

附表 1

投标人企业业绩

序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间
1	湘江科学城一科学交流中心项目施工总承包	124439	2024. 8. 25
2	杰瑞新能源科技有限公司 10 万吨锂离子电池负极材料项目（一期）	88419	2022. 4. 7
3	五矿·万境雅院项目一期工程施工	41610	2022. 3. 15
4	五矿广场项目施工总承包一标段	31244	2021. 08. 19
5	阳光城尚东湾青柠园 10-1#、10-2#、11#、12#栋、S4-S7 板下商业，板下一层及地下一层 D 区工程建设项目	36486	2021. 2. 3

投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）承担的房屋建筑工程或垃圾处理工程施工业绩：

注：

- 1、投标人提供不超过 5 项自认为最具代表性且满足本款要求的类似业绩，如大于 5 项招标人将按投标文件排列顺序取前 5 项；
- 2、需同时提供项目中标通知书、施工业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间的，需同时提供发包人出具的业绩证明扫描件作为辅证，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。
- 3、单独进行招标且签订一份合同的项目，若合同签订金额与中标通知书金额不一致的，以中标通知书金额为准。
- 4、对于打包(批量)招标或中标一个项目签订多份合同的项目，以提供最大的合同金额为准，同属一个中标项目的多项合同金额不进行累计。
- 5、子母公司业绩不予认可，分包业绩不予认可。
- 6、如投标人提供的业绩是以施工联合体项目承接的，相关证明材料应能反映投标人承担了该业绩的施工任务及工程造价。
- 7、如果投标人提供的业绩施工合同为设计施工总承包、EPC 项目承接的、代建单位或项目管理公司（如 PPP、BOT、BT 等投资模式）发包获得的业绩，该业绩不予认可。

湘江科学城一科学交流中心项目施工总承包  
中标通知书

# 中标通知书



中标通知书编号：430191202405090087-BD-001

项目编号：430191202405090087

五矿二十三冶建设集团有限公司：

很高兴地通知您，湖南梦城投资开发有限公司（招标人名称）湘江科学城-科学交流中心项目施工项目于2024年08月08日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：总用地面积约79290m<sup>2</sup>，容积率1.02，建筑密度35.95%，绿化率17.86%，总建筑面积约117086.35m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积82467.83m<sup>2</sup>，地下1层、建筑面积34618.52m<sup>2</sup>。本项目最大单体建筑面积70397.63m<sup>2</sup>，最大的单跨跨度45m，单体建筑装配率不低于50%；

中标范围：湘江科学城-科学交流中心项目的基坑土石方工程、基坑支护工程、主体结构工程、钢结构工程、装配式工程、建筑工程、幕墙工程、机电工程（给排水、电气）、消防工程、人防工程、三网弱电智能化工程、装饰装修工程、室外附属工程、园林景观工程、标识标牌、亮化等施工，具体招标范围详见本项目合同、施工图纸及工程量清单；

中标金额：（大写）壹拾贰亿肆仟肆佰叁拾玖万叁仟玖佰柒拾玖元捌角陆分

（小写）1244393979.86元

工期：669日历天；

项目负责人：赵兵，职称/注册资格：建筑工程专业一级注册建造师，证书编号：湘1432010201107621，身份证号码：430321197609093594；

质量标准：符合国家及地区现行建设工程施工质量验收规范要求，工程质量标准为一次性验收合格；

保修要求：按建设部2000年第80号令相关规定进行保修；

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。



建设单位：（法人签字或盖章）



招标代理机构（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（盖章）：



2024年8月20日

湘新建招（公）[2024]174号

合同



湖南梦城投资开发有限公司

合同编号: \_\_\_\_\_

湖南梦城投资开发有限公司

与

五矿二十三冶建设集团有限公司

湘江科学城-科学交流中心项目施工

## 合同书



湖南梦城投资开发有限公司





## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：湖南步城投资开发有限公司

总承包人（全称）：五矿二十三冶建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：湘江科学城-科学交流中心项目施工总承包

2. 工程地点：长沙市岳麓区湘江科学城。

3. 工程审批、核准或备案文号：湘新审投备（2024）0243。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程规模：本项目位于长沙市岳麓区湘江科学城，总用地面积约79290m<sup>2</sup>，总建筑面积约117086.35m<sup>2</sup>。其中，地上建筑面积82467.83m<sup>2</sup>，地下1层，建筑面积34618.52m<sup>2</sup>。容积率1.02，建筑密度35.95%，绿化率17.86%。分为会议中心部分及接待中心两部分，其中会议中心含1栋6层单体，接待中心含2栋酒店单体（8~9层）、1栋配套餐饮娱乐区单体（3层）（具体指标以项目工程规划许可证为准）。

6. 工程承包范围：

本项目全部工程的施工、采购、安装总承包，并对工程的质量、安全、工期、保修等全面负责。按合同条款、技术规范及图纸所述的所有总承包工程，具体范围如下：

6.1 工程承包范围：包括但不限于钢结构、幕墙、装配式、土建等内容，具体详设计图纸、总分包界面划分表、附件30专业分包工程一览表、附件38合同归属。

6.2 深化设计：（1）包括但不限于幕墙深化设计、装配式深化设计（含装配式建筑评价）、钢结构深化设计、二次结构构件深化设计、门窗深化设计、栏杆百叶深化设计、采光顶等雨棚深化设计、二次供水深化设计等。

（2）总承包人需在施工前对所有的深化设计提前编排深化设计计划并预留好设计单位及发包人合理审核时间、成本测算的合理时间，并报发包人签字认可备案。

（3）总承包人应于合同签订后1周内完成施工界面的深化，包括但不限于与相邻



地块建、构筑物界面划分等。

#### 6.3 其他:

6.3.1 总承包人应承担包含但不限于总承包直接工作内容及对分包的照管、配合责任,包括深化设计、物料供应、制造、运送、安装、建成、修补缺陷、使用保养及完成档案验收等工作时所需的一切劳务及物料(可参见工作界面划分表、合同图纸、技术规范及要求、国家规范),总承包工程、专业分包工程及独立承包工程的主要工作界面详见合同第八部分“附件1:总分包界面划分表”,根据项目实际情况,发包人对附件1可进行适当调整,总承包人应予以配合。

6.3.2 本合同承包范围内的分包工程,具体实施单位在专业分包合同签订前必须经发包人认可,具体分包及其与总承包合同界面划分详见“附件1:总分包界面划分表”及“附件30:专业分包工程一览表”。

6.3.3 总承包人在施工期间对所有分包方承担总承包管理及配合施工等职责,包含现场协调、分包合同签订、工程款支付进度及质量、进度、安全与文明施工管理等,确保项目整体工期、安全、质量目标的实现。

6.3.4 本合同内所提及的湖南湘江新区发展集团有限公司(下称湘江集团)和湖南梦想置业开发有限公司(下称梦想置业)为发包人上级公司;湖南湘江新区投资集团有限公司(下称湘新投)为本项目物业定制方;湖南梦城投资开发有限公司(下称梦城投资)负责该项目开发建设。承包人需遵照本合同(包括附件)内湘江集团及梦想置业、梦城投资相关规章制度,开展建设工作。

6.3.5 如因本项目质量安全事故等特殊原因引起施工条件变化,因详勘深度不够、一般自然灾害(异常恶劣的气候条件引起变更除外)、因总承包人原因施工方案变化引起的费用增加造成的工程返工导致工程变更的,进而导致湘新投公司要求梦想置业或者梦城投资承担新增的成本和工期延误责任的,相关的新增成本和工期延误责任均由总承包人承担。

#### 6.3.6 工程变更的程序如下:

(1) 任何单位和个人不得随意变更设计文件、施工图设计。确需变更的,由发包人确认后实施,累计变更金额不得超过签约合同价(不含专业工程暂估价、暂列金)5%。所有工程变更(含设计变更和施工变更)均应形成变更台账,于每季度末月20日前报发包人备案。



(2) 工程变更及签证程序应按照发包人相关制度执行，严禁未批先建，任何违背规定程序和权限的变更所增加的费用，发包人均不予认可，导致增加的成本不得计入结算，但经签证确定的费用发包人仍可根据有关资料在结算审计时予以扣减。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 8 月 30 日。（具体日期以发包人现场书面通知为准，即可进场开展施工准备的时间节点）。

计划开始现场施工日期：2024 年 8 月 30 日

计划竣工日期：2026 年 6 月 30 日

总日历天数：669 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

总承包人在进场前按发包人进度和现场管理要求上报详细施工进度计划和施工组织方案并经发包人审核确认后实施；总承包人须根据发包人进度要求完成施工任务。

（一）具体工期要求详见“附件 8：项目工期要求及节点考核”，承包人除了应严格按照合同约定的总工期要求完成工作外，还应按照该附件所载明的设计工期关键节点和工程工期关键节点的要求完成相应工作，并承担对应的节点工期违约责任。

（二）发包人、总承包人在确定竣工日期及各关键节点控制工期时，已充分考虑：

1. 可能出现的各种规模的下雨、寒冷、高温天气、大风、雾霾等不利气候条件、异常恶劣气候条件、停水、停电、不利物质条件、政府行为或指令、重大会议、高考中考等各类考试、春节、政府规定的不可进行夜间或节假日施工、交通管制、两会、国家庆典、扬尘治理、沙尘暴、重污染、施工场地不足等因素影响，工地及周边环境等影响因素以及法律、法规、规范标准的变化对工期的影响因素；

2. 分包工程的合理工期；

3. 劳务市场变化的影响；

4. 竣工验收合格到竣工备案手续办理的合理时间；

5. 在合同约定的工期总日历天数不变的情况下，关键节点完工日期调整及采取相应的措施而增加的任何费用，均已包含在合同价款内。

## 三、质量安全标准

（一）工程质量标准：

1. 施工质量标准：符合国家及地区现行建设工程施工质量验收规范要求，工程质



量标准为一次性验收合格。

(二) 质量验收及评优约定:

1. 项目工程一次性验收(包括隐蔽工程验收及分部分项工程验收等)达不到现行国家建筑工程质量验收合格标准的(以是否能在发包人规定的时间内一次性获取建设工程质量监督部门签发合格的文件为准), 总承包人应向发包人支付人民币【20】万元质量违约金;

2. 项目工程质量安全过程评估结果以湖南湘江新区发展集团有限公司开展的评估或由其组织的第三方工程评估及梦想置业组织的月度质量评估为准, 具体考核要求详见“附件 13: 工程质量、安全评估考核办法”。

