

六、招标文件要求提交的其它资料

6.1、投标人基本情况

6.1.1、投标人近三年内(招标公告发布之日起倒算)没有骗取中标和严重违约,其法人或其法定代表人无犯罪记录、无被起诉经历

诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

致 深圳市坪山自来水有限公司:

我司自愿参加贵司组织的 坪山水司市政泵站提升改造项目设备采购及安装服务 (项目名称) 的投标, 我司在此郑重承诺:

(1) 诚信参与贵司招标活动, 所提供的投标文件等所有资料均真实有效, 不存在弄虚作假行为。

(2) 近三年内 (从本项目发布招标公告之日起倒算), 我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。

(3) 近一年内 (从本项目截标之日起倒算), 我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实, 我司愿意无条件接受:

(1) 宣布我司投标废标。

(2) 取消我司的中标资格。

(3) 列入投标黑名单。

(4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人 (盖章): 深圳市水务科技有限公司

法定代表人 (签字/盖章): 张磊

投标人代表 (签字): 薛小凡

出具日期: 2025 年 10 月 9 日

6.1.2、从投标截止日起计算，投标人近一年内未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）



基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息						

共查到0条记录 共0页

前页 · 1 / 1 · 下一页 末页

营业执照

统一社会信用代码: 91440300708455545L

注册号:

法定代表人: 张通

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1998年10月09日

存续(在营、开业、在册)

发证时间

信息分享

信息打印

6.1.3、法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得作为不同的投标人同时参加本次项目投标

承诺函

我公司承诺：

1. 我公司已完全理解该项目招标公告所列明的全部条件，亦保证我公司完全符合本项目的投标条件。

2. 我公司严格按照贵方提供的标书样本填写和提交相关内容，保证所提交的投标资料全部真实有效，并愿意向贵方及招标人提供任何与本项目有关的数据、情况和技术资料。

3. 我公司参与本项目采购活动时不存在被有关部门禁止参与采购活动且在有效期内的情况。

4. 我公司不存在单位法定代表人（负责人）为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标之情形；

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给招标人带来的损失。

法定代表人或其授权委托人（签名或盖私章）：_____

投标单位（盖公章）：深圳市水务科技有限公司

日期：2025年10月9日



6.1.4、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市坪山自来水有限公司

我单位参加 坪山水司市政泵站提升改造项目设备采购及安装服务 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 国有企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市水务科技有限公司



法定代表人（签章）：张磊

日期：2025 年 10 月 9 日

6.1.5 投标人基本情况表

投标人：深圳市水务科技有限公司

企业名称	深圳市水务科技有限公司		主管部门	深圳环境水务集团
经济类型	有限责任公司(国有企业)		资质等级	1. 总承包资质：机电工程施工总承包二级 2. 专业承包资质：2 项（具体含水务设备安装、自动化系统集成等方向）3. 其他资质：拥有资质证书 56 个，含设备采购与安装、技术服务相关专项资质
单位简介	<div>经营理念 / Management Idea</div> <p>公司奉行“以人品铸就精品，用信息创造价值”的经营理念，坚持“以人为本”，凝聚并造就了一批具有共同价值观和愿景的水行业专家与IT高级人才，成功开发多个具有自主知识产权的项目和专利产品。先后获得“国家计算机信息系统集成二级”、“深圳市信息工程监理单位”和“广东省安全技术防范系统设计、施工、维修”、“ISO9000质量体系认证”等多项资质，承担并出色完成了国家“十五”、“十一五”重大科技专项以及“863”示范工程。参与“十一五”国家科技支撑计划重点项目“城市污水处理全流程节能降耗途径与技术集成”和水专项课题“高排放标准城市污水处理厂升级改造关键技术与工程示范”关于B&F工艺污水厂自动控制系统关键单元设计研究。</p> <div>我们的优势 / Our Advantage</div> <p>公司依托深圳市水务集团，在国内水务行业的信息化领域拥有得天独厚的优势，出身于水行业，对“水”有深刻的理解，向用户提供水务信息化整体解决方案，开发出更适合水行业的软件产品。具体包括：水厂、污水厂、泵站自控系统（SCADA），供排水管网在线监测系统，供排水调度管理系统（DMS），客户服务管理信息系统（CIS），生产管理系统（PMS），供水管网漏损管理系统（NRW），水源水质预警管理系统，厂站能耗管理系统，水务决策支持系统等等。使水务企业生产从经验粗放控制转变为精确优化控制，从简单工艺控制上升到成本效益控制。</p>			
单位概况	职工总人数	206 人	工程技术人员	144 人（一建建造师 10 人，二级建造师 19 人）
	生产工人	41 人（含设备安装工、管道工、电气调试工等工种）	经营人员	21 人
主要资质证书	营业执照、机电工程施工总承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、安全生产许可证等			
质量保证体系	ISO9001 质量管理体系认证证书、ISO14001 环境管理体系认证证书、ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书等			

6.2、同类项目供货业绩情况

6.2.1、同类项目供货业绩情况表

序号	项目名称	项目地址	起止时间	合同主要供货内容	合同总价 (万元)	签约日期
1	中海观园项目智慧泵房分包工程	深圳市光明区	2023.11-2024.7	该项目我司负责包括供水系统、电气控制系统、安防监控系统、给水及相关压力提升工艺、水质水量水压等实时监测系统、泵房内装修工程等内容，满足水务公司对智慧泵房的验收要求并	215.1997	2023年
2	中海寰宇时代项目智慧泵房分包工程	深圳市光明区	2023.11-2024.10		268.1260	2023年
3	中海寰宇珑宸花园项目智慧泵房分包工程	深圳市龙岗区	2024.4-2024.8		278.8	2024年
4	山海丹华府智慧泵房工程施工分包	深圳市南山区	2025.2-至今		320	2025年
5	龙岗区小区供水水质提升工程-布吉供水有限公司供水片区等三个项目安防工程(施工)	深圳市龙岗区	2023.9-2024.10	针对改造范围内的小区、泵房新建远程监控设施工作，具体内容包括但不限于视频监控设备、门禁设备、数据远传设备及水质检测设备等	974.8455	2023年

提供（2020年8月1日一招标公告发布之日截止，业绩时间以合同签订时间为准）投标人同类项目的供货业绩情况（提供已完工或在建项目的同类项目供货合同原件扫描件，包括封面、主要参数页、签字盖章页等；若供货合同不能完全证明合同金额、项目类型、等具体情况，应补充提供用户使用证明，用户使用证明需加盖用户公章，不超过5项，超过5项的只按顺序选取前5项）。

6.2.2、同类项目供货业绩合同扫描件

6.2.2.1、业绩一：中海观园项目智慧泵房分包工程

中海观园项目 智慧泵房分包工程

合同文件

发 包 人：深圳市海明房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市水务科技有限公司

2023 年 11 月

编号：SZX02101/HTG/063

目 录

Section A 协议 条款

合同协议书.....A/1-A/8

中标通知书.....共 1 页

招投标期间往来文件.....共 4 份

合同条件.....LA/1-LA/45

合同条件附件.....以下 10 份

 附 1：承包范围.....FW/1-FW/5

 附 2：工程规范.....S/1- S/8

 附 3：工程质量保修协议.....共 19 页

 附 4：廉洁协议书.....共 2 页

 附 5：承包人人员及联系方式清单.....共 1 页

 附 6：成品保护标准指引.....共 29 页

 附 7：中国海外发展有限公司供应商行为守则.....共 6 页

 附 8：致分判商和供应商一封公开信.....共 2 页

Section B 图纸 清单

图纸目录.....SD/1-SD/2

工程量计算规则及单价说明.....PA/1-PA/16

工程量清单.....共 36 页

Section C 其他

工程指令管理工作程序.....共 6 页

合同结算管理工作程序.....共 7 页

独立文本（单独下发不装订入合同）

中海地产 CI 手册.....共 17 页

安全文明施工指引.....共 53 页

专职安全管理人员配置标准规定.....共 2 页

合同协议书

本合同由

发 包 人： 深圳市海明房地产开发有限公司

承 包 人： 深圳市水务科技有限公司

于 2023年12月07日 在 深圳 签订。

鉴于：

1. 发包人愿将名称为中海观园项目项目智慧泵房分包工程交由承包人实施，并已接受了承包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。
2. 承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1 工程概况

- 1.1 工程名称：中海观园项目项目智慧泵房分包工程
- 1.2 工程地点：项目位于东省深圳市光明中心区光侨路与凤兴路交汇处东南侧。
- 1.3 工程内容：智慧泵房分包工程。
- 1.4 工程承包范围：包括供水系统、电气控制系统、安防监控系统、给水及相关压力提升工艺、水质水量水压等实时监测系统、泵房内装修工程等内容，满足光明区水务公司对智慧泵房的验收要求并最终移交光明水务公司。具体承包范围详见附件《承包范围》。

2 工程价款

- 2.1 计价方式：本合同为 ☒ 固定总价合同 ☐ 固定单价合同。
- 2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币(大写) 贰佰壹拾伍万壹仟玖佰玖拾柒元肆角贰分(¥2,151,997.42)，其中不含税总价为人民币(大写) 壹佰玖拾柒万肆仟叁佰零玖元伍角陆分(¥1,974,309.56)，增值税税金为人民币(大写) 壹拾柒万柒仟陆佰捌拾柒元捌角陆分(¥177,687.86)，适用税率为 9%。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。☒ 本合同总价包干。任何项目单价均为包干，单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、公司管理费、保险、规费、利润、国家及地方政府税收及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的费用；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所需

要的费用；隐含的为完成该项目而必须发生的费用。承包人确认上述单价不会因人工、物价、费率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整，该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中没有适用或类似于变更工程的单价，由双方根据当时的市场价格协商确定。若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/（1+原合同增值税率）*（1+调整后增值税率）。

2.3 未经发包人书面同意，承包人不得以任何形式将本合同项下权利（包括但不限于工程款债权）全部或部分转让给第三人，或者以本合同项下权利向第三方提供担保；如承包人违约转让或提供担保，需向发包人支付违约金[本合同总金额的 3%]，就本协议承包人应履行的相关义务，受让人需无条件履行，发包人有权依据本协议向受让方进行主张和抗辩；对于该笔违约金，发包人有权从待付工程款中直接扣除而无需通知承包人，或通过兑付保函的形式直接受偿。

3 付款方法

3.1 承包人在签订合同前向发包人提供合同总金额 0% 的履约保函（或者缴纳等额履约保证金），提供的保函或保证金的存续期截止日须约定至合同范围内全部单位工程竣工验收合格且取得工程竣工验收备案单及发包人出具的工程完工证明书之日。

3.2 本工程预付款为合同总金额的 0 %，在合同签订后且承包人提供银行开具的预付款保函后支付，该预付款将在第 1 — 1 次付款中等额扣回。

3.3 进度款支付频率：本工程选用 A 类付款：

A类—按节点付款

承包人在完成相应节点工程且达到合同约定的质量标准后，提交付款申请书（含相关节点工期及质量标准证明材料）交发包人审批。对于1个月中完成多个付款节点的，应将多个付款节点合并进行申请，两次付款申请的间隔期未达到1个月时，应延至下一节点完成后一并申请支付。相关节点对应合同金额如下（单位：人民币元）：

期数	节点工程内容	最迟完成时间	对应合同金额	
			实体工程	合计
1	水泵、控制柜、PLC 柜等设备到货	2023/12/15		
2	智慧泵房所有内容施工完成，沟通完成正式通水	2023/12/30		
3	智慧泵房整体验收完成并移交水务	2024/2/29		
合 计				

合同总价中暂定工程金额为 0.00 元，未包含在上述节点对应合同金额中，待实际发生后确认已完合同金额，于最近一次节点付款合并支付。

a. 开办费按实际发生金额计算已完合同金额。

B类—按周期付款

*授权委托书附后（如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书）。

3. 物资供应方式

序号	材料设备名称	损耗率	厂家/品牌	备货周期
一、甲供材料				
	无			
二、甲指乙供材料				
	无			
三、甲限材料（选择以下品牌或满足当地水务局要求品牌）				
1	水泵机组	/	杜科、威乐、格兰富、三利、熊猫	
2	一体化水泵	/	杜科、威乐、格兰富、三利、熊猫	
3	叠压设备	/	杜科、威派格、格兰富、三利、熊猫	
4	水质在线监测设备	/	帕泰克、中科云驰、E+H、光大、哈希	
5	紫外线消毒器	/	新大陆、柯维、诚源、安力斯、威固	
6	不锈钢水箱	/	大象、舜禹、铭星、恒泰、全康	
7	不锈钢管及管件	/	银羊、纯雨、健恒、中捷、民乐	
8	不锈钢闸阀及球阀	/	大禹、冠龙、苏阀、铜都、远大	
9	不锈钢遥控浮球阀		大禹、冠龙、苏阀、铜都、远大	
10	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器		大禹、冠龙、苏阀、铜都、伟隆	
11	不锈钢多功能水泵控制阀及止回阀		大禹、冠龙、苏阀、铜都、伟隆	
12	工业交换机		华为、华三、思科	
13	PLC 系统		西门子、施耐德、ABB	
14	视频监控及门		海康威视、大华、华为	

中海观园项目
智慧泵房分包工程

承包范围

序号	材料设备名称	损耗率	厂家/品牌	备货周期
	禁系统			
15	变频器	/	西门子、施耐德、ABB	
16	低压断路器		西门子、施耐德、ABB	
17	防雷器		OBO、施耐德、艾默生	
18	液位计及压力 变送设备	/	E+H、西门子、丹佛斯	

4、本文中所描述的工程范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。承包人应保证去施工现场实地考察并结合参阅招标文件中的其他部分，包括但不限于分包合同协议条款、合同条件、工程规范、工程量清单、图纸等去完全了解工程的实际范围与内容。

