

标段编号：2508-440304-04-01-716453001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福田保税区部分围网建设工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

日期：2025年10月20日

目录

1、企业人员情况一览表	5
1.1、一级注册建造师提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果	9
1.2、中级及以上工程师提供相关证书原件扫描件	11
2、企业同类工程业绩	55
2.1、福田区上步小学跑道围墙安全防护网、教学和办公楼外墙安全防护网 应急工程项目	56
2.1.1、中标通知书	56
2.1.2、施工合同	57
2.1.3、竣工验收证明	60
2.2、深圳市福田区园岭外国语小学围墙加固修缮工程	61
2.2.1、中标通知书	61
2.2.2、施工合同	62
2.2.3、竣工验收证明	66
2.3、深圳市福田区益强小学应急维修项目一防水和生锈护栏修缮工程 ...	67
2.3.1、中标通知书	67
2.3.2、施工合同	68
2.3.3、竣工验收证明	71
2.4、新湖街道楼村小学周边环境整治工程（施工）	72
2.4.1、中标通知书	72
2.4.2、施工合同	73
2.4.3、竣工验收证明	80
3、拟投入项目团队人员	83
3.1、项目管理机构配备情况表	83
3.2、项目管理机构配备人员相关证书及近三个月社保证明	85
3.2.1、项目经理 周鹏鹏	85
3.2.2、技术负责人 江飞	93
3.2.3、质量主任 黎林红	97
3.2.4、安全主任 李骏	101
3.2.5、土建工程师 谢逸泉	105
3.2.6、电气工程师 于海	111
3.2.7、给排水工程师 张俊武	115
3.2.8、道路工程师 江宗斌	118
3.2.9、园林绿化工程师 章孜媛	121
3.2.10、造价工程师 江学军	124
3.2.11、劳资专管员 林佩彤	129
3.2.12、安全员 李恒	132
3.2.13、材料员 刘颖	136
3.2.14、施工员 罗俊键	140
3.2.15、施工员 贺小兵	144
3.2.16、质检员 向时宇	147
3.2.17、资料员 张丽华	151

4、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩	155
4.1、项目经理已完工同类工程业绩	155
4.1.1、观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程	156
4.1.2、新湖街道楼村小学周边环境整治工程（施工）	168
4.2、技术负责人已完工同类工程业绩	178
4.1.1、观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程	179
4.3、安全负责人已完工同类工程业绩	191
4.1.1、观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程	192
5、施工安全生产承诺书	204
6、投标人控股及管理关系情况申报表	206
7. 其他	209
7.1、纳税证明（近四年）	209
7.1.1、2022 年纳税证明	210
7.1.2、2023 年纳税证明	211
7.1.3、2024 年纳税证明	212
7.1.4、2025 年纳税证明	213
7.2、ISO 管理体系证书	214
7.2.1、质量管理体系认证证书	215
7.2.2、环境管理体系认证证书	217
7.2.3、职业健康安全管理体系认证证书	218
7.3、近五年企业同类项目获奖证书	219
7.3.1、小天才生产中心（一期）装饰装修工程-中国建筑工程装饰奖	219
7.3.2、中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司新营业用房装修项目（二标段）-中国建筑工程装饰奖	220
7.3.3、奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B 区客房室内工程-中国建筑工程装饰奖	221
7.3.4、广州雅佳物业管理服务有限公司综合大楼装修工程-中国建筑工程装饰奖	222
7.3.5、中信银行常用卡信息技术开发中心建设项目装修工程-中国建筑工程装饰奖	223

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业人员情况一览表	提供企业专业技术人员规模（一级注册建造师和中级及以上工程师）。中级及以上工程师提供相关证书原件扫描件；一级注册建造师提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果。
2	企业同类工程施工业绩	投标人近五年承担的同类工程业绩（自截标之日起倒算）1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以施工合同签订时间为准。注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。
3	拟投入项目团队人员	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表；2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效）。
4	拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩	1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人近五年内（自截标之日起倒算）已竣工同类工程业绩情况汇总表。2、需提供业

		<p>绩证明文件（提供中标通知书（如有）、合同、竣工验收报告或业主证明等证明文件），若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。</p>
5	施工安全生产承诺书	<p>提供施工安全生产承诺书，承诺书经法定代表人（或授权代表）签字并加盖公章后扫描上传。注：按招标文件第三章要求的格式提供。</p>
6	投标人控股及管理关系情况申报表	<p>提供投标人控股及管理关系情况申报表。注：按招标文件第三章要求的格式提供。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业人员情况一览表

企业人员情况一览表				
一级注册建造师：25 人				
序号	姓名	级别	注册专业	注册编号
1	肖文可	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442024202408317
2	吴东升	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442006200806345
3	任德文	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442006200804729
4	谢逸泉	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442006200806254
			机电工程	粤 1442006200806254
5	李明昊	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442006200806123
6	于文川	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442011201741738
7	江飞	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442017201742018
			市政公用工程	粤 1442017201742018
8	李骏	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442017201900272
9	李花	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442017201742959
			市政公用工程	粤 1442017201742959
10	江学军	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442006201015580
11	杜普之	一级注册建造师	机电工程	粤 1372018201902783
			市政公用工程	粤 1372018201902783
12	李果	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442006200806218
13	李光远	一级注册建造师	机电工程	粤 1442010201321337
14	丁雪娥	一级注册建造师	机电工程	粤 1442014201426050
			建筑工程	粤 1442014201426050
15	史立建	一级注册建造师	市政公用工程	粤 1442018202010269
16	陈包庚	一级注册建造师	机电工程	粤 1442019202007354
			建筑工程	粤 1442019202007354

			市政公用工程	粤 1442019202007354
17	王绪强	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442006200811039
18	童敏	一级注册建造师	市政公用工程	粤 1442019202002925
			水利水电工程	粤 1442019202002925
19	林园	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442017201741150
			市政公用工程	粤 1442017201741150
20	吴雪峰	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442006200804959
21	刘丽萍	一级注册建造师	建筑工程	粤 1442006200806221
22	孙龙	一级注册建造师	建筑工程	粤 1372023202303909
23	伍红飞	一级注册建造师	机电工程	粤 1442020202106430
24	王华利	一级注册建造师	机电工程	粤 1442014201526881
25	王选澎	一级注册建造师	机电工程	粤 1442010201016286
中级以上工程师：43 人				
序号	姓名	职称级别	职称专业	职称证书编号
1	程卫东	高级工程师	建筑装饰	甘职高资字：0915368 号
2	崔怀宇	高级工程师	建筑设计	20202006132
3	杜普之	高级工程师	机械电气	鲁 221402033200548
4	江飞	高级工程师	建筑装饰施工	2203001083668
5	黎林红	高级工程师	建筑装饰施工	2303001144338
6	李峰	高级工程师	供暖通风与空调工程	163331652
7	李骏	高级工程师	建筑装饰施工	2303001143607
8	李明昊	高级工程师	建筑装饰施工	2403001196043
9	梁业	高级工程师	机械	1900101064261
10	刘丽萍	高级工程师	建筑电气	粤高职证字第 0702001100202 号
11	任德文	高级工程师	工民建	700011003
12	王绪强	高级工程师	建筑幕墙施工	2303001140322

13	谢逸泉	高级工程师	建筑工程	粤高职证字第 1600101107061Q 号
14	于海	高级工程师	电气	B111809000157
15	于文川	高级工程师	工程	B130011491
16	张俊武	高级工程师	给水排水	2006102B127
17	陈婧	中级工程师	建筑装饰施工	2403003194837
18	江文瑾	中级工程师	建筑学	B08223050100000291
19	江学军	中级工程师	水暖	B08043082500000159
20	江宗斌	中级工程师	市政公用工程	B08193080100000984
21	李光远	中级工程师	电力工程	粤中职证字第 1200102124632 号
22	李果	中级工程师	建筑工程技术	粤中职证字第 0402004000549 号
23	廖坤	中级工程师	市政公用工程	B08183080100001721
24	林园	中级工程师	建筑工程	B08203010100002380
25	刘颖	中级工程师	建筑工程	B0624399101008275
26	龙晓芬	中级工程师	建筑装饰施工	2403003195954
27	卢达光	中级工程师	计算机信息管理	玉市职技字[2009]7 号
28	马琍	中级工程师	工艺美术师	粤中职证字第 0700102384894 号
29	苗卫	中级工程师	电气	C18019150900010
30	荣军	中级工程师	机械工程	1501787
31	尚艳艳	中级工程师	电子信息	2016102C037
32	史立建	中级工程师	化工工程	23041390023261
33	宋云茂	中级工程师	机械电气	172093101141
34	童敏	中级工程师	工程造价	B08073071000000004
35	吴东升	中级工程师	建筑装饰施工	1903003019735
36	吴雪峰	中级工程师	建筑装饰	(2008) 1217103

37	肖志华	中级工程师	空调工程师	粤中职证字第 0000102012817 号
38	张丽华	中级工程师	建筑装饰施工	2403003196035
39	章孜媛	中级工程师	环境艺术设计	H0005080
40	赵宏社	中级工程师	机械	2120003021872
41	周鹏鹏	中级工程师	建筑装饰施工	2003003047771
42	肖文可	中级工程师	建筑装饰施工	2503003260574
43	李恒	中级工程师	建筑装饰施工	2503003260592

1.1、一级注册建造师提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

人员数据

筛选

人员类别: 注册建造师/一级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市中伟南方建设工程有限公司 电子证照: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	肖文可	362426*****55	一级注册建造师	粤1442024202408317
2	吴永升	520203*****56	一级注册建造师	粤1442006200806345
3	任德文	410802*****76	一级注册建造师	粤1442006200804729
4	谢逸泉	520103*****31	一级注册建造师	粤1442006200806254
5	李明昊	432802*****51	一级注册建造师	粤1442006200806123
6	于文川	230102*****90	一级注册建造师	粤1442011201741738
7	任飞	362430*****17	一级注册建造师	粤1442017201742018
8	李斌	420922*****1X	一级注册建造师	粤1442017201900272
9	李花	431029*****46	一级注册建造师	粤1442017201742959
10	江学军	432522*****92	一级注册建造师	粤1442006201015580
11	杜晋之	371502*****12	一级注册建造师	粤1372018201902783
12	李景	350102*****13	一级注册建造师	粤1442006200806218
13	李光远	440106*****14	一级注册建造师	粤1442010201321337
14	丁雪斌	420802*****21	一级注册建造师	粤1442014201426050
15	史立康	320821*****76	一级注册建造师	粤1442018202010269

共25条

< 1 2 > 前往 1 页

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 / 人员数据

收起筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市中佑南方建设工程有限公司 电子证照: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	陈包庚	362201*****35	一级注册建造师	粤1442019202007354
17	王峰强	522501*****14	一级注册建造师	粤1442006200811039
18	晏敬	420107*****29	一级注册建造师	粤1442019202002925
19	林园	441501*****92	一级注册建造师	粤1442017201741150
20	吴雪峰	340603*****17	一级注册建造师	粤1442006200804959
21	刘福亭	610103*****88	一级注册建造师	粤1442006200806221
22	孙龙	370481*****19	一级注册建造师	粤1372023202303909
23	伍红飞	430426*****90	一级注册建造师	粤1442020202106430
24	王华利	222301*****28	一级注册建造师	粤1442014201526881
25	王浩南	210106*****11	一级注册建造师	粤1442010201016286

共25条

< 1 2 >

前往 2 页

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

1.2、中级及以上工程师提供相关证书原件扫描件



姓 名 程卫东

性 别 男

出生年月 1967年10月

出生地点 湖北省

资格名称 建筑装饰

资格级别 高级工程师

评审时间 2009年07月

评委会名称 甘肃省工程技术高级评委会



姓名	崔怀宇	
性别	男	
出生年月	1983年01月	
专业名称	建筑设计	
资格级别	副高级	
资格名称	高级工程师	
取得资格时间	2020年12月	
评委会名称	内蒙古自治区建筑工程高级专业技术资格评审委员会	
身份证号	152301198301261516	
证书编号	20202006132	
查询网址	www.nmgrck.cn/zscx/query	
验证码	Q49SP7	



发证时间: 2020年12月



山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：杜普之

性 别：男

从事专业：机械电气

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2022年10月29日

评审委员会：聊城市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：371502198510274812

证书编号：鲁221402033200548

公布文号：聊人社职〔2022〕38号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：UA16SS4U



核准公布部门（章）

公布时间：2022年11月14日



广东省职称证书

姓 名: 江飞

身份证号: 362430198909021517



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月21日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001083668

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：黎林红

身份证号：362203198409046128



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会


证书编号：2303001144338


发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

	
专业技术职务 资格证书	
QUALIFICATION CERTIFICATE OF THE TITLE OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY	
中华人民共和国住房和城乡建设部	
THE MINISTRY OF HOUSING AND URBAN-RURAL DEVELOPMENT OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA	

	专业名称: 供暖通风与空调工程
姓名: 李峰	Speciality
Full Name	资格名称: 高级工程师
性别: 男	Qualification Level
Sex	授予时间: 二〇一六年十二月十三日
出生年月: 1977年10月	Conferment Date
Date of Birth	编号: 163331652
工作单位: 北京中元建文建筑勘察设计有限公司	No.
Place of Work	评委会章
	Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
	发证时间: 高级中16技术12月29日
	Issued Date 评审委员会

广东省职称证书

姓 名：李骏

身份证号：42092219900219001X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：李明昊

身份证号：432802197703021351



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001196043

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



广东省职称证书

姓 名：梁业

身份证号：440881198501151617



职称名称：高级工程师

专 业：机械

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月16日

评审组织：广东省工程系列机电专业高级职称评审委员会

证书编号：1900101064261



发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年03月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

  粤高取证字第 0702001100202 号	<p>刘丽萍 于二〇〇七年 十二月，经 深圳市建筑 工程高级专业技术资格</p> <p>评审委员会评审通过， 具备 建筑电气 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>发证机关： 广东省人事厅 二〇〇八年一月二十日</p>
--	---

  中国建筑工程总公司制	<h3 style="text-align: center;">资格证书</h3> <p>姓 名 任 德 文 性 别 男 出生年月 1966年10月 专 业 工 民 建 任职资格 高级工程师</p> <p>发证单位 中国建筑第七工程局</p> <p style="text-align: right;">二〇〇〇年十二月一日</p>
--	--

证书编号: 700011003

广东省职称证书

姓名：王绪强

身份证号：522501197011190014



职称名称：高级工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001140322

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4



粤高职称字第 1600101107061Q号



谢逸泉 于二〇〇七年
九 月，经中国航空工业第一
集团公司高级专业技术职务
评审委员会评审通过，
具备 建筑工程高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一六年九 月 二十日

河南省专业技术人员
职业资格证书
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发,它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: N° 00185328

从事专业 电气
Speciality

专业技术职务 高级工程师
任 职 资 格
Professional & Technical
Qualifications

评审组织 河南省许继集团工程系列
Organization Of Evaluation 高级专业技术职务任资格
.....格评审委员会.....

