

工程编号：2509-440305-04-01-907581001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：前海大厦东广场负一层公共配套设施用房升级改造工程设计施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中航科建建设集团有限公司

日期：2025年10月27日

1、投标人基本情况

投标人基本情况一览表

公司名称	深圳市中航科建建设集团有限公司	注册资本	10000 万元
成立日期	1994 年 4 月 22 日	企业性质	民营企业
注册地址	深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路 3 号花样年·福年广场 B 栋 702、703、705		
主要资质证书	建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑装饰工程设计专项甲级、消防设施工程设计专项乙级		
公司简介 (自行描述,可包括 成立时间、人员组成 等)	我司连续多年稳居中国建筑装饰行业装饰百强、幕墙百强及设计五十强企业前列,斩获“十大最具影响力设计机构”“广东省知名品牌企业”“深圳知名品牌”“深圳老字号”“深圳百强企业”等多项荣誉。作为国家级高新技术企业与国家级守合同重信用企业,公司现有员工 600 人,深耕行业,兼具品牌影响力与技术硬实力。		

我方声明以上所述是正确无误的,您有权进行您认为必要的调查。

投标人:  深圳市中航科建建设集团有限公司 (盖章)

法定代表人:  (签字或签章)

或授权代理人:  (签字)

日期: 2025 年 10 月 27 日

营业执照

统一社会信用代码

914403001922681237

营业执照

名称

深圳市中航科建设集团有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

1994年04月22日

法定代表人

石宜亮

住所

深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705

登记机关

2023年06月19日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码

914403001922681237

营业执照

(副本)

名称

深圳市中航科建设集团有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

1994年04月22日

法定代表人

石宜亮

住所

深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705

登记机关

2023年06月19日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22105928094

深圳市中航科建建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年五月二十五日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳市中航装饰设计工程有限公司

变更后名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22105689052

深圳市中航装饰设计工程有限公司：

我局已于二〇二一年三月二十五日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业 的（章程、总经理、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理： 石英（总经理）

备案后总经理： 石宣亮（总经理）

章程备案

变更前法定代表人
信息： 石英

变更后法定代表人
信息： 石宣亮

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308536137

深圳市中航科建建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月十九日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市南山区粤海街道滨海社区海天一路19号、17号、18号软件产业基地4栋C11层1101-18

变更后住所： 深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308050625

深圳市中航科建建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年二月二十二日对你企业申请的（股东信息、企业类型）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 深圳市中航科建控股集团有限公司：出资额10000（万元），出资比例100%

变更后股东信息： 石宣亮：出资额100（万元），出资比例1%
深圳市中航科建控股集团有限公司：出资额9900（万元），出资比例99%

变更前企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更后企业类型： 有限责任公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244006456	
企 业 名 称:	深圳市中航科建建设集团有限公司
统一社会信用代码:	914403001922681237
法 定 代 表 人:	石宣亮
注 册 地 址:	深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705
有 效 期:	至2028年12月14日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2023年04月28日



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称:深圳市中航科建建设集团有限公司

详细地址:深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705

统一社会信用代码(或营业执照注册号):914403001922681237 法定代表人:石宣亮

注册资本:10000万元人民币 经济性质:有限责任公司

证书编号:D144187198 有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344056743

企业名称: 深圳市中航科建建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922681237

法定代表人: 石宣亮

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验


发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月09日



	<p>企业名称：深圳市中航科建建设集团有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司</p> <p>资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p>
<h1>工 程 设 计 资 质 证 书</h1>	
<p>证书编号：A144006089</p> <p>有效期：至2028年12月29日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关</p>  <p>2024年01月19日</p> <p>No.AZ 0108161</p>

企业名称	深圳市中航科建建设集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705		
建立时间	1994年04月22日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922681237		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144006089-8/1		
有效期	至2028年12月29日		
法定代表人	石宣亮	职务	法定代表人
单位负责人	石宣亮	职务	企业经理
技术负责人	文煜	职称或执业资格	高级工程师
<p>备注：</p> <p>原一体化资质证书编号：C144006089</p> <p>原设计资质证书发证日期：2008年11月26日</p>			

<p>业 务 范 围</p>
<p>建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p>
 <p>发证机关：(章)</p> <p>2024年01月19日</p> <p>No.AF 0497988</p>



工程设计资质证书

证书编号: A244006086

企业名称: 深圳市中航科建建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922681237

法定代表人: 石宣亮

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705

有效期: 至 2029年01月05日

资质等级: 消防设施工程设计专项乙级
建筑智能化系统设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月05日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>

安全生产许可证

统一社会信用代码: 914403001922681237		
<h2>安全生产许可证</h2>		
编号: (粤)JZ安许证字[2023]004105		
企业名称:	深圳市中航科建建设集团有限公司	
法定代表人:	石宣亮	
单位地址:	深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705	
经济类型:	有限责任公司	
许可范围:	建筑施工	
有效期:	2025年09月10日至 2028年09月09日	
发证机关:		广东省住房和城乡建设厅
发证日期:		2023年09月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

企业信用等级证书

 	<p>证书说明:</p> <ol style="list-style-type: none">1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。 经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。3. 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。5. 本证书不得涂改,转借。 <p>复审记录:</p>
<h3>企业信用等级证书</h3> <p>CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE</p> <p>深圳市中航科建建设集团有限公司</p> <p>中国建筑装饰协会对 深圳市中航科建建设集团有限公司</p> <p>对 2021年1月—2023年12月 的信用状况进行了</p> <p>评价,评定结果为 AAA 级。特发此证</p>	
 <p>证书编号: 202404311100369 颁发日期: 2024-08 有效日期: 2027-08 中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn 协会网址: www.cbda.cn</p>	

 
<h2>证书</h2>
<p>深圳市中航科建建设集团有限公司</p> <p>连续十年(2015-2024)获得中国建筑装饰协会“AAA”企业信用等级证书,荣登2025年建筑装饰行业信用红榜。</p>
<p>证书编号: CBDAXY2025XYHB334</p> <p>中国建筑装饰协会 2025年3月28日</p>



企业信用等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

（招标投标领域适用）

查询编号：GJ2025XY6164109（1-1）

兹评定

深圳市中航科建建设集团有限公司

AAA 级

签发日期：2025年04月25日 有效期至：2028年04月24日

查询地址：www.guanjiess.com.cn（冠捷时速信用官网）



数据来源：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



资信等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

（招标投标领域适用）

查询编号：GJ2025XY6164109（1-2）

兹评定

深圳市中航科建建设集团有限公司

AAA 级

签发日期：2025年04月25日 有效期至：2028年04月24日

查询地址：www.guanjiess.com.cn（冠捷时速信用官网）



数据来源：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中航科建建设集团有限公司

装饰类 NO. 012

2024年12月10日





2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中航科建建设集团有限公司

幕墙类 NO. 035

2024年12月10日





2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中航科建建设集团有限公司

设计类 NO. 010

2024年12月10日



质量管理体系及环境保证体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q00190R1M-1

深圳市中航科建建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705
统一社会信用代码: 914403001922681237

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。
质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑幕墙工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包、消防设施工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、建筑工程施工总承包

首次发证日期: 2024年01月17日

证书有效日期: 2024年01月31日至2027年01月30日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按CTC规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

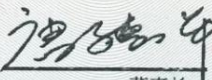


第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M




董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtctc.org>





ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q00190R1M-2

深圳市中航科建建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705
统一社会信用代码: 914403001922681237

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》
(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、
建筑幕墙工程设计、建筑智能化系统设计

首次发证日期: 2024年01月17日

证书有效日期: 2024年01月31日至2027年01月30日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质。证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



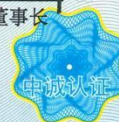
证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

陈强

董事长





ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04924E00101R1M

深圳市中航科建建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705
统一社会信用代码: 914403001922681237

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、建筑智能化系统设计、建筑幕墙工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包、消防设施工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、建筑工程施工总承包及相关管理活动

首次发证日期: 2024年01月17日

证书有效日期: 2024年01月31日至2027年01月30日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qctc.org>

董事长





ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04924S00087R1M

深圳市中航科建建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705
统一社会信用代码: 914403001922681237

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018)规定实施认证审核,经评定符合要求,特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、建筑智能化系统设计、建筑幕墙工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包、消防设施工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、
建筑工程施工总承包及相关管理活动

首次发证日期: 2024年01月17日

证书有效日期: 2024年01月31日至2027年01月30日

上述范围若涉及行政许可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织须按CTC规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)或客服电话400-888-2538查询。



第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

Signature
董事长





HUA YANG CERTIFICATION

诚信管理体系认证证书

证书编号: 74023EI0015R0M

统一社会信用代码: 914403001922681237

兹证明

深圳市中航科建建设集团有限公司

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路 3 号花样年·福年广场 B 栋 702、703、705

经营地址: 广东省深圳市福田保税区市花路 3 号福年广场 B2 栋 7 层

临时场所地址: 见附件

建立的诚信管理体系符合:

GB/T 31950-2023

覆盖范围:

资质范围内建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、建筑智能化系统设计, 资质范围内建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、建筑机电安装工程、消防设施工程、电子与智能化工程、防水防腐保温工程的施工所涉及的诚信管理活动

临时场所: 见附件



本证书有效期: 2023 年 09 月 05 日—2026 年 09 月 04 日

本次发证日期: 2024 年 07 月 30 日

获证组织必须定期接受监督审核确认保持并粘贴合格标签后, 方可保持证书有效性
本证书涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制认证等资质, 资质有效期内使用有效
证书有效性可通过华阳认证官网 www.huayangrz.com 查询或国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

签发:

深圳 华阳认证有限公司



地址: 广东省深圳市福田区园岭街道长城社区百花二路 66 号实验综合楼二单元 203-204



HUA YANG CERTIFICATION

售后服务认证证书

证书编号: 74023SC0035R0S

统一社会信用代码: 914403001922681237

兹证明

深圳市中航科建建设集团有限公司

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705

经营地址: 广东省深圳市福田保税区市花路3号福年广场B2栋7层

临时场所地址: 见附件

服务认证符合:

GB/T 27922-2011 商品售后服务评价体系



覆盖范围:

资质范围内建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、建筑智能化系统设计, 资质范围内建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、建筑机电安装工程、消防设施工程、电子与智能化工程、防水防腐保温工程施工的售后服务

临时场所: 见附件



本证书有效期: 2023年09月01日—2026年08月31日

本次发证日期: 2024年07月22日

获证组织必须定期接受监督审核确认保持并粘贴合格标签后, 方可保持证书有效性
本证书涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制认证等资质, 资质有效期内使用有效
证书有效性可通过华阳认证官网 www.huayangrz.com 查询或国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

签发:

深圳华阳认证有限公司



地址: 广东省深圳市福田区园岭街道长城社区百花二路66号实验综合楼二单元203-204

2、拟派项目经理情况

拟派项目经理情况表

投标人名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

姓名	彭志畅	性别	男	年龄	33 岁	
学历	本科	职称	初级	工作年限	2019 年	
执业资格类型	二级建造师注册证书	执业资格证书编号	粤 2442022202226289			
其他职业/执业资格	广东省职业证书：2103006055170					
主要工作经历						
2022 年至今在深圳市中航科建建设集团有限公司任项目经理岗位						
类似项目业绩						
序号	项目名称	建设单位	合同签订日期	合同金额 (万元)	履约评价 情况	证明文件页码
1	高新投三江办公室装修工程	深圳市高新投三江电子股份有限公司	2022.04.20	388	/	32-39
2	大家财险安徽分公司自有职场装修项目	北京和朗明悦企业管理有限责任公司	2023.12.21	184	/	40-61

注：后附相关证明材料。

注册证



使用有效期：2025年08月
11日-2025年12月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：彭志畅

性 别：男



出生日期：1992-09-08

注册编号：粤2442022202226289

聘用企业：深圳市中航科建建设集团有限公司

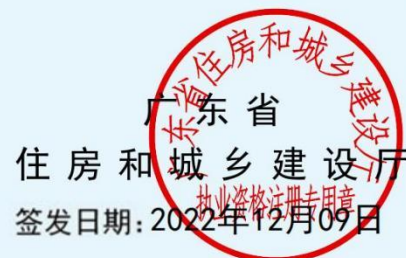
注册专业：建筑工程（有效期：2022-12-09至2025-12-08）



彭志畅

个人签名：彭志畅

签名日期：2025.8.11



住房和城乡建设厅

签发日期：2022年12月09日

资格证

<h2>二级建造师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。</p>		
	姓 名:	彭志畅
	证件号码:	441523199209086577
	性 别:	男
	出生年月:	1992年09月
	专 业:	建筑工程
	批准日期:	2022年06月12日
		管 理 号: 2022050440502021440213020311

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2023) 0010875

姓 名: 彭志畅

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年09月08日

企 业 名 称: 深圳市中航科建建设集团有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2023年05月10日

有 效 期: 2023年05月10日 至 2026年05月09日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023 年 05 月 10 日



广东省职称证书

姓 名：彭志畅

身份证号：441523199209086577



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006055170

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证、学位证（如有）



No. X006795170

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭志畅

社保电脑号：637077882

身份证号码：441523199209086577

页码：1

参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

单位编号：301107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55				416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bb51dd8c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



业绩：高新投三江办公室装修工程

施 工 合 同

工程名称：高新投三江办公室装修工程

工程地点：深圳市南山区南山大道南油第四工业区三栋

建设单位：深圳市高新投三江电子股份有限公司

施工单位：深圳市中航科建建设有限公司



二〇二二年四月二十日

发包方（以下简称甲方）：深圳市高新投三江电子股份有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响买方继续正常存续和履行本合同的能力；

承包方（以下简称乙方）：深圳市中航科建建设有限公司，一家依据中国法律成立并在中国【深圳】合法注册、经营及有效存续的公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响卖方继续正常存续和履行本合同的能力。

按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：高新投三江深圳办公室装修工程
- 1.2 工程地点：深圳市南山区南山大道南油第四工业区三栋
- 1.3 承包范围：高新投三江一楼（120 平米）、三楼、六楼办公室装修工程（包括装修、强电、排水、固定家具等）。
- 1.4 承包方式：单价包干、包工包料、包质量、包安全、包通过验收。
- 1.5 工期：本工程自 2022 年 5 月 15 日 开工，于 2022 年 8 月 15 日 竣工。（开工日期以取得工地入场通知书日起）
- 1.6 合同价款 3670000.00 元（人民币大写）：叁佰陆拾柒万元整

第二条 甲方工作

2.1 全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2 指派 王静（在开工后及时通知乙方）为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，协助到有关部门办理相应审批手续。

第三条 乙方工作

10.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

10.2 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，任何一方均有权向原告住所地人民法院提起诉讼。

第十一条 其它约定

11.1 乙方负责安全文明施工相关法律责任；乙方需为施工人员购买相关人身安全保险，乙方承担本合同项下所有施工人员的、财产安全。

11.2 乙方不得将本合同项下义务转包或分包给任何第三方。乙方违反规定转包或者分包的，甲方有权立即解除合同，乙方应当承担本合同总金额 20% 的违约金。造成甲方损失的，乙方还应承担由于解除合同迫使甲方重新寻找装修公司引起的直接、间接经济损失。

第十二条 附则

12.1 本合同一式四份，双方各执二份。

12.2 本合同履行完成后自动终止。

12.3 附件

(1) 施工图纸或作法说明

(2) 工程项目一览表或工程报价书

甲方（盖章）：

法定代表人：

代理人：

单位地址：

电话：

年 月 日

乙方（盖章）：

法定代表人：

代表人：

单位地址：

电话：

年 月 日

承包方指定收款账户
单位名称 深圳市中科建设集团有限公司
银行账户 7908 0078 8010 0000 2139
开户银行 浦发银行深圳中心支行
如发包方付款到其它账户
可视为未支付工程款

施 工 合 同

补充协议

工程名称：高新投三江办公室装修工程

工程地点：深圳市南山区南山大道南油第四工业区三栋

建设单位：深圳市高新投三江电子股份有限公司

施工单位：深圳市中航科建建设集团有限公司

二〇二二年九月二十五日

发包方（以下简称甲方）：深圳市高新投三江电子股份有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响买方继续正常存续和履行本合同的能力；

承包方（以下简称乙方）：深圳市中航科建建设集团有限公司，一家依据中国法律成立并在中国【深圳】合法注册、经营及有效存续的公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响卖方继续正常存续和履行本合同的能力。

在甲、乙双方签定的《高新投三江办公室装修工程施工合同》（下称“原合同”）基础上，现对本工程原合同新增及变更单项工程决算相关事宜，达成一致意见，特签订补充协议，甲、乙双方共同遵守。

一、工程增项变更决算汇总表

序号	项目名称	金额(元)	装修造价明细	备注
1	1F\3F\6F 地面整平		见附件1	1.3.6 层地面无法达到施工要求,按优化方案实施。
2	东面卫生间排污主管改造		见附件2	3.4.6.7 层东面卫生间接管外墙新作排污管,开挖室外地面接入排污井。
3	6层调试室电气安装工程增项		见附件3	6F 调试室电气工程需求调整。
4	装饰部分增减项目		见附件4	原合同报价装饰变更部分
5	安装部分增减项目		见附件5	原合同报价安装变更部分

二、合同价款及支付方式

2.1 合同价款为 210000.00 元，（人民币大写）：贰拾壹万元整

2.2 付款方式：工程完工并经甲方竣工验收合格（以签署竣工验收报告为准）后支付。

三、质量标准及验收

3.1 严格按照原合同执行。因工程质量问题造成的一切损失由乙方负责。

3.2 乙方对承包范围工程质量负有完全责任，并依照施工图设计、设计变更、会议纪要要求施工，甲方将按此及现场情况进行施工监督管理。

3.3 工程质保期：按原合同相关条款执行。

四、附则

- 4.1 本补充协议一式肆份,甲乙双方各执贰份。
- 4.2 本协议经甲乙双方签字盖章后生效,与双方所签《高新投三江办公室装修工程施工合同》产生冲突,以本协议为准。
- 4.3 本合同履行完成后自动终止。
- 4.4 附件: 本协议共有 5 份附件, 每份附件与本协议具有同等效力。

甲方(盖章):

法定代表人:

代理人:

单位地址:

电话:

年 月 日



乙方(盖章):

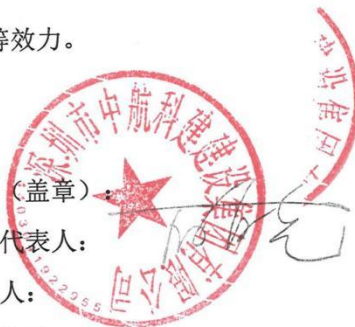
法定代表人:

代表人:

单位地址:

电话:

年 月 日



承包方指定收款账户

单位名称

银行账户

开户银行

如发包方付款到其它账户

可视为未支付工程款

工程竣工验收表

项目编号:

建设单位: 深圳市高新投三江电子股份有限公司					
施工单位: 深圳市中航科建建设集团有限公司					
设计单位: 深圳市中航科建建设集团有限公司					
工程名称	高新投三江办公室装修项目			合同编号	202204009SGB
开工日期	2022年12月11日	竣工日期	2023年3月8日	合同造价(元)	3670000.00元
资产归属公司		深圳市高新投三江电子股份有限公司			
参加验收人员					
验收范围及质量评定	序号	分项工程名称	质量等级(合格/不合格)	备注	
	1	1F 装饰工程	合格		
	2	1F 电气安装(弱电除外)	合格		
	3	3F 装饰工程	合格		
	4	3F 电气安装(弱电除外)	合格		
	5	3F 给排水安装	合格		
	6	6F 装饰工程	合格		
	7	6F 电气安装(弱电除外)	合格		
	8	6F 给排水安装	合格		
验收小组意见: (合格/不合格)					
验收合格.					
无解, 已解决					
施工单位意见:		设计单位意见:		建设单位意见:	
(盖章)		(盖章)		(盖章)	
2023年3月8日		2023年3月8日		2023年3月8日	
注: 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写;					
2、本表一式二份, 建设单位和施工单位各一份, 其它部门可留复印件。					

履约评价表

业主	深圳市高新投三江电子股份有限公司			
承包人	深圳市中航科建建设有限公司			
项目名称	高新投三江办公室装修工程			
工程进度	已完工			
评价意见	评价内容	评价意见	得分	较差、差理由说明
	人员到位 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	20	/
	进度控制 (20分)	<input type="checkbox"/> 好 (>16分) <input checked="" type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	15	/
	履约质量 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	19	/
	配合与服务 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	20	/
	整体评价 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	19	/
	评价总得分		93	/

业主代表 (签字):

游

业主单位 (盖章):



业绩：大家财险安徽分公司自有职场装修项目



大家财险安徽分公司自有职场装修项目协议

甲方合同编号：

甲方：北京和朗明悦企业管理有限责任公司

乙方：深圳市中航科建建设集团有限公司

签约时间：2023 年 12 月

签约地点：





协议双方当事人：

甲 方：北京和朗明悦企业管理有限公司

法定代表人/负责人：栾宇

授 权 代 表：庞珊明

项目联系人：庞珊明

电 话：18255160839

通 讯 地 址：安徽省合肥市蜀山区长江西路200号置地投资广场
26 层

邮 箱：pangshanming@djbx.com

乙 方：深圳市中航科建建设集团有限公司

法定代表人/负责人：石宣亮

授 权 代 表：盛平铸

项目联系人：18924676397

电 话：0755-82800038

通 讯 地 址：深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花
路3号花样年福年广场B栋702、703、705

邮 箱：185876489@qq.com

根据相关法律法规之规定，双方在自愿、平等、互利互惠、协商
一致的基础上，于【2023】年【12】月【11】日，订立本合同，由双
方共同恪守。

1. 甲方委托乙方作为【大家财产保险有限责任公司安徽分公司



自有职场】装修工程的施工方，装修工程概况列于基础条款第一条，装修内容列于基础条款第二条，工期列于基础条款第三条，装修材料列于基础条款第四条，装修费用列于基础条款第五条，支付方式列于基础条款第六条。

