

标段编号： 2020-440326-77-01-016251001001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市中安项目管理有限公司

日期： 2025年10月12日



企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市中安项目管理有限公司	注册资本	5000 万元	企业性质（民营企业/其他）	民营企业
企业法人代表	赵坤强	企业技术人员数量（人）		78	
法人代表身份证	410425197306253551	法人代表手机号码		13828858831	
企业资质/经营许可范围	工程项目管理;建筑工程、市政工程、公路工程、水利工程的技术咨询与技术服务;应用软件技术开发与技术服务;工程技术咨询;工程材料技术咨询;工程造价咨询;工程监理;工程招标代理;建筑工程、市政工程、公路工程、水利工程、工业与民用建筑工程市政道桥工程、园林绿化工程的监理;工程咨询。				
公司注册地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09				
企业资质情况	工程监理综合资质、工程咨询乙级资信				
联系人	赵卫兵	联系电话	13077973123	邮箱	972228598@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	/				

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

## 企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



承诺人（盖章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人（签名）：

赵伟强

日期：2025 年 10 月 12 日



## 深圳市市场监督管理局

### 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

#### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市中安项目管理有限公司

☒ 全称

查询

清空

#### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

##### 深圳市中安项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
赵坤强	4500	自然人	自然人股东
张伟远	500	自然人	自然人股东





营业执照



统一社会信用代码  
91440300MA5F6NTMXP

**营 业 执 照**  
(副 本)

名 称 深圳市中安项目管理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 赵坤强

成 立 日 期 2018年06月22日

住 所 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号  
3A09

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2023 年 11 月 08 日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



资质证书（注册资金）

企业名称	深圳市中安项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09		
建立时间	2018年06月22日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300MA5F6NTMXP		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144061583-4/1		
有效期	至2029年12月17日		
法定代表人	赵坤强	职务	法定代表人
单位负责人	赵坤强	职务	企业负责人
技术负责人	赵坤强	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****


	企业名称：深圳市中安项目管理有限公司 经济性质：有限责任公司 资质等级：工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
工程 监 理  资 质 证 书	
证书编号：E144061583 有效期：至2029年12月17日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关 





## 资质等级证书

深圳市中安项目管理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101B296号

有效期至：2030年1月8日



2025年



No. 202510-B21477

水利工程建设监理单位

## 资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B21477

企业名称	深圳市中安项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号 3A09		
类型	有限责任公司	成立日期	2018年6月22日
统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP	注册资金	5000.0万元
法定代表人	赵坤强	职务	董事长
技术负责人	吴国雄	职务	总工
联系电话	0755-27225570	传真	/
		邮编	518000
证书编号	水建监资字第 22025101B296 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2025年1月17日	有效日期	2030年1月8日
业务范围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理			



高新技术企业





## 技术人员规模（注册监理工程师 78 人）

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	罗霄	412721198*****13	二级注册造价工程师	B21224400006067	土建			
2	吴文明	512222197*****73	二级注册造价工程师	B21234400009819	土建			
3	郑锦涛	440582199*****72	二级注册造价工程师	B21234400011486	土建			
4	贺尔涛	440306200*****34	二级注册造价工程师	B24254400019789	安装			
5	廖秋生	530102196*****72	一级注册造价工程师	B11014400010253	土建			
6	钱菊生	440301196*****31	一级注册造价工程师	B11014400010263	土建			
7	李瑞龙	330106196*****35	一级注册造价工程师	B11014400011617	土建			
8	王广陆	420102196*****12	一级注册造价工程师	B11014400033692	土建			
9	朱淑珍	441423196*****23	一级注册造价工程师	B11024400019915	土建			
10	张双平	420601196*****17	一级注册造价工程师	B11044400020134	土建			
11	胡卫国	422121196*****38	一级注册造价工程师	B11104400019592	土建			
12	张伟远	410426197*****10	一级注册造价工程师	B11164400003534	土建			
13	胡剑庭	441424197*****72	一级注册造价工程师	B11184400013817	土建			
14	张卫永	410426197*****54	一级注册造价工程师	B11184400017740	土建			
15	刘豫荣	420111196*****90	一级注册造价工程师	B14064400019287	安装			
16	何爱勇	432524199*****53	一级注册造价工程师	B14224400015201	安装			
17	陈维	500107198*****11	一级注册造价工程师	B14244400029993	安装			
18	巫骑委	441602198*****17	二级注册建造师	粤2442010201102715	建筑工程			
19	陈美华	430224199*****13	二级注册建造师	粤2442016201605655	市政公用工程			
20	梁景翔	440981199*****5X	二级注册建造师	粤2442021202226691	建筑工程			
21	王钜强	430481199*****53	二级注册建造师	粤2442023202321741	建筑工程			
22	张双平	420601196*****17	一级注册建造师	粤1112006200811812	建筑工程			
23	张双平	420601196*****17	一级注册建造师	粤1112006200811812	市政公用工程			
24	赵坤强	410425197*****51	一级注册建造师	粤1412006200801962	建筑工程			
25	张伟远	410426197*****10	一级注册建造师	粤1412007200906943	建筑工程			
26	赵克强	410425197*****15	一级注册建造师	粤1442011201117915	市政公用工程			
27	郭晓峰	410303196*****19	一级注册建造师	粤1442011201118409	建筑工程			
28	付朝发	230404196*****51	一级注册建造师	粤1442014201529898	建筑工程			
29	黄洪生	445281198*****19	一级注册建造师	粤1442014201904743	机电工程			
30	杏伟松	441225197*****11	一级注册建造师	粤1442015201634215	建筑工程			



31	周效超	441900199*****58	一级注册建造师	粤1442020202204677	建筑工程
32	张映宏	513026197*****18	一级注册建造师	粤1442022202302622	建筑工程
33	袁尤华	360425197*****14	一级注册建造师	粤1442022202302928	建筑工程
34	吴文明	512222197*****73	一级注册建造师	粤1522017201805375	建筑工程
35	李瑞龙	330106196*****35	注册监理工程师	44008623	机电安装工程
36	李瑞龙	330106196*****35	注册监理工程师	44008623	通信工程
37	刘挥戈	320324196*****19	注册监理工程师	32005778	机电安装工程
38	刘挥戈	320324196*****19	注册监理工程师	32005778	通信工程
39	赵雷强	410425197*****73	注册监理工程师	44007984	电力工程
40	赵雷强	410425197*****73	注册监理工程师	44007984	房屋建筑工程
41	苏建辉	430221197*****34	注册监理工程师	44009282	水利水电工程
42	苏建辉	430221197*****34	注册监理工程师	44009282	通信工程
43	潘会敏	362101196*****42	注册监理工程师	62002803	水利水电工程
44	潘会敏	362101196*****42	注册监理工程师	62002803	通信工程
45	周创坤	441900197*****13	注册监理工程师	11011911	房屋建筑工程
46	周创坤	441900197*****13	注册监理工程师	11011911	市政公用工程
47	张卫明	410426197*****75	注册监理工程师	35005076	水利水电工程
48	张卫明	410426197*****75	注册监理工程师	35005076	通信工程
49	孟祥云	230204197*****11	注册监理工程师	44014533	房屋建筑工程
50	孟祥云	230204197*****11	注册监理工程师	44014533	市政公用工程
51	王超民	410422196*****19	注册监理工程师	44014841	房屋建筑工程
52	王超民	410422196*****19	注册监理工程师	44014841	市政公用工程
53	樊建军	430902198*****33	注册监理工程师	44014985	房屋建筑工程
54	樊建军	430902198*****33	注册监理工程师	44014985	市政公用工程
55	樊萍霞	622701196*****84	注册监理工程师	44015217	房屋建筑工程
56	樊萍霞	622701196*****84	注册监理工程师	44015217	市政公用工程
57	张振平	412929197*****79	注册监理工程师	44010269	房屋建筑工程
58	张振平	412929197*****79	注册监理工程师	44010269	机电安装工程
59	吴兴旺	432322197*****1X	注册监理工程师	44015939	市政公用工程
60	吴兴旺	432322197*****1X	注册监理工程师	44015939	水利水电工程



61	孟瑞霞	412726198*****48	注册监理工程师	41011260	水利水电工程
62	孟瑞霞	412726198*****48	注册监理工程师	41011260	通信工程
63	张卫永	410426197*****54	注册监理工程师	34005125	房屋建筑工程
64	张卫永	410426197*****54	注册监理工程师	34005125	机电安装工程
65	夏胜超	430903198*****58	注册监理工程师	34006977	房屋建筑工程
66	夏胜超	430903198*****58	注册监理工程师	34006977	市政公用工程
67	曹家华	432503197*****18	注册监理工程师	44017648	房屋建筑工程
68	曹家华	432503197*****18	注册监理工程师	44017648	市政公用工程
69	郑惠明	430404197*****10	注册监理工程师	43008365	房屋建筑工程
70	郑惠明	430404197*****10	注册监理工程师	43008365	市政公用工程
71	张云松	340405196*****35	注册监理工程师	44019292	房屋建筑工程
72	张云松	340405196*****35	注册监理工程师	44019292	市政公用工程
73	林昭哲	445221198*****93	注册监理工程师	44019398	房屋建筑工程
74	林昭哲	445221198*****93	注册监理工程师	44019398	市政公用工程
75	郭晓峰	410303196*****19	注册监理工程师	44015850	房屋建筑工程
76	郭晓峰	410303196*****19	注册监理工程师	44015850	市政公用工程
77	谢庭雅	430103196*****20	注册监理工程师	44006992	水利水电工程
78	谢庭雅	430103196*****20	注册监理工程师	44006992	通信工程
79	曹志顺	410621196*****32	注册监理工程师	41006217	水利水电工程
80	曹志顺	410621196*****32	注册监理工程师	41006217	通信工程
81	姚儒想	360424198*****34	注册监理工程师	44023584	房屋建筑工程
82	姚儒想	360424198*****34	注册监理工程师	44023584	市政公用工程
83	胡绳	420902199*****30	注册监理工程师	44026535	机电安装工程
84	胡绳	420902199*****30	注册监理工程师	44026535	通信工程
85	孙东方	410403196*****32	注册监理工程师	44026536	房屋建筑工程
86	孙东方	410403196*****32	注册监理工程师	44026536	通信工程
87	张希宁	230704198*****15	注册监理工程师	33027782	房屋建筑工程
88	张希宁	230704198*****15	注册监理工程师	33027782	市政公用工程
89	黄洪生	445281198*****19	注册监理工程师	44027665	电力工程
90	黄洪生	445281198*****19	注册监理工程师	44027665	市政公用工程





91	张卫杰	410426196*****11	注册监理工程师	51013326	房屋建筑工程
92	张卫杰	410426196*****11	注册监理工程师	51013326	市政公用工程
93	刘禹谷	430381199*****17	注册监理工程师	44032743	房屋建筑工程
94	刘禹谷	430381199*****17	注册监理工程师	44032743	市政公用工程
95	王亚桃	622424198*****89	注册监理工程师	44032190	房屋建筑工程
96	王亚桃	622424198*****89	注册监理工程师	44032190	市政公用工程
97	陈美华	430224199*****13	注册监理工程师	44033149	市政公用工程
98	陈美华	430224199*****13	注册监理工程师	44033149	水利水电工程
99	陈德盛	440923199*****33	注册监理工程师	44033743	房屋建筑工程
100	陈德盛	440923199*****33	注册监理工程师	44033743	市政公用工程
101	王宗伟	362425199*****18	注册监理工程师	44034048	房屋建筑工程
102	王宗伟	362425199*****18	注册监理工程师	44034048	市政公用工程
103	冯毅波	440106196*****78	注册监理工程师	44034586	房屋建筑工程
104	冯毅波	440106196*****78	注册监理工程师	44034586	市政公用工程
105	付朝发	230404196*****51	注册监理工程师	22002775	房屋建筑工程
106	付朝发	230404196*****51	注册监理工程师	22002775	市政公用工程
107	郭俊生	410521196*****35	注册监理工程师	44036086	房屋建筑工程
108	郭俊生	410521196*****35	注册监理工程师	44036086	市政公用工程
109	袁尤华	360425197*****14	注册监理工程师	44036347	水利水电工程
110	袁尤华	360425197*****14	注册监理工程师	44036347	通信工程
111	郑宏源	440582199*****3X	注册监理工程师	44037380	房屋建筑工程
112	郑宏源	440582199*****3X	注册监理工程师	44037380	市政公用工程
113	王钜强	430481199*****53	注册监理工程师	44038357	房屋建筑工程
114	王钜强	430481199*****53	注册监理工程师	44038357	市政公用工程
115	徐书翔	430422199*****3X	注册监理工程师	44038992	房屋建筑工程
116	徐书翔	430422199*****3X	注册监理工程师	44038992	市政公用工程
117	梁景翔	440981199*****5X	注册监理工程师	44039457	房屋建筑工程
118	梁景翔	440981199*****5X	注册监理工程师	44039457	市政公用工程
119	陈凯龙	441521199*****18	注册监理工程师	44042042	房屋建筑工程
120	陈凯龙	441521199*****18	注册监理工程师	44042042	市政公用工程