评审通过时间 2018.12
Time Of Adoption

发证单位 河南省人民政府
Issuing Authority

文 件 号 豫取改【2019】39号



姓 名 于海 性 别 男
Full Name Sex

出生年月 1982.10 籍 贯
Birthdate Native Place.....

工作单位 许继电气股份有限公司
Work Unit

证书编号 B11180900157
Credentials No.

2019 年3 月4 日

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: B130011491

No.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 于文川

Name

性别 男

Sex

出生年月 1968.10.

Date of Birth

专业名称 工程

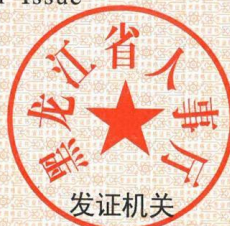
Profession

资格名称 高级工程师

Post



授予时间 2001.9.1

Date of Issue



发证机关

Issued by

<p> 本证书由吉林省人事厅 制发，它表明持证人已取得 相应专业技术职务的任职资 格。 </p> <div style="text-align: center;">  </div> <p> This certificate is issued by Jilin Department of personnel. It shows that the certification holder has got the qualification of corresponding speciality and technology. </p>	
--	--

<p> 姓 名 张俊武 <small>Full Name</small> </p> <p> 性 别 男 <small>Sex</small> </p> <p> 身份证号 220104197104223836 <small>ID Card No</small> </p> <p> 所在单位 长春市自来水公司 <small>Unit</small> </p> <p> 编 号 2006102B127 <small>Code</small> </p>	<p> 资格名称 高级工程师 <small>Qualification Level</small> </p> <p> 从事专业 给水排水 <small>Profession</small> </p> <p> 取得任职 资格时间 2006 年 01 月 1 日 <small>Acquirement Date</small> </p> <p> 批准机关 2006 年 11 月 28 日 <small>Approvement Organ</small> </p> <p> 办证人章： <small>Seal of Person handling the qualification certificate</small> </p>
---	---

广东省职称证书

姓名：陈婧

身份证号：440304198907270026



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 江文瑾
性 别 女
身份证号 430703198311140021
级 别 中级
专 业 建筑学
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223050100000291



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08043082500000159



持证人签名:

江学军

姓名: 江学军
性别: 男
身份证号: 432522197801235192
专业名称: 采暖
资格级别: 工程师
授予时间: 2004年10月23日
工作单位: 娄底市市政建设总公司



证书编号: B08193080100000984

姓名: 江宗斌

性别: 男

身份证号: 342921198012164414

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





粤中取证字第1200102124632 号
公民身份号码:440106198211231514
1200102124632

李光远 于二〇一二年
十二月, 经广州市电力工程技
术工程师资格第二

评审委员会评审通过,
具备 电力工程电气工程师
资格。特发此证



发证机关:
二〇一三年一月二十二日



粤中取证字第 0402004000549 号

李果 于二〇〇四年
十一月，经 深圳市
建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 工程师
资格。特发此证

深圳市人事局
发证机关：人事局
二〇〇四年十二月二十二日
审批专用章

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100001721



持证人签名:

姓 名: 廖坤

性 别: 男

身份证号: 430503198807090012

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

03-03-0488



证书编号: B08203010100002380

姓 名: 林园

性 别: 男

身份证号: 441501198710086092

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 刘颖
性别 女
身份证号 432524199902011923
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101008275



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

盖签单位电子签章



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

广东省职称证书

姓名：龙晓芬

身份证号：452127199207282749



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

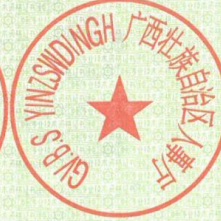
证书编号：2403003195954

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



编号: 0904583
No.

This is to certify the qualification
of intermediate level of speciality and
technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of
Professional Title Conferment.

Issued by
The personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region.



持证人签名 卢世光
Signature of the bearer

姓 名	卢达光	工 程
Name		职称系列
性 别	男	Category of Profession
Sex		资格名称
出生年月	1973年1月	Qualification
Date of Birth		授予单位
出生地点	容县	Conferring Institution
Place of Birth		授予时间
专 业	计算机信息管理	Date of Conferment
Speciality		办证时间
工作单位	容县农机化技术推广服务站	Date of Issue
Work Unit		

注 册 登 记			
Registration Records			
时 间	原证书号	新证书号	注册单位
Time	Number of the original certificate	Number of the new certificate	Official seal



粤中职证字第 0700103384894 号

马琨 于二〇〇六年
十一月，经 广东省艺术设计
中级专业资格

评审委员会评审通过，
具备 工艺美术师
资格。特发此证

发证机关：
二〇〇七年一月十九日



河南省专业技术人员
任职资格证书
(中级)

本证书由河南省人力资源和社会
保障厅统一编号制发,它表明持证人
具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human
Resources and Social Security Department of
Henan Province, is to certify the bearer's
qualification of any profession and speciality
herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: N9 00340271

从事专业
Speciality 电气

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 济源市工程系列中级专业
技术职务任职资格评审委
员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2015.10

发证单位
Issuing Authority 济源市人民政府

文件号 济职政办[2016]4号



姓名
Full Name 苗卫 性别
Sex 男

出生年月
Birthdate 1981.03 籍贯
Native Place

工作单位
Work Unit 河南豫光金铅集团

证书编号
Credentials No. C18019150900010

2016 年 3 月 21 日

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1501787
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号: 305020051201500021
File No.

姓 名 荣军 性 别 男
Name Gender
身份证号 452228198607120578
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
专 业 机械工程
Speciality
授予时间 二〇一五年十二月
Date of Conferment
评审机构 柳州市柳工中级评委会
Accrediting Agency
批准机关(盖章) 柳州市职称改革工作领导小组
Issued by

2016 年 2 月 1 日

批文号: 柳职字[2015]59号

本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province



防伪标识:



(1 效)

姓名 尚艳艳

Name

性别 女

Sex

身份证号码 220122198401080920

ID Card No.

证书编号 2016102C037

Certificate No.

专业名称 电子信息

Profession

资格名称 工程师

Post

授予时间 2016 年 1 月 1 日

Date of Issue

审核人章 李中博

Verifies the person seal



中级专业技术资格证



南京市职称(职业资格)工作领导小组办公室

70

经 南京市化工工程中级专业
技术资格评审委员会 于

2014年01月02日 评审, 史立建

已具备 工程师 资格。



证书编号: 23041390023261

姓 名: 史立建

性 别: 男

身份证号: 320821198205262976



南京市职称(职业资格)工作领导小组办公室

2013 年 12 月

本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: 宋云茂

姓 名: 宋云茂

性 别: 男

出生年月: 1989-07-01

工作单位: 瑞智(青岛)精密机电有限公司

现从事专业: 机械电气

原专业技术
职务资格: 助理工程师

现专业技术
职务资格: 工程师

资格证书编号: 172093101141



评审时间: 2017.12.12

公布时间: 2017.12.29
(生效时间)

公布文号: 青西新人社〔2017〕177号

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08073071000000004



姓名: 童敏

性别: 女

身份证号: 420107197609290029

专业名称: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2007年6月16日

工作单位: /

持证人签名: _____

广东省职称证书

姓 名：吴东升

身份证号：520203196408190856



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003019735

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



资格证书

姓 名 吴雪峰.....
性 别 男.....
出生年月 1970 年 5 月.....
专 业 建筑装饰.....
任职资格 工程师.....



中国建筑工程总公司制

发证单位 深圳海外装饰工程有限公司



证书编号: (2008) 1217103

二 00 年 月 日



粤中取证字第0000102012817号

肖志华 于二〇〇〇年

十一月，经省建筑工程技术
工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备空调工程师

资格。特发此证



发证机关：

二〇〇〇年十二月一日

广东省职称证书

姓名：张丽华

身份证号：440221198301113027



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196035

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



<p>内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制</p> <p>主管部</p> <p>证书编号 H0005080</p>	<p>身份</p> <p>证号 362226198906184526</p>
--	--

<p>姓名 章孜媛</p> <p>性别 女</p> <p>出生年月 1989.06</p>	<p>专业名称 环境艺术设计</p> <p>资格级别 中级</p> <p>资格名称 工程师</p> <p>授予时间 2015-08-20</p> <p>发证单位 科尔沁左翼后旗人 力资源和社会保障局</p>
---	---

广东省职称证书

姓名：赵宏社

身份证号：612501196910050370



职称名称：工程师

专业：机械

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月04日

评审组织：中山市机电、广播电视工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2120003021872

发证单位：中山市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：周鹏鹏

身份证号：362424198906175951



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：肖文可

身份证号：362426199508200055



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260574

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



广东省职称证书

姓 名：李恒

身份证号：362226198711054510



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260592

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

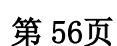


2、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	工程规模与施工内容	合同额（元）	合同甲方	合同签订时间	竣工验收合格时间
1	福田区上步小学跑道围墙安全防护网、教学和办公楼外墙安全防护网应急工程项目	跑道围墙安全防护网、教学和办公楼外墙安全防护网应急工程	565079.95元	深圳市福田区上步小学	2022.08.01	2022.10.28
2	深圳市福田区园岭外国语小学围墙加固修缮工程	围墙加固修缮	707663.72元	深圳市福田区园岭外国语小学	2022.07.20	2022.08.18
3	深圳市福田区益强小学应急维修项目一防水和生锈护栏修缮工程	防水和生锈护栏修缮工程	976772.29元	深圳市福田区益强小学	2022.11.14	2023.05.05
4	新湖街道楼村小学周边环境整治工程（施工）	混凝土挡土墙、护栏围栏门窗改造、花池改造、立面墙喷真石漆、立面墙彩绘涂鸦、路灯刷漆、苗木种植等。	693282.51元	深圳市光明区新湖街道办事处	2023.12.18	2024.01.30

2.1.1、中标通知书



2.1.2、施工合同

9747

1

工 程 施 工 合 同

(应急工程)

合同编号: 3324-DH2232G1141

深圳市中饰南方建设工程有限公司 (4)
开户银行: 中国建设银行
银行账号: 44050109
企业电话: 0755-
企业地址: 深圳福田区

工程名称: 福田区上步小学跑道围墙安全防护网、教学和办公楼外墙安全防护网应急工程项目

工程地点: 深圳市福田区上步小学校园内

发 包 人: 深圳市福田区上步小学

承 包 人: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

发包人：深圳市福田区上步小学

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称：福田区上步小学跑道围墙安全防护网、教学和办公楼外墙安全防护网应急工程项目

二、工程地点：深圳市福田区上步小学校园内

三、工程内容：详见图纸和工程量清单

四、暂定合同价款

本项目合同价款为：人民币暂定价伍拾陆万伍仟零柒拾玖元玖角伍分。（小写）
¥565079.95 元，工程造价以最终审定价为准。

1、本工程采用固定单价合同。

2、发包人委托承包人办理的保险事项有建设工程一切险和第三者责任险，所需的保险费已包含在合同价中。

3、一切与施工相关的检验实验费（政府有关部门规定由建设单位支付的检验实验费除外）已含在合同价中。

4、合同价中的项目措施费为包干费用，结算不作调整。项目措施费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目，包含了完成该工程所需发生的所有施工措施费用，具体内容按照建设行业的相关法律法规执行。因承包人措施不当而引起的罚款、索赔和指控等由承包人自行承担。

5、合同价不因取土或弃土、弃拆除废料实际运距与分部分项工程量清单不同而作调整。承包人应充分考虑因发包人提供的地质资料、参考工程量、施工图等相关资料可能与实际不符及其它风险而引起的费用增加。

6、合同价已包含根据现场条件和工程情况，接通施工场地内外满足施工期间需要的水、电（包括备用电源）、道路等全部费用。

五、付款方式：

工程竣工验收合格后支付审定价的全款。

六、合同工期：2022年8月1日至2022年8月30日

七、质量标准

国家相关验收规范合格标准。

八、工程变更及结算

1、在施工过程中，发包人根据工程的特点及使用功能的要求，可能会增加或变更某些项目，承包人应无任何异议并积极配合完成相关工作，变更的工程费用

施以满足有关法规的要求，并在结算中扣除相应的费用。

- 5、施工过程中承包人应采取有效措施保证建筑及地下管线不因本次施工产生结构安全破坏和隐患；如因承包人的责任造成建筑结构安全事故及地下管线破坏或受到有关主管部门的处罚，应承担相应赔偿责任。
- 6、本工程取土及弃土、弃石头、弃拆除废料等地点、时间、路线承包人应取得国土、城管、环保部门的批准，如因承包人的责任受到有关主管部门的处罚，承包人应承担相应的责任。
- 7、承包人应充分考虑本工程的规模、工期等因素，并综合体现在施工组织方案及措施中。有关的人员、设备、材料的组织安排必须满足施工计划的要求并经监理工程师确认。若监理工程师合理且有根据的认为有必要增加有关的人员、设备、材料的数量，承包人不得拒绝。

