

标段编号: 2504-440307-04-01-935997003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 大运软件小镇产业园区配套基础设施工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

日期: 2025年10月20日

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为5项，超过5项的，只认前5项业绩）。证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。注：1.优先提供同类项目规模较大项目业绩；2.若投标人提供的项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3.项目完工时间以竣工验收日期为准。
2	企业获奖情况	近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为3项，超过3项的，只认前3项）注：1.若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。2.国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。
3	项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况	提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。业绩要求：投标人提供近十年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为3项，超过3项的，只认前3项业绩，需按照规模从大到小排序）；证明资料：1、中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（注：重点提供获奖业绩项目）。国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。2、一个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）
4	技术负责人业绩情况	投标人提供近十年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为3项，超过3项的，只认前3项业绩，需按照规模从大到小排序）；证明资料：1、中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名

		称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。(注：重点提供获奖业绩项目)。国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》(仅限于市政、公路类项目招标)；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》(仅限于市政、公路类项目招标)；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》(仅限于水利水电类项目招标)；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》(仅限于钢结构项目招标)；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》(仅限于装饰项目招标)；省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。
5	项目技术负责人专业、职称、工作经历要求	提供相关毕业证明、职称证明，及在投标人处交纳社保证明。
6	项目管理机构设置及其他人员配备要求	提供项目经理、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员（施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员）等相应的资格证书、上岗证书(担任安全岗位的需B或C证)、职称证明（提供高工证明、毕业证等相关证明材料）、社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。 注：1.项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写；2.项目管理机构最低配置请参考第3章管理机构人员配置表

第一章 企业业绩情况

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	交（竣）工日期	项目类别	项目所在地	备注：“在建”或“完工”
1	深圳国家生物医药产业基地配套集中废水处理厂及干管工程施工	35734.584692	2024.7.25	市政工程	深圳市坪山区	竣工
2	坪山区业通一路市政工程(施工)	13038.248814	2024.7.08	市政工程	深圳市坪山区	竣工
3	坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段	12529.960086	2024.8.31	市政工程	深圳市坪山区	竣工
4	深圳坪山综合保税区封关验收工程（一期）EPC	12176.015211	2021.7.23	市政工程	深圳市坪山区	竣工
5	2023 年碧岭街道城中村综合治理整改工程（施工）	8720.00838	2024.8.8	市政工程	深圳市坪山区	竣工

登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
- 2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

1.1 深圳国家生物医药产业基地配套集中废水处理厂及干管工程施工

中标通知书

标段编号: 2013-440300-48-01-101114003001



标段名称: 深圳国家生物医药产业基地配套集中废水处理厂及干管工程施工

建设单位: 深圳市坪山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价: 35734.584692万元

中标工期: 1095天

项目经理(总监): 蒋柱

本工程于 2020-11-11 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

投标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



日期: 2020-12-09

查验码: 9148147824542740

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正 本

工程编号: 2013-440300-48-01-101114003

合同编号: SWYYSG-2020-001

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 深圳国家生物医药产业基地配套集中废水
处理厂及干管工程施工

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区水务局

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区水务局

承包人(全称): 深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳国家生物医药产业基地配套集中废水处理厂及干管工程施工

工程地点: 深圳市坪山区

核准（备案）证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于坪山区金沙及聚龙山片区内，主要服务于深圳国家生物医药产业基地。本项目总占地面积为 22563.79 平方米（含坪山制冷站项目用地 1800 平方米），建（构）筑物总面积为 21734.46 平方米。主要为新建全地下式污水处理厂 1 座（含污水处理设备）建筑面积 17197.26 平方米、新建 1 栋综合楼（地上三层地下一层）总建筑面积 4081.20 平方米、新建室外设备用房建筑面积 456 平方米、室外园林景观工程面积 16938.93 平方米、公园、道路、DN150-DN800 管网 17.01 公里及相关配套设施等。污水处理规模为 1 万吨/天（其中医药废水 0.5 万吨/天），污水处理厂出水水质执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III 类标准（总氮≤10 毫克/升）。主要建设内容为地下废水处理厂、综合楼、基坑支护、电气、自控及仪表、通风及消防、园林及景观、厂外管网、水土保持工程等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

地下废水处理厂、综合楼、基坑支护、电气、自控及仪表、通风及消防、园林及景观、厂外管网、水土保持工程等。主要为新建全地下式污水处理厂 1 座（含污水处理设备）建筑面积 17197.26 平方米、新建 1 栋综合楼（地上三层地下一



层)总建筑面积 4081.20 平方米、新建室外设备用房建筑面积 456 平方米、室外园林景观工程面积 16938.93 平方米、公园、道路、DN150-DN800 管网 17.01 公里及相关配套设施等。污水处理规模为 1 万吨/天(其中医药废水 0.5 万吨/天), 污水处理厂出水水质执行《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)Ⅲ类标准(总氮≤10 毫克/升)。主要建设内容为地下废水处理厂、综合楼、基坑支护、电气、自控及仪表、通风及消防、园林及景观、厂外管网、水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	10000 立方米/d, 主要建设内容为地下废水处理厂、综合楼、基坑支护、电气、自控及仪表、通风及消防、园林及景观、厂外管网、水土保持工程等
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
□其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);



<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程		
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)				

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程: _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 1 日 (以开工令时间为准) ;

计划竣工日期: 2024 年 1 月 1 日;

合同工期总日历天数 1095 天。

招标工期总日历天数 1095 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准



五、签约合同价

人民币（大写）：叁亿伍仟柒佰叁拾肆万伍仟捌佰肆拾陆元玖角贰分
(¥ 357345846.92 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：捌佰贰拾万伍仟零捌拾叁元捌角捌分
(¥ 8205083.88 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：贰仟陆佰伍拾贰万肆仟陆佰元整
(¥ 26524600 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：壹仟万元整 (¥ 10000000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年12月____日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。



发包人(公章): 深圳市坪山区水务局

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

地址: 坪山大道龙田街道 5068 号坪山
区政府二办

邮政编码: _____

电话: 0755-89629305

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人(公章): 深圳市天健坪山建设工
程有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道
2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

邮政编码: _____

电话: 0755-83910432

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行深圳市福田支行

账号: 751057960155



能建集团

湾区建工·建功湾区

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 1

工程名称: 深圳国家生物医药产业基地配套集中废水处理厂及
干管工程

验收日期: 2024 年 7 月 24 日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区水务局



* GD - E1 - 914 *



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳国家生物医药产业基地配套集中废水处理厂及干管工程		
工程地点	深圳市坪山区	建筑面积	21734.46平方米 工程造价 357345 846.92 元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上: 3 层
	钢筋混凝土框架结构		地下: 2 层
施工许可证号	2021-1210	监理许可证号	E144002313
开工日期	2021年01月01日	验收日期	2024年7月24日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020097-2
建设单位	深圳市坪山区水务局		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
总包单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司		
承建单位 (土建)	深圳市特区建工能源建设集团有限公司		
承建单位 (设备安装)	湖南昭华安装工程有限公司		
承建单位 (装修)	深圳市泰榕装饰建设集团有限公司		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
施工图 审查单位	/		



* G D - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张则江
副组长	龚进、全永庆、常德明、蒋柱
组员	肖志浩、徐一帆、方敏华、邓吴鹏、张平、易次

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张则江	方敏华、蒋柱、徐一帆
建筑设备安装工程	龚进	肖志浩、张平、全永庆
工程质量控制资料	常德明	邓吴鹏、易次

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

 0 1

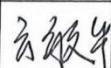
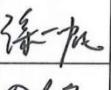
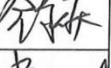
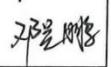
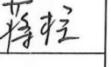
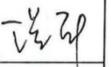
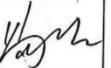
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 75 项, 其中: 评价为“好”的 67 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	同意验收	共 27 项, 其中: 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 27 项	共 27 项, 其中: 资料核查符合要求 27 项 实体抽查符合要求 27 项	共 64 项, 其中: 评价为“好”的 64 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 22 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 86 项, 其中: 经审查符合要求 86 项 经核定符合要求 68 项	共 28 项, 其中: 资料核查符合要求 28 项 实体抽查符合要求 28 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	同意验收	共 37 项, 其中: 经审查符合要求 37 项 经核定符合要求 37 项	共 17 项, 其中: 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	同意验收	共 54 项, 其中: 经审查符合要求 54 项 经核定符合要求 54 项	共 26 项, 其中: 资料核查符合要求 26 项 实体抽查符合要求 26 项	共 40 项, 其中: 评价为“好”的 34 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑	同意验收	共 51 项, 其中: 经审查符合要求 51 项 经核定符合要求 51 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	同意验收	共 97 项, 其中: 经审查符合要求 97 项 经核定符合要求 97 项	共 31 项, 其中: 资料核查符合要求 31 项 实体抽查符合要求 31 项	共 67 项, 其中: 评价为“好”的 66 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 36 项, 其中: 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 25 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 4 项
气体灭火系统	同意验收	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 36 项, 其中: 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 4 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

