

标段编号: 2409-440343-04-01-423722003001

---

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 较场尾城中村改造工程（施工）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中铁建工集团有限公司

日期: 2025年10月20日

## 资信要素一览表填报模板

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为: 市政公用工程施工总承包壹级	1. 提供企业资质证书扫描件, 原件备查。
企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程业绩 ( <b>业绩类别:市政公用工程</b> ) (不超过五项)	<p>1. 项目名称: 高新区龙海路(经二路至前海路)道路及综合配套工程, 合同额: 11097.98 万元, 竣工时间: 2022. 11. 11</p> <p>2. 项目名称: 南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化, 合同额: 72944.38 万元, 竣工时间: 2024. 4. 26</p> <p>3. 项目名称: 郑济高铁聊城西站配套设施建设项目建设期枢纽功能区(市政工程一标段), 合同额: 15814.15 万元, 竣工时间: 2023. 11. 15</p> <p>4. 项目名称: 番禺区取水口优化整合工程—东部输配水管道工程(标段二), 合同额: 21307.52 万元, 竣工时间: 2022. 6. 23</p> <p>5. 项目名称: 长江路北延工程—墨水河大桥工程(设计施工总承包), 合同额: 13640.78 万元, 竣工时间: 2023. 5. 8</p>	1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、竣工验收时间、验收结论进行标记。
项目负责人资格 (含近 12 个月社保)	项目负责人: 骆勇发 (姓名) 项目负责人资格: 注册一级建造师 (市政公用工程、建筑工程)	<p>1. 提供项目负责人的注册建造师 (市政公用工程) 证书原件扫描件;</p> <p>2. 提供项目负责人近 12 个月 (招标公告截标之日前 12 个月) 社保证明扫描件(如招标公告截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得, 则可以往前顺延一个月) (原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件)。</p>
项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程业绩 ( <b>业绩类别:市政公用工程</b> ) (不超过五项)	1. 项目名称: 儋州市滨海新区基础设施建设工程 (二), 合同额: 2611.02 万元, 竣工时间: 2024. 5. 10	1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、竣工验收时间、验收结论进行标记。
投标人企业性质承诺	/	根据招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改中格式提供。

## 一、企业资质



# 建筑业企业资质证书 (副本)

企业名称:中铁建工集团有限公司

详细地址:北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):91110000710921189P 法定代表人:王玉生

注册资本:1039143万元人民币 经济性质:有限责任公司(法人独资)

证书编号:D111080335 有效期:2028年12月22日

### 资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

铁路工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

铁路铺轨架梁工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

企业名称：中铁建工集团有限公司

详细地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

统一社会信用代码: 91110000710921189P 法定代表人：王玉生

注册资本：1039143万元人民币 经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211068929 有效期：2028年12月30日

资质类别及等级：

建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;  
起重设备安装工程专业承包壹级 2002/06/28;  
地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;

\*\*\*\*\*

本使用件仅用于：投标、备案等经营活动

使用期限：2025-08-26至2025-11-25



企业最新信息  
可通过扫描二维码查询

发证机关：



## 二、施工企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程【业绩类别:市政公用工程】施工业绩（不超过五项）

### 1. 高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程

#### 中标通知书

中铁建工集团有限公司：

我单位高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程不分标段，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程不分标段		
工程地点	高新区西片区、南起经一路，北至现状前海路	建设规模	623m
中标单位	中铁建工集团有限公司		
中标内容	施工图纸范围内的全部工程，详见工程量清单。		
总投资	149200000 元	招标控制总价	111315302.3 元
中标总价（费率）	110979751.97 元	含招标代理费	/元
工期	485	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	臧金勇	执业资格/职称	高级工程师
项目组成员	臧金勇 项目经理 注册建造师//京 111181907705 尹天鸽 施工员 珠工员/市政//11171040007110 张帆帆 预算员 预算员//京建教 11121002000 李伟峰 质检员 质检员/市政//11171090005813 李勇杰 材料员 材料员//11191110034169 刘海正 安全员//京建安 02(2013)0163873 李正帅 技术负责人 职称证//工程师 李超 其他 职称证//工程造价/高级工程师 刘彩英 其他 职称证//预算/高级工程师 李晓升 其他 职称证//电气/高级工程师 张科 其他 职称证//工程经济(概预算)/高级工程师		
质量要求	按设计图及国家相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。		
备注			

招标人（建设单位）

青岛高实置业有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



招标代理（盖章）

青岛利业建设咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



合同关键页

TG-102-SD-2020-216-01

(SDF—2019—0002)

合同编号：

号

# 山东省建设工程施工合同



山东省住房和城乡建设厅 制定  
山东省市场监督管理局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛高实置业有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程。

2. 工程地点：高新区西片区，南起经二路，北至现状前海路。

3. 工程立项批准文号：青高新经发【2020】143号。

4. 资金来源：财政投资。

5. 工程内容：本项目南起经二路，北至现状前海路，全长623m，规划红线宽度35m，绿线宽度75m。主要建设内容包括道路工程、管线工程、综合管廊工程、桥梁工程、绿化工程、路灯工程及交通设施等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工图纸范围内全部工程（详见工程量清单）。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年09月02日。

计划竣工日期：2021年12月31日。

工期总日历天数：485天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟零玖拾柒万玖仟柒佰伍拾壹元玖角柒分

(¥110979751.97 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰零伍万贰仟壹佰柒拾叁元捌角肆分(¥5052173.84 元);

(2) 人工费:

人民币(大写) 壹仟玖佰贰拾贰万肆仟贰佰壹拾伍元玖角陆分(¥19224215.96 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 伍万捌仟零伍拾陆元叁角肆分(¥58056.34 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟零叁拾万元整(¥10300000.00 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 臧金勇。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书(如果有);

(2) 投标函及其附录(如果有);

(3) 专用合同条款及其附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

(9) 发包人或工程师有关书面指令、通知及工程会议纪要。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。
4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。
5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2020年09月02日签订。

## 十、签订地点

本合同在青岛高新区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

### 十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：(公章或合同专用章)

承包人：(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

王  
焕  
防  
印

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

张  
建  
喜  
印

组织机构代码：91370222553960802R 组织机构代码：91110000710921189P

地址：青岛高新技术产业开发区地址：北京市丰台区南四环西路  
岙东路101号 128号诺德中心1号楼

邮政编码：266000 邮政编码：100160

法定代表人：王焕防

法定代表人：张建喜

委托代理人：王焕防

委托代理人：赵明炎

电话：0532-87811677

电话：0532-80991501

传真：0532-87811677

传真：0532-80991500

电子信箱：wwwgszy@163.com

电子信箱：zjgqd@126.com

开户银行：农行城阳支行上马 分理处

开户银行：中国农业银行股份有限公司上海西站支行

账号：38100701040011514 账号：03-379100040009269

项目经理变更证明

**房屋建筑工程项目经理变更备案表**

项目（标段）名称：高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程

建设单位名称		青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部	工程地点	青岛市高新区西片区，南起经二路，北至现状前海路
工程类别		市政工程	建设规模	623米
项目工期起止时间		2020年09月02日至2021年12月31日		
项 目 经 理  变 更	变更前项目经理	姓名：臧金勇      注册证书编号：京111181907705 专业：市政公用工程      等级：一级建造师		
	变更后项目经理	姓名：温同昌      注册证书编号：京111181904106 专业：市政公用工程      等级：一级建造师		
项目经理更换及变更原因： 因原项目经理臧金勇离职，现申请将项目经理变更为温同昌。 施工企业法定代表人： 张建喜	建设单位意见：  建设单位法定代表人： 王印焕	建设行政主管部门审核意见：  建设部		

备注：此表由施工单位填写，经建设单位同意，报建设行政主管部门批准，并由建设行政主管部门上网登录。

## 竣工验收证明

A11

### 竣工验收证书

工程名称	高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程	开工日期	2020年09月08日	对施工的质量及评价 施工质量合格	
施工单位	中铁建工集团有限公司	竣工日期	2022年11月04日		
合同造价	110979751.97元	施工决算	110979751.97元		
验收范围及数量：道路全长 623m，桥梁工程 84m，雨水管道 898m，污水管道 456m，直埋给水管道 635m，管廊内给水管道 546m，直埋再生水管道 642m，管廊内再生水管道 546m，管廊工程 505m，景观工程 20459 m <sup>2</sup> ，路灯工程 34 根，交通工程 15 根。				竣工验收日期	2022年11月11日
				参加竣工验收单位意见	
建设单位	中铁建工集团有限公司	设计单位	中铁建工集团有限公司		
监理单位	中铁建工集团有限公司	施工单位	中铁建工集团有限公司		
勘察单位	中建五局工程有限公司	邀请单位	中建五局工程有限公司		
存在问题及处理意见：无				签名：张XX	签名：温同昌
				(盖章)	(盖章)
				中铁建工集团有限公司	中铁建工集团有限公司
				(盖章)	(盖章)

