

工程编号： 2306-440300-04-01-757470004001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投 标 文 件

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一垃圾转运站近期工程施工第2合同段

投标文件内容：                     资信标文件                    

投标人：           中国二十二冶集团有限公司          

日期：       2025       年       10       月       18       日

### 资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称        | 有关要求或说明   |
|----|---------------|---|
| 1  | 投标人企业业绩       | <p>投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）承担的房屋建筑工程或垃圾处理工程施工业绩：</p> <p>1、投标人提供不超过 5 项自认为最具代表性且满足本款要求的类似业绩，如大于 5 项招标人将按投标文件排列顺序取前 5 项；</p> <p>2、需同时提供项目中标通知书、施工业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间的，需同时提供发包人出具的业绩证明扫描件作为辅证，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。</p> <p>3、单独进行招标且签订一份合同的项目，若合同签订金额与中标通知书金额不一致的，以中标通知书金额为准。</p> <p>4、对于打包(批量)招标或中标一个项目签订多份合同的项目，以提供最大的合同金额为准，同属一个中标项目的多项合同金额不进行累计。</p> <p>5、子母公司业绩不予认可，分包业绩不予认可。</p> <p>6、如投标人提供的业绩是以施工联合体项目承接的，相关证明材料应能反映投标人承担了该业绩的施工任务及工程造价。</p> <p>7、如果投标人提供的业绩施工合同为设计施工总承包、EPC 项目承接的、代建单位或项目管理公司（如 PPP、BOT、BT 等投资模式）发包获得的业绩，该业绩不予认可。</p> |
| 2  | 投标人拟投入的项目经理情况 | <p>1、提供项目经理近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间或交（竣）工验收证明材料中载明的完工时间为准）在房屋建筑工程或垃圾处理工程中担任项目经理的业绩。仅提供一项最具代表性的业绩，如大于 1 项招标人将按投标文件排列顺序取第 1 项；</p> <p>2、需同时提供项目中标通知书、施工业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）、交（竣）工验收证明材料（如有）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间（或交竣工验收时间）、项目经理姓名及职务的，需同时提供发包人出具的业绩证明扫描件作为辅证，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。</p> <p>3、单独进行招标且签订一份合同的项目，若合同签订金额与中标通知书金额不一致的，以中标通知书金额为准。</p>  |



|   |                         |   |
|---|-------------------------|---|
|   |                         | <p>4、对于打包(批量)招标或中标一个项目签订多份合同的项目，以提供最大的合同金额为准，同属一个中标项目的多项合同金额不进行累计。</p> <p>5、需提供人员简介、身份证、职称证、职业资格证书、安全生产考核合格证；投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。如无法满足，请提供相关证明资料。</p> <p>6、如果投标人提供的业绩施工合同为设计施工总承包、EPC 项目承接的、代建单位或项目管理公司（如 PPP、BOT、BT 等投资模式）发包获得的业绩，该业绩不予认可。</p> <p>7、以上材料原件备查，未提供或提供不全，或证明材料未明确反映人员任职情况及姓名的，业绩不予认可。</p>   |
| 3 | 投标人企业获奖情况               | <p>投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本工程招标公告发布之日，以获奖证书颁发日期为准）获国家级工程奖项情况：</p> <p>1、投标人提供不超过 3 项自认为最具代表性且满足本款要求的项目获奖，如大于 3 项招标人将按投标文件排列顺序取前 3 项；</p> <p>2、国家级工程奖项：中国施工企业管理协会颁发的“国家优质工程奖”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“全国市政金杯示范工程奖”（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。</p> <p>3、提供获奖证书扫描件（原件备查）。若获奖证书未明确获奖单位、项目名称的，还须提供获奖项目施工合同、业主证明等其他证明材料扫描件，以上材料原件备查，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。</p> <p>4、同一项目具有多项国家级获奖的，仅按一项记取。</p> |
| 4 | 拟投入本项目的主要管理团队情况（项目经理除外） | <p>拟投入本项目的主要管理团队情况（项目经理除外）：</p> <p>（配置人数 9 人），基本要求如下：</p> <p>1、技术负责人（总工程师）（具有高级工程师或以上职称）</p> <p>2、安全主任（具有工程师或以上职称，及安全生产考核合格 C 证或注册安全工程师执业资格）</p> <p>3、房建工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>4、机电工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>5、测量工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>6、合约工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>7、质检工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>8、试验工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>9、工程资料主管（具有助理工程师或以上职称）</p>  |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>注：</p> <p>1、投标人应按上述要求配备主要管理团队，每个岗位提供 1 人，合计 9 人。若同一岗位提供多个人的，招标人按该岗位排序取较前的 1 名人员进行审查。；</p> <p>2、拟投入主要管理团队成员简介、身份证、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。如无法满足，请提供相关证明资料；</p> <p>3、以上材料原件备查，未提供或提供不全的，不予认可。</p> |
|--|--|---|

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 1.投标人企业业绩

投标人企业业绩

| 序号 | 项目名称  | 合同金额（万元） | 合同签订时间           |
|----|---|----------|------------------|
| 1  | 张家口万全区环城生物热电有限公司的2×25MW万全区环保秸秆生物热电工程建筑、安装、施工、采购工程 | 95000    | 2021 年 10 月      |
| 2  | 伟英生物科技(广东)有限公司农业综合体产业园建设项目                        | 96560    | 2024 年 8 月 22 日  |
| 3  | 以纯集团营销研发总部大湾区国际时尚谷（二区）                            | 80615    | 2024 年 8 月       |
| 4  | 衢州极电电动汽车技术有限公司土建五标段项目                             | 73002    | 2023 年 12 月 25 日 |
| 5  | 安徽雅迪机车有限公司雅迪三期年产 150 万台电动车总装厂房项目                  | 71030    | 2023 年 12 月 22 日 |
| 6  | 花海国际商住开发项目  | 45000    | 2020 年 10 月 28 日 |

投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）承担的房屋建筑工程或垃圾处理工程施工业绩：

注：

- 1、投标人提供不超过 5 项自认为最具代表性且满足本款要求的类似业绩，如大于 5 项招标人将按投标文件排列顺序取前 5 项；
- 2、需同时提供项目中标通知书、施工业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间的，需同时提供发包人出具的业绩证明扫描件作为辅证，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。
- 3、单独进行招标且签订一份合同的项目，若合同签订金额与中标通知书金额不一致的，以中标通知书金额为准。
- 4、对于打包(批量)招标或中标一个项目签订多份合同的项目，以提供最大的合同金额为准，同属一个中标项目的多项合同金额不进行累计。
- 5、子母公司业绩不予认可，分包业绩不予认可。
- 6、如投标人提供的业绩是以施工联合体项目承接的，相关证明材料应能反映投标人承担了该业绩的施

工任务及工程造价。

7、如果投标人提供的业绩施工合同为设计施工总承包、EPC 项目承接的、代建单位或项目管理公司（如 PPP、BOT、BT 等投资模式）发包获得的业绩，该业绩不予认可。

(一) 张家口万全区环城生物热电有限公司的 2×25MW 万全区环保秸秆生物热电工程建筑、安装、施工、采购工程

中标通知书

## 中标通知书

致：中国二十二冶集团有限公司（中标人名称）

贵方于 2021 年 12 月 03 日送交的 2×25MW 万全区环保秸秆生物热电工程建筑、安装、施工、采购工程项目（项目名称）投标文件已被我方接受，同时被确定为中标人。

合同额：95000 万元（大写：玖亿伍仟万元整）

工期：计划开工日期：2022 年 3 月 20 日

计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日

工程质量：合格

中标人项目经理：李建东，注册证编号：冀 113131413352

请贵方在接到本通知书后 30 日内与招标人签订合同。

招标单位（公章）：张家口同富能源集团有限责任公司

签发日期：2021 年 12 月 08 日



## 合同协议书

# 2 × 25MW 万全区环保秸秆生物热 电工程建设、安装、施工、 采购工程项目合同



发包人：张家口万全区环城生物热电有限公司

承包人：中国二十二冶集团有限公司

2021.10



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 张家口万全区环城生物热电有限公司

承包人(全称): 中国二十二冶集团有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就万全区环城生物热电有限公司的2×25MW万全区环保秸秆生物热电工程建筑、安装、施工、采购工程及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 万全区环城生物热电有限公司的2×25MW万全区环保秸秆生物热电工程建筑、安装、施工、采购工程。

2.工程地点: 河北万全经济开发区吉祥路1号。

3.工程内容及承包范围: 建筑、安装、施工、采购总承包。

4.工程立项批准文号: 万发改核准(2017)3号。

5.资金来源: 企业自筹。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2021 年      月      日(以发包人签发的开工令为准)。

计划竣工日期: 2023 年 12 月 31 日(实际竣工日期以验收通过并取得竣工验收备案表之日为竣工日期。)

工期总日历天数: 自土方开挖起至168小时试运结束。如因不可抗力等非承包人原因引起的工期延误,发包人应顺延相应工期。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

- 1、工程质量符合现行《工程施工质量验收规范》要求标准；
- 2、符合土建工程质量满足《电力建设施工质量验收及评价规程》等国家有关质量验收规范、管理条例的要求，本工程质量要求为合格等级。

### 四、签约合同价与合同价格形式

- 1.签约暂定合同价为（含税价格）：

人民币（大写）玖亿伍仟万元整（¥ 950000000 元）；

其中不含税金额：捌亿柒仟壹佰伍拾伍万玖仟陆佰叁拾叁元整  
(¥871559633)元，税金：柒仟捌佰肆拾肆万零叁佰陆拾柒元整  
(¥78440367)税率：9%

- 2.以上仅为暂估价格，具体以实际发生结算金额为准。

- 3.合同价格形式：其他价格形式合同。

4. 开票要求：

本合同约定价款为含税金额，乙方应向甲方开具税率为 9% 的符合国家税法的增值税发票（增值税专用发票），如遇国家政策调整，则以符合增值税纳税义务发生时间点税率为准。甲方需支付乙方增值税发票上注明的价税合计金额（付款按照合同约定的付款方式执行）。如乙方向甲方开具的增值税发票不符合税法规定，则甲方有权拒绝付款并顺延付款时间。因乙方开具的发票不合法，不规范或虚开发票等造成税务问题的，乙方需依法向甲方重新开具发票，并向甲方承担赔偿责任，包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。因乙方开具发票不及时给甲方造成无法及时认证、抵扣等情形的，乙方需向甲方承担赔偿责任。

### 五、项目经理

承包人项目经理：李建东。



### 九、签订时间

本合同于 2021 年      月      日签订。

### 十、签订地点

本合同在 河北万全经济开发区万全区环城生物热电有限公司 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自满足下列第 1 条约定后生效。

- 1、 双方签字和盖章；
- 2、 承包人已按约定提交履约保证金。

### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 肆 份，提交备案 壹 份。

|  |   |
|--|---|
| 甲方（章）： <u>张家口万全区环城生物热电有限公司</u><br>地址：<br>法定代表人：<br>委托代理人：<br>电话：<br>传真：<br>组织机构代码： | 乙方（章）： <u>中国冶金建设集团有限公司</u><br>地址： <u>河北省唐山市丰润区幸福道16号</u><br>法定代表人： <u>袁斯浪</u><br>委托代理人：<br>电话： <u>0315-3220034</u><br>传真： <u>0315-3220034</u> |
|--|---|

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| 开户银行：<br>账号：<br>签订时间： 2021 年 月 日 | 组织机构代码：91130200104761074G<br>开户银行：<br>账号：<br>签订时间： 2021 年 月 日 |
|----------------------------------|---|

## 中标通知书

### (二) 伟英生物科技(广东)有限公司农业综合体产业园建设项目

## 中标通知书

致：中国二十二冶集团有限公司

经我单位评标委员会评审，确定贵单位为伟英生物科技(广东)有限公司农业综合体产业园建设项目的中标单位。暂定中标合同价为人民币：96560.00 万元(大写：玖亿陆仟伍佰陆拾万元整)，暂定工期：1095 日历天。

承包区域范围：我方根据已批准建设区域拥有使用权及开发权的土地上，具体工程量以施工图为准，分批施工。

具体工程内容：施工图范围内的道路建设工程、土建工程、土地平整、钢结构工程、机电安装工程、绿化工程、消防工程及其他附属施工项目。

质量要求：达到国家现行相关验收规范规定的合格标准。

请贵司在接到本中标通知书后于 10 日历天内到伟英生物科技(广东)有限公司与我方签订施工总承包合同。

特此通知。

招标人：伟英生物科技(广东)有限公司

法定代表人：



2024 年 07 月 31 日

正 本

伟英生物科技（广东）有限公司

农业综合体产业园建设项目施工总承包合同

发包人（甲方）：伟英生物科技（广东）有限公司

承包人（乙方）：中国二十二冶集团有限公司

合同 签订 地点：广东省深圳市

合同 签订 时间：2024 年 08 月 22 日



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：伟英生物科技（广东）有限公司

承包人（乙方）：中国二十二冶集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程的施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：伟英生物科技（广东）有限公司农业综合体产业园建设项目；

工程地点：梅州市梅江区；

设计单位：中城恒业设计集团有限公司；

监理单位：中城恒业设计集团有限公司；

工程立项批准文号：项目代码：2406-441402-04-01-164280。

### 二、工程承包范围及内容

#### 2.1 承包范围：

乙方负责广东省梅州市梅江区伟英生物科技（广东）有限公司农业综合体产业园建设项目工程（药材种植大棚及配套用房）的总承包工程施工和管理，承包范围按甲方提供的合同文件、施工图纸和工程量清单内容确定。

##### 2.1.1 乙方承包范围及内容包括但不限于以下：

##### a\土石方工程：

包括土方开挖回填，承台、地梁等土石方挖运及回填等，除桩基检测涉及到的桩土方开挖包含于桩基合同内外，剩余基础土方均在合同范围内。

##### b\主体土建工程：

包括基础工程、结构工程、钢结构工程、砌筑抹灰工程、隔墙（包含轻质防火隔墙板、防火吊顶）、办公楼夹层板钢筋混凝土（包含夹层压型钢板及剪力钉）、防水工程、防腐、隔热、保温工程、污水处理土建工程（如有）、垃圾处理土建工程（如有）、结构预埋（包含但不限于钢结构、滑升门、卸货平台等）等。

##### c\建筑装饰装修工程：

包括抹灰工程、涂料工程、地坪漆工程、门窗工程等。

##### d\水、电、风及智能化安装工程：

包括临水、临电、动力及照明工程、室内给排水工程、防雷及接地安装工程、雨水排放及处理工程、室外给排水管网工程、污水处理安装工程（如有）、通风空调工程、弱电工程及相关工程等。

##### e\室外工程：

人行、车行、消防道路、铺装、车道划线、围墙、绿化、交通标识及甲方指定的零星工程施工等（以指令单或清单为准）；

f\防雷接地工程；包含接闪器、引下线、接地体敷设，机房内、卫生间内接地点预留、等电位箱安装，设备房接地系统安装，桥架通长接地体安装，设备接地预留。

g\农光互补光伏工程；

h\生活垃圾房门卫室、管理用房等土建安装工程；

i\配合规划条件核实测量、不动产测量等竣工备案工程；

j\因图纸（调整）增加的后续专业工程等；

2.2. 乙方应对所有现场作业和施工方法的完备性、稳定性和安全性负责。乙方履行总承包责任，对工程负总责，对安全、质量等承担连带责任，若有则乙方承担对甲方直接发包工程进行管理及协调责任（向甲方直接发包方提免费供水电接驳口、提供垂直运输设备，负责工程交付前的围护、成品保护、现场安全、文明施工、工程质量、进度等管理工作和向小业主交付时的配合工作），因乙方施工质量问题导致维修，由乙方负全责，并承担全部维修工作及由此造成的其他所有费用。

2.3. 乙方须完成图纸所有内容（满足本项目正常使用要求的所有一切内容，包括项目协调工作、待深化的工程内容等）；建造标准及图纸有矛盾时，乙方必须在施工前提出，否则以两者较高标准为准或以甲方确认为准。

### 三、合同工期：1095 日历天

开工日期：2024 年 9 月 22 日（开工通知发出之日）；

竣工日期：以发包人签发的工程竣工证书载明日期为准；

### 四、质量标准

工程质量标准：合格；

### 五、工程计量计价、结算、合同价款及资金管理约定；

1、计量计价方式：本工程采用《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》《广东省通用安装工程综合定额(2018)》《广东省市政工程综合定额(2018)》《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》等及有关补充定额，实行以定额直接费不上浮不下浮为取费基数的综合费率计价方式即不含税合同价款=定额直接费\*(1+综合费率)，综合费率包括施工组织措施费、安全文明施工费、管理费（现场管理费和公司管理费）、规费、利润、保险以及风险费用等所有一切费用，综合费率为 9%，税金按国家法律法规办理；其中主材价参照项目所在地信息指导价执行，若当地信息指导价无法覆盖，则参照梅州市信息指导价，同理直至深圳市，且同样不做上浮及下浮处理；当前述材料信息价仍缺项或出现同型号、同规格材料信息价格不同时，按发包人签证的价格执行；