 GD-E1-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张则江	深圳市坪山区水务局	项目负责人	工程师	
2	肖志浩	深圳市坪山区水务局	业主现场代表		
3	龚进	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	高工	
4	方敏华	深圳市市政设计研究院有限公司	专业负责人	高工	
5	徐一帆	深圳市市政设计研究院有限公司	专业负责人	工程师	
6	全永庆	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高工	
7	常德明	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监理工程师	高工	
8	邓吴鹏	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理工程师	工程师	
9	蒋柱	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	项目负责人	高工	
10	张平	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	单位技术负责人	高工	
11	易次	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	质量负责人	工程师	
12					
13					
14					
15					

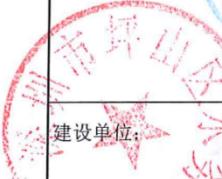
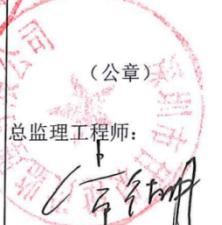
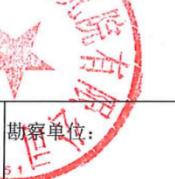
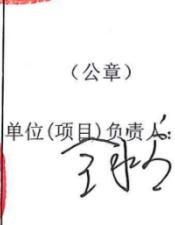


* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 1

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
 - 2、各分部工程施工质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
 - 3、各分部工程安全和主要使用功能核查符合要求。
 - 4、各分部工程外观良好，符合要求。
 - 5、实体抽查情况符合要求。
 - 6、监管部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市坪山区建设工程质量安全监督站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位:  单位(项目)负责人:  2024年7月25日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2024年7月25日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年7月25日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年7月25日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年7月25日
--	---	--	--	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

1.2 坪山区业通一路市政工程(施工)

中标通知书

标段编号: 2019-440317-48-01-100890003001



标段名称: 坪山区业通一路市政工程(施工)

建设单位: 深圳市坪山区交通轨道管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价: 13038.248814万元

中标工期: 600天

项目经理(总监): 刘望斐

本工程于 2021-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

刘望斐

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-09

黄明政

查验码: 6389304216302565

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 2019-440311-48-01-100890003001
合同编号: SPJG-SG-SG-2021-33号

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区业通一路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司





第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区业通一路市政工程（施工）

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：坪山区业通一路市政工程位于碧岭街道沙湖社区，呈东西走向，西起黄竹坑南路，沿线与业通六路相交，东接锦龙大道，长度1.80公里，道路等级为城市次干道，红线宽度30米，双向4车道，设计车速40公里/小时。

资金来源：财政投入100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

包含但不限于：道路、桥梁、河道改造、给排水、海绵城市、电气、电力迁改、通信迁改、燃气、交通设施、交通信号及监控、绿化、交通疏解和水土保持工程等，工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	5.4	万平方米	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	约 36586	米
---------------------------------	-----	------	---------------------------------	---------	---



<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 300 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 约 1535 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 2349 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 1800 米 宽: 30 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 约 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 约 148 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 约 1640 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

1. 交通工程 2. 水土保持工程: 5329.18 m 3. 雨水工程: 3332 m 4. 污水工程: 约 1523m 5. 箱涵设计: 2 座 6. 海绵城市工程 约 3000m² 7. 电力迁改工程: 1200m 8. 燃气迁改工程: 1890m 9. 公交候车亭电气工程约: 440m

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 9 月 10 日, 具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准;

计划竣工日期: 2023 年 5 月 3 日;

合同工期总日历天数 600 天。

招标工期总日历天数 ____ 天。

定额工期总日历天数 ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 保证工程质量符合设计要求, 达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求, 并满足招标人的要求, 确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿叁仟零叁拾捌万贰仟肆佰捌拾捌元壹角肆分
(¥130382488.14元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰玖拾柒万伍仟玖佰玖拾元玖角贰分 (¥6975990.92元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆佰陆拾叁万玖仟柒佰壹拾柒元壹角捌分
(¥6639717.18元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市天健坪山建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行福田支行

工人工资款支付专用账户号：755919196510201

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等方面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年____月____日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执拾份。



(本页无正文，为合同签署页)



发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心
(公章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8-9楼

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人: 魏凯、燕南

电话: _____

开户银行: _____

账号: _____

签订日期: 2021-09-07

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司(公章)

统一社会信用代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道2007号创新广场A座A1201-A1206号

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:

电话: 0755-83910432

开户银行: 交通银行深圳华强支行

账号: 443899991010003398477

签订日期:

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 坪山区业通一路市政工程

建设单位（公章）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期：2024年9月5日

发出日期：2024年9月6日



市政基础设施工程

工程名称	坪山区业通一路市政工程	工程地点	深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长度为1617m，道路等级为城市次干道，红线宽度30米，双向4车道，设计车速40公里/小时。	工程造价（万元）	13038.24881
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2021年11月05日
施工许可证号	2019-440317-48-01-10089001	竣工日期	2024年7月8日
监督单位	深圳市坪山新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	湖北建科国际工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司
			太科技术有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司（燃气监理）	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年月日	市政竣·通-10	合格
	年月日		
	年月日		
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		

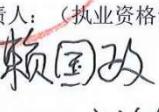
附有关证明文件

施工许可证	2021年9月30日	2019-440317-48-01-10089001	符合要求
施工图设计文件审查意见	完成	/	符合要求
工程竣工报告	完成	市政管-4	符合要求
工程质量评估报告	完成	市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告	完成	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	完成	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	2021年9月7日	/	符合要求





市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程于 2024 年 9 月 5 日竣工验收，已完成了本工程施工合同约定的全部施工内容（含设计变更），各分部分项工程及施工技术资料齐全，有完整的工程实体竣工质量检测和功能性试验资料，竣工图与实物相符并签章完毕，工程档案资料已收集整理齐全，档案质量核查合格，现场检查无存在问题，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。</p>						
工程质量情况		<p>已全部完成业通一路市政工程设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范和合同要求，有完整合格的施工技术质量资料，经过建设、监督、监理、设计、勘察、施工等各参建单位联合验收，工程质量等级评定为合格。 工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。</p>					
	设备安装	<p>/</p>					
工程未达到使用功能的部位(范围)	  						
参加验收单位意见	<p>建设单位  (公章) 项目负责人： 2024年9月5日</p> <p>分包单位  (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  年 月 日</p> <p>勘察单位  (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2024年9月5日</p>	<p>监理单位  (公章) 总监理工程师： (执业资格证章)  深圳市合创建设工程顾问有限公司 2024年9月5日</p>	<p>施工单位  (公章) 对望斐 粤143201920200000000 项目经理 2027.03.27 深圳市龙华区建能源建设集团有限公司 项目负责人：(执业资格证章)  2024年9月5日</p>				

1.3 坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段

中标通知书

标段编号：2019-440317-48-01-107325001001

标段名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段

建设单位：深圳市坪山区交通轨道管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价：12529.960086万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：陈微

本工程于 2020-12-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2021-01-05

验证码：2282799078878899

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

项目编号: 2019-440317-48-01-107325001001

合同编号: SPJG-SG-SG-2021-3号

深圳市坪山区建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区龙兴路(坪地至坑梓连接道路南段)

道路改造工程 A 段

工程地点: 深圳市坪山区

发包方: 深圳市坪山区交通轨道管理中心

承包方: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

签订日期: 2021 年 2 月 11 日

协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号_____号

工程规模及特征：本次项目为坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段施工招标，具体为：本项目呈南北走向，南起坪山大道，北至龙兴路B段，道路全长1.76km，为城市主干路，设计红线宽30m，设计速度为50km/h，双向4车道，全线设桥梁两座、箱涵两座。

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、桥涵、交通、绿化、给水、再生水、雨水、污水、电力、照明、监控、交通疏解、迁改、水土保持工程等，工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。本次招标范围不包含燃气管道、电力管线、通信管线及光缆迁改工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）



<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程	<input type="checkbox"/> 室外设施 _____	<input type="checkbox"/> 附属建筑 _____	



室外环境_____)。

燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年4月1日, 具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准;

计划竣工日期: 2023年4月1日;