（以下无正文）

中海观园项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	合价
	合计	
1.1	给水工程	
1.1.1	水泵机组设备	
1.1.2	水箱出水侧	
1.1.3	水箱进水侧	
1.1.4	水箱配件	
1.1.5	泵房内附属设施	
1.1.6	给水工程拆除	
1.2	电气、自控与安防工程	
1.2.1	电控专业盘柜	
1.2.2	安防专业设备	
1.2.3	现场仪表	
1.2.4	电气专业线缆	
1.2.5	电控设备拆除	
1.3	土建与装修工程	
1.4	验收与移交	
转至投标价目总计人民币/元		2,151,997.42

中海观园项目
智慧泵房分包工程

第一章 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
	1.1 给水工程						
	1.1.1 水泵机组设备						
	变频给水设备 1. 本体安装、水泵及其连接件等安装 2. 电动机安装 3. 泵检查接线 4. 二次灌浆 5. 吸水喇叭连接法兰 6. 减震器、减震装置、设备支架等附件						
1	低区生活加压泵组	主泵：Q=36m ³ /h，H=78m，N=15kw（两用一备） 辅泵：Q=12m ³ /h，H=79m，N=4kw（一辅）	1.00	套			
2	中区生活加压泵组	主泵：Q=34m ³ /h，H=118m，N=18.5kw（两用一备） 辅泵：Q=13m ³ /h，H=119m，N=7.5kw（一辅）	1.00	套			
3	高区生活加压泵组	主泵：Q=32m ³ /h，H=153m，N=22kw（两用一备） 辅泵：Q=11m ³ /h，H=151m，N=7.5kw（一辅）	1.00	套			
	1.1.2 水箱出水侧						
	阀门安装包括但不限于： 1. 阀门安装连法兰 2. 除锈刷油 3. 启闭标识制作						

中海观园项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
4	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN200-PN16 4. 连接形式:法兰连接	16.00	个			
5	低压法兰阀门	1. 名称:不锈钢Y型过滤器 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN200-PN16 4. 连接形式:法兰连接	4.00	个			
6	低压法兰阀门	1. 名称:ARSX微量排气阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN40-PN16 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			
7	低压法兰阀门	1. 名称:水锤消除器 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN150-PN16 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			
8	低压法兰阀门	1. 名称:水锤消除器 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN150-PN25 4. 连接形式:法兰连接	1.00	个			

BQ1 智慧泵房/6

中海观园项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
9	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN50-PN16 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			
10	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN50-PN25 4. 连接形式:法兰连接	1.00	个			
11	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN150-PN16 4. 连接形式:法兰连接	4.00	个			
12	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN150-PN25 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			
13	低压法兰阀门	1. 名称:可曲绕橡胶接头 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN150-PN16 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			

BQ1 智慧泵房/7

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
14	低压法兰阀门	1.名称:可曲绕橡胶接头 2.材质:S30408不锈钢 3.型号、规格:DN150-PN25 4.连接形式:法兰连接	1.00	个			
	S31603薄壁不锈钢管安装包括但不限于: 1.管道、管件及弯管制作、安装 2.套管(包括非防水翼环套管)制作安装 3.管道法兰/沟槽连接; 4.管道消毒冲洗、水压及泄漏试验						
15	不锈钢管	1.介质:生活用水 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:沟槽 4.材质:S31603	6.00	米			
16	不锈钢管	1.介质:生活用水 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:沟槽 4.材质:S31603	18.00	米			
	1.1.3水箱进水侧						
	阀门安装包括但不限于: 1.阀门安装连法兰 2.除锈刷油 3.启闭标识制作						

BQ1 智慧泵房/8

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
17	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN150-PN16 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			
18	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN100-PN16 4. 连接形式:法兰连接	5.00	个			
19	低压法兰阀门	1. 名称:不锈钢Y型过滤器 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN150-PN16 4. 连接形式:法兰连接	1.00	个			
20	低压法兰阀门	1. 名称:电动闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN150-PN16 4. 连接形式:法兰连接	1.00	个			
21	低压法兰阀门	1. 名称:液压水位控制阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 型号、规格:DN100-PN16 4. 连接形式:法兰连接	4.00	个			
	S31603薄壁不锈钢管安装包括但不限于: 1. 管道、管件及弯管制作、安装 2. 套管 (包括非防水翼环套管) 制作安装 3. 管道法兰/沟槽连接; 4. 管道消毒冲洗、水压及泄漏试验						

BQ1 智慧泵房/9

中海观园项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
46	双电源配电柜	1. 材质: S30408不锈钢喷涂RAL7035 2. 规格: 600*800*2000 3. 双电源施耐德万高4P-CB级, 带漏电塑壳断路器 4. 整体满足规范及水务部门要求	1.00	套			
47	低区水泵控制柜	1. 材质: S30408不锈钢喷涂RAL703 2. 规格: 600*800*2000; 3. 变频器: ABB ACS510系列 4. 整体满足规范及水务部门要求	1.00	套			
48	中区水泵控制柜	1. 材质: S30408不锈钢喷涂RAL703 2. 规格: 600*800*2000; 3. 变频器: ABB ACS510系列 4. 整体满足规范及水务部门要求	1.00	套			
49	高区水泵控制柜	1. 材质: S30408不锈钢喷涂RAL703 2. 规格: 600*800*2000; 3. 变频器: ABB ACS510系列 4. 整体满足规范及水务部门要求	1.00	套			
50	PLC自控柜改造	1. 材质: S30408不锈钢喷涂RAL7035 2. 规格: 600*1000*2000, 内置2个区的控制系统 3. PLC: SIEMENS 1215, 触摸屏: SIEMENS12寸 4. OBO防雷器 整体满足规范及水务部门要求	1.00	套			
51	潜污泵控制箱	1. 规格: 800*600*300 2. 柜内元器件: Schneider 3. 整体满足规范及水务部门要求	1.00	套			
52	控制程序开发	PLC系统编程与触摸屏组态、现场调试	1.00	项			

BQ1 智慧泵房/15

中海观园项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
	水、仪表安装包括但不限于: 1. 设备安装 2. 除锈刷油 3. 启闭标识、编号制作						
70	远传水表	1. 名称: 远传水表 2. 材质: S30408不锈钢 3. 型号、规格: DN150-PN16 4. 连接形式: 法兰连接	1.00	套			
71	压力变送器	1. 压力变送器, 压力范围: 0-1.6Mpa, 带数显 2. 输出信号: 4-20mA 3. 检测精度: 0.1% 4. 材质: 316L	5.00	个			
72	压力变送器	1. 压力变送器, 压力范围: 0-1.5Mpa带数显 2. 输出信号: 4-20mA 3. 检测精度: 0.1%-0.5% 4. 材质: 316L	2.00	个			
73	一体式超声波液位计	1. 一体式超声波液位计, 量程范围: 0-5米 2. 检测盲区: 小于0.3m 3. 输出信号: 4-20mA 4. 检测误差: 小于1%	4.00	个			
74	壁挂温湿度变送器	1. 温湿度变送器, 安装方式: 壁挂式 2. 测温精度: $\pm 0.3^{\circ}\text{C}$ 3. 湿度精度: $\pm 2\%$ 4. 输出信号: RS485或4-20mA	1.00	个			

BQ1 智慧泵房/19

中海观园项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
124	剔凿	原有集水井扩大	1.00	项			
125	拆除	原有泵组基础拆除	3.00	处			
126	管理栏、标牌指示	管理栏、标牌指示制作与安装（参照附件要求）	1.00	项			
	1.4 验收与移交						
	验收与移交包括但不限于：包括但不限于满足项目当地水务要求、满足设计图纸、相关规范、招标文件、图纸及其他技术要求						
127	文件资料	所有项目图纸深化设计文件、交工资料、操作手册、随机资料文件等	1.00	项			
128	水务集团软件平台接入	数据上云上平台，包含泵房运行数据与视频数据	1.00	项			
129	项目验收与移交	组织项目验收，泵房移交光明水司	1.00	项			
智慧泵房总计人民币/元							2,151,997.42

6.2.2.2、业绩二：中海寰宇时代项目智慧泵房分包工程

中海寰宇时代项目 智慧泵房分包工程

合同文件

发 包 人：深圳市中海启明房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市水务科技有限公司

2023 年 11 月

编号：SZX00201/HTG/067

合同协议书

本合同由

发 包 人：深圳市中海启明房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市水务科技有限公司

于 2023年12月07日 日在 深圳 签订。

鉴于：

1. 发包人愿将名称为中海寰宇时代项目项目智慧泵房分包工程交由承包人实施，并已接受了承包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。
2. 承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1 工程概况

- 1.1 工程名称：中海寰宇时代项目项目智慧泵房分包工程
- 1.2 工程地点：项目位于东省深圳市光明中心区光侨路与凤兴路交汇处东南侧。
- 1.3 工程内容：智慧泵房分包工程。
- 1.4 工程承包范围：包括供水系统、电气控制系统、安防监控系统、给水及相关压力提升工艺、水质水量水压等实时监测系统、泵房内装修工程等内容，满足光明区水务公司对智慧泵房的验收要求并最终移交光明水务公司。具体承包范围详见附件《承包范围》。

2 工程价款

- 2.1 计价方式：本合同为 ☒ 固定总价合同 ☐ 固定单价合同。
- 2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币(大写) 贰佰陆拾捌万壹仟贰佰陆拾元肆角叁分 (¥ 2,681,260.43)，其中不含税总价为人民币(大写) 贰佰肆拾伍万玖仟捌佰柒拾壹元玖角伍分 (¥ 2,459,871.95)，增值税税金为人民币(大写) 贰拾贰万壹仟叁佰捌拾捌元肆角捌分 (¥ 221,388.48)，适用税率为 9 %。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。 ☒ 本合同总价包干。任何项目单价均为包干，单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、公司管理费、保险、规费、利润、国家及地方政府税收及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的费用；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所

需要的费用；隐含的为完成该项目而必须发生的费用。承包人确认上述单价不会因人工、物价、费率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整，该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中没有适用或类似于变更工程的单价，由双方根据当时的市场价格协商确定。若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格 / (1+原合同增值税率) * (1+调整后增值税率)。

2.3 未经发包人书面同意，承包人不得以任何形式将本合同项下权利（包括但不限于工程款债权）全部或部分转让给第三人，或者以本合同项下权利向第三方提供担保；如承包人违约转让或提供担保，需向发包人支付违约金[本合同总金额的 3%]，就本协议承包人应履行的相关义务，受让人需无条件履行，发包人有权依据本协议向受让方进行主张和抗辩；对于该笔违约金，发包人有权从待付工程款中直接扣除而无需通知承包人，或通过兑付保函的形式直接受偿。

3 付款方法

- 3.1 承包人在签订合同前向发包人提供合同总金额 0% 的履约保函（或者缴纳等额履约保证金），提供的保函或保证金的存续期截止日须约定至合同范围内全部单位工程竣工验收合格且取得工程竣工验收备案单及发包人出具的工程完工证明书之日。
- 3.2 本工程预付款为合同总金额的 0 %，在合同签订后且承包人提供银行开具的预付款保函后支付，该预付款将在第 1 — 1 次付款中等额扣回。
- 3.3 进度款支付频率：本工程选用 A 类付款：

A类—按节点付款

承包人在完成相应节点工程且达到合同约定的质量标准后，提交付款申请书（含相关节点工期及质量标准证明材料）交发包人审批。对于1个月中完成多个付款节点的，应将多个付款节点合并进行申请，两次付款申请的间隔期未达到1个月时，应延至下一节点完成后一并申请支付。相关节点对应合同金额如下（单位：人民币元）：

期数	节点工程内容	最迟完成时间	对应合同金额	
			实体工程	合计
1	水泵、控制柜、PLC 柜等设备到货	2023/12/15		
2	智慧泵房所有内容施工完成	2023/12/30		
3	整体验收完成并移交水务	2024/2/29		
合 计			2,681,260.43	2,681,260.43

合同总价中暂定工程金额为 0.00 元，未包含在上述节点对应合同金额中，待实际发生后确认已完合同金额，于最近一次节点付款合并支付。

a. 开办费按实际发生金额计算已完合同金额。

B类—按周期付款

签署页:

发包人: 深圳市中海启明房地产开发有限公司
(盖章)



承包人: 深圳市水务科技有限公司
(盖章)



法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): 

姓名与职位(打印): 蒋晓洲 / 总经理

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): 

姓名与职位(打印): 张磊 / 董事长

地址: 深圳市光明区凤凰街道凤凰社区招商局光明科技园 B1B2 栋 B1-205

统一社会信用代码:

91440300MA5FR2221P

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 705

统一社会信用代码:

91440300708455545L

邮编: 518000

联系人: 薛小飞

电话: 13632698539

Email: tonyxiaofei@163.com

*授权委托书附后(如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。

中海寰宇时代项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	合价
	合计	
1.1	给水工程	
1.1.1	水泵机组设备	
1.1.2	水箱出水侧	
1.1.3	水箱进水侧	
1.1.4	水箱	
1.1.5	泵房内附属设施	
1.1.6	临时供水设施	
1.1.7	给水工程拆除	
1.2	电气、自控与安防工程	
1.2.1	电控专业盘柜	
1.2.2	安防专业设备	
1.1.3	现场仪表	
1.2.4	电气专业线缆	
1.2.5	电控设备拆除	
1.3	土建与装修工程	
1.4	验收与移交	
转至投标价目总计人民币/元		2,681,260.43

