

标段编号: 44030520210100005001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

标段名称: 麒麟小学改扩建项目腾挪校舍施工总承包

投标文件内容: 资格信标部分

投标人: 中铁建工集团华南有限公司

日期: 2025年10月27日

履约评价

投标人近 3 年履约评价情况

企业注册名称	中铁建工集团华南有限公司	成立日期	1982 年 01 月 08 日
法人代表	李卫国	企业性质	国有企业
主要资质证书	建筑工程施工总承包壹级		
履约评价情况	<p>1、工程名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC)；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2024 年 12 月 21 日；评价单位：深圳市深汇通投资控股集团有限公司；</p> <p>2、工程名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC)；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2025 年 03 月 22 日；评价单位：深圳市深汇通投资控股集团有限公司；</p> <p>3、工程名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC)；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2025 年 06 月 24 日；评价单位：深圳市深汇通投资控股集团有限公司；</p> <p>4、工程名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC)；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2025 年 09 月 27 日；评价单位：深圳市深汇通投资控股集团有限公司；</p> <p>5、工程名称：安居鮀门朝面山居住项目工程总承包；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2023 年 12 月；评价单位：深圳市人才安居集团有限公司</p>		
	提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以建设单位出具的评价证明文件时间为准）建设单位对企业的履约评价证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。		

1、藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC) (2024年12月)

附件1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市深汇通投资控股集团有限公司 林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司			评价期限	2024年10月~2024年12月		
承包商 (评价对象)	中铁建工集团华南有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市南山区建工村建厂路31号		
法定代表人	李卫国	电话	0755-26974720	项目负责人	刘文革	电话	18818584949
工程名称	藏南桃谷项目设计施工总承包(EPC)			承包范围	主体结构、装饰装修、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程、园建工程。		
工程地点	西藏自治区林芝市巴宜区多布村			工程合同价	18361万元		
合同开工日期	2024年10月8日		合同竣工日期	2026年3月15日	合同工期	524(天)	
实际开工日期	2024年10月1日						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	机构人员配备				15	93	
2	技术经济实力				15		
3	施工过程管理				30		
4	进度控制				9		
5	配合与服务				14		
6	资金支付				16		
建设单位对承包商履约的总体评价: 水平较高,技术先进。 建设单位(公章) 2024年10月21日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明	2024年10月21日						
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

2、藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC) (2025年3月)

附件1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市深汇通投资控股集团有限公司 林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司			评价期限	2025年1月-2025年3月		
承包商 (评价对象)	中铁建工集团华南有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市南山区建工村建厂路31号		
法定代表人	李卫国	电话	0755-26974720	项目负责人	刘文革	电话	18818584949
工程名称	藏南桃谷项目设计施工总承包(EPC)			承包范围	主体结构、装饰装修、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程、园建工程。		
工程地点	西藏自治区林芝市巴宜区多布村			工程合同价	18361万元		
合同开工日期	2024年10月8日		合同竣工日期	2026年3月15日	合同工期	524(天)	
实际开工日期	2024年10月1日						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	机构人员配备				15	95	
2	技术经济实力				15		
3	施工过程管理				30		
4	进度控制				9		
5	配合与服务				14		
6	资金支付						
建设单位对承包商履约的总体评价:							
<p style="text-align: center;">服务质量好，纪律性强，履约能力强</p> <div style="text-align: right;"> ★ 建设单位(公章) 林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司 2024年3月22日 </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明	刘文革 2024年3月22日						
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

3、藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC) (2025年6月)

附件1：

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市深汇通投资控股集团有限公司 林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司			评价期限	2025年4月-2025年6月		
承包商 (评价对象)	中铁建工集团华南有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市南山区建工村建厂路31号		
法定代表人	李卫国	电话	0755-26974720	项目负责人	刘文革	电话	18818584949
工程名称	藏南桃谷项目设计施工总承包(EPC)			承包范围	主体结构、装饰装修、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程、园建工程。		
工程地点	西藏自治区林芝市巴宜区多布村			工程合同价	18361万元		
合同开工日期	2024年10月8日			合同竣工日期	2026年3月15日	合同工期	524(天)
实际开工日期	2024年10月1日						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	机构人员配备				15	93	
2	技术经济实力				15		
3	施工过程管理				30		
4	进度控制				9		
5	配合与服务				14		
6	资金支付				10		
建设单位对承包商履约的总体评价： <i>协调能力强，组织水平高。</i>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明		<i>勾选章</i> 2025年6月14日					
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

4、藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC) (2025年9月)

附件1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深汇通投资控股集团有限公司 林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司		评价期限	2025年7月-2025年9月	
承包商 (评价对象)	中铁建工集团华南有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区建工村建厂路31号	
法定代表人	李卫国	电话	0755-26974720	项目负责人	刘文革
工程名称	藏南桃谷项目设计施工总承包(EPC)		承包范围	主体结构、装饰装修、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程、园建工程。	
工程地点	西藏自治区林芝市巴宜区多布村		工程合同价	18361万元	
合同开工日期	2024年10月8日		合同竣工日期	2026年3月15日	合同工期
实际开工日期	2024年10月1日				
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	96
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			30	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			10	
建设单位对承包商履约的总体评价: 行业领先，质量效果好					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明	刘文革 2025年9月27日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC)情况说明

关于藏南桃谷项目设计施工总承包 (EPC) 建设单位的情况说明

藏南桃谷项目设计施工总承包 (EPC) (以下简称该项目) 是由林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司(以下简称该公司)开发。该项目为深圳市南山区的援藏项目,且深圳市深汇通投资控股集团有限公司(以下简称深汇通)为该公司的大股东。故该项目的履约评价实际由深汇通公司考评。

< 企业 动态 @企查查 ...



以上情况,特此说明!



https://aiqicha.baidu.com/company_detail_25152273057897

爱企查

查企业 林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司 查一下 应用 HOT 老户特惠 供需集市 APP 号长

基本信息 56 司法信息 经营诊断 999+ 知识产权 4 企业发展 7 经营状况 34 历史信息 21

工商注册 ⑦ 发生变更时提醒我

工商注册 历史工商注册 下载数据 爱企查

企业名称	林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司	统一社会信用代码 ⑦	91540400MA6T25F98G
法定代表人 ⑦	代云龙 TA有9家企业	经营状态	开业
成立日期	2017-02-22	行政区划	西藏自治区林芝市巴宜区
注册资本 ⑦	35.2777万元(元)	实缴资本 ⑦	20.0000万元(元)
企业类型	其他有限责任公司	所属行业	商务服务业
工商注册号 ⑦	540400100100800	组织机构代码 ⑦	MA6T25F9-8
纳税人识别号 ⑦	91540400MA6T25F98G	纳税人资质 ⑦	-
营业期限 ⑦	2017-02-22 至 无固定期限	核准日期 ⑦	2025-08-15
参保人数 ⑦	7人	登记机关	林芝市市场监督管理局
曾用名	林芝市华侨城南山旅游投资发展有限公司		
注册地址	西藏自治区林芝市巴宜区八一镇多布村78号	查看地图	
经营范围 ⑦	许可项目：旅游业务；房地产开发经营；住宿服务；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：旅游开发项目策划咨询；房地产咨询；住房租赁；日用品批发；日用品销售；树木种植经营；花卉种植；小微型客车租售经营服务；机动车修理和维护；组织文化艺术交流活动；养生保健服务（非医疗）；酒店管理；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；会议及展览服务；休闲观光活动；公园、景区小型设施娱乐活动；游览景区管理（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）		

一键解读
企业数据

藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC)表扬信

林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司文件

表扬信

中铁建工集团华南有限公司：

贵司负责建设的藏南桃谷项目自开工以来，在贵司的高度重视及项目部全体成员的共同努力下，保质保量完成了我方设定的节点目标，获得了工程各参建单位的一致好评。

在项目推进过程中，特别感谢贵司韩昆领导下的项目团队，以EPC项目经理葛文博、项目书记李梦、总工程师周绍武、商务经理向跃武等为代表，对你们恪尽职守，紧密配合施工需求，积极出谋划策，层层落实安全，环环紧扣质量，全力以赴做好各项工作，高质量地完成了施工任务，确保了一期改造提升及接待中心在林芝“桃花节”到来之前按时交付使用。

在接下来的工程阶段，期望贵司能够继续发扬“开路先锋”精神，戒骄戒躁，科学规划，合理布局，发挥优势，克服所有困难，圆满完成藏南桃谷项目的各项任务。同时，对贵司各级领导对本工程的大力支持表示衷心的感谢和诚挚的问候，并衷心祝愿我们在今后的工作中精诚合作，共铸辉煌！

林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司

2025年03月25日

5、安居铂门朝面山居住项目工程总承包

附件 1:

2023 年第 4 季度建设工程供应商 建筑工程施工总承包季度履约评价						
序号	单位名称	项目名称	合同等级	单位等级	供应商项目经理	执业证书编号
1	中国建筑第七工程局有限公司	白石岗片区城市更新单元贡献用地公共住房项目	良好	良好	陈成	豫 141182000170
2	中国华西企业有限公司	宝龙街道 G02203-0016 宗地项目	良好	良好	刘凯	粤 144202103043
3	中铁建工集团有限公司	朝面山项目	优秀	良好	曹锦文	京 11120052008065
		宝安福永桥头 A207-0131 地块人才住房项目	良好		王林祥	京 1112019202005378
		光明 A614-0506 宗地项目	良好		闫海	京 111171849669
		宝安区庆宣华苑片区棚户区改造项目（一期）	合格		谭伟成	京 1112014201904268
4	中国建筑第六工程局有限公司	宝安西乡 04-14 地块马鞍山人才住房项目	良好	良好	夏正权	津 112060700242
5	中国建筑一局（集团）有限公司	坪山沙湖保障性租赁住房项目	优秀	良好	唐浩	京 1112021202205980

中标通知书

标段编号: 44038120210003004001

标段名称: 安居蛇口朝面山居住项目工程总承包

建设单位: 深圳市人才安居集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司

中标价: 73024.070106万元

中标工期: 1093日历天

项目经理(总监): 曹锦文



本工程于 2023-03-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
柳青

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
李东宁

日期: 2023-04-28

查验码: 5279417857726471 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

项目管理班子人员配备情况 拟投入的项目机构资源配置情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	庹万军	高级工程师	建造师注册证	一级	粤 1502012201207352	建筑工程
项目技术负责人	樊立	高级工程师	职称证	中级	2022050202172	土木工程
造价专业技术负责人	李志杰	工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11224400017801	土木建筑工程
土建专业技术负责人	曾劲锋	工程师	职称证	中级	闽 Z009-67687	建筑工程施工
土建专业技术负责人	张伟	工程师	职称证	中级	20200405650	土木工程
机电专业技术负责人	苏晓飞	高级工程师	职称证	高级	3407080107	电气技术
测量专业技术负责人	段宝杰	工程师	职称证	中级	Z3407080487	建筑工程
给排水专业技术负责人	罗培卿	工程师	职称证	中级	2022050304963	给排水
BIM 专业技术负责人	赵增光	工程师	BIM 项目总监证	高级	NTC14373903	施工管理
暖通专业技术负责人	石洪祥	高级工程师	职称证	高级	2022050202178	暖通工程
安全负责人	李鹏	工程师	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3(2024)9004486	建筑工程
质量负责人	邵鹏	工程师	质量员证	资格	1012310600003000010	土木工程
造价负责人	陈敏	高级工程师	职称证	高级	2023050202351	工程造价
安全员	伍涛	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3(2023)0039245	能源与动力工程
安全员	樊怡	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3(2023)0039220	工程管理
BIM 工程师	李清	/	全国计算机信息高新技术考试合格证	资格	201802130753140	安全管理
技术员	陈成	工程师	职称证	中级	Z3407080512	水暖技术

劳资专管员	张爱菊	高级经济师	职称证	高级	3407080116	人力资源管理
质量员	张哲	/	质量员证	资格	2401030100415466	土木工程
质量员	杨腾飞	/	质量员证	资格	2401030100313379	土木工程
材料员	卜海涛	工程师	职称证	中级	Z3407080295	物资管理
资料员	董大春	/	资料员证	资格	2401050000193692	测绘工程
施工员	何伍俊	/	施工员证	资格	2401010100415012	物流管理
施工员	庞靖泽	/	施工员证	资格	2401010100505149	土木工程
预算员	吴艳艳	高级工程师	职称证	高级	22023050202362	工程造价

提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、安全负责人、质量负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件。提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程截标之日起的前一个月倒推）社保的证明材料的扫描件，其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程截标之日的前一个月起倒推）社保的证明材料的扫描件。

项目经理-庹万军
建造师注册证



使用有效期: 2025年10月21日
2026年04月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 庹万军

性 别: 男

出生日期: 1973年08月20日



注册编号: 粤1502012201207352

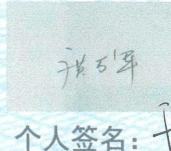
聘用企业: 中铁建工集团华南有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-09-19至2028-09-18)

市政公用工程(有效期: 2025-09-19至2028-09-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2015.10.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2022年11月23日
0616900

安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024)0078524

姓 名: 庚万军



性 别: 男

出生年月: 1973年08月20日

企业名称: 中铁建工集团华南有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年11月15日

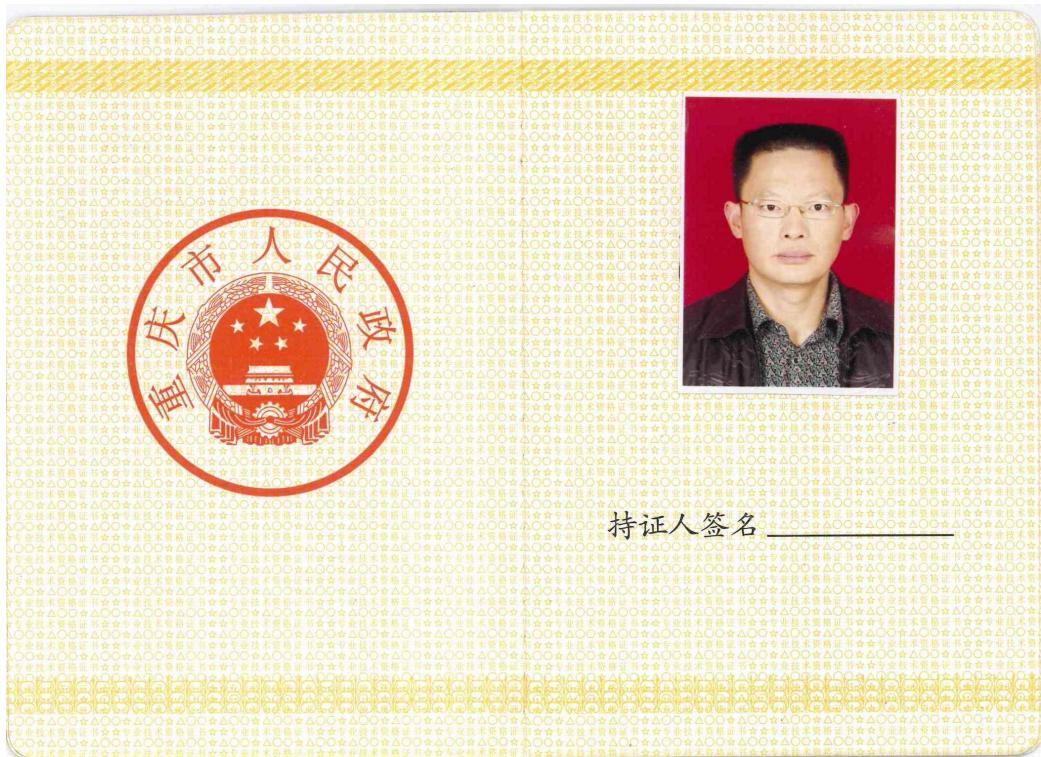
有 效 期: 2024年11月15日至2027年11月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月15日