备案编号:青高建设备字第202202030号

## 市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称: 高新区龙海路(经二路至前海路)道路及综合配套工程

建设单位: 青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部

设计单位: 青岛市市政工程设计研究院有限责任公司

监理单位: 青岛市工程建设监理有限责任公司

施工单位: 中铁建工集团有限公司

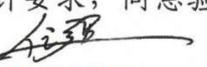
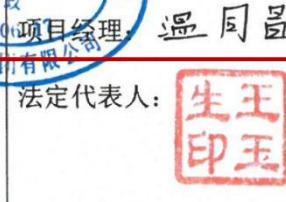
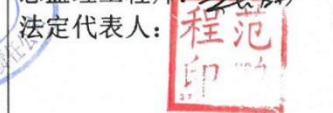
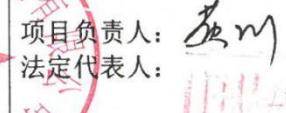
2022年 11月 11日

青岛高新区行政审批服务部

## 市政基础设施工程竣工验收备案表

建设单位名称	青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部		
工程名称	高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程		
工程地点	青岛市高新区龙海路，经二路至前海路区间		
主要工程量（m/个）	623m		
造价（万元）	11097.975197		
监督登记时间	2020.9.7、2021.5.18		
工程类型	市政基础设施工程（道路工程、管线工程（给水、排水、再生水）、综合管廊工程、桥梁工程、交通工程、景观工程、路灯工程等专业）		
开竣工日期	2020.09.08- 2022.11.04		
竣工验收日期	2022.11.11		
施工许可证号	370215202009070302、370215202105180302		
施工图纸审查意见	(2020)第095号[HDSZ-2020-006Y]		
勘察单位名称	青岛市勘察测绘研究院	资质等级	甲级
设计单位名称	青岛市市政工程设计研究院有限责任公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中铁建工集团有限公司	资质等级	市政壹级
监理单位名称	青岛市工程建设监理有限责任公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部		

置  
采  
22150546

意见	勘察 单位	工程地质勘察符合国家有关技术标准,地基承载力符合设计要求。 项目负责人:  法定代表人: 	 (公章) 2022年11月11日
竣 工	设计 单位	工程符合设计要求,同意验收。 项目负责人:  法定代表人: 	 (公章) 2022年11月11日
收 取	施工 单位	工程质量符合设计及国家质量验收标准规定,评定为合格等级。 项目经理:  法定代表人: 	 (公章) 2022年11月11日
意 见	监理 单位	工程质量经验收评定为合格等级。 总监理工程师:  法定代表人: 	 (公章) 2022年11月11日
建设 单位	意见	符合设计要求,工程质量经验收评定为合格等级。 项目负责人:  法定代表人: 	 (公章) 2022年11月11日

工程 竣工 验收 备案 文件 目录	<p>(1) 工程竣工验收备案表（2份）。</p> <p>(2) 工程竣工验收报告（1份）。竣工验收报告应包括工程报建日期，施工许可证号，施工图设计文件审查意见，勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文件，市政、园林基础设施的有关质量检测和功能性试验资料以及备案机关认为需要提供的有关资料。</p> <p>(3) 法律法规规定应当由规划、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件（1份）。</p> <p>(4) 施工单位签署的工程质量保修书（1份）。</p>
备案 意见	<p>工程名称： <u>高新区龙海路（经二路至前海路）道路及综合配套工程</u></p> <p>工程造价：（小写） <u>110979751.97</u> 元，            （大写） <u>壹亿壹仟零玖拾柒万玖仟柒佰伍拾壹元玖角柒分</u></p> <p>工程量（跨度和数量） <u>623米</u>。</p> <p>该工程的竣工验收备案文件已于<u>2022年12月16日</u>收讫，文件齐全。</p> <p>经办人签字：<u>史长生</u></p> <p style="text-align: right;">   <small>2022年12月16日</small>  <small>鲁B021405297113</small> </p>

## 2. 南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化

### 中标通知书

## 中标通知书

中标单位名称	中铁建工集团有限公司 (副联单位: 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司)				
中标工程名称	南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化		合同编号	TWHH-ST-01	
中标工程地点	南京市高淳区		建设单位	南京市高淳区城市投资有限公司	
开标日期	2019. 10. 31		招标方式	公开招标	
项目负责人	刘运动	资质等级	市政公用工程施工总承包壹级、 工程设计综合资质甲级	注册编号	京111151533078
中标价格	柒亿贰仟玖佰肆拾肆万叁仟捌佰肆拾元整 (72944.384万元)				
中标工期	1126日历天				
质量等级	符合国家质量验收标准				
中标工程范围	工程占地面积约683.495公顷。项目建设内容及规模: (1) 平圩清淤工程: 小湖区清淤面积1.98 km <sup>2</sup> ; 拆除圩区蟹塘约6.51km <sup>2</sup> 。(2) 水生态修复工程: 新建环湖近岸生态修复带约12.3 km及人工湿地约0.47 km <sup>2</sup> , 新建堤防段滨湖景观。(3) 生态监测站改建工程: 改建生态监测站一座。(4) 排泥场: 新建3处排泥场约0.413 km <sup>2</sup> 。本项目为工程总承包项目, 包括但不限于建设范围和内容的所有专业施工图设计、施工图预算编制、配合发包人完成工程尚未完成的前期手续的报批报建工作。建安工程施工、竣工图编制、配合发包人完成竣工验收及备案等相关手续、落实保修服务等其他建设方面的内容, 以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息、外部协调等管理和控制, 并无条件配合由发包人另行委托的项目的实施。				
 招标代理(公章) 3201000026401			 招标人(公章) 南京市高淳区城市投资有限公司		
2019 年 11 月 15 日			2019 年 11 月 15 日		

合同编号: CT-GC-GC-2020-0013

南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程  
设计施工一体化合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：南京市高淳区城市投资有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化

工程批准、核准或备案文号：高行审投资【2019】305号

工程内容及规模：工程占地面积约 683.495 公顷。项目建设内容及规模：(1) 平圩清淤工程：小湖区清淤面积约 1.98 km<sup>2</sup>；拆除圩区蟹塘约 6.51 km<sup>2</sup>。(2) 水生态修复工程：新建环湖近岸生态修复带约 12.3 km 及人工湿地约 0.47 km<sup>2</sup>，新建堤防段滨湖景观。(3) 生态监测站改建工程：改建生态监测站一座。(4) 排泥场：新建 3 处排泥场约 0.413 km<sup>2</sup>。

工程所在省市详细地址：高淳区淳溪街道（西临红砂嘴，东临漆桥河，北临滨湖科技新城，南至永联圩老圩堤）

工程承包范围：本项目为工程总承包项目，包括但不限于建设范围和内容的所有专业施工图设计、施工图预算编制、配合发包人完成工程尚未完成的前期手续的报批报建工作。建安工程施工、竣工图编制、配合发包人完成竣工验收及备案等相关手续、落实保修服务等其他建设方面的内容，以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息、外部协调等管理和控制，并无条件配合由发包人另行委托的项目的实施。具体包括：

①设计范围为：除建设单位另行委托的专项设计以外，包括但不限于施工图设

计和专项施工图设计（专项施工图设计包括但不限于：绿化、景观、园路、夜景亮化、导视系统、水电管线、雕塑小品、休闲座椅、垃圾桶、人工湿地、配套设施室内设计）以及本项目所涉及的技术经济分析、竣工图编制、施工图预算编制等；

②工程施工范围：除建设单位另行委托的专项施工以外，包括但不限于与本项目有关的设计范围内的所有建安工程及七通一平（不含临时围墙）、项目验收、移交、备案及工程缺陷责任期及保修期内的缺陷修复、服务等；

③总承包管理服务及其他建设方面的内容包括但不限于：组织验收、档案管理费、施工图审查等，含以上所有工程建设其他费用及服务费。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：/

## 三、主要日期

合同总工期：1126 日历天

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：2019 年 12 月 1 日

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：/

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2022 年 12 月 31 日

## 四、工程质量标准

工程设计质量标准：施工图设计（含编制施工图预算）质量必须达到国家有关要求，并须通过有关部门组织的专家审查和通过图审中心的审查。

工程施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

## 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：柒亿贰仟玖佰肆拾肆万叁仟捌佰肆拾元整（小写金额：¥729443840.00 元）。

其中：

设计费：人民币（大写）：壹仟捌佰伍拾伍万元整（小写金额：¥18550000.00 元）。

施工费：人民币（大写）：柒亿壹仟零捌拾玖万叁仟捌佰肆拾元整（小写金额：

¥710893840.00 元)。

详见合同价格清单分项表。根据合同专项条款相关约定进行调整。

## 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效: 合同双方盖章后生效。

(以下无内容)

发包人:

南京市高淳区城市投资有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所:

高淳区淳溪镇镇兴路 227 号

企业组织机构代码: 913201187360956719

邮政编码: 211300

法定代表人: 张忠华

授权代表:

