

标段编号: 2211-440307-04-01-605480005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙
岗水务集团供水片区项目（监理）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期: 2025年10月17日

1、企业基本情况

企业基本情况

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	成立时间	1995.07.31
企业曾用名（若有）	深圳市恒浩建设监理有限公司	注册资本（万元）	6000 万元人民币
企业性质	联合体牵头单位	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 其他企业
	联合体成员单位（若有）	<input type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 其他企业
主营业务范围	工程监理、项目管理、工程技术咨询、招标代理、造价咨询等		

(1) 营业执照

企业法人营业执照



变更（备案）通知书

22005287524

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二〇年十二月十五日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准，对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息：

姜语轩：出资额6(万元)，出资比例1%
徐涛：出资额594(万元)，出资比例99%

变更后股东信息：

姜语轩：出资额56(万元)，出资比例1%
徐涛：出资额5544(万元)，出资比例99%

变更前认缴注册资本总额(万元)：

600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：

5600 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308606126

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二三年七月十日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理： 刘君（总经理）

备案后总经理： 尹海洋（总经理）

备案前监事信息： 宋瑞华（监事）

备案后监事信息： 娄语轩（监事）

备案前其他董事信息： 王润坚（董事），毛琼（董事）

备案后其他董事信息： 徐涛（董事），毛琼（董事）

备案前董事成员： 徐涛（董事长）

备案后董事成员： 刘君（董事长）

章程备案

变更前股东信息：
徐涛：出资额5544（万元），出资比例99%
娄语轩：出资额56（万元），出资比例1%

变更后股东信息：
徐涛：出资额5544（万元），出资比例92.4%
娄语轩：出资额56（万元），出资比例0.93%
深圳市善水科技投资集团有限公司：出资额400（万元），出资比例6.67%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 5600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 6000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



防伪码：娄语纤2DDA4532BC516HPRLQN，请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/WebPages/GetFake.aspx> 网站查询核对。



变更通知书

企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册号： 4403011011061

深圳市恒浩建设监理有限公司已于二〇〇四年六月八日在我局办理变更登记，变更登记事项如下：

变更前企业名称深圳市恒浩建设监理有限公司

变更后企业名称深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市工商行政管理局

二〇〇四年六月十日

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑义，以原始档案为准。（查询日期：2019/5/16 16:41:00）

2024/1/18 15:23

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409340570

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
- 2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容；
- 3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regno=22409340570>

1/1

2024/1/18 16:04

市场主体内资公司变更

[广东政务服务网 \(<http://www.gdzwfw.gov.cn/portal/index?region=440300>\)](http://www.gdzwfw.gov.cn/portal/index?region=440300)

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）窗口

[/psout/jsp/gcloud/pbservice/network/column_article_list.jsp](#)

尊敬的用户：

您通过互联网提交的深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，受理编号为：22409340570的市场主体内资公司变更登记申请业务，已经核准通过。

申请纸质营业执照的，申请人可自行前往注册大厅领取。需由法定代表人凭本人身份证件领取，或由网上提交申请的经办人凭授权书、本人身份证件领取，并交回原来的营业执照。（如已选择邮寄领证，请关注领证通知短信。）

如需下载企业电子营业执照，请按照《电子营业执照下载操作说明.pdf》下载国家版电子营业执照。

温馨提示：企业成立后,请配合党委组织部门开展党建工作,告知本单位党员到工作单位所在社(园)区党群服务中心参加党员活动。

[业务材料](#)

[返回](#)

[申请信息](#) [业务材料](#)

内资公司变更

项目	变更前	变更后
名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	说明：变更企业名称，同步变更许可证名称！
住所	温馨提示：为做好规范登记工作，请原自行填写地址信息的商事主体，使用统一地址编码对住所进行规范。深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715	房屋编码 住所 住所托管
		是否一照多址企业： 是 否
营业期限	永续经营 自 1995-07-31 至 2040-07-31	永续经营
认缴注册资本总额(万元)	6000 人民币	
企业类型	有限责任公司	
副本数	8	
注册号升级	440301103360172	注册号需要升级，办理登记业务时，登记机关将给予升级。
统一社会信用代码	91440300192366911H	2015年7月1号前成立的商事主体，在2015年7月1号后办理涉及照面信息变更登记业务时，登记机关将给予编定统一社会信用代码。
章程或章程修正案通过日期	2023-07-04	2024-01-16
一般经营项目	一般经营项目： 工程监理（凭工程监理综合资质经营，可承担所有专业工程类别建设工程项目工程监理业务；可以开展相应类别的建设工程的项目管理、技术咨询等业务；工程招标代理甲级，造价咨询乙级，工程咨询乙级（以上凭资质证经营）。 许可经营项目：	
许可经营项目		
海关备案事项		“多证合一”报关企业证照事项 省“三十证合一”平台办理“进出口货物收发货人”
补照		是否已在营业执照作废声明系统发布作废公告： 是 否

自贸区信息

所属自贸片区

注:自贸片区内的企业需使用标准化描述填报经营范围。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/tasklist/render/formrender.jsp?infoflowId=8a8a84d552fc7c940152fd49108e0004&serialNo=8...> 1/8

2024/1/18 16:04

市场主体内资公司变更

法定代理人信息	
姓名:	刘君
兼任职务:	
证件类型:	中华人民共和国居民身份证
住所:	深圳市龙华新区花半里清湖花园6C2203
手机号码:	
固定电话:	
电子邮件:	

变更法定代表人信息	
姓名:	姜语轩
兼任职务:	由总经理兼任
证件类型:	中华人民共和国居民身份证
住所:	广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号
手机号码:	15914036537
固定电话:	075583230136
电子邮件:	739745998@qq.com

关闭 股东信息

关闭 股权变更和公证书

关闭 董事成员

打开 其他董事信息

原其他董事信息

其他董事

序号	姓名	国籍	证件类别	证件号码	职务	产生方式	操作
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	441621197212193094	董事	选举	<input type="button" value="查看"/>
2	毛琼	中国	中华人民共和国居民身份证	43062319790827452X	董事	选举	<input type="button" value="查看"/>

变更其他董事信息

说明: 1、设置董事会的有限公司其他董事成员为2-12人，股份公司为4-18人。 2、有执行董事时，无需添加其他董事

序号	姓名	国籍*	证件类别*	证件号码*	职务*	产生方式*	操作*
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	441621197212193094	董事	选举	<input type="button" value="查看"/>
2	尹海洋	中国	中华人民共和国居民身份证	340121198503142230	董事	选举	<input type="button" value="查看"/>

打开 监事信息

原监事信息



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192366911H
注册号:	440301103360172
商事主体名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
住所:	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
法定代表人:	娄语轩
认缴注册资本（万元）:	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-31
营业期限:	自1995-07-31起至2040-07-31止
核准日期:	2024-01-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司龙华分公司(注销)
备注:	

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码 :

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称 :

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

 全称**查询****清空****深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单**[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)**深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的许可经营信息**

一般经营项目：	一般经营项目： 工程监理（凭工程监理综合资质经营，可承担所有专业工程类别建设工程项目）的工程监理业务，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；工程招标代理甲级，造价咨询乙级，工程咨询乙级（以上凭资质证经营）。 许可经营项目：
许可经营项目：	

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码 :

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称 :

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

 全称**查询****清空****深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单**[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)**深圳市恒浩建工程项目管理有限公司股东信息**

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
徐涛	5544	自然人	自然人股东
娄语轩	56	自然人	自然人股东
深圳市善水科技投资集团有限公司	400	本地企业	有限责任公司

(2) 资质证书

工程监理资质证书



企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715	
建立时间	1995年07月31日	
注册资本金	5600万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H	
经济性质	有限责任公司	
证书编号	E144006119-8/1	
有效期	至2028年12月22日	
法定代表人	刘君	职务 法人代表
单位负责人	刘君	职务 总经理
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格 高级工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日	

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别的建设项目的工程监理业务。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  <p>发证机关章(章) 2023年12月22日 No.EF 0178829</p> </div>

证 书 延 期		
有效期延至	年	月
核准机关(章)		
年 月 日		
有效期延至	年	月
核准机关(章)		
年 月 日		
有效期延至	年	月
核准机关(章)		
年 月 日		

企 业 变 更 栏		
<p>法定代表人变更为: 娄语轩。 企业负责人变更为: 娄语轩。 注册资金变更为: 6000万元。 *****</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  <p>变更核准机关(章) 管理专用章(2) 2024年01月24日</p> </div>		
变更核准机关(章)		
年 月 日		
变更核准机关(章)		
年 月 日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看 

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码	91440300192366911H	企业法定代表人	姜语轩
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715		



广东省-深圳市

企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	资质类别	资质证书号	资质名称		发证日期	发证有效期	发证机关	预览	
1	监理资质	E144006119	工程监理综合资质		2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息	

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林](#)
[黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西](#)
[山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南](#)
[重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃](#)
[青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问数量

2 7 0 6 6 8 0 0 5 6

[!\[\]\(e22eff3abe2c791dd20c985f24b06bcc_img.jpg\) 网站地图](#)
[!\[\]\(ed3eaca96aa5fdec0f7780f1a0af2b46_img.jpg\) 联系我们](#)
[!\[\]\(d5047296c3e90c6f6348fc9496fb95db_img.jpg\) 管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

证书信息

X

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
证书编号	E144006119	发证日期	2023-12-22	有效期	2028-12-22
资质范围	工程监理综合资质			资质子项	--
备注	原发证日期：2009年02月06日				

关闭

12

2002年08月30日获得监理甲级资质



工程监理企业资质证书

深圳市恒浩建设监理有限公司 经审查核定
为 甲 级监理企业，特发此证书。

发证机关：

证书编号：[建]工监企第(021177)号 2002年08月30日

中华人民共和国建设部制

工程监理企业资质证书 (副本)

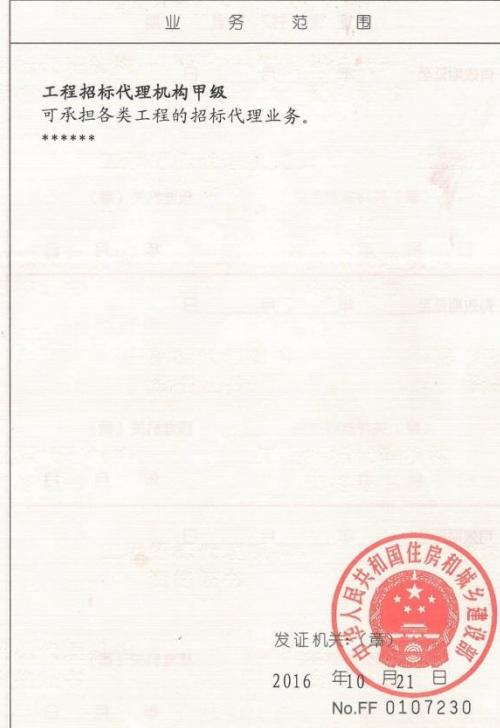
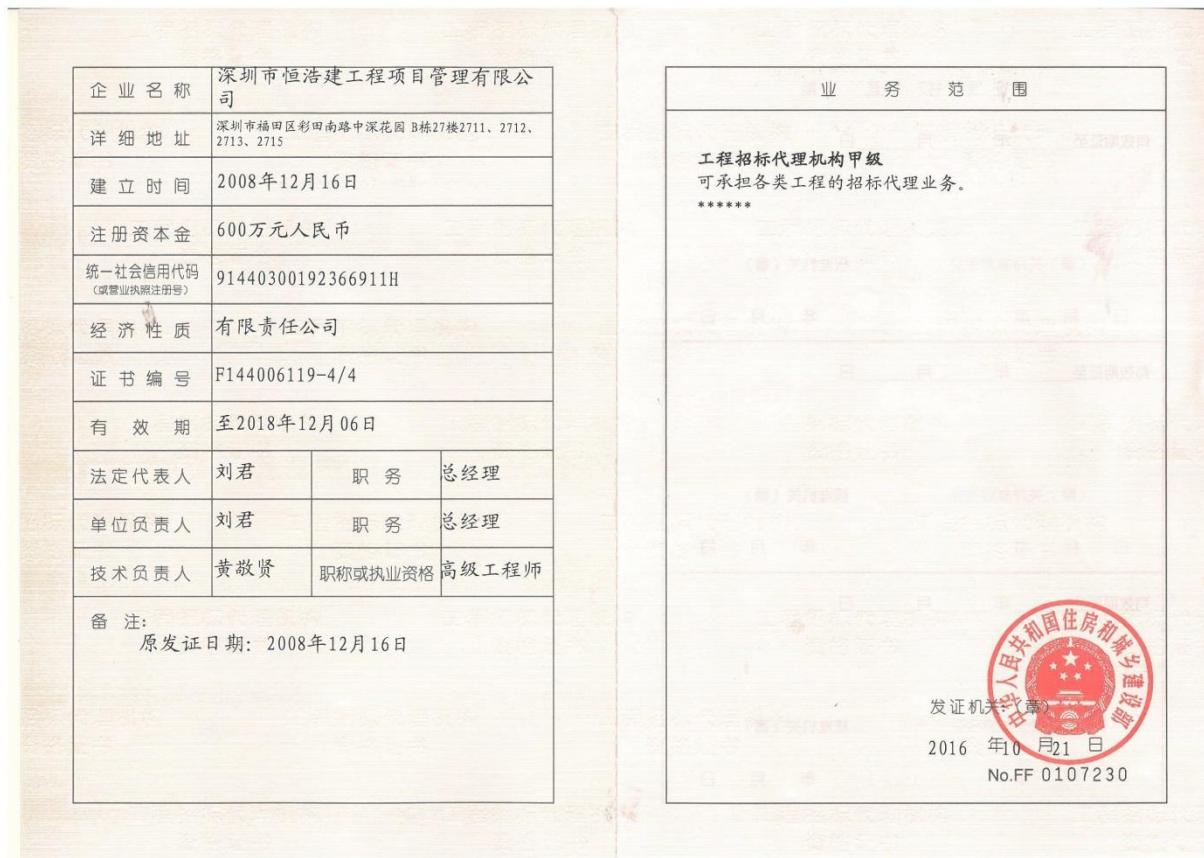
企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
成立时间	1995年07月31日		
详细地址	深圳福田区笋岗西路3001号市政设计大厦14楼		
经济类型	有限责任		
投资人(股东)			
营业执照字号	440311011061	注册资金	贰佰万元
资质等级	甲	资质证书 编 号	[建]工监企第 (021177)号 4-2
法定代表人	何伟文	职 称	工程 部
技术负责人	汪青青	职 称	高级工程师
企业经理	汪青青	职 称	高级工程师

备注：

原企业名称：深圳市恒浩建设监理有限公司
原发证日期：2002年08月30日

其他资质情况

工程招标代理资质证书



跳转到正文区域

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 业务主题 数据开放 | 无障碍 | 移动版 | 繁體 

当前位置：首页 > 主题服务 > 工程建设 > 企业信息 > 企业信息

工程建设

通知公告
基本信息
资质证书信息
技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	E144006119	工程监理	中华人民共和国住房和城乡建设部	2018-06-06	2023-06-06
2	无	工程招标代理	建设部	无	长期有效

显示第 1 到 第 2 条记录，总共 2 条记录

企业信息
项目信息
人员信息
诚信档案

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书

编号: GDZBDL2023043

企业名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

详细地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼
2711、2712、2713、2715

法定代表人: 刘君

技术负责人: 黄敬贤

**统一社会信用代码(或
营业执照注册号):** 91440300192366911H

资信等级: AAA级

有效期: 至2027年04月07日



2023年04月07日

广东省建筑业协会制

工程造价咨询资质证书



工程造价咨询企业资质证书

证书编号：乙202044030423

企 业 名 称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法 定 代 表 人：刘君

注 册 地 址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、
2713、2715

有 效 期：至 2023年08月13日

资 质 等 级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微
信公众号，进入“粤建办事”扫描
查验。