121	王祥	420902199*****73	注册监理工程师	44042051	房屋建筑工程
122	王祥	420902199*****73	注册监理工程师	44042051	市政公用工程
123	巫骑委	441602198*****17	注册监理工程师	44042615	房屋建筑工程
124	巫骑委	441602198*****17	注册监理工程师	44042615	市政公用工程
125	宋军河	422302197*****18	注册监理工程师	44013304	房屋建筑工程
126	宋军河	422302197*****18	注册监理工程师	44013304	市政公用工程
127	梁启文	452427197*****19	注册监理工程师	44043996	房屋建筑工程
128	梁启文	452427197*****19	注册监理工程师	44043996	市政公用工程
129	陈锋	411481198*****73	注册监理工程师	41009266	房屋建筑工程
130	陈锋	411481198*****73	注册监理工程师	41009266	市政公用工程
131	樊青云	210103197*****50	注册监理工程师	44004656	房屋建筑工程
132	樊青云	210103197*****50	注册监理工程师	44004656	市政公用工程
133	张双平	420601196*****17	注册监理工程师	11007616	房屋建筑工程
134	张双平	420601196*****17	注册监理工程师	11007616	市政公用工程
135	贵兴华	320622196*****78	注册监理工程师	32019892	房屋建筑工程
136	贵兴华	320622196*****78	注册监理工程师	32019892	市政公用工程
137	张伟远	410426197*****10	注册监理工程师	41005198	机电安装工程
138	张伟远	410426197*****10	注册监理工程师	41005198	通信工程
139	赵坤强	410425197*****51	注册监理工程师	44001323	房屋建筑工程
140	赵坤强	410425197*****51	注册监理工程师	44001323	市政公用工程
141	刘金明	440921196*****17	注册监理工程师	44001748	房屋建筑工程
142	刘金明	440921196*****17	注册监理工程师	44001748	市政公用工程
143	张治华	420700196*****18	注册监理工程师	44002949	房屋建筑工程
144	张治华	420700196*****18	注册监理工程师	44002949	市政公用工程
145	徐光学	620402196*****16	注册监理工程师	44003323	房屋建筑工程
146	徐光学	620402196*****16	注册监理工程师	44003323	市政公用工程
147	曾白桦	440301196*****23	注册监理工程师	44003346	房屋建筑工程
148	曾白桦	440301196*****23	注册监理工程师	44003346	市政公用工程
149	张勇	360102196*****35	注册监理工程师	44005020	水利水电工程
150	张勇	360102196*****35	注册监理工程师	44005020	通信工程



151	张飞杰	140102196*****70	注册监理工程师	44006013	机电安装工程
152	张飞杰	140102196*****70	注册监理工程师	44006013	通信工程
153	廖秋生	530102196*****72	注册监理工程师	44008399	水利水电工程
154	廖秋生	530102196*****72	注册监理工程师	44008399	通信工程
155	刘豫泉	420111196*****90	注册监理工程师	44009070	房屋建筑工程
156	刘豫泉	420111196*****90	注册监理工程师	44009070	市政公用工程
157	李高产	320111196*****17	注册监理工程师	44010732	房屋建筑工程
158	李高产	320111196*****17	注册监理工程师	44010732	市政公用工程
159	韩聪	440306196*****14	注册监理工程师	44010977	房屋建筑工程
160	韩聪	440306196*****14	注册监理工程师	44010977	市政公用工程
161	王广陆	420102196*****12	注册监理工程师	44011831	房屋建筑工程
162	王广陆	420102196*****12	注册监理工程师	44011831	市政公用工程
163	吴胜腾	352624197*****79	注册监理工程师	44012837	房屋建筑工程
164	吴胜腾	352624197*****79	注册监理工程师	44012837	市政公用工程
165	蔡志龙	440526197*****79	注册监理工程师	44013080	市政公用工程
166	蔡志龙	440526197*****79	注册监理工程师	44013080	水利水电工程
167	黄韶全	440782197*****19	注册监理工程师	44013173	房屋建筑工程
168	黄韶全	440782197*****19	注册监理工程师	44013173	市政公用工程
169	苏梅	440106196*****63	注册监理工程师	44013423	房屋建筑工程
170	苏梅	440106196*****63	注册监理工程师	44013423	市政公用工程
171	梁启连	441701197*****91	注册监理工程师	44015799	房屋建筑工程
172	梁启连	441701197*****91	注册监理工程师	44015799	市政公用工程
173	胡剑庭	441424197*****72	注册监理工程师	44018236	房屋建筑工程
174	胡剑庭	441424197*****72	注册监理工程师	44018236	市政公用工程
175	郭星星	431121198*****19	注册监理工程师	44026534	机电安装工程
176	郭星星	431121198*****19	注册监理工程师	44026534	市政公用工程
177	吴国雄	422324197*****13	注册监理工程师	44026537	房屋建筑工程
178	吴国雄	422324197*****13	注册监理工程师	44026537	市政公用工程
179	张云华	362526198*****11	注册监理工程师	44027800	电力工程
180	张云华	362526198*****11	注册监理工程师	44027800	市政公用工程



181	李永刚	622425197*****79	注册监理工程师	44028998	房屋建筑工程
182	李永刚	622425197*****79	注册监理工程师	44028998	水利水电工程
183	周效超	441900199*****58	注册监理工程师	44029466	房屋建筑工程
184	周效超	441900199*****58	注册监理工程师	44029466	市政公用工程
185	杳伟松	441225197*****11	注册监理工程师	44029521	房屋建筑工程
186	杳伟松	441225197*****11	注册监理工程师	44029521	市政公用工程
187	汪召国	411524199*****79	注册监理工程师	44049053	房屋建筑工程
188	汪召国	411524199*****79	注册监理工程师	44049053	机电安装工程
189	胡永军	620402196*****73	注册监理工程师	62001026	房屋建筑工程
190	胡永军	620402196*****73	注册监理工程师	62001026	市政公用工程
191	张双平	420601196*****17	一级注册建筑师	4406158-002	--

姓名	执业类型	注册号	专业	证书有效期
罗霄	二级注册造价工程师	B21224400006067	土建	2026年6月10日
吴文明	二级注册造价工程师	B21234400009819	土建	2027年1月4日
郑棉涛	二级注册造价工程师	B212344000011486	土建	2027年8月15日
贺尔涛	二级注册造价工程师	B242544000019789	安装	2029年08月06日
廖秋生	一级注册造价工程师	B110144000010253	土建	2025年12月31日
钱菊生	一级注册造价工程师	B110144000010263	土建	2025年12月31日
李瑞龙	一级注册造价工程师	B110144000011617	土建	2025年12月31日
王广陆	一级注册造价工程师	B110144000033692	土建	2025年12月31日
朱淑珍	一级注册造价工程师	B110244000019915	土建	2026年12月31日
张双平	一级注册造价工程师	B110444000020134	土建	2026年12月31日
胡卫国	一级注册造价工程师	B111044000019592	土建	2026年12月31日
张伟远	一级注册造价工程师	A11164400003534	土建	2028年12月31日
张卫永	一级注册造价工程师	B111844000017740	土建	2026年11月6日
张梦星	一级注册造价工程师	B112444000031439	土建	2028年6月2日
刘豫泉	一级注册造价工程师	B140644000019287	安装	2026年12月31日
何爱勇	一级注册造价工程师	B142244000015201	安装	2026年7月3日
陈维	一级注册造价工程师	B142444000029993	安装	2028年4月16日

姓名	执业类型	注册号	专业	证书有效期
巫骑委	二级注册建造师	粤2442010201102715	建筑工程	2026年1月3日
陈美华	二级注册建造师	粤2442016201605655	市政公用工程	2027年11月12日
梁景翔	二级注册建造师	粤2442021202226691	建筑工程	2025年12月18日
王钜强	二级注册建造师	粤2442023202321741	建筑工程	2026年11月7日
张双平	一级注册建造师	粤1112006200811812	建筑工程	2028年04月21日
张双平	一级注册建造师	粤1112006200811812	市政公用工程	2028年04月21日
赵坤强	一级注册建造师	粤1412006200801962	建筑工程	2026年1月16日
张伟远	一级注册建造师	粤1412007200906943	建筑工程	2028年6月11日
赵克强	一级注册建造师	粤1442011201117915	市政公用工程	2025年12月21日
郭晓峰	一级注册建造师	粤1442011201118409	建筑工程	2027年6月4日
付朝发	一级注册建造师	粤1442014201529898	建筑工程	2027年5月6日
黄洪生	一级注册建造师	粤1442014201904743	机电工程	2027年9月26日
沓伟松	一级注册建造师	粤1442015201634215	建筑工程	2028年6月19日
周效超	一级注册建造师	粤1442020202204677	建筑工程	2028年6月8日
王维民	一级注册建造师	粤1442021202302626	建筑工程	2026年5月24日
王维民	一级注册建造师	粤1442021202302626	市政公用工程	2027年9月13日
张映宏	一级注册建造师	粤1442022202302622	建筑工程	2026年5月24日
袁尤华	一级注册建造师	粤1442022202302928	建筑工程	2026年5月24日
吴文明	一级注册建造师	粤1522017201805375	建筑工程	2027年9月17日



姓名	执业类型	注册号	专业	证书有效期
李高产	注册监理工程师	44010732	市政公用工程、房屋建筑工程	2028年3月14日
张飞杰	注册监理工程师	44006013	通信工程、机电安装工程	2028年5月20日
赵坤强	注册监理工程师	44001323	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年4月12日
张勇	注册监理工程师	44005020	水利水电工程、通信工程	2028年4月15日
刘金明	注册监理工程师	44001748	市政公用工程、房屋建筑工程	2028年4月15日
徐光学	注册监理工程师	44003323	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年4月15日
李瑞龙	注册监理工程师	44008623	通信工程、机电安装工程	2026年4月1日
刘挥戈	注册监理工程师	32005778	机电安装工程、通信工程	2025年12月15日
赵雷强	注册监理工程师	44007984	电力工程、房屋建筑工程	2025年12月10日
曾白桦	注册监理工程师	44003346	市政公用工程、房屋建筑工程	2028年4月14日
苏建辉	注册监理工程师	44009282	水利水电工程、通信工程	2026年5月4日
吴胜腾	注册监理工程师	44012837	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年9月10日
潘会敏	注册监理工程师	62002803	水利水电工程、通信工程	2027年9月10日
韩聪	注册监理工程师	44010977	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年1月11日
苏梅	注册监理工程师	44013423	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年7月8日
周创坤	注册监理工程师	11011911	房屋建筑工程、市政公用工程	2025年12月16日
张卫明	注册监理工程师	35005076	水利水电工程、通信工程	2025年12月24日
张治华	注册监理工程师	44002949	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年12月12日
刘豫泉	注册监理工程师	44009070	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年4月1日
王广陆	注册监理工程师	44011831	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年3月30日
蔡志龙	注册监理工程师	44013080	房屋建筑工程、水利水电工程	2028年4月19日
黄韶全	注册监理工程师	44013173	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年12月12日
王超民	注册监理工程师	44014841	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年7月31日
樊建军	注册监理工程师	44014985	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年9月4日
樊萍霞	注册监理工程师	44015217	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年1月27日
张振平	注册监理工程师	44010269	房屋建筑工程、机电安装工程	2027年10月25日
吴兴旺	注册监理工程师	44015939	水利水电工程、市政公用工程	2028年2月24日
胡剑庭	注册监理工程师	44018236	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年4月9日
贲义华	注册监理工程师	32019892	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年2月14日
孟瑞霞	注册监理工程师	41011260	水利水电工程、通信工程	2026年7月6日
张卫永	注册监理工程师	34005125	房屋建筑工程、机电安装工程	2026年9月18日
夏胜超	注册监理工程师	34006977	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年9月30日
曹家华	注册监理工程师	44017648	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年12月17日