中海寰宇时代项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
	1.1 给水工程						
	1.1.1 水泵机组设备						
	变频给水设备 1. 本体安装、水泵及其连接件等安装 2. 电动机安装 3. 泵检查接线 4. 二次灌浆 5. 吸水喇叭连接法兰 6. 减震器、减震装置、设备支架等附件						
1	低区生活加压泵组	Q=24m ³ /h H=72m N=7.5KW (两用一备) 辅泵: Q=10m ³ /h H=72m N=3KW (一辅)	1.00	套	139,402.10		
2	中区生活加压泵组	Q=22m ³ /h H=105m N=11KW (两用一备) 辅泵: Q=11m ³ /h H=104m N=5.5KW (一辅)	1.00	套	171,095.90		
3	高区生活加压泵组	Q=22m ³ /h H=138m N=15KW (两用一备) 辅泵: Q=10m ³ /h H=130m N=5.5KW (一辅)	1.00	套	175,083.90		
4	超高层生活加压泵组	Q=18m ³ /h H=155m N=15KW (两用一备) 辅泵: Q=7m ³ /h H=154m N=5.5KW (一辅)	1.00	套	180,107.60		
	1.1.2 水箱出水侧						
	阀门安装包括但不限于: 1. 阀门安装连接法兰 2. 除锈刷油 3. 启闭标识制作						

BQ2 智慧泵房/5

中海寰宇时代项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
5	低压法兰阀门	1. 名称: 硬密封闸阀 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN250-PN16 4. 连接形式: 法兰连接	10.00	个			
6	低压法兰阀门	1. 名称: 硬密封闸阀 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN250-PN16 4. 连接形式: 法兰连接	1.00	个			
7	低压法兰阀门	1. 名称: 水锤消除器 2. 材质: S30408不锈钢 3. 型号、规格: DN150-PN16 4. 连接形式: 法兰连接	3.00	个			
8	低压法兰阀门	1. 名称: 硬密封闸阀 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN150-PN16 4. 连接形式: 法兰连接	6.00	个			
9	低压法兰阀门	1. 名称: 水锤消除器 2. 材质: S30408不锈钢 3. 型号、规格: DN150-PN25 4. 连接形式: 法兰连接	1.00	个			
10	低压法兰阀门	1. 名称: 硬密封闸阀 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN150-PN25 4. 连接形式: 法兰连接	2.00	个			

BQ2 智慧泵房/6

中海寰宇时代项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
11	低压法兰阀门	1. 名称: 不锈钢Y型过滤器 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN250-PN16 4. 连接形式: 法兰连接	2.00	个			
12	低压法兰阀门	1. 名称: 可曲绕橡胶接头 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN150-PN16 4. 连接形式: 法兰连接	3.00	个			
13	低压法兰阀门	1. 名称: 可曲绕橡胶接头 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN80-PN16 4. 连接形式: 法兰连接	3.00	个			
14	低压法兰阀门	1. 名称: 硬密封闸阀 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN80-PN16 4. 连接形式: 法兰连接	4.00	个			
15	低压法兰阀门	1. 名称: 可曲绕橡胶接头 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN150-PN25 4. 连接形式: 法兰连接	1.00	个			
16	低压法兰阀门	1. 名称: 可曲绕橡胶接头 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN80-PN25 4. 连接形式: 法兰连接	1.00	个			

BQ2 智慧泵房/7

中海寰宇时代项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
17	低压法兰阀门	1. 名称: 可曲绕橡胶接头 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN65-PN25 4. 连接形式: 法兰连接	1.00	个			
	S31603薄壁不锈钢管安装包括但不限于: 1. 管道、管件及弯管制作、安装 2. 套管 (包括非防水翼环套管) 制作安装 3. 管道法兰/沟槽连接; 4. 管道消毒冲洗、水压及泄漏试验						
18	不锈钢管	1. 介质: 生活用水 2. 规格: DN250 3. 连接形式: 沟槽 4. 材质: S31603	6.00	米			
19	不锈钢管	1. 介质: 生活用水 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 沟槽 4. 材质: S31603	24.00	米			
20	不锈钢管	1. 介质: 生活用水 2. 规格: DN80 3. 连接形式: 卡压 4. 材质: S31603	24.00	米			
	1.1.3水箱进水侧						
	阀门安装包括但不限于: 1. 阀门安装连法兰 2. 除锈刷油 3. 启闭标识制作						
21	低压法兰阀门	1. 名称: 电动闸阀 2. 材质: S30408不锈钢 3. 规格: DN200-PN16 4. 连接形式: 法兰连接	1.00	个			

BQ2 智慧泵房/8

中海寰宇时代项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
22	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 规格:DN200-PN16 4. 连接形式:法兰连接	1.00	个			
23	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 规格:DN200-PN16 4. 连接形式:法兰连接	1.00	个			
24	低压法兰阀门	1. 名称:液压水位控制阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 规格:DN150-PN16 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			
25	低压法兰阀门	1. 名称:不锈钢Y型过滤器 2. 材质:S30408不锈钢 3. 规格:DN200-PN16 4. 连接形式:法兰连接	1.00	个			
26	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 规格:DN150-PN16 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			
27	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 规格:DN100-PN16 4. 连接形式:法兰连接	1.00	个			
	S31603薄壁不锈钢管安装包括但不限于: 1. 管道、管件及弯管制作、安装 2. 套管(包括非防水翼环套管)制作安装 3. 管道法兰/沟槽连接; 4. 管道消毒冲洗、水压及泄漏试验						
28	不锈钢管	1. 介质:生活用水 2. 规格:DN200 3. 连接形式:沟槽 4. 材质:S31603	6.00	米			
29	不锈钢管	1. 介质:生活用水 2. 规格:DN150 3. 连接形式:沟槽 4. 材质:S31603	12.00	米			
	1.1.4 水箱						

BQ2 智慧泵房/9

中海寰宇时代项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
	阀门安装包括但不限于: 1. 阀门安装连法兰 2. 除锈刷油 3. 启闭标识制作						
30	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:S30408不锈钢 3. 规格:DN100-PN16 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			
31	低压法兰阀门	1. 名称:防止旋流器 2. 材质:S31603 不锈钢 3. 规格:DN250-PN16 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			
32	导流板	1. 介质:自来水 2. 规格:1平方米 3. 连接形式:螺栓连接 4. 名称:导流板 5. 材质:S31603	32.59	个			
33	液位计增加就地刻度指示		2.00	个			
34	不锈钢爬梯(护笼)	1. 名称:不锈钢爬梯护笼 2. 材质:S31603不锈钢 3. 型号、规格: 4. 连接形式:焊接	2.00	个			
35	防虫网罩	1. 名称:防虫网罩 2. 材质:S31603不锈钢 3. 规格:18目 4. 连接形式:抱箍连接	11.00	个			
	1.1.5 泵房内附属设施						
	洁具、水暖五金安装包括但不限于: 1. 洁具本体安装 2. 角阀、金属软管安装 3. 龙头安装 4. 打胶						

BQ2 智慧泵房/10

中海寰宇时代项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
	S31603薄壁不锈钢管安装包括但不限于: 1.管道、管件及弯管制作、安装 2.套管(包括非防水翼环套管)制作安装 3.管道法兰/沟槽连接; 4.管道消毒冲洗、水压及泄漏试验						
42	不锈钢管	1. 介质:生活用水 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:卡压 4. 材质:S31603	18.00	米			
	1.1.6 临时供水设施						
	阀门安装包括但不限于: 1. 阀门安装法兰 2. 除锈刷油 3. 启闭标识制作						
43	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN150-PN16 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			
44	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN150-PN16 4. 连接形式:法兰连接	7.00	个			
45	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN150-PN25 4. 连接形式:法兰连接	2.00	个			
46	低压法兰阀门	1. 名称:硬密封闸阀 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN150-PN25 4. 连接形式:法兰连接	1.00	个			
47	低压法兰阀门	1. 名称:可曲绕橡胶接头 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN150-PN16 4. 连接形式:法兰连接	14.00	个			

BQ2 智慧泵房/12

中海寰宇时代项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
66	中区水泵控制柜	1. 材质: S30408不锈钢喷涂RAL703 2. 规格:600*800*2000; 3. 变频器: ABB ACS510系列 4. 整体满足规范及水务部门要求	1.00	套			
67	高区水泵控制柜	1. 材质: S30408不锈钢喷涂RAL703 2. 规格:600*800*2000; 3. 变频器: ABB ACS510系列 4. 整体满足规范及水务部门要求	1.00	套			
68	超高区水泵控制柜	1. 材质: S30408不锈钢喷涂RAL703 2. 规格:600*800*2000; 3. 变频器: ABB ACS510系列 4. 整体满足规范及水务部门要求	1.00	套			
69	PLC1自控柜	1. 材质: S30408不锈钢喷涂RAL7035 2. 规格:600*800*2000, 内置2个区的控制系统 3. PLC: SIEMENS 1215, 触摸屏: SIEMENS12寸 4. OBO防雷器 整体满足规范及水务部门要求	1.00	套			
70	PLC2自控柜	1. 材质: S30408不锈钢喷涂RAL7035 2. 规格:600*800*2000, 内置2个区的控制系统 3. PLC: SIEMENS 1215, 触摸屏: SIEMENS 12寸 4. OBO防雷器 5. 整体满足规范及水务部门要求	1.00	套			

BQ2 智慧泵房/16

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
97	电接点压力表0-2.5Mpa	1. 电接点压力表0-2.5Mpa 2. 填充液：甘油、矽油 3. 检测精度：±1.0% 4. 材质：316L 5. 面板刻度单位：Mpa	2.00	个			
98	噪声传感器	1. 噪声传感器，壁挂式 2. 检测精度：±2% 3. 输出信号：RS485或4-20mA	1.00	个			
99	投入式静压液位计	1. 投入式静压液位计，量程范围：0-5米 2. 检测盲区：小于0.3m 3. 输出信号：4-20mA 4. 检测误差：小于1% 5. 材质：SS304	1.00	个			
100	水质在线检测仪	1. 水质在线检测仪 2. 检测参数：余氯，浊度，PH，电导率等在线检测 3. 输出信号：RS485或4-20mA	1.00	套			
1.2.4 电气专业线缆							
电缆安装包括但不限于： 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 防火堵洞 4. 电缆防护 5. 电缆防火隔板、防火涂料							

BQ2 智慧泵房/22

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	项目特征描述	数量	单位	主材费	安装及其他费	合价
144	拆除	原有泵组基础拆除	4.00	处			
145	刷漆	原有水沟加深	1.00	项			
146	管理栏、标牌指示	管理栏、标牌指示制作与安装（参照附件要求）	1.00	项			
1.4 验收与移交							
包括但不限于满足项目当地水务要求、满足设计图纸、相关规范、招标文件、图纸及其他技术要求							
147	文件资料	所有项目图纸深化设计文件、交工资料、操作手册、随机资料文件等	1.00	项			
148	水务集团软件平台接入	数据上云上平台，包含泵房运行数据与视频数据。	1.00	项			
149	项目验收与移交	组织项目验收，泵房移交光明水司	1.00	项			
智慧泵房总计人民币/元							2,681,260.43

BQ2 智慧泵房/30

6.2.2.3、业绩三：中海寰宇珑宸花园项目智慧泵房分包工程

中海寰宇珑宸花园项目 智慧泵房分包工程

合同文件



发 包 人：深圳市海隆房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市水务科技有限公司

2024年 4 月



编号：SZX01701/HTG/069

合同协议书

本合同由

发 包 人：深圳市海隆房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市水务科技有限公司

于_____在 深圳 签订。

鉴于：

1. 发包人愿将名称为中海寰宇珑宸花园项目智慧泵房分包工程交由承包人实施，并已接受了承包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。
2. 承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1 工程概况

- 1.1 工程名称：中海寰宇珑宸花园项目智慧泵房分包工程
- 1.2 工程地点：广东省深圳市龙岗区宝龙街道宝龙科技城宝龙大道和冬青路交叉口南侧
- 1.3 工程内容：智慧泵房分包工程。
- 1.4 工程承包范围：包括供水系统、电气控制系统、安防监控系统、给水及相关压力提升工艺、水质水量水压等实时监测系统、泵房内装修工程等内容，满足龙岗区水务公司对智慧泵房的验收要求并最终移交龙岗水务公司。具体承包范围详见附件《承包范围》。

2 工程价款

- 2.1 计价方式：本合同为☒固定总价合同☐固定单价合同。
- 2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币(大写)贰佰柒拾捌万捌仟柒佰壹拾伍元捌角伍分(¥2,788,715.85)，其中不含税总价为人民币(大写)贰佰伍拾伍万捌仟肆佰伍拾肆元玖角壹分(¥2,558,454.91)，增值税税金为人民币(大写)贰拾叁万零贰佰陆拾元玖角肆分(¥230,260.94)，适用税率为9%。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。☒本合同总价包干。任何项目单价均为包干，单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、公司管理费、保险、规费、利润、国家及地方政府税收及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的费用；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所需要的

费用；隐含的为完成该项目而必须发生的费用。承包人确认上述单价不会因人工、物价、费率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整，该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中没有适用或类似于变更工程的单价，由双方根据当时的市场价格协商确定。若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/(1+原合同增值税率)*(1+调整后增值税率)。

2.3 未经发包人书面同意，承包人不得以任何形式将本合同项下权利（包括但不限于工程款债权）全部或部分转让给第三人，或者以本合同项下权利向第三方提供担保；如承包人违约转让或提供担保，需向发包人支付违约金[本合同总金额的 3%]，就本协议承包人应履行的相关义务，受让人需无条件履行，发包人有权依据本协议向受让方进行主张和抗辩；对于该笔违约金，发包人有权从待付工程款中直接扣除而无需通知承包人，或通过兑付保函的形式直接受偿。

3 付款方法

3.1 承包人在签订合同前向发包人提供合同总金额 0% 的履约保函（或者缴纳等额履约保证金），提供的保函或保证金的存续期截止日须约定至合同范围内全部单位工程竣工验收合格且取得工程竣工验收备案单及发包人出具的工程完工证明书之日。

