

标段编号：2405-440307-04-01-965223004001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：獭湖水厂改扩建工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：晨越建设项目管理集团股份有限公司

日期：2025年10月14日

工程编号: 2405-440307-04-01-965223004001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称: 獭湖水厂改扩建工程监理

投标文件内容: 资信标

投标人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

日期: 2025年10月14日

目录

1. 企业业绩.....	2
2. 拟派项目总监业绩.....	35
3. 企业获奖情况.....	63
4. 履约评价情况.....	66
5. 企业性质承诺书.....	86

1、企业业绩

企业业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同内容	合同金额	合同签订日期
1	深圳市滨河水 质净化厂提标 扩建工程施工 监理	深圳市水务 (集团)有限 公司	滨河水质净化厂总投资为 231099.65 万元, 本次项目总规模 50 万 m ³ /d, 其中提标扩容规模 20 万 m ³ /d, 扩建工程规模 30 万 m ³ /d, 污水处理采用 AOA 工艺。除臭规模 67 万 m ³ /h, 采用“生物除臭为主, 化学洗涤、干式过滤及光催化氧化为辅”的处理工艺。工程主要包括水质净化厂内的生产构筑物工程、工艺管道安装工程、电气设备安装工程、自控系统安装工程、辅助建筑物及配套设备安装工程、除臭工程和污泥处理系统工程等。	2367.82997 3 万元	2022-12-2
2	龙华茜坑水厂 改扩建工程监 理	深圳市深水 龙华水务有 限公司	龙华茜坑水厂改扩建工程建设内容为新增 20 万 m ³ /d 常规处理系统、40 万 m ³ /d 深度处理系统, 并配套污泥处理及综合楼等附属设施以及全厂建筑、景观、道路提升。	560.52485 万元	2023-9-13
3	渠县城乡供排 水及污水处理 一体化项目监 理	渠县博源水 务发展有限 公司	1、新建北区报恩水厂(设计供水规模 6 万吨/天); 2、经开区污水处理厂二期扩建工程(在一期基础上, 扩大污水处理能力 1.1 万吨/天); 3、新建污水管网建设工程(包括天星街道办腾龙社区至五井社区污水管网项目、渠县渠光社区至西城污水处理厂管网项目、渠江街道办反帝大桥至流江河大桥段项目工程、渠江街道办前锋社区至流江社区箱涵项目、渠县万兴广场片区排水管网改造升级项目、渠县灾后重建排水管网建设项目和渠县宕渠新区污水管网建设项目)。	728.835 万 元	2023-9-15
4	深圳市龙岗区 中心城水厂扩 建及深度处理 工程(监理)	深圳市深水 龙岗水务集 团有限公司	本工程位于深圳市龙岗区中心城水厂, 项目规模: 中心城水厂总供水规模 26 万吨/天, 其中一期工程规模 11 万吨/天, 二期工程规模 15 万吨/天, 厂区内现状净水设施包含常规处理及排泥水处理设施。本工程将对中心城水厂进行扩建改造: 扩建 10 万 m ³ /d 常规处理设施, 新增 36 万 m ³ /d 的深度处理建、构筑物, 完善全厂污泥处理设施, 以及对现状部分设施进行修缮改造等。本工程建成后水厂设计总供水规模为 36 万 m ³ /d。	572.75931 万元	2022-2-16
5	坂雪岗水厂深 度处理工程监 理	深圳市布吉 供水有限公 司	坂雪岗水厂深度处理工程建设内容包括新建深度处理构筑物、增加污泥干化处理设备、对部分现状设施改造以及完善厂区智慧水务控制系统等。 (1)深度处理设施: 新增臭氧生物活性炭深度处理设施, 主要包括: 格栅及预氧化池、后接触池、活性炭滤池、反冲洗泵房、臭发生器间、液站等。(2)污泥处理设施: 新增污泥处理设备, 在现有污泥处理设施基础上增加污泥低温干化设施, 使污泥含水量由 80%降低至 50%(3)部分现状设施改造: 加药间部分老旧设备更换, 增加部分应急处理药剂投加设备, 送水泵房及脱水车间增加隔音措施, 厂区自用水管道更换等。完善厂区智慧水务控制系统, 厂区相应的变配电系统、自控系统和净水厂总平面布置	324.539911 万元	2025-8-29

1. 深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程施工监理

中标通知书

标段编号: 2017-440300-78-03-091693004001

标段名称: 深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程施工监理

建设单位: 深圳市水务(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

中标价: 2367.829973万元

中标工期: 2618

项目经理(总监): 陈建立



本工程于 2022-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-02

吴晖

查验码: 2620349431292734

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号:

合同编号:

保水合字 2022 年第 3011

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程施工监理

工程地点: 深圳市福田区

委托人: 深圳市水务(集团)有限公司

受托人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

受托人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程施工监理

2. 工程地点: 深圳市福田区

3. 工程规模: 本项目总投资为 231099.65 万元, 本次项目总规模 50 万 m^3/d , 其中提标扩容规模 20 万 m^3/d , 扩建工程规模 30 万 m^3/d , 污水处理采用 AOA 工艺, 除臭规模 67 万 m^3/h , 采用“生物除臭为主, 化学洗涤、干式过滤及光催化氧化为辅”的处理工艺。工程主要包括水质净化厂内的生产构筑物工程、工艺管道安装工程、电气设备安装工程、自控系统安装工程、辅助建筑物及配套设备安装工程、除臭工程和污泥处理系统工程等。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 企业自筹 100%

6. 工程概算投资额: 231099.65 万元, 招标部分工程概算投资额: 197210.62 万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 陈建立, 身份证号码: 411202196503040011, 注册号: 14001730。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取, 本工程所有工程监理的签约酬金

合计总金额为(大写): 贰仟叁佰陆拾柒万捌仟贰佰玖拾玖元柒角叁分 (¥23678299.73 元), 其中不含税价格为 22338018.61 元, 增值税为 1340281.12 元。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				2255.076133	112.753840		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 09 月 01 日起至 2029 年 10 月 31 日止, 总计 2618 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自____起至____止, 共____日历天;
2. 勘察阶段: 自____起至____止, 共____日历天;
3. 设计阶段: 自____起至____止, 共____日历天;
4. 施工阶段: 自 2022 年 09 月 01 日起至 2027 年 10 月 31 日止, 共 1887 日历天;
5. 保修阶段: 自 2027 年 11 月 01 日起至 2029 年 10 月 31 日止, 共 731 日历天;
6. 设备监造: 自____起至____止, 共____日历天;
7. 其他服务: 自____起至____止, 共____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 12 月 2 日。
2. 订立地点: 深圳市。
3. 本合同一式 壹拾贰份, 具有同等法律效力, 双方各执 陆 份。

委托人: 深圳市水务(集团)有限公司 (盖章)

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (盖章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

受托人: 晨越建设管理集团股份有限公司
(盖章)

住所: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼

邮编: 610042

法定代表人或其授权代理人: (盖章)

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行

账号: 51001406137050390206

电话: 028-85336387

传真: 028-85336387

电子邮箱: cyhr@cdcy.cn

2. 龙华茜坑水厂改扩建工程监理

中 标 通 知 书	
标段编号: 2111-440309-04-01-155714004001	
标段名称: 龙华茜坑水厂改扩建工程监理	
建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//晨越建设项目管理集团股份有限公司	
中标价: 1121.049700万元	
中标工期: 1490	
项目经理(总监): 范修来	
本工程于 <u>2023-07-12</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, <u>2023-08-11</u> 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-08-21
查验码: 8006242224718254 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwisgc	

合同关键页

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 龙华茜坑水厂改扩建工程监理

工程地点: 深圳市龙华区

委 托 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

受 托 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

晨越建设项目管理集团股份有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

受托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司//晨越建设管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华茜坑水厂改扩建工程监理
2. 工程地点：深圳市龙华区
3. 工程规模：龙华茜坑水厂改扩建工程建设内容为新增 20 万 m³/d 常规处理系统、40 万 m³/d 深度处理系统，并配套污泥处理及综合楼等附属设施以及全厂建筑、景观、道路提升。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级
5. 投资性质：国有投资 100%
6. 工程概算投资额：92215.25 万元，招标部分工程概算投资额：76485.16 万元
7. 其它：/。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：范修来，身份证号码：441722197012110030，注册号：44013862

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟壹佰贰拾壹万零肆佰玖拾柒元整（¥ 11210497.00）不

含税价为：10675940.57 元，增值税为：634556.43 元。（若在合同履行期间，税率如遇国家政策调整，根据政策变动情况调整）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工 程 监 理				1067.6664	53.3833		
项 目 管 理							
工程监理与项 目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 09 月 15 日 起至 2027 年 10 月 15 日 止，总计 1490 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 2023 年 09 月 15 日 起至 2025 年 10 月 14 日 止，共 760 日历天；
5. 保修阶段：自 2025 年 10 月 15 日 起至 2027 年 10 月 15 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 9 月 13 日。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，委托人执拾份，受托人执拾份。

委托人: 深圳市深水龙岗水务有限公司

住所: 龙华区民治街道致远北路11号

邮编:

法定代表人或其授权代理人:

(签字或者盖章)

开户银行: 深圳农村商业银行龙华支行

账号: 000174169262

电话: 0755-23736711

传真:

电子邮箱:

深圳市利源水务设计咨询有限公

受托人: 司(投标牵头人)

住所: 深南中路1009号万德大厦

邮编: 518034

法定代表人或其授权代理人:

(签字或者盖章)

开户银行: 招商银行上步支行

账号: 814580533410001

电话: 0755-82137839

传真:

电子邮箱:

晨越建设项目管理集团股份有限公

受托人: 司(联合体成员)

住所: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新
新区天府五街777号21、22、23楼

邮编: 610042

法定代表人或其授权代理人:

(签字或者盖章)