职称证



姓 名	<u>虎万军</u>	专业名称	<u>土木工程</u>
Full Name		Specialty	
性 别	<u>男</u>	资格名称	<u>高级工程师</u>
Sex		Qualification Level	
出生年月	<u>1973年08月</u>	授予时间	<u>2013年11月22日</u>
Date of Birth		Conferment Date	
编号:	<u>021401001090</u>		
No.	主管部门 Conferred by		



毕业证



X000222613

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

身份证件



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐万军

社保电脑号：600201311

身份证号码：512301197308203450

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司

单位编号：30390765

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30390765	0.0										16457	65.83			
2024	10	30390765	16457.0	2468.55	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2024	11	30390765	16457.0	2468.55	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2024	12	30390765	16457.0	2468.55	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	01	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	02	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	03	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	04	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	05	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	06	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	07	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	31349	1567.45	626.98	1	31349	156.75	31349	125.4	31349	250.79	52.7
2025	08	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	31349	1567.45	626.98	1	31349	156.75	31349	125.4	31349	250.79	52.7
2025	09	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	31349	1567.45	626.98	1	31349	156.75	31349	125.4	31349	250.79	52.7
合计			36404.85	18449.28			12108.0	4843.2			1210.86		1034.5	1937.3	484.29		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304d89f7d1）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765单位名称
中铁建工集团华南有限公司

项目技术负责人-樊立

职称证



毕业证



身份证件



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊立 身份证号码：152624198702173614 页码：1
 参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 单位编号：30390765 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	22253.0	3560.48	1780.24	1	22253	1112.65	445.06	1	22253	111.27	22253	89.01	22253	178.02	44.51
2024	11	30390765	22253.0	3560.48	1780.24	1	22253	1112.65	445.06	1	22253	111.27	22253	89.01	22253	178.02	44.51
2024	12	30390765	22253.0	3560.48	1780.24	1	22253	1112.65	445.06	1	22253	111.27	22253	89.01	22253	178.02	44.51
2025	01	30390765	22253.0	3783.01	1780.24	1	22253	1112.65	445.06	1	22253	111.27	22253	89.01	22253	178.02	44.51
2025	02	30390765	22253.0	3783.01	1780.24	1	22253	1112.65	445.06	1	22253	111.27	22253	89.01	22253	178.02	44.51
2025	03	30390765	22253.0	3783.01	1780.24	1	22253	1112.65	445.06	1	22253	111.27	22253	89.01	22253	178.02	44.51
2025	04	30390765	22253.0	3783.01	1780.24	1	22253	1112.65	445.06	1	22253	111.27	22253	89.01	22253	178.02	44.51
2025	05	30390765	22253.0	3783.01	1780.24	1	22253	1112.65	445.06	1	22253	111.27	22253	89.01	22253	178.02	44.51
2025	06	30390765	22253.0	3783.01	1780.24	1	22253	1112.65	445.06	1	22253	111.27	22253	89.01	22253	178.02	44.51
2025	07	30390765	21660.0	3682.2	1732.8	1	21660	1083.0	433.2	1	21660	108.3	21660	86.64	21660	173.28	43.32
2025	08	30390765	21660.0	3682.2	1732.8	1	21660	1083.0	433.2	1	21660	108.3	21660	86.64	21660	173.28	43.32
2025	09	30390765	21660.0	3682.2	1732.8	1	21660	1083.0	433.2	1	21660	108.3	21660	86.64	21660	173.28	43.32
合计			44426.1	21220.56			13262.85	5305.14			1326.33		1061.01	2122.07		530.55	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d98354eav）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



造价专业技术负责人-李志杰
注册造价工程师证

使用有效期: 2025年10月20日
- 2026年01月18日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李志杰

性 别: 男

出生日期: 1987年01月13日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400017801

有 效 期 : 2022年10月24日-2026年10月23日

聘 用 单 位: 中铁建工集团华南有限公司



个人签名:

李志杰

签名日期:

2025年10月20日



发证日期: 2022年10月18日

职称证



系 列 Series 工程系列
专 业 Profession 土木工程
评 审 委 员 会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列
Commi ttee 中评委
评 审 通 过 时 间 Date of Approval 2021年07月09日

姓 名 Name 李志杰
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1987年01月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

证书编号 Certificate No. 20210414910

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



身份证件



毕业证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志杰

社保电脑号: 621708542

身份证号码：370781198701133356

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司

单位编号：30390765

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	18952.0	2842.8	1516.16	1	18952	947.6	379.04	1	18952	94.76	18952	75.81	18952	151.62	37.9
2024	11	30390765	18952.0	2842.8	1516.16	1	18952	947.6	379.04	1	18952	94.76	18952	75.81	18952	151.62	37.9
2024	12	30390765	18952.0	2842.8	1516.16	1	18952	947.6	379.04	1	18952	94.76	18952	75.81	18952	151.62	37.9
2025	01	30390765	18952.0	3032.32	1516.16	1	18952	947.6	379.04	1	18952	94.76	18952	75.81	18952	151.62	37.9
2025	02	30390765	18952.0	3032.32	1516.16	1	18952	947.6	379.04	1	18952	94.76	18952	75.81	18952	151.62	37.9
2025	03	30390765	18952.0	3032.32	1516.16	1	18952	947.6	379.04	1	18952	94.76	18952	75.81	18952	151.62	37.9
2025	04	30390765	18952.0	3032.32	1516.16	1	18952	947.6	379.04	1	18952	94.76	18952	75.81	18952	151.62	37.9
2025	05	30390765	18952.0	3032.32	1516.16	1	18952	947.6	379.04	1	18952	94.76	18952	75.81	18952	151.62	37.9
2025	06	30390765	18952.0	3032.32	1516.16	1	18952	947.6	379.04	1	18952	94.76	18952	75.81	18952	151.62	37.9
2025	07	30390765	19045.0	3047.2	1523.6	1	19045	952.25	380.9	1	19045	95.23	19045	76.18	19045	152.36	38.09
2025	08	30390765	19045.0	3047.2	1523.6	1	19045	952.25	380.9	1	19045	95.23	19045	76.18	19045	152.36	38.09
2025	09	30390765	19045.0	3047.2	1523.6	1	19045	952.25	380.9	1	19045	95.23	19045	76.18	19045	152.36	38.09
合计			35863.92	18216.24			11385.15	4554.06			1138.53		910.83		821.66		455.37

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d98359e03）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称

单位编号 对应的单位名称：
单位编号 中铁建工集团华南有限公司
30390765



土建专业技术负责人-曾劲锋

职称证



(加盖审批部门钢印有效)

姓名： 曾劲锋

性别： 男

身份证号： 350521198606101531

福建金字工程有限公司
工作单位：

证书编号： 闽Z009-67687

级别： 中级

专业名称： 建筑工程施工

资格名称： 工程师

评审组织： 福建建工集团有限责任公司工程技术员
中级职务评委会

审批部门： 福建建工集团有限责任公司职改领导小组

批准文号： 闽建工职改[2017]29号

批准日期： 2017.12.15

毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生 曾劲锋 性别男，一九八六年六月十日生，于二〇〇九年三月
至二〇一一年七月在本校 土木工程 专业

函授 学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 武汉理工大学 校长：

批准文号： 国家教委(87)教高三字022

证书编号： 104975201105301203

二〇一一年七月一日

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾劲锋 身份证号码：350521198606101531
 参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 社保电脑号：648498903
 单位编号：30390765 签发机关：惠安县公安局
 页码：1
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	15888.0	2383.2	1271.04	1	15888	794.4	317.76	1	15888	79.44	15888	63.55	15888	127.1	31.78
2024	11	30390765	15888.0	2383.2	1271.04	1	15888	794.4	317.76	1	15888	79.44	15888	63.55	15888	127.1	31.78
2024	12	30390765	15888.0	2383.2	1271.04	1	15888	794.4	317.76	1	15888	79.44	15888	63.55	15888	127.1	31.78
2025	01	30390765	15888.0	2542.08	1271.04	1	15888	794.4	317.76	1	15888	79.44	15888	63.55	15888	127.1	31.78
2025	02	30390765	15888.0	2542.08	1271.04	1	15888	794.4	317.76	1	15888	79.44	15888	63.55	15888	127.1	31.78
2025	03	30390765	15888.0	2542.08	1271.04	1	15888	794.4	317.76	1	15888	79.44	15888	63.55	15888	127.1	31.78
2025	04	30390765	15888.0	2542.08	1271.04	1	15888	794.4	317.76	1	15888	79.44	15888	63.55	15888	127.1	31.78
2025	05	30390765	15888.0	2542.08	1271.04	1	15888	794.4	317.76	1	15888	79.44	15888	63.55	15888	127.1	31.78
2025	06	30390765	15888.0	2542.08	1271.04	1	15888	794.4	317.76	1	15888	79.44	15888	63.55	15888	127.1	31.78
2025	07	30390765	25370.0	4059.2	2029.6	1	25370	1268.5	507.4	1	25370	126.85	25370	101.48	25370	202.96	50.74
2025	08	30390765	25370.0	4059.2	2029.6	1	25370	1268.5	507.4	1	25370	126.85	25370	101.48	25370	202.96	50.74
2025	09	30390765	25370.0	4059.2	2029.6	1	25370	1268.5	507.4	1	25370	126.85	25370	101.48	25370	202.96	50.74
合计			34579.68	17528.16		10955.1	4382.04		1095.51		876.39		732.75		438.24		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d9836569i）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765
单位名称
中铁建工集团华南有限公司



土建专业技术负责人-张伟

职称证



姓 名 Name 张伟
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1991年12月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系 列 Series 工程系列
专 业 Profession 土木工程
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列
中评委
评审通过时间 Date of Approval 2020年07月10日

证书编号 Certificate No: 20200405650

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

学位证书



学士学位证书

张伟，男，1991年12月23日生，在湖北工业大学

土木工程专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。

湖北工业大学

校 长
学位评定委员会主席

副校长

证书编号：1050042015065277

(普通高等教育本科毕业生)

二〇一五年六月三十日

主序：1101151

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟 社保电脑号：641531954 身份证号码：421003199112232615 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 单位编号：30390765 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	10	30390765	16344.0	2451.6	1307.52	1	16344	817.2	326.88	1	16344	81.72	16344	65.38	16344	130.75	32.69
2024	11	30390765	16344.0	2451.6	1307.52	1	16344	817.2	326.88	1	16344	81.72	16344	65.38	16344	130.75	32.69
2024	12	30390765	16344.0	2451.6	1307.52	1	16344	817.2	326.88	1	16344	81.72	16344	65.38	16344	130.75	32.69
2025	01	30390765	16344.0	2615.04	1307.52	1	16344	817.2	326.88	1	16344	81.72	16344	65.38	16344	130.75	32.69
2025	02	30390765	16344.0	2615.04	1307.52	1	16344	817.2	326.88	1	16344	81.72	16344	65.38	16344	130.75	32.69
2025	03	30390765	16344.0	2615.04	1307.52	1	16344	817.2	326.88	1	16344	81.72	16344	65.38	16344	130.75	32.69
2025	04	30390765	16344.0	2615.04	1307.52	1	16344	817.2	326.88	1	16344	81.72	16344	65.38	16344	130.75	32.69
2025	05	30390765	16344.0	2615.04	1307.52	1	16344	817.2	326.88	1	16344	81.72	16344	65.38	16344	130.75	32.69
2025	06	30390765	16344.0	2615.04	1307.52	1	16344	817.2	326.88	1	16344	81.72	16344	65.38	16344	130.75	32.69
2025	07	30390765	17561.0	2809.76	1404.88	1	17561	878.05	351.22	1	17561	87.81	17561	70.24	17561	140.49	35.12
2025	08	30390765	17561.0	2809.76	1404.88	1	17561	878.05	351.22	1	17561	87.81	17561	70.24	17561	140.49	35.12
2025	09	30390765	17561.0	2809.76	1404.88	1	17561	878.05	351.22	1	17561	87.81	17561	70.24	17561	140.49	35.12
合计			31474.32	15982.32			9988.95	3995.58			998.91		799.14	598.27	399.57		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d9837642i）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



机电专业技术负责人-苏晓飞
职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 苏晓飞 社保电脑号: 605024635 身份证号码: 130181198301177619 页码: 1
参保单位名称: 中建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	14925.0	2388.0	1194.0	1	14925	746.25	298.5	1	14925	74.63	14925	59.7	14925	119.4	29.85
2024	11	30390765	14925.0	2388.0	1194.0	1	14925	746.25	298.5	1	14925	74.63	14925	59.7	14925	119.4	29.85
2024	12	30390765	14925.0	2388.0	1194.0	1	14925	746.25	298.5	1	14925	74.63	14925	59.7	14925	119.4	29.85
2025	01	30390765	14925.0	2537.25	1194.0	1	14925	746.25	298.5	1	14925	74.63	14925	59.7	14925	119.4	29.85
2025	02	30390765	14925.0	2537.25	1194.0	1	14925	746.25	298.5	1	14925	74.63	14925	59.7	14925	119.4	29.85
2025	03	30390765	14925.0	2537.25	1194.0	1	14925	746.25	298.5	1	14925	74.63	14925	59.7	14925	119.4	29.85
2025	04	30390765	14925.0	2537.25	1194.0	1	14925	746.25	298.5	1	14925	74.63	14925	59.7	14925	119.4	29.85
2025	05	30390765	14925.0	2537.25	1194.0	1	14925	746.25	298.5	1	14925	74.63	14925	59.7	14925	119.4	29.85
2025	06	30390765	14925.0	2537.25	1194.0	1	14925	746.25	298.5	1	14925	74.63	14925	59.7	14925	119.4	29.85
2025	07	30390765	13297.0	2260.49	1063.76	1	13297	664.85	265.94	1	13297	66.49	13297	53.19	13297	106.38	26.59
2025	08	30390765	13297.0	2260.49	1063.76	1	13297	664.85	265.94	1	13297	66.49	13297	53.19	13297	106.38	26.59
2025	09	30390765	13297.0	2260.49	1063.76	1	13297	664.85	265.94	1	13297	66.49	13297	53.19	13297	106.38	26.59
合计			29168.97	13937.28			8710.8	3484.32			871.14		社保费缴纳情况	393.74		348.42	

