥头 DN600 管道工程（预算类）】



2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：【国道 G234 阳江双捷桥至海陵大堤段改扩建工程沿线自来水管】



2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：阳江市综合管廊及同步建设一期工程项目（新阳路）工程结算审核（结算类）



深圳市工程建设领域科技计划项目证书【全过程造价平台开发】



二、企业类似项目管理业绩

企业类似项目管理业绩一览表

- | |
|--|
| <p>1、项目名称：牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询；建设内容/项目概况：本项目位于观澜街道，包含一条河流型碧道（牛湖水）和两条湖库型碧道（牛湖水上游的长坑水库、石马径水库）。项目主要结合现状长坑水库、石马径水库和牛湖水河道周边绿地，开展碧道建设。其中，长坑水库设计防洪标准为 100 年一遇，石马径水库设计防洪标准为 100 年一遇，长坑水库和石马径水库碧道建设长度约 9.0 公里；牛湖水河道设计防洪标准为 50 年一遇，碧道建设长度约 2.9 公里。牛湖水碧道建设工程，碧道建设总长度约 11.9 公里，总投资匡算为 23000 万元，其中建安费为 19550 万元；合同金额：603.786 万元，其中项目咨询费为 164.85 万元；（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2021 年 10 月 27 日。</p> |
| <p>2、项目名称：深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目；建设内容/项目概况：主要建设内容就深圳水库排洪河河口段骑行（慢行）断点问题，推进深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程，项目设计在深圳水库排洪河河口新建河口双层廊桥及其附属设施，工程投资额：暂定 3239.08 万元；合同金额：82.43 万元，其中项目管理费为 38.4 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2025 年 6 月 4 日。</p> |
| <p>3、项目名称：深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目；建设内容/项目概况：就现状深圳河罗湖桥段骑行（慢行）断点问题，新建与广九铁路平交连接东西两侧边巡道的骑行道，建设过程中对沿线部分构造物（岗亭、围墙、泵房出水口等）进行拆除重建或改造以满足自行车通行宽度需求，同时对项目范围内道路环境进行全方位品质提升，工程投资额：暂定 4598.48 万元；合同金额：49.9 万元，其中项目管理费 24.9 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2025 年 5 月 30 日。</p> |
| <p>4、项目名称：章阁余泥渣土受纳场建设工程（全过程工程咨询）；建设内容/项目概况：本项目总投资估算暂定为 36239.40 万元，项目位于深圳市龙华区福城街道办事处章阁社区，外环高速与珠三角环线高速交叉口西北角，选址总占地面积约 83.39 万平方米，现状主要为林地。该选址可利用已封场的黎光受纳场现状道路作为进场道路，建设条件成熟，适宜性较高。主要建设内容：正式受纳前的建设施工，受纳场主体工程及配套工程，受纳过程中的堆填作业及扬尘控制，封场过程中的复垦（复绿）等全部建设施工。其中主体工程包括场地地基、挡土坝、排水系统、场内道路等；配套工程包括场区进出口、生产管理区、给水排水设施、供配电、通信与监控等附属设施或设备。合同金额：761.39 万元，其中项目咨询费 205.32 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2021 年 5 月 26 日。</p> |
| <p>5、项目名称：深圳市茜坑水库除险加固工程（全过程工程咨询）；建设内容/项目概况：主坝及 2#副坝加固（新增混凝土防渗墙及帷幕灌浆，其中主坝防渗墙全长约 278 米，2#副坝防渗墙全长约 329 米），坝顶坝坡修复，溢洪道原位部分重建、加固，封堵坝下涵管，新建放空兼输水隧洞（采用顶管+开挖施工方式，总长约 522 米，洞内径 3 米，新建进水塔和结合井），金属结构及电气，安全监测，排水及其他系统修复，水土保持工程，环境保护工程，信息化工程等，项目投资额：28932.00 万元；合同金额：892.91 万元（如实填报合同</p> |

上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2023 年 5 月 31 日。

6、项目名称：**深圳市利源水务设计咨询有限公司福田片区在建水务工程第三方日常巡查服务**；建设内容/项目概况：熟悉检查项目基本情况及设计文件，根据不同类型（厂站、管网）、不同施工阶段（基坑及地基与基础阶段、主体结构阶段、装饰装修工程阶段（含机电安装工程）等）编制具体检查评估实施方案。从工程质量、安全及文明施工等维度对项目进行检查，及时发现工程质量、安全隐患、不文明施工行为及工程管理方面存在的问题；合同金额：246.33 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2022 年 11 月 11 日。

7、项目名称：**西丽水质净化厂片区市政污水管网完善工程生产劳务协作**；建设内容/项目概况：工作范围与内容：协助招标人关于西丽水质净化厂片区市政污水管网完善工程生产服务工作。实施内容包括但不限于项目所涉及的工程相关服务、协调沟通相关事项及成果交付，协助招标人履行本合同中有关质量、安全、进度、投资、信息、协调管控等方面的相关工作。要求提供具备相应水平的人员、全流程现场跟踪配合及人员驻场服务等生产劳务协作，以及使工程具备竣工交付条件所需办理的各项相关手续服务，最终提供项目各阶段的生产劳务协作成果；合同金额：241.56 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2022 年 12 月 1 日。

投标人近 5 年（自招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指类似碧（绿）道、公园建设或涉水市政工程（不含供水或污水或再生水处理厂及设施）的建设管理业绩，建设管理业绩是指合同类型为全过程工程咨询（须含项目管理内容）或项目管理或代建业绩，监理含项目管理业绩仅认可为监理业绩。）（不超过 5 项，所提供的业绩应列表，佐证材料与列表顺序对应，若超过 5 项或列表与佐证材料顺序不一致的，取佐证材料前 5 项）。（若为联合体投标，由承担本项目项目管理工作的单位提供）具体要求如下：

（1）提供项目建设管理合同关键页扫描件、中标通知书（如有）。

（2）提供的证明文件应能体现工程项目概况或建设内容、工作内容、项目总投资、合同盖章签字页、合同签订时间。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料（需加盖业主公章）进行辅证或其他由政府部门出具的有效证明文件（投标人自行开具证明无效），以上证明材料未提供或信息未清晰体现的，招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

（3）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

（4）投标单位提供的业绩为联合体方式承接的，投标单位应承担该工程的项目建设管理主体工作（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现投标人承担项目建设管理主体工作内容）。无法提供联合体协议、合同、或加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断。

（6）若投标人单位名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名称变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。

）注：1. 企业类似项目管理业绩项目总投资应大于本项目总投资 1/2（即 2707.825 万元）。

2、投标人可将合同中服务内容、合同价及工程建设内容、工程类型等关键信息进行标记，以便招标人审核。

1. 牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020210026003001

标段名称: 牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司//南京市水利规划设计院股份有限公司//深圳市综合交通设计研究院有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

中标价: 603.786万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-10-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-22

查验码: 3682311073467058

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

合同编号：深龙华水务合字（2021）199 号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程全过程咨询合同

工程名称：牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位：

（乙方1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（乙方2）：南京市水利规划设计院股份有限公司（联合体成员单位）

（乙方3）：深圳市综合交通设计研究院有限公司（联合体成员单位）

（乙方4）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（联合体成员单位）

签订日期：2021 年 10 月 27 日

一、合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位：

（乙方1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（乙方2）：南京市水利规划设计院股份有限公司（联合体成员单位）

（乙方3）：深圳市综合交通设计研究院有限公司（联合体成员单位）

（乙方4）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询；

2. 项目地点：深圳市龙华区；

3. 工程概况：本项目位于观澜街道，包含一条河流型碧道（牛湖水）和两条湖库型碧道（牛湖水上游的长坑水库、石马径水库）。项目主要结合现状长坑水库、石马径水库和牛湖水河道周边绿地，开展碧道建设。其中，长坑水库设计防洪标准为100年一遇，石马径水库设计防洪标准为100年一遇，长坑水库和石马径水库碧道建设长度约9.0公里；牛湖水河道设计防洪标准为50年一遇，碧道建设长度约2.9公里。牛湖水碧道建设工程，碧道建设总长度约11.9公里，总投资估算23000万元。

4. 工作内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供牛湖水碧道建设工程的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作。

（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务

管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

(4) 专项工程技术咨询：以委托人实际需求为准。

(5) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(6) 其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目咨询工作、工程监理工作、工程造价咨询工作等相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人 姓名：林佩斌（注册证书号：CS103600041），身份证号码：360103197607230717；

总监理工程师 姓名：但远航（注册证书号：粤150171716842），身份证号码：500108198905285110；

造价咨询负责人 姓名 邱卫民 (注册证书号: 建【造】05440006844), 身
份证号码: 362501196702130278。

五、合同费用

合同价暂定为人民币 (小写) 603.786 万元, (大写): 陆佰零叁万柒仟捌
佰陆拾元整。其中:

项目咨询费暂定为 164.85 万元;

工程监理费暂定为 323.8485 万元;

造价咨询费暂定为 115.0875 万元。

六、服务期

全过程工程项目管理服务期: 自签订合同之日起至工程完成竣工验收及决算
审计;

监理服务期: 自收到委托人通知之日起至工程竣工验收完成。

保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

造价咨询服务期: 自收到委托人通知之日起至决算审计完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备,
支付费用。

八、合同份数

本合同一式拾陆份, 委托人捌份, 工程咨询单位捌份。

九、合同生效

合同签订地点: 深圳市龙华区

本合同经双方法定 (或授权) 代表人签署并加盖公章后生效。

(以下为合同签字页)

委托人(盖章): 深圳市龙华区水污染治理中心

住所:

法定(或授权)代表人:

电话:

开户银行:

帐号:

邮政编码:



工程咨询单位(盖章)

(乙方1): 深圳市广汇源环境水务有限公司(联合体牵头单位)

住所: 深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层

法定(或授权)代表人:

电话: 0755-25620852

开户银行: 中国建设银行翠园支行

帐号: 44201512100051010420

邮政编码: 518020



工程咨询单位(盖章)

(乙方2): 南京市水利规划设计院股份有限公司(联合体成员单位)

住所: 南京市秦淮区红花村路136号苏农大厦1楼至7楼

法定(或授权)代表人:

电话:

开户银行:

帐号:

邮政编码:



工程咨询单位（盖章）

（乙方3）：深圳市综合交通设计研究院有限公司（联合体成员单位）

住所：深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦

法定（或授权）代表人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



工程咨询单位（盖章）

（乙方4）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（联合体成员单位）

住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路天安创新科技广场二期

法定（或授权）代表人：-

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



联合体协议

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

深圳市广汇源环境水务有限公司、南京市水利规划设计院股份有限公司、深圳市综合交通设计研究院有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市广汇源环境水务有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位，深圳市广汇源环境水务有限公司承担工作：1、项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作；2、专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准；3、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。4、提供通过全国投资项目在线审批监管平台备案截图并依法承担相应的工作法律责任；5、招标文件要求应由牵头单位承担的工作。

(2)联合体成员 1，南京市水利规划设计院股份有限公司承担工作：1、施工准备阶段水利工程施工监理、施工阶段水利工程施工监理、保修阶段水利工程施工监理及后续服务管理以及与水利工程施工监理相关的其他工作；2、提供水利部颁发的水利工程施工监理甲级及以上资质并依法承担相应的工作法律责任。

(3)联合体成员 2，深圳市综合交通设计研究院有限公司承担工作：1、施工准备阶段市政公用工程监理、施工阶段市政公用工程监理、保修阶段市政公用工程监理

及后续服务管理以及与市政公用工程监理相关的其他工作；2、提供住房和城乡建设部门颁发的市政公用工程监理甲级或以上资质并依法承担相应的工作法律责任。

(4)联合体成员 3，深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，承担工作：1、对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、概算审核（如需）、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作；2、提供造价咨询资质并依法承担相应的工作法律责任。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 五 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大厦 C 座四楼整层

邮编：518000

联系电话：0755-25620852 传真：0755-25609989

成员 1

单位名称（盖单位公章）：南京市水利规划设计院股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：南京市秦淮区红花村路 136 号 邮编：210022

联系电话：025-84814583 传真：025-84819573

成员 2

单位名称（盖单位公章）：深圳市综合交通设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205
单元

邮编：518000

联系电话：0755-37162519 传真：0755-28180568

成员 3

单位名称（盖单位公章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路天安创新科技广场二期东
座1201-1202

邮编：518040

联系电话：0755-82180718 传真：0755-82284869

签订日期：2021 年 9 月 3 日

建设单位出具的证明材料

合同甲方出具的项目履约评价证明

项目名称	牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询		
合同甲方	深圳市龙华区水污染治理中心	合同签订日期	2021 年 10 月 27 日
服务单位	深圳市广汇源环境水务有限公司(牵头单位)// 南京市水利规划设计院股份有限公司(成员单位)// 深圳市综合交通设计研究院有限公司(成员单位)// 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司(成员单位)		
合同金额	603.786 万元 (其中项目咨询费: 164.85 万元、工程监理费: 323.8485 万元、造价咨询费: 115.0875 万元)		
工程概况及规模	本项目位于观澜街道, 包含一条河流型碧道(牛湖水)和两条湖库型碧道(牛湖水上游的长坑水库、石马径水库), 工程建设内容包括水安全工程、休闲系统工程、水生态工程、跨湖栈桥工程、配套建筑工程、给排水管道工程等。项目主要结合现状长坑水库、石马径水库和牛湖水河道周边绿地, 开展碧道建设。其中, 长坑水库设计防洪标准为 100 年一遇, 石马径水库设计防洪标准为 100 年一遇, 长坑水库和石马径水库碧道建设长度约 9.0 公里;牛湖水河道设计防洪标准为 50 年一遇, 碧道建设长度约 2.9 公里。牛湖水碧道建设工程, 碧道建设总长度约 11.9 公里, 总投资估算 23000 万元。		
工作内容	<p>工程咨询单位(即乙方)向委托人(即甲方)提供牛湖水碧道建设工程的全过程工程咨询, 全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面:</p> <p>(1)项目管理 项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结(决)算管理、风险管理、后评价工作以及项目建设管理相关的其他工作。</p> <p>(2)工程监理:施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。</p> <p>(3)造价咨询:对项目施工阶段全过程造价进行控制, 包括概算审核(如需)、制定概算控制方案并组织实施(如需)、预算编制(含工程量清单和标底)、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核(编制)、决算编制、施工招标控制价编制(如需)、模拟清单编制(如需)、配合审计等相关工作;与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置, 提出具体的解决措施及方案;编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。</p> <p>(4)专项工程技术咨询:以委托人实际需求为准。</p> <p>(5)提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案, 并监督相关单位实施。</p> <p>(6)其他工作内容包括:①组织项目全过程各重要节点的专家评审会(或技术咨询会), 解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用(专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等)。②全过程工程咨询单位依法承担与项目咨询工作、工程监理工作、工程造价咨询工作等相应的法律责任。</p>		
项目总负责人	林佩斌		

造价咨询负责人	邱卫民	总监理工程师	但远航
项目管理人员	吴晓娟、陈飞、沈双宇、汤帅、罗红保、卢观彬、陈誉、艾侠、刘华明		
履约评价	建设阶段，履约评价优秀		
备注	此证明仅作为投标使用，不作为结算依据。		

合同甲方（公章）：深圳市龙华区水污染治理中心

联系人：

联系电话：1920203546

日期：2025.5.8

2. 深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目

中标通知书

深圳市罗湖区自行采购 成交通知书

深圳市罗湖区水务局组织实施的 深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目（项目编号：LHZC2025050018）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完 工期/服务 期
LHZC2025050018	深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目	824300.00	深圳市广汇源 环境水务有限 公司	365

成交金额：人民币 捌拾贰万肆仟叁佰元整（大写）。

请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。

附：采购单位联系人：刘工，13925203095

成交供应商联系人：曹颖，17665235815

特此通知。



合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

全过程工程咨询服务合同

工程名称：深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

第一部分 合同协议书

委 托 人（委托人）：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人（受托人）：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及罗湖区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳河（水库排洪河口）连通工程全过程工程咨询服务项目

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 建设内容：主要建设内容就深圳水库排洪河口段骑行（慢行）断点问题，推进深圳河（深圳水库排洪河口）连通工程，项目设计在深圳水库排洪河口新建河口双层廊桥及其附属设施。

4. 工程投资额：暂定 3239.08 万元（以概算批复总投资为准）

5. 其他：/

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

本项目的全过程工程咨询服务咨询采用“项目管理+招标代理（施工）+施工图审查+第三方检测监测”的全过程工程咨询管理模式，服务内容主要包括但不限于：

1. 项目管理：策划管理、协助项目申报专项债需要开展的前期工作，包括协助编制实施文件、财务评价报告、法律意见书等咨询工作及为完成专项债下达的各项工作。报批报建相关服务、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及与项目建设相关的其他咨询管理工作。

2. 施工图审查：施工图审查单位的主要服务内容包括合规性审查、结构安全审查、技术性审查、强制性条文审查、出具审查报告、技术咨询与协调、变更审查、专项审查等，核心目标是确保设计安全、合规、可行，降低施工风险。

3. 第三方监测检测：一是对项目进行质量监测，如材料质量、施工工艺是否合规等；二是环境监测，像检测项目对周边空气、水质、土壤等环境要素的影响；三是安全评估，检查施工现场安全措施是否到位、结构是否安全稳定等。并且要公正、客观地出具监测检测报告，及时反馈发现的问题，为委托方提供科学的数据支撑，帮助其有效管控质量、环境和安全等方面的风险。

4. 招标代理（施工）：编制招标文件、发布公告、审查投标人资格、组织开标评标、处理异议、公示结果并协助签订合同，确保流程合法合规、公平公正，同时整理归档资料，提供政策咨询与风险防控。

5. 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林佩斌，身份证号码：360103197607230717，注册证书号：CS103600041，联系电话：13632938258，电子邮箱：304448473@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

施工图审查负责人姓名：沈双宇，身份证号码：441823198610307016，注册证书号：AS244400309，联系电话：13823209781，电子邮箱：421937178@qq.com，

通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大厦 C 座四楼整层。

招标代理服务负责人姓名：武亚东，身份证号码：152104198903080630，
注册证书号：/，联系电话：18664965918，电子邮箱：395079085@qq.com，
通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大厦 C 座四楼整层。

检测监测负责人姓名：于会来，身份证号码：13092619780220283X，注
册证书号：/，联系电话：13798567351，电子邮箱：598757518@qq.com，
通讯地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 座 101。

全过程咨询负责人姓名：吴晓娟，身份证号码：610525198409284323，
注册证书号：2310003326，联系电话：15986819125，电子邮箱：
376464115@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大
厦 C 座四楼整层。

五、合同费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约合同价为暂定价为人民币（大写）：捌拾
贰万肆仟叁佰元整（¥：824300.00）。

包括：

项目管理费：384000.00 元；

施工图审查费：80100.00 元；

第三方检测监测费：225200.00 元；

招标代理（施工）费：135000.00 元。

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其
中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

2. 施工图审查服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

具体节点工期按委托人下发的任务日期内完成。

3. 招标代理服务服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

(以下无正文)

委托人: (盖章)

住 所:



法定代表人:

委托代理人:

[Handwritten signature]

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

2025年06月04日

工程咨询人(受托人1): (盖章)

住

所: 深圳市罗湖区黄贝街道
沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整
层



法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

[Handwritten signature]

电 话: 0755-25620852

传 真: 0755-25609989

开户银行: 浦发银行深圳湾支行

帐 号: 79030078801800000169

邮政编码: 518000 2025-06-04

工程咨询人(受托人2): (盖章)

住

所: 深圳市罗湖区翠竹街道
翠竹社区翠竹路1008号金福大厦13P



法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

[Handwritten signature]

2025-06-04

联合体协议

联合体共同投标协议书

深圳市广汇源环境水务有限公司、深圳市水务工程检测有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市广汇源环境水务有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市广汇源环境水务有限公司，承担本次招标的全过程工程咨询服务包含但不限于以下工作内容：①项目管理 ②施工图审查；③招标代理（施工）；④全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任；⑤项目综合统筹等相关工作，以及招标文件要求应由牵头单位承担的工作；

(2) 联合体成员 深圳市水务工程检测有限公司，承担本次招标的全过程工程咨询服务包含但不限于以下工作内容：①第三方监测检测工作；②招标文件要求应由成员单位承担的工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

联合体主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层

邮编：518000

联系电话：0755-25620852 传真：0755-25609989

联合体成员单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市水务工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠竹社区翠竹路1008号金福大厦13P

邮编：518000

联系电话：0755-2801227 传真：0755-26921230

签订日期：2025 年 5 月 8 日

3. 深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目

中标通知书

深圳市罗湖区自行采购
成交通知书

深圳市罗湖区水务局组织实施的 深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目（项目编号：LHJC2025050016）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完 工期/服务 期
LHJC2025050016	深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目	499000.00	深圳市广汇源环境水务有限公司	365

成交金额：人民币 肆拾玖万玖仟元整（大写）。

请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。

附：采购单位联系人：刘工，13925203095

成交供应商联系人：曹颖，17665235815

特此通知。



合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

全过程工程咨询服务合同

工程名称：深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

第一部分 合同协议书

委 托 人（委托人）：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人（受托人）：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及罗湖区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 建设内容：就现状深圳河罗湖桥段骑行（慢行）断点问题，新建与广九铁路平交连接东西两侧边巡逻道的骑行道，建设过程中对沿线部分构造物（岗亭、围墙、泵房出水口等）进行拆除重建或改造以满足自行车通行宽度需求，同时对项目范围内道路环境进行全方位品质提升。

4. 工程投资额：暂定 4598.48 万元（以概算批复总投资为准）

5. 其他：/

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

本项目的全过程工程咨询服务咨询采用“项目管理+招标代理（施工）+施工图审查+第三方检测监测”的全过程工程咨询管理模式，服务内容主要包括但不限于：

1. 项目管理：策划管理、协助项目申报专项债需要开展的前期工作，包括协助编制实施文件、财务评价报告、法律意见书等咨询工作及为完成专项债下达的各项工作。报批报建相关服务、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及与项目建设相关的其他咨询管理工

作。

2. 施工图审查：施工图审查单位的主要服务内容包括合规性审查、结构安全审查、技术性审查、强制性条文审查、出具审查报告、技术咨询与协调、变更审查、专项审查等，核心目标是确保设计安全、合规、可行，降低施工风险。

3. 第三方监测检测：一是对项目进行质量监测，如材料质量、施工工艺是否合规等；二是环境监测，像检测项目对周边空气、水质、土壤等环境要素的影响；三是安全评估，检查施工现场安全措施是否到位、结构是否安全稳定等。并且要公正、客观地出具监测检测报告，及时反馈发现的问题，为委托方提供科学的数据支撑，帮助其有效管控质量、环境和安全等方面的风险。

4. 招标代理（施工）：编制招标文件、发布公告、审查投标人资格、组织开标评标、处理异议、公示结果并协助签订合同，确保流程合法合规、公平公正，同时整理归档资料，提供政策咨询与风险防控。

5. 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林佩斌，身份证号码：360103197607230717，注册证书号：CS103600041，联系电话：13632938258，电子邮箱：304448473@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

施工图审查负责人姓名：沈双宇，身份证号码：441823198610307016，注

册证书号：AS244400309，联系电话：13823209781，电子邮箱：421937178@qq.com，
通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大厦 C 座四楼整层。

招标代理服务负责人姓名：武亚东，身份证号码：152104198903080630，
注册证书号：/，联系电话：18664965918，电子邮箱：395079085@qq.com，
通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大厦 C 座四楼整层。

检测监测负责人姓名：于会来，身份证号码：13092619780220283X，注
册证书号：/，联系电话：13798567351，电子邮箱：598757518@qq.com，
通讯地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 座 101。

全过程咨询负责人姓名：吴晓娟，身份证号码：610525198409284323，
注册证书号：2310003326，联系电话：15986819125，电子邮箱：
376464115@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大
厦 C 座四楼整层。

五、合同费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约合同价为暂定价为人民币（大写）：肆拾
玖万玖仟元整（¥：499000.00）。

包括：

项目管理费：249000.00 元；

施工图审查费：42000.00 元；

第三方检测监测费：132000.00 元；

招标代理（施工）费：76000.00 元。

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其
中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

2. 施工图审查服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

具体节点工期按委托人下发的任务日期内完成。

3. 招标代理服务服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

4. 第三方检测监测服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 十二 份，委托人 四 份，工程咨询人 八 份；均具有同等法律效力。委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章后成立。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2025 年 5 月 30 日

2. 合同订立地点：深圳市

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效，合同约定权利义务履行完毕后合同终止。

(以下无正文)

委托人: (盖章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

2025年06月05日

工程咨询人(受托人): (盖章)

住 所: 深圳市罗湖区黄贝街道
沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整
层

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

电 话: 0755-25620852

传 真: 0755-25609989

开户银行: 浦发银行深圳湾支行

帐 号: 79030078801800000169

邮政编码: 518000

工程咨询人(受托人2): (盖章)

住 所: 深圳市罗湖区翠竹街道
翠竹社区翠竹路1008号金福大厦13I

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

2025-06-04

联合体协议

联合体共同投标协议书

深圳市广汇源环境水务有限公司、深圳市水务工程检测有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市广汇源环境水务有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市广汇源环境水务有限公司，承担本次招标的全过程工程咨询服务包含但不限于以下工作内容：①项目管理 ②施工图审查；③招标代理（施工）；④全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任；⑤项目综合统筹等相关工作，以及招标文件要求应由牵头单位承担的工作；

(2) 联合体成员 深圳市水务工程检测有限公司，承担本次招标的全过程工程咨询服务包含但不限于以下工作内容：①第三方监测检测工作；②招标文件要求应由成员单位承担的工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

联合体主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张敏

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层

邮编：518000

联系电话：0755-25620852 传真：0755-25609989

联合体成员单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市水务工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴文鑫

单位地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠竹社区翠竹路1008号金福大厦13P

邮编：518000

联系电话：0755-2801227 传真：0755-26921230

签订日期：2025 年 5 月 8 日

4. 章阁余泥渣土受纳场建设工程（全过程工程咨询）

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020200253003001

标段名称: 章阁余泥渣土受纳场建设工程（全过程工程咨询）

建设单位: 深圳市龙华区住房和建设局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市广汇源环境水务有限公司//广东华禹工程咨询有限公司

中标价: 761.390000万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2021-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-04-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-20

查验码: 8351374382557004

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

深圳市建设工程 工程咨询委托合同

工程名称：章阁余泥渣土受纳场建设工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市龙华区

委托人：深圳市龙华区住房和建设局

工程咨询单位：深圳市大兴工程管理有限公司（牵头单位）

//深圳市广汇源环境水务有限公司（成员单位）

//广东华禹工程咨询有限公司（成员单位）

2021 年 5 月

一、合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区住房和建设局

工程咨询单位（乙方）：深圳市大兴工程管理有限公司//深圳市广汇源环境水务有限公司//广东华禹工程咨询有限公司（以下称工程咨询单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

（一）项目概况

1. 项目名称：章阁余泥渣土受纳场建设工程（全过程工程咨询）

2. 项目地点：深圳市龙华区

3. 工作规模：章阁受纳场位于福城街道章阁社区，占地面积约 75 万平方米，现状主要为林地。

4. 工作内容：本次招标范围为项目管理、工程监理与造价咨询一体化的全过程工程咨询，全过程工程咨询包括但不限于以下工作内容：

（1）项目管理：项目计划统筹及总体管理，项目策划管理，前期工作管理（含报批报建等），招标采购和合同管理，进度管理，勘察管理，设计管理，投资管理，招标采购管理，项目组织协调管理，质量安全管理，信息管理（含档案管理），风险管理，信息化应用管理，专项咨询管理，竣工验收收尾管理，后评价报告编制工作，与项目建设相关的其他项目管理
工作。

（2）工程监理：施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

（3）造价咨询：对项目建设阶段全过程造价进行控制，包括概算审核、制定概算控制方案并实施、预算编制、建设工程进度款审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

（4）提出安全监测预警系统、创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（5）其他工作内容包括：

1) 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题，提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

2) 全过程工程咨询单位依法承担与项目咨询工作、工程监理工作、工程造价咨询工作等相应的法律责任。

3) 按照要求完成项目管理体系文件编制，包括（不限于）：

结合项目特点，完成业主方项目安全管理、质量管理、变更管理等体系文件，以及项目建设管理手册：

①安全生产管理体系文件。包括安全生产管理办法、安全生产岗位职责、安全生产文明施工违约处理规定、安全生产和三防应急预案、应急值班制度（含应急值班要求、信息报送等）等文件。

②工程质量管理体系文件。工程质量管理办法、工程质量的评定或评比规定、违约处理规定、工程质量管理岗位职责。

③工程变更管理文件。工程变更管理办法、代建类项目工程变更管理办法、工程变更管理办法实施细则或工作指引。

④工程质量保修管理文件。

⑤项目竣工移交管理文件。

⑥工程项目管理手册。

4) 完成招标人授予的其他与本项目建设相关的项目管理工作。

5. 工程概况：本项目总投资估算暂定为 36239.40 万元，项目位于深圳市龙华区福城街道办事处章阁社区，外环高速与珠三角环线高速交叉口西北角，选址总占地面积约 83.39 万平方米，现状主要为林地。该选址可利用已封场的黎光受纳场现状道路作为进场道路，建设条件成熟，适宜性较高。主要建设内容：正式受纳前的建设施工，受纳场主体工程及配套工程，受纳过程中的堆填作业及扬尘控制，封场过程中的复垦（复绿）等全部建设施工。其中主体工程包括场地地基、挡土坝、排水系统、场内道路等；配套工程包括场区进出口、生产管理区、给水排水设施、供配电、通信与监控等附属设施或设备。

6. 总投资匡算约 36239.40 万元。

（二）词语限定

协议书中相关词语的含义与通用合同条件中的定义与解释相同。

（三）组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；

2. 中标通知书;
3. 投标文件及其附件;
4. 招标文件及补遗;
5. 双方有关合同订立及履行过程中形成的与合同有关的书面协议或文件;
6. 标准、规范及有关技术文件。

(四) 项目主要负责人

项目总咨询师 姓名: 王宝良, 身份证号码: 230203196105240618;

总监理工程师 姓名: 鲁松柏, 身份证号码: 512922196505239313;

造价项目负责人 姓名: 钟朝栋, 身份证号码: 442522197009123033。

(五) 合同费用

合同价暂定为人民币(小写) 761.39 万元, (大写): 柒佰陆拾壹万叁仟玖佰元整。其中:

项目咨询费暂定为 205.32 万元;

工程监理费暂定为 400.94 万元;

造价咨询费暂定为 155.13 万元。

(六) 服务期

全过程工程咨询服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成;

施工阶段监理服务期: 自收到委托人通知之日起至工程竣工验收完成。

保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

造价咨询服务期: 自收到委托人通知之日起至决算审核完成。

(七) 双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺, 按照法律和技术标准以及本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付费用。

(八) 合同份数

本合同一式 15 份, 委托人 3 份, 工程咨询单位 12 份。

(九) 合同生效

合同签订时间: 2021 年 5 月 26 日

合同签订地点: 深圳市龙华区

本合同经双方法定(或授权)代表人签署并加盖公章后生效。

委托人(公章):

深圳市龙华区住房和建设局

住所:

法定(或授权)代表人: 

电话:

传真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

工程咨询单位(公章):

深圳市大兴工程管理有限公司

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路
9号创投大厦1209-1210室

法定(或授权)代表人:

电话: 0755-89230658

传真:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

账号: 44250100010000001586

邮政编码:



工程咨询单位(公章):

深圳市广汇源环境水务有限公司

住所:

法定(或授权)代表人: 

电话:

传真:

开户银行:


账 号:

邮政编码:

工程咨询单位(公章):

广东华禹工程咨询有限公司

住所:

法定(或授权)代表人: 

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

联合体协议

联合体共同投标协议

致深圳市龙华区住房和建设局（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：邢晓

授权委托人（签字或盖章）：邢晓

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210

邮编：518172

联系电话：0755-89230658 传真：0755-89230658

分工内容：负责该项目1、工程监理以及与工程监理相关的其他工作；2、其他牵头方承担的工作。

联合体成员（盖章）：深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人（签字或盖章）：邢晓

授权委托人（签字或盖章）：邢晓

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层

邮编：518000

联系电话：0755-25620852 传真：0755-25609989

分工内容：负责该项目1、项目管理以及与项目建设相关的其他项目管理工作；2、按照要求完成项目管理体系文件编制；3、安全监测预警系统、创新技术应用、智慧工地建设等策划方案及管理。

联合体成员（盖章）：广东华禹工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈

授权委托人（签字或盖章）：邢亮

单位地址：广东省广州市天河区天寿路 105 号 1201-1206 房, 1301-1303 房

邮编：510610

联系电话：0755-895655818 传真：0755-89565366

分工内容：对项目建设阶段全过程造价进行控制。

签订日期：2021 年 4 月 7 日



5. 深圳市茜坑水库除险加固工程（全过程工程咨询）

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2302-440300-04-01-594363002001

标段名称: 深圳市茜坑水库除险加固工程（全过程工程咨询）

建设单位: 深圳市北部水源工程管理处

招标方式: 公开招标

中标单位: 黄河勘测规划设计研究院有限公司/深圳市广汇源环境水务有限公司

中标价: 892.910000万元

中标工期: 按照招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-05-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
晓波

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
洪武
日期: 2023-05-22

查验码: 4483962446751046 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市水务局 全过程工程咨询服务合同

工程名称: 深圳市茜坑水库除险加固工程(全过程工程咨询)

工程地点: 深圳市龙华区

委 托 人: 深圳市北部水源工程管理处

咨 询 人:

(乙方1): 黄河勘测规划设计研究院有限公司(联合体牵头单位)

(乙方2): 深圳市广汇源环境水务有限公司(联合体成员单位)

2023 年 5 月 31 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市北部水源工程管理处

咨询人（全称）：

（乙方1）：黄河勘测规划设计研究院有限公司（联合体牵头单位）

（乙方2）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目全过程工程咨询服务等事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：深圳市茜坑水库除险加固工程（全过程工程咨询）

2. 项目地点：深圳市龙华区

3. 项目规模与特征：茜坑水库位于龙华区福城街道，是一座以供水为主，兼有防洪、调蓄等功能的中型水利枢纽，由主坝、4座副坝、溢洪道、坝下输水涵管、北线工程入茜坑引水隧洞、观澜河引水工程坝下涵管、龙茜供水工程坝下涵管及茜坑一鹅颈水库隧洞进口等建（构）筑物组成。根据《大坝安全鉴定报告书》，大坝安全综合评价为二类坝；同时，茜坑水库是实现东西江双水源供给，水源互通的重要枢纽节点，在深圳市供水格局中发挥着重要的作用。为有效解决茜坑水库安全隐患，更好保障市民群众安全和超大型城市平稳有序运行，按《深圳市水库除险加固三年攻坚行动实施方案（2021-2023年）》有关要求，实施本工程是必要的。

茜坑水库本轮除险加固工程维持原设计标准（水库设计洪水标准 100 年一遇，校核洪水标准 1000 年一遇，按 2000 年一遇复核确定相应工程措施）。工程建设主要包括：主坝及 2#副坝加固（新增混凝土防渗墙及帷幕灌浆，其中主坝防渗墙全长约 278 米，2#副坝防渗墙全长约 329 米），坝顶坝坡修复，溢洪道原位部分重建、加固，封堵坝下涵管，新建放空兼输水隧洞（采用顶管+开挖施工方式，总长约 522 米，洞内径 3 米，新建进水塔和结合井），

金属结构及电气，安全监测，排水及其他系统修复，水土保持工程，环境保护工程，信息化工程等。

4. 项目工程类别： 水库除险加固 工程等级： III等

5. 项目投资额： 28932.00 万元（可研批复）

6. 资金来源： 政府投资 100%

二、服务范围和内容

本项目全过程工程咨询服务范围为：

☒ 项目管理（必选）

☐ 投资决策综合性咨询

☐ 工程勘察

☐ 工程设计

☐ 招标采购

☒ 造价咨询

☒ 工程监理

☒ BIM 技术应用

☒ 其他咨询： （1）提出创新技术应用和智慧工地、智慧建造、智慧运维等专项策划方案，并监督相关单位实施；（2）全过程工程咨询单位依法承担与项目统筹管理工作、BIM 技术应用、工程监理、工程造价咨询工作相应的法律责任；（3）全过程工程咨询服务时间：自合同签订之日开始至工程竣工联合（现场）验收及结算、决算审计完成。

具体服务内容见附件 4 全过程工程咨询服务工作清单和相关专项咨询服务合同。

三、服务期限

本项目全过程工程咨询服务期限计划自 合同签订之日 始计，至 工程竣工联合（现场）验收及结算、决算审计完成结束。合同工期（总日历天数） / 天。

四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约合同价为暂定价：人民币（大写）捌佰玖拾贰万玖仟壹佰元整（¥ 8929100.00）。上述费用已包含国家规定的增值税税金。

其中：基本酬金与绩效酬金的比例为 9:1。

1. 项目管理费用：项目统筹管理费按投标人投标报价包干使用，但下列情况除外：

（1）若因国家、省、市政策性原因等（包括但不限于）导致工程终止建设的，由双方依据已完成的阶段任务协商解决，办理结算。

（2）若初步设计概算批复的建设管理费与本次招标的建设管理费相比，增加超过 10%（不含 10%）或减少时，项目统筹管理费按照初步设计概算批复的建设管理费的 $50\% \times (1 - \text{中标人投标下浮率})$ 计取。

2. 各专业咨询服务费用：

☐ 投资决策综合性咨询服务费用：_____。

☐ 工程勘察费用：_____。

☐ 工程设计费用：_____。

☐ 招标采购费用：_____。

☒ 工程造价咨询费用：工程造价咨询费按投标人投标报价包干使用，但下列情况除外：

（1）若因国家、省、市政策性原因等（包括但不限于）导致工程终止建设的，由双方依据已完成的阶段任务协商解决，办理结算。

（2）若初步设计概算批复的工程造价咨询费与本次招标的工程造价咨询费相比，增加超过 10%（不含 10%）或减少时，工程造价咨询费按照初步设计概算批复的工程造价咨询费 $\times (1 - \text{中标人投标下浮率})$ 计取。

☒ 工程监理费用：工程监理费包干使用，但下列情况除外：

(1) 若初步设计概算批复的工程监理费与本次招标的工程监理费相比，增加超过 10%（不含 10%）或减少时，工程监理费按照国家现行工程监理取费相关规定重新计算，但不得超过概算批复的工程监理费。

(2) 若工程出现超概情况，需重新编制相关文件报发改委审批，工程监理费可按照国家现行工程监理取费相关规定重新计算，但不得超过概算调整后的工程监理费。

(3) 若结算时，建筑安装工程的结算价低于本次招标时的建筑安装工程费用（23719.91 万元），工程监理费可以根据实际发生工程量，按照国家现行工程监理取费相关规定重新计算，但不得超过概算批复的工程监理费。

(4) 若因国家、省、市政策性原因等（包括但不限于）导致工程终止建设的，由双方依据已完成的建筑安装工程费，参照（3）原则进行结算。

☒BIM 技术应用费：BIM 技术应用费包干使用，但下列情况除外：

(1) 若因国家、省、市政策性原因等（包括但不限于）导致工程终止建设的，由双方依据已完成的阶段任务协商解决，办理结算。

(2) 若初步设计概算批复的 BIM 技术应用费与本次招标的 BIM 技术应用费相比，增加超过 10%（不含 10%）或减少时，BIM 技术应用费按照初步设计概算批复的 BIM 技术应用费 \times （1-中标人投标下浮率）计取。

☒ 其他咨询服务费用：施工审查费包干使用，但下列情况除外：

(1) 若初步设计概算批复的施工图审查费与本次招标的施工图审查费相比，增加超过 10%（不含 10%）或减少时，施工图审查费按照国家现行相关施工图审查取费规定重新计算并按照可竞争费用下浮率下浮，但不得超过概算批复的施工图审查费。

(2) 若因国家、省、市政策性原因等（包括但不限于）导致工程终止建设的，由双方依据已完成的阶段任务协商解决，办理结算。

(3) 若初步设计概算中未批复施工图审查费，则该项费用结算为 0。

3. 绩效酬金：项目统筹管理费、工程造价咨询费、BIM 技术应用费、工程

监理费分为基本酬金（占 90%）和绩效酬金（占 10%）两部分，绩效酬金根据《深圳市水务局建设工程合同履约评价管理办法》及相关的《实施细则》履约评价结果支付：

（1）履约评价等级为优秀或良好的，全过程工程咨询单位可以得到绩效酬金的 100%；

（2）履约评价等级为中等的，全过程工程咨询单位可以得到绩效酬金的 90%；

（3）履约评价等级为合格的，全过程工程咨询单位可以得到绩效酬金的 80%；

（4）履约评价等级为不合格的，全过程工程咨询单位的绩效酬金为 0。

4. ☐ 节省投资奖励（暂列金）： / 。

5. ☒ 其他：全过程工程咨询费（项目统筹管理费、BIM 技术应用费、工程监理费和工程造价咨询费）包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行的项目统筹管理、BIM 技术应用、工程监理、工程造价咨询及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用。全过程工程咨询费结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为依据。

五、项目负责人

全过程工程咨询项目总负责人：张宏安，身份证号码：410105196610120538，注册证书类别、专业、注册号：注册监理工程师注册执业证书、注册专业水利水电工程、00436746，职称、证书号：正高级工程师、20210110487。

☒ 项目管理负责人：张宏安，身份证号码：410105196610120538，注册证书类别、专业、注册号：注册监理工程师注册执业证书、注册专业水利水电工程、00436746，职称、证书号：正高级工程师、

20210110487_____。

☒设计管理负责人：耿莉，身份证号码：42010619721015482X_____，注册证书类别、专业、注册号：注册土木工程师（水利水电工程）执业资格证书、水工结构、0000889_____，职称、证书号：教授级工程师、20170110210_____。

☒工程造价咨询项目负责人：杨芳芳，身份证号码：410122198205250027_____，注册证书类别、专业、注册号：一级造价工程师注册证书（注册专业：土木建筑）、建[造]19410011223_____，职称、证书号：高级工程师、20180120442_____。

☒总监理工程师：杨世华，身份证号码：410105196811100541_____，注册证书类别、专业、注册号：监理工程师注册证书、注册专业水利工程施工监理、2210021414_____，职称、证书号：教授级工程师、00547_____。

☒BIM技术应用负责人：詹达美，身份证号码：320106197705050834_____，注册证书类别、专业、注册号：住房城乡建设领域建筑信息模型专业技能证书（高级）、综合BIM应用、ZJSM2022110385233_____，职称、证书号：正高级工程师、2203001075767_____。

六、组成本合同的文件

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议及其附件；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 本合同补充条款；
5. 本合同附件及附录
6. 本合同专用条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，若有）；
7. 本合同通用条款；
8. 本工程招标文件及补遗文件；
9. 投标文件及附件（包括咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确

认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，含述标相关文件)；

10. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

11. 图纸和技术规格书（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

12. 委托人和咨询人有关本合同的洽商、变更、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律法规和技术标准以及本合同约定履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务所需的资料、设施和条件，并按本合同约定支付服务费用和其他应付款项。因政府投资项目付款审批流程、时限等原因导致的延迟付款，咨询人应予以理解，委托人对此不构成违约，咨询人无权主张违约金。

八、合同订立和生效

合同订立时间：2023年5月31日

合同订立地点：深圳市

本合同一式十二份，委托人执四份，咨询人执八份，均具有同等法律效力。委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章后成立。

(本页无正文)

委托人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 

统一社会信用代码: 1244030045575399xy

地址: 深圳市龙华区观澜广场沿河路6号

邮政编码: 518000

法定代表人: 张洪武

委托代理人: 朱林海

电话: 0755-23065050

传真: 0755-23065055

电子信箱:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳彩田支行

账号: 4000030329200080815

咨询人(牵头人): (盖章)

黄河勘测规划设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91410 00016 99928 500

地址: 河南省郑州市金水路109号

邮政编码: 450003

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0371-66028590

传真: 0371-66028590

电子信箱:

开户银行: 建设银行郑州市行政区支行

账号: 41001531010050002852

咨询人(成员1): (盖章)

深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 9144 0300 1922 4837

6H

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路

1002号瑞思大厦C座四楼整层

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-25620852

传真: 0755-25609989

电子信箱:

开户银行: 浦发银行深圳湾支行

账号: 79030078801800000169

6. 深圳市利源水务设计咨询有限公司福田片区在建水务工程第 三方日常巡查服务

中标通知书

中 标 通 知 书

招标编号： 深水利源招（投）标字[2022]173 号
项目名称： 深圳市利源水务设计咨询有限公司福田片区在建水
务工程第三方日常巡查服务
招标方式： 公开招标 定标方式： 直接票决法
开标时间： 2022 年 10 月 18 日
中标单位： 深圳市广汇源环境水务有限公司
中 标 价： 2463300.00 元

本工程于 2022 年 10 月 25 日 09 时 30 分在深圳市利源水务设计
咨询有限公司定标，经定标委员会综合评定，确定贵单位为中标人。
请贵单位收到通知书后，于 2022 年 月 日前至深圳市福田区深南
中路 1019 号万德大厦九楼签订承包合同。无故逾期视为放弃中标资
格。

招标人（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

2022 年 11 月 01 日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市利源水务设计咨询有限公司

合同编号：

第三方日常巡查服务合同

项目名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司福田片区在建水务工程第三方日常巡查服务

委托方（甲方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承接方（乙方）：深圳市广汇源环境水务有限公司

二〇二二年十一月



甲方：深圳市利源水务设计咨询有限公司

乙方：深圳市广汇源环境水务有限公司

甲、乙双方遵循平等、自愿、诚实、信用的原则，就福田片区在建水务工程第三方日常巡查服务项目（以下简称本项目）经友好协商一致，签订如下合同条款以共同遵守：

一、服务内容

按《深圳市利源水务设计咨询有限公司福田片区在建水务工程第三方日常巡查服务招标文件》的相关需求，开展下列质量安全技术服务。

（一）根据国家相关法律、法规，行业相关规定，定期对现行的安全、质量管理体系的符合性进行诊断，并按照深圳市水务集团和利源公司的要求，提供全面的专业技术支持；

（二）基于国家、行业、地方等现行技术标准，结合甲方的工程特点，制定一套满足甲方建设工程质量安全检查要求的第三方检查评估体系；

（三）熟悉抽检项目基本情况及设计文件，根据不同类型、不同施工阶段从工程质量、安全及文明施工等维度对项目进行检查评估，及时发现工程质量、安全隐患、不文明施工行为及工程管理方面存在的问题；

（四）乙方应根据实际情况，以月为周期，编制合理每月巡查计划和细化每周具体巡查行程，报甲方审批同意后实施。乙方负责每周编写安全巡查工作周报，每月编写安全巡查工作月度总结报告，每季度编写安全巡查工作季度总结报告，每年编写安全巡查工作年度总结报告。乙方在每周、每月、每季度、每年度必须按照甲方要求在限期内如期提交安全巡查报告成果。要求乙方对甲方在建项目独立开展、全过程、全系统、全覆盖巡查和检查活动。

（五）根据甲方制定的年度、季度、月度质量安全生产监督检查计划，协助甲方组织专家力量开展每季度工程质量安全评估飞行检查，合同服务期内开展4次季度飞行检查。检查结束后对检查情况进行全面分析，逐个项目进行评估打分，对项目质量安全情况进行评价，找出利源公司工程施工质量、安全通病及各方责任主体管理薄弱环节，挖掘提炼优秀的管理经验，提出工程质量安全监管建议，形成评估总结，经乙方团队负责人签字确认后提交至甲方；

（六）对在建工程项目以项目为单位进行质量、安全管理的量化考核、评价，协助甲方加强对各项目参建主体的监管，促进各项目参建主体依法诚信履约工程合同和履行投标承

诺，提升利源公司工程建设质量安全水平；

（七）协助利源公司完善生产安全事故应急预案体系建设。在合同期内至少开展2次利源公司所属项目突发事件应急处置演练，并对应急演练情况进行总结评估，提出指导性的工作建议；

（八）结合质量安全生产监督检查计划、季度工程飞行评估检查结果等，组织专家力量定期给甲方举行有针对性的质量安全生产相关专题讲座和培训，合同服务期内不少于2次；

（九）协助甲方组织“质量安全月”“安全生产月”“消防安全月”3次专项活动，包含：活动方案策划、活动的组织与开展、活动所需相关材料、活动总结报告等相关内容；

（十）遇到重大事件、国家法定节假日、防汛备汛防台风等特殊情况，协助甲方开展所属项目安全检查，并按照甲方的统一部署及要求，协助做好特殊时期及重大事件的应急值守。

（十一）乙方应向甲方派遣1名辅助人员，在中标公示结束后一周内到甲方指定的办公地点现场办公。该辅助人员在本合同规定的服务范围和服务期限内，完成甲方交办的相应事宜。

（十二）履行合同规定的其他义务。

二、服务期限

自签订合同之日起，为期1年。

三、甲方的权力和义务

（一）有权要求乙方按时完成本合同规定的工作；

（二）有权要求乙方在巡查工作完成后提供相关记录资料（含影像资料），乙方保证所提供资料的真实、合法、完整；

（三）甲方可采用不定期、非告知性的方式检查乙方质量、安全巡查工作；

（四）有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容；

（五）当甲方发现乙方人员不按合同履行其职责，或与第三方串通蒙骗甲方，甲方有权要求更换该人员，直至终止合同，并要求乙方承担相应的赔偿责任；

（六）按本合同之约定及时足额支付服务费用。

四、乙方的权力和义务

（一）在法律法规和政策规定范围内，按照甲乙双方约定提供服务，按时完成服务目标；

（二）乙方保证履行本合同过程合法，不得损害任何第三人合法权益；

（三）乙方应按本合同约定的服务内容实施巡查工作，保质按时完成巡查工作，并按甲

方要求及时提交质量、安全巡查成果文件；

(四) 甲方提出与巡查工作有关的问题并要求进行核对时，乙方应及时给予书面答复或核对。

(五) 对相关报告/意见书的真实性、合法性及完整性负责；

(六) 乙方应按照本合同约定的服务内容完成工作，合同到期后 10 个工作日内出具加盖公章的《深圳市利源水务设计咨询有限公司福田片区在建水务工程第三方日常巡查服务报告汇编》，并向甲方报送《深圳市利源水务设计咨询有限公司福田片区在建水务工程第三方日常巡查服务报告汇编》的电子版本一份及书面版本一式三份。如电子版本与书面版本不一致，以书面版本为准；