中国建设银行股份有限公司成都
开户银行: 高新支行

账号: 51001406137050390206

电话: 028-85336387

传真: 028-85336387

电子邮箱:

联合体协议

联合体合作协议

利源合同 2023甲-265 号

甲方：深圳市利源水务设计咨询有限公司

乙方：晨越建设项目管理集团股份有限公司

甲方作为联合体牵头单位，乙方作为联合体成员共同参与龙华茜坑水厂改扩建工程监理投标，如果项目承接成功，乙方须全力配合甲方完成项目合同签约工作，并依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规、本项目监理招标文件合同约定的内容，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，协商一致，甲乙双方就本项目具体合作分工以及双方权利义务相关事宜等达成如下协议：

一、合作项目：

1、项目基本情况

龙华茜坑水厂改扩建工程建设内容为新增 20 万 m³/d 常规处理系统、40 万 m³/d 深度处理系统，并配套污泥处理及综合楼等附属设施以及全厂建筑、景观、道路提升。

2、工期

监理服务期：1490 日历天施工阶段工期为 760 日历天，本项目的开工日期和竣工日期为暂定日期，具体开工、竣工时间以实际时间为准；保修阶段工期为 730 日历天）。

施工阶段：自 2023 年 09 月 15 日起至 2025 年 10 月 14 日止，共 760 日历天；

保修阶段：自 2025 年 10 月 15 日起至 2027 年 10 月 15 日止，共 730 日历天。

自签订合同之日起至工程竣工验收及保修阶段完成。

二、分工内容

甲、乙双方联合体投标本项目，中标后共同承担本项目施工阶段及保修阶段的监理服务工作，按监理合同约定履行职责及法律责任，甲方负责总统筹。乙方须全力配合甲方完成监理工作并负责项目安全管理工作。

三、人员配备约定

1、甲方安排 1 名总监理工程师、专业监理工程师及监理员，共计 3 人，人员按项

目实际需求进场;

2、乙方安排总监理工程师代表(需具备房屋建筑工程专业)、专业监理工程师(包括安全监理工程师)及监理员,共计6人,人员按项目实际需求进场;

3、如项目实施过程中应建设单位要求需增加监理人员,由乙方负责增加配备人员,直至满足项目需求。

4、乙方更换监理人员前需经得甲方同意方可更换,更换后的人员应不低于原先的监理人员资质等级;如因乙方监理人员工作能力不足,甲方可要求乙方更换监理人员,乙方应无条件配合。

四、双方的权利义务

1、双方应严格遵守国家有关安全生产的法律法规,认真执行主合同中的有关安全生产及文明施工要求及管理责任。

2、双方在监理过程中发挥各自的管理和技术优势。联合体双方对外依法依约承担连带责任,对内按照各自职责和分工承担各自的责任,对各自主导的工作负责。

3、甲乙双方负责提供项目实施所需的本公司的相关文件。

4、所有的对外文件统一由甲方对外输出,并由双方主要负责人签发。

5、一方监理的工作范围内若发生人员伤亡、设备事故等安全事故、未遂事故、较大涉险事故、严重社会负面影响事故等,由责任方承担其工作范围内的事故责任和经济赔偿责任,如上述安全生产事故影响其他方生产经营或者造成其他方损失的,责任方应承担由此而造成的一切法律后果并赔偿其他方直接损失和间接损失等。

6、一方承担的工作范围内发生安全事故的,由相应责任方承担相应的安全生产责任。由此产生的民事诉讼、行政处罚及诉讼,在处理过程中由责任方为其他方聘请律师,其他方在承担责任后,有权向责任方追偿。

7、在合作过程中,在“相互尊重、相互支持、相互理解、互惠互利”的基础上,各方均应维护对方的企业形象,不得损坏各方的声誉和企业利益。双方在对外口径上应一致,在未达成共识以前,任何一方不得以对方名义对外做出任何承诺。

8、联合体双方共同参与工程重大决策,在授权范围内决定监理任务分解、利益分配和资源使用。

9、按监理合同及相关标准要求编制监理成果文件（如监理规划、细则等），工程监理成果文件须经双方共同审核，并在其确认的相关咨询成果文件上签字。

10、联合体双方共同向建设单位报告项目进展计划完成情况及所有与其利益密切相关的重要信息。

11、联合体双方共同协调监理项目内外部相关方关系，调解相关争议，解决项目实施中出现的问题。

12、因一方原因更换人员造成违约的，产生的违约金由责任方自行承担。

五、费用约定

1、费用收取

①本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额暂定为 1121.0497 万元。

②经双方协商约定，甲方监理服务费占本项目监理合同金额的 50%，乙方监理服务费占本项目监理合同的 50%。

③支付方式：按照本项目监理合同第四部分《补充条件》5.2.1 酬金支付约定，达到监理合同支付条件后，由甲方向建设单位申请监理服务费，资金到账且收到乙方请款资料与相应金额的增值税专用发票后，十五个工作日内由甲方支付该次监理服务费的 50%至乙方账户。

④合同的最终结算金额以龙华茜坑水厂改扩建工程监理合同第四部分《补充条件》增加的 5.1.4 条监理服务酬金的结算结果为准。甲方按照本项目监理服务费结算价的 50%与乙方进行结算。

2、费用分担

①在项目开展过程中甲、乙双方各自发生的经营费用、税费自行承担。

②本项目投标过程产生的需要中标人支付的相关费用（如专家费等），由乙方承担费用。

③双方共同使用的办公费用（包含并不限于设备仪器使用费、低值易耗品等）由乙方承担；各自使用的办公费用则各自承担。

六、本协议自签订之日起生效，必要时可另行签订补充协议，本协议有效期至本项目主合同全部服务内容履行完毕之日或主合同因其他原因终止之日为止。若本项目



未中标，本协议自行终止。

七、争议的处理。

双方在履行本协议过程中发生的争议，应双方平等协商解决，协商不了的，可向工程所在地人民法院起诉。

八、本协议在甲乙双方签章、且获得深圳龙华黄坑水厂改扩建工程监理合同后即刻生效，双方按此协议执行。本协议一式四份，正本二份，副本二份，双方各执一份正本和一份副本。

(以下无正文)

甲方（签章）：深圳市利源水务设计咨询

乙方（签章）：晨越建设项目管理

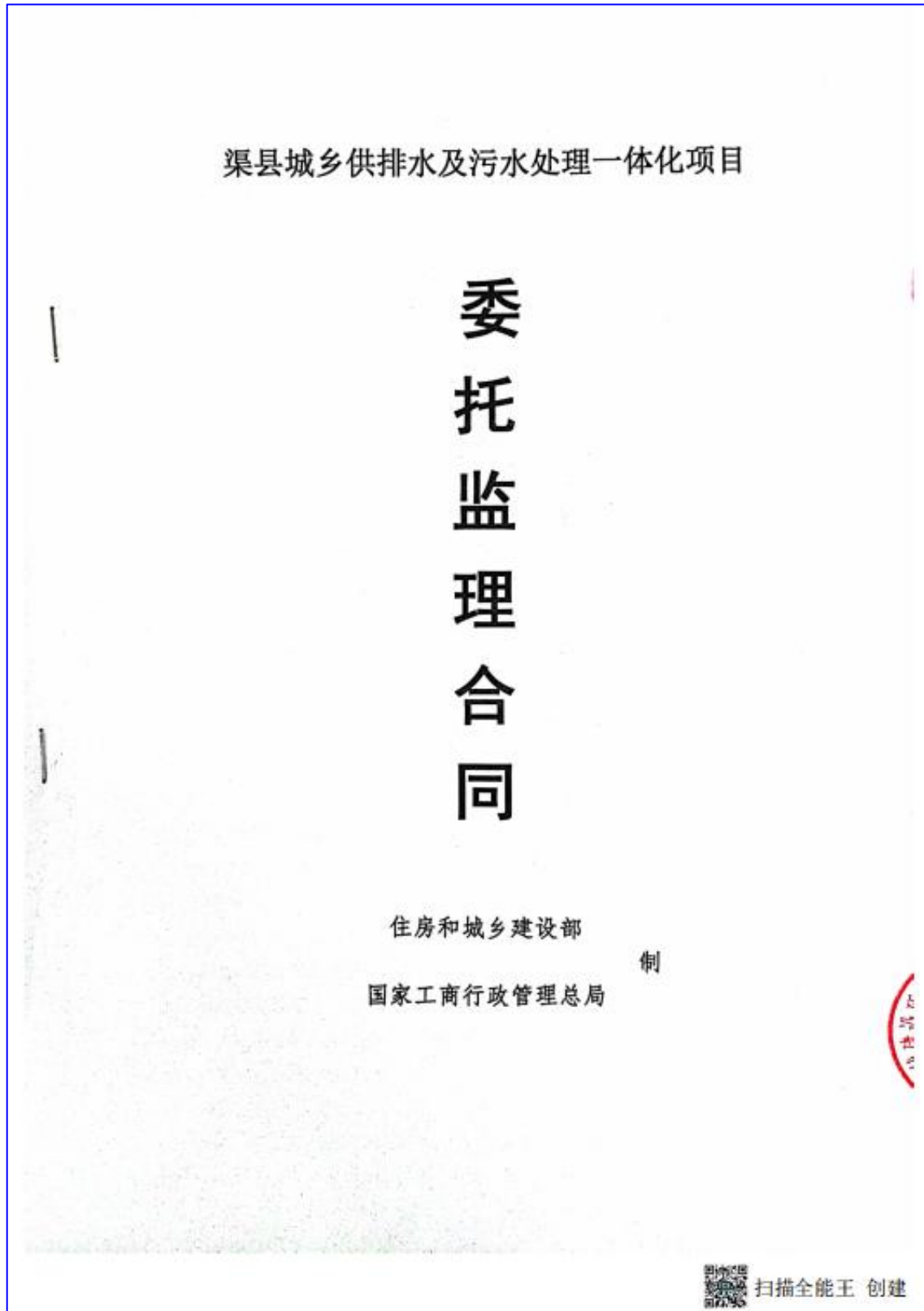
代表：

代表：

日期： 年 月 日

日期：2023年7月31日

3. 渠县城乡供排水及污水处理一体化项目监理



第一部分 协议书

委托人(全称): 渠县博源水务发展有限公司

监理人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 渠县城乡供排水及污水处理一体化项目(监理标段);
2. 工程地点: 渠县天星街道、渠江街道等地;
3. 工程规模: 1、新建北区报恩水厂(设计供水规模6万吨/天); 2、经开区污水处理厂二期扩建工程(在二期基础上,扩大污水处理能力1.1万吨/天); 3、新建污水管网建设工程(包括天星街道办腾龙社区至五井社区污水管网项目、渠县渠光社区至西城污水处理厂管网项目、渠江街道办反帝大桥至流江河大桥段项目工程、渠江街道办前锋社区至流江社区箱涵项目、渠县万兴广场片区排水管网改造升级项目、渠县灾后重建排水管网建设项目和渠县宕渠新区污水管网建设项目)。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 文志, 身份证号码: 510521197405202745, 监理工程师证书编号: 00752595, 注册号: 51029512。