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>

人防监理资质证书



广东省人民防空工程建设监理单位 资质等级证书

证书编号：粤建人防证字监乙0200007

企 业 名 称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法 定 代 表 人：刘君

注 册 地 址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座27楼2711、2712、
2713、2715

有 效 期：2025年03月11日

资 质 等 级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微
信公众号，进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月07日



广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>

全国投资项目在线审批监管平台备案具备专业项目咨询服务范围



工程咨询单位名录

全国投资项目在线审批监管平台

名录

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册地：广东

备案专业：咨询工程师(投资)人数：2人

开始从事工程咨询业务时间：2004年

统一社会信用代码：91440300192366911H

备案编号：91440300192366911H-20

备案时间：2020-09-20

ABAN*

导出 重置 查询

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资)个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	3	2	2004年	91440300192366911H-20	2020-09-20

网站地图 | 联系我们 | 加入收藏

网站主办单位：国家信息中心 网站标识码：bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有，如需转载，请注明来源 推荐浏览器版本：IE11, IE8, 谷歌, 360极速版

事业窗口 政府网站找错 关注微信服务号

全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

名录

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	2	深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711	2020-09-20

联系人信息

联系人	电话
李晓玲	0755-83252238

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√

关闭

(3) 注册资金

国家企业信用信息公示系统查询截图



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192366911H

注册号：

法定代表人： 姜语轩

登记机关： 福田局

成立日期： 1995年07月31日

发送报告

信息分享

信息打印



基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91440300192366911H	· 企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
· 注册号：	· 法定代表人： 姜语轩
· 类型： 有限责任公司	· 成立日期： 1995年07月31日
· 注册资本： 6000.000000万人民币	· 核准日期： 2024年01月17日
· 登记机关： 福田局	· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715	
· 经营范围： 一般经营项目是：一般经营项目：工程监理（凭工程监理综合资质经营，可承担所有专业工程类别建设工程项目工程监理业务，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；工程招标代理甲级，造价咨询乙级，工程咨询乙级（以上凭资质证经营）。许可经营项目：，许可经营项目是：	
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/dzjcj/202209/t20220901_349745.html	

请登录后查看更多信息

2、投标人同类工程业绩

投标人同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间 (年 月 日)	备注
1	汕头市中心城区供水系统提压改造工程——市政供水系统提压改造项目监理	汕头市	供水系统提压改造 DN600-DN1400 钢筋混凝土管总长度 22.5km, DN25-DN300 供水管线 约 167km	549.8154	2021.9.9	
2	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程——香蜜片区	深圳市福田区	供水设施改造	312.8101	2022.5.20	
3	阳江市阳西县全城自然村集中供水工程	阳江市阳西县	供水工程，最高日供水量 10108.1 立方米，年供水量 283.8 万立方米，给水管 100147 米，PE 管 (DN160) 2940 米，(DN110) 32200 米，(DN90) 265018 米	155.901773	2020.01.10	
4	盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）	深圳市盐田区	排水管网修复整治、优质饮用水入户管网更新	152.303887	2020.07.02	
5	大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）	深圳市龙华区	供水管网改造、项目总取水量为 14216 立方米 / 天	116.7029	2021.10.27	

(1) 汕头市中心城区供水系统提压改造工程——市政供水系统提压改造项目监理

汕头市中心城区供水系统提压改造工程——市政供水系统提压改造项目监理

GCJL-SZ2021053

合同编号:CD75-GC03-2021-0001

合同编号: STTY-HT-GC-004[工程]

**汕头市中心城区供水系统
提压改造工程—市政供水
系统提压改造项目
监理合同**

GDH 粤海

委托人: 汕头市粤海水务有限公司

监理人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

合同文号:
202111002028226

合同编号:CD75-GC03-2021-0001

第一部分 协议书

委托人(全称): 汕头市粤海水务有限公司 (甲方)

监理人(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 (乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目;

2. 工程地点: 汕头市。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

组成本合同的所有文件应视为一个整体,彼此相互解释,互为说明。委托人、监理人同意,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

1. 协议书;

2. 中标通知书;

3. 专用条件;

4. 通用条件;

5. 附件,即:

附件 1 监理人员名单

附件 2 安全管理协议书

附件 3 工程建设项目廉政责任书

6. 投标文件(以符合招标文件和经委托人书面同意者为准,但若投标文件中监理人承诺的义务、责任比招标文件的规定更严、更大、对委托人更有利者,以该等对委托人有利的承诺为准)

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时,按照上述顺序作出解释,即:如顺序在前的合同文件中没有规定,则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执

合同编号:CD75-GC03-2021-0001

行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。如同一顺序文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照签署时间在后的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，按最有利于实现合同目的的约定或规定执行。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：汪银发，身份证号码：420222196712268350，
注册号：44008384。

五、监理期限

本合同监理期限为：施工准备阶段、工程施工阶段、质量保修期的监理服务期，从中标通知书发出到竣工验收备案、结算终审完成及保修期结束。

其中，各阶段的监理期限分别为（在相应阶段前的□内进行勾选）：

- 施工准备阶段： 从中标通知书发放之日起至甲方下达开工令为止；
- 施工阶段： 暂定【681】日历天（从下达开工令起至项目竣工验收合格止）；
- 质量保修阶段： 从工程竣工验收合格之日起到保修期满为止。

前述各阶段监理期限均为暂定期限，如实际工期有变化，以实际工期为准。因工程施工、设备延迟供货等原因延长工期的，监理服务期相应延长，监理服务期延长的，监理酬金不做调整。

六、监理酬金的确定

本合同监理总酬金为人民币¥5498154.00元（大写：人民币伍佰肆拾玖万捌仟壹佰伍拾肆元整，含税，如无特别说明，本合同所指货币均为人民币）；其中不含税酬金为5186937.74元，增值税税额为311216.26元，税率6%。如因法律规定、国家政策的变动导致增值税税率变化的，监理总酬金及增值税税额相应变化，不含税酬金不变。

其中，各监理服务阶段的监理酬金分别为（在相应阶段前的□内进行勾选）：

- 施工准备阶段： 无监理酬金。
- 施工阶段： 按监理总酬金的97%作为施工阶段的监理酬金5333209.38元（不含税酬金为5031329.60元，增值税为301879.78元）。

合同编号:CD75-GC03-2021-0001

保修阶段: 按监理总酬金的 3% 作为保修阶段的监理酬金 164944.62 元
(不含税酬金为 155608.13 元, 增值税为 9336.49 元)。

本合同实行固定总价包干, 本合同监理总酬金已包括乙方履行监理合同规定义务所需的全部费用(包括但不限于工程监理费、安全监理费、乙方人员的工资、住宿、社会保险、住房公积金、福利、办公、交通、差旅费、检查仪器和设备、平行检测和抽检等检测费用、通讯、成本、利润、管理费、各种保险、税金以及相关规费等一切费用)。本工程停建的, 根据乙方的实际工作时间、工作量占总工作时间、工作量的比例相应调减监理酬金。除因根据本合同规定可减付监理酬金的情形外, 其他情况下(包括但不限于监理服务期延长、工程造价增加或减少), 监理酬金均不予以调整。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务, 监理人办公场所与施工单位分开。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定为监理人派遣的人员提供办公场所、资料, 并按本合同约定支付酬金。

八、履约保函

1. 乙方应在本合同签订前向甲方提供监理总酬金 5% 的见索即付、不可撤销银行履约保函, 该保函的形式应以银行履约保函形式。履约保函的有效期从保函签发之日起至本工程竣工验收合格、交齐所有竣工资料且工程移交证明发出后满 28 天一直有效。
2. 如乙方提供的履约保函有效期限不足以覆盖上述期限的, 乙方应在履约保函有效期届满前提前三十日以上将履约保函的有效期延长(含提供等额新保函替换旧保函的方式), 并自行承担相关费用。如未按时将原履约保函延期的, 甲方有权从应付的监理酬金中扣除相当于监理总酬金的 5% 作为履约担保。
3. 甲方在提出索赔要求的同时, 应通知乙方有关该项索赔的违约情形及索赔金额。
4. 在退还履约保函时, 若存在乙方应向甲方支付退款、欠款等应付未付的款项, 应先行扣除乙方应付未付的相应金额后, 再予退回。

九、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 9 月 9 日。

合同编号:CD75-GC03-2021-0001

2. 订立地点: 汕头市金平区
3. 本合同一式八份, 具有同等法律效力, 其中委托人五份, 监理人三份。

(合同签署页)

委托人: 汕头市粤海水务有限公司(盖章) 监理人: 深圳市恒浩建工程项目管



住所: 汕头市金砂路 60 号

住所: 深圳市福田区彩田南路 20 号

中深花园 B 座 2711 室

邮政编码: 515041

邮政编码: 518040

法定代表人或其授权的代理人

(签字或盖章): 吴林

法定代表人或其授权的代理人

(签字或盖章): 刘若

开户银行: 中国工商银行股份有限公司

开户银行: 中国建设银行深圳莲花

汕头汕樟支行

北支行

账号: 2003020609022122849

账号: 44201567100050002067

电话: _____

电话: 0755-83230136

传真: _____

传真: 0755-83230136

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

GCJL-SZ2021053

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2021]第[04165]号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）伍佰肆拾玖万捌仟壹佰伍拾肆元整（¥549,8154万元）。

其中：



广州公共资源交易中心

统一社会信用代码：91440101MA5D9UHGXW
地址：广州市天河区龙口东路11号龙口东综合楼
成立日期：2017年06月27日



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

汕头市中心城区供水系统提压改造工程-市政供水
工程名称： 系统提压改造项目设计施工总承包

建设单位（公章）：汕头市粤海水务有限公司

竣工验收日期：2023年01月17日

发出日期：2023年01月17日

市政基础设施工程

工程名称	汕头市中心城区供水系统提压改造工程-市政供水系统提压改造项目设计施工总承包		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1. 水厂泵房改造：提高出厂水压满足市区约23万用户市政服务水压至0.28MPa以上；2. 修复建设年代为久远的市政钢筋混凝土供水管，DN600~DN1400钢筋混凝土管总长度22.5km，采用非开挖不锈钢内衬工艺施工；3. 金平区南部及龙湖区局部低洼区域增设约39座社区泵房，实施社区埋地管网改造，新建DN25~DN300供水管线约167km。本项目建设目标为解决中心城区共29万户用水压力问题。		
结构类型	给水管道	开工日期	2021年09月20日
施工许可证号	440501202203220102	竣工日期	2023年01月15日
监督单位	汕头市建设工程质量与安全中心	监督登记号	汕质安登[2021]043号
建设单位	汕头市粤海水务有限公司	总施工单位	广东省基础工程集团有限公司
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省基础工程集团有限公司
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省基础工程集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	广东正强工程检测鉴定有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2022年10月28日	市政竣·通-10	验收合格
	2022年11月17日	市政竣·通-10	验收合格
	2022年12月21日	市政竣·通-10	验收合格
	2023年01月13日	市政竣·通-10	验收合格
	2023年01月15日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2022年03月22日	440501202203220102	准予施工
施工图设计文件审查意见	2022年02月23日	4405002111240001-TX-001	审查通过
工程竣工报告	2023年01月13日	市政管-4	同意验收
工程质量评估报告	2023年01月13日	市政竣·通-5	同意验收
勘查质量检查报告	2023年01月13日	市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2023年01月13日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书	2023年01月16日	市政竣·通-8	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸、设计变更及合同约定，完成全部施工内容。	
	土建	符合设计及相关规范要求，工程质量达到“合格”等级。
工程质量情况	设备安装	符合设计及相关规范要求，工程质量达到“合格”等级。 
工程未达到使用功能的部位(范围)	本工程无未达到使用功能的部位。 	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 项目负责人:  2023年1月7日	 总监理工程师:  44012864 2024.09.10
	分包单位	设计单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年1月7日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年1月7日

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2868220>



The screenshot shows the official website of the China Construction Market Supervision Public Service Platform (<https://jzsc.mohurd.gov.cn>). The main content is the detailed information of the 'Shantou City Center Water Supply System Pressure Increase Transformation Project' (汕头市中心城区供水系统提压改造工程) with ID 2868220. Key details include:

- Project Information:** Located in Shantou, Guangdong, China. The project code is 2103-440500-04-02-500250, and the construction unit is Shantou Shihai Water Co., Ltd.
- Basic Data:** Total area is approximately 67,063.23 square meters, and the total investment is about 67,063.23 ten thousand yuan.
- Location:** The project is located in Jinping District and Longhu District, Shantou City, Guangdong Province.
- Timeline:** The project was planned to start in September 2021 and was expected to be completed by March 31, 2023.
- Other Details:** The project involves upgrading water supply facilities to meet the needs of 230,000 users.



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目 广东省-汕头市

项目编号	4405012203230001	省级项目编号	4405012203220001
建设单位	汕头市粤海水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	19272077-3
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	67063.23
立项级别	地市级	立项文号	2103-440500-04-02-500250

项目地址：汕头市金平区、龙湖区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东省九域工程技术咨询有限公司	91440000231124211G	刘书容	510228*****44
监理企业	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	91440300192366911H	谢亚辉	430511*****1X

(2) 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程——香蜜片区

福田区居民小区二次供水设施提标改造工程——香蜜片区

GJL-SZ2022043

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区

工程地点: 深圳市福田区

委托人: 深圳市福田区水务局

受托人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）： 深圳市福田区水务局

受托人（全称）： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：项目位于深圳市福田区香蜜片区，拟对香蜜片区的特发小区等 94 个小区的二次供水设施进行改造。主要建设内容为：改造存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等。（最终以相关批复文件及施工图设计文件为准）
4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级
5. 投资性质：财政资金 93.11%，深圳市水务（集团）有限公司 6.89%
6. 工程概算投资额：万元，招标部分工程建安费：17784.02 万元
7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：蒋冬冬，身份证号码：412823198810144018，注册号：44025532

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰壹拾贰万捌仟壹佰零壹元整（小写：312.8101 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	297.9144	14.8957	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 / 07 / 01 起至 2018 / 06 / 30 止，总计 979 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 2017 / 07 / 01 起至 2018 / 06 / 30 止，共 249 日历天；
5. 保修阶段：自 2017 / 07 / 01 起至 2019 / 06 / 30 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2022.5.20

2. 订立地点： 深圳市福田区

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人（盖章）：深圳市福田区水务局



住所：

受托人（盖章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

邮编：

邮编：

法定代表人或其授权代理人（签章）：

尹今建

法定代表人或其授权代理人（签章）：

刘君

开户银行：

开户银行：建设银行深圳莲花北支行

账号：

账号：44201567100050002067

电话： /

电话： /

传真： /

传真： /

电子邮箱： /

电子邮箱： /

GCJL-SZ2022043

中标通知书

标段编号: 2020-440304-49-01-012769002001

标段名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区(监理)

建设单位: 深圳市福田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 312.810100万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): 蒋冬冬