(七) 乙方应对因参与本项目而知悉的甲方未公开披露信息（以下简称“保密信息”）承担保密责任，无论该等信息以任何形式存在。非经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方披露保密信息，也不得将保密信息用于任何商业目的；

(八) 未经甲方书面同意，不得将本合同项下的委托事项另行委托给第三方；

(九) 乙方在甲方的项目中已承担其他服务事项的，应提前告知。需回避的项目应主动申请回避，如因未回避造成的不良后果，由乙方承担。

(十) 及时向甲方报告工作的进展情况。

(十一) 项目人员与乙方发生劳动合同关系，乙方履行用人单位对劳动者的义务，由乙方对项目人员进行岗位工作的安全教育，如发生解除劳动合同、工伤等等劳动争议纠纷，由乙方自行解决，与甲方无关。在甲方无过错的情况下，如项目人员在履行合同中造成自身或第三人人身、财产损害的，由乙方负责处理和赔偿，与甲方无关，给甲方造成损失的，乙方应当予以赔偿。

五、服务费用

(一) 费用金额

本次服务费用固定总额为人民币 贰佰肆拾陆万叁仟叁佰元整（¥2463300.00 元）。
税率为 6 %，其中不含税价为人民币 贰佰叁拾贰万叁仟捌佰陆拾柒元玖角贰分
（¥2323867.92 元），税金为人民币 壹拾叁万玖仟肆佰叁拾贰元零角捌分（¥139432.08 元）。

如遇国家税率调整，不含税价部分金额不变化，税金按照调整后税率进行调整。

本合同价款为固定总价，除因国家税率调整导致合同价款发生调整外，结算应在合同价

开户银行：招商银行深圳文锦渡支行

账 号：7559 0497 4510 903

六、合同有效期

本合同自双方签字并盖章之日起生效，并在双方履行完毕合同约定的所有义务后终止。

七、合同重要条款

(一) 人员配备及相关要求：

类别	专业	相关工作经验	学历	资质要求	备注
项目负责人	安全或建筑或市政或机电或水利等工程类相关专业。	/	全日制专科或以上。	具有工程师或以上级别职称且取得执业资格证书应具备以下任一执业资格即可（注册安全工程师或一级注册建造师或国家注册监理工程师）	
安全巡查人员		至少有3名具有国家注册执业资格人员，其余人员具有国家注册执业资格或监理员证书或助理级（或以上级别）职称证。		国家注册执业资格人员要求：注册一级建造师或注册安全工程师或注册监理工程师等。	
质量巡查人员		至少有3名具有国家注册执业资格人员，其余人员具有国家注册执业资格或监理员证书或助理级（或以上级别）职称证。			

乙方需投入满足工作开展要求的质量安全检查基本仪器设备，投入满足工作开展要求的自身安全防护用品、适合项目现场日常检查的车辆（车辆相关费用包括保险、油费全部包干）。

其中返聘人员不得超过4名，返聘人员资格需具备国家注册执业资格人员要求标准，提供所在投标人的劳动合同证明。

其它劳务人员提供所在投标人的劳动合同与社会保险机构出具的参保证明（不少于六个

项目机构人员一览表（与投标阶段保持一致）

序号	姓名	职务	学历	执业资格及证书号	技术职称及证书号
1	李继民	项目负责人	本科	注册安全工程师、 44110106146	岩土高级工程师、粤高职证字第 1300101060382 号
2	陈誉	安全巡查人员	本科	注册安全工程师、 20211004644000001939	水利规划与施工高级工程师、粤 高职证字第 1300101059502 号
3	彭二伟	安全巡查人员	大专	注册安全工程师、 20211004644000001297 注册监理工程师、 2210003614 一级建造师注册证、粤 1442020202109288	给排水工程师、DJ201600301300 066
4	刘振举	安全巡查人员	硕士	注册安全工程师、 20211004644000001312	水文与水资源工程师、 1235284
5	孙光逊	安全巡查人员	本科	/	给排水高级工程师、 粤高职证字第 1803001013325 号
6	欧志兰	安全巡查人员	本科	/	给排水工程师、 1903003020424
7	刘通	安全巡查人员	本科	/	水工程施工工程师、 粤中职证字第 1300102208426 号
9	程肯	安全巡查人员	本科	/	给排水助理工程师、 1903036000373
9	贺清华	质量巡查人员	本科	注册安全工程师、 2020104644000000931 一级建造师注册证、粤 1442019202006197	水工结构工程师、 2103003063635
10	龙蓓	质量巡查人员	本科	注册监理工程师、 00518487 一级建造师注册证、粤 1512017201834699	建筑工程工程师、 B07123010100001916B20140058
11	陈飞	质量巡查人员	本科	注册监理工程师、 00671811 一级建造师注册证、粤 1632019202022439	工程师、 DJ2019008013150

序号	姓名	职务	学历	执业资格及证书号	技术职称及证书号
12	刘思佳	质量巡查人员	本科	/	给排水工程师、1903003026592
13	陈思兰	质量巡查人员	大专	/	市政给排水设计助理工程师、1903036000356
14	吴自城	质量巡查人员	本科	/	环境工程助理工程师、1903036000400
15	赵良威	质量巡查人员	本科	/	给排水助理工程师、2003036001037

（二）项目管理要求

（1）组织实施要求

1) 乙方应根据检查工作量配备相应的检查小组，对评估项目把控评估时间安排。

2) 项目评估前应组织现场首次会，对检查目的、检查体系、检查标准及项目配合要求等进行说明；根据检查标准，结合项目实际进度情况，进行现场检查评估工作；每次检查完成当天向受检项目负责人签字确认的现场检查评估快报（含文字、图表与照片等形式的电子文档），对存在严重安全隐患的提出特别警示并立即上报甲方。

（2）项目技术要求

熟悉检查项目基本情况及设计文件，根据不同类型（厂站、管网）、不同施工阶段（基坑及地基与基础阶段、主体结构阶段、装饰装修工程阶段（含机电安装工程）等）编制具体检查评估实施方案。从工程质量、安全及文明施工等维度对项目进行检查，及时发现工程质量、安全隐患、不文明施工行为及工程管理方面存在的问题。

（3）项目验收要求

中标单位每季度按要求完成各在建项目检查评估工作，排查受检项目安全隐患，出具相应报告，按照我司要求完成相关技术服务。

（4）检查评估内容要求

1) 项目质量检查内容：对可能涉及的地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面工程、防水工程、建筑给排水、通风空调、建筑电气、建筑智能化、道路工程、桥梁工程、管道工程、电力工程、附属工程等等分项内容的质量观感及质量风险进行检查。

2) 项目安全检查内容：结合《深圳市(建筑施工类)安全隐患巡查基本指引》对安全管理、文明施工、脚手架、基坑工程、高边坡工程、模板支架、高处作业、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具等安全生产分项及文明施工进行检查。

3) 通过评估指标量化、问题描述及图片, 指标分析和对比等手段对每个检查项目形成完整真实的反应项目工程质量、安全文明施工状况的评估简报。简报需列明隐患具体部位及其违反的具体技术标准文件条文, 分析原因、预警风险、提出整改建议, 涉及违反相关法律法规的问题需提出行政处罚建议。

4) 每季度检查评估结束后, 对检查情况进行全面分析, 找出我公司项目施工质量、安全通病及各方责任主体管理薄弱环节, 挖掘提炼优秀的管理经验, 提出工程质量安全监管建议, 形成季度总结, 经乙方检查团队负责人签字确认后提交至甲方。

(5) 其他要求

- 1) 乙方需建立廉洁自律制度, 检查人员需按照相关廉洁自律要求从事该项工作。
- 2) 乙方需自行负责办公及检查等工作必须的车辆、电脑、检查设备和工具。
- 3) 乙方须按时参加我司组织的安全检查工作相关会议并根据需要做好汇报材料进行宣讲。

(三) 服务进度及成果提交

(1) 服务进度

阶段	工作内容	时间	备注
在建水务工程第三方日常巡查服务	项目实施方案(含质量安全评估体系)	进场后1个月内	包括巡查组织、巡查方式、巡查评分体系等具体内容。
季度工程评估飞行检查	每季度质量安全评估飞行检查	按甲方要求	组织专家对在建工程项目以项目为单位进行质量、安全管理的全面的量化考核、评价, 分析、总结, 形成季度工程评估飞行检查报告, 合同服务期内开展4次季度飞行检查。
专项活动组织	质量宣传月	按甲方要求	活动内容包括但不限于: 活动方案策划、活动组织、相关宣传资料准备、总结报告等内容。
	安全生产月	按甲方要求	
	消防安全月	按甲方要求	
	专题讲座、培训	按甲方要求	合同服务期内不少于2次。
	专项应急演练	按甲方要求	在合同期内至少开展2次所属项目突发事件应急处置演练。

(2) 成果文件: 包括但不限于: 项目实施方案(含质量安全评估体系)、预案体系文件; 日常及专项活动的活动总结; 日常巡检项目报告、月度报告、季度报告等材料。

十三、其他有关事项

- (一) 本合同一式壹拾贰份，甲方执拾份，乙方执贰份，具有同等法律效力。
- (二) 本合同经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后生效。
- (三) 本合同的附件为合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- (四) 本合同未尽事宜，经双方协商一致可签订补充协议，补充协议必须以书面形式订

立，经双方法定代表人或其授权代表签字、盖章后与本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 8 楼

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电话：

合同签订时间：2022 年 11 月 11 日

受托人（盖章）：深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大厦 C 座四楼整层

开户银行：招商银行深圳文锦渡支行

帐号：7559 0497 4510 903

邮政编码：

电话：

7. 西丽水质净化厂片区市政污水管网完善工程生产劳务协作

中标通知书

中 标 通 知 书

招标编号： 深水利源招（投）标字[2022]182号
项目名称： 西丽水质净化厂片区市政污水管网完善工程生产劳务协作
招标方式： 公开招标 定标方式： 直接票决法
开标时间： 2022年11月15日
中标单位： 深圳市广汇源环境水务有限公司
中 标 价： 2415600.00 元

本工程于2022年11月23日09时30分在深圳市利源水务设计咨询有限公司定标，经定标委员会综合评定，确定贵单位为中标人。请贵单位收到通知书后，于2022年 月 日前至深圳市福田区深南中路1019号万德大厦九楼签订承包合同。无故逾期视为放弃中标资格。

招标人（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

2022年12月01日



作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市利源水务设计咨询有限公司

合同关键页

生产劳务协作合同

项 目 名 称：西丽水质净化厂片区市政污水管网完善工程生产劳务协作

委托方(甲方)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托方(乙方)：深圳市广汇源环境水务有限公司

签订地点：广东 省 深圳 市

深圳市利源水务设计咨询有限公司(甲方)委托深圳广汇源环境水务有限公司(乙方)开展西丽水质净化厂片区市政污水管网完善工程(以下简称“本项目”)的生产劳务协作工作。为明确双方的责任、权利及义务,甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》,经协商一致后达成本合同。

第一条 工作内容、形式和要求

一、工作范围与内容

工作范围与内容:协助招标人关于西丽水质净化厂片区市政污水管网完善工程生产服务工作。实施内容包括但不限于项目所涉及的工程相关服务、协调沟通相关事项及成果交付,协助招标人履行本合同中有关质量、安全、进度、投资、信息、协调管控等方面的相关工作。要求提供具备相应水平的人员、全流程现场跟踪配合及人员驻场服务等生产劳务协作,以及使工程具备竣工交付条件所需办理的各项相关手续服务,最终提供项目各阶段的生产劳务协作成果。

协助甲方组织协调各参建单位入场;协助甲方对排查结果、实施方案初步评估;协助甲方处理投诉及接受上级单位或其他外部单位检查工作;协助甲方对实施过程资料检查及日常质量安全检查;协助甲方评估实施现场各类质量验收评定工作;协助甲方核定竣工验收工程量,进行项目初验;协助甲方进行实施现场的疫情防控管理等方面的管理工作。

二、服务期

服务期:暂定 18 个月(具体以完成项目结算为准)

计划开始时间:2022 年 11 月 1 日;计划移交时间:2024 年 4 月 30 日。(以签订合同实际时间为准)

三、工作要求

1、工程质量标准:按照国家、广东省、深圳市相关法律法规及规范要求进行质量评定和进行初步验收,确保工程质量需要符合设计标准并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收,达到合格标准。

2、安全管理目标:建立完善的安全文明施工管理制度,严格执行深圳市水务(集团)有限公司和深圳市利源水务设计咨询有限公司安全生产各项管理规定,对施工现场进行安全巡查,杜绝发生人身死亡事故和重伤事故。杜绝轻伤事故的发生,不发生重大施工机械设备损坏事故。

3、项目环保管理目标:尽量减少施工扰民、噪音污染等。

4、其他管理目标:文明施工,争创“零投诉”项目。

5、人员要求:提供具备相应水平的人员及人员驻场服务。

6、承诺按合同约定协助本工程的建设管理及缺陷责任期的管理。

四、工作成果

1、乙方按季度提交项目劳务协作成果文件，一正二副。按月度提交项目劳务协作成果报告。月度报告包括但不限于：项目质量、安全、进度、投资、信息、协调等管控方面的情况（项目排查情况、核定现场进度及工程量、现场隐蔽工程质量检查、现场安全巡查情况、协调沟通情况、成果交付情况、人员配备及驻场情况等）及项目所涉及的其它相关服务情况。成果文件分为电子版和纸质版两种，两种成果应完全对应，如有不符以电子版为准。

2、乙方完成本项目后，汇总各季度协作成果文件，装订成册，一正两副。

3、若业主对进度计划有所调整，按照业主及甲方的最新要求，按时按质提供相应的劳务协作成果。

五、技术要求

1、乙方应尽一切努力，尽责、高效又经济地按照国家现行的法律、法规、规章及政府规范性文件的要求，以行业通用的专业技术标准、规程、规范和惯例提供服务和履行合同义务。

2、乙方应对其提供的成果的正确性、完整性负责并按进度交付，确保工作成果能通过验收，并对出现的遗漏或错误负责进行修正。甲方有权对乙方的阶段性工作成果进行验收，乙方应当积极配合；阶段性工作成果甲方验收不合格的，乙方应及时进行修正和改进，并不得影响下一阶段的工作进度。

3、乙方交付工作成果不等于履行合同义务合格，工作成果评价由甲方及甲方委托（或认可）的有关部门的评价为准，工作成果如最终被评价为不合格的，乙方无权主张协作费用，已经收取的费用需退回甲方，如甲方还有其他损失的，由乙方承担。

第二条 乙方服务团队要求

1、乙方的服务人员应具备满足甲方工作开展需要的专业工作能力及相关管理经验，具体专业人员进场时间按工程进展情况配备齐全；乙方需提供项目组成人员名单（与甲方无劳动关系、无劳务关系、不向甲方主张费用），名单详见附件。以上人员必须常驻工程现场（每个月驻场办公不低于 22 天）。

2、乙方应按甲方要求安排资深人员作为项目负责人参加本项目，主要负责人工作能力应足以胜任本项目工作。项目负责人：姓名：陈誉、身份证号码：441225197912251316、联系方式：13510824783、职称：高级工程师。

3、参加本项目的人员配置必须与投标文件中的人员配置及组织实施方案一致。

序号	姓名	注册证/职称	证书号	在本项目中拟任职务	备注
1	陈誉	注册土木工程师（水利水电工程）、高级工程	粤高职证字第 1300101059502 号	项目负责人	高级职称

工作不能正常运行，或不能保证工作质量，给甲方造成损失的；

(4) 发现向施工、设计、勘察等与本项目相关单位吃、拿、卡、要等违反职业道德现象的人员；

(5) 乙方不得向相关单位推荐分包队伍或设备材料供应商；

(6) 在工作中有弄虚作假行为的人员。

第三条 乙方劳务协作工具要求

1、乙方不得向甲方协调办公场地需求，乙方应自行解决办公场地且实用面积要求不得低于 100 m²；

2、乙方不得向甲方协调办公设备需求，乙方应自行配备本项目所需的足够数量的办公设备、检测仪器以及工具等设备；

3、乙方不得向甲方协调住宿场地、办公交通用车需求，乙方应自行配备本项目服务过程中应自备住宿场地、办公交通用车。

第四条 合同价

1、本项目合同固定总价为：241.56 万元。

2、费用说明：① 合同价已包含全部工作所需要的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、劳务协作费、现场费用（包括办公设施、生活食宿、设备及通讯费用等）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或者暗示的所有风险、责任和义务。

3、本项目服务费参照《发改委关于印发建设项目前期工程咨询收费暂行规定的通知》（计价格【1999】1283 号）工程咨询人员费用标准（见附件 1）、《深圳市 2020 年人力资源市场指导价位》。

第五条 服务费支付与结算约定

1、合同签订后，支付 20%的预付款；

2、进度款按月支付（每月支付 10.74 万），当月支付上个月服务费，乙方于每月 20 日前提交成果文件（月报），甲方审核通过后支付上月度的生产劳务协作费。项目竣工验收前，实际支付不超过合同价的 85%（包含预付款）。

3、项目竣工验收后支付至合同价 85%（包含预付款），待项目结算完成后，提交汇总（含月报）成果文件并结合甲方考核结果和违约金情况支付到结算价的 100%。

4、付款前，乙方需给甲方提供 6%税点增值税专用发票，发票内容“咨询服务费”，备注栏注明“项目名称”；若遇国家税收政策变化导致税率调整，发包人有权根据不含税价及新适用增值税税率在进度款支付阶段及结算阶段进行增值税税额调整，承包人应无异议，实际支付的进度款=当期应支付进度款/（1+原增值税税率）*（1+新适用增值税税率），其中原增值税税率为合同签订时国家法定增值税税率，结算金额依据此公式进行调整。

5、乙方收取本工程的相关费用，由此产生的一切纠纷和责任，均由乙方承担，与甲方

		师			
2	孙光逊	高级工程师	粤高证字第 1803001013325 号	其他劳务人 员	高级职称
3	沈双宇	注册土木工程师 (水利水电工 程)、高级工程 师	1903001020624	其他劳务人 员	高级职称
4	任璐	工程师	1903033000437	其他劳务人 员	中级职称
5	侯阳阳	工程师	2003033001135	其他劳务人 员	中级职称
6	卢妙绮	助理工程师	2003036001153	其他劳务人 员	工程技术 人员
7	张诗琪	助理工程师	粤初证字第 1802026000139 号	其他劳务人 员	工程技术 人员
8	赵良威	助理工程师	2003036001037	其他劳务人 员	工程技术 人员
9	刘沛	助理工程师	2003036000865	其他劳务人 员	工程技术 人员

4、本项目的人员配置必须为乙方直属人员，不得使用挂靠队伍或其他人员。

5、甲方有权核查乙方服务人员的身体健康证明、劳动合同、社保参保信息、个人身份证明、个人职业资格证书（包括：学历证、学位证、职称证等），乙方及其服务人员应配合甲方的核查，对不符合要求的人员甲方有权要求乙方及时更换；乙方配置的人员在合同服务期内发生离职、被行政拘留、被处以刑罚等情形需进行更换的，乙方应及时向甲方提出申请，并提交替换人员资料供甲方审核。

6、乙方应按甲方要求安排相关技术人员参加工作成果评审或汇报。对于甲方或监理方所提出的问题，乙方应在接到问题后两个工作日内书面答复。

7、乙方在组建服务团队时，应充分考虑服务团队成员的稳定性；在履行服务过程中，如确需更换服务团队成员的，乙方委派的替换人员的资格与经验不得低于被替换人员。人员替换需经甲方审批同意，并在甲方审批同意后3个工作日内到岗履职。如有人员请假需乙方调配其他人员到岗。

8、乙方人员若需到项目现场开展相关工作的，应自担风险、费用与责任，对派出人员提供现场工作需要的职业健康安全防护措施和人身意外伤害保险，并注意环境保护。

9、乙方服务人员有下列行为的，甲方有权要求乙方立即更换：

（1）乙方服务人员严重违反甲方规章制度、岗位职责和劳动纪律的；

（2）乙方服务人员不能提供真实有效的健康证明、身份证明、职业资格证明（包括：学历证 / 学位证、职称证等），或提供虚假证明的；

（3）乙方服务人员不服从甲方工作安排，不听从甲方协调人员指挥，导致其所负责的

核表。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分≥90分）、良好（80≤评分<90分）、合格（60≤评分<80分）、不合格（评分<60分）四个等级。

2、支付方式

甲方将根据履约评价考核结果设置绩效费用考核。绩效考核占总生产劳务协作费用的10%。待项目结算完成后，按下述公式支付生产劳务协作结算费用：

结算支付额=合同价×(90%+绩效费用支付百分比)-前期已支付生产劳务协作费-违约金
绩效考核奖百分比按下表执行：

序号	综合考评结果	绩效考核奖百分比	备注
1	优秀	10%	
2	良好	7%	
3	合格	5%	
4	不合格	0	

履约评价情况考核表

评价维度	评价指标	内容说明	分值
配备支持 (15分)	配备支持	是否满足需求配备，包括服务人员数量、技术水平等。	10
	承诺履约	是否对履约、违约情况作出承诺	5
过程管理及安全(45分)	安全	服务项目期间是否规范，是否符合安全标准，是否规范闭环管理，是否发生安全事故。 发生黄色隐患，每次扣5分；发生橙色隐患，每次扣11分，对于拒绝整改或拖延整改的扣减21分；发生红色隐患，每次扣21分，对于拒绝整改或拖延整改的扣减41分。判定标准为利源公司安全生产隐患排查与奖惩规定。	41
	投诉响应	是否及时、妥善处理投诉情况	4
工期控制 (10分)	准时	是否提供完善的服务计划或工作方案，并按计划完成。	5
	进度款控制	是否及时履约，满足进度款支付要求	5
服务效率 (5分)	服务响应	是否及时响应履约要求，提供完整服务方案，积极、及时汇报服务进展等	5
服务质量 (15分)	价格	是否提供高性价比服务，服务价格与其他企业相比是否具有价格优势。	5
	履约能力	技术水平、专业程度、履约能力等能力高低，是否及时解决出现的问题	10
成果质量 (10分)	质量	提交的成果是否达到预期目标	10

第十六条 其他

1、本合同与招标文件、乙方投标文件如有抵触之处，以本合同条款为准。

2、下列文件均为本合同的组成部分：

(1) 招标文件；

(2) 投标文件；

(3) 本合同执行中共同签署的补充与修正文件；

本合同一式捌份，双方各持肆份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人签字（盖章）认可之日起生效。

本合同未尽事宜，双方友好协商，达成解决方案，经双方签字后，可作为本合同的有效附件。

(以下无正文)

甲方：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签章）

（或授权代理人）

电话：

经办人：

乙方：深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人（签章）

（或授权代理人）

电话：0755-25509252

经办人：孙光进

开户行：招商银行深圳文锦渡

支行

账号：7559 0497 4510 903

年 月 日

2022年12月01日

三、企业类似监理业绩

企业类似监理业绩一览表

<p>1、项目名称：龙城公园绿道完善工程监理；建设内容/项目概况：招标部分工程概算投资额 7495.17 万元，新建绿道 7.3km；合同金额：179.4132 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2017 年 06 月 06 日；竣工日期：2021 年 04 月 06 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441820。</p>
<p>2、项目名称：粤海体育休闲公园（二期）新建工程；建设内容/项目概况：占地面积 12.16 万 m²，含下沉绿地、主入口广场、北入口广场、康体活动空间、运动场区、亲水活动空间、供水文化展示空间等；合同金额：197.559 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2021 年 08 月 30 日；竣工日期：2023 年 12 月 29 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2417458。</p>
<p>3、项目名称：大空港片区正本清源工程（全过程监理）；建设内容/项目概况：建设范围涉及大空港片区（除沙井街道）建成区总面积约 71.26km²（含机场 26.03km²），覆盖福海、福永、航城（部分）3 个街道，改造范围涉及 234 个排水小区，包含工业区 159 个、公建区 59 个，居住区 16 个。主要建设内容：工业区、公建区、居住区拟新建雨水管 31km，污水管 111km，雨水沟 121km，建筑立管 310km；城中村管线整治工程（含城中村弱电下地工程、供水管网改造工程及优质饮用水工程、土石方工程、路面破复工程、支护工程。）项目概算总投资 127036.65 万元，其中，建安工程费 105319.60 万元；合同金额：1192.972203 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2018 年 05 月 15 日；竣工日期：2024 年 04 月 28 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442344。</p>
<p>4、项目名称：2019 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程监理第 6 标段（宝龙街道市政管网工程部分监理）；建设内容/项目概况：（1）宝龙街道-宝龙工区：包括南约河、同乐河、沙背坳、水二村支流、田心村排洪渠、浪背水、上禾塘 7 个河流片区，施工内容主要包括正本清源，雨污分流，小微黑臭水体治理，管网完善，存量管网修复，补水工程等。（2）龙城街道-龙城工区：包括爱联河、龙西河、南约河流域，施工内容主要包括正本清源，雨污分流改造，重点面源污染点接驳改造，市政排水管网错接乱，清淤疏浚，调蓄池等内容；合同金额：1661.3038 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2019 年 02 月 28 日；竣工日期：2025 年 05 月 30 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445629。</p>
<p>5、项目名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）监理；建设内容/项目概况：对 67 个小区 29145 户居民的供水管网系统及其附属设施进行改造；合同金额：358.0320 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2021 年 03 月 12 日；竣工日期：2025 年 06 月 20 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1974078。</p>
<p>6、项目名称：光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目管网建设工程监理；建设内容/项目概况：（1）光明新区光明办事处长圳片区雨污分流管网工程：主要对该片区雨污分流建设，建筑立管改造，管线迁改保护，道路破坏恢复等。铺设 DN300—DN800PE 螺旋波纹管 46794 米、DN1000—DN1500 钢</p>

钢筋混凝土管 2546 米,新建各类检查井 1836 座、雨水口 1275 座,安装 DN100 建筑立面雨水管 40166 米,拆除并恢复道路 143365 平方米,管沟开挖板式支护 6315 米、槽钢支护 11418 吨、拉森钢板桩支护 17722 吨;(2) **光明新区公明办事处玉律片区雨污分流改造工程**:主要建设内容包括污水、雨水管网敷设,以及现状管道清淤、道路破除及恢复、建筑单体立管改造等。新建污(雨)水排水管总长共计 25691m,新建建筑立管长度 28892m;(3) **光明新区公明办事处将石西片区雨污分流改造工程**:主要建设内容包括雨水支管网建设工程、雨水系统改造工程、分流制区域建筑立管改造工程及部分道路破除恢复工程等。新建污(雨)水排水管总长共计 60859 米,新建建筑立管长度 108240m;(4) **华星光电 G11 项目污水管道工程**:主要建设内容包括新建 DN800PE 实壁管污水管道 7151m、圆形混凝土污水检查井 2 座、地面操作卧式蝶阀井 14 座、排气阀井 6 座、排泥阀井 4 座、拖管工作井 6 座;现有设施破除及恢复 7600 m²;双侧槽钢支护 2761m;管线保护及管线迁改各一项;(5) **光明水质净化厂已建污水管网接驳完善工程**:本次招标项目排水管最大管径为 1.5 米;**合同金额**:1764.89 万元(如实填报合同上的金额,无须四舍五入,如为联合体业绩须注明承担的监理费金额);**合同签订日期(或中标通知书打印时间)**:2017 年 06 月 23 日;**竣工日期**:2021 年 07 月 09 日;**全国建筑市场监管公共服务平台查询链接**:<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=986331>。

投标人近 5 年(自招标公告发布之日起倒算,未完工的以合同签订时间为准,已完(竣)工项目以竣工验收或业主盖章的完工证明上最晚时间为准)自认为最具代表性的类似工程业绩(类似工程业绩指类似碧(绿)道、公园建设或涉水市政工程(不含供水或污水或再生水处理厂及设施)监理业绩)(不超过 5 项,所提供的业绩应列表,佐证材料与列表顺序对应,若超过 5 项或列表与佐证材料顺序不一致的,取佐证材料前 5 项)。(若为联合体投标,由承担本项目监理工作的单位提供)具体要求如下:

注:(1)提供监理合同关键页扫描件、中标通知书(如有)、已完(竣)工项目还需提供完(竣)工验收报告扫描件(验收报告需至少有业主盖章确认)。

(2)提供的证明文件应能体现工程项目概况或建设内容、监理工作内容、类似业绩合同额、合同盖章签字页、合同签订时间。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标,则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料(需加盖业主公章)或其他由政府部门出具的有效证明文件进行辅证(投标人自行开具证明无效)。以上证明材料未提供或信息未清晰体现的,招标人将做不利判断,因此造成的后果由投标人自行承担。

(3)提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的类似业绩截图凭证,截图应体现项目名称及投标人单位信息。

(4)一份合同只计算一个业绩,若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的,招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量,并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

(5)佐证材料应体现类似业绩具体金额,若非独立的监理合同,合同中应体现监理部分的合同金额,若合同未体现,可提供政府部门批复或业主证明材料等。若佐证材料均未体现金额,招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。

(6)投标单位提供的业绩为联合体方式承接的,投标单位应承担类似工程项目监理工作内容并注明对应的监理合同额,无法提供联合体协议、合同、或加盖业主公章的业主说明等分工说明的,所提供的业绩招标人将做不利判断,因此造成的后果由投标人自行承担。

(7)若投标人单位名称变更的,须提供工商主管部门(或其它政府主管部门)出具的名 称变更通知书等证明材料,否则招标人将做不利判断。

注:1.类似工程监理业绩合同金额应大于本项目监理招标估价 1/2(即 44.9417 万元)。

2、投标人可将合同中服务内容、合同价及工程建设内容、工程类型等关键信息进行标记,以便招标人审核。

监理业绩 1：龙城公园绿道完善工程监理

(1) 企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称：	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
变更后名称：	建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(2) 中标通知书

监理 201709

中标通知书

标段编号: 44030720161950001001

标段名称: 龙城公园绿道完善工程监理

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中标价: 179.4132万元

中标工期: 1270

项目经理(总监): 陆明

本工程于 2017-03-31 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-05-19



查验码: 4135869877973466

查验网址: www.szjsjy.com.cn

(3) 监理合同关键页扫描件

版本号: 201610

合同编号: JGZX-SJ-2017-009

监理 170617

深圳市建设工程监理合同

工程名称: 龙城公园绿道完善工程监理

工程地点: 深圳市龙岗区

委 托 人: 深圳市龙岗区城市管理局

监 理 人: 深圳市建艺国际工程顾问有限公司



深圳市建设局印制
深圳市工商行政管理局监制

合 同 书

业 主（甲方、委托人）：深圳市龙岗区城市管理局

监理单位（乙方、监理人）：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》的有关规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 业主委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：龙城公园绿道完善工程监理

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模：招标部分工程概算投资额：（施工阶段工程监理收费的计费额）：7495.17 万元。

工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

投资性质：政府投资 工程投资额：8528.34 万元

其它：施工、保修阶段监理服务。

第二条 本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件中的措词和用法同义。

第三条 下列文件均为本合同的组成部分：

- 3.1 监理委托函或中标函、招投标文件
- 3.2 深圳市工程建设监理合同通用条款；
- 3.3 深圳市工程建设监理合同专用条款；
- 3.4 在实施过程中共同签署的补充与修正文件。

第四条 监理范围：

经双方协商，业主委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表业主实施监督。对本工程下列阶段实行监理：

☐建设前期阶段、☐设计阶段、☐施工准备阶段、☒施工阶段、☒保修阶段。

第五条 监理酬金的计取及支付方式：

5.1 监理酬金（监理总费用）暂定为179.4132 万元。

5.1.1 监理酬金计算依据及结算办法：本工程按国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〔2007〕670号）的计费标准取费。

其中,计费额为 7495.17 万元(本项目发改概算批复的建安费),专业调整系数为 1.0,工程复杂程度调整系数为 1.0,高程调整系数为 1.0,浮动幅度值:0。审计结算时如审计部门对前述中的计费额、系数、浮动幅度值进行调整,从其调整,最终监理费以政府审计部门审定价为准。

5.1.2 监理酬金计算过程如下:

施工阶段监理费: $[(7495.17-5000) \times (181-120.8) / (8000-5000) + 120.8] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 170.8697$ 万元

保修阶段的监理费: $170.8697 \text{ 万元} \times 5\% = 8.5435$ 万元

总监理费=施工阶段监理费+保修阶段监理费: $170.8697 \text{ 万元} + 8.5435 \text{ 万元} = 179.4132$ 万元

5.2 监理酬金的支付方式:

5.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式: /

5.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付分为预付款和进度款两部分:

5.2.2.1 预付款的支付: 无

5.2.2.2 进度款的支付: 详见附加协议条款

第六条 监理期限:

6.1 本合同的监理业务自 2017年6月26日 2020年12月16日 工程施工开工之日开始实施,至工程保修期限届满之日完成。

6.2 本合同一式10份。具有同等法律效力,双方各执5份。

业 主: (盖章)

法定代表人 (签字或盖章)

授权代理人 (签字或盖章)

地 址:

开户银行:

帐 号:

签订地点: 深圳市龙岗区

监理单位: (盖章)

法定代表人 (签字或盖章)

授权代理人 (签字或盖章)

地 址:

开户银行:

帐 号:

签订日期: 2017年6月6日

(4) 完（竣）工验收报告扫描件

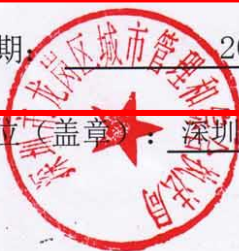
GD-E1-914 □□□

单位（子单位）竣工验收报告

工程名称： 龙城公园绿道完善工程

验收日期： 2021 年 4 月 6 日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	龙城公园绿道完善工程				
工程地点	龙岗区龙城公园	建筑面积	7.3km绿道	工程造价	6652.6万元
结构类型	园建工程		工程用途	绿道完善工程	
施工许可证证号	/		监理许可证号	/	
开工日期	2017 年 8 月 10 日		验收日期	2021 年 4 月 6 日	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站		监督编号	LG180097	
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				
设计单位	浙江西城工程设计有限公司				
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司				
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

（二）、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	许裕航
副组长	龙浩、梁森鸿
组员	李惠果、陆明、陈润、陈雕、王道轩、黄流生等

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	许裕航、龙浩、梁森鸿	李惠果、陆明、陈润、陈雕、王道轩、黄流生等
园林景观工程		
给排水工程		
附属建筑物工程		
电力工程		

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

GD-E1-914/4 □□□

分 部 工 程	施 工 内 容	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	挡土墙、路基路面、附属构筑物	合格	一般	合格	合格
园林景观工程	绿化种植、边坡工程	合格	一般	合格	合格
给排水工程	绿化、消防给水	合格	一般	合格	合格
电力工程	照明系统	合格	一般	合格	合格
附属建筑物	厕所及其他建筑物（地基与基础、主体结构、建筑电气、建筑给排水、屋面、建筑装饰装修）	合格	一般	合格	合格

验收签到表

验收工程：龙城公园绿道完善工程

地 点：深圳市龙岗区龙城公园工程项目部

验收时间：2024 年 4 月 6 日

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
李惠果	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目经理	李惠果
陈润	浙江绿城工程设计有限公司	工程师	设计师	陈润
陈润	中国有色金属地质研究所	工程师	招标查	陈润
王 明	建发国际工程管理集团有限公司	工程师	总监	王 明
王通东	深圳市龙华区城市管理和绿办	工程师	负责人	王通东
黄松	中海地产集团	工程师	代表	黄松
许裕航	深圳市龙岗区城市管理和绿办		业代表	许裕航
黄浩	深圳市龙岗区城市管理和绿办		业代表	黄浩
梁鹏森	深圳市龙岗区城市管理和绿办		业代表	梁鹏森
方俊贤	建发国际工程管理集团有限公司		监理-深圳市	方俊贤
唐美厚	建发国际工程管理集团有限公司		观师-深圳市	唐美厚
张洁娜	龙城公园管理处			张洁娜
王佳智	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市	技术负责人	王佳智

验收人

五、工程竣工验收结论

GD-E1-914/6 □□□

竣工验收结论：

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按要求完成施工设计图及合同约定范围内的任务，各分部工程验收评定合格，工程质量及外观符合有关国家法律法规、工程建设强制性标准、工程验收标准，竣工资料齐备，同意验收。

验收日期：2021 年 4 月 6 日			
建设单位 (公章) 项目负责人： 李浩	监理单位 (公章) 项目负责人： 李忠果	勘察单位 (公章) 项目负责人： 陆明	设计单位 (公章) 项目负责人： 徐海飞

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
李浩
粤144151531767(00)
市政
2021.12.29
深圳市路桥建设集团有限公司

陆明
注册号44008418
有效期2023.1.1

建艺国际工程管理集团有限公司

(5) 国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”类似业绩截图凭证

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情

手机查看

龙城公园绿道完善工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072004300360	省级项目编号	4403071806280201
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8528
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2016)74号-55

项目地址: 深圳市龙岗区龙城公园

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理	公开招标	2017-04-28	179.41	4403072004300360-BE-001	4403071806280201-BE-001	查看
B	深圳市路桥建设集团有限公司	施工	公开招标	2017-05-09	6652.66	4403072004300360-BD-001	4403071806280201-BD-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2684471140

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

招标投标信息详情



项目名称	龙城公园绿道完善工程		
工程名称	龙城公园绿道完善工程监理		
中标通知书编号	4403072004300360-BE-001	省级中标通知书编号	4403071806280201-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2017-04-28	中标金额(万元)	179.41
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东华禹工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440000732142100N
中标单位名称	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300192376140U
总监理工程师	陆明	证件类型	身份证
身份证号码	362132*****59	记录登记时间	2017-04-28
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

(6) 业主名称变更证明

中共深圳市龙岗区委文件

深龙发〔2019〕3号



中共深圳市龙岗区委 深圳市龙岗区人民政府 关于印发《深圳市龙岗区机构改革 方案》的通知

各街道党工委、办事处，区委各委办局，区直各单位，区各人民团体，驻区各单位，区属各企业：

现将经省委批准的《深圳市龙岗区机构改革方案》印发给你们，请认真贯彻执行。

深化党和国家机构改革是以习近平同志为核心的党中央着眼党和国家事业发展全局作出的一项重大政治决策，是推进国家治理体系和治理能力现代化的一场深刻变革。地方机构改革是深化党和国家机构改革的重要组成部分，是我们必

须完成好的一项重大政治任务。各街道各部门要深刻领会习近平总书记关于深化党和国家机构改革的重要论述，进一步提高政治站位，牢固树立“四个意识”，坚定“四个自信”，坚决做到“两个维护”，自觉把思想和行动统一到以习近平同志为核心的党中央决策部署上来。要严格遵循党中央及省委、市委的决策部署，找准着力点突破口，全面落实好机构改革各项任务，努力构建系统完备、科学规范、运行高效、符合龙岗特点的机构职能体系。要注重把握和处理好改革发展稳定关系，加强组织领导，确保机构改革蹄疾步稳；加强宣传引导，确保凝聚改革共识；严明纪律规矩，确保机构改革风清气正。

全区各级党组织和广大党员要更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以攻坚克难啃硬骨头的精神状态和闻鸡起舞、日夜兼程、风雨无阻的奋斗姿态，真抓实干、锐意进取，坚决完成好深化机构改革各项任务，为我区深入落实东进战略，高质量全面建成小康社会，勇当深圳建设中国特色社会主义先行示范区的排头兵、创建社会主义现代化强国城市范例的高水平东部中心提供有力的体制机制保障。

中共深圳市龙岗区委

深圳市龙岗区人民政府

2019年2月18日

深圳市龙岗区机构改革方案

根据《中共中央关于深化党和国家机构改革的决定》《深化党和国家机构改革方案》《关于地方机构改革有关问题的指导意见》和《广东省关于市县机构改革的总体意见》，结合实际，制定深圳市龙岗区机构改革方案。

一、机构改革的总体部署

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中全会精神，深入贯彻落实习近平总书记视察广东重要讲话精神和对深圳工作重要批示精神，认真贯彻落实习近平总书记关于深化党和国家机构改革的重要论述，牢固树立政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识，坚持和加强党的全面领导、坚持以人民为中心的发展思想、坚持社会主义市场经济改革方向、坚持优化协同高效、坚持以法治方式推进改革、坚持在中央统一领导下充分发挥地方积极性。

认真贯彻落实中央和省确定的改革目标和任务要求，中央明确的改革任务坚决落实到位，主要机构设置同中央和省保持基本对应，坚决维护党中央集中统一领导和国家法制统一、政令统一、市场统一。以推进党政机构职能优化协同高效为着力点，改革机构设置，优化职能配置，深化转职能、转方式、转作风，提高效率效能，积极构建系统完备、科学

规范、运行高效的机构职能体系，构建简约高效的基层管理体制，为龙岗勇当深圳建设中国特色社会主义先行示范区的排头兵、创建社会主义现代化强国城市范例的高水平东部中心提供有力的体制机制保障。

深化机构改革，要在党中央集中统一领导和省委、市委具体部署下，由区委负总责，不折不扣落实好各项改革任务。

二、调整优化区级党政机构和职能

（一）对应中央和省级机构改革，调整优化相应机构和职能

1. 建立健全和优化区委对重大工作的领导体制机制

（1）组建区监察委员会。落实党中央关于深化监察体制改革的部署，将区监察局的职责，以及区人民检察院查处贪污贿赂、失职渎职及预防职务犯罪等反腐败相关职责整合，组建区监察委员会，同区纪律检查委员会合署办公，履行纪检、监察两项职责，实行一套工作机构、两个机关名称。

不再保留区监察局。

（2）将区委全面深化改革领导小组改为区委全面深化改革委员会，作为区委议事协调机构。在相关机构的综合性政策研究和决策咨询行政职能基础上，组建区委政策研究室。区委全面深化改革委员会办公室设在区委政策研究室。

（3）将区委全面依法治区工作领导小组改为区委全面依法治区委员会，作为区委议事协调机构。区委全面依法治

区委员会办公室设在区司法局。

（4）将区委网络安全和信息化领导小组改为区委网络安全和信息化委员会，作为区委议事协调机构。区委网络安全和信息化委员会办公室设在区委宣传部，区委宣传部对外加挂区互联网信息办公室牌子。

2. 加强区委职能部门的统一归口协调管理职能

（1）区委组织部统一管理区委机构编制委员会办公室。将区机构编制委员会改为区委机构编制委员会，作为区委议事协调机构。调整优化区委机构编制委员会领导体制。区委机构编制委员会办公室为区委机构编制委员会的办事机构，承担区委机构编制委员会日常工作，作为区委工作机关，归口区委组织部管理。

（2）区委组织部统一管理公务员工作和直属机关党的工作。将区直属机关工作委员会的职责，以及区人力资源和社会保障局承担的有关公务员管理职责划入区委组织部，加挂区直属机关工作委员会牌子，对外加挂区公务员局牌子。

（3）区委宣传部统一管理新闻出版和电影工作。将区精神文明建设委员会办公室的职责，以及区文体旅游局（区新闻出版广电局）的新闻出版、电影管理职责划入区委宣传部，对外保留区精神文明建设委员会办公室牌子，对外加挂区新闻出版局牌子。

不再保留单设的区精神文明建设委员会办公室。

(4) 区委统一战线工作部统一管理侨务和台港澳事务工作。将区侨务办公室的侨务管理职责，区委办公室的港澳事务管理职责划入区委统一战线工作部，对外加挂区台港澳事务局、区侨务局牌子。将区侨务办公室的海外华人华侨社团联谊等职责划归区归国华侨联合会行使。

不再保留区侨务办公室。

3. 新组建和优化职责的机构

(1) 组建区文化广电旅游体育局。将区文体旅游局的职责，以及相关机构的文化产业管理行政职能整合，组建区文化广电旅游体育局。

不再保留区文体旅游局。

(2) 组建区卫生健康局。将区卫生和计划生育局的职责，以及区民政局的老龄工作职责，区安全生产监督管理局的职业安全健康管理职责，区城市管理局的爱国卫生运动工作职责整合，组建区卫生健康局。区老龄工作委员会的日常工作由区卫生健康局承担。

不再保留区卫生和计划生育局。

(3) 组建区退役军人事务局。将区民政局的退役军人优抚安置、双拥工作职责，区人力资源局的军官转业安置职责，以及军队有关职责等整合，组建区退役军人事务局，按中央有关改革部署实施。

(4) 组建区应急管理局。将区安全生产监督管理局（区

安全管理委员会办公室、区安全生产执法监察大队)的职责,以及区应急管理办公室(区民防委员会办公室)除人民防空管理外的职责,区民政局的救灾职责,区城市管理局的森林防火职责,区三防指挥部、区森林防火指挥部的职责,相关机构的地质灾害防治、消防管理职责整合,组建区应急管理局,按中央有关改革部署实施。

不再保留区安全生产监督管理局、区应急管理办公室。

(5)重新组建区司法局。将区司法局、区政府法制办公室(区政府行政复议办公室、区政府法律顾问室)的职责整合,重新组建区司法局。

不再保留区政府法制办公室。

(6)优化区审计局职责。将区发展和改革局的重大项目稽察职责,区财政局的本级预算执行情况和其他财政收支情况的监督检查职责划入区审计局。

(7)理顺区档案局(区档案馆)职责。将区档案局的行政职能划入区委办公室,区委办公室对外加挂区档案局牌子。区档案馆作为区委直属事业单位。

不再保留与区档案馆合并设立的区档案局。

(8)组建区政务服务数据管理局。将相关机构的政务服务管理、电子政务、数据资源管理利用等职责整合,组建区政务服务数据管理局,统一负责政务服务管理、“互联网+政务服务”、政务数据管理等工作。

(9) 按照中央有关部署，配合做好国税地税征管体制改革。

(10) 按照省和市有关部署，配合做好自然资源、生态环境、市场监管、医疗保障体制改革。

4. 不再设立的机构

(1) 不再设立区社会治安综合治理委员会及其办公室、区委维护社会稳定工作领导小组及其办公室，有关职责交由区委政法委员会承担。

(2) 将区委防范和处理邪教问题领导小组及其办公室职责交由区委政法委员会、市公安局龙岗分局承担。

(二) 与中央和省级机构基本对应的其他机构和因地制宜设置的机构

1. 与中央和省级机构基本对应的其他机构

区委办公室、区委巡察工作领导小组办公室作为区委工作机关；区发展和改革委员会、区教育局、区科技创新局、区工业和信息化局、区民政局、区财政局、区人力资源和社会保障局、区住房和城乡建设局、区水务局、区国有资产监督管理局、区统计局、区信访局作为区政府工作部门。其中：

(1) 将区外事办公室更名为区外事局，仍在区委办公室挂牌。

(2) 将区经济促进局更名为区工业和信息化局，加挂区商务局牌子。将相关机构的金融工作职责划入区工业和信息化

化局，加挂区金融工作局牌子。

（3）优化区住房和城乡建设局职责。将区应急管理办公室的人民防空管理职责，相关机构的房屋租赁管理行政职能划入区住房和城乡建设局，加挂区人民防空办公室牌子。

（4）组建区水务局。在区环境保护和水务局的水务管理、治水提质等职责基础上，组建区水务局。

不再保留区环境保护和水务局。

（5）组建区国有资产监督管理局。将区集体资产管理办公室的职责，以及区财政局（区国有资产监督管理委员会）的国有资产监督管理职责整合，组建区国有资产监督管理局，加挂区集体资产管理局牌子。

不再保留区集体资产管理办公室。

（6）将区委区政府信访局（区信访大厅）更名为区信访局，由列区委序列的机构调整为区政府工作部门。

2. 因地制宜设置的机构

区委保密委员会办公室、区人才工作局作为区委工作机关；区城市管理和综合执法局、区城市更新和土地整备局作为区政府工作部门。其中：

（1）组建区委国家安全委员会，作为区委议事协调机构。区委国家安全委员会办公室设在区委办公室。

（2）将区委保密委员会办公室由区委办公室管理的机构调整为区委工作机关，副处级，归口区委办公室管理。

(3) 组建区人才工作局。在区委组织部的人才工作职责基础上，组建区人才工作局，副处级，归口区委组织部管理。

(4) 将区城市管理局（区城市管理行政执法局）更名为区城市管理和综合执法局。

(5) 组建区城市更新和土地整备局。将区城市更新局的行政职能，以及相关机构的土地整备行政职能整合，组建区城市更新和土地整备局。

不再保留区城市更新局。

(6) 不再保留区社会工作委员会。

机构改革后，共设置党政机构 32 个。党委机构 11 个，其中，纪检监察机关 1 个，工作机关 10 个（含副处级机构 2 个）。政府工作部门 21 个。（详见附件）

三、统筹推进其他各项改革

（一）深化区级人大、政协机构改革和群团组织改革

1. 深化区人大机构改革。适应新时代我国社会主要矛盾变化和龙岗区实际，加强人大对预算决算、国有资产管理等的监督职能，健全人大组织制度和工作制度，完善专门委员会设置，更好发挥其职能作用。在整合相关专门委员会职责的基础上，组建区人大社会建设委员会。将区人大法制委员会更名为区人大监察和司法委员会，增加配合深化监察体制改革、完善监察制度体系、推动实现党内监督和国家机关监督有机统一方面的职责。

2. 深化区政协机构改革。推进人民政协履职能力建设，加强人民政协民主监督，更好发挥其作为专门协商机构的作用。

3. 深化群团组织改革。贯彻落实中央和省关于群团改革工作的部署要求，继续推进群团组织改革创新。推动群团组织增强政治性、先进性、群众性，着力解决“机关化、行政化、贵族化、娱乐化”等问题，优化群团机构设置，完善管理模式，创新运行机制，坚持眼睛向下、面向基层，将力量配备、服务资源向基层倾斜。促进党政机构同群团组织功能有机衔接，支持和鼓励群团组织承担适合其承担的公共服务职能，增强群团组织团结教育、维护权益、服务群众功能，更好发挥群团组织作为党和政府联系人民群众的桥梁纽带作用。