备注：

- 注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d9837aab6）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。



测量专业技术负责人-段宝杰

职称证



系 列 Series 工程系列

专 业 Profession 建筑工程

评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列
中评委

评审通过时间 Date of Approval 2019年7月

姓 名 Name 段宝杰
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1988年4月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

证书编号 Certificate No. Z3407080487

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生 段宝杰 性别 男，一九八八年四月二日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校
专业，函授 学习，修完 2.5 年制 专科起点本科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：西北农林科技大学

校（院）长：

孙其信

批准文号：国家教委教成厅【1990】009号

证书编号：107125201505001873

二〇一五年七月一日

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段宝杰 身份证号码：610582198804021010
 参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 单位编号：30390765
 社保电脑号：629553566 签发机关：华阴市公安局
 页码：1 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	21996.0	3299.4	1759.68	1	21996	1099.8	439.92	1	21996	109.98	21996	87.98	21996	175.97	43.99
2024	11	30390765	21996.0	3299.4	1759.68	1	21996	1099.8	439.92	1	21996	109.98	21996	87.98	21996	175.97	43.99
2024	12	30390765	21996.0	3299.4	1759.68	1	21996	1099.8	439.92	1	21996	109.98	21996	87.98	21996	175.97	43.99
2025	01	30390765	21996.0	3519.36	1759.68	1	21996	1099.8	439.92	1	21996	109.98	21996	87.98	21996	175.97	43.99
2025	02	30390765	21996.0	3519.36	1759.68	1	21996	1099.8	439.92	1	21996	109.98	21996	87.98	21996	175.97	43.99
2025	03	30390765	21996.0	3519.36	1759.68	1	21996	1099.8	439.92	1	21996	109.98	21996	87.98	21996	175.97	43.99
2025	04	30390765	21996.0	3519.36	1759.68	1	21996	1099.8	439.92	1	21996	109.98	21996	87.98	21996	175.97	43.99
2025	05	30390765	21996.0	3519.36	1759.68	1	21996	1099.8	439.92	1	21996	109.98	21996	87.98	21996	175.97	43.99
2025	06	30390765	21996.0	3519.36	1759.68	1	21996	1099.8	439.92	1	21996	109.98	21996	87.98	21996	175.97	43.99
2025	07	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	30212	1510.6	604.24	1	30212	151.06	30212	120.85	30212	241.7	50.42
2025	08	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	30212	1510.6	604.24	1	30212	151.06	30212	120.85	30212	241.7	50.42
2025	09	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	30212	1510.6	604.24	1	30212	151.06	30212	120.85	30212	241.7	50.42
合计			44214.84	22437.36			14430.0	5772.0			1443.0		1134.37	2308.87		577.17	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d983845e6）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



给排水专业技术负责人-罗培卿

职称证

系 列 Series 工程

专 业 Profession 给排水

评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工集团工程系
列中级评委会

评审通过时间 Date of Approval 2022年07月14日

证书编号 Certificate No: 2022050304963

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



姓 名 Name 罗培卿

性 别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1992年10月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁建工集团

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 罗培卿 性别 男，一九九二年十 月 十三日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校普通全日制
专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 河北建筑工程学院 校(院)长: 刘立

证书编号: 100841201505000603 二〇一五年 六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证件



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	30390765	0.0									18072	72.29				
2025	03	30390765	18072.0	3072.24	1445.76	1	18072	903.6	361.44	1	18072	90.36	18072	72.29	18072	144.58	36.14
2025	04	30390765	18072.0	3072.24	1445.76	1	18072	903.6	361.44	1	18072	90.36	18072	72.29	18072	144.58	36.14
2025	05	30390765	18072.0	3072.24	1445.76	1	18072	903.6	361.44	1	18072	90.36	18072	72.29	18072	144.58	36.14
2025	06	30390765	18072.0	3072.24	1445.76	1	18072	903.6	361.44	1	18072	90.36	18072	72.29	18072	144.58	36.14
2025	07	30390765	15818.0	2689.06	1265.44	1	15818	790.9	316.36	1	15818	79.09	15818	63.27	15818	126.34	31.64
2025	08	30390765	15818.0	2689.06	1265.44	1	15818	790.9	316.36	1	15818	79.09	15818	63.27	15818	126.34	31.64
2025	09	30390765	15818.0	2689.06	1265.44	1	15818	790.9	316.36	1	15818	79.09	15818	63.27	15818	126.34	31.64
合计			20356.14	9579.36			5987.1	2394.84			598.71		551.26	957.94		239.48	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d983921fx）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30390765
单位名称 中铁建工集团华南有限公司



BIM 专业技术负责人-赵增光

BIM 项目总监证

根据国家职业技术标准要求，对通过国家工业和信息化部全国网络与信息技术职业技能培训考试（NTC）成绩合格。达到相关岗位要求的职业技能水平者，颁发此证。

此证可作为企事业单位选拔和聘用专业人才的依据。

According to the national Professional Skills Standard, this certificate is confessional who have completed the skill training, passed the testing of NTC of the Ministry of Industry and Information Technology of the PRC, and qualified to the requirements of relevant jobs.

This certificate can be regarded as a standard for enterprises and institutions to be selected on employ and position.



发证机构钢印
Invalid Without Stamping

姓名： 赵增光
Name

性 别： 男
Sex

理论知识考核成绩： 81
Test Result of Theory Intellect

身份证号： 412724199305050956
ID Number

实践能力考试成绩： 78
Test Result of Practical Ability

证书编号： NTC14373903
Certificate Number

评定成绩： 86
Result of Assessment

技 能： BIM 项目总监
Skills

等 级： 高级
Level



发证日期：2019 年 8 月 23 日
Issue Date Year Month Day

职称证

	
姓 名 Name	赵增光
性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1993年05月
技术资格 Technical Qualification	工程师
工作单位 Place of work	中铁建工集团
系 列 Series	工程
专 业 Profession	施工管理
评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工集团工程系列中级评委会
评审通过时间 Date of Approval	2023年06月28日
证书编号 Certificate No:	2023050306023

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校	
毕 业 证 书	
	
学生 赵增光 性别男，一九九三 年五 月五 日生，于二〇一四	
年九 月至二〇一八年七月在本校 工程管理	
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合	
格，准予毕业。	
校 名：河南城建学院	校（院）长：
证书编号：117651201805001653	
二〇一八年七月一日	

身份证件



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	14239.0	2135.85	1139.12	1	14239	711.95	284.78	1	14239	71.2	14239	56.96	14239	113.91	28.48
2024	11	30390765	14239.0	2135.85	1139.12	1	14239	711.95	284.78	1	14239	71.2	14239	56.96	14239	113.91	28.48
2024	12	30390765	14239.0	2135.85	1139.12	1	14239	711.95	284.78	1	14239	71.2	14239	56.96	14239	113.91	28.48
2025	01	30390765	14239.0	2278.24	1139.12	1	14239	711.95	284.78	1	14239	71.2	14239	56.96	14239	113.91	28.48
2025	02	30390765	14239.0	2278.24	1139.12	1	14239	711.95	284.78	1	14239	71.2	14239	56.96	14239	113.91	28.48
2025	03	30390765	14239.0	2278.24	1139.12	1	14239	711.95	284.78	1	14239	71.2	14239	56.96	14239	113.91	28.48
2025	04	30390765	14239.0	2278.24	1139.12	1	14239	711.95	284.78	1	14239	71.2	14239	56.96	14239	113.91	28.48
2025	05	30390765	14239.0	2278.24	1139.12	1	14239	711.95	284.78	1	14239	71.2	14239	56.96	14239	113.91	28.48
2025	06	30390765	14239.0	2278.24	1139.12	1	14239	711.95	284.78	1	14239	71.2	14239	56.96	14239	113.91	28.48
2025	07	30390765	14327.0	2292.32	1146.16	1	14327	716.35	286.54	1	14327	71.64	14327	57.31	14327	114.62	28.65
2025	08	30390765	14327.0	2292.32	1146.16	1	14327	716.35	286.54	1	14327	71.64	14327	57.31	14327	114.62	28.65
2025	09	30390765	14327.0	2292.32	1146.16	1	14327	716.35	286.54	1	14327	71.64	14327	57.31	14327	114.62	28.65
合计			26953.95	13690.56			8556.6	3422.64		855.72							

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d983a6f8e）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30390765
中铁建工集团华南有限公司



暖通专业技术负责人-石洪祥
职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石洪祥 社保电脑号：601373477 身份证号码：132421198112171914 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 单位编号：30390765 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2024	10	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	32351	1617.55	647.02	1	32351	161.76	32351	129.4	32351	258.81	64.7
2024	11	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	32351	1617.55	647.02	1	32351	161.76	32351	129.4	32351	258.81	64.7
2024	12	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	32351	1617.55	647.02	1	32351	161.76	32351	129.4	32351	258.81	64.7
2025	01	30390765	27501.0	4675.17	2200.08	1	32351	1617.55	647.02	1	32351	161.76	32351	129.4	32351	258.81	64.7
2025	02	30390765	27501.0	4675.17	2200.08	1	32351	1617.55	647.02	1	32351	161.76	32351	129.4	32351	258.81	64.7
2025	03	30390765	27501.0	4675.17	2200.08	1	32351	1617.55	647.02	1	32351	161.76	32351	129.4	32351	258.81	64.7
2025	04	30390765	27501.0	4675.17	2200.08	1	32351	1617.55	647.02	1	32351	161.76	32351	129.4	32351	258.81	64.7
2025	05	30390765	27501.0	4675.17	2200.08	1	32351	1617.55	647.02	1	32351	161.76	32351	129.4	32351	258.81	64.7
2025	06	30390765	27501.0	4675.17	2200.08	1	32351	1617.55	647.02	1	32351	161.76	32351	129.4	32351	258.81	64.7
2025	07	30390765	18451.0	3136.67	1476.08	1	18451	922.55	369.02	1	18451	92.26	18451	73.8	18451	147.61	36.9
2025	08	30390765	18451.0	3136.67	1476.08	1	18451	922.55	369.02	1	18451	92.26	18451	73.8	18451	147.61	36.9
2025	09	30390765	18451.0	3136.67	1476.08	1	18451	922.55	369.02	1	18451	92.26	18451	73.8	18451	147.61	36.9
合计			50661.51	24228.96		17325.6	6930.24		1732.62	1386.0	2772.1	693.0					

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d983b07f0）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



安全负责人-李鹏
注册安全工程师证

190-0110



李鹏 140103198107292413

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20231004644000001535



姓 名 李鹏

性 别 男

证件号码 140103198107292413

级 别 中管

执业证号 19240392645

发证日期 2024年1月1日



190-0110

注 册 记 录

李鹏 140103198107292413

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中铁建工集团华南有限公司

有效期至：2029年7月1日



注 册 记 录

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 9004486

姓 名: 李鹏

性 别: 男

出生年月: 1981年07月29日



企业名称: 中铁建工集团华南有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年10月08日

有 效 期: 2024年07月26日至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月26日

职称证



毕业证书



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏 身份证号码：140103198107292413
 参保电脑号：615560189 签发机关：太原市公安局迎泽分局
 参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 单位编号：30390765 页码：1
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	14653.0	2197.95	1172.24	1	14653	732.65	293.06	1	14653	73.27	14653	58.61	14653	117.22	29.31
2024	11	30390765	14653.0	2197.95	1172.24	1	14653	732.65	293.06	1	14653	73.27	14653	58.61	14653	117.22	29.31
2024	12	30390765	14653.0	2197.95	1172.24	1	14653	732.65	293.06	1	14653	73.27	14653	58.61	14653	117.22	29.31
2025	01	30390765	14653.0	2344.48	1172.24	1	14653	732.65	293.06	1	14653	73.27	14653	58.61	14653	117.22	29.31
2025	02	30390765	14653.0	2344.48	1172.24	1	14653	732.65	293.06	1	14653	73.27	14653	58.61	14653	117.22	29.31
2025	03	30390765	14653.0	2344.48	1172.24	1	14653	732.65	293.06	1	14653	73.27	14653	58.61	14653	117.22	29.31
2025	04	30390765	14653.0	2344.48	1172.24	1	14653	732.65	293.06	1	14653	73.27	14653	58.61	14653	117.22	29.31
2025	05	30390765	14653.0	2344.48	1172.24	1	14653	732.65	293.06	1	14653	73.27	14653	58.61	14653	117.22	29.31
2025	06	30390765	14653.0	2344.48	1172.24	1	14653	732.65	293.06	1	14653	73.27	14653	58.61	14653	117.22	29.31
2025	07	30390765	17729.0	2836.64	1418.32	1	17729	886.45	354.58	1	17729	88.65	17729	70.92	17729	141.83	35.46
2025	08	30390765	17729.0	2836.64	1418.32	1	17729	886.45	354.58	1	17729	88.65	17729	70.92	17729	141.83	35.46
2025	09	30390765	17729.0	2836.64	1418.32	1	17729	886.45	354.58	1	17729	88.65	17729	70.92	17729	141.83	35.46
合计			29170.65	14805.12			9253.2	3701.28			925.38					480.47	370.17

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d983c3c5r）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



质量负责人-邵鹏

质量员证

证书编码: 1012310600003000010

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 邵鹏



身份证号: 412702199108067013

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2023年03月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

	
姓 名 Name	邵鹏
性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1991年08月
技术资格 Technical Qualification	工程师
工作单位 Place of work	中铁建工集团
系 列 Series	工程
专 业 Profession	土木工程
评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工集团工程系列中级评委会
评审通过时间 Date of Approval	2022年07月14日
证书编号 Certificate No:	2022050305223

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校	
	
<h1>毕业证书</h1>	
学生 邵鹏 性别 男，一九九一年八月六日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 土木工程	
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：河南理工大学万方科技学院	校（院）长：张新民
证书编号：135071201505102108	二〇一五年七月一日