合同工期总日历天数 730 天。

定额工期总日历天数 827 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 保证工程质量符合设计要求, 达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求, 并满足招标人的要求, 确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿贰仟伍佰贰拾玖万玖仟陆佰元捌角陆分 (¥ 12529.960086 元)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰陆拾伍万叁仟零柒拾肆元捌角陆分 (¥ 5653074.86 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆佰捌拾玖万捌仟零肆拾壹元壹角壹分 (¥ 6898041.11 元)。

(暂列金: 本项目合同总价中包含暂列金_____万元(不参与下浮), 为甲方所有,
实际发生后才计入结算价。)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

-
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
 - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
 - (10)图纸和技术规格书；
 - (11)已标价工程量清单；
 - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后成立。



能建集团

跨区建工·建功跨区

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 10 份。

(本页无正文，为合同签署页)

甲

方：



地

址：深圳市坪山区龙田街道坪山
大道 5068 号

乙

方：(公章)

地

址：深圳市坪山区马峦街道坪
山大道 2007 号创新广场 A
座 A1201-A1206 号

组织机构代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：

或

授权委托人：

(签字或盖章)

经办人：

电 话：

邮 政 编 码：

开 户 银 行：

银 行 账 号：

组织机构代码：91440300192338339H

法定代表人：

或

授权委托人：

(签字或盖章)

经 办 人：

电 话：

邮 政 编 码：518000

开 户 银 行：中国银行深圳福田支行

营业部

银 行 账 号：751057960155

签订 日期： 年 月 日
2021-02-04

签订 日期： 年 月 日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 坪山区龙兴路(坪地至坑梓连接道路南段)道路改造工程A段

建设单位(公章): 深圳市坪山区交通轨道管理中心



竣工验收日期: 2024年8月 日

发出日期: 2024年8月 日



市政基础设施工程

工程名称	坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段	工程地点	深圳市坪山区龙田街道龙兴南路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路改造工程，改造长度约1.76公里，为双向4车道（K0+000~K1+756.806段）	工程造价（万元）	12529.960086万元
结构类型	道路改造工程	开工日期	2021年07月15日
施工许可证号	2019-440317-48-01-10732501	竣工日期	2024年8月 日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021022-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年08月04日	市政竣·通-10	齐全
	2024年08月04日	市政竣·通-10	齐全
	/	/	/
法律法规规定的其他验收文件	规划验收合格证	/	
	环保验收认可文件	/	
	消防验收意见书	/	
	燃气验收合格证	/	
	电梯准用证	/	
	工程竣工档案认可书		

附有关证明文件

施工许可证	2021年04月21日	2019-440317-48-01-10732501	齐全
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2024年08月05日	市政管-4	齐全
工程质量评估报告	2024年 月 日	市政竣·通-5	齐全
勘查质量检查报告	2024年 月 日	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	2024年 月 日	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	2021年02月04日	SPJG-SG-SG-2021-3号 施工（单价）合同第三部分31节95页	齐全



市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	依合同履约及执行国家法律和工程建设强制性标准施工，工程档案从立项、招投标、设计及施工管理资料准备齐全。
	勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。
	设计单位	设计单位均能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。
	监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。
	施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。
对各管理环节评价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已全部完成K0+000~K1+756.806段设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。 资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检， 报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测和功能性试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	邓娣
副组长	凌伟才、曹雄伟、
组员	庞海明、尚浩、陈俊涛、彭华、陈微、梁其伟、刘怀松、朱利飞、王立仁

2、专业组

专业组	组长	组 员
道路工程	邓 婕	庞海明、彭华、梁其伟
桥涵工程	邓 婕	庞海明、彭华、梁其伟
排水工程	邓 婕	庞海明、彭华、梁其伟
给水工程	邓 婕	庞海明、彭华、梁其伟
给水迁改工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
再生水工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
交通设施工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
交通监控工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
照明工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
电力工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
通信工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
绿化工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
桥涵工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
排水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给水迁改工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
再生水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通设施工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通监控工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
照明工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
电力工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
通信工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格

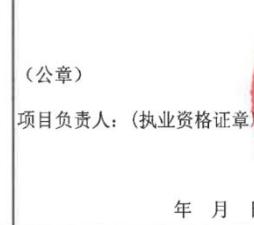
验收(专业)组成员签名

姓 名	工作单位	职 称	职 务	签 名
邓 婕	深圳市坪山区交通轨道管理中心	工程 师	项目工程师	邓 婕
凌伟才	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目负责人	凌伟才
陈俊涛	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目工程师	陈俊涛
高 翔	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察工程师	项目负责人	高 翔
彭 华	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察工程师	项目工程师	彭 华
曹雄伟	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监理工程师	项目总监	曹雄伟
庞海明	深圳市鲁班建设监理有限公司	专业监理工程师	项目专监	庞海明
尚浩	深圳市鲁班建设监理有限公司	专业监理工程师	项目专监	尚浩
陈微	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工程 师	项目经理	陈微
梁其伟	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工程 师	项目副经理	梁其伟
刘怀松	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工程 师	项目技术 负责人	刘怀松
朱利飞	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工程 师	项目质量员	朱利飞
王立仁	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工程 师	项目质量员	王立仁

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已于2024年8月日竣工，已完成合同所约定的坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段等全部施工内容。经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求；与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。特申请办理竣工验收手续。</p>		
工程质量情况	土建	已全部完成K0+000~K1+756.806段设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位“深圳市坪山区交通轨道管理中心、深圳市坪山区建设工程质量安全监督站、中国华西工程设计建设有限公司、建设综合勘察研究设计院有限公司、深圳市鲁班建设监理有限公司、深圳市特区建工能源建设集团有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。 工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 陈伟 2024年8月 日	 (公章)曹雄伟 总监理工程师: 44140304000649 有效期: 2023.05.05 至 2024.05.05	 (公章)陈微 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤 I442014201526721(00) 项目负责人: 陈微 2024年8月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 李伟平 2024年8月 日	 (公章)王翔 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 项目负责人: 王翔 注册号: 4403040006005 有效期: 至2025年12月 日

1.4 深圳坪山综合保税区封关验收工程（一期）EPC

中标通知书

标段编号：2101-440310-04-01-127347001001



标段名称：深圳坪山综合保税区封关验收工程（一期）EPC

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市天健
第三建设工程有限公司//泛华建设集团有限公司

中标价：12176.015211万元

中标工期：100天

项目经理(总监)：徐泽前

本工程于 2021-01-23 在深圳公共资源交易中心·深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-18



查验码: 4597895733187317

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号: _____

合同编号: 施工-[2021]365000048

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称: 深圳坪山综合保税区封关验收工程(一期) EPC

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区建筑工务署

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

//深圳市天健第三建设工程有限公司

//泛华建设集团有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

负责人: 黄沛锋

联系人及联系电话: 黄炜鹏 89381335

承包人(全称): 1. 深圳市天健坪山建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座

A1201-A1206 号

法定代表人: 陈俭

联系人及联系电话: 0755-83060602

2. 深圳市天健第三建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EGADT3N

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 524 号龙岗天安数

码创新园 1 号厂房 803

法定代表人: 梁世

联系人及联系电话: 0755-28917001

3. 泛华建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91110000722604658T

地址: 北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

法定代表人: 杨文

联系人及联系电话: 83296789

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其



他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳坪山综合保税区封关验收工程（一期）EPC

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：深圳坪山综合保税区封关验收工程（一期）范围东至绿荫北路、南至金牛西路、西至南布路、北至丹梓大道，规划面积 1.91 平方公里。主要建设内容包括保税区围网工程、道路工程、建筑工程、管线保护工程、电气工程、机电设备安装工程、海关查验设施工程以及软件类（系统开发）等工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：本次招标内容为深圳坪山综合保税区封关验收工程（一期）中涉及的海关查验设施工程、建筑工程、道路工程、围网工程、管线保护工程、电气工程、机电设备安装工程及软件类（系统开发）等工程的施工图设计（含施工图审查）、设备采购、施工、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

（一）工程设计：包括施工图设计（含施工图审查）、施工服务、竣工图阶段的设计及服务。设计内容为用地范围内全部设计内容，包括但不限于：建筑、海关查验设施工程（含智能卡口设施、视频监控系统、海关计算机网络系统、行政车辆进出区管理系统、监控指挥中心系统、配套机房工程等）、结构、道路、围网、电气工程和有关部门批准的投资计划所含项目的所有工程设计内容。

本次招标范围内部分建设内容的方案设计有可能受评审意见、外观造型变化、成本控制等因素影响需要重新开展方案设计，如门楼、卡口、消防大门等，承包人须无条件配合发包人完成方案设计，至少提供三个以上可行方案报发包人审查认可，提供完整的设计方案及效果图，直至取得发包人确认。以上工作所需的一切费用已包含在承包人的报价中，发包人将不另行支付费用。