3. 要求获得湖南省优质工程, 如未取得省优工程评定, 总承包人应向发包人支付人民币【100】万元质量违约金。

(三) 安全文明施工约定:

1. 总承包人必须按政府职能部门相关规定要求实行安全文明施工, 本项目需取得湖南省安全生产标准化年度项目考评优良工地, 未取得湖南省安全生产标准化年度项目考评优良工地, 总承包人应向发包人支付违约金【100】万元。

2. 总承包人必须按照湖南湘江新区发展集团有限公司发布的安全生产规定组织生产建设活动, 违反湘江集团安全生产相关规定的, 发包人有权进行处罚。处罚标准参照附件 33: 湖南湘江新区发展集团有限公司安全生产管理委员会办公室《关于建设工程项目安全生产违规、违约行为处罚细则的通知》中对“施工单位”的处罚标准执行。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写)壹拾贰亿肆仟肆佰叁拾玖万叁仟玖佰柒拾玖元捌角陆分(□ 1244393979.86 元); 适用税率 9%, 税金为人民币(大写)壹亿零贰佰柒拾肆万捌仟壹佰贰拾陆元柒角捌分(□ 102748126.78 元), 不含税金额人民币(大写)壹拾壹亿肆仟壹佰陆拾肆万伍仟捌佰伍拾叁元零捌分(□ 1141645853.08 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 建筑安装工程费:

人民币(大写)伍亿零壹佰捌拾肆万叁仟伍佰肆拾元壹角玖分(□ 501843540.19 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写)肆仟壹佰肆拾叁万陆仟陆佰贰拾贰元伍





角捌分 (□ 41436622.58 元), 不含税金额人民币 (大写) 肆亿陆仟零肆拾万陆仟玖佰壹拾柒元陆角壹分 (□ 460406917.61 元);

(2) 暂估价 (含税):

人民币 (大写) 陆亿捌仟伍佰叁拾伍万伍仟壹佰玖拾柒元叁角伍分 (□ 685355197.35 元)

(3) 暂列金额:

人民币 (大写) 叁仟贰佰捌拾贰万柒仟贰佰伍拾柒元陆角陆分 (□ 32827257.66 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币 (大写) 贰佰柒拾壹万零伍佰零柒元伍角壹分 (□ 2710507.51 元), 不含税金额人民币 (大写) 叁仟零壹拾壹万陆仟柒佰伍拾元壹角伍分 (□ 30116750.15 元)。

(4) 绿色施工安全防护措施项目费:

人民币 (大写) 贰仟肆佰叁拾陆万柒仟玖佰捌拾肆元陆角陆分 (□ 24367984.66 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币 (大写) 贰佰零壹万贰仟零叁拾伍元肆角叁分 (□ 2012035.43 元), 不含税金额人民币 (大写) 贰仟贰佰叁拾伍万伍仟玖佰肆拾玖元贰角叁分 (□ 22355949.23 元)。

(5) 双方约定的其他费用:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (□ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元); 适用税率: \_\_\_\_\_ %, 税金为人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (□ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元) 不含税金额人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (□ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

增值税率按现行税率标准执行。合同约定价格基础为不含税价, 不含税价不因国家税率变动而变动, 在合同履行期间, 如遇国家税率调整, 合同约定不含税价不变, 税率及含税总价作相应调整。

鉴于本合同签订时本项目部分专业暂无最终施工图, 在工程建设过程中, 发包人有权根据本项目投资预算情况对建安施工内容进行优化和调整。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为综合单价合同, 工程实施过程中综合单价不因任何因素调整, 合同另有约定的情况除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:

鉴于本项目招标时, 施工图暂未经政府备案, 总承包人在接收到经发包人确认的各



而导致发包人的全部损失由总承包人全权负责。

(五)如发生一般事故(含)以上的质量或安全事故,承包人一年以内不得参与湘江集团及下属子公司非公开招标项目的招投标活动或不得承接非公开招标的项目;如发生一般事故(含)以上的质量或安全事故,承包人在事故发生后一年以内参与湘江集团及下属子公司后续实施公开招标限额以上且实行“评定分离”的招投标项目,承包人的质量或安全生产事故将作为发包人的审慎性定标依据。

#### 八、订立时间

本合同于 2024 年 8 月 25 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 长沙岳麓区 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签署(签字/盖章)并加盖公章后生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 12 份,总承包人执 4 份。

(以下无正文)



(本页无正文，为签字页)

发包人：(公章)

法定代表人或其授权代表：

(签署)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

纳税识别号：

总承包人：(公章)

法定代表人或其授权代表：

(签署)

统一社会信用代码：

914300001837643448

地址：长沙市雨花区湘府东路二段

208号万境财智中心北栋24层

邮政编码：410116

法定代表人：宁和球

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0731-85170406

传真：0731-85170677

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国工商银行股份有限公

司北京首都体育馆支行

账号：9558 8502 0000 0580 113

纳税识别号：914300001837643448

杰瑞新能源科技有限公司 10 万吨锂离子电池负极材料项目（一期）  
中标通知书

杰瑞新能源科技有限公司10万吨锂离子电池  
负极材料项目(一期)工程  
中标通知书

致：五矿二十三冶建设集团有限公司

你方于2022年3月21日所递交的杰瑞新能源科技有限公司10万吨锂离子电池负极材料项目（一期）工程投标文件已被我方接受，现确定为中标人。

中标价：捌亿捌仟肆佰壹拾玖万叁仟零肆拾柒元陆角陆分整（¥884193047.66元）

工期：365日历天。

工程质量：按照国家颁发的现行《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013），确保合格工程，施工现场达到市级安全文明工地标准。

请你方在接到本通知书后的3个工作日内到烟台市总部经济基地与我方签订施工合同。

特此通知。

杰瑞新能源科技有限公司

二〇二二年四月二日





## 合同

### 第一部分合同协议书

发包人（全称）：杰瑞新能源科技有限公司（发包人）

承包人（全称）：五矿二十三冶建设集团有限公司（承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

工程名称：杰瑞新能源科技有限公司10万吨锂离子电池负极材料项目（一期）

工程地点：甘肃省天水市甘谷县六峰镇工业园觉皇寺村东

工程规模及结构特征：原料车间及辅房等，建筑面积44837.17m<sup>2</sup>，车间长度约405米，单体跨度为33+39+33米，建筑高度为20.3米；造粒车间及辅房等，建筑面积33842.02m<sup>2</sup>，车间长度405米，单体跨度为39+39米，建筑高度为26.2米；预碳化车间及辅房等，建筑面积32409.1m<sup>2</sup>，车间长度441米，单体跨度为36+36米，建筑高度为17.7米。成品车间及辅房等，建筑面积37129.61m<sup>2</sup>，车间长度约441米，单体跨度为78米，建筑高度为25.4米；1#石墨化车间及辅房等，建筑面积31810m<sup>2</sup>，车间长度约440米，单体跨度分别为45+24米，建筑高度为25.3米；2#石墨化车间与1#石墨化车间主车间除辅房稍有变化外，其他单体长度、跨度和高度均一致；危废/固废暂存库；废水处理站；初期雨水收集池；总建筑面积218599.93m<sup>2</sup>。

结构形式：主厂房为钢屋架结构，偏跨为门式钢架结构。

资金来源：自筹。

#### 二、工程承包范围

承包范围：

1、按工程规模及结构特征内单项工程施工图纸范围内的所有土建、装饰、安装工程。包括但不限于桩基工程、土方开挖、基坑清槽、室内外回填土平整夯实、基底排水、基础、主体结构、钢结构、砌体、抹灰、屋面工程、防水工程、给排水、强弱电安装、设备安装、设备钢结构平台、炉窑工程、消防工程、装修、室外道路及管网配套、空调等的施工和保修。  
（生产线前端、后端设备由发包人负责采购，承包人负责安装）

2、承包方式：按合同承包范围包工包料。

### 三、合同工期：

计划开竣工日期：

开工日期：2022年4月10日。

竣工日期：2023年4月10日。

具体开工时间以招标人书面通知为准。

以上竣工日期为承包人完成承包范围内全部工程并通过质监站单体验收合格的日期。

总工期为：365个日历天；因不可抗力等因素影响施工及非承包人原因造成的工期延误，工期顺延。

### 四、质量标准

工程质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB-50300-2013）中的合格标准，确保合格工程，施工现场达到市级以上安全文明工地标准。如在工程竣工验收前国家标准发生变更的，按新的标准执行。

### 五、合同价款

1、合同暂定总价款（大写）：人民币捌亿捌仟肆佰壹拾玖万叁仟零肆拾柒元陆角陆分整。（小写）¥：884193047.66元，其中不含税价款：811186282.26元，税金：73006765.4元。

2、承包人作为一个有资质、有实力、有经验的承包商，在签订本合同前已充分了解、研究并考虑到以下情况：有关政策规定，当地及周边市场和行业等状况，工程当前的进展情况，项目建设所处的阶段，发包人目前的项目准备情况，图纸，技术说明，承包范围，土（地）质情况（限勘察报告范围内），工地周边环境，交通道路，地上和地下情况（限勘察报告范围内），通讯设施，现场条件，生活条件，包装运输及二次搬运，人员，材料，机械，安全施工，冬（雨）季施工，夜间、农忙及节假日施工，外地施工，施工组织设计，施工技术措施，文明施工措施，建筑垃圾自行清理，临时设施的搭设、维修和拆除，施工排水降水，施工期间的气候影响，对分包单位的管理，履行总包管理和配合的责任及义务，发包人对工期和质量的要求，设计及工程变更，成品和半成品的保护，检验，调试，验收，样品，工程管理，工程服务，工程保修，各项行政事业收费、所有税费的规定和缴

纳、市场价格变化风险等因素。

#### 六、合同文件组成及解释次序

组成本合同的文件及优先解释次序如下：

- 1、中标通知书；
- 2、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程约谈记录、变更等书面补充协议；
- 3、本合同协议书；
- 4、本合同专用条款；
- 5、本合同的附件（详见承包人最终投标标书及编制说明）；
- 6、本合同的通用条款；
- 7、现行标准规范、技术要求和有关技术资料；
- 8、招标文件及相关补充解释；
- 9、本工程设计图纸；
- 10、已标价工程量清单或预算书；

七、本协议书中有词语含义，与本合同第二部分《通用条款》中的含义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

九、本合同及附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有异议的条款已进行了充分的沟通和说明，承包人已充分理解了全部约定条款的内容，并对其无异议。