本工程于 2022-04-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

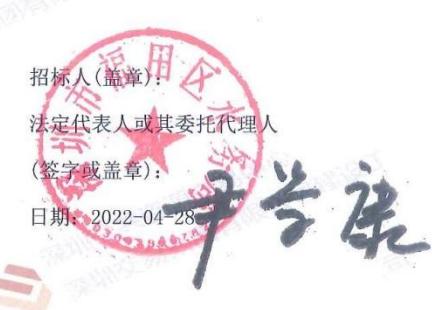


法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

蒋冬冬

招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

蒋冬冬

日期: 2022-04-26

验证码: 7115911825678495

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(3) 阳江市阳西县全城自然村集中供水工程

阳江市阳西县全城自然村集中供水工程

GCJL-SZ 2020040

(G F - 2012-0202)

阳江市阳西县全城自然村集中供水工程

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第二部分 协议书

委托人（全称）：阳西县堤防和水利工程管理所

监理人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：阳江市阳西县全域自然村集中供水工程；
2. 工程地点：阳江市阳西县；
3. 工程规模：本项目工程等别为III型，工程规模为中型。工程设计最高日供水量10108.1m³，年供水量为283.80万m³，解决全县617条自然村共124087人饮水安全问题；工程土方开挖413850m³，土方回填288364m³，铺设饮用PP-R给水管(DN50)100147m，PE管(DN160)2940m，(DN110)32200m，(DN90)265018m，建阀门井599座；
4. 工程概算投资额或建筑工程费：8897.50万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：邓伦斌，身份证号码：360102196901216317，注册号：
44007986。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰伍拾伍万玖仟零壹拾柒元柒角叁分（¥1559017.73 元）。

包括：

1. 监理酬金：（大写）：壹佰伍拾伍万玖仟零壹拾柒元柒角叁分（¥1559017.73 元）。
2. 相关服务酬金：已包含在签约酬金中。

其中：

- (1) 勘察设计阶段服务酬金：已包含在签约酬金中。
- (2) 施工阶段服务酬金：已包含在签约酬金中。
- (3) 采购设备安装阶段服务酬金：已包含在签约酬金中。
- (4) 保修阶段服务酬金：已包含在签约酬金中。
- (5) 其他相关服务酬金： / 。

中标价为合同价。结算时以财政部门或相关单位审定的建安工程费+勘察设计费+采购设备安装费结算造价（未下浮前）作为计费基数，并按照监理中标下浮率进行结算。

六、期限

1. 监理期限：

本工程监理服务期包括勘察（勘测）阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修期的所有监理工作。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察设计阶段服务期限拟从 2020 年 01 月始，至 2020 年 02 月止。
- (2) 施工阶段服务期限拟从 2020 年 02 月始，至 2020 年 07 月止。
- (3) 采购设备安装阶段限拟从 2020 年 02 月始，至 2020 年 07 月止。
- (4) 保修阶段服务期限拟从 2020 年 08 月始，至 2021 年 07 月止。
- (5) 其他相关服务期限拟从 / 年 / 月始，至 / 年 / 月止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 01 月 10 日。
2. 订立地点: 阳西县堤防和水利工程管理所办公室。
3. 本合同一式 贰拾 份, 具有同等法律效力, 双方各执 壹拾 份。

委托人: 阳西县堤防和水利工程管理所

(盖章)

住所: 阳江市阳西县桥平一路 64 号

邮政编码: 529800

法定代表人或其授权

的代理人: (签字或盖章)

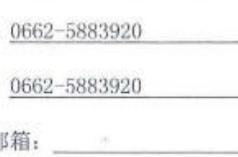
开户银行: 

账号: 

行号: 

电话: 0662-5883920

传真: 0662-5883920

电子邮箱: 

监理人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

(盖章)

住所: 深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋

27 楼 2711、2712、2713、2715

邮政编码: 518000

法定代表人或其授权

的代理人: (签字或盖章)

开户银行: 中国建设银行深圳莲花北支行

账号: 44201567100050002067

行号: 105584000878

电话: 0755-83218338

传真: 0755-83230136

电子邮箱: 

GCJL-SZ 2020040

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2020]第[00010]号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为阳江市阳西县全域自然村集中供水工程监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币壹佰伍拾伍万玖仟零壹拾柒元柒角叁分（¥155.901773万元）。
其中：

项目负责人姓名：邓伦斌

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章

2020年1月3日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章

2020年1月3日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

(1)
2020年1月3日
交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28666000 Fax: 020-28666095
ADD: 广州市天河区天源路323号 510630
WWW.GZGZTY.CN



(4) 盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

GCJL-SZ2020062

工程编号 : 4030820200004002001

合同编号 : _____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田

区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

工程地点 : 深圳市盐田区

委托人 : 深圳市盐田区水务局

受托人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市盐田区水务局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

2. 工程地点：深圳市盐田区

3. 工程规模：3.1、盐田区排水管理进小区管网修复整治工程：排水管理进小区后，由市水务集团先行对所有小区排水管网进行清淤、测绘和检测，检测后发现的各类需采取工程措施整治的隐患，根据轻重缓急分期实施整治，主要包括老旧管网改造、雨污分流管网改造和地面坍塌隐患治理等建设内容。

3.2、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程：使用灰口铸铁管、镀锌钢管等淘汰产品或其他不符合水质要求的供水管道，或管网漏损率大于5%（需扣除小区内未计量的绿化浇洒、清洁卫生、消防、景观等公共用水，以及水池水箱经常性溢流等原因导致的漏损）的居民小区。经初步筛查，一至四期改造范围以外的小区中还有约24个小区共10000余户（基本为高层楼宇）需进行改造。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：III 级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：万元，其中：盐田区排水管理进小区管网修复整治工程建安费约3276.75万元；盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程建安费约3400万元

7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：吴胜腾，身份证号码：352624197709221079，注册号：44012837

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰伍拾贰万叁仟零贰拾捌元捌角柒分（¥ 152.303887 万元）。

其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				145.051 321	7.25256 6		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

监理费由基本费用（占监理费用 80%）、绩效费用（占监理费用 20%）。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价综合得分	对应的实际绩效费用	备注
得分 ≥ 90	绩效费用 × 100% - 违约金	
60 ≤ 得分 < 90	绩效费用 × (履约评价综合得分 - 60) / 30 - 违约金	绩效费用为负数时按 0 计费。
得分 < 60	0	

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，甲方将提请建设行政主管部门作不良行为记录，该监理单位一年内不得参加本单位的其他工程投标；情节严重的，我单位有权终止合同，由此造成的后果由监理承担。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 07 月 01 日起至 2023 年 06 月 30 日止，总计 1095 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 07 月 01 日起至 2021 年 06 月 30 日止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 07 月 01 日起至 2023 年 06 月 30 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；

7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

337

七、双方承诺

业务的

3887

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年7月2日_____。
2. 订立地点：深圳市盐田区水务局_____。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

效费

负

不良

立有

日历

委托人：深圳市盐田区水务局（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711号

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：建设银行莲花北支行

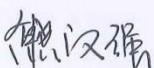
账号：4420 1567 1000 5000 2067

电话：075583252238-808

传真：

电子邮箱：

已核，与审定版一致

校核人：

日期：2020年7月3日

GCJL-SZ2020062

中标通知书

标段编号: 44030820200004002001



标段名称: 盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程(监理)

建设单位: 深圳市盐田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 152,303,887万元

中标工期: 按招标文件约定

项目经理(总监): 吴胜腾

本工程于 2020-04-27 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

周立生

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-11

李林海

验证码: 9344977373004481

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(5) 大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）

大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）

XMGJL-SZ2021001

合同编号：深龙华水务合字〔2021〕191号

深圳市龙华区水污染治理中心
全过程工程咨询合同



工程名称：大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程
工程咨询）

工程地点：深圳市龙华区

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(联合体牵头单位)
建艺国际工程管理集团有限公司(联合体成员单位)

签订日期：2021 年 10 月 27 日

一、合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（联合体牵头单位）
建艺国际工程管理集团有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）；
2. 项目地点：深圳市龙华区大浪街道；
3. 工程概况：本项目位于大浪街道主要为满足新建生态园用水需求，根据现有生态园规划，工业用水主水源拟定龙华水质净化厂的再生水，工业用水备用水源拟定大坑水库，生活用水水源拟定取自龙华区市政管网。
项目总取水量为 14216 立方米/天，市政自来水取水 1102 立方米/天，工业用水日均取水 13114 立方米/天。市政自来水取水规模按照 1323 立方米/天设计，工业用水取水规模按照 1.6 万立方米/天设计。主要建设内容包括：（1）大浪河取水口加压泵站及供水管；（2）生态园加压泵站及供水管；（3）大坑水库备用水源加压泵站及供水管等。

4. 工作内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供大浪片区明浪路配套供水管网工程项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、设计管理、工程勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建相关服务、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以

及与工程监理相关的其他工作。

(3) 造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

(4) 专项工程技术咨询评估：以委托人实际需求为准。

(5) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(6) 其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人 姓名：倪玉喜，身份证号码：210504196411130811；

总监理工程师 姓名：李彦荣，身份证号码：622827198404200699；

造价咨询负责人 姓名：李茂盛，身份证号码：440106196906031894。

五、合同费用

合同价暂定为人民币（小写）233.6805万元，（大写）：贰佰叁拾叁万陆仟捌佰零伍元整。其中：

项目咨询费暂定为 66.251 万元；

工程监理费暂定为 116.7029 万元；

造价咨询费暂定为 50.7266 万元。

六、服务期

全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成；

监理服务期：自收到委托人通知之日起至工程竣工验收完成。

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

造价咨询服务期：自收到委托人通知之日起至决算审计完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式拾贰份，委托人捌份，工程咨询单位肆份。

九、合同生效

合同签订地点：深圳市龙华区

本合同经双方法定（或授权）代表人签署并加盖公章后生效。

委托人（公章）:

深圳市龙华区水污染治理中心

住所：



工程咨询单位（联合体牵头单位）（公章）:

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

住所： 深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 室



法定（或授权）代表人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

法定（或授权）代表人：

电话： 0755-83252238

开户银行：建行莲花北支行

帐号： 44201567100050002067

邮政编码： 518033

工程咨询单位（联合体成员单位）（公章）:

建艺国际工程管理集团有限公司

住所： 深圳市罗湖区深南东集浩大厦 401

法定（或授权）代表人：

电话： 0755-25412606

邮政编码： 518003

XMGL-SZ2021001

中标通知书

标段编号: 44031020210091002001

标段名称: 大浪片区明浪路配套供水管网工程(全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//建艺国际工程管理集团有限公司

中标价: 233.6805万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-22 

查验码: 3723460225499734

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区水污染治理中心：

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、建艺国际工程管理集团有限公司，自愿组成联合体，共同参加大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，承担 1、项目管理：项目全建设周期计划统筹及总体管理、项目策划管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建相关服务、信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理，如需）、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。2、工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。3、专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。4、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。5、其他工作内容包括：(1)组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。(2)全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。工作；

(2)联合体成员 1、建艺国际工程管理集团有限公司，承担 1、造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。2、其他工作内容包括：全过程工程咨询单位依法承担造价咨询工作相应的法律责任。工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：王君

单位地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 室 邮编：518000

联系电话：0755-83218338 传真：0755-83230136



成员 1

单位名称（盖单位公章）：建艺国际工程管理集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：罗华罗

单位地址：深圳市罗湖区深南东路集浩大厦 401 邮编：518003

联系电话：0755-25422806 传真：0755-25426802



签订日期： 2021 年 8 月 30 日

3、拟派项目总监同类工程业绩

拟派项目总监同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价(万元)	竣工验收时间 (年 月 日)	拟派项目总监姓名及在本项目中担任的职位
1	新塘镇中部片区次支管网完善工程	广州市增城区	前期准备阶段、施工阶段及保修阶段的监理服务	242.59	完工	邓进，项目总监
2	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(华富街道)(监理)	深圳市福田区	施工阶段及保修阶段的监理服务	36.144	在建	邓进，项目总监
3	深南东路东延工程(监理)	深圳市	施工阶段及保修阶段的监理服务	412.94	在建	邓进，项目总监

(1) 新塘镇中部片区次支管网完善工程

新塘镇中部片区次支管网完善工程

70 副本

GCL-SZ 2020058

新塘镇中部片区次支管网完善工程

委托监理合同

合同编号:



委托人: 广州市增城区新塘镇人民政府

监理人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期: 2020年5月27日

本册

关人照复取

第一章 委托监理合同

广州市增城区新塘镇人民政府（以下称委托人）与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新塘镇中部片区次支管网完善工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

(1) 工程名称：新塘镇中部片区次支管网完善工程

合同名称：新塘镇中部片区次支管网完善工程 委托监理合同

(2) 工程地点：新塘镇中部片区

(3) 工程规模：实施新塘镇中部片区次支管网完善工程，管网服务面积共6.72m²公里。

主要建设内容为新建d300污水管46305m、d500污水管15283m，配套实施污水检查井、道路拆除及修复、管线保护、房屋保护等配套工程。

(4) 工程总投资：约为人民币22633.264266万元

(5) 工程质量标准：合格。

二、监理服务范围

2.1 监理范围

(1) 新塘镇中部片区次支管网完善工程准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

(2) 除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

2.2 工程内容：委托管理的全部建设项目，包括但不限于以下内容：新塘镇中部片区次支管网完善工程。因工程建设计划调整、较大的工程设计变更、不良地质条件等非监理人原因致使本合同约定的服务范围、内容和服务形式发生较大变化时，委托人有权对监理服务范围、内容和服务期限进行调整，监理人不拒绝，监理服务酬金按照实际完成的监理工作的正常服务费用计取。

2.3 监理服务期自委托人书面通知监理人开始履行本合同约定义务之日起，至本合同工程质量保修期结束且本合同工程结算金额经政府主管部门审定之日并同时双方的责任、义务履行完毕时止（以后到日期为准）。

三、监理报酬及其支付方式

3.1 监理报酬的计取

3.1.1 根据国家发改委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》、《建设工程监理与相

关服务收费标准》（以下简称国家现行收费标准）的有关规定，结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理报酬：

监理人监理报酬暂定为 2425900.00 元，最终其监理结算费用以工程建安费结算审定价为基数，按照计价标准（发改价格〔2007〕670号）并根据招标文件确定的调整系数（专业调整系数取 1、工程复杂程度调整系数取 1、高程调整系数取 1）计算并下浮20%后，与概算评审中的监理费审定价相比，取较低者。

3.1.2按上述原则计算，本合同的监理报酬在各阶段的占比：

(1) 工程施工阶段的监理报酬占本合同监理报酬总额的80%，为194.072万元；

(2) 工程结算阶段的监理报酬占本合同监理报酬总额的20%，为48.518万元；

3.1.3在本合同约定的监理范围内，监理人不得以任何理由要求附加工作和额外工作的监理报酬。

3.1.4在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更、或设计变化、或设计规模变化时，监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作。

3.1.5除非双方另有约定，本合同约定的服务期间，其各种费率和费用不因物价变动导致监理报酬的增减而给予弥补或调整。

3.1.6在本合同约定的监理范围内，非因监理人原因造成工程延期，致使监理服务期出现延长，监理人的责任期也应相应延长，本合同监理报酬总额不作调整，双方另有约定的除外。若因监理人原因造成工程延期，除监理人的责任期相应延长及监理报酬总额不作调整的同时，委托方保留依据有关法律文件与延期造成的相关损失追究监理人责任的权利。

3.1.7如在工程实施期间，因国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力等非委托人主观原因造成本合同工程停建的，则监理人必须接受终止服务并积极配合委托人做好善后工作，按已实际完成的监理服务内容和本合同的相关约定结清监理报酬，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿。

3.1.8如在工程实施期间，因任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理报酬总额将不会因此而有所调整，相关费用亦已经包含在本合同监理报酬之中。因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理报酬总额不作调整。