五、签约酬金

签约酬金: ¥7288350.00 元(柒佰贰拾捌万捌仟叁佰伍拾元整)。本合同酬金为暂定价, 实际结算价以财政评审批复的金额为基础, 按中标下浮比例同比下浮计算。对比投标价和控



扫描全能王 创建

制价, 本合同监理费下浮率为: $1 - (7288350 \div 9717800) = 25\%$ 。

六、期限

监理期限: 自 2023 年 9 月 15 日始, 预计至 2025 年 3 月 10 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备并按本合同约定支付酬金。

八、合同签订

1. 订立时间: 2023 年 9 月 15 日。
2. 订立地点: 四川渠县博源水务发展有限公司。
3. 本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 双方各执肆份。

委托人: 渠县博源水务发展有限公司

住 所: 渠县渠光路163号

法定代表人或

授权委托代理人:



2023 年 9 月 15 日

监理人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

住 所: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼

法定代表人或

授权委托代理人:



2023 年 9 月 15 日



4. 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）
中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2020-440307-46-03-016122004001	
标段名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）	
建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司	
中标价: 572.759310万元	
中标工期: 1351日历天	
项目经理(总监): 马能刚	
本工程于 <u>2021-11-12</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, <u>2021-12-22</u> 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
 招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	 招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2021-12-30
查验码: 3770210843294213	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号:										
合同编号:										
<table border="1"><tr><td colspan="3">深水龙岗水务集团有限公司</td></tr><tr><td>合同编号</td><td>44</td><td>共10份</td></tr><tr><td colspan="3">2022年3月7日</td></tr></table>		深水龙岗水务集团有限公司			合同编号	44	共10份	2022年3月7日		
深水龙岗水务集团有限公司										
合同编号	44	共10份								
2022年3月7日										
<h2>深圳市工程监督与相关服务合同</h2>										
工程名称	: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)									
工程地点	: 深圳市龙岗区									
委托人	: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司									
受托人	: 晨越建设管理集团股份有限公司									
2015 年 9 月版										

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人(全称): 晨越建设管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)

2. 工程地点: 深圳市龙岗区中心城龙飞大道161号(龙飞大道与红棉路交界处)

3. 工程规模: 本工程位于深圳市龙岗区中心城水厂,项目规模:中心城水厂总供水规模26万吨/天,其中一期工程规模11万吨/天,二期工程规模15万吨/天,厂区内现状净水设施包含常规处理及排泥水处理设施。本工程将对中心城水厂进行扩建改造:扩建10万m³/d常规处理设施,新增36万m³/d的深度处理建、构筑物,完善全厂污泥处理设施,以及对现状部分设施进行修缮改造等。本工程建成后水厂设计总供水规模为36万m³/d。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 企业自筹100%

6. 工程概算投资额: / 万元 招标部分工程概算投资额: 57022.84万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 马能刚 身份证号码: 429006197410085235 注册号: 44013729

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰柒拾贰万柒仟伍佰玖拾叁元壹角整（¥5727593.10元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	545.485057	27.274253	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工日期至实际竣工日期计算的保修期结整时间止，总计 1351 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自起至止，共 621 日历天；
(以实际开工时间为准)
5. 保修阶段：自起至止，共 730 日历天；
(以实际竣工时间为准)
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 2 月 16 日。
2. 订立地点：
3. 本合同一式 10 份，其中委托人 4 份，监理人 3 份，合同备案部门保存 3 份，均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 (盖章)	受托人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 (盖章)
住所:	住所: 成都市高新区天府五街 777 号吉泰壹号大厦 21-23 楼
邮编:	邮编: 610042
法定代表人或其授权代理人: (签章)	法定代表人或其授权代理人: (签章)
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行
账号:	账号: 51001406137050390206
电话:	电话: 028-85336387
传真:	传真: 028-85336387
电子邮箱:	电子邮箱:

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程

建设单位(公章): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

竣工验收日期: 2024年12月27日

发出日期: 2024年12月28日











市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程	工程地点	深圳市龙岗区中心水厂
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	扩建10万m³/d 常规处理设施, 新增36万m³/d 的深度处理建、构筑物, 完善全厂污泥处理设施, 以及对现状部分设施进行修缮改造等。本工程建成后水厂设计总供水规模为36万m³/d。	工程造价 (万元)	25478.990195
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2022年 5 月 5 日
施工许可证号	2022-0514/2022-1278	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	ZJJ2022042500301
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	总施工单位	中铁上海工程局集团有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	铁科院 (深圳) 检测工程有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2024/8/30	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2022-0514/2022-1278		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全、有效		
工程质量评估报告	齐全、有效		
勘察质量检查报告	齐全、有效		
设计质量检查报告	齐全、有效		
工程质量保修书	齐全、有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国住房和城乡建设部 符合设计及规范要求 姓名: 何建锋 注册号: 4100260-AY033 有效期至: 2025年12月 </div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  监理单位 </div> <div style="text-align: center;">  施工单位 </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人: 何建锋 2024年12月27日 </div>	<div style="text-align: center;">  (公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 何建锋 2024年12月27日 </div>	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 何建锋 2024年12月27日 </div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 何建锋 2024年12月27日 </div>	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 何建锋 2024年12月27日 </div>	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 何建锋 2024年12月27日 </div>
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin-top: 10px;"> 中华人民共和国住房和城乡建设部 符合设计及规范要求 姓名: 何建锋 注册号: 3100001-CS090 有效期至: 2024年12月 </div>			

市政基础设施工程
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页, 共 页

工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程		
单位工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程		
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司	分包单位	/
结构类型	钢筋混凝土结构	工程造价	25478.990195万元
开工日期	2022年05月05日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	逯兆勇	项目技术负责人	黄家路
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 23 分部, 经查符合设计及标准要求 23 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和功能检测、抽查结果	共核查: 29 项, 符合要求 29 项, 共抽查: 22 项, 符合要求 22 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 37 项, 符合要求 37 项, 经返修符合要求的 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 经返修符合要求的 0 项	合格
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 周利 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证件) 年 月 日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日

5. 坂雪岗水厂深度处理工程监理

中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2308-440307-04-01-859470003001	
标段名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理	
建设单位: 深圳市布吉供水有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司	
中标价: 324.539911万元	
中标工期(天): 按招标文件要求执行	
项目经理(总监): 钟永庚	
本工程于 2025-06-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(签章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 打印日期: 2025-08-08
查验码: JY20250731970278	查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同关键页

深龙水(布)合字第2015年第212号

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理

工程地点: 深圳市龙岗区坂雪岗水厂

委 托 人: 深圳市布吉供水有限公司

受 托 人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市布吉供水有限公司

受托人/监理人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理

2. 工程地点: 深圳市龙岗区坂雪岗水厂

3. 工程规模: 坂雪岗水厂现状规模为15万吨/天常规处理,坂雪岗水厂深度处理工程新建15万吨/天深度处理。坂雪岗水厂深度处理工程建设内容包括新建深度处理构筑物、增加污泥干化处理设备、对部分现状设施改造以及完善厂区智慧水务控制系统等。

(1) 深度处理设施: 新增臭氧生物活性炭深度处理设施,主要包括: 格栅及预臭氧接触池、后臭氧接触池、活性炭滤池、反冲洗泵房、臭氧发生器间、液氧站等。

(2) 污泥处理设施: 新增污泥处理设备,在现有污泥处理设施基础上增加污泥低温干化设施,使污泥含水量由80%降低至50%。

(3) 部分现状设施改造: 加药间部分老旧设备更换,增加部分应急处理药剂投加设备,送水泵房及脱水车间增加隔音措施,厂区自用水管道更换等。

(4) 完善厂区智慧水务控制系统,厂区相应的变配电系统、自控系统和净水厂总平面布置。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 国有企业投资 100%

6. 工程概算投资额: 19459.8 万元, 招标部分工程概算投资额: / 万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：钟永康，身份证号码：430902198708307517，注册号：44021433

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰贰拾肆万伍仟叁佰玖拾玖元壹角壹分（¥3245399.11 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				309.08563	15.454281		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2025-9-30 起至 2029-3-28 止，总计 1276 日历天（具体以开工令为准）。其中：

1. 决策阶段：自____起至____止，共____日历天；
2. 勘察阶段：自____起至____止，共____日历天；
3. 设计阶段：自____起至____止，共____日历天；
4. 施工阶段：自 2025-9-30 起至 2027-3-29 止，共 546 日历天；
5. 保修阶段：自 2027-3-30 起至 2029-3-28 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自____起至____止，共____日历天；
7. 其他服务：自____起至____止，共____日历天。
8. 本项目的开工日期和竣工日期为暂定日期，具体开工、竣工时间以实际时间为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2025年8月29日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 4 份。