#### 十、合同生效

合同订立时间：2022年 4 月 7 日

合同订立地点：山东省烟台莱山区

合同双方约定：自双方签字和盖章后生效。

发包人：（公章）

住所：甘肃省天水市甘谷县天水

经济技术开发区冀城产业园

法定代表人：



委托代理人：

电话：0938-6810888

开户银行：中国银行天水市甘谷支行

账号：104580594763

承包人：（公章）

住所：

法定代表人：



委托代理人：

电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉支行

账号：43001530061050001058

五矿·万境雅院项目一期工程施工  
中标通知书

中标通知书

中标通知书编号: 430121202111010101-BD-001 项目编号: 430121202111010101

五矿二十三冶建设集团有限公司:

很高兴地通知您, 湖南矿雅房地产开发有限公司(招标人名称)五矿·万境雅院项目一期工程施工项目于2022年02月23日在长沙公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 本招标项目由住宅1#-26#栋、51#栋、S1#西大门、W1#垃圾站、西地块地下室施工, 总建筑面积145532 m<sup>2</sup>, 其中1#栋建筑面积8904 m<sup>2</sup>, 18层, 高度53.3米; 2#栋建筑面积9456 m<sup>2</sup>, 18层, 高度53.3米; 3#栋建筑面积9456 m<sup>2</sup>, 18层, 高度53.3米; 4#栋建筑面积9666 m<sup>2</sup>, 18层, 高度53.4米; 5#栋建筑面积9820 m<sup>2</sup>, 18层, 高度53.4米; 6#栋建筑面积8331 m<sup>2</sup>, 18层, 高度53.3米; 7#栋建筑面积8331 m<sup>2</sup>, 18层, 高度53.3米; 8#栋建筑面积5244 m<sup>2</sup>, 16层, 高度47.4米; 9#栋建筑面积5913 m<sup>2</sup>, 18层, 高度53.3米; 10#栋建筑面积1770 m<sup>2</sup>, 5层, 高度15.7米; 11#栋建筑面积1770 m<sup>2</sup>, 5层, 高度15.7米; 12#栋建筑面积943 m<sup>2</sup>, 5层, 高度15.7米; 13#栋建筑面积1181 m<sup>2</sup>, 5层, 高度15.7米; 14#栋建筑面积1770 m<sup>2</sup>, 5层, 高度15.7米; 15#栋建筑面积2639 m<sup>2</sup>, 6层, 高度18.8米; 16#栋建筑面积2639 m<sup>2</sup>, 6层, 高度18.8米; 17#栋建筑面积943 m<sup>2</sup>, 5层, 高度15.7米; 18#栋建筑面积1770 m<sup>2</sup>, 5层, 高度15.7米; 19#栋建筑面积2639 m<sup>2</sup>, 6层, 高度18.8米; 20#栋建筑面积2639 m<sup>2</sup>, 6层, 高度18.8米; 21#栋建筑面积2639 m<sup>2</sup>, 6层, 高度18.8米; 22#栋建筑面积2639 m<sup>2</sup>, 6层, 高度18.8米; 23#栋建筑面积2639 m<sup>2</sup>, 6层, 高度18.8米; 24#栋建筑面积2639 m<sup>2</sup>, 6层, 高度18.8米; 25#栋建筑面积2639 m<sup>2</sup>, 6层, 高度18.8米; 26#栋建筑面积2639 m<sup>2</sup>, 6层, 高度18.8米; 51#栋建筑面积3131 m<sup>2</sup>, 3层, 高度12.6米; S1#西大门建筑面积487 m<sup>2</sup>, 1层, 高度8米; W1#垃圾站建筑面积68 m<sup>2</sup>, 1层, 高度6米; 西地块地下室建筑面积30188 m<sup>2</sup>, -1层, 高度5.1米; 总建筑面积145532 m<sup>2</sup>。

中标范围: 基坑土石方工程、支护工程、桩基及基础工程、地下室基坑沟槽土石方工程、地下防水、混凝土结构、砌体结构、钢结构、二次结构、精装修、保温、防水、屋面、机电预埋及安装、散水、暗沟及附属零星工程、公共部位精装修工程、弱电智能化工程(含有线电视、可视对讲设备、停车管理系统等)、外墙石材工程、外墙漆工程、门窗及幕墙工程(含百叶)、栏杆制安工程、电梯安装工程、消防系统工程(含风机、水泵设备、抗震支架等)、实体样板房精装修工程等, 材料设备: 除甲供材料(配电箱、入户门及锁具、防火门、电梯设备采购、电缆), 均由承包人自行采购, (具体以图纸及工程量清单为准)。



中标金额：（大写）肆亿壹仟陆佰壹拾万陆仟零贰拾陆元壹角贰分

（小写）：416106026.12 元

工期：510 日历天

质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准。

项目经理：张迪，职称/注册资格：一级注册建造师，证书编号：湘1432019202000845，身份证号码：432503199210027690

技术负责人：邹卓，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：A08201000000004410，身份证号码：430304197810092271

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：分部分项工程费：227054300.39（元）措施项目费：67776265.07（元）（其中绿色施工安全防护措施项目费：15629618.04（元））其他项目费：86918082.35（元）（其中暂列金额：9174311.93（元）暂估价：73690113.10（元）安全责任险、环境保护税：2948305.62（元））销项税额：34357378.31（元）

履约保证金金额：中标金额的 8%，形式：保函，提交截止时间：签订合同前；

付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）



招投标监管机构备案（签章）：



2022 年 03 月 10 日

合同



湖南矿雅房地产开发有限公司

## 五矿·万境雅院项目一期工程 施工合同

工程名称：五矿·万境雅院项目一期工程施工

合同编号：WKWJYY-2022-012

发包人：湖南矿雅房地产开发有限公司

承包人：五矿二十三冶建设集团有限公司

签订时间：2022 年 3 月 14 日

## 第一章 合同协议书

发包人（全称）：湖南矿雅房地产开发有限公司（以下出现“甲方、雇主”均指发包人）

承包人（全称）：五矿二十三冶建设集团有限公司（以下出现“乙方、总承包方”均指承包人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就五矿·万境雅院项目一期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：五矿·万境雅院项目一期工程施工。

2. 工程地点：长沙县星沙街道特立路以南、东九线以东、东十线以西、望仙路以北。

3. 工程立项批准文号：20211144。

4. 资金来源：自筹，已落实。

5. 工程内容：五矿·万境雅院项目一期工程施工 项目施工图及工程量清单中的全部内容。

应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

### 6. 工程承包范围：

（1）自施部分：基坑土石方工程、支护工程、桩基及基础工程、地下室基坑沟槽土石方工程、地下防水、混凝土结构、砌体结构、钢结构、二次结构、精装修、保温、防水、屋面、机电预埋及安装、散水、暗沟及附属零星工程等（具体以图纸及工程量清单为准）。

（2）非承包人自施部分（专业工程暂估价）：公共部位精装修工程、弱电智能化工程（含有线电视、可视对讲设备、停车管理系统等）、外墙石材工程、外墙漆工程、门窗及幕墙工程（含百叶）、栏杆制安工程、电梯安装工程、消防系统工程（含风机、水泵设备、抗震支架等）、实体样板房精装修工程等，专业分包项在总包中以暂估价计入。具体以本项目设计图纸为准。

（3）材料设备：除甲供材料（配电箱、入户门及锁具、防火门、电梯设备采购、电缆），均由承包人自行采购，材料的品牌范围、档次、参数以发包人要求为准，项目所使用材料的选型设计封样须按发包人要求及时提供。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022年3月1日。

计划竣工日期：2023年7月24日。（即取得竣工验收备案证日期）





(各阶段计划详见附件 29)

工期总日历天数: 510 天。承包人应在此工期内完成合同约定范围内全部施工内容。本合同总工期已充分考虑节假日、天气条件、疫情防控、高考、环保要求等政府要求的停工、周边街道群众引起的停工、农民工停工或其他专业分包工程停工等因素, 未经发包人书面批准, 工期不顺延。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准, 开工时间以发包人下发书面开工令时间为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价(暂定总价)(含税)为:

人民币(大写) 肆亿壹仟陆佰壹拾万陆仟零贰拾陆元壹角贰分 (¥ 416,106,026.12 元)

税金: ¥34,357,378.30 元, 不含税金额: ¥381,748,647.82 元;

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施项目费: 人民币(大写) 壹仟伍佰陆拾贰万玖仟陆佰壹拾捌元零肆分 (¥ 15629618.04 元);

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥       /       元);

#### (3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 捌仟零叁拾贰万贰仟贰佰贰拾叁元贰角捌分 (¥ 80322223.28 元);

#### (4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟万元整 (¥ 10000000.00 元)。

#### 2. 合同价格形式: 固定综合单价包干, 暂定总价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 张帅 432503199210027690 一级注册建造师湘 1432019202000845。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 定标前往来函件(包括信函、纪要、备忘等);
- (3) 投标函及其附录;
- (4) 专用合同条款及其附件(附件包括五矿地产相关技术标准和要求、五矿地产相关管理制度等文件);
- (5) 通用合同条款;

- (6) 技术标准和要求;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 图纸;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 15 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 长沙市开福区芙蓉中路绿地中心 T1 栋 37 楼 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

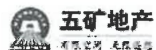
#### 十二、合同生效

本合同自 双方签章后即时 生效。

#### 十三、合同份数

本合同正本一式 6 份,发包人执 4 份,承包人执 2 份;副本一式 / 份,发包人执 / 份,承包人执 / 份。合同正、副本具有同等效力,但当合同正本与副本的表述不一致时,以合同正本为准。





湖南矿雅房地产开发有限公司

发包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
统一社会信用代码：91430100MA7B2WT371  
地址：湖南省长沙市长沙县星沙街道凉  
塘路社区星沙四区 43 栋  
兴隆路综合体 3 楼 3-16 房  
邮政编码：410000  
法定代表人：朱红黎  
委托代理人：邵祝华  
电话：0731-85302089  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：招商银行长沙星沙支行  
账号：731908892510828  
纳税人识别号：91430100MA7B2WT371



承包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
统一社会信用代码：914300001837643448  
地址：长沙市雨花区湘财东路二段 208 号  
万境财智中心北栋 24 层  
邮政编码：410000  
法定代表人：宁和球  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙  
芙蓉支行  
账号：43001530061030001085  
纳税人识别号：914300001837643448



五矿广场项目施工总承包一标段  
中标通知书

中标通知书

中标通知书编号: 430103202008170280-BD-001

项目编号: 430103202008170280

五矿二十三冶建设集团有限公司:

很高兴通知您, 五矿广场项目施工总承包一标段 施工评标工作  
已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 总建筑面积78326.84m<sup>2</sup>, 其中2#栋32层, 地上建筑面积51210.94m<sup>2</sup>,  
一期地下室建筑面积27115.90m<sup>2</sup>, 塔楼高度177.25米 (其中建筑高度为147.25米, 塔  
冠为30米), 具体数据以图纸为准。

中标范围: 从施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段至竣工验收后保修阶段施工全过程均属本工程承包的范围, 甲方有权根据项目实际情况调整承包范围。 (1) 承包范围: 本项目施工图纸及所包括的全部内容, 包括基础、主体结构、钢结构、粗装饰、防水保温、屋面、室内给排水、室内电气、采暖及暖通空调工程、外墙涂料工程、 (其他以招标文件、图纸及工程量清单为准) 等全部工作内容, 且向有关部门申请并取得与本工程有关的一切所需许可及审批, 包括验收、备案等 (其他以招标文件、图纸及工程量清单为准); (2) 招标人自行施工部分 (专业工程暂估价) (如有): 幕墙玻璃及铝型材 (含辅框)、防火门工程、人防门及防化设备供货安装、幕墙、公共楼梯工程、机电隔声降噪工程、消防工程、智能化工程、电梯设备安装工程、泛光照明、入户门、抗震支架、充电桩、LED显示屏、机楼内小市政及其他零星工程等; (3) 非承包人自施部分 (暂定价): 预应力混凝土管桩、竹胶板等; (4) 材料设备: 除甲供材料 (配电箱、电梯设备), 均由承包人自行采购, 材料品牌范围、档次、参数按招标文件约定, 招标文件未约定的, 以发包人要求为准。

中标金额: (大写): 叁亿壹仟贰佰肆拾肆万叁仟伍佰零柒元捌角贰分

(小写): 312443507.82 (元)

其中:

分部分项工程费: 144164626.95 (元)

措施项目费: 26045582.05 (元)

(其中: 绿色施工安全防护措施项目费: 8051461.25 (元))

其他项目费: 116435211.01 (元)

(其中: 暂列金额: 20183486.24 (元) 暂估价: 93669724.77 (元))

安全责任险、环境保护税: 1685249.60 (元)

销项税额: 25798087.81 (元)

工 期: 总工期792日历天

质量要求: 施工过程应符合国家、地方现行有关操作规程、  
工艺标准: 符合现行国家有关工程施工验收规范  
合格标准

项目经理: 刘晓辉, 身份证号码: 430225196803081517 执业证书号: 湘143101106958

技术负责人: 颜秩峰, 身份证号码: 430223198004302914 执业证书号: A08121000000000077



请贵单位在收到本通知书原件后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

履约保证金金额:中标金额的10%,形式:银行保函,提交截止时间:合同签订时

付款方式:按合同约定执行。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)



招标代理机构: (法人签字或盖章)

25

建设单位: (公章)



招标代理机构: (公章)



招标投标监管机构备案(签章):

2021年7月25日



2021年7月28日



(GF—2017—0201)

## 施工总承包合同

工程名称：五矿广场项目施工总承包一标段

合同编号：D030106-工程合同-2021-009

工程地点：长沙市天心区书院路与富通路交口西北处

发包人：湖南矿湘置业有限公司



承包人：五矿二十三冶建设集团有限公司



签订时间：2021年8月4日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖南矿湘置业有限公司（以下出现“甲方、雇主”均指发包人）

承包人（全称）：五矿二十三冶建设集团有限公司（以下出现“乙方、承包商、总承包方”均指承包人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就五矿广场项目施工总承包一标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：五矿广场项目施工总承包一标段

2. 工程地点：长沙市天心区南湖新城板块核心区域，东至书院路，南至富源路，西至湘江大道，北至华融湘江银行股份有限公司（建设中）；

3. 工程立项批准文号：长沙市天心区天发改备[2020]92号文件。

4. 资金来源：自筹，已落实。

5. 工程内容：五矿广场项目施工总承包一标段建筑面积约7.83 万平（其中商业面积7125.75m<sup>2</sup>，公寓及其配套面积44085.19m<sup>2</sup>，地下室面积27115.09m<sup>2</sup>），工程内容包含施工图、工程量清单、合同条款及其附件约定要求，承包人不能拒绝执行承包范围内的部分或全部工作，以及为完成全部工程而需执行的图纸范围所遗漏的工作。

6. 工程承包范围：从施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段至缺陷责任期阶段的施工全过程均属本工程承包的范围。

（1）承包人自施部分：本项目施工图文件所包含的全部内容，包括基础、主体结构、钢结构、粗装饰、防水保温、屋面、室内给排水、室内电气、车库及坡道金刚砂地坪工程、外墙涂料工程、（具体以招标文件、图纸及工程量清单为准）等全部工作内容，及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需许可及审批，包括验收、备案等（具体以招标文件、图纸及工程量清单为准）；

（2）非承包人自施部分（专业工程暂估价）（如有）：车库地坪漆及划线（含挡车杆）、防火门工程、人防门及防化设备供货安装、幕墙（含玻璃幕墙、铝板、外墙干挂石材、铝合金门窗、玻璃栏杆、百叶等外装工程）、公区精装修工程、机房隔音降噪工程、消防工程、智能化工程、电梯设备安装工程、泛光照明、入户门采购安装、抗震支架、充电桩、LED 屏供货、红线内小市政及其他零星工程等；

(3) 非承包人自施部分（暂定价）：预应力抗浮锚杆、付款折价差额；

(4) 材料设备：除甲供材料（配电箱、电梯设备），均由承包人自行采购，材料的品牌范围、档次、参数按招标文件约定，招标文件未约定的，以发包人要求为准。具体界面详见《附件 38：项目施工总承包与专业分包界面划分》。

7. 施工现场条件及周边环境：承包人已了解本工程工地位置、邻近建筑物情况、土质、三通一平、储存空间、起卸限制、已完成工程以及影响履行合同的其它任何情况，承包人将承担因工地现场情况影响本工程的所有风险，并确认已将工地现场情况及周边环境充分考虑在合同单价内。

## 二、合同工期

计划开工日期：2021 年 7 月 30 日。

计划竣工日期：2023 年 9 月 30 日。

工期总日历天数：792 天。

施工节点完成时间：±0.00 地下室顶板完成：2021 年 12 月 1 日；营销中心结构完成时间：2022 年 1 月 15 日；主体结构达到 10 层具备预售条件：2022 年 5 月 1 日；主体结构封顶时间：2022 年 12 月 10 日；公寓楼室外配套及景观完工：2023 年 6 月 30 日；竣工备案：2023 年 9 月 30 日；移交精装修时间：2023 年 11 月 30 日移交 3 层到 22 层，2023 年 12 月 30 日移交 23 层到 32 层。

承包人应在此工期内完成合同范围内全部施工内容。本合同总工期已充分考虑节假日、天气条件、政府要求的停工、周边街道群众引起的停工、农民工停工或其他专业分包工程停工等因素，未经发包人书面批准，工期不顺延。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，开工时间以发包人下发书面开工令时间为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家、地方现行相关标准要求，达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿壹仟贰佰肆拾肆万叁仟伍佰零柒元捌角贰分（¥ 312443507.82 元）；增值税率为 9 %，不含增值税金额为¥ 286645420.01 元）

其中：



(1) 措施费（不含税金额）：

人民币（大写） 贰仟陆佰零肆万伍仟伍佰捌拾贰元零角伍分 (¥ 26045582.05 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额（含税金额）：

人民币（大写） 伍佰贰拾万伍仟玖佰叁拾贰元叁角贰分 (¥ 5205932.32 元)；

(3) 专业工程暂估价金额（含税金额）：

人民币（大写） 壹亿零贰佰壹拾万元零角整 (¥ 102100000.00 元)；

(4) 暂列金额（含税金额）：

人民币（大写） 贰仟贰佰万元整 (¥ 22000000.00 元)。

(5) 总包管理配合服务费（不含税金额）：

人民币（大写） 贰佰伍拾捌万贰仟元 (¥ 2582000.00 元)。

本合同期限内如遇增值税税率调整或者税收优惠，双方同意以不含税价款为基数，按照调整或者优惠后的税率计算税金和含税价。

2. 合同价格形式：综合单价包干。

(1) 本工程的招标工程量清单采用清单固定综合单价包干，清单中的工程量均为暂估，施工图（最终确认版）下发后，承包方需按约定的计量办法与发包方确定图纸实际工程量，出具正式施工图预算，作为编制结算的依据。承包方不得以建筑面积、方案变化及工程量的增、减为由要求调整综合单价。

(2) 合同价款包含且不限于履行本合同所需的税费、施工的材料费、辅助材料费、人工费、机械费、材料损耗费、材料运输费、相关检验检测费用、垃圾清理和外运、施工中有关的措施费等费用、管理费、利润、增值税及附加、赶工措施、现场协调各相关组织或个人关系、报审、验收、外部关系协调、应政府要求的高考、中考、各项重大活动等造成的停工和窝工、施工过程中有可能存在的施工抢险、施工造成的周边不均匀沉降的恢复等相关一切费用。除后述可调差材料内容外，其余均已充分考虑人工、材料、机械市场价格变动因素。

五、项目经理

承包人项目经理：刘晓辉。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件，组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 定标前往来函件(包括信函、纪要、备忘等);
- (4) 专用合同条款及其附件(附件包括五矿地产相关技术标准和要求、五矿地产相关管理制度等文件);
- (5) 通用合同条款;
- (6) 施工图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 工程量清单和预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺在承包人无任何违约情况下按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定按期、保质组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年 08 月 19 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 长沙市开福区芙蓉中路 319 号绿地中心 T1 栋 37 楼 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签章后立即 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 3 份。



发包人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91430100MA4R02PC1W

注册地址: 湖南省长沙市天心区书

院路9号保利国际广场A7栋一樓

邮政编码: 410000

法定代表人: 宋燃

委托代理人: /

电话: 0731-85201637

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

湖南省分行

账号: 4305 0186 3636 0000 1136

纳税人识别号: 91430100MA4R02PC1W

承包人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 914300001837643448

注册地址: 湖南省长沙市雨花区湘府东路二

段 208 号万境财智中心北栋 24 层

邮政编码: 410116

法定代表人: 宁和球

委托代理人: 刘晓辉

电话: 0731-85170430

传真: 0731-85170430

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

长沙芙蓉支行

账号: 4300 1530 0610 5000 1058

纳税人识别号: 914300001837643448

阳光城尚东湾青柠园 10-1#、10-2#、11#、12#栋、S4-S7 板下商业，板下一层及地下一层 D 区工程建设项目  
中标通知书



# 中标通知书

中标通知书编号:430111202005140278-BD-002 项目编号:430111202005140278  
HNCSCSMY21014-2

五矿二十三冶建设集团有限公司:

很高兴通知您,阳光城尚东湾青柠园 10-1#、10-2#、11#、12#栋、S4-S7 板下商业,板下一层及地下室 D 区工程项目施工评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并拟主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:本项目包含阳光城尚东湾青柠园 10-1#栋、10-2#栋、11#栋、12#栋、S4#-S7#板下商业,板下一层及地下室 D 区工程,总建筑面积 111975.17 m<sup>2</sup>,地上建筑面积 99213.04 m<sup>2</sup>,地下建筑面积 12762.13 m<sup>2</sup>,其中:10-1#栋建筑面积 16236.81 m<sup>2</sup>,地上面积 16236.81 m<sup>2</sup>,地上 1+31 层,地下 1 层,建筑高度 91.10m; 10-2#栋建筑面积 15716.24 m<sup>2</sup>,地上面积 15716.24 m<sup>2</sup>,地上 1+30 层,地下 1 层,建筑高度 88.20m; 11#栋建筑面积 25461.07 m<sup>2</sup>,地上面积 25461.07 m<sup>2</sup>,地上 1+29 层,地下 1 层,建筑高度 85.30m; 12#栋建筑面积 24580.73 m<sup>2</sup>,地上面积 24580.73 m<sup>2</sup>,地上 1+28 层,地下 1 层,建筑高度 82.40m; S-4#板下商业建筑面积 1178.92 m<sup>2</sup>,地上面积 1178.92 m<sup>2</sup>,地上 1 层,建筑高度 5.50m; S-5#板下商业建筑面积 417.85 m<sup>2</sup>,地上面积 417.85 m<sup>2</sup>,地上 1 层,建筑高度 5.50m; S-6#板下商业建筑面积 810.84 m<sup>2</sup>,地上面积 810.84 m<sup>2</sup>,地上 1 层,建筑高度 5.50m; S-7#板下商业建筑面积 1310.26 m<sup>2</sup>,地上面积 1310.26 m<sup>2</sup>,地上 1 层,建筑高度 5.50m; 板下一层及地下室 D 区建筑面积 26262.45 m<sup>2</sup>,地上面积 13500.32 m<sup>2</sup>,地下面积 12762.13 m<sup>2</sup>,地上 1 层,地下 1 层,建筑高 3.40m。

中标范围:土石方、边坡、基坑支护、挡土墙、基础、主体工程、消防工程、电梯、强电工程、弱电工程、园林绿化、暖通、人防、道路、给排水、铝合金门窗、装饰装修(含 10-1#、10-2#、11#、12#栋住宅精装修,不含 S4-S7 板下商业,板下一层及地下室 D 区精装修。)等工程(详见施工图纸和工程量清单)。  
中标金额:(大写):叁亿陆仟肆佰捌拾陆万壹仟壹佰陆拾柒元壹角伍分

(小写):364861167.15(元)

第一联:建设单位



其中：分部分项费：317400948.15（元）  
措施项目费：13921839.7（元）  
单价措施项目费：281675.39（元）  
绿色施工安全防护措施项目费：13131872.11（元）  
其他项目费：3412227.88（元）  
销项税额：30126151.42（元）

工 期：总工期 1015 日历天

质量要求：符合《工程施工质量验收规范》合格标准

项目经理：谢杰，身份证号码：431321198611050011 执业证书号：

湘 143192002501

技术负责人：黄清民，身份证号码：371481198312303619 执业证书号：

A08181000000001391

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

履约保证金金额：/，形式：/，提交截止时间：/

付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）



招标代理机构：（法人签字或盖章）



建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（签章）：



招投标项目备案编号  
长建招 2021-39  
2021年 2月 2日



合同

HNJS—2014



合同编号：(2021-02) 02-05

湖南省建设工程施工合同

工程名称：阳光城尚东湾壹号院 10-1#、10-2#、11#、12#栋、S4-S7 板下商业，板下一层及地下一层 D 区工程建设项目

工程地点：长沙市雨花区

发 包 人：长沙中泛置业有限公司

承 包 人：五矿二十三冶建设集团有限公司

湖南省住房和城乡建设厅

制定

湖南省工商行政管理局

发包人(全称): 长沙中泛置业有限公司

承包人(全称): 五矿二十三冶建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 阳光城尚东湾青柠园 10-1#、10-2#、11#、12# 栋、S4-S7 裙下商业、地下下一层及地下一层 D 区工程 施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称: 阳光城尚东湾花园 10-1#、10-2#、11#、12# 楼, S4-S7 板下商业、板下一层及地下一层 D 区工程建设项目。

2. 工程地点: 长沙市雨花区

3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容: 阳光城尚东湾青柠园 10-1#、10-2#、11#、12# 栋、S4-S7 板下商业、  
板下一层及地下一层 D 区工程建设项目施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 本项目为阳光城尚东湾青柠园 10-1#、10-2#、11#、12#栋、S4-S7 板下商业, 板下一层及地下一层 D 区工程建设项目包含土石方、边坡、基坑支护、挡土墙、基础、主体工程、消防工程、电梯、强电工程、弱电工程、园林绿化、暖通、人防、道路、给排水、铝合金门窗、装饰装修(含 10-1#、10-2#、11#、12#栋住宅精装修, 不含 S4-S7 板下商业, 板下一层及地下室 D 区精装修。)等工程。结构形式为框架剪力墙结构, 抗震设防烈度为 6 度, 总建筑面积 111975.17 m<sup>2</sup>, 地上建筑面积 99213.04 m<sup>2</sup>, 地下建筑面积 12762.13 m<sup>2</sup>。其中: 10-1#栋建筑面积 16236.81 m<sup>2</sup>, 地上面积 16236.81 m<sup>2</sup>, 地上 1+31 层, 地下 1 层, 建筑高度 91.10m; 10-2#栋建筑面积 15716.24 m<sup>2</sup>, 地上面积 15716.24 m<sup>2</sup>, 地上 1+30 层, 地下 1 层, 建筑高度 88.20m; 11#栋建筑面积 25461.07 m<sup>2</sup>, 地上面积 25461.07 m<sup>2</sup>, 地上 1+29 层, 地下 1 层, 建筑高度 85.30m; 12#栋建筑面积 24580.73 m<sup>2</sup>, 地上面积 24580.73 m<sup>2</sup>, 地上 1+28 层, 地下 1 层, 建筑高度 82.40m; S-4#板下商业建筑面积 1178.92 m<sup>2</sup>, 地上面积 1178.92 m<sup>2</sup>, 地上 1 层, 建筑高度 5.50m; S-5#

板下商业建筑面积 417.85 m<sup>2</sup>，地上面积 417.85 m<sup>2</sup>，地上 1 层，建筑高度 5.50m；S-6#板下商业建筑面积 810.84 m<sup>2</sup>，地上面积 810.84 m<sup>2</sup>，地上 1 层，建筑高度 5.50m；S-7#板下商业建筑面积 1310.26 m<sup>2</sup>，地上面积 1310.26 m<sup>2</sup>，地上 1 层，建筑高度 5.50m；板下一层及地下室 D 区建筑面积 26262.45 m<sup>2</sup>，地上面积 13500.32 m<sup>2</sup>，地下面积 12762.13 m<sup>2</sup>，地上 1 层，建筑高 3.40m。



计划开工日期：2021 年 3 月 1 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 11 日。

工期总日历天数：1015 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿陆仟肆佰捌拾陆万壹仟壹佰陆拾柒元壹角伍分（¥364861167.15 元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰壹拾叁万壹仟捌佰柒拾贰元壹角壹分叁厘（¥13131872.113 元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定总价。

### 五、项目经理

承包人项目经理：谢杰。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：



- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 3 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 长沙中泛置业有限公司 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：914300001837643448

地址：长沙市雨花区湘山中路419号

地址：长沙市雨花区湘府东路二段208号

即庆商业广场北塔2229号

万境财智中心北栋24层

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人： 宁和强

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话： 0731-85170612

传真： 传真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行： 中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉支行

账号： 账号： 4300 1530 0610 5000 1058

## 拟派项目经理情况

姓名	廖成聪	年龄	41 岁	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	湖南大学	毕业 时间	2016. 12		所学 专业	工程管理工程	
工程建设行业 工作年限	18 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限		18 年	技术 特长	建筑工程全周期项目 管控 、成本进度双控、 质量安全标准化；	
执业资格类型	注册建造师	执业资格证书编号及注册专业				湘 1432013201512461 市政公用工程、建筑工程	
项目经理同类业绩情况							
序号	项目名称	合同金额 （万元）		合同签订时 间	竣工验收时 间	在项目中担 任的职务	
1	联盟新城（1#、3#、5# 楼及地下室）工程	6250		2018. 6. 1	2022. 4. 20	项目经理	

注：

1、提供项目经理近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间或交（竣）工验收证明材料中载明的完工时间为准）在房屋建筑工程或垃圾处理工程中担任项目经理的业绩。仅提供一项最具代表性的业绩，如大于 1 项招标人将按投标文件排列顺序取第 1 项；

2、需同时提供项目中标通知书、施工业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）、交（竣）工验收证明材料（如有）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间（或交竣工验收时间）、项目经理姓名及职务的，需同时提供发包人出具的业绩证明扫描件作为辅证，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。

3、单独进行招标且签订一份合同的项目，若合同签订金额与中标通知书金额不一致的，以中标通知书金额为准。




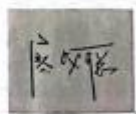

4、对于打包(批量)招标或中标一个项目签订多份合同的项目，以提供最大的合同金额为准，同属一个中标项目的多项合同金额不进行累计。

5、需提供人员简介、身份证、职称证、职业资格证书、安全生产考核合格证；投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。如无法满足，请提供相关证明资料。

6、如果投标人提供的业绩施工合同为设计施工总承包、EPC 项目承接的、代建单位或项目管理公司（如 PPP、BOT、BT 等投资模式）发包获得的业绩，该业绩不予认可。

7、以上材料原件备查，未提供或提供不全，或证明材料未明确反映人员任职情况及姓名的，业绩不予认可。

附：项目经理资证及业绩  
建造师注册证书

		使用有效期: 2025年06月19日 - 2025年11月16日	
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>			
姓 名:	廖成聪		
性 别:	男		
出生日期:	1984年08月24日		
注册编号:	湘1432013201512461		
聘用企业:	五矿二十三冶建设集团有限公司		
注册专业:		市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19) 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)	
			
