

福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测(10-08-02 宗地)

项目

投标文件

资信标书

项目编号： 44031020230030034

投标人名称： 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

投标人代表： 潘海浪

投标日期： 2025 年 10 月 16 日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>(1) 提供企业基本情况一览表、营业执照、资质证书原件扫描件；</p> <p>(2) 提供的《企业性质说明书》。</p> <p>注：按第三章附件 1 格式要求提供。</p>
2	企业信用情况	<p>信用情况查询途径与查询内容：近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网（失信被执行人）”、“全国企业信用信息公示系统（严重违法失信名单(黑名单)信息）”查询结果为准；由投标单位自行提供查询截图证明。</p> <p>注：由招标人对投标人的信用情况进行复核查询；查询时间截止至截标当日 24:00。复核后至入围会开始时间段内，新增或消除相关信用记录均不影响上述查询结果。</p> <p>按招标文件第三章附件 2 要求的格式提供。</p>
3	企业同类业绩	<p>提供投标人近 5 年（以截标时间倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：房建类监测工程业绩）。若为联合体投标，联合体各方业绩均认可。业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。</p> <p>证明材料：①合同关键页扫描件，需能体现项目名称、签订合同各方签章、合同金额（若非独立的监测合同，合同中应体现监测工作部分的合同金额）、工作内容等主要信息。若上述信息在合同中未能体现，须提供相应的政府批复文件或甲方单位出具的证明文件，作为补充证明材料，否则视为无效业绩。</p> <p>②第三方监测周报或其他成果文件，需能体现项目名称、投标单位名称及公章、编制时间等主要信息。</p> <p>按第三章附件 3 格式要求提供</p>
4	项目负责人同类业绩	<p>提供拟派项目负责人近 5 年（以截标时间倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：房建类</p>

		<p>监测工程业绩)。业绩不超过 5 项, 超过 5 项只取列表前 5 项。</p> <p>证明材料: ①合同关键页扫描件, 需能体现项目名称、签订合同各方签章、合同金额(若非独立的监测合同, 合同中应体现监测工作部分的合同金额)、工作内容、项目负责人姓名等主要信息。若上述信息在合同中未能体现, 须提供相应的政府批复文件或甲方单位出具的证明文件, 作为补充证明材料, 否则视为无效业绩。</p> <p>②第三方监测周报或其他成果文件, 需能体现项目名称、投标单位名称及公章、项目负责人姓名、编制时间等主要信息。</p> <p>按第三章附件 4 格式要求提供</p>

1.企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91110105101720461Y	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	3000 万元	注册地址	北京市朝阳区安慧里五区六号
企业法定代表人	马海志	建立日期	1992 年 5 月 3 日
现有资质类别及等级	（1）类型：测绘资质证书 等级：甲级 证书号：甲测资字 11110319 （2）类型：工程勘察资质证书 等级：综合甲级 证书号：B111024759-6/1		
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	北京城建勘测设计研究院有限责任公司创建于 1958 年，作为全国第一家从事地下铁道勘察、测绘企业，曾得到毛泽东主席为我院的亲笔题词。 我院是军旅文化与校园文化充分融合的轨道交通勘测综合院，是新中国成立后最早的甲级岩土工程勘察、测绘单位之一。 我院下设院直属生产单位：城勘一院、城勘二院、城勘三院、城勘四院、城勘五院、城勘六院、城勘七院、城勘八院、岩土专业院共九个专业院。配备有 DPP100、XY-1 型、SH30 型类型工程钻机上百台，旁压试验仪、双桥静力触探仪、十字板剪切仪等原位测试仪器，高密度电法仪等物探设备，配备有国内外先进的地质雷达、管线探测仪、莱卡全站仪、陀螺仪、三维激光扫描仪、天宝 GPS 全球定位系统、测量机器人以及地基基础检测等几千万元的仪器设备。截至目前，公司员工 600 余人，其中各类专业技术人才占比 80%，包括 2 名全国工程勘察设计大师（1 名外聘），1 名享受国务院特殊津贴专家 ，150 余名各类注册人员，中高级及以上职称 400 余人。另外，作为团队结构的重要组成部分，公司还拥有一支强有力的技术作业团队。		
其他	无		

注：

1. 随本表附投标人营业执照、资质证书；
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。


北京城建勘测设计研究院有限责任公司

[illegible]

企业法定代表人变更证明文件

5

<input checked="" type="checkbox"/> 变更 （仅变更登记填写，只填写与本次申请有关的事项）		
事 项	<input type="checkbox"/> 名称 <input type="checkbox"/> 住所 <input checked="" type="checkbox"/> 法定代表人（姓名） <input type="checkbox"/> 注册资本 <input type="checkbox"/> 公司类型 <input type="checkbox"/> 经营范围 <input type="checkbox"/> 股东 <input type="checkbox"/> 股东（发起人）姓名或名称	
变更事项	原登记内容	变更后登记内容
法定代表人（姓名）	马海志	夏秀江
注：变更事项包括名称、住所、法定代表人（姓名）、注册资本、公司类型、经营范围、有限责任公司股东（股东姓名或者名称）、股份有限公司发起人的姓名或者名称。 申请公司名称变更，在名称中增加“集团或（集团）”字样的，应当填写集团名称、集团简称（无集团简称的可不填）		
<input checked="" type="checkbox"/> 备案 （仅备案填写）		
事 项	<input checked="" type="checkbox"/> 公司董事、监事、高级管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 章程（含修正案） <input type="checkbox"/> 经营期限 <input type="checkbox"/> 认缴出资数额 <input type="checkbox"/> 联络员 <input type="checkbox"/> 外国投资者法律文件送达接受人	
备案事项	原登记内容	备案后登记内容
董事	王思锴、王文江、肖木尧、郭德友、马海志	王思锴、王文江、郭德友、蒋海蓉、夏秀江
监事	刘嘉、马全顺、高涛	
经理	马海志	王思锴
审计委员会成员		蒋海蓉、王文江、王思锴
注：高级管理人员包括经理、副经理、财务负责人，上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员。		





统一社会信用代码

91440300MA5F2CKJ6E

营业执照

(副本)



成立日期

2018年04月02日

营业场所

深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳南岭路2号1栋101

名称

北京城建勘测设计研究院有限责任公司深圳市分公司

类型

有限责任公司分公司（非自然人投资或控股的法人独资）

负责人

李鹏

登记机关

2021年06月04日

国家市场监督管理总局监制

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。




3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

工程勘察综合（甲级）资质

 <h1>工程勘察 资质证书</h1> <p>证书编号: B111024759 有效期: 至2030年05月12日</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	企业名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司
	经济性质: 有限责任公司（法人独资）
	资质等级: 工程勘察综合资质甲级。
	可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
<p>发证机关: </p> <p>2025年05月12日</p> <p>No.BZ 0018635</p>	

<table border="1"> <tr> <td>企业名称</td> <td colspan="3">北京城建勘测设计研究院有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">北京市朝阳区安慧里五区六号</td> </tr> <tr> <td>成立时间</td> <td colspan="3">1992年05月03日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">3000万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">91110105101720461Y</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司（法人独资）</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">B111024759-6/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2030年05月12日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>马海青</td> <td>职务</td> <td>董事长</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>王思锴</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>张建国</td> <td>职称或执业资格</td> <td>教授级高工</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> 备注: 原资质证书编号: 010113-33 </td> </tr> </table>				企业名称	北京城建勘测设计研究院有限责任公司			详细地址	北京市朝阳区安慧里五区六号			成立时间	1992年05月03日			注册资本金	3000万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110105101720461Y			经济性质	有限责任公司（法人独资）			证书编号	B111024759-6/1			有效期	至2030年05月12日			法定代表人	马海青	职务	董事长	单位负责人	王思锴	职务	总经理	技术负责人	张建国	职称或执业资格	教授级高工	备注: 原资质证书编号: 010113-33				<table border="1"> <tr> <td>业务范围</td> </tr> <tr> <td> 工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。***** </td> </tr> <tr> <td>  <p>2025年05月12日</p> <p>No.BF 0094826</p> </td> </tr> </table>	业务范围	工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****	 <p>2025年05月12日</p> <p>No.BF 0094826</p>
企业名称	北京城建勘测设计研究院有限责任公司																																																						
详细地址	北京市朝阳区安慧里五区六号																																																						
成立时间	1992年05月03日																																																						
注册资本金	3000万元人民币																																																						
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110105101720461Y																																																						
经济性质	有限责任公司（法人独资）																																																						
证书编号	B111024759-6/1																																																						
有效期	至2030年05月12日																																																						
法定代表人	马海青	职务	董事长																																																				
单位负责人	王思锴	职务	总经理																																																				
技术负责人	张建国	职称或执业资格	教授级高工																																																				
备注: 原资质证书编号: 010113-33																																																							
业务范围																																																							
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****																																																							
 <p>2025年05月12日</p> <p>No.BF 0094826</p>																																																							

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	
核准机关（章）	
年 月 日	
有效期延至_____年_____月_____日	
核准机关（章）	
年 月 日	
有效期延至_____年_____月_____日	
核准机关（章）	
年 月 日	

企 业 变 更 栏	
法定代表人变更为: 夏书江 技术负责人变更为: 高涛 技术负责人取得执业资格变更: 注册土木工程师(岩土)	 变更核准机关（章） 2015 年 06 月 26 日
以下空白	
	变更核准机关（章） 年 月 日
	变更核准机关（章） 年 月 日

甲级测绘资质证书

	
甲级测绘资质证书 (副本)	
专业类别:	甲级: 测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程。***
单位名称:	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
注册地址:	北京市朝阳区安慧里五区六号
法定代表人:	夏秀江
证书编号:	甲测资字11112889
有效期至:	2030年1月5日
	
	
发证机关(印章) 2025年1月6日	

No. 008352

中华人民共和国自然资源部监制

企业性质说明书

致招标人：

我单位参加**福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（10-08-02 宗地）**的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为 国有企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图:

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信息填报 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码：91110105101720461Y

注册号：

法定代表人：夏勇江

登记机关：北京市朝阳区市场监督管理局

成立日期：1992年05月03日

年度报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

■ 营业状态信息

*统一社会信用代码：91110105101720461Y

*企业名称：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

*注册号：

*法定代表人：夏勇江

*类型：有限责任公司(法人独资)

*成立日期：1992年05月03日

*注册资本：3000.000000万人民币

*核准日期：2025年06月23日

*登记机关：北京市朝阳区市场监督管理局

*登记状态：存续(在营、开业、在册)

*住所：北京市朝阳区亚运村五区六号

*经营范围：许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；测绘服务；互联网信息服务；建设工程施工；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包；地质灾害危险性评估；建设工程监理；地质灾害治理工程勘察；文物保护工程施工；地质灾害治理工程勘察；地质灾害治理工程设计；建设项目环境影响评价；矿产资源勘查。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：地质勘探技术服务；基础地质勘察；计算机系统集成；人工智能应用软件开发；软件开发；新材料技术推广服务；工业设计服务；计算机软硬件及辅助设备批发；机械设备维修；大型设备修理；水污染治理；地质灾害治理服务；新兴网络技术研发；互联网数据服务；信息系统集成服务；专业设计服务；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术转让；土木建筑工程技术研究与开发；建设工程项目管理；土石方工程施工；房屋拆迁服务；网络与信息安全保护；社会中介服务；会议及展览服务；劳务外包；城乡规划工程；土石方工程；金属结构制造；建筑软件销售；轨道交通工程规划及咨询；城市轨道交通产品检修；特种设备、起重机械、制冷空调设备、水利发电机组、特种设备销售；信息系统运行维护服务；数据库处理和存储支持服务；信息安全服务（不含网络安全检测服务）；环保监测服务；安全监测服务；劳务派遣（不含劳务派遣）；旅游开发项目策划创意；工程和技术研究和试验发展；计量技术服务；智能化设备；环境保护监测；生态环境调查；土壤修复治理服务；工程监理；轨道交通运营管理软件开发；工程技术服务（规划设计、勘察、设计、监理除外）；公路水运工程试验检测服务；机械装备研发；水资源管理；水利相关污染治理服务；土壤环境污染防治服务；生态修复及生态保护服务；市政设施管理；土地整治服务；人工智能行业应用系统集成服务；智能计算服务；供冷服务；污水处理及其再生利用；食用农产品批发；食用农产品零售；招租代理服务；日用品销售；工艺美术品及收藏品批发（象牙及其制品除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