委托人: (盖章) 深圳市布吉供水有限公司

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

受托人: (盖章) 晨越建设项目管理集团股份有限公司

住所: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼

邮编: 610042

法定代表人或其授权代理人: (签章) 王宏毅

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行

账号: 51001406137050390206

电话: 028-85336387

传真: 028-85336387

电子邮箱:

2、拟派项目总监业绩

拟派项目总监业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同内容	合同金额	合同签订日期	项目总监
1	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	本工程将对 中心城水厂 进行扩建改造: 扩建 10 万 m ³ /d 常规处理设施, 新增 36 万 m ³ /d 的深度处理建、构筑物, 完善全厂污泥处理设施, 以及对现状部分设施进行修缮改造等。本工程建成后水厂设计总供水规模为 36 万 m ³ /d。	572.75931 万元	2022.2.16	钟永庚
2	坂雪岗水厂深度处理工程监理	深圳市布吉供水有限公司	工程规模: 坂雪岗水厂 现状规模为_15 万吨/天常规处理, 坂雪岗水厂深度处理工程新建 1 万吨/天深度处理。坂雪岗水厂深度处理工程建设内容包括新建深度处理构筑物、增加污泥干化处理设备、对部分现状设施改造以及完善厂区智慧水务控制系统等。	324.539911 万元	2025.8.29	钟永庚
3	龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(新碑村) 监理	深圳市龙华区龙华街道办事处	工程规模:新村坡中村综合治理项目属龙华街道 2020 年城中村综合治理工程之一主要治理内容为道路工程、交通工程、交通疏解工程、 给水工程 、电气工程、气工程、建筑工程、有线电视工程等, 概算投资额:44D1.49 万元, 建筑安装工程费:3632.91 万元(其中; 燃气安装工程费:1038.52 万元)	48.8130 万元	2020.6.10	钟永庚

1. 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）
中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2020-440307-46-03-016122004001	
标段名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）	
建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 晨越建设管理集团股份有限公司	
中标价: 572.759310万元	
中标工期: 1351日历天	
项目经理(总监): 马能刚	
本工程于 2021-11-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-22 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2021-12-30
查验码: 3770210843294213	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号:

合同编号:

深水龙岗水务集团有限公司		
合同编号	44	共10份
2022年3月7日		

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)

工程地点 : 深圳市龙岗区

委托人 : 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人 : 晨越建设项目管理集团股份有限公司

2015年9月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人(全称): 晨越建设管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)

2. 工程地点: 深圳市龙岗区中心城龙飞大道161号(龙飞大道与红棉路交界处)

3. 工程规模: 本工程位于深圳市龙岗区中心城水厂,项目规模:中心城水厂总供水规模26万吨/天,其中一期工程规模11万吨/天,二期工程规模15万吨/天,厂区内现状净水设施包含常规处理及排泥水处理设施。本工程将对中心城水厂进行扩建改造:扩建10万m³/d常规处理设施,新增36万m³/d的深度处理建、构筑物,完善全厂污泥处理设施,以及对现状部分设施进行修缮改造等。本工程建成后水厂设计总供水规模为36万m³/d。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 企业自筹100%

6. 工程概算投资额: / 万元 招标部分工程概算投资额: 57022.84万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 马能刚 身份证号码: 429006197410085235 注册号: 44013729

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰柒拾贰万柒仟伍佰玖拾叁元壹角整（¥5727593.10 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	545.485057	27.274253	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工日期至实际竣工日期计算的保修期结整时间止，总计 1351 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自起至止，共 621 日历天；
(以实际开工时间为准)
5. 保修阶段：自起至止，共 730 日历天；
(以实际竣工时间为准)
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 2 月 16 日。
2. 订立地点：
3. 本合同一式 10 份，其中委托人 4 份，监理人 3 份，合同备案部门保存 3 份，均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 (盖章)	受托人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 (盖章)
住所:	住所: 成都市高新区天府五街 777 号吉泰壹号大厦 21-23 楼
邮编:	邮编: 610042
法定代表人或其授权代理人: (签章)	法定代表人或其授权代理人: (签章)
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行
账号:	账号: 51001406137050390206
电话:	电话: 028-85336387
传真:	传真: 028-85336387
电子邮箱:	电子邮箱:

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程

建设单位(公章): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

竣工验收日期: 2024年12月27日

发出日期: 2024年12月28日












市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程	工程地点	深圳市龙岗区中心水厂
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	扩建10万m³/d 常规处理设施，新增36万m³/d 的深度处理建、构筑物，完善全厂污泥处理设施，以及对现状部分设施进行修缮改造等；本工程建成后水厂设计总供水规模为36万m³/d。	工程造价（万元）	25478.990195
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2022年 5 月 5 日
施工许可证号	2022-0514/2022-1278	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	ZJJ2022042500301
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	总施工单位	中铁上海工程局集团有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024/8/30	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2022-0514/2022-1278		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全、有效		
工程质量评估报告	齐全、有效		
勘察质量检查报告	齐全、有效		
设计质量检查报告	齐全、有效		
工程质量保修书	齐全、有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国住房和城乡建设部 符合设计及规范要求 姓名: 何建锋 注册号: 4100260-AY033 有效期至: 至2025年12月 </div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  建设单位 </div> <div style="text-align: center;">  监理单位 </div> <div style="text-align: center;">  施工单位 </div> </div>		
参加验收单位意见	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人: 何建锋 2024年12月27日 </div>	<div style="text-align: center;">  (公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 2024年12月27日 </div>	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2024年12月27日 </div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日 </div>	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日 </div>	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日 </div>
	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国住房和城乡建设部 符合设计及规范要求 姓名: 何建锋 注册号: 3100001-CS090 有效期至: 至2024年12月 </div>		

市政基础设施工程
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页, 共 页

工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程		
单位工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程		
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司	分包单位	/
结构类型	钢筋混凝土结构	工程造价	25478.990195万元
开工日期	2022年05月05日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	聂兆勇	项目技术负责人	黄家路
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 23 分部, 经审查符合设计及标准要求 23 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经审查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查: 29 项, 符合要求 29 项, 共抽查: 22 项, 符合要求 22 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 37 项, 符合要求 37 项, 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 经返修符合要求 0 项	合格
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 周彬 年 月 日	(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: 聂兆勇 年 月 日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日

总监变更证明

关于变更项目总监的函


致：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

兹有我司中标承建的深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程，该项目的项目总监马能刚因个人的原因无法驻场履职，现申请该项目的项目总监变更为钟永庚。

附：项目总监钟永庚注册证书

晨越建设项目管理集团股份有限公司
2022年4月27日

同意， 谢耀成
2022.5.10





深圳市建设工程施工许可（提前开工核准）变更登记、延期、

停工登记、复工申请表

工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程				
项目编号	2020-443307-46-03-0161122	工程编号	2020-443307-46-03-016112201	施工许可序号	2022-0514
申请单位	(应填写所有建设单位) (请加盖公章)			法定代表人	
深圳市深水龙岗水务集团有限公司				李晓如	
经办人 (被授权委托人)	谢耀城	联系电话	19168595779	身份证号码	350521199207172513
通讯地址	龙岗区龙城龙飞大道 161 号中心城水厂				
单 位 名 称 变 更	<input type="checkbox"/> 建设单位名称变更				
	变更前的____单位名称				
	变更后的____单位名称				
	市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码				
	<input type="checkbox"/> 施工单位名称变更、 <input type="checkbox"/> 监理单位名称变更				
	变更前的____单位名称				
	变更后的____单位名称				
	市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码				
	<input type="checkbox"/> 勘察单位名称变更、 <input type="checkbox"/> 设计单位名称变更				
	变更前的____单位名称				
变更后的____单位名称					


		市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码			
□ 单 位 变 更	<input type="checkbox"/> 施工单位变更、 <input type="checkbox"/> 监理单位变更				
	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
	变更后项目经理(注册建造师)		姓名:	注册证书号:	
	变更后项目总监(注册监理工程师)		姓名:	注册证书号:	
	<input type="checkbox"/> 勘察单位变更、 <input type="checkbox"/> 设计单位变更				
	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
施工图审查合格证编号					
□ 人 员	<input type="checkbox"/> 建设单位项目负责人变更、 <input type="checkbox"/> 项目经理(注册建造师)变更、 <input type="checkbox"/> 项目总监(注册监理工程师) (注:变更后注册人员的资质等级应不低于变更前注册人员的资质等级)				
	变更前建设单位项目负责人		变更后建设单位项目负责人	姓名	
				身份证号码	
				移动电话	

变 更	变更前项目经理（注册建造师）		资格等级		注册证书号	
	变更后项目经理（注册建造师）		资格等级		注册证书号	
					移动电话	
	变更前项目总监（注册监理工程师）	马能刚			注册证书号	44013729
	变更后项目总监（注册监理工程师）	钟永庚			注册证书号	44021433
					移动电话	18165758719
变更后的项目经理或项目总监有无同时担任其他项目的项目经理或项目总监；若有，列出项目名称。					径心水库附属设施隐患整治及环境提升工程	
变更理由及变更人员所在单位意见：		监理单位对项目经理变更意见：				
 原项目总监因居住地为外市，受疫情防控政策影响，无法保障到岗履职时间，申请变更项目总监。 （单位盖章）		 （单位盖章）				
年 月 日		年 月 日				
<input type="checkbox"/>	变更前的工程名称：		变更后的工程名称：			