2. 本装修合同的基础条款、标准条款、附件及其它附加于本合同的各文件，均构成本装修合同之有效组成部分。

3. 双方在均已完全仔细阅读本合同中有关权利义务的约定且完全明白双方享有的权利、可能承担的相关责任情形下，郑重承诺严格执行本合同约定。

第一部分 基础条款

第一条 工程概况

1. 装修工程：乙方对甲方所购或所承租的 安徽省合肥市蜀山区长江西路 200 号置地投资广场 26 层 房屋进行室内装修。

2. 工程地点：安徽省合肥市蜀山区长江西路 200 号置地投资广场 26 层

3. 工程承包方式： 总承包

4. 工程建筑面积： 1594.88 m²

5. 其 他：

第二条 装修内容及要求

1. 装修内容：具体详见定标文件。

2. 装修方案：具体详见定标文件。

3. 装修图纸：装修图纸由【甲】方提供，乙方应按照图纸、甲方要求及本合同约定完成装修工程。

第三条 工期



1. 本工程工期： 80 天，暂定工期为【2023】年【12】月【28】日至【2024】年【3】月【20】日。

2. 乙方应于甲方实际通知的时间进场施工，并应于 2024 年 3 月 15 日前，向甲方交付装修完毕且验收合格的房屋。

第四条 装修材料

装修材料： 详见标准条款第二条及附件3《装修材料明细》。

第五条 装修费用

1. 本工程装修费用含税总价款暂定为：人民币【1845328.210】元，上述费用为包含增值税的价格，其中不含税价款为【1693132.55】元，增值税税率为【9】%，增值税税金为【152195.64】元。装修费用明细详见本合同附件1。

2. 装修过程中如出现装修内容、方案洽商变更的，甲乙双方应及时签署书面确认文件或补充协议，并在工程竣工验收合格后据实结算。

第六条 支付方式

双方同意采取以下支付方式：

1. 本合同签订生效，工程完成第一期隐蔽工程后，乙方应向甲方提交结算材料，经甲方审核批准后 7 日内，甲方向乙方支付装修费用的【40】%，即人民币【738131.284】元；

2. 工程主体竣工支付总款项的40%，经甲方审核批准后 7 日内，甲方向乙方支付装修费用的【40】%，即人民币【738131.284】元；消防验收合格后，甲方向乙方支付装修费用的【17】%，即人民币【313705.796】元；

3. 剩余【3】%作为工程质保金，质保期限共为2年，第1年支



付装修费用的 1.5%，即人民币【27679.92】元；如质保期内无任何质量问题，待质保期结束后15日内，甲方支付支付剩余 1.5%，即人民币【27679.92】元。

4. 所有款项支付除应满足上述付款条件外，还应以甲方收到乙方提供的等额有效增值税发票为前提，乙方提供的发票类型为：增值税专用发票。

甲方在收到乙方提供的当地监管部门认可的正式等额增值税发票并认证成功后 20 个工作日内通过银行转账支付。

5. 甲方开票信息

单位名称：北京和朗明悦企业管理有限责任公司

纳税人识别号：91110105MA01KX7F4R

公司地址：北京市朝阳区东三环中路 55 号 5 层 603

电话：010-85257676

开户银行：中国民生银行北京国贸支行

账号：631229040

6. 乙方银行账户信息

户名：深圳市中航科建建设集团有限公司

账号：108 7000 000 022 4356（行号：3045 8401 1128）

开户行：华夏银行深圳分行红荔支行

乙方如需变更收款账户的，应及时以书面形式通知甲方。如乙方未能及时通知而使甲方遭受损失，乙方应予以赔偿。

7. 因乙方公司类型变更或国家政策变化等，导致增值税率发生变化，双方无需另行签订补充协议，但乙方应向甲方出具书面说明，并按照以下原则执行：



(1) 若乙方开具的发票为增值税普通发票，则合同总价款不变，仅按照新的税率执行；

(2) 若乙方开具的发票为增值税专用发票，则分以下两种情况处理：

如增值税税率提高，则本合同约定的含税总价款金额不变，其中的不含税价款金额相应调减。

如增值税税率降低，则本合同约定的不含税价款金额不变，本合同含税总价款金额相应调减。如甲方已将合同总价款支付给乙方的，乙方应将本合同约定总价款与调减后总价款之间的差额返还甲方。

第二部分 标准条款

第一条 装修内容及设计

1. 乙方应负责装修深化设计工作。乙方深化设计时，应充分考虑甲方使用时的便利性、可用性及实用性，使得深化设计结果便于使用。乙方深化设计方案或变更方案需经甲方书面确认后方可进行施工。

2. 装修过程中，甲方可根据实际情况临时调整、优化装修设计，乙方应按甲方要求调整装修。所有设计变更方案需经甲方书面确认后方可进行施工。

第二条 装修材料

1. 乙方负责采购装修所用的建材及零配件，保证建材及零配件全新且未使用过。乙方提供的建材及零配件应符合国家、地方政府及行业的相关规范、标准和要求，质量合格且符合装修设计要求，同时符合环保要求。



2. 装修材料运抵现场后，乙方应及时通知甲方进行数量及外观验收。验收合格后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方承担。验收不合格的，乙方应负责更换。甲方对装修材料的验收，并不免除乙方对装修材料内在隐蔽质量瑕疵所应负的责任。

3. 乙方应确保材料进场时包装完好，附有产品合格证书、中文说明书及相关性能的检测报告，进口产品应按规定进行商品检验。

4. 乙方应确保本工程中使用的所有材料，符合国家有关建筑装饰材料有害物质限量标准的规定，并按设计要求进行防火、防腐和防虫处理。

第三条 装修工期及入场

1. 乙方应按照本合同约定及甲方要求的时间及时入场施工，乙方不得无故拖延入场。

2. 乙方入场时，应到工程所在物业公司及时办理装修手续，取得物业装修许可后即刻开工。

3. 乙方施工过程中，应保证由专业施工人员进行施工，不得怠工，不得无故拖延工期。

第四条 装修费用及付款方式

1. 本合同基础条款约定之装修费用为固定费用，不因任何因素的变化而调整。该装修费用包括但不限于材料费、零配件费、人工费、培训费、设计费、制图费、办公费、工具费、垃圾清运费、施工费、采购费、管理费用、税费等乙方为完成本合同约定的装修内容所需的一切费用。除本合同另有约定外，甲方无须再向乙方支付任何其他费用。



2. 装修工程竣工验收合格后,乙方应向甲方提交竣工结算及洽商变更材料等,经甲方审核结算后,甲方按照最终结算工程结算款与乙方进行结算。

3. 付款提示

3.1 在达到合同约定甲方付款进度时,乙方应提前十日向甲方发出提示付款的书面通知。

3.2 若甲方对乙方提出的付款通知有异议的,甲方在收到该付款通知七个工作日内向乙方发出异议通知,并不承担任何违约责任。经甲方同意确认后,甲方再行支付该笔费用。

3.3 若乙方未及时发出书面通知导致甲方未支付的,甲方不承担任何违约责任。

3.4 乙方为增值税【一般】纳税人。甲方支付款项之前,乙方必须提供正式、有效的增值税【专用】发票。若乙方不提供合格发票,甲方有权拒绝支付该笔款项且不承担任何违约责任。同时,乙方不得因此而停止工作。

3.5 除本合同约定的合同总价款之外,本合同约定的其他费用(包括但不限于违约金、赔偿金、补偿费用、滞纳金等),均为含增值税金额。

第五条 工程变更

5.1 施工中甲方需对原工程设计变更,应提前【5】日书面向乙方发出变更通知。乙方按照甲方代表发出的变更通知及有关要求,进行相应的变更,并及时办理变更手续。

5.2 施工中乙方不得擅自对原工程设计进行变更。因乙方擅自变



更设计发生的费用和由此导致甲方的损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

5.3 乙方在施工中提出的合理化建议涉及到对图纸及作法说明、施工组织设计的变更及对材料、设备的换用，须经甲方代表书面同意。未经同意擅自更改或换用时，乙方承担由此发生的费用，并赔偿甲方的有关损失，延误的工期不予顺延。

5.4 所有设计变更，双方均应办理书面并加盖公章的变更确认书。

5.5 合同履行中甲方要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商确定。

第六条 工程验收

1. 本装修工程验收标准按国家、地方政府、行业及消防部门规定的相关规范、标准执行，工程质量合格。

2. 本装修工程中的隐蔽工程完工后，乙方应及时通知甲方或其授权代表进行验收。验收合格后，隐蔽工程覆盖；验收不合格的，乙方应限期整改，直到合格为止。

3. 装修工程竣工后，乙方应及时通知甲方或其授权代表进行验收；甲方及其授权代表应及时验收。甲方及其授权代表有权对装修工程不合格之处提出限期整改要求，乙方应予及时整改至符合本合同约定标准。

4. 工程竣工后，乙方应委托甲方认可的专业机构对装修房屋进行室内空气质量检测（甲醛及有害物质），检测结果必须符合国家及



行业标准，否则视为装修质量严重不合格。检测费用由乙方承担。

5. 装修工程验收合格以甲方及其授权代表签署《工程竣工验收单》（附件4）为准。甲方及其授权代表验收合格并签署《工程竣工验收单》的，视为乙方将装修房屋如约交付甲方。

第七条 双方责任

1. 甲方同意乙方对其所购或所承租的房屋进行室内装修，并提供水、电支持（施工水、电接驳点）。

2. 甲方有权委托第三人对装修工程进行监督、验收。

3. 甲方有权对施工进行监督检查，随时向乙方了解施工情况。

4. 甲方有权对本装修工程进行验收。验收不合格的，有权要求乙方进行返工修复，直至合格为止。

5. 乙方应具备建筑装饰装修行业的合法资质，乙方施工人员均应具备相应的专业资格。

6. 乙方保证所采购的建材及零配件等质量合格，符合本合同约定标准及环保要求。

7. 乙方应对其工作人员进行安全教育培训，确保施工安全，并保证装修工程符合相关规范、标准，质量合格。

8. 乙方应在约定工期内完成施工，不得无故拖延工期。

9. 乙方在施工过程中，应遵守工程所在小区的物业管理制度及装修管理制度，并服从工程所在小区物业管理。乙方应按照物业管理公司的要求，到物业公司办理装修手续、签署装修合同等，办理装修手续所发生的费用由乙方承担。

10. 乙方应自行准备施工中所用的各种专业工具。

11. 乙方应严格执行国家及工程所在地有关施工现场管理的规



定，不得污染环境，工程完工后乙方负责清扫施工现场，妥善处理施工垃圾，并按时撤离场地。

12. 本工程如遇不可抗力造成不能施工的，经双方确认后，工期可相应顺延。

13. 装修期限内，由乙方照管该房屋，并负有消防安保责任。乙方发现安全隐患，应立即告知甲方，并积极采取相应安全防范措施。如在装修过程中发生安全事故或因装修工程质量问题给甲方或他人造成人身损害、财产损失的，应由乙方自行承担全部责任；甲方由此向第三人承担赔偿责任的，有权向乙方追偿包括赔偿款、律师费、鉴定费等在内的全部损失。

第八条 保修

1. 乙方负责对本装修工程进行免费保修。

2. 工程质量保修期为【2】年，自工程竣工验收合格移交之日起算。保修期间，非人为因素造成的损坏，由乙方免费进行修缮和免费更换零配件；甲方人为造成的损坏，由乙方按材料成本价收取维修费用。

3. 工程质量保修期内，工程出现质量问题的，甲方应向乙方报修，乙方应于接到报修后 48 小时内进行维修；情况复杂的，乙方应于接到报修后【15】日内，修复损坏部位。如乙方未在约定时间内进行维修或未修复成功，甲方有权委托第三方进行维修，因此产生的费用由乙方承担。

4. 工程质量保修期届满后，工程出现问题的，甲方可以委托乙方进行修复，也可以委托第三方进行修复。委托乙方修复的，甲方应支付相应的修复费用。



第九条 安全施工

1. 甲乙双方均应确保装修施工前后及施工过程中，电气线路、燃气管道（如有）、自来水（如有）和其他管道畅通合格。
2. 乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保证作业人员及相邻用户的安全，防止包括但不限于相邻房屋的管道堵塞、渗漏水、停电、漏气、物品损坏等事故发生。出现前述事故的，由乙方承担相关法律责任。甲方由此向第三人承担赔偿责任的，有权向乙方追偿全部损失。
3. 乙方应按照国家及装修工程所在地政府和有关部门颁布的有关安全、文明施工及有关施工扰民、噪音控制的规定，严格现场管理（如技术工种需持证上岗、工人上岗前安全交底，民工安全、卫生及文明施工教育等），并采取其它必要的措施，保证施工安全和现场文明，并承担因违反上述规定而导致的一切责任和费用。
4. 乙方应提供一切必要的措施，保护现场及其附近的环境，并避免因施工方法不当引起的污染、噪声或其它后果对公众、居民造成人身或财产方面的损害、伤害或妨碍。任何由于乙方施工造成的扰民和/或民扰事件，均由乙方根据装修工程所在地有关规定和程序处理，并承担因此发生的所有费用。

第十条 不可抗力

1. 因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如地震、火灾、水灾、旱灾、暴风雪等自然灾害，或战争、罢工、动乱、政府禁令、政策变动等不可抗力原因，导致任何一方不能履行本合同或不能如期履行本合同的，受不可抗力影响的一方不承担违约责任，但应及时通知另一方并提供书面的不可抗力证明，遭受不可抗力的一方应尽量采



取有效措施减轻可能给另一方造成的损失。

2. 不可抗力事件终止或被排除后,受阻方应继续履行本合同,并应尽快通知另一方。受阻方可延长履行义务的时间,延长期应相当于不可抗力事件实际造成延误的时间。

第十一条 保密条款

1. 乙方承诺,对甲方提供的一切资料、信息履行保密义务。对甲方的保密信息,乙方保证采取合理措施保护该等保密信息免受公开,除履行双方合作合同外,乙方不向任何第三方公开上述保密信息,非经甲方事先书面同意,乙方不得将上述保密信息用于本合同以外的目的。

2. 如乙方违反承诺,乙方应按照本合同违约条款的约定向甲方支付违约金,违约金不足以弥补甲方损失的,乙方应当赔偿甲方的全部损失。

3. 于本合同解除或终止之日,甲方有权要求乙方返还或销毁其所提供的全部资料。

4. 本合同不论因何种原因变更、解除或终止均不影响本条款或保密协议的效力。

第十二条 反商业贿赂条款

乙方及经办人保证不得向甲方雇员或代理人行贿谋取中标或成交。如乙方或其经办人为达成交易目的,向甲方雇员及其亲属或甲方代理人及其亲属提供回扣、感谢费、顾问费、辛苦费、旅游费、纪念品等财物,甲方有权不予支付尚未支付(包括应付而未付)的本合同项下的款项;送礼金额累计超过 2000 元人民币价值的,在支付行贿财物之日起 10 年内,甲方享有向乙方追索交易合同金额 2 倍违约赔



偿金的权利，乙方应在甲方发现之日起十日内予以赔付；并以违约赔偿金为基数，从行贿之日起至支付违约赔偿金之日止，乙方须向甲方支付以年息10%计取的罚息。在本协议谈判、签订、履行等环节中，甲方负责人、经办人或其他相关人员向乙方索要、收受任何本协议约定以外的好处、利益的，乙方有权向甲方举报。举报邮箱为：jt-jubao@djbx.com。

第十三条 违约责任

1. 乙方无故延迟进场或延误工期的，每逾期一日，乙方应向甲方支付本合同总装修费用千分之一的违约金；逾期超过【七】日的，甲方有权解除本合同，甲方解除合同的，乙方应向甲方一次性支付合同总装修费用百分之【二十】的违约金。

2. 乙方负责施工安全，施工过程中发生安全事故造成他人人身伤害或财产损失的，由乙方承担赔偿责任等全部法律责任。甲方由此向第三人承担赔偿责任的，有权向乙方追偿全部损失。

3. 乙方工程质量未达到合同约定标准，甲方有权要求乙方限期整改并直至合格为止，整改所发生的费用由乙方自行承担。

4. 如因乙方所采购且使用的材料不符合本合同约定的标准与要求导致发生任何事故的，不论本合同是否履行完毕，乙方均应承担由此给甲方或第三人造成的人身损害及财产损失。

第十四条 法律的适用及争议的解决

本合同的解释和执行适用中华人民共和国法律（港澳台地区的法律除外）。合同发生纠纷时，双方友好协商解决；协商不成，向甲方所在地人民法院起诉。

第十五条 其他事项



1. 本合同未尽事宜及修改，由双方友好协商，以签署补充协议的方式确定，补充协议与本合同具有相同的法律效力。
2. 本合同附件为本合同重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。
3. 本合同一式【四】份，由甲乙双方各执【贰】份，每份具有同等法律效力，本合同在甲乙双方代表签字并加盖公司公章或合同专用章之日起生效。



甲方：

(盖章)：

甲方代表：(签字)

日期：2023.12.21



乙方：深圳市中航科建
建设集团有限公司

(盖章)：

乙方代表：石宣亮(签字)

日期：2023.12.21

0217486

工程竣工验收报告



工程名称: 大家财险安徽分公司自有职场装修

竣工日期: 2024.6.21

验收组织单位(章) 北京和明顺悦企业管理有限公司



合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。


- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0217486

工程名称	大家财险安徽分公司自有财产装修	工程地点	合肥市蜀山区长江西路200号置地广场第26层		
建筑面积	1594.88 m ²	工程造价	184.53 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 第26层 地下: 层		
规划许可证号	新字第340104200810166	施工许可证号	340104202403110203		
开工日期	2024-4-11	竣工日期	2024-6-21		
建设单位	北京和利明俊企业管理咨询有限公司	法定代表人	宋宇		
单位地址	北京市朝阳区东三环中路	项目负责人	唐杰		
勘察单位		资质等级		项目负责人	
设计单位	正臣建筑设计有限公司	资质等级	乙级	项目负责人	周杰
施工总承包单位	深圳市中航科建建设集团有限公司	资质等级及证书号	三级 D344056743		
法定代表人	石宣亮	项目经理及证书号	彭庆明 粤24202220226289		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位		资质等级及证书号			
法定代表人		总监及岗位证书号			
施工图审查机构	合肥市规划和自然资源局审查中心	资质等级及证书号	施20国审查一美		
监督机构		监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组成员	姓 名	工作单位	职 称、职 务	本人签名
组 长	唐杰	北京和利明悦企业管理有限公司		唐杰
副组长				
成 员	周杰	正匠装饰设计有限公司		周杰
	彭宇畅	深圳市中航科投集团有限公司	项目经理	彭宇畅
建设单位项目负责人: 唐杰 建设单位法定代表人: 梁宝				
<div style="text-align: right;">  (单位公章) 2024年6月21日 </div>				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0217486

验收意见：

本工程建设，设计、施工单位认真履职，在设计过程中，各方责任主体，遵照国家法律法规和强制性条文的相关要求，认真履行质量责任，无不良记录，无重大质量事故发生，现已完成竣工图纸，设计合同全部内容，竣工管理工程资料齐全，符合质量验收规范要求，无违反强制性标准条文规定，竣工验收活动由建设单位组织，各个相关单位项目负责人参加，组成验收小组，对工程实体和工程资料进行验收，验收的程序符合相关规范要求，验收小组按照国家有关验收规范及程序共同对工程分部工程进行认真检查，经检查各分部工程质量符合设计及验收规范要求，验收合格，质量控制资料完整，实体观感评定为一般，验收组还对影响安全和使用的观感项目进行重点抽查，未发现明显的质量缺陷和不符合强制性标准内容，各项设计功能指标完成情况良好。

验收结论：本工程质量为合格。

验收结论和质量等级：合格。

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 <p>(公章)</p>	<p>(公章)</p>	 <p>(公章)</p>	 <p>(公章)</p>
<p>法人代表 </p> <p>2024年6月21日</p>	<p>法人代表</p> <p>年 月 日</p>	<p>法人代表 </p> <p>2024年6月21日</p>	<p>法人代表 </p> <p>2024年6月21日</p>

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

履约情况评价表

业主名称（评价单位）： <u>北京和朗明悦企业管理有限公司</u>
项目名称： <u>大家财险安徽分公司自有职场装修项目</u>
中标单位全称： <u>深圳市中航科建建设集团有限公司</u>
对工程单位的总体评价： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目任职的项目负责人的评价： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
<p>质量保证体系建立情况：有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/></p> <p>安全管理体系建立情况：有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/></p> <p>工程质量效果：优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/></p> <p>工程施工安全：优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/></p> <p>文明施工情况：优良 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/></p> <p>服从协调、配合情况：优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/></p> <p>施工过程资料整理情况：优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/></p> <p>主要施工、管理人员能力：优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/></p> <p>机械装备能力：优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/></p>
需要说明的事项： /

项目业主（招标单位）：



日期：2024年 7月 1日

注： 请按照“履约情况评价表”中的内容进行评定，评价项后的“□”处用不退色的墨水或签字笔涂黑（不得涂改），并加盖招标单位鲜章。

3、拟派设计负责人情况

拟派设计负责人情况表

投标人名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

姓名	王鹏程	性别	男	年龄	42 岁	
学历	本科	职称	工程师	工作年限	2007 年	
执业资格类型	一级注册建筑师证	执业资格证书编号	20204411606			
其他职业/执业资格	广东省专业技术资格证；粤中职证字第 1500102268461 号					
主要工作经历						
2024 年至今在深圳市中航科建建设集团有限公司任设计负责人岗位						
类似项目业绩						
序号	项目名称	建设单位	合同签订日期	合同金额 (万元)	履约评价 情况	证明文件页码
1	白花镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目	四川继英林业发展有限公司	2024. 04. 16	512	/	68-80
2	山东成武农村商业银行股份有限公司总行营业办公楼项目	中国建筑西南设计研究院有限公司	2025. 04. 03	48	/	81-86

注：后附相关证明材料。

注册证

使用有效期:2025年08月29日
-2026年02月25日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：王鹏程

性 别：男

出生日期：1983年04月25日

注册编号：20204411606

聘用单位：深圳市中航科建建设集团有限公司

注册有效期：2024年04月07日-2026年04月06日



主任



个人签名：王鹏程

签名日期：

2025.8.29

发证日期：2024年04月07日

资格证

	<h1>一级注册建筑师</h1> <p>Class 1 Registered Architect</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。</p>		
<div></div> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p>		<p>姓 名: <u>王鹏程</u></p> <p>证件号码: <u>422325198304250018</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1983年04月</u></p> <p>批准日期: <u>2019年05月19日</u></p> <p>管 理 号: <u>201905027490000102</u></p>
		