*备注：市属《市场主体监管主体责任清单》及其实施细则。按照《市场主体监督管理办法》公开关于市场主体信用风险等级评定的通知要求，国家企业信用信息公示系统将企业信用风险等级公示内容作相应调整。详见https://www.samr.gov.cn/zm/ztqgk/fdsdzdgt/djzc/jt/2023/art_9c67139da37a46fc89554a2d130947b2.html

■ 营业期限信息

*营业执照期限：2000年12月25日

*营业期限届满：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	北京城建设计集团集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000101360785M	

共查询到1条记录 第1页

首页

<上一步

下一步>

末页

承诺人（盖章）：北京城建勘测设计研究院有限

责任公司

法定代表人（签名）：

日期: 2025 年 10 月 09 日

2.企业信用情况

中国执行信息公开网

—— 司法为民 司法便民 ——

首页

执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称：

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

身份证号码/组织机构代码：

91110105101720461Y

执行法院范围：

全国法院（包含地方各级法院）

验证码：

5TGH

验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院（包含地方各级法院）范围内没有找到 91110105101720461Y 北京城建勘测设计研究院有限责任公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设，切实解决执行难问题，促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务，保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息，充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用，参照《中华人民共和国政府信息公开条例》，最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院（不包括军事法院）2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下：

一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关信息内容有异议的，可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用者自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页

执行公开服务

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
安德正	3326251976****311X
孟金金	4114221984****Q340
杨春玲	3326251958****582X
张刚	5102251976****4930
王桂荣	1326231959****4058
胡超	1302811989****Q219

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京益思得智慧能源研究院有限公司	MADUSUR8-3
北京东方易美装饰工程有限公司	75333755-6
北京大家网络教育科技有限公司	*****B966
重庆市堰坤建设(集团)有限公司	*****B966
北京航研建筑工程有限公司	*****B966

查询条件

被执行人姓名/名称:

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

身份证号码/组织机构代码:

91110105101720461Y

省份:

全部

验证码:

JaiX

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91110105101720461Y 北京城建勘测设计研究院有限责任公司相关的结果。

3.企业同类业绩

企业同类业绩一览表

1. 工程名称: 东城区望坛棚户区改造项目 1、2(除 9-1#楼)、610、12 标段、110KV 变电站、大市政(含电力)工程测绘、基坑监测、建筑物沉降观测 (合同价: 459.839748 万元; 合同签订日期: 2021.03.16)
2. 工程名称: 坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元第三方监测工程项目 (合同价: 322.541252 万元; 合同签订日期: 2022.07.15)
3. 工程名称: 龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目 (地块 1) 第三方监测 (合同价: 296.768588 万元; 合同签订日期: 2025.04.28)
4. 工程名称: 管庄乡杨(二期)房项目(1#住宅楼等 21 项)-基坑监测 (合同价: 265.6 万元; 合同签订日期: 2022.05.07)
5. 工程名称: 科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测合同 (合同价: 253.0175 万元; 合同签订日期: 2023.06.15)

注：提供投标人近 5 年（以截标时间倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：房建类监测工程业绩）。若为联合体投标，联合体各方业绩均认可。业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。

（1）工程业绩指标（同类工程对应的合同额）大于本招标项目投标上限价二分之一（50.241501 万元）的为符合本工程择优业绩。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章资信标要求一览表，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

H/2021CS069

建设工程测绘合同 (一)

工程测量、工程物探]



(由测绘人填写)

发 包 人: 北京城建兴瑞置业开发有限公司

签订时间: 2021 年 月 日

监制

国家工商行政管理局

发包人：北京城建兴瑞置业开发有限公司

测绘人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

发包人委托测绘人承担望坛棚户区改造项目 1、2（除 9-1#楼）、6、10、12 标段、110KV 变电站、大市政（含电力）工程 GPS 控制点、用地红线钉桩、建筑物灰线验线测量、建筑物±0.00 验线测量、竣工测量并配合发包人进行规划验线验收、基坑边坡沉降及位移观测、坡顶水平位移和垂直位移监测、基坑工程影响范围内的建（构）筑物、道路、地下管线的变形监测、建筑物基础及主体结构沉降观测、建筑物校核等任务。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程测绘质量，经发包人、测绘人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

- 1.1 工程名称：东城区望坛棚户区改造项目 1、2（除 9-1#楼）、6、10、12 标段、110KV 变电站、大市政（含电力）工程测绘、基坑监测、建筑物沉降观测
- 1.2 工程建设地点：北京市东城区永外街道
- 1.3 工程规模、特征：总建筑面积约 42 万 m²
- 1.4 工程测绘任务委托文号、日期：/
- 1.5 工程测绘任务（内容）与技术要求：满足北京市地方标准
- 1.6 承接方式：发包人直接委托
- 1.7 实际测绘工作量：详见附件 1《工程测绘计价单》

第二条：发包人应及时向测绘人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

- 2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、测绘许可等批件（复印件）。

4.1.2 测绘工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准,如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非测绘人原因造成的停、窝工等)时,工期顺延。测绘人应于特殊情况消失后立即开始测绘工作。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程测绘费合同总价为人民币¥4598397.48元(大写:肆佰伍拾玖万捌仟叁佰玖拾柒元肆角捌分),不含税为4338110.83元,税率为6%,增值税为260286.65元。本合同价税分离,因国家政策导致税率调整的,不含增值税金额不调整,税率按照国家最新税率执行。该费用为测绘人履行完本合同项下全部义务的金额,在设计方案不作重大调整的情况下,本合同价一次性包死,除非双方另有书面约定,不再予以调整。

4.2.2 测绘人按本合同约定提交下表中每个标段每一阶段的测绘成果资料后,发包人支付该阶段的测绘费用,若现场已进行用地红线钉桩,则取消该项测绘内容及其费用。

测绘费用汇总表:

序号	测绘内容	测绘费用(元)	提交时间	测绘费用总计(元)
1	测量控制网布设	108934.30	工作完成并提交成果文件后15日内	4598397.48
2	用地红线钉桩	70400.00	工作完成并提交成果文件后15日内	
3	规划监督测量	648465.43	工作完成并提交成果文件后15日内	
4	建筑物校核	467394.75	工作完成并提交成果文件后15日内	
5	基坑监测	3035463.00	每次监测完毕后提交电子资料,定期提交阶段报告,工程完工后30日内提交最终成果报告纸版及相应电子版文件	

6	沉降观测	267740.00	每次观测完毕后提交报告,工程完工后30日内提交最终成果报告纸版及相应电子版文件	
---	------	-----------	---	--

发包人名称：北京城建兴瑞置业
开发有限公司



(盖章)

法定代表人或
委托代理人：强蔡印志

法定地址：北京市东城区管村12
号院3号楼1层3-2

邮政编码：100079

电 话：010-87528358

传 真：/

开户银行：中国农业银行北京亚
运村支行

银行帐号：11230101040015313

测绘人名称：北京城建勘测设计研
究院有限责任公司



(盖章)

法定代表人或
委托代理人：马海松

法定地址：北京市朝阳区安慧里五
区六号

邮政编码：100101

电 话：010-64917771

传 真：

开户银行：中国建设银行北京北太
平庄支行

银行帐号：11001016500053003483

常规监测报告 (No. 7)

东城区望坛棚户区改造项目 1、2(除 9-1#楼)、6、10、12

标段、110KV 变电站、大市政(含电力)工程

第三方监测成果报告

北京城建勘测设计研究院有限责任公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION EXPLORATION & SURVEYING DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

2021年5月17日

东城区望坛棚户区改造项目 1、2(除 9-1#楼)、6、
10、12 标段、110KV 变电站、大市政(含电力)
工程
第三方监测成果报告

2021 年 第 7 期 (总第 7 期)

(2021 年 5 月 11 日~2023 年 5 月 17 日)

工程编号: 2021 外埠监测 043-07

项 目 负 责 人: 何建凯

审 定 人: 王维林

审 核 人: 高 勇

项 目 工 程 师: 潘海浪



北京城建勘测设计研究院有限责任公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION EXPLORATION & SURVEYING DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.



(2) 坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元第三方监测工程项目

华兴展房合字 066 号

C-GL-QT-002-01

坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市
更新单元第三方监测工程合同

发 包 人：深圳市华兴展房地产开发有限公司

承 包 人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

2020 年第一版



坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元第三方监测 工程合同

发 包 人：深圳市华兴展房地产开发有限公司(以下简称“甲方”)
住 所：深圳市龙岗区龙城街道盛平社区盛龙路 14 号远洋新天地水岸花园
10 栋 11B
法定代表人：刘代伙
联系 地 址：深圳市龙岗区龙城街道盛平社区盛龙路 14 号远洋新天地水岸花园
10 栋 11B
联系 电 话：0755-82538799 传 真：/
邮 政 编 码：518172
监察举报邮箱：fengxianjc@sinooceangroup.com

承 包 人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司（以下简称“乙方”）
住 所：北京市朝阳区安慧里五区六号
法定代表人：马海志
联系 电 话：01064917771 传 真：
联系 地 址：北京市朝阳区安慧里五区六号
邮 政 编 码：100020
开 户 银 行：建设银行北京北环支行
帐 号：1100 1028 7000 5600 6619

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元第三方监测工程
- 1.2 工程建设地点：龙岗区 坂田 五和大道南 78 号石化坂田新村
- 1.3 工程规模、特征：总建筑面积约 163933.54 平方米

第二条 工程监测范围

- 2.1 工程监测任务(内容)：周边环境调查、基坑围护体系监测、周边环境监测、



沉降监测及地铁监测。

2.2 工程监测技术质量及服务要求:

2.2.1 预计监测工作量: 详见清单

2.2.2 具体测量频率: 详见监测方案

2.2.3 其他约定: /

第三条 开工及提交监测成果资料的时间

3.1 开工时间

本工程的监测工作定于 2022 年 6 月 15 日开工。如开工时间有变化的, 以甲方下达的开工通知书为准。

3.2 提交监测成果的方式和时间要求:

工程期间按具体测绘频数, 每次测绘完成后当天提供电子版报告, 3 天内提供 3 份正式的书面报告。

第四条 工程监测收费标准及付费方式

4.1 计价方式

本工程为固定单价, 即暂定总价合同, 若后续实际监测数量、次数调整, 双方按照附件约定的单价按实结算。乙方不得因人工工资、材料价格、政府收费、汇率浮动等因素而改变合同价款。

4.2 监测费

4.2.1 本合同暂定总价款为人民币: 叁佰贰拾贰万伍仟肆佰壹拾贰元伍角贰分元整 (¥ 3,225,412.52), 该工程监测费总额为包含增值税的价格, 其中设工程监测费[3,042,842.00]元, 增值税税率[6]%, 增值税为[182,570.52]元。

除非本合同另有约定, 该监测费已经包含乙方完成本合同约定全部工作的所有费用。

4.2.2 因乙方公司类型变更, 或国家政策变化, 导致增值税率变化的处理原则:

(1) 如增值税税率提高, 则本合同第 4.2 款约定的总价款金额不变, 其中



1202206300171

本合同自双方盖章或签字（法定代表人或授权代表）之时起生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；甲方、乙方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。

第十七条 文本

本合同一式 捌 份，甲方持 肆 份，乙方持 肆 份，具有同等法律效力。

第十八条 补充条款

（以下无正文）

甲方：

（盖章）



法定代表人或授权代表：

（签字）

刘代女

乙方：

（盖章）



法定代表人或授权代表：

（签字）

马海坤

日期：2022 年 7 月 15 日

日期：2022 年 7 月 15 日

龙岗区坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元 基坑支护工程第三方监测周报

2024年第91期（总第91期）

（2023年12月31日至2023年01月07日）

委托单位：深圳市华兴展房地产开发有限公司

监测单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

二〇二四年一月七日

龙岗区坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元基坑支护工程第三方监测周报

2024 年第 91 期（总第 91 期）

（2023 年 12 月 31 日至 2023 年 01 月 07 日）

报告编号：2022 外埠监测 154

项目 负责人：何 建 凯

技术 负责人：王 维 林

审 核 人：高 勇

编 制 人：潘 海 浪



UCD

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

2024 年 01 月 07 日



(3) 龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）第三方监测

<div>正本</div> <div>合同编号: LG-G-2025-027</div>	
<div>深圳市工程监测合同</div>	
<div>合同名称: 龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）第三方监测</div>	
<div>工程地点: 龙岗区坪地街道</div>	
<div>合同编号:</div>	
<div>委托方: 深圳市龙岗安居有限公司</div>	
<div>监测方: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司</div>	
<div>签订日期: 2025 年 4 月 28 日</div>	

