标段编号： 2305-440305-04-01-834012008001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳湾流域市政排水管网完善工程（打包立项）（施工）Ⅲ标段

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳中铁二局工程有限公司

日期： 2025年10月15日

目 录

1、投标人综合实力情况 7

2、投标人业绩情况 113

3、项目经理业绩情况 156

4、履约评价情况 181

5、人员配备情况 191

6、企业获奖情况 251

7、其他 256

投标人资信标情况汇总表

<table>
<tr><td colspan="4">投标人基本情况</td></tr>
<tr><td>投标人企业名称</td><td>深圳中铁二局工程有限公司</td><td>法定代表人姓名</td><td>谭琪</td></tr>
<tr><td>资质类别及等级</td><td>市政公用工程施工总承包壹级，建筑工程施工总承包壹级，建筑机电安装工程专业承包一级，建筑装修装饰工程专业承包一级，地基基础工程专业承包一级，防水防腐保温工程专业承包二级，城市及道路照明工程专业承包二级</td><td>项目经理资格、职称类别及等级</td><td>一级注册建造师（市政公用工程专业）、工程类高级工程师（合同成本管理）</td></tr>
<tr><td>企业性质</td><td>（国有/民营）国有</td><td>是否中小微企业</td><td>（是/否）
否</td></tr>
<tr><td>企业办公场所</td><td colspan="3">深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼</td></tr>
<tr><td rowspan="2">财务情况</td><td>营业收入</td><td colspan="2">2022 年：　419485.41 万元
2023 年：　306714.68 万元
2024 年：　264444.17 万元
合　计：　726200.09 万元</td></tr>
<tr><td>负债率</td><td colspan="2">2022 年：　91.99%
2023 年:　92.06%
2024 年：　90.84%
平均负债率：　91.63%</td></tr>
<tr><td>投标人其他补充说明</td><td colspan="3">深圳中铁二局工程有限公司（原铁道部第二工程局（深圳）第二工程总队）是世界 500 强、世界品牌 500 强——中国中铁股份有限公司下属大型核心成员企业，多次跻身中国中铁三级子公司前 20 强企业，始建于 1981 年，是首批入驻深圳参与特区建设的建筑业央企。
公司注册资本 6 亿元人民币，现有各类专业技术及管理人员 1100 余人，各类大型施工设备 340 余台（套），拥有房屋建筑工程施工总承包和市政公用工程总承包两项壹级及多项专业承包壹级资质。经营范围覆盖广东、江苏、山东、北京、上海、广西、安徽、四川等全国经济发展核心区域，为投资建设综合实力雄厚，最具竞争力的现代企业。
公司先后荣膺“全国 AAA 级信用施工示范单位”、“全国工程建</td></tr>
</table>

	设质量管理小组活动优秀企业”、“全国优秀施工企业”、“广东省建筑安全协会理事单位”、“深圳市建筑施工企业综合评价金质品牌企业”、“深圳市建筑施工企业房建一组 AAA 信用企业”、“全国‘安康杯’竞赛深圳市优胜单位”、“深圳市先进单位”等光荣称号。 公司参建的深圳地铁、深港口岸群、深圳港口群、宝安国际机场、深南大道、华侨城主题公园、东部供水工程共 7 个项目入选深圳经济特区建设 30 周年 30 个特色建设项目。深圳火车北站、深圳港大铲湾码头、广东浮法玻璃厂、深圳雅园立交桥、盐田港三期道路堆场等 23 项工程荣获建筑工程鲁班奖、詹天佑奖等国家级优质工程奖；深圳彩虹桥工程荣获国家科技进步二等奖、市政金杯示范工程奖，深圳铁路高架桥工程荣获国家质量管理银质奖；深圳港大铲湾 B 区道路堆场工程荣获火车头优质工程奖、交通部交通水运优质工程奖、四川省建设工程天府杯金奖；广州嘉禾车辆段、深圳地铁五号线百鸽笼站荣获广东省建设工程安全生产文明施工样板工地。

投标人业绩情况

序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额（万元）	备注（在建/完工）
1	笔架山体育公园建设工程施工总承包	市政公用工程	竣工验收时间：2024 年 4 月 28 日	20507.17	完工
2	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）	市政公用工程	竣工验收日期：2025 年 8 月 29 日	20342.79	完工
3	四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程（施工）	市政公用工程	合同签订日期：2023 年 4 月 19 日	4754.97	在建
4	沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程	市政公用工程	合同签订日期：2022 年 6 月 29 日	2173.08	在建

项目经理业绩情况

序号	工程名称	工程类型	合同金额	竣工验收时间	项目经理姓名	备注

			(万元)			
1	鄄城工业园2万t/d污水处理厂深度处理工程	市政公用工程	2360.29	2023年9月6日	李鹏	/
2	NS1009 项目配套及清表总承包工程	市政公用工程	3280	2025年4月1日	唐国栋（李鹏任职项目副经理）	/
履约评价情况						
序号	项目名称	评价单位		评价等级	评价日期	备注
1	厚街镇城市道路市政设施维修养护项目	东莞市厚街镇公用事业服务中心		优秀	2025年1季度	/
2	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段	华润（深圳）有限公司		优秀	2024年1季度	/
3	四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程(玉义路)、创新大道新建污水提升泵站工程	四会市代建项目管理中心		优秀	2024年2季度	/
4	笔架山体育公园建设工程施工总承包	深圳地铁建设集团有限公司		较好	2023年4季度	/
人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况（2024年8月--2025年8月）	备注
1	项目经理	李鹏	高级工程师	2022050200446/粤144201920200357 8/粤建安B（2021）0000002	已缴纳	/
2	技术负责人	徐杨	高级工程师	2022050200442	已缴纳	/
3	安全负责人	曾达彬	工程师	20200400884/粤建安C3（2008）0000926	已缴纳	/
4	质量负责人	游小波	工程师	20210416176/044161069441602080 6	已缴纳	/
5	生产经理	吴华军	高级工	3402002601	已缴纳	/

			程师			
6	土建工程师	陈琪	工程师	20210416136	已缴纳	/
7	给排水工程师	徐琮翔	工程师	34021019040	已缴纳	/
8	给排水工程师	王林	高级工程师	2019021941	已缴纳	/
9	管线工程师	高清松	工程师	Z3402222014004	已缴纳	/
10	BIM 工程师	曹浪	正高级工程师	20210100016/1801001023009557	已缴纳	/
11	造价工程师	龚艳	工程师	2023050310502/建[造]112044000001850	已缴纳	/
12	安全员	向义	工程师	20210416199/粤建安 C3（2013）0015461	已缴纳	/
13	安全员	周大楠	/	粤建安 C3（2017）0002528	已缴纳	/
14	安全员	杨凡	/	粤建安 C3(2023)0037542	已缴纳	/
15	质检员	赵彦峻	/	1012110600007000111	已缴纳	/
16	劳资专管员	易海燕	/	0442411300007000066	已缴纳	/
17	资料员	刘志豪	/	1012111400002000994	已缴纳	/
18	资料员	赖伟	高级工程师	20210200497/1012511400007000002	已缴纳	/
19	材料员	周兵	工程师	2023050301360/0512511100066000003	已缴纳	/
20	施工员	胡希	/	1012410400002000064	已缴纳	/
企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	2024 年度市政工程最高质量水平评价	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（沙田镇污水收集系统完善工程）	国家级	中国市政工程协会	2024 年 7 月	/
2	二〇二三年度广东省市政优良样板工程	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（东城街道污水收集系统完善工程）	省级	广东省市政行业协会	2023 年 12 月	/
3	二〇二三年度	东莞市东江下	省级	广东省市政行业	2023 年 12	/

	广东省市政优良样板工程	游片区水污染综合治理工程（沙田街道污水收集系统完善工程		协会	月	
4	二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	环西丽湖绿道(碧道)非示范段Ⅱ标段项目	市级	深圳建筑业协会	2024 年 4 月	/

1.1 投标人综合实力情况

<table>
<tr><td colspan="4">投标人基本情况</td></tr>
<tr><td>投标人企业名称</td><td>深圳中铁二局工程有限公司</td><td>法定代表人姓名</td><td>谭琪</td></tr>
<tr><td>资质类别及等级</td><td>市政公用工程施工总承包壹级，建筑工程施工总承包壹级，建筑机电安装工程专业承包一级，建筑装修装饰工程专业承包一级，地基基础工程专业承包一级，防水防腐保温工程专业承包二级，城市及道路照明工程专业承包二级</td><td>项目经理资格、职称类别及等级</td><td>李鹏
1.具有一级注册建造师（市政公用工程专业）；2.具备在有效期内的安全生产考核合格证（B证）；3.具有工程类高级工程师（合同成本管理）</td></tr>
<tr><td>企业性质</td><td>（国有/民营）国有</td><td>是否中小微企业</td><td>（是/否）
否</td></tr>
<tr><td>企业办公场所</td><td colspan="3">深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼</td></tr>
<tr><td rowspan="2">财务情况</td><td>营业收入</td><td colspan="2">2022年：　419485.41万元
2023年：　306714.68万元
2024年：　264444.17万元
总　计：　726200.09万元</td></tr>
<tr><td>负债率</td><td colspan="2">2022年：　91.99%
2023年:　92.06%
2024年：　90.84%
平均负债率：　91.63%</td></tr>
<tr><td>投标人其他补充说明</td><td colspan="3">深圳中铁二局工程有限公司（原铁道部第二工程局（深圳）第二工程总队）是世界500强、世界品牌500强——中国中铁股份有限公司下属大型核心成员企业，多次跻身中国中铁三级子公司前20强企业，始建于1981年，是首批入驻深圳参与特区建设的建筑业央企。
公司注册资本6亿元人民币，企业资产总额达86亿元，年生产能</td></tr>
</table>

	力达 100 亿元，现有各类专业技术及管理人员 1100 余人，各类大型施工设备 340 余台（套），拥有房屋建筑工程施工总承包和市政公用工程总承包两项壹级及多项专业承包壹级资质，具有年生产能力超过 300 亿的综合实力。经营范围覆盖广东、江苏、山东、北京、上海、广西、安徽、四川等全国经济发展核心区域，为投资建设综合实力雄厚，最具竞争力的现代企业。 公司先后荣膺“全国 AAA 级信用施工示范单位”、“全国工程建设质量管理小组活动优秀企业”、“全国优秀施工企业”、“广东省建筑安全协会理事单位”、“深圳市建筑施工企业综合评价金质品牌企业”、“深圳市建筑施工企业房建一组 AAA 信用企业”、“全国‘安康杯’竞赛深圳市优胜单位”、“深圳市先进单位”等光荣称号。 公司参建的深圳地铁、深港口岸群、深圳港口群、宝安国际机场、深南大道、华侨城主题公园、东部供水工程共 7 个项目入选深圳经济特区建设 30 周年 30 个特色建设项目。深圳火车北站、深圳港大铲湾码头、广东浮法玻璃厂、深圳雅园立交桥、盐田港三期道路堆场等 23 项工程荣获建筑工程鲁班奖、詹天佑奖等国家级优质工程奖；深圳彩虹桥工程荣获国家科技进步二等奖、市政金杯示范工程奖，深圳铁路高架桥工程荣获国家质量管理银质奖；深圳港大铲湾 B 区道路堆场工程荣获火车头优质工程奖、交通部交通水运优质工程奖、四川省建设工程天府杯金奖；广州嘉禾车辆段、深圳地铁五号线百鸽笼站荣获广东省建设工程安全生产文明施工样板工地。

1.2 近 3 年财务报表原件扫描件

2022 年财务审计报告

深圳中铁二局工程有限公司

中兴财光华审会字（2023）第 207147 号

目录

审计报告	
资产负债表	1-2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5-6
财务报表附注	7-78

审计报告

中兴财光华审会字（2023）第 207147 号

深圳中铁二局工程有限公司:

一、审计意见

我们审计了深圳中铁二局工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称"管理层"）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作:

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）　　中国注册会计师:

中国注册会计师:

中国•北京　　2023 年 3 月 12 日

资产负债表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金	五、1	242,342,209.09	365,921,667.81
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、2	17,289,822.31	520,965,488.08
应收账款	五、3	3,646,954,710.81	4,266,843,305.15
应收款项融资	五、4		18,250,000.00
预付款项	五、5	25,125,424.00	19,730,515.88
其他应收款	五、6	1,230,937,226.91	1,085,433,176.08
存货	五、7	558,989.30	1,036,709.42
合同资产	五、8	2,058,078,917.55	1,379,444,295.34
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	五、9		547,119,371.41
其他流动资产	五、10	25,801,590.41	21,464,914.70
流动资产合计		7,247,088,890.38	8,226,209,443.87
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	五、11	71,423,630.59	
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、12	22,933,324.04	18,999,581.79
在建工程			
使用权资产	五、13		
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	五、14	530,973.44	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	五、15	10,587,057.83	7,979,327.71
其他非流动资产	五、16	464,294,985.60	343,660,425.89
非流动资产合计		569,769,971.50	370,639,335.39
资产总计		7,816,858,861.88	8,596,848,779.26

公司法定代表人：　主管会计工作的公司负责人：　公司会计机构负责人：

1

资产负债表（续）

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、17	3,776,208,468.95	4,231,956,971.61
预收款项			
合同负债	五、18	259,618,097.14	485,157,090.95
应付职工薪酬	五、19	4,072,669.32	804,705.51
应交税费	五、20	1,131,056.84	1,117,646.39
其他应付款	五、21	2,893,091,630.58	3,024,648,714.46
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	五、22	248,243,823.88	237,391,839.84
流动负债合计		7,182,365,746.71	7,981,076,968.76
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五、23	8,400,239.17	8,400,239.17
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	五、24	18,896.42	2,870,691.51
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		8,419,135.59	11,270,930.68
负债合计		7,190,784,882.30	7,992,347,899.44
股东权益：			
股本	五、25	600,000,000.00	600,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、26	5,267,035.00	5,267,035.00
减：库存股			
其他综合收益	五、27	-1,125,000.00	-1,125,000.00
专项储备	五、28		
盈余公积	五、29	32,233,991.49	32,233,991.49
未分配利润	五、30	-10,302,046.91	-31,875,146.67
股东权益合计		626,073,979.58	604,500,879.82
负债和股东权益总计		7,816,858,861.88	8,596,848,779.26

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

利 润 表

编制单位：深圳市欣[illegible]工程有限公司　　单位：人民币元

项 目	附注	2022年度	2021年度
一、营业收入	五、31	4,194,854,081.42	5,483,773,973.19
减：营业成本	五、31	4,017,580,535.49	5,190,215,150.11
税金及附加	五、32	7,946,404.92	9,170,930.69
销售费用			
管理费用	五、33	71,238,012.76	85,472,611.83
研发费用	五、34	153,676,044.67	183,913,885.25
财务费用	五、35	57,988.09	2,106,214.99
其中：利息费用		6,220.91	2,021,595.32
利息收入		1,304,791.55	1,573,137.14
加：其他收益	五、36	758,109.68	118,994.71
投资收益(损失以“-”号填列)	五、37	703,460.07	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	五、38	32,166,876.21	-56,142,027.64
资产减值损失(损失以“-”号填列)	五、39	45,750,342.29	-52,455,636.20
资产处置收益(损失以“-”号填列)	五、40		-2,078,447.15
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		23,733,883.74	-97,661,935.96
加：营业外收入	五、41	2,741,928.09	31,262,418.00
减：营业外支出	五、42	1,319,956.15	14,665,303.05
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		25,155,855.68	-81,064,821.01
减：所得税费用	五、43	3,582,755.92	1,726,038.00
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		21,573,099.76	-82,790,859.01
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		21,573,099.76	-82,790,859.01
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
8. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
9. 现金流量套期损益的有效部分			
六、综合收益总额		21,573,099.76	-82,790,859.01

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

3

利 润 表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	2022年度	2021年度
一、营业收入	五、31	4,194,854,081.42	5,483,773,973.19
减：营业成本	五、31	4,017,580,535.49	5,190,215,150.11
税金及附加	五、32	7,946,404.92	9,170,930.69
销售费用			
管理费用	五、33	71,238,012.76	85,472,611.83
研发费用	五、34	153,676,044.67	183,913,885.25
财务费用	五、35	57,988.09	2,106,214.99
其中：利息费用		6,220.91	2,021,595.32
利息收入		1,304,791.55	1,573,137.14
加：其他收益	五、36	758,109.68	118,994.71
投资收益(损失以"-"号填列)	五、37	703,460.07	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以"-"号填			
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)			
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)			
信用减值损失(损失以"-"号填列)	五、38	32,166,876.21	-56,142,027.64
资产减值损失(损失以"-"号填列)	五、39	45,750,342.29	-52,455,636.20
资产处置收益(损失以"-"号填列)	五、40		-2,078,447.15
二、营业利润(亏损以"-"号填列)		23,733,863.74	-97,661,935.96
加：营业外收入	五、41	2,741,928.09	31,262,418.00
减：营业外支出	五、42	1,319,956.15	14,665,303.05
三、利润总额(亏损总额以"-"号填列)		25,155,855.68	-81,064,821.01
减：所得税费用	五、43	3,582,755.92	1,726,038.00
四、净利润(净亏损以"-"号填列)		21,573,099.76	-82,790,859.01
（一）持续经营净利润（净亏损以"-"号填列）		21,573,099.76	-82,790,859.01
（二）终止经营净利润（净亏损以"-"号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
8. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
9. 现金流量套期损益的有效部分			
六、综合收益总额		21,573,099.76	-82,790,859.01

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

3

现金流量表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,602,466,571.86	5,396,893,432.05
收到的税费返还		33,959,371.98	2,407,895.93
收到其他与经营活动有关的现金	五、44	1,780,246,180.32	1,953,105,996.87
经营活动现金流入小计		5,416,672,124.16	7,352,407,324.85
购买商品、接受劳务支付的现金		3,074,316,334.29	3,775,665,383.84
支付给职工以及为职工支付的现金		304,828,449.10	318,346,402.13
支付的各项税费		59,289,692.15	67,241,037.49
支付其他与经营活动有关的现金	五、44	2,022,997,725.40	3,391,917,644.83
经营活动现金流出小计		5,461,432,200.94	7,553,170,468.29
经营活动产生的现金流量净额		-44,760,076.78	-200,763,143.44
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			7,132,974.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		147,264,685.62	66,012,561.43
投资活动现金流入小计		147,264,685.62	73,145,535.43
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			892,210.00
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		311,207.20	
投资活动现金流出小计		311,207.20	892,210.00
投资活动产生的现金流量净额		146,953,478.42	72,253,325.43
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			340,000,000.00
取得借款收到的现金			150,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		-	490,000,000.00
偿还债务支付的现金		221,445,105.67	340,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金		862,967.15	
筹资活动现金流出小计		222,308,072.82	340,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-222,308,072.82	150,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-120,114,671.18	21,490,181.99
加：期初现金及现金等价物余额		296,542,993.23	275,052,811.24
六、期末现金及现金等价物余额		176,428,322.05	296,542,993.23

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

股东权益变动表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项目	2022年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	600,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		32,233,991.49	-31,875,146.67	604,500,879.82
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年期初余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,233,991.49	-31,875,146.67	604,500,879.82
三、本期增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,573,099.76	21,573,099.76
（一）综合收益总额										21,573,099.76	21,573,099.76
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股											-
2. 其他权益工具持有者投入资本											-
3. 股份支付计入股东权益的金额											-
4. 其他											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积										-	-
2. 对股东的分配											-
3. 其他											-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本											-
2. 盈余公积转增股本											-
3. 盈余公积弥补亏损											-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											-
（五）专项储备								-			-
1. 本期提取								63,746,021.24			63,746,021.24
2. 本期使用								-63,746,021.24			-63,746,021.24
（六）其他											-
四、本年期末余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,233,991.49	-10,302,046.91	626,073,979.58

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

股东权益变动表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项目	2021年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	260,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		31,024,351.68	52,125,352.15	316,232,720.46
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年期初余额	260,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	31,024,351.68	52,125,352.15	347,291,738.83
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	340,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,209,639.81	-84,000,498.82	257,209,140.99
（一）综合收益总额										-82,790,859.01	-82,790,859.01
（二）股东投入和减少资本	340,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000,000.00
1. 股东投入的普通股	340,000,000.00										340,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本											-
3. 股份支付计入股东权益的金额											-
4. 其他											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,639.81	-1,209,639.81	-
1. 提取盈余公积									1,209,639.81	-1,209,639.81	-
2. 对股东的分配											-
3. 其他											-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本											-
2. 盈余公积转增股本											-
3. 盈余公积弥补亏损											-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他											-
（五）专项储备								-			-
1. 本期提取								150,353,968.38			150,353,968.38
2. 本期使用								-150,353,968.38			-150,353,968.38
（六）其他											-
四、本年期末余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,233,991.49	-31,875,146.67	604,500,879.82

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

财务报表附注

一、 公司基本情况

深圳中铁二局工程有限公司（以下简称“本公司”）创建于1981年，于1991年05月25日正式成立，领取了深圳市市场监督管理局91440300192200989 5号企业法人营业执照。

截至2022年12月31日，本公司注册资本为人民币60,000万元，实收资本为人民币60,000万元，实收资本（股东）情况详见附注五、23。

1、企业注册地、组织形式和总部地址。

本公司组织形式：有限责任公司

本公司注册地址：广东省深圳市

本公司总部办公地址：深圳市南山区后海中心路3333号中铁南方总部大厦11楼

2、企业的业务性质和主要经营活动。

公司是从事承包建筑施工的企业单位。公司主要经营：承包各种通用工业与民用建设项目的建设施工，各类桩基础工程、承包各类建设项目的机械施工，铁路的综合施工、二十层以下建筑水消防系统火灾自动报警系统施工。

3、母公司以及集团最终母公司的名称。

本公司母公司为中铁二局集团有限公司，本公司为中铁二局集团有限公司的二级子公司，最终母公司为中国铁路工程总公司。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会

计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除部分金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。持有待售的非流动资产，按公允价值减去预计费用后的金额，以及符合持有待售条件时的原账面价值，取两者孰低计价。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、持续经营

公司自报告期末起 12 个月具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

三、公司主要会计政策、会计估计

1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

2、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司基建建设业务、部分制造与安装业务及房地产开发业务由于项目建设期以及房地产开发期间较长，其营业周期一般超过一年，其他业务的营业周期通常为 12 个月以内。

4、记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司之境外子公司和其他经营实体根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定其记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

（1）同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

（2）非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为

企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》（财会〔2012〕19 号）和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注三、6（2）），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注三、13“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买

日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

6、合并财务报表的编制方法

（1）合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

（2）合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表

中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以"少数股东损益"项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号

——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注三、13"长期股权投资"或本附注三、10"金融工具"。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照"不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资"（详见本附注三、13、（2）④）和"因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权"（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注三、13（2）②"权益法核算的长期股权投资"中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

8、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

（1）外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。、

（2）对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算。为购建

符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额，在资本化期间内予以资本化。

编制合并财务报表涉及境外经营的，如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，因汇率变动而产生的汇兑差额，计入其他综合收益；处置境外经营时，转入处置当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

（3）外币财务报表的折算方法

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；股东权益类项目除"未分配利润"项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

在处置本公司在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

10、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入 当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金 融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

（1）债务工具

债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具。债务工具的分类和后续计量取决于本公司管理金融资产的业务模式，以及金融资产的合同现金流量特征。不能通过现金流量特征测试的，直接分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；能够通过现金流量特征测试的，其分类取决于管理金融资产的业务模式，以及是否将其指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

①以摊余成本计量。本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资

金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益。本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产列示为其他债权投资，自资产负债表日起一年内(含一年)到期的其他债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的其他债权投资列示为其他流动资产。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益。本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产。在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

（2）权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值 计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产；自资产负债表日起预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动 计入其他综合收益的金融资产，列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

（3）金融负债

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债及其他金融负债（通常采用摊余成本进行后续计量）。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债，包括应付票据及应 付账款、其他应付款、借款及应付债券等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的，列示为流动负债；期限在一年以上但自资产负债 表日起一年内(含一年)到期的，列示为一年内到期的非流动负债；其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本公司终止确认该金融负 债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

（4）金融资产和金融负债的终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：(1) 收取该金融资产现金流 量的合同权利终止；(2) 该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上 几乎所有的风险和报酬转移给转入方；(3) 该金融资产已转移，虽然本公司 既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入 其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金 融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收 益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

（5）金融工具的减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产和财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有 依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失 分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照 其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险 自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

A.对于应收票据、应收账款和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

当单项应收票据、应收账款和合同资产无法以合理成本取得评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征，将应收票据、应收账款和合同资产划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收票据和合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

项　目	确定组合的依据
应收票据组合 1	商业承兑汇票

应收票据组合 2	银行承兑汇票

续

项　目	确定组合的依据
合同资产组合 1	基建建设项目
合同资产组合 2	土地一级开发项目

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

项　目	确定组合的依据
应收账款组合 1	应收中国中铁内部单位
应收账款组合 2	应收中央企业客户
应收账款组合 3	应收地方政府/地方国有企业客户
应收账款组合 4	中国国家铁路集团有限公司
应收账款组合 5	应收海外企业客户
应收账款组合 6	应收其他客户

B.当单项其他应收款无法以合理成本取得评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

项　目	确定组合的依据
其他应收款组合 1	应收押金和保证金
其他应收款组合 2	应收代垫款
其他应收款组合 3	应收其他款项

对于其他金融工具，除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额

计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，作为减值损失或利得计入当期损益。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

本公司将计提或转回的应收款项和合同资产损失准备计入当期损益。对于 持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，本公司在将减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

（6）金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行时，使用不可观察输入值。

11、存货

（1）存货的分类

存货主要包括原材料、周转材料、在产品、库存商品、房地产开发成本、房地产开发产品、临时设施等。存货按成本与可变现净值孰低计量。

（2）存货取得和发出的计价方法

开发产品发出时，采用个别计价法确定其实际成本。其他存货发出时，采用先进先出法确定发出存货的实际成本。低值易耗品采用一次转销法进行摊销，其他周转材料采用分次摊销法进行摊销。房地产开发成本及房地产开发产品主要包括土地出让金、基础配套设施支出、建筑安装工程支出、开发项目完工前所发生的符合资本化条件的借款费用及开发过程中的其他相关费用。开发产品成本结转时按实际成本核算;公共配套设施指按政府有关部门批准的公共配套项目如道路等,其所发生的支出列入开发成本,按成本核算对象和成本项目进行明细核算;开发用土地所发生的支出亦列入开发成本核算。

（3）存货跌价准备计提方法

本公司期末存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。本公司通常按照单个存货项目计提存货跌价准备。期末，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（4）存货可变现净值的确认方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

12、合同资产和合同负债

在本公司与客户的合同中，本公司有权就已向客户转让商品、提供的相关服 务而收取合同价款，与此同时承担将商品或服务转移给客户的履约义务。当 客户实际支付合同对价或在该对价到期应付之前，企业已经向客户转移了商 品或服务，则应当将因已转让商品或服务而有权收取对价的权利列示为合同 资产，在取得无条件收

款权时确认为应收账款；反之，将本公司已收或应收 客户对价而应向客户转移商品或服务的义务列示为合同负债。当本公司履行 向客户转让商品或提供服务的义务时，合同负债确认为收入。本公司对于同 一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备，详见附注三、10“金融工具”。

13、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资，是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为交易性金融资产或其他权益工具投资核算，其会计政策详见附注三、10“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步

取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值

等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

①成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

②权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公

允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本公司首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差

额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注三、6、（2）"合并财务报表编制的方法"中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入所有者权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间

的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

14、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、

已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

15、固定资产及其累计折旧

（1）固定资产的确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

（2）固定资产分类及折旧政策

本公司采用年限平均法或工作量法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类别	折旧方法	使用年限（年）	残值率%	年折旧率%
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	5	2.38-4.75
施工设备（除大	年限平均法	10	5	9.50

型专用设备外）				
施工设备-大型专用设备	工作量法	不适用	5	不适用
运输设备	年限平均法	5	5	19.00
工业生产设备	年限平均法	10	5	9.50
试验设备及仪器	年限平均法	5	5	19.00
其他固定资产	年限平均法	3-5	5	19.00-31.67

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

（3）固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

详见附注三、21"长期资产减值"。

（4）融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

（5）其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

16、在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

17、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

18、无形资产

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

本公司期末预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

19、研究开发支出

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司相应项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

20、长期待摊费用摊销方法

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对

不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

21、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵

减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

22、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划。其中设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

23、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

A、该义务是本公司承担的现时义务；

B、该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；

C、该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

本公司以预期信用损失为基础确认的财务担保合同损失准备列示为预计负债。

（1）亏损合同

亏损合同是履行合同义务不可避免会发生的成本超过预期经济利益的合同。待执行合同变成亏损合同，且该亏损合同产生的义务满足上述预计负债的确认条件的，将合同预计损失超过合同标的资产已确认的减值损失（如有）的部分，确认为预计负债。

（2）重组义务

对于有详细、正式并且已经对外公告的重组计划，在满足前述预计负债的确认条件的情况下，按照与重组有关的直接支出确定预计负债金额。

（3）质量保证金

因产品销售合同要求，本公司需承担对所销售盾构机质保期内进行维修责任形成的现时义务，其履行很可能导致经济利益的流出，当履行该义务的金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

24、收入的确认原则

本公司在客户取得相关商品或服务的控制权时，按预期有权收取的对价金额确认收入。

（1）基建及部分制造与安装和提供服务的收入

本公司提供的基础设施建设、部分制造与安装以及基建项目的勘察、设计、咨询、研发、可行性研究、监理等服务，根据已完工或已完成劳务的进度在一段时间内确认收入。

基础设施建设、部分制造与安装以及劳务合同的完工进度主要根据建造项目的性质，按已经完成的为履行合同实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例或已完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例或已完工合同工作的测量进度确定。于资产负债表日，本公司对已完工或已完成劳务的进度进行重新估计，以使其能够反映履约情况的变化。

合同成本包括合同履约成本和合同取得成本。本公司为提供基础设施建设、产品制造与安装和其他服务而发生的工程施工、制造及安装和其他劳务成本，确认为合同履约成本。本公司在确认收入时，按照已完工或已完成劳务的进度将合同履约成本结转计入主营业务成本。本公司将为获取建造合同、产品制造与安装合同及其他服务合同而发生的增量成本，确认为合同取得成本。本公司对于摊销期限不超过一年或者该业务营业周期的合同取得成本，在其发生时计入当期损益；对于摊销期限在一个营业周期以上的合同取得成本，本公司按照相关合同下确认收入相同的基础摊销计入损益。如果合同成本的账面价值高于因提供该服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，本公司对超出的部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。于资产负债表日，本公司对于合同履约成本根据其初始确认时摊销期限是否超过该项业务的营业周期，以减去相关资产减值准备后的净额，分别列示为存货和其他非流动资产；对于初始确认时摊销期限超过一年或者一个营业周期的合同取得成本，以减去相关资产减值准备后的净额，列示为其他非流动资产。

（2）销售工程设备和零部件、工程物资等商品的收入

本公司销售工程设备和零部件、工程物资等商品，并在客户取得相关商品的控制权时，根据历史经验，按照期望值法确定折扣金额，按照合同对价扣除预计折扣金额后的净额确认收入。本公司给予客户的信用期与行业惯例一致，不存在重大融资成分。本公司为部分产品提供一年期的产品质量保证，并确认相应的预计负债。

（3）房地产开发业务的收入

本公司房地产开发业务的收入于将物业的控制权转移给客户时确认。基于销售合同条款及适用于合同的法律规定，物业的控制权可在某一时段内或在某一时点转移。仅当本公司在履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项的情况下，按照合同期间已完成履约义务的进度在一段时间内确认收入，已完成履约义务的进度按照为完成履约义务而实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。否则，收入于客户获得实物所有权或已完工物业的法定所有权且本公司已获得现时收款权并很可能收回对价时确认。在确认合同交易价格时，若融资成分重大，本公司将根据合同的融资成分来调整合同承诺对价。

（4）利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

25、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与

收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

26、递延所得税资产/递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

27、所得税

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

当期所得税是按照当期应纳税所得额计算的当期应交所得税金额。应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后得出。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：A、商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；B、对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所

得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：A、该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；B、对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

28、租赁

（1）租赁——自 2020 年 1 月 1 日起适用

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产，并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额，以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债，列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产包括租入的房屋及建筑物、施工设备、运输设备、工业生

产设备和其他使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等，并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权，则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁，本公司选择不确认使用权资产和租赁负债，将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

①经营租赁

本公司经营租出自有的房屋及建筑物、施工设备、运输设备及其他固定资产时，经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。本公司将按销售额的一定比例确定的可变租金在实际发生时计入租金收入。

②融资租赁

于租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认相关资产。本公司将应收融资租赁款列示为长期应收款，自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

（2）租赁——适用于 2019 年度

实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的

租赁为经营租赁。

①经营租赁

经营租赁的租金支出在租赁期内按照直线法计入相关资产成本或当期损益。经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

②融资租赁

以租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，租入资产的入账价值与最低租赁付款额之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期内按实际利率法摊销。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额作为长期应付款列示。

③售后回租交易

售后租回交易被认定为融资租赁时，售价与资产账面价值之间的差额予以递延，并按照该项租赁资产的折旧进度进行分摊，作为折旧费用的调整。

29、安全生产费

本公司根据财政部、国家安全生产监督管理总局财企【2012】16 号关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知的规定计提安全生产费用，安全生产费用专门用于完善和改进企业或者项目安全生产条件。

安全生产费用计提计入相关产品的成本或当期损益,同时增加专项储备；实际支出时,属于费用性的支出直接冲减专项储备，属于资本性的支出，先通过在建工程归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产，同时按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧，该固定资产在以后期间不再计提折旧。

30、其他重要的会计政策和会计估计

终止经营

终止经营，是指企业满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；③该组成部分是专为转售而取得的子公司。

31、重要会计政策和会计估计变更

（1）会计政策变更

①企业会计准则解释第 15 号

财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 15 号》(财会〔2021〕35 号，以下简称“解释第 15 号”)，其中就“企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”，以及“亏损合同的判断”作出规定，自 2022 年 1 月 1 日起施行。执行解释第 15 号的这些规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②企业会计准则解释第 16 号

财政部于 2022 年 11 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 16 号》(财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”)，其中就“发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”，以及“企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”作出规定，自公布之日起施行。执行解释第 16 号的这些规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

（2）会计估计变更

本公司报告期内无会计估计变更事项。

四、 税项

1、主要税种及税率

税　种	计税依据	税率%
城市维护建设税	应纳流转税额	7、5
教育费附加	应纳流转税额	3
地方教育费附加	应纳流转税额	2
企业所得税	应纳税所得额	25、15
增值税	应税收入	11、9

2、优惠税负及批文

根据深圳市科技创新委员会发布的《关于对深圳市认定机构 2022 年认定的第三批高新技术企业进行备案的公告》，深圳中铁二局工程有限公司享受企业所得税税收优惠政策,2021-2023 年企业所得税减按 15%征收。

五、财务报表项目注释

以下注释项目除非特别指出，期初指【2022 年 1 月 1 日】，期末指【2022 年 12 月 31 日】，本期指 2022 年度，上期指 2021 年度。

1、货币资金

项　目	2022.12.31	2021.12.31
库存现金		
银行存款	242,342,209.09	362,895,270.99
其他货币资金		3,026,396.82
合　计	**242,342,209.09**	**365,921,667.81**
其中：存放在境外的款项总额		

说明：截至 2022 年 12 月 31 日止，本公司抵押、冻结，或者潜在收回风险的款项合计 65,913,887.04 元（截至 2021 年 12 月 31 日止：69,378,674.58 元）。

2、应收票据

（1）应收票据分类列示：

类　别	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票			

类　别	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑汇票	17,333,155.20	43,332.89	17,289,822.31
合　计	**17,333,155.20**	**43,332.89**	**17,289,822.31**

（续）

类　别	2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票			
商业承兑汇票	549,148,386.27	28,182,898.19	520,965,488.08
合　计	**549,148,386.27**	**28,182,898.19**	**520,965,488.08**

（1）坏账准备

本公司对应收票据，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

① 商业承兑汇票

2022 年 12 月 31 日，组合计提坏账准备：

类　别	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
商业承兑汇票	17,333,155.20	0.25	43,332.89
合　计	**17,333,155.20**		**43,332.89**

② 坏账准备的变动

项　目	2021.12.31	本期增加	本期减少		2022.12.31
			转回	其他减少	
应收票据坏账准备	28,182,898.19	43,332.89	22,574,343.66	5,608,554.53	43,332.89
合　计	**28,182,898.19**	**43,332.89**	**22,574,343.66**	**5,608,554.53**	**43,332.89**

（3）期末公司已质押的应收票据：无

（4）期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据：无

（5）期末因出票人未履约而将其转应收账款的票据：无

3、应收账款

（1）分类

类 别	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
单项计提坏账准备的应收账款	2,554,209,542.65	17,147,776.95	2,537,061,765.70
组合计提坏账准备的应收账款	1,136,885,386.61	26,992,441.50	1,109,892,945.11
其中：组合 1	778,218,407.28	14,494,010.06	763,724,397.22
组合 2	16,239,093.10	613,531.41	15,625,561.69
组合 3	127,874,741.53	3,653,593.20	124,221,148.33
组合 4	3,982,461.41	7,964.92	3,974,496.49
组合 5			
组合 6	210,570,683.29	8,223,341.91	202,347,341.38
合 计	**3,691,094,929.26**	**44,140,218.45**	**3,646,954,710.81**

（续）

类 别	2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
单项计提坏账准备的应收账款	3,429,381,815.77	20,547,657.00	3,408,834,158.77
组合计提坏账准备的应收账款	887,769,289.47	29,760,143.09	858,009,146.38
其中：组合 1	483,995,553.56	1,649,109.20	482,346,444.36
组合 2	7,077,515.66	254,155.03	6,823,360.63
组合 3	131,096,662.10	9,224,367.87	121,872,294.23
组合 4	2,643,292.48	17,310.97	2,625,981.51
组合 5			
组合 6	262,956,265.67	18,615,200.02	244,341,065.65
合 计	**4,317,151,105.24**	**50,307,800.09**	**4,266,843,305.15**

（2）坏账准备

本公司对应收账款，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

① 2022 年 12 月 31 日，单项计提坏账准备：

项 目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备	期末账面价值
1 年以内	2,491,465,442.96	0.01	15,689,827.40	2,475,775,615.56
1 至 2 年	62,744,099.69	0.02	1,457,949.55	61,286,150.14
2 至 3 年				
3 至 4 年				
4 至 5 年				
5 年以上				
合 计	**2,554,209,542.65**	**0.01**	**17,147,776.95**	**2,537,061,765.70**

② 2022 年 12 月 31 日，组合计提坏账准备：

组合 1：应收中国中铁内部单位：

项 目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	363,186,256.20	0.20	726,372.48
1 至 2 年	394,985,648.91	3.00	11,849,569.47
2 至 3 年	6,964,459.35	5.00	348,222.97
3 至 4 年	13,082,042.82	12.00	1,569,845.14
4 至 5 年			
5 年以上			
合 计	**778,218,407.28**		**14,494,010.06**

组合 2：应收中央企业客户：

项 目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	11,239,093.10	0.20	13,531.41
1 至 2 年			
2 至 3 年			
3 至 4 年	5,000,000.00	12.00	600,000.00
4 至 5 年			
5 年以上			
合 计	**16,239,093.10**		**613,531.41**

组合 3：应收地方政府/地方国有企业客户：

项 目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	45,005,844.22	0.40	180,023.35
1 至 2 年	81,151,480.32	5.00	3,164,434.80
2 至 3 年			
3 至 4 年	1,717,416.99	18.00	309,135.05
4 至 5 年			
5 年以上			
合 计	**127,874,741.53**		**3,653,593.20**

组合 4：中国国家铁路集团有限公司：

项 目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	3,982,461.41	0.20	7,964.92
1 至 2 年			
2 至 3 年			
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上			
合 计	**3,982,461.41**		**7,964.92**

截止 2022 年 12 月 31 日，本公司无组合 5：应收海外企业客户。

组合 6：应收其他客户：

项 目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	90,104,563.52	0.50	450,036.75
1 至 2 年	103,209,842.75	6.00	5,184,863.60
2 至 3 年	17,256,277.02	15.00	2,588,441.56
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上			
合 计	**210,570,683.29**		**8,223,341.91**

③坏账准备的变动

项 目	2021.12.31	本期增加	本期减少		2022.12.31
			转回	转销	
应收账款坏账准备	50,307,800.09	76,705,927.50	82,873,509.14		44,140,218.45
合 计	**50,307,800.09**	**76,705,927.50**	**82,873,509.14**		**44,140,218.45**

（3）按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

单位名称	期末余额	账龄	占应收账款总额的比例（%）	坏账准备期末余额
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	1,495,141,905.34	1 年以内	40.51	
中铁珠三角投资发展有限公司	270,071,302.51	1 年以内	7.32	
中铁南方（东莞）投资有限公司	249,804,355.75	1 年以内	6.77	
中铁二局集团有限公司成都恒大坑珑湾及翡翠龙庭项目部	199,496,419.74	1 年以内	5.40	
贵阳恒大宏禄旅游开发有限公司	173,124,037.28	1 年以内	4.69	6,068,191.46
合 计	**2,387,638,020.62**		**64.69**	**6,068,191.46**

4、应收款项融资

项 目	2022.12.31	2021.12.31
应收款项融资		18,250,000.00
合 计		**18,250,000.00**

5、预付款项

（1）账龄分析及百分比

账 龄	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
1 年以内	15,166,948.95		15,166,948.95
1 至 2 年	1,875,590.60		1,875,590.60
2 至 3 年	2,910,788.95		2,910,788.95
3 至 4 年	5,172,095.50		5,172,095.50
4 至 5 年			
5 年以上			

合　计	25,125,424.00		25,125,424.00

（续）

账　龄	2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
1 年以内	11,187,705.35		11,187,705.35
1 至 2 年	3,370,715.03		3,370,715.03
2 至 3 年	5,172,095.50		5,172,095.50
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上			
合　计	19,730,515.88		19,730,515.88

（2）按预付对象归集的年末余额前五名的预付款情况：

单位名称	金额	占预付账款总额的比例%	账龄	坏账准备
新津海天水务有限公司	3,824,849.86	15.22	1 年以内	
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	2,290,007.95	9.11	2 至 3 年	
志虹建设集团有限公司	2,265,017.78	9.01	1 年以内	
西藏林芝碧日拌合混凝土有限公司	2,225,215.50	8.86	3 至 4 年	
新津港华燃气有限公司	2,040,000.00	8.12	1 年以内	
合　计	12,645,091.09	50.33		

6、其他应收款

项　目	2022.12.31	2021.12.31
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1,230,937,226.91	1,085,433,176.08
合　计	1,230,937,226.91	1,085,433,176.08

（1）其他应收款情况

类　别	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值

截至期末处于第一阶段的其他应收款	1,171,364,281.01	382,028.24	1,170,982,252.77
截至期末处于第二阶段的其他应收款			
截至期末处于第三阶段的其他应收款	69,470,796.55	9,515,822.41	59,954,974.14
合　计	1,240,835,077.56	9,897,850.65	1,230,937,226.91

（续）

类　别	2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
截至期末处于第一阶段的其他应收款	1,031,901,382.98	621,795.28	1,031,279,587.70
截至期末处于第二阶段的其他应收款			
截至期末处于第三阶段的其他应收款	61,648,285.73	7,494,697.35	54,153,588.38
合　计	1,093,549,668.71	8,116,492.63	1,085,433,176.08

① 坏账准备

A、2022 年 12 月 31 日，处于第一阶段的其他应收款坏账准备如下：

类　别	账面余额	未来 12 月内预期信用损失率%	坏账准备	期末账面价值
单项计提：				
1年以内	1,084,912,475.04	0.00		1,084,912,475.04
1至2年				
2至3年				
3至4年				
4至5年				
5年以上				
合　计	1,084,912,475.04			1,084,912,475.04
组合计提：				
应收押金和保证金	4,510,881.94	0.50	22,524.58	4,488,357.36
应收代垫款	39,249,885.32	0.50	161,920.26	39,087,965.06
其他	42,691,038.71	0.50	197,583.40	42,493,455.31
合　计	86,451,805.97		382,028.24	86,069,777.73

B、截止 2022 年 12 月 31 日，本公司无处于第二阶段的其他应收款坏账准备。

C、2022 年 12 月 31 日，处于第三阶段的其他应收款坏账准备如下：

类　别	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备	期末账面价值
单项计提：				
1年以内		0.00		
1至2年		0.00		
2至3年		0.00		
3至4年		0.00		
4至5年		0.00		
5年以上		0.00		
合　计				
组合计提：				
应收押金和保证金	39,336,953.27		4,922,785.02	34,414,168.25
1年以内				
1至2年	7,911,480.06	4.00	316,459.20	7,595,020.86
2至3年	16,618,517.56	8.00	1,329,481.41	15,289,036.15
3至4年	10,304,097.29	15.00	1,545,614.59	8,758,482.70
4至5年	2,600,996.80	30.00	780,299.04	1,820,697.76
5年以上	1,901,861.56	50.00	950,930.78	950,930.78
应收代垫款	8,543,063.82		1,244,028.52	7,299,035.30
1年以内				
1至2年	3,798,018.16	10.00	379,801.89	3,418,216.27
2至3年	4,323,448.31	15.00	648,517.29	3,674,931.02
3至4年	78,458.52	30.00	23,537.55	54,920.97
4至5年	68,557.59	40.00	27,423.05	41,134.54
5年以上	274,581.24	60.00	164,748.74	109,832.50
其他	21,590,779.46		3,349,008.87	18,241,770.59
1年以内				
1至2年	8,991,766.77	10.00	899,176.68	8,092,590.09
2至3年	9,466,863.52	15.00	1,420,029.56	8,046,833.96
3至4年	2,230,570.40	30.00	669,171.12	1,561,399.28
4至5年	901,578.77	40.00	360,631.51	540,947.26
5年以上				

合　计	69,470,796.55		9,515,822.41	59,954,974.14

② 坏账准备的变动

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月内预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021年12月31日余额	621,795.28		7,494,697.35	8,116,492.63
期初余额在本期	-404,049.06			-404,049.06
—转入第一阶段	-173.14			-173.14
—转入第二阶段				
—转入第三阶段	-403,875.92			-403,875.92
本期计提	266,927.70		4,099,626.96	4,366,554.66
本期转回	102,645.68		2,078,501.90	2,181,147.58
本期核销				
本期核销				
2022年12月31余额	382,028.24		9,515,822.41	9,897,850.65

③ 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	2022.12.31	2021.12.31
备用金	26,116.85	8,000.00
保证金	41,003,169.64	49,840,926.44
预付账款转入		
应收赔（罚）款	300,000.00	300,000.00
应收押金	5,720,998.85	5,913,060.11
应收代缴税金	38,631.19	
应收其他代垫款	51,388,527.90	38,189,429.28
应收代垫职工款	20,380.00	135,494.06
资产证券化	100,876,981.71	143,146,798.96
结算业务暂付款	178,120,253.03	304,604,079.02
内部债权债务清算	542,673.09	
应收资金集中管理款	1,174,446.95	
其他	861,622,898.35	551,411,880.84
合　计	1,240,835,077.56	1,093,549,668.71

④ 其他应收款期末余额前五名单位情况：

单位名称	是否为关联方	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例（%）	坏账准备期末余额
中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	是	其他	591,673,797.74	1 年以内	47.68	
中铁二局集团有限公司资金中心	是	结算业务暂付款	179,809,142.81	1 年以内	14.49	
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	是	其他	175,230,101.46	1 年以内	14.12	
中铁二局集团有限公司本部	是	资产证券化	100,882,947.71	1 年以内	8.13	
深圳市鹏锋劳务有限公司	否	其他	9,281,381.02	1 年以内	0.75	46,406.91
合 计			1,056,877,370.74		85.17	46,406.91

7、存货

（1）存货分类

项 目	2022.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	27,001.30		27,001.30
周转材料	513,555.00		513,555.00
其他	18,433.00		18,433.00
合 计	558,989.30		558,989.30

（续）

项 目	2021.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	86,425.60		86,425.60
低值易耗品	312,471.40		312,471.40
周转材料	637,812.42		637,812.42
合 计	1,036,709.42		1,036,709.42

8、合同资产

（1）合同资产列式

项 目	2022.12.31	2021.12.31

已完工未结算	1,514,566,712.33	1,434,423,456.39
应收质量保证金	977,800,896.96	851,544,684.68
合同资产减值准备	12,173,706.14	57,924,048.43
小 计	2,480,193,903.15	2,228,044,092.64
减：列示于其他非流动资产的合同资产原值	425,037,727.51	304,411,310.03
减：列示于其他非流动资产的合同资产减值准备	2,922,741.91	2,930,884.14
减：列示于一年内到期的非流动资产的合同资产原值		547,133,374.65
列示于一年内到期的非流动资产的合同资产减值准备		14,003.24
合 计	2,058,078,917.55	1,379,444,295.34

（2）合同资产无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

① 于 2022 年末，单项计提减值准备的合同资产分析如下：

项 目	账面余额	信用损失率	减值准备	账面价值
已完工未结算	872,117,078.28	0.29	2,510,838.77	869,606,239.51
—基建建设项目(含工程制造项目)	872,117,078.28	0.29	2,510,838.77	869,606,239.51
—土地一级开发项目				
应收质量保证金	578,419,524.32	0.16	932,124.00	577,487,400.32
合 计	1,450,536,602.60	0.24	3,442,962.77	1,447,093,639.83

②于 2022 年末，组合计提减值准备的合同资产分析如下：

项 目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	减值准备	账面价值
基建建设项目	642,449,634.05		6,733,836.46	635,715,797.59
1 年以内	522,405,021.72	0.20	1,044,810.02	521,360,211.70
1 至 2 年	101,068,114.70	4.00	4,042,724.59	97,025,390.11
2 至 3 年	15,771,946.80	8.00	1,261,755.76	14,510,191.04
3 至 4 年	3,204,550.83	12.00	384,546.09	2,820,004.74
4 至 5 年				
5 年以上				
土地一级开发项目		0.50		

应收质量保证金	399,381,372.64	0.50	1,996,906.91	397,384,465.73
合 计	1,041,831,006.69		8,730,743.37	1,033,100,263.32

9、一年内到期的非流动资产

项 目	2022.12.31	2021.12.31
一年内到期的合同资产		547,119,371.41
合 计		547,119,371.41

10、其他流动资产

项 目	2022.12.31	2021.12.31
应交增值税-简易计税	16,974,742.48	10,447,926.87
预交企业所得税	6,950,696.95	9,743,946.23
预缴其他税种	1,876,150.98	1,265,278.73
待结算进项税		7,262.86
其他		500.01
合 计	25,801,590.41	21,464,914.70

11、长期应收款

（1）长期应收款情况

项目	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
其他	71,782,543.30	358,912.71	71,423,630.59
减：长期应收款折现			
长期应收款净值	71,782,543.30	358,912.71	71,423,630.59
减：一年内到期部分			
一年后到期的长期应收款净值	71,782,543.30	358,912.71	71,423,630.59

（2）减值准备情况

项目	期末金额	整个存续期内预期信用损失率	坏账准备	期末账面净值
单项计提				
组合计提	71,782,543.30		358,912.71	71,423,630.59
组合计提 2	71,782,543.30		358,912.71	71,423,630.59
应收其他款项	71,782,543.30	0.50%	358,912.71	71,423,630.59

合计	71,782,543.30		358,912.71	71,423,630.59

12、固定资产

项 目	2022.12.31	2021.12.31
固定资产	22,494,408.54	18,560,666.29
固定资产清理	438,915.50	438,915.50
合 计	22,933,324.04	18,999,581.79

（1）固定资产及累计折旧

①固定资产情况

项　目	房屋及建筑物	施工设备	运输设备	工业生产设备	试验设备及仪器	其他固定资产	合　计
一、账面原值							
1、2021.12.31	26,781,657.71	121,842.00	30,637,422.76	498,063.11	7,488,861.03	8,813,074.74	74,340,531.35
2、本年增加金额			227,249.60		7,698,706.23	276,741.06	8,202,696.89
（1）购置			227,249.60		7,698,706.23	276,741.06	8,202,696.89
（2）内部收入/投出							
（3）类别调整							
3、本年减少金额		29,500.00	708,178.57		2,761,955.67	1,502,433.02	5,002,077.26
（1）处置或报废		29,500.00	708,178.57		2,761,955.67	1,502,433.02	5,002,077.26
（2）其他减少							
4、2022.12.31	26,781,657.71	92,142.00	30,156,493.79	498,063.11	12,425,401.59	7,587,382.78	77,541,150.98
二、累计折旧							
1、2021.12.31	20,952,949.61	190,536.00	22,935,837.69	253,599.61	5,094,673.13	6,352,269.02	55,779,865.06
2、本年增加金额	535,237.41	-74,976.10	2,574,136.41	14,233.34	661,988.58	582,380.08	4,292,999.72
（1）计提	535,237.41	-74,976.10	2,574,136.41	14,233.34	661,988.58	582,380.08	4,292,999.72
（2）内部收入/投出							
（3）类别调整							
3、本年减少金额		28,025.00	952,891.29		2,621,121.43	1,424,084.62	5,026,122.34
（1）处置或报废		28,025.00	952,891.29		2,621,121.43	1,424,084.62	5,026,122.34
（2）其他减少							