职称证

<p>照片</p> 	<p>王鹏程 于二〇一五 年 十一月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第四</p>
	<p>评审委员会评审通过， 具备 建筑设计 工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤中取证字第 1500102268461 号</p>	 <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一六 年 四 月 六 日</p>

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王鹏程 社保电脑号: 615465082 身份证号码: 422325198304250018 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中航科建建设集团有限公司 单位编号: 301107 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55				63.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efd1bb660d5q) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 301107 单位名称 深圳市中航科建建设集团有限公司



业绩：白河镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目

装饰装修设计合同

项目名称：白河镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目

建设单位：四川继英林业发展有限公司

设计单位：深圳市中航科建建设集团有限公司

委托单位（以下简称甲方）：四川继英林业发展有限公司

设计单位（以下简称乙方）：深圳市中航科建建设集团有限公司

甲方委托乙方承担白花镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》；
- 1.2 国家及地方有关室内设计管理法规和规章。

第二条 本合同设计项目的名称、设计要求、设计内容

2.1 项目名称：白花镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目

项目地点：四川省宜宾市翠屏区白花镇

建筑装饰设计面积：52245 平方米

2.2 设计要求：由甲方发出的设计任务书；

2.3 设计内容：白花镇现代农业示范产业园设计项目房屋装饰、电气、弱电、暖通、给排水、钢结构、消防等设计。

2.4 设计周期：90 天

第三条 设计费用

3.1 设计费

3.1.1 设计费固定总价：512 万元，（大写：伍佰壹拾贰万元整），此设计费为含税价格。

3.1.2 备注：

- （a）以上报价为固定总价；
- （b）以上报价含：白花镇现代农业示范产业园设计项目装饰、电气、弱电、暖通、给排水、钢结构、消防等设计；
- （c）施工蓝图提交后如变更图纸量超过施工图纸工作量的 30%则需计提增量补偿；
- （d）项目深化设计的开展基于甲方提供经确认过的方案效果图等资料，如需我司增加方案设计工作，另计提增补；
- （e）以上设计费用包含设计人员往返差旅、食宿费用及现场配合费用，如需提供超出以上设计范围的现场配合，即结合实际工作量另行收费。

第四条 付款方式

4.1 付款方式：

序号	设计内容	工作要求	付款比例
1	方案设计阶段	达到甲方成果要求	合同总额 30%
2	施工图设计阶段	施工图甲方签字确认日起五日 内	合同总额 80%
3	施工过程跟进配合	竣工验收后五日内	合同总额 10%

4.2 备注:

4.2.1 如果设计内容不含现场技术配合的,甲方应在交施工图全部完成后全部付清设计费;

4.2.2 如果该项目装饰施工完成且甲方已正常使用,则视该项目已竣工验收合格,甲方需拨付全部设计费。

第五条 双方责任和义务

5.1 甲方责任

5.1.1 甲方按本合同第三条规定的内容,在规定的时间内向乙方提交资料及文件,甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。甲方提交上述资料及文件超过期限 15 天以内,乙方按本合同第四条规定交付设计文件时间顺延;规定期限超过 15 天以上的,乙方有权重新确定提交设计文件的时间;

5.1.2 甲方变更设计委托事项或因提交的资料错误,或对所提交供资料作较大修改,造成乙方设计返工,除双方需协商签订补充合同(或另订合同),重新明确有关条款外,甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付相应的费用;

5.1.3 合同生效后,甲方要求终止或解除合同必须书面通知乙方,乙方接通知后,未开始设计工作的,不退还甲方已付的定金;已开始设计工作的,如已完成此阶段工作,应按约定支付相应全额费用,未完成此阶段工作按一半工作量进行结算,且收取的定金不予退还;

5.1.4 甲方应按本合同第六条规定的金额和时间向乙方支付设计费用,每逾期支付一天,应承担应付金额千分之一的逾期违约金。逾期 30 天以上时,乙方有权中止履行下阶段工作,并书面通知甲方。发生项目停、缓建,甲方仍应支付应付的设计费;

5.1.5 甲方要求乙方比合同规定时间提前交设计文件时应及时与乙方协商并支付赶工费;

5.1.6 甲方有责任保护乙方的设计版权,未经乙方同意,甲方对乙方交付的设计资料及文件不得用于本合同之外的项目,如发生以上情况,乙方有权向甲方提出索赔;

5.1.7 甲方应指定一名代表对项目负责,甲方代表应对乙方递交的文件在次日起 2 个工作日内书面回复,以避免对乙方工作进度产生不必要的延误。

5.2 乙方责任

5.2.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求进行设计，按合同约定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责；

5.2.2 乙方按本合同第四条规定向甲方交付各阶段的设计文件；由于乙方自身原因，延误了按合同附件一规定设计资料和文本的交付时间。每逾期支付一天，应承担应付金额千分之一的逾期违约金。逾期 30 天以上时，甲方有权中止履行下阶段工作，并书面通知乙方；

5.2.3 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，负责向施工方做设计交底，参与工程竣工验收；

5.2.4 合同生效后，乙方要求终止或解除合同时，如有定金则乙方应双倍返还定金（不可抗力除外）；

5.2.5 乙方应指定一名代表对项目负责，乙方更换代表时，应在3个工作日内知会甲方，便于双方对项目进行对接；

项目负责人

姓 名： 王鹏程

联系电话： 13417337760

通信地址： 广东省深圳市福田区保税区花样年福年广场 B2 栋 7 层

5.2.6 乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三方泄露、转让甲方提交的技术、经济资料，如发生以上情况，甲方有权向乙方索赔。

第六条 各设计阶段的确认

6.1 以甲方书面或邮件确认乙方提交的设计资料和文本并书面或邮件通知乙方开始下一阶段工作，作为甲方对乙方分阶段工作的确认和分阶段支付设计费的依据。乙方交付设计文件后，甲方应尽快给予书面确认。超过设计文件交付次日起五日内不给予回复的，视为确认；

6.2 甲方审查设计文件的时间不计算在设计工期内。乙方根据业主已确认的设计方案进行下一阶段设计工作，如由于业主需求修改对已确认的设计工作进行修改或者重新设计，甲方应支付乙方已完成的设计工作内容的相应设计费用，双方将根据修改的实际情况另行重新协商设计费用。

第七条 施工技术配合

7.1 甲方如需乙方提供施工技术配合，应负责解决下列事宜：

7.1.1 协助甲方招标及签订施工合同；

7.1.2 根据实际情况的变化修正、补充施工图；

7.1.3 技术交底，解释图纸和协助解决技术上的疑难问题；

7.1.4 大宗材料的确认；参与竣工验收。

第八条 保密义务条款

8.1 甲方与乙方双方参与项目的当事人均有为对方保守商业秘密或技术秘密的义务。未经对方许可，任何一方不得将下列信息内容及其任何形式的载体擅自泄露给第三方：

1. 本合同；
2. 服务成果（包括草稿、讨论稿、修改稿、定稿等全部阶段）；
3. 项目服务费用；
4. 项目实施过程中任何一方获悉的其它商业秘密或技术秘密。

8.2 甲方与乙方双方承认保密信息构成有价值的商业秘密。双方同意严格按照合同约定使用对方的保密信息，未经对方的事先书面许可，不得向第三方直接或间接地透露保密信息。双方同意：

1. 对保密信息保密，并采取所有必要的预防措施（包括但不限于双方采取的用于保护自身保密信息的措施）防止未经授权地使用及透露保密信息；
2. 不得向第三方提供保密信息或由保密信息衍生的信息；
3. 除了本合同确定的使用范围外，不得在其它任何时候使用保密信息。

8.3 甲方与乙方双方不负责保护以下信息：

1. 已公开的信息；
2. 从不受保密限制的第三方获得的信息；
3. 未参考保密信息而独立开发的信息；
4. 依据法律的规定或根据法律赋予的权力可以获取此信息的司法、政府机构要求必须公开的信息。接到此类要求后的一方，应立即通知另一方使其了解将要披露的内容并提出意见。不论本合同是否变更、解除或者终止，保密义务条款不受其限制而继续有效，双方均应继续承担约定的保密义务。

第九条 违约责任

9.1 乙方有权利按照本合同约定的时间收取服务费，如超过本合同约定的延迟期甲方仍未支付的，每逾

期一日，甲方应支付应付而未付款部分【5】%的违约金。

9.2 若乙方擅自解除本合同，或由于乙方原因导致合同不能履行，或因乙方原因导致本合同被解除的，

甲方有权利要求乙方退还已付的服务费以及所有资料，乙方应当向甲方一次性支付约定服务

费总额【5】%的解除合同违约金。

第十条 不可抗力

因地震、台风、洪水、海啸、火灾、战争、暴乱、罢工及其它合同双方不能预见、不能避免并不能克服的客观情况导致本合同不能履行或不能完全履行时，遭遇上述不可抗力的一方，应立即将相应情况用书面通知对方，并于7日内提供不可抗力发生的详情及本合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件。根据不可抗力事由对履行本合同影响的程度，由双方协商解除本合同，或者部分免除本合同的履行义务，或者延期履行本合同。

第十一条 完整合同

本合同构成各方对本合同所涉事项的完整合同，它取代了此前各方就该等事项作出的任何口头或书面合同或承诺。

第十二条 修改

对本合同的任何修改均须以书面形式进行，并经本合同双方的授权代表正式签字才能生效，本合同中未经修改的其它条款仍然有效。

第十三条 附件

本合同所有附件为本合同不可分割之组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十四条 继承

本合同生效后，无论甲方或乙方的名称、组织形式、企业性质、经营范围、注册资本、投资者等发生任何变更，甲方或乙方应继续或要求其权利义务的继承人恪守并履行其在本合同项下之相关义务。

第十五条 有效期限

本合同有效期限为自本合同生效之日起至本合同项下全部权利义务履行完毕之日止，最长有效期限不超过3年。

第十六条 其它

16.1 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付设计费用；

16.2 本合同附件与本合同具同等法律效力；

16.3 合同执行过程中双方认可的来往电报、传真、邮件、手机沟通记录、评审意见、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。如与本合同内容有冲突之处，以执行过程中形成的文件为准；

16.4 本设计合同在履行过程中发生纠纷，委托方与承接方应及时协商解决，协商不成时，双方同意由深圳市仲裁委员会仲裁（双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲

裁协议的，可向人民法院起诉）；

16.5 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力；

16.6 甲、乙双方任何通知文件应按下列通讯地址为准：

甲方：

联系人： 邮箱地址：

乙方：

联系人： 邮箱地址：

若通讯地址有变，应以书面通知对方。

16.7 本合同一式四份，甲方执二份，乙方执二份。合同自双方签字盖章之日起生效。

16.8 账户信息：

甲方（增值发票开据所需信息）：☒增值税专用发票 ☐增值税普通发票

乙方（款项支付信息）：

公司名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

开 户 行： 华夏银行深圳分行红荔支行

银行帐号： 1087 0000 0002 24356

（以下无正文）

甲方： 四川继英林业发展有限公司

（盖章）

电 话：

传 真：

代表人签字：

日 期： 2024. 4. 16

乙方： 深圳市中航科建建设集团有限公司

（盖章）

电 话：

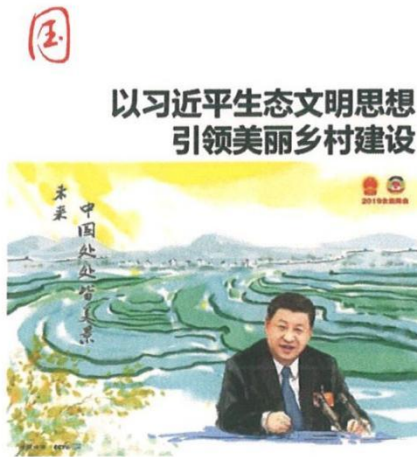
传 真：

代表人签字：

日 期： 2024. 4. 16

附件：项目背景及平面效果图

项目背景·宏观导向



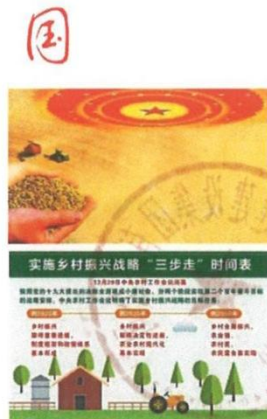
以习近平同志为核心的党中央把生态文明建设作为统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局的重要内容，提出一系列新理论新思想新战略。

习近平总书记在全国生态环境保护大会重要讲话中指出，要自觉把经济社会发展同生态文明建设统筹起来，充分发挥党的领导和我国社会主义制度能够集中力量办大事的政治优势，充分利用改革开放40年来积累的坚实物质基础，加大力度推进生态文明建设，解决突出环境问题，坚决打好污染防治攻坚战，推动我国生态文明建设迈上新台阶。

习近平总书记指出：“我们既要绿水青山，也要金山银山。宁要绿水青山，不要金山银山，而且绿水青山就是金山银山。”建设美丽乡村必须坚持保护生态环境放在首要位置，实行严格的环境保护制度，科学统筹山水林田湖草系统治理，形成绿色发展方式和生活方式，坚定走生产发展、生态良好的文明发展道路。……

发展绿色经济，绿色产业是美丽乡村建设的重要支撑，是实施可持续发展的必由之路要在保护环境的前提下进一步绿色发展，保证农民持续增收。通过建立以市场为导向、农民为主体、政府和社会参与的联动机制加快美丽乡村建设，重点扶持和培植果业、林产业、竹木业、中药材和特色产业等，并大力促进专业化生产、规模化经营和品牌化建设，有条件的地方，还可以进一步开发，整合乡村旅游资源，将文化资源、健身娱乐、民宿服务、农家餐饮与旅游观光结合起来，加快形成美丽乡村建设与农民增收致富互促共进的良好局面……

项目背景·宏观导向



2019年中央一号文件：

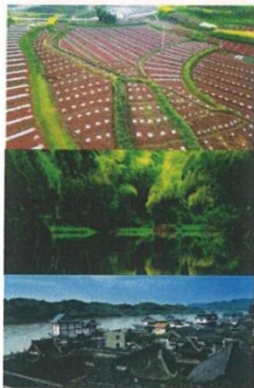
《关于坚持农业农村优先发展 做好“三农”工作的若干意见》

- 一要坚持农业农村优先发展，决战脱贫攻坚。** 到2020年确保现行标准下农村贫困人口实现脱贫，贫困县全部摘帽，解决区域性整体贫困。
- 二要夯实农业基础，保障重要农产品有效供给。** 稳定粮食产量，完成高标准农田建设任务，调整优化农业结构，加快实施农业关键核心技术，实施重要农产品保障战略。
- 三要扎实推进乡村建设，加快补齐农村人居环境和公共服务短板。** 抓好农村人居环境整治三年行动，实施村庄基础设施建设工程，提升农村公共服务水平，加强农村污染治理和生态环境保护，强化乡村规划引领，加强农村基层组织建设。
- 四要发展壮大乡村产业，拓宽农民增收渠道。** 加快发展乡村特色产业，大力发展现代农业产品加工业，发展乡村休闲旅游业，实施数字乡村战略，促进农村劳动力转移就业，支持返乡创业就业。
- 五要全面深化农村改革，激发乡村发展活力。** 巩固完善农村基本经营制度，深化农村土地制度改革，完善农业支持保护制度，加快构建新型农业经营体系。
- 六要完善乡村治理机制，保持农村社会和谐稳定。** 增强乡村治理能力，加强农村精神文明建设，强化农村基层党组织作用，全面深化农村基层组织建设，强化农村基层党建引领作用，发挥村集体经济组织作用，强化村集体经济组织作用，完善村集体经济组织治理机制。
- 八要切实加强“三农”工作的领导。** 落实农业农村优先发展总方针，强化五级书记抓乡村振兴的制度保障，牢固树立农业农村优先发展导向，培养懂农业、爱农村、爱农民的“三农”工作队伍，发挥农民主体作用，充分调动农民积极性、主动性、创造性。

复制

省

项目背景·宏观导向



四川大力推进“美丽乡村”

2013年，四川启动“百镇建设行动”，选准300个小镇重点培养，以百镇带千镇发展。2017年6月，首批省级特色小镇公布。

•按平均每个村300万元的补助标准，截至2015年共安排10.46亿元支持501个村开展美丽乡村建设。

•2016年四川省确定建成幸福美丽新村6000个。

•**四川省有6个村入围2018年中国美丽休闲乡村**，包括成都市郫都区战旗村、德阳市罗江区星光村、达州市开江县竹湾村、雅安市雨城区塘坝村、巴中市平昌县石龙村、凉山州西昌市丘陵村。截至2017年底，我省共有18个村获得“中国美丽休闲乡村”称号。

•**在全省开展实施乡村振兴战略工作先进县（市、区）、先进乡（镇）、示范村考评激励活动**，建立一套系统的考评指标体系。每年将考评10个实施乡村振兴战略工作先进县（市、区），50个先进乡（镇），500个示范村，对先进县（市、区）一次性补助6000万元，先进乡（镇）补助500万元，示范村补助60万元，还将土地指标、项目安排、干部考核等方面给予倾斜。

•**发展竹产业**，四川竹林面积全国第一，把“川竹”纳入“川字号”农业品牌打造，让竹成为四川美丽乡村的一道风景线。到2022年，全省竹林面积增加到1800万亩以上，现代竹产业基地突破1000万亩，建成竹产业高质量发展示范县10个，竹林小镇30个，实现竹业综合产值1000亿元。

四川出台“美丽四川·宜居乡村”推进方案

•到2020年，全省农村山水林田湖草系统治理和农业农村环境突出问题治理取得阶段性成效。

•力争实现90%以上的行政村生活垃圾得到有效处理。

•50%以上的行政村生活污水得到有效处理。

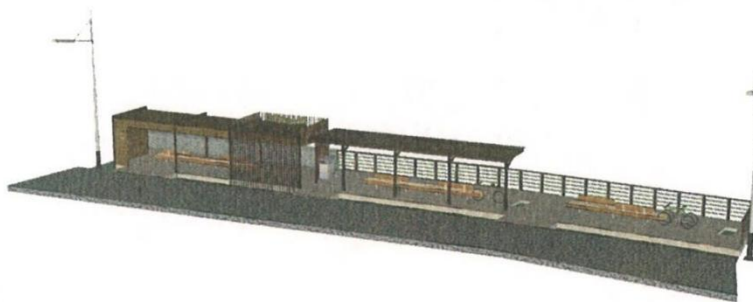
•卫生厕所普及率达到85%以上，农村自来水普及率达到75%以上。

•全省建成“美丽四川·宜居乡村”达标村2.5万个。

•2020年国土绿化覆盖率达到70%



分区规划·技术研发中心设计



休息亭



装置艺术



连桥样式





初步设计、施工图阶段工作成果验收单

项目名称	白花镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目	合同金额	512 万
合同名称	白花镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目		
成果文件 提交的 内容及数量	初步设计图纸及主要装饰材料样板 2 套		
	全套施工图 15 套		
	装饰材料样板手册 2 套		
成果文件 提交单位	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; text-align: center;">  经办人: <u>王晋华</u> 负责人: <u>王鹏程</u> (单位盖章) 2024 年 5 月 9 日 </div>		
合同 主办部门	1、提交成果数量是否符合合同要求: <input type="checkbox"/> 是; <input type="checkbox"/> 否; 2、提交成果质量是否符合合同要求: <input type="checkbox"/> 是; <input type="checkbox"/> 否; 3、是否完成合同所有工作内容: <input type="checkbox"/> 已完成; <input type="checkbox"/> 未完成; (结算时勾选) 4、是否同意按合同结算: <input type="checkbox"/> 同意; <input type="checkbox"/> 不同意; (结算时勾选) 5、其他:		
业主项目负 责人意见	同意验收 签名: <u>何树可</u> 2024 年 7 月 4 日		
业主单位意 见	同意 (公章):  2024 年 7 月 4 日		

业绩：山东成武农村商业银行股份有限公司总行营业办公楼项目

建设工程专项设计分包合同

项 目 名 称： 山东成武农村商业银行股份有限公司总行营业办公楼项目

项 目 地 点： 山东省成武县

合 同 编 号： 020250490

(由发包人编填)

专项设计名称： 装饰设计咨询

发 包 人： 中国建筑西南设计研究院有限公司

设 计 人： 深圳市中航科建建设集团有限公司

签 订 日 期： 2025年04月03日



发包人（全称）：中国建筑西南设计研究院有限公司

设计人（全称）：深圳市中航科建建设集团有限公司

鉴于：

1. 发包人与山东成武农村商业银行股份有限公司（以下简称“业主”）就山东成武农村商业银行股份有限公司总行营业办公楼项目（项目名称，与封面一致）（以下简称“本工程”）签订设计合同（以下简称“主合同”），承担本项目设计工作。

2. 根据工作需要，发包人拟将本项目装饰专项设计咨询分包给设计人承接。

3. 设计人表示知晓并同意：发包人已告知设计人本项目相关情况、主合同相关约定、业主要求等与本次专项设计分包相关的信息，愿意按照主合同相关约定与本分包合同约定、业主以及发包人要求等开展本次专项设计工作。

4. 设计人知晓并同意：设计人工作不但要对发包人负责，亦要对业主负责，愿意承担履行本合同时因自身原因给发包人或者业主造成的损失。

经发包人、设计人双方友好协商，就发包人委托设计人承担本项目【装饰】专项设计咨询工作事宜，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则达成一致，签订本专项设计分包合同（以下简称“本合同”）。

第一条 本合同签订依据

1.1 与本合同设计工作、设计成果相关的法律法规、行政监管要求，以及国家、行业、地方技术规范、技术准则等。

1.2 业主与发包人签订的主合同及相关文件。

1.3 与本合同相关的业主设计任务、工作指令。

1.4 政府部门、工程使用单位、第三方审查审核单位等工程相关方与本合同相关的批准文件、要求、指令、意见等（若适用）。

第二条 工作内容、阶段与设计费用

序号	分项目名称	设计面积 (m ²)	设计阶段及内容			设计单价 (元/m ²)	设计费 (万元)
			方案设计	初步设计	施工图设计		
1	山东成武农村商业银行股份有限公司 总行营业办公楼项目 装饰设计咨询	16000	✓	✓	✓	30	48
总计		肆拾捌万元整					48
说明		设计费采用总价包干					

