

标段编号: 2409-440343-04-01-423722003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 较场尾城中村改造工程（施工）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中国建筑第六工程局有限公司

日期: 2025年10月20日

附件 1：资信要素一览表

资信要素名称	有关要求或说明
企业资质	<p>投标人企业资质相关情况。</p> <p>注：1、提供企业资质证书扫描件，原件备查（若为联合体投标的，联合体各成员均需提供）。</p>
项目负责人资格 (含近 12 个月社 保)	<p>1、项目负责人的注册建造师（市政公用工程专业）证书原件扫 描件。</p> <p>2、提供项目负责人近 12 个月（本工程截标之日前 12 个月）社 保证明扫描件（如截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时 无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标 人公章扫描件）。</p>
<u>施工企业近五年(从 本工程截标之日起 倒推)同类工程【业 绩类别:市政公用工 程】施工业绩(不超 过五项)</u>	<p>投标人近五年（从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准），承担的同类工程施工业绩（业绩类别:市政公用工程）情况：</p> <p>注：（1）业绩证明材料须同时提供施工合同（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工合同或竣工验收报告无法体现（业绩类别：市政公用工程），还需提供合同发包人盖章的证明，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。</p> <p>（2）金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为 准。</p> <p>（3）合同名称与竣工验收报告名称不一致或合同发包人与验收 报告建设单位不一致，需提供相关资料证明，未提供证明材料不予计 取。</p> <p>（4）业绩证明材料均需提供原件扫描件，若扫描件不清晰或印 章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。</p> <p>（5）业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择 前五项进行清标认定。</p> <p>（6）本项目企业业绩类别需为（业绩类别：市政公用工程）， 投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来 进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分 考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。</p>
<u>项目负责人近五年 (从本工程截标之日 起倒推)同类工程 【业绩类别:市政公 用工程】施工业绩 (不超过五项)</u>	<p>项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告 上载明的最晚时间为准】，担任项目负责人的同类工程施工业绩【业 绩类别：市政公用工程】情况：</p> <p>注：（1）业绩证明材料须同时提供施工合同（需包含封面和完整的 协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工 合同或竣工验收报告无法体现（业绩类别：市政公用工程），</p>

	<p>还需提供合同发包人盖章的证明，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。</p> <p>（2）施工合同或竣工验收报告需体现拟派项目负责人姓名和职务，若施工合同或竣工验收报告无法证明此业绩作为项目负责人的业绩，还需同时提供合同发包人出具的职务证明，否则不予计取。若合同与竣工验收报告体现的项目负责人不一致，以竣工验收报告为准。</p> <p>（3）金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。</p> <p>（4）合同名称与竣工验收报告名称不一致或合同发包人与验收报告建设单位不一致，需提供相关资料证明，未提供证明材料不予计取。</p> <p>（5）业绩证明材料均需提供原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。</p> <p>（6）项目负责人业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五项进行清标认定。</p> <p>（7）本项目项目负责人业绩类别需为（业绩类别：市政公用工程），投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。</p>
投标人企业性质承诺	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件（若为联合体投标的，联合体各成员均需提供）。</p> <p>注：请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的，则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>
<u>备注（请各投标人注意）</u>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资源，请投标人认真填报，要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，其真实性通过公示予以监督。 2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。 3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。 4. 投标人应将资信要素部分以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，如资信标内容与业绩文件不一致的情况，以业绩文件内容为准。若未提供业绩文件，以资信标文件内容为准。

注：请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。

资信要素一览表填报模板

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为: 市政公用工程施工总承包特级 建筑工程施工总承包特级	1.提供企业资质证书扫描件, 原件备查。
企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程业绩（业绩类别：市政公用工程）(不超过五项)	1.项目名称: 海口美兰国际机场二期扩建工程道路及桥梁工程, 合同额: 70073.84 万元, 竣工时间: 2022.1.17 2. 项目名称: 北沙河道路快速化改造及综合治理工程施工第三标段, 合同额: 62176.01 万元, 竣工时间: 2021.7.21 3. 项目名称: 新港路(景观东路-连海路)道路工程, 合同额: 38795.34 万元, 竣工时间: 2024.10.25 4. 项目名称: 东凤镇东阜路辅道拓宽工程 EPC 总承包, 合同额: 18137.07 万元, 竣工时间: 2024.3.30 5. 项目名称: 黑龙江省中国(黑龙江)自由贸易试验区哈尔滨片区-北站商贸 园区基础建设项目--营口路(利民大道-规划路)、规划 19 路(营口路-江北中环路)、规划 23 路(利民规划 19 路-江北中环路)道路及附属工程, 合同额: 15341.47 万元, 竣工时间: 2024.7.24	1.证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、竣工验收时间、验收结论进行标记。
项目负责人资格 (含近 12 个月社保)	项目负责人: 祁丛林 (姓名) 项目负责人资格: 中华人民共和国一级建造师注册证书	1.提供项目负责人的注册建造师(市政公用工程)证书原件扫描件; 2.提供项目负责人近 12 个月(招标公告截标之日前 12 个月)社保证明扫描件(如招标公告截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得, 则可以往前顺延一个月)(原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件)。
项目负责人近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程业绩 (业绩类别：市	1. 项目名称: 项目名称: 东凤镇农村生活污水治理项目一期工程勘察设计施工总承包, 合同额: 8423.28 万元, 竣工时间: 2024.12.6 2. 项目名称: 火炬开发区环茂一路排水箱涵	1.证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、

政公用工程)(不超过五项)	<p>工程, 合同额: 1430.14 万元, 竣工时间: 2023.2.10</p> <p>3.</p> <p>4.</p> <p>5.</p>	竣工验收时间、验收结论进行标记。
投标人企业性质承诺	/	根据招标文件第三章投标人对招标文件及合同范本的补充/修改中格式提供。

一、企业资质





二、企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程业绩（业绩类别：市政公用工程）（不超过五项）

序号	工程名称	建设单位	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间
1	海口美兰国际机场二期扩建工程道路及桥梁工程	海口美兰国际机场有限责任公司	70073.84	2017.6.18	2022.1.17
2	北沙河道路快速化改造及综合治理工程施工第三标段	太原市市政公用设施建设中心	62176.01	2017.5.18	2021.7.21
3	新港路(景观东路-连海路)道路工程	江门市江海区住房和城乡建设局(建设单位) 江门市江海区政府投资工程建设管理中心 (代建单位)	38795.34	2022.3.23	2024.10.25
4	东凤镇东阜路辅道拓宽工程 EPC 总承包	中山市东凤镇城市建设和管理局	18137.07 其中建安费为：17679.92	2022.11.8	2024.3.30
5	黑龙江省中国(黑龙江)自由贸易试验区哈尔滨片区-北站商贸园区基础建设项目--营口路(利民大道-规划路)、规划 19 路(营口路-江北中环路)、规划 23 路(利民规划 19 路-江北中环路)道路及附属工程	哈尔滨水务投资集团有限公司	15341.47	2022.8.26	2024.7.24

2.1、海口美兰国际机场二期扩建工程道路及桥梁工程

中标通知书

页码, 1/2

中标通知书

琼政招投标(2017)1529号

中国建筑第六工程局有限公司:

海口美兰国际机场二期扩建工程道路及桥梁工程施工(项目全称),建设内容及规模:东西进场路、东进场路地道,西进场路地道工程、T2航站楼出发层及到达层、与T2航站楼联系的相关道路及桥梁、雨水工程、污水工程、中水工程、给水工程、照明工程、电力工程、通信工程、监控工程、绿化工程、路面破除及修复工程、地下管线及路灯绿化苗木迁移。其中道路总长约10.5km,面积约16.5万m²,桥梁总长约1345米,面积约2.9万m²,地道总长约0.95km,面积约3万m²,绿化面积约318000m²。

招标范围:海口美兰国际机场二期扩建工程道路及桥梁工程施工总承包(具体以施工图为准),评标工作于2017-05-09已经结束,经评标委员会评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。中标价格(人民币):(大写)柒亿零柒拾叁万捌仟肆佰陆拾元玖角陆分整,70073.846096万元,中标下浮率:7.07%,工期:548日历天。项目经理:张立峰,注册证号:津112141509565,工程质量要求符合合格标准

请贵单位在收到本通知书后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。
招标人:(盖章)

法定代表人:(签字或盖章)

____年____月____日

招标代理机构:(盖章)

法定代表人:(签字或盖章)

____年____月____日

~~见证服务机构~~：（盖章）

海南省公共资源交易服务中心



2017年5月22日

合同协议书

5017ht2017246 24-13



海口美兰国际机场二期扩建工程 道路及桥梁工程

施工总承包合同

工程名称: 海口美兰国际机场二期扩建工程道路及桥梁工程

工程地点: 海口市美兰区

发包人: 海口美兰国际机场有限责任公司

承包人: 中国建筑第六工程局有限公司

资质等级: 市政公用工程施工总承包特级

项目合同编号:

签订日期: 2017 年 6 月 18 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海口美兰国际机场有限责任公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海口美兰国际机场二期扩建工程道路及桥梁工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海口美兰国际机场二期扩建工程道路及桥梁工程项目。

2. 工程地点：海口市美兰区灵山镇、演丰镇境内。

3. 工程立项批准文号：发改基础[2015]1215 号。

4. 资金来源：国家和地方政府补贴、企业自筹、通过银行贷款。

5. 工程内容：海口美兰国际机场二期扩建工程道路及桥梁工程项目图纸范围内的全部工程内容以及图纸虽未载明但为完成本工程所需完成的工作，包括道路工程、结构工程、给排水工程、照明工程、电力管线工程、通讯管线工程、施工安装、检验检测、调试、验收备案、保修、竣工资料编制（含竣工图）等工作（具体范围以招标文件为准），以及对专业分包工程承包单位的配合、协调、管理、服务等工作，以及虽未载明但为完成本工程交验所必须的其它工作等。

6. 工程承包范围：东西进场路、东进场路地道、西进场路地道工程、T2 航站楼出发层及到达层、与 T2 航站楼联系的相关道路及桥梁、雨水工程、污水工程、中水工程、给水工程、照明工程、电力工程、通信工程、监控工程、绿化工程、路面破除及修复工程、地下管线及路灯绿化苗木迁移。其中道路总长约 10.5km，面积约 16.5 万 m²，桥梁总长约 1.46km，最长单跨跨径约 50m，面积约 2.9 万 m²，地道总长约 0.95km，面积约 3 万 m²，绿化面积约 318000 m²。

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 5 月 10 日（实际开工日期以发包人书面通知为准）。

计划竣工日期：2018 年 11 月 9 日。

工期总日历天数：548 天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 柒亿零柒拾叁万捌仟肆佰陆拾元玖角陆分(¥ 700738460.96 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆佰伍拾玖万伍仟贰佰零捌元壹角捌分(¥ 4595208.18 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 无 (¥ 无 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 捌仟零壹拾伍万元整(¥ 80150000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 陆仟零柒拾捌万元整(¥ 60780000.00 元)。

合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张立峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书;

(2) 投标函及其附录;

(3) 专用合同条款及其附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和

方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 6 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 海口美兰机场 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方当事人签字并且加盖公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾陆 份，承包人执 捌 份。

发包人(公章):

海口美兰国际机场有限责任公司

法定代表人或其委托代理人： (签字)

地 址：海南省海口市海口美兰国际机场

邮 政 编 码： 571126

法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话： 0898-69966149

传 真： 0898-65762052

开 户 银 行： 光大银行海口迎宾支行

账 号： 0878 9812 0100 3041 7680 6

承 包 人(公章):

中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人： (签字)