工程监测合同

委托方（以下简称“甲方”）：深圳市龙岗安居有限公司

监测方（以下简称“乙方”）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

经甲方公开招标，确认乙方承接 工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

第一条 工程概况

- 1.1 合同名称：龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）第三方监测
- 1.2 工程地址：龙岗区坪地街道
- 1.3 项目概况：龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）用地面积 28767 平方米，位于龙岗区坪地街道，建设公共租赁住房，容积率 4.68，计容建筑面积 134704 平方米。（最终规划指标以政府主管部门公示发布的信息为准）。

第二条 监测内容

监测内容包括：☒基坑及土石方监测 ☒边坡监测 ☒软基处理监测 ☒主体沉降监测 ☐位移监测 ☒其他周边建筑、构筑、管线、路面监测、地铁隧道监测。

第三条 监测周期与监测工期

- 3.1 监测周期以工程实际需要和甲方要求为准。
- 3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率，各监测项目的全费用固定综合单价均不作调整。
- 3.3 暂定监测工期为 720 日历天，监测单位进场工作的起止时间、监测方案，需建设单位确认后执行。

第四条 监测费用

- 4.1 本工程监测收费暂定为（含税）人民币（小写：2967685.88 元），不含税人民币（小写：2799703.66 元），税金 167982.22 元，税率 6%，具体见报价

表，按实际监测工作量结算。

不含增值税价款不因增值税政策的变化而变化，若国家政策导致增值税率发生变化的，合同未执行部分含税价按不含增值税价及变化后的增值税率换算后执行。

4.2 若因现场原因增加监测项目或监测点，报价中已有的按报价单价计费，报价表中未有的双方另行协商确定费用。

分项报价表

序号	监测项目	暂定监测点数	暂定监测次数	暂定总监测点次	单位	投标报价（含税，元）		备注
						单价	合价	
一	监测点材料及埋设费							
1.1	基准网	2	/	/	点	1000	2000	合价=单价* 暂定监测点 数
1.2	支护结构沉降、水平位移测点	30	/	/	点	100	3000	合价=单价* 暂定监测点 数
1.3	支护桩深部水平位移监测点（测斜管）	700	/	/	米	20	14000	合价=单价* 暂定监测米 数
1.4	地下管线监测点	9	/	/	点	100	900	合价=单价* 暂定监测点 数
1.5	周边建筑物、道路和地表沉降观测点	46	/	/	点	100	4600	合价=单价* 暂定监测点 数
1.6	地下水位观测点水位管	100	/	/	米	1200	120000	合价=单价* 暂定监测米 数
1.7	支撑轴力观测点（含材料费、安装费）	9	/	/	个	3600	32400	合价=单价* 暂定监测个 数
1.8	锚索应力监测（含材料费、导线、安装费）	28	/	/	个	3600	100800	合价=单价* 暂定监测个 数
1.9	立柱桩沉降监测点	11	/	/	点	100	1100	合价=单价* 暂定监测点

								次数
3.2	隧道三维激光扫描	1	2	2	公里,次	20000	40000	合价=单价+暂定监测总次数
小计		(3.1+3.2)					1768000	
四	暂列金						244709.88	不可竞争性费用(含税)
五	合计(含税)						2967685.88	五=一+二+三+四
其中		增值税税率					6%	填写税率(单位: %)
		增值税税金					167982.22	=总价-(总价/(1+增值税税率))
		不含增值税总价					2799703.66	=总价-增值税金

备注:

1. 本工程分项报价表中全费用综合单价包括完成本工程全部工作所需要的所有的人工费、材料费(含自动化模块)、机械费、设备费、施工现场安全文明施工措施费(含夜间施工措施费、冬季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等)、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场监测费、办公费、食宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、专家评审费、相关的评审验收费、报告编制费、保险费(建筑工程一切险、第三者责任险等)、税费等与本工程第三方监测内容有关的一切费用。

2. 本工程为固定单价包干, 结算工程量以实际为准。

3. 本工程分项报价表中全费用综合单价中, 如监测项目存在遗漏, 投标人可根据施工图纸及实际情况进行增项, 投标人分项报价表中将技术工作费、基准点埋设费及材料安装费综合考虑于各项单价中。

4. 本次招标范围包括地铁监测内容。

5. 本项目监测工作须满足《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》(深建质安〔2020〕14号)等文件中有关自动化、信息化要求(含自动化模块等要求), 本项目监测项目要求接入深圳市基坑和边坡工程监测预警平台, 所涉及事项相关费用均已包含在综合单价中, 不再另行支付。

第五条 监测费用的支付

5.1 本项目不设预付款。

5.2 本项目合同签订生效后, 且乙方进场开展监测工作, 完成基坑监测监测点埋设工作, 并经甲方及监理方验收确认合格后 20 个工作日内, 乙方根据甲方核算确认的费用金额开具增值税专用发票, 甲方在收到乙方开具的符合要求的增值税专用发票及乙方付款申请报告后并内部审批流程完毕后 21 个工作日内向乙方

(合同签署页)

甲方：深圳市龙岗安居有限公司

乙方：北京城建勘测设计研究院有限
任公司

住所：深圳市龙岗区龙城街道腾飞路创投大住所：

北京市朝阳区安慧里五区六号

厦28楼

邮编：518172

邮编：100020

法定代表人或其授权代理人：

法定代表人或其授权代理人：

纳税人识别号：91440300MA5ECCMU2H

纳税人识别号：91110105101720461Y

开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行

开户银行：中国建设银行北京北环支行

账号：4425010000570998 8888

账号：1100 1028 7000 5600 6619

电话：0755-33205400

电话：15112456762

合同签订地点 深圳市龙岗区

合同签订时间 2025年4月28日

附件 7: 《项目管理班子配备情况表》《主要机械设备表》

拟投入本项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	备注
1	项目负责人	何建凯	40	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	
2	技术负责人	高勇	46	高级工程师	注册测绘师	
3	项目审定人	王维林	55	高级工程师	注册测绘师	
4	项目审核人	吴黎辉	46	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	
6	专业技术人员	张继伟	35	高级工程师	/	
7	专业技术人员	金鑫	38	高级工程师	注册安全工程师	
8	专业技术人员	曲朝雷	44	高级工程师	/	
9	专业技术人员	王亚杰	33	工程师	/	
10	专业技术人员	党佳宁	36	工程师	/	

常规监测报告-周 (No.02)

龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目

第三方监测报告



北京城建勘测设计研究院有限责任公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION EXPLORATION & SURVEYING DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

2025 年 05 月 11 日

龙坪路坪地街道 05-25-02 地块项目 第三方监测报告

2025 年 第 02 期（总第 02 期）

（2025 年 05 月 05 日~2024 年 05 月 11 日）

工程编号：2023 外埠监测 085

项目审定人：王 维 林 

项目审核人：高 勇 

项目负责人：何 建 凯 

项目工程师：王 亚 杰 



2025 年 05 月 11 日

(4) 管庄乡杨(二期)房项目(1#住宅楼等 21 项)-基坑监测

<h2>技 术 服 务 合 同 书</h2> <p>(含技术培训、技术中介)</p>	
<p>项目名称: <u>管庄乡杨闸(二期)安置房项目(1#住宅楼等 21 项)-基坑监测</u></p>	
<p>委托方: (甲方) <u>北京顺长房地产开发有限公司</u></p>	
<p>服务方: (乙方) <u>北京城建勘测设计研究院有限责任公司</u></p>	
<p>签订地点: <u>北京市朝阳区</u></p>	
<p>签订日期: 年 月 日</p>	



委托方：北京顺长房地产开发有限公司

服务方：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

委托方委托服务方承担工程项目的基坑监测，根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规，经委托方、服务方协商一致签订本合同。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：管庄乡杨闸（二期）安置房项目（1#住宅楼等 21 项）-基坑监测

1.2 工程地点：管庄乡杨闸村

1.3 工程规模、特征：朝阳区管庄乡杨闸（二期）安置房项目，位于北京市朝阳区朝阳路南侧，杨闸环岛东南角，京通高速路北侧，杨闸（一期）安置房项目西侧。

基坑工程分为 4 个地块（GZYZ-03 地块、GZYZ-04 地块、GZYZ-05 地块、GZYZ-06 地块），其中 GZYZ-03 地块东西向长约 113m，南北向长约 78m，GZYZ-04 地块东西向长约 112m，南北向长约 72m，GZYZ-05 地块东西向长约 108m，南北向长约 51m，GZYZ-06 地块东西向长约 79m，南北向长约 34m，基坑开挖深度为 5.5~16.70m，本工程基坑等级桩锚支护部位为一级，复合土钉墙支护部位为二级，土钉墙及放坡支护部位为三级。总建筑面积 147883.4 平方米。

第二条：委托方向服务方提供的有关资料文件

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	基坑支护设计图	1	电子版	进场前 7 天

第三条：服务方向委托方交付的报告、成果、文件

序号	报告、成果、文件名称	数量	内容要求	交付时间
1	观测数据	纸质版 2 份； 电子版 1 份	相关数据图表	工程需要或委托方要求时
2	成果报告	纸质版 2 份； 电子版 1 份	全部数据图表	全部工程完成后 15 天内

第四条：工期

本工程计划自基坑开挖至基坑回填并提交基坑监测报告完工。由于委托方或服务方的原因，未能按期开工、完工或交付成果资料时，按本合同第八条规定执行。

第五条：收费标准及支付方式

5.1 本合同收费按《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本计取，结合工程实际情况及企业自身能力，按市场行情自主报价。

5.2 本合同为固定单价合同，按照实际发生观测项目、数量及次数计算总观测费用，合同总额为¥2656000.00 元，大写贰佰陆拾伍万陆仟元整（最终金额以结算评审为准），合同金额明细见附件。

5.3 本合同生效后，委托方按形象进度向服务方预付（或支付）工程费。

5.3.1 合同生效后，预付合同金额的 30%，

5.3.2 服务方按本合同约定进行观测，完成-3 层付合同金额的 15%，完成-2 层付合同金额的 15%，完成到±0.00 后付至合同金额的 85%，本合同所涉工程项目质量验收合格后，且按委托方要求提交成果文件后，付至合同金额的 95%，

5.3.3 服务方完成监测并按本合同约定向委托方提交全部成果文件，经委托方审核通过后，服务方提交竣工结算，经委托方委托的第三方施工过程造价管理及结算审核单位审核确认后三个月内，支付剩余结算工程款。

5.4 服务方应当在委托方支付费用前向委托方开具符合委托方财务要求的等额、合法、有效的增值税发票，否则委托方有权拒绝向受托方支付该笔费用直至服务方按约提供，且不承担违约责任。

第六条：费用结算及变更调整

6.1 费用结算

6.1.1 与观测有关的控制点布设的型式、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家及地方现行相关规范、规程的要求，确保本工程沉降观测工作的质量。

6.1.2 综合单价中已包括设备进退场、测绘、分析计算、编制技术文件成果以及各项规费、保险、税费、利润、开办费、技术措施费、风险费、政策性文件规定费用等一切因实施本工程沉降观测服务产生的全部费用；服务过程中遇到特殊情况，需要增加观测次数，由双方共同协商确定。


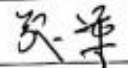
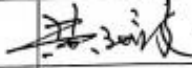

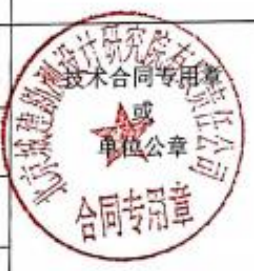

6.2 费用变更调整

变更后（需签订书面补充协议后），工程费按如下方法（或标准）进行调整：见第十条。

附件一：报价单

管庄乡杨闸（二期）安置房项目（1#住宅楼等 21 项）基坑监测报价

序号	测量项目名称	单位	数量	监测次数	金额(元)		备注
					综合单价	合价	
一	基准网监测						
1	高程基准网监测	km	4	7	1216.00	34048.00	
2	平面基准网监测	组	16	7	2181.00	244272.00	
3	技术工作费		(1+2) × 22%			61230.40	
4	高程基准点材料及造埋费	点	4		1000.00	4000.00	
5	平面基准点材料及造埋费	点	16		500.00	8000.00	
6	小计					351550.40	
二	基坑监测						
1	基坑坡顶竖向位移监测	点	145	81	50.00	587250.00	
2	基坑坡顶水平位移监测	点	145	81	74.00	869130.00	
3	周边地表、道路及建筑竖向位移监测	点	135	81	50.00	546750.00	
4	地下水位监测	点	18	81	29.00	42282.00	
5	深层水平位移监测	米	298	81	13.00	313794.00	
6	锚杆内力监测	点	26	65	116.00	196040.00	
7	技术工作费		(1+2+3+4+5+6) × 22%			562154.12	
8	竖向及水平位移监测点加工费	点	280		100.00	28000.00	
9	锚索计费用	个	26		1500.00	39000.00	锚索计个数根据每点位对应剖面层数计算
10	测斜管费用	米	298		20.00	5960.00	
11	小计					3190360.12	
三	总计					3541910.52	
四	优惠价					2656000.00	