3.2 监理报酬的支付

3.2.1监理人必须在本合同签订生效后方可根据完成本合同约定的相关监理工作的情况办理监理报酬支付申请手续。

3.2.3 各阶段监理报酬的支付

(1) 监理人应按合同约定履行应由其完成的各阶段的各项监理服务工作。委托人将根据合同中约定由监理人完成的监理服务进行考核后支付相应的监理报酬。

(2) 当监理人按合同条件需向委托人支付违约金或赔偿金时，监理人或其保证人拒绝交纳的，委托人将从应支付给监理人的监理报酬中直接扣除，扣除款项计入累计监理报酬进度款，结算时不予退还，

监理人不得有异议。

3.2.3.1 施工阶段监理报酬的支付

施工阶段的监理服务期自本工程开工之日起开始计算，按完成工程投资额计算，监理人在工程施工阶段的监理服务的报酬以完成工程投资额比例的80%计算。

监理人在完成本合同专用条件第4.1.3款所约定的当月相关监理工作后于每月25日前向委托人申请支付工程施工阶段的监理报酬80%。委托人对支付申请按项进行审核，确定施工阶段的监理报酬金额后支付。

工程竣工时支付至监理报酬的80%后，暂停支付。

3.2.3.2 工程结算阶段监理报酬的支付

工程结算阶段的监理服务期自监理人收到本合同工程（含分项、分部工程）竣工验收申请之日起，至本合同工程的竣工结算获得政府主管部门最终确认且竣工验收证书发出之日止。

监理人完成本合同约定的全部监理工作且新塘镇中部片区次支管网完善工程整体竣工结算（含本合同结算）被政府主管部门确认，监理人督促承包人按时完整移交工程竣工档案后，委托人累计支付的监理报酬和应抵扣的违约金、赔偿金合计至本合同结算总价的100%。

3.2.4 本合同结算监理报酬审定后，委托人发现监理报酬超付的，则监理人必须在14日内无条件退还委托人；若监理人迟延退还超付的监理报酬，除须继续向委托人退还超付的监理报酬外，还应每天向委托人支付该超付监理报酬2%的违约金。

3.2.5 监理人在收到发包人支付的监理报酬时，应开具合法等额的发票给发包人。

四、本合同中的有关词语含义与本工程招标文件中《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。本合同执行招标文件中专用条件、标准条件的相关内容。

五、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以下列次序在前者优先适用：

- (1) 国家和广东省、广州市及增城区关于本工程的有关文件；
- (2) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 本合同；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本工程监理交易文件专用条件；
- (6) 委托人针对新塘镇中部片区次支管网完善工程管理的各项制度、规定；
- (7) 本合同附件；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第7项内容的除外）；
- (9) 本工程监理招标文件标准条件；

程施
申请
额后
起，
含付
退向
三

(10) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。如监理人认为因此给其造成了损失，可按本合同专用条件的约定处理。

七、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

八、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本七份，委托人执四份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

九、其他约定事项与违约责任：

9.1 其他约定事项

2) 本合同工程总监理工程师姓名：邓进（市政公用工程）；驻场监理人员的最低配置要求见下表《驻场监理人员最低配置表》：

虽然有本合同《驻场监理人员最低配置表》的规定，但不因此免除监理单位根据工程建设的实际需要而配备专业技术高、知识丰富的监理人员，以此提供监理服务水平和服务质量的责任和义务。在工程实施过程中，本项目业主将在服务水平和服务质量等方面对监理人员进行考核，不能满足工程监理实际需要的监理人员，本项目业主有权要求监理单位更换，直至满足工程建设的需要。

驻场监理人员最低配置表

类别及岗位	数量	基本要求
项目总监理工程师	1 名	①必须具有建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册专业为市政公用工程，注册执业单位为本公司； ②项目总监理工程师必须与投标登记时一致。
项目总监代表（或副总监理工程师）	1 名	必须具有建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册专业为市政公用工程，注册执业单位为本公司；
市政专业	2 人	具备专业监理工程师资格；
给排水专业	2 人	具备专业监理工程师资格；
机电安装专业	1 人	具备专业监理工程师资格；
注册造价工程师	1 人	具备注册造价工程师资格；
安全监理人员	1 人	具备中级工程师资格；
试验工程师	1 人	具备中级工程师资格。
监理资料员	1 人	具备资料员证

2、监理中所需一切检测仪器、仪表等监理工具由监理人负责。投入的监理常规性检验、检测仪器清单（见附件3）；

3、监理方须在保障监理工作人员人身安全的前提下开展工作，对于监理工作人员的人身伤亡由监

理方承担责任；

- 4、委托人有权随机抽查监理工作，监理人须如实提供监理情况；
- 5、在合同期内或合同终止后，未征得有关方同意，不得泄露与本工程、本合同有关的保密资料；
- 6、监理人员与承包人串通给委托人或工程造成损失的，委托人有权要求监理人更换监理人员，直至终止合同并要求监理人承担相应的赔偿责任或连带赔偿责任；

9.2 违约责任

- 1、监理人未按本合同要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，由此造成委托人不能如期开展工作的，委托人有权解除本合同，并有权要求监理人赔偿全部损失，委托人另行安排第三方完成相关工作的费用由监理人承担。
- 2、监理人未按合同约定对工程进行监理或未及时向委托方反映施工情况的，又或因监理人工作失误，造成施工质量出现问题或工程出现问题的，委托人均有权解除合同并要求赔偿全部损失，委托人另行安排第三方完成相关工作的费用由监理人承担。
- 3、委托人未按期付款，应按未付款金额每日千分之一计算违约金，违约金不超过当期金额的百分之五十。

9.3 项目总体目标：

- (1) 对项目实施片区内的排水系统进行梳理，将污水收集入管进厂，杜绝雨季溢流污染河涌，杜绝清水进入污水系统，达到雨污分流，雨季与晴天总进水量相差±10%以内，同时恢复渠箱为清水及雨水通道，提升渠箱排涝能力，实现源头减量、沿程减压、末端减负、河涌减污，促使污水系统提质增效，实现河涌长治久清。
- (2) 主干管浓度要求：到2020年8月底，进水浓度达到COD浓度达到260mg/L，氨氮浓度达到23.6mg/L。2021年污水处理厂BOD浓度达到100mg/L。
- (3) 污水管网建设及密度：市政污水管网建成区密度可达到10km/km²（全覆盖、全收集、全处理），河涌无污水直排口，兼顾解决城市内涝，重要水浸点全面消除。
- (4) 若中标人对本工程进行施工监理后，经考核项目总体目标未达标，招标人将追究其违约责任，违约处罚标准详见本工程合同条款。

十、争议的解决

委托人与监理人因履行合同期间发生争议时，应及时协商解决，如未能达成一致，双方同意向增城区人民法院起诉。

委托人：广州市增城区新塘镇人民政府
(盖章)
法定代表人：



监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
(盖章)
法定代表人：



委托代理人：

住所：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

签约日期：2010年5月27日

签订地点：深圳市增城新塘镇

委托代理人：

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711室

电话：0755-83252238

传真：0755-83286223

开户银行：中国建设银行莲花北支行

帐号：44201567100050002067

市政竣•通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 新塘镇中部片区次支管网完善工程

建设单位(公章): 广州市增城区新塘镇人民政府

竣工验收日期: 2023年8月18日

发出日期: 2023年8月18日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新塘镇中部片区次支管网完善工程		工程地点	新塘镇中部片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程造价17365.705071万元，工程建设规模包括：管网服务面积约6.72km ² ，主要新建D300~D1500雨污排水Ⅱ级钢筋混凝土管32801.6m，新建DN200~DN500 HDPE雨污排水三层壁复合增强管27856m，新建雨污水出户管DN50~DN200 PVC-U管27367m，，新建2~3000*2000钢筋混凝土渠箱613m等市政综合工程		工程造价（万元）	总造价：17365.705071万元 (雨污排水管网工程：14692.728万元，钢筋混凝土渠箱工程：2672.56万元)
结构类型	市政排水工程		开工日期	2020年6月2日
施工许可证号	/		竣工日期	2023年8月18日
监督单位	广州市增城区水务工程质量安全监督站		监督登记号	202013110086
建设单位	广州市增城区新塘镇人民政府		总施工单位	湛江市市政建设工程有限公司
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司		施工单位（土建）	湛江市市政建设工程有限公司
设计单位	济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司		施工单位（设备安装）	湛江市市政建设工程有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		工程检测单位	广州市华大金力工程技术检测有限公司 广州建设工程质量安全检测中心有限公司
其他主要参建单位	北京建友工程造价咨询有限公司		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年8月19日		市政竣·通-10	验收合格
	/		/	/
	/		/	/
法律法规 规定的其他 验收文 件	/		/	/
	/		/	/
	/		/	/
	/		/	/
	/		/	/
	/		/	/
附有关证明文件				
施工许可证	/			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘查质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1、已按经批准的合同和设计文件约定完成所有的施工内容并验收通过； 2、本工程经建设单位召开的海绵城市建设专项评审会，根据《关于印发广州市建设项目海绵城市建设管控指标分类指引（试行）的通知》（穗水河湖[2020]7号）和《广州市水务局关于在水务工程项目落实海绵城市建设效果评估工作的通知》，该工程属于要素管控项目，属于不具备实施海绵城市建设的排水管线工程（不含厂、站），按豁免工程处理，免于海绵城市专篇验收。</p>		
	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程质量情况	设备安装	<p>工程质量符合设计及施工验收规范要求，满足使用要求，验收合格</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师（岩土）</p> <p>注册号：4300034-AY018</p> <p>有效期：至2025年12月</p>	
	工程未达到能部位（范围）	<p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>市政类 粤1442015201530052(00) 2025.09.28 湛江市市政建设有限公司</p> <p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>姓名：4400070 有效期：2025.07.14 湛江市恒浩建工程项目管理有限公司</p> <p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>市政类 粤144151530052(00) 2022.10.23 湛江市市政建设工程总公司</p>	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：何伟华</p> <p>2023年8月18日</p>	<p>（公章）</p> <p>总监理工程师：（执业资格证章）</p> <p>2023年8月18日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）</p> <p>2023年8月18日</p>
分包单位	设计单位	勘察单位	
<p>中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）</p> <p>姓名：杨长岭</p> <p>注册号：4300486-55006</p> <p>有效期：至2023年12月</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）</p> <p>2023年8月18日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）</p> <p>2023年8月18日</p>	
年 月 日	2023年8月18日	2023年8月18日	

(2) 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺
工程（华富街道）（监理）

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市福田区华富街道办事处

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区华富街道办事处

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程概况：项目共涉及福田区华富街道小区 13 个，其中：进行优质饮用水入户工程改造的小区 10 个，进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区 4 个（4 个泵房），其中有 1 个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造。具体内容如下：

1. 优质饮用水入户改造工程小区分别为：乐山居、银华大厦、莲花一村 1-8 栋、莲花二村综合楼、莲花二村 46 栋（西座）、边防大院（福彩路）、田面花园、田兴楼、勘察院小区、福莲花园。居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容为小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道等。

2. 二次供水设施提标改造工程的小区分别为：依山居、田面花园、城市绿洲花园、春晖苑。居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要内容为：改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内

管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等。

4. 投资性质：政府投资 100%
5. 工程概算投资额：2693 万元，其中建安工程费 2374.48 万元。
6. 其它：工程承包范围的最终解释权归委托人。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备》

7. 附件：

附件 1《履约评分标准表》

附件 2《供应商廉洁合规承诺书》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：邓进，身份证号码：422421196812190438，
注册号：44000708

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为 361440 元（大写）：
叁拾陆万壹仟肆佰肆拾元。其中：

服务类型	决策阶段 (元)	勘察阶段 (元)	设计阶段 (元)	施工阶段 (元)	保修阶段 (元)	设备监造 (元)	其他服务 (元)
工程监理	/	/	/	343368	18072	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 年 月 日 起至 年 月 日 止，总计 1095 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 年 月 日 起至 年 月 日 止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 年 月 日 起至 年 月 日 止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 年 月 日 起至 年 月 日 止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 年 月 日 起至 年 月 日 止，
共 日历天；
5. 保修阶段：自 年 月 日 起至 年 月 日 止，共 日历天；
6. 设备监造：自 年 月 日 起至 年 月 日 止，共 日历天；
7. 其他服务：自 年 月 日 起至 年 月 日 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 8 月 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份，

具有同等法律效力。

(以下无正文)

(本页为签署页)

委托人: 深圳市福田区华富街道办事处 (盖章)

法定代表人或其授权代理人:  (签章)

住 所: 深圳市福田区皇岗路莲花一村 3 栋

邮政编码: 518000

开户银行: 工行福田支行

账 号: 4000 0233 0920 0120 883

电 话: 0755-83345277

传 真: /

电子邮箱: /

受托人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代理人:  (签章)

住 所: 深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711

邮政编码: 518000

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

账号: 4420 1567 1000 5000 2067

电话: 075583252238-808

传真: /

电子邮箱: /

中标(成交)通知书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

深圳市全过程项目管理有限公司受采购人的委托，就福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）（项目编号：FTZX20240807006）组织了开标、评标，根据评标委员会出具的评标结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人。中标结果如下：

采购方式	公开招标	中标数量	1 项
中标标的	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）		
服务期	自合同签订日起至全部监理服务完成止。		
预算金额	人民币肆拾万零壹仟陆佰元整 (¥401600.00 元)		
中标（成交）金额 (支付上限)	人民币肆拾万零壹仟陆佰元整 (¥401600.00 元)		
中标（成交）金额 (折扣率)	0.90		

请贵单位凭此中标通知书原件于十个工作日内依照招标文件和中标的投标文件与采购人签订合同。

采购单位联系人：曾工

联系电话：0755-82763542

中标单位联系人：张栗

联系电话：13632928206

深圳市全过程项目管理有限公司

二〇二四年八月二十五日



注：

政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网(<http://zfcg.sz.gov.cn>)[订单融资专栏]
查看方案及详情。

抄送：深圳市福田区华富街道办事处

(3) 深南东路东延工程（监理）

深南东路东延工程（监理）

GCJL-SZ2021093

工程编号: 2016-440300-53-01-700807

合同编号: LHGLJ-2021-0120

深圳市工程监理合同



工程名称: 深南东路东延工程（监理）

工程地点: 深圳市罗湖区

委托人: 深圳市交通运输局罗湖管理局

受托人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2021年 12月 28日



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市交通运输局罗湖管理局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深南东路东延工程（监理）

2.工程地点：罗湖区

3.工程规模：深南东路东延工程位于罗湖区新秀、罗芳片区，邻近莲塘口岸。工程西起经二路，沿现状新秀路线位，横穿猫窝岭，东接延芳路，项目路线全长约 552.6 米，规划道路红线 30 米（路基段）和 61.5 米（隧道段），双向四车道，设计速度 30 公里/小时。其中，道路拓宽改造段长 237.6 米，隧道段长 315 米。

4.工程类别：市政公用工程工程等级：_____

5.投资性质：政府投资 100%

6.工程概算投资额：28173（暂按投资估算）万元，招标部分工程概算投资额：22769.03（暂按投资估算）万元

7.其它：工程承包范围的最终解释权归委托人

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条款；

5.通用条款；

6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：邓进，身份证号码：422421196812190458，注册号：44000708

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰壹拾贰万玖仟肆佰元整（¥4129400.00）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	\	\	\	393.28	19.66	\	\
项目管理	\	\	\	\	\	\	\
工程监理与项目管理一体化	\	\	\	\	\	\	\

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 12 月 08 日 起至 2026 年 12 月 07 日 止，总计 1826 日历天。其中：