电 话: 025-57338385

传 真:

电子邮箱:

开户银行: 建行高淳支行

账 号: 32001596436050002863

承包人(联合体牵头人):

中铁建工集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所: 北京市丰台区南四环

西路 128 号诺德中心 1 号楼

企业组织机构码: 91110000710921189P

邮政编码: 100160

法定代表人: 张建喜

授权代表:

电 话: 021-36361110

传 真:

电子邮箱:

开户银行: 中国建设银行北京六里桥支行

账 号: 11001045200056000613

承包人(联合体成员):

中国电建集团华东勘测设计研究院有

限公司

(公章或合同专用章)

南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化

法定代表人或其授权代表：  
(签字)



工商注册住所：浙江省杭州市潮王路 22 号

企业组织机构代码：91330000142920718C

邮政编码：310014

法定代表人：张春生

授权代表：

电 话：0571-56625283

传 真：0571-56738100-4669

电子邮箱：

开户银行：农行杭州朝晖支行

账 号：19015601040000935

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：江苏省南京市

本项目各阶段的设计工作、确保出图时间、出图深度符合项目需求。(4) 做好项目的设计管理工作，保证设计成果符合国家规范要求。

发包人认定设计责任人无履职能力需要更换设计负责人的，承包人承担违约责任：设计负责人更换须征得发包人及相关职能部门书面同意意见。如承包人不在限期内更换的扣除违约金叁拾万元。

因承包人主动更换设计负责人的违约约定：支付违约金贰佰万元，设计负责人更换须征得发包人及相关职能部门书面同意意见

发包人有权要求项目相应设计人员定期驻点服务（根据发包人现场要求，原则上施工阶段每月不少于 8 天），相应设计人员未按要求开展驻点服务的，每少一次应向发包人支付违约金壹万元；上述扣款将在工程施工进度款支付时予以扣除；

3.4、施工负责人：

施工负责人姓名：刘运动

施工负责人职务：项目经理

施工负责人联系电话：18640952033

施工负责人身份证号码：342201198402104958

施工负责人职责：(1) 组织指导协调施工工作，对各专业施工人员进行协调沟通及造价把关，把控在施工过程中的质量、安全、文明、进度等，要及时解决工程施工中的相关技术问题，对项目重大工程技术问题的决策把关。(2) 代表公司接受发包人的管理和指令，参与与相关单位的协调配合工作。(3) 主持制定本项目各阶段的施工工作、确保施工进度、质量符合项目需求。

施工负责人在施工时间每月在现场时间不得少于 22 日

发包人认定施工责任人无履职能力需要更换施工负责人的，承包人承担违约责任：施工负责人更换须征得发包人及相关职能部门书面同意意见。如承包人不在限期内更换的扣除违约金肆佰万元

因承包人主动更换施工负责人或施工负责人兼职其他工程项目任施工负责人的违约约定：支付违约金肆佰万元，施工负责人更换须征得发包人及相关职能部门书面同意意见。

施工负责人每月在施工时间现场时间未达到合同约定天数（每月 22 天）的，每少一天应向发包人支付违约金壹万元；上述扣款将在工程施工进度款支付

## 竣工验收证明

### 工程竣工验收证明书

工程名称：南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化

验收日期：2024年4月26日

建设单位	南京市高淳区城市投资有限公司			设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		
监理单位	江苏东南工程咨询有限公司			施工单位	中铁建工集团有限公司		
工程范围面积	43.75km <sup>2</sup>	工程造价	72944 万元	结构层次	/	开工日期	2020年4月14日
南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程占地面积约 683.495 公顷，主要包括清淤工程、水生态修复工程、景观工程、景观结构工程、绿化工程、建筑工程、给排水工程、电气工程等。其中：(1)圩区清淤面积约 1.9km <sup>2</sup> ；清淤总方量 70 余万立方米。清淤工程均为水下作业施工，采用绞吸船和挖泥船作业，布设水上浮管 3000 余米。(2)真空预压工程：新建储泥池面积约 29 万 m <sup>3</sup> ，小湖区清淤底泥（约 70 万立方米）全部吹填至该处排泥场采用真空预压处理，真空预压面积约 29.8 万 m <sup>2</sup> 。(3)圩区蟹塘拆除工程：拆除圩区蟹塘约 6.51km <sup>2</sup> ；拆除实施内容主要包括场区内的建构筑物、林木、混凝土路面、蟹塘塘埂及塘内清淤。拆除后对场内进行整体平整，场内整平面积 6.51km <sup>2</sup> 。(4)水生态修复工程：新建生态修复带约 1.8km，地被栽植约 37727m <sup>2</sup> ；新建人工湿地占地面积约 38 万 m <sup>2</sup> ，人工湿地灌木地被栽植面积 6 余万 m <sup>2</sup> ，栽植乔灌木约 3100 株。生态修复带、滨湖景观带、人工湿地三项水生态修复工程累计填筑土方 400 余万立方米，累计砌块石护坡 5 余万立方米；(5)新建堤防阶段滨湖景观工程：主要包括景观工程、景观结构工程、绿化工程、建筑工程、给排水工程、电气工程等。其中公园景观工程总用地面积约 66 万 m <sup>2</sup> ，景观工程设计面积约 49 万 m <sup>2</sup> ，绿道铺装约 4.19 万 m <sup>2</sup> ，广场铺装约 4.5 余万 m <sup>2</sup> ，公园绿化面积约 40 万 m <sup>2</sup> 。建筑工程包含新建时光驿站 1 座，总建筑面积 142.06m <sup>2</sup> ；新建云台驿站 1 座，总建筑面积 136.52m <sup>2</sup> ；新建星光驿站 1 座，总建筑面积 196.67m <sup>2</sup> ；新建花间驿站 1 座，总建筑面积 159.55m <sup>2</sup> ；新建 5#公共卫生间 1 座，总建筑面积 82m <sup>2</sup> ；新建 6#公共卫生间 1 座，总建筑面积 82m <sup>2</sup> 。给排水工程涉及面积约 49 万 m <sup>2</sup> ，新建雨污排水管道约 12000 米，管道材质为 PE 缠绕管，管径 200~400mm。新建给水管道约 3350 米，管道材质为 PE 管，管径 25~100mm，电气工程主要为新建滨湖景观亮化工程，包括安装 LED 庭院灯 626 盏，安装 LED 堤顶路灯 242 盏，安装 LED 草坪灯 101 盏，安装 LED 高杆灯及球场灯 53 盏，安装其他各类景观灯具 966 盏，安装监控 76 套。(6)生态监测站改建工程：改建生态监测站一座，建筑规模 345.86m <sup>2</sup> ，建筑功能为单层工业厂房，主要结构类型为钢筋混凝土框架结构，建筑层数为 1 层。施工项目经理：刘运动。							
1. 该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，各分项部分工程质量验收均符合设计及规范要求。 2. 工程技术资料齐全、质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格。 3. 工程的观感质量较好。 4. 安全及功能检验符合要求，满足使用功能。 5. 工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位			
单位（项目负责人）  (签字)	总监理工程师  (签字)	单位负责人  (签字)	参加人员  (签字)	参加人员  (签字)			

## 业主证明

### 业主（发包人）证明

兹有我公司的南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化工程系由中铁建工集团有限公司（投标人名称）施工。项目经理为刘运动（公民身份号码 632123197211070035），一级建造师注册证书注册编号：京 111111221317 合同金额为：7.29 亿元，开工日期为 2020 年 4 月 14 日，竣工会议召开时间为 2024 年 4 月 26 日，工程内容包括：主要包括清淤工程、水生态修复工程、景观工程、景观结构工程、绿化工程、建筑工程、给排水工程、电气工程等。其中：

1、平圩清淤工程：清淤工程均为水下作业施工，采用绞吸船和挖泥船作业，布设水上浮管。

2、真空预压工程：新建储泥池，小湖区清淤底泥全部吹填至该处排泥场采用真空预压处理。

3、圩区蟹塘拆除工程：拆除实施内容主要包括场区内的建构筑物、林木、混凝土路面、蟹塘塘埂及塘内清淤。拆除后对场内进行整体平整。

4、水生态修复工程：生态修复带约 1.8km 及人工湿地约 0.47km<sup>2</sup>；填筑土方约 405 万立方米，石护坡约 51560 立方米；人工湿地绿化面积约 216572m<sup>2</sup>，栽植乔灌木、栽植地被面积约 68331m<sup>2</sup>。

5、新建堤防段滨湖景观工程：主要包括景观工程、景观结构工程、绿化工程、建筑工程、给排水工程、电气工程。公园景观工程总用地面积约 664643m<sup>2</sup>，设计面积约 492492m<sup>2</sup>，绿道铺装约 24853m<sup>2</sup>，其他园路铺装约 13009m<sup>2</sup>，节点广场铺装约 48542m<sup>2</sup>；公园绿化面积约 406088m<sup>2</sup>。合同造价约 16000 万元(含公园绿化合同造价约 10993.32 万元)。