十三、违约责任：

由于发包人原因而造成的工程停工、窝工、误工，经发包人现场工程师确认后，工期可顺延，但不补偿相关费用。

十四、争议：

发包人、承包人在履行合同时发生争议，可以协商或者要求第三人调解。当事人不愿和解或者调解不成的，应向福田区人民法院提起诉讼。

十五、本合同未尽事宜，应以招标文件及投标文件中的约定为准。

十六、本合同一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份，自双方签字盖章后生效。

发包人：深圳市福田区上步小学

承包人：深圳市中地南方建设工程有限公司

法人代表：

法人代表：

经办人：

经办人：

日期：2022年8月1日

日期：2022年8月1日

深圳市中地南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市景田支行

本项目工程款必须汇入以上账号
否则视为甲方未履行合同义务

2.1.3、竣工验收证明

福田区上步小学跑道围墙安全防护网、教学和办公楼外墙安全防护网应急工程项目
竣工验收表

建设单位：深圳市福田区上步小学		2022 年 10 月 28 日	
项目名称	福田区上步小学跑道围墙安全防护网、教学和办公楼外墙安全防护网应急工程项目	工程地址	深圳市福田区上步小学
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工日期	2022 年 8 月 1 日至 2022 年 8 月 30 日
合同造价	¥565079.95 元	计划投资	
工程存在主要问题		工程存在问题已整改完成，满足验收要求。	
工 程 评 价		工程施工项目符合设计及规范要求，验收合格。	
工程质量等级鉴定		工程验收质量评定：合 格	
施工单位（公章）： 意见： 2022 年 10 月 28 日	设计单位（公章）： 意见： 2022 年 10 月 28 日	监理单位（公章）： 意见： 2022 年 10 月 28 日	建设单位（公章）： 意见： 2022 年 10 月 28 日

2.2、深圳市福田区园岭外国语小学围墙加固修缮工程

2.2.1、中标通知书

9766

粤采通（深圳）招标有限公司

中标通知书

粤采通[2022]YCT-217 号

致：深圳市中饰南方建设工程有限公司

我司受深圳市福田区园岭外国语小学委托，于 2022 年 7 月 12 日举行深圳市福田区园岭外国语小学围墙加固修缮工程（项目编号：YCT2022-ZXCG-G217）公开招标的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

采购内容	中标人名称	中标金额 (人民币 元)	工期
深圳市福田区园岭外国语小学围墙加固修缮工程	深圳市中饰南方建设工程有限公司	707,663.72	自合同签订之日起 30 天 (日历日)

请贵单位在接到此通知书后，按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料。

特此通知！

粤采通（深圳）招标有限公司
二〇二二年七月十七日

附：采购代理机构联系方式

名称：粤采通（深圳）招标有限公司

地址：深圳市福田区红棉道 8 号英达利科技数码园 B 栋 501

联系人：雷先生

电话：0755-82531264 转 806

邮箱：yuecaitongsz@163.com

2.2.2、施工合同

9766

施 工 合 同

合同编号: _____

工程编号: YCT2022-ZXCG-G217

工程名称: 深圳市福田区园岭外国语小学围墙加固修缮工程

工程地点: 深圳市福田区园岭五街园岭外国语小学

发 包 人: 深圳市福田区园岭外国语小学

承 包 人: 深圳市中饰南方建设工程有限公司



年 月 日

发包人：深圳市福田区园岭外国语小学

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规、规章和合同格式范本，并结合深圳市有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目协商一致，订立本协议。

一、工程名称：深圳市福田区园岭外国语小学围墙加固修缮工程

二、工程地点：深圳市福田区园岭五街园岭外国语小学

三、工程内容：详见图纸和工程量清单

四、暂定合同价款

1、本项目合同价款为：（大写）人民币柒拾万柒仟陆佰陆拾叁圆柒角贰分。

（小写）¥707663.72 元，工程造价送区价格站或具有资质的社会中介机构审核价后为最终审定价。

2、本工程采用固定单价合同。

3、发包人委托承包人办理的保险事项有建设工程一切险和第三者责任险，所需的保险费已包含在合同价中。

4、一切与施工相关的检验实验费（政府有关部门规定由建设单位支付的检验实验费除外）已含在合同价中。

5、合同价中的项目措施费为包干费用，结算不作调整。项目措施费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目，包含了完成该工程所需发生的所有施工措施费用，具体内容按照建设行业的相关法律法规执行。因承包人措施不当而引起的罚款、索赔和指控等由承包人自行承担。

6、合同价不因取土或弃土、弃拆除废料实际运距与分部分项工程量清单不同而作调整。承包人应充分考虑因发包人提供的地质资料、参考工程量、施工图等相关资料可能与实际不符及其它风险而引起的费用增加。

7、合同价已包含根据现场条件和工程情况，接通施工场地内外满足施工期间需要的水、电（包括备用电源）、道路等全部费用。

五、付款方式:

工程竣工验收合格后, 造价送区价格站或具有资质的社会中介机构审核, 审核完毕后、支付结算审核价的 100%。

六、合同工期:

工期: 30 个日历天。

七、质量标准

国家相关验收规范合格标准。

八、工程变更及结算

- 1、在施工过程中, 发包人根据工程的特点及使用功能的要求, 可能会增加或变更某些项目, 承包人应无任何异议并应积极配合完成相关工作, 变更的工程费用依变更工程价款确定条款进行结算, 以现场实际发生工程量结算。
- 2、工程变更、签证和增加工程项目单价的确定: 审定预算书单价中有相同或类似子目的, 套用经下浮调整后的预算单价, 没有适用或类似于变更工程的价格的, 首先按《建设工程工程量清单计价规范》及深圳市的补充规定, 以施工期间《深圳市建设工程价格信息》公布的材料、设备单价计算出该项目的综合单价, 确定该项目单价; 经发包人询价确定的材料、设备单价不下浮。发包人询价及变更价款最终以审计部门的审定价为准。
- 3、变更工程价款和(或)调整工期报告发出和确认的时限: 所有由于变更和暂定价等因素而产生的增加价款以及零星项目价款, 均需按有关规定送审计部门审定后方可支付。对于需采取市场询价方式确定材料、设备价格的, 承包人须按进度计划要求, 在需订货前 30 天按发包人的要求递交需询价材料、设备相关资料, 否则, 由此造成工期延误以及所有损失由承包人承担。若承包人不能接受经确认的材料、设备产品价格, 则此材料、设备可由发包人按有关规定进行采购。
- 4、余土(石头、拆除废料等)外运的运距及商品混凝土的运距由各承包人根据本工程所处的地点自行考虑, 结算时不作调整。

九、竣工验收

工程竣工后, 须经发包人、监理、承包人、使用单位等依据规范进行验收, 并签署竣工验收意见。整个项目竣工验收通过后, 依据发包人、监理及承包人确认的竣工图进行结算, 承包人竣工结算资料的递交时间应不迟于竣工验收之日起 120 日, 否则发包人有权按已有资料进行结算。



材料的数量，承包人不得拒绝。

十三、违约责任：

由于发包人原因而造成的工程停工、窝工、误工，经发包人现场工程师确认后，工期可顺延，但不补偿相关费用。

十四、争议：

发包人、承包人在履行合同时发生争议，可以协商或者要求第三人调解。当事人不愿和解或者调解不成的，应向福田区人民法院提起诉讼。

十五、本合同未尽事宜，应以招标文件及投标文件中的约定为准。

十六、本合同一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份。自双方签字盖章后生效。

发包人：深圳市福田区园岭外国语小学

代表人：

日期：2022年7月20日

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

代表人：

日期：2022年7月20日

深圳市中饰南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市景田支行

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

2.2.3、竣工验收证明

福田区教育局基建、维修工程竣工验收表

项目名称	深圳市福田区园岭外国语小学围墙加固修缮工程		建设单位	深圳市福田区园岭外国语小学	
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司		合同造价	707663.72 元	
施工日期	2022 年 7 月 20 日		竣工日期	2022 年 8 月 18 日	
工程存在主要问题	存在问题已处理完毕				
工程评价	符合设计要求，同意竣工				
工程质量等级评价	合格				
施工单位意见:	监理单位意见:	设计单位意见:	建设单位意见:		
 代表人: 廖江华	 代表人: 丁明 	 代表人: 陈带强	 代表人: 姜毅强 廖心波 陈伟 陈伟		

2.3、深圳市福田区益强小学应急维修项目—防水和生锈护栏修缮工程

2.3.1、中标通知书

9819

中标通知书

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

深圳市合创建设工程顾问有限公司受采购人的委托，就深圳市福田区益强小学应急维修项目—防水和生锈护栏修缮工程（项目编号：FTZX20221026010（HCSZ22-CG447G））进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

采购人	深圳市福田区益强小学	项目名称	深圳市福田区益强小学应急维修项目—防水和生锈护栏修缮工程
中标标的	1项，详见中标供应商投标文件	工期	合同签订日期至2023年1月29日
预算金额	人民币玖拾捌万圆整（¥980,000.00）		
中标金额	人民币玖拾柒万陆仟柒佰柒拾贰圆贰角玖分（¥976,772.29）		

中标供应商应当自中标通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系方式：刘老师 0755-83223063，中标人联系方式：黄科苑 0755-83843268。

备注：为缓解中小企业融资难题，我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn>）信息公开栏目或深圳政府采购网（cgzx.sz.gov.cn）政府采购订单融资栏目。

深圳市合创建设工程顾问有限公司

2022年11月12日

抄送：深圳市福田区益强小学



深圳市合创建设工程顾问有限公司
Shenzhen Hechuang Construction Engineering
Consulting Co., Ltd

Tel: 0755-88606175 FAX: 0755-82723041

Address: 深圳市福田区彩田南路中深花园A座10楼

Post code: 518000 Web: <http://szhcj.bibeinfo.com/>



2.3.2、施工合同

9819

工 程 施 工 合 同

(应急维修工程)

合同编号: FTZX20221026010
(HCSZ22-CG447G)

工程名称: 深圳市福田区益强小学应急维修项目一防水和生锈护栏修缮工程

工程地点: 深圳市福田区益强小学校园内

发 包 人: 深圳市福田区益强小学

承 包 人: 深圳市中饰南方建设工程有限公司



发包人: 深圳市福田区益强小学

承包人: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

发包人就深圳市福田区益强小学应急维修项目一防水和生锈护栏修缮工程(项目编号为: FTZX20221026010(HCSZ22-CG447G))进行招标, 承包人中标, 现根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程名称: 深圳市福田区益强小学应急维修项目一防水和生锈护栏修缮工程

二、工程地点: 深圳市福田区益强小学校园内

三、工程内容: 详见图纸和工程量清单

四、暂定合同价款

本项目合同价款为: 人民币暂定价玖拾柒万陆仟柒佰柒拾贰元贰角玖分,

(小写) ¥976772.29 元, 工程造价以最终审定价为准。

1、本工程采用固定单价合同。

2、发包人委托承包人办理的保险事项有建设工程一切险和第三者责任险, 所需的保险费已包含在合同价中。

3、一切与施工相关的检验实验费(政府有关部门规定由建设单位支付的检验实验费除外)已含在合同价中。

4、合同价中的项目措施费为包干费用, 结算不作调整。项目措施费是为完成工程项目施工, 发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目, 包含了完成该工程所需发生的所有施工措施费用, 具体内容按照建设行业的相关法律法规执行。因承包人措施不当而引起的罚款、索赔和指控等由承包人自行承担。

5、合同价不因取土或弃土、弃拆除废料实际运距与分部分项工程量清单不同而作调整。承包人应充分考虑因发包人提供的地质资料、参考工程量、施工图等相关资料可能与实际不符及其它风险而引起的费用增加。

6、合同价已包含根据现场条件和工程情况, 接通施工场地内外满足施工期间需要的水、电(包括备用电源)、道路等全部费用。

五、付款方式:

1、工程签订合同施工后, 本工程项目分两次支付工程款: 合同签订后二十日内预付工程进度款人民币叁拾万元(¥300000.00), 工程竣工验收合格后三十天内支付结算审定价的余款。项目经结算审计后, 承包方向发包方提供结算审定价金额的5%为质保金。