（二）工程施工部分：完成上述设计范围内的全部施工内容并将工程交付使用。

（三）报批报建手续：负责办理施工图设计阶段直至竣工验收等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续、工程设计（包括但不限于：用地规划许可、工程规划许可、消防、节能、环保、用水节水等）手续和施工审批手续、各项验收手续、各项技术认定评审手续、备案手续等，与政府部门、公共事业部门以及其他项目外部环境保持良好的工作关系。

以上工作所需的一切费用已包含在承包人的报价中，发包人将不另行支付费用。

(四) 其它内容:其他具体工作内容详见招标图纸、工程量清单、合同条款及附件,承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。本项目设计中专项设计(包含但不限于:电气、给排水、消防、信息化等)若不满足发包人要求的,发包人有权更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足发包人要求的,发包人有权另行委托专项设计单位,相应的专项设计费用从承包人的合同款中扣除。

三、项目设计方案来源

泛华建设集团有限公司。

四、合同工期

总工期不超过 100 个日历天:

- 1、承包人收到中标通知书 20 个日历天内,完成深圳坪山综合保税区封关验收工程(一期)海关查验设施工程、建筑工程、道路工程、给排水工程、围网工程等施工图纸设计(含施工图审查);
- 2、承包人收到施工图预算和工程量清单 7 个日历天内,完成招标模拟工程量清单和施工图工程量清单的核对工作,并出具书面形式的工程量清单结果报发包人;
- 3、承包人收到中标通知书 80 个日历天内,完成该项目部分海关查验设施工程和全部的建筑工程、道路工程、围网工程、给排水工程等施工;
- 4、承包人收到中标通知书 100 个日历天内,项目基本完工(基本完工:满足坪山海关所需的基本使用功能要求,同时符合封关验收条件,可移交相关接收单位)。

五、质量标准和要求

工程质量标准:合格。

工程质量目标:合格。

六、签约合同价

1、签约合同价 12176.015211 万元(大写:壹亿贰仟壹佰柒拾陆万零壹佰伍拾贰元壹角壹分),其中:

1) 建安费部分:

建筑工程安装费暂定为 11976.198311 万元,净下浮率为 16.64%;

2) 设计费部分(含竣工图编制费):

设计费部分(含竣工图编制费)固定总价为 199.8169 万元,其中施工图阶段设计费固定总价为 176.3090 万元,竣工图编制费固定总价为 23.5079 万元。

注:详见商务标投标文件。



七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和(或)技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括~~承~~发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 2021 月 04 日；
2021年04月08日



本合同订立地点: 深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自签字、盖章后生效。

本合同正本一式: 贰份, 合同副本一式: 拾肆份。合同双方应持的正本份数: 双方各壹份, 副本份数: 发包人陆份, 承包人肆份, 办理施工许可证肆份。

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人 1: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

承包人 1: (公章) 深圳市天健坪山建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

电话: 0755-83060602

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行深圳市福田支行

账号: 751057960155

承包人 2: 深圳市天健第三建设

工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人 3: 泛华建设集团有限公司

司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



市政竣。通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 深圳坪山综合保税区封关验收工程(一期) EPC

建设单位(公章): 深圳市坪山区建筑工务署



竣工验收日期: 2021年7月23日

发出日期: 2021年7月20日

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	根据国家法律和工程建设强制性标准执行，积极推进工程前期准备工作，及时组织协商解决施工过程中相关问题，在施工过程中起到指挥领导作用。
	勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。
	设计单位	设计单位能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。
	监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。
	施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。
对各管理环节评价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已完成设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。 资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建设材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测和功能性试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。





市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已于2021年7月23日竣工，已完成合同所约定的深圳坪山综合保税区封关验收工程（一期）EPC等全部施工内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法規和工程建设强制性标准的要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求；与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准，特申请办理竣工验收手续。</p>		
工程质量情况	土建	<p>已全部完成深圳坪山综合保税区封关验收工程（一期）EPC设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位“深圳市坪山区建筑工务署、深圳市坪山区建设工程质量安全监督站、泛华建设集团有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司、深圳市鲁班建设监理有限公司、深圳市天健坪山建设工程有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。</p> <p>工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。</p>	
	设备安装	<p>已全部完成深圳坪山综合保税区封关验收工程（一期）EPC设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位“深圳市坪山区建筑工务署、深圳市坪山区建设工程质量安全监督站、泛华建设集团有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司、深圳市鲁班建设监理有限公司、深圳市天健坪山建设工程有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。</p> <p>工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>项目负责人：</p> <p>2021年7月23日</p>	<p>陈彦五 总监理工程师 注册执业资格证章 有效期至2022.12.15 </p> <p>2021年7月23日</p>	<p>徐泽蔚 项目经理 注册执业资格证章 有效期至2024.03.05 </p> <p>2021年7月23日</p>
	<p>分包单位</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>陈彦五 2021年7月23日</p>	<p>潘启钊 勘察单位 注册号：4404304-AY005 有效期：至2023年12月</p> <p></p> <p>2021年7月23日</p>

1.5 2023 年碧岭街道城中村综合治理整改工程（施工）

中标通知书

标段编号：2303-440310-04-01-475975002001



标段名称：2023年碧岭街道城中村综合治理整改工程（施工）

建设单位：深圳市坪山区碧岭街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价：8720.008380万元

中标工期：60日历天

项目经理(总监)：匡家文

本工程于 2023-05-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招

标业务分公司)进行招标，2023-06-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：张菊红

日期：2023-06-19

验证码：9734674385134211 检查网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfw.jsgc>



能建集团

特区建工·建功特区

工程编号: 2303-440310-04-01-475975002001

合同编号: (办公室统一编号)

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2023年碧岭街道城中村综合治理整改工程(施工)

工程地点: 坪山区碧岭街道

发包人: 深圳市坪山区碧岭街道办事处

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

2015年版



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区碧岭街道办事处

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2023年碧岭街道城中村综合治理整改工程（施工）

工程地点：坪山区碧岭街道办事处辖区内

核准（备案）证编号：（按实际情况填写）

工程规模及特征：项目位于坪山区碧岭街道，建设范围包括沙绩村、榕树背、碧岭围、上樟村、吓樟村、黄一村、沙湖村、楼脚村、高另村、下沙村、永仁陂、老围村、安田村、黄二村和谢屋村，一共 15 个城中村。

资金来源：财政投入 100%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括：消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理等。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
----------------------------------	--



<input type="checkbox"/> 主体建筑工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程		
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____)		<input type="checkbox"/> 附属建筑 _____		
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)				

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日; (具体时间以开工令上时间为准)

计划竣工日期: _____年_____月_____日; (预估一个日期, 必须填写)

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价 (按中标通知书或标底公示的价格填写)

人民币 (大写) 捌仟柒佰贰拾万零捌拾叁元捌角零分 (¥87200083.80 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

（工程最终结算总价以政府审计部门的审定价为准。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (6)本合同第三部分的专用条款；
- (7)本合同第二部分的通用条款；
- (8)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：____年____月____日；

订立地点：____深圳市坪山区碧岭街道办事处____

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：

深圳市坪山区碧岭街道办事处（公章）

法定代表人或其委托代理人：

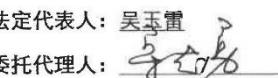
(签字)

组织机构代码：MB2C1741-3

地址：深圳市坪山区同裕路 47 号

邮政编码：518118

法定代表人：吴玉雷

委托代理人：

工程经办人（签字）：

合同审核人（签字）：

电话：0755-28826938

传真：0755-28823809

电子信箱：wangqiu@szpsq.gov.cn

开户银行：_____ / _____

账号：_____ / _____

承包人：

深圳市天健坪山建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9144 0300 1923 3833 9H

地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007

号创新广场 A1201-A1206 号

邮政编码：518118

法定代表人：盛宴

委托代理人：_____ / _____

电话：0755-83060602

传真：_____ / _____

电子信箱：_____ / _____

开户银行：中国银行深圳市福田支行

账号：7510 5796 0155

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 2023年碧岭街道城中村综合治理整改工程（施工）

建设单位（公章）: 深圳市坪山区碧岭街道办事处

竣工验收日期: 2024年8月8日

发出日期: 2024年8月8日



市政基础设施工程

工程名称	2023年碧岭街道城中村综合治理整改工程（施工）	工程地点	深圳市坪山区碧岭街道办事处辖区内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	8720. 00838
结构类型	/	开工日期	2023年7月31日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年8月8日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区碧岭街道办事处	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	2023年碧岭街道城中村综合治理整改工程符合有关法律、法规和工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，道路、电气、消防、监控等各分部工程质量验收合格，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评定为合格。		
	土建	合格	
工程质量情况	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位  项目负责人: 张XX 2024年8月8日	监理单位  总监理工程师: 王浩 执业资格证章: 440310000078 有效期至: 2026.03.07	施工单位  项目负责人: 医家文 执业资格证章: 粤14420202005405(00) 市政 水利 机电 2027.03.03
	分包单位	设计单位  项目负责人: 张XX 执业资格证章: 440310000078 有效期至: 2026.03.07	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年8月8日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

