

标段编号：2406-440309-04-01-551090001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：观城第一期城市更新单元西片区配套道路工程（二期）可
研勘察设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：泛华建设集团有限公司

日期：2025年10月11日

投标函

投标附件 1. 投标函

(提示：本投标函中除明确由“招标人填写”外，其余空格均应由投标人填写完整。投标人一旦中标，该投标函将作为有关部门后续监管的依据。)

投标函

致招标人：深圳市龙华区观湖街道办事处

为确保贵方招标项目观城第一期城市更新单元西片区配套道路工程（二期）可研勘察设计招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以462.39 万元（其中勘察固定报价 86.51 万元，设计固定报价 288.38 万元。BIM 固定报价 43.38 万元；竣工图编制固定报价 23.07 万元；可行性研究报告固定报价 21.05 万元）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保均将被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本项目包括但不限于建设范围内的可行性研究报告编制、勘察（按国家技术规范、标准、规程和招标人的勘察任务委托书及技术要求进行岩土工程勘察（包括但不限于初勘、详勘、补勘、测量等）、设计（含方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、海绵城市设计、竣工图编制及其后续相关服务）、建筑信息模型（BIM）技术应用等。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：



其他：投标人中小企业声明函

投标附件 9. 中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（泛华建设集团有限公司）参加 深圳市龙华区观湖街道办事处（单位名称）的 观城第一期城市更新单元西片区配套道路工程（二期）可研勘察设计（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

泛华建设集团有限公司 从业人员 2027 人，营业收入为 160085.427648 万元，资产总额为 387677.56234 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 其他未列明行业（本招标项目所属行业）行业的大型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：泛华建设集团有限公司

日期：2025 年 10 月 11 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

1、投标单位基本情况

附件 1：

《投标人基本情况表》

企业注册名称	泛华建设集团 有限公司	注册资本	30000 万元	成立日期	2000 年 04 月 07 日
企业法人代表	杨文	企业性质	民营企业		
公司地址	北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼		联系电话	0755-83948326	
企业简介 (内容包括 企业规模、人 员数量及具有 技术职称人员 所占的比率 等)	<p>泛华集团秉承为城市创造价值的理念，持续探索行业改革创新，历经多年的发展和累积，创建了城市发展、城市建设、城市运营、工程建设领域独树一帜的泛华品牌，成为不断提升、持续发展的数字投资建设集团。目前，泛华已服务 600 余家政府机构，在新产业、新经济领域拥有千余家国内外生态合作伙伴，积累了大量的实践案例，是“国家智慧城市产业要素聚集专项试点企业”、“国家中小企业公共服务示范平台”、“国家新型城镇化课题组组长单位”。</p> <p>泛华集团以中国新型城镇化发展创新模式为引领，积极践行生态文明、数字经济、新型城镇化、乡村振兴等国家战略，重点关注生态治理建设、城市更新、县域经济、产业园区等应用场景，以能碳运营为引领、数字经济为驱动、产业育城为动能，全要素智慧生态产业示范区为载体，创新实践新型城镇化、乡村振兴战略，聚焦全过程咨询、生态发展、新城建（市政发展）、绿色建筑、区域能源、数字岩土工程、医疗健康等创新领域，以“EOD+产业育城+全要素智慧生态产业示范区”创新开发模式，为新型城镇化高质量发展提供智库、投资运营、产业运营、数字运营、绿色运营和建设服务。</p> <p>泛华集团的规划设计板块涵盖城市发展研究、咨询、规划、设计、勘察、监理和项目管理，主要从事集团服务项下各类建设产业服务业务，年产值超过 20 亿元。目前拥有规划、建筑、结构、土木工程、环境工程、道路、桥梁、园林、给排水、暖通、电气、造价、岩土工程等各专业技术人员 2000 余人，其中，技术职称人员占 50%以上，并通过了设计行业 ISO9001 质量管理体系认证。</p> <p>泛华集团设计院总部设立在北京，同时还在上海、深圳、重庆、江苏、浙江、四川、河南、湖北、湖南、宁夏等重点省市设立分院，为当地及周边地区的城市和客户提供专业化的产品服务。承揽的项目已覆盖全国大部分城市和地区，同时积极开拓海外市场，在安哥拉、苏里南、阿布扎比、柬埔寨、格鲁吉亚等国家和城市承接各类勘察设计项目。</p> <p>泛华集团完成了众多优秀设计作品，如深圳市中心公园、白石路东延工程、</p>				

	<p>江西省新干县青铜文化公园、天津奥体中心体育场景观设计、江苏宿迁中国水城沙滩、河南焦作迎宾大道绿化、棕榈半岛国际公寓等风景园林设计项目；深圳市观澜大道改造、312国道改造、武汉市“大东湖”生态水网、南京市滨江大道、秦淮河环境综合整治国防园人行桥等市政设计项目。</p> <p>泛华将持续践行“为城市创造价值，为客户提升品牌”的宗旨，凭借先进的新型城镇化发展理念模式，发挥系统创新、产业链整合、技术集成、特许权经营、品牌力塑造、生态资源构建、数字平台赋能等优势，以战略为势、产业为本、规划为纲、文化为源、创新为魂、生态为基、金融为器、数字引领，为城市和客户增值增值，通过示范创新引领，推动城市由资源驱动型向战略驱动型和创新驱动型发展，再创中国新型城镇化事业的新篇章！</p>
其他	<p>设计资质：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级 2、工程设计公路行业公路专业乙级 3、工程设计风景园林工程专项甲级 4、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级 <p>勘察资质：</p> <p>工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级</p>

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

营业执照



统一社会信用代码
91110000722604658T

营业执照

(副本) (20-18)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 泛华建设集团有限公司
类型 其他有限责任公司
法定代表人 杨文

注册资本 30000万元
成立日期 2000年04月07日
营业期限 2000年04月07日 至 长期
住所 北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼

经营范围 国土空间规划编制；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建筑劳务分包；房地产开发；专业承包；工程设计；产品设计；工程监理；工程咨询；工程造价咨询业务；工程勘察；测绘服务；园林绿化；对外派遣实施承接境外工程所需的劳务人员；商品房销售；自有房产的物业管理；投资管理；销售建筑材料、装饰材料、钢材、五金交电化工、木材、机械设备、电器设备、仪器仪表、汽车配件、计算机软硬件；信息咨询；技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、技术检测；承包境外房屋建筑、市政公用、地基与基础建筑装饰；钢结构、机电设备安装工程和境内国际招标工程；承包境外上述工程的勘测、咨询、设计和监理项目；上述境外工程所需的设备、材料出口。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程设计，以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关



2021年07月31日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

投标人（泛华建设集团有限公司）国家企业信用信息公示系统截图

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



泛华建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000722604658T
注册号：
法定代表人： 杨文
登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期： 2000年04月07日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91110000722604658T
- 注册号：
- 类型： 其他有限责任公司
- 注册资本： 30000.000000万人民币
- 登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
- 住所： 北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼
- 经营范围： 国土空间规划编制；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建筑劳务分包；房地产开发；专业承包；工程设计；产品设计；工程监理；工程咨询；工程造价咨询业务；工程勘察；测绘服务；园林绿化；对外派遣实施承接境外工程所需的劳务人员；商品房销售；自有房产的物业管理；投资管理；销售建筑材料、装饰材料、钢材、五金交电化工、木材、机械设备、电器设备、仪器仪表、汽车配件、计算机软硬件；信息咨询；技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、技术检测；承包境外房屋建筑、市政公用、地基与基础建筑装饰；钢结构、机电设备安装工程和境内国际招标工程；承包境外上述工程的勘测、咨询、设计和监理项目；上述境外工程所需的设备、材料出口。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程设计，以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
- 企业名称： 泛华建设集团有限公司
- 法定代表人： 杨文
- 成立日期： 2000年04月07日
- 核准日期： 2023年11月08日
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

- 营业期限自： 2000年04月07日
- 营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	泛华控股集团有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110105007299073	查看
2	北京盛华昊业文化产业有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110000005034027	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一頁

1

下一頁

末页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年6月6日	查看
2	2023年度报告	2024年6月14日	查看
3	2022年度报告	2023年6月20日	查看
4	2021年度报告	2022年5月13日	查看
5	2020年度报告	2021年6月10日	查看
6	2019年度报告	2020年6月15日	查看
7	2018年度报告	2019年6月4日	查看
8	2017年度报告	2018年5月30日	查看
9	2016年度报告	2017年5月31日	查看
10	2015年度报告	2016年5月24日	查看
11	2014年度报告	2015年6月23日	查看
12	2013年度报告	2015年3月23日	查看



泛华建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000722604658T
注册号：
法定代表人： 杨文
登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期： 2000年04月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



泛华建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000722604658T
注册号：
法定代表人： 杨文
登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期： 2000年04月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



泛华建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000722604658T
注册号：
法定代表人： 杨文
登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期： 2000年04月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

投标人（泛华建设集团有限公司）资质情况

设计资质：市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级

企业名称	泛华建设集团有限公司		
详细地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼		
建立时间	2000年04月07日		
注册资本金	30000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000722604658T		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	A111002223-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	杨文	职务	总经理
单位负责人	杨文	职务	总经理
技术负责人	马俊	职称或执业资格	高级建筑师/一级注册建筑师
备注:	原发证日期: 2008年09月18日 原资质证书编号: 010064-sj		

业 务 范 围
市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级；公路行业（公路）专业乙级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****


勘察资质：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级

企业名称	泛华建设集团有限公司		
详细地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼		
建立时间	2000年04月07日		
注册资本金	30000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000722604658T		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	B111002223-4/4		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	杨文	职务	总经理
单位负责人	杨文	职务	总经理
技术负责人	石美成	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围
工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级。 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。*****


全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

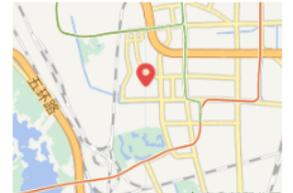
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

泛华建设集团有限公司

北京市

统一社会信用代码	91110000722604658T	企业法定代表人	杨文
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-丰台区
企业经营地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A111002223	工程设计风景园林工程专项甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计建筑行业（建筑工程）甲级				
3			工程设计公路行业公路专业乙级				
4			工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级				
5		A211002220	工程设计环境工程专项（水污染防治工程）乙级	2024-08-07	2029-08-07	北京市规划和自然资源委员会	证书信息
6	勘察资质	B111002223	工程勘察工程测量专业甲级	2025-01-07	2030-01-07	住房和城乡建设部	证书信息
7			工程勘察岩土工程专业甲级				

投标人企业性质承诺

附件 8:

投标人企业性质承诺书

致招标人: 深圳市龙华区观湖街道办事处

我单位参加 观城第一期城市更新单元西片区配套道路工程(二期)可研勘察设计 的招标投标活动, 我方郑重作以下承诺:

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 (填写: 民营企业或国有企业或其他)。

特此承诺!

承诺人(盖章): 泛华建设集团有限公司

法定代表人(签字): 

日期: 2025 年 10 月 11 日



2、企业同类工程业绩

附件 2：

同类工程设计业绩情况

- 1、项目名称：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目和深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程
(合同金额：444.87 (“四好农村路” 324.396 万元+设施维护) 万元；合同签订时间：2023.05.25;)
- 2、项目名称：丰西二号路（大井西路-康辛路）道路工程
(合同金额：265.48 万元；合同签订时间：2021.06.17;)
- 3、项目名称：摩奇饮料厂东路（草场地南路-北皋村路）道路工程及市政配套工程（初步设计、施工图设计）
(合同金额：370.78 万元；合同签订时间：2024.05.21;)
- 4、项目名称：创发路、创源路、创启路
(合同金额：160.0965 万元；合同签订时间：2021.05.11;)
- 5、项目名称：房山区长沟镇中心区纬六路道路工程(初步设计、施工图设计)
(合同金额：346.74 万元；合同签订时间：2020.06.01;)

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、同类工程业绩合同金额应大于本项目设计控制价 1/2（即 163.855 万元）

1、深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程和
深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程

中标通知书

标段编号：4403832023022001001

标段名称：深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程设计

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式：公开招标

中标单位：泛华建设集团有限公司

中标价：444.87万元

中标工期：180

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-23



Handwritten signature of the bidder representative.

查验码：8371348835273515 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

1.1 深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计

合同编号（甲方）：SHNCL-2023-0005

合同编号（乙方）：PC-SJZX309J-CD-000214

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路” 项目工程设计合同

项目名称：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）

项目类型：设计

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

签订时间：2023 年 5 月

签订地点：深圳市深汕特别合作区

本合同共 35 页（不含封面）

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计合同

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

项目联系人：杜左雷

联系方式：13682624055

通讯地址：广东省汕尾市海丰县鹅埠镇深汕特别合作区管委会 2 栋 4 楼

电 话：0755-22100188 传真：

电子信箱：

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

法定代表人：杨文

资质等级：市政行业（燃气工程、轨道交通除外）、甲级 公路行业（公路）

专业乙级、工程勘察（岩土工程）甲级

证书编号：设计：A111002223/勘察：B111002223

项目联系人：陈红庆（项目负责人）

联系方式：

通讯地址：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

电 话：0755-83948326 传真：0755-83948326

电子信箱：1037243304@qq.com

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计合同

甲方委托乙方就深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）进行工程设计服务，并支付服务报酬。双方经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《广东省建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、地方有关法律法规规章的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。双方申明，双方都已理解并认可本合同的所有内容，明了合同的法律含义，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

第一条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同及合同履行过程中，双方有关项目的洽商、补充等方面的计划、方案、补充协议或补充意见；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及附件；
4. 招标文件及附件；
5. 标准、规范及有关技术文件；
6. 合同双方约定的其他文件。

第二条 工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）
2. 工程用途：工程设计（含勘察）
3. 工程规模：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目主要是对年“四好农村路”项目主要是对通村道路、农村公路等道路进行破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治，有条件路段设置机非分离、中央隔离带（栏）、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统，对隐患桥梁拆除重建、维修加固，对隐患边坡进行加

固整治，对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善，并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 8281.34 万元。

4. 工程地址：深圳市深汕特别合作区

第三条 工作内容

包括但不限于（具体工作内容详见《设计服务任务书》）：

包括但不限于本工程的勘察（含钻孔）、方案设计、初步设计及概算编制（如需）、施工图设计及预算编制（如需）、竣工图编制、施工期间现场服务及后续其他所有需设计单位配合工作。

前述工作内容具体由委托人根据单个项目实际需要确定。以下内容不在本合同设计范围内，由甲方另行指定专业设计单位进行设计，乙方必须给予配合：

甲方有权根据具体情况调整设计范围，但至少应提前 7 天通知乙方，并对乙方已完成工作进行核实；对甲方提出的与本工程有关但本合同设计范围未列明的工作内容，乙方应及时向甲方提出异议，甲方仍要求乙方执行的，乙方应在甲方规定的时间内，予以无条件执行，所发生的费用，双方另行协商解决。乙方未提出异议的，相关费用视为已包含在合同总价款中。

第四条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

提交的时限如下：

经双方协商确定。

甲方对所提供资料的准确性不承担任何责任，甲方仅对所提供的资料本身的真实性负责，乙方应对资料的真实性、准确性进行判断并自己承担可能发生的后果。

(3) 各阶段的所有成果及最终成果, 包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间, 含*.DWG 文件格式。

(三) 服务要求

1. 各设计阶段设计文件均达到国家和地方有关设计文件编制深度规定相应阶段要求。
2. 乙方提交的设计成果: 设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。
3. 除勘察及课题之外, 服务设计工作的其它技术事项中, 乙方可合法分包的事项包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计, 防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告, 既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等, 乙方不得擅自分包, 具体分包的内容、分包单位的选择应符合有关要求。如乙方具备相应资质及技术实力, 成果文件能满足有关要求的可不分包。
4. 本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的, 以最新为准; 相关法律法规标准冲突, 以标准高的为准。
5. 乙方应按合同约定时间完成设计工作, 并向甲方申请验收, 甲方应组织召开验收会议, 甲方验收过程中如有更改意见, 乙方应根据双方协商一致的方案和时限, 修改完善设计文件。
6. 双方在对设计方案和图纸进行验收确认后, 甲方应签字认可, 乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

第六条 设计费用

除勘察及课题之外, 服务设计工作的其它技术事项, 包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计, 防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告, 既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等, 所有事项费用已包含在投标价中, 甲方不再另行支付相关费用。

管线迁改设计费用已包含在投标价中, 甲方不再另行支付相关费用, 管线迁改设计需满足有关权属单位要求以及建设单位工作要求。

(一) 合同暂定价

本合同暂定价为人民币大写：叁佰贰拾肆万叁仟玖佰陆拾元整（¥3,243,960.00元），此暂定价仅作为支付进度款的计算依据。结算价以经深圳市政府审计部门审定的金额并下浮率10%下浮为准，且最终不得超过概算批复中的勘察和设计费。勘察、设计费用结算价按照本条规定的方式确定。

（二）费用计算方式

1、本工程暂定合同总价为¥ 324.396 万元。

（1）勘察、设计费之和视为已包括乙方完成所有工作内容、提供全套勘察设计文件[包括初步设计概算(含修正概算)]、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用；方案设计、施工图预算根据采购单位需要实施(方案设计费用已包含在设计费中，不再单独计取，但只进行方案设计阶段，则其计费原则另行约定；竣工图编制费用和施工图预算编制费用按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的有关规定并结合乙方中标下浮比例10%计算确定)。除双方另有约定外，发包人不再就本合同项下委托设计人之事项另行支付其他任何费用。合同费用需要审计部门审计的，以最终审计金额为结算价格。甲方有权在支付价款时直接扣除乙方按照本合同约定应承担的违约金和赔偿金。

（2）项目建议书编制、工可编制费（本工程无需该项工作内容）按国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）并结合乙方中标下浮比例10%计算确定，估算投资额为主管部门批复的可行性研究报告中的投资估算额，行业调整系数按交通（公路）和市政公用工程行业选取，工程复杂调整系数按1.15选取。

（3）勘察设计费依据国家发展计划委员会、住房和城乡建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）并结合乙方中标下浮比例10%计算确定，详细计算可参照国家发展和改革委员会价格司和住房和城乡建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例执行。工程设计收费计费额为相关部门审核批准的本项目初步设计概算（如无概算，则以批复最终的施工图预算）中的建筑安装工程费；工程设计的复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数按下表1规定选取。勘察工程复杂程度按下表2规定选取，勘察工程量以甲方审定的为准，工程勘察费结算价不得超过设计费的30%，超过部分不予支付。

(以下无正文，为合同签署页)

甲方名称：深圳市交通运输局深汕管理局



(盖章)

乙方名称：泛华建设集团有限公司



(盖章)

法定代表人：

(签字)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：

经办人：

邮政编码：518200

电 话：

传 真：

住 所：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

经办人：陈红庆

邮政编码：100070

电 话：0755-83948326

传 真：0755-83948326

开户银行：建行北京紫竹桥支行

银行帐号：11001098600056000169

签订日期：2023 年 5 月 25 日

附件 2

项目组成员名单

序号	人员安排	姓名	职称专业及级别	注册证书
1	项目负责人	陈红庆	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）注册土木工程师（岩土）
2	勘察负责人	黄木坤	桥隧高级工程师	注册土木工程师（岩土）
3	岩土专业技术人员	俞良	岩土工程高级工程师	
4	路桥专业技术人员	丁二忠	路桥高级工程师	
5	路桥专业技术人员	刘惠娟	路桥高级工程师	
6	路桥专业技术人员	郭永锋	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
7	路桥专业技术人员	张红霞	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
8	给排水专业技术人员	武俊	给排水正高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）
9	电气专业技术人员	黄天霞	市政电气自控 高级工程师	
10	造价专业技术人员	王嗣佳	高级经济师	
11	造价专业技术人员	张毅		一级造价工程师
12	结构专业技术人员	李存瑞	结构设计高级工程师	一级注册结构工程师

1.2 深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计

合同编号（甲方）：SSWH-2023-0205

合同编号（乙方）：PC-SJZX309J-CD-000215

深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项 工程设计合同



项目名称：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计

项目类型：设计

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

签订时间：2023 年 5 月

签订地点：深圳市深汕特别合作区



本合同共 35 页（不含封面）

深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计合同

甲方委托乙方就深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计项目进行工程设计服务，并支付服务报酬。双方经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《广东省建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、地方有关法律法规规章的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。双方申明，双方都已理解并认可本合同的所有内容，明了合同的法律含义，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

第一条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同及合同履行过程中，双方有关项目的洽商、补充等方面的计划、方案、补充协议或补充意见；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及附件；
4. 招标文件及附件；
5. 标准、规范及有关技术文件；
6. 合同双方约定的其他文件。

第二条 工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计
2. 工程用途：工程设计（含勘察）
3. 工程规模：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程主要是对深汕特别合作区破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治，有条件路段设置机非分离、中央隔离带、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统，对隐患桥梁拆

除重建、维修加固，对隐患边坡进行加固整治，对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善，并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 2786.81 万元。

4. 工程地址：深圳市深汕特别合作区

第三条 工作内容

包括但不限于（具体工作内容详见《设计服务任务书》）：

包括但不限于本工程的勘察（含钻孔）、方案设计、初步设计及概算编制（如需）、施工图设计及预算编制（如需）、竣工图编制、施工期间现场服务及后续其他所有需设计单位配合工作。

前述工作内容具体由委托人根据单个项目实际需要确定。

甲方有权根据具体情况调整设计范围，但至少应提前 7 天通知乙方，并对乙方已完成工作进行核实；对甲方提出的与本工程有关但本合同设计范围未列明的工作内容，乙方应及时向甲方提出异议，甲方仍要求乙方执行的，乙方应在甲方规定的时间内，予以无条件执行，所发生的费用，双方另行协商解决。乙方未提出异议的，相关费用视为已包含在合同总价款中。

第四条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

提交的时限如下：

经双方协商确定。

甲方对所提供资料的准确性不承担任何责任，甲方仅对所提供的资料本身的真实性负责，乙方应对资料的真实性、准确性进行判断并自己承担可能发生的后果。

第五条 服务期限和履行要求

（一）总期限

本项目服务期限为本合同生效之日起至本项目完成竣工验收。

2. 乙方提交的设计成果：设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。
3. 除勘察及课题之外，服务设计工作的其它技术事项中，乙方可合法分包的事项包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计，防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告，既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等，乙方不得擅自分包，具体分包的内容、分包单位的选择应符合有关要求。如乙方具备相应资质及技术实力，成果文件能满足有关要求的可不分包。
4. 本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的，以最新为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
5. 乙方应按合同约定时间完成设计工作，并向甲方申请验收，甲方应组织召开验收会议，甲方验收过程中如有更改意见，乙方应根据双方协商一致的方案和时限，修改完善设计文件。
6. 双方在对设计方案和图纸进行验收确认后，甲方应签字认可，乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

第六条 设计费用

除勘察及课题之外，服务设计工作的其它技术事项，包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计，防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告，既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等，所有事项费用已包含在投标价中，甲方不再另行支付相关费用。

管线迁改设计费用已包含在投标价中，甲方不再另行支付相关费用，管线迁改设计需满足有关权属单位要求以及建设单位工作要求。

（一）合同暂定价

本合同暂定价为人民币大写：壹佰贰拾万零肆仟柒佰肆拾元整（¥1,204,740.00元），此暂定价仅作为支付进度款的计算依据。结算价以经深圳市政府审计部门审定的金额并下浮率10%下浮为准，且最终不得超过概算批复中的勘察和设计费。勘察、设计费用结算价按照本条规定的方式确定。

（二）费用计算方式

1、本工程暂定合同总价为¥ 120.474 万元。

(1) 勘察、设计费之和视为已包括乙方完成所有工作内容、提供全套勘察设计文件[包括初步设计概算(含修正概算)]、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用;方案设计、施工图预算根据采购单位需要实施(方案设计费用已包含在设计费中,不再单独计取,但只进行方案设计阶段,则其计费原则另行约定;竣工图编制费用和施工图预算编制费用按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的有关规定并结合乙方中标下浮比例10%计算确定)。除双方另有约定外,发包人不再就本合同项下委托设计人之事项另行支付其他任何费用。合同费用需要审计部门审计的,以最终审计金额为结算价格。甲方有权在支付价款时直接扣除乙方按照本合同约定应承担的违约金和赔偿金。

(2) 项目建议书编制、工可编制费(本工程无需该项工作内容)按国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》(计价格[1999]1283号)并结合乙方中标下浮比例10%计算确定,估算投资额为主管部门批复的可行性研究报告中的投资估算额,行业调整系数按交通(公路)和市政公用工程行业选取,工程复杂调整系数按1.15选取。

(3) 勘察费依据国家发展计划委员会、住房和城乡建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)并结合乙方中标下浮比例10%计算确定,详细计算可参照国家发展和改革委员会价格和住房和城乡建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例执行。工程设计收费计费额为相关部门审核批准的本项目初步设计概算(如无概算,则以批复最终的施工图预算)中的建筑安装工程费;工程设计的复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数按下表1规定选取。勘察工程复杂程度按下表2规定选取,勘察工程量以甲方审定的为准,工程勘察费结算价不得超过设计费的30%,超过部分不予支付。

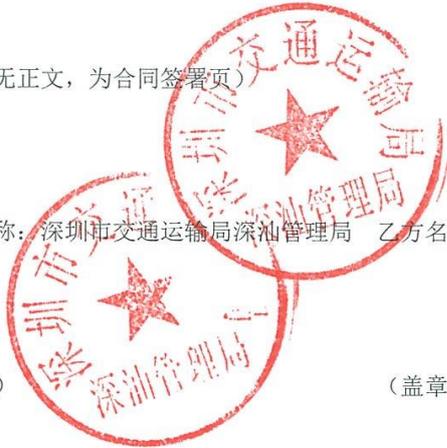
表1 工程设计复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数选取表

序号	工程类别	复杂程度调整系数	专业调整系数	附加调整系数
1	道路工程(路基、路面、防护、交通)	1.15	0.9	1.1

(以下无正文，为合同签署页)