2、质保期为一年, 期满后, 退回质保金。

六、合同工期: 2022年11月14日至2023年1月29日

- 3、竣工验收合格后，办理交接手续，并交付使用。
- 4、承包人必须编制施工单位现场安全文明方案并报监理工程师及发包人审查批准，其设施及措施必须符合有关法规的要求并使监理工程师和发包人满意，有关费用已包括在施工单位现场安全文明措施费中。若以上设施或措施达不到有关法规的要求，工程师发出指令后投标人仍拒绝整改，发包人有权委托他人实施以满足有关法规的要求，并在结算中扣除相应的费用。
- 5、施工过程中承包人应采取有效措施保证建筑及地下管线不因本次施工产生结构安全破坏和隐患；如因承包人的责任造成建筑结构安全事故及地下管线破坏或受到有关主管部门的处罚，应承担相应赔偿责任。
- 6、本工程取土及弃土、弃石头、弃拆除废料等地点、时间、路线承包人应取得国土、城管、环保部门的批准，如因承包人的责任受到有关主管部门的处罚，承包人应承担相应的责任。
- 7、承包人应充分考虑本工程的规模、工期等因素，并综合体现在施工组织方案及措施中。有关的人员、设备、材料的组织安排必须满足施工计划的要求并经监理工程师确认。若监理工程师合理且有根据的认为有必要增加有关的人员、设备、材料的数量，承包人不得拒绝。
- 8、承包人应与所有现场施工人员等全部人员签署《劳动合同》及缴纳社保等，所有现场施工人员等全部人员与发包人不存在劳动关系及劳务关系。承包人应对所有施工人员进行施工安全培训，并提供安全保护。如现场施工人员等全部人员出现人身损害、财产损失，或现场施工人员等全部人员造成他人出现人身损害、财产损失的，一切责任均由承包人承担，与发包人无关。

十三、违约责任：

- 1、承包人未在发包人要求的时间内完成施工的，视为违约，每逾期一日应向发包人支付合同总价款千分之一的违约金，逾期超过七天的，发包人有权解除合同并追究承包人相关违约责任。
- 2、由于发包人原因而造成的工程停工、窝工、误工，经发包人现场工程师确认后，工期可顺延，但不补偿相关费用。

十四、争议：

发包人、承包人在履行合同时发生争议，可以协商或者要求第三人调解。当事人不愿和解或者调解不成的，应向福田区人民法院提起诉讼。

十五、本合同未尽事宜，应以招标文件及投标文件中的约定为准。

十六、本合同一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份，自双方签字盖章后生效。

发包人：深圳市福田区益强小学

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

法人代表：

法人代表：

经办人：

经办人：

日期：2022年11月14日

日期：2022年11月14日

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

2.3.3、竣工验收证明

深圳市福田区益强小学应急维修项目—防水和生锈护栏修缮工程竣工验收表					
建设单位：深圳市福田区益强小学			2023 年 5 月 5 日		
项目名称	深圳市福田区益强小学应急维修项目—防水和生锈护栏修缮工程		工程地址	深圳市福田区益强小学	
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司		施工日期	2022 年 11 月 14 日至 2023 年 1 月 29 日	
合同造价	¥976772.29 元	计划投资		结算造价	以审计为准
工程存在的主要问题		工程存在问题已整改完成，满足验收要求。			
工程评价		工程施工项目符合设计及规范要求，验收合格。			
工程质量等级鉴定		工程验收质量评定：合格			
施工单位（公章）： 意见： 2023 年 5 月 5 日		设计单位（公章）： 意见： 2023 年 5 月 5 日	监理单位（公章）： 意见： 2023 年 5 月 5 日	建设单位（公章）： 意见： 2023 年 5 月 5 日	

2.4、新湖街道楼村小学周边环境整治工程（施工）

2.4.1、中标通知书

深圳市光明区新湖街道办事处政府采购（招投标）小组办公室

中标通知书

工程名称：新湖街道楼村小学周边环境整治工程（施工）
于 2023 年 12 月 11 日采用邀请招标（低价中标）确定中标
人为深圳市中饰南方建设工程有限公司，中标暂定价
693282.51 元人民币，下浮率 12.65%，中标工期 45 日历天，
具体以合同为准。

本中标通知书发出后请贵公司尽快与建设单位联系，商定签订合同相关事宜。

特此通知。

新湖街道办事处政府采购（招投标）小组办公室

2023 年 12 月 15 日



2.4.2、施工合同

10702

GMGCSG-2023-01

工程编号:
合同编号:

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新湖街道楼村小学周边环境整治工程(施工)

工程地点: 新湖街道楼村小学周边

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

2021 年版

第一部分合同协议书

发包人(全称):深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称):深圳市中饰南方建设工程有限公司

项目经理姓名:周鹏鹏 资格等级:二级 证书号码:粤 2442015201506248

本工程于 2023 年 12 月 11 日公开招标,确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协调一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称:新湖街道楼村小学周边环境整治工程(施工)

工程地点:新湖街道楼村小学周边

工程内容:街道景观环境整治工程

结构形式:

层/幢:

建筑面积:平方米;

工程立项批准文号:

资金来源:

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

沥青罩面、混凝土路面病害处理、热熔标线铲除及划线、花岗岩人行道修复、排水管沟改造、井盖提升或降低、混凝土挡土墙、花池改造、护栏围栏门窗改造、立面墙喷真石漆、立面墙彩绘涂鸦、路灯刷漆、苗木种植等。

<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2023 年 12 月 18 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2024 年 01 月 31 日

合同工期总日历天数: 45

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格

工程创优目标:

五、合同价款

人民币（大写）陆拾玖万叁仟贰佰捌拾贰元伍角壹分（¥693282.51元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹万伍仟叁佰玖拾陆元贰角伍分（¥15396.25元）；

（2）□工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥元）；

（7）其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.65%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式十份，正二本份，发包人一份，承包人一份，副本份，发包人五份，承包人三份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年12月18日

合同订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

以下无正文

发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

备案意见：



承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

公司(公章) 中国建设银行

住所：深圳市福田区福保街道福田保

税区万利工业大厦三期西厂房三层

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82785426

传真：0755-83849731

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳景田支行

账号：4425 0100 0118 0000 0023

邮政编码：518000

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

经办人：

备案机构(公章)

年 月 日

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理

姓名：； 周鹏鹏

身份证号：；

建造师执业资格等级：； 粤 2442015201506248

建造师注册证书号：； 362424198906175951

建造师执业印章号：；

安全生产考核合格证书号：；

联系电话：；

电子邮箱：；

通信地址：。

本项目中项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。

3.2.3 项目经理的更换

项目经理、项目技术负责人、安全主任每月累计打卡不应低于 22 日历天（因个人原因符合国家规定的正常请假除外），详见专用条件附件《发包人项目参建单位人员实名制管理暂行办法》。

在工程施工期间，需暂时离开工地现场不超过 2 天，应事先征得总监理工程师的同意，并指定适合的项目经理、项目技术负责人、安全主任代行其职责，书面通知总监理工程师；若暂时离开现场 3 天及以上，则除应事先征得总监理工程师的同意外，还应征得项目主任的同意，并指定适合的项目经理代表、项目技术负责人、安全主任代行其职责，书面通知总监理工程师。

项目经理未经同意离开工地现场时，对承包人处下述额度的违约金：每天 1 万元的额度处违约金。当项目经理未经同意离开工地每年（起始月份为施工许可证颁发之日）累计达到 20 天的，视为承包人重大违约，发包人可予以记录不良行为，并提请行政主管部门对承包人是否存在转包挂靠情况进行调查。

☐ (1) 本项目中项目经理允许更换。

2.4.3、竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：新湖街道楼村小学周边环境整治工程（施工）

建设单位（公章）：深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期：2024年1月30日

发出日期：2024年1月30日



扫描全能王 创建




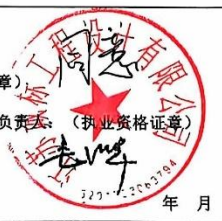
市政基础设施工程

工程名称	新湖街道楼村小学周边环境整治工程 (施工)	工程地点	光明区新湖街道楼村小学周边
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)		工程造价 (万元)	69.328251
结构类型	景观环境整治工程	开工日期	2023年 12 月 16 日
施工许可证号		竣工日期	2024年 月 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司
勘察单位		施工单位(土建)	
设计单位	江苏诚标工程设计有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2024年 1月 25日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



扫描全能王 创建

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件及合同约定的各项内容，工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：_____ 年 月 日	 （公章） 总监监理工程师：_____ 注册监理工程师执业资格证书 注册号：44000118 有效期至：2025.04.15 深圳市龙桂程工程项目管理有限公司 年 月 日	 （公章） 项目负责人：_____ 注册建造师执业资格证书 注册号：粤2442015201506248(00) 市政 建筑 2024.06.30 深圳市中施南方建设工程有限公司 年 月 日
	分包单位	设计单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证实章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证实章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证实章） 年 月 日



扫描全能王 创建

3、拟投入项目团队人员

3.1、项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	周鹏鹏	工程师	二级建造师注册证/职称证	二级	粤 2442015201506 248	市政公用工程	本单位	0	0
技术负责人	江飞	高级工程师	职称证	高级	2203001083668	建筑装饰施工	本单位	0	0
质量主任	黎林红	高级工程师	质量员证	/	0442310900007 000091	市政工程	本单位	0	0
安全主任	李骏	高级工程师	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C3(2019)0043519	/	本单位	0	0
土建工程师	谢逸泉	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1600101107061 Q 号	建筑工程	本单位	0	0
电气工程师	于海	高级工程师	职称证	高级	B11180900157	电气	本单位	0	0
给排水工程师	张俊武	高级工程师	职称证	高级	2006102B127	给水排水	本单位	0	0
道路工程师	江宗斌	中级工程师	职称证	中级	B081930801000 00984	市政公用工程	本单位	0	0
园林绿化工程师	章孜媛	中级工程师	职称证	中级	H0005080	环境艺术设计	本单位	0	0
造价工程师	江学军	工程师	造价师注册证/职称证	一级/ 中级	建 [造]11064400028 673/B0804308250 0000159	土木建筑/水暖	本单位	0	0
劳资专管员	林佩彤	/	劳资专管员证	/	091587920240800 8301	劳资管理	本单位	0	0
安全员	李恒	中级工程师	安全 C 证	C3	粤建安 C3(2016)00112 53	/	本单位	0	0
材料员	刘颖	助理工程师	材料员岗位证	/	044211110001200 0004	建筑装饰施工	本单位	0	0
施工员	罗俊键	助理工	施工员岗	/	044231040000700	市政工	本单位	0	0

		程 师	位 证		0070	程			
施工员	贺小兵	/	施工员岗 位证	/	091587920250401 2242	设备安 装	本单位	0	0
质检员	向时宇	助理工 程师	质检员岗 位证	/	044171089441700 0032	设备安 装	本单位	0	0
资料员	张丽华	中级工 程师	资料员岗 位证	/	044251140002100 0009	/	本单位	0	0

3.2、项目管理机构配备人员相关证书及近三个月社保证明

3.2.1、项目经理 周鹏鹏

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	周鹏鹏	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362424198906175951	手机号码	15999685618
参加工作时间	2012 年 7 月至今		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442015201506248			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区观澜街道办事处	观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程	1045346.70 元	2021.01.02-2021.02.01	已完	合格
深圳市光明区新湖街道办事处	新湖街道楼村小学周边环境整治工程（施工）	693282.51 元	2023.12.16-2024.01.30	已完	合格



使用有效期：2025年09月
08日-2026年03月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：周鹏鹏

性 别：男



出生日期：1989-06-17

注册编号：粤2442015201506248

聘用企业：深圳市中饰南方建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-10-23至2028-10-23）
建筑工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）



周鹏鹏

个人签名：周鹏鹏

签名日期：2025年09月08日

住房和城乡建设厅
广东省
执业资格注册专用章
签发日期：2025年09月08日

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托, 本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 043297
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

14441150134403322

姓名: 周鹏鹏
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1989年06月
Date of Birth _____
专业类别: 建筑工程
Professional Type _____
批准日期: 2014年05月25日
Approval Date _____

签发单位盖章
Issued by

签发日期: 2015年 01月 19日
Issued on



二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名: 周鹏鹏
证件号码: 362424198906175951
性 别: 男
出生年月: 1989年06月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2022年06月12日
管 理 号: 2022050440502017440254000614

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0009239

姓 名:周鹏鹏

性 别:男

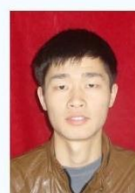
出 生 年 月:1989年06月17日

企 业 名 称:深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年12月16日

有 效 期:2024年09月23日 至 2027年12月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：周鹏鹏

身份证号：362424198906175951



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



仅限项目投标使用，其他无效



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周鹏鹏 社保电脑号：638761390 身份证号码：362424198906175951 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14897.89	7836.64			8499.23	3288.88			795.25			171.52		129.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f128cb2cc89e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60000641
 单位名称
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



3.2.2、技术负责人 江飞

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	江 飞	性 别	男	年 龄	36 岁
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362430198909021517		
手机号码	13612712784		证件号（职称证书编号）	2203001083668	
参加工作时间	2012 年 7 月至今		从事技术负责人年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区观澜街道办事处	观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程	1045346.70 元	2021.01.02-2021.02.01	已完	合格

广东省职称证书

姓名：江飞

身份证号：362430198909021517



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083668

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>


D1008-015 171176 362430198909021517

成人高等教育

毕业证书



学生 **江飞** 性别 **男**，一九八九年九月二日生，于二〇一四年一月至二〇一七年一月在本校 **土木工程** 专业 **业余** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：
 校（院）长：

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号
 证书编号：**104195201705166502**

二〇一七年一月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **江飞**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1989年9月2日**
 住址 **江西省吉安市永新县曲白乡小槐村天心组46号**



公民身份号码 **362430198909021517**


中华人民共和国居民身份证

签发机关 **永新县公安局**
 有效期限 **2021.02.04-2041.02.04**

姓名: 江飞 社保电话号: 632465208 身份证号码: 362430198909021517 页码: 1

参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号: 60000641 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f128cb0ea584 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司



3.2.3、质量主任 黎林红

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黎林红	证件类型	身份证	证件号码	362203198409046128
手机号码	13530426570		证件号（质量员证编号）	0442310900007000091	

证书编码: 0442310900007000091

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 黎林红

身份证号: 362203198409046128

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年11月01日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黎林红

