

濑湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包  
(EPC) 项目

投标文件

资信标书

项目编号: 2405-440307-04-01-965223005001

投标人名称: 福州城建设计研究院有限公司//深圳市景鹏  
建设工程有限公司

投标人代表: 魏忠庆 //郭坚鹏

投标日期: 2025 年 10 月 20 日

# 一、投标人服务质量

附件 1：投标人基本情况表

投标人企业名称	福州城建设计研究院有限公司	法定代表人姓名	魏忠庆
注册地址	福州市六一北路 340 号	注册资本 (万元)	10000
资质类别及等级(与本次招标相关资质)	工程设计市政行业(给水工程)专业甲级	在建设主管部门信息系统备案总人数	89





福州城建设设计研究院有限公司 存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91350100154413019L  
注册号:  
法定代表人: 魏忠庆  
登记机关: 福州市市场监督管理局  
成立日期: 1991年03月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91350100154413019L · 企业名称: 福州城建设设计研究院有限公司  
· 注册号: · 法定代表人: 魏忠庆  
· 类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资) · 成立日期: 1991年03月11日  
· 注册资本: 10000.000000万人民币 · 核准日期: 2025年07月30日  
· 登记机关: 福州市市场监督管理局 · 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)  
· 住所: 福州市六一北路340号  
· 经营范围: 市政工程、建筑工程、环境工程、风景园林工程、园林古建工程、旅游规划、电力行业、路桥行业的设计 (可从事资质证书许可范围内相应的建设工程项目总承包业务以及项目管理相关的技术与管理服务) ; 工程项目代建、工程监理、工程咨询、岩土工程勘察; 工程测绘 (以测绘资质证书为准) ; 工程施工总承包、专业承包; 市政公用工程、房屋建筑工程、机电设备安装工程、钢结构工程、环保工程、体育场地设施工程、建筑工程装饰工程、建筑智能化工程、土石方工程、城市及道路照明工程的施工; 城市给水、排水工程规划及相关专业技术服务; 给水排水技术、设备及产品的研究、开发及销售; 岩土工程设计、工程勘察劳务类; 城乡规划编制、设计、管理及服务; 自营和代理各类商品和技术的进出口, 但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外; 应用软件开发、产品销售代理; 软件运行维护服务; 其他信息系统集成服务; 工程招标代理; 工程造价咨询; 古建筑工程专业承包相应资质等级承包工程范围的工程施工; 水利水电工程施工总承包相应资质等级承包工程范围的工程施工; 机电工程施工总承包相应资质等级承包工程范围的工程施工; 西林绿化工程施工; 绿化管理服务; 花卉种植; 卫星遥感数据处理; 地理遥感信息服务; 测绘科学技术研究服务; 其他测绘地理信息服务; 其他未列明的工程勘察设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用公示系统将营业执照公示内容作相应调整。详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/dzjz/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/dzjz/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年5月26日	<a href="#">查看</a>
2	2023年度报告	2024年5月20日	<a href="#">查看</a>
3	2022年度报告	2023年5月10日	<a href="#">查看</a>
4	2021年度报告	2022年5月27日	<a href="#">查看</a>
5	2020年度报告	2021年5月31日	<a href="#">查看</a>
6	2019年度报告	2020年4月17日	<a href="#">查看</a>
7	2018年度报告	2019年5月27日	<a href="#">查看</a>
8	2017年度报告	2018年4月20日	<a href="#">查看</a>
9	2016年度报告	2017年5月9日	<a href="#">查看</a>
10	2015年度报告	2016年5月17日	<a href="#">查看</a>
11	2014年度报告	2015年7月20日	<a href="#">查看</a>
12	2013年度报告	2014年11月3日	<a href="#">查看</a>

企业名称	福州城建设设计研究院有限公司		
详细地址	福州市六一北路340号		
建立时间	1991年03月11日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91350100154413019L		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A135001551-6/5		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	肖友淦	职务	董事长
单位负责人	肖友淦	职务	董事长
技术负责人	林一庚	职称或执业资格	高级工程师
备注	核准日期: 2010年03月23日 企业名称: 福州城建设设计有限公司 营业执照号码: 132105011		

业 务 范 围
水利行业乙级; 公路行业(公路)专业乙级; 市政行业(给水工程、排水工程、道路工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 环境工程设计专项(水污染防治工程)甲级。 可承担建筑工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 ***** 

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日

企 业 变 更 栏
法定代表人 变更为: 魏忠庆 单位负责人 变更为: 魏忠庆 
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

### 企业性质承诺书

致招标人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

我单位参加澜湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包(EPC)的招投标活动,  
我方郑重作以下承诺: 我方承诺本公司企业性质为国有企业 (填写: 民营企业或  
国有企业)。

特此承诺!

承诺人(盖章): 福州城建设计研究院有限公司

法定代表人(签章): 

日期: 2025年10月17日



附件 1：投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市景鹏建设工程有限公司	法定代表人姓名	郭坚鹏
注册地址	深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路 1211 号乐创荟大厦 1 栋二单元 903	注册资本（万元）	36000 万元
资质类别及等级(与本次招标相关资质)	市政公用工程施工总承包一级	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	103 人



统一社会信用代码  
91440300MA5EG5QX5A

# 营 业 执 照

(副 本)



名 称 深圳市景鹏建设工程有限公司

类 型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 郭坚鹏

成立日期 2017年04月19日

住 所 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创  
荟大厦1栋二单元903

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年08月20日



## 登记通知书

业务流程号:22511680665

深圳市景鹏建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



## 增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22511680665

深圳市景鹏建设工程有限公司:

我局予以换发营业执照2份。





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

详细地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300MA5EG5QX5A 法定代表人: 郭坚鹏

注册资本: 36000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144115792 有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2025年8月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244330539

企 业 名 称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法 定 代 表 人: 郭坚鹏

注 册 地 址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有 效 期: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 电子与智能化工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“指尖办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月27日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344299931

企 业 名 称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法 定 代 表 人: 郭坚鹏

注 册 地 址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有 效 期: 至2030年07月09日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑机电安装工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月27日





# 工程设计资质证书

证书编号: A244403252

企 业 名 称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法 定 代 表 人: 郭坚鹏

注 册 地 址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有 效 期: 至2028年04月17日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑装饰工程设计专项乙级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办事”  
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月09日



统一社会信用代码：91440300MA5EG5QY5A

# 安全 生产 许可证



编号：(粤)JZ安许证字[2023]028277

企 业 名 称：深圳市景鹏建设工程有限公司

法 定 代 表 人：郭坚鹏

单 位 地 址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

经 济 类 型：有限责任公司(法人独资)

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2024年04月03日至 2027年04月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年04月03日

## 附件 1：

## 企业性质承诺书

致招标人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

我单位参加 灘湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）（工程名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业）。

特此承诺！

承诺人(盖章): 深圳市景鹏建设工程有限公司

法定代表人(签章):

日期: 2025 年 10 月 15 日

高  
曉  
曉

## 二、投标人同类工程业绩（由承担设计工作的单位提供）

附件 2：投标人同类工程业绩（承担设计工作的单位提供的）

序号	项目名称	业绩类型	合同金额（万元）	签订时间
1	福州市飞凤山水厂扩建及深度处理工程设计施工总承包（EPC）	EPC	27998.0180	2020.4.3
2	龙塘沟污水处理设施项目工程设计施工采购施工总承包（EPC）	EPC	5779.42	2022.2.14
3	城关污水厂三期扩建工程（EPC+F）	EPC	17897.67	2023.1.30
4	廉江市塘蓬镇自来水厂及管网改造工程（EPC）	EPC	16586.72	2022.6.17
5	坪山区二次供水设施改造（第二阶段）项目 EPC 总承包	EPC	4227.233984	2022.8.26

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。

# 1、福州市飞凤山水厂扩建及深度处理工程设计施工总承包 (EPC)

合同编号: FCCDRI-GC-FFSSC01-2020-03

## 福州市飞凤山水厂扩建及深度处理工程 设计施工总承包 (EPC)

### 工程总承包 (EPC) 合同

发包人全称: 福州市自来水有限公司

承包人全称: 福州城建设计研究院有限公司

日期: 2020 年 月 日

## 第一部分 合同协议书

福州市自来水有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施福州市飞凤山水厂扩建及深度处理工程设计施工总承包（EPC）（项目名称），已接受福州城建设计研究院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 建设规模：本工程常规工艺扩建工程设计规模为 15 万  $m^3/d$ ，扩建后总规模为 30 万  $m^3/d$ ，并新建规模 30 万  $m^3/d$  的深度处理工艺。其主要建设内容如下：

- (1) 新建 15 万  $m^3/d$  沉清池一座、V 型滤池一座、浓缩池 1 座；
- (2) 新建 30 万  $m^3/d$  预臭氧接触池 1 座、滤后水提升泵房 1 座、深度处理综合池 1 座、深度处理回用水池 1 座、臭氧制备间 1 座；
- (3) 新建配电间 1 座、机修间 1 座、活性炭仓库 1 座；
- (4) 对原有构筑物取水泵房、二级泵房及变配电间、加药间、平衡池、污泥脱水机房进行设备改造。
- (5) 配套工艺管道、场地平整、总平、绿化等。

签约合同价暂定为：人民币 27998.0180 万元（贰亿柒仟玖佰玖拾捌万零壹佰捌拾元整），其中：

设计费暂定为 736.0400 万元，其中，不含税价为 694.3774 万元，税费为 41.6626 万元，税率为 6%，下浮率按 20% 计取；

勘察费暂定为 118.3 万元，其中，不含税价为 111.6038 万元，税费为 6.6962 万元，税率为 6%，下浮率按 50% 计取；

建筑安装工程费暂定为 27143.6780 万元，其中，不含税价为 24902.4569 万元，税费为 2241.2211 万元，税率为 9%，下浮率按 8.22% 计取，其中安全文明施工费暂定叁佰柒拾玖万陆仟柒佰玖拾元整（¥3796790 元）。

4. 承包人项目总负责人：陈寿彬；

承包人现场执行经理：何华茂；

设计负责人：陈寿彬；

施工分包单位：中铁上海工程局集团有限公司

施工负责人：丁德军。

5. 工程质量符合的标准和要求：勘察要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关勘察规范合格标准；设计要求的质量标准满足《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2004 年版）的相关规定及符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准；工程施工质量应达到《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB 50141-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）及其它国家相关规范合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间：按发包人要求，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 720 天。

9. 本协议书一式拾份，合同双方各执伍份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

11、本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并盖单位章之日起生效。

（以下无正文）

(本页为签署页)

甲方: 福州市自来水有限公司



法定代表人:

或

其授权的代理人: (签字或盖章)

日 期: 2020.4.3

乙方: 福州城建设计研究院有限公司



法定代表人:

或

其授权的代理人: (签字或盖章)

日 期:

## 2、龙塘沟污水处理设施项目工程设计施工采购施工总承包 (EPC)

### 中标通知书

标段编号: 44031020210163004001

标段名称: 龙塘沟污水处理设施项目工程设计采购施工总承包  
(EPC)

建设单位: 深圳市深水龙塘沟水质净化有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 中交一航局生态工程有限公司//福州城建设计研究院有限公司

中标价: 5779.42万元

中标工期: 建设期7个月, 自龙华区水务局核发中标通知书之日起至通过环保验收, 且投入商业运营之日起止, 具体为2022年7月28日前完成通水调试, 出水稳定达标, 完成环保验收且投入商业运营; 原则上应不晚于环保验收6个月后完成竣工验收。

项目经理(总监): 刘文斌

本工程于 2022-01-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-02-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
44030308077141

子陆  
子峰

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
440304201621  
日期: 2022-02-08

验证码: 4985675349466419

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFL-2017-01

项目编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 龙塘沟污水处理设施项目工程设计采购施工总承包 (EPC)

工程地点: 龙华区民治街道

发包人: 深圳市深水龙塘沟水质净化有限公司

承包人: 中交一航局生态工程有限公司 (联合体牵头单位); 福州城建设计研究院有限公司 (联合体成员单位)

2017 版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水龙塘沟水质净化有限公司

承包人(全称): 由以下单位组成的联合体共同构成承包人

联合体牵头单位: 中交一航局生态工程有限公司

联合体成员单位: 福州城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 龙塘沟污水处理设施项目工程设计采购施工总承包（EPC）

工程地点: 龙华区民治街道

核准（备案）证编号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程规模及特征:

龙塘沟污水处理设施项目选址位于深圳市龙华区民治街道福龙路辅道右侧，占地面积约为 6400 m<sup>2</sup>。水质净化厂建设规模 2.4 万立方米 / 日。龙塘沟污水处理设施项目污水处理采用“细格栅+初沉池+接触氧化生物池及二沉池+磁混凝高效沉淀池+紫外消毒渠+尾水提升泵池”的污水处理工艺，污泥处理采用“重力浓缩→机械浓缩”的处理工艺，经脱水至含水率 80% 以下后外运至附近水质净化厂进行深度板框脱水。消毒工艺采用紫外线消毒+次氯酸钠辅助消毒，除臭采用生物除臭工艺。设计出水水质主要指标达到《地表水环境质量标准（GB3838-2002）》中的 IV 类标准（其中 TN≤10mg/L, SS≤8mg/L, 粪大肠菌群数要求达到《城镇污水处理厂污染物排放标准（GB18918-2002）》中的一级 A 出水标准）。其中重金属铅、铬、砷、汞也须符合《地表水环境质量标准》IV 类标准。

### 二、工程承包范围

#### 1. 工程建设内容

龙塘沟污水处理设施项目工程主要建设内容包括细格栅、初沉池、接触氧化生物池及二沉池、磁混凝高效沉淀池、紫外消毒渠、尾水提升泵池、加药间、鼓风机房及变配电

间、污泥处理车间、污泥储泥池、景观绿化、配套其他电气工程、自动化控制系统、监控及仪表、办公用房、土方工程及边坡支护等。

承包人须对水质净化厂红线范围内的主体设施、红线范围外的必要连接设施进行建设。红线范围内的主体设施包括：污水（泥）处理构（建）筑物、臭气收集处理设施、设备购置及安装、厂区管线工程（包括生产管道、给水、雨水、污水、中水等）、厂区电气工程（包括变配电间及变配电系统、防雷、接地、照明、路灯、空调等）、仪表自控工程（包括仪表系统、自控系统、闭路监视系统、网络通讯系统、安防系统等）、办公用房、中控室、食堂及厨房、值班宿舍、仓库及机修、门卫及大门、厂区围墙、道路、绿化。厂区红线范围外的必要连接设施包括：进厂污水管线接驳部分、经处理后的出水排放管线部分、外电、通讯、给排水管线、雨水污水排放口等管网设施、进厂路口及配套辅道等。

## 2. 承包人的工作内容

完成“1. 工程建设内容”中的设计、采购、施工、调试及试运行工作，确保工程达到约定的建设标准和技术要求，在约定的最迟通水达标日、最迟环保验收日前具备通水达标条件、环保验收条件，完成环保验收并进入商业运营，包括但不限于：

(1) 工程设计、采购、施工、调试及试运行：按国家有关规定和相关规范完成龙塘沟污水处理设施项目初步设计及概算编制、施工图设计（含第三方监测方案编制、水土保持方案编制、第三方检测方案编制等方案）及预算编制、竣工图及结算编制（含可编辑电子版）等设计工作；完成生产及辅助设备购置及安装调试；完成用地范围内原有设备、设施（包含地下部分，若有）的永久迁移、临时迁移、就地保护、费用承担、申请手续、验收手续等，并根据相关规定执行；承担总包进场前的现场管理费用；完成工程建设内容的全部施工；负责工程调试及试运行（包括但不限于功能性试验、带负荷联合试运转、活性污泥培养、除臭系统生物培养、污泥脱水系统带负荷调试等确保具备环保验收和竣工验收条件所必需的调试和试运行工作）；移交达到环保验收和竣工验收标准的工程；履行保修责任；对工程的技术、质量、安全、进度、费用等全面负责。

(2) 协助发包人办理用地、规划及各项审批手续并承担所需费用。包括但不限于：完成初步设计及施工图设计报审；完成国有土地使用证、用地规划许可、树木砍伐和植被清理审批手续、工程规划许可、施工许可或开工备案、消防报建、人防报建、节能评审、水土保持方案审批或备案、节水用水评估、防洪评价、光纤到户、开设路口、用水用电燃气报装等相关资料准备及报批报建工作并承担过程中所需费用（包括但不限于：人防工程易地建设费、第三方服务费、方案编制费、防洪评估费、水电气网报装及施工费用、专家

2、施工期排放废气执行《大气污染物排放限制》（DBAA/27-2001）中第二时段二级标准。运营期排放废气执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中大气污染物排放一级标准，除臭系统排气口臭气污染物执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-1993）中恶臭污染物排放标准，卫生防护距离须达到100米。食堂油烟排放执行《饮食业油烟排放控制规范》（SZDB/Z254-2017）等要求，其他标准必须全部满足环评批复要求。

3、噪音执行《工业企业厂界噪音标准》（GB12348-2008）中的II类标准，白天≤60分贝，夜间≤50分贝。

4、污泥在厂界经脱水至含水率80%及以下，并最终由特许经营者进行无害化处置。

5、本工程中所用的工艺设备必须采用发包人设备品牌库中的相应品牌，采用品牌库外的设备品牌必须提前报发包人同意后再进行采购。污水泵、污泥泵、鼓风机等核心设备选用进口品牌，细格栅、仪表及主要控制系统采用知名品牌；管道的材质及壁厚满足使用年限要求。厂区主要设备的自控率达到100%，按照相关规范设置完善的安全监控系统、通讯系统、消防系统。中控室采用高档电子屏幕，建立数字化水务，打造智慧型（包含减少值守人员）水质净化厂（具体要求详见招标文件附件）。

6、其他技术要求。达到可研报告及批复规定和招标文件所附技术方案（详见附件）的处理能力、建设标准、技术要求，包括污水污泥处理工艺技术路线、工艺流程、主要工艺参数要求；除臭方案技术要求；噪声防治方案技术要求；总平面及高程布置要求；关键设备标准及品牌要求；变配电系统、自控系统、安全监控系统、通讯系统、消防系统建设要求；建（构）筑物、厂区配套、景观设计建设要求等。

## 六、签约合同价

本工程为固定合同总价：人民币（大写）伍仟柒佰柒拾玖万肆仟贰佰元整  
(¥57,794,200.00元)，

(其中:不含税价为人民币(大写) 伍仟叁佰零贰万贰仟贰佰零壹元捌角叁分  
(¥ 53,022,201.83 元), 增值税为人民币(大写) 肆佰柒拾柒万壹仟玖佰玖拾捌元壹角柒  
分(¥ 4,771,998.17 元)。