（二）深化区委区政府直属事业单位改革和承担行政职能事业单位改革

全面推进承担行政职能的事业单位改革，除行政执法机构外，完全、主要和部分承担行政职能的事业单位，均纳入改革实施范围。在全面清理行政职能的基础上，按照能转职能的不转机构、确需转机构的实行综合设置的原则，区分情况推进改革。将承担行政职能的党委和政府直属事业单位并入相关党政机构，将承担行政职能的部门所属事业单位的行政职能回归机关。行政职能剥离划转后，余下职能任务饱满

的，可继续保留原事业单位，重新明确其职责任务和类别。今后，除行政执法机构外，不再保留或新设承担行政职能的事业单位。改革后保留设置的事业单位，名称不再称“委、办、局”。衔接主管部门及其职责调整情况，同步划转和改革部门所属事业单位；推进区委区政府直属事业单位改革，按照精干高效原则设置区委区政府直属事业单位。按照中央和省改革部署推进公益类事业单位改革。加大经营服务类事业单位转企改制力度。

（三）深化综合行政执法改革

按照中央和省部署，深化行政执法体制改革，统筹配置行政执法职能和执法资源，全面梳理、规范和精简执法事项，相对集中行政处罚权、行政强制权。切实推进文化市场、卫生健康领域行政执法体制改革，继续完善城市管理等领域行政执法体制改革。

深化文化市场综合执法体制改革。将旅游市场执法职责和队伍整合划入文化市场综合执法队伍，统一行使文化、文物、出版、广播电视、电影、旅游市场、体育行政执法职责。区文化广电旅游体育局实行“局队合一”体制，直接承担执法职责。

继续推进城市管理综合执法体制改革，合理确定区街职责分工，推动执法工作重心下移至一线。整合公共卫生、医疗卫生、计划生育、中医药、职业安全健康等监督执法职能

和队伍，组建卫生综合监督行政执法队伍，统一行使卫生与健康执法职责。

按照减少层次、整合队伍、提高效率的原则，大幅减少执法队伍种类，合理配置执法力量。推动整合同一领域或相近领域执法队伍，实行综合设置。建立健全综合执法主管部门、相关行业管理部门、综合执法队伍间协调配合、信息共享机制和跨部门、跨区域执法协作联动机制。

推进执法力量向一线倾斜。在锁定行政执法编制的基础上，建立完善体现综合执法特点的编制管理方式，逐步规范综合执法队伍人员编制管理。可通过政府购买服务等方式，补充有关辅助人员，建立健全网格化管理机制。完善执法程序，严格执法责任，做到严格规范公正文明执法，推进全区行政执法标准化、信息化建设，加强执法监督，不断提高执法水平。

（四）深入推进基层政权建设和审批服务便民化改革

夯实基层基础，压减政府部门权责清单事项数量。重点强化政府社会管理、公共服务职能，相应加强社会管理、民生保障部门，让政府在服务保障群众需求上有更大作为。机构改革调整出来的编制全部用于充实基层工作力量。整合审批、服务、执法等方面的力量和职能，优化机构设置，推动建立简约高效的基层管理体制。

按照《中共中央关于深化党和国家机构改革的决定》有

关要求，深化街道行政管理体制改革。充分发挥街道党工委领导核心作用，加强党的全面领导，强化党组织统筹协调功能，夯实党在基层的执政基础。街道工作重心要转到加强党的建设和公共服务、公共管理、公共安全上来。优化机构和职能配置，整合机构编制资源，在规定的限额内，以优化、协同、高效为原则，合理确定街道党政机构设置形式和数额，统筹设置若干办公室和综合性部门，明确专门工作机构负责基层党建工作，完善组织架构体系。以区街权责清单管理为抓手，理顺区街职责关系，优化事业站所管理体制，加强街道对事业站所的统筹管理，推动机构编制资源向街道倾斜，区级事业单位改革调整出来的编制用于充实街道工作力量，使街道有人有权有物，保证街道事情街道办、街道权力给街道、街道事情有人办。加快转变街道办事处职能，强化服务功能，大力推进审批服务标准化和集中办理，全面推行审批服务“马上办、网上办、就近办、一次办”，实现“一枚公章管审批”。深化街道综合行政执法体制改革，整合各类执法队伍、职责，实现“一支队伍管执法”；整合优化基层治理网格，实现“多网合一、一员多能”，提升基层监管执法服务能力。

把机构改革同深化简政放权、放管结合、优化服务改革有机结合起来。加强权责清单管理，有效规范和约束行政权力运行。持续开展“减证便民”行动，减少盖章、审核、备案、确认等各种繁琐环节和手续。加快推进部门政务信息联

通共享，着力提升“互联网+政务服务”水平。推进供水、供电、供气等人民群众经常打交道的公共事业部门便民化改革，最大限度方便企业群众办事。

（五）强化机构编制管理刚性约束

强化党对机构编制工作的集中统一领导。全面清理限额外行政机构，规范管理合署办公机构、挂牌机构、临时机构、派出机构、议事协调机构及其办事机构。党政机关合署办公的，实行一套工作机构、两个机关名称。挂牌机构不得设为实体机构。合署办公机构、挂牌机构不增加领导职数。议事协调机构一般不单设办事机构，具体工作由相关部门承担。联席会议不挂牌子、不刻公章、不单独行文。临时机构要在阶段性、临时性任务完成后及时撤销。精简整合规范各类派出机构。统一规范内设机构规格和名称，加大内设机构综合设置力度，综合性内设机构不超过内设机构总数的三分之一。整合归并的党政机构，综合性内设机构合并为一套，业务机构要根据工作的内在联系进行重新设计和整合。该精简的精简，该加强的加强。

强化编制总量控制。严禁擅自增加编制种类、超编进人、超职数配备领导干部。统筹使用各类编制资源，加大部门间、地区间编制统筹调配力度，打破编制分配之后地区所有、部门所有、单位所有的模式。全面清理取消擅自设置的机构和岗位、擅自配备的职务。严格控制编外聘用人员，从严规范

适用岗位、职责权限和各项管理制度。坚决整治上级部门通过划拨经费、项目审批、考核督查、评比表彰等方式，要求下级增设机构、提高规格、增加人员编制或领导职数等“条条干预”行为。健全机构编制同组织人事、财政预算管理共享的信息平台，全面推行机构编制实名制管理。加大机构编制违法违纪行为查处力度，切实维护机构编制管理的严肃性和权威性。

四、组织实施

（一）加强组织领导。加强区委对机构改革的统一领导。成立区委深化机构改革工作领导小组，负责全区机构改革的组织领导、总体设计、统筹协调和督促落实。区委主要负责同志要牵头挂帅，靠前指挥，当好改革的“施工队长”，认真研究解决改革中遇到的突出问题，协调解决重大事项，督促改革工作有序推进。

（二）细化工作进度。坚持蹄疾步稳、紧凑有序推进改革。全区机构改革任务于2019年3月底前基本完成。

（三）稳妥有序推进。全面贯彻“先立后破、不立不破”原则，有组织、有步骤、有纪律地推进机构改革，把握好改革发展稳定的关系，确保机构改革期间各项工作稳定，防止出现空档期。深入做好思想政治工作，密切关注干部职工的思想动态，稳定好干部职工队伍。提前谋划和统筹做好相关政策研究及保障工作，明确涉改部门领导班子调整配备、人

员转隶、富余人员安置、离退休干部管理服务等工作。加强宣传和舆论引导，凝聚改革共识，坚定改革信心，为改革顺利开展营造良好环境。

（四）严明纪律规矩。按照中央和省要求，严格执行机构改革政治纪律、组织纪律、机构编制纪律、干部人事纪律、财经纪律、保密纪律。党委主要负责同志要当好第一责任人，对中央和省明确的改革任务要坚决落实到位，涉及机构变动、职责调整的部门，要服从大局，确保机构、职责、队伍等按要求按时限调整到位，不允许迟滞拖延，不允许搞变通，不允许突击提拔和调整干部。将机构改革实施情况纳入重大决策部署督察任务和巡察范围进行督促检查，严肃查处违纪违法行为。

- 附件：1. 中共深圳市龙岗区委机构设置表
2. 深圳市龙岗区人民政府机构设置表

附件 1

中共深圳市龙岗区委机构设置表

纪律检查委员会 监察委员会机关	办公室	组织部	宣传部	统一战线工作部	政法委员会	政策研究室	全面深化改革委员会办公室（设在政策研究室）	全面依法治区委员会办公室（设在区司法局）	国家安全委员会办公室（设在办公室）	网络安全和信息化委员会办公室（设在宣传部）	机构编制委员会办公室	巡察工作领导小组办公室	保密委员会办公室（副处级）	区人才工作局（副处级）
--------------------	-----	-----	-----	---------	-------	-------	-----------------------	----------------------	-------------------	-----------------------	------------	-------------	---------------	-------------

说明：

深圳市龙岗区委设置纪检监察机关 1 个，计入机构限额的工作机关 10 个（设在相关部门的区议事协调机构的办事机构不计入机构限额）。其中，纪律检查委员会与监察委员会合署办公，实行一套工作机构、两个机关名称；办公室挂区外事局、区档案局牌子；组织部挂区直属机关工作委员会、区非公有制经济组织和社会组织工作委员会、区公务员局牌子；宣传部挂区精神文明建设委员会办公室、区新闻出版局、区互联网信息办公室牌子；统一战线工作部挂区民族宗教事务局、区台港澳事务局、区侨务局牌子；保密委员会办公室挂机要局、区国家保密局、区密码管理局牌子。

附件 2

深圳市龙岗区人民政府机构设置表

发展和改革局	教育局	科技创新局	工业和信息化局	民政局	司法局	财政局	人力资源局	住房和城乡建设局	水务局	文化广电旅游体育局	卫生健康局	退役军人事务局	应急管理局	审计局	国有资产监督管理局	统计局	城市管理和综合执法局	信访局	政务服务数据管理局	城市更新和土地整备局
--------	-----	-------	---------	-----	-----	-----	-------	----------	-----	-----------	-------	---------	-------	-----	-----------	-----	------------	-----	-----------	------------

说明：

深圳市龙岗区人民政府设置工作部门 21 个。其中，工业和信息化局挂商务局、金融工作局牌子；住房和城乡建设局挂人民防空办公室牌子；国有资产监督管理局挂集体资产管理局牌子。办公室与区委办公室合署办公，不计入机构限额；民族宗教事务局列入政府工作部门序列，不计入机构限额。



监理业绩 2：粤海体育休闲公园（二期）新建工程

(1) 中标通知书

监理 202113

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440303-48-01-012158003001

标段名称：粤海体育休闲公园（二期）新建工程（监理）

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：建艺国际工程管理集团有限公司

中标价：197.559000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：王敏育

本工程于 2021-06-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，2021-07-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：刘军
日期：2021-08-03

查验码：1786633910464929

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



(2) 监理合同关键页扫描件

监理 210939 工程编号：粤海体育二期
合同编号：2021-003

深圳市工程监理合同

工程名称：粤海体育休闲公园（二期）新建工程
工程地点：深圳市罗湖区
委托人：深圳市罗湖区建筑工务署
受托人：建艺国际工程管理集团有限公司

2021 年 08 月



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区建筑工程署

受托人（全称）：建艺国际工程管理集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：粤海体育休闲公园（二期）新建工程

2. 工程地点：深圳市罗湖区黄贝街道

3. 工程规模：本工程位于北临新秀路、东临秀南街、南临深圳河，为原东益汽车交易广场所在地块，占地面积12.16万平方米，含下沉绿地、主入口广场、北入口广场、康体活动空间、运动场区、亲水活动空间、供水文化展示空间等。

4. 工程类别：市政公用工程

5. 投资性质：政府投资100%

6. 工程概算投资额：16673.96万元

7. 其它：工程承包范围的最终解释权归委托人。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，合同文件解释顺序以专用条件1.2.2为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王敏育，身份证号码：430702196209235213，注册号：44006008；

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第9条补充条款第9.4条《监理酬金的计取与支付》的计取，本工程监理签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰玖拾柒万伍仟伍佰玖拾元

整 (¥1975590.00 元)。

实际监理酬金=施工阶段监理收费+保修阶段监理收费=1975590.00 元

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 6 月 20 日起至 2024 年 6 月 30 日止, 总计 1105 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;
2. 勘察阶段: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;
3. 设计阶段: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;
4. 施工阶段: 自 2021 年 6 月 20 日起至 2022 年 6 月 30 日止, 共 375 日历天;
5. 保修阶段: 自 2022 年 7 月 1 日起至 2024 年 6 月 30 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;
7. 其他服务: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。


八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 8 月 30 日。
2. 订立地点: 罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼罗湖区建筑工务署。
3. 本合同一式 12 份, 具有同等法律效力, 双方各执 6 份。

委托人: _____ (盖章)
住所: _____
邮编: _____
法定代表人或其授权代理人: _____ (签章)
开户银行: _____
账号: _____
电话: _____
传真: _____
电子邮箱: _____

受托人: 建艺国际工程管理集团有限公司
住所: 深圳市罗湖区深南东集浩大厦 401
邮编: 518001
法定代表人或其授权代理人: _____ (签章)
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳振华支行
账号: 4420 1521 7000 5100 8839
电话: 0755-25413688
传真: _____
电子邮箱: _____

(3) 完（竣）工验收报告扫描件

市政基础设施工程		市政竣·通-11
建设工程竣工验收报告		
		
工程名称：	粤海体育休闲公园（二期）新建工程	
建设单位（公章）：	深圳市罗湖区建筑工务署	
竣工验收日期：	2023年12月29日	
发出日期：	2023年12月29日	

市政基础设施工程

工程名称	粤海体育休闲（二期）新建工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	占地面积12.16万平方米，含下沉绿地、主入口广场、北入口广场、康体活动空间、运动场区、亲水活动空间、供水文化展示空间等。	工程造价（万元）	12326.70422
结构类型	风景园林工程	开工日期	2021年12月10日
施工许可证号	罗建施函第[2021]0015号	竣工日期	2023年2月9日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	XK2021085
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳文科园林股份有限公司
勘察单位	青岛地矿岩土工程有限公司	施工单位（土建）	深圳文科园林股份有限公司
设计单位	深圳中绿环境集团有限公司	施工单位（设备安装）	深圳文科园林股份有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市文宝检测服务有限公司 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合设计及验收规范要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	罗建施函第[2021]0015号	齐全	
施工图设计文件 审查意见	/	/	
工程竣工报告	市政管-4	具备竣工验收条件	
工程质量评估报告	市政竣·通-5	已签署	
勘察质量检查报告	市政竣·通-6	已签署	
设计质量检查报告	市政竣·通-7	已签署	
工程质量保修书	/	已签订	

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	每道工序完成后均由监理单位进行检查验收，质保资料及时跟进、检验合格后才进行下道工序，工程质量评定为合格。 工程外观质量评定：表面平整，清洁、接缝严密通顺、无积水，工程外观质量评定为合格	
	设备安装	每道工序完成后均由监理单位进行检查验收，质保资料及时跟进、检验合格后才进行下道工序，工程质量评定为合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：  2022年12月29日	 （公章） 总监理工程师：   2022年12月29日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章）  2022年12月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章）  2022年12月29日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章）  2022年12月29日



(4) 国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”类似业绩截图凭证

全国建筑市场监管公共服务平台

www.mohurd.gov.cn

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

粤海体育休闲公园(二期)新建工程

广东省·深圳市·罗湖区

项目编号	4403032004080008	省级项目编号	4403032003209901
建设单位	深圳市罗湖区政府投资项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	MB2C6739-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	19204.36
立项级别	地市级	立项文号	2020-440303-48-01-012158

项目地址: 东益汽车城地块

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳文科园林股份有限公司	施工	公开招标	2021-08-27	12326.7	4403032004080008-BD-001	4403032003209901-BD-001	查看
B	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	公开招标	2021-07-27	197.56	4403032004080008-BE-001	4403032003209901-BE-001	查看
A	深圳市罗湖区政府投资项目前期工作办公室	设计	公开招标	2020-06-30	462.87	4403032004080008-BA-002	4403032003209901-BA-002	查看
B	青岛地矿岩土工程有限公司	勘察	公开招标	2020-05-21	138.86	4403032004080008-BB-001	4403032003209901-BB-001	查看
B	深圳中绿环境集团有限公司	设计	公开招标	2020-06-17	462.87	4403032004080008-BA-001	4403032003209901-BA-001	查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

2

6

8

4

7

6

4

6

9

5

网站地图

联系我们

管理系统

招标投标信息详情



项目名称	粤海体育休闲公园(二期)新建工程		
工程名称	粤海体育休闲公园（二期）新建工程（监理）		
中标通知书编号	4403032004080008-BE-001	省级中标通知书编号	4403032003209901-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2021-07-27	中标金额(万元)	197.56
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	统一社会信用代码	9144030019217811XU
中标单位名称	建艺国际工程管理集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192376140U
总监理工程师	王敏育	证件类型	身份证
身份证号码	430702*****13	记录登记时间	2021-07-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

监理业绩 3：大空港片区正本清源工程（全过程监理）

(1) 企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

变更后名称：建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二〇年十月十九日

注册业务专用章

(电子)

(2) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 440306201704480002001

标段名称: 大空港片区正本清源工程(全过程监理)

建设单位: 深圳市宝安区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中标价: 1192.972203万元

中标工期: /

项目经理(总监): 张进良



本工程于 2018-03-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-05-15



查验码: 4519460112821320

查验网址: www.szjsjy.com.cn

(3) 监理合同关键页扫描件

监理180635

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：大空港片区正本清源工程（全过程监理）

工程地点：深圳市宝安区

委托人：深圳市宝安区环境保护和水务局

受托人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区环境保护和水务局

受托人（全称）：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：大空港片区正本清源工程（全过程监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程规模：本项目建设范围涉及大空港片区（除沙井街道）建成区总面积约 71.26km²（含机场 26.03km²），覆盖福海、福永、航城（部分）3 个街道，改造范围涉及 234 个排水小区，包含工业区 159 个、公建区 59 个、居住区 16 个。主要建设内容：工业区、公建区、居住区拟新建雨水管 31km，污水管 111km，雨水沟 121km，建筑立管 310km；工程匡算总投资暂定为 97276 万元。燃气工程监理不纳入本次服务范围内。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：92776.00 万元招标部分工程概算投资额：76915.00 万元

7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：张进良，身份证号码：430103196306111013，注册号：44000220

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为暂定价人民币（大写）：壹仟壹佰玖拾贰万玖仟柒佰贰拾贰元零叁分（¥ 1192.972203 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理			172.358511	972.01304	48.600652		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 合同签订之日起至项目竣工图编制完成，竣工验收合格且保修阶段完成止。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自中标之日起至工程竣工图编制完成合格止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 工程竣工图编制完成合格起至工程竣工完成后止，共 日历天；
5. 保修阶段：自工程竣工完成后顺延 2 年，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年6月。
2. 订立地点： 。
3. 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，双方各执委托人执 拾壹 份，监理人执 伍 份，自双方签字并盖章之日起生效。

委托人：（盖章）深圳市宝安区环境
保护和水务局

住所：

邮编：

法定代表人或

其授权代理人：

经办人：唐健平

受托人：（盖章）深圳市建艺国际工程
顾问有限公司

住所：深圳市罗湖区深南东路 1086 号
集浩大厦 401

邮编：518003

法定代表人或

其授权代理人：

经办人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：建设银行深圳市分行振华
支行

账号：44201521700051008839

电话：0755-25413688

传真：0755-25426802

电子邮箱：office@jyiec.com

监理合同补充协议

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监理与相关服务合同

补充协议

工程名称: 大空港片区正本清源工程（全过程监理）

工程地点: 深圳市宝安区

委 托 人: 深圳市宝安区环境保护和水务局

受 托 人: 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

2018 年 月 日

大空港片区正本清源工程 (全过程监理) 补充协议

委 托 人：深圳市宝安区环境保护和水务局

受 托 人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《研究城中村综合整治地下管线纳入正本清源工程工作会议》(深宝府会纪〔2018〕8号)关于“四大片区正本清源工程实施范围内的城中村弱电、燃气入户、供水管网等地下管网工程纳入正本清源工程实施”的相关要求，以及区发改局于2018年4月4日下达的四大片区正本清源工程概算批复，本工程项目增加城中村弱电、供水管网改造等地下管网工程内容。

为确保本工程监理服务的一致性，根据《关于建设工程招标投标改革若干规定》(深府第73号文)的相关规定，新增城中村弱电供水改造等地下管网工程监理服务现由委托人向受托人采购。双方就有关事项协商一致，订立本补充协议如下：

一、工程概况

本工程规模变更为：本项目建设范围涉及大空港片区（除沙井街道）建成区总面积约 71.26km²（含机场 26.03km²），覆盖福海、福永、航城（部分）3 个街道，改造范围涉及 234 个排水小区，包含工业区 159 个、公建区 59 个、居住区 16

个。主要建设内容：工业区、公建区、居住区拟新建雨水管 31km，污水管 111km，雨水沟 121km，建筑立管 310km；城中村管线整治工程（含城中村弱电下地工程、供水管网改造工程及优质饮用水工程、土石方工程、路面破复工程、支护工程。）项目概算总投资 127036.65 万元，其中，建安工程费 105319.60 万元。

二、签约酬金

双方确认：本工程监理与相关服务的监理酬金按照《大空港片区正本清源工程（全过程监理）合同》专用条件“5 酬金的计取与支付”和“9 补充条款”所约定的计费方式及原中标下浮率计取，但最终监理酬金不超过发改部门批复的本工程监理费概算（扣除燃气监理部分）。

酬金支付按《大空港片区正本清源工程（全过程监理）合同》原条款执行。

三、其他

本补充协议是大空港片区正本清源工程（全过程监理）合同（合同编号： ）的有效组成部分，与其他合同文件发生矛盾或歧义时，以本补充协议为准。

1. 本补充协议自双方签字盖章后生效。
2. 本协议一式拾陆份，委托人执拾壹份，受托人执伍份。

委托人（公章）：



受托人（公章）：



法定代表人（签字）

法定代表人（签字）

（或委托代理人）：

吴以峰 25/6

（或委托代理人）：

解

经办人：

唐健平

签订时间：2018 年 月 日

(4) 完（竣）工验收报告扫描件

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：大空港片区正本清源工程
(设计采购施工总承包)

建设单位(盖章)：深圳市宝安区水务局

验收日期：2024年4月28日

一、工程概况

工程名称	大空港片区正本清源工程 (设计采购施工总承包)	工程地点	深圳市宝安区(航城、福永、福海、沙井、新桥街道)
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	工业仓储类134个、公建建筑类55个、住宅小区类7个、城中村9个(此外城中村还涵盖三线下地燃气5个、通信4个、补水1个、给水1个)、市政管网类5个。	工程造价 (万元)	91431.7831万元
结构类型	市政公用工程	工程用途	雨污分流
施工许可证号	XYJG2018037	开工日期	2018年8月1日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	SZ20180057
建设单位	深圳市宝安区水务局		
勘察单位	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	资质证书号	B161000186
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司		A112000102
施工单位	中国十九冶集团有限公司		D151013969
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E244067910
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织		
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。		
1、验收组		
组 长	唐继平	
副 组 长	柯华斌、张进良、周理军	
组 员	郭畅、刘萍、胡向阳、王有林、胡筱瑗、张凯、周世明、张伟、王彦生、杨冠新、邓光洛、马继涛、邓斌	
2、专业性组		
专 业 组	组 长	组 员
道 路 工 程	柯华斌	刘萍、王有林、张凯、周世明、马继涛
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	张进良	郭畅、张凯、张伟、王有林、周世明、杨冠新、王彦生
给 水 工 程	周理军	周世明、邓光洛、邓斌
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
(二) 验收程序 1、建设单位主持验收会议； 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况； 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料； 4、验收组实地查验工程质量； 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。		

三、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工作单位	职 称	职 务	联系电话	签名
唐继平	深圳市宝安区水务局	高工	部长	13723465879	唐继平
柯华斌	深圳市宝安区水务局	高工	项目负责人	13510288804	柯华斌
郭 畅	深圳市宝安区水务局	工程师	工程师	15815558622	郭 畅
刘 萍	深圳市宝安区水务局	工程师	工程师	1997912417	刘 萍
张进良	建艺国际工程管理集团有限公司	高工	总 监	1828848861	张进良
胡向阳	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	高工	勘察负责人	18066967969	胡向阳
王有林	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	高工	勘察技术负责人	18066967996	王有林
胡筱媛	中国市政工程设计华北设计研究总院有限公司	高工	设计负责人	13720903456	胡筱媛
张 凯	中国市政工程设计华北设计研究总院有限公司	高工	设计技术负责人	15822644589	张 凯
周理军	中国十九冶集团有限公司	高工	项目经理	18828047103	周理军
周世明	中国十九冶集团有限公司	高工	项目技术负责人	18086405099	周世明
杨冠新	建艺国际工程管理集团有限公司	工程师	专 监	13682368778	杨冠新
张 伟	建艺国际工程管理集团有限公司	工程师	专 监	13058156246	张 伟
邓光谔	建艺国际工程管理集团有限公司	高工	专 监	13623573136	邓光谔
马继涛	建艺国际工程管理集团有限公司	工程师	专 监	15751935803	马继涛
邓 斌	建艺国际工程管理集团有限公司	工程师	专 监	13829397481	邓 斌
王彦生	建艺国际工程管理集团有限公司	工程师	专 监	13342969091	王彦生

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设单位组织设计、勘察、监理、施工等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的全部工作内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,工程档案资料齐全、有效,工程实体外观良好,建设、设计、勘察、监理、施工等参建单位一致评定等级为“合格”等级,同意通过竣工验收。

验收日期: 2024年4月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 张凯	项目总监: 张凯	项目负责人: 周理军	项目负责人: 胡向	项目负责人: 胡向
法人代表: 张凯	法人代表: 周理军	法人代表: 周理军	法人代表: 胡向	法人代表: 胡向

(5) 国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”类似业绩截图凭证

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大空港片区正本清源工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062004300194	省级项目编号	4403061803290205
建设单位	深圳市宝安区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	57475261-1
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	127036.65
立项级别	地市级	立项文号	宝发改函(2017)319号

项目地址: 深圳市宝安区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理	公开招标	2018-05-02	1192.97	4403062004300194-BE-001	4403061803290205-BE-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 8 5 1 2 4 1 7 0

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

招标投标信息详情



项目名称	大空港片区正本清源工程		
工程名称	大空港片区正本清源工程（全过程监理）		
中标通知书编号	4403062004300194-BE-001	省级中标通知书编号	4403061803290205-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2018-05-02	中标金额(万元)	1192.97
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司	统一社会信用代码	75961392-2
中标单位名称	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300192376140U
总监理工程师	张进良	证件类型	身份证
身份证号码	430103*****01	记录登记时间	2018-05-02
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

(6) 业主名称变更证明

中共深圳市宝安区委文件

深宝发〔2019〕3号



中共深圳市宝安区委 深圳市宝安区人民政府 关于印发《深圳市宝安区机构改革方案》的通知

各街道党工委和办事处，区委各委办局，区直各单位，区各人民团体，驻区各单位，区属各企业：

现将省委批准的《深圳市宝安区机构改革方案》印发给你们，请认真贯彻执行。

深化党和国家机构改革是以习近平同志为核心的党中央作出的一项重大政治决策，是贯彻落实党的十九大精神的重要举措，也是新时代全面深化改革的重大举措。地方机构改革是深化党和国家机构改革的重要组成部分，是推进国家

治理体系和治理能力现代化的重要环节，是我们必须完成好的一项重大政治任务。各街道各部门要深刻领会习近平总书记关于深化党和国家机构改革的重要论述，进一步提高政治站位，树牢“四个意识”，坚定“四个自信”，坚决做到“两个维护”，自觉把思想和行动统一到以习近平同志为核心的党中央决策部署上来。要严格遵循中央、省委及市委的决策部署，找准着力点突破口，全面落实好机构改革各项任务，努力构建系统完备、科学规范、运行高效、符合宝安特点的机构职能体系。要注重把握和处理好改革发展稳定关系，加强组织领导，确保机构改革蹄疾步稳；加强宣传引导，确保凝聚改革共识；严明纪律规矩，确保机构改革风清气正。

全区各级党组织和广大党员要更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以攻坚克难啃硬骨头的精神状态和闻鸡起舞、日夜兼程、风雨无阻的奋斗姿态，真抓实干、锐意进取，坚决完成好深化机构改革各项任务，为宝安奋力谱写湾区核心、智创高地、共享家园新篇章提供有力的体制机制保障。

中共深圳市宝安区委
深圳市宝安区人民政府
2019年2月20日

深圳市宝安区机构改革方案

根据《中共中央关于深化党和国家机构改革的决定》《深化党和国家机构改革方案》《关于地方机构改革有关问题的指导意见》和《广东省关于市县机构改革的总体意见》，结合实际，制定深圳市宝安区机构改革方案。

一、机构改革的总体部署

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中全会精神，深入贯彻落实习近平总书记视察广东重要讲话精神和对深圳工作重要批示精神，认真贯彻落实习近平总书记关于深化党和国家机构改革的重要论述，牢固树立政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识，坚持和加强党的全面领导、坚持以人民为中心的发展思想、坚持社会主义市场经济改革方向、坚持优化协同高效、坚持以法治方式推进改革、坚持在中央统一领导下充分发挥地方积极性。

认真贯彻落实中央和省确定的改革目标和任务要求，中央明确的改革任务坚决落实到位，主要机构设置同中央和省保持基本对应，坚决维护党中央集中统一领导和国家法制统一、政令统一、市场统一。以推进党政机构职能优化协同高效为着力点，改革机构设置，优化职能配置，深化转职能、转方式、转作风，提高效率效能，积极构建系统完备、科学

规范、运行高效的机构职能体系，构建简约高效的基层管理体制，为宝安奋力谱写湾区核心、智创高地、共享家园新篇章提供有力的体制机制保障。

深化机构改革，要在党中央集中统一领导和省委、市委具体部署下，由区委负总责，不折不扣落实好各项改革任务。

二、调整优化区级党政机构和职能

（一）对应中央和省级机构改革，调整优化相应机构和职能

1. 建立健全和优化区委对重大工作的领导体制机制

（1）组建区监察委员会。落实党中央关于深化监察体制改革的部署，将区监察局的职责，以及区人民检察院查处贪污贿赂、失职渎职及预防职务犯罪等反腐败相关职责整合，组建区监察委员会，同区纪律检查委员会合署办公，履行纪检、监察两项职责，实行一套工作机构、两个机关名称。

不再保留区监察局。

（2）将区委全面深化改革领导小组改为区委全面深化改革委员会，作为区委议事协调机构。在区委办公室的综合性政策研究和决策咨询工作职责基础上，组建区委政策研究室，归口区委办公室管理。区委全面深化改革委员会办公室设在区委政策研究室。

（3）将区委全面依法治区工作领导小组改为区委全面依法治区委员会，作为区委议事协调机构。区委全面依法治

区委员会办公室设在区司法局。

（4）将区委网络安全和信息化领导小组改为区委网络安全和信息化委员会，作为区委议事协调机构。区委网络安全和信息化委员会办公室设在区委宣传部，区委宣传部对外加挂区互联网信息办公室牌子。

2. 加强区委职能部门的统一归口协调管理职能

（1）区委组织部统一管理区委机构编制委员会办公室。将区机构编制委员会改为区委机构编制委员会，作为区委议事协调机构。调整优化区委机构编制委员会领导体制。区委机构编制委员会办公室为区委机构编制委员会的办事机构，承担区委机构编制委员会日常工作，作为区委工作机关，归口区委组织部管理。

（2）区委组织部统一管理公务员工作和直属机关党的工作。将区直属机关工作委员会的职责，以及区人力资源局承担的有关公务员管理职责划入区委组织部，加挂区直属机关工作委员会牌子，对外加挂区公务员局牌子。

（3）区委宣传部统一管理新闻出版和电影工作。将区文体旅游局（区新闻出版广电局）的新闻出版、电影管理职责划入区委宣传部，对外加挂区新闻出版局牌子。

（4）区委统一战线工作部统一管理侨务和台港澳事务工作。将区侨务办公室的侨务管理职责，区委办公室的港澳事务管理职责划入区委统一战线工作部，对外加挂区台港澳

事务局、区侨务局牌子。将区侨务办公室的海外华人华侨社团联谊等职责划归区归国华侨联合会行使。

不再保留区侨务办公室。

3. 新组建和优化职责的机构

(1) 将区文体旅游局更名为区文化广电旅游体育局。

(2) 组建区卫生健康局。将区卫生和计划生育局的职责，以及区民政局的老龄工作职责，区安全生产监督管理局的职业安全健康管理职责，区城市管理局的爱国卫生运动工作职责整合，组建区卫生健康局。区老龄工作委员会的日常工作由区卫生健康局承担。

不再保留区卫生和计划生育局。

(3) 组建区退役军人事务局。将区民政局的退役军人优抚安置、双拥工作职责，区人力资源局的军官转业安置职责，以及军队有关职责等整合，组建区退役军人事务局，按中央有关改革部署实施。

(4) 组建区应急管理局。将区安全生产监督管理局（区安全管理委员会办公室、区安全生产执法监察大队）的职责，以及区应急管理办公室（区民防委员会办公室）除人民防空管理外的职责，区民政局的救灾职责，区城市管理局的森林防火职责，区三防指挥部、区森林防火指挥部的职责，相关机构的地质灾害防治、消防管理职责整合，组建区应急管理局，按中央有关改革部署实施。

不再保留区安全生产监督管理局、区应急管理办公室。

（5）重新组建区司法局。将区司法局、区政府法制办公室（区政府行政复议办公室、区政府法律顾问室、区委法律顾问室）的职责整合，重新组建区司法局。

不再保留区政府法制办公室。

（6）优化区审计局职责。将区发展和改革局的重大项目稽察职责，区财政局（区国有资产监督管理委员会）的本级预算执行情况和其他财政收支情况的监督检查、直接监管企业负责人经济责任审计职责划入区审计局。

（7）理顺区档案局（区档案馆）职责。将区档案局的行政职能划入区委办公室，区委办公室对外加挂区档案局牌子。区档案馆作为区委直属事业单位。

不再保留与区档案馆合并设立的区档案局。

（8）组建区政务服务数据管理局。将区政务服务局的行政职能，以及相关机构的电子政务、数据资源管理利用行政职能等整合，组建区政务服务数据管理局，统一负责政务服务管理、“互联网+政务服务”、政务数据管理等工作。

不再保留区政务服务局。

（9）按照中央有关部署，配合做好国税地税征管体制改革。

（10）按照省和市有关部署，配合做好自然资源、生态环境、市场监管、医疗保障体制改革。

4. 不再设立的机构

(1) 不再设立区社会治安综合治理委员会及其办公室、区委维护社会稳定工作领导小组及其办公室，有关职责交由区委政法委员会承担。

(2) 将区委防范和处理邪教问题领导小组及其办公室职责交由区委政法委员会、市公安局宝安分局承担。

(二) 与中央和省级机构基本对应的其他机构和因地制宜设置的机构

1. 与中央和省级机构基本对应的其他机构

区委办公室、区委巡察工作领导小组办公室作为区委工作机关；区发展和改革局、区教育局、区科技创新局、区工业和信息化局、区民政局、区财政局、区人力资源和社会保障局、区住房和城乡建设局、区水务局、区国有资产监督管理局、区统计局、区信访局作为区政府工作部门。其中：

(1) 将区外事办公室更名为区外事局，仍在区委办公室挂牌。

(2) 将区经济促进局更名为区工业和信息化局，加挂区商务局牌子。将相关机构的金融工作职责划入区工业和信息化局，加挂区金融工作局牌子。

(3) 优化区住房和城乡建设局职责。将区应急管理办公室的人民防空管理职责，相关机构的房屋租赁管理行政职能划入区住房和城乡建设局，加挂区人民防空办公室牌子。

（4）组建区水务局。在区环境保护和水务局的水务管理、治水提质等职责基础上，组建区水务局。

不再保留区环境保护和水务局。

（5）组建区国有资产监督管理局。将区财政局（区国有资产监督管理委员会）的国有资产监督管理职责，相关机构的集体资产管理行政职能整合，组建区国有资产监督管理局，加挂区集体资产管理局牌子。

（6）将区信访局由列区委序列的机构调整为区政府工作部门。

2. 因地制宜设置的机构

区委保密委员会办公室、区人才工作局作为区委工作机关；区城市管理和综合执法局、区城市更新和土地整备局作为区政府工作部门。其中：

（1）组建区委国家安全委员会，作为区委议事协调机构。区委国家安全委员会办公室设在区委办公室。

（2）将区委保密委员会办公室由区委办公室管理的机构调整为区委工作机关，副处级，归口区委办公室管理。

（3）组建区人才工作局。在区委组织部的人才工作职责基础上，组建区人才工作局，副处级，归口区委组织部管理。

（4）将区城市管理局（区城市管理综合执法局）更名为区城市管理和综合执法局。

(5) 组建区城市更新和土地整备局。将区城市更新局的行政职能，以及相关机构的土地整备行政职能整合，组建区城市更新和土地整备局。

不再保留区城市更新局。

(6) 不再保留区社会工作委员会。

机构改革后，共设置党政机构 32 个。党委机构 11 个，其中，纪检监察机关 1 个，工作机关 10 个（含副处级机构 2 个）。政府工作部门 21 个。（详见附件）

三、统筹推进其他各项改革

（一）深化区级人大、政协机构改革和群团组织改革

1. 深化区人大机构改革。适应新时代我国社会主要矛盾变化和宝安区实际，加强人大对预算决算、国有资产管理等的监督职能，健全人大组织制度和工作制度，完善专门委员会设置，更好发挥其职能作用。在整合相关专门委员会职责的基础上，组建区人大社会建设委员会。将区人大法制委员会更名为区人大监察和司法委员会，增加配合深化监察体制改革、完善监察制度体系、推动实现党内监督和国家机关监督有机统一方面的职责。

2. 深化区政协机构改革。推进人民政协履职能力建设，加强人民政协民主监督，更好发挥其作为专门协商机构的作用。

3. 深化群团组织改革。贯彻落实中央和省关于群团改

革工作的部署要求，继续推进群团组织改革创新。推动群团组织增强政治性、先进性、群众性，着力解决“机关化、行政化、贵族化、娱乐化”等问题，优化群团机构设置，完善管理模式，创新运行机制，坚持眼睛向下、面向基层，将力量配备、服务资源向基层倾斜。促进党政机构同群团组织功能有机衔接，支持和鼓励群团组织承担适合其承担的公共服务职能，增强群团组织团结教育、维护权益、服务群众功能，更好发挥群团组织作为党和政府联系人民群众的桥梁纽带作用。

（二）深化区委区政府直属事业单位改革和承担行政职能事业单位改革

全面推进承担行政职能的事业单位改革，除行政执法机构外，完全、主要和部分承担行政职能的事业单位，均纳入改革实施范围。在全面清理行政职能的基础上，按照能转职能的不转机构、确需转机构的实行综合设置的原则，区分情况推进改革。将承担行政职能的党委和政府直属事业单位并入相关党政机构，将承担行政职能的部门所属事业单位的行政职能回归机关。行政职能剥离划转后，余下职能任务饱满的，可继续保留原事业单位，重新明确其职责任务和类别。今后，除行政执法机构外，不再保留或新设承担行政职能的事业单位。改革后保留设置的事业单位，名称不再称“委、办、局”。衔接主管部门及其职责调整情况，同步划转和改

革部门所属事业单位；推进区委区政府直属事业单位改革，按照精干高效原则设置区委区政府直属事业单位。按照中央和省改革部署推进公益类事业单位改革。加大经营服务类事业单位转企改制力度。

（三）深化综合行政执法改革

按照中央和省部署，深化行政执法体制改革，统筹配置行政执法职能和执法资源，全面梳理、规范和精简执法事项，相对集中行政处罚权、行政强制权。切实推进文化市场、卫生健康领域行政执法体制改革，继续完善城市管理等领域行政执法体制改革。

深化文化市场综合执法体制改革。将旅游市场执法职责和队伍整合划入文化市场综合执法队伍，统一行使文化、文物、出版、广播电视、电影、旅游市场、体育行政执法职责。区文化广电旅游体育局实行“局队合一”体制，直接承担执法职责。

继续推进城市管理综合执法体制改革，合理确定区街职责分工，推动执法工作重心下移至一线。做好渔政执法体制调整工作。整合公共卫生、医疗卫生、计划生育、中医药、职业安全健康等监督执法职能和队伍，组建卫生综合监督行政执法队伍，统一行使卫生与健康执法职责。

按照减少层次、整合队伍、提高效率的原则，大幅减少执法队伍种类，合理配置执法力量。推动整合同一领域或相

近领域执法队伍，实行综合设置。建立健全综合执法主管部门、相关行业管理部门、综合执法队伍间协调配合、信息共享机制和跨部门、跨区域执法协作联动机制。

推进执法力量向一线倾斜。在锁定行政执法编制的基础上，建立完善体现综合执法特点的编制管理方式，逐步规范综合执法队伍人员编制管理。可通过政府购买服务等方式，补充有关辅助人员，建立健全网格化管理机制。完善执法程序，严格执法责任，做到严格规范公正文明执法，推进全区行政执法标准化、信息化建设，加强执法监督，不断提高执法水平。

（四）深入推进基层政权建设和审批服务便民化改革

夯实基层基础，压减政府部门权责清单事项数量。重点强化政府社会管理、公共服务职能，相应加强社会管理、民生保障部门，让政府在服务保障群众需求上有更大作为。机构改革调整出来的编制全部用于充实基层工作力量。整合审批、服务、执法等方面的力量和职能，优化机构设置，推动建立简约高效的基层管理体制。

按照《中共中央关于深化党和国家机构改革的决定》有关要求，深化街道行政管理体制改革。充分发挥街道党工委领导核心作用，加强党的全面领导，强化党组织统筹协调功能，夯实党在基层的执政基础。街道工作重心要转到加强党的建设和公共服务、公共管理、公共安全上来。优化机构和

职能配置，整合机构编制资源，在规定的限额内，以优化、协同、高效为原则，合理确定街道党政机构设置形式和数额，统筹设置若干办公室和综合性部门，明确专门工作机构负责基层党建工作，完善组织架构体系。以区街权责清单管理为抓手，理顺区街职责关系，优化事业站所管理体制，加强街道对事业站所的统筹管理，推动机构编制资源向街道倾斜，区级事业单位改革调整出来的编制用于充实街道工作力量，使街道有人有权有物，保证街道事情街道办、街道权力给街道、街道事情有人办。加快转变街道办事处职能，强化服务功能，大力推进审批服务标准化和集中办理，全面推行审批服务“马上办、网上办、就近办、一次办”，实现“一枚公章管审批”。深化街道综合行政执法体制改革，整合各类执法队伍、职责，实现“一支队伍管执法”；整合优化基层治理网格，实现“多网合一、一员多能”，提升基层监管执法服务能力。

把机构改革同深化简政放权、放管结合、优化服务改革有机结合起来。加强权责清单管理，有效规范和约束行政权力运行。持续开展“减证便民”行动，减少盖章、审核、备案、确认等各种繁琐环节和手续。加快推进部门政务信息联通共享，着力提升“互联网+政务服务”水平。推进供水、供电、供气等人民群众经常打交道的公共事业部门便民化改革，最大限度方便企业群众办事。

（五）强化机构编制管理刚性约束

强化党对机构编制工作的集中统一领导。全面清理限额外行政机构，规范管理合署办公机构、挂牌机构、临时机构、派出机构、议事协调机构及其办事机构。党政机关合署办公的，实行一套工作机构、两个机关名称。挂牌机构不得设为实体机构。合署办公机构、挂牌机构不增加领导职数。议事协调机构一般不单设办事机构，具体工作由相关部门承担。联席会议不挂牌子、不刻公章、不单独行文。临时机构要在阶段性、临时性任务完成后及时撤销。精简整合规范各类派出机构。统一规范内设机构规格和名称，加大内设机构综合设置力度，综合性内设机构不超过内设机构总数的三分之一。整合归并的党政机构，综合性内设机构合并为一套，业务机构要根据工作的内在联系进行重新设计和整合，该精简的精简，该加强的加强。

强化编制总量控制。严禁擅自增加编制种类、超编进人、超职数配备领导干部。统筹使用各类编制资源，加大部门间、地区间编制统筹调配力度，打破编制分配之后地区所有、部门所有、单位所有的模式。全面清理取消擅自设置的机构和岗位、擅自配备的职务。严格控制编外聘用人员，从严规范适用岗位、职责权限和各项管理制度。坚决整治上级部门通过划拨经费、项目审批、考核督查、评比表彰等方式，要求下级增设机构、提高规格、增加人员编制或领导职数等“条

条干预”行为。健全机构编制同组织人事、财政预算管理共享的信息平台，全面推行机构编制实名制管理。加大机构编制违法违纪行为查处力度，切实维护机构编制管理的严肃性和权威性。

四、组织实施

（一）加强组织领导。加强区委对机构改革的统一领导。成立区委深化机构改革工作领导小组，负责全区机构改革的组织领导、总体设计、统筹协调和督促落实。区委主要负责同志要牵头挂帅，靠前指挥，当好改革的“施工队长”，认真研究解决改革中遇到的突出问题，协调解决重大事项，督促改革工作有序推进。

（二）细化工作进度。坚持蹄疾步稳、紧凑有序推进改革。全区机构改革任务于2019年3月底前基本完成。

（三）稳妥有序推进。全面贯彻“先立后破、不立不破”原则，有组织、有步骤、有纪律地推进机构改革，把握好改革发展稳定的关系，确保机构改革期间各项工作稳定，防止出现空档期。深入做好思想政治工作，密切关注干部职工的思想动态，稳定好干部职工队伍。提前谋划和统筹做好相关政策研究及保障工作，明确涉改部门领导班子调整配备、人员转隶、富余人员安置、离退休干部管理服务等工作。加强宣传和舆论引导，凝聚改革共识，坚定改革信心，为改革顺利开展营造良好环境。

（四）严明纪律规矩。按照中央和省要求，严格执行机构改革政治纪律、组织纪律、机构编制纪律、干部人事纪律、财经纪律、保密纪律。党委主要负责同志要当好第一责任人，对中央和省明确的改革任务要坚决落实到位，涉及机构变动、职责调整的部门，要服从大局，确保机构、职责、队伍等按要求按时限调整到位，不允许迟滞拖延，不允许搞变通，不允许突击提拔和调整干部。将机构改革实施情况纳入重大决策部署督察任务和巡察范围进行督促检查，严肃查处违纪违法行为。

- 附件：1. 中共深圳市宝安区委机构设置表
2. 深圳市宝安区人民政府机构设置表

监理业绩 4：2019 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程监理第 6 标段（宝龙街道市政管网工程部分监理）

（1）企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

变更后名称： 建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(2) 中标通知书

监理 201905

中标通知书

标段编号: 44030720180692004006

标段名称: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程监理第6标段(宝龙街道市政管网工程部分监理)

建设单位: 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中标价: 1661.3038万元

中标工期: 1064

项目经理(总监): 韩春水



本工程于 2019-01-19 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2019-02-02



查验码: 3193242847007325

查验网址: www.szjsjy.com.cn

(3) 监理合同关键页扫描件

监理 190316

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 2019 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消
除黑臭及河流水质保障工程监理第 6 标段 (宝龙街道市
政管网工程部分监理)

工程地点: 深圳市龙岗区

委 托 人: 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

受 托 人: 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

2019 年

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

受托人（全称）：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程监理第6标段（宝龙街道市政管网工程部分监理）

2. 工程地点：深圳市龙岗区

3. 工程规模：本项目总投资约1758900万元。监理第6标段的招标内容为2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程宝龙街道市政管网工程部分施工监理，具体以该标段内施工图为准，监理阶段包括施工阶段及保修阶段监理服务。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：以施工图为准。

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：以概算批复为准，暂按175.89亿元预估，招标部分工程概算投资额：以概算批复为准，暂按13.03亿元预估。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：韩春水，身份证号码：430322197303020014，注册号：44014677。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的

签约酬金合计总金额暂定为(大写): **壹仟陆佰陆拾壹万叁仟零叁拾捌元整**(¥1661.3038万元)。

其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				1582.1949	79.1089		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 02 月 01 日起至 2021 年 12 月 31 日止, 总计 1064 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2019 年 02 月 01 日起至 2019 年 12 月 31 日止, 共 334 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 01 月 01 日起至 2021 年 12 月 31 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
7. 其他服务: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 2 月 28 日。
2. 订立地点: 深圳市龙岗区。
3. 本合同一式 贰拾 份, 具有同等法律效力, 双方各执 壹拾 份。

委托人: (盖章)

深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

住所: 深圳市龙岗区

邮编:

受托人: (盖章)

深圳市建艺国际工程顾问有限公司

住所: 深圳市罗湖区深南东 1086 号集浩大厦 401

邮编: 518003

法定代表人或其授权代理人: (签章)



开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行: 建设银行深圳市分行振华支行

账号: 44201521700051008839

电话: 0755-25413688

传真: 0755-25426802

电子邮箱: office@jyiec.com

(4) 完（竣）工验收报告扫描件

龙城街道-龙城工区

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 2019年龙岗区龙岗河流域、凤源河流域消除黑臭及
河流水质保障工程（龙城街道-龙城工区）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区水务事务中心