第二章 企业获奖情况

投标人近三年（2022年1月1日至截标之日）所承接市政工程

施工获奖情况表

(不超过5项，超过5项的取列表序号前5项)

序号	工程名称	工程类别	工程造价(万元)	获奖情况					其他	
				国家级奖项			省级奖项			
				奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	宝汤路（横岭路）市政工程一标	市政工程	12347.398737				2023年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	广东省市政行业协会	2024.1	
2	坪河北路市政工程（施工）	市政工程	4543.387092				2023年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	广东省市政行业协会	2023.7	
3	坪山区环兴一路市政工程（施工）	市政工程	2663.497908				2024年度广东省市政工程安全文明施工标准化评价	广东省市政行业协会	2025.1	
4	坪山区荣田路剩余段市政工程	市政工程	2993.734514				2024年度广东省市政工程安全文明施工标准化评价	广东省市政行业协会	2025.1	
5	坪山区业通一路市政工程（施工）	市政工程	13038.248814				2024年度广东省市政工程安全文明施工标准化评价	广东省市政行业协会	2025.1	

登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

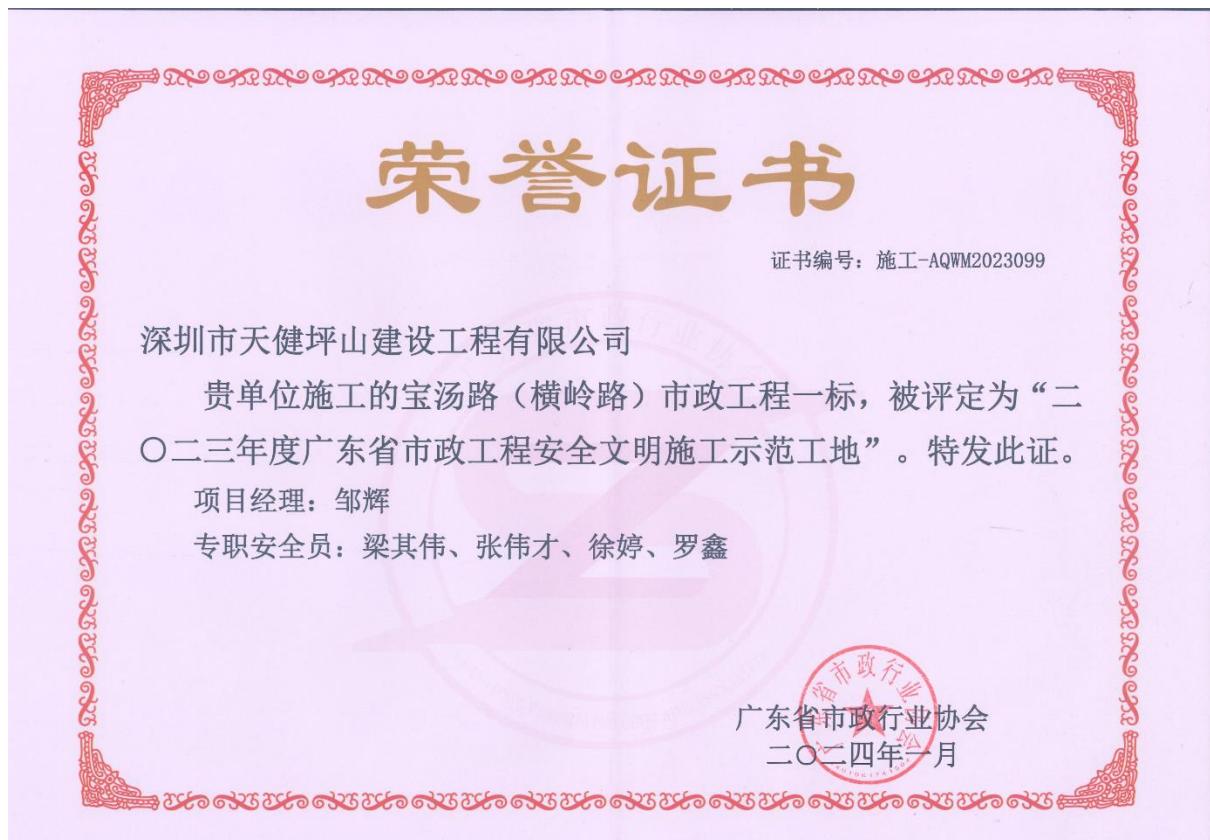
变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



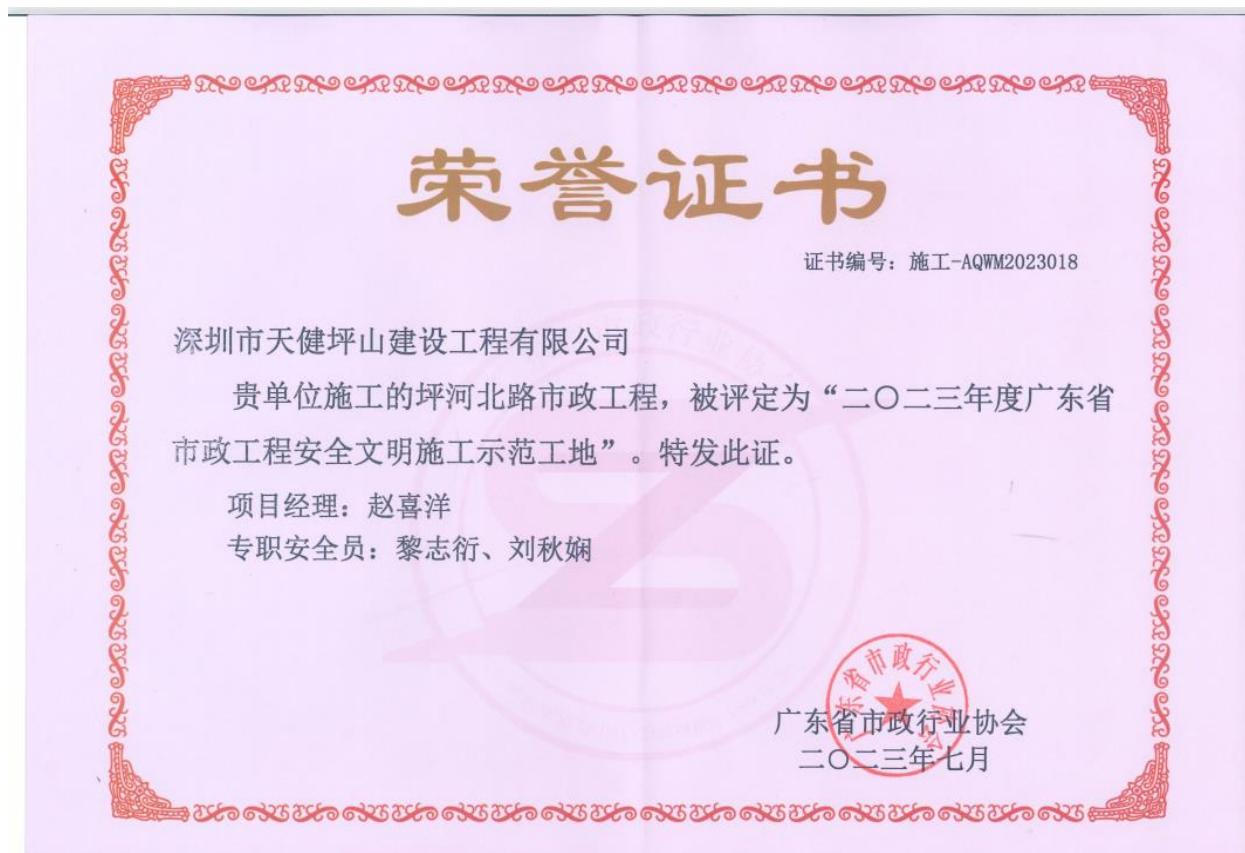
注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
- 2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