地 址： 天津市滨海新区塘沽杭州道 72 号

邮 政 编 码： 300451

法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话： 02266308671

传 真： 02266310077

开 户 银 行： 平安银行天津滨海支行

账 号： 1100 8228 8538 02



竣工验收报告

附表二十

市政工程竣工验收报告

海口美兰国际机场二期扩建工程道路
工程名称 _____ 及桥梁工程

建设单位 海口美兰国际机场有限责任公司

2020年10月30日

工程名称	海口美兰国际机场二期扩建工程道路及桥梁工程		
建设单位	海口美兰国际机场有限责任公司	工程地址	海口美兰国际机场
勘察单位	天津市市政工程设计研究院	工程总造价	70073.847万元
设计单位	天津市市政工程设计研究院	工程规模	道路总长约 10.5km, 面积约 16.5 万 m ² , 桥梁总长约 1.46km, 面积约 2.9 万 m ² , 地道总长约 0.95km, 面积约 3 万 m ² 。
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	结构类型	道路桥梁
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	质量监督单位	海口市建设工程质量安全监督站
开工日期	2017年5月10日	竣工验收日期	2020年10月30日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已按设计合同约定完成本工程（一阶段）的施工内容。		
竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、实地查验工程质量； 5、形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	王贞	
	副组长	王俊山、苑玉宝、潘建	
	组员	熊少嵒、胡晓星、周正、马宏材、任鹏、李爱萍、王丽彬、李锦亮、蒋正威、刘强、徐至玖、马军、庄汉斌、黄宏李、刘阳、邹昆、张敏、李兵、白仲信、滕仁飞、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、雷斌	
专业组	组长		
道路工程	王俊山	熊少嵒、胡晓星、周正、马宏材、任鹏、李爱萍、王丽彬、李锦亮、蒋正威、刘强、徐至玖、马军、庄汉斌、黄宏李、刘阳、邹昆、张敏、李兵、白仲信、滕仁飞、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、雷斌	
桥梁工程	苑玉宝	熊少嵒、胡晓星、周正、马宏材、任鹏、李爱萍、王丽彬、李锦亮、蒋正威、刘强、徐至玖、马军、庄汉斌、黄宏李、刘阳、邹昆、张敏、李兵、白仲信、滕仁飞、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、雷斌	
东进场路地道工程	潘建	熊少嵒、胡晓星、周正、马宏材、任鹏、李爱萍、王丽彬、李锦亮、蒋正威、刘强、徐至玖、马军、庄汉斌、黄宏李、刘阳、邹昆、张敏、李兵、白仲信、滕仁飞、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、雷斌	
照明工程	潘建	熊少嵒、胡晓星、周正、马宏材、任鹏、李爱萍、王丽彬、李锦亮、蒋正威、刘强、徐至玖、马军、庄汉斌、黄宏李、刘阳、邹昆、张敏、李兵、白仲信、滕仁飞、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、雷斌	

单位工程 质量等级 评定汇总表	序号	单位工程名称	工程质量等级
	1	道路工程	合格
	2	桥梁工程	合格
	3	东进场路地道工程	合格
	4	照明工程	合格
	5		
	6		
	7		
	8		
	9		
	10		
	11		
	12		
	13		
14			

项目负责人:



胡晓星

上海建科工程咨询有限公司

项目总监理工程师:



胡晓星

上海建科工程咨询有限公司

项目经理:



李锦亮

项目经理: 李锦亮 2021.09.26

项目经理: 李锦亮 2021.09.26

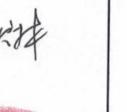
项目负责人:



孙文

市政设计院

项目负责人:



孙文

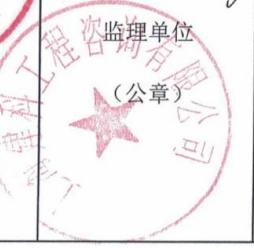
市政设计院

建设单位



(公章)

监理单位



(公章)

施工单位



(公章)

设计单位

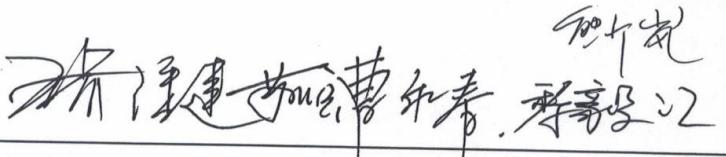
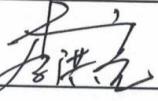
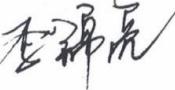
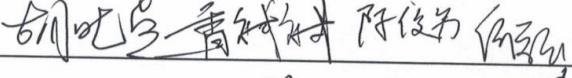
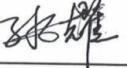
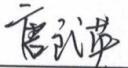


(公章)

勘察单位



(公章)

验 收 组 工 程 竣 工 验 收 结 论	竣工验收程序执行情况:	本工程已按照竣工验收程序组织竣工验收。
	建设单位执行基本建设程序情况:	建设单位在本工程建设过程中,能够执行国家基本建设程序,相关报建手续齐备。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面评价:	工程勘察、设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中,能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准,建立健全质量保证体系,质量责任落实,完成了合同约定的全部事项。
	对工程施工、设备安装质量和管理环节等方面做出总体评价:	工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求,质量保证措施得力,质量管理体系健全且运行正常,确保工程质量,达到良好的效果,同意主体验收。
	工程竣工验收意见:	经验收组验收,工程达到“合格”标准,通过验收。
	工程竣工验收结论:	工程质量符合国家质量标准,质量验收合格,同意交付使用。
	单位名称	姓名
	海口美兰国际机场 有限责任公司	
	天津市市政工程设 计研究院	
天津市市政工程设 计研究院	 	
中国建筑第六工程 局有限公司		
上海建科工程咨询 有限公司		
其他	  	

市政工程竣工验收报告

工程名称 海口美兰国际机场二期扩建工程道
路及桥梁工程

建设单位 海口美兰国际机场有限责任公司

2022年1月17日

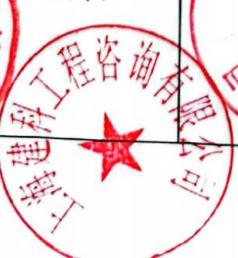
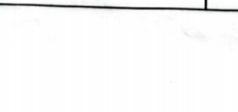
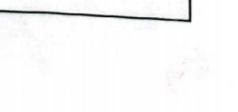


扫描全能王 创建

工程名称	海口美兰国际机场二期扩建工程道路及桥梁工程		
建设单位	海口美兰国际机场有限责任公司	工程地址	海口美兰国际机场
勘察单位	天津市政工程设计研究总院有限公司	工程总造价	70073.847万元
设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司	工程规模	道路总长约 10.5km, 面积约 16.5 万 m ² , 桥梁总长约 1.46km, 面积约 2.9 万 m ² , 地道总长约 0.95km, 面积约 3 万 m ² .
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	结构类型	道路桥梁
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	质量监督单位	海口市建设工程质量安全监督站
开工日期	2017年5月10日	竣工验收日期	2022年1月17日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已按设计合同约定完成本工程的施工内容。		
竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、实地查验工程质量； 5、形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	王贞	
	副组长	苑玉宝	
	组员	熊少岚、胡晓星、刘祥瑞、马宏材、任鹏、李爱萍、李锦亮、宋波、蒋正威、刘强、徐至玖、李兵、邹昆、黄宏李、刘阳、张敏、林飞军、鞠铁铮、韩杰光、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、孟庆林、陈俊男、陈文俊、何亚强、邓镇勇	
专业组	组长	组员	
道路工程	苑玉宝	熊少岚、胡晓星、刘祥瑞、马宏材、任鹏、李爱萍、李锦亮、宋波、蒋正威、刘强、徐至玖、李兵、邹昆、黄宏李、刘阳、张敏、林飞军、鞠铁铮、韩杰光、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、孟庆林、陈俊男、陈文俊、何亚强、邓镇勇	
地道工程	邹昆	熊少岚、胡晓星、刘祥瑞、马宏材、任鹏、李爱萍、李锦亮、宋波、蒋正威、刘强、徐至玖、李兵、邹昆、黄宏李、刘阳、张敏、林飞军、鞠铁铮、韩杰光、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、孟庆林、陈俊男、陈文俊、何亚强、邓镇勇	
给排水管道工程	熊少岚	胡晓星、刘祥瑞、马宏材、任鹏、李爱萍、李锦亮、宋波、蒋正威、刘强、徐至玖、李兵、邹昆、黄宏李、刘阳、张敏、林飞军、鞠铁铮、韩杰光、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、孟庆林、陈俊男、陈文俊、何亚强、邓镇勇	
电力工程	李兵	熊少岚、胡晓星、刘祥瑞、马宏材、任鹏、李爱萍、李锦亮、宋波、蒋正威、刘强、徐至玖、邹昆、黄宏李、刘阳、张敏、林飞军、鞠铁铮、韩杰光、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、孟庆林、陈俊男、陈文俊、何亚强、邓镇勇	
通信工程	黄宏李	熊少岚、胡晓星、刘祥瑞、马宏材、任鹏、李爱萍、李锦亮、宋波、蒋正威、刘强、徐至玖、李兵、邹昆、刘阳、张敏、林飞军、鞠铁铮、韩杰光、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、孟庆林、陈俊男、陈文俊、何亚强、邓镇勇	
照明工程	林飞军	熊少岚、胡晓星、刘祥瑞、马宏材、任鹏、李爱萍、李锦亮、宋波、蒋正威、刘强、徐至玖、李兵、邹昆、黄宏李、刘阳、张敏、鞠铁铮、韩杰光、李洪亮、李卓灿、李尧、曹凌峰、白玉川、孟庆林、陈俊男、陈文俊、何亚强、邓镇勇	



扫描全能王 创建

单位工程质量评定汇总表	序号	单位工程名称	工程质量等级
	1	道路工程	合格
	2	地道工程	合格
	3	给排水管道工程	合格
	4	电力工程	合格
	5	通信工程	合格
	6	照明工程	合格
	7	监控工程	合格
	8	/	/
	9		
	10		
	11		
	12		
	13		
	14		
项目负责人:  胡晓星  建设单位  监理单位 (公章) 			
总监理工程师:  李瑞亮  项目经理  施工单位  (公章) 			
项目负责人:  李连辉  设计单位  (公章) 			
项目负责人:  王玉成  勘察单位  (公章) 			



扫描全能王 创建

验 收 组	竣工验收程序执行情况： 本工程已按照竣工验收程序组织竣工验收。
工 程 竣 工 验 收 结 论	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在本工程建设过程中，能够执行国家基本建设程序，相关报建手续齐备。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面评价： 工程勘察、设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中，能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准，建立健全质量保证体系，质量责任落实，完成了合同约定的全部事项。
	对工程施工、设备安装质量和管理环节等方面做出总体评价： 工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施得力，质量管理体系健全且运行正常，确保工程质量，达到良好的效果，同意主体验收。
	工程竣工验收意见： 经验收组验收，工程达到“合格”标准，通过验收。
	工程竣工验收结论： 工程质量符合国家标准，质量验收合格，同意交付使用。

单位名称	姓 名
建设单位：海口美兰国际机场有限责任公司	何加勇 胡晓静 王发一 孙小虎 黄海英、韩杰光、王利明、孙国军、孙国强
设计单位：天津市政工程设计研究总院有限公司	樊治峰 白玉川 李晨
勘察单位：天津市政工程设计研究总院有限公司	孟庆林
施工单位：中国建筑第六工程局有限公司	李群亮 方华 刘将 宁波
监理单位：上海建科工程咨询有限公司	胡光兰 陈伟芳 钱文俊 叶博勇 何恒强
其他	朱志海 唐武英 陈子雄



扫描全能王 创建

2.2、北沙河道路快速化改造及综合治理工程施工第三标段

中标通知书

中 标 通 知 书

工程编码: G20170410014

并建标字市政2017027号

中国建筑第六工程局有限公司:

太原市市政公用设施建设中心的北沙河道路快速化改造及综合治理工程施工第三标段

于 2017 年 05 月 04 日 在 太原市建设工程交易中心

开标后，已完成评标工作和向建设行政管理部门提交

施工招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为

中标人，中标价为 62176.015221(万元)，中标工期

自 2017 年 05 月 25 日开工，2017 年

12 月 20 日竣工，总工期 210 日历天。工程

质量要求 合格 标准，项目经理 路军峰。

建设规模 ，结构 层数 。

你单位收到中标通知书后，须在30日内与招标人签订合同。

说 明

- 一、依据《中华人民共和国招标投标法》和《山西省建筑工程招标投标管理办法》规定：“有关行政监督部门依法对招标投标活动实施监督，依法查处招标投标活动中的违法行为”。“招标投标管理机构负责招标投标的监督管理工作”。
- 二、依据国家、省有关规定，实行施工总承包的工程应按照法定的程序进行分包，（专业工程分包单项合同估算价50万元及其以上，劳务作业分包单项合同估算价40万元及其以上的）应进入有形建筑市场，在太原市建设工程招标投标管理办公室的监督管理下公开交易。
- 三、本通知书是该项目的中标依据，中标通知书未经太原市建设工程招标投标管理办公室备案无效。
- 四、此中标通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理机构、太原市政务服务中心，招标资料存档各一份。

招标人（盖章）

法人代表（签字或盖章）

招标代理机构（盖章）

法人代表（签字或盖章）

朱印建

太原市建设工程招标投标
管理办公室（备案章）

负责人

叶奋

日期 2017年5月12日

合同协议书

(GF—2013—0201)

副本

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：太原市市政公用设施建设中心

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北沙河道路快速化改造及综合治理工程施工第三标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：北沙河道路快速化改造及综合治理工程施工第三标段

2.工程地点：本工程西起滨河东路，东至东山煤矿花园起止桩号K5+000-终点。

3.工程立项批准文号：并住建字[2017]32号、50号

4.资金来源：市本级政府筹措解决

5.工程内容：道路、桥隧、排水、电力、河道防洪等工程

6.工程承包范围：施工图纸范围内全部工程的施工(沥青、钢材、石材、管材等由发包人提供)。

二、合同工期

计划开工日期：2017年05月25日

计划竣工日期：2017年12月20日

工期总日历天数：210天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆亿贰仟壹佰柒拾陆万零壹佰伍拾贰元贰角壹分
(¥621760152.21 元)