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵鹏 社保电脑号：646401393 身份证号码：412702199108067013 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 单位编号：30390765 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2025	02	30390765	0.0											23752	95.01		
2025	03	30390765	23752.0	3800.32	1900.16	1	23752	1187.6	475.04	1	23752	118.76	23752	95.01	190.02	47.5	
2025	04	30390765	23752.0	3800.32	1900.16	1	23752	1187.6	475.04	1	23752	118.76	23752	95.01	190.02	47.5	
2025	05	30390765	23752.0	3800.32	1900.16	1	23752	1187.6	475.04	1	23752	118.76	23752	95.01	190.02	47.5	
2025	06	30390765	23752.0	3800.32	1900.16	1	23752	1187.6	475.04	1	23752	118.76	23752	95.01	190.02	47.5	
2025	07	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	27723	1386.15	554.46	1	27723	138.62	27723	110.89	27723	221.78	55.45
2025	08	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	27723	1386.15	554.46	1	27723	138.62	27723	110.89	27723	221.78	55.45
2025	09	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	27723	1386.15	554.46	1	27723	138.62	27723	110.89	27723	221.78	55.45
合计			28401.76	14200.88			8908.85	3563.54			890.9		807.72	1425.47		356.35	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d983c9712）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



造价负责人-陈敏

职称证



姓 名 Name 陈敏
性 别 Sex 女
出生年月 Date of Birth 1988年08月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系 列 Series 工程
专 业 Profession 工程造价
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团工程系列高级评委会
评审通过时间 Date of Approval 2023年11月22日

证书编号 Certificate No. 2023050202351
1070210017



中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证书



身份证件



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
		2024 10	30390765	27494.0	4399.04	2199.52	1	27494	1374.7	549.88	1	27494	137.47	27494
2024 11	30390765	27494.0	4399.04	2199.52	1	27494	1374.7	549.88	1	27494	137.47	27494	109.98	27494
2024 12	30390765	27494.0	4399.04	2199.52	1	27494	1374.7	549.88	1	27494	137.47	27494	109.98	27494
2025 01	30390765	27494.0	4673.98	2199.52	1	27494	1374.7	549.88	1	27494	137.47	27494	109.98	27494
2025 02	30390765	27494.0	4673.98	2199.52	1	27494	1374.7	549.88	1	27494	137.47	27494	109.98	27494
2025 03	30390765	27494.0	4673.98	2199.52	1	27494	1374.7	549.88	1	27494	137.47	27494	109.98	27494
2025 04	30390765	27494.0	4673.98	2199.52	1	27494	1374.7	549.88	1	27494	137.47	27494	109.98	27494
2025 05	30390765	27494.0	4673.98	2199.52	1	27494	1374.7	549.88	1	27494	137.47	27494	109.98	27494
2025 06	30390765	27494.0	4673.98	2199.52	1	27494	1374.7	549.88	1	27494	137.47	27494	109.98	27494
2025 07	30390765	25921.0	4406.57	2073.68	1	25921	1296.05	518.42	1	25921	129.61	25921	103.68	25921
2025 08	30390765	25921.0	4406.57	2073.68	1	25921	1296.05	518.42	1	25921	129.61	25921	103.68	25921
2025 09	30390765	25921.0	4406.57	2073.68	1	25921	1296.05	518.42	1	25921	129.61	25921	103.68	25921
合计		54460.71	26016.72			16260.45	6504.18			1626.06		1300.86	2601.66	650.43

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d983d84am）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



安全员-伍涛
安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0039245

姓 名: 伍涛



性 别: 男

出生年月: 2000年08月05日

企业名称: 中铁建工集团华南有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月26日

有 效 期: 2023年10月26日至 2026年10月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月26日

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍涛

社保电脑号：813145740

身份证号码：500239200008054718

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司

单位编号：30390765

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	9093.0	1363.95	727.44	1	9093	454.65	181.86	1	9093	45.47	9093	36.37	9093	72.74	18.19
2024	11	30390765	9093.0	1363.95	727.44	1	9093	454.65	181.86	1	9093	45.47	9093	36.37	9093	72.74	18.19
2024	12	30390765	9093.0	1363.95	727.44	1	9093	454.65	181.86	1	9093	45.47	9093	36.37	9093	72.74	18.19
2025	01	30390765	9093.0	1454.88	727.44	1	9093	454.65	181.86	1	9093	45.47	9093	36.37	9093	72.74	18.19
2025	02	30390765	9093.0	1454.88	727.44	1	9093	454.65	181.86	1	9093	45.47	9093	36.37	9093	72.74	18.19
2025	03	30390765	9093.0	1454.88	727.44	1	9093	454.65	181.86	1	9093	45.47	9093	36.37	9093	72.74	18.19
2025	04	30390765	9093.0	1454.88	727.44	1	9093	454.65	181.86	1	9093	45.47	9093	36.37	9093	72.74	18.19
2025	05	30390765	9093.0	1454.88	727.44	1	9093	454.65	181.86	1	9093	45.47	9093	36.37	9093	72.74	18.19
2025	06	30390765	9093.0	1454.88	727.44	1	9093	454.65	181.86	1	9093	45.47	9093	36.37	9093	72.74	18.19
2025	07	30390765	8010.0	1281.6	640.8	1	8010	400.5	160.2	1	8010	40.05	8010	32.04	8010	64.05	16.02
2025	08	30390765	8010.0	1281.6	640.8	1	8010	400.5	160.2	1	8010	40.05	8010	32.04	8010	64.05	16.02
2025	09	30390765	8010.0	1281.6	640.8	1	8010	400.5	160.2	1	8010	40.05	8010	32.04	8010	64.05	16.02
合计			16665.93	8469.36			5293.35	2117.34			529.38		423.45	846.9		211.77	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d983df900）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765单位名称
中铁建工集团华南有限公司

安全员-樊怡
安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2023)0039220

姓 名: 樊怡



性 别: 男

出生年月: 1995年08月04日

企业名称: 中铁建工集团华南有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月26日

有 效 期: 2023年10月26日至 2026年10月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月26日

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊怡

社保电脑号：647180320

身份证号码：430903199508043036

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司

单位编号：30390765

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	14701.0	2205.15	1176.08	1	14701	735.05	294.02	1	14701	73.51	14701	58.8	14701	117.61	29.4
2024	11	30390765	14701.0	2205.15	1176.08	1	14701	735.05	294.02	1	14701	73.51	14701	58.8	14701	117.61	29.4
2024	12	30390765	14701.0	2205.15	1176.08	1	14701	735.05	294.02	1	14701	73.51	14701	58.8	14701	117.61	29.4
2025	01	30390765	14701.0	2352.16	1176.08	1	14701	735.05	294.02	1	14701	73.51	14701	58.8	14701	117.61	29.4
2025	02	30390765	14701.0	2352.16	1176.08	1	14701	735.05	294.02	1	14701	73.51	14701	58.8	14701	117.61	29.4
2025	03	30390765	14701.0	2352.16	1176.08	1	14701	735.05	294.02	1	14701	73.51	14701	58.8	14701	117.61	29.4
2025	04	30390765	14701.0	2352.16	1176.08	1	14701	735.05	294.02	1	14701	73.51	14701	58.8	14701	117.61	29.4
2025	05	30390765	14701.0	2352.16	1176.08	1	14701	735.05	294.02	1	14701	73.51	14701	58.8	14701	117.61	29.4
2025	06	30390765	14701.0	2352.16	1176.08	1	14701	735.05	294.02	1	14701	73.51	14701	58.8	14701	117.61	29.4
2025	07	30390765	19274.0	3083.84	1541.92	1	19274	963.7	385.48	1	19274	96.37	19274	77.1	19274	154.19	38.55
2025	08	30390765	19274.0	3083.84	1541.92	1	19274	963.7	385.48	1	19274	96.37	19274	77.1	19274	154.19	38.55
2025	09	30390765	19274.0	3083.84	1541.92	1	19274	963.7	385.48	1	19274	96.37	19274	77.1	19274	154.19	38.55
合计			29979.93	15210.48			9506.55	3802.62			950.7		760.5	1521.06			380.25

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d983efe4t）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765单位名称
中铁建工集团华南有限公司

BIM 工程师-李清

BIM 资格证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证



身份证件



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李清 身份证号码：371428198610167035 页码：1
 参保电脑号：618575340 单位编号：30390765 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2024	10	30390765	13652.0	2184.32	1092.16	1	13652	682.6	273.04	1	13652	68.26	13652	54.61	13652	109.22	27.3
2024	11	30390765	13652.0	2184.32	1092.16	1	13652	682.6	273.04	1	13652	68.26	13652	54.61	13652	109.22	27.3
2024	12	30390765	13652.0	2184.32	1092.16	1	13652	682.6	273.04	1	13652	68.26	13652	54.61	13652	109.22	27.3
2025	01	30390765	13652.0	2320.84	1092.16	1	13652	682.6	273.04	1	13652	68.26	13652	54.61	13652	109.22	27.3
2025	02	30390765	13652.0	2320.84	1092.16	1	13652	682.6	273.04	1	13652	68.26	13652	54.61	13652	109.22	27.3
2025	03	30390765	13652.0	2320.84	1092.16	1	13652	682.6	273.04	1	13652	68.26	13652	54.61	13652	109.22	27.3
2025	04	30390765	13652.0	2320.84	1092.16	1	13652	682.6	273.04	1	13652	68.26	13652	54.61	13652	109.22	27.3
2025	05	30390765	13652.0	2320.84	1092.16	1	13652	682.6	273.04	1	13652	68.26	13652	54.61	13652	109.22	27.3
2025	06	30390765	13652.0	2320.84	1092.16	1	13652	682.6	273.04	1	13652	68.26	13652	54.61	13652	109.22	27.3
2025	07	30390765	18711.0	3180.87	1496.88	1	18711	935.55	374.22	1	18711	93.56	18711	74.84	18711	149.69	37.42
2025	08	30390765	18711.0	3180.87	1496.88	1	18711	935.55	374.22	1	18711	93.56	18711	74.84	18711	149.69	37.42
2025	09	30390765	18711.0	3180.87	1496.88	1	18711	935.55	374.22	1	18711	93.56	18711	74.84	18711	149.69	37.42
合计			30020.61	14320.08		8950.05	3580.02		895.02	716.01	432.03		357.96				

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d983ff5fu）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



技术员-陈成

职称证



系 列 Series	工程系列
专 业 Profession	水暖技术
评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
评审通过时间 Date of Approval	2019年7月

证书编号 Certificate No.: Z3407080512

姓 名 Name 陈成
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1992年2月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证书



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	10	30390765	19121.0	2868.15	1529.68	1	19121	956.05	382.42	1	19121	95.61	19121	76.48	19121	152.97	38.24
2024	11	30390765	19121.0	2868.15	1529.68	1	19121	956.05	382.42	1	19121	95.61	19121	76.48	19121	152.97	38.24
2024	12	30390765	19121.0	2868.15	1529.68	1	19121	956.05	382.42	1	19121	95.61	19121	76.48	19121	152.97	38.24
2025	01	30390765	19121.0	3059.36	1529.68	1	19121	956.05	382.42	1	19121	95.61	19121	76.48	19121	152.97	38.24
2025	02	30390765	19121.0	3059.36	1529.68	1	19121	956.05	382.42	1	19121	95.61	19121	76.48	19121	152.97	38.24
2025	03	30390765	19121.0	3059.36	1529.68	1	19121	956.05	382.42	1	19121	95.61	19121	76.48	19121	152.97	38.24
2025	04	30390765	19121.0	3059.36	1529.68	1	19121	956.05	382.42	1	19121	95.61	19121	76.48	19121	152.97	38.24
2025	05	30390765	19121.0	3059.36	1529.68	1	19121	956.05	382.42	1	19121	95.61	19121	76.48	19121	152.97	38.24
2025	06	30390765	19121.0	3059.36	1529.68	1	19121	956.05	382.42	1	19121	95.61	19121	76.48	19121	152.97	38.24
2025	07	30390765	21353.0	3416.48	1708.24	1	21353	1067.65	427.06	1	21353	106.77	21353	85.41	21353	170.82	42.71
2025	08	30390765	21353.0	3416.48	1708.24	1	21353	1067.65	427.06	1	21353	106.77	21353	85.41	21353	170.82	42.71
2025	09	30390765	21353.0	3416.48	1708.24	1	21353	1067.65	427.06	1	21353	106.77	21353	85.41	21353	170.82	42.71
合计			37210.05	18891.84			11807.4	4722.96			1180.8		941.33	889.19	1472.29		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d98416a27）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



劳资专管员-张爱菊

职称证



学位证书

学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



身份证件



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张爱菊 身份证号码：372930197911044106 页码：1
社保电脑号：613867856 单位编号：30390765 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	16310.0	2609.6	1304.8	1	16310	815.5	326.2	1	16310	81.55	16310	65.24	16310	130.48	32.62
2024	11	30390765	16310.0	2609.6	1304.8	1	16310	815.5	326.2	1	16310	81.55	16310	65.24	16310	130.48	32.62
2024	12	30390765	16310.0	2609.6	1304.8	1	16310	815.5	326.2	1	16310	81.55	16310	65.24	16310	130.48	32.62
2025	01	30390765	16310.0	2772.7	1304.8	1	16310	815.5	326.2	1	16310	81.55	16310	65.24	16310	130.48	32.62
2025	02	30390765	16310.0	2772.7	1304.8	1	16310	815.5	326.2	1	16310	81.55	16310	65.24	16310	130.48	32.62
2025	03	30390765	16310.0	2772.7	1304.8	1	16310	815.5	326.2	1	16310	81.55	16310	65.24	16310	130.48	32.62
2025	04	30390765	16310.0	2772.7	1304.8	1	16310	815.5	326.2	1	16310	81.55	16310	65.24	16310	130.48	32.62
2025	05	30390765	16310.0	2772.7	1304.8	1	16310	815.5	326.2	1	16310	81.55	16310	65.24	16310	130.48	32.62
2025	06	30390765	16310.0	2772.7	1304.8	1	16310	815.5	326.2	1	16310	81.55	16310	65.24	16310	130.48	32.62
2025	07	30390765	23766.0	4040.22	1901.28	1	23766	1188.3	475.32	1	23766	118.83	23766	95.06	23766	190.13	17.53
2025	08	30390765	23766.0	4040.22	1901.28	1	23766	1188.3	475.32	1	23766	118.83	23766	95.06	23766	190.13	17.53
2025	09	30390765	23766.0	4040.22	1901.28	1	23766	1188.3	475.32	1	23766	118.83	23766	95.06	23766	190.13	17.53
合计			36585.66	17447.04		10904.4	4361.76		1090.44						872.31	744.77	436.17

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d9841b26h）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