郑惠明	注册监理工程师	43008365	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年5月10日
张云松	注册监理工程师	44019292	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年6月3日
林昭哲	注册监理工程师	44019398	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年1月23日
廖秋生	注册监理工程师	44008399	通信工程、水利水电工程	2028年4月8日
郭晓峰	注册监理工程师	44015850	房屋建筑工程、市政公用工程	2025年10月28日
谢庭雅	注册监理工程师	44006992	水利水电工程、通信工程	2026年1月20日
胡永军	注册监理工程师	62001026	市政公用工程、房屋建筑工程	2028年7月2日
曹志顺	注册监理工程师	41006217	通信工程、水利水电工程	2026年7月28日
姚儒想	注册监理工程师	44023584	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年5月20日
郭星星	注册监理工程师	44026534	市政公用工程、机电安装工程	2027年11月28日
胡绳	注册监理工程师	44026535	通信工程、机电安装工程	2027年11月28日
孙东方	注册监理工程师	44026536	房屋建筑工程、通信工程	2027年11月28日
吴国雄	注册监理工程师	44026537	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年11月28日
张希宁	注册监理工程师	33027782	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年1月10日
黄洪生	注册监理工程师	44027665	电力工程、市政公用工程	2028年1月10日
张云华	注册监理工程师	44027800	电力工程、市政公用工程	2028年01月10日
刘禹谷	注册监理工程师	44032743	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年3月22日
李永刚	注册监理工程师	44028998	房屋建筑工程、水利水电工程	2028年4月14日
周效超	注册监理工程师	44029466	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年6月8日
张伟远	注册监理工程师	41005198	通信工程、机电安装工程	2028年6月8日
胥伟松	注册监理工程师	44029521	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年6月8日
张双平	注册监理工程师	11007616	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年4月21日
王亚桃	注册监理工程师	44032190	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年2月26日
陈美华	注册监理工程师	44033149	市政公用工程、水利水电工程	2026年4月6日
陈德盛	注册监理工程师	44033743	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年4月26日
王宗伟	注册监理工程师	44034048	市政公用工程、房屋建筑工程	2026年4月26日
冯毅波	注册监理工程师	44034586	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年5月24日
付朝发	注册监理工程师	22002775	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年8月23日
郭俊生	注册监理工程师	44036086	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年9月18日
袁尤华	注册监理工程师	44036347	水利水电工程、通信工程	2026年9月18日
郑宏源	注册监理工程师	44037380	市政公用工程、房屋建筑工程	2026年9月18日
王钜强	注册监理工程师	44038357	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年9月24日
徐书翔	注册监理工程师	44038992	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年9月24日
梁景翔	注册监理工程师	44039457	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年10月10日
陈凯龙	注册监理工程师	44042042	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年12月27日
王祥	注册监理工程师	44042051	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年12月27日



巫骑委	注册监理工程师	44042615	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年1月22日
宋军河	注册监理工程师	44013304	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年3月27日
梁启文	注册监理工程师	44043996	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年5月21日
陈锋	注册监理工程师	41009266	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年8月25日
樊青云	注册监理工程师	44004656	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年11月24日
孟祥云	注册监理工程师	44014533	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年3月19日
梁启连	注册监理工程师	44015799	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年12月6日
汪召国	注册监理工程师	44049053	房屋建筑工程、机电安装工程	2028年6月8日
张卫杰	注册监理工程师	51013326	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年1月25日

姓名	执业类型	注册号	专业	证书有效期
张双平	一级注册建筑师	4406158-002		2026年4月18日



## 经营范围

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳市中安项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:

工程项目管理；建筑工程、市政工程、公路工程、水利工程的技术咨询与技术服务；应用软件开发与技术服务；工程技术咨询；工程材料技术咨询；工程造价咨询；工程监理；工程招标代理；建筑工程、市政工程、公路工程、水利工程、工业与民用建筑工程、市政道桥工程、园林绿化工程的监理；工程咨询。工业互联网数据服务；国内贸易代理；信息技术咨询服务；商务信息咨询（不含投资类咨询）；商务代理代办服务；建筑材料销售；家具销售；办公设备销售；办公用品销售；计算机软硬件及辅助设备批发；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；网络设备销售；政府采购代理服务；教学专用仪器销售；机械设备销售；金属制品销售；仪器仪表销售；智能仪器仪表销售；供应用仪器仪表销售；体育用品及器材零售；体育用品及器材批发；家用电器销售；软件开发；文具用品零售；文具用品批发；纸制品销售；金属工具销售；电子产品销售；广播影视设备销售；计算机软硬件及辅助设备零售；云计算设备销售；数字视频监控销售；信息安全设备销售；第二类医疗器械零售；家居用品销售；移动终端设备销售；新能源汽车整车销售；日用百货销售；厨具卫具及日用杂品批发；针纺织品销售；第一类医疗器械销售；办公设备耗材销售；安防设备销售；电子测量仪器销售；消防器材销售；音响设备销售；图文设计制作；数字内容制作服务（不含出版发行）；日用品销售；礼品花卉销售；劳动保护用品销售；五金产品零售；电线、电缆经营；特种劳动防护用品销售；配电开关控制设备销售；电力设施器材销售；直饮水设备销售；玩具销售；玩具、动漫及游艺用品销售；母婴用品销售；教学用模型及教具销售；复印和胶印设备销售；广告制作；通讯设备销售；平面设计；茶具销售；计算机及办公设备维修；信息系统运行维护服务；户外用品销售；照明器具销售；办公设备租赁服务；国内货物运输代理；运输货物打包服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）。家用电器安装服务；组织文化艺术交流活动；电动自行车销售。承接档案服务外包。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动依法自主开展经营活动）





企业认证情况





## 职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 46525S10048R2M

兹证明

**深圳市中安项目管理有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5F6NTMXP

注册地址: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

经营地址: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

建立的职业健康安全管理体系符合标准

**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

认证范围: 资质范围内工程监理, 全过程工程咨询, 工程造价咨询, 工程招标代理,  
政府采购代理

IAF 代码: 34

颁证日期: 2025 年 05 月 30 日

证书到期: 2028 年 05 月 29 日

初次获证: 2019 年 07 月 04 日

获证组织须定期接受监督审核并经审核合格, 此证书方继续有效

第一次  
监督审核处

第二次  
监督审核处



签发人  
Issued by

*Handwritten signature*



**深圳中天国际认证有限公司**

地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 A904

本证书信息可在我们公司网站 ([www.ztic.org.cn](http://www.ztic.org.cn)) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询





## 质量管理体系认证证书

证书号: 46525Q10119R2M

兹证明

深圳市中安项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F6NTMXP

注册地址: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

经营地址: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证范围: 资质范围内工程监理, 全过程工程咨询, 工程造价咨询, 工程招标代理,  
政府采购代理

IAF 代码: 34

颁证日期: 2025 年 05 月 30 日

证书到期: 2028 年 05 月 29 日

初次获证: 2019 年 07 月 04 日

获证组织须定期接受监督审核并经审核合格, 此证书方继续有效

第一次  
监督审核处

第二次  
监督审核处



签发人  
Issued by



深圳中天国际认证有限公司

地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 A904

本证书信息可在我公司网站 ([www.ztic.org.cn](http://www.ztic.org.cn)) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询



## 企业类似项目管理业绩一览表

- 1、项目名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）；建设内容/项目概况：项目建设内容主要包括道路工程、地下通道、岩土、交通、给排水、电气、通风、燃气、交通疏解与水土保持等。；合同金额：335.451452 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2024 年 10 月 24 日。
- 2、项目名称：松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）；建设内容/项目概况：道路工程、园建工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、海绵城市等；合同金额：200.9241 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2024 年 10 月 11 日。
- 3、项目名称：钟表基地长春南路市政工程全过程工程咨询；建设内容/项目概况：道路、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化等工程、燃气工程、海绵城市工程。；合同金额：118.743113 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2024 年 4 月 10 日。
- 4、项目名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）；建设内容/项目概况：道路工程(含慢跑道、人行道及非机动车道、绿化工程、其他工程、交通疏解工程)、照明工程、园建工程等。；合同金额：131.7066 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2023 年 5 月 26 日。
- 5、项目名称：xxx；建设内容/项目概况：XXX；合同金额：xx 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：xx 年 xxx 日。



油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）



深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

**深圳公共资源交易中心**

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）中标结果公示

发布时间: 2024-09-26 信息来源: 本站 浏览次数: 1074

基本信息						
招标项目编号:	2401-440309-04-01-336409001					
招标项目名称:	油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）					
标段编号:	2401-440309-04-01-336409001001					
标段名称:	油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）					
工程类型:	咨询服务					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市龙华区建筑工务署					
招标代理机构:	华联世纪工程咨询股份有限公司					
公示时间:	2024-09-26 17:38:54 至 2024-09-30 17:38:54					
联系人:	陈工					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市中安项目管理有限公司				335.451452	按招标文件要求

第1大轮投票表





## 中标通知书

标段编号: 2401-440309-04-01-336409001001

标段名称: 油松片区地下通道新建工程(全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 335.451452万元

中标工期(天): 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2024-08-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-10-14

查验码: JY20240926472793

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



工程编号: SZ202416

合同编号: 深龙华建工合[2024]工程咨询-12

## 全过程工程咨询服务合同

项目名称: 油松片区地下通道新建工程

合同名称: 油松片区地下通道新建工程(全过程工程咨询)  
服务合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工程工务署

乙 方: 深圳市中安项目管理有限公司

2024 年 10 月





## 第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：本项目包含龙泉路、华越路等两条城市支路及配套 3 条地下通道。龙泉路、华越路设计红线宽 15 米，双向两车道，设计速度 20 公里/小时，道路总长度约 532 米，其中龙泉路长约 103 米；华越路长约 429 米。设计标准横断面布置为：2 米人行道+2 米非机动车道+2×3.5 米机动车道+2 米非机动车道+2 米人行道。地下通道包含 3 条地下通道，主要横断面 12 米×9.3 米，设计红线宽度 12 米，双向两车道，设计车速 20 公里/小时，通道总长度约 559 米。

4. 建设内容：项目建设内容主要包括道路工程、地下通道、岩土、交通、给排水、电气、通风、燃气、交通疏解与水土保持等。

5. 工程投资额：项目总投资暂估约 14968.16 万元，最终以发改部门批复为准。

6. 其他：                    /                    

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- ☒项目策划阶段
- ☒可行性研究阶段
- ☒工程规划阶段





- ☒ 勘察与设计阶段
- ☒ 招标与采购阶段
- ☒ 施工及保修监理阶段
- ☐ 运营管理阶段
- ☐ 其他： /

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- ☒ 项目计划统筹及总体管理
- ☒ 报批报建管理
- ☒ 设计管理
- ☒ 招标采购及合同管理
- ☒ 进度管理
- ☒ 投资管理
- ☒ 工程技术管理
- ☒ 工程结（决）算管理
- ☒ 档案与信息管理
- ☒ BIM管理
- ☒ 专业或专项工程工艺咨询管理
- ☒ 现场施工管理
- ☒ 竣工验收及移交管理
- ☒ 运营或维护期管理
- ☐ 其他： / 。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

- ☐ 3. 专业咨询服务：
- ☐ 项目建议书编制
- ☐ 可行性研究报告编制
- ☐ 规划咨询
- ☐ 设计任务书编制



- ☐ 环境影响评估
- ☐ 节能评估
- ☐ 交通评估
- ☐ 其他工作：\_\_\_\_\_。

#### 四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号：44019398，联系电话：13824329807，电子邮箱：277128531@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

设计管理负责人姓名：张双平，身份证号码：420601196304224017，联系电话：13424346218，电子邮箱：383931443@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

造价合约管理负责人姓名：张伟远，身份证号码：410426197607274010，联系电话：13823751697，电子邮箱：871889167@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

总监理工程师姓名：徐光学，身份证号码：620402196707270416，注册证书号：44003323，联系电话：13715201615，电子邮箱：1027910400@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09。

其他主要负责人员：（如实填写）吴胜腾。



## 六、合同费用

合同价为人民币（大写）：叁佰叁拾伍万肆仟伍佰壹拾肆元伍角贰分（¥：335.451452 万元）。包括：

- ☒ 项目管理服务费：935294.18 元，中标下浮率：15%；
- ☒ 工程监理服务费：2219220.34 元，中标下浮率：15%；
- ☐ 专业咨询服务费：                     元，中标下浮率：         %；
- ☒ 暂列金：200000 元， 其中奖金：    /     元
- ☐ 其他：                                。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至结决算完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至结决算完成。本工程计划开竣工日期为 年 月 日至 年 月 日。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。
3. 专业咨询服务期：  。

## 八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

## 九、合同份数



本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人陆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

## 十、合同生效

1. 合同订立时间：2024 年 10 月 24 日
2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。
4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号  
清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

乙方：（盖章）深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统 一 社 会 信 用 代 码

91440300MA5F6NTMXP

地 址：深圳市宝安区新安街道宝民社区  
前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518100

法定代表人：赵坤强

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13828858831

委托代理人：赵雷强

电 话：0755-27225570

传 真：0755-27225570

电子信箱：972228598@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳宝安支行

账 号：44250100001000002514



松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）

松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）  
中标结果公示

基本信息						
招标项目编号：		2404-440306-04-01-161204002				
招标项目名称：		松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）				
标段编号：		2404-440306-04-01-161204002001				
标段名称：		松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）				
工程类型：		咨询服务				
招标方式：		公开招标				
建设单位：		深圳市宝安区城市管理和综合执法局				
招标代理机构：		深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司				
公示时间：		2024-09-24 18:22:36 至 2024-09-27 18:22:36				
联系人：		王文桃				
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市中安项目管理有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				200.9241	按招标文件要求执行。

第 4 页 共 5 页



## 中标通知书

标段编号： 2404-440306-04-01-161204002001

标段名称： 松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）

建设单位： 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市中安项目管理有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