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰伍拾捌万贰仟柒佰柒拾肆元捌角贰分
(¥7582774.83 元);

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元);

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元);

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁仟贰佰零捌万整
(¥32080000.00 元)。

2. 合同价格形式：本合同采用固定单价合同形式。

五、项目经理

承包人项目经理: 路军锋

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2017年5月18日签订。

十、签订地点

本合同在太原市学府街114号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，三正七副，发包人与承包人各执伍份。



承包人：(公章)



组织机构代码: 67446201-1 组织机构代码: 71365427-4

地址: 太原市学府街 114 号 地址: 天津市滨海新区塘沽杭州道 72 号

邮政编码: 030006 邮政编码: 30000

法定代表人: 印建 法定代表人: 吴军

委托代理人: 刘国英 委托代理人: 印春

电 话: 0351-5242251 电 话: 022-66300223

传 真: 0351-7222530 传 真: 022-65557350

电子信箱: tygyss gsc@163.com 电子信箱: 564650609@qq.com

开户银行: 建行长风小区分理处 开户银行: 中国建设银行股份有限公司天津市和平路支行

账 号: 14001827508050501332 账 号: 12001675001050001873

竣工验收报告

表B6-1

单位工程竣工验收报审表

工程名称	北沙河道路快速化改造及综合治理工程施工第三标段	编号	
------	-------------------------	----	--

致: 广州市黄埔建设监理有限公司 (项目监理机构)

我方已按施工合同要求完成 北沙河道路快速化改造及综合治理工程施工第三标段 工程, 经自检合格, 现将有关资料报上, 请予以预验收。

附件:

1. 工程质量验收报告

2. 工程功能检验资料

施工单位(盖章):

项目经理(签字):

2021年7月21日

预验收意见:

经预验收, 该工程 合格 / 不合格 , 可以 / 不可以 组织正式验收。

项目监理机构(盖章):

总监理工程师(签字、加盖执业印章):

2021年7月21日

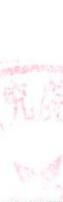
填报说明: 本表一式三份, 项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

竣工报告

工程名称	北沙河道路快速化改造及综合治理工程			工程类别	市政工程			建设单位	太原市市政公用设施建设工程中心		
工程地点	山西省太原市杏花岭区			合同编号				监理单位	广州市黄埔建设监理有限公司		
施工许可证				决算总价				施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
计划开工期	2017.05.25	实际开工期	2017.6.3	计划竣工期	2017.12.20	实际竣工期		验收时间			
合同开工期			实际工期								
工程 竣工 内容	本标段西起敦化北路，东至东山煤矿，花园，起止桩号为K5+000—K10+080。全线共涉及四条道路，北岸道路设计长度5447.811m，施工长度5417.956m；南岸道路设计长度5185.874m，施工长度5447.481m；马道坡街改造段设计长度1590m；花卉路改造段设计长度183.498m；施工长度176.957m。2. 排水工程：雨水管线（方沟）沿北岸道路多段铺设，设计入河口共22处。起点位于东山煤矿，终点位于敦化北路，包括共计22段雨水线路，包括D600、D800、D1000、D1200管径雨水管，2×1.4/2×1.8/2×2.2等雨水方涵，全长10444.33m。污水管线沿南岸道路铺设，起点位于东山煤矿，终点位于敦化北路，包括共计5段污水线路，包括D500、D600、D800、D1000污水管井，全长10151.6m。桥梁工程：双塔北路掉头桥2座/68m；高架跨线桥上跨现状敦化南路、凯旋街、迎春街共计4座/1860m。主要结构包括：扩大基础、桩基、承台、花瓶墩、钢箱梁、现浇箱梁、预制空心板等。下穿通道工程：全线共设计3处下穿地道工程点，分别为杨家峪地道、长江南街地道、东峰路—马道坡街节点地道工程，长度共计334m。主要结构包括：U型、过水箱涵、暗埋地道等。防洪工程：全线共计各处高填方（高填4.5m-6.5m）的防洪挡墙6274.45m。			竣工 条件 说明	检查验收情况 现场清理情况 交工资料整理情况 工程质量验收情况 未完工程盘点情况			已检查 已清理 已整理 已验收 无	项目经理：  2021年7月21日		
建设单位				监理单位				施工单位			
审核意见											
业主负责人：  2021年7月21日			总监理工程师：  2021年7月21日			项目经理：  2021年7月21日					

表C8-2

竣 工 验 收 证 书

				对工程的质量评价										
工程名称	北沙河道路快速化改造及综合治理 工程施工第三标段	开工日期	2017.5.22											
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	竣工日期	2017年7月21日	质量合格，同意验收										
合同造价 (万元)	62176.02万元	施工结算 (万元)												
<p>验收范围及数量：</p> <p>本标段西起敦化北路，东至东山煤矿东侧。起止桩号为K5+000—K10+680。全线共涉及四条道路，北岸道路设计长度547.81m；南岸道路设计长度486.87m，施工长度547.481m；道路改扩建段设计长度3517.956m；花店路改造段设计长度1590m；花店路沿南北岸道路多段铺设，设计入河口处22处。起点位于东山煤矿，终点位于东山煤矿，2×1.4/2×1.8/2×2.2等雨水管道，全长1044.33m。污水管线沿南北岸道路铺设，起点位于东山煤矿，全长10151.10m。雨水工程：雨水管道（方涵）沿南北岸道路铺设，包括D600、D800、D1000、D1200管径雨水管道，全长515.00m。给排水工程：包括共计22段雨水管道，包括D600、D800、D1000等污水管井，全长10005.5m。桥梁工程：双塔北路人行天桥，桥面净宽6.8m；高架跨线桥上跨现状敦化南路、凯旋街、迎春街共计4座/1800m。主要结构包括：扩大基础、桩基、承台、花瓶柱、钢箱梁、现浇箱梁、预制空心板等。下穿通道工程：全线共计3处下穿通道工程，分别为杨家峪地道、东峰路—地道坡街节点地道工程，长度共计2234m。主要结构包括：U型过水箱涵、暗埋地道等。</p>														
<p>竣工验收日期</p> <p>2017年7月21日</p> <p>参加竣工验收收单位意见</p> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">建设单位</td> <td style="text-align: center;">设计单位</td> <td style="text-align: center;">施工单位</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>签名：</td> <td>签名：</td> <td>签名：</td> </tr> </table>						建设单位	设计单位	施工单位				签名： 	签名： 	签名： 
建设单位	设计单位	施工单位												
														
签名： 	签名： 	签名： 												
<p>监理单位</p> <p>监理单位： 签名：</p> <p>勘察单位</p> <p>勘察单位： 签名：</p> <p>邀请单位</p> <p>邀请单位： 签名：</p>														
<p>存在问题及处理意见：</p> <p>无</p>														

2.3、新港路(景观东路-连海路)道路工程

中标通知书

中 标 通 知 书

江海建招中字 2022 第 015 号

中国建筑第六工程局有限公司：

你方于 2022 年 3 月 15 日所递交的新港路(景观东路-连海路)道路工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标方式：公开招标。

中标下浮率：12.00%；

中标价：387953456.00 元（大写：叁亿捌仟柒佰玖拾伍万叁仟肆佰伍拾陆元整）。

总工期：不多于 730 个日历天。

工程质量要求：一次性通过验收合格。

项目负责人：苏力，项目负责人证书编号：津 1212006200701888。

请你方在接到本通知书后，须在 30 天内到江门市江海区政府投资工程建设管理中心（指定地点）与招标人签订合同。

特此通知。



招标人：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）



（签字或盖章）



2022 年 3 月 21 日

2022 年 3 月 21 日

见证单位：江门市公共资源交易中心（盖章）

2022 年 3 月 21 日



合同协议书

(GF—2017—0201)

新港路（景观东路-连海路）道路工程

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江门市江海区住房和城乡建设局（建设单位）

江门市江海区政府投资工程建设管理中心（代建单位）

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新港路（景观东路-连海路）道路工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新港路（景观东路-连海路）道路工程。

2. 工程地点：江门市江海区，西接现状新港路，东至连海路。

3. 工程立项批准文号：江海发改〔2021〕230号

4. 资金来源：区级财政统筹解决。

5. 工程内容：项目起点接现状新港路，终点接连海路，路线全长约2600米，道路红线宽度50米，属城市主干路，设计速度为60公里/小时，工程设计内容包括：道路工程、排水工程、交通工程、安监工程、照明工程、消防工程、管线综合工程等。

6. 工程承包范围：主要范围包括道路工程、排水工程、交通工程、安监工程、照明工程、消防工程、管线综合工程等。根据施工设计图纸内容，完成本项目所有的施工工作。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。计划竣工日期：____年____月____日

工期总日历天数：730日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工
期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准 工程质量符合一次性通过验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：人民币（大写）叁亿捌仟柒佰玖拾伍万叁仟肆佰伍拾陆元整
（¥387953456.00元）；

按中标下浮率为：12.00%（即：工程投标总价按投标报价下浮折算为：（人民币）
大写：叁亿捌仟柒佰玖拾伍万叁仟肆佰伍拾陆元整（小写）¥ 387953456.00元），并严格
按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷

注：合同价款采用综合单价为固定价格的方式，承包人的各项综合单价=发承包双方

确认的工程预算中的各项综合单价×（1-投标报价下浮率）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：苏力。

六、合同文件构成 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 招标文件；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 可行性研究报告；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年3月23日签订。

十、签订地点

本合同在江门市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执拾份。

发包人：江门市江海区住房和城乡建设局 发包人：江门市江海区政府投资工程

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

建设管理中心(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

徐金旺
4407043042138

承包人：中国建筑第六工程局有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：911201161030636028

地 址：天津市滨海新区杭州道杭州道街 72 号

邮政编码：83000

法定代表人：张爱民

委托代理人：

电 话：022-24161637

传 真：022-24161637

电子信箱：/

开户银行：中信银行股份有限公司海口蓝天路支行

账 号：8115801013300038878

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：新港路(景观东路-连海路)道路工程

建设单位（公章）：江门市江海区政府投资工程建设管理中心

竣工验收日期：2024年10月25日

发出日期：2024年10月25日

市政基础设施工程

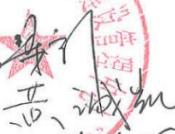
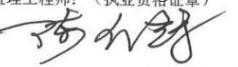
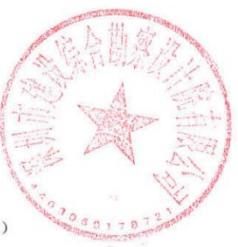
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新港路(景观东路-连海路)道路工程		工程地点	江门市江海区新港路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2600米		工程造价（万元）	38795.3456
结构类型	城市道路		开工日期	2023年5月6日
施工许可证号	440704202305050102		竣工日期	2024年10月25日
监督单位	江门市江海区建设工程质量监督站		监督登记号	2023063
建设单位	江门市江海区政府投资工程建设管理中心		总施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司		施工单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司		施工单位（设备安装）	中国建筑第六工程局有限公司
监理单位	中鸿亿博集团有限公司		工程检测单位	江门市建联检测有限公司 深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年10月25日	市政竣·通-10	符合要求	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	440704202305050102	符合要求		
施工图设计文件 审查意见	4407042210090003-TX-001	合格		
工程竣工报告	市政竣·通-11	同意办理竣工验收手续		
工程质量评估报告	市政竣·通-5	符合要求		
勘查质量检查报告	市政竣·通-6	符合要求		
设计质量检查报告	市政竣·通-7	符合要求		
工程质量保修书	市政竣·通-8	/		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)  项目负责人:  2024年10月15日	(公章)  陈仕辉 注册号:51018482 有效期:2026.10.26 中海亿博集团有限公司 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年10月15日	(公章)  项目负责人:  执业资格证章: 6200701888(00) 机电市政 2024.12.05 中国建筑第八工程局有限公司
分包单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章) 	(公章) 	
项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	项目负责人: (执业资格证章) 2024年10月15日	中华共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 易定子 注册号: 440303121004 有效期: 至2024年12月 2024年10月29日	