6、生态监测站改建工程：改建生态监测站一座；建筑规模约 345.86m<sup>2</sup>，建筑功能为单层工业厂房，合同造价约 212 万元。

特此证明

业主（发包人）单位名称：南京市高淳区城市投资有限公司

日期：2024 年 5 月 28 日



3. 郑济高铁聊城西站配套基础设施建设项目一期枢纽功能区（市政工程一标段）  
中标通知书



中 标 通 知 书

中铁建工集团有限公司：

受聊城市铁路投资发展集团有限公司委托，法正项目管理集团有限公司代理的郑济高铁聊城西站配套基础设施建设项目一期枢纽功能区（市政工程一标段），编号:LCJSNCG-2021-041，采用公开招标的采购方式，于 2021 年 10 月 15 日在聊城市公共资源交易中心开评标，经评标委员会评审，按照法律法规规章规定的程序，确定贵单位为中标人，中标金额为：¥158141452.74 元（大写：人民币壹亿伍仟捌佰壹拾肆万壹仟肆佰伍拾贰元柒角肆分），项目经理：郑荣，工期：365 天。

请贵单位务必于本《中标通知书》发出之日起 30 日内，按照本项目招标文件确定的事项与聊城市铁路投资发展集团有限公司签订采购合同。

招标人：聊城市铁路投资发展集团有限公司

2021 年 10 月 22 日



招标代理：法正项目管理集团有限公司

2021 年 10 月 22 日



2021- -

合同编号：

郑济高铁聊城西站配套基础设施建设项目一期  
枢纽功能区（市政工程一标段）施工合同

发包人：聊城市铁路投资发展集团有限公司

承包人：中铁建工集团有限公司

签订日期：2021年12月9日

# 第一部分 合同协议书

发包人：聊城市铁路投资发展集团有限公司

承包人：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑济高铁聊城西站配套基础设施建设项目一期枢纽功能区（市政工程一标段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：郑济高铁聊城西站配套基础设施建设项目一期枢纽功能区（市政工程一标段）。
2. 工程地点：聊城市湖南路以北，西二环路以西，聊城西站东侧，复兴大街以南。
3. 工程立项批准文号：2020-371502-54-02-010010。
4. 资金来源：自筹资金及地方政府专项债券。
5. 工程内容：郑济高铁聊城西站配套基础设施建设项目一期枢纽功能区（市政工程一标段），含落客平台及匝道部分，即M、N、AL、B四条匝道，匝道全长1238.90米，面积：18353.3m<sup>2</sup>（以审查合格施工图为准）。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：招标文件、投标文件、工程量清单、施工图纸范围内的全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：以项目监理机构下达开工令日期为准。

计划竣工日期：/。

工期总日历天数：365天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。分项工程工期进度满足发包人要求。承包人逾期竣工，每天按合同价款的万分之三支付违约金，逾期竣工违约金的上限：合同总价款的5%。

## 三、质量标准

合格，确保泰山杯，争创鲁班奖。如达不到泰山杯，承包人向发包人支付签约合同价2%的违约金。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币(大写): 壹亿伍仟捌佰壹拾肆万壹仟肆佰伍拾贰元柒角肆分(小写: ¥158141452.74 元);

其中:

##### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒佰陆拾捌万陆仟伍佰陆拾肆元叁角贰分(¥7686564.32 元);

##### (2) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟陆佰肆拾柒万伍仟肆佰伍拾玖元整(¥16475459.00 元)。

##### 2. 合同价格形式: 单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 郑荣。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限

和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2021年12月9日签订。

#### 十、签订地点

本合同在工程所在地签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自发包人盖章、承包人签字（或加盖名章）之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式壹拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份，招标代理执壹份。

(以下无正文)

合同签署页



发包人：聊城市铁路投资发展集团  
有限公司（盖章）  
合 同 专 用 章  
302300763030

地 址：聊城市东昌东路 3 号

莲湖大厦 26 层

邮政编码：252000

组织机构代码：91371500MA3R133857

法定代表人或其委托代理人：

（签字或加盖名章）

电 话：0635-8280828

传 真：0635-8282060

电子信箱：lctlfz@163.com

开户银行：中国农业银行股份有限

公司聊城东昌府支行

账 号：15811101040018231

邮政编码：252000

承包人：中铁建工集团有限公司（盖章）



地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号

诺德中心 1 号楼

邮政编码：100160

组织机构代码：91110000710921189P

法定代表人或其委托代理人：

（签字或加盖名章）



电 话：0532-80991501

传 真：0532-80991500

电子信箱：ztjgqd@126.com

开户银行：中国农业银行股份有限

公司上海西站支行

账 号：03-379100040009269

邮政编码：100160

## 项目经理变更证明

LZJ05

## 各责任主体管理人员变动情况备案表

工程名称: 郑济高铁聊城西站配套基础设施建设项目一期枢纽功能区(聊城西站进出口匝道)

人员变动单位名称: (盖章)

人员变动单位 资质证书编号	91110000710921189P			填报时间	
变动前 人员姓名	郑荣	职务	项目经理	资格级别 证书编号	京 1112017201854 249
人员变动原因	工作调动				

以下为变动后人员信息

变动后 人员姓名	于法辉	职务	项目经理	联系电话	15562086862
资格级别 证书编号	京 1122020202100281				
工程建设单位意见	 单位(盖章) 年 月 日				
上级主管部门意见	 单位(盖章) 年 月 日				

注: 本表由建设单位负责填写。当工程参建各方责任主体实施岗位登记人员发生变动时, 应在 7 日内将有关情况报与监督部门备案。

竣工验收证明

表E-02 单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	郑济高铁聊城西站配套基础设施建设项目 一期市政工程			单位工程	桥梁工程	
子单位工程	/			施工单位	中铁建工集团有限公司	
工程类型	桥梁	工程造价	1841452.74元	项目经理	于法辉	
开、竣工日期	2020.7.28 ~ 2023.11.15	项目技术负责人	马洪海	制表人	于消消	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查结果	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 10 项。			符合要求	
3	结构安全和使用功能检测结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 87.0% 项。	符合要求			
4	观感质量核查结果	共抽查 9 项, 符合要求 9 项, 不符合要求 0 项。	符合要求			
5	综合验收结论	经验收组的验收, 本工程质量符合设计、现行规范及有关专业工程施工质量验收规范的要求, 同意通过验收。				
参加验收单位	建设单位				设计单位	
	(公章)				(公章)	
	单位(项目)负责人: 马凡海				单位(项目)负责人: 孙改存	年 月 日
	2024年1月2日				2024年1月2日	
	监理单位				施工单位	
	(公章)				(公章)	
	马凡海				单位(项目)负责人: 于法辉	年 月 日
	注册号:37012360 有效期至:2024.01.15				2024年1月2日	
	总监理工程师: 井建新				单位(项目)负责人: 于法辉	年 月 日
	2024年1月2日				2024年1月2日	
	勘察单位					
	(公章)					
	中华中华人民共和国注册土木工程师(岩土)					
	姓名: 赵海军					
	注册号: 3701426-AY005					
	有效期: 至2024年12月					

表E-07 工程竣工验收证书

工程名称	郑济高铁聊城西站配套基础设施建设项目一期市政工程	开工日期	2022年2月28日	对工程的质量评价	合格																																						
施工单位	中铁建工集团有限公司	竣工日期	2023年11月15日	单位名称：宁政办	注册号：3701426-009																																						
合同造价 (元)		施工决算 (元)		有效期：至2024年11月																																							
验收范围及数量：																																											
<p>本项目为郑济高铁聊城西站配套基础设施建设项目一期功能枢纽区市政工程项目，项目位于聊城市高铁西站，桥梁共包含M匝道、N匝道、AL匝道、B匝道四条匝道。其中M匝道桥梁全长900.5m，面积为15211.8m<sup>2</sup>，共有188颗桩、91个承台、91个墩台、11联现浇混凝土箱梁、1联钢箱梁、桥下引道M0、M46；N匝道桥梁全长102.5m，面积为922.5m<sup>2</sup>，共有14颗桩、4个承台、4个墩台、1联箱梁；AL匝道全长88.5m，面积为572.6m<sup>2</sup>，共有16颗桩、6个承台、6个墩台、1联箱梁；B匝道全长147.4m，面积约1646.4m<sup>2</sup>，共有22颗桩、9个承台、9个墩台、2联现浇混凝土箱梁、2联钢箱梁。</p>																																											
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">竣工验收日期</td> <td>年 月 日</td> </tr> <tr> <td colspan="3">参加竣工验收单位意见</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td>签名：</td> <td>设计单位</td> <td>签名：</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>签名：</td> <td>施工单位</td> <td>签名：</td> </tr> <tr> <td colspan="2">存在问题及处理意见：</td> <td colspan="2"> </td> <td colspan="2"> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">无</td> <td>中华人共和国注册土木工程师(岩土)</td> <td>姓名：赵海军</td> <td>注册号：3701426-AY005</td> <td>有效期：至2024年12月</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>期满单位</td> <td>签名：</td> <td>华科规划建筑设计有限公司</td> <td>371501204871</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>期满单位</td> <td>签名：</td> <td>华科规划建筑设计有限公司</td> <td>371501204871</td> </tr> </table>						竣工验收日期		年 月 日	参加竣工验收单位意见			建设单位	签名：	设计单位	签名：	监理单位	签名：	施工单位	签名：	存在问题及处理意见：						无		中华人共和国注册土木工程师(岩土)	姓名：赵海军	注册号：3701426-AY005	有效期：至2024年12月			期满单位	签名：	华科规划建筑设计有限公司	371501204871			期满单位	签名：	华科规划建筑设计有限公司	371501204871
竣工验收日期		年 月 日																																									
参加竣工验收单位意见																																											
建设单位	签名：	设计单位	签名：																																								
监理单位	签名：	施工单位	签名：																																								
存在问题及处理意见：																																											
无		中华人共和国注册土木工程师(岩土)	姓名：赵海军	注册号：3701426-AY005	有效期：至2024年12月																																						
		期满单位	签名：	华科规划建筑设计有限公司	371501204871																																						
		期满单位	签名：	华科规划建筑设计有限公司	371501204871																																						