工 程 名 称 变 更	市规划国土委地名办的更名 批复		
<input type="checkbox"/> 在建工程变更施工许可范围、建设规模登记	<input type="checkbox"/> 减少施工范围	<input type="checkbox"/> 增加施工范围	<input type="checkbox"/> 建设规模
	原施工许可范围		
	变更后施工许可范围		
	变更前建设规模		变更后建设规模
	增加施工范围、建设规模是否存在未经建设行政主管部门许可擅自开工情况 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
<input type="checkbox"/> 延期开工登记	原施工许可登记的合同开工、竣工日期		
	现申请登记的合同开工、竣工日期		
	未开工原因及其他需要说明的情况:		
<input type="checkbox"/> 应急建设工程申请换领施工许可证	同意提前开工复函号		
	建设工程规划许可证证号		
<input type="checkbox"/> 停工登记	停工日期		计划复工日期
	停工原因及其他(在施部位、维修管理措施)需要说明的情况:		

<input type="checkbox"/> 复工申请	复工日期		计划竣工日期	
	<input type="checkbox"/> 提交质量安全监督站现场核查后同意复工意见书。			
	<input type="checkbox"/> 建设单位、施工单位和监理单位等是否发生变更，变更更需按本办事指南相应变更事项办理。			
申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引发法律责任，概由申请单位承担，与受理机关无关。				



<div><div></div><div><h2>建筑工程施工许可证</h2></div><div>工程编号: 2020-440307-46-03-01612202</div><div>根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本 建筑工程符合施工条件,准予施工。</div><div>特发此证</div><div>发证机关 深圳市住房和建设局 日期 2022年05月05日 (1)</div></div>	<div>深市许字第: 2022-1278</div> <table><tr><td>建设单位</td><td colspan="3">深圳市深水龙岗水务集团有限公司</td></tr><tr><td>工程名称</td><td colspan="3">深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程(水厂及配套设施)</td></tr><tr><td>建设地址</td><td colspan="3">深圳市龙岗区龙飞大道161号</td></tr><tr><td>建设规模</td><td>10643.92 平方米</td><td>合同价格</td><td>18209.26537 万元</td></tr><tr><td>设计单位</td><td colspan="3">上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司</td></tr><tr><td>施工单位</td><td colspan="3">中铁上海工程局集团有限公司</td></tr><tr><td>监理单位</td><td colspan="3">晨越建设项目管理集团股份有限公司</td></tr><tr><td>合同开工日期</td><td>2022年05月05日</td><td>合同竣工日期</td><td>2024年01月16日</td></tr><tr><td>项目经理: 揭亮勇</td><td colspan="3">注册证书号: 01342014201513194</td></tr><tr><td>项目总监: 钟永庚</td><td colspan="3">注册证书号: 00550336</td></tr><tr><td>备注</td><td colspan="3">范围: 水厂及配套设施30000立方米/天; 项目位于深圳市龙岗区龙城街道, 建设内容: 水厂主体、环境工程、配套设施工程、施工和验收工程与主体工程同步进行, 施工、验收同步进行, 项目位于龙岗区龙城街道龙城大道161号, 建设内容: 水厂主体、环境工程、配套设施工程、施工和验收工程与主体工程同步进行, 施工、验收同步进行, 项目位于龙岗区龙城街道龙城大道161号, 建设内容: 水厂主体、环境工程、配套设施工程、施工和验收工程与主体工程同步进行, 施工、验收同步进行。</td></tr><tr><td>变更登记</td><td colspan="3"></td></tr></table> <div>注意事项: 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。</div>	建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程(水厂及配套设施)			建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号			建设规模	10643.92 平方米	合同价格	18209.26537 万元	设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司			施工单位	中铁上海工程局集团有限公司			监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司			合同开工日期	2022年05月05日	合同竣工日期	2024年01月16日	项目经理: 揭亮勇	注册证书号: 01342014201513194			项目总监: 钟永庚	注册证书号: 00550336			备注	范围: 水厂及配套设施30000立方米/天; 项目位于深圳市龙岗区龙城街道, 建设内容: 水厂主体、环境工程、配套设施工程、施工和验收工程与主体工程同步进行, 施工、验收同步进行, 项目位于龙岗区龙城街道龙城大道161号, 建设内容: 水厂主体、环境工程、配套设施工程、施工和验收工程与主体工程同步进行, 施工、验收同步进行, 项目位于龙岗区龙城街道龙城大道161号, 建设内容: 水厂主体、环境工程、配套设施工程、施工和验收工程与主体工程同步进行, 施工、验收同步进行。			变更登记			
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司																																																
工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程(水厂及配套设施)																																																
建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号																																																
建设规模	10643.92 平方米	合同价格	18209.26537 万元																																														
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司																																																
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司																																																
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司																																																
合同开工日期	2022年05月05日	合同竣工日期	2024年01月16日																																														
项目经理: 揭亮勇	注册证书号: 01342014201513194																																																
项目总监: 钟永庚	注册证书号: 00550336																																																
备注	范围: 水厂及配套设施30000立方米/天; 项目位于深圳市龙岗区龙城街道, 建设内容: 水厂主体、环境工程、配套设施工程、施工和验收工程与主体工程同步进行, 施工、验收同步进行, 项目位于龙岗区龙城街道龙城大道161号, 建设内容: 水厂主体、环境工程、配套设施工程、施工和验收工程与主体工程同步进行, 施工、验收同步进行, 项目位于龙岗区龙城街道龙城大道161号, 建设内容: 水厂主体、环境工程、配套设施工程、施工和验收工程与主体工程同步进行, 施工、验收同步进行。																																																
变更登记																																																	

1/1

<div><div></div><div><h2>建筑工程施工许可证</h2></div><div>工程编号: 2020-440307-46-03-01612201</div><div>根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本 建筑工程符合施工条件,准予施工。</div><div>特发此证</div><div>发证机关 深圳市住房和建设局 日期 2022年04月20日 (1)</div></div>	<div>深市许字第: 2022-0514</div> <table><tr><td>建设单位</td><td colspan="3">深圳市深水龙岗水务集团有限公司</td></tr><tr><td>工程名称</td><td colspan="3">深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程基坑支护及土石方工程阶段</td></tr><tr><td>建设地址</td><td colspan="3">深圳市龙岗区龙飞大道161号</td></tr><tr><td>建设规模</td><td>174572.9 平方米</td><td>合同价格</td><td>7269.724817 万元</td></tr><tr><td>设计单位</td><td colspan="3">上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司</td></tr><tr><td>施工单位</td><td colspan="3">中铁上海工程局集团有限公司</td></tr><tr><td>监理单位</td><td colspan="3">晨越建设项目管理集团股份有限公司</td></tr><tr><td>合同开工日期</td><td>2022年04月20日</td><td>合同竣工日期</td><td>2023年12月31日</td></tr><tr><td>项目经理: 赵朋</td><td colspan="3">注册证书号: 01342018201903920</td></tr><tr><td>项目总监: 钟永庚</td><td colspan="3">注册证书号: 00550336</td></tr><tr><td>备注</td><td colspan="3">范围: 水厂及配套设施300000立方米/d; 项目主体工程、环境工程、配套设施工程的设计、施工和验收工程与主体工程同步进行, 建设单位应做好相关统筹工作, 符合作业条件后方可施工。</td></tr><tr><td>变更登记</td><td colspan="3">◆◆◆ 2022-05-24项目总监由马能刚(00383259)变更为钟永庚(00550336)</td></tr></table> <div>注意事项: 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。</div>	建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程基坑支护及土石方工程阶段			建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号			建设规模	174572.9 平方米	合同价格	7269.724817 万元	设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司			施工单位	中铁上海工程局集团有限公司			监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司			合同开工日期	2022年04月20日	合同竣工日期	2023年12月31日	项目经理: 赵朋	注册证书号: 01342018201903920			项目总监: 钟永庚	注册证书号: 00550336			备注	范围: 水厂及配套设施300000立方米/d; 项目主体工程、环境工程、配套设施工程的设计、施工和验收工程与主体工程同步进行, 建设单位应做好相关统筹工作, 符合作业条件后方可施工。			变更登记	◆◆◆ 2022-05-24项目总监由马能刚(00383259)变更为钟永庚(00550336)		
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司																																																
工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程基坑支护及土石方工程阶段																																																
建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号																																																
建设规模	174572.9 平方米	合同价格	7269.724817 万元																																														
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司																																																
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司																																																
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司																																																
合同开工日期	2022年04月20日	合同竣工日期	2023年12月31日																																														
项目经理: 赵朋	注册证书号: 01342018201903920																																																
项目总监: 钟永庚	注册证书号: 00550336																																																
备注	范围: 水厂及配套设施300000立方米/d; 项目主体工程、环境工程、配套设施工程的设计、施工和验收工程与主体工程同步进行, 建设单位应做好相关统筹工作, 符合作业条件后方可施工。																																																
变更登记	◆◆◆ 2022-05-24项目总监由马能刚(00383259)变更为钟永庚(00550336)																																																

1/1

2. 坂雪岗水厂深度处理工程监理

中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2308-440307-04-01-859470003001	
标段名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理	
建设单位: 深圳市布吉供水有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 晨越建设管理集团股份有限公司	
中标价: 324.539911万元	
中标工期(天): 按招标文件要求执行	
项目经理(总监): 钟永庚	
本工程于 <u>2025-06-26</u> 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(签章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 打印日期: 2025-08-08
查验码: JY20250731970278	
查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html	

合同关键页

深龙水(布)合字第2015年第212号

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理

工程地点: 深圳市龙岗区坂雪岗水厂

委 托 人: 深圳市布吉供水有限公司

受 托 人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市布吉供水有限公司

受托人/监理人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理

2. 工程地点: 深圳市龙岗区坂雪岗水厂

3. 工程规模: 坂雪岗水厂现状规模为15万吨/天常规处理,坂雪岗水厂深度处理工程新建15万吨/天深度处理。坂雪岗水厂深度处理工程建设内容包括新建深度处理构筑物、增加污泥干化处理设备、对部分现状设施改造以及完善厂区智慧水务控制系统等。