3.2 本工程预付款为合同总金额的 0 %，在合同签订后且承包人提供银行开具的预付款保函后支付，该预付款将在第 1 — 1 次付款中等额扣回。

3.3 进度款支付频率：本工程选用 A 类付款：

A类—按节点付款

承包人在完成相应节点工程且达到合同约定的质量标准后，提交付款申请书（含相关节点工期及质量标准证明材料）交发包人审批。对于1个月中完成多个付款节点的，应将多个付款节点合并进行申请，两次付款申请的间隔期未达到1个月时，应延至下一节点完成后一并申请支付。相关节点对应合同金额如下（单位：人民币元）：

期数	节点工程内容	最迟完成时间	对应合同金额	
			实体工程	合计
1	水泵、控制柜、PLC 柜等设备到货	2024/5/15		
2	智慧泵房所有内容施工完成	2024/6/10		
3	整体验收完成并移交水务	2024/8/30		
合 计			2,788,715.85	2,788,715.85

合同总价中暂定工程金额为 0.00 元，未包含在上述节点对应合同金额中，待实际发生后确认已完合同金额，于最近一次节点付款合并支付。

a. 开办费按实际发生金额计算已完合同金额。

B类—按周期付款

签署页:

发包人: 深圳市海隆房地产开发有限公司
(盖章)



法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): _____

姓名与职位(打印): 赵亮 / 总经理

地址: 深圳市龙岗区宝龙街道南约社区黄宝
路66号66-13卓弘高尔夫雅苑7号楼113

组织机构代码证号:
91440300MA5H1FWP6R

承包人: 深圳市水务科技有限公司
(盖章)



法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): _____

姓名与职位(打印): 张磊 / 董事长



地址: 深圳市福田区深南中路1019号万
德大厦705

统一社会信用代码:
91440300708455545L
邮编: 518000

联系人: 薛小飞

电话: 13632698539

Email: tonyxiaofei@163.com

*授权委托书附后(如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。

序号	材料设备名称	损耗率	厂家/品牌	备货周期
1	无负压设备	/	杜科、三利、格兰富、熊猫、威派格	
2	水泵（优选一体化水泵）	/	三利、格兰富、威乐、杜科、熊猫	
3	电机（优选电机变频器一体机）	/	格兰富、三利、威乐、杜科、熊猫、汇川	
4	紫外消毒器	/	新大陆、柯维、诚源、安力斯、威固	
5	变频器（优选电机变频器一体机）		施耐德、ABB、西门子、汇川	
6	真空断路器等主要元器件		施耐德、西门子、ABB	
7	防雷器		OBO、施耐德、艾默生	
8	交换机		华为、思科、华三	
9	PLC 系统		西门子、施耐德、AB、汇川	
10	在线水质仪表		帕泰克、中科云驰、E+H、光大、哈希	
11	视频监控及门禁系统		海康威视、大华、华为	
12	不锈钢水箱		大象、舜禹、铭星、恒泰、全康	
13	不锈钢管及管件	/	银羊、纯雨、健恒、中捷、民乐	
14	不锈钢闸阀及球阀	/	大禹、冠龙、苏阀、铜都、远大	
15	不锈钢遥控浮球阀	/	大禹、冠龙、苏阀、铜都、远大	

中海寰宇珑宸花园项目

智慧泵房分包工程

承包范围

序号	材料设备名称	损耗率	厂家/品牌	备货周期
16	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	/	大禹、伟隆、苏阀、铜都、冠龙	
17	不锈钢多功能水泵控制阀及止回阀	/	大禹、伟隆、苏阀、铜都、冠龙	
18	电动执行器	/	德国奥玛、英国罗托克、法国伯纳德	
19	线缆	/	金龙羽、成天泰、金环宇	
20	潜污泵	/	飞力、格兰富、KSB	

4、本文中所描述的工程范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。承包人应保证去施工现场实地考察并结合参阅招标文件中的其他部分，包括但不限于分包合同协议条款、合同条件、工程规范、工程量清单、图纸等去完全了解工程的实际范围与内容。

（以下无正文）

中海寰宇珑宸花园项目
智慧泵房分包工程

第一章 - 智慧泵房

序号	项目	合价
	合计	
1.1	水泵机组设备	
1.2	水箱出水侧	
1.3	水箱进水侧	
1.4	泵房内附属设施	
1.5	电控系统	
1.6	安防系统	
1.7	土建与装修	
1.8	验收与移交	
1.9	临时供水设施	
转至投标价目总计人民币/元		2,788,715.85

中海寰宇珑宸花园项目
智慧泵房分包工程

01.实体清单-BQ1.1 智慧泵房

序号	项目名称	供货方式	暂定项目	数量	单位	单价			合价
						主材费	安装及其他费	小计	地下室其他
	03.04.06.02 给水工程								
	1.1水泵机组设备								
	变频给水设备 1.本体安装、水泵及其连接件等安装 2.电动机安装 3.泵检查接线 4.二次灌浆 5.吸水喇叭法兰 6.减振器、减振装置、设备支架等附件 7.设备基础垫层安装								
1	生活变频给水泵组（一区） 主泵两用一备 Q=20.52L/S H=88m N=30KW 辅泵一用 Q=6.84L/S H=88m N=11KW			1.00	套				
2	生活变频给水泵组（二区） 主泵两用一备 Q=13.23L/S H=125m N=30KW 辅泵一用 Q=4.41L/S H=125m N=11KW			1.00	套				
3	生活变频给水泵组（三区） 主泵两用一备 Q=13.61L/S H=162m N=37KW 辅泵一用 Q=4.54L/S H=162m N=18.5KW			1.00	套				
4	生活变频给水泵组（四区） 主泵两用一备 Q=10.59L/S H=200m N=45KW 辅泵一用 Q=3.53L/S H=200m N=22KW			1.00	套				
	拆除原泵组设备：包括但不限于泵组设备、连接附件等所有工作内容，满足设计图纸、相关规范、招标文件、图纸及项目验收要求								
5	原一~四区生活加压泵组拆除			4.00	套				
6	原一~四区生活加压泵组回收			-4.00	套				
	1.2 水箱出水侧								
	水、仪表安装包括但不限于： 1.设备安装 2.除锈刷油 3.启闭标识、编号制作								
7	压力传感器 1.名称：压力传感器			8.00	个				
8	电接点压力表			4.00	个				
9	水淹探头			4.00	个				
10	不锈钢Y型过滤器 1.名称：不锈钢Y型过滤器 2.材质：S30408 不锈钢 3.型号、规格：DN300-PN10 4.连接形式：法兰连接			2.00	个				
11	低压法兰阀门 1.名称：硬密封闸阀 2.材质：S30408 不锈钢 3.型号、规格：DN300-PN10 4.连接形式：法兰连接			2.00	个				

01.实体清单-BQ1.1 智慧泵房

序号	项目名称	供货方式	暂定项目	数量	单位	单价			合价	
						主材费	安装及其他费	小计	地下室其他	
12	低压法兰阀门 1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408不锈钢 3.型号、规格:DN200-PN10 4.连接形式:法兰连接			4.00	个					
13	低压法兰阀门 1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408不锈钢 3.型号、规格:DN150-PN10 4.连接形式:法兰连接			9.00	个					
14	低压法兰阀门 (拆除) 1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408不锈钢 3.型号、规格:DN150-PN10 4.连接形式:法兰连接			3.00	个					
15	低压法兰阀门 (材料利用, 仅报安装费) 1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408不锈钢 3.型号、规格:DN150-PN10 4.连接形式:法兰连接			3.00	个					
16	不锈钢管 (拆除) 1.介质:生活用水 2.规格、压力等级:DN300 3.连接形式:焊接 4.材质:S31603			41.00	米					
17	不锈钢管 (材料利用, 仅报安装费) 1.介质:生活用水 2.规格、压力等级:DN300 3.连接形式:沟槽 4.材质:S31603			16.00	米					
18	不锈钢管 1.介质:生活用水 2.规格、压力等级:DN300 3.连接形式:沟槽 4.材质:S31603			25.00	米					
19	不锈钢管 1.介质:生活用水 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:沟槽 4.材质:S31603			16.80	米					
20	不锈钢管 1.介质:生活用水 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽 4.材质:S31603			24.00	米					
21	原闸阀DN125拆除			9.00	个					
22	原Y型过滤器DN150拆除			3.00	个					
23	原Y型过滤器DN125拆除			9.00	个					
24	原闸阀DN125回收			-9.00	个					
25	原Y型过滤器DN150回收			-3.00	个					
26	原Y型过滤器DN125回收			-9.00	个					
	1.3水箱进水侧									

中海寰宇珑宸花园项目
智慧泵房分包工程

01.实体清单-BQ1.1 智慧泵房

序号	项目名称	供货方式	暂定项目	数量	单位	单价			合价
						主材费	安装及其他费	小计	地下室其他
	阀门安装包括但不限于： 1.阀门安装法兰 2.除锈刷油 3.启闭标识制作								
27	减压阀 1.名称:减压阀 2.材质:S30408不锈钢 3.型号、规格:DN15-PN10 4.连接形式:法兰连接			1.00	个				
28	硬密封闸阀 1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408不锈钢 3.型号、规格:DN15-PN10 4.连接形式:法兰连接			2.00	个				
29	水箱导流板 1.介质:自来水 2.规格、压力等级:1平方米 3.连接形式:螺栓连接 4.名称:导流板 5.材质:S31603			82.80	m2				
30	防虫网			2.00	个				
	水、仪表安装包括但不限于： 1.设备安装 2.除锈刷油 3.启闭标识、编号制作								
31	无线远传水表（拆除）			1.00	个				
32	无线远传水表（回收）			1.00	个				
33	有线远传水表（带模块）			1.00	个				
34	超声波液位计（0-5M）			2.00	个				
35	投入式液位计			1.00	个				
36	数显压力变送器 1.名称:数显压力变送器 2.含相应控制设备			1.00	个				
37	水质检测仪 1.含压力变送器、消毒剂余量、PH、浊度等在线仪表、水质采样装置			1.00	套				
	S31603薄壁不锈钢管安装包括但不限于： 1.管道、管件及弯管制作、安装 2.套管（包括非防水翼环套管）制作安装 3.管道法兰/沟槽连接； 4.管道消毒冲洗、水压及泄漏试验 5.管道支架制作安装								
38	不锈钢管（拆除） 1.介质:生活用水 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:焊接 4.材质:S31603			4.00	米				
39	不锈钢管 1.介质:生活用水 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽 4.材质:S31603			4.00	米				

中海寰宇珑宸花园项目
智慧泵房分包工程

01.实体清单-BQ1.1 智慧泵房

序号	项目名称	供货方式	暂定项目	数量	单位	单价			合价	
						主材费	安装及其他费	小计	地下室其他	
40	不锈钢管 1.介质:生活用水 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:沟槽 4.材质:S31603			27.87	米					
	1.4 泵房内附属设施									
	洁具、水暖五金安装包括但不限于: 1.洁具本体安装 2.角阀、金属软管安装 3.龙头安装 4.打胶									
41	洗涤盆 1.名称:洗涤盆 2.规格、类型:成品 3.其它:满足设计及规范要求			1.00	组					
42	冲洗龙头 1.材质:冲洗龙头(设置真空破坏器) 2.规格:DN25 3、自带30米冲洗软管			1.00	个					
43	冲洗龙头 1.材质:冲洗龙头 2.规格:DN15			1.00	个					
44	低压法兰阀门 1.名称:截止阀 2.材质:S30408不锈钢 3.型号、规格:DN25-PN16 4.连接形式:螺纹连接			1.00	个					
	盖板安装包括但不限于: 1.盖板制作安装 2.满足项目验收及规范要求。									
45	排污集水井盖(拆除)			1.00	个					
46	不锈钢排污集水井盖			1.00	个					
47	304不锈钢挡鼠板 1.钢材品种、规格:304不锈钢挡鼠板 2.厚度:2mm 高度500mm			2.00	块					
	S31603薄壁不锈钢管安装包括但不限于: 1.管道、管件及弯管制作、安装 2.套管(包括非防水翼环套管)制作安装 3.管道法兰/沟槽连接; 4.管道消毒冲洗、水压及泄漏试验									
48	不锈钢管 1.介质:生活用水 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:卡压 4.材质:S31603			6.80	米					
49	原水沟铁篦子回收			37.00	米					
50	不锈钢水沟篦子			37.00	米					
51	水箱钢爬梯护笼(仅护笼)			2.00	套					
52	壁挂分体空调1P			1.00	台					
	1.5 电控系统									
	电力配电箱安装包括但不限于: 1.基础槽钢或支架制作、安装2.箱体安装									

中海寰宇珑宸花园项目
智慧泵房分包工程

01.实体清单-BQ1.1 智慧泵房

序号	项目名称	供货方式	暂定项目	数量	单位	单价			合价	
						主材费	安装及其他费	小计	地下室其他	
53	一区水泵控制柜 1.材质: S30408不锈钢双层门, 表面喷涂7035色烤漆尺寸 2.规格:600*800*2000, 具体尺寸以深化为准; 3.变频器: ABB ACS510系列 4.整体满足规范及水务部门要求			1.00	套					
54	二区水泵控制柜 1.材质: S30408不锈钢双层门, 表面喷涂7035色烤漆 2.规格:规格:600*800*2000, 具体尺寸以深化为准; 3.变频器: ABB ACS510系列 4.整体满足规范及水务部门要求			1.00	套					
55	三区水泵控制柜 1.材质: S30408不锈钢双层门, 表面喷涂7035色烤漆尺寸 2.规格:规格:600*800*2000, 具体尺寸以深化为准; 3.变频器: ABB ACS510系列 4.整体满足规范及水务部门要求			1.00	套					
56	四区水泵控制柜 1.材质: S30408不锈钢双层门, 表面喷涂7035色烤漆尺寸 2.规格:规格:600*800*2000, 具体尺寸以深化为准; 3.变频器: ABB ACS510系列 4.整体满足规范及水务部门要求			1.00	套					
57	控制柜拆除 1.型号规格: 变频柜4套			4.00	套					
58	控制柜回收 1.型号规格: 变频柜4套			-4.00	套					
59	PLC自控柜 1.材质: S30408不锈钢喷涂RAL7035 2.规格:600*1200*2000, 内置2个区的控制系统、具体尺寸以深化为准 3.PLC、OBO防雷器等 整体满足规范及水务部门要求			1.00	套					
60	双电源柜 (拆除)			1.00	项					
61	双电源柜 (回收)			-1.00	项					
62	双电源柜 1、包括并增加浪涌、电表等 2、满足施工规范及水务部门要求			1.00	项					
63	集水坑控制箱 (拆除)			1.00	套					
64	集水坑控制箱 (回收)			-1.00	套					
65	集水坑控制箱 (1)名称: 集水坑控制箱 (3)具体满足水务部门相关要求			1.00	套					
66	控制程序开发 灯具安装包括但不限于: 1.配线2.管内穿线			1.00	项					
67	防水防尘LED灯 (拆除)			16.00	个					
68	防水防尘LED灯 (利旧回收)			-16.00	个					