身份证号：362203198409046128



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144338

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



仅限项目投标使用，其他无效



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			16115.67	7963.68			8499.23	3288.88			797.24					144.03	

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司

3.2.4、安全主任 李骏

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李骏	证件类型	身份证	证件号码	42092219900219001X
手机号码	15012684504	证件号（C证编号）		粤建安C3(2019)0043519	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2019）0043519

姓 名: 李骏

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年02月19日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年12月14日

有 效 期: 2025年09月28日 至 2028年12月13日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月28日

住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名: 李骏

身份证号: 42092219900219001X



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月07日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001143607

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 李骏 性别男 ,一九九〇年二月十九日生,于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 华中科技大学武昌分校 校(院)长: 

证书编号:123091201205169139 二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 李 骏

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 2 月 19 日

住址 广东省深圳市南山区高新南环路38号恒立听海花园1栋15A

公民身份号码 42092219900219001X



仅限项目投标使用,其他无效

 中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2019.09.16-2039.09.16

姓名: 李斐		社保电脑号: 636312698		身份证号码: 42092219900219001X		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司				单位编号: 60000641													
				计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492														

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f128cb0e8eet ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司



3.2.5、土建工程师 谢逸泉







一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 谢逸泉
证件号码: 520103197011012831
性 别: 男
出生年月: 1970年11月
专 业: 机电工程
批准日期: 2023年09月10日
管 理 号: 20230903444000006029



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0002497

姓 名: 谢逸泉

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年11月01日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年04月01日

有 效 期: 2023年01月13日 至 2026年03月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

重庆大学



重教毕字第 9201062 号

毕业文凭

学生谢逸泉（男）现年21岁，
于一九八八年九月至一九九二年七月
在我校 机械工程一系机械制造工艺及设备
专业四年制本科学习。学完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕
业。

校 长

顾乐观

一九九二年七月十日发

姓名 谢逸泉

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 11 月 1 日

住址 广东省深圳市南山区南新
路1873号西海花城B1-8B



公民身份号码 520103197011012831



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.05.09-长期

姓名: 谢逸泉		社保电脑号: 2605913		身份证号码: 820103197011012831		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司				单位编号: 60000641													
				计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.													

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f128cb0d9aa7) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司

3.2.6、电气工程师 于海

<p>本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>	<p>河南省专业技术人员 任职资格证书 (高级)</p> <p></p> <p>河南省人力资源和社会保障厅</p> <p>编号: N^o 00185328</p>
--	---

<p>从事专业 Speciality 电气</p> <p>专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications 高级工程师</p> <p>评审组织 Organization Of Evaluation 河南省许继集团工程系列 高级专业技术职务任职资格 格评审委员会</p> <p>评审通过时间 Time Of Adoption 2018.12</p> <p>发证单位 Issuing Authority 河南省人民政府</p> <p>文 件 号 豫职改【2019】39号</p>	<p></p> <p>姓 名 于海 性 别 男 Full Name Sex</p> <p>出生年月 1982.10 籍 贯 Birthdate Native Place</p> <p>工作单位 许继电气股份有限公司 Work Unit</p> <p>证书编号 B11180900157 Credentials No.</p> <p>2019 年3 月4 日</p>
---	---

说 明

1. 此证书须用计算机打印，涂改无效。
2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。

DIRECTIONS

1. Must be printed by computer, invalid if altered.
2. Valid only when steel-sealed by corresponding unit.
3. For personal proper use only.



河南省高、中级资格证书请登录“河南职称网”查询验证
(网址: www.hnzcw.gov.cn, www.hnzc.gov.cn)





姓名: 于海		社保电脑号: 64784352		身份证号码: 41112219821018001X		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司				单位编号: 60000641				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0</									

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f128cb2f9ab4) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司

3.2.7、给排水工程师 张俊武

<p>本证书由吉林省人事厅 制发，它表明持证人已取得 相应专业技术职务的任职资 格。</p> <p></p> <p>This certificate is issued by Jilin Department of personnel. It shows that the certification holder has got the qualification of corresponding speciality and technology.</p>			
<p>姓 名 张俊武 Full Name</p>		<p>资格名称 高级工程师 Qualification Level</p>	
<p>性 别 男 Sex</p>		<p>从事专业 给水排水 Profession</p>	
<p>身份证号 220104197104223836 ID Card No</p>		<p>取得任职 资格时间 2006 年 9 月 11 日 Acquirement Date</p>	
<p>所在单位 长春市自来水公司 Unit</p>		<p>批准机关 2006 年 11 月 28 日 Approval Organ</p>	
<p>编 号 2006102B127 Code</p>		<p>办证人章： Seal of Person handling the qualification certificate</p>	

	<p>普通高等学校 毕 业 证 书</p>	<p>学生 <u>张俊武</u> 性别 <u>男</u> 现年 <u>20</u> 岁 于一九九<u>一</u>年九月至一九九<u>四</u>年七月在 本校 <u>城市建设系给水排水工程</u> 专业 <u>四</u> 年制本科学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>
		<p>校 名 <u>吉林建筑工程学院</u> 校(院)长 <u>苗 岩</u> 一九九<u>四</u>年七月十日 证书编号: <u>51340179</u></p>
<p>中华人民共和国国家教育委员会印制 NO: <u>0382755</u></p>		

<p>姓 名 <u>张俊武</u> 性 别 <u>男</u> 民 族 <u>汉</u> 出 生 <u>1971</u> 年 <u>4</u> 月 <u>22</u> 日 住 址 <u>长春市南关区净水路净水 山庄14栋5门610号</u></p>	
<p>公民身份号码 <u>220104197104223836</u></p>	

	<p>中华人民共和国 居 民 身 份 证</p>
<p>签发机关 <u>长春市公安局南关分局</u> 有效期限 <u>2005.12.05-2025.12.05</u></p>	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14897.89	7836.64			2427.89	809.38			795.25					129.68	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f128cb10e1d1) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种 “1” 为生育保险, “2” 为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60000641

单位名称

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年10月20日
证明专用章

3.2.8、道路工程师 江宗斌

 	姓 名:	江宗斌
	性 别:	男
	身份证号:	342921198012164414
	专 业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
授予时间:		2019 年 9 月 28 日
证书编号:		B08193080100000984
查询网址:		http://www.hnjsrcw.com/zquery/
		

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 江宗斌 性别 男，一九八〇年十二月十六日生，于二〇〇六年三月至二〇〇八年七月在本校网络教育学院专科起点 ^{土木工程} (道路与桥梁方向) 专业三年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	重庆大学	校(院)长: 
证书编号:	106117200805401240	二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



仅限项目投标使用, 其他无效

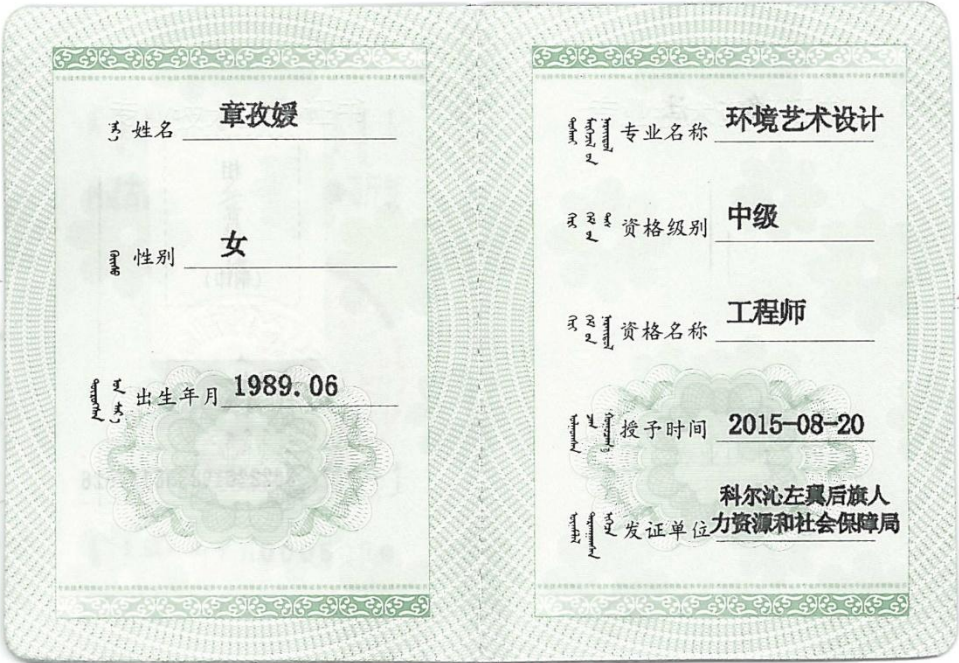


姓名: 江宗斌		社保电脑号: 646835362		身份证号码: 342921198012164414		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司				单位编号: 60000641				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				12096.63	6235.92			1783.17	594.45			594.45					87.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f128cb2e2e84) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司

3.2.9、园林绿化工程师 章孜媛



普通高等学校

毕业证书



学生 章媛媛 性别女，一九八九年六月十八日生，于二〇一五年九月至二〇一八年一月在本校网络教育会计学
专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：夏志玉

证书编号：101737201805005673

二〇一八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			16115.67	7963.68			8499.23	3288.88			797.24				429.34	144.03	

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司

3. 2. 10、造价工程师 江学军



证书编号: 建[造]11064400028673

初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

7

姓名: 江学军

身份证号码: 432522197801235192

性别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 12 月 25 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0068356



持证人签名:
Signature of the Bearer

江学军

管理号:
File No.: 05234442305444223

姓名: 江学军
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1978年01月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2005年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006年01月10日
Issued on

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08043082500000159



持证人签名:

江学军

姓名: 江学军
性别: 男
身份证号: 432522197801235192
专业名称: 水暖
资格级别: 工程师
授予时间: 2004年10月23日
工作单位: 娄底市市政建设总公司



仅限项目投标使用，其他无效



姓名: 江学军	社保电话号: 629105898	身份证号码: 432522197801235192	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司	单位编号: 60000641		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f128cb0dcc4h) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司

3.2.11、劳资专管员 林佩彤

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	林佩彤	证件类型	身份证	证件号码	440307199903080229
手机号码	13249810279		证件号		0915879202408008301



普通高等学校

毕业证书



学生 **林佩彤** 性别 **女**，一九九九年 三 月 八 日生，于二零一七年
 九 月至二零二零年 六 月在本校 **商务英语** 专业
 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳信息职业技术学院** 校（院）长： 

证书编号：**129571202006094613** 二零二零年 六 月 十三 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **林佩彤**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 1999 年 3 月 8 日

住址 广东省深圳市罗湖区布心
路1023号东乐花园18栋4B

公民身份号码 **440307199903080229**




**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局罗湖分局**

有效期限 **2019.08.14-2029.08.14**

姓名: 林佩彤		社保电脑号: 502493304		身份证号码: 440307199903080229		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司				单位编号: 60000641													
				计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	76													

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f128cb167d21) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|-----------------|
| 60000641 | 深圳市中饰南方建设工程有限公司 |

3.2.12、安全员 李恒

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李恒	证件类型	身份证	证件号码	362226198711054510
手机号码	13342901816		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2016)0011253	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2016）0011253

姓 名: 李恒

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年11月05日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年09月26日

有 效 期: 2025年06月27日 至 2028年09月25日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月27日

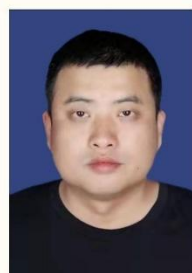
住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：李恒

身份证号：362226198711054510



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260592

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



成人高等教育

毕业证书



学生 李恒 性别 男, 一九八七年十一月五日生, 于二〇一三年二月至二〇一八年一月在本校 土木工程
专业 函授 学习, 修完 本科 教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 宜春学院

校(院)长: 李雷南

批准文号: 赣府字(2000)107号

证书编号: 104175201805200607

二〇一八年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



仅限项目投标使用, 其他无效



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计				16115.67	7963.68			8499.23	3288.88			797.24					144.03

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f128cb0ec2c7) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

3.2.13、材料员 刘颖

证书编码: 0442111100012000004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 刘颖

身份证号: 432524199902011923

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2021年 01月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名: 刘颖

身份证号: 432524199902011923



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006083014

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘颖** 性别 **女**，一九九九年 二月 一日生，于二〇一六年 九月
 至 二〇二〇年 六月在本校 **工程管理** 专业 四年制
 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：**湖南财政经济学院**

校（院）长： 

证书编号：**115321202005002482** 二〇二〇年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **刘颖**
 性别 **女** 民族 **汉**
 出生 **1999 年 2 月 1 日**
 住址 **湖南省新化县炉观镇石溪村第六村民小组32号**
 公民身份号码 **432524199902011923**




**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 **新化县公安局**
 有效期限 **2018.04.06-2028.04.06**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14897.89	7836.64			2427.89	809.38			795.25						129.66

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f128cb0dc2e0) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年10月20日
证明专用章

3.2.14、施工员 罗俊键

证书编码: 0442310400007000070

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 罗俊键

身份证号: 441523199803217576

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年09月14 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：罗俊键

身份证号：441523199803217576



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130456

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 罗俊键 性别 男, 一九九八年 三 月 二十一日 生, 于二〇一六年
九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东新安职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 123251201906000585 二〇一九 年 六 月三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 罗俊键

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 3 月 21 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙城
街道办龙西社区居委陂头
肚二巷19号

公民身份号码 441523199803217576

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2019.07.23-2029.07.23

姓名: 罗俊键		社保电脑号: 638860345		身份证号码: 441523199803217576		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司				单位编号: 60000641													
计算单位: 元																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	492.0	763.													