(1) 深度处理设施: 新增臭氧生物活性炭深度处理设施,主要包括: 格栅及预臭氧接触池、后臭氧接触池、活性炭滤池、反冲洗泵房、臭氧发生器间、液氧站等。

(2) 污泥处理设施: 新增污泥处理设备,在现有污泥处理设施基础上增加污泥低温干化设施,使污泥含水量由80%降低至50%。

(3) 部分现状设施改造: 加药间部分老旧设备更换,增加部分应急处理药剂投加设备,送水泵房及脱水车间增加隔音措施,厂区自用水管道更换等。

(4) 完善厂区智慧水务控制系统,厂区相应的变配电系统、自控系统和净水厂总平面布置。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 国有企业投资 100%

6. 工程概算投资额: 19459.8 万元, 招标部分工程概算投资额: / 万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：钟永康，身份证号码：430902198708307517，注册号：44021433

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰贰拾肆万伍仟叁佰玖拾玖元壹角壹分（¥3245399.11 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				309.08563	15.454281		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2025-9-30 起至 2029-3-28 止，总计 1276 日历天（具体以开工令为准）。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2025-9-30 起至 2027-3-29 止，共 546 日历天；
5. 保修阶段：自 2027-3-30 起至 2029-3-28 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。
8. 本项目的开工日期和竣工日期为暂定日期，具体开工、竣工时间以实际时间为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2025年8月29日。

2. 订立地点：。

3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 4 份。

委托人: (盖章) 深圳市布吉供水有限公司

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

受托人: (盖章) 晨越建设项目管理集团股份有限公司

住所: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼

邮编: 610042

法定代表人或其授权代理人: (签章) 王宏毅

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行

账号: 51001406137050390206

电话: 028-85336387

传真: 028-85336387

电子邮箱:

3. 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(新碑村)监理
合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(新碑村) 监理

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

委 托 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

受 托 人: 广东国信工程监理有限公司



第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

受托人(全称): 广东国信工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(新碑村)监理

2. 工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

3. 工程规模: 新碑村城中村综合治理项目属龙华街道 2020 年城中村综合治理工程之一,主要治理内容为道路工程、交通工程、交通疏解工程、给水工程、电气工程、燃气工程、建筑工程、有线电视工程等,概算投资额: 4401.49 万元,建筑安装工程费: 3632.91 万元(其中:燃气安装工程费: 1038.52 万元)

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 市政二级

5. 投资性质: 政府资金

6. 工程概算投资额: 4401.49 万元 招标部分工程概算投资额: 2594.39 万元

7. 其它: ∠

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 钟永庚, 身份证号码: 430902198708307517, 注册号: 44021433

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写):肆拾捌万捌仟壹佰叁拾玖元整(¥488130.00 元)。

其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				46.4886	2.3244		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 6 月 10 日起至 2022 年 10 月 09 日止,总计 850

日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 6 月 10 日起至 2020 年 10 月 09 日止, 共 120 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 10 月 10 日起至 2022 年 10 月 09 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020.6.8
2. 订立地点: 深圳市龙华区。
3. 本合同一式 捌 份,具有同等法律效力,双方各执 肆 份。

委托人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

住所:

邮编:

法定代表人

或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

受托人: 广东国信工程监理有限公司

住所: 广东茂名市官渡桥南中区二栋一

楼

邮编: 525011

法定代表人

或其授权代理人: (签章)

开户银行: 中国建设银行茂名市分行官

渡支行

账号: 44001690412059966688

电话:

传真:

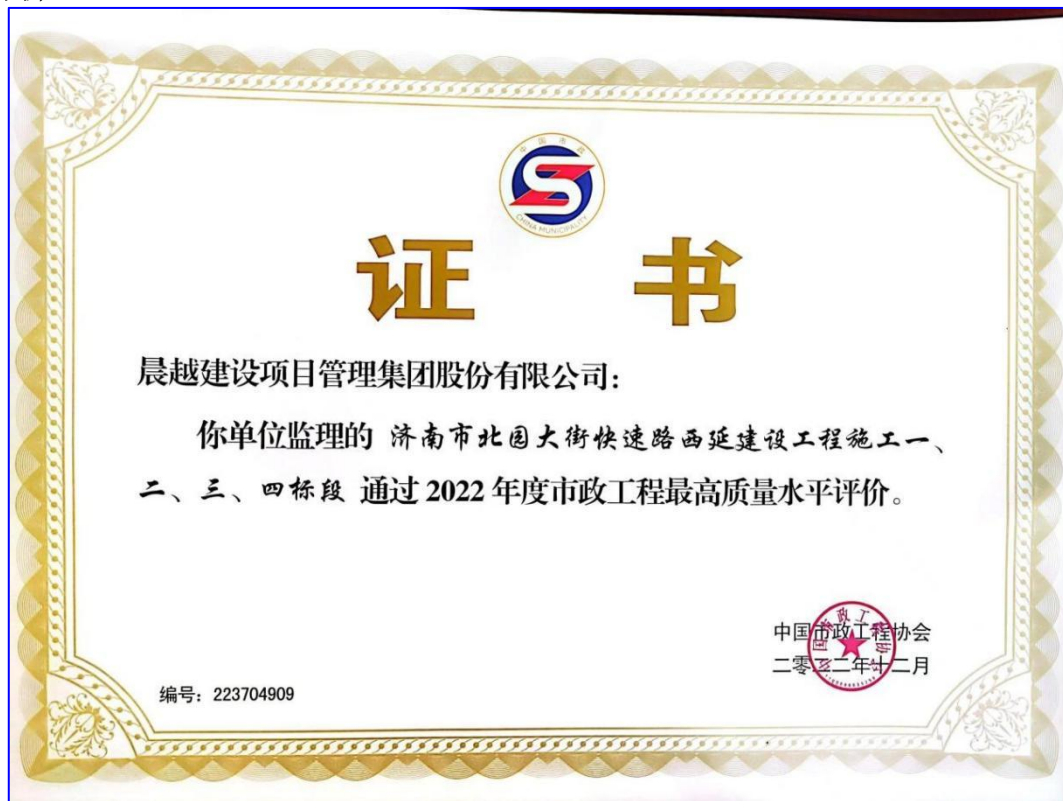
电子邮箱:

3、企业获奖情况

企业获奖情况表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	国家级	2022 年度市政工程最高质量水平评价	济南市北园大街快速路西延建设工程	2022. 12	中国市政工程协会
2	国家级	全国优秀工程咨询成果奖	自贡市东部新城二期基础设施建设项目	2023. 12	中国工程咨询协会
3	国家级	江姐故里红色教育基地及园林广场	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023-12-09	中国施工企业管理协会
4	国家级	眉山加州智慧城（森林硅谷）一期	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023-12-09	中国施工企业管理协会

1. 济南市北园大街快速路西延建设工程施工一、二、三、四标段-2022 年度市政工程最高质量水平评价



2. 自贡市东部新城二期基础设施建设项目-全国优秀工程咨询成果奖



3. 江姐故里红色教育基地及园林广场



4. 眉山加州智慧城（森林硅谷）一期



4、履约评价情况

履约评价情况表

序号	建设单位	工程名称	履约评价日期 (年/月/日)	履约评价结果
1	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程	2022. 7. 16	优秀
2	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）-深水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理）	2022. 7. 22	优秀
3	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程施工监理	2025. 1. 22	优秀
4	深圳市深水龙华水务有限公司	龙华茜坑水厂改扩建工程	2025. 5. 26	优秀
5	深圳市光明区水务局	公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程工程咨询	2023. 7. 7	良好

1. 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2022年5月5日至 2022年7月15日	
企业名称	晨越建设项目管理有限公司		承包范围	市政公用工程	
工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程		项目负责人	钟永康	
工程地点	深圳市龙岗区中心城龙飞大道161号(龙飞大道与红棉路交界处)		工程合同价	5727593.10元	
合同开工日期	2022年2月16日	合同竣工日期	2023年10月30日	合同工期	621天
实际开工日期	2022年5月5日	实际竣工日期		实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
质量方面(满分20分)					19
价格方面(满分20分)					18
服务方面(满分20分)					19
进度方面(满分20分)					18
环境保护(满分20分)					19
合计					93
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人(加盖单位公章) 钟永康					
日期: 2022年7月16日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

表扬信

晨越建设项目管理集团股份有限公司:

贵司派驻深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程项目监理部全体监理,在监理工作过程中认真负责,工作责任心强,积极协调配合各参建方,并得到各方的认可,促进了工程的顺利推进。在监理团队的努力下,克服了树木迁移、地质岩层、恶劣气候、疫情防控等困难,各监理工程师很好的配合了建设单位的管理工作,保质保量超前完成了本工程第一阶段基坑支护工程预期的任务目标。

在工程建设过程中,我司看到了贵司对本项目的高度重视。在跟进进度的同时严把质量安全关,确保杜绝安全生产无事故目标的实现;做好资料合同管理及现场协调工作,促进项目顺利开展。

在此,深圳市深水龙岗水务集团有限公司对晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程项目监理部监理团队提出表扬,希望贵司保持吃苦耐劳的精神,严格履行安全职责及管控标准,确保项目安全、顺利进行。

最后祝贵司事业蒸蒸日上,愿双方合作愉快!

