

标段编号: 2307-440307-04-01-991170002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 龙岗公安分局刑事警察大队业务用房改造工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市享泰建筑工程有限公司

日期: 2025年10月12日

# 目录

1、企业同类工程业绩.....	2
2、履约评价.....	57
3、拟派项目团队岗位设置及其他人员配备要求.....	65
4、其他.....	160

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	投标人近 5 年（从截标之日起倒算，在建业绩以合同签订时间为准，竣工业绩以竣工验收时间为准）具有代表性的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。证明材料： 1. 业绩需列表汇总、汇总表需体现出工程名称、建设单位名称、项目类型、承包范围、合同金额、合同签订时间等内容。 2. 提供施工合同关键页扫描件，需体现工程名称、承包范围、合同金额、合同签订时间；竣工业绩需提供施工合同关键页扫描件，竣工验收报告。 3. 如为联合体投标，以联合体牵头单位提供为准。
2	履约评价	投标人近 5 年（从截标之日起倒算，以评价发出时间为准）获得的业主方（甲方、建设单位）的建设工程项目履约评价（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。证明材料： 1. 履约评价表或履约评价证明资料。
3	拟派项目团队岗位设置及其他人员配备要求	投标人拟派的（如投标人为联合体，则由联合体牵头单位提供）项目经理、技术负责人、生产经理、商务经理、质量主任、安全主任等专业负责人及专业技术人员配置及资格文件，各人员岗位不得兼任。证明材料：提供相关人员学历证书、注册执业资格证书(或上岗证书)、职称证书等。其中质量主任、安全主任需符合《关于我市建设项目实行质量主任、安全主任措施的通知》（深建管〔2010〕25 号）规定任职条件。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
4	其他	投标人资信要求汇总一览表，格式详见招标文件第三章。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 1、企业同类工程业绩

### 企业近 5 年同类工程业绩

序号	工程名称	建设单位	项目类型	建设内容	合同金额(万元)	合同签订时间/竣工验收时间
1	恒德利科创生产基地 6-11 栋厂房	惠州市恒德利科技发展有限公司	建筑工程	总建筑面积:72414.04 m <sup>2</sup> (最终以实际竣工验收面积为准), 地基基础工程、主体结构工程、屋面工程、给水及排水工程、电气工程、消防工程、防雷工程等	8689.6848	合同签订时间:2022 年 8 月 15 日 竣工验收时间:2025 年 1 月 16 日
2	恒德利科创生产基地 12、13、16 栋厂房、1 栋宿舍楼及地下室	惠州市恒德利科技发展有限公司	建筑工程	总建筑面积:约 62334.63 m <sup>2</sup> (最终以实际竣工验收的面积为准), 地基基础分部工程、主体结构分部工程(毛坯)等	7103.574	合同签订时间:2020 年 12 月 3 日 竣工验收时间:2023 年 1 月 13 日
3	恒德利科创生产基地 14 栋、15 栋、17 栋、18 栋厂房	惠州市恒德利科技发展有限公司	建筑工程	总建筑面积:47788.56 m <sup>2</sup> (最终以实际竣工验收的面积为准), 地基基础工程、主体结构工程(毛坯)消防工程等	5734.6272	合同签订时间:2021 年 8 月 20 日 竣工验收时间:2023 年 8 月 4 日
4	佳德利科技(惠东)数码基地-厂房 b、宿舍楼	惠州市佳德利科技股份有限公司	建筑工程	总建筑面积:约 44526.25 m <sup>2</sup> (最终以实际竣工验收的面积为准), 地基基础分部工程、主体结构分部工程(毛坯)等	3788.13125	合同签订时间:2020 年 12 月 31 日 竣工验收时间:2025 年 8 月 13 日
5	群达行工业厂区	深圳市群达行精密模具有限公司	建筑工程	建筑层数为地上十三层, 总建筑面积为 20054.72 m <sup>2</sup>	3500	合同签订时间:2022 年 1 月 19 日

2021/7/9

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22106075843

深圳市享泰建筑工程有限公司：

我局已于二〇二一年七月七日对你企业申请的（住所）变更予以核准； 对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市龙岗区横岗街道保安社区坳二新村92号（宝昌泰）506

变更后住所： 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2025/2/13 16:07

登记通知书

## 登记通知书 业务流程号:22510935954

深圳市享泰建筑工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22510935954>

1/1

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)  
深圳市享泰建筑工程有限公司 2025年02月12日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	卢梓豪
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	林伟铧
变更前投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 卢梓豪 2600.0 (万元)
变更后投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 深圳市乐熠咨询有限公司 1800.0 (万元) 深圳市乐楷咨询有限公司 800.0 (万元)
变更前指定联系人	卢梓豪
变更后指定联系人	林伟铧
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-09-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-01-24
变更前成员	卢梓豪(经理),卢梓豪(董事)
变更后成员	林伟铧(董事),林伟铧(经理)

打印时间: 2025年02月13日16:8:28

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

1、恒德利科创生产基地 6-11 栋厂房

GF-2020-0216

# 建设工程项目总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
制定  
国家市场监督管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市恒德利科技发展有限公司

承包人（全称）：深圳市享泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就恒德利科创生产基地 6-11 栋厂房项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：恒德利科创生产基地 6-11 栋厂房。
2. 工程地点：惠东县大岭街道白沙布村坑肚地段。
3. 工程审批、核准或备案文号：2020-441323-34-03-083628。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容及规模：项目施工总承包，总建筑面积：72414.04m<sup>2</sup> (最终以实际竣工验收面积为准)。
6. 工程承包范围：地基基础工程、主体建筑工程、屋面工程、给水及排水工程、电气工程、消防工程、防雷工程。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 8 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 8 月 20 日。

计划竣工日期：2024年8月20日。

工期总日历天数：730天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：国家规范约定的合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）捌仟陆佰捌拾玖万陆仟捌佰肆拾捌元  
（¥ 86896848 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率：  
%，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率：  
%，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）建筑工程费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率：  
%，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写)\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元); 适用税率: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_%, 税金为人民币(大写)\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: \_\_\_\_\_ 陈婷婷 \_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;

(6) 价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于2022年8月15日订立。

## 九、订立地点

本合同在惠州市订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签署后生效。

## 十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。



法定代表人或其委托代理人:

(签字) 林显铭

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 卢梓豪

统一社会信用代码:

91441323MA516RAL96

统一社会信用代码:

91440300MA5ECWWG6X

地址: 惠东大岭产业园区内

地址: 深圳市龙岗区安业路 8 号

邮政编码: 516000

邮政编码: 518116

法定代表人: 林显铭

法定代表人: 卢梓豪

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 13510800231

电话: 0755-84655652

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-84655652

电子邮箱: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行惠东大  
岭支行

开户银行: 中国建设银行股份有  
限公司深圳天健世纪支行

账号: 44050171735200000314

账号: 44250100010000001389

房屋建筑工程和市政基础设施工程  
竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制



## 房屋建筑工程和市政基础设施工程

### 竣工验收备案表

建设单位名称	惠州市恒德利科技发展有限公司		
备案日期	年 月 日		
工程名称	恒德利科创生产基地 6-11 栋厂房		
工程地点	惠东县大岭街道白沙布村坑肚地段		
工程规模 [建筑面积、 层数、道路 (桥梁)长度等]	地上 6/8 层, 建筑面积为 72414.04m <sup>2</sup>		
结构类型	框架结构		
工程用途	厂房		
开工日期	2022 年 9 月 8 日		
竣工验收日期	2022 年 1 月 16 日		
施工许可证号	441323202209080101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	深万岩土工程有限公司	资质等级	乙级
设计单位名称	广东博信雅土木工程有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市享泰建筑工程有限公司	资质等级	贰级
监理单位名称	惠州市卓成项目管理有限公司	资质等级	乙级
工程质量监督 机构名称	惠东县建筑工程质量和安全事务中心		