2、考虑到项目所在地的特殊位置，特约定土方开挖与运输按照全费用综合单价 14



元/方计量；

**3、工程暂定总金额：**

含税暂定总价为人民币小写：965600000.00 元（大写：玖亿陆仟伍佰陆拾万整），其中不含增值税暂定总价为人民币小写：885871559.63 元（大写：捌亿捌仟伍佰捌拾柒万壹仟伍佰伍拾玖元陆角叁分），增值税税率为 9%，增值税金为人民币小写：79728440.37（大写：柒仟玖佰柒拾贰万捌仟肆佰肆拾元叁角柒分）。

**4、付款方式：**

本工程项目根据设计进度和资金到位情况分期实施（具体分期方案以甲方指令、监理例会等形式明确），每期开工前按该期合同暂定价款的 5% 支付预付款，且过程中不扣；如果该期涉及钢结构专业较多则按该期合同暂定价款的 10% 支付工程预付款；工程进度款按月进度 85% 支付（含预付款），每月 25 日按该月度实际完成工程量申报，资料审核完成后次月 15 日前完成工程款支付；竣工验收工程款支付至 97%；质保金 3%，质保 1 年，期满一次性付清。

备注：质保金可采用同等比例的保函代替，即工程竣备后，乙方开具 3% 的工程金额保函，甲方在收取保函后一个月内支付对应款项。

**六、合同文件组成及解释次序**

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、本合同协议书签订后双方签署的变更、洽商等书面文件；
- 2、本合同协议书及其附件；
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款；
- 5、标准、规范及有关技术文件；
- 6、图纸；
- 7、工程量清单；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

**七、**本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

**八、**承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

**九、**发包人向承包人承诺按合同约定期限和方式，支付合同价款及其他应当支付的款项。

**十、**本合同正本一式【肆】份，甲、乙方各执【贰】份，副本一式【肆】份，甲、乙方各执【贰】份，均具有相同法律效力。

**十一、合同生效**

合同签订时间：2024 年 08 月 22 日；

合同订立地点：广东省深圳市：

本合同双方约定 签字并盖章 后生效

发包人：（公章）

承包人：（公章）

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电 话：

开户银行：

开户 银行：

帐 号：

帐 号：



## 中标通知书

(三) 以纯集团营销研发总部大湾区国际时尚谷(二区)

### 中标通知书

致: 中国二十二冶集团有限公司

经我单位评标委员会评审,确定贵单位为以纯集团营销研发总部大湾区国际时尚谷(二区)的中标单位。暂定中标合同价为人民币:806154351.00元(大写:捌亿零陆佰壹拾伍万肆仟叁佰伍拾壹元整),暂定工期:648日历天。

工程内容: 总建筑面积 223479.3 平方米,其中地上建筑面积 154464.11 平方米,地下室建筑面积 69015.19 平方米,包括: 13 栋建筑单体,分别为 1 号研发楼、2 号研发楼、3 号研发楼、4 号研发楼、5 号研发楼、6 号研发楼、7 号办公楼、8 号研发楼、9 号研发楼、10 号研发楼、11 号研发楼、12 号垃圾收集站、13 号地下室,最大层数 14 层,地下 2 层,最大高度 59.9 米。

工程承包范围: 根据设计图纸及招标文件要求包括但不限于: 基坑支护工程;地基与基础工程;主体工程;装饰装修工程;屋面工程;给排水工程;电气安装工程;防雷工程;消防工程。

质量要求: 达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

请贵司在接到本中标通知书后于 30 日历天内与我方签订施工总承包合同。

特此通知。

招标人: 东莞时尚产业投资有限公司

法定代表人:

委托代理人:

日期: 2024 年 08 月 15 日



---

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部      制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞时尚产业投资有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就以纯集团营销研发总部大湾区国际时尚谷（二区）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

- 1.工程名称：以纯集团营销研发总部大湾区国际时尚谷（二区）。
- 2.工程地点：东莞市虎门镇白沙社区。
- 3.工程立项批准文号：2207-441900-04-01-141137。
- 4.资金来源：自筹资金。
- 5.工程内容：总建筑面积 223479.3 平方米，其中地上建筑面积 154464.11 平方米，地下室建筑面积 69015.19 平方米，包括：13 栋建筑单体，分别为 1 号研发楼、2 号研发楼、3 号研发楼、4 号研发楼、5 号研发楼、6 号研发楼、7 号办公楼、8 号研发楼、9 号研发楼、10 号研发楼、11 号研发楼、12 号垃圾收集站、13 号地下室，最大层数 14 层，地下 2 层，最大高度 59.9 米。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
- 6.工程承包范围：

根据设计图纸及招标文件要求包括但不限于：基坑支护工程；地基与基础工程；主体工程；装饰装修工程；屋面工程；给排水工程；电气安装工程；防雷工程；消防工程（本项目根据实施进度分批签订补充协议）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024 年 8 月 20 日。

计划竣工日期：2026 年 5 月 30 日。

基坑支护计划开工日期：2022 年 9 月 1 日。

基坑支护计划竣工日期：2024 年 12 月 30 日。

工期总日历天数：648 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 达到国家或行业质量检验评定的合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

含税暂定总价人民币（大写）捌亿零陆佰壹拾伍万肆仟叁佰伍拾壹元整（¥806154351.00 元），不含税暂定总价人民币（大写）柒亿叁仟玖佰伍拾玖万壹仟壹佰肆拾柒元柒角壹分（¥739591147.71 元），增值税税率为 9%，税金人民币（大写）陆仟陆佰伍拾陆万叁仟贰佰零叁元贰角玖分（¥66563203.29 元）；

其中：（1）安全文明施工费：人民币（大写）叁仟贰佰贰拾肆万陆仟

壹佰柒拾肆元肆分（¥32246174.04元）；

（2）人工费：人民币（大写）壹亿陆仟壹佰贰拾叁万零捌佰柒拾元贰角（¥161230870.2元）；

（3）基坑工程总造价：人民币（大写）叁仟壹佰陆拾捌万伍仟元整（¥31685000元）；

（4）基坑工程安全文明施工费：人民币（大写）玖拾伍万零伍佰伍拾元整（¥950550元）；

（5）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（6）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（7）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）

2.合同价格形式：\_\_\_\_\_可调价格\_\_\_\_\_。

## 五、项目经理

承包人项目经理：姚德剑

一级注册建造师（冀 1132018201900932），注册专业：建筑工程，冀建安 B（2023）0483395\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

---

(2) 投标函及其附录（如果有）；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相



同。

### 九、签订时间

本合同于 2024 年 8 月 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 东莞市虎门镇 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 双方签字，盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

91441900MA55E4GW1W

91130200104761074G

地 址： 广东省东莞市虎门镇

地址： 河北省唐山市

虎门大道 123 号 2 栋 1903 室

唐山丰润区幸福道 16 号

\_\_\_\_\_  
邮政编码: 523918      邮政编码: 064000  
法定代表人: 江亮      法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_      委托代理人: \_\_\_\_\_  
电 话: 0769-85506888      电 话: 0315-3220066  
传 真: 0769-85506888      传 真: 0315-3241178  
电子信箱: \_\_\_\_\_      电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: 东莞农村商业银行      开户银行: 中国银行股份有限公司  
                  虎门支行                              唐山市新城道支行  
账 号: 070010190010045490      账 号: 100148264570





(四) 衢州极电电动汽车技术有限公司土建五标段项目

中标通知书

## 中标通知书

中国二十二冶集团有限公司：

经我公司评议，确定贵公司为衢州极电电动汽车技术有限公司土建五标段项目中标单位，  
请贵公司接到本通知后，30 天内持本通知到浙江省衢州市衢江区双港管委会 7F 签订合同。

特此通知！

招标人：衢州极电电动汽车技术有限公司  
(盖单位章)

2023 年 12 月 15 日



## 签收证明

我 中国二十二冶集团有限公司 收到并完全理解和同意上述《中标通知书》。

中标单位（盖章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

# 建设工程施工合同

项目名称：衢州极电电动汽车技术有限公司土建五标段项目

合同编号：

发 包 人：衢州极电电动汽车技术有限公司

承 包 人：中国二十二冶集团有限公司

签订日期：



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：衢州极电电动汽车技术有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就衢州极电电动汽车技术有限公司土建五标段项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：衢州极电电动汽车技术有限公司土建五标段项目。

2. 工程地点：浙江省衢州市报智路18号1幢。

3. 工程立项批准文号：2206-330851-04-01-370701。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：总建筑面积：203500 m<sup>2</sup>，行政服务中心、多功能厅、食堂、办公楼1、办公楼2、办公楼3、活动中心、主大门、人防工程、员工宿舍。

6. 工程承包范围：桩基工程施工、土建、装饰装修、设备安装。

### 二、合同工期

计划开工日期：2024年3月1日。（具体以监理人发出的开工令为准）

计划竣工日期：2026年2月19日。（具体以实际竣工验收合格时间为准）

工期总日历天数：720日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合达到国家施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒亿叁仟零贰万捌仟肆佰陆拾伍元整（¥730028465.00元）；

其中不含税价为：人民币（大写）陆亿陆仟玖佰柒拾伍万零捌佰捌拾伍元叁角贰分（¥669750885.32元），增值税税率为9%，增值税税额为：人民币（大写）

陆仟零贰拾柒万柒仟伍佰柒拾玖元陆角捌分 (¥60277579.68 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 徐小明。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 衢州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

(以下无正文)

(本页无正文，为本《建设工程施工合同》之签字页)

发 包 人:

(盖章)

衢州极电电动汽车技术有限公司

地 址: 浙江省衢州市报智路18号1幢

邮政编码:

法定代表人

或委托代理人: (签字或盖章)

电 话:

传 真:

开户银行: 中国工商银行衢江支行

账 号: 1209260609200164461

承 包 人:

(盖章)

中国一冶集团有限公司

地 址: 河北唐山丰润区幸福道16号

邮政编码: 064000

法定代表人

或委托代理人: (签字或盖章)

电 话: 0315-3220034

传 真: 0315-3225959

开户银行: 中行唐山新城道支行

账 号: 100148264570

(五) 安徽雅迪机车有限公司雅迪三期年产 150 万台电动车总装厂房项目  
中标通知书



## 建设工程中标通知书

**中国二十二冶集团有限公司：**

经过我司综合评定，确定贵公司为“安徽雅迪机车有限公司雅迪三期年产150万台电动车总装厂房项目”中标单位。

**中标金额：**人民币柒亿壹仟零叁拾万零壹仟玖佰贰拾元整(¥710,301,920.00) (含9%增值税)。

**工期要求：**750日历天内完成竣工验收(开工日期以书面开工令为准)。

**工程质量标准：**工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

**合同模式：**总价合同。

**工程承包范围：**总建筑面积约255294.4m<sup>2</sup>。包括但不限于新建焊接厂房、塑料件涂装厂房3个、总装厂房、成品库3个、雅迪中心(含食堂)、综合站房、辅料库、涂料库、污水处理站、废料库、危废库、门卫3个，厂区综合管网及道路、停车位、厂区绿化、围墙、海绵城市、智慧工厂、供配电高压进线、景观、精装修、幕墙以及其他配套建筑设施等。

**项目经理：**张晓军 手机号13582658303 身份证152201197806092017

**特别说明：**自本中标通知书签发后，中标人应做好开工前准备工作。未明确事宜，以往来函件及双方签订的合同为准。

特此通知。

发包人(公章)：安徽雅迪机车有限公司

日期：2023年12月08日

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 安徽雅迪机车有限公司(以下简称“甲方”)

承包人(全称): 中国二十二冶集团有限公司(以下简称“乙方”)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就安徽雅迪机车有限公司雅迪三期年产150万台电动车总装厂房项目施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 安徽雅迪机车有限公司雅迪三期年产150万台电动车总装厂房项目(以下简称为“本工程”)。

2.工程地点: 安徽省六安市金寨县产业园区。

3.工程立项批准文号:           /          。

4.资金来源: 自有资金。

5.工程内容: 总建筑面积约255294.4 m<sup>2</sup>。包括但不限于新建焊接厂房、塑料件涂装厂房3个、总装厂房、成品库3个、雅迪中心(含食堂)、综合站房、辅料库、涂料库、污水处理站、废料库、危废库、门卫3个,厂区综合管网及道路、停车位、厂区绿化、围墙、海绵城市、智慧工厂、供配电高压进线、景观、精装修、幕墙以及其他配套建筑设施等。

6.工程承包范围:

工程量清单、技术要求说明及合同条款所约定的全部内容,其中主要内容如下:



6.1 工程类别包括但不限于：

(a) 土方工程；

(b) 桩基工程；

(c) 凿、截桩头包括清理外运；

(d) 主体结构（包括主体结构(含预制构件)、混凝土水箱(若有)、通风井道(若有)、后浇带(若有)等，按要求移交后浇带所有工作(包括沉降记录)，维护、拆除后浇带临时支撑，并浇砼于后浇带中。施工机电工程所需之土建工作，包括设备基础、排水沟、卸货地沟、水箱内衬及吊环、预埋件等。金属沉降观测点的埋设；

(e) 砌筑工程：内外墙砌体包括导墙、圈过梁、构造柱等；

(f) 金属工程：检修爬梯(包括机房内)、金属检修门、栏杆及扶手、各种铁件及栏杆油漆；变形缝；电梯机房的工字钢、预埋吊钩、埋板等；

(g) 装修区域：天地墙所有做法(包括完成面，如耐磨漆、乳胶漆、地砖等)，包括排水沟、水箱内衬、消防水池等；

(h) 按规定完成水、电、暖通、动力管井等的楼层封堵及孔洞的封堵修补，机电套管与结构间的封堵；

(i) 所有排水沟、检修孔；污水井及污水井盖、排水沟盖板及支架；从室内集水井预留排水口接至室外窰井的管道。从集水井通向指定处理点的管道(预埋管道)；

(j) 防火门框灌浆、所有门窗洞口的塞缝嵌缝(包括外立面铝合金门窗洞口)等；

(k) 各自专业的设备、管道、金属支架、门框的接地；

(1) 室外雨污水管网工程、雨污水检查井、室外电气工程、暖通系统工程；

6.2 工地上所需临时设施及工程，包括但不限于：

(1) 必要保护及隔离措施，包括临时围墙、围挡、设置施工出入口及施工通道、除施工出入口外其余出入口的临时封闭、隔音降噪措施；扬尘治理、空气污染物含量检测等文明施工措施；

(2) 电梯安装完成后安排电梯用作临时梯的操作及看管人员，及在使用结束后拆除临时梯内的保护层，包括清洁；

(3) 在工程完成后，拆除所有临时措施并修复所有受影响的部位。承包人综合考虑各类工况布置临建，不得因临建的拆搭办理签证或索赔。

6.3 承包人尚须负责下列工作，与下述有关之一切费用均已包括在签约合同价内：

(1) 全面协调、统筹及管理整个项目所有工程的施工及验收（包括但不限于项目整体验收、消防验收等），包括专业分包单位、发包人独立发包的工程及发包人供应的材料，提供相关配合工作以及提供工地临时设施；

(2) 本工程若需承包人进行深化设计的，承包人须聘请有专业资质的设计单位或本项目原设计单位进行有关设计/深化设计，并负责对其设计召集专家进行论证并通过审批，经监理和发包人认可后，方可施工，所需一切有关费用已包含在签约合同价内，发包人无需额外支付费用，工期不顺延。

(3) 为确保施工、邻近周边建筑物/设施的安全，施工前及施工过程中

需要对结构、周边环境、房屋及设施等进行监测；

(4)为满足施工及竣工需要，承包人须根据发包人的要求提交样品、施工工艺样板、配合质量检查、材料送检、提供安全保安和提交竣工图纸及资料等；

(5)发包人负责完成相关用地批准手续、建设工程规划许可证办理。承包人须无条件配合发包人办理施工许可证、质监、安监备案及其他开工所需证件。

(6)主动与政府有关单位或公用事业单位联系及协调，直至完成本工程，因此而产生的有关费用由承包人承担，与此有关之一切费用已括在签约合同价内。

(7)承包人须严格执行技术要求、国家规范、标准及有关法律、法规、规章等全部要求，包括噪音限制、噪声及扬尘监测、安全生产管理、雇员/外来从业人员/农民工等城镇保险、开设农民工工资专户、购买工伤保险等；

(8)收集、管理专业分包单位、发包人独立发包单位的竣工图纸及资料，并与承包人的竣工图纸及资料提交予发包人及政府部门，按政府及有关部门要求制备及提供竣工资料及竣工图，因此产生的有关费用由承包人承担；

(9)承包人须为工程妥善地完工及履行其在合同内所负的责任而提供一切设施，除非合同另有说明，所有设置该等设施及因使用设施而产生的相关费用须由承包人承担。承包人除了对有所指示及规定的主要物料、配件、构件负责外，还应提供工程施工中及安装工程正常进行中所需的一切

附带杂项工作及所需劳务，无论此等工作有否详列于本合同文件中；

(10)详细的履约范围须按照图纸、技术要求及合同文件要求执行。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的上述未提及的工作。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024年01月19日，实际开工日期以书面《开工令》中标注的“开工日期”为准。本合同约定的计划开工日期为预估日期。发包人并不保证“计划开工日期”之准确性。实际开工日期和计划开工日期之差异在1个月内的不能构成承包人作为费用或工期索赔之依据，超过1个月的，风险和费用由承包人向发包人进行索赔。

计划甲方内部竣工日期：2026年02月07日，本工程实际竣工日期以甲方签发的工程验收证书上注明的日期为准。承包人完成整体、单体工程及其他一切承包管理范围内工程且验收合格后，须发包人、承包人、监理人、勘察单位、设计人在《建筑工程竣工验收报告》上签字、盖章。