注: 结算原则: 龙塘沟污水处理设施项目的中标价即为签订合同价。地质风险引发的地下工程工程造价变化、材料人工波动因素引发的造价变化均包含在合同价中, 合同价不予调整; 发包人提出的建设规模变化, 导致费用增加的变更, 合同价予以调整。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件及附件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年2月14日；

订立地点：中国深圳。

发包人和承包人约定本合同自各方签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年2月14日；

订立地点：\_\_\_\_\_中国深圳\_\_\_\_\_。

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_各方签字并加盖公章\_\_\_\_\_后生效。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。



发包人: (公章)深圳市深龙塘沟水质净化有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 4403042000211

地址: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦 1707-1709

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 张宏

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-25129662

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

账号: 44250100003300001986



联合体成员单位: (公章)福州城建设设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: 福建省福州市六一北路 340 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 肖友淦

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0591-87553275

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 招商银行股份有限公司福州东水支行

账号: 674580019610001



联合体牵头单位: (公章)中交一航局生态工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市光明区光明街道东周社区光电北路 18 号金新农大厦 14 层

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 叶建州

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-23406035

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

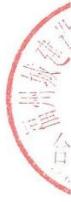
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳光明支行

账号: 44250100016000001995

### 3、城关污水厂三期扩建工程（EPC F）

甲方合同编号:jzcght202301-01068

乙方合同编号:FCCDRI-GC-CGWS01-2023-01



## 城关污水厂三期扩建工程

## 工程总承包（EPC+F）合同

发包人全称: 福建侯官海峡环保有限公司

承包人全称: 福州城建设计研究院有限公司



日期: 2023 年 01 月

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：福建侯官海峡环保有限公司

承包人（全称）：福州城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就城关污水厂三期扩建工程（EPC+F）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、 工程概况

1. 工程名称：城关污水厂三期扩建工程（EPC+F）。

2. 工程地点：闽侯县甘蔗街道、荆溪镇。

3. 工程审批、核准或备案文号：侯发改审批[2022]154号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：本项目规划用地面积 26060 平方米(约 39.09 亩)，项目总投资 22738.55 万元；

6. 工程承包范围：包括勘察设计、采购、施工的全部内容及工程总承包项目融资任务。

具体内容如下：①勘察设计内容包括（但不限于）勘察（详勘）、测量、初步设计、施工图设计（含所有专业工程的方案设计、方案优化、BIM 设计、设备技术规范的编制、施工图设计、后续阶段设计、深化设计）及施工期间的现场指导和配合工程竣工验收等现场服务工作；②采购内容包括（但不限于）本工程所涉及材料及设备的采购、运输、保管、安装、系统调试试运行，确保工程可投入使用，同时也包括质保期、缺陷责任期内的服务；③施工内容包括（但不限于）招标范围内从设计到投产所需要进行的全部施工工作量以及施工过程中增减的工作量，最终交付达到竣工验收合格的整体工程及工程保修期内缺陷修复和保修服务等；④融资服务：根据项目资金需求，投标人在中标后保证项目融资并保障项目建设资金充足，项目按约定工期竣工交付使用。

7. 工程建设要求：(1)出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准(GB18918-2002)》一级 A 标准，污泥处理含水率降低至 60%以下。 (2) 本项目为不停产施工，承包人应充分考虑该部分的相应措施并承担相应的费用。

8. 融资要求: 承包人根据发包人项目资金需求提供满足发包人要求的融资金额, 最终融资金额以发包人确认的金额为准。融资期限为发包人项目资金到位止。

9. 本合同最高限价(即招标最高限价)18745.95万元【工程费用最高限价: 17975.38万元(建安部分最高限价: 14705.6万元, 设备部分最高限价: 3269.78万元), 设计勘察费: 770.57万元(设计费最高限价: 590.82万元, 勘察费最高限价: 179.75万元)】。

## 二、 合同工期

计划开始工作日期: 具体开工日期以经发包人同意的咨询人签发的开工令为准。

工期总日历天数: 480日历天(含勘察设计、采购、施工)。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

其中, 各关键节点的工期要求为: 2024年4月30日前完成环保连续15天出水合格检测, 达到投产运行的条件。

## 三、 质量标准

工程勘察质量标准: 符合现行国家、地方及行业相关勘察规范要求。

工程设计质量标准: 符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求, 能顺利通过相关行政主管部门及施工图审查机构审查, 且保证出水水质满足《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级A排放标准, 污泥处理含水率降低至60%以下。

设备、材料采购质量标准: 必须采购满足发包人要求的正规品牌设备或材料, 采购的设备或材料必须符合发包人要求、达到国家有关规范合格标准。承包人应结合污水处理厂实际水量水质情况开展调试工作, 必须保证在30天内工艺调试成功, 且水、电、药单耗不得超过投标设计文件说明(投标设计文件水、电、药单耗不得超过项目申请报告所列金额), 若超过视为调试不合格。调试期内, 设备能够正常运行且符合经发包人确认的《招标文件技术规范》设定的各项参数和性能要求。系统调试合格并稳定运行至少30天(具体以招标文件技术规范为准)至符合验收标准, 整个系统通过发包人、咨询人的竣工验收(含环保验收)且出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级A排放标准。

工程施工质量标准: 工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准和《城市污水处理厂工程质量验收规范》(GB50334-2002)合格标准。

## 四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)壹亿柒仟捌佰玖拾柒万陆仟柒佰元(¥178976700元)。

项目一年期融资利率= 3.4%。(融资具体金额按发包人要求, 利率确认以专用条款第25条约定为准。)

2. 签约合同价具体构成:

(1) 勘察费【含6%税率】: 人民币(大写)壹佰贰拾伍万捌仟叁佰元整(¥1258300元); 不含税金额: ¥1187075.47元(四舍五入到小数点后两位)。勘察下浮率: 30%; 以实际勘察的地质情况及经发包人签字认可的勘察完成工作量按《工程勘察设计收费标准管理规定》(计价格{2002}10号)规定的收费标准下浮 30% 后按实结算。

(2) 设计费【含6%税率】: 人民币(大写)伍佰叁拾壹万柒仟肆佰元整(¥5317400元), 不含税金额: ¥5016415.09元(四舍五入到小数点后两位)。设计费下浮率: 10%, 专业调整系数: 1.0, 工程复杂程度调整系数: 1.15, 附加调整系数: 1.25(设备技术规范编制相关费用已计入设计费中, 不另行计费)。

(3) 设备及工器具购置费【含13%税率】: 人民币(大写)叁仟贰佰陆拾玖万柒仟捌佰元整(¥32697800元), 不含税金额: ¥28936106.19元(四舍五入到小数点后两位)。(设备费不下浮)。

(4) 建筑安装工程费【含9%税率】: 人民币(大写)壹亿叁仟玖佰柒拾万叁仟贰佰元整(¥139703200元); 不含税金额: ¥128168073.39元(四舍五入到小数点后两位)。下浮率5%, 实际结算按可竞争部分下浮, 不可竞争部分费用按有关文件计算不参与总价下浮。

3. 本合同签约合同价为暂定签约合同价, 最终价款以发包人或发包人委托的第三方造价审核单位或财审审定金额为准, 且工程费用(下浮后建安+设备)、下浮后设计费、下浮后勘察费不得超过本合同相应部分最高限价。超出部分由承包人自行承担, 发包人不予支付。

4. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

## 五、 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人: 朱晓琨, 所在单位: 福州城建设计研究院有限公司;

设计项目负责人: 朱晓琨, 所在单位: 福州城建设计研究院有限公司;

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的融资、勘察设计、采购和施工等工作，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人对承包范围内的全部建设工程质量、安全生产负责，分包不免除承包人对其承包的全部建设工程所负的质量、安全责任。

八、 签订时间

本合同于 2023 年 1 月 30 日签订。

九、 签订地点

本合同在 福州 签订。

十、 合同生效

本合同自经双方签字盖章后生效。

十一、 合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

(以下无正文)



发包人: 福建闽县海峡环保有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



统一社会信用代码: 913501216692658287

地址: 福州市闽侯县甘蔗街道洽浦村荆溪西大道 30 号

邮政编码: 350100

法定代表人: 张莉敏

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0591-22062729

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国银行股份有限公司闽侯分行

账号: 431258362392



承包人: 福州城建设计研究院有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码: 91350100154413019L

地址: 福州市六一北路 340 号

邮政编码: 350001

法定代表人: 肖友淦

委托代理人: 魏志群

电话: 18650508177

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: 18650508177@163.com

开户银行: 招商银行福州分行东水支行

账号: 674580019610001

## 4、廉江市塘蓬镇自来水厂及管网改造工程（EPC）

GF-2011-0216

2021年承206

### 建设项目工程总承包合同

工程名称：廉江市塘蓬镇自来水厂及管网改造工程（EPC）

建设地点：廉江市塘蓬镇镇区东南面留村乡道 1.5 公里处

发包人：廉江市塘蓬镇人民政府

承包人：（联合体主办方）广东中都建筑集团有限公司

（联合体成员）福州城建设计研究院有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定

## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：廉江市塘蓬镇人民政府

承包人（全称）：（联合体主办方、施工方）广东中都建筑集团有限公司

（联合体成员、勘察设计方）福州城建设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就廉江市塘蓬镇自来水厂及管网改造工程（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 在实施过程中双方共同签署的补充协议与修正文件；
  - (2) 合同协议书；
  - (3) 中标通知书；
  - (4) 专用合同条款；
  - (5) 发包人要求；
  - (6) 图纸及各阶段提供的设计资料；
  - (7) 施工图预算价；
  - (8) 投标阶段价格清单；
  - (9) 招标文件及答疑；
  - (10) 通用合同条款；
  - (11) 投标函及投标函附录；
  - (12) 承包人建议书。
- (13) 合同条件约定的其他文件及经双方确认进入合同的其他文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

### 二、工程概况

工程名称：廉江市塘蓬镇自来水厂及管网改造工程（EPC）（以下简称“本工程”）。

工程建设地点：湛江市廉江市塘蓬镇镇区东南面留村乡道 1.5 公里处。

建设规模：本项目建设内容主要为项目用地面积 8000 平方米，建筑面积 4500 平方米，包含取水工程、厂区工程和管网工程。新建日供水能力 2 万吨水厂一座、日取水能力 2 万吨

泵房一座、活动式取水构筑物一座、DN400 原水管道 15.733 公里（管材为球墨铸铁管）、水管网 14.645 公里(DN400 输水管 4.93 公里、DN500 输水管 9.022 公里、DN600 输水管 0.6 公里，管材为球墨铸铁管）、配水管网 74.246 公里(DN300 配水管网 8.416 公里、DN200 配水管网 8.747 公里、DN150 配水管网 10.144 公里、DN100 配水管网 8.549 公里、DN75 配水管网 15.95 公里、DN50 配水管网 22.44 公里）。

本项目估算总投资 18361.89 万元，建设资金（资金来源）：由地方政府专项债券和地财政筹措解决。

### 三、承包范围

承包范围：完成本项目的现状测绘、勘察、设计、设备采购、施工至工程竣工验收、案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作。

具体内容包括但不限于以下事项：

勘察设计内容：

本工程的勘察、设计内容包括但不限于：现状测绘、工程勘察、取得工程勘察成果文件、施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场配合服务、后期采咨询服务、配合审核竣工图及质量缺陷处理等为达到本项目竣工投入使用所需的各项专业设计及其它配套工程的设计，并通过政府主管部门的相关设计审查。本项目的测绘工作由由中  
标单位委托符合资质的第三方完成，施工图预算编制由中标单位委托符合资质的第三方进行  
编制。

施工内容：

本工程的施工内容包括但不限于：本工程项目设计范围内所有工程内容的施工（包工包料、包工期、包质量、包安全生产、包验收、包保修等），施工范围包括全部施工设计图纸及工程量清单等有关资料范围内满足本项目竣工投入使用的施工总承包，具体以发包人要求为准。

承包人需配合做好施工管理工作，同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目工程总承包管理。

相关报批、报建配合服务：报批报建配合，竣工备案等。

### 四、合同工期

总承包工期为 300 日历天。其中：

### 1、勘察设计工期要求：

(1) 勘察设计工期：合计 30 日历天，以合同签订之日起计算，勘察设计方按发包人要求的时间提交阶段成果，(不含审核时间)。

(2) 各阶段的工程勘察与设计周期同步进行，承包人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

(3) 本项目的测绘工作由勘察设计方委托符合资质的第三方完成，施工图预算编制由勘察设计方委托符合资质的第三方进行编制。

(4) 施工现场配合服务：自工程开工算起至工程竣工，对本项目全程现场指导与监督及编制竣工图等相关工作。

### 2、施工工期要求：

承包人须在 270 日历天内完成竣工验收，开工日期由监理工程师发出的开工令中指定的日期算起，以工程竣工验收通过、承包人递交建设工程竣工验收报告的日期作为实际竣工日。

## 五、质量要求

1、**勘察设计：**符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章，达到《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013 版)规定的设计深度要求及编制施工图预算要求。

2、**施工：**工程质量标准为合格及以上。

## 六、安全管理目标

全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。承包人对项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律和经济责任。

## 七、合同价格和付款货币

合同总价暂定为人民币（大写）：壹亿陆仟伍佰捌拾陆万柒仟贰佰元整（小写：¥ 16586.72 万元），其中勘察设计费用为¥642.39 万元（费用包含勘察费、测量测绘费、设计费及施工图预算编制费）；建安工程费用为¥15069.95 万元；预备费：874.38 万元。

暂定合同总价=建安工程费合同价+勘察设计费合同价+预备费

其中：(1) 建安工程费合同价（暂定）=建安工程费最高限价（15249.90 万元）×(1-中标下浮率)

(2) 勘察设计费合同价=勘察设计费最高限价 (650.06 万元)× (1-中标下浮率)

(3) 中标下浮率为 1.18%。

注: 中标人须按招标人要求完成本项目勘察设计所有工作内容, 在此过程中不再另外增加任何费用。结算时不作调整。

## 八、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款及专用条款中赋予的定义与解释相同。

## 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定设计、施工、竣工及工程质量缺陷修复, 履行本合同所约定的全部义务。

## 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

## 十一、其他要求

本项目进行过程中, 如发生投资主体变更情况, 承包人必须承认主体变更事实并配合变更后的主体方进行本项目余下工作, 须重新签订合同, 原合同条款权利和义务不变。

## 十二、本协议书一式 拾贰 份, 合同三方各执 肆 份。

十三、合同未尽事宜, 双方友好协商解决, 另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

## 十四、合同生效

订立合同时间: 2022 年 6 月 17 日

订立合同地点: 廉江市塘蓬镇人民政府

合同双方约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人:廉江市塘蓬镇人民政府

(公章或合同专用章)

法定代表人:

委托代理人:

工商注册住所:廉江市塘蓬镇 287 省道旁 工商注册住所:廉江市美景北路东二街 15 号

统一社会信用代码: 11440881007110464R 统一社会信用代码: 91440881194720849

邮政编码: 524459

邮政编码: 524400

电 话: 0759-6168211

电 话: 0759-6667177

传 真: 0759-6168211

传 真: 0759-6667177

开户银行:

开户银行: 中国建设银行廉江支行

账 号:

账 号: 44001687250051336408

承包人: (联合体成员) 福州城建设计研究院有限公司

(如为联合体则各成员分别填写并加盖公章):

(公章或合同专用章)

法定代表人:

委托代理人:

工商注册住所: 福州市六一北路 340 号

统一社会信用代码: 91350100154413019L

邮政编码: 350013

电 话: 0591-87553275

传 真: 0591-87553275

开户银行: 招商银行股份有限公司东水支行

账 号: 674580019610001

## 5、坪山区二次供水设施改造（第二阶段）项目 EPC 总承包

### 中标通知书

标段编号: 2204-440310-04-01-633019001001

标段名称: 坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目EPC总承包和坪山区二次供水设施改造（第二阶段）项目EPC总承包

建设单位: 深圳市坪山区水务局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司//福州城建设计研究院有限公司//建设综合勘察研究设计院有限公司

中标价: 37876.890944万元(其中: 坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目投标报价为33649.65696万元; 坪山区二次供水设施改造（第二阶段）项目投标报价为4227.233984万元。)

中标工期: 503日历天

项目经理(总监): 刘小龙

本工程于 2022-07-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



查验码: 8868530461578928

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号: ECED-EPCHT-001

正本



**坪山区二次供水设施改造(第二阶段)项目EPC总承包  
(设计采购施工项目总承包)**

**合同文件**

发包人: 深圳市坪山区水务局

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司//福州城

建设设计研究院有限公司//建设综合勘察研究

设计院有限公司

日期: 2022年8月26日

# 协议书

发包人: 深圳市坪山区水务局

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司//福州城建设计研究院有限公司//建设综合勘察研究设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称: 坪山区二次供水设施改造（第二阶段）项目 EPC 总承包

工程地点: 深圳市坪山区

工程规模及特征: 项目位于坪山区，对区内 11 个小区共 13 个既有泵房进行升级改造，主要建设内容包括既有泵房的工艺改造、电气自控、装修工程等。改造范围及主要建设内容最终以批复概算为准。

资金来源: 100%政府投资

## 二、工程承包范围

本工程采用设计-采购-施工 (EPC) 招标模式进行招标。承包范围包括但不限于勘察及测量（含施工图设计阶段的补勘补测）、工程初步设计、概算编制、施工图设计、竣工图编制、管材及设备采购、施工至竣工合同结算、工程移交、质量保修阶段的所有工作以及应由中标单位完成的其他工作。具体内容如下：

1. 根据发包人要求，承包人需要根据总投资限额和现场踏勘调查，判断改造工程可实施性及效果后，进一步落实拟整改小区具体名单和设计范围，落实物业管理单位同意整改承诺书。负责设计、采购、施工；协助办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作；负责编制设计概算并报发改部门审批；负责绿化迁改等前期工作，负责办理开工手续，保证项目在符合开工条件后方可进行施工。

2. 组织开展对建设项目的投资、进度、质量、验收等工作的全面管理，严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用。承包人应组成项目管理机构，选派项目管理人员；制定项目

序号	费用明细	计算说明	公式	暂定招标控制价 (万元)	投标报价上限		投标报价		备注
					下浮率%	(万元)	下浮率%	(万元)	
一	建筑安装工程费	暂按立项批复匡算金额4997.54万元的90%计取,即4497.79万元	$4497.79 \times (1-8.07\%)$	4497.79	8.07%	4135	11.04%	4001.233987	整体下浮率
二	工程建设其他费			226	/	226	/	226	
1	设计费	参照国家发展改革委员会、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)计取,设计费计费基数为4497.79万元,其中专业调整系数1,复杂程度调整系数1,附加调整系数1.1	$[(163.9-103.8)/(5000-3000) \times (4497.79-3000)+103.8] \times 1 \times 1 \times 1.1$	164	/	164	/	164	包含相关费用
2	勘察费	暂按设计费的30%计取	$164 \times 30\%$	49	/	49	/	49	
3	竣工图编制费	暂按设计费的8%计取	$164 \times 8\%$	13	/	13	/	13	
合计				4723.79		4361		4227.233984	