项　目	房屋及建筑物	施工设备	运输设备	工业生产设备	试验设备及仪器	其他固定资产	合　计
4、2022.12.31	21,488,187.02	87,534.90	24,557,082.81	267,832.95	3,135,540.28	5,510,564.48	55,046,742.44
三、减值准备							
1、2021.12.31							
2、本年增加金额							
（1）计提							
（2）企业合并增加							
3、本年减少金额							
（1）处置或报废							
（2）合并范围减少							
4、2022.12.31							
四、账面价值							
1、2022.12.31 账面价值	5,293,460.69	4,607.10	5,599,410.98	230,230.16	9,289,861.31	2,076,818.30	22,494,408.54
2、2021.12.31 账面价值	5,828,718.10	-68,894.00	7,701,585.07	244,463.50	2,393,987.90	2,460,805.72	18,560,666.29

13、使用权资产

项　目	施工设备	合　计
一、账面原值		
1、2021.12.31 余额	17,644,530.56	17,644,530.56
2、本期增加金额		
（1）新增租赁合同		
（2）其他增加		
3、本期减少金额		
（1）租赁合同到期		
（2）其他减少		
4、2022.12.31 余额	17,644,530.56	17,644,530.56
二、累计折旧		
1、2021.12.31 余额	17,644,530.56	17,644,530.56
2、本期增加金额		
（1）计提		
（2）其他增加		
3、本期减少金额		
（1）租赁合同到期		
（2）其他减少		
4、2022.12.31 余额	17,644,530.56	17,644,530.56
三、减值准备		
1、2021.12.31 余额		
2、本期增加金额		
3、本期减少金额		
4、2022.12.31 余额		
四、账面价值		
1、2022.12.31 账面价值		
2、2021.12.31 账面价值		

14、无形资产

项　目	软件	合　计
一、账面原值		
1、2021.12.31 余额		

项　目	软件	合　计
2、本期增加金额	530,973.44	530,973.44
（1）购置	530,973.44	530,973.44
（2）其他增加		
3、本期减少金额		
（1）本期处置出售/报废减少		
（2）其他减少		
4、2022.12.31 余额	530,973.44	530,973.44
二、累计摊销		
1、2021.12.31 余额		
2、本期增加金额		
（1）计提		
（2）其他增加		
3、本期减少金额		
（1）本期处置出售/报废减少		
（2）其他减少		
4、2022.12.31 余额		
三、减值准备		
1、2021.12.31 余额		
2、本期增加金额		
3、本期减少金额		
4、2022.12.31 余额		
四、账面价值		
1、2022.12.31 账面价值	530,973.44	530,973.44
2、2021.12.31 账面价值		

15、递延所得税资产和递延所得税负债

（1）未经抵销的递延所得税资产

项　目	2022.12.31		2021.12.31	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
资产减值准备	1,826,055.93	12,173,706.14	775,321.58	5,273,336.66
信用减值准备	8,159,847.27	54,398,981.81	6,548,402.40	42,086,094.77

其他债权投资			225,000.00	1,500,000.00
其他			430,603.73	2,870,691.51
合　计	**10,587,057.83**	**70,580,385.49**	**7,979,327.71**	**51,730,122.94**

（2）未经抵销的递延所得税负债：无。

16、其他非流动资产

项　目	2022.12.31	2021.12.31
合同资产	425,037,727.51	851,544,684.68
抵债资产	42,180,000.00	42,180,000.00
增值税借方调整		
其他		
小　计	**467,217,727.51**	**893,724,684.68**
减：减值准备	2,922,741.91	2,944,887.38
减：一年内到期的非流动资产		547,133,374.65
减：一年内到期的非流动资产减值准备		14,003.24
合　计	**464,294,985.60**	**343,660,425.89**

17、应付账款

（1）应付账款列示

项　目	2022.12.31	2021.12.31
应付工程进度款	1,331,468,317.11	1,370,080,819.19
应付材料采购款	1,235,705,182.54	1,381,229,664.44
应付设备款	1,439,112.13	1,439,112.13
应付劳务费	980,269,723.08	1,268,925,073.72
应付勘察设计咨询费	10,251.00	10,251.00
应付租赁费	178,948,366.66	178,319,258.98
其他	48,367,516.43	31,952,792.15
合　计	**3,776,208,468.95**	**4,231,956,971.61**

（2）账龄超过 1 年的重要应付账款

项　目	期末余额	未偿还或结转的原因
深圳市铁朔建筑工程劳务有限公司	20,549,702.70	合同未执行完毕
淮北龙旺实业有限公司	17,546,190.82	合同未执行完毕

广东量山建设集团有限公司	17,627,707.02	合同未执行完毕
汕头市建筑工程有限公司	16,356,943.34	合同未执行完毕
贵州长顺投缘建材有限公司	13,573,245.03	合同未执行完毕
国悦建设有限公司	12,868,650.85	合同未执行完毕
福建盛平建材有限责任公司	12,080,470.75	合同未执行完毕
四川省铁威建筑劳务有限公司	10,636,314.82	合同未执行完毕
广州市长兴混凝土有限公司	10,200,113.20	合同未执行完毕
广东建通管道制品有限公司	10,636,314.82	合同未执行完毕
合　计	**142,075,653.35**	

18、合同负债

项　目	2022.12.31	2021.12.31
建造合同已结算未完工款	143,009,531.68	361,831,465.84
预收工程款	104,689,622.27	123,325,625.11
预收劳务款	25,500.00	
其他	11,893,443.19	
合　计	**259,618,097.14**	**485,157,090.95**

19、应付职工薪酬

（1）应付职工薪酬列示

项　目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
一、短期薪酬	804,705.51	273,599,310.64	270,331,346.83	4,072,669.32
二、离职后福利-设定提存计划		18,315,879.18	18,315,879.18	
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合　计	**804,705.51**	**291,915,189.82**	**288,647,226.01**	**4,072,669.32**

（2）短期薪酬列示

项　目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
1、工资、奖金、津贴和补贴	476,466.48	147,026,977.53	145,021,811.05	2,481,632.96
2、职工福利费	32,725.00	20,948,443.86	20,981,168.86	
3、社会保险费		11,249,285.73	11,249,285.73	
其中：医疗保险费		9,975,907.76	9,975,907.76	

项　目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
工伤保险费		533,081.06	533,081.06	
生育保险费		740,296.91	740,296.91	
4、住房公积金		20,368,720.52	20,368,720.52	
5、工会经费和职工教育经费	116,020.40	1,419,122.42	1,427,573.65	107,569.17
6、劳动保护费		37,720.00	37,720.00	
7、劳务派遣费	113,397.30	25,205,084.89	24,524,681.69	793,800.50
8、其他	66,096.33	47,343,955.69	46,720,385.33	689,666.69
合　计	**804,705.51**	**273,599,310.64**	**270,331,346.83**	**4,072,669.32**

（3）设定提存计划列示

项　目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
1、基本养老保险		13,016,912.63	13,016,912.63	
2、失业保险费		233,308.71	233,308.71	
3、企业年金缴费		5,065,657.84	5,065,657.84	
合　计		**18,315,879.18**	**18,315,879.18**	

20、应交税费

税　项	2022.12.31	2021.12.31
个人所得税	1,009,591.75	1,001,810.18
其他	121,465.09	115,836.21
合　计	**1,131,056.84**	**1,117,646.39**

21、其他应付款

项　目	2022.12.31	2021.12.31
应付利息		
应付股利	7,000,205.46	7,000,205.46
其他应付款	2,886,091,425.12	3,017,648,509.00
合　计	**2,893,091,630.58**	**3,024,648,714.46**

（1）其他应付款

①按款项性质列示其他应付款

项　目	2022.12.31	2021.12.31
保证金	112,793,227.04	126,267,926.88
代扣个人社会保险	316,186.19	277,551.24

代扣个人住房公积金	174,529.20	136,239.16
应付押金	3,956,324.19	3,825,974.19
应付赔（罚）款	59,564.11	59,564.11
诚意金	11,000.00	11,000.00
应付暂收款	15,370,263.79	14,542,152.09
科研经费拨款	222,022.70	222,022.70
应付工会经费	299,136.39	1,957,423.94
暂收单位负担社保金	3,295.62	9,034.62
暂收单位负担住房公积金	19,994,044.46	19,919,215.46
风险抵押金	28,769,721.70	33,884,921.70
事业拨款	2,806.00	2,806.00
代扣代缴税金	1,125,467.50	2,014,431.93
其他	2,702,993,836.23	2,814,518,244.98
合　计	**2,886,091,425.12**	**3,017,648,509.00**

②账龄超过 1 年的重要其他应付款

项　目	期末余额	未偿还或结转的原因
福建省惠五建设工程有限公司	7,122,706.00	合同未执行完毕
贵阳安伟建筑工程劳务有限公司	5,695,239.08	合同未执行完毕
深圳市广惠建材有限公司	4,250,000.00	合同未执行完毕
贵州铁能建工工程咨询管理有限公司	3,500,000.00	合同未执行完毕
四川省两东劳务有限公司	3,130,000.00	合同未执行完毕
合　计	**23,697,945.08**	

（2）应付股利

项　目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
中铁二局集团有限公司	7,000,205.46			7,000,205.46
合　计	**7,000,205.46**			**7,000,205.46**

22、其他流动负债

项　目	2022.12.31	2021.12.31
应交税费-待转销项税额	192,147,085.40	173,345,647.53
应交税费-简易计税-待转简易计税	56,096,738.48	64,046,192.31
合　计	**248,243,823.88**	**237,391,839.84**

23、租赁负债

项　目	2022.12.31	2021.12.31
租赁负债	8,400,239.17	8,400,239.17
减：一年内到期租赁负债		
合　计	**8,400,239.17**	**8,400,239.17**

24、预计负债

项　目	2022.12.31	2021.12.31
待执行的亏损合同	18,896.42	2,870,691.51
合　计	**18,896.42**	**2,870,691.51**

25、实收资本

投资者名称	2021.12.31		本期增加	本期减少	2022.12.31	
	投资金额	所占比例（%）			投资金额	所占比例（%）
中铁二局集团有限公司	600,000,000.00	100.00			600,000,000.00	100.00
合　计	**600,000,000.00**	**100.00**			**600,000,000.00**	**100.00**

26、资本公积

项　目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
其他资本公积-其他	5,267,035.00			5,267,035.00
合　计	**5,267,035.00**			**5,267,035.00**

27、其他综合收益

项　目	2022.01.01	本期发生金额					2022.12.31
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益							
其中：重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-1,125,000.00						-1,125,000.00
二、以后将重分类进损益的其他综合收益							
其他综合收益合计	**-1,125,000.00**						**-1,125,000.00**

28、专项储备

项　目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
专项储备		63,746,021.24	63,746,021.24	
合　计		**63,746,021.24**	**63,746,021.24**	

29、盈余公积

项　目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
法定盈余公积	32,233,991.49			32,233,991.49
合　计	**32,233,991.49**			**32,233,991.49**

30、未分配利润

项　目	金额	提取或分配比例
调整前上期末未分配利润	-31,875,146.67	
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	-31,875,146.67	
加：本期归属于母公司所有者的净利润	21,573,099.76	
减：提取法定盈余公积		10%
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备金		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	**-10,302,046.91**	

31、营业收入和营业成本

（1）营业收入及成本列示如下：

项　目	2022 年度		2021 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	4,165,511,674.20	3,999,898,261.97	5,452,857,839.42	5,167,745,182.23
其他业务	29,342,407.22	17,682,273.52	30,916,133.77	22,469,967.88
合　计	**4,194,854,081.42**	**4,017,580,535.49**	**5,483,773,973.19**	**5,190,215,150.11**

（2）主营业务收入及成本（分产品）列示如下：

行业名称	2022 年度		2021 年度	

	收入	成本	收入	成本
一、基建建设	4,165,511,674.20	3,999,898,261.97	5,452,857,839.42	5,167,745,182.23
铁路	7,311,284.99	6,954,545.43	9,995,303.03	9,718,841.67
公路	53,664,715.60	55,685,035.14	192,370,089.78	162,569,188.15
市政	1,347,580,257.41	1,231,402,895.51	562,796,289.79	508,047,516.71
房建	2,301,317,700.15	2,314,704,335.36	3,073,186,093.45	2,956,239,413.01
轻轨/地铁	456,492,252.32	391,144,250.53	1,614,331,678.04	1,530,999,591.54
其他基建	-854,536.27	7,200.00	178,385.33	170,631.15
合　计	**4,165,511,674.20**	**3,999,898,261.97**	**5,452,857,839.42**	**5,167,745,182.23**

（3）其他业务收入及成本（分产品）列示如下：

行业名称	2022 年度		2021 年度	
	收入	成本	收入	成本
资产（除房屋）出租	107,557.56	121,540.04		
房屋（投资性物业）出租			27,555,209.23	21,864,533.44
物业管理			7,706.42	
其他	29,234,849.66	17,560,733.48	3,353,218.12	605,434.44
合　计	**29,342,407.22**	**17,682,273.52**	**30,916,133.77**	**22,469,967.88**

32、税金及附加

项　目	2022 年度	2021 年度
城市维护建设税	1,920,531.50	3,271,596.08
教育费附加	872,615.15	1,514,588.82
地方教育费附加	582,687.98	1,009,725.80
房产税	177,843.29	223,778.23
土地使用税	4,862.49	6,858.21
印花税	3,675,527.77	1,715,875.89
车船税	28,320.20	51,848.48
环保税	298,873.98	551,563.94
其他	385,142.56	825,095.24
合　计	**7,946,404.92**	**9,170,930.69**

33、管理费用

项　目	2022 年度	2021 年度

职工薪酬	48,743,753.17	54,709,664.81
财产保险费	40,585.00	-2,040.33
固定资产折旧	836,099.79	1,300,423.12
修理费	352,656.23	788,946.54
低值易耗品摊销	417,188.17	
业务招待费	282,764.36	323,967.59
差旅费	3,330,572.69	4,095,593.20
办公费	1,843,809.80	1,243,406.73
水电费	147,099.88	118,657.69
租赁费	7,138,736.45	6,656,918.91
诉讼费	2,979,533.14	13,860.59
聘请中介机构费	108,898.83	28,373.59
咨询、顾问费	1,117,794.32	648,072.62
排污、绿化费	27,030.00	41,509.71
广告宣传费	156,214.15	156,341.56
物业管理费	1,167,716.65	1,085,043.43
试验检验费	5,445.55	5,445.55
招投标费	393,094.85	662,515.80
车辆费	477,002.13	483,014.80
会议费	114,406.45	168,629.69
劳动保护、安全生产费用	74,660.67	325,257.80
党建费用		157,600.00
其他	1,482,950.48	12,461,408.43
合　计	**71,238,012.76**	**85,472,611.83**

34、研发费用

项　目	2022 年度	2021 年度
科研人员人工支出	10,398,781.71	10,348,280.74
中试材料费	126,897,650.62	161,253,475.18
其他研究开发费用支出	16,379,612.34	12,312,129.33
合　计	**153,676,044.67**	**183,913,885.25**

35、财务费用

项　目	2022 年度	2021 年度

利息费用	6,220.91	2,021,595.32
减：利息收入	1,304,791.55	1,573,137.14
承兑汇票贴息		
汇兑损失		
减：汇兑收益		
手续费	952,425.19	564,778.90
其他	404,133.54	1,092,977.91
合 计	**57,988.09**	**2,106,214.99**

36、投资收益

项 目	2022 年度	2021 年度
其他债权投资持有期间取得的利息收入	703,460.07	
合 计	**703,460.07**	

37、其他收益

项 目	2022 年度	2021 年度
税收返还	92,981.78	118,994.71
岗位补贴	665,127.90	
合 计	**758,109.68**	**118,994.71**

38、信用减值损失

项 目	2022 年度	2021 年度
应收票据减值损失	194,296.88	-23,703,083.12
应收账款减值损失	34,112,850.06	-29,579,107.41
其他应收款坏账损失	-1,781,358.02	-2,859,837.11
长期应收款坏账损失	-358,912.71	
合 计	**32,166,876.21**	**56,142,027.64**

注：损失以 "-" 号填列。

39、资产减值损失

项 目	2022 年度	2021 年度
合同资产减值损失	45,734,485.82	-50,636,671.55
其他非流动资产资产减值准备(仅填列资产减值准备部分)	15,856.47	-1,818,964.65
合 计	**45,750,342.29**	**-52,455,636.20**

注：损失以 "-" 号填列。

40、资产处置收益

项 目	2022 年度	2021 年度
出售划分为持有待售的非流动资产或处置组的利得或损失		
处置未划分为持有待售的非流动资产产生的利得或损失		
其中：固定资产		2,078,447.15
在建工程		
生产性生物资产		
无形资产		
合 计		**2,078,447.15**

41、营业外收入

项 目	2022 年度	2021 年度
政府补助		22,596,440.78
保险赔款收入	411,892.97	1,149,448.76
无法支付的应付款项	1,088,102.59	
罚款净收入	598,685.97	657,835.88
出售废旧材料收入		948,651.68
债务豁免	539,948.55	5,186,908.00
其他	103,298.01	723,132.90
合 计	**2,741,928.09**	**31,262,418.00**

42、营业外支出

项 目	2022 年度	2021 年度
罚没支出	278,437.51	1,256,449.41
固定资产盘亏	1,475.00	
赔偿金	118,695.20	110,425.00
违约金	2,453,959.75	2,473,171.89
非流动资产损毁报废损失	416,488.71	14,910.00
诉讼支出	-2,136,441.16	10,646,789.08
其他	187,341.14	163,557.67
合 计	**1,319,956.15**	**14,665,303.05**

43、所得税费用

（1）所得税费用表

项 目	2022年度	2021年度
当期所得税费用	6,190,486.04	3,673,342.34
递延所得税费用	-2,607,730.12	-1,947,304.34
合 计	**3,582,755.92**	**1,726,038.00**

（2）会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期发生额
利润总额	25,155,855.68
按 25%的税率计算的所得税费用	6,288,963.92
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	17,878.05
子公司适用不同税率的影响	-2,515,585.57
满足条件的研发费用按 175%加计扣除之纳税影响	-208,500.48
其他	
所得税费用	3,582,755.92

44、现金流量表项目

（1）收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	2022 年度	2021 年度
收到的履约保证金、投标保证金	14,960,811.24	9,127,784.79
代收代付款	203,534,664.60	282,121,422.49
代垫费用、备用金	195,664.30	198,095.39
收到的利息收入	1,617,557.26	1,816,797.40
内部现金流入	860,451,495.70	1,386,803,211.50
保证金	13,809,205.46	13,661,603.86
押金	1,267,094.44	3,126,266.52
处置废旧物资收入	9,060,426.72	2,416,085.38
其他	675,349,260.60	253,834,729.54
合 计	**1,780,246,180.32**	**1,953,105,996.87**

（2）支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	2022 年度	2021 年度
办公费、差旅费等费用开支	94,335,993.18	175,126,770.89
职工借支款及备用金	10,019,351.50	18,423,881.28
支付的保证金	28,398,318.20	176,575,747.50
代收代付款	151,662,780.27	338 ,875,084.93
金融机构手续费	732,457.58	5,088,212.09
资金调剂款	25,812,818.80	29,928,337.36
内部现金流出	1,209,598,301.67	1,761,369,776.58
其他	502,437,704.20	886,529,834.20
合 计	**2,022,997,725.40**	**3,391,917,644.83**

45、现金流量表补充资料

（1）现金流量表补充资料

补充资料	2022 年度	2021 年度
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	21,573,099.76	-82,790,859.01
加：资产减值损失	-45,750,342.29	52,455,636.20
信用减值损失	-32,166,876.21	56,142,027.64
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4,292,999.72	5,509,137.19
使用权资产折旧		
资产处置损失（收益以"—"号填列）		-2,078,447.15
固定资产报废损失（收益以"—"号填列）		
财务费用（收益以"—"号填列）	57,988.09	2,106,214.99
投资收益（以"—"号填列）	-703,460.07	
其他收益（以"—"号填列）	-758,109.68	-118,994.71
递延所得税资产减少（增加以"—"号填列）	-2,607,730.12	-1,947,304.34
递延所得税负债增加（减少以"—"号填列）		
存货的减少（增加以"—"号填列）	477,720.12	-309,615.69
合同资产的减少（增加以"—"号填列）	-131,515,250.80	761,645,339.40
合同负债的增加（减少以"—"号填列）	-225,538,993.81	55,000,377.42
经营性应收项目的减少（增加以"—"号填列）	972,976,508.38	129,272,859.77

经营性应付项目的增加（减少以"－"号填列）	-605,097,629.87	-1,175,649,515.15
经营活动产生的现金流量净额	**-44,760,076.78**	**-200,763,143.44**
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	176,428,322.05	296,542,993.23
减：现金的期初余额	296,542,993.23	275,052,811.24
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-120,114,671.18	21,490,181.99

（2）现金和现金等价物的构成

项　目	2022 年度	2021 年度
一、现金	242,342,209.09	296,542,993.23
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	176,428,322.05	227,164,318.65
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	242,342,209.09	296,542,993.23
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	65,913,887.04	69,378,674.58

46、所有权或使用权受到限制的资产

项　目	期末账面价值	受限原因
货币资金	65,913,887.04	冻结
合　计	**65,913,887.04**	

六、关联方及其交易

1、本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本(万元)	母公司对本公司的持股比例%	母公司对本公司的表决权比例%

中铁二局集团有限公司	四川省成都市	建筑安装	769,292.04	100.00	100.00

注：本公司的最终控制方是国务院国有资产监督管理委员会。

2、截止 2022 年 12 月 31 日，本公司无子公司情况。

3、截止 2022 年 12 月 31 日，本公司无合营和联营企业情况。

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
中铁二局第一工程有限公司	同一母公司
中铁二局第二工程有限公司	同一母公司
中铁二局第三工程有限公司	同一母公司
中铁二局第四工程有限公司	同一母公司
中铁二局第五工程有限公司	同一母公司
中铁二局第六工程有限公司	同一母公司
中铁二局集团建筑有限公司	同一母公司
中铁二局集团新运工程有限公司	同一母公司
成都中铁二局建筑结构有限公司	同一母公司
阆中市嘉陵江路桥开发有限公司	同一母公司
成都中铁二局瑞城物业管理有限公司	同一母公司
中铁二局西藏工程有限公司	同一母公司
中铁二局集团物资有限公司	同一母公司
成都中铁恒信投资有限公司	同一母公司
中铁二局集团勘测设计院	同一母公司
中铁二局集团成都新技术爆破工程有限公司	同一母公司
中铁二局集团电务工程有限公司	同一母公司
中铁二局房地产集团有限公司	同一母公司

5、关联方交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

①出售商品/提供劳务情况

关联方名称	2022 年度	2021 年度
中国中铁股份有限公司	36,240,067.75	
中铁七局集团有限公司	381,380,843.11	
中铁南方投资集团有限公司	1,316,127,802.06	
中铁二局集团有限公司		370,100,187.37

②采购商品/接受劳务情况

关联方名称	2022 年度	2021 年度
中铁二局集团物资有限公司		35,467,343.93
中铁六局集团有限公司	61,745,177.29	
中铁九局集团有限公司	134,208.96	
中铁十局集团有限公司	21,523,417.18	
中铁广州工程局集团有限公司	81,187.89	
中铁高新工业股份有限公司	5,597,150.43	
中铁物贸集团有限公司	117,460,659.99	

6、关联方应收应付款项

（1）应收项目

项目名称	关联方	2022.12.31	2021.12.31
应收账款	中国中铁股份有限公司及各级子公司	813,316,516.99	3,679,431,836.08
预付账款	中国中铁股份有限公司及各级子公司		2,290,007.95
其他应收款	中国中铁股份有限公司及各级子公司	853,137.00	907,223,208.95
合同资产	中国中铁股份有限公司及各级子公司		234,240,980.21

（2）应付项目

	项目名称	2022.12.31	2021.12.31
应付账款	中国中铁股份有限公司及各级子公司	71,689,365.49	165,196,920.58
其他应付款	中国中铁股份有限公司及各级子公司		2,735,601,724.45
合同负债	中国中铁股份有限公司及各级子公司		171,918,021.78

七、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

截至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

2、或有事项

截至 2022 年 12 月 31 日，本公司不存在应披露的或有事项。

八、资产负债表日后事项

截至财务报告报出日，本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

九、其他重要事项

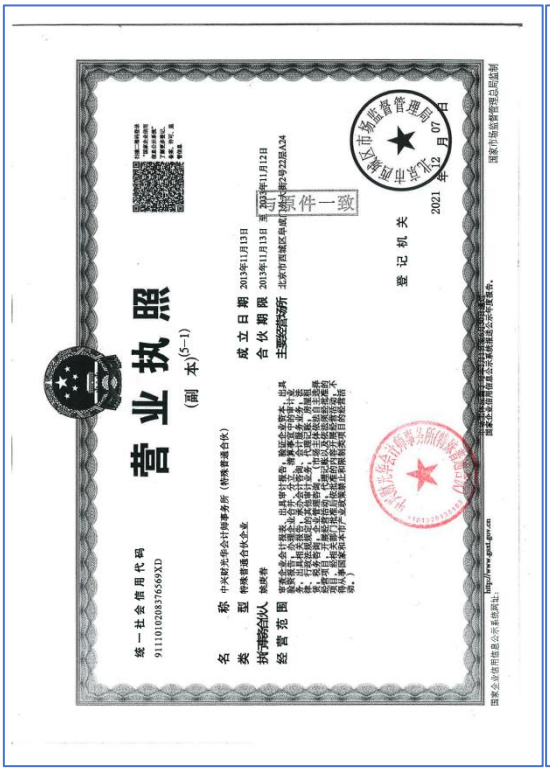
本公司不存在应披露的其他重要事项。

十、财务报表的批准

2022 年度财务报表经公司总经理办公会审议批准。

深圳中铁二局工程有限公司

2023 年 3 月 12 日



营业执照

（副 本）(5-1)

统一社会信用代码 91110102037656931D

名 称 中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

类 型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 姚庚春

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；法律、法规、国务院决定、财政部和省级财政部门委托的其他业务；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

成立日期 2013年11月13日

合伙期限 2013年11月13日 至 2013年11月12日

主要经营所 北京市西城区阜成门外大街2号22层A24

登记机关 北京市市场监督管理局 2021年12月07日

原件一致

证书序号：0000187

说 明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批、准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书

名 称：中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：姚庚春

主任会计师：

经营场所：北京西城区阜成门外大街2号22层A24

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010205

批准执业文号：财会许可[2014]0031号

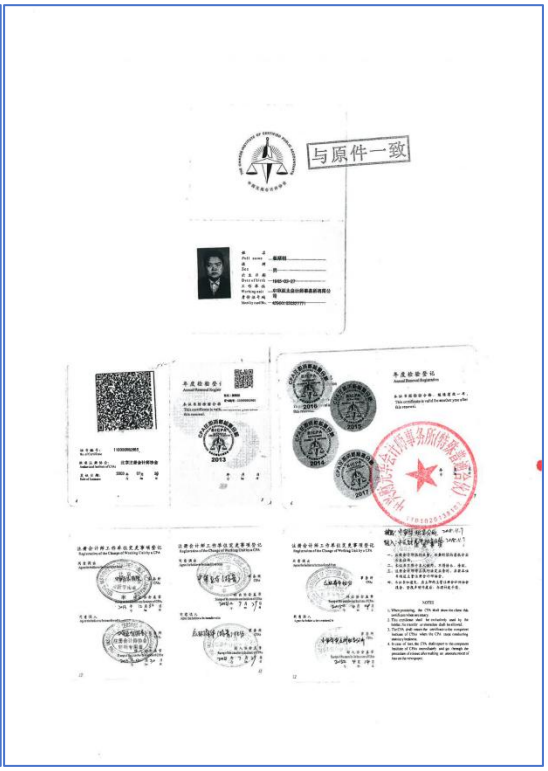
批准执业日期：2014年03月28日

发证机关：北京市财政局 二〇八年四月 日

原件一致

中华人民共和国财政部制

与原件一致



与原件一致

2023 年财务审计报告

深圳中铁二局工程有限公司

中兴财光华审会字（2024）第 207058 号

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acnmf.gov.cn）”进行查验。
报告编码：[illegible]

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。

目录

审计报告	
合并及公司资产负债表	1-2
合并及公司利润表	3
合并及公司现金流量表	4
合并及公司所有者权益变动表	5-8
财务报表附注	9-75

审计报告

中兴财光华审会字（2024）第 207058 号

深圳中铁二局工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳中铁二局工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表、2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中兴财光华会计师事务所

（特殊普通合伙）

中国·北京

中国注册会计师：

中国注册会计师：

2024 年 3 月 12 日

资产负债表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	2023年12月31日		2022年12月31日	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	七、1	142,045,629.25	142,045,628.19	242,342,209.09	242,342,209.09
交易性金融资产					
衍生金融资产					
应收票据	七、2	12,821,811.96	12,821,811.96	17,289,822.31	17,289,822.31
应收账款	七、3	3,883,155,423.51	3,883,155,423.51	3,646,954,710.81	3,646,954,710.81
应收款项融资	七、4	17,700,000.00	17,700,000.00		
预付款项	七、5	44,835,257.11	44,835,257.11	25,125,424.00	25,125,424.00
其他应收款	七、6	1,328,672,245.84	1,329,712,328.17	1,230,937,226.91	1,230,937,226.91
存货	七、7	404,257,901.47	47,057,568.47	558,989.30	558,989.30
合同资产	七、8	2,129,975,252.95	2,129,975,252.95	2,058,078,917.55	2,058,078,917.55
持有待售资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产	七、9	18,934,904.12	18,934,904.12	25,801,590.41	25,801,590.41
流动资产合计		7,982,398,426.21	7,626,238,174.48	7,247,088,890.38	7,247,088,890.38
非流动资产：					
债权投资					
其他债权投资					
长期应收款	七、10			71,423,630.59	71,423,630.59
长期股权投资			357,200,333.00		
其他权益工具投资					
其他非流动金融资产					
投资性房地产					
固定资产	七、11	14,057,512.22	14,057,512.22	22,933,324.04	22,933,324.04
在建工程	七、12	42,180,000.00	42,180,000.00	42,180,000.00	42,180,000.00
使用权资产					
生产性生物资产					
油气资产					
无形资产	七、13	426,548.66	426,548.66	530,973.44	530,973.44
开发支出					
商誉					
长期待摊费用					
递延所得税资产	七、14	13,867,299.12	13,585,338.24	11,847,093.71	11,847,093.71
其他非流动资产	七、15	396,523,607.93	396,523,607.93	422,114,985.60	422,114,985.60
非流动资产合计		467,054,967.93	823,973,340.05	571,030,007.38	571,030,007.38
资产总计		8,449,453,394.14	8,450,211,514.53	7,818,118,897.76	7,818,118,897.76

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

资产负债表（续）

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	2023年12月31日		2022年12月31日	
		合并	公司	合并	公司
流动负债:					
短期借款		-		-	
交易性金融负债					
衍生金融负债					
应付票据					
应付账款	七、16	4,018,484,222.38	4,018,484,222.38	3,776,208,468.95	3,776,208,468.95
预收款项					
合同负债	七、17	482,327,710.52	482,327,710.52	259,618,097.14	259,618,097.14
应付职工薪酬	七、18	3,552,768.50	3,552,768.50	4,072,669.32	4,072,669.32
应交税费	七、19	4,223,490.71	4,223,490.71	1,131,056.84	1,131,056.84
其他应付款	七、20	2,951,639,237.71	2,951,551,475.48	2,893,091,630.58	2,893,091,630.58
持有待售负债					
一年内到期的非流动负债					
其他流动负债	七、21	309,856,476.64	309,856,476.64	248,243,823.88	248,243,823.88
流动负债合计		7,770,083,906.46	7,769,996,144.23	7,182,365,746.71	7,182,365,746.71
非流动负债:					
长期借款					
应付债券					
其中：优先股					
永续债					
租赁负债	七、22	8,400,239.17	8,400,239.17	8,400,239.17	8,400,239.17
长期应付款					
长期应付职工薪酬					
预计负债	七、23	18,896.42	18,896.42	18,896.42	18,896.42
递延收益					
递延所得税负债					
其他非流动负债					
非流动负债合计		8,419,135.59	8,419,135.59	8,419,135.59	8,419,135.59
负债合计		7,778,503,042.05	7,778,415,279.82	7,190,784,882.30	7,190,784,882.30
股东权益:					
股本	七、24	600,000,000.00	600,000,000.00	600,000,000.00	600,000,000.00
其他权益工具					
其中：优先股					
永续债					
资本公积	七、25	5,267,035.00	5,267,035.00	5,267,035.00	5,267,035.00
减：库存股					
其他综合收益	七、26	-1,125,000.00	-1,125,000.00	-1,125,000.00	-1,125,000.00
专项储备	七、27				
盈余公积	七、28	32,359,995.08	32,359,995.08	32,359,995.08	32,359,995.08
未分配利润	七、29	34,448,322.01	35,294,204.63	-9,168,014.62	-9,168,014.62
归属于母公司股东权益合计					
少数股东权益					
股东权益合计		670,950,352.09	671,796,234.71	627,334,015.46	627,334,015.46
负债和股东权益总计		8,449,453,394.14	8,450,211,514.53	7,818,118,897.76	7,818,118,897.76

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

2

利 润 表

编制单位：深圳市铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2023年度 合并	2023年度 公司	2022年度 合并	2022年度 公司
一、营业收入	七、30	3,067,146,768.94	3,067,146,768.94	4,194,854,081.42	4,194,854,081.42
减：营业成本	七、30	2,801,747,788.71	2,801,747,788.71	4,017,580,535.49	4,017,580,535.49
税金及附加	七、31	3,144,852.68	3,057,090.45	7,946,404.92	7,946,404.92
销售费用					
管理费用	七、32	98,137,227.78	98,137,227.78	71,238,012.76	71,238,012.76
研发费用	七、33	112,443,490.57	112,443,490.57	153,676,044.67	153,676,044.67
财务费用	七、34	-20,452,929.92	-20,452,928.86	57,988.09	57,988.09
其中：利息费用		-	-	6,220.91	6,220.91
利息收入		21,349,635.93	21,349,634.87	1,304,791.55	1,304,791.55
加：其他收益	七、35	87,115.23	87,115.23	758,109.68	758,109.68
投资收益(损失以"-"号填列)	七、36	5,568,614.98	5,568,614.98	703,460.07	703,460.07
其中：对联营企业和合营企业的投资收益					
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以"-"号填列）					
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)					
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)					
信用减值损失(损失以"-"号填列)	七、37	-22,511,465.87	-21,471,383.54	32,166,876.21	32,166,876.21
资产减值损失(损失以"-"号填列)	七、38	-6,726,398.56	-6,726,398.56	45,750,342.29	45,750,342.29
资产处置收益(损失以"-"号填列)	七、39	378,074.41	378,074.41		
二、营业利润(亏损以"-"号填列)		48,922,279.31	50,050,122.81	23,733,883.74	23,733,883.74
加：营业外收入	七、40	7,233,307.99	7,233,307.99	2,741,928.09	2,741,928.09
减：营业外支出	七、41	3,485,287.28	3,485,287.28	1,319,956.15	1,319,956.15
三、利润总额(亏损总额以"-"号填列)		52,670,300.02	53,798,143.52	25,155,855.68	25,155,855.68
减：所得税费用	七、42	9,053,963.39	9,335,924.27	3,582,755.92	3,582,755.92
四、净利润(净亏损以"-"号填列)		43,616,336.63	44,462,219.25	21,573,099.76	21,573,099.76
（一）按经营持续性分类		43,616,336.63	44,462,219.25	21,573,099.76	21,573,099.76
1. 持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)		43,616,336.63	44,462,219.25	21,573,099.76	21,573,099.76
2. 终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)					
（二）按所有权归属分类		43,616,336.63	44,462,219.25	21,573,099.76	21,573,099.76
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以"-"号填列）		43,616,336.63	44,462,219.25	21,573,099.76	21,573,099.76
2. 少数股东损益（净亏损以"—"号填列）					
五、其他综合收益的税后净额		-	-	-	-
（一）归属于母公司股东的其他综合收益的税后净额		-		-	
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-	-	-	-
（1）重新计量设定受益计划变动额					
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益					
（3）其他权益工具投资公允价值变动					
（4）企业自身信用风险公允价值变动					
2. 将重分类进损益的其他综合收益		-		-	
（1）权益法下可转损益的其他综合收益					
（2）其他债权投资公允价值变动					
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额					
（4）其他债权投资信用减值准备					
（5）现金流量套期储备					
（6）外币财务报表折算差额					
（7）可供出售金融资产公允价值变动损益		—		—	
（8）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		—		—	
（9）现金流量套期损益的有效部分		—		—	
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额					
六、综合收益总额		43,616,336.63	44,462,219.25	21,573,099.76	21,573,099.76
归属于母公司股东的综合收益总额		43,616,336.63	44,462,219.25	21,573,099.76	21,573,099.76
归属于少数股东的综合收益总额		-		-	

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

3

现金流量表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	2023年度 合并	2023年度 公司	2022年度 合并	2022年度 公司
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		2,462,410,630.69	2,462,410,630.69	3,602,466,571.86	3,602,466,571.86
收到的税费返还		16,867,188.02	16,867,188.02	33,959,371.98	33,959,371.98
收到其他与经营活动有关的现金	七、43	1,638,970,397.07	1,638,970,396.01	1,780,246,276.18	1,780,246,276.18
经营活动现金流入小计		4,118,248,215.78	4,118,248,214.72	5,416,672,220.02	5,416,672,220.02
购买商品、接受劳务支付的现金		1,661,384,454.58	1,661,384,454.58	3,074,316,334.29	3,074,316,334.29
支付给职工以及为职工支付的现金		283,192,411.50	283,192,411.50	304,828,449.10	304,828,449.10
支付的各项税费		25,269,406.61	25,269,406.61	59,289,692.15	59,289,692.15
支付其他与经营活动有关的现金	七、43	2,326,946,873.99	2,326,946,873.99	2,022,997,821.26	2,022,997,821.26
经营活动现金流出小计		4,296,793,146.68	4,296,793,146.68	5,461,432,296.80	5,461,432,296.80
经营活动产生的现金流量净额		-178,544,930.90	-178,544,931.96	-44,760,076.78	-44,760,076.78
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资收到的现金					
取得投资收益收到的现金					
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,068,367.50	4,068,367.50		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到其他与投资活动有关的现金		3,036,879,893.03	3,036,879,893.03	129,592,528.82	129,592,528.82
投资活动现金流入小计		3,040,948,260.53	3,040,948,260.53	129,592,528.82	129,592,528.82
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		8,961,432.09	8,961,432.09		
投资支付的现金					
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额					
支付其他与投资活动有关的现金		2,926,156,269.72	2,926,156,269.72		
投资活动现金流出小计		2,935,117,701.81	2,935,117,701.81	-	-
投资活动产生的现金流量净额		105,830,558.72	105,830,558.72	129,592,528.82	129,592,528.82
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资收到的现金					
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金					
取得借款收到的现金					
收到其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流入小计		-	-	-	-
偿还债务支付的现金				221,445,105.67	221,445,105.67
分配股利、利润或偿付利息支付的现金					
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润					
支付其他与筹资活动有关的现金		5,285,896.92	5,285,896.92	862,967.15	862,967.15
筹资活动现金流出小计		5,285,896.92	5,285,896.92	222,308,072.82	222,308,072.82
筹资活动产生的现金流量净额		-5,285,896.92	-5,285,896.92	-222,308,072.82	-222,308,072.82
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响					
五、现金及现金等价物净增加额		-78,000,269.10	-78,000,270.16	-137,475,620.78	-137,475,620.78
加：期初现金及现金等价物余额		176,428,322.05	176,428,322.05	313,903,942.83	313,903,942.83
六、期末现金及现金等价物余额		98,428,052.95	98,428,051.89	176,428,322.05	176,428,322.05

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

合并股东权益变动表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项目	2023年度												
	归属于母公司股东权益											少数股东权益	股东权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,359,995.08	-9,168,014.62	627,334,015.46		627,334,015.46
加：会计政策变更											-		-
前期差错更正											-		-
同一控制下企业合并					-						-		-
其他											-		-
二、本年期初余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,359,995.08	-9,168,014.62	627,334,015.46	-	627,334,015.46
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,616,336.63	43,616,336.63	-	43,616,336.63
（一）综合收益总额										43,616,336.63	43,616,336.63		43,616,336.63
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股											-		-
2. 其他权益工具持有者投入资本											-		-
3. 股份支付计入股东权益的金额											-		-
4. 其他											-		-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积											-		-
2. 对股东的分配											-		-
3. 其他											-		-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本											-		-
2. 盈余公积转增股本											-		-
3. 盈余公积弥补亏损											-		-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											-		-
5. 其他综合收益结转留存收益											-		-
6. 其他											-		-
（五）专项储备								-			-	-	-
1. 本期提取								118,953,444.09			118,953,444.09		118,953,444.09
2. 本期使用								-118,953,444.09			-118,953,444.09		-118,953,444.09
（六）其他											-		-
四、本年期末余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,359,995.08	34,448,322.01	670,950,352.09	-	670,950,352.09

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

合并股东权益变动表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项目	2022年度												
	归属于母公司股东权益											少数股东权益	股东权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	600,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		32,233,991.49	-31,875,146.67	604,500,879.82		604,500,879.82
加：会计政策变更									126,003.59	1,134,032.29	1,260,035.88		1,260,035.88
前期差错更正											-		-
同一控制下企业合并											-		-
其他											-		-
二、本年期初余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,359,995.08	-30,741,114.38	605,760,915.70	-	605,760,915.70
三、本期增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,573,099.76	21,573,099.76	-	21,573,099.76
（一）综合收益总额										21,573,099.76	21,573,099.76		21,573,099.76
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股											-		-
2. 其他权益工具持有者投入资本											-		-
3. 股份支付计入股东权益的金额											-		-
4. 其他											-		-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
1. 提取盈余公积											-		-
2. 对股东的分配											-		-
3. 其他											-		-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本											-		-
2. 盈余公积转增股本											-		-
3. 盈余公积弥补亏损											-		-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											-		-
5. 其他综合收益结转留存收益											-		-
6. 其他											-		-
（五）专项储备								-			-	-	-
1. 本期提取								63,746,021.24			63,746,021.24		63,746,021.24
2. 本期使用								-63,746,021.24			-63,746,021.24		-63,746,021.24
（六）其他											-		-
四、本年期末余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,359,995.08	-9,168,014.62	627,334,015.46	-	627,334,015.46

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

股东权益变动表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项目	2023年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,359,995.08	-9,168,014.62	627,334,015.46
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年期初余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,359,995.08	-9,168,014.62	627,334,015.46
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,462,219.25	44,462,219.25
（一）综合收益总额										44,462,219.25	44,462,219.25
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股											-
2. 其他权益工具持有者投入资本											-
3. 股份支付计入股东权益的金额											-
4. 其他											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积											-
2. 对股东的分配											-
3. 其他											-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本											-
2. 盈余公积转增股本											-
3. 盈余公积弥补亏损											-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											-
5. 其他综合收益结转留存收益											-
6. 其他											-
（五）专项储备								-			-
1. 本期提取								118,953,444.09			118,953,444.09
2. 本期使用								-118,953,444.09			-118,953,444.09
（六）其他											-
四、本年期末余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,359,995.08	35,294,204.63	671,796,234.71

公司法定代表人：谭谦　　主管会计工作的公司负责人：王贤林　　公司会计机构负责人：赵凡

股东权益变动表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　单位：人民币元

项目	2022年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	600,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		32,233,991.49	-31,875,146.67	604,500,879.82
加：会计政策变更									126,003.59	1,134,032.29	1,260,035.88
前期差错更正											-
其他											-
二、本年期初余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,359,995.08	-30,741,114.38	605,760,915.70
三、本期增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,573,099.76	21,573,099.76
（一）综合收益总额										21,573,099.76	21,573,099.76
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股											-
2. 其他权益工具持有者投入资本											-
3. 股份支付计入股东权益的金额											-
4. 其他											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积											-
2. 对股东的分配											-
3. 其他											-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本											-
2. 盈余公积转增股本											-
3. 盈余公积弥补亏损											-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											-
5. 其他综合收益结转留存收益											-
6. 其他											-
（五）专项储备								-			-
1. 本期提取								63,746,021.24			-
2. 本期使用								-63,746,021.24			-
（六）其他											-
四、本年期末余额	600,000,000.00	-	-	-	5,267,035.00	-	-1,125,000.00	-	32,359,995.08	-9,168,014.62	627,334,015.46

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

财务报表附注

一、 公司基本情况

深圳中铁二局工程有限公司（以下简称“本公司”）创建于 1981 年，于 1991 年 05 月 25 日正式成立，领取了深圳市市场监督管理局 914403001922009895 号企业法人营业执照。

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司注册资本为人民币 60,000 万元，实收资本为人民币 60,000 万元，实收资本（股东）情况详见附注七、24。

1、企业注册地、组织形式和总部地址。

本公司组织形式：有限责任公司

本公司注册地址：广东省深圳市

本公司总部办公地址：深圳市南山区后海中心路 3333 号中铁南方总部大厦 11 楼

2、企业的业务性质和主要经营活动。

公司是从事承包建筑施工的企业单位。公司主要经营：承包各种通用工业与民用建设项目的建设施工，各类桩基础工程、承包各类建设项目的机械施工，铁路的综合施工、二十层以下建筑水消防系统火灾自动报警系统施工。

3、母公司以及集团最终母公司的名称。

本公司母公司为中铁二局集团有限公司，本公司为中铁二局集团有限公司的二级子公司，最终母公司为中国铁路工程总公司。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具和投资性房地产外，本财务报表均以历史成本为计量基础。持有待售的非流动资产，按公允价值减去预计费用后的金额，以及符合持有待售条件时的原账面价值，取两者孰低计价。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、持续经营

公司自报告期末起 12 个月具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

三、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及本期发生额的经营成果和现金流量。

四、重要会计政策和会计估计

（一）会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

记账基础为权责发生制，计价原则为历史成本原则。

企业合并

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

（四）企业合并

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

1、同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

2、非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为 当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》（财会〔2012〕19 号）和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注四、（五）、2），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注四、（十三）“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投

资收益）。

（五）合并财务报表的编制方法

1、合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

2、合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在

该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注四、(十二)“长期股权投资”或本附注四、（九）“金融工具”。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注四、（十二）、2（4））和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

（六）合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注四、（十二）、2（2）“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确

认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

（七）现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

（八）外币业务和外币报表折算

1、外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

2、对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；②用于境外经营净投资有效套期的套期工具的汇兑差额（该差额计入其他综合收益，直至净投资被处置才被确认为当期损益）；以及③可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

编制合并财务报表涉及境外经营的，如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，因汇率变动而产生的汇兑差额，计入其他综合收益；处置境外经营时，转入处置当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

3、外币财务报表的折算方法

编制合并财务报表涉及境外经营的，如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，因汇率变动而产生的汇兑差额，作为“外币报表折算差额”确认为其他综合收益；处置境外经营时，计入处置当期损益。

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折

算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

年初数和上年实际数按照上年财务报表折算后的数额列示。

在处置本公司在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

（九）金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

1、金融资产

（1）分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：(a)以摊余成本计量的金融资产；(b)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(c)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具，分别采用以下三种方式进行计量：

①以摊余成本计量

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据及应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产列示为其他债权投资，自资产负债表日起一年内(含一年)到期的其他债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的其他债权投资列示为其他流动资产。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产。在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产；自资产负债表日起预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

（2）金融资产减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产和财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额

的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

①对于应收票据、应收账款和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备，确定组合的依据如下：

项　目	确定组合的依据
应收账款组合 1	应收中国中铁内部单位
应收账款组合 2	应收中央企业客户
应收账款组合 3	应收地方政府/地方国有企业客户
应收账款组合 4	应收中国国家铁路集团有限公司
应收账款组合 5	应收海外企业客户
应收账款组合 6	应收其他客户

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

项　目	确定组合的依据
应收票据组合 1	商业承兑汇票
应收票据组合 2	银行承兑汇票

（续）

项　目	确定组合的依据
合同资产组合 1	基建建设项目
合同资产组合 2	土地一级开发项目

对于划分为组合的应收票据和合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信

用损失。

②本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

项　目	确定组合的依据
其他应收款组合 1	应收押金和保证金
其他应收款组合 2	应收代垫款
其他应收款组合 3	应收其他款项

对于其他金融工具，除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，作为减值损失或利得计入当期损益。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

本公司将计提或转回的应收款项和合同资产损失准备计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，本公司在将减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

（3）终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：(1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止；(2)该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；(3)该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

2、金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债，包括应付票据、应付账款、其他应付款、借款及应付债券等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的，列示为流动负债；期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的，列示为一年内到期的非流动负债；其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差 额，计入当期损益。

3、金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

（十）存货

1、存货的分类

本公司存货分为原材料、低值易耗品、周转材料等。

2、存货取得和发出的计价方法

本公司存货盘存制度采用永续盘存制。存货在取得时按成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

3、存货跌价准备计提方法

本公司期末存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。本公司通常按照单个存货项目计提存货跌价准备，期末，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

4、存货可变现净值的确认方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

（十一）合同资产和合同负债

在本公司与客户的合同中，本公司有权就已向客户转让商品、提供的相关服务而收取合同价款，与此同时承担将商品或服务转移给客户的履约义务。当客户实际支付合同对价或在该对价到期应付之前，企业已经向客户转移了商 品或服务，则应当将因已转让商品或服务而有权收取对价的权利列示为合同 资产，在取得无条件收款权时确认为应收账款；反之，将本公司已收或应收 客户对价而应向客户转移商品或服务的义务列示为合同负债。当本公司履行 向客户转让商品或提供服务的义务时，合同负债确认为收入。本公司对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备，详见附注三、（九）“金融工具”。

（十二）长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为交易性金融资产或其他权益工具投资核算，其会计政策详见附注四、（九）“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

1、投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长

期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

2、后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

（1）成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

（2）权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本

与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第20号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本公司首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

（3）收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（4）处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注四、（五）、2“合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处

置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

（十三）固定资产

1、固定资产的确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

2、固定资产分类及折旧政策

本公司采用年限平均法或工作量法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情

况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	15-50	0-5.00	1.90-6.67
施工设备	年限平均法	8-15	0-5.00	6.33-12.50
	工作量法	不适用	5.00	不适用
运输设备	年限平均法	8-18	0-5.00	5.28-12.50
工业生产设备	年限平均法	5-10	0-5.00	9.50-20.00
试验设备及仪器	年限平均法	4-12	0-5.00	7.92-25.00
其他固定资产	年限平均法	3-10	0-5.00	9.50-33.33

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

3、固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

详见附注四、（十九）“长期资产减值”。

4、融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

5、其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

（十四）在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

（十五）借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

（十六）无形资产

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预 期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

本公司期末预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

（十七）研究开发支出

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存

在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司相应项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

（十八）长期待摊费用

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

（十九）长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

（二十）职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划。其中设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

（二十一）预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

A、该义务是本公司承担的现时义务；

B、该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；

C、该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

本公司以预期信用损失为基础确认的财务担保合同损失准备列示为预计负债。

1、亏损合同

亏损合同是履行合同义务不可避免会发生的成本超过预期经济利益的合同。待执行合同

变成亏损合同，且该亏损合同产生的义务满足上述预计负债的确认条件的，将合同预计损失超过合同标的资产已确认的减值损失（如有）的部分，确认为预计负债。

2、重组义务

对于有详细、正式并且已经对外公告的重组计划，在满足前述预计负债的确认条件的情况下，按照与重组有关的直接支出确定预计负债金额。

3、质量保证金

因产品销售合同要求，本公司需承担对所销售质构机质保期内进行维修责任形成的现时义务，其履行很可能导致经济利益的流出，当履行该义务的金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