工期总日历天数：750天完成甲方内部验收。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。工期包括但不限于：

- (i) 星期六、星期日及法定假期；
- (ii) 任何施工前的准备工作；
- (iii) 受中考、高考、春节等总承包方可预计因素所影响的时间；

(iv) 向政府有关部门提交任何前期申请(包括施工许可证的申请及签发)所需之审批、处理及等候时间;

(v) 完成本合同要求的所有工程至甲方满意程度所须时间, 包括按合同文件之规定进行及完成所有测试及提交测试报告至甲方及政府有关部门满意及认可所须时间(包括等候时间);

(vi) 组织及通过甲方内部竣工备案验收所需的时间(包括所需之审批、处理及等候时间);

(vii) 提交足够的竣工资料及记录至甲方有关部门满意所需时间;

(viii) 恶劣天气(包括雾霾天气);

(ix) 冬雨季施工;

(x) 进退场时间(包括按甲方要求移交工程和工地, 并将拥有或租赁的临时建筑物、机械、工具、设备和物料有序地迁离工地);

(xi) 甲方指定的其他施工单位交叉施工造成的作业降效。合同实际开工日期以甲方发出的书面开工指令上所显示日期为准, 并作为计算合同工期的起始时间。

合同工期期满并不减轻总承包方须完成的相关整改、维修、配合竣工验收备案、报批等工作之责任。

### 三、质量标准

工程质量符合国家及行业现行施工验收规范合格标准(如有不一

致，以要求高的为准)。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

含税人民币（大写）：柒亿壹仟零叁拾万零壹仟玖佰贰拾元整  
(¥710,301,920.00)(含 9%增值税)。

2. 合同价格形式：总价包干合同。

3. 合同价格说明：

3.2 本合同签订后，若增值税税率因国家政策发生调整，不含税金额不变，未开具发票部分费用增值税金额按新税率执行，已开具的发票部分不再调整税金。

3.4 工程量清单内部分项目如标注为暂定数量，则该部分项目在结算时据实结算。

3.5 工程量清单中以“项”为单位的项目为包干费用，任何情况之下不得以任何方式调整或变更，未实施的项不支付费用。若合同范围内建筑面积减少，则措施费按建筑面积减少的比例同步在结算总价中扣除，扣减措施费=（减少的建筑面积/合同总建筑面积）×包干措施费。

3.6 工程量清单中的单价为固定的合同单价，合同单价将作为日后计算进度款、工程变更、暂定价调整、重新计量及结算的依据。

3.7 乙方须按本合同(包括但不限于国家规范、技术要求、合同图纸、品牌要求、工期要求、质量、安全文明管理要求等)

中所述的范围和要求完成本工程的一切供应、施工、协调、管理、检测、内部质检、验收及缺陷修复等工作，并对本工程的质量、安全、文明、工期负总责，并负责协调、管理各分包商、供应商、独立承包商按照甲方的整体工期要求按期完成并交付工程，并取得工程竣工验收备案证明。

3.8 除本合同另有约定外，工程量清单内的暂定项目（即暂列金额项）将从合同金额中全部扣除，并根据甲方发出的暂定项目施工图重新计量。乙方须于收到甲方发出的暂定项目的施工图纸后一个月内完成并提交重新计量后的报价，并在随后的一个月内配合造价咨询单位完成工程量及金额核对，并确定暂定项目的总价。所有暂定项目的调整必须基于相关图纸和合同单价进行。甲方有权根据自身需要调整或完全取消暂定项的施工范围，乙方可以提出相应索赔。

3.9 除本合同另有约定外，甲方有权根据自身需要以书面形式通知乙方调整或取消本合同部分工作范围(法律法规规定必须由承包人实施的除外)，并扣减相应的价款，转交第三方实施，承包人应可以因此而提出相应索赔或借此调整合同单价。

3.10 合同总价中已包括本工程特别施工技术所需之费用，包括但不限于：

1) 所有钢筋要求绑扎率 100%，无论是地面钢筋，楼板钢筋、梁筋、剪力墙钢筋、基础短柱钢筋等均要求 100%满绑。

2) 大于等于 $\phi 18$  钢筋全部采用直螺纹连接, 不允许搭接或焊接连接。

3) 路面转角处的路缘石, 必须定制加工, 进场材料自带角度, 不允许现场切割作业。

4) 砌筑抹灰施工时, 在砂浆中严禁添加砂浆王、洗衣粉等减少水泥用量的添加剂, 每发现一次需支付违约金一万元整。

5) 耐磨地面和水泥压光地面平整度要求: 2 米靠尺和塞尺进行检查, 范围内地面平整误差不大于 3mm。耐磨层和楼层结构板一起施工。

6) 道路沥青需选用进口沥青油作为改性沥青含油量达 6% 以上, 不得使用国产油, 沥青混凝土选用玄武岩, 水泥稳定碎石基层石子需使用花岗岩。

7) 成品保护: 在正式交付业主前, 总承包单位负责责任范围内已完工程的成品保护。所有成品保护费用包含在总包单位总价中、不再单独计价。

8) 必须修建环形闭合硬化道路, 在施工现场出入口设置车辆冲洗设施和排水沟, 并负责冲洗清扫车轮、车帮, 严禁车辆带泥上路, 严禁运输撒漏污染路面。每个标段道路清扫专职人员不少于 3 人; 满足 6 个 100% 要求 (施工工地周边 100% 围挡; 物料堆放 100% 覆盖; 出入车辆 100% 冲洗; 施工现场地面 100% 硬化; 土方开挖 100% 湿法作业; 渣土车辆 100% 密



闭运输)。

9) 梁柱核心区域钢筋绑扎、耐磨楼地面、二次结构、水电管线预埋、防水工程、装饰装修等关键工序施工前必须实行样品确认及样板先行制度,如未执行,每次需支付违约金一万元整。耐磨楼地面混凝土骨料必须使用原生材料(如河沙、青石等),禁止使用再生料(如机制砂石),如发现使用再生料,需支付违约金一万元整。

10) 各类回填土夯实必须使用振动平板夯充分夯实,回填土、水稳层压实所使用的压路机,要求必须带有振动功能且吨数不少于 22 吨;

3.11 乙方不得向甲方主张任何甲指乙分包工程(包括但不限于桩基工程、钢结构工程)任何费用(与甲指乙分包工程相关的总承包管理费除外),而前述工程的暂估价在结算时直接从合同签约总价中扣除。

## 五、项目经理

承包人项目经理:

姓名: 张晓军

身份证号: 152201197806092017

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书;

- (2) 往来函件;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸目录及图纸;
- (7) 工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定工期组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。如因发包人原因、设计变更及不可抗力等导致的工期延期,经发包人确认情况属实且符合合同约定可延长工期的情况的,可作为承包人免于工期延期处罚的依据。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 22 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 安徽省六安市金寨县产业园区安徽雅迪机车有限公司内 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方盖章之日起 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执 伍份，承包人执 伍份。



发包人: (盖章)



承包人: (盖章)


合同专用章

(01)



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

(签字)

组织机构代码: MA2RYJ5L65 组织机构代码: 104761074G

地 址: 安徽省六安市金寨经济开发区天水洞路以南 地 址: 唐山丰润区幸福道 16 号

邮政编码: / 邮政编码: 064000

法定代表人: 张小刚 法定代表人: 袁斯浪

委托代理人: / 委托代理人: /

电 话: 0564-7651116 电 话: 0315-3220055

传 真: / 传 真: /

电子信箱: xuefen@yadea.com.cn 电子信箱: 543895650@qq.com

开户银行: 安徽金寨农村商业银行 开户银行: 中国银行股份有限公司红石分理处

司唐山市新城道支行

账 号: 200006306987103000000075 账 号: 100148264570



## (六) 花海国际商住开发项目

### 中标通知书

## 中 标 通 知 书

中国二十二冶集团有限公司：

依据我公司开发的花海国际商住开发项目施工总承包招标条件和贵公司递交的相关资料及洽商最终报价，经我公司评审，现确定贵公司为中标人。中标内容如下：

|        |   |        |                 |
|--------|---|--------|-----------------|
| 项目名称   | 花海国际商住开发项目  |        |                 |
| 工程地点   | 开平区中心环线以东、新开路以西、北环道南侧   |        |                 |
| 中标价    | 人民币 45000 万元整，大写：肆亿伍仟万元整  |        |                 |
| 中标工程范围 | 开平金土地项目总建筑面积 208984 平方米。其中商业（含酒店、办公及公寓）部分，花海 CBD 商业 1 栋 16 层，通源大厦商业 1 栋 17 层；住宅及配套部分，住宅 8 栋 18 层，住宅 4 栋 16 层。 |        |                 |
| 中标施工内容 | 承包范围包括但不限于施工图纸涉及到的所有内容，因设计变更、工程指令等引起的增减项目亦为工作范围内，对此工程的建筑、结构、电气、给排水、暖通等各专业内容进行按图施工                             |        |                 |
| 工 期    | 总日历天数 540 天   | 计划开工日期 | 以开工令为准          |
|        |   | 计划竣工日期 | 2022 年 8 月 28 日 |
| 质 量    | 合格  |        |                 |

本中标通知书对贵我双方都具有法律约束力。请贵公司在收到中标通知书后，开始着手施工准备；3 日历天内来我公司洽谈工程承包合同等相关事宜，同时组织管理团队进场对接。

唐山通源房地产开发有限公司

2020 年 10 月 26 日



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 34562F2020003

# 河北省建设工程施工合同

工程名称: 花海国际商住开发项目

工程地点: 唐山市开平区

发 包 人: 唐山通源房地产开发有限公司

承 包 人: 中国二十二冶集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 唐山通源房地产开发有限公司

承包人：(全称) 中国二十二冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：花海国际商住开发项目

2、工程地点：开平区中心环线以东、新开路以西、北环道南侧。

3、工程内容：花海国际商住开发项目总建筑面积 208984 平方米。其中商业（含酒店、办公及公寓）部分，花海 CBD 商业 16 层，通源大厦商业 17 层；住宅及配套部分，住宅 8 栋 18 层，住宅 4 栋 16 层。

4、工程立项、规划批准文件号：开发改核字【2020】13 号、开发改核字【2020】14 号、开发改核字【2020】15 号。

5、资金来源：自筹

### 二、工程承包范围

本工程采用包工包料的承包方式，承包方负责施工总承包施工管理。

承包范围：承包范围包括但不限于施工图纸涉及到的所有内容，及因设计变更、工程指令等引起的增减项目亦为工作范围内，对此工程的建筑、结构、电气、给排水、暖通等各专业内容进行按图施工，包括挖桩间土、截桩头、人工清槽底、钎探，含室内楼梯间，电梯门厅等公共部位装修，不包含土方、打桩、门窗、消防、电梯、外网、园林景观等工程。

### 三、合同工期

计划开工日期：2021 年 2 月 28 日。

计划竣工日期：2022 年 8 月 28 日。

工期总日历天数：540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。按发包方通知时间进场施工，自进场交付现场之日起 540 天完成。

### 四、质量标准

质量标准：合格（质量标准的评定以现行国家、地方政府、行业为依据）；电气安装、给排水安装工程的使用功能必须保证 100%验收合格。

## 五、合同价款

5.1 本合同价款采用可调价格合同，双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额。合同计价模式为：☐ 固定总价 ☒ 暂定总价。

5.2 合同价款暂定为人民币（大写）肆亿伍仟万元（¥45000 万元），其中不含税价款：41284 万元（大写）肆亿壹仟贰佰捌拾肆万元整，税率为 9%，税额：3716 万元（大写）叁仟柒佰壹拾陆万元整，上述总价为暂估价，不做为结算依据，最终结算按本合同约定的结算方式，按实结算。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 1、本合同的协议书；
- 2、本合同的专用条款；
- 3、本合同的附件；
- 4、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 5、本合同的通用条款；
- 6、 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、 图纸；

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在国家规定的质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。本合同及其附件是双方经过平等协商拟定，双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，承包方已充分理解其全部条款的内容，并对其无异议。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2020 年 10 月 28 日

本合同订立地点：唐山通源房地产开发有限公司办公室



本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

发包人：



承包人：



地 址：河北省唐山市开平区中心环线东侧、普光道北侧、规划新开路西侧（金土地文化商业中心A座二层8号）  
地 址：河北省唐山市丰润区幸福道16号



法定代表 杨佳良

法定代表人： 袁斯浪

委托代理 马俊斌

委托代理人： 徐鹏

电 话： 18332970526

电 话： 022-88346608

传 真：

传 真：

开户银行：中国农业银行股份有限公司河北省唐山市开平支行 50736001040044231

开户银行： 中行唐山新城道支行

账 号： 50736001040044231

账 号： 100148264570

邮政编 063000

邮政编码： 064000

电子信箱：

电子信箱： TJGSSCB22MCC@163.com

## 2.投标人拟投入的项目经理情况

|                |            |               |                 |                     |                     |                       |           |
|----------------|------------|---------------|-----------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------|
| 姓名             | 刘永攀        | 年龄            | 45              | 学历                  | 本科                  | 职称                    | 高级工程师     |
| 毕业院校           | 西安建筑科技大学   | 毕业时间          | 2007 年 1 月 25 日 |                     | 所学专业                | 土木工程                  |           |
| 工程建设行业<br>工作年限 | 12         | 投标人企业<br>工作年限 |                 | 12                  | 技术<br>特长            | 建筑工程                  |           |
| 执业资格类型         | 注册一级建造师    | 执业资格证书编号及注册专业 |                 |                     |                     | 冀<br>1132013201311854 |           |
| 项目经理同类业绩情况     |            |               |                 |                     |                     |                       |           |
| 序号             | 项目名称       | 合同金额<br>(万元)  |                 | 合同签订时间              | 竣工验收时间              |                       | 在项目中担任的职务 |
| 1              | 花海国际商住开发项目 | 45000         |                 | 2020 年 10<br>月 28 日 | 2022 年 12 月<br>26 日 |                       | 项目经理      |

注：

1、提供项目经理近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间或交（竣）工验收证明材料中载明的完工时间为准）在房屋建筑工程或垃圾处理工程中担任项目经理的业绩。仅提供一项最具代表性的业绩，如大于 1 项招标人将按投标文件排列顺序取第 1 项；

2、需同时提供项目中标通知书、施工业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）、交（竣）工验收证明材料（如有）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间（或交竣工验收时间）、项目经理姓名及职务的，需同时提供发包人出具的业绩证明扫描件作为辅证，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。

3、单独进行招标且签订一份合同的项目，若合同签订金额与中标通知书金额不一致的，以中标通知书金额为准。

4、对于打包(批量)招标或中标一个项目签订多份合同的项目，以提供最大的合同金额为准，同属一个中标项目的多项合同金额不进行累计。

5、需提供人员简介、身份证、职称证、职业资格证书、安全生产考核合格证；投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。如无法满足，请提供相关证明资料。

6、如果投标人提供的业绩施工合同为设计施工总承包、EPC 项目承接的、代建单位或项目管理公司（如 PPP、BOT、BT 等投资模式）发包获得的业绩，该业绩不予认可。

7、以上材料原件备查，未提供或提供不全，或证明材料未明确反映人员任职情况及姓名的，业绩不予认可。



姓 名 刘永攀  
性 别 女  
出生年月 1980 年 11 月  
任职资格 高级工程师  
任职专业 工程造价  
授予单位: 中冶集团职称评审领导小组  
编号 201224192  
二〇一二年十二月三十日

成人高等教育  
毕业证书  
学生 刘永攀 性别 女, 一九八〇年十一月八日生, 于二〇〇四年三月至二〇〇七年一月在本校 土木工程 专科起点本科  
专业 函授 学习, 修完 三年制 本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。  
校 名: 西安建筑科技大学 校(院)长: 王 健  
批准文号: (83)教成字002号  
证书编号: 107035200705000673  
二〇〇七年一月二十五日





使用有效期: 2025年06月03日  
- 2025年11月30日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘永攀

性 别: 女

出生日期: 1980年11月08日

注册编号: 冀1132013201311854

聘用企业: 中国二十二冶集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名

签名日期: 2025-6-3

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2019年01月31日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 冀建安B (2023) 0371605

姓 名: 刘永攀

性 别: 女

出 生 年 月: 1980年11月

企 业 名 称: 中国二十二冶集团有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2023年10月13日

有 效 期: 2023年10月13日 至 2026年10月13日



发 证 机 关: 河北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023 年 10 月 13 日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国二十二冶集团有限公司天津分公司  
组织机构代码：583272509  
校验码：W58327250920251015155720  
查询日期：202201至202510

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 刘永攀 | 410622198011086043 | 基本养老保险 | 202201 | 202509 | 45        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202201 | 202509 | 45        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202201 | 202509 | 45        |

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年10月15日

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 130205202101070101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，  
经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关