中标价： 200.9241万元

中标工期： 按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：



本工程于 2024-08-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-29



查验码： JY20240924642900

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>





#### 联合体共同投标协议

深圳市中安项目管理有限公司、深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司自愿组成联合体共同参加松福大道（广深公路-沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、深圳市中安项目管理有限公司为本工程的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：
  - (1)、联合体牵头人深圳市中安项目管理有限公司承担全过程工程项目管理、工程监理工作；
  - (2)、联合体成员深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司承担造价咨询工作；
- 5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的帐号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明和法人授权委托书（附身份证复印件）。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：袁峰强

成员

单位名称（盖单位公章）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：杨利

签订日期：2024 年 08 月 28 日



合同编号：BACG-GW-2024-087

## 深圳市建设工程项目 全过程工程咨询委托合同

工程名称：松福大道（广深公路-沙福路）健步道  
贯通工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区

甲方：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

乙方：深圳市中安项目管理有限公司//深圳市  
综合交通与市政工程设计研究总院有  
限公司

2024年10月11日





## 第一部分、协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：松福大道（广深公路—沙福路）健步道贯通工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市宝安区；

3. 工程规模：本项目位于深圳市宝安区松福大道两侧，南起沙福路，北至广深公路，设计全长 9.1 公里（除蚝乡路—沙井裕和路）。建设内容主要包括：道路慢行系统贯通提升（人行道、健步道及节点广场等）、绿化改造提升、市政配套提升（给排水、照明、景观构筑物、风雨连廊、城市家具、栏杆等）、海绵城市等。工程内容主要包括：道路工程、园建工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、海绵城市等。

4. 工程总投资：项目建议书投资匡算暂定为 8850 万元，其中建安工程费 7168 万元。总投资额及工程规模均以概算批复为准。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（深圳市宝安区城市管理和综合执法局）负责的



前期阶段+工程建设阶段

☒2、建设单位（深圳市宝安区城市管理和综合执法局）负责的工程建设阶段

#### 四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选，根据项目实际进展部分工作内容可能取消）：

##### 1、全过程工程项目管理

项目计划统筹及总体管理（如有）

报建报批管理

勘察管理

设计管理

##### ☐招标采购及合同管理（如有）

BIM 管理

施工管理

投资管理（全过程造价管理）

竣工验收及移交管理

档案信息管理

对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等，以及与项目建设管理相关的其他工作。

##### 2、全过程各专业咨询服务：

☒监理：勘察设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☒其他：造价咨询：概算复核、预算编制、设计变更复核、结算审核及工程进度报表编制、与造价咨询相关的其他工作。委托人可以调整



专项咨询服务的内容，最终实施内容以委托人的书面指令为准。

☐课题研究：

具体工作内容详见专用条件约定。

### 五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

### 六、项目主要负责人

项目总负责人：林昭哲 身份证号码：445221198006105993  
注册证书号及编号：44019398、00510602

总监理工程师：苏梅 身份证号码：440106196905201863 注册  
证书号及编号：44013423、00376004

设计管理负责人：李必秀 身份证号码：450322198004143514  
注册证书号及编号：44042054、00838525

造价咨询负责人：谢贞明 身份证号码：440921197901246898  
注册证书号及编号：B11224400014558、建[造]11224400014558

### 七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币**贰佰万玖仟贰佰肆拾壹元（大写）：（¥200.9241万元）**。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询酬金。

其中工程监理服务酬金（含施工阶段与保修阶段）暂定为：  
**¥1,725,197.00元**，造价咨询酬金暂定：**¥284,044.00元**，项目管理





及其他服务酬金已包含在各专业咨询服务酬金中，不再单独计取。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

#### 八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

#### 九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

#### 十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，甲乙双方各执陆份，具有同等法律效力。

#### 十一、合同生效

合同签订时间：2024年10月11日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



(本页为合同签署页)

委托人(公章):  
深圳市宝安区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 1144030600755062XA

地址: 深圳市宝安区新安街道新安二路 86 号

邮政编码: 518101

开户银行: 平安银行深圳新城支行

账号: 11003649078801

咨询人(公章):  
深圳市中安项目管理有限公司(牵头单位)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5F6NTMXP

地址: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路  
139 号 3A09

邮政编码: 518100

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳宝安  
支行

账号: 44250100001000002514

咨询人(公章):  
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公  
司(联合体成员单位)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300892220892R

地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计  
产业园总部大厦 2 栋 701

邮政编码: 518131

开户银行: 中国银行水贝支行

账号: 758857936213

日期: 2024 年 10 月 11 日

地点: 宝安区城市管理和综合执法局





钟表基地长春南路市政工程全过程工程咨询

## 中标通知书

标段编号: 2015-440309-48-01-700719003001

标段名称: 钟表基地长春南路市政工程全过程工程咨询

建设单位: 深圳市光明区马田街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 118.743113万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2024-02-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

全陳  
甲堅

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-01

查验码: 1943198696493765 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



GMQGCZX-2021-1

合同编号: CSJSgc-202404-015

## 深圳市光明区建设工程 全过程工程咨询合同

(示范文本)

工程名称: 钟表基地长春南路市政工程全过程工程咨询

工程地点: 深圳市光明区马田街道

委 托 人: 深圳市光明区马田街道城市建设办公室

咨 询 人: 深圳市中安项目管理有限公司





## 第一部分 合同协议书

委 托 人（全称）：深圳市光明区马田街道城市建设办公室

咨 询 人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

依据“高质量，高颜值”标准，对下述工程开展工程咨询与相关服务：

1. 项目名称：钟表基地长春南路市政工程全过程工程咨询
  2. 项目地点：深圳市光明区马田街道
  3. 建设内容：主要建设内容包括道路、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化等工程、燃气工程、海绵城市工程。
  4. 建设规模：本项目位于马田街道，南起南环大道、北至芳园路，全长约 200 米，红线宽 60 米，为设双向八车道的城市主干道。
  5. 投资估算金额：总投资 4922.86 万元
  6. 资金来源：政府 100%
  7. 项目周期：365 日历天
- 其他：\_\_\_\_\_

### 二、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括

- ☐ 项目策划阶段
- ☐ 可行性研究阶段
- ☐ 工程规划阶段
- ☐ 勘察与设计阶段



☐ 招标与采购阶段

☒ 施工及保修监理阶段

☐ 运营管理阶段

☒ 其他： 本项目拟采用“全过程工程项目管理+工程监理”的全过程工程咨询管理模式。

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：

本项目拟采用“全过程工程项目管理+工程监理”的全过程工程咨询管理模式。

工作内容包括但不限于以下方面：

项目咨询：主要包含工程监理与项目管理咨询阶段（如若中标单位为一家，咨询内容仅含施工项目管理阶段）

(2) 工程监理：包括施工阶段监理与保修阶段监理。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）

☐ (1) 项目计划统筹及总体管理；

☐ (2) 项目策划管理；

☐ (3) 设计管理；

☐ (4) 勘察管理；

(5) 技术管理；(6) 进度管理；(7) 投资管理；(8) 质量管理；(9) 安全生产管理；(10) 项目组织协调管理；(11) 招标采购管理；(12) 合同管理；(13) 档案管理；(14) 报批报建相关服务；(15) 信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；(16) 竣工验收收尾及移交管理；(17) 工程结算管理；(18) 风险管理；(19) 后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

☐ 其他：\_\_\_\_\_。

2. 工程监理： 包括施工阶段监理与保修阶段监理。

☐ 3. 专业咨询服务





- ☐项目建议书编制；
- ☐可行性研究报告编制；
- ☐规划咨询；
- ☐设计任务书编制；
- ☐环境影响评估；
- ☐节能评估；
- ☐交通评估；
- ☐地震安全性评估；
- ☐地质灾害评估；
- ☐水土保持评估；
- ☐防洪评估；
- ☐社会风险评估；
- ☐安全评价；
- ☐社会稳定风险评价；
- ☐水土保持方案设计；
- ☐交通影响评价；
- ☐绿建、海绵城市等相关技术文件；
- ☐勘察方案编制；
- ☐勘察方案审核；
- ☐工程初步勘察、详勘；
- ☐勘察报告编制；
- ☐勘察报告审核；
- ☐方案设计及优化、评审；
- ☐初步设计及优化、评审；



☐ 施工图设计及优化、评审；

☐ 施工图强审【施工图强审取消，建议结合实际删除或修改】；

☐ 施工图精细化审查；

☐ 全过程造价咨询服务；

☐ 专业或专项工艺咨询；

☐ 其它工作：\_\_\_\_\_。

具体的服务内容和要求详见通用合同条款、专用合同条款及附件

### 三、委托人代表与项目主要负责人

1. 委托人代表：\_\_\_\_\_。

2. 项目主要负责人

(1) 项目总负责人姓名：林昭哲（联系方式：13724329807），身份证号码：445221198006105993，注册证书类别、专业、注册号：注册监理工程师、市政公用工程房屋建筑工程、44019398，职称、证书号：高级工程师、ZGD50056149。

(2) 设计管理负责人姓名：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书类别、专业、注册号（如有）：一级注册建筑师，职称、证书号（如有）：正高级工程师、2103001060186。

(3) 造价合同管理负责人姓名：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书类别、专业、注册号（如有）：一级注册造价工程师、土建、建[造]11164400003534，职称、证书号（如有）：高级工程师、2203001070862。

(4) 总监理工程师姓名：徐光学，身份证号码：620402196707270416，注册证书类别、专业、注册号（如有）：注册监理工程师、市政公用工程房屋建筑工程、44003323，职称、证书号（如有）：高级工程师、1051313。

(5) 其他主要负责人员：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 四、服务费用



本项目全过程工程咨询服务费用签约价为人民币（大写）：壹佰壹拾捌万柒仟肆佰叁拾壹元壹角叁分（¥：118.743113 万元）。包括：

☒项目管理服务费：35.479305 万元

☒工程监理服务费：83.263808 万元

☐专业咨询服务费：\_\_\_\_\_

☐暂列金：\_\_\_\_\_

☐奖金：\_\_\_\_\_

☐其他：\_\_\_\_\_

具体的服务费用计取和支付方式详见通用合同条款和专用合同条款。

在每个付款期（除首期），甲方需对乙方进行履约情况评价，服务期满后如有评价等级为“中”或以下的将被列入街道工程类项目黑名单。

## 五、服务期限

全过程工程咨询服务期限：自 合同签订之日 开始，至 竣工验收并配合完成相关审计工作等 结束。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条款及合同附件。

## 六、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 中标通知书（如有）；
2. 招标文件及补遗（如有）；
3. 投标文件澄清纪要（如有）；
4. 投标文件及附件（如有）；
5. 专用合同条款及合同附件；
6. 通用合同条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；



8. 其他合同文件;

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

## 七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺, 按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。。

2. 委托人向咨询人承诺, 按照合同约定提供房屋、资料、设备, 支付费用。

## 八、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中的定义与解释相同。

## 九、合同订立及生效

1. 合同订立时间: 2024 年 4 月 10 日

2. 合同订立地点: 深圳市光明区马田街道办

3. 本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力, 委托人执 叁 份, 咨询人执 叁 份。

4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



委托人：（公章）深圳市光明区马田街道

城市建设办公室

咨询人：（公章）深圳市中安项目管理有

限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

住 所：深圳市宝安区新安街道宝

民社区前进一路 139 号 3A09

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-27225570

传 真：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳宝安支行

帐 号：442501000010000002514

邮政编码：518100



上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

## 中标通知书

标段编号: 2212-440306-04-01-940230002001

标段名称: 上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 131.7066万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-26



查验码: 3324443388607310 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>





合同编号（乙方）：

## 上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：上川路慢行贯通工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

委 托 人：深圳市宝安区新安街道办事处

咨 询 人：深圳市中安项目管理有限公司







## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市宝安区新安街道

3. 工程规模：本项目包含 4 条道路两侧慢行系统及绿化带空间改造，道路总长约 3638m；并对现状 119 公园进行改造，公园改造面积约 13600 m<sup>2</sup>。4 条道路分别为上川路（新安四路—宝石路），道路长约 1948m，宽 26.5~40m；宝石路（上川路—创业二路），道路长约 369m，宽 63~69m；留仙一路（上川路—创业二路），道路长约 851m，宽 26~53m；留仙三路（宝石路—洪浪北二路），道路长约 470m，宽 27~31m。工程内容主要包括：道路工程（含慢跑道、人行道及非机动车道、绿化工程、其他工程、交通疏解工程）、照明工程、园建工程等。

4. 工程总投资：项目估算总投资 4426.16 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒ 1、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的前期阶段+工程建设阶段

☐ 2、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的工程建设阶段

### 四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括：

1. 项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理（含投资决策综合性咨询）、设计管理（对设计进度、设计质量、设计投资进行管理，对设计成果文件进行审查）、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理（含施工风险评估与管理）、施工组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算、决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3. 全过程造价咨询：概算审核、制定概算控制方案并实施、预算编制、建设工程进度款审核、变更造价审核、配合审计、结算编制、决算编制等全过程造价咨询相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、无价材料询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工