甲方名称：深圳市交通运输局深汕管理局 乙方名称：泛华建设集团有限公司

(盖章)



(盖章)



法定代表人：

(签字)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：

经办人：

邮政编码：518200

电 话：

传 真：

住 所：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

经办人：陈红庆

邮政编码：100070

电 话：0755- 83948326

传 真：0755-83948326

开户银行：建行北京紫竹桥支行

银行帐号：11001098600056000169

签订日期：2023 年 5 月 25 日

附件 2

项目组成员名单

序号	人员安排	姓名	职称专业及级别	注册证书
1	项目负责人	陈红庆	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）注册土木工程师（岩土）
2	勘察负责人	黄木坤	桥隧高级工程师	注册土木工程师（岩土）
3	岩土专业技术人员	俞良	岩土工程高级工程师	
4	路桥专业技术人员	丁二忠	路桥高级工程师	
5	路桥专业技术人员	刘惠娟	路桥高级工程师	
6	路桥专业技术人员	郭永锋	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
7	路桥专业技术人员	张红霞	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
8	给排水专业技术人员	武俊	给排水正高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）
9	电气专业技术人员	黄天霞	市政电气自控 高级工程师	
10	造价专业技术人员	王嗣佳	高级经济师	
11	造价专业技术人员	张毅		一级造价工程师
12	结构专业技术人员	李存瑞	结构设计高级工程师	一级注册结构工程师

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012305120099	省级项目编号	4403012305040001
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0923-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11068.15
立项级别	地市级	立项文号	10000001



项目地址：深圳市深汕合作区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440383-2023-48-01-a00022	项目编号	4403012305120099
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市深汕合作区	经纬度	--
立项文号	10000001	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-05-04
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0923-8
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11068.15
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程主要是对深汕特别合作区破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治,有条件路段设置机非分离、中央隔离带、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统,对隐患桥梁拆除重建、维修加固,对隐患边坡进行加固整治,对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善,并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深汕特别合作区2023年"四好农村路"项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012305120099	省级项目编号	4403012305040001
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0923-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11068.15
立项级别	地市级	立项文号	10000001



项目地址：深圳市深汕合作区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	公开招标	2023-05-17	200.69	4403012305120099-BE-001	4403012305040001-BE-001	查看
B	泛华建设集团有限公司	设计	公开招标	2023-05-17	444.87	4403012305120099-BA-001	4403012305040001-BA-001	查看

2、丰西二号路（大井西路-康辛路）道路工程



建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 丰西二号路（大井西路~康辛路）道路工程

工程地点: 北京市丰台区

合同编号: 市 21053

设计证书等级: 甲级 A111002223

发 包 人: 北京恒盛宏大道路投资有限公司

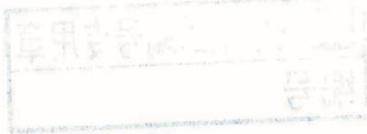
设 计 人: 泛华建设集团有限公司

签 订 日 期: 2021 年 06 月 17 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局 监制

2021.7.7 64 份



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京恒盛宏大道路投资有限公司

设计人（全称）：泛华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就丰西二号路（大井西路-康辛路）道路工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：丰西二号路（大井西路-康辛路）道路工程。

2. 工程批准、核准或备案文号：京丰台发改（审）【2021】16号。

3. 工程内容及规模：设计速度为40km/h，红线宽度30米，道路全长约1.3公里。建设内容主要为道路工程、交通工程和雨水工程。

4. 工程所在地详细地址：丰西二号路起点为大井西路，终点为康辛路。

5. 工程投资估算：10309.09万元。

6. 工程进度安排：自合同签订之日为周期起算时间，周期终止时间为提交施工图成品日期，共计30日历天，符合发包人要求。

7. 工程主要技术标准：国家、行业和北京市现行技术标准、规范、规程。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：道路工程、交通工程和雨水工程。

2. 工程设计阶段：初步设计，施工图设计。

3. 工程设计服务内容：工作内容包括全线范围内的道路工程、交通工程、雨水工程等的初步设计、施工图设计及后续全部设计工作和服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期： / 年 / 月 / 日。

计划完成设计日期： / 年 / 月 / 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：其他价格形式（详见附件 6）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰陆拾伍万肆仟捌佰元整（¥ 2654800 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：徐宁。

设计人项目负责人：王志国。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在北京市丰台区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方盖章并签字之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执正

本壹份、副本叁份，设计人执正本壹份、副本叁份。

发包人：（盖章）

北京恒盛宏大道路投资有限公司

设计人：（盖章）

泛华建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



社会统一信用代码：91110106685123272E

社会统一信用代码：91110000722604658T

纳税人识别号：91110106685123272E

纳税人识别号：91110000722604658T

地 址：北京市丰台区南四环西路 188 号

地 址：北京市丰台区南四环西路 188 号

11 区 11 号楼

12 区 42 号楼

邮政编码：100070

邮政编码：100070

法定代表人：孙宇

法定代表人：杨文

委托代理人：/

委托代理人：宋文立

电话：010-63705510

电 话：63030777

传真：010-63705501

传 真：83111057

电子邮箱：jhshd@163.com

电子信箱：ggvx666666@126.com

开户行：建行北京丰科园支行

开户银行：建行北京紫竹桥支行

账号：11001016201052502015

帐 号：11001098600056000169

时 间：2021 年 06 月 17 日

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

丰西二号路(大井西路-康辛路)道路工程(K0+932.774-康辛路)

北京市-北京市-丰台区

项目编号	1101062304100011	省级项目编号	110106202301060102
建设单位	北京恒盛宏大道路投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91110106685123272E
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1616.98
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：由丰台区大井西路经丰台区到丰台区康辛路

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	202105051481100743	项目编号	1101062304100011
项目分类	市政工程	行政区划	北京市-北京市-丰台区
具体地点	由丰台区大井西路经丰台区到丰台区康辛路	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	北京市丰台区发展和改革委员会	立项批复时间	2022-01-08
建设单位	北京恒盛宏大道路投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91110106685123272E
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	2021规自(丰)建市政字0055号,2022规自(丰)建市政字0053号
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1616.98
总长度(米)	873.24	建设性质	新建
建设规模	0		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	--	计划竣工	2023年10月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	A



丰西二号路（大井西路-康辛路）道路工程（K0+932.774-康辛路）

北京市-北京市-丰台区

项目编号	1101062304100011	省级项目编号	110106202301060102
建设单位	北京恒盛宏大道路投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91110106685123272E
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1616.98
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：由丰台区大井西路经丰台区到丰台区康辛路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

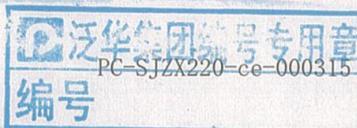
详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	北京恒盛宏大道路投资有限公司	91110106685123272E	赵智	140602*****14
监理企业	北京中集协工程管理有限公司	911101086336990852	关建钢	130203*****17
勘察企业	中材地质工程勘察研究院有限公司	91110000400000974J	穆胜利	411123*****75
设计企业	泛华建设集团有限公司	91110000722604658T	王志国	132129*****17
施工企业	北京首控建设工程有限责任公司	91110105102952803N	耿长城	130825*****32
工程总承包单位	北京首控建设工程有限责任公司	91110105102952803N	耿长城	130825*****32

3、摩奇饮料厂东路（草场地南路-北皋村路）道路工程及市政配套工程（初步设计、施工图设计）



建设工程设计合同（二）

（专业建设工程设计合同）

工程名称：摩奇饮料厂东路（草场地南路-北皋村路）道路工程及市政配套工程（初步设计、施工图设计）

工程地点：北京市朝阳区崔各庄乡

合同编号：

设计证书等级：市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级

发包人：北京宝嘉恒基础设施投资有限公司

设计人：泛华建设集团有限公司

签订日期：2024.5.21



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局监制

第一部分合同协议书

发包人（全称）：北京宝嘉恒基础设施投资有限公司

设计人（全称）：泛华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就摩奇饮料厂东路（草场地南路-北皋村路）道路工程及市政配套工程（初步设计、施工图设计）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：摩奇饮料厂东路（草场地南路-北皋村路）道路工程及市政配套工程（初步设计、施工图设计）

2. 工程批准、核准或备案文号：北京市规划和自然资源委员会朝阳分局《关于摩奇饮料厂东路（草场地南路-北皋村路）道路工程及管线设计综合方案“多规合一”协同平台会商意见的函》京规自基础策划（朝）[2023]0049号；北京市规划和自然资源委员会朝阳分局《关于摩奇饮料厂东路、东营南路及下游雨水管线工程“多规合一”协同平台会商意见函》京规自基础策划（朝）[2024]0007号。

3. 工程内容及规模：摩奇饮料厂东路南起草场地南路，北至北皋村路（北皋街），规划为城市主干路，道路全长约1640.113米，分幅段西半幅长约461.359米。摩奇饮料厂东路（草场地南路-黑桥村北路）道路西半幅规划道路红线宽20米，摩奇饮料厂东路（草场地南路-黑桥村北路）道路东半幅道路红线宽25米；摩奇饮料厂东路（黑桥村北路-北皋村路（北皋街））道路红线宽度40米，设计速度40公里/小时。同步建设桥梁（上跨北小河一座桥梁）、交通、绿化、照明、雨水等工程。

4. 工程所在地详细地址：朝阳区崔各庄乡。

5. 工程投资估算：总投资暂估为16007.89万元，建安费暂估为10783.60万元。

6. 工程进度安排：60日历天，具体设计周期计划按招标人要求执行。

7. 工程主要技术标准：国家及北京市现行相关标准、规范。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：道路工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程、水防治、雨水工程等工程。

2. 工程设计阶段：初步（基础）设计、非标准设备设计（如有）、施工图设计及施工配合四个阶段。

3. 工程设计服务内容：初步（基础）设计阶段、非标准设备设计阶段（如有）、施工图设计阶段、施工配合阶段（包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题、参加试车（试运行）考核和竣工验收）。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024年5月24日。

计划完成设计日期：2024年7月21日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：其他形式；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰柒拾万零柒仟捌佰元整（¥3707800元）。

其中：道路、交通工程设计费：（¥1522600元）；

桥梁工程设计费：（¥913000元）；

雨水管线工程设计费：（¥664600元）；

照明工程设计费：（¥265900元）；

绿化工程设计费：（¥141100元）；

水防治设计费：（¥200600元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：周圣建；

设计人项目负责人：李国庆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在北京宝嘉恒基础设施投资有限公司签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本贰份，设计人执正本壹份、副本贰份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

经办人：

地址：北京市朝阳区东方东路6号

邮政编码：100027

电 话：52803632

传 真：

电子信箱：64624415@163.com

效教
印治

设计人：（盖章）泛华建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

经办人：

地址：北京市丰台区南四环西路188号12区42号楼

邮政编码：100070

电 话：010-63703931

传 真：

电子信箱：

开户银行：建行北京紫竹桥支行

帐号：11001098600056000169

印文

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

摩奇饮料厂东路(草场地南街-北皋街)道路工程(雨水工程)(摩奇饮料厂东路(草场地南街-北皋街)道路工程(雨水工程))

项目编号	1101052508090007	省级项目编号	110105202505090302
建设单位	北京宝嘉恒基础设施投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	911100001017286666
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1724.15
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 由朝阳区草场地南街经规划摩奇饮料厂东路到朝阳区北皋街

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

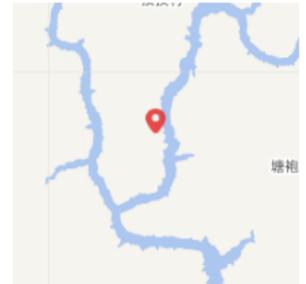
项目代码	202403031481152297	项目编号	1101052508090007
项目分类	市政工程	行政区划	北京市-北京市-朝阳区
具体地点	由朝阳区草场地南街经规划摩奇饮料厂东路到朝阳区北皋街	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	有	立项批复时间	2024-04-09
建设单位	北京宝嘉恒基础设施投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	911100001017286666
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	2024规自(朝)建市政字0089号
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1724.15
总长度(米)	2290.4	建设性质	新建
建设规模	0		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	--	计划竣工	2027年05月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		



摩奇饮料厂东路(草场地南街-北皋街)道路工程(雨水工程)(摩奇饮料厂东路(草场地南街-北皋街)道路工程(雨水工程))

北京市-北京市-朝阳区

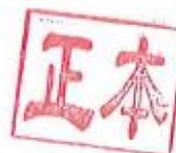
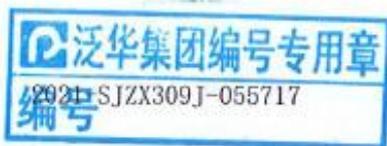
项目编号	1101052508090007	省级项目编号	110105202505090302
建设单位	北京宝嘉恒基础设施投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	911100001017286666
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1724.15
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：由朝阳区草场地南街经规划摩奇饮料厂东路到朝阳区北皋街

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	北京宝嘉恒基础设施投资有限公司	911100001017286666	屈志旺	110226*****13
监理企业	北京致远工程建设监理有限责任公司	911101021011729287	孙保峰	410105*****3X
勘察企业	北京市地质工程勘察院有限责任公司	911101081020058063	汪召	342130*****11
设计企业	泛华建设集团有限公司	91110000722604658T	李国庆	230403*****14
施工企业	中铁四局集团有限公司	913400001491855256	尹杨	340121*****19

4、创发路、创源路、创启路



合同编号: S00001SJ21122

创发路、创源路、创启路设计服务委
托合同



委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就创发路、创源路、创启路的（设计）服务事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：创发路、创源路、创启路

1.2 地点：深圳市南山区华侨城片区

1.3 概况：

1) 创发路项目位于南山区华侨城片区，南至现状侨香路辅道，道路全长约 157 米，规划红线宽为 12 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 792 万元，建安费 632 万元。

2) 创源路项目位于南山区华侨城片区，西起规划创意四路，东至规划侨城东路，道路全长约 491 米，规划红线宽为 15 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 3952 万元，建安费 3263 万元。

3) 创启路项目位于南山区华侨城片区，南至现状侨香路辅道，道路全长约 163 米，规划红线宽为 12 米，道路机动车道宽为 7 米。本项目投资匡算为 851 万元，建安费 681 万元。

1.4 工程投资额：约人民币（下同）创发路项目投资匡算为 792 万元，创源路项目投资匡算为 3952 万元，创启路项目投资匡算为 851 万元。

1.5 资金来源：政府投资 100%

二、工程设计范围和阶段划分

服务范围：包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、后续施工配合服务、编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务等全过程设计服务工作，本招标工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，设计人必须无条件接受委托人提出的变更的要求，并按变更调整设计范围及内容。

三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计阶段：在签订合同后 30 天内根据发包人的要求完成并提交方案设计文件送审稿，方案设计文件送审稿评审通过后 5 个工作日内提修改后的正式方案设计文件。

3.2 初步设计阶段：方案设计文件评审通过后 40 天内提交初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 10 个工作日内提修改后的正式初步设计文件。

3.3 施工图设计阶段：在初步设计文件通过评审后 40 天内提供达到一定深度要求的初版施工图及相关技术文件。

3.4 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合结算。

3.5 设计进度、竣工图编制必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定总价为人民币 1600965 元（大写：壹佰陆拾万零玖佰陆拾伍元整）详见合同专用条款 7.1、7.2；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、设计合同履行评价表

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《市政工程设计合同履行评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式陆份，双方各执叁份。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（甲方）： 深圳市南山区建筑工务署 设计人（乙方）： 泛华建设集团有限公司

(盖章)

(盖章)

法定 代表 人
或
其授权的代理人：



法定 代表 人
或
其授权的代理人：



(签字)

开 户 银 行 ： 建行北京紫竹桥支行



银 行 账 号 ： 11001098600056000169

合同签订时间： 2021年5月19日

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

创发路、创源路、创启路				广东省-深圳市-南山区	
项目编号	4403052104130001	省级项目编号	4403052104120201		
建设单位	深圳市南山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	G3479869-9		
项目分类	市政工程	建设性质	新建		
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	5595		
立项级别	地市级	立项文号	深南发改批(2020)316号、深南发改批(2020)317号、深南发改批(2020)315号		

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440305-2021-48-01-a00021	项目编号	4403052104130001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-南山区
具体地点	深圳市南山区华侨城片区	经纬度	--
立项文号	深南发改批(2020)316号、深南发改批(2020)317号、深南发改批(2020)315号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-04-12
建设单位	深圳市南山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	G3479869-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	5595
总长度 (米)	--	建设性质	新建
建设规模	1、创发路项目位于南山区华侨城片区，南至现状侨香路辅道，道路全长约157米，规划红线宽为12米，道路机动车道宽为7米。本项目投资匡算为792万元，建安费632万元。2、创源路项目位于南山区华侨城片区，西起规划创源四路，东至规划侨城东路，道路全长约491米，规划红线宽为15米，道路机动车道宽为7米。本项目投资匡算为3952万元，建安费3263万元。3、创启路项目位于南山区华侨城片区，南至现状侨香路辅道，道路全长约163米，规划红线宽为12米，道路机动车道宽为7米。本项目投资匡算为851万元，建安费681万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

创发路、创源路、创启路

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052104130001	省级项目编号	4403052104120201
建设单位	深圳市南山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	G3479869-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5595
立项级别	地市级	立项文号	深南发改批(2020)316号、深南发改批(2020)317号、深南发改批(2020)315号

项目地址：深圳市南山区华侨城片区

[工程基本信息](#) [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	泛华建设集团有限公司	设计	公开招标	2021-05-11	160.1	4403052104130001-BA-001	4403052104120201-BA-001	查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

5、房山区长沟镇中心区纬六路道路工程(初步设计、施工图设计)

GF—2000—0210



建设工程设计合同（二）

（专业建设工程设计合同）

工程名称：房山区长沟镇中心区纬六路道路工程(初步设计、施工图设计)

工程地点：房山区长沟镇中心区北部

合同编号：市 20023

设计证书等级：甲级 A111002223

发 包 人：北京市房山区长沟镇人民政府

设 计 人：泛华建设集团有限公司

签 订 日 期：2020.06

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局
监制

2020.6.18 44 9/10

发包人：北京市房山区长沟镇人民政府

设计人：泛华建设集团有限公司

发包人委托设计人承担房山区长沟镇中心区纬六路道路工程(初步设计、施工图设计)任务，工程地点为房山区长沟镇中心区北部，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的设计委托

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

《城市道路工程设计规范（2016年版）》（CJJ37-2012）

《城市道路空间规划设计规范》（DB 11/1116-2014）

《室外给水设计规范》（GB50013-2006）

《给水排水工程构筑物结构设计规范》（GB 50069-2002）

《公路桥涵设计通用规范》（JTG D60-2015）

《公路涵洞设计细则》（JTG/T D65-04-2007）

国家现行的其它设计规范、标准、规程、规定等。

第三条 合同文件的优先顺序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据如下优先次序来判断:

3.1 合同书

3.2 中标函(文件)

3.2 发包人要求及委托书

第四条 本合同项目的名称、规模、范围、内容及设计要求

4.1 项目名称: 房山区长沟镇中心区纬六路道路工程(初步设计、施工图设计);

4.2 工程规模: 规划为城市次干路,全长约 3301 米,红线宽 24 米,设计时速为 30 公里/小时。涉及道路工程、给水工程、排水工程、中水工程、桥涵工程、交通工程、照明工程、绿化工程,总投资约 11460 万元。

4.3 设计内容: 本工程初步设计、施工图设计及调研阶段、概算评审阶段、按规定参加及配合有关上级的设计审查、施工过程参加及配合验收阶段、施工过程现场交底设计变更阶段、工程总验收及报验阶段等全过程的设计服务。

4.4 设计阶段: 初步设计、施工图设计

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

合同生效后,发包人在 10 日内向设计人提供全部有关技术和基础资料,包括以下资料:

序号	文件或资料名称	份数	交付日期	备注
1	1: 500 地形图	1	合同生效后 10 日	/
2	工程地质资料	1	合同生效后 10 日	/
3	现状管线调查资料	1	合同生效后 10 日	/
4	道路、管线规划及相关批复资料	1	合同生效后 10 日	/

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

序号	设计文件的名称和内容	份数	交付日期
1	初步设计图纸及概算	纸质 4 套 电子版 1 套	在设计合同签订后 10 个历日内完成
2	施工图设计图纸和概算	纸质 8 套 电子版 1 套	初设批复后 10 个历日内完成

第七条 费用

7.1 经双方商定，本合同的设计费总额为 ¥3467400（大写：人民币叁佰肆拾陆万柒仟肆佰元 整）。最终设计费以初步设计概算批复为准。

收费依据和计算方法按国家和地方有关规定执行，国家和地方没有规定的，由双方商定。

7.2 双方在初步设计审批后，按批准的初步设计概算核算设计费。工程建设期间，如发包方增加建设内容，则设计费也应做相应调整。

第八条 支付方式

8.1 本合同签定后 30 个工作日内，发包人支付设计费总额的 30% 作为定金，计人民币 ¥1040220 元（合同结算时，定金抵作设计费）。

12.8 本合同生效后，按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

12.9 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.10 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

12.11 本合同附件作为本合同不可分割的一部分，与本合同正文具有同等法律效力。

附件一：建设工程廉洁从业合同

(以下无正文)

发包人名称：

北京市房山区长沟镇人民政府

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)

住所：

邮政编码：

设计人名称：

泛华建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)

住所：北京市丰台区南四环西路

188号十二区42号楼

邮政编码：100070

电 话:

电 话: 010-63030777

传 真:

传 真: 010-83111057

日 期:

日 期:

账户名称:

账户名称: 泛华建设集团有限公司

开户银行:

开户银行: 建行北京紫竹桥支行

银行帐号:

银行帐号: 11001098600056000169



国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

房山区长沟镇中心区纬六路道路工程(初步设计、施工图设计)

北京市-北京市-房山区

项目编号	1101112011130001	省级项目编号	S110000A001018859001
建设单位	北京市房山区长沟镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	111101110000784063
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11460
立项级别	--	立项文号	京发改(审)[2018]404号



项目地址:北京市房山区长沟镇中心区北部

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	1101112011130001
项目分类	市政工程	行政区划	北京市-北京市-房山区
具体地点	北京市房山区长沟镇中心区北部	经纬度	--
立项文号	京发改(审)[2018]404号	立项级别	--
立项批复机关	北京市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-03-24
建设单位	北京市房山区长沟镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	111101110000784063
建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	市政府投资:8022万元,全民自筹:3438万元。	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11460
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	道路全长3300米。		
重点项目	否	工程用途	--
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

房山区长沟镇中心区纬六路道路工程(初步设计、施工图设计)

北京市-北京市-房山区

项目编号	1101112011130001	省级项目编号	S110000A001018859001
建设单位	北京市房山区长沟镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	111101110000784063
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11460
立项级别	--	立项文号	京发改(审)[2018]404号



项目地址：北京市房山区长沟镇中心区北部

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	泛华建设集团有限公司	设计	公开招标	2020-05-20	346.73	1101112011130001-BA-001	S110000A001018859001	查看

3、设计负责人类似工程业绩

附件 3：

设计负责人业绩情况

设计负责人（姓名）：陈红庆

1、项目名称：深汕特别合作区 2023 年四好农村路项目和深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程
（合同金额：444.87（“四好农村路” 324.396 万元+设施维护）万元；合同签订时间：2023.05.25；）

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、同类工程业绩合同金额应大于本项目设计控制价 1/2（即 163.855 万元）

1、深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程和
深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程

中标通知书

标段编号：4403832023022001001

标段名称：深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程设计

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式：公开招标

中标单位：泛华建设集团有限公司

中标价：444.87万元

中标工期：180

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-23



查验码：8371348835273515 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

1.1 深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计

合同编号（甲方）：SHNCL-2023-0005

合同编号（乙方）：PC-SJZX309J-CD-000214

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路” 项目工程设计合同

项目名称：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）

项目类型：设计

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

签订时间：2023 年 5 月

签订地点：深圳市深汕特别合作区

本合同共 35 页（不含封面）

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计合同

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

项目联系人：杜左雷

联系方式：13682624055

通讯地址：广东省汕尾市海丰县鹅埠镇深汕特别合作区管委会 2 栋 4 楼

电 话：0755-22100188 传真：

电子信箱：

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

法定代表人：杨文

资质等级：市政行业（燃气工程、轨道交通除外）、甲级 公路行业（公路）

专业乙级、工程勘察（岩土工程）甲级

证书编号：设计：A111002223/勘察：B111002223

项目联系人：陈红庆（项目负责人）

联系方式：

通讯地址：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

电 话：0755-83948326 传真：0755-83948326

电子信箱：1037243304@qq.com

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计合同

甲方委托乙方就深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）进行工程设计服务，并支付服务报酬。双方经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《广东省建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、地方有关法律法规规章的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。双方申明，双方都已理解并认可本合同的所有内容，明了合同的法律含义，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

第一条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同及合同履行过程中，双方有关项目的洽商、补充等方面的计划、方案、补充协议或补充意见；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及附件；
4. 招标文件及附件；
5. 标准、规范及有关技术文件；
6. 合同双方约定的其他文件。

第二条 工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）
2. 工程用途：工程设计（含勘察）
3. 工程规模：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目主要是对年“四好农村路”项目主要是对通村道路、农村公路等道路进行破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治，有条件路段设置机非分离、中央隔离带（栏）、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统，对隐患桥梁拆除重建、维修加固，对隐患边坡进行加

固整治，对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善，并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 8281.34 万元。

4. 工程地址：深圳市深汕特别合作区

第三条 工作内容

包括但不限于（具体工作内容详见《设计服务任务书》）：

包括但不限于本工程的勘察（含钻孔）、方案设计、初步设计及概算编制（如需）、施工图设计及预算编制（如需）、竣工图编制、施工期间现场服务及后续其他所有需设计单位配合工作。