#### 4. 番禺区取水口优化整合工程一东部输配水管道工程（标段二）

##### 中标通知书

## 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2020]第[00412]号

中铁建工集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为番禺区取水口优化整合工程一东部输配水管道工程（标段二）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币贰亿壹仟叁佰零柒万伍仟贰佰贰拾贰元伍角壹分（¥21307.522251万元）。

其中：

人工费：¥3300.103904万元

绿色施工安全防护措施费：¥1418.750533万元

项目负责人姓名：祝东明

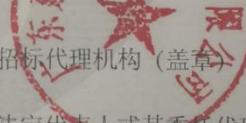
招标人（盖章）



法定代表人或其委托代理章：

2020年1月17日

招标代理机构（盖章）



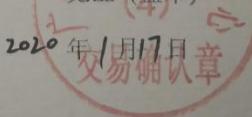
法定代表人或其委托代理章：

2020年1月17日



广州公共资源交易中心

见证（盖章）



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

Tel: 020-28886000 Fax: 020-28886096  
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630  
WWW.GZGZGY.CN



正本

合同编号： SWHT202001034

番禺区取水口优化整合工程—东部输配水  
管道工程（标段二）  
施工合同



工程名称：番禺区取水口优化整合工程—东部输配水管道工程（标段二）

工程地点：广州市番禺区

发包人：广州市番禺水务股份有限公司

承包人：中铁建工集团有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市番禺水务股份有限公司

法定代表人：卢景晖

法定注册地址：广州市番禺区市桥街清河西路 22、24、26、28 号

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

法定代表人：张建喜

法定注册地址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

发包人为建设番禺区取水口优化整合工程—东部输配水管道工程（标段二）（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《广州市番禺区人民政府关于印发番禺区加强财政性投资建设项目标后管理工作意见（试行）的通知》（番府〔2014〕106 号）及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：番禺区取水口优化整合工程—东部输配水管道工程（标段二）

工程地点：广州市番禺区

工程内容：番禺区取水口优化整合工程—东部输配水管道工程（标段二）为北斗大桥以西至紫坭泵站施工段，建设 DN2200-DN2500 原水管道约 9600 米。按发包人提供的招标文件、招标答疑文件、图纸范围、设计说明、补充说明进行施工，完成本工程的施工图纸以及招标过程中发布的文件所包含的全部内容（具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸）。本项目由发包人提供管材、管件、阀门等主材（详见施工合同附件二《发包人提供的材料和设备一览表》，除该表中所列材料外，其它材料均由承包人提供）。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二十）

工程立项批准文号：番发改核准〔2019〕3 号

资金来源：企业自筹

## 二、工程承包范围、技术标准和管理目标

1、工程承包范围与本合同工程内容一致，包括但不限于：

包工、包料（甲供材料除外）、包措施费、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包移交、包结算、包工程组织实施工作和资料整理，包组织竣工验收。

相关行政部门明确规定由发包人委托具有检测资质的检测方进行的检测项目，检测费用由发包人支付，但承包人应无偿配合检测方的检测工作。

2、技术标准：详见合同附件十六“工程技术标准”。

3、职业健康安全管理目标：杜绝一般等级以上的伤亡事故且工伤责任事故人数为零。

4、环境管理目标：严格执行本省、市及发包人有关建设项目现场文明施工和环境管理规定、标准和要求，包括但不限于：《广州市建设工程文明施工管理规定》（穗府〔2012〕第62号令）、《广州市番禺区水务局关于印发进一步提升水务工程施工围蔽水平工作方案的通知》（番水〔2014〕197号）、《广州市建设工程施工围蔽标准图集》。

5、扬尘防治管理目标：达到广州市建设工程扬尘防治管理标准。必须按照《广州市住房和城乡建设委员会关于印发建设工程扬尘防治“6个100%”管理标准细化措施的通知》（穗建质〔2018〕1394号）、《广州市住房和城乡建设委员会、广州市环境保护局、广州市交通委员会、广州市林业和园林局、广州市水务局、广州市港务局关于安装扬尘在线监测设备工作的通知》（穗建质〔2018〕2267号）及《广州市水务局转发关于安装扬尘在线监测设备工作的通知》（穗水质安〔2018〕144号）的要求执行。

## 三、合同工期

1、工期总日历天数预计330天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。自开工之日起计，270个日历天内必须达到通水试运行条件。

2、发包人根据工程实施情况，有权对本工程中的关键节点工期进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加费用。

## 四、质量标准

1、工程质量标准：合格。

2、本工程所有项目均应按国家有关现行工程质量验收标准执行，要求一次通过验收，且在保修期内管道及井内无渗漏、破裂、错位、下沉等现象，道路修复等工程无破裂、下沉等现象。

3、如水务主管部门对验收有新的规定，则承包人必须无条件按新规定执行。

## 五、合同形式

本合同采用按招标图纸固定总价承包合同形式。

实行工程施工总承包，包括但不限于：包工、包料（甲供材料除外）、包甲供材料二次中转、包项目措施费、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程竣工验收（含水土保持验收）通过、包移交、包结算、包工程施工组织工作和资料整理、包路政安全评估；包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合（即对发包人另外招标的其他专业工程以及发包人供应的材料设备实施总承包管理、协调、配合，包括但不限于：供水验收、专业特种设备、规划验收、环评验收、竣工环保验收等配合服务，各单体及管道试验，组织整体竣工验收（含资料整理）等）；包绿化迁移及恢复；包施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、绿化、古树名木的保护及修复；包进入紫坭泵站施工便桥搭设，紫坭泵站围墙、道路、篮球场等建构筑物的修复。

（注：招标时提供的招标工程量清单仅作参考，相关风险包含在合同价中）

## 六、签约合同价（含税）

（小写）：¥213,075,222.51 元

（大写）：人民币贰亿壹仟叁佰零柒万伍仟贰佰贰拾贰元伍角壹分

签约合同价构成如下表，发包人支付本合同工程各期进度款及报审结算时，以承包人实际或应开具的、符合最新国家税法规定的增值税发票当期税率相应调整。

项目	签约合同价			
	不含税金额 (元)	增值税税率 (%)	增值税金额 (元)	含税金额 (元)
签约合同价	195,481,855.51	9.00	17,593,367.00	213,075,222.51
其中：人工费	33,001,039.04			
其中：绿色施工安全防护措施费（安全防护、文明施工措施费）	14,187,505.33			

**七、承包人项目经理:**

姓名: 祝东明 职称: 工程师

身份证号: 340826198809026611

建造师执业资格证书号: JZ00501320

建造师注册证书号: 京 111171744704

建造师执业印章号: 京 111171744704(00)

安全生产考核合格证书号: 京建安 B (2017) 0146329

**八、合同文件的组成**

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书及附件;
- 2、中标通知书;
- 3、招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要及总说明等）;
- 4、专用合同条款;
- 5、通用合同条款;
- 6、技术标准、规范及有关技术文件和要求;
- 7、施工设计图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、投标文件（含投标函、投标函附录）;
- 10、其他合同文件（包括但不限于双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件）。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

**九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。**

**十、承包人承诺:**

1、按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

2、按照招标文件的要求，向发包人提交为本工程开设的工人工资支付专用账户及工程项目其它费用支付专用账户。其中，工人工资支付专用账户的开设和管理参照《关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》（穗建规字[2017]10号）、广州市住房和城乡建设委员会关于实施《广州市建设领域