工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4.提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

5.其他工作内容包括：包括但不限于组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）、全过程工程咨询（含工程管理、工程监理、全过程造价咨询）单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作等相应的法律责任。

具体工作内容详见专用条件约定。

## 五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

## 六、项目主要负责人

☑项目总负责人：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号及编号：注册监理工程师 440123308。

☑总监理工程师：刘武实，身份证号码：430611196602042013，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011828。

☑设计管理负责人：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书号及编号：注册二级建造师，证书编号 2974207081。

☑造价咨询负责人：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书号及编号：注册一级造价工程师，建[造]11164400003534。

## 七、合同价

1.全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：壹佰叁拾壹万柒仟零陆拾陆元整（¥1317066.00）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金。

其中项目管理酬金暂定为：¥262616.00 元，工程监理服务酬金暂定为：¥777063.00 元，造价咨询服务酬金暂定为：¥277387.00 元。

2.全过程工程咨询为联合体的，本合同所有服务酬金均支付给联合体牵头单位（牵头单位及相关成员单位需在付款申请报告上盖章确认）。牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

3.服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

## 八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。



### 九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

### 十、合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

### 十一、合同生效

合同签订时间：2023年5月26日

合同签订地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

咨询人：（公章）

深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 上川路慢行贯通工程（设计采购施工总承包）

建设单位（公章）： 深圳市宝安区新安街道办事处

竣工验收日期： 2024年9月27日

发出日期：                      年 月 日

**市政基础设施工程**

工程名称	上川路慢行贯通工程（设计采购施工总承包）	工程地点	深圳市宝安区新安街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目共包含 4 条路，包含上川路 1948m（新安三路-宝石路）、留仙一路 851m（上川路-创业二路）、宝石路 369m（上川路-创业二路）、留仙三路 470m（宝石路-洪浪北二路）。	工程造价（万元）	2954.5633
结构类型	道路工程	开工日期	2023年10月7日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年9月7日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	总施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	/ 深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		





市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 李福强 项目负责人: 李福强 2024年9月7日	 (公章) 吴国雄 总监理工程师: (执业资格证章) 2024.11.28 2024年9月7日	 (公章) 余涛 项目负责人: (执业资格证章) 2024年9月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 王武 2024年9月7日	(公章) 王成辉 项目负责人: (执业资格证章) 王成辉 234402778 (02024年9月7日) 深圳市工勘岩土集团有限公司





## 企业类似监理业绩一览表

- 1、项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标监理；建设内容/项目概况：对松岗街道、燕罗街道、石岩街道的 51 个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造。改造管径为 DN50~300 小区埋地管长约 30 公里，DN50~DN200 明装管长 51 公里，DN20~DN25 表后管长约 206 公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造；合同金额：389.2133 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2022.10.27；竣工日期：2024.8.15；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2659138>）。
- 2、项目名称：博罗县罗阳街道小金配套污水管网完善建设一期工程；建设内容/项目概况：博罗县罗阳街道小金配套污水管网完善建设一期工程主要完善威博工业区及 8 号工业区的污水管网建设及雨、污分流排水系统，实施接管到户。工程具体内容:建设长度约 4.94 公里 DN400-DN600mm 污水干管和约 11.73 公里 DN160-DN300mm 接户支管及约 0.624 公里 DN1000mm 雨水管；合同金额：99.19 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2022.6.13；竣工日期：xx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3031452>）
- 3、项目名称：港口镇沙港公路污水主干管(余庆二路至中山港大桥段)工程；建设内容/项目概况：建设内容包括港口镇沙港东路(余庆二路~中山港大桥段)铺设 DN300-800 污水管道，全长 7080.44 米，新建污水泵站 1 座，流量每天 800 立方米；合同金额：44.476586 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2023.4；竣工日期：2024.2.8；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064800>）
- 4、项目名称：xxx；建设内容/项目概况：XXX；合同金额：xx 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：xx 年 xx 月 xx 日；竣工日期：xx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：xx。
- 5、项目名称：xxx；建设内容/项目概况：XXX；合同金额：xx 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：xx 年 xx 月 xx 日；竣工日期：xx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：xx。

宝安区优质饮用水入户工程（八期）Ⅳ 标监理



中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页

项目数据

项目详情

手机查看

宝安区优质饮用水入户工程(八期)

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062103040001	省级项目编号	4403062102259905
建设单位	深圳市宝安区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2429-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	203952.85
立项级别	地市级	立项文号	2103-440306-04-01-113349



项目地址：宝安区十个街道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中冶华南建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-30	25841.27	4403062103040001-BD-003	4403062102259905-BD-003	查看
B	中电建水电十一局深圳工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-30	19786.66	4403062103040001-BD-004	4403062102259905-BD-004	查看
B	中电建生态环境集团有限公司	施工	公开招标	2022-09-29	28282.56	4403062103040001-BD-002	4403062102259905-BD-002	查看
B	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工	公开招标	2022-09-29	33907.33	4403062103040001-BD-001	4403062102259905-BD-001	查看
B	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-10-20	543.44	4403062103040001-BE-002	4403062102259905-BE-002	查看
B	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-10-20	464.76	4403062103040001-BE-003	4403062102259905-BE-003	查看
B	深圳市中安项目管理有限公司	监理	公开招标	2022-10-20	389.21	4403062103040001-BE-004	4403062102259905-BE-004	查看
B	深圳天邦建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-10-18	648.12	4403062103040001-BE-001	4403062102259905-BE-001	查看



招标投标信息详情

×

项目名称	宝安区优质饮用水入户工程(八期)		
工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标监理		
中标通知书编号	4403062103040001-BE-004	省级中标通知书编号	4403062102259905-BE-004
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2022-10-20	中标金额(万元)	389.21
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	深圳市中安项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP
总监理工程师	吴胜腾	证件类型	身份证
身份证号码	352624*****79	记录登记时间	2022-10-20
数据来源	共享交换	数据等级	B



## 中标通知书

标段编号: 2103-440306-04-01-113349008001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标监理

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 389.213300万元

中标工期: /

项目经理(总监): 吴胜腾



本工程于 2022-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 伍汉群



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-01



Handwritten signature of the bidding party representative.

查验码: 3478862359675965

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



工程编号:

合同编号: CZ134-JL-004

## 深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标监理

工程地点: 深圳市宝安区

委托人: 深圳市宝安区水务局

受托人: 深圳市中安项目管理有限公司

2016年4月版





## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区水务局

受托人(全称): 深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标监理
2. 工程地点: 深圳市宝安区
3. 工程规模: 对松岗街道、燕罗街道、石岩街道的51个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造。改造管径为DN50~300小区埋地管长约30公里, DN50~DN200明装管长51公里, DN20~DN25表后管长约206公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造,改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级
5. 投资性质: 政府投资
6. 工程概算投资额: 176993 万元, 招标部分工程概算投资额: 33677 万元
7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
  2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
  3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
  4. 专用条款;
  5. 通用条款;
  6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名: 吴胜腾, 身份证号码: 352624197709221079, 注册号: 44012837

项目监理管理机构人员为10人。

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签



约酬金合计总金额为（大写）：叁佰捌拾玖万贰仟壹佰叁拾叁元整（¥3892133.00 元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				389.2133			
项 目 管 理							
工程监理与项 目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 月 日起至 2025 年 月 日止，总计 日 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 月 日起至 2023 年 月 日止，共 日 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 月 日起至 2025 年 月 日止，共 日 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 10 月 27 日。

2. 订立地点：深圳市宝安区。

3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）深圳市宝安区水务局

住所：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

经办人：李

受托人：（盖章）深圳市中安项目管理有限公司

住所：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 T39 号 3A09

邮编：518100

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝

安支行

账号：44250100001000002514

电话：0755-27225570

传真：0755-27225570

电子邮箱：577106939@qq.com

李



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期) IV标施工

建设单位(公章): 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期: 2014年8月16日

发出日期: 2014年8月15日



## 市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标施工	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	51个小区的供水设施改造	工程造价（万元）	19786.66
结构类型	给水工程	开工日期	2022年11月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年8月16日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中电建水电十一局深圳工程有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏城水务技术有限公司 深圳市深水水务咨询有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 12 月 22 日		同意验收
	2024 年 3 月 22 日		同意验收
	2024 年 4 月 12 日		同意验收
	2024 年 7 月 25 日		同意验收
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
竣工验收申请报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		





## 市政基础设施工程

工程完成情况	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标涉及松岗街道、燕罗街道、石岩街道51个小区供水设施改造。工程共划分1个单位工程、51个子单位工程、324个分部工程，经验收评定全部合格。施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成；档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年8月16日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证件章)  2024年8月16日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件章)  2024年8月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件章)  2024年8月16日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件章)  2024年8月16日



## 博罗县罗阳街道小金配套污水管网完善建设一期工程

### 博罗县罗阳街道小金配套污水管网完善建设一期工程

广东省·惠州市·博罗县

项目编号	4413222302280005	省级项目编号	4413222302230003
建设单位	博罗县人民政府罗阳街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00719851-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	16732.5	总投资(万元)	6072.39
立项级别	区县级	立项文号	2203-441322-04-01-391423



项目地址: 惠州市博罗县罗阳镇小金村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市中安项目管理有限公司	91440300MA5F6NTMXP	张小兵	340405*****51

项目名称	博罗县罗阳街道小金配套污水管网完善建设一期工程		
工程名称	博罗县罗阳街道小金配套污水管网完善建设一期工程		
施工许可证编号	4413222302280005-SX-001	省级施工许可证编号	441322202302200202
项目代码	--	项目编号	4413222302280005
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	391	数据等级	C
项目经理	周后红	所属单位	广州市第二市政工程有限公司
总监理工程师	张小兵	所属单位	深圳市中安项目管理有限公司
合同金额(万元)	4950.81	面积(平方米)	16732.5



合同编号：

博罗县罗阳街道小金配套污水管网完善建设  
一期工程采购监理服务

建设工程委托监理合同



委 托 人：博罗县人民政府罗阳街道办事处

监 理 人：深圳市中安项目管理有限公司

2022 年 6 月 13 日



## 第一部分 监理合同协议书

委托人博罗县人民政府罗阳街道办事处与监理人深圳市中安项目管理有限公司经双方协商一致签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：博罗县罗阳街道小金配套污水管网完善建设一期工程采购监理服务

工程地点：博罗县罗阳街道

工程规模：博罗县罗阳街道小金配套污水管网完善建设一期工程主要完善威博工业区及 8 号工业区的污水管网建设及雨、污分流排水系统，实施接管到户。工程具体内容为：建设长度约 4.94 公里 DN400-DN600mm 污水干管和约 11.73 公里 DN160-DN300mm 接户支管及约 0.624 公里 DN1000mm 雨水管。工程总投资为 6072.39 万元，其中工程费为 5159.02 万元。

工程造价：工程总投资为 6072.39 万元，其中工程费为 5159.02 万元

监理费：根据国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〔2007〕670 号），按专业调整系数为 1.00，工程复杂程度调整系数为 1.00，高程调整系数为 1.00，并下浮 20% 计算；监理费合同暂定价为玖拾玖万壹仟玖佰元整（¥991,900.00 元），最终监理费以财政结算审核建安费为计算，按专业调整系数为 1.00，工程复杂程度调整系数为 1.00，高程调整系数为 1.00，并下浮 20% 计算。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

①本合同标准条件；

②本合同专用条件；

③在实施过程中甲乙双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中约定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、本工程监理服务期限从签订合同之日起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。

七、本合同一式捌份，甲、乙双方各执肆份，均具有同等法律效力。

委托人：博罗县人民政府罗阳街道办事处

（盖章）

地址：博罗县罗阳街道

法定代表人或委托代理人：

（签章）

监理人：深圳市中安项目管理有限公司

（盖章）

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163

号大富豪前进一路 139 号 3A09

法定代表人或委托代理人：

（签章）

联系人及联系电话：曾文武（13149910895）

组织代码：91440300MA5F6NTMP

本合同签订于：2022年6月13日





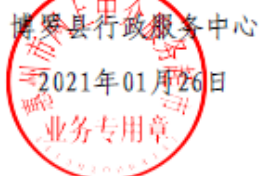
# 惠州市中介超市文件

## 惠州市中介超市公开选取中选通知书

深圳市中安项目管理有限公司：

经博罗县人民政府罗阳街道办事处通过惠州市中介超市以直购模式确认，你公司为博罗县罗阳街道小金与惠城交界处污水管网及处理设施工程采购工程监理服务（采购项目编码：4413220071985152101210266）的中选服务商，服务金额人民币叁万贰仟伍佰圆整¥32,500.00元，本次采购服务收费依据和计算方法参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670号文件及市场调节价，工程监理服务费包干价为32500元。服务时限：本工程监理服务期限从本工程施工开工日期起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。