前述工作内容具体由委托人根据单个项目实际需要确定。以下内容不在本合同设计范围内，由甲方另行指定专业设计单位进行设计，乙方必须给予配合：

甲方有权根据具体情况调整设计范围，但至少应提前 7 天通知乙方，并对乙方已完成工作进行核实；对甲方提出的与本工程有关但本合同设计范围未列明的工作内容，乙方应及时向甲方提出异议，甲方仍要求乙方执行的，乙方应在甲方规定的时间内，予以无条件执行，所发生的费用，双方另行协商解决。乙方未提出异议的，相关费用视为已包含在合同总价款中。

第四条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

提交的时限如下：

经双方协商确定。

甲方对所提供资料的准确性不承担任何责任，甲方仅对所提供的资料本身的真实性负责，乙方应对资料的真实性、准确性进行判断并自己承担可能发生的后果。

(3) 各阶段的所有成果及最终成果, 包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间, 含*.DWG 文件格式。

(三) 服务要求

1. 各设计阶段设计文件均达到国家和地方有关设计文件编制深度规定相应阶段要求。
2. 乙方提交的设计成果: 设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。
3. 除勘察及课题之外, 服务设计工作的其它技术事项中, 乙方可合法分包的事项包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计, 防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告, 既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等, 乙方不得擅自分包, 具体分包的内容、分包单位的选择应符合有关要求。如乙方具备相应资质及技术实力, 成果文件能满足有关要求的可不分包。
4. 本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的, 以最新为准; 相关法律法规标准冲突, 以标准高的为准。
5. 乙方应按合同约定时间完成设计工作, 并向甲方申请验收, 甲方应组织召开验收会议, 甲方验收过程中如有更改意见, 乙方应根据双方协商一致的方案和时限, 修改完善设计文件。
6. 双方在对设计方案和图纸进行验收确认后, 甲方应签字认可, 乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

第六条 设计费用

除勘察及课题之外, 服务设计工作的其它技术事项, 包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计, 防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告, 既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等, 所有事项费用已包含在投标价中, 甲方不再另行支付相关费用。

管线迁改设计费用已包含在投标价中, 甲方不再另行支付相关费用, 管线迁改设计需满足有关权属单位要求以及建设单位工作要求。

(一) 合同暂定价

本合同暂定价为人民币大写：叁佰贰拾肆万叁仟玖佰陆拾元整（¥3,243,960.00元），此暂定价仅作为支付进度款的计算依据。结算价以经深圳市政府审计部门审定的金额并下浮率10%下浮为准，且最终不得超过概算批复中的勘察和设计费。勘察、设计费用结算价按照本条规定的方式确定。

（二）费用计算方式

1、本工程暂定合同总价为¥ 324.396 万元。

（1）勘察、设计费之和视为已包括乙方完成所有工作内容、提供全套勘察设计文件[包括初步设计概算(含修正概算)]、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用；方案设计、施工图预算根据采购单位需要实施(方案设计费用已包含在设计费中，不再单独计取，但只进行方案设计阶段，则其计费原则另行约定；竣工图编制费用和施工图预算编制费用按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的有关规定并结合乙方中标下浮比例10%计算确定)。除双方另有约定外，发包人不再就本合同项下委托设计人之事项另行支付其他任何费用。合同费用需要审计部门审计的，以最终审计金额为结算价格。甲方有权在支付价款时直接扣除乙方按照本合同约定应承担的违约金和赔偿金。

（2）项目建议书编制、工可编制费（本工程无需该项工作内容）按国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）并结合乙方中标下浮比例10%计算确定，估算投资额为主管部门批复的可行性研究报告中的投资估算额，行业调整系数按交通（公路）和市政公用工程行业选取，工程复杂调整系数按1.15选取。

（3）勘察设计费依据国家发展计划委员会、住房和城乡建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）并结合乙方中标下浮比例10%计算确定，详细计算可参照国家发展和改革委员会价格司和住房和城乡建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例执行。工程设计收费计费额为相关部门审核批准的本项目初步设计概算（如无概算，则以批复最终的施工图预算）中的建筑安装工程费；工程设计的复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数按下表1规定选取。勘察工程复杂程度按下表2规定选取，勘察工程量以甲方审定的为准，工程勘察费结算价不得超过设计费的30%，超过部分不予支付。

(以下无正文，为合同签署页)

甲方名称：深圳市交通运输局深汕管理局



(盖章)

乙方名称：泛华建设集团有限公司



(盖章)

法定代表人：

(签字)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：

经办人：

邮政编码：518200

电 话：

传 真：

住 所：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

经办人：陈红庆

邮政编码：100070

电 话：0755-83948326

传 真：0755-83948326

开户银行：建行北京紫竹桥支行

银行帐号：11001098600056000169

签订日期：2023 年 5 月 25 日

附件 2

项目组成员名单

序号	人员安排	姓名	职称专业及级别	注册证书
1	项目负责人	陈红庆	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）注册土木工程师（岩土）
2	勘察负责人	黄木坤	桥隧高级工程师	注册土木工程师（岩土）
3	岩土专业技术人员	俞良	岩土工程高级工程师	
4	路桥专业技术人员	丁二忠	路桥高级工程师	
5	路桥专业技术人员	刘惠娟	路桥高级工程师	
6	路桥专业技术人员	郭永锋	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
7	路桥专业技术人员	张红霞	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
8	给排水专业技术人员	武俊	给排水正高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）
9	电气专业技术人员	黄天霞	市政电气自控 高级工程师	
10	造价专业技术人员	王嗣佳	高级经济师	
11	造价专业技术人员	张毅		一级造价工程师
12	结构专业技术人员	李存瑞	结构设计高级工程师	一级注册结构工程师

1.2 深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计

合同编号（甲方）：SSWH-2023-0205

合同编号（乙方）：PC-SJZX309J-CD-000215

深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项 工程设计合同



项目名称：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计

项目类型：设计

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

签订时间：2023 年 5 月

签订地点：深圳市深汕特别合作区



本合同共 35 页（不含封面）

深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计合同

甲方委托乙方就深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计项目进行工程设计服务，并支付服务报酬。双方经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《广东省建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、地方有关法律法规规章的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。双方申明，双方都已理解并认可本合同的所有内容，明了合同的法律含义，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

第一条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同及合同履行过程中，双方有关项目的洽商、补充等方面的计划、方案、补充协议或补充意见；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及附件；
4. 招标文件及附件；
5. 标准、规范及有关技术文件；
6. 合同双方约定的其他文件。

第二条 工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计
2. 工程用途：工程设计（含勘察）
3. 工程规模：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程主要是对深汕特别合作区破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治，有条件路段设置机非分离、中央隔离带、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统，对隐患桥梁拆

除重建、维修加固，对隐患边坡进行加固整治，对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善，并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 2786.81 万元。

4. 工程地址：深圳市深汕特别合作区

第三条 工作内容

包括但不限于（具体工作内容详见《设计服务任务书》）：

包括但不限于本工程的勘察（含钻孔）、方案设计、初步设计及概算编制（如需）、施工图设计及预算编制（如需）、竣工图编制、施工期间现场服务及后续其他所有需设计单位配合工作。

前述工作内容具体由委托人根据单个项目实际需要确定。

甲方有权根据具体情况调整设计范围，但至少应提前 7 天通知乙方，并对乙方已完成工作进行核实；对甲方提出的与本工程有关但本合同设计范围未列明的工作内容，乙方应及时向甲方提出异议，甲方仍要求乙方执行的，乙方应在甲方规定的时间内，予以无条件执行，所发生的费用，双方另行协商解决。乙方未提出异议的，相关费用视为已包含在合同总价款中。

第四条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

提交的时限如下：

经双方协商确定。

甲方对所提供资料的准确性不承担任何责任，甲方仅对所提供的资料本身的真实性负责，乙方应对资料的真实性、准确性进行判断并自己承担可能发生的后果。

第五条 服务期限和履行要求

（一）总期限

本项目服务期限为本合同生效之日起至本项目完成竣工验收。

2. 乙方提交的设计成果：设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。
3. 除勘察及课题之外，服务设计工作的其它技术事项中，乙方可合法分包的事项包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计，防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告，既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等，乙方不得擅自分包，具体分包的内容、分包单位的选择应符合有关要求。如乙方具备相应资质及技术实力，成果文件能满足有关要求的可不分包。
4. 本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的，以最新为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
5. 乙方应按合同约定时间完成设计工作，并向甲方申请验收，甲方应组织召开验收会议，甲方验收过程中如有更改意见，乙方应根据双方协商一致的方案和时限，修改完善设计文件。
6. 双方在对设计方案和图纸进行验收确认后，甲方应签字认可，乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

第六条 设计费用

除勘察及课题之外，服务设计工作的其它技术事项，包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计，防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告，既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等，所有事项费用已包含在投标价中，甲方不再另行支付相关费用。

管线迁改设计费用已包含在投标价中，甲方不再另行支付相关费用，管线迁改设计需满足有关权属单位要求以及建设单位工作要求。

（一）合同暂定价

本合同暂定价为人民币大写：壹佰贰拾万零肆仟柒佰肆拾元整（¥1,204,740.00元），此暂定价仅作为支付进度款的计算依据。结算价以经深圳市政府审计部门审定的金额并下浮率10%下浮为准，且最终不得超过概算批复中的勘察和设计费。勘察、设计费用结算价按照本条规定的方式确定。

（二）费用计算方式

1、本工程暂定合同总价为¥ 120.474 万元。

(1) 勘察、设计费之和视为已包括乙方完成所有工作内容、提供全套勘察设计文件[包括初步设计概算(含修正概算)]、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用;方案设计、施工图预算根据采购单位需要实施(方案设计费用已包含在设计费中,不再单独计取,但只进行方案设计阶段,则其计费原则另行约定;竣工图编制费用和施工图预算编制费用按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的有关规定并结合乙方中标下浮比例 10% 计算确定)。除双方另有约定外,发包人不再就本合同项下委托设计人之事项另行支付其他任何费用。合同费用需要审计部门审计的,以最终审计金额为结算价格。甲方有权在支付价款时直接扣除乙方按照本合同约定应承担的违约金和赔偿金。

(2) 项目建议书编制、工可编制费(本工程无需该项工作内容)按国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》(计价格[1999]1283号)并结合乙方中标下浮比例 10% 计算确定,估算投资额为主管部门批复的可行性研究报告中的投资估算额,行业调整系数按交通(公路)和市政公用工程行业选取,工程复杂调整系数按 1.15 选取。

(3) 勘察设计费依据国家发展计划委员会、住房和城乡建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)并结合乙方中标下浮比例 10% 计算确定,详细计算可参照国家发展和改革委员会价格和住房和城乡建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例执行。工程设计收费计费额为相关部门审核批准的本项目初步设计概算(如无概算,则以批复最终的施工图预算)中的建筑安装工程费;工程设计的复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数按下表 1 规定选取。勘察工程复杂程度按下表 2 规定选取,勘察工程量以甲方审定的为准,工程勘察费结算价不得超过设计费的 30%,超过部分不予支付。

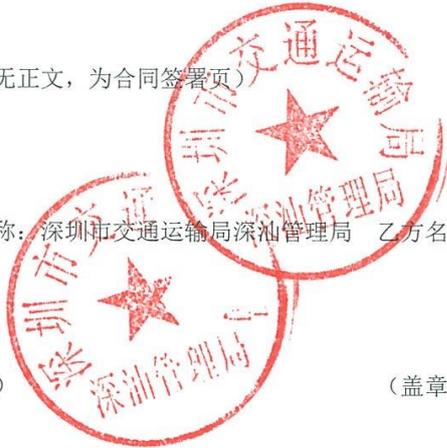
表 1 工程设计复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数选取表

序号	工程类别	复杂程度调整系数	专业调整系数	附加调整系数
1	道路工程(路基、路面、防护、交通)	1.15	0.9	1.1

(以下无正文，为合同签署页)

甲方名称：深圳市交通运输局深汕管理局 乙方名称：泛华建设集团有限公司

(盖章)



(盖章)



法定代表人：

(签字)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

刘厚书

委托代理人：

(签字)

住 所：

住 所：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

经办人：

陈红庆

经办人：陈红庆

邮政编码：518200

邮政编码：100070

电 话：

电 话：0755- 83948326

传 真：

传 真：0755-83948326

开户银行：建行北京紫竹桥支行

银行帐号：11001098600056000169

签订日期：2023 年 5 月 25 日

附件 2

项目组成员名单

序号	人员安排	姓名	职称专业及级别	注册证书
1	项目负责人	陈红庆	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）注册土木工程师（岩土）
2	勘察负责人	黄木坤	桥隧高级工程师	注册土木工程师（岩土）
3	岩土专业技术人员	俞良	岩土工程高级工程师	
4	路桥专业技术人员	丁二忠	路桥高级工程师	
5	路桥专业技术人员	刘惠娟	路桥高级工程师	
6	路桥专业技术人员	郭永锋	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
7	路桥专业技术人员	张红霞	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
8	给排水专业技术人员	武俊	给排水正高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）
9	电气专业技术人员	黄天霞	市政电气自控 高级工程师	
10	造价专业技术人员	王嗣佳	高级经济师	
11	造价专业技术人员	张毅		一级造价工程师
12	结构专业技术人员	李存瑞	结构设计高级工程师	一级注册结构工程师

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012305120099	省级项目编号	4403012305040001
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0923-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11068.15
立项级别	地市级	立项文号	10000001



项目地址：深圳市深汕合作区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440383-2023-48-01-a00022	项目编号	4403012305120099
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市深汕合作区	经纬度	--
立项文号	10000001	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-05-04
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0923-8
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11068.15
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程主要是对深汕特别合作区破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治,有条件路段设置机非分离、中央隔离带、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统,对隐患桥梁拆除重建、维修加固,对隐患边坡进行加固整治,对道路沿线标志标线等交安设施进行完善,并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深汕特别合作区2023年"四好农村路"项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012305120099	省级项目编号	4403012305040001
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0923-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11068.15
立项级别	地市级	立项文号	10000001



项目地址：深圳市深汕合作区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	公开招标	2023-05-17	200.69	4403012305120099-BE-001	4403012305040001-BE-001	查看
B	泛华建设集团有限公司	设计	公开招标	2023-05-17	444.87	4403012305120099-BA-001	4403012305040001-BA-001	查看

4、拟派项目团队能力

附件 4：

拟派项目团队能力

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	设计 负责人	陈红庆	高级	(2013) 1119006	路桥	注册证	注册土 木工程 师	AD2411 00526	道路工 程
2	勘察 负责人	黄木坤	高级	0214010 00385	桥隧	注册证	注册土 木工程 师	AY1411 00955	岩土
3	道路交通 (专业负责人)	丁二忠	高级	粤高职 证字第 0502001 100608 号	道路				
4	桥梁 (专业负责人)	刘惠娟	高级	2203001 078433	路桥				
5	勘察 (专业负责人)	俞良	高级	1001010 10025	岩土工程 //水文地 质				
6	测量 (专业负责人)	张莉莉	高级	0113011 02776	测量 工程				
7	给排水 (专业负责人)	姚晓媚	中级	2303003 127152	给排水				
8	电气 (专业负责人)	夏微	中级	中建六 B061172	电气				
9	绿化 (专业负责人)	贺维	中级	B082230 3010000 0146	绿化				
10	路桥 (可研负责人)	张毅	高级	2303001 139922	路桥				

毕业证



今天是2025年10月19日, 星期日, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

陈红庆

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	陈红庆	泛华建设集团有限公司	注册土木工程师	AD241100526
2	陈红庆	泛华建设集团有限公司	注册土木工程师	AY135200233
3	陈红庆	泛华建设集团有限公司	职称人员	(2013) 1119006

显示第 1 到第 3 条记录, 总共 3 条记录

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员:

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	陈红庆	AD241100526	注册土木工程师	无等级	道路工程	2027-12-31
2	陈红庆	AY135200233	注册土木工程师	无等级	岩土	2025-12-31

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	陈红庆	道路桥梁	高级	(2013) 1119006	2013-10-15

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈红庆

社保电脑号：609084694

身份证号码：130103198012040019

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35		80.4	100.8			25.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11d987dc77h ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



2、勘察负责人（黄木坤）

注册土木工程师（岩土）

使用有效期: 2025年09月15日
- 2026年03月14日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 黄木坤

性别: 男

出生日期: 1978年12月09日

注册编号: AY20141100955

聘用单位: 泛华建设集团有限公司

注册有效期: 2023年04月19日-2026年06月30日



仅限于项目洽谈、报价、投标使用

个人签名:

黄木坤

签名日期:

2025.09.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年04月19日

桥隧 高级工程师



仅限于项目洽谈、报价、投标使用

编号:

No 021401000385

发证时间: 2008 年 12 月 30 日

Date of issue

姓名 黄木坤
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1978年12月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

专业名称 桥隧
Speciality

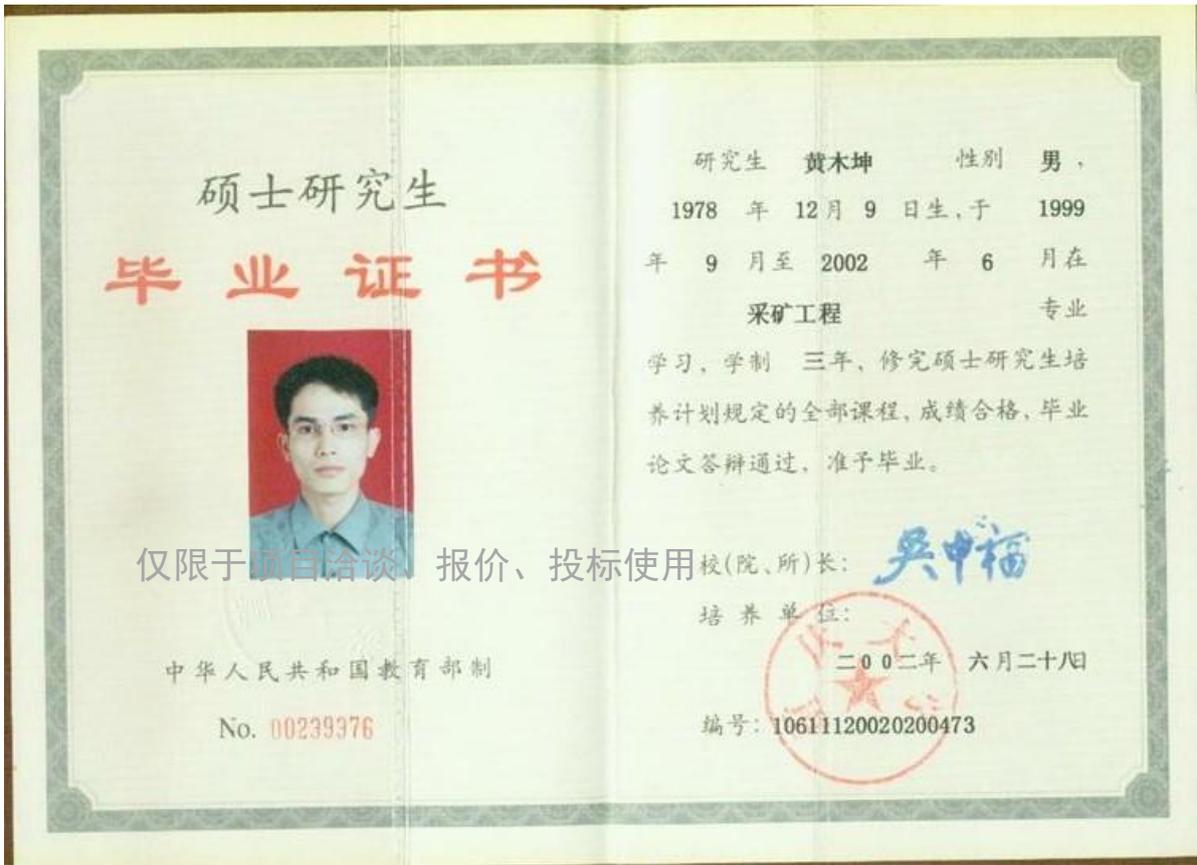
资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2008年12月9日
Conferment Date

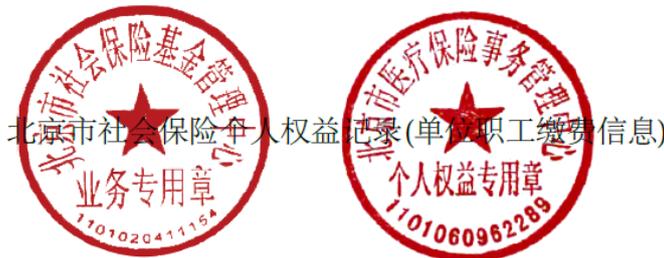


仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

毕业证



社保证明



社会保险登记号: 91110000722604658T 校验码: l8tqqp
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000722604658T 查询流水号: 11010820251017145331
单位名称: 泛华建设集团有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	黄木坤	510212197812090311	养老保险	2025年01月	2025年09月	9
			失业保险	2025年01月	2025年09月	9
			工伤保险	2025年01月	2025年09月	9
			医疗保险	2025年01月	2025年09月	9
			生育保险	2025年01月	2025年09月	9

备注:
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

黄木坤

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	黄木坤	泛华建设集团有限公司	注册土木工程师	AY141100955
2	黄木坤	泛华建设集团有限公司	职称人员	NO.021401000385

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	黄木坤	AY141100955	注册土木工程师	无等级	岩土	2026-06-30

职称人员：

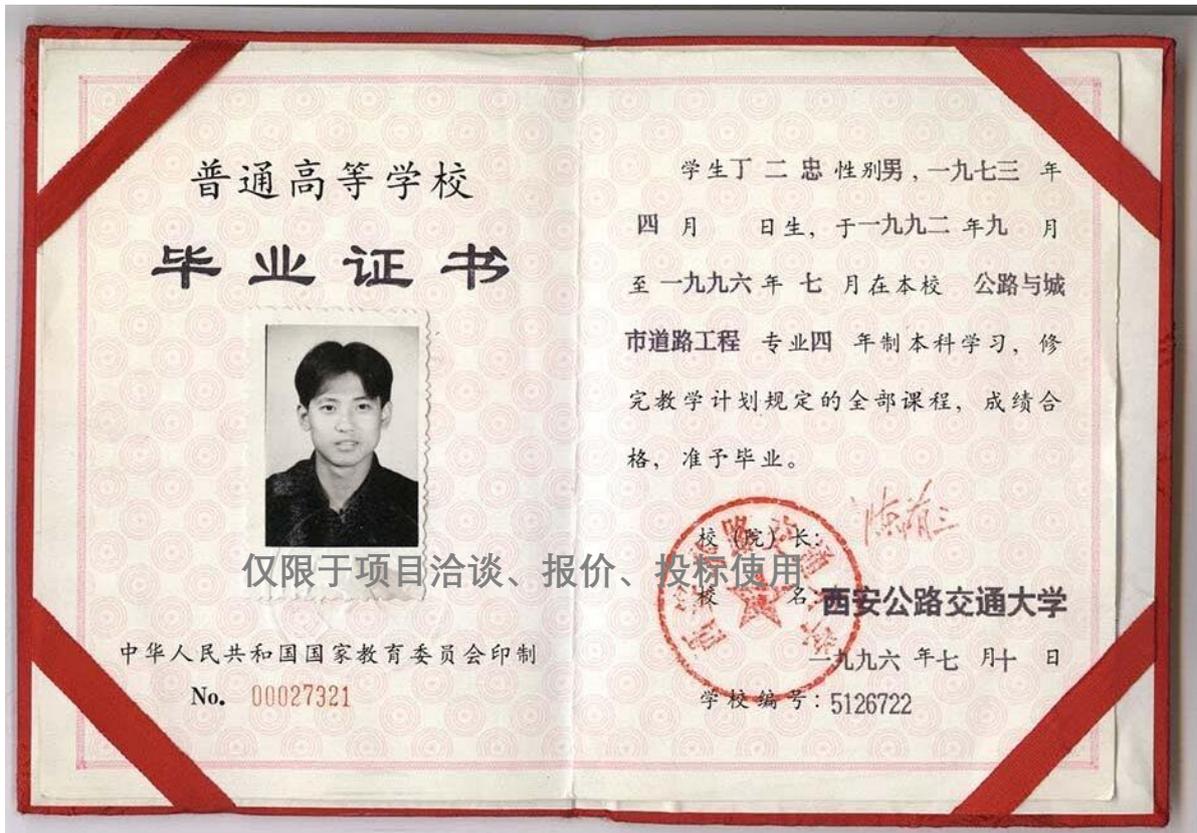
序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	黄木坤	桥隧	高级	NO.021401000385	2008-12-30

3、道路交通专业负责人（丁二忠）

道路 高级工程师



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁二忠

社保电脑号：601324267

身份证号码：12010319730417141X

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35		30.4	100.8		25.2	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11d987f88bs ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



今天是2025年10月19日，星期日，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 | IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	丁二忠	泛华建设集团有限公司	职称人员	粤高职证字第0502001100608号

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	丁二忠	路桥	高级	粤高职证字第0502001100608号	2005-12-30

4、桥梁专业负责人（刘惠娟）

道路桥梁 高级工程师

广东省职称证书

姓名：刘惠娟

身份证号：610126198603034920



仅限于项目投标、洽谈、报价使用

职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001078433

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

仅限于项目洽谈、报价、投标使用

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘惠娟 社保电脑号: 626020466 身份证号码: 610126198603034920 页码: 1
参保单位名称: 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号: 518964 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35		80.4	100.8			25.2



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f11d9880a293) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 518964
单位名称: 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司





人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

刘惠娟

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	刘惠娟	泛华建设集团有限公司	职称人员	2203001078433
2	刘惠娟	泛华建设集团有限公司	职称人员	粤中职称字第1500102268723号

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录



【返回】

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	刘惠娟	道路与桥梁工程	高级	2203001078433	2022-07-10
2	刘惠娟	道路与桥梁	中级	粤中职称字第1500102268723号	2016-03-30

5、勘察专业负责人(俞良)