发证日期

|         |                          |        |         |
|---------|--------------------------|--------|---------|
| 建设单位    | 唐山通源房地产开发有限公司            |        |         |
| 工程名称    | 花海国际商住开发项目（一期）           |        |         |
| 建设地址    | 唐山市 开平区 县（区）中心环线以东、北环路南侧 |        |         |
| 建设规模    | 建筑面积151054.80平方米         |        |         |
| 合同工期    | 2020.12.30~2022.06.28    | 合同价格   | 25000万元 |
| 参建单位    |                          |        |         |
| 勘察单位    | 河北冀东建设工程有限公司             | 项目负责人  | 赵建业     |
| 设计单位    | 北京清大原点建筑设计有限公司           | 项目负责人  | 李志      |
| 施工单位    | 中国二十二冶集团有限公司             | 项目负责人  | 刘永攀     |
| 监理单位    | 唐山鑫源工程项目管理有限公司           | 总监理工程师 | 田东庆     |
| 工程总承包单位 | 中国二十二冶集团有限公司             | 项目经理   | 刘永攀     |
| 备注      |                          |        |         |

注意事项：  
一、本证为施工现场，作为准予施工的凭证。  
二、本证发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期手续，逾期超过法定时间，本证自行废止。  
五、在证的建筑工程施工过程中，建设单位应当自中止之日起一个月内，向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。  
六、建设工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 中 标 通 知 书

中国二十二冶集团有限公司：

依据我公司开发的花海国际商住开发项目施工总承包招标条件和贵公司递交的相关资料及洽商最终报价，经我公司评审，现确定贵公司为中标人。中标内容如下：

|        |   |        |                 |
|--------|---|--------|-----------------|
| 项目名称   | 花海国际商住开发项目  |        |                 |
| 工程地点   | 开平区中心环线以东、新开路以西、北环道南侧   |        |                 |
| 中标价    | 人民币 45000 万元整，大写：肆亿伍仟万元整  |        |                 |
| 中标工程范围 | 开平金土地项目总建筑面积 208984 平方米。其中商业（含酒店、办公及公寓）部分，花海 CBD 商业 1 栋 16 层，通源大厦商业 1 栋 17 层；住宅及配套部分，住宅 8 栋 18 层，住宅 4 栋 16 层。 |        |                 |
| 中标施工内容 | 承包范围包括但不限于施工图纸涉及到的所有内容或因设计变更、工程指令等引起的增减项目亦为工作范围内，对此工程的建筑、结构、电气、给排水、暖通等各专业内容进行按图施工                             |        |                 |
| 工 期    | 总日历天数 540 天   | 计划开工日期 | 以开工令为准          |
|        |   | 计划竣工日期 | 2022 年 8 月 28 日 |
| 质 量    | 合格  |        |                 |

本中标通知书对贵我双方都具有法律约束力。请贵公司在收到中标通知书后，开始着手施工准备；3 日历天内来我公司洽谈工程承包合同等相关事宜，同时组织管理团队进场对接。

唐山通源房地产开发有限公司

2020 年 10 月 26 日





工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 34GG2F2020003

# 河北省建设工程施工合同

工程名称: 花海国际商住开发项目

工程地点: 唐山市开平区

发 包 人: 唐山通源房地产开发有限公司

承 包 人: 中国二十二冶集团有限公司





## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 唐山通源房地产开发有限公司

承包人：(全称) 中国二十二冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：花海国际商住开发项目

2、工程地点：开平区中心环线以东、新开路以西、北环道南侧。

3、工程内容：花海国际商住开发项目总建筑面积 208984 平方米。其中商业（含酒店、办公及公寓）部分，花海 CBD 商业 16 层，通源大厦商业 17 层；住宅及配套部分，住宅 8 栋 18 层，住宅 4 栋 16 层。

4、工程立项、规划批准文件号：开发改核字【2020】13 号、开发改核字【2020】14 号、开发改核字【2020】15 号。

5、资金来源：自筹

### 二、工程承包范围

本工程采用包工包料的承包方式，承包方负责施工总承包施工管理。

承包范围：承包范围包括但不限于施工图纸涉及到的所有内容，及因设计变更、工程指令等引起的增减项目亦为工作范围内，对此工程的建筑、结构、电气、给排水、暖通等各专业内容进行按图施工，包括挖桩间土、截桩头、人工清槽底、钎探，含室内楼梯间，电梯门厅等公共部位装修，不包含土方、打桩、门窗、消防、电梯、外网、园林景观等工程。

### 三、合同工期

计划开工日期：2021 年 2 月 28 日。

计划竣工日期：2022 年 8 月 28 日。

工期总日历天数：540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。按发包方通知时间进场施工，自进场交付现场之日起 540 天完成。

### 四、质量标准

质量标准：合格（质量标准的评定以现行国家、地方政府、行业为依据）；电气安装、给排水安装工程的使用功能必须保证 100%验收合格。

## 五、合同价款

5.1 本合同价款采用可调价格合同，双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额。合同计价模式为：☐ 固定总价 ☒ 暂定总价。

5.2 合同价款暂定为人民币（大写）肆亿伍仟万元（¥45000 万元），其中不含税价款：41284 万元（大写）肆亿壹仟贰佰捌拾肆万元整，税率为 9%，税额：3716 万元（大写）叁仟柒佰壹拾陆万元整，上述总价为暂估价，不做为结算依据，最终结算按本合同约定的结算方式，按实结算。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 1、本合同的协议书；
- 2、本合同的专用条款；
- 3、本合同的附件；
- 4、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 5、本合同的通用条款；
- 6、 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、 图纸；

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在国家规定的质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。本合同及其附件是双方经过平等协商拟定，双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，承包方已充分理解其全部条款的内容，并对其无异议。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2020 年 10 月 28 日

本合同订立地点：唐山通源房地产开发有限公司办公室

本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

发包人：



承包人：



地 址：河北省唐山市开平区中心环线东侧、普光道北侧、规划新开路西侧（金土地文化商业中心A座二层8号）  
地 址：河北省唐山市丰润区幸福道16号



法定代表 杨佳良

法定代表人： 袁斯浪

委托代理 马俊斌

委托代理人： 徐鹏

电 话： 18332970526

电 话： 022-88346608

传 真：

传 真：

开户银行：中国农业银行股份有限公司河北省唐山市开平支行 50736001040044231

开户银行： 中行唐山新城道支行

账 号： 50736001040044231

账 号： 100148264570

邮政编 063000

邮政编码： 064000

电子信箱：

电子信箱： TJGSSCB22MCC@163.com

15.1 负责合同工程的监理单位及确认的监理工程师

(1) 监理单位： 法定代表人：

(2) 确认( 毕宝环 )为监理工程师，其联络通讯地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话：18603158071 传真号码：

15.2 需要发包人批准的事项：涉及工程造价增减的变更签证；停工权等

16、承包人代表

20.1 承包人任命 刘永攀 为承包人代表，其通讯方式如下：13832963217

17、工程担保

23.8 担保内容、方式和责任等事项的约定：按唐山市政府部门有关工程担保要求或规定，双方按规定执行。

18、不可抗力

18.1.1 执行通用条款。

18.1.2 影响到工地工作及施工质量的恶劣天气；“恶劣天气”的定义乃指 8 级以上大风或 24 小时内降雨量达到 100mm；由于国家和地方环保等要求造成的停工。

19、保险

19.1 发包人委托承包人办理保险事项有以下第(5)条。

- (1) 本合同通用条款 27.1 款的第 (1) 项。
- (2) 本合同通用条款 27.1 款的第 (2) 项。
- (3) 本合同通用条款 27.1 款的第 (3) 项。
- (4) 本合同通用条款 27.1 款的第 (4) 项。
- (5) 其他：无

19.2 对保险事项的其他约定：双方各自按规定办理通用条款所列的保险，如有一方未办理保险事项而造成另一方损失的应予以赔偿。

20、进度计划和报告

承包人编制进度报告和修订进度计划的时间要求

开工前 7 天内报发包人及监理总体施工进度计划。以月为时间单位，每月 25 号前提供进度报表，重要分项工程的进度报告，应根据发包人的要求提供。

21、开工



河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制



# 竣工项目审查

表1

|  |                  |   |                         |
|--|------------------|---|-------------------------|
| 工程名称   | 北海国际商住开发项目(一期)车库 | 工程地址                                    | 唐山市开平区中环路以东,新开路以西,北环路南侧 |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司    | 结构形式                                    | 框架                      |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司     | 层数                                      | 地下一层                    |
| 设计单位   | 北京清大源远建筑设计有限公司   | 工程规模                                    |                         |
| 施工图审查机构  | 唐山峻坡工程设计咨询有限公司   | 开工日期                                    | 2020年12月30日             |
| 监理单位   | 唐山鑫源工程管理有限公司     | 竣工日期                                    | 2021.12.26              |
| 施工单位   | 中国二十冶集团有限公司      | 施工图审查批准号                                | 2020J13020015211        |
| 审查项目及内容  |                  | 审查情况                                    |                         |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                  | 已按设计项目完成基础、主体、室内外装饰工程、给排水、消防工程、建筑电气安装工程 |                         |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                  | 已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。                 |                         |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                  | 建设前期技术档案、监理及施工技术档案和管理资料齐全完整             |                         |

续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |

### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定   | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---|--------------------|
| 共 10 分部,<br>其中符合要求 10 分部   | 共核查 29 项<br>其中符合要求 29 项<br>经鉴定符合要求 29 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为合格,质量控制资料,安全和功能检验资料及<br/>主要功能抽查资料齐全,符合要求,观感质量评定为好.</p> <p style="text-align: center;">(公章) 开发公司<br/>1302050110554</p> <p>建设单位负责人: 张问李</p> <p style="text-align: right;">2022年 12月 26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>  |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |



河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制



# 竣工项目审查


表1

|                     |                    |                 |                          |        |                     |
|---------------------|--------------------|-----------------|--------------------------|--------|---------------------|
| 工程名称                | 花海国际商住开发项目(一期)1#门卫 | 工程地址            | 唐山市开平区中心环线以东,新开路以西,北环路南侧 |        |                     |
| 建设单位                | 唐山通源房地产开发有限公司      | 结构形式            | 框架                       | 建筑面积   | 14.98m <sup>2</sup> |
| 勘察单位                | 河北冀东建设工程有限公司       | 层数              | 地上-1层                    |        |                     |
| 设计单位                | 北京清大原点建筑设计有限公司     | 工程规模            |                          |        |                     |
| 施工图审查机构             | 唐山幼坡工程设计咨询事务所      | 开工日期            | 2020年12月30日              |        |                     |
| 监理单位                | 唐山通源工程管理有限公司       | 竣工日期            | 2022.12.26               | 施工许可证号 | 130205202101070101  |
| 施工单位                | 中国二十二冶集团有限公司       | 施工图审查批准号        | 2020J13020015210         |        |                     |
| 审查项目及内容             |                    | 审查情况            |                          |        |                     |
| 一、完成设计项目情况          |                    | 已按设计项目完成基础、主体室内 |                          |        |                     |
| 1、基础、主体、室内外装饰工程     |                    | 外装饰工程、屋面工程、给排水  |                          |        |                     |
| 2、给排水、燃气、消防工程       |                    | 工程、建筑电气安装工程     |                          |        |                     |
| 3、建筑电气安装工程          |                    |                 |                          |        |                     |
| 4、通风与空调工程           |                    |                 |                          |        |                     |
| 5、电梯、电扶梯安装工程        |                    |                 |                          |        |                     |
| 6、室外工程              |                    |                 |                          |        |                     |
| 7、市政道路、桥梁工程         |                    |                 |                          |        |                     |
| 二、完成合同约定情况          |                    | 已按合同约定完成了工程项目的  |                          |        |                     |
| 1、总包合同约定            |                    | 内容和约定的工期。       |                          |        |                     |
| 2、分包合同约定            |                    |                 |                          |        |                     |
| 3、专业承包合同约定          |                    |                 |                          |        |                     |
| 三、技术档案和施工管理资料       |                    | 建设前期技术档案、监理及施工  |                          |        |                     |
| 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 |                    | 技术档案和管理资料齐全、完整  |                          |        |                     |
| 2、监理技术档案和管理资料       |                    |                 |                          |        |                     |
| 3、施工技术档案和管理资料       |                    |                 |                          |        |                     |

续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |

### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定  | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---|--------------------|
| 共 8 分部,<br>其中符合要求 8 分部  | 共核查 28 项<br>其中符合要求 28 项<br>经鉴定符合要求 28 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为合格,质量控制资料、安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全,符合要求,观感质量评价为好。</p> <p>建设单位负责人:  张明学</p> <p>2022年12月16日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>   |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |



河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制



# 竣工项目审查

表1

|  |                        |  |                           |        |                      |
|--|------------------------|--|---------------------------|--------|----------------------|
| 工程名称   | 花山国际商住开发项目(一期)<br>2#门卫 | 工程地址                                   | 花山区中心新城以东,新桥路<br>以西,花山路南侧 |        |                      |
| 建设单位   | 花山国际房地产开发有限公司          | 结构形式                                   | 框架                        | 建筑面积   | 14.98 m <sup>2</sup> |
| 勘察单位   | 河北岩土工程勘察有限公司           | 层数                                     | 地上-一层                     |        |                      |
| 设计单位   | 北京清大建筑设计有限公司           | 工程规模                                   |                           |        |                      |
| 施工图审查机构  | 唐山市建筑设计研究院             | 开工日期                                   | 2020年12月30日               |        |                      |
| 监理单位   | 唐山嘉源工程管理有限公司           | 竣工日期                                   | 2021.12.26                | 施工许可证号 | 13020520210707010    |
| 施工单位   | 中国二冶集团有限公司             | 施工图审查批准号                               | 2020J13020015206          |        |                      |
| 审查项目及内容  |                        | 审查情况                                   |                           |        |                      |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                        | 已按设计图施工,基础、主体结构、装饰工程、屋面工程、给排水工程、建筑电气工程 |                           |        |                      |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                        | 已按合同约定完成工程项目的<br>内容和约定的工期              |                           |        |                      |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                        | 已按前期技术档案、监理及施工<br>技术档案和管理资料完整          |                           |        |                      |

续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |

### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定   | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---|--------------------|
| 共 8 分部,<br>其中符合要求 8 分部   | 共核查 28 项<br>其中符合要求 28 项<br>经鉴定符合要求 28 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程在质量等级为合格,数量控制资料完全和功能性检验资料及主要材料性能资料齐全,符合要求,因此质量评定为合格</p> <p>建设单位负责人: 张向华</p> <p>2024年 12月 26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>  |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |



河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

# 竣工项目审查

表1


|  |                         |   |                              |        |                       |
|--|-------------------------|---|------------------------------|--------|-----------------------|
| 工程名称   | 花海国际商住开发项目(一期)<br>101#楼 | 工程地址  | 唐山市开平区中心环线以东,<br>新开路以西,北环道南侧 |        |                       |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司           | 结构形式  | 剪力墙                          | 建筑面积   | 9295.78m <sup>2</sup> |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司            | 层数  | 地下=层,地上十六层                   |        |                       |
| 设计单位   | 北京清大原点建筑设计有限公司          | 工程规模  |                              |        |                       |
| 施工图审查机构  | 唐山幼坡设计咨询事务所             | 开工日期  | 2020年12月30日                  |        |                       |
| 监理单位   | 唐山鑫源工程管理有限公司            | 竣工日期  | 2020.12.26                   | 施工许可证号 | 13020520201070101     |
| 施工单位   | 中国二十冶集团有限公司             | 施工图审查批准号  | 2020J13020015224             |        |                       |
| 审查项目及内容  |                         | 审查情况  |                              |        |                       |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                         | 已按设计项目完成基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程,给排水,消防工程,建筑电气安装工程,电梯工程 |                              |        |                       |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                         | 已按合同约定完成了工程项目的<br>内容和约定的工期                        |                              |        |                       |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                         | 建设前期技术档案、监理及施工技术档案和管理资料齐全、完整                      |                              |        |                       |

续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |



### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定  | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---|--------------------|
| 共 10 分部,<br>其中符合要求 10 分部  | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为合格, 质量控制资料、安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全, 符合要求, 观感质量评定为好。</p> <p>(公章)</p> <p>建设单位负责人: </p> <p>2022 年 12 月 26 日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>   |   |                    |



竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |

河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

# 竣工项目审查

表1

|  |                         |   |                               |        |                       |
|--|-------------------------|---|-------------------------------|--------|-----------------------|
| 工程名称   | 花海国际商住开发项目(一期)<br>102#楼 | 工程地址  | 唐山市开平区中心环线以东,<br>新开路以西,北环道南侧。 |        |                       |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司           | 结构形式  | 剪力墙                           | 建筑面积   | 9295.78m <sup>2</sup> |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司            | 层数  | 地下二层,地上十六层                    |        |                       |
| 设计单位   | 北京清大原点建筑设计有限公司          | 工程规模  |                               |        |                       |
| 施工图审查机构  | 唐山幼坡工程设计咨询事务所           | 开工日期  | 2020年12月30日                   |        |                       |
| 监理单位   | 唐山鑫源工程项目管理有限公司          | 竣工日期  | 2022.12.26                    | 施工许可证号 | 130205202101070101    |
| 施工单位   | 中国二冶集团有限公司              | 施工图审查批准号  | 2020J13020015223              |        |                       |
| 审查项目及内容  |                         | 审查情况  |                               |        |                       |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                         | 已按设计项目完成基础、主体、室内<br>外装饰工程、屋面工程、给排水、<br>消防工程、建筑电气安装工程、电<br>梯工程 |                               |        |                       |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                         | 已按合同约定完成了工程项目的内<br>容和约定的工期。                                   |                               |        |                       |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术<br>档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                         | 建设前期技术档案、监理及施工<br>技术档案和管理资料齐全、完整                              |                               |        |                       |