请你公司在接到此通知书之日按照《惠州市人民政府关于印发<惠州市中介超市管理暂行办法>的通知》规定及采购公告的要求，在2个工作日内与博罗县人民政府罗阳街道办事处接洽，按照采购公告确定的内容以及网上报名的承诺签订服务合同，将合同上传惠州市网上中介超市，依合同约定完成工作。





港口镇沙港公路污水主干管(余庆二路至中山港大桥段)工程

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

港口镇沙港公路污水主干管(余庆二路至中山港大桥段)工程

项目编号	4420002305120054	省级项目编号	4420002304240004
建设单位	中山市港口镇城市建设和管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2E3303-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	6.3	总投资(万元)	2393.25
立项级别	地市级	立项文号	2019-442000-77-01-006914



项目地址：中山市港口镇沙港东路，余庆二路至中山港大桥段。

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市中安项目管理有限公司	91440300MA5F6NTMXP	孙伯佐	620503*****14

项目名称	港口镇沙港公路污水主干管(余庆二路至中山港大桥段)工程		
工程名称	港口镇沙港公路污水主干管（余庆二路至中山港大桥段）工程		
施工许可证编号	4420002305120054-SX-001	省或施工许可证编号	442000202304240502
项目代码	--	项目编号	4420002305120054
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	300	数据等级	B
项目经理	李萍	所属单位	河南泉琳建设工程有限公司
总监理工程师	孙伯佐	所属单位	深圳市中安项目管理有限公司
合同金额（万元）	2393.25	面积（平方米）	--



## 建设工程监理合同

工程名称：港口镇沙港公路污水主干管（余庆二路至中山港大桥段）工程

委托人（全称）：中山市港口镇城市建设和管理局

监理人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：中山市港口镇城市建设和管理局

监理人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：港口镇沙港公路污水主干管（余庆二路至中山港大桥段）工程
2. 工程地点：中山市港口镇；
3. 工程规模：建设内容包括港口镇沙港东路（余庆二路~中山港大桥段），铺设 DN300-800 污水管道，全长 7080.44 米，新建污水泵站 1 座，流量每天 800 立方米。 2、按照业主要求开展工程监理工作，提供工程监理服务及相关监理资料，监理服务包括施工准备阶段、施工阶段、竣工阶段、结算阶段、保修阶段等，监理单位严格按照“三管、三控、一协调”原则，严格开展项目监理工作，严格把控工程质量、安全、进度、资金等。具体监理工作以合同为准。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：投资额\_\_\_\_\_元。

5. 资金来源：

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容





附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：孙伯佐，身份证号码：620503196304030014，注册号：44022726。

#### 五、签约酬金

(1) 签约酬金（含税）暂定价：人民币肆拾肆万肆仟柒佰陆拾伍元捌角陆分（大写）（小写¥444765.86元）专业调整系数取 1.0；工程复杂程度调整系数取 1.0。

1. 监理酬金：以《监理费收费标准》（发改价格【2007】670号）收费标准的 70%，最终计费依据以结算审核为准，结合中选下浮率进行计算。

工程监理费=施工监理服务收费基价×专业调整系数 1.0×工程复杂程度调整系数 1.0×收费标准的 70%

施工监理服务收费基价表如下：

序号	计费额	收费基价
1	500	16.5
2	1000	30.1
3	3000	78.1
4	5000	120.8
5	8000	181.0
6	10000	218.6
7	20000	393.4
8	40000	708.2
9	60000	991.4
10	80000	1255.8
11	100000	1507.0
12	200000	2712.5
13	400000	4882.6
14	600000	6835.6
15	800000	8658.4
16	1000000	10390.1



本项目投资额为 23932491.56 元，工程监理费暂定价为：

监理合同暂定价 =  $(30.1 + (78.1 - 30.1) / (3000 - 1000)) \times (2393.249156 - 1000)$

$\times 70\% \times 10000 = 444765.86$  元

2. 相关服务酬金：\_\_\_\_\_。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：\_\_\_\_\_。

(2) 设计阶段服务酬金：\_\_\_\_\_。

(3) 保修阶段服务酬金：\_\_\_\_\_。

(4) 其他相关服务酬金：\_\_\_\_\_。

## 六、期限

1. 监理期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

(施工阶段监理工作期限：暂定\_\_\_\_\_个月，保修阶段监理工作期限：\_\_\_\_\_个月。  
具体开工日期以委托人通知为准。)

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

(2) 设计阶段服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

(3) 保修阶段服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

(4) 其他相关服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。



八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2. 订立地点：中山市港口镇。

3. 本合同一式陆份，自双方签字盖章之日起生效，其中委托人执叁份，  
监理人执叁份，均具有同等法律效力。

委托人(盖章)：中山市港口镇城市  
建设和管理局

深圳市中安项目管理有限公司  
监理人(盖章)：有限公司

住所：\_\_\_\_\_

住所：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路  
163号大富豪前进一路139号3A09

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518000

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人(签字)：陈伟强

的代理人(签字)：赵坤

统一社会信

统一社会信

用代码：\_\_\_\_\_

用代码 91440300MA5F6NTMXP

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
宝安支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：44250100001000002514

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-27225570

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-27225570





## 工程完工证明

由中山市港口镇城市建设和管理局投资建设的港口镇沙港公路污水主干管（余庆二路至中山港大桥段）工程，由深圳市中安项目管理有限公司监理，由河南泉琳建设工程有限公司施工，位于中山市港口镇沙港公路（余庆二路至中山港大桥段），建设规模为排水管道 6.3Km。施工许可证号：442000202304240502，开工日期：2023 年 4 月 25 日，完工日期：2024 年 2 月 8 日。现已按施工合同内的施工范围全部完成。

特此证明！

项目负责人意见：

施工单位（公章）：



已按施工合同内施工范围全部完成。

2024.2.8

总监理工程师意见：

监理单位（公章）：



情况属实

2024.2.8



项目负责人意见：

建设单位（公章）：



2024.2.8

2024.2.8



市政及房屋建筑工程终止施工申报表

工程名称	港口镇沙港公路污水主干管（余庆二路至中山港大桥段）工程		
工程地址	中山市港口镇沙港公路（余庆二路至中山港大桥段）		
施工单位	河南泉琳建设工程有限公司		
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		
建设单位	中山市港口镇城市建设和管理局		
完工日期	2023 年 4 月 25 日	申报日期	2024 年 2 月 8 日
申报情况	因本工程已终止施工，特申报终止安全监督工作。  (施工单位盖章)		
监理单位意见:	  (盖章) 日期: 2024.2.8		
建设单位意见:	 (盖章) 日期: 2024.2.8		



## 企业类似造价咨询业绩一览表

- 1、项目名称：xxx；建设内容/项目概况：XXX；合同金额：xx 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：xx 年 xx 月 xx 日。
- 2、项目名称：xxx；建设内容/项目概况：XXX；合同金额：xx 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：xx 年 xx 月 xx 日。
- 3、项目名称：xxx；建设内容/项目概况：XXX；合同金额：xx 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：xx 年 xx 月 xx 日。
- 4、项目名称：xxx；建设内容/项目概况：XXX；合同金额：xx 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：xx 年 xx 月 xx 日。
- 5、项目名称：xxx；建设内容/项目概况：XXX；合同金额：xx 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：xx 年 xx 月 xx 日。



## 项目总监类似监理业绩一览表

项目总监：（姓名）吴胜腾

1、项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标监理；建设内容/项目概况：对松岗街道、燕罗街道、石岩街道的 51 个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造。改造管径为 DN50~300 小区埋地管长约 30 公里，DN50~DN200 明装管长 51 公里，DN20~DN25 表后管长约 206 公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造；合同金额：389.2133 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；合同签订日期（或中标通知书打印时间）：2022.10.27；竣工日期：2024.8.15；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2659138>）。

宝安区优质饮用水入户工程（八期）Ⅳ 标监理



中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >
 

手机查看 

宝安区优质饮用水入户工程(八期)

广东省·深圳市·宝安区



项目地址：宝安区十个街道

项目编号	4403062103040001	省级项目编号	4403062102259905
建设单位	深圳市宝安区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2429-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	203952.85
立项级别	地市级	立项文号	2103-440306-04-01-113349

工程基本信息

[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

工程基本信息

[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中冶华南建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-30	25841.27	4403062103040001-BD-003	4403062102259905-BD-003	<a href="#">查看</a>
B	中电建水电十一局深圳工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-30	19786.66	4403062103040001-BD-004	4403062102259905-BD-004	<a href="#">查看</a>
B	中电建生态环境集团有限公司	施工	公开招标	2022-09-29	28282.56	4403062103040001-BD-002	4403062102259905-BD-002	<a href="#">查看</a>
B	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工	公开招标	2022-09-29	33907.33	4403062103040001-BD-001	4403062102259905-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-10-20	543.44	4403062103040001-BE-002	4403062102259905-BE-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-10-20	464.76	4403062103040001-BE-003	4403062102259905-BE-003	<a href="#">查看</a>
B	深圳市中安项目管理有限公司	监理	公开招标	2022-10-20	389.21	4403062103040001-BE-004	4403062102259905-BE-004	<a href="#">查看</a>
B	深圳天邦建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-10-18	648.12	4403062103040001-BE-001	4403062102259905-BE-001	<a href="#">查看</a>





招标投标信息详情

×

项目名称	宝安区优质饮用水入户工程(八期)		
工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标监理		
中标通知书编号	4403062103040001-BE-004	省级中标通知书编号	4403062102259905-BE-004
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2022-10-20	中标金额(万元)	389.21
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	深圳市中安项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP
总监理工程师	吴胜腾	证件类型	身份证
身份证号码	352624*****79	记录登记时间	2022-10-20
数据来源	共享交换	数据等级	B



## 中标通知书

标段编号: 2103-440306-04-01-113349008001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标监理

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 389.213300万元

中标工期: /

项目经理(总监): 吴胜腾



本工程于 2022-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 伍汉群



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-01



Handwritten signature of the bidding party representative.

查验码: 3478862359675965

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



工程编号:

合同编号: CZ134-JL-004

## 深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标监理

工程地点: 深圳市宝安区

委托人: 深圳市宝安区水务局

受托人: 深圳市中安项目管理有限公司

2016年4月版



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区水务局

受托人(全称): 深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标监理
2. 工程地点: 深圳市宝安区
3. 工程规模: 对松岗街道、燕罗街道、石岩街道的51个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造。改造管径为DN50~300小区埋地管长约30公里, DN50~DN200明装管长51公里, DN20~DN25表后管长约206公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造,改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级

5. 投资性质: 政府投资

6. 工程概算投资额: 176993 万元, 招标部分工程概算投资额: 33677 万元

7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;

5. 通用条款;

6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名: 吴胜腾, 身份证号码: 352624197709221079, 注册号: 44012837

项目监理管理机构人员为10人。

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签





约酬金合计总金额为（大写）：叁佰捌拾玖万贰仟壹佰叁拾叁元整（¥3892133.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				389.2133			
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 月 日起至 2025 年 月 日止，总计 日 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 月 日起至 2023 年 月 日止，共 日 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 月 日起至 2025 年 月 日止，共 日 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 10 月 27 日。

2. 订立地点：深圳市宝安区。

3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）深圳市宝安区水务局

住所：深圳市宝安区新安街道新安一路 96 号

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

经办人：李

受托人：（盖章）深圳市中安项目管理有限公司

住所：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 T39 号 3A09

邮编：518100

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44250100001000002514

电话：0755-27225570

传真：0755-27225570

电子邮箱：577106939@qq.com

李



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期) IV标施工

建设单位(公章): 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期: 2014年8月16日

发出日期: 2014年8月15日



## 市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标施工	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	51个小区的供水设施改造	工程造价（万元）	19786.66
结构类型	给水工程	开工日期	2022年11月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年8月16日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中电建水电十一局深圳工程有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏城水务技术有限公司 深圳市深水水务咨询有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 12 月 22 日		同意验收
	2024 年 3 月 22 日		同意验收
	2024 年 4 月 12 日		同意验收
	2024 年 7 月 25 日		同意验收
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
竣工验收申请报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标涉及松岗街道、燕罗街道、石岩街道51个小区供水设施改造。工程共划分1个单位工程、51个子单位工程、324个分部工程，经验收评定全部合格。施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成；档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年8月16日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证件章)  2024年8月16日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件章)  2024年8月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件章)  2024年8月16日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件章)  2024年8月16日





拟派团队人员情况表

序号	姓名	性别	身份证号	职称等级/ 职称专业	执业资格 注册情况	从事专业	在本项目中拟 任的岗位	所在单位	在本单位缴 纳社保时间
1	林昭哲	男	44522119 80061059 93	高级/路桥	注册监 理工程 师	市政	项目总负责人	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9
2	吴胜腾	男	35262419 77092210 79	高级/路桥	注册监 理工程 师	市政	总监理工程师	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9
3	张伟远	男	41042619 76072740 10	高级/工程 造价	注册造 价工程 师	市政	造价咨询负责 人	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9
4	吴国雄	男	42232419 71110216 13	高级/施工 管理	注册监 理工程 师	水利	水利专业监 理负责 人	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9
5	姚儒想	男	36042419 86092119 34	中级/建筑 工程	注册监 理工程 师	市政	专业监 理工程 师	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9
6	夏胜超	男	43090319 86070154 58	高级/施工 管理	注册监 理工程 师	市政	专业监 理工程 师	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9
7	张卫永	男	41042619 78040440 54	中级/城建	注册监 理工程 师	机电	专业监 理工程 师	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9
8	赵雷强	男	41042519 79092835 73	高级/施工 管理	注册监 理工程 师	电力	专业监 理工程 师	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9
9	张卫明	男	41042619 71110940 75	高级/城建	注册监 理工程 师	给排水	专业监 理工程 师	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9
10	陈美华	男	43022419 91080927 13	中级/路桥	注册监 理工程 师	给排水	专业监 理工程 师	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9
11	赵卫兵	男	62282619 96102921 15	助理工程 师/工程 造价	专业监 理工程 师	市政	监理员	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9
12	李意斌	男	44058219 91101909 39	/	资料员	市政	资料员	深圳市中安 项目管理有 限公司	2025.3- 2025.9



林昭哲



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 林昭哲  
Full Name

性别 男  
Sex

出生日期 1980年06月  
Date of Birth

资格名称 高级工程师  
Qualification

专业 路桥  
Speciality

授予时间 2019年9月26日  
Date of Conferment

证书编号 ZGD50056149  
Certificate No.