第三条 发包人向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	备注
1	设计任务书	1	设计开始前	电子文件
2	方案成果资料	1	设计开始前	电子文件
3	项目装饰设计范围及设计要求	1	设计开始前	电子文件
4	建筑设计方案最终通过规委会 成果	1	设计开始前	电子文件

说明:

(1) 发包人早于约定日期提供的, 有权要求设计人提前相应天数提交相应设计成果。

(2) 发包人晚于约定日期提供的, 按本合同 6.1.1 条约定处理, 但无论何种原因、何种情形, 发包人均不承担违约责任, 设计人亦放弃因此向发包人 or 业主主张任何费用、补偿、索赔的权利。

第四条 设计人向发包人交付的工作成果与要求

4.1 工作成果清单与进度

进行修改完善。设计人对发包人反馈的意见和要求有异议的，应当自收到发包人反馈意见和要求之日起3日内书面向发包人提出，逾期视为设计人无异议。

4.3.3 设计人根据发包人意见（包括发包人反馈的业主或第三方审查意见）修改完善工作成果所产生的成本、费用等（若有），均已包含在本合同约定的总设计费中，发包人不再另行支付。

4.3.4 设计人所有工作成果均应由正版软件制作，若因使用未合法授权软件导致的法律纠纷及造成的损失由设计人承担。

4.3.5 发包人有权随时要求设计人将其在手工作成果（包括但不限于未完成成果、过程性工作成果）报送发包人，设计人应在接到指令的24小时内提供相关成果电子版文件。如发包人要求设计人报送书面形式和/或当面汇报的，设计人应在发包人规定时间内完成。

4.3.6 所有纸质版工作成果由设计人负责送至发包人指定地点：济南市历下区人寿大厦南楼10楼，电子版设计成果统一提交至发包人邮箱：396084169@qq.com。

第五条 设计费计算与支付方式

5.1 本合同价格采取下列第（1）种方式。

（1）本合同设计费采取总价包干模式，设计费含税固定总价为肆拾捌万元整（大写）人民币（¥480000.00元），其中税率【6】%，税金为【27169.81】元。除国家税率调整或本合同另有约定外，结算设计费时不作任何调整。

（2）本合同设计费采取固定单价模式，暂定合同含税总价为 / （大写）人民币（¥ / ），其中税率【 / 】%，税金为【 / 】元，合同最终结算价格计算方式为： / 。

5.2 设计费支付进度如下：

付费次序	支付比例	付费额（元）	支付条件
1	10%	48000	合同签署生效后15个工作日内。
2	20%	96000	提交方案设计文件后且通过规划审查后15个工作日内。
3	30%	144000	提交主体施工图设计文件后15个工

发包人名称：
中国建筑西南设计研究院有限公司



(盖章)

设计人名称：
深圳市中航科建建设集团有限公司



(盖章)

法定代表人： (签字)

法定代表人： (签字)

(或) 委托代理人： (签字)

(或) 委托代理人： (签字)

(委托代理人签字应提供设计人出具的书面委托授权书并作为合同附件)

部门负责人：

部门负责人： 闫立

公司地址：四川省成都市天府大道北段
866 号

邮政编码：

电 话：028-62550750

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
成都市第二支行

银行帐号：51001426208050393848

公司地址：深圳市福田区福保街道
福保社区福田保税区市

花路 3 号花样年·福年广

场 B 栋 702、703、705

邮政编码：518000

电 话：0755-82800201

传 真：/

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳景苑支行

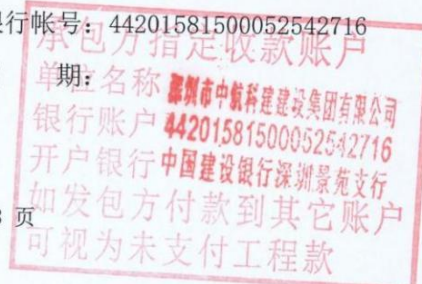
银行帐号：44201581500052542716

日 期：

2025年04月03日

日

第 14 页 共 18 页



附件：设计人员名单

本项目预计配备人员			
职务	姓名	专业	备注
项目负责人	王鹏程	建筑设计	/
项目技术负责人	李荣	建筑设计	/
设计人员	张丰先	建筑工程	/
设计人员	丁跃伟	建筑工程	/

4、拟派项目管理机构情况

拟派项目管理机构一览表

投标人名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

序号	拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目经理	彭志畅	二级建造师证书	初级	建筑工程	高新投三江办公室装修工程 大家财险安徽分公司自有职场装修项目
2	设计负责人	王鹏程	一级注册建筑师证	中级	建筑设计	白花镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目 山东成武农村商业银行股份有限公司总行营业办公楼项目
3	技术负责人	张丰先	职称证	高级	建筑装饰施工	八里湖新区兴城大楼装修改造工程设计采购施工总承包项目（EPC） 华润水泥投资有限公司华润水泥总部大楼改造提升项目施工总承包工程
4	质量负责人	吴泽敏	质量员证	中级	装饰装修	玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程
5	安全负责人	段一干	安全生产考核证	中级	安全生产	青岛蓝色中心东区商业楼及配套酒店项目一会议中心及酒店精装修工程设计施工总承包 八里湖新区兴城大楼装修改造工程设计采购施工总承包项目（EPC）
6	造价工程师	石道玲	一级造价工程师证	高级	土木建筑工程	深圳燃气坪山(大鹏)分公司办公场所装修工程 龙华区大浪街道龙胜旧村片区城市更新项目01地块(四海华亭)幼儿园精装修
7	给排水工程师	陈利华	职称证	中级	给水排水	八五一一所江宁园区A-5集成中心楼改造项目
8	机电工程师	李亚洲	职称证	中级	机电工程	国家感染性疾病临床医学研究中心项目机电安装
9	暖通工程师	吴羽霞	职称证	中级	暖通	中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（VIII标）
10	精装设计师	王思敏	职称证	员级	建筑装饰设计	毓秀雅苑室内装修施工
11	BIM工程师	谢海湃	职称证	中级	BIM建模	深圳市光明区润晖府项目精装修工程(标段二)
12	资料员	伍满娟	资料员证	中级	建筑装饰	合肥高新区生物医药基地一期二标段孵化器B楼及宿舍楼装修工程
13	安全员	王海英	安全生产考核证	中级	安全生产	龙华区大浪街道龙胜旧村片区城市更新项目01地块(四海华亭)幼儿园精装修
14	安全员	蒙杰民	安全生产考核证	初级	安全生产	安居福厦里项目精装修工程
15	劳资专管员	吴奇伟	劳务员证	中级	建筑工程管理	深圳市韵动家园裙楼物业改造工程

16	施工员	张颂平	施工员证	中 级	装饰装 修	华润水泥投资有限公司华润水泥总部大楼改造 提升项目施工总承包工程
17	材料员	田苗苗	材料员证	中 级	建筑装 饰	深圳市光明区润晖府项目精装修工程(标段二)
18	质量员	沈玉华	质量员证	中 级	装饰装 修	青岛蓝色中心东区商业楼及配套酒店项目一会 议中心及酒店精装修工程设计施工总承包

注：后附相关证明材料。

项目经理：彭志畅

拟派项目经理情况表

投标人名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

姓名	彭志畅	性别	男	年龄	33 岁	
学历	本科	职称	初级	工作年限	2019 年	
执业资格类型	二级建造师注册证书	执业资格证书编号	粤 2442022202226289			
其他职业/执业资格	广东省职业证书：2103006055170					
主要工作经历						
2022 年至今在深圳市中航科建建设集团有限公司任项目经理岗位						
类似项目业绩						
序号	项目名称	建设单位	合同签订日期	合同金额 (万元)	履约评价 情况	证明文件页码
1	高新投三江办公室装修工程	深圳市高新投三江电子股份有限公司	2022. 04. 20	388	/	96-103
2	大家财险安徽分公司自有职场装修项目	北京和朗明悦企业管理有限责任公司	2023. 12. 21	184	/	104-125

注：后附相关证明材料。

注册证



使用有效期：2025年08月
11日-2025年12月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：彭志畅

性 别：男



出生日期：1992-09-08

注册编号：粤2442022202226289

聘用企业：深圳市中航科建建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-12-09至2025-12-08）



彭志畅

个人签名：彭志畅
签名日期：2025.8.11



住房和城乡建设厅
签发日期：2022年12月09日

资格证

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：彭志畅

证件号码：441523199209086577

性 别：男

出生年月：1992年09月

专 业：建筑工程

批准日期：2022年06月12日

管 理 号：2022050440502021440213020311

91

安全生产考核 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023) 0010875

姓 名: 彭志畅

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年09月08日

企 业 名 称: 深圳市中航科建建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年05月10日

有 效 期: 2023年05月10日 至 2026年05月09日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年05月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：彭志畅

身份证号：441523199209086577



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006055170

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证、学位证（如有）



No. X006795170

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

身份证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55					104.0	

单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



业绩：高新投三江办公室装修工程

施 工 合 同

工程名称：高新投三江办公室装修工程

工程地点：深圳市南山区南山大道南油第四工业区三栋

建设单位：深圳市高新投三江电子股份有限公司

施工单位：深圳市中航科建建设有限公司



二〇二二年四月二十日

发包方（以下简称甲方）：深圳市高新投三江电子股份有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响买方继续正常存续和履行本合同的能力；

承包方（以下简称乙方）：深圳市中航科建建设有限公司，一家依据中国法律成立并在中国【深圳】合法注册、经营及有效存续的公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响卖方继续正常存续和履行本合同的能力。

按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：高新投三江深圳办公室装修工程
- 1.2 工程地点：深圳市南山区南山大道南油第四工业区三栋
- 1.3 承包范围：高新投三江一楼（120 平米）、三楼、六楼办公室装修工程（包括装修、强电、排水、固定家具等）。
- 1.4 承包方式：单价包干、包工包料、包质量、包安全、包通过验收。
- 1.5 工期：本工程自 2022 年 5 月 15 日 开工，于 2022 年 8 月 15 日 竣工。（开工日期以取得工地入场通知书日起）
- 1.6 合同价款 3670000.00 元（人民币大写）：叁佰陆拾柒万元整

第二条 甲方工作

2.1 全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2 指派 王静（在开工后及时通知乙方）为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，协助到有关部门办理相应审批手续。

第三条 乙方工作

10.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

10.2 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，任何一方均有权向原告住所地人民法院提起诉讼。

第十一条 其它约定

11.1 乙方负责安全文明施工相关法律责任；乙方需为施工人员购买相关人身安全保险，乙方承担本合同项下所有施工人员的人身、财产安全。

11.2 乙方不得将本合同项下义务转包或分包给任何第三方。乙方违反规定转包或者分包的，甲方有权立即解除合同，乙方应当承担本合同总金额 20% 的违约金。造成甲方损失的，乙方还应承担由于解除合同迫使甲方重新寻找装修公司引起的直接、间接经济损失。

第十二条 附则

12.1 本合同一式四份，双方各执二份。

12.2 本合同履行完成后自动终止。

12.3 附件

(1) 施工图纸或作法说明

(2) 工程项目一览表或工程报价书

甲方（盖章）：

法定代表人：

代理人：

单位地址：

电话：

年 月 日

乙方（盖章）：

法定代表人：

代表人：

单位地址：

电话：

年 月 日

承包方指定收款账户
单位名称 保州市中研科建设集团有限公司
银行账户 7908 0078 8010 0000 2139
开户银行 浦发银行保州中心支行
如发包方付款到其它账户
可视为未支付工程款

施 工 合 同

补充协议

工程名称：高新投三江办公室装修工程

工程地点：深圳市南山区南山大道南油第四工业区三栋

建设单位：深圳市高新投三江电子股份有限公司

施工单位：深圳市中航科建建设集团有限公司

二〇二二年九月二十五日

发包方（以下简称甲方）：深圳市高新投三江电子股份有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响买方继续正常存续和履行本合同的能力；

承包方（以下简称乙方）：深圳市中航科建建设集团有限公司，一家依据中国法律成立并在中国【深圳】合法注册、经营及有效存续的公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响卖方继续正常存续和履行本合同的能力。

在甲、乙双方签定的《高新投三江办公室装修工程施工合同》（下称“原合同”）基础上，现对本工程原合同新增及变更单项工程决算相关事宜，达成一致意见，特签订补充协议，甲、乙双方共同遵守。

一、工程增项变更决算汇总表

序号	项目名称	金额(元)	装修造价明细	备注
1	1F\3F\6F 地面整平		见附件1	1.3.6 层地面无法达到施工要求,按优化方案实施。
2	东面卫生间排污主管改造		见附件2	3.4.6.7 层东面卫生间接管外墙新作排污管,开挖室外地面接入排污井。
3	6层调试室电气安装工程增项		见附件3	6F 调试室电气工程需求调整。
4	装饰部分增减项目		见附件4	原合同报价装饰变更部分
5	安装部分增减项目		见附件5	原合同报价安装变更部分

二、合同价款及支付方式

2.1 合同价款为 210000.00 元，（人民币大写）：贰拾壹万元整

2.2 付款方式：工程完工并经甲方竣工验收合格（以签署竣工验收报告为准）后支付。

三、质量标准及验收

3.1 严格按照原合同执行。因工程质量问题造成的一切损失由乙方负责。

3.2 乙方对承包范围工程质量负有完全责任，并依照施工图设计、设计变更、会议纪要要求施工，甲方将按此及现场情况进行施工监督管理。

3.3 工程质保期：按原合同相关条款执行。

四、附则

- 4.1 本补充协议一式肆份,甲乙双方各执贰份。
- 4.2 本协议经甲乙双方签字盖章后生效,与双方所签《高新投三江办公室装修工程施工合同》产生冲突,以本协议为准。
- 4.3 本合同履行完成后自动终止。
- 4.4 附件: 本协议共有 5 份附件, 每份附件与本协议具有同等效力。

甲方(盖章):

法定代表人:

代理人:

单位地址:

电话:

年 月 日



乙方(盖章):

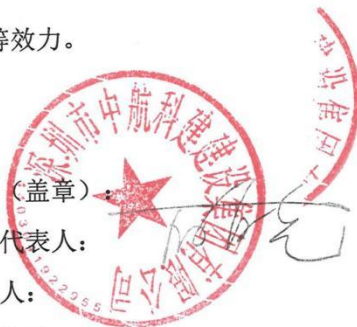
法定代表人:

代表人:

单位地址:

电话:

年 月 日



承包方指定收款账户

单位名称

银行账户

开户银行

如发包方付款到其它账户

可视为未支付工程款

工程竣工验收表

项目编号:

建设单位: <u>深圳市高新投三江电子股份有限公司</u>					
施工单位: <u>深圳市中航科建建设集团有限公司</u>					
设计单位: <u>深圳市中航科建建设集团有限公司</u>					
工程名称	高新投三江办公室装修项目			合同编号	202204009SGB
开工日期	2022年12月11日	竣工日期	2023年3月8日	合同造价(元)	3670000.00元
资产归属公司		深圳市高新投三江电子股份有限公司			
参加验收人员					
验收范围及质量评定	序号	分项工程名称	质量等级 (合格/不合格)	备注	
	1	1F 装饰工程	合格		
	2	1F 电气安装(弱电除外)	合格		
	3	3F 装饰工程	合格		
	4	3F 电气安装(弱电除外)	合格		
	5	3F 给排水安装	合格		
	6	6F 装饰工程	合格		
	7	6F 电气安装(弱电除外)	合格		
	8	6F 给排水安装	合格		
验收小组意见: (合格/不合格)					
验收合格.					
无解, 已解决					
施工单位意见:		设计单位意见:		建设单位意见:	
 (盖章) <u>张永强</u> 2023年3月8日		 (盖章) <u>王明元</u> 2023年3月8日		 (盖章) <u>王明元</u> 2023年3月8日	
注: 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写; 2、本表一式二份, 建设单位和施工单位各一份, 其它部门可留复印件。					

履约评价表

业主	深圳市高新投三江电子股份有限公司			
承包人	深圳市中航科建建设有限公司			
项目名称	高新投三江办公室装修工程			
工程进度	已完工			
评价意见	评价内容	评价意见	得分	较差、差理由说明
	人员到位 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	20	/
	进度控制 (20分)	<input type="checkbox"/> 好 (>16分) <input checked="" type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	15	/
	履约质量 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	19	/
	配合与服务 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	20	/
	整体评价 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	19	/
	评价总得分		93	/

业主代表 (签字):

游

业主单位 (盖章):



业绩：大家财险安徽分公司自有职场装修项目



大家财险安徽分公司自有职场装修项目协议

甲方合同编号：

甲方：北京和朗明悦企业管理有限责任公司

乙方：深圳市中航科建建设集团有限公司

签约时间：2023 年 12 月

签约地点：





协议双方当事人：

甲 方：北京和朗明悦企业管理有限公司

法定代表人/负责人：栾宇

授 权 代 表：庞珊明

项目联系人：庞珊明

电 话：18255160839

通 讯 地 址：安徽省合肥市蜀山区长江西路200号置地投资广场
26 层

邮 箱：pangshanming@djbx.com

乙 方：深圳市中航科建建设集团有限公司

法定代表人/负责人：石宣亮

授 权 代 表：盛平铸

项目联系人：18924676397

电 话：0755-82800038

通 讯 地 址：深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花
路3号花样年福年广场B栋702、703、705

邮 箱：185876489@qq.com

根据相关法律法规之规定，双方在自愿、平等、互利互惠、协商
一致的基础上，于【2023】年【12】月【11】日，订立本合同，由双
方共同恪守。

1. 甲方委托乙方作为【大家财产保险有限责任公司安徽分公司



自有职场】装修工程的施工方，装修工程概况列于基础条款第一条，装修内容列于基础条款第二条，工期列于基础条款第三条，装修材料列于基础条款第四条，装修费用列于基础条款第五条，支付方式列于基础条款第六条。

2. 本装修合同的基础条款、标准条款、附件及其它附加于本合同的各文件，均构成本装修合同之有效组成部分。

3. 双方在均已完全仔细阅读本合同中有关权利义务的约定且完全明白双方享有的权利、可能承担的相关责任情形下，郑重承诺严格执行本合同约定。

第一部分 基础条款

第一条 工程概况

1. 装修工程：乙方对甲方所购或所承租的 安徽省合肥市蜀山区长江西路 200 号置地投资广场 26 层 房屋进行室内装修。

2. 工程地点：安徽省合肥市蜀山区长江西路 200 号置地投资广场 26 层

3. 工程承包方式： 总承包

4. 工程建筑面积： 1594.88 m²

5. 其 他：

第二条 装修内容及要求

1. 装修内容：具体详见定标文件。

2. 装修方案：具体详见定标文件。

3. 装修图纸：装修图纸由【甲】方提供，乙方应按照图纸、甲方要求及本合同约定完成装修工程。

第三条 工期



1. 本工程工期： 80 天，暂定工期为【2023】年【12】月【28】日至【2024】年【3】月【20】日。

2. 乙方应于甲方实际通知的时间进场施工，并应于 2024 年 3 月 15 日前，向甲方交付装修完毕且验收合格的房屋。

第四条 装修材料

装修材料： 详见标准条款第二条及附件3《装修材料明细》。

第五条 装修费用

1. 本工程装修费用含税总价款暂定为：人民币【1845328.210】元，上述费用为包含增值税的价格，其中不含税价款为【1693132.55】元，增值税税率为【9】%，增值税税金为【152195.64】元。装修费用明细详见本合同附件1。

2. 装修过程中如出现装修内容、方案洽商变更的，甲乙双方应及时签署书面确认文件或补充协议，并在工程竣工验收合格后据实结算。

第六条 支付方式

双方同意采取以下支付方式：

1. 本合同签订生效，工程完成第一期隐蔽工程后，乙方应向甲方提交结算材料，经甲方审核批准后 7 日内，甲方向乙方支付装修费用的【40】%，即人民币【738131.284】元；

2. 工程主体竣工支付总款项的40%，经甲方审核批准后 7 日内，甲方向乙方支付装修费用的【40】%，即人民币【738131.284】元；消防验收合格后，甲方向乙方支付装修费用的【17】%，即人民币【313705.796】元；

3. 剩余【3】%作为工程质保金，质保期限共为2年，第1年支



付装修费用的 1.5%，即人民币【27679.92】元；如质保期内无任何质量问题，待质保期结束后15日内，甲方支付支付剩余 1.5%，即人民币【27679.92】元。

4. 所有款项支付除应满足上述付款条件外，还应以甲方收到乙方提供的等额有效增值税发票为前提，乙方提供的发票类型为：增值税专用发票。

甲方在收到乙方提供的当地监管部门认可的正式等额增值税发票并认证成功后 20 个工作日内通过银行转账支付。

5. 甲方开票信息

单位名称：北京和朗明悦企业管理有限责任公司

纳税人识别号：91110105MA01KX7F4R

公司地址：北京市朝阳区东三环中路 55 号 5 层 603

电话：010-85257676

开户银行：中国民生银行北京国贸支行

账号：631229040

6. 乙方银行账户信息

户名：深圳市中航科建建设集团有限公司

账号：108 7000 000 022 4356（行号：3045 8401 1128）

开户行：华夏银行深圳分行红荔支行

乙方如需变更收款账户的，应及时以书面形式通知甲方。如乙方未能及时通知而使甲方遭受损失，乙方应予以赔偿。

7. 因乙方公司类型变更或国家政策变化等，导致增值税率发生变化，双方无需另行签订补充协议，但乙方应向甲方出具书面说明，并按照以下原则执行：



(1) 若乙方开具的发票为增值税普通发票，则合同总价款不变，仅按照新的税率执行；

(2) 若乙方开具的发票为增值税专用发票，则分以下两种情况处理：

如增值税税率提高，则本合同约定的含税总价款金额不变，其中的不含税价款金额相应调减。

如增值税税率降低，则本合同约定的不含税价款金额不变，本合同含税总价款金额相应调减。如甲方已将合同总价款支付给乙方的，乙方应将本合同约定总价款与调减后总价款之间的差额返还甲方。

第二部分 标准条款

第一条 装修内容及设计

1. 乙方应负责装修深化设计工作。乙方深化设计时，应充分考虑甲方使用时的便利性、可用性及实用性，使得深化设计结果便于使用。乙方深化设计方案或变更方案需经甲方书面确认后方可进行施工。