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f128cb163940) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60000641 单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



3.2.15、施工员 贺小兵

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 贺小兵

身份证号: 430223197108180718

名 称: 设备安装施工员

等 级: --

证书编号: 0915879202504012242



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年04月22日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号: 教成司 [1997] 34号

注册证号: 220400507000

No. 1553211



学生 贺小兵 , 性别 男 ,
生于一九七一年八月十八日,
于二〇二二年四月二十四日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二二年四月二十四日

姓名 贺小兵

性别 男 民族 汉

出生 1971年8月18日

住址 湖南省攸县黄丰桥镇兴旺
村贺家组贺家006号



公民身份号码 430223197108180718



中华人民共和国居民身份证

签发机关 攸县公安局

有效期限 2020.05.06-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺小兵 社保电脑号：2190994 身份证号码：430223197108180718 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14897.89	7836.64			2427.89	809.38			795.25			171.52		129.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f128cb16e90u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60000641

单位名称

深圳市中饰南方建设工程有限公司



3.2.16、质检员 向时宇

证书编码: 0441710894417000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 向时宇

身份证号: 360313199111200015

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 23 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：向时宇

身份证号：360313199111200015



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校		
毕 业 证 书		
<p>学生 向时宇 性别 男，一九九一年十一月二十日生，于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校网络教育 工程管理专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名:		校（院）长: 
证书编号: 101737201705023051		二〇一七年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名	向时宇	
性 别	男 民 族 汉	
出 生	1991 年 11 月 20 日	
住 址	广东省深圳市福田区市花路万利工业大厦三期西厂房3层	
公民身份号码	360313199111200015	

其他无效

仅限项目投标使用，

	
中华人民共和国 居民 身 份 证	
签发机关	深圳市公安局福田分局
有效期限	2019.06.21-2039.06.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向时宇 社保电脑号：632973576 身份证号码：360313199111200015 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	07	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	08	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	09	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计			16115.67	7963.68			8499.23	3288.88			797.24			229.34	144.03	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f128cb0f8361 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60000641
 单位名称
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



3.2.17、资料员 张丽华

证书编码: 0442511400021000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 张丽华

身份证号: 440221198301113027

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

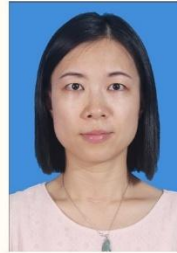
发证时间: 2025年 04月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：张丽华

身份证号：440221198301113027



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196035

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书

学生 张丽华 性别女，一九八三年一月十一日生，于二〇一五年九月至二〇一八年一月在本校网络教育 工程管理(工程造价方向)专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 101737201805004948 二〇一八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

 **中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.10.10-2044.10.10

姓名 张丽华
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 1 月 11 日
住址 广东省深圳市福田区梅林路154号尚书苑尚德府1210房
公民身份号码 440221198301113027



姓名: 张丽华		社保电脑号: 619308428		身份证号码: 440221198301113027		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司				单位编号: 60000641													
计算单位: 元																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492														

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f128cb168c8y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司

4、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要
管理人员业绩

4.1、项目经理已完工同类工程业绩

项目经理已完工同类工程业绩一览表

序号	项目名称	工程规模与施工 内容	合同额 (元)	合同甲方	合同签 订时间	竣工验收 合格时间
1	观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程	主要施工内容包括围栏、磁吸门、车辆道闸、岗亭、集装箱等。	1045346.70 元	深圳市龙华区观澜街道办事处	2020.12.31	2021.02.01
2	新湖街道楼村小学周边环境整治工程（施工）	混凝土挡土墙、护栏围栏门窗改造、花池改造、立面墙喷真石漆、立面墙彩绘涂鸦、路灯刷漆、苗木种植等。	693282.51 元	深圳市光明区新湖街道办事处	2023.12.18	2024.01.30

4.1.1、观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程

4.1.1.1、施工合同

7878

工程编号：LHGC2020347

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称：观澜街道大水田、桂花、牛湖社区

物理围合建设工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

发包人：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目总概算 152.50 万元, 主要施工内容包括围栏、磁吸门、车辆道闸、岗亭、集装箱等。

资金来源: 财政投入 100%;。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
■ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 1 日 (以监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 1 月 30 日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格以上。
其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰零肆万伍仟叁佰肆拾陆元柒角零分 (¥1045346.70 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万肆仟肆佰贰拾捌元叁角玖分 (¥14428.39 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）(¥元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年12月31日;

订立地点:深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式18份,均具有同等法律效力,发包人执14份,承包人执4份。

发包人：(公章)

深圳市龙华区观澜街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

常松

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

联系电话：

承包人：(公章)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300279318701F

地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518017

法定代表人：陈洁新

委托代理人：

电话：0755-82785426

传真：0755-83849731

电子信箱：zsnf123@163.com

开户银行：中国建设银行深圳市景田支行

账号：4425 0100 0118 0000 0023

经办人：聂子茹

联系电话：15112656978

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

8) 承包人的安全文明方案、围挡深化设计、工程应急抢险预案、基坑支护维护与施工降排水方案及其他专项施工方案的编制；

9) 施工现场平面布置图。

10) 清单项目内因施工工艺需承包人进行深化设计的内容。

11) 承包人在施工过程中应保护测量点不受损坏，为工程师（或发包人）提供必需的临时的辅助测量设备、人员，有关费用由承包人承担。

12) 承包人应配合发包人发包的其他专业施工单位（可能包括但不限于交通设施、交通监控、燃气、外线电源等项目）的施工、安装、资料移交及调试，按专业设计图纸要求配合做好预埋件、预留洞、预埋管等工作，根据现场实际情况提供必要的脚手架、照明、临时水电等设施，承担相关配合工作的质量责任，有关保管（如有需要）、配合的费用由承包人承担。

13) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。

14) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行。

15) 负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系，并承担相关费用；承包人应充分考虑本工程的特殊性、复杂性，承担由发包人发包的工程在施工协调和施工管理。

以上第 6-10 条内容要求承包人在收到本工程中标通知书和施工图纸后 7 天内，完成上述内容并交监理工程师和发包人审核。承包人在收到工程师的批复后 3 天内，完成修改并报工程师审核，任何修改所增加的措施费用由承包人承担，发包人不予调整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：周鹏鹏，资格证书号：粤 244151556168

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20000 元。

① 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并通报建设主管部门。

② 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开

项目管理班子配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	周鹏鹏	工程师	建造师	二级	粤 24415155616 8	建筑
技术负责人	江飞	工程师	工程师	中级	B0816301010 0000833	建筑
施工员	李恒		施工员证		44171020002 264	建筑
质检员	官祥春		质检员证		44161090000 132	建筑
安全员	李骏		安全员证		粤建安 C3(2019)004 3519	建筑
资料员	黄小妹		资料员证		44181140006 652	建筑
材料员	章孜媛		材料员证		44171110007 267	建筑

4.1.1.2、竣工验收证明

工程竣工验收报告

工程名称：观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

验收日期：2021年 2月 1 日

一、工程概况

工程名称	观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程	工程地点	龙华区观澜街道
工程规模	总概算 152.50 万元	工程造价	104.534670 万元
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2021 年 1 月 2 日	验收日期	2021 年 2 月 1 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	资质证书号	
设计单位	深圳市森磊铭铭设计顾问有限公司		A144011929
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司		D344005225
勘察单位	深圳市中鸿勘测技术有限公司		乙测资字 4413724
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		E144000667

二、验收人员签到表

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
王学军	观澜城建办		
林文国	海西公司		
陈龙标	牛湖社区		
高泽尧	新嘉铭铭		
陈瑞明	松茂社区工作站		负责人
庄泽林	深圳市海西工程管理有限公司		
蔡刚	松茂社区工作站		工作人员
陈名超	基层治理办		
谢晓辉	中沛南方建设工程有限公司		
刘中明	深圳松茂建设工程有限公司		
陈俊明	大水田社区工作站		

三、 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容, 各部位(工序)经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格, 同意验收。

 建设单位(盖章):	 监理单位(盖章):	 设计单位(盖章):	 施工单位(盖章):
单位(项目)负责人: 	总监理工程师:  	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人:  
2021年 2月 1 日	2021年 2月 1 日	2021年 2月 1 日	2021年 2月 1 日

4.1.2、新湖街道楼村小学周边环境整治工程（施工）

4.1.1.1、中标通知书

深圳市光明区新湖街道办事处政府采购（招投标）小组办公室

中标通知书

工程名称：新湖街道楼村小学周边环境整治工程（施工）
于 2023 年 12 月 11 日采用邀请招标（低价中标）确定中标
人为深圳市中饰南方建设工程有限公司，中标暂定价
693282.51 元人民币，下浮率 12.65%，中标工期 45 日历天，
具体以合同为准。

本中标通知书发出后请贵公司尽快与建设单位联系，商定签订合同相关事宜。

特此通知。

新湖街道办事处政府采购（招投标）小组办公室

2023 年 12 月 15 日



4.1.1.2、施工合同

10702

GMGCSG-2023-01

工程编号:
合同编号:

**深圳市光明区建设工程
施工单价合同**
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新湖街道楼村小学周边环境整治工程(施工)

工程地点: 新湖街道楼村小学周边

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

2021 年版

第一部分合同协议书

发包人(全称):深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称):深圳市中饰南方建设工程有限公司

项目经理姓名:周鹏鹏 资格等级:二级 证书号码:粤 2442015201506248

本工程于 2023 年 12 月 11 日公开招标,确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称:新湖街道楼村小学周边环境整治工程(施工)

工程地点:新湖街道楼村小学周边

工程内容:街道景观环境整治工程

结构形式:

层/幢:

建筑面积:平方米;

工程立项批准文号:

资金来源:

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

沥青罩面、混凝土路面病害处理、热熔标线铲除及划线、花岗岩人行道修复、排水管沟改造、井盖提升或降低、混凝土挡土墙、花池改造、护栏围栏门窗改造、立面墙喷真石漆、立面墙彩绘涂鸦、路灯刷漆、苗木种植等。

<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2023 年 12 月 18 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2024 年 01 月 31 日

合同工期总日历天数: 45

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格

工程创优目标:

五、合同价款

人民币（大写）陆拾玖万叁仟贰佰捌拾贰元伍角壹分（¥693282.51元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹万伍仟叁佰玖拾陆元贰角伍分（¥15396.25元）；

（2）☐工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥元）；

（7）其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.65%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；

以下无正文

发包人: (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

备案意见:



承包人: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

公司 (公章)

住所: 深圳市福田区福保街道福田保

税区万利工业大厦三期西厂房三层

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-82785426

传真: 0755-83849731

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

司深圳景田支行

账号: 4425 0100 0118 0000 0023

邮政编码: 518000

本项目工程款必须汇入以上账号, 否则视为甲方未履行付款义务。

经办人:

备案机构 (公章)

年 月 日

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理

姓名：；周鹏鹏

身份证号：；

建造师执业资格等级：；粤 2442015201506248

建造师注册证书号：；362424198906175951

建造师执业印章号：；

安全生产考核合格证书号：；

联系电话：；

电子邮箱：；

通信地址：。

本项目中项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。

3.2.3 项目经理的更换

项目经理、项目技术负责人、安全主任每月累计打卡不应低于 22 日历天（因个人原因符合国家规定的正常请假除外），详见专用条件附件《发包人项目参建单位人员实名制管理暂行办法》。

在工程施工期间，需暂时离开工地现场不超过 2 天，应事先征得总监理工程师的同意，并指定适合的项目经理、项目技术负责人、安全主任代行其职责，书面通知总监理工程师；若暂时离开现场 3 天及以上，则除应事先征得总监理工程师的同意外，还应征得项目主任的同意，并指定适合的项目经理代表、项目技术负责人、安全主任代行其职责，书面通知总监理工程师。

项目经理未经同意离开工地现场时，对承包人处下述额度的违约金：每天 1 万元的额度处违约金。当项目经理未经同意离开工地每年（起始月份为施工许可证颁发之日）累计达到 20 天的，视为承包人重大违约，发包人可予以记录不良行为，并提请行政主管部门对承包人是否存在转包挂靠情况进行调查。

☐ (1) 本项目中项目经理允许更换。


4.1.1.3、竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

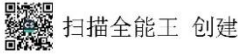
建设工程竣工验收报告

工程名称：新湖街道楼村小学周边环境整治工程（施工）

建设单位（公章）：深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期：2024年 1月20日

发出日期：2024年 1月20日








市政基础设施工程			
工程名称	新湖街道楼村小学周边环境整治工程 (施工)	工程地点	光明区新湖街道楼村小学周边
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)		工程造价 (万元)	69.328251
结构类型	景观环境整治工程	开工日期	2023年 12 月 16 日
施工许可证号		竣工日期	2024年 月 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司
勘察单位		施工单位(土建)	
设计单位	江苏诚标工程设计有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2024年 1月 25日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



扫描全能王 创建

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件及合同约定的各项内容，工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 年月日	 (公章) 总监理工程师: 年月日 	 (公章) 项目负责人: 年月日 
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日



扫描全能王 创建

4.2、技术负责人已完工同类工程业绩

技术负责人已完工同类工程业绩一览表

序号	项目名称	工程规模与施工内容	合同额	合同甲方	合同签订时间	竣工验收合格时间
1	观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程	主要施工内容包括围栏、磁吸门、车辆道闸、岗亭、集装箱等。	1045346.70 元	深圳市龙华区观澜街道办事处	2020.12.31	2021.02.01

4.1.1、观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程

4.1.1.1、施工合同

7878

工程编号：LHGC2020347

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：观澜街道大水田、桂花、牛湖社区

物理围合建设工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

发包人：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目总概算 152.50 万元, 主要施工内容包括围栏、磁吸门、车辆道闸、岗亭、集装箱等。