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 廖成聪	签发日期: 2015年02月05日	
	签名日期: 2015.8.26		

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2021）0006571

姓 名：廖成聪

性 别：男

出 生 年 月：1984年08月24日

企 业 名 称：五矿二十三冶建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年05月31日

有 效 期：2021年05月31日 至 2027年03月07日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年05月31日





职称证书

G-20

高级工程师



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名: 廖成聪

性别: 男

身份证号: 430421198408249433

任职资格: 高级工程师

专业类别: 建筑工程


批准日期: 2016年12月26日

工作单位: 五矿二十三冶建设集团  
有限公司

系统编码: A08161000000001205

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务  
资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号: NO. 00090816

毕业证



身份证



社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	廖成聪	建账时间	200607	身份证号码	430421198408249433			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-09 17:14			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
914300001837643448		五矿二十三冶建设集团有限公司		企业职工基本养老保险		202504-202509		
				工伤保险		202504-202509		
				失业保险		202504-202509		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202509	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	231	0	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11000	1760		正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：廖成聪

证明专用章

个人编号：43120000000001189152



202508	工伤保险	11000	231	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	231	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	231	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	231	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	231	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



联盟新城（1#、3#、5#楼及地下室）工程  
中标通知书

中标通知书					
项目编号: 2017-660			报建号: 2017-450211-47-03-031442		
建设单位	广西三林建设投资有限公司				
中标单位	五矿二十三冶建设集团有限公司				
设计单位	广西壮族自治区建筑科学研究设计院				
招标代理单位	法正项目管理集团有限公司				
工程名称	联盟新城（1#、3#、5#楼及地下室）工程				
工程地址	广西柳州市鱼峰区官塘大道1号				
中标范围	施工图范围内包含的施工内容				
结构类型	框架剪力墙结构	工程规模	总建筑面积 49181.15 m <sup>2</sup> ,其中地上面积 40635.32 m <sup>2</sup> ,地下面积 8545.83 m <sup>2</sup> ,1#楼总面积:16203.18 m <sup>2</sup> ,地上 12932.56 m <sup>2</sup> ,地下面积:3270.62 m <sup>2</sup> ,框架剪力墙结构;3#楼总面积:16835.29 m <sup>2</sup> ,地上 14770.2 m <sup>2</sup> ,地下面积:2065.09 m <sup>2</sup> ,框架剪力墙结构;5#楼总面积:16142.68 m <sup>2</sup> ,地上 12932.56 m <sup>2</sup> ,地下面积:3210.12 m <sup>2</sup> ,框架剪力墙结构。1#楼地上 28 层,地下 3 层;3#楼地上 32 层,地下 3 层;5#楼地上 28 层,地下 3 层		
承包方式	施工总承包		承包类型	包工包料	
项目经理	周彩文	注册专业及等级	建筑工程专业壹级注册建造师	注册编号	湘 143111208309
技术负责人及证书编号	龙铁桥 证号: A0810100000000093		安全员及安全生产考核合格证书编号	龙春梅,湘建安 C2(2008)150000858 吴海峰,湘建安 C2(2008)150001255	
中标条件	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <b>中标价</b> 人民币陆仟贰佰肆拾玖万柒仟陆佰玖拾陆元壹角柒分(¥62497696.17元) </div> <div> <b>工期</b> 1040 日历天 </div> <div> <b>质量</b> 合格 </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <b>主要材料</b> </div> <div> <b>钢筋</b> 2246.483 吨 </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <div> <b>水泥</b> 2213.473 吨 </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <div> <b>商品砼</b> 17022.108m<sup>3</sup> </div> </div>	其中:安全文明施工措施费:276.92506 万元 建安劳保费:298.074055 万元		
建设单位: (盖单位公章)	招标代理单位: (盖单位公章)		备案单位: (盖单位公章)		
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)		经办人: (签字或盖章)		
  2018 年 1 月 17 日	  2018 年 1 月 17 日		  2018 年 1 月 19 日		
备注	招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				



合同



联盟新城（1#、3#、5#楼及地下室）工程

## 建设工程施工合同

合同编号：

发包人：广西三林建设投资有限公司

承包人：五矿二十三冶建设集团有限公司

## 第一部分合同协议书

发包人(全称): 广西三林建设投资有限公司

承包人(全称): 五矿二十三冶建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 联盟新城(1#、3#、5#楼及地下室)工程。

2. 工程地点: 广西柳州市鱼峰区官塘大道1号。

3. 工程立项批准文号: 柳高新登字【2015】19号。

4. 资金来源: 建设资金来自自筹。

5. 工程内容: 总建筑面积49181.15 m<sup>2</sup>,其中地上面积40635.32 m<sup>2</sup>,地下面积8545.83 m<sup>2</sup>。1#楼总面积:16203.18 m<sup>2</sup>,地上12932.56 m<sup>2</sup>,地下面积:3270.62 m<sup>2</sup>,框架剪力墙结构;3#楼总面积:16835.29 m<sup>2</sup>,地上14770.2 m<sup>2</sup>,地下面积:2065.09 m<sup>2</sup>,框架剪力墙结构;5#楼总面积:16142.68 m<sup>2</sup>,地上12932.56 m<sup>2</sup>,地下面积:3210.12 m<sup>2</sup>,框架剪力墙结构。1#楼地上28层,地下3层;3#楼地上32层,地下3层,5#楼地上28层,地下3层。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

### 6. 工程承包范围:

经评审备案的施工图范围内所包含的施工内容(详见投标案中的工程量清单)

### 二、合同工期

计划开工日期:       年      月      日。

计划竣工日期:       年      月      日。

工期总日历天数: 1040天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家工程施工质量验收规范合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写) 陆仟贰佰肆拾玖万柒仟陆佰玖拾陆圆壹角柒分(¥62497696.17元);  
其中:

#### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰柒拾陆万玖仟贰佰伍拾元陆角(¥2769250.6元);

#### (2) 建安劳保费:

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西柳州 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 陆 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会信用代码

地 址：柳州市柳东新区水湾路 2 号

柳东标准厂房 2 号配套办公楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0772-2600802

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会信用代码：914300001837643448

地 址：长沙市雨花区湘府东路二段

208 号万境财智中心北栋 24 层

邮政编码： 410014

法定代表人： 宁和球

委托代理人： /

电 话： 0731-85170628

传 真： 0731-85170628

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司

沙市芙蓉支行

账 号：43001530061050001058

竣工备案表

项目代码: 2017-450211-47-03-031442

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

## 房屋建筑工程和市政基础设施工程

## 竣工验收备案表

建设单位名称	广西三林建设投资有限公司		
备案日期	2021年3月23日		
工程名称	联盟新城（1#楼及地下室）工程		
工程地点	广西柳州市鱼峰区官塘大道1号		
建筑面积（m²）	15985.45m²		
结构类型	框架剪力墙结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2018年1月15日		
竣工验收日期	2021年1月18日		
施工许可证号	LD450202201804030101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	南宁地矿地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位名称	广西壮族自治区建筑科学研究设计院	资质等级	甲级
施工单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司	资质等级	建筑工程施工总承包壹级
监理单位名称	广西南宁建科工程监理有限责任公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	柳州市柳东新区建设工程质量安全管理中心		



竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>同意竣工验收</p> <p>单位(项目)负责人: 蒋小敏</p> <p>(公章)</p> <p>2021年1月25日</p>
	设计 单位 意见	<p>同意竣工验收</p> <p>单位(项目)负责人: 廖志新</p> <p>(公章)</p> <p>2021年1月25日</p>
	施工 单位 意见	<p>同意的竣工验收</p> <p>单位(项目)负责人: 廖志新</p> <p>(公章)</p> <p>2021年1月25日</p>
	监理 单位 意见	<p>同意竣工验收</p> <p>总监理工程师: 陈建</p> <p>(公章)</p> <p>2021年1月25日</p>
	建设 单位 意见	<p>同意竣工验收</p> <p>单位(项目)负责人: 刘纪松</p> <p>(公章)</p> <p>2021年1月25日</p>

项目代码: 2017-450211-47-03-031442





# 房屋建筑工程和市政基础设施工程

## 竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

竣工验收备案表

建设单位名称	广西三林建设投资有限公司		
备案日期	2022 年 4 月 20 日		
工程名称	联盟新城（3#楼及地下室）工程		
工程地点	广西柳州市鱼峰区官塘大道1号		
建筑面积(m²)	16830.6m²		
结构类型	框剪结构		
工程用途	住 宅		
开工日期	2018 年 6 月 6 日		
竣工验收日期	2022 年 1 月 27 日		
施工许可证号	LD450202201804080101		
施工图审查意见	合 格		
勘察单位名称	南宁地矿地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位名称	广西壮族自治区建筑科学研究设计院	资质等级	甲级
施工单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司	资质等级	建筑工程施工总承包壹级
监理单位名称	广西南宁建科工程监理有限责任公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	柳州市柳东新区建设工程质量安全管理中心		

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	单位（项目）负责人：蒋小权  2022年1月27日
	设计 单位 意见	单位（项目）负责人：  (公章) 2022年1月27日
	施工 单位 意见	 单位（项目）负责人：张永成 (公章) 2022年1月27日
	监理 单位 意见	总监理工程师：张永成  (公章) 2022年1月27日
	建设 单位 意见	单位（项目）负责人：孙德松 孙红松 

项目编号: 2017-450211-47-03-031462

# 房屋建筑工程和市政基础设施工程

## 竣工验收备案表






中华人民共和国建设部制





# 房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

建设单位名称	广西三林建设投资有限公司		
备案日期	2022年4月20日		
工程名称	联盟新城（5#楼及地下室）工程		
工程地点	广西柳州市鱼峰区官塘大道1号		
建筑面积(m²)	15944.5m²		
结构类型	框剪结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2019 年 5 月 26 日		
竣工验收日期	2022年1月27日		
施工许可证号	LD450202201804090101		
施工图审查意见	合 格		
勘察单位名称	南宁地矿地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位名称	广西壮族自治区建筑科学研究设计院	资质等级	甲级
施工单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司	资质等级	建筑工程施工总承包壹级
监理单位名称	广西南宁建科工程监理有限责任公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	柳州市柳东新区建设工程质量安全管理中心		

竣 工 验 收 意 见	勘察  单位  意见	单位（项目）负责人：蒋小叔   2022年1月27日
	设计  单位  意见	单位（项目）负责人：张志奇   （公章） 2022年1月27日
	施工  单位  意见	<div> 单位（项目）负责人：张成林  （公章） 2022年1月27日</div>
	监理  单位  意见	总监理工程师：王5.5   （公章） 2022年1月27日
	建设  单位  意见	单位（项目）负责人：刘德松 刘永松  