竣工验收日期： 2024 年 12 月 31 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程（龙城街道-龙城工区）		工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目区域为爱联河、龙西河、南约河流域，涉及龙城、宝龙街道，按照河道子流域共划分为5个单位工程，施工内容包括正本清源、雨污分流改造、重点面源污染点接驳改造、市政排水管网错接乱、清淤疏浚、调蓄池等内容。		工程造价（万元）	68559.66
结构类型	市政工程		开工日期	2019年2月8日
施工许可证号	深龙发改(2018)1418号		竣工日期	2024年 12 月 31 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站		监督登记号	LG190098
建设单位	深圳市龙岗区水务事务中心		总施工单位	中电建生态环境集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
	建艺国际工程管理集团有限公司			深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年1月14日		市政验-17	合格
	2023年1月6日		市政验-17	合格
	2023年1月6日		市政验-17	合格
	2023年11月28日		市政验-17	合格
	2024年5月31日		市政验-17	合格
法律法规规定的 其他验收文件				
附有关证明文件				
施工许可证	深龙发改(2018)1418号			
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成本工程招标文件、设计图纸、合同及设计变更约定的全部内容并通过验收。		
工程质量情况	土建	本工程已按照设计图纸、现行有关的国家施工规范及相关标准施工，施工质量满足有关验收规范和标准要求；工程竣工资料真实、完整，整理规范，符合要求；现场抽查符合质量验收规范；工程外观质量合格；综上本工程土建工程质量评定为合格工程。	
	设备安装	本工程已按照设计图纸、现行有关的国家施工规范及相关标准施工，施工质量满足有关验收规范和标准要求；工程竣工资料真实、完整，整理规范，符合要求；现场抽查符合质量验收规范；工程外观质量合格；综上本工程设备安装工程质量评定为合格工程。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div>中华人民共和国注册监理工程师 谢斌 注册号 44003468 有效期 2025.04.15 深圳市昊源建设监理有限公司</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>（公章） 项目负责人： 年 月 日</div>	<div>（公章） 总监监理工程师： 年 月 日</div>	<div>（公章） 项目负责人： 年 月 日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>（公章） 项目负责人： 年 月 日</div>	<div>（公章） 项目负责人： 年 月 日</div>	<div>（公章） 项目负责人： 年 月 日</div>

宝龙街道-宝龙工区

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭
及河流水质保障工程（宝龙街道-宝龙工区）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区水务事务中心

竣工验收日期： 2025年 5月 30日

发出日期： 2025年 5月 30日

市政基础设施工程

工程名称	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程（宝龙街道-宝龙工区）		工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建设区域主要分布在宝龙街道7个社区内，包括南约河、同乐河、沙背沥、水二村支流、田心村排洪渠、浪背水、上禾塘7个河流片区。施工内容主要包括正本清源、雨污分流、小微黑臭水体治理、管网完善、存量管网修复、补水工程和燃气工程等。		工程造价（万元）	83724
结构类型	/		开工日期	2019年2月3日
施工许可证号	深龙发改(2018)1418号		竣工日期	2025年5月30日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务事务中心		总施工单位	中电建生态环境集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	
	建艺国际工程管理集团有限公司		深圳市精恒工程检验有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	深圳市华科达检测有限公司	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年11月30日	/	合格	
	2023年12月20日	/	合格	
法律法规规定的 其他验收文件				
附有关证明文件				
施工许可证	深龙发改(2018)1418号			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

15
X
10

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工全部完成并通过验收。		
工程 质量 情况	土建	本工程已按现行有关的设计、施工规范施工，施工质量满足有关验收规范和标准；工程竣工资料真实、完整，整理规范，符合要求；工程现场抽查符合质量验收规范；工程外观质量合格；本工程所有土建工程为合格工程。	
	设备安装		
工程未达 到使用功 能的部 位（范 围）			
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>（公章） 项目负责人：赵超 2025年5月30日</div>	<div>（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 韩春水 2025年5月30日</div>	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 水利 2027.08.07 2025年5月30日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</div>	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年5月30日</div>	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年5月30日</div>

(5) 国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”类似业绩截图凭证

全国建筑市场监管公共服务平台

+

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445629

中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工程人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010797	省级项目编号	4403071812299905
建设单位	深圳市龙岗区水务工程建设管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2C7351-1
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1758900
立项级别	地市级	立项文号	区政府六届五十八常务会议

项目地址：深圳市龙岗区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

深圳市深龙港建设监理有限公司

监理

公开招标

2019-01-29

1769.42

4403072005010797-BE-007

4403071812299905-BE-005

查看

B

广东城华工程造价咨询有限公司

监理

公开招标

2019-01-29

382.28

4403072005010797-BE-006

4403071812299905-BE-011

查看

B

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

监理

公开招标

2019-01-29

475.74

4403072005010797-BE-005

4403071812299905-BE-010

查看

B

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

监理

公开招标

2019-01-29

1769.42

4403072005010797-BE-004

4403071812299905-BE-013

查看

B

深圳市建艺国际工程顾问有限公司

监理

公开招标

2019-01-29

1661.3

4403072005010797-BE-003

4403071812299905-BE-014

查看

B

深圳市合创建设工程顾问有限公司

监理

公开招标

2019-01-29

313.89

4403072005010797-BE-002

4403071812299905-BE-012

查看

B

深圳市燃气工程监理有限公司

监理

公开招标

2019-05-31

--

4403072005010797-BE-001

4403071812299905-BE-001

查看

共 22 条

< 1 2 >

前往 2 页

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站地图
联系我们
管理系统

招标投标信息详情



项目名称	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程		
工程名称	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程监理第6标段（宝龙街道市政管网工程部分监理）		
中标通知书编号	4403072005010797-BE-003	省级中标通知书编号	4403071812299905-BE-014
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2019-01-29	中标金额(万元)	1661.3
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深水水务咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300708411905B
中标单位名称	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300192376140U
总监理工程师	韩春水	证件类型	身份证
身份证号码	430322*****14	记录登记时间	2019-01-29
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

(6) 业主名称变更证明

中共深圳市龙岗区委机构编制委员会办公室文件

深龙编办〔2024〕20号

中共深圳市龙岗区委机构编制委员会办公室 关于调整区水务局直属事业单位 职责机构编制的通知

区水务局：

为落实区委编委2024年第一次会议精神，优化水务管理体制机制，对你局直属事业单位职责机构编制调整如下。

一、成立深圳市龙岗区水务事务中心，为区水务局直属公益一类事业单位，单位最高行政管理岗位等级为职员七级，承接原区水务工程建设管理中心承担的水务工程项目相关前期工作，以及除险加固、技术改造、应急抢险等其他水务工程项目的组织实施等职责；划入区水务工程质量安全监督站（区水务技术中心）负责拟定全区流域综合治理、水务发展规划及实施效果评估、水务工程项目规划策划职责，统筹水务工程设计变更管理，水务相

关技术方案论证、评审、指导，统筹全区水务科技发展职责；划入区水库管理中心实施的水库及其附属设施的应急抢险、除险加固、技术改造工程建设管理职责（清单工程除外）。核定 17 名事业编制（由原区水务工程建设管理中心划入），设主任 1 名，副主任 2 名（八级管理岗），经费形式为区财政核拨。（主要职责附后）

二、整合区龙岗河流域管理中心和区深圳河观澜河流域管理中心，成立**深圳市龙岗区流域管理中心**，为区水务局直属公益一类事业单位，单位最高行政管理岗位等级为职员七级，划入区龙岗河流域管理中心和区深圳河观澜河流域管理中心职责；划入区水务工程质量安全监督站（区水务技术中心）统筹全区智慧水务建设，收集分析水文相关数据职责；划入原区水务工程建设管理中心的纳入流域一体化运营管理水务设施的除险加固、技术改造、应急抢险工程的组织实施职责。核定 21 名事业编制（区龙岗河流域管理中心划入 8 名事业编制，区深圳河观澜河流域管理中心划入 8 名事业编制，区水务工程质量安全监督站划入 2 名事业编制，区水库管理中心划入 3 名事业编制），设主任 1 名，副主任 3 名（八级管理岗），经费形式为区财政核拨。（主要职责附后）

三、区水务工程质量安全监督站不再保留“区水务技术中心”的牌子；增设监督一部、监督二部、监督三部 3 个内设机构，相应增设 3 名八级管理岗位领导职数；核增 2 名副主任职数（七级管

理岗），用于安置因机构调整需分流的人员，按“出一销一”管理。

其他机构编制事项维持不变，请于文件印发一个月内，将调整后的人员岗位设置表按程序报区委编办备案。

中共深圳市龙岗区委机构编制委员会办公室
2024年7月4日



抄送：玉庆同志；区委组织部，区财政局、区人力资源局。

中共深圳市龙岗区委机构编制委员会办公室 2024 年 7 月 5 日印

监理业绩 5：福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）监理

（1）中标通知书

监理 2021 11

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440304-78-01-104731001001

标段名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）（
监理）

建设单位：深圳市福田区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：建艺国际工程管理集团有限公司

中标价：358.032000万元

中标工期：911

项目经理(总监)：何献

本工程于 2020-12-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设
工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：贺鹏

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：尹学康
日期：2021-02-25

查验码：5093287852884624 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 监理合同关键页扫描件

监理 210735

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程(第四批)

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市福田区水务局

受 托 人: 建艺国际工程管理集团有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：建艺国际工程管理集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：该项目建设地点位于福田区。主要建设内容为：对 67 个小区 29145 户居民的供水管网系统及其附属设施进行改造。分别为英协大厦、恒运豪庭、东怡大厦、皇庭世纪、中海华庭、华景大厦、万景花园、嘉麟豪庭、中深花园、福鑫苑、伟柏花园、润恒大厦、福涛东园、紫光名苑、云顶翠峰、云顶翠峰三期、皇庭居、金怡华庭、御庭园、港田花园、星河华居、海悦华城、阳光城市家园、港城华庭、里奥的花园、星河世纪大厦、福盛大厦、漾福居、鸿图大厦、福田南公交宿舍、城市杰座、福华路 180-182-184-186 号、雷圳大厦、世贸大厦、老防疫宿舍、国际村、福雅园、景源华庭、彩天名苑、城投福滨苑、福田大厦、深圳国际文化大厦、星河国际、皇都广场、皇岗新村二期、皇达东方雅苑、华强花园（ABCD 座）、南光捷佳大厦、华海大厦、福田综合楼、皇福苑、凯悦绿城、雨田村、圆龙园、盛世鹏程花园、八卦四路 66 号、万德居及三角楼、城建滨江综合楼、中电小区（高层）、赛格苑（高层）、明福居、听泉居、鸣泉居、鸿运阁、园博绿苑、香荔绿洲花园、香蜜时代豪庭。（最终以相关批复文件及施工图设计文件为准）

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：财政资金 87.34%、供水企业投资 10.16%、业主承担 2.5%

6. 工程概算投资额：26213 万元，招标部分工程概算投资额：23324.63 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 何献, 身份证号码: 430681198207200956, 注册号: 44017526

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁佰伍拾捌万零叁佰贰拾元整
(小写: 3580320 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	340.9829	17.0491	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 起至 止, 总计 911 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自起至止, 共日历天;

2. 勘察阶段: 自起至止, 共日历天;

3. 设计阶段: 自起至止, 共日历天;

4. 施工阶段: 自 起至 止, 共 181 日历天;

5. 保修阶段: 自 起至 止, 共 730 日历天;

6. 设备监造: 自起至止, 共日历天;

7. 其他服务: 自起至止, 共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021.3.12。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人（盖章）：深圳市福田区水务局



住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行

账号：

电话：/

传真：/

电子邮箱：/

受托人（盖章）：建艺国际工程管理集团



住所：深圳市罗湖区深南东路集浩大厦 401

邮编：

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账号：44201521700051008839

电话：/

传真：/

电子邮箱：/

(3) 完（竣）工验收报告扫描件

市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）施工总承包

建设单位(盖章): 深圳市福田区水务局

代建单位(盖章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期: 2025 年 06 月 20 日

一、工程概况

工程名称	福田区第七期优质饮用水入户工程 (第四批)施工总承包	工程地点	深圳市福田区
工程规模	福田区66个小区管网改造	工程造价 (万元)	16499.980328
结构类型	市政管网	工程用途	给水
施工许可证证号	/	开工日期	2021年7月10日
监督单位	福田区质量安全监督站	监督登记号	2021-FS-016
建设单位	深圳市福田区水务局		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	B144055465
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A244069658
施工单位	上海建工集团股份有限公司		D131092953
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E144004375

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	闵锐
组员	陈明勇、余济伦、杨芸、彭小军、尉巍、卫租停、周双贵 伍贤峰、黄晓忠、王飞、陈浩明、周占丰、伍鑫洲

(二) 验收程序

- 1、代建单位主持验收会议；
- 2、建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程
建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
土方工程	齐全	好	合格	合格
管道安装工程	齐全	好	合格	合格
道路工程	齐全	好	合格	合格
给水工程	齐全	好	合格	合格
绿化工程	齐全	好	合格	合格
附属构筑物工程	齐全	好	合格	合格

二八二
羅
2020.10.10

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
闵锐	深圳市福田区水务局	工程师	建设单位 工程总负责人	闵锐
陈明勇	深圳市福田区水务局	工程师	建设单位 项目负责人	陈明勇
余济伦	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建单位 项目负责人	余济伦
杨芸	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	设计单位 项目负责人	杨芸
彭小军	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	设计单位 项目工程师	彭小军
尉巍	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	勘察单位 项目负责人	尉巍
卫祖停	建艺国际工程管理集团有限公司	工程师	监理单位 总监	卫祖停
周双贵	建艺国际工程管理集团有限公司	工程师	监理单位 总监代表	周双贵
伍贤峰	上海建工集团股份有限公司	工程师	施工单位 项目经理	伍贤峰
黄晓忠	上海建工集团股份有限公司	高级工程师	施工单位 技术负责人	黄晓忠
陈浩明	上海建工集团股份有限公司	工程师	施工单位 执行经理	陈浩明
王飞	上海建工集团股份有限公司	助理工程师	施工单位 安全主任	王飞
周占丰	上海建工集团股份有限公司		施工单位 生产经理	周占丰
伍鑫洲	上海建工集团股份有限公司		施工单位 资料主管	伍鑫洲

会议签到表

工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）

会议主题	项目竣工验收会议	主持人	
时 间	2025 年 6 月 20 日	地 点	天展大厦 ab 座 505 代建 指挥部会议室
姓 名	单位名称	职 位	联系方式
尹晓	福田区水务局		15220188131
陈明	福田区水务局	建设单位	1897681313
吴俊杰	福田区水务工程质量安全监督站		186 80689005
李峰	福田区水务工程质量安全监督站		15158869497
余济伦	深圳市利源水务设计公司	工程师	13423802994
苏小军	深圳市利源水务设计咨询有限公司	设计	13691939895
王祖修	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	
周忠	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	
何贤峰	上海建工集团股份有限公司	施工单位 项目经理	15327543166
杨其	深圳市利源水务设计咨询有限公司	设计	13603042502
周群	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	13922860003
陈淑华	上海建工集团股份有限公司	施工单位 执行经理	17688133999
方成凡	深圳市水务集团有限公司	工程师	13316484317
欧阳佳琦	深圳水务福田分公司	工程师	13923813091
李国河	监理单位		
周占平	上海建工集团股份有限公司	施工单位 生产经理	15234896568
黄晓忠	上海建工集团股份有限公司	技术负责人	13623055707

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程竣工验收工作组查看了工程现场,听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍,查阅了竣工验收资料,认为本工程具备验收条件。验收结论如下:

1、工程承建单位上海建工集团股份有限公司已按照批准的设计文件及施工合同及变更文件完成了本工程所有项目的施工任务;

2、本工程所使用的原材料经监理工程师见证送检,检测结果合格;

3、本工程分为66个子单位工程,全部达到了合格标准;

4、本工程的施工档案资料基本齐全;

5、施工结算已经监理单位审核;

6、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)《城市绿化工程施工及验收规范》、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

经验收小组综合评价,本工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。

验收日期: 2025 年 6 月 22 日					
建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 周锐鹏	项目负责人: 余济伦	项目总监: 王祖伟	项目负责人: 何望峰	项目负责人: 周锐鹏	项目负责人: 杨其培

(4) 国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”类似业绩截图凭证

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 福田区第七期优质饮用水入户工程(第四批) 广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403041909200031	省级项目编号	4403041909089960
建设单位	深圳市福田区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D27866
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	32027.6
立项级别	地市级	立项文号	2019-440304-78-01-104731

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	上海建工集团股份有限公司	施工	公开招标	2021-04-28	16499.98	4403041909200031-BD-001	4403041909089960-BD-001	查看
B	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	公开招标	2021-01-29	358.03	4403041909200031-BE-001	4403041909089960-BE-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 8 8 4 0 1 6 2 2

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

招标投标信息详情

×

项目名称	福田区第七期优质饮用水入户工程(第四批)		
工程名称	福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）（监理）		
中标通知书编号	4403041909200031-BE-001	省级中标通知书编号	4403041909089960-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2021-01-29	中标金额(万元)	358.03
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	统一社会信用代码	91440300748854524T
中标单位名称	建艺国际工程管理集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192376140U
总监理工程师	何献	证件类型	身份证
身份证号码	430681*****56	记录登记时间	2021-01-29
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

(5) 项目总监变更证明

深圳市水务工程项目负责人变更备案表

工程名称	福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）	原备案号	深福水开[2021]0013
合同标段名称	福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）监理		
变更事项	<input type="checkbox"/> 项目经理变更 / <input checked="" type="checkbox"/> 项目总监变更		
变更原因	(注：项目经理、项目总监等注册执业人员变更原因必须符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第五十四条规定的8个情形等现行有关规定且符合合同约定后，建设单位方可批准变更）		
※变更后项目负责人姓名	卫租停	※执业注册号	44026391
附 件	市场主体应向建设单位提供涉及项目负责人变更的如下材料（包括但不限于），并随本备案表一并上传至备案系统：①变更前后项目负责人的学历证、职称证、注册证、业绩证明等材料，以证明变更后的项目负责人资质条件不低于原项目负责人的资质条件；②变更后的项目负责人不会出现超过规定数量任职、从业资格等不低于中标承诺条件，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，并自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚的书面承诺书；③变更后的项目总监如已任职其他项目总监，则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位的同意其任职其他项目总监的书面材料；④项目负责人变更原因的佐证材料。		
项目法人（建设单位）承诺： 1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意，本表填写内容真实、准确，现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任，均由我单位承担。 2、市场主体已向本单位书面承诺，其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定，不存在超过规定数量任职行为，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。			
法定代表人： 盖公章 2021年12月31日			
以下内容由备案部门填写			
备案情况	经办人： 2022年01月11日		

※温馨提示：区管水务工程的项目经理、项目总监变更，有关单位应依据区住建部门规定办理项目经理、项目总监的解锁和变更后项目经理、项目总监的锁定手续。

监理业绩 6：光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目管网建设工程监理

(1) 企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

变更后名称： 建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(2) 中标通知书

监理 201714

中标通知书

标段编号: 440387201700700001001

标段名称: 光明新区海绵城市建设PPP试点项目管网建设工程
监理

建设单位: 深圳市光明新区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中标价: 1764.89万元

中标工期: 1686

项目经理(总监): 梁杨观



本工程于 2017-04-19 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-06-23



查验码: 5012803574849027

查验网址: www.szjsjy.com.cn

(3) 监理合同关键页扫描件

正本
监理170939

工程编号:
合同编号:

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目管网建设工程监督

工程地点: 深圳市光明新区

委 托 人: 深圳市光明新区环境保护和水务局

受 托 人: 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

1

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市光明新区环境保护和水务局

受托人（全称）：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，根据招标项目编号：44038720170070公开招标结果，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目管网建设工程监理

2. 工程地点：深圳市光明新区

3. 工程规模：本次招标的光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目管网建设工程规模及特征：

1、光明新区公明办事处长圳片区雨污分流管网工程

项目投资总概算为 22410 万元，主要对该片区雨污分流建设，建筑立管改造，管线迁改保护，道路破坏恢复等。铺设 DN300—DN800PE 螺旋波纹管 46794 米、DN1000—DN1500 钢筋混凝土管 2546 米，新建各类检查井 1836 座、雨水口 1275 座，安装 DN100 建筑立面雨水管 40166 米，拆除并恢复道路 143365 平方米，管沟开挖板式支护 6315 米、槽钢支护 11418 吨、拉森钢板桩支护 17722 吨。

2、光明新区公明办事处玉律片区雨污分流改造工程

工程投资估算为 13549.60 万元，主要建设内容包括污水、雨水管网敷设，以及现状管道清淤、道路破除及恢复、建筑单体立管改造等。新建污（雨）水排水管总长共计 25691m（其中：DN400—DN1200 污水管 14823m，DN300 连接管 1818m；DN400—DN1200 雨水管 5342m，DN300 连接管 3708m），新建建筑立管长度 28892m。

3、光明新区公明办事处将石西片区雨污分流改造工程

工程投资估算为 32336.81 万元，主要建设内容包括雨水支管网建设工程、雨水系统改造工程、分流制区域建筑立管改造工程及部分道路破除恢复工程等。新建污（雨）水排水管总长共计 60859 米（其中：DN400—DN100 污水管 27945m，DN300 连接管 7861m；DN400—DN1200 雨水管 15477m，DN300 连接管 9576m），新建建筑立管长度 108240m。

4、华星光电 G11 项目污水管道工程

项目总投资估算为 3060.22 万元，主要建设内容包括新建 DN800PE 实壁管污水管道 7151m、圆形混凝土污水检查井 2 座、地面操作卧式蝶阀井 14 座、排气阀井 6 座、排泥阀井 4 座、拖管工作井 6 座；现有设施破除及恢复 7600 m²；双侧槽钢支护 2761m；管线保护及管线迁改各一项。

5、光明水质净化厂已建污水管网接驳完善工程：

由于本工程接驳点分散，数量庞大，现阶段编制可研依据不充分，项目总投资暂按 29000 万元计，后续按实际工程量结算。

本次招标项目排水管最大管径为 1.5 米。

4. 工程类别: 市政公用工程; 工程等级: 二级
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额: _____ 招标部分工程概算投资额: _____ 万元
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人 (总监)

项目负责人 (总监) 姓名: 梁惕观, 身份证号码: 510102196803316574, 注册号: 44006667

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为 (大写): 壹仟柒佰陆拾肆万捌仟玖佰 (¥17,648,900 元)。其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理							
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 05 月 20 日起至 2021 年 12 月 31 日止，总计 1686 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2017 年 05 月 20 日起至 2019 年 12 月 31 日止，共 955 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 01 月 01 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017 年 07 月。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执 5 份，其余 4 份用于办理施工许可。

（以下无正文）

委托人：深圳市光明新区环境保护和水务局（盖章） 受托人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司（盖章）



法定代表人或其授权代理人：（签章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

住所：深圳市光明新区公明街道光明大街 401 号 住所：深圳市罗湖区深南东路 1086 号集浩大厦 4 楼

邮编：

邮 编：

开户银行：

开户银行：中国工商银行深圳东门支行

账号：

账 号：400 002 700 920 015 370

电话：

电 话：15989855172

传真：

传 真：

电子邮箱：

电子邮箱：

(4) 完（竣）工验收报告扫描件

长圳、玉律将石西片区雨污分流管网工程

市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目

长圳、玉律、将石西片区雨污分流管网工程

验收日期：2019 年 12 月 16 日

建设单位：深圳市深水光明水环境有限公司
(盖公章)



一、工程概况

工程名称	深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目长圳、玉律、将石西片区雨污分流管网工程		
工程地址	深圳市光明区长圳、玉律、将石西片区		
主要工程内容	工程位于光明区长圳、玉律、将石西片区，主要施工内容为上述区域的雨污水管网铺设、立管施工、路面恢复等，其中埋地管长圳片区 53.99km，立管 60.8km；将石西片区 63.25km，立管 92.4km；玉律片区 26.1km，立管 35km。	工程造价	46498 万元
施工许可证号		开工日期	2017 年 7 月 25 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市深水光明水环境有限公司	MA5ENGX91	
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	B111007619-6/6	
	深圳市协鹏工程勘察有限公司	B244055890-4/4	
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	AW162001457-10/1	
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	E144004375-4/1	
总承包单位	中铁十五局集团有限公司	D131003223	
分包单位 (支护)	/		
分包单位 (桩基)	/		
分包单位 (桥梁)	/		
分包单位 (隧道)	/		
分包单位 (铁路)	/		
分包单位 (燃气)	/		
分包单位 (高低压配电)	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	段保正
副组长	张勇、梁惕观、宁克明
组 员	简万成、肖志伦、刘席亮、余永应、何勇、李加华、谢烽、伏啸、李浩、潘彩萍、胡鑫、王志鹏、陈国臻、陈丽珊、王林、韩琴

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	梁惕观	张勇、潘彩萍、王志鹏、简万成、李加华、伏啸、陈丽珊、余永应、王林
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
支护工程	/	/
交通设施	/	/
园建工程	/	/
排水工程	宁克明	陈国臻、何勇、谢烽、刘席亮、肖志伦、段保正、李浩、胡鑫、韩琴
燃气工程	/	/
电力电信	/	/
其他工程	/	/

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面等
2	桥梁工程	无
3	隧道工程	无
4	支护工程	无
5	交通设施	无
6	园建工程	无
7	给水排水	排水管道、排水构筑物等
8	燃气工程	无
9	电力电信	无
10	其他工程	

(三)工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 检查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路 工程	共 935 项, 经核查符合规定 935 项	共核查 267 项, 符合规定 267 项 共抽查 267 项, 符合规定 267 项 经返工处理符合规定项	共抽查 242 项, 其中: 评价为“好”的 175 项 评价为“一般”的 67 项 经返修处理符合要求项	合格
桥梁 工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处+理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
隧道 工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
支护 工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
交通 设施	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
园建 工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
给水 排水	共 935 项, 经核查符合规定 935 项	共核查 595 项, 符合规定 595 项 共抽查 595 项, 符合规定 595 项 经返工处理符合规定项	共抽查 390 项, 其中: 评价为“好”的 236 项 评价为“一般”的 154 项 经返修处理符合要求项	合格
燃气 工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
电力 电信	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
其他 工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市深水光明水环境有限公司	单位分管负责人	王丹	王丹
		部门负责人	张勇	张勇
		项目负责人	段保正	段保正
		工程师	陈国臻	陈国臻
		工程师	陈丽珊	陈丽珊
		工程师	周宁	周宁
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	简万成	简万成
	深圳市协鹏工程勘察有限公司	项目负责人	肖志伦	肖志伦
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	项目负责人	宁克明	宁克明
		工程师	潘彩萍	潘彩萍
		工程师	胡鑫	胡鑫
		工程师	王志鹏	王志鹏
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	项目总监	梁惕观	梁惕观
		监理工程师	刘席亮	刘席亮
		监理工程师	余永应	余永应
		监理员	王林	王林
		监理员	韩琴	韩琴

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)
总承包单位	中铁十五局集团有限公司	单位分管负责人	李加华	李加华
		项目经理	何勇	何勇
		项目技术负责人	谢烽	谢烽
		质量主任	刘黄涛	刘黄涛
		质检员	周波	周波
分包单位 (支护)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (桩基)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (桥梁)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (隧道)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (铁路)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (燃气)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (高低压配电)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 ()		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 ()		项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2019年12月16日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
2019年12月16日 (盖章日期)	2019年12月16日 (盖章日期)	2019年12月16日 (盖章日期)	2019年12月16日 (盖章日期)	2019年12月16日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式十份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

光明水质净化厂已建污水管网接驳完善工程

市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目

光明水质净化厂已建污水管网接驳完善工程

验收日期：2021 年 2 月 5 日

建设单位：深圳市深水光明水环境有限公司
(盖公章)



一、工程概况

工程名称	深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目光明水质净化厂已建污水管网接驳完善工程		
工程地址	深圳市光明区		
主要工程内容	工程为光明区楼村社区、碧眼社区、东坑社区、东周社区、圳美社区、甲子塘社区、新羌社区、塘尾社区、将石社区、凤凰社区、塘家社区、迳口社区、田寮社区、光明社区、翠湖社区、玉律四、五区、长圳东、西片区村中村接驳及各市政干管应急抢修,主要施工内容为建设雨、污水管道,现状管道清淤,道路破坏恢复等,共埋设管道 27.25km。	工程造价	22554.97 万元
施工许可证号		开工日期	2017 年 11 月 10 日
监督单位	光明区水务工程质量安全监督站	监督编号	
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市深水光明水环境有限公司	MA5ENGX91	
勘察单位	核工业湖州勘测规划设计研究院股份有限公司	B133028789-8/1	
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	A131000017	
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	E144004375-4/1	
总承包单位	中铁十五局集团有限公司	D131003223	
分包单位 (支护)	/		
分包单位 (桩基)	/		
分包单位 (桥梁)	/		
分包单位 (隧道)	/		
分包单位 (铁路)	/		
分包单位 (燃气)	/		
分包单位 (高低压配电)	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	张勇
副组长	陈国臻、梁惕观、刘志
组 员	王进志、陈丽珊、王令、余永应、王林、李加华、谢烽、李宗顺、彭念、段保正、周光忠

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	梁惕观	陈丽珊、王林、李宗顺、李加华、周光忠、段保正
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
支护工程	/	/
交通设施	/	/
园建工程	/	/
排水工程	刘志	张勇、陈国臻、王进志、王令、谢烽、彭念、余永应
燃气工程	/	/
电力电信	/	/
其他工程	/	/

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面等
2	桥梁工程	无
3	隧道工程	无
4	支护工程	无
5	交通设施	无
6	园建工程	无
7	给水排水	排水管道、排水构筑物等
8	燃气工程	无
9	电力电信	无
10	其他工程	

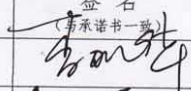
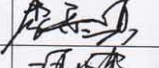

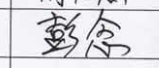

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路工程	共 176 项, 经核查符合规定 176 项	共核查 64 项, 符合规定 64 项 共抽查 64 项, 符合规定 64 项 经返工处理符合规定项	共抽查 44 项, 其中: 评价为“好”的 40 项 评价为“一般”的 4 项 经返修处理符合要求项	合格
桥梁工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
隧道工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
支护工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
交通设施	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
园建工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
给水排水	共 176 项, 经核查符合规定 176 项	共核查 96 项, 符合规定 96 项 共抽查 96 项, 符合规定 96 项 经返工处理符合规定项	共抽查 85 项, 其中: 评价为“好”的 62 项 评价为“一般”的 23 项 经返修处理符合要求项	合格
燃气工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
电力电信	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
其他工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市深水光明水环境有限公司	部门负责人	张勇	张勇
		项目负责人	陈国臻	陈国臻
		工程师	陈丽珊	陈丽珊
		工程师	段保正	段保正
勘察单位	核工业湖州勘测规划设计研究院股份有限公司	项目负责人	王进志	王进志
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	项目负责人	刘志	刘志
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	项目总监	梁惕观	梁惕观
		监理工程师	王令	王令
		监理工程师	余永应	余永应
		监理员	王林	王林







(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
总承包单位	中铁十五局集团有限公司	单位分管负责人	李加华	
		项目经理	李宗顺	
		项目技术负责人	谢烽	
		质量主任	周光忠	
		质检员	彭念	
分包单位 (支护)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (桩基)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (桥梁)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (隧道)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (铁路)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (燃气)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (高低压配电)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 ()		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 ()		项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2021年2月5日。

<div style="text-align: center;">  中华人民共和国注册测绘师 王进志 </div>				
建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
				
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
2021年2月5日 (盖章日期)	2021年2月5日 (盖章日期)	2021年2月5日 (盖章日期)	2021年2月5日 (盖章日期)	2021年2月5日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式十份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目

华星光电 G11 污水管道工程

验收日期：2021 年 7 月 9 日

建设单位：深圳市深水光明水环境有限公司
(盖公章)



一、工程概况

工程名称	深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目华星光电 G11 污水管道工程		
工程地址	深圳市光明区		
主要工程内容	本工程位于深圳市光明新区凤凰街道办，旨在将华星光电 G11 项目工业废水输送至光明污水处理厂进行处理。华星光电 G11 项目工业废水输送专管总长约 7773 米，其中鹅颈水综合整治工程项目施工段（长约 3616m），不属于本工程建设范围。本工程建设范围为华星光电厂至鹅颈水整治起点段、鹅颈水整治终点至光明污水处理厂段，主管分别长约 555.14m 和 3485.25m。	工程造价	1378.42 万元
施工许可证号		开工日期	2018 年 3 月 3 日
监督单位	光明区水务工程质量安全监督站	监督编号	
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市深水光明水环境有限公司	MA5ENGX91	
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	B144055465	
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	A131000017	
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	E144004375-4/1	
总承包单位	中铁十五局集团有限公司	D131003223	
分包单位 (支护)	/		
分包单位 (桩基)	/		
分包单位 (桥梁)	/		
分包单位 (隧道)	/		
分包单位 (铁路)	/		
分包单位 (燃气)	/		
分包单位 (高低压配电)	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	王丹
副组长	张勇、周宁、梁惕观
组 员	王林、王令、余永应、刘飞宾、段保正、陈国臻、梁家盛、李加华、何勇、谢烽、周光忠、彭念、刘志

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	梁惕观	王令、余永应、王丹、段保正、张勇、李加华、谢烽、彭念
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
支护工程	/	/
交通设施	/	/
园建工程	/	/
排水工程	刘志	王林、周宁、刘飞宾、陈国臻、何勇、周光忠、梁家盛
燃气工程	/	/
电力电信	/	/
其他工程	/	/

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面等
2	桥梁工程	无
3	隧道工程	无
4	支护工程	无
5	交通设施	无
6	园建工程	无
7	给水排水	排水管道、排水构筑物等
8	燃气工程	无
9	电力电信	无
10	其他工程	

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路工程	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共核查 4 项, 符合规定 4 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定项	共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求项	合格
桥梁工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
隧道工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
支护工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
交通设施	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
园建工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
给水排水	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共核查 6 项, 符合规定 6 项 共抽查 6 项, 符合规定 6 项 经返工处理符合规定项	共抽查 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求项	合格
燃气工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
电力电信	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
其他工程	共项, 经核查符合规定项	共核查项, 符合规定项 共抽查项, 符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项, 其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市深水光明水环境有限公司	单位负责人	王丹	
		部门负责人	张勇	张勇
		项目负责人	周宁	周宁
		工程师	刘飞宾	刘飞宾
		工程师	段保正	段保正
		工程师	陈国臻	陈国臻
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目负责人	周树	周树
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	项目负责人	刘志	刘志
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	项目总监	梁惕观	梁惕观
		监理工程师	王令	王令
		监理工程师	余永应	余永应
		监理员	王林	王林

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
总承包单位	中铁十五局集团有限公司	单位分管负责人	李加华	李加华
		项目经理	何勇	何勇
		项目技术负责人	谢烽	谢烽
		质量主任	周光忠	周光忠
		质检员	彭念	彭念
分包单位 (支护)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (桩基)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (桥梁)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (隧道)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (铁路)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (燃气)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (高低压配电)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 ()		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 ()		项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2021年7月9日。



建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
 (盖公章)	 (盖公章)	 (盖公章)	 (盖公章)	 (盖公章)
2021年7月16日 (盖章日期)	2021年7月9日 (盖章日期)	2021年7月9日 (盖章日期)	2021年7月16日 (盖章日期)	2021年7月9日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式十份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

(5) 国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”类似业绩截图凭证

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情

光明新区海绵城市建设PPP试点项目

广东省-深圳市

项目编号	4403121704180201	省级项目编号	4403121704180201
建设单位	深圳市光明新区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2C1572-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	--

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市建星项目管理顾问有限公司	监理	公开招标	2017-06-08	1081.87	4403121704180201-BE-002	4403121704180201-BE-002	查看
D	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理	公开招标	2017-06-07	1764.89	4403121704180201-BE-001	4403121704180201-BE-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 6 8 8 4 8 2 4 0 7

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

招标投标信息详情



项目名称	光明新区海绵城市建设PPP试点项目		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403121704180201-BE-001	省级中标通知书编号	4403121704180201-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2017-06-07	中标金额(万元)	1764.89
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东华禹工程咨询有限公司	统一社会信用代码	73214210-0
中标单位名称	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	统一社会信用代码	19237614-0
总监理工程师	梁惕观	证件类型	身份证
身份证号码	510102*****74	记录登记时间	2017-06-07
数据来源	--	数据等级	D

关闭

(6) 业主变更证明

深水合字 2017 年第 845 号

深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点

项目协议

甲方：深圳市光明新区环境保护和水务局

乙方：深圳市深水光明水环境有限公司

丙方：深圳市光明新区建设发展集团有限公司

丁方：深圳市水务（集团）有限公司、上海市
政工程设计研究总院（集团）有限公司、
中铁十五局集团有限公司联合体

中国. 广东. 深圳

2017 年 8 月

深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点 项目协议

本协议由下列各方于2017年 月 日在广东省深圳市签署：

甲方：深圳市光明新区环境保护和水务局

乙方：深圳市深水光明水环境有限公司

丙方：深圳市光明新区建设发展集团有限公司

丁方：深圳市水务（集团）有限公司、上海市政工程设计研究总院
（集团）有限公司、中铁十五局集团有限公司联合体

鉴于：

深圳市光明新区管委会（以下简称“管委会”）授权甲方作为深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目（以下简称“本项目”）的采购人，通过竞争性磋商方式选择本项目社会资本合作方，并授权甲方代表管委会与乙方签署本协议；丁方作为成交社会资本方根据本项目磋商文件的约定，依法与丙方在深圳市光明新区共同成立项目公司即乙方。在乙方成立前，由丁方和丙方与甲方先行签署本协议，并由丁方履行本协议的规定。乙方成立后，应立即签署本协议，并由乙方按本协议项下的规定享有相应权利、承担相应义务。项目公司的成立，不免除丁方在采购响应中承诺的责任和义务。丁方承诺并保证乙方无条件签署和执行本协议，即乙方应在本协议签署页的相应位置盖章、签字并在本协议上加盖骑缝章。

前言

(1) 深圳市光明新区管委会经物有所值论证及财政可承受力评估，决定采用政府与社会资本合作（下称 PPP）模式建设运营深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目，并授权甲方作为本项目实施机构。

(2) 经管委会批准，甲方通过竞争性磋商方式选择丁方作为本项目社会资本合作方。

(3) 丁方和丙方按照双方签订的合资合同和公司章程的约定在深圳市光明新区设立专门从事本协议项下业务的项目公司即乙方后，由乙方作为实施本项目投融资、建设、运营、维护、管理及移交的主体。

(4) 本协议已经【光明新区海绵城市建设实施工作领导小组第四次会议】审议通过。

(5) 为明确各方的权利和义务，依据中华人民共和国有关法律、法规、规章以及《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43 号）、《国务院关于深化预算管理制度改革的决定》（国发[2014]45 号）、《国务院关于创新重点领域投融资机制鼓励社会投资的指导意见》（国发[2014]60 号）、《财政部关于推广运用政府和社会资本合作模式有关问题的通知》（财金[2014]76 号）、《财政部关于印发政府和社会资本合作模式操作指南的通知》（财金[2014]113 号）、《PPP 项目合同指南（试行）》（财政部）、《政府和社会资本合作项目财政管理暂行办法》（财金[2016]92 号）等相关规定的有关要求，各方达成如下协议，以资共同信守。

第1章 定义与解释

1.1 定义

本项目合同中，除文件明示另有所指外，下列术语具有如下含义：

本协议	指由甲方与乙方签署的深圳市光明新区海绵城市建设PPP 试点项目协议，包括全部附件，以及日后可能签署的任何项目协议之补充修改协议和附件，每一部分都应视为本协议的一部分。
本项目	指深圳市光明新区海绵城市建设PPP试点项目，项目总投资约15.82亿元（最终工程建安费以工程结算审计为准，其他费用以财政决算审计为准），包括由乙方以O&M（委托运营）方式负责的光明水质净化厂存量管网及在建管网；以EPCO（施工总承包+委托运营）方式负责的光明新区公明办事处长圳片区雨污分流管网工程、光明新区公明办事处玉律片区雨污分流改造工程及光明新区公明办事处将石西片区雨污分流改造工程及华星光电G11项目污水管道工程；以DBTO（设计-建设-移交-运营）方式负责的光明水质净化厂已建污水管网接驳完善工程；以DROT（设计-改建-运营-移交）方式负责的深圳市光明水质净化厂一期的提标改造工程；以DBOT（设计-建设-运营-移交）方式负责的深圳市光明

	水质净化厂二期工程。项目建设内容最终以施工图设计图纸批复文件为准。
融资完成	指乙方向甲方提交的乙方与贷款人签署并递交所需的有效融资文件（包括满足该融资文件要求获得首笔资金的每一前提条件），用以证明乙方为本项目获得举债融资所需的全部交易办理完毕。
特许经营协议	指甲方与乙方签署的《深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目特许经营协议》。
合资合同	指丙方与丁方签订的《光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目合资合同》。
公司章程	指丙方与丁方签署的《光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目合资公司章程》。
污水处理服务协议	指甲方与乙方签署的《深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目污水处理服务协议》。
管网委托运营协议	指甲方与乙方签署的《深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目管网委托运营协议》。
合作期	本项目合作期为 30 年，包括准备期、建设期与运营期，自本协议生效之日起算。
项目文件	指包括但不限于下列文件：（1）本协议及其附件；（2）光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目特许经营协议；（3）光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目污水处理服务协议；（4）深圳市光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目管网委托运营协议；（5）光明新区海绵城市建设

	PPP 试点项目合资合同；（6）光明新区海绵城市建设 PPP 试点项目公司章程；（7）采购结果确认谈判备忘录；（8）竞争性磋商文件及澄清回复、丙方投标文件及澄清回复、成交通知书；（9）融资文件；（10）本项目有关的其它文件。
项目设施	指用于本协议约定之污水处理服务与本项目相关的全部构筑物、建筑物、设施、设备等。亦包括由乙方负责运营维护的公共设施和配套设施。
项目资产	指与项目有关的所有资产，包括但不限于：（1）项目的不动产，及设备、备品、备件、工具等动产；（2）本项目项下乙方拥有所有权的知识产权；（3）项目文件项下的协议性权利；（4）运营和维护记录、质量保证计划等文件。
适用法律	指所有适用的中华人民共和国法律、法规、规章、地方性法规、司法解释、政府部门颁布的标准、规范或其他适用的强制性要求、有法律约束力的规范性文件等。除非另有特别约定或文意另有所指，本协议中提及的“法律”均包括适用法律的全部定义内容。
法律变更	指在生效日后颁布、修订、废止或重新解释的任何适用法律导致甲方或乙方在本协议项下的权利义务发生实质性变化。
政府行为	指甲方的任何上级政府部门的国有化、征收及征用等行为。

批准	指为了使乙方能够履行其在本协议项下的义务和行使其在本协议项下的权利，乙方必须或希望从政府机关依法获得的为乙方的投资、设计、建设、运营和移交所需要的任何许可、执照、同意、授权、免除或批准。
贷款人	指融资文件中的贷款人或项目资金提供人。
融资文件	指与项目或其任何一部分的建设和运营相关的贷款协议、担保协议、保函和其他文件，但不包括股东作出的出资承诺或出资、建设期履约保函、运营维护保函以及移交维修保函。
建设期履约保函	指乙方按照本协议第 7.155 条的规定提供的、为担保其履行在本协议项下的建设等义务的担保函。
运营维护保函	指乙方按照第 8.13 条的规定提交的、为担保其履行在本协议项下的运营维护等义务的担保函。
移交维修保函	乙方按照第 16.2 条的规定提交的、为担保其履行在本协议项下移交、质量保证等义务的担保函。
准备期	自本协议正式签订之日起算，至开工日止。
开工日	指本项目下各子项目开始施工之日，以甲方委托的监理机构的监理工程师签发的开工令之日为准。
建设期	本协议下各子项目的建设期分别起算，详见本协议 7.1.2 条款，自各子项目的开工日分别计算。
运营期起始日	本项目中管网工程项目竣工验收合格后，以甲方批准同意乙方开始运营申请报告之日为运营期起始日；深圳市光明水质净化厂一期提标改造和深圳市光明水质

	净化厂二期工程以竣工验收合格或通过环保验收日中较早之日为运营期起始日。
运营期	指自本项目下各子项目运营期起始日起至本协议有效期最后一日止的期间。
运营日	指每日从零时开始至同日二十四时结束的二十四小时运营时间。
运营月	指运营期内任一个月期间，第一个运营月自项目正式运营开始日的次月 1 日开始，最后一个运营月应在合作期的最后一日结束。
运营年	指运营期内任一年度期间，第一个运营年自项目正式运营开始日次月 1 日开始，最后一个运营年应在合作期的最后一日结束。
违约利率	指在违约行为发生时适用的中国人民银行颁布的一年期贷款基准利率加 0.5 个百分点的利率，并按一年 365 天折算为日利率。如果违约行为持续发生，且在该持续期间中国人民银行颁布的一年期贷款基准利率发生变动，则守约方有权选择变动期间最高的基准利率。
征地拆迁	本项目中管网工程不含征地拆迁，征地拆迁工作仅限于光明水质净化厂建设工程项目用地范围内。
设计变动	指施工图设计文件批复前，政府方、项目公司、设计单位、施工单位及监理单位对施工图设计文件提出的修改和完善。
设计变更	指工程开工后，政府方、项目公司、设计单位、施工

	单位及监理单位对原设计文件提出的修改和完善。
谨慎运营惯例	指可以合理期望的对同一项业务在相同或类似情况下熟练和有经验的承包商或操作者的技能、勤勉、谨慎和预见能力的惯例标准。就本项目而言，谨慎运营惯例应包括但不限于采取合理的步骤，以确使：(1)在满足正常条件下及合理预测的非正常条件下项目拥有所需要的充足材料、资源和供应品；(2)拥有足够数量、充足经验并经过适当培训的工作人员，以恰当有效地按照相应的手册和技术规范运营本项目并能够处理紧急情况；(3)由有知识并受过培训和有经验的人员进行预防性日常和非日常维护和修理，以确使本项目长期、可靠和安全地运营。
可用性服务费	指本项目中的长圳片区雨污分流管网工程、玉律片区雨污分流改造工程、将石西片区雨污分流改造工程、华星光电 G11 项目污水管道工程及光明水质净化厂已建污水管网接驳完善工程建设符合适用法律及协议规定的开竣工和建设进度要求，及达到验收标准后，甲方按本协议的约定向乙方支付的服务费用。
污水处理服务费	指按本协议的约定由甲方向乙方支付的污水处理的服务费用。
管网运营维护费	指乙方对光明水质净化厂服务范围内的全部配套市政排水管网（含雨污水管网，不含建筑立管）进行运营维护后，由甲方按照本协议的约定向乙方支付的服务费用。
出水	指经水质净化厂处理后从出水点排放的水。

进水	指水质净化厂从进水点接受的污水。
超进水量	就本项目而言，指乙方每日处理的超过水质净化厂设计水量（30 万 m ³ /d）以上的进厂污水的数量。
拒绝水量	指乙方在运营期内出于保护污水处理设施的需要，对于每个水质净化厂日进水量超过设计水量 30%的部分可以拒绝处理。
实际处理水量	指在出水计量点计量的实际处理并达标排放的水量。
政府部门	指：1. 中国国务院及其下属的部、委、局、署、行，中国的任何司法或军事当局，或具有中央政府行政管理功能的其他行政实体；2. 省、市、区、县各级地方政府及其职能部门。
价格调整日	管网运营维护费的价格调整日为存量管网项目运营期起始日起每满三年后第一个运营日；污水处理服务费的价格调整日为水质净化厂二期项目运营期起始日起每满三年后第一个运营日。
生效日	指本协议甲乙双方盖章并由双方法定代表人或授权代表人签字之日。如依照适用法律需要履行审批程序的，则在有权部门审批后生效。
工作日	指除中国法定休息日和法定节日或假日以外的、各机构普遍工作的任何日期。
终止日	指本协议提前终止的日期。
移交日期	指运营期届满之日后的第一个营业日（适用于本协议期满终止），或经双方书面同意的移交项目设施的其

(以下无正文，为本协议之签署页)

甲方:深圳市光明新区环境保护和水
务局

(公章)

法定代表人/授权代表(签名)

职务:

联系方式:



丙方:深圳市光明新区建设发展集团
有限公司

(公章)

法定代表人/授权代表

职务:

联系方式:



签约地点: 中国广东省深圳市

签约时间: 2017 年 月 日

乙方:深圳市深水光明水环境有限公
司

(公章)

法定代表人/授权代表(签名)

职务:

联系方式:



丁方:深圳市水务(集团)有限公司、
上海市政工程设计研究总院(集团)
有限公司、中铁十五局集团有限公司
联合体

(公章)

法定代表人/授权代表(签名)

职务:

联系方式:



四、企业类似造价咨询业绩

企业类似造价咨询业绩一览表

<p>1、项目名称：环西丽湖绿道(一期)项目全过程造价咨询；建设内容/项目概况：绿道主线总长约 16.2 公里，支线总长 1.2 公里，郊野径长度 7.5 公里，总面积 112.71 公顷。建设内容主要包括道理、交通、岩土、绿化、公共配套设施、园建、建筑、山湖钓鱼场及萤灯碧苑池塘提升工程、配套安装工程等；合同金额：804.744 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；合同签订日期(或中标通知书打印时间)：2023 年 3 月 29 日。</p> <p>2、项目名称：大空港截流河南出海口工程全过程造价咨询；建设内容/项目概况：新建南出海口海堤、沿江高速桥墩保护、高压铁塔防护、清淤疏浚和相关配套等工程。；合同金额：208 万元(如实填报合同上的金额,无须四舍五入,如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额)；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2022 年 7 月 5 日。</p> <p>3、项目名称：龙华区环城绿道建设项目(民治西段)造价咨询；建设内容/项目概况：全长 8 公里，其中主线 4.7 公里，支线 3.3 公里，建设内容包括：森林防火通道修建工程、园建工程、绿化工程、栈桥工程、水电工程等；合同金额：143.6211 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2021 年 1 月 26 日。</p> <p>4、项目名称：西湾前海湾慢行贯通及周边环境整治工程全过程造价咨询服务；建设内容/项目概况：用地面积 44.88 万平方米，景观改造范围 34.13 万平方米，建设内容包括：土石方工程、绿化工程、铺装工程、建筑工程、桥下断点连接工程、安全防护工程、交通工程等；合同金额：116.357019 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2023 年 5 月 24 日。</p> <p>5、项目名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）工程双界河河口段全过程造价咨询；建设内容/项目概况：总用地面积约 24.61 万平方米，其中绿化面积 16.95 万平方米、园路及铺装道路面积 5.14 万平方米，建筑面积为 4.25 万平方米，建设内容包括：土石方及海堤工程、绿化工程、园路及铺装工程、水景工程、绿化迁移工程等；合同金额：91.107 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2023 年 3 月 27 日。</p> <p>6、项目名称：民悦公园建设工程(全过程造价咨询)；建设内容/项目概况：总占地面积约 37.36 万平方米，新建湖库型碧道 4.1 千米，建设内容包括碧道环线工程、碧道节点工程、岩土工程、绿化工程、安装工程、交通疏解工程、水土保持工程等；合同金额：88.3125 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2024 年 4 月 8 日。</p>
--