2.4、东凤镇东阜路辅道拓宽工程EPC总承包

中标通知书

东凤镇东阜路辅道拓宽工程EPC总承包 中标通知书			
中国建筑第六工程局有限公司，联合单位：【中冶京诚工程技术有限公司, 广东中山地质工程勘察院】：	中山市东凤镇城市建设管理局的东凤镇东阜路辅道拓宽工程EPC总承包，招标申请号2022418289。我单位委托广东信仕德建设项目管理有限公司招标，经2022年09月19日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。		
工程名称	东凤镇东阜路辅道拓宽工程EPC总承包	建设单位	中山市东凤镇城市建设管理局
建设地点	中山市东凤镇东阜路		
招标部分工程规模	东凤镇东阜路辅道拓宽工程建设地点位于中山市东凤镇东阜路，起点位于凤翔大道与东阜路交叉口转盘，终点位于东阜路与牛角街、胜利西街交接处，总长约6376.17米，东阜路主线双向六车道，道路现状红线宽度约为59.4米，道路等级为一级公路兼城市主干道，设计时速每小时60公里。本次项目范围内保留东阜路主线现状车行道，同时对辅道进行拓宽，拓宽后辅道在原有基础上增非机动车道以及停车带。建设内容包括：道路工程（辅道拓宽、人行道改造）、交通工程、管线工程、照明工程、绿化工程（行道树迁移）等。项目估算总投资24561.90万元，本次招标部分金额为20322.23万元，其中勘察费为119.19万元，设计费为337.96万元，建筑安装工程费为19865.08万元。		
工程内容	(1) 勘察内容：包括但不限于初勘、详勘、测量、管线测量等。(2) 工程设计内容：本项目要求实行限额设计，包括但不限于以下内容：道路工程、给排水工程、交通设施工程、照明工程和绿化工程等的专业方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收设计及后续阶段的其他需要设计单位配合的事项等服务。中标人负责提供本项目施工报建、施工、工程变更、验收、结算等所需的设计文件及资料，并承担与本项目有关建设全过程设计服务及协调工作。(3) 施工内容：包括但不限于与本项目有关的所有施工项目及其调试、验收。(4) 采购内容：包括但不限于与本项目施工内容有关的所有设备、材料采购。详见招标文件第五章发包人要求。		
中标价	¥181,370,712.00 元		
工期要求	274个日历天	质量标准	合格
备注	建筑安装工程费中标价为176799212.00元，建筑安装工程费中标下浮率为11.00%，勘察费中标价为1191900.00元，设计费中标价为3379600.00元。		
 建设单位：中山市东凤镇城市建设管理局（公章） 招标代理：广东信仕德建设项目管理有限公司（公章） 2022年10月08日			

经东凤镇招投标部门备案，查检码：ZBGC20221008003

联合体协议书

六、联合体协议书（如需）

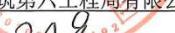
中国建筑第六工程局有限公司、中冶京诚工程技术有限公司、广东中山地质工程勘察院自愿组成联合体，共同参加东凤镇东阜路辅道拓宽工程 EPC 总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中国建筑第六工程局有限公司（某成员单位名称）为本项目联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国建筑第六工程局有限公司承担本项目施工、采购内容：包括但不限于与本项目有关的所有施工项目及其调试、验收以及施工内容有关的所有设备、材料采购。中冶京诚工程技术有限公司承担本项目工程设计内容，本项目要求实行限额设计，包括但不限以下内容：道路工程、给排水工程、交通设施工程、照明工程和绿化工程等的专业方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收设计及后续阶段的其他需要设计单位配合的事项等服务以及负责提供本项目施工报建、施工、工程变更、验收、结算等所需的设计文件及资料，并承担与本项目有关建设全过程设计服务及协调工作。广东中山地质工程勘察院承担本项目勘察内容：包括但不限于初勘、详勘、测量、管线测量等。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：中国建筑第六工程局有限公司（盖单位公章）

法定代表人： (签字)

联合体成员名称： 中冶京诚工程技术有限公司（盖单位公章）

法定代表人： (签字)

联合体成员名称: 广东中山地质工程勘察院 (盖单位公章)

法定代表人:  (签字)

2022年9月18日



合同协议书

GF-2020-0216

东凤镇东阜路辅道

拓宽工程 EPC 总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
制定
国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市东凤镇城市建设管理

承包人（全称）：（主）中国建筑第六工程局有限公司

（成）中冶京诚工程技术有限公司

（成）广东中山地质工程勘察院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东凤镇东阜路辅道拓宽工程EPC总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东凤镇东阜路辅道拓宽工程EPC总承包。

2. 工程地点：中山市东凤镇东阜路。

3. 工程审批、核准或备案文号：中发改东凤投审（2022）16号，项目代码：2202-442000-04-01-965993。

4. 资金来源：镇级财政资金。

5. 工程内容及规模：东凤镇东阜路辅道拓宽工程建设地点位于中山市东凤镇东阜路，起点位于凤翔大道与东阜路交叉口转盘，终点位于东阜路与牛角街、胜利西街交接处，总长约6376.17米，东阜路主线双向六车道，道路现状红线宽度约为59.4米，道路等级为一级公路兼城市主干道，设计时速每小时60公里。

本次项目范围内保留东阜路主线现状车行道，同时对辅道进行拓宽，拓宽后辅道在原有基础上增非机动车道以及停车带。建设内容包括：道路工程（辅道拓宽、人行道改造）、交通工程、管线工程（包括不限于交通管线、电力管线、燃气管线、排水管线、通讯管线）、照明工程、绿化工程（行道树迁移）等范围内的设计和施工。

6. 工程承包范围：

(1) 勘察内容：包括初勘、详勘、测量、管线测量等。

(2) 工程设计内容：本项目要求实行限额设计（建安费设计上限以发包人委托第三方编制的概算报告中的建安费为基准），包括以下内容：道路工程、给排水工程、交通设施工程、照明工程和绿化工程等的专业方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收设计及后续阶段的其他需要设计单位配合的事项等服务。

承包人负责提供本项目施工报建、施工、工程变更（工程变更必须控制在合同总价的 10% 以内，否则，发包人有权不予确认）、验收、结算等所需的设计文件及资料，并承担与本项目有关建设全过程设计服务及协调工作。

(3) 施工内容：包括与本项目有关的所有施工项目及其调试、验收。

(4) 采购内容：包括与本项目施工内容有关的所有设备、材料采购。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年10月15日。

计划开始现场施工日期：2022年12月14日。

计划竣工日期：2023年7月15日。

工期总日历天数：274 日历天，其中：勘察设计工期：60 日历天，勘察周期含地质勘察、测量，20 日历天完成并出具地质勘察报告及测量成果；设计周期 60 日历天（合同签订后 30 日历天提交施工图送审稿）；施工周期 214 日历天，具体开工时间以开工令上注明时间为准。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格，具体为（1）勘察、设计要求的质量标准：符合规划、功能及相关规范标准要求；（2）施工要求的质量标准：符合国家现行工程施工质量验收规范标准以及本合同约定的发包人工程部编制的质量验收标准的合格工程，当国家标准低于发包人工程部编制的质量验收标准时，以本合同质量验收标准为准（由此发生的费用视为已包含在造价中）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿捌仟壹佰叁拾柒万零柒佰壹拾贰元整
(¥181,370,712.00 元)。

其中：

(1) 勘察费（含税）：

人民币（大写）壹佰壹拾玖万壹仟玖佰元整
(¥1,191,900.00 元)；适用税率：6%，税金为人民币（大
写）陆万柒仟肆佰陆拾陆元零角肆分 (¥67,466.04 元)；

(2) 设计费（含税）：

人民币（大写）叁佰叁拾柒万玖仟陆佰元整 (¥3,379,600.00
元)；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾玖万壹仟
贰佰玖拾捌元壹角壹分 (¥191,298.11 元)；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹亿柒仟陆佰柒拾玖万玖仟贰佰壹拾贰元整
(¥176,799,212.00 元)；适用税率：9%，税金为人民币（大
写）壹仟肆佰伍拾玖万捌仟壹佰元零角柒分 (¥14,598,100.07
元)；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）____ / ____ (¥____ / ____ 元)。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）____ / ____ (¥____ / ____ 元)。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）____ / ____ (¥____ / ____ 元)；适
用税率：____ / ____%，税金为人民币（大写）____ / ____
(¥____ / ____ 元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为暂定总价合同（合同总暂定价=勘察费（固定价）+设计费（固定价）+建筑安装工程费（暂定价）。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：(1) 勘察、设计费：本工程勘察、设计费为固定价，勘察、设计费的承包方式为固定价包干，任何情况不予调整。

(2) 建筑安装工程费：建筑安装工程费中标下浮率为 11.00%，合同暂定价为人民币（大写）壹亿柒仟陆佰柒拾玖万玖仟贰佰壹拾贰元整（¥ 176,799,212.00 元）。本工程中标建筑安装工程费仅作为签约合同暂定价的一部分。本工程计价依据采用《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2018 规定的清单计价模式进行计价，定额按《广东省市政工程综合定额（2018 年）》、《广东省安装工程综合定额（2018 年）》、《广东省建筑工程与装饰工程综合定额（2018 年）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018 年）》及相关定额；人工、材料、机械台班中介预算基准价以 2022 年 7 月为基准日期，除国家及项目所在地人民政府发出的有关文件规定外，该预算中所执行的计价规范、定额、材料信息价等计价依据及计价办法均为本项目结算执行的依据，无信息价的材料或设备则由发包人与承包人通过市场询价后协商确定，施工图审查合格后，由发包人委托中介单位编制中介预算，将低于工程概算价的项目中介预算书报相关部门进行审核，项目中介预算价高于工程概算价的施工图将被否决，承包人需进一步优化设计直到项目

中介预算价低于工程概算价，所发生的费用由承包人承担。按以上方法计算出该项目工程造价乘以（1-工程中标下浮率）作为建安工程费。

五、项目负责人

工程总承包项目经理：曹心成（证书编号：津1122017201901775）；设计负责人：宋杰（证书编号：201910020110000515）；勘察负责人：林济南（证书编号：AY064400297）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 补充协议；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 招标文件、《发包人要求》及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 其他合同文件：招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要、工程量清单及总说明等）以及合同履行过程中双方书面确认的设计变更、签证等资料）

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 10 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在 广东省中山市东凤镇 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式 20 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 14 份。

发包人：中山市东凤镇城市建设管理局（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：中山市东凤镇凤翔大道 128 号镇政府 9 楼

电 话：0760-22602185
传 真：
电子邮箱：605389620@qq.com

承包人（牵头人）：中国建筑第六工程局有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

电 话：022-24161637

传 真：

电子邮箱：

开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账号：03673201101000

承包人（成员）：中冶京诚工程技术有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：北京经济技术开发区建安街 7 号

电 话：010-67835346

传 真：010-67835352

电子邮箱：dangzhenggongyong@ceri.com.cn

开户银行：中国银行北京国际贸易中心支行

账号：325956013114

承包人（成员）：广东中山地质工程勘察院（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：中山市南头镇南头大道东 99 号

电 话：0760-23129036

传 真：0760-23129036

电子邮箱：gddz10bgs@163.com

开户银行：中国农业银行中山市南头支行

账号：44323501040000595

项目经理变更证明

中山市住房和城乡建设 建设工程网上办事系统

首页	»
施工/竣工办件列表	
施工许可预受理列表	
施工许可变更列表	
竣工备案变更列表	
施工许可附件补录申请列表	
消防事项管理	

施工许可变更列表						
流水号	并联申办流水号	工程名称	变更内容	申请时间	申报状态	操作
202305711934		(秒批)东凤镇东海西路升级改造工程	监理员戴超荣退出工程；新增监理员罗卫兵；	2023-05-10	已办结	查看 工程信息 电子证照 评价
202305711865	ZS202305100054	东凤镇东阜路辅道拓宽工程	项目经理、质量负责人、安全负责人：由曹心成 变更为 魏庆帅	2023-05-10	已办结	查看 工程信息 电子证照 评价
202303706842	ZS202303210249	(秒批)东凤镇东海西路升级改造工程	专业监理工程师彭茂权退出工程；新增专业监理工程师李伟英；	2023-03-21	已办结	查看 工程信息 电子证照 评价
202302703285	ZS202302170291	(秒批)东凤镇东海西路升级改造工程	专业监理工程师王均平退出工程；新增专业监理工程师符礼琴；	2023-02-17	已办结	查看 工程信息 电子证照 评价

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 442000202302090602

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 中山市住房和城乡建设局

发证日期 2023年2月9日

扫描二维码对证照信息



建设单位	中山市东凤镇城市建设管理局		
工程名称	东凤镇东阜路辅道拓宽工程		
建设地址	中山市东凤镇东阜路		
建设规模	6.258Km		
合同工期	计划213天	合同价格	17679.9212
参建单位			
勘察单位	广东中山地质工程勘察院	项目负责人	林济南
设计单位	中冶京诚工程技术有限公司	项目负责人	宋杰
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	魏庆帅
监理单位	成都群星工程建设监理咨询有限公司	总监理工程师	徐柯
工程总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	魏庆帅
备注	统一项目编号：2202-442000-04-01-965993 竣数：0 层数：0 施工单位中国建筑第六工程局有限公司相关人员：项目经理：魏庆帅 安全员：成志伟、孙学友、柳洁；质量检查员：林雷 施工员：李攀、张慧、黄金甫、蒋东 机械师：顾汉超 劳务员：田金洪；资料员：杨德平 标准员：杨立 材料员：汪彬 质量负责人：魏庆帅 技术负责人：苏力 安全负责人：魏庆帅 监理单位成都群星工程建设监理咨询有限公司相关人员：总监理工程师：徐柯 专业监理工程师：杨霞、徐明、梁国兴 监理员：刘鹏、刘文彬、周会会 建筑工程规划许可证：042212022120006，审图合格证号：4420002212230008-TX-001 消防信息：无消防施工内容人防信息，其他不需要人防的情况		
注意事项：	<p>一、本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自发证之日起三个月内应施工，逾期应办理延期手续。不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</p>		