续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |



### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定   | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---|--------------------|
| 共 10 分部,<br>其中符合要求 10 分部   | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为合格,质量控制资料,安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全,符合要求,观感质量评定为好</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>(公章)</p> </div> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">建设单位负责人: 张润荣</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">2022 年 12 月 26 日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>  |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>项目负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |

河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制



# 竣工项目审查

表1

|  |                         |   |                              |              |                      |
|--|-------------------------|---|------------------------------|--------------|----------------------|
| 工程名称   | 龙海国际商住开发项目(一期)<br>103#楼 | 工程地址  | 唐山市开平区中心环线以东,新<br>开路以西,北环道南侧 |              |                      |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司           | 结构形式  | 剪力墙                          | 建筑面积         | 8440.5m <sup>2</sup> |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司            | 层数  | 地下二层,地上十八层                   |              |                      |
| 设计单位   | 北京清大原点建筑设计有限公司          | 工程规模  |                              |              |                      |
| 施工图审查机构  | 唐山幼坡工程设计咨询事务所           | 开工日期  | 2020年12月30日                  |              |                      |
| 监理单位   | 唐山鑫源工程管理有限公司            | 竣工日期  | 2022.12.26                   | 施工许可证<br>证 号 | 130205202101070101   |
| 施工单位   | 中国二十冶集团有限公司             | 施工图审查批准号  | 2020J13020015219             |              |                      |
| 审查项目及内容  |                         | 审查情况  |                              |              |                      |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                         | 已按设计项目完成基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程、给排水、消防工程、建筑电气安装工程、电梯工程 |                              |              |                      |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                         | 已按合同约定完成了工程项目的<br>内容和约定的工期                        |                              |              |                      |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                         | 建设前期技术档案、监理及施工<br>技术档案和管理资料齐全、完整                  |                              |              |                      |



续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |

### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定  | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---|--------------------|
| 共 10 分部,<br>其中符合要求 10 分部  | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为合格,质量控制资料,安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全,符合要求,观感质量评定为好。</p> <p>建设单位负责人: 张明荣</p> <p>2020年12月26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>   |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古志业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |



河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制



# 竣工项目审查

表1

|  |                         |  |                              |        |                       |
|--|-------------------------|--|------------------------------|--------|-----------------------|
| 工程名称   | 北海国际商住开发项目(一期)<br>104#楼 | 工程地址   | 唐山市开平区中环路以东,<br>新开路以西,北环路南侧. |        |                       |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司           | 结构形式   | 剪力墙                          | 建筑面积   | 8440.54m <sup>2</sup> |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司            | 层数   | 地下二层,地上十八层                   |        |                       |
| 设计单位   | 北京清大原点建筑设计有限公司          | 工程规模   |                              |        |                       |
| 施工图审查机构  | 唐山幼坡工程设计咨询事务所           | 开工日期   | 2020年12月30日                  |        |                       |
| 监理单位   | 唐山鑫源工程管理有限公司            | 竣工日期   | 2021.12.26                   | 施工许可证号 | 130205202101070101    |
| 施工单位   | 中国二十冶集团有限公司             | 施工图审查批准号   | 2020J13020015217             |        |                       |
| 审查项目及内容  |                         | 审查情况   |                              |        |                       |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                         | 已按设计项目完成基础、主体、室内<br>外装饰工程、屋面工程、给排水、消<br>防工程、建筑电气安装工程、电梯<br>工程. |                              |        |                       |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                         | 已按合同约定完成了工程项目的内容<br>和约定的工期.                                    |                              |        |                       |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术<br>档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                         | 建设前期技术档案、监理及施工<br>技术档案和管理资料齐全、完整.                              |                              |        |                       |

续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |

### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定  | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---|--------------------|
| 共 10 分部，<br>其中符合要求 10 分部  | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为合格，质量控制资料、安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全，符合要求，观感质量评定为好</p> <p>建设单位负责人：张润学</p> <p>2022年12月26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>   |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |



河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

# 竣工项目审查

表1

|  |                         |  |                         |        |                       |
|--|-------------------------|--|-------------------------|--------|-----------------------|
| 工程名称   | 花湾国际商住开发项目(一期)<br>105#楼 | 工程地址   | 廊坊市开平区中环路以东,新开路以西,北环路南侧 |        |                       |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司           | 结构形式   | 剪力墙                     | 建筑面积   | 9977.68m <sup>2</sup> |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司            | 层数   | 地下二层、地上十五层              |        |                       |
| 设计单位   | 北京清大原点建筑设计有限公司          | 工程规模   |                         |        |                       |
| 施工图审查机构  | 唐山纳坡工程设计咨询事务所           | 开工日期   | 2020年12月30日             |        |                       |
| 监理单位   | 唐山通源工程项目管理有限公司          | 竣工日期   | 2021.12.26              | 施工许可证号 | 130205202101070101    |
| 施工单位   | 中国二十冶集团有限公司             | 施工图审查批准号   | 2020J13020015218        |        |                       |
| 审查项目及内容  |                         | 审查情况   |                         |        |                       |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                         | 已按设计项目完成基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程、给排水、消防工程、建筑电气安装工程、电梯工程。 |                         |        |                       |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                         | 已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。                            |                         |        |                       |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                         | 建设前期技术档案、监理及施工技术档案和管理资料齐全、完整。                      |                         |        |                       |

续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |



### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定  | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---|--------------------|
| 共 10 分部,<br>其中符合要求 10 分部  | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为合格, 质量控制资料, 安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全, 符合要求, 观感质量评定为好。</p> <p>建设单位负责人: 张明华</p> <p>2022年12月26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>   |   |                    |



竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |

河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

# 竣工项目审查

表1

|  |                         |  |                               |
|--|-------------------------|--|-------------------------------|
| 工程名称   | 花海国际商住开发项目(一期)<br>106#楼 | 工程地址   | 唐山市开平区中心环线以东,新<br>开路以西,北环道南侧。 |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司           | 结构形式   | 剪力墙                           |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司            | 层数   | 地下二层,地上十六层                    |
| 设计单位   | 北京清大原点建筑设计有限公司          | 工程规模   |                               |
| 施工图审查机构  | 唐山纳坡工程设计咨询事务所           | 开工日期   | 2020年12月30日。                  |
| 监理单位   | 唐山鑫源工程项目管理有限公司          | 竣工日期   | 2022.12.26                    |
| 施工单位   | 中国二十冶集团有限公司             | 施工图审查批准号   | 2020J13020015220              |
| 审查项目及内容  |                         | 审查情况   |                               |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                         | 已按设计项目完成基础,主体,室内<br>外装饰工程,屋面工程,给排水,消<br>防工程,建筑电气安装工程,电梯<br>工程。 |                               |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                         | 已按合同约定完成了工程项目的内<br>容和约定的工期。                                    |                               |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术<br>档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                         | 建设前期技术档案、监理收编工技<br>术档案和管理资料齐全,完整。                              |                               |



续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |



### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定  | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---|--------------------|
| 共 10 分部,<br>其中符合要求 10 分部  | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为合格,质量控制资料、安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全,符合要求,观感质量评定为好。</p> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p style="text-align: center;">建设单位负责人: 张明堂</p> <p style="text-align: center;">2022年12月26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>   |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |

河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制



# 竣工项目审查

表1

|  |                         |  |                               |
|--|-------------------------|--|-------------------------------|
| 工程名称   | 花海国际商住开发项目(一期)<br>107#楼 | 工程地址   | 唐山市开平区中心环线以东,新<br>开路以西,北环道南侧  |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司           | 结构形式   | 剪力墙 建筑面积 8489.8m <sup>2</sup> |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司            | 层数   | 地下二层,地上十八层                    |
| 设计单位   | 北京清大岩土建筑设计有限公司          | 工程规模   |                               |
| 施工图审查机构  | 唐山幼坡工程设计咨询有限公司          | 开工日期   | 2020年12月30日                   |
| 监理单位   | 唐山通源工程监理有限公司            | 竣工日期   | 2022.12.26                    |
| 施工单位   | 中国二十二冶集团有限公司            | 施工图审查批准号   | 2020J13020015216              |
| 审查项目及内容  |                         | 审查情况   |                               |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                         | 已按设计项目完成基础、主体、室内<br>外装饰工程、屋面工程、给排水、消<br>防工程、建筑电气安装工程、电梯<br>工程。 |                               |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                         | 已按合同约定完成了工程项目的内容和<br>约定的工期。                                    |                               |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术<br>档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                         | 建设前期技术档案、监理及施工技术<br>档案和管理资料齐全、完整。                              |                               |



续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |

### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定  | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---|--------------------|
| 共 10 分部,<br>其中符合要求 10 分部  | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为合格,质量控制资料,安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全,符合要求,观感质量评定为好。</p> <p>建设单位负责人: 张向华</p> <p>2022年12月26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>   |   |                    |

竣工验收结论

|   |  |   |
|---|--|---|
| 浪袁印斯  |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>        | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>         |
| <p>施工图审查机构: 苏印幼</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位: 远康</p> <p>法定代表人: 远康</p> <p>总监理工程师: 远康</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位: 浪袁印斯</p> <p>法定代表人: 浪袁印斯</p> <p>项目负责人: 浪袁印斯</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |



河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制



# 竣工项目审查

表1

|  |                         |  |                             |        |                  |
|--|-------------------------|--|-----------------------------|--------|------------------|
| 工程名称   | 花海国际居住开发项目(一期)<br>108#楼 | 工程地址   | 唐山市开平区中心环线以东<br>新开路以西,北环道南侧 |        |                  |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司           | 结构形式   | 剪力墙                         | 建筑面积   | 11911.95m²       |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司            | 层数   | 地下二层,地上十八层                  |        |                  |
| 设计单位   | 北京清大原点建筑设计有限公司          | 工程规模   |                             |        |                  |
| 施工图审查机构  | 唐山幼坡设计咨询事务所             | 开工日期   | 2020年12月30日                 |        |                  |
| 监理单位   | 唐山通源工程管理有限公司            | 竣工日期   | 2022.12.26                  | 施工许可证号 | 1302052021067001 |
| 施工单位   | 中国二十二冶集团有限公司            | 施工图审查批准号   | 2020J13020015222            |        |                  |
| 审查项目及内容  |                         | 审查情况   |                             |        |                  |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                         | 已按设计项目完成基础、主体、室内<br>内外装饰工程、屋面工程、给排水<br>消防工程、建筑电气安装工程、<br>电梯工程。 |                             |        |                  |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                         | 已按合同约定完成了工程项目<br>的内容和约定的工期。                                    |                             |        |                  |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术<br>档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                         | 建设前期技术档案、监理及施工<br>技术档案和管理资料齐全、完整                               |                             |        |                  |

续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |

### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定   | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---|--------------------|
| 共 10 分部,<br>其中符合要求 10 分部   | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为优良, 质量控制资料, 安全和功能检验资料<br/>及主要功能抽查资料齐全, 符合要求, 观感质量评价为好。</p> <p>建设单位负责人: 张凤学</p> <p>2022年12月26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>  |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |



河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

# 竣工项目审查

表1


|  |                  |  |                         |        |                    |
|--|------------------|--|-------------------------|--------|--------------------|
| 工程名称   | 临沂国际酒店项目(一期)10#楼 | 工程地址   | 临沂市平度区中心路以东,新沂路以西,为酒店项目 |        |                    |
| 建设单位   | 唐山顺源房地产开发有限公司    | 结构形式   | 剪力墙                     | 建筑面积   | 10236.20m²         |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司     | 层数   | 地下二层,地上十八层              |        |                    |
| 设计单位   | 北京清大汇点建筑设计有限公司   | 工程规模   |                         |        |                    |
| 施工图审查机构  | 唐山幼城工程设计咨询有限公司   | 开工日期   | 2020年12月30日             |        |                    |
| 监理单位   | 唐山嘉源工程项目管理有限公司   | 竣工日期   | 2022.12.26              | 施工许可证号 | 130205202101070101 |
| 施工单位   | 中国二十冶集团有限公司      | 施工图审查批准号   | 2020513020015213        |        |                    |
| 审查项目及内容  |                  | 审查情况   |                         |        |                    |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                  | 已按设计项目完成基础、主体及内外装饰工程、屋面工程、给排水、消防工程、建筑电气安装工程、电梯工程 |                         |        |                    |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                  | 已按合同内完成工程项目的内容和约定的工期                             |                         |        |                    |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                  | 建设前期技术档案、监理及施工技术档案和管理资料齐全、完整。                    |                         |        |                    |

续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |



## 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定   | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---|--------------------|
| 共 10 分部,<br>其中符合要求 10 分部   | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为合格,质量保证资料,安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全,符合要求,观感质量评定为好</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>建设单位负责人: 张红松</p> <p style="text-align: right;">2022年12月26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>  |   |                    |



竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |

河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

# 竣工项目审查

表1

|  |                      |  |                            |        |                    |
|--|----------------------|--|----------------------------|--------|--------------------|
| 工程名称   | 威海国际海洋度假区2期(一期)110#楼 | 工程地址                                       | 威海市环翠区中心环线以东,新元路以西,北环道(南侧) |        |                    |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司        | 结构形式                                       | 剪力墙                        | 建筑面积   | 10208.06m²         |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司         | 层数   | 地下2层,地上18层                 |        |                    |
| 设计单位   | 北京清大原点建筑设计有限公司       | 工程规模                                       |                            |        |                    |
| 施工图审查机构  | 唐山协发工程设计咨询有限公司       | 开工日期                                       | 2020年12月30日                |        |                    |
| 监理单位   | 威海鑫源工程项目管理有限公司       | 竣工日期                                       | 2022.12.26                 | 施工许可证号 | 130205202101070101 |
| 施工单位   | 中国二十二冶集团有限公司         | 施工图审查批准号                                   | 2020J13020015214           |        |                    |
| 审查项目及内容  |                      | 审查情况                                       |                            |        |                    |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                      | 已按设计完成基础、主体、室内外装饰工程,给排水、消防工程,建筑电气安装工程、电梯工程 |                            |        |                    |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                      | 已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期                     |                            |        |                    |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                      | 建设前期技术档案、监理及施工技术档案和管理资料齐全、完整               |                            |        |                    |



续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |



### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定  | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---|--------------------|
| 共 10 分部，<br>其中符合要求 10 分部  | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为优良，质量控制资料，安全和功能检验资料完整有效，观感质量符合设计要求，观感质量评定为好。</p> <p>建设单位负责人：张向华</p> <p>2022年12月26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>   |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |

河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制



# 竣工项目审查

表1


|  |                        |   |                              |        |                       |
|--|------------------------|---|------------------------------|--------|-----------------------|
| 工程名称   | 花海国际商住开发项目(一期)<br>11#楼 | 工程地址  | 重庆市开县丰都镇外东, 新开路<br>以西, 北环道南侧 |        |                       |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司          | 结构形式  | 剪力墙                          | 建筑面积   | 8440.54 <sup>m²</sup> |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司           | 层数  | 地下半层, 地上十八层                  |        |                       |
| 设计单位   | 北京正大原点建筑设计有限公司         | 工程规模  |                              |        |                       |
| 施工图审查机构  | 唐山协成工程设计咨询事务所          | 开工日期  | 2020年12月30日                  |        |                       |
| 监理单位   | 唐山通源工程管理有限公司           | 竣工日期  | 2022.12.20                   | 施工许可证号 | B02524<br>01070101    |
| 施工单位   | 中国二十冶集团有限公司            | 施工图审查批准号  | 2020J13020015215             |        |                       |
| 审查项目及内容  |                        | 审查情况  |                              |        |                       |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                        | 已按设计项目完成基础、主体室内、外装饰工程、屋面工程、给排水、消防工程、建筑电气安装工程、电梯工程 |                              |        |                       |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                        | 已按合同约定完成工程项目的内容和约定的工期                             |                              |        |                       |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                        | 建设前期技术档案、监理及施工技术档案和管理资料齐全、完整                      |                              |        |                       |



续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |

## 单位工程质量评定 (一)

| 分部工程评定   | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---|--------------------|
| 共 10 分部,<br>其中符合要求 10 分部   | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好.                 |
| <p>单位工程评定</p> <p style="margin-left: 40px;">该工程质量等级为优良, 质量控制资料, 安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全, 符合要求, 观感质量评定为好.</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">建设单位负责人: 张润华</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">2022 年 12 月 26 日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>  |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |



河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制



# 竣工项目审查

表1

|                     |                         |   |                             |        |                   |
|---------------------|-------------------------|---|-----------------------------|--------|-------------------|
| 工程名称                | 北海国际商务开发项目(一期)<br>112#楼 | 工程地址  | 唐山市开平区中心环线以东<br>新开路以西,北环道南侧 |        |                   |
| 建设单位                | 唐山通源房地产开发有限公司           | 结构形式  | 剪力墙                         | 建筑面积   | 11821.57m²        |
| 勘察单位                | 河北冀东建设工程有限公司            | 层数  | 地下二层,地上18层                  |        |                   |
| 设计单位                | 北京清大原点建筑设计有限公司          | 工程规模  |                             |        |                   |
| 施工图审查机构             | 唐山协成工程设计咨询有限公司          | 开工日期  | 2020年12月30日                 |        |                   |
| 监理单位                | 唐山鑫源工程管理有限公司            | 竣工日期  | 2022.12.26                  | 施工许可证号 | 13020520210070101 |
| 施工单位                | 中国二十二冶集团有限公司            | 施工图审查批准号  | 2020J13020015221            |        |                   |
| 审查项目及内容             |                         | 审查情况  |                             |        |                   |
| 一、完成设计项目情况          |                         | 已按设计项目完成基础、主体、室外装饰工程、屋面工程、给排水、消防工程、建筑电气安装工程、电梯工程、通风与空调工程、室外工程、市政道路、桥梁工程 |                             |        |                   |
| 二、完成合同约定情况          |                         | 已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期  |                             |        |                   |
| 三、技术档案和施工管理资料       |                         | 建设前期技术档案、监理及施工技术档案和管理资料齐全完整   |                             |        |                   |
| 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 |                         |   |                             |        |                   |
| 2、监理技术档案和管理资料       |                         |   |                             |        |                   |
| 3、施工技术档案和管理资料       |                         |   |                             |        |                   |