投标人近 5 年（自招标公告之日起倒推，以合同签订时间为准）承接的自认为最具代表性的类似工程全过程造价咨询业绩（类似工程指碧（绿）道、公园建设或涉水市政工程（不含供水或污水或再生水处理厂及设施）的全过程造价咨询）。不超过 5 项，所提供业绩应列表，佐证材料与列表顺序对应，如超 5 项或列表与佐证材料顺序不一致的，则取佐证材料前 5 项。（若为联合体投标，由承担本项目造价咨询工作的单位提供）具体要求如下：

注：请按列表顺序提供造价咨询合同关键页的扫描件、造价咨询成果文件封面的扫描件：

（1）证明材料提供中标通知书（如有）、合同关键页等扫描件，材料必须清晰反映以下内容：项目名称、项目概况/建设内容（若合同中未明确工程类型，按照合同概况确认）、合同金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映造价咨询金额）、签订时间、签字盖章页等。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料（需加盖业主公章）或其他由政府部门出具的有效证明文件进行辅证（投标人自行开具证明无效）。以上证明材料未提供或信息未清晰体现的，招标人将做不

利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

（2）提供的业绩如为联合体方式承接的，还应提供联合体分工协议书（或业主证明文件，须加盖业主公章），且投标人须在联合体中承担对应本项要求的同类工程全过程造价咨询任务，并注明对应的合同额，否则招标人将做不利判断；

（3）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

（4）若投标人单位名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名称变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。

注：1. 企业类似造价咨询业绩金额应大于本次招标中项目造价咨询招标估价 1/2（即 15.29415 万元）。

2、投标人可将合同中服务内容、合同价及工程建设内容、工程类型等关键信息进行标记，以便招标人审核。

1. 环西丽湖绿道(一期)项目全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2108-440305-04-01-813473001001

标段名称: 环西丽湖绿道(一期)项目全过程造价咨询(简易招标)

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 804.744万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-03-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

仁刘

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-29

朱刘君

查验码: 8310560164205909 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页



合同编号： 2019S263015

环西丽湖绿道（一期）项目全过程造价咨询

委托单位： 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于 2023 年 3 月采用公开招标方式确定乙方为本项目全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：环西丽湖绿道（一期）项目全过程造价咨询

2. 工程概况：本次招标全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：工程概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更的费用估算、预算；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

3. 工程投资（金额、来源）：政府 100%投资

4. 工程地点：深圳市南山区

二、 乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一） 概算编制或审核阶段咨询工作内容

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中

未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二） 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

- （1） 编制工程预算。
- （2） 协助甲方审核招标文件和设计图纸。
- （3） 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。
- （4） 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

- （1） 协助甲方进行招投标答疑。
- （2） 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。
- （3） 复核中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。
- （4） 协助甲方审核、签订各类工程合同。
- （5） 参与图纸会审并提出合理化建议。
- （6） 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。
- （7） 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。
- （8） 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。
- （9） 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。
- （10） 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。
- （11） 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并定期

向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

三、 乙方工作时间要求

1. 概算成果文件提交时间：甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经政府造价部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

九、 合同价、支付方式及结算方式

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：捌佰零肆万柒仟肆佰肆拾（大写），即 RMB 804.744 万元（含税价）。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协（2017）14号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金 $A1 = 133.92 \times (1 - 20\%) = 107.136$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B1 = A1 \times 80\%$ ；绩效酬金 $C1 = A1 \times 20\%$ 。

2. 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 $A2 = 856.6 \times (1 - 20\%) = 685.28$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B2 = A2 \times 80\%$ ；绩效酬金 $C2 = A2 \times 20\%$ 。

3. 工程竣工决算编制审核咨询服务酬金 $A3 = 15.41 \times (1 - 20\%) = 12.328$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B3 = A3 \times 80\%$ ；绩效酬金 $C3 = A3 \times 20\%$ 。

4. 全过程造价咨询服务酬金合计暂定 A： $A = (A1 + A2 + A3) 804.744$ 万元。其中：基本酬金合计暂定 $B = B1 + B2 + B3$ ；绩效酬金合计暂定 $C = C1 + C2 + C3$ 。

5. 结算绩效收费不能高于基本收费，决算编制计费基数为扣除建安费之外的其他费为决算额计取；最终咨询服务费以合同取费标准和政府造价部门复核为准。



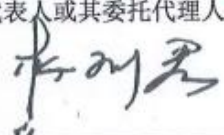

6. 咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。乙方的人员工资、福利费、工会经费、教育经费、养老保险、住房公积金、办公费、差旅费、通讯费、交通费、加班费、医疗费、现场补贴、公司管理费、各种税费保险、现场必备的检测设备、办公用品和交通工具合理的购置及使用费用和现场的住宿费、电话费、外出考察费、保险费、返工费以及按照甲方要求进行的补充、修改、完善等为完成本咨询服务所需的全部费用均含在此合同价内。

(二) 支付方式

1. 概算编制费用支付

概算通过政府主管部门审查批复，乙方向甲方提出书面付款申请且甲方完成当期节点履约评价后，甲方支付工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金的基本酬金 $B1 \times 100\%$ + 绩效酬金 $C1 \times$ 当期节点履约评价支付比例 - 当期违约金（赔偿金）。计费基数为批复概算价。

2. 施工阶段全过程造价控制咨询费用支付

委托单位：深圳市南山区建筑工务署	咨询单位：深圳市广城工程咨询有限公司
 (公章)	 (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳 光华艺大厦 A 座 15C
	统一社会信用代码： 9144 03007 83930 799C
	开户银行： 广发银行深圳南山支行
	账号： 102091516010004271
签订日期： 2023 年 3 月 29 日	联系人及 联系方式：黄碧云 17722597085

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2025〕39号

南山区发展和改革局关于环西丽湖绿道（碧道） 概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来环西丽湖绿道（碧道）概算评审资料收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资127210万元。现批复如下：

一、工程概况

环西丽湖绿道（碧道）（国家编码：2108-440305-04-01-813473）于2019年4月立项（深南发改批〔2019〕60号），2023年7月取得可行性研究报告批复（深南发改批〔2023〕165号），总投资估算为159601万元。

项目位于南山区西丽街道，途经沙河西路、西丽湖路、沁

园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河等河流，绿道主线总长约 16.2 公里，支线总长 1.2 公里，郊野径长度 7.5 公里，总面积 112.71 公顷。其中包括问山叠水、水漾起笔、书卷丽川、白芒拓印、萤灯碧苑、稻香尺案、写意三河、横塘垂砚、悦动大磡等 9 个景观节点；新建问山叠水驿、白芒驿、草涧驿、横塘垂砚驿站、微风驿等驿站；改造西丽塔、麻磡调蓄池水务管理用房、麻磡河干流调蓄池设备廊道、大磡水务设备廊道等。

工程内容主要包括道路、交通、岩土、绿化、公共配套设施、园建、建筑、山湖钓鱼场及萤灯碧苑池塘提升工程、配套安装等工程。

（一）道路工程

开挖土石方、拆除并新建沥青道路，修复现状沥青路面、翻新路道牙等。

（二）交通工程

新建标志牌、分隔柱、护栏并涂划标线、新建围挡、施工警示灯、防撞砂桶等。

（三）岩土工程

山湖钓鱼场部分区域采用钢板桩支护，主线沿线边坡新建边坡防护、挡墙等。

（四）绿化工程

平整绿化用地，种植土回填，栽植朴树、大腹木棉、凤凰木、红花玉蕊、乌桕、紫花风铃木、凤凰木、花叶木薯、烟火

树、蔷薇风铃木、秋枫、南洋楹、青皮竹、海芋、肾蕨、翠芦莉、狼尾草、大苦草、使君子、双色野鸢尾、柳叶马鞭草、蓝雪花、紫花翠芦莉等绿植，铺设大叶油草草卷、马尼拉草草卷、喷播草籽，修剪现状乔木等。

（五）栈桥工程

新建麻磡左支一桥、南丰果场段栈桥、白芒段栈桥、沙河西段栈桥。栈桥基础采用独立基础，结构采用钢结构。

（六）公共配套设施工程

新建标识系统、垃圾桶、独立洗手台、移动母婴室、儿童游乐设施等。

（七）园建工程

新建弹石、花岗岩、青石板、水洗石、彩色沥青等园路，长亭、短亭、人才研修院凉亭、穿林双翼连廊、登山手作步道、休闲廊架、架空木栈桥、燕清溪西侧栈道、人才研修院卫生间、探水游廊、河道休息平台、玉荔斋、墨林野望、生态栈道、沿河栈桥、种月桥、雨润亭、俯察亭、借光亭、宵烛亭、稻香亭、攀幽亭、揽胜阁、田野乐园、了然台、雨声桥、耕耘台、过河汀步、夕阳观景台、生息花园、亲水河滨、顾盼台、狩月台、翕合亭、振翅轩（11座）、悬挑平台（3座）、探水平台、清台蝶翼、花坡闲憩、轻音剧场、自然草花台地、河滨叠院、竹木平台等景观小品，沿主线翻新围网并新建栏杆、排水沟，新建水土保持设施，并对西丽水库排洪闸建筑进行改造等。

（八）建筑工程

1.新建问山叠水驿，占地面积约 1574 平方米，建筑面积约 1697 平方米，地上二层。基础采用独立、条形基础，并采用钢板桩支护，结构采用钢结构，地面采用水磨石，内墙面采用涂料，天棚采用铝扣板，配套建设门窗；新建动力照明、给排水、通风空调、视频监控、自动报警等系统；新建水泵房及配套设备等；室外平台设置扶手栏杆。

2.新建白芒驿，占地面积约 8518.94 平方米，驿站建筑面积约 241.74 平方米，配套管理用房建筑面积 224.97 平方米，配套卫生间建筑面积 84.18 平方米，地上两层。基础采用预制管桩、条形基础，结构采用钢筋混凝土结构，地面采用水磨石，内墙面采用涂料、水刷石、铝板，天棚采用涂料、铝板，外墙采用幕墙，配套建设门窗；新建动力照明、给排水、通风空调、视频监控、公共广播、网络布线等系统及预埋电力管线，室外平台设置扶手栏杆。

3.新建草涧驿，占地面积 179.99 平方米，建筑面积约 87 平方米，地上一层。基础采用独立基础，结构采用钢结构，地面采用木地板，内墙面采用花岗岩，天棚采用铝板，外墙采用涂料、幕墙，配套门窗、动力照明、空调通风系统等。

4.山湖钓鱼场西侧新建横塘垂砚驿站，占地面积 437.39 平方米，建筑面积约 356.37 平方米，地上两层。基础采用预制管桩、承台基础，结构采用钢筋混凝土结构，地面采用水磨石，墙面采用涂料，天花采用石膏板；配套新建电力照明、空调通风、公共广播、网络报警、会议扩声、视频监控等系统。

5. 山湖钓鱼场南侧新建公共卫生间，建筑面积约 59 平米，地上一层。基础采用筏板基础，结构采用钢筋混凝土结构，地面采用水磨石，墙面采用瓷砖，外墙采用涂料，新建纤维板浴厕隔断；新建电力照明、空调通风、给排水系统等，配备相关卫生洁具。

6. 新建微风驿，占地面积 3370.18，建筑面积约 199 平方米，地上一层，其中基础采用独立基础，结构采用钢筋混凝土结构，地面采用水磨石、花岗岩，墙面采用涂料，天花采用涂料，外墙采用水磨石、幕墙及配套建设门窗；新建动力照明、给排水、通风空调、智能化系统等。

7. 西丽塔加固改造，建筑面积约 585 平方米，地上七层。基础采用灌注桩、条形基础进行加固；外墙采用瓷砖、麻石，室外平台设置扶手栏杆。

8. 麻磡调蓄池水务管理用房改造，建筑面积约 427 平方米，地上三层。结构梁板加固；地面采用水磨石，墙面采用水磨石、木饰面，天棚采用铝板，外墙采用幕墙，配套更换门窗等；新建动力照明、给排水、通风空调、智能化等系统。

9. 麻磡河干流调蓄池设备廊道改造，建筑面积约 256 平方米，地上一层，外墙采用格栅，屋面采用铝板；新建防雷接地系统等。

10. 大磡水务设备廊道改造，建筑面积约 913 平方米，地上一层，外墙采用格栅、幕墙，屋面采用铝板；新建防雷接地系统等。

（九）山湖钓鱼场及萤灯碧苑池塘提升工程

清除并外运山湖钓鱼场鱼塘淤泥；沿岸砌筑毛石边坡；山湖钓鱼场面层采用瓷砖，萤灯碧苑池塘面层采用碎拼石材和竹木；基底消毒改良，种植水生植物；配套建设循环水处理系统，包含设备间及水处理设备。

（十）配套安装工程

新建给排水、消火栓、照明、停车场管理、周界防范等系统，其中给排水系统包含喷灌、再生水、雨水、排水等系统，新建雨水箱涵、提升市政井盖等；消火栓系统包含消火栓监测终端，灭火器，地上式消火栓等；新建箱式变电站（18套）、户外环网柜（2套）、智慧庭院灯，更换电缆保护管、充电桩管道预埋等。

（十一）迁改工程

包含现状电力、燃气、通信迁改工程等。

二、审核结果

项目报送总概算 131482.73 万元，审核后的总概算 127210 万元。其中建安工程费 106447 万元，工程建设其他费 11256 万元，预备费 5885 万元，代建管理费 3222 万元，暂列费用 400 万元。

三、项目要求

（一）在项目实施过程中，请你单位根据《南山区政府投资项目管理办法》的要求，控制好项目总投资。

(二) 项目预计 2025 年 6 月竣工，请你单位根据现场情况合理安排工期。

(三) 请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

(四) 该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“南山区固投领域项目信息化管理平台”。

(五) 请按规定做好入库纳统工作。

(六) 你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送区造价站评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并送区造价站评审。

(七) 本项目形成资产由区城管局代区政府持有。请你单位牵头会同相关部门在工程竣工验收后办理资产登记等相关手续，涉及转出和核销资产的请按照基本建设财务规则等有关规定办理。

此复。

附件：环西丽湖绿道（碧道）项目概算表

(此页无正文)



抄报：小宁同志。

抄送：财政局，住建局，审计局，区应急管理局。

南山区发展和改革局

2025年2月21日印发



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段施工总承包工程 I 标段（简易招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：华润（深圳）有限公司

造价金额：288963574.41元

大写金额：贰亿捌仟捌佰玖拾陆万叁仟伍佰柒拾肆圆肆角壹分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人：

黄昭毅

日期：2023年5月10日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)

编号: 标2023060

2108-440305-04-01-813473

工程造价审定书

工程名称: 环西丽湖绿道(一期)非示范段施工总承包工程I标段
(简易招标)

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

代建单位: 华润(深圳)有限公司

建设单位报送造价: 288,963,574.41 元

单位造价:

区造价站审定造价: 277,674,859.81 元

单位造价:

核 减 额 : 11,288,714.60 元

安全文明施工费: 17,424,445.27 元

暂列金额: 12,540,000.00 元

主 审 人: 李胜飞 李胜

副 站 长: 李胜

复 核 人: /

审核组组长: 贺小勇

站 长: 李胜

建设单位报送日期:

区造价站审定日期: 2023年5月30日

招标控制价公示表

工程名称	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包 I 标段（简易招标）
招标控制价	27767.485981 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 9.23%，即 25611.801618 万元
不可竞争费	4412.292449 万元
截标时间 (经窗口确定)	年 月 日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：
1、工程总价：27767.485981 万元；
2、分部分项工程量清单计价合计：21200.987701 万元；
3、措施项目清单计价合计：2331.407870 万元，其中安全文明施工措施费 1742.444527 万元；
4、工程建设其他费合计：2695.519888 万元，其中工程保险费 25.071966 万元；白蚁防治费 0.600000 万元；
5、其他项目清单计价合计：0.000000 万元；
6、税金和规费合计：1539.570522 万元；
7、暂列金额合计：1254.000000 万元；专业工程暂估价合计 1158.000000 万元；
8、不可竞争费用合计：4412.292449 万元，其中，安全文明施工措施费 1742.444527 万元，暂列金额 1254.000000 万元，专业工程暂估价 1158.000000 万元，弃土场受纳处置费 257.847922 万元。

招标人：（盖单）
日期：





深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段施工总承包工程II标段（简易招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：华润（深圳）有限公司

造价金额：248460738.61元

大写金额：贰亿肆仟捌佰肆拾陆万零柒佰叁拾捌圆陆角壹分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：刘瑞洪

复核人：黄昭毅

批准人：黄勃



日期：2023年5月10日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)

编号: 标2023061

2108-440305-04-01-813473

工程造价审定书

工程名称: 环西丽湖绿道(一期)非示范段施工总承包工程II标段
(简易招标)

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

代建单位: 华润(深圳)有限公司

建设单位报送造价: 248,460,738.61 元

单位造价:

区造价站审定造价: 239,253,452.30 元

单位造价:

核 减 额 : 9,207,286.31 元

安全文明措施费: 9,950,295.10 元

暂列金额: 10,810,000.00 元

主 审 人: 郑明飞 李基正

副 站 长: 李基正

复 核 人: 1

审核组组长: 贺小勤

站 长: 李基正

建设单位报送日期:

区造价站审定日期: 2023年5月30日

招标控制价公示表

工程名称	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）
招标控制价	23925.345230 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 9.23%，即 22020.420834 万元
不可竞争费	3286.944406 万元
截标时间 (经窗口确定)	年 月 日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1、工程总价：23925.345230 万元；

2、分部分项工程量清单计价合计：18699.792658 万元；

3、措施项目清单计价合计：1590.792337 万元，其中安全文明施工措施费 995.029510 万元；

4、工程建设其他费合计：2314.126115 万元，其中工程保险费 21.611219 万元；白蚁防治费 0.600000 万元；

5、其他项目清单计价合计：0.000000 万元；

6、税金和规费合计：1320.634120 万元；

7、暂列金额合计：1081.000000 万元；专业工程暂估价合计 958.000000 万元；

8、不可竞争费用合计：3286.944406 万元，其中，安全文明施工措施费 995.029510 万元，暂列金额 1081.000000 万元，专业工程暂估价 958.000000 万元，弃土场受纳处置费 252.914896 万元。

招标人：（盖单）

日期：



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

招标控制价编制书

工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段施工总承包工程III标段（简易招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工程署

代建单位：华润（深圳）有限公司

造价金额：331596485.68元

大写金额：叁亿叁仟壹佰伍拾玖万陆仟肆佰捌拾伍圆陆角捌分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人：

裴勃

日期：2023年5月10日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)

编号: 标2023062

2108-440305-04-01-813473

工程造价审定书

工程名称: 环西丽湖绿道(一期)非示范段施工总承包工程III标段
(简易招标)

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

代建单位: 华润(深圳)有限公司

建设单位报送造价: 331,596,485.68 元

单位造价:

区造价站审定造价: 320,675,447.54 元

单位造价:

核 减 额 : 10,921,038.14 元

安全文明施工费: 20,845,239.09 元

暂列金额: 14,900,000.00 元

主 审 人: 张明飞 李桂华

副 站 长: 刘永荣

复 核 人: /

审核组组长: 贺小勤

站 长: 杨少华

建设单位报送日期:

区造价站审定日期: 2023年5月30日

招标控制价公示表

工程名称	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包III标段（简易招标）
招标控制价	32067.544754 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 9.23%，即 29507.393178 万元
不可竞争费	4330.257911 万元
截标时间 (经窗口确定)	年 月 日
经办人签名	<div>王春文</div>
<p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、工程总价：<u>32067.544754</u> 万元；</p> <p>2、分部分项工程量清单计价合计：<u>25653.396270</u> 万元；</p> <p>3、措施项目清单计价合计：<u>2364.624166</u> 万元，其中安全文明施工措施费 <u>2084.523909</u> 万元；</p> <p>4、工程建设其他费合计：<u>2276.125421</u> 万元，其中工程保险费 <u>29.791419</u> 万元；白蚁防治费 <u>0.600000</u> 万元；</p> <p>5、其他项目清单计价合计：<u>0.000000</u> 万元；</p> <p>6、税金和规费合计：<u>1773.398897</u> 万元；</p> <p>7、暂列金额合计：<u>1490.000000</u> 万元；专业工程暂估价合计 <u>458.000000</u> 万元；</p> <p>8、不可竞争费用合计：<u>4330.257911</u> 万元，其中，安全文明施工措施费 <u>2084.523909</u> 万元，暂列金额 <u>1490.000000</u> 万元，专业工程暂估价 <u>458.000000</u> 万元，弃土场受纳处置费 <u>297.734002</u> 万元。</p>	
<div>招标人：（盖单）</div> <div>华润(深圳)有限公司</div> <div>日期：</div>	

2. 大空港截流河南出海口工程全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 4403002016019012001	
标段名称: 大空港截流河南出海口工程全过程造价咨询 (重新公告)	
建设单位: 深圳市特区建设发展集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	
中标价: 208.000000万元	
中标工期: 自本合同签订之日起至大空港截流河南出海口工程项目竣工结算工作及本合同内容全部履行完毕后结束。	
项目经理(总监):	
本工程于 2022-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-13 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章):	招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人	法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):	(签字或盖章):
	日期: 2022-06-14
查验码: 1086809645828295	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

合同编号（甲方）：HYXC-HT-2022-040

合同编号（乙方）：

大空港截流河南出海口工程全过程 造价咨询合同

工程名称：大空港截流河南出海口工程

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨 询 人：深圳市广诚工程顾问有限公司

签订日期：2022 年 7 月 5 日

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称): 深圳市广诚工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就大空港截流河南出海口工程全过程造价咨询工作协商一致,订立本合同,共同遵守。

一、项目概况

项目名称: 大空港截流河南出海口工程

项目概况: 大空港截流河南出海口工程线位起点位于截流河南节制闸出口,由东向西布置,依次穿越现状西海堤、沿江高速,终点至宝安综合港地块西侧。项目北侧邻近海洋新城规划湿地、海洋新城,南侧位于宝安综合港一期范围内。设计防潮标准为 1000 年一遇,防洪标准为 200 年一遇。工程建设内容主要包括新建南出海口海堤、沿江高速桥墩保护、高压铁塔防护、清淤疏浚和相关配套等工程。主河道底宽约 120m,设计底标高约为-2.0m(黄海基准面,下同);新建海堤约 887m(北侧海堤约 122m,南侧海堤约 765m),海堤设计等级为 1 级。投资估算约 2.82 亿元。

二、服务范围和内容

服务范围: 大空港截流河南出海口工程全过程造价咨询服务,涉及的工程包括但不限于:工程范围内新建海堤、交通疏解工程、改迁及保护工程、水土保持工程、环境保护工程、视频监控、临时工程以及其他工程。

服务内容: 初步设计、施工图设计、招标采购、施工管理、竣工

结算、成本后评价等阶段所涉及的所有工程造价相关咨询服务。

三、合同价款

(一)本合同采用固定总价，合同总价为 208 万元，(大写)人民币 贰佰零捌万元整。合同价已包含所有税金，其中增值税税率为 6 % (合同总价中已包含合同结算价的 5%作为履约评价考核的绩效酬金)。

(二)合同总价包括由咨询人为完成本合同所约定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括人员工资、福利、奖金、补助补贴、保险、差旅费、交通费、通讯费、办公设施费用、文印费、人工询价服务费、外聘专家费、成果论证费、评审费用、公开展示费、版权或专利使用费、所有管理费、利润、税金、风险、其他费用或开支。除双方另行协商一致外，甲方无需为乙方履行本合同再向乙方或乙方工作人员支付任何其它费用。

四、服务周期

自本合同签订之日起至大空港截流河南出海口工程项目竣工结算工作及本合同内容全部履行完毕后结束。

五、合同文件组成及解释顺序

1. 本合同签订后双方签署的补充协议或修正文件
2. 中标通知书
3. 合同补充条款
4. 合同专用条款
5. 合同通用条款
6. 合同附件
7. 投标书及其附件
8. 招标文件及补遗
9. 标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约

定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

六、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

七、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

委托人（盖章）：深圳市特区建设发展集团有限公司

地址：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场裙楼 7 楼

法定代表人或授权代表（签字）：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人（盖章）：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦 A 座 15C

法定代表人或授权代表（签字）：

电话： 17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号： 102091516010004271

第四部分 补充条款

一、咨询工作时限

本合同具体工作时限为自合同签订之日起，至大空港截流河南出海口工程项目竣工结算工作及合同内容全部完毕后结束。

咨询人提交工作文件的时间应根据委托人要求，按照项目情况分阶段提交。咨询人自收到有效资料即正式开展工作，并在规定时间内完成上述咨询任务。具体如下：

全过程造价咨询	完成时间	备注
1000 万元以内（含 1000 万元）	10 天	指预算编制或招标工程量清单及招标控制价编制
1000 万-5000 万元（含 5000 万元）	15 天	
5000 万-1 亿元（含 1 亿元）	20 天	
1 亿元以上	25 天	
10 万元以内（含 10 万元）	2 天	指工程变更编制或审核
10 万-50 万元（含 50 万元）	3 天	
50 万以上	4 天	
1000 万元以内（含 1000 万元）	15 天	指工程结算审核
1000 万-5000 万元（含 5000 万元）	20 天	
5000 万-1 亿元（含 1 亿元）	28 天	
1 亿元以上	35 天	

注：施工合同签订后，根据委托人确认的形象进度计划 20 天内提交投资控制形象进度表，其他成果按委托人工程建设需要及时提交。

上述工作时限与委托人下达的《造价咨询任务通知书》不一致时，以《造价咨询任务通知书》规定的时限为准。

二、咨询人的责任和义务

1. 咨询人应遵守国家相关法律、法规、规章和委托人有关要求，按合同协议书中约定的工作范围实施咨询工作。当委托人有要求时，

需为此向咨询人支付任何费用。

11. 委托人的其它权利：根据项目进度及实际情况，委托人有权调整咨询服务的工作进度，咨询人不得以此要求增加费用；委托人有权要求咨询人完成其他零星工程的造价咨询服务，咨询人不得以此要求增加费用。

六、咨询人工作内容：

☒（一） 施工全过程造价咨询工作内容：

1. 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目需求编制设计概算）。

2. 招标前期咨询；协助编制招标文件；协助办理招标备案发布招标信息；协助组织招标会议及标前会议；协助编制并解答投标单位质疑及补遗文件；协助审查投标人资格并主持开标工作；协助组织专家评标、定标、发出中标通知书；协调合同的签订、备案等。

3. 编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐。

4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件可能存在的问题，将工程中采用的新材料、新工艺情况报告委托人，并拟定计价方案供委托人决策，以及下一步造价控制中应注意的事项。在委托人造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价文件的编制和电子文件生成工作。

5. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。

6. 按照委托人的要求和格式填报工程指标数据表，协助委托人完成招标答疑，与工程投标方对量，完成工程量核对工作。

7. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

8. 协助委托人完成商务标清标工作及不平衡报价分析。

9. 协助委托人签订合同，编制投资控制形象进度表。

10. 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。根据委托人需求编制动态月报、年终总结、合同台账、变更台账、付款台账等。

11. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证。

12. 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的相关规定，协助委托人完成材料设备询价采购。

13. 全过程造价咨询过程中，当委托人与第三人发生工程经济纠纷时，需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务。

14. 咨询人须按照委托人要求对本项目造价文件进行审核并出具审核意见。

15. 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

16. 编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门审核，并积极配合审核工作。

17. 结算完成后，按委托人要求进行经济技术指标分析和协助完成项目财务决算。

18. 配合委托人对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见。

19. 根据委托人安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见。

20. 驻场造价咨询服务。

21. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作。

22. 做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归

口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

23. 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

24. 定期或不定期提供国内及本市工程项目的造价咨询业务有关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务；提供材料、设备、工程等造价信息咨询，协助委托人获取、分析成本指标。

25. 定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例、类似工程指标；为委托人提供工程造价管理相关培训。

26. 其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

□(二) 其他咨询服务类型工作内容：___/___

七、咨询成果质量要求

☑(一) 施工全过程造价咨询服务：

1. 受托人应建立完整的有效的质量保证体系，制定符合 ISO9000 系列标准要求的质量保证计划，并坚持实施，确保造价咨询工作之质量。

2. 咨询人提交的造价咨询成果文件必须符合《建设工程工程量清单计价规范》(现行)及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程计价规程》(现行)(如相关规范调整时，须按照国家最新相关适用规范要求执行)；

3. 招标文件、合同文件编制质量：语言准确严谨、不得有悖于委托人原意、无歧义、内容全面、无矛盾之处，相关商务条款无明显漏洞，招标答疑过程中无针对相关商务条款的澄清和修改，合同签订后不出现施工单位针对招标文件及合同文件提出的索赔或异议；



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址: 深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话: 86307790 传真: 86307769

编号:

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称: 大空港截流河南出海口工程施工

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

建筑面积:

造价金额： 242883761.5元

大写金额：贰亿肆仟贰佰捌拾捌万叁仟柒佰陆拾壹圆伍角整

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 甲191344002485

编制人：

复核人:

批准人: 王勤

日期： 2022年8月9日

标底公示表

(此表限评标工程)

工程名称	大空港截流河南出海口工程施工	
招标控制价	24288.376150 万元	
投标报价上限	招标控制价净下浮 16.88% 即 20557.55599 万元	 
不可竞争费	2186.361039 万元	
截标时间 (经窗口确定)	年 月 日	
经办人签名	王春文	
备注 (73 号文要求公示的其他内容):	 	
<p>1. 工程总价: 24288.376150 万元; 分部分项工程量清单计价合计: 20190.650886 万元; 措施项目清单计价合计: 1007.977249 万元; 其中安全文明施工措施费 598.361039 万元; 规费计价合计为: 702.436622 万元; 税金计价合计为: 741.954598 万元; 暂列金额: 1588.0000 万元; 工程保险费: 22.677698 万元; 总承包服务费: 0.00 万元;</p> <p>2. 不可竞争费用合计: 2186.361039 万元。其中: 安全文明施工措施费 (不含规费、税金) 598.361039 万元; 暂列金额 1588.0000 万元。</p>		
<p>招标人: (盖章)</p> <p>日期:</p>		

说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交 11、12 号窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。

3. 龙华环城绿道建设项目（民治西段）-造价咨询

合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 造价咨询合同

工程名称：龙华区环城绿道建设项目（民治西段）造价咨询

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

咨 询 人：深圳市广诚工程顾问有限公司

2021年1月26日

委托人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：龙华区环城绿道建设项目（民治西段）造价咨询

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：龙华区环城绿道建设项目（民治西段）北起深圳北站中心公园，途径亚寄山，南至南坪快速玉龙立交桥底，毗邻西丽大学城和深圳北站商务中心。全长 8 公里，其中主线 4.7 公里，支线 3.3 公里。建设内容包括：森林防火通道修建工程、园建工程、绿化工程、栈桥工程、水电工程等。

勘察单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

设计单位：深圳文科园林股份有限公司、深圳市综合交通设计研究院有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、施工招标文件；
- 4、施工合同；
- 5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 6、工程变更；
- 7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 8、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准

（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、服务工作内容

- （1）概算审核及概算评审的跟踪配合
- （2）编制或审核工程预算（若需）；
- （3）编制施工图预算工程量清单，提供工程量计算书和计算模型，并提供综合单价分析表；
- （4）提供主要材料数量及价格清单；
- （5）提供设备清单及单价；
- （6）提供主要材料、设备的询价报告（提交三家及以上价格），核对材料及设备的技术要求；
- （7）协助修正工程合同价款；
- （8）设计变更的费用估算、预算编制；
- （9）各阶段方案工程造价的编制与比选；
- （10）参与项目施工过程的相关会议，审核已完工程量的工程进度款，参与图纸会审并提出合理化建议；
- （11）审核工程变更及现场签证的计量、计价；
- （12）协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- （13）初步审核工程竣工结算资料，完成结算审计工作；
- （14）参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- （15）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- （16）配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
- （17）为了便于项目管理和造价咨询服务，本项目要求咨询人项目负责人及相关造价管理人员在本项目关键节点及委托方项目经理要求时驻场办公，具体情况（包括但不限于）：发生工程变更、签证、进度款支付、合同争议索赔的鉴定、项目管理和成本管理以及相关会议等。服务费已包含在总咨询服务费中，不再另行计取。
- （18）委托人合理要求办理的与本工程全过程造价咨询服务有关的其他一切事务。

函【2011】742号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

施工阶段全过程造价咨询（招标控制价）：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，暂以建安费 22958.14 万元作为收费基数，计算公式如下：

$$100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + 12958.14 \times 7\% = 177.31$$

万元

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为 143.6211 万元人民币。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价 = 招标控制价 \times （1 - 中标下浮率）

$$\text{中标下浮率} = (1 - 143.6211 / 177.31) \times 100\% = 19\%$$

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算，按中标下浮率下浮后计取。造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上	绩效费用
60 分以上，80 分以下	绩效费用 \times （履约评价得分 - 60）/ 20
60 分以下	0

履约评价分阶段进行，由合同条款第十一条约定的委托人代表分别对各业务阶段的履约情况进行评分，最后由结算阶段委托人确认。

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

最终结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号文）规定，施工阶段全过程造价咨询以概算批复的建安工程费作为计费额，按中标单位所报下浮率下浮后计取。最终结算价格根据《深圳经济特

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十二、本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。

十三、本合同共捌份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本陆份，委托人肆份，咨询人贰份，每份具有同等法律效力。

委托人（盖章）
深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

法定代表人：
或委托代理人：
(签字或盖章)

地址：

电话：

传真：

开户银行：

合同签订时间：2021年1月26日

合同签订地点：

咨询人（盖章）：
深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：
或委托代理人：
(签字或盖章)

地址：深圳市南山区南海大道3003号
阳光华艺大厦1栋15A-01、15A-02、
15B-01、15B-02、15C-03、15D-01

电话：86307790

传真：

开户银行：广发银行深圳南山支行

1020 9151 6010 0042 71



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

工 程 预 算 编 制 书

工程名称： 龙华区环城绿道建设项目（民治西段）

建设单位： 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

建筑面积：

造价金额： 188521799.92元

大写金额： 壹亿捌仟捌佰伍拾贰万壹仟柒佰玖拾玖圆玖角贰分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人：

黄勃

日期： 2023年11月10日

4. 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程全过程造价咨询服务

中标通知书

深圳市前海建设投资控股集团有限公司
造价咨询业务委托书

(编号: QHKG-202303-007-03)

深圳市广诚工程顾问有限公司:

根据深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询任务分配细则, 本次将以下任务委托贵公司承接:

委托人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (或全资子公司名称)	委托数量	一项
项目名称	西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程		
造价咨询委托预估金额	116.357019 万元		

请贵公司尽快与委托人联系, 并办理签订合同事宜。

委托人 (盖章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2023 年 5 月 18 日

委托人联系人: 李 (88982350)

合同关键页

合同编号:



深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询 框架协议子合同

合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (委托人)

深圳市广诚工程顾问有限公司 (受托人)

工程名称: 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

签署日期: 2023年5月24日

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市广诚工程顾问有限公司

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-382），按照框架协议约定办法，委托人已于 2023 年 5 月 18 日向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

1.2 工程地点：前海合作区

1.3 工程总投资：约 22857.53 万元。

1.4 造价咨询服务范围：全过程造价咨询

第二条 造价咨询工作内容

2.1 可研阶段：

2.1.1 根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.2 根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

2.1.3 将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的成本。

2.1.4 参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

2.2 方案设计阶段：

2.2.1 对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具

建议报告。

2.2.2 根据确定的方案设计调整项目投资估算。

2.2.3 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3 初步设计阶段：

2.3.1 根据设计单位提供的初步设计，编制或审核概算（或目标成本）。根据项目需要，协助委托人完成概算（或目标成本）的批复（或审批）。

2.3.2 随设计的深入而动态调整概算（或目标成本）；将概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算（目标）成本之内。

2.3.3 根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.3.4 根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

2.3.5 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.4 施工图设计阶段：

2.4.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算（或目标成本）进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图预算的批复。

2.4.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

2.4.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.4.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.5 招标阶段:

2.5.1 根据项目特点,就招标形式(含EPC模式)、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议,并提出可能存在的风险因素,供委托人考虑。

2.5.2 审核图纸是否达到招标要求的深度,评估图纸的可报价性,并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.5.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研,对招标材料设备品牌提出建议。

2.5.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面,针对各专业工程的不同特点,提供最佳的招标策划方案,包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容,并提出可能存在的风险因素。

2.5.5 协助委托人编制招标文件,按要求的时间,及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件,并提供综合单价分析及材料设备清单,将招标控制价与目标成本做比较,如超出目标成本,找到问题所在,报告委托人并组织设计单位优化设计;优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.5.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择,对招标材料样板选定提出成本建议。

2.5.7 协助委托人发标,参与开标,负责组织商务标清标,复核中标候选人的商务标,并提出造价分析报告。

2.5.8 提供合同商务谈判要点,协助委托人商务谈判。

2.5.9 负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作,并协助完成合同签署工作。

2.6 施工阶段:

2.6.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底,陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款,以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定价项目、暂定价物料单价项目等内容,使各方对合同文件有深入了解。

2.6.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.6.3 按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.6.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.6.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.6.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

2.6.7 在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络服务平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

2.6.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.6.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.6.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.6.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.6.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目标成本、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

2.6.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.6.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变

更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.7 结算阶段：

2.7.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.7.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

2.7.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.7.4 结算完成后，负责经济技术指标分析。

2.7.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.8 其他：

2.8.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水土保持、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.8.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价、施工图总预算价、合同价、至当月的变更汇总价、暂定款调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本报告。

2.8.3 协助委托人编制或完善包括但不限于总承包工程、指定分包工程、独立承包工程、甲供设备及材料的招标文件及合同文件范本。

2.8.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告。

2.8.5 根据项目的需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料包括但不限于：

☒ (6) 工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

☒ (7) 施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 5 日历天内提交；

☒ (8) 工程变更审核意见：自接到相关资料后 5 日历天内提交；

☒ (9) 工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 30 日历天内提交。

☒ (10) 工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交。

以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）1163570.19（大写）壹佰壹拾陆万叁仟伍佰柒拾元壹角玖分。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）1097707.73（大写）壹佰零玖万柒仟柒佰零柒元柒角叁分；增值税税率 6%；税费为人民币（小写）65862.46（大写）陆万伍仟捌佰陆拾贰元肆角陆分。

造价咨询服务费的 90% 为合同基本费用，10% 为履约评价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为：☐ 增值税专用发票 ☒ 增值税发票（普通、专用均可）

本合同的报价下浮率为 20.5%。

4.2 取费基数：

(签署页，以下无正文)

委 托 人 :	(盖章)	受 托 人 :	(盖章)
地 址 :		地 址 :	
电 话 :		电 话 :	1777097085
传 真 :		传 真 :	
开 户 银 行 :		开 户 银 行 :	广发银行深圳南山支行
账 号 :		账 号 :	102091516010000271
法定代理人		法定代理人	
或		或	
其授权的代理		其授权的代理	
人		人	
	(签字)		(签字)
日 期 :	年 月 日	日 期 :	年 月 日

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

深前海函〔2023〕495号

深圳市前海管理局关于西湾-前海湾慢行贯通 及周边环境整治工程项目总概算的批复

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

报来《西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程项目总概算》（项目国家编码：2307-440305-04-01-203126）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

一、工程概况

项目位于宝安中心区及大铲湾片区，北起金湾大道，南至欢乐港湾，用地面积 44.88 万平方米，景观改造范围 34.13 万平方米（其中沿江高速桥下空间 27.54 万平方米、西乡及大铲湾收费站区域 6.59 万平方米）。主要建设内容包括：土石方工程、绿化工程、铺装工程、建筑工程、桥下断点连接工程、安全防护工程、交通工程、电气工程、给排水工程、智能化工程、配套公共设施工程、管线改迁工程、拆除工程、围挡工程等。具体如下：

（一）土石方工程

开挖土石方 48743 立方米，新建格宾石笼墙 3073 立方米。

（二）绿化工程

种植乔木 112 株（主要为南洋楹、霸王棕、大叶伞等）、灌

木 480 株（主要为旅人蕉、散尾葵、水黄皮等），藤本 31090 株（主要为炮仗花、爬山虎等）、地被 119406 平方米（主要为粉花夹竹桃、细叶棕竹、圆叶小蒲葵、春羽、仙羽蔓绿绒、粉花翠芦莉、肾蕨等），铺种大叶油草 107233 平方米、生态草沟 4019 米，改良种植土 67992 立方米。

（三）铺装工程

新建全塑型防滑耐磨硅 PU 铺装 19475 平方米、水泥混凝土铺装（表面刷丙烯酸地坪漆）26584 平方米、沥青混凝土铺装 23514 平方米、仿花岗岩铺装 9146 平方米、砾石铺设 19794 平方米、不锈钢栈道 810 平方米。

（四）建筑工程

新建集装箱装配式建筑 1036 平方米，包括管理用房、服务中心、卫生间、淋浴室、售卖亭、阅读室、岗亭等。

（五）桥下断点连接工程

新建浮桥 2 座、钢结构栈桥 2 座。

（六）防护工程

安装桥梁防坠网 7440 平方米、桥墩防护钢板 792 平方米、隔离护栏 6100 米、不锈钢防撞柱 48 根。

（七）电气工程

安装箱式变电站 6 座、配电箱 5 台、庭院灯 314 套、挂壁灯 91 套、篮球场照明灯 63 套、草坪灯 581 套，铺设各类电缆保护管 43651 米，敷设电缆（电线）36807 米，新建各类井 88 座。

（八）给排水工程

铺设 DN20~DN110 PE 管 30281 米、DN100 UPVC 管 6087 米、DN200~DN500 HDPE 管 4422 米、DN65~DN100 钢塑复合管 1021 米，安装水泵 4 台、消火栓 35 套、灭火器 86 具，新建雨水口 218 座、各类井 21 座、化粪池 5 座。

（九）智能化工程

包括综合布线系统、视频监控系统、公共广播系统、环境监测系统、停车场管理系统、供配电系统、机房工程、紧急求助系统等。

（十）配套公共设施工程

安装各类标识 183 套、健身器材 49 套、篮球架 14 套、长桌 26 套、坐凳 91 套、垃圾箱 30 套，新建桥柱喷绘 5183 平方米。

（十一）管线改迁工程

迁改 DN50~DN200 PE 管 2743 米、DN100 UPVC 管 293 米、DN100 镀锌钢管 257 米。

（十二）拆除工程

拆除水泥混凝土路面 26751 平方米、沥青路面 26751 平方米、围栏 2209 米、排水沟 802 米。

（十三）围挡工程

新建及拆除装配式围挡（H=2.5 米）12000 米。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 20798.04 万元，其中：建安工程费用

17128.45 万元，工程建设其他费用 2679.21 万元，预备费 990.38 万元（详见附表）。资金来源为前海管理局财政性资金。

三、下阶段工作要求

（一）在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，控制好项目总投资，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。

（二）请你单位合理安排项目建设时序，优化施工组织设计，严格履行各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各类安全隐患，防止各类安全生产事故的发生，确保安全生产。

（三）根据《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》的有关要求，2022 年 1 月 1 日起，新建（立项、核准备案）市区政府投资和国有资金投资建设项目、市区重大项目、重点片区工程项目全面实施 BIM 技术应用，请你单位按要求开展建筑信息模型（BIM）技术应用相关工作。

（四）请按规定做好固定资产投资数据入库纳统工作。

（五）你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。

此复。

附件：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程项目总概
算汇总表



(联系人：刘 洁，电话：88105117、15768136866；
陈奕楠，电话：88105491、13510444311)



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话: 0755-86307790

编号:

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称: 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工

建设单位： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

建筑面积:

造价金额: 184886510.64元

大写金额：壹亿捌仟肆佰捌拾捌万陆仟伍佰壹拾元陆角肆分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 甲191344002485

编制人：

复核人:

批准人:

日期： 2023年10月8日

招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工
审定造价	¥18488.651064 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10 %，即¥17005.862253 万元
不可竞争费	¥3660.762955 万元(其中安全文明施工措施费¥710.762955 万元、暂列金额¥1502.0000 万元、专业工程暂估价¥1448.0000 万元)
经办人签名	
<p>备注 (73 号文要求公示的其他内容):</p> <p>分部分项工程量清单计价合计: ¥13340.004338 万元;</p> <p>措施项目清单计价合计: ¥801.215459 万元;</p> <p>其他项目清单计价合计: ¥ 0.0000 万元;</p> <p>规费为: ¥387.625673 万元; 税金为: ¥491.423669 万元;</p> <p>工程建设其他费: ¥3468.381925 万元 (其中弃土场受纳处置费¥438.381925 万元、赶工措施费 80.0000 万元、暂列金额¥1502.0000 万元、专业工程暂估价¥1448.0000 万元);</p> <p>含税工程总造价: ¥18488.651064 万元。</p> <p>不可竞争费合计: ¥3660.762955 万元 (其中安全文明施工措施费¥710.762955 万元、暂列金额¥1502.0000 万元、专业工程暂估价¥1448.0000 万元);</p>	
<p>招标人 (盖章):</p> <p>日期:</p>	

说明:

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传;

. 5. 前海石公园桂湾段（含双界河河口）工程双界河河口段全过程造价咨询

中标通知书

深圳市前海建设投资控股集团有限公司
造价咨询业务委托书

（编号：ZJZX-L020A）

深圳市广诚工程顾问有限公司：

根据深圳市前海开发投资控股有限公司 2022-2024 年度造价咨询任务分配细则，本次将以下任务委托贵公司承接：

委托人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	委托数量	一项
项目名称	前海石公园桂湾段（含双界河河口）工程双界河河口段全过程造价咨询服务		
造价咨询合同金额	人民币 911070 元（大写：玖拾壹万壹仟零柒拾元整）		
工作成果时间要求	全过程造价咨询服务：包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。具体按合同条款执行。		

请贵公司尽快与委托人联系，并办理签订合同事宜。

委托人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2023 年 3 月 7 日

委托人联系人：郭工，0755-88982422

合同关键页

合同编号: ZJ2023005



前海石公园桂湾段（含双界河河口）工程双 界河河口段全过程造价咨询服务合同

合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市广诚工程顾问有限公司（受托人）

工程名称: 前海石公园桂湾段（含双界河河口）工程

签署日期: 2023年3月27日

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市广诚工程顾问有限公司

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 26 日 签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-382），按照框架协议约定办法，委托人已于 2023 年 3 月 7 日 向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程总投资：14000 万元（暂估）

1.4 造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务，包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。

第二条 造价咨询工作内容

2.1 可研阶段：

2.1.1 根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.2 根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

2.1.3 将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的成本。

2.1.4 参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

2.2 方案设计阶段：

2.2.1 对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供

的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.2.2 根据确定的方案设计调整项目投资估算。

2.2.3 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3 初步设计阶段：

2.3.1 根据设计单位提供的初步设计，编制或审核概算（或目标成本）。根据项目需要，协助委托人完成概算（或目标成本）的批复（或审批）。

2.3.2 随设计的深入而动态调整概算（或目标成本）；将概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算（目标）成本之内。

2.3.3 根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.3.4 根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

2.3.5 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.4 施工图设计阶段：

2.4.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算（或目标成本）进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图预算的批复。

2.4.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

2.4.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项

目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.4.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.5 招标阶段：

2.5.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.5.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问；

2.5.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研，对招标材料设备品牌提出建议。

2.5.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.5.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析及材料设备清单，将招标控制价与目标成本做比较，如超出目标成本，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计；优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.5.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.5.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.5.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.5.9 负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.6 施工阶段：

2.6.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量

项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.6.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.6.3 按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.6.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.6.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.6.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

2.6.7 在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络服务平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

2.6.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.6.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.6.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.6.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.6.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目标成本、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

2.6.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.6.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经

审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.7 结算阶段：

2.7.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.7.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

2.7.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.7.4 结算完成后，负责经济技术指标分析。

2.7.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.8 其他：

2.8.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.8.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价、施工图总预算价、合同价、至当月的变更汇总价、暂定款调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本报告。

2.8.3 协助委托人编制或完善包括但不限于总承包工程、指定分包工程、独立承包工程、甲供设备及材料的招标文件及合同文件范本。

2.8.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告。

2.8.5 根据项目的需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料包括但不限

- (6) 工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 25 日历天为提交；
- (7) 施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；
- (8) 工程变更审核意见：自接到相关资料后 7 日历天内提交；
- (9) 工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 30 日历天内提交。
- (10) 工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 25 日历天内提交。

以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写） 911070 元（大写） 玖拾壹万壹仟零柒拾元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写） 859500 元（大写） 捌拾伍万玖仟伍佰元；增值税税率 6 %；税费为人民币（小写） 51570 元（大写） 伍万壹仟伍佰柒拾元。

造价咨询服务费的 90% 为合同基本费用，10% 为履约评价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为：☐ 增值税专用发票 ☒ 增值税发票（普通、专用均可）

本合同的报价下浮率为 20.5 %。

4.2 取费基数：

4.2.1 暂定合同价款的取费基数：

☒ 委托范围内投资估算中的建安费用；

第七条 考察、奖励

7.1 因建设工程造价咨询业务的需要,受托人在合同约定外的外出考察,经委托人事先书面同意,其所需费用由委托人负责。

7.2 受托人如需外聘专家协助,在委托的本咨询工作范围内,其费用由受托人承担;在委托的本咨询工作范围以外,经委托人同意认可,其费用由委托人承担。

7.3 受托人在本咨询工作过程中提出的合理化建议,委托人采纳并得到经济效益,委托人酌情给予受托人适当奖励。

7.4 除委托人书面同意外,受托人及咨询专业人员不应接受本咨询合同约定以外的与本咨询工作有关的任何报酬。

7.5 受托人不得参与对委托人利益相冲突的任何活动。

第八条 争议解决

凡因本合同所引起的或与本合同有关的任何争议,选择以下方式解决:

☐提交深圳国际仲裁院仲裁

☒向合同签署地深圳市前海深港现代服务业合作区有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条 合同订立、生效、终止

9.1 订立时间:2023年3月27日

9.2 订立地点:深圳市前海深港现代服务业合作区

9.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.4 合同因政策性原因、规划调整、投资暂停或涉外因素等导致服务中断或者需要终止、解除合同的,委托人有权单方面解除合同,无需承担违约责任。

9.5 未开展实质性工作的,受托人收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的,视为合同自动解除。

9.6 已开展实质性工作的,收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的,视为合同自动解除,后续工作终止。结算费用依据已完成的阶段任务或已完成的工作量等协商解决;协商不成的,以政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位出具的结算审核结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

(签署页，以下无正文)

委托人：深圳市前海建设投资控股
集团有限公司

地址：深圳市前海合作区桂湾
五路 123 号前海大厦 T1
栋

电话：

传真：

开户银行：

账号：

法定代表人

或

其授权的代理

人：



(签字)

受托人：深圳市广诚工程顾问有
限公司(盖章)

地址：深圳市南山区南海大道
3003 号阳光华艺大厦 A
座 15C

电话：0755-86307790

传真：

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

法定代表人

或

其授权的代理

人：

黄照毅

(签字)

日期：2023年3月27日

日期：2023年3月27日

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

深前海函〔2023〕412号

深圳市前海管理局关于前海石公园桂湾段 (含双界河河口)项目总概算的批复

深圳市前海建设投资控股集团有限公司:

报来《前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目总概算》(项目国家编码:2020-440305-48-01-017599)及相关材料收悉。经审核,现批复如下:

一、工程概况

项目北临双界河,南至桂湾河,西临前海湾,东至金岸北街。总用地面积约24.61万平方米(含水域面积约1.67万平方米)。其中绿化面积16.95万平方米、园路及铺装道路面积5.14万平方米,建筑面积为4.25万平方米(含机动车位约450个)。主要建设内容包括:土石方及海堤工程、绿化工程、园路及铺装工程、水景工程、跨双界河联通设施工程、码头工程、建筑工程、景观构筑物工程、电气工程、给排水工程、智能化工程、配套公共设施工程、标识工程、海绵城市工程、水土保持工程、绿化迁移工程、围挡工程、拆除工程等。具体如下:

(一) 桂湾段

1. 土石方及海堤工程。开挖土石方20.81万立方米,回填土

方 12.51 万立方米、种植土 17.17 万立方米、碎石 2.85 万立方米、中粗砂 1.17 万立方米,铺设土工布 21.86 万平方米、DN200PVC 管 2826 米,海滩抛石 16226 立方米。提底采用 $\phi 600$ 水泥搅拌桩处理,打拔钢板桩 2696 吨,浇筑 C40 混凝土 4945 立方米,制安钢筋 56 吨。

2. 绿化工程。种植乔木 1575 株(主要为秋枫、朴树、黄花风铃木、紫花风铃木、凤凰木、丛生秋、枫小叶榕、人面子、南洋楹、海南椰子、小叶紫薇等),灌木 209 株(主要为丛生大叶伞、鸟巢蕨、苏铁蕨等);地被 30531 平方米(主要为花叶艳山姜、黄丽鸟蕉、小棕竹、鸭脚木、紫花翠芦莉、翠芦莉、海边月见草、大布尼狼尾草、白穗狼尾草等),铺种草皮 67563 平方米(主要为夏威夷草、大叶油草等)。

3. 园路及铺装工程。新建仿花岗岩铺装 8783 平方米、透水混凝土铺装 26440 平方米、水磨石铺装 668 平方米,木栈道 390 平方米、台阶 585 平方米、不锈钢收边 11120 米、不锈钢线性排水沟 3574 米。

4. 水景工程。主要包括道路旁喷雾系统、互动旱喷广场、互动旱喷带等。

5. 建筑工程

5.1 基坑支护工程(基坑开挖深度 7.7~9.1 米),开挖面积 41073 平方米,主要采用排桩+内支撑支护形式,新建 $\phi 1000$ 灌注桩 15915 米、 $\phi 550$ 水泥搅拌桩 59559 米、土钉 6867 米,浇筑 C30 混凝土 122 立方米,喷射 C20 混凝土 1384 立方米,制

安钢筋 51 吨、钢构件 47 吨，开挖土石方 27.96 万立方米，回填土方 15.62 万立方米。

5.2 桩基工程。包括灌注桩及预应力高强混凝土管桩，其中 $\phi 1000 \sim \phi 1400$ 灌注桩，桩长 28-43 米，共 579 根，总桩长为 20265 米； $\phi 600$ 预应力高强混凝土管桩，桩长 28 米，共 236 根，总桩长为 6628 米。

5.3 建筑工程（地下一层、地上四层）。建筑高度 22.5 米，为钢筋混凝土结构，浇筑 C15-C50 混凝土 48585 立方米，砌筑加气混凝土墙 3103 立方米，制安钢筋 7896 吨、钢构件 3067 吨，摊铺柔性防水卷材 64410 平方米。

5.4 安装工程

（1）电气工程。安装 1600KVA 干式变压器 2 台、高低压柜 36 台、800KW 柴油发电机组 1 套、配电箱 361 套、照明灯具 7066 套，新建桥架 7512 米，敷设电缆（电线）33204 米。

（2）给排水工程。铺设 DN150 ~ DN200 HDPE 管 3043 米、DN50 ~ DN400 PVC 管 3620 米、DN15 ~ DN80 镀锌钢管 914 米、DN40-DN100 焊接钢管 1010 米、DN15 ~ DN150 不锈钢管 3349 米，安装给水循环泵 37 台、排污泵 92 台。

（3）通风空调工程。包括通风、空调、防排烟系统等。安装柜式风机 56 台、轴流风机 37 台、空调 34 台、静压箱 451 个、消声器 61 台、各类阀门 952 个、排气扇 64 个、风口 831 个、碳钢风管 13205 平方米、不锈钢风管 150 平方米，铺设 DN80 ~ DN200 焊接钢管 1928 米、DN25 ~ DN65 镀锌钢管 373 米。

(4) 消防工程。安装火灾报警系统控制主机 1 台、消防广播及对讲电话主机 1 台、消防电源监控系统主机 1 台、气体灭火报警主机 1 台、余压控制系统主机 1 台、报警按钮 386 个、火灾探测器 446 个、区域显示器 10 台、声光报警器 105 个、扬声器 219 台、消防泵 12 台、消火栓 163 套、水雾喷头 3740 个, 铺设 DN15~DN200 镀锌钢管 20188 米、DN65~DN150 浸塑钢管 1819 米、各类电缆保护管 24405 米, 敷设电缆(电线) 24482 米。

(5) 智能化工程。包括综合布线系统、电话交换系统、智能设备网系统、无线对讲及巡更系统、光纤入户系统、有线电视系统、信息发布系统、电梯五方通话系统、视频监控系统、停车场管理系统、入侵和紧急报警系统、出入口控制系统、远程抄表系统、电力监控系统、建筑设备管理系统、智能化集成系统、一卡通、音视频系统等。

(6) 电梯工程。安装垂直电梯 12 部。

5.5 装饰工程。

楼地面: 消防、安防控制室采用防静电架空地板, 变配电房, 发电机房, 开闭所, 公共开关房等电气设备房采用防静电地坪漆楼面, 机动车库、非机动车库(底层)采用硬化金刚砂楼面, 其它功能性房间采用防滑砖楼面。

墙面: 南北区, 前海激浪结构等墙面采用仿砂涂料, 卫生间、淋浴间、垃圾房等墙面贴砖, 生活水泵房, 发电机房, 排烟机房, 开关站, 消防控制室采用吸音墙面, 其它设备用房刷涂料。

天棚: 大堂, 门厅, 电梯厅、南北区, 前海激浪等精装区域

采用吊顶，非公区楼梯间及前室、地下车库、设备用房、风机房、垃圾房等采用涂料，物业用房，社区管理用房等刷乳胶漆，生活水泵房、发电机房采用吸音顶棚。

5.6 外墙工程。外墙面积共 28103 平方米，包括玻璃幕墙 6205 平方米（其中 LED 光电玻璃幕墙 921 平方米）、清水混凝土涂料 14570 平方米、超高性能混凝土挂板 5275 平方米、GRC 吊顶 2053 平方米。

6. 景观构造物工程。包括景观廊架，游憩设施-比心观浪雕塑、绿丘区雕塑及其他雕塑等。

7. 电气工程。安装配电箱 29 台、庭院灯 191 套、投光灯 308 套、投影灯 156 套、草坪灯 54 套、埋地灯 1620 套、照树灯 1875 套、线条灯 2741 米，铺设各类电缆保护管 53600 米，敷设电缆(电线) 79041 米。

8. 给排水工程。铺设 DN25~DN100 PE 管 14429 米、DN100~DN200 HDPE 管 1653 米、DN700~DN1500 PVC 管 2320 米、DN32 不锈钢管 285 米、DN100~DN300 铸铁管 3836 米，新建各类井 329 座、化粪池 1 座、水泵接合器 9 套、消火栓 8 套、灌溉喷头 1277 个。

9. 智能化工程。包括综合布线系统、网络通信系统、视频监控系統、植物健康及档案卡系统、智能灌溉系统、环境预警监控系统、能耗管理系统、智能求助报警系统、公共广播系统、移动导览系统，智慧多媒体交互及信息发布系统、在线巡更系统。

10. 配套公共设施工程。安装转椅 3 套、秋千 3 套、发光跷

跷板 3 套、槐木木屋 1 套、独木桥 1 套、木质拓展 2 套、槐木秋千 1 套、沙坑 119 平方、透水混凝土坐凳 599 平方米、定制坐凳 750 米、饮水器 10 个、非机动车停车及车棚 3 组、金属栏杆 1975 米、垃圾箱 90 套等。

11. 标识工程。安装精神堡垒带屏幕 1 套、总区域地图 6 套、局部地图 26 套、车行指引 6 套、人行指引标识 47 套、站点标识 7 套、地面喷涂 12 处、建筑标识 13 套、温馨提示、警示牌 5 套、不锈钢温馨提示、警示牌 800 套、使用须知 51 套、救生圈标识牌 12 套等。

12. 海绵城市工程。新建雨水调蓄池 1 座。

13. 水土保持工程。新建一级沉砂池 56 座、三级沉砂池 8 座、六级沉砂池 6 座。

14. 绿化迁移工程。迁移乔木 1035 株。

15. 围挡工程。主要包括新建及拆除装配式烤漆面板围挡（H=2.5 米）1277 米、生态围挡（H=4 米）2391 米。

16. 拆除工程。清除草皮、地被植物 155218 平方米，拆除砂石路面 11713 平方米、水泥路面 10040 平方米、沥青路面 4028 平方米、人行道 4616 平方米、停车位 1412 平方米、木平台 759 平方米等。

（二）双界河河口段

1. 土石方工程。开挖土石方 5.45 万立方米，回填土方 2.38 万立方米、种植土 5.12 万立方米、级配碎石 3875 立方米，铺设土工布 2.28 万平方米、DN150~DN200PVC 排盐盲管 707 米。

2. 绿化工程。种植乔木 1075 株（主要为糖棕、麻楝、红花鸡蛋花、黄槐、凤凰木、狐尾椰子、菩提榕、霸王棕等）、灌木 466 株（主要为美丽针葵、巨花木槿、散尾葵等）、地被 23196 平方米（主要为百子莲、狐尾天门冬、花叶艳山姜、黄丽鸟蕉、巴西野牡丹、进口大红花等），铺种草皮 21427 平方米（主要为大叶油草、夏威夷草等）。

3. 园路及铺装工程。新建仿花岗岩铺装 1560 平方米、透水混凝土铺装 14335 平方米、台阶 115 平方米。

4. 码头工程。新建漂浮上落客码头 1 处，面积为 159 平方米。

5. 跨双界河连通设施工程。新建跨双界河连通设施 1 座，面积 720 平方米。

6. 轮渡站。新建轮渡站 1 座，建筑面积 975 平方米。

7. 景观构造物工程。包括观景平台及栈道、多功能廊架、背景墙。

8. 电气工程。新建配电箱 4 台、单侧发光埋地灯 472 套、照树灯 886 套、智慧路灯 84 套、LED 玻璃一体线条灯 1165 套、灯带 2396 米、双头球场灯 15 套、电缆井 31 座，铺设各类电缆保护管 45901 米，敷设电缆（电线）47165 米。

9. 给排水工程。铺设 DN15 ~ DN100 PE 给水管 5330 米、DN75 ~ DN150 PVC 管 430 米、DN200 ~ DN400 HDPE 管 2785 米、DN15 不锈钢管 3000 米、DN10 铜管 2982，新建各类井 13 座、雨水口 86 座。

10. 智能化工程。包括综合布线系统，网络通信系统，视频

监控系统,植物健康及档案卡系统,智能灌溉系统、环境预警监控系统,能耗管理系统,智能求助报警系统,公共广播系统,移动导览系统,智慧多媒体交互及信息发布系统,在线巡更系统,电子文化墙,公园数字沙盘及机房工程等。

11. 配套公共设施工程。安装彩虹廊架 1 座、极限运动场地 1 处、儿童游乐场 1 处、透光混凝土坐凳 36 张、饮水器 13 个、垃圾箱 33 套等。

12. 标识工程。安装综合导览标识 9 个,人行指引标识 16 个,温馨提示、警示牌 35 个。

13. 海绵城市工程。包括雨水花园、溢流口,卵石沟等。

14. 围挡工程。主要包括新建及拆除装配式烤漆面板围挡(H=2.5 米) 1276 米。

15. 拆除工程。主要包括清除草皮、地被植物 39226 平方米,拆除园路 22695 平方米等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 117383.88 万元,其中:建安工程费用 99207.32 万元,工程建设其他费用 12586.85 万元,预备费 5589.71 万元(详见附件)。资金来源为前海管理局财政性资金。

三、下阶段工作要求

(一)在项目实施过程中,请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》,控制好项目总投资,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。

(二)请你单位合理安排项目建设时序,优化施工组织设计,

严格履行各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各类安全隐患,防止各类安全生产事故的发生,确保安全生产。

(三)根据《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型(BIM)技术应用的实施意见(试行)的通知》的有关要求,2022年1月1日起,新建(立项、核准备案)市区政府投资和国有资金投资建设项目、市区重大项目、重点片区工程项目全面实施BIM技术应用,请你单位按要求开展建筑信息模型(BIM)技术应用相关工作。

(四)请按规定做好固定资产投资数据入库纳统工作。

(五)你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制,并报送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制,并报送市财政预算和投资评审中心评审。

附件:前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目总概算汇总表



(联系人:刘 洁,电话:88105117、15768136866;
陈奕楠,电话:88105491、13510444311)



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：86307790

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段人行景观桥

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

代建单位：华侨城（深圳）发展有限公司

建筑面积：

造价金额：27536466.23元

大写金额：贰仟柒佰伍拾叁万陆仟肆佰陆拾陆圆贰角叁分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人：



日期：2024年1月25日

招标控制价公示表

标段名称	前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段人行景观桥
标段编号	
招标人	华侨城（深圳）发展有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	2753.646623 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10.00%，即 2498.375714 万元 (不可竞争费不下浮)
不可竞争费合计	200.937536 万元
截标时间	年 月 日
<div>备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）： 分部分项工程量清单计价合计：2246.500260 万元； 措施项目清单计价合计：199.028750 万元； 规费为：89.868936 万元； 应纳税费为：85.757301 万元； 暂列金额：130.000000 万元 专业工程暂估价：0 万元； 工程建设其他费：2.491376 万元； 含税工程总造价：2753.646623 万元； 不可竞争费合计：200.937536 元(其中安全文明施工措施费 70.937536 万元，专业工程暂估价 0 万元，暂列金额 130.000000 万元)</div> <div><div>招标人（盖章）</div><div>日期：</div><div></div></div>	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

6. 民悦公园建设工程（全过程造价咨询）

中标通知书

中标通知书

标段编号：4403102023004300101Y

标段名称：民悦公园建设工程（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：88.312500万元

中标工期：/

项目经理(总监)：



本工程于 2024-01-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-02-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-02



查验码：5829384854776025 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号：深龙华水务合字（2024）36 号

深圳市龙华区水污染治理中心
建设工程全过程造价咨询合同

项目名称：民悦公园建设工程(全过程造价咨询)

委 托 人：深圳市龙华区水污染治理中心

咨 询 人：深圳市广诚工程顾问有限公司

签订日期：2024 年 11 月 8 日

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

委托人将民悦公园建设工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履行评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：民悦公园建设工程

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：民悦公园建设工程，位于民治街道民乐社区，民治水库，民乐立交东北部，梅观高速以东，梅坂大道以北。项目主要结合民治水库和周边绿地，开展碧道建设，突出水安全和生态保护，实现环库贯通，完善慢行配套服务措施，其中碧道建设长度约4.1公里。建设内容包括环形步道系统、节点空间设计、绿化工程、园林设施（雕塑、亭子、公厕和休闲广场等）、夜景灯光、给排水、公园标示系统和游乐设施等。

项目总投资估算约为17000万元，建安工程费暂按项目总投资85%计算约为14450万元。

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

7、工程变更；

8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》《深圳市建设工程计价费率标准（2023）》，深圳市造价管理站的计价规定；

10、勘察、测量报告；

11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：施工图预算编制、模拟清单编制（如有）、清单缺漏项复核、施工过程造价管理、工程进度款审核、变更造价编制或审核、结算审核、决算编制等造价咨询。具体如下：

☒（一）设计阶段：

1. 协助设计方案经济技术比选，提供造价咨询建议；编制、审核设计限额，协助实施限额设计控制；

2. 委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合，审核概算（含概算调整），进行主要材料设备市场调研询价及同类项目指标分析，协助概算评审等工作。

☒（二）施工阶段全过程造价控制：

施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

☒ 施工图预算的编制，提供工程量计算书；

☒ 编制工程量清单或模拟清单；

☒ 协助编制招标文件，参与招标答疑，配合完成施工招标工作；

☒ 协助委托人签订合同；

☒ 复核工程量清单缺漏项；

☒ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

☒ 提供工程量计算书、计算模型；

☒ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

- ☒核算施工定额工期；
- ☒工程变更的费用估算、预算、审核等；
- ☒审核索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- ☒审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- ☒施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- ☒根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- ☒根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- ☒配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- ☒工程结算审核(含工程建设其他费)及配合审计等部门完成相关工作；
- ☒全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- ☒组织本工程造价相关专家评审会（如需）；
- ☒委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- ☒（三）工程决算的编制；
- ☒（四）其它：驻场服务（不少于2名相关造价工作经验的造价人员），配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作。驻场人员需满足工作强度要求且应具备与本项目相适应的专业知识和工作经验，若委托人认为驻场人员不足以应对工作要求，委托人有权要求替换驻场人员或增加驻场人员，咨询人应无条件配合。

委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

四、服务进度及成果提交

1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文“施工阶段全过程造价控制”规定计算，并下浮 25%，且不得超过发改概算批复金额。本合同价已包含咨询人履行概算审核（若有）、施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、模拟清单编制（如需）、清单缺漏项复核、施工过程中造价管理、工程进度款审核、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务等相关工作所产生的全部费用，结算时，委托人不另行支付以上费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）88.3125 万元人民币。大写 捌拾捌万叁仟壹佰贰拾伍元整。

造价咨询费用计算过程如下：

以估算建安费 14450 万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + (14450 - 10000) \times 7\% = 117.75 \text{ 万元}$$

$$(2) 117.75 \times (1 - \text{下浮率}) = 117.75 \times (1 - 25\%) = 88.3125 \text{ 万元}$$

5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费标准”进行核算，以审定的施工结算价为计费基数进行计算后下浮，且不得超过概算批复相应费用。合同结算价须结合履约评价确定，若本项目列入投资评审核查范围，最终结算价格以龙华区财政评审中心的核查结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以委托人委托的中介机构出具的审核结果为准。

5.1.4 咨询费用包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%），绩效费用根据履约评价结果确定，履约评价得分=预算编制阶段评分*30%+施工服务阶段评分*30%+结算审核阶段评分*40%，履约评价表详见合同附件。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
≥ 90	100%	绩效费用全额
$60 \leq X < 90$	$(\text{履约评价得分} - 60) / 30$	绩效费用 \times 绩效百分比
< 60	0	0

托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十二、本合同经双方加盖公章后生效。

十三、本合同共壹拾份，委托人执柒份，咨询人执叁份。

委托人（盖章）

深圳市龙华区水污染治理中心

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话：21047980

咨询人（盖章）

深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市南山区粤海道科技园社区科苑
路 16 号东方科技大厦 1109

电话：17722597085

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2024〕76号

龙华区发展和改革局关于民悦公园（碧道） 建设工程项目总概算的批复

区水务局：

报来《民悦公园（碧道）建设工程项目总概算》（国家编码：2013-440326-48-01-701597）收悉。经审核，现批复如下：

一、建设内容及规模

项目位于民治街道民乐社区民治水库，总占地面积约 37.36 万平方米，结合民治水库及周边绿地实施碧道建设，拟新建湖库

型碧道 4.1 千米。参照《防洪标准》（GB 50201-2014）及《堤防工程设计规范》（GB 50286-2013），防洪标准采用 100 年一遇设计，民治水库总库容 224.30 万立方米，为小（1）型水库，工程等级为 IV 等，主要建筑物为 3 级。碧道建设内容按《深圳市碧道设计导则》《公园设计规范》（GB 51192-2016）、《深圳市桥梁工程设计标准》（SJG 71-2020）等规范、标准要求执行。

项目主要建设内容包括：碧道环线工程、碧道节点工程、岩土工程、绿化工程、安装工程、交通疏解工程、水土保持工程等。具体如下：

（一）碧道环线工程

包括新建步道、自行车道、栈道、巡库桥、巡洪台、人行桥等。

（二）碧道节点工程

包括新建 2 处驿站、零碳廊架、水利科普台、儿童乐园、健身场地、梅观观景廊、瞭望监控台，安装导向标识牌、文化宣传标识牌、座凳、垃圾桶等。

（三）岩土工程

包括加固现状挡墙，新建钢筋砼挡墙、仰斜式砼挡墙等。

（四）绿化工程

包括种植凤凰木、香樟、宫粉紫荆等乔木，栽植小叶紫薇、丛生木芙蓉等灌木，铺种草皮等。

（五）安装工程

包括节点及碧道环线内安装环网柜、配电箱、灯具，敷设电力电缆、配管、配线等电气系统；新建检查井、自动喷灌等给排水系统，铺设给排水管；安装配电箱、多功能智能杆、拼接屏，摄像机等智能化系统。

（六）交通疏解工程

包括破复砼路面，设置护栏、水马、施工围挡等。

（七）水土保持工程

包括新建排水沟、沉沙池、临时覆盖等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 10906.96 万元，其中建安工程费 9187.79 万元，工程建设其他费 1199.79 万元，预备费 519.38 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请严格落实国家、省、市关于硬件产品信创工作要求，全面提升安全性和可靠性。

（二）请严格执行有关绿地和树木的管理规定，严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

（三）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（四）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生

产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（五）请严格按照统计部门要求尽快做好项目的固定资产投资纳统工作。

（六）请按照《深圳市发展和改革委员会关于进一步规范政府投资项目管理加快项目资产登记的通知》要求，在工程竣工验收后根据资产管理要求尽快办理资产登记等有关手续。

附件：民悦公园（碧道）建设工程项目总概算汇总表



分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区住房建设局、区审计局。

龙华区发展和改革局办公室

2024年11月5日印发



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109 电话：0755-86307790

编号：GC[24019]SKB-001

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：民悦公园（碧道）建设工程项目

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

起止桩号：

造价金额：92064689.81元
大写金额：玖仟贰佰零陆万肆仟陆佰捌拾玖元捌角壹分




咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

编制人： 刘建华 复核人： 王春文

刘建华 19440023369
王春文 B1104400010351
批准人： 李贵才

日期：2025年4月1日

标底公示表

工程名称	民悦公园（碧道）建设工程（施工）（二次招标）
标底价(招标控制价)	9206.468981 万元
投标报价上限	标底下浮 11%，即 8223.620857 万元
不可竞争费	271.486034 万元
<p>备注：</p> <p>一、建安费：9182.591130 万元，具体包含如下：分部分项清单费用 8157.705872 万元、措施项目清单费用 442.182313 万元（其中，安全文明施工措施费 271.486034 万元，为不可竞争费用，不参与下浮）、规费合计 282.272735 万元、税金合计 300.430210 万元；</p> <p>二、弃土场受纳处置费：8.718425 万元；</p> <p>三、BIM 技术应用费（含建模费）：15.159426 万元，具体计算过程：建安工程费 9182.591130 万元，设计施工运维三阶段取费系数为 0.450%，设计应用阶段为 0.225%，施工应用阶段为 0.248%，运维应用阶段为 0.203%。计算公式：9182.591130 × 0.450% × 0.248% / (0.225% + 0.248% + 0.203%) = 15.159426 万元。</p> <p>综上所述：本次标底价（招标控制价）为 9206.468981 万元，招标控制价净下浮率上限为 11%，即投标上限价为 8223.620857 万元。</p> <p>注：本次招标实行工程量清单招标，投标人应根据招标人提供设计图纸和工程量清单，按规定进行应标和报价，投标人报价时结合项目实际情况，自行考虑，风险自担。</p>	
造价咨询单位：（盖章）	造价师：（盖章）   日期： 年 月 日
招标人：（盖章）	深圳市龙华区水污染治理中心  日期： 年 月 日

五、项目总监类似监理业绩

项目总监类似监理业绩一览表

项目总监：卫租停（姓名）

1、项目名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）监理；建设内容/项目概况：对 67 个小区 29145 户居民的供水管网系统及其附属设施进行改造；合同金额：358.0320 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2021 年 03 月 12 日；竣工日期：2025 年 06 月 20 日；承担岗位及证明材料：完（竣）工验收报告、项目总监变更证明；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1974078>。

2、项目名称：xxx；建设内容/项目概况：XXX；合同金额：xx 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：xx 年 xx 月 xx 日；竣工日期：xx 年 xx 月 xx 日；承担岗位及证明材料：xxx；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：xx。

提供拟派项目总监近 5 年（以本次招标公告发布之日起倒算，在建项目以合同签订时间为准，已完（竣）工项目以竣工验收或业主盖章的完工证明上最晚时间为准）自认为以项目总监职位承担的最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指类似碧（绿）道、公园建设或涉水市政工程（不含供水或污水或再生水处理厂及设施）监理业绩）（不超过 2 项，所提供的业绩应列表，佐证材料与列表顺序对应，若超过 2 项或列表与佐证材料顺序不一致的，取佐证材料前 2 项），具体要求如下：

（1）提供监理合同关键页扫描件、中标通知书（如有）、已完（竣）工项目还需提供完（竣）工验收报告（如有）或完工证明（如有）等扫描件（验收报告或完工证明需至少有业主盖章确认）。

（2）提供的证明文件应能体现工程项目概况或建设内容、监理工作内容、类似业绩合同额、合同盖章签字页、合同签订时间或竣工验收（完工）时间、项目总监姓名。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或其他有效证明文件（需加盖业主公章）进行辅证（投标人自行开具证明无效）。以上证明材料未提供或信息未清晰体现的，招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

（3）提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的类似业绩截图凭证，截图应体现项目名称及项目总监信息（或项目总监所在单位信息），若未提供截图或截图体现信息内容不全的，招标人将按照招标文件要求提供的其他证明材料判断业绩。

（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

（5）佐证材料应体现类似业绩具体金额，若非独立的监理合同，合同中应体现监理部分的合同金额，若合同未体现，可提供政府部门批复或业主证明材料等。若佐证材料均未体现金额，招标人将做不利判断，投标人自行出具的证明不予认可。

（6）若业绩总监姓名变更的，须提供业主盖章证明（或其它政府主管部门）出具的名称变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。

注：1、类似工程监理业绩合同金额应大于本项目监理招标估价 1/2（即 44.9417 万元）。

2、投标人可将合同中服务内容、合同价及工程建设内容、工程类型等关键信息进行标记，以便招标人审核

(1) 中标通知书

监理 2021.11

中标通知书

标段编号: 2019-440304-78-01-104731001001

标段名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程(第四批)(
监理)

建设单位: 深圳市福田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 建艺国际工程管理集团有限公司

中标价: 358.032000万元

中标工期: 911

项目经理(总监): 何献

本工程于 2020-12-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 贺鹏

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 尹学康
日期: 2021-02-25

查验码: 5093287852884624

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 监理合同关键页扫描件

监理 210735

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程(第四批)

工程地点: 深圳市福田区

委托人: 深圳市福田区水务局

受托人: 建艺国际工程管理集团有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：建艺国际工程管理集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：该项目建设地点位于福田区。主要建设内容为：对 67 个小区 29145 户居民的供水管网系统及其附属设施进行改造。分别为英协大厦、恒运豪庭、东怡大厦、皇庭世纪、中海华庭、华景大厦、万景花园、嘉麟豪庭、中深花园、福鑫苑、伟柏花园、润恒大厦、福涛东园、紫光名苑、云顶翠峰、云顶翠峰三期、皇庭居、金怡华庭、御庭园、港田花园、星河华居、海悦华城、阳光城市家园、港城华庭、里奥的花园、星河世纪大厦、福盛大厦、漾福居、鸿图大厦、福田南公交宿舍、城市杰座、福华路 180-182-184-186 号、雷圳大厦、世贸大厦、老防疫宿舍、国际村、福雅园、景源华庭、彩天名苑、城投福滨苑、福田大厦、深圳国际文化大厦、星河国际、皇都广场、皇岗新村二期、皇达东方雅苑、华强花园（ABCD 座）、南光捷佳大厦、华海大厦、福田综合楼、皇福苑、凯悦绿城、雨田村、圆龙园、盛世鹏程花园、八卦四路 66 号、万德居及三角楼、城建滨江综合楼、中电小区（高层）、赛格苑（高层）、明福居、听泉居、鸣泉居、鸿运阁、园博绿苑、香荔绿洲花园、香蜜时代豪庭。（最终以相关批复文件及施工图设计文件为准）

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：财政资金 87.34%、供水企业投资 10.16%、业主承担 2.5%

6. 工程概算投资额：26213 万元，招标部分工程概算投资额：23324.63 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 何献, 身份证号码: 430681198207200956, 注册号: 44017526

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁佰伍拾捌万零叁佰贰拾元整
(小写: 3580320 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	340.9829	17.0491	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 起至 止, 总计 911 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自起至止, 共日历天;

2. 勘察阶段: 自起至止, 共日历天;

3. 设计阶段: 自起至止, 共日历天;

4. 施工阶段: 自 起至 止, 共 181 日历天;

5. 保修阶段: 自 起至 止, 共 730 日历天;

6. 设备监造: 自起至止, 共日历天;

7. 其他服务: 自起至止, 共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021.3.12。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人（盖章）：深圳市福田区水务局



住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行

账号：

电话： /

传真： /

电子邮箱： /

受托人（盖章）：建艺国际工程管理集团有限公司



住所：深圳市罗湖区深南东路集浩大厦 401

邮编：

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账号：44201521700051008839

电话： /

传真： /

电子邮箱： /

(3) 完（竣）工验收报告扫描件

市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）施工总承包

建设单位(盖章):  深圳市福田区水务局

代建单位(盖章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司 

验收日期: 2025 年 06 月 20 日

一、工程概况

工程名称	福田区第七期优质饮用水入户工程 (第四批)施工总承包	工程地点	深圳市福田区
工程规模	福田区66个小区管网改造	工程造价 (万元)	16499.980328
结构类型	市政管网	工程用途	给水
施工许可证证号	/	开工日期	2021年7月10日
监督单位	福田区质量安全监督站	监督登记号	2021-FS-016
建设单位	深圳市福田区水务局		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	B144055465
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A244069658
施工单位	上海建工集团股份有限公司		D131092953
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E144004375

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	闵锐
组员	陈明勇、余济伦、杨芸、彭小军、尉巍、卫租停、周双贵 伍贤峰、黄晓忠、王飞、陈浩明、周占丰、伍鑫洲

(二) 验收程序

- 1、代建单位主持验收会议；
- 2、建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程
建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
土方工程	齐全	好	合格	合格
管道安装工程	齐全	好	合格	合格
道路工程	齐全	好	合格	合格
给水工程	齐全	好	合格	合格
绿化工程	齐全	好	合格	合格
附属构筑物工程	齐全	好	合格	合格

二八二
羅
2022.11.11

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
闵锐	深圳市福田区水务局	工程师	建设单位 工程总负责人	闵锐
陈明勇	深圳市福田区水务局	工程师	建设单位 项目负责人	陈明勇
余济伦	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建单位 项目负责人	余济伦
杨芸	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	设计单位 项目负责人	杨芸
彭小军	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	设计单位 项目工程师	彭小军
尉巍	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	勘察单位 项目负责人	尉巍
卫祖停	建艺国际工程管理集团有限公司	工程师	监理单位 总监	卫祖停
周双贵	建艺国际工程管理集团有限公司	工程师	监理单位 总监代表	周双贵
伍贤峰	上海建工集团股份有限公司	工程师	施工单位 项目经理	伍贤峰
黄晓忠	上海建工集团股份有限公司	高级工程师	施工单位 技术负责人	黄晓忠
陈浩明	上海建工集团股份有限公司	工程师	施工单位 执行经理	陈浩明
王飞	上海建工集团股份有限公司	助理工程师	施工单位 安全主任	王飞
周占丰	上海建工集团股份有限公司		施工单位 生产经理	周占丰
伍鑫洲	上海建工集团股份有限公司		施工单位 资料主管	伍鑫洲

会议签到表

工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）

会议主题	项目竣工验收会议	主持人	
时 间	2025 年 6 月 20 日	地 点	天展大厦 ab 座 505 代建 指挥部会议室
姓 名	单位名称	职 位	联系方式
尹晓	福田区水务局		15220188131
陈明	福田区水务局	建设单位	18976813133
吴俊杰	福田区水务工程质量安全监督站		186 80689005
李峰	深圳市福田区水务工程质量监督站		15158869497
余济伦	深圳市利源水务设计公司	工程师	13423802994
苏小军	深圳市利源水务设计咨询有限公司	设计	13691939895
王祖修	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	
周忠	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	
何贤峰	上海建工集团股份有限公司	施工单位 项目经理	15327543166
杨其	深圳市利源水务设计咨询有限公司	设计	13603042502
周群	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	13922860003
陈泓	上海建工集团股份有限公司	施工单位 执行经理	17688133999
方成凡	深圳市水务集团有限公司	工程师	13316484317
欧阳佳琦	深圳水务福田分公司	工程师	13923813091
李洪	监理单位		
周占	上海建工集团股份有限公司	施工单位 生产经理	15234896568
黄晓忠	上海建工集团股份有限公司	技术负责人	13623055707

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程竣工验收工作组查看了工程现场,听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍,查阅了竣工验收资料,认为本工程具备验收条件。验收结论如下:

1、工程承建单位上海建工集团股份有限公司已按照批准的设计文件及施工合同及变更文件完成了本工程所有项目的施工任务;

2、本工程所使用的原材料经监理工程师见证送检,检测结果合格;

3、本工程分为66个子单位工程,全部达到了合格标准;

4、本工程的施工档案资料基本齐全;

5、施工结算已经监理单位审核;

6、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)《城市绿化工程施工及验收规范》、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

经验收小组综合评价,本工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。

验收日期: 2025 年 6 月 22 日					
建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 周锐鹏	项目负责人: 余济伦	项目总监: 王祖伟	项目负责人: 何望峰	项目负责人: 周瑞	项目负责人: 杨其培

(4)国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”类似业绩截图凭证

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福田区第七期优质饮用水入户工程(第四批)

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403041909200031	省级项目编号	4403041909089960
建设单位	深圳市福田区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D27866
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	32027.6
立项级别	地市级	立项文号	2019-440304-78-01-104731

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	上海建工集团股份有限公司	施工	公开招标	2021-04-28	16499.98	4403041909200031-BD-001	4403041909089960-BD-001	查看
B	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	公开招标	2021-01-29	358.03	4403041909200031-BE-001	4403041909089960-BE-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 8 8 4 0 1 6 2 2

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

招标投标信息详情

×

项目名称	福田区第七期优质饮用水入户工程(第四批)		
工程名称	福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）（监理）		
中标通知书编号	4403041909200031-BE-001	省级中标通知书编号	4403041909089960-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2021-01-29	中标金额(万元)	358.03
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	统一社会信用代码	91440300748854524T
中标单位名称	建艺国际工程管理集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192376140U
总监理工程师	何献	证件类型	身份证
身份证号码	430681*****56	记录登记时间	2021-01-29
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

(5) 项目总监变更文件

深圳市水务工程项目负责人变更备案表

工程名称	福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）	原备案号	深福水工备[2021]0013
合同标段名称	福田区第七期优质饮用水入户工程（第四批）监理		
变更事项	<input type="checkbox"/> 项目经理变更 / <input checked="" type="checkbox"/> 项目总监变更		
变更原因	（注：项目经理、项目总监等注册执业人员变更原因必须符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第五十四条规定的8个情形等现行有关规定且符合合同约定后，建设单位方可批准变更）		
※变更后项目负责人姓名	卫租停	※执业注册号	44026391
附 件	市场主体应向建设单位提供涉及项目负责人变更的如下材料（包括但不限于），并随本备案表一并上传至备案系统：①变更前后项目负责人的学历证、职称证、注册证、业绩证明等材料，以证明变更后的项目负责人资质条件不低于原项目负责人的资质条件；②变更后的项目负责人不会出现超过规定数量任职、从业资格等不低于中标承诺条件，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，并自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚的书面承诺书；③变更后的项目总监如已任职其他项目总监，则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位出具的同意其任职其他项目总监的书面材料；④项目负责人变更原因的佐证材料。		
项目法人（建设单位）承诺： 1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意，本表填写内容真实、准确，现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任，均由我单位承担。 2、市场主体已向我单位书面承诺，其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定，不存在超过规定数量任职行为，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。			
法定代表人 (盖公章) 2021年12月31日			
以下内容由备案部门填写			
备案情况	经办人： 2022年01月11日		

※温馨提示：区管水务工程的项目经理、项目总监变更，有关单位应依据住建部门规定办理项目经理、项目总监的解锁和变更后项目经理、项目总监的锁定手续。

六、拟派团队情况

拟派团队人员情况表

序号	姓名	性别	身份证号	职称等级/ 职称专业	执业资格注册 情况	从事专业	在本项目 中拟任的 岗位	所在单位	在本单位缴 纳社保时间
1	林佩斌	男	3601031976 07230717	正高级工程师/ 水利工程给排水	注册公用设 备工程师	给水排水	项目总负 责人	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
2	卫租停	男	4202811990 09116535	/	注册监理工 程师	市政公用 工程	总监理工 程师	建艺国际工 程管理集团 有限公司	2024.1-202 5.9
3	王春文	男	5190041968 02214010	高级工程师 / 工程造价	一级注册造 价工程师	土建	造价咨询 负责人	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	2024.9-202 5.9
4	吴晓娟	女	6105251984 09284323	高级工程师 / 水利规划	注册监理工 程师	水利工程	水利专业 监理负责 人	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
5	沈双宇	男	4418231986 10307016	高级工程师 / 水利规划	注册土木工 程师(水利 水电工程)	水工结构	设计管理 负责人	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
6	林碧波	男	4414811985 04200372	高级工程师 / 工程造价	一级造价工 程师注册证 书	水利工程	项目管理 人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
7	黎人榜	男	4512211993 01080410	工程师/园 林工程	/	园林工程	项目管理 人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
8	陈宇健	男	4418271992 06150037	工程师/水 利技术管理	/	水利技术 管理	项目管理 人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
9	黄淑权	男	4414811990 05235479	工程师/水 利水电工程 测量	/	水利水电 工程	项目管理 人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
10	陈锐	女	3412251993 0919704X	工程师/岩 土	/	岩土	项目管理 人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
11	罗红保	男	3607301992 07214313	工程师/水 工施工	/	水工施工	项目管理 人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
12	任威旭	男	2306051993 08142813	工程师/水 利水电信息 及自动化	BIM 高级建 模师	水利水电 信息及自 动化	项目管理 人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
13	李浣莹	女	4452211996 10206242	助理工程师 / 生态环境工 程	/	生态环境 工程	项目管理 人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9

序号	姓名	性别	身份证号	职称等级/ 职称专业	执业资格注册 情况	从事专业	在本项目 中拟任的 岗位	所在单位	在本单位缴 纳社保时间
14	林丹丹	女	4452211991 1105132X	助理工程师 /给排水	/	给排水	项目管理 人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
15	林钢鹏	男	4405251974 08181270	高级工程师 /规划与施 工	监理工程师 注册证书	水利工程	水利专业 监理人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1.-20 25.9
16	孙文栋	男	4306231993 08026433	工程师/市 政公用工程	注册监理工 程师	水利工程	水利专业 监理人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
17	彭二伟	男	4103811986 02262532	工程师/给 排水	注册监理工 程师	水利工程	水利专业 监理人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
18	贺一能	男	4305231988 12077678	助理工程师 /水利水电工 程地质	监理员	地质工程	水利专业 监理人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
19	汤帅	男	3623291995 11251113	助理工程师 /水利水电信 息及自动化	监理员	水务工程	水利专业 监理人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.1-202 5.9
20	林威	男	4408031997 03242934	/	监理员	环境科学	水利专业 监理人员	深圳市广汇 源环境水务 有限公司	2025.7-202 5.9
21	韩春水	男	4303221973 03020014	工程师/机 电工程	注册监理工 程师	市政公用 工程	专业监理 工程师	建艺国际工 程管理集团 有限公司	2024.1-202 5.9
22	李文博	男	6205231990 02251996	工程师/道 路与桥梁	注册监理工 程师	市政公用 工程	专业监理 工程师	建艺国际工 程管理集团 有限公司	2024.1-202 5.9
23	李传鹏	男	3604271992 04141214	助理工程师 /土木工程	注册监理工 程师	市政公用 工程	专业监理 工程师	建艺国际工 程管理集团 有限公司	2024.1-202 5.9
24	杨冠新	男	1306841969 02030396	工程师/道 路与桥梁	深圳市监理 工程师	安全管理	安全监理 工程师	建艺国际工 程管理集团 有限公司	2024.1-202 5.9
25	皮宏健	男	4600361993 11084815	/	深圳市监理 工程师	市政公用 工程	监理员	建艺国际工 程管理集团 有限公司	2024.1-202 5.9
26	黎权福	男	4210031997 01033219	/	深圳市监理 工程师	市政公用 工程	监理员	建艺国际工 程管理集团 有限公司	2024.1-202 5.9
27	冯柳	男	4221301995 09044159	助理工程师 /施工管理	深圳市监理 工程师	工程档案 管理	资料员	建艺国际工 程管理集团	22024.1-20 25.9

序号	姓名	性别	身份证号	职称等级/ 职称专业	执业资格注册情况	从事专业	在本项目中拟任的岗位	所在单位	在本单位缴纳社保时间
								有限公司	
28	张杨	男	522426198409105939	高级工程师/工程造价	一级注册造价工程师	土建	造价管理负责人	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
29	刘建华	男	441427198306270152	中级经济师/建筑经济	一级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
30	余建龙	男	441581199304160310	/	一级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
31	林一斌	男	441581199510082499	/	一级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
32	李华	女	430422198406122144	工程师/工程造价	一级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
33	刘辉	男	430524198709155718	/	一级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
34	樊帅	男	370304198903270039	/	一级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
35	幸平林	男	441481199607296092	助理工程师/工程造价	一级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
36	汤国元	男	441427197712022512	/	一级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.11-2025.9
37	郑仕忠	男	440582198306142053	工程师/工程造价	一级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2025.4-2025.9
38	邓小慧	女	43058119980326826X	/	二级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
39	梁敏仪	女	450422199809191329	/	二级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
40	胡鸿天	男	430304199909025051	/	二级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
41	繆文风	男	362329199606245779	/	二级注册造价工程师	土建	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.11-2025.9

序号	姓名	性别	身份证号	职称等级/ 职称专业	执业资格注册情况	从事专业	在本项目中拟任的岗位	所在单位	在本单位缴纳社保时间
42	黄昭毅	男	421102198709113234	高级工程师/工程造价	一级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
43	蔡燕金	女	441423198111225647	高级工程师/建筑工程造价	一级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
44	庄华冠	男	445222199210190612	助理工程师/工程造价	一级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
45	陶兰	女	36028119890317304X	工程师/工程造价	一级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
46	刘志文	男	429005199304100895	/	一级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
47	严基贵	男	420704199206200116	/	一级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
48	敖艳	女	360312198909241528	/	二级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
49	谢思聪	男	441625199605285752	助理工程师/工程造价	二级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
50	郑伟	男	513030199209151216	/	二级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
51	曾婷婷	女	441424199805101009	/	二级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2024.9-2025.9
52	张海峰	男	421126199403020030	/	二级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2025.6-2025.9
53	薛倩雯	女	362527199901200029	/	二级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2025.5-2025.9
54	梁建辉	男	440883199309283633	中级经济师/建筑与房地产经济	二级注册造价工程师	安装	造价人员	深圳市广诚工程顾问有限公司	2025.5-2025.9

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

1. 提供所有项目团队人员资格证书或职称证书及本单位自招标公告发布之日上一个月起倒算 3 个月社保证明文件，项目总负责人、总监理工程师、造价咨询负责人提供 6 个月社保证明；
2. 拟派项目团队中应至少有 1 名具有水利部注册备案的水利工程注册监理工程师负责水利专业施工监理，并配备设计管理负责人、造价管理负责人。
3. 工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅粤建管（2002）97 号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求。
4. 项目总负责人、造价咨询负责人、总监理工程师不得相互兼任。

项目总负责人：林佩斌

水利工程给排水正高级工程师

广东省职称证书

姓名：林佩斌
身份证号：360103197607230717



职称名称：正高级工程师
专业：水利工程给排水
级别：正高

取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月12日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001063639
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书

使用有效期: 2025年08月13日 - 2026年02月09日		
<div>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书</div>		
本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师 (给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和 注册有效期内执业。		
姓 名: 林佩斌		
性 别: 男		
出生日期: 1976年07月23日		
注册编号: CS20103600041		
聘用单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司		
注册有效期: 2023年06月02日-2026年06月30日		
个人签名: 	中华人民共和国 住房和城乡建设部 	
签名日期: 2023年8月13日	发证日期: 2023年06月02日	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Utility Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0018440
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号 08133620113011924
File No.:

姓名: 林佩斌
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1976.07
Date of Birth
专业类别: 给水排水
Professional Type Water Supply & Drainage
批准日期: 2008年9月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2009年13月11日
Issued on



→

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120133192

图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

林佩斌

证件类型	居民身份证	证件号码	360103*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广汇源环境水务有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给排水）

注册单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

证书编号：CS103600041

电子证书编号：CS20103600041


注册编号/执业印章号：4401524-CS003

注册专业：不分专业

有效期：2026年06月30日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00047615

100020

学生 林佩斌 性别 男，一九七五年七月二十三日生，于一九九四年九月至一九九八年七月在本校

给排水工程专业四年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：霍维国

校名：西北建筑工程学院

一九九八年七月一日

学校编号：98100372

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佩斌

社保电脑号：619868995

身份证号码：360103197607230717

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	24.0
2025	02	240427	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	24.0
2025	03	240427	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	24.0
2025	04	240427	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	24.0
2025	05	240427	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	24.0
2025	06	240427	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	24.0
2025	07	240427	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	24.0
2025	08	240427	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	24.0
2025	09	240427	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	24.0
合计			18360.0	8640.0			5400.0	2160.0			540.0		432.0	504.0	216.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bad968ew ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



总监理工程师：卫租停

国家监理工程师资格证书

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。

人力资源和社会保障部
人事考试中心
提供查询结果

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
证书专用章(1)

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：卫租停
证件号码：420281199009116535
性别：男
出生年月：1990年09月
专业：土木建筑工程
批准日期：2021年05月16日
管理号：20210504844000001983



监理工程师注册证书（房屋建筑工程、市政公用工程）



使用有效期: 2025年08月01日
- 2026年01月28日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 : 卫租停

性 别 : 男

出生日期 : 1990年09月11日

注册编号 : 44026391



注册执业单位 : 建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期 : 2027年11月28日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

签名日期 : 2025.8.1



发证日期 : 2024年09月24日

☆

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132085593

🔍



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

卫租停

证件类型	居民身份证	证件号码	420281*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	建艺国际工程管理集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：建艺国际工程管理集团有限公司

证书编号：00646584

注册编号/执业印章号：44026391

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年11月28日

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2027年11月28日

1285

普通高等学校

毕业证书



学生 **卫租停** 性别 **男**，一九九〇年九月十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：**湖北理工学院**

校（院）长：

证书编号：109201201405488433

二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **卫租停**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1990 年 9 月 11 日

住址 湖北省大冶市茗山乡袁大村卫家晚湾31号



公民身份号码 420281199009116535



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 大冶市公安局

有效期限 2021.05.26-2041.05.26

姓名: 卫租停 社保电脑号: 647245736 身份证号码: 420281199009116535 页码: 1
 参保单位名称: 建艺国际工程管理有限公司 单位编号: 704091 计算单位: 元

备注:

- 北京市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月9日
证明专用章

造价咨询负责人：王春文

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2025年09月18日
- 2025年12月17日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王春文

性 别: 男

出 生 日 期: 1968年02月21日

专 业: 土木建筑工程



证 书 编 号: 建[造]11014400010351

有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.9.18

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

发证日期: 2025年12月06日

	姓名: 王春文 身份证号码: 519004196802214010 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号: 建[造]11014400010351 初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2021 年 06 月 06 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网络

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

王春文

证件类型	居民身份证	证件号码	519004*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11014400010351 注册编号: 811014400010351

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 973303063
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