- 1.决策阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 2.勘察阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 3.设计阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 4.施工阶段：自 2021 年 12 月 08 日 起至 2024 年 12 月 07 日 止，共 1096 日历天；
- 5.保修阶段：自 2024 年 12 月 08 日 起至 2026 年 12 月 07 日 止，共 730 日历天；
- 6.设备监造：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 7.其他服务：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天。

七、双方承诺

- 1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
- 2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2021 年 12 月 28 日。

2.订立地点：深圳市罗湖区。

3.本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

（以下无正文，为合同签署页）

(此页无正文,为合同签署页)

发包人: 深圳市交通运输局罗湖管理局

(公章)

法定代表人:

(签字)

组织机构代码: 11440300MB2C36251D

地址: 深圳市罗湖区东门街道东门北路 1006 号怡泰中心 C 座 12 楼

邮政编码: 518001

法定代表人: 车小平

电话: 0755-25191212

传真:

电子信箱:

开户银行:

开户名称:

账号:

承包人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

(公章)

法定代表人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192366911H

地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711

邮政编码: 518000

法定代表人: 刘君

电话: 0755-83252238-808

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲
花北支行

开户名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公
司

账号: 44201567100050002067

GCJL-SZ2021093

中标通知书

标段编号: 2016-440300-53-01-700807003001



标段名称: 深南东路东延工程(监理)

建设单位: 深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 412.940000万元

中标工期: 1826

项目经理(总监): 邓进

本工程于 2021-11-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

晓坤

投标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2021-12-07

车小平

查验码: 4228121960466262

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

4、投标人同类工程获奖情况

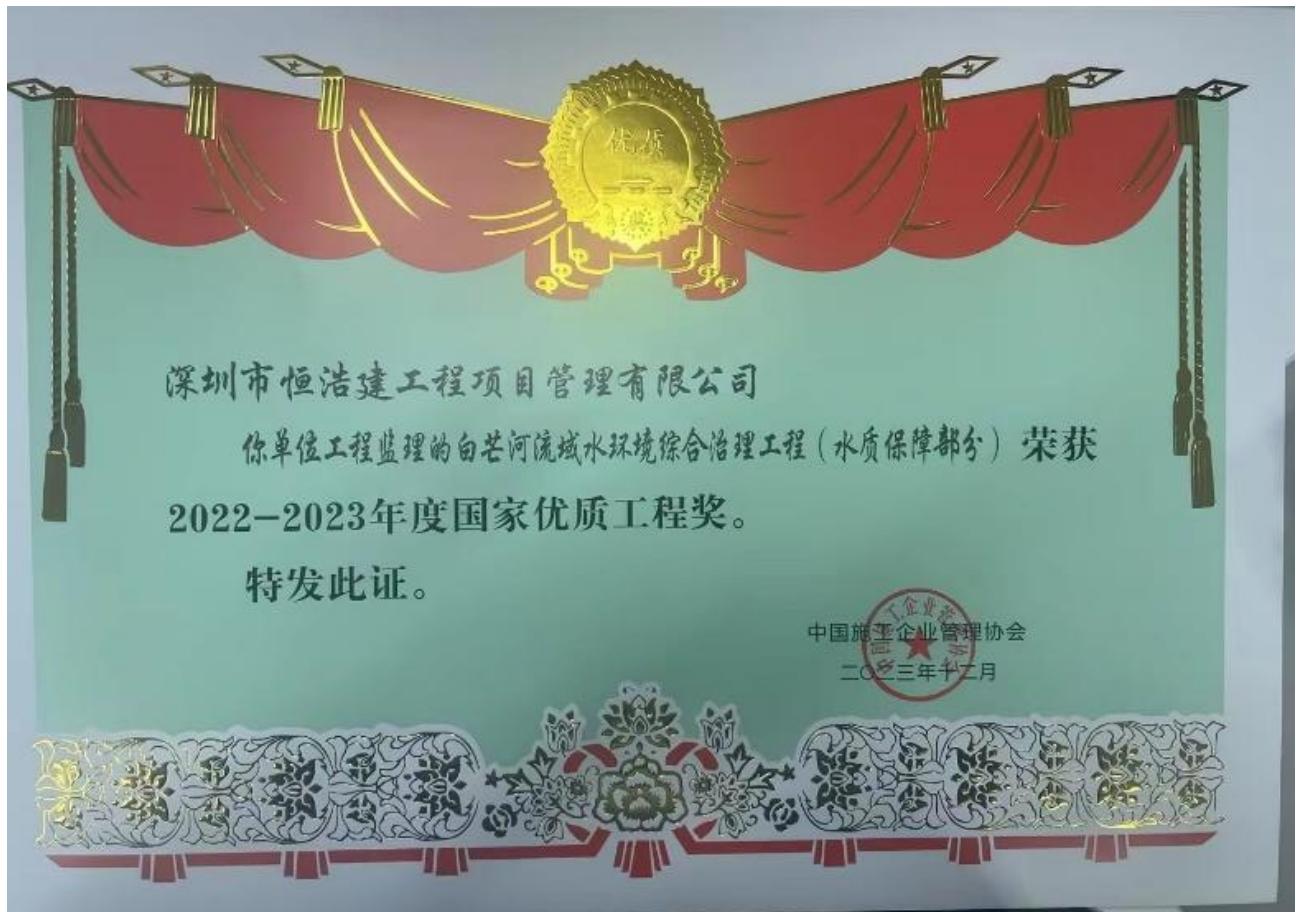
投标人同类工程获奖情况表

序号	建设单位	项目名称	奖项名称	奖项级别	颁发单位	获奖时间
1	深圳市南山区环境保护和水务局	白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）	2022-2023年度第二批国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年10月
2	深圳市前海开发投资控股有限公司	月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程	国家优秀焊接工程奖	国家级	中国工程建设焊接协会	2021年10月
3	深圳市龙岗信息管道有限公司	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目一启动区道路及综合管廊工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	省级	广东省建筑安全协会	2023年08月
4	深圳市交通公用设施建设中心	坪盐通道工程监理C包(坪盐通道工程4标)	2023年度广东省市政优良样板工程	省级	广东省市政行业协会	2023年11月
5	珠海华宸开发建设有限公司	前山至南屏次干道工程	2021年广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地	省级	广东省建筑安全协会	2022年3月

注：后附获奖证明材料。

1、2022-2023 年度第二批国家优质工程奖

白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）



白芒河流域水环境综合治理工程：监理合同

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务 合同

工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）

（监理）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山区环境保护和水务局

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

合同签订日期：2018年3月6日



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市南山区环境保护和水务局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（监理）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：西丽水库是深圳市重要的供水水库，其水质好坏直接影响人民饮用水安全。

目前，水库区域按照削减污染、资源利用（水库）、调洪滞蓄的原则，已建较为完备的水库水质保障措施；东北线、西北线及百旺工业区市政管网配套工程等污水系统的建成，确保旱季污水能最大程度收集进入污水厂处理；西丽三河综合治理工程实现了清污分流，雨污分流，污染分质处置，并将30mm以下雨污混流水调蓄转输至污水厂，将30mm以上水质较好的洪水入库滞蓄；

在现有西丽水库水质保障工程基础上，按照削减污染、资源利用（河道）、调洪滞蓄的原则，以减少水库水质污染风险、提高河道生态水量为目标，提出的白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）。

本项目为白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（监理）。

监理人中标后，委托人与监理人签订一份工程施工监理合同。中标金额为暂定合同价。

项目概算批复及资金计划下达后，中标人和招标人根据项目概算批复及资金计划签订监理合同补充协议。

项目施工阶段监理酬金以政府发改部门概算批复文件的建安工程费为基数，并按国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的规定的办法计算并下浮5%计取，其中专业调整系数为1.0，工程复杂调整系数为1.15，高程调整系数为1.0；保修阶段监理酬金按施工阶段监理酬金的5%计算。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：66000 万元，招标部分工程概算投资额：56100 万元

7. 其它：在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划进行调整并细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，并作为承包商的考核依据。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C《投标人项目机构组成人员配置计划表》

附录 D《投标人拟投入监理仪器、设备计划表》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：洪仲辉，身份证号码：440505196311230435，注册号：44007533。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟零柒拾叁万玖仟壹佰零玖元整（¥10739109.00）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				1022.7723	51.1386		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 02 月 05 日 起至 2022 年 02 月 03 日 止，总计 1460 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 02 月 05 日 起至 2020 年 02 月 04 日 止，共 730 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 02 月 05 日 起至 2022 年 02 月 03 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；

7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年3月6日。

2. 订立地点：深圳市南山区。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市南山区环境保护和水务局（盖章）

住所：深圳市南山区泉园路13号环境大厦

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：

账号：电话：0755-26401663

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

住所：福田区彩田路2010号中深花园B座2711室

邮编：518033

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：建行莲花北支行

账号：44201567100050002067

电话：

传真：0755-83286223

电子邮箱：304934585@qq.com

中 标 通 知 书

标段编号: 440305201701720002001

标段名称: 白芒河流域水环境综合治理工程(水质保障部分)
(监理)

建设单位: 深圳市南山区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 1073.9109万元

中标工期: 730

项目经理(总监): 邓进



本工程于 2018-01-02 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-03-05



查验码: 7657256084953453

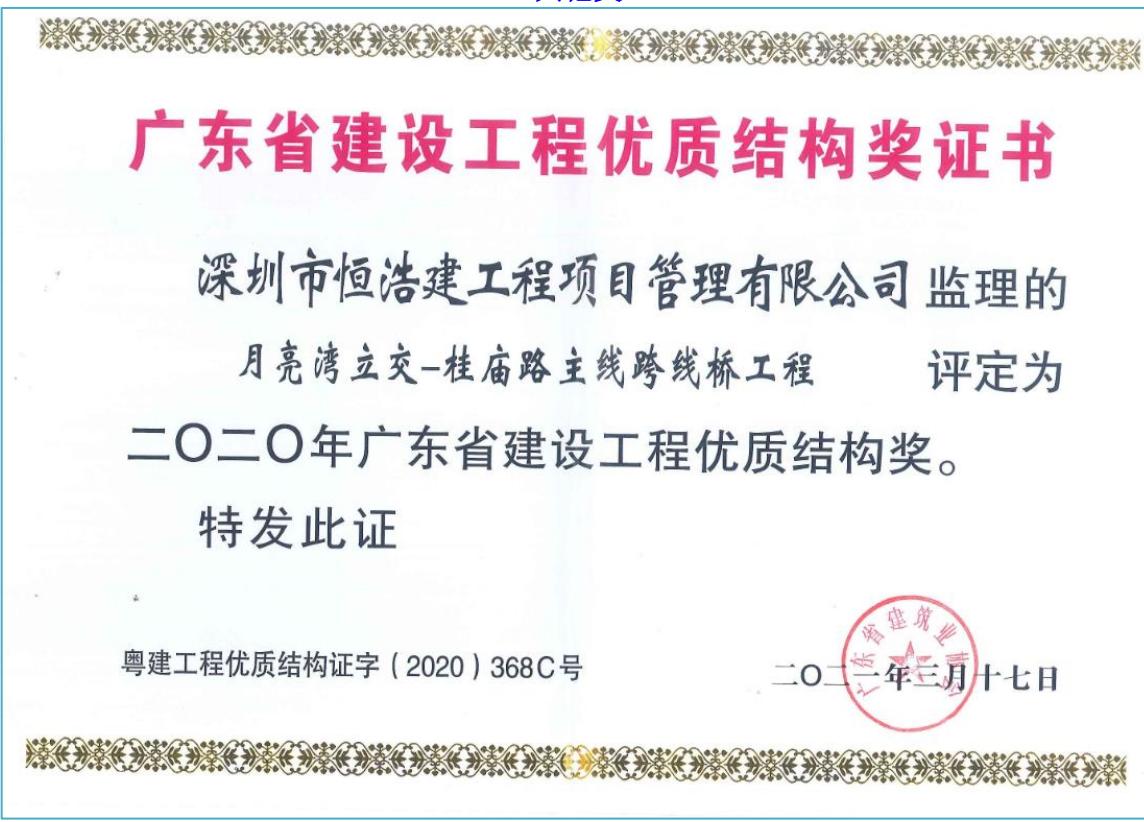
查验网址: www.szjsjy.com.cn

2、国家优秀焊接工程

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程



其他奖



月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理：监理合同

6C3L-S22017113V

正本

合同编号：QHKG-2017- 248



深圳前海

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程
监理合同

合同双方：
深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（乙方）

工程名称：
月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程
工程监理

签署日期： 2017 年 8 月

第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程，主线桥长 522m/1 座，新建 3-7.0x5.5m、2-6.5x5m、2-4.0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 3 座、改迁桂庙路南侧 4 . 0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 1 座；市政管线仅布设雨水、照明工程；工业管线加固保护措施，给水、通讯以及中压燃气局部迁改；为便于主线桥下范围远期隧道及综合管廊的施工，其支护措施纳入近期先行实施。

工程内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程（支护）、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程（交通设施工程、交通监控工程）、绿化工程、管线保护及迁改工程、隔音屏、交通疏解及水土保持工程等。

具体内容以施工图为准。

1.4 资金来源：政府投资 100%

1.5 其它：_____ / _____

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标文件澄清文件
- 3.4 合同补充条款
- 3.5 合同专用条款
- 3.6 合同通用条款
- 3.7 招标文件和招标文件补遗文件
- 3.8 投标文件
- 3.9 监理行业标准及规范
- 3.10 图纸
- 3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：林耘生，身份证号码：44011119650109365X，注册号：44003175。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定人民币 玖佰肆拾捌万捌仟捌佰元（大写），¥ 9,488,800.00（小写），监理酬金率为 1.952%，监理酬金率为固定费率，并已包含税金，结算时不调整。具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、工程质量缺陷责任期阶段服务费、工程交接前保管阶段服务费、所监理工程的结算阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察费、材料设备复试费、人员

保险、附加工作酬金和额外工作酬金、BIM 建设管理平台和 BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务费用、项管人员派驻服务费用（含派驻人员费用）、本合同约定的风险费用、管理费、税金以及其他满足合同要求所发生的一切费用。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务和项目管理服务的范围

6.1.1 监理服务范围：

深圳市月亮湾立交工程-滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■ 施工准备阶段：做好施工监理的各项准备工作，熟悉图纸等。

■ 施工阶段：项目施工阶段的质量、进度、安全、造价、合同、信息等管理工作；协助委托人施工阶段的各项协调工作等。

■ 缺陷责任期阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用等。

■ 结算阶段：组织承包商编写结算文件，并及时审核；配合甲方做好结算的复核、报送审计、沟通等工作。

■ 工程交接前保管阶段：在工程正式交接前，甲方有可能提前要求开放交通和使用，监理工程师需做好此阶段的服务工作。

■ BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作；甲方将委托相关单位建立“BIM 建设管理平台”和委托相关单位展开工程 BIM 设计施工一体化应用，乙方需做好 BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■ 其他：专业技术咨询、外部协调工作等。

6.1.2 项管人员派驻服务范围：要求配备不少于 4 人的项目派驻人员，纳入委托人项目管理团队，受委托人统一指挥、安排、调度。主要协助委托人开展本项目统筹、合约管理、投资管理、现场管理、结算管理、安全质量管理、风险管理及信息管理，并为委托人提供项目管理顾问服务。主要工作见本合同第四部分“补充条款”。

6.2 监理人员要求

监理人员包括工程监理服务人员和项管人员派驻服务。

6.2.1 工程监理服务：严格按照《住建部建设工程监理规范》(GB/T50139-2013)、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》(深建规(2009)2号)、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。一般情况下，监理人员不得少于11人（不含项管派驻人员）。