深圳市深水龙岗水务集团有限公司

二零二三年八月十八日



2. 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）-深水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理）

履约评价情况反馈表

（评价单位） 名称	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2022 年 4 月 25 日 至 2022 年 7 月 25 日	
企业名称	晨越建设项目管理 集团股份有限公司		承包范围	项目管理、监理、造价 咨询、施工招标代理	
工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程 （2021 年）（第一批）-深水龙岗水 务集团供水片区全过程工程咨询 （项目管理、监理、造价咨询、施 工招标代理）		项目负责人	徐佳驹	
工程地点	龙城、龙岗、坪地、横岗、园山、 宝龙、平湖 7 个街道 112 个小区 水泵房		工程合同价	9413638 元	
合同 开工日期	/年/月/日	合同竣工日期	/年/月/日	合同工期	210 天
实际 开工日期	2022 年 4 月 25 日	实际竣工日期	/年/月/日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
质量方面（满分 20 分）					18
价格方面（满分 20 分）					18
服务方面（满分 20 分）					19
进度方面（满分 20 分）					19
环境保护（满分 20 分）					17
合计					91
备注：M≥90 为优秀，80≤M<90 为良好，70≤M<80 为较好，60≤M<70 为一般，M<60 为差。					
评价单位对该企业履约表现的总体评价： 该单位作为监理单位整体人员投入情况 符合规范要求，能及时反映现场施工情况，质量、安全、进度把控到位。 (备注：该评价为过程履约评价) 法人或主要负责人（加盖单位公章） 日期：2022 年 7 月 22 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

深圳市水务工程质量安全评估

通报

2024 年第 4 期（总第 21 期）

市水务工程质量安全监督站 编 2025 年 1 月 22 日印发

为进一步规范水务工程质量安全管理，全面推进全市水务工程高质量建设，改善我市水务工程质量安全管理状况，提升我市水务工程质量安全管理水平，市水务工程质量安全监督站（以下简称质监站）委托第三方评估单位于 2024 年 12 月完成了 2024 年度第四季度（总第 21 期）在建水务工程质量安全评估工作，现将评估结果通报如下：

一、整体情况

质监站按照《深圳市水务工程质量安全第三方评估实施方案》，从全市重点水务工程建设项目中选取了 26 个市属水务工程和 25 个区属水务工程共计 51 个项目（标段）开展本期质量安

- 1 -

全评估工作，其中含水库除险加固项目（标段）10个。评估单位按照方案制定的评价标准、方法和流程，对所选取项目的质量安全生产管理、实体与外观质量、现场安全生产及文明施工等方面进行了2轮全面检查和定性定量的评估。

本期评估结果显示，大部分参与评估项目（标段）的参建单位能认真执行有关的法律法规、规程规范和强制性条文项目，其质量安全评估得分维持在80以上的“良好”或“优秀”标准。参与评估项目（标段）的施工单位质量安全综合平均得分为84.55分，较上一期（第20期）提高0.22分，表明各项目（标段）总体管理水平呈上升趋势，工程质量安全状况总体可控。其中，沙井帝堂路内涝整治工程实体与外观质量、现场安全文明施工面貌均较上期有显著的提升，评估综合得分增加5.14分，排名上升22名。

二、评估检查发现的主要问题

本期共检查发现质量安全问题3114项，其中质量管理行为问题786项、现场质量问题452项，安全管理行为问题684项，现场安全文明施工问题1192项。现场评估完成后，评估单位已当场向参建各方责任主体进行了反馈，针对市管项目，质监站已根据评估结果及时下发了监督文书，责令有关责任单位及时整改落实；针对区管项目，质监站已及时将评估结果通过告知函的形式告知各区水务主管部门，督促各有关单位对发现的问题及时整改。评估检查发现的主要问题如下：

- 2 -

（一）部分项目管理行为有待规范。

本次评估检查发现参建单位安全制度管理类问题出现频率较高，参建各方应严格按照安全管理规定，做好规定动作。

1. 个别项目质量安全管理制度不完善，“三检制”落实不到位；未落实全员安全生产责任，部分人员未签订安全生产责任书。

2. 个别项目未开展安全风险辨识评估，未及时更新风险源清单；未及时更新安全管理台账、安全隐患台账。

3. 个别项目专项方案未按要求组织专家论证或不按专家意见修改完成，部分专项施工方案内容不齐全，缺各施工工艺参数内容；部分项目现场施工未严格按照方案要求实施。

4. 部分项目未严格落实材料设备进场报验制度，进场材料、设备未按规定报审和送检；单元、工序验收资料不及时。

5. 部分项目未按照规定频率开展安全周、月检；安全周、月检整改前后对比照片缺失；部分定期、日常安全检查时间、责任人、检查内容实施要求不明确；监理单位未及时发现现场安全隐患或跟踪管理。

6. 部分项目施工、监理日志更新不及时，施工日志记录不齐全，未记录机械、材料进场、取样送检等内容，部分项目监理旁站记录不全。

（二）部分项目实体质量有待提高。

1. 部分项目存在钢筋间距布设不均匀，局部间距偏大，钢筋焊接、搭接长度不足，钢筋保护层厚度不均匀；模板拼缝不严密，

安装不牢固;施工缝处理和止水带设置不规范、保护层垫块不足,混凝土外观存在错台、漏浆、麻面、掉角等质量缺陷。

2. 个别项目隧洞初衬钢筋网片连接不牢固、喷混不均匀、局部坑洼、露筋、裂缝,二衬混凝土接缝处局部渗漏。

3. 个别项目砌筑未按规定使用预拌砂浆,违规使用自拌砂浆,砂中含泥量超标,现场无称量工具及配合比标牌,拌合不均匀;部分项目挡墙沉降缝未设置填缝材料、未按规范要求座浆砌筑、砌筑砂浆不饱满、未按要求勾缝抹面;干砌石铺设不规范,石块摆放不紧密,表面不平整。

4. 部分项目管道沟槽开挖未按设计要求放坡,管道回填料含生活垃圾、石块、大粒径土块,局部未按规定分层夯实。

5. 个别项目围堰使用土石填筑料配比不符,石料不足,未分层回填压实,围堰迎水面未采用复合土工膜防渗。

(三) 部分项目安全文明施工有待加强。

从安全生产各分项得分来看,安全警示标识、施工用电、基坑支护得分较低,项目管理人员需加强现场相关方面安全管理。

1. 部分项目未按规定使用安全电压、箱内一闸多接、开关箱和配电箱 PE 端子设置不规范、配电箱箱门内未张贴系统接线图、现场违规使用多孔插头。

2. 部分项目基坑开挖坡度不符合要求,未及时支护、支护方式与设计图纸不符,物料堆放距基坑边安全距离不足。

3. 部分项目脚手架、模板支架搭设违规使用门式支架,连墙件、抛撑数量设置不足,剪刀撑设置未伸至顶部;作业层未设置踢脚板,脚手板未满铺;安全网未满挂。

4. 部分项目洞口、临边防护设施缺失,防护横杆搭接不规范,安全警示标志不足。

5. 个别项目油桶、乙炔、氧气瓶未专库存放,食堂使用的燃气罐未单独设置存放间;灭火器配置不足,灭火器压力表损坏、过期、巡查记录滞后或缺失;违规使用大功率电器。

6. 个别项目现场作业人员未佩戴或未正确佩戴安全帽;高处作业人员未系挂安全绳。

7. 个别项目吊带及钢丝绳有破损、钢丝绳编结长度不足、绳夹的数量及绳夹间距不符合规范要求、吊装作业区域违规站人,未设置警戒区域等

8. 部分项目隧道钢拱架未及时安装,个别项目未进行有毒有害气体检测、监测。

三、排名靠前和靠后单位

根据本期评估结果,施工单位质量安全综合得分、质量单项得分、安全文明单项得分、监理单位质量安全综合得分前5名的有深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程等项目(详见附件1)。施工单位质量安全综合得分、质量单项得分、安全文明单项得分、监理单位质量安全综合得分后3名的有观澜河干流碧道建设工程(二标段)等项目(详见附件2)。

四、下一步工作要求

（一）持续抓好整改落实

各有关单位对评估检查发现的问题要高度重视，及时组织参建单位切实抓好整改落实工作。各相关责任主体要采取有效措施，认真对照、逐条整改，切实消除质量缺陷和安全隐患。同时要针对检查评估中重复出现的质量安全通病，认真总结、举一反三，健全相关制度并严格落实，避免类似问题重复出现。整改要限期改、改到位，建设单位对于重复出现的问题要按规定对责任人或责任单位采取约谈、不良行为认定、经济处罚等措施。市、区水务工程质量安全监督机构应落实差别化监督管理，进一步加大对排名靠后项目的监督检查频次与力度，组织开展行政执法检查，从严惩处违法违规行为。

（二）全力做好安全风险防范工作，确保岁末年初安全形势稳定

岁末年初，是安全事故的易发高发期，各单位要深刻汲取深圳深江铁路“12·4”重大坍塌事故教训，以“时时放心不下”的责任感，从严从实抓好岁末年初安全生产工作。要聚焦防范在建水务工地施工坍塌、高空坠落、物体打击、中毒窒息等事故风险，严格管控危大工程以及隧道暗挖作业、动火、有限空间作业等高风险环节，加大各类安全生产违法违规行为的督导检查 and 惩处力度，严厉打击违章冒险作业、特种作业人员无证上岗、危大工程不按要求编制审批专项施工方案等违法违规行为。严格落实

危大工程春节假期危大工程施工提级管控措施,切实做好春节假期值班值守和节后复工复产安全管理,严防各类事故发生,切实保障我市全年水务工程岁末年初安全生产形势稳定。

附件: 1. 排名靠前项目名单
2. 排名靠后项目名单

附件 1

施工单位质量安全综合得分排名前 5 名项目

排名	项目名称	施工单位	监理单位	建设单位
第 1 名	深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程	中国建筑第八工程局有限公司	晨越建设项目管理集团股份有限公司	深圳市水务(集团)有限公司
第 2 名	西丽水库至南山水厂原水管工程	中铁隧道局集团有限公司	黄河勘测规划设计研究院有限公司	深圳市原水有限公司
第 3 名	公明水库——清林径水库连通工程土建一标	中国水利水电第七工程局有限公司	浙江江南工程管理有限公司	深圳市原水有限公司
第 4 名	公明水库——清林径水库连通工程土建二标	中国水利水电第十四工程局有限公司	浙江江南工程管理有限公司	深圳市原水有限公司
第 5 名	福田水质净化厂二期工程	中建三局集团有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	深圳市水务(集团)有限公司