- 说明: 1.投标报价与投标报价下浮率出现不一致时,以下浮率为准;  
 2.所报下浮率为整体下浮率非净下浮率,投标人应充分考虑按国标计价不可竞争费用;  
 3.按规定参加有关上级的设计审查,相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责。

#### 六. 结算原则:

合同结算价=施工图范围内实际完成并经确认工程造价\* (1-下浮率) +变更部分实际完成并经确认工程造价\* (1-下浮率%) +承包范围内工程建设其他费+其它(弃土受纳处置费、调差及奖罚等);

1.下浮率: 中标人投标文件填报的整体下浮率,其中经交易平台询价采购的材料设备不参与下浮;



发包人(公章): 深圳市坪山区水务局

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

联系人: 邹工

电话: 0755-89369305

开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行

账号: 4000022029201140847

承包人(公章): 深圳市天健坪山建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

联系人: 郑工

电话: 0755-83921093

开户银行: 中国银行深圳市福田支行

账号: 751057960155



承包人(公章): 建设综合勘察研究设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市南山区西丽街道中山园路 1001 号 T  
CL 科学园区 E1-10A

联系人: 陈海龙

电话: 132 4667 6973

开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京北新  
桥支行

账号: 0200004309089198474



承包人(公章): 福州城建设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 福州市六一北路 340 号

联系人: 凌忠勇

电话: 158 8963 3005

收款单位: 福州城建设计研究院有限公司深圳分  
公司

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳常兴支行

账号: 755931474310802

## 联合体共同投标协议

致: 深圳市坪山区水务局:

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标,若中标,联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人,代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件,以及与招标人签订合同,负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章):  深圳市天健坪山建筑公司有限公司

法定代表人(签字或盖章):  许碧丹

授权委托人(签字或盖章):  许碧丹

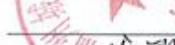
单位地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

邮编: 518000

联系电话: 0755-83921093 传真: 0755-83921093

分工内容: 负责本项目总牵头工作及施工相关的工作

联合体成员(盖章):  福州城建设计研究院有限公司

法定代表人(签字或盖章):  许碧丹

授权委托人(签字或盖章):  许碧丹

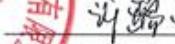
单位地址: 福州市六一北路 340 号 邮编: 350001

联系电话: 0591-87553097 传真: 0591-87543724

分工内容: 负责本项目设计相关的工作

联合体成员(盖章):  中国建筑综合勘察研究设计院有限公司

法定代表人(签字或盖章):  许碧丹

授权委托人(签字或盖章):  许碧丹

单位地址: 北京市东城区东直门内大街 177 号 邮编: 100007

联系电话: 010-64013366 传真: 010-64013189

分工内容: 负责本项目勘察相关的工作

签订日期: 2022 年 07 月 08 日



### 三、投标人同类工程业绩（由承担施工工作的单位提供）

附件3：投标人同类工程业绩（承担施工工作的单位提供的）

序号	项目名称	业绩类型	合同金额(万元)	签订时间
1	平远县城乡供水扩网工程（东石镇、石正镇、长田镇）EPC总承包	施工	6126.8486	2022.05.10
2	福花路(观兴西路-观兴东路)工程(施工)	施工	6500.310800	2023.08.01
3	华达路改扩建)施工	施工	5454.347842	2023.05.31
4	横滨西一路、横滨西二路（施工）	施工	4495.550865	2023.12.20
5	观博路(观澜人民路-泗黎南路)新建工程（重新招标）	施工	3207.632147	2023.07.23

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。

# 1、平远县城乡供水扩网工程（东石镇、石正镇、长田镇）EPC 总承包

## 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[01997]号

(主)广东嘉应方海建设工程有限公司, (成)广东诚实建设工程设计有限公司, (成)  
深圳市景鹏建设工程有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为平远县城乡供水扩网工程（东石  
镇、石正镇、长田镇）EPC 总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的  
发包内容, 建安工程下浮率: 1.16%, 设计下浮率: 2.18%。

其中:

市政施工项目负责人: 徐达

建筑施工项目负责人: 蓝燕

市政设计负责人: 黄锦宇

建筑设计负责人: 温伟达



广州公共资源交易中心

见证(盖章)



平远县城乡供水扩网工程  
(东石镇、石正镇、长田镇)

EPC 总承包合同

甲方: 平远县建设工程服务中心

乙方: 广东嘉应方海建设工程有限公司 (联合体牵头人)

广东诚实建设工程设计有限公司 (联合体成员)

深圳市景鹏建设工程有限公司 (联合体成员)

二〇二二年 5 月 10 日

鉴于：

平远县建设工程服务中心（以下简称“甲方”）通过公开招投标形式引进满足条件的单位建设平远县城乡供水扩网工程（东石镇、石正镇、长田镇）EPC总承包（以下简称“本项目”）。甲方于2022年3月30日发出《平远县城乡供水扩网工程（东石镇、石正镇、长田镇）EPC总承包招标文件》（以下简称“招标文件”），广东嘉应方海建设工程有限公司（牵头人）、广东诚实建设工程设计有限公司（成员）、深圳市景鹏建设工程有限公司（成员）依据招标文件递交了有效的投标文件。经公开招标，甲方确定广东嘉应方海建设工程有限公司（牵头人）、广东诚实建设工程设计有限公司（成员）、深圳市景鹏建设工程有限公司（成员）为平远县城乡供水扩网工程（东石镇、石正镇、长田镇）EPC总承包的中标人，其中广东嘉应方海建设工程有限公司（牵头人）、深圳市景鹏建设工程有限公司（成员）为本项目施工单位，广东诚实建设工程设计有限公司为本项目设计单位。平远县建设工程服务中心作为设计合同条款的甲方，对设计单位进行管理；平远县建设工程服务中心作为施工合同的甲方，对施工单位进行管理。

基于本项目以 EPC 方式建设，本 EPC 合同系由甲方和中标人签署，中标人承诺将根据本合同的约定及中华人民共和国法律进行设计、采购及施工建设。

中标人应确保本项目的实施符合国家、广东省、梅州市相关法律、法规及办法以及本合同各相关主体的权利和义务的正常履行，并确保甲方的权益不受损害。

本《EPC 合同》包括如下内容：

第一部分 EPC 合同协议书

第二部分 施工合同条款

第三部分 设计合同条款

合同的具体内容如下：

## 第一部分 协议书

甲方 (EPC 项目发包人) : 平远县建设工程服务中心

乙方 (EPC 项目承包人) : 广东嘉应方海建设工程有限公司 (牵头人)

广东诚实建设工程设计有限公司 (成员)

深圳市景鹏建设工程有限公司 (成员)

鉴于甲方为实施平远县城乡供水扩网工程(东石镇、石正镇、长田镇)

EPC 总承包并通过公开招标方式选择乙方担当本项目的施工单位和设计单位。现由甲方和乙方于2022年5月10日在平远县建设工程服务中心共同达成并签订本合同如下。

乙方应按照合同约定, 承担工程项目的设计、采购、施工等工作, 并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

1、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分, 即:

- (1) EPC 合同协议书及附件 (含补充协议) ;
- (2) 施工合同条款;
- (3) 设计合同条款;
- (4) 中标通知书;
- (5) 投标书及投标书附录;
- (6) 构成本合同组成部分的其他文件。

2、上述文件将互相补充, 若有不明确或不一致之处, 以上列次序在先者为准。

3、施工单位在此立约: 保证按照本合同的规定接受甲方 (平远县建设

工程服务中心) 及其被授权方的建设管理, 保证工程质量、保证按期完成施工任务。保证按照本 EPC 合同协议书及施工合同条款完成施工任务。

4、设计单位在此立约: 保证按照本合同的规定接受甲方(平远县建设工程服务中心) 及其被授权方的建设管理, 保证设计工作成果质量、保证按期完成设计任务。保证按照本 EPC 合同协议书及设计合同条款完成设计任务。

5、甲方在此立约: 保证按照本合同的规定向乙方提供实施本项目所必需的政策支持和必要的协助, 根据合同条款的规定对设计、采购及施工单位进行工程管理。

#### 7、工程概况、项目建设期及项目质量目标:

(1) 工程概况: 建设县城水厂至东石镇、长田镇、石正镇及城乡结合部 PE 供水管网总长约 67 公里(其中主管长度约 42 公里, 村庄支管约 25 公里), 具体建设内容如下:

长田镇: 建设管网总长度约 31.3 公里, 分别是县城水厂至碧桂园路口 DN400 给水主管约 7.29 公里、碧桂园路口至长田水厂 DN200 给水管约 13.07 公里, 主管连接沿线黄沙村、墩背村、乔庄村、超竹村、超南村、长江村、官仁村等村庄支管 DN160-DN200 约 10.94 公里。沿途在 G206 国道(大柘镇乔庄村段) 侧建设长田加压泵站, 配套建设泵房及发电机房。

石正镇: 建设管网总长度约 14.49 公里, 分别是碧桂园路口至塘厦路路口 DN400 给水主管长约 4.88 公里、塘厦路路口至石正梅石路与 S255 省道交叉 DN300 给水管约 4.65 公里、主管连接沿线大佛寺、南台村、坪湖村等村庄支管 DN160-DN200 约 4.96 公里。沿途在丰盈岗周边空地建设石正加压泵站, 配套建设泵房及发电机房。

东石镇: 建设管网总长度约 21.18 公里, 分别是县城水厂至东石水厂 DN300 给水管约 12.31 公里、主管连接沿线坝头村、樟演村、东兴村、程坑

村、石礮村等村庄支管 DN160-DN200 约 8.87 公里。沿途在东兴村道周边空地建设东石加压泵站，配套建设泵房及发电机房。

(2) 总建设工期：22 个月。

(3) 设计质量标准：符合国家、行业颁布的工程设计 规范要求。

(4) 工程质量标准：符合国家、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。

#### 8、合同价款

8.1 工程设计费签约合同价：工程设计费=设计费的最高限价×（1-中标下浮率）；

8.2 本合同建安工程费签约合同价=建安工程费用的最高限价×（1-中标下浮率）；

8.4 签约合同总价=工程设计费签约合同价+建安工程费签约合同价

签约合同总价（大写）：人民币陆仟壹佰贰拾陆万捌仟肆佰捌拾陆元整

（小写）：¥61268486 元

其中：

1、工程设计费：¥1323016 元，中标下浮率：2.18%。

2、建安工程费（签约价）：¥59945470 元，中标下浮率：1.16%。

8.5 签约合同总价仅作为签约使用，不作为结算和支付的依据。

#### 9、工程款支付

具体以合同签订时商定为准

备注：本合同项目执行财政资金集中支付方式，按集中支付的有关规定办理，发包人不对财政的审核方式和付款时间作实体规定，发包人不需

支付逾期付款违约金，发包人在收到进度付款证书（结算支付证书）后 14 天内办妥资金集中支付申请手续。

#### 10、乙方承诺

- (1) 向甲方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。
- (2) 乙方应具有满足项目建设需要的资金，保证项目顺利进行。
- (3) 乙方负责农民工工资支付担保。

#### 11、甲方承诺

甲方向乙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

12、其他：经甲方、乙方双方协商，可对本合同未尽事宜进行任何修改或补充，但修改或补充内容必须以书面形式确定，并经甲方、乙方双方代表正式签署并加盖公章后方能生效。

13、如果双方无法就本合同发生争议达成一致，一方均有权向本项目工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 14、合同份数

本合同一式壹拾贰份。其中正本叁份，合同签订方各执壹份；副本玖份，发包人执叁份，承包人执陆份；其余副本由发包人分送有关单位。正本与副本不一致时，以正本内容为准。

#### 15、合同生效

1、订立合同时间：2022 年 5 月 10 日

2、订立合同地点：平远县建设工程服务中心

3、合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

甲方：（公章）

平远县建设工程服务中心

法定代表人签字：

地址：



电话：

乙方（联合体牵头人）：（公章）

广东嘉应方海建设工程有限公司

法定代表人签字：

地址：梅州市平远县大柘镇岭下河

东路 81 号

电话：0753-2227338

乙方（联合体成员）：（公章）

广东诚实建设工程设计有限公司

法定代表人签字：

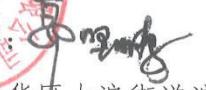
地址：梅江区梅江五路规划设计

大楼

电话：0753-2241208

乙方（联合体成员）：（公章）

深圳市景鹏建设工程有限公司

法定代表人签字：

地址：深圳市龙华区大浪街道浪

口社区浪口工业园 15 号 6

层 B 室

电话：0755-23981188

## 2、福花路（观兴西路-观兴东路）工程（施工）



工程编号: SZ202267

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-36

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

项目名称: 福花路(观兴西路-观兴东路)工程

合同名称: 福花路(观兴西路-观兴东路)工程(施工)

合同  
工程地点: 深圳市龙华区  
发包人: 深圳市龙华区建筑工务署  
承包人: 深圳市景鹏建设工程有限公司



20 年 月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市景鹏建设工程有限公司

本工程于2023年6月7日公开招标，2023年6月7日发布招标公告，2023年7月13日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：福花路（观兴西路-观兴东路）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：福花路（观兴西路-观兴东路）工程位于龙华区福城街道，整体呈东西走向，道路起于观兴西路，终于观兴东路，道路规划为城市次干道，道路全长546.026m，道路红线宽45m，双向六车道。建设内容包括：道路、交通、给排水、水工结构、岩土、电力、通信、监控、照明、燃气、绿化工程及管线迁改工程等。（以发包人确认的设计文件为准）。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改概算[2022]59号

资金来源：政府投资100%

### 二、工程承包范围

包括但不限于：道路、交通、给排水、水工结构、岩土、电力、通信、监控、照明、燃气、绿化工程及管线迁改工程等，具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 546.026 米 宽: 45 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	546.026 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) .			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)			

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
□通风与空调 (□通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
□其它:				

**4. 其他工程**

防治白蚁工程 (房建项目勾选):

**三、合同工期**

计划开工日期: 暂定 2023年8月1日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2025年7月31日;

合同工期总日历天数 730 天;

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天;

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天;

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_% (压缩比例=1—合同工期/定额工期)。

**四、质量标准**

本工程质量标准: 合格

**五、签约合同价**

本合同签约合同价为: 人民币 (大写) 陆仟伍佰万零叁仟壹佰零捌元整  
(¥65003108.00 元), 中标下浮率为: 15.74%;

其中:

(1) 安全文明施工措施费:

人民币（大写）叁佰零捌万零伍佰柒拾壹元玖角叁分（¥3080571.93元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）元；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）元；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰肆拾柒万伍仟贰佰贰拾叁元叁角壹分（¥3475223.31元）；

（5）其他<sub>1</sub>：

人民币（大写）元。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）本合同第四部分的补充条款；
- （5）本合同第三部分的专用条款；
- （6）本合同第二部分的通用条款；
- （7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- （9）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （10）图纸和技术规格书；
- （11）已标价工程量清单；
- （12）双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它

文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量  
和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的  
工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性  
内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2023年8月1日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地  
址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执  
1份；副本一式12份，发包人执6份，承包人执4份，建设行政主管部门保  
存1份，监理人保存1份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。



### 3、华达路改扩建工程（北段）施工

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

华达路改扩建工程(北段)

项目编号	4403102303020002	省级项目编号	4403102303010002
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7942.45
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项(2021)99号

广东省-深圳市-坪山区

华达路

龙华区政府

格澜幼儿园

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ② 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B 深圳市景鹏建设工程有限公司//济南城建集团有限公司 施工 公开招标 2023-04-18 5454.35 4403102303020002-BD-001 4403102303010002-BD-001 查看

招投标信息详情

项目名称	华达路改扩建工程(北段)		
工程名称	华达路改扩建工程（北段）施工		
中标通知书编号	4403102303020002-BD-001	省级中标通知书编号	4403102303010002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-04-18	中标金额(万元)	5454.35
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东粤能工程管理有限公司	统一社会信用代码	91440000190368411P
中标单位名称	深圳市景鹏建设工程有限公司//济南城建集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EG5QX5A
项目负责人	刘建良	证件类型	身份证
身份证号码	352201*****1X	记录登记时间	2023-04-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

# 中 标 通 知 书

标段编号: 44031020230011001001

标段名称: 华达路改扩建工程(北段)施工

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市景鹏建设工程有限公司//济南城建集团有限公司

中标价: 5454.347842万元

中标工期: 343天

项目经理(总监): 刘建良

本工程于 2023-03-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-22



验证码: 376886812095520 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

附 本

工程编号: SZ202145

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-18

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于模拟清单招标的施工合同)

项目名称: 华达路改扩建工程(北段)施工

合同名称: 华达路改扩建工程(北段)施工合同

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 深圳市景鹏建设工程有限公司(主体单位)

济南城建集团有限公司(成员单位)

2023年 月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）： 深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）： 深圳市景鹏建设工程有限公司（主体单位）

济南城建集团有限公司（成员单位）

本工程于 2023 年 03 月 02 日公开招标，2023 年 03 月 02 日发布招标公告，2023 年 04 月 18 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称： 华达路改扩建工程（北段）施工

工程地点： 深圳市龙华区

工程内容： 本项目位于龙华区大浪街道，起于华韵路（现状华明路），终点与现状观澜水厂相接，现状为双向两车道。道路全长 973.272m，因机荷高速在改造时交通不能中断，且配合龙华项目施工进度及机荷高速高压燃气管道施工进度，故本项目根据建设计划，需将华达路改扩建工程分为两期建设完成，以机荷高速为界进行划分，分为南北两段。华达路改扩建工程北段起点为华达路改扩建工程（南段），桩号 K0+678.735，设计终点与现状观澜水厂相接，终点桩号 K0+973.272，道路长度 294.537m，城市支路，设计车速 20km/h。其中 K0+678.735~K0+833.184 为双向四车道，K0+833.184~K0+973.272 为双向两车道；观天路 B 匝道为双向两车道，道路长度 184.361m；观天路 C 匝道为双向两车道，道路长度 115.407m。（以发包人确认的设计文件为准）。

结构形式：                   /                  

层 / 墙：                   /                  

建筑面积：           /           平方米；

工程立项批准文号：                   /                  

资金来源： 政府投资 100%

## 二、工程承包范围

本项目主要建设内容包括：道路工程、交通工程、桥涵工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、原水管及管舱工程等工程，具体详见施工图纸及工程量清单。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