建筑工程施工许可证附件

工程名称：东凤镇东阜路辅道拓宽工程

施工许可证编号:442000202302090602

建设单位：中山市东凤镇城市建设和管理局

建设单位项目负责人：梁梓豪

建设地址：中山市东凤镇东皇路

1. 本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

竣工验收报告

市政竣·通-11 001

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 东凤镇东阜路辅道拓宽工程

建设单位(公章): 中山市东凤镇城市建设管理局

竣工验收日期: 2024年3月30日

发出日期: 2024年3月29日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

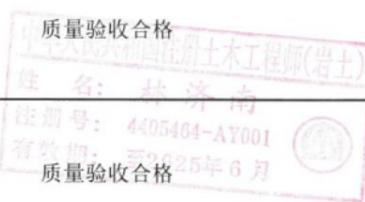


市政基础设施工程

工程名称	东凤镇东阜路辅道拓宽工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	6.258Km	工程造价（万元）	17679.9212万元
结构类型	道路、给水排水管道、电气、园林绿化、交通工程	开工日期	2023年2月9日
施工许可证号	442000202302090602	竣工日期	2024年3月30日
监督单位	中山市东凤镇城市建设管理监督局	监督登记号	
建设单位	中山市东凤镇城市建设管理监督局	总施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
勘察单位	广东中山地质工程勘察院	施工单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司
设计单位	中冶京诚工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	中国建筑第六工程局有限公司
监理单位	成都群星工程建设监理咨询有限公司	工程检测单位	广东盈通检测认证有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年3月30日	市政竣通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

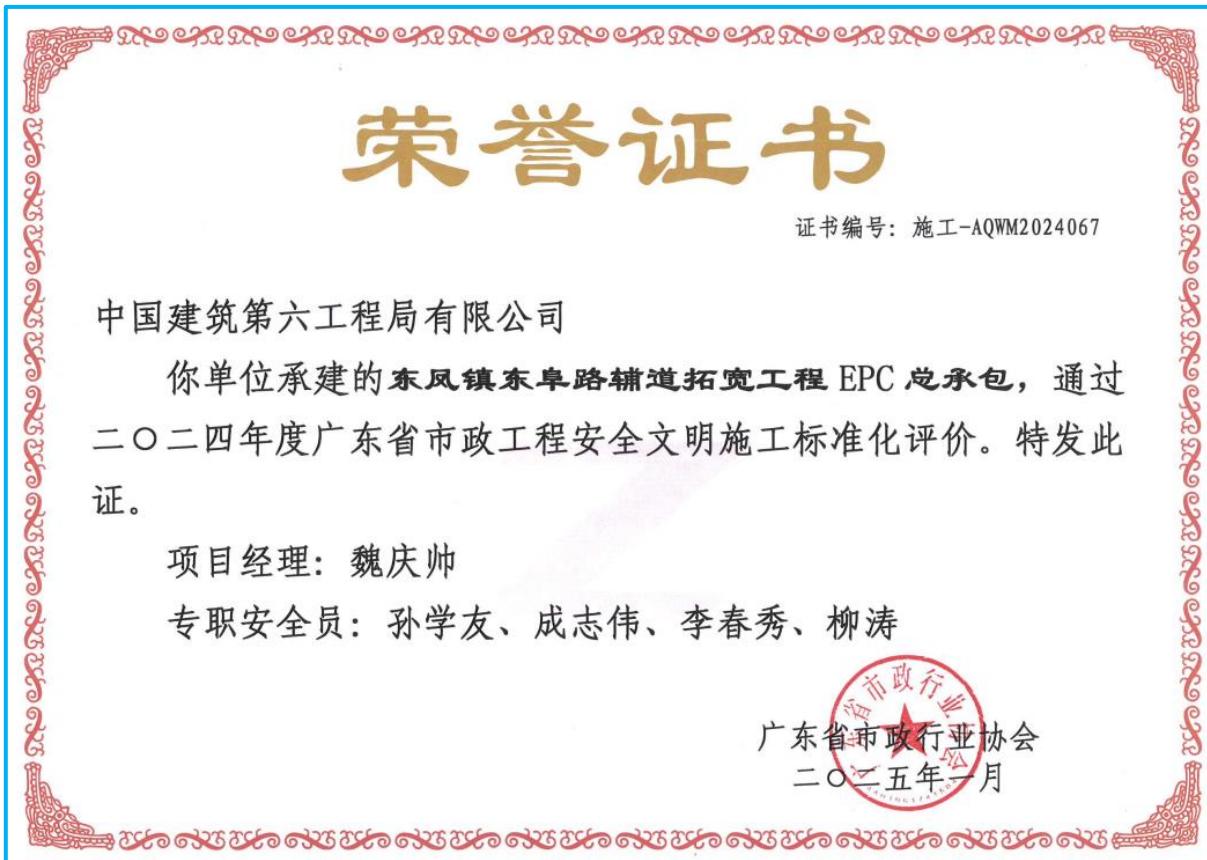
工程完成情况	本工程合同总造价为17679.9212万元，该项目的道路、给水排水管道、电气、园林绿化、交通工程已按合同约定全面完成施工		
工程质量情况	土建	质量验收合格 	
	设备安装	质量验收合格 	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人: 韩济南 2024年3月30日	 总监理工程师: 徐柯 2024年3月30日	 项目负责人: 魏庆帅 2024年3月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月30日

验收签到表

工程名称	东阜路辅道拓宽工程项目建设验收会议	
验收内容	竣工验收	
时间	2024年3月30日17时	地点 东风桥东阜路
	姓名	单位名称或部门
	董洋	城市建设局
	江泽勇	城市建设局
	蒋东	中国建筑第六工程局 生产经理
	吕敬阳	中国建筑第六工程局 执行经理
	孙雷	中国建筑第六工程局 商务经理
	徐柯	成都群星工程建设管理咨询有限公司 总监
	何思波	广东中山地质工程勘察院
参会人员	张雷	中国建筑第六工程局 项目负责人
	李杰	中冶东诚工程技术有限公司 设计负责人
	王伟	中国建筑第六工程局 生产经理
	周宝强	中国建筑第六工程局 生产经理
	苏力	中国建筑第六工程局 技术负责人
	李林志	中国建筑第六工程局 协调经理
	柳涛	中建六局 技术经理
	高芳明	中国建筑第六工程局 协调经理

会议签到表

项目获奖文件



2.5、黑龙江省中国(黑龙江)自由贸易试验区哈尔滨片区-北站商贸 园区
基础建设项目—营口路(利民大道-规划路)、规划 19 路(营口路-江北中环
路)、规划 23 路(利民规划 19 路-江北中环路)道路及附属工程

合同协议书

合同备案编号：
(GF—2017—0201)

建设工程施工合同 (示范文本)

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：哈尔滨水务投资集团有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黑龙江省中国（黑龙江）自由贸易试验区哈尔滨片区-北站商贸园区基础建设项目——营口路（利民大道-规划路）、规划 19 路（营口路-江北中环路）、规划 23 路（利民规划 19 路-江北中环路）道路及附属工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：黑龙江省中国（黑龙江）自由贸易试验区哈尔滨片区-北站商贸 园区基础建设项目——营口路（利民大道-规划路）、规划 19 路（营口路-江北中环路）、规划 23 路（利民规划 19 路-江北中环路）道路及附属工程。

2. 工程地点：哈尔滨市利民开发区。

3. 工程立项批准文号：哈新审投（2021）34 号批复。

4. 资金来源：政府统筹投入。

5. 工程内容：营口路道路工程道路起点利民大道、终点规划路，道路长度 1524.765 米，规划红线宽度 40 米；规划 19 路道路起点江北中环路、终点营口路，道路长度 1480.926 米，规划红线宽度 30 米；规划 23 路道路工程道路起点利民规划 19 路，终点江北中环路，道路长度 989.47 米，江北中环路-利民规划 21 路路段规划红线宽度为 30 米，利民规划 21 路-利民规划 19 路路段规划红线宽度为 20 米；

主要建设内容为道路工程、给水工程、排水工程、照明工程、绿化工程及交通工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单所包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：/。（以监理发的开工通知为准）

计划竣工日期：/。

工期总日历天数：564 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。因施工期间西湖小镇开发单位不能断路或者封闭施工，故营口路需分幅导行施工，即半幅封闭、半幅施工，按照总体工期要求，11 月份前只能完成南侧方渠管线施工及路面的恢复。明年开春 5 月份再进行北侧管线及中央分隔带的施工。

三、质量标准

工程质量符合现行国家、行业及地方工程施工质量验收标准以及相关专业验收规范的合格标准。



四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟叁佰肆拾壹万肆仟柒佰陆拾伍元伍角壹分（¥153414765.51元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰零捌万壹仟玖佰壹拾陆元叁角壹分（¥3081916.31元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟零陆拾陆万零叁佰玖拾肆元零角壹分（¥10660394.01元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：南昌众。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合



同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 黑龙江省哈尔滨市松北区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字或盖章，并加盖公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 份。

发包人：(公章) 合同专用章

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：



组织机构代码：911601161030636028

地 址：哈尔滨市松北区松北大道 139 号

地 址：天津市河东区八纬路 219 号

邮 政 编 码：150001

邮 政 编 码：300171

法 定 代 表 人：赵玉甫

法 定 代 表 人：王瑾

委 托 代 理 人：

委 托 代 理 人：

电 话：0451-58564418

电 话：022-66310077

传 真：

传 真：022-66310077

电子信箱：

电子信箱：cscec6b@cscec.com

开 户 银 行：兴业银行哈尔滨万达城支行

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行

账 号：562220100100004494

账 号：12001675001050001873



扫描全能王 创建

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工 程 名 称: 黑龙江省中国(黑龙江)自由贸易试验区哈尔滨片区-北站商贸园区基础建设项目--营口路(利民大道-规划路)、规划 19 路(营口路-江北中环路)、规划 23 路(利民规划 19 路-江北中环路)道路及附属工程

验 收 日 期: 2024 年 7 月 24 日

建设单位(盖章): 哈尔滨水务投资集团有限公司



填 写 说 明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	黑龙江省中国（黑龙江）自由贸易试验区哈尔滨片区-北站商贸园区基础建设 项目一营口路（利民大道-规划路）、规划 19 路（营口路-江北中环路）、规划 23 路（利民规划 19 路-江北中环路）道路及附属工程	工程地点	哈尔滨市利民开发区
工程规模	道路、给排水、绿化、照明、交通	工程造价 (万元)	15341.47
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政工程
施工许可证号	230109202305240402 (23 路)、 230109202305240202 (19 路)、 营口路	开工日期	2022 年 9 月 8 日
监督单位	哈尔滨市松北区建设工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	哈尔滨水务投资集团有限公司		
勘察单位	黑龙江省九〇四岩土勘察院有限公司	资质证书号	B123009856-6/1
设计单位	哈尔滨市市政工程设计院有限公司		A123001190
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		D112020280
监理单位	黑龙江恒益建设项目管理有限公司		E123004162
施工图审查单位	哈尔滨研创建设工程咨询有限公司		08132

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	徐兴福
副组长	王一夫
组 员	王万庆、徐默、马兰、孙万军、高文磊、王文奇、张林志、崔凯、潘珂、于春泉、张千、孙棋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	徐默	王一夫、崔凯、齐凤旭、李南
给水工程	徐默	高文磊、于春泉、李云新、胡长军
排水工程	徐默	王文奇、张林志、伊淑艳、宋宁
绿化工程		
照明工程		
交通工程		

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证 资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张树生	水投千瑞公司			张树生
高凌	哈尔滨设计院			高凌
周立伟	水投集团			周立伟
徐光	哈政工程设计院	正高	副总工	徐光
张利明	松北区建设工程项目中心			
翟亮				
刘波				
王万东	中国建筑第五工程局有限公司	工程师	项目经理	王万东
吴辉	中国建筑第五工程局有限公司	高工	高工	吴辉
孙万革	中航材监理	中级	总监	孙万革
孙平	哈政工程设计院	工程师		孙平
刘树	中航材监理	工程师	技术总工	刘树
马兰	黑龙江省加西岩化防腐蚀有限公司	工程师		马兰
徐长海	千瑞			
王央	千瑞	高工		王央
张宏伟	哈水投集团安保部			张宏伟
赵国伟	哈水投集团总工办	主任		赵国伟
李志军	哈水投集团工程经济管理部高工			李志军