6.2.2 项管人员派驻服务：除前款工程监理服务相关人员以外，需为委托人配备不少于4人的项目管理团队，接受委托人统一指挥、安排、调度，并提供相应的管理支持：项目总体统筹、设计协调、招标采购及合约管理、投资管理、安全质量管理和风险管理、结算管理、信息管理及现场管理。项管派驻服务人员与工程监理服务人员岗位和人员不得重复。

6.2.3 工程监理服务和项管人员派驻服务期限

工程监理服务包括施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

项管人员派驻服务包括不限于施工准备阶段、施工阶段、工程结算阶段等项管服务工作和BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关项管服务工作。

6.3 监理期限

因本工程跨月亮湾立交、平南铁路、地铁既有线等，施工方案和图纸需以上相关部门批准。监理实际进场日期受相关部门批准方案（图纸）的限制，以甲方实际通知为准。

监理期限：自甲方实际通知之日起监理人进场起，至工程竣工交付使用、工程质量缺陷责任期届满且配合完成竣工决算止。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间：2017年8月 日。

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

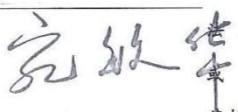
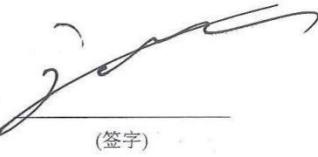
第九条 合同份数和备案

9.1 本合同正本 2 份，双方各执 1 份，副本 9 份，甲方 7 份，乙方 2 份。

(以下无正文)

甲 方	： 深圳市前海开发投资控股有限公司	方
地 址	： 深圳市前海合作区深港创新中心 B 座	地 址
电 话	：	电 话
传 真	：	传 真
开 户 银 行	：	开 户 银 行
账 号	：	账 号
法 定 代 表 人	：	法 定 代 表 人
或		
其 授 权 的 代 理 人	：	其 授 权 的 代 理 人
日 期	： 2017 年 9 月 8 日	日 期

(盖章) 


(签字)  (签字) 

中标通知书

标段编号: 440391201700290001001

标段名称: 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理服务

建设单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 948.88万元

中标工期: 监理期限自业主实际通知之日起监理人进场起,至工程竣工交付使用、工程质量缺陷责任期届满且配合完成竣工决算止。

项目经理(总监): 林耘生

本工程于 2017-05-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标,现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后,应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

日期: 2017-07-14

验证码: 2687369464451793

查验网址: www.szjsjy.com.cn

3、广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目—启动区道路及综合管廊工程



其他省级奖：2022 年度上海市优质安装工程申安杯奖



阿波罗未来产业城启动区基础设施项目：监理合同

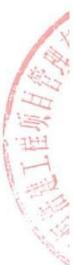
CZC JL-S2 2016112-4

副本

项目编号：4403072016479

合同编号：LGXG-ABL-2016010

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称 : 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

工程地点 : 龙岗区

委托人 : 深圳市龙岗信息管道有限公司

监理人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2012年7月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗信息管道有限公司

监理人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

2. 工程地点：龙岗区

3. 工程规模：其范围包含：

■市政公用工程◆城市道路工程◆其它◆其他：

1. 城市道路工程山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山三路、连山中路、连山四路、连山五路等所有市政道路及地下综合管廊建设、沙荷路局部段地下综合管廊建设、横坪路局部段地下综合管廊建设，综合管廊控制中心建设；

2. 永勤路起点改造、永勤路-沙荷路路口连接部分改造、连山一路-康贤路口连接部分改造、山水二路-沙荷路路口连接部分改造、连山五路-横坪路路口连接部分改造和沙荷路-康贤路交叉口立交节点改造；

3. 海绵城市建设；

4. 横坪路至康贤路段大康河河道整治；

5. 其他密切相关的配套建设。

委托人有权根据片区开发实际情况按照政府的相关要求调整具体建设范围。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一类

5. 投资性质：政府投资

6. 工程总投资：估算投资暂定为 174000 万元，建安部分估算投资暂定为：154700 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条款及补充条件；

5. 通用条款；

6. 合同附件 1：监理班子人员配备一览表；合同附件 2：监理仪器、设备一览表

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

■ 发改部门下达的该项目概算批复工程建设范围内的所有工程内容（含项目批复内未明确的工程内容），包括但不限于以下内容：

■ 市政公用工程◆城市道路工程◆其它◆其他：

1. 城市道路工程山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山三路、连山中路、连山四路、连山五路等所有市政道路及地下综合管廊建设、沙荷路局部段地下综合管廊建设、横坪路局部段地下综合管廊建设，综合管廊控制中心建设；

2. 永勤路起点改造、永勤路-沙荷路口连接部分改造、连山一路-康贤路路口连接部分改造、山水二路-沙荷路路口连接部分改造、连山五路-横坪路路口连接部分改造和沙荷路-康贤路交叉口立交节点改造；

3. 海绵城市建设；

4. 横坪路至康贤路段大康河河道整治；

5. 其他密切相关的配套建设。

委托人有权根据片区开发实际情况按照政府的相关要求调整具体建设范围。

上述范围建设内的施工阶段和保修阶段的项目管理和监理服务。

五、工程监理服务期限

暂定自 2016年11月26日起至2020年7月18日，总计 1330 日历天。其中：

■ 施工阶段：自 2016年11月26日起至2018年7月19日止，共 600 日历天；

■ 保修阶段：自 2018年7月19日起至2020年7月18日止，共 730 日历天。

1. 施工阶段监理服务期限最终以开工建设之日起至竣工验收完成为准；

2. 保修阶段监理服务期限最终以竣工验收合格正式移交之日起至保修期满为准；

实际开工建设之日以监理签发的开工令为准。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条款》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：壹仟捌佰壹拾玖万柒仟玖佰元整。

其中：

1. 施工阶段监理酬金为 1733.13 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 86.66 万元；

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：林耘生，身份证号码：44011119650109365X 注册号：00209008

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十二份，委托人执九份，监理人执三份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙岗信息管道有限公司（盖章） 监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）
开户银行：建设银行深南大道支行 账号：440205671005500020671

法定代表人或其委托代理人：黄清林（盖章） 法定代表人或其委托代理人：刘君（签章）
企业地址：福田区彩田南路中深花园B座2711

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

住所：

住所：

邮编：

邮编：

电话：

电话：

合同订立地点：

合同订立时间：

2016 年 11 月 11 日

防伪码：8789596734184069

中 标 通 知 书

编号：20161024002C

工程编号：440307201647904

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目监理

建设单位：深圳市龙岗信息管道有限公司

建设规模：

招标方式：公开招标

开标时间：2016-09-22

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中 标 价：1819.790000万元（大写：壹仟捌佰壹拾玖万柒仟玖佰元）

中标工期：1330日历天

项目经理（总监）：林耘生

资格证书号：粤执监证（2000）0139

本工程于 2016年09月22日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心
龙岗分中心 招标大厅（2） 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

签订合同的地点为：_____。

 深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心（业务章）

招标代理机构（盖章）：_____

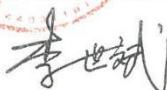
招标人（盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：_____

（签字或盖章）：_____



 打印日期：2016年10月24日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

 深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

4、2023 年度广东省市政优良样板工程

坪盐通道工程 4 标

荣誉证书

证书编号：YLYB2023143

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

贵单位监理的坪盐通道工程 4 标，评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目总监理工程师：黄敬贤

广东省市政行业协会
二〇二三年十二月

广东省市政行业协会：https://www.gdszxh.com/page/117971/article_id/135940.html



关于公布2023年度广东省市政优良样板工程获奖名单的通知

来源: 本站 作者: gdszadmin 发布时间: 2023-11-29 10:31:56 浏览次数: 3125

各有关单位：

我会根据《广东省市政优良样板工程评选办法》，完成了2023年度广东省市政优良样板工程的全部评选流程，现对116个获得2023年度广东省市政优良样板工程的项目予以公布。

通知正文：[关于公布2023年度广东省市政优良样板工程获奖名单的通知](#)

附件：[2023年度广东省市政优良样板工程获奖名单](#)

广东省市政行业协会
2023年11月29日

广东省市政行业协会

粤市协〔2023〕112号

关于公布 2023 年度广东省市政优良样板工程获奖名单的通知

各有关单位：

我会根据《广东省市政优良样板工程评选办法》，完成了 2023 年度广东省市政优良样板工程的全部评选流程，现对 116 个获得 2023 年度广东省市政优良样板工程的项目予以公布。

附件：2023 年度广东省市政优良样板工程获奖名单



2023年度广东省市政优良样板工程获奖名单

序号	项目名称	工程造价(万元)	建设单位名称	设计单位名称	监理单位名称	施工单位名称	参建单位名称
21	福永水质净化厂二期工程	73064.38	深圳市环境水务集团有限公司、深圳市深水福永水质净化有限公司	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	广东省基础工程集团有限公司	广州中科建禹环保有限公司、深圳精成建设有限责任公司、广州市第一市政工程有限公司、广州市第二市政工程有限公司、广东东粤建设有限公司
22	固戍水质净化厂二期工程设计采购施工总承包(EPC)	123918.88	深圳市固戍水质净化有限公司	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	中国市政工程中南设计研究总院有限公司、中国水利水电第七工程局有限公司	/
23	环大鹏湾海岸公路改造工程（揷仔角-上洞段）	22365.00	深圳市大鹏新区建筑工务署	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	广东省基础工程集团有限公司	广东禹和建设工程有限公司
24	核龙线大鹏段（文化路口-核电站门口）市政化改造工程II标段	21037.27	深圳市大鹏新区建筑工务署	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司	深圳市建工建设集团有限公司	/
25	东涌红树林湿地园项目	6702.62	深圳市大鹏新区建筑工务署	中国市政工程西北设计研究院有限公司	深圳市大兴工程管理有限公司	深圳市建工建设集团有限公司	/
26	深圳市城市轨道交通4号线三期工程主体工程4302标（观澜停车场）	98488.26	港铁技术咨询（深圳）有限公司	中国铁路设计集团有限公司	北京建大京精大房工程管理有限公司	中国中铁股份有限公司	中铁南方投资集团有限公司、中铁二局集团有限公司
27	五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程	5911.15	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市西伦土木结构有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市市政工程总公司
28	梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工）	17620.53	深圳市罗湖区水务局	深圳市水务规划设计院股份有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	深圳市建工建设集团有限公司	/
29	坪盐通道工程4标	94128.69	深圳市交通公用设施建设中心	深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广西路桥工程集团有限公司	中建国际建设发展（深圳）有限公司

坪盐通道工程监理 C 包（坪盐通道工程 4 标）：监理合同

正 本

合同编号 : PYTD-JL-015



深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称 : 坪盐通道工程监理 C 包

工程地点 : 深圳市

委托人 : 深圳市交通公用设施建设中心

监理人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



2015 年 10 月

第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为坪盐通道工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：坪盐通道工程；
2. 工程名称：坪盐通道工程监理 C 包；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：承担坪盐通道工程的土建 4 标 (YK6+480~YK10+560) 施工阶段、保修阶段监理任务；
5. 资金来源：100% 政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：黄敬贤。

二、工程监理范围

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

其中 C 包为坪盐通道工程的土建 4 标 (YK6+480~YK10+560) 施工阶段及保修阶段的监理服务工作。

三、监理服务期

监理服务期：总计 2192 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1461 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费结算价以服务对应标段的施工工程结算价总和为计费额，结合对应系数计算（专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0），并下浮20%计取，最终结算价以市审计局政府投资审计专业局审定价为准。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为1740万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价为=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

$$= \underline{1740} \times \underline{1.0} \times \underline{1.0} \times \underline{1.0} = \underline{1740} \text{万元。}$$

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为-20%

施工监理服务收费金额为=施工监理服务收费基准价×(1-20%)=1392万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：70万元。

本项目合同总价暂定为：1462万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；

2. 廉政合同协议书

3. 中标通知书；

4. 合同专用条款；

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;

6. 合同通用条款;

7. 投标文件;

8. 监理规范;

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式 一 份（发包人和监理人各执一份），副本 十 份（其中发包人执 七 份，监理人持 三 份），具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

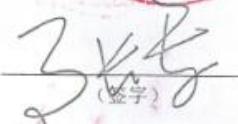
发包人 深圳市交通公用设施建设中心



监理人 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



法定代表人或
其委托代理人



法定代表人或
其委托代理人



开户银行

中国建设银行股份有限公司深圳莲花支行

开户银行

中国建设银行股份有限公司深圳莲花支行

账号

44201567100050002067

账号

建行莲花北支行

合同订立时间

2015年10月29日

防伪码：3976443357332553

中 标 通 知 书

编号: 20151102001C

工程编号: 44038320130037002

工程名称: 坪盐通道工程监理(监理)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

开标时间: 2015-08-27

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

联合体成员: 深圳市鲁班建设监理有限公司 A包: 深圳市名光建设监理有限公司

中 标 价: [人民币] 3936.000000 万元 (A包: 1464万元, B包: 1359万元, C包: 1115万元)
(大写: 叁仟玖佰叁拾陆万元)

中标工期: 2192日历天

项目经理(总监) 黄敬贤 资格证书号: 0006584

本工程于 2015年08月27日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心

四开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

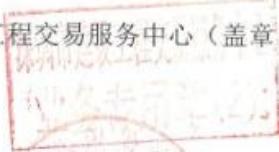
中标人收到中标通知书后, 应在 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同, 签订
合同的地点为: 。

招标代理机构(盖章): 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

2013



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

2015年11月02日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

5、2021年广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地

前山至南屏次干道工程



南屏二桥工程监理：监理合同

2014-5802 |

建设工程委托监理合同



中华人民共和国建设部
制定
国家工商行政管理局

第一部分：协议书

委托人：珠海城建地产开发有限公司与监理人深圳市恒浩建工程项目管理有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：南屏二桥工程监理

工程地点：珠海市区

工程规模：

项目总投资约 30000 万元，建安费约为 25000 万元。

本项目为南屏二桥工程监理，南屏二桥工程位于前山河上，连接港三路和仙桥路，宽 36 米，桥梁长约 668 米，引道约 300 米，连接道路约 300 米。主要建设内容包括：桥梁工程、引道工程、连接道路工程、管线工程、照明工程、绿化景观工程、交通设施、安监设施等。

工期：监理期限为监理合同签订至工程竣工验收、保修期满及工程财务决算完。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件为本合同的组成部分及优先解释顺序：

1、协议书；

2、本项目招标文件；

3、中标通知书；

4、投标文件及其附件；

5、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

6、本合同专用条件；

7、本合同标准条件：

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自 2014年3月24日开始实施，至 工程竣工验收、结算、移交、保修期满、财务决算完成后为止。

本合同一式十份，委托人执陆份，监理人执四份。

委托人：(法人公章)

珠海城建地产开发有限公司

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

监理人：(法人公章)

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

的

地址：

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园
B栋 27 楼 2711:

开户银行：

开户银行：深圳建行莲花北支行

账号：

账号：44201567100050002067

邮编：

邮编：

电话：

电话：

传真：

传真：

备案单位：(盖章)：

第三部分 专用条件

第二条 本合同适用的法律及监理依据: 现行的工程法律、法规、监理合同、施工合同、设计合同、勘察合同、造价咨询合同及珠海市政府及其部门或委托人对本建设项目下达的批文及文件。

第四条 监理范围和监理工作内容: 施工及保修阶段, 投资控制、质量控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全管理及包括协助委托人办理工程前期阶段报建等事项。