工人工资支付分账管理实施细则》的通知（穗建筑[2017]1344号）等相关规定执行。若在合同期内相关行政部门发布工人工资管理文件，则执行最新文件规定。

未经发包人同意，承包人使用的银行名称及账号至全部款项结清前不得变更，否则发包人有权停止工程款项的拨付及解除合同，由此造成的一切责任由承包人承担。

3、执行《关于印发<广东省建设工程领域用工实名管理暂行办法>的通知》（粤建规范[2019]1号）等文件的相关规定。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、发包人对承包人项目机构人员的管理要求

1、承包人应在收到中标通知书之日起5日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

2、在本合同有效期内，承包人更换本工程项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后7日内将新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

3、相关报批、报建配合服务：派出专人负责项目的报批报建工作，凡工程中涉及到劳动、消防、环保、规划、卫生防疫等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交验收报告，办理竣工备案等。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式捌份，其中壹份在合同报送建设行政主管部门备案时留存，发包人肆份，承包人壹份，其余两份作工程报建用；合同正、副本具有同等法律效力，当正、副本所表述的内容不一致时，以正本为准。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

#### 十五、合同生效

合同订立时间：2020年2月26日

合同订立地点：广州市番禺区

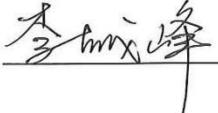
本合同双方约定：自双方盖公章且双方法定代表人或者授权委托代理人签字（或签章）之日起生效。

发包人: 广州市番禺水务股份有限公司  
(公章)

地址: 广州市番禺区市桥街清河西路  
22、24、26、28号

法定代表人: 

授权委托代理人: 

项目经理签名: 

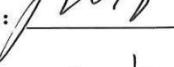
联系电话: 020-31146782

传真号码: 020-31146782

承包人: 中铁建工集团有限公司  
(公章)

地址: 北京市丰台区南四环西路  
128号诺德中心1号楼

法定代表人: 

授权委托代理人: 

项目经理签名: 

联系电话: 010-51136666

传真号码: 010-51136668

# 竣工验收证明

市政基础设施工程

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页，共 页

工程名称	番禺区取水口优化整合工程-东部输配水管道工程（标段二）		
单位工程名称	番禺区取水口优化整合工程-东部输配水管道工程（标段二）		
施工单位	中铁建工集团有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	213075200元
开工日期	2020/3/2	竣工日期	2022/6/21
项目负责人	祝东明	项目技术负责人	王民
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 项，经查符合设计及标准 要求 4 项， 分部名： 石汉生	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核对符合规定 12 项 有效期：至 2023-07-09	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项。 共抽查 4 项，符合要求 4 项。 经返工处理符合要求 0 项	
4	外观质量检验	共抽查 4 项，符合要求 4 项。 经返修符合要求 0 项	
5	实体质量检验	共抽查 4 项，符合要求 4 项。 经返修符合要求 0 项	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人： 祝东明	(公章) 总监理工程师： 陈志伟	(公章) 项目负责人： 王民
	2022年6月21日	2022年6月21日	2022年6月21日
分包单位	勘察单位	设计单位	
(公章) 项目负责人：	(公章) 项目负责人：	(公章) 项目负责人：	
年 月 日	2022年6月21日	2022年6月21日	

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

番禺区取水口优化整合工程-东部输配水管道工程  
工程名称: \_\_\_\_\_  


建设单位(公章): \_\_\_\_\_  
广州市番禺水务股份有限公司

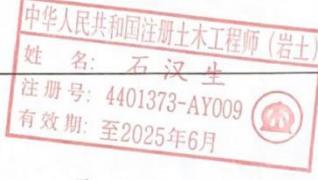
竣工验收日期: \_\_\_\_\_  
2022年6月23日

发出日期: \_\_\_\_\_  
2022年6月24日

**市政基础设施工程**

工程名称	番禺区取水口优化整合工程-东部输配 水管道工程（标段二）			
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目原水输水设计流量为55m <sup>3</sup> /日， 主线采用DN2200钢管，全长约9.38km	工程造价 (万元)	21307.52	
结构类型	市政给水管道	开工日期	2020/3/2	
施工许可证号	番水函（2020）346号	竣工日期	2022/6/21	
监督单位	广州市番禺区水务工程质量安全监督 站	监督登记号	202009210006	
建设单位	广州市番禺水务股份有限公司	总施工单位	中铁建工集团有限公司	
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中铁建工集团有限公司	
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安 装）	中铁建工集团有限公司	
监理单位	广东建达建设管理有限公司	工程检测单位	广东稳固检测鉴定有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年6月21日	市政竣·通-1	完整，齐全	
	2022年6月21日	市政竣·通-10	完整，齐全	
法律法 规规定 的其他 验收文 件	管道功能抽 查记录	2022年6月21日	市政竣·管-1	完整，齐全
	管道外观质 量检查记录	2022年6月21日	市政竣·管-2	完整，齐全
	管道实体质 量检查记录	2022年6月21日	市政竣·管-3	完整，齐全
	构筑物功能 抽查记录	2022年6月21日	市政竣·构-1	完整，齐全
	构筑物外 观质量检查记 录	2022年6月21日	市政竣·构-2	完整，齐全
附有关证明文件				
施工许可证	2020年3月17日	番水函（2020）346号	完整，齐全	
施工图设计文件 审查意见	2020年3月8日	市政管-9	完整，齐全	
工程竣工报告	2022年6月21日	市政管-20	完整，齐全	
工程质量评估报告	2022年6月21日	市政竣·竣-5	完整，齐全	
勘查质量检查报告	2022年6月21日	市政竣·竣-6	完整，齐全	
设计质量检查报告	2022年6月21日	市政竣·竣-7	完整，齐全	
工程质量保修书	2022年6月22日	市政竣·竣-8	完整，齐全	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按要求完成设计和合同约定的全部施工内容，主控项目、一般项目及施工技术措施处理，符合设计及规范要求，工程质量满足施工功能要求，同意验收。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无    		
参加验收单位意见	建设单位	(公章)	(公章)
		总监理工程师: (执业资格证章) 陈志伟 2023年6月13日	项目负责人: (执业资格证章) 祝东明 2024年3月8日
	分包单位	设计单位	(公章)
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	项目负责人: (执业资格证章) 2023年6月27日	项目负责人: (执业资格证章) 2023年6月27日	

## 5. 长江路北延工程—墨水河大桥工程（设计施工总承包）

### 中标通知书

林同棪国际工程咨询（中国）有限公司和中铁建工集团有限公司联合

体：

我单位长江路北延工程—墨水河大桥工程（设计施工总承包），经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	长江路北延工程—墨水河大桥工程（设计施工总承包）		
工程地点	城阳区长江路（跨墨水河段）	建设规模	310m
中标单位	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司和中铁建工集团有限公司联合体		
中标内容	设计招标内容：本项目工程的施工图设计及相关设计服务。 施工招标内容：施工图纸范围内的全部工程施工内容及缺陷责任期保修		
总投资	162868000 元	招标控制总价	142000700 元
中标总价（费率）	136407800 元	含招标代理费	/元
工期	设计 30 日历天；施工 445 日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	唐浩峰	执业资格/职称	一级注册结构工程师
项目组成员	唐浩峰 项目经理 注册结构师/桥隧/一级/S08500055 张通 EPC 施工负责人 注册建造师/市政公用/一级/京 111181904688		
质量要求	设计应符合国家相关规范；施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，一次性验收合格。		
备注			

招标人（建设单位）：

青岛市城阳区公路事业发展中心

法定代表人：（签字或盖章）



招标代理（盖章）：

青岛建瓴工程咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



合同关键页

受控

2020-45-03

正本

GF-2011-0216

# 建设项目工程总承包合同

中华人民共和国建设部  
制定  
国家工商行政管理局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛市城阳区公路事业发展中心

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司（联合体施工方）、

林同棪国际工程咨询（中国）有限公司（联合体设计方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包）项目事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包）。

工程批准、核准或备案文号：青城发改投资审[2020]181号。

工程内容及规模：长江路跨墨水河（东环路至正阳西路）新建一座墨水河大桥，桥长310米（最大跨度为90m钢结构斜拉桥），宽39.5米。主要技术标准：道路等级为城市主干路，设计速度为50公里/小时；路面结构计算荷载为BZZ-100型标准轴载；桥梁设计洪水频率100年一遇。

工程所在省市详细地址：城阳区长江路（跨墨水河段）。

工程承包范围：本项目包含工程设计及施工总承包工作，其中设计工作包括施工图设计及相关设计服务；施工工作包括但不限于施工图范围内所有施工及缺陷责任期保修。

#### （一）手续办理

承包人负责自方案设计开始至工程移交完成期间应由承包人办理的全部手续（发包人提供必要的配合），并按规定承担应由施工单位承担的费用。

发包人负责自项目立项开始至项目正式启用期间应由发包人办理的全部手续，并按规定承担应由建设单位承担的所有费用。

#### （二）设计内容

1、设计内容包括施工图设计等设计内容。

2、设计具体要求详见附件1《EPC任务书》。

3、设计成果文件必须经发包人确认。

## **二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源**

发包人提供规划图、详规方案、总体设计方案、初步设计、设计任务书、设计所需的其他基础资料等，以及政府及有关部门对本项目的批准或核准文件、报告、资料、协议和有关数据等，并对上述文件的准确性负责。