勘察单位意见	<p style="text-align: center;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">姓 名:</td> <td style="padding: 2px;">赵振勇</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">注册号:</td> <td style="padding: 2px;">4406170-AY001</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 2px;">有效期: 至 2027 年 12 月</td> </tr> </table> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">验收合格</p> <p style="margin-top: 10px;">项目负责人: <u>赵振勇</u></p>		姓 名:	赵振勇	注册号:	4406170-AY001	有效期: 至 2027 年 12 月		 <p style="text-align: center;">2025年1月16日</p>
	姓 名:	赵振勇							
注册号:	4406170-AY001								
有效期: 至 2027 年 12 月									
<p style="text-align: center;">中华人民共和国一级注册建筑师</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">姓 名:</td> <td style="padding: 2px;">胡慈发</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">注 册 号:</td> <td style="padding: 2px;">4401042-023</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 2px;">有效期: 至 2025 年 09 月</td> </tr> </table> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">验收合格</p> <p style="margin-top: 10px;">项目负责人: <u>胡慈发</u></p>		姓 名:	胡慈发	注 册 号:	4401042-023	有效期: 至 2025 年 09 月			
姓 名:	胡慈发								
注 册 号:	4401042-023								
有效期: 至 2025 年 09 月									
施工 单 位 意 见	<p style="text-align: center;">中华人民共和国二级注册建造师执业印章</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">陈培婷</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">粤 2442021202120729 (00)</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">建筑</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">2027.12.14</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">深圳市享筑工程有限公司</td> </tr> </table> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">验收合格</p> <p style="margin-top: 10px;">技术负责人: <u>陈培婷</u></p>		陈培婷	粤 2442021202120729 (00)	建筑	2027.12.14	深圳市享筑工程有限公司	 <p style="text-align: center;">2025年1月16日</p>	
	陈培婷								
粤 2442021202120729 (00)									
建筑									
2027.12.14									
深圳市享筑工程有限公司									
<p style="text-align: center;">项目负责人: <u>陈培婷</u></p>									
监 理 单 位 意 见	<p style="text-align: center;">中华人民共和国注册监理工程师</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">陈北平</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">注册号 44037199</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 2px;">有效期 2026.09.18</td> </tr> </table> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">验收合格</p> <p style="margin-top: 10px;">总监理工程师: <u>陈北平</u></p>		陈北平	注册号 44037199	有效期 2026.09.18		 <p style="text-align: center;">2025年1月16日</p>		
	陈北平								
注册号 44037199									
有效期 2026.09.18									
<p style="text-align: center;">(盖注册章)</p>									
建设 单 位 意 见	<p style="text-align: center;">验收合格</p> <p style="margin-top: 10px;">单位(项目)负责人: <u>林国强</u></p>		 <p style="text-align: center;">2025年1月16日</p>						

工 程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录	1. 建筑工程施工许可证 2. 工程规划许可证及规划验收合格证 3. 建筑工程消防验收文件 4. 防雷验收文件 5. 工程竣工验收申请表 6. 勘察文件质量检查报告 7. 设计文件质量检查报告 8. 工程质量评估报告 9. 工程质量保修书 10. 建设工程竣工验收报告 11. 单位工程施工安全评价书 12. 工程质量监督报告 13. 建设工程竣工档案移交表 14. 工程款支付情况说明 15. 经办人身份证
备 案 文 件 核 查 意 见	<p style="text-align: center;"><u>恒德利科创生产基地 6-11 栋厂房工程的竣工验收备案文件已于 2015 年 1 月 24 日收讫，文件齐全。</u></p> <p style="text-align: right;">2015 年 1 月 24 日</p>



4

备案机关意见:

位于惠东县恒德利科创生产基地 6-11 栋厂房工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《工程质量监督报告》（编号：HZZJ-HD2022058），根据《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》，经核查，予以竣工验收备案。

2025年



经办人	杨秋洁	股室负责人	孙永梅	机关负责人	李丽华
-----	-----	-------	-----	-------	-----

2、恒德利科创生产基地 12、13、16 栋厂房、1 栋宿舍楼及地下室

(GF—2019—0520)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 建设工程施工合同

工程名称: 恒德利科创生产基地 12、13、16 栋厂房、1 栋宿舍楼及地下室

工程地点: 大岭街道白沙布村坑肚地段

发包人: 惠州市恒德利科技发展有限公司

承包人: 深圳市享泰建筑工程有限公司

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

# 第一部分 总承包、单体分包合同协议书

发包人（全称）：惠州市恒德利科技发展有限公司

承包人（全称）：深圳市享泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就恒德利科创生产基地施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：恒德利科创生产基地 12、13、16 栋厂房、1 栋宿舍楼及地下室。

2. 工程地点：大岭街道白沙布村坑肚地段。

3. 工程立项批准文号：2020-441323-34-03-083628。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：项目施工总承包工程；单体独立发包；总建筑面积：约 62334.63 m<sup>2</sup>（最终以实际竣工验收的面积为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：地基基础分部工程、主体结构分部工程（毛坯）。

7. 工程概况：项目结构类型为钢筋混凝土框架结构；总建筑面积约为 62334.63 m<sup>2</sup>（最终以实际竣工验收的面积为准），建筑物占地面积约为 8004 m<sup>2</sup>（详见总平面图）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2020 年 12 月 31 日（以施工许可证为准）

计划竣工日期：2022 年 06 月 30 日

工期总月数：18 个月。

## 三、质量标准

工程质量符合国家规范约定的合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒仟壹佰零叁万伍仟柒佰肆拾元（¥ 71035740 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元 (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥650 元/平方米)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥100 元/平方米)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥100 元/平方米)。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：巫石明。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照建好 50%开始支付首期工程款 20%，竣工验收完成后一个月内付工程

款的 50%，余下 30%在办完房屋所有权证后 6 个月内支付完成。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过签订合同的，只限在发包方确认同意后的情况下单体独立分包。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 3 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 深圳 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签署后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人:



承包人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字) 林宜华

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 陈伟豪

组织机构代码: \_\_\_\_\_ 组织机构代码: 91440300MA5ECWWG6X

地 址: \_\_\_\_\_ 地 址: 深圳市龙岗区横岗街道保安社区坳二

新村 92 号 (宝昌泰) 506 号

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: 0755-84655652

传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: 0755-84655652

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: 4425010001000001389

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: 518116

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称: 恒德利科创生产基地12、13、16栋厂房、1栋宿舍  
楼及地下室

验收日期: 2023年1月12日

建设单位(盖章): 惠州市恒德利科技发展有限公司



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	恒德利科创生产基地12、13、16栋厂房、1栋宿舍楼及地下室							
工程地点	惠东县大岭街道白沙布村坑肚地段	建筑面积	62334.63m <sup>2</sup>	工程造价	7103.57万元			
结构类型	框架/框剪	层数	地上: 6/13	层				
			地下: 1	层				
施工许可证号	441323202104290401	监理许可证号	/					
开工日期	2021年04月30日	验收日期	2023年1月13日					
监督单位	惠东县建筑工程质量和安全监督站	监督编号	HZZJ-HD2021031					
建设单位	惠州市恒德利科技发展有限公司							
勘察单位	广东海业岩土工程有限公司 深万岩土有限公司							
设计单位	广东宇烈工程设计有限公司							
总包单位	深圳市享泰建筑工程有限公司							
承建单位 (土建)	/							
承建单位 (设备安装)	/							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	惠东县至正建设工程管理有限公司							
施工图 审查单位	广东惠湾工程咨询有限公司							