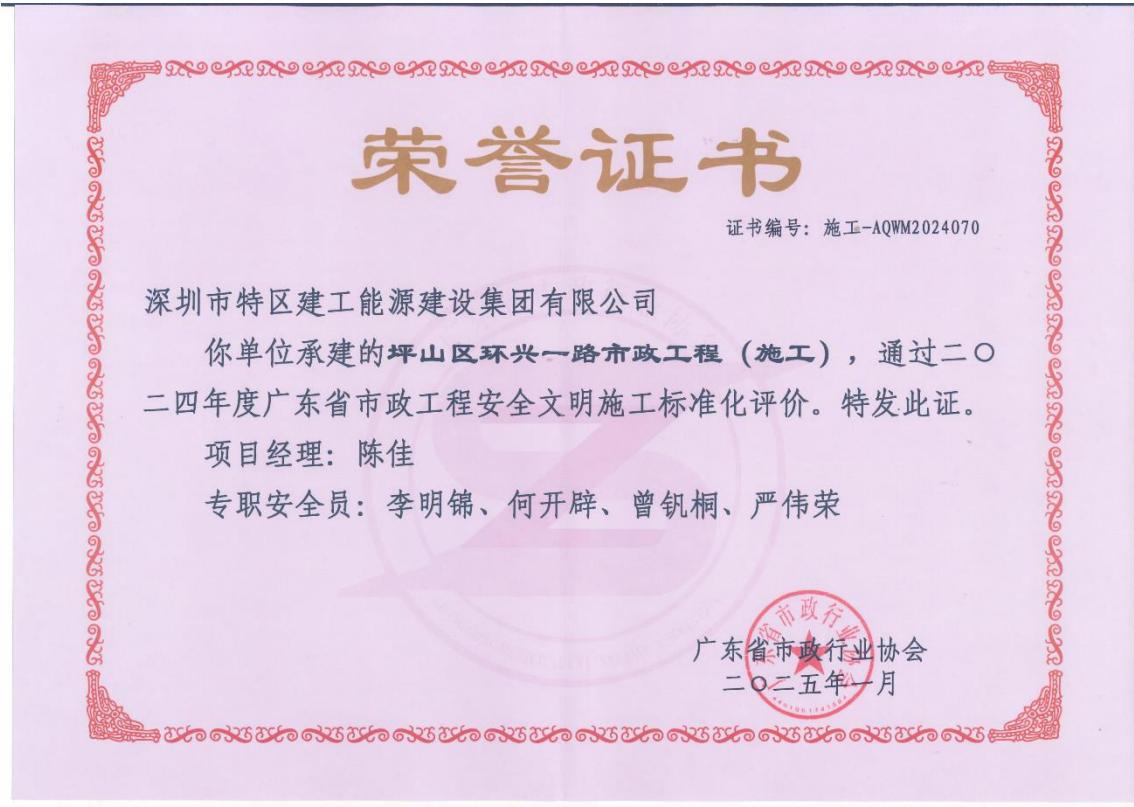
2.1 宝汤路（横岭路）市政工程一标



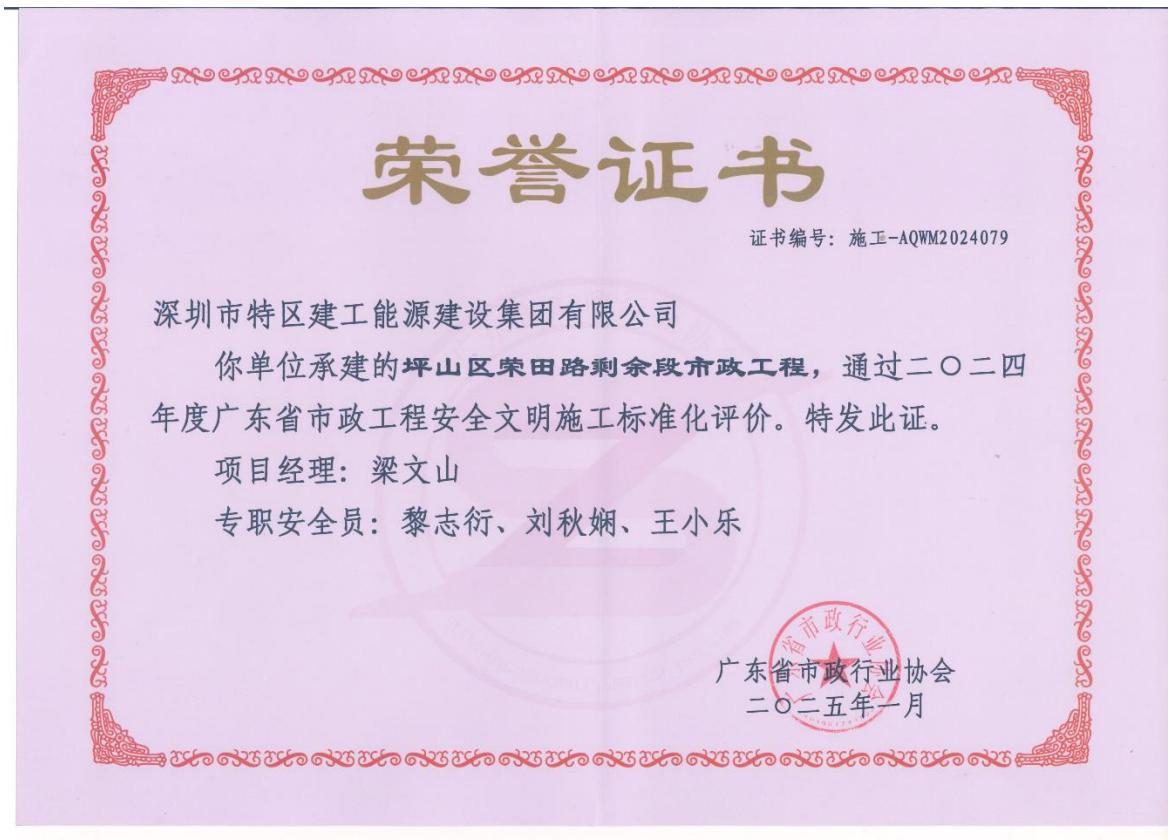
2.2 坪河北路市政工程（施工）



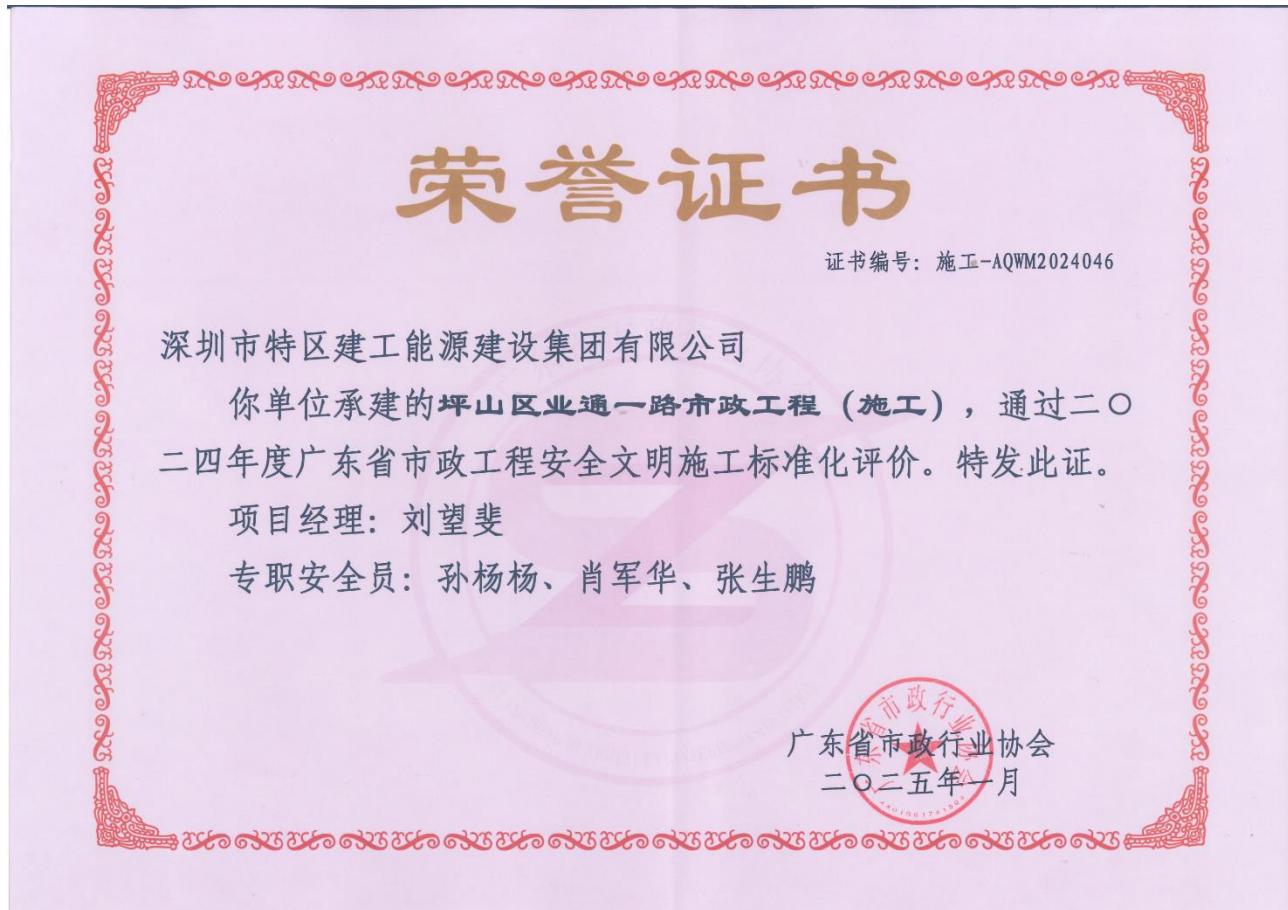
2.3 坪山区环兴一路市政工程（施工）



2.4 坪山区荣田路剩余段市政工程



2.5 坪山区业通一路市政工程（施工）



第三章 项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

拟投入项目负责人情况

姓名	罗家键	性别	男	年龄	33									
职务	项目经理	职称	/	学历	本科									
证件类型	身份证件	证件号码	4524021992710551 34	手机号码	15013652526									
参加工作时间	2014.7	从事项目经理（建造师）年限		4										
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442022202300799													
同类项目业绩情况														
1.工程名称：无 (合同价：XX万元；以合同签订时间或竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX)														
2.工程名称：无 (合同价：XX万元；以合同签订时间或竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX)														



使用有效期：2025年09月26日
- 2026年03月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：罗家键

性 别：男

出生日期: 1992年11月05日

注册编号: 粤1442022202300799

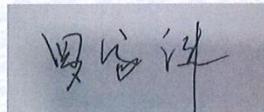


聘用企业:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-05-14至2026-05-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 罗成江
签名日期: 2015.9.26



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0105650

姓 名: 罗家键



性 别: 男

出生年月: 1992年11月05日

企业名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月29日

有 效 期: 2024年05月23日至 2027年07月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗家健

社保电脑号：644398924

身份证号码：452402199211055134

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	9170.0	1558.9	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	82.53	9170	73.36	8.34
2025	07	161573	9170.0	1558.9	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	82.53	9170	73.36	8.34
2025	08	161573	9170.0	1558.9	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	82.53	9170	73.36	8.34
合计			4676.7	2200.8			1375.5	550.2			137.55		247.65	120.08	55.02		




备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d72d8q）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


第四章 技术负责人业绩情况

无

第五章 项目技术负责人专业、职称、工作经历要求

技术负责人简历表

姓名	李嘉	性别	男	年龄	39							
职务	岩土工程师	职称	高级工程师	学历	博士							
证件类型	身份证件	证件号码	1301831986052222 58	手机号码	13691769119							
参加工作时间	2008.7		从事工程师年限		10							
职业资格证书编号	AY204401680											
同类项目业绩情况												
1. 工程名称：无 (合同价：XX万元；以合同签订时间或竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX) 2. 工程名称：无 (合同价：XX万元；以合同签订时间或竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX)												

广东省职称证书

姓 名：李嘉

身份证号：130183198605222258



职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061717

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

130

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李嘉

证书编号 AY204401680

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0026870

发证日期 2020年06月24日



注册土木工程师(岩土) Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓名: 李嘉

证件号码: 130183198605222258

性别: 男

出生年月: 1986年05月

批准日期: 2019年10月20日

管理号: 201910008440000301



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部




企业基本信息
注册申报管理
注册人员查询
人员到期预警
申办管理
我的消息
企业名称变更
注册人员查询

请输入姓名或身份证号

请选择注册专业

请选择申报类型

请输入印章号

查询

导出

姓名	证件号码	申报类型	申报专业	印章号	印章有效期	发证日期	证书编号	电子证书编号
李嘉	130183*****58	延续申请	注册土木工程师(岩土)	4406539-AY004	2026-06-30	2020-06-24	AY204401680	AV20204401680

展开

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李嘉

社保电脑号：647000112

身份证号码：130183198605222258

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能力建设集团有限公司

单位编号：161573

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2025	06	161573	21742.0	3696.14	1739.36	1	21742	1087.1	434.84	1	21742	108.71	21742	195.68	21742	173.94	43.48