（二十二）收入

本公司在客户取得相关商品或服务的控制权时，按预期有权收取的对价金额确认收入。

1、基建建设及部分制造与安装和提供服务的收入

本公司提供的基础设施建设、部分制造与安装以及基建项目的勘察、设计、咨询、研发、可行性研究、监理等服务，根据已完工或已完成劳务的进度在一段时间内确认收入。

基础设施建设、部分制造与安装以及劳务合同的完工进度主要根据建造项目的性质，按已经完成的为履行合同实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例或已完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例或已完工合同工作的测量进度确定。于资产负债表日，本公司对已完工或已完成劳务的进度进行重新估计，以使其能够反映履约情况的变化。

合同成本包括合同履约成本和合同取得成本。本公司为提供基础设施建设、产品制造与安装和其他服务而发生的工程施工、制造及安装和其他劳务成本，确认为合同履约成本。本公司在确认收入时，按照已完工或已完成劳务的进度将合同履约成本结转计入主营业务成本。本公司将为获取建造合同、产品制造与安装合同及其他服务合同而发生的增量成本，确认为合同取得成本。本公司对于摊销期限不超过一年或者该业务营业周期的合同取得成本，在其发生时计入当期损益；对于摊销期限在一个营业周期以上的合同取得成本，本公司按照相关合同下确认收入相同的基础摊销计入损益。如果合同成本的账面价值高于因提供该服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，本公司对超出的部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。于资产负债表日，本公司对于合同履约成本根据其初始确认时摊销期限是否超过该项业务的营业周期，以减去相关资产减值准备后的净额，分别列示为存货和其他非流动资产；对于初始确认时摊销期限超过一年或者一个营业周期的合同取得成本，以减去相关资产减值准备后的净额，列示为其他非流动资产。

2、销售工程设备和零部件、工程物资等商品的收入

本公司销售工程设备和零部件、工程物资等商品，并在客户取得相关商品的控制权时，根据历史经验，按照期望值法确定折扣金额，按照合同对价扣除预计折扣金额后的净额确认收入。本公司给予客户的信用期与行业惯例一致，不存在重大融资成分。本公司为部分产品提供一年期的产品质量保证，并确认相应的预计负债。

3、利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定

（二十三）政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

当本公司能够满足政府补助所附条件，且能够收到政府补助时，才能确认政府补助。

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助，采用总额法确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益，相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益，已确认的政府补助需要退回的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益或采用净额法冲减相关资产的账面价值，已确认的政府补助需要退回的，调整资产账面价值。与收益相关的政府补助，采用总额法，用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；采用净额法，用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

（二十四）递延所得税资产和递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时

性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（二十五）所得税

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

当期所得税是按照当期应纳税所得额计算的当期应交所得税金额。应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后得出。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

A、商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

B、对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

A、该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

B、对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（二十六）租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产，并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额，以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债，列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产包括租入的房屋及建筑物、施工设备、运输设备、工业生产设备和其他使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等，并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权，则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时，本公

司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁，本公司选择不确认使用权资产和租赁负债，将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

1、经营租赁

本公司经营租出自有的房屋及建筑物、施工设备、运输设备及其他固定资产时，经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。本公司将按销售额的一定比例确定的可变租金在实际发生时计入租金收入。

2、融资租赁

于租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认相关资产。本公司将应收融资租赁款列示为长期应收款，自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

（二十七）安全生产费用

本公司根据财政部、应急部财资【2022】136 号关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知的规定计提安全生产费用，安全生产费用专门用于完善和改进企业或者项目安全生产条件。

安全生产费用计提计入相关产品的成本或当期损益,同时增加专项储备；实际支出时,属于费用性的支出直接冲减专项储备,属于资本性的支出,先通过在建工程归集所发生的支出,待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产,同时按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧，该固定资产在以后期间不再计提折旧。

（二十八）其他重要的会计政策和会计估计

终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的已被本公司处置或划归为持有待售的、在经营和编制财务报表时能够单独区分的组成部分：①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个主要经营地区；②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个主要经营地区进行处置计划的一部分；③该组成部分是仅仅为了再出售而取得的子公司。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

（一）会计政策变更

1、《企业会计准则解释第 16 号》(财会[2022]31 号)(“解释第 16 号”)中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理规定”

根据该规定，对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易(包括承租人在租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易以及固定资产因存在弃置义务而确认预计负债并计入固定资产成本的交易等)，不适用《企业会计准则第 18 号——所得税》中关于豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定。对该交易因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，应当在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。本公司自 2023 年 1 月 1 日起适用该规定，对于在首次施行该规定的财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目，

对可比期间公司财务报表项目及金额的影响：

资产负债表（于 2022 年 1 月 1 日）			
项目	调整前	调整后	影响金额
递延所得税资产			
递延所得税负债			
盈余公积			
未分配利润			
资产负债表（于 2022 年 12 月 31 日）			
项目	调整前	调整后	影响金额
递延所得税资产			
递延所得税负债	10,587,057.83	11,847,093.71	1,260,035.88
盈余公积	32,233,991.49	32,359,995.08	126,003.59
未分配利润	-10,302,046.91	-9,168,014.62	1,134,032.29
利润表（2022 年度）			
项目	调整前	调整后	影响金额
所得税费用			

（二）会计估计变更

本公司报告期内无会计估计变更事项。

六、 税项

1、主要税种及税率

税 种	计税依据	税率%
城市维护建设税	应纳流转税额	7、5
教育费附加	应纳流转税额	3
地方教育费附加	应纳流转税额	2
企业所得税	应纳税所得额	25、15
增值税	应税收入	11、9

2、优惠税负及批文

根据深圳市科技创新委员会发布的《关于对深圳市认定机构 2022 年认定的第三批高新技术企业进行备案的公告》，深圳中铁二局工程有限公司享受企业所得税税收优惠政策,2021-2023 年企业所得税减按 15%征收。

七、合并财务报表项目注释

以下注释项目除非特别指出，期初指【2023 年 1 月 1 日】，期末指【2023 年 12 月 31 日】，本期指 2023 年度，上期指 2022 年度。

1、货币资金

项 目	2023.12.31	2022.12.31
库存现金		
银行存款	142,045,629.25	242,342,209.09
其他货币资金		
合 计	**142,045,629.25**	**242,342,209.09**
其中：存放在境外的款项总额		

说明：截至 2023 年 12 月 31 日止，本公司抵押、冻结，或者潜在收回风险的款项合计 43,617,576.30 元（截至 2022 年 12 月 31 日止：65,913,887.04 元）。

2、应收票据

（1）应收票据分类列示：

类 别	2023.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票			
商业承兑汇票	12,853,946.83	32,134.87	12,821,811.96
合 计	**12,853,946.83**	**32,134.87**	**12,821,811.96**

（续）

类 别	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票			
商业承兑汇票	17,333,155.20	43,332.89	17,289,822.31
合 计	**17,333,155.20**	**43,332.89**	**17,289,822.31**

（1）坏账准备

本公司对应收票据，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

① 商业承兑汇票

2023 年 12 月 31 日，组合计提坏账准备：

类 别	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
商业承兑汇票	12,853,946.83	0.25	32,134.87
合 计	**12,853,946.83**		**32,134.87**

② 坏账准备的变动

项 目	2022.12.31	本期增加	本期减少		2023.12.31
			转回	其他减少	
应收票据坏账准备	43,332.89			111,98.02	32,134.87
合 计	**43,332.89**			111,98.02	**32,134.87**

（3）期末公司已质押的应收票据：无

（4）期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据：无

（5）期末因出票人未履约而将其转应收账款的票据：无

3、应收账款

（1）分类

类 别	2023.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
单项计提坏账准备的应收账款	2,438,949,312.64	92,178.31	2,438,857,134.33
组合计提坏账准备的应收账款	1,500,345,420.62	56,047,131.44	1,444,298,289.18
其中：组合 1	711,902,018.49	16,107,768.40	695,794,250.09
组合 2	444,465,744.28	17,420,120.85	427,045,623.43
组合 3	124,292,860.96	6,934,849.00	117,358,011.96
组合 4			
组合 5			
组合 6	219,684,796.89	15,584,393.19	204,100,403.70
合 计	**3,939,294,733.26**	**56,139,309.75**	**3,883,155,423.51**

（续）

类 别	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
单项计提坏账准备的应收账款	2,554,209,542.65	17,147,776.95	2,537,061,765.70
组合计提坏账准备的应收账款	1,136,885,386.61	26,992,441.50	1,109,892,945.11
其中：组合 1	778,218,407.28	14,494,010.06	763,724,397.22
组合 2	16,239,093.10	613,531.41	15,625,561.69
组合 3	127,874,741.53	3,653,593.20	124,221,148.33
组合 4	3,982,461.41	7,964.92	3,974,496.49
组合 5			
组合 6	210,570,683.29	8,223,341.91	202,347,341.38
合 计	**3,691,094,929.26**	**44,140,218.45**	**3,646,954,710.81**

（2）坏账准备

本公司对应收账款，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

① 2023 年 12 月 31 日，单项计提坏账准备：

项　目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备	期末账面价值
1 年以内	2,406,283,440.23	0.00		2,406,283,440.23
1 至 2 年	1,843,566.18	0.10	92,178.31	1,751,387.87
2 至 3 年	30,822,306.23	0.02		30,822,306.23
3 至 4 年				
4 至 5 年				
5 年以上				
合　计	**2,438,949,312.64**		**92,178.31**	**2,438,857,134.33**

② 2023 年 12 月 31 日，组合计提坏账准备：

组合 1：应收中国中铁内部单位：

项　目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	376,523,324.67	0.20	3,177,261.53
1 至 2 年	191,921,392.40	3.00	5,757,641.80
2 至 3 年	143,457,301.42	5.00	7,172,865.07
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上			
合　计	**711,902,018.49**		**16,107,768.40**

组合 2：应收中央企业客户：

项　目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	28,443,355.72	0.20	5,578.40
1 至 2 年	204,394,264.75	3.00	6,131,827.94
2 至 3 年	206,628,123.81	5.00	10,331,406.19
3 至 4 年			
4 至 5 年	5,000,000.00	18.00	900,000.00
5 年以上			
合　计	**444,465,744.28**		**17,420,120.85**

组合 3：应收地方政府/地方国有企业客户：

项　目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	27,164,551.98	0.40	108,658.20
1 至 2 年	57,926,302.37	5.00	2,896,315.13
2 至 3 年	39,137,506.61	10.00	3,913,750.67
3 至 4 年			
4 至 5 年	64,500.00	25.00	16,125.00
5 年以上			
合　计	**124,292,860.96**		**6,934,849.00**

截止 2023 年 12 月 31 日，本公司无组合 4：中国国家铁路集团有限公司客户。

截止 2023 年 12 月 31 日，本公司无组合 5：应收海外企业客户。

组合 6：应收其他客户：

项　目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	114,585,649.78	0.50	572,928.24
1 至 2 年	19,617,855.63	6.00	1,177,071.33
2 至 3 年	78,733,292.27	15.00	11,809,993.85
3 至 4 年	6,747,999.21	30.00	2,024,399.77
4 至 5 年			
5 年以上			
合　计	**219,684,796.89**		**15,584,393.19**

③坏账准备的变动

项　目	2022.12.31	本期增加	本期减少		2023.12.31
			转回	转销	
应收账款坏账准备	44,140,218.45	11,999,091.30			56,139,309.75
合　计	**44,140,218.45**	**11,999,091.30**			**56,139,309.75**

（3）按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

单位名称	期末余额	账龄	占应收账款总额的比例（%）	坏账准备期末余额
东莞市交通投资集团有限公司	206,628,123.81	2-3 年	5.25%	10,331,406.19

中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	180,658,705.63	1 年以内	4.59%	
华润集团	171,181,277.55	1 年以内 36,549,836.03；1-2 年 171,181,277.55	4.35%	5,135,438.33
中铁（福州）投资有限公司	133,043,743.79	1 年以内 36,549,836.03；1-2 年 18,553,055.85；2-3 年 77,940,851.91	3.38%	4,526,733.95
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	118,384,161.82	1 年以内	3.01%	
合　计	**809,896,012.60**		**20.56**	**19,993,578.47**

4、应收款项融资

项　目	2023.12.31	2022.12.31
应收款项融资	17,700,000.00	
合　计	**17,700,000.00**	

5、预付款项

（1）账龄分析及百分比

账　龄	2023.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
1 年以内	29,151,521.17		29,151,521.17
1 至 2 年	8,506,751.56		8,506,751.56
2 至 3 年	1,321,466.00		1,321,466.00
3 至 4 年	2,605,697.88		2,605,697.88
4 至 5 年	3,249,820.50		3,249,820.50
5 年以上			
合　计	**44,835,257.11**		**44,835,257.11**

（续）

账　龄	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值

1 年以内	15,166,948.95		15,166,948.95
1 至 2 年	1,875,590.60		1,875,590.60
2 至 3 年	2,910,788.95		2,910,788.95
3 至 4 年	5,172,095.50		5,172,095.50
4 至 5 年			
5 年以上			
合　计	**25,125,424.00**		**25,125,424.00**

（2）按预付对象归集的年末余额前五名的预付款情况：

单位名称	金额	占预付账款总额的比例%	账龄	坏账准备
四川飞达电力建设集团有限公司	9,133,460.13	20.37	1 年以内	
四川亚大西奥电梯有限公司	7,424,569.88	16.56	1 年以内	
新津海天水务有限公司	3,824,849.86	8.53	1-2 年	
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司本部	2,290,007.95	5.11	3 至 4 年	
志虹建设集团有限公司	2,265,017.78	5.05	1-2 年	
合　计	**24,937,905.60**	**55.62**		

6、其他应收款

项　目	2023.12.31	2022.12.31
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1,328,672,245.84	1,230,937,226.91
合　计	**1,328,672,245.84**	**1,230,937,226.91**

（1）其他应收款情况

类　别	2023.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
截至期末处于第一阶段的其他应收款	1,303,892,823.05	1,378,248.02	1,302,514,575.03
截至期末处于第二阶段的其他应收款			
截至期末处于第三阶段的其他应收款	31,984,756.24	5,827,085.43	26,157,670.81
合　计	**1,335,877,579.29**	**7,205,333.45**	**1,328,672,245.84**

（续）

类　别	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
截至期末处于第一阶段的其他应收款	1,171,364,281.01	382,028.24	1,170,982,252.77
截至期末处于第二阶段的其他应收款			
截至期末处于第三阶段的其他应收款	69,470,796.55	9,515,822.41	59,954,974.14
合　计	**1,240,835,077.56**	**9,897,850.65**	**1,230,937,226.91**

① 坏账准备

A. 2023 年 12 月 31 日，处于第一阶段的其他应收款坏账准备如下：

类　别	账面余额	未来 12 月内预期信用损失率%	坏账准备	期末账面价值
单项计提：				
1年以内	1,028,243,306.47	0.00		1,028,243,306.47
1至2年				
2至3年				
3至4年				
4至5年				
5年以上				
合　计	**1,028,243,306.47**			**1,028,243,306.47**
组合计提：				
应收押金和保证金	13,090,632.50	0.50	65,453.17	13,025,179.33
应收代垫款	36,274,459.88	0.50	181,372.73	36,093,087.15
其他	226,284,424.20	0.50	1,131,422.12	225,153,002.08
合　计	**275,649,516.58**		**1,378,248.02**	**274,271,268.56**

B. 截止 2023 年 12 月 31 日，本公司无处于第二阶段的其他应收款坏账准备。

C. 2023 年 12 月 31 日，处于第三阶段的其他应收款坏账准备如下：

类　别	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备	期末账面价值
单项计提：				
1年以内				
1至2年				

2至3年				
3至4年				
4至5年				
5年以上				
合　计				
组合计提：				
应收押金和保证金	14,640,048.56		2,849,446.40	11,790,602.16
1年以内				
1至2年	1,386,091.84	4.00	55,443.68	1,330,648.16
2至3年	3,485,572.85	8.00	278,845.83	3,206,727.02
3至4年	4,947,953.70	15.00	742,193.06	4,205,760.64
4至5年	3,186,256.29	30.00	955,876.89	2,230,379.40
5年以上	1,634,173.88	50.00	817,086.94	817,086.94
应收代垫款	8,327,987.87		1,301,707.79	7,026,280.08
1年以内				
1至2年	3,822,098.47	10.00	382,210.08	3,439,888.39
2至3年	3,087,365.10	15.00	463,104.81	2,624,260.29
3至4年	1,352,476.02	30.00	422,694.08	929,781.94
4至5年	29,650.69	40.00	11,860.28	17,790.41
5年以上	36,397.59	60.00	21,838.54	14,559.05
其他	9,016,719.81		1,675,931.24	7,340,788.57
1年以内				
1至2年	4,185,986.67	10.00	418,598.65	3,767,388.02
2至3年	3,054,006.50	15.00	458,100.97	2,595,905.53
3至4年	877,747.87	30.00	263,324.36	614,423.51
4至5年	17,400.00	40.00	6,960.00	10,440.00
5年以上	881,578.77		528,947.26	352,631.51
合　计	31,984,756.24		5,827,085.43	26,157,670.81

② 坏账准备的变动

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月内预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信	整个存续期预期信用损失(已发生信用	

		用减值)	减值)	
2022 年 12 月 31 日余额	382,028.24		9,515,822.41	9,897,850.65
期初余额在本期	-333,322.63			-333,322.63
—转入第一阶段				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段	-333,322.63			-333,322.63
本期计提	1,354,848.58		906,127.12	2,260,975.70
本期转回	25,306.17		4,594,864.10	4,620,170.27
本期转销				
本期核销				
2023 年 12 月 31 余额	**1,378,248.02**		**5,827,085.43**	**7,205,333.45**

③ 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	2023.12.31	2022.12.31
备用金	36,887.97	26,116.85
保证金	21,520,497.21	41,003,169.64
预付账款转入		
应收赔（罚）款	313,300.00	300,000.00
应收押金	8,292,483.13	5,720,998.85
应收代缴税金	38,631.19	38,631.19
应收其他代垫款	64,734,074.77	51,388,527.90
应收代垫职工款	1,516,762.12	20,380.00
资产证券化	92,502,290.91	100,876,981.71
结算业务暂付款		178,120,253.03
内部债权债务清算	858,733,634.78	542,673.09
应收资金集中管理款	64,441,769.33	1,174,446.95
其他	223,747,247.88	861,622,898.35
合　计	**1,335,877,579.29**	**1,240,835,077.56**

④ 其他应收款期末余额前五名单位情况：

单位名称	是否为关联方	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例（%）	坏账准备期末余额
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	是	内部债权债务清算	266,260,119.10	1 年以内	19.93	
中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	是	内部债权债务清算	193,645,780.49	1 年以内	14.50	
中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	是	内部债权债务清算	154,304,037.60	1 年以内	11.55	
中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	是	内部债权债务清算	127,597,434.91	1 年以内	9.55	
中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	否	内部债权债务清算	116,126,544.74	1 年以内	8.69	
合　计			**857,933,916.84**		**64.22**	

7、存货

（1）存货分类

项　目	2023.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	46,524,999.37		46,524,999.37

项　目	2023.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
低值易耗品	7,454.10		7,454.10
周转材料	525,115.00		525,115.00
房地产开发成本	357,200,333.00		357,200,333.00
其他			
合　计	**404,257,901.47**		**404,257,901.47**

（续）

项　目	2022.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	27,001.30		27,001.30
低值易耗品	513,555.00		513,555.00
周转材料	18,433.00		18,433.00
合　计	**558,989.30**		**558,989.30**

8、合同资产

（1）合同资产列式

项　目	2023.12.31	2022.12.31
已完工未结算	1,500,748,011.58	1,514,566,712.33
应收质量保证金	1,040,100,143.11	977,800,896.96
合同资产减值准备	14,349,293.81	12,173,706.14
小　计	**2,526,498,860.88**	**2,480,193,903.15**
减：列示于其他非流动资产的合同资产原值	398,516,188.90	425,037,727.51
加：列示于其他非流动资产的合同资产减值准备	1,992,580.97	2,922,741.91
减：列示于一年内到期的非流动资产的合同资产原值		
列示于一年内到期的非流动资产的合同资产减值准备		
合　计	**2,129,975,252.95**	**2,058,078,917.55**

（2）合同资产无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

① 于 2023 年末，单项计提减值准备的合同资产分析如下：

项　目	账面余额	信用损失率	减值准备	账面价值
已完工未结算	987,696,413.07	0.00		987,696,413.07
—基建建设项目(含工程制造项目)	987,696,413.07	0.00		987,696,413.07
—土地一级开发项目				
应收质量保证金	587,375,731.88	0.00		587,375,731.88
合　计	**1,575,072,144.95**			**1,575,072,144.95**

②于 2023 年末，组合计提减值准备的合同资产分析如下：

项　目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	减值准备	账面价值
基建建设项目	513,051,598.51		12,085,671.72	500,965,926.79
1 年以内	338,621,239.74	0.20	677,242.46	337,943,997.28
1 至 2 年	80,258,230.29	4.00	3,210,329.24	77,047,901.05
2 至 3 年	80,702,285.17	8.00	6,456,182.82	74,246,102.35
3 至 4 年	10,331,443.17	12.00	1,239,773.18	9,091,669.99
4 至 5 年	3,138,400.14	16.00	502,144.02	2,636,256.12
5 年以上				
土地一级开发项目				
应收质量保证金	452,724,411.23	0.50	2,263,622.09	450,460,789.14
合　计	**965,776,009.74**		**14,349,293.81**	**951,426,715.93**

9、其他流动资产

项　目	2023.12.31	2022.12.31
应交增值税-简易计税	16,458,044.60	16,974,742.48
预交企业所得税	403,659.78	6,950,696.95
预缴其他税种	2,053,199.74	1,876,150.98
待结算进项税		
其他	20,000.00	
合　计	**18,934,904.12**	**25,801,590.41**

10、长期应收款

（1）长期应收款情况

项目	2022.12.31

	账面余额	坏账准备	账面价值
其他	71,782,543.30	358,912.71	71,423,630.59
减：长期应收款折现			
长期应收款净值	71,782,543.30	358,912.71	71,423,630.59
减：一年内到期部分			
一年后到期的长期应收款净值	**71,782,543.30**	**358,912.71**	**71,423,630.59**

11、固定资产

项　目	2023.12.31	2022.12.31
固定资产	14,057,512.22	22,494,408.54
固定资产清理		438,915.50
合　计	**14,057,512.22**	**22,933,324.04**

（1）固定资产及累计折旧

①固定资产情况

项　目	房屋及建筑物	施工设备	运输设备	工业生产设备	试验设备及仪器	其他固定资产	合　计
一、账面原值							
1、2022.12.31	26,781,667.71	92,142.00	30,156,493.79	498,063.11	12,425,401.59	7,587,382.78	77,541,150.98
2、本年增加金额			210,083.90		79,313.11	487,888.94	777,285.95
（1）购置			210,083.90		79,313.11	541,294.95	830,691.96
（2）内部投入/使出						-53,406.01	-53,406.01
（3）类别调整							
3、本年减少金额		92,142.00	5,423,072.85	138,000.00	5,269,635.96	963,756.70	11,886,607.51
（1）处置或报废		92,142.00	5,423,072.85	138,000.00	5,269,635.96	963,756.70	11,886,607.51
（2）其他减少							
4、2023.12.31	26,781,667.71		24,943,504.84	360,063.11	7,235,078.74	7,111,515.02	66,431,829.42
二、累计折旧							
1、2022.12.31	21,488,187.02	87,534.90	24,557,082.81	267,832.95	3,135,540.28	5,510,564.48	55,046,742.44
2、本年增加金额	388,808.19	0.00	1,595,198.99	80,049.42	2,136,508.53	698,577.96	4,899,143.09
（1）计提	388,808.19	0.00	1,595,198.99	80,049.42	2,136,508.53	698,577.96	4,899,143.09
（2）内部投入/使出							
（3）类别调整							
3、本年减少金额		87,534.90	5,323,017.00	131,100.00	1,160,407.83	869,508.60	7,571,568.33
（1）处置或报废		87,534.90	5,323,017.00	131,100.00	1,160,407.83	869,508.60	7,571,568.33

项　目	房屋及建筑物	施工设备	运输设备	工业生产设备	试验设备及仪器	其他固定资产	合　计
（2）其他减少							
4、2023.12.31	21,876,995.21	0.00	20,829,264.80	216,782.37	4,111,640.98	5,339,633.84	52,374,317.20
三、减值准备							
1、2022.12.31							
2、本年增加金额							
（1）计提							
（2）企业合并增加							
3、本年减少金额							
（1）处置或报废							
（2）合并范围减少							
4、2023.12.31							
四、账面价值							
1、2023.12.31 账面价值	**4,904,672.50**		**4,114,240.04**	**143,280.74**	**3,123,437.76**	**1,771,881.18**	**14,057,512.22**
2、2022.12.31 账面价值	**5,293,480.69**	**4,607.10**	**5,509,410.98**	**230,230.16**	**9,289,861.31**	**2,076,818.30**	**22,494,408.54**

12、在建工程

项　目	2023.12.31	2022.12.31
在建工程	42,180,000.00	42,180,000.00
工程物资		
合　计	**42,180,000.00**	**42,180,000.00**

13、无形资产

项　目	软件	合　计
一、账面原值		
1、2022.12.31 余额	530,973.44	530,973.44
2、本期增加金额		
（1）购置		
（2）其他增加		
3、本期减少金额		
（1）本期处置出售/报废减少		
（2）其他减少		
4、2023.12.31 余额	530,973.44	530,973.44
二、累计摊销		
1、2022.12.31 余额		
2、本期增加金额	104,424.78	104,424.78
（1）计提	104,424.78	104,424.78
（2）其他增加		
3、本期减少金额		
（1）本期处置出售/报废减少		
（2）其他减少		
4、2023.12.31 余额	104,424.78	104,424.78
三、减值准备		
1、2022.12.31 余额		
2、本期增加金额		
3、本期减少金额		
4、2023.12.31 余额		
四、账面价值		

项　目	软件	合　计
1、2023.12.31 账面价值	**426,548.66**	**426,548.66**
2、2022.12.31 账面价值	**530,973.44**	**530,973.44**

14、递延所得税资产和递延所得税负债

（1）未经抵销的递延所得税资产

项　目	2023.12.31		2022.12.31	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
资产减值准备	3,160,283.30	21,068,555.31	1,826,055.93	12,173,706.14
信用减值准备	9,200,039.65	60,640,209.41	8,159,847.27	54,398,981.81
租赁负债	1,260,035.88	8,400,239.17	1,260,035.88	8,400,239.17
其他债权投资	225,000.00	35,775,000.00	601,154.63	4,007,697.54
可抵扣亏损	21,940.29	87,761.17		
合　计	**13,867,299.12**	**91,696,765.06**	**11,847,093.71**	**78,980,624.66**

（2）未经抵销的递延所得税负债：无。

15、其他非流动资产

项　目	2023.12.31	2022.12.31
合同资产	398,516,188.90	425,037,727.51
抵债资产		
增值税借方调整		
其他		
小　计	398,516,188.90	425,037,727.51
减：减值准备	1,992,580.97	2,922,741.91
减：一年内到期的非流动资产		
减：一年内到期的非流动资产减值准备		
合　计	**396,523,607.93**	**422,114,985.60**

16、应付账款

（1）应付账款列示

项　目	2023.12.31	2022.12.31
应付工程进度款	1,713,536,715.52	1,331,468,317.11
应付材料采购款	1,241,779,567.45	1,235,705,182.54
应付设备款	988,555.13	1,439,112.13

应付劳务费	867,439,326.07	980,269,723.08
应付勘察设计咨询费	187,131,206.54	10,251.00
应付租赁费	187,131,206.54	178,948,366.66
其他	7,608,851.67	48,367,516.43
合　计	**4,018,484,222.38**	**3,776,208,468.95**

（2）账龄超过 1 年的重要应付账款

项　目	期末余额	未偿还或结转的原因
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	212,852,257.58	合同未执行完毕
中铁二局集团物资有限公司华南物资供应中心	82,036,778.68	合同未执行完毕
中铁物贸集团深圳有限公司	79,117,328.33	合同未执行完毕
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	49,231,117.69	合同未执行完毕
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	36,819,733.73	合同未执行完毕
中铁六局集团广州工程有限公司——机关	35,763,784.33	合同未执行完毕
深圳市众力建混凝土有限公司	34,991,952.29	合同未执行完毕
广州天达混凝土有限公司	29,073,271.94	合同未执行完毕
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	27,903,208.89	合同未执行完毕
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	27,644,973.78	合同未执行完毕
合　计	**615,434,407.24**	

17、合同负债

项　目	2023.12.31	2022.12.31
建造合同已结算未完工款	317,674,531.52	143,009,531.68
预收工程款	156,666,764.83	104,689,622.27
预收劳务款		25,500.00
其他	7,986,414.17	11,893,443.19
合　计	**482,327,710.52**	**259,618,097.14**

18、应付职工薪酬

（1）应付职工薪酬列示

项　目	2022.12.31	本期增加	本期减少	2023.12.31
一、短期薪酬	4,072,669.32	268,139,947.09	268,659,847.91	3,552,768.50
二、离职后福利-设定提存计划		22,782,358.02	22,782,358.02	
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合　计	**4,072,669.32**	**290,922,305.11**	**291,442,205.93**	**3,552,768.50**

（2）短期薪酬列示

项　目	2022.12.31	本期增加	本期减少	2023.12.31
1、工资、奖金、津贴和补贴	2,481,632.96	135,532,621.23	135,573,649.27	2,440,604.92
2、职工福利费		16,385,665.50	16,336,915.50	48,750.00
3、社会保险费		11,151,056.11	11,151,056.11	
其中：医疗保险费		9,798,092.55	9,798,092.55	
工伤保险费		569,045.91	569,045.91	
生育保险费		783,917.65	783,917.65	
4、住房公积金		18,408,470.88	18,408,470.88	
5、工会经费和职工教育经费	107,569.17	3,478,510.55	3,584,701.12	1,378.60
6、劳动保护费		76,525.00	76,525.00	
7、劳务派遣费		62,016.90	62,016.90	
8、因解除劳动关系给予的补偿	793,800.50	57,259,803.47	57,225,398.62	828,205.35
9、其他	689,666.69	25,785,277.45	26,241,114.51	233,829.63
合　计	**4,072,669.32**	**268,139,947.09**	**268,659,847.91**	**3,552,768.50**

（3）设定提存计划列示

项　目	2022.12.31	本期增加	本期减少	2023.12.31
1、基本养老保险		22,563,705.34	22,563,705.34	
2、失业保险费		218,652.68	218,652.68	
3、企业年金缴费				
合　计		**22,782,358.02**	**22,782,358.02**	

19、应交税费

税　项	2023.12.31	2022.12.31
企业所得税	2,860,494.20	

个人所得税	1,247,160.30	1,009,591.75
其他	115,836.21	121,465.09
合　计	**4,223,490.71**	**1,131,056.84**

20、其他应付款

项　目	2023.12.31	2022.12.31
应付利息		
应付股利	7,000,205.46	7,000,205.46
其他应付款	2,944,639,032.25	2,886,091,425.12
合　计	**2,951,639,237.71**	**2,893,091,630.58**

（1）其他应付款

①按款项性质列示其他应付款

项　目	2023.12.31	2022.12.31
保证金	113,191,024.66	112,793,227.04
应付租金	605,101.64	
代扣个人社会保险	583,588.66	316,186.19
代扣个人住房公积金	550,471.37	174,529.20
应付押金	3,752,358.17	3,956,324.19
应付赔（罚）款	43,414.11	59,564.11
诚意金	11,000.00	11,000.00
应付暂收款	55,471,518.85	15,370,263.79
科研经费拨款	222,022.70	222,022.70
应付工会经费	16,557,909.56	299,136.39
暂收单位负担社保金	28,251.07	3,295.62
暂收单位负担住房公积金		19,994,044.46
风险抵押金	28,198,021.70	28,769,721.70
事业拨款	2,806.00	2,806.00
代扣代缴税金	1,130,931.08	1,125,467.50
内部债权债务清算	993,159.19	
其他	2,723,297,453.49	2,702,993,836.23
合　计	**2,944,639,032.25**	**2,886,091,425.12**

②账龄超过 1 年的重要其他应付款

项　目	期末余额	未偿还或结转的原因

中铁二局集团有限公司本部	2,635,355,521.30	合同未执行完毕
中铁二局集团有限公司东莞分公司本部	64,248,962.79	合同未执行完毕
中国铁路工会深圳中铁二局工程有限公司委员会	39,000,000.00	合同未执行完毕
中国铁路工会深圳中铁二局工程有限公司委员会	16,353,706.73	合同未执行完毕
深圳市广惠建材有限公司	11,000,000.00	合同未执行完毕
合　计	**2,765,958,190.82**	

（2）应付股利

项　目	2022.12.31	本期增加	本期减少	2023.12.31
中铁二局集团有限公司	7,000,205.46			7,000,205.46
合　计	**7,000,205.46**			**7,000,205.46**

21、其他流动负债

项　目	2023.12.31	2022.12.31
应交税费-待转销项税额	262,262,048.78	192,147,085.40
应交税费-简易计税-待转简易计税	47,566,125.97	56,096,738.48
其他	28,301.89	
合　计	**309,856,476.64**	**248,243,823.88**

22、租赁负债

项　目	2023.12.31	2022.12.31
租赁负债	8,400,239.17	8,400,239.17
减：一年内到期租赁负债		
合　计	8,400,239.17	8,400,239.17

23、预计负债

项　目	2023.12.31	2022.12.31
待执行的亏损合同	18,896.42	18,896.42
合　计	**18,896.42**	**18,896.42**

24、实收资本

投资者名称	2022.12.31		本期增加	本期减少	2023.12.31	
	投资金额	所占比例（%）			投资金额	所占比例（%）

中铁二局集团有限公司	600,000,000.00	100.00			600,000,000.00	100.00
合　计	**600,000,000.00**	**100.00**			**600,000,000.00**	**100.00**

25、资本公积

项　目	2022.12.31	本期增加	本期减少	2023.12.31
其他资本公积-其他	5,267,035.00			5,267,035.00
合　计	**5,267,035.00**			**5,267,035.00**

26、其他综合收益

项　目	2023.01.01	本期发生金额					2023.12.31
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益							
其中：重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	1,125,000.00						-1,125,000.00
二、以后将重分类进损益的其他综合收益							
其他综合收益合计	**1,125,000.00**						**-1,125,000.00**

27、专项储备

项　目	2022.12.31	本期增加	本期减少	2023.12.31
专项储备		118,953,444.09	118,953,444.09	
合　计		**118,953,444.09**	**118,953,444.09**	

28、盈余公积

项　目	2022.12.31	本期增加	本期减少	2023.12.31

法定盈余公积	32,359,995.08			32,359,995.08
合　计	**32,359,995.08**			**32,359,995.08**

29、未分配利润

项　目	金额	提取或分配比例
调整前上期末未分配利润	-9,168,014.62	
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	-9,168,014.62	
加：本期归属于母公司所有者的净利润	43,616,336.63	
减：提取法定盈余公积		10%
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备金		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
其他	-142,812.07	
期末未分配利润	**34,448,322.01**	

30、营业收入和营业成本

（1）营业收入及成本列示如下：

项　目	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,037,523,410.30	2,783,626,945.78	4,165,511,674.20	3,999,898,261.97
其他业务	29,623,358.64	18,120,842.93	29,342,407.22	17,682,273.52
合　计	**3,067,146,768.94**	**2,801,747,788.71**	**4,194,854,081.42**	**4,017,580,535.49**

（2）主营业务收入及成本（分产品）列示如下：

行业名称	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
一、基建建设	3,037,523,410.30	2,779,386,458.52	4,165,511,674.20	3,999,898,261.97
铁路	-361,259.62	29,735.05	7,311,284.99	6,954,545.43
公路	43,732,599.32	23,524,298.49	53,664,715.60	55,685,035.14
市政	1,046,983,265.05	938,214,110.20	1,347,580,257.41	1,231,402,895.51
房建	1,519,588,505.73	1,386,414,881.35	2,301,317,700.15	2,314,704,335.36
轻轨/地铁	427,580,299.82	431,203,433.43	456,492,252.32	391,144,250.53

其他基建			-854,536.27	7,200.00
合　计	**3,037,523,410.30**	**2,783,626,945.78**	**4,165,511,674.20**	**3,999,898,261.97**

（3）其他业务收入及成本（分产品）列示如下：

行业名称	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
资产（除房屋）出租	16,781,438.86	18,120,842.93	107,557.56	121,540.04
材料销售	1,185.84			
代理销售	225,804.72			
房屋（投资性物业）出租				
物业管理				
其他	12,614,929.22		29,234,849.66	17,560,733.48
合　计	**29,623,358.64**	**18,120,842.93**	**29,342,407.22**	**17,682,273.52**

31、税金及附加

项　目	2023 年度	2022 年度
城市维护建设税	940,580.72	1,920,531.50
教育费附加	409,456.33	872,615.15
地方教育费附加	248,682.87	582,687.98
房产税	223,965.73	177,843.29
土地使用税	94,432.94	4,862.49
印花税	989,615.81	3,675,527.77
车船税	21,668.88	28,320.20
环保税	235,777.66	298,873.98
其他	-19,328.26	385,142.56
合　计	**3,144,852.68**	**7,946,404.92**

32、管理费用

项　目	2023 年度	2022 年度
职工薪酬	44,144,307.45	48,743,753.17
财产保险费		40,585.00
固定资产折旧	2,285,298.78	836,099.79
无形资产摊销	104,424.78	
修理费	14,846.62	352,656.23

低值易耗品摊销	134,777.09	417,188.17
业务招待费	265,979.00	282,764.36
差旅费	3,431,352.28	3,330,572.69
办公费	1,052,654.24	1,843,809.80
水电费	138,297.41	147,099.88
租赁费	7,228,510.35	7,138,736.45
诉讼费	8,918,419.59	2,979,533.14
聘请中介机构费	103,101.73	108,898.83
咨询、顾问费	1,160,249.68	1,117,794.32
排污、绿化费	35,579.00	27,030.00
广告宣传费	24,189.24	156,214.15
物业管理费	1,205,950.50	1,167,716.65
试验检验费	10,598.54	5,445.55
上级管理费	-959,910.60	
招投标费	715,122.77	393,094.85
车辆费	287,402.12	477,002.13
会议费	186,229.47	114,406.45
劳动保护、安全生产费用	244,244.53	74,660.67
党建费用	37,379.63	
其他	27,368,223.58	1,482,950.48
合　计	**98,137,227.78**	**71,238,012.76**

33、研发费用

项　目	2023 年度	2022 年度
科研人员人工支出	8,922,489.28	10,398,781.71
中试材料费	97,350,105.01	126,897,650.62
其他研究开发费用支出	6,170,896.28	16,379,612.34
合　计	**112,443,490.57**	**153,676,044.67**

34、财务费用

项　目	2023 年度	2022 年度
利息费用		6,220.91
减：利息收入	21,349,635.93	1,304,791.55

承兑汇票贴息		
汇兑损失		
减：汇兑收益		
手续费	952,425.19	952,425.19
其他	456990.39	404,133.54
合　计	**-20,452,929.92**	**57,988.09**

35、其他收益

项　目	2023 年度	2022 年度
税收返还	660.00	92,981.78
岗位补贴		665,127.90
其他收益-债务重组收益	8,639.83	
其他	77,815.40	
合　计	**87,115.23**	**758,109.68**

36、投资收益

项　目	2023 年度	2022 年度
其他债权投资持有期间取得的利息收入	5,568,614.98	703,460.07
合　计	**5,568,614.98**	**703,460.07**

37、信用减值损失

项　目	2023 年度	2022 年度
应收票据减值损失	11,198.02	194,296.88
应收账款减值损失	-25,574,093.80	34,112,850.06
其他应收款坏账损失	2,692,517.20	-1,781,358.02
长期应收款坏账损失	358,912.71	-358,912.71
合　计	**-22,511,465.87**	**32,166,876.21**

注：损失以“-”号填列。

38、资产减值损失

项　目	2023 年度	2022 年度
合同资产减值损失	-6,736,413.14	45,734,485.82
其他非流动资产资产减值准备(仅填列资产减值准备部分)	10,014.58	15,856.47
合　计	**-6,726,398.56**	**45,750,342.29**

注：损失以“-”号填列。

39、资产处置收益

项 目	2023 年度	2022 年度
出售划分为持有待售的非流动资产或处置组的利得或损失		
处置未划分为持有待售的非流动资产产生的利得或损失		
其中：固定资产	378,074.41	
在建工程		
生产性生物资产		
无形资产		
合 计	**378,074.41**	

40、营业外收入

项 目	2023 年度	2022 年度
政府补助	141,000.00	
盘盈利得	71,296.36	
保险赔款收入	2,724,163.00	411,892.97
无法支付的应付款项	366,690.21	1,088,102.59
违约金收入	63,000.00	
罚款净收入	1,003,984.03	598,685.97
出售废旧材料收入		
债务豁免	885,114.45	539,948.55
其他	1,978,059.94	103,298.01
合 计	**7,233,307.99**	**2,741,928.09**

41、营业外支出

项 目	2023 年度	2022 年度
罚没支出	709,936.50	278,437.51
固定资产盘亏	6,392.50	1,475.00
赔偿金	240,230.76	118,695.20
违约金	727,481.15	2,453,959.75
非流动资产损毁报废损失	564,029.46	416,488.71
诉讼支出		-2,136,441.16
其他	1,237,216.91	187,341.14
合 计	**3,485,287.28**	**1,319,956.15**

42、所得税费用

（1）所得税费用表

项 目	2023年度	2022年度
当期所得税费用	11,074,168.80	6,190,486.04
递延所得税费用	-2,020,205.41	-2,607,730.12
合 计	**9,053,963.39**	**3,582,755.92**

（2）会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期发生额
利润总额	46,897,964.02
按 25%的税率计算的所得税费用	11,724,491.01
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,408,493.34
子公司适用不同税率的影响	-4,802,580.75
满足条件的研发费用按 175%加计扣除之纳税影响	-497,491.85
其他	
补缴以前年度少交纳税金	1,221,051.65
所得税费用	**9,053,963.40**

43、现金流量表项目

（1）收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	2023 年度	2022 年度
收回的质保金和尾工款	3,700,000.00	
收到的履约保证金，投标保证金	42,898,597.60	14,960,811.24
代收代付款	219,128,415.82	203,534,664.60
代垫费用、备用金	119,848.13	195,664.30
收到的利息收入	553,275.94	1,617,557.26
征地拆迁款	455.86	
内部现金流入	715,913,129.12	860,451,495.70
保证金	8,435,250.59	13,809,205.46
押金	997,799.79	1,267,094.44
处置废旧物资收入	3,659,424.44	9,060,426.72
其他	643,564,199.78	675,349,260.60
合 计	**1,638,970,397.07**	**1,780,246,180.32**

（2）支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	2023 年度	2022 年度
办公费、差旅费等费用开支	76,514,316.77	94,335,993.18
职工借支款及备用金	8,158,934.38	10,019,351.50
支付的保证金	4,513,540.00	28,398,318.20
代收代付款	73,755,976.04	151,662,780.27
金融机构手续费	300,386.64	732,457.58
资金调剂款	10,476,910.99	25,812,818.80
内部现金流出	886,498,589.86	1,209,598,301.67
其他	1,266,753,754.99	502,437,704.20
合 计	**2,326,946,873.99**	**2,022,997,725.40**

44、现金流量表补充资料

（1）现金流量表补充资料

补充资料	2023 年度	2022 年度
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	43,616,336.63	21,573,099.76
加：资产减值损失	6,726,398.56	-45,750,342.29
信用减值损失	22,511,465.87	-32,166,876.21
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4,899,143.09	4,292,999.72
无形资产摊销	104,424.78	
使用权资产折旧		
资产处置损失（收益以"—"号填列）	378,074.41	
固定资产报废损失（收益以"—"号填列）		
财务费用（收益以"—"号填列）	-20,452,929.92	57,988.09
投资收益（以"—"号填列）	-5,568,614.98	-703,460.07
其他收益（以"—"号填列）	-87,115.23	-758,109.68
递延所得税资产减少（增加以"—"号填列）	-2,020,205.41	-2,607,730.12
递延所得税负债增加（减少以"—"号填列）		
存货的减少（增加以"—"号填列）	-403,698,912.17	477,720.12
合同资产的减少（增加以"—"号填列）	-71,896,335.40	-131,515,250.80

合同负债的增加（减少以"—"号填列）	222,709,613.38	-225,538,993.81
经营性应收项目的减少（增加以"—"号填列）	-349,177,554.39	972,976,508.38
经营性应付项目的增加（减少以"—"号填列）	373,411,279.88	-605,097,629.87
经营活动产生的现金流量净额	**-178,544,930.90**	**-44,760,076.78**
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	98,428,052.95	176,428,322.05
减：现金的期初余额	176,428,322.05	313,847,109.13
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-78,000,269.10	-137,475,620.78

（2）现金和现金等价物的构成

项 目	2023 年度	2022 年度
一、现金	142,045,629.25	242,342,209.09
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	141,378,484.87	244,771,834.23
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	98,428,052.95	176,428,322.05
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	43,617,576.30	65,913,887.04

45、所有权或使用权受到限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	43,617,576.30	冻结
合 计	**43,617,576.30**	

八、关联方及其交易

1、本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本(万元)	母公司对本公司的持股	母公司对本公司的表决

				比例%	权比例%
中铁二局集团有限公司	四川省成都市	建筑安装	769,292.04	100.00	100.00

注：本公司的最终控制方是国务院国有资产监督管理委员会。

2、截止 2023 年 12 月 31 日，本公司无子公司情况。

3、截止 2023 年 12 月 31 日，本公司无合营和联营企业情况。

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
中铁二局第一工程有限公司	同一母公司
中铁二局第二工程有限公司	同一母公司
中铁二局第三工程有限公司	同一母公司
中铁二局第四工程有限公司	同一母公司
中铁二局第五工程有限公司	同一母公司
中铁二局第六工程有限公司	同一母公司
中铁二局集团建筑有限公司	同一母公司
中铁二局集团新运工程有限公司	同一母公司
成都中铁二局建筑结构有限公司	同一母公司
阆中市嘉陵江路桥开发有限公司	同一母公司
成都中铁二局瑞城物业管理有限公司	同一母公司
中铁二局西藏工程有限公司	同一母公司
中铁二局集团物资有限公司	同一母公司
成都中铁恒信投资有限公司	同一母公司
中铁二局集团勘测设计院	同一母公司
中铁二局集团成都新技术爆破工程有限公司	同一母公司
中铁二局集团电务工程有限公司	同一母公司
中铁二局房地产集团有限公司	同一母公司

5、关联方交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

①出售商品/提供劳务情况

关联方名称	2023 年度	2022 年度
中国中铁股份有限公司	-2,464,793.01	36,240,067.75
中铁七局集团有限公司	661,859,129.35	381,380,843.11
中铁南方投资集团有限公司	636,082,675.82	1,316,127,802.06
中铁二局集团有限公司		

②采购商品/接受劳务情况

关联方名称	2023 年度	2022 年度
中铁二局集团物资有限公司		
中铁六局集团有限公司		61,745,177.29
中铁九局集团有限公司		134,208.96
中铁十局集团有限公司		21,523,417.18
中铁广州工程局集团有限公司		81,187.89
中铁高新工业股份有限公司	24,230,213.57	5,597,150.43
中铁物贸集团有限公司	163,322,440.22	117,460,659.99
中铁工程设计咨询集团有限公司	50,763.74	

6、关联方应收应付款项

（1）应收项目

项目名称	关联方	2023.12.31	2022.12.31
应收账款	中国中铁股份有限公司及各级子公司	797,159,631.82	813,316,516.99
预付账款	中国中铁股份有限公司及各级子公司		
其他应收款	中国中铁股份有限公司及各级子公司	853,137.00	853,137.00
合同资产	中国中铁股份有限公司及各级子公司		

（2）应付项目

	项目名称	2023.12.31	2022.12.31
应付账款	中国中铁股份有限公司及各级子公司	171,889,283.66	71,689,365.49
其他应付款	中国中铁股份有限公司及各级子公司	8,538,158.09	
合同负债	中国中铁股份有限公司及各级子公司		

九、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

2、或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司不存在应披露的或有事项。

十、资产负债表日后事项

截至财务报告报出日，本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

十一、其他重要事项

本公司不存在应披露的其他重要事项。

十二、母公司财务报表主要项目注释

（一）应收账款

1、分类

类 别	2023.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
单项计提坏账准备的应收账款	2,438,949,312.64	92,178.31	2,438,857,134.33
组合计提坏账准备的应收账款	1,500,345,420.62	56,047,131.44	1,444,298,289.18
其中：组合 1	711,902,018.49	16,107,768.40	695,794,250.09
组合 2	444,465,744.28	17,420,120.85	427,045,623.43
组合 3	124,292,860.96	6,934,849.00	117,358,011.96
组合 4			
组合 5			
组合 6	219,684,796.89	15,584,393.19	204,100,403.70
合 计	**3,939,294,733.26**	**56,139,309.75**	**3,883,155,423.51**

（续）

类 别	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
单项计提坏账准备的应收账款	2,554,209,542.65	17,147,776.95	2,537,061,765.70
组合计提坏账准备的应收账款	1,136,885,386.61	26,992,441.50	1,109,892,945.11
其中：组合 1	778,218,407.28	14,494,010.06	763,724,397.22
组合 2	16,239,093.10	613,531.41	15,625,561.69
组合 3	127,874,741.53	3,653,593.20	124,221,148.33
组合 4	3,982,461.41	7,964.92	3,974,496.49
组合 5			
组合 6	210,570,683.29	8,223,341.91	202,347,341.38
合 计	**3,691,094,929.26**	**44,140,218.45**	**3,646,954,710.81**

2、坏账准备

本公司对应收账款，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

（1）2023 年 12 月 31 日，单项计提坏账准备：

项 目	账面余额	整个存续期预期	坏账准备	期末账面价值

		信用损失率%		
1 年以内	2,406,283,440.23			2,406,283,440.23
1 至 2 年	1,843,566.18	0.05	92,178.31	1,751,387.87
2 至 3 年	30,822,306.23			30,822,306.23
合 计	**2,438,949,312.64**		**92,178.31**	**2,438,857,134.33**

（2）①2023 年 12 月 31 日，组合计提坏账准备：

组合 1：应收中国中铁内部单位：

项 目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	376,523,324.67	0.20	3,177,261.53
1 至 2 年	191,921,392.40	3.00	5,757,641.80
2 至 3 年	143,457,301.42	5.00	7,172,865.07
3 至 4 年		12.00	
4 至 5 年		18.00	
5 年以上		40.00	
合 计	**711,902,018.49**		**16,107,768.40**

组合 2：应收中央企业客户：

项 目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	28,443,355.72	0.20	56,886.72
1 至 2 年	204,394,264.75	3.00	6,131,827.94
2 至 3 年	206,628,123.81	5.00	10,331,406.19
3 至 4 年		12.00	
4 至 5 年	5,000,000.00	18.00	900,000.00
5 年以上		40.00	
合 计	**444,465,744.28**		**17,420,120.85**

组合 3：应收地方政府/地方国有企业客户：

项 目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	27,164,551.98	0.40	108,658.20
1 至 2 年	57,926,302.37	5.00	2,896,315.13
2 至 3 年	39,137,506.61	10.00	3,913,750.67
3 至 4 年		18.00	

4 至 5 年	64,500.00	25.00	16,125.00
5 年以上		50.00	
合　计	**124,292,860.96**		**6,934,849.00**

组合 4：应收中国铁路总公司：无。
组合 5：应收海外企业客户：无。
组合 6：应收其他客户：

项　目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	114,585,649.78	0.50	572,928.24
1 至 2 年	19,617,855.63	6.00	1,177,071.33
2 至 3 年	78,733,292.27	15.00	11,809,993.85
3 至 4 年	6,747,999.21	30.00	2,024,399.77
4 至 5 年		40.00	
5 年以上		60.00	
合　计	**219,684,796.89**		**15,584,393.19**

②坏账准备的变动

项　目	2022.12.31	本期增加	本期减少		2023.12.31
			转回	转销	
应收账款坏账准备	44,140,218.45	11,999,091.30			56,139,309.75
合　计	**44,140,218.45**	**11,999,091.30**			**56,139,309.75**

（3）按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

单位名称	期末余额	账龄	占应收账款总额的比例（%）	坏账准备期末余额
东莞市交通投资集团有限公司	206,628,123.81	2-3 年	5.25	10,331,406.19
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	180,658,705.63	1 年以内	4.59	
华润集团	171,181,277.55	1-2 年	4.35	5,135,438.33
中铁（福州）投资有限公司	133,043,743.79	1 年以内 36,549,836.03;1-2 年 18553055.85; 2-3 年 77,940,851.91	3.38	4,526,733.95
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	118,384,161.82	1 年以内	3.01	