资金来源: 财政投入 100%; 。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 1 日 (以监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 1 月 30 日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格以上。
其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰零肆万伍仟叁佰肆拾陆元柒角零分 (¥1045346.70 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万肆仟肆佰贰拾捌元叁角玖分 (¥14428.39 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）(¥元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年12月31日;

订立地点:深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式18份,均具有同等法律效力,发包人执14份,承包人执4份。

发包人：(公章)

深圳市龙华区观澜街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

常松

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

联系电话：

承包人：(公章)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300279318701F

地址：深圳市福田区福保街道福田保税区
区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518017

法定代表人：陈洁新

委托代理人：

电话：0755-82785426

传真：0755-83849731

电子信箱：zsnf123@163.com

开户银行：中国建设银行深圳市景田支行

账号：4425 0100 0118 0000 0023

经办人：聂子茹

联系电话：15112656978

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

8) 承包人的安全文明方案、围挡深化设计、工程应急抢险预案、基坑支护维护与施工降排水方案及其他专项施工方案的编制；

9) 施工现场平面布置图。

10) 清单项目内因施工工艺需承包人进行深化设计的内容。

11) 承包人在施工过程中应保护测量点不受损坏，为工程师（或发包人）提供必需的临时的辅助测量设备、人员，有关费用由承包人承担。

12) 承包人应配合发包人发包的其他专业施工单位（可能包括但不限于交通设施、交通监控、燃气、外线电源等项目）的施工、安装、资料移交及调试，按专业设计图纸要求配合做好预埋件、预留洞、预埋管等工作，根据现场实际情况提供必要的脚手架、照明、临时水电等设施，承担相关配合工作的质量责任，有关保管（如有需要）、配合的费用由承包人承担。

13) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。

14) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行。

15) 负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系，并承担相关费用；承包人应充分考虑本工程的特殊性、复杂性，承担由发包人发包的工程的施工协调和施工管理。

以上第 6-10 条内容要求承包人在收到本工程中标通知书和施工图纸后 7 天内，完成上述内容并交监理工程师和发包人审核。承包人在收到工程师的批复后 3 天内，完成修改并报工程师审核，任何修改所增加的措施费用由承包人承担，发包人不予调整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：周鹏鹏，资格证书号：粤 244151556168

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20000 元。

① 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并通报建设主管部门。

② 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开

项目管理班子配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	周鹏鹏	工程师	建造师	二级	粤 24415155616 8	建筑
技术负责人	江飞	工程师	工程师	中级	B0816301010 0000833	建筑
施工员	李恒		施工员证		44171020002 264	建筑
质检员	官祥春		质检员证		44161090000 132	建筑
安全员	李骏		安全员证		粤建安 C3(2019)004 3519	建筑
资料员	黄小妹		资料员证		44181140006 652	建筑
材料员	章孜媛		材料员证		44171110007 267	建筑

4.1.1.2、竣工验收证明

工程竣工验收报告

工程名称：观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

验收日期：2021年 2月 1 日

一、工程概况

工程名称	观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程	工程地点	龙华区观澜街道
工程规模	总概算 152.50 万元	工程造价	104.534670 万元
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2021 年 1 月 2 日	验收日期	2021 年 2 月 1 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	资质证书号	
设计单位	深圳市森磊铭铭设计顾问有限公司		A144011929
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司		D344005225
勘察单位	深圳市中鸿勘测技术有限公司		乙测资字 4413724
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		E144000667

二、验收人员签到表

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
王强	观澜城建办		
林文国	海西公司		
陈龙标	牛湖社区		
高泽尧	森磊铭铭		
陈瑞明	松茂社区工作站		负责人
庄泽林	深圳市海西工程管理有限公司		
蔡明	松茂社区工作站		工作人员
陈龙超	基层治理办		
谢晓辉	中沛南方建设工程有限公司		
刘永明	深圳松茂建设工程有限公司		
陈俊明	大水田社区工作站		

三、 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容, 各部位(工序)经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格, 同意验收。

 建设单位(盖章):	 监理单位(盖章):	 设计单位(盖章):	 施工单位(盖章):
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
	 		 
2021年 2月 1 日	2021年 2月 1 日	2021年 2月 1 日	2021年 2月 1 日

4.3、安全负责人已完工同类工程业绩

安全负责人已完工同类工程业绩一览表

序号	项目名称	工程规模与施工内容	合同额	合同甲方	合同签订时间	竣工验收合格时间
1	观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程	主要施工内容包括围栏、磁吸门、车辆道闸、岗亭、集装箱等。	1045346.70 元	深圳市龙华区观澜街道办事处	2020.12.31	2021.02.01

4.1.1、观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程

4.1.1.1、施工合同

7878

工程编号：LHGC2020347

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：观澜街道大水田、桂花、牛湖社区

物理围合建设工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

发包人：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目总概算 152.50 万元,主要施工内容包括围栏、磁吸门、车辆道闸、岗亭、集装箱等。

资金来源: 财政投入 100%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
■ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 1 日 (以监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 1 月 30 日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格以上。
其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰零肆万伍仟叁佰肆拾陆元柒角零分（¥1045346.70元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万肆仟肆佰贰拾捌元叁角玖分（¥14428.39元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年12月31日;

订立地点:深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式18份,均具有同等法律效力,发包人执14份,承包人执4份。

发包人：(公章)

深圳市龙华区观澜街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

常松

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

联系电话：

承包人：(公章)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300279318701F

地址：深圳市福田区福保街道福田保税区
区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518017

法定代表人：陈洁新

委托代理人：

电话：0755-82785426

传真：0755-83849731

电子信箱：zsnf123@163.com

开户银行：中国建设银行深圳市景田支行

账号：4425 0100 0118 0000 0023

经办人：聂子茹

联系电话：15112656978

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

8) 承包人的安全文明方案、围挡深化设计、工程应急抢险预案、基坑支护维护与施工降排水方案及其他专项施工方案的编制；

9) 施工现场平面布置图。

10) 清单项目内因施工工艺需承包人进行深化设计的内容。

11) 承包人在施工过程中应保护测量点不受损坏，为工程师（或发包人）提供必需的临时的辅助测量设备、人员，有关费用由承包人承担。

12) 承包人应配合发包人发包的其他专业施工单位（可能包括但不限于交通设施、交通监控、燃气、外线电源等项目）的施工、安装、资料移交及调试，按专业设计图纸要求配合做好预埋件、预留洞、预埋管等工作，根据现场实际情况提供必要的脚手架、照明、临时水电等设施，承担相关配合工作的质量责任，有关保管（如有需要）、配合的费用由承包人承担。

13) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。

14) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行。

15) 负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系，并承担相关费用；承包人应充分考虑本工程的特殊性、复杂性，承担由发包人发包的工程在施工协调和施工管理。

以上第 6-10 条内容要求承包人在收到本工程中标通知书和施工图纸后 7 天内，完成上述内容并交监理工程师和发包人审核。承包人在收到工程师的批复后 3 天内，完成修改并报工程师审核，任何修改所增加的措施费用由承包人承担，发包人不予调整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：周鹏鹏，资格证书号：粤 244151556168

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20000 元。

① 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并通报建设主管部门。

② 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开

项目管理班子配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	周鹏鹏	工程师	建造师	二级	粤 24415155616 8	建筑
技术负责人	江飞	工程师	工程师	中级	B0816301010 0000833	建筑
施工员	李恒		施工员证		44171020002 264	建筑
质检员	官祥春		质检员证		44161090000 132	建筑
安全员	李骏		安全员证		粤建安 C3(2019)004 3519	建筑
资料员	黄小妹		资料员证		44181140006 652	建筑
材料员	章孜媛		材料员证		44171110007 267	建筑

4.1.1.2、竣工验收证明

工程竣工验收报告

工程名称： 观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程

建设单位： 深圳市龙华区观澜街道办事处

验收日期： 2021年 2月 1 日

一、工程概况

工程名称	观澜街道大水田、桂花、牛湖社区物理围合建设工程	工程地点	龙华区观澜街道
工程规模	总概算 152.50 万元	工程造价	104.534670 万元
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2021 年 1 月 2 日	验收日期	2021 年 2 月 1 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	资质证书号	
设计单位	深圳市森磊铭铭设计顾问有限公司		A144011929
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司		D344005225
勘察单位	深圳市中鸿勘测技术有限公司		乙测资字 4413724
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		E144000667

二、验收人员签到表

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
王强	观澜城建办		
林文国	海西公司		
陈龙标	牛湖社区		
高泽尧	森磊铭铭		
陈瑞明	松茂社区工作站		负责人
庄泽林	深圳市海西工程管理有限公司		
蔡明	松茂社区工作站		工作人员
陈名超	基层治理办		
谢晓辉	中沛南方建设工程有限公司		
刘中明	深圳松茂建设工程有限公司		
陈俊明	大水田社区工作站		

三、 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容,各部位(工序)经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格,同意验收。

 建设单位(盖章):	 监理单位(盖章):	 设计单位(盖章):	 施工单位(盖章):
单位(项目)负责人: 	总监理工程师:  	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人:  
2021年 2月 1 日	2021年 2月 1 日	2021年 2月 1 日	2021年 2月 1 日

5、施工安全生产承诺书

施工安全生产承诺书

深圳市福田区福保街道办事处：

我单位参加福田保税区部分围网建设工程的招投标活动，若有幸成为中标人，在承建福田保税区部分围网建设工程的施工过程中，为切实履行安全生产主体责任，防止和减少生产安全事故，保障从业人员生命和财产安全，郑重向贵单位作出如下承诺：

一、严格遵守法律法规，落实主体责任

1、严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家、广东省、深圳市及地方有关安全生产的法律、法规、标准和规范。

2、建立健全从企业负责人到一线岗位的全员安全生产责任制，层层签订安全生产责任书，确保责任落实到人。

3、保证安全生产条件所需资金的投入，按规定提取和使用安全生产费用，专款专用，为从业人员提供符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，并监督其正确佩戴和使用。

二、健全安全管理体系，配足专业管理人员

1、建立完善安全生产管理制度和操作规程，并在施工现场严格执行。

2、按规定配备具备相应资格的专职安全生产管理人员，并确保其到岗履职。

3、项目负责人、专职安全员、特种作业人员均持有效证件上岗。

三、加强安全教育培训，提高全员安全意识

1、对进入施工现场的所有从业人员进行全员安全生产“三级”教育培训，经考核合格后方可上岗。

2、定期组织安全生产知识再培训和专项技能培训，如实记录教育培训情况。

3、负责做好本单位员工的安全技术交底工作，确保作业人员了解岗位风险、掌握防范措施和应急流程。

四、强化危险源管控，深化隐患排查治理

1、对施工现场重大危险源（如深基坑、高支模、起重吊装、脚手架等）

进行辨识、评估和登记，制定专项施工方案并严格按方案组织实施。超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，其专项方案将按规定组织专家论证。

2、建立并落实日常、专项、季节性安全检查制度，及时发现并消除事故隐患。对查出的隐患定人、定时间、定措施进行整改，实现闭环管理。

3、为施工现场提供安全、可靠的作业环境，不使用国家明令淘汰、禁止使用的危及生产安全的工艺、设备。

五、制定完善应急预案，提升应急处置能力

1、针对本项目可能发生的生产安全事故，制定专项应急预案和现场处置方案，并配足应急物资和设备。

2、定期组织应急演练，评估演练效果，提高从业人员的自救互救和应急处置能力。

3、一旦发生生产安全事故，立即启动应急预案，迅速采取有效措施组织抢救，防止事故扩大，并按规定及时、如实向贵单位和政府有关部门报告。保护好事故现场，积极配合事故调查处理。

六、承诺与违约责任

1、我单位保证将安全生产放在一切工作的首位，坚决杜绝违章指挥、违规作业、违反劳动纪律的行为。

2、若因我单位未履行上述承诺内容而导致生产安全事故或造成重大安全隐患，我单位愿意承担全部法律责任及由此产生的一切经济损失。

3、贵单位有权根据情节严重程度，采取包括但不限于：下达停工令、要求限期整改、处以【合同总金额的 1%-5%】的违约金、暂停支付工程款、直至解除施工合同等措施。

承诺人（盖章）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人（或授权代表）签字：

高俊麟

联系电话：15920077209

2025 年 10 月 20 日

6、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

投标人名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司
本单位负责人（法定代表人）姓名	陈洁新
是否存在本单位的控股股东	<input checked="" type="checkbox"/> 是，其控股股东为：陈洁新，股份占比：44.03%； 其他主要股东及其股份占比：陈婧，股份占比：40.00%；蒋水平，股份占比：10.97%；傅林辉，股份占比：5%。 <input type="checkbox"/> 否
是否存在“与本单位存在管理关系的单位”	<input type="checkbox"/> 是，该单位为：_____ <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在“与招标人有利害关系”的情况	<input type="checkbox"/> 是，与招标人的关系为：_____ <input checked="" type="checkbox"/> 否

注：

- 1、控股是指：其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东；
- 2、投标人需如实填写上述信息，如查实上述信息与实际不符，视为提供虚假证明材料骗取中标，投标人应承担相应法律后果。

投标人控股及管理关系情况申报表

投标人名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司
本单位负责人（法定代表人）姓名	陈洁新
是否存在本单位的控股股东	<input checked="" type="checkbox"/> 是，其控股股东为：陈洁新，股份占比： <u>44.03%</u> ； 其他主要股东及其股份占比： <u>陈婧，股份占比：40.00%；蒋水平，股份占比：10.97%；傅林辉，股份占比：5%。</u> <input type="checkbox"/> 否
是否存在“与本单位存在管理关系的单位”	<input type="checkbox"/> 是，该单位为： _____ <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在“与招标人有利害关系”的情况	<input type="checkbox"/> 是，与招标人的关系为： _____ <input checked="" type="checkbox"/> 否