2025	07	161573	21742.0	3696.14	1739.36	1	21742	1087.1	434.84	1	21742	108.71	21742	195.68	21742	173.94	43.48
2025	08	161573	21742.0	3696.14	1739.36	1	21742	1087.1	434.84	1	21742	108.71	21742	195.68	21742	173.94	43.48
合计			11088.42	5218.08			3261.3	1304.52			326.13		527.04	21.82	130.44		

社保费缴纳清单
证明专用章
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d7a981）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能力建设集团有限公司


第六章 项目管理机构设置及其他人员配备要求

拟投入施工管理团队情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明				数量
			证明名称	级别	证号	专业	
项目经理	罗家键	/	注册建造师	一级	粤 1442022202300799	市政公用工程	1人
技术负责人	李嘉	高级工程师	注册岩土工程师	/	AY204401680	岩土	1人
安全负责人	张海涛	工程师	安全生产考核合格证书	C3 级	粤建安 C3(2019)0047481	/	1人
质量负责人	李峰	工程师	岗位证	/	0442410900007000033	市政工程	1人
给排水工程师	陈清敏	高级工程师	职称证	高级	2103001057906	给排水	
安全工程师	石智航	/	安全生产考核合格证书	C3 级	粤建安 C3 (2009) 0005836	/	1人
造价工程师	陈微	工程师	造价工程师	一级	建[造]11204400002525	土木建筑工程	1人
道路工程师	梁佳	工程师	职称证	中级	430321199101119510	市政公用工程	1人
道路工程师	邓君傅	工程师	职称证	中级	360222199002240019	市政路桥施工	1人
质量工程师	蓝永杭	工程师	职称证	中级	2003003045205	道路与桥梁工程	1人
材料员	冯小飞	/	上岗证	/	0442411100007000011	/	1人
资料员	周莉莉	/	上岗证	/	0451611494516003755	/	1人
劳资专管员 (劳务员)	罗鑫	/	上岗证	/	0442411300007000008	/	1人
施工员	丁荣鑫	/	上岗证	/	0442410400007000021	市政工程	1人
施工员	丁超海	/	上岗证	/	0442410400007000024	市政工程	1人
质量员	黄耀臻	/	上岗证	/	0442410900007000016	市政工程	1人

6.1 项目经理-罗家键





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0105650

姓 名: 罗家键



性 别: 男

出生年月: 1992年11月05日

企业名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月29日

有 效 期: 2024年05月23日至 2027年07月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗家健

社保电脑号：644398924

身份证号码：452402199211055134

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	9170.0	1558.9	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	82.53	9170	73.36	8.34
2025	07	161573	9170.0	1558.9	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	82.53	9170	73.36	8.34
2025	08	161573	9170.0	1558.9	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	82.53	9170	73.36	8.34
合计			4676.7	2200.8			1375.5	550.2			137.55		247.65	120.08	55.02		




备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d72d8q）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


6.2 技术负责人-李嘉

广东省职称证书



姓 名：李嘉

身份证号：130183198605222258

职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061717

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

130

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李嘉

证书编号 AY204401680

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0026870

发证日期 2020年06月24日



注册土木工程师(岩土) Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓名: 李嘉

证件号码: 130183198605222258

性别: 男

出生年月: 1986年05月

批准日期: 2019年10月20日

管理号: 201910008440000301



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部




企业基本信息
注册申报管理
注册人员查询
人员到期预警
申办管理
我的消息
企业名称变更
注册人员查询

请输入姓名或身份证号

请选择注册专业

请选择申报类型

请输入印章号

查询

导出

姓名	证件号码	申报类型	申报专业	印章号	印章有效期	发证日期	证书编号	电子证书编号
李嘉	130183*****58	延续申请	注册土木工程师(岩土)	4406539-AY004	2026-06-30	2020-06-24	AY204401680	AV20204401680

展开

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李嘉

社保电脑号：647000112

身份证号码：130183198605222258

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能力建设集团有限公司

单位编号：161573

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	21742.0	3696.14	1739.36	1	21742	1087.1	434.84	1	21742	108.71	21742	195.68	21742	173.94	43.48
2025	07	161573	21742.0	3696.14	1739.36	1	21742	1087.1	434.84	1	21742	108.71	21742	195.68	21742	173.94	43.48
2025	08	161573	21742.0	3696.14	1739.36	1	21742	1087.1	434.84	1	21742	108.71	21742	195.68	21742	173.94	43.48
合计			11088.42	5218.08			3261.3	1304.52			326.13		527.04	21.82	130.44		