## **三、主要日期**

设计计划工期：30 日历天。

设计计划开工日期：2020 年 10 月 10 日；

设计计划竣工日期：2020 年 11 月 9 日。

施工计划开工日期：2020 年 11 月 10 日（以监理下发开工令为准）；

施工计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日；

施工总工期：406 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## **四、工程质量标准**

工程设计质量标准：合格。

工程施工质量标准：合格。

## **五、合同价格和付款货币**

合同暂定价为人民币（大写）：人民币壹亿叁仟陆佰肆拾万零柒仟捌佰元整（¥136407800.00 元）。其中：建安部分施工降造率为 4%，施工部分含税价（大写）人民币壹亿叁仟肆佰贰拾贰万玖仟陆佰元整（¥134229600.00 元）；设计费参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本），设计阶段为施工图设计（不含初步设计）占比 55%，专业调整系数为 1.1，工程复杂程度调整系数 1.0，附加调整系数 1.1，设计费优惠率 20.00%，设计费为¥小写 2178200.00 元（大写：人民币贰佰壹拾柒万捌仟贰佰元整）。

## **六、定义与解释**

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## **七、合同生效**

本合同在发承包方签字盖章后生效。

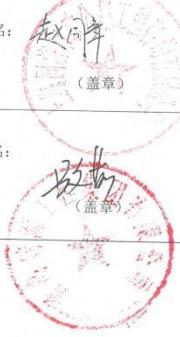
发包人:青岛市城阳区公路事业发展中心 施工方:中铁建工集团有限公司  
(公章或合同专用章) (公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表: 法定代表人或其授权代表:  
(签字) (签字)  
工商注册住所:青岛市城阳区 工商注册住所:北京市丰台区南  
明阳路 204 号 四环西路 128 号诺德中心 1 号楼  
企业组织机构代码: 91370200427720947F 企业组织机构代码: 91110000710921189P  
邮政编码: 100160 邮政编码: 100160  
法定代表人: 吕松良 法定代表人: 张建喜  
授权代表: 授权代表:  
电话: 0532-80991501 电话: 0532-80991500  
传真: 电子邮箱: ztjgqd@126.com 电子邮箱: ztjgqd@126.com  
开户银行: 中国农业银行股有限公司上海西站支行  
账 号: 账 号: 03-379100040009269

设计方:林同棪国际工程咨询(中国)有限公司  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表(签字):  
工商注册住所:重庆市渝北区芙蓉路 6 号  
企业组织机构代码: 915000006219140088  
邮政编码:  
法定代表人:杨进  
授权代表:  
电话:  
传真:  
电子邮箱:  
开户银行:  
账 号:

2020.10.21

## 竣工验收证明

### 竣工验收证书

工程名称	长江路北延工程-墨水河大桥工程 (设计施工总承包)			开工日期	2021年3月24日		对施工的质量及评价		
施工单位	中铁建工集团有限公司			竣工日期	2021年5月8日		本工程满足设计施工规范要求,符合市政工程质量检验评定标准。		
合同造价	134229600.00 元		施工决算						
验收范围及数量: 1、桥梁:桥梁包括现浇混凝土引桥箱梁四跨、钢结构斜拉桥主桥两跨,桥梁长度约313米,面积10798平方米。2、道路:道路长度约626米,面积约7355.5平方米;人行道面积约1565平方米;非机动车道面积约1878平方米。3、排水:雨水管道DN325,总长度约626m;4、照明管线926m;路灯22套;桥梁亮化桥梁4660m;亮化线缆11332m;亮化灯11780盏。					竣工验收日期		2021年5月8日		
					参加竣工验收单位意见				
建设 单位	签名: 		(盖章)		设计 单位	签名: 		(盖章)	
监理 单位	签名: 		(盖章)		施工 单位	签名: 		(盖章)	
勘察 单位	签名: 		(盖章)		邀请 单位	签名: 		(盖章)	
存在问题及处理意见: 无。									

## 市政基础设施工程竣工验收报告

(封面)

工程名称: 长江路北延工程-墨水河大桥工程(设计施工总承包)

设计单位: 林同棪国际工程咨询(中国)有限公司

施工单位: 中铁建工集团有限公司

监理单位: 上海同济市政公路工程咨询有限公司

建设单位: 青岛市城阳区公路事业发展中心

## 工 程 概 况

共 5 页第 2 页

工程名称	长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包）			
工程地址	山东省青岛市城阳区长江路北延跨墨水河段			
工程类型	<input type="checkbox"/> 1、道路; <input checked="" type="checkbox"/> 2、桥梁; <input type="checkbox"/> 3、市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 4、其他			
结构类型	混凝土引桥、 钢结构主桥	市政基础 设施工程	工程类别	市政公用工程
	/		工程数量	桥长 313 米
建筑面积	/ m <sup>2</sup>	地上 / m <sup>2</sup> ; 地下 / m <sup>2</sup> (其中人防面积 / m <sup>2</sup> )	施工许可证号	370214202103190102
子单位 工程部位	/	子单位工程面积	/	工程规划许可证号 370200202115040
单位工程开完工日期	2021.03.24-2022.11.10	单位工程竣工验收日期		2022.11.10
单 位 名 称			法人代表	项目负责人
			联系电话	联系电话
建设 单位	青岛市城阳区公路事业发展中心			丁福林 张子明
				/
勘察 单位	青岛瑞源工程集团有限公司			于瑞建 吕文芳
				/
设计 单位	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司			杨进 常来军
				/
监理 单位	上海同济市政公路工程咨询有限公司			许永 赵同章
				/
施工 单位	中铁建工集团有限公司			王玉生 赵明炎
				/

## 竣工验收情况及意见

共 5 页第 3 页

竣工验收时间、程序、内容和组织形式	<p>长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包），于 2022 年 11 月 10 日完成验收工作，验收程序按建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》的要求，建设单位组织了竣工验收，参加验收的建设、设计、监理、施工单位各专业负责人及监督等人员的组成均符合要求。</p> <p>经过建设、设计、监理、施工、监督等单位共同密切配合，长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包）顺利完工，参建各单位已经出具了竣工报告。工程各项综合指标已全部按照《青岛市市政基础设施（道路、桥梁）工程统一用表》收集整理完善，各方签字齐全有效。工程实体已经检测，满足设计要求及施工质量验收规范。</p>
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程竣工验收严格执行基本建设程序，前期手续已按规定的程序完成立项，城阳区公用事业服务中心质量监督备案，办理工程开工许可证等，工程完工后由施工单位进行自检，合格后由监理单位审核竣工验收资料并现场查验工程质量，进行工程预验收。</p> <p>建设单位组织项目监理单位、施工单位、设计单位进行四方验收，根据相关的施工验收规范及强制性标准对工程资料审核查验，对工程质量、完成情况进行验收。</p>
对勘察情况的评价	<p>青岛瑞源工程集团有限公司认真按照合同履约、执行法律、法规和工程建设强制性标准，并提供具有可参考性的地址勘探报告质量等。</p>
对设计情况的评价	<p>林同棪国际工程咨询（中国）有限公司在工程设计过程中按照地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，并严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观、大方。</p>

对监理情况的评价	上海同济市政公路工程咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员全过程认真负责按照监理规范、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制按照设计要求和强制性规范标准执行。
对施工情况的评价	中铁建工集团有限公司在施工过程中按照设计图纸和施工规范要求组织安排施工，切实履约合同、法律法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。
需整改的问题	无
竣工验收结论性意见	工程质量符合设计和施工验收规范要求，竣工验收合格，通过验收。