### 1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：原水管及管舱工程			

### 2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑		<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)				

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4.其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选) ; \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2023 年 09 月 30 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准) ;

计划竣工日期: 暂定 2024 年 09 月 7 日;

合同工期总日历天数 343 天;

招标工期总日历天数 343 天;

定额工期总日历天数 / 天;

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

#### 五、合同价款

##### 1、签约合同价

中标下浮率为: 15.88 %

本合同价暂定为: 人民币(大写) 伍仟肆佰伍拾肆万叁仟肆佰柒拾捌元肆角贰分(¥54543478.42元); 其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰玖拾叁万柒仟贰佰壹拾捌元柒角肆分(¥2937218.74元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / 元);

(5) 其他 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / 元)。

##### 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准, 项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的, 则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的, 则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

#### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

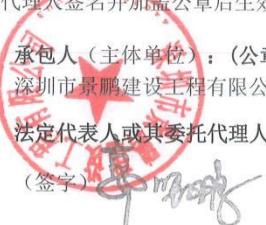
2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量  
和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工  
程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性  
内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效 **2023年 5月 31日**

1. 本合同订立时间: 2023 年 5 月 31 日;
2. 订立地点: 深圳市龙华区;
3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的地址为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更地址的, 应书面方式通知对方。
4. 本合同正本一式 3 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 2 份; 副本一式 16 份, 发包人执 6 份, 承包人执 8 份, 建设行政主管部门保存 1 份, 监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。
5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人: (公章)  
深圳市龙华区建筑工务署  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)   


承包人 (主体单位): (公章)  
深圳市景鹏建设工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 

组织机构代码: \_\_\_\_\_  
地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号  
行政服务中心 3 栋  
邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 91440300MA5EG5QX5A  
地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华  
旺路 221 号科泰大厦 103  
邮政编码: 518000  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: 0755-23981118  
传真: 0755-23981118  
电子信箱: 834111430@qq.com  
开户银行: 中国银行股份有限公司深圳香  
蜜支行  
账号: 748475649262  
法定代表人手机: 13556430290

(务必填写用以发送履约评价结果)

承包人(成员单位): (公章)

济南城建集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91370100163152498L



地址: 济南市天桥区济洛路汽车厂东路

29号

邮政编码: 250000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-23597276

传真: 0755-23597276

电子信箱: jncjjt@163.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司济南天桥支行

账号: 37001616508050156157

法定代表人手机: 18678802900

(务必填写用以发送履约评价结果)

## 联合体共同投标协议书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

深圳市景鹏建设工程有限公司//济南城建集团有限公司自愿组成联合体，共同参加华达路改扩建工程（北段）施工的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 深圳市景鹏建设工程有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2. 联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 深圳市景鹏建设工程有限公司，承担 本工程所有施工图纸、工程量清单范围内的部分施工工作和负责本项目总体协调等工作；

(2) 联合体成员 1 济南城建集团有限公司，承担 本工程所有施工图纸、工程量清单范围内部分施工工作和配合主体单位完成相关工作；

5. 本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6. 本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执 壹 份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市景鹏建设工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：郭国强

单位地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103 邮编：518000

联系电话：0755-23981118 传真：0755-23981118

成员 1

单位名称（盖单位公章）：济南城建集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李世明

单位地址：济南市天桥区洛洛路汽车厂东路29号 邮编：250031

联系电话：0531-85829900 传真：0531-85063941

## 4、横滨西一路、横滨西二路（施工）

### 中标通知书

标段编号: 44031020230117001001

标段名称: 横滨西一路、横滨西二路（施工）

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市景鹏建设工程有限公司

中标价: 4495.550865万元

中标工期: 199天

项目经理(总监): 池莉娟

本工程于 2023-10-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-27

验证码: 2785190257219241 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: SZ202252

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-56

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

项目名称: 横滨西一路  
合同名称: 横滨西一路施工合同  
工程地点: 深圳市龙华区  
发包人: 深圳市龙华区建筑工务署  
承包人: 深圳市景鹏建设工程有限公司

2023年 月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市景鹏建设工程有限公司

本工程于2023年10月20日公开招标，2023年10月20日发布招标公告，2023年11月17日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：横滨西一路（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：具体包括道路、岩土、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、绿化、交通疏解及水土保持工程等（具体以最终施工图纸载明的工程施工内容为准）

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改可研[2021]22号

资金来源：政府投资100%

### 二、工程承包范围

具体包括道路、岩土、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、绿化、交通疏解及水土保持工程等（具体以最终施工图纸载明的工程施工内容为准）

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：** (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	530	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	530	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	0.15 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程		立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程		<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程		立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	528 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程		平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：530 米 宽：25 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米	
<input type="checkbox"/> 排排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	44 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	960 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	188 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	778 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:给排水工程、交通疏解工程、水土保持工程、通信工程				

**2.房屋建筑及配套专业工程：** (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)				

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4.其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); \_\_\_\_\_

---

### 三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2023 年 12 月 31 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2024 年 7 月 16 日;

合同工期总日历天数 199 天;

招标工期总日历天数 199 天;

定额工期总日历天数 / 天;

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额

工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求、质量合格，验收合格率100%。

#### 五、合同价款

##### 1、签约合同价

中标下浮率为：15.32 %

本合同价暂定为：人民币（大写）贰仟肆佰陆拾捌万贰仟玖佰玖拾柒元柒角叁分（¥ 24,682,997.73 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写贰佰壹拾万零伍佰叁拾陆元壹角伍分（¥ 2,100,536.15 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾壹万元整（¥ 1,310,000.00 元）；

(5) 其他\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

##### 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项

目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2023 年 12 月 20 日;

2. 订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的地址为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更地址的, 应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份; 副本一式 12 份, 发包人执 6 份, 承包人执 4 份, 建设行政主管部门保存 1 份, 监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人: (公章)   
法定代表人或其委托代理人: 熊斌 (签字) 

承包人: 深圳市景泰建设工程有限公司 (公章)   
法定代表人或其委托代理人: 郭坚鹏 (签字) 

组织机构代码: 124403000578555798 组织机构代码:

91440300MA5EG5QX5A

地址: 深圳市龙华区国鸿工业区 3 栋 地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路 221 号科泰大厦 103

邮政编码: 518000 邮政编码: 518000

法定代表人: 熊斌 法定代表人: 郭坚鹏

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_ /

电话: \_\_\_\_\_ 电话: 0755-23981188

传真: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_ /

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳

香蜜支行 \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

账号: 7484 7564 9262

法定代表人手机: 13889911109

(务必填写用以发送履约评价结果)

工程编号:   SZ2019300  

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-57

# 深圳市建设工程

## 施工 (单价) 合同

(适用于模拟清单招标的施工合同)

项目名称: 横滨西二路

合同名称: 横滨西二路施工合同

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工程署

承包人: 深圳市景鹏建设工程有限公司

2023年 月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）： 深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）： 深圳市景鹏建设工程有限公司

本工程于 2023 年 10 月 20 日公开招标，2023 年 10 月 20 日发布招标公告，2023 年 11 月 17 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称： 横滨西二路（施工）

工程地点： 深圳市龙华区

工程内容： 具体包括道路、岩土、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、绿化、交通疏解及水土保持工程等（具体以最终施工图纸载明的工程施工内容为准）

结构形式： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

层 / 幢： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

建筑面积： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 平方米；

工程立项批准文号： 深龙华发改可研[2021] 23 号

资金来源： 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

具体包括道路、岩土、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、绿化、交通疏解及水土保持工程等 (具体以最终施工图纸载明的工程施工内容为准)

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	440	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	440	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	0.403 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程		立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程		立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	633 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程		平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 465 米 宽: 18 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	44 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	880 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	50 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	635 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:人行天桥、给排水工程、交通疏解工程、水土保持工程、通信工程				

**2.房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;

<input type="checkbox"/> 建筑工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);							
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);						
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程					
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);							
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)							

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4.其他工程**

防治白蚁工程 (房建项目勾选); \_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: 暂定 2023 年 12 月 31 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2024 年 7 月 10 日;

合同工期总日历天数 193 天;

招标工期总日历天数 193 天;

定额工期总日历天数 / 天;

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额

工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求、质量合格, 验收合格率 100%。

#### 五、合同价款

##### 1、签约合同价

中标下浮率为: 15.32 %

本合同价暂定为: 人民币 (大写) 贰仟零贰拾柒万贰仟伍佰壹拾元玖角贰分 (¥ 20,272,510.92 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰玖拾壹万零叁佰肆拾陆元叁角捌分 (¥ 1,910,346.38 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰零捌万元整 (¥ 1,080,000.00 元);

(5) 其他 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

##### 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准, 项

目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2023年12月20日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份；副本一式12份，发包人执6份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。



发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 熊斌  
4403111055236



承包人：深圳市景鹏建设工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 郭坚鹏

组织机构代码：124403000578555798 组织机构代码：  
91440300MA5EG5QX5A

地址：深圳市龙华区国鸿工业区3栋 地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

邮政编码：518000 邮政编码：518000

法定代表人：熊斌 法定代表人：郭坚鹏

委托代理人：/ 委托代理人：/

电话：0755-23981188 电话：0755-23981188

传真：/ 传真：/

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳

香蜜支行 \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

账号: 7484 7564 9262 \_\_\_\_\_

法定代表人手机: 13889911109 \_\_\_\_\_

(务必填写用以发送履约评价结果)

## 5、观博路（观澜人民路-泗黎南路）新建工程（重新招标）



福城城建合同  
编号:232007

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观博路(观澜人民路-泗黎南路)新建工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道辖区

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市景鹏建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区福城街道办事处

承包人（乙方）：深圳市景鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：观博路（观澜人民路-泗黎南路）新建工程

工程地点：龙华区福城街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：观博路（观澜人民路-泗黎南路）新建工程（重新招标）位于福城街道长湖头村，呈东西走向，起于现状观澜人民路，终于泗黎南路，长约469.80米。主要设计内容包括道路、给排水、电气、燃气、水土保持等工程。招标部分估价3746.748428万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于本工程所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) :								
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) :								
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) :								
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) :								
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) :								
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) :								
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) :							
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程						
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ )		<input type="checkbox"/> 附属建筑 _____					
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。								
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)								

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) :				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) :				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) :				

<input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____;
<input type="checkbox"/> 其它: _____

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 25 日; (以监理开工令为准)

计划竣工日期: / 年 / 月 / 日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

注: 招标文件中所有关于工期、开竣工日期的描述, 皆为计划日期, 实际开竣工日期、工期以招标人下达的指令为准。本项目用地为城市更新项目, 城市更新工作推进比较缓慢, 个别拆迁暂未完成, 存在与学校施工交叉施工的可能, 施工工期不可控。由此造成的工期延误, 招标人除顺延工期外不承担任何赔偿责任, 投标人投标时应充分考虑此项风险。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟贰佰零柒万陆仟叁佰贰拾壹元肆角柒分(¥32076321.47 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰零叁万陆仟壹佰捌拾玖元捌角叁分(¥ 2036189.83 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ / \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰零贰万陆仟玖佰叁拾柒元整（¥ 1026937.00 元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行: 江苏银行深圳分行营业部农民工工资账户

工人工资款支付专用账户号: 19200188000685966

## 七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月23日；

订立地点：深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执贰份。



发包人: (公章)

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人: (签字)



法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:  
91440300MA5EG5QX5A

地址:

地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路 221 号科泰大厦

邮政编码:

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人: 郭坚鹏

委托代理人:

委托代理人: /

电话:

电话: 0755-23981188

传真:

传真: /

电子信箱:

电子信箱: /

开户银行:

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳香蜜支行

账号:

账号: 748475649262

## 附件

## 工程基本信息表

深龙华建施函【2023】44号

建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处					
工程名称	观博路（观澜人民路一泗黎南路）新建工程					
建设地址	深圳市龙华区福城街道辖区					
建筑面积	0 平方米	合同价格		3207.632147 万元		
施工单位	深圳市景鹏建设工程有限公司					
监理单位	深圳市正华工程咨询有限公司					
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司					
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司					
合同开工日期	2023 年 7 月 25 日	合同竣工日期		2024 年 1 月 21 日		
项目负责人	曾文斌		联系方式	13824311627		
项目经理	苑全永	执业注册号	粤 133201520164 1348	联系方式 13957141076		
项目总监	汪涛涛	执业注册号	44034449	联系方式 15986644662		
施工范围	电信管道工程、挡墙护坡工程、电力管道工程、软基处理工程、给水管道工程、道路工程、路灯照明工程、绿化工程、交通安全设施工程、燃气工程、排水管道工程（不包含未利用地、农用地、非建设用地、水源保护区、林地、未补偿用地、未理清经济关系等部分）					
备注	2023 年 10 月 30 日，项目经理由刘洪波变更为苑全永。 根据《用地预审与选址意见书》备注如下：					

	<p>项目拟用地总面积 12041.72 平方米, 其中农用地 1092.2 平方米(耕地 0 平方米, 园地 0 平方米, 林地 1092.2 平方米, 其他农用地 0 平方米), 建设用地 10098.85 平方米, 未利用地 850.67 平方米, 围填海 0 平方米。</p> <p>项目用地涉及未补偿用地, 需理清经济补偿关系。</p> <p>项目用地涉及与临时用地 2021-9020 重叠 4207.84 平方米。</p> <p>项目用地涉及占用林地 0.0449 公顷</p> <p>该地块位于地质灾害中易发区, 地质灾害治理工程与建设主体工程须同步设计、施工、验收和交付使用。</p>
--	---

## 四、拟派工程总承包项目经理同类工程业绩

附件 4：拟派工程总承包项目经理同类工程业绩

姓名	陈寿彬	性别	男	出生年月	1978. 5
学历	本科	学位	学士	所学专业	给水排水工程
职务	副总经理	何专业何职称	市政给水排水设计 高级工程师		
执业注册资格	注册公用设备工程师（给水 排水）	执业注册资格 证书编号	CS103500024		
拟派工程总承包项目经理近 5 年同类业绩情况					
序号	工程名称	合同金额 (万元)	合同期限	工程总承包项目 经理在该业绩中 的姓名及职位	
1	福州市飞凤山水厂扩建及深度 处理工程施工总承包 (EPC)	27998. 0180	2020. 4. 3	陈寿彬/设计负责 人	

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。

		级别: <u>高级</u> 专业名称: <u>市政给水排水设计</u> 资格名称: <u>高级工程师</u> 评审组织: <u>福州市工程技术人员土建专业高</u> 级职务任职资格评审委员会 审批部门: <u>福州市职称改革领导小组</u> 批准文号: <u>榕职改[2013]199号</u> 批准日期: <u>2013.12.04</u>
(加盖福建省公务员局钢印有效)		
姓名: <u>陈寿彬</u> 性别: <u>男</u> 出生年月: <u>1978.05</u> 工作单位: <u>福州城建设计研究院有限公司</u> 证书编号: <u>闽G109-04291</u>		

<u>84</u> 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) <b>注册执业证书</b>	
本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓名: <u>陈寿彬</u> 证书编号: <u>CS103500024</u> NO. <u>CS000082</u>	 中华人民共和国住房和城乡建设部 发证日期 <u>2010年08月18日</u>

使用有效期: 2025年06月18日  
- 2025年12月15日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

### 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 陈寿彬

性 别: 男

出生日期: 1978年05月14日

注册编号: CS20103500024



聘用单位: 福州城建设计研究院有限公司

注册有效期: 2022年10月28日-2025年12月31日

个人签名: 陈寿彬  
签名日期: 2025.6.18



发证日期: 2022年10月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈寿彬

证件类型	居民身份证	证件号码	350124*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

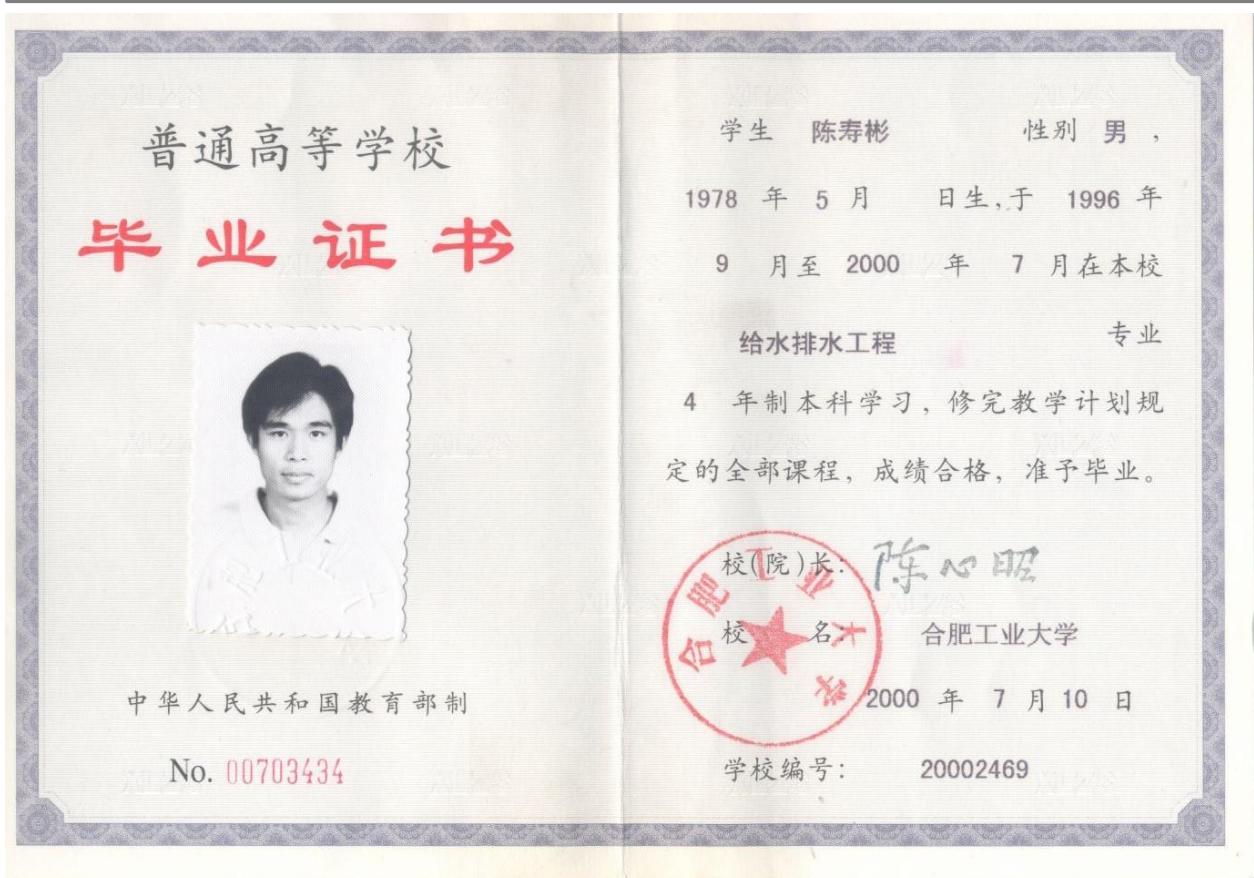
执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册公用设备工程师 (给水排水)**