合　计	**809,896,012.6**		**20.55**	**19,993,578.47**

（二）其他应收款

项　目	2023.12.31	2022.12.31
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1,329,712,328.17	1,230,937,226.91
合　计	**1,329,712,328.17**	**1,230,937,226.91**

1、账龄

账　龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内	1,303,892,823.05	338,165.69	1,999,465,387.53	438,752.35
1至2年	9,394,176.98	856,252.41	50,319,646.15	4,468,487.87
2至3年	9,626,944.45	1,200,051.61	69,055,977.69	5,019,725.24
3至4年	7,178,177.59	1,428,211.50	24,117,541.62	6,453,330.17
4至5年	3,233,306.98	974,697.17	9,750,104.17	3,482,905.73
5年以上	2,552,150.24	1,367,872.74	8,400,499.56	4,202,204.99
合 计	**1,335,877,579.29**	**6,165,251.12**	**2,161,109,156.72**	**24,065,406.35**

2、其他应收款情况

类　别	2023.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
截至期末处于第一阶段的其他应收款	1,303,892,823.05	338,165.69	1,303,554,657.36
截至期末处于第二阶段的其他应收款			
截至期末处于第三阶段的其他应收款	31,984,756.24	5,827,085.43	26,157,670.81
合　计	**1,335,877,579.29**	**6,165,251.12**	**1,329,712,328.17**

（续）

类　别	2022.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
截至期末处于第一阶段的其他应收款	1,171,364,281.01	382,028.24	1,170,982,252.77
截至期末处于第二阶段的其他应收款			
截至期末处于第三阶段的其他应收款	69,470,796.55	9,515,822.41	59,954,974.14
合　计	**1,240,835,077.56**	**9,897,850.65**	**1,230,937,226.91**

3、坏账准备

A．2023 年 12 月 31 日，处于第一阶段的其他应收款坏账准备如下：

类　别	账面余额	未来 12 月内预期信用损失率%	坏账准备	期末账面价值
单项计提：				
1年以内	1,236,259,773.47	0.00		1,236,259,773.47
1至2年				
2至3年				
3至4年				
4至5年				
5年以上				
合　计	**1,236,259,773.47**			**1,236,259,773.47**
组合计提：				
应收押金和保证金	13,090,632.50	0.50	65,453.17	13,025,179.33
应收代垫款	36,274,459.88	0.50	181,372.73	36,093,087.15
其他	18,267,957.20	0.50	91,339.79	18,176,617.41
合　计	**67,633,049.58**		**338,165.69**	**67,294,883.89**

B．2023 年 12 月 31 日，处于第二阶段的其他应收款坏账准备如下：无。

C．①2023 年 12 月 31 日，处于第三阶段的其他应收款坏账准备如下：

类　别	账面余额	未来 12 月内预期信用损失率%	坏账准备	期末账面价值
组合计提：				
应收押金和保证金	14,640,048.56		2,849,446.40	11,790,602.16
1年以内	0.00	0.50	0.00	0.00
1至2年	1,386,091.84	4.00	55,443.68	1,330,648.16
2至3年	3,485,572.85	8.00	278,845.83	3,206,727.02
3至4年	4,947,953.70	15.00	742,193.06	4,205,760.64
4至5年	3,186,256.29	30.00	955,876.89	2,230,379.40
5年以上	1,634,173.88	50.00	817,086.94	817,086.94
应收代垫款	8,327,987.87		1,301,707.79	7,026,280.08
1年以内	0.00		0.00	0.00
1至2年	3,822,098.47	10.00	382,210.08	3,439,888.39

2至3年	3,087,365.10	15.00	463,104.81	2,624,260.29
3至4年	1,352,476.02	30.00	422,694.08	929,781.94
4至5年	29,650.69	40.00	11,860.28	17,790.41
5年以上	36,397.59	60.00	21,838.54	14,559.05
其他	9,016,719.81		1,675,931.24	7,340,788.57
1年以内	0.00		0.00	0.00
1至2年	4,185,986.67	10.00	418,598.65	3,767,388.02
2至3年	3,054,006.50	15.00	458,100.97	2,595,905.53
3至4年	877,747.87	30.00	263,324.36	614,423.51
4至5年	17,400.00	40.00	6,960.00	10,440.00
5年以上	881,578.77	60.00	528,947.26	352,631.51
合　计	**31,984,756.24**		**5,827,085.43**	**26,157,670.81**

②坏账准备的变动

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月内预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022年12月31日余额	382,028.24		9,515,822.41	9,897,850.65
期初余额在本期	-333,322.63			-333,322.63
—转入第一阶段				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段	-333,322.63			-333,322.63
本期计提	314,766.25		906,127.12	1,220,893.37
本期转回	25,306.17		4,594,864.10	4,620,170.27
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2023年12月31余额	**338,165.69**		**5,827,085.43**	**6,165,251.12**

4、其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	2023.12.31	2022.12.31
备用金	36,887.97	26,116.85
保证金	21,520,497.21	41,003,169.64
预付账项转入		

应收租金		
应收赔（罚）款	313,300.00	300,000.00
应收押金	8,292,483.13	5,720,998.85
应收代缴税金	38,631.19	38,631.19
应收其他代垫款	64,734,074.77	51,388,527.90
应收代垫职工款	1,516,762.12	20,380.00
资产证券化	92,502,290.91	100,876,981.71
内部债权债务清算	1,066,750,101.78	542,673.09
结算业务暂付款		178,120,253.03
应收资金集中管理款	64,441,769.33	1,174,446.95
其他	15,730,780.88	861,622,898.35
合　计	**1,335,877,579.29**	**1,240,835,077.56**

5、其他应收款期末余额前五名单位情况：

单位名称	是否为关联方	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例（%）	坏账准备期末余额
中铁二局集团有限公司本部	关联方	其他	2,635,355,521.30	1 年以内	89.50	
中铁二局集团有限公司东莞分公司本部	关联方	其他	64,248,962.79	1 年以内	2.18	
中国铁路工会深圳中铁二局工程有限公司委员会	关联方	应付暂收款	39,000,000.00	1 年以内	1.32	
中国铁路工会深圳中铁二局工程有限公司委员会	关联方	应付工会经费	16,353,706.73	1 年以内	0.56	
深圳市广惠建材有限公司	非关联方	其他业务保证金	11,000,000.00	1-2 年 6,750,000.00;3-4 年 4,250,000.00	0.37	
合　计			**2,765,958,190.82**		93.93	

（三）长期股权投资

1、长期股权投资分类

项　目	2023.12.31			2022.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	357,200,333.00		357,200,333.00			
对联营企业投资						
合　计	**357,200,333.00**		**357,200,333.00**			

2、对子公司投资

被投资单位名称	2022.12.31	本期增加	本期减少	2023.12.31
贵阳星晖昌茂建设运营有限公司本部	171,642,697.00			171,642,697.00
贵阳星晖隆元建设运营有限公司本部	185,557,636.00			185,557,636.00
合　计	**357,200,333.00**			**357,200,333.00**

（四）营业收入及成本

1、营业收入及成本列示如下：

项　目	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,037,523,410.30	2,783,626,945.78	4,165,511,674.20	3,999,898,261.97
其他业务	29,623,358.64	18,120,842.93	29,342,407.22	17,682,273.52
合　计	**3,067,146,768.94**	**2,801,747,788.71**	**4,194,854,081.42**	**4,017,580,535.49**

2、主营业务收入及成本（分产品）列示如下：

行业名称	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
一、基建建设	3,037,523,410.30	2,779,386,458.52	4,165,511,674.20	3,999,898,261.97
铁路	-361,259.62	29,735.05	7,311,284.99	6,954,545.43
公路	43,732,599.32	23,524,298.49	53,664,715.60	55,685,035.14
市政	1,046,983,265.05	938,214,110.20	1,347,580,257.41	1,231,402,895.51
房建	1,519,588,505.73	1,386,414,881.35	2,301,317,700.15	2,314,711,535.36
轻轨/地铁	427,580,299.82	431,203,433.43	456,492,252.32	391,144,250.53
其他基建			-854,536.27	
二、其他		4,240,487.26		
合　计	**3,037,523,410.30**	**2,783,626,945.78**	**4,165,511,674.20**	**3,999,898,261.97**

3、其他业务收入及成本（分产品）列式如下：

行业名称	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
材料销售	1,185.84			
代理销售	225,804.72			
资产（除房屋）出租	16,781,438.86	18,120,842.93	107,557.56	121,540.04
物业管理	4,096,267.93	5,001,011.99	3,728,571.01	5,401,671.82
技术、服务咨询收入		220,000.00		
其他	12,614,929.22		28,874,944.94	17,560,733.48
合　计	**29,623,358.64**	**18,120,842.93**	**29,342,407.22**	**17,682,273.52**

4、研发费用

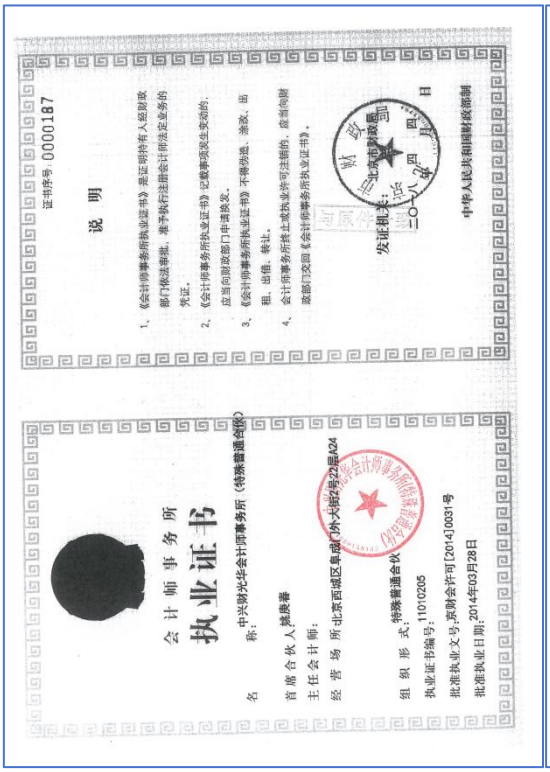
项　目	2023 年度	2022 年度
科研人员人工支出	8,922,489.28	10,398,781.71
中试材料费	97,350,105.01	126,897,650.62
其他研究开发费用支出	6,170,896.28	16,379,612.34
合　计	**112,443,490.57**	**153,676,044.67**

十二、财务报表的批准

2023 年度财务报表经公司总经理办公会审议批准。

深圳中铁二局工程有限公司

2024 年 3 月 12 日



证书序号：0000187

说 明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法举办，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得涂改、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一八年四月 日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所

执业证书

名 称：中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人 姚庚春

主任会计师：

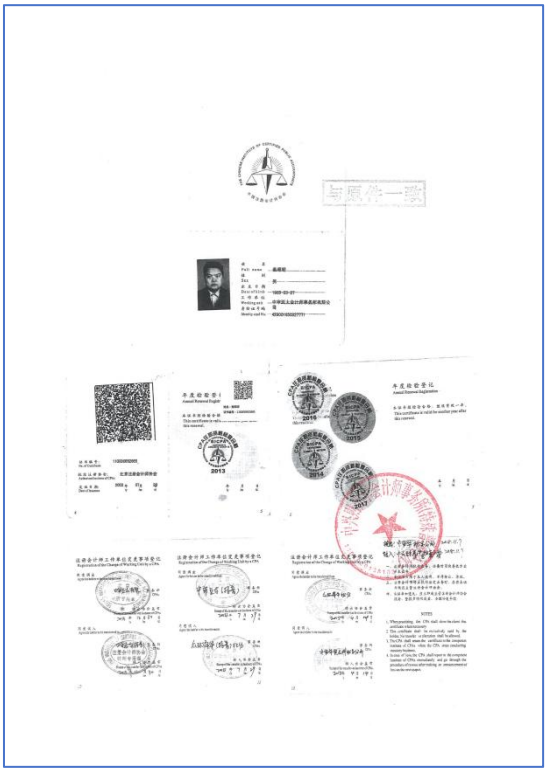
经营场所 北京西城区阜成门外大街2号22层A24

组织形式 特殊普通合伙

执业证书编号：11010205

批准执业文号：京财会许可[2014]0031号

批准执业日期：2014年03月28日



2024 年财务审计报告

目　录

一、审计报告…… 第 1—3 页

二、财务报表…… 第 4—15 页

（一）合并资产负债表…… 第 4-5 页

（二）母公司资产负债表…… 第 6-7 页

（三）合并利润表…… 第 8 页

（四）母公司利润表…… 第 9 页

（五）合并现金流量表……第 10 页

（六）母公司现金流量表……第 11 页

（七）合并所有者权益变动表…… 第 12-13 页

（八）母公司所有者权益变动表…… 第 14-15 页

三、财务报表附注…… 第 16—89 页

四、会计师事务所资质证书及签字注会证书…… 第 90—93 页

本报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acnmd.gov.cn）”进行查验，报告编码：JB25060B2LTS

天健

地址：杭州市钱江路1366号
Add: 1366 Qianjiang Road, Hangzhou, China
网址：www.pcpa.cn

审　计　报　告

天健审〔2025〕1809 号

深圳中铁二局工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳中铁二局工程有限公司（以下简称中铁二局深圳）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中铁二局深圳 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况，以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中铁二局深圳，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中铁二局深圳管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务

报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中铁二局深圳的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

中铁二局深圳治理层（以下简称治理层）负责监督中铁二局深圳的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中铁二局深圳持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披

露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中铁二局深圳不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就中铁二局深圳中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）　中国注册会计师：罗训超　罗训超印

中国·杭州　中国注册会计师：童一云　童云一印

二〇二五年三月二十八日

合并资产负债表

编制单位：深圳中铁宏源工程有限公司　　2024年12月31日　　单位：人民币元

项目	注释号	期末余额	期初余额
流动资产：		——	——
货币资金	八（一）	94,584,857.59	142,045,629.25
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八（二）		12,821,811.96
应收账款	八（三）	2,438,560,417.04	3,883,155,423.51
应收款项融资	八（四）	6,612,100.00	17,700,000.00
预付款项	八（五）	57,552,246.53	44,835,257.11
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八（六）	786,548,063.40	1,328,672,245.84
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	八（七）	358,424,631.59	404,257,901.47
其中：原材料		710,743.59	46,524,999.37
库存商品（产成品）			
合同资产	八（八）	2,464,715,266.39	2,129,975,252.95
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八（九）	19,158,651.96	18,934,904.12
流动资产合计		6,226,156,234.50	7,982,398,426.21
非流动资产：		——	——
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	八（十）	11,576,228.35	14,057,512.22
其中：固定资产原价		64,807,773.57	66,431,829.42
累计折旧		53,231,545.22	52,374,317.20
固定资产减值准备			
在建工程	八（十一）	42,180,000.00	42,180,000.00
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	八（十二）	320,353.98	426,548.66
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	八（十三）	19,323,301.07	13,867,299.12
其他非流动资产	八（十四）	1,061,973,745.75	396,523,607.93
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		1,135,373,629.15	467,054,967.93
资产总计		7,361,529,863.65	8,449,453,394.14

法定代表人：谭谦　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：李[illegible]

合并资产负债表（续）

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　2024年12月31日　　单位：人民币元

项目	注释号	期末余额	期初余额
流动负债：		——	——
短期借款			
向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	八（十五）	3,312,380,781.54	4,018,484,222.38
预收款项			
合同负债	八（十六）	338,337,493.48	482,327,710.52
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬	八（十七）	17,086,394.80	3,552,768.50
其中：应付工资		12,327,450.45	2,440,604.92
应付福利费		49,051.00	48,750.00
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八（十八）	4,431,071.81	4,223,490.71
其中：应交税金		4,428,963.37	4,223,490.71
其他应付款	八（十九）	2,241,351,788.59	2,951,639,237.71
其中：应付股利		7,000,205.46	7,000,205.46
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八（二十）	228,035,653.26	
其他流动负债	八（二十一）	337,025,690.85	309,856,476.64
流动负债合计		6,478,648,874.33	7,770,083,906.46
非流动负债：		——	——
▲保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债	八（二十二）		8,400,239.17
长期应付款	八（二十三）	196,948,549.40	
长期应付职工薪酬			
预计负债	八（二十四）	8,514,101.65	18,896.42
递延收益			
递延所得税负债	八（十三）	2,960,825.43	
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		208,423,476.48	8,419,135.59
负债合计		6,687,072,350.81	7,778,503,042.05
所有者权益（或股东权益）：		——	——
实收资本（或股本）	八（二十五）	600,000,000.00	600,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		600,000,000.00	600,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额		600,000,000.00	600,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	八（二十六）	5,267,035.00	5,267,035.00
减：库存股			
其他综合收益		-1,125,000.00	-1,125,000.00
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	八（二十七）	32,649,218.07	32,359,995.08
其中：法定公积金			
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八（二十八）	37,666,259.77	34,448,322.01
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		674,457,512.84	670,950,352.09
*少数股东权益		-	-
所有者权益（或股东权益）合计		674,457,512.84	670,950,352.09
负债和所有者权益（或股东权益）总计		7,361,529,863.65	8,449,453,394.14

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　2024年12月31日　　单位：人民币元

项目	注释号	期末余额	期初余额
流动资产：		——	——
货币资金		94,584,857.59	112,045,628.19
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			12,821,811.96
应收账款	十二（一）	2,438,560,417.04	3,883,155,123.51
应收款项融资		6,612,100.00	17,700,000.00
预付款项		57,552,246.53	44,835,257.11
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二（二）	994,872,166.06	1,329,712,328.17
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货		1,224,298.59	47,057,568.47
其中：原材料		710,743.59	16,524,999.37
库存商品（产成品）			
合同资产		2,464,715,266.39	2,129,975,252.95
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		19,158,651.96	18,934,904.12
流动资产合计		6,077,280,304.16	7,626,238,174.48
非流动资产：		——	——
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十二（三）	357,200,333.00	357,200,333.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		11,576,228.35	14,057,512.22
其中：固定资产原价		64,807,773.57	66,431,829.42
累计折旧		53,231,545.22	52,374,317.20
固定资产减值准备			
在建工程		42,180,000.00	42,180,000.00
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		320,353.98	426,548.66
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		19,246,317.15	13,585,338.24
其他非流动资产		853,957,278.75	396,523,607.93
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		1,284,480,511.23	823,973,340.05
资产总计		7,361,760,815.39	8,450,211,514.53

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表（续）

编制单位：深圳市铁二局工程有限公司　　2024年12月31日　　单位：人民币元

项目	注释号	期末余额	期初余额
流动负债：		——	——
短期借款			
△向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		3,312,380,781.54	4,018,484,222.38
预收款项			
合同负债		338,337,493.48	482,327,710.52
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬		17,086,394.80	3,552,768.50
其中：应付工资		12,327,450.45	2,440,601.92
应付福利费		19,051.00	18,750.00
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费		4,431,071.81	4,223,490.71
其中：应交税金		4,428,963.37	4,223,490.71
其他应付款		2,241,351,788.59	2,951,551,475.48
其中：应付股利		7,000,205.46	7,000,205.46
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		228,035,653.26	
其他流动负债		337,025,690.85	309,856,176.64
流动负债合计		6,478,648,874.33	7,769,996,144.23
非流动负债：		——	——
▲保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债			8,400,239.17
长期应付款		196,948,549.40	
长期应付职工薪酬			
预计负债		8,514,101.65	18,896.42
递延收益			
递延所得税负债		2,960,825.43	
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		208,423,476.48	8,419,135.59
负 债 合 计		6,687,072,350.81	7,778,415,279.82
所有者权益（或股东权益）：		——	——
实收资本（或股本）		600,000,000.00	600,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		600,000,000.00	600,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额		600,000,000.00	600,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		5,267,035.00	5,267,035.00
减：库存股			
其他综合收益		-1,125,000.00	-1,125,000.00
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积		32,649,218.07	32,359,995.08
其中：法定公积金			
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润		37,897,211.51	35,294,204.63
所有者权益（或股东权益）合计		674,688,464.58	671,796,234.71
负债和所有者权益（或股东权益）总计		7,361,760,815.39	8,450,211,514.53

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合 并 利 润 表

编制单位：深圳市建筑工程有限公司　　2024年度　　金额单位：人民币元

项目	注释号	本期金额	上期金额
一、营业总收入		2,644,441,715.97	3,067,146,768.94
其中：营业收入	八（二十九）	2,644,441,715.97	3,067,146,768.94
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		2,602,748,828.07	2,995,020,129.82
其中：营业成本	八（二十九）	2,441,127,534.50	2,801,747,788.71
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减：摊回保险服务费用			
△承保财务损失			
△减：分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		3,286,065.49	3,144,852.68
销售费用			
管理费用	八（三十）	77,081,704.43	98,137,227.78
研发费用	八（三十一）	86,780,447.09	112,113,490.57
财务费用	八（三十二）	-5,526,923.44	-20,452,929.92
其中：利息费用		190,223.72	
利息收入		5,947,337.51	21,349,635.93
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			
其他			
加：其他收益	八（三十三）	554,343.61	87,115.23
投资收益（损失以“-”号填列）	八（三十四）	1,537,883.20	5,568,611.98
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八（三十五）	-28,704,667.42	-22,511,465.87
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八（三十六）	-13,477,802.53	-6,726,398.56
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八（三十七）		378,074.41
三、营业利润（亏损以“—”号填列）		1,602,644.76	48,922,279.31
加：营业外收入	八（三十八）	4,774,058.72	7,233,307.99
其中：政府补助		140,000.00	141,000.00
减：营业外支出	八（三十九）	1,524,791.45	3,485,287.28
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）		4,851,912.03	52,670,300.02
减：所得税费用	八（四十）	1,344,751.28	9,053,963.39
五、净利润（净亏损以“—”号填列）		3,507,160.75	43,616,336.63
（一）按所有权归属分类：		——	——
归属于母公司所有者的净利润			
*少数股东损益		3,507,160.75	43,616,336.63
（二）按经营持续性分类：		——	——
持续经营净利润		3,507,160.75	43,616,336.63
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
△ 5. 不能转损益的保险合同金融变动			
6. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额			
△7. 可转损益的保险合同金融变动			
△8. 可转损益的分出再保险合同金融变动			
9. 其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		3,507,160.75	43,616,336.63
归属于母公司所有者的综合收益总额			
*归属于少数股东的综合收益总额		3,507,160.75	43,616,336.63

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

编制单位：深圳地铁二局工程有限公司　　2024年度　　金额单位：人民币元

项目	注释号	本期金额	上期金额
一、营业总收入		2,644,441,715.97	3,067,146,768.94
其中：营业收入	十二（四）	2,644,441,715.97	3,067,146,768.94
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		2,602,528,653.58	2,994,932,668.65
其中：营业成本	十二（四）	2,441,127,534.50	2,801,747,788.71
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减：摊回保险服务费用			
△承保财务损失			
△减：分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		3,065,891.00	3,057,090.45
销售费用			
管理费用		77,081,704.43	98,137,227.78
研发费用		86,780,447.09	112,443,490.57
财务费用		-5,526,923.44	-20,452,928.86
其中：利息费用		190,223.72	
利息收入		5,947,337.51	21,349,634.87
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			
其他			
加：其他收益		554,343.61	87,115.23
投资收益（损失以“-”号填列）	十二（五）	1,537,883.20	5,568,614.98
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-29,744,749.75	-21,471,383.54
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-13,477,802.53	-6,726,398.56
资产处置收益（损失以“-”号填列）			378,074.41
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		782,736.92	50,050,122.81
加：营业外收入		4,774,058.72	7,233,307.99
其中：政府补助		140,000.00	141,000.00
减：营业外支出		1,524,791.45	3,485,287.28
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		4,032,004.19	53,798,143.52
减：所得税费用		1,139,774.32	9,335,924.27
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		2,892,229.87	44,462,219.25
持续经营净利润		2,892,229.87	44,462,219.25
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
△ 5. 不能转损益的保险合同金融变动			
6. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额			
△7. 可转损益的保险合同金融变动			
△8. 可转损益的分出再保险合同金融变动			
9. 其他			
七、综合收益总额		2,892,229.87	44,462,219.25

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并现金流量表

编制单位：深圳中铁十局工程有限公司　　2024年度　　金额单位：人民币元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	—	—
销售商品、提供劳务收到的现金	2,112,507,660.59	2,462,410,630.69
△客户存款和同业存放款项净增加额		
△向中央银行借款净增加额		
△向其他金融机构拆入资金净增加额		
△收到签发保险合同保费取得的现金		
△收到分入再保险合同的现金净额		
▲收到原保险合同保费取得的现金		
▲收到再保险业务现金净额		
▲保户储金及投资款净增加额		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
△收取利息、手续费及佣金的现金		
△拆入资金净增加额		
△回购业务资金净增加额		
△代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	84,034.62	16,867,188.02
收到其他与经营活动有关的现金	711,651,320.44	1,638,970,397.07
经营活动现金流入小计	2,824,243,015.65	4,118,248,215.78
购买商品、接收劳务支付的现金	1,175,727,912.84	1,661,384,454.58
△客户贷款及垫款净增加额		
△存放中央银行和同业款项净增加额		
△支付签发保险合同赔款的现金		
△支付分出再保险合同的现金净额		
△保单质押贷款净增加额		
▲支付原保险合同赔付款项的现金		
△拆出资金净增加额		
△支付利息、手续费及佣金的现金		
▲支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	191,555,723.44	283,192,411.50
支付的各项税费	31,316,028.29	25,269,406.61
支付其他与经营活动有关的现金	1,468,963,206.82	2,326,946,873.99
经营活动现金流出小计	2,867,562,871.39	4,296,793,146.68
经营活动产生的现金流量净额	-43,319,855.74	-178,544,930.90
二、投资活动产生的现金流量：	—	—
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	1,058,551.00	4,068,367.50
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	2,350,365,900.07	3,036,879,893.03
投资活动现金流入小计	2,351,424,451.07	3,040,948,260.53
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	241,524.00	8,961,432.09
投资支付的现金		
▲质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	2,338,264,554.11	2,926,156,269.72
投资活动现金流出小计	2,338,506,078.11	2,935,117,701.81
投资活动产生的现金流量净额	12,918,372.96	105,830,558.72
三、筹资活动产生的现金流量：	—	—
吸收投资收到的现金		
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款所收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务所支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		5,285,896.92
筹资活动现金流出小计		5,285,896.92
筹资活动产生的现金流量净额		-5,285,896.92
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-30,401,482.78	-78,000,269.10
加：期初现金及现金等价物余额	98,428,052.95	176,428,322.05
六、期末现金及现金等价物余额	68,026,570.17	98,428,052.95

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司现金流量表

编制单位：深圳中铁一局工程有限公司　　2024年度　　金额单位：人民币元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	—	—
销售商品、提供劳务收到的现金	2,112,507,660.59	2,162,410,630.69
△客户存款和同业存放款项净增加额		
△向中央银行借款净增加额		
△向其他金融机构拆入资金净增加额		
△收到签发保险合同保费取得的现金		
△收到分入再保险合同的现金净额		
▲收到原保险合同保费取得的现金		
▲收到再保险业务现金净额		
▲保户储金及投资款净增加额		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
△收取利息、手续费及佣金的现金		
△拆入资金净增加额		
△回购业务资金净增加额		
△代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	84,034.62	16,867,188.02
收到其他与经营活动有关的现金	711,651,320.41	1,638,970,396.01
经营活动现金流入小计	2,824,243,015.65	4,118,248,214.72
购买商品、接收劳务支付的现金	1,175,727,912.84	1,661,384,454.58
△客户贷款及垫款净增加额		
△存放中央银行和同业款项净增加额		
△支付签发保险合同赔款的现金		
△支付分出再保险合同的现金净额		
△保单质押贷款净增加额		
▲支付原保险合同赔付款项的现金		
△拆出资金净增加额		
△支付利息、手续费及佣金的现金		
▲支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	191,555,723.44	283,192,411.50
支付的各项税费	31,316,028.29	25,269,406.61
支付其他与经营活动有关的现金	1,468,963,205.76	2,326,946,873.99
经营活动现金流出小计	2,867,562,870.33	4,296,793,146.68
经营活动产生的现金流量净额	-43,319,854.68	-178,544,931.96
二、投资活动产生的现金流量：	—	—
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	1,058,551.00	4,068,367.50
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	2,350,365,900.07	3,036,879,893.03
投资活动现金流入小计	2,351,424,451.07	3,040,948,260.53
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	241,524.00	8,961,432.09
投资支付的现金		
▲质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	2,338,264,554.11	2,926,156,269.72
投资活动现金流出小计	2,338,506,078.11	2,935,117,701.81
投资活动产生的现金流量净额	12,918,372.96	105,830,558.72
三、筹资活动产生的现金流量：	—	—
吸收投资收到的现金		
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款所收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务所支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		5,285,896.92
筹资活动现金流出小计		5,285,896.92
筹资活动产生的现金流量净额		-5,285,896.92
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-30,401,481.72	-78,000,270.16
加：期初现金及现金等价物余额	98,428,051.89	176,428,322.05
六、期末现金及现金等价物余额	68,026,570.17	98,428,051.89

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

第 11 页 共 93 页

合 并 所 有 者 权 益 变 动 表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项目	本年金额														
	归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计			
		优先股	永续债	其他											
一、上年年末金额	600,000,000.00	—	—	—	5,267,035.00		-1,125,000.00	—	32,359,995.08	—	34,448,322.01	670,950,352.09			670,950,352.09
加：会计政策变更		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			—
前期差错更正		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			—
其他		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			—
二、本年年初金额	600,000,000.00	—	—	—	5,267,035.00		-1,125,000.00		32,359,995.08		34,448,322.01	670,950,352.09			670,950,352.09
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	—	—	—	—					289,222.99		3,217,837.74	3,507,160.73			3,507,160.73
（一）综合收益总额	—	—	—	—		—			—	—	3,507,160.73	3,507,160.73			3,507,160.73
（二）所有者投入和减少资本	—	—	—	—											
1.所有者投入的普通股		—	—	—		—	—	—	—	—	—	—			—
2.其他权益工具持有者投入资本		—	—	—		—	—	—	—	—	—	—			—
3.股份支付计入所有者权益的金额		—	—	—		—	—	—	—	—	—	—			—
4.其他		—	—	—								—			—
（三）专项储备提取和使用		—	—	—					—			—			—
1.提取专项储备	—	—	—	—		—	—	162,661,329.32	—	—	—	162,661,329.32			162,661,329.32
2.使用专项储备	—	—	—	—		—	—	-162,661,329.32	—	—	—	-162,661,329.32			-162,661,329.32
（四）利润分配	—	—	—	—	—	—	—	—	289,222.99	—	-289,222.99	—		—	—
1.提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—	289,222.99	—	-289,222.99	—		—	—
其中：法定公积金	—	—	—	—	—	—	—	—	289,222.99	—	-289,222.99	—		—	—
任意公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—		—		—	—
*储备基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—		—		—	—
*企业发展基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—		—		—	—
*利润归还投资	—	—	—	—	—	—	—	—		—		—		—	—
△2.提取一般风险准备	—	—	—	—	—	—	—	—		—		—		—	—
3.对所有者（或股东）的分配	—	—	—	—	—	—	—	—		—		—		—	—
4.其他		—	—	—		—	—	—		—		—		—	—
（五）所有者权益内部结转		—	—	—		—	—	—		—		—		—	—
1.资本公积转增资本（或股本）		—	—	—		—	—	—		—		—		—	—
2.盈余公积转增资本（或股本）		—	—	—		—	—	—		—		—		—	—
3.盈余公积弥补亏损		—	—	—		—	—	—		—		—		—	—
4.设定受益计划变动额结转留存收益	—	—	—	—		—	—	—		—		—		—	—
5.其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—		—	—	—		—		—		—	—
6.其他		—	—	—		—	—	—		—		—		—	—
四、本年年末金额	600,000,000.00	—	—	—	5,267,035.00		1,125,000.00		32,649,218.07		37,676,259.75	674,457,512.84		—	674,457,512.84

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

第 12 页　共 93 页

合 并 所 有 者 权 益 变 动 表（续）

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项目	上年金额													
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末金额	600,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		32,359,995.08		-9,108,014.62	627,334,015.46		627,334,015.46
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初金额	600,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		32,359,995.08		-9,108,014.62	627,334,015.46		627,334,015.46
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											43,616,336.63	43,616,336.63		43,616,336.63
（一）综合收益总额											43,616,336.63	43,616,336.63		43,616,336.63
（二）所有者投入和减少资本														
1.所有者投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
（三）专项储备提取和使用														
1.提取专项储备								118,953,444.09				118,953,444.09		118,953,444.09
2.使用专项储备								-118,953,444.09				-118,953,444.09		-118,953,444.09
（四）利润分配														
1.提取盈余公积														
其中：法定公积金														
任意公积金														
*储备基金														
*企业发展基金														
*利润归还投资														
△2.提取一般风险准备														
3.对所有者（或股东）的分配														
4.其他														
（五）所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本（或股本）														
2.盈余公积转增资本（或股本）														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
四、本年年末金额	600,000,000.00				5,267,035.00		1,125,000.00		32,359,995.08		34,448,322.01	670,950,352.09		670,950,352.09

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

第 13 页　共 93 页

母公司所有者权益变动表

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项目	本年金额											
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末金额	600,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		32,359,995.08		35,294,204.63	671,796,234.71
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初金额	600,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		32,359,995.08		35,294,204.63	671,796,234.71
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）									289,222.99		2,603,006.88	2,892,229.87
（一）综合收益总额											2,892,229.87	2,892,229.87
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）专项储备提取和使用												
1.提取专项储备								162,661,320.32				162,661,320.32
2.使用专项储备								-162,661,320.32				-162,661,320.32
（四）利润分配									289,222.99		289,222.99	
1.提取盈余公积									289,222.99		289,222.99	
其中：法定公积金									289,222.99		289,222.99	
任意公积金												
*储备基金												
*企业发展基金												
*利润归还投资												
△2.提取一般风险准备												
3.对所有者（或股东）的分配												
4.其他												
（五）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
四、本年年末金额	600,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		32,649,218.07		37,897,211.51	674,688,464.58

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表（续）

编制单位：深圳中铁二局工程有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项目	上年金额											
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末金额	600,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		32,359,995.08		-9,168,014.62	627,334,015.46
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初金额	600,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		32,359,995.08		-9,168,014.62	627,334,015.46
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）											44,462,219.25	44,462,219.25
（一）综合收益总额											44,462,219.25	44,462,219.25
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）专项储备提取和使用												
1.提取专项储备								118,953,444.09				118,953,444.09
2.使用专项储备								-118,953,444.09				-118,953,444.09
（四）利润分配												
1.提取盈余公积												
其中：法定公积金												
任意公积金												
*储备基金												
*企业发展基金												
*利润归还投资												
△2.提取一般风险准备												
3.对所有者（或股东）的分配												
4.其他												
（五）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
四、本年年末金额	600,000,000.00				5,267,035.00		-1,125,000.00		32,359,995.08		35,294,204.63	671,796,234.71

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳中铁二局工程有限公司

财务报表附注

2024 年度

金额单位：人民币元

一、企业的基本情况

深圳中铁二局工程有限公司(以下简称公司或本公司)系经中铁二局集团有限公司批准，由中铁二局股份有限公司发起设立，于 1991 年 5 月 25 日在深圳市市场监督管理局登记注册，总部位于广东省深圳市。本公司现持有统一社会信用代码为 91440300192209889 5 的营业执照，注册资本 60,000 万人民币，营业期限为永久。本公司注册地为深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼。

本公司的母公司为中铁二局集团有限公司，所属的集团总部(最终母公司)为中国铁路工程集团有限公司。

本公司及子公司(以下合称“本集团”)属建设施工行业，主要业务为承包各种通用工业与民用建设项目的建设施工，各类桩基础工程、承包各类建设项目的机械施工，铁路的综合施工，等等。

二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

(二) 持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

(一) 会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(二) 营业周期

营业周期是指企业从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本集团基础设施建设业务、部分制造与安装业务及房地产开发业务由于项目建设期、制造及安装期以及房地产开发期间较长，其营业周期一般超过一年，其他业务的营业周期通常为一年以内。

(三) 记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司之境外子公司和其他经营实体根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定其记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

(四) 记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

(五) 企业合并

企业合并分为同一控制下的企业合并和非同一控制下的企业合并。

1. 同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方在同一控制下企业合并中取得的资产和负债(包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉)，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础进行相关会计处理。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价的账面价值(或发行股份面值总额)的差额，调整资本公积中的股本溢价，不足冲减的则调整留存收益。

为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

2. 非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

合并成本指购买方为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生成本指购买方为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生权益性工具的公允价值。购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

非同一控制下企业合并中所取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在购买日以公允价值计量。

支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉，并以成本减去累计减值损失进行后续计量。支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)及购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值的计量进行复核，复核后支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

合并当期期末，如合并中取得的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值或企业合并成本只能暂时确定的，则以所确定的暂时价值为基础对企业合并进行确认和计量。购买日后 12 个月内对确认的暂时价值进行调整的，视为在购买日确认和计量。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动应当转为购买日所属当期收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。商誉为之前持有的被购买方股权的公允价值与购买日支付对价的公允价值之和，与取得的子公司可辨认净资产于购买日的公允价值份额的差额。

3. 业务

业务是指企业内部某些生产经营活动或资产的组合，该组合一般具有投入、加工处理过程和产出能力，能够独立计算其成本费用或所产生的收入。

合并方在合并中取得的组合应当至少同时具有一项投入和一项实质性加工处理过程，且

二者相结合对产出能力有显著贡献，该组合才构成业务。

该组合在合并日无产出的，同时满足下列条件的加工处理过程本集团判断为是实质性的：

(1) 该加工处理过程对投入转化为产出至关重要；

(2) 具备执行该过程所需技能、知识或经验的有组织的员工，且具备必要的材料、权利、其他经济资源等投入，例如技术、研究和开发项目、房地产或矿区权益等。

该组合在合并日有产出的，满足下列条件之一的加工处理过程本集团判断为是实质性的：

(1) 该加工处理过程对持续产出至关重要，且具备执行该过程所需技能、知识或经验的有组织的员工；

(2) 该加工处理过程对产出能力有显著贡献，且该过程是独有、稀缺或难以取代的。

本集团在判断组合是否构成业务时，从市场参与者角度考虑可以将其作为业务进行管理和经营，而不是根据合并方的管理意图或被合并方的经营历史来判断。

(六) 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本集团将进行重新评估。

子公司的合并起始于本集团获得对该子公司的控制权时，终止于本集团丧失对该子公司的控制权时。

对于本集团处置的子公司，处置日(丧失控制权的日期)前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

对于通过非同一控制下的企业合并取得的子公司，其自购买日(取得控制权的日期)起的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

对于通过同一控制下的企业合并取得的子公司或吸收合并下的被合并方，无论该项企业合并发生在报告期的任一时点，视同该子公司或被合并方同受最终控制方控制之日起纳入本集团的合并范围，其自报告期最早期间期初或同受最终控制方控制之日起的经营成果和现金流量已适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

子公司采用的主要会计政策和会计期间按照本公司统一规定的会计政策和会计期间厘定。如果以本集团为会计主体与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从本集团的角度对该交易予以调整。

本公司与子公司及子公司相互之间发生的内部交易对合并财务报表的影响于合并时抵

销。本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，全额抵销归属于母公司股东的净利润；子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，按本公司对该子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对出售方子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。

子公司所有者权益中不属于母公司的份额作为少数股东权益，在合并资产负债表中股东权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司当期净损益及综合收益中不归属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益、少数股东损益及归属于少数股东的综合收益总额在合并财务报表中净利润及综合收益总额项下单独列示。

少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额，其余额仍冲减少数股东权益。

对于购买子公司少数股权或因处置部分股权投资但没有丧失对该子公司控制权的交易，作为权益性交易核算，调整母公司股东权益和少数股东权益的账面价值以反映其在子公司中相关权益的变化。少数股东权益的调整额与支付/收到对价的公允价值之间的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时转为当期投资收益。

结构化主体是指在确定主体的控制方时，没有将表决权或类似权利作为决定因素(如表决权仅与被投资方的日常行政管理活动有关)而设计的主体。结构化主体的相关活动由合同安排决定。当本公司在结构化主体中担任资产管理人时，本公司需要判断，在结构化主体中，本公司是以主要责任人还是代理人的身份行使决策权。若本公司担任资产管理人时仅为代理人，代表主要责任人(结构化主体的其他投资者)行使决策权，则本公司不控制该结构化主体。若本公司担任资产管理人时被判断为代表其自身行使决策权，则为主要责任人，控制该结构化主体。

（七）合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安

排。

对于共同经营，当本公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

(1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；

(2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；

(3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；

(4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；

(5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算。

（八）现金及现金等价物

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（九）金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。对于以常规方式购买或出售金融资产的，在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债，或者在交易日终止确认已出售的资产。

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。当本集团按照《企业会计准则第 14 号——收入》（“收入准则”）初始确认未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的重大融资成分的应收账款时，初始确认的应收账款则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销

形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备(仅适用于金融资产)。

1. 金融资产的分类和计量

本集团根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

(1) 分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本集团将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本集团分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款(将于一年内到期的，列示于一年内到期的非流动资产)、债权投资(将于一年内到期的，列示于一年内到期的非流动资产)、其他流动资产(取得时期限在一年内(含一年)的债权投资)等。

此类金融资产采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，发生减值时或终止确认产生的利得或损失，计入当期损益。

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产按照实际利率法确认利息收入。除下列情况外，本集团根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入；

2) 对于购入或源生的未发生信用减值，但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本集团在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，并且这一改善可与应用上述规定之后发生的某一事件相联系，本集团转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

(2) 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本集团将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在其他债权投资(将于一年内到期，列示于一年内到期的非流动资产)、应收款项融资、其他流动资产(取得时期限在一年内(含一年)的其他债权投资)等项目下列报。

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产相关的减值损失或利得、采用实际利率法计算的利息收入计入当期损益，除此以外该金融资产的公允价值变动均计入其他综合收益。该金融资产计入各期损益的金额与视同其一直按摊余成本计量而计入各期损益的金额相等。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(3) 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

初始确认时，本集团可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在资产负债表中其他权益工具投资项目下列报。

此类金融资产的公允价值变动在其他综合收益中进行确认，该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本集团持有该权益工具投资期间，在本集团收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本集团，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。

(4) 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产根据其流动性在资产负债表中交易性金融资产、其他非流动金融资产项目下列报。

本集团以公允价值对该等金融资产进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

2. 金融负债的分类和计量

本集团根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利或利息费用计入当期损益。

(2) 其他金融负债

除继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

3. 金融工具减值

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、租赁应收款、合同资产以及财务担保合同以预期信用损失为基础确认损失准备。

本集团对由收入准则规范的交易形成的应收款项与合同资产以及租赁应收款按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于其他金融工具，除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，本集团在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本集团按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。金融工具自初始确认后信用风险已显著增加，本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本集团在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本集团在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本集团在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

(1) 信用风险显著增加

本集团利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发

生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本集团在应用金融工具减值规定时，将本集团成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本集团在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；本集团对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本集团判断金融工具只具有较低的信用风险，则本集团假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行支付其合同现金义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 已经发生信用减值的金融资产

当本集团预期对金融资产未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

1) 发行方或债务人发生重大财务困难；

2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；

3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；

4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；

5) 其他表明金融资产发生信用减值的客观证据。

(3) 预期信用损失的确定

本集团对租赁应收款及财务担保合同在单项资产或合同的基础上确定其信用损失。对应收账款与合同资产，本集团除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，其余在组合基础上采用减值矩阵确定信用损失。对于其他以摊余成本计量的金融资产及分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，除对单项金额重大且信用风险显著增加但未发生信用减值及单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，本集团在组合基础上确定其信用损失。本集团以信用风险特征为依据，将金融工具分

为不同组别。本集团采用的信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、工程项目合同结算周期、债务人所处行业等。

本集团依据信用风险特征将应收票据、应收账款、应收款项融资和合同资产划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

1)应收票据

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收票据组合 1-商业承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收票据组合 1-银行承兑汇票		

2)应收账款

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收账款组合 1-应收中国中铁内部单位	客户类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款组合 2-应收中央企业客户		
应收账款组合 3-应收地方政府/地方国有企业客户		
应收账款组合 4-应收中国国家铁路集团有限公司		
应收账款组合 5-应收海外企业客户		
应收账款组合 6-应收其他客户		

3)其他应收款

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款组合 1-应收押金保证金	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款组合 2-应收代垫款		
其他应收款组合 3-应收其他款项		

4)合同资产

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
合同资产组合 1-基础设施建设项目	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
合同资产组合 2-土地一级开发项目		
合同资产组合 3-BT 项目建设支出未计价部分		
合同资产组合 4-金融资产模式 PPP 项目在建设期确认的金融资产		

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
合同资产组合 5-应收质量保证金		

5)长期应收款

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
长期应收款组合 1-应收工程款、应收租赁款	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
长期应收款组合 2-应收其他款项		通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

本集团按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

1) 对于金融资产，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；

2) 对于租赁应收款项，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；

3) 对于财务担保合同，信用损失为本集团就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本集团预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值；

4) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本集团计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

(4) 减记金融资产

当本集团不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

4. 金融资产的转移

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止；2)该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

3)虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对该金融资产的控制。

若本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬，且保留了对该金融资产控制的，则按照其继续涉入被转移金融资产的程度继续确认该被转移金融资产，并相应确认相关负债。本集团按照下列方式对相关负债进行计量：

(1) 被转移金融资产以摊余成本计量的，相关负债的账面价值等于继续涉入被转移金融资产的账面价值减去本集团保留的权利(如果本集团因金融资产转移保留了相关权利)的摊余成本并加上本集团承担的义务(如果本集团因金融资产转移承担了相关义务)的摊余成本，相关负债不指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

(2) 被转移金融资产以公允价值计量的，相关负债的账面价值等于继续涉入被转移金融资产的账面价值减去本集团保留的权利(如果本集团因金融资产转移保留了相关权利)的公允价值并加上本集团承担的义务(如果本集团因金融资产转移承担了相关义务)的公允价值，该权利和义务的公允价值为按独立基础计量时的公允价值。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产在终止确认日的账面价值及因转移收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。针对指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值在终止确认部分和继续确认部分之间按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将因转移收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额与分摊的前述账面金额之和的差额计入当期损益。若本集团转移的金融资产是指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资，之前计入其他综合收益的累计利得或损失应终止确认的部分从其他综合收益中转出，计入留存收益。

金融资产整体转移未满足终止确认条件的，本集团继续确认所转移的金融资产整体，并将收到的对价确认为金融负债。

5. 金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本集团(借入方)与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，本集团终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额，计入当期损益。

6. 金融负债与权益工具的区分及相关处理

(1) 金融负债与权益工具的区分

如果公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

如果一项金融工具须用或可用公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在公司扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是公司的金融负债；如果是后者，该工具是公司的权益工具。

(2) 金融负债与权益工具的会计处理

金融工具或其组成部分属于金融负债的，相关利息、股利(或股息)、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，计入当期损益。

金融工具或其组成部分属于权益工具的，其发行(含再融资)、回购、出售或注销时，作为权益的变动处理。公司不确认权益工具的公允价值变动。公司对权益工具持有方的分配作利润分配处理，发放的股票股利不影响所有者权益总额。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

7. 金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

(十) 存货

1. 存货的分类

存货包括原材料、在产品、库存商品、周转材料、房地产开发成本、房地产开发产品等。房地产开发成本和房地产开发产品主要包括土地取得成本、前期开发费用、工程建筑成本、基础设施成本、配套设施成本以及与工程相关的其他费用等。

2. 存货的计价方法

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。发出存货，采用先进先出法确定其实际成本。

3. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

4. 周转材料的摊销方法

周转材料包括低值易耗品和包装物等，低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销，其余周转材料采用分次摊销法进行摊销。

5. 存货跌价准备

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。

可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。计提存货跌价准备时，原则上按照单个存货项目计提，对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

(十一) 合同资产和合同负债

在本集团与客户的合同中，本集团承担将商品或服务转移给客户的履约义务，同时有权就已向客户转让商品、提供的相关服务而收取合同价款。当客户实际支付合同对价或在该对价到期应付之前，企业已经向客户转移了商品或服务，则应当将因已转让商品或服务而有权收取对价的权利列示为合同资产，在取得无条件收款权时确认为应收账款；反之，本集团将已收或应收客户对价而应向客户转移商品或服务的义务列示为合同负债。当本集团履行向客户转让商品或提供服务的义务时，合同负债确认为收入。本集团对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同资产以预期信用损失为基础确认减值准备(附注四(九))。

(十二) 长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断标准

控制是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响是指对被投资方的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位实施控制或施加重大影响时，已考虑投资方和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。

2. 初始投资成本的确定

(1) 对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，分别是否属于“一揽子交易”进行处理；属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入留存收益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

(3) 除企业合并形成的长期股权投资外其他方式取得的长期股权投资，按成本进行初始计量。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

3.后续计量及损益确认方法

(1) 按成本法核算的长期股权投资

本公司财务报表采用成本法核算对子公司的长期股权投资。子公司是指本集团能够对其实施控制的被投资主体。

采用成本法核算的长期股权投资按初始投资成本计量，追加或收回投资调整长期股权投资的成本，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

(2) 按权益法核算的长期股权投资

本集团对联营企业和合营企业的投资采用权益法核算。联营企业是指本集团能够对其施加重大影响的被投资单位，合营企业是指本集团仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应

享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

4.长期股权投资处置

处置长期股权投资时，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，原采用权益法核算而确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对

该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

（十三）固定资产

1. 固定资产确认条件、计价方法和后续支出的会计处理方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

固定资产按照成本进行初始计量。固定资产的成本一般包括购买价款、相关税费、以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出，如运输费、安装费等。但购买的固定资产如果超过正常的信用条件延期支付，固定资产的成本以各期付款额的现值之和为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第 17 号——借款费用》应予资本化的以外，在信用期内计入当期损益。

2. 各类固定资产的折旧方法

固定资产折旧从达到预定可使用状态的次月起，采用*年限平均法或工作量法并*按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下：

类　别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	15-50	0-5	1.90-6.67
施工设备	年限平均法	8-15	0-5	6.33-12.50
	工作量法	——	0-5	——
运输设备	年限平均法	4-12	0-5	7.92-25.00
工业生产设备	年限平均法	5-18	0-5	5.28-20.00
试验设备及仪器	年限平均法	5-10	0-5	9.50-20.00
其他固定资产	年限平均法	3-10	0-5	9.50-33.33

对固定资产的预计使用寿命以及预计总工作量、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整

3. 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

（十四）在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

3. 资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

（十五）借款费用

1. 借款费用，是指本集团因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

2. 可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，其他借款费用计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产和存货等资产。

3. 借款费用资本化期间

（1）当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1）资产支出已经发生；2）借款费用已经发生；3）为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

（3）当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

4. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门

借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（十六）无形资产

1. 无形资产包括矿权、土地使用权、特许经营权、专利权、非专利技术、软件等，以成本计量。公司制改建时国有股股东投入的无形资产，按国有资产管理部门确认的评估值作为入账价值。

无形资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认，并以成本进行初始计量。但非同一控制下企业合并中取得的无形资产，其公允价值能够可靠地计量的，即单独确认为无形资产并按照公允价值进行初始计量。

（1）土地使用权

土地使用权按预计使用年限平均摊销。外购土地及建筑物的价款难以在土地使用权与建筑物之间合理分配的，全部作为固定资产。

（2）专利权

专利权按法律规定的有效年限 2-10 年平均摊销。

（3）非专利技术

非专利技术按预计使用年限或合同规定的使用年限 2-10 年平均摊销。

（4）软件

软件按预计使用年限或合同规定的使用年限 2-10 年平均摊销。

2. 对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

3. 使用寿命确定的无形资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

4. 研究与开发

本公司的研究开发支出主要包括本公司实施研究开发活动而耗用的材料、研发部门职工薪酬、研发使用的设备及软件等资产的折旧摊销、研发测试及研发技术服务费等支出。

为研究生产工艺而进行的有计划的调查、评价和选择阶段的支出为研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；大规模生产之前，针对工艺最终应用的相关设计、测试阶段的支出为开发阶段的支出，同时满足下列条件的，予以资本化：

（1）工艺的开发已经技术团队进行充分论证；

(2) 管理层已批准生产工艺工法开发的预算，具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3) 前期市场调研的研究分析说明生产工艺所生产的产品具有市场推广能力；

(4) 有足够的技术和资金支持，以进行生产工艺的开发活动及后续的大规模生产；

(5) 生产工艺开发的支出能够可靠地归集。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益，以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产，已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。

（十七）长期待摊费用

长期待摊费用包括软基处理费、使用权资产改良及其他已经发生但应由本期和以后各期负担的、分摊期限在一年以上的各项费用，按预计受益期间分期平均摊销，并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