岩土工程 高级工程师



仅限于项目洽谈、报价、投标使用

编号: No 100/01010025

发证时间: 2011 年 12 月 1 日
Date of issue



姓名 俞良
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 _____
Date of Birth

出生地点 _____
Place of Birth

专业名称 建筑工程(岩土工程水文地质)
Speciality

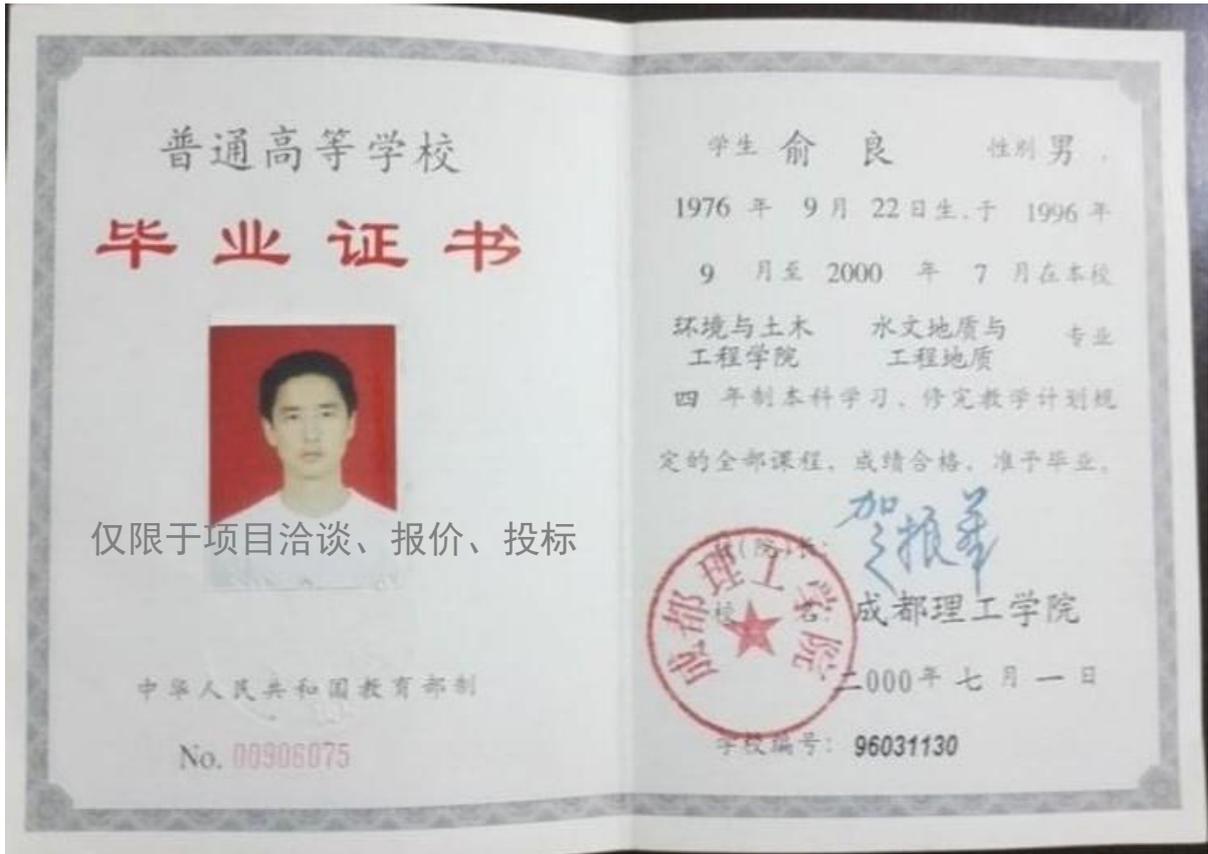
资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2010.11.26
Conferment Date

仅限于项目洽谈、报价、投标使用


主管部门
Conferred by

毕业证



社保证明



社会保险登记号:91110000722604658T 校验码: 7d2s6q
统一社会信用代码(组织机构代码):91110000722604658T 查询流水号: 11010820251017145411
单位名称:泛华建设集团有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	俞良	510108197608232159	养老保险	2025年01月	2025年09月	9
			失业保险	2025年01月	2025年09月	9
			工伤保险	2025年01月	2025年09月	9
			医疗保险	2025年01月	2025年09月	9
			生育保险	2025年01月	2025年09月	9

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。



人员信息

[导出excel](#) [导出json](#) [导出xml](#)

请选择

泛华建设集团有限公司

俞良

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	俞良	泛华建设集团有限公司	职称人员	NO.100101010025

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录



[【返回】](#)

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	俞良	建筑工程（岩土工程、水文地质）	高级	NO.100101010025	2011-02-01

6、测量专业负责人（张莉莉）

测量工程 高级工程师

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：张莉莉

性别：女

身份证号：620502198706025368

资格名称：工程技术人才_高级工程师
仅限于项目洽谈、报价、投标使用

专业名称：工程测量

评审组织：重庆市工程技术建设专业副高级职称评审委员会

取得时间：2023年01月13日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2023）49号

发证时间：2023年02月15日

编号：202309001542

查询网址：<http://gkfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjscrw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



毕业证

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 张莉莉	性别 女	一九八七年 六 月 二 日生，于
二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月	在 第四纪地质学	
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，		
毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：		校(院、所)长： 
仅限于项目洽谈、报价、投标使用		
证书编号：107301201402062580	二〇一四年 六 月 十八 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明



社会保险登记号: 91110000722604658T 校验码: 4hk5pp
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000722604658T 查询流水号: 11010820251017145449
单位名称: 泛华建设集团有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张莉莉	620502198706025368	养老保险	2025年01月	2025年09月	9
			失业保险	2025年01月	2025年09月	9
			工伤保险	2025年01月	2025年09月	9
			医疗保险	2025年01月	2025年09月	9
			生育保险	2025年01月	2025年09月	9

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggf/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年10月17日



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

张莉莉

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	张莉莉	泛华建设集团有限公司	职称人员	202309001542
2	张莉莉	泛华建设集团有限公司	职称人员	NO 011301102776

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

[【返回】](#)

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	张莉莉	工程测量	高级	202309001542	2023-01-13
2	张莉莉	工程地质	中级	NO 011301102776	2016-12-30

7、给排水专业负责人（姚晓媚）

给排水 工程师

广东省职称证书

姓名：姚晓媚

身份证号：610525199312105266



仅限于项目洽谈、报价、投标使用
职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003127152

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



仅限于项目洽谈、报价、投标使用

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校



毕业证书

学生 **姚晓媚** 性别 **女**，一九九三年十二月十日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 **给水排水工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**长安大学** 校（院）长：**马建**
 证书编号：107101201605004833 二〇一六年七月十日

仅限于项目洽谈、报价、投标使用

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚晓媚 社保电脑号：644216301 身份证号码：610525199312105266 页码：1
 参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号：518964 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.08	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.08	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.08	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.08	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.08	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35	50.4	100.8		25.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11d98815a8a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



打印日期：2023年10月17日



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

姚晓媚

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	姚晓媚	泛华建设集团有限公司	职称人员	2303003127152
2	姚晓媚	泛华建设集团有限公司	职称人员	粤初职证字第1702016000107号

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	姚晓媚	给水排水	中级	2303003127152	2023-07-12
2	姚晓媚	给水排水工程	初级	粤初职证字第1702016000107号	2017-09-21

8、电气专业负责人（夏微）

电气 工程师



资格证书

姓名	夏微
性别	男
出生年月	1975年9月
专业	电气技术
任职资格	工程师

中国建筑第六工程局

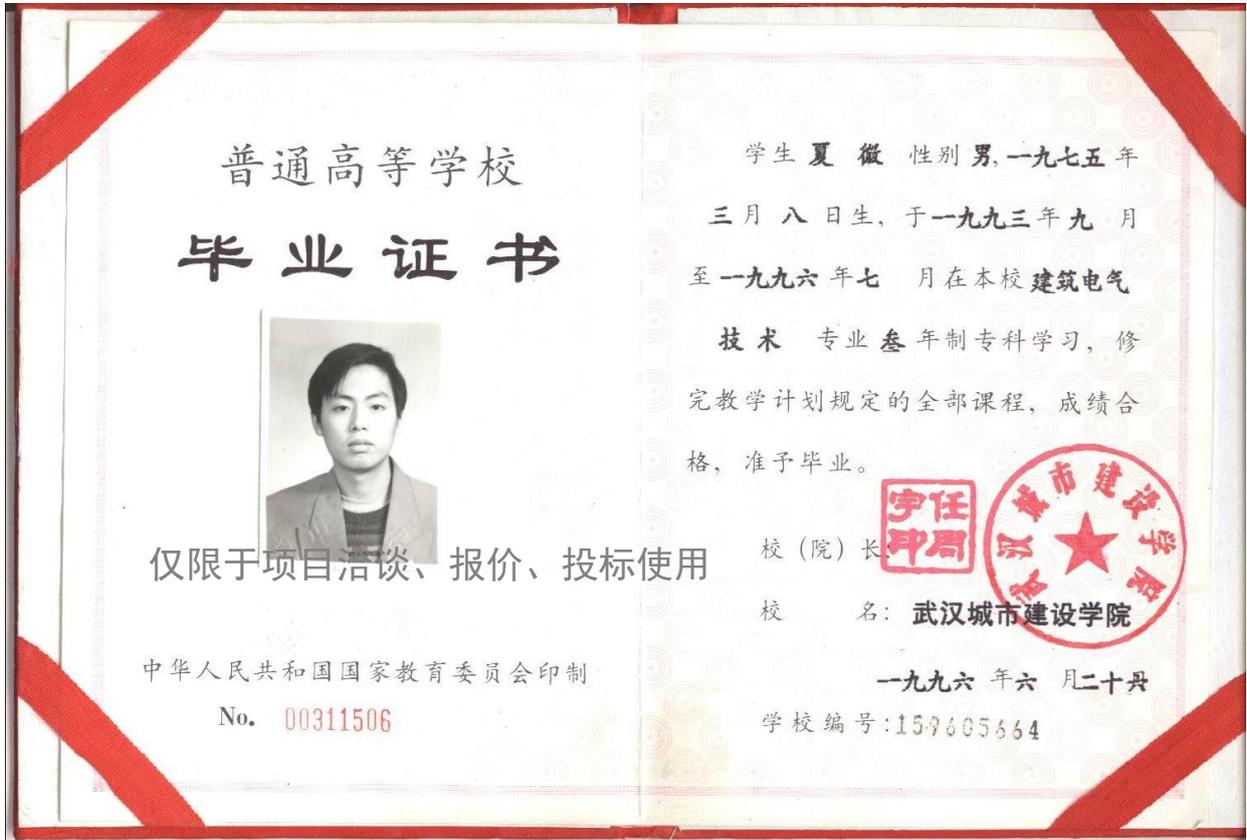
发证单位 中国建筑第六工程局

二〇〇三年十二月八日

证书编号：中建六 B061172

中国建筑工程总公司制

毕业证



普通高等学校
毕业证书

学生 夏 微 性别 男，一九七五年
三月八日生，于一九九三年九月
至一九九六年七月在本校建筑电气
技术 专业叁年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校（院）长 任 周

校 名： 武汉城市建设学院

一九九六年六月二十日

学校编号：159605664

仅限于项目洽谈、报价、投标使用

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00311506

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏微

社保电脑号：600340683

身份证号码：430103197503080556

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35		30.4		100.8		25.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11d9882e06i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



今天是2025年10月19日，星期日，欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

夏微

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	夏微	泛华建设集团有限公司	职称人员	中建六B061172

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	夏微	电气技术	中级	中建六B061172	2003-12-08

9、绿化专业负责人（贺维）

风景园林 工程师

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 贺维
性 别 男
身份证号 430903199002193635
级 别 仅限于项目洽谈、报价、投标使用
专 业 风景园林
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223030100000146



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺维 社保电脑号：644793524 身份证号码：430903199002193635 页码：1
 参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号：518964 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			1683.25	673.3			168.35		30.4	100.8			25.2



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11d98812285 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



人员信息

[导出excel](#) [导出json](#) [导出xml](#)

请选择

泛华建设集团有限公司

贺维

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	贺维	泛华建设集团有限公司	职称人员	B08223030100000146
2	贺维	泛华建设集团有限公司	其他人员	无

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

[【返回】](#)

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	贺维	风景园林	中级	B08223030100000146	2022-12-31

其他：

序号	姓名	人员类型	创建时间
1	贺维	其他	2019-07-16

10、可研负责人（张毅）

路桥 高级工程师

广东省职称证书

姓 名：张毅

身份证号：131122198909181617



仅限于项目洽谈、报价、投标使用

职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月26日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001139922

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张毅 社保电脑号: 635955083 身份证号码: 131122198909181617 页码: 1
参保单位名称: 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号: 518964 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35		50.4	100.8			25.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列查验码(3391f11d9880d2e7) 核查, 查验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司





人员信息

[导出excel](#) [导出json](#) [导出xml](#)

请选择

泛华建设集团有限公司

张毅

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	张毅	泛华建设集团有限公司	职称人员	2303001139922

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录



[【返回】](#)

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	张毅	道路与桥梁工程	高级	2303001139922	2023-07-19

5、同类工程履约评价

附件 5：

同类工程履约评价情况

- 1、项目名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计
（建设单位：深圳市南山区建筑工务署；履约评价时间：2025 年第一季度；
竣工验收或完工日期：2025.03.18；履约评价等级：优秀）

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1、南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计

取得建设单位出具的履约评价的证明凭证

南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报截图



六、设计类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	内伶仃岛保护共建工程(一期)项目方案设计及初步设计合同	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	优秀
2	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程项目设计合同	泛华建设集团有限公司	优秀

二、设计合同节点履约评价评分表

设计合同节点履约评价评分表

合同名称		南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程项目设计合同				评价时间	2025.1.13	
承包商名称		泛华建设集团有限公司				评价阶段	前期阶段 施工图设计	
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准		评分部门	应得分	履约率	实得分
一	人员配备	20						
1	项目负责人配备	12	4	项目负责人是否按照招标文件或合同要求进行配置, 稳定无更换。评分标准如下: (1) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置, 且稳定无更换, 履约率取 100%; (2) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置, 项目负责人更换时, 更换项目负责人时符合相关要求且经发包人同意, 履约率取 80%; (3) 项目负责人未按照招标文件或合同要求进行配置, 履约率取 0%。	前期部	4	100%	4
			4	项目负责人是否具有有较高专业水平、较强组织协调能力; 解决问题是否及时; 是否能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通。评分标准如下: (1) 项目负责人具有有较高专业水平、较强组织协调能力; 解决问题及时; 能与甲方、使用单位及业务主管部门等进行充分有效的沟通, 履约率取 100%; (2) 项目负责人专业水平一般、组织协调能力一般; 解决问题较为及时; 能做到与甲方、使用单位及业务主管部门等进行沟通, 履约率取 60%; (3) 项目负责人专业水较低、组织协调能力较差; 解决问题不及时; 与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通, 履约率取 30%; (4) 项目负责人专业水非常低、组织协调能力极差; 解决问题不及时; 与甲方、使用单位及业务主管部门等不能进行充分有效沟通, 履约率取 0%。	前期部	4	80%	3.2
			4	3. 项目负责人对本地(包括本区)的地方性法规的熟悉和了解程度。评分标准如下: (1) 项目负责人对本地(包括本区)的地方性法规非常熟悉和了解, 履约率取 100%; (2) 项目负责人对本地(包括本区)的地方性法规较为熟悉和了解, 履约率取 80%; (3) 项目负责人对本地(包括本区)的地方性法规的熟悉和了解程度一般, 履约率取 60%;	前期部	4	80%	3.2



				(4) 项目负责人对本地(包括本区)的地方性法规不熟悉、不了解, 履约率取 0%。				
2	专业人员配备	8	3	配备专业人员数量、专业能力是否符合招标文件或合同要求。评分标准如下: (1) 专业人员配备的人员数量、专业能力符合招标文件或合同要求, 履约率取 100%; (2) 专业人员配备的人员数量、专业能力不符合招标文件或合同要求, 履约率取 0%。	前期部	3	100%	3
			5	各专业人员能否及时处理本专业问题。评分标准如下: (1) 各专业人员能够及时处理本专业问题, 履约率取 100%; (2) 各专业人员处理本专业问题较为及时, 履约率取 80%; (3) 各专业人员能不能够及时处理本专业问题, 履约率取 0%。	前期部	5	100%	4
二	质量控制	50						
1	内控体系	5	5	企业内部是否建立了完善、有效的内控体系, 设计成果文件是否经过内部审核。评分标准如下: (1) 企业内部建立了完善、有效的内控体系, 设计成果文件经过内部审核, 履约率取 100%; (2) 企业内部未建立完善、有效的内控体系, 设计成果文件内部审核不到位, 设计成果文件出现质量问题的, 履约率取 0%。	前期部	5	100%	5
2	概念设计、方案设计阶段	15	5	设计方案总体构思是否合理、经济; 设计方案是否满足设计任务书规定的各项技术指标; 标准采用、构造措施是否恰当。评分标准如下: (1) 设计方案总体构思非常合理、经济; 满足设计任务书规定的各项技术指标; 标准采用、构造措施非常恰当, 履约率取 100%; (2) 设计方案总体构思基本合理、经济; 基本满足设计任务书规定的各项技术指标; 标准采用、构造措施恰当, 履约率取 80%; (3) 设计方案总体构思合理性、经济性较差; 不能满足设计任务书规定的各项技术指标, 履约率取 0%。	前期部	5	80%	4
			2	是否达到规范规定的方案设计深度要求。评分标准如下: (1) 完全达到规范规定的方案设计深度要求, 履约率取 100%; (2) 基本达到规范规定的方案设计深度要求, 履约率取 80%; (3) 未达到规范规定的方案设计深度要求, 履约率取 0%。	前期部	2	80%	1.6
			4	方案设计是否获得发包人的认可。评分标准如下: (1) 方案设计获得发包人的认可, 履约率取 100%; (2) 方案设计未获得发包人的认可, 经一次修改后获得发包人认可, 履约率取 80%;	前期部	4	80%	3.2

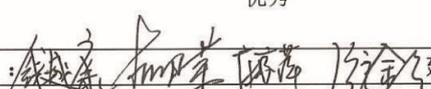
			(3) 方案设计未获得发包人的认可, 且经两次修改后仍未获得发包人认可, 履约率取 0%。					
		4	<p>方案设计是否通过了规划部门审批。评分标准如下:</p> <p>(1) 方案设计一次性通过了规划部门审批, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 方案设计首次未通过了规划部门审批, 但经一次修改后通过了规划部门审批, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 方案设计两次及两次以上未通过规划部门审批, 履约率取 0%。</p>	前期部	4	100%	4	
3	初步设计阶段	15	6	<p>基础、结构选型是否安全、经济; 主要材料、设备选用是否恰当。评分标准如下:</p> <p>(1) 基础、结构选型非常安全、经济; 主要材料、设备选用非常恰当, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基础、结构选型较为安全、经济; 主要材料、设备选用较为恰当, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 基础、结构选型安全性、经济性一般; 主要材料、设备选用一般, 履约率取 60%;</p> <p>(4) 基础、结构选型安全性、经济性不足; 主要材料、设备选用不满足要求, 履约率取 0%。</p>	前期部	6	80%	4.8
			4	<p>是否按合同要求进行限额设计。评分标准如下:</p> <p>(1) 按合同要求进行限额设计, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 未按合同要求进行限额设计, 履约率取 0%。</p>	前期部	4	100%	4
			2	<p>是否满足设计任务书的要求; 是否达到规范要求的初步设计深度。评分标准如下:</p> <p>(1) 完全满足设计任务书的要求; 完全达到规范要求的初步设计深度, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本满足设计任务书的要求; 基本达到规范要求的初步设计深度, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 不满足设计任务书的要求; 未达到规范要求的初步设计深度, 履约率取 0%。</p>	前期部	2	80%	1.6
			3	<p>初步设计概算是否获得发改批复。评分标准如下:</p> <p>(1) 初步设计概算一次性获得发改批复, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 初步设计概算一次性未获得发改批复, 但经一次修改后获得发改批复, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 初步设计概算经两次及两次以上修改后仍未获得发改批复的, 履约率取 0%。</p>	前期部	3	100%	3
4	施工图阶段	15	3	<p>是否达到规范要求的施工图设计深度。评分标准如下:</p> <p>(1) 完全达到规范要求的施工图设计深度, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本达到施工图设计深度, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 未达到施工图设计深度, 履约率取 0%。</p>	前期部	3	80%	2.4
			6	<p>施工图是否存在较多的错漏碰缺。评分标准如下:</p> <p>(1) 施工图未出现错漏碰缺, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 施工图出现个别错漏碰缺且未影响项目合同总金额的, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 施工图出现错漏碰缺, 但增加费用不超项目合同总</p>	工程部	本期不参评		



			<p>金额 10%的, 履约率取 60%;</p> <p>(4) 施工图出现错漏碰缺, 增加费用超过项目合同总金额的 10%但不超项目合同总金额 30%的, 履约率取 30%;</p> <p>(5) 施工图出现错漏碰缺, 且增加费用不超项目合同总金额 30%的, 履约率取 0%。</p>				
		3	<p>是否按合同要求进行限额设计, 施工图预算是否超出项目总概算。评分标准如下:</p> <p>(1) 按合同要求进行限额设计, 施工图预算未超出项目总概算, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 未按合同要求进行限额设计, 但施工图预算未超出项目总概算, 履约率取 30%。</p> <p>(3) 未按合同要求进行限额设计, 施工图预算未超出项目总概算, 履约率取 0%。</p>	前期部	3	100%	3
		3	<p>配合竣工图编制情况。评分标准如下:</p> <p>(1) 能够积极配合建设单位及施工单位编制好竣工图工作, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本能够配合建设单位及施工单位编制好竣工图工作, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 配合竣工图编制工作较差, 履约率取 0%。</p>	工程部	本期不参评		
三	进度控制	10					
1	出图进度	5	<p>是否按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件。评分标准如下:</p> <p>(1) 能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 提交合格的设计成果文件, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 因承包人自身原因, 导致不能够按照合同进度要求按时完成各阶段的工作, 未按时提交合格的设计成果文件, 履约率取 0%。</p>	前期部	5	100%	5
2	设计修改进度	3	<p>对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈是否及时; 是否及时按甲方要求完成设计变更。评分标准如下:</p> <p>(1) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈及时; 能够及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈较为及时; 基本能够按甲方要求完成设计变更, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 对于施工图审查提出的设计问题及发包人、监理提出的有关施工现场技术性问题需要设计单位修改设计文件或者需要出具相关意见时, 设计意见修改反馈不及时; 未能及时按甲方要求完成设计变更, 履约率取 0%。</p>	工程部	本期不参评		

3	档案同步移交	2	<p>能否根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中是否及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 100%；</p> <p>(2) 基本能够根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 80%；</p> <p>(3) 因承包商原因，未能根据甲方档案移交要求，在设计工作过程中未能及时向甲方同步移交概念设计、方案设计成果资料；初步设计成果资料；施工图设计成果资料以及与设计工作有关的各类设计图纸变更等过程资料，履约率取 0%。</p>	工程 督 导 部	本期不参评		
四	配合与协调	20					
1	设计配合	12	<p>能否与发包人进行充分且有成效的沟通协调，统筹协调各专项设计单位的工作；是否具有较强的对外沟通能力，按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作。评分标准如下：</p> <p>(1) 能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有较强的对外沟通能力，并能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 100%；</p> <p>(2) 基本能与发包人进行充分且有成效的沟通，统筹协调各专项设计单位的工作；具有基本的对外沟通能力，能按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 80%；</p> <p>(3) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力一般，统筹协调各专项设计单位的工作；对外沟通能力一般，能够按时提供完整的设计资料，并协助发包人进行与设计有关的报建工作，履约率取 60%；</p> <p>(4) 与发包人进行充分且有成效的沟通的能力较差，统筹协调各专项设计单位的工作能力较差；对外沟通能力较差，提供的设计资料不完整，影响报建报批工作的，履约率取 0%。</p>	前期阶段：前期部；建设阶段及后期阶段：工程部	5	100%	5
			<p>是否按时参加发包人组织与设计工作相关的会议。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未按时参加发包人组织与设计工作相关的会议，履约率取 0%。</p>	前期部	5	100%	5



		2	是否按时参与各项工程验收。评分标准如下： (1) 能够按时参与各项工程验收，履约率取 100%； (2) 未按时参与各项工程验收，履约率取 0%。	工程部			
2	档案管理	8	4	是否按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，资料管理是否符合相关规范要求。评分标准如下： (1) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，不存在资料缺失情形，资料管理符合相关规范要求，履约率取 100%； (2) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，但资料管理不规范，存在少部分资料缺失或混乱的，履约率取 60%； (3) 能够按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，但资料管理不规范，存在大部分资料缺失或混乱的，履约率取 30%； (4) 未按照甲方要求移交与设计有关的档案资料，履约率取 0%。	工程 督 导 部	本期不参评	
			4	能否配合甲方完成审计相关工作，及时提供与审计有关的设计资料。评分标准如下： (1) 积极配合甲方完成审计相关工作，及时提供与审计有关的设计资料，履约率取 100%； (2) 基本能够配合甲方完成审计相关工作，及时提供与审计有关的设计资料，履约率取 80%； (3) 不配合甲方完成审计相关工作，提供与审计有关的设计资料不及时，履约率取 0%。	工程 督 导 部	本期不参评	
合计					76	90.8 %	69
履约得分	90.8						
履约评价等级	优秀						
履约评价小组（签字）：  建设单位（盖章）： 							
打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。						
	2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0% 等 5 个履约率。评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。						
	3、实得分 = 每个小项应得分 × 履约率						
	4、履约得分 = 实得分合计 / 应得分合计 × 100						
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。						