注册单位: 福州城建设计研究院有限公司 证书编号: CS103500024 注册编号: 3500155-CS007

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月31日

暂无证书变更记录





文件检验码: 404B462707B7475FB17F40AE04FDC29A  
此件真伪, 可通过上方二维码进行校验  
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

### 社会保险个人历年缴费明细表 (按月)

经办机构(签章)  
经办日期: 2025年1月13日  
险种类型: 企业养老保险 [  ] 工伤保险 [  ]

个人编号: 100093183 身份证号: 350124197805140034 姓名: 陈寿彬

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	应缴金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202409	202409	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202410	202410	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

第 1 页 共 2 页

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	283,716.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,394.56	0.00
	累计个人缴费金额	22,697.28	0.00

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 福州城建设设计研究院有限公司



# 1、福州市飞凤山水厂扩建及深度处理工程设计施工总承包 (EPC)

合同编号: FCCDRI-GC-FFSSC01-2020-03

## 福州市飞凤山水厂扩建及深度处理工程 设计施工总承包 (EPC)

### 工程总承包 (EPC) 合同

发包人全称: 福州市自来水有限公司

承包人全称: 福州城建设计研究院有限公司

日期: 2020 年 月 日

## 第一部分 合同协议书

福州市自来水有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施福州市飞凤山水厂扩建及深度处理工程设计施工总承包（EPC）（项目名称），已接受福州城建设计研究院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 建设规模：本工程常规工艺扩建工程设计规模为 15 万  $m^3/d$ ，扩建后总规模为 30 万  $m^3/d$ ，并新建规模 30 万  $m^3/d$  的深度处理工艺。其主要建设内容如下：

- (1) 新建 15 万  $m^3/d$  沉清池一座、V 型滤池一座、浓缩池 1 座；
- (2) 新建 30 万  $m^3/d$  预臭氧接触池 1 座、滤后水提升泵房 1 座、深度处理综合池 1 座、深度处理回用水池 1 座、臭氧制备间 1 座；
- (3) 新建配电间 1 座、机修间 1 座、活性炭仓库 1 座；
- (4) 对原有构筑物取水泵房、二级泵房及变配电间、加药间、平衡池、污泥脱水机房进行设备改造。
- (5) 配套工艺管道、场地平整、总平、绿化等。

签约合同价暂定为：人民币 27998.0180 万元（贰亿柒仟玖佰玖拾捌万零壹佰捌拾元整），其中：

设计费暂定为 736.0400 万元，其中，不含税价为 694.3774 万元，税费为 41.6626 万元，税率为 6%，下浮率按 20% 计取；

勘察费暂定为 118.3 万元，其中，不含税价为 111.6038 万元，税费为 6.6962 万元，税率为 6%，下浮率按 50% 计取；

建筑安装工程费暂定为 27143.6780 万元，其中，不含税价为 24902.4569 万元，税费为 2241.2211 万元，税率为 9%，下浮率按 8.22% 计取，其中安全文明施工费暂定叁佰柒拾玖万陆仟柒佰玖拾元整（¥3796790 元）。

4. 承包人项目总负责人：陈寿彬；

承包人现场执行经理：何华茂；

设计负责人：陈寿彬；

施工分包单位：中铁上海工程局集团有限公司

施工负责人：丁德军。

5. 工程质量符合的标准和要求：勘察要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关勘察规范合格标准；设计要求的质量标准满足《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2004 年版）的相关规定及符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准；工程施工质量应达到《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB 50141-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）及其它国家相关规范合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间：按发包人要求，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 720 天。

9. 本协议书一式拾份，合同双方各执伍份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

11、本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并盖单位章之日起生效。

（以下无正文）

(本页为签署页)

甲方: 福州市自来水有限公司



法定代表人:

或

其授权的代理人: (签字或盖章)

日 期: 2020.4.3

乙方: 福州城建设计研究院有限公司



法定代表人:

或

其授权的代理人: (签字或盖章)

日 期:

## 五、拟派施工负责人（施工项目经理）同类业绩

附件 5：拟派施工负责人（施工项目经理）同类工程业绩

姓名	张前军	性别	男	出生年月	1984.07
学历	专科	学位	/	所学专业	数控技术
职务	项目经理		何专业何职称	工程师（市政工程）	
执业注册资格	一级注册建造师（市政公用工程）		执业注册资格证书编号	粤 1442016201738608	
拟派施工负责人（施工项目经理）近 5 年同类业绩情况					
序号	工程名称	合同金额 (万元)	竣工报告时间	施工负责人（施工项目经理）在该业绩中的姓名及职位	
1	黄陂区汉十线东路（博士路-临空南路）道路工程	7058.00155 7	2021.02.01	张前军/项目经理	

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。



使用有效期: 2025年06月16日  
2025年12月13日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓    名: 张前军

性    别: 男

出生日期: 1984年07月14日

注册编号: 粤1442016201738608



聘用企业: 深圳市景鹏建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 张前军

签名日期: 2025.6.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年04月19日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2017) 0008435

姓 名: 张前军



性 别: 男

出生年月: 1984年07月14日

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年11月06日

有 效 期: 2024年04月29日至 2026年11月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月29日

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021026296

姓 名: 张前军



性 别: 男

身份证号: 430422198407146471

职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 市政公用工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 1874工程系列河池市建筑中级评委会

批准机关: 河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2021年04月02日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张前军

社保电脑号: 62648889

身份证号码: 430422198407146471

页码: 1

参保单位名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号: 20247874

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	04	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			12876.12	6235.92			5943.6	2377.44			594.45	610.83	207.24	126.9			

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efd9396a37b4 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
20247874

单位名称  
深圳市景鹏建设工程有限公司



# 1、黄陂区汉十线东路（博士路-临空南路）道路工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 > 项目数据 > 项目

黄陂区汉十线东路（博士路-临空南路）道路工程

项目名称: 黄陂区汉十线东路（博士路-临空南路）道路工程

工程名称: ..

项目编号: 4201161807210039-BD-001

中标通知书编号: 4201161806140206-BD-001

建设单位: ..

招标类型: 施工

招标方式: 公开招标

项目分类: ..

中标日期: 2018-12-20

中标金额(万元): 7058

建设规模: 该项目北起博士路，依次与博士路、红旗二路、红旗一路、惠农路、临空南路路口相交，道路全长1708.943米，规划红线宽度30米，按城市支路标准新建，双向4车道，水泥混凝土路面。

立项级别: ..

面积(平方米): ..

招标代理单位名称: 武汉天诚建设工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 914201167581777151

中标单位名称: 深圳金瑞建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300745153204U

项目负责人: 张航军

证件类型: 身份证

身份证号码: 430422\*\*\*\*\*71

证件登记时间: 2018-12-17

数据来源: ..

数据等级: B

网站动态

手机查看

鄂-武汉市-黄陂区

黄陂区汉十线东路（博士路-临空南路）道路工程

项目名称: 黄陂区汉十线东路（博士路-临空南路）道路工程

项目编号: 4201161807210039-BD-001

中标通知书编号: 4201161806140206-BD-001

建设单位: ..

招标类型: 施工

招标方式: 公开招标

项目分类: ..

中标日期: 2018-12-20

中标金额(万元): 7058

建设规模: 该项目北起博士路，依次与博士路、红旗二路、红旗一路、惠农路、临空南路路口相交，道路全长1708.943米，规划红线宽度30米，按城市支路标准新建，双向4车道，水泥混凝土路面。

立项级别: ..

面积(平方米): ..

招标代理单位名称: 武汉天诚建设工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 914201167581777151

中标单位名称: 深圳金瑞建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300745153204U

项目负责人: 张航军

证件类型: 身份证

身份证号码: 430422\*\*\*\*\*71

证件登记时间: 2018-12-17

数据来源: ..

数据等级: B

关闭

3 1 2 5

山东 / 河南 / 浙江 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站地图 联系我们 管理系统

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

致: 深圳金瑞建设集团有限公司

武汉市黄陂区人民政府横店街道办事处 的 黄陂区汉十线东路(博士路-临空南路)道路 工程, 结构层次 /, 建设规模 (市政工程) 道路全长 1708.943 米, 规划红线宽度 30 米, 建筑面积: /, 于 2018 年 12 月 14 日开标后, 已完成评标工作和向招投标管理机构提交施工招标投标情况的书面报告工作, 现确定你单位中标。中标价为人民币 7058.001557 万元, 中标工期 365 日历天, 工程质量等级目标 合格, 项目经理 张前军。请接通知后, 于 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日 \_\_\_\_ 时前到 武汉市黄陂区人民政府横店街道办事处 (地点) 与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人 (盖章):

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章) 

日 期: 2018 年 12 月 14 日

招标代理机构 (盖章):

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章) 

一黄印八

日 期: \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

(GF20130201)

# 建设工程施工合同



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
监制  
二〇一三年七月

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 武汉市黄陂区人民政府横店街道办事处  
承包人(全称): 深圳金瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就黄陂区汉十线东段(博士路)工程施工及临空南路)道路有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

- 工程名称: 黄陂区汉十线东段(博士路-临空南路)道路工程。
- 工程地点: 。
- 工程立项批准文号: 发改投资2018(328)号 发改投资2017(592)号。
- 资金来源: 。
- 工程内容: 含道路,桥梁和涵洞,雨水排放,交通,电力电信,照明,绿化等附属工程。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
- 工程承包范围: 已包料、施工图、工程量清单范围内的全部工程。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 1 月 15 日。

计划竣工日期: 2020 年 1 月 14 日。

工期总日历天数: 365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写) 柒仟零伍拾捌万元整 (7058 万元);

其中:

(1) 安全文明施工费: 肆佰肆拾贰元整

人民币(大写) 肆佰肆拾贰元整 (420 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 元 (元);

(3) 专业工程暂估价金额:  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式: \_\_\_\_\_。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 张前军。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 1 月 10 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 横店街道办事处 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十三、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人: (公章)

承包人:

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：  
(签字) (签字) 11-1

组织机构代码:

地址: 

邮政编码:

法定代表人: 王

委托代理人: 王江峰

电话: 10000

传真:

电子信箱:

开户银行:

深山：

组织机构代码: 91440300745153204U

地址:深圳市龙华区龙华办事处创业花园18栋402  
邮政编码: 800100

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83948015

传真:

电子信箱:

开户银行：中国建设银行深圳福田支行

账号: 44358190011800000120

附件 3:

### 工程质量保修书

发包人(全称): 武汉市黄陂区人民政府横店街道办事处

承包人(全称): 深圳金瑞建设集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就\_\_\_\_\_(工程全称)签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律规定和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下:

质保3年

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为\_\_\_\_年;
3. 装修工程为\_\_\_\_年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_年;
5. 供热与供冷系统为\_\_\_\_个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_\_年;
7. 其他项目保修期限约定如下:

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

#### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为\_\_\_\_个月,缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后,发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

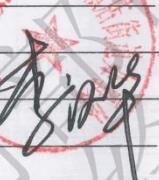
保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章): 

地址: 深圳市宝安区民治办事处创业园创新路8号

法定代表人(签字): 

委托代理人(签字): 

电话: 0755-83948015

传真: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行深圳景田支行

账号: 4425010001800000120

邮政编码: \_\_\_\_\_

承包人(公章): 

地址: 深圳市宝安区民治办事处创业园创新路8号

法定代表人(签字): 

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

电话: 0755-83948015

传真: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行深圳景田支行

账号: 4425010001800000120

邮政编码: \_\_\_\_\_

## 竣 工 验 收 证 书

工程编号: 42011620180614003

工程名称: 黄陂区汉十线东路(博士路-临空南路)道路工程

施工单位: 深圳金瑞建设集团有限公司

资质等级证书号: D144066849



施 工 单 位 人 员	经理（法人代表）	黄泽坚	
	总工程师	周东波	
	公司技术部门负责人	王义明	
	公司质检部门负责人	黄程明	
	项目经理	张前军	
	项目技术负责人	王义明	
工程名称		工程地点	武汉市黄陂区
工程造价 (万元)		施工决算 (万元)	
开工日期		完工日期	
合同工期		竣工日期	2021年2月1日



### 验收范围及主要工程量

1、土石方工程：挖一般土方 82600.68 m<sup>3</sup>；挖淤泥 28206.5m<sup>3</sup>；碎石回填 74523.4m<sup>3</sup>；填方 197450.25m<sup>3</sup>。

2、道路工程：水泥稳定碎石基层 55822.92 m<sup>2</sup>；24 cm水泥混凝土 26303.83；预制 C30 砼站石 5091.51m；预制 C30 砼缘石安砌卧石 3032.19m；人行道面层 16424.42 m<sup>2</sup>；人行道基层 16424.42 m<sup>2</sup>。

#### 3、排水工程：

雨水：管径 D800、D1000、D1200 共 1933.24 米。

电力：管径 12 孔 D150 共 1421.54 米。

电信：管径 8 孔 D110 共 1331.92 米。

给水：管径 DN150、DN200 共 1879.59 米。

#### 4、桥梁工程

桩基 16 根、台帽 2 座、耳背墙 2 座、挡块 4 座、支座垫石 4 座、8 座墩柱、2 座系梁、梁板 24 片。

### 存在问题及处理意见

无

### 工程质量自评结论

本工程自评为合格工程

参加竣工验收单位意见

建设单位	项目负责人  (盖章)	设计单位  (盖章)
勘察单位	项目负责人  (盖章)	监理单位  总监理工程师 (盖章)
施工单位	 项目经理 (盖章)	设施管理单位 管理负责人 (盖章)
竣工验收时间 2023.04.23		2021年 2月 1日



## 六、项目管理班子情况

附件 6：项目管理班子情况一览表

序号	姓名	职位	拟在本项目担任职位	注册资格	职称	工作年限	备注
1	陈寿彬	副总经理	工程总承包项目经理	注册公用设备工程师 (给水排水)	高级工程师	22 年	/
2	李秋莎	设计人员	设计负责人	注册公用设备工程师 (给水排水)	高级工程师	15 年	/
3	朱晓璟	设计人员	工艺设计负责人	注册公用设备工程师 (给水排水)	高级工程师	42 年	/
4	郑桂敏	设计人员	结构设计负责人	一级注册结构工程师	高级工程师	20 年	/
5	范榕	设计人员	造价负责人	一级注册造价工程师	高级工程师	26 年	/
6	张帆	设计人员	工艺设计人员	注册公用设备工程师 (给水排水)	高级工程师	18 年	/
7	郑守铭	设计人员	结构设计人员	一级注册结构工程师	正高级工程师	30 年	/
8	梁艺婷	设计人员	造价人员	一级注册造价工程师	高级工程师	26 年	/
9	张前军	项目经理	施工负责人(施工项目经理)	一级注册建造师(市政公用工程)	工程师	8 年	/
10	杨屹	技术负责人	技术负责人	/	高级工程师	12 年	/
11	徐达	安全负责人	安全负责人	/	高级工程师	16 年	/
12	邹云鸿	质量负责人	质量负责人	/	高级工程师	33 年	/
13	陈泽彬	施工员	施工员	/	/	11 年	/
14	钟小娣	安全员	安全员	/	/	20 年	/
15	郭少钦	质检员	质检员	/	工程师	9 年	/
16	胡丽娟	标准员	标准员	/	/	21 年	/
17	黄二伟	劳务员	劳务员	/	/	26 年	/
18	黄志取	资料员	资料员	/	工程师	21 年	/
19	高颖秀	劳资专管员	劳资专管员	/	/	5 年	/
20	王兴禄	造价工程师	造价工程师	一级注册造价工程师	工程师	38 年	/

要求：拟投入本项目的专业技术人员须满足《项目管理班子人员最低配备表》，并按要求提供相关证明材料扫描件。

### 项目管理班子人员配备表（包括但不限于）

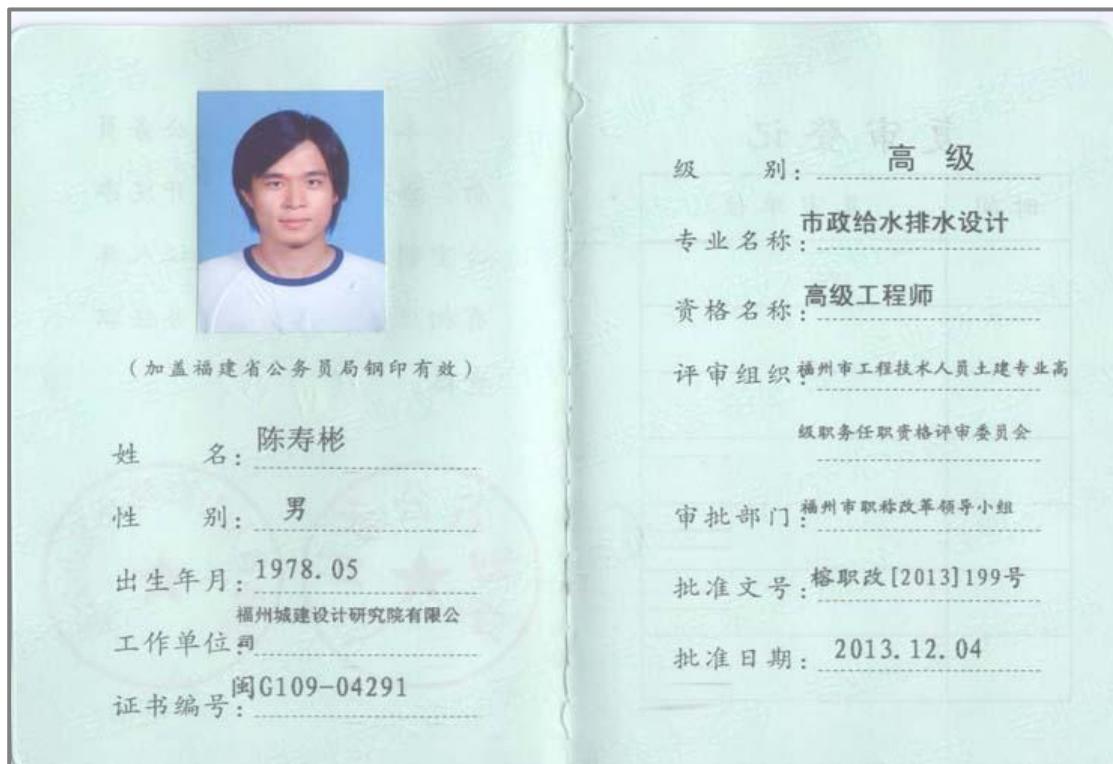
岗位	数量	素质要求
工程总承包项目经理	1	(1) 担任过与拟建项目相类似的工程总承包项目经理、设计项目负责人、施工项目负责人或者项目总监理工程师；熟悉工程技术和工程总承包项目管理知识以及相关法律法规、标准规范；具有较强的组织协调能力和良好的职业道德。 (2) 项目经理资质要求须符合招标文件投标须知表中的要求。 (3) 工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工专业负责人。
设计负责人	1	具有注册公用设备工程师（给水排水）执业资格，若为联合体投标，设计负责人须由负责本工程设计任务的单位委派
工艺设计负责人	1	具有注册公用设备工程师（给水排水）执业资格证书或工程师及以上职称证书
结构设计负责人	1	具有一级注册结构工程师且具有高级职称证书或以上
造价负责人	1	具有一级注册造价工程师注册证书
工艺设计人员	1	具有工程师职称或以上
结构设计人员	1	具有工程师职称或以上
造价人员	1	具有二级及以上注册造价工程师注册证书或造价专业工程师及以上职称证书
施工负责人（施工项目经理）	1	具有市政公用工程专业一级注册建造师，且持有安全生产考核合格证（B证），若为联合体投标，施工专业负责人（施工项目经理）须由负责本工程施工任务的单位委派。不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工专业负责人（施工项目经理）。
技术负责人	1	具有工程师职称或以上
安全负责人	1	具有安全生产考核合格证 C 证
质量负责人	1	具有工程师职称或以上
施工员	1	具有施工员证
安全员	1	具有安全生产考核合格证 C 证
质检员	1	具有质检（量）员证
标准员	1	具有标准员证
劳务员	1	具有劳务员证
小计	17	