续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |

### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定   | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---|--------------------|
| 共 10 分部,<br>其中符合要求 10 分部   | 共核查 34 项<br>其中符合要求 34 项<br>经鉴定符合要求 34 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程质量等级为合格,质量控制资料、安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全,符合要求,观感质量评定为良好。</p> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p style="text-align: center;">建设单位负责人: 张同学</p> <p style="text-align: center;">2024年 12月 26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>  |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古志业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |



河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

# 竣工项目审查

表1

|  |                    |   |                          |        |                      |
|--|--------------------|---|--------------------------|--------|----------------------|
| 工程名称   | 唐山国际新城开发项目(二期)200# | 工程地址                                      | 唐山市开平区开平镇开平里,新开路以西,北环路南侧 |        |                      |
| 建设单位   | 唐山鑫源房地产开发有限公司      | 结构形式                                      | 框架                       | 建筑面积   | 1679.6m <sup>2</sup> |
| 勘察单位   | 河北鑫源建设工程有限公司       | 层数  | 地上二层,地下室层                |        |                      |
| 设计单位   | 北京清大原点建筑设计有限公司     | 工程规模                                      |                          |        |                      |
| 施工图审查机构  | 唐山协成工程设计咨询有限公司     | 开工日期                                      | 2020年12月30日              |        |                      |
| 监理单位   | 唐山鑫源工程项目管理有限公司     | 竣工日期                                      | 2021.12.26               | 施工许可证号 | 130205202101070101   |
| 施工单位   | 中国二十冶集团有限公司        | 施工图审查批准号                                  | 2020J13020015207         |        |                      |
| 审查项目及内容  |                    | 审查情况                                      |                          |        |                      |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                    | 已按设计项目完成基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程、给排水工程、建筑电气安装工程 |                          |        |                      |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                    | 已按合同内约定完成了工程项目的全部内容<br>合同约定的工期            |                          |        |                      |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                    | 建设前期技术档案、监理及施工技术档案和管理资料齐全完整。              |                          |        |                      |

续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |



### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定  | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---|--------------------|
| 共 8 分部,<br>其中符合要求 8 分部  | 共核查 28 项<br>其中符合要求 28 项<br>经鉴定符合要求 28 项 | 好.                 |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程是等及合格,质量控制在安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全,符合要求,观感质量评定为好.</p> <p>建设单位负责人: 张向华</p> <p>2022年12月26日</p> |   |                    |
| <p>存在问题</p>   |   |                    |



竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |

河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

# 竣工项目审查

表1

|  |                        |  |                              |        |                     |
|--|------------------------|--|------------------------------|--------|---------------------|
| 工程名称   | 北海国际商住开发项目(一期)<br>20#楼 | 工程地址                                       | 唐山市开平区中心环路以东,<br>新开路以西,北环道南侧 |        |                     |
| 建设单位   | 唐山通源房地产开发有限公司          | 结构形式                                       | 框架                           | 建筑面积   | 912.8m <sup>2</sup> |
| 勘察单位   | 河北冀东建设工程有限公司           | 层数   | 地上二层                         |        |                     |
| 设计单位   | 北京清大原点建筑设计有限公司         | 工程规模                                       |                              |        |                     |
| 施工图审查机构  | 唐山幼坡工程设计咨询事务所          | 开工日期                                       | 2020年12月30日                  |        |                     |
| 监理单位   | 唐山鑫源工程项目管理有限公司         | 竣工日期                                       | 2022.12.26                   | 施工许可证号 | 1302052021010101    |
| 施工单位   | 中国二十冶集团有限公司            | 施工图审查批准号                                   | 2020J13020015209             |        |                     |
| 审查项目及内容  |                        | 审查情况                                       |                              |        |                     |
| 一、完成设计项目情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                        | 已按设计项目完成基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程、给排水工程、建筑电气安装工程。 |                              |        |                     |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                        | 已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期                     |                              |        |                     |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                        | 建设前期技术档案、监理及施工技术档案和管理资料齐全、完整。              |                              |        |                     |




续表1

|  |   |
|--|---|
| 四、试验报告<br>1、主要建筑材料<br>2、构配件<br>3、设备  | 主要建筑材料,构配件,设备试验报告齐全                                     |
| 五、质量合格文件<br>1、勘察单位<br>2、设计单位<br>3、施工图审查单位<br>4、施工单位<br>5、监理单位  | 勘察、设计、施工图审单位出具了质量检查报告<br>监理单位出具了质量评估报告。<br>施工单位出具了竣工报告。 |
| 六、工程质量保修书<br>1、总分包单位<br>2、专业承包单位   | 《工程质量保修书》符合《建设工程质量管理条例》规定,保修范围,保修期限符合要求。                |
| 审查结论<br>施工单位已按设计文件和合同的约定完成了该项目的全部施工,建设前期各项报建手续齐全,监理技术档案,施工技术档案等资料真实、齐全。设计、监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。<br><br>建设单位项目负责人: 张润荣<br><br>年 月 日 |   |



### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定  | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---|--------------------|
| 共 8 分部,<br>其中符合要求 8 分部  | 共核查 28 项<br>其中符合要求 28 项<br>经鉴定符合要求 28 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p style="margin-left: 40px;">该工程质量等级为合格, 质量控制资料, 安全和功能检验资料<br/>及主要功能抽查资料齐全, 符合要求; 观感质量评价为好</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>建设单位负责人: 张明孝</p> <p>2022年12月26日</p> </div> |   |                    |
| <p>存在问题</p>   |   |                    |

竣工验收结论

|  |  |   |
|--|--|---|
| 浪袁印斯   |  |   |
| <p>勘察单位</p> <p>法定代表人: 之林印炜</p> <p>项目负责人: 古名业</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>   | <p>设计单位</p> <p>法定代表人: 侯燕华</p> <p>设计负责人: 松</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>      | <p>施工单位</p> <p>法定代表人: 袁国强</p> <p>技术负责人: 袁国强</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 苏印幼</p> <p>审查负责人: 苏印幼</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位</p> <p>法定代表人: 远廉印纪</p> <p>总监理工程师: 远廉印纪</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> | <p>建设单位</p> <p>法定代表人: 张润学</p> <p>项目负责人: 张润学</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p> |

### 3.投标人企业获奖情况

企业获奖情况

| 序号 | 项目名称                       | 奖项名称      | 获奖时间        | 颁奖机构       |
|----|----------------------------|-----------|-------------|------------|
| 1  | 中冶新材料项目                    | 中国建设工程鲁班奖 | 2021 年 12 月 | 中国建筑业协会    |
| 2  | 沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目 | 国家优质工程奖   | 2023 年 12 月 | 中国施工企业管理协会 |
| 3  | 河钢产业升级及宣钢产能转移项目            | 国家优质工程奖   | 2023 年 12 月 | 中国施工企业管理协会 |
| 4  | 石家庄中冶城市商业广场 C 区商业办公 3#楼    | 国家优质工程奖   | 2021 年 12 月 | 中国施工企业管理协会 |

投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本工程招标公告发布之日，以获奖证书颁发日期为准）获国家级工程奖项情况：

注：

1、投标人提供不超过 3 项自认为最具代表性且满足本款要求的项目获奖，如大于 3 项招标人将按投标文件排列顺序取前 3 项；

2、国家级工程奖项：中国施工企业管理协会颁发的“国家优质工程奖”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“全国市政金杯示范工程奖”（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。

3、提供获奖证书扫描件（原件备查）。若获奖证书未明确获奖单位、项目名称的，还须提供获奖项目施工合同、业主证明等其他证明材料扫描件，以上材料原件备查，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。

4、同一项目具有多项国家级获奖的，仅按一项记取。

# 證書

中国二十二冶集团有限公司：

你单位和中冶天工集团有限公司、中国恩菲工程技术有限公司共同承建的中冶新材料项目工程荣获2020 ~ 2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月



中国二十二冶集团有限公司

你单位施工总承包的沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目 荣获  
2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会  
二〇二三年十二月







4.拟投入本项目的主要管理团队情况（项目经理除外）

| 序号 | 职务     | 姓名  | 职称     | 上岗资格证明     |     |                            |       |
|----|--------|-----|--------|------------|-----|----------------------------|-------|
|    |        |     |        | 证书名称       | 级别  | 证号                         | 专业    |
| 1  | 技术负责人  | 何宇晓 | 正高级工程师 | 职称证        | 正高级 | 21A10123051                | 市政工程  |
| 2  | 安全主任   | 付勤  | 工程师    | 安全生产考核合格证书 | C级  | 冀建安<br>C3(2023)0276<br>168 | 土木工程  |
| 3  | 房建工程师  | 黄学钰 | 工程师    | 职称证        | 中级  | 20173173                   | 土木工程  |
| 4  | 机电工程师  | 唐红兵 | 高级工程师  | 职称证        | 高级  | 201624075                  | 电气自动化 |
| 5  | 测量工程师  | 毕春成 | 高级工程师  | 职称证        | 高级  | 20A20123031                | 市政工程  |
| 6  | 合约工程师  | 刘玉柱 | 工程师    | 职称证        | 中级  | 20203033                   | 土木工程  |
| 7  | 质检工程师  | 王锦凤 | 工程师    | 质量员证       | 中级  | 044181069441<br>8002369    | 建筑工程  |
| 8  | 试验工程师  | 王召圣 | 高级工程师  | 职称证        | 高级  | 201424041                  | 土木工程  |
| 9  | 工程资料主管 | 王泽栋 | 工程师    | 职称证        | 中级  | 20173172                   | 土木工程  |
| 10 | 造价工程师  | 王世茜 | 高级工程师  | 注册造价师证     | 中级  | 建<br>[造]11141332<br>000855 | 造价工程  |
| 11 | 安全员    | 罗果  | 工程师    | 安全生产考核合格证书 | C级  | 冀建安<br>C3(2023)0391<br>163 | 土木工程  |
| 12 | 劳资专管员  | 李经纶 | 助理工程师  | 劳资专管员      | /   | 044201130001<br>2000020    | 工程造价  |

技术负责人 何宇晓

|             |             |      |                    |             |          |
|-------------|-------------|------|--------------------|-------------|----------|
| 姓名          | 何宇晓         | 性 别  | 男                  | 年 龄         | 50       |
| 职务          | 技术负责人       | 职 称  | 正高级工程师             | 学 历         | 本科       |
| 证件类型        | 身份证         | 证件号码 | 620421197509092018 |             |          |
| 手机号码        | 18830528530 |      | 证件号（职称证书编号）        | 21A10123051 |          |
| 参加工作时间      | 1999. 8. 1  |      | 从事技术负责人年限          | 10          |          |
| 在建和已完工程项目情况 |             |      |                    |             |          |
| 建设单位        | 项目名称        | 建设规模 | 开、竣工日期             | 在建或已完       | 工程<br>质量 |
| /           | /           | /    | /                  | /           |          |





133.



(无钢印无效)

证书编号 21A10123051  
No.

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 何宇晓  
Full Name

性别 男  
Gender

身份证号 620421197509092018  
ID No.

专业名称 市政工程  
Speciality

资格级别 正高级工程师  
Qualification Level

授予时间 2021.12.15  
Conferment Date

资格评审委员会  
Credentials Committee



# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00087484

学生 何宇晓 性别 男

一九七五年九月九日生,于一九九五年

九月至一九九九年七月在本校

焊接工艺及设备 专业

肆年制本科学习,修完教学计划规

定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 王成元

校名:

一九九九年七月十日

学校编号: 10142199995-02082







河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251014095810

## 社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：3041

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 本单位参保日期    | 缴费状态 | 个人缴费基数   | 本单位缴费起止年月     |
|----|-----|--------------------|------------|------|----------|---------------|
| 1  | 黄玉泉 | 130283198604011550 | 2008-07-01 | 缴费   | 14221.00 | 200807至202509 |
| 2  | 李廷梁 | 130203196603134216 | 1993-01-01 | 缴费   | 19602.75 | 200001至202509 |
| 3  | 黄学钰 | 620403198303161614 | 2006-07-01 | 缴费   | 19602.75 | 200607至202509 |
| 4  | 孙玉华 | 150203196701110676 | 1993-01-01 | 缴费   | 14605.00 | 200001至202509 |
| 5  | 韩文钢 | 130203197303284217 | 1993-01-01 | 缴费   | 10190.00 | 200001至202509 |
| 6  | 徐杨青 | 421126199103032240 | 2012-02-29 | 缴费   | 8986.00  | 201109至202509 |
| 7  | 杨立新 | 130203196607094215 | 1993-01-01 | 缴费   | 16917.00 | 200001至202509 |
| 8  | 鞠宏伟 | 130203197007204235 | 1993-01-01 | 缴费   | 9087.00  | 200001至202509 |
| 9  | 张金亮 | 220222197008170015 | 1994-07-01 | 缴费   | 11011.00 | 200001至202509 |

证明机构签章：

证明日期：2025年10月14日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19315593416007681



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251014095810

## 社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

|    |     |                    |            |    |          |               |
|----|-----|--------------------|------------|----|----------|---------------|
| 10 | 高建巍 | 130206198011090019 | 2000-08-01 | 缴费 | 11823.00 | 200007至202509 |
| 11 | 庞凤兰 | 130203197305224226 | 1993-01-01 | 缴费 | 12372.00 | 200001至202509 |
| 12 | 何宇晓 | 620421197509092018 | 1999-07-01 | 缴费 | 19602.75 | 200001至202507 |
| 13 | 毕春成 | 220183198411244231 | 2007-07-01 | 缴费 | 19602.75 | 200707至202509 |
| 14 | 徐波  | 13020619680425001X | 1993-01-01 | 缴费 | 19602.75 | 200001至202509 |

证明机构签章：



证明日期： 2025年10月14日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19315593416007681

安全主任 付勤

|                |            |               |                 |    |          |                         |     |
|----------------|------------|---------------|-----------------|----|----------|-------------------------|-----|
| 姓名             | 付勤         | 年龄            | 34              | 学历 | 本科       | 职称                      | 工程师 |
| 毕业院校           | 湖南科技学院     | 毕业时间          | 2015 年 6 月 20 日 |    | 所学专业     | 土木工程                    |     |
| 工程建设行业<br>工作年限 | 10         | 投标人企业<br>工作年限 |                 | 8  | 技术<br>特长 | 土木工程                    |     |
| 证书类型           | 安全生产考核合格证书 | 证书编号          |                 |    |          | 冀建安<br>C3 (2023)0276168 |     |



姓 名 付勤

性 别 男

出生年月 1991 年 9 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20203034

二〇二〇 年十二月三十一日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 付勤 性别 男, 1991 年 9 月 8 日生, 于 2011 年 9 月至 2015 年 6 月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南科技学院

校(院)长:

曾宝成

证书编号: 105511201505002791

2015 年 6 月 20 日





# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0276168

姓 名:付勤

性 别:男

出 生 年 月:1991年09月

企 业 名 称:中国二十二冶集团有限公司

职 务:

初次领证日期:2023年06月14日

有 效 期:2023年06月30日 至 2026年06月30日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月14日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：付勤  
证件号码：430421199109086798  
该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

| 参保险种         | 参保时间   | 累计缴费年限         | 参保状态 |
|--------------|--------|----------------|------|
| 城镇企业职工基本养老保险 | 201703 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险         | 201703 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险         | 201703 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细： 金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编号         | 基本养老保险 |                     |          |              | 失业    |       |       | 工伤     | 备注 |
|--------|--------------|--------|---------------------|----------|--------------|-------|-------|-------|--------|----|
|        |              | 缴费基数   | 单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分) | 单位缴费划入个账 | 个人缴费(划入个人账户) | 缴费基数  | 单位缴费  | 个人缴费  | 单位缴费   |    |
| 202501 | 110393702309 | 10493  | 1678.88             | 0        | 839.44       | 10493 | 83.94 | 20.99 | 104.93 |    |
| 202502 | 110393702309 | 10493  | 1678.88             | 0        | 839.44       | 10493 | 83.94 | 20.99 | 104.93 |    |
| 202503 | 110393702309 | 10493  | 1678.88             | 0        | 839.44       | 10493 | 83.94 | 20.99 | 104.93 |    |
| 202504 | 110393702309 | 10493  | 1678.88             | 0        | 839.44       | 10493 | 83.94 | 20.99 | 104.93 |    |
| 202505 | 110393702309 | 10493  | 1678.88             | 0        | 839.44       | 10493 | 83.94 | 20.99 | 104.93 |    |
| 202506 | 110393702309 | 10493  | 1678.88             | 0        | 839.44       | 10493 | 83.94 | 20.99 | 104.93 |    |
| 202507 | 110393702309 | 10927  | 1748.32             | 0        | 874.16       | 10927 | 87.42 | 21.85 | 109.27 |    |
| 202508 | 110393702309 | 10927  | 1748.32             | 0        | 874.16       | 10927 | 87.42 | 21.85 | 109.27 |    |
| 202509 | 110393702309 | 10927  | 1748.32             | 0        | 874.16       | 10927 | 87.42 | 21.85 | 109.27 |    |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：  
110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-07， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2025年10月09日