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路
（第一批）改造整治工程—侨发路项目

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年3月18日

发出日期： 2025年3月18日



市政基础设施工程

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程—侨发路项目	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	约298m	工程造价（万元）	254.542586
结构类型	/	开工日期	2024年11月25日
施工许可证号		竣工日期	2025年3月18日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2025003
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总承包单位	深圳市诚信鸿建设工程有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位（土建）	深圳市诚信鸿建设工程有限公司
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
			深圳市土木检测有限公司
			深圳市华科达检测有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2025年1月24日	市政竣·通-10	验收合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告		市政竣·通-11	同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书			符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位	建设单位  项目负责人： 2025年3月18日	监理单位  总监理工程师：（执业资格印章） 2025年3月18日	  项目负责人：（执业资格印章） 2025年3月18日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	 姓名：孙站柱 项目负责人：（执业资格印章） 有效期：至2026年6月 年 月 日	 项目负责人：（执业资格印章） 2025年3月18日	 项目负责人：（执业资格印章） 2025年3月18日

7、诚信投标承诺书

附件 7：

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受观城第一期城市更新单元西片区配套道路工程（二期）可研勘察设计招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的勘察设计合同条款与贵单位签订合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加观城第一期城市更新单元西片区配套道路工程（二期）可研勘察设计投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - （1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。
 - （2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
 - （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。
 - （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
 - （5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。
 - （6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
 - （7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
 - （8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
 - （9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
 - （10）依法拒绝投标的其他情形。



4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人（投标牵头单位）：（公章）泛华建设集团有限公司

法定代表人：（签字或盖章）陈莉蓉

单位地址：北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼

联系人：陈莉蓉

联系电话：13421343968 // 0755-83948326

日期：2025 年 10 月 11 日



8、不违法转包分包承诺书

附件 6：

不违法转包分包承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处：

我单位参加招标编号为（标段编号）2406-440309-04-01-551090001001 的 观城第一期城市更新单元西片区配套道路工程（二期）可研勘察设计的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 4、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 5、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 6、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

投标人（投标牵头单位）：（公章）泛华建设集团有限公司

法定代表人：（签字或盖章）陈莉蓉

单位地址：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

联系人：陈莉蓉

联系电话：13421343968 // 0755-83948326

日期：2025 年 10 月 11 日



9、其他

投标附件 1. 投标函

投标附件 1. 投标函

(提示：本投标函中除明确由“招标人填写”外，其余空格均应由投标人填写完整。投标人一旦中标，该投标函将作为有关部门后续监管的依据。)

投标函

致招标人：深圳市龙华区观湖街道办事处

为确保贵方招标项目 观城第一期城市更新单元西片区配套道路工程（二期）可研勘察设计招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 462.39 万元（其中勘察固定报价 86.51 万元，设计固定报价 288.38 万元。BIM 固定报价 43.38 万元；竣工图编制固定报价 23.07 万元；可行性研究报告固定报价 21.05 万元） 结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保均将被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本项目包括但不限于建设范围内的可行性研究报告编制、勘察（按国家技术规范、标准、规程和招标人的勘察任务委托书及技术要求进行岩土工程勘察（包括但不限于初勘、详勘、补勘、测量等）、设计（含方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、海绵城市设计、竣工图编制及其后续相关服务）、建筑信息模型（BIM）技术应用等。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

投标附件 2. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业名称	泛华建设集团有限公司	企业注册资本	30000 万元
企业地址	北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼		
企业法定代表人姓名	杨文	企业技术负责人姓名	马俊
符合本工程设计资质类别及等级	市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2008 年 09 月 18 日 （有效期：2028 年 12 月 22 日）
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	深圳住建局企业人员备案人数：105 名 全国建筑市场监管公共服务平台注册人员备案人数：485 名
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书 / 北京中建协认证中心有限公司 / 2023 年 10 月 09 日		
备注	符合本工程勘察资质类别及等级： 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级 已在建设主管部门信息管理系统备案		

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。

营业执照-泛华建设集团有限公司



统一社会信用代码
91110000722604658T

营业执照

(副本) (20-18)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 泛华建设集团有限公司
类型 其他有限责任公司
法定代表人 杨文

注册资本 30000万元
成立日期 2000年04月07日
营业期限 2000年04月07日至长期
住所 北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼

经营范围 国土空间规划编制；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建筑劳务分包；房地产开发；专业承包；工程设计；产品设计；工程监理；工程咨询；工程造价咨询业务；工程勘察；测绘服务；园林绿化；对外派遣实施承接境外工程所需的劳务人员；商品房销售；自有房产的物业管理；投资管理；销售建筑材料、装饰材料、钢材、五金交电化工、木材、机械设备、电器设备、仪器仪表、汽车配件、计算机软硬件；信息咨询；技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、技术检测；承包境外房屋建筑、市政公用、地基与基础建筑装饰、钢结构、机电设备安装工程和境内国际招标工程；承包境外上述工程的勘测、咨询、设计和监理项目；上述境外工程所需的设备、材料出口。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程设计、以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



泛华建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000722604658T
注册号：
法定代表人： 杨文
登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期： 2000年04月07日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91110000722604658T
- 注册号：
- 类型： 其他有限责任公司
- 注册资本： 30000.000000万人民币
- 登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
- 住所： 北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼
- 经营范围： 国土空间规划编制；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建筑劳务分包；房地产开发；专业承包；工程设计；产品设计；工程监理；工程咨询；工程造价咨询业务；工程勘察；测绘服务；园林绿化；对外派遣实施承接境外工程所需的劳务人员；商品房销售；自有房产的物业管理；投资管理；销售建筑材料、装饰材料、钢材、五金交电化工、木材、机械设备、电器设备、仪器仪表、汽车配件、计算机软硬件；信息咨询；技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、技术检测；承包境外房屋建筑、市政公用、地基与基础建筑装饰；钢结构、机电设备安装工程和境内国际招标工程；承包境外上述工程的勘测、咨询、设计和监理项目；上述境外工程所需的设备、材料出口。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程设计，以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
- 企业名称： 泛华建设集团有限公司
- 法定代表人： 杨文
- 成立日期： 2000年04月07日
- 核准日期： 2023年11月08日
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

- 营业期限自： 2000年04月07日
- 营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	泛华控股集团有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110105007299073	查看
2	北京盛华昊业文化产业有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110000005034027	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一頁

1

下一頁

末页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年6月6日	查看
2	2023年度报告	2024年6月14日	查看
3	2022年度报告	2023年6月20日	查看
4	2021年度报告	2022年5月13日	查看
5	2020年度报告	2021年6月10日	查看
6	2019年度报告	2020年6月15日	查看
7	2018年度报告	2019年6月4日	查看
8	2017年度报告	2018年5月30日	查看
9	2016年度报告	2017年5月31日	查看
10	2015年度报告	2016年5月24日	查看
11	2014年度报告	2015年6月23日	查看
12	2013年度报告	2015年3月23日	查看



泛华建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000722604658T
注册号:
法定代表人: 杨文
登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期: 2000年04月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



泛华建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000722604658T
注册号:
法定代表人: 杨文
登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期: 2000年04月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



泛华建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000722604658T
注册号:
法定代表人: 杨文
登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期: 2000年04月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

投标人（泛华建设集团有限公司）符合本工程设计、勘察资质类别及等级

设计资质：市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级

企业名称	泛华建设集团有限公司		
详细地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼		
建立时间	2000年04月07日		
注册资本金	30000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000722604658T		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	A111002223-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	杨文	职务	总经理
单位负责人	杨文	职务	总经理
技术负责人	马俊	职称或执业资格	高级建筑师/一级注册建筑师
备注:	原发证日期: 2008年09月18日 原资质证书编号: 010064-sj		

业 务 范 围
市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级；公路行业（公路）专业乙级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****


勘察资质：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级

企业名称	泛华建设集团有限公司		
详细地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼		
建立时间	2000年04月07日		
注册资本金	30000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000722604658T		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	B111002223-4/4		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	杨文	职务	总经理
单位负责人	杨文	职务	总经理
技术负责人	石美成	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围
工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级。 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。*****


全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

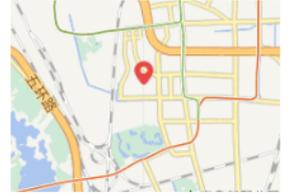
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

泛华建设集团有限公司

北京市

统一社会信用代码	91110000722604658T	企业法定代表人	杨文
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-丰台区
企业经营地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

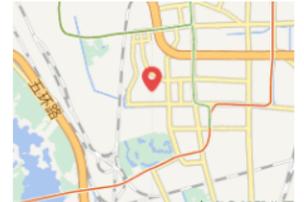
序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A111002223	工程设计风景园林工程专项甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计建筑行业(建筑工程)甲级				
3			工程设计公路行业公路专业乙级				
4			工程设计市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外)甲级				
5		A211002220	工程设计环境工程专项(水污染防治工程)乙级	2024-08-07	2029-08-07	北京市规划和自然资源委员会	证书信息
6	勘察资质	B111002223	工程勘察工程测量专业甲级	2025-01-07	2030-01-07	住房和城乡建设部	证书信息
7			工程勘察岩土工程专业甲级				



泛华建设集团有限公司

北京市

统一社会信用代码	91110000722604658T	企业法定代表人	杨文
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-丰台区
企业经营地址	北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	刘欣	640102196*****17	注册土木工程师(道路工程)	1100222-AD001	--
2	郭永锋	642123197*****32	注册土木工程师(道路工程)	1100222-AD002	--
3	王华刚	420111197*****58	注册土木工程师(道路工程)	1100222-AD003	--
4	张红霞	640102197*****26	注册土木工程师(道路工程)	1100222-AD004	--
5	于军	642124197*****10	注册土木工程师(道路工程)	1100222-AD005	--
6	董明洁	150102198*****26	注册土木工程师(道路工程)	1100222-AD006	--
7	滕进美	330106198*****2X	注册土木工程师(道路工程)	1100222-AD007	--
8	陈红庆	130103198*****19	注册土木工程师(道路工程)	1100222-AD008	--
9	黄木坤	510212197*****11	注册土木工程师(道路工程)	1100222-AD009	--
10	赵雪	231005199*****4X	二级注册造价工程师	B21221100000082	土建
11	魏巍	231102198*****27	二级注册造价工程师	B21221100000667	土建
12	杜永良	622727198*****31	二级注册造价工程师	B21221100000668	土建
13	张淑军	132401197*****76	二级注册造价工程师	B21231100003817	土建
14	宋倩倩	110111198*****22	二级注册造价工程师	B21231100003818	土建
15	靳建秋	110226198*****2X	二级注册造价工程师	B21241100005214	土建

共 485 条

在深圳市住房和建设局信息备案截图

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息 [返回主题](#)

泛华建设集团有限公司 [\[返回\]](#)

基本信息 资质证书信息 技术力量

序号	资质序列	资质证书编号	资质类别	资质等级	发证机关	有效期	发证日期
1	工程设计专项资质	A111002223	风景园林工程设计专项	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2028-12-22	2023-12-22
2	工程设计专业资质	A111002223	建筑行业（建筑工程）专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2028-12-22	2023-12-22
3	工程设计专业资质	A111002223	公路行业（公路）专业	乙级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2028-12-22	2023-12-22
4	工程设计行业资质	A111002223	市政行业（燃气工程轨道交通工程除外）行业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2028-12-22	2023-12-22

显示第 1 到第 4 条记录，总共 4 条记录

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息 [返回主题](#)

泛华建设集团有限公司 [\[返回\]](#)

基本信息 资质证书信息 技术力量

序号	资质序列	资质证书编号	资质类别	资质等级	发证机关	有效期	发证日期
1	工程勘察专业资质	B111002223	岩土工程专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2030-01-07	2025-01-07
2	工程勘察专业资质	B111002223	工程测量专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2030-01-07	2025-01-07

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息 [返回主题](#)

泛华建设集团有限公司 [\[返回\]](#)

基本信息 资质证书信息 技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
1	陈红庆	注册土木工程师	AD241100526
2	张玲彬	其他人员	无
3	贺维	职称人员	B08223030100000146
4	符范涛	职称人员	2303003138219
5	常娜	职称人员	2303003127148
6	姚晓媚	职称人员	2303003127152
7	杨合华	职称人员	B08203080100004249
8	刘达华	职称人员	B08203080100004248
9	刘惠娟	职称人员	2203001078433
10	张晓燕	职称人员	2403003210705

显示第 1 到第 10 条记录，总共 105 条记录 每页显示 10 条记录

质量管理体系认证证书



环境管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

(副本) 注册号: 02323E21342R7L

兹 证 明

泛华建设集团有限公司

(统一社会信用代码: 91110000722604658T)

注册地址: 北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼;

生产经营地址: 北京市丰台区南四环西路 188 号十七区 6 号;

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包, 地基基础工程、建筑装饰装修工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程专业承包, 房屋建筑工程、市政公用工程监理及项目管理, 建筑行业(建筑工程)工程设计、市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外)工程设计, 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量), 风景园林工程设计, (GB2、GC2) 压力管道设计, 城乡规划编制及相关的环境管理活动

体系覆盖的多现场组织见附件

生效日期: 2023 年 10 月 09 日

换证日期: 2024 年 09 月 27 日

有效期: 2023 年 10 月 09 日至 2026 年 10 月 09 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。



北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 122 号院泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



职业健康安全管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

(副本) 注册号: 02323S21336R7L

兹 证 明

泛华建设集团有限公司

(统一社会信用代码: 91110000722604658T)

注册地址: 北京市丰台区南四环西路188号十二区42号楼;

生产经营地址: 北京市丰台区南四环西路188号十七区6号;

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包, 地基基础工程、建筑装饰工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程专业承包, 房屋建筑工程、市政公用工程监理及项目管理, 建筑行业(建筑工程)工程设计、市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外)工程设计, 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量), 风景园林工程设计, (GB2、GC2)压力管道设计, 城乡规划编制及相关的职业健康安全管理活动

体系覆盖的多现场组织见附件

生效日期: 2023年10月09日

换证日期: 2024年09月27日

有效期: 2023年10月09日至2026年10月09日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码, 登陆我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



投标附件 6. 拟投入的项目负责人基本情况表

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	陈红庆	性别	男	出生年月	1980. 12. 04
学历	研究生	学位	硕士	所学专业	结构工程
职务	项目负责人		何专业何职称	道路桥梁/高级工程师	
执业注册资格	注册土木工程师（道路工程）		执业注册资格证书编号	AD241100526	
项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计	深圳市南山区建筑工务署	2024. 05. 29	项目整治内容包括南山区内 49 条现状道路，包括：南山街道的南光路、新园路、顺富街、北头二街；南头街道的马家龙一街、金鸡路、红龙街、关口二路、同乐村二街、南侨路、南头城社区文化街；蛇口街道的花果路、湾厦路、渔一街、石云路、蛇口老街、公园南路、南水步行街、岸湾八街等，整治内容包括优化机动车道空间，开放路侧绿化带，建筑退界空间一体化设计，完善交通设施，优化雨水系统，完善路灯设施，更换老旧、破损人行道铺装，因地制宜建设自行车道等。	在建
2	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计	深圳市南山区建筑工务署	2023. 9. 5	项目整治内容包括南山区内 22 条现状道路，包括：招商街道迎涛路、月华路；粤海街道文心一路、海德四道、兰月三街、高新南二道；桃源街道活泉一街、科研环路、南科二路等，整治内容包括优化机动车道空间，开放路侧绿化带，建筑退界空间一体化设计，完善交通设施，优化雨水系统，完善路灯设施，更换老旧、破损人行道铺装，因地制宜建设自行车道等。项目总投资约 11401 万元。	在建
3	深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计	深圳市交通运输局深汕管理局	2023. 5. 25	深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目主要是对年“四好农村路”项目主要是对通村道路、农村公路等道路进行破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥	良好

				青罩面、砂石路 硬化等维修整治, 有条件路段设置机非分离、中央隔离带(栏)、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统, 对隐患桥梁拆除重建、维修加固, 对隐患边坡进行加固整治, 对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善, 并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 8281.34 万元。	
4	深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计	深圳市交通运输局深汕管理局	2023.5.25	深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程主要是对深汕特别合作区破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治, 有条件路段设置机非分离、中央隔离带、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统, 对隐患桥梁拆除重建、维修加固, 对隐患边坡进行加固整治, 对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善, 并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 2786.81 万元。	良好
5	中兴北区实验学校配套道路工程	惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局	2021.6.7	本项目包含两条市政道路, 其中:中兴一路道路全长约 372m, 规划红线宽度 36m; 商务路道路全长约 335m, 规划红线宽度 26m。最大排水管径 d800mm。本项目工程估算总投资 4971.83 万元。 设计内容: 方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计等。	良好

注: 1.须随本表提交项目负责人执业注册资格证书(或职称证书)及毕业证原件扫描件、近 5 年已主持完成设计的同类工程施工图关键页(1 页即可)复印件及施工图审查合格书复印件。

2.同类工程业绩填写最多不得超过 6 项。

项目负责人 (陈红庆) - 路桥类专业高级工程师

资格证书



中国建筑工程总公司制
仅限于项目投标、洽谈、报价使用

姓名 陈红庆

性别 男

出生年月 1980年12月

专业 道路桥梁

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑集团
高级工程专业技术职务
评审委员会

证书编号: (2013) 1119006 2013年10月15日

项目负责人 (陈红庆) - 注册土木工程师 (道路工程)

中华人民共和国注册土木工程师 (道路工程)

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师 (道路工程) 的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 陈红庆

证书编号 AD241100526




NO. AD0009324 发证日期 2024年09月09日

天津大学

硕士研究生

毕业证书



仅限于项目投标、洽谈、报价使用

研究生 陈红庆 性别 男
出生日期 一九八零年 十二月 四 日
于 二零零三年 九月 至 二零零六年 一 月在本校
建筑工程学院 结构工程
专业学习，学习形式为 普通全日制 ，修完硕士
研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文
答辩通过，准予毕业。

校 长 单 平

天津大学（公章）



印刷号: N? 0006468

(天津大学制)

编号: 100561200602205003

1、南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计

中标通知书

标段编号：2301-440305-04-01-681252001001

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目设计

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：泛华建设集团有限公司

中标价：787.03万元

中标工期：根据招标文件及业主要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2024-04-29

查验码：2139195248544097 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



Handwritten signature of the bidding agency representative.

Handwritten signature of the bidder representative.



合同编号: 2024S435SJ001

深圳市南山区建筑工务署 市政工程设计合同 (方案设计除外)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路
(第一批)改造整治工程项目

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路
(第一批)改造整治工程项目设计合同

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

设计人: 泛华建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（甲方）： 深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）： 泛华建设集团有限公司

本合同乙方由甲方通过公开招标方式产生。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程的初步设计和施工图设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程项目

2. 工程地点： 深圳市南山区

3. 建设规模： 项目整治内容包括南山区内 49 条现状道路，包括：南山街道的南光路、新园路、顺富街、北头二街；南头街道的马家龙一街、金鸡路、红龙街、关口二路、同乐村二街、南侨路、南头城社区文化街；蛇口街道的花果路、湾厦路、渔一街、石云路、蛇口老街、公园南路、南水步行街、岸湾八街；粤海街道的创业路、正康路、科创二路、科智西路；沙河街道的红树街、石洲北路、侨发路、侨航路、沙祥街、桃蹊街、侨北二街；桃源街道的高发科技园西路、仙科路、高发科技园一路、塘朗西路、悦祺白街、岭仔路；西丽街道的高新北六道、科技北三路、朗康路、朗坪路、朗松路、南天路、王京坑路、大磡商业街、新光路、科技北一路、丽新路、工业一路（西丽大磡）、麻磡南路。整治内容包括优化机动车道空间，开放路侧绿化带，建筑退界空间一体化设计，完善交通设施，优化雨水系统，完善路灯设施，更换老旧、破损人行道铺装，因地制宜建设自行车道等。

4. 投资规模： 项目总投资匡算 43107 万元

5. 资金来源： 政府投资 100%

二、设计范围、设计阶段及设计服务内容

1. **设计范围：**根据发改、规划等政府部门意见确定或认定的建设范围内所有专业工程的设计。以及与项目建设范围外市政管线（水、电、燃气、通信等）的接口设计和道路接口（或连接段）衔接的设计。

2. 设计阶段：除方案设计外的其余设计阶段，包括但不限于初步设计阶段（含编制初步设计概算）；施工图设计阶段；施工配合服务阶段；竣工结（决）算（含审计）配合服务等。

3. 设计服务内容：设计人承担本项目除方案设计外的其他设计服务，包括但不限于（需勾选）：
初步设计（含编制初步设计概算）、施工图设计、编制项目可行性研究报告、 BIM 技术应用（提供设计各阶段 BIM 成果）、报建配合、设计变更、施工配合及竣工验收配合、结（决）算审计配合等。

具体设计服务内容如下：除方案设计外的其余设计阶段，包括但不限于：初步设计、施工图设计、后续施工配合服务、竣工结（决）算（含审计）配合服务等。

合同履行过程中，发包人有权根据本合同约定将合同范围内的工作内容进行另行发包，设计人不可有异议，相关费用根据本合同约定从本合同价款中扣除。

本合同约定的设计范围和设计服务内容工程实际实施过程中可能有增减，设计人必须无条件接受发包人提出的调整要求，设计人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。设计人需承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作，以及因各种原因而造成的增补缺漏项和因需求调整导致的多次调整工作。设计人在设计过程中应充分考虑现场条件，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除及恢复等）。

三、设计周期

1. 可行性研究咨询及报告编制：合同签订后 个日历天内完成（暂定）；（适用于包含此项工作的合同；若本合同不包含此项工作则划斜线）

2. 初步设计阶段（含概算）：上一阶段成果经政府相关部门批准后（不需批文的，需要发包人核查同意） 20 个日历天内完成（暂定）；

3. 施工图设计阶段：上一阶段成果（指项目方案设计成果）经政府相关部门批准后（不需批文的，需要发包人核查同意） 20 个日历天内完成（暂定）；

4. 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并完成结（决）算（含审计）。期间乙方需配合施工单位编制竣工图、负责竣工图审核及签章、配合竣工结（决）算（含审计）等工作。

5. 具体时间安排如有变动，由双方协商确定。设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、签约合同价

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）柒佰捌拾柒万零叁佰元（¥7,870,300.00 元）。

本签约合同价为本项目设计服务费用的暂定价。

2. 签约合同价组成、计取、支付、结算及调整，详见通用条款和专用条款约定。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表 1（设计阶段）：钱越康；联系电话：1372370960

发包人代表 2（施工阶段）：李有荣；联系电话：13825241788

设计人代表：杨合华；联系电话：189 3889 3753

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 说明；
- (2) 协议书；
- (3) 通用条款；
- (4) 专用条款；
- (5) 补充条款（如有）；
- (6) 专用条款附件
- (7) 中标通知书；
- (8) 招标文件及其补遗；
- (9) 投标文件及其附件；
- (10) 标准、规范、规程及有关技术文件、发包人设计指引；
- (11) 发包人提供的设计原始资料及发包人要求；
- (12) 发包人和设计人双方有关本工程的变更、补充协议、洽商、约谈记录、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。设计人承诺具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定工程设计资质（含资质等级要求），设计人承诺其所指定承担本合同相应工作的设计人员符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员的资格要求。若合同履行期间发现设计人不具备上述承诺资质，则发包人有权单方解除合同。

八、补充协议

本合同未尽事宜，在不违背《中华人民共和国招标投标法》等法律规定及招标文件的前提下，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖双方公章（或合同专用章）后生效。

十、责任的期限

设计人与发包人双方的责任与义务期限为合同约定的时间范围（专用条款 3.1.16.3（5））。但设计人对本合同工程的设计质量的责任则是设计使用年限内的终身责任。

十一、合同份数

设计人为非联合体：合同正本一式 贰 份、副本一式 肆 份，均具有同等法律效力。发包人执正本 壹 份、副本 贰 份，设计人执正本 壹 份、副本 贰 份。

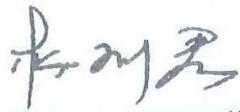
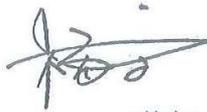
设计人为联合体：合同正本一式 贰 份，发包人执正本 壹 份，设计人联合体牵头单位执正本 壹 份。副本按联合体成员每家执 贰 份印制。正本副本均具有同等法律效力。

委托人：深圳市南山区建筑工务署

设计人：泛华建设集团有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人 或 其授权代理人：  (签章)	法定代表人 或 其授权代理人：  (签章)
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91110000722604658T
——	开户银行：中国建设银行北京紫竹桥支行
——	账号：1100 1098 6000 5600 0169
签订日期： 2024 年 5 月 29 日	联系人及 联系方式：丁二忠 13724335015



附件 1：项目投入设计人员安排表

姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
陈红庆	1980	路桥	研究生	设计总工	路桥 高级工程师	注册土木 工程师 (道路工 程)	项目负责人
丁二忠	1973	道路交通	本科	深圳设计分公 司负责人	道路 高级工程师		技术负责人
杨合华	1994	市政工程(路 桥交通)	本科	专业设计师	市政 工程师		现场代表//道路 交通技术人员
刘惠娟	1986	路桥交通	本科	专业设计师	路桥 高级工程师		道路交通负责人
姚晓媚	1993	给排水	本科	专业设计师	给排水 工程师		给排水负责人
夏微	1975	电气	本科	专业设计师	电气工程师		电气负责人
贺维	1990	园林	专科	专业设计师	园林工程师		园林负责人
张毅	1989	路桥//造价	本科	专业设计师	路桥 高级工程师	一级注册 造价工程师	造价负责人

2、南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计

中标通知书

标段编号：2301-440305-04-01-723275002001

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治示范工程项目设计

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：泛华建设集团有限公司

中标价：237.84万元

中标工期：以招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-07-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标，2023-08-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-21



查验码：4594913478619005 查验网址：<https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

合同编号：2023S421SJ001

PC-SJZX309J-CP-000610

南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治示范工程项目设计服务合同



委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目设计事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目