01.实体清单-BQ1.1 智慧泵房



6.2.2.4、业绩四：山海丹华府智慧泵房工程施工分包

编号：

山海丹华府智慧泵房工程 专业分包合同



工程名称：山海丹华府智慧泵房工程

工程地点：深圳市南山区少帝路与赤湾七路交汇处西南角

承包人：中国华西企业有限公司

分 包 人：深圳市水务科技有限公司



签订时间：2024年2月17日

供水公司)的验收。

2. 产品确保为全新合格正品, 严禁使用二手、翻新、伪劣和冒牌产品, 并满足质量及技术要求。

3. 水泵房功能或设备材料要求, 需满足施工图、设计、二次供水技术规程、深圳市水务(集团)有限公司南山分公司关于山海丹华府项目的给排水施工图审图意见及二次供水设施深化设计的审图意见。

4. 本项目的设计说明书、设计图纸、深圳市水务(集团)有限公司南山分公司关于山海丹华府项目的审图意见等资料作为本项目附件, 投标人投标产品需满足附件内容的要求。

5. 乙方需保证本地区水务部门验收通过; 如验收过程中存在整改, 需免费配合整改到位并按时移交水务部门。

6. 本工程二次供水增压设备及给排水管材、阀门和水表等主要材料的选用应符合深圳市水务集团公司《材料预选供应商名录》的要求。

第六条 工程价款

合同价款: 本工程合同总价(含税)为: ¥ 3264000.00 元(大写: 叁佰贰拾陆万肆仟元整), 详见清单附件 2; 其中:

1、设备材料款及工程安装费用包干总价为: 3200000.00 元, 结算不调整, 该价格即为结算价。

(1)、设备材料款为: ¥ 2556102.00 元(大写: 贰佰伍拾伍万陆仟壹佰零贰元整);

(2)、工程安装费用为: ¥ 643898.00 元(大写: 陆拾肆万叁仟捌佰玖拾捌元整);

2、总包配合费、管理费计取依据包干总价的 2%, 即 64000.00 元(由建设单位结算代扣代缴)。

第七条 工程结算

1、计价办法:

(1) 本工程为固定总价包干合同; 结算非建设单位原因变更外, 本合同的工程造价不因任何因素而调整。清单综合单价包括但不限于完成各分项工程内容所需要的一切费用, 包括人工、材料、机械、管理费、利润、安全文明施工费、水电费、税金、完成本工程的政策性文件规定费用, 以及工程施工过程中的一切风险、责任和义务等。该综合单价由双方根据市场价格协商确定, 视为乙方完全了解本工程的全部内容 & 施工过程中可能出现的物价、人工费上涨的风险, 不论任何因素影响, 均不再调整。

(2) 施工过程中, 如建设单位对主材品牌或样板进行调整, 价格根据双方市场调查按实确认调整, 但其他费用不予调整。

2、工程变更:

圳市南山区人民法院提起诉讼。

第十八条 未尽事宜

本合同未尽事宜，均由双方共同协商。

第十九条 合同的生效和终止

本合同壹式陆份，甲乙双方各执叁份。自甲乙双方签字盖章之日起生效。

双方履行合同全部义务，合同价款支付完毕后，本合同自行终止。

- 附件：1、山海丹华府泵房深化图-20240818
2、山海丹华府智慧泵房报价合同清单

甲方：中国华西企业有限公司

法定代表人
或其委托代理人：

法定代表人
或其委托代理人：

乙方：深圳市水务科技有限公司

法定代表人
或其委托代理人：

签定日期：2024年 2月 17日

山海丹华府项目智慧泵房工程报价清单

序号	分部分项名称	单位	设备金额	施工金额	设备+施工	备注
1	成套设备部分	元				杜科水泵，配套控制系统；含泵组安装调试配件
2	水箱部分	元				食品级SUS316L不锈钢水箱(水司要求三层水箱需加厚板材，板材厚度需2.5mm以上，容量超过60立方米需增加导流板)
3	泵房安装工程管道及其他材料	元				远大、中核苏阀
4	泵房监控安防安装工程	元				水务品牌
5	泵房电气安装工程	元				水务品牌
6	泵房装饰工程	元				满足水务要求
7	泵房安装配套部分	元				
8	含税金额合计	元	2,556,101.86	643,898.14	3,200,000.00	

山海丹华府项目智慧泵房工程报价清单

序号	材料名称	设计参数	产品型号	单位	工程量	供应单价	安装单价	设备	施工	含税综合单价(元)	含税合价(元)	品牌	备注
16	蝶阀	204不锈钢, 2.0MPa, DN200		个	3.00								远大、中核苏阀
17	压力变送器	1"20bar, 0-1.0MPa, 带数量功能		套	1.00								E+H、丹弗斯
18	截止阀	204不锈钢, 1.6MPa, DN20		个	10.00								远大、中核苏阀
19	自动排气阀	204不锈钢, 1.6MPa, DN20		个	2.00								远大、中核苏阀
20	球阀	204不锈钢, 1.6MPa, DN20		个	1.00								远大、中核苏阀
21	法兰过滤器	204不锈钢, 1.6MPa, DN200		个	2.00								远大、中核苏阀
22	法兰过滤器	204不锈钢, 1.6MPa, DN150		个	1.00								远大、中核苏阀
23	不锈钢电动阀	204不锈钢, 1.6MPa, DN150		个	1.00								远大、中核苏阀
24	不锈钢水表	204不锈钢, 1.6MPa, DN150		个	2.00								远大、中核苏阀
25	不锈钢水锤消除器	204不锈钢, 2.0MPa, DN100		个	1.00								远大、中核苏阀
26	不锈钢水锤消除器	204不锈钢, 1.6MPa, DN100		个	2.00								远大、中核苏阀
27	不锈钢减压浮球阀	204不锈钢, 1.6MPa, DN150		个	3.00								远大、中核苏阀
28	蝶阀防冲阀	204不锈钢, 1.6MPa, DN200		个	2.00								远大、中核苏阀
29	不锈钢管	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN200		米	20.00								远大、中核苏阀
30	不锈钢管	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN150		米	45.00								远大、中核苏阀
31	不锈钢管	(SS1000) 不锈钢, 2.0MPa, DN100		米	12.00								远大、中核苏阀
32	不锈钢管	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN100		米	20.00								远大、中核苏阀
33	不锈钢管	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN50		米	20.00								远大、中核苏阀
34	不锈钢管	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN20		米	18.00								远大、中核苏阀
35	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN200		个	18.00								远大、中核苏阀
36	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN150		个	13.00								远大、中核苏阀
37	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN100		个	6.00								远大、中核苏阀
38	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN50		个	12.00								远大、中核苏阀
39	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN20		个	6.00								远大、中核苏阀
40	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN200		个	12.00								远大、中核苏阀
41	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN150		个	19.00								远大、中核苏阀
42	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN100		个	15.00								远大、中核苏阀
43	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN50		个	12.00								远大、中核苏阀
44	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN20		个	10.00								远大、中核苏阀
45	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN200		个	6.00								远大、中核苏阀
46	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN150		个	2.00								远大、中核苏阀
47	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN100		个	2.00								远大、中核苏阀
48	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN50		个	3.00								远大、中核苏阀
49	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN20		个	3.00								远大、中核苏阀
50	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN200		个	50.00								远大、中核苏阀
51	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN150		个	54.00								远大、中核苏阀
52	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN100		个	5.00								远大、中核苏阀
53	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN50		个	6.00								远大、中核苏阀
54	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN20		个	510.00								远大、中核苏阀
55	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN200		套	200.00								远大、中核苏阀
56	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN150		套	400.00								远大、中核苏阀
57	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN100		套	35.00								远大、中核苏阀
58	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN50		套	3.00								远大、中核苏阀
59	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN20		套	3.00								远大、中核苏阀
60	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN200		套	45								远大、中核苏阀
61	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN150		套	20								远大、中核苏阀
62	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN100		套	12								远大、中核苏阀
63	不锈钢法兰止回阀	(SS1000) 不锈钢, 1.6MPa, DN50		套	6								远大、中核苏阀
泵房监控系统安装工程													
64	柜式摄像机	(1) 名称: 柜式摄像机(含支架)		台	4.00								远大、中核苏阀
65	柜式摄像机	(1) 名称: 柜式摄像机(含支架)		台	3.00								远大、中核苏阀
66	球机	(1) 名称: 球机(含支架)		台	6.00								远大、中核苏阀
67	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
68	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
69	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
70	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
71	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
72	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
73	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
74	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
75	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
76	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
77	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
78	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
79	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
80	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
81	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
82	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
83	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
84	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
85	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
86	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
87	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
88	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
89	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
90	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
91	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
92	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
93	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
94	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
95	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
96	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
97	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
98	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
99	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀
100	工业级主机	(1) 名称: 工业级主机		台	1.00								远大、中核苏阀

山海丹华府项目智慧泵房工程报价清单

序号	材料名称	设计参数	产品型号	单位	工程量	供应单价	安装单价	设备	施工	含税综合单价(元)	含税合价(元)	品牌	备注
85	导线、导线保护管	(1)名称:导线、导线保护管		米	7							国电	满足水务验收要求
86	水质检测水质检测	(2)名称:水质检测		项	1.00								满足水务验收要求
87	安装调试费	安装调试费		项	1.00								满足水务验收要求
小计													
88	桥架	(1)名称:桥架		米	200.00							国电	满足水务验收要求
89	电气配管	(2)名称:电气配管		米	200.00							国电	满足水务验收要求
90	电气配管	(3)名称:电气配管		米	200.00							国电	满足水务验收要求
91	接地母线	(4)名称:接地母线		米	100.00							国电	满足水务验收要求
92	3区电力电缆	1.名称:电力电缆		米	10.00							国电	满足水务验收要求
93	3区电力电缆	2.名称:电力电缆		米	10.00							国电	满足水务验收要求
94	3区电力电缆	3.名称:电力电缆		米	10.00							国电	满足水务验收要求
95	3区电力电缆	4.名称:电力电缆		米	80.00							国电	满足水务验收要求
96	3区电力电缆	5.名称:电力电缆		米	100.00							国电	满足水务验收要求
97	3区电力电缆	6.名称:电力电缆		米	120.00							国电	满足水务验收要求
98	商业电力电缆	1.名称:电力电缆		米	20.00							国电	满足水务验收要求
99	商业电力电缆	2.名称:电力电缆		米	40.00							国电	满足水务验收要求
100	商业电力电缆	3.名称:电力电缆		米	700.00							国电	满足水务验收要求
101	商业电力电缆	4.名称:电力电缆		米	40.00							国电	满足水务验收要求
102	商业电力电缆	5.名称:电力电缆		米	600.00							国电	满足水务验收要求
103	商业电力电缆	6.名称:电力电缆		米	200.00							国电	满足水务验收要求
104	商业电力电缆	7.名称:电力电缆		米	80.00							国电	满足水务验收要求
105	商业电力电缆	8.名称:电力电缆		米	300.00							国电	满足水务验收要求
106	商业电力电缆	9.名称:电力电缆		米	80.00							国电	满足水务验收要求
107	商业电力电缆	10.名称:电力电缆		米	20.00							国电	满足水务验收要求
108	商业电力电缆	11.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
109	商业电力电缆	12.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
110	商业电力电缆	13.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
111	商业电力电缆	14.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
112	商业电力电缆	15.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
113	商业电力电缆	16.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
114	商业电力电缆	17.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
115	商业电力电缆	18.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
小计													
116	商业电力电缆	19.名称:电力电缆		米	40.00							国电	满足水务验收要求
117	商业电力电缆	20.名称:电力电缆		米	40.00							国电	满足水务验收要求
118	商业电力电缆	21.名称:电力电缆		米	170.00							国电	满足水务验收要求
119	商业电力电缆	22.名称:电力电缆		米	40.00							国电	满足水务验收要求
120	商业电力电缆	23.名称:电力电缆		米	15.00							国电	满足水务验收要求
121	商业电力电缆	24.名称:电力电缆		米	188.00							国电	满足水务验收要求
122	商业电力电缆	25.名称:电力电缆		米	170.00							国电	满足水务验收要求
123	商业电力电缆	26.名称:电力电缆		米	250.00							国电	满足水务验收要求
124	商业电力电缆	27.名称:电力电缆		米	210.00							国电	满足水务验收要求
125	商业电力电缆	28.名称:电力电缆		米	2.00							国电	满足水务验收要求
126	商业电力电缆	29.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
127	商业电力电缆	30.名称:电力电缆		米	210.00							国电	满足水务验收要求
小计													
128	商业电力电缆	31.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
129	商业电力电缆	32.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
130	商业电力电缆	33.名称:电力电缆		米	2.00							国电	满足水务验收要求
131	商业电力电缆	34.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
132	商业电力电缆	35.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
133	商业电力电缆	36.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
134	商业电力电缆	37.名称:电力电缆		米	1.00							国电	满足水务验收要求
小计													
合计													