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	林显铭
副组长	黄海辉
组员	巫石明、夏丽丹、余红安、赵振通、姚振坚、谢卓翔、王振春、陈婷婷、杨锦伦、黄振峰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林显铭	黄海辉、巫石明、夏丽丹、余红安、赵振通、姚振坚、谢卓翔、王振春、陈婷婷、杨锦伦、黄振峰
设备安装工程	林显铭	黄海辉、巫石明、夏丽丹、姚振坚、谢卓翔、王振春、陈婷婷、杨锦伦、黄振峰
工程质量控制资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林显铭	惠州市恒德利科技发展有限公司	项目负责人		林显铭
2	黄海辉	惠东县至正建设工程管理有限公司	项目总监		黄海辉
3	姚振坚	惠东县至正建设工程管理有限公司	项目总监代表		姚振坚
4	杨锦伦	惠东县至正建设工程管理有限公司	项目专监		杨锦伦
5	黄振峰	惠东县至正建设工程管理有限公司	监理员		黄振峰
6	夏丽丹	广东宇烈工程设计有限公司	项目负责人		夏丽丹
7	余红安	广东海业岩土工程有限公司	项目负责人		余红安
8	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
9	巫石明	深圳市享泰建筑工程有限公司	项目负责人		巫石明
10	谢卓翔	深圳市享泰建筑工程有限公司	项目技术负责人		谢卓翔
11	陈婷婷	深圳市享泰建筑工程有限公司	质检员		陈婷婷
12	王振春	深圳市享泰建筑工程有限公司	施工员		王振春
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD-E1-914/5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □ □ □

该工程的验收组，认真听取了建设、设计、勘察、施工、监理单位的合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况，详细审阅建设、勘察、设计施工、监理单位的工程档案资料，并对该工程进行了实地察看，经验收组讨论形成如下结论：

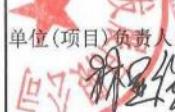
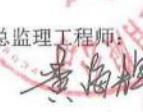
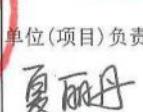
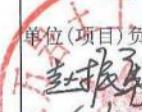
- 1、工地的建设单位能执行基本建设程序；
- 2、该工程的勘察、设计、施工、监理单位能履行合同，在建设各个环节能认真执行法律法规和工程强制行标准，工程档案资料基本齐全；
- 3、该工程的施工符合设计图纸及施工规范的规定，工程施工的质量控制资料和保证资料基本齐全，地基和基础和主体结构安全可靠，工程质量等级评定为“合格”。

注册号：4405315-AY005  
有效期：至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：赵振勇  
注册号：4406170-AY001  
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：夏丽丹  
注册号：4401042-019  
有效期：至2023年11月



建设单位：   (公章)	监理单位：   (公章)	施工单位：   (公章)	设计单位：   (公章)	勘察单位：   (公章)
单位(项目)负责人：  	总监理工程师：  	单位(项目)负责人：  	单位(项目)负责人：  	单位(项目)负责人：  



\* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

3、恒德利科创生产基地 14 栋、15 栋、17 栋、18 栋厂房

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市恒德利科技发展有限公司

承包人（全称）：深圳市享泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就恒德利科创生产基地14栋、15栋、17栋、18栋厂房项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：恒德利科创生产基地14栋、15栋、17栋、18栋厂房。

2. 工程地点：大岭街道白沙布村坑肚地段。

3. 工程审批、核准或备案文号：2020-441323-34-03-083628。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：项目施工总承包工程；单体独立发包；总建筑面积：47788.56 m<sup>2</sup>（最终以实际竣工验收的面积为准）。

6. 工程承包范围：地基基础工程、主体结构工程（毛坯）、消防工程。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2021年08月30日。

计划开始现场施工日期：2021年09月01日。

计划竣工日期：2023年02月28日。

工期总日历天数：540天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：国家规范约定的合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍仟柒佰叁拾肆万陆仟贰佰柒拾贰元  
(¥ 57346272 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元 (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥650 元/平方米)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥100 元/平方米)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥100 元/平方米)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：固定总价合同。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：巫志南。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

**八、订立时间**

本合同于2021年08月20日订立。

**九、订立地点**

本合同在深圳订立。

**十、合同生效**

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签署后生  
效。

## 十一、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：  
惠州市恒德利科技发展有限公司  
(公章)

承包人：  
深圳市享泰建筑工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 林显铭

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 卢梓豪

统一社会信用代码：

91441323MA516RAL96

地址： 惠东大岭产业园区内

邮政编码： 516300

法定代表人： 林显铭

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 13510800231

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行惠东大  
岭支行

账号： 44050171735200000314

统一社会信用代码：

91440300MA5ECWWG6X

地址： 深圳市龙岗区安业路8号

邮政编码： 518116

法定代表人： 卢梓豪

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 0755-84655652

传真： 0755-84655652

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行深圳天  
健世纪支行

账号： 44250100010000001389

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：恒德利科创生产基地14栋、15栋、17栋、18栋厂房

验收日期：2023年8月10日

建设单位（盖章）：惠州市恒德利科技发展有限公司



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	恒德利科创生产基地14栋、15栋、17栋、18栋厂房		
工程地点	惠东县大岭街道白沙布村坑肚地段	建筑面积	47788.56m <sup>2</sup> 工程造价 5734.6 3万元
结构类型	框架	层数	地上: 6/7 层
			地下: 层
施工许可证号	441323202109220101	监理许可证号	/
开工日期	2021年09月22日	验收日期	2023年8月4日
监督单位	惠东县建筑工程质量和安全监督站	监督编号	HZZJ-HD2021077
建设单位	惠州市恒德利科技发展有限公司		
勘察单位	广东海业岩土工程有限公司 深万岩土工程有限公司		
设计单位	广东宇烈工程设计有限公司		
总包单位	深圳市享泰建筑工程有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	惠州市卓成项目管理有限公司		
施工图 审查单位	广东惠湾工程咨询有限公司		



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	林显铭
副组长	孙治国
组员	巫志南、夏丽丹、余红安、赵振勇、谭少保、曹华智、王振春、陈婷婷、程光正、张文奔

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林显铭	孙治国、巫志南、夏丽丹、余红安、赵振勇、谭少保、曹华智、王振春、陈婷婷、程光正、张文奔
建筑设备安装工程	林显铭	孙治国、巫志南、夏丽丹、谭少保、曹华智、王振春、陈婷婷、程光正、张文奔
工程质量控制资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 □□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林显铭	惠州市恒德利科技发展有限公司	项目负责人		林显铭
2	孙治国	惠州市卓成项目管理有限公司	项目总监		孙治国
3	谭少保	惠州市卓成项目管理有限公司	项目总监代表		谭少保
4	程光正	惠州市卓成项目管理有限公司	项目专监		程光正
5	张文奔	惠州市卓成项目管理有限公司	监理员		张文奔
6	夏丽丹	广东中烈工程设计有限公司	项目负责人		夏丽丹
7	余红安	广东海业岩土工程有限公司	项目负责人		余红安
8	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
9	巫志南	深圳市享泰建筑工程有限公司	项目负责人		巫志南
10	曹华智	深圳市享泰建筑工程有限公司	项目技术负责人		曹华智
11	陈婷婷	深圳市享泰建筑工程有限公司	质检员		陈婷婷
12	王振春	深圳市享泰建筑工程有限公司	施工员		王振春
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □ □ □

该工程的验收组，认真听取了建设、设计、勘察、施工、监理单位的合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况，详细审阅建设、勘察、设计施工、监理单位的工程档案资料，并对该工程进行了实地察看，经验收组讨论形成如下结论：

- 1、工地的建设单位能执行基本建设程序；
- 2、该工程的勘察、设计、施工、监理单位能履行合同，在建设各个环节能认真执行法律法规和工程强制行标准，工程档案资料基本齐全；
- 3、该工程的施工符合设计图纸及施工规范的规定，工程施工的质量控制资料和保证资料基本齐全，地基和基础和主体结构安全可靠，工程质量等级评定为“合格”。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

注册号: 4401042-019

有效期: 2023.12.15



4、佳德利科技（惠东）数码基地-厂房 b、宿舍楼

( GF—2019—0520 )