2. 装修过程中，甲方可根据实际情况临时调整、优化装修设计，乙方应按甲方要求调整装修。所有设计变更方案需经甲方书面确认后方可进行施工。

第二条 装修材料

1. 乙方负责采购装修所用的建材及零配件，保证建材及零配件全新且未使用过。乙方提供的建材及零配件应符合国家、地方政府及行业的相关规范、标准和要求，质量合格且符合装修设计要求，同时符合环保要求。



2. 装修材料运抵现场后，乙方应及时通知甲方进行数量及外观验收。验收合格后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方承担。验收不合格的，乙方应负责更换。甲方对装修材料的验收，并不免除乙方对装修材料内在隐蔽质量瑕疵所应负的责任。

3. 乙方应确保材料进场时包装完好，附有产品合格证书、中文说明书及相关性能的检测报告，进口产品应按规定进行商品检验。

4. 乙方应确保本工程中使用的所有材料，符合国家有关建筑装饰材料有害物质限量标准的规定，并按设计要求进行防火、防腐和防虫处理。

第三条 装修工期及入场

1. 乙方应按照本合同约定及甲方要求的时间及时入场施工，乙方不得无故拖延入场。

2. 乙方入场时，应到工程所在物业公司及时办理装修手续，取得物业装修许可后即刻开工。

3. 乙方施工过程中，应保证由专业施工人员进行施工，不得怠工，不得无故拖延工期。

第四条 装修费用及付款方式

1. 本合同基础条款约定之装修费用为固定费用，不因任何因素的变化而调整。该装修费用包括但不限于材料费、零配件费、人工费、培训费、设计费、制图费、办公费、工具费、垃圾清运费、施工费、采购费、管理费用、税费等乙方为完成本合同约定的装修内容所需的一切费用。除本合同另有约定外，甲方无须再向乙方支付任何其他费用。



2. 装修工程竣工验收合格后,乙方应向甲方提交竣工结算及洽商变更材料等,经甲方审核结算后,甲方按照最终结算工程结算款与乙方进行结算。

3. 付款提示

3.1 在达到合同约定甲方付款进度时,乙方应提前十日向甲方发出提示付款的书面通知。

3.2 若甲方对乙方提出的付款通知有异议的,甲方在收到该付款通知七个工作日内向乙方发出异议通知,并不承担任何违约责任。经甲方同意确认后,甲方再行支付该笔费用。

3.3 若乙方未及时发出书面通知导致甲方未支付的,甲方不承担任何违约责任。

3.4 乙方为增值税【一般】纳税人。甲方支付款项之前,乙方必须提供正式、有效的增值税【专用】发票。若乙方不提供合格发票,甲方有权拒绝支付该笔款项且不承担任何违约责任。同时,乙方不得因此而停止工作。

3.5 除本合同约定的合同总价款之外,本合同约定的其他费用(包括但不限于违约金、赔偿金、补偿费用、滞纳金等),均为含增值税金额。

第五条 工程变更

5.1 施工中甲方需对原工程设计变更,应提前【5】日书面向乙方发出变更通知。乙方按照甲方代表发出的变更通知及有关要求,进行相应的变更,并及时办理变更手续。

5.2 施工中乙方不得擅自对原工程设计进行变更。因乙方擅自变



更设计发生的费用和由此导致甲方的损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

5.3 乙方在施工中提出的合理化建议涉及到对图纸及作法说明、施工组织设计的变更及对材料、设备的换用，须经甲方代表书面同意。未经同意擅自更改或换用时，乙方承担由此发生的费用，并赔偿甲方的有关损失，延误的工期不予顺延。

5.4 所有设计变更，双方均应办理书面并加盖公章的变更确认书。

5.5 合同履行中甲方要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商确定。

第六条 工程验收

1. 本装修工程验收标准按国家、地方政府、行业及消防部门规定的相关规范、标准执行，工程质量合格。

2. 本装修工程中的隐蔽工程完工后，乙方应及时通知甲方或其授权代表进行验收。验收合格后，隐蔽工程覆盖；验收不合格的，乙方应限期整改，直到合格为止。

3. 装修工程竣工后，乙方应及时通知甲方或其授权代表进行验收；甲方及其授权代表应及时验收。甲方及其授权代表有权对装修工程不合格之处提出限期整改要求，乙方应予及时整改至符合本合同约定标准。

4. 工程竣工后，乙方应委托甲方认可的专业机构对装修房屋进行室内空气质量检测（甲醛及有害物质），检测结果必须符合国家及



行业标准，否则视为装修质量严重不合格。检测费用由乙方承担。

5. 装修工程验收合格以甲方及其授权代表签署《工程竣工验收单》（附件4）为准。甲方及其授权代表验收合格并签署《工程竣工验收单》的，视为乙方将装修房屋如约交付甲方。

第七条 双方责任

1. 甲方同意乙方对其所购或所承租的房屋进行室内装修，并提供水、电支持（施工水、电接驳点）。

2. 甲方有权委托第三人对装修工程进行监督、验收。

3. 甲方有权对施工进行监督检查，随时向乙方了解施工情况。

4. 甲方有权对本装修工程进行验收。验收不合格的，有权要求乙方进行返工修复，直至合格为止。

5. 乙方应具备建筑装饰装修行业的合法资质，乙方施工人员均应具备相应的专业资格。

6. 乙方保证所采购的建材及零配件等质量合格，符合本合同约定标准及环保要求。

7. 乙方应对其工作人员进行安全教育培训，确保施工安全，并保证装修工程符合相关规范、标准，质量合格。

8. 乙方应在约定工期内完成施工，不得无故拖延工期。

9. 乙方在施工过程中，应遵守工程所在小区的物业管理制度及装修管理制度，并服从工程所在小区物业管理。乙方应按照物业管理公司的要求，到物业公司办理装修手续、签署装修合同等，办理装修手续所发生的费用由乙方承担。

10. 乙方应自行准备施工中所用的各种专业工具。

11. 乙方应严格执行国家及工程所在地有关施工现场管理的规



定，不得污染环境，工程完工后乙方负责清扫施工现场，妥善处理施工垃圾，并按时撤离场地。

12. 本工程如遇不可抗力造成不能施工的，经双方确认后，工期可相应顺延。

13. 装修期限内，由乙方照管该房屋，并负有消防安保责任。乙方发现安全隐患，应立即告知甲方，并积极采取相应安全防范措施。如在装修过程中发生安全事故或因装修工程质量问题给甲方或他人造成人身损害、财产损失的，应由乙方自行承担全部责任；甲方由此向第三人承担赔偿责任的，有权向乙方追偿包括赔偿款、律师费、鉴定费等在内的全部损失。

第八条 保修

1. 乙方负责对本装修工程进行免费保修。

2. 工程质量保修期为【2】年，自工程竣工验收合格移交之日起算。保修期间，非人为因素造成的损坏，由乙方免费进行修缮和免费更换零配件；甲方人为造成的损坏，由乙方按材料成本价收取维修费用。

3. 工程质量保修期内，工程出现质量问题的，甲方应向乙方报修，乙方应于接到报修后 48 小时内进行维修；情况复杂的，乙方应于接到报修后【15】日内，修复损坏部位。如乙方未在约定时间内进行维修或未修复成功，甲方有权委托第三方进行维修，因此产生的费用由乙方承担。

4. 工程质量保修期届满后，工程出现问题的，甲方可以委托乙方进行修复，也可以委托第三方进行修复。委托乙方修复的，甲方应支付相应的修复费用。



第九条 安全施工

1. 甲乙双方均应确保装修施工前后及施工过程中，电气线路、燃气管道（如有）、自来水（如有）和其他管道畅通合格。
2. 乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保证作业人员及相邻用户的安全，防止包括但不限于相邻房屋的管道堵塞、渗漏水、停电、漏气、物品损坏等事故发生。出现前述事故的，由乙方承担相关法律责任。甲方由此向第三人承担赔偿责任的，有权向乙方追偿全部损失。
3. 乙方应按照国家及装修工程所在地政府和有关部门颁布的有关安全、文明施工及有关施工扰民、噪音控制的规定，严格现场管理（如技术工种需持证上岗、工人上岗前安全交底，民工安全、卫生及文明施工教育等），并采取其它必要的措施，保证施工安全和现场文明，并承担因违反上述规定而导致的一切责任和费用。
4. 乙方应提供一切必要的措施，保护现场及其附近的环境，并避免因施工方法不当引起的污染、噪声或其它后果对公众、居民造成人身或财产方面的损害、伤害或妨碍。任何由于乙方施工造成的扰民和/或民扰事件，均由乙方根据装修工程所在地有关规定和程序处理，并承担因此发生的所有费用。

第十条 不可抗力

1. 因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如地震、火灾、水灾、旱灾、暴风雪等自然灾害，或战争、罢工、动乱、政府禁令、政策变动等不可抗力原因，导致任何一方不能履行本合同或不能如期履行本合同的，受不可抗力影响的一方不承担违约责任，但应及时通知另一方并提供书面的不可抗力证明，遭受不可抗力的一方应尽量采



取有效措施减轻可能给另一方造成的损失。

2. 不可抗力事件终止或被排除后,受阻方应继续履行本合同,并应尽快通知另一方。受阻方可延长履行义务的时间,延长期应相当于不可抗力事件实际造成延误的时间。

第十一条 保密条款

1. 乙方承诺,对甲方提供的一切资料、信息履行保密义务。对甲方的保密信息,乙方保证采取合理措施保护该等保密信息免受公开,除履行双方合作合同外,乙方不向任何第三方公开上述保密信息,非经甲方事先书面同意,乙方不得将上述保密信息用于本合同以外的目的。

2. 如乙方违反承诺,乙方应按照本合同违约条款的约定向甲方支付违约金,违约金不足以弥补甲方损失的,乙方应当赔偿甲方的全部损失。

3. 于本合同解除或终止之日,甲方有权要求乙方返还或销毁其所提供的全部资料。

4. 本合同不论因何种原因变更、解除或终止均不影响本条款或保密协议的效力。

第十二条 反商业贿赂条款

乙方及经办人保证不得向甲方雇员或代理人行贿谋取中标或成交。如乙方或其经办人为达成交易目的,向甲方雇员及其亲属或甲方代理人及其亲属提供回扣、感谢费、顾问费、辛苦费、旅游费、纪念品等财物,甲方有权不予支付尚未支付(包括应付而未付)的本合同项下的款项;送礼金额累计超过 2000 元人民币价值的,在支付行贿财物之日起 10 年内,甲方享有向乙方追索交易合同金额 2 倍违约赔



偿金的权利，乙方应在甲方发现之日起十日内予以赔付；并以违约赔偿金为基数，从行贿之日起至支付违约赔偿金之日止，乙方须向甲方支付以年息 10% 计取的罚息。在本协议谈判、签订、履行等环节中，甲方负责人、经办人或其他相关人员向乙方索要、收受任何本协议约定以外的好处、利益的，乙方有权向甲方举报。举报邮箱为：jt-jubao@djbx.com。

第十三条 违约责任

1. 乙方无故延迟进场或延误工期的，每逾期一日，乙方应向甲方支付本合同总装修费用千分之一的违约金；逾期超过【七】日的，甲方有权解除本合同，甲方解除合同的，乙方应向甲方一次性支付合同总装修费用百分之【二十】的违约金。

2. 乙方负责施工安全，施工过程中发生安全事故造成他人人身伤害或财产损失的，由乙方承担赔偿责任等全部法律责任。甲方由此向第三人承担赔偿责任的，有权向乙方追偿全部损失。

3. 乙方工程质量未达到合同约定标准，甲方有权要求乙方限期整改并直至合格为止，整改所发生的费用由乙方自行承担。

4. 如因乙方所采购且使用的材料不符合本合同约定的标准与要求导致发生任何事故的，不论本合同是否履行完毕，乙方均应承担由此给甲方或第三人造成的人身损害及财产损失。

第十四条 法律的适用及争议的解决

本合同的解释和执行适用中华人民共和国法律（港澳台地区的法律除外）。合同发生纠纷时，双方友好协商解决；协商不成，向甲方所在地人民法院起诉。

第十五条 其他事项



1. 本合同未尽事宜及修改，由双方友好协商，以签署补充协议的方式确定，补充协议与本合同具有相同的法律效力。
2. 本合同附件为本合同重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。
3. 本合同一式【四】份，由甲乙双方各执【贰】份，每份具有同等法律效力，本合同在甲乙双方代表签字并加盖公司公章或合同专用章之日起生效。



甲方：

(盖章)：

甲方代表：(签字)

日期：2023.12.21



乙方：深圳市中航科建
建设集团有限公司

(盖章)：

乙方代表：石宣亮(签字)

日期：2023.12.21

0217486

工程竣工验收报告



工程名称: 大家财险安徽分公司自有职场装修

竣工日期: 2024.6.21

验收组织单位(章) 北京和明顺悦企业管理有限公司



合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。


- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0217486

工程名称	大家财险安徽分公司自有财产装修	工程地点	合肥市蜀山区长江西路200号置地广场第26层		
建筑面积	1594.88 m ²	工程造价	184.53 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 第26层 地下: 层		
规划许可证号	新字第340104200810166	施工许可证号	340104202403110203		
开工日期	2024-4-11	竣工日期	2024-6-21		
建设单位	北京和利明俊企业管理咨询有限公司	法定代表人	宋宇		
单位地址	北京市朝阳区东三环中路	项目负责人	唐杰		
勘察单位		资质等级		项目负责人	
设计单位	正臣建筑设计有限公司	资质等级	乙级	项目负责人	周杰
施工总承包单位	深圳市中融科技发展有限公司	资质等级及证书号	三级 D344056743		
法定代表人	石宣亮	项目经理及证书号	彭庆明 粤24202220226289		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位		资质等级及证书号			
法定代表人		总监及岗位证书号			
施工图审查机构	合肥市规划和自然资源局审查中心	资质等级及证书号	施20国审查一美		
监督机构		监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组成员	姓 名	工作单位	职 称、职 务	本人签名
组 长	唐杰	北京和利明悦企业管理有限公司		唐杰
副组长				
成 员	周杰	正匠装饰设计有限公司		周杰
	彭宇畅	深圳市中航科投控股集团有限公司	项目经理	彭宇畅
建设单位项目负责人: 唐杰 建设单位法定代表人: 梁宝				
 (单位公章) 2024年6月21日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0217486

验收意见：

本工程建设，设计、施工单位认真履职，在设计过程中，各方责任主体，遵照国家法律法规和强制性条文的相关要求，认真履行质量责任，无不良记录，无重大质量事故发生，现已完成施工图，设计合同全部内容，施工图设计工程资料齐全，符合质量验收规范要求，无违反强制性标准条文规定，该工程验收活动由建设单位组织，各个相关单位项目负责人参加，组成验收小组，对该工程实体和工程资料进行验收，验收的程序符合相关规范要求，验收小组按照国家有关验收规范及程序共同对该工程分部工程进行认真检查，经检查各分部工程质量符合设计及验收规范要求，验收合格，质量控制资料完整，实体观感评定为一般，验收组还对影响安全和使用的观感项目进行重点抽查，未发现明显的质量缺陷和不符合强制性标准内容，各项设计功能指标完成情况良好。

验收结论：本工程质量为合格。

验收结论和质量等级：合格。

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 <p>(公章)</p>	<p>(公章)</p>	 <p>(公章)</p>	 <p>(公章)</p>
<p>法人代表 </p> <p>2024年6月21日</p>	<p>法人代表</p> <p>年 月 日</p>	<p>法人代表 </p> <p>2024年6月21日</p>	<p>法人代表 </p> <p>2024年6月21日</p>

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

履约情况评价表

业主名称（评价单位）： <u>北京和朗明悦企业管理有限公司</u>
项目名称： <u>大家财险安徽分公司自有职场装修项目</u>
中标单位全称： <u>深圳市中航科建建设集团有限公司</u>
对工程单位的总体评价： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目任职的项目负责人的评价： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
<p>质量保证体系建立情况：有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/></p> <p>安全管理体系建立情况：有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/></p> <p>工程质量效果：优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/></p> <p>工程施工安全：优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/></p> <p>文明施工情况：优良 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/></p> <p>服从协调、配合情况：优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/></p> <p>施工过程资料整理情况：优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/></p> <p>主要施工、管理人员能力：优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/></p> <p>机械装备能力：优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/></p>
需要说明的事项： /

项目业主（招标单位）：



日期：2024年 7月 1日

注： 请按照“履约情况评价表”中的内容进行评定，评价项后的“□”处用不退色的墨水或签字笔涂黑（不得涂改），并加盖招标单位鲜章。

设计负责人：王鹏程

拟派设计负责人情况表

投标人名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

姓名	王鹏程	性别	男	年龄	42 岁	
学历	本科	职称	工程师	工作年限	2007 年	
执业资格类型	一级注册建筑师证	执业资格证书编号	20204411606			
其他职业/执业资格	广东省专业技术资格证；粤中职证字第 1500102268461 号					
主要工作经历						
2024 年至今在深圳市中航科建建设集团有限公司任设计负责人岗位						
类似项目业绩						
序号	项目名称	建设单位	合同签订日期	合同金额 (万元)	履约评价 情况	证明文件页码
1	白花镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目	四川继英林业发展有限公司	2024. 04. 16	512	/	132-144
2	山东成武农村商业银行股份有限公司总行营业办公楼项目	中国建筑西南设计研究院有限公司	2025. 04. 03	48	/	145-150

注：后附相关证明材料。

注册证

使用有效期:2025年08月29日
-2026年02月25日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：王鹏程

性 别：男

出生日期：1983年04月25日

注册编号：20204411606

聘用单位：深圳市中航科建建设集团有限公司

注册有效期：2024年04月07日-2026年04月06日



主任



个人签名：王鹏程

签名日期：

2025.8.29

发证日期：2024年04月07日

资格证

	<h1>一级注册建筑师</h1> <p>Class 1 Registered Architect</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。</p>		
		<p>姓 名： <u>王鹏程</u></p> <p>证件号码： <u>422325198304250018</u></p> <p>性 别： <u>男</u></p> <p>出生年月： <u>1983年04月</u></p> <p>批准日期： <u>2019年05月19日</u></p> <p>管 理 号： <u>201905027490000102</u></p>
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 住房和城乡建设部	

职称证

<p>照片</p> 	<p>王鹏程 于二〇一五 年 十一月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第四</p>
	<p>评审委员会评审通过， 具备 建筑设计 工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤中取证字第 1500102268461 号</p>	 <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一六 年 四 月 六 日</p>

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王鹏程 社保电脑号: 615465082 身份证号码: 422325198304250018 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中航科建建设集团有限公司 单位编号: 301107 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55				63.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efd1bb660d5q) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 单位名称
 301107 深圳市中航科建建设集团有限公司



业绩：白河镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目

装饰装修设计合同

项目名称：白河镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目

建设单位：四川继英林业发展有限公司

设计单位：深圳市中航科建建设集团有限公司

委托单位（以下简称甲方）：四川继英林业发展有限公司

设计单位（以下简称乙方）：深圳市中航科建建设集团有限公司

甲方委托乙方承担白花镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》；
- 1.2 国家及地方有关室内设计管理法规和规章。

第二条 本合同设计项目的名称、设计要求、设计内容

2.1 项目名称：白花镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目

项目地点：四川省宜宾市翠屏区白花镇

建筑装饰设计面积：52245 平方米

2.2 设计要求：由甲方发出的设计任务书；

2.3 设计内容：白花镇现代农业示范产业园设计项目房屋装饰、电气、弱电、暖通、给排水、钢结构、消防等设计。

2.4 设计周期：90 天

第三条 设计费用

3.1 设计费

3.1.1 设计费固定总价：512 万元，（大写：伍佰壹拾贰万元整），此设计费为含税价格。

3.1.2 备注：

- （a）以上报价为固定总价；
- （b）以上报价含：白花镇现代农业示范产业园设计项目装饰、电气、弱电、暖通、给排水、钢结构、消防等设计；
- （c）施工蓝图提交后如变更图纸量超过施工图纸工作量的 30%则需计提增量补偿；
- （d）项目深化设计的开展基于甲方提供经确认过的方案效果图等资料，如需我司增加方案设计工作，另计提增补；
- （e）以上设计费用包含设计人员往返差旅、食宿费用及现场配合费用，如需提供超出以上设计范围的现场配合，即结合实际工作量另行收费。

第四条 付款方式

4.1 付款方式：

序号	设计内容	工作要求	付款比例
1	方案设计阶段	达到甲方成果要求	合同总额 30%
2	施工图设计阶段	施工图甲方签字确认日起五日 内	合同总额 80%
3	施工过程跟进配合	竣工验收后五日内	合同总额 10%

4.2 备注:

4.2.1 如果设计内容不含现场技术配合的,甲方应在交施工图全部完成后全部付清设计费;

4.2.2 如果该项目装饰施工完成且甲方已正常使用,则视该项目已竣工验收合格,甲方需拨付全部设计费。

第五条 双方责任和义务

5.1 甲方责任

5.1.1 甲方按本合同第三条规定的内容,在规定的时间内向乙方提交资料及文件,甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。甲方提交上述资料及文件超过期限 15 天以内,乙方按本合同第四条规定交付设计文件时间顺延;规定期限超过 15 天以上的,乙方有权重新确定提交设计文件的时间;

5.1.2 甲方变更设计委托事项或因提交的资料错误,或对所提交供资料作较大修改,造成乙方设计返工,除双方需协商签订补充合同(或另订合同),重新明确有关条款外,甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付相应的费用;

5.1.3 合同生效后,甲方要求终止或解除合同必须书面通知乙方,乙方接通知后,未开始设计工作的,不退还甲方已付的定金;已开始设计工作的,如已完成此阶段工作,应按约定支付相应全额费用,未完成此阶段工作按一半工作量进行结算,且收取的定金不予退还;

5.1.4 甲方应按本合同第六条规定的金额和时间向乙方支付设计费用,每逾期支付一天,应承担应付金额千分之一的逾期违约金。逾期 30 天以上时,乙方有权中止履行下阶段工作,并书面通知甲方。发生项目停、缓建,甲方仍应支付应付的设计费;

5.1.5 甲方要求乙方比合同规定时间提前交设计文件时应及时与乙方协商并支付赶工费;

5.1.6 甲方有责任保护乙方的设计版权,未经乙方同意,甲方对乙方交付的设计资料及文件不得用于本合同之外的项目,如发生以上情况,乙方有权向甲方提出索赔;