质量员-张哲

质量员证



张哲同志于 2024 年

05月22日至 2024 年 06月 12 日

参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张哲 身份证号码：610115199804181017
社保电脑号：810712038 单位编号：30390765
参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2024	10	30390765	7933.0	1189.95	634.64	1	7933	396.65	158.66	1	7933	39.67	7933	31.73	7933	63.46	15.87
2024	11	30390765	7933.0	1189.95	634.64	1	7933	396.65	158.66	1	7933	39.67	7933	31.73	7933	63.46	15.87
2024	12	30390765	7933.0	1189.95	634.64	1	7933	396.65	158.66	1	7933	39.67	7933	31.73	7933	63.46	15.87
2025	01	30390765	7933.0	1269.28	634.64	1	7933	396.65	158.66	1	7933	39.67	7933	31.73	7933	63.46	15.87
2025	02	30390765	7933.0	1269.28	634.64	1	7933	396.65	158.66	1	7933	39.67	7933	31.73	7933	63.46	15.87
2025	03	30390765	7933.0	1269.28	634.64	1	7933	396.65	158.66	1	7933	39.67	7933	31.73	7933	63.46	15.87
2025	04	30390765	7933.0	1269.28	634.64	1	7933	396.65	158.66	1	7933	39.67	7933	31.73	7933	63.46	15.87
2025	05	30390765	7933.0	1269.28	634.64	1	7933	396.65	158.66	1	7933	39.67	7933	31.73	7933	63.46	15.87
2025	06	30390765	7933.0	1269.28	634.64	1	7933	396.65	158.66	1	7933	39.67	7933	31.73	7933	63.46	15.87
2025	07	30390765	13519.0	2163.04	1081.52	1	13519	675.95	270.38	1	13519	67.6	13519	54.08	13519	108.15	27.04
2025	08	30390765	13519.0	2163.04	1081.52	1	13519	675.95	270.38	1	13519	67.6	13519	54.08	13519	108.15	27.04
2025	09	30390765	13519.0	2163.04	1081.52	1	13519	675.95	270.38	1	13519	67.6	13519	54.08	13519	108.15	27.04
合计			17674.65	8956.32			5597.7	2239.08			559.83	447.81	893.59	223.95			

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d984208by）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



质量员-杨腾飞
质量员证



杨腾飞 同志于 2024 年
04月10日至2024年04月24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员(土建) 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 杨腾飞
身份证号 622726199711280396
证书编号 2401030100313379
工作单位



毕业证



身份证件



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨腾飞 社保电脑号：808120305 身份证号码：622726199711280396
参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 单位编号：30390765

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	9702.0	1455.3	776.16	1	9702	485.1	194.04	1	9702	48.51	9702	38.81	9702	77.62	19.4
2024	11	30390765	9702.0	1455.3	776.16	1	9702	485.1	194.04	1	9702	48.51	9702	38.81	9702	77.62	19.4
2024	12	30390765	9702.0	1455.3	776.16	1	9702	485.1	194.04	1	9702	48.51	9702	38.81	9702	77.62	19.4
2025	01	30390765	9702.0	1552.32	776.16	1	9702	485.1	194.04	1	9702	48.51	9702	38.81	9702	77.62	19.4
2025	02	30390765	9702.0	1552.32	776.16	1	9702	485.1	194.04	1	9702	48.51	9702	38.81	9702	77.62	19.4
2025	03	30390765	9702.0	1552.32	776.16	1	9702	485.1	194.04	1	9702	48.51	9702	38.81	9702	77.62	19.4
2025	04	30390765	9702.0	1552.32	776.16	1	9702	485.1	194.04	1	9702	48.51	9702	38.81	9702	77.62	19.4
2025	05	30390765	9702.0	1552.32	776.16	1	9702	485.1	194.04	1	9702	48.51	9702	38.81	9702	77.62	19.4
2025	06	30390765	9702.0	1552.32	776.16	1	9702	485.1	194.04	1	9702	48.51	9702	38.81	9702	77.62	19.4
2025	07	30390765	10945.0	1751.2	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	33.78	10945	87.55	21.89
2025	08	30390765	10945.0	1751.2	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	33.78	10945	87.55	21.89
2025	09	30390765	10945.0	1751.2	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	33.78	10945	87.55	21.89
合计			18933.42	9612.24			6007.65	2403.06			600.78		460.63	961.26		240.27	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d9842baal）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



材料员-卜海涛

职称证



身份证件



毕业证书



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卜海涛

社保电脑号：618575369

身份证号码：14242319850411151X

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司

单位编号：30390765

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	20128.0	3220.48	1610.24	1	20128	1006.4	402.56	1	20128	100.64	20128	80.51	20128	161.02	40.26
2024	11	30390765	20128.0	3220.48	1610.24	1	20128	1006.4	402.56	1	20128	100.64	20128	80.51	20128	161.02	40.26
2024	12	30390765	20128.0	3220.48	1610.24	1	20128	1006.4	402.56	1	20128	100.64	20128	80.51	20128	161.02	40.26
2025	01	30390765	20128.0	3421.76	1610.24	1	20128	1006.4	402.56	1	20128	100.64	20128	80.51	20128	161.02	40.26
2025	02	30390765	20128.0	3421.76	1610.24	1	20128	1006.4	402.56	1	20128	100.64	20128	80.51	20128	161.02	40.26
2025	03	30390765	20128.0	3421.76	1610.24	1	20128	1006.4	402.56	1	20128	100.64	20128	80.51	20128	161.02	40.26
2025	04	30390765	20128.0	3421.76	1610.24	1	20128	1006.4	402.56	1	20128	100.64	20128	80.51	20128	161.02	40.26
2025	05	30390765	20128.0	3421.76	1610.24	1	20128	1006.4	402.56	1	20128	100.64	20128	80.51	20128	161.02	40.26
2025	06	30390765	20128.0	3421.76	1610.24	1	20128	1006.4	402.56	1	20128	100.64	20128	80.51	20128	161.02	40.26
2025	07	30390765	15944.0	2710.48	1275.52	1	15944	797.2	318.88	1	15944	79.72	15944	63.78	15944	127.55	31.89
2025	08	30390765	15944.0	2710.48	1275.52	1	15944	797.2	318.88	1	15944	79.72	15944	63.78	15944	127.55	31.89
2025	09	30390765	15944.0	2710.48	1275.52	1	15944	797.2	318.88	1	15944	79.72	15944	63.78	15944	127.55	31.89
合计			38323.44	18318.72			11449.2	4579.68			1144.92		915.93	1831.89		458.01	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d98447468）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30390765
单位名称 中铁建工集团华南有限公司



资料员-董大春

资料员证



董大春 同志于 2024 年

03月 06日至 2024年 03月 19日

参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 董大春 性别 男、

一九九八年十二月二十日生，于二〇二一年

九月至二〇二三年七月在本校

测绘工程 专业

专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 昆明理工大学

二〇二三年七月一日

证书编号: 106741202305008094

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董大春 身份证号码：532724199812253317
 参保电脑号：813145759 签发机关：景东彝族自治县公安局
 参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 单位编号：30390765 页码：1
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	7490.0	1123.5	599.2	1	7490	374.5	149.8	1	7490	37.45	7490	29.96	7490	59.92	14.98
2024	11	30390765	7490.0	1123.5	599.2	1	7490	374.5	149.8	1	7490	37.45	7490	29.96	7490	59.92	14.98
2024	12	30390765	7490.0	1123.5	599.2	1	7490	374.5	149.8	1	7490	37.45	7490	29.96	7490	59.92	14.98
2025	01	30390765	7490.0	1198.4	599.2	1	7490	374.5	149.8	1	7490	37.45	7490	29.96	7490	59.92	14.98
2025	02	30390765	7490.0	1198.4	599.2	1	7490	374.5	149.8	1	7490	37.45	7490	29.96	7490	59.92	14.98
2025	03	30390765	7490.0	1198.4	599.2	1	7490	374.5	149.8	1	7490	37.45	7490	29.96	7490	59.92	14.98
2025	04	30390765	7490.0	1198.4	599.2	1	7490	374.5	149.8	1	7490	37.45	7490	29.96	7490	59.92	14.98
2025	05	30390765	7490.0	1198.4	599.2	1	7490	374.5	149.8	1	7490	37.45	7490	29.96	7490	59.92	14.98
2025	06	30390765	7490.0	1198.4	599.2	1	7490	374.5	149.8	1	7490	37.45	7490	29.96	7490	59.92	14.98
2025	07	30390765	7339.0	1174.24	587.12	1	7339	366.95	146.78	1	7339	36.7	7339	29.36	7339	58.71	14.68
2025	08	30390765	7339.0	1174.24	587.12	1	7339	366.95	146.78	1	7339	36.7	7339	29.36	7339	58.71	14.68
2025	09	30390765	7339.0	1174.24	587.12	1	7339	366.95	146.78	1	7339	36.7	7339	29.36	7339	58.71	14.68
合计			14083.62	7154.16			4471.35	1788.54			447.15		557.72	13.41	178.86		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d984603fc）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



施工员-何伍俊

施工员证



何伍俊 同志于 2024 年

05月22日至 2024 年 06月 12 日

参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员(土建) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 何伍俊

身份证号 500234199711124397

证书编号 2401010100415012

工作单位

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 何伍俊 性别 男, 一九九七年十一月十二日生, 于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校

物流管理

专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重庆理工大学

校(院)长:



证书编号: 116601202105006033

二〇二一年六月二十八日

身份证件



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何伍俊 身份证号码：500234199711124397 页码：1
社保电脑号：808120228 单位编号：30390765 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	8606.0	1290.9	688.48	1	8606	430.3	172.12	1	8606	43.03	8606	34.42	8606	68.85	17.21
2024	11	30390765	8606.0	1290.9	688.48	1	8606	430.3	172.12	1	8606	43.03	8606	34.42	8606	68.85	17.21
2024	12	30390765	8606.0	1290.9	688.48	1	8606	430.3	172.12	1	8606	43.03	8606	34.42	8606	68.85	17.21
2025	01	30390765	8606.0	1376.96	688.48	1	8606	430.3	172.12	1	8606	43.03	8606	34.42	8606	68.85	17.21
2025	02	30390765	8606.0	1376.96	688.48	1	8606	430.3	172.12	1	8606	43.03	8606	34.42	8606	68.85	17.21
2025	03	30390765	8606.0	1376.96	688.48	1	8606	430.3	172.12	1	8606	43.03	8606	34.42	8606	68.85	17.21
2025	04	30390765	8606.0	1376.96	688.48	1	8606	430.3	172.12	1	8606	43.03	8606	34.42	8606	68.85	17.21
2025	05	30390765	8606.0	1376.96	688.48	1	8606	430.3	172.12	1	8606	43.03	8606	34.42	8606	68.85	17.21
2025	06	30390765	8606.0	1376.96	688.48	1	8606	430.3	172.12	1	8606	43.03	8606	34.42	8606	68.85	17.21
2025	07	30390765	13534.0	2165.44	1082.72	1	13534	676.7	270.68	1	13534	67.67	13534	54.14	13534	108.27	27.07
2025	08	30390765	13534.0	2165.44	1082.72	1	13534	676.7	270.68	1	13534	67.67	13534	54.14	13534	108.27	27.07
2025	09	30390765	13534.0	2165.44	1082.72	1	13534	676.7	270.68	1	13534	67.67	13534	54.14	13534	108.27	27.07
合计			18630.78	9444.48			5902.8	2361.12			590.28		472.2	944.46		236.1	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d9847d46y）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



施工员-庞靖泽

施工员证



姓 名 庞靖泽

身份证号 460036200011074119

证书编号 2401010100505149

工作单位

庞靖泽 同志于 2024 年

08月07日至2024年08月21日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 施工员(土建) 职业

培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



毕业证



海南大学

毕业证书



庞靖泽, 性别男, 2000年11月7日生, 于2020年9月
至2024年7月在 土木工程 专业 4年制 本科学
习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 长:



2024年7月20日



证书编号: 105891202405007684

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证件



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞靖泽 社保电脑号：808308634 身份证号码：460036200011074119 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 单位编号：30390765 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	5389.0	808.35	431.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5389	21.56	5389	43.11	10.78
2024	11	30390765	5389.0	808.35	431.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5389	21.56	5389	43.11	10.78
2024	12	30390765	5389.0	808.35	431.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5389	21.56	5389	43.11	10.78
2025	01	30390765	5389.0	862.24	431.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5389	21.56	5389	43.11	10.78
2025	02	30390765	5389.0	862.24	431.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5389	21.56	5389	43.11	10.78
2025	03	30390765	5389.0	862.24	431.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5389	21.56	5389	43.11	10.78
2025	04	30390765	5389.0	862.24	431.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5389	21.56	5389	43.11	10.78
2025	05	30390765	5389.0	862.24	431.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5389	21.56	5389	43.11	10.78
2025	06	30390765	5389.0	862.24	431.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5389	21.56	5389	43.11	10.78
2025	07	30390765	10839.0	1734.24	867.12	1	10839	541.95	216.78	1	10839	54.2	10839	23.36	10839	86.71	21.68
2025	08	30390765	10839.0	1734.24	867.12	1	10839	541.95	216.78	1	10839	54.2	10839	23.36	10839	86.71	21.68
2025	09	30390765	10839.0	1734.24	867.12	1	10839	541.95	216.78	1	10839	54.2	10839	23.36	10839	86.71	21.68
合计				12801.21	6481.44			4617.0	1846.8			461.76			323.12	148.12	162.06

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d9848c933）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30390765
单位名称 中铁建工集团华南有限公司



预算员-吴艳艳

职称证



姓 名 Name 吴艳艳
性 别 Sex 女
出生年月 Date of Birth 1985年09月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系 列 Series 工程
专 业 Profession 工程造价
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团工
程系列高级评委会
评审通过时间 Date of Approval 2023年11月22日

证书编号 Certificate No. 2023050202362

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 吴艳艳 性别女，一九八五年九月二十日生，于二〇〇八年六月至二〇一〇年六月在本校 给水排水工程 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工程大学

证书编号：100761201005003861

二〇一〇年六月十四日

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴艳艳 社保电脑号：625711144 身份证号码：13082119850920602X 页码：1

参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30390765	12406.0	1984.96	992.48	1	12406	620.3	248.12	1	12406	62.03	12406	49.62	12406	99.25	24.81
2024	11	30390765	12406.0	1984.96	992.48	1	12406	620.3	248.12	1	12406	62.03	12406	49.62	12406	99.25	24.81
2024	12	30390765	12406.0	1984.96	992.48	1	12406	620.3	248.12	1	12406	62.03	12406	49.62	12406	99.25	24.81
2025	01	30390765	12406.0	2109.02	992.48	1	12406	620.3	248.12	1	12406	62.03	12406	49.62	12406	99.25	24.81
2025	02	30390765	12406.0	2109.02	992.48	1	12406	620.3	248.12	1	12406	62.03	12406	49.62	12406	99.25	24.81
2025	03	30390765	12406.0	2109.02	992.48	1	12406	620.3	248.12	1	12406	62.03	12406	49.62	12406	99.25	24.81
2025	04	30390765	12406.0	2109.02	992.48	1	12406	620.3	248.12	1	12406	62.03	12406	49.62	12406	99.25	24.81
2025	05	30390765	12406.0	2109.02	992.48	1	12406	620.3	248.12	1	12406	62.03	12406	49.62	12406	99.25	24.81
2025	06	30390765	12406.0	2109.02	992.48	1	12406	620.3	248.12	1	12406	62.03	12406	49.62	12406	99.25	24.81
2025	07	30390765	21245.0	3611.65	1699.6	1	21245	1062.25	424.9	1	21245	106.23	21245	84.98	21245	169.96	12.49
2025	08	30390765	21245.0	3611.65	1699.6	1	21245	1062.25	424.9	1	21245	106.23	21245	84.98	21245	169.96	12.49
2025	09	30390765	21245.0	3611.65	1699.6	1	21245	1062.25	424.9	1	21245	106.23	21245	84.98	21245	169.96	12.49
合计			29443.95	14031.12			8769.45	3507.78			876.96		701.32	403.13		350.76	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d98491c1s）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765