6.2.2.5、业绩五: 龙岗区小区供水水质提升工程-布吉供水有限公司供水片区等三个项目安防工程(施工)

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

深水合字 2013 年第 319 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区小区供水水质提升工程-布吉供水有限公司供水片区等三个项目安防工程(施工)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市水务(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市水务科技有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市水务科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区小区供水水质提升工程-布吉供水有限公司供水片区等三个项目安防工程(施工)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 深龙发改(2022)12号、深龙发改(2022)15号、深龙发改(2022)30号

工程规模及特征: 龙岗区小区供水水质提升工程-布吉供水有限公司供水片区项目安防工程(施工),拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区供水泵房进行安防系统改造,共涉及4个街道(布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道)、38个小区、48座二次供水泵房。

龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021年)-布吉供水有限公司供水片区项目安防工程(施工),拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区供水泵房进行安防系统改造,共涉及4个街道(布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道)、35个小区、54座二次供水泵房。

龙岗区二次供水设施提标改造工程(2020年)-布吉供水有限公司供水片区项目安防工程(施工),拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区供水泵房进行安防系统改造,共涉及4个街道(布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道)、24个小区、30座二次供水泵房。

资金来源: 国有企业100%。

二、工程承包范围

☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 1 日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2023 年 8 月 27 日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)玖佰柒拾肆万捌仟肆佰伍拾伍元叁角捌分(¥9748455.38 元);

本项目合同价由三个子项目组成, 其中龙岗区小区供水水质提升工程—布吉供水有限公司供水片区项目安防工程(施工)合同价为(大写)叁佰伍拾柒万陆仟壹佰壹拾捌元柒角玖分(¥3576118.79 元); 龙岗区二次供水设施提标改造工程

(2021 年)一布吉供水有限公司供水片区项目安防工程(施工)合同价为(大写)叁佰肆拾伍万柒仟肆佰叁拾捌元壹角伍分(¥3457438.15 元);龙岗区二次供水设施提标改造工程(2020 年)-布吉供水有限公司供水片区项目安防工程(施工)合同价为(大写)贰佰柒拾壹万肆仟捌佰玖拾捌元肆角肆分(¥2714898.44 元)。

其中:

(1) 安全文明施工费:人民币(大写)壹拾柒万叁仟肆佰壹拾壹元捌角捌分(¥173411.88 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元)。

(5) BIM 技术应用费用:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行:以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号:以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码 91440300708455545L

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号

地址：深圳市福田区沙嘴路绿景红树湾壹号 A 座 37 楼

万德大厦

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：张磊

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-82368782

传真：

传真：0755-82364220

电子信箱：

电子信箱：wongzit96@foxmail.com

开户银行：

开户银行：招商银行股份有限公司深圳上步支行

账号：

账号：814583748110001

(4) 承包人应优先选择《主要材料设备推荐品牌范围表》内的品牌，主要材料设备推荐品牌如下：

主要材料设备推荐品牌范围表

序号	主要材料设备名称	推荐品牌范围(不少于三个)
1	摄像机	大华、华为、海康威视
2	门禁控制器	大华、华为、海康威视
3	读卡人脸指纹一体机	大华、华为、海康威视
4	多参数水质在线监测仪表	中科云驰、光大、哈希、帕泰克、E+H
5	液晶显示器	大华、华为、海康威视
6	视频报警对讲机	大华、华为、海康威视
7	硬盘录像机	大华、华为、海康威视
8	POE 交换机	大华、华为、海康威视
9	工业网络交换机	大华、华为、海康威视
...		

14.6 材料和工程设备的替代

(2) 承包人需使用替代材料设备应向监理人提出申请的时限：准备施工前 15 天，监理人应发出书面指示的时限：准备施工前 7 天。主要材料设备原则上采用《主要材料设备推荐品牌范围表》内的品牌，因《主要材料设备推荐品牌范围表》内的品牌无法满足项目进度时，承包人选其他品牌替代，承包人须提供足够的佐证材料证明其所选其他品牌完全满足设计要求、品质不低于承诺品牌及发包人参考品牌；替代品牌采购前必须征得发包人书面确认同意，且因此引起的工期问题和一切后果由承包人承担。

使用替代材料设备增减合同价格和产生费用的承担方式：替代产品的材料价低于合同价的材料价，以替代产品的材料价为结算价；替代产品的材料价高于合同价的材料价，以合同价的材料价为结算价；

14.7 材料设备的检验

(1) 用于本工程的材料设备的检验要求：按相关政策文件规定

本工程的材料设备检验机构为：承包人负责送检的材料设备，应由具有相应资质的检测机构检测，承包人应事先将检测机构的相关资料报监理人及发包人审

6.3、体系认证证书情况

6.3.1、ISO9001质量管理体系认证证书





本证书的有效性取决于企业接受监督审核并能审核合格，
有关效力请扫二维码。

注 册 号：01224Q30287R4M
颁证日期：2024.04.24
有效期至：2027.04.23

注：涉及本证书范围和ISO9001:2015要求的适用性问题，
可以通过向该组织咨询而得到进一步的澄清。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会
官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。
本认证机构经中国合格评定国家认可委员会认可。
广州市增城区永宁街永村大道西76号
邮编：511370

总经理 

质量管理体系认证证书

(正本)
兹证明

深圳市水务科技有限公司

统一社会信用代码：91440300708455545L
注册地址：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦705室

已按照
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
标准要求建立并实施了质量管理体系。
该管理体系适用于

水务软件的开发和计算机信息系统集成

涉及的场所及相关活动：

场所地址	场所主要活动
广东省深圳市福田区沙嘴路8号红树华府A座37层	水务软件的开发和计算机信息系统集成



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C012-M

6.3.2、ISO14001 环境管理体系认证证书

<div></div> <div></div> <div><p>本证书的有效性取决于定期接受监督审核并合格，有关效力请扫描二维码。</p></div> <div><p>注册号：01224E20288R4M 颁证日期：2024.04.24 有效期至：2027.04.23</p></div> <div><p>注：本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。 本认证机构经中国合格评定国家认可委员会认可。 广州增城经济技术开发区大道76号 邮编：511370</p></div> <div><div><p>总经理</p></div><div></div></div>	<div><h2>环境管理体系认证证书</h2><p>(正本) 兹证明</p><p>深圳市水务科技有限公司</p><p>统一社会信用代码：91440300708455545L</p><p>注册地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 705 室</p><p>已按照 GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 标准要求建立并实施了环境管理体系。 该管理体系适用于</p><p>水务软件的开发和计算机信息系统集成 涉及的场所及相关活动：</p><table><tr><th>场所地址</th><th>场所主要活动</th></tr><tr><td>广东省深圳市福田区沙嘴路 8 号红树华府 A 座 37 层</td><td>水务软件的开发和计算机信息系统集成</td></tr></table></div> <div></div>	场所地址	场所主要活动	广东省深圳市福田区沙嘴路 8 号红树华府 A 座 37 层	水务软件的开发和计算机信息系统集成
场所地址	场所主要活动				
广东省深圳市福田区沙嘴路 8 号红树华府 A 座 37 层	水务软件的开发和计算机信息系统集成				

6.3.3、ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书





本证书的有效性取决于定期接受监督审核并符合合格，有关效力请扫描二维码。

注册号：01224S30289R4M
颁证日期：2024.04.24
有效期至：2027.04.15

注：本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会
官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。
本认证机构经中国合格评定国家认可委员会认可。
广州增城区永宁街永宁大道西76号
邮编：511370

总经理



职业健康安全管理体系 认证证书

(正本)
兹证明

深圳市水务科技有限公司

统一社会信用代码：91440300708455545L
注册地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 705 室

已按照
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
标准要求建立并实施了职业健康安全管理体系。
该管理体系适用于

水务软件的开发和计算机信息系统集成


涉及的场所及相关活动：

场所地址	场所主要活动
广东省深圳市福田区沙嘴路 8 号红树华府 A 座 37 层	水务软件的开发和计算机信息系统集成



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C012-M

6.4、履约评价情况
6.4.1、业绩—履约评价证明



工程完工申报表

版次: 20240527

序号: 第 页 共 页

项目名称: 中海观园项目 单位名称: 深圳市水务科技有限公司

合同名称: 中海观园项目智慧泵房分包工程 合同编号: SZX02101/HTG/063

致: 深圳市海明房地产开发有限公司:
我于 2024 年 7 月 22 日, 按合同约定完成相应工作, 现申报工程完工, 请审核。

申请单位: 深圳市水务科技有限公司 负责人签章: 王理家

监理单位

工程质量状况评价: 合格
项目总监监理工程师: 陈郭

验
收
审
批
意
见

项目部

1. 按图纸及合同要求完成施工: ☒是、☐否
2. 质量及工期是否满足要求: ☒是、☐否
2. 是否存在未施工应扣减内容: ☐是、☒否
3. 是否仍存在乙方索赔、被代工内容、奖罚款函未下发情况: ☐是、☒否
4. 是否同意合约管理部推进结算: ☒是、☐否

同意完工申报, 完工日期自 2024 年 7 月 22 日起算
项目工程经理: 余帮伟 项目总监: 陈郭

工程部

1. 按图纸及合同要求完成施工: ☒是、☐否
2. 质量及工期是否满足要求: ☒是、☐否
2. 是否存在未施工应扣减内容: ☐是、☒否
3. 是否仍存在乙方索赔、被代工内容、奖罚款函未下发情况: ☐是、☒否
4. 是否同意合约管理部推进结算: ☒是、☐否

工程经办人: 谭健 工程负责人: 王理家

设计部

1. 按图纸完成施工: ☒是、☐否
2. 仍存在未发变更: ☐是、☒否
3. 完工质量是否满足效果需求: ☐是、☒否
4. 同意合约管理部推进结算: ☒是、☐否

项目设计经理: 符小华 设计部负责人: 王理家

合约部

☒合同约定工程已全部完工。
☐存在如下未完项: _____。

项目合约经理: 袁雨欣 合约部负责人: 王理家

注: 1、本表一式二份, 审批后由申请单位中海项目部各保存1份。
2、本审批表只证明竣工验收阶段工程质量合乎要求, 若之后发生质量问题, 业主仍有权追究承建商的责任。

6.4.2、业绩二履约评价证明

版次：20240527

工程完工申报表

序号：第 页 共 页

项目名称：中海寰宇时代项目

单位名称：深圳市水务科技有限公司

合同名称：中海寰宇时代项目智慧泵房分包工程

合同编号：SZX00201/HTG/067

致：深圳市中海启明房地产开发有限公司：

我司于2024年10月20日，按合同约定完成中海寰宇时代项目智慧泵房分包工程工作，现申报工程完工，请审核。

申请单位：深圳市水务科技有限公司

负责人签章：王理宋

验收 审批 意见	监理单位	工程质量状况评价： 项目总监理工程师：[Signature]
	项目部	1. 按图纸及合同要求完成施工： <input checked="" type="checkbox"/> 是、 <input type="checkbox"/> 否 2. 质量及工期是否满足要求： <input checked="" type="checkbox"/> 是、 <input type="checkbox"/> 否 3. 是否存在未施工应扣减内容： <input type="checkbox"/> 是、 <input checked="" type="checkbox"/> 否 3. 是否仍存在乙方索赔、被代工内容、奖罚款函未下发情况： <input type="checkbox"/> 是、 <input checked="" type="checkbox"/> 否 4. 是否同意合约管理部推进结算： <input checked="" type="checkbox"/> 是、 <input type="checkbox"/> 否 同意完工申报，完工日期自2024年10月20日起算 项目工程经理：[Signature] 项目总监：[Signature]
	工程部	1. 按图纸及合同要求完成施工： <input checked="" type="checkbox"/> 是、 <input type="checkbox"/> 否 2. 质量及工期是否满足要求： <input checked="" type="checkbox"/> 是、 <input type="checkbox"/> 否 3. 是否存在未施工应扣减内容： <input type="checkbox"/> 是、 <input checked="" type="checkbox"/> 否 3. 是否仍存在乙方索赔、被代工内容、奖罚款函未下发情况： <input type="checkbox"/> 是、 <input checked="" type="checkbox"/> 否 4. 是否同意合约管理部推进结算： <input checked="" type="checkbox"/> 是、 <input type="checkbox"/> 否 工程经办人：[Signature] 工程部负责人：[Signature]
	设计部	1. 按图纸完成施工： <input checked="" type="checkbox"/> 是、 <input type="checkbox"/> 否 2. 仍存在未发变更： <input type="checkbox"/> 是、 <input checked="" type="checkbox"/> 否 3. 完工质量是否满足效果需求： <input type="checkbox"/> 是、 <input checked="" type="checkbox"/> 否 4. 同意合约管理部推进结算： <input checked="" type="checkbox"/> 是、 <input type="checkbox"/> 否 项目设计经理：[Signature] 设计部负责人：[Signature]
	合约部	<input checked="" type="checkbox"/> 合同约定工程量已全部完工。 <input type="checkbox"/> 存在如下未完项：_____ 项目合约经理：[Signature] 合约部负责人：[Signature]

注：1、本表一式二份，审批后由申请单位中海项目部各保存1份。

2、本审批表只证明竣工验收阶段工程质量合乎要求，若之后发生质量问题，业主仍有权追究承建商的责任。

6.4.3、业绩三履约评价证明

管道、供水设施竣工验收意见表

小区名称	中海寰宇珑宸花园
小区地址	深圳市龙岗区宝龙街道宝龙大道与冬青路交汇处
主要检查项目	<p>包括但不限于以下项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 电源可靠性； 2 水泵机组运行状况和扬程、流量等参数； 3 供水管网水压达到设定值时，系统的可靠性； 4 管道、管件、设备的材质与设计要求的一致性； 5 设备显示仪表的准确度； 6 设备控制的功能，数据传输的质量，接入信息管理系统的数据格式是否符合要求； 7 设备接地、防雷等保护功能； 8 水池（箱）的材质与设置； 9 供水设备的排水、通风、保温等环境状况。 10 防回流污染设施的安全性； 11 供水设备的减振措施及环境噪声的控制； 12 消毒设备的安全运行； 13 中间环节检查验收记录是否齐全：包括材料及设备进场验收记录、管道试压记录、管道及水池清洗消毒记录、系统调试记录等； 14 埋地管道及附属设施。
验收意见	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格
	<input type="checkbox"/> 验收不合格，存在的主要问题如下：