5.1.7 甲方应指定一名代表对项目负责,甲方代表应对乙方递交的文件在次日起 2 个工作日内书面回复,以避免对乙方工作进度产生不必要的延误。

5.2 乙方责任

5.2.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求进行设计，按合同约定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责；

5.2.2 乙方按本合同第四条规定向甲方交付各阶段的设计文件；由于乙方自身原因，延误了按合同附件一规定设计资料和文本的交付时间。每逾期支付一天，应承担应付金额千分之一的逾期违约金。逾期 30 天以上时，甲方有权中止履行下阶段工作，并书面通知乙方；

5.2.3 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，负责向施工方做设计交底，参与工程竣工验收；

5.2.4 合同生效后，乙方要求终止或解除合同时，如有定金则乙方应双倍返还定金（不可抗力除外）；

5.2.5 乙方应指定一名代表对项目负责，乙方更换代表时，应在3个工作日内知会甲方，便于双方对项目进行对接；

项目负责人

姓 名： 王鹏程

联系电话： 13417337760

通信地址： 广东省深圳市福田区保税区花样年福年广场 B2 栋 7 层

5.2.6 乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三方泄露、转让甲方提交的技术、经济资料，如发生以上情况，甲方有权向乙方索赔。

第六条 各设计阶段的确认

6.1 以甲方书面或邮件确认乙方提交的设计资料和文本并书面或邮件通知乙方开始下一阶段工作，作为甲方对乙方分阶段工作的确认和分阶段支付设计费的依据。乙方交付设计文件后，甲方应尽快给予书面确认。超过设计文件交付次日起五日内不给予回复的，视为确认；

6.2 甲方审查设计文件的时间不计算在设计工期内。乙方根据业主已确认的设计方案进行下一阶段设计工作，如由于业主需求修改对已确认的设计工作进行修改或者重新设计，甲方应支付乙方已完成的设计工作内容的相应设计费用，双方将根据修改的实际情况另行重新协商设计费用。

第七条 施工技术配合

7.1 甲方如需乙方提供施工技术配合，应负责解决下列事宜：

7.1.1 协助甲方招标及签订施工合同；

7.1.2 根据实际情况的变化修正、补充施工图；

7.1.3 技术交底, 解释图纸和协助解决技术上的疑难问题;

7.1.4 大宗材料的确认; 参与竣工验收。

第八条 保密义务条款

8.1 甲方与乙方双方参与项目的当事人均有为对方保守商业秘密或技术秘密的义务。未经对方许可, 任何一方不得将下列信息内容及其任何形式的载体擅自泄露给第三方:

1. 本合同;
2. 服务成果(包括草稿、讨论稿、修改稿、定稿等全部阶段);
3. 项目服务费用;
4. 项目实施过程中任何一方获悉的其它商业秘密或技术秘密。

8.2 甲方与乙方双方承认保密信息构成有价值的商业秘密。双方同意严格按照合同约定使用对方的保密信息, 未经对方的事先书面许可, 不得向第三方直接或间接地透露保密信息。双方同意:

1. 对保密信息保密, 并采取所有必要的预防措施(包括但不限于双方采取的用于保护自身保密信息的措施)防止未经授权地使用及透露保密信息;
2. 不得向第三方提供保密信息或由保密信息衍生的信息;
3. 除了本合同确定的使用范围外, 不得在其它任何时候使用保密信息。

8.3 甲方与乙方双方不负责保护以下信息:

1. 已公开的信息;
2. 从不受保密限制的第三方获得的信息;
3. 未参考保密信息而独立开发的信息;
4. 依据法律的规定或根据法律赋予的权力可以获取此信息的司法、政府机构要求必须公开的信息。接到此类要求后的一方, 应立即通知另一方使其了解将要披露的内容并提出意见。不论本合同是否变更、解除或者终止, 保密义务条款不受其限制而继续有效, 双方均应继续承担约定的保密义务。

第九条 违约责任

9.1 乙方有权利按照本合同约定的时间收取服务费, 如超过本合同约定的延迟期甲方仍未支付的, 每逾

期一日, 甲方应支付应付而未付款部分【5】%的违约金。

9.2 若乙方擅自解除本合同, 或由于乙方原因导致合同不能履行, 或因乙方原因导致本合同被解除的,

甲方有权利要求乙方退还已付的服务费以及所有资料, 乙方应当向甲方一次性支付约定服务

费总额【5】%的解除合同违约金。

第十条 不可抗力

因地震、台风、洪水、海啸、火灾、战争、暴乱、罢工及其它合同双方不能预见、不能避免并不能克服的客观情况导致本合同不能履行或不能完全履行时，遭遇上述不可抗力的一方，应立即将相应情况用书面通知对方，并于7日内提供不可抗力发生的详情及本合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件。根据不可抗力事由对履行本合同影响的程度，由双方协商解除本合同，或者部分免除本合同的履行义务，或者延期履行本合同。

第十一条 完整合同

本合同构成各方对本合同所涉事项的完整合同，它取代了此前各方就该等事项作出的任何口头或书面合同或承诺。

第十二条 修改

对本合同的任何修改均须以书面形式进行，并经本合同双方的授权代表正式签字才能生效，本合同中未经修改的其它条款仍然有效。

第十三条 附件

本合同所有附件为本合同不可分割之组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十四条 继承

本合同生效后，无论甲方或乙方的名称、组织形式、企业性质、经营范围、注册资本、投资者等发生任何变更，甲方或乙方应继续或要求其权利义务的继承人恪守并履行其在本合同项下之相关义务。

第十五条 有效期限

本合同有效期限为自本合同生效之日起至本合同项下全部权利义务履行完毕之日止，最长有效期限不超过3年。

第十六条 其它

16.1 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付设计费用；

16.2 本合同附件与本合同具同等法律效力；

16.3 合同执行过程中双方认可的来往电报、传真、邮件、手机沟通记录、评审意见、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。如与本合同内容有冲突之处，以执行过程中形成的文件为准；

16.4 本设计合同在履行过程中发生纠纷，委托方与承接方应及时协商解决，协商不成时，双方同意由深圳市仲裁委员会仲裁（双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲

裁协议的，可向人民法院起诉）；

16.5 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力；

16.6 甲、乙双方任何通知文件应按下列通讯地址为准：

甲方：

联系人： 邮箱地址：

乙方：

联系人： 邮箱地址：

若通讯地址有变，应以书面通知对方。

16.7 本合同一式四份，甲方执二份，乙方执二份。合同自双方签字盖章之日起生效。

16.8 账户信息：

甲方（增值发票开据所需信息）：☒增值税专用发票 ☐增值税普通发票

乙方（款项支付信息）：

公司名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

开 户 行： 华夏银行深圳分行红荔支行

银行帐号： 1087 0000 0002 24356

（以下无正文）

甲方： 四川继英林业发展有限公司
（盖章）

电 话：

传 真：

代表人签字： 谭继英

日 期： 2024. 4. 16

乙方： 深圳市中航科建建设集团有限公司
（盖章）

电 话：

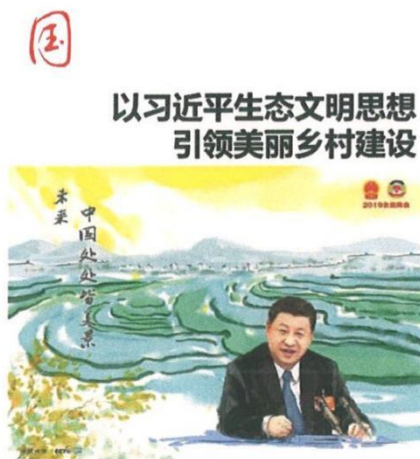
传 真：

代表人签字：

日 期： 2024. 4. 16

附件：项目背景及平面效果图

项目背景·宏观导向



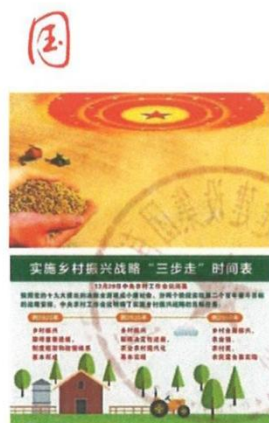
以习近平同志为核心的党中央把生态文明建设作为统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局的重要内容，提出一系列新理论、新思想、新战略。

习近平同志在全国生态环境保护大会重要讲话中指出，要自觉把经济社会发展同生态文明建设统筹起来，充分发挥党的领导和我国社会主义制度能够集中力量办大事的政治优势，充分利用改革开放40年来积累的坚实物质基础，加大力度推进生态文明建设，解决突出环境问题，坚决打好污染防治攻坚战，推动我国生态文明建设迈上新台阶。

习近平同志指出：“我们既要绿水青山，也要金山银山。宁要绿水青山，不要金山银山，而且绿水青山就是金山银山。”建设美丽乡村必须坚持保护生态环境放在首要位置，实行严格的环境保护制度，科学统筹山水林田湖草系统治理，形成绿色发展方式和生活方式，坚定走生产发展、生态良好、生活富裕的发展道路。……

发展绿色经济，绿色产业是美丽乡村建设的重要支撑，是实施可持续发展的必由之路。要在保护环境的前提下进一步绿色发展，保证农民持续增收。通过建立以市场为导向、农民为主体、政府引导和社会参与的联动机制加快美丽乡村建设，重点扶持和培植果蔬业、林茶业、竹木业、中药材业和特色养殖业等，并大力推进专业化生产、规模化经营和品牌化建设。有条件的地方，还可以进一步开发，整合乡村旅游资源，将文化资源、健身娱乐、民宿服务、农家餐饮与旅游观光结合起来，加快形成美丽乡村建设与农民增收致富互促共进的良好局面……

项目背景·宏观导向



2019年中央一号文件：

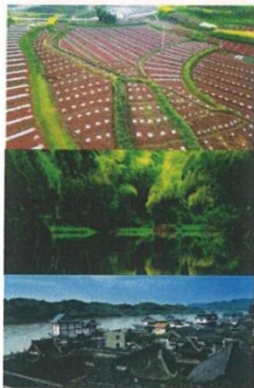
《关于坚持农业农村优先发展 做好“三农”工作的若干意见》

- 一要坚持农业农村优先发展，决战脱贫攻坚。** 到2020年确保现行标准下农村贫困人口实现脱贫，贫困县全部摘帽，解决区域性整体贫困。
- 二要夯实农业基础，保障重要农产品有效供给。** 稳定粮食产量，完成高标准农田建设任务，调整优化农业结构，加快实施农业关键核心技术，实施重要农产品保障战略。
- 三要扎实推进乡村建设，加快补齐农村人居环境和公共服务短板。** 抓好农村人居环境整治三年行动，实施村庄基础设施建设工程，提升农村公共服务水平，加强农村污染治理和生态环境保护，强化乡村规划引领，加强农村基层组织建设。
- 四要发展壮大乡村产业，拓宽农民增收渠道。** 加快发展乡村特色产业，大力发展现代农产品加工业，发展乡村休闲旅游业，实施数字乡村战略，促进农村劳动力转移就业，支持返乡创业就业。
- 五要全面深化农村改革，激发乡村发展活力。** 巩固完善农村基本经营制度，深化农村土地制度改革，完善农业支持保护制度，加快构建新型农业经营体系。
- 六要完善乡村治理机制，保持农村社会和谐稳定。** 增强乡村治理能力，加强农村精神文明建设，强化农村基层党组织作用，全面加强农村基层组织建设，强化农村基层自治能力，完善村规民约，健全乡村治理体系。
- 七要切实加强“三农”工作的领导，落实农业农村优先发展总方针。** 强化五级书记抓乡村振兴的制度保障，严格落实农业农村优先发展政策，培养懂农业、爱农村、爱农民的“三农”工作队伍，发挥农民主体作用，充分调动农民积极性、主动性、创造性。

复制

省

项目背景·宏观导向



四川大力推进“美丽乡村”

2013年，四川启动“百镇建设行动”，选准300个小镇重点培养，以百镇带千镇发展。2017年6月，首批省级特色小镇公布。

•按平均每个村300万元的补助标准，截至2015年共安排10.46亿元支持501个村开展美丽乡村建设。

•2016年四川省确定建成幸福美丽新村6000个。

•**四川省有6个村入围2018年中国美丽休闲乡村**，包括成都市郫都区战旗村、德阳市罗江区星月村、达州市开江县竹湾村、雅安市雨城区塘坝村、巴中市平昌县石龙村、凉山州西昌市丘陵村。截至2017年底，我省共有18个村获得“中国美丽休闲乡村”称号。

•**在全省开展实施乡村振兴战略工作先进县（市、区）、先进乡（镇）、示范村评选活动**，建立一套系统的考评指标体系。每年将考评10个实施乡村振兴战略工作先进县（市、区），50个先进乡（镇），500个示范村，对先进县（市、区）一次性补助6000万元，先进乡（镇）补助500万元，示范村补助60万元，还将土地指标、项目安排、干部考核等方面给予倾斜。

•**发展竹产业**，四川竹林面积全国第一，把“川竹”纳入“川字号”农业品牌打造，让竹成为四川美丽乡村的一道风景线。到2022年，全省竹林面积增加到1800万亩以上，现代竹产业基地突破1000万亩，建成竹产业高质量发展示范县10个，竹林小镇30个，实现竹业综合产值1000亿元。

四川出台“美丽四川·宜居乡村”推进方案

•到2020年，全省农村山水林田湖草系统治理和农业农村环境突出问题治理取得阶段性成效。

•力争实现90%以上的行政村生活垃圾得到有效处理。

•50%以上的行政村生活污水得到有效处理。

•卫生厕所普及率达到85%以上，农村自来水普及率达到75%以上。

•全省建成“美丽四川·宜居乡村”达标村2.5万个。

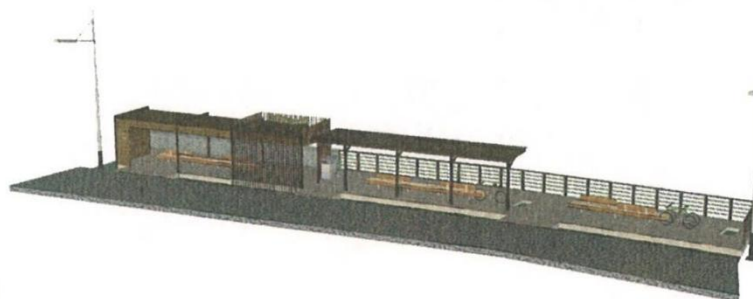
•2020年国土绿化覆盖率达到70%



分区规划·技术研发中心设计



休息亭

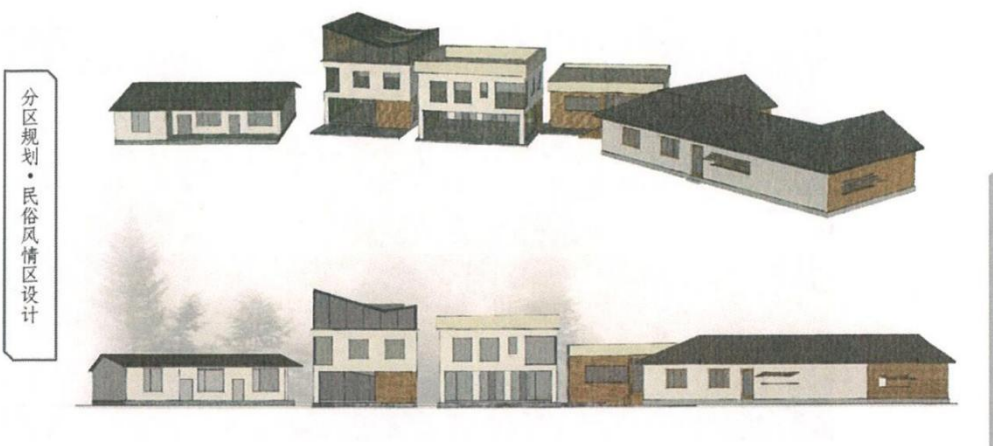


装置艺术



连桥样式





初步设计、施工图阶段工作成果验收单

项目名称	白花镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目	合同金额	512 万
合同名称	白花镇现代农业示范产业园房屋建筑装饰装修设计项目		
成果文件 提交的 内容及数量	初步设计图纸及主要装饰材料样板 2 套		
	全套施工图 15 套		
	装饰材料样板手册 2 套		
成果文件 提交单位	<div>经办人: 郭晋华 负责人: 王朋雄 (单位盖章) 2024 年 5 月 9 日</div>		
合同 主办部门	1、提交成果数量是否符合合同要求: <input type="checkbox"/> 是; <input type="checkbox"/> 否;		
	2、提交成果质量是否符合合同要求: <input type="checkbox"/> 是; <input type="checkbox"/> 否;		
	3、是否完成合同所有工作内容: <input type="checkbox"/> 已完成; <input type="checkbox"/> 未完成; (结算时勾选)		
	4、是否同意按合同结算: <input type="checkbox"/> 同意; <input type="checkbox"/> 不同意; (结算时勾选)		
	5、其他:		
业主项目负 责人意见	同意验收 签名: 何树可 2024 年 7 月 4 日		
业主单位意 见	同意 (公章): 2024 年 7 月 4 日		

业绩：山东成武农村商业银行股份有限公司总行营业办公楼项目

建设工程专项设计分包合同

项 目 名 称： 山东成武农村商业银行股份有限公司总行营业办
公楼项目

项 目 地 点： 山东省成武县

合 同 编 号： 020250490

(由发包人编填)

专项设计名称： 装饰设计咨询

发 包 人： 中国建筑西南设计研究院有限公司

设 计 人： 深圳市中航科建建设集团有限公司

签 订 日 期： 2025年04月03日



发包人（全称）：中国建筑西南设计研究院有限公司

设计人（全称）：深圳市中航科建建设集团有限公司

鉴于：

1. 发包人与山东成武农村商业银行股份有限公司（以下简称“业主”）就山东成武农村商业银行股份有限公司总行营业办公楼项目（项目名称，与封面一致）（以下简称“本工程”）签订设计合同（以下简称“主合同”），承担本项目设计工作。

2. 根据工作需要，发包人拟将本项目装饰专项设计咨询分包给设计人承接。

3. 设计人表示知晓并同意：发包人已告知设计人本项目相关情况、主合同相关约定、业主要求等与本次专项设计分包相关的信息，愿意按照主合同相关约定与本分包合同约定、业主以及发包人要求等开展本次专项设计工作。

4. 设计人知晓并同意：设计人工作不但要对发包人负责，亦要对业主负责，愿意承担履行本合同时因自身原因给发包人或者业主造成的损失。

经发包人、设计人双方友好协商，就发包人委托设计人承担本项目【装饰】专项设计咨询工作事宜，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则达成一致，签订本专项设计分包合同（以下简称“本合同”）。

第一条 本合同签订依据

1.1 与本合同设计工作、设计成果相关的法律法规、行政监管要求，以及国家、行业、地方技术规范、技术准则等。

1.2 业主与发包人签订的主合同及相关文件。

1.3 与本合同相关的业主设计任务、工作指令。

1.4 政府部门、工程使用单位、第三方审查审核单位等工程相关方与本合同相关的批准文件、要求、指令、意见等（若适用）。

第二条 工作内容、阶段与设计费用

序号	分项目名称	设计面积 (m ²)	设计阶段及内容			设计单价 (元/m ²)	设计费 (万元)
			方案设计	初步设计	施工图设计		
1	山东成武农村商业银行股份有限公司 总行营业办公楼项目 装饰设计咨询	16000	✓	✓	✓	30	48
总计		肆拾捌万元整					48
说明		设计费采用总价包干					

第三条 发包人向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	备注
1	设计任务书	1	设计开始前	电子文件
2	方案成果资料	1	设计开始前	电子文件
3	项目装饰设计范围及设计要求	1	设计开始前	电子文件
4	建筑设计方案最终通过规委会 成果	1	设计开始前	电子文件

说明：

(1) 发包人早于约定日期提供的，有权要求设计人提前相应天数提交相应设计成果。

(2) 发包人晚于约定日期提供的，按本合同 6.1.1 条约定处理，但无论何种原因、何种情形，发包人均不承担违约责任，设计人亦放弃因此向发包人或业主主张任何费用、补偿、索赔的权利。

第四条 设计人向发包人交付的工作成果与要求

4.1 工作成果清单与进度

进行修改完善。设计人对发包人反馈的意见和要求有异议的，应当自收到发包人反馈意见和要求之日起3日内书面向发包人提出，逾期视为设计人无异议。

4.3.3 设计人根据发包人意见（包括发包人反馈的业主或第三方审查意见）修改完善工作成果所产生的成本、费用等（若有），均已包含在本合同约定的总设计费中，发包人不再另行支付。

4.3.4 设计人所有工作成果均应由正版软件制作，若因使用未合法授权软件导致的法律纠纷及造成的损失由设计人承担。

4.3.5 发包人有权随时要求设计人将其在手工作成果（包括但不限于未完成成果、过程性工作成果）报送发包人，设计人应在接到指令的24小时内提供相关成果电子版文件。如发包人要求设计人报送书面形式和/或当面汇报的，设计人应在发包人规定时间内完成。

4.3.6 所有纸质版工作成果由设计人负责送至发包人指定地点：济南市历下区人寿大厦南楼10楼，电子版设计成果统一提交至发包人邮箱：396084169@qq.com。

第五条 设计费计算与支付方式

5.1 本合同价格采取下列第（1）种方式。

（1）本合同设计费采取总价包干模式，设计费含税固定总价为肆拾捌万元整（大写）人民币（¥480000.00元），其中税率【6】%，税金为【27169.81】元。除国家税率调整或本合同另有约定外，结算设计费时不作任何调整。

（2）本合同设计费采取固定单价模式，暂定合同含税总价为 / （大写）人民币（¥ / ），其中税率【 / 】%，税金为【 / 】元，合同最终结算价格计算方式为： / 。

5.2 设计费支付进度如下：

付费次序	支付比例	付费额（元）	支付条件
1	10%	48000	合同签署生效后15个工作日内。
2	20%	96000	提交方案设计文件后且通过规划审查后15个工作日内。
3	30%	144000	提交主体施工图设计文件后15个工

发包人名称：
中国建筑西南设计研究院有限公司



(盖章)

设计人名称：
深圳市中航科建建设集团有限公司



(盖章)

法定代表人： (签字)

法定代表人： (签字)

(或) 委托代理人： (签字)

(或) 委托代理人： (签字)

(委托代理人签字应提供设计人出具的书面委托授权书并作为合同附件)