单位名称
中铁建工集团华南有限公司



项目管理人员业绩

投标人拟派项目经理简历表

姓名	庹万军	性 别	男	年 龄	52岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	512301197308203450	手机号码	13808351385
参加工作时间	2011 年	从事项目负责人年限	3 年		
项目负责人资格证书编号	粤 1502012201207352				
\					
提供项目经理近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。					

建造师注册证



执业有效期: 2025年10月24日
2028年04月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 庚万军

性 别: 男

出生日期: 1973年08月20日

注册编号: 粤1502012201207352



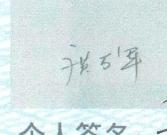
聘用企业: 中铁建工集团华南有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-09-19至2028-09-18)

市政公用工程(有效期: 2025-09-19至2028-09-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2015.10.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2022年11月23日
05109000

安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024)0078524

姓 名: 庚万军



性 别: 男

出生年月: 1973年08月20日

企业名称: 中铁建工集团华南有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年11月15日

有 效 期: 2024年11月15日至2027年11月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月15日

职称证



姓 名	<u>虎万军</u>	专业名称	<u>土木工程</u>
Full Name		Specialty	
性 别	<u>男</u>	资格名称	<u>高级工程师</u>
Sex		Qualification Level	
出生年月	<u>1973年08月</u>	授予时间	<u>2013年11月22日</u>
Date of Birth		Conferment Date	
编号:	<u>021401001090</u>		
No.	主管部门 Conferred by		

毕业证



X000222613

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

身份证件



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐万军

社保电脑号：600201311

身份证号码：512301197308203450

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司

单位编号：30390765

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30390765	0.0										16457	65.83			
2024	10	30390765	16457.0	2468.55	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2024	11	30390765	16457.0	2468.55	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2024	12	30390765	16457.0	2468.55	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	01	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	02	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	03	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	04	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	05	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	06	30390765	16457.0	2633.12	1316.56	1	16457	822.85	329.14	1	16457	82.29	16457	65.83	16457	131.66	32.91
2025	07	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	31349	1567.45	626.98	1	31349	156.75	31349	125.4	31349	250.79	52.7
2025	08	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	31349	1567.45	626.98	1	31349	156.75	31349	125.4	31349	250.79	52.7
2025	09	30390765	27501.0	4400.16	2200.08	1	31349	1567.45	626.98	1	31349	156.75	31349	125.4	31349	250.79	52.7
合计			36404.85	18449.28			12108.0	4843.2			1210.86		1034.5	1937.3	484.29		

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304d89f7d1）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30390765单位名称
中铁建工集团华南有限公司

企业同类工程业绩 近 3 年企业同类工程业绩一览表

1、合同名称：宝安区新桥街道万丰社区大朗山片区城市更新单元项目（一期）01-01、01-02 地块总承包工程；合同金额：377300 万元； 签订日期：2023 年 03 月 25 日； 建设单位：深圳市海岸新城投资有限公司

2、合同名称：世耀中心城施工总承包工程；合同金额：146788.99 万元； 签订日期：2023 年 7 月 25 日； 建设单位：雷州市世耀房地产开发有限公司

3、合同名称：惠城区马安地块项目、仲恺智慧区地块项目、惠城区下马庄地块项目施工总承包；合同金额：238900 万元； 签订日期：2022 年 12 月； 建设单位：惠州市德容四方实业有限公司

4、合同名称：海口·海湾 9 号项目；合同金额：120254.75 万元； 签订日期：2023 年 10 月 20 日； 建设单位：海南宝龙晋合置业有限公司

5、合同名称：鼎太南片区学校项目施工总承包；合同金额：24723.05 万元； 签订日期：2024 年 10 月 31 日； 建设单位：中信城市开发运营（海南）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

6、合同名称：天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包 I 标；合同金额：48773.79 万元； 签订日期：2022 年 11 月 30 日； 建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。

1、宝安区新桥街道万丰社区大朗山片区城市更新单元项目(一期)01-01、01-02
地块总承包工程
合同

合同编号: WF-GC-SG-23-082-WFS-B

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区新桥街道万丰社区大朗山片区城市更新单元项
目(一期)01-01、01-02地块总承包工程
工程地点: 深圳市宝安区新桥街道万丰社区
发包人: 深圳市海岸新城投资有限公司
承包人: 中铁建工集团华南有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市海岸新城投资有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团华南有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 宝安区新桥街道万丰社区大朗山片区城市更新单元项目（一期）01-01、01-02 地块总承包工程（以下称本项目）。

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道万丰社区。

核准（备案）证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区新桥街道万丰社区，总用地面积 36435.7 m²，总建筑面积 345025.0 m²，由 01-01 地块及 01-02 地块组成。其中 01-01 地块用地面积 18946.1 m²、建筑面积 169328.0 m²，由 4 栋超高层住宅、1 栋幼儿园组成，其中裙楼商业 2 层（局部）、地下室共 3 层（包括 1 层半地下室及 2 层地下室）；01-02 地块用地面积 17489.6 m²，建筑面积 175697.0 m²，由 1 栋超高层住宅、2 栋超高层保障房组成，其中裙楼公配 2 层、地下室 3 层（包括 1 层半地下室及 2 层地下室）。最终数据以正式蓝图为准。

资金来源: 社会投资 100%。

二、工程承包范围

本项目工程承包范围具体包括:

1) 土方回填（含地下室顶板除种植土外的土方）、地下室底板以下的土方开挖及渣土外运（场地移交界面，为地下室底板垫层底标高以上约 1 米，含土及回填砖渣，以实测为准）、内支撑及支撑柱的拆除及外运、桩顶与承台连接的桩芯钢筋砼、桩顶设计标高以上的桩头凿除；

2) 总包施工图中的建筑、结构、给排水、电气、防水、粗装修、设备基础及除发包人分包以外的全部专业工程；

3) 建筑图范围内的装修工程；

4) 电气施工图所含的所有防雷工程，与外墙门窗、幕墙、栏杆连接处预留接地端子板；

5) 所有专业工程的预留预埋（含幕墙、门窗、栏杆的预埋件、钢副框、以及 PC 中窗框、钢副框）及现场所有洞口（包括设计变更后产生的洞口）的封堵、塞缝、收边、收口工作；

6) 装配式的铝模、预制构件、爬架等施工；

7) 经发包人书面通知增加或调整的其它工程；

8) 专业分包工程。

具体包括：

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 主体建筑工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；

<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑工程节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____)	<input type="checkbox"/> 附属建筑 _____	
	<input type="checkbox"/> 室外环境 _____) ;	

燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑工程节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程 精装修工程(具体建设内容详见项目施工图及工程量清单)。

三、合同工期

计划开工日期: 2023年10月18日; (以发包人发出的开工令为准)。

计划竣工日期: 2027年11月24日;

合同工期总日历天数 1498 天。

标准工期总日历天数 1647 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 9% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家、广东省及深圳市相关规范规定的合格标准, 且达到“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”、“深圳市优质工程奖”的相关要求。

五、签约合同价

合同暂定含税价 (大写) 人民币 叁拾柒亿柒仟叁佰万元整 (¥3,773,000,000.00),

其中: 不含税金额为人民币 叁拾肆亿陆仟壹佰肆拾陆万柒仟捌佰捌拾玖元玖角壹分 (¥3,461,467,889.91), 增值税率 9%, 增值税金额为人民币 叁亿壹仟壹佰伍拾叁万贰仟壹佰壹拾元零玖分 (¥311,532,110.09)。其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹亿贰仟肆佰伍拾万零玖仟元整(¥124,509,000.00);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ 0 (¥ _____ 0)。

合同暂定含税总价分为两部分价款, 具体如下:

1、01-01 地块暂定暂定含税价(大写) 人民币贰拾亿零柒仟伍佰壹拾伍万元整
(¥2,075,150,000.00), 其中: 不含税金额为人民币 壹拾玖亿零叁佰捌拾万零柒仟叁
佰叁拾玖元肆角伍分(¥1,903,807,339.45), 增值税税率为 9%, 增值税金额为人民币
壹亿柒仟壹佰叁拾肆万贰仟陆佰陆拾元伍角伍分(¥171,342,660.55)。

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆仟捌佰肆拾柒万玖仟玖佰伍拾元整(¥68,479,950.00);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ 0 (¥ _____ 0)。

2、01-02 地块暂定暂定含税价(大写) 人民币壹拾陆亿玖仟柒佰捌拾伍万元整
(¥1,697,850,000.00), 其中: 不含税金额为人民币 壹拾伍亿伍仟柒佰陆拾陆万零伍佰
伍拾元肆角陆分(¥1,557,660,550.46), 增值税税率为 9%, 增值税金额为人民币 壹亿
肆仟零壹拾捌万玖仟肆佰肆拾玖元伍角肆分(¥140,189,449.54)。

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍仟陆佰零贰万玖仟零伍拾元整(¥56,029,050.00);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / (¥ _____ / _____);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ 0 (¥ _____ 0 _____)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 25 日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自 双方签字(盖章) 后成立。

本合同一式壹拾贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执捌份, 承包人执肆份。

发包人: (公章)
深圳市海岸新城投资有限公司
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 陈波
统一社会信用代码 91440300085740859D

地址: 深圳市宝安区新桥街道万丰社区
万丰中路 241 号海岸城办公楼一层

邮政编码: /

法定代表人: 陈波

委托代理人:

电话: 0755-86617718

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 工行广东省深圳海王支行

账号: 4000029309200484124

承包人: (公章)
中铁建工集团华南有限公司
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 李卫国
统一社会信用代码 91440300192442937C

地址: 深圳市南山区建工村建厂路 31
号

邮政编码: /

法定代表人: 李卫国

委托代理人:

电话: 0755-26974951

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 光大银行深圳蛇口支行

账号: 087818120100301016852

2、世耀中心城施工总承包工程

中标通知书

中标通知书

中铁建工集团华南有限公司：

世耀中心城施工总承包工程的招标工作已于 2023 年 3 月 15 完成，经我公司招标小组的认真评审，确定贵公司为世耀中心城施工总承包工程（二、三期建筑面积 53 万平方米）的中标人。暂定中标价：人民币壹拾陆亿元整（¥1,600,000,000.00）。

请贵司接到中标通知书后，于 2023 年 4 月 9 日前与我司接洽合同签订事宜。

本中标通知书有效期至 2023 年 5 月 1 日。

特此通知。



合同

(GF—2017—0201)

合同编号:

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：雷州市世耀房地产开发有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团华南有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就世耀中心城二、三期施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：世耀中心城二、三期施工总承包工程。

2. 工程地点：广东省湛江市雷州市新城街道办雷州文化路地块B

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：世耀中心城二、三期，总建筑面积：524779.76平方米（二期总建筑面积270699.01平方米，三期总建筑面积254080.75平方米）。

6. 工程承包范围：

按发包人提供的设计文件、图纸、除了甲方另行分包及提供材料外的全部工程内容。由承包人对承包范围内的工程内容按施工图纸和相关规范及标准要求,以包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包系统调试、包验收(包括按合同要求份数制作本工程档案数据及档案验收)、包保修、包总承包管理与配合服

务等。其中：防水工程为甲指分包工程（承包人收取 5% 的管理费）。

建筑物投影线外基坑土方工程、基坑支护工程、桩基础工程及桩基础检测、园林绿化工程、消防工程、强电工程中的变配电网工程、给水工程中的供水设备、排水工程中的排污泵、人防工程中的人防设备、燃气工程、电梯、门窗工程中的防火卷帘、防火门及住宅入户门、阳台栏杆、阳台推拉门、外墙挂石、外墙玻璃幕墙、电梯前室及商业二次装修等工程为发包人分包的工程。（施工范围按《雷州世耀中心城二、三期项目施工界面划分表》约定执行）

二、合同工期

工期总日历天数：732 天，计划开工日期：2023 年 6 月 20 日；
计划竣工日期：2025 年 6 月 20 日。（具体开工日期以甲方书面的开工指令为准。）

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

经双方协商，本合同工程费暂定金额为人民币：1467889908.26元（不含税）（大写：壹拾肆亿陆仟柒佰捌拾捌万玖仟玖佰零捌元贰角陆分）；本合同项下增值税暂定金额为人民币：132110091.74元（增值税税金/征税率 9%），发包方应支付承包方暂定金额合计为人民币：1600000000 元（含税）（大写：壹拾陆亿元整）。如遇国

家税率政策调整，除税价不变，则价税合计相应调整。

2.合同价格形式：费率合同。

2.1 计价依据：采用定额计价，按相应工程套用《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》、《广东省建设工程计价依据（2018）》等现行定额及湛江市工程造价管理部门发布的其他相关规定及政策性文件。无定额子目的，优先参照适用与该子项内容最相似的子项费率，如仍无法合理确定的可采用借用现行其他专业定额计价；如无可借用的定额，则采用认质认价的方式确定结算单价；

2.2 费率计取：定额结算取费存在上下限费率的均取中间值；

2.3 人工、材料、机械价格采用施工期间（分结构施工阶段、装饰装修阶段、安装施工阶段三个阶段）湛江市建设工程标准定额站发布的有关工程所在区域《湛江建设工程造价信息》的算术平均值，《湛江建设工程造价信息》中没有的材料价格，由甲乙及监理三方询价确定。询价确定材料（询价确定的材料价均为材料税前价格）纳入定额结算。

2.4 施工期间人工费按政府规定系数随施工进度进行调整；

2.5 脚手架、垂直运输分摊计取，结构施工期间脚手架、垂直运输其工程量的计取占整个工程脚手架、垂直运输总工程量的 60%，装饰装修施工期间脚手架、垂直运输其工程量的计取占整个工程脚手架、垂直运输总工程量 40%；