1.2 工程地点：深圳市南山区。

1.3 工程概况：项目整治内容包括南山区内 22 条现状道路，包括：招商街道迎涛路、月华路；粤海街道文心一路、海德四道、兰月三街、高新南二道；桃源街道活泉一街、科研环路、南科二路；南山街道沿山路、荔林路、兴工路；蛇口街道工业八路，招商东路、后海大道、蓝天路、东角头路；西丽街道创研路、高新北四道、高新北五道、郎丰路、高新北三道。整治内容包括优化机动车道空间，开放路侧绿化带，建筑退界空间一体化设计，完善交通设施，优化雨水系统，完善路灯设施，更换老旧、破损人行道铺装，因地制宜建设自行车道等。

1.4 工程投资额：项目总投资约 11401 万元；资金来源：政府投资 100%。

二、工程设计阶段和设计内容

除方案设计外的其余设计阶段，包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计、后续施工配合服务、竣工结（决）算（含审计）配合服务等。具体内容见专用条款约定。

三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计阶段： / ；

3.2 初步设计阶段：甲方下达任务通知后 20 个日历天内完成（暂定，具体时间根据招标人安排）；

3.3 施工图设计阶段：上一阶段成果确认后 20 个日历天内完成；

3.4 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，并配合竣工结（决）算（含审计）。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定总价为人民币 237.84 万元（大写：贰佰叁拾柒万捌仟肆佰圆整），详见合同专用条款 7.1、7.2；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成；

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

5.2.1 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；

5.2.2 合同协议书；

5.2.3 合同专用条款；

5.2.4 合同通用条款；

5.2.5 中标通知书；

5.2.6 招标文件及其附件（含补遗书）；

5.2.7 投标书及其附件；

5.2.8 标准、规范及规程有关技术文件。

5.3 合同附件：

5.3.1 中标通知书；

5.3.2 设计合同履行评价表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《设计合同节点履约评价评分表》的要求接受甲方对合同履行情况进行履约评价；

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式八份，甲方四份，乙方四份，其中包含正本两份，副本六份，均具有同等法律效力；

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人(甲方): 深圳市南山区建筑工务署



法定代表人

或

其授权的代理人:

(签字)

设计人(乙方): 泛华建设集团有限公司
牵头单位



法定代表人

或

其授权的代理人:



开户银行: 中国建设银行北京紫竹桥支行

银行账号: 1100 1098 6000 5600 0169

联系人: 丁二忠 13724335015

签订日期:

2023年9月5日

7.5 履约评价：

(1) 评价依据：按照《南山区建筑工务署履约评价管理制度》（合同履行期间，若该制度有最新版本，则按最新版本规定执行）的各项规定进行，评分表见专用条款附件《设计合同节点履约评价评分表》。

(2) 评价分类及时间节点：履约评价包括节点履约评价、年度履约评价及完成履约评价。履约评价的时间原则上按照《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定进行，但本合同甲方的主责部门有权根据项目实际情况对评价时间进行调整。

(3) 评价等级：履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。

(4) 履约评价与合同支付关系：

①节点履约评价为良好及以上，给予 100%的当期绩效酬金。

②节点履约评价为中等及合格，给予 60%的当期绩效酬金。

③节点履约评价为不合格，不支付当期的绩效酬金。

④因节点履约评价结果为中等、合格或不合格导致节点绩效酬金被暂扣的，若设计人在后期工作中大幅提升履约质量，最终的完成履约评价达到良好及以上的，可申请全额支付。

(5) 对履约评价不合格的设计人的处理方式按照《南山区建筑工务署履约评价管理制度》执行。（合同履行期间，若该制度有最新版本，则按最新版本规定执行）。

八、设计进度及设计人员

8.2 乙方参与本项目设计人员及其基本情况见附表 1 投入本项目人员汇总表。

附表 1：投入本项目人员汇总表

序号	姓名	注册资格	技术职称	职责	联系方式	备注
1	陈红庆	注册土木工程师 (道路工程)	路桥 高级工程师	设计负责人	136 8230 9231	
2	丁二忠		道路 高级工程师	技术负责人	137 2433 5015	
3	杨合华		市政 工程师	现场代表 道路交通负责人	189 3889 3753	
4	常娜		给排水 工程师	给排水负责人	188 2929 7504	
5	夏微		电气工程师	电气负责人	136 3293 6129	

6	贺维		园林工程师	园林负责人	157 7501 5123	
7	张毅	一级注册造价工程师	道路 高级工程师	造价负责人	189 2346 5259	

工程开工后，乙方应派遣 1 名合格的设计代表在施工期间常驻现场指导、配合施工，及时解决施工中出现的设计问题。一周最少 3 天有设计人员驻场，驻场人员要求中级及以上工程师。

十三、设计协调和设计配合

13.2 乙方的设计协调工作；

乙方与工程咨询单位需进一步协调事项：主要是与环评、水保等咨询单位的协调配合，确保信息的及时准确传送，避免出现衔接上的问题；

乙方与主体设计单位及专项或专业设计单位之间具体分工和要求：各子项涉及燃气等工程专业设计，如乙方不具备相关资质，应按照规定由具有相应资质和能力的单位完成。单位的选择须征得甲方同意。

本工程涉及电力迁改、通信迁改设计的，招标人可根据项目实际情况另行委托。

十五、违约责任与奖惩

15.1 甲方违约；

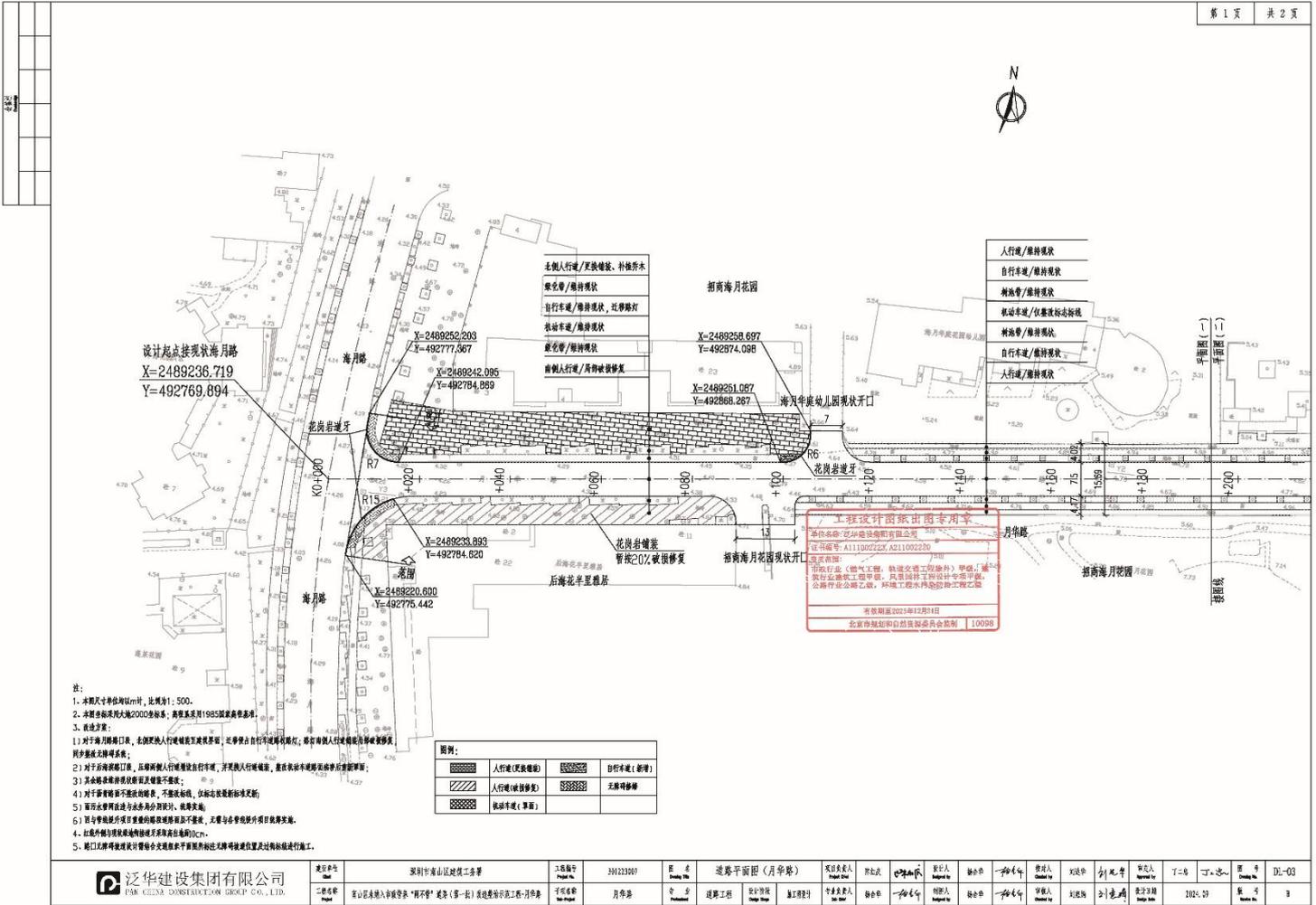
15.1.3 甲方未付款的利率：不计利息。

15.2 乙方违约；

15.2.16 未经甲方同意，设计驻场人员每缺席一天，按 1 万/天的标准向甲方支付违约金；乙方违约按照合同第二部分合同通用条款第十五条第 15.2 项的相关约定进行处理。

附件一：《设计合同节点履约评价评分表》

施工图关键页 (1 页即可) 复印件



设计起点接现状海月路
X=2489236.719
Y=492769.894

- 毛侧人行道/更换铺装、补植乔木
- 绿化带/维持现状
- 自行车道/维持现状, 增设路灯
- 机动车道/维持现状
- 绿化带/维持现状
- 南侧人行道/局部铺装修复

- 人行道/维持现状
- 自行车道/维持现状
- 机动车道/仅更换标志标线
- 绿化带/维持现状
- 自行车道/维持现状
- 人行道/维持现状

工程设计图章
设计单位: 泛华建设集团有限公司
证书编号: A111902222/A211092220
项目负责人: 刘光峰
有效期至: 2023年12月31日
北京市规划和自然资源委员会核发 10098

- 注:
1. 本图尺寸单位均为mm, 比例尺: 1:500.
 2. 本图坐标采用大地2000坐标系, 高程采用1985国家高程基准.
 3. 设计说明:
- 1) 对于海月路开口, 北侧现状人行道铺装至现状现状, 增设非机动车道标志, 设置非机动车道铺装铺装.
 - 2) 对于海月路开口, 南侧现状人行道铺装至现状现状, 增设非机动车道标志, 设置非机动车道铺装铺装.
 - 3) 其余现状铺装及设施均予以保留.
 - 4) 对于新增铺装及设施, 不设置标线, 仅标注位置及标高.
 - 5) 对于新增铺装及设施, 不设置标线, 仅标注位置及标高.
 - 6) 对于新增铺装及设施, 不设置标线, 仅标注位置及标高.
 7. 路口铺装铺装设计应符合相关规范及标准, 铺装铺装位置及标高应进行施工.

图例:

	人行道(铺装)		自行车道(新增)
	人行道(维持现状)		无新增铺装
	自行车道(原有)		

泛华建设集团有限公司
FAN HUA CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.

建设单位 Client	深圳中法大亚湾工程总承包	工程编号 Project No.	391223901	阶段 Design No.	总图平立面(月华路)	项目负责人 Project Dir.	刘光峰	审核人 Checked by	刘光峰	日期 Date	2023.09	图号 Drawing No.	DL-03
监理单位 Supervise	深圳市规划和自然资源局	专业名称 The Major	月华路	专业 Specialty	道路工程	审核人 Check Man	刘光峰	审核人 Checked by	刘光峰	日期 Date	2023.09	图号 Drawing No.	3

3、深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计

中标通知书

标段编号：4403832023022001001

标段名称：深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程设计

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式：公开招标

中标单位：泛华建设集团有限公司

中标价：444.87万元

中标工期：180

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2023-05-23

查验码：8371348835273515 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号（甲方）：SHNCL-2023-0005

合同编号（乙方）：PC-SJZX309J-CD-000214

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路” 项目工程设计合同

项目名称：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）

项目类型：设计

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

签订时间：2023 年 5 月

签订地点：深圳市深汕特别合作区

本合同共 35 页（不含封面）

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计合同

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

项目联系人：杜左雷

联系方式：13682624055

通讯地址：广东省汕尾市海丰县鹅埠镇深汕特别合作区管委会 2 栋 4 楼

电 话：0755-22100188 传真：

电子信箱：

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

法定代表人：杨文

资质等级：市政行业（燃气工程、轨道交通除外）、甲级 公路行业（公路）

专业乙级、工程勘察（岩土工程）甲级

证书编号：设计：A111002223/勘察：B111002223

项目联系人：陈红庆（项目负责人）

联系方式：

通讯地址：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

电 话：0755-83948326 传真：0755-83948326

电子信箱：1037243304@qq.com

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目工程设计合同

甲方委托乙方就深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）进行工程设计服务，并支付服务报酬。双方经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《广东省建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、地方有关法律法规规章的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。双方申明，双方都已理解并认可本合同的所有内容，明了合同的法律含义，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

第一条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同及合同履行过程中，双方有关项目的洽商、补充等方面的计划、方案、补充协议或补充意见；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及附件；
4. 招标文件及附件；
5. 标准、规范及有关技术文件；
6. 合同双方约定的其他文件。

第二条 工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目（设计）
2. 工程用途：工程设计（含勘察）
3. 工程规模：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目主要是对年“四好农村路”项目主要是对通村道路、农村公路等道路进行破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治，有条件路段设置机非分离、中央隔离带（栏）、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统，对隐患桥梁拆除重建、维修加固，对隐患边坡进行加

固整治，对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善，并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 8281.34 万元。

4. 工程地址：深圳市深汕特别合作区

第三条 工作内容

包括但不限于（具体工作内容详见《设计服务任务书》）：

包括但不限于本工程的勘察（含钻孔）、方案设计、初步设计及概算编制（如需）、施工图设计及预算编制（如需）、竣工图编制、施工期间现场服务及后续其他所有需设计单位配合工作。

前述工作内容具体由委托人根据单个项目实际需要确定。以下内容不在本合同设计范围内，由甲方另行指定专业设计单位进行设计，乙方必须给予配合：

甲方有权根据具体情况调整设计范围，但至少应提前 7 天通知乙方，并对乙方已完成工作进行核实；对甲方提出的与本工程有关但本合同设计范围未列明的工作内容，乙方应及时向甲方提出异议，甲方仍要求乙方执行的，乙方应在甲方规定的时间内，予以无条件执行，所发生的费用，双方另行协商解决。乙方未提出异议的，相关费用视为已包含在合同总价款中。

第四条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

提交的时限如下：

经双方协商确定。

甲方对所提供资料的准确性不承担任何责任，甲方仅对所提供的资料本身的真实性负责，乙方应对资料的真实性、准确性进行判断并自己承担可能发生的后果。

(3) 各阶段的所有成果及最终成果, 包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间, 含*.DWG 文件格式。

(三) 服务要求

1. 各设计阶段设计文件均达到国家和地方有关设计文件编制深度规定相应阶段要求。
2. 乙方提交的设计成果: 设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。
3. 除勘察及课题之外, 服务设计工作的其它技术事项中, 乙方可合法分包的事项包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计, 防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告, 既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等, 乙方不得擅自分包, 具体分包的内容、分包单位的选择应符合有关要求。如乙方具备相应资质及技术实力, 成果文件能满足有关要求的可不分包。
4. 本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的, 以最新为准; 相关法律法规标准冲突, 以标准高的为准。
5. 乙方应按合同约定时间完成设计工作, 并向甲方申请验收, 甲方应组织召开验收会议, 甲方验收过程中如有更改意见, 乙方应根据双方协商一致的方案和时限, 修改完善设计文件。
6. 双方在对设计方案和图纸进行验收确认后, 甲方应签字认可, 乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

第六条 设计费用

除勘察及课题之外, 服务设计工作的其它技术事项, 包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计, 防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告, 既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等, 所有事项费用已包含在投标价中, 甲方不再另行支付相关费用。

管线迁改设计费用已包含在投标价中, 甲方不再另行支付相关费用, 管线迁改设计需满足有关权属单位要求以及建设单位工作要求。

(一) 合同暂定价

本合同暂定价为人民币大写：叁佰贰拾肆万叁仟玖佰陆拾元整（¥3,243,960.00元），此暂定价仅作为支付进度款的计算依据。结算价以经深圳市政府审计部门审定的金额并下浮率10%下浮为准，且最终不得超过概算批复中的勘察和设计费。勘察、设计费用结算价按照本条规定的方式确定。

（二）费用计算方式

1、本工程暂定合同总价为¥ 324.396 万元。

（1）勘察、设计费之和视为已包括乙方完成所有工作内容、提供全套勘察设计文件[包括初步设计概算(含修正概算)]、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用；方案设计、施工图预算根据采购单位需要实施(方案设计费用已包含在设计费中，不再单独计取，但只进行方案设计阶段，则其计费原则另行约定；竣工图编制费用和施工图预算编制费用按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的有关规定并结合乙方中标下浮比例10%计算确定)。除双方另有约定外，发包人不再就本合同项下委托设计人之事项另行支付其他任何费用。合同费用需要审计部门审计的，以最终审计金额为结算价格。甲方有权在支付价款时直接扣除乙方按照本合同约定应承担的违约金和赔偿金。

（2）项目建议书编制、工可编制费（本工程无需该项工作内容）按国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）并结合乙方中标下浮比例10%计算确定，估算投资额为主管部门批复的可行性研究报告中的投资估算额，行业调整系数按交通（公路）和市政公用工程行业选取，工程复杂调整系数按1.15选取。

（3）勘察设计费依据国家发展计划委员会、住房和城乡建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）并结合乙方中标下浮比例10%计算确定，详细计算可参照国家发展和改革委员会价格司和住房和城乡建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例执行。工程设计收费计费额为相关部门审核批准的本项目初步设计概算（如无概算，则以批复最终的施工图预算）中的建筑安装工程费；工程设计的复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数按下表1规定选取。勘察工程复杂程度按下表2规定选取，勘察工程量以甲方审定的为准，工程勘察费结算价不得超过设计费的30%，超过部分不予支付。

(以下无正文，为合同签署页)

甲方名称：深圳市交通运输局深汕管理局



(盖章)

乙方名称：泛华建设集团有限公司



(盖章)

法定代表人：

(签字)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：

经办人：

邮政编码：518200

电 话：

传 真：

住 所：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

经办人：陈红庆

邮政编码：100070

电 话：0755-83948326

传 真：0755-83948326

开户银行：建行北京紫竹桥支行

银行帐号：11001098600056000169

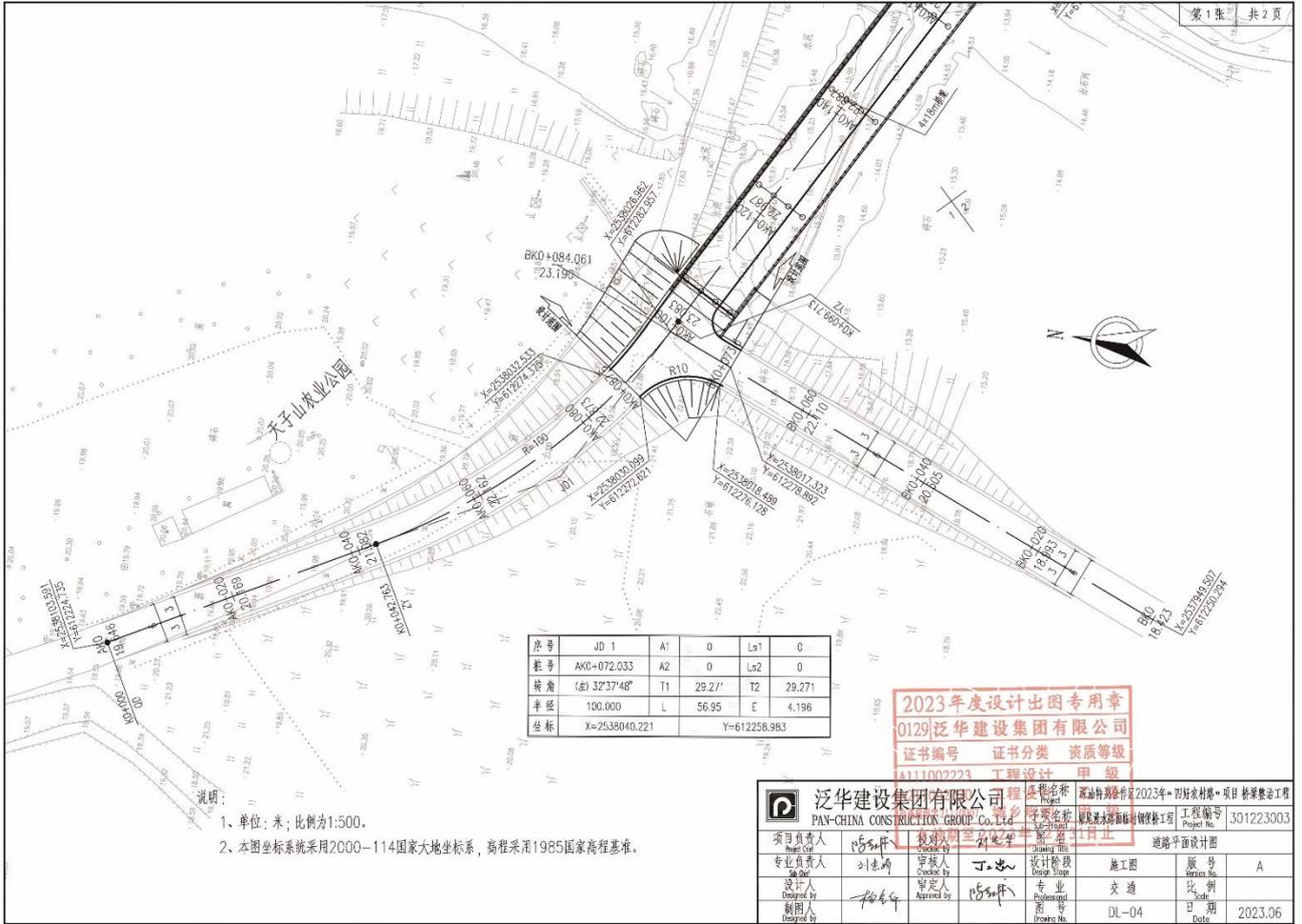
签订日期：2023 年 5 月 25 日

附件 2

项目组成员名单

序号	人员安排	姓名	职称专业及级别	注册证书
1	项目负责人	陈红庆	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）注册土木工程师（岩土）
2	勘察负责人	黄木坤	桥隧高级工程师	注册土木工程师（岩土）
3	岩土专业技术人员	俞良	岩土工程高级工程师	
4	路桥专业技术人员	丁二忠	路桥高级工程师	
5	路桥专业技术人员	刘惠娟	路桥高级工程师	
6	路桥专业技术人员	郭永锋	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
7	路桥专业技术人员	张红霞	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
8	给排水专业技术人员	武俊	给排水正高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）
9	电气专业技术人员	黄天霞	市政电气自控高级工程师	
10	造价专业技术人员	王嗣佳	高级经济师	
11	造价专业技术人员	张毅		一级造价工程师
12	结构专业技术人员	李存瑞	结构设计高级工程师	一级注册结构工程师

施工图关键页（1页即可）复印件



序号	JD 1	A1	0	Ls1	0
桩号	AK0+072.033	A2	0	Ls2	0
转角 (左)	32°37'48"	T1	29.27'	T2	29.27'
半径	100.000	L	56.95	E	4.196
坐标	X=2538040.221	Y=612258.983			

2023年度设计出图专用章
0129泛华建设集团有限公司
证书编号 证书分类 资质等级
A111002223 工程设计 甲级

- 说明:
- 1、单位：米；比例为1:500。
 - 2、本图坐标系统采用2000-114国家大地坐标系，高程采用1985国家高程基准。

泛华建设集团有限公司 PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP Co., Ltd		项目名称 深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目 松洋整治工程	工程编号 301223003
项目负责人 Project Lead	刘忠海	设计阶段 Design Stage	施工图
专业负责人 Specialist	刘忠海	审核人 Checked by	丁忠
设计人 Designed by	刘忠海	审定人 Approved by	刘忠海
制图人 Drawn by	刘忠海	专业 Professional	交通
		商号 Drawing No.	DL-04
		版号 Version No.	A
		日期 Date	2023.06

4、深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计

中标通知书

标段编号：4403832023022001001

标段名称：深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程设计

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式：公开招标

中标单位：泛华建设集团有限公司

中标价：444.87万元

中标工期：180

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-23



Handwritten signature of the bidder representative.