部门负责人：

部门负责人： 闫立

公司地址：四川省成都市天府大道北段
866 号

邮政编码：

电 话：028-62550750

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
成都市第二支行

银行帐号：51001426208050393848

公司地址：深圳市福田区福保街道
福保社区福田保税区市

花路 3 号花样年·福年广

场 B 栋 702、703、705

邮政编码：518000

电 话：0755-82800201

传 真：/

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳景苑支行

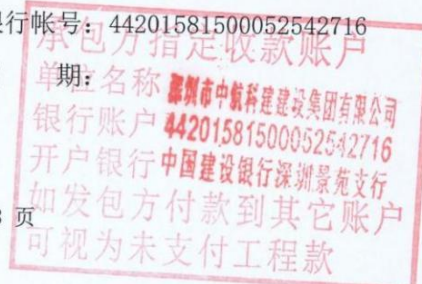
银行帐号：44201581500052542716

日 期：

2025年04月03日

日

第 14 页 共 18 页



附件：设计人员名单

本项目预计配备人员			
职务	姓名	专业	备注
项目负责人	王鹏程	建筑设计	/
项目技术负责人	李荣	建筑设计	/
设计人员	张丰先	建筑工程	/
设计人员	丁跃伟	建筑工程	/

技术负责人：张丰先

姓名	张丰先	性别	男	年龄	49 岁	
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	412902197508010173			
手机号码	0755-82800165		证件号（职称证书编号）		粤高职证字第 1703001003998 号	
参加工作时间	1998 年		从事技术负责人年限		18 年	
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
九江市八里湖新区兴城建设有限公司	八里湖新区兴城大楼 装修改造工程设计采购 施工总承包项目 (EPC)		14300m2 4791 万	2020. 11. 10 2021. 05. 10	已完	合格
华润水泥投资有限公司	华润水泥投资有限公司 华润水泥总部大楼 改造提升项目施工总 承包工程		16390m2 4687 万	2023. 12. 23 2024. 08. 13	已完	合格

职称证

E8

照片

张丰先 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章

粤高职称字第 1703001003998 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七年四月二十五 日

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张丰先

社保电脑号：625285675

身份证号码：412902197508010173

页码：1

参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

单位编号：301107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	10	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	11	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	12	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				13020.0	6240.0			4324.85	1729.94			432.55		702.0	624.0		156.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1baf88dd8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



变更（备案）通知书

22105928094

深圳市中航科建建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年五月二十五日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳市中航装饰设计工程有限公司

变更后名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22105689052

深圳市中航装饰设计工程有限公司：

我局已于二〇二一年三月二十五日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理： 石英（总经理）

备案后总经理： 石宣亮（总经理）

章程备案

变更前法定代表人
信息： 石英

变更后法定代表人
信息： 石宣亮

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308536137

深圳市中航科建建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月十九日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市南山区粤海街道滨海社区海天一路19号、17号、18号软件产业基地4栋C11层1101-18

变更后住所： 深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋702、703、705

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



业绩：八里湖新区兴城大楼装修改造工程设计采购施工总承包项目（EPC）

履约担保	担保金额	见招标文件
	担保期限	见招标文件
	担保方式	见招标文件
支付担保	担保金额	见招标文件
	担保期限	见招标文件
	担保方式	见招标文件
其它需要说明的问题：		
招标单位意见	法定代表人： 章 2020年10月26日	招投标监督机构签收 签收人： 章 2020年10月26日

注：本通知书属“招投标情况书面报告”材料之一

江西省房屋建筑（市政基础设施）工程招标

中标通知书

九招中字（2020）029号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇〇七年

深圳市中航装饰设计工程有限公司：



经评标委员会评审，现决定八里湖新区兴城大楼装修改造工程设计采购施工总承包项目（EPC）由你单位中标，希望双方按照招、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项目工程。

请在接到本通知书三十天内，到招标单位签订合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
项目经理（项目总负责人）	王婉宁	粤 144171739997
设计负责人	许跃平	粤高职称字第 1600101106458 号
施工技术负责人	张丰先	610868681366
施工员	彭再琴	44171020003715
安全员	段一干	粤建安 C（2013）0014838
质量员	李洪明	44161070000040
材料员	陈峰云	44171110011841

特此通知。

招 标 人：  

法定代表人： _____

经 办 人： _____ 联系电话： _____

2020年10月26日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	八里湖新区兴城大楼装修改造工程设计采购施工总承包项目（EPC）	
建筑面积	/	建筑结构/层数 / /
中标价	设计费： 施工图设计费参照《工程勘察设计收费标准（2002 版）》设计标准收费的 50 % 计取。备注：①施工图设计工作量按《工程勘察设计收费标准（2002 版）》标准的 50% 计算；②设计收费=工程设计收费基价（按财政评审后的工程建安费计算）*专业调整系数（1.0）*工程复杂程度调整系数（1.0）*附加调整系数（1.5）*工作量（50%）*（费率）50%。 建安工程费（含设备购置费）： 施工图设计完成并经图审合格后，发包人委托第三方造价咨询机构依据招标文件约定的计价原则及方式方法编制施工图预算。在正式施工前，报财政局进行预算评审，以财政评审后的预算价作为实际合同价格。依据《九江市政府投资项目管理办法》（九府发【2018】10 号）精神，财政局按现行财政评审规则对项目进行评审，项目预算编制时，企业管理费和利润按 1% 取费。”	
工期	总工期 6 个月（指自签订总承包合同之日起至工程交付业主使用之日期间的工期，包括设计工期、施工工期、验收工期、办理相关手续的工期等）。具体开工时间以业主书面通知为准；	
中标工程范围	根据招标方提供的初步设计（含概算），设计完善整体项目的施工图及施工（包含不限于室内、外装修工程、消防工程、安防监控工程、中央空调系统、弱电系统工程、园林景观及机房建设等配套工程）的设计（装修设计、预算编制、竣工图编制及施工配合等所有设计服务内容），采购（涉及有关设备的采购、安装、调试和技术指导等全过程服务）、施工、备案、验收及保修期内的保修等工程内容，并最终向建设单位“交钥匙”；招标人保留中标后根据工程实际情况进行调整的权利；	
付款方式	见招标文件	
投标人对招标人的优惠措施及其它条件说明	见招、投标文件	
备 注		

正本

合同编号:

八里湖新区兴城大楼装修改造工程 设计采购施工总承包(EPC)合同

发包人: 九江市八里湖新区兴城建设有限公司

承包人: 深圳市中航装饰设计工程有限公司

二〇二〇年十一月十日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：九江市八里湖新区兴城建设有限公司

承包人（全称）：深圳市中航装饰设计工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，发包人通过公开招标确定本项目的中标单位，双方遵循平等、自愿、公平和诚信原则，就八里湖新区兴城大楼装修改造工程设计采购施工总承包项目（EPC）相关事宜，经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：八里湖新区兴城大楼装修改造工程设计采购施工总承包项目（EPC）

2. 工程批准、核准或备案文号：2020—360496—50—03—039091

3. 工程内容及规模：包括原主楼和副楼建筑改造、配套和消防用房，红线范围内的建筑室内装修，主楼总建筑面积 5120.22 m²，建筑占地面积 1810.29 m²。副楼总建筑面积 6270.17 m²，建筑占地面积 1404.24 m²；配套用房总建筑面积 2640 m²，建筑占地面积 710 m²；消防用房总建筑面积 300 m²，建筑占地面积 240 m²。

4. 工程所在省市详细地址：位于沙园路东侧，红线范围占地 60 亩。

5. 工程承包范围：根据发包人提供的初步设计（含概算），设计完善整体项目的施工图及施工（包含不限于室内、外装修工程、消防工程、安防监控工程、中央空调系统、弱电系统工程、园林景观及机房建设等配套工程）的设计（装修设计、预算编制、竣工图编制及施工配合等所有设计服务内容）、采购（涉及有关设备的采购、安装、调试和技术指导等全过程服务）、施工、备案、验收及保修期内的保修等工程内容，并最终向建设单位“交钥匙”；发包人保留中标后根据工程实际情况进行调整的权力；

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：

承包人负责

三、主要日期：总工期 6 个月（指自开工日期至工程交付业主使用之日期间的工期，包括设计工期、施工工期、验收工期、办理相关手续的工期等）。具体开工时间以业主书面通知为准；

四、工程质量标准

（1）设计要求的质量标准：符合国家、省、市、行业相关设计标准、规范要求。

（2）施工要求的质量标准：合格。

（3）购置的设施设备、材料等要求：符合国家行业及地方现行相关法律、法规、规范及技术标准和招标人要求。

五、合同价格和确认方式

1. 合同价款：暂按本工程招标时的投资概算作为合同暂定价，计人民币（大写）：肆仟柒佰玖拾壹元柒角叁分，¥：4791.73 万元

2. 合同价款确认方式：

1、设计费：设计费报价采用要约价的方式，投标人前来参与投标即视为响应承诺此价格。施工图设计费参照《工程勘察设计收费标准（2002 版）》设计标准收费的 50 %计取。备注：①施工图设计工作量按《工程勘察设计收费标准（2002 版）》标准的 50%计算；②设计收费=工程设计收费基价（按财政评审后的工程建安费计算）×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（1.0）×附加调整系数（1.5）×工作量（50%）×（费率）50%。

2、工程建安费用（其中包括设备购置费）：采用要约承诺的方式，投标人前来参与投标即视为响应接受本项目合同价格的确定方式和财政评审确定的合同价格。施工图设计完成并经图审合格后，发包人委托第三方造

发包人：九江市八里湖新区兴城建设有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：91360400MA35KDXK5G

邮政编码：332000

法定代表人：胡华星

授权代表：

电 话：0792-3906281

开户银行：

账 号：



承包人：深圳市中航装饰设计工程有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

开户银行：

账 号：



承包方指定收款账户

单位名称 深圳市中航装饰设计工程有限公司

银行账户 775760381863

开户银行 中国银行深圳福民支行

如发包方付款到其它账户

可视为未支付工程款

第3条 承包人

3.1 承包人的一般义务和权力

3.1.3 经合同双方商定，承包人应提交的报表类别、名称、要求、报告期、提交的时间和份数：设计施工图拾套、竣工资料壹套（竣工图含电子版），其它文件按发包人要求和时间提供。

3.2.1 项目经理姓名：王婉宁

身份证号：610523198706083680；

建造师执业资格等级：一级建造师；

建造师注册证书号：粤 144171739997；

建造师执业印章号：00569694；

安全生产考核合格证书号：粤建安B（2018）0001049；

项目经理职责：作为承包人现场代表人履行合同义务

项目经理权限：代表承包人负责履行合同，负责施工现场安全、质量、进度的实施与检查、监督，办理现场技术签证审核，施工单位施工组织设计，各分部分项工程施工方案及设计变更，参与分部分项工程质量验收及竣工验收，协调施工单位、监理单位、主管部门关系。

项目经理每月在现场时间不得少于 26 日

因擅自更换项目经理或项目经理兼职其他项目经理的违约约定：

本项目原则上不允许更换项目经理，如确需变更，无论什么原因（发包人要求变更的除外）变更项目经理处罚承包人 20 万元/次，且须经发包人及监理同意后方可更换。更换后的项目经理其业绩及资质不得低于投标时的项目经理。







工程竣工验收报告

工程名称	八里湖新区兴城大楼装修改造工程设计采购施工总承包项目 (EPC)		地址	沙湾路	项目负责人及联系电话	周舟 13970235355	
建设单位	九江市八里湖新区兴城建设有限公司					电话	13970235355
结构层数 (市政类别)	装修工程	建筑面积 (市政数量)	/		开工时间	2020.11.10	
基础类型	/	工程造价	4791.73 万元		完工时间	2021.5.10	
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况:</p> <p>资料真实、齐全</p>						
	<p>工程实体质量情况:</p> <p>符合设计及施工规范要求, 实体质量检查合格</p>						

验收意见	勘察单位意见	<p>行晓平</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 梁晓英</p> <p>注册号: 3600310-AY001</p> <p>有效期: 2021年6月30日</p> <p>项目负责人: 梁晓英</p> <p>2021年5月10日</p> <p>(公章)</p>
	设计单位意见	<p>同意验收</p> <p>项目负责人: 许跃平</p> <p>2021年5月10日</p> <p>(公章)</p>
	施工单位意见	<p>本工程已按合同约定及设计图件规范要求全部完成, 且质量标准及使用功能要求同意验收</p> <p>王婉宁</p> <p>粤144171739997(00)</p> <p>项目负责人: 王婉宁</p> <p>2021年5月10日</p> <p>(公章)</p>
	监理单位意见	<p>同意验收</p> <p>总监理工程师: 曾车明</p> <p>2021年5月10日</p> <p>(公章)</p>
	建设单位意见	<p>同意验收</p> <p>项目负责人: 周海</p> <p>2021年5月10日</p> <p>(公章)</p>
备注		

工程竣工验收意见

工程名称：八里湖新区兴城大楼装修改造工程设计采购施工总承包项目（EPC）

验收内容	建设、勘察、设计、监理、施工单位合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况： 本工程依照国家法律、法规的规定，办理了各项建设前期手续。按照基本建设程序进行了工程设计施工和监理，建设各方均已按合同要求完成任务，工程达到竣工验收条件。
	建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料情况： 经组织设计、施工和监理单位对工程进行了验收，并核查了工程档案质量，对工程设计、施工、质量各管理环节资料都真实、齐全，工程达到竣工验收条件。
	工程实体质量情况： 经组织设计、施工和监理单位对工程进行了验收，对工程设计、施工、质量各管理环节进行了评价，验收各方达成一致意见，同意竣工。
验收意见：同意竣工验收	
验收组人员签名： <div></div>	
验收组组长（签名）： 2021年5月10日	

工程竣工验收会议签到表

工程名称：八里湖新区兴城大楼装修改造工程设计采购施工总承包项目（EPC）

姓 名	职务、职称	工作单位	联系电话
王华		兴城	
周丹		兴城	
董石		兴城	
薛高			13407028803
李中		市建院 (勘)	18607021520
李		市建院 (设计)	1510702266
林明			
张钱			
李江		九江市建设监理公司	13507925576
李		九江市建设监理有限公司	1397026083
李		九江市建设监理有限公司	13870293793
李		九江市建设监理有限公司	1887929627
李		中航	1376723855
李		中航	1817920117
王		中航	18620280303
李		中航	
李		中航	19986943693

附件一（含表 1、2、3）

工程竣工验收通知单

九江市八里湖新区建设工程质量监督站：

八里湖新区兴城大楼装修改造工程设计采购施工总承包
项目（EPC）于 2021 年 月 日在 本工程
项目部 进行工程竣工验收，现将拟参加竣工验收人员名单、
竣工验收方案、竣工验收条件检查情况表报上，请核查，并安
排人员现场监督。

附：1、参加竣工验收人员名单；
2、竣工验收方案；
3、竣工验收条件检查情况表。

建设单位（公章）

2021 年 5 月 10 日



业绩：华润水泥投资有限公司华润水泥总部大楼改造提升项目施工总承包工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

华润水泥总部大楼改造提升项目

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032411280002	省级项目编号	4403032309140001
建设单位	华润水泥投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	71785192-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	19988.94
立项级别	地市级	立项文号	2309-440303-04-01-893033



项目地址：深圳市罗湖区清水河社区清水河五路10号润启科技大厦

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	4403032309140001	项目编号	4403032411280002
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-罗湖区
具体地点	深圳市罗湖区清水河社区清水河五路10号润启科技大厦	经纬度	--
立项文号	2309-440303-04-01-893033	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-09-13
建设单位	华润水泥投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	71785192-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	19988.94
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	华润水泥总部办公楼产权面积2.6万平米，此次拟装修面积2万平米（不含公区）。装修所涉及的所涉楼层为：2-7层，10层，14-23层。装修内容但如下：总部、事业部、子公司办公场所、展厅、食堂、会议室、健身房、文化长廊、架空区等所有装饰，以及相应的智慧楼宇、家具家电、室内绿化方案、办公部分标识系统、软装等。总体预算1.99亿元，硬装施工4600万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	华润水泥总部大楼改造提升项目		
工程名称	华润水泥总部大楼改造提升项目		
施工许可证编号	4403032411280002-SX-001	省级施工许可证编号	440303202312220199
项目代码	--	项目编号	4403032411280002
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	211	数据等级	A
项目经理	李洪明	所属单位	深圳市中航科建建设集团有限公司
总监理工程师	蒙柏峰	所属单位	北京中联环建设工程管理有限公司
合同金额(万元)	4687.74	面积(平方米)	5119.42

关闭

A4403032023122201994687.745119.422023-12-224403032411280002-SX-001查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

合同金额(万元)

4687.74

面积(平方米)

5119.42

长度(米)

--

跨度(米)

--

建设规模

5119.42

发证日期

2023-12-22

记录登记时间

2024-11-27

数据来源

--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	北京中联环建设工程管理有限公司	63373078-3	总监理工程师	蒙柏峰	440825*****10
2	施工企业	深圳市中航科建建设集团有限公司	914403001922681237	项目经理	李洪明	360425*****55
3	施工企业	深圳市中航科建建设集团有限公司	914403001922681237	主要负责人	李洪明	360425*****55

关闭

A4403032023122201994687.745119.422023-12-224403032411280002-SX-001查看

华润水泥投资有限公司
华润水泥总部大楼装饰项目施工总承包工程
中标通知书

通知编号：(Z) DZBTZ202309250008号

深圳市中航科建建设集团有限公司：

经评标委员会评定及中标公示，现确定贵单位为华润水泥投资有限公司华润水泥总部大楼装饰项目施工总承包工程（招标编号：D26001923GZ0002）的中标人，请在收到本通知书后五日内与招标人联系。

招 标 人：华润水泥投资有限公司

联 系 人：李潇

联系电话：0755-82691785

传 真：

感谢贵司对招标工作的支持和配合。



2023年09月25日



日期 2023.12.22

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

招标编号: D26001923GZ0002

合同编号: C07502012382792

华润水泥投资有限公司
华润水泥总部大楼改造提升项目施工总承包工程



发包人: 华润水泥投资有限公司

承包人: 深圳市中航科建建设集团有限公司

2023 年 10 月 9 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：华润水泥投资有限公司

承包人（全称）：深圳市中航科建建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就华润水泥投资有限公司华润水泥总部大楼改造提升项目施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：华润水泥投资有限公司华润水泥总部大楼改造提升项目施工总承包工程。

2. 工程地点：广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河五路10号润启科技大厦。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹部分 %，其余贷款 %。

5. 工程承包范围及内容：华润水泥总部办公楼装修施工图所涉及的所有内容，包括但不限于如下：总部、事业部、子公司办公场所、展厅、食堂、会议室、健身房、文化长廊、架空区等所有装饰和改造，以及相应的电气、给排水、空调改造、消防改造、照明、综合布线、室内绿化方案、办公标识系统等装修范围内所有内容。详见附件1：《承包人承揽工程项目一览表》。

备注：该栋楼的大堂、楼梯间、电梯间、地下室、红线内外围绿化、景观、广场、道路等已装修完毕，承包人需对已完工公共部分成品进行保护以及相应的改造或品质提升；政府创新产业用房11F、12F、13F-01不在此次施工范围。

6. 工程承包方式：包固定综合单价、包工包料、包工期、包工程质量、包安全文明及环保施工。

二、合同工期

计划开始日期：2023年10月10日。实际开始日期，以甲方书面通知为准。

计划竣工日期：2024年5月8日。

工期总日历天数：210天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，210天工期（包含施工准备、施工许可证、消防设计审核和报建报备等相关事宜）。

三、质量标准

工程质量标准：满足国家及地方行业现行相关标准、规范等和发包人要求，一次性经发包人验收合格。

装修材料应满足如下标准：

1. 产品应满足如下相关标准和要求强制性标准（不限于以下标准）：

- (1) GB 18580-2017 室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量。
- (2) GB 18581-2009 室内装饰装修材料溶剂型木器涂料中有害物质限量。
- (3) GB 18583-2008 室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量。
- (4) GB 18584-2001 室内装饰装修材料木家具中有害物质限量。
- (5) GB 18587-2001 室内装饰装修材料 地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量。
- (6) GB 40350-2021 家居用聚氯乙烯人造革通用技术要求。

2. 家具主、辅材要求：

- (1) 中密度纤维板：达到 GB/T 11718-2009、GB 18580-2017 标准要求，甲醛释放量符合 E0 级标准。
- (2) 刨花板：达到 GB/T 4897-2015、GB 18580-2017 标准要求，甲醛释放量符合 E0 级标准。
- (3) 木皮：采用 0.6mm 优质木皮贴面，木皮厚度 $\geq 0.6\text{mm}$ ，无明显虫眼、节疤。可做开放漆，也可做封闭漆。
- (4) 环保胶粘剂：木家具与木饰面生产过程中所用胶粘剂应为水基型胶粘剂，环保性能达到 GB 18583-2008 要求，总挥发性有机物含量 $\leq 75\text{g/L}$ ，游离甲醛 $\leq 0.2\text{g/kg}$ ，苯及苯系物未检出。
- (5) 地毯：符合 GB 18587-2001 要求，且为 A 级产品。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

本合同暂定总价：人民币（大写）肆仟陆佰捌拾柒万柒仟肆佰零肆元贰角壹分（¥ 46877404.21 元）；

其中：不含税金额为人民币（大写）叁仟捌佰肆拾壹万玖仟陆佰叁拾陆元捌角玖分（¥ 38419636.89 元），增值税率为 9%，税金金额为人民币（大写）叁佰肆拾伍万柒仟柒佰陆拾柒元叁角贰分（¥ 3457767.32 元）；暂列金额：人民币（大写）伍佰万元整（¥ 5000000.00 元）。

最终以实际发生并经发包人验收合格工程量为准进行结算，若最终双方据实结算总价低于暂定总价，则以双方据实结算总价为准；承包人不得以暂定总价与发包人发生任何经济与法律纠纷，更不得以暂定总价为依据要求发包人支付任何款项。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 谭赤阳。

六、合同文件构成

- (1) 合同补充协议；
- (2) 合同协议书；

- (3) 合同专用条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 中标通知书 (如果有);
- (6) 招标文件及补遗 (如果有);
- (7) 投标文件及其附录 (如果有);
- (8) 技术标准和要求;
- (9) 图纸;
- (10) 已标价工程量清单或预算书;
- (11) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、诚信特别条款