附表 3

企业获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	颁奖机构
1	长沙市污水处理厂污泥与生活垃圾清洁焚烧协同处置二期项目	中国建设工程鲁班奖	2023. 11	中国建筑业协会
2	车用锂电池正极材料扩产一期项目一期-多元正极材料系统工程	中国建设工程鲁班奖	2023. 11	中国建筑业协会
3	精密工具产业园建设项目传统刀片、数控刀具厂房及配套辅助工程	国家优质工程奖	2021. 12	中国施工企业管理协会
4				

投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本工程招标公告发布之日，以获奖证书颁发日期为准）获国家级工程奖项情况：

注：

- 1、投标人提供不超过 3 项自认为最具代表性且满足本款要求的项目获奖，如大于 3 项招标人将按投标文件排列顺序取前 3 项；
- 2、国家级工程奖项：中国施工企业管理协会颁发的“国家优质工程奖”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“全国市政金杯示范工程奖”（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。
- 3、提供获奖证书扫描件（原件备查）。若获奖证书未明确获奖单位、项目名称的，还须提供获奖项目施工合同、业主证明等其他证明材料扫描件，以上材料原件备查，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。
- 4、同一项目具有多项国家级获奖的，仅按一项记取。2023. 11

# 證書

五矿二十三冶建设集团有限公司：

你单位参加建设的 长沙市污水处理厂污泥与生活垃圾清洁焚烧协同处置二期工程  
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 土建工程、钢结构工程、装饰工程  
特发此证。

二〇二三年十一月



# 證書

五矿二十三冶建设集团有限公司：

你单位承建的 湖南长远锂科车用锂电池正极材料扩产一期项目—多元正极材料系统 工程  
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月









附表 4

拟投入本项目的主要管理团队情况（项目经理除外）

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	技术负责人	任伟建	高级工程师	职称证书	副高	A08181000000001372	建筑工程
2	安全主任	陈 杰	工程师	职称证书 安全生产考核合格证书	中级	B08233010200000423 湘建安 C3（2024）9746347	建筑工程 /
3	房建工程师	阮连刚	高级工程师	职称证书	副高	A0624199101003777	建筑工程
4	机电工程师	吴志强	工程师	职称证书	中级	21A30601014	机 械
5	测量工程师	方 朋	工程师	职称证书	中级	B819439945000043	工程测量
6	合约工程师	苏 兴	高级工程师	职称证书 注册造价师	副高 一级	A08221000000005223 建[造] 11204300000555	建筑工程 土木建筑
7	质检工程师	周 波	工程师	职称证书 岗位证书	中级 /	B08233010100008165 0432010694316010245	建筑工程 土 建
8	试验工程师	凌日竹	工程师	职称证书	中级	B08233010100008304	建筑工程
9	工程资料主管	刘文鹏	工程师	职称证书 岗位证书	中级 /	B0624399101019476 0432111400016000149	工程造价 /
11	安全员	李洪华	/	安全生产考核合格证	C3	湘建安 C3（2021）0010218	/

（配置人数 9 人），基本要求如下：

- 1、技术负责人（总工程师）（具有高级工程师或以上职称）
- 2、安全主任（具有工程师或以上职称，及安全生产考核合格 C 证或注册安全工程师执业资格）
- 3、房建工程师（具有工程师或以上职称）
- 4、机电工程师（具有工程师或以上职称）
- 5、测量工程师（具有工程师或以上职称）
- 6、合约工程师（具有工程师或以上职称）
- 7、质检工程师（具有工程师或以上职称）
- 8、试验工程师（具有工程师或以上职称）
- 9、工程资料主管（具有助理工程师或以上职称）

**注：**1、投标人应按上述要求配备主要管理团队，每个岗位提供 1 人，合计 9 人。若同一岗位提供多个人的，招标人按该岗位排序取较前的 1 名人员进行审查。；

2、拟投入主要管理团队成员简介、身份证、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。如无法满足，请提供相关证明材料；

3、以上材料原件备查，未提供或提供不全的，不予认可。

拟派技术负责人情况

姓名	任伟建	年龄	50 岁	学历	大专	职称	高级工程师
毕业院校	湖南工业大学	毕业时间	2007. 1. 5		所学专业	房屋建筑工程	
资格类型	职称证	执业资格证书编号及注册专业				A08181000000001372	
同类业绩情况							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间		竣工验收时间	在项目中担任的职务	
/	/	/	/		/	/	

技术负责人资证

G-47

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名: 任伟建

性别: 男

身份证号: 430702197511150039

职称名称: 高级工程师

专业类别: 建筑工程

确认日期: 2018年12月31日

工作单位: 五矿二十三冶建设集团有限公司

系统编码: A08181000000001372

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。

高级专业技术  
职称证书

湖南省人力资源和社会保障厅  
编号: NO. 00026281

成人高等教育

# 毕业证书



学生 任伟建 性别 男，一九七五年十一月十五日生，于二〇〇四年三月  
至二〇〇七年一月在本校 房屋建筑工程 专业  
函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名：湖南工业大学

校 长：王汉青

批准文号：国家教委教成[1991]14号  
证书编号：115355200706000030

二〇〇七年一月五日

姓 名 任伟建

性 别 男 民 族 回

出 生 1975 年 11 月 15 日

住 址 湖南省株洲市芦淞区人民  
中路55号京鹰华府8栋205  
号

公民身份号码 430702197511150039



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 株洲市公安局芦淞分局

有效期限 2009.02.24-2029.02.24



个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	任伟建	建账时间	199601	身份证号码	430702197511150039			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-09 17:15			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司		企业职工基本养老保险		202504-202509			
			工伤保险		202504-202509			
			失业保险		202504-202509			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202509	企业职工基本养老保险	12000	1920	960	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12000	252	0	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	12000	1920	960	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：任伟建



个人编号：4312000000001135054



202508	工伤保险	12000	252	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	12000	1920	960	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12000	252	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	12000	1920	960	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12000	252	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	12000	1920	960	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12000	252	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	12000	1920	960	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12000	252	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



安全主任简介表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈杰	证件类型	身份证	证件号码	430621198709294634
手机号码	18670843011	任职资格证件号		湘建安 C3（2024）9746347 B08233010200000423	

安全主任资证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：湘建安C3（2024）9746347	
姓 名：陈杰	
性 别：男	
出 生 年 月：1987年09月29日	
企 业 名 称：五矿二十三冶建设集团有限公司	
职 务：专职安全生产管理人员	
初次领证日期：2024年10月28日	
有 效 期：2024年10月28日 至 2027年10月28日	
	<div>发证机关：湖南省住房和城乡建设厅 发证日期：2024年10月28日</div> <div>建筑施工企业安管人员 安全生产考核合格证书 证书专用章</div>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 陈杰  
性 别 男  
身份证号 430621198709294634  
级 别 中级  
专 业 建筑工程  
发证时间 2023年11月20日  
证书编号 B08233010200000423



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈杰 性别 男，一九八七年九月二十九日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 材料成型及控制工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学

校（院）长：

证书编号：105551201105610231

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈杰

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 9 月 29 日

住址 湖南省岳阳市岳阳楼区洛王社区居委会琵琶组

公民身份号码 430621198709294634

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 岳阳市公安局岳阳楼分局

有效期限 2021.06.15-2041.06.15

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	陈杰	建账时间	201108	身份证号码	430621198709294634			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-09 17:15			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
914300001837643448		五矿二十三冶建设集团有限公司		企业职工基本养老保险		202504-202509		
				工伤保险		202504-202509		
				失业保险		202504-202509		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202509	企业职工基本养老保险	5600	896	448	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5600	117.6	0	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5600	39.2	16.8	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	5600	896		正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：陈杰



个人编号：431200000000003322311



202508	工伤保险	5600	117.6	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5600	39.2	16.8	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	5600	896	448	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5600	117.6	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5600	39.2	16.8	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	5600	896	448	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5600	117.6	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5600	39.2	16.8	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	5600	896	448	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5600	117.6	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5600	39.2	16.8	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	5600	896	448	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5600	117.6	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5600	39.2	16.8	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责提供,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:陈杰

第2页,共2页

个人编号:4312000000000322311

房建工程师简介表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	阮连刚	证件类型	身份证	证件号码	612423199106094213
手机号码	17773323355		任职资格证件号		A0624199101003777

房建工程师资证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名

阮连刚

性别

男

身份证号

612423199106094213

职称名称

高级工程师

级别

副高级

专业

建筑工程

评审机构

湖南省工程系列（土建工程专业）高级职称评审委员会

备案时间

2024年12月27日

备案文号

湘人社职称（2025）83号

证书编号

A0624199101003777

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；

2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

盖鉴发单★电子签章

职称专用章





个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	阮连刚	建账时间	201408	身份证号码	612423199106094213			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-09 17:16			
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构					
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司		企业职工基本养老保险	202504-202509				
			工伤保险	202504-202509				
			失业保险	202504-202509				
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202509	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9000	1440		正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：阮连刚

证明专用章

个人编号：43120000000005419096

202508	工伤保险	9000	189	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责提供,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系





机电工程师简介表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴志强	证件类型	身份证	证件号码	362502198809293611
手机号码	13787276861	任职资格证件号		21A30601014	

机电工程师资证

 (无钢印无效)	姓名 <u>吴志强</u> Full Name
	性别 <u>男</u> Gender
	身份证号 <u>362502198809293611</u> ID No.
	专业名称 <u>机械</u> Speciality
	资格级别 <u>工程师</u> Qualification Level
证书编号 <u>21A30601014</u> No.	授予时间 <u>2021.12.31</u> Conferment Date
持证人签名 _____ Signature of the bearer	资格评审委员会 <u>专业技术评审委员会</u> Credentials Committee
	1-10/8

普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴志强 性别 男，一九八八年 九 月二十九日生，于 二00七  
年 九 月至 二0一0 年 七 月在本校 工程监理  
专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：江西工程职业学院

校（院）长：

胡长秀

证书编号：138681201006001334

二0一0 年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴志强

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 9 月 29 日

住址 长沙市岳麓区玉兰路577  
号达美苑15栋B座15008号

公民身份号码 362502198809293611



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 长沙市公安局岳麓分局

有效期限 2017.06.09-2037.06.09

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	吴志强	建账时间	201101	身份证号码	362502198809293611			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-09 17:16			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
914300001837643448		五矿二十三冶建设集团有限公司		企业职工基本养老保险		202504-202509		
				工伤保险		202504-202509		
				失业保险		202504-202509		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202509	企业职工基本养老保险	12000	1920	960	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12000	252	0	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	12000	1920		正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：吴志强