2.6 施工现场签证用工：技术工单价：220 元/工日、普通工单价：

140 元/工日；

2.7 对于上述发包人的分包工程（除但不仅限于甲供材料、甲方自营项目、园林绿化、室外广场、道路、外墙亮化、外墙招牌（含 LED 屏）、人防设备安装、有线电视、电信、智能化、变配电、发电机组、市政供水、天然气、建筑物投影线外基坑土方工程、基坑支护工程、桩基础工程及桩基础检测等工程，乙方不能收取配合费及水电费），发包人向承包人支付 1.5% 的总包管理和配合费及 1% 的水电费（计算基数为分包合同造价，配合费包含预埋、预留、收口以及施工所需用料）。承包人仅提供现有的外架、塔吊、施工电梯，分包单位使用承包人的外架、塔吊、施工电梯应满足承包人进度要求。

2.8 涂料工程、门窗工程、栏杆工程等工程，因工程特殊性，相关价格不以定额计价，由承发包双方协商价格确定，即定价项目，不参与总价下浮；

2.9 依据上述规定计算后的总价：税前下浮 5%（其中总包管理及施工配合费、定价项目、签证均不参与下浮）；

2.10 算量、计价软件统一使用广联达软件。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

六、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、~~签订时间~~

本合同于2023年7月25日签订。

九、签订地点

本合同在工程所在地签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自发包人、承包人双方签字或盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

以下为签署页，无正文。



法定代表人或其委托代理人:

(签字) 沈木东



法定代表人或其委托代理人:

(签字) 李卫国

3、惠城区马安地块项目、仲恺智慧区地块项目、惠城区下马庄地块项目施工总承包

中标通知书

中铁建工集团华南有限公司：

惠州市德容四方实业有限公司惠城区马安地块项目、仲恺智慧区地块项目、惠城区下马庄地块项目施工总承包项目，现已完成竞争性谈判工作，经我公司委员会综合评定，确定贵公司为中标人。

暂定中标金额为：238900 万元（大写：贰拾叁亿捌仟玖佰万元整）。其中：惠城区马安地块项目工程费暂定金额为人民币：74400 万元（大写：柒亿肆仟肆佰万元整）。仲恺智慧区地块项目工程费暂定金额为人民币：91300 万元（大写：玖亿壹仟叁佰万元整）。惠城区下马庄地块项目工程费暂定金额为人民币：73200 万元（大写：柒亿叁仟贰佰万元整）。

请贵公司在收到本通知书后 30 天内，与我公司联系办理合同签订等有关事宜。

惠州市德容四方实业有限公司

2022 年 12 月 20 日

合同

合同编号: _____

建设工程施工合同



住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市德容四方实业有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团华南有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就德容四方有限公司惠城区马安地块项目、仲恺智慧区地块项目、惠城区下马庄地块项目施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠州市德容四方实业有限公司惠城区马安地块项目、仲恺智慧区地块项目、惠城区下马庄地块项目施工总承包

2. 工程地点：马安镇、仲恺区、下马庄村。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：

惠城区马安地块项目

工程名称：惠城区马安地块项目

工程地点：惠州市惠城区马安镇

工程规模及特征：本项目占地面积30056 平米，总建筑面积约122000 平米(住宅)，地上总建筑高度小于 100 米，地下2 层，

地下室面积 29000 (不计容) 平米，商业面积约 6000 平米。

仲恺智慧区地块项目

工程名称：仲恺智慧区地块项目

工程地点：惠州市仲恺区

工程规模及特征：本项目占地面积 33674 平米，总建筑面积约 149790 平米，地上总建筑高度 小于 100 米，建设 10 栋塔楼(住宅+公寓)，地下 2 层，地下室面积 39000 (不计容) 平米，商业裙楼 2 层，商业面积约 5000 平米。

惠城区下马庄地块项目

工程名称：惠城区下马庄地块项目

工程地点：惠州市惠城区下马庄村

工程规模及特征：本项目占地面积 30500 平米，总建筑面积约 120100 平米（住宅），地上总建筑高度 小于 100 米，地下 2 层，地下室面积 28600 (不计容) 平米，商业面积约 6000 平米。

6. 工程承包范围：

按发包人提供的施工图纸、设计变更、联系函及有关资料等全部内容进行施工，包括但不限于用地红线范围内土建建筑工程、室内外装饰工程、防水工程、门窗工程、栏杆工程、水电及设备工程，室外小区内市政配套工程等图纸涵盖的全部内容；承包人对承包范围内的工程内容按施工图纸和相关规范及标准要求进行施工，以包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包系统调试、包验收(包括按合同要求份数制作本工程档案数据及档案验

收)、包保修、包总承包管理与配合服务等。其中：消防工程、室外园林工程为甲指分包工程。

二、合同工期

惠城区马安地块项目计划开工时间：2022年10月01日，
工期总日历天数：720日历天。仲恺智慧区地块项目开工时间：2023年04月30日，
工期总日历天数：750日历天。惠城区下马庄地块项目计划开工时间：2023年07月01日，
工期总日历天数：720日历天。具体开工时间以发包方书面通知为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

经双方协商，本合同：

惠城区马安地块项目工程费暂定金额为人民币：7.44亿元（大写：
柒亿肆仟肆佰万元整），其中不含税金额 682568807.34 元，增值税税率
率为 9%，增值税金额 61431192.66 元；

仲恺智慧区地块项目工程费暂定金额为人民币：9.13亿元（大写：
玖亿壹仟叁佰万元整），其中不含税金额 837614678.90 元，增值税税率
率为 9%，增值税金额 75385321.10 元；

惠城区下马庄地块项目工程费暂定金额为人民币：7.32亿元（大写：
柒亿叁仟贰佰万元整），其中不含税金额 671559633.03 元，增值税税率

率 为 9%， 增值税金额 60440366.97 元。

惠城区马安地块项目、仲恺智慧区地块项目、惠城区下马庄地块项目工程费用总价暂定金额为人民币 23.89 亿元整（大写：贰拾叁亿捌仟玖佰万元整），其中不含税金额 2191743119.27 元，增值税税率为 9%，

增值税金额 197256880.73 元。如遇国家政策税率调整，除税价不变，价税合计相应调整。

2. 合同价格形式： 费率合同 。

2.1 计价依据：采用定额计价，按相应工程套用《广东省房屋建筑工程与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》、《广东省建设工程计价依据（2018）》等现行定额及惠州市工程造价管理部门发布的其他相关规定及政策性文件。无定额子目的，优先参照适用与该子项内容最相似的子项费率，如仍无法合理确定的可采用借用现行其他专业定额计价，如无可借用的定额，则采用认质认价的方式确定结算单价；

2.2 费率计取：定额结算取费存在上下限费率的均取中间值；

2.3 人工、材料、机械价格采用施工期间（分结构施工阶段、装饰装修阶段、安装施工阶段三个阶段）惠州市建设工程标准定额站发布的有关工程所在区域《惠州市建设工程造价信息》的算术平均值，《惠州市建设工程造价信息》中没有的材料价格，由甲乙双方询价确定。当材料出现信息价低过市场价时，由双方询价确定。询

价确定材料（询价确定的材料价均为材料税前价格）纳入定额结算，不参与本合同约定上下浮。

2.4 施工期间人工费按政府规定系数随施工进度进行调整；

2.5 脚手架、垂直运输分摊计取，结构施工期间脚手架、垂直运输其工程量的计取占整个工程脚手架、垂直运输总工程量的 60%，装饰装修施工期间脚手架、垂直运输其工程量的计取占整个工程脚手架、垂直运输总工程量 40%；

2.6 施工现场签证用工：技术工单价：500 元/工日、普通工单价：300 元/工日；

2.7 对于发包人确定分包人的分包工程，发包人向承包人支付 1.5% 的总包管理和配合费及 1% 的水电费（计算基数为分包合同造价）。承包人仅提供现有的外架、塔吊、施工电梯，分包单位使用承包人的外架、塔吊、施工电梯应满足承包人进度要求；

2.8 涂料工程、门窗工程、防火门工程、栏杆工程、铝单板幕墙、石材幕墙、玻璃幕墙工程等工程，因工程特殊性，相关价格不以定额计价，由承发包双方协商价格确定，即定价项目，不参与总价下浮；

2.9 依据上述规定计算后的总价：本工程税前下浮 3%。（其中安全文明施工措施费、总包管理费及施工配合费、定价项目、询价确定的材料价格、签证均不参与下浮）；甲指分包项目乙方收取 6% 管理费。

2.10 算量、计价软件统一使用广联达软件。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

六、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、发包人、承包人双方共同约定：本合同所签订的承建项目未正式进场的，如因甲方资金不足、项目主体变更等原因导致承建项目不能按本合同约定发包建设的，发包人、承包人双方共同免责，互不追究对方责任。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

九、签订地点

本合同在惠州市德容四方实业有限公司签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自发包人、承包人双方签字或盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

以下为签署页，无正文。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

4、海口·海湾9号项目

中标通知书

中标通知书

(中标人名称)：中铁建工集团华南有限公司

你方于2023年09月25日（投标日期）所递交的海口·海湾9号项目（项目名称）/标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：¥1850818695.00元。

工期：1097日历天。

工程质量：符合合格标准。

项目经理：罗洪洲（姓名）

请你方在接到本通知书后的30日内到海南省海口市秀英区滨海大道156号（指定地点）与我方签订施工总承包合同等相关事宜。

特此通知。

招标人：海南宝龙联合置业有限公司（盖章单位）
日期：2023年09月27日

合同

GF-2017-0201

海口·海湾 9 号项目
施工总承包合同

项目名称: 海口·海湾 9 号项目

项目地点: 海口市秀英区, 北临琼州海峡

合同编号: _____

发包人: 海南宝龙晋合置业有限公司

承包人: 中铁建工集团华南有限公司

签字地点: 海南省海口市秀英区

签订日期: 2023 年 10 月 20 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海南宝龙晋合置业有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团华南有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 海口·海湾9号项目 建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海口·海湾9号项目

2. 工程地点：海海口市秀英区，北临琼州海峡

3. 工程立项批准文号：_____

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：本项目总建筑面积112170.83m²。建设内容如下：

(1) 精品酒店(J2#)：建筑面积22547.83m²，共11层，标准层层高3.6米，建筑高度44.8米，装饰高度69.4米。

(2) 商务办公楼(B1#)/商务配套设施(J3#)：建筑面积27417.25m²，其中商务办公楼(B1#)为11层，标准层层高4.2米；建筑高度48.95米，装饰高度66.20米。商务配套设施(J3#)为2层，层高6米，建筑高度12.45米。

(3) 五星级酒店(J1#)：建筑面积62205.75 m²，共22层，标准层层高3.9米，建筑高度100米，装饰高度120米。

6. 工程承包范围：工程承包范围：按发包人确认的施工图纸、图纸会审记录和有关变更文件资料，包括但不限于基坑支护、桩基、土石方工程、结构工程、砌筑抹灰工程、精装修工程、给排水工程、电气工程、弱电及智能化预埋管线、各专业分包工程的预留预埋等；具体以施工图纸为准。

专业分包：包括但不限于消防工程、人防工程、电梯、发电机组、空调、幕墙、干挂石材工程、铝合金门窗、防火门、水泵、水箱、游泳池设备、高低压配电、管道

天然气、泛光照明、园林景观绿化工程等专业工程，双方一致确认，专业分包由双方共同协商确认后，方可进场施工。

二、合同工期

计划开工日期：2023年10月26日（具体时间以发包人通知为准）。

计划竣工日期：2026年10月26日（只对应于上述开工日期）。

工期总日历天数：1097（已考虑公休日、法定节假日、跨春节施工、一般天气影响等综合因素，本工期自监理人下发开工令之日起算，至总承包工程整体竣工备案止）
天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：

人民币（大写）壹拾贰亿零贰佰伍拾肆万柒仟伍佰贰拾捌元零角肆分

（¥1202547528.04 元）；不含税价人民币（大写）：壹拾壹亿零叁佰贰拾伍万肆仟陆佰壹拾贰元捌角捌分（¥ 1103254612.88 元），增值税为人民币（大写）：玖仟玖佰贰拾玖万贰仟玖佰壹拾伍元壹角陆分（¥ 99292915.16 元），增值税税率为9%；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟肆佰零伍万零玖佰伍拾元伍角陆分（¥ 24050950.56元），以上合同价款，包括并不限于该工程所需的人工、材料、管理费、利润、风险金、税费、规费、第三者责任、施工安全文明、技术措施、保证工期与质量、进退场、资料归档等一切与本工程有关的费用。安全文明施工费按项目实际情况进行填报且一次包干项目实施期间不做调整。安全文明施工费包含本合同签署时海南定额约定的技术措施费用，其余一概不予以计算费用。承包人选用的常规施工工艺措施等方法均属承包人责任，发包人、监理人只是从措施的可靠性、安全性等方面予以确认，不作为增加费用的依据。对于塔吊基础、降水等工程，需总承包人上报经发包人确认施工方案；

附表1 建筑工程施工措施项目费率

序号	名称	单位	计算基数	费率
一、建筑工程施工措施项目费率				
1	安全文明施工与环境保护基本费	项		
1. 1	1千万元以内部分	项	综合价(1千万元以内部分)	3%
1. 2	1~5千万元以内部分	项	综合价(1~5千万元以内部分)	1.80%
1. 3	5千万元~1亿元以内部分	项	综合价(5千万元~1亿元部分)	1.20%
1. 4	1亿元以上部分	项	综合价(1亿元以上部分)	0.60%
2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	项	安全文明施工与环境保护基本费	50%
3	建施安责险	项	综合价*0.001	68%
4	临时设施费	项		
4. 1	1千万元以内部分	项	综合价(1千万元以内部分)	2.05%
4. 2	1~5千万元以内部分	项	综合价(1~5千万元以内部分)	1.23%
4. 3	5千万元~1亿元以内部分	项	综合价(5千万元~1亿元部分)	0.82%
4. 4	1亿元以上部分	项	综合价(1亿元以上部分)	0.41%
5	夜间施工增加费	项	综合价	0.14%
6	雨季施工增加费	项	综合价	0.61%
二、规费				
1	建筑垃圾处置费			0%
2	社会保障费	项		按实际缴纳金额核算

附表2 安装工程施工措施项目费率

序号	名称	单位	计算基数	费率
一、安装工程施工措施项目费率				
1	安全文明施工与环境保护基本费	项	人工费	5.85%
2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	项	安全文明施工与环境保护基本费	50%
3	临时设施费	项	人工费	17.75%
4	建施安责险	项	综合价*0.001	68.00%

5	夜间施工增加费	项	人工费	0.76%
6	雨季施工增加费	项	人工费	3.06%
二、规费				
1	社会保障费	项		按实际缴纳金额计算

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 肆仟捌佰贰拾陆万玖仟零捌拾元贰分 (¥ 48269080.02 元)。

2. 合同价格形式: 定额计价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 罗洪洲 (经发包人面试后方可选用)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件应互相解释,互为说明。除专用合同条款另有约定外,解释合同文件的优先顺序按上述排序。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 海南省海口市秀英区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章或合同专用章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份，均具有同等法律效力。