在本合同的签订和履行过程中,严禁承包人及其相关工作人员在招投标、谈判过程中为促成本合同、或在本合同履行过程中为谋取利益,向发包人的相关工作人员提供利益(包括但不限于提供金钱、物品、期权等有价物,且无论主动或被动提供)。承包人承诺恪守本条款,如有违反,一经发现,发包人有权立即终止或解除本合同,并追究承包人的违约责任,承包人除无条件立即返还全额工程款外,还需按承包人要求将施工场地恢复原状,另外还须向发包人支付合同总价百分之三十的违约金。终止本合同后,发包人实际损失大于该违约金金额的,发包人有权向承包人进一步索赔。在此种情况下,发包人有权留置承包人的待付款及履约保证金,并可直接从该待付款及履约保证金中扣除弥补实际损失。

九、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在深圳市罗湖区深南东路 5016 号京基一百大厦 A 座 3001 单元签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖公章或合同章后生效。

十三、合同份数

本合同一式十份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人	华润水泥投资有限公司	承包人	深圳市中航科建建设集团有限公司
法定代表人	纪友红	法定代表人	石宣亮
委托代理人	易瑞杰	委托代理人	
合同经办人		项目经理	谭赤阳
地 址	深圳市罗湖区深南东路 5016 号京基一百大厦 A 座 3001 单元	地 址	深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路 3 号花样年福年广场 B 栋 702、703、705
邮 编	518001	邮 编	518000
电 话	0755-82691700	电 话	0755-82800038
传 真	0755-82691777	传 真	0755-82800156
开户名称	华润水泥投资有限公司	开户名称	深圳市中航科建建设集团有限公司
开户银行	中国建设银行深圳分行营业部	开户银行	江苏银行深圳市分行营业部
帐 号	44201501100052600648	帐 号	1920 0188 0007 7988 3
税 号	91440300717851929Y	税 号	914403001922681237

承包方指定收款账户
 单位名称 深圳市中航科建建设集团有限公司
 银行账户 19200188000779883
 开户银行 江苏银行深圳市分行营业部
 如发包方付款到其他账户
 可视为未支付工程款

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：____ 华润水泥总部大楼改造提升项目 ____

验收日期：____ 2024 年 8 月 13 日 ____

建设单位（盖章）：____ 华润建材科技有限公司 ____



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	华润水泥总部大楼改造提升项目				
工程地点	广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河五路10号	建筑面积	16390 m2	工程造价	4687.74万元
结构类型	二次装修/室内装修	层数	地上：14层		
			地下：/层		
施工许可证号	2023-2055	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 12 月 23 日	验收日期	2024 年 8 月 13日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	XK2023098		
建设单位	华润建材科技有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	羿天设计集团有限责任公司				
总包单位	深圳市中航科建建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市中航科建建设集团有限公司				
监理单位	北京中联环建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州华工大建筑技术咨询有限公司				



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	易璟杰
副组长	蒙柏峰、李洪明、邱常青
组员	钟楠、黄茂乘、刘军、李双大、王慧丽、罗锦耀、马进、周越、张丰先、叶庆周、郭燕、丘金龙、张颂平、龙全、董书杰、杨梅、麦观土

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	易璟杰	钟楠、黄茂乘、刘军、李双大、王慧丽、蒙柏峰、罗锦耀、马进、周越、李洪明、张丰先、叶庆周、郭燕、丘金龙、张颂平、龙全、董书杰、杨梅、麦观土
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	易瑞忠	华润建材科技有限公司	项目负责人		易瑞忠
2					
3	陈永青	奥天设计集团有限公司	项目负责人	一级建筑师	陈永青
4	张柏峰	北京中联环建设工程管理有限公司	项目总监		张柏峰
5	刘伟	华润建材科技有限公司	项目负责人(技术)		刘伟
6	刘伟	华润建材科技有限公司	工程师		刘伟
7	杨大	华润建材科技有限公司	土建工程师		杨大
8	王慧丽	华润建材科技有限公司	资料员		王慧丽
9	罗维维	北京中联环建设工程管理有限公司	专监		罗维维
10	马进	北京中联环建设工程管理有限公司	专监		马进
11	周越	北京中联环建设工程管理有限公司	专监		周越
12	李波明	深圳市中航科建建设有限公司	项目经理		李波明
13	纪丰立	深圳市中航科建建设有限公司	项目技术负责人		纪丰立
14	郭燕	深圳市中航科建建设有限公司	项目技术负责人		郭燕
15	郭燕	深圳市中航科建建设有限公司	质量主任		郭燕
16	纪丰立	深圳市中航科建建设有限公司	质量主任		纪丰立
17	陈颂平	深圳市中航科建建设有限公司	施工员		陈颂平
18	杨三	深圳市中航科建建设有限公司	生产经理		杨三
19	李书杰	深圳市中航科建建设有限公司	项目施工员		李书杰
20	杨三	深圳市中航科建建设有限公司	项目施工员		杨三
21	麦明土	深圳市中航科建建设有限公司	项目施工员		麦明土
22	黄安泰	华润建材科技有限公司	造价工程师		黄安泰
23					
24					
25					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

符合验收标准,合格,同意验收

建设单位(公章):

单位(项目)负责人:



2024年8月13日

* GD- E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

华润建材科技有限公司：（建设单位）

位于深圳市 罗湖 区 _____ 华润水泥总部大楼改造提升项目 _____ 工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2024 年 8 月 13 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

华润建材科技有限公司：（建设单位）

位于深圳市_____
罗湖 区_____
华润水泥总部大楼改造提升项目_____
工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
(公章)

2024 年 8 月 13 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

华润建材科技有限公司：（建设单位）

位于深圳市_____罗湖_____区_____华润水泥总部大楼改造提升项目_____工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2024年8月13日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	华润水泥总部大楼改造提升项目	结构类型	二次装修/室内装修	层数/建筑面积	14层 / 16390 m²
施工单位	深圳市中航科建建设集团有限公司	技术负责人	舒江	开工日期	2023年12月23日
项目负责人	李洪明	项目技术负责人	张丰先	竣工日期	2024年8月13日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 8 分部，经查符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 36 项，经审查符合要求 36 项，经核定符合规范要求 36 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项，共抽查 12 项，符合要求 12 项，经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		符合要求，同意验收	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
单位名称:	单位名称:	单位名称:	单位名称:	单位名称:
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2024年8月13日	2024年8月13日	2024年8月13日	2024年8月13日	年 月 日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

* GD-E1-913 *

质量负责人：吴泽敏

姓名	吴泽敏	证件类型	身份证	证件号码	445122198002135627
联系方式	0755-82800038		证件号		0441610794416001439

质量员证

证书编码：0441610794416001439	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓名：吴泽敏
	身份证号：445122198002135627
	岗位名称：装饰装修质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2025 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构：广东省
扫码验证	发证时间：2020 年 12 月 22 日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

职称证

G961

照片



吴泽敏 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格评审委员会
专用章

粤中职称字第 1803003010272 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日

专业技术资格评审专用章

毕业证、学位证（如有）



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部授权制作

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴泽敏

社保电脑号：603897105

身份证号码：445122198002135627

页码：1

参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

单位编号：301107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	10	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	11	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	12	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				13020.0	6240.0			4324.85	1729.94			432.55		702.0	624.0		156.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bab95459 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



安全负责人：段一干

姓名	段一干	证件类型	身份证	证件号码	36042819870928313X
联系方式	0755-82800038		证件号		粤建安 C3 (2013) 0014838

安全生产考核证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2013）0014838

姓 名：段一干

性 别：男

出 生 年 月：1987年09月28日

企 业 名 称：深圳市中航科建建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年12月13日

有 效 期：2022年11月17日 至 2025年12月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：段一干

身份证号：36042819870928313X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196898

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段一干

社保电脑号：634289260

身份证号码：36042819870928313X

页码：1

参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

单位编号：301107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		286.2	254.4		63.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bb00a1dz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



造价工程师：石道玲

姓名	石道玲	证件类型	身份证	证件号码	429001198910105661
联系方式	0755-82800038		证件号		建[造]11204400003428

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2025年10月10日
- 2026年01月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 石道玲

性 别: 女

出 生 日 期: 1989年10月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400003428

有 效 期: 2024年11月10日-2028年11月09日

聘 用 单 位: 深圳市中航科建建设集团有限公司



个人签名:

签名日期: 2025年10月10



发证日期: 2024年10月17日

广东省职称证书

姓 名：石道玲

身份证号：429001198910105661



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143502

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 石道玲 社保电脑号: 632998429 身份证号码: 429001198910105661 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中航科建建设集团有限公司 单位编号: 301107 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	05	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	06	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	07	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	08	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	09	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		322.43	280.78	71.63

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efd1bb064ad1) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 单位名称
 301107 深圳市中航科建建设集团有限公司



给排水工程师：陈利华

姓名	陈利华	证件类型	身份证	证件号码	340621198807291697
联系方式	0755-82800038		证件号		B08193040100000119

职称证

	姓 名: <u>陈利华</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>340621198807291697</u>
	专 业: <u>给水排水</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019 年 9 月 28 日</u>
证书编号: B08193040100000119	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/





毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈利华
参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

社保电脑号：811737873
单位编号：301107

身份证号码：340621198807291697
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				7142.28	3593.6			1006.13	335.41			335.41				49.44	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bb7cc91q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



机电工程师：李亚洲

姓名	李亚洲	证件类型	身份证	证件号码	622825198610063354
联系方式	0755-82800038		证件号		20200008SZC001159778

职称证

<h2 style="text-align: center;">陕西省专业技术职称资格证书</h2> <p style="text-align: center;">管理号： 20200008SZC001159778 补办</p>	
	<p>姓 名： 李亚洲</p> <p>身份证号： 622825198610063354</p> <p>级 别： 中级</p> <p>资格名称： 工程师</p> <p>专业名称： 机电工程</p> <p>批准文号： 陕工信发〔2020〕8号</p> <p>授予时间： 2019-12-08</p> <p>申报单位： 陕西金筑建设工程有限公司</p>
<p>本证书表明持证人具有相应专 业技术职称任职资格。</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div> <p>签发机关：（盖章）</p> <p>2025年3月24日</p> </div> </div>	

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李亚洲

社保电脑号：803346537

身份证号码：622825198610063354

页码：1

参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

单位编号：301107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		286.2	254.4		63.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb528b5n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



暖通工程师：吴羽霞

姓名	吴羽霞	证件类型	身份证	证件号码	433123198606120648
联系方式	0755-82800038		证件号		0035293

职称证

专业技术系列 Professuibak Series	工程技术人员	 <div>资格证书 河北</div>			
专业名称 Name of Speciality	暖通				
资格名称 Name Qualification	工程师				
批文号 Approval No	邯人社办(2015) 126号				
授予时间 Date of Conferment	2015-07-15	姓名 Name	吴羽霞	性别 Sex	女
工作单位 Work Nnit	邯郸市晨阳建筑有限 责任公司	出生年月 Date of Birth	1986-06-12	编号 No.	0035293
					13050251122
					二〇一五年十一月二十五

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴羽霞

社保电脑号：614696271

身份证号码：433123198606120648

页码：1

参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

单位编号：301107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9163.68		4671.68	1297.52		432.55		432.55		286.20		254.40		63.60	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb752b8b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



精装设计师：王思敏

姓名	王思敏	证件类型	身份证	证件号码	441421199212070420
联系方式	0755-82800038		证件号		2003006046396

职称证

广东省职称证书

姓 名：王思敏

身份证号：441421199212070420



职称名称：技术员

专 业：建筑装饰设计

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006046396

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王思敏

社保电脑号：646857256

身份证号码：441421199212070420

页码：1

参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

单位编号：301107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9163.68		4671.68		1297.52		432.55		432.55		286.20		254.40		63.60

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb641be2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



BIM 工程师：谢海湃

姓名	谢海湃	证件类型	身份证	证件号码	441523197504026332
联系方式	0755-82800038		证件号		2020030139449

BIM 证

持证人：谢海湃

参加住房城乡建设领域BIM应用
 专业技能培训考试 **BIM建模**
 方向，成绩合格，达到相关岗位要求
 的专业技能水平。

特发此证



中国建设教育协会（印）



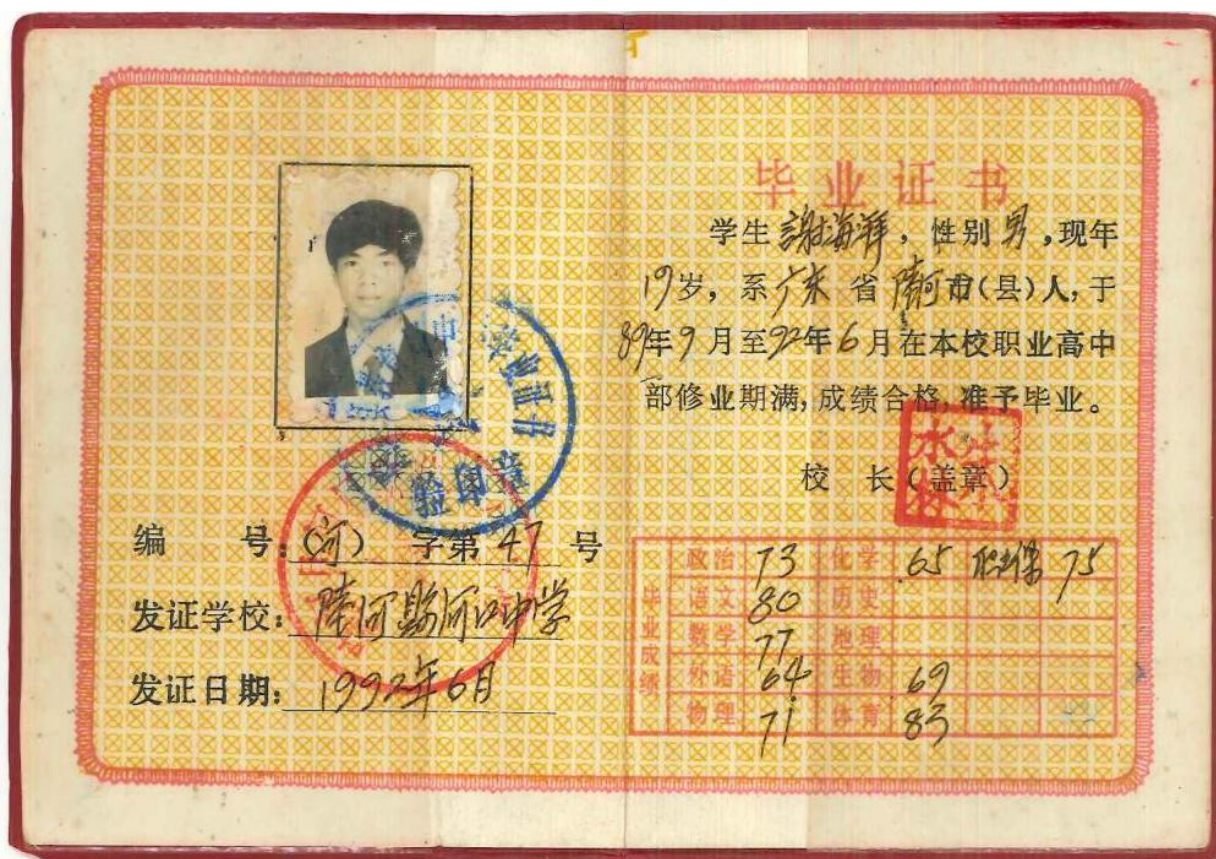
姓 名 谢海湃 性 别 男

证书编码 2020030139449

身份证号 441523197504026332

制证日期 2020年4月
 - A0021537 -

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢海湃

社保电脑号：613317324

身份证号码：441523197504026332

页码：1

参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

单位编号：301107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93				307.44	68.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd579d4a49m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



资料员：伍满娟

姓名	伍满娟	证件类型	身份证	证件号码	43252419890103802X
联系方式	0755-82800038		证件号		0441711494417000732

资料员证

证书编码：0441711494417000732	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：伍满娟
	身份证号：43252419890103802X
	岗位名称：资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2025 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构：广东省
扫码验证	发证时间：2020 年 07 月 09 日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

职称证

G56

照片



伍满娟 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章

粤中职证字第 1803003012513号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十七日

专业技术资格专用章

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍满娟
参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

社保电脑号：613530158
单位编号：301107

身份证号码：43252419890103802X
单位编号：301107

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	10	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	11	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	12	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2025	01	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	02	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	03	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	04	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	05	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	06	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	07	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	08	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	09	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55			468.0	416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb038503 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107

单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



安全员：王海英

姓名	王海英	证件类型	身份证	证件号码	440301198704164910
联系方式	0755-82800038		证件号		粤建安 C3 (2014) 0004987

安全生产考核证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2014) 0004987

姓 名: 王海英

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年04月16日

企 业 名 称: 深圳市中航科建建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年04月30日

有 效 期: 2023年02月06日 至 2026年04月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：王海英

身份证号：440301198704164910



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022722

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证、学位证（如有）

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 **王海英** 性别 **男**，一九八七年 四 月 十六 日生，于 二00六年 九 月至 二00九年 六 月在本校 **建筑工程管理** 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳信息职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：**129571200906030169** 二00九 年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

身份证

姓 名	王海英			中华人民共和国	
性 别	男 民 族 汉			居 民 身 份 证	
出 生	1987 年 4 月 16 日				
住 址	广东省深圳市福田区农林路11号建业小区7栋501				
公民身份号码	440301198704164910				
			签发机关	深圳市公安局福田分局	
			有效期限	2017.03.04-2037.03.04	

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王海英

社保电脑号：622282144

身份证号码：440301198704164910

页码：1

参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

单位编号：301107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	301107	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	301107	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55			322.53	280.78	71.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1baf97bd7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



安全员：蒙杰民

姓名	蒙杰民	证件类型	身份证	证件号码	44098219940416261X
联系方式	0755-82800038		证件号		粤建安 C3 (2020) 0002008

安全生产考核证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0002008

姓 名：蒙杰民

性 别：男

出 生 年 月：1994年04月16日

企 业 名 称：深圳市中航科建建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月14日

有 效 期：2023年02月06日 至 2026年01月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：蒙杰民

身份证号：44098219940416261X



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒙杰民
参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

社保电脑号：802565474
单位编号：301107

身份证号码：44098219940416261X
单位编号：301107

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		286.2	254.4		63.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bb605c34 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



劳资专管员：吴奇伟

姓名	吴奇伟	证件类型	身份证	证件号码	445221199410121930
联系方式	0755-82800038		证件号		0441811394418000127

劳务员证

证书编码：0441811394418000127	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 吴奇伟
	身份证号： 445221199410121930
	岗位名称： 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2025 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构： 广东省
	发证时间： 2020 年 06 月 30 日
扫码验证	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓 名：吴奇伟

身份证号：445221199410121930



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194774

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴奇伟
参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

社保电脑号：643942875
单位编号：301107

身份证号码：445221199410121930
单位编号：301107

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9163.68 4671.68			1297.52 432.55				432.55			286.2 254.4		63.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1baf74692 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107

单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



施工员：张颂平

姓名	张颂平	证件类型	身份证	证件号码	441422197109222315
联系方式	0755-82800038		证件号		0441610294416000084

施工员证

证书编码：0441610294416000084

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓 名： 张颂平

身份证号： 441422197109222315

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 06 月 28 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



职称证

		出生年月:	1971 年 09 月
		专业名称:	结构
		资格名称:	工程师
		批准时间:	2011 年 12 月
		批准单位:	鄂州市人社局
姓名:	张颂平	批准文号:	鄂州人社职[2011]81 号
性别:	男	评审组织:	市企业工程技术评委会
证书编号:	GB-1110433		
发证日期:	2011 年 12 月		

毕业证、学位证（如有）

	<h2>毕 业 证 书</h2>	
	学生张颂平 性别 男 民族 汉 一九七一年九月生，系广东省(市) 大埔县(市)人，一九八九年 九月至一九九二年六月在本校 建筑工程系 结构 专业 三年制。专科修业期满，学完教学 计划规定的全部课程，考试成绩合格， 准予毕业。	
	毕业证书登记：第 920235 号	
	<div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 20px;"> 学校 校长 周介雄 一九九二年六月二十日 </div> </div>	

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张颂平 社保电脑号: 613101656 身份证号码: 441422197109222315 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中航科建设集团有限公司 单位编号: 301107 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	301107	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	301107	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		286.2	254.4	63.6	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efd1baf81eef) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 单位名称
 301107 深圳市中航科建设集团有限公司



材料员：田苗苗

姓名	田苗苗	证件类型	身份证	证件号码	341622197811050426
联系方式	0755-82800038		证件号		0441711194417000540

材料员证

证书编码：0441711194417000540	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
姓 名：	田苗苗
身份证号：	341622197811050426
岗位名称：	材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2025 年度，继续教育学时为	32 学时。
2024 年度，继续教育学时为	32 学时。
扫码验证	培训机构：广东省
	发证时间：2020 年 07 月 15 日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓 名：田苗苗

身份证号：341622197811050426



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047793

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田苗苗

社保电脑号：609115568

身份证号码：341622197811050426

页码：1

参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

单位编号：301107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301107	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	10	301107	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	11	301107	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	12	301107	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	01	301107	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	02	301107	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	03	301107	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	04	301107	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	05	301107	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	06	301107	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	07	301107	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	08	301107	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	09	301107	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计				21700.0	10400.0			6500.0	2600.0			650.0				1040.0	260.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bb052b72 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司



质量员：沈玉华

姓名	沈玉华	证件类型	身份证	证件号码	360421198103155024
联系方式	0755-82800038		证件号		0441610794416000051

质量员证

证书编码：0441610794416000051	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓名：沈玉华
	身份证号：360421198103155024
	岗位名称：装饰装修质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2025 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构：广东省
扫码验证	发证时间：2020 年 06 月 24 日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

职称证

广东省职称证书

姓 名：沈玉华

身份证号：360421198103155024



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026564

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证、学位证（如有）



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈玉华

社保电脑号：607953599

身份证号码：360421198103155024

页码：1

参保单位名称：深圳市中航科建建设集团有限公司

单位编号：301107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	10	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	11	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	12	301107	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	301107	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				13020.0	6240.0			4324.85	1729.94			432.55					156.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb47c1b8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301107
单位名称
深圳市中航科建建设集团有限公司