证明专用章

个人编号：43120000000003242827



202508	工伤保险	12000	252	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	12000	1920	960	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12000	252	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	12000	1920	960	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12000	252	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	12000	1920	960	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12000	252	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	12000	1920	960	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12000	252	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12000	84	36	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责维护,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



测量工程师简介表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	方朋	证件类型	身份证	证件号码	430682198509300510
手机号码	13759073793	任职资格证件号		B819439945000043	

测量工程师资证

 <p>持证人签名：_____</p>	姓 名：	方朋
	性 别：	男
	身份证号：	430682198509300510
	任职资格：	工程师
	专业类别：	工程测量
	批准日期：	2019年12月31日
工作单位：		五矿二十三冶建设集团 有限公司
系统编码：		B819439945000043

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
<p>（学生 方朋 性别男，一九八五年九月三十日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 工程测量技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：		校（院）长： 
证书编号：124251200706001153		二〇〇七年 六 月 三十 日



姓名 方朋

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 9 月 30 日

住址 湖南省临湘市城中北路书院巷6号

公民身份号码 430682198509300510



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 临湘市公安局

有效期限 2020.01.23-2040.01.23

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	方朋	建账时间	200707	身份证号码	430682198509300510			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-09 17:16			
				<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>				
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种		起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险		202504-202509				
		工伤保险		202504-202509				
		失业保险		202504-202509				
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202509	企业职工基本养老保险	150.48	2407.68	1203.84	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	150.48	316.01	0	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	150.48	105.34	45.14	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	150.48	2407.68	1203.84	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：方朋

证明专用章

个人编号：43120000000001077566

202508	工伤保险	15048	316.01	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15048	105.34	45.14	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	15048	2407.68	1203.84	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15048	316.01	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15048	105.34	45.14	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	15048	2407.68	1203.84	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15048	316.01	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15048	105.34	45.14	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	15048	2407.68	1203.84	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15048	316.01	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15048	105.34	45.14	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	15048	2407.68	1203.84	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15048	316.01	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15048	105.34	45.14	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责审核,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:方朋

第2页,共2页

个人编号:43120000000001077566

合约工程师简介表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	苏兴	证件类型	身份证	证件号码	430223198709105531
手机号码	15802604493		任职资格证件号		A08221000000005223 建[造]11204300000555

合约工程师资证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 苏兴

性 别 男

身份证号 430223198709105531

职称名称 高级工程师

级 别 副高级

专 业 建筑工程

评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会

备案时间 2022年12月12日

备案文号 湘人社职称（2023）31号

证书编号 A08221000000005223







“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。





姓名: 苏兴  
身份证号码: 430223198709105531  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 五矿二十三冶建设集团  
有限公司

证书编号: 建[造]11204300000555

初始注册日期: 2020 年 08 月 26 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 年 8 月 26 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至: 2028 年 8 月 26 日

注册受理机关  
公章  
行政许可专用章  
2024 年 8 月 15 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

有效期至:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

硕士研究生  
毕业证书



研究生 苏兴 性别 男， 1987 年 9 月10 日生，于二0一二年 九 月  
至二0一五年 六 月在 我校 管理科学与工程 专业  
学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长沙理工大学

校(院、所)长：

赖明勇

证书编号：105361201502000150

二0一五 年 六 月 十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 苏 兴

性 别 男 民 族 汉

出 生 1987 年 9 月 10 日

住 址 湖南省攸县大同桥镇大板  
村杉山组杉山场020号



公民身份号码 430223198709105531



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 攸县公安局

有效期限 2014.08.27-2034.08.27



### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	苏兴	建账时间	201507	身份证号码	430223198709105531			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-09 17:17			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司		企业职工基本养老保险		202504-202509			
			工伤保险		202504-202509			
			失业保险		202504-202509			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202509	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：苏兴



证明专用章

个人编号：43120000000006465804

202508	工伤保险	9000	189	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责维护,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名: 苏兴

第2页,共2页

个人编号: 43120000000006466804

质检工程师简介表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	周波	证件类型	身份证	证件号码	431102198807248353
手机号码	15073380280		任职资格证件号		B08233010100008165 0432010694316010245

质检工程师资证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 周波

性 别 男

身份证号 431102198807248353

级 别 中级

专 业 建筑工程

发证时间 2023年11月20日

证书编号 B08233010100008165







“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



证书编码: 0432010694316010245

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周波

身份证号: 431102198807248353

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 周波 性别男，一九八八年七月二十四日生，于  
二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校机械设计及及其自动化  
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南科技大学潇湘学院 院长：郭迎松

证书编号：126491201005000092

二〇一〇年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 周波

性别 男 民族 汉

出生 1988年7月24日

住址 湖南省永州市零陵区富家  
桥镇龙家园村1组7号



公民身份号码 431102198807248353



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 永州市公安局零陵分局

有效期限 2023.12.05-2043.12.05



### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	周波	建账时间	201009	身份证号码	431102198807248353			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-09 17:17			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
		用途						
		参保证明						
		参保关系						
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司		企业职工基本养老保险	202504-202509				
			工伤保险	202504-202509				
			失业保险	202504-202509				
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202509	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9000	1440		正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：周波



个人编号：43120000000003184346

202508	工伤保险	9000	189	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	9000	1440	720	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9000	189	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9000	63	27	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责维护,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:周波

第2页,共2页

个人编号:4312000000003184346

试验工程师简介表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	凌日竹	证件类型	身份证	证件号码	450621199303201774
手机号码	15179199304	任职资格证件号		B08233010100008304	

试验工程师资证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 凌日竹

性别 男

身份证号 450621199303201774

级别 中级

专业 建筑工程

发证时间 2023年11月20日

证书编号 B08233010100008304







“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



普通高等学校

# 毕业证书



学生 凌日竹 性别 男，一九九三年三月二十日生，于二〇一五年九月至二〇一九年七月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

陶也青

证书编号：134211201905001145

二〇一九年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 凌日竹  
性别 男 民族 壮  
出生 1993年3月20日  
住址 广西上思县叫安镇三科村  
桔楼屯51号  
公民身份号码 450621199303201774



中华人民共和国居民身份证

签发机关 上思县公安局  
有效期限 2018.07.30-2028.07.30





### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	凌日竹	建账时间	201907	身份证号码	450621199303201774			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-09 17:17			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登录单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
914300001837643448		五矿二十三冶建设集团有限公司		企业职工基本养老保险		202504-202509		
				工伤保险		202504-202509		
				失业保险		202504-202509		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202509	企业职工基本养老保险	5400	864	432	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5400	113.4	0	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5400	37.8	16.2	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	5400	864		正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：凌日竹

证明专用章

个人编号：43120000000015932498

202508	工伤保险	5400	113.4	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5400	37.8	16.2	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	5400	864	432	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5400	113.4	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5400	37.8	16.2	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	5400	864	432	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5400	113.4	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5400	37.8	16.2	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	5400	864	432	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5400	113.4	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5400	37.8	16.2	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	5400	864	432	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5400	113.4	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5400	37.8	16.2	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责审核,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



工程资料主管简介表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘文鹏	证件类型	身份证	证件号码	622627199610104431
手机号码	18194442228		任职资格证件号		B0624399101019476

工程资料主管资证

姓名		刘文鹏	
性别		男	
身份证号		622627199610104431	
级别		中级	
专业		工程造价	
发证时间		2024年11月30日	
证书编号		B0624399101019476	

有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

盖签单位电子签章  
职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；

2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



证书编码: 0432111400016000149

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘文鹏

身份证号: 622627199610104431

岗位名称: 资料员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施  
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校

发证时间: 2021年05月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘文鹏 性别 男， 1996 年 10 月 10 日生，于 2018 年 09 月至 2020 年 06 月在本校 工程造价 专业 两 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

支 涛

证书编号： 107391202005002863

2020 年 06 月 20 日

姓 名 刘文鹏

性 别 男 民 族 汉

出 生 1996 年 10 月 10 日

住 址 甘肃省西和县苏合乡老庄村18号



公民身份号码 622627199610104431



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 西和县公安局

有效期限 2020.03.19-2030.03.19

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	刘文鹏	建账时间	202008	身份证号码	622627199610104431			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-09 17:25			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
		用途：本人查询						
		参保关系						
		统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险	202504-202509					
		工伤保险	202504-202509					
		失业保险	202504-202509					
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202509	企业职工基本养老保险	5642	902.72	451.36	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5642	118.48	0	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5642	39.49	16.93	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	5642	902.72	451.36	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：刘文鹏

证明专用章

个人编号：43120000000018488585

202508	工伤保险	5642	118.48	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5642	39.49	16.93	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	5642	902.72	451.36	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5642	118.48	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5642	39.49	16.93	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	5642	902.72	451.36	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5642	118.48	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5642	39.49	16.93	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	5642	902.72	451.36	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5642	118.48	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5642	39.49	16.93	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	5642	902.72	451.36	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5642	118.48	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5642	39.49	16.93	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责维护,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。



个人姓名: 刘文鹏

第2页,共2页

个人编号: 43120000000018488585

安全员简介表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李洪华	证件类型	身份证	证件号码	51152319850812061X
手机号码	18229925858	任职资格证件号		湘建安 C3（2021） 0010218	

安全员资证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2021）0010218

姓 名：李洪华

性 别：男

出 生 年 月：1985年08月12日

企 业 名 称：五矿二十三冶建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年07月06日

有 效 期：2021年07月06日 至 2027年07月04日





发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年07月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

# 毕业证书



学生 李洪华 性别 男，一九八五年 八 月 十二 日生，于  
二〇一三年 一 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理  
专业 业余 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：

校 长：

周世胜

批准文号：(87)教高三字001号

证书编号：105385201505100059

二〇一五年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 李洪华

性 别 男 民 族 汉

出 生 1985 年 8 月 12 日

住 址 长沙市雨花区圭塘路999  
号嘉苑1栋504房



公民身份号码 51152319850812061X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局

有效期限 2021.05.21-2041.05.21

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	李洪华	建账时间	200807	身份证号码	51152319850812061X			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-17 17:26			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司		企业职工基本养老保险	202504-202509				
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202509	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250919	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：李洪华



个人编号：43120000000103766364

说明:本信息由参保地社保经办机构负责,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:李洪华

第2页,共2页

个人编号:43120000000103766364