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 建设工程施工合同

工程名称: 佳德利科技（惠东）数码基地-厂房 b、宿舍楼

工程地点: 大岭街道白沙布村地段

发包人: 惠州市佳德利科技股份有限公司

承包人: 深圳市享泰建筑工程有限公司

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

# 第一部分 总承包、单体分包合同协议书

发包人(全称): 惠州市佳德利科技股份有限公司

承包人(全称): 深圳市享泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就佳德利科技(惠东)数码基地厂房 b、宿舍楼施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1. 工程名称: 佳德利科技(惠东)数码基地-厂房 b、宿舍楼。

2. 工程地点: 大岭街道白沙布村地段。

3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容: 项目施工总承包工程; 单体独立发包; 总建筑面积: 约 44566.25 m<sup>2</sup> (最终以实际竣工验收的面积为准)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: 地基基础分部工程、主体结构分部工程(毛坯)。

7. 工程概况: 项目结构类型为钢筋混凝土框架结构; 总建筑面积约为 44566.25 m<sup>2</sup> (最终以实际竣工验收的面积为准), 建筑物占地面积约为 6546.47 m<sup>2</sup> (详见总平面图)。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 5 日 (以施工许可证为准)

计划竣工日期: 2022 年 3 月 5 日

工期总月数: 14 个月。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家规范约定的合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟柒佰捌拾捌万壹仟叁佰壹拾贰元五角  
（¥ 37881312.5 元）（¥ 850 元/平方米）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾万捌仟叁佰陆拾肆元（¥408364 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥650 元/平方米）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥100 元/平方米）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥100 元/平方米）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：米二芳。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照建好 50%开始支付首期工程款 20%，竣工验收完成后一个月内付工程款的 50%，余下 30%在办完房屋所有权证后 6 个月内支付完成。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过签订合同的，只限在发包方确认同意后的情况下单体独立分包。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 31 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 深圳 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签署后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

兆雄

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

梓卢

组织机构代码: 91441300MA4UOTH00J 组织机构代码: 91440300MA5ECWWG6X

地 址: 惠东产业转移工业园 地 址: 深圳市龙岗区横岗街道保安社区坳二

法定代表人: 新村 92 号 (宝昌泰) 506 号

委托代理人:

电 话:

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-84655652

电 话:

传 真: 0755-84655652

传 真:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

开户银行:

账 号: 44250100010000001389

账 号:

邮政编码: 518116

房屋建筑工程和市政基础设施工程  
竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程  
竣工验收备案表

建设单位名称	惠州市佳德利科技股份有限公司		
备案日期	2025年8月27日		
工程名称	佳德利科技（惠东）数码基地厂房b、宿舍楼		
工程地点	惠东县大岭街道白沙布村地段		
工程规模 [建筑面积、 层数、道路 (桥梁)长度等]	地上5/9层，建筑面积为44566.25m <sup>2</sup>		
结构类型	框架结构		
工程用途	工业厂房/宿舍		
开工日期	2021年01月15日		
竣工验收日期	2025年8月13日		
施工许可证号	441323202101150101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广东省惠勘建设工程有限责任公司	资质等级	甲级
设计单位名称	广东省华城建筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市享泰建筑工程有限公司	资质等级	贰级
监理单位名称	广州高新工程顾问有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	惠东县建筑工程质量和安全事务中心		

<p>中华人共和国一级注册建筑师 姓名: 何瑞儒 注册号: 4401041-AY001 有效期: 至 2026年6月</p> <p>项目负责人:</p> <p>2026年 8月 13 日</p>	
<p>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 黄军鹏 注册号: 4402023-002 有效期: 至 2026年1月</p> <p>项目负责人:</p> <p>2026年 8月 13 日</p>	
<p>中华人民共和国一级注册建造师 姓名: 米二芳 注册号: 4442013201407336(00) 有效期: 至 2026.09.02</p> <p>技术负责人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>2026年 8月 13 日</p>	
<p>中华人民共和国注册监理工程师 姓名: 汪春山 注册号: 4403667 有效期: 2026.04.16</p> <p>(盖注册章) 广州高薪工程顾问有限公司</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2026年 8月 13 日</p>	
<p>建设单位意见</p> <p>验收合格</p> <p>单位(项目)负责人: 廖金超</p> <p>2026年 8月 13 日</p>	

备案机关意见：

位于惠东县大岭街道白沙布村地段佳德利科技（惠东）数码基地  
厂房 b、宿舍楼工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机  
构提出的《工程质量监督报告》（编号：HZZJ-HD2021004），根据《建  
设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案  
管理办法》，经核查，予以竣工验收备案。

（公 章）

2025年 8月27日



经办人	杨秋伟	股室负责人	王伟标	机关负责人	李伟明
-----	-----	-------	-----	-------	-----

## 5、群达行工业厂区

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 20220101501

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 群达行工业厂区

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙一路 9 号群达科技创新园

发包人: 深圳市群达行精密模具有限公司

承包人: 深圳市享泰建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市群达行精密模具有限公司

承包人(全称): 深圳市享泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 群达行工业厂区

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙一路 9 号群达行科技创新园

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 详见图纸

资金来源: 自筹 100%。

### 二、工程承包范围

建筑层数为地上十三层，总建筑面积为 20054.72 m<sup>2</sup>。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：		

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数：_____户； 庭院管：_____米)

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年3月15日；

计划竣工日期：2023年9月15日；

合同工期总日历天数545天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟伍佰万元整 (¥ 3500.00 万 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 捌拾万元整 (¥ 80000.00 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰柒拾万元整 (¥ 1700000.00 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)本合同第四部分的补充条款;
- (4)本合同第三部分的专用条款;
- (5)本合同第二部分的通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;
- (8)经确认的预算书或工程报价单;
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年01月19日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自签订合同后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300J0840916X

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

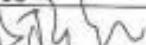
地址: 深圳市龙岗布吉坂田村委新围  
仔村木模厂房

地址: 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业  
路 8 号 B 栋 201

邮政编码: 518115

邮政编码: 518115

法定代表人: 蔡东群

法定代表人: 

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-84655652

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 深圳农商银行深达支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

账号: 000286546273

账号: 4425 0100 0100 0000 1389

## 2、履约评价

### 近五年履约评价情况

序	建设单位	工程名称	履约评价等级	评价时间
1	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心	龙岗区第二人民医院中航华府社区健康服务中心改造工程	优秀	2024年7月25日
2	深圳市龙岗区第二人民医院	龙岗区第二人民医院门诊楼和医技楼改造工程	优秀	2024年8月23日
3	深圳市龙岗区第七人民医院	龙岗区第七人民医院2023-2024年度零星修缮工程	优秀	2024年6月30日
4	深圳市龙岗区华中师范大学龙岗附属中学	华中师范大学龙岗附属中学学习中心修缮改造工程	优	2023年9月9日
5	深圳市龙岗区第七人民医院	深圳市龙岗区第七人民医院沙湾社康中心妇科改造工程项目	优秀	2024年7月22日

2025/2/13 16:07

登记通知书

## 登记通知书 业务流程号:22510935954

深圳市享泰建筑工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
- 2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22510935954>

1/1



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市享泰建筑工程有限公司 2025年02月12日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	卢梓豪
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	林伟铧
变更前投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 卢梓豪 2600.0 (万元)
变更后投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 深圳市乐熠咨询有限公司 1800.0 (万元) 深圳市乐楷咨询有限公司 800.0 (万元)
变更前指定联系人	卢梓豪
变更后指定联系人	林伟铧
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-09-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-01-24
变更前成员	卢梓豪(经理),卢梓豪(董事)
变更后成员	林伟铧(董事),林伟铧(经理)

打印时间: 2025年02月13日16:8:28

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 1、龙岗区第二人民医院中航华府社区健康服务中心改造工程