J000886152

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



使用有效期: 2025年07月02日  
- 2025年12月29日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 林昭哲

性 别: 男

出生日期: 1980年06月10日

注册编号: 44019398

注册执业单位: 深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期: 2028年01月23日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名:

签名日期:

林昭哲  
2025年7月2日



发证日期: 2024年12月05日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林昭哲

社保电脑号：606548155

身份证号码：445221198006105993

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25496.94	15846.24			24052.04	8728.98			1255.17		667.66	999.04		429.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efb00f7db4as）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20299261  
单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司







吴胜腾



使用有效期: 2025年06月30日  
- 2025年12月27日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 吴胜腾  
性 别 : 男  
出生日期 : 1977年09月22日  
注册编号 : 44012837  
注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司  
注册有效期 : 2027年09月10日  
注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



吴胜腾



个人签名 : 吴胜腾  
签名日期 : 2025. 7. 1

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
31010810000467

发证日期 : 2024年08月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴胜腾

证件类型	居民身份证	证件号码	352624*****79	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市中安项目管理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 注册监理工程师

注册单位: 深圳市中安项目管理有限公司

注册编号/执业印章号: 44012837

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2027年09月10日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年09月10日

查看证书变更记录 (9) ▾





# 广东省职称证书

姓 名：吴胜腾

身份证号：352624197709221079



职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月26日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001139375

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴胜腾

社保电脑号：601511516

身份证号码：352624197709221079

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360
2022	06	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360
2022	07	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360
2022	08	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360
2022	09	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360
2022	10	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360
2022	11	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360
2022	12	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360
2023	01	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360
2023	02	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360
2023	03	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360
2023	04	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360
2023	05	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360
2023	06	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360
2023	07	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360
2023	08	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360
2023	09	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360
2023	10	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360
2023	11	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360
2023	12	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360
2024	01	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000
2024	02	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000
2024	03	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000
2024	04	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000
2024	05	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000
2024	06	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000
2024	07	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000
2024	08	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000
2024	09	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000
2024	10	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000
2024	11	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000
2024	12	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000
2025	01	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000
2025	02	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000
2025	03	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000
2025	04	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000
2025	05	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000
2025	06	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000
2025	07	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000
2025	08	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000
2025	09	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000
合计			32100.0	16400.0			16040.55	5745.6			1188.45		1130.4	1170.4	351.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efb00f523dcm）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20299261  
单位名称：深圳市中安项目管理有限公司





张伟远

使用有效期: 2025年09月25日  
- 2025年12月24日



# 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张伟远

性 别: 男

出 生 日 期: 1976年07月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11164400003534

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市中安项目管理有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.9.25



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

发证日期: 2024年12月09日

| 专 注 | 品 质 | 诚 信 | 共 赢 |



# 广东省职称证书

姓名：张伟远

身份证号：410426197607274010



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070862

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高 等 教 育

# 毕 业 证 书



学生 张伟远 性别 男，一九七六年 七 月二十日生，于 二〇一五年 三 月  
至 二〇二〇 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育  
专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学

校（院）长：



证书编号：101837202005975291

二〇二〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟远

社保电脑号：633831665

身份证号码：410426197607274010

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360
2023	06	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360
2023	07	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360
2023	08	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360
2023	09	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360
2023	10	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360
2023	11	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360
2023	12	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	2360
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	2360
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500
2024	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500
2024	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500
2024	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500
2024	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500
2025	01	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	02	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	03	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	04	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	05	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	06	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	07	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	08	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	09	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
合计			37281.47	22481.44			27048.21	10113.7			1618.2		1056.94	1289.4	521.52

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efb00f5c159k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20299261单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





吴国雄



粤高职称字第 1803001013579号

吴国雄 于二〇一七 年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，  
具备 施工管理  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一八年五月十二 日



# 学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生吴国雄,男,一九七一年十一月生。自一九九一年九月至一九九五年七月在北京农业工程大学 工业管理工程系 管理工程 专业完成了四年制本科学习计划,业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予工学学士学位。

北京农业工程大学  
学位评定委员会主席

一九九五年七月 日

证书编号: 950501



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：吴国雄

性 别：男

出生年月：1971年11月

注册专业类别：水利工程



注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市中安项目管理有限公司

证书编号：2410004590

有 效 期：2024年9月2日至 2028年9月1日



个人签名：

吴国雄

中华人民共和国水利部

监理工程师（水利工程）  
注册专用章

发证日期：2024年9月2日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国雄

社保电脑号：601023958

身份证号码：422324197111021613

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	11	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	12	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	02	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	03	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国雄

社保电脑号：601023958

身份证号码：422324197111021613

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

页码：2

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	1.04
2025	09	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	1.04
合计			24277.47	12316.64			19205.81	6861.12			1056.69		596.06		863.52		297.68

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efb00f65c8b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20299261单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





姚儒想



使用有效期: 2025年07月15日  
- 2026年01月11日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 姚儒想  
性 别 : 男  
出生日期 : 1986年09月21日  
注册编号 : 44023584  
注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司  
注册有效期 : 2027年05月20日  
注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



姚儒想



个人签名 : 姚儒想  
签名日期 : 2025年7月15日 发证日期 : 2024年04月18日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
71010810000461



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173010100000537



姚儒想

持证人签名:

N338

姓名: 姚儒想

性别: 男

身份证号: 360424198609211934

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 姚儒想 性别 男，一九八六年 九 月二十一日生，于二〇〇七  
年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：江西科技师范学院

校（院）长：

证书编号：113181201105001587

二〇一一年 七 月 十 日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚慎想

社保电脑号：628407501

身份证号码：360424198609211934

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	15.4
2021	09	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	15.4
2021	10	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	15.4
2021	11	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	15.4
2021	12	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	7.26	15.4
2022	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2022	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2022	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2022	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.79	16.52
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	16.52
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	16.52
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	16.52
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	7.79	18.88
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	7.79	18.88
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚倩想

社保电脑号：628407501

身份证号码：360424198609211934

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	0.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	0.04
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	0.04
合计			23045.89	12492.64			4035.69	1300.22			1066.59		603.32		878.92		304.28

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efb00f52c0bv）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20299261  
单位名称：深圳市中安项目管理有限公司





夏胜超



使用有效期: 2025年09月09日  
- 2026年03月08日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 夏胜超

性 别 : 男

出生日期 : 1986年07月01日

注册编号 : 34006977

注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期 : 2026年09月30日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 : 

签名日期 : 夏胜超  
2025.9.9.

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
71010813000461

发证日期 : 2023年09月14日

# 广东省职称证书

姓 名：夏胜超

身份证号：430903198607015458



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月20日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001245486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日







成人高等教育

# 毕业证书



学生 夏胜超 性别 男 ,一九八六年 七 月 一 日生,于二〇二二年 一 月至二〇二四年 六 月在本校 土木工程  
专业 函授 学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,  
成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南城市学院

校(院)长: 何振

批准文号: 教发函[2002]77号

证书编号: 115275202405062878

二〇二四年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏胜超

社保电脑号：65039369

身份证号码：430903198607015458

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			28919.89	17948.64			5349.59	1618.16			1393.29						539.68

备注：

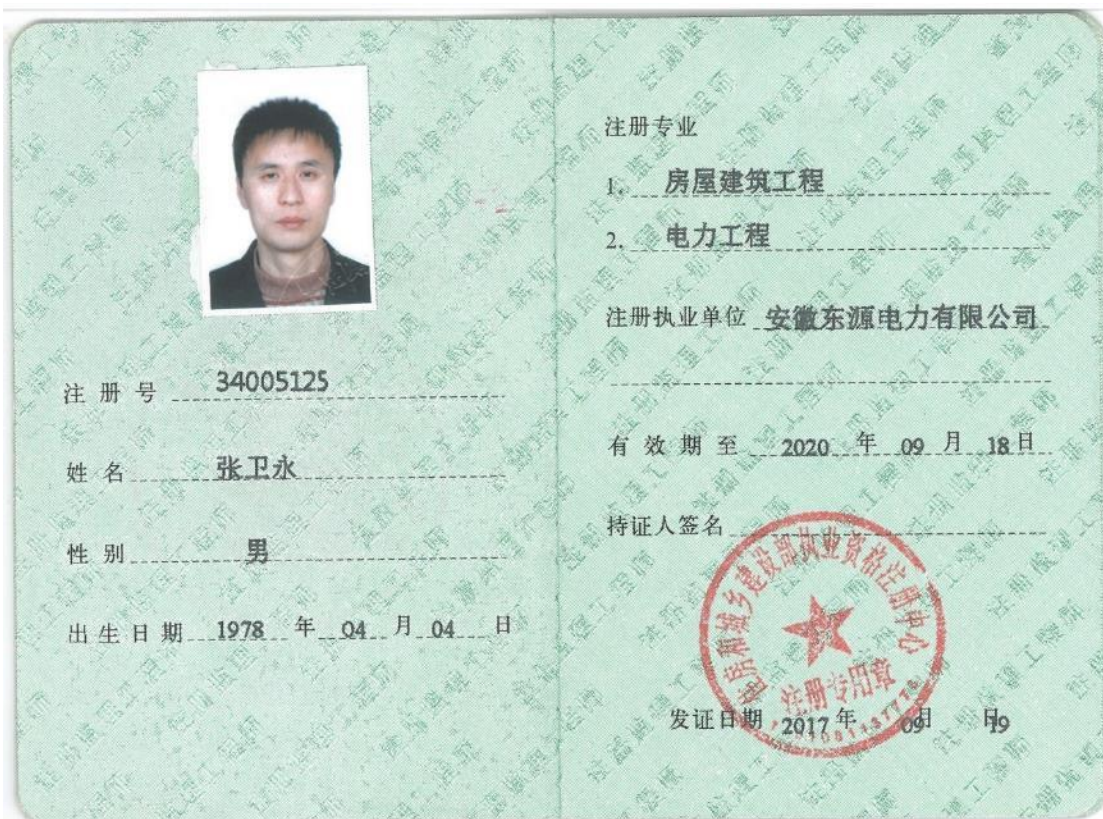
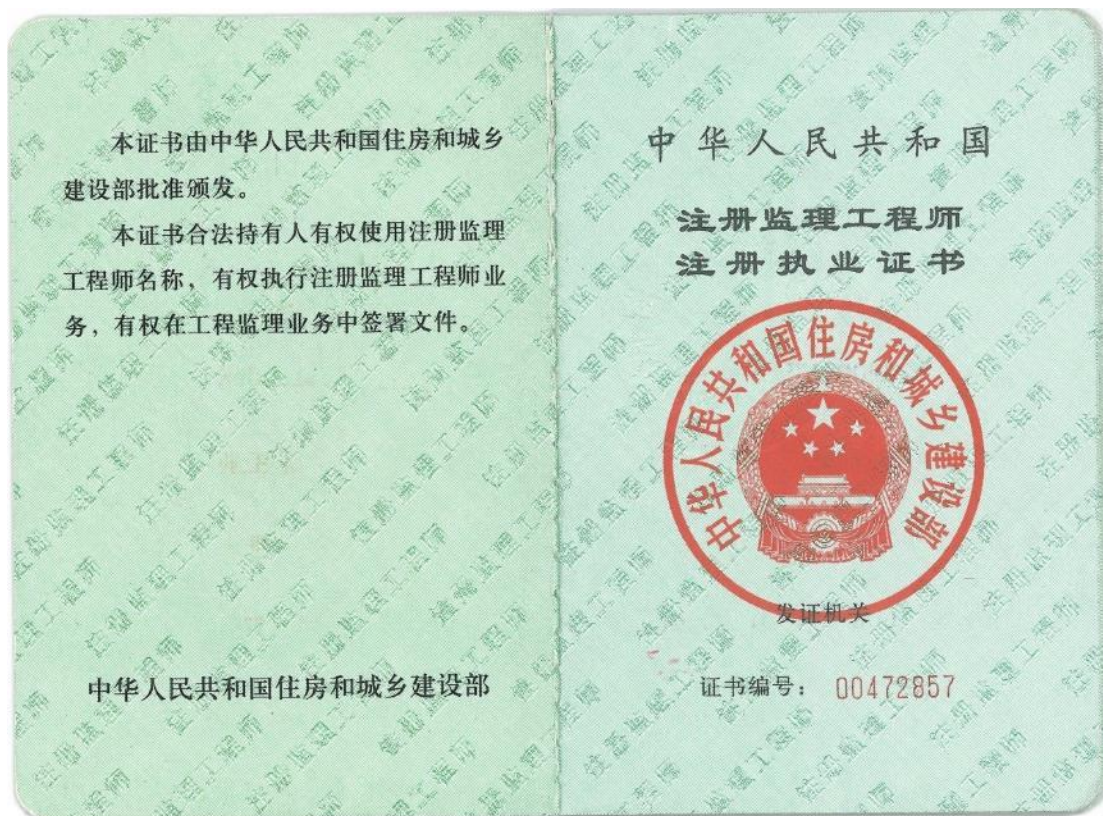
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efb00f6b6393）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20299261单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