社保费缴纳清单
证明专用章
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d7a981）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能力建设集团有限公司


6.3 安全负责人-张海涛





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0047481

姓 名: 张海涛



性 别: 男

出生年月: 1988年01月14日

企业名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年12月23日

有 效 期: 2022年11月08日至 2025年12月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海涛

社保电脑号：630148070

身份证号码：230119198801141335

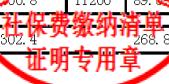
页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
2025	07	161573	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
2025	08	161573	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	100.8	11200	89.6	22.4
合计			5376.0	2688.0			1680.0	672.0			168.0	802.4	68.8	67.2			



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d7a0d3）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


6.4 质量负责人-李峰





能建集团

跨区建工·建功跨区

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：G3 00009059



姓名：李峰
Full Name 李峰

身份证号：420982199003096750
ID No. 420982199003096750

管理号：GB-201922399
Administration No. GB-201922399

发证日期：2019年12月23日
Issue Date 2019年12月23日

专业名称：市政工程
Professional Field 市政工程

资格名称：工程师
Qualificational Title 工程师

批准时间：2019年11月10日
Approval Date 2019年11月10日

批准单位：鄂州市人社局
Approved by 鄂州市人社局

批准文号：鄂州人社职[2019]49号
Approval No. 鄂州人社职[2019]49号

评审组织：鄂州市企业工程技术评审委员会
Evaluation Organization 鄂州市企业工程技术评审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李峰

社保电脑号：806728954

身份证号码：420982199003096750

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	432.0	172.8	1	8640	43.2	8640	77.76	8640	69.12	7.28
2025	07	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	432.0	172.8	1	8640	43.2	8640	77.76	8640	69.12	7.28
2025	08	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	432.0	172.8	1	8640	43.2	8640	77.76	8640	69.12	7.28
合计			4147.2	2073.6			1296.0	518.4			129.6		233.28	51.84	107.36		




备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d77e3a）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


6.5 给排水工程师-陈清敏

广东省职称证书



姓 名：陈清敏

身份证号：420983198112153234

职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057906

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈清敏

社保电脑号：627256590

身份证号码：420983198112153234

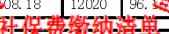
页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	108.18	12020	96.16	24.04
2025	07	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	108.18	12020	96.16	24.04
2025	08	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	108.18	12020	96.16	24.04
合计			6130.2	2884.8			1803.0		721.2		180.3		624.54	188.48		72.12	




备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d76d4w）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


6.6 安全工程师-石智航



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石智航

社保电脑号：610475298

身份证号码：441882198504180613

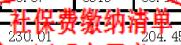
页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	76.67	8519	68.15	7.04
2025	07	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	76.67	8519	68.15	7.04
2025	08	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	76.67	8519	68.15	7.04
合计			4344.69	2044.56			1277.85		511.14		127.8		230.01	104.45	51.12		




备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d750am）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


6.7 造价工程师-陈微





使用有效期: 2025年09月26日
- 2025年12月25日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈微

性 别: 女

出生日期: 1983年06月13日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400002525

有 效 期 : 2024年10月09日-2028年10月08日

聘 用 单 位: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



陈微、陈微

个人签名:

陈微

签名日期:

2025.9.26



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈微

社保电脑号：606045865

身份证号码：430903198306133629

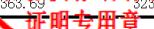
页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	个人交
2025	06	161573	13470.0	2289.9	1077.6	1	13470	673.5	269.4	1	13470	67.35	13470	121.23	13470	107.76	26.94
2025	07	161573	13470.0	2289.9	1077.6	1	13470	673.5	269.4	1	13470	67.35	13470	121.23	13470	107.76	26.94
2025	08	161573	13470.0	2289.9	1077.6	1	13470	673.5	269.4	1	13470	67.35	13470	121.23	13470	107.76	26.94
合计			6969.7	3232.8			2020.5	808.2			202.05	563.65	323.28		80.82		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d75299）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161573
单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



6.8 道路工程师-梁佳



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

		姓名: 梁佳			社保电脑号: 803696201			身份证号码: 430321199101119510			页码: 1					
		参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司						单位编号: 161573			单位: 元					
缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险					
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025 06	161573	13130.0	2100.8	1060.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130	118.17	13130	105.04	16.26
2025 07	161573	13130.0	2100.8	1060.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130	118.17	13130	105.04	16.26
2025 08	161573	13130.0	2100.8	1060.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130	118.17	13130	105.04	16.26
合计		6302.4	3151.2			1969.5	787.8			196.95	354.51	318.12	78.78			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查询部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee58e4d76267) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



6.9 道路工程师-邓君傅

广东省职称证书

姓 名：邓君傅

身份证号：360222199002240019



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月30日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003005570

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓君傅

社保电脑号：635847399

身份证号码：360222199002240019

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	12470.0	2119.9	997.6	1	12470	623.5	249.4	1	12470	62.35	12470	112.23	12470	99.76	24.94
2025	07	161573	12470.0	2119.9	997.6	1	12470	623.5	249.4	1	12470	62.35	12470	112.23	12470	99.76	24.94
2025	08	161573	12470.0	2119.9	997.6	1	12470	623.5	249.4	1	12470	62.35	12470	112.23	12470	99.76	24.94
合计			6359.7	2992.8			1870.5	748.2			187.05		886.65	399.28	74.82		




备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d78e1s）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


6.10 质量工程师-蓝永杭

广东省职称证书

姓 名：蓝永杭

身份证号：350823199011014213



职称名称：工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003045205

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝永杭

社保电脑号：645485118

身份证号码：350823199011014213

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	103.95	11550	92.4	23.1
2025	07	161573	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	103.95	11550	92.4	23.1
2025	08	161573	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	103.95	11550	92.4	23.1
合计			5544.0	2772.0			1732.5	693.0			173.25		611.85	77.2	69.3		




备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d79115）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


6.11 材料员-冯小飞



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯小飞

社保电脑号：802407701

身份证号码：610121199703301072

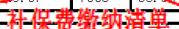
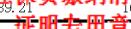
页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	68.07	7008	56.08	14.02
2025	07	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	68.07	7008	56.08	14.02
2025	08	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	68.07	7008	56.08	14.02
合计			3363.84	1681.92			1051.2	420.48		105.12			189.21	68.18		42.06	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d72977）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司




6.12 资料员-周莉莉

证书编码: 0451611494516003755

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名：周莉莉



身份证号：450102199011090543

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广西壮族自治区

发证时间：2021年09月30日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周莉莉

社保电脑号：800368735

身份证号码：450102199011090543

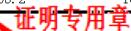
页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	68.4	7600	60.8	5.2
2025	07	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	68.4	7600	60.8	5.2
2025	08	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	68.4	7600	60.8	5.2
合计			3648.0	1824.0			1140.0	456.0			114.0		206.2	82.4		45.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d74a8j）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


6.13 劳资专管员（劳务员）-罗鑫



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗鑫

社保电脑号：808249303

身份证号码：362232199904040037

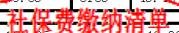
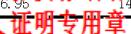
页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2025	07	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2025	08	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	6183	49.46	12.37
合计			3153.33	1483.92			1009.95	403.98			101.01		166.95	48.38	37.11		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d78960）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


6.14 施工员-丁荣鑫



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁荣鑫

社保电脑号：809994242

身份证号码：430381199610094119

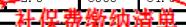
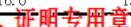
页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	6.0
2025	07	161573	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	6.0
2025	08	161573	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	6.0
合计			3840.0	1920.0			1200.0	480.0			120.0		216.0	92.0		48.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d75b3t）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


6.15 施工员-丁超海



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁超海

社保电脑号：810865284

身份证号码：42900619980705361X

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	5110.0	817.6	408.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5110	45.99	5110	40.88	10.22
2025	07	161573	5110.0	817.6	408.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5110	45.99	5110	40.88	10.22
2025	08	161573	5110.0	817.6	408.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5110	45.99	5110	40.88	10.22
合计			2452.8	1226.4			1009.95	403.98			101.01		137.97	22.64	30.66		




备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d76690）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司


6.16 质量员-黄耀臻



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄耀臻

社保电脑号：808249387

身份证号码：45072119990619637X

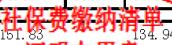
页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	5623.0	955.91	449.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5623	50.61	5623	44.98	11.25
2025	07	161573	5623.0	955.91	449.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5623	50.61	5623	44.98	11.25
2025	08	161573	5623.0	955.91	449.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5623	50.61	5623	44.98	11.25
合计			2967.73	1349.52			1009.95	403.98			101.01		151.83		34.94	33.75	




备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e4d73f5a）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
161573

 单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司