说明：

- 1、投标人应针对本工程按照人员最低配置表组建项目管理班子。
- 2、此表所配备人员需提供投标截止前 3 个月社保情况，若截标之日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月；

3、此表为本项目最基本的人员需求，投标人须根据项目实际需求、公司自身实力、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及人员数量。

# 工程总承包项目经理 陈寿彬



使用有效期: 2025年06月18日  
2025年12月15日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

### 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 陈寿彬

性别: 男

出生日期: 1978年05月14日

注册编号: CS20103500024



聘用单位: 福州城建设计研究院有限公司

注册有效期: 2022年10月28日-2025年12月31日

个人签名: 陈寿彬  
签名日期: 2025.6.18



发证日期: 2022年10月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

陈寿彬

证件类型	居民身份证	证件号码	350124*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

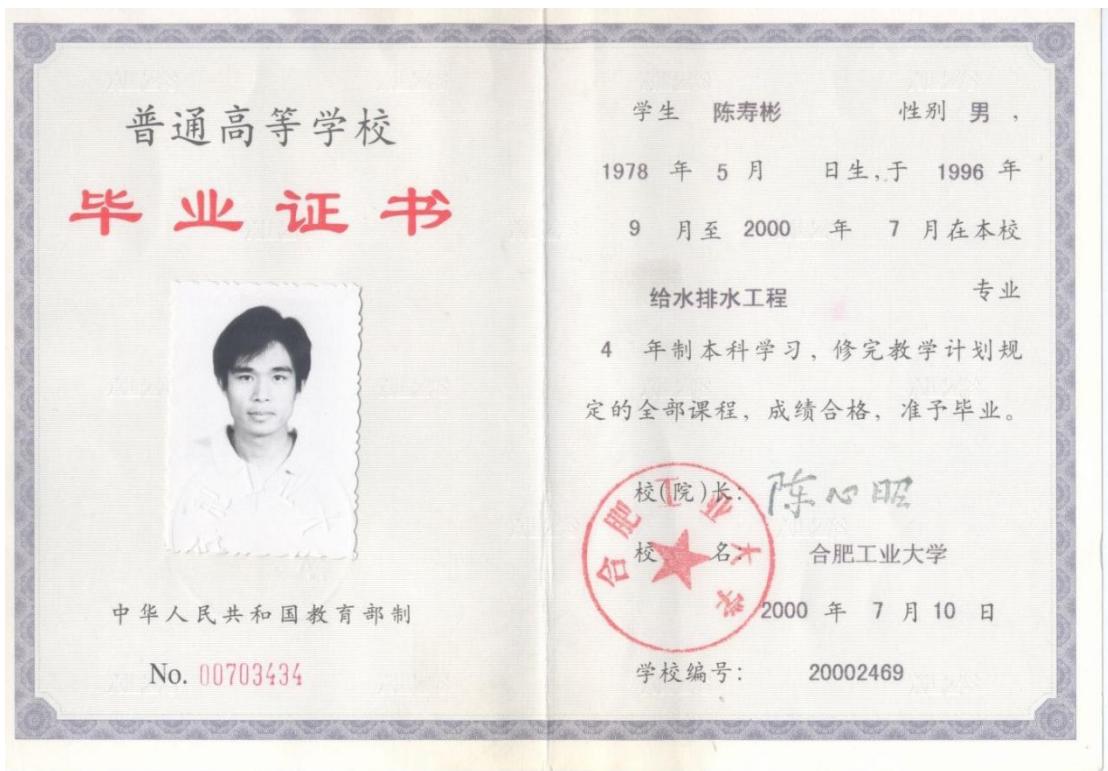
执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册公用设备工程师 (给水排水)**

注册单位: 福州城建设计研究院有限公司 证书编号: CS103500024 注册编号: 3500155-CS007

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月31日

暂无证书变更记录





文件检验码: 404B462707B7475FB17F40AE04FDC29A  
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验  
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

### 社会保险个人历年缴费明细表 (按月)

经办机构(签章)  
经办日期: 2025年1月13日  
险种类型: 企业养老保险 [  ] 工伤保险 [  ]

个人编号: 100093183 身份证号: 350124197805140034 姓名: 陈寿彬

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	应缴金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202409	202409	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202410	202410	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

第 1 页 共 2 页

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	283,716.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,394.56	0.00
	累计个人缴费金额	22,697.28	0.00

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 福州城建设设计研究院有限公司



设计负责人 李秋莎



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

李秋莎

证件类型	居民身份证	证件号码	350421*****26	性别	女
持证证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册公用设备工程师 (给水排水)**

注册单位: 福州城建设计研究院有限公司 证书编号: CS153500300 电子证书编号: CS20153500300 注册编号/执业印章号: 3500155-CS011

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

社会养老保险个人历年缴费明细表 (按月)

文件检验码: C4931AC441F44342B1066DFB1F1EFE82  
此件真伪, 可通扫描上方二维码进行校验  
或访问<https://zwwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

个人编号: 101531979 身份证号: 350421198609150026 姓名: 李秋莎

序号 保参保地经办机构 险种类型 单位编号 单位名称 缴费年月 缴费对应期 月数 缴费基数(累计) 应缴类型 个人缴费金额(累计)

1	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	11,672.17	正常应缴	1,067.55	933.77
2	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	11,672.17	正常应缴	1,067.55	933.77
3	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	11,672.17	正常应缴	1,067.55	933.77
4	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	11,672.17	正常应缴	1,067.55	933.77
5	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	246,164.68	0.00
	累计单位缴费金额	39,398.36	0.00
	累计个人缴费金额	19,693.16	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：福州城建设计研究院有限公司



工艺设计负责人 朱晓璟



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

朱晓璟

证件类型	居民身份证	证件号码	352202*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 好好行为 黑名单记录

**注册公用设备工程师（给水排水）**

注册单位: 福州城建设计研究院有限公司 证书编号: CS203500443 注册编号/执业印章号: 3500155-CS017

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年06月30日

暂无证书变更记录



### 社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：503AB5D486114240A32644F33445CACA  
此件真伪，可通过扫描上方二维码进行校验  
或访问<https://zlfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

个人编号: 174010781 身份证号: 352202198309250043 姓名: 朱晓璟

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	单位缴费(累计)		个人缴费金额(累计)
									应缴类型	单位缴费(累计)	
1	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	19,375.42	正常应缴	3,100.07	1,550.03
2	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	19,375.42	正常应缴	3,100.07	1,550.03
3	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	19,375.42	正常应缴	3,100.07	1,550.03
4	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	19,375.42	正常应缴	3,100.07	1,550.03
5	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	15,109.90	正常应缴	2,417.55	1,208.79
6	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	15,109.90	正常应缴	2,417.55	1,208.79
7	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	15,109.90	正常应缴	2,417.55	1,208.79
8	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	15,109.90	正常应缴	2,417.55	1,208.79
9	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	15,109.90	正常应缴	2,417.55	1,208.79
10	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	15,109.90	正常应缴	2,417.55	1,208.79
11	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	15,109.90	正常应缴	2,417.55	1,208.79
12	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	15,109.90	正常应缴	2,417.55	1,208.79
13	福州市社会保险劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	15,109.90	正常应缴	2,417.55	1,208.79

第 1 页 共 2 页

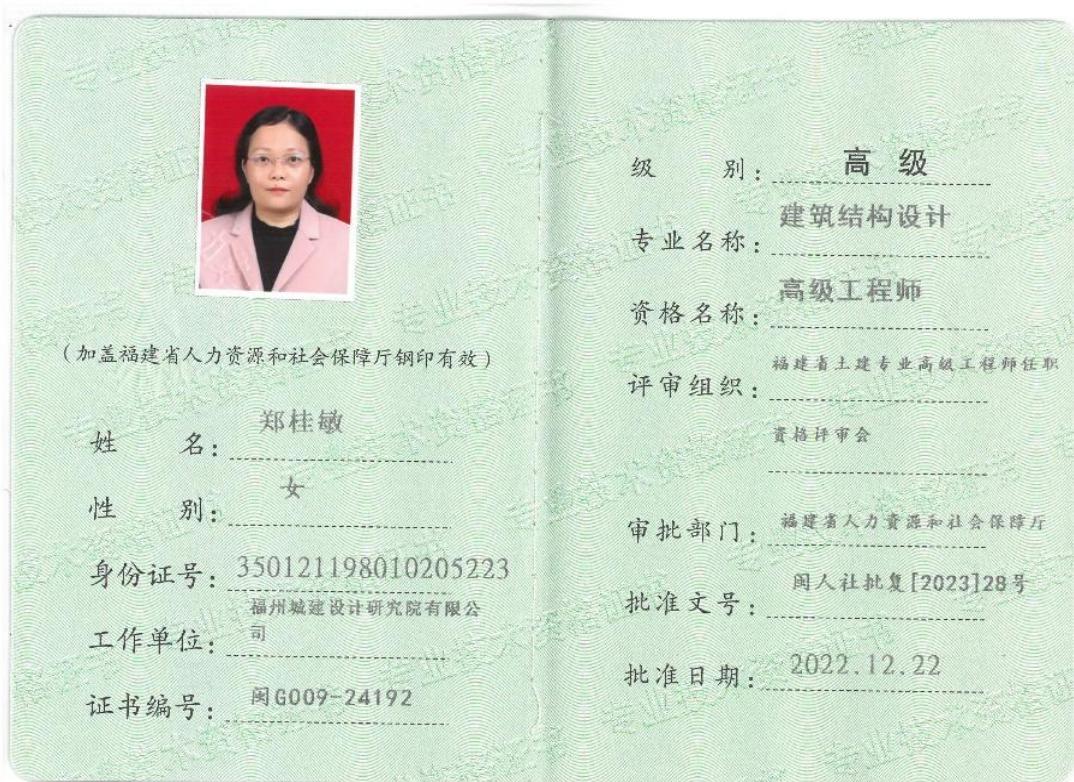
合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	213,490.78	0.00
	累计单位缴费金额	34,158.50	0.00
	累计个人缴费金额	17,079.23	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：福州城建设计研究院有限公司



结构设计负责人 郑桂敏



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

### 郑桂敏

证件类型	居民身份证	证件号码	350121*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

### 一级注册结构工程师

注册单位: **福州城建设计研究院有限公司**

证书编号: **S203501482**

注册编号/执业印章号: **3500155-S009**

注册专业: **不分专业**

有效期: **2026年06月30日**

暂无证书变更记录



### 社会保险个人历年缴费明细表 (按月)

文件检验码: **4025AD0BBF8A496F8929EDDE858666D0**  
此件真伪, 可通扫描上方二维码进行校验  
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

经办机构(签章)   
经办日期: **2025年10月13日**  
险种类型: **养老保险[√] 工伤保险[ ]**  
**业务专用章**

个人编号: **101100619**

身份证号: **350121198010205223**

姓名: **郑桂敏**

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

---

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	283,716.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,394.56	0.00
	累计个人缴费金额	22,697.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：福州城建设计研究院有限公司



## 造价负责人 范榕

	级 别: 高 级
(加盖福建省公务员局钢印有效)	专业名称: 工程造价
姓 名: 范 榕	资格名称: 高级工程师
性 别: 女	评审组织: 福州市工程技术人员土建专业高
出生年月: 1973.07	级职务任职资格评委会
工作单位: 福州城建设计研究院	审批部门: 福州市职称改革领导小组
证书编号: 闽G109-03548	批准文号: 榕职改[2011]13号
	批准日期: 2010.12.30

	姓 名: 范 榕
	性 别: 女
	职 称: 高级工程师
	出生年月: 1973年07月11日
	聘 用 单 位: 福州城建设计研究院
证书编号: 建[造]07350003197	注册机关盖章:
初始注册日期: 2007年08月22日	发 证 日期: 2012年1月1日



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 2027年12月31日 注册受理机关 公章 2027年12月19日		有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日		有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日		有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设工程项目 诚信记录

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

**范榕**

证件类型	居民身份证	证件号码	350102*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: **福州城建设计研究院有限公司** 证书编号: **建[造]11073500012449** 注册编号/执业印章号: **B11073500012449**

注册专业: **土建** 有效期: **2027年12月31日**



### 社会保险个人历年缴费明细表 (按月)

文件检验码: 8E9D31838F8D4DD6A809D9079EFC2C25  
此件真伪, 可扫描上方二维码进行校验  
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

经办机构(签章)  
经办日期: 2023年10月13日  
险种类型: 企业养老保险 [ ] 工伤保险 [  ]  
业务专用章

个人编号: 100093083

身份证号: 350102197307110328

姓名: 范榕

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202409	202409	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202410	202410	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

第 1 页 共 2 页

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	283,716.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,394.56	0.00
	累计个人缴费金额	22,697.28	0.00

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 福州城建设设计研究院有限公司



# 工艺设计人员 张帆



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

NO. CS0019664

张帆

证件类型	居民身份证	证件号码	350104*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：福州城建设计研究院有限公司 证书编号：CS203500445 注册编号/执业印章号：3500155-CS019

注册专业：不分专业 有效期：2026年06月30日



(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)

姓名: 张帆

性别: 男

身份证号: 350104198208243018

工作单位: 福州城建设计研究院有限公司

证书编号: 闽G009-19793

级别: 高级

专业名称: 环境工程设计

资格名称: 高级工程师

评审组织: 福建省工程技术人员环保专业高

级职务任职资格评委会

审批部门: 福建省人力资源和社会保障厅

批准文号: 闽人社批复[2019]415号

批准日期: 2019.08.19



### 社会保险个人历年缴费明细表 (按月)

文件检验码: D453DF91985A41F8AFE1299430FBCDB4  
此件真伪, 可扫描上方二维码进行校验  
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

经办机构(签章)  
经办日期: 2023年10月13日  
险种类型: 企业养老 [] 工伤保险 []

个人编号: 121307762 身份证号: 350104198208243018 姓名: 张帆

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	21,887.00	正常应缴	3,501.92	1,750.96
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	21,032.00	正常应缴	3,365.12	1,682.56
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

第 1 页 共 2 页

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	282,307.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,169.12	0.00
	累计个人缴费金额	22,584.56	0.00

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 福州城建设计研究院有限公司



# 结构设计人员 郑守铭

	级 别: 高 级
(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)	专业名称: 建筑结构设计
姓 名: 郑守铭	资格名称: 正高级工程师
性 别: 男	评审组织: 福建省正高级工程师职务任职资格评审委员会
身份证号: 350104196911170018	审批部门: 福建省人力资源和社会保障厅
福州城建设计研究院有限公司	批准文号: 闽人社批复[2024]133号
工作单位: 福州城建设计研究院有限公司	批准日期: 2024.03.20
证书编号: 闽G009-26229	

<h2>中华人民共和国一级注册结构工程师</h2>	
<h3>注册证书</h3>	
经全国注册工程师管理委员会(结构)审查	
郑 守 铭	
具备一级注册结构工程师执业能力准予注册	
全国注册工程师管理委员会(结构)	主任
证书编号 S023500587	发证日期 2001年4月28日
中华人民共和国建设部印制	



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

证件类型	居民身份证	证件号码	350104*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册结构工程师**

注册单位: <a href="#">福州城建设计研究院有限公司</a>	证书编号: S023500587	注册编号/执业印章号: 3500155-S012
注册专业: 不分专业	有效期: 2026年12月31日	

暂无证书变更记录

  
**社会保险个人历年缴费明细表 (按月)**  
 文件检验码: 4936C0EA30344DCFAF142E9A20DA8673  
 此件真伪, 可扫描上方二维码进行校验  
 或访问<https://zwwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

  
 经办人姓名(签章):  
 经办日期: 2025年1月13日  
 险种类型:  养老保险 [] 工伤保险 [] 生育保险 [] 医疗保险 [] 失业保险 [] 工伤保险 [] 生育保险 [] 医疗保险 [] 失业保险 [] 养老保险 []

个人编号: 100091844	身份证号: 350104196911170018	姓名: 郑守铭									
序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	应缴基数(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,694.80
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

第 1 页 共 2 页

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	283,716.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,394.56	0.00
	累计个人缴费金额	22,697.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：福州城建设计研究院有限公司



# 造价人员 梁艺婷

	级 别: 中 级
(加盖审批部门钢印有效)	专业名称: 工程造价与管理
姓 名: 梁艺婷	资格名称: 工程师
性 别: 女	评审组织: 中国海峡人才市场工程技 术人员土建专业中级职务 评审委员会
身份证号: 350524198611192545	审批部门: 中国海峡人才市场 职称改革领导小组
工作单位: 福州城建设计研究院有 限公司	批准文号: 海人职字[2015]17号
证书编号: 闽Z009-54932	批准日期: 2015年11月10日

使用有效期: 2025年09月04日  
- 2025年12月03日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 梁艺婷  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1986年11月19日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11203500000892  
有 效 期: 2024年08月26日-2028年08月25日  
聘 用 单 位: 福州城建设计研究院有限公司



个人签名: 梁艺婷

签名日期: 2025.9.4

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年08月26日

行政审核专用章

(1)



### 社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码: 8E9D31838F8D4DD6A809D9079EFE2C25  
此件真伪, 可通扫描上方二维码进行校验  
或访问<https://zwwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

个人编号: 100093083 身份证号: 350102197307110328 姓名: 范榕

劳动保障局  
经办机构(签章):  
经办日期: 2025年10月13日  
险种类型: 企业养老保险 [ ] 工伤保险 [ ] 失业保险 [ ] 医疗保险 [ ] 其他 [ ]  
业务专章

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类(单位缴费基数(累计))		个人缴费金额(累计)
									应缴类(单位缴费基数(累计))	个人缴费金额(累计)	
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202409	202409	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202410	202410	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

第 1 页 共 2 页

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	283,716.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,394.56	0.00
	累计个人缴费金额	22,697.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：福州城建设计研究院有限公司

A circular red seal with the text "广州市社会保险劳动保险中心" around the top and "业务专用章" in the center, with a star in the middle.