委托方 (甲方)	名称 (或姓名)	(签章)			
	法定代表人	 (签章)			
	授权代表	 (签章)			
	联系(经办)人				
	住所 (通讯地址)	朝阳区管庄乡1号	邮政 编码	100024	
	电话	85707648	传真		
	开户银行	农行八里桥分理处			
	账号	041401040002496			
服务方 (乙方)	名称 (或姓名)	北京城建勘测设计研究院有限责任公司			
	法定代表人	 (签章)			
	授权代表				
	联系(经办)人				
	住所 (通讯地址)	北京市朝阳区安慧里五区六号	邮政 编码	100101	
	电话		传真		
	开户银行				
	账号				

常规监测报告 (No. 5)

管庄乡杨(二期)房项目(1#住宅楼等21项)工程

第三方监测成果报

北京城建勘测设计研究院有限责任公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION EXPLORATION & DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

2022年6月21日

管庄乡杨(二期)房项目(1#住宅楼等 21 项) 工程 第三方监测成果报告

2022 年 第 5 期 (总第 5 期)

(2022 年 06 月 15 日~2022 年 06 月 21 日)

工程编号: 2022 外埠监测 033-05

项 目 负 责 人: 何建凯

审 定 人: 王维林

审 核 人: 高 勇

项 目 工 程 师: 潘海浪



(5) 科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测合同

附件 06: 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440305-95-03-017543006001

标段名称: 科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测

建设单位: 华侨城光明(深圳)投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

中标价: 253.017500万元

中标工期: 按照招标文件和建设单位的要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-15

查验码: 5559960075386807 查验网址: <http://www.szggzy.com/jyQw/list.html?fid=jysu.jpg>

合同编号：_____

科技产业协同创新促进中心 大楼工程第三方监测合同

工程名称：科技产业协同创新促进中心大楼第三方监测工程

工程地点：深圳市南山区

委托单位：华侨城光明（深圳）投资有限公司

监测单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

业 主：深圳国家高新技术产业创新中心

建设工程第三方监测合同

代建人(甲方): 华侨城光明(深圳)投资有限公司

监测人(乙方): 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

业 主(丙方): 深圳国家高技术产业创新中心

鉴于:

1. 监测人已明确知悉: 2022 年 11 月 17 日, 业主深圳国家高技术产业创新中心与代建人签署了《科技产业协同创新促进中心大楼代建合同》, 委托代建人实施科技产业协同创新促进中心大楼(下称“本项目”或“项目”)的代建管理。代建人是本项目代建单位, 依据《科技产业协同创新促进中心大楼代建合同》约定在本项目中承担代建管理职责。本项目中监测人的合同款项由业主直接支付给监测人。

2. 监测人愿意按照本合同约定的条件承接本项目**第三方监测**工作。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 各方经友好协商, 特订立本合同, 以资共同遵守。

第 1 条 工程情况

1.1 工程名称: 科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测(下称“本工程”)。

1.2 工程地点: 科技产业协同创新促进中心大楼项目位于深圳市南山区高新南七道数字技术园。

1.3 工程概况: 本项目处于地铁保护区范围内。建设总用地面积为 10948 平方米, 总建筑面积 141560 平方米。拟建建筑为超高层办公楼, 建筑总高度 198 米。本项目基坑长度约为 128.7m, 宽度约为 74.7m, 基坑支护周长约为 443m, 基坑面积为 10282m², 项目正负零为绝对标高 5.0m, 三层地下室, 基坑深度约 13.8m, 靠地铁侧基坑围护结构采用咬合桩+桩 $\varnothing 1.2\text{m}@1.8\text{m}$ 、素桩 $\varnothing 1.2\text{m}@1.8\text{m}$, 其余侧为咬合桩+桩 $\varnothing 1.0\text{m}@1.6\text{m}$ 、素桩 $\varnothing 1.0\text{m}@1.6\text{m}$,

结合两道内支撑支护的支护形式，具体图纸以代建人、业主确定的图纸为准。本项目基坑按一级基坑支护安全等级进行控制。沉降及水平位移观测精度不低于二等精度。

第2条 监测范围及内容

监测范围包括地铁集团批复的《科技产业协同创新促进中心大楼基坑支护工程施工图》中所示的基坑监测、周边环境监测、地铁隧道及相关结构的监测内容及建筑物主体沉降观测、监测工作。具体包括但不限于：

- (1) 基坑监测：监测基准网布设与测量（单侧）、基准网复测；支护结构顶部水平位移、沉降监测；支护结构深层水平位移监测、测斜监测；立柱桩沉降监测；支护桩身测斜监测；桩身应力监测；内支撑轴力监测；周边管线沉降监测；周边现状调查；水位监测及人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警。
- (2) 周边环境监测：周边建筑物的沉降监测、周边道路沉降、周边管线沉降、周边地下水位等的监测，周边建筑物现状调查、基坑周边道路、地面沉降监测；基坑周边建筑物沉降及测斜监测等。
- (3) 基坑相邻地铁监测：地铁隧道内部、地铁车站主体及附属结构变形、地铁隧道结构的隧道扫描、水平位移监测、隧道主体结构沉降、水平位移监测地铁轨道及道床位移的自动化监测等。
- (4) 由于基坑边缘距离地铁9号线较近，在施工之前需配合代建人办理相关审批手续送地铁集团审核直至取得地铁集团施工方案批复及监测过程中相关方的检查工作配合。（注：要求桩身应力、支撑轴力、水位等能够采用自动化监测的项目全部采用自动化监测，其他不具备自动化监测条件的项目采用半自动化监测。）
- (5) 主体结构监测：本项目在建过程中及使用阶段的沉降、垂直度监测等。
- (6) 提供正式的施工控制点测量报告及工程所需的坐标与标高资料。当所监测对象沉降、变形速率或累计值超出警戒值或允许值时，及时通知业主、代建人等相关单位，为保证工程安全提供监测数据；按业主或代建人要求编写监测技术工作总结。监测人负责承担以上各监测点材料费及埋设费，负责自动化监测及对接政府自动化监测系统等。

工作内容

第3条 监测标准

3.1 监测执行标准：国家、地方与行业规范及相关标准，包括但不限于：

4.4 监测工作包括现场测试、数据处理及监测日报、周报、月报、其他阶段性的报告及总结报告、其他代建人要求的监测报告编写工作，提供相关的监测方案等资料并配合办理本项目与监测有关的报批手续，监测结束后按代建人要求编写监测技术工作总结等工作内容，及与相关单位的配合服务等。

4.5 监测报警情况下：监测人应先当场口头通知各单位，并在 2 小时内提交正式报警相关资料。

4.6 建筑物主体沉降观测：

- ① 首层施工完毕即观测一次，以后每施工完一层观测一次。
- ② 使用阶段第一年内每 3 个月提交一次监测报告。
- ③ 使用阶段第二年内每 6 个月提交一次监测报告。
- ④ 最终监测成果报告：建筑物沉降满足“沉降监测停止的建筑物沉降指标”且业主书面批复本监测服务结束的 20 个工作日内提交最终监测报告。

第 5 条 监测费用及支付

5.1 监测费用计取

5.1.1 监测费用计费方式

1、 本合同监测费用为总价包干，合同包干价（含税）为：人民币¥2,530,175.00元（大写：贰佰伍拾叁万零壹佰柒拾伍元整），其中不含税价为人民币¥2,386,957.55元，增值税为人民币¥143,217.45元，增值税率 6 %。监测费用由基坑监测费用、周边环境监测费用、地铁隧道监测费用、建筑物主体沉降观测费用四部分组成。其中：基坑监测费用包干价为 人民币¥599,170.00 元，周边环境监测费用包干价为 人民币¥599,320.00 元，地铁隧道监测费用包干价为 人民币¥1,290,000.00 元，建筑物主体沉降观测费包干价为 人民币¥41,685.00 元。

合同金额

2、 上述监测费用为固定包干费用（合同明确约定未包含的费用除外），该费用已包括监测人为完成本合同约定的监测服务范围内的所有监测任务而发生的直接费、间接费、管理费、利润、为完成监测内容所涉及的一切费用及为通过相关部门验收而必须额外增加的一切费用，同时包括了按照国家现行税法和有关部门现行规定需缴纳的一切税金和费用。包括但不限于：

- ① 为完成本项目监测服务而必须投入的监测人员费用；
- ② 为完成本合同项下监测工作而埋设或安装的相关仪器、设备、材料的采购、施工等

附件 01：建设工程施工安全文明协议

建设工程施工安全文明协议

发包人（以下简称甲方、代建人）：华侨城光明（深圳）投资有限公司

地址：深圳市光明区观光路 3009 号招商局科技园 A1 栋 15、16 层

承包人（以下简称乙方、监测人）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

地址：北京市朝阳区安慧里五区六号

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，落实安全生产责任，保证工程施工安全文明，明确双方安全文明责任，防止发生各类安全事故，根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《深圳市生产经营单位安全生产主体责任规定》等法律法规、规范及规定，保障工程建设期间安全文明、施工有序，确保工程施工正常顺利进行，保证施工质量，维护华侨城品牌形象，现结合本工程实际情况，并根据安全生产工作“谁施工谁负责”的原则，甲乙双方平等协商特签订本安全文明协议，双方均应严格执行。

一、工程概况：

- 1、工程名称：科技产业协同创新促进中心大楼第三方监测工程
- 2、工程地址：深圳市南山区
- 3、计划工期：详见合同条款第 4 条监测周期及成果
- 4、甲方委派 蒋敏全面负责本工程项目参建各方安全工作的开展；乙方委派工程项目经理 何建凯，身份证号码 130185198307092558，联系电话 13662269395 为本工程项目安全生产工作总负责，并指派张继伟，身份证号码 410182198801222918，联系电话 18501963166 具体负责本工程项目安全生产工作。

5、安全生产管理目标：

- (1) 杜绝重伤及死亡事故（包括生产安全事故、火灾事故、交通事故及群体中毒事件等）；
- (2) 轻伤率 $\leq 1.2\%$ ；
- (3) 安全生产事故直接经济损失不超过人民币 30 万元；
- (4) 禁止发生场内车辆和大型机械设备事故；

(以下无正文)

代建人(甲方): 华侨城光明(深圳)投资有限公司 (盖章)

法定代表人/授权代表(签字)



监测人(乙方): 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖章)

法定代表人/授权代表(签字):



业 主(丙方): 深圳国家高技术产业创新中心 (盖章)

法定代表人/授权代表(签字)



签订日期: 2023年 6月 15日

常规监测报告 (No. 4)

科技产业协同创新促进中心大楼工程

第三方监测成果报告

北京城建勘测设计研究院有限责任公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION EXPLORATION & SURVEYING DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

2023年7月30日

科技产业协同创新促进中心大楼工程 第三方监测成果报告

2023 年 第 4 期（总第 4 期）

（2023 年 7 月 17 日~2023 年 7 月 30 日）

工程编号：2023 外埠监测 085-CGJC-04

项 目 负 责 人： 何建凯

审 定 人： 王维林

审 核 人： 高 勇

项 目 工 程 师： 刘传锋



4.项目负责人同类业绩

拟派项目负责人同类工程业绩一览表

项目负责人：何建凯

1. 工程名称：东城区望坛棚户区改造项目 1、2(除 9-1#楼)、610、12 标段、110KV 变电站、大市政(含电力)工程测绘、基坑监测、建筑物沉降观测
(合同价：459.839748 万元；合同签订日期：2021.03.16)
2. 工程名称：坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元第三方监测工程项目
(合同价：322.541252 万元；合同签订日期：2022.07.15)
3. 工程名称：龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）第三方监测
(合同价：296.768588 万元；合同签订日期：2025.04.28)
4. 工程名称：管庄乡杨(二期)房项目(1#住宅楼等 21 项)-基坑监测
(合同价：265.6 万元；合同签订日期：2022.05.07)
5. 工程名称：科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测合同
(合同价：253.0175 万元；合同签订日期：2023.06.15)

注：提供拟派项目负责人近 5 年（以截标时间倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：房建类监测工程业绩）。业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。

（1）工程业绩指标（同类工程对应的合同额）大于本招标项目投标上限价二分之一（50.241501 万元）的为符合本工程择优业绩。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章资信标要求一览表，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

H/2021CS069

建设工程测绘合同 (一)

工程测量、工程物探]