五、工程竣工验收结论

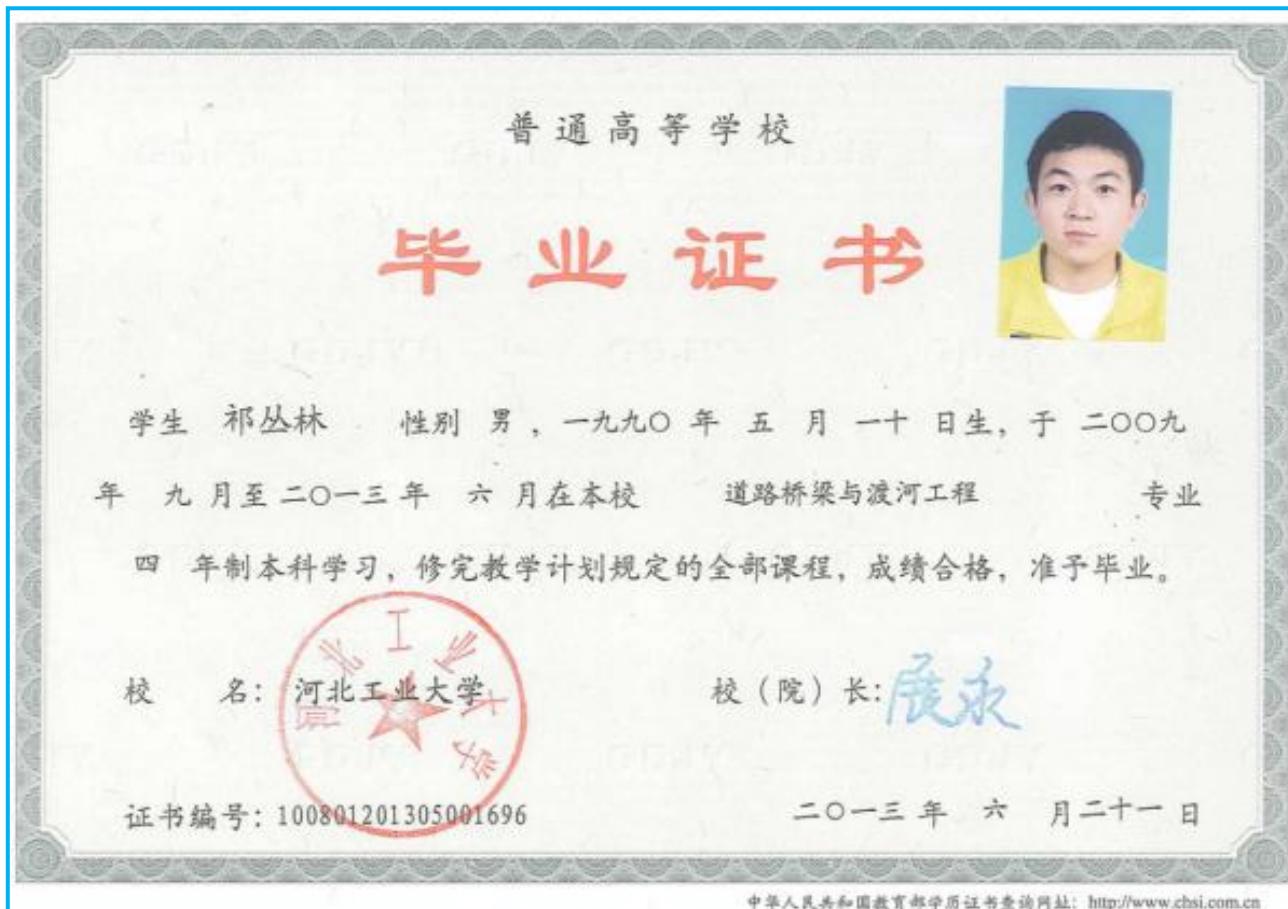
竣工验收结论:

经检查，验收该工程完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件国家现行有关法律、法规和工程建设强制性标准、验收规范的要求，竣工资料完整、真实、可靠、规范，符合国家省市建设工程文件，归档整理规范的要求，工程质量合格，满足使用功能的要求，同意验收，投入使用。

验收日期: 2024 年 7 月 24 日

建设单位  项目负责人: <u>王林</u> 法人代表: <u>王林</u>	监理单位  项目总监: <u>孙万华</u>
勘察单位  项目负责人: <u>张其伟</u>	设计单位  项目负责人: <u>孙洪波</u>
施工单位  项目负责人: <u>王林</u>	

三、项目负责人资格（含近12个月社保）



姓 名 Name 祁从林



性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1990.05

专 业 Specialty 道路桥梁与渡河工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024)11060268

职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位: Issued by

2024 年 07 月 22 日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 津建安B(2021)0074253

姓 名: 祁丛林

性 别: 男

出生年月: 1990年05月10日



企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年08月06日

有 效 期: 2024年06月12日至2027年06月12日



发证机关: 天津市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2024年06月12日





使用有效期: 2025年09月15日
2026年03月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 祁丛林

性 别: 男

出生日期: 1990年05月10日

注册编号: 津1122019202000994



聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)

水利水电工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)

民航机场工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)

公路工程(有效期: 2023-04-21至2026-04-20)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

祁丛林

个人签名: 祁丛林

签名日期: 2025.9.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2020年04月30日

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220250923171845

组织机构代码: 103063602 查询日期: 202407至202509

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王海峰	120108197206261536	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
2	苏力	211202196808163015	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
3	祁丛林	131182199005101216	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
4	蔡俊宝	142731197211275416	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
5	李春秀	211103199301202518	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
6	魏浩	622801198607110833	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
7	孟宝军	622827199608071918	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
8	陈焕明	421083198610073239	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
9	杨德平	120108197001051519	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
10	樊皓	320482198708057318	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
11	郭丁丁	130524198906062042	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
12	骆增月	220182199010304131	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
13	苗倩	130105198211221827	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
14	胡海龙	320982199111068710	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
15	林志君	350525198901011913	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司

校验码：W10306360220250923171845

组织机构代码：103063602

查询日期：202407至202509

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	林志君	350525198901011913	工伤保险	202407	202509	15
16	许建立	120224199211202455	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
17	方胜平	421181198211083192	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
18	柴广录	142701197012254219	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
19	王纪飞	510603197802166357	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
20	刘爽	230103198609060630	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
21	李文彪	432522199809250038	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
22	李春琦	230127199512160219	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
23	郭涛	450922199406123978	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
24	秦昀	140322198806272411	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
25	李希洲	120108197906181537	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
26	汪杉	420982198910111454	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
27	高涛	610403198209200013	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
28	马丽娅	62282719920719452X	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
29	杨立	362502197808130656	基本养老保险	202407	202509	15
			失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15
30	周绪成	320925199101105138	基本养老保险	202407	202509	15

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220250923171845
组织机构代码: 103063602

查询日期: 202407至202509

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
30	周绪成	320925199101105138	失业保险	202407	202509	15
			工伤保险	202407	202509	15

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年09月23日

四、项目负责人近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程业绩 (业绩类别：市政公用工程) (不超过五项)

序号	工程名称	建设单位	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间
1	东凤镇农村生活污水治理项目一期工程勘察设计施工总承包	中山市东凤镇城市建设和管理局	8423.28	2022.11.26	2024.12.6
2	火炬开发区环茂一路排水箱涵工程	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	1430.14	2022.7.26	2023.2.10

4.2、东凤镇农村生活污水治理项目一期工程勘察设计施工总承包

中标通知书

东凤镇农村生活污水治理项目一期工程勘察设计施工总承包 中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司，联合单位：【海设工程设计（广东）有限公司, 中凯共创勘测有限公司】：

中山市东凤镇城市建设管理局的东凤镇农村生活污水治理项目一期工程勘察设计施工总承包，招标申请号2022917336。我单位委托广东省建东工程监理有限公司招标，经2022年10月19日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	东凤镇农村生活污水治理项目一期工程勘察设计施工总承包	建设单位	中山市东凤镇城市建设管理局
建设地点	中山市东凤镇同安村、伯公社区、穗成村、安乐村、小沥社区		
招标部分工程规模	本工程主要建设内容包括东凤镇同安村、伯公社区、穗成村、安乐村、小沥社区农村空白区污水覆盖、示范性区域工业企业、居住小区预留雨、污水接口，示范性区域居民区雨污分流、示范河涌水质提升共3项内容。项目新建DN300管道约25.24km，新建DN400管道约3.01km。		
工程内容	1、工程勘察：满足设计与施工所需的所有勘察（测量、地质钻探、摸排）工作，包括前期资料收集工作、工程物探、工程地形测量、地质钻探（包括初勘、详勘）、管线调研、入户摸排等。2、设计（含初步设计与施工图设计）：1) 根据招标人提供的资料（可研仅供参考）进行初步设计，概算编制工作，可根据对项目的现场调查与理解，采用合理的技术路线，且应完全满足项目的质量、进度、成本及安全等需求；2) 依据论证后的初步设计进行施工图设计并指导施工，施工图设计应包含建设单位、专家对部分初步设计，可研提出的修改设计；3) 负责初步设计审查、施工图审查等合法手续的审批，并负责竣工图编制，施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等；4) 须提供建设工程报建所需的工程图纸及资料，本招标范围内的建设工程规划许可工作、建设全过程设计服务及协调工作；5) 负责提供本项目施工报建、施工、工程变更、验收、结算等所需的设计文件及资料，并承担与本项目有关建设全过程设计服务及协调工作；6) 施工图审图单位必须委托给具备相应资质的单位，并必须经建设单位的审核同意，且不限于与本项目有关的各专业施工图设计、施工图审查（含各专业图纸审查，或主管行政部门审查，或特许经营单位审查）、竣工图编制、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收设计等服务。3、施工：包括但不限于与本项目有关的所有施工项目。4、采购：包括但不限于与本项目有关的所有设备采购，其费用包含在建安工程费用中。		
中标价	¥84,232,804.46 元		
工期要求	7个月	质量标准	合格
备注	投标总价（元）：84232804.46（大写：捌仟肆佰贰拾叁万零肆仟捌佰零肆元肆角陆分）。其中建筑工程安装费报价（元）：77851004.46（大写：柒仟柒佰捌拾伍万壹仟零肆元肆角陆分）。建筑费下浮率：11.02%；勘察费（元）：3699900.00（大写：叁佰陆拾玖万玖仟玖佰元整）；设计费（元）：2681900.00（大写：贰佰陆拾捌万壹仟玖佰元整）。		



建设单位：中山市东凤镇城市建设管理局（公章）

中标单位：中凯共创勘测有限公司（公章）

2022年11月01日

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	李晓明	男	工程总承包负责人	工程师	中级	(2016)1206022	
2	龙为平	男	安全员	工程师	中级	津建安C2(2018)0018958	
3	周祥	男	勘察项目负责人	工程师	中级	赣地矿字【2015】119号	
4	吴浩明	男	设计项目负责人	工程师	中级	1904003007860	
5	孙守民	男	施工技术负责人	高级工程师	高级	(2016)1306304	
6	张国明	男	安全员	工程师	中级	津建安C2(2018)0018962	
7	李晓明	男	施工项目负责人	工程师	一级	津1122015201713448	

联系人：柳涛

联系电话：14777333344

联合体协议

六、联合体协议书（如有）

中国建筑第六工程局有限公司、海设工程设计（广东）有限公司、中凯共创勘测有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中国建筑第六工程局有限公司、海设工程设计（广东）有限公司、中凯共创勘测有限公司（联合体名称）联合体，共同参加东风镇农村生活污水治理项目一期工程勘察设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国建筑第六工程局有限公司（某成员单位名称）为中国建筑第六工程局有限公司、海设工程设计（广东）有限公司、中凯共创勘测有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国建筑第六工程局有限公司负责本项目施工及采购相关工作，海设工程设计（广东）有限公司负责本项目设计（含初步设计与施工图设计）相关工作，中凯共创勘测有限公司负责本项目工程勘察相关工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式4份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托证明书。



牵头人名称：中国建筑第六工程局有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：王军（签字）



成员名称：海设工程设计（广东）有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：江永华（签字）



成员名称：中凯共创勘测有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：黄森（签字）

合同协议书

GF-2020-0216

东凤镇

农村生活污水治理项目一期工程

勘察设计施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市东凤镇城市建设管理

承包人（全称）：(主)中国建筑第六工程局有限公司

(成)海设工程设计(广东)有限公司

(成)中凯共创勘测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东凤镇农村生活污水治理项目一期工程勘察设计施工总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东凤镇农村生活污水治理项目一期工程勘察设计施工总承包。