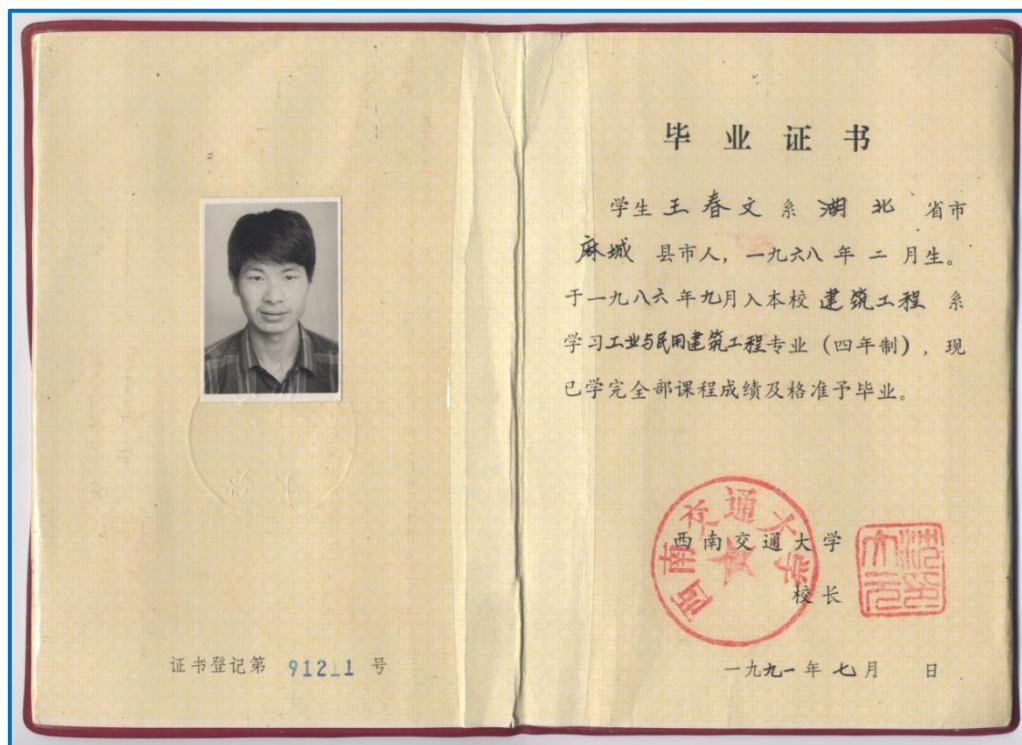
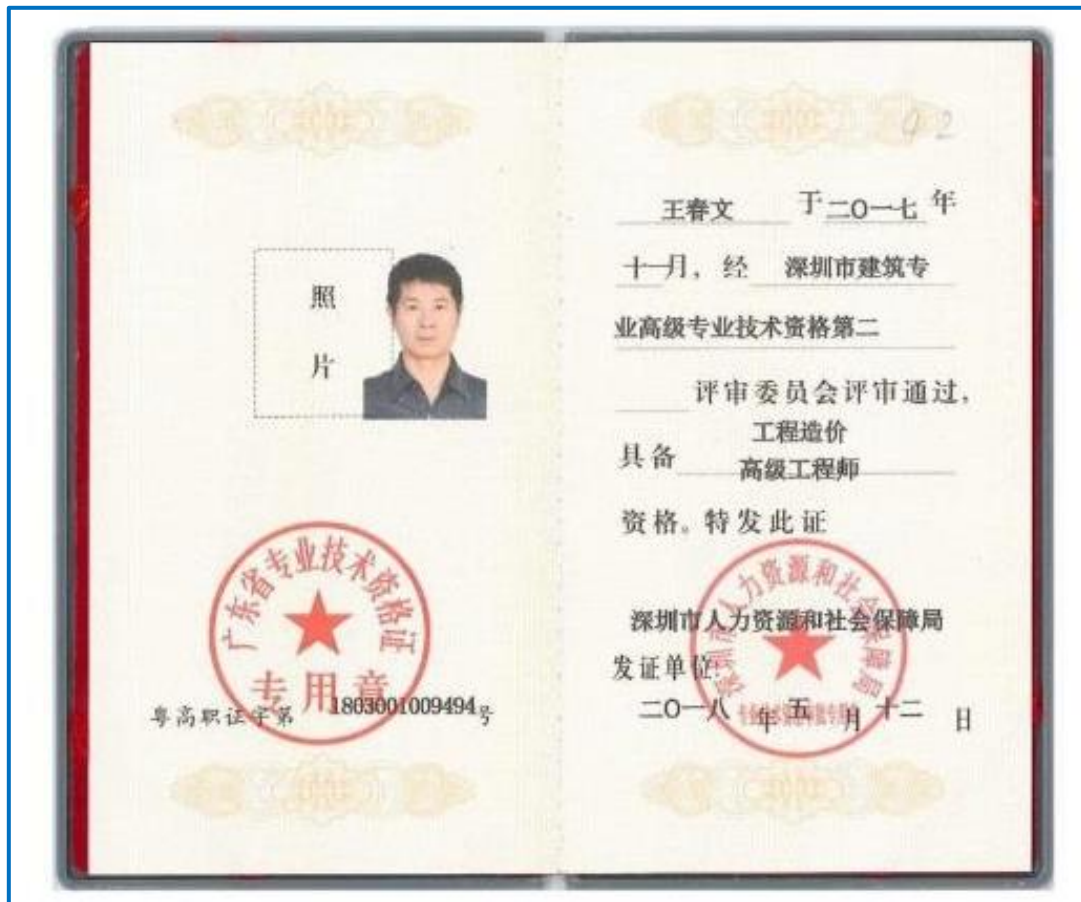
973303063

姓名: 王春文
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 68. 02
Date of Birth
工作单位: 徐州铁路建筑段
Employer
批准日期: 一九九八年三月二十七日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 1998 3 27
Issued on



工程造价高级工程师



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春文

社保电脑号：603996808

身份证号码：519004196802214010

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	07	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	08	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	09	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计			28600.0	13600.0			8500.0	3400.0			850.0			1360.0		340.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc679d5789p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 283879
 单位名称
 深圳市广诚工程顾问有限公司



水利专业监理负责人：吴晓娟

水利规划高级工程师



注册监理工程师（水利工程）



中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓名：吴晓娟

性别：女

出生年月：1984年9月

注册专业类别：水利工程



注册专业：水利工程施工监理 水利工程建设环境保护监理

聘用单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

证书编号：2310003326

有效期：2023年4月11日至2027年4月10日



个人签名：

吴晓娟



发证日期：2023年4月11日

☆

https://scjg.mwr.gov.cn/#/jlgcs/index

点此搜索

全国水利建设市场监管平台

National Water Conservancy Construction Market Supervision Platform

中华人民共和国水利部

Ministry of Water Resources of the People's Republic of China

首页

动态要闻

通知公告

信用档案

行政许可

信用评价

政策文件

◀ 首页 > 行政许可 > 监理工程师

当前数据来源于水利部政务服务平台，最新数据截止于2025年9月3日零时，数据每日23时定时更新。默认显示前500条记录

姓名：

吴晓娟

身份证号：

请输入身份证号

验证码：

14

1234567890

查询

序号	姓名	身份证号	注册证书编号	注册专业类别	注册专业	聘用单位	有效期
1	吴晓娟	P105Pz99KioqKioqKg ==	2310003326	水利工程	水利工程施工监理; 水利工程建设环境 保护监理	深圳市广汇源环境水务有限公司	2027-04-10

监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、水利部批准颁发，表明
持证人通过国家统一组织的考试，取得
监理工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
水利部

姓 名：

吴晓娟

证件号码：

610525198409284323

性 别：

女

出生年月：

1984年09月

专 业：

水利工程

批准日期：

2022年11月27日

管 理 号：

20221104844000001490

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴晓娟

社保电脑号：629048160

身份证号码：610525198409284323

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	64.8
2025	02	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	64.8
2025	03	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	64.8
2025	04	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	64.8
2025	05	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	64.8
2025	06	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	64.8
2025	07	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	64.8
2025	08	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	64.8
2025	09	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	64.8
合计			12393.0	5832.0			3645.0	1458.0			364.5		291.6	583.2	145.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b97d73d7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



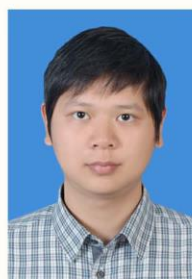
设计管理负责人：沈双宇

水利规划高级工程师

广东省职称证书

姓 名：沈双宇

身份证号：441823198610307016



职称名称：高级工程师

专 业：水利规划

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月21日

评审组织：深圳市水利水电专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001020624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册土木工程师（水利水电工程-水工结构）注册执业证书



姓 名: 沈双宇
证件号码: 441823198610307016
性 别: 男
出生年月: 1986年10月
专 业: 水工结构
批准日期: 2018年10月21日
管 理 号: 201810076440000034



注册土木工程师
(水利水电工程)
Registered Engineer of Civil Engineering
(Water Resources & Hydropower)



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国
水利部

本证书由中华人民共和国人力资源和
社会保障部、住房和城乡建设部、水利部
批准颁发,表明持证人通过国家统一组织
的考试,取得注册土木工程师(水利水电
工程)的执业资格。



普通高等学校

毕 业 证 书



学生 沈双宇 性别 男, 一九八六 年 十 月 三十 日生, 于 二零零五 年
九 月至二零零九 年 七 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南农业大学

校(院)长:

证书编号: 105641200905005984

二零零九 年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈双宇 社保电脑号：620260987 身份证号码：441823198610307016 页码：1
 参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司 单位编号：240427 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	240427	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	240427	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	240427	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	240427	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	240427	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	240427	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	240427	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	240427	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计			9945.0	4680.0			3023.85	1211.94			303.03		254.0	468.0		117.0	

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b97e75c6 ）核查，验真码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），

 “6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 单位编号
 240427

单位名称
 深圳市广汇源环境水务有限公司



项目管理人员：林碧波

工程造价高级工程师

广东省职称证书

姓名：林碧波

身份证号：441481198504200372



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月20日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001207935

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



一级造价工程师注册证书（水利工程）



中华人民共和国一级造价工程师
注册证书

姓 名：林碧波

性 别：男

身份证件号码：441481198504200372

专 业：水利工程



聘用单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

证书编号：建[造]13221151002132

有 效 期：2022年3月30日至2026年3月29日



个人签名：林碧波

中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）
注册专用章

发证日期：2022年5月30日

https://scjg.mwr.gov.cn/#/cyyr/details?USER_ID=6AAB65E7A3DE2738E0530EC3010A3048&yzmCode=&menu=cyyr

全国水利建设市场监管平台

National Water Conservancy Construction Market Supervision Platform

中华人民共和国水利部

Ministry of Water Resources of the People's Republic of China

首页

动态要闻

通知公告

信用档案

行政许可

信用评价

政策文件

首页 > 信用档案 > 人员档案 > 人员详情 > 林碧波【深圳市广汇源环境水务有限公司】

基本信息

姓名	林碧波	性别	男
身份证号	441481*****72		
聘用单位	深圳市广汇源环境水务有限公司		
职称	高级工程师		
职务		职称专业	工程造价
从业开始年份	2011		

执业资格信息或岗位信息

序号	资格名称	注册专业	注册证书编号	发证日期	有效期	发证机关	证书状态
<div>1</div>	一级造价工程师 (水利工 程)	-	13221151002132	2022-03-30	2026-03-29	中华人民共和国水利部	正常

普通高等学校

毕业证书



学生 林碧波 性别 男 , 一九八五年 四 月二十 日生, 于二〇〇九年
三 月至二〇一一年 七 月在本校 网络教育 土木工程 (建筑工程方向) 专业
三 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中南大学

校 (院) 长: 董佰士

证书编号: 105337201105004054

二〇一一年 七 月二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林碧波

社保电脑号：616844637

身份证号码：441481198504200372

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤		失业		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	02	240427	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	03	240427	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	04	240427	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	05	240427	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	06	240427	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	07	240427	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	08	240427	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	09	240427	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
合计			7191.0	3394.0			3029.85	1211.94			303.03		169.2	338.4		84.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b980059n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



项目管理人员：黎人榜

园林工程工程师

	专业名称： Professional Field <u>园林工程</u>
姓名： Full Name <u>黎人榜</u>	资格名称 Qualificational Title <u>工程师</u>
身份证号： ID No. <u>451221199301080410</u>	批准时间 Approval Date <u>2020年12月</u>
管理号： Administration No. <u>C0002021300919</u>	批准单位： Approved by <u>十堰市职改办</u>
发证日期： Issue Date <u>2021年01月29日 发</u>	批准文号 Approval No. <u>十职改办任字(2021) 30号</u>
	评审组织： Evaluation Organization <u>十堰市工程技术中评委</u> (专项)

成人高等教育		
毕业证书		
学生 黎人榜 性别 男，一九九三年 一 月 八 日生，于二〇一四		
年 三 月至二〇一七年 七 月在本校 土木工程		
专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩		
合格，准予毕业		
校 名：武汉大学	校（院）长：	
批准文号：		
证书编号：104865201705201330		二〇一七年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎人榜

社保电脑号：636170530

身份证号码：451221199801080410

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	240427	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	240427	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	240427	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	240427	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	240427	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	240427	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	240427	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	240427	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			6885.0	3240.0			3029.85	1211.94			303.03		162.0		324.0		81.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b980e5dm ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



项目管理人员：陈宇健

水利技术管理工程师

广东省职称证书

姓名：陈宇健

身份证号：441827199206150037



职称名称：工程师

专业：水利技术管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075307

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈宇健 性别 男，一九九二年六月十五日生，于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校网络教育 工程管理专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

夏本玉

证书编号：101737201805024998

二〇一八年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宇健

社保电脑号：637143077

身份证号码：441827199206150037

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤		失业		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			6480.0	3240.0			3029.85	1211.94			303.03		162.0	324.0		81.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b981dd6g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



项目管理人员：黄淑权

水利水电工程测量工程师

广东省职称证书

姓 名：黄淑权

身份证号：441481199005235479



职称名称：工程师

专 业：水利水电工程测量

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月16日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003063453

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 黄淑权 性别 男 , 一九九〇 年 五 月二十三 日生, 于二〇一五
年 三 月至二〇一七年 六 月在本校 给水排水工程
专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 湖南城市学院
批准文号: 教发函[2002]77号
证书编号: 115275201705060970

校(院)长: 李建奇

二〇一七 年 六 月三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄淑权

社保电脑号：625506470

身份证号码：441481199005235479

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	05	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			6872.76	3234.24			3029.85	1211.94			303.03		115.2	330.4	57.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b9835bb0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



项目管理人员：陈锐

水利水电岩土工程工程师

广东省职称证书

姓 名：陈锐
身份证号：34122519930919704X



职称名称：工程师
专 业：水利水电岩土工程

级 别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月25日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075753
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



硕士研究生毕业证书

陈锐，女，一九九三年九月十九日生，于二〇一六年九月
至二〇一八年六月在地质工程专业学习，
学制二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。



校名：河海大学

校长：

徐辉

证书编号：102941201802990605

2018年6月19日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锐

社保电脑号：649651879

身份证号码：34122519930919704X

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			6468.48	3234.24			3029.85	1211.94			303.03		133.2	866.4		66.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b985670s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



项目管理人员：罗红保

水工施工工程师

广东省职称证书

姓名：罗红保

身份证号：360730199207214313



职称名称：工程师

专业：水工施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月16日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003063625

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **罗红保** 性别 **男**，一九九二年 七 月 二十 日生，于 二〇一〇 年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 **农业水利工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河北工程大学**

校 长（院 长）：

哈明虎

证书编号： 100761201405102033

二〇一四年 六 月 十九 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗红保

社保电脑号：646317900

身份证号码：360730199207214313

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	240427	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			6480.0	3240.0			3029.85	1211.94			303.03		162.0		324.0		81.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b9859d5m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



项目管理人员：任威旭

水利水电信息及自动化

广东省职称证书

姓名：任威旭
身份证号：230605199308142813



职称名称：工程师
专业：水利水电信息及自动化
级别：中级

取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114921
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

全国 BIM 技能等级考试二级证书 (BIM 高级建模师)

	
全国 BIM 技能等级考试 二级证书	
	
任威旭 参加 2015 年 12 月全国 BIM 技能等级考试 BIM高级建模师（建筑设计专业），成绩 合格，特发此证。	
身份证号：230605199308142813 证书编号：1601001023014090	
CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST Level II	
ID Number: 230605199308142813 Certificate Number: 1601001023014090	
 中国图学会 China Graphics Society	
	
证书唯一序列号：  12000093	

BIM

全国 BIM 技能等级考试 二级证书



任威旭 参加 2016 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（结构设计专业），成绩合格，特发此证。

身份证号：230605199308142813

证书编号：1701001023014848

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 230605199308142813

Certificate Number: 1701001023014848

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：
12000907

BIM

全国 BIM 技能等级考试 二级证书



任威旭 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模技术(设备设计专业)成绩 合格 ，特发此证。

身份证号: 230605199308142813

证书编号: 1901001023047705

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 230605199308142813

Certificate Number: 1901001023047705

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:



1200007440

普通高等学校

毕业证书



学生 任威旭 性别 男， 1993 年 08 月 14 日生，于 2012
年 09 月至 2016 年 06 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：黑龙江科技大学

校（院）长：

证书编号：102191201605002511

2016 年 06 月 24 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任威旭

社保电脑号：646253898

身份证号码：230605199808142813

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			9180.0	4320.0			3029.85	1211.94			309.03		216.0	84.0	332.0		108.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f10e912d1a26 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号240427

单位名称深圳市广汇源环境水务有限公司



项目管理人员：李浣莹

生态环境工程助理工程师

广东省职称证书

姓名：李浣莹

身份证号：445221199610206242



职称名称：助理工程师

专业：生态环境工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市生态环境专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006063031

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

17



高等教育自学考试 毕业证书

姓 名: 李浣莹
身份证号: 445221199610206242
证书编号: 65439109161009708



参加 环境工程
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,



18218356

No.01- 1806272470

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李波莹

社保电脑号：644148472

身份证号码：445221199610206242

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	02	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	03	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	04	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	05	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	06	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	07	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	08	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	09	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
合计			6468.48	3234.24			3029.85	1211.94			303.03		118.8	337.6		59.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b9863c90 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



项目管理人员：林丹丹

给排水助理工程师

广东省职称证书

姓名：林丹丹

身份证号：44522119911105132X



职称名称：助理工程师

专业：给排水

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月31日

评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000350

发证单位：深圳市罗湖区人力资源局

发证时间：2019年09月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试 毕 业 证 书

姓 名: 林丹丹
身份证号: 44522119911105132X
证书编号: 65440301133027206



参加 环境生态工程
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,



No.01- 1906812522

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林丹丹
参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

社保电脑号：500692961
单位编号：240427

身份证号码：44522119911106132X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	02	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	03	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	04	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	05	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	06	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	07	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	08	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	09	240427	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
合计			6872.76	3234.24			3029.85	1211.94			303.03		118.8	337.6		59.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b9868216 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

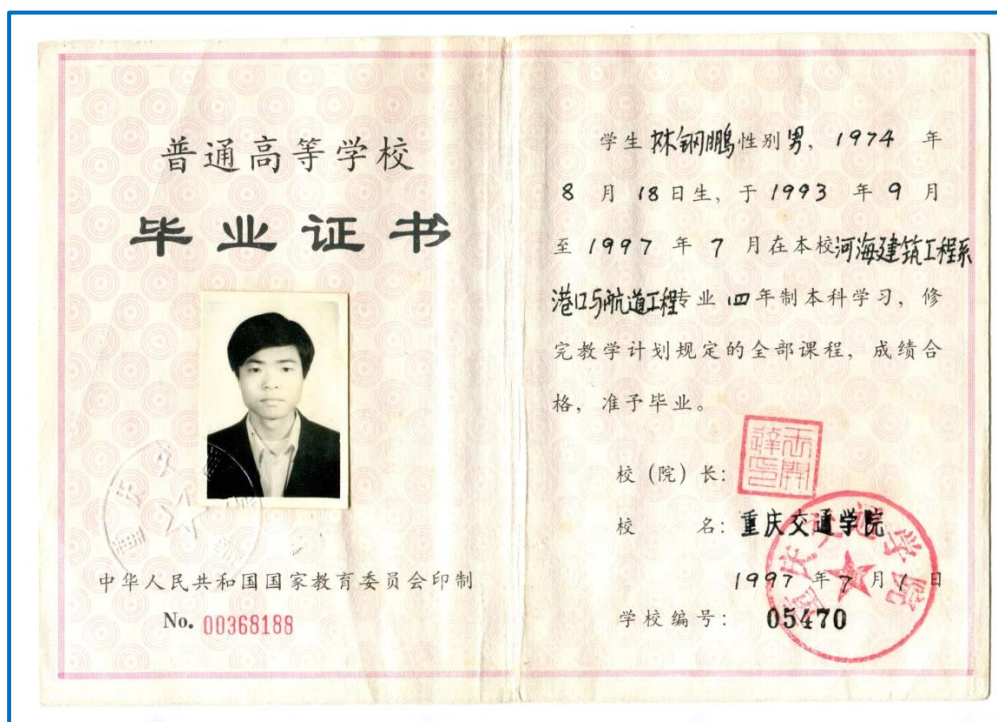
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427

单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



水利专业监理人员：林钢鹏

规划与施工高级工程师



监理工程师注册证书（水利工程施工监理、水利工程建设环境保护监理）



中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名：林钢鹏

性 别：男

出生年月：1974年8月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水利工程建设环境保护监理

聘用单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

证书编号：2310008147

有 效 期：2023年9月8日至2027年9月7日



个人签名：林钢鹏



发证日期：2023年9月8日

全国水利建设市场监管平台

National Water Conservancy Construction Market Supervision Platform



中华人民共和国水利部

Ministry of Water Resources of the People's Republic of China

首页

动态要闻

通知公告

信用档案

行政许可

信用评价

政策文件

◀ 首页 > 信用档案 > 人员档案 > 人员详情 > 林钢鹏 【深圳市广汇源环境水务有限公司】

基本信息

姓名	林钢鹏	性别	男
身份证号	440525*****70		
聘用单位	深圳市广汇源环境水务有限公司		
职称	高级工程师		
职务		职称专业	规划与施工
从业开始年份	1997		

执业资格信息或岗位信息

序号	资格名称	注册专业	注册证书编号	发证日期	有效期	发证机关	证书状态
1	注册土木工程师 (水利水电工程)		AS244400037		2027-06-30		正常
2	一级造价工程师 (水利工程)	-	13221151017123	2022-06-08	2026-06-07	中华人民共和国水利部	正常
3	注册咨询工程师 (投资)		咨登2420240412373		2027-04-15		正常
4	监理工程师 (水利工程)	水利工程施工监理;水利工程建设环境保护监理	2310008147	2023-09-08	2027-09-07	中华人民共和国水利部	正常

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林钢朋

社保电脑号：604074611

身份证号码：440625197408181270

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	01	240427	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	02	240427	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	03	240427	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	04	240427	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	05	240427	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	06	240427	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	07	240427	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	08	240427	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	09	240427	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
合计			12240.0	5760.0			3600.0	1440.0			360.0		288.0	576.0	144.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b987ba4y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



水利专业监理人员：孙文栋

市政公用工程中级工程师

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 孙文栋
性 别 男
身份证号 430623199308026433



级 别 中级
专 业 市政公用工程

发证时间 2021年12月25日

证书编号 B08213080600000059



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

注册监理工程师（水利工程施工监理、水土保持工程施工监理）



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：孙文栋

性 别：男

出生年月：1993年8月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

证书编号：2410009736

有效 期：2024年11月6日至2028年11月5日



个人签名：

孙文栋



发证日期：2025年12月26日

https://scjg.mwr.gov.cn/#/cyry/details?USER_ID=d962f7da3c4a4124af0d546204d03ba08&ymCode=&menu=cyry

Q 点此搜索

全国水利建设市场监管平台
National Water Conservancy Construction Market Supervision Platform



中华人民共和国水利部
Ministry of Water Resources of the People's Republic of China

首页

动态要闻

通知公告

信用档案

行政许可

信用评价

政策文件

0 首页 > 信用档案 > 人员档案 > 人员详情 > 孙文栋 【深圳市广汇源环境水务有限公司】

基本信息

姓名	孙文栋	性别	男
身份证号	430623*****33		
聘用单位	深圳市广汇源环境水务有限公司		
职称			
职务		职称专业	
从业开始年份	2015		

执业资格信息或岗位信息

序号	资格名称	注册专业	注册证书编号	发证日期	有效期	发证机关	证书状态
 1	监理工程师 (水利工程)	水利工程施工监理;水土保持工程施工监理	2410009736	2024-11-06	2028-11-05	中华人民共和国水利部	正常

普通高等学校

毕业证书



学生 孙文栋 性别 男 , 一九九三年 八 月 二 日生, 于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 名: 湖南文理学院芙蓉学院

校 (院) 长: 

证书编号: 126571201505001726

二〇一五年 六 月 二十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙文栋

社保电脑号：812132429

身份证号码：430623199308026433

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			6468.48 3234.24			3029.85 1211.94				303.03			144.0		388.0 72.0		

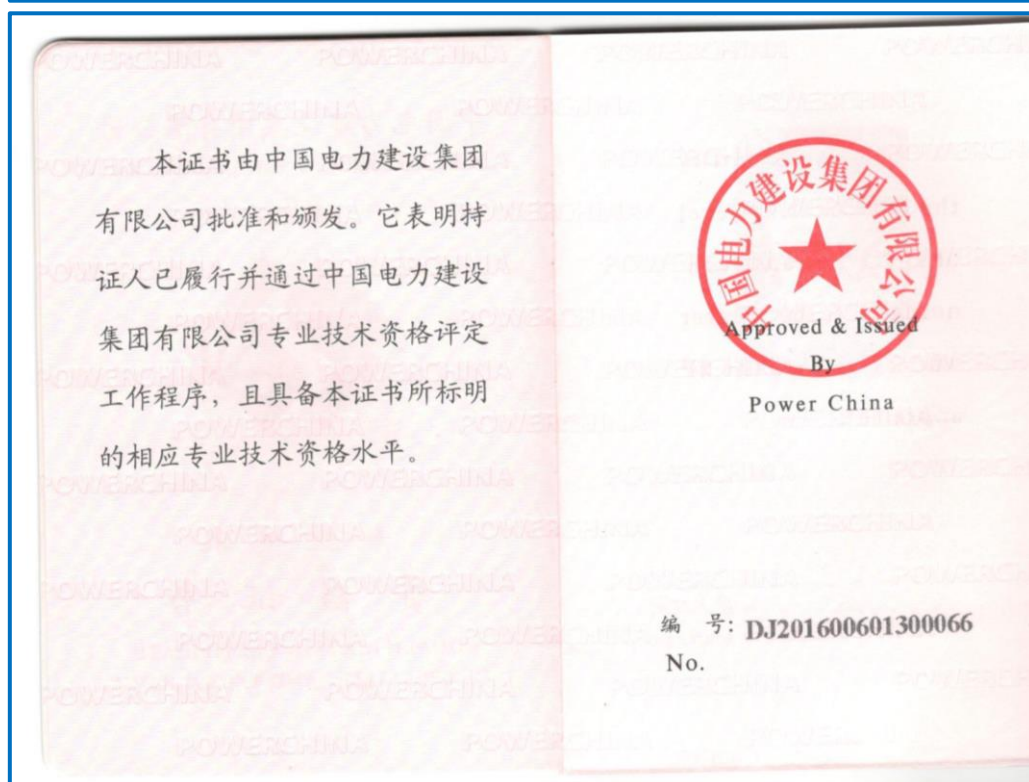
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd937ee2b26 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



水利专业监理人员：彭二伟

给排水工程师



This is to certify
the qualification level
of speciality and tech-
nology of the bearer
who has passed the SP
appraisal.



持证人签名: _____
Signature of the bearer

姓 名 彭二伟
Full Name
性 别 男
Sex
工作单位 中国水利水电第一工程局
Work Place
身份证号 410381198602262532
ID No.

专业名称 给排水
Speciality
资格名称 工程师
Qualification Level
授予时间 2016 年 12 月 31 日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

注册监理工程师（水利工程施工监理、水利工程建设环境保护监理）



中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名：彭二伟

性 别：男

出生年月：1986年2月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水利工程建设环境保护监理

聘用单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

证书编号：2210003614

有 效 期：2022年7月18日 至 2026年7月17日



个人签名：

彭二伟

中华人民共和国水利部

监理工程师（水利工程）
注册专用章

发证日期：2022年7月18日

https://scjg.mwr.gov.cn/#/cyyr/details?USER_ID=a98fc7f1db794e629cbc01b0c7b3ca01&yzmCode=&menu=cyyr

全国水利建设市场监管平台

National Water Conservancy Construction Market Supervision Platform

中华人民共和国水利部

Ministry of Water Resources of the People's Republic of China

首页

动态要闻

通知公告

信用档案

行政许可

信用评价

政策文件

首页 > 信用档案 > 人员档案 > 人员详情 > 彭二伟 【深圳市广汇源环境水务有限公司】

基本信息

姓名	彭二伟	性别	男
身份证号	410381*****32		
聘用单位	深圳市广汇源环境水务有限公司		
职称	工程师		
职务		职称专业	给排水
从业开始年份	2013		

执业资格信息或岗位信息

序号	资格名称	注册专业	注册证书编号	发证日期	有效期	发证机关	证书状态
	一级注册建造师	水利水电工程	粤1442020202109288	2024-06-20	2027-06-19	住房和城乡建设部	正常

资格证书

410381198602262532

监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、水利部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国水利部

姓名：彭二伟

证件号码：410381198602262532

性别：男

出生年月：1986年02月

专业：水利工程

批准日期：2021年05月16日

管理号：20210504822000000802

成人高等教育

毕业证书



学生 彭二伟 性别 男, 一九八六年二月十六日生, 于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 水利水电工程
专业 函授 学习, 修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华北水利水电大学

校(院)长: 严文考

批准文号: (83) 教成002号
证书编号: 100785201305001270

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭二伟
参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

社保电脑号：634470123
单位编号：240427

身份证号码：410381198602262532
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	240427	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	240427	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	240427	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	240427	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	240427	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	240427	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	08	240427	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	09	240427	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			7600.0	3800.0			3029.85	1211.94			303.03		190.0	580.0	95.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd937ef657x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427

单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



水利专业监理人员：贺一能

水利水电工程地质助理工程师

广东省职称证书

姓名：贺一能
身份证号：430523198812077678



职称名称：助理工程师
专业：水利水电工程地质
级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

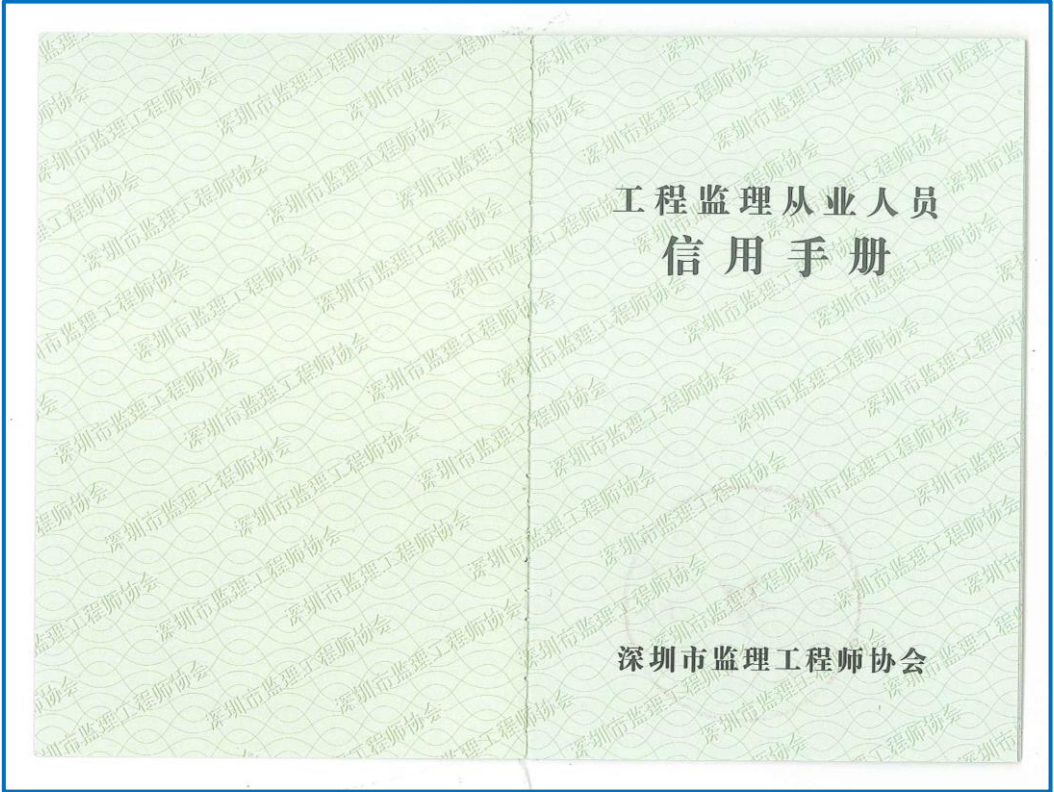
证书编号：2403006181628


发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



监理员



岗位类别: <u> 监理员 </u>		
姓名: <u> 贺一能 </u>		
性别: <u> 男 </u>		
身份证号: <u> 430523198812077678 </u>		
学 历: <u> 本科 </u>		
所学专业: <u> 地质工程 </u>		
技术职称: <u> 无 </u>		
从业单位: <u> 深圳市广汇源环境水务有限公 </u>		
核发机构: <u> 深圳市监理工程师协会 </u>		
核发日期: <u> 2023 </u> 年 <u> 4 </u> 月 <u> 7 </u> 日		
核发编号: <u> C20230213 </u>		

普通高等学校

毕业证书



100

学生 贺一能 性别 男，一九八八年十二月七日生，于二〇〇六年九月至二〇一一年六月在本校 地质工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：董佑古

证书编号：105331201005100040

二〇一一年 六 月 二十三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺一能

社保电脑号：631252312

身份证号码：430623198812077678

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	02	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	03	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	04	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	05	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	06	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	07	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	08	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
2025	09	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	13.2	3300	26.4	6.6
合计			6468.48	3234.24			3029.85	1211.94			303.03		118.8	337.6		59.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1b98a28cm ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



水利专业监理人员：汤帅

水利水电信息及自动化助理工程师

广东省职称证书

姓名：汤帅

身份证号：362329199511251113



职称名称：助理工程师

专业：水利水电信息及自动化

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

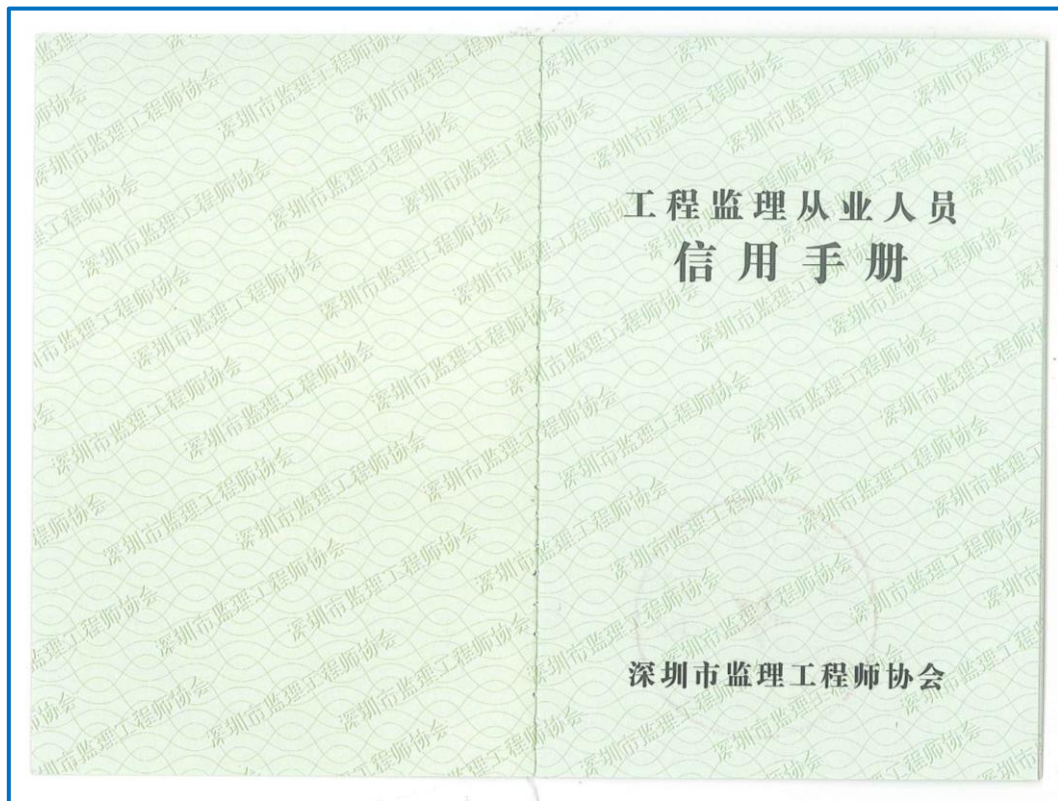
证书编号：2403006181352

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



监理员



岗位类别: 监理员	
姓名: 汤帅	
性别: 男	
身份证号: 362329199511251113	
学历: 本科	
所学专业: 水务工程	
技术职称: 无	
从业单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	
核发日期: 2023 年 4 月 11 日	
核发编号: C20230222	

普通高等学校

毕业证书



学生 **汤帅** 性别 **男**，一九九五年十一月二十五日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 **水务工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河北工程大学**

校（院）长：

陈健建

证书编号：100761201905103459

二〇一九年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 汤帅	社保电脑号: 807387544	身份证号码: 362329199611251113	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司	单位编号: 240427	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b98a6f1g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

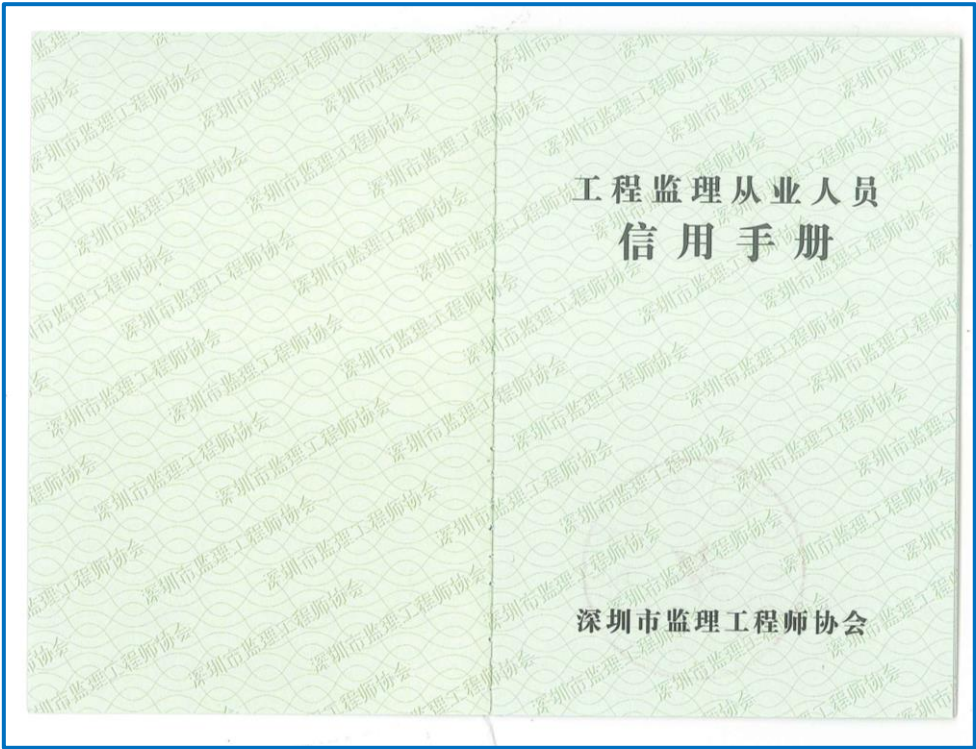
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



水利专业监理人员：林威

监理员



岗位类别： <u> 监理员 </u>		
姓名： <u> 林威 </u>		
性别： <u> 男 </u>		
身份证号： <u> 440803199703242934 </u>		
学 历： <u> 本科 </u>		
所学专业： <u> 环境科学 </u>		
技术职称： <u> 无 </u>		
从业单位： <u> 深圳市广汇源环境水务有限公 </u>		
司		
<div>核发机构：深圳市监理工程师协会</div> <div>核发日期：2023 年 4 月 11 日</div> <div>核发编号：C20230223</div>		

普通高等学校

毕业证书



学生 林威 性别 男，一九九七年 三 月二十四日生，于二〇二〇年
九 月至二〇二二年 六 月在本校 环境科学 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：仲恺农业工程学院

校

长：

证书编号：113471202205005825

二〇二二年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林威 社保电脑号：810649655 身份证号：440303199703242854 页码：1
 参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司 单位编号：240427 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	02	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	03	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	04	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	05	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	06	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	07	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	08	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	09	240427	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
合计			6468.48	3234.24			3029.85	1211.94			303.03		126.81	253.63		63.45

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b98b3c65 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 240427 深圳市广汇源环境水务有限公司



专业监理工程师：韩春水

国家监理工程师资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p> <div data-bbox="354 741 667 1048"><p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p></div>	<div data-bbox="930 633 1243 992"><p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p></div> <p>编号: JL 00179913 No.</p>
<div data-bbox="392 1173 625 1476"></div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 2013021440210000002112442175 File No.</p>	<p>姓名: 韩春水 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1973年03月 Date of Birth</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: 2013年05月26日 Approval Date</p> <div data-bbox="997 1552 1278 1832"><p>签发单位盖章: Issued by</p><p>签发日期: 2013年 09月 02日 Issued on</p></div>

监理工程师注册证书（公路工程、市政公用工程）



使用有效期: 2025年07月21日
- 2026年01月17日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 : 韩春水

性 别 : 男

出生日期 : 1973年03月02日

注册编号 : 44014677

注册执业单位 : 建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期 : 2026年04月29日



注册专业 : 公路工程
市政公用工程



个人签名 : 韩春水

签名日期 : 2025年7月21日 发证日期 : 2023年02月15日



☆

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132093657

🔍

🔍



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

韩春水

证件类型	居民身份证	证件号码	430322*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	建艺国际工程管理集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师




注册单位: 建艺国际工程管理集团有限公司 证书编号: 00400694 注册编号/执业印章号: 44014677

注册专业: 公路工程 有效期: 2026年04月29日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年04月29日

机电工程工程师

<p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p> <p>9882780</p>	  <p>持证人签名 Signature of the bearer</p>
<p>姓 名 韩春水 Full Name</p> <p>性 别 男 Sex</p> <p>出生年月 1973. 03 Date of Birth</p> <p>出生地点 湖南省 Place of Birth</p>	<p>专业名称 机电工程 Speciality</p> <p>资格级别 工程师 Qualification Level</p> <p>授予时间 2008. 09. 26 Conferment Date</p> <p> Conferred by</p>

 <p>(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)</p> <p>批准文号: (82)教工教字045号</p> <p>证书编号: 94005</p>	<p>学生韩春水, 性别男, 一九七三年三月 日生。于一九九一年九月至一九九四年七月在本校(院)</p> <p>机电工程 专业脱产 学习, 修完 三 年制专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)长  学校(院) </p> <p>一九九四年七月 日</p>
---	---

<p>姓 名 韩春水</p> <p>性 别 男 民 族 汉</p> <p>出 生 1973 年 3 月 2 日</p> <p>住 址 广东省深圳市罗湖区深南东路1086号集浩大厦401</p>	
<p>公民身份号码 430322197303020014</p>	
<p> 中华人民共和国</p> <p>居 民 身 份 证</p>	
<p>签发机关 深圳市公安局罗湖分局</p> <p>有效期限 2018.03.19-2038.03.19</p>	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩春水

社保电脑号：605479549

身份证号码：430322197308020014

页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司

单位编号：704091

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704091	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	704091	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	704091	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	704091	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	704091	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	704091	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14461.47	7081.44			6914.85	2765.94			691.59			173.12	108.44	101.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f0ff938e590a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704091 单位名称 建艺国际工程管理集团有限公司



专业监理工程师：李文博

国家监理工程师资格证书

合格证书

监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名：李文博

证件号码：620523199002251996

性 别：男

出生年月：1990年02月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2020年09月06日

管 理 号：20200904844000001807



监理工程师注册证书（市政公用工程、房屋建筑工程）



使用有效期: 2025年07月25日
- 2026年01月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 :李文博

性 别 :男

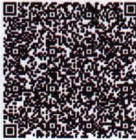
出生日期 :1990年02月25日

注册编号 :44024099

注册执业单位 :建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期 :2027年06月09日

注册专业 :市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名 :李文博

签名日期 :2025.7.25



发证日期 :2024年04月10日

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124905847

中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李文博

证件类型	居民身份证	证件号码	620523*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	建艺国际工程管理集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：建艺国际工程管理集团有限公司

证书编号：00613499

注册编号/执业印章号：44024099

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2027年06月09日

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年06月09日

广东省职称证书

姓名：李文博

身份证号：620523199002251996



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003078372

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育		
毕业证书		
学生 李文博 性别 男，一九九〇年二月二十五日生，于二〇一三年二月至二〇一五年七月在本校 道路桥梁与渡河工程专业，函授学习，修完 2.5 年制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：长安大学	校（院）长：马建	
批准文号：(83)教成字002号	二〇一五年七月一日	
证书编号：107105201505200182		
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

姓 名 李文博	
性 别 男 民 族 汉	
出 生 1990 年 2 月 25 日	
住 址 甘肃省甘谷县大石乡丁窑村岳山巷22号	
公民身份号码 620523199002251996	
	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 甘谷县公安局	
有效期限 2019.01.28-2039.01.28	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文博 社保电脑号：629929247 身份证号码：620523199002251996 页码：1
参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司 单位编号：704091 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	704091	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0
2024	02	704091	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0
2024	03	704091	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	04	704091	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	05	704091	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	06	704091	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	07	704091	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	08	704091	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	09	704091	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	10	704091	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	11	704091	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	12	704091	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	704091	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	02	704091	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	03	704091	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	04	704091	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	05	704091	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	06	704091	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	07	704091	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	08	704091	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	09	704091	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
合计				17100.0	8400.0			6914.85	2765.94			691.59		370.0	840.0	210.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f0ff938d4e4m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704091 单位名称 建艺国际工程管理集团有限公司



专业监理工程师：李传鹏

国家监理工程师资格证书



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名：李传鹏

证件号码：360427199204141214

性 别：男

出生年月：1992 年 04 月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2022 年 11 月 27 日

管 理 号：20221104844000000243



监理工程师注册证书（市政公用工程、公路工程）



使用有效期: 2025年07月29日
- 2026年01月25日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 李传鹏

性 别 : 男

出生日期 : 1992年04月14日

注册编号 : 44033984

注册执业单位 : 建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期 : 2026年04月26日

注册专业 : 市政公用工程
公路工程



个人签名 : 李传鹏

签名日期 : 2025. 7. 29



发证日期 : 2023年04月27日

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117575876

中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李传鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	360427*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	建艺国际工程管理集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：建艺国际工程管理集团有限公司

证书编号：00766753

注册编号/执业印章号：44033984

注册专业：市政公用工程

有效期：2026年04月26日

注册专业：公路工程

有效期：2026年04月26日

土木工程助理工程师

<div>相</div>  <div>片</div>	<div>李传鹏 于 二〇一八</div> <div>年 五 月，经</div>
	<div>深圳市罗湖区人力资源局</div> <div>考核认定，</div> <div>具备 土木工程</div> <div>助理工程师</div> <div>资格。特发此证</div>
<div>粤初职证字第</div> <div>1802026000038</div> <div>号</div>	<div>发证机关：</div> <div>深圳市罗湖区人力资源局</div> <div>二〇一八年 七 月 十六日</div> <div>审批专用章</div>

普通高等学校

毕业证书



学生李传鹏，性别男，一九九二年四月十四日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌工程学院

校（院）长：

李志农

证书编号：113191201505004196

二〇一五年七月一日

领取本证书即表示同意本证书背面条款

姓 名 李传鹏

性 别 男 民 族 汉

出 生 1992 年 4 月 14 日

住 址 江西省庐山市星子镇胜利村牌楼上湾6号



公民身份号码 360427199204141214



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 庐山市公安局

有效期限 2023.01.18-2043.01.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李传朋
参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司

社保电脑号：642018231
单位编号：704091

身份证号码：360427199204141214
单位编号：704091

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	704091	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	704091	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	704091	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	704091	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	704091	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	704091	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				13576.29	7081.44			2074.56	691.59			691.59		179.12	408.44	101.36


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f0ff938aeddc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704091 单位名称 建艺国际工程管理集团有限公司



安全监理工程师：杨冠新

深圳市监理工程师执业信用手册

<p>岗位类别：专业监理工程师</p> <p>登记专业：公路工程</p> <p>市政公用工程</p>																					
<p>核发机构：深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期：2020 年 7 月 14 日</p> <p>核发编号：B20191869</p>	<p>姓 名：杨冠新</p> <p>性 别：男</p> <p>身份证号：130684196902030396</p> <p>学 历：大专</p> <p>所学专业：土木工程</p> <p>技术职称：工程师</p> <p>从业单位：建艺国际工程管理集团有限公</p> <p>司</p>																				
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <table><tr><td>已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</td><td></td></tr><tr><td>已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</td><td></td></tr><tr><td>已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</td><td></td></tr><tr><td>已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">有效日期：</td></tr></table>	已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训		已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训		已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训		已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训		有效日期：		<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <table><tr><td>已接受2023年度重大工程 安全管理专项业务培训</td><td></td></tr><tr><td>已接受2024年度重大工程 安全管理的监理业务培训</td><td></td></tr><tr><td>已接受2025年度重大工程 安全管理的监理业务培训</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">记录日期：</td></tr><tr><td colspan="2">记录日期：</td></tr></table>	已接受2023年度重大工程 安全管理专项业务培训		已接受2024年度重大工程 安全管理的监理业务培训		已接受2025年度重大工程 安全管理的监理业务培训		记录日期：		记录日期：	
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训																					
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训																					
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训																					
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训																					
有效日期：																					
已接受2023年度重大工程 安全管理专项业务培训																					
已接受2024年度重大工程 安全管理的监理业务培训																					
已接受2025年度重大工程 安全管理的监理业务培训																					
记录日期：																					
记录日期：																					
<p>个人信用年审贴签页</p> <table><tr><td>已通过2022年度深圳市 监理工程师协会年审</td><td></td></tr><tr><td>已通过2023年度深圳市 监理工程师协会年审</td><td></td></tr><tr><td>已通过2024年度深圳市 监理工程师协会年审</td><td></td></tr><tr><td>已通过2025年度深圳市 监理工程师协会年审</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">有效日期：</td></tr></table>	已通过2022年度深圳市 监理工程师协会年审		已通过2023年度深圳市 监理工程师协会年审		已通过2024年度深圳市 监理工程师协会年审		已通过2025年度深圳市 监理工程师协会年审		有效日期：		<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <table><tr><td>已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训</td><td></td></tr><tr><td>已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训</td><td></td></tr><tr><td>已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训</td><td></td></tr><tr><td>已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">有效日期：</td></tr></table>	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训		已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训		已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训		已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训		有效日期：	
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会年审																					
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会年审																					
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会年审																					
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会年审																					
有效日期：																					
已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训																					
已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训																					
已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训																					
已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训																					
有效日期：																					

道路与桥梁工程师

This is to certify the
qualification level of
speciality and techno-
logy of the bearer who
has passed the national
examination.