施工单位质量单项得分排名前 5 名项目

排名	项目名称	施工单位	监理单位	建设单位
第 1 名	深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程	中国建筑第八工程局有限公司	晨越建设项目管理集团股份有限公司	深圳市水务(集团)有限公司
第 2 名	公明水库——清林径水库连通工程土建二标	中国水利水电第十四工程局有限公司	浙江江南工程管理有限公司	深圳市原水有限公司
第 3 名	西丽水库至南山水厂原水管工程	中铁隧道局集团有限公司	黄河勘测规划设计研究院有限公司	深圳市原水有限公司
第 4 名	公明水库——清林径水库连通工程土建一标	中国水利水电第七工程局有限公司	浙江江南工程管理有限公司	深圳市原水有限公司
第 5 名	福田水质净化厂二期工程	中建三局集团有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	深圳市水务(集团)有限公司

施工单位安全文明单项得分排名前5名项目

排名	项目名称	施工单位	监理单位	建设单位
第1名	深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程	中国建筑第八工程局有限公司	晨越建设项目管理集团股份有限公司	深圳市水务(集团)有限公司
第2名	西丽水库至南山水厂原水管工程	中铁隧道局集团有限公司	黄河勘测规划设计研究院有限公司	深圳市原水有限公司
第3名	公明水库——清林径水库连通工程土建一标	中国水利水电第七工程局有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司	深圳市原水有限公司
第4名	福田水质净化厂二期工程	中建三局集团有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	深圳市水务(集团)有限公司
第5名	公明水库——清林径水库连通工程土建二标	中国水利水电第十四工程局有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司	深圳市原水有限公司

监理单位质量安全管理得分排名前5名项目

排名	项目名称	监理单位	施工单位	建设单位
第1名	深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程	晨越建设项目管理集团股份有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市水务(集团)有限公司
第2名	西丽水库至南山水厂原水管工程	黄河勘测规划设计研究院有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深圳市原水有限公司
第3名	深圳市东部海堤重建工程(三期)水工程施工总承包工程(Ⅲ标段)	深圳市深水水务咨询有限公司	中国水利水电第八工程局有限公司	深圳市建筑工程事务署文体和水务工程管理中心/华润置地城市运营管理(深圳)有限公司
第4名	公明水库——清林径水库连通工程土建一标	浙江江南工程管理股份有限公司	中国水利水电第七工程局有限公司	深圳市原水有限公司
第5名	福田水质净化厂二期工程	深圳市利源水务设计咨询有限公司	中建三局集团有限公司	深圳市水务(集团)有限公司

4. 龙华茜坑水厂改扩建工程

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价时间	2025 年 5 月 26 日	
企业名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司/ 晨越建设项目管理集团股份有限公司		承包范围	施工监理	
工程名称	龙华茜坑水厂改扩建工程		项目负责人	孙 可 18665800432	
工程地点	深圳市龙华区		工程合同价	1121.05 万元	
合同开工日期	2023 年 09 月 15 日	合同竣工日期	2025 年 10 月 14 日	合同工期	760 天
实际开工日期	2023 年 12 月 06 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面 (满分 20 分)				19	
价格方面 (满分 20 分)				19	
服务方面 (满分 20 分)				19	
进度方面 (满分 20 分)				18	
环境保护 (满分 20 分)				20	
合计				95	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 专业能力强, 监理工作认真。 建设单位 (盖章):  日期: 2025 年 5 月 26 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				


说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

5. 公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程工程咨询

附件 1:

光明区水务事务中心
建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价						
建设单位 (评价单位)	光明区水务局			评价期限	2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日		
承包商 (评价对象)	晨越建设项目管理集团股 份有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input checked="" type="checkbox"/> 其他服务: 全过程咨询__		
承包商资质 等级	甲级			承包商地址	四川省成都市高新区天府五 街 777 号吉泰壹号大厦 21、 22、23 楼		
法定代表人	王宏毅	电	028-8533 6387	项目负责人	张述林	电	1342220 1712
工程名称	公明片区水质及水务设施 安全保障工程全过程工程 咨询			承包范围	公明片区水质及水务设施安 全保障工程全过程工程咨询 服务: 1、本项目全过程工程 咨询工作 2、全过程工程项 目管理 3、工程监理 4、专业 咨询服务 5、招标代理后续 相关阶段招标代理工作		

工程地点		深圳市光明区		工程合同价		1160.488 (万元)	
合同开工日期	2022 年 7 月 29 日		合同竣工日期	年 月 日		合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备				15	83	
2	质量控制				42		
3	进度控制				15		
4	配合与协调				9		
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 < 90 分) <input type="checkbox"/> 中等 (70 分 ≤ 总分 < 80 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 70 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)						
履约评价部门对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div> 签字: 年 月 日 </div> <div style="text-align: center;">  </div> <div> <div style="text-align: right;"> 2023.7.6 2023.7.7 </div> </div> </div>							

深圳市光明区水务事务中心

表 扬 信

晨越建设项目管理集团股份有限公司：

由贵公司组建的公明片区水质及水务设施安全保障工程（以下简称“水安保”项目）项目驻场团队进场以来，组织参建各方密切合作，快速推进项目管理等各项工作，积极主动协调各方解决实际问题，展现了晨越管理团队良好的精神风貌和优秀的项目管理能力。

在贵司的大力配合及派驻水安保项目团队的共同努力下，工程项目取得了深圳市光明区建设工程质量安全监督站 2023 年度四个季度评分排名均为第一，荣获了 2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖及 BIM 应用多次获得优秀奖等成果，并且圆满完成 2023 年度工程建设任务及固投任务。贵司管理团队在协调管理、生产推进过程中做到了“思想统一、科学部署、合理安排、有效管理”，充分展现出贵司的责任与担当。

在此，特向贵司及项目部全体人员提出表扬，对贵司的优秀管理能力表示赞赏，望贵司再接再厉、乘胜前进，继续保持

— 1 —

势头、鼓足劲头，发挥好“管家”及“监理”作用，为光明区
打造水务治理现代化先行示范区作出新的更大贡献。

深圳市光明区水务事务中心
2024年1月22日



— 2 —

深圳市光明区水务局

深光水务函〔2023〕2号

光明区水务局关于水务工程建设项目 委托事项的函

光明区水务事务中心:

根据《水利部关于印发水利工程项目法人管理指导意见的通知》（水建设〔2020〕258）中“政府出资的水利工程建设项目，应由县级以上人民政府或其授权的水行政主管部门或者其他部门负责组建项目法人”和《中共深圳市光明区委机构编制委员会办公室关于印发〈深圳市光明区水务事务中心机构职能编制规定〉的通知》（深光编办〔2021〕59号）中“光明区水务事务中心负责组织开展光明区水务局承担的水务项目可行性研究以及水务工程方案设计、初步设计、施工图设计、招标投标等项目前期工作以及施工报建、现场管理、竣工验收、工程移交等项目后期工作”的规定，经市水务发展专项资金或发改部门立项后明确由区水务局作为建设单位的项目，区水务局原则上委托你单位组织实施，由你单位作为水务工程建设项目法人，履行项目法人职责，负责项目立项后的招投标、合同签订、施工过程组织、工程变更（重大事项按相关流程办理）、施工结决算等相关工作。

此函。

(此页无正文)



- 2 -

5、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

我单位参加 獭湖水厂改扩建工程监理 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：

法定代表人（签章）：

日期：2025 年 10 月 14 日



13638...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

晨越建设项目管理集团股份有限公司

存续 (在 营、开 业、在 册)

统一社会信用代码: 915101007653546522

注册号:

法定代表人: 王宏毅

登记机关: 成都高新区市场监督管理局

成立日期: 2004年08月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 915101007653546522

企业名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

注册号:

法定代表人: 王宏毅

类型: 其他股份有限公司(非上市)

成立日期: 2004年08月04日

注册资本: 10400.000000万人民币

核准日期: 2024年12月06日

登记机关: 成都高新区市场监督管理局

登记状态: 存续 (在 营、开 业、在 册)

住所: 中国 (四川) 自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼

经营范围: 许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 公路工程监理; 水运工程监理; 文物保护工程监理; 地质灾害治理工程监理; 建设工程勘察; 建设工程设计; 建筑智能化系统设计; 文物保护工程设计; 国土空间规划编制; 文物保护工程勘察; 建设工程质量检测; 地质灾害治理工程设计; 建设工程施工; 测绘服务; 人防工程设计; 职业中介活动。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 园林绿化工程施工; 水环境污染防治服务; 大气环境污染防治服务; 基础地质勘查; 信息技术咨询服务; 工业工程设计服务; 规划设计管理; 企业管理咨询; 市政设施管理; 公路水运工程试验检测服务; 节能管理服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 电子产品销售; 机械设备的销售; 建筑材料销售; 计算机软硬件及辅助设备批发; 计算机软硬件及辅助设备零售; 仪器仪表销售; 电子元器件批发; 电力电子元器件销售; 金属材料销售; 环境保护专用设备销售; 安防设备销售; 软件开发; 软件销售; 旅游开发项目策划咨询; 商务代理代办服务; 工程造价咨询业务; 消防技术服务; 教育咨询服务 (不含涉许可审批的教育培训活动); 单建式人防工程监理; 房地产经纪。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2004年08月04日

营业期限至:

■ 发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	西藏晨越企业管理有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	915401953213575296	查看
2	西藏炎华时代企业管理有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9154000068684301XK	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

晨越建管[®]
CHENYUE PROJECT CONSULTING

87