第九条 外部条件包括: _____ / _____

第十条 委托人应提供的工程资料及提供时间: 跟据实际需要委托人随时提供委托人应提供的监理人所需本工程的监理资料。

第十二条 委托人应在七天内对监理人书面提交并要求作出决定的事宜作出书面答复

第十二条 委托人的常驻代表为: _____

总监: 谷绘龙

第十五条 委托人免费向监理机构提供如下设施: _____ / _____

第二十六条 经委托人核实, 如监理人严重违反了本招标文件、监理合同及国家有关规定的监理工作要求, 视情节严重第一次将以书面的形式进行警告, 累计出现两次警告, 委托人将停止监理人承接委托人监理任务资格一年。

由于监理人在责任期内违约导致委托人损失的, 同意按以下办法赔偿损失
[累计赔偿额不超过监理报酬总数(扣税)]:

赔偿金=直接损失×报酬比率(扣除税金)

第三十一条 附加工作的报酬: 无

第三十九条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额, 支付监理人的报酬:

1、监理费: 金额(人民币) ￥: 3776800 元(暂定价)

2、结算办法: 本工程监理费取费按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670号)标准及本招标文件规定, 以经委托人确认的所有建安工程中标的(无中标价的按财局审定的预算价, 均不含预留金, 建安工程内容以财局预算批复中的建安工程费项目内容为准。)的总数为计费额(标底或合同以外增加的工程量不计入计费额)计算施工监理服务收费基价, 乘以相应调整系数, 中标费率80%, 再乘以《监理酬金量化计算表》中的结算酬金率进行结算。

珠华辰合[2018]11号

《建设工程委托监理合同》转让协议

甲方（受让方）：珠海华辰开发建设有限公司

法定代表人：杨世濠

联系地址：珠海市香洲区吉大街道石花三巷 11 号南山六号

乙方（转让方）：珠海城建地产开发有限公司

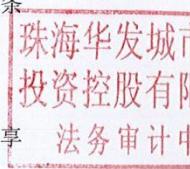
法定代表人：田杨明

联系地址：珠海市香洲区人民西路 635 号

丙方（原合同相对方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人：刘君

联系地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711



鉴于：

1. 乙丙双方于 2014 年 3 月 24 日就南屏二桥工程签订了《建设工程委托监理合同》（简称“原合同”）（见本协议附件）。

2. 甲方系经珠海市公路局委托的前山至南屏次干道工程（含南屏二桥工程）的代建单位。

现就乙方将原合同权利义务转让给甲方事宜，各方经协商一致，达成如下条款，以资共同遵守：

第一条 本协议所称的转让基准日为：2017 年 12 月 7 日。

第二条 自转让基准日起，甲方取代乙方全面履行原合同中乙方的义务并享有相应权利。

第三条 各方确认在原合同履行期间，乙方尚未向丙方支付任何的原合同款项。

各方同意，原合同所涉及的合同款项在满足原合同约定的付款条件后，由丙方申请，经甲方审核确认，且通过珠海市政府相关部门的资金拨付审批流程后支

第 1 页共 3 页

付。

所有合同款项通过珠海市政府相关部门的资金拨付审批流程后直接支付给丙方，甲方按珠海市政府相关部门的规定协助丙方办理支付合同款项手续，甲方不承担支付责任。甲方不承担因政府相关部门拒绝支付或迟延支付引起的违约赔偿责任。每次付款前，丙方应向甲方提供相应金额且符合税务主管机关要求的合法有效的发票及其他付款资料。

第四条 甲方联系信息如下：

甲方接收文件的地点：前山至南屏次干道工程项目部

甲方指定的接收人为：杨磊

甲方指定的联系电话：13676081177

甲方指定的联系邮箱：yanglei@huafagroup.com

第五条 乙方不承担在转让基准日以后发生的原合同项下的任何责任和义务。转让基准日以前发生的任何根据原合同应由乙方承担的债务和责任，无论其结果或影响出现于转让基准日之前或之后，仍由乙方承担。

第六条 乙方在本协议签订后 10 个工作日内向甲方提交与原合同相关的审批资料、成果文件等。

第七条 转让基准日之前因履行原合同产生的违约责任丙方承诺不向乙方或甲方追究；为完成合同转让所需手续（包括但不限于交接手续耗时等原因）造成甲方不能按照原合同约定履行合同项下义务的，丙方放弃索赔。

第八条 丙方在合同履行过程中必须严格执行、遵守甲方制定的各项管理制度，如违反相关制度的，甲方有权按制度相关规定及合同约定要求丙方承担违约责任。

第九条 本协议壹式拾份，甲方执肆份，乙方执肆份，丙方执贰份，自各方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

第十条 本协议于 2018 年 3 月 13 日签订于广东省珠海市香洲区。

第十二条 本协议附件为协议组成部分。

附件：《建设工程委托监理合同》

甲方（盖章）：

法定代表人/授权代表：

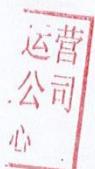


乙方（盖章）：



丙方（盖章）：

法定代表人/授权代表：



5、项目管理人员配备

项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询 验真码	是否 驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	总监理工程师	市政公用工程	邓进	高级 工程师	注册监理工程师	国家级	44000708	市政公用工程	3391f128cdee9e47	是
2	总监代表	市政公用工程	林金涛	工程师	注册监理工程师	国家级	44044653	市政公用工程	3391f128cdf1ba3a	是
3	安全主任	建筑施工安全	廖泽维	高级 工程师	注册安全工程师	国家级	44080060480	建筑施工完全	3391f128cdf369b7	是
4	监理工程师	房屋建筑工程	习爱民	工程师	专业监理工程师	市级	B20230836	房屋建筑工程	3391f128cdf49dal	是
5		市政公用工程	戴小龙	工程师	专业监理工程师	市级	B20160327	市政公用工程	3391f128cdf68634	是
6		电力工程/ 机电安装工程	林少元	工程师	专业监理工程师	市级	B20170644	电力工程/ 机电安装工程	3391f128cdf7ecfu	是
7	监理员	土木工程	尹海瑞	助理 工程师	监理员	市级	C201501069	/	3391f128cdafa046j	是
8	监理员	工程造价	胡浩	/	监理员	市级	C20203659	/	3391f128cdfbb11g	是
9	监理员	工民建	滕涛	/	监理员	市级	C20191724	/	3391f128ce00bb51	是
10	造价工程师	工程造价(土 建)	吴勇	高级 工程师	注册造价工程师	国家级	建【造】 11064400019331	工程造价	3391f128ce025e77	是
11	安全员	建筑工程	滕江民	/	安全员	省级	A25091104	市政公用工程	3391f128ce038e8y	是
12	安全员	城市轨道交通 运营管理	陈家豪	/	安全员	省级	A24040391	市政公用工程	3391f128ce05059d	是
13	资料员	建筑工程技术	戴隆华	/	监理员	市级	C20220603	/	3391f128ce0a4b9x	是

(1) 邓进简历表

投标人派任项目总监简历表

姓名	邓进	性 别	男	年 龄	56
职务	总监	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	注册监理工程师	证件号码	44000708	手机号码	18938887048
参加工作时间	1991 年		从事项目总监年限		22 年
项目总监 资格证书编号	0022111				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州市增城区新塘镇人民政府	新塘镇中部片区次支管网完善工程	242.59	2020.06.02- 2023.08.18	已完	合格
深圳市福田区华富街道办事处	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）	36.144	2024.08-	在建	/
深圳市交通运输局罗湖管理局	深南东路东延工程（监理）	412.94	2021.12-	在建	/

注册监理工程师证





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

邓进

证件类型	居民身份证	证件号码	422421*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 注册编号/执业印章号：44000708

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年07月14日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2028年07月14日

监理工程师资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号：
No. 0022111



持证人签名：
Signature of the Bearer

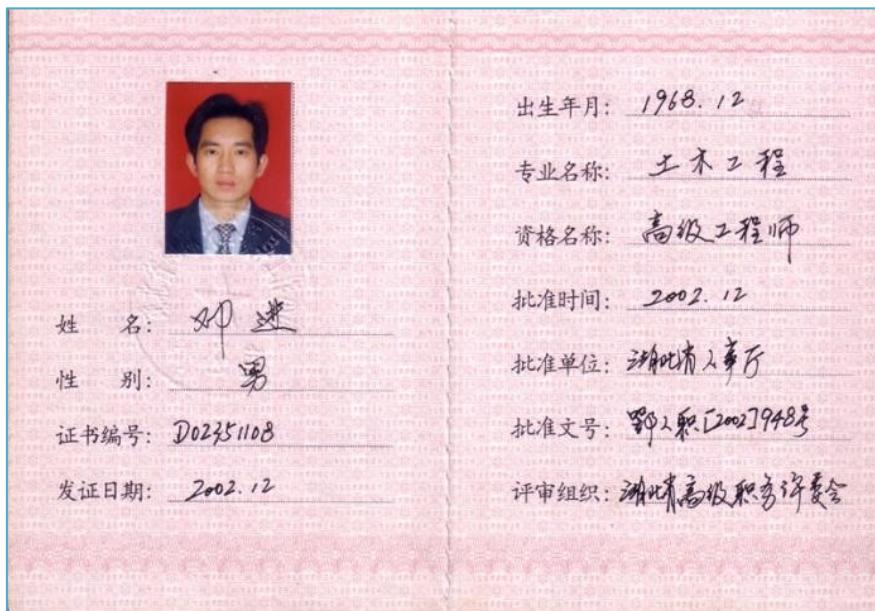
姓名： 邓进
Full Name _____
性别： 男
Sex _____
出生年月： 1968年12月
Date of Birth _____
专业类别：
Professional Type _____
批准日期： 2002年05月12日
Approval Date _____

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

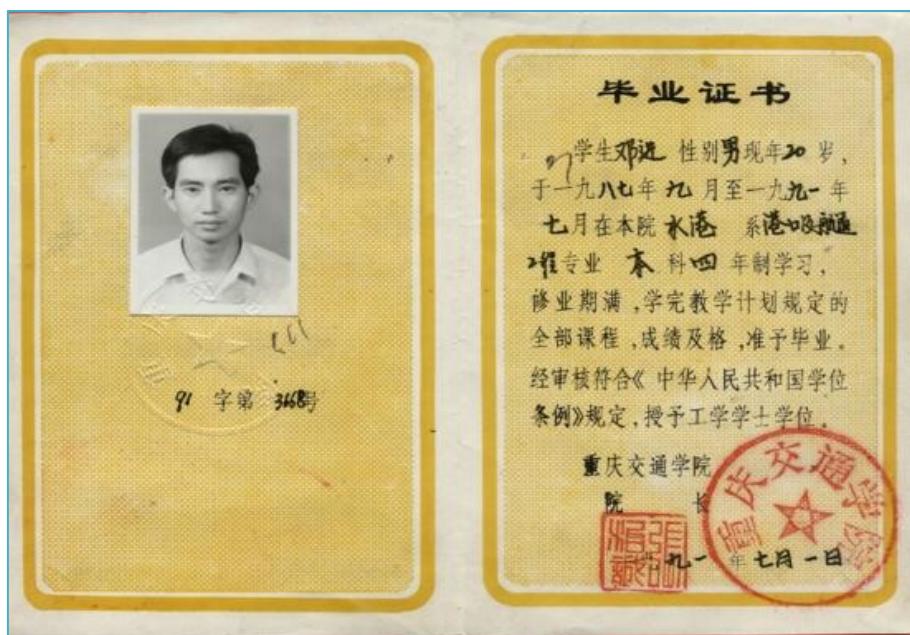
签发日期：2002年08月09日
Issued on



职称证



毕业证



身份证



个人荣誉



深圳市水务工程优质奖 荣誉证书

白芒河流域水环境综合治理工程(水质保障部分),荣获2022-2023年度
深圳市水务工程优质奖,特对参建各方及主要贡献人颁发此证,以资鼓励。

监 理 单 位 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

主要贡献人: 邓进、徐胜利

深圳市水利工程行业协会
二〇二三年九月



荣誉证书

邓进 项目总监:

你组织施工的“光明高新技术产业园区门户区
北片区(四条道路)市政工程”项目,荣获2012年
广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地

特发此证

广东省建筑安全协会
二〇一三年三月



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓进

社保电脑号：611063618

身份证号码：422421196812190438

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4	100.8	25.2		

社保证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128cdee9e47）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(2) 林金涛简历表

派任项目机构 岗位职务	总监代表													
姓名	林金涛	性别	男	年龄	36	学历	本科	职称	工程师					
毕业院校	湖南工业大学			毕业时间	2023年07月		所学专业	土木工程						
工程建设行业 工作年限	12	监理服务 工作年限	8	投标人企业 工作年限		8	技术特长	市政工程						
工程建设类 执业资格类型	注册监理工程师		证书 编号	44044653			登记 专业	市政公用工程 水利水电工程						
主要工作经历	2017年07月至今，在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。													
项目管理(监理) 服务项目业绩	1、在潮州市韩东新城防洪综合整治一期（续建）工程施工监理担任专业监理工程师。 2、2023.10-2024.11 在盐灶水库除险加固工程担任专业监理工程师。													

注册监理工程师证	职称证
<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>  <p>证书编号: 0087044</p>	 <p>专业名称 建筑施工 Profession Series 资格名称 工程师 Post Qualification 授予时间 2023年10月 Conferment Date</p> <p>发证机关 Issued by 202301004030955 证书管理号 Certificate Management No.</p>
毕业证	
 <p>学生 林金涛 性别 男，一九八八年七月二十三日生，于二〇二一年三月至二〇二三年六月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校名：湖南工业大学 校长：蒋昌波</p> <p>批准文号: 国家教委成教厅[1993]9号 证书编号: 115355202305018026</p>	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林金涛

社保电脑号：647412797

身份证号码：445121198807235311

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	7196.8			505.0	168.35			168.35		50.4	100.8	25.2		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128cdf1ba3a）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(3) 廖泽维简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		安全主任													
姓名		廖泽维	性别	男	年龄	51	学历	大专	职称	高级 工程师					
毕业院校		葛洲坝水电工程学院			毕业 时间	1994年07月	所学 专业	工民建							
工程建设行业 工作年限		30	监理服务 工作年限	20	投标人企业 工作年限		4	技术 特长	安全管理						
工程建设类 执业资格类型		注册安全工程师		证书 编号	44080060480		登记 专业	建筑施工安全							
主要工作 经历	2020年12月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。														
工程监理 服务项目 业绩	在前海深港科技创新生态谷一期（监理）担任总监理工程师。														

注册安全工程师证	职称证	毕业证
 <p>证件信息：</p> <p>姓名：廖泽维 性别：男 执业资格：注册安全工程师 证书编号：0117113</p> <p>持证人签名：44130135847 执业证号：44130135847</p> <p>发证日期：2013年05月16日</p> <p>注册记录：</p> <p>B0099 廖泽维 42050019730920032 注册类别：建筑工程安全 聘用单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 有效期：2021年05月31日至2026年10月31日</p>	 <p>姓名：廖泽维 性别：男 身份证号：42050019730920032 任职资格：高级工程师 专业类别：工民建 批准日期：2016年03月08日 工作单位：洪江市第一建筑工程有限责任公司 系统编码：A08161020100007137</p> <p>持证人签名：</p>	 <p>毕业证书 登记号：001018号</p> <p>学生姓名：廖泽维 性别：男 民族：汉 出生日期：一九九三年二月生，系湖北省（市）宜昌市（县、市）人，一九九一年九月至一九九四年七月在本校土木系 工民建 专业三年制。专科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。</p> <p>学校盖章：中南大学 学校校长：王泽平 日期：一九九四年七月十二日</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖泽维