## 竣工验收小组主要成员名单

共 5 页第 5 页

### 三、项目负责人资格（含近12个月社保）

一级建造师注册证书



安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人  
**安全生产考核合格证书**

编号：京建安B（2019）0169115

姓 名：骆勇发



性 别：男

出生年月：1984年12月22日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年8月5日

有 效 期：2023年2月16日至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年2月16日

职称证



身份证



毕业证书



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：骆勇发

社保电脑号：621708517

身份证号码：43102519841222521X

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2024	10	60019682	17873.0	2859.68	1429.84	1	17873	893.65	357.46	1	17873	89.37	17873	178.73	17873	142.98	35.75
2024	11	60019682	17873.0	2859.68	1429.84	1	17873	893.65	357.46	1	17873	89.37	17873	178.73	17873	142.98	35.75
2024	12	60019682	17873.0	2859.68	1429.84	1	17873	893.65	357.46	1	17873	89.37	17873	178.73	17873	142.98	35.75
2025	01	60019682	17873.0	3038.41	1429.84	1	17873	893.65	357.46	1	17873	89.37	17873	178.73	17873	142.98	35.75
2025	02	60019682	17873.0	3038.41	1429.84	1	17873	893.65	357.46	1	17873	89.37	17873	178.73	17873	142.98	35.75
2025	03	60019682	17873.0	3038.41	1429.84	1	17873	893.65	357.46	1	17873	89.37	17873	178.73	17873	142.98	35.75
2025	04	60019682	17873.0	3038.41	1429.84	1	17873	893.65	357.46	1	17873	89.37	17873	178.73	17873	142.98	35.75
2025	05	60019682	17873.0	3038.41	1429.84	1	17873	893.65	357.46	1	17873	89.37	17873	178.73	17873	142.98	35.75
2025	06	60019682	17873.0	3038.41	1429.84	1	17873	893.65	357.46	1	17873	89.37	17873	178.73	17873	142.98	35.75
2025	07	60019682	23058.0	3919.86	1844.64	1	23058	1152.9	461.16	1	23058	115.29	23058	230.58	23058	184.46	46.12
2025	08	60019682	23058.0	3919.86	1844.64	1	23058	1152.9	461.16	1	23058	115.29	23058	230.58	23058	184.46	46.12
2025	09	60019682	23058.0	3919.86	1844.64	1	23058	1152.9	461.16	1	23058	115.29	23058	230.58	23058	184.46	46.12
合计			38569.08	18402.48			11501.55	4600.62			1150.2		2300.31	1840.2		460.11	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d943f4275）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60019682单位名称  
中铁建工集团有限公司深圳分公司

# 四、项目负责人近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程业绩（业绩类别： 市政公用工程）（不超过五项）

## 1. 儋州市滨海新区基础设施建设工程（二）

### 中标通知书

页码， 1/1

### 中标通知书

儋州市招投标[2022]0177号

中铁建工集团有限公司：

儋州市滨海新区基础设施建设工程（二期）（项目全称，项目编号：dzzw20220929022）儋州市滨海新区基础设施建设工程（二期）（标段名称），建设地点：儋州市滨海新区，建设规模：拟建通海西路，道路等级为城市次干路，路线全长630.454米，红线宽度30米。主要建设内容为道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、照明工程、电力工程、电信工程、绿化工程等。招标范围：工程施工总承包（具体以工程量清单和施工图纸为准）。评标工作于2022年10月20日已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：贰仟陆佰壹拾壹万零贰佰零肆元玖角柒分（¥26,110,204.97），中标下浮率：1.26%，工期：540天，现场项目部关键岗位人员配备如下，工程质量要求符合合格标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。

#### 项目部关键岗位人员配备

姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
骆勇发	项目负责人	市政公用一级注册建造师/20210903442000003865	43102519841222521X
张华	技术负责人	工程师证/Z3407080371	220625198612210015
黄坤鹏	施工员	施工员证/2001010097175	412825199711053310
李春雨	安全员	安全生产考核合格证/京建安C2(2013)0153506	210624198802118211
兰际良	质量员	质量员证/2201030100252164	511025198909188215
时冉冉	资料员	资料员证/2101050000409023	411526199101060061
陈鹰	机械员	机械员证/2201110000253268	421281198706231930
姜林萱	劳资专管员	劳资专管员证/2001140015838	410702198710180020

招标人：



法定代表人：(签字或盖章)

2022年10月26日



招标代理机构：(盖章)



法定代表人：(签字或盖章)

2022年10月26日



合同编号:

## 建设工程施工合同

工程名称: 儋州市滨海新区基础设施建设工程（二期）

发包人: 儋州滨海新区建设投资有限公司

承包人: 中铁建工集团有限公司

签订地点: 海南省儋州市滨海新区

签订日期: 2022 年 11 月 21 日

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：儋州滨海新区建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就儋州市滨海新区基础设施建设工程（二期）总承包事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：儋州市滨海新区基础设施建设工程（二期）

工程地点：儋州市滨海新区白马井镇。

工程概算批准文号：儋初概审批〔2022〕048号

## 二、资金来源：政府配套投资。

## 三、工程承包范围：

本次招标的设计范围为完成整个项目所涵盖的所有设计内容，本次招标的施工范围包括道路工程、交通工程、结构工程、给排水工程、照明工程、电缆沟工程、通信工程、绿化景观工程等。

## 合同工期

施工开工日期：（实际开工日期以总监理工程师签署的开工令为准）；

工程竣工日期： 年 月 日

工程合同工期： 540 日历天。

## 四、工程质量标准

工程施工质量标准：合格

五、合同价格和付款：

本合同价格含税暂定为（小写）：¥26110204.97 元（大写：贰仟陆佰壹拾壹万零贰佰零肆元玖角柒分），其中不含税金额（小写）：¥23954316.49 元（大写：贰仟叁佰玖拾伍万肆仟叁佰壹拾陆元肆角玖分），税率 9%，税金：¥2155888.48 元（大写：贰佰壹拾伍万伍仟捌佰捌拾捌元肆角捌分）。  
中标下浮率为 1.26%，合同采用单价合同形式。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、本合同一式玖份，具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执陆份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 11 月 21 日

合同订立地点：海南省儋州市滨海新区

本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起成立。

(以下为签署页，无正文)

发包人：儋州滨海新区建设  
投资有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或签章)

工商注册住所：儋州市白井镇  
滨海新区管理委员会

企业组织机构代码：91469003687298551B

邮政编码：

开户银行：中国银行儋州支行

账号：266252103920

承包人：中铁建工集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或签章)

工商注册住所：北京市丰台区南四  
环西路 128 号诺德中心 1 楼

企业组织机构代码：91110000710921189P

邮政编码：

开户银行：中国建设银行北京六里

桥之行

账号：11001045200056000613

签订时间：2022 年 11 月 21 日

## 竣工验收证明

# 竣工验收报告

琼市政验收-10

工程名称	儋州市滨海新区基础设施建设工程(二期)	工程地点	儋州市白马井镇滨海新区
项目批准文号	2202-460400-04-01-577531	施工许可证号	460400202304180202
开完工日期	2023年4月19日-2024年4月10日	竣工验收日期	2024年5月10日
建设单位	儋州滨海新区建设投资有限公司	勘察单位	海南岩佳勘察设计有限公司
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	施工单位	中铁建工集团有限公司
监理单位	广西万安工程咨询有限公司	监督机构	儋州市建设工程质量安全监督站
完成的主要工程数量	通海西路，道路全长630.454m，红线宽度30m。道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、照明工程、电力工程、电信工程、绿化工程等。		
(1) 竣工验收组织形式和参加验收成员名单		见附表	
(2) 竣工验收必备条件的检查情况：		符合相关规范要求	
(3) 执行竣工验收程序和验收规范的情况		符合相关规范要求	
(4) 对勘察、设计、施工、监理等方面评价		执行国家工程建设强制性标准措施，质量符合有关质量管理的规定，工程质量合格。	
(5) 工程竣工验收意见和质量结论：		合格	

建设单位项目负责人

(签字)：

建设单位负责人

(签字)：

联系电话



备注：检查项目应写明：

- (1) 可附签到表；
- (2) 明确是否符合国家有关规定；
- (3) 执行有关法律、法规强制性标准及验评标准情况；
- (4) 勘察、设计、施工和监理各自对工程质量的评价意见。

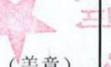
# 竣工验收合格证明书

工程名称 儋州市滨海新区基础设施建设工程（二期）  
建设单位 儋州滨海新区建设投资有限公司  
勘察单位 海南岩佳勘察设计有限公司  
设计单位 中外建华诚工程技术集团有限公司  
监理单位 广西万安工程咨询有限公司  
施工单位 中铁建工集团有限公司

2024年5月10日

## 竣工验收合格证明书

琼市政验收-9-1

工程名称	儋州市滨海新区基础设施建设工程（二期）		
开完工日期	2023年4月19日-2024年4月10日		
建设单位	儋州滨海新区建设投资有限公司		
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司		
监理单位	广西万安工程咨询有限公司		
完成设计和合同约定内容及完成的主要工程数量：		通海西路，道路全场630.454m，红线宽度30m。道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、照明工程、电力工程、电信工程、绿化工程等。	
工程质量缺陷和遗留问题的处理意见：		无	
质量是否合格，是否通过验收的认定意见：		质量合格，通过验收。	
参加竣工验收单位意见			
勘察单位	  签名 	设计单位	  签名 
监理单位	  签名 		
建设单位	  签名 		

注：附《分项工程质量验收记录表》、《分部（子分部）工程质量验收记录表》、《单位（子单位）工程质量竣工验收记录表》、《单位（子单位）工程质量控制资料核查表》、《单位（子单位）工程观感质量核查表》、《单位（子单位）工程结构安全和使用功能性检测记录表》。

## 五、投标人企业性质承诺

### 承诺书

致招标人：

我单位参加较场尾城中村改造工程（施工）的招投标活动，我方郑重做以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业

（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中铁建工集团有限公司

法定代表人（签字）：王玉生

日期：2025年10月20日