(由测绘人填写)

发 包 人: 北京城建兴瑞置业开发有限公司

签订时间: 2021 年 月 日

监制

国家工商行政管理局

发包人：北京城建兴瑞置业开发有限公司

测绘人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

发包人委托测绘人承担望坛棚户区改造项目 1、2（除 9-1#楼）、6、10、12 标段、110KV 变电站、大市政（含电力）工程 GPS 控制点、用地红线钉桩、建筑物灰线验线测量、建筑物±0.00 验线测量、竣工测量并配合发包人进行规划验线验收、基坑边坡沉降及位移观测、坡顶水平位移和垂直位移监测、基坑工程影响范围内的建（构）筑物、道路、地下管线的变形监测、建筑物基础及主体结构沉降观测、建筑物校核等任务。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程测绘质量，经发包人、测绘人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

- 1.1 工程名称：东城区望坛棚户区改造项目 1、2（除 9-1#楼）、6、10、12 标段、110KV 变电站、大市政（含电力）工程测绘、基坑监测、建筑物沉降观测
- 1.2 工程建设地点：北京市东城区永外街道
- 1.3 工程规模、特征：总建筑面积约 42 万 m²
- 1.4 工程测绘任务委托文号、日期：/
- 1.5 工程测绘任务（内容）与技术要求：满足北京市地方标准
- 1.6 承接方式：发包人直接委托
- 1.7 实际测绘工作量：详见附件 1《工程测绘计价单》

第二条：发包人应及时向测绘人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

- 2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、测绘许可等批件（复印件）。

4.1.2 测绘工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非测绘人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。测绘人应于特殊情况消失后立即开始测绘工作。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程测绘费合同总价为人民币¥4598397.48元(大写：肆佰伍拾玖万捌仟叁佰玖拾柒元肆角捌分)，不含税为4338110.83元，税率为6%，增值税为260286.65元。本合同价税分离，因国家政策导致税率调整的，不含增值税金额不调整，税率按照国家最新税率执行。该费用为测绘人履行完本合同项下全部义务的金额，在设计方案不作重大调整的情况下，本合同价一次性包死，除非双方另有书面约定，不再予以调整。

4.2.2 测绘人按本合同约定提交下表中每个标段每一阶段的测绘成果资料后，发包人支付该阶段的测绘费用，若现场已进行用地红线钉桩，则取消该项测绘内容及其费用。

测绘费用汇总表：

序号	测绘内容	测绘费用 (元)	提交时间	测绘费用总计 (元)
1	测量控制网布设	108934.30	工作完成并提交成果文件后15日内	4598397.48
2	用地红线钉桩	70400.00	工作完成并提交成果文件后15日内	
3	规划监督测量	648465.43	工作完成并提交成果文件后15日内	
4	建筑物校核	467394.75	工作完成并提交成果文件后15日内	
5	基坑监测	3035463.00	每次监测完毕后提交电子资料，定期提交阶段报告，工程完工后30日内提交最终成果报告纸版及相应电子版文件	

6	沉降观测	267740.00	每次观测完毕后提交报告,工程完工后30日内提交最终成果报告纸版及相应电子版文件	
---	------	-----------	---	--

发包人名称：北京城建兴瑞置业
开发有限公司



(盖章)

法定代表人或
委托代理人：强蔡印志

法定地址：北京市东城区管村12
号院3号楼1层3-2

邮政编码：100079

电 话：010-87528358

传 真：/

开户银行：中国农业银行北京亚
运村支行

银行帐号：11230101040015313

测绘人名称：北京城建勘测设计研
究院有限责任公司



(盖章)

法定代表人或
委托代理人：马海松

法定地址：北京市朝阳区安慧里五
区六号

邮政编码：100101

电 话：010-64917771

传 真：

开户银行：中国建设银行北京北太
平庄支行

银行帐号：11001016500053003483

常规监测报告 (No. 7)

东城区望坛棚户区改造项目 1、2(除 9-1#楼)、6、10、12

标段、110KV 变电站、大市政(含电力)工程

第三方监测成果报告

北京城建勘测设计研究院有限责任公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION EXPLORATION & SURVEYING DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

2021年5月17日

东城区望坛棚户区改造项目 1、2(除 9-1#楼)、6、
10、12 标段、110KV 变电站、大市政(含电力)
工程
第三方监测成果报告

2021 年 第 7 期 (总第 7 期)

(2021 年 5 月 11 日~2023 年 5 月 17 日)

工程编号: 2021 外埠监测 043-07

项 目 负 责 人: 何建凯

审 定 人: 王维林

审 核 人: 高 勇

项 目 工 程 师: 潘海浪



北京城建勘测设计研究院有限责任公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION EXPLORATION & SURVEYING DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.



(2) 坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元第三方监测工程项目

华兴展房合字 066 号

C-GL-QT-002-01

坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市
更新单元第三方监测工程合同

发 包 人：深圳市华兴展房地产开发有限公司

承 包 人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

2020 年第一版



坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元第三方监测 工程合同

发 包 人：深圳市华兴展房地产开发有限公司(以下简称“甲方”)
住 所：深圳市龙岗区龙城街道盛平社区盛龙路 14 号远洋新天地水岸花园
10 栋 11B
法定代表人：刘代伙
联 系 地 址：深圳市龙岗区龙城街道盛平社区盛龙路 14 号远洋新天地水岸花园
10 栋 11B
联 系 电 话：0755-82538799 传 真：/
邮 政 编 码：518172
监察举报邮箱：fengxianjc@sinooceangroup.com

承 包 人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司（以下简称“乙方”）
住 所：北京市朝阳区安慧里五区六号
法定代表人：马海志
联 系 电 话：01064917771 传 真：
联 系 地 址：北京市朝阳区安慧里五区六号
邮 政 编 码：100020
开 户 银 行：建设银行北京北环支行
帐 号：1100 1028 7000 5600 6619

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元第三方监测工程
- 1.2 工程建设地点：龙岗区 坂田 五和大道南 78 号石化坂田新村
- 1.3 工程规模、特征：总建筑面积约 163933.54 平方米

第二条 工程监测范围

- 2.1 工程监测任务(内容)：周边环境调查、基坑围护体系监测、周边环境监测、



沉降监测及地铁监测。

2.2 工程监测技术质量及服务要求：

2.2.1 预计监测工作量：详见清单

2.2.2 具体测量频率：详见监测方案

2.2.3 其他约定： /

第三条 开工及提交监测成果资料的时间

3.1 开工时间

本工程的监测工作定于 2022 年 6 月 15 日开工。如开工时间有变化的，以甲方下达的开工通知书为准。

3.2 提交监测成果的方式和时间要求：

工程期间按具体测绘频数，每次测绘完成后当天提供电子版报告，3 天内提供 3 份正式的书面报告。

第四条 工程监测收费标准及付费方式

4.1 计价方式

本工程为固定单价，即暂定总价合同，若后续实际监测数量、次数调整，双方按照附件约定的单价按实结算。乙方不得因人工工资、材料价格、政府收费、汇率浮动等因素而改变合同价款。

4.2 监测费

4.2.1 本合同暂定总价款为人民币：叁佰贰拾贰万伍仟肆佰壹拾贰元伍角贰分元整（¥ 3,225,412.52 ），该工程监测费总额为包含增值税的价格，其中设工程监测费[3,042,842.00]元，增值税税率[6]%，增值税为[182,570.52]元。

除非本合同另有约定，该监测费已经包含乙方完成本合同约定全部工作的所有费用。

4.2.2 因乙方公司类型变更，或国家政策变化，导致增值税率变化的处理原则：

（1）如增值税税率提高，则本合同第 4.2 款约定的总价款金额不变，其中



龙岗区坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元 基坑支护工程第三方监测周报

2024年第91期（总第91期）

（2023年12月31日至2023年01月07日）

委托单位：深圳市华兴展房地产开发有限公司

监测单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

二〇二四年一月七日

龙岗区坂田街道石化坂田新村旧住宅区城市更新单元基坑支护工程第三方监测周报

2024 年第 91 期（总第 91 期）

（2023 年 12 月 31 日至 2023 年 01 月 07 日）

报告编号：2022 外埠监测 154

项目 负责人：何 建 凯

技术 负责人：王 维 林

审 核 人：高 勇

编 制 人：潘 海 浪



UCD

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

2024 年 01 月 07 日



(3) 龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）第三方监测

<div>正本</div> <div>合同编号: LG-G-2025-027</div>	
<div>深圳市工程监测合同</div>	
<div>合同名称: 龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）第三方监测</div>	
<div>工程地点: 龙岗区坪地街道</div>	
<div>合同编号:</div>	
<div>委托方: 深圳市龙岗安居有限公司</div>	
<div>监测方: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司</div>	
<div>签订日期: 2025 年 4 月 28 日</div>	

工程监测合同

委托方（以下简称“甲方”）：深圳市龙岗安居有限公司

监测方（以下简称“乙方”）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

经甲方公开招标，确认乙方承接 工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

第一条 工程概况

1.1 合同名称：龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）第三方监测

1.2 工程地址：龙岗区坪地街道

1.3 项目概况：龙岗区坪地街道 05-25-02 地块项目（地块 1）用地面积 28767 平方米，位于龙岗区坪地街道，建设公共租赁住房，容积率 4.68，计容建筑面积 134704 平方米。（最终规划指标以政府主管部门公示发布的信息为准）。

第二条 监测内容

监测内容包括：☒基坑及土石方监测 ☒边坡监测 ☒软基处理监测 ☒主体沉降监测 ☐位移监测 ☒其他周边建筑、构筑、管线、路面监测、地铁隧道监测。

第三条 监测周期与监测工期

3.1 监测周期以工程实际需要和甲方要求为准。

3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率，各监测项目的全费用固定综合单价均不作调整。

3.3 暂定监测工期为 720 日历天，监测单位进场工作的起止时间、监测方案，需建设单位确认后执行。

第四条 监测费用

4.1 本工程监测收费暂定为（含税）人民币（小写：2967685.88 元），不含税人民币（小写：2799703.66 元），税金 167982.22 元，税率 6%，具体见报价

表，按实际监测工作量结算。

不含增值税价款不因增值税政策的变化而变化，若国家政策导致增值税率发生变化的，合同未执行部分含税价按不含增值税价及变化后的增值税率换算后执行。

4.2 若因现场原因增加监测项目或监测点，报价中已有的按报价单价计费，报价表中未有的双方另行协商确定费用。

分项报价表

序号	监测项目	暂定监测点数	暂定监测次数	暂定总监测点次	单位	投标报价（含税，元）		备注
						单价	合价	
一	监测点材料及埋设费							
1.1	基准网	2	/	/	点	1000	2000	合价=单价* 暂定监测点 数
1.2	支护结构沉降、水平位移测点	30	/	/	点	100	3000	合价=单价* 暂定监测点 数
1.3	支护桩深部水平位移监测点（测斜管）	700	/	/	米	20	14000	合价=单价* 暂定监测米 数
1.4	地下管线监测点	9	/	/	点	100	900	合价=单价* 暂定监测点 数
1.5	周边建筑物、道路和地表沉降观测点	46	/	/	点	100	4600	合价=单价* 暂定监测点 数
1.6	地下水位观测点水位管	100	/	/	米	1200	120000	合价=单价* 暂定监测米 数
1.7	支撑轴力观测点（含材料费、安装费）	9	/	/	个	3600	32400	合价=单价* 暂定监测个 数
1.8	锚索应力监测（含材料费、导线、安装费）	28	/	/	个	3600	100800	合价=单价* 暂定监测个 数
1.9	立柱桩沉降监测点	11	/	/	点	100	1100	合价=单价* 暂定监测点

								次数
3.2	隧道三维激光扫描	1	2	2	公里,次	20000	40000	合价=单价* 暂定监测总 次数
小计		(3.1+3.2)					1768000	
四	暂列金						244709.88	不可竞争性 费用(含税)
五	合计(含税)						2967685.88	五=一+二+三 +四
其中		增值税税率					6%	填写税率(单 位: %)
		增值税税金					167982.22	=总价-(总价/ (1+增值税税 率))
		不含增值税总价					2799703.66	=总价-增值税 税金

备注:

1. 本工程分项报价表中全费用综合单价包括完成本工程全部工作所需要的所有的人工费、材料费(含自动化模块)、机械费、设备费、施工现场安全文明施工措施费(含夜间施工措施费、冬雨季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等)、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场监测费、办公费、食宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、专家评审费、相关的评审验收费、报告编制费、保险费(建筑工程一切险、第三者责任险等)、税费等与本工程第三方监测内容有关的一切费用。
2. 本工程为固定单价包干, 结算工程量以实际为准。
3. 本工程分项报价表中全费用综合单价中, 如监测项目存在遗漏, 投标人可根据施工图纸及实际情况进行增项, 投标人分项报价表中将技术工作费、基准点埋设费及材料安装费综合考虑于各项单价中。
4. 本次招标范围包括地铁监测内容。
5. 本项目监测工作须满足《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》(深建质安〔2020〕14号)等文件中有关自动化、信息化要求(含自动化模块等要求), 本项目监测项目要求接入深圳市基坑和边坡工程监测预警平台, 所涉及事项相关费用均已包含在综合单价中, 不再另行支付。

第五条 监测费用的支付

5.1 本项目不设预付款。

5.2 本项目合同签订生效后, 且乙方进场开展监测工作, 完成基坑监测监测点埋设工作, 并经甲方及监理方验收确认合格后 20 个工作日内, 乙方根据甲方核算确认的费用金额开具增值税专用发票, 甲方在收到乙方开具的符合要求的增值税专用发票及乙方付款申请报告后并内部审批流程完毕后 21 个工作日向乙方

(合同签署页)

甲方：深圳市龙岗安居有限公司

乙方：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

住所：深圳市龙岗区龙城街道腾飞路创投大住所：
厦 28 楼

北京市朝阳区安慧里五区六号

邮编：518172

邮编：100029

法定代表人或其授权代理人：

法定代表人或其授权代理人：

纳税人识别号：91440300MA5ECCMU2H

纳税人识别号：91110105101720461Y

开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行

开户银行：中国建设银行北京北环支行

账号：4425010000570998 8888

账号：1100 1028 7000 5600 6619

电话：0755-33205400

电话：15112456762

合同签订地点 深圳市龙岗区

合同签订时间 2025 年 4 月 28 日

附件 7：《项目管理班子配备情况表》《主要机械设备表》

拟投入本项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	备注
1	项目负责人	何建凯	40	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	
2	技术负责人	高勇	46	高级工程师	注册测绘师	
3	项目审定人	王维林	55	高级工程师	注册测绘师	
4	项目审核人	吴黎辉	46	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	
6	专业技术人员	张继伟	35	高级工程师	/	
7	专业技术人员	金鑫	38	高级工程师	注册安全工程师	
8	专业技术人员	曲朝雷	44	高级工程师	/	
9	专业技术人员	王亚杰	33	工程师	/	
10	专业技术人员	党佳宁	36	工程师	/	

(4) 管庄乡杨(二期)房项目(1#住宅楼等 21 项)-基坑监测

技术服务合同书	
(含技术培训、技术中介)	
项目名称:	<u>管庄乡杨闸(二期)安置房项目(1#住宅楼等 21 项)-基坑监测</u>
委托方: (甲方)	<u>北京顺长房地产开发有限公司</u>
服务方: (乙方)	<u>北京城建勘测设计研究院有限责任公司</u>
签订地点:	<u>北京市朝阳区</u>
签订日期:	年 月 日



委托方：北京顺长房地产开发有限公司

服务方：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

委托方委托服务方承担工程项目的基坑监测，根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规，经委托方、服务方协商一致签订本合同。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：管庄乡杨闸（二期）安置房项目（1#住宅楼等 21 项）-基坑监测

1.2 工程地点：管庄乡杨闸村

1.3 工程规模、特征：朝阳区管庄乡杨闸（二期）安置房项目，位于北京市朝阳区朝阳路南侧，杨闸环岛东南角，京通高速路北侧，杨闸（一期）安置房项目西侧。

基坑工程分为 4 个地块（GZYZ-03 地块、GZYZ-04 地块、GZYZ-05 地块、GZYZ-06 地块），其中 GZYZ-03 地块东西向长约 113m，南北向长约 78m，GZYZ-04 地块东西向长约 112m，南北向长约 72m，GZYZ-05 地块东西向长约 108m，南北向长约 51m，GZYZ-06 地块东西向长约 79m，南北向长约 34m，基坑开挖深度为 5.5~16.70m，本工程基坑等级桩锚支护部位为一级，复合土钉墙支护部位为二级，土钉墙及放坡支护部位为三级。总建筑面积 147883.4 平方米。

第二条：委托方向服务方提供的有关资料文件

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	基坑支护设计图	1	电子版	进场前 7 天

第三条：服务方向委托方交付的报告、成果、文件

序号	报告、成果、文件名称	数量	内容要求	交付时间
1	观测数据	纸质版 2 份； 电子版 1 份	相关数据图表	工程需要或委托方要求时
2	成果报告	纸质版 2 份； 电子版 1 份	全部数据图表	全部工程完成后 15 天内

第四条：工期

本工程计划自基坑开挖至基坑回填并提交基坑监测报告完工。由于委托方或服务方的原因，未能按期开工、完工或交付成果资料时，按本合同第八条规定执行。

第五条：收费标准及支付方式

5.1 本合同收费按《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本计取，结合工程实际情况及企业自身能力，按市场行情自主报价。

5.2 本合同为固定单价合同，按照实际发生观测项目、数量及次数计算总观测费用，合同总额为¥2656000.00 元，大写贰佰陆拾伍万陆仟元整（最终金额以结算评审为准），合同金额明细见附件。

5.3 本合同生效后，委托方按形象进度向服务方预付（或支付）工程费。

5.3.1 合同生效后，预付合同金额的 30%，

5.3.2 服务方按本合同约定进行观测，完成-3 层付合同金额的 15%，完成-2 层付合同金额的 15%，完成到±0.00 后付至合同金额的 85%，本合同所涉工程项目质量验收合格后，且按委托方要求提交成果文件后，付至合同金额的 95%，

5.3.3 服务方完成监测并按本合同约定向委托方提交全部成果文件，经委托方审核通过后，服务方提交竣工结算，经委托方委托的第三方施工过程造价管理及结算审核单位审核确认后三个月内，支付剩余结算工程款。

5.4 服务方应当在委托方支付费用前向委托方开具符合委托方财务要求的等额、合法、有效的增值税发票，否则委托方有权拒绝向受托方支付该笔费用直至服务方按约提供，且不承担违约责任。

第六条：费用结算及变更调整

6.1 费用结算

6.1.1 与观测有关的控制点布设的型式、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家及地方现行相关规范、规程的要求，确保本工程沉降观测工作的质量。

6.1.2 综合单价中已包括设备进退场、测绘、分析计算、编制技术文件成果以及各项规费、保险、税费、利润、开办费、技术措施费、风险费、政策性文件规定费用等一切因实施本工程沉降观测服务产生的全部费用；服务过程中遇到特殊情况，需要增加观测次数，由双方共同协商确定。


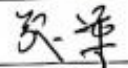
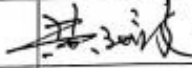

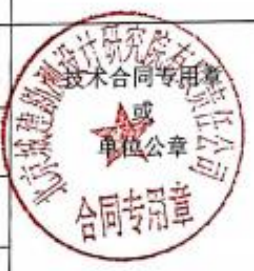

6.2 费用变更调整

变更后（需签订书面补充协议后），工程费按如下方法（或标准）进行调整：见第十条。

附件一：报价单

管庄乡杨闸（二期）安置房项目（1#住宅楼等 21 项）基坑监测报价

序号	测量项目名称	单位	数量	监测次数	金额(元)		备注
					综合单价	合价	
一	基准网监测						
1	高程基准网监测	km	4	7	1216.00	34048.00	
2	平面基准网监测	组	16	7	2181.00	244272.00	
3	技术工作费	(1+2) × 22%				61230.40	
4	高程基准点材料及造埋费	点	4		1000.00	4000.00	
5	平面基准点材料及造埋费	点	16		500.00	8000.00	
6	小计					351550.40	
二	基坑监测						
1	基坑坡顶竖向位移监测	点	145	81	50.00	587250.00	
2	基坑坡顶水平位移监测	点	145	81	74.00	869130.00	
3	周边地表、道路及建筑竖向位移监测	点	135	81	50.00	546750.00	
4	地下水位监测	点	18	81	29.00	42282.00	
5	深层水平位移监测	米	298	81	13.00	313794.00	
6	锚杆内力监测	点	26	65	116.00	196040.00	
7	技术工作费	(1+2+3+4+5+6) × 22%				562154.12	
8	竖向及水平位移监测点加工费	点	280		100.00	28000.00	
9	锚索计费用	个	26		1500.00	39000.00	锚索计个数根据每点对应剖面层数计算
10	测斜管费用	米	298		20.00	5960.00	
11	小计					3190360.12	
三	总计					3541910.52	
四	优惠价					2656000.00	

委托方 (甲方)	名称 (或姓名)	(签章)			
	法定代表人	 (签章)			
	授权代表	 (签章)			
	联系(经办)人				
	住所 (通讯地址)	朝阳区管庄乡1号	邮政 编码	100024	
	电话	85707648	传真		
	开户银行	农行八里桥分理处			
	账号	041401040002496			
服务方 (乙方)	名称 (或姓名)	北京城建勘测设计研究院有限责任公司			
	法定代表人	 (签章)			
	授权代表				
	联系(经办)人				
	住所 (通讯地址)	北京市朝阳区安慧里五区六号	邮政 编码	100101	
	电话		传真		
	开户银行				
	账号				

常规监测报告 (No. 5)

管庄乡杨(二期)房项目(1#住宅楼等21项)工程

第三方监测成果报

北京城建勘测设计研究院有限责任公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION EXPLORATION & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

2022年6月21日

管庄乡杨(二期)房项目(1#住宅楼等 21 项) 工程 第三方监测成果报告

2022 年 第 5 期 (总第 5 期)

(2022 年 06 月 15 日~2022 年 06 月 21 日)

工程编号: 2022 外埠监测 033-05

项 目 负 责 人: 何建凯

审 定 人: 王维林

审 核 人: 高 勇

项 目 工 程 师: 潘海浪



(5) 科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测合同

附件 06: 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440305-95-03-017543006001

标段名称: 科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测

建设单位: 华侨城光明(深圳)投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

中标价: 253.017500万元

中标工期: 按照招标文件和建设单位的要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-15

查验码: 5559960075386807 查验网址: <http://www.szggzy.com/jyQw/list.html?fid=jysu.jpg>

合同编号：_____

科技产业协同创新促进中心 大楼工程第三方监测合同

工程名称：科技产业协同创新促进中心大楼第三方监测工程

工程地点：深圳市南山区

委托单位：华侨城光明（深圳）投资有限公司

监测单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

业 主：深圳国家高新技术产业创新中心

建设工程第三方监测合同

代建人(甲方): 华侨城光明(深圳)投资有限公司

监测人(乙方): 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

业 主(丙方): 深圳国家高技术产业创新中心

鉴于:

1. 监测人已明确知悉: 2022 年 11 月 17 日, 业主深圳国家高技术产业创新中心与代建人签署了《科技产业协同创新促进中心大楼代建合同》, 委托代建人实施科技产业协同创新促进中心大楼(下称“本项目”或“项目”)的代建管理。代建人是本项目代建单位, 依据《科技产业协同创新促进中心大楼代建合同》约定在本项目中承担代建管理职责。本项目中监测人的合同款项由业主直接支付给监测人。

2. 监测人愿意按照本合同约定的条件承接本项目**第三方监测**工作。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 各方经友好协商, 特订立本合同, 以资共同遵守。

第 1 条 工程情况

1.1 工程名称: 科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测(下称“本工程”)。

1.2 工程地点: 科技产业协同创新促进中心大楼项目位于深圳市南山区高新南七道数字技术园。

1.3 工程概况: 本项目处于地铁保护区范围内。建设总用地面积为 10948 平方米, 总建筑面积 141560 平方米。拟建建筑为超高层办公楼, 建筑总高度 198 米。本项目基坑长度约为 128.7m, 宽度约为 74.7m, 基坑支护周长约为 443m, 基坑面积为 10282m², 项目正负零为绝对标高 5.0m, 三层地下室, 基坑深度约 13.8m, 靠地铁侧基坑围护结构采用咬合桩+灌注桩, 其余侧为咬合桩+灌注桩, 咬合桩桩径 1.2m@1.8m、灌注桩桩径 1.2m@1.8m, 其余侧为咬合桩+灌注桩 1.0m@1.6m、灌注桩 1.0m@1.6m,

结合两道内支撑支护的支护形式，具体图纸以代建人、业主确定的图纸为准。本项目基坑按一级基坑支护安全等级进行控制。沉降及水平位移观测精度不低于二等精度。

第2条 监测范围及内容

监测范围包括地铁集团批复的《科技产业协同创新促进中心大楼基坑支护工程施工图》中所示的基坑监测、周边环境监测、地铁隧道及相关结构的监测内容及建筑物主体沉降观测、监测工作。具体包括但不限于：