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心		评价期限	2023年8月11日至2024年7月28日	
承包商 (评价对象)	深圳市享泰建筑工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包贰级 建筑装修装饰工程专业承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201	
法定代表人	卢梓豪		统一社会信用 代码	91440300MA5ECWWG6X	
工程名称	龙岗区第二人民医院中航华府社区健康服 务中心改造工程		项目负责人	廖文生	
标段编号	2304-440307-04-01-887921001001		工程合同价	281.615673万元	
合同开工日期	2023年8月11日	合同竣工日期	2023年12月8日	合同工期	120(天)
实际开工日期	2023年8月11日	实际竣工日期	2024年7月25日	实际工期	350(天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分	评价时间			
1	14	2024年7月25日			
2	23.5	2024年7月25日			
3	19.5	2024年7月25日			
4	14.5	2024年7月25日			
5	9.5	2024年7月25日			
6	9.5	2024年7月25日			
得分(N)	90.5				
评价等级	优秀(N≥90分)				
监理单位意见(适用于施工工程总承包履约评价):  优秀					
监理单位(公章):  2024年7月25日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  优秀					
建设单位(公章):  2024年7月25日					
备注:					

## 2、龙岗区第二人民医院门诊楼和医技楼改造工程

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第二人民医院		评价期限	2023年7月22日至2024年8月23日	
承包商 (评价对象)	深圳市亨泰建筑工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包贰级 建筑装修装饰工程专业承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201	
法定代表人	卢仲豪		统一社会信用 代码	91440300MA5ECWWG6X	
工程名称	龙岗区第二人民医院门诊楼和医技楼改造工程		项目负责人	黄楷城	
标段编号	2205-440307-04-01-360591001001		工程合同价	776.518092万元	
合同开工日期	2023年5月31日	合同竣工日期	2024年2月25日	合同工期	270(天)
实际开工日期	2023年7月22日	实际竣工日期	2024年8月23日	实际工期	399(天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分	评价时间			
1	14	2024年8月23日			
2	23	2024年8月23日			
3	20	2024年8月23日			
4	15	2024年8月23日			
5	10	2024年8月23日			
6	10	2024年8月23日			
得分(N)	92				
评价等级	优秀(N≥90分)				
监理单位意见(适用于施工、工程总承包履约评价): 监理单位(公章): 优秀 2024年8月23日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位(公章): 优秀 2024年8月23日					
备注:					

### 3、龙岗区第七人民医院 2023-2024 年度零星修缮工程

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表				
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第七人民医院		评价期限	2023年7月6日至2024年6月30日
承包商 (评价对象)	深圳市亨泰建筑工程有限公司		承包商类别	施工
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包贰级 建筑装修装饰工程专业承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201
法定代表人	卢梓豪		统一社会信用 代码	91440300MA5ECWWG6X
工程名称	龙岗区第七人民医院2023-2024年度零星修缮工程		项目负责人	向祖万
标段编号	TCZB-23SZGC009		工程合同价	80万元
合同开工日期	2023年7月1日	合同竣工日期	2024年6月30日	合同工期 365(天)
实际开工日期	2023年7月6日	实际竣工日期	2024年6月30日	实际工期 360(天)
工程节点履约评价得分情况				
序号	得分	评价时间		
1	14.5	2024年6月30日		
2	23	2024年6月30日		
3	19	2024年6月30日		
4	12	2024年6月30日		
5	13	2024年6月30日		
6	9.8	2024年6月30日		
得分(N)	91.3			
评价等级	优秀 (N≥90分)			
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价) : 优秀				
监理单位 (公章): 2024年6月30日				
建设单位对承包商履约的总体评价:				
建设单位 (公章): 优秀 2024年6月30日				
备注:				

#### 4、华中师范大学龙岗附属中学学习中心修缮改造工程

附件 3：

**学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）**

施工单位名称	深圳市亨泰建筑工程有限公司			招标项目编号	44030720230100001001
项目负责人	纪楷宾			联系电话	13751049866
工程项目名称	华中师范大学龙岗附属中学学习中心修缮改造工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市亨泰建筑工程有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包二级
承包商法定代表人	卢梓豪			联系电话	0755-84655652
中标金额	1598577.33(万元)				
合同履约时间	自 2023.7.11 至 2023.9.9				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见:	优				
 监理单位负责人(签字/盖章): 2023年9月9日					
履约评价小组意见(签名):  2023年9月9日					
采购单位主要负责人签字(盖章):       年   月   日					

## 5、深圳市龙岗区第七人民医院沙湾社康中心妇科改造工程项目

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表				
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第七人民医院		评价期限	2023年7月23日至2024年7月21日
承包商 (评价对象)	深圳市亨泰建筑工程有限公司		承包商类别	施工
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包贰级 建筑装修装饰工程专业承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201
法定代表人	卢梓豪		统一社会信用 代码	91440300MA5ECWWG6X
工程名称	深圳市龙岗区第七人民医院沙湾社康中心 妇科改造工程项目		项目负责人	向祖万
标段编号	TCZB-23SZGC005		工程合同价	41.131207万元
合同开工日期	2023年7月10日	合同竣工日期	2023年9月8日	合同工期 60(天)
实际开工日期	2023年7月23日	实际竣工日期	2023年10月8日	实际工期 77(天)
工程节点履约评价得分情况				
序号	得分	评价时间		
1	14	2024年7月22日		
2	23	2024年7月22日		
3	19	2024年7月22日		
4	12	2024年7月22日		
5	13	2024年7月22日		
6	9.5	2024年7月22日		
得分(N)	90.5			
评价等级	优秀(N≥90分)			
监理单位意见(适用于施工、工程总承包履约评价):  监理单位(公章): 2024年7月22日 优秀				
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位(公章): 2024年7月22日 优秀 备注:				

### 3、拟派项目团队岗位设置及其他人员配备要求

**项目管理机构配备情况表**

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程项目情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	米二芳	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442013201407336	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	祝杰	工程师	职称证	中级	B0820301010000973 3	建筑工程	本单位	/	/
生产经理	苟列	高级工程师	职称证	高级	甘职高资字 201712135 号	市政公用工程	本单位	/	/
商务经理	向祖万	工程师	职称证	中级	B0820308010000417 3	市政公用工程	本单位	/	/
质量主任	朱伟和	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1000102016398 号	建筑工程管理	本单位	/	/
安全主任	廖文生	工程师	安全考核 B 证	/	粤建安 B(2017)0001367	安全	本单位	/	/
土建工程师	唐超	工程师	职称证	中级	B0820301010000861 1	建筑工程	本单位	/	/
绿化工程师	李繁花	工程师	职称证	中级	B0815303010000014 5	风景园林	本单位	/	/
造价工程师	支志亮	/	造价师注 册证	一级	建 [造]1111440002730 8	造价	本单位	/	/
劳资专员	林浩生	/	上岗证	/	2401140000240803	劳务	本单位	/	/
安全员	李鑫	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2012)0004301	安全	本单位	/	/
安全员	洪达远	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2020)0023801	安全	本单位	/	/
安全员	黄楷城	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2017)0023253	安全	本单位	/	/
材料员	谢宏霞	/	上岗证	/	2301040000248685	材料	本单位	/	/
资料员	蔡子涛	/	上岗证	/	2301050000252787	资料	本单位	/	/
质检员	吴心仪	/	上岗证	/	2301030500250256	装饰	本单位	/	/

质检员	曾海春	/	上岗证	/	2401030100240274	土建	本单位	/	/
质检员	张雄伟	/	上岗证	/	2401030100240265	土建	本单位	/	/
施工员	马畅勇	/	上岗证	/	09158792025030055 77	土建	本单位	/	/
施工员	陈惠鹏	/	上岗证	/	2301010600253095	市政	本单位	/	/
施工员	陈建鹏	/	上岗证	/	09158792025030055 76	土建	本单位	/	/
预算员	林俊丹	/	上岗证	/	09158792024040010 69	造价	本单位	/	/