查验码：8371348835273515 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号（甲方）：SSWH-2023-0225

合同编号（乙方）：PC-SJZX309J-CD-000215

深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项 工程设计合同



项目名称：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计

项目类型：设计

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

签订时间：2023 年 5 月

签订地点：深圳市深汕特别合作区



本合同共 35 页（不含封面）

深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计合同

甲方委托乙方就深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计项目进行工程设计服务，并支付服务报酬。双方经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《广东省建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、地方有关法律法规规章的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。双方申明，双方都已理解并认可本合同的所有内容，明了合同的法律含义，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

第一条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同及合同履行过程中，双方有关项目的洽商、补充等方面的计划、方案、补充协议或补充意见；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及附件；
4. 招标文件及附件；
5. 标准、规范及有关技术文件；
6. 合同双方约定的其他文件。

第二条 工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程设计
2. 工程用途：工程设计（含勘察）
3. 工程规模：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程主要是对深汕特别合作区破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青罩面、砂石路硬化等维修整治，有条件路段设置机非分离、中央隔离带、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统，对隐患桥梁拆

除重建、维修加固，对隐患边坡进行加固整治，对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善，并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 2786.81 万元。

4. 工程地址：深圳市深汕特别合作区

第三条 工作内容

包括但不限于（具体工作内容详见《设计服务任务书》）：

包括但不限于本工程的勘察（含钻孔）、方案设计、初步设计及概算编制（如需）、施工图设计及预算编制（如需）、竣工图编制、施工期间现场服务及后续其他所有需设计单位配合工作。

前述工作内容具体由委托人根据单个项目实际需要确定。

甲方有权根据具体情况调整设计范围，但至少应提前 7 天通知乙方，并对乙方已完成工作进行核实；对甲方提出的与本工程有关但本合同设计范围未列明的工作内容，乙方应及时向甲方提出异议，甲方仍要求乙方执行的，乙方应在甲方规定的时间内，予以无条件执行，所发生的费用，双方另行协商解决。乙方未提出异议的，相关费用视为已包含在合同总价款中。

第四条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

提交的时限如下：

经双方协商确定。

甲方对所提供资料的准确性不承担任何责任，甲方仅对所提供的资料本身的真实性负责，乙方应对资料的真实性、准确性进行判断并自己承担可能发生的后果。

第五条 服务期限和履行要求

（一）总期限

本项目服务期限为本合同生效之日起至本项目完成竣工验收。

2. 乙方提交的设计成果：设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。
3. 除勘察及课题之外，服务设计工作的其它技术事项中，乙方可合法分包的事项包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计，防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告，既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等，乙方不得擅自分包，具体分包的内容、分包单位的选择应符合有关要求。如乙方具备相应资质及技术实力，成果文件能满足有关要求的可不分包。
4. 本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的，以最新为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
5. 乙方应按合同约定时间完成设计工作，并向甲方申请验收，甲方应组织召开验收会议，甲方验收过程中如有更改意见，乙方应根据双方协商一致的方案和时限，修改完善设计文件。
6. 双方在对设计方案和图纸进行验收确认后，甲方应签字认可，乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

第六条 设计费用

除勘察及课题之外，服务设计工作的其它技术事项，包括但不限于管线迁改设计、涉铁设计，防洪、环评、水保、地灾等各类评估报告，既有设施检测报告及设计所需要的其它专题研究等，所有事项费用已包含在投标价中，甲方不再另行支付相关费用。

管线迁改设计费用已包含在投标价中，甲方不再另行支付相关费用，管线迁改设计需满足有关权属单位要求以及建设单位工作要求。

（一）合同暂定价

本合同暂定价为人民币大写：壹佰贰拾万零肆仟柒佰肆拾元整（¥1,204,740.00元），此暂定价仅作为支付进度款的计算依据。结算价以经深圳市政府审计部门审定的金额并下浮率10%下浮为准，且最终不得超过概算批复中的勘察和设计费。勘察、设计费用结算价按照本条规定的方式确定。

（二）费用计算方式

1、本工程暂定合同总价为¥ 120.474 万元。

(1) 勘察、设计费之和视为已包括乙方完成所有工作内容、提供全套勘察设计文件[包括初步设计概算(含修正概算)]、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用;方案设计、施工图预算根据采购单位需要实施(方案设计费用已包含在设计费中,不再单独计取,但只进行方案设计阶段,则其计费原则另行约定;竣工图编制费用和施工图预算编制费用按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的有关规定并结合乙方中标下浮比例 10% 计算确定)。除双方另有约定外,发包人不再就本合同项下委托设计人之事项另行支付其他任何费用。合同费用需要审计部门审计的,以最终审计金额为结算价格。甲方有权在支付价款时直接扣除乙方按照本合同约定应承担的违约金和赔偿金。

(2) 项目建议书编制、工可编制费(本工程无需该项工作内容)按国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》(计价格[1999]1283号)并结合乙方中标下浮比例 10% 计算确定,估算投资额为主管部门批复的可行性研究报告中的投资估算额,行业调整系数按交通(公路)和市政公用工程行业选取,工程复杂调整系数按 1.15 选取。

(3) 勘察费依据国家发展计划委员会、住房和城乡建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)并结合乙方中标下浮比例 10% 计算确定,详细计算可参照国家发展和改革委员会价格和住房和城乡建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例执行。工程设计收费计费额为相关部门审核批准的本项目初步设计概算(如无概算,则以批复最终的施工图预算)中的建筑安装工程费;工程设计的复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数按下表 1 规定选取。勘察工程复杂程度按下表 2 规定选取,勘察工程量以甲方审定的为准,工程勘察费结算价不得超过设计费的 30%,超过部分不予支付。

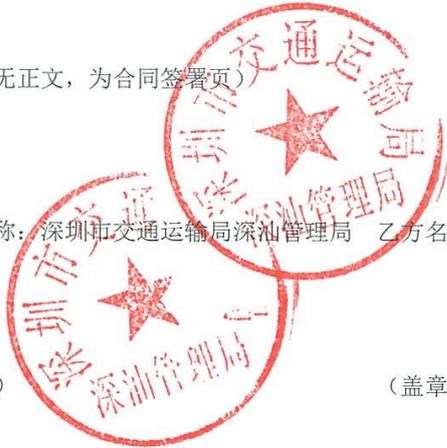
表 1 工程设计复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数选取表

序号	工程类别	复杂程度 调整系数	专业调整 系数	附加调整 系数
1	道路工程(路基、路面、 防护、交通)	1.15	0.9	1.1

(以下无正文，为合同签署页)

甲方名称：深圳市交通运输局深汕管理局 乙方名称：泛华建设集团有限公司

(盖章)



(盖章)



法定代表人：

(签字)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

刘厚书

委托代理人：

(签字)

住 所：

经办人：

邮政编码：518200

电 话：

传 真：

住 所：北京市丰台区南四环西路 188 号十二区 42 号楼

经办人：陈红庆

邮政编码：100070

电 话：0755- 83948326

传 真：0755-83948326

开户银行：建行北京紫竹桥支行

银行帐号：11001098600056000169

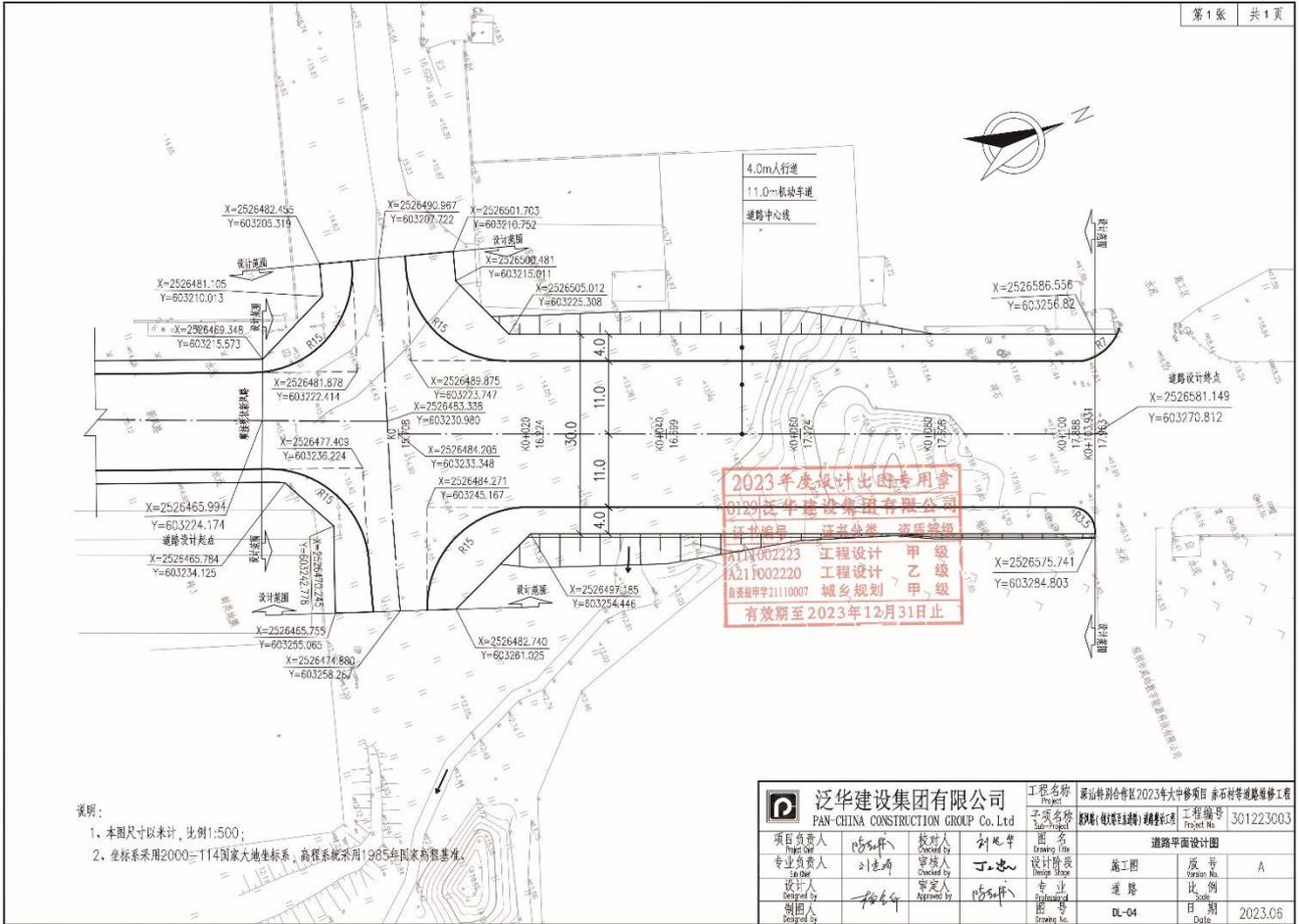
签订日期：2023 年 5 月 25 日

附件 2

项目组成员名单

序号	人员安排	姓名	职称专业及级别	注册证书
1	项目负责人	陈红庆	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）注册土木工程师（岩土）
2	勘察负责人	黄木坤	桥隧高级工程师	注册土木工程师（岩土）
3	岩土专业技术人员	俞良	岩土工程高级工程师	
4	路桥专业技术人员	丁二忠	路桥高级工程师	
5	路桥专业技术人员	刘惠娟	路桥高级工程师	
6	路桥专业技术人员	郭永锋	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
7	路桥专业技术人员	张红霞	路桥高级工程师	注册土木工程师（道路工程）
8	给排水专业技术人员	武俊	给排水正高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）
9	电气专业技术人员	黄天霞	市政电气自控 高级工程师	
10	造价专业技术人员	王嗣佳	高级经济师	
11	造价专业技术人员	张毅		一级造价工程师
12	结构专业技术人员	李存瑞	结构设计高级工程师	一级注册结构工程师

施工图关键页 (1 页即可) 复印件



说明:

1. 本图尺寸以米计, 比例 1:500;
2. 坐标系采用 2000=114 国家大地坐标系, 高程系统采用 1985 年国家高程基准。

泛华建设集团有限公司 PAN-CHINA CONSTRUCTION GROUP Co., Ltd		工程名称 Project Name 泰山特别合作区 2023 年大中修项目 泰山村专项道路维修工程
项目负责人 Project Chief 刘德勇	校对人 Checked by 刘忠	证书编号 Certificate No. 01201202223 专业 Specialty 城乡规划 Urban and Rural Planning
专业负责人 Specialized Person in Charge 刘德勇	审核人 Reviewed by 刘忠	设计阶段 Design Stage A21 F002220 工程等级 Engineering Grade 甲 级 Class A
设计人 Designed by 刘德勇	审定人 Approved by 刘忠	图号 Drawing No. DL-04
		工程编号 Project No. 301223003
		道路平面设计图 Road Plan Design Drawing
		版号 Version No. A
		日期 Date 2023.06

发包人：惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局

承包人：泛华建设集团有限公司

发包人委托承包人承担大亚湾中兴北区实验学校配套道路工程设计服务，工程地点为惠州大亚湾区，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 《惠州大亚湾区建设工程中标通知书》。

第二条 设计依据

2.1 公开招投标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计文件采用的主要技术标准：

2.3.1 各设计阶段文件均需执行中华人民共和国现行建设行业设计规范、规定、规程、条例、标准等；符合中华人民共和国建设部《建筑工程设计文件编制深度规定（2008版）》。

2.3.2 设计文件应符合行业及地方通用标准和惯例。

2.3.3 设计文件应满足甲方提供的《设计委托书》中经双方确认的技术要求。

2.4 工程设计主要依据(包括但不限于以下)：

(1)《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012)

(2)《城市道路路基设计规范》(CJJ194-2013)

(3)《城镇道路路面设计规范》(CJJ169-2012)

(4)《城市道路交叉口设计规程》(CJJ152-2010)

(5)《城市工程管线综合规划规范》(GB50289-2016)

(6)《城市道路照明设计标准》(CJJ45-2015)

(7)《工程建设标准强制性条文》(2013年修正)

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一

致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 合同书
- 3.2 中标函（文件）
- 3.3 发包人要求及委托书/《惠州大亚湾区建设工程中标通知书》
- 3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及内容

4.1 项目名称：中兴北区实验学校配套道路工程；
4.2 项目规模：本项目包含两条市政道路，其中：中兴一路道路全长约 372 m，规划红线宽度 36m；商务路道路全长约 335 m，规划红线宽度 26m。最大排水管径d800mm。本项目工程估算总投资 4971.83 万元。

第五条 发包人向承包人提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书		1	及时提供，以不影响设计为前提	
2	投资计划批文或项目的立项批文		1		
3	《建设用地规划许可证》（含规划用地红线图及坐标点）		1		
4	周边及规划区内已建成的有关市政工程和道路坐标标高资料，含各类市政管网设施的现状埋设、分布[包括给水、排雨、排污、煤气、电力、电讯等的标高、管径、埋深、路由、接线（管）方式等]		1		
5	1：500 地形图		1		
6	相关规划资料		1		
7	场地的地质勘察及物探资料		1		
8	相关阶段审批批准文件		1		

第六条 承包人向发包人交付的设计文件、份数及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计文件	12	甲方提供相关基础资料后 20 个日历天	提供设计成果的 CAD、PDF、纸质版，具体根据业主要求提供

2	初步设计文件	12	方案设计文件批复且基础资料齐全后20个日历天	提供设计成果的CAD、PDF、纸质版，具体根据业主要求提供
3	初步设计概算编制成果文件	12	方案设计文件批复且基础资料齐全后20个日历天	提供初步设计概算成果文件的纸质版及电子版（套价用易达软件、算量软件用广联达）
4	施工图设计	12	初步设计文件批复且基础资料齐全后20个日历天	提供设计成果的CAD、PDF、纸质版，具体根据业主要求提供

本合同项下承包人完成的、以任何载体所体现的工作报告、图表、设计文件、设计方案的知识产权除署名权由承包人享有外，其他均归属于发包人所有。

承包人保证本合同项下承包人完成的、以任何载体所体现的工作报告、图表、设计文件、设计方案等没有侵犯或不会侵犯他人知识产权。否则，由承包人负责处理并承担责任，如给发包人造成损失（包含但不限于直接损失、间接损失、诉讼费、律师费等）的，承包人予以赔偿。

第七条 费用

工程设计费合同价款暂按《工程勘察设计收费标准（2002年修订版）》所规定的计算方法和规范计算；实际设计费结算以大亚湾区财政局对该工程预算审核价为计算依据规定的标准，计算设计费计费基准价后结合中标下浮率计取。工程设计费结算价=工程计费基准价×（1-中标下浮率）（本工程中标下浮率为11%）；工程设计基准价=工程基本设计收费+其它设计收费（本工程不计其它设计收费）；实际设计费结算，以财政审核概算价×招标执行标准文件计价费率×中标下浮后费率×相关系数，最终费用以区财政局审核价为准。【其中，设计费用按2002年《工程勘察设计收费标准》计价（调整系数暂按：道路工程专业调整系数为0.9，排水工程专业调整系数为0.9，其他工程专业调整系数均为0.9，复杂程度系数为0.85，附加调整系数1.0）】。

计费依据：工程勘察设计标准2002年修订版

工程总投资（元）		
计费额（元）	收费基价（万元）	设计费（万元）
2,000,000	9.0	

5,000,000	20.9	
10,000,000	38.8	
30,000,000	103.8	
50,000,000	163.9	
80,000,000	249.6	
100,000,000	304.8	
200,000,000	566.8	
400,000,000	1054	
设计收费基准价		119.35
下浮率		11%
工程设计费		106.22
设计费财政审核价		

备注:

设计收费基准价的计算采用直线内插法确定:

根据《惠州大亚湾区建设工程中标通知书》，本项目下浮率为11%，合同暂定价为¥106.22 万元人民币（大写）壹佰零陆万贰仟贰佰元（含设计及概算费用）。最终结算以财政审定工程建安费按上述系数、下浮率计算最终结算设计费用为准。

上述合同总费用含税，并包括承包人工费用、成果制作费用、办公通讯费用和利润，以及承包人赴项目当地工作的差旅费用和完成本项目不可或缺的工作或责任所发生的费用等。

第八条 支付方式

设计费按以下进度支付:

8.1 合同生效日起，支付合同总额的 20%作为定金（合同结算时，定金抵作设计费）;

8.2 初步设计审查通过之日起，支付至合同总额的 40%;

8.3 完成施工图设计并完成施工图审查合格后，提供对应份数图纸给发包人后，支付到概算批复建安费计算出的设计费用的 70%;

8.4 根据预算审核价办理设计结算，待相关部门审核结算后，发包人应按本工程项目形象进度支付设计费，工程完工后支付结算价的 90%，工程项目竣工后

甲方名称：惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

经办人：

电 话：0752-2231700

传 真：0752-2231700

开户银行：

银行帐号：

乙方名称：泛华建设集团有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

经办人：

电 话：18971219647

传 真：0752-5599566

开户银行：建设银行北京紫竹桥支行

银行帐号：11001098600056000169



惠州市公共资源交易中心大亚湾分中心

惠州大亚湾区建设工程中标通知书

类别：设计 工程编号：惠公易建大亚湾【2021】028

招标方式：公开招标 开标时间：2021年4月30日

招标代理：惠州公信项目管理有限公司

泛华建设集团有限公司：

根据招标文件规定的中标条件，按照国家建设工程招标投标的有关法律法规，经招标人确定，中兴北区实验学校配套道路工程设计项目项目由你单位中标。投标报价下浮率：11.00%；工期：设计工期：在设计合同签订后60个日历天完成方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计（具体时间以双方签定合同上的工期为准）；质量要求：合格；**设计项目负责人：陈红庆。**

贵公司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

建设单位：_____

交易中心：_____

2021年5月12日

注：本表一式八份，建设单位三份，交易中心二份、中标单位、主管部门、招标代理各一份。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大亚湾中兴北区实验学校配套道路工程

广东省-惠州市

项目编号	4413512308300001	省级项目编号	4413512308290001
建设单位	惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局	建设单位统一社会信用代码	72598944-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	17944.8	总投资(万元)	5350
立项级别	区县级	立项文号	2012-441303-04-01-891638



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广东诚浩工程项目管理有限公司	91441300073521333W	高浪文	430221*****60
勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	70554636-1	罗辉	360732*****96
设计企业	泛华建设集团有限公司	72260465-8	陈红庆	130103*****19
施工企业	惠州市东江建筑安装工程有限公司	9144130019597279XE	杨子杰	441381*****30

施工图关键页（1页即可）复印件

工程名称

中兴北区实验学校配套道路工程

施工图设计

第一册：道路工程、交通工程
(共二册)

审 定： 喻 俊

审 核： 陈红庆 朱华波 徐 勇 张 敏

项目负责人： 陈红庆

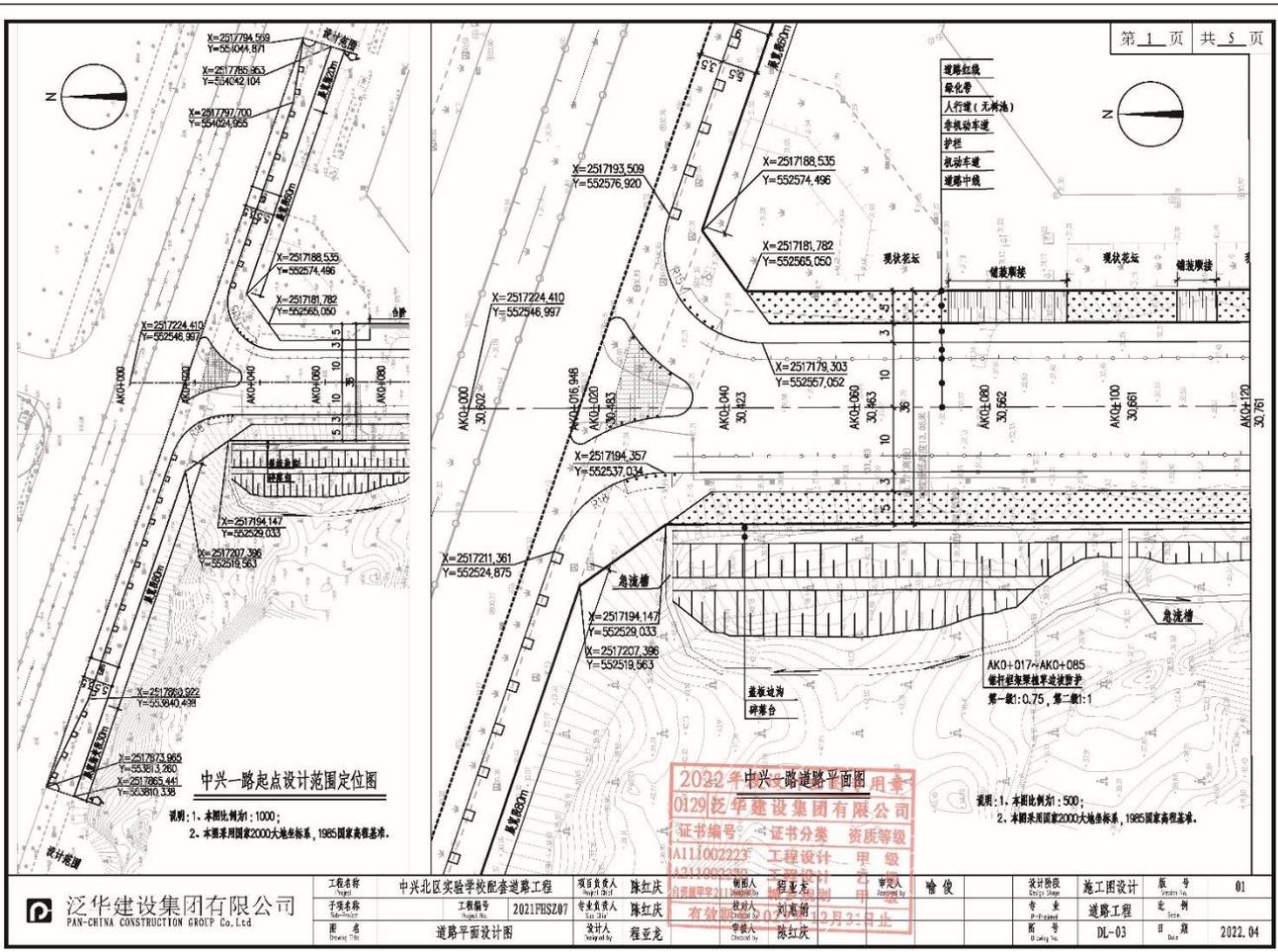
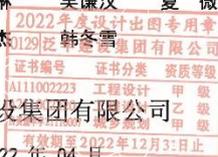
编 制 人 员： 程亚龙 刘惠娟 丛大朕

李 琳 吴谦汉 夏 微

郑 杰 韩冬雷

泛华建设集团有限公司

2022年04月



投标附件 7. 拟投入的项目组专业负责人基本情况表

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	陈红庆	1980.12	注册土木工程师（道路工程）	路桥高级工程师	路桥 （设计负责人）	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司
2	黄木坤	1978.12	注册土木工程师（岩土）	桥隧高级工程师	岩土工程 （勘察负责人）	泛华建设集团有限公司
3	丁二忠	1973.04		道路高级工程师	道路交通 （专业负责人）	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司
4	刘惠娟	1986.03		路桥高级工程师	桥梁 （专业负责人）	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司
5	俞良	1976.08		岩土工程高级工程师	勘察 （专业负责人）	泛华建设集团有限公司
6	张莉莉	1987.06		测量高级工程师	测量 （专业负责人）	泛华建设集团有限公司
7	姚晓媚	1993.12		给排水工程师	给排水 （专业负责人）	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司
8	夏微	1975.09		电气工程师	电气 （专业负责人）	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司
9	贺维	1990.02		园林工程师	绿化 （专业负责人）	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司
10	张毅	1989.09		路桥高级工程师	路桥 （可研负责人）	泛华建设集团有限公司 深圳设计分公司

注：1.须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2.表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3.本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

毕业证



今天是2025年10月19日, 星期日, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

陈红庆

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	陈红庆	泛华建设集团有限公司	注册土木工程师	AD241100526
2	陈红庆	泛华建设集团有限公司	注册土木工程师	AY135200233
3	陈红庆	泛华建设集团有限公司	职称人员	(2013) 1119006

显示第 1 到第 3 条记录, 总共 3 条记录

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员:

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	陈红庆	AD241100526	注册土木工程师	无等级	道路工程	2027-12-31
2	陈红庆	AY135200233	注册土木工程师	无等级	岩土	2025-12-31

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	陈红庆	道路桥梁	高级	(2013) 1119006	2013-10-15

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈红庆

社保电脑号：609084694

身份证号码：130103198012040019

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35		80.4	100.8			25.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11d987dc77h ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



2、勘察负责人（黄木坤）

注册土木工程师（岩土）

使用有效期: 2025年09月15日
- 2026年03月14日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 黄木坤

性别: 男

出生日期: 1978年12月09日

注册编号: AY20141100955

聘用单位: 泛华建设集团有限公司

注册有效期: 2023年04月19日-2026年06月30日



仅限于项目洽谈、报价、投标使用

个人签名:

签名日期:

黄木坤
2025.09.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年04月19日

桥隧 高级工程师



仅限于项目洽谈、报价、投标使用

编号:

No 021401000385

发证时间: 2008 年 12 月 30 日

Date of issue

姓名 黄木坤
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1978年12月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

专业名称 桥隧
Speciality

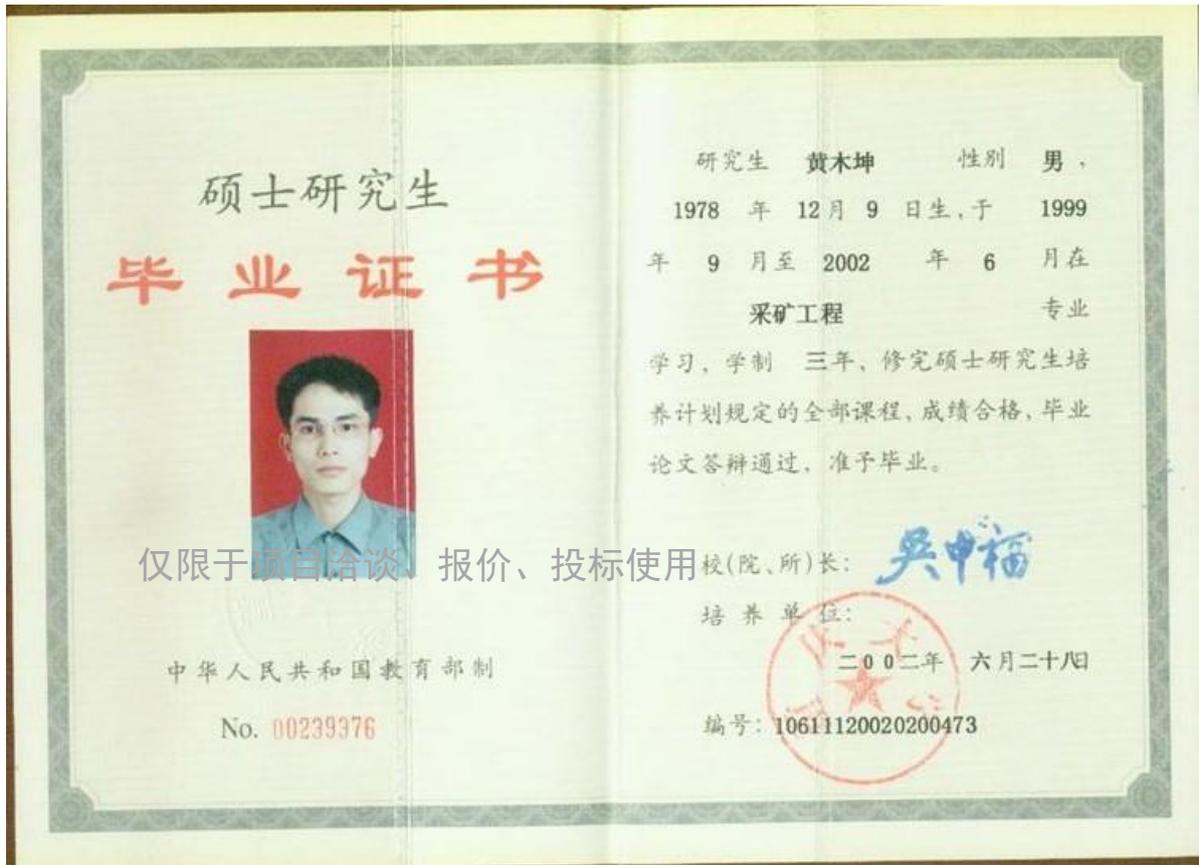
资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2008年12月9日
Conferment Date



仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

毕业证



社保证明



社会保险登记号: 91110000722604658T
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000722604658T
单位名称: 泛华建设集团有限公司

校验码: l8tqqp
查询流水号: 11010820251017145331
查询日期: 2025年01月至2025年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	黄木坤	510212197812090311	养老保险	2025年01月	2025年09月	9
			失业保险	2025年01月	2025年09月	9
			工伤保险	2025年01月	2025年09月	9
			医疗保险	2025年01月	2025年09月	9
			生育保险	2025年01月	2025年09月	9

备注:
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

黄木坤

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	黄木坤	泛华建设集团有限公司	注册土木工程师	AY141100955
2	黄木坤	泛华建设集团有限公司	职称人员	NO.021401000385

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员：

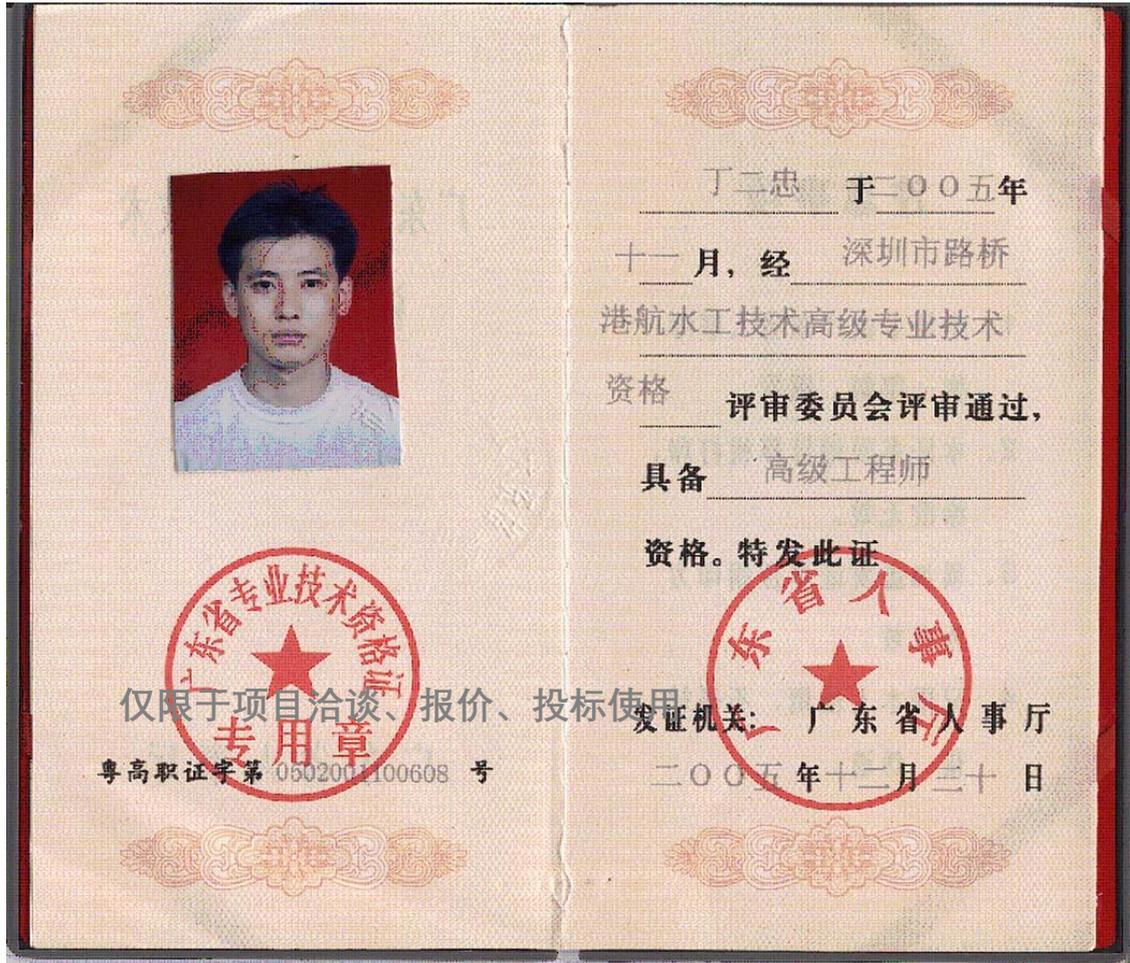
序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	黄木坤	AY141100955	注册土木工程师	无等级	岩土	2026-06-30

职称人员：

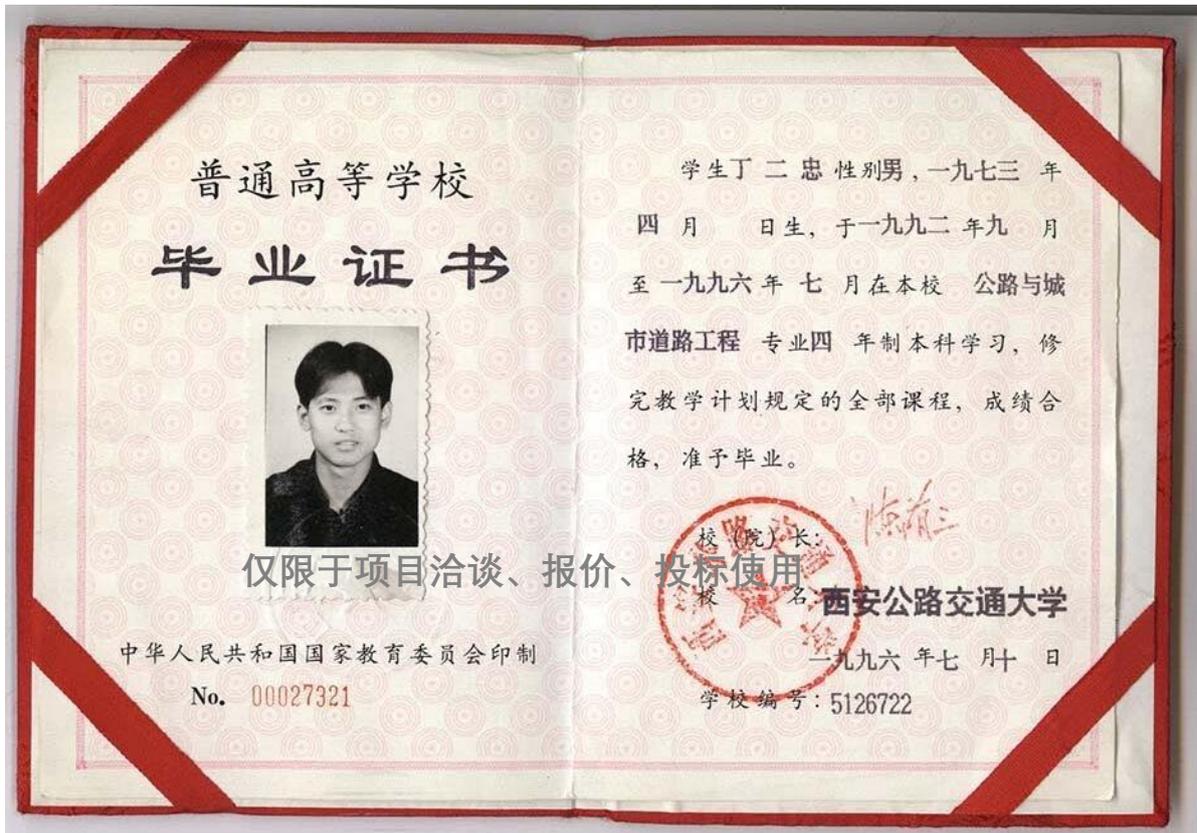
序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	黄木坤	桥隧	高级	NO.021401000385	2008-12-30

3、道路交通专业负责人（丁二忠）

道路 高级工程师



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁二忠

社保电脑号：601324267

身份证号码：12010319730417141X

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35			100.8			25.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f11d987f88bs）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



今天是2025年10月19日，星期日，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 | IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息 导出excel 导出json 导出xml

请选择
泛华建设集团有限公司

丁二忠 搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	丁二忠	泛华建设集团有限公司	职称人员	粤高职证字第0502001100608号

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	丁二忠	路桥	高级	粤高职证字第0502001100608号	2005-12-30

4、桥梁专业负责人（刘惠娟）

道路桥梁 高级工程师

广东省职称证书

姓名：刘惠娟

身份证号：610126198603034920



仅限于项目投标、洽谈、报价使用

职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001078433

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

仅限于项目洽谈、报价、投标使用

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘惠娟 社保电脑号: 626020466 身份证号码: 610126198603034920 页码: 1
参保单位名称: 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号: 518964 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35		80.4	100.8			25.2



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f11d9880a293) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 518964
单位名称: 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司





人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

刘惠娟

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	刘惠娟	泛华建设集团有限公司	职称人员	2203001078433
2	刘惠娟	泛华建设集团有限公司	职称人员	粤中职称字第1500102268723号

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录



【返回】

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	刘惠娟	道路与桥梁工程	高级	2203001078433	2022-07-10
2	刘惠娟	道路与桥梁	中级	粤中职称字第1500102268723号	2016-03-30

5、勘察专业负责人(俞良)

岩土工程 高级工程师



仅限于项目洽谈、报价、投标使用

编号: No 100/01010025

发证时间: 2011 年 12 月 1 日
Date of issue



姓名 俞良
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 _____
Date of Birth

出生地点 _____
Place of Birth

专业名称 建筑工程(岩土工程水文地质)
Speciality

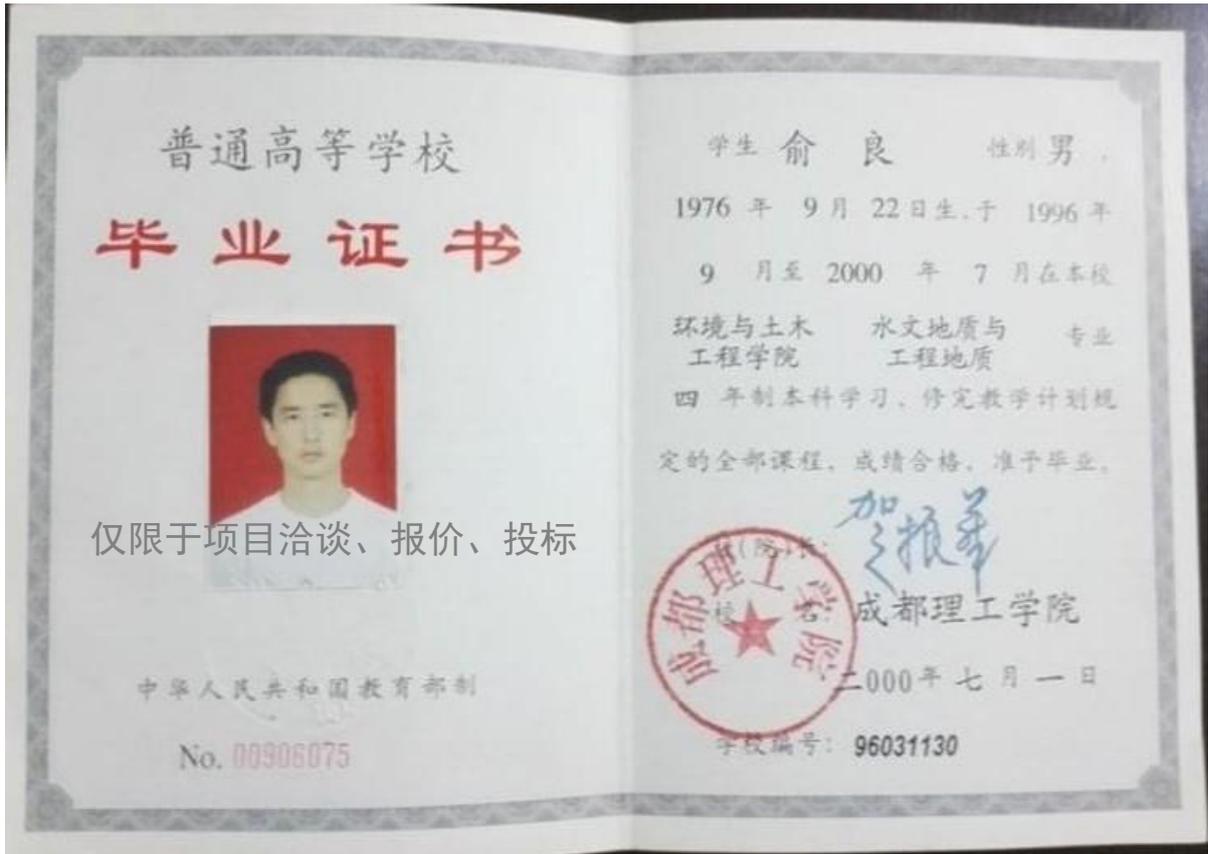
资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2010.11.26
Conferment Date

仅限于项目洽谈、报价、投标使用


主管部门
Conferred by

毕业证



仅限于项目洽谈、报价、投标

社保证明



社会保险登记号: 91110000722604658T 校验码: 7d2s6q
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000722604658T 查询流水号: 11010820251017145411
单位名称: 泛华建设集团有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	俞良	510108197608232159	养老保险	2025年01月	2025年09月	9
			失业保险	2025年01月	2025年09月	9
			工伤保险	2025年01月	2025年09月	9
			医疗保险	2025年01月	2025年09月	9
			生育保险	2025年01月	2025年09月	9

备注:
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

人员信息

[导出excel](#) [导出json](#) [导出xml](#)

请选择

泛华建设集团有限公司

俞良

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	俞良	泛华建设集团有限公司	职称人员	NO.100101010025

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

[【返回】](#)

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	俞良	建筑工程（岩土工程、水文地质）	高级	NO.100101010025	2011-02-01

6、测量专业负责人（张莉莉）

测量工程 高级工程师

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：张莉莉

性别：女

身份证号：620502198706025368

资格名称：工程技术人才_高级工程师
仅限于项目洽谈、报价、投标使用

专业名称：工程测量

评审组织：重庆市工程技术建设专业副高级职称评审委员会

取得时间：2023年01月13日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2023）49号

发证时间：2023年02月15日

编号：202309001542

查询网址：<http://gkfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjscrw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



毕业证



社保证明



社会保险登记号: 91110000722604658T 校验码: 4hk5pp
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000722604658T 查询流水号: 11010820251017145449
单位名称: 泛华建设集团有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张莉莉	620502198706025368	养老保险	2025年01月	2025年09月	9
			失业保险	2025年01月	2025年09月	9
			工伤保险	2025年01月	2025年09月	9
			医疗保险	2025年01月	2025年09月	9
			生育保险	2025年01月	2025年09月	9

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggf/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年10月17日



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

张莉莉

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	张莉莉	泛华建设集团有限公司	职称人员	202309001542
2	张莉莉	泛华建设集团有限公司	职称人员	NO 011301102776

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

[【返回】](#)

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	张莉莉	工程测量	高级	202309001542	2023-01-13
2	张莉莉	工程地质	中级	NO 011301102776	2016-12-30

7、给排水专业负责人（姚晓媚）

给排水 工程师

广东省职称证书

姓名：姚晓媚

身份证号：610525199312105266



仅限于项目洽谈、报价、投标使用
职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003127152

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



仅限于项目洽谈、报价、投标使用

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校



毕业证书

学生 **姚晓媚** 性别 **女**，一九九三年十二月十日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 **给水排水工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

仅限于项目洽谈、报价、投标使用

校 名：**长安大学** 校（院）长：**马建**
 证书编号：107101201605004833 二〇一六年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚晓媚 社保电脑号：644216301 身份证号码：610525199312105266 页码：1
 参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号：518964 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.08	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.08	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.08	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.08	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.08	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35	50.4	100.8		25.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11d98815a8a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



打印日期：2023年10月17日



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

姚晓媚

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	姚晓媚	泛华建设集团有限公司	职称人员	2303003127152
2	姚晓媚	泛华建设集团有限公司	职称人员	粤初职证字第1702016000107号

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	姚晓媚	给水排水	中级	2303003127152	2023-07-12
2	姚晓媚	给水排水工程	初级	粤初职证字第1702016000107号	2017-09-21

8、电气专业负责人（夏微）

电气 工程师



资格证书

姓名	夏微
性别	男
出生年月	1975年9月
专业	电气技术
任职资格	工程师

中国建筑第六工程局

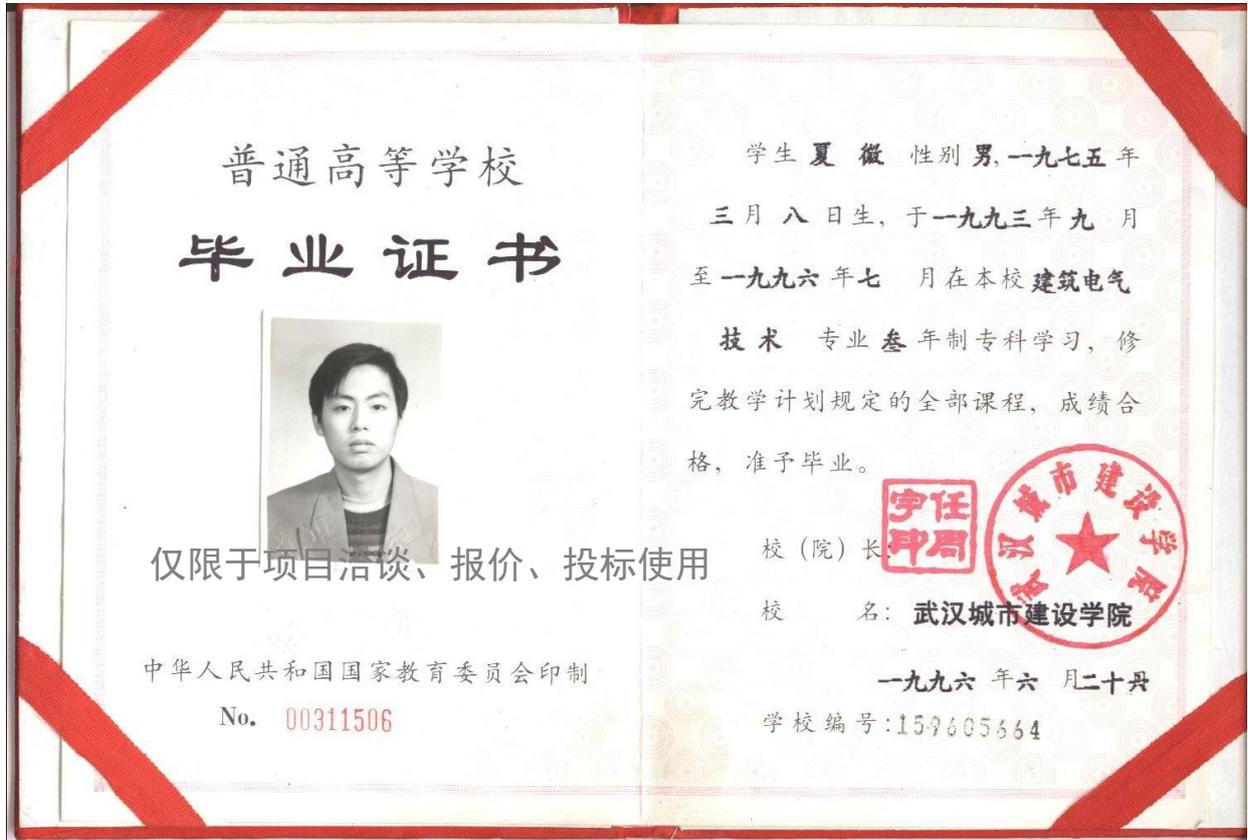
发证单位：中国建筑第六工程局

二〇〇三年十二月八日

证书编号：中建六 B061172

中国建筑工程总公司制

毕业证



普通高等学校
毕业证书

学生 夏 微 性别 男，一九七五年
三月八日生，于一九九三年九月
至一九九六年七月在本校建筑电气
技术 专业叁年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校（院）长 任 周

校 名： 武汉城市建设学院

一九九六年六月二十日

学校编号：159605664

仅限于项目洽谈、报价、投标使用

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00311506

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏微

社保电脑号：600340683

身份证号码：430103197503080556

页码：1

参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

单位编号：518964

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35		30.4		100.8		25.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11d9882e06i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



今天是2025年10月19日，星期日，欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 | IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

夏微

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	夏微	泛华建设集团有限公司	职称人员	中建六B061172

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	夏微	电气技术	中级	中建六B061172	2003-12-08

9、绿化专业负责人（贺维）

风景园林 工程师

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 贺维
性 别 男
身份证号 430903199002193635
级 别 仅限于项目洽谈、报价、投标使用
专 业 风景园林
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223030100000146



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

毕业证

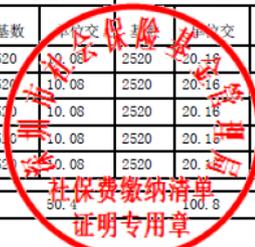


社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺维 社保电脑号：644793524 身份证号码：430903199002193635 页码：1
 参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号：518964 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			1683.25	673.3			168.35		30.4	100.8			25.2



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11d98812285 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



人员信息

[导出excel](#) [导出json](#) [导出xml](#)

请选择

泛华建设集团有限公司

贺维

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	贺维	泛华建设集团有限公司	职称人员	B08223030100000146
2	贺维	泛华建设集团有限公司	其他人员	无

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

[【返回】](#)

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	贺维	风景园林	中级	B08223030100000146	2022-12-31

其他：

序号	姓名	人员类型	创建时间
1	贺维	其他	2019-07-16

10、可研负责人（张毅）

路桥 高级工程师

广东省职称证书

姓 名：张毅

身份证号：131122198909181617



仅限于项目洽谈、报价、投标使用

职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月26日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001139922

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书

仅限于项目洽谈、报价、投标使用



学生 张毅 性别 男，一九八九年 九月 十八日生，于二〇〇九年 九月至二〇一三年 七月在本校 工程管理（公路工程管理）专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **长安大学** 校（院）长： **马建**

证书编号： 107101201305000397 二〇一三年 七月 一日



2100090202 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张毅 社保电脑号：635955083 身份证号码：131122198909181617 页码：1
参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号：518964 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35		50.4	100.8			25.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列查验码（ 3391f11d9880d2e7 ）核查，查验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



打印日期：2023年10月17日



人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

泛华建设集团有限公司

张毅

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	张毅	泛华建设集团有限公司	职称人员	2303001139922

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录



【返回】

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	张毅	道路与桥梁工程	高级	2303001139922	2023-07-19