- (1) 基坑监测：监测基准网布设与测量（单侧）、基准网复测；支护结构顶部水平位移、沉降监测；支护结构深层水平位移监测、测斜监测；立柱桩沉降监测；支护桩身测斜监测；桩身应力监测；内支撑轴力监测；周边管线沉降监测；周边现状调查；水位监测及人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警。
- (2) 周边环境监测：周边建筑物的沉降监测、周边道路沉降、周边管线沉降、周边地下水位等的监测，周边建筑物现状调查、基坑周边道路、地面沉降监测；基坑周边建筑物沉降及测斜监测等。
- (3) 基坑相邻地铁监测：地铁隧道内部、地铁车站主体及附属结构变形、地铁隧道结构的隧道扫描、水平位移监测、隧道主体结构沉降、水平位移监测地铁轨道及道床位移的自动化监测等。
- (4) 由于基坑边缘距离地铁9号线较近，在施工之前需配合代建人办理相关审批手续送地铁集团审核直至取得地铁集团施工方案批复及监测过程中相关方的检查工作配合。（注：要求桩身应力、支撑轴力、水位等能够采用自动化监测的项目全部采用自动化监测，其他不具备自动化监测条件的项目采用半自动化监测。）
- (5) 主体结构监测：本项目在建过程中及使用阶段的沉降、垂直度监测等。
- (6) 提供正式的施工控制点测量报告及工程所需的坐标与标高资料。当所监测对象沉降、变形速率或累计值超出警戒值或允许值时，及时通知业主、代建人等相关单位，为保证工程安全提供监测数据；按业主或代建人要求编写监测技术工作总结。监测人负责承担以上各监测点材料费及埋设费，负责自动化监测及对接政府自动化监测系统等。

工作内容

第3条 监测标准

3.1 监测执行标准：国家、地方与行业规范及相关标准，包括但不限于：

4.4 监测工作包括现场测试、数据处理及监测日报、周报、月报、其他阶段性的报告及总结报告、其他代建人要求的监测报告编写工作，提供相关的监测方案等资料并配合办理本项目与监测有关的报批手续，监测结束后按代建人要求编写监测技术工作总结等工作内容，及与相关单位的配合服务等。

4.5 监测报警情况下：监测人应先当场口头通知各单位，并在 2 小时内提交正式报警相关资料。

4.6 建筑物主体沉降观测：

- ① 首层施工完毕即观测一次，以后每施工完一层观测一次。
- ② 使用阶段第一年内每 3 个月提交一次监测报告。
- ③ 使用阶段第二年内每 6 个月提交一次监测报告。
- ④ 最终监测成果报告：建筑物沉降满足“沉降监测停止的建筑物沉降指标”且业主书面批复本监测服务结束的 20 个工作日内提交最终监测报告。

第 5 条 监测费用及支付

5.1 监测费用计取

5.1.1 监测费用计费方式

1、 本合同监测费用为总价包干，合同包干价（含税）为：人民币¥2,530,175.00元（大写：贰佰伍拾叁万零壹佰柒拾伍元整），其中不含税价为人民币¥2,386,957.55元，增值税为人民币¥143,217.45元，增值税率 6 %。监测费用由基坑监测费用、周边环境监测费用、地铁隧道监测费用、建筑物主体沉降观测费用四部分组成。其中：基坑监测费用包干价为 人民币¥599,170.00 元，周边环境监测费用包干价为 人民币¥599,320.00 元，地铁隧道监测费用包干价为 人民币¥1,290,000.00 元，建筑物主体沉降观测费包干价为 人民币¥41,685.00 元。

合同金额

2、 上述监测费用为固定包干费用（合同明确约定未包含的费用除外），该费用已包括监测人为完成本合同约定的监测服务范围内的所有监测任务而发生的直接费、间接费、管理费、利润、为完成监测内容所涉及的一切费用及为通过相关部门验收而必须额外增加的一切费用，同时包括了按照国家现行税法和有关部门现行规定需缴纳的一切税金和费用。包括但不限于：

- ① 为完成本项目监测服务而必须投入的监测人员费用；
- ② 为完成本合同项下监测工作而埋设或安装的相关仪器、设备、材料的采购、施工等

附件 01：建设工程施工安全文明协议

建设工程施工安全文明协议

发包人（以下简称甲方、代建人）：华侨城光明（深圳）投资有限公司

地址：深圳市光明区观光路 3009 号招商局科技园 A1 栋 15、16 层

承包人（以下简称乙方、监测人）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

地址：北京市朝阳区安慧里五区六号

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，落实安全生产责任，保证工程施工安全文明，明确双方安全文明责任，防止发生各类安全事故，根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《深圳市生产经营单位安全生产主体责任规定》等法律法规、规范及规定，保障工程建设期间安全文明、施工有序，确保工程施工正常顺利进行，保证施工质量，维护华侨城品牌形象，现结合本工程实际情况，并根据安全生产工作“谁施工谁负责”的原则，甲乙双方平等协商特签订本安全文明协议，双方均应严格执行。

一、工程概况：

- 1、工程名称：科技产业协同创新促进中心大楼第三方监测工程
- 2、工程地址：深圳市南山区
- 3、计划工期：详见合同条款第 4 条监测周期及成果
- 4、甲方委派 蒋敏全面负责本工程项目参建各方安全工作的开展；乙方委派工程项目经理 何建凯，身份证号码 130185198307092558，联系电话 13662269395 为本工程项目安全生产工作总负责，并指派张继伟，身份证号码 410182198801222918，联系电话 18501963166 具体负责本工程项目安全生产工作。

5、安全生产管理目标：

- (1) 杜绝重伤及死亡事故（包括生产安全事故、火灾事故、交通事故及群体中毒事件等）；
- (2) 轻伤率 $\leq 1.2\%$ ；
- (3) 安全生产事故直接经济损失不超过人民币 30 万元；
- (4) 禁止发生场内车辆和大型机械设备事故；

(以下无正文)

代建人(甲方): 华侨城光明(深圳)投资有限公司 (盖章)

法定代表人/授权代表(签字)



监测人(乙方): 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖章)

法定代表人/授权代表(签字):



业 主(丙方): 深圳国家高技术产业创新中心 (盖章)

法定代表人/授权代表(签字)



签订日期: 2023年 6月 15日

常规监测报告 (No. 4)

科技产业协同创新促进中心大楼工程

第三方监测成果报告

北京城建勘测设计研究院有限责任公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION EXPLORATION & SURVEYING DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

2023年7月30日

科技产业协同创新促进中心大楼工程 第三方监测成果报告

2023 年 第 4 期（总第 4 期）

（2023 年 7 月 17 日~2023 年 7 月 30 日）

工程编号：2023 外埠监测 085-CGJC-04

项 目 负 责 人： 何建凯

审 定 人： 王维林

审 核 人： 高 勇

项 目 工 程 师： 刘传锋



5. 投标人人员情况一览表

投标人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	何建凯	项目负责人	高级工程师	42 岁，从事岩土专业 18 年，科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测项目担任项目负责人
2	王维林	技术负责人	高级工程师	57 岁，从事测绘专业 36 年，科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测项目担任技术负责人
3	吴黎辉	项目审核人	高级工程师	48 岁，从事岩土专业 21 年，2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）第三方监测、竣工测量及第三方测量 2 标（观澜河流域）担任技术负责人
4	高勇	项目审定人	高级工程师	48 岁，从事测绘专业 23 年，科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测项目担任测量工程师
5	金鑫	专业技术人员	高级工程师	40 岁，从事测绘专业 12 年，深圳市城市轨道交通 5 号线工程（黄贝岭站后至大剧院段）第三方监测、自动化监测项目 5033 标担任安全工程师
6	龚选波	专业技术人员	高级工程师	43 岁，从事岩土专业 23 年，深圳市 14 号线共建管廊工程（水官高速绕行段）第三方监测，科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测项目担任监测工程师
7	曲朝雷	专业技术人员	高级工程师	46 岁，从事测绘专业 25 年，深圳市 14 号线共建管廊工程（水官高速绕行段）第三方监测担任专业技术员
8	李鹏	专业技术人员	高级工程师	45 岁，从事测绘专业 24 年，年深圳市 14 号线共建管廊工程（水官高速绕行段）第三方监测，科技产业协同创新促进

				中心大楼工程第三方监测项目担任专业技术员
9	周小波	专业技术人员	高级工程师	43 岁，从事测绘专业 21 年，深圳市 14 号线共建管廊工程（水官高速绕行段）第三方监测担任专业技术员
10	潘海浪	专业技术人员	工程师	40 岁，从事测绘专业 10 年，深圳市 14 号线共建管廊工程（水官高速绕行段）第三方监测，科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测项目担任专业技术员
11	张继伟	专业技术人员	高级工程师	40 岁，从事岩土专业 13 年，福深圳市 14 号线共建管廊工程（水官高速绕行段）第三方监测，科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测项目担任专业技术员
12	王亚杰	专业技术人员	工程师	36 岁，从事岩土专业 10 年，福深圳市 14 号线共建管廊工程（水官高速绕行段）第三方监测，科技产业协同创新促进中心大楼工程第三方监测项目担任专业技术员

何建凯



使用有效期: 2025年05月27日
- 2025年11月23日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 何建凯

性 别: 男

出生日期: 1983年07月09日

注册编号: AY20181101288

聘用单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2024年11月20日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

何建凯
2025.5.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年11月20日

姓 名	何建凯		
性 别	男		
出生年月	1983 年 7 月		
籍 贯	河北鹿泉		
工作单位	河北中核岩土工程有限责任公司	编 号	中核高证字 20180143 号
专 业	土木工程	发证机关	中国地质大学
资格名称	高级工程师	发证时间	2018 年 9 月 17 日
评审认定时间	2017-12-20		

普通高等学校		
毕 业 证 书		
身份证: 130185198307092558		
学生 何建凯 性别 男, 一九八三年 七 月 九 日生, 于 二〇〇三		
年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 土木工程 专业		
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	中国地质大学	校(院)长: 张锦云
证书编号:	104911200705000135	二〇〇七年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: swebw2
统一社会信用代码(组织机构代码):91110105101720461Y 查询流水号: 11010520250917100254
单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公 查询日期: 2024年09月至2025年09月
司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12

第 1 页 (共 94 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
101	郝丽生	142224197610081378	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
102	郝永成	130722199205130017	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
103	郝志远	370883199812280431	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
104	何建凯	130185198307092558	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
105	何威潼	513001199706170037	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
106	何武旗	610124199202033937	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
107	贺加欣	110106198303120014	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
108	侯冬松	142702199212260037	养老保险	2024年09月	2025年08月	12

王维林



北京建筑工程学院

毕 业 证 书



毕证字第 852594 号

16
学生王维林系甘肃省
自治区甘谷县市人，性别男，
现年21岁，自一九八五年九月至
一九八九年七月在本校土木工程二系
工程测量专业学习，完成
四年制本科教学计划规定的学习任
务，成绩及格，准予毕业。经审核符
合《中华人民共和国学位条例》规定，
授予工学士学位。

院 长

邵震豪

一九八九年七月八日



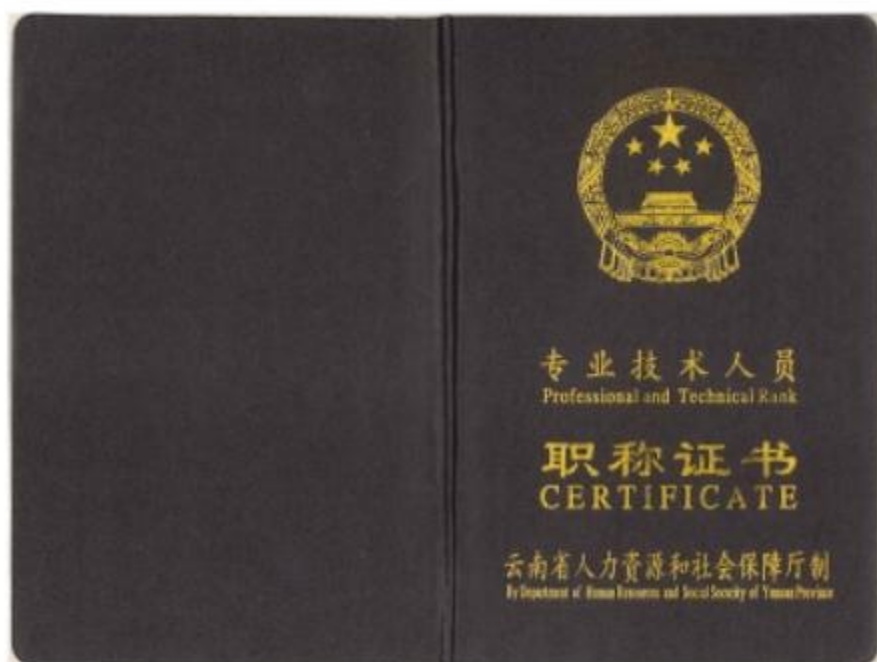
北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
389	王水兵	622627199402041034	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
390	王思错	230104197803271716	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
391	王腾蛟	412727198702026671	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
392	王天宝	220403198008053974	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
393	王维林	620502196803260715	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
394	王伟	429006197907275173	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
395	王夏夏	410221198606288412	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
396	王献明	452230198702154516	养老保险	2024年09月	2025年08月	12