1、项目经理-米二芳

**项目经理（建造师）简历表** (每个项目只能一个，必填项)

姓名	米二芳		性 别	女	年 龄	49 岁
职务	项目经理		职 称	工程师	学 历	本科
证件类 型	广东省职称证书		证件号码	1903003025695	手机号 码	15361005025
参加工作时间	1999 年 8 月		从事项目经理（建造师）年限		10 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442013201407336					
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
惠州市佳德利科技股份有限公司	佳德利科技（惠东）数码基地-厂房 b、宿舍楼	地基基础分部工程、主体结构分部工程(毛坯), 总建筑面积:约 44526.25m <sup>2</sup> (最终以实际竣工验收的面积为准)。	开工时间: 2021 年 1 月 15 日 竣工时间: 2025 年 8 月 13 日	已完	合格	
惠州市佳德利科技股份有限公司	佳德利（惠东）科技数码基地项目-厂房 C	地基基础分部工程、主体结构分部工程(毛坯), 总建筑面积:约 8967.04m <sup>2</sup> (最终以实际竣工验收的面积为准)。	开工时间: 2020 年 9 月 29 日 竣工时间: 2025 年 8 月 13 日	已完	合格	



使用有效期：2025年09月  
19日-2026年03月18日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓    名：米二芳



性    别：女

出生日期：1976-12-25

注册编号：粤2442013201407336

聘用企业：深圳市享泰建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-09-02至2026-09-02）



米二芳

个人签名：米二芳

签名日期：2025.9.19

广东省住房和城乡建设厅  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2023年08月10日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015) 0001748

姓 名: 米二芳



性 别: 女

出生年月: 1976年12月25日

企 业 名 称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年04月17日

有 效 期: 2024年01月29日至 2027年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书



姓    名：米二芳

身份证号：410403197612255522

职称名称：工程师

专    业：建筑施工

级    别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003025695

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



西南科技大学  
毕业证书



学生米二芳，性别女，1976年12月25日生，  
于2020年03月至2022年07月在本校网络教育  
土木工程专业2.5年制专科起点本科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇二二年七月十日

证书编号：106197202205716392



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：米二芳

社保电脑号：606030520

身份证号码：410403197612255522

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef1b968ad51）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章



## 项目经理业绩

2021/7/9

变更通知书

# 变更（备案）通知书

22106075843

深圳市享泰建筑工程有限公司：

我局已于二〇二一年七月七日对你企业申请的（住所）变更予以核准； 对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市龙岗区横岗街道保安社区坳二新村92号（宝昌泰）506

变更后住所： 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 登记通知书

业务流程号:22510935954

深圳市享泰建筑工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22510935954>

1/1

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)  
深圳市享泰建筑工程有限公司 2025年02月12日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	卢梓豪
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	林伟铧
变更前投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 卢梓豪 2600.0 (万元)
变更后投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 深圳市乐熠咨询有限公司 1800.0 (万元) 深圳市乐楷咨询有限公司 800.0 (万元)
变更前指定联系人	卢梓豪
变更后指定联系人	林伟铧
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-09-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-01-24
变更前成员	卢梓豪(经理),卢梓豪(董事)
变更后成员	林伟铧(董事),林伟铧(经理)

打印时间: 2025年02月13日16:8:28

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

佳德利科技（惠东）数码基地-厂房 b、宿舍楼

( GF—2019—0520 )

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 建设工程施工合同

工程名称: 佳德利科技（惠东）数码基地-厂房 b、宿舍楼

工程地点: 大岭街道白沙布村地段

发包人: 惠州市佳德利科技股份有限公司

承包人: 深圳市享泰建筑工程有限公司

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

# 第一部分 总承包、单体分包合同协议书

发包人(全称): 惠州市佳德利科技股份有限公司

承包人(全称): 深圳市享泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就佳德利科技(惠东)数码基地厂房 b、宿舍楼施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1. 工程名称: 佳德利科技(惠东)数码基地-厂房 b、宿舍楼。

2. 工程地点: 大岭街道白沙布村地段。

3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容: 项目施工总承包工程; 单体独立发包; 总建筑面积: 约 44566.25 m<sup>2</sup> (最终以实际竣工验收的面积为准)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: 地基基础分部工程、主体结构分部工程(毛坯)。

7. 工程概况: 项目结构类型为钢筋混凝土框架结构; 总建筑面积约为 44566.25 m<sup>2</sup> (最终以实际竣工验收的面积为准), 建筑物占地面积约为 6546.47 m<sup>2</sup> (详见总平面图)。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 5 日 (以施工许可证为准)

计划竣工日期: 2022 年 3 月 5 日

工期总月数: 14 个月。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家规范约定的合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟柒佰捌拾捌万壹仟叁佰壹拾贰元五角  
（¥ 37881312.5 元）（¥ 850 元/平方米）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾万捌仟叁佰陆拾肆元（¥408364 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥650 元/平方米）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥100 元/平方米）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥100 元/平方米）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：米二芳。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照建好 50%开始支付首期工程款 20%，竣工验收完成后一个月内付工程款的 50%，余下 30%在办完房屋所有权证后 6 个月内支付完成。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过签订合同的，只限在发包方确认同意后的情况下单体独立分包。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 31 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 深圳 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签署后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

兆雄

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

梓卢

组织机构代码: 91441300MA4UQTH00J 组织机构代码: 91440300MA5ECWWG6X

地 址: 惠东产业转移工业园 地 址: 深圳市龙岗区横岗街道保安社区坳二

法定代表人: 新村 92 号 (宝昌泰) 506 号

委托代理人:

电 话:

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-84655652

电 话: 0755-84655652

传 真:

传 真:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

账 号: 44250100010000001389

邮 政 编 码: 518116

房屋建筑工程和市政基础设施工程  
竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程  
竣工验收备案表

建设单位名称	惠州市佳德利科技股份有限公司		
备案日期	2025年8月27日		
工程名称	佳德利科技（惠东）数码基地厂房b、宿舍楼		
工程地点	惠东县大岭街道白沙布村地段		
工程规模 [建筑面积、 层数、道路 (桥梁)长度等]	地上5/9层，建筑面积为44566.25m <sup>2</sup>		
结构类型	框架结构		
工程用途	工业厂房/宿舍		
开工日期	2021年01月15日		
竣工验收日期	2025年8月13日		
施工许可证号	441323202101150101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广东省惠勘建设工程有限责任公司	资质等级	甲级
设计单位名称	广东省华城建筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市享泰建筑工程有限公司	资质等级	贰级
监理单位名称	广州高新工程顾问有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	惠东县建筑工程质量和安全事务中心		

<p>中华人共和国一级注册建筑师 姓名：何瑞儒 注册号：4401041-AY001 有效期：至 2026年6月</p> <p>项目负责人：</p> <p>2026年 8 月 13 日</p>	
<p>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：黄军鹏 注册号：4402023-002 有效期：至 2026年1月16日</p> <p>项目负责人：</p> <p>2026年 8 月 13 日</p>	
<p>中华人民共和国一级注册建造师 姓名：米二芳 注册号：粤2442013201407336(00) 有效期：至 2026.09.02</p> <p>技术负责人：深圳市京基建筑工程有限公司 项目负责人：</p> <p>2026年 8 月 13 日</p>	
<p>中华人民共和国注册监理工程师 姓名：陈建山 注册号：4403667 有效期：至 2026.04.16</p> <p>(盖注册章) 广州高薪工程顾问有限公司</p> <p>总监理工程师：陈建山</p> <p>2026年 8 月 13 日</p>	
<p>建设单位意见</p> <p>验收合格</p> <p>单位（项目）负责人：周金超</p> <p>2026年 8 月 13 日</p>	

备案机关意见：

位于惠东县大岭街道白沙布村地段佳德利科技（惠东）数码基地  
厂房 b、宿舍楼工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机  
构提出的《工程质量监督报告》（编号：HZZJ-HD2021004），根据《建  
设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案  
管理办法》，经核查，予以竣工验收备案。