（十八）职工薪酬

职工薪酬是本集团为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿，包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

1. 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本集团在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2. 离职后福利

本集团将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本集团向独立的基金缴存固定费用后，不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内，本集团的离职后福利包括为员工缴纳的基本养老保险、失业保险和企业年金计划，属于设定提存计划；为满足一定条件的离退休人员、因公已故员工遗属以及内退和下岗人员提供的补充退休福利，属于设定受益计划。

(1) 基本养老保险

本集团职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本集团以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老

金。本集团在职职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 补充退休福利

对于设定受益计划，本集团在半年和年度资产负债表日由独立精算师进行精算估值，根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。设定受益计划产生的职工薪酬成本划分为下列组成部分：

1)服务成本(包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得和损失)；

2)设定受益计划义务的利息费用；

3)重新计量设定受益计划净负债所产生的变动。

服务成本及设定受益计划净负债的利息费用计入当期损益。重新计量设定受益计划净负债所产生的变动(包括精算利得或损失)计入其他综合收益。

本集团对以下待遇确定型福利的负债与费用进行精算评估：

1)离休人员的补充退休后医疗报销福利；

2)离退休人员及因公已故员工遗属的补充退休后养老福利。

3. 辞退福利

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1)公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2)公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

4. 其他长期职工福利

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

（十九）预计负债

因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数；因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额，确认为利息费用。于资产负债表日，对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整，以反映当前的最佳估计数。

本集团以预期信用损失为基础确认的财务担保合同损失准备列示为预计负债。预期在资产负债表日起一年内需支付的预计负债，列报为其他流动负债。

1. 修复义务

因特许经营权合同要求本集团需承担对所管理收费公路进行大修养护及路面重铺的责任形成的现时义务，其履行很可能导致经济利益的流出，当履行该义务的金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

2. 待执行亏损合同

待执行合同变成亏损合同的，本集团对标的资产进行减值测试并按规定确认减值损失，如预计亏损超过该减值损失，将超过部分确认为预计负债；无合同标的资产的，亏损合同相关义务满足预计负债确认条件时，确认为预计负债。预计负债应当反映退出该合同的最低净成本，即履行该合同的成本与未能履行该合同而发生的补偿或处罚两者之中的较低者。

3. 未决诉讼

因尚未判决的诉讼导致本集团需承担对可能败诉的判决结果形成的现时义务，其履行很可能导致经济利益的流出，当履行该义务的金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

4. 质量保证金

因产品销售合同要求，本集团需承担对所销售隧道掘进设备质保期内进行维修责任形成的现时义务，其履行很可能导致经济利益的流出，当履行该义务的金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

（二十）收入

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1)客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2)客户能够

控制公司履约过程中在建商品；(3)公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1)公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2)公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3)公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4)公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5)客户已接受该商品；(6)其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

(1) 基础设施建设及相关业务和部分制造与安装业务的收入

本集团提供的基础设施建设和基建项目的勘察、设计、咨询、研发、可行性研究、监理等服务，以及在工程设备与零部件制造业务中的钢结构产品制造与安装业务，根据履约进度在一段时间内确认收入。

基础设施建设合同、基建项目的勘察设计等服务合同以及钢结构产品制造与安装合同的履约进度主要根据建造项目的性质，按已经完成的为履行合同实际发生的合同成本占合同预

计总成本的比例或已完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例或已完工合同工作的测量进度确定。于资产负债表日，本集团对已完工或已完成劳务的进度进行重新估计，以使其能够反映履约情况的变化。

合同成本包括合同履约成本和合同取得成本。本集团为提供基础设施建设和基建项目的勘察设计等服务以及钢结构产品制造与安装而发生的成本，确认为合同履约成本。本集团在确认收入时，按照履约进度将合同履约成本结转计入主营业务成本。本集团将为获取合同而发生的增量成本，确认为合同取得成本。本集团对于摊销期限不超过一年的合同取得成本，在其发生时计入当期损益；对于摊销期限在一年以上的合同取得成本，本集团按照相关合同下确认收入相同的基础摊销计入损益。如果合同成本的账面价值高于因提供该服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，本集团对超出的部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。于资产负债表日，本集团对于合同履约成本根据其初始确认时摊销期限是否超过该项业务的营业周期，以减去相关资产减值准备后的净额，分别列示为存货和其他非流动资产；本集团对于合同取得成本根据其初始确认时摊销期限是否超过一个营业周期，以减去相关资产减值准备后的净额，分别列示为其他流动资产和其他非流动资产。

(2) 销售工程设备和零部件、工程物资等商品的收入

本集团销售工程设备和零部件、工程物资等商品，并在客户取得相关商品的控制权时，根据历史经验，按照期望值法确定折扣金额，按照合同对价扣除预计折扣金额后的净额确认收入。本集团给予客户的信用期与行业惯例一致，不存在重大融资成分。本集团为部分产品提供产品质量保证，并确认相应的预计负债(附注四(十九))。

(3) 房地产开发业务的收入

本集团商品房销售业务的收入于将物业的控制权转移给客户时确认。基于销售合同条款及适用于合同的法律规定，物业的控制权可在某一时段内或在某一时点转移。本集团的房地产销售收入于客户获得实物所有权或已完工物业的法定所有权且本集团已获得现时收款权并很可能收回对价时确认。在确认合同交易价格时，若包含重大融资成分，本集团将相应调整合同承诺对价。

本集团一级土地开发业务部分合同根据业务合同的性质，当客户能够控制本集团履约过程中在建的商品或服务的情况下，按照已完成履约义务的进度在一段时间内确认，已完成履约义务的进度按照为完成履约义务而实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定；部分合同收入在某一时点确认。

(4) PPP 项目合同

PPP 项目合同，是指社会资本方与政府方依法依规就 PPP 项目合作所订立的合同，该合同同时符合“双特征”和“双控制”条件。其中，“双特征”是指，社会资本方在合同约定的运营期间内代表政府方使用 PPP 项目资产提供公共产品和服务，并就其提供的公共产品和服务获得补偿；“双控制”是指，政府方控制或管制社会资本方使用 PPP 项目资产必须提供的公共产品和服务的类型、对象和价格，PPP 项目合同终止时，政府方通过所有权、收益权或其他形式控制 PPP 项目资产的重大剩余权益。

本集团根据 PPP 项目合同约定，提供多项服务的，识别合同中的单项履约义务，并将交易价格按照各项履约义务的单独售价的相对比例分摊至各项履约义务。

本集团提供基础设施建设服务，确定其身份是主要责任人还是代理人，若本集团为主要责任人，则相应地并按照附注四(二十)3.(1)所述的会计政策确认收入，同时确认合同资产。对于确认的基础设施建设收入确认为无形资产的部分，在相关建造期间确认的合同资产在资产负债表“无形资产”项目中列报；对于其他在建造期间确认的合同资产，根据其预计是否自资产负债表日起一年内变现，在资产负债表“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列报。

根据 PPP 项目合同约定，在项目运营期间，本集团有权向获取公共产品和服务的对象收取费用，但收费金额不确定的，PPP 项目资产达到预定可使用状态后，本集团在提供运营服务时，确认相应的运营服务收入。

根据 PPP 项目合同约定，在项目运营期间，满足有权收取可确定金额的现金(或其他金融资产)条件的，本集团在拥有收取该对价的权利(该权利仅取决于时间流逝的因素)时确认为应收款项。

为使 PPP 项目资产保持一定的服务能力或在移交给政府方之前保持一定的使用状态，本集团从事的维护或修理，构成单项履约义务的，在服务提供时确认相关收入和成本；不构成单项履约义务的，发生的支出按照《企业会计准则第 13 号—或有事项》的规定确认预计负债。

(5) 建设和移交合同

对于本集团提供基础设施建设服务的，于建设阶段，按照附注四(二十)3.(1)所述的会计政策确认相关基础设施建设服务收入和成本，基础设施建设服务收入按照收取或有权收取的对价计量，在确认收入的同时确认合同资产，并对合同安排中的重大融资成分进行会计处理。待拥有无条件收取对价权利时，转入“长期应收款”，待收到业主支付的款项后，进行冲减。

(6) 利息收入

按照他人使用本集团货币资金的时间和实际利率计算确定。

(二十一) 合同成本

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用(或类似费用)、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；

3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(二十二) 政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1)公司能够满足政府补助所附的条件；(2)公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，

直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

5. 政策性优惠贷款贴息的会计处理方法

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给公司的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

6. 拆迁补偿款的会计处理方法

本集团因城镇整体规划、库区建设、棚户区改造、沉陷区治理等公共利益进行搬迁，收到政府从财政预算直接拨付的搬迁补偿款，作为专项应付款处理。其中，属于对企业在搬迁和重建过程中发生的固定资产和无形资产损失、有关费用性支出、停工损失及搬迁后拟新建资产进行补偿的，自专项应付款转入递延收益，并根据其性质按照与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助核算，取得的搬迁补偿款扣除转入递延收益的金额后如有结余的，确认为资本公积。

(二十三) 递延所得税资产、递延所得税负债

1. 递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

2. 递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

3. 对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本集团能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

4. 同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示：

(1) 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本集团内同一纳税主体征收的所得税相关；

(2) 本集团内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

（二十四）租赁

1. 公司作为承租人

本集团于租赁期开始日确认使用权资产，并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额，以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。本集团将自资产负债表日起一年内（含一年）支付的租赁负债，列示为一年内到期的非流动负债。

本集团的使用权资产包括租入的房屋及建筑物、施工设备、运输设备、工业生产设备和其他使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等，并扣除已收到的租赁激励。本集团能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权，则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时，本集团将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁，本集团选择不确认使用权资产和租赁负债，将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时，本集团将其作为一项单独租赁进行会计处理：(1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；(2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时，本集团在租赁变更生效日重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本集团相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本集团相应调整使用权资产的账面价值。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免，本集团选择采用简化方法，在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益，并相应调整租赁负债。

2. 公司作为出租人

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁

本集团经营租出自有的房屋及建筑物、施工设备、运输设备及其他固定资产时，经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

当租赁发生变更时，本集团自变更生效日起将其作为一项新租赁，并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

(2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额(未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和)确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

本集团将应收租赁款列示为长期应收款，自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

（二十五）划分为持有待售的非流动资产或处置组、终止经营

1. 持有待售的非流动资产或处置组的分类

公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：(1)根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；(2)出售极可能发生，即公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。

公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足"预计出售将在一年内完成"的条件，且短期(通常为 3 个月)内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日将其划分为持有待售类别。

因公司无法控制的下列原因之一，导致非关联方之间的交易未能在一年内完成，且公司仍然承诺出售非流动资产或处置组的，继续将非流动资产或处置组划分为持有待售类别：(1)买方或其他方意外设定导致出售延期的条件，公司针对这些条件已经及时采取行动，且预计能够自设定导致出售延期的条件起一年内顺利化解延期因素；(2)因发生罕见情况，导致持有待售的非流动资产或处置组未能在一年内完成出售，公司在最初一年内已经针对这些新情况采取必要措施且重新满足了持有待售类别的划分条件。

2. 持有待售的非流动资产或处置组的会计处理

(1) 初始计量和后续计量

初始计量和在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

对于取得日划分为持有待售类别的非流动资产或处置组，在初始计量时比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额，以两者孰低计量。除企业合并中取得的非流动资产或处置组外，由非流动资产或处置组以公允价值减去出售费用后的净额作为初始计量金额而产生的差额，计入当期损益。

对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

(2) 资产减值损失转回的会计处理

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

(3) 不再继续划分为持有待售类别以及终止确认的会计处理

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：1)划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；2)可收回金额。

终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

3. 终止经营的确认标准

满足下列条件之一的，已经被处置或划分为持有待售类别且能够单独区分的组成部分确认为终止经营：

(1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

(2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

(3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

4. 终止经营的列报方法

公司在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，在当期财务报表中将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，在当期财务报表中将原来作为终止经营损益列报的信息重新作为可比期间的持续经营损益列报。

（二十六）公允价值计量

公允价值是市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。无论公允价值是可观察到的还是采用估值技术估计的，在本财务报表中计量和披露的公允价值均在此基础上予以确定。

公允价值计量基于公允价值的输入值的可观察程度以及该等输入值对公允价值计量整体的重要性，被划分为三个层次：

第一层次输入值：在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

第二层次输入值：除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；

第三层次输入值：相关资产或负债的不可观察输入值。

（二十七）资产证券化业务的会计处理方法

本集团将部分应收款项("基础资产")证券化，将基础资产出售并转让给特定目的实体，由该实体向投资者发行优先级资产支持证券和次级资产支持证券。本集团作为资产服务机构，

提供资产及其回收有关的管理服务、基础合同的变更管理及其他服务。基础资产在回收期间的回收资金在支付特定目的实体税负和相关费用之后，优先用于偿付优先级资产支持证券的本息，全部本息偿付之后剩余资金作为次级资产支持证券的收益。

在判断基础资产证券化是否属于金融资产转移时，若本集团保留了收取金融资产现金流量的合同权利，但承担了将收取的该现金流量支付给一个或多个最终收款方的合同义务，当且仅当同时符合以下三个条件时，基础资产证券化满足金融资产转移的条件：1)本集团只有从该金融资产收到对等的现金流量时，才有义务将其支付给最终收款方；2)转让合同规定禁止本集团出售或抵押该金融资产，但本集团可以将其作为向最终收款方支付现金流量义务的保证；3)本集团有义务将代表最终收款方收取的所有现金流量及时划转给最终收款方，且无重大延误。

在运用证券化金融资产的会计政策时，本集团已考虑转移至其他实体的资产的风险和报酬程度，以及本集团对该实体行使控制权的程度：

(1) 当本集团已转移该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本集团予以终止确认该金融资产；

(2) 当本集团保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本集团继续确认该金融资产；

(3) 如本集团并未转移或保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬，本集团考虑对该金融资产是否存在控制。如果本集团并未保留控制权，本集团终止确认该金融资产，并把在转移中产生或保留的权利及义务分别确认为资产或负债。如本集团保留控制权，则根据对金融资产的继续涉入程度确认金融资产。

本集团将部分工程质量保证金证券化，在满足工程施工相关履约义务已完成并由承包人承诺完成缺陷责任相关履约义务的条件下，将工程质量保证金出售并转让给特殊目的实体，参考运用上述证券化金融资产会计政策。

（二十八）其他重要的会计政策和会计估计

1. 安全生产费

公司按照财政部、应急部发布的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》(财资〔2022〕136号)的规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时记入“专项储备”科目。使用提取的安全生产费时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备。形成固定资产的，通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧，该固

定资产在以后期间不再计提折旧。

2. 债务重组

债务重组为在不改变交易对手方的情况下，经债权人和债务人协定或法院裁定，就清偿债务的时间、金额或方式等重新达成协议的交易。

(1) 本公司作为债权人

对于债务人以存货、固定资产等非金融资产抵偿对本集团债务的，以放弃债权的公允价值，以及使该资产达到当前位置和状态，或预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的税费等其他相关成本确定所取得的非金融资产的初始成本。本集团所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

此外，以修改其他条款方式进行债务重组导致原债权终止确认的，本集团按照修改后的条款以公允价值初始计量重组债权。重组债权的确认金额与原债权终止确认日账面价值之间的差额，计入当期损益。如果修改其他条款未导致原债权终止确认的，原债权继续以原分类进行后续计量，修改产生的利得或损失计入当期损益。

(2) 本公司作为债务人

本集团作为债务人，以资产清偿债务方式进行债务重组的，在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入当期损益。

此外，以修改其他条款方式进行债务重组导致原债务终止确认的，本集团按照修改后的条款以公允价值初始计量重组债务。重组债务的确认金额与原债务终止确认日账面价值之间的差额，计入当期损益。如果修改其他条款未导致原债务终止确认的，原债务继续以原分类进行后续计量，修改产生的利得或损失计入当期损益。

3. 非货币性资产交换

如果非货币性资产交换具有商业实质，并且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠地计量，以换出资产的公允价值(如果有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠除外)和应支付的相关税费作为换入资产的成本，公允价值与换出资产账面价值的差额计入当期损益。如果非货币性资产交换不具备上述条件，则按照换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入资产的成本，不确认损益。

非货币性资产交换同时换入多项资产的，如果该交换具有商业实质，并且换入资产的公允价值能够可靠计量的，按照换入的金融资产以外的各项换入资产公允价值相对比例，将换出资产公允价值总额扣除换入金融资产公允价值后的净额进行分摊，以分摊至各项换入资产

的金额，加上应支付的相关税费，作为各项换入资产的成本进行初始计量；如该交换不具有商业实质，按照各项换入资产的公允价值的相对比例将换出资产的账面价值总额分摊至各项换入资产，加上应支付的相关税费，作为各项换入资产的初始计量金额，换入资产的公允价值不能可靠计量的，按照各项换入资产的原账面价值的相对比例或其他合理的比例对换出资产的账面价值进行分摊。

（二十九）重要会计估计和判断

本集团根据历史经验和其他因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

1. 采用会计政策的关键判断

(1)对结构化主体拥有控制的判断

在判断本集团是否控制投资于基础设施建设的结构化主体时，需要综合评估结构化主体的设立目的、识别结构化主体的相关活动以及对相关活动进行决策的机制、其他方享有的实质性权利等因素，以判断本集团是否实质上拥有权力。

在判断本集团是否控制由本集团担任资产管理人的结构化主体时，需要管理层基于所有的事实和情况综合判断本集团是以主要责任人还是其他方的代理人的身份行使决策权。如果本集团是主要责任人，则对结构化主体具有控制。在判断本集团是否为主要责任人时，考虑的因素包括资产管理人对结构化主体的决策权范围、其他方享有的实质性权利、取得的薪酬水平和因持有结构化主体其他利益而面临可变回报的风险敞口。一旦相关事实和情况的变化导致这些因素发生变化时，本集团将进行重新评估。

(2)金融资产的分类

本集团在确定金融资产的分类时涉及的重大判断包括业务模式及合同现金流量特征的分析等。

本集团在金融资产组合的层次上确定管理金融资产的业务模式，以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，反映企业为实现其目标而开展的特定活动，考虑的因素包括评价和向关键管理人员报告金融资产业绩的方式、影响金融资产业绩的风险及其管理方式、以及相关业务管理人员获得报酬的方式等，进而决定企业所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。

本集团在评估金融资产的合同现金流量是否与基本借贷安排相一致时，存在以下主要判断：本金是否可能因提前还款等原因导致在存续期内的时间分布或者金额发生变动；利息是否仅包括货币时间价值、信用风险、其他基本借贷风险以及成本和利润的对价。例如，提前

偿付的金额是否仅反映了尚未支付的本金及以未偿付本金为基础的利息，以及因提前终止合同而支付的合理补偿。

2. 重要会计估计及其关键假设

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险：

(1) 基础设施建设业务的收入确认

管理层根据履约进度在一段时间内确认基础设施建设业务的收入。履约进度主要根据项目的性质，按已经完成的为履约合同实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。管理层需要在初始对基础设施建设业务的合同预计总收入和预计总成本作出合理估计，并于合同执行过程中持续评估，当初始估计发生变化时，如合同变更、索赔及奖励，对合同预计总收入和合同预计总成本进行修订，并根据修订后的预计总收入和预计总成本调整履约进度和确认收入的金额，这一修订将反映在本集团的当期财务报表中。

(2) 应收账款及合同资产的预期信用损失

本集团对应收账款及合同资产按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。对于已发生信用减值的应收账款和合同资产，单项确认预期信用损失；当无法以合理成本评估单项资产的预期信用损失时，本集团按照信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失。在确定预期信用损失时，本集团参考历史信用损失经验等数据，并结合当前状况和前瞻性信息对历史数据进行调整。如果预期信用损失率计算结果较管理层以往预期信用损失率存在差异时，管理层将考虑是否需要调整对预期信用损失率的估计。

在考虑前瞻性信息时，本集团考虑了不同的宏观经济情景。2024年度，“基准”、“不利”及“有利”这三种经济情景的权重分别是50%、40%和10%(2023年度：50%、40%和10%)。本集团定期监控并复核与预期信用损失计算相关的重要宏观经济假设和参数，包括经济政策、宏观经济指标、行业风险和客户情况的变化等。2024年度，本集团已考虑了不同宏观经济情景下的不确定性，相应更新了相关假设和参数，各情景中所使用的关键宏观经济参数列示如下：

	经济情景		
	基准	不利	有利
国内生产总值	5.17%	4.58%	5.38%
工业增加值	5.62%	4.72%	6.01%

2023年度，本集团在各情景中所使用的关键宏观经济参数列示如下：

	经济情景		
	基准	不利	有利
国内生产总值	5.20%	4.85%	6.01%
工业增加值	5.47%	4.61%	6.82%

(3) 债权投资的预期信用损失

本集团对处于不同阶段的债权投资的预期信用损失的金额计量其损失准备。本集团通过债权投资违约风险敞口和预期信用损失率计算债权投资预期信用损失，并基于违约概率和违约损失率确定预期信用损失率。在确定预期信用损失率时，本集团使用内部历史信用损失经验等数据，并结合当前状况和前瞻性信息对历史数据进行调整。在评估前瞻性信息时，本集团采用了与应收账款和合同资产预期信用损失一致的方法。

本集团判断信用风险显著增加的主要标准包括以下一个或多个指标发生显著变化，逾期天数、债务人所处的经营环境、内外部信用评级、实际或预期经营成果的显著变化、担保物价值或担保方信用评级的显著下降从而将影响违约概率等。

(4) 房地产开发成本和开发产品的减值准备

本集团于资产负债表日对房地产开发成本和开发产品存货按照成本与可变现净值孰低计量，可变现净值的计算需要利用假设和估计。如果管理层对估计售价及至完工时将要发生的成本及费用等进行重新修订，将影响存货的可变现净值的估计。若相关存货的实际可变现净值因市场状况变动及/或开发成本重大偏离预算而低于或高于预期，则有可能导致重大减值损失的计提或转回。

(5) 金融工具的公允价值确定

在活跃市场上交易的金融工具的公允价值以资产负债表日的市场报价为基础。若报价可方便及定期向交易所、证券商、经纪、行业团体、报价服务者或监管代理处获得，且该报价代表按公平交易基准进行的实际或常规市场交易时，该市场被视为活跃市场。不存在活跃市场的金融工具的公允价值采用估值方法确认，所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值方法在最大程度上利用可观察市场信息，然而，当可观察市场信息无法获得时，管理层将对估值方法中包括的重大不可观察信息作出估计。该估计可能与下一年度的实际结果有所不同。

(6) 所得税和递延所得税

本集团在多个地区缴纳企业所得税。在正常的经营活动中，部分交易和事项的最终税务

处理存在不确定性。在计提各个地区的所得税费用时，本集团需要作出重大判断。如果这些税务事项的最终认定结果与最初入账的金额存在差异，该差异将对作出上述最终认定期间的所得税费用和递延所得税的金额产生影响。

如附注六(二)所述，本集团部分子公司为高新技术企业。高新技术企业资质的有效期为三年，到期后需向相关政府部门重新提交高新技术企业认定申请。根据以往年度高新技术企业到期后重新认定的历史经验以及该等子公司的实际情况，本集团认为该等子公司于未来年度能够持续取得高新技术企业认定，进而按照 15%的优惠税率计算其相应的递延所得税。倘若未来部分子公司于高新技术企业资质到期后未能取得重新认定，则需按照 25%的法定税率计算所得税，进而将影响已确认的递延所得税资产、递延所得税负债及所得税费用。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损，本集团以未来期间很可能获得用来抵扣可抵扣亏损的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。未来期间取得的应纳税所得额包括本集团通过正常的生产经营活动能够实现的应纳税所得额，以及以前期间产生的应纳税暂时性差异在未来期间转回时将增加的应纳税所得额。本集团在确定未来期间应纳税所得额取得的时间和金额时，需要运用估计和判断。如果实际情况与估计存在差异，可能导致对递延所得税资产的账面价值进行调整。

(7) 离退休员工的补充福利

本集团承担的离退休员工补充福利费用，即设定受益计划责任，其现值取决于多项精算假设，包括折现率。该等假设的任何变动均将影响应付离退休人员福利费负债的账面价值。

本集团于每半年对计算离退休员工福利费负债现值时所采用的折现率进行重新评估，本集团重新评估时参考了与未来支付离退休员工补充福利时支付年限相当的国债利率，其他精算假设的拟定基于当时市场情况而定。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

无。

六、税项

(一) 主要税种及税率

税 种	计 税 依 据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为	11%/9%

税 种	计 税 依 据	税率
	应交增值税	
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%/5%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%/15%

(二) 税收优惠

根据深圳市科技创新委员会发布的《关于对深圳市认定机构 2022 年认定的第三批高新技术企业进行备案的公告》，深圳中铁二局工程有限公司享受企业所得税税收优惠政策，2024 年企业所得税减按 15%征收。

七、企业合并及合并财务报表

(一) 子公司情况

序号	企业名称	级次	企业类型	注册地	主要经营地
1	贵阳星晖昌茂建设运营有限公司本部	1	非金融子公司	贵州省贵阳市花溪区	贵州省贵阳市花溪区田园南路关口寨安置房综合办公楼
2	贵阳星晖隆元建设运营有限公司本部	1	非金融子公司	贵州省贵阳市花溪区	贵州省贵阳市花溪区田园南路关口寨安置房综合办公楼

（续上表）

序号	业务性质	实收资本	认缴持股比例(%)	实缴持股比例(%)	享有的表决权比例(%)	投资额	取得方式
1	其他房地产业	500.00	100.00	100.00	100.00	500.00	非同一控制下企业合并
2	其他房地产业	500.00	100.00	100.00	100.00	500.00	非同一控制下企业合并

八、合并财务报表重要项目的说明

说明：期初指 2024 年 01 月 01 日，期末指 2024 年 12 月 31 日，上期指 2023 年度，本期指 2024 年度。除另有注明外，所有金额均以人民币元为货币单位。

(一) 货币资金

1. 明细情况

项 目	期末余额	期初余额
银行存款	94,584,857.59	142,045,629.25

项 目	期末余额	期初余额
合 计	94,584,857.59	142,045,629.25
其中：存放财务公司的款项总额	3,015,264.49	1,456,585.37

2. 其他说明

受限制的货币资金明细如下：

项 目	期末余额	期初余额
被冻结的银行存款	26,033,609.28	38,283,650.92
其他保证金	524,678.14	5,333,925.38
合 计	26,558,287.42	43,617,576.30

(二) 应收票据

1. 应收票据分类

项 目	期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑汇票	12,853,946.83	32,134.87	12,821,811.96
合 计	12,853,946.83	32,134.87	12,821,811.96

2. 应收票据坏账准备

类 别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率（%）	
按组合计提坏账准备	12,853,946.83	100.00	32,134.87	0.25	12,821,811.96
合 计	12,853,946.83	100.00	32,134.87	0.25	12,821,811.96

(1) 本期计提、收回或转回的应收票据坏账准备情况

项 目	期初余额	本期变动情况				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他变动	
按组合计提预期信用损失的应收票据	32,134.87		32,134.87			—
其中：组合 1 商业承兑汇票	32,134.87		32,134.87			—
小 计	32,134.87		32,134.87			—

(三) 应收账款

1. 按账龄披露应收账款

账　龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内(含 1 年)	1,711,171,156.12	1,641,881.35	2,953,000,322.38	3,915,734.69
1 至 2 年	303,766,781.76	12,058,665.65	475,703,381.33	16,055,034.51
2 至 3 年	245,152,071.33	16,283,138.81	498,778,530.34	33,228,015.78
3 年以上	263,123,782.97	54,669,689.33	11,812,499.21	2,940,524.77
合　计	2,523,213,792.18	84,653,375.14	3,939,294,733.26	56,139,309.75

2. 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类　别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	1,187,957,216.01	47.08	1,152,022.27	0.10	1,186,805,193.74
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,335,256,576.17	52.92	83,501,352.87	6.25	1,251,755,223.30
其中：组合-应收中国中铁内部单位	793,299,452.98	31.44	31,344,650.66	3.95	761,954,802.32
组合-应收中央企业客户	31,418,345.58	1.25	2,375,574.55	7.56	29,042,771.03
组合-应收地方政府/地方国有企业客户	154,481,221.19	6.12	7,181,540.83	4.65	147,299,680.36
组合-应收其他客户	356,057,556.42	14.11	42,599,586.83	11.96	313,457,969.59
合　计	2,523,213,792.18	100.00	84,653,375.14	3.35	2,438,560,417.04

(续上表)

类　别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	2,438,949,312.64	61.91	92,178.31		2,438,857,134.33
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,500,345,420.62	38.09	56,047,131.44	3.74	1,444,298,289.18
其中：组合-应收中国	711,902,018.49	18.07	16,107,768.40	2.26	695,794,250.09

类　别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率 (%)	
中铁内部单位					
组合-应收中央企业客户	444,465,744.28	11.28	17,420,120.85	3.92	427,045,623.43
组合-应收地方政府/地方国有企业客户	124,292,860.96	3.16	6,934,849.00	5.58	117,358,011.96
组合-应收其他客户	219,684,796.89	5.58	15,584,393.19	7.09	204,100,403.70
合　计	3,939,294,733.26	100.00	56,139,309.75	1.43	3,883,155,423.51

(1) 期末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	721,523,145.27	—	—
福建中铁瑞城投资有限公司	105,354,768.61	—	—
中铁二局集团有限公司贵阳五里冲片区市政工程项目经理部	103,624,493.19	—	—
中铁二局集团有限公司成都恒大玖珑湾及翡翠龙庭项目部	62,438,554.06	—	—
中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	58,619,786.67	—	—
淮北粤通置业有限公司	1,152,022.27	1,152,022.27	100.00
其他	135,244,445.94	—	—
小　计	1,187,957,216.01	1,152,022.27	100.00

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

1)其他组合

组合名称	期末数		
	账面余额	计提比例(%)	坏账准备
其中：组合-应收中铁内部单位	793,299,452.98	3.95	31,344,650.66
组合-应收中央企业客户	31,418,345.58	7.56	2,375,574.55
组合-应收地方政府/地方国有企业客户	154,481,221.19	4.65	7,181,540.83
组合-应收其他	356,057,556.42	11.96	42,599,586.83
小　计	1,335,256,576.17	6.25	83,501,352.87

(续上表)

组合名称	期初数		
	账面余额	计提比例(%)	坏账准备
其中：组合-应收中铁内部单位	711,902,018.49	2.26	16,107,768.40
组合-应收中央企业客户	444,465,744.28	3.92	17,420,120.85
组合-应收地方政府/地方国有企业客户	124,292,860.96	5.58	6,934,849.00
组合-应收其他	219,684,796.89	7.09	15,584,393.19
小　计	1,500,345,420.62	3.74	56,047,131.44

3. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例(%)	坏账准备
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	721,523,145.27	28.60	—
中铁珠三角投资发展有限公司	348,445,238.62	13.81	6,003,971.63
中铁七局三公司妈湾跨海通道项目部	213,786,960.15	8.47	8,257,530.29
福建中铁瑞城投资有限公司	105,354,768.61	4.18	—
中铁南方（东莞）投资有限公司	105,353,640.10	4.18	10,628,859.53
小　计	1,494,463,752.75	59.24	24,890,361.45

(四) 应收款项融资

项　目	期末余额	期初余额
应收票据	6,612,100.00	17,700,000.00
合　计	6,612,100.00	17,700,000.00

(五) 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

账　龄	期末数		
	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）	
1 年以内(含 1 年)	52,803,617.94	91.75	—
1 至 2 年	189,750.14	0.33	—
2 至 3 年	20,750.00	0.04	—
3 年以上	4,538,128.45	7.88	—

账　龄	期末数		
	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）	
合　计	57,552,246.53	100.00	—

(续上表)

账　龄	期初数		
	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）	
1 年以内(含 1 年)	29,151,521.17	65.02	—
1 至 2 年	8,506,751.56	18.97	—
2 至 3 年	1,321,466.00	2.95	—
3 年以上	5,855,518.38	13.06	—
合　计	44,835,257.11	100.00	—

2. 按欠款方归集的期末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例(%)	坏账准备
中铁二局集团有限公司深圳轨道交通 22 号线土建五工区项目经理部	7,807,766.89	13.57	—
杭州电缆股份有限公司	6,287,491.00	10.92	—
中铁二局集团有限公司深圳轨道交通 22 号线车辆段工区项目经理部	6,225,232.16	10.82	—
广东集恒兴建筑工程有限公司	4,266,636.73	7.41	—
东莞市瑞祥建筑工程有限公司	4,174,344.41	7.25	—
小　计	28,761,471.19	49.97	—

(六) 其他应收款

项　目	期末余额	期初余额
其他应收款项	786,548,063.40	1,328,672,245.84
合　计	786,548,063.40	1,328,672,245.84

1. 其他应收款项

(1) 按账龄披露其他应收款项

账　龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内(含 1 年)	744,205,471.71	171,762.22	1,303,836,318.87	1,378,248.02
1 至 2 年	33,038,942.34	1,754,521.25	9,394,176.98	856,252.41

账　龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
2 至 3 年	2,485,606.64	325,115.15	9,626,944.45	1,200,051.61
3 年以上	14,246,113.06	5,176,671.73	13,020,138.99	3,770,781.41
合　计	793,976,133.75	7,428,070.35	1,335,877,579.29	7,205,333.45

(2) 按坏账准备计提方法披露其他应收款项

类　别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	718,328,630.91	90.47			718,328,630.91
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	75,647,502.84	9.53	7,428,070.35	9.82	68,219,432.49
合　计	793,976,133.75	100.00	7,428,070.35	0.94	786,548,063.40

（续上表）

类　别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	预期信用损失率（%）	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	1,028,186,802.29	76.97			1,028,186,802.29
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	307,690,777.00	23.03	7,205,333.45	2.34	300,485,443.55
合　计	1,335,877,579.29	100.00	7,205,333.45	0.54	1,328,672,245.84

1）期末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）
中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	591,673,797.74	—	—
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	58,051,940.63	—	—
中铁二局集团有限公司本部	25,550,038.93	—	—
中铁二局集团有限公司资金中心	23,319,851.37	—	—
中铁二局集团建筑有限公司本部	11,000,000.00	—	—
其他	8,733,002.24	—	—
小　计	718,328,630.91	—	—

2）按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末余额		
	账面余额	计提比例(%)	坏账准备
组合-应收押金和保证金	20,026,217.36	18.60	3,724,269.82
组合-应收代垫款	37,975,742.42	5.48	2,081,179.33
组合-其他	17,645,543.06	9.20	1,622,621.20
小　计	75,647,502.84	9.82	7,428,070.35

（续上表）

组合名称	期初余额		
	账面余额	计提比例(%)	坏账准备
组合-应收押金和保证金	26,710,770.06	10.89	2,909,800.01
组合-应收代垫款	37,048,727.24	3.38	1,253,513.98
组合-其他	243,931,279.70	1.25	3,042,019.46
小　计	307,690,777.00	2.34	7,205,333.45

(3) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比列（%）	坏账准备
中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	其他	591,673,797.74	1 年以内	74.52	—
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	其他	58,051,940.63	1 年以内	7.31	—
中铁二局集团有限公司本部	其他	25,550,038.93	1 年以内	3.22	—
中铁二局集团有限公司资金中心	应收资金集中管理款	23,319,851.37	1 年以内	2.94	—
单位员工	应收其他代垫款	16,162,990.56	1-5 年	2.04	1,604,655.85
小　计		714,758,619.23		90.03	1,604,655.85

（七）存货

项　目	期末数		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	710,743.59		710,743.59
周转材料	513,555.00		513,555.00
房地产开发成本	357,200,333.00		357,200,333.00

项　目	期末数		
	账面余额	跌价准备	账面价值
合　计	358,424,631.59		358,424,631.59

（续上表）

项　目	期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	46,524,999.37		46,524,999.37
低值易耗品	7,454.10		7,454.10
周转材料	525,115.00		525,115.00
房地产开发成本	357,200,333.00		357,200,333.00
合　计	404,257,901.47		404,257,901.47

（八）合同资产

1. 合同资产情况

项　目	期末数		
	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算施工项目合同资产	1,849,292,581.97	23,726,708.07	1,825,565,873.90
应收质量保证金	639,166,585.45	17,192.96	639,149,392.49
合　计	2,488,459,167.42	23,743,901.03	2,464,715,266.39

（续上表）

项　目	期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算施工项目合同资产	1,500,748,011.58	12,085,671.72	1,488,662,339.86
应收质量保证金	641,583,954.21	271,041.12	641,312,913.09
合　计	2,142,331,965.79	12,356,712.84	2,129,975,252.95

2. 合同资产减值准备

项目	期初余额	本期计提	本期转回	本期转销/核销	其他变动	期末余额
已完工未结算施工项目合同资产	12,085,671.72	11,641,036.35				23,726,708.07
应收质量保证金	271,041.12		253,848.16			17,192.96
小　计	12,356,712.84	11,641,036.35	253,848.16			23,743,901.03

（九）其他流动资产

项　目	期末余额	期初余额
应交增值税-简易计税	16,741,373.02	16,458,044.60
预交企业所得税	370,292.14	403,659.78
预缴其他税种	2,046,986.80	2,053,199.74
其他		20,000.00
合　计	19,158,651.96	18,934,904.12

（十）固定资产

项　目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产	11,576,228.35	14,057,512.22
合　计	11,576,228.35	14,057,512.22

1. 固定资产情况

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
账面原值合计	66,431,829.42	610,519.86	2,234,575.71	64,807,773.57
其中：房屋及建筑物	26,781,667.71			26,781,667.71
运输设备	24,943,504.84	195,199.28	1,823,274.00	23,315,430.12
工业生产设备	360,063.11	7,821.78		367,884.89
试验设备及仪器	7,235,078.74	182,689.42	411,301.71	7,006,466.45
其他固定资产	7,111,515.02	224,809.38		7,336,324.40
累计折旧合计	52,374,317.20	2,980,074.94	2,122,846.92	53,231,545.22
其中：房屋及建筑物	21,876,995.21	308,281.09		22,185,276.30
运输设备	20,829,264.80	1,170,821.13	1,732,110.30	20,267,975.63
工业生产设备	216,782.37	29,042.39		245,824.76
试验设备及仪器	4,111,640.98	906,542.95	390,736.62	4,627,447.31
其他固定资产	5,339,633.84	565,387.38		5,905,021.22
固定资产账面净值合计	14,057,512.22	——	——	11,576,228.35
其中：房屋及建筑物	4,904,672.50	——	——	4,596,391.41
运输设备	4,114,240.04	——	——	3,047,454.49
工业生产设备	143,280.74	——	——	122,060.13
试验设备及仪器	3,123,437.76	——	——	2,379,019.14

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他固定资产	1,771,881.18	——	——	1,431,303.18
减值准备合计				
其中：房屋及建筑物				
运输设备				
工业生产设备				
试验设备及仪器				
其他固定资产				
固定资产账面价值合计	14,057,512.22	——	——	11,576,228.35
其中：房屋及建筑物	4,904,672.50	——	——	4,596,391.41
运输设备	4,114,240.04	——	——	3,047,454.49
工业生产设备	143,280.74	——	——	122,060.13
试验设备及仪器	3,123,437.76	——	——	2,379,019.14
其他固定资产	1,771,881.18	——	——	1,431,303.18

（十一）在建工程

项　目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
河北涿州鼓楼	42,180,000.00		42,180,000.00	42,180,000.00		42,180,000.00
合　计	42,180,000.00		42,180,000.00	42,180,000.00		42,180,000.00

（十二）无形资产

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
原价合计	530,973.44			530,973.44
其中：软件	530,973.44			530,973.44
累计摊销额合计	104,424.78	106,194.68		210,619.46
其中：软件	104,424.78	106,194.68		210,619.46
减值准备金额合计		——	——	
其中：软件		——	——	
账面价值合计	426,548.66	——	——	320,353.98
其中：软件	426,548.66	——	——	320,353.98

（十三）递延所得税资产和递延所得税负债

1. 未经抵销的递延所得税资产和递延所得税负债

项　目	期末余额		期初余额	
	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债
递延所得税资产	134,246,192.54	19,323,301.07	91,696,765.06	13,867,299.12
资产减值准备	34,546,357.84	712,868.77	21,068,555.31	3,160,283.30
可抵扣亏损	454,718.70	76,983.92	87,761.17	21,940.29
信用减值损失	89,344,876.83	17,048,412.50	60,640,209.41	9,200,039.65
租赁负债（资产）	8,400,239.17	1,260,035.88	8,400,239.17	1,260,035.88
其他	1,500,000.00	225,000.00	1,500,000.00	225,000.00
递延所得税负债	19,738,836.20	2,960,825.43		
应付质保金折现	19,738,836.20	2,960,825.43		

2. 以抵销后的净额列示递延所得税资产或负债

项　目	期末数		期初数	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产		19,323,301.07		13,867,299.12
递延所得税负债		2,960,825.43		

3. 未确认递延所得税资产明细

项　目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	1,443,084.00	1,443,084.00
小　计	1,443,084.00	1,443,084.00

（十四）其他非流动资产

项　目	期末余额	期初余额
合同资产	812,555,853.75	396,523,607.93
抵债资产	41,401,425.00	
代垫土地整理款	208,016,467.00	
合　计	1,061,973,745.75	396,523,607.93

（十五）应付账款

1. 按账龄列示

账　龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	1,401,011,083.68	2,001,986,709.90
1-2 年（含 2 年）	735,822,461.13	721,278,309.92
2-3 年（含 3 年）	388,632,450.93	723,766,601.33
3 年以上	786,914,785.80	571,452,601.23
合　计	3,312,380,781.54	4,018,484,222.38

2. 账龄超过 1 年的重要应付账款

债权单位名称	期末余额	未偿还原因
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	290,458,610.98	合同未执行完毕
深圳市众力建混凝土有限公司	51,926,297.68	合同未执行完毕
小　计	342,384,908.66	

（十六）合同负债

项　目	期末余额	期初余额
建造合同已结算未完工款	186,933,574.77	317,674,531.52
预收工程款	131,872,833.15	152,532,783.05
其他	19,531,085.56	12,120,395.95
合　计	338,337,493.48	482,327,710.52

（十七）应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	3,552,768.50	186,613,786.27	173,085,811.91	17,080,742.86
离职后福利-设定提存计划		18,811,097.39	18,805,445.45	5,651.94
合　计	3,552,768.50	205,424,883.66	191,891,257.36	17,086,394.80

2. 短期薪酬列示

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	2,440,604.92	126,426,872.49	116,540,026.96	12,327,450.45
职工福利费	48,750.00	10,361,108.66	10,360,807.66	49,051.00
社会保险费		8,119,889.10	8,117,129.24	2,759.86
其中：医疗保险费及生育保险费		7,100,835.01	7,098,207.21	2,627.80
工伤保险费		950,541.07	950,409.01	132.06

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他		68,513.02	68,513.02	
住房公积金		12,008,319.68	12,003,517.64	4,802.04
工会经费和职工教育经费	1,378.60	2,849,394.74	2,852,100.54	-1,327.20
其他短期薪酬	1,062,034.98	26,848,201.60	23,212,229.87	4,698,006.71
小　计	3,552,768.50	186,613,786.27	173,085,811.91	17,080,742.86

3. 设定提存计划明细情况

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险		17,894,365.97	17,888,763.59	5,602.38
失业保险费		902,377.02	902,327.46	49.56
企业年金缴费		14,354.40	14,354.40	
合　计		18,811,097.39	18,805,445.45	5,651.94

（十八）应交税费

项　目	期末余额	期初余额
企业所得税	2,850,942.85	2,860,494.20
城市维护建设税	2,951.81	
教育费附加（含地方教育费附加）	2,108.44	
个人所得税	1,459,232.50	1,247,160.30
其他税费	115,836.21	115,836.21
合　计	4,431,071.81	4,223,490.71

（十九）其他应付款

1. 明细情况

项　目	期末余额	期初余额
应付股利	7,000,205.46	7,000,205.46
其他应付款项	2,234,351,583.13	2,944,639,032.25
合　计	2,241,351,788.59	2,951,639,237.71

2. 应付股利

项　目	期末余额	期初余额
其他	7,000,205.46	7,000,205.46
合　计	7,000,205.46	7,000,205.46

3. 其他应付款

（1）按款项性质列示其他应付款

项　目	期末余额	期初余额
应付保证金及押金	108,447,377.97	109,820,676.83
应付租金	2,840,621.30	605,101.64
代扣个人社会保险	682,960.79	578,405.54
代扣个人住房公积金	653,825.43	550,471.37
应付暂收款	6,448,370.03	7,923,418.85
应付工会经费	18,852,935.25	16,557,909.56
风险抵押金	28,223,457.70	28,198,021.70
代扣代缴税金	1,130,931.08	1,130,931.08
资产证券化		92,502,290.91
内部债权债务清算	847,520.43	8,978,501.14
其他	2,066,223,583.15	2,677,793,303.63
合　计	2,234,351,583.13	2,944,639,032.25

（2）账龄超过1年的重要其他应付款

债权单位名称	期末余额	未偿还原因
中国铁路工会深圳中铁二局工程有限公司委员会	67,334,767.69	合同未执行完毕
深圳市广惠建材有限公司	11,200,000.00	合同未执行完毕
小　计	78,534,767.69	

（二十）一年内到期的非流动负债

项　目	期末余额	期初余额
长期应付款	228,035,653.26	
合　计	228,035,653.26	

（二十一）其他流动负债

项　目	期末余额	期初余额
应交税费-待转销项税额	288,932,068.34	262,262,048.78
应交税费-简易计税-待转简易计税	48,065,320.62	47,566,125.97
其他	28,301.89	28,301.89
合　计	337,025,690.85	309,856,476.64

（二十二）租赁负债

项　目	期末余额	期初余额
租赁付款额		8,400,239.17
租赁负债净额		8,400,239.17

（二十三）长期应付款

1. 明细情况

项　目	期末余额	期初余额
长期应付款	196,948,549.40	
合　计	196,948,549.40	

2. 长期应付款项期末余额最大的前5项

债权人名称	期末余额	期初余额
四川和宁建筑劳务有限公司	12,275,184.59	
深圳远方基础工程有限公司	5,699,396.03	
四川商达建设工程有限公司	5,324,652.57	
安徽高厦建筑工程有限公司	5,091,793.45	
中科鸿业（山东）建筑工程装饰有限公司	5,077,989.17	
小　计	33,469,015.81	

（二十四）预计负债

项　目	期末余额	期初余额
待执行的亏损合同	8,514,101.65	18,896.42
合　计	8,514,101.65	18,896.42

（二十五）实收资本

投资者名称	期初余额		本年增加	本年减少	期末余额	
	投资金额	所占比例(%)			投资金额	所占比例(%)
中铁二局集团有限公司	600,000,000.00	100.00			600,000,000.00	100.00
合　计	600,000,000.00	100.00			600,000,000.00	100.00

（二十六）资本公积

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他资本公积	5,267,035.00			5,267,035.00
合　计	5,267,035.00			5,267,035.00

（二十七）盈余公积

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	32,359,995.08	289,222.99		32,649,218.07
合　计	32,359,995.08	289,222.99		32,649,218.07

（二十八）未分配利润

项　目	本期金额	上期金额
上年年末余额	34,448,322.01	-9,168,014.62
本期期初余额	34,448,322.01	-9,168,014.62
本年增加额	3,507,160.75	43,616,336.63
其中：本年净利润转入	3,507,160.75	43,616,336.63
本年减少额	289,222.99	
其中：本年提取盈余公积数	289,222.99	
本期期末余额	37,666,259.77	34,448,322.01

（二十九）营业收入、营业成本

项　目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
1. 主营业务小计	2,623,983,798.77	2,428,192,382.16	3,037,523,410.30	2,783,626,945.78
基建建设	2,623,983,798.77	2,428,192,382.16	3,037,523,410.30	2,783,626,945.78
2. 其他业务小计	20,457,917.20	12,935,152.34	29,623,358.64	18,120,842.93
材料销售	11,890,776.54	11,851,935.83	1,183.84	
资产（除房屋）出租	222,661.04	291,585.45	328,630.73	371,352.72
其他	8,344,479.62	791,631.06	29,293,542.07	17,749,490.21
合　计	2,644,441,715.97	2,441,127,534.50	3,067,146,768.94	2,801,747,788.71

（三十）管理费用

项　目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	42,142,279.98	44,144,307.45
折旧费	1,043,125.37	2,285,298.78
业务招待费	334,426.68	265,979.00
差旅费	3,496,909.53	3,431,352.28
办公费	1,131,103.41	1,052,654.24
会议费	282,522.67	186,229.47
诉讼费	1,952,744.81	8,918,419.59
聘请中介机构费	78,009.90	103,101.73
咨询费	1,543,890.77	1,160,249.68
其他	25,076,691.31	36,589,635.56
合　计	77,081,704.43	98,137,227.78

（三十一）研发费用

项　目	本期发生额	上期发生额
科研人员人工支出	8,141,248.91	8,922,489.28
中试材料费	75,724,830.70	97,350,105.01
其他研究开发费用支出	2,914,367.48	6,170,896.28
合　计	86,780,447.09	112,443,490.57

（三十二）财务费用

项　目	本期发生额	上期发生额
利息费用	190,223.72	
减：利息收入	5,947,337.51	21,349,635.93
银行手续费和担保费	230,190.35	790,835.71
其他		105,870.30
合　计	-5,526,923.44	-20,452,929.92

（三十三）其他收益

项　目	本期发生额	上期发生额	是否为政府补助
税收返还	53,133.86	69,011.85	否
债务重组收益	486,081.00		否

项　目	本期发生额	上期发生额	是否为政府补助
代扣代缴个人所得税手续费返还	11,287.23	2,808.93	否
其他	3,841.52	15,294.45	否
合　计	554,343.61	87,115.23	——

（三十四）投资收益

项　目	本期发生额	上期发生额
债务重组收益	753,051.93	4,725,747.41
资金集中管理利息收入	784,831.27	842,867.57
合　计	1,537,883.20	5,568,614.98

（三十五）信用减值损失

项　目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	-28,704,667.42	-22,511,465.87
合　计	-28,704,667.42	-22,511,465.87

（三十六）资产减值损失

项　目	本期发生额	上期发生额
合同资产减值损失	-13,477,802.53	-6,736,413.14
其他减值损失		10,014.58
合　计	-13,477,802.53	-6,726,398.56

（三十七）资产处置收益

项　目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益		378,074.41
合　计		378,074.41

（三十八）营业外收入

项　目	本期发生额	上期发生额	计入本期非经常性损益的金额
与企业日常活动无关的政府补助	140,000.00	141,000.00	140,000.00
盘盈利得		71,296.36	
保险赔款收入	2,933,885.84	2,724,163.00	2,933,885.84

项　目	本期发生额	上期发生额	计入本期非经常性损益的金额
无法支付的应付款项		366,690.21	
违约金收入	17,058.50	63,000.00	17,058.50
罚款净收入	646,569.02	1,003,984.03	646,569.02
债务豁免		383,386.88	
其他	1,036,545.36	2,479,787.51	1,036,545.36
合　计	4,774,658.72	7,233,307.99	4,774,658.72

（三十九）营业外支出

项　目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	73,904.00	564,029.46	73,904.00
罚没支出	1,623,565.08	709,936.50	1,623,565.08
固定资产盘亏		6,392.50	
赔偿金	175,252.67	240,230.76	175,252.67
违约金	1,205,309.15	3,137,236.82	1,205,309.15
诉讼支出	-1,611,915.09	-2,409,755.67	-1,611,915.09
其他	58,675.64	1,237,216.91	58,675.64
合　计	1,524,791.45	3,485,287.28	1,524,791.45

（四十）所得税费用

项　目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	3,839,927.80	11,074,168.80
递延所得税调整	-2,495,176.52	-2,020,205.41
合　计	1,344,751.28	9,053,963.39

（四十一）合并现金流量表项目注释

1. 现金流量表补充资料

补充资料	本期发生额	上期发生额
(1) 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	3,507,160.75	43,616,336.63
加：资产减值损失	13,477,802.53	6,726,398.56
信用减值损失	28,704,667.42	22,511,465.87

补充资料	本期发生额	上期发生额
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,980,074.94	4,899,143.09
使用权资产折旧		
无形资产摊销	106,194.68	104,424.78
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“－”号填列)		378,074.41
固定资产报废损失(收益以“－”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“－”号填列)		
财务费用(收益以“－”号填列)	-5,526,923.44	-20,452,929.92
投资损失(收益以“－”号填列)	-1,537,883.20	-5,568,614.98
其他收益(收益以“－”号填列)	-554,343.61	-87,115.23
递延所得税资产减少(增加以“－”号填列)	-5,456,001.95	-2,020,205.41
递延所得税负债增加(减少以“－”号填列)	2,960,825.43	
存货的减少(增加以“－”号填列)	45,833,269.88	-403,698,912.17
合同资产的减少（增加以“－”号填列）	-334,740,013.44	-71,896,335.40
合同负债的增加（减少以“－”号填列）	-143,990,217.04	222,709,613.38
经营性应收项目的减少(增加以“－”号填列)	1,986,824,011.45	-349,177,554.39
经营性应付项目的增加(减少以“－”号填列)	-1,635,908,480.14	373,411,279.88
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-43,319,855.74	-178,544,930.90
(2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
(3) 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	68,026,570.17	98,428,052.95
减：现金的期初余额	98,428,052.95	176,428,322.05
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		