注：

1、控股是指：其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东；

2、投标人需如实填写上述信息，如查实上述信息与实际不符，视为提供虚假证明材料骗取中标，投标人应承担相应法律后果。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中饰南方建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
傅林辉	509	自然人	自然人股东
蒋水平	1116.746	自然人	自然人股东
陈婧	4072	自然人	自然人股东
陈洁新	4482.254	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年10月20日 11:14:36

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

7. 其他

7.1、纳税证明（近四年）

近三年纳税情况一览表

序号	纳税年度	纳税额 (万元)	税款征收机关 全称	附注
1	2022 年度	834. 213592	国家税务总局 深圳市福田区 税务局	
2	2023 年度	351. 316303	国家税务总局 深圳市福田区 税务局	
3	2024 年度	194. 849917	国家税务总局 深圳市福田区 税务局	
4	2025 年度	84. 937319	国家税务总局 深圳市福田区 税务局	
近 4 年纳税总额		1465. 317131		

7.1.1、2022 年纳税证明

纳税证明
深税纳证〔2023〕22565号

深圳市中饰南方建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279318701F) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	451,579.9	0
2	企业所得税	988,475.33	0
3	印花税	65,899.12	0
4	教育费附加	193,534.23	0
5	增值税	6,451,141.6	0
6	地方教育附加	129,022.82	0
7	残疾人就业保障金	62,482.92	0
合 计		8,342,135.92	0
其中, 自缴税款		7,957,095.95	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年-85,593.5元, 2020年86,211.63元, 2021年2,180,941.22元, 2022年6,160,576.57元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费428,925.8元(肆拾贰万捌仟玖佰贰拾伍圆捌角整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366
文书凭证序号: 522301055813878835



7.1.2、2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕286008号

深圳市中饰南方建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279318701F) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位: 元
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	177,406.07	0
2	企业所得税	448,615.46	0
3	印花税	170,154.18	0
4	教育费附加	76,031.18	0
5	增值税	2,534,372.17	0
6	地方教育附加	50,687.44	0
7	残疾人就业保障金	55,896.53	0
合 计		3,513,163.03	0
其中, 自缴税款		3,330,547.88	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年31,420.4元, 2022年686,800.58元, 2023年2,794,942.05元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年3月7日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403075212786674



7.1.3、2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕1459187号

深圳市中饰南方建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279318701F) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	173,902.06	0
2	企业所得税	-1,031,431.76	0
3	印花税	147,888.46	0
4	教育费附加	74,560.9	0
5	增值税	2,485,363.47	0
6	地方教育附加	49,707.25	0
7	残疾人就业保障金	48,508.79	0
合 计		1,948,499.17	0
其中,自缴税款		1,775,722.23	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年-88,368.75元,2023年-627,479.52元,2024年2,664,347.44元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费1,119,800.51元(壹佰壹拾壹万玖仟捌佰圆伍角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年12月31日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522412312519025103



7.1.4、2025 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕1116557号

深圳市中饰南方建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279318701F) 在2025年1月1日至2025年8月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	78,895.57	0
2	企业所得税	-532,819.04	0
3	印花税	119,863.35	0
4	教育费附加	33,812.38	0
5	增值税	1,127,079.34	0
6	地方教育附加	22,541.59	0
合 计		849,373.19	0
其中, 自缴税款		793,019.22	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年-24,493.75元,2024年-152,330.27元,2025年1,026,197.21元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费557,312.79元(伍拾伍万柒仟叁佰壹拾贰圆柒角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年9月25日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522509253616966479

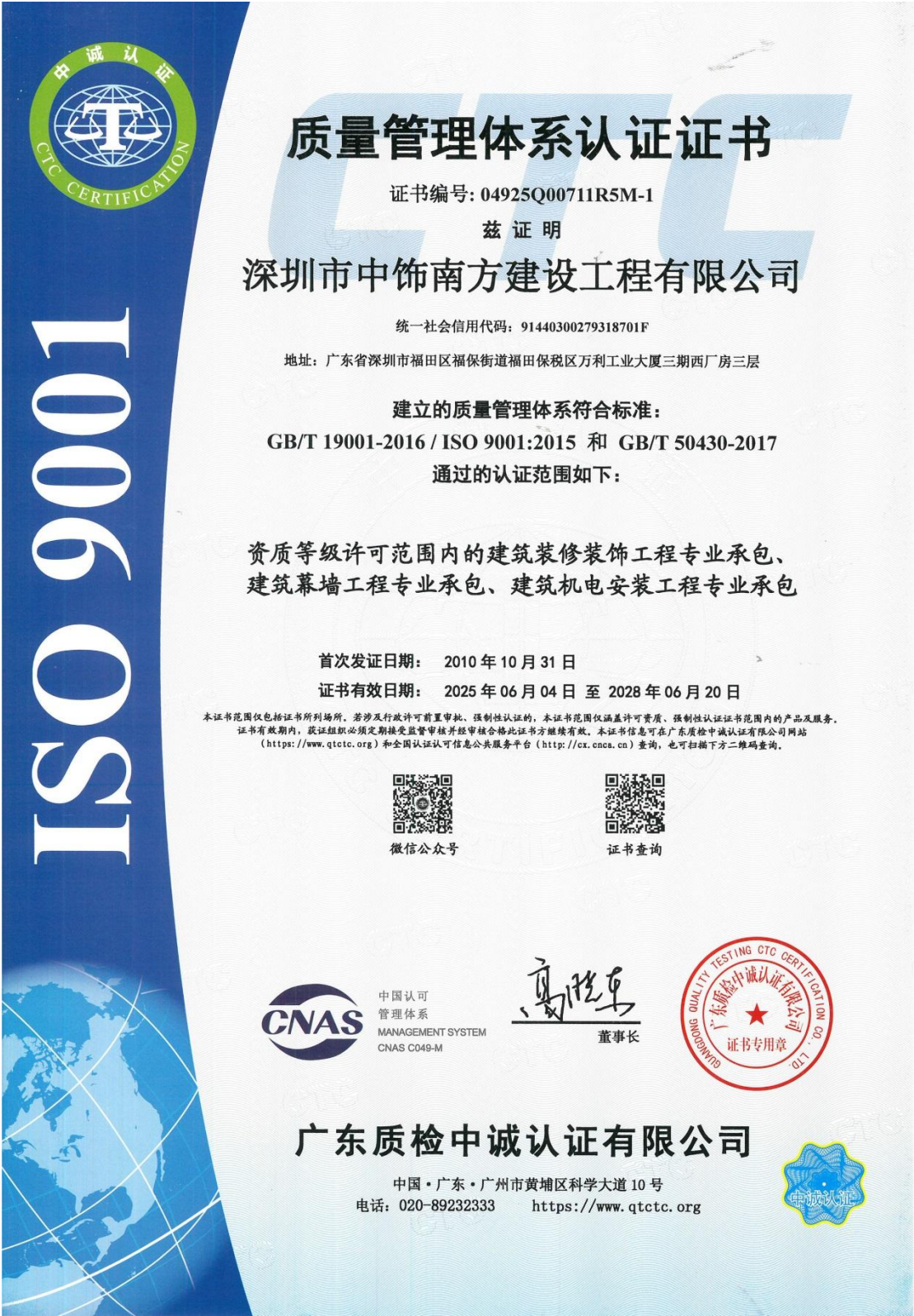


7.2、ISO 管理体系证书

ISO 认证情况一览表

序号	认证类型（名称）	发证时间	有效日期
1	质量管理体系认证证书	2010 年 10 月 31 日	2028 年 06 月 20 日
2	环境管理体系认证证书	2010 年 10 月 31 日	2028 年 06 月 20 日
3	职业健康安全管理体系认证证书	2010 年 10 月 31 日	2028 年 06 月 20 日

7.2.1、质量管理体系认证证书





ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04925Q00711R5M-2

兹证明

深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

建立的质量管理体系符合标准:
GB/T19001-2016/ISO9001:2015

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计

首次发证日期: 2010年10月31日

证书有效日期: 2025年06月04日至2028年06月20日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的,本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站(<https://www.qtcctc.org>)和全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>),也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高晓东
董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>



7.2.2、环境管理体系认证证书



7.2.3、职业健康安全管理体系认证证书



7.3、近五年企业同类项目获奖证书

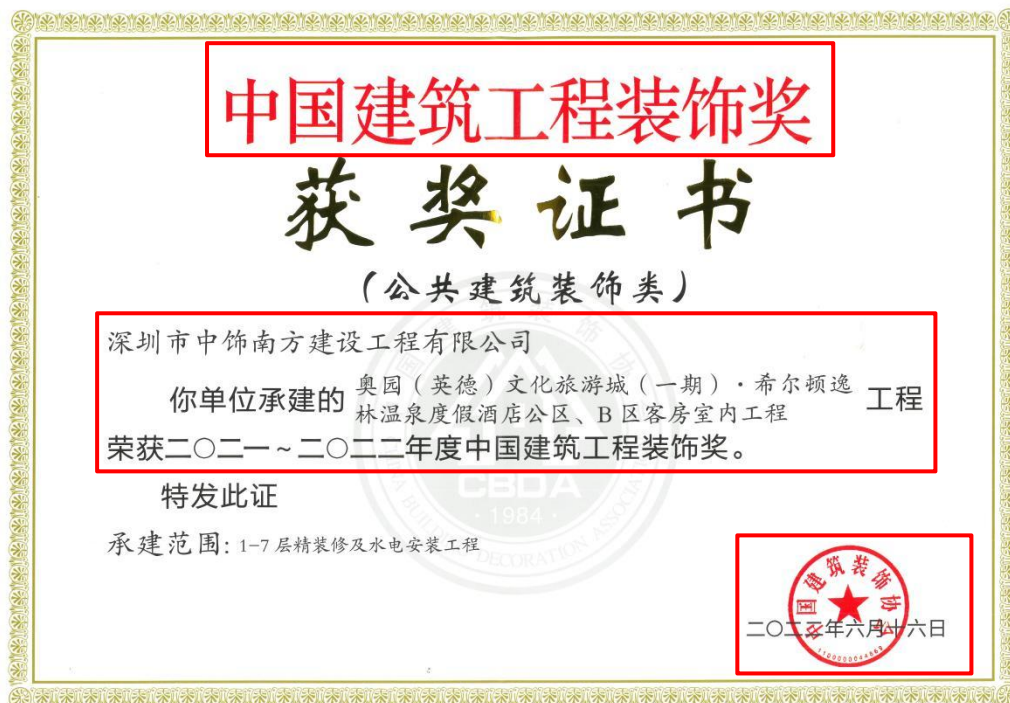
7.3.1、小天才生产中心（一期）装饰装修工程-中国建筑工程装饰奖



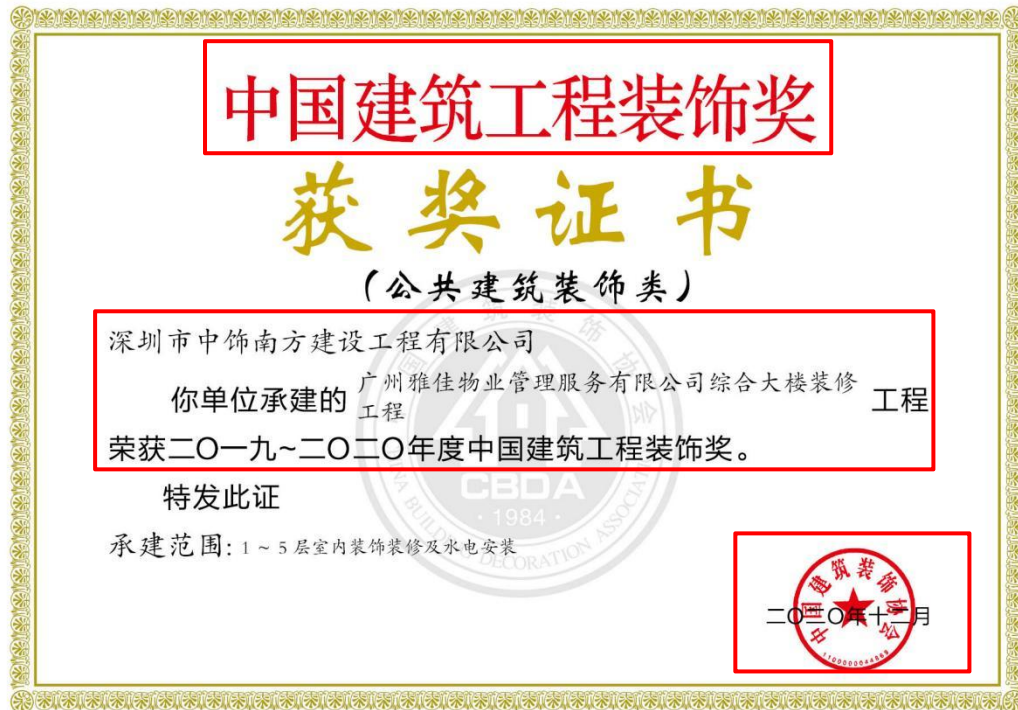
7.3.2、中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司新营业用房装修项目（二标段）-中国建筑工程装饰奖



7.3.3、奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店
公区、B 区客房室内工程-中国建筑工程装饰奖



7.3.4、广州雅佳物业管理服务有限公司综合大楼装修工程-中国建筑工程装饰奖



7.3.5、中信银行信用卡信息技术开发中心建设项目装修工程-中国建
筑工程装饰奖