（公 章）

2025年 8月27日



经办人	杨秋伟	股室负责人	王伟标	机关负责人	李伟明
-----	-----	-------	-----	-------	-----

佳德利（惠东）科技数码基地项目-厂房 C

(GF—2019—0520)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 建设工程施工合同

工程名称: 佳德利（惠东）科技数码基地项目-厂房 C

工程地点: 大岭街道白沙布村地段

发包人: 惠州市佳德利科技股份有限公司

承包人: 深圳市享泰建筑工程有限公司

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

# 第一部分 总承包、单体分包合同协议书

发包人（全称）：惠州市佳德利科技股份有限公司  
承包人（全称）：深圳市享泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佳德利（惠东）科技数码基地项目-厂房C施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：佳德利（惠东）科技数码基地项目-厂房C。
2. 工程地点：大岭街道白沙布村地段。
3. 工程立项批准文号：/。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：项目施工总承包工程；单体独立发包；总建筑面积：约8967.04 m<sup>2</sup>（最终以实际竣工验收的面积为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：地基基础分部工程、主体结构分部工程（毛坯）。
7. 工程概况：项目结构类型为钢筋混凝土框架结构；总建筑面积约为8967.04 m<sup>2</sup>（最终以实际竣工验收的面积为准），建筑物占地面积约为1760 m<sup>2</sup>（详见总平面图）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2020年10月6日（以施工许可证为准）  
计划竣工日期：2021年12月6日  
工期总月数：14个月。

### 三、质量标准

工程质量符合国家规范约定的合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币(大写)柒佰陆拾贰万壹仟玖佰捌拾肆元(¥850元/平方米);

其中：

##### (1) 安全文明施工费：

人民币(大写)肆拾万捌仟叁佰陆拾肆元(¥408364元);

##### (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ 650 元/平方米);

##### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥100 元/平方米);

##### (4) 暂列金额：

人民币(大写) / (¥100 元/平方米)。

#### 2. 合同价格形式：固定总价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：林松林。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照建好 50% 开始支付首期工程款 20%，竣工验收完成后一个月内付工程款的 50%，余下 30% 在办完房屋所有权证后 6 个月内支付完成。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过签订合同的，只限在发包方确认同意后的情况下单体独立分包。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 25 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 深圳 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签署后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。



法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字) 廖兆雄

(签字) 卢梓豪

组织机构代码: 91441300MA4UQTH00J 组织机构代码: 91440300MA5ECWWG6X  
地 址: 惠东产业转移工业园 地 址: 深圳市龙岗区横岗街道保安社区坳二  
新村 92 号(宝昌泰)506 号  
法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_  
电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: 0755-84655652  
传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: 0755-84655652  
开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳  
天健世纪支行  
账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: 44250100010000001389  
邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: 518116

<p><b>中华人民共和国</b></p> <p><b>建筑工程施工许可证</b></p> <p>441323202009290201 编号 441323202009290201</p> <p>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。</p> <p>特发此证</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>发证机关      2020年09月29日</p>		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>建设单位</td> <td colspan="3">惠州市佳德利科技股份有限公司</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="3">厂房C</td> </tr> <tr> <td>建设地址</td> <td colspan="3">惠东县大岭街道白沙布村地段</td> </tr> <tr> <td>建设规模</td> <td>8907.04平方米：5层</td> <td>合同价格</td> <td>762.2万元</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3">广东省惠州地质工程勘察院</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">广东省华城建筑设计有限公司</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td colspan="3">深圳市享泰建筑工程有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">广州高新工程顾问有限公司</td> </tr> <tr> <td>勘察单位项目负责人</td> <td>何珊儒</td> <td>设计单位项目负责人</td> <td>黄军鹏</td> </tr> <tr> <td>施工单位项目负责人</td> <td>林松林</td> <td>总监理工程师</td> <td>董军</td> </tr> <tr> <td>合同工期</td> <td colspan="3">2020-10-06 至 2021-12-06</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3">           根据《建筑工程施工许可管理办法》，该工程建筑面积由原为8617.5平方米变更为8614.9平方米。            总监理工程师变更更为丘俊生。            2022年3月10日         </td> </tr> </table> <p style="text-align: right;">住房和城乡建设部 证件专用章</p> <p style="text-align: right;">住房和城乡建设部 证件专用章</p> <p style="text-align: right;">住房和城乡建设部 证件专用章</p>	建设单位	惠州市佳德利科技股份有限公司			工程名称	厂房C			建设地址	惠东县大岭街道白沙布村地段			建设规模	8907.04平方米：5层	合同价格	762.2万元	勘察单位	广东省惠州地质工程勘察院			设计单位	广东省华城建筑设计有限公司			施工单位	深圳市享泰建筑工程有限公司			监理单位	广州高新工程顾问有限公司			勘察单位项目负责人	何珊儒	设计单位项目负责人	黄军鹏	施工单位项目负责人	林松林	总监理工程师	董军	合同工期	2020-10-06 至 2021-12-06			备注	根据《建筑工程施工许可管理办法》，该工程建筑面积由原为8617.5平方米变更为8614.9平方米。 总监理工程师变更更为丘俊生。 2022年3月10日		
建设单位	惠州市佳德利科技股份有限公司																																																	
工程名称	厂房C																																																	
建设地址	惠东县大岭街道白沙布村地段																																																	
建设规模	8907.04平方米：5层	合同价格	762.2万元																																															
勘察单位	广东省惠州地质工程勘察院																																																	
设计单位	广东省华城建筑设计有限公司																																																	
施工单位	深圳市享泰建筑工程有限公司																																																	
监理单位	广州高新工程顾问有限公司																																																	
勘察单位项目负责人	何珊儒	设计单位项目负责人	黄军鹏																																															
施工单位项目负责人	林松林	总监理工程师	董军																																															
合同工期	2020-10-06 至 2021-12-06																																																	
备注	根据《建筑工程施工许可管理办法》，该工程建筑面积由原为8617.5平方米变更为8614.9平方米。 总监理工程师变更更为丘俊生。 2022年3月10日																																																	

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
  - 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
  - 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
  - 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
  - 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
  - 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
  - 七、凡未取得本证擅自施工的，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。
- 住房和城乡建设部  
证件专用章
- 住房和城乡建设部  
证件专用章
- 住房和城乡建设部  
证件专用章

## 惠东县住建局建设工程项目管理人员 变更申请表

工程项目名称：佳德利（惠东）科技数码基地项目-厂房 C

建设单位名称	惠州市佳德利科技股份有限公司		工程地点	惠东县大岭街道白沙布村坑肚地段	
项目工期起止时间	2020-10-6 至 2021-12-26		建设规模	8967.04 m <sup>2</sup>	
项目 管理 人 员 变 更 情 况	变更前	岗位	姓名	资格证号	专业
		项目负责人	林松林	粤 24420142015 09952	二级注册房建建造师
	变更后	项目负责人	米二芳	粤 24420132014 07336	二级注册房建建造师
申请事项	项目管理人员更换及变更原因:  因林松林个人离职  申请企业法定代表人:  2023年7月12日		建设单位意见:  惠州市佳德利科技股份有限公司 同意 建设单位法定代表人: 廖金超 2023年7月12日	建设行政主管部门审核意见:  惠东住房和城乡建设局 同意 2023年7月27日	

备注：此表由施工单位（或监理单位）填写，经建设单位意见，报建设行政主管部门批准，并由建设行政主管部门上网登录。



房屋建筑工程和市政基础设施工程  
竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

**房屋建筑工程和市政基础设施工程  
竣工验收备案表**

建设单位名称	惠州市佳德利科技股份有限公司		
备案日期	2015年8月27日		
工程名称	佳德利科技（惠东）数码基地厂房C		
工程地点	惠东县大岭街道白沙布村地段		
工程规模 [建筑面积、 层数、道路 (桥梁)长度等]	地上5层，建筑面积为8617.50m <sup>2</sup>		
结构类型	框架结构		
工程用途	工业厂房		
开工日期	2020年09月29日		
竣工验收日期	2015年8月13日		
施工许可证号	441323202009290201		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广东省惠勘建设工程有限责任公司	资质等级	甲级
设计单位名称	广东省华城建筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市享泰建筑工程有限公司	资质等级	贰级
监理单位名称	广州高新工程顾问有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	惠东县建筑工程质量和安全事务中心		