补充资料	本期发生额	上期发生额
现金及现金等价物净增加额	-30,401,482.78	-78,000,269.10

2. 现金和现金等价物的构成

项　目	期末余额	期初余额
(1) 现金	68,026,570.17	98,428,052.95
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	68,026,570.17	98,428,052.95
(2) 现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
(3) 期末现金及现金等价物余额	68,026,570.17	98,428,052.95

（四十二）所有权或使用权受到限制的资产

项　目	期末账面价值	受限原因
货币资金	26,558,287.42	冻结、保证金
合　计	26,558,287.42	

九、或有事项

截至 2024 年 12 月 31 日，本集团不存在应披露的或有事项。

十、资产负债表日后事项

截至财务报告报出日，本集团不存在应披露的资产负债表日后事项。

十一、关联方关系及其交易

（一）本公司的母公司有关信息

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
中铁二局集团限公司	四川成都	建筑安装	769,292.04 万元	100.00	100.00

（二）本公司的子公司有关信息

详见附注七(一)子公司情况。

（三）合营企业和联营企业有关信息

无。

（四）本公司的其他关联方有关信息

其他关联方名称	与本公司关系
中铁珠三角投资发展有限公司	同受最终控制
福建中铁蜀闽置业有限公司	同受最终控制
中铁南方（东莞）投资有限公司	同受最终控制
中国中铁股份有限公司	同受最终控制
中铁南方投资集团有限公司	同受最终控制
中铁（福建）投资有限公司	同受最终控制
中铁七局三公司	同受最终控制
成都中铁置业有限公司	同受最终控制
都江堰市青城旅游开发有限责任公司	同受最终控制
福建中铁瑞城投资有限公司	同受最终控制
成都中铁二局建筑结构有限公司	同受最终控制
中铁二局集团物资有限公司	同受最终控制
新运公司收尾管理中心	同受最终控制
中铁二局集团建筑有限公司	同受最终控制
中铁钢结构有限公司	同受最终控制
中铁广州工程局集团检测中心有限公司	同受最终控制
中铁工程设计院有限公司	同受最终控制
中铁六局集团广州工程有限公司	同受最终控制
中铁四局集团钢结构有限公司	同受最终控制
中铁物贸集团深圳有限公司	同受最终控制
中铁广州工程局集团有限公司	同受最终控制
中铁十局集团第七工程有限公司	同受最终控制
中铁重工有限公司	同受最终控制
中铁二院昆明勘察设计研究院有限责任公司	同受最终控制
中铁九局集团有限公司	同受最终控制
中铁诺德物业管理有限公司	同受最终控制
中铁十局七公司	同受最终控制
中铁二局集团新运工程有限公司	同受最终控制
中铁二局（广州）工程有限公司	同受最终控制
中铁二局第一工程有限公司	同受最终控制

其他关联方名称	与本公司关系
贵阳华筑工程测试有限责任公司	同受最终控制
中铁二局资产运营管理公司	同受最终控制
中铁二局房地产集团有限公司	同受最终控制
中铁二局电务公司	同受最终控制
中铁二局(东莞)工程有限公司	同受最终控制

（五）关联交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

(1) 采购商品和接受劳务的关联交易

关联方	本期发生额	上期发生额
中铁珠三角投资发展有限公司	216,288,771.66	602,730,144.66
中铁七局三公司妈湾跨海通道项目部	87,302,685.49	661,859,129.35
中铁（福建）投资有限公司	7,974,048.63	33,352,531.16
中铁南方投资集团有限公司深圳轨道交通建设指挥部本部	230,203,844.96	

(2) 出售商品和提供劳务的关联交易

关联方	本期发生额	上期发生额
中铁物贸集团深圳有限公司	90,974,746.00	163,322,440.22
中铁南方投资集团有限公司物业资产管理中心	4,649,786.42	
中铁南方投资集团有限公司资产经营分公司	2,112,625.76	
中铁诺德物业管理有限公司广州分公司	370,046.99	155,700
中铁设计航遥院（本部）	311,287.08	50,763.74
中铁重工有限公司	13,043,066.33	24,149,713.57
中铁十局七公司大岗先进制造业基地沥青路面项目经理部	1,569,709.68	5,959,747.38
成都中铁置业有限公司	1,408,877.39	1,013,457.92

2. 其他关联交易

关联方	交易内容	本期发生额	上期发生额
中铁财务有限责任公司	利息收入	22,071.82	8,258.63

（六）关联方应收应付款项

1. 应收关联方款项

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	中铁珠三角投资发展有限公司	348,445,238.62	6,003,971.63	260,894,500.27	2,201,598.42
	中铁南方（东莞）投资有限公司	105,353,640.10	10,628,859.53	44,871,696.42	3,702,612.75
	中国中铁股份有限公司广州市轨道交通七号线一期工程西延顺德段机电工程总承包项目经理部	41,681,629.37	4,933,220.31	41,681,629.37	2,060,523.70
	中铁南方投资集团有限公司深圳轨道交通建设指挥部	28,224,185.09	56,448.35		
	中铁（福建）投资有限公司	36,908,689.40	866,715.53	133,043,743.79	4,526,733.95
	中铁七局三公司妈湾跨海通道项目部	213,786,980.15	8,257,530.29	231,410,448.64	3,616,299.58
	中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	721,018,606.36		1,558,877,330.94	
	中铁二局集团有限公司广州市轨道交通十一号线工程项目经理部	36,694,104.25		41,291,133.31	
	福建中铁瑞城投资有限公司	105,334,768.61		110,554,768.61	
	中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	58,619,786.67		118,302,012.32	
	中铁二局集团有限公司成都恒大林溪郡项目2#地块工程项目经理部	26,429,529.36		84,400,951.82	
	中铁二局集团有限公司成都恒大玖珑湾及翡翠龙庭项目部	62,438,554.06		141,765,786.58	

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	中铁二局集团有限公司恒大阳光半岛项目部	16,217,587.72		63,446,201.68	
	中铁二局集团有限公司贵阳五里冲片区市政工程项目经理部	103,624,493.19		118,102,930.55	
	其他关联方	64,592,812.39	597,905.02	169,542,324.42	
小 计		1,969,450,585.34	31,344,650.66	3,118,185,458.72	16,107,768.40
应收款项融资					
	中铁二局集团有限公司本部	3,612,100.00			
	中铁珠三角投资发展有限公司	3,000,000.00		17,700,000.00	
小 计		6,612,100.00	17,700,000.00	6,612,100.00	
合同资产					
	中铁二局集团有限公司韶山医疗废物应急协同处置设施总承包项目部	311,559,426.07		475,530,696.47	
	中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	373,209,176.82		393,217,325.35	
	成都中铁二局建筑结构有限公司本部	34,055,708.87		53,809,431.82	
	中铁二局集团有限公司松岗车辆段上盖物业北区施工项目部	22,655,573.83		11,221,200.88	
	中铁二局集团有限公司天府新区46#、28#地块项目经理部	33,587,318.67		34,092,364.63	
	中铁二局集团有限公司深圳地铁11号线松岗车辆段上盖物业项目经理部	107,072,821.27		63,756,234.20	

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	中铁二局集团有限公司成都恒大玖珑湾及翡翠龙庭项目部	11,784,450.72		68,426,577.03	
	福建中铁蜀闽置业有限公司	187,579,392.89		23,083,180.77	
	中铁二局集团有限公司本部	25,331,749.55		24,119,349.55	
	中铁二局集团有限公司东莞水乡麻涌站规划三路市政工程项目部	40,606,780.37		26,062,019.57	
	中铁二局集团有限公司成都恒大林溪郡项目2#地块工程项目经理部	30,276,291.22		20,515,345.93	
	中铁二局集团有限公司长堤路一标项目经理部	41,350,498.43		18,167,751.13	
	福建中铁瑞城投资有限公司	27,283,126.59		26,079,523.97	
	中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	114,962,633.53		57,140,159.89	
	中铁二局集团有限公司南沙区餐厨垃圾处理厂项目部	27,798,150.95		1,706,314.21	
	中铁二局集团有限公司乐山冠英新区回迁房（三期）项目经理部	20,833,286.93		9,192,360.60	
	中铁二局集团有限公司新都天府动力新城项目经理部	12,672,312.69			
	中铁二局集团有限公司广州南沙民心港人子弟学校扩建项目经理部	82,936,653.53			
	中铁二局集团有限公司深圳轨道交通22号线车辆段项目部一分部	80,347,448.54			
	中铁二局集团有限公司东莞1号线道滘车辆段综合开发项目经理部	65,614,840.07			

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	中铁二局集团有限公司贵阳五里冲片区市政工程项目经理部	14,478,437.36			
	中铁二局集团有限公司广州市轨道交通十一号线工程项目经理部	40,200,544.25		34,606,589.80	
	其他关联方	26,767,973.11		98,597,045.30	
小 计		1,732,904,596.26		1,439,923,471.10	
预付账款					
	中铁二局集团有限公司深圳轨道交通22号线车辆段工区项目经理部	6,225,232.16			
	中铁二局集团有限公司深圳轨道交通22号线土建五工区项目经理部	7,807,766.89			
小 计		14,032,999.05			
其他应收款					
	中铁二局集团有限公司资金中心	23,319,851.37		63,734,410.92	
	中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	58,051,940.63		266,971,266.92	
	中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	591,673,797.74		591,673,797.74	
	中铁二局集团建筑有限公司本部	11,000,000.00		11,000,000.00	55,000.00
	中铁二局集团有限公司本部	25,550,038.93		92,502,290.91	
	其他关联方	9,586,139.24	127,970.55	13,450,814.39	68,250.96
小 计		719,181,767.91	127,970.55	1,039,332,580.88	123,250.96

2.应付关联方款项

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
应付账款			
	中铁六局集团广州工程有限公司——机关	31,870,127.33	35,763,784.33
	中铁物贸集团深圳有限公司	14,703,433.84	114,678,901.79
	中铁重工有限公司	11,792,815.09	4,779,292.63
	中铁二局集团有限公司深圳轨道交通22号线车辆段工区项目经理部	134,821,628.77	
	中铁二局集团物资有限公司华南物资供应中心	151,828,452.47	119,660,805.57
	中铁二局集团物资有限公司川渝物资供应中心	17,325,506.70	28,562,092.36
	中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	290,458,610.98	453,447,802.42
	中铁二局第一工程有限公司收尾工程项目管理中心	25,342,096.94	25,342,096.94
	其他关联方	31,569,304.97	31,963,558.56
小 计		709,711,977.09	814,198,334.60
合同负债			
	中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	77,792,023.90	90,471,774.43
	中铁二局集团有限公司广州市轨道交通十一号线工程项目经理部	12,483,948.90	34,257,892.70
	其他关联方	18,494,299.29	16,781,977.61
小 计		108,770,272.09	141,511,644.74
其他应付款			
	中铁二局房地产集团有限公司本部	21,312,208.29	
	中铁二局集团有限公司本部	1,841,885,151.92	2,635,360,704.42
	中铁二局(东莞)工程有限公司本部	43,031,220.91	354,942.31
	中铁二局集团有限公司东莞分公司本部	52,517,509.76	64,248,962.79
	其他关联方	20,148,690.78	10,051,659.30
小 计		1,978,894,781.66	2,710,016,268.82

十二、母公司财务报表项目注释

(一) 应收账款

1. 按账龄披露应收账款

账 龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备

账 龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内(含1年)	1,711,171,156.12	1,641,881.35	2,953,000,322.38	3,915,734.69
1-2年	303,766,781.76	12,058,665.65	475,703,381.33	16,055,034.51
2-3年	245,152,071.33	16,283,138.81	498,778,530.34	33,228,015.78
3年以上	263,123,782.97	54,669,689.33	11,812,499.21	2,940,524.77
合 计	2,523,213,792.18	84,653,375.14	3,939,294,733.26	56,139,309.75

2. 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类 别	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
单项计提坏账准备的应收账款	1,187,957,216.01	47.08	1,152,022.27	0.10	1,186,805,193.74
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,335,256,576.17	52.92	83,501,352.87	6.25	1,251,755,223.30
其中：组合-应收中国中铁内部单位	793,299,452.98	31.44	31,344,650.66	3.95	761,954,802.32
组合-应收中央企业客户	31,418,345.58	1.25	2,375,574.55	7.56	29,042,771.03
组合-应收地方政府/地方国有企业客户	154,481,221.19	6.12	7,181,540.83	4.65	147,299,680.36
组合-应收其他客户	356,057,556.42	14.11	42,399,586.83	11.96	313,457,969.59
合 计	2,523,213,792.18	100.00	84,653,375.14	3.35	2,438,560,417.04

(续上表)

类 别	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
单项计提坏账准备的应收账款	2,437,105,746.46	61.87			2,437,105,746.46
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,502,188,986.80	38.13	56,139,309.75	3.74	1,446,049,677.05
其中：组合-应收中国中铁内部单位	711,902,018.49	18.07	16,107,768.40	2.26	695,794,250.09

类 别	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
组合-应收中央企业客户	444,465,744.28	11.28	17,420,120.85	3.92	427,045,623.43
组合-应收地方政府/地方国有企业客户	126,136,427.14	3.20	7,027,027.31	5.57	119,109,399.83
组合-应收其他客户	219,684,796.89	5.58	15,584,393.19	7.09	204,100,403.70
合 计	3,939,294,733.26	100.00	56,139,309.75	1.43	3,883,155,423.51

(1) 期末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	721,523,145.27	—	—
福建中铁瑞城投资有限公司	105,354,768.61	—	—
中铁二局集团有限公司贵阳五里冲片区市政工程项目经理部	103,624,493.19	—	—
中铁二局集团有限公司成都恒大玖珑湾及翡翠龙庭项目部	62,438,554.06	—	—
中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	58,619,786.67	—	—
淮北粤通置业有限公司	1,152,022.27	1,152,022.27	100.00
其他	135,244,445.94	—	—
小 计	1,187,957,216.01	1,152,022.27	100.00

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

1) 其他组合

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例(%)	坏账准备	账面余额	计提比例(%)	坏账准备
组合-应收中铁内部单位	793,299,452.98	3.95	31,344,650.66	711,902,018.49	2.26	16,107,768.40
组合-应收中央企业客户	31,418,345.58	7.56	2,375,574.55	444,465,744.28	3.92	17,420,120.85
组合-应收地方政	154,481,221.19	4.65	7,181,540.83	126,136,427.14	5.58	7,027,027.31

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例(%)	坏账准备	账面余额	计提比例(%)	坏账准备
府/地方国有企业客户						
组合-应收其他客户	356,057,556.42	11.96	42,599,586.83	219,684,796.89	7.09	15,584,393.19
小 计	1,335,256,576.17	6.25	83,501,352.87	1,502,188,986.80	3.74	56,139,309.75

3. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例(%)	坏账准备
中铁二局集团有限公司深圳核算中心本部	721,523,145.27	28.60	—
中铁珠三角投资发展有限公司	348,445,238.62	13.81	6,003,971.63
中铁七局三公司妈湾跨海通道项目部	213,786,960.15	8.47	8,257,530.29
福建中铁瑞城投资有限公司	105,354,768.61	4.18	—
中铁南方（东莞）投资有限公司	105,353,640.10	4.18	10,628,859.53
小 计	1,494,463,752.75	59.24	24,890,361.45

(二) 其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款	994,872,466.06	1,329,712,328.17
合 计	994,872,466.06	1,329,712,328.17

1. 其他应收款项

(1) 按账龄披露其他应收款项

账 龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内(含1年)	952,529,874.37	171,762.22	1,303,836,318.87	338,165.69
1-2年	33,038,942.34	1,754,521.25	9,394,176.98	856,252.41
2-3年	2,485,606.64	325,115.15	9,626,944.45	1,200,051.61
3年以上	14,246,113.06	5,176,671.73	13,020,138.99	3,770,781.41
合 计	1,002,300,536.41	7,428,070.35	1,335,877,579.29	6,165,251.12

(2) 按坏账准备计提方法披露其他应收款项

类 别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
单项计提坏账准备的其他应收款	926,653,033.57	92.45			926,653,033.57
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	75,647,502.84	7.55	7,428,070.35	9.82	68,219,432.49
合 计	1,002,300,536.41	——	7,428,070.35	——	994,872,466.06

(续上表)

类 别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
单项计提坏账准备的其他应收款	1,236,203,269.29	92.54			1,236,203,269.29
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	99,674,310.00	7.46	6,165,251.12	6.19	93,509,058.88
合 计	1,335,877,579.29	——	6,165,251.12	——	1,329,712,328.17

1) 期末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)
中铁二局集团有限公司贵阳花果园工程项目经理部	391,673,797.74	—	—
贵阳星晖隆元建设运营有限公司本部	108,221,064.51	—	—
贵阳星晖昌茂建设运营有限公司本部	100,103,338.15	—	—
中铁二局集团有限公司深圳结算中心本部	58,051,940.63	—	—
中铁二局集团有限公司本部	25,550,038.93	—	—
其他	43,052,853.61	—	—
小 计	926,653,033.57	—	—

2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款

① 采用余额百分比法或其他组合方法计提坏账准备的其他应收款项

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例(%)	坏账准备	账面余额	计提比例(%)	坏账准备
组合-应收押金和保证金	20,026,217.36	18.60	3,724,269.82	26,710,770.06	10.89	2,909,800.01

组合-应收代垫款	37,975,742.42	5.48	2,081,179.33	37,048,727.24	3.38	1,253,513.98
组合-其他	17,645,543.06	9.29	1,622,621.20	35,914,812.70	5.57	2,001,937.13
小 计	75,647,502.84	9.82	7,428,070.35	99,674,310.00	6.19	6,165,251.12

(三) 长期股权投资

1. 长期股权投资分类

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对子公司投资	357,200,333.00			357,200,333.00
小 计	357,200,333.00			357,200,333.00
减：长期股权投资减值准备				
合 计	357,200,333.00			357,200,333.00

2. 长期股权投资明细

被投资单位	投资成本	期初余额	本期增减变动			
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整
子公司						
贵阳星晖昌茂建设运营有限公司本部	171,642,697.00	171,642,697.00				
贵阳星晖隆元建设运营有限公司本部	185,557,636.00	185,557,636.00				
合 计	357,200,333.00	357,200,333.00				

(续上表)

被投资单位	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
子公司						
贵阳星晖昌茂建设运营有限公司本部					171,642,697.00	
贵阳星晖隆元建设运营有限公司本部					185,557,636.00	
合 计					357,200,333.00	

(四) 营业收入、营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
1. 主营业务小计	2,623,983,798.77	2,428,192,382.16	3,037,523,410.30	2,783,626,945.78
基建建设	2,623,983,798.77	2,428,192,382.16	3,037,523,410.30	2,783,626,945.78
2. 其他业务小计	20,457,917.20	12,935,152.34	29,623,358.64	18,120,842.93
材料销售	11,890,776.54	11,851,935.83	1,185.84	
资产（除房屋）出租	222,661.04	291,585.45	328,630.73	371,352.72
其他	8,344,479.62	791,631.06	29,293,542.07	17,749,490.21
合 计	2,644,441,715.97	2,441,127,534.50	3,067,146,768.94	2,801,747,788.71

(五) 投资收益

项 目	本期发生额	上期发生额
债务重组收益	753,051.93	4,725,747.41
资金集中管理利息收入	784,831.27	842,867.57
合 计	1,537,883.20	5,568,614.98

(六) 母公司现金流量表补充资料

补充资料	本期发生额	上期发生额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	——	——
净利润	2,892,229.87	44,462,199.25
加：资产减值损失	13,477,802.53	6,726,398.56
信用减值损失	29,744,749.75	21,471,383.54
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,980,074.94	4,899,143.09
投资性房地产折旧		
使用权资产折旧		
无形资产摊销	106,194.68	104,424.78
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		378,074.41
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	-5,526,923.44	-20,452,928.86

补充资料	本期发生额	上期发生额
投资损失（收益以“－”号填列）	-1,537,883.20	-5,568,614.98
其他收益（收益以“－”号填列）	-554,343.61	-87,115.23
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-5,660,978.91	-1,738,244.53
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	2,960,825.43	
存货的减少（增加以“－”号填列）	45,833,269.88	-46,498,579.17
合同资产的减少（增加以“－”号填列）	-334,740,013.44	-71,896,335.40
合同负债的增加（减少以“－”号填列）	-143,990,217.04	222,709,613.38
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	1,779,539,691.12	-350,217,636.72
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-1,428,844,333.24	17,163,265.92
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-43,319,854.68	-178,544,931.96
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	68,026,570.17	98,428,051.89
减：现金的期初余额	98,428,051.89	176,428,322.05
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-30,401,481.72	-78,000,270.16

十三、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

本集团不存在应披露的其他重要事项。

深圳中铁二局工程有限公司

二〇二五年三月二十六日

仅为深圳中铁二局工程有限公司 2024 年审计报告 之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）合法经营 未经本所 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

仅为深圳中铁二局工程有限公司 2024 年审计报告 之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）具有执业资质 未经本所 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

仅为深圳中铁二局工程有限公司 2024 年审计报告 之目的而提供文件的复印件，仅用于说明罗训超是中国注册会计师 未经本人 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

仅为深圳中铁二局工程有限公司 2024 年审计报告 之目的而提供文件的复印件，仅用于说明童一云是中国注册会计师 未经本人 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。

1.3 固定办公场地证明

办公场所的房产租赁合同原件扫描件

中航大厦11.12单

深圳市房屋租赁

合同书

深圳市房屋租赁管理办公室制

房屋租赁合同登记(备案)须知

一、办理房屋租赁合同登记(备案)需提交的资料:

(一)房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件(提供原件并留复印件)

(二)出租人、承租人身份证明或者法律资格证明，包括:

1、个人

大陆居民：身份证或其他有效身份证明。

港澳台居民：港澳居民来往内地通行证、台湾居民来往大陆通行证。

境外人士：护照（有居留许可证或入境签证）。

以上证件，均需提供原件并留复印件。

2、单位

组织机构代码证、部队证件、境外企业合法开业证明（提供原件并留复印件）。境外企业合法开业证明须附中文译文，未经中国相关职能部门认证的，需经使领馆公证或认证。

法定代表人证明书原件。

（三）共有房租出租的，须提供所有共有人同意出租证明。

（四）授权委托

1、产权为个人：须出具委托人和委托代理人的有效身份证件（查验原件，留存复印件）和授权委托书（原件），委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地；若无法取得委托人的身份证件原件的，须出具经委托人签字确认的身份证复印件。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证的认证。

2、产权为单位：经办人非法定代表人或负责人的，还须出具法定代表人或负责人的授权委托书（原件），委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

（五）房屋租赁合同。

二、关于房屋租赁合同备案的说明:

根据《深圳经济特区房屋租赁条例》第六条、第七条第二款的规定，出租房屋不能按照条例规定登记的，当事人应持出租房屋的有关资料及当事人身份证明，到区主管机关办理备案。

房屋租赁合同

出租方(甲方): 中铁建设投资集团有限公司物业分公司
房屋信息编码卡: _____
通信地址: 深圳市南山区中心路(深圳湾段)3333号中铁南方总部大厦
邮　编: 518054　联系电话: 0755-33912333
组织机构代码证或有效证件号码: 31204053-8
委托代理人: 王玉梅
通信地址: _____
邮　编: _____联系电话: 0755-33912333
营业执照或身份证号码: _____

承租方(乙方): 深圳中铁二局工程有限公司
通信地址: 深圳市南山区中心路(深圳湾段)3333号中铁南方总部大厦11楼
邮　编: 518054　联系电话: _____
组织机构代码证或有效证件号码: 914403001922009895
委托代理人: 闵懿
通信地址: _____
邮　编: _____联系电话: _____
营业执照或身份证号码: _____

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《深圳经济特区房屋租赁条例》及其实施细则、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市 南山 区 中心路(深圳湾段)3333号中铁南方总部大厦11楼整层、12楼东半层 的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。

租赁房屋建筑面积共计：2843.79 平方米。 产权人或合法使用人为 中铁建设投资集团有限公司 ；房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件名称及号码：粤（2016）深圳市不动产权第0083056号 。

第二条 租赁房屋的单位租金按房屋建筑面积每平方米每月人民币 150 元(大写： 壹佰伍拾 元)计算，月租金总额为人民币 42,6568.00 元(大写： 肆拾贰万陆仟伍佰陆拾捌元 整)。

第三条 乙方应于 2016 年 7 月 1 日前交付首期租金，金额为人民币 42,6568.00 元(大写： 肆拾贰万陆仟伍佰陆拾捌元整)。

第四条 乙方应于：

✓每月 5 日前；

□每季度第_____个月_____日前；

□每半年第_____个月_____日前；

□每年第_____个月_____日前；

向甲方交付租金；甲方收取租金时，应向乙方开具税务发票。

(上述四种方式双方应共同选择一项，并在所选项□内打“✓”)

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自 2016 年 7 月 1 日起至 2029 年 6 月 30 日止。

前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限，且不得超过 20 年，超出部分无效。

第六条 租赁房屋用途： 办公 。

未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

第七条 甲方应于 2016 年 7 月 1 日前将租赁房屋交付乙方使用，并办理有关移交手续。

甲方迟于前款时间交付租赁房屋，乙方可要求将本合同有效期顺延，双方应书面签字确认并报本合同登记（备案）机关备案。

第八条 交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

第九条 甲方交付租赁房屋时，可向乙方收取 2 个月（不超过三个月）租金数额的租赁保证金，即人民币 85,3137.00 元(大写：捌拾伍万叁仟壹佰叁拾柒元 整)。

甲方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。

甲方向乙方返还租赁保证金的条件:

1、 合同到期，不用押金抵租金;

2、 租期满后，乙方不拖欠管理费、水、电、中央空调费等乙方应交费用 ;

3、 合同到期、乙方将出租房屋交还甲方，房屋结构设施经验收无损坏。

□只满足条件之一。

✓全部满足。

(上述两种方式双方应共同选择一种，并在所选项□内打“✓”)

返还租赁保证金的方式及时间: 自达到返还条件之日起，7 个工作日内以转款形式返还保证金 。

出现下列情形之一的，甲方可不予返还保证金:

1、 合同期未满、乙方提前解约或用押金抵租金 ;

2、 合同期满、但乙方拖欠管理费、水、电、中央空调费等应交费用;

3、 合同到期、乙方将出租房屋交还甲方，房屋设施等固定装修经验收有损坏的。

第十条 租赁期间，甲方负责支付租赁房屋所用土地的使用费及基于房屋租赁产生的税款、法定法规由甲方承担的 费用; 乙方负责按时支付租赁房屋的水电费、卫生费、房屋(大厦)物业管理费、费中央空调的使用和维护费、 本体维修基金费 等因使用租赁房屋所产生的其他费用。

第十一条 甲方应确保交付的租赁房屋及其附属设施的安全性符合有关法律、法规或规章的规定。

第十二条 乙方应合理使用租赁房屋及其附属设施，并不得利用租赁

房屋从事违法行为；对乙方正常、合理使用租赁房屋，甲方不得干扰或者妨碍。

第十三条 乙方在使用租赁房屋过程中，如非因乙方过错所致，租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应及时通知甲方并采取可能之有效措施防止缺陷的进一步扩大；甲方应在接到乙方通知后 15 日内进行维修或径直委托乙方代为维修；乙方无法通知甲方或甲方接到通知后不在上述约定的时间内履行维修义务的，乙方可代为维修。

发生特别紧急情况必须立即进行维修的，乙方应先行代为维修并及时将有关情况通知甲方。

上述两款规定情形下发生的维修费用(包括乙方代为维修及因防止缺陷扩大而支出的合理费用)由甲方承担。乙方未尽上述两款规定义务，未能及时通知或采取可能之有效措施，导致损失扩大的，该(扩大)部分维修费用由乙方自行承担。

第十四条 因乙方使用不当或不合理使用，导致租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、损坏或故障等情形的，乙方应负责维修或赔偿并及告知甲方。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

✓依附于房屋的装修归甲方所有。

□要求乙方恢复原状。

□向乙方收取恢复工程实际的费用。

（上述三款双方应共同选择一项，并在所选□内打“✓”）

第十五条

□租赁期间，乙方可将租赁房屋全部或部分转租予他人，并到房屋租赁主管机关办理登记（备案）手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限；

✓租赁期间，经甲方书面同意，乙方可凭该同意转租的书面证明到房屋租赁主管机关办理登记（备案）手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限。

□租赁期间，乙方不得将租赁房屋全部或部分转租予他人。

(上述三款双方应共同选择一项，并在所选项□内打“✓”)

第十六条 本合同有效期内，甲方需转让租赁房屋的部分或全部产权的，应在转让前一个月书面通知乙方。乙方应在收到甲方书面通知后 5 个工作日内给予甲方回复，乙方在同等条件下有优先购买权。

租赁房屋转让他人的，甲方有责任在签订转让合同时告知受让人继续履行本合同。

第十七条 本合同有效期内，发生下列情形之一的，允许解除或变更本合同:

(一)发生不可抗力，使本合同无法履行;

(二)政府征用、收回或拆除租赁房屋;

(三)甲、乙双方协商一致。

第十八条 出现下列情形之一时，甲方可就因此造成的损失，

□1、要求乙方恢复房屋原状;

✓2、向乙方请求损害赔偿;

✓3、不予退还租赁保证金;

□4、要求乙方支付违约金人民币_____元(大写: _____ _____元)。

(上述四种方式由双方协商选取，但第 3、4 项不能同时选取; 在相应□内打“✓”):

(一)乙方拖欠租金达 30 天(1 个月)以上;

(二)乙方拖欠可能导致甲方损失的各项费用达 肆拾贰万陆仟伍佰陆拾捌元 以上;

(三)乙方利用租赁房屋进行非法活动，损害公共利益或者他人利益的;

(四)乙方擅自改变租赁房屋结构或者用途的;

(五)乙方违反本合同第十四条规定，不承担维修责任或支付维修费用，致使房屋或设备严重损坏的；

(六)未经甲方书面同意及有关部门批准，乙方擅自将租赁房屋进行装修；

(七)乙方擅自将租赁房屋转租第三人的。

除追究乙方损害赔偿责任或违约责任外，甲方有权依据上述情形向乙方提出变更合同条款或解除合同，解除合同通知书一经合法送达，甲方有权申请单方解除合同登记（备案）。

第十九条 出现下列情形之一时，乙方可就因此造成的损失，

✓1、向甲方请求损害赔偿；

✓2、请求甲方双倍退还租赁保证金；

□3、甲方支付违约金人民币_____元(大写：_____

_____元)。

(上述三种方式由双方协商选取，但第2、3项不能同时选取；在相应□内打“✓”)：

(一)甲方迟延交付租赁房屋__30__天(__1__个月)以上；

(二)甲方违反本合同第十一条约定，租赁房屋的安全性不符合相关法律、法规或规章的规定的；

(三)甲方违反本合同第十三条规定，不承担维修责任或支付维修费用的；

(四)未经乙方同意或有关部门批准，甲方将租赁房屋进行改建、扩建或装修的；

（五）甲方无正当理由，单方要求提前解除（终止）合同的。

除追究甲方损害赔偿责任或违约责任外，乙方还可依据上述情形向甲方提出变更合同条款或解除合同，解除合同通知书一经合法送达，乙方有权申请单方解除合同登记（备案）。

第二十条 本合同终止后，乙方应于__即__日内迁离并返还租赁房屋，并保证租赁房屋及附属设施的完好(属正常损耗的除外)，同时结清应当由乙方承担的各项费用并办理有关移交手续。

乙方逾期不迁离或不返还租赁房屋的，甲方有权依法律规定或依合同约定收回租赁房屋，并就逾期部分向乙方收取相当于双倍租金的赔偿金。

第二十一条 本合同约定之租赁期间届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期届满之日前 2 个月向甲方提出续租要求；在同等条件下，乙方对租赁房屋有优先承租权。

甲、乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同，并到房屋租赁主管机关重新登记（备案）。

第二十二条 甲乙双方应当签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》。甲方提供的出租房屋应符合安全使用的标准和条件，不存在任何安全隐患。出租房屋的建筑、消防设备、燃气设施、电力设施、出入口和通道等应符合市政府规定的安全生产、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准。乙方应严格按照政府职能部门规定的安全、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准使用出租房屋，并有义务保证出租房屋在使用中不存在任何安全隐患。本合同约定的各项条款，甲乙双方均须自觉履行，如有一方违约，按合同约定承担相应违约责任。

第二十三条 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定；附页之内容作为本合同的一部分，经双方签章后与本合同具有同等效力。

甲、乙双方在租赁期间对本合同内容达成变更协议的，双方须在变更协议成立后十日内到房屋租赁主管机关登记（备案）。

第二十四条 甲、乙双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请房屋租赁主管机关调解；调解不成的，可向：

✓深圳仲裁委员会申请仲裁；

□中国国际经济贸易仲裁委员会申请在深圳仲裁。

□租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼；

（以上纠纷解决方式由双方协商选择一种，并在相应□内打“✓”）

第二十五条 甲乙双方约定以下通信地址为双方通知或文件的送达地址：

甲方送达地址：深圳市南山区中心路（深圳湾段）3333 号中铁南

方总部大厦 3 楼 。

乙方送达地址：_____

如上述地址未约定的，以双方当事人签署合同的通信地址作为送达地址。

送达地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。

第二十六条 本合同自签订之时起生效。

甲、乙双方应自签订本合同之日起十日内到房屋租赁主管机关进行登记或备案。

第二十七条 本合同以中文文本为正本。

第二十八条 本合同一式 6 份，甲方执 3 份，乙方执 2 份，合同登记机关执 1 份，有关部门执 /份。

甲方(签章)：

法定代表人：

联系电话：

银行帐号：7442610182600091369 开户行：中信银行深圳后海支行

委托代理人(签章)：

_____年____月____日

乙方(签章)：

法定代表人：

联系电话：

银行帐号：8110301013200009837 开户行：中信银行深圳后海支行

委托代理人(签章)：

_____年_____月_____日

（附页）

合同其他事项约定：

第一条 主合同第十五条增加内容为：乙方提出转租时需提供次承租人营业执照、机构代码证及法人身份证明或自然人身份证复印件等资料报甲方，甲方应在5个工作日内给予书面答复并阐述理由，甲方不得人为造成障碍影响乙方按本合同约定正常出租，乙方保证次承租人承诺遵守本合同的约定，并遵守大厦物业管理的规定，次承租人出现违反本合同的约定义务的行为，由乙方依本合同承担责任。

乙方转租，应按相关法律法规并符合本合同约定的前提下进行，并应保证转租手续合法合规，次承租人在租赁期间均应严格遵守国家法律、法规，尤其要严格遵守有关安全、消防、治安、环保、卫生等方面的法律法规，合法经营，不得存在任何安全隐患；若因次承租人违反相关规定导致有关部门处罚或与其他第三方发生纠纷、诉讼或仲裁等，均由乙方承担全部法律和经济责任，与甲方无关，若给甲方造成影响和损害，由乙方负责赔偿。

第二条 乙方租期为13年(2016年7月1日-2029年6月30日止)。甲方同意在本大厦内为乙方办理不超过十五张非固定停车卡。

第三条 租期至2017年7月1日后，租金依据市场行情增减调整。

第四条 在合同执行期间，乙方缴纳租金方式为委托银行扣款，乙方需保证扣款账号里有足够的扣款金额。

乙方委托扣款信息：

开户名：深圳中铁二局工程有限公司

账号：811030101320009837

开户行：中信银行深圳后海支行

第五条 签订合同后，乙方应主动到物业管理处登记、报备，遵守、执行物业管理处的管理规定。

乙方对租赁房屋自行装修的，其设计、施工方案必须经甲方同意（甲方应在收到乙方施工方案的第五个工作日内给予答复）、并报公安消防部门审核方可施工。

第六条 乙方应于当月10日前支付上个月房屋的水电费、中央空调使用费（按流量计费），支付本月的房屋物业管理费（10元/平方米）、中央空调维护费（2.4元/月.平方米）、本体维修基金费（0.25元/平方米。随政府文件调整而调整）。

第七条 物业管理费、中央空调流量计费、中央空调维护费，2019年4月30日后若调整可根据甲方与物业公司新签订的物业管理合同执行。

第八条 主合同与合同附页如有冲突，以合同附页为优先。

甲方：（签章）　　乙方：（签章）

日期：年　月　日　　日期：年　月　日

办公楼房屋租赁凭证

房屋租赁凭证

登记备案号：深房租南山2016011617

房屋坐落地址	南山区中心路（深圳湾段）3333号中铁南方总部大厦11楼整层、12楼东半层
房屋编码	4403050070140300003；
出租人	中铁建设投资集团有限公司
承租人	深圳中铁二局工程有限公司
租赁面积（m^2）	2843.79
租赁用途	办公

租赁期限：自2016年07月01日至2029年06月30日

该房屋已按规定办理房屋租赁登记备案手续，特发此证。

签发人（签章）：李瑜恩

登记备案机关（盖章）：深圳市南山区人民政府房屋租赁合同登记专用章

初始发证日期：2016年08月01日

持证人：深圳中铁二局工程有限公司

他项权利摘要及附记

1.4 营业执照

统一社会信用代码 91440300192200989 5

营业执照

（副本）

名　　称　深圳中铁二局工程有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

法定代表人　谭琪

成立日期　1991年05月25日

住　　所　深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2022年12月01日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

1.5 资质证书

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳中铁二局工程有限公司

详细地址：广东省深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300192200989S

法定代表人：谭琪

注册资本：60000万元人民币

经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144086401

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年 12 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00073093

建筑业企业资质证书

证书编号：D244078618

企业名称：深圳中铁二局工程有限公司

统一社会信用代码：914403001922009895

法定代表人：谭琪

注册地址：广东省深圳市南山区中心路3333号中铁大厦11楼

有效期：至 2028年12月20日

资质等级：地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月20日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344712094

企业名称： 深圳中铁二局工程有限公司

统一社会信用代码： 914403001922009895

法定代表人： 谭琪

注册地址： 广东省深圳市南山区中心路3333号中铁大厦11楼

有效期： 至 2028年12月29日

资质等级： 防水防腐保温工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2023年12月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

“国家企业信用信息公示系统”网页截图

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BDA3C4EDDEBD468AB2CBF310E89DEE3D546F65FD8E75700493B0432A1117EE3

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18018...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳中铁二局工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403001922009895
注册号：
法定代表人： 谭琪
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 1991年05月25日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 914403001922009895
- **企业名称：** 深圳中铁二局工程有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 谭琪
- **类型：** 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- **成立日期：** 1991年05月25日
- **注册资本：** 60000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年09月10日
- **登记机关：** 深圳市市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼
- **经营范围：** 承包各种通用工业与民用建设项目的建设施工，各类桩基础工程；承包各类建设项目的机械施工、铁路的综合施工；二十层以下建筑水消防系统火灾自动报警系统施工；建筑机械租赁（不含其他限制项目）；场地租赁；城市渣土再生利用；砂石，水泥等建筑材料的销售。电池销售；新能源汽车换电设施销售；新能源汽车电附件销售；停车场服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 普通货运；高性能预拌混凝土、特种干粉砂浆、彩色透水混凝土、混凝土外加剂、混凝土构件、轻质混凝土砖、灰砂砖、加气砖生产与销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

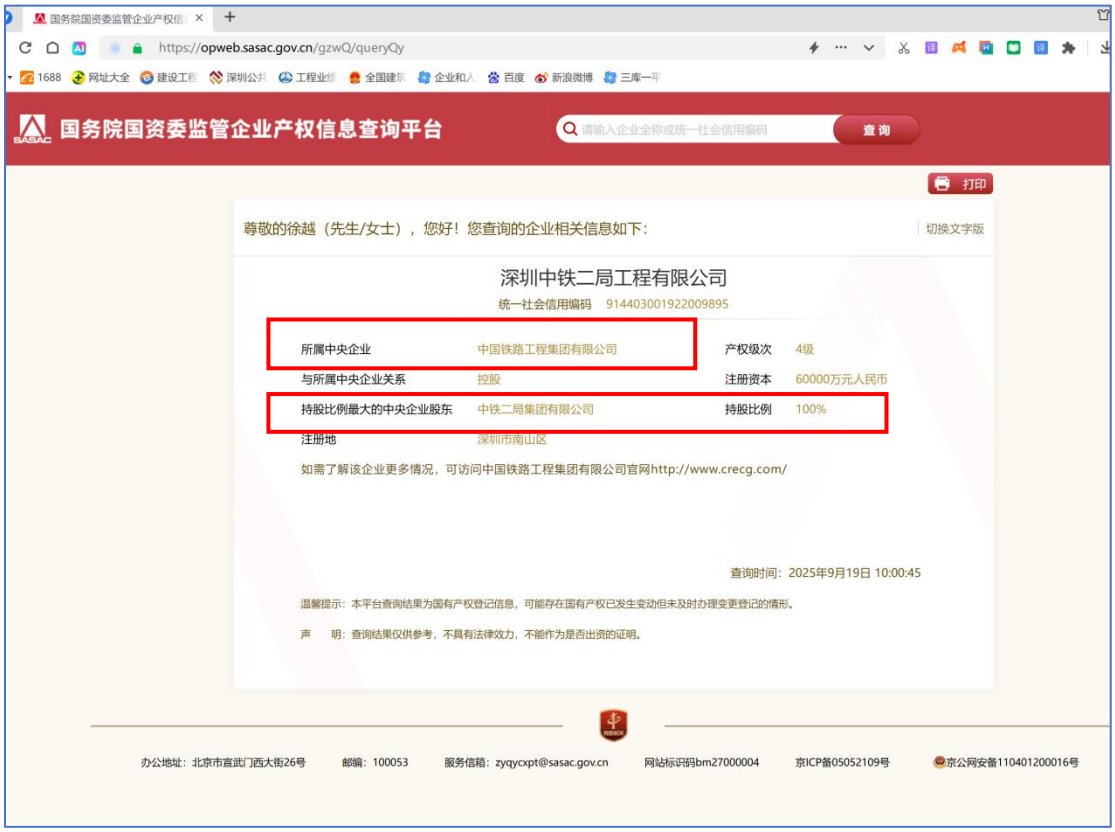
- **营业期限自：** 1991年05月25日
- **营业期限至：** 2041年05月24日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中铁二局集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共 查询到 1 条记录 共 1 页　首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

企业性质-“国务院国资委监管企业产权信息查询平台”查询截图



2.投标人业绩情况

投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额（万元）	备注（在建/完工）
1	笔架山体育公园建设工程施工总承包	市政公用工程	竣工验收时间：2024 年 4 月 28 日	20507.17	完工
2	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）	市政公用工程	竣工验收日期：2025 年 8 月 29 日	20342.79	完工
3	四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程（施工）	市政公用工程	合同签订日期：2023 年 4 月 19 日	4754.97	在建
4	沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程	市政公用工程	合同签订日期：2022 年 6 月 29 日	2173.08	在建

2.1 笔架山体育公园建设工程施工总承包
中标通知书

深圳市建材交易集团有限公司
SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中 标 通 知 书

深圳中铁二局工程有限公司：

深圳市地铁集团有限公司组织招标的笔架山体育公园建设工程施工总承包评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包

中标价：（含税价）

大写：贰亿零伍佰零柒万壹仟陆佰伍拾叁元捌角陆分

小写：205,071,653.86 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

招标代理机构(盖章)：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：

2022 年 10 月 15 日

合同编号：STJS-DJBJS-DJ001/2022

笔架山体育公园建设工程

施工总承包合同

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳中铁二局工程有限公司

2022 年 11 月

第一部分　合同协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下。

一、工程概况

1.工程名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包

2.工程地点：广东省深圳市福田区

3.建设规模：笔架山体育公园位于深圳地铁 9 号线笔架山停车场上部，占地面积约 22 万㎡（规划面积约 27 公顷），拟在地铁 9 号线笔架山停车场上盖建设体育公园，根据不同年龄运动特点分为老龄运动区、青少年运动区、全龄运动区（综合球场）以全龄运动区（足球+车模场地）等四个功能区，按高标准、高质量完成笔架山公园的恢复建设，打造为以休闲体育为特色的城市公园。

4.建设资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；　其他_____%。

二、承包范围及内容

本合同承包范围及内容：

1.运动文体设施：包含运动场、步道、建设器材、文化广场和运动科普系统。

2.配套的园建及构筑物：服务中心及配套公厕、电房、垃圾转运站、遮荫遮阳设施、直饮水系统、休息座椅等以及对地铁出地面构筑物的改造工程、场地准备、临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）及保证本工程顺利实施的其他相关配套工程。

3.配套绿化：包含新增绿化和改造绿化。

4.配套机电工程：涵盖给排水、电气系统、消防、智能化等基础配套项目。

5.涉地铁、燃气、河道等专项保护方案评估和安保区管理。

6. 施工红线范围内的管线改迁、恢复及保护工程。

7.本工程以相关政府主管部门最终批准的规划方案为准，发包人有权根据本项目批复的情况调整实施范围和内容，具体以施工图为准。承包人应无条件接受，由此引起的相关风险，由承包人承担且不得向发包人索赔。

三、合同工期

合同总工期：　不超过 548 日历天。

（1）计划开工日期：2022 年 9 月 28 日；（以监理人下发的开工令为准）

（2）计划竣工日期：　2024 年 3 月 28 日。

四、质量标准和要求

本工程质量标准和要求为：　合格　；

争创"中国风景园林学会科学技术奖-园林工程奖"（承包人需配合发包人争创和实现。如本工程具备独立争创市级奖项的条件，则承包人必须申报；如不具备独立争创条件，则需配合整个项目的创优工作）。

五、签约合同价

1.本合同价格形式为：✪单价合同　❍总价合同 ❍其他形式　；

采用的计价形式为✪工程量清单计价　❍概算下浮计价　❍预算下浮计价　❍其他计价形式　.