发包人: 海南宝龙晋合置业有限公司
(盖章)



承包人: 中铁建工集团华南有限公司
(盖章)



法定代表人或其委托代理人:

孙鹏

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

李国印

(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: 91440300192442937C

地址: _____

地址: 深圳市南山区建工村建厂路31号

邮政编码: _____

邮政编码: 518052

电 话: _____

电 话: 0755-26974951

开户银行: _____

开户银行: 中国光大银行深圳蛇口支行

账 号: _____

账 号: 087818120100301016852

项目联系人: _____

项目联系人: 罗洪洲

5、鼎太南片区学校项目施工总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210025008001

标段名称：鼎太南片区学校项目施工总承包

建设单位：中信城市开发运营（海南）有限公司//深圳市南山区建筑工务署



招标方式：公开招标

中标单位：中铁建工集团华南有限公司

中标价：24723.053061万元

中标工期（天）：804

项目经理（总监）：张志福

本工程于2024-07-01在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-12



验证码：JY20240929892898

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同

合同编号: SZ-DTNPQ-SG-001

深圳市南山区建筑工务署
房屋建筑工程施工（单价）合同

(适用于房建招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 鼎太南片区学校项目施工总承包
合同名称: 鼎太南片区学校项目施工总承包合同
发包人: 中信城市开发运营(海南)有限公司
承包人: 中铁建工集团华南有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 中信城市开发运营(海南)有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团华南有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 鼎太南片区学校项目施工总承包。

工程地点: 项目位于南山区南山街道东滨路与前海路交汇处。

工程投资额: 项目投资总估算为 38563 万元，其中建安工程费 29677 万元。

工程规模及特征: 项目位于南山区南山街道东滨路与前海路交汇处，总用地面积约 15601 平方米，建筑面积约 47141 平方米。新建一所 36 班九年一贯制学校，其中小学 24 班、初中 12 班。提供学位 1680 个，其中小学学位 1080 个，初中学位 600 个。新建建筑地下两层、地上五层，包括教学辅助用房、办公用房、生活服务用房、人才宿舍、架空层、特色教学用房、室内游泳池、地下停车场、人防、设备用房等。项目投资总估算为 38563 万元，其中建安工程费 29677.46 万元。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于：原有管线迁移、树木迁移、土石方工程、基坑支护工程、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程（含二次精装工程）、外立面装饰工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、智能化工程、消防工程、燃气工程、电梯工程、抗震支架、游泳池设备、多功能厅座椅、灯光音响舞台设备及 LED 屏、人防工程、配套工程等。所有的施工内容详见工程图纸、合同条款，技术要求、工程量清单及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;

<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	<input type="checkbox"/> 室外电气	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)		

2. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

3. 其他工程

装配式工程、人防工程、管线及树木迁移、园林景观、绿化工程、电梯工程、标识工程、变配电工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2024年11月1日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期: 2027 年 1 月 13 日;

合同工期总日历天数 804 天。

招标工期总日历天数 804 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。本项工程目标：争获广东省优质工程奖，确保获得深圳市优质工程奖。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于 / 星级。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰亿肆仟柒佰贰拾叁万零伍佰叁拾元陆角壹分 (¥247230530.61 元); 税率为 9%

不含税总价为 226817000.56 元，税金为 20413530.05 元。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 捌佰壹拾陆万陆仟叁佰壹拾玖元贰角壹分(¥8166319.21 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 陆佰万元(¥6000000.00 元)；

(5) BIM 技术应用费用：(本工程 BIM 由发包人单独发包)

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(6) 本工程中标净下浮率为：15.5%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	张志福	高级工程师	注册一级建造师	壹级	粤 1442022202301279	土木工程
技术负责人	刘超一	工程师	职称证	中级	Z3407080284	电气技术
项目副经理	樊立	高级工程师	职称证	高级	2022050202172	土木工程
质量负责	何哲旭	工程师	质量员证	/	2201030100244502	质量员(土建)

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年10月31日；

本合同订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式壹拾肆份，其中合同正本份数：贰份，发包人和承包人分别保存壹份正本。合同副本份数：壹拾贰份，发包人保存伍份，承包人保存伍份，其它保存单位：保存贰份。合同正本与副本

具有同等法律效力。

发包人: (公章) 中信城市开发运营(海南)有限公司



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91460000713817299T

地址: 海南省琼海市博鳌镇排园桥南边(博鳌千舟湾
A3幢1层)

邮政编码: _____ / _____

法定代表人: 肖观平

委托代理人: _____ / _____

电话: _____ / _____

传真: _____ / _____

电子信箱: _____ / _____

承包人: (公章) 中铁建工集团华南有限公司



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300192442937C

地址: 广东省深圳市南山区建工村建厂路31号

邮政编码: _____ / _____

法定代表人: 李卫国

委托代理人: _____ / _____

电话: _____ / _____

传真: _____ / _____

电子信箱: _____ / _____

6、天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包 I 标

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2018-440300-83-01-706769006001



标段名称: 天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包 I 标

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司

中标价: 48773.792351万元

中标工期: 457

项目经理(总监): 李汝良

本工程于 2022-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-08

验证码: 2947674853232238

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

副 本



合同编号 : TJGT-018-2022

中铁建工集团有限公司

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书



项目名称: 天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程

合同名称: 天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程

施工总承包标合同

承 包 方: 中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司

日 期: 二〇二二年十一月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司

项目经理姓名：李汝良 资格等级：一级注册建造师 证书号码：京 1112017201849067

本工程于2022年9月6日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包 I 标

工程地点：地处深圳市南山区长源白石岭地块，位于塘朗山片区，留仙大道以南，平南铁路、南坪快速与福龙路围合用地内，原长源工业区所在地。

工程内容：本标段占地面积约 84137.19m²，建筑面积 75722.83m²，包括 3 栋本科宿舍、4 栋本科宿舍、5 栋教师宿舍、7A 体育馆、7B 留学生宿舍、7C 硕士生宿舍、8 栋博士硕士生宿舍。

结构形式：框架结构

层 / 框：3 栋本科宿舍：地上 14 层/地下 1 层（半地下）；4 栋本科宿舍：地上 14 层/地下 1 层（半地下）；5 栋教师宿舍：地上 13 层；7A 体育馆：地上 1 层/地下 2 层（半地下）；7B 留学生宿舍：地上 6 层/地下 1 层；7C 硕士生宿舍：地上 16 层；8 栋博士硕士生宿舍：地上 17 层

建筑面积：75722.83 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2022]844 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

宿舍区地基与基础、主体结构、建筑屋面、装修装饰工程、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、通风与空调、电梯、节能工程、幕墙工程，室外工程等以及图纸和清单包含的所有建设内容。

三、合同工期

开工日期: 2022年9月30日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023年12月31日

合同工期总日历天数: 457日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格, 同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。获得“广东省建设工程优质结构奖”, 争创“中国建设工程鲁班奖”。

五、合同价款及支付方式

人民币(大写): 肆亿捌仟柒佰柒拾叁万柒仟玖佰贰拾叁元伍角壹分

(小写): ¥487737923.51元

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写): 壹仟叁佰伍拾壹万玖仟陆佰伍拾柒元壹角柒分 (¥ 13519657.17 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ 0.00 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ 0.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 贰仟捌佰万元整 (¥ 28000000 元);

(5) 奖励金:

人民币(大写): 捌佰贰拾万元整 (¥ 8200000 元)。

支付方式最终结算价格以下列勾选方式为准:

《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论;

深圳市财政预算和投资评审中心的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定(审核)结论为准。

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15%即 67730688.5 元(人民币: 陆仟柒佰柒拾叁万零陆佰捌拾捌元伍角)。在本合同协议书生效后, 承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保; 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70 %【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中铁建工集团华南有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：44250100000509888886-0004

工人工资款支付专用账户号：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式十四份，正本四份，发包人二份，承包人二份，副本十份，发包人五份，承包人五份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022年11月30日

合同订立地点：深圳市福田区侨香村1栋裙楼3层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



承 包 人: 中铁建工集团有限公司//

中铁建工集团华南有限公司(公章)



住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

发 包 人: 深圳市建筑工务署
教育工程管理中心(公章)

住 所: 深圳市福田区侨香村
1 栋 A 座裙楼 3 层

法定代表人:

委托代理人:
李军

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构(公章)

年 月 日

获奖证书



企业获奖一览表

序号	项目名称	奖项名称	颁布单位	级别	获奖时间
1	新建郑州至万州铁路沿线站房及相关工程 ZWHBF-3 标	全国用户满意星级工程四星	中国质量协会	国家级	2024 年 11 月 8 日
2	新建郑州至周口至阜阳铁路郑州南站（郑州航空港站）机电安装工程	2024 年度北京市优质安装工程	北京市建筑业联合会	省级	2024 年 5 月 29 日
3	东汇·西海岸三期	海南省建筑施工优质结构工程	海南省建设工程质量安全检测协会	省级	2024 年 6 月
4	威富智慧创新园	2024 年度上半年深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	市级	2024 年 8 月

1、新建郑州至万州铁路沿线站房及相关工程 ZWHBF-3 标

中铁建工集团华南有限公司

企业信息

公司名称：中铁建工集团华南有限公司

统一社会信用代码：91440300192442937C

企业类型：有限责任公司

行业：商务服务业

注册时间：1982-01-08

用户满意等级情况

用户满意等级：四星

类别：工程类

工程名称：新建郑州至万州铁路沿线站房及相关工程 ZWHBF-3 标

证书编号：CAQ2024MYGC4407

颁发日期：2024-11-08

查询网址：[www.yonghu.org.cn](#)

北京市建筑业联合会

京建联[2024]29号

关于公布 2024 年度（第一批） 北京市优质安装工程评价结果的通知

各有关单位：

依据北京市建筑业联合会《北京市优质安装工程评价办法》（京建联【2024】11号）的有关规定，经企业自愿申报，初评专家现场检查、评审委员会审定及公示等工作程序，现对 2024 年度（第一批）北京市优质安装工程评价结果予以公布。

附件：2024 年度（第一批）北京市优质安装工程评价结果
名单。



18、工程名称：新建福州至厦门铁路房屋建筑及配套工程-福州南站机电
安装工程

承建单位：中铁建工集团有限公司

参建单位：东南沿海铁路福建有限公司

参建单位：中铁第四勘查设计院集团有限公司

参建单位：中铁华铁工程设计集团有限公司

19、工程名称：新建郑州至周口至阜阳铁路郑州南站(郑州航空港站)机
电安装工程

承建单位：中铁建工集团有限公司

参建单位：中铁建工集团华南有限公司

参建单位：科兴建工集团有限公司

20、工程名称：深圳市城市轨道交通 14 号线系统设备安装工程

承建单位：中铁电气化局集团有限公司

参建单位：深圳市地铁集团有限公司

参建单位：铁科院（北京）工程咨询有限公司

参建单位：中国铁路设计集团有限公司

21、工程名称：民海生物新型疫苗国际化产业基地建设项目
机电安装工程

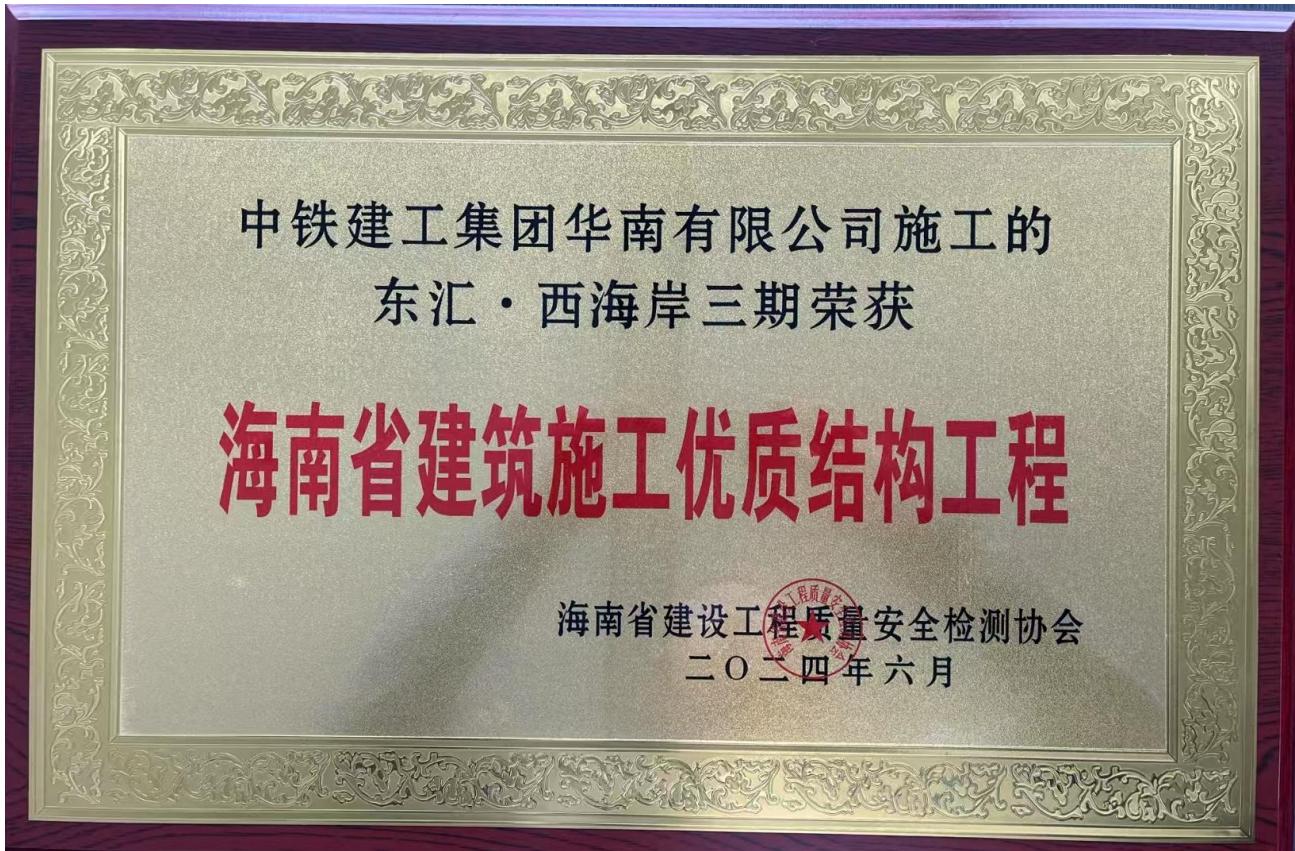
承建单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

参建单位：北京民海生物科技有限公司

参建单位：北京泰豪智能工程有限公司

参建单位：中国电子系统工程第二建设有限公司

3、东汇·西海岸三期



4、威富智慧创新园