张卫永







执业印章

延续/变更注册记录

聘用企业变更为: 房和城  
安徽正衡工程监理有限公司

认定机关 (签章)  
No. 00397083 2018年 8月 3日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为: 房和城  
深圳市中安项目管理有限公司

认定机关 (签章)  
No. 00487970 2019年 11月 18日

延续/变更注册记录

注册专业变更为: 房屋建筑工程 市政公用工程

认定机关 (签章)  
No. 00488294 2019年 12月 23日

延续/变更注册记录

注册专业变更为: 房屋建筑工程, 机电安装工程

认定机关 (签章)  
No. 00672323 2020年 6月 30日

延续/变更注册记录

有效期至: 2023年 09月 18日

认定机关 (签章)  
No. 00620229 2020年 8月 21日

延续/变更注册记录

有效期至: 2026年 09月 18日

认定机关 (签章)  
No. 01167852 2023年 09月 14日





<p>普通高等学校</p> <p><b>毕业证书</b></p> 	<p>学生 张卫永 性别 男</p> <p>一九七八年四月四日生,于一九九五年</p> <p>九月至一九九九年七月在本校</p> <p>建筑工程系 结构 专业</p> <p>四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校(院)长: </p> <p>校 名:</p> <p>一九九九年七月一日</p> <p>学校编号: 99062660</p>
<p>中华人民共和国教育部监制</p> <p>No. 00341381</p>	

<p>从事专业 Speciality</p> <p>城建</p>	
<p>专业技术职务 任职资格 Professional &amp; Technical Qualifications</p> <p>工程师</p>	
<p>评审组织 Organization Of Evaluation</p> <p>平顶山市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会</p>	
<p>评审通过时间 Time Of Adoption</p> <p>2004.12</p>	<p>姓 名 张卫永 性 别 男 Full Name Sex</p>
	<p>出生年月 1978.04 籍 贯 Birthdate Native Place</p>
<p>发证单位 Issuing Authority</p> <p>平顶山市人民政府</p>	<p>工作单位 平顶山市公路工程公司 Work Unit</p>
<p>文 件 号</p> <p>平职政[2005]53号</p>	<p>证书编号 B04151040000027 Credentials No</p> <p>2006 年 8 月 3 日</p>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张卫永

社保电脑号：803226950

身份证号码：410426197804044054

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			26345.89	16364.64			16649.42	5817.75			1284.39		683.18	1045.24		449.48	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efb00f5cd8e4）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20299261  
单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





赵雷强



使用有效期: 2025年05月15日  
- 2025年11月11日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 赵雷强

性 别 : 男

出生日期 : 1979年09月28日

注册编号 : 44007984

注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期 : 2025年12月10日

注册专业 : 电力工程  
房屋建筑工程



个人签名 : 赵雷强

签名日期 : 2025.5.15



发证日期 : 2022年12月08日







# 广东省职称证书

姓名：赵雷强

身份证号：410425197909283573



职称名称：高级工程师

专业：建筑管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117682

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵雷强

社保电脑号：611595329

身份证号码：410425197909283573

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	8500	68.0	17.0
2024	02	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	28.05	8500	68.0	17.0
2024	03	20299261	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0	17.0
2024	04	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0	17.0
2024	05	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0	17.0
2024	06	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0	17.0
2024	07	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2024	08	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2024	09	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2024	10	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2024	11	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2024	12	20299261	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2025	01	20299261	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2025	02	20299261	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2025	03	20299261	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2025	04	20299261	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2025	05	20299261	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2025	06	20299261	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2025	07	20299261	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2025	08	20299261	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
2025	09	20299261	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	76.5	8500	68.0	17.0
合计			47515.0	25840.0				17799.0	6460.0			1593.75		1854.36	708.84	477.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efb00f5a3e2g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20299261单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





张卫明

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00388426



注册号 35005076

姓名 张卫明

性别 男

出生日期 1971 年 11 月 09 日

注册专业

1. 电力工程

2. \*\*\*\*

注册执业单位 福州源展电力工程监理  
有限公司

有效期至 2016 年 12 月 24 日

持证人签名

发证日期 2013 年 12 月 24 日







执业印章

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

福建源展电力工程监理有限公司

No. 00122933

认定机关(签章)  
2014年10月23日

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年12月24日

No. 00275259

认定机关(签章)  
2017年1月9日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

电力工程 房屋建筑工程

No. 00416472

认定机关(签章)  
2018年11月1日

注册证书信息

姓名: 张卫明

注册号: 35005076

注册证书编号: 00388426



该防伪贴真伪可通过扫描  
二维码进行校验, 校验  
信息由注册管理中心  
官方网址提供:  
<http://www.fjszczx.org>

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳市光辉星工程项目管理有限公司

No. 00489448

认定机关(签章)  
2020年3月18日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳市中安项目管理有限公司


No. 00404737

认定机关(签章)  
2020年06月04日







从事专业 Speciality	城建		
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师		
评 审 组 织 Organization Of Evaluation	河南省建设工程系列高级 专业技术职务任职资格评 审委员会	姓 名 Full Name	
评审通过时间 Time Of Adoption	2008. 11	张卫明	性 别 Sex
发 证 单 位 Issuing Authority	河南省人民政府	出生年月 Birthdate	男
文 件 号	豫职政[2008]150号	1971. 11	籍 贯 Native Place
		工作单位 Work Unit	平顶山市自来水公司
		证书编号 Credentials No.	B04080900028
			2009 年 3 月 18 日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张卫明

社保电脑号：803957515

身份证号码：410426197111094075

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计			26319.09	15595.04			24084.6	8784.82			1227.99		861.88	166.2		442.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efb00f5bc50z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20299261单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





陈美华

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号：00762567



注册号 44033149

姓名 陈美华

性别 男

出生日期 1991 年 08 月 09 日

注册专业  
市政公用工程  
1. 公路工程  
2.

深圳市深水兆业工程顾问有  
注册执业单位 限公司

有效期至 2026 年 04 月 06 日

持证人签名







执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:  
深圳市中安项目管理有限公司  
注册专业变更为:  
市政公用工程、水利水电工程

No. 010940542003 认定机关 (签章)  
2003 年 1 月 14 日

粘贴处



# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 陈美华  
身份证号: 430224199108092713  
证书编号: 65439114142002256



参加 园林  
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格。







## 中级专业技术 职称证书

本证书由湖  
南省人力资源和  
社会保障厅统一  
编号制发，不得  
翻印。



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号: NO. 00010697



持证人签名:

姓名: 陈美华  
性别: 男  
身份证号: 430224199108092713  
职称名称: 工程师  
专业类别: 道路与桥梁隧道工程  
确认日期: 2020年12月22日  
工作单位: 深圳市恒浩建工程项  
目管理有限公司(长  
沙人才人事代理)  
系统编码: B08201010000000332





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈美华

社保电脑号：638021486

身份证号码：430224199108092713

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15558.69	8214.24			7423.74	2935.59			818.85					504.56	143.84

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efb00f67126s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20299261 单位名称 深圳市中安项目管理有限公司







赵卫兵

 实时数据，扫码验证	姓名	赵卫兵	
	性别	男	
	身份证号	622826199610292115	
	专业	房屋建筑工程	
		市政公用工程	
 广东省建设监理协会 (盖章)	工作单位	深圳市中安项目管理有限公司	
	证书编号	B23110791	
初次发证日期：2023 年 11 月 21 日			
换证日期： 年 月 日			
有效期至：2026 年 11 月 20 日			

普通高等学校		
毕业证书		
学生 赵卫兵 性别 男，一九九六年 十月二十九日生，于二〇一六年 九月至二〇一九年 七月在本校 建设工程监理		
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	江西科技职业学院	校（院）长： 
证书编号：	134191201906026163	二〇一九 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn		



# 广东省职称证书

姓名：赵卫兵

身份证号：622826199610292115



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006129956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵卫兵

社保电脑号：807026711

身份证号码：622826199610292115

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				24585.89	13372.64			4279.58	1354.44			1116.09			639.62	555.92	337.28

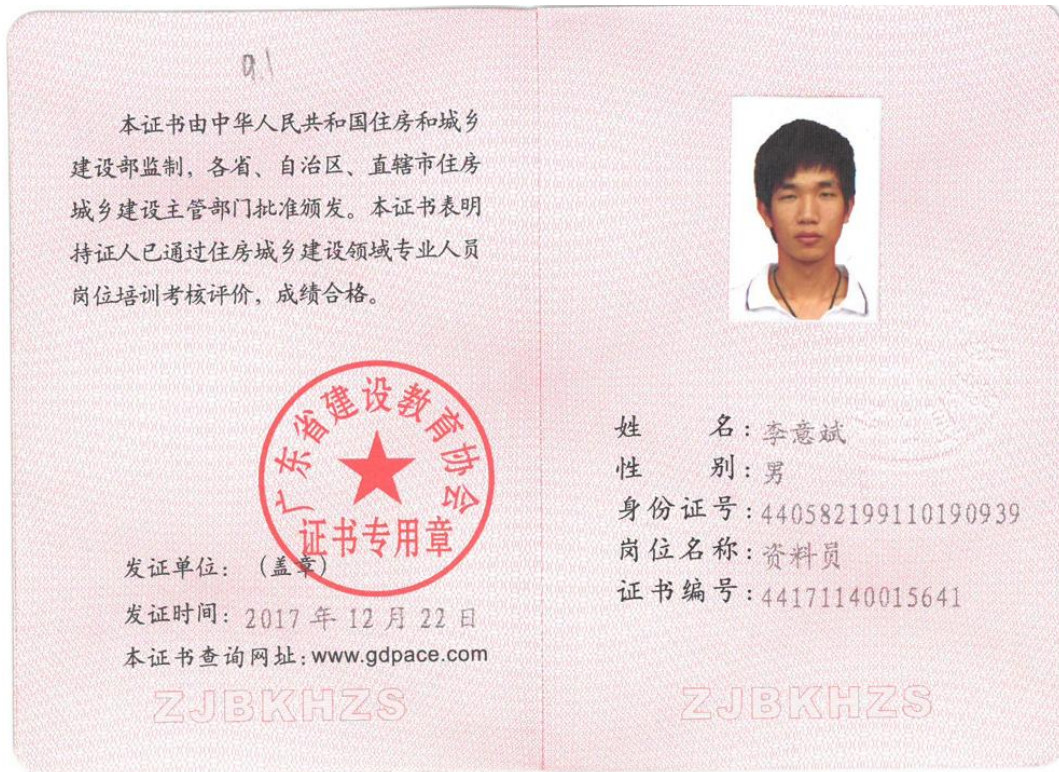
## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00f890b8x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20299261  
单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





李意斌







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李意斌

社保电脑号：636175561

身份证号码：440582199110190939

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			27775.89	17244.64			5124.23	1568.06			1333.89			1719.48	122.24	482.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00f70b4d3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20299261单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





CCEA  
CHINA  
COST  
ENGINEERING  
ASSOCIATION  
中国建设工程造价管理协会

## 工 程 造 价 咨 询 企 业 信 用

# AAA

单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

查询网址：<http://www.ccea.pro>

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。



2022年11月04日



## 不违法转包分包承诺书

致：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号为 2020-440326-77-01-016251001001 的 樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章） 深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

赵峰强

联系电话： 0755-27225570

传真： 0755-27225570

承诺日期： 2025 年 10 月 12 日



### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 樟坑径河碧道建设工程（全过程工程咨询） 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518100

公司总部电话：0755-27225570

传真：0755-27225570

日期：2025 年 10 月 12 日