2.本工程签约合同价为：**人民币（大写）贰亿零伍佰零柒万壹仟陆佰伍拾叁元捌角陆分**(¥205071653.86 元)；其中，不含税工程造价：**人民币（大写）壹亿捌仟陆佰陆拾壹万伍仟贰佰零伍元壹分**(¥186615205.01 元)，增值税税额为：**人民币（大写）壹仟捌佰肆拾伍万陆仟肆佰肆拾捌元捌角伍分**(¥18456448.85 元)；增值税税率：　9 %。

①采用工程量清单计价模式的金额：**人民币（大写）壹亿陆仟肆佰玖拾万叁仟捌佰柒拾陆元陆角陆分**：（¥164903876.66 元）。其中安全文明施工费：**人民币（大写）伍佰玖拾壹万壹仟叁佰伍拾伍元壹分**（¥5911355.01 元）；

②专业工程暂估价金额：**人民币（大写）贰仟伍佰万元整**（¥25000000 元）；

③余泥渣土弃置费金额：**人民币（大写）贰佰玖拾壹万柒仟柒佰柒拾柒元贰角**（¥2917777.2

元）；

④场地准备及建设单位临时设施费：**人民币（大写）贰佰贰拾伍万元整**（¥2250000 元）；

⑤暂列金额：**人民币（大写）壹仟万元整**（¥10000000 元）。

3.本合同最终结算价以合同约定的评审机构评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

1.组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单/价格清单；

（9）其他合同文件。

2.如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、签证、洽商、索赔、备忘录、询价采购凭证、补充协议等，均构成合同文件的组成之一，其优先顺序应视内容与上述合同文件的关系进行确定。

七、合同双方承诺

1.发包人承诺，按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺，按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的

全部义务。

八、联合体要求

不接受联合体投标。

九、合同生效与终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。本合同自__成立_后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、风险理解与提示

1. 发包人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请承包人注意是否存在免除或者减轻发包人责任等与承包人有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请承包人注意应在□投标文件递交　☼合同签订之前与发包人进行沟通，发包人将给予说明。

2. 承包人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为发包人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，承包人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十一、合同份数

本合同一式__贰拾__份，其中正本__贰__份，副本__拾捌__份，其中发包人执正本_壹_份、副本__拾肆__份，承包人执正本_壹__份、副本__肆_份。合同副本其他保存单位及份数：保存__/__份。正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以发包人持有的正本为准。

（本页无正文）

发包人(盖章)：	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表：	贾科之印
住　　所：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
统一信用代码：	91440300708437873H	电　　话：	
邮箱：		传　　真：	
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	张日　13827468987	项目主管部门审核人：	罗晓明
合约部门经办人及电话：	李昌隆　18682410930	合约部门审核人：	丘剑英

承包人(盖章)：	深圳中铁二局工程有限公司	法定代表人或授权代表：	钟正君
住　　所：	深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼		
统一信用代码：	91440300192200989 5	电　　话：	0755-83190053
邮箱：		传　　真：	0755-83549072
开户银行：		开户全名：	
账　　号：		邮政编码：	518054
经办人：	邓婷婷	经办人电话：	13590256483

合同签署地点：　深圳市

时　　间：　　年　月　日
2022年11月28日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包

建设单位（公章）：深圳市地铁集团有限公司

竣工验收日期：2024年4月28日

发出日期：2024年5月1日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工报告一式6份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	笔架山体育公园建设工程施工总承包	工程地点	广东省深圳市福田区皇岗路和笋岗西路交汇处东南角
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	267600平方米	工程造价（万元）	20507.16539
结构类型	市政工程	开工日期	2023年2月10日
施工许可证号	2103-440300-04-01-26789801	竣工日期	2023年11月16日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120230073-01
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	总施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳中铁二局工程有限公司
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳中铁二局工程有限公司
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
			深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市公园管理中心	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年6月19笔架山体育公园项目南区广场大草坪验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-10	要求施工单位对本次验收的相关问题于6月21日前完成整改报监理审核
	2023年6月21日笔架山体育公园项目南区分部工程验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-11	要求施工单位对本次验收的相关问题于6月24日前完成整改报监理复查
	2023年6月25日笔架山体育公园项目南区初步验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-12	要求施工单位对本次验收的相关问题于6月29日前完成整改报监理复查并回复地铁总工办
	2023年11月16日上午笔架山体育公园项目北区分部工程验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-20	要求施工单位对本次验收的相关问题于一周内完成整改报监理复查
	2023年11月16日下午笔架山体育公园项目北区初步验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-21	要求施工单位对本次验收的相关问题于开园前完成的部分整改报监理复查并回复地铁总工办
	2023年12月29日笔架山体育公园建设工程竣工初步验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-23	要求施工单位对本次验收的相关问题于一周内完成整改报监理复查
法律法规规定的其他验收文	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已完成设计图纸（图纸会审、设计变更）及合同约定的全部内容，工程质量合格，不存在质量、安全隐患，可正常投入使用，工程技术资料齐全，具备竣工验收移交条件，同意竣工验收。	
工程质量情况	土建	工程质量达到施工合同和国家现行验收规范合格的标准。
	设备安装	工程质量达到施工合同和国家现行验收规范合格的标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）		

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：蓝晓锋
注册号：4401644-AY026
有效期：至2026年12月

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年6月28日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日

中华人民共和国注册监理工程师
许立斌
注册号 03000826
有效期 2026.04.30

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘翔
粤1442016201903326(00)
建筑 市政
2025.07.03
深圳中铁二局工程有限公司

中华人民共和国一级注册建造师
姓　名：张鸿才
注册号：4401644-052
有效期：至2025年9月

会议签到表

会议名称：深圳市笔架山体育公园建设工程项目竣工验收

时间：2024年4月28日　　地点：金中环公寓4楼会议室

序号	姓名	单　　位	职务	联系电话	备注
1					
2					
3					
4	王龙海	深铁建设总工程		18902455436	
5	邹[illegible]	深铁建设15科长		13504449407	
6	张一习	深铁建设 综合项目	负责人	13374687	
7	李姓	深圳市公园管理中心		13429902702	
8	蒲[illegible]峰	广州地铁院		13988852831	
9	陈[illegible]才	广州院		17727461013	
10	[illegible]	深圳中铁二局		18688751477	
11	卢[illegible]明	深圳中铁二局	副经理	18508512727	
12	[illegible]	深业			
13	吴宸蔚	华润置地		18080162174	
14	林[illegible]	北京泰瑞斯	总监	15201373268	
15	[illegible]	市残联		15915015964	
16	杨录	市残联		15813729785	
17	郭[illegible]	海[illegible]		13654029[illegible]	
18	孙[illegible]	深铁建设		13510977507	
19	高[illegible]	中铁二局		18660890565	

会议签到表

会议名称：深圳市笔架山体育公园建设工程项目竣工验收

时间：2024 年 4 月 28 日　　地点：金中环公寓 4 楼会议室

序号	姓名	单　　位	职务	联系电话	备注
1	徐[illegible]	深铁建设总工办		13632572178	
2	林[illegible]全	中铁二局	商务	15986797482	
3	胡[illegible]铭	深圳中铁二局	商务部	17671231738	
4	[illegible]	深圳中铁二局有限公司		13510523997	
5	任、任	深圳中铁二局	工程部长	18283844807	
6	[illegible]	深圳中铁二局	总工程师	18617114849	
7	[illegible]	海建	经理	13632758829	
8	[illegible]	市公园管理中心笔架山分[illegible]	副主任	15889638081	
9	[illegible]	市公园管理中心笔架山分	项目负责人	15013548372	
10	[illegible]	〃 〃 〃	副主管	13923421112	
11	陈[illegible]梅	〃	主管	13622302244	
12	陈鸣	〃		13531267321	
13	杨[illegible]夫	广州地铁设计院	专业负责人	18655516035	
14	[illegible]	广州院	专业负责人	18923770831	
15	[illegible]	广州院	负责	15968121481	
16	[illegible]	怡境	景观	13428723265	
17	[illegible]	怡境	景观	13751055867	
18	[illegible]	怡境	景观	18038034103	
19	[illegible]	设计	结构	13922896883	

会议签到表

会议名称：深圳市笔架山体育公园建设工程项目竣工验收

时间：2024 年 4 月 28 日　　地点：金中环公寓 4 楼会议室

序号	姓名	单　　位	职务	联系电话	备注
1	[illegible]	深圳中铁二局	物机部	15881718872	
2	[illegible]	深圳中铁二局	技术部	18929642686.	
3	[illegible]	北京[illegible]斯	主管	18711008077	
4	[illegible]	深圳怡境规划设计	顾问	13751706625	
5	[illegible]	深圳地铁设计	设计	13410979759	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					

2024年7月（第12次）验工计价汇总表

工程名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包　　合同号：STJS-0385-0001/2022　　合同额：205071653.86元　　币种（金额）：

编号	工程项目	合同额	止上期末累计完成（元）			本期完成（元）			年累完成（元）			开累完成（元）		
			清单内	清单外	小计	清单内	清单外	小计	清单内	清单外	小计	清单内	清单外	小计
1	地面铺装	27087138.34	27087138.34		27087138.34							27087138.34		27087138.34
2	园建构筑物	49632548.32	49632548.32		49632548.32							49632548.32		49632548.32
3	钢结构	7111238.49	7111238.49		7111238.49							7111238.49		7111238.49
4	标识	1269746.67	1269746.67		1269746.67							1269746.67		1269746.67
5	园林绿化	41119736.28	41119726.91		41119726.91							41119726.91		41119726.91
6	海绵城市	1380708.26	1380708.26		1380708.26							1380708.26		1380708.26
7	消火栓系统	765299.41	765299.41		765299.41							765299.41		765299.41
8	通风空调	683642.89	683642.89		683642.89							683642.89		683642.89
9	给排水系统	10665695.85	10665695.85		10665695.85							10665695.85		10665695.85
10	照明配电	14661987.39	14661987.39		14661987.39							14661987.39		14661987.39
11	公园智能化	10526134.76	10526134.76		10526134.76							10526134.76		10526134.76
以上合计		164903876.66	164903867.29		164903867.29							164903867.29		164903867.29
场地准备及临时设施费		2250000.00	2250000.00		2250000.00							2250000.00		2250000.00
余泥渣土弃置费用		2917777.20	2917777.20		2917777.20							2917777.20		2917777.20
专业工程暂估价		25000000.00		17416011.44	17416011.44								17416011.44	17416011.44
暂列金额		10000000.00												
笔架山体育公园建设工程总计		205071653.86	170071644.49		187487655.93							170071644.49		187487655.93

承包商：刘清月　　监理工程师：　　业主：　　项目主管部门：

日期：2024.7.15　　日期：2024.7.15　　日期：2024.8.1

中华人民共和国一级注册造价工程师 B11011100010673 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

2.2 环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210064016001

标段名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：20342.792280万元

中标工期：551

项目经理(总监)：甘波

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-10

查验码：5918376044735890 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

合同编号 CRLCJ-NS19-HXLH01-ZB-231009

【环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段
（简易招标）】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司
总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

2023 年【7】月

1

第一部分　合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：穆小茜

联系电话：13798540316

电子邮箱：muxiaoqian1@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

地址：深圳市南山区中心路 3333 号中铁南方总部大厦 11 楼

法定代表人：谭琪

联系人：王旭东

联系电话：0755-83190051

电子邮箱：szejjy@163.com

传真：0755-83549072

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 8 月 10 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2.总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3.发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【南山区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

工程地点：深圳市南山区西丽街道

工程内容：环西丽湖绿道（一期）项目整体路径绕西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约 15km，同时考虑与周边慢行系统的接驳支线。其中示范段（约 3.7Km）已建成投入使用，不纳入本次招标范围。

建筑面积：/ 平方米

工程立项批准文号：深南发改[2021]1 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

非示范段施工总承包Ⅱ标段招标范围：起点接麻磡河，终点至沙河西路（不含沙河西路）。主要建设内容包括但不限于道路工程、园建工程、电力管道工程、给排水工程、路灯照明工程、交通监控、收费综合系统工程、绿化工程、交通安全设施工程、燃气工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等（实际以施工图为准）。所有的细目详见合同、图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	√电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
√给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
√道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	√路灯照明工程　　座
√交通监控、收费综合系统工程	√绿化工程　　米
√交通安全设施工程　　米	√燃气工程　　米
√其它:园建工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				

6

□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）；
□其它：

4. 其他工程

/。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 07 月 21 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 01 月 22 日

合同工期总日历天数：551 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准；符合现行国家、行业及地方质量验收规范。满足华润置地、住建局、工务署第三方检查过程及交付评估要求。鼓励总承包人主动创优创效，积极争取各类质量荣誉、奖项。发包人会积极协助创优、争取资源和条件。符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）贰亿零叁佰肆拾贰万柒仟玖佰贰拾贰元捌角整(¥203427922.80 元)。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰伍拾捌万元整(¥9580000 元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）壹仟零捌拾壹万元整(¥10810000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 07 月 20 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发　包　人：（公章）	承　包　人：（公章）
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：蒋慕川	委托代理人：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：环西丽湖绿道（碧道）非示范段Ⅱ标段

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署(建设单位)
华润(深圳)有限公司(代建单位)

竣工验收日期：2025年8月29日

发出日期：2025年8月29日

市政基础设施工程

工程名称	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包II标段（简易招标）	工程地点	深圳市南山区西丽街道白芒村至麻磡村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	市政景观道路长度3.2Km。公园总面积243572.26m²，其中园建面积24089m²，绿化面积130066m²；其他白芒拓印主驿站驿站、钢结构凉亭等建筑物/构筑物面积3367.5m²。双曲面钢结构景观栈桥1座，长度297m。	工程造价（万元）	20342.79万元
结构类型	市政工程，道路、园建、给排水及电力管道、绿化、市政管网保护及迁改、海绵城市、土石方工程	开工日期	2023年07月26日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年08月29日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区建筑工务署 华润(深圳)有限公司	总施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/北京远洋景观规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市士木检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	道路工程	2025年08月21日		同意验收
	桥梁工程	2025年08月21日		同意验收
	建筑工程	2025年08月21日		同意验收
	园林附属工程	2025年08月24日		同意验收
	附属建筑及室外环境	2025年08月24日		同意验收
	绿化工程	2025年08月24日		同意验收
	管线工程（给水排水管道工程）	2025年08月24日		同意验收
	管线工程（电力管道工程）	2025年08月24日		同意验收
	照明工程	2025年08月24日		同意验收
	交通工程	2025年08月24日		同意验收

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	设计及合同内施工内容已完成（支线郊野径除外），质量合格，资料齐全。			
工程质量情况	土建	合格		
	设备安装	合格		
工程未达到使用功能的部位（范围）				
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 29 日	

业绩证明

业绩证明

工程名称	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）		
建设单位	华润（深圳）有限公司		
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司		
施工单位	深圳中铁二局工程有限公司		
合同金额	20342.79 万元		
工程概况	**工程总概况：** 起点接沙河西路，终点至麻勘河。主道全长约 3.2km。施工内容含道路、园建、绿化、智能化、土石方以及市政管网工程等。 **专业工程情况：** 市政管网工程：主要工程内容，造价 3769.54 万元。 道路工程：全长 3200 米的海绵道路，人行道采用透水沥青，绿化带采用的生态滤沟措施，造价 1702.35 万元。 园建工程：面积 24089 平方米，造价 5786.35 万元。 绿化工程：绿化面积 130066 平方米，造价 3228.47 万元。 桥梁工程：钢栈桥 297 米，采用双曲面钢结构施工，造价 433.76 万元。 建筑工程：白芒驿站等建筑面积 3367.5 平方米。		
项目经理	甘波	执行经理	王旭东
项目总工程师	徐杨	项目副经理	曾庆松
项目副经理	叶旭	商务经理	刘长庚
安全总监	张翼	项目副总工	李志强
其他主要管理人员	工程部部长：陈仪　安质部部长：赵林杉　商务部部长：曾海翔 物资设备部部长：周强　试验室主任：李磊		
开工时间	2023.7.26	竣工时间	2025.8.29
项目评价	施工单位能按照合同要求组织施工人员、机械设备、物资材料进场，建立健全安全、质量体系，精心组织施工，未发生质量、安全事故，工期满足要求，质量达到国家施工验收合格标准。 总体履约评价优秀。		

建设单位（盖章）：_____

华润(深圳)有限公司
环西丽湖绿道(碧道)
项目章

日期：2025 年 9 月 12 日

2.3 四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程(玉义路)、创新大道新建污水提升泵站工程(施工)
中标通知书

中 标 通 知 书

肇公易四（工） 中字［2023］012号

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程（施工）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价(或下浮率)为47549667.880元。
其中：

总价：50036103.03 元
开标时间：2023年03月27日 09:30
项目负责人姓名：贾岳伟

招标人（盖章）：

招标代理机构（盖章）：

肇庆市公共资源交易中心四会分中心
见证（盖章）
2023年04月03日

肇庆市公共资源交易中心
Public Resources Trading Center of Zhaoqing Municipality

联系电话：0758-3260030
地址：广东省四会市东城街道办广场南路建设大楼4层
邮编：526200电子邮箱：zqsggzy@163.com

正本

（GF—2017—0201）

合同编号：四代建合〔2023〕57号

建设工程施工合同

项目名称：四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程

发 包 人：四会市代建项目管理中心

承 包 人：深圳中铁二局工程有限公司

日　　期：2023 年 4 月 19 日

住 房 城 乡 建 设 部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四会市代建项目管理中心

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：四会市珠宝玉器产业园片区 道路改造建设工程(玉义路)、创新大道新建污水提升泵站工程

2. 工程地点：四会市

3. 工程立项批准文号：四发改投审〔2022〕32号

4. 资金来源：工程所需资金来源为通过银行融资、申请专项债券和市财政统筹等多渠道筹措解决。

5. 工程内容：玉义路道路等级为城市支路，总长约1009.3米，道路红线宽20米，采用双向四车道；泵站建设规模为6万吨/日，污水干管管径为d600~d2000。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件2）。

6. 工程承包范围：设计范围内所涉及的全部建安工程内容、包括工程保修期内缺陷修复等，具体内容见图纸与工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年_____月_____日。

计划竣工日期：2024 年_____月_____日。

工期总日历天数：445 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行施工验收规范，达到合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟柒佰伍拾肆万玖仟陆佰陆拾柒元捌角捌分(¥47549667.88）元；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾贰万柒仟柒佰陆拾贰元贰角贰分(¥1927762.22元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾万零叁仟柒佰捌拾叁元壹角玖分(¥1403783.19）元。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：贾岳伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 肇庆市四会市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签署之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，正本 贰 份，发包人与承包人各执 壹 份，副本 拾 份，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份，正副本合同均具有同等法律效力，当正本合同与副本合同内容不一致时以正本合同为准。

发包人：四会市代建项目管理中心（盖章）	承包人：深圳中铁二局工程有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：张世飞（签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人：谭琪（签字或盖章）
组织机构代码：1244128405375456XF	组织机构代码：914403001922009895
地　址：广东省四会市行政大楼二楼	地　址：深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼
邮政编码：526200	邮政编码：518054
法定代表人：张世飞	法定代表人：谭琪
委托代理人：/	委托代理人：/
电　话：0758-3267083	电　话：0755-83190064
传　真：0758-3366101	传　真：/
电子信箱：/	电子信箱：l@szztej.com.cn
开户银行：/	开户银行：建设银行深圳景苑支行
账　号：/	账　号：44201535800051009468

建设项目投标报价汇总表

工程名称：四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程（施工）

第 1 页　共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程	47549667.88		1927762.22	
1.1	道路工程	19041268.24		879431.00	
1.2	给排水工程	16679553.89		612360.83	
1.3	通信电力工程	3615182.10		131100.30	
1.4	绿化工程	245449.03		5968.73	
1.5	桥涵工程	5178820.55		195585.52	
1.6	交通工程	207620.74		7096.15	
1.7	照明工程	824666.35		51965.42	
1.8	泵站工程	1757106.98		44254.27	
合计		47549667.88		1927762.22	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

2.4 沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-48-01-010366001001

标段名称：沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：2173.083552万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：彭青川

本工程于 2022-04-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-06-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-06-21

查验码：9632771662459050

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道建书2022年第0796号

SFD-2015-05

工程编号：2020-440306-48-01-010366001001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：深圳中铁二局工程有限公司

2015 年版

1

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于沙井街道共和社区，道路起点松福大道，终点接福和路，全长 610m，红线度 18m，双向两车道，道路等级为城市支路，满足海绵城市设计要求。建设内容主要包括拆除现状混凝土路面，新建机动车道、非机动车道、人行道，完善交通安全设施、提升绿化景观、完善市政配套设施（给排水、电缆沟、多功能智能杆、燃气等）。本项目概算批复金额为 3762.35 万元，其中建安费为 3115.91 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：拆除现状混凝土路面，新建机动车道、非机动车道、人行道，完善交通安全设施、提升绿化景观、完善市政配套设施（给排水、电缆沟、多功能智能杆、燃气等）。具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米

□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它 _____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：_____				

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日(以监理工程师核发的开工令为准)；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期：_180_日历天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰任壹佰柒拾叁万零捌佰叁拾伍元伍角贰分（¥ 21730835.52 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾壹万陆任柒佰元贰角捌分（¥ 716700.28 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾柒万零肆佰肆拾伍元零肆分（¥ 1170445.04 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 6 月 29 日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）	承包人：深圳中铁二局工程有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91440300192200989 5
地址：_____	地址：深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼
邮政编码：_____	邮政编码：518054
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：0755-83190053
传真：_____	传真：0755-83549072
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账号：_____	账号：_____

表 03

单项工程投标报价汇总表

工程名称：沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备暂估价（元）	安全文明施工措施费（元）	规费（元）
1	沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程-道路工程【审】	11953875.09		311156.12	287646.37
2	沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程-交通工程【审】	488142.70		252036.46	16921.08
3	沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程-景观绿化工程【审】	220890.07		2641.57	5595.87
4	沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程-电气、通信照明工程【审】	6083378.47		131348.41	209423.67
5	沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程-给排水工程【审】	391919.68		8464.55	12153.96
6	沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程-海绵城市【审】	17069.10		310.49	723.60
7	沙井街道裕和路（松福大道-福和路）改造工程-燃气工程【审】	519007.37		10742.68	18987.81
	暂列金额	1170445.04			
	专业工程暂估价				
	合　　计	20844727.52		716700.28	551452.36

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

3. 项目经理业绩情况

3.1 项目经理业绩情况表

项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额（万元）	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	鄄城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程	市政公用工程	2360.29	2023 年 9 月 6 日	李鹏	/
2	NS1009 项目配套及清表总承包工程	市政公用工程	3280	2025 年 4 月 1 日	唐国栋（李鹏任职项目副经理）	/

3.2 项目经理李鹏的相关证件

姓名 李鹏
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 10 月 18 日
住址 广东省深圳市坪山区光祖南路1号中粮一品澜山花园11栋A502
公民身份号码 430724198810185437

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局坪山分局
有效期限 2021.10.29-2041.10.29

高等教育自学考试
毕业证书

姓名：李鹏
身份证号：430724198810185437
证书编号：65439121083003945

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会 二〇〇 年 六 月 二十 日

湖南城市学院高等院校 二〇〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

16117023

No.07 02956687

134

系列 Series 工程
专业 Profession 合同成本管理
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司高级工程师专业技术职务任职资格评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2022 年 12 月

姓名 Name 李鹏
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1988 年 10 月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No: 2022050200446

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

使用有效期：2025年07月03日
- 2025年12月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：李鹏

性　　别：男

出生日期：1988年10月18日

注册编号：粤1442019202003578

聘用企业：深圳中铁二局工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-04-18至2026-04-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李鹏

签名日期：2025.7.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2020年04月30日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0000002

姓　　名：李鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1988年10月18日

企 业 名 称：深圳中铁二局工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年01月07日

有　效　期：2023年10月17日　　**至** 2027年01月06日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年10月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏　　社保电脑号：625569973　　身份证号码：430724198810185437　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	16420.0	*2627.2	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2024	09	515374	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	164.2	16420	131.36	32.84
2024	10	515374	16420.0	*2627.2	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2024	11	515374	16420.0	*2627.2	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2024	12	515374	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	164.2	16420	131.36	32.84
2025	01	515374	16420.0	2791.4	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	164.2	16420	131.36	32.84
2025	02	515374	16420.0	*2791.4	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2025	03	515374	16420.0	*2791.4	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2025	04	515374	16420.0	*2791.4	*1313.6	1	16420	*821.0	*328.4	1	16420	*82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2025	05	515374	16420.0	*2791.4	*1313.6	1	16420	*821.0	*328.4	1	16420	*82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2025	06	515374	16420.0	*2791.4	*1313.6	1	16420	*821.0	*328.4	1	16420	*82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2025	07	515374	20406.0	*3469.02	*1632.48	1	20406	*1020.3	*408.12	1	20406	*102.03	20406	*204.06	20406	*163[illegible]	*40.81
2025	08	515374	20406.0	*3469.02	*1632.48	1	20406	*1020.3	*408.12	1	20406	*102.03	20406	*204.06	20406	*163[illegible]	*40.81
合计				36822.44	17714.56			11071.6	4428.64			1107.16		2214.32		1771.46	442.86

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb42522a7m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.3 项目经理业绩资料

3.3.1 鄄城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程中标通知书

中标通知书

深圳中铁二局工程有限公司：

受鄄城丰青元环保科技有限公司委托，山东中慧招标代理有限公司代理的鄄城工业园2万t/d污水处理厂深度处理项目施工（项目编号：ZHDL-2021-094号）采用公开招标方式，按照法律法规规定的程序，经评标委员评审，鄄城丰青元环保科技有限公司确定贵单位为中标人，中标金额为贰仟叁佰陆拾万零贰仟玖佰柒拾壹元零伍分（23602971.05元）。

请贵单位务必于本《中标通知书》发出之日起 30 日内，按照本项目招标文件确定的事项与鄄城丰青元环保科技有限公司签订合同。

鄄城丰青元环保科技有限公司

2021 年 7 月 21 日

山东中慧招标代理有限公司

2021 年 7 月 21 日

菏泽市公共资源（国有产权）交易中心

2021 年 7 月 21 日

（GF—2017—0201）

鄄城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鄄城丰青元环保科技有限公司

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄄城工业园2万t/d污水处理厂深度处理工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：鄄城工业园2万t/d污水处理厂深度处理工程。

2.工程地点：菏泽市鄄城县。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：自筹资金。

5.工程内容：本工程设计图纸内包括厂房 T101、电子束辐照厅 T102、EB 进水池 T103、EB 出水池 T104、清水池 T105、冷却水池 T201 等工程施工。

6.工程承包范围：招标人提供的设计文件所包括的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：以甲方开工令日期为准。

计划竣工日期：开工令日期后90日历天。

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开

竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准，并满足招标人和设计文件要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟叁佰陆拾万零贰仟玖佰柒拾壹元零伍分(¥23602971.05 元);

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾捌万壹仟零肆拾肆元壹角 (¥881044.10 元);

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元);

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整 (¥100000.00 元);

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：固定单价合同。

本工程款无预付款，施工合同签订后，开工且主要材料到场，支付合同价款的 20%，主体工程完工支付至合同价款的 60%,工程竣

工验收合格后，支付至合同价款的 80%。工程结算审计完成后，支付至审计价的 97%，剩余合同价款缺陷责任期满无质量问题一次无息付清。质保期 1 年。

五、项目经理

承包人项目经理：李鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年8月2日签订。

十、签订地点

本合同在菏泽市鄄城县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方签字盖章后生效生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

地　址：_____　　地　址：_____

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

完工证明

工程质量完工证明

工程名称	鄄城工业园2万t/d污水处理厂深度处理工程			
施工单位	深圳中铁二局工程有限公司			
综合结论	鄄城工业园2万t/d污水处理厂深度处理工程按合同内容全部施工完成并达到设计规范要求。			
参建单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	华环保科技有限公司 盖章 签字（盖章）	签字（盖章）	第二局工程有限公司 盖章 签字（盖章）	设计研究院有限公司 盖章 签字（盖章）

业绩证明

业绩证明表

工程名称	鄄城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程		
工程地点	菏泽市鄄城县	合同价	23602971.05 元
建设单位	鄄城丰青元环保科技有限公司	施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
设计单位	浙江省工业环保设计研究院有限公司	监理单位	山东英泰克工程咨询有限公司
工程规模及主要工程数量	本工程位于山东省菏泽市鄄城县黄河大街北工业园区内（泰山石膏有限公司东侧），用于处理工业污水，建筑面积约 4500 m²；主体结构地下一层，地上两层，围护钢结构高 23.5 米。施工内容包含的厂房 T101、电子束辐照厅 T102、EB 进水池 T103、EB 出水池 T104、清水池 T105、冷却水池 T201 的土建、钢结构、装饰装修、电气暖通、防雷接地等工程。结构形式为钢结构＋现浇混凝土框架结构。本项目土建工程设计规模为 Q=40000t/d，其中设计一期规模为 20000t/d 工业污水均为超滤浓水与反冲洗废水。		
开工日期	2021 年 8 月 1 日	竣工日期	2023 年 9 月 6 日
项目经理	李鹏	项目总工程师	王威

总体评价：
该单位在合同履行过程中认真履行职责，精心组织施工，其安全、质量、进度、文明施工均满足要求。

建设单位：（盖章）
2023 年 9 月 25 日

3.3.2NS1009 项目配套及清表总承包工程
中标通知书

中 标 通 知 书

编号20221222A（保密项目）

标段名称：NS1009项目配套及清表总承包工程

建设单位：海南中信城市开发运营有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中 标 价：3280万元

中标工期：187日历天

项目经理(总监)：唐国栋

本工程于 2022-12-21 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

深圳公共资源交易中心

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司(盖章)：

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

生成日期：2022-12-22

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2022-12-22

合同编号 ： SZ-ZFZX-SG-001

NS1009 项目配套及清表总承包工程

施工合同

发包人（全称）：海南中信城市开发运营有限公司

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司

0

第一部分　协议书

发包人（全称）：海南中信城市开发运营有限公司

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：NS1009 项目配套及清表总承包工程

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：本项目用地面积 69590 平方米，包含以下功能：看守所、武警中队营房、拘留所、强制戒毒所、防疫隔离监仓、公安业务技术用房、体检中心，具体建筑面积按相关规范核定。本项目投资匡算为 228913 万元，最终项目用地指标及建设规模等以政府相关批复文件为准。

本项目采用 BIM 技术应用，参照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103 号）及建设行政主管部门最新要求提交相关成果文件。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于工程场地内清表、市政道路（含道路修坡及配套的给排水工程、电气工程、燃气工程）施工、拆除工程、交通标识等，所有的细目详见技术要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

特别说明：因该项目选址尚未最终确定，若因建设单位用地及政府决策调整，双方同意无条件解除本合同，互不承担任何责任。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	建筑智能化工程	□
地基与基础工程	□桩基类别：_____ 桩径：___数量：_____	通风空调工程	□空调面积：__平方米 □设计冷负荷：__冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：_____平方米	电梯工程	□电梯_____部 □自动扶梯_____部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数：_____户 □庭院管：_____米
建筑电气工程	□	其它工程	□

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☑ _____万平方米	给水管道工程	☑ _____米
挡墙护坡工程	☑长：_____宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ _____万平方米	泵站工程	□ _____平方米
道路工程	☑长：_____宽：_____	电信管道工程	□ _____米
桥梁工程	□ _____座	电力管道工程	□ _____米
隧道工程	□长：_____宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	□ _____座
排水管道工程	□雨水管：_____米 ☑污水管：_____米	道路改造工程	□长：_____宽：
排水箱涵工程	□长：_____宽：_____高： _____	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	☑ _____米
交通安全设施工程	□	其它工程	☑拆除工程、交通标识、电气工程

3. 其它工程：/

三、合同工期

开工日期：暂定 2022 年 12 月 25 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2023 年 6 月 30 日

合同工期总日历天数 187 日历天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

暂定含税合同价款（大写）：叁仟贰佰捌拾万元整（小写）：32,800,000.00 元。其中：不含税价款（大写）：叁仟零玖万壹仟柒佰肆拾叁元壹角贰分（小写）：30,091,743.12 元；税金（大写）：贰佰柒拾万零捌仟贰佰伍拾陆元捌角捌分（小写）：2708256.88 元。增值税税率 9 %。如遇国家政策调整增值税税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策进行调整，不再签署补充协议。

项目单价：以政府造价部门（如需要）或发包人审定施工图预算内的综合单价×（1-承包人承诺净下浮率 18 %），确定结算综合单价。

所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费外均以政府造价部门（如需要）或发包人审定施工图预算内相关费用×（1-承包人承诺净下浮率 18 %）限额使用，结算时以政府造价部门审定为准（未被政府造价部门抽审的，审定价以第三方审定的价格为准）。

本项目招标控制价为 4,000.00 万元，中标下浮率为 18 % 。

最终合同结算总价不得超过概算批复金额，超过部分由承包人自行承担相关费用。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 投标文件；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 图纸；

8. 工程量清单；

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公章）：	承包人（公章）：
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：NS1009项目配套及消表总承包工程

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署（代建单位：中信城市开发运营（海南）有限公司）

竣工验收日期：2025年 4月 1 日

发出日期：2025 年4月1日

市政基础设施工程

工程名称	NS1009项目配套及清表总承包工程	工程地点	深圳市南山区桃源街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长430.00m	工程造价（万元）	3280
结构类型	/	开工日期	2023年09月22日
施工许可证号		竣工日期	2024年11月30日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署（代建单位：中信城市开发运营（海南）有限公司）	总施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司、海南中元市政工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2024年11月22日	市政验-17（边坡）	合格
		2024年11月22日	市政验-17（道路）	合格
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	2023年8月21日	市政管-10	
工程竣工报告	2024年11月20日	市政管-4	
工程质量评估报告	2024年11月20日	市政竣·通-5	
勘查质量检查报告	2024年11月20日	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	2024年11月20日	市政竣·通-7	
工程质量保修书	2024年12月30日	市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程所涉及的边坡工程、道路工程、岩土工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程等。项目自2023年9月22日开工建设，2024年10月31日完工，于2024年11月22日完成顺利通过了工程竣工初验。本工程已按批准的设计文件和合同约定完成施工内容。	
工程质量情况	土建	工程质量满足设计使用工程要求。
	设备安装	工程质量满足设计使用工程要求。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025年4月1日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025年4月1日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年4月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年4月1日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年4月1日

会议签到表

工程名称	NS1009 项目配套及清表总承包工程		
会议地点	项目部会议室	会议时间	2015年4月1日
组织单位		主持人	
会议议题	NS1009 项目配套及清表总承包工程竣工验收会议		

序号	单位	姓名	联系电话
1	深圳中铁二局工程有限公司	[illegible] (项目经理)	
2	深圳中铁二局工程有限公司	[illegible] (副经理)	
3	南山[illegible]	[illegible]	
4	深圳市合创建设工程顾问有限公司	杨心明(总监)	18575532896
5	中信城市基础运营(海南)有限公司	詹杜任	15986840629
6	南山工务局	黄肯云	
7	中国铁建中南院	[illegible] (铁路设计院)	
8	海南中元市政工程设计有限公司	陈立成(设计负责人)	13923422408
9	深圳市长城勘察设计有限公司	[illegible] (地勘负责人)	13922893278
10	深圳市金城保密有限公司	林耀伟	13261267086
11	深圳市勘察建设工程顾问有限公司	谭立勇	18073343392
12	中信城市基础运营(海南)有限公司	钟子豪	13692262989
13	深圳市水电设计工程顾问有限公司	[illegible]	18693181559
14	深圳中铁二局工程有限公司	李[illegible] (执行经理)	13632731277
15	深圳中铁二局工程有限公司	汪[illegible] (总工)	13755826648
16		[illegible]	13930417675
17	南山质检站	罗[illegible]	13602633248
18	...	[illegible]	13430661986
19	...	刘博	26688649
20	深圳市铁道桥梁有限公司	吴[illegible]	13673698835
	合创 (监理)	[illegible]	13430793745

4. 履约评价情况

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	厚街镇城市道路市政设施维修养护项目	东莞市厚街镇公用事业服务中心	优秀	2025年1季度	/
2	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段	华润（深圳）有限公司	优秀	2024年1季度	/
3	四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程(玉义路)、创新大道新建污水提升泵站工程	四会市代建项目管理中心	优秀	2024年2季度	/
4	笔架山体育公园建设工程施工总承包	深圳地铁建设集团有限公司	较好	2023年4季度	/

4.1 厚街镇城市道路市政设施维修养护项目

附件：

2025 年一季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：东莞市厚街镇公用事业服务中心（公章）

项目名称：厚街镇城市道路市政设施维修养护项目

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	方面工期按正常，按要求及时完成各项派单任务，
2. 安全质量方面	严格落实安全质量管理，执行到位。
3. 方案执行方面	全面落实方案，技术交底，机械严格按方案执行。
4. 信访维稳方面	无信访投诉。
5. 指令落实方面	保质保量及时完成各项派单任务，指令落实能力较强。
6. 考核排名方面	项目在贵单位一季度考核中，在___家单位中排名第___名。若贵单位未组织开展考核，贵单位对项目在一季度的综合表现评价为：☑优秀 □ 较好 □ 一般 □ 差
管理要求：本项目主要内容为城市道路市政维修养护，贵司能保质保量及时完成我单位各项派单任务，希望贵司继续保持安全管理，做好交通疏导，保证施工质量，发扬好经验继续加油。	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

中标(成交)通知书

项目编号：441900029-2024-00674

深圳中铁二局工程有限公司（联合体成员：东莞市厚街市政园林工程有限公司）：

东莞市厚街镇公用事业服务中心于2024年09月19日就城市道路市政设施维修养护项目（项目编号：441900029-2024-00674）进行公开招标采购，现通知贵方中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	城市道路市政设施维修养护项目
中标(成交)供应商	深圳中铁二局工程有限公司（联合体成员：东莞市厚街市政园林工程有限公司）
中标供应商联系方式	刘磊，联系方式：17740967747
中标(成交)下浮率： 10.20%	

采购项目联系人：陈先生
联系人电话：0769-85053382

建设工程咨询股份有限公司东莞分公司
2024年09月20日

广东政府采购智慧云平台 20240920-17:40:55

4.2 环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段(简易招标)

深圳分司 10-14

附件：

2024年1季度在建工程项目评价意见征询表

华润(深圳)有限公司 环西丽湖绿道(隧道) 项目部

建设单位：（公章）

项目名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	各区域施工正常推进中
2. 安全质量方面	现场安全质量施工管理工作扎实，顺序开展，整体可控。
3. 方案执行方面	现所报方案执行情况良好。
4. 信访维稳方面	未发生信访维稳问题。
5. 指令落实方面	对提出的各项指令能积极配合落实。
6. 考核排名方面	项目在贵公司1季度考核中，在/家单位中排名第/名。若贵公司未组织开展考核，贵公司对项目在1季度的综合表现评价为：☑优秀 □较好 □一般 □差
管理要求：面雨季来临，施工过程中需做好防排水工作，确保各项正常推进。	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210064016001

标段名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包II标段（简易招标）

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：20342.792280万元

中标工期：551

项目经理(总监)：甘波

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-10

查验码：5918376044735890 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

4.3 四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程(玉义路)、创新大道新建污水提升泵站工程

附件：

2024年2季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：（公章）

项目名称：四会市玉义路项目

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	项目工期进度可控，满足节点工期要求。
2. 安全质量方面	项目施工安全质量可控，继续保持。
3. 方案执行方面	项目施工方案按时上报，现场执行到位。
4. 信访维稳方面	无信访事件。
5. 指令落实方面	及时落实到位，责任到人。
6. 考核排名方面	项目在贵公司2季度考核中，在37家单位中排名第3名。若贵公司未组织开展考核，贵公司对项目在2季度的综合表现评价为：☑ 优秀 □ 较好 □ 一般 □ 差
管理要求：希望贵司在后续工作中，继续发挥优良作风，勇担当，敢作为，发扬决定责任担当。	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

中 标 通 知 书

肇公易四（工） 中字［2023］012号

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程（施工）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价(或下浮率)为47549667.880元。
其中：

总价：50036103.03 元
开标时间：2023年03月27日 09:30
项目负责人姓名：贾岳伟

招标人（盖章）：

招标代理机构（盖章）：

肇庆市公共资源交易中心四会分中心
见证（盖章）
2023年04月03日

肇庆市公共资源交易中心
Public Resources Trading Center of Zhaoqing Municipality
联系电话：0758-3260030
地址：广东省四会市东城街道办广场南路建设大楼4层
邮编：526200电子邮箱：zqsggzy@163.com

4.4 笔架山体育公园建设工程施工总承包

深圳园 10-16

附件：

2023 年 4 季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：（公章）　　项目名称：笔架山体育公园建设工程项目

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	进度可控。
2. 安全质量方面	工程安全质量需加强管理。
3. 方案执行方面	满足管理要求。
4. 信访维稳方面	存在资金维稳问题。
5. 指令落实方面	能较好的落实各项指令要求。
6. 考核排名方面	项目在贵公司 4 季度考核中，在 ∠ 家单位中排名第 ∠ 名。 若贵公司未组织开展考核，贵公司对项目在 4 季度的综合表现评价为：□ 优秀 ☑ 较好 □ 一般 □ 差
本季度工程进度及形象总体满足下达要求，但质量及安全方面管理需加强	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

深圳市建材交易集团有限公司
SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中 标 通 知 书

深圳中铁二局工程有限公司：

深圳市地铁集团有限公司组织招标的笔架山体育公园建设工程施工总承包评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包

中标价：（含税价）

大写：贰亿零伍佰零柒万壹仟陆佰伍拾叁元捌角陆分

小写：205,071,653.86 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

招标代理机构(盖章)：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：

2022 年 10 月 15 日

5.人员配备情况

人员配备情况汇总表

序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况（2024 年 8 月--2025 年 8 月）	备注
1	项目经理	李鹏	高级工程师	2022050200446/粤1442019202003578/粤建安 B（2021）0000002	已缴纳	/
2	技术负责人	徐杨	高级工程师	2022050200442	已缴纳	/
3	安全负责人	曾达彬	工程师	20200400884/粤建安 C3（2008）0000926	已缴纳	/
4	质量负责人	游小波	工程师	20210416176/0441610694416020806	已缴纳	/
5	生产经理	吴华军	高级工程师	3402002601	已缴纳	/
6	土建工程师	陈琪	工程师	20210416136	已缴纳	/
7	给排水工程师	徐琮翔	工程师	34021019040	已缴纳	/
8	给排水工程师	王林	高级工程师	2019021941	已缴纳	/
9	管线工程师	高清松	工程师	Z3402222014004	已缴纳	/
10	BIM 工程师	曹浪	正高级工程师	20210100016/1801001023009557	已缴纳	/
11	造价工程师	龚艳	工程师	2023050310502/建[造]11204400001850	已缴纳	/
12	安全员	向义	工程师	20210416199/粤建安 C3（2013）0015461	已缴纳	/
13	安全员	周大楠	/	粤建安 C3（2017）0002528	已缴纳	/
14	安全员	杨凡	/	粤建安 C3(2023)0037542	已缴纳	/
15	质检员	赵彦峻	/	1012110600007000111	已缴纳	/
16	劳资专管员	易海燕	/	0442411300007000066	已缴纳	/
17	资料员	刘志豪	/	1012111400002000994	已缴纳	/
18	资料员	赖伟	高级工程师	20210200497/1012511400007000002	已缴纳	/
19	材料员	周兵	工程师	2023050301360/0512511100066000003	已缴纳	/
20	施工员	胡希	/	1012410400002000064	已缴纳	/

项目经理简历表（建造师）（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李鹏	性　别	男	年　龄	36 岁
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430724198810185437	手机号码	13922843528
参加工作时间	2010 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		5 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442019202003578				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
鄄城丰青元环保科技有限公司	鄄城工业园 2 万 td 污水处理厂深度处理工程	项目总面积约 4500 平方米，主要施工内容为厂房 T101、电子束辐照厅 T102、EB 进水池 T103、EB 出水池 T104、清水池 T105、冷却水池 T201 的土建、装饰装修、电气、暖通、防雷等工程	2021.8.2 2023.9.6	已完	合格
海南中信城市开发运营有限公司	NS1009 项目配套及清表总承包工程	项目用地面积 69590 平方米，包含以下功能:看守所、武警中队营房、拘留所、强制戒毒所、防疫隔离监仓、公安业务技术用房、体检中心，具体建筑面积按相关规范核定。	2023.9.22 2025.4.1	已完	合格

项目经理李鹏的相关证件

姓名 李鹏
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 10 月 18 日
住址 广东省深圳市坪山区光祖南路1号中粮一品澜山花园11栋A502
公民身份号码 430724198810185437

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局坪山分局
有效期限 2021.10.29-2041.10.29

高等教育自学考试
毕业证书

姓名：李鹏
身份证号：430724198810185437
证书编号：65439121083003945

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会 二〇〇六年六月二十日

湖南城市学院高等院校 二〇〇六年六月二十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

16117023

No.07 02956687

134

系列 Series 工程
专业 Profession 合同成本管理
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司高级工程师专业技术职务任职资格评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2022 年 12 月

姓名 Name 李鹏
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1988 年 10 月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No: 2022050200446

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

使用有效期：2025年07月03日
- 2025年12月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：李鹏

性　　别：男

出生日期：1988年10月18日

注册编号：粤1442019202003578

聘用企业：深圳中铁二局工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-04-18至2026-04-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李鹏

签名日期：2025.7.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2020年04月30日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0000002

姓　　名：李鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1988年10月18日

企 业 名 称：深圳中铁二局工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年01月07日

有　效　期：2023年10月17日　　**至** 2027年01月06日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年10月17日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏　　社保电脑号：625569973　　身份证号码：430724198810185437　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	16420.0	*2627.2	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2024	09	515374	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	164.2	16420	131.36	32.84
2024	10	515374	16420.0	*2627.2	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2024	11	515374	16420.0	*2627.2	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2024	12	515374	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	164.2	16420	131.36	32.84
2025	01	515374	16420.0	2791.4	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	164.2	16420	131.36	32.84
2025	02	515374	16420.0	*2791.4	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2025	03	515374	16420.0	*2791.4	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2025	04	515374	16420.0	*2791.4	*1313.6	1	16420	*821.0	*328.4	1	16420	*82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2025	05	515374	16420.0	*2791.4	*1313.6	1	16420	*821.0	*328.4	1	16420	*82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2025	06	515374	16420.0	*2791.4	*1313.6	1	16420	*821.0	*328.4	1	16420	*82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2025	07	515374	20406.0	*3469.02	*1632.48	1	20406	*1020.3	*408.12	1	20406	*102.03	20406	*204.06	20406	*163[illegible]	*40.81
2025	08	515374	20406.0	*3469.02	*1632.48	1	20406	*1020.3	*408.12	1	20406	*102.03	20406	*204.06	20406	*163[illegible]	*40.81
合计				36822.44	17714.56			11071.6	4428.64			1107.16		2214.32		1771.46	442.86

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb42522a7m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

项目经理李鹏业绩资料详见 3.3

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	徐杨	性 别	男	年 龄	38 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	513030198708190071		
手机号码	13908067356		证件号（职称证书编号）	2022050200442	
参加工作时间	2012 年 7 月		从事技术负责人年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润（深圳）有限公司	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标	起点接沙河西路，终点至麻勘河。主道全长约3.2km。施工内容含道路、园建、绿化、智能化、土石方以及市政管网工程等	2023.7.26-2025.8.29	已完	合格

技术负责人徐杨的相关证件

姓名 徐杨
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 8 月 19 日
住址 成都市金牛区通锦路16号
公民身份号码 513030198708190071

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局金牛分局
有效期限 2023.01.17-2043.01.17

成人高等教育

毕业证书

学生 徐杨 性别男 一九八七 年八 月十九 日生，于二〇一〇 年 三 月至二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 西南交通大学 校（院）长: 陈春阳

批准文号: (83) 教成字002号

证书编号: 10613520120500253 8

二〇一二年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

130

系列 Series 工程
专业 Profession 公路工程
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司高级工程师专业技术职务任职资格评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2022 年 12 月

姓名 Name 徐杨
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1987 年 08 月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No: 2022050200442

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐杨　　社保电脑号：637831513　　身份证号码：513030198708190071　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	24307.0	*3646.05	*1944.56	1	24307	1215.35	486.14	1	24307	121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2024	09	515374	24307.0	3646.05	1944.56	1	24307	1215.35	486.14	1	24307	121.54	24307	243.07	24307	194.46	48.61
2024	10	515374	24307.0	*3646.05	*1944.56	1	24307	1215.35	486.14	1	24307	121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2024	11	515374	24307.0	*3646.05	*1944.56	1	24307	1215.35	486.14	1	24307	121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2024	12	515374	24307.0	3646.05	1944.56	1	24307	1215.35	486.14	1	24307	121.54	24307	243.07	24307	194.46	48.61
2025	01	515374	24307.0	3889.12	1944.56	1	24307	1215.35	486.14	1	24307	121.54	24307	243.07	24307	194.46	48.61
2025	02	515374	24307.0	*3889.12	*1944.56	1	24307	1215.35	486.14	1	24307	121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2025	03	515374	24307.0	*3889.12	*1944.56	1	24307	1215.35	486.14	1	24307	121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2025	04	515374	24307.0	*3889.12	*1944.56	1	24307	*1215.35	*486.14	1	24307	*121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2025	05	515374	24307.0	*3889.12	*1944.56	1	24307	*1215.35	*486.14	1	24307	*121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2025	06	515374	24307.0	*3889.12	*1944.56	1	24307	*1215.35	*486.14	1	24307	*121.54	24307	*243.07	24307	*194.46	*48.61
2025	07	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	29117	*1455.85	*582.34	1	29117	*145.59	29117	*291.17	29117	*233.46	*58.23
2025	08	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	29117	*1455.85	*582.34	1	29117	*145.59	29117	*291.17	29117	*233.46	*58.23
合计				50365.29	25790.32			16280.55	6512.22			1628.12		3256.11		2604.92	651.17

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57833adb2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	曾达彬	证件类型	身份证	证件号码	511028197808144875
手机号码	13985185569		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2008）0000926

安全负责人曾达彬的相关证件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2008）0000926

姓　　名：曾达彬

性　　别：男

出 生 年 月：1978年08月14日

企 业 名 称：深圳中铁二局工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年01月01日

有　效　期：2022年10月31日　　至 2025年12月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年09月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾达彬　　社保电脑号：600200857　　身份证号码：511028197808144875　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	27501.0	*4125.15	*2200.08	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	*290.84	29084	*232.67	*58.17
2024	09	515374	27501.0	4125.15	2200.08	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	290.84	29084	232.67	58.17
2024	10	515374	27501.0	*4125.15	*2200.08	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	*290.84	29084	*232.67	*58.17
2024	11	515374	27501.0	*4125.15	*2200.08	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	*290.84	29084	*232.67	*58.17
2024	12	515374	27501.0	4125.15	2200.08	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	290.84	29084	232.67	58.17
2025	01	515374	27501.0	4400.16	2200.08	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	290.84	29084	232.67	58.17
2025	02	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	*290.84	29084	*232.67	*58.17
2025	03	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	*290.84	29084	*232.67	*58.17
2025	04	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	29084	*1454.2	*581.68	1	29084	*145.42	29084	*290.84	29084	*232.67	*58.17
2025	05	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	29084	*1454.2	*581.68	1	29084	*145.42	29084	*290.84	29084	*232.67	*58.17
2025	06	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	29084	*1454.2	*581.68	1	29084	*145.42	29084	*290.84	29084	*232.67	*58.17
2025	07	515374	18855.0	*3016.8	*1508.4	1	18855	*942.75	*377.1	1	18855	*94.28	18855	*188.55	18855	*150.84	*37.71
2025	08	515374	18855.0	*3016.8	*1508.4	1	18855	*942.75	*377.1	1	18855	*94.28	18855	*188.55	18855	*150.84	*37.71
合计				53060.31	27217.68			17881.7	7152.68			1788.18		3576.34		2861.05	715.29

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb4251d1ax ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	游小波	证件类型	身份证	证件号码	510623198610013911
手机号码	13725582648		证件号（质量员证编号）		0441610694416020806

质量负责人游小波的相关证件

成人高等教育

毕业证书

学生 游小波 性别 男，一九八六年 十 月 一 日生，于二〇一五年 三 月至二〇一八年 一 月在本校 工商管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201805000590 二〇一八年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓名 Name 游小波

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1986 年 10 月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁二局

系列 Series 工 程

专业 Profession 工业与民用建筑工程

评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会

评审通过时间 Date of Approval 2021 年 07 月

证书编号 Certificate No: 20210416176

中国铁路工程集团有限公司职称改革工作领导小组办公室

中国铁路工程集团有限公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

证书编码：0441610694416020806

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　游小波

身份证号：　510623198610013911

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游小波　　社保电脑号：640585362　　身份证号码：510623198610013911　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	13050.0	*2088.0	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2024	09	515374	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	130.5	13050	104.4	26.1
2024	10	515374	13050.0	*2088.0	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2024	11	515374	13050.0	*2088.0	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2024	12	515374	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	130.5	13050	104.4	26.1
2025	01	515374	13050.0	2218.5	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	130.5	13050	104.4	26.1
2025	02	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	03	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	04	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	*652.5	*261.0	1	13050	*65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	05	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	*652.5	*261.0	1	13050	*65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	06	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	*652.5	*261.0	1	13050	*65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	07	515374	13568.0	*2306.56	*1085.44	1	13568	*678.4	*271.36	1	13568	*67.84	13568	*135.68	13568	*108[illegible]	*27.14
2025	08	515374	13568.0	*2306.56	*1085.44	1	13568	*678.4	*271.36	1	13568	*67.84	13568	*135.68	13568	*108[illegible]	*27.14
合计				28364.12	13654.88			8534.3	3413.72			853.43		1706.86		1365.48	341.38

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb4251f413 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

生产经理吴华军的相关证件

姓名 吴华军
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 2 月 9 日
住址 成都市金牛区通锦路16号
公民身份号码 510923198402093714

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局金牛分局
有效期限 2018.10.05-2038.10.05

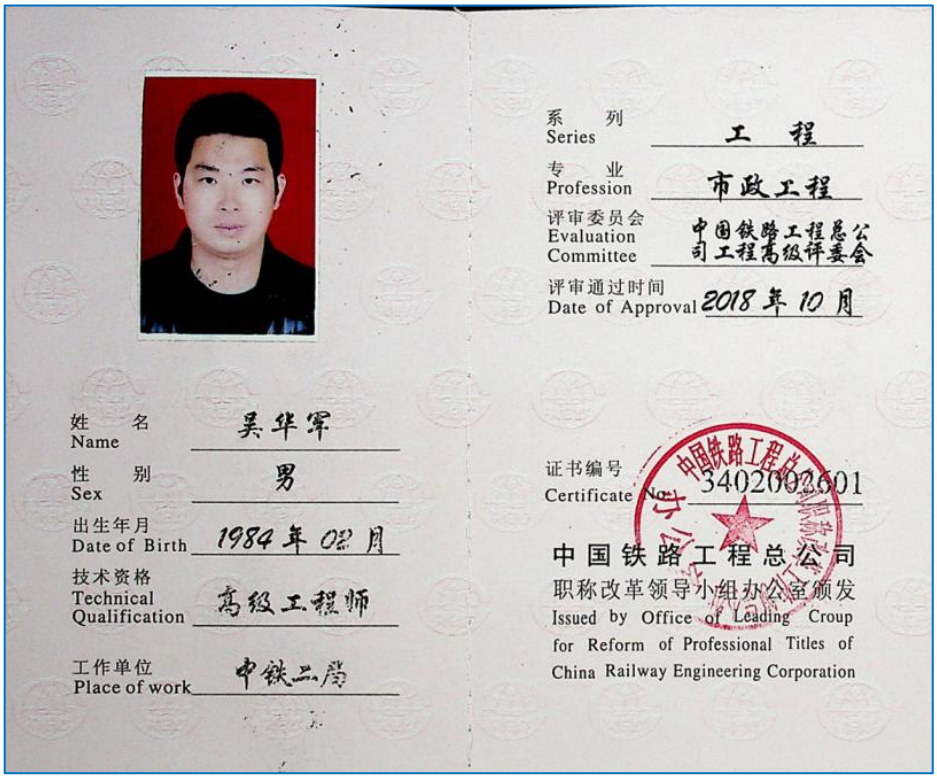
普通高等学校
毕业证书

学生 吴华军 性别男，一九八四 年 二 月 九 日生，于二〇〇三年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南科技大学 校（院）长：

证书编号：106191200705003924 二〇〇七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn



系列 Series 工 程
专业 Profession 市政工程
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程总公司工程高级评委会
评审通过时间 Date of Approval 2018 年 10 月

姓名 Name 吴华军
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1984 年 02 月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No. 3402002601
中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴华军　　社保电脑号：642783021　　身份证号码：510923198402093714　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	15258.0	*2288.7	*1220.64	1	15258	762.9	305.16	1	15258	76.29	15258	*152.58	15258	*122.06	*30.52
2024	09	515374	15258.0	2288.7	1220.64	1	15258	762.9	305.16	1	15258	76.29	15258	152.58	15258	122.06	30.52
2024	10	515374	15258.0	*2288.7	*1220.64	1	15258	762.9	305.16	1	15258	76.29	15258	*152.58	15258	*122.06	*30.52
2024	11	515374	15258.0	*2288.7	*1220.64	1	15258	762.9	305.16	1	15258	76.29	15258	*152.58	15258	*122.06	*30.52
2024	12	515374	15258.0	2288.7	1220.64	1	15258	762.9	305.16	1	15258	76.29	15258	152.58	15258	122.06	30.52
2025	01	515374	15258.0	2441.28	1220.64	1	15258	762.9	305.16	1	15258	76.29	15258	152.58	15258	122.06	30.52
2025	02	515374	15258.0	*2441.28	*1220.64	1	15258	762.9	305.16	1	15258	76.29	15258	*152.58	[illegible]	*122.06	*30.52
2025	03	515374	15258.0	*2441.28	*1220.64	1	15258	762.9	305.16	1	15258	76.29	15258	[illegible]	[illegible]	[illegible]	*30.52
2025	04	515374	15258.0	*2441.28	*1220.64	1	15258	*762.9	*305.16	1	15258	*76.29	15258	*152.58	15258	*122.06	*30.52
2025	05	515374	15258.0	*2441.28	*1220.64	1	15258	*762.9	*305.16	1	15258	*76.29	15258	*152.58	15258	*122.06	*30.52
2025	06	515374	15258.0	*2441.28	*1220.64	1	15258	*762.9	*305.16	1	15258	*76.29	15258	*152.58	15258	*122.06	*30.52
2025	07	515374	14535.0	*2325.6	*1162.8	1	14535	*726.75	*290.7	1	14535	*72.68	14535	*145.35	14535	*116.28	*29.07
2025	08	515374	14535.0	*2325.6	*1162.8	1	14535	*726.75	*290.7	1	14535	*72.68	14535	*145.35	14535	*116.28	*29.07
合计				30742.38	15752.64			9845.4	3938.16			984.55		1969.08		1575.27	393.86