第 55 页 (共 94 页)

吴黎辉





 (颁证部门钢印)		工作单位	昆明市建筑设计研究院有限公司
		专业名称	岩土工程
姓名	吴黎辉	资格名称	高级工程师
性别	男	评审组织	昆明市建筑工程高级工程师评审委员会
出生年月	1977年03月	资格认定时间	2012年08月26日
		发证时间	2013年02月19日
		证书编号	171022961



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
425	文静	110105198211058923	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
426	毋波	41082219830712605X	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
427	吴炳涛	152323197509150018	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
428	吴超	62282619860402411X	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
429	吴光标	320311197005141219	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
430	吴昊天	130206198502151859	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
431	吴黎辉	610113197703210075	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
432	吴润泽	130282199607090117	养老保险	2024年09月	2025年08月	12

第 60 页 （共 94 页）

高勇







序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
72	高帅	130227198701191011	失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
73	高涛	41022119820407135X	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
74	高文新	110108196701292237	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
75	高翔	110108199004195435	医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
76	高燕	110105198502068128	工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
77	高男	230281197703303715	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
78	高云征	110226198104261413	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
79	葛连尚	220721198702132815	医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12

第 11 页（共 94 页）

北京市职称证书

姓名

金鑫

证件号码

342201198504110814

性别

男

出生年月

1985年04月

专业

岩土勘察

级别

副高级

资格名称

高级工程师

申报单位

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

证书编号

ZGB05051820



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局

2020年09月29日

职称专用章



成人高等教育

毕业证书



学生 金鑫 性别男，一九八五年 四 月十一 日生，于二〇一〇年 二 月至二〇一三年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

理工大

校

校（院）长：王迎军

批准文号：(80) 教工农字041

证书编号：105615201305000504

二〇一三年 一 月十八 日

UCD北京城建勘测设计研究院有限责任公司

104

 <p style="text-align: center;">持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 2015033440332014440116000414 File No.</p>	<p>姓名: _____ Full Name <u>金鑫</u></p> <p>性别: _____ Sex <u>男</u></p> <p>出生年月: _____ Date of Birth <u>1985年04月</u></p> <p>专业类别: _____ Professional Type _____</p> <p>批准日期: _____ Approval Date <u>2015年09月06日</u></p> <p>签发单位盖章: _____ Issued by _____</p> <p>签发日期: 2015 Issued on _____</p>
---	---

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.</p>	 <p>State Administration of Work Safety</p> <p>编号: AG 00265397 No.</p>
---	--



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
137	金磊	220622199710150015	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
138	金亮	11010619820923391X	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
139	金鑫	342201198504110814	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
140	靳晓波	130132199101160051	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
141	靳志强	131025198912203438	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
142	荆虹波	14022219950731262X	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
143	阎生雷	232321198411256617	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
144	康晓冰	130828199010117238	养老保险	2024年09月	2025年08月	12

第 20 页 （共 94 页）

龚选波






北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
79	葛连尚	220721198702132815	工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
80	葛旭	650103199006112836	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
81	耿明磊	371422198902276710	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
82	耿亚帅	131124198708150235	医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
83	耿长良	210621197908111516	工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
84	龚洁英	152103197305100362	失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
85	龚选波	52213019830929243X	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
86	谷雷	142201199307190015	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12

曲朝雷

专业技术系列 Prifessuibak Series	工 程	 (加盖审批部门钢印有效)			
专 业 名 称 Name of Speciality	岩土工程				
资 格 名 称 Name Qualification	高级工程师				
批 文 号 Approval No	冀职改办字【2014】38 号				
授 予 时 间 Date of Conferment	2014 年 1 月	姓 名 Name	曲朝雷	性 别 Sex	男
工 作 单 位 Work Nnit	河北建设勘察研究院 有限公司	出 生 年 月 Date of Birth	1979.1		
		编 号 No.	0140869		
			2014 年 2 月 27 日		

普通高等学校 毕 业 证 书	学 生 曲朝雷 性 别 男 , 一九七九年 一 月 四 日生, 于一九九九年 九 月 至 二〇〇三年 六 月在本校 勘查技术与工程 专业 四 年制本科学习, 修完教学计划规定 的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校(院)长:  校 名: 
中华人民共和国教育部监制 No. 02443792	二〇〇三年 六 月二十日 学校编号: 100761200305000557

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
288	邱同信	372402197806013313	失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
289	曲朝雷	132329197901042411	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
290	任传斌	370911199010256417	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
291	任千	42011119761210413X	医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
292	任瑞亮	142430198508142077	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
293	任燕	110224198611244826	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
294	尚川川	412827198306060615	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
295	尚发强	622826198203021313	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12

李鹏



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee; Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓 名	李 鹏	资格名称	高级工程师
Full Name		Qualification	
性 别	男	专 业	测绘
Sex		Speciality	
出生日期	1980年02月	授予时间	2014年06月16日
Date of Birth		Date of Conferment	
证书编号	ZGB05025322		
Certificate No.			



二〇一四年九月

硕士研究生

毕业证书



研究生 李鹏 性别 男，一九八〇年二月八日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年六月在 大地测量学与测量工程专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：河海大学

校(院、所)长：张长亮

证书编号：102941200502000126

二〇〇五年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)






序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
173	李磊	622801198211140091	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
174	李禄维	513902199309243816	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
175	李梦云	110226199007312818	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
176	李明福	230182198205231830	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
177	李明杰	411222198505051018	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
178	李鹏	110226198404052314	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
179	李鹏	370302198002081115	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
180	李齐	220202200009124511	养老保险	2024年09月	2025年08月	12

周小波

	<p>经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。</p> <p>Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.</p>
姓 名 Full Name	周小波
性 别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1983年08月
证书编号 Certificate No.	ZGB05033421
资格名称 Qualification	高级工程师
专 业 Speciality	测绘
授予时间 Date of Conferment	2016年08月29日



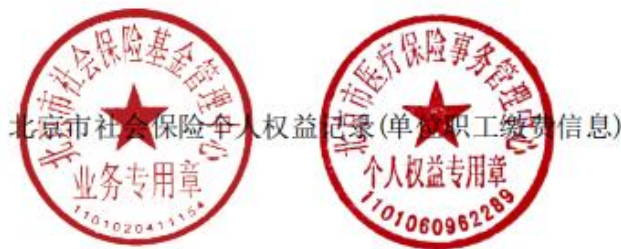
<p>武 汉 大 学</p> <p>毕业证书</p> 	<p>学 生 周小波 ，性别 男 ， 一九八三年八月二十六日出生。于 二〇〇一年九月至二〇〇五年六月 在本校 测绘工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的 的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 长: </p> <p>武 汉 大 学 </p> <p>二〇〇五年六月三十日</p> <p>证书编号:104861200505007208</p>
--	---

武 汉 大 学 制



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
583	郑有常	452327197012100433	工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
584	郑有庆	231005200103170515	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
585	郑雨	110102197306103316	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
586	钟皓	220881198006261578	医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
587	周俊	430521199005052652	工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
588	周涛	211422199002203516	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
589	周献富	33252819940901521X	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
590	周小波	320682198308265776	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12

第 82 页 （共 94 页）



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
590	周小波	320682198308265776	医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
591	周晓旭	110102198807162749	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
592	周玉凤	511026197410274028	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
593	周园园	370282197807290020	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
594	周芷伊	220802199411280026	医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
595	朱杭琦	341003199108022818	工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
596	朱宁宁	410922198611234122	失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
597	朱霞	420623198112057522	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12

第 83 页 （共 94 页）

潘海浪

 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 Profession 岩土工程
姓名 Name 潘海浪	资格名称 Post 工程师
性别 Sex 男	授予时间 Date of Issue 2016年10月13日
身份证号码 ID Card No. 360429198605161011	审核人章 Verifies the person seal 人社局 吴泽宏
证书编号 Certificate No. 2016011B0157	发证机关 Issued by (Red circular seal of the Human Resources and Social Security Bureau)

 国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
毕 业 证 书	
 (无国家开放大学钢印无效)	学生 潘海浪 , 性别 男 , 生于 一九八六 年 五 月 十六 日 , 于 二〇一九 年 一 月 在本校修完 二 年制 (专科起点) 本 科 土木工程 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
批准文号:(78)教工农字089号 注册证号: 511618201905978782	校长: 杨志坚 学校: 国家开放大学 二〇一九 年 一 月 三十一 日 (Red circular seal of The Open University of China)
No. X006148818	中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：潘海浪 有效证件号码：360429198605161011 社保电脑号：621380480

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	151	151	87	64	151	109

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202307	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360
202308	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360
202309	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360
202310	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360
202311	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360
202312	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360
202401	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202402	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202403	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202404	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202405	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202406	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202407	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202408	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202409	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202410	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202411	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202412	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202501	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202502	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202503	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202504	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202505	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202506	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（335914b4a42d5885）核查，验真码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）
30018435 / 北京城建勘测设计研究院有限责任公司深圳市分公司



吉林省专业技术职务 任职资格证书	
姓名:张继伟	
性别:男	
证件号码:410182198801222918	
专业名称:工程勘探与岩土	
资格名称:高级工程师	
授予资格时间:2023年01月01日	
证书编号:2023B14138	
公布文号:吉人社函〔2023〕215号	
发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅	
查询网址: https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/	
此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。	
二维码验证	
	
电子证书生成日期:2023年11月28日	

数据来源:吉林省电子证照库

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张继伟 性别 男 , 一九八八年 一 月二十二日生, 于 二〇〇八年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 勘查技术与工程		
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 河南城建学院	校 (院) 长: 	
证书编号: 117651201205000544	二〇一二年 七 月 一 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2016）0215700

姓 名：张继伟

性 别：男

出 生 年 月：1988年1月22日

企 业 名 称：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年6月28日

有 效 期：2022年12月11日 至 2025年12月31日



发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2022 年 12 月 11 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
525	张海军	132528197911173516	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
526	张海涛	11011119880922281X	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
527	张辉	130526199211174651	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
528	张继伟	410182198801222918	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
529	张继文	130323198806241716	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
530	张建旭	410426196910241719	医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
531	张杰	110228199202263217	工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
532	张金山	110229197201220810	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12

第 74 页 （共 94 页）

王亚杰

北京市职称证书

姓 名

王亚杰

证件号码

41272519900521613X

性 别

男

出生年月

1990年05月

专 业

岩土勘察

级 别

中级

资格名称

工程师

申报单位

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

证书编号

ZGC05117200



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。





中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名

王 亚 杰

证 书 编 号

AY214201579



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0029838

发证日期 2021年07月07日

 UCD北京城建勘测设计研究院有限责任公司

122

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：王亚杰

证件号码：41272519900521613X

企业名称：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

岗位名称：项目负责人

证书编号：京建安B(2022)0210120

有效期至：2025年12月31日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过建筑施工企业项目负责人安全生产考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关



发证日期：2022年08月23日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2022年08月24日

普通高等学校

毕业证书



学生 王亚杰 性别 男，一九九〇年 五 月 二十一日生，于 二〇〇九
年 九 月至 二〇一三年 七 月在本校 土木工程(岩土与地下建筑方向)
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：华北水利水电大学

校(院)长：严大考

证书编号：100781201305000326

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
403	王秀山	110229198701060811	工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
404	王旭鑫	412702199610101811	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
405	王雪琴	650103199411045120	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
406	王雪吓	410327197606066069	医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
407	王雪元	130404197801022727	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
408	王亚杰	41272519900521613X	生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
409	王艳涛	110229198505261835	医疗保险	2024年09月	2025年08月	12
			生育保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
410	王艳文	43032219750813420X	养老保险	2024年09月	2025年08月	12
			失业保险	2024年09月	2025年08月	12
			工伤保险	2024年09月	2025年08月	12

第 57 页 （共 94 页）