社保电脑号：802021805

身份证号码：420500197309020032

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	7196.8			505.0	168.35			168.35		50.4	100.8	25.2		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128cdf369b7）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(4) 习爱民简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监理工程师													
姓名	习爱民	性别	男	年龄	52	学历	大专	职称	工程师					
毕业院校	邵阳高等专科学校			毕业时间	1997年07月		所学专业	工业与民用建筑						
工程建设行业 工作年限	24	监理服务 工作年限	18	投标人企业 工作年限		5	技术 特长	土建						
工程建设类 执业资格类型	监理工程师		证书 编号	B18070319			登记 专业	房屋建筑工程						
主要工作经历	2019年06月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。													
工程监理服务项 目业绩	在福田区华富街道福安小区城市更新单元改造项目担任专业监理工程师。													

职称证	监理工程师证	毕业证
		
		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：习爱民

社保电脑号：802178725

身份证号码：432325197209053558

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		505.0	100.8	100.8	25.2	

社保证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128cdf49dal）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

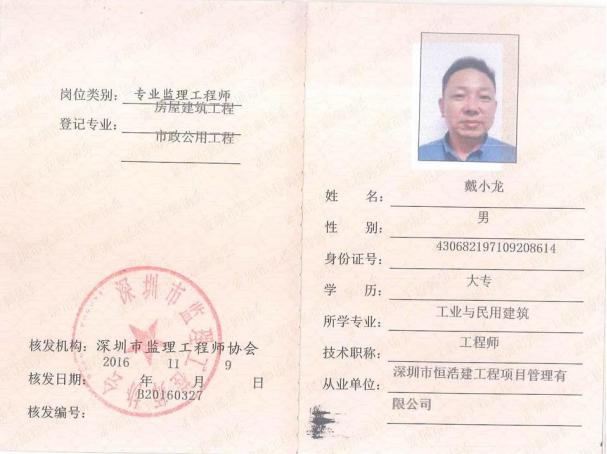
单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(5) 戴小龙简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监理工程师											
姓名	戴小龙	性别	男	年龄	53	学历	大专	职称	工程师			
毕业院校	湖南城建职业技术学院		毕业时间	1993年06月		所学专业	工业与民用建筑					
工程建设行业 工作年限	29	监理服务 工作年限	15	投标人企业 工作年限	3	技术 特长	土建					
工程建设类 执业资格类型	监理工程师		证书 编号	B20160327		登记 专业	市政公用工程					
主要工作经历	2022年02月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。											
工程监理服务 项目业绩	在前海深港科技创新生态谷一期担任专业监理工程师。											

监理工程师证	毕业证
 <p>岗位类别：专业监理工程师 登记专业：市政公用工程</p> <p>核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2016年11月9日 核发编号：B20160327</p> <p>个人信用评价结果 综合监理知识年度继续教育评价 施工安全管理知识年度继续教育评价 已通过2023年深圳市监理工程师 综合和职业健康教育培训 已参加2024年施工管理及 综合和职业健康教育培训 已参加2023年质量 安全管理体系及职业健康 安全生产管理及职业健康培训</p>	<p>姓 名：戴小龙 性 别：男 出生年月：1971.09 工作单位： 现从事专业：建筑工程 原专业技术 职务资格：助理工程师 现专业技术 职务资格：工程师 资格证书编号：鲁170241313841</p> <p>评审委员会（章） 评审时间：2016-12-18</p> <p>公布时间：2017-02-24 (生效时间)</p> <p>公布文号：鲁人社办发(2016)63号</p>
职称证	 <p>普通高等学校 毕业证书 学生：戴小龙 性别：男 一九七一 年九月二十日生，于一九九〇年 九月至一九九三年六月在本校 工业与民用建筑 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定 的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校(院)长： 校 名： 一九九四年六月三十日 学校编号：10561419930600408</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴小龙

社保电脑号：645387873

身份证号码：430682197109208614

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4		100.8		25.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128cdf68634）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月20日
证明专用章

(6) 林少元简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监理工程师													
姓名	林少元	性别	男	年龄	46	学历	大专	职称	工程师					
毕业院校	郑州电力高等学校			毕业时间	2001年07月		所学专业	供用电技术						
工程建设行业 工作年限	21	监理服务 工作年限	16	投标人企业 工作年限		11	技术特长	强弱电						
工程建设类 执业资格类型	监理工程师		证书 编号	B20170644			登记专业	电力工程 机电安装工程						
主要工作 经历	2008年至2012年在深圳市中弘策工程顾问有限公司； 2012年至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。													
工程监理 服务项目 业绩	2012年11月至2015年10月 在领航城领翔华府B区，深圳机场西区二期房地产项目担任电气专业监理工程师，工程造价3.053亿元。													

专业监理工程师证	职称证
<p>岗位类别：专业监理工程师 登记专业：机房安装工程 电力工程</p> <p>核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2017年12月11日 核发编号：B20170644</p>	<p>林少元于二〇〇六年九月，经广东省电气工程技术评审委员会评审通过，具备电气中级工程师资格。特发此证</p> <p>发证机关：广东省人事厅 二〇〇六年九月二十八日</p>
毕业证	<p>普通高等学校</p> <p>学生林少元 性别男，1978年8月22日生，于1998年9月至2001年7月在本校供用电技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长：魏兆龙 校名：郑州电力高等专科学校 二零零一年七月一日</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少元

社保电脑号：605852299

身份证号码：445224197806222715

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4		100.8		25.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128cdf7ecfu）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(7) 尹海瑞简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		监理员													
姓名		尹海瑞	性别	男	年龄	34	学历	大专	职称	助理工程师					
毕业院校		安徽省建筑工业学院			毕业时间	2008年06月		所学专业	土木工程						
工程建设行业 工作年限		14	监理服务 工作年限	14	投标人企业 工作年限		14	技术 特长	土建						
工程建设类 执业资格类型		监理员		证书 编号	C201501069		登记 专业	/							
主要工作 经历	2010年04月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。														
工程监理 服务项目 业绩	在达实大厦改扩建项目、佳兆业深圳观澜E立方项目担任监理员。														

监理员证		职称证	
 <p>工程监理执业人员信用手册 岗位类别：监理员 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2015年09月20日 核发编号：C201501069</p>		 <p>尹海瑞于二〇〇九年十月，经广东省建筑工程专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，具备建筑生产技术管理助理工程师资格。特发此证。 发证机关：广东省人事厅 二〇〇九年十月二十日</p>	
 <p>普通高等学校 毕业证书 学生：尹海瑞 性别：男，一九八九年七月十九日生，于二〇〇八年六月在本校 土木工程 专业三 年制 专 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校名：安徽建筑大学 校（院）长：段宗志 证书编号：114021300806000763</p>		<p>毕业证/身份证</p>	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹海瑞

社保电脑号：625178834

身份证号码：340121198907192218

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4		100.8		25.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128cdafa046j）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(8) 胡浩简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		监理员																	
姓名		胡浩	性别	男	年龄	27	学历	大专	职称	/									
毕业院校		四川工商学院			毕业时间	2019年06月		所学专业	工程造价										
工程建设行业 工作年限		5	监理服务 工作年限	5	投标人企业 工作年限		5	技术特长	工程造价										
工程建设类 执业资格类型		监理员		证书 编号	C20203659		登记 专业	/											
主要工作 经历	2019年07月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。																		
工程监理 服务项目 业绩	在白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）担任监理员。																		

监理员证	毕业证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡浩

社保电脑号：802558551

身份证号码：510727199610293912

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4		100.8		25.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128cdfbb11g）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月20日
证明专用章

(9) 滕涛简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		监理员											
姓名		滕涛	性别	男	年龄	37	学历	大专	职称	/			
毕业院校		贵州省建筑材料工业学校		毕业时间	2009年06月		所学专业	工民建					
工程建设行业 工作年限	16	监理服务 工作年限	11	投标人企业 工作年限		6	技术特长	工民建					
工程建设类 执业资格类型	监理员		证书 编号	C20191724		登记 专业	/						
主要工作 经历	2018年12月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。												
工程监理 服务项目 业绩	在市政文锦渠及东湖公园暗涵综合整治和清污剥离工程担任监理员。												

监理员证	毕业证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕涛

社保电脑号：801118425

身份证号码：431223198711185818

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4		100.8		25.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128ce00bb51）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

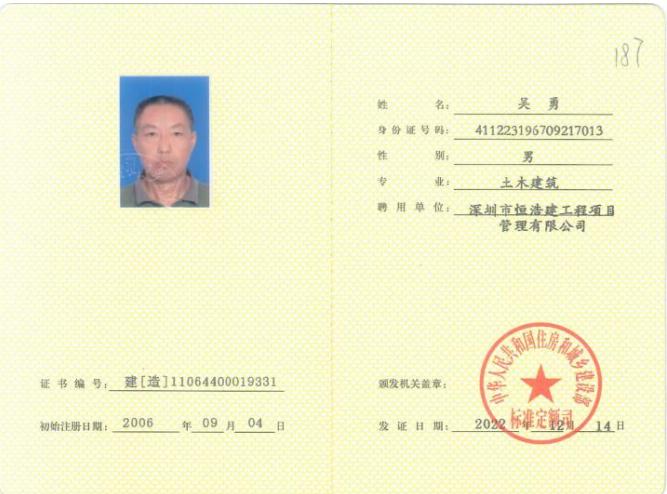
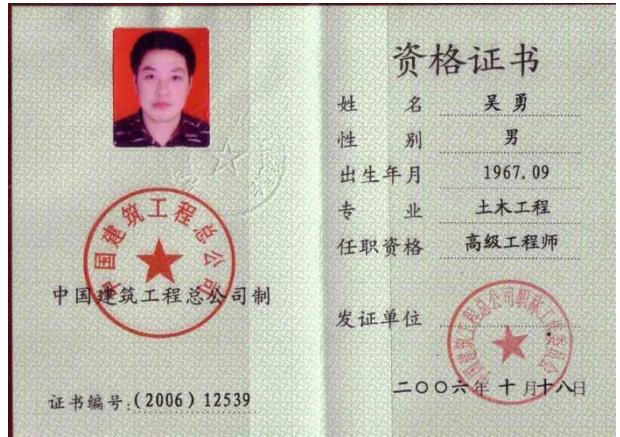


深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月20日
证明专用章

(10) 吴勇简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	造价工程师															
姓名	吴勇	性别	男	年龄	56	学历	本科	职称	高级 工程师							
毕业院校	湖南大学			毕业时间	2007年12月		所学专业	公路与城市 道路工程								
工程建设行业 工作年限	32	监理服务 工作年限	24	投标人企业 工作年限		21	技术 特长	工程造价								
工程建设类 执业资格类型	注册造价工程师		证书 编号	建【造】 11064400019331		登记 专业	土木建筑									
主要工作经历	2004年07月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。															
项目管理（监 理）服务项目 业绩	2012年10月至2014.9月在高新西产业配套宿舍工程担任总监理工程师。 2013年6月至2015年10月在深圳机场开发区（西区）二期房地产项目（监 理）总监理工程师。															

注册证造价工程师证	毕业证	职称证
 <p>证书编号：建[造]11064400019331 初始注册日期：2006年09月04日 颁发机关盖章： 发证日期：2022年12月14日</p>	 <p>资格证书 姓名：吴勇 性别：男 出生年月：1967.09 专业：土木工程 任职资格：高级工程师 发证单位：中国建筑工程总公司 证书编号：(2006)12539 二〇〇六年十月十八日</p>	 <p>成人高等教育 毕业证书 学生：吴勇 性别：男，一九六七年九月二十一日生，于二〇〇七年九月至二〇〇七年十二月在本校 公路与城市道路工程 专业：函授 学习、修完 本 科教学计划规定的全部课程。成绩 合格，准予毕业。 校名： 深圳市职业技术学校 批准文号：教职[2002]18号 证书编号：109605200706220258 校（院）长：俞汝勤 二〇〇七年十二月一日</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴勇

社保电脑号：1713384

身份证号码：411223196709217013

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	个人交
2025	05	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	19.0	12000	96.0	24.0
2025	06	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	19.0	12000	96.0	24.0
2025	07	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	19.0	12000	96.0	24.0
2025	08	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	19.0	12000	96.0	24.0
2025	09	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	19.0	12000	96.0	24.0
合计			10200.0	4800.0			3000.0	1200.0			300.0		240.0		120.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128ce025e77）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月20日
证明专用章

(11) 滕江民简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		安全员													
姓名		滕江民	性别	男	年龄	28	学历	中专	职称	/					
毕业院校		贵州交通职业技术学院			毕业时间	2014年06月		所学专业	建筑工程						
工程建设行业 工作年限		11	监理服务 工作年限	9	投标人企业 工作年限		6	技术特长	施工安全管理						
工程建设类 执业资格类型		安全员		证书 编号	A25091104		登记 专业	/							
主要工作 经历	2018年12月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。														
工程监理 服务项目 业绩	在佳兆业深圳观澜E立方项目建设工程担任监理员。														

安全员证/监理工程师证	毕业证
 <p>广东省安全监理工证书</p> <p>本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理工培训并考核合格。</p> <p>姓 名: 滕江民 性 别: 男 身份证号: 431223199609025812 专 业 1: 房屋建筑工程 专 业 2: 市政公用工程 工作单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 有效期至: 2027年01月01日</p> <p>证书编号: A25091104</p>	 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 胡浩 性别 男, 1996年10月29日生, 于2016年9月至2019年6月在本校 工程造价专业3年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校 名: 四川工商学院 校(院)长: 夏明忠 证书编号: 136721201906000495</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.ezhs.com.cn</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕江民

社保电脑号：801118426

身份证号码：431223199609025812

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4		100.8		25.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128ce038e8y）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月20日
证明专用章

(12) 陈家豪简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		安全员										
姓名	陈家豪	性别	男	年龄	27	学历	大专	职称 /				
毕业院校	广州华夏职业学院			毕业时间	2020 年 06 月		所学专业	城市轨道交通运营管理				
工程建设行业 工作年限	4	监理服务 工作年限	4	投标人企业 工作年限		1	技术特长	施工安全管理				
工程建设类 执业资格类型	监理员		证书 编号	A24040391		登记 专业	/					
主要工作 经历	2024 年 06 月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。											
工程监理 服务项目 业绩	在田心大道如意路市政工程担任资料员。											

安全员证/监理工程师证	毕业证
	
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家豪

社保电脑号：804449266

身份证号码：445302199303101814

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4	100.8	25.2		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128ce05059d）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(13) 戴隆华简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		资料员										
姓名	戴隆华	性别	男	年龄	23	学历	大专	职称 /				
毕业院校	怀化职业技术学院			毕业时间	2022年06月		所学专业	建筑工程技术				
工程建设行业 工作年限	3	监理服务 工作年限	3	投标人企业 工作年限		3	技术特长	档案管理				
工程建设类 执业资格类型	监理员		证书 编号	C20220603		登记 专业	/					
主要工作 经历	2022年07月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。											
工程监理 服务项目 业绩	在佳兆业樾伴山项目担任监理员。											

监理员证	毕业证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴隆华

社保电脑号：810625933

身份证号码：431223200106052615

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4		100.8		25.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128ce0a4b9x）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月20日
证明专用章

6、中小企业划型情况

《中小企业声明函》

中小企业声明函

(参考格式)

致招标人：

我方深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（投标人名称）现参加招标工程龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）（标段名称）的投标（标段编号：211-440307-04-01-605480005001），我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），我方属于中 小 微企业。

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追究我方相应责任。

备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。2. 若投标人为中小企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业与中小企业组成联合体参与投标，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
(需加盖公章)