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efc680809fdp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

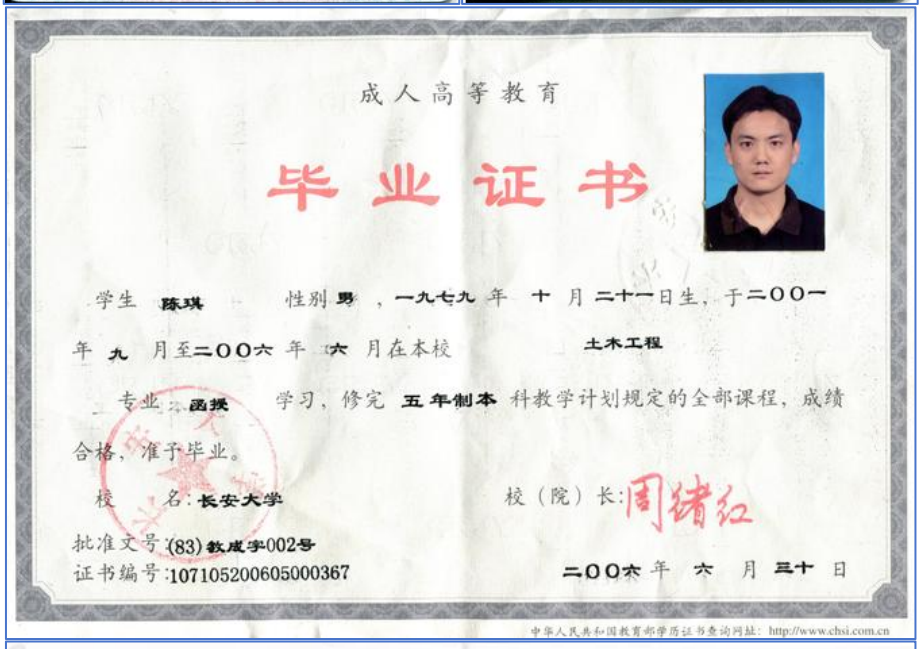
打印日期：2025年9月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

土建工程师陈琪的相关证件

姓名 陈琪
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 10 月 21 日
住址 四川省德阳市旌阳区孝感大道138号
公民身份号码 510602197910217 67X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 德阳市公安局旌阳分局
有效期限 2007.06.08-2027.06.08



成人高等教育

毕业证书

学生 陈琪 性别 男，一九七九 年 十 月 二十一日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇六 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 五年制本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

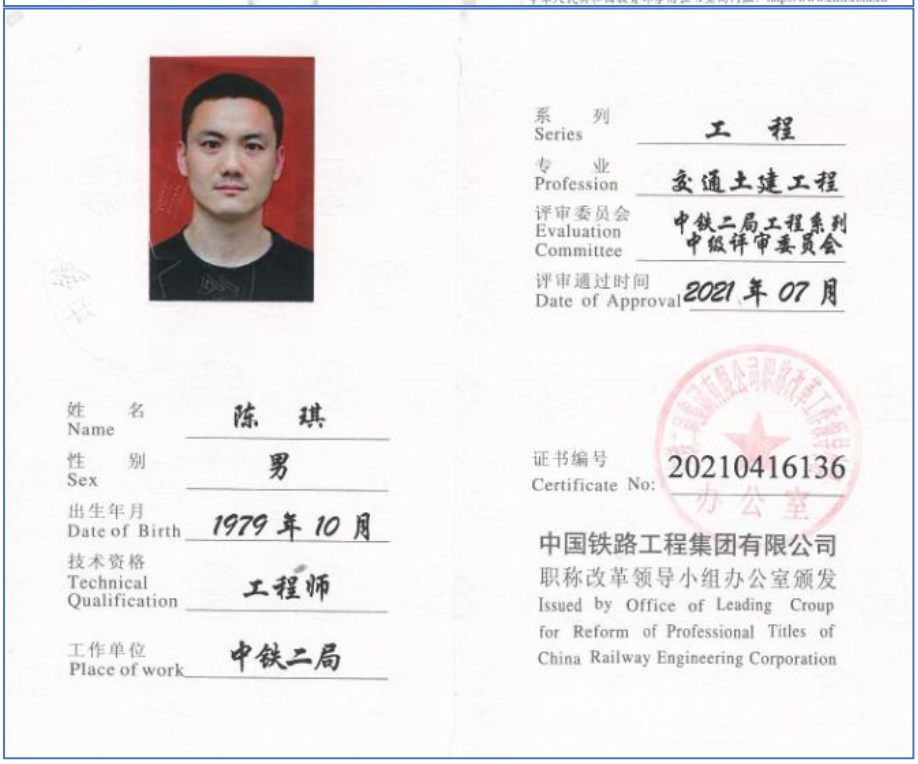
校 名：长安大学 校（院）长：周绪红

批准文号：(83) 教成字002号

证书编号：10710520060500036 7

二〇〇六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



系列 Series 工程
专业 Profession 交通土建工程
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2021 年 07 月

姓名 Name 陈琪
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1979 年 10 月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No: 20210416136

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈琪　　社保电脑号：600202632　　身份证号码：510602197910217 67X　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	12018.0	*1802.7	*961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2024	09	515374	12018.0	1802.7	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2024	10	515374	12018.0	*1802.7	*961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2024	11	515374	12018.0	*1802.7	*961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2024	12	515374	12018.0	1802.7	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2025	01	515374	12018.0	1922.88	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2025	02	515374	12018.0	*1922.88	*961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2025	03	515374	12018.0	*1922.88	*961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2025	04	515374	12018.0	*1922.88	*961.44	1	12018	*600.9	*240.36	1	12018	*60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2025	05	515374	12018.0	*1922.88	*961.44	1	12018	*600.9	*240.36	1	12018	*60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2025	06	515374	12018.0	*1922.88	*961.44	1	12018	*600.9	*240.36	1	12018	*60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2025	07	515374	13059.0	*2089.44	*1044.72	1	13059	*652.95	*261.18	1	13059	*65.3	13059	*130.59	13059	*104.72	*26.12
2025	08	515374	13059.0	*2089.44	*1044.72	1	13059	*652.95	*261.18	1	13059	*65.3	13059	*130.59	13059	*104.72	*26.12
合计				24729.66	12665.28			7915.8	3166.32			791.59		1583.18		1266.48	316.68

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb4251ff05 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月22日

给排水工程师徐琮翔的相关证件

姓名 徐琮翔
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 6 月 2 日
住址 四川省大邑县鹤鸣乡尚善路33号1栋1单元3楼4号
公民身份号码 510129199106022531

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 大邑县公安局
有效期限 2020.08.19-2040.08.19

普通高等学校
毕业证书

学生 徐琮翔 性别男，一九九一 年 六 月二 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 七 月在本校建筑环境与设备工程 专业 四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西华大学 校 长：

证书编号：106231201405007501 二〇一四 年 七 月十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

姓名 Name 徐琮翔
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1991 年 06 月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

系列 Series 工 程
专业 Profession 给排水
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2019 年 07 月
证书编号 Certificate No: 34021019040
中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐琮翔　　社保电脑号：642782997　　身份证号码：51012919910602253 1　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	9743.0	*1461.45	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2024	09	515374	9743.0	1461.45	779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	97.43	9743	77.94	19.49
2024	10	515374	9743.0	*1461.45	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2024	11	515374	9743.0	*1461.45	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2024	12	515374	9743.0	1461.45	779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	97.43	9743	77.94	19.49
2025	01	515374	9743.0	1558.88	779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	97.43	9743	77.94	19.49
2025	02	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	03	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	04	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	*487.15	*194.86	1	9743	*48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	05	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	*487.15	*194.86	1	9743	*48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	06	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	*487.15	*194.86	1	9743	*48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	07	515374	10394.0	*1663.04	*831.52	1	10394	*519.7	*207.88	1	10394	*51.97	10394	*103.94	10394	*83.10	*20.79
2025	08	515374	10394.0	*1663.04	*831.52	1	10394	*519.7	*207.88	1	10394	*51.97	10394	*103.94	10394	*83.10	*20.79
合计				19986.61	10236.88			6398.05	2559.22			639.86		1279.61		1023.6[illegible]	255.97

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb425207ck ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

给排水工程师王林的相关证件

姓名 王林
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 10 月 15 日
住址 成都市金牛区通锦路 1 6 号
公民身份号码 610526198410152252

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局金牛区分局
有效期限 2012.03.06-2032.03.06

普通高等学校

毕业证书

学生 王林 性别 男，一九八四 年 十 月 十五 日生，于 二〇〇六 年 九 月至二〇〇八 年 六 月在本校 给水排水工程（专科起点本科） 专业 二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学华清学院 校（院）长：

证书编号：136791200805000556 二〇〇八年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

239

系列 Series 工程
专业 Profession 给水排水工程
评审委员会 Evaluation Committee 中铁工工程系列（工程技术）高工评审会
评审通过时间 Date of Approval 2019 年 12 月

姓名 Name 王林
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1984 年 10 月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No: 2019021941

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王林　　社保电脑号：618223132　　身份证号码：610526198410152252　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	14795.0	*2219.25	*1183.6	1	14795	739.75	295.9	1	14795	73.98	14795	147.95	14795	118.36	29.59
2024	09	515374	14795.0	2219.25	1183.6	1	14795	739.75	295.9	1	14795	73.98	14795	147.95	14795	118.36	29.59
2024	10	515374	14795.0	*2219.25	*1183.6	1	14795	739.75	295.9	1	14795	73.98	14795	*147.95	14795	*118.36	*29.59
2024	11	515374	14795.0	*2219.25	*1183.6	1	14795	739.75	295.9	1	14795	73.98	14795	*147.95	14795	*118.36	*29.59
2024	12	515374	14795.0	2219.25	1183.6	1	14795	739.75	295.9	1	14795	73.98	14795	147.95	14795	118.36	29.59
2025	01	515374	14795.0	2367.2	1183.6	1	14795	739.75	295.9	1	14795	73.98	14795	147.95	14795	118.36	29.59
2025	02	515374	14795.0	*2367.2	*1183.6	1	14795	739.75	295.9	1	14795	73.98	14795	*147.95	14795	*118.36	*29.59
2025	03	515374	14795.0	*2367.2	*1183.6	1	14795	739.75	295.9	1	14795	73.98	14795	*147.95	14795	*118.36	*29.59
2025	04	515374	14795.0	*2367.2	*1183.6	1	14795	*739.75	*295.9	1	14795	*73.98	14795	*147.95	14795	*118.36	*29.59
2025	05	515374	14795.0	*2367.2	*1183.6	1	14795	*739.75	*295.9	1	14795	*73.98	14795	*147.95	14795	*118.36	*29.59
2025	06	515374	14795.0	*2367.2	*1183.6	1	14795	*739.75	*295.9	1	14795	*73.98	14795	*147.95	14795	*118.36	*29.59
2025	07	515374	18271.0	*2923.36	*1461.68	1	18271	*913.55	*365.42	1	18271	*91.36	18271	*182.71	18271	*146[illegible]	*36.54
2025	08	515374	18271.0	*2923.36	*1461.68	1	18271	*913.55	*365.42	1	18271	*91.36	18271	*182.71	18271	*146[illegible]	*36.54
合计				31146.17	15942.96			9964.35	3985.74			996.5		1992.87		1594.3[illegible]	398.57

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb42512ber ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

管线工程师高清松的相关证件

姓名 高清松

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 11 月 2 日

住址 成都市金牛区一环路北一段 4 3 2 号

公民身份号码 510811198511022172

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 成都市公安局金牛区分局

有效期限 2015.04.18-2035.04.18

普通高等学校

毕业证书

学生 高清松 性别 男，一九八五 年 十一 月 二 日生，于 二〇〇四 年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 建筑工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127631200706000858 二〇〇七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

系列 Series 工程

专业 Profession 市政

评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会

评审通过时间 Date of Approval 2014 年 7 月

姓名 Name 高清松

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1985 年 11 月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No. Z3402222014004

中国铁路工程总公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高清松　　社保电脑号：642782986　　身份证号码：510811198511022172　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	22755.0	*3413.25	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2024	09	515374	22755.0	3413.25	1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	227.55	22755	182.04	45.51
2024	10	515374	22755.0	*3413.25	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2024	11	515374	22755.0	*3413.25	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2024	12	515374	22755.0	3413.25	1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	227.55	22755	182.04	45.51
2025	01	515374	22755.0	3640.8	1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	227.55	22755	182.04	45.51
2025	02	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	03	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	04	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	*1137.75	*455.1	1	22755	*113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	05	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	*1137.75	*455.1	1	22755	*113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	06	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	*1137.75	*455.1	1	22755	*113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	07	515374	24739.0	*3958.24	*1979.12	1	24739	*1236.95	*494.78	1	24739	*123.7	24739	*247.39	24739	*197[illegible]	*49.48
2025	08	515374	24739.0	*3958.24	*1979.12	1	24739	*1236.95	*494.78	1	24739	*123.7	24739	*247.39	24739	*197[illegible]	*49.48
合计				46827.53	23982.64			14989.15	5995.66			1498.98		2997.83		2398.26	599.57

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb4251ed16 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年9月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

BIM 工程师曹浪的相关证件

姓名 曹浪
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 10 月 29 日
住址 成都市金牛区通锦路16号
公民身份号码 610422198210292719

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局金牛分局
有效期限 2017.06.09-2037.06.09

普通高等学校
毕业证书

学生 曹浪 性别男，一九八二年 十 月 二十九日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年 七 月在本校土木工程(道路与桥梁工程) 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学 校（院）长：凌球

证书编号：105551200505690140 二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

系列 Series 工程
专业 Profession 市政
评审委员会 Evaluation Committee 中铁工工程系列正高工评委会
评审通过时间 Date of Approval 2021 年 12 月

姓名 Name 曹浪
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1982 年 10 月
技术资格 Technical Qualification 正高级工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No: 20210100016

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

BIM

全国 BIM 技能等级考试
二级证书

曹浪　参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（建筑设计专业）　，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：610422198210292719

证书编号：1801001023009557

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level Ⅱ

ID Number：610422198210292719

Certificate Number：1801001023009557

中国图学学会

China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：12003059

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹浪　　社保电脑号：642524521　　身份证号码：610422198210292719　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	42804	*428.04	42804	*342.43	*85.61
2024	09	515374	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	42804	428.04	42804	342.43	85.61
2024	10	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	42804	*428.04	42804	*342.43	*85.61
2024	11	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	42804	*428.04	42804	*342.43	*85.61
2024	12	515374	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	42804	428.04	42804	342.43	85.61
2025	01	515374	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42804	428.04	42804	342.43	85.61
2025	02	515374	27501.0	*4675.17	*2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42804	*428.04	[illegible]	*342.43	*85.61
2025	03	515374	27501.0	*4675.17	*2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42804	[illegible]	42804	[illegible]	*85.61
2025	04	515374	27501.0	*4675.17	*2200.08	1	33666	*1683.3	*673.32	1	33666	*168.33	42804	*428.04	42804	*342.43	*85.61
2025	05	515374	27501.0	*4675.17	*2200.08	1	33666	*1683.3	*673.32	1	33666	*168.33	42804	*428.04	42804	*342.43	*85.61
2025	06	515374	27501.0	*4675.17	*2200.08	1	33666	*1683.3	*673.32	1	33666	*168.33	42804	*428.04	42804	*342.43	*85.61
2025	07	515374	27501.0	*4675.17	*2200.08	1	33666	*1683.3	*673.32	1	33666	*168.33	44265	*442.65	44265	*354.12	*88.53
2025	08	515374	27501.0	*4675.17	*2200.08	1	33666	*1683.3	*673.32	1	33666	*168.33	44265	*442.65	44265	*354.12	*88.53
合计				59402.16	28601.04			21560.4	8624.16			2156.04		3593.74		4474.97	1118.77

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb42513db8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

造价工程师龚艳的相关证件

姓名 龚艳
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 4 月 10 日
住址 四川省蓬溪县赤城镇凉风垭村1组11号
公民身份号码 510921198904100248

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 蓬溪县公安局
有效期限 2017.01.24-2037.01.24

普通高等学校
毕业证书

学生 龚艳 性别 女，一九八九年 四 月 十 日生，于二〇〇八年 九 月 至二〇一一年 七 月在本校 水利水电建筑工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：120651201106000986 二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

系列 Series 工程
专业 Profession 合同成本管理
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局集团有限公司工程系列中级职称评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2023 年 08 月

姓名 Name 龚艳
性别 Sex 女
出生年月 Date of Birth 1989 年 04 月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No. 2023050310502

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

使用有效期：2025年08月19日
- 2025年11月17日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：龚艳

性　　别：女

出 生 日 期：1989年04月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11204400001850

有 效 期：2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位：深圳中铁二局工程有限公司

龚 艳

个人签名：龚艳

签名日期：2025年7月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年08月19日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚艳　　社保电脑号：629614149　　身份证号码：510921198904100248　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	14693.0	*2203.95	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2024	09	515374	14693.0	2203.95	1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	146.93	14693	117.54	29.39
2024	10	515374	14693.0	*2203.95	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2024	11	515374	14693.0	*2203.95	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2024	12	515374	14693.0	2203.95	1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	146.93	14693	117.54	29.39
2025	01	515374	14693.0	2350.88	1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	146.93	14693	117.54	29.39
2025	02	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	[illegible]	*117.54	*29.39
2025	03	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	[illegible]	[illegible].54	*29.39
2025	04	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	*734.65	*293.86	1	14693	*73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	05	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	*734.65	*293.86	1	14693	*73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	06	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	*734.65	*293.86	1	14693	*73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	07	515374	15353.0	*2456.48	*1228.24	1	15353	*767.65	*307.06	1	15353	*76.77	15353	*153.53	15353	*122[illegible]	*30.71
2025	08	515374	15353.0	*2456.48	*1228.24	1	15353	*767.65	*307.06	1	15353	*76.77	15353	*153.53	15353	*122[illegible]	*30.71
合计				30037.99	15386.32			9616.45	3846.58			961.71		1923.29		1538.5[illegible]	384.71

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb4251ddbs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	向义	证件类型	身份证	证件号码	511321198302147370
手机号码	13823544936		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2013)0015461

安全员向义的相关证件

姓名 向义
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 2 月 14 日
住址 成都市金牛区站西桥西街 24 号
公民身份号码 511321198302147370

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局金牛区分局
有效期限 2011.05.20-2031.05.20

普通高等学校
毕业证书
学生 向义 性别 男，一九八三 年 二 月 十四 日生，于二〇〇三 年 九 月至 二〇〇七 年 六 月在本校 机械工程及自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西南交通大学 校（院）长：
证书编号：106131200705007513 二〇〇七 年 六 月 三十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

系列 Series 工程
专业 Profession 安全质量监管
评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列中级评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2021 年 07 月
姓名 Name 向义
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1983 年 02 月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁二局
证书编号 Certificate No: 20210416199
中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2013）0015461

姓　　名：向义

性　　别：男

出 生 年 月：1983年02月14日

企 业 名 称：深圳中铁二局工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年12月20日

有　效　期：2022年11月29日　　至 2025年12月19日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2013 年 12 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向义　　社保电脑号：635158987　　身份证号码：511321198302147370　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	14810.0	*2369.6	*1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	*148.1	14810	*118.48	*29.62
2024	09	515374	14810.0	2369.6	1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	148.1	14810	118.48	29.62
2024	10	515374	14810.0	*2369.6	*1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	*148.1	14810	*118.48	*29.62
2024	11	515374	14810.0	*2369.6	*1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	*148.1	14810	*118.48	*29.62
2024	12	515374	14810.0	2369.6	1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	148.1	14810	118.48	29.62
2025	01	515374	14810.0	2517.7	1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	148.1	14810	118.48	29.62
2025	02	515374	14810.0	*2517.7	*1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	*148.1	14810	*118.48	*29.62
2025	03	515374	14810.0	*2517.7	*1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	*148.1	14810	*118.48	*29.62
2025	04	515374	14810.0	*2517.7	*1184.8	1	14810	*740.5	*296.2	1	14810	*74.05	14810	*148.1	14810	*118.48	*29.62
2025	05	515374	14810.0	*2517.7	*1184.8	1	14810	*740.5	*296.2	1	14810	*74.05	14810	*148.1	14810	*118.48	*29.62
2025	06	515374	14810.0	*2517.7	*1184.8	1	14810	*740.5	*296.2	1	14810	*74.05	14810	*148.1	14810	*118.48	*29.62
2025	07	515374	12368.0	*2102.56	*989.44	1	12368	*618.4	*247.36	1	12368	*61.84	12368	*123.68	12368	*98.[illegible]	*24.74
2025	08	515374	12368.0	*2102.56	*989.44	1	12368	*618.4	*247.36	1	12368	*61.84	12368	*123.68	12368	*98.[illegible]	*24.74
合计				31159.32	15011.68			9382.3	3752.92			938.23		1876.46		1501.16	375.3

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb4251c2a0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	周大楠	证件类型	身份证	证件号码	610122199503091716
手机号码	15706091008		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2017）0002528

安全员周大楠的相关证件

普通高等学校

毕业证书

学生 周大楠 性别 男，一九九五 年 三 月 九 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西铁路工程职业技术学院 校（院）长：王津

证书编号：135661201606002361 二〇一六 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0002528

姓　　名：周大楠

性　　别：男

出 生 年 月：1995年03月09日

企 业 名 称：深圳中铁二局工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年03月20日

有　效　期：2023年04月17日　　至 2026年06月20日

发 证 机 关 ：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期 ：2023 年 04 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周大楠　　社保电脑号：644321308　　身份证号码：610122199503091716　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	12189.0	*1828.35	*975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2024	09	515374	12189.0	1828.35	975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	121.89	12189	97.51	24.38
2024	10	515374	12189.0	*1828.35	*975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2024	11	515374	12189.0	*1828.35	*975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2024	12	515374	12189.0	1828.35	975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	121.89	12189	97.51	24.38
2025	01	515374	12189.0	1950.24	975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	121.89	12189	97.51	24.38
2025	02	515374	12189.0	*1950.24	*975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	*121.89	[illegible]	*97.51	*24.38
2025	03	515374	12189.0	*1950.24	*975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	*121.89	[illegible]	*97.51	*24.38
2025	04	515374	12189.0	*1950.24	*975.12	1	12189	*609.45	*243.78	1	12189	*60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2025	05	515374	12189.0	*1950.24	*975.12	1	12189	*609.45	*243.78	1	12189	*60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2025	06	515374	12189.0	*1950.24	*975.12	1	12189	*609.45	*243.78	1	12189	*60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2025	07	515374	11426.0	*1828.16	*914.08	1	11426	*571.3	*228.52	1	11426	*57.13	11426	*114.26	11426	*91.41	*22.85
2025	08	515374	11426.0	*1828.16	*914.08	1	11426	*571.3	*228.52	1	11426	*57.13	11426	*114.26	11426	*91.41	*22.85
合计				24499.51	12554.48			7846.55	3138.62			784.71		1569.31		1235.4[illegible]	313.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb42514068 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	杨凡	证件类型	身份证	证件号码	513922199801140750
手机号码	13608121514		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2023)0037542

安全员杨凡的相关证件

普通高等学校

毕业证书

学生 杨凡 性别男，一九九八年 一 月 十四 日生，于 二〇一六年 九 月至 二〇二〇年 六 月在本校 汉语言文学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：绵阳师范学院 校（院）长：李树勇

证书编号：106391202005003486 二〇二〇 年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0037542

姓　　名：杨凡

性　　别：男

出 生 年 月：1998年01月14日

企 业 名 称：深圳中铁二局工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年10月07日

有　效　期：2023年10月07日　　**至** 2026年10月06日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年10月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨凡　　社保电脑号：805089718　　身份证号码：513922199801140750　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	13599.0	*2039.85	*1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2024	09	515374	13599.0	2039.85	1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	135.99	13599	108.79	27.2
2024	10	515374	13599.0	*2039.85	*1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2024	11	515374	13599.0	*2039.85	*1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2024	12	515374	13599.0	2039.85	1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	135.99	13599	108.79	27.2
2025	01	515374	13599.0	2175.84	1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	135.99	13599	108.79	27.2
2025	02	515374	13599.0	*2175.84	*1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	*135.99	[illegible]	*108.79	*27.2
2025	03	515374	13599.0	*2175.84	*1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	[illegible]	[illegible]	[illegible]	*27.2
2025	04	515374	13599.0	*2175.84	*1087.92	1	13599	*679.95	*271.98	1	13599	*68.0	13599	[illegible]	13599	*108.79	*27.2
2025	05	515374	13599.0	*2175.84	*1087.92	1	13599	*679.95	*271.98	1	13599	*68.0	[illegible]	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2025	06	515374	13599.0	*2175.84	*1087.92	1	13599	*679.95	*271.98	1	13599	*68.0	[illegible]	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2025	07	515374	18071.0	*2891.36	*1445.68	1	18071	*903.55	*361.42	1	18071	*90.36	[illegible]	*180.71	18071	*144[illegible]	*36.14
2025	08	515374	18071.0	*2891.36	*1445.68	1	18071	*903.55	*361.42	1	18071	*90.36	[illegible]	*180.71	18071	*144[illegible]	*36.14
合计				29037.01	14858.48			9286.55	3714.62			928.72		1857.31		1485.8[illegible]	371.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb4251477u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

质检员赵彦峻的相关证件

姓名 赵彦峻

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 5 月 23 日

住址 甘肃省会宁县新庄乡新庄村北沟社27号

公民身份号码 620422199305238412

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 会宁县公安局

有效期限 2022.07.13-2042.07.13

普通高等学校

毕业证书

学生 赵彦峻 性别 男，一九九三年 五 月 二十三日生，于 二〇一五 年 九 月至 二〇一九年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：118071201905000516

二〇一九年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：1012110600007000111

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　赵彦峻

身份证号：　620422199305238412

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2021年 06月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵彦峻　　社保电脑号：802429751　　身份证号码：620422199305238412　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	8712.0	*1306.8	*696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2024	09	515374	8712.0	1306.8	696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	87.12	8712	69.7	17.42
2024	10	515374	8712.0	*1306.8	*696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2024	11	515374	8712.0	*1306.8	*696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2024	12	515374	8712.0	1306.8	696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	87.12	8712	69.7	17.42
2025	01	515374	8712.0	1393.92	696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	87.12	8712	69.7	17.42
2025	02	515374	8712.0	*1393.92	*696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2025	03	515374	8712.0	*1393.92	*696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2025	04	515374	8712.0	*1393.92	*696.96	1	8712	*435.6	*174.24	1	8712	*43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2025	05	515374	8712.0	*1393.92	*696.96	1	8712	*435.6	*174.24	1	8712	*43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2025	06	515374	8712.0	*1393.92	*696.96	1	8712	*435.6	*174.24	1	8712	*43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2025	07	515374	11188.0	*1790.08	*895.04	1	11188	*559.4	*223.76	1	11188	*55.94	11188	*111.88	11188	*89.5[illegible]	*22.38
2025	08	515374	11188.0	*1790.08	*895.04	1	11188	*559.4	*223.76	1	11188	*55.94	11188	*111.88	11188	*89.5[illegible]	*22.38
合计				18477.68	9456.64			5910.4	2364.16			591.04		1182.08		943.7	236.38

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb425110b8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	易海燕	证件类型	身份证	证件号码	511622198406154623
手机号码	13317622909		证件号		0442411300007000066

劳资专管员易海燕的相关证件

证书编码：0442411300007000066

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：易海燕

身份证号：511622198406154623

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年09月03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易海燕　　社保电脑号：616588677　　身份证号码：511622198406154623　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	12344.0	*1975.04	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2024	09	515374	12344.0	1975.04	987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	123.44	12344	98.75	24.69
2024	10	515374	12344.0	*1975.04	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2024	11	515374	12344.0	*1975.04	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2024	12	515374	12344.0	1975.04	987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	123.44	12344	98.75	24.69
2025	01	515374	12344.0	2098.48	987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	123.44	12344	98.75	24.69
2025	02	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	03	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	04	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	*617.2	*246.88	1	12344	*61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	05	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	*617.2	*246.88	1	12344	*61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	06	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	*617.2	*246.88	1	12344	*61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	07	515374	12402.0	*2108.34	*992.16	1	12402	*620.1	*248.04	1	12402	*62.01	12402	*124.02	12402	*99.2[illegible]	*24.8
2025	08	515374	12402.0	*2108.34	*992.16	1	12402	*620.1	*248.04	1	12402	*62.01	12402	*124.02	12402	*99.2[illegible]	*24.8
合计				26682.76	12847.04			8029.4	3211.76			802.94		1605.88		1284.69	321.19

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efc680809633 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年9月25日
社保费缴纳清单
证明专用章

资料员刘志豪的相关证件

姓名 刘志豪

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 9 月 20 日

住址 重庆市江津区支坪镇仁龙村2组102号

公民身份号码 500381199609208017

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 重庆市公安局江津分局

有效期限 2023.04.21-2043.04.21

西南科技大学

毕业证书

学生刘志豪，性别男，1996年9月20日生，于2016年9月至2020年6月在本校普通全日制土木工程专业4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

西南科技大学

校长

二〇二〇年六月十九日

证书编号：106191202005065341

证书编码：1012111400002000994

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　刘志豪

身份证号：　500381199609208017

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2021年 10月 24日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志豪　　社保电脑号：805089696　　身份证号码：500381199609208017　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	10121.0	*1518.15	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2024	09	515374	10121.0	1518.15	809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	101.21	10121	80.97	20.24
2024	10	515374	10121.0	*1518.15	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2024	11	515374	10121.0	*1518.15	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2024	12	515374	10121.0	1518.15	809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	101.21	10121	80.97	20.24
2025	01	515374	10121.0	1619.36	809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	101.21	10121	80.97	20.24
2025	02	515374	10121.0	*1619.36	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2025	03	515374	10121.0	*1619.36	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2025	04	515374	10121.0	*1619.36	*809.68	1	10121	*506.05	*202.42	1	10121	*50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2025	05	515374	10121.0	*1619.36	*809.68	1	10121	*506.05	*202.42	1	10121	*50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2025	06	515374	10121.0	*1619.36	*809.68	1	10121	*506.05	*202.42	1	10121	*50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2025	07	515374	11492.0	*1838.72	*919.36	1	11492	*574.6	*229.84	1	11492	*57.46	11492	*114.92	11492	*91.97	*22.98
2025	08	515374	11492.0	*1838.72	*919.36	1	11492	*574.6	*229.84	1	11492	*57.46	11492	*114.92	11492	*91.97	*22.98
合计				20984.35	10745.2			6715.75	2686.3			671.63		1343.15		1074.52	268.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb4252170m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

资料员赖伟的相关证件

姓名 赖伟
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 9 月 29 日
住址 成都市锦江区菱安路266号1栋2单元5楼501号
公民身份号码 510781197709298739

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局锦江分局
有效期限 2021.06.16-2041.06.16

成人高等教育

毕业证书

学生 赖伟 性别 男，1977 年 9 月 29 日生，于 2013 年 3 月至 2015 年 6 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：106135201505000978 2015 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

系列 Series 工程
专业 Profession 工程经济（概预算）
评审委员会 Evaluation Committee 中铁工工程系列（工程技术）高工评审会
评审通过时间 Date of Approval 2021 年 12 月

姓名 Name 赖伟
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1977 年 09 月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No: 20210200497

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

证书编码：1012511400007000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　赖伟

身份证号：　510781197709298739

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年08月11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖伟　　社保电脑号：600200781　　身份证号码：510781197709298739　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	27501.0	*4125.15	*2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2024	09	515374	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2024	10	515374	27501.0	*4125.15	*2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2024	11	515374	27501.0	*4125.15	*2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2024	12	515374	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	01	515374	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	02	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	*436.59	[illegible]	*349.27	*87.32
2025	03	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2025	04	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	33666	*1683.3	*673.32	1	33666	*168.33	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2025	05	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	33666	*1683.3	*673.32	1	33666	*168.33	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2025	06	515374	27501.0	*4400.16	*2200.08	1	33666	*1683.3	*673.32	1	33666	*168.33	43659	*436.59	43659	*349.27	*87.32
2025	07	515374	18430.0	*2948.8	*1474.4	1	18430	*921.5	*368.6	1	18430	*92.15	18430	*184.3	18430	*147.44	*36.86
2025	08	515374	18430.0	*2948.8	*1474.4	1	18430	*921.5	*368.6	1	18430	*92.15	18430	*184.3	18430	*147.44	*36.86
合计				52924.31	27149.68			20036.8	8014.72			2003.68		5171.09		4136.85	1034.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efc68080a8cr ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

材料员周兵的相关证件

姓名 周兵

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 3 月 16 日

住址 陕西省咸阳市礼泉县烟霞镇西周村二组

公民身份号码 610425198903162430

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 礼泉县公安局

有效期限 2021.02.18-2041.02.18

普通高等学校

毕业证书

学生 周兵 性别 男，一九八九 年 三 月 十六 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一二 年 七 月在本校 城市轨道交通工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西交通职业技术学院 校（院）长：杨云峰

证书编号：12830120120600014 2 二〇一二年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

系列 Series 工程

专业 Profession 物资机械管理

评审委员会 Evaluation Committee 中铁二局集团有限公司工程系列中级职称评审委员会

评审通过时间 Date of Approval 2023 年 06 月

姓名 Name 周兵

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1989 年 03 月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No. 2023050301360

中国铁路工程集团有限公司

职称评审工作领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

证书编码：0512511100066000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　周兵

身份证号：　610425198903162430

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：成都胜蓝建筑职业技能培训学校

发证时间：2025年01月06日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周兵　　社保电脑号：634780169　　身份证号码：610425198903162430　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	12627.0	*1894.05	*1010.16	1	12627	631.35	252.54	1	12627	63.14	12627	*126.27	12627	*101.02	*25.25
2024	09	515374	12627.0	1894.05	1010.16	1	12627	631.35	252.54	1	12627	63.14	12627	126.27	12627	101.02	25.25
2024	10	515374	12627.0	*1894.05	*1010.16	1	12627	631.35	252.54	1	12627	63.14	12627	*126.27	12627	*101.02	*25.25
2024	11	515374	12627.0	*1894.05	*1010.16	1	12627	631.35	252.54	1	12627	63.14	12627	*126.27	12627	*101.02	*25.25
2024	12	515374	12627.0	1894.05	1010.16	1	12627	631.35	252.54	1	12627	63.14	12627	126.27	12627	101.02	25.25
2025	01	515374	12627.0	2020.32	1010.16	1	12627	631.35	252.54	1	12627	63.14	12627	126.27	12627	101.02	25.25
2025	02	515374	12627.0	*2020.32	*1010.16	1	12627	631.35	252.54	1	12627	63.14	12627	*126.27	12627	*101.02	*25.25
2025	03	515374	12627.0	*2020.32	*1010.16	1	12627	631.35	252.54	1	12627	63.14	12627	*126.27	12627	*101.02	*25.25
2025	04	515374	12627.0	*2020.32	*1010.16	1	12627	*631.35	*252.54	1	12627	*63.14	12627	*126.27	12627	*101.02	*25.25
2025	05	515374	12627.0	*2020.32	*1010.16	1	12627	*631.35	*252.54	1	12627	*63.14	12627	*126.27	12627	*101.02	*25.25
2025	06	515374	12627.0	*2020.32	*1010.16	1	12627	*631.35	*252.54	1	12627	*63.14	12627	*126.27	12627	*101.02	*25.25
2025	07	515374	16405.0	*2624.8	*1312.4	1	16405	*820.25	*328.1	1	16405	*82.03	16405	*164.05	16405	*131[illegible]	*32.81
2025	08	515374	16405.0	*2624.8	*1312.4	1	16405	*820.25	*328.1	1	16405	*82.03	16405	*164.05	16405	*131[illegible]	*32.81
合计				26841.77	13736.56			8585.35	3434.14			858.6		1717.07		1373.7	343.37

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efc680808eb8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

施工员胡希的相关证件

姓名 胡希
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 4 月 9 日
住址 四川省夹江县和平巷40号
附1号
公民身份号码 511126199304090019

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 夹江县公安局
有效期限 2023.10.07-2043.10.07

普通高等学校
毕业证书
学生 胡希 性别 男， 1993 年 4 月 9 日生，于 2016
年 3 月至 2018 年 7 月在本校 网络教育 土木工程(工程造价方向) 专业
专科起点2.5年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名： 西南交通大学 校 长：
证书编号： 106137201805010629 2018 年 7 月 20 日

证书编码：1012410400002000064

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　胡希

身份证号：　511126199304090019

岗位名称：　市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2024年06月21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡希　　社保电脑号：641613281　　身份证号码：511126199304090019　　页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司　　单位编号：515374　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	9887.0	*1483.05	*790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	*98.87	9887	*79.1	*19.77
2024	09	515374	9887.0	1483.05	790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	98.87	9887	79.1	19.77
2024	10	515374	9887.0	*1483.05	*790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	*98.87	9887	*79.1	*19.77
2024	11	515374	9887.0	*1483.05	*790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	*98.87	9887	*79.1	*19.77
2024	12	515374	9887.0	1483.05	790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	98.87	9887	79.1	19.77
2025	01	515374	9887.0	1581.92	790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	98.87	9887	79.1	19.77
2025	02	515374	9887.0	*1581.92	*790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	*98.87	9887	*79.1	*19.77
2025	03	515374	9887.0	*1581.92	*790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	*98.87	9887	*79.1	*19.77
2025	04	515374	9887.0	*1581.92	*790.96	1	9887	*494.35	*197.74	1	9887	*49.44	9887	*98.87	9887	*79.1	*19.77
2025	05	515374	9887.0	*1581.92	*790.96	1	9887	*494.35	*197.74	1	9887	*49.44	9887	*98.87	9887	*79.1	*19.77
2025	06	515374	9887.0	*1581.92	*790.96	1	9887	*494.35	*197.74	1	9887	*49.44	9887	*98.87	9887	*79.1	*19.77
2025	07	515374	11691.0	*1870.56	*935.28	1	11691	*584.55	*233.82	1	11691	*58.46	11691	*116.91	11691	*93.82	*23.38
2025	08	515374	11691.0	*1870.56	*935.28	1	11691	*584.55	*233.82	1	11691	*58.46	11691	*116.91	11691	*93.82	*23.38
合计				20647.89	10571.12			6606.95	2642.78			660.76		1321.39		1037.10	264.23

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efbb4251c72u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司

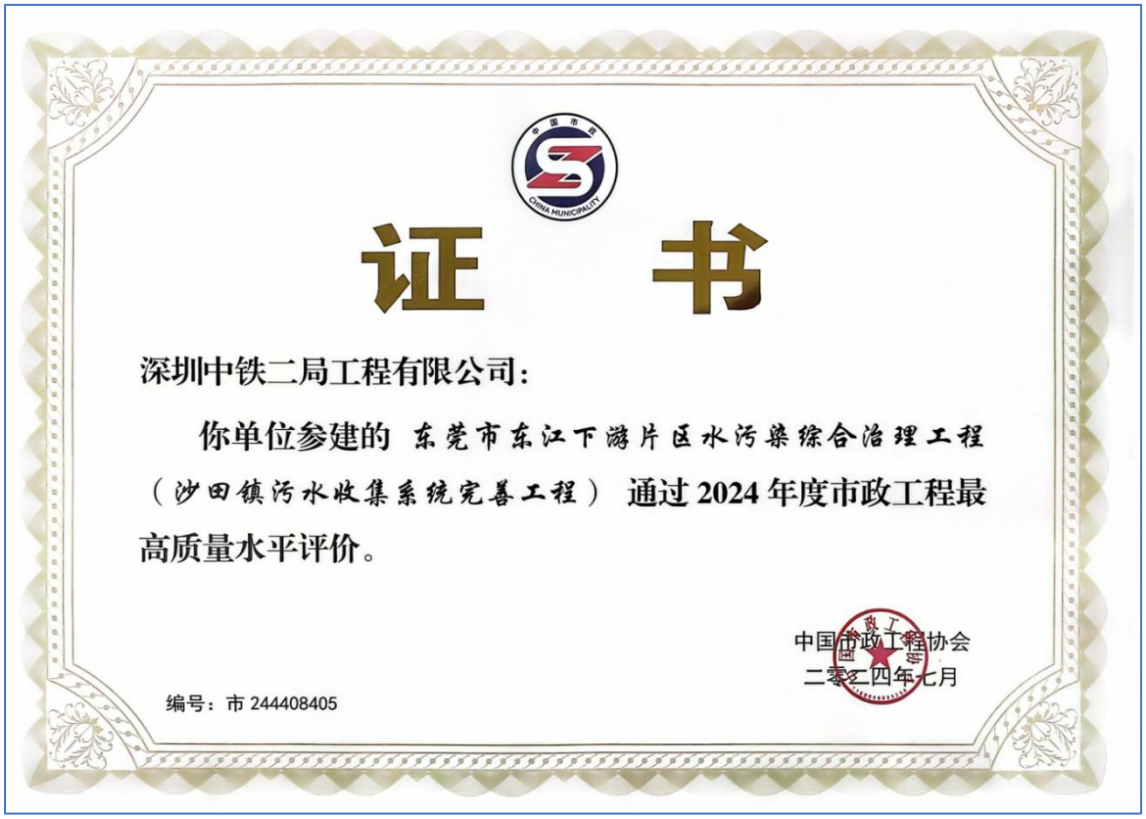
深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月22日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

6.企业获奖情况

企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	2024 年度市政工程最高质量水平评价	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（沙田镇污水收集系统完善工程）	国家级	中国市政工程协会	2024 年 7 月	/
2	二〇二三年度广东省市政优良样板工程	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（东城街道污水收集系统完善工程）	省级	广东省市政行业协会	2023 年 12 月	/
3	二〇二三年度广东省市政优良样板工程	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（沙田街道污水收集系统完善工程	省级	广东省市政行业协会	2023 年 12 月	/
4	二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	环西丽湖绿道(碧道)非示范段Ⅱ标段项目	市级	深圳建筑业协会	2024 年 4 月	/

6.1 2024年度市政工程最高质量水平评价



证　书

深圳中铁二局工程有限公司：

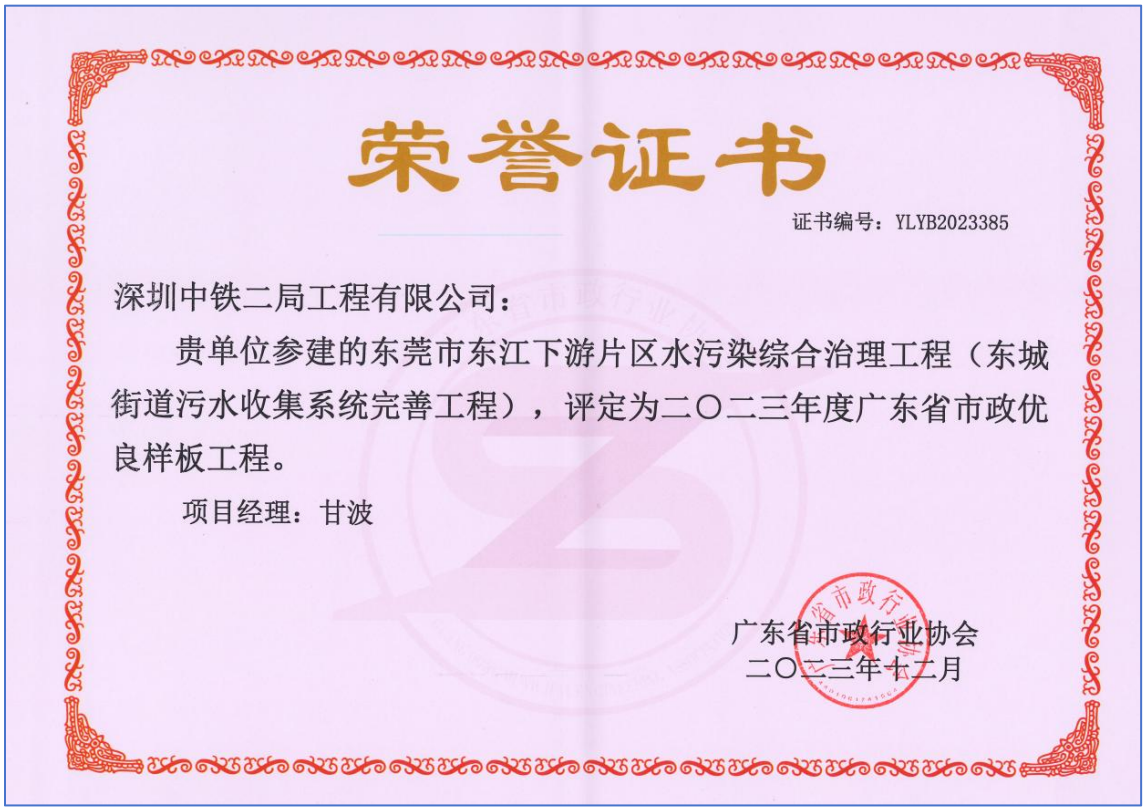
你单位参建的 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（沙田镇污水收集系统完善工程） 通过2024年度市政工程最高质量水平评价。

中国市政工程协会

二零二四年七月

编号：市 244408405

6.2 二〇二三年度广东省市政优良样板工程



荣誉证书

证书编号：YLYB2023385

深圳中铁二局工程有限公司：

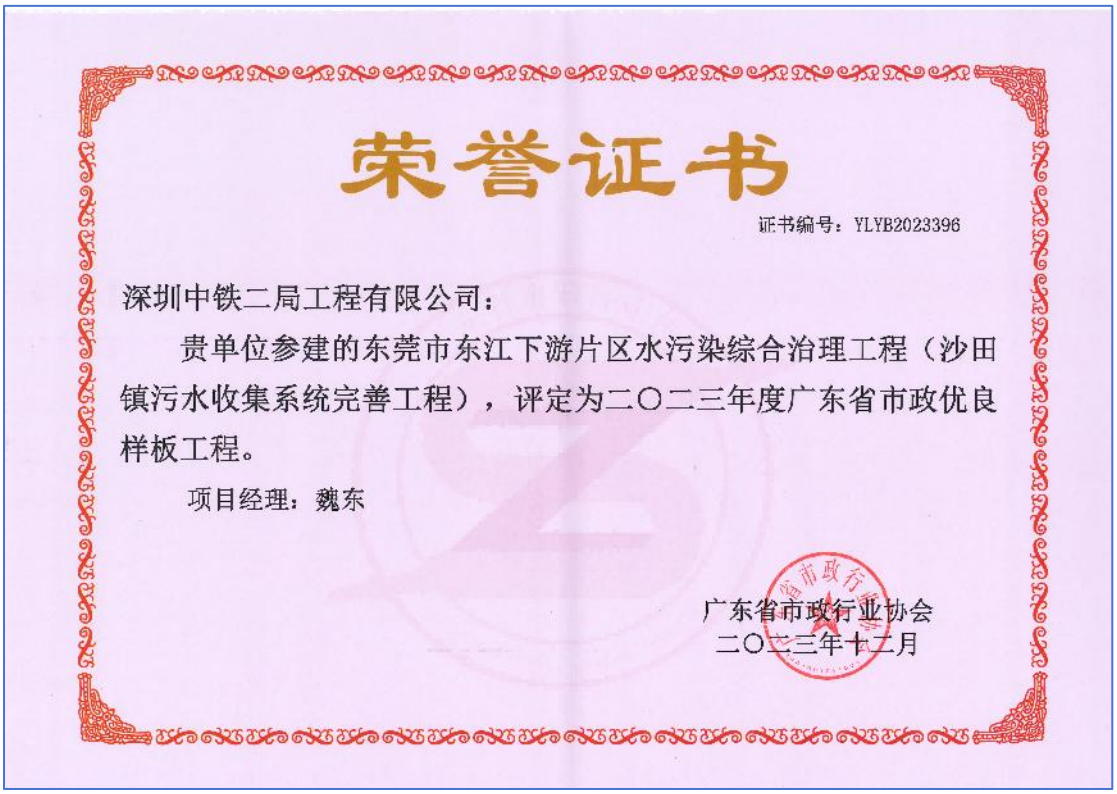
贵单位参建的东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（东城街道污水收集系统完善工程），评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：甘波

广东省市政行业协会

二〇二三年十二月

6.3 二〇二三年度广东省市政优良样板工程



荣誉证书

证书编号：YLYB2023396

深圳中铁二局工程有限公司：

贵单位参建的东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（沙田镇污水收集系统完善工程），评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：魏东

广东省市政行业协会

二〇二三年十二月

6.4 二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

深圳中铁二局工程有限公司：

你公司承建的 **环西丽湖绿道（碧道）非示范段II标段项目** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2024A-112

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年四月

7. 其他

7.1 质量管理体系认证证书

北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

（副本） 注册号： 02324QJ0843R9M-A

兹 证 明

深圳中铁二局工程有限公司

（统一社会信用代码：91440300192200989 5）

地址：广东省深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼；

质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包

生效日期：2024年06月12日

有 效 期：2024年06月12日至2027年06月12日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站www.cnca.gov.cn查询。

北京中建协认证中心有限公司

（地址：北京市朝阳区南湖东园122号博奥国际大厦A座20层）

董事长

中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M

NO.A02010451

附件：

监督审核保持认证注册资格通知书

获证组织：深圳中铁二局工程有限公司

北京中建协认证中心有限公司于2025年05月27日对贵组织进行了第一次监督审核。经确认，贵组织的质量管理体系符合GB/T19001-2016/ISO9001:2015和GB/T50430-2017标准的要求，同意注册编号为023240J0843R9M-A的认证证书继续保持有效。

日期：2025年06月09日

北京中建协认证中心有限公司

（地址：北京市朝阳区南湖东园123号博泰国际大厦11层20层）

董事长

7.2 环境管理体系认证证书

北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

（副本） 注册号： 02324E20780R7M-A

兹 证 明

深圳中铁二局工程有限公司

(统一社会信用代码：91440300192200989 5)

地址：广东省深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼；

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包及相关的环境管理活动

生效日期：2024年06月12日

有 效 期：2024年06月12日至2027年06月12日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站www.cnca.gov.cn查询。

北京中建协认证中心有限公司

（地址：北京市朝阳区南湖东园122号博奥国际大厦A座20层）

董事长

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M

NO.B01030073

附件：

监督审核保持认证注册资格通知书

获证组织：深圳中铁二局工程有限公司

北京中建协认证中心有限公司于2025年05月27日对贵组织进行了第一次监督审核。经确认，贵组织的环境管理体系符合GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准的要求，同意注册编号为02324E20780R7M-A的认证证书继续保持有效。

日期：2025年06月09日

北京中建协认证中心有限公司

（地址：北京市朝阳区南湖东园123号博泰国际大厦A座20层）

董事长

7.3 职业健康安全管理体系认证

北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

（副本） 注册号： 02324S20779R6M-A

兹 证 明

深圳中铁二局工程有限公司

(统一社会信用代码：91440300192200989 5)

地址：广东省深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包及相关的职业健康安全管理活动

生效日期：2024年06月12日

有 效 期：2024年06月12日至2027年06月12日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站www.cnca.gov.cn查询。

北京中建协认证中心有限公司

（地址：北京市朝阳区南湖东园123号维亨国际大厦A座20层）

董事长

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M

NO.C01020048

附件：

监督审核保持认证注册资格通知书

获证组织：深圳中铁二局工程有限公司

北京中建协认证中心有限公司于2025年05月27日对贵组织进行了第一次监督审核。经确认，贵组织的职业健康安全管理体系符合GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准的要求，同意注册编号为02324S20779R6M-A的认证证书继续保持有效。

日期：2025年06月09日

北京中建协认证中心有限公司

（地址：北京市朝阳区南湖东园123号博泰国际大厦11层20层）

董事长

7.4 高新技术企业证书

高新技术企业

证书

企业名称：深圳中铁二局工程有限公司　　证书编号：GR202244206971

发证时间：二〇二二年十二月十九日　　有 效 期：三年

批准机关：

深圳市科技创新委员会　深圳市财政局　国家税务总局深圳市税务局

7.5 上海市科学技术奖

上海市科学技术奖

证 书

为表彰上海市技术发明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：高速铁路隧道光爆破岩的岩体结构效应与IECT智能控制技术

获 奖 者：深圳中铁二局工程有限公司

奖励等级：二等奖

上海市人民政府

2020年04月02日

证书号：20193016-2-D02

7.6 工程建设科学技术进步奖

China Association of Construction Enterprise Management

中国施工企业管理协会

工程建设科学技术进步奖

证　书

为表彰工程建设科学技术进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：城市极高风险特大型垃圾填埋场综合治理技术研究

奖励等级：二等

获 奖 者：深圳中铁二局工程有限公司

中国施工企业管理协会

2023年12月

证书号：2023-J-2-124-D03