施工负责人（施工项目经理） 张前军



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0008435

姓 名: 张前军

性 别: 男

出生年月: 1984年07月14日



企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年11月06日

有 效 期: 2024年04月29日 至 2026年11月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021026296

姓 名: 张前军



性 别: 男

身份证号: 430422198407146471

职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 市政公用工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 1874工程系列河池市建筑中级评委会

批准机关: 河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2021年04月02日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张前军

社保电脑号: 62648889

身份证号码: 430422198407146471

页码: 1

参保单位名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号: 20247874

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			12876.12	6235.92			5943.6	2377.44			594.45		610.83	207.24		126.9	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efd9396a37b4 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
20247874

单位名称  
深圳市景鹏建设工程有限公司



技术负责人 杨屹





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨帆

社保电脑号：635420135

身份证号码：430223199205162916

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20247874	0.0										3523	35.23			
2024	11	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			8310.2	3952.96			3677.35	1470.94			367.79		422.76	103.98	77.55		

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd93961f7fa）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20247874  
单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



安全负责人 徐达

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2013) 0015443

姓 名:徐达



性 别:男

出生年月:1982年04月19日

企业名称:深圳市景鹏建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年12月20日

有 效 期:2022年10月17日 至 2025年12月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

# 广东省职称证书

姓 名：徐达  
身份证号：440301198204194910



职称名称：高级工程师  
专 业：建筑装饰施工  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年04月10日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055530

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 徐达 杜保电脑号: 608810915

身份证号码: 440301198204194910

页码: 1

参保单位名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号: 20247874

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	10	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2024	01	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	02	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	03	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	08	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	09	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	10	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	11	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	12	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	01	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			24120.0	12000.0			8499.23	3288.88			813.45				1227.8	1074.05	280.32

社保费缴纳清单

证明专用章

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efd9396174b8 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

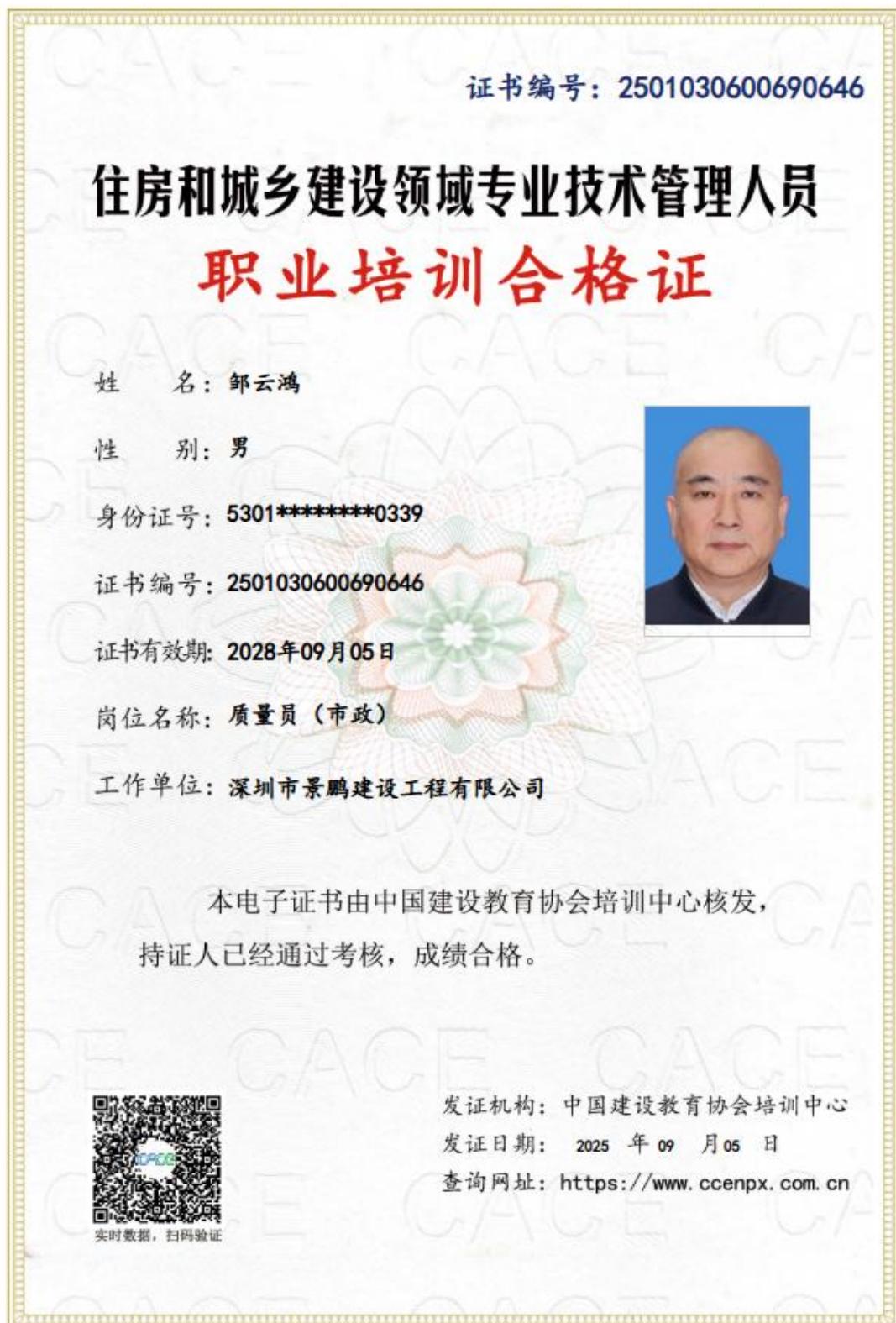
20247874

单位名称

深圳市景鹏建设工程有限公司



质量负责人 邹云鸿







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 邹云鸿

社保电脑号: 1593578

身份证号码: 530112196906010339

页码: 1

参保单位名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号: 20247874

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	20247874	5000.0	750.0	400.0	1	7778	492.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	10	20247874	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	11	20247874	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	12	20247874	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2024	01	20247874	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	20247874	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	20247874	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	20247874	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	20247874	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	20247874	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	20247874	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	08	20247874	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	09	20247874	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2024	10	20247874	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2024	11	20247874	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2024	12	20247874	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	01	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	02	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	03	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	04	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	05	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	06	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	07	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	08	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	09	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
合计			24657.0	12184.0			8789.38	3404.94			837.4		13360.0	1124.45		292.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efd9396a0c08 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
- |                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号<br>20247874 | 单位名称<br>深圳市景鹏建设工程有限公司 |
|------------------|-----------------------|



施工员 陈泽彬

证书编码: 0441810194418030114

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 陈泽彬



身份证号: 440582199310166714

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 08月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈泽彬

社保电脑号: 650212203

身份证号码: 440582199810166714

页码: 1

参保单位名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号: 20247874

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	20247874	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	20247874	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20247874	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20247874	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20247874	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	20247874	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	20247874	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	20247874	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	20247874	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	20247874	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14897.89	7836.64		2408.45	796.41		795.25					494.08	371.52	129.68	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efd939174bdq ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
- |          |               |
|----------|---------------|
| 单位编号     | 单位名称          |
| 20247874 | 深圳市景鹏建设工程有限公司 |



安全员 钟小娣

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2004)0007204

姓 名: 钟小娣

性 别: 女

出生年月: 1982年02月16日



企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2005年01月01日

有 效 期: 2024年05月08日至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟小蝶 社保电脑号：603946901

身份证号码：440301198202165825

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支
2023	12	20247874	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14815.47	7270.24	7282.23	2888.4				722.21	466.44	421.96	108.44				

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd93963eb6z）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：
- |                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号<br>20247874 | 单位名称<br>深圳市景鹏建设工程有限公司 |
|------------------|-----------------------|



质检员 郭少钦

证书编码: 0441810994418007065

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 郭少钦



身份证号: 440582199504196313

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 08月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 陕西省专业技术职业证书



本证书表明持证人已参加相应专业类别培训考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

姓 名： 郭少钦

身份证号： 440582199504196313

级 别： 中级

职业名称： 工程师

专业名称： 市政工程

批准文号： 陕人研发[2023]12号

证书编号： 20231120SRY3202321065

授予时间： 2023-11-20



唯一在线验证网址：  
www.sxhrcdr.org.cn



陕西省人力资源发展研究中心  
Shaanxi development research center of human resources



# 西南科技大学 毕业证书



学生 郭少钦 , 性别男 , 1995 年 04 月 19 日生 ,  
于 2021 年 09 月至 2024 年 01 月在本校网络教育  
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本科  
学习 , 修完教学计划规定的全部课程 , 成绩合格 ,  
准予毕业。



校长

二〇二四年一月十日

证书编号: 106197202405114056



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郭少钦

社保电脑号: 643569630

身份证号码: 440582199504196313

页码: 1

参保单位名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号: 20247874

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	20247874	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	20247874	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20247874	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20247874	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20247874	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	20247874	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	20247874	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	20247874	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	20247874	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	20247874	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14897.89	7836.64		2408.45	796.41		795.25					494.08	371.52	129.68	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efd9391a8c79 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

20247874

单位名称

深圳市景鹏建设工程有限公司



标准员 胡丽娟

证书编码: 0441811594418002614

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 胡丽娟



身份证号: 360481198204114025

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 胡丽娟

社保电脑号: 604665227

身份证号码: 360481198204114025

页码: 1

参保单位名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号: 20247874

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	20247874	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	12.87	2360	16.52	7.08
2023	10	20247874	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	12.87	2360	16.52	7.08
2023	11	20247874	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	12.87	2360	16.52	7.08
2023	12	20247874	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	12.87	2360	16.52	7.08
2024	01	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	12.87	3300	26.4	6.6
2024	02	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	12.87	3300	26.4	6.6
2024	03	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	25.74	3300	26.4	6.6
2024	04	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	25.74	3300	26.4	6.6
2024	05	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	25.74	3300	26.4	6.6
2024	06	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	25.74	3300	26.4	6.6
2024	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2024	08	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2024	09	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2024	10	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2024	11	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2025	04	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	20.0	20000	40.0	40.0
2025	05	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	20.0	20000	40.0	40.0
2025	06	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	20.0	20000	40.0	40.0
2025	07	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	20.0	20000	40.0	40.0
2025	08	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	20.0	20000	40.0	40.0
2025	09	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	20.0	20000	40.0	40.0
合计			32259.63	15581.28			12479.33	4890.92			1197.93				1577.18	1422.05	367.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efd9391b7e56 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
- |          |               |
|----------|---------------|
| 单位编号     | 单位名称          |
| 20247874 | 深圳市景鹏建设工程有限公司 |



劳务员 黄二伟

证书编码: 0441810894418003604

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 黄二伟



身份证号: 132903197910139214

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

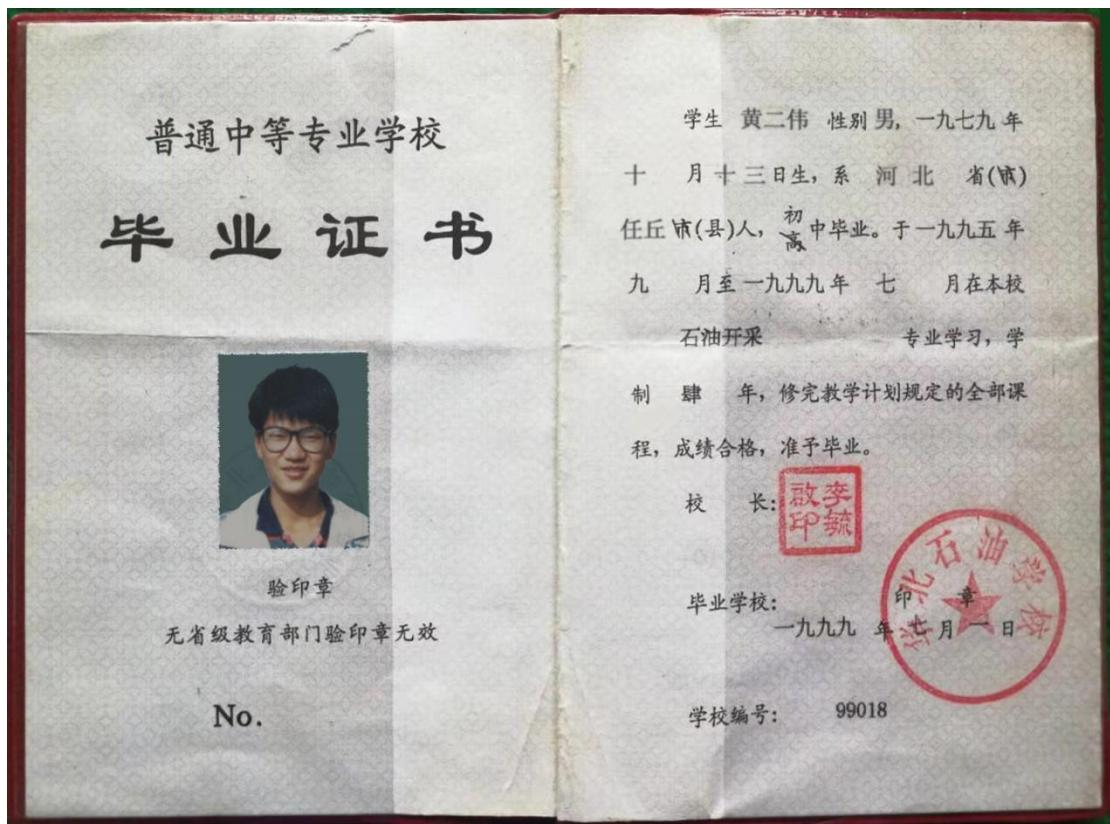


扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄二伟 杜保电脑号: 630593464

身份证号码: 132903197910139214

页码: 1

参保单位名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号: 20247874

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	20247874	2360.0	354.0	188.8	1	7778	492.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	20247874	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20247874	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20247874	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	16.41	2360	18.88	4.72
2024	04	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			15877.47	7886.64	8499.23	3288.88			795.25						494.08	371.52	129.68

社保费缴纳清单

证明专用章

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efd93921c06j ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

### 7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

20247874

单位名称

深圳市景鹏建设工程有限公司



资料员 黄志取

证书编码: 0441811494418016646

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 黄志取



身份证号: 441624198710060810

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 08 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 陕西省专业技术职业证书



本证书表明持证人已参加相应专业类别培训考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

姓 名： 黄志取

身份证号： 441624198710060810

级 别： 中级

职业名称： 工程师

专业名称： 园林绿化

批准文号： 陕人研发[2023]12号

证书编号： 20231120SRY3202321112

授予时间： 2023-11-20



唯一在线验证网址：  
www.sxhrcdr.org.cn

陕西省人力资源发展研究中心  
Shaansi development research center of human resources





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄志取

社保电脑号: 631384682

身份证号码: 441624198710060810

页码: 1

参保单位名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号: 20247874

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	20247874	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	20247874	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20247874	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20247874	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20247874	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	20247874	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	20247874	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	20247874	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	20247874	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	20247874	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14897.89	7836.64		2408.45	796.41		795.25					494.08	371.52	129.68	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efd93921dac6 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

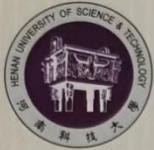
单位编号  
20247874

单位名称  
深圳市景鹏建设工程有限公司



# 劳资专管员 高颖秀





# 河南科技大学

HENAN UNIVERSITY OF SCIENCE & TECHNOLOGY

# 毕 业 证 书



高颖秀，女，一九九九 年 十 月 二十六 日生。

于二〇二一年三月至二〇二三年七月在本校工程管理专业学习,学习形式

函授，学制 2.5 年，修完 专科起点本科

培养计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

次  
水

## 校 长·

孔昭燮

批准文号: (84) 教成字004号

证书编号: 104645202305555076

二〇二三年七月一日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 高颖秀

社保电脑号: 802600132

身份证号码: 410522199910260067

页码: 1

参保单位名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号: 20247874

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	20247874	2360.0	354.0	188.8	1	7778	492.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	20247874	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20247874	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20247874	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	20247874	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	16.41	2360	18.88	4.72
2024	04	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	20247874	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			15877.47	7886.64	8499.23	3288.88			795.25				494.06	371.52	129.68		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efd93919b016 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

20247874

单位名称

深圳市景鹏建设工程有限公司



造价工程师 王兴禄

中华人民共和国  
一级造价工程师

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓 名: 王兴禄  
身份证号码: 510402196706043419  
性 别: 男  
专 业: 安装工程  
聘 用 单 位: 深圳市景鹏建设工程有限公司

证书编号: 建[造]14094400009800

初始注册日期: 2009 年 09 月 27 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 09 月 25 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

王兴禄

证件类型	居民身份证	证件号码	510402*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市景鹏建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市景鹏建设工程有限公司	注册编号/执业印章号: 1512006200701098
注册专业: 建筑工程	有效期: 2026年06月04日
注册专业: 机电工程	有效期: 2026年07月27日

[查看证书变更记录 \(5\) ▾](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市景鹏建设工程有限公司	证书编号: 建[造]14094400009800	注册编号/执业印章号: B14094400009800
注册专业: 安装	有效期: 2025年12月31日	

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴禄

社保电脑号：611125397

身份证号码：510402196706043419

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	10	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2024	01	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	02	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	03	20247874	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	08	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	09	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	10	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	11	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	12	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	01	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			24120.0	12000.0			8499.23	3288.88			813.45			1227.8	1074.08	280.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd93929f9f1）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20247874

单位名称  
深圳市景鹏建设工程有限公司



## 七、履约评价

附件 7：履约评价

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I 标	深圳市水务（集团）有限公司	优秀	2024. 8. 27	/
2	大鹏新区二次供水设施提标改造工程（第一批）	深圳市大鹏新区建筑工务署	良好	2021. 1. 15	/
3	坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目 EPC 总承包	深圳市坪山区水务局	优秀	2023. 1. 8	/
4	/	/	/	/	/
5					