	<div>曹楠、张继峰、赵智、陈昭辉</div> <div>殷宇融 冯所内</div>		
问题整改情况			
施工单位 责任人及 意见	<div>南通建设工程有限公司</div> <div>朱光强</div>	监理单位 责任人及 意见	<div>中海监理有限公司</div> <div>第五监理部</div> <div>(11)</div>
建设单位 责任人及 意见	<div>宝龙房地产开发有限公司</div> <div>宝龙项目部</div>	运营单位 责任人及 意见	<div>宝龙水务集团有限公司</div> <div>龙城分公司</div>

6.4.4、业绩四-项目实施中-履约评价证明

山海丹华府智慧泵房工程材料验收单

序号	项目	参数	数量	单位	品牌	是否合格
1	不锈钢水箱	7*5*2.5	2.00	套	恒泰	是
2	控制柜		6.00	套	水务科技	是



6.4.5、业绩五履约评价证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914001

工程名称：龙岗区小区供水水质提升工程-布吉供水有限公司供水片区第二中压项目安防工程

验收日期：2024年10月10日

建设单位（盖章）：深圳市布吉供水有限公司

GD-E1-914

14

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式六份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



'GD-E1-914/1'

1

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

0	0	1
---	---	---

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

1. 验收组

组长	韦荣
副组长	林明
组员	陈金平 黄容青 李华 郭松 陈映瀚 刘永志 刘永

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约的情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审核建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 [illegible]

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，竣工验收合格。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 韦荣 2024/10/10	监理单位： (公章) 单位(项目)负责人： 刘继 2024/10/10	代建单位： (公章) 单位(项目)负责人： 林和 2024/10/10	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 林和 2024/10/10	施工单位： 王理东 赵国彦 李亚科 (公章) 单位(项目)负责人： 孙润洋 2024/10/10
---	---	---	---	---



6.5、拟投入本项目现场安装或现场服务人员情况

拟投入本项目现场安装或现场服务人员情况表

序号	姓名	拟担任岗位	职称/职位	主要简历、经验及承担过的项目
1	肖辉	项目负责人	项目负责人	<p>资深项目负责人，经验丰富，承担过中海观园项目智慧泵房分包工程</p> <p>中海寰宇时代项目智慧泵房分包工程</p> <p>中海寰宇珑宸花园项目智慧泵房分包工程</p> <p>山海丹华府智慧泵房工程施工分包</p> <p>等项目</p>
2	丛润泽	电气安装技术负责人 (含辅配件电气部分)	技术负责人	<p>资深技术负责人，经验丰富，承担过中海观园项目智慧泵房分包工程</p> <p>中海寰宇时代项目智慧泵房分包工程</p> <p>中海寰宇珑宸花园项目智慧泵房分包工程</p> <p>山海丹华府智慧泵房工程施工分包</p> <p>龙岗区小区供水水质提升工程-布吉供水有限公司供水片区等三个项目安防工程(施工)</p> <p>等项目</p>
3	陈朋	管道及辅配件安装实施负责人	现场实施负责人	<p>资深现场实施负责人，经验丰富，承担过中海观园项目智慧泵房分包工程</p> <p>中海寰宇时代项目智慧泵房分包工程</p> <p>中海寰宇珑宸花园项目智慧泵房分包工程</p> <p>山海丹华府智慧泵房工程施工分包</p> <p>等项目</p>
4	王理宋	质量管理负责人	质量管理负责人	<p>资深质量管理负责人，经验丰富，承担过中海观园项目智慧泵房分包工程</p> <p>中海寰宇时代项目智慧泵房分包工程</p> <p>中海寰宇珑宸花园项目智慧泵房分包工程</p> <p>山海丹华府智慧泵房工程施工分包</p> <p>龙岗区小区供水水质提升工程-布吉供水有</p>

				限公司供水片区等三个项目安防工程(施工) 等项目
5	陈勇刚	现场安装组长	中级工程师	硕士、资深技术人员，项目实施经验丰富
6	谢波	现场安装人员	高级工程师	资深技术人员，项目实施经验丰富
7	王志明	现场安装人员	中级工程师	资深技术人员，项目实施经验丰富
8	杨镇梓	现场安装人员	中级工程师	资深技术人员，项目实施经验丰富
9	宋俊廷	现场服务组长	高级工程师	博士、资深技术人员，项目实施经验丰富
10	唐思明	现场服务人员	中级工程师	资深技术人员，项目实施经验丰富
11	石东	现场服务人员	中级工程师	资深技术人员，项目实施经验丰富
12	汪澳	现场服务人员	中级工程师	资深技术人员，项目实施经验丰富
13	李昂	安全总监	安全总监	资深安全管理人员，项目安全管理经验丰富

6.5.1、项目负责人-肖辉

姓名	肖辉	性别	男	年龄	32
职务	项目负责人			学历	本科
工作年限	10 年		担任 <u>项目负责人</u> （ <u>职位名称</u> ）年限		5 年
目前在任及以往服务项目情况					
项目名称	项目地点	项目金额 （万元）	所任职务	项目开始日期	
中海观园项目智慧泵房 分包工程	深圳市光明区	215.1997	项目负责人	2023.11-2024.7	
中海寰宇时代项目智慧 泵房分包工程	深圳市光明区	268.1260	项目负责人	2023.11-2024.10	
中海寰宇珑宸花园项目 智慧泵房分包工程	深圳市龙岗区	278.80	项目负责人	2024.4-2024.8	
山海丹华府智慧泵房工 程施工分包	深圳市南山区	320.00	项目负责人	2025.2-至今	

6.5.1.1 毕业证书、机电工程、建筑工程二级建造师



中华人民共和国二级建造师注册证书

使用有效期:2023年3月20日
-2023年8月31日

姓名: 肖辉

性别: 男

出生日期: 1993-09-09

注册编号: 粤2442021202300198

聘用企业: 深圳市水务科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期:2023-01-05至2026-01-04)
建筑工程(有效期:2023-03-20至2026-03-19)

个人签名: 肖辉

签名日期:

住房和城乡建设厅
广东省住房和城乡建设厅
签发日期: 2023年3月20日
执业资格注册专用章

<http://210.76.85.74/com/CertificatePrint.do?Category=二级注册建造师&RegId=159349>

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：肖辉

性 别：男

出 生 年 月：1993年09月09日

企 业 名 称：深圳市水务科技有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年03月27日

有 效 期：2024年03月27日 至



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年03月27日

6

6.5.1.3 社保证明

姓名: 肖辉
社保电脑号: 628930434
参保单位名称: 深圳市水务科技有限公司

身份证号码: 360725199309092213
单位编号: 60002104

页码: 1
计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60002104	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	352.65	141.06	1	7053	35.27	7053	14.11	14.11
2025	05	60002104	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	352.65	141.06	1	7053	35.27	7053	14.11	14.11
2025	06	60002104	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	352.65	141.06	1	7053	35.27	7053	14.11	14.11
2025	07	60002104	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	352.65	141.06	1	7053	35.27	7053	14.11	14.11
2025	08	60002104	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	352.65	141.06	1	7053	35.27	7053	14.11	14.11
2025	09	60002104	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	352.65	141.06	1	7053	35.27	7053	14.11	14.11
合计				6770.88	3385.44			2115.9	846.36			211.62		84.66	84.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f10e91d9be4d) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60002104
单位名称
深圳市水务科技有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2025年10月3日

6.5.2、技术负责人-丛润泽

姓名	丛润泽		性别	男		年龄	37 岁	
职务	技术负责人		职称	实施负责人		学历	本科	
工作年限		15 年			担任____技术负责人 ____（职位名称）年限		10 年	
目前在任及以往服务项目情况								
项目名称		项目地点		项目金额 （万元）		所任职务		项目开始日期
中海观园项目智慧泵房 分包工程		深圳市光明区		215.1997		技术负责人		2023.11-2024.7
中海寰宇时代项目智慧 泵房分包工程		深圳市光明区		268.1260		技术负责人		2023.11-2024.1 0
中海寰宇珑宸花园项目 智慧泵房分包工程		深圳市龙岗区		278.80		技术负责人		2024.4-2024.8
山海丹华府智慧泵房工 程施工分包		深圳市南山区		320.00		技术负责人		2025.2-至今
龙岗区小区供水水质提 升工程-布吉供水有限 公司供水片区等三个项 目安防工程（施工）		深圳市龙岗区		974.8455		实施负责人		2023.9-2024.10

6.5.2.1 毕业证书、社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 丛润泽

社保电脑号: 800474182

身份证号码: 340802198811120817

页码: 1

参保单位名称: 深圳市水务科技有限公司

单位编号: 60002104

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60002104	8325.0	1332.0	666.0	1	8325	416.25	166.5	1	8325	41.63	8325	16.65	8325	66.6	16.65
2025	05	60002104	8325.0	1332.0	666.0	1	8325	416.25	166.5	1	8325	41.63	8325	16.65	8325	66.6	16.65
2025	06	60002104	8325.0	1332.0	666.0	1	8325	416.25	166.5	1	8325	41.63	8325	16.65	8325	66.6	16.65
2025	07	60002104	8325.0	1332.0	666.0	1	8325	416.25	166.5	1	8325	41.63	8325	16.65	8325	66.6	16.65
2025	08	60002104	8325.0	1332.0	666.0	1	8325	416.25	166.5	1	8325	41.63	8325	16.65	8325	66.6	16.65
2025	09	60002104	8325.0	1332.0	666.0	1	8325	416.25	166.5	1	8325	41.63	8325	16.65	8325	66.6	16.65
合计			7992.0 3996.0			2497.5 999.0			249.78			99.6			99.9		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f10e91d9ceat ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60002104 单位名称 深圳市水务科技有限公司



6.5.3、现场实施负责人-陈朋

姓名	陈朋	性别	男	年龄	36 岁
职务	实施负责人	职称	实施负责人	学历	本科
工作年限	13 年		担任____ <u>实施负责人</u> ____ <u>(职位名称)</u> 年限		6 年
目前在任及以往服务项目情况					
项目名称	项目地点		所任职务	项目开始日期	
中海观园项目智慧泵房分包工程	深圳市光明区		实施负责人	2023. 11-2024. 7	
中海寰宇时代项目智慧泵房分包工程	深圳市光明区		实施负责人	2023. 11-2024. 10	
中海寰宇珑宸花园项目智慧泵房分包工程	深圳市龙岗区		实施负责人	2024. 4-2024. 8	
山海丹华府智慧泵房工程施工分包	深圳市南山区		实施负责人	2025. 2-至今	

6.5.3.1 毕业证书、社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈朋 社保电脑号: 638365510 身份证号码: 430524198908288177 页码: 1
参保单位名称: 深圳市水务科技有限公司 单位编号: 60002104 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60002104	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	18.74	9370	74.96	18.74
2025	05	60002104	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	18.74	9370	74.96	18.74
2025	06	60002104	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	18.74	9370	74.96	18.74
2025	07	60002104	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	18.74	9370	74.96	18.74
2025	08	60002104	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	18.74	9370	74.96	18.74
2025	09	60002104	9370.0	1499.2	749.6	1	9370	468.5	187.4	1	9370	46.85	9370	18.74	9370	74.96	18.74
合计			8995.2	4497.6			2811.0	1124.4			281.1				112.44	449.76	112.44

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f10e91d914c3) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60002104 单位名称 深圳市水务科技有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2025年10月13日

6.5.4、质量管理负责人-王理宋

姓名	王理宋	性别	男	年龄	38 岁
职务	质量管理负责人			学历	本科
工作年限	17 年		担任 <u>质量管理负责人</u> （职位名称）年限		9 年
目前在任及以往服务项目情况					
项目名称	项目地点	项目金额 （万元）	所任职务		项目开始日期
中海观园项目智慧泵房 分包工程	深圳市光明区	215.1997	质量管理负责人		2023.11-2024.7
中海寰宇时代项目智慧 泵房分包工程	深圳市光明区	268.1260	质量管理负责人		2023.11-2024.10
中海寰宇珑宸花园项目 智慧泵房分包工程	深圳市龙岗区	278.80	质量管理负责人		2024.4-2024.8
山海丹华府智慧泵房工 程施工分包	深圳市南山区	320.00	质量管理负责人		2025.2-至今
龙岗区小区供水水质提 升工程-布吉供水有限 公司供水片区等三个项 目安防工程（施工）	深圳市龙岗区	974.8455	项目负责人		2023.9-2024.10

6.5.4.1 毕业证书、机电工程二级建造师





使用有效期：2024年07月
25日-2025年01月21日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：王理宋

性 别：男



出生日期：1987-02-19

注册编号：粤2442015201504589

聘用企业：深圳市水务科技有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2024-07-25至2027-07-24）



王理宋

个人签名：

签名日期：



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年07月25日

6.5.4.2 信息系统项目管理师高级资格

	姓名: Full Name <u>王理宋</u>
	性别: Sex <u>男</u>
	出生年月: Date of Birth <u>1987年02月</u>
	资格名称: Qualification <u>信息系统项目管理师</u>
	资格级别: Qualification Level <u>高级</u>
	批准日期: Approval Date <u>2012年11月10日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by 
管理号: File No. : <u>12201440095</u>	签发日期: Issued on <u>2013</u> 年 <u>03</u> 月 <u>07</u> 日