房建工程师 黄学钰

|                |      |               |                |    |          |          |     |
|----------------|------|---------------|----------------|----|----------|----------|-----|
| 姓名             | 黄学钰  | 年龄            | 42             | 学历 | 本科       | 职称       | 工程师 |
| 毕业院校           | 燕山大学 | 毕业时间          | 2006 年 7 月 1 日 |    | 所学专业     | 土木工程     |     |
| 工程建设行业<br>工作年限 | 19   | 投标人企业<br>工作年限 |                | 19 | 技术<br>特长 | 土木工程     |     |
| 证书类型           | 职称证  | 证书编号          |                |    |          | 20173173 |     |





姓名 黄学钰

性别 男

出生年月 1983 年 3 月



任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位 中冶集团职称评审领导小组

编号 20173173

二〇一七年十二月三十日



普通高等学校

毕业证书

学生 黄学钰 性别 男 一九八三年三月十六日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：燕山大学

校（院）长：

证书编号：102161200605003089

二〇〇六年七月一日







河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251014095810

## 社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：3041

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 本单位参保日期    | 缴费状态 | 个人缴费基数   | 本单位缴费起止年月     |
|----|-----|--------------------|------------|------|----------|---------------|
| 1  | 黄玉泉 | 130283198604011550 | 2008-07-01 | 缴费   | 14221.00 | 200807至202509 |
| 2  | 李廷梁 | 130203196603134216 | 1993-01-01 | 缴费   | 19602.75 | 200001至202509 |
| 3  | 黄学钰 | 620403198303161614 | 2006-07-01 | 缴费   | 19602.75 | 200607至202509 |
| 4  | 孙玉华 | 150203196701110676 | 1993-01-01 | 缴费   | 14605.00 | 200001至202509 |
| 5  | 韩文钢 | 130203197303284217 | 1993-01-01 | 缴费   | 10190.00 | 200001至202509 |
| 6  | 徐杨青 | 421126199103032240 | 2012-02-29 | 缴费   | 8986.00  | 201109至202509 |
| 7  | 杨立新 | 130203196607094215 | 1993-01-01 | 缴费   | 16917.00 | 200001至202509 |
| 8  | 鞠宏伟 | 130203197007204235 | 1993-01-01 | 缴费   | 9087.00  | 200001至202509 |
| 9  | 张金亮 | 220222197008170015 | 1994-07-01 | 缴费   | 11011.00 | 200001至202509 |

证明机构签章：

证明日期：2025年10月14日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19315593416007681



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251014095810

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

|    |     |                    |            |    |          |               |
|----|-----|--------------------|------------|----|----------|---------------|
| 10 | 高建巍 | 130206198011090019 | 2000-08-01 | 缴费 | 11823.00 | 200007至202509 |
| 11 | 庞凤兰 | 130203197305224226 | 1993-01-01 | 缴费 | 12372.00 | 200001至202509 |
| 12 | 何宇晓 | 620421197509092018 | 1999-07-01 | 缴费 | 19602.75 | 200001至202507 |
| 13 | 毕春成 | 220183198411244231 | 2007-07-01 | 缴费 | 19602.75 | 200707至202509 |
| 14 | 徐波  | 13020619680425001X | 1993-01-01 | 缴费 | 19602.75 | 200001至202509 |

证明机构签章：



证明日期： 2025年10月14日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19315593416007681

机电工程师 唐红兵

|                |          |               |                 |    |          |           |       |
|----------------|----------|---------------|-----------------|----|----------|-----------|-------|
| 姓名             | 唐红兵      | 年龄            | 44              | 学历 | 本科       | 职称        | 高级工程师 |
| 毕业院校           | 西安建筑科技大学 | 毕业时间          | 2014 年 1 月 15 日 |    | 所学专业     | 工程管理      |       |
| 工程建设行业<br>工作年限 | 20       | 投标人企业<br>工作年限 |                 | 8  | 技术<br>特长 | 电气自动化     |       |
| 证书类型           | 职称证      | 证书编号          |                 |    |          | 201624075 |       |





姓 名 唐红兵

性 别 男

出生年月 1981 年 3 月



任职资格 高级工程师

编号 201624075

任职专业 电气自动化

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇一六年九月八日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 唐红兵 性别 男, 一九八一年三月五日生, 于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校 工程管理专业 函授 学习, 修完 三年制 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西安建筑科技大学

校(院)长:

苏三庆

批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 107035201405002349

二〇一四年一月十五日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：唐红兵

证件号码：430202198103053034

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

| 参保险种         | 参保时间   | 累计缴费年限         | 参保状态 |
|--------------|--------|----------------|------|
| 城镇企业职工基本养老保险 | 201510 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险         | 201703 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险         | 201703 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编号         | 基本养老保险 |                                   |              |                      | 失业    |        |       | 工伤     | 备注 |
|--------|--------------|--------|-----------------------------------|--------------|----------------------|-------|--------|-------|--------|----|
|        |              | 缴费基数   | 单位缴费<br>(含灵活就业<br>就业缴费划入统筹<br>部分) | 单位缴费<br>划入个账 | 个人缴费<br>(划入个人<br>账户) | 缴费基数  | 单位缴费   | 个人缴费  | 单位缴费   |    |
| 202501 | 110393702309 | 21204  | 3392.64                           | 0            | 1696.32              | 21204 | 169.63 | 42.41 | 212.04 |    |
| 202502 | 110393702309 | 21204  | 3392.64                           | 0            | 1696.32              | 21204 | 169.63 | 42.41 | 212.04 |    |
| 202503 | 110393702309 | 21204  | 3392.64                           | 0            | 1696.32              | 21204 | 169.63 | 42.41 | 212.04 |    |
| 202504 | 110393702309 | 21204  | 3392.64                           | 0            | 1696.32              | 21204 | 169.63 | 42.41 | 212.04 |    |
| 202505 | 110393702309 | 21204  | 3392.64                           | 0            | 1696.32              | 21204 | 169.63 | 42.41 | 212.04 |    |
| 202506 | 110393702309 | 21204  | 3392.64                           | 0            | 1696.32              | 21204 | 169.63 | 42.41 | 212.04 |    |
| 202507 | 110393702309 | 27056  | 4328.96                           | 0            | 2164.48              | 27056 | 216.45 | 54.11 | 270.56 |    |
| 202508 | 110393702309 | 27056  | 4328.96                           | 0            | 2164.48              | 27056 | 216.45 | 54.11 | 270.56 |    |
| 202509 | 110393702309 | 27056  | 4328.96                           | 0            | 2164.48              | 27056 | 216.45 | 54.11 | 270.56 |    |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-07， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月09日

测量工程师 毕春成

|            |         |           |                |    |      |             |       |
|------------|---------|-----------|----------------|----|------|-------------|-------|
| 姓名         | 毕春成     | 年龄        | 41             | 学历 | 本科   | 职称          | 高级工程师 |
| 毕业院校       | 内蒙古科技大学 | 毕业时间      | 2007 年 7 月 1 日 |    | 所学专业 | 建筑环境与设备工程   |       |
| 工程建设行业工作年限 | 18      | 投标人企业工作年限 |                | 18 | 技术特长 | 市政工程        |       |
| 证书类型       | 职称证     | 证书编号      |                |    |      | 20A20123031 |       |





(无钢印无效)

证书编号 20A20123031  
No.

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 毕春成  
Full Name

性别 男  
Gender

身份证号 220183198411244231  
ID No.

专业名称 市政工程  
Speciality

资格级别 高级工程师  
Qualification Level

授予时间 2020.12.31  
Conferment Date

资格评审委员会  
Credentials Committee



普通高等学校

# 毕业证书



学生 毕春成 性别 男，一九八四年十一月二十四日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 建筑环境与设备工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 内蒙古科技大学

校（院）长：

李 强

证书编号： 101271200705000062

二〇〇七年 七 月 一 日





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251014095810

## 社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：3041

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 本单位参保日期    | 缴费状态 | 个人缴费基数   | 本单位缴费起止年月     |
|----|-----|--------------------|------------|------|----------|---------------|
| 1  | 黄玉泉 | 130283198604011550 | 2008-07-01 | 缴费   | 14221.00 | 200807至202509 |
| 2  | 李廷梁 | 130203196603134216 | 1993-01-01 | 缴费   | 19602.75 | 200001至202509 |
| 3  | 黄学钰 | 620403198303161614 | 2006-07-01 | 缴费   | 19602.75 | 200607至202509 |
| 4  | 孙玉华 | 150203196701110676 | 1993-01-01 | 缴费   | 14605.00 | 200001至202509 |
| 5  | 韩文钢 | 130203197303284217 | 1993-01-01 | 缴费   | 10190.00 | 200001至202509 |
| 6  | 徐杨青 | 421126199103032240 | 2012-02-29 | 缴费   | 8986.00  | 201109至202509 |
| 7  | 杨立新 | 130203196607094215 | 1993-01-01 | 缴费   | 16917.00 | 200001至202509 |
| 8  | 鞠宏伟 | 130203197007204235 | 1993-01-01 | 缴费   | 9087.00  | 200001至202509 |
| 9  | 张金亮 | 220222197008170015 | 1994-07-01 | 缴费   | 11011.00 | 200001至202509 |

证明机构签章：

证明日期：2025年10月14日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19315593416007681





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251014095810

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

|    |     |                    |            |    |          |               |
|----|-----|--------------------|------------|----|----------|---------------|
| 10 | 高建巍 | 130206198011090019 | 2000-08-01 | 缴费 | 11823.00 | 200007至202509 |
| 11 | 庞凤兰 | 130203197305224226 | 1993-01-01 | 缴费 | 12372.00 | 200001至202509 |
| 12 | 何宇晓 | 620421197509092018 | 1999-07-01 | 缴费 | 19602.75 | 200001至202507 |
| 13 | 毕春成 | 220183198411244231 | 2007-07-01 | 缴费 | 19602.75 | 200707至202509 |
| 14 | 徐波  | 13020619680425001X | 1993-01-01 | 缴费 | 19602.75 | 200001至202509 |

证明机构签章：



证明日期： 2025年10月14日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19315593416007681

合约工程师 刘玉柱

|                |         |               |                 |    |          |          |     |
|----------------|---------|---------------|-----------------|----|----------|----------|-----|
| 姓名             | 刘玉柱     | 年龄            | 33              | 学历 | 本科       | 职称       | 工程师 |
| 毕业院校           | 内蒙古科技大学 | 毕业时间          | 2015 年 7 月 10 日 |    | 所学专业     | 土木工程     |     |
| 工程建设行业<br>工作年限 | 10      | 投标人企业<br>工作年限 |                 | 6  | 技术<br>特长 | 土木工程     |     |
| 证书类型           | 职称证     | 证书编号          |                 |    |          | 20203033 |     |



姓 名 刘玉柱

性 别 男

出生年月 1992 年 1 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20203033



普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘玉柱 性别男 ,一九九二 年一 月一 日生,于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 内蒙古科技大学

校(院)长: 李 强

证书编号: 101271201505002141

二〇一五年七月十日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘玉柱

证件号码：150429199201010917

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

| 参保险种       | 参保时间     | 累计缴费年限         | 参保状态 |
|------------|----------|----------------|------|
| 城镇企业职工基本养老 | 20201101 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险       | 20201101 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险       | 20201101 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |

### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编号         | 基本养老保险 |                                       |                  |                      | 失业    |        |       | 工伤     | 备注 |
|--------|--------------|--------|---------------------------------------|------------------|----------------------|-------|--------|-------|--------|----|
|        |              | 缴费基数   | 单位缴费<br>(含灵活就业<br>就业缴费<br>划入统筹<br>部分) | 单位缴<br>费划入<br>个账 | 个人缴费<br>(划入个<br>人账户) | 缴费基数  | 单位缴费   | 个人缴费  | 单位缴费   |    |
| 202501 | 110393702309 | 15289  | 2446.24                               | 0                | 1223.12              | 15289 | 122.31 | 30.58 | 152.89 |    |
| 202502 | 110393702309 | 15289  | 2446.24                               | 0                | 1223.12              | 15289 | 122.31 | 30.58 | 152.89 |    |
| 202503 | 110393702309 | 15289  | 2446.24                               | 0                | 1223.12              | 15289 | 122.31 | 30.58 | 152.89 |    |
| 202504 | 110393702309 | 15289  | 2446.24                               | 0                | 1223.12              | 15289 | 122.31 | 30.58 | 152.89 |    |
| 202505 | 110393702309 | 15289  | 2446.24                               | 0                | 1223.12              | 15289 | 122.31 | 30.58 | 152.89 |    |
| 202506 | 110393702309 | 15289  | 2446.24                               | 0                | 1223.12              | 15289 | 122.31 | 30.58 | 152.89 |    |
| 202507 | 110393702309 | 14962  | 2393.92                               | 0                | 1196.96              | 14962 | 119.7  | 29.92 | 149.62 |    |
| 202508 | 110393702309 | 14962  | 2393.92                               | 0                | 1196.96              | 14962 | 119.7  | 29.92 | 149.62 |    |
| 202509 | 110393702309 | 14962  | 2393.92                               | 0                | 1196.96              | 14962 | 119.7  | 29.92 | 149.62 |    |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-07，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月09日



质监工程师 王锦凤

|                |        |               |                 |    |          |                         |     |
|----------------|--------|---------------|-----------------|----|----------|-------------------------|-----|
| 姓名             | 王锦凤    | 年龄            | 35              | 学历 | 本科       | 职称                      | 工程师 |
| 毕业院校           | 唐山师范学院 | 毕业时间          | 2013 年 6 月 25 日 |    | 所学专业     | 信息管理与信息系统               |     |
| 工程建设行业<br>工作年限 | 12     | 投标人企业<br>工作年限 |                 | 8  | 技术<br>特长 | 建筑工程                    |     |
| 证书类型           | 质量员证   | 证书编号          |                 |    |          | 04418106944180023<br>69 |     |



姓 名 王锦凤

性 别 女

出生年月 1990 年 11 月

任职资格 工程师

任职专业 建筑工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20193091

二〇一九 年十二月 三十日



普通高等学校

# 毕 业 证 书



学生 王锦凤 性别 女 , 一九九〇 年 十一月 二 日生, 于二〇〇九  
年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 信息管理与信息系统 专业  
四 年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校(院)长:

范永胜

证书编号: 100991201305002130

二〇一三年 六 月二十五日

证书编码: 0441810694418002369

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王锦凤

身份证号: 13072719901102228x

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





202510099451960141

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王锦凤

证件号码：13072719901102228X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

| 参保险种         | 参保时间   | 累计缴费年限         | 参保状态 |
|--------------|--------|----------------|------|
| 城镇企业职工基本养老保险 | 201402 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险         | 201703 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险         | 201703 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编号         | 基本养老保险 |                     |          |              | 失业    |        |       | 工伤     | 备注 |
|--------|--------------|--------|---------------------|----------|--------------|-------|--------|-------|--------|----|
|        |              | 缴费基数   | 单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分) | 单位缴费划入个账 | 个人缴费(划入个人账户) | 缴费基数  | 单位缴费   | 个人缴费  | 单位缴费   |    |
| 202501 | 110393702309 | 21116  | 3378.56             | 0        | 1689.28      | 21116 | 168.93 | 42.23 | 211.16 |    |
| 202502 | 110393702309 | 21116  | 3378.56             | 0        | 1689.28      | 21116 | 168.93 | 42.23 | 211.16 |    |
| 202503 | 110393702309 | 21116  | 3378.56             | 0        | 1689.28      | 21116 | 168.93 | 42.23 | 211.16 |    |
| 202504 | 110393702309 | 21116  | 3378.56             | 0        | 1689.28      | 21116 | 168.93 | 42.23 | 211.16 |    |
| 202505 | 110393702309 | 21116  | 3378.56             | 0        | 1689.28      | 21116 | 168.93 | 42.23 | 211.16 |    |
| 202506 | 110393702309 | 21116  | 3378.56             | 0        | 1689.28      | 21116 | 168.93 | 42.23 | 211.16 |    |
| 202507 | 110393702309 | 21198  | 3391.68             | 0        | 1695.84      | 21198 | 169.58 | 42.4  | 211.98 |    |
| 202508 | 110393702309 | 21198  | 3391.68             | 0        | 1695.84      | 21198 | 169.58 | 42.4  | 211.98 |    |
| 202509 | 110393702309 | 21198  | 3391.68             | 0        | 1695.84      | 21198 | 169.58 | 42.4  | 211.98 |    |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-07，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月09日