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。

# 1、大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查）） I 标

## 履约评价

建设单位名称：深圳市水务（集团）有限公司（公章）

项目名称		大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查）） I 标		项目所在地	深圳市南山区
设计单位		福州城建设计研究院有限公司		项目负责人	李秋莎
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： <u>专业、负责、非常满意</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
项目概况		本工程位于深圳市南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对市政污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容：新建、扩建市政污水管网及部分雨水涵管。本工程拟划分为两个标段进行招标，项目总投资匡算为139353万元，本标段建安费暂定为61567.9万元。建设规模管径为箱涵2.5*2.1m~DN400。			
主要设计人员		给排水专业负责人：郑道才、凌忠勇 电气专业负责人：马耀辉 岩土专业负责人：陈德美 主要设计人员：郭明军 于祥龙 温爽 韩雅婷 江东 结构专业负责人：郑桂敏 道路专业负责人：陈军 造价专业负责人：范榕			
建设单位意见		本工程项目负责人认真负责，合理统筹把握项目整体进度、质量把控及投资控制，相关设计人员专业能力扎实，积极主动配合业主了解现场问题，并针对现场实际情况优化设计方案，完全响应招标文件所有要求，配备足量、熟练设计团队，按时高质量、高标准完成甲方的所有服务内容。			
日期：2024年8月27日					

## 2、大鹏新区二次供水设施提标改造工程（第一批）

### 项目履约评价证明

兹证明：大鹏新区二次供水设施提标改造工程（第一批）是由福州城建设计研究院有限公司承担 方案、初步设计、施工图设计及施工配合 工作。

工程名称：大鹏新区二次供水设施提标改造工程（第一批）

合同签订时间：2020年1月

工程类型：市政给水管网工程

总投资额：项目匡算建安费暂定3000万元

设计费：89.18万元

工程内容：按照《深圳市居民小区二次供水设施提标改造工程实施方案》，根据现场评估情况，结合优饮改造、小区人口、二次供水设施新旧程度、水压等因素，按照轻重缓急梳理一批小区先行开展二次供水设施提标改造。本项目涉及9个居民小区，涉及9个居民小区，其中葵涌办事处7个，大鹏办事处2个。本项目在小区已完成优质饮用水改造的基础上，对二次加压泵房生适给水进行改造，设计规模为20~300m<sup>3</sup>/d。

项目负责人：郑道才 凌忠勇

工程合同履约评价为：良好。



### 3、坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目 EPC 总承包



建设单位名称：深圳市坪山区水务局（公章）

项目名称		坪山区优质饮用水入户(第三阶段)项目 EPC 总承包		项目所在地	深圳市坪山区
设计单位		福州城建设计研究院有限公司		项目负责人	郑道才
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
	质量方面		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
	价格方面		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
	服务方面		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
	时间方面		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
	环境保护		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
	其他		评价内容为: _____		
项目概况		工程规模及特征:项目位于坪山区,对坪山辖区内 30 个小区共 41874 户进行优质饮用水入户改造,主要建设内容为:全部或部分拆除填埋小区原有埋地给水管、地下室及架空层明装给水管;重新敷设给水管道,埋地给水管采用球墨铸铁管,明装给水管采用薄壁不锈钢管。改造范围包括:市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管(穿入用户外墙止)。室内消防维持现状。根据现场实际情况尽可能保障室外消防的独立性。			
主要设计人员		给排水专业负责人:凌忠勇			建筑专业负责人:曾军
		结构专业负责人:郑守铭			道路专业负责人:刘巍
		造价专业负责人:范榕			
		主要设计人员:郭明军 马草原 潘爽 韩雅婷 江东 孔祥吉 程锦波 刘林凤 魏惠苑 陈伟鑫 汤涛			
建设单位意见		该设计单位熟知该项目建设规范、指引、规程等文件及建设流程,相关类型项目经验较丰富,能及时提供同类项目资料供建设单位比对;各专业人员配备专业齐全,现场勘测多次,了解小区现场实际情况,针对现场实际情况给出设计方案。按时保质保量完成工作任务,合同期内及时提供技术服务。			
日期: 2023 年 1 月 8 日					

## 八、获奖情况

### 1、福州城建设计研究院有限公司

附件 8：企业获奖

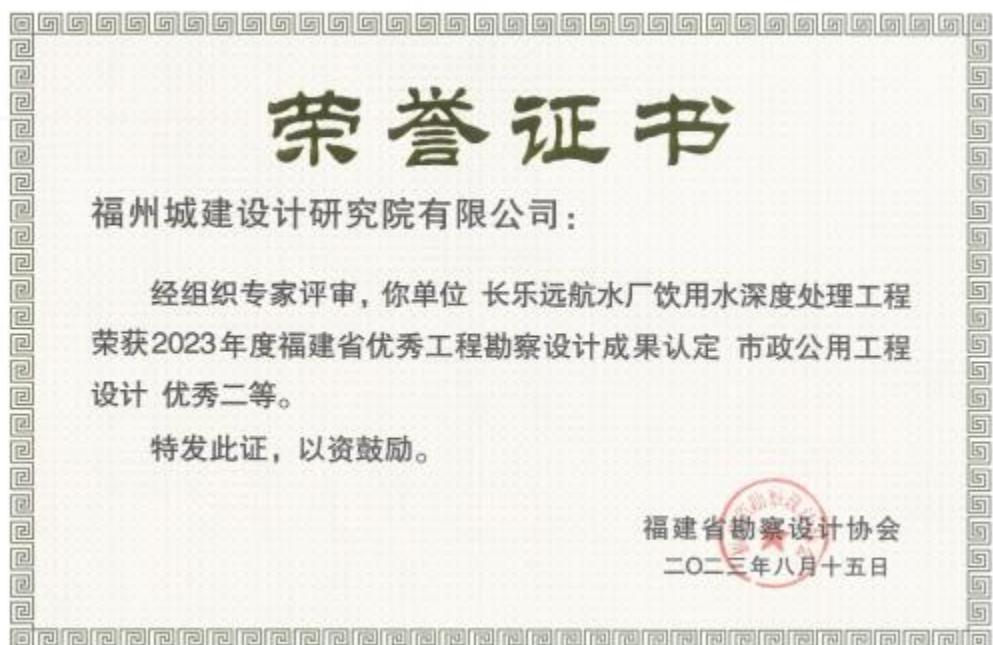
序号	获奖证书名称	获奖项目名称	获奖时间	颁发单位	备注
1	2023 年度福建省优秀工程勘察奖市政公用工程设计一等奖	塘坂引水二期工程	2023. 8. 15	福建省勘察设计协会	/
2	2023 年度福建省优秀工程优秀勘察设计成果市政公用工程设计优秀二等奖	长乐远航水厂饮用水深度处理工程	2023. 8. 15	福建省勘察设计协会	/
3	2021 年度福建省优秀工程优秀勘察设计成果市政公用工程设计优秀三等奖	内蒙古阿拉善腾格里经济技术开发区供水工程	2021. 8. 6	福建省勘察设计协会	/
4	2024 年度福州市榕城杯优质工程	城关污水厂三期扩建工程	2025. 3. 28	福建省工程投资质量管理协会	/
5	/	/	/	/	/

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。

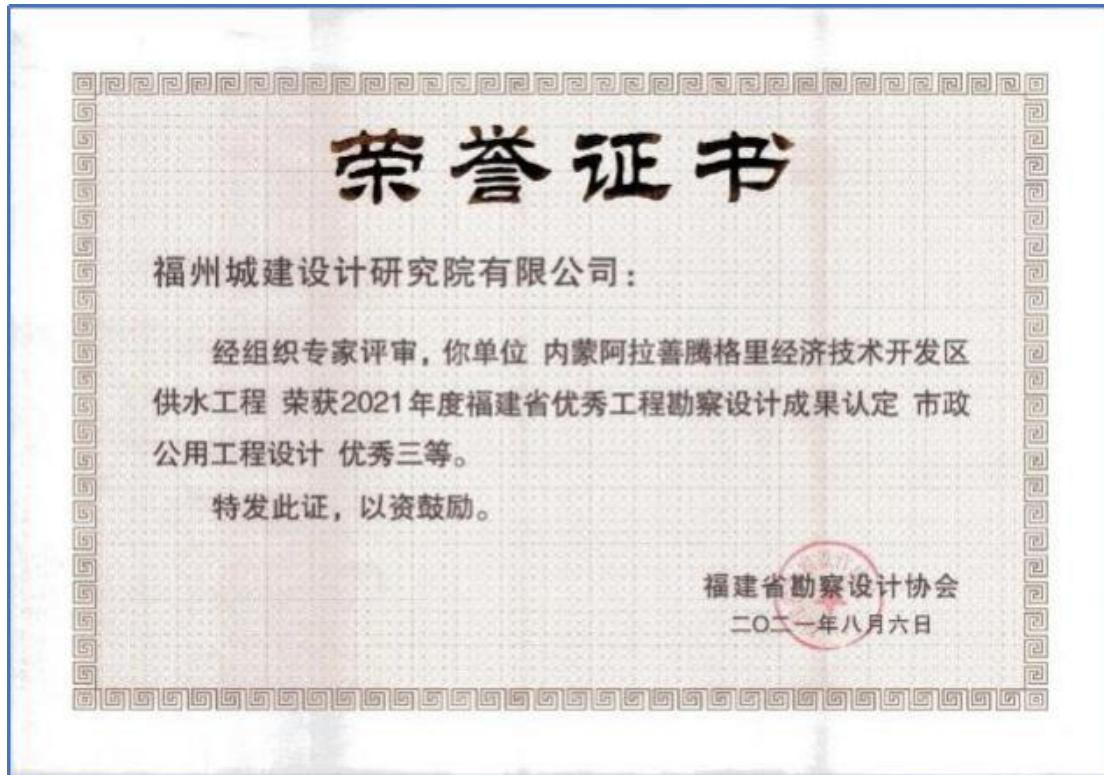
## 1.1、塘坂引水二期工程



## 1.2、长乐远航水厂饮用水深度处理工程



### 1.3、内蒙古阿拉善腾格里经济技术开发区供水工程



### 1.4、城关污水厂三期扩建工程



## 2、深圳市景鹏建设工程有限公司

附件 8：企业获奖

序号	获奖证书名称	获奖项目名称	获奖时间	颁发单位	备注
1	阳江市市政工程 安全生产文明施 工示范工地	迎宾大道（东风 四路-规划七路） 改造及延伸工程 项目	2023.02.27	阳江市建筑业 协会	/
2	阳江市市政建 设工程优质奖	阳西县城安和 路升级改造工 程项目	2023.05	阳江市建筑业 协会	/
3	/	/	/	/	/
4					
5					

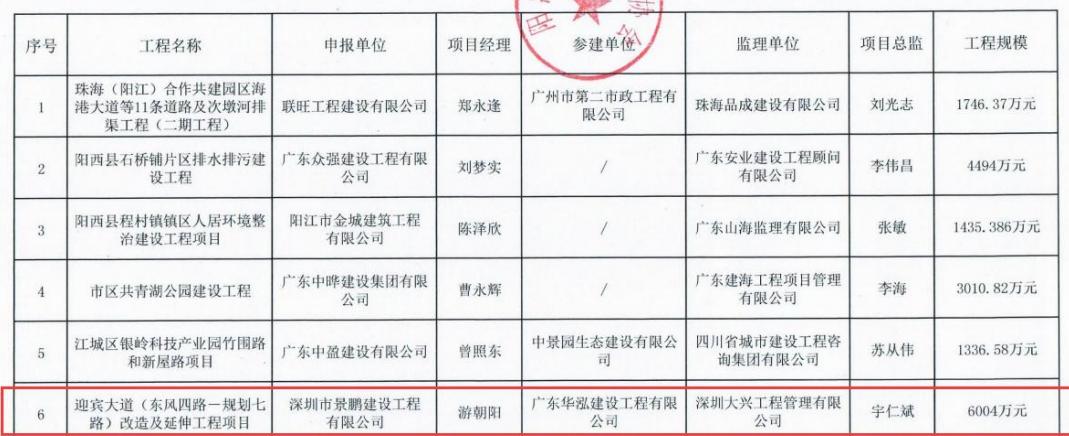
要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。

## 2.1、迎宾大道（东风四路-规划七路）改造及延伸工程项目



The screenshot shows the 'Shenzhen Construction Engineering Management System' interface. At the top, it displays the company name '深圳市景鹏建设工程有限公司' (Shenzhen Jing Peng Construction Engineering Co., Ltd.), its legal status '民企' (Private Enterprise), and its registration number '13602699929.0755-8294...'. It also shows the location '广东省-深圳市' (Guangdong Province - Shenzhen City) and a 'Quick View' button. Below this, a search bar shows the query '7 深圳市景鹏建设工程有限公司'. A detailed description of the company's business scope is provided, including engineering design, construction, and supervision services. The interface includes sections for 'Qualifications' (资质) and 'Awards' (荣誉), with a table showing one award for the project. Navigation buttons for 'Previous' (上一家), 'Next' (下一家), 'New Window' (新窗口打开), and 'Close' (关闭) are also visible.

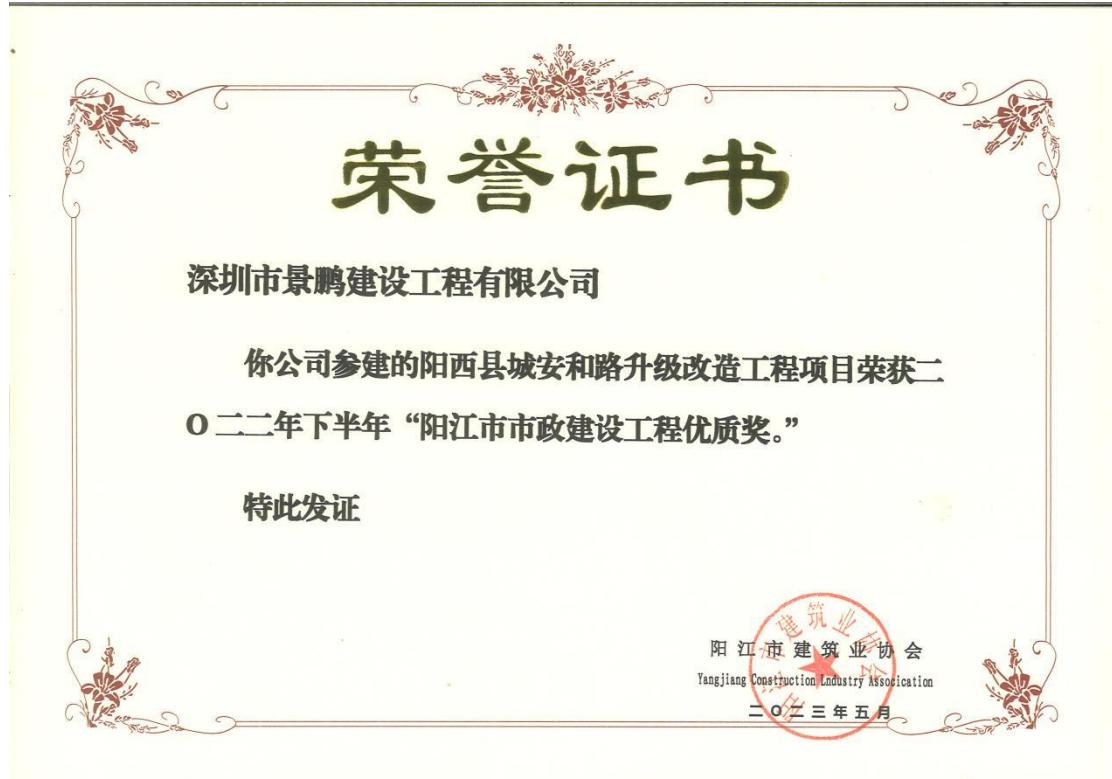
### 2022年下半年第三批阳江市市政工程安全生产文明施工示范工地



The table lists six construction projects selected as demonstration sites for safety and civilization construction in the third batch of 2022. The columns include:序号 (Index), 工程名称 (Project Name), 申报单位 (Submitting Unit), 项目经理 (Project Manager), 参建单位 (Associated Units), 监理单位 (Supervision Unit), 项目总监 (Project Supervisor), and 工程规模 (Project Scale). The projects are:

序号	工程名称	申报单位	项目经理	参建单位	监理单位	项目总监	工程规模
1	珠海（阳江）合作共建园区海港大道等11条道路及次墩河排渠工程（二期工程）	联旺工程建设有限公司	郑永逢	广州市第二市政工程有限公司	珠海品成建设有限公司	刘光志	1746.37万元
2	阳西县石桥铺片区排水排污建设工程	广东众强建设工程有限公司	刘梦实	/	广东安业建设工程顾问有限公司	李伟昌	4494万元
3	阳西县程村镇镇区人居环境整治建设工程	阳江市金城建筑工程有限公司	陈泽欣	/	广东山海监理有限公司	张敏	1435.386万元
4	市区共青湖公园建设工程	广东中畔建设集团有限公司	曹永辉	/	广东建海工程项目管理有限公司	李海	3010.82万元
5	江城区银岭科技产业园竹围路和新屋路项目	广东中盈建设有限公司	曾照东	中景园生态建设有限公司	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	苏从伟	1336.58万元
6	迎宾大道（东风四路-规划七路）改造及延伸工程项目	深圳市景鹏建设工程有限公司	游朝阳	广东华泓建设工程有限公司	深圳大兴工程管理有限公司	宇仁斌	6004万元

## 2. 2、阳西县城安和路升级改造工程项目



## 九、其他

### 1、福州城建设计研究院有限公司

#### 承诺函

本人李丽妍（身份证号码：440303199401186028）代表我司参加獭湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目（项目编号：2405-440307-04-01-965223005）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。



诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

致深圳市深水龙岗水务集团有限公司：

我司自愿参加贵司组织的濑湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）  
(项目名称)的投标，我司在此郑重承诺：

- (1) 诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，  
不存在弄虚作假行为。
- (2) 近三年内(从本项目发布招标公告之日起倒算)，我司或者法定代表人  
无行贿犯罪记录。
- (3) 近一年内(从本项目截标之日起倒算)，我司无因串通投标、转包、以  
他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的  
记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。



## 2、深圳市景鹏建设工程有限公司

### 承诺函

本人黄志取（身份证号码：441624198710060810）代表我司参加獭湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目（项目编号：2405-440307-04-01-965223005001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。



诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

致 深圳市深水龙岗水务集团有限公司（招标人）：

我司自愿参加贵司组织的 麟湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

(1) 诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。

(2) 近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。

(3) 近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

(1) 宣布我司投标废标。

(2) 取消我司的中标资格。

(3) 列入投标黑名单。

(4) 不予退还投标保证金。