2. 工程地点：中山市东凤镇同安村、伯公社区、穗成村、安乐村、小沥社区。

3. 工程审批、核准或备案文号：中发改东凤投审[2022]36号，项目代码：2207-442000-04-01-903981。

4. 资金来源：镇级财政资金。

5. 工程内容及规模：本工程主要建设内容包括东凤镇同安村、伯公社区、穗成村、安乐村、小沥社区农村空白区污水覆盖、示范性区域工业企业、居住小区预留雨、污水接口、示范性区域

居民区雨污分流、示范河涌水质提升共 3 项内容。项目新建 DN300 及以下管道约 25.24km，新建 DN400 管道约 3.01km。

6. 工程承包范围：

1、工程勘察：满足设计与施工所需的所有勘察（测量、地质钻探、摸排）工作，包括前期资料收集工作、工程物探、工程地形测量、地质钻探（包括初勘、详勘）、管线调研、入户摸排等。

2、本工程的设计及相关工作（含初步设计与施工图设计，以及开展设计与施工所需的所有资料的获取、配合审图工作）：

1) 依据可行性研究报告及获取的前期资料进行初步设计、概算编制工作，根据对项目的现场调查与理解，采用合理的技术路线，且应完全满足项目的质量、进度、成本及安全等需求；

2) 依据论证后的初步设计进行施工图设计并指导施工，施工图设计应包含发包人、专家对部分初步设计、可研报告提出的修改设计；

3) 负责初步设计审查、施工图审查等合法手续的审批，并负责竣工图编制、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等；

4) 提供本项目报建所需的工程图纸及资料、本工程范围内的建设工程规划许可工作、建设全过程设计服务及协调工作；

5) 负责提供本项目施工报建、施工、工程变更、验收、结算等所需的设计文件及资料，并承担与本项目有关建设全过程设计服务及协调工作；

6) 施工图审图单位必须委托给具备相应资质的单位，并必须经发包人的审核同意。且不限于与本项目有关的各专业施工图设计、施工图审查（含各专业图纸审查，或主管行政部门审查，或特许经营单位审查）、竣工图编制、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收设计等服务。

3、施工：包括但不限于与本项目有关的所有施工项目。

4、采购：包括但不限于与本项目有关的所有设备采购，其费用包含在建安工程费用中。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年11月10日。

计划开始现场施工日期：2023年1月9日。

计划竣工日期：2023年6月11日。

工期总日历天数：213日历天，其中：勘察设计工期：60日历天；施工周期153日历天，具体开工时间以开工令上注明时间为准。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。设计要求的质量标准：符合规划、功能及相关规范标准要求；施工要求的质量标准：符合国家现行

工程施工质量验收规范标准以及本合同约定的发包人工程部编制的质量验收标准的合格工程，当国家标准低于发包人工程部编制的质量验收标准时，以本合同质量验收标准为准(由此发生的费用视为已包含在造价中)。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）捌仟肆佰贰拾叁万贰仟捌佰零肆元肆角陆分（¥84,232,804.46元）。

其中：

(1) 勘察费（含税）：

人民币（大写）叁佰陆拾玖万玖仟玖佰元整（¥3,699,900.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰拾万零玖仟肆佰贰拾捌元叁角零分（¥209,428.30元）；

(2) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰陆拾捌万壹仟玖佰元整（¥2681,900.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾伍万壹仟捌佰零伍元陆角陆分（¥151,805.66元）；

(2) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）柒仟柒佰捌拾伍万壹仟零肆元肆角陆分（¥77,851,004.46元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）陆佰肆拾贰万捌仟零陆拾肆元伍角玖分（¥6,428.064.59元）；

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写)_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写)_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)_____ / _____ (¥_____ / _____元); 适用税率: _____ / _____ %, 税金为人民币(大写)_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为暂定总价合同(合同总暂定价=勘察费(暂定价)+设计费(固定价)+建筑工程费(暂定价))。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: (1) 勘察费(含测量、地质钻探、摸排)、设计费(含设计费、设计咨询服务费、审图费): 本工程勘察费为暂定价, 勘察费按照实际发生量进行结算, 如最终勘察费结算价超过勘察费中标价则按勘察费中标价结算; 设计费为固定价, 设计费的承包方式为固定价包干, 任何情况不予调整。

(2) 建筑安装工程费: 建筑安装工程费中标下浮率为 11.02%, 合同暂定价为人民币(大写)柒仟柒佰捌拾伍万壹仟零肆元肆角陆分(¥ 77,851,004.46 元)。本工程中标的建筑安装工程费仅作为签约合同暂定价的一部分, 本工程计价依据采用《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2018 规定的清

单计价模式进行计价，定额按《广东省市政工程综合定额(2018年)》、《广东省安装工程综合定额(2018年)》、《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018年)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018年)》及相关定额；人工、材料、机械台班中介预算基准价以预算编制日期为基准日期，除国家及项目所在地人民政府发出的有关文件规定外，该预算中所执行的计价规范、定额、材料信息价等计价依据及计价办法均为本项目结算执行的依据，无信息价的材料或设备则由发包人与承包人通过市场询价后协商确定，施工图审查合格后，由发包人委托中介单位编制中介预算，将低于工程概算价的项目中介预算书报相关部门进行审核，项目中介预算价高于工程概算价的施工图将被否决，承包人需进一步优化设计直到项目中介预算价低于工程概算价，所发生的费用由承包人承担。按以上方法计算出该项目工程造价乘以(1-11.02%)作为建安工程费。

初步设计完成后由承包人负责概算编制，概算价不得高于可研估算价，否则承包人需在满足发包人项目功能需求的前提下无偿进行初步设计调整。

最终的建安工程费结算价款=经审核通过的结算价×(1-11.02%)+根据合同约定需进行调整或变更的建安工程审定价款×(1-11.02%)。

五、项目负责人

工程总承包项目经理: 李晓明 (证书编号: 津
1122015201713448) ; 设计负责人: 吴浩明 (证书编号:
1904003007860); 勘察负责人: 周祥(证书编号: AY193600447)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 补充协议;
- (2) 专用合同条款;
- (3) 中标通知书;
- (4) 投标函及其附录;
- (5) 招标文件、《发包人要求》及其附件;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 图纸(如果有);
- (9) 其他合同文件: 招标文件(包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要、工程量清单及总说明等)以及合同履行过程中双方书面确认的设计变更、签证等资料)

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 11 月 26 日订立。

九、订立地点

本合同在 广东省中山市东凤镇 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式 20 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 14 份。

发包人：中山市东凤镇城市建设管理和局（公章）

法定代表人或其授权代表：高振权

地址：中山市东凤镇凤翔大道 128 号镇政府 9 楼

电 话：0760-22602185

传 真：

电子邮箱：605389620@qq.com



承包人（牵头人）：中国建筑第六工程局有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

电 话： 022-24161637

传 真：

电子邮箱：

开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账号：03673201101000



承包人（成员）：海设工程设计（广东）有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室 -74935

电 话： 13902520986

传 真：

电子邮箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司广东自贸试验区横琴分

行

账号： 2002027509100372122

承包人（成员）：中凯共创勘测有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：广东省东莞市东城街道立新新源路 1 号海德城市花园

6 栋 710 室

电 话： 0769-23105736

传 真：

电子邮箱： 1990250@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司东宝路支行

账号： 4405 0177 6238 0000 0728

项目经理变更证明材料

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 442000202303170502

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 中山市住房和城乡建设局

发证日期 2023年3月17日

建设单位	中山市东凤镇城市建设管理		
工程名称	东凤镇农村生活污水治理项目一期工程		
建设地址	东凤镇同安、伯公、穗成、安乐、小沥五个村（社区）		
建设规模	45.833Km		
合同工期	计划153天	合同价格	7785.1004

参建单位

勘察单位	中凯共创勘测有限公司	项目负责人	周祥
设计单位	海设工程设计（广东）有限公司	项目负责人	吴浩明
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	祁丛林
监理单位	广东国基工程项目管理有限公司	总监理工程师	李传松
工程总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	祁丛林
备注	统一项目编号：2207-442000-04-01-903981 轩数：0 层数：0 工程幢号（范围）：排水（雨水）2.572KM 排水（污水）43.261KM 施工单位：中国建筑第六工程局有限公司 相关人员：项目经理：祁丛林 安全员：张国明、尤平 质量检查员：陈朝阳 施工员：柴富稳、杨绪鑫、郭涛 机械师：孙茂森 劳务员：周绪成 资料员：湛仕英 标准员：杨立 材料员：汪杉 质量负责人：祁丛林 技术负责人：孙守民 安全负责人：祁丛林 监理单位：广东国基工程项目管理有限公司 相关人员：总监理工程师：李传松 专业监理工程师：曾星剑、罗召红、许洁波 监理员：黄志前、纪万浩、蓝龙钟 建筑工程规划许可证：04221202212002，审图合格证号：4420002302060008-TX-003 消防信息：无 消防施工内容人防信息：其他不需要人防的情况		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

工程名称：东凤镇农村生活污水治理项目一期工程

施工许可证编号:442000202303170502

建设单位：中山市东凤镇城市建设与管理局

建设单位项目负责人：钟锡柱

建设地址：东风镇同安、伯公、穗成、安乐、小沥五个村（社区）

总耗机时数 0.0000

~~地上建筑面积：~~

地下建筑面积:

备 注：

该工程于2023年7月26日办理变更以下内容：施工项目负责人、质量负责人、安全负责人由李晓明变更为祁从林。

——以下空自

1. 本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

竣工验收证明材料

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 东凤镇农村生活污水治理项目一期工程

建设单位(公章): 中山市东凤镇城市建设管理局

竣工验收日期: 2024年1月6日

发出日期: 2024年1月30日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东凤镇农村生活污水治理项目一期工程	工程地点	东凤镇同安、伯公、穗成、安乐、小沥五个村（社区）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建设长度约28.25公里	工程造价（元）	84232804.46元
结构类型	市政雨污水管道	开工日期	2023年3月20日
施工许可证号	442000202303170502	竣工日期	2024年12月6日
监督单位	中山市东凤镇城市建设管理局	监督登记号	
建设单位	中山市东凤镇城市建设管理局	总施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
勘察单位	中凯共创勘测有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	海设工程设计（广东）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东国基工程项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  	
参加验收单位意见	建设单位	施工单位
		
	分包单位	设计单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日		

4.1、火炬开发区环茂一路排水箱涵工程

中标通知书

火炬开发区环茂一路排水箱涵工程 中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心的火炬开发区环茂一路排水箱涵工程，招标申请号2022418141。我单位委托广东科信工程管理有限公司招标，经2022年06月08日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	火炬开发区环茂一路排水箱涵工程	建设单位	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心
建设地点	中山市火炬开发区环茂一路		
招标部分 工程规模	利用现状雨水箱涵，拆除环茂一路南侧雨水管后新建一座单孔3.0mx2.0m的排水箱涵和一座排涝泵站，通过泵站强排箱涵内雨水至小隐涌。箱涵全长460m；泵站设计总流量13.446万吨/日，铺设排水管的最大管径为DN1100mm；本项目含有基坑支护工程，采用钢板桩+一道内支撑/二道内支撑方案，基坑长435.9米、宽5.7米，开挖深度4.5-5.8米。		
工程内容	本次招标的内容包括火炬开发区环茂一路新建排水箱涵及排涝泵站的电气、排水、结构、基坑支护工程等，具体内容以建设单位提供的施工图纸和中介预算清单为准。		
中 标 价	大写：壹仟肆佰叁拾万零壹仟叁佰捌拾陆元陆角玖分 小写：¥14,301,386.69 元 (安全文明施工费：¥611,673.31元)		
工期要求	120个日历天	质量标准	合格
备 注	本项目允许分包，中标项目的主体部分、关键性部分工作不允许分包，部分非主体、非关键性工作确因总包单位不具备某项专业资质时，可分包给具备相应专业资质的分包单位，该分包工程及其承包单位须在招标人及监理单位备案，否则不允许分包。		



经火炬高技术产业开发区招标监督部门备案，查验码：
ZBGC20220701001

建设单位：中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心（公章）

招标代理：广东科信工程管理有限公司（公章）

2022年07月01日

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	祁丛林	男	项目负责人	工程师	中级	津1122019202000994	
2	夏士收	男	技术负责人	高级工程师	高级	中建六G(2006)019	
3	刘港	男	安全员	高级工程师	高级	津建安C2(2017)0014355	
4	税远明	男	安全员	工程师	中级	津建安C2(2010)0020799 (补)	

联系人：张博

联系电话：18522137238

合同协议书关键页

工程编号: _____

合同编号: SZ 2022-002

广东省建设工程
标 准 施 工 合 同

2017 年版

工程名称: 火炬开发区环茂一路排水管道工程

工程地点: 火炬开发区环茂一路

发 包 人: 中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心

承 包 人: 中国建筑第六工程局有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心

承包人(全称): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就火炬开发区环茂一路排水箱涵工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 火炬开发区环茂一路排水箱涵工程。