6.5.4.3 社保证明

姓名: 王理宋
社保电脑号: 628945642
参保单位名称: 深圳市水务科技有限公司

身份证号码: 44030619870219101X
单位编号: 60002104

页码: 1
计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60002104	8336.0	1417.12	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	16.67	8336	66.69	16.67
2025	05	60002104	8336.0	1417.12	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	16.67	8336	66.69	16.67
2025	06	60002104	8336.0	1417.12	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	16.67	8336	66.69	16.67
2025	07	60002104	8336.0	1417.12	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	16.67	8336	66.69	16.67
2025	08	60002104	8336.0	1417.12	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	16.67	8336	66.69	16.67
2025	09	60002104	8336.0	1417.12	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	16.67	8336	66.69	16.67
合计			8502.72	4001.28			2500.8	1000.32			250.08		100.02		100.14		100.02

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f10e91d8ee44) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60002104
单位名称
深圳市水务科技有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年10月13日
证明专用章

6.5.5、现场安装组长-宋俊廷

6.5.5.1 毕业证书、自动化工程师（高级）



广东省职称证书

姓名：宋俊廷

身份证号：21060319900125251X



职称名称：高级工程师

专业：自动化

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市自动化专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001193481

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



6.5.6、现场安装人员-谢波

6.5.6.1 毕业证书、电气高级工程师



6.5.6.2 社保证明

姓名: 谢波

社保电脑号: 605592384

参保单位名称: 深圳市水务科技有限公司

身份证号码: 44172219770824001X

单位编号: 60002104

页码: 1

计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60002104	9080.0	1543.6	726.4	1	9080	454.0	181.6	1	9080	45.4	9080	18.16	18.16
2025	05	60002104	9080.0	1543.6	726.4	1	9080	454.0	181.6	1	9080	45.4	9080	18.16	18.16
2025	06	60002104	9080.0	1543.6	726.4	1	9080	454.0	181.6	1	9080	45.4	9080	18.16	18.16
2025	07	60002104	9080.0	1543.6	726.4	1	9080	454.0	181.6	1	9080	45.4	9080	18.16	18.16
2025	08	60002104	9080.0	1543.6	726.4	1	9080	454.0	181.6	1	9080	45.4	9080	18.16	18.16
2025	09	60002104	9080.0	1543.6	726.4	1	9080	454.0	181.6	1	9080	45.4	9080	18.16	18.16
合计				9261.6	4358.4			2724.0	1089.6			272.4		108.96	108.96

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f10e91d8e40v) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60002104
单位名称
深圳市水务科技有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期: 2025年10月3日

证明专用章

6.5.7、现场安装人员-王志明

6.5.7.1 毕业证书、自动化控制工程师（中级）



照
片



粤中取证字第 1803003014613 号

王志明 于二〇一七 年

十二月，经 深圳市电子信

息专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
自动化控制
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一八 年 五 月 七 日

6.5.7.2 社保证明

姓名: 王志明

社保电脑号: 613376338

身份证号码: 410183198111064816

页码: 1

参保单位名称: 深圳市水务科技有限公司

单位编号: 60002104

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60002104	10235.0	1739.95	818.8	1	10235	511.75	204.7	1	10235	51.18	10235	81.88	20.47
2025	05	60002104	10235.0	1739.95	818.8	1	10235	511.75	204.7	1	10235	51.18	10235	81.88	20.47
2025	06	60002104	10235.0	1739.95	818.8	1	10235	511.75	204.7	1	10235	51.18	10235	81.88	20.47
2025	07	60002104	10235.0	1739.95	818.8	1	10235	511.75	204.7	1	10235	51.18	10235	81.88	20.47
2025	08	60002104	10235.0	1739.95	818.8	1	10235	511.75	204.7	1	10235	51.18	10235	81.88	20.47
2025	09	60002104	10235.0	1739.95	818.8	1	10235	511.75	204.7	1	10235	51.18	10235	81.88	20.47
合计				10439.7	4912.8			3070.5	1228.2			307.08		122.82	122.82

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f10e91d927f3) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60002104
单位名称
深圳市水务科技有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期: 2025年10月13日

证明专用章

24

6.5.8、现场安装人员-杨镇梓

6.5.8.1 毕业证书、自动化工程师（中级）



广东省职称证书

姓名：杨镇梓
身份证号：445122198311090012



职称名称：工程师
专 业：自动化
级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市自动化专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003106084

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

6.5.8.2 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨镇梓 社保电脑号：801355849 身份证号：445122198311090012 页码：1

参保单位名称：深圳市水务科技有限公司 单位编号：60002104 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	04	60002104	9660.0	1642.2	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	19.32	19.32	
2025	05	60002104	9660.0	1642.2	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	19.32	19.32	
2025	06	60002104	9660.0	1642.2	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	19.32	19.32	
2025	07	60002104	9660.0	1642.2	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	19.32	19.32	
2025	08	60002104	9660.0	1642.2	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	19.32	19.32	
2025	09	60002104	9660.0	1642.2	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	19.32	19.32	
合计			9853.2	4636.8			2898.0	1159.2			289.8		115.92	63.68	115.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f10e91d8d223 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002104 单位名称
深圳市水务科技有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年10月13日

证明专用章

6.5.9、现场服务组长-陈勇刚

6.5.9.1 毕业证书、自动控制工程师（中级）



广东省职称证书

姓 名：陈勇刚

身份证号：500242198707240016



职称名称：工程师

专 业：自动控制

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月17日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职
人员申报）

证书编号：1903043001135

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 陈勇刚 社保电脑号: 644235611 身份证号码: 500242198707240016 页码: 1

计算单位：元

115.92 463.68

单位名称
深圳市水务科技有限公司



6.5.10、现场服务人员-唐思明

6.5.10.1 毕业证书、自动化控制工程师（中级）



广东省职称证书

姓 名：唐思明

身份证号：440301199205275119



职称名称：工程师

专 业：自动化控制

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市电子信息专业中级专业技术资格评审委员会（电子技术）

证书编号：2003003045616

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 唐思明

社保电脑号: 500265547

身份证号: 440301199205275119

单位编号: 60002104

页码: 1

计算单位: 元

参保单位名称: 深圳市水务科技有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60002104	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	17.44	8721	69.77	17.44
2025	05	60002104	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	17.44	8721	69.77	17.44
2025	06	60002104	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	17.44	8721	69.77	17.44
2025	07	60002104	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	17.44	8721	69.77	17.44
2025	08	60002104	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	17.44	8721	69.77	17.44
2025	09	60002104	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	17.44	8721	69.77	17.44
合计			8895.42	4186.08			2616.3	1046.52			261.66						104.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f10e91d8f6e1) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

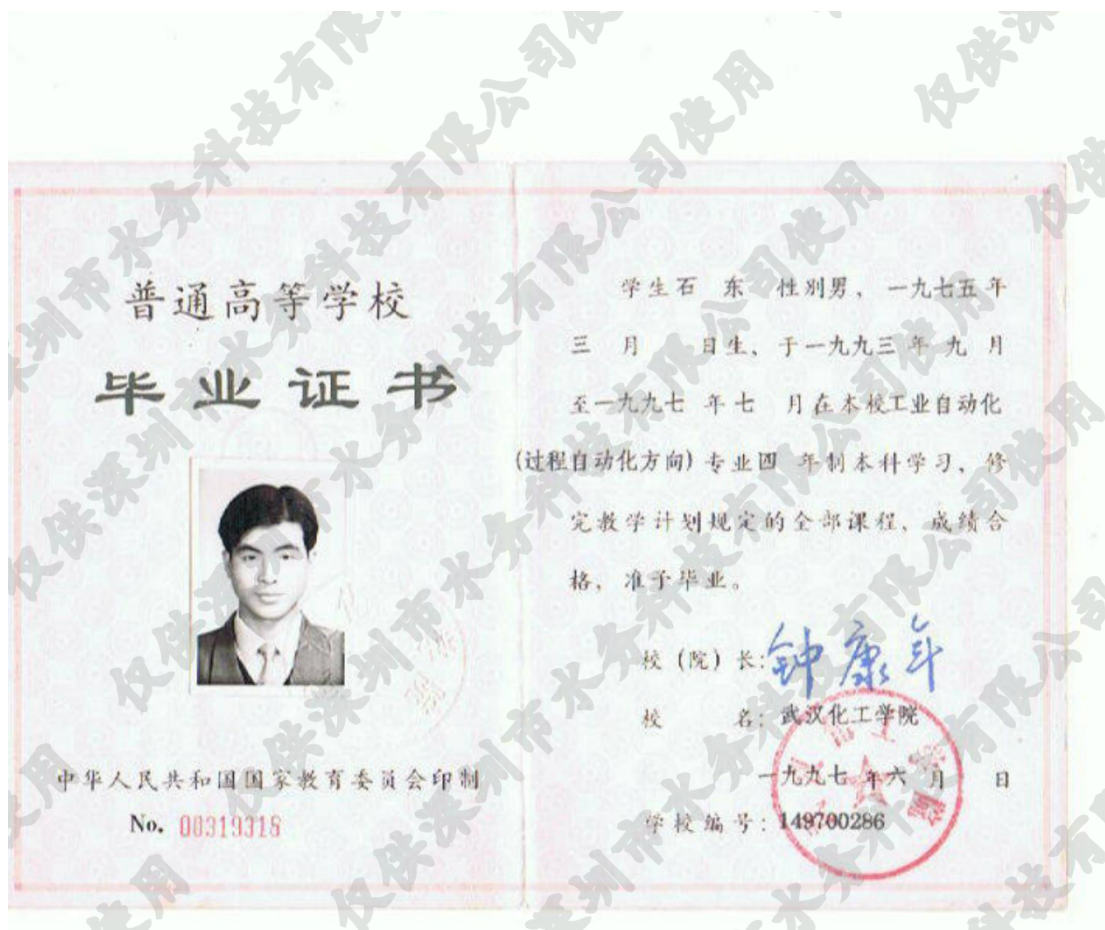
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60002104
单位名称
深圳市水务科技有限公司

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期: 2025年10月13日

6.5.11、现场服务人员-石东

6.5.11.1 毕业证书、自动化工程师（中级）



广东省职称证书

姓名：石东

身份证号：420111197503055658



职称名称：工程师

专业：自动化

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市自动化专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003077267

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

6.5.11.2 社保证明

姓名: 石东
社保电脑号: 601088314
参保单位名称: 深圳市水务科技有限公司

身份证号码: 420111197503055658
单位编号: 60002104

页码: 1
计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	04	60002104	10095.0	1716.15	807.6	1	10095	504.75	201.9	1	10095	50.48	10095	20.19	20.19	
2025	05	60002104	10095.0	1716.15	807.6	1	10095	504.75	201.9	1	10095	50.48	10095	20.19	20.19	
2025	06	60002104	10095.0	1716.15	807.6	1	10095	504.75	201.9	1	10095	50.48	10095	20.19	20.19	
2025	07	60002104	10095.0	1716.15	807.6	1	10095	504.75	201.9	1	10095	50.48	10095	20.19	20.19	
2025	08	60002104	10095.0	1716.15	807.6	1	10095	504.75	201.9	1	10095	50.48	10095	20.19	20.19	
2025	09	60002104	10095.0	1716.15	807.6	1	10095	504.75	201.9	1	10095	50.48	10095	20.19	20.19	
合计			10296.9	4845.6			3028.5	1211.4			302.88		121.14	84.56	121.14	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f10e91d91cak) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60002104
单位名称
深圳市水务科技有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年10月13日
证明专用章

6.5.12、现场服务人员-汪澳

6.5.12.1 毕业证书、给排水工程师（中级）



6.5.12.2 社保证明

姓名: 汪澳
社保电脑号: 616751664
参保单位名称: 深圳市水务科技有限公司

身份证号码: 430726198306021313
单位编号: 60002104

页码: 1
计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60002104	8935.0	1518.95	714.8	1	8935	446.75	178.7	1	8935	44.68	8935	17.87	17.87
2025	05	60002104	8935.0	1518.95	714.8	1	8935	446.75	178.7	1	8935	44.68	8935	17.87	17.87
2025	06	60002104	8935.0	1518.95	714.8	1	8935	446.75	178.7	1	8935	44.68	8935	17.87	17.87
2025	07	60002104	8935.0	1518.95	714.8	1	8935	446.75	178.7	1	8935	44.68	8935	17.87	17.87
2025	08	60002104	8935.0	1518.95	714.8	1	8935	446.75	178.7	1	8935	44.68	8935	17.87	17.87
2025	09	60002104	8935.0	1518.95	714.8	1	8935	446.75	178.7	1	8935	44.68	8935	17.87	17.87
合计				9113.7	4288.8			2680.5	1072.2			268.08		428.88	107.22

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f10e91d90920) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60002104 单位名称 深圳市水务科技有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期: 2025年10月3日

6.5.13、安全总监-李昂

6.5.13.1 毕业证书、安全总监



建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安A (2022) 0115088

姓名: 李昂
性别: 男
出生年月: 1982年07月31日



企业名称: 深圳市水务科技有限公司
职务: 安全总监

初次领证日期: 2022年10月20日

有效期: 2022年10月20日 至 2025年10月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年10月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名: 李昂

社保电脑号: 618068098

身份证号: 440301198207313815

参保单位名称: 深圳市水务科技有限公司

单位编号: 60002104

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60002104	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	22.2	11100	88.8	22.2
2025	05	60002104	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	22.2	11100	88.8	22.2
2025	06	60002104	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	22.2	11100	88.8	22.2
2025	07	60002104	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	22.2	11100	88.8	22.2
2025	08	60002104	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	22.2	11100	88.8	22.2
2025	09	60002104	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	22.2	11100	88.8	22.2
合计			11322.0	5328.0			3330.0	1332.0			333.0		133.2		532.8		133.2

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f10e91d8fa75) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60002104
单位名称
深圳市水务科技有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期: 2025年10月13日