试验工程师 王召圣

|                |      |               |                |    |          |           |       |
|----------------|------|---------------|----------------|----|----------|-----------|-------|
| 姓名             | 王召圣  | 年龄            | 44             | 学历 | 本科       | 职称        | 高级工程师 |
| 毕业院校           | 燕山大学 | 毕业时间          | 2004 年 7 月 1 日 |    | 所学专业     | 土木工程      |       |
| 工程建设行业<br>工作年限 | 21   | 投标人企业<br>工作年限 |                | 20 | 技术<br>特长 | 土木工程      |       |
| 证书类型           | 职称证  | 证书编号          |                |    |          | 201424041 |       |



|      |              |  |
|------|--------------|--|
| 姓 名  | 王召圣          |  |
| 性 别  | 男            |  |
| 出生年月 | 1981 年 9 月   |  |
| 任职资格 | 高级工程师        |  |
| 任职专业 | 土木工程         |  |
| 授予单位 | 中冶集团职称评审领导小组 | 二〇一四 年十二月 三十日  |

|   |                    |   |
|---|--------------------|---|
| 普通高等学校  |                    |  |
| 毕 业 证 书   |                    |   |
| 学生 王召圣 性别 男，一九八一年九月二日生，于二〇〇〇年九月                                   |                    |   |
| 至二〇〇四年七月在本校 土木工程 专业 四年制   |                    |   |
| 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。                                     |                    |   |
| 校 名   | 燕山大学               | 校（院）长   |
| 证书编号  | 102161200405002845 | 二〇〇四年七月一日   |
| 查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a> |                    | 中华人民共和国教育部监制  |



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王召圣

证件号码：133023198109022258

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

| 参保险种         | 参保时间     | 累计缴费年限         | 参保状态 |
|--------------|----------|----------------|------|
| 城镇企业职工基本养老保险 | 20220601 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险         | 20220601 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险         | 20220601 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编号         | 基本养老保险 |                     |          |              | 失业    |        |       | 工伤     | 备注 |
|--------|--------------|--------|---------------------|----------|--------------|-------|--------|-------|--------|----|
|        |              | 缴费基数   | 单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分) | 单位缴费划入个账 | 个人缴费(划入个人账户) | 缴费基数  | 单位缴费   | 个人缴费  | 单位缴费   |    |
| 202501 | 110393702309 | 18728  | 2996.48             | 0        | 1498.24      | 18728 | 149.82 | 37.46 | 187.28 |    |
| 202502 | 110393702309 | 18728  | 2996.48             | 0        | 1498.24      | 18728 | 149.82 | 37.46 | 187.28 |    |
| 202503 | 110393702309 | 18728  | 2996.48             | 0        | 1498.24      | 18728 | 149.82 | 37.46 | 187.28 |    |
| 202504 | 110393702309 | 18728  | 2996.48             | 0        | 1498.24      | 18728 | 149.82 | 37.46 | 187.28 |    |
| 202505 | 110393702309 | 18728  | 2996.48             | 0        | 1498.24      | 18728 | 149.82 | 37.46 | 187.28 |    |
| 202506 | 110393702309 | 18728  | 2996.48             | 0        | 1498.24      | 18728 | 149.82 | 37.46 | 187.28 |    |
| 202507 | 110393702309 | 22321  | 3571.36             | 0        | 1785.68      | 22321 | 178.57 | 44.64 | 223.21 |    |
| 202508 | 110393702309 | 22321  | 3571.36             | 0        | 1785.68      | 22321 | 178.57 | 44.64 | 223.21 |    |
| 202509 | 110393702309 | 22321  | 3571.36             | 0        | 1785.68      | 22321 | 178.57 | 44.64 | 223.21 |    |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-07，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月09日

工程资料主管 王泽栋

|                |          |               |                 |    |          |          |     |
|----------------|----------|---------------|-----------------|----|----------|----------|-----|
| 姓名             | 王泽栋      | 年龄            | 36              | 学历 | 本科       | 职称       | 工程师 |
| 毕业院校           | 河北科技师范学院 | 毕业时间          | 2012 年 6 月 15 日 |    | 所学专业     | 工程管理     |     |
| 工程建设行业<br>工作年限 | 13       | 投标人企业<br>工作年限 |                 | 8  | 技术<br>特长 | 土木工程     |     |
| 证书类型           | 职称证      | 证书编号          |                 |    |          | 20173172 |     |





姓 名 王泽栋

性 别 男

出生年月 1989 年 12 月



任职资格 工程师

编号 20173172

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇一七年十二月三十日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 王泽栋 性别 男, 一九八九年十二月二十日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 工程管理 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 河北科技师范学院

校(院)长:

辛志怀

证书编号: 107981201205003904

二〇一二年六月十五日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王泽栋

证件号码：130203198912203018

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

| 参保险种         | 参保时间   | 累计缴费年限         | 参保状态 |
|--------------|--------|----------------|------|
| 城镇企业职工基本养老保险 | 201703 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险         | 201703 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险         | 201703 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编号         | 基本养老保险 |                     |          |              | 失业    |       |       | 工伤     | 备注 |
|--------|--------------|--------|---------------------|----------|--------------|-------|-------|-------|--------|----|
|        |              | 缴费基数   | 单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分) | 单位缴费划入个账 | 个人缴费(划入个人账户) | 缴费基数  | 单位缴费  | 个人缴费  | 单位缴费   |    |
| 202501 | 110393702309 | 10176  | 1628.16             | 0        | 814.08       | 10176 | 81.41 | 20.35 | 101.76 |    |
| 202502 | 110393702309 | 10176  | 1628.16             | 0        | 814.08       | 10176 | 81.41 | 20.35 | 101.76 |    |
| 202503 | 110393702309 | 10176  | 1628.16             | 0        | 814.08       | 10176 | 81.41 | 20.35 | 101.76 |    |
| 202504 | 110393702309 | 10176  | 1628.16             | 0        | 814.08       | 10176 | 81.41 | 20.35 | 101.76 |    |
| 202505 | 110393702309 | 10176  | 1628.16             | 0        | 814.08       | 10176 | 81.41 | 20.35 | 101.76 |    |
| 202506 | 110393702309 | 10176  | 1628.16             | 0        | 814.08       | 10176 | 81.41 | 20.35 | 101.76 |    |
| 202507 | 110393702309 | 9841   | 1574.56             | 0        | 787.28       | 9841  | 78.73 | 19.68 | 98.41  |    |
| 202508 | 110393702309 | 9841   | 1574.56             | 0        | 787.28       | 9841  | 78.73 | 19.68 | 98.41  |    |
| 202509 | 110393702309 | 9841   | 1574.56             | 0        | 787.28       | 9841  | 78.73 | 19.68 | 98.41  |    |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-07， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月09日

造价工程师 王世茜

|                |        |               |                 |    |          |                            |       |
|----------------|--------|---------------|-----------------|----|----------|----------------------------|-------|
| 姓名             | 王世茜    | 年龄            | 45              | 学历 | 本科       | 职称                         | 高级工程师 |
| 毕业院校           | 长春工程学院 | 毕业时间          | 2003 年 6 月 23 日 |    | 所学专业     | 土木工程                       |       |
| 工程建设行业<br>工作年限 | 22     | 投标人企业<br>工作年限 |                 | 22 | 技术<br>特长 | 工程造价                       |       |
| 证书类型           | 注册造价师证 | 证书编号          |                 |    |          | 建<br>[造]1114133200085<br>5 |       |







姓 名: 王世嵩  
身 份 证 号 码: 220524198009221420  
性 别: 女  
专 业: 土木建筑  
聘 用 单 位: 中国二十二冶集团有限  
公司

证 书 编 号: 建[造]11141332000855

初始注册日期: 2014 年 10 月 11 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2022 年 12 月 23 日

### 延续注册登记栏

第一次延续注册: 第二次延续注册:

有效期至: 2026 年 12 月 31 日

有效期至: 2023 年 2 月 1 日  
注册受理机关  
公 章

有效期至: \_\_\_\_\_  
注册受理机关  
公 章  
年 月 日

第三次延续注册: 第四次延续注册:

有效期至: \_\_\_\_\_  
注册受理机关  
公 章  
年 月 日

有效期至: \_\_\_\_\_  
注册受理机关  
公 章  
年 月 日

### 变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日



姓 名 王世菡

性 别 女

出生年月 1980 年 9 月



任职资格 高级工程师

编号 201324081

任职专业 工程管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇一三年九月十八日

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02865155

学生 王世菡 性别 女

一九八〇年九月二十日生。于一九九九年

九月至二〇〇二年六月在本校

土木工程(建筑工程) 专业

四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长

校 名: 长春工程学院

二〇〇二年六月二十五日

学校编号: 119271200305031015



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251010034510

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：王世茜

社会保障号码：220524198009221420

个人社保编号：1302014483006

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2003年07月01日

本地登记日期：2003年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：22年3个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数    | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位           |
|------------|---------------|---------|------|------|----------------|
| 企业职工基本养老保险 | 200307-200312 | 1067.50 | 6    | 6    | 中国二十二冶集团有限公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 200401-200412 | 1667.00 | 12   | 12   | 中国二十二冶集团有限公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 200501-200512 | 2029.33 | 12   | 12   | 中国二十二冶集团有限公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 200601-200612 | 1601.83 | 12   | 12   | 中国二十二冶集团有限公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 200701-200712 | 2111.00 | 12   | 12   | 中国二十二冶集团有限公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 200801-200808 | 2087.00 | 8    | 8    | 中国二十二冶集团有限公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 200809-200812 | 2062.00 | 4    | 4    | 二十二冶集团第一建设有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200901-200906 | 2708.33 | 6    | 6    | 二十二冶集团第一建设有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200907-200912 | 2062.00 | 6    | 6    | 二十二冶集团第一建设有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201001-201009 | 2062.00 | 9    | 9    | 二十二冶集团第一建设有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201010-201011 | 2062.00 | 2    | 2    | 中冶京唐建设有限公司     |
| 企业职工基本养老保险 | 201012-201012 | 2062.00 | 1    | 1    | 中国二十二冶集团有限公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 201101-201112 | 3751.00 | 12   | 12   | 中国二十二冶集团有限公司   |

证明机关盖章：

证明日期：2025年10月10日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19302243229573121

|            |               |          |    |    |              |
|------------|---------------|----------|----|----|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201201-201212 | 4091.00  | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201301-201312 | 5279.00  | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201401-201412 | 5677.00  | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201501-201512 | 7566.00  | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201601-201612 | 8423.00  | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201701-201712 | 9373.00  | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201801-201812 | 9471.67  | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201901-201912 | 9236.67  | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 11873.67 | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 16227.00 | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 17366.00 | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 18633.25 | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202412 | 19602.75 | 12 | 12 | 中国二十二冶集团有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202509 | 19602.75 | 9  | 9  | 中国二十二冶集团有限公司 |



证明日期： 2025年10月10日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19302243229573121

安全员 罗果

|                |            |               |                |    |          |                        |     |
|----------------|------------|---------------|----------------|----|----------|------------------------|-----|
| 姓名             | 罗果         | 年龄            | 32             | 学历 | 本科       | 职称                     | 工程师 |
| 毕业院校           | 贵州民族大学     | 毕业时间          | 2017 年 7 月 1 日 |    | 所学专业     | 土木工程                   |     |
| 工程建设行业<br>工作年限 | 8          | 投标人企业<br>工作年限 |                | 8  | 技术<br>特长 | 土木工程                   |     |
| 证书类型           | 安全生产考核合格证书 | 证书编号          |                |    |          | 冀建安<br>C3(2023)0391163 |     |





姓 名 罗 果

性 别 男

出生年月 1993 年 11 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 20223022



二〇二二年十二月三十一日

普通高等学校

# 毕 业 证 书



学生 罗果 性别 男 ,一九九三年十一月四 日生,于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校土木工程  
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,  
准予毕业。

校 名: 贵州民族大学

校 长: 陶 亮

证书编号: 106721201705001413

二〇一七年 七 月 一 日

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0391163

姓名:罗果

性别:男

出生年月:1993年11月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月20日

有效期:2023年12月20日至2026年12月20日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月20日







广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：罗果  
证件号码：522529199311040013  
该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

| 参保险种       | 参保时间   | 累计缴费年限         | 参保状态 |
|------------|--------|----------------|------|
| 城镇企业职工基本养老 | 201708 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险       | 201708 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险       | 201708 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细： 金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编号         | 基本养老保险 |                     |          |              | 失业    |        |       | 工伤     | 备注 |
|--------|--------------|--------|---------------------|----------|--------------|-------|--------|-------|--------|----|
|        |              | 缴费基数   | 单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分) | 单位缴费划入个账 | 个人缴费(划入个人账户) | 缴费基数  | 单位缴费   | 个人缴费  | 单位缴费   |    |
| 202501 | 110393702309 | 12000  | 1920                | 0        | 960          | 12000 | 96     | 24    | 120    |    |
| 202502 | 110393702309 | 12000  | 1920                | 0        | 960          | 12000 | 96     | 24    | 120    |    |
| 202503 | 110393702309 | 12000  | 1920                | 0        | 960          | 12000 | 96     | 24    | 120    |    |
| 202504 | 110393702309 | 12000  | 1920                | 0        | 960          | 12000 | 96     | 24    | 120    |    |
| 202505 | 110393702309 | 12000  | 1920                | 0        | 960          | 12000 | 96     | 24    | 120    |    |
| 202506 | 110393702309 | 12000  | 1920                | 0        | 960          | 12000 | 96     | 24    | 120    |    |
| 202507 | 110393702309 | 12992  | 2078.72             | 0        | 1039.36      | 12992 | 103.94 | 25.98 | 129.92 |    |
| 202508 | 110393702309 | 12992  | 2078.72             | 0        | 1039.36      | 12992 | 103.94 | 25.98 | 129.92 |    |
| 202509 | 110393702309 | 12992  | 2078.72             | 0        | 1039.36      | 12992 | 103.94 | 25.98 | 129.92 |    |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：  
110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-07， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2025年10月09日

劳资专管员 李经纶

|                |        |               |                 |    |          |                            |       |
|----------------|--------|---------------|-----------------|----|----------|----------------------------|-------|
| 姓名             | 李经纶    | 年龄            | 28              | 学历 | 本科       | 职称                         | 助理工程师 |
| 毕业院校           | 安徽工业大学 | 毕业时间          | 2018 年 7 月 20 日 |    | 所学专业     | 工程造价                       |       |
| 工程建设行业<br>工作年限 | 22     | 投标人企业<br>工作年限 |                 | 22 | 技术<br>特长 | 工程造价                       |       |
| 证书类型           | 注册造价师证 | 证书编号          |                 |    |          | 建<br>[造]1114133200085<br>5 |       |





|       |              |  |
|-------|--------------|--|
| 姓 名   | 李经纶          |                  |
| 性 别   | 女            |  |
| 出生年月  | 1997 年 5 月   |  |
| 任职资格  | 助理经济师        |  |
| 任职专业  | 工程造价         |  |
| 授予单位: | 中冶集团职称评审领导小组 | <br>二〇一九年十二月三十日 |

|  |   |   |
|--|---|---|
| 普通高等学校   |   |  |
| 毕业证书   |   |   |
| 学生李经纶 性别女 一九九七年五月一日生, 于二〇一四年九月至二〇一八年七月在本校 工程造价 |   |   |
| 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。        |   |   |
| 校 名:   |  | 校(院)长: 魏光文  |
| 证书编号: 103601201805001548                       |   | 二〇一八年七月二十日  |

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442011300012000020

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李经纶

身份证号: 342201199705017223

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2020 年 10 月 30 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李经纶

证件号码：342201199705017223

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

| 参保险种         | 参保时间   | 累计缴费年限         | 参保状态 |
|--------------|--------|----------------|------|
| 城镇企业职工基本养老保险 | 201808 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险         | 201808 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险         | 201808 | 实际缴费9个月, 缓缴0个月 | 参保缴费 |

### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编号         | 基本养老保险 |                     |          |              | 失业    |       |       | 工伤     | 备注 |
|--------|--------------|--------|---------------------|----------|--------------|-------|-------|-------|--------|----|
|        |              | 缴费基数   | 单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分) | 单位缴费划入个账 | 个人缴费(划入个人账户) | 缴费基数  | 单位缴费  | 个人缴费  | 单位缴费   |    |
| 202501 | 110393702309 | 10333  | 1653.28             | 0        | 826.64       | 10333 | 82.66 | 20.67 | 103.33 |    |
| 202502 | 110393702309 | 10333  | 1653.28             | 0        | 826.64       | 10333 | 82.66 | 20.67 | 103.33 |    |
| 202503 | 110393702309 | 10333  | 1653.28             | 0        | 826.64       | 10333 | 82.66 | 20.67 | 103.33 |    |
| 202504 | 110393702309 | 10333  | 1653.28             | 0        | 826.64       | 10333 | 82.66 | 20.67 | 103.33 |    |
| 202505 | 110393702309 | 10333  | 1653.28             | 0        | 826.64       | 10333 | 82.66 | 20.67 | 103.33 |    |
| 202506 | 110393702309 | 10333  | 1653.28             | 0        | 826.64       | 10333 | 82.66 | 20.67 | 103.33 |    |
| 202507 | 110393702309 | 12213  | 1954.08             | 0        | 977.04       | 12213 | 97.7  | 24.43 | 122.13 |    |
| 202508 | 110393702309 | 12213  | 1954.08             | 0        | 977.04       | 12213 | 97.7  | 24.43 | 122.13 |    |
| 202509 | 110393702309 | 12213  | 1954.08             | 0        | 977.04       | 12213 | 97.7  | 24.43 | 122.13 |    |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-07，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月09日