2. 工程地点: 火炬开发区环茂一路。

3. 工程立项批准文号: 中发改火炬审批[2022]08号。

4. 资金来源: 区政府财政资金。

5. 工程内容: 火炬开发区环茂一路新建排水箱涵及排涝泵站的施工,排水、结构、电气、给水、通风、空调、支护工程等。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

火炬开发区环茂一路新建排水箱涵及排涝泵站的施工,排水、结构、电气、给水、通风、空调、支护工程等,其他内容以建设单位提供的施工图纸和中标预算清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 1 日。

计划竣工日期: 2022 年 11 月 28 日。

(具体开工日期以建设单位、监理单位签发的开工令为准)

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟肆佰叁拾万壹仟叁佰柒拾捌元陆角柒分（¥14,301,386.69元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾壹万壹仟伍佰柒拾捌元零壹角零分（¥41,673.31元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零（¥0元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：孙从林(14710192000994)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年7月26日签订。

十、签订地点

本合同在中山火炬高技术产业开发区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。

发包人:
中国建筑
中山火炬高技术产业开发区
城乡建设服务中心
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

承包人:
 (公章)
中国建筑第六工程局有限公司
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

组织机构代码: 1241200398049844X

组织机构代码: 911201161030636028

地址: 中山市火炬开发区雍乐道7号

地址: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

邮政编码: 528400

邮政编码: 518100

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 022-2416600

传 真: _____

传 真: 022-66310077

电子信箱: _____

电子信箱: cscec6b@cscec.com

开户银行: _____

开户银行: 华侨永亨银行(中国)有限公司天津分行

账 号: _____

账 号: 627250200002266

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：(1)本合同协议书；(2)招标文件及答疑
文件(3)中标通知书 (4)投标文件 (5)本合同专用条款 (6)本合同通用条款
(7)工程量清单 (8)合同履行过程中经双方书面确认的会议纪要、设计变更、签证等资料。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名称：中航国际通用有限公司；

资质类别和等级：市政公用工程监理甲级；

联系电话：18666531069；

电子邮箱：279916117@qq.com；

通信地址：上海市西郊沙湖悦和路189号。

1.1.2.5 设计人：

名称：万禹工程设计有限公司；

资质类别和等级：市政行业排水工程、道路工程丙级；

联系电话：0769-89801001；

电子邮箱：Wanyuds25@126.com；

通信地址：广东省东莞市城东街道东城路凯旋城披33号601室。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括: / _____

/ _____。

1.1.3.9 永久占地包括: / _____。

1.1.3.10 临时占地包括: / _____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件: / _____

/ _____。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括: _____

国家、省、中山市相关的法律、法规文件。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称: / _____

/ _____;

发包人提供国外标准、规范的份数: / _____;

发包人提供国外标准、规范的名称: / _____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求:

/ _____

/ _____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为: (1)协议书及补充协议; (2)专用合同条款及其附件; (3)通用合同条款; (4)中标通知书(如果有); (5)投标函及其附录; (6)招标文件; (7)技术标准和要求; (8)图纸 (9)其它合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限: 执行通用条款;

发包人向承包人提供图纸的数量: 一式捌套;

发包人向承包人提供图纸的内容: 全套施工图。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件, 包括: 由承包人提供的证明、材料及技术文件;

承包人提供的文件的期限为: 开工前7日;

承包人提供的文件的数量为: 按施工进度有要求;

承包人提供的文件的形式为: 书面;

发包人审批承包人文件的期限: 1。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定: 执行通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点: 中山市火炬开发区康乐大道7号;

发包人指定的接收人为: 发包人代表。

承包人接收文件的地点: 施工现场承包人项目部;

承包人指定的接收人为: 项目经理。

监理人接收文件的地点: 施工项目监理办公室;

监理人指定的接收人为: 监理工程师代表。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

由发包人在开工前协调政府相关部门，协助承
包人办理出入施工现场所需的临时修路手续和全部

关于出入现场的权利的约定: 权利，以及取得围场，所带修建道路

以及其它基础设施的权利，相关手续费用和建设费用包括在签约合同总价内。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定:

场外交通和场内交通的边界为本项目施工，现场围蔽和大门为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和

交通设施的约定: 由发包人在开工前协调政府相关部门，协助承包人办
理修建场内外道路以及其它基础设施的手续。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行
编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类
似性质的文件的著作权的归属: 执行通用条款

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求: 执行通用条款

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属: _____

执行通用条款

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求: _____

执行通用条款

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式: _____

执行通用条款

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时, 是否调整合同价格: _____

允许调整合同价格的工程量偏差范围: ~~因不可抗力, 施工原因, 设计修改~~

~~材料或人工单价调整按附录文件执行等特别说明的项目执行, 其他按原合同执行。~~

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表:

姓 名: 刘峰;

身份证号: _____;

职 务: _____;

联系电话: 136 0033 0750;

电子信箱: _____;

通信地址: 中山火炬开发区康乐大道7号。

发包人对发包人代表的授权范围如下: ~~督促指导监理工程师行使职权, 协调施工现场各方关系, 协调工程质量、工程进度和文明施工中存在的问题并协助解决有关设计和技术签证, 办理签证现场经济技术签证, 审核工程进度报表, 审核办理工程进度款, 监督合同的执行等。~~

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求: _____

开工前五天内完成。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件, 包括: 提供能满足施工需要的场所以及场外交通、水电的接驳, 三通一平条件, 发包人在红线范围内的租地, 临时临水接驳点各一个。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求: 合同签订后7日内。

发包人是否提供支付担保: /。

发包人提供支付担保的形式: /。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容: 按中山市有关市政基础设施工程竣工验收所要求提供的申请材料清单内容。

承包人需要提交的竣工资料套数: 肆套。

承包人提交的竣工资料的费用承担: 由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间: 详见补充条款第6条。

承包人提交的竣工资料形式要求: 按中山市档案馆的要求制作纸质版及电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务: /。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: 孙林;

身份证号: 131182199305101216;

建造师执业资格等级: 一级建造师;

建造师注册证书号: 津1122019202000994;

建造师执业印章号: 津1122019202000994(A0);

安全生产考核合格证书号: 津安B(2021)0074253;

联系电话: 13642004375;

电子邮箱: 1243665784@qq.com;

通信地址: 广东省深圳市宝安区新安街道中粮仓谷石开发中心(栋2401)

承包人对项目经理的授权范围如下: 承包人项目部经理有权经项目经理同意, 调配已进场的人力、物力、财力和施工队, 以保证工程质量按时完成, 在授权范围内协调与项目相关的内外部关系, 及法定代表人授予的其他权利。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求: 按《中山小榄开发区政府投资项目管理暂行办法(修订)》第十二条, 项目管理机构应向项目经理提供必要的工作条件, 项目经理每月出勤不少于26天。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目经理缴纳社会保险费的违约责任: 按《中山小榄开发区政府投资项目管理暂行办法(修订)》第十二条, 项目管理机构应向项目经理提供必要的工作条件, 项目经理每月出勤不少于26天。

项目经理未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: 按《中山小榄开发区政府投资项目管理暂行办法(修订)》第十二条, 项目管理机构应向项目经理提供必要的工作条件, 项目经理每月出勤不少于26天。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任: 按《中山小榄开发区政府投资项目管理办法(修订)》第十条(一)执行。

施工许可证

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 442000202208040202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



建设单位	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心		
工程名称	火炬开发区环茂一路排水箱涵工程		
建设地址	中山市火炬开发区环茂一路		
建设规模	0.46Km	合同价格	1430.1386元
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院		
设计单位	万禹工程设计有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	中昕国际项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	黄俊泉	设计单位项目负责人	梁嘉樑
施工单位项目负责人	祁丛林	总监理工程师	李博飞
合同工期	计划119天		

备注

统一项目编号: 2202-442000-04-01-213467 檐数: 0 层数: 0 施工单位中国建筑第六工程局有限公司相关人员: 项目经理:祁丛林 安全员:刘港、税远明 质量检查员:陈朝阳 施工员:柴富稳、杨绪鑫 机械师:孙茂森 劳务员:周绪成 资料员:湛仕英 标准员:杨立 材料员:汪杉 质量负责人:祁丛林 技术负责人:夏士收 安全负责人:祁丛林监理单位中昕国际项目管理有限公司相关人员: 总监理工程师:李博飞 专业监理工程师:杨海林 监理员:王科-- 备注: 本项目施工仅限于中山自然资火炬函【2022】38号文的现状改造范围。不包括未完善规划许可手续的项目。建筑工程规划许可证: 中山自然资火炬函(2022)38号, 审图合格证号: 4420002203080009-TX-002消防信息: 无消防施工内容人防信息: 其他不需要人防的情况

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住建城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期未办理延期手续，时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收证明材料

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：火炬开发区环茂一路排水箱涵工程

建设单位（公章）：中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心

竣工验收日期：2023年2月10日

发出日期：2023年2月10日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	火炬开发区环茂一路排水箱涵工程	工程地点	中山市火炬开发区环茂一路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	0.46Km	工程造价（万元）	1430.1386
结构类型	排水箱涵	开工日期	2022年08月10日
施工许可证号	442000202208040202	竣工日期	2022年12月8日
监督单位	中山市火炬开发区住房和城乡建设局	监督登记号	2022080401HJ
建设单位	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	总施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	万禹工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中昕国际项目管理有限公司	工程检测单位	广州市建筑材料工业研究所有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

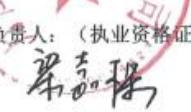
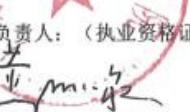
专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣•通-10	合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	经验收,符合设计要求和施工质量验收规范要求,质量控制资料完整,真实,齐全有效,在整个过程中没有出现质量和安全事故,质量工程评定合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章)  项目负责人:  2023年2月10日	 (公章)  总监理工程师:  执业资格证章:  2023年2月10日	 (公章)  项目经理:  执业资格证章:  2023.04.29
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	 (公章)  项目负责人: (执业资格证章)  2023年2月10日	 (公章)  项目负责人: (执业资格证章)  2023年2月10日
	年 月 日	2023年2月10日	

市政竣·通-12

编号: 建验备201——

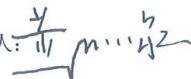
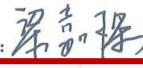
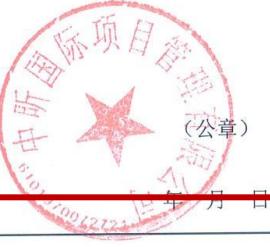
市政基础设施工程

竣工验收备案表

市政基础设施工程
竣工验收备案表

建设单位名称 (或代建单位)	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心		
备案日期	年 月 日		
工程名称	火炬开发区环茂一路排水箱涵工程		
工程地点	中山市火炬开发区环茂一路		
工程规模 [建筑面积、层数、道路(桥梁)长度等]	环茂一路排水箱涵共计1段箱涵，为单孔3.0m×2.0m箱涵，箱涵全长365米。		
结构类型	排水箱涵		
工程用途	市政道路		
开工日期	2022年08月10日		
竣工验收日期	2022年12月8日		
施工许可证号	442000202208040202		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广东佛山地质工程勘察院	资质等级	综合资质甲级
设计单位名称	万禹工程设计有限公司	资质等级	市政行业排水工程丙级 市政行业道路工程丙级
施工单位名称	中国建筑第六工程局有限公司	资质等级	市政特级
监理单位名称	中昕国际项目管理有限公司	资质等级	市政公用工程监理甲级
工程质量监督 机构名称	中山市火炬开发区住房和城乡建设局		

市政基础设施工程

竣工验收意见	勘察单位意见	项目负责人:  (执业资格证章)	 (公章) 年 月 日
	设计单位意见	项目负责人:  (执业资格证章)	 (公章) 年 月 日
	施工单位意见	项目负责人:  (执业资格证章)	 (公章) 年 月 日
	监理单位意见	总监理工程师:  (执业资格证章)	 (公章) 年 月 日
	代建单位意见	项目负责人:	(公章) 年 月 日
	建设单位意见	项目负责人: 	 (公章) 年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收备案文件目录	1. 建设工程竣工验收报告 2. 施工许可证 3. 施工图设计文件审查意见 4. 单位工程质量综合验收文件 ①工程竣工验收申请报告 ②工程质量评估报告 ③勘察、设计文件质量检查报告 ④单位（子单位）工程质量验收记录 5. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 6. 施工单位签署的工程质量保修书 7. 法规、规章、规定必须提供的其他文件		
	备案意见	<p>火炬开发区环茂一路排水箱涵工程 工程的竣工验收备案文件已于 年 月 日 收讫，文件齐全。</p>	
备案机关负责人		备案经手人	

市政基础设施工程

备案机关处理意见：

经核查，中山市火炬开发区环茂一路排水箱涵工程工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：_____），根据《建设工程质量管理条例》，予以备案。

（公章）

年 月 日

五、投标人企业性质承诺

投标人企业性质承诺：

承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

我单位参加较场尾城中村改造工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）： 中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2025年10月20日