持证人签名 _____
Signature of the bearer

姓 名 杨冠新
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1969.02.03
Date of Birth

出生地点 河北省高碑店幸福南路
Place of Birth

专业名称 道路与桥梁
Speciality

资格级别 工程师
Qualification Level

授予时间 1998.12.15
Conferment Date



成人高等教育		
毕业证书		
学生 杨冠新 性别 男, 1969 年 2 月 3 日生, 于 1994 年 9 月至 1997 年 6 月在本校 土木工程		
专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业		
校 名:		校(院)长: 周中亮
批准文号: (83)教成字002号		
证书编号: 106135199705001205		1997 年 6 月 26 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

姓 名	杨冠新		
性 别	男	民 族	汉
出 生	1969 年 2 月 3 日		
住 址	河北省高碑店市幸福南路 64号华汽小区3号楼1单元 202室		
公民身份号码	130684196902030396		
			
中华人民共和国 居民 身 份 证			
签发机关 高碑店市公安局			
有效期限 2006.07.04-2026.07.04			

姓名: 杨冠新 社保电脑号: 620888300 身份证号码: 130684196902030396 页码: 1
 参保单位名称: 建艺国际工程管理有限公司 单位编号: 704091 计算单位: 元

备注:

- 武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年10月9日
证明专用章

监理员：皮宏健

深圳市监理工程师执业信用手册

岗位类别：专业监理工程师
登记专业：房屋建筑工程
市政公用工程

姓名：皮宏健
性别：男
身份证号：460036199311084815
学历：本科
所学专业：城乡规划
技术职称：无
从业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023年8月28日

核发编号：B20230697

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审 年审专用章	
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会年审 年审专用章	
有效日期：	
有效日期：	
有效日期：	

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程 综合知识继续教育 年审专用章	
已参加2025年度工程 安全生产管理知识培训 年审专用章	
有效日期：	
有效日期：	
有效日期：	

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程 安全生产知识教育培训 年审专用章	
已参加2025年度工程 安全生产知识教育培训 年审专用章	
有效日期：	
有效日期：	
有效日期：	

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程 安全监督管理业务培训 年审专用章	
已接受2025年度危大工程 安全管理的业务培训 年审专用章	
记录日期：	
记录日期：	
记录日期：	

普通高等学校

毕业证书



学生 皮宏健 性别 男，一九九三年十一月八日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 城乡规划专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北地质大学

校（院）长：

[Signature]

证书编号：100771201705003001

二〇一七年六月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 皮宏健

性别 男 民族 汉

出生 1993年11月8日

住址 海南省琼中黎族苗族自治县
国营阳江农场阳江分场
第一作业区三队



公民身份号码 460036199311084815



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 琼中黎族苗族自治县公安局

有效期限 2024.05.23-2044.05.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名： 应宏健 社保电脑号： 649691218 身份证号码： 460036199811094815 页码： 1
 参保单位名称： 建艺国际工程管理集团有限公司 单位编号： 704091 计算单位： 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	704091	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	704091	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	704091	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	704091	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	704091	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	704091	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	704091	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				13576.29	7081.44			2074.56	691.59			691.59		179.12	408.44	101.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f0ff938889c1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 704091 单位名称 建艺国际工程管理集团有限公司



监理员：黎权福

深圳市监理工程师执业信用手册

岗位类别：专业监理工程师
房屋建筑工程
登记专业：市政公用工程

姓名：梁睿福
性别：男
身份证号：421003199701033219
学历：大专
所学专业：电气自动化
技术职称：无
从业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2022年10月19日
核发编号：B20220370

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审	
有效日期：	
有效日期：	

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监 理综合知识继续教育培 训	
已参加2024年度工程监 理综合知识继续教育培 训	
已参加2025年度工程监 理综合知识继续教育培 训	
有效日期：	
有效日期：	

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建 设安全生产管理知识教育培 训	
已参加2024年度工程建 设安全生产管理知识教育培 训	
已参加2025年度工程建 设安全生产管理知识教育培 训	
有效日期：	
有效日期：	

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工 程安全管理的监理业务培 训	
已接受2024年度危大工 程安全管理的监理业务培 训	
已接受2025年度危大工 程安全管理的监理业务培 训	
记录日期：	
记录日期：	

成人高等教育

毕业证书



学生 黎权福 性别 男，一九九七年一月三日生，于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 土木工程 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校（院）：

长江大学

校（院）长：



批准文号：教成厅（1990）009号

证书编号：104895202105012579

二〇二一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制 a031-030

姓名 黎权福

性别 男 民族 汉

出生 1997年1月3日

住址 湖北省荆州市荆州区纪南镇董场村养殖场



公民身份号码 421003199701033219



中华人民共和国居民身份证

签发机关 荆州市公安局荆州分局

有效期限 2016.02.17-2026.02.17

姓名: 黎权福 社保电脑号: 804959850 身份证号码: 421003199701033219 页码: 1
 参保单位名称: 建艺国际工程管理有限公司 单位编号: 704091 计算单位: 元

备注:

- 武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年10月9日
证明专用章

资料员：冯柳

深圳市监理工程师执业信用手册

岗位类别：专业监理工程师


登记专业：房屋建筑工程


市政公用工程


核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2025年7月15日

核发编号：B20220381







姓 名：冯柳

性 别：男

身份证号：422130199509044159

学 历：大专

所学专业：工程监理

技术职称：无

从业单位：建艺国际工程管理集团有限公
司

个人信用年审贴签页

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度重大工程安全管理业务培训

已接受2024年度重大工程安全管理业务培训

已接受2025年度重大工程安全管理业务培训

记录日期：

记录日期：

资料员岗位培训证书

<p>依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.</p>	<p>建设行业工程机械专业人员 合格证书</p> <div></div> <p>Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate 广东省建协职业技能鉴定中心</p>
<div></div> <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <p>证书编号: 0915879202404011647 Certificate No.</p> <p>注册编号: 091587920244011647 Registration No.</p>	<p>姓 名: 冯柳 Full Name</p> <p>性 别: 男 Gender</p> <p>身份证号: 422130199509044159 ID No.</p> <p>职业工种: 资料员 Occupation Trade</p> <p>级 别: Rank</p> <div></div> <p>发证单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2024年4月4日 Issued Date</p>
<p>备 注 Note</p> <div></div> <p>证书真伪 查询验证 www.gdzjx.org.cn</p> <p>继续教育学习 学时证明与档案下载 www.gdja.org.cn</p>	<p>证书使用说明</p> <p>1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明,仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。</p> <p>2、本证书各项填写内容严禁涂改,由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。</p> <p>3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职(执)业资格证书后方可上岗。</p> <p>4、证书有效期六年,每三年需完成一次继续教育,继续教育平台的学习资源,对本中心学员免费开放,学员登陆默认帐号为身份证号,密码为身份证后6位。学时证明与学习档案,学员根据需要可自行下载打印。</p> <p>5、证书反诈、举报电话:400-8069-586</p>

施工管理助理工程师

广东省职称证书

姓名：冯柳
身份证号：422130199509044159



职称名称：助理工程师
专 业：施工管理
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月16日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006117348
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 冯柳 性别男，一九九五年九月四日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 工程监理专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉交通职业学院

校（院）长：王进思

证书编号：132641201706426916

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 冯柳

性别 男 民族 汉

出生 1995年9月4日

住址 湖北省黄梅县濯港镇中垵村八组



公民身份号码 422130199509044159



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 黄梅县公安局

有效期限 2023.10.27-2043.10.27

姓名: 冯柳 社保电脑号: 648691311 身份证号码: 422130198509044159 页码: 1
 参保单位名称: 建艺国际工程管理有限公司 单位编号: 704091 计算单位: 元

备注:


- 北京市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月9日
证明专用章

造价管理负责人：张杨

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2025年07月21日 - 2025年10月19日		
<div>中华人民共和国 一级造价工程师注册证书</div> <div>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</div>		
姓 名:	张杨	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1984年09月10日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400025104	
有 效 期:	2023年09月01日-2027年08月31日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名:		
签名日期:	2023.7.21	
		发证日期: 2023年08月21日

383



姓名：张 杨


身份证号码：522426198409105939

性 别：男

专 业：土木建筑

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11234400025104

颁发机关盖章：

初始注册日期：2023 年 09 月 01 日

发 证 日 期：2023 年 09 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张杨

证件类型	居民身份证	证件号码	522426*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11234400025104 注册编号/执业印章号：B11234400025104

注册专业：土建 有效期：2027年08月31日

查看证书变更记录 (1) ▾



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 张杨

证件号码: 522426198409105939

性 别: 男

出生年月: 1984 年 09 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2020 年 10 月 25 日

管 理 号: 20201004552000000757



工程造价高级工程师

GZZC

证书编号：黔高2210053010022

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：张杨

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：522426198409105939

资格系列：工程技术人员

资格专业：工程造价

资格名称：工程技术人员_高级工程师

评审类型：社会化评审

取得时间：2022年12月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵阳地铁置业有限公司	贵阳市工程系列建筑专业技术职务任职资格高级评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局



仅限本人查验



统一核验地址：<https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/>

使用场景 本人使用 有效期至：2025年10月29日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2025年07月31日

普通高等学校

毕业证书



学生张杨，性别男，一九八四年九月十日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校土木工程
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河南大学



校（院）长：



证书编号：104751200805004941

二零零八年七月一日

姓名: 张杨	社保电脑号: 813253081	身份证号码: 622426196409106369	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程有限公司		单位编号: 283879	计算单位: 元

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d545e2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：刘建华

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2025年07月21日
- 2025年10月19日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘建华

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年06月27日

专 业: 土木建筑工程



证 书 编 号: 建[造]11194400023369

有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



刘建华

个人签名: 刘建华

签名日期: 2025.7.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2023年07月24日

718



姓名：刘建华

身份证号码：441427198306270152

性别：男

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11194400023369

初始注册日期：2019年08月21日

颁发机关盖章：

发证日期：2023年11月24日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘建华

证件类型	居民身份证	证件号码	441427*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号：1442021202201734 有效期：2028年03月09日

查看证书变更记录 (2)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11194400023369 注册编号/执业印章号：B11194400023369 有效期：2027年08月20日

查看证书变更记录 (2)



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名： 刘建华
证件号码： 441427198306270152
性 别： 男
出生年月： 1983年06月
专 业： 土木建筑
批准日期： 2018年10月28日
管 理 号： 201810045440000976



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部批准颁发，表明持证人通
过国家统一组织的考试，取得相应的专
业技术资格水平。



姓 名： 刘建华
证件号码： 441427198306270152
性 别： 男
出生年月： 1983年06月
级 别： 中级
专 业： 建筑经济
批准日期： 2017年11月04日
管 理 号： 2017001440012017449933004628



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



普通高等学校

毕业证书



学生 刘建华 性别男，一九八三年 六 月二十七日生，于二〇一七年

九月至 二〇二〇 年 一 月 在本校 土木工程 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

郭东明

证书编号：101417202005001637

二〇二〇 年 一 月 十 日

7213

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 刘建华 性别男， 1983 年 6 月 27 日生，于 2002 年

9 月至 2006 年 7 月 在本校 工商管理学院 专业
金融学

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：

李元元

证书编号：105611200605001092

二〇〇六年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘建华 社保电脑号: 635977896 身份证号: 441427196306270152 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号: 283879 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9747.64	4671.68			4324.65	1729.94			432.55				65.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efc679d695d1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 283879 单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：余建龙

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2025年09月28日 - 2025年12月27日			
<div>中华人民共和国 一级造价工程师注册证书</div> <div>The People's Republic of China Class I Cost Engineer Certificate of Registration</div>			
姓 名:	余建龙		
性 别:	男		
出 生 日 期:	1993年04月16日		
专 业:	土木建筑工程		
证 书 编 号:	建[造]11254400036787		
有 效 期:	2025年04月10日-2029年04月09日		
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名:		发证日期: 2025年04月08日	
签名日期:	2025年9月28日		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

余建龙

证件类型	居民身份证	证件号码	441581*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11254400036787

注册编号/执业印章号: B11254400036787

注册专业: 土建

有效期: 2029年04月09日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 余建龙

证件号码: 441581199304160310

性别: 男

出生年月: 1993年04月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2024年10月20日

管理号: 04520241044000001754



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



普通高等学校

毕业证书



学生 余建龙 性别男，一九九三年~~四~~月十六日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院校（院）长：



证书编号：139281201506000719

二〇一五年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名: 余建龙	社保电脑号: 646478301	身份证号码: 441581198904160310	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司	单位编号: 283879		计算单位: 元

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efc679d5efan) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：林一斌

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2025年07月21日
- 2025年10月19日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林一斌
性 别: 男
出 生 日 期: 1995年10月08日
专 业: 土木建筑工程



证 书 编 号: 建[造]11234400028089

有 效 期: 2023年12月05日-2027年12月04日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司





个人签名: 林一斌
签名日期: 2025.7.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

发证日期: 2023年12月01日

118



姓名: 林一斌

身份证号码: 441581199510082499

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11234400028089

初始注册日期: 2023 年 12 月 05 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 12 月 05 日

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林一斌

证件类型	居民身份证	证件号码	441581*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11234400028089 注册编号/执业印章号: B11234400028089

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月04日

查看证书变更记录 (1)

姓名: 林一斌	社保电脑号: 800657267	身份证号码: 441581196510082499	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司	单位编号: 283879	计算单位: 元	

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d5d34s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：李华

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2025年07月21日
- 2025年10月19日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李华

性 别: 女

出 生 日 期: 1984年06月12日

专 业: 土木建筑工程



证 书 编 号: 建[造]11224400015121

有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.7.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2022年06月30日

602



姓 名: 李 华
身 份 证 号 码: 430422198406122144
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证 书 编 号: 建[造]11224400015121

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2022 年 4 月 4 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李华

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11224400015121

注册编号/执业印章号：B11224400015121

注册专业：土建

有效期：2026年07月03日

暂无证书变更记录



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：李华

证件号码：430422198406122144

性别：女

出生年月：1984年06月

专业：土木建筑工程

批准日期：2021年10月31日

管理号：20211004544000001544



广东省职称证书

姓名：李华

身份证号：430422198406122144



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131632

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 李华 性别 女，一九八四年 六 月 十二 日生，于 二〇一九
年 九 月至 二〇二二 年 一 月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：



校 长：

汪劲松

证书编号：106997202205106975

二〇二二年 一 月 十八 日

姓名: 李华	社保电脑号: 616224830	身份证号码: 430422198406122144	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司		单位编号: 283879	计算单位: 元

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d7e3dz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广减工程顾问有限公司



造价人员：刘辉

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2025年07月21日
- 2025年10月19日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘辉

性 别: 男

出 生 日 期: 1987年09月15日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400007353

有 效 期: 2025年07月27日-2029年07月26日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司





中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2025年07月16日

个人签名: 刘辉

签名日期: 2025.7.21



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘辉

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11214400007353

注册编号/执业印章号：B11214400007353

注册专业：土建

有效期：2029年07月26日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：刘辉

证件号码：430524198709155718

性别：男

出生年月：1987年09月

专业：土木建筑工程

批准日期：2020年10月25日

管理号：20201004544000001671



成人高等教育

毕业证书



学生 刘辉 性别 男 ,一九八七年九 月 十五 日生,于二00八
年 三 月至二0一一年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格,准予毕业。

校 名: 重庆大学

校(院)长:

杨建华

批准文号: 国家教育部(80)教工农字025

证书编号: 106115201106002166

二〇一一年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 刘辉	社保电脑号: 645892806	身份证号码: 430524198709155718	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程有限公司	单位编号: 283879		计算单位: 元

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d78fa9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：樊帅

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2025年07月21日
- 2025年10月19日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 樊帅

性 别: 男

出 生 日 期: 1989年03月27日

专 业: 土木建筑工程



证 书 编 号: 建[造]11234400023147

有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司





个人签名: 樊帅

签名日期: 2023.7.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审教专用章

发证日期: 2023年06月26日

1010810906457

109



姓名：樊 帅

身份证号码：370304198903270039

性 别：男

专 业：土木建筑

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11234400023147

初始注册日期：2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章：

发 证 日 期：2023 年 07 月 10 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

樊帅

证件类型	居民身份证	证件号码	370304*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11234400023147 注册编号/执业印章号：B11234400023147

注册专业：土建 有效期：2027年07月09日

查看证书变更记录 (1) ▾



姓名: 樊帅	社保电脑号: 812721160	身份证号码: 370304198903270039	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程师有限公司		单位编号: 283879	计算单位: 元

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efc679d93253) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：幸平林

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2025年09月22日 - 2025年12月21日			
<div>中华人民共和国 一级造价工程师注册证书</div> <div>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</div>			
姓 名:	幸平林		
性 别:	男		
出 生 日 期:	1996年07月29日		
专 业:	土木建筑工程		
证 书 编 号:	建[造]11244400030174		
有 效 期:	2024年04月26日-2028年04月25日		
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名: 幸平林		发证日期: 2024年04月08日	
签名日期: 2025.9.30			

97



姓名: 幸平林

身份证号码: 441481199607296092

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11244400030174

初始注册日期: 2024 年 04 月 26 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 04 月 26 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > [手机查看](#)

幸平林

证件类型	居民身份证	证件号码	441481*****92	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11244400030174

注册编号/执业印章号: B11244400030174

注册专业: 土建

有效期: 2028年04月25日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]21224400008460

注册编号/执业印章号: B21224400008460

注册专业: 土建

有效期: 2026年09月28日

暂无证书变更记录



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名： 李平林

证件号码： 441481199607296092

性 别： 男

出生年月： 1996 年 07 月

专 业： 土木建筑工程

批准日期： 2023 年 10 月 29 日

管 理 号： 20231004544000002503



工程造价助理工程师

广东省职称证书

姓 名：幸平林

身份证号：441481199607296092



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130491

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 幸平林 性别 男，一九九六年 七 月 廿九 日生。于二〇一五
年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院

校（院）长：

证书编号：123971201806000825

二〇一八年 六 月 三十 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李平林 社保电脑号：801784120 身份证号：441481199607296092 页码：1
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	03	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55				65.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d681b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：283879 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：汤国元

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2025年07月21日 - 2025年10月19日			
<div>中华人民共和国 一级造价工程师注册证书</div> <div>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</div>			
姓 名:	汤国元		
性 别:	男		
出 生 日 期:	1977年12月02日		
专 业:	土木建筑工程		
证 书 编 号:	建[造]11244400030692		
有 效 期:	2024年05月09日-2028年05月08日		
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名: 汤国元		发证日期: 2024年04月29日	
签名日期: 2025.7.21			



姓名: 汤国元
身份证号码: 441427197712022512
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

证书编号: 建[造]11244400030692

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 5 月 9 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

汤国元

深圳市北林苑工程顾问有限公司

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
2024 年 11 月 27 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

汤国元

证件类型	居民身份证	证件号码	441427*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11244400030692

注册编号/执业印章号: B11244400030692

注册专业: 土建

有效期: 2028年05月08日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名: 汤国元

证件号码: 441427197712022512

性别: 男

出生年月: 1977 年 12 月

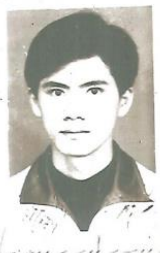
专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2023 年 10 月 29 日

管 理 号: 20231004544000002491



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01399610

学生 汤国元 性别 男，
一九七七年 十二月 二日生，于一九九七年
九月至二〇〇一年 六 月在本校
农学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

卜妙全

校 名：仲恺农业技术学院

二〇〇一年六月二十日

学校编号：11347120010500143

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 汤国元 社保电脑号: 607155500 身份证号码: 44142719712022512 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号: 283879 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8310.2	3962.96			3677.35	1470.94			367.79		170.98	227.12		55.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efc679d6a34v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 283879 单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：郑仕忠

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2025年09月01日
- 2025年11月30日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑仕忠
性 别: 男
出 生 日 期: 1983年06月14日
专 业: 土木建筑工程



证 书 编 号: 建[造]11254400038026
有 效 期: 2025年05月29日-2029年05月28日
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司





中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2025年05月27日

个人签名: 郑仕忠
签名日期: 2025.5.1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑仕忠

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11254400038026

注册编号/执业印章号: B11254400038026

注册专业: 土建

有效期: 2029年05月28日


查看证书变更记录 (3)



一级造价工程师


Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名: 郑仕忠

证件号码: 440582198306142053


性别: 男

出生年月: 1983年06月

专业: 土木建筑工程


批准日期: 2023年10月29日

管理号: 20231004544000000855



工程造价工程师

N378



持证人签名: _____

姓 名: 郑仕忠

性 别: 男

身份证号: 440582198306142053

专 业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕 业 证 书

学 生 郑仕忠 性别 男, 一九八三年 六 月 十四 日生, 于
二〇二四年 七 月在本校修完 (专科起点) 本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校: 广东开放大学



校 长: 邓书强

证书编号: 513158202405701026

二〇二四年 七 月 十 日

NO. 20240705870 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑仕忠
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

社保电脑号：641269368
单位编号：283879

身份证号码：440582196306142053
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		120.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d6f7bz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：邓小慧

二级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期：2025年06月
09日-2025年12月06日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：邓小慧
性 别：女
出 生 日 期：1998年03月26日
专 业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21234400011579
有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司







广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名：邓小慧
签名日期：2025.6.9

发证日期：2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 邓小慧
证件号码: 43058119980326826X
性 别: 女
出生年月: 1998年03月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年06月17日
管 理 号: 2023985446309851440201000997

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 邓小慧 性别 女，一九九八 年 三 月 二十六日生，于二〇一六 年 九 月至二〇二〇 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 南华大学

校（院）长: 张灼辉

证书编号: 105551202005640210

二〇二〇 年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓小慧 社保电脑号：644132559 身份证号码：43058119980326826X 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	5.0
2025	03	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	07	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	08	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	09	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计				9523.04	4671.68			3418.37	1341.46			432.55		150.66	66.28

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679e257a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：梁敏仪

二级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

		使用有效期：2025年06月 10日-2025年12月07日	
			
<div>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书</div> <div>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</div>			
姓 名：	梁敏仪		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1998年09月19日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400012372		
有 效 期：	2023年08月30日-2027年08月29日		
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名：梁敏仪		发证日期：2023 年 08 月 30 日	
签名日期：2025.6.10			

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 梁敏仪
证件号码: 450422199809191329
性 别: 女
出生年月: 1998年09月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2022年06月26日
管 理 号: 2022985446269851441301000622

成人高等教育

毕业证书



学生 梁敏仪 性别 女，一九九八年 九 月 十九 日生，于二〇一六年 三 月至二〇一九年 十二月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名: 桂林理工大学

校（院）长: 梁庆林

批准文号: (85) 教高三字003号

证书编号: 105965201906036088

二〇一九年 十二 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁敏仪 社保电脑号：812839975 身份证号码：450422199809191329 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	03	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		150.66	4671.12	66.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679e09c8x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：胡鸿天

二级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期：2025年06月
09日-2025年12月06日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：胡鸿天

性 别：男

出 生 日 期：1999年09月02日

专 业：土木建筑工程



证 书 编 号：建[造]21234400011535

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

个人签名：胡鸿天

签名日期：2025.6.9

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：胡鸿天
证件号码：430304199909025051
性 别：男
出生年月：1999年09月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：2023985446309851441001000390

普通高等学校

毕业证书

学生 胡鸿天 性别 男，一九九九年九月

二 日生，于 二〇一七年 九月至 二〇二一年 六月在本校

土木工程

专业 四 年制本科学习，

修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：广东石油化工学院

校 长：陈法华

证书编号：116561202105003161

二〇二一年 六 月 十 一 日

姓名: 胡鸿天	社保电脑号: 808503934	身份证号码: 430304199909025051	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程有限公司		单位编号: 283879	计算单位: 元

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679e28dcbb ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广减工程顾问有限公司



造价人员：缪文凤

二级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期：2025年08月
01日-2026年01月28日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 缪文凤

性 别： 男

出 生 日 期： 1996年06月24日

专 业： 土木建筑工程



证 书 编 号： 建[造]21254400019627

有 效 期： 2025年07月29日-2029年07月28日

聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司





个人签名： 缪文凤

签名日期： 2025.8.4



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 07 月 29 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 缪文凤
证件号码: 362329199606245779
性 别: 男
出生年月: 1996年06月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2025年06月15日
管 理 号: 2025985446379851440201002412



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 缪文凤 性别 男，一九九六年 六 月 廿四 日生，于二〇一五
年 九月至 二〇一八年 六 月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名:



校(院)长:

刘冬代

证书编号: 115081201806000060

二〇一八 年 六 月 三十 日

姓名: 缪文凤	社保电脑号: 801465693	身份证号码: 362329199606245779	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司		单位编号: 283879	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

各注.

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679e32f7t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|----------------|-----------------------|
| 单位编号
283879 | 单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司 |
|----------------|-----------------------|



造价人员：黄昭毅

一级造价工程师注册证书（安装工程）

使用有效期: 2025年09月08日
- 2025年12月07日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄昭毅

性 别: 男

出 生 日 期: 1987年09月11日

专 业: 安装工程



证 书 编 号: 建[造]14174400005638

有 效 期: 2025年06月08日-2029年06月07日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.9.8



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
7010810000459

发证日期: 2025年06月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄昭毅

证件类型	居民身份证	证件号码	421102*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14174400005638

注册编号/执业印章号：B14174400005638

注册专业：安装

有效期：2029年06月07日

查看证书变更记录 (3)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZA 00128779
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023420232015423035001155
File No.

bmxh: 0231422100007983

姓名:

Full Name 黄昭毅

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 19870911

专业类别:

Professional Type 安 装

批准日期:

Approval Date 201610

签发单位盖章

Issued by

签发日期: 2017 年 3 月 16 日

Issued on

湖北省黄冈市

工程造价高级工程师

广东省职称证书

姓 名：黄昭毅

身份证号：421102198709113234



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄昭毅 性别 男，一九八七年 九月 十一日生，于二〇〇六
年 九月至二〇一〇年 六月在本校 环境工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：河海大学

校（院）长：

王 来

证书编号： 102941201005002816

二〇一〇年 六 月 廿二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 黄昭毅	社保电脑号: 627219268	身份证号码: 421102198709113234	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程有限公司	单位编号: 283879		计算单位: 元

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d84eat ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广减工程顾问有限公司



造价人员：蔡燕金

一级造价工程师注册证书（安装工程）

使用有效期: 2025年07月22日
- 2025年10月20日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蔡燕金

性 别: 女

出 生 日 期: 1981年11月22日

专 业: 安装工程



证 书 编 号: 建[造]14134400010904

有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司





个人签名: 蔡燕金

签名日期: 2025.7.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2022年12月15日

	姓名: <u>蔡燕金</u>
	身份证号码: <u>441423198111225647</u>
	性别: <u>女</u>
	专业: <u>安装工程</u>
	聘用单位: <u>深圳市广诚工程顾问有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]14134400010904</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2013</u> 年 <u>10</u> 月 <u>24</u> 日	发证日期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

蔡燕金

证件类型	居民身份证	证件号码	441423*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14134400010904 注册编号: B14134400010904

注册专业: 安装 有效期: 2025年12月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0121127
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

蔡燕金

管理号:
File No.: 12234442310442066

姓名:
Full Name 蔡燕金

性别:
Sex 女

出生年月:
Date of Birth 1981年11月

专业类别:
Professional Type 安 装

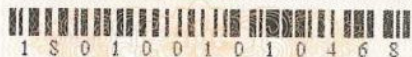
批准日期:
Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2013 年 02 月 06 日
Issued on



粤高职称字第 1801001010468号
公民身份号码:441423198111225647



1 8 0 1 0 0 1 0 1 0 4 6 8

蔡燕金 于 二〇一八年

十一月, 经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过,

具备 建筑工程造价高级工程师

资格。特发此证



发证单位:

二〇一八年 一 月 二十六日

成人高等教育

毕业证书



学生 蔡燕金 性别女,一九八一年十一月二十二日生,于二〇〇五年
二月至二〇〇八年一月在本校 工程管理
专业 函授 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

学 校: 华南理工大学 校 长: 李元元

证书编号: 105615200805001238

二〇〇八年一月十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

华南理工大学监制

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡燕金 性别女,一九八一年十一月 日生,于二〇〇一年九月
至二〇〇四年七月在本校 给水排水工程 专业 三年制
专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州大学 校(院)长: 庾建设

证书编号: 110781200406003779

二〇〇四年七月一日

网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡燕金 社保电脑号：801224807 身份证号：441423198111225647 页码：1
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	03	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55				65.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d6c8bw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

283879

单位名称

深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：庄华冠

一级造价工程师注册证书（安装工程）

使用有效期: 2025年07月21日
- 2025年10月19日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 庄华冠
性 别: 男
出 生 日 期: 1992年10月19日
专 业: 安装工程



证 书 编 号: 建[造]14234400023207
有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2023年06月26日

个人签名: 庄华冠
签名日期: 2023.7.21

49



姓名：庄华冠

身份证号码：445222199210190612

性别：男

专 业：安装工程

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14234400023207

初始注册日期：2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章：

发 证 日 期：2023 年 07 月 10 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

庄华冠

证件类型	居民身份证	证件号码	445222*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：00864049 注册编号/执业印章号：44044307

注册专业：机电安装工程 有效期：2027年07月23日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2027年07月23日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14234400023207 注册编号/执业印章号：B14234400023207

注册专业：安装 有效期：2027年07月09日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名：庄华冠

证件号码：445222199210190612

性 别：男

出生年月：1992 年 10 月

专 业：安装工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000876



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓 名：庄华冠

身份证号：445222199210190612



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年01月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 庄华冠 性别男，一九九二年十月十九日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名 广东建设职业技术学院 校（院）长：黄乐览



证书编号：127411201506711240

二〇一五年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名: 庄华冠	社保电脑号: 650249481	身份证号码: 445222199210190612	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司	单位编号: 283879		计算单位: 元

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d5bde0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广减工程顾问有限公司



造价人员：陶兰

一级造价工程师注册证书（安装工程）

使用有效期: 2025年07月21日
- 2025年10月19日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陶兰

性 别: 女

出 生 日 期: 1989年03月17日

专 业: 安装工程



证 书 编 号: 建[造]14254400037178

有 效 期: 2025年04月22日-2029年04月21日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司





个人签名: 陶兰

签名日期: 2025.7.21

发证日期: 2025年04月21日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陶兰

证件类型	居民身份证	证件号码	360281*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14254400037178 注册编号/执业印章号: B14254400037178
注册专业: 安装 有效期: 2029年04月21日

暂无证书变更记录



工程造价工程师

广东省职称证书

姓名：陶兰

身份证号：36028119890317304X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043822

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



东南大学

毕业证书



学生 陶兰 性别女，1989年03月17日生，于2012年09月至2015年01月在本校 工程管理 专业网络教育 专科 起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

电子注册号：102867201505220779

校长

No. 0781066

二〇一五年一月二十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶兰 社保电脑号：637317683 身份证号码：36028119890317304X 页码：1
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55				65.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d98028 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
283879

单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司




造价人员：刘志文

一级造价工程师注册证书（安装工程）

使用有效期: 2025年07月21日 - 2025年10月19日			
<div>中华人民共和国 一级造价工程师注册证书</div> <div>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</div>			
姓 名:	刘志文		
性 别:	男		
出 生 日 期:	1993年04月10日		
专 业:	安装工程		
证 书 编 号:	建[造]14244400030596		
有 效 期 :	2024年05月09日-2028年05月08日		
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名: 		发证日期: 2024年04月29日	
签名日期: 2025.7.21			

274



姓名：刘志文

身份证号码：429005199304100895

性别：男

专业：安装工程

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14244400030596

初始注册日期：2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章：

发证日期：2024 年 5 月 9 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘志文

证件类型	居民身份证	证件号码	429005*****95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14244400030596 注册编号/执业印章号：B14244400030596

注册专业：安装 有效期：2028年05月08日

暂无证书变更记录

 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。	姓 名：刘志文
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	证件号码：429005199304100895
 中华人民共和国住房和城乡建设部	性 别：男
	出生年月：1993 年 04 月
	专 业：安装工程
	批准日期：2023 年 10 月 29 日
	管 理 号：20231004544000002088
	

天 津 大 学		
毕 业 证 书		
学生 刘志文 性别 男，一九九三年 四 月十 日生，于二零一二年		
九月至二零一五年 七 月在本校 建筑工程技术 专业，网络		
教育 专 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：天津大学	校（院）长：李永俊	
证书编号：100567201506004816	二零一五年 七 月二十 日	
查询网址： http://www.chsi.com.cn		天津大学制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘志文 社保电脑号: 633865746 身份证号码: 429006199304100895 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号: 283879 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55					65.28

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efc679d7faf4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 283879 单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：严基贵

一级造价工程师注册证书（安装工程）

使用有效期: 2025年07月21日
- 2025年10月19日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 严基贵

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年06月20日

专 业: 安装工程



证 书 编 号: 建[造]14234400026694

有 效 期: 2023年11月10日-2027年11月09日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司






中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2023年11月01日

个人签名: 严基贵

签名日期: 2025.7.21



姓名: 严基贵

身份证号码: 420704199206200116


性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14234400026694

初始注册日期: 2023 年 11 月 10 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 11 月 10 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

严基贵

证件类型	居民身份证	证件号码	420704*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

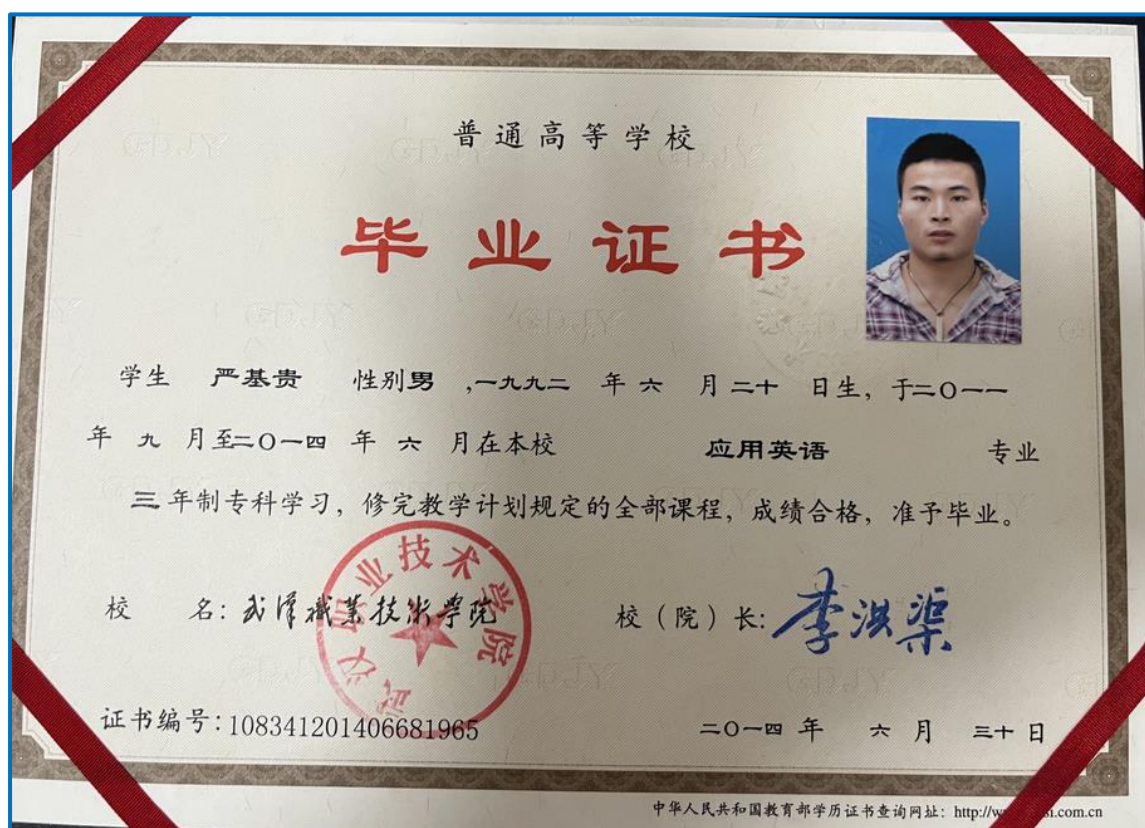
执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14234400026694 注册编号/执业印章号: B14234400026694

注册专业: 安装 有效期: 2027年11月09日

暂无证书变更记录



姓名: 严基贵	社保电脑号: 650140017	身份证号码: 420704199206200116	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司	单位编号: 283879		计算单位: 元

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d86caq ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：敖艳

二级造价工程师注册证书（安装工程）

使用有效期：2025年06月
13日-2025年12月10日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：敖艳

性 别：女

出 生 日 期：1989年09月24日

专 业：安装工程



证 书 编 号：建[造]24224400004889

有 效 期：2022年04月02日-2026年04月01日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司





个人签名：敖艳

签名日期：2025.6.13

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 04 月 02 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：敖艳
证件号码：360312198909241528
性 别：女
出生年月：1989年09月
专 业：安装工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：2021985445789851440201007359



广东省人力资源和社会保障厅

 国家开放大学 <small>THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA</small>	
<h1>毕业证书</h1>	
 <small>(无国家开放大学钢印无效)</small>	学生 敖艳 ，性别 女 ， 生于 一九八九年 九 月二十四日 ，于 二〇一七 年 一 月 在本校修完 二年制 专 科 建筑施工与管理 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
	校长: 杨志坚 学校: 国家开放大学 二〇一七 年 一 月三十一日
	批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511618201706926941
	No. X004586816

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

普通高等学校	
<h1>毕业证书</h1>	
84 	学生 敖艳 性别 女 ， 一九八九年 九月二十四日 生，于 二〇一七年 九月 至二〇二〇年 一 月 在本校网络教育 工程造价 专业 2.5 年制 专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校 名: 武汉理工大学 校 长: 孙博杰
	证书编号: 104977202005000005
	二〇二〇 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 敖艳	社保电脑号: 641832814	身份证号码: 360312198909241528	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司		单位编号: 283879	计算单位: 元

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679e377dn ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广减工程顾问有限公司



造价人员：谢思聪

二级造价工程师注册证书（安装工程）

		使用有效期：2025年06月 13日-2025年12月10日	
			
<div>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书</div> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	谢思聪		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1996年05月28日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24234400012737		
有 效 期：	2023年09月06日-2027年09月05日		
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名：	谢思聪	发证日期：2023 年 09 月 06 日	
签名日期：	2025年6月13日		

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名： 谢思聪
证件号码： 441625199605285752
性 别： 男
出生年月： 1996年05月
专 业： 安装工程
批准日期： 2023年06月17日
管 理 号： 2023985446309851440201004234



广东省职称证书

姓 名：谢思聪

身份证号：441625199605285752



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070115

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 谢思聪 性别男，一九九六年五月二十八日生，于二〇一四年
八月至二〇一七年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长：

黄永览

证书编号：139281201706000149

二〇一七年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名: 谢思聪	社保电脑号: 638638797	身份证号码: 441625199605285752	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司	单位编号: 283879	计算单位: 元	

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391efc679e0d811)核查,验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
283879	深圳市广减工程顾问有限公司



造价人员：郑伟

二级造价工程师注册证书（安装工程）

		使用有效期：2025年06月 13日-2025年12月10日	
			
<div>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书</div> <div>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</div>			
姓 名：	郑伟		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1992年09月15日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400016136		
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日		
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名：		发证日期：2024 年 08 月 06 日	
签名日期：			

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：郑伟
证件号码：513030199209151216
性别：男
出生年月：1992年09月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管理号：2024985446339851440201002911



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 郑伟 性别 男，一九九二年九月十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 通信工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：周绪红

证书编号：106111201405004671

二〇一四年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟 社保电脑号：638913158 身份证号码：513030199209151216 页码：1
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	10	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	11	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0
2025	01	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	02	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0
2025	03	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55				65.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679e04d42 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

283879

单位名称

深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：曾婷婷

二级造价工程师注册证书（安装工程）

		使用有效期：2025年06月 13日-2025年12月10日	
			
<div>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书</div> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	曾婷婷		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1998年05月10日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400015605		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名：曾婷婷		发证日期：2024 年 08 月 01 日	
签名日期：2025.6.13			

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：曾婷婷
证件号码：441424199805101009
性别：女
出生年月：1998年05月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管理号：2024985446339851440201001001



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 曾婷婷 性别女，一九九八年五月十日生，于二〇一八年九月至二〇二二年七月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广东技术师范大学天河学院 校（院）长：

胡北军

证书编号：126681202205000530

二〇二二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 曾婷婷	社保电脑号: 809471394	身份证号码: 441424198805101009	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司		单位编号: 283879	计算单位: 元

社保费缴纳清单
130.56 261.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679e0f308 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广减工程顾问有限公司



造价人员：张海峰

二级造价工程师注册证书（安装工程）

		使用有效期：2025年07月 17日-2026年01月13日	
			
<div>中华人民共和国</div> <div>二级造价工程师注册证书</div>			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	张海峰		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1994年03月02日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24254400018877		
有 效 期：	2025年07月11日-2029年07月10日		
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名：张海峰		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
签名日期：2025.7.11			
		发证日期：2025 年 07 月 11 日	

二级造价工程师

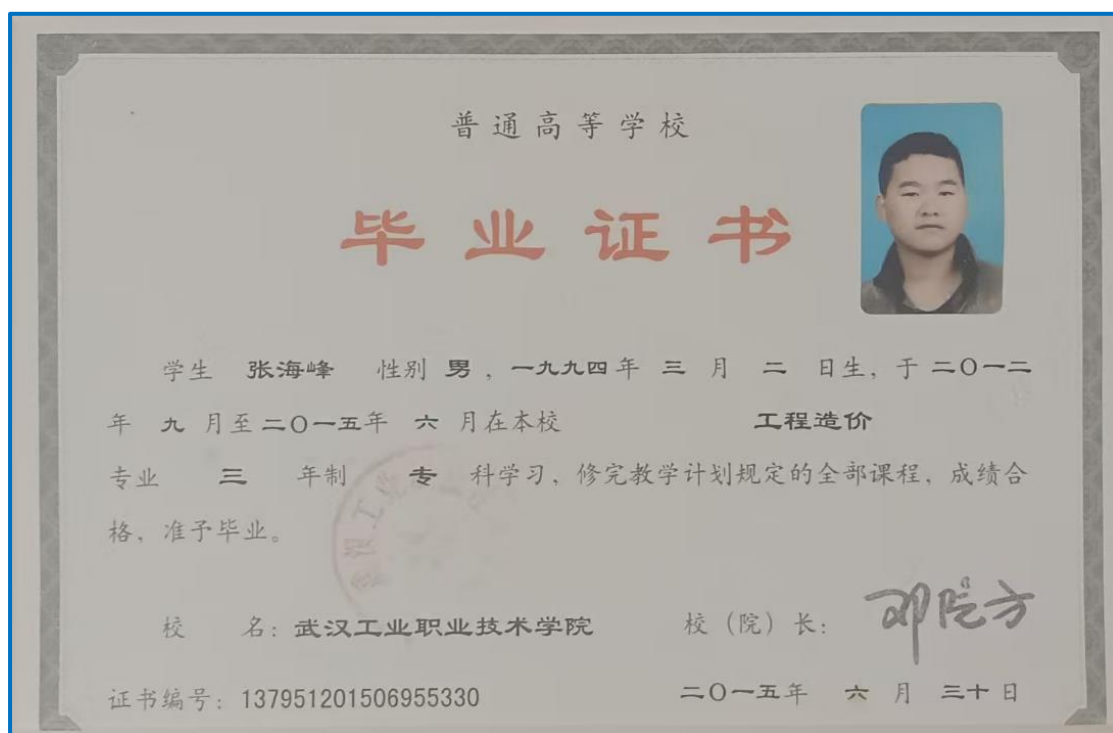
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名： 张海峰
证件号码： 421126199403020030
性 别： 男
出生年月： 1994年03月
专 业： 安装工程
批准日期： 2025年06月14日
管 理 号： 2025985446379851440201004425



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 张海峰	社保电脑号: 641526803	身份证号码: 421126199403020030	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司	单位编号: 263879		计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252.0	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252.0	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252.0	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252.0	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		40.32	80.64		20.16	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679e2ec42 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：薛倩雯

二级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期：2025年05月
19日-2025年11月15日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：薛倩雯

性 别：女

出 生 日 期：1999年01月20日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400018426

有 效 期：2025年05月19日-2029年05月18日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司





个人签名：薛倩雯

签名日期：2025.5.19

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 05 月 19 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：薛倩雯
证件号码：362527199901200029
性 别：女
出生年月：1999年01月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：2023985446309851440201006046

普通高等学校

毕业证书



学生 薛倩雯 性别 女 一九九九年 一 月 二十 日生，于二〇一七
年 九月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：湖南工学院

校（院）长：曹机令

证书编号：115281202105124870

二〇二一年 六 月 二十八

姓名: 薛倩雯	社保电脑号: 812582273	身份证号码: 362527199901200029	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司		单位编号: 283879	计算单位: 元



缴费基数	养老保险	医疗保险	失业保险	工伤保险	生育保险
2520	20.16	2520	20.16	5	
2520	10.08	2520	20.16	5	
2520	10.08	2520	20.16		
2520	10.08	2520	20.16		
2520	10.08	2520	20.16		

社会保险费缴纳清单证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679e30deh ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



造价人员：梁建辉

二级造价工程师注册证书（安装工程）

使用有效期：2025年05月
19日-2025年11月15日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：梁建辉

性 别：男

出 生 日 期：1993年09月28日

专 业：安装工程



证 书 编 号：建[造]24254400018428

有 效 期：2025年05月19日-2029年05月18日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名：梁建辉

签名日期：2025.5.19



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 05 月 19 日

二级造价工程师

本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓 名: 梁建辉
证件号码: 440883199309283633
性 别: 男
出生年月: 1993年09月
专 业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管 理 号: 2024985446339851440201002419



建筑与房地产经济中级资格证书

经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。



姓 名: 梁建辉
证件号码: 440883199309283633
性 别: 男
出生年月: 1993年 09 月
级 别: 中级
专 业: 建筑与房地产经济
批准日期: 2023年 11 月 12 日
管 理 号: 20231100144000005931



普通高等学校

毕业证书



学生 **梁建辉** 性别 **男**，一九九三年九月二十八日生，于二〇一八年九月
至二〇二二年七月在本校网络教育 **工程管理** 专业 2.5 年制
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **武汉理工大学**

校 长： **杨宗凯**

证书编号： 104977202205004730

二〇二二年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁建辉
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

社保电话号：814486452
单位编号：283879

身份证号码：440883196909283633
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		80.4	100.8		25.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc679d6dd20 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879

单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



七、企业造价咨询信用等级

工程造价咨询企业信用评价 AAA 级，有效期至 2027-12-31



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION **工程造价行业信用信息平台**

[首页](#) [通知公告](#) [信用评价](#) [职业保险](#) [单位会员](#) [个人会员](#)

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：

单位所属：

信用等级：

评价年度：

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市广诚工程顾问有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<input type="button" value="历史评价记录"/>

上一页

1

下一页

到第

1

页

确定

共 1 条

20 条/页

八、不违法转包分包承诺书

深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

不违法转包分包承诺书

致：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号为 2020-440326-77-01-016251001001 的 樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市广汇源环境水务有限公司（公章）

法定代表人：  （签字或盖章）

联系电话：0755-25620852

传真：0755-25609989

承诺日期： 2025 年 10 月 9 日

建艺国际工程管理集团有限公司（联合体成员单位 1）

不违法转包分包承诺书

致：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号为 2020-440326-77-01-016251001001 的樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚 作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：  建艺国际工程管理集团有限公司 （公章）

法定代表人：  （签字或盖章）

联系电话： 0755-25413688

传真： /

承诺日期： 2025 年 10 月 14 日

深圳市广诚工程顾问有限公司（联合体成员单位 2）

不违法转包分包承诺书

致：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号为 2020-440326-77-01-016251001001 的 樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市广诚工程顾问有限公司（公章）

法定代表人：  （签字或盖章）

联系电话：0755-86307790

传真：/

承诺日期：2025 年 10 月 9 日

九、诚信投标承诺书

深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受 樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询） 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。



投标人全称（单位公章）：深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人（签字或盖章）：IS/110

公司总部地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大厦 C 座四楼整层

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-25620852

传真：0755-25609989

日期：2025 年 10 月 9 日

建艺国际工程管理集团有限公司（联合体成员单位 1）

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：建艺国际工程管理集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区观湖街道大和社区龙华大道 6530 号 807

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-25413688 传真：/

日期：2025 年 10 月 14 日

深圳市广诚工程顾问有限公司（联合体成员单位 2）

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦 2 号楼 304H

（注册地址）/深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦

1109（办公地址）

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-86307790 传真：/

日期：2025 年 10 月 9 日