工 程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建筑工程施工许可证</li> <li>2. 工程规划许可证及规划验收合格证</li> <li>3. 建筑工程消防验收文件</li> <li>4. 防雷验收文件</li> <li>5. 工程竣工验收申请表</li> <li>6. 勘察文件质量检查报告</li> <li>7. 设计文件质量检查报告</li> <li>8. 工程质量评估报告</li> <li>9. 工程质量保修书</li> <li>10. 建设工程竣工验收报告</li> <li>11. 单位工程施工安全评价书</li> <li>12. 工程质量监督报告：（原件，由质量和安全事务中心向备案机关提供）</li> <li>13. 建设工程竣工档案移交表</li> <li>14. 工程款支付情况说明</li> <li>15. 经办人身份证</li> </ol>
备 案 文 件 核 查 意 见	<p>佳德利科技（惠东）数码基地厂房 C 工程的竣工验收备案文件已于 2015 年 8 月 26 日收讫，文件齐全。</p> <p style="text-align: right;">2015 年 8 月 26 日</p> 

勘察单位意见		<p style="text-align: center;">验收合格</p> <p>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 何瑞仁 注册号: 4401041-A0001 项目负责人: 2026年1月</p>  <p>(公章)</p> <p>2018年8月13日</p>
设计单位意见		<p style="text-align: center;">验收合格</p> <p>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 黄军鹏 注册号: 4402043-002 项目负责人: 有结构设计负责 2026年1月</p>  <p>(公章)</p> <p>2015年8月13日</p>
施工单位意见		<p style="text-align: center;">验收合格</p> <p>中华人民共和国二级注册建筑师执业印章 姓名: 米二芳 注册号: 44013201407336(00) 项目负责人: 深圳市享泰建筑工程有限公司 技术负责人: 2026年9月</p>  <p>(公章)</p> <p>2015年8月13日</p>
监理单位意见		<p style="text-align: center;">同意验收, 合格</p> <p>中华人民共和国注册监理工程师 姓名: 涂赛峰 注册号: 440303371 项目负责人: 广州高薪工程顾问有限公司 (盖注册章)</p>  <p>(公章)</p> <p>2015年8月13日</p>
建设单位意见		<p style="text-align: center;">验收合格</p> <p>单位(项目)负责人: 陈金超</p>  <p>(公章)</p> <p>2018年8月13日</p>

备案机关意见：

位于惠东县大岭街道白沙布村地段佳德利科技（惠东）数码基地  
厂房C工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《工程质量监督报告》（编号：HZZJ-HD2020061），根据《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》，经核查，予以竣工验收备案。

（公 章）

2025年8月27日



经办人	杨秋清	股室负责人	王春林	机关负责人	王春林
-----	-----	-------	-----	-------	-----

2、技术负责人-祝杰

技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	祝杰	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	执业资格职称证书	证件号码	B08203010100009733		
手机号码	15623138860		证件号(职称证书编号)	B08203010100009733	
参加工作时间	2008 年 7 月		从事技术负责人年限	4 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：祝杰

社保电脑号：809124375

身份证号码：420117198606010033

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efdb969d819）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

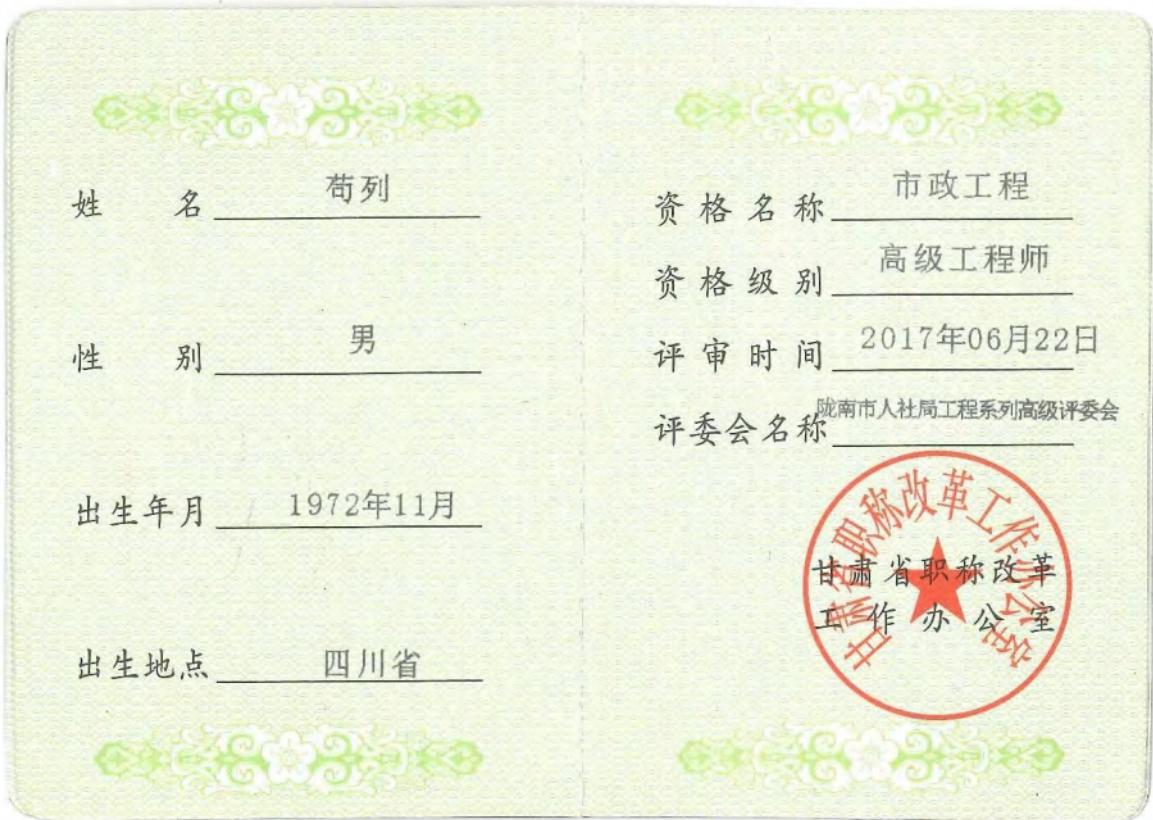
单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月28日  
证明专用章

3、生产经理-苟列







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苟列

社保电脑号：809221392

身份证号码：511024197211053115

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b96baad2）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司

社保费缴纳清单  
179.05 103.44 101.36  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月18日  
证明专用章

4、商务经理-向祖万





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向祖万

社保电脑号：605188142

身份证号码：433022197508180114

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		179.12	103.44	101.36		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b96c75b3）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月28日  
证明专用章

5、质量主任-朱伟和



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱伟和

社保电脑号：647713570

身份证号码：441323198010290313

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b96c3990）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章



## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0001367

姓 名: 廖文生



性 别: 男

出生年月: 1969年03月17日

企 业 名 称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年02月28日

有 效 期: 2022年12月20日 至 2026年02月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2017年02月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08193081100000089



姓 名： 廖文生

性 别： 男

身份证号： 430425196903173137

专 业： 市政公用工程

资格级别： 工程师

授予时间： 2019 年 9 月 28 日

持证人签名：



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖文生

社保电脑号：646476222

身份证号码：430425196903173137

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		179.42	403.44		101.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef1b96e24e1）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20298066

单位名称

深圳市享泰建筑工程有限公司



7、土建工程师-唐超





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐超

社保电脑号：809741617

身份证号码：342922198809200271

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44		2074.56	691.59		691.59		179.12		105.44		101.36		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b96fe334）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司



## 8、绿化工程师-李繁花

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08153030100000145



姓 名: 李繁花

性 别: 女

身份证号: 610302198503044021

专 业: 风景园林

资格级别: 工程师

持证人签名:

授予时间: 2015年8月29日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李繁花

社保电脑号：648531678

身份证号码：610302198503044021

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
<b>合计</b>			13576.29	7081.44			2074.56	691.59			691.59		179.12	103.44	101.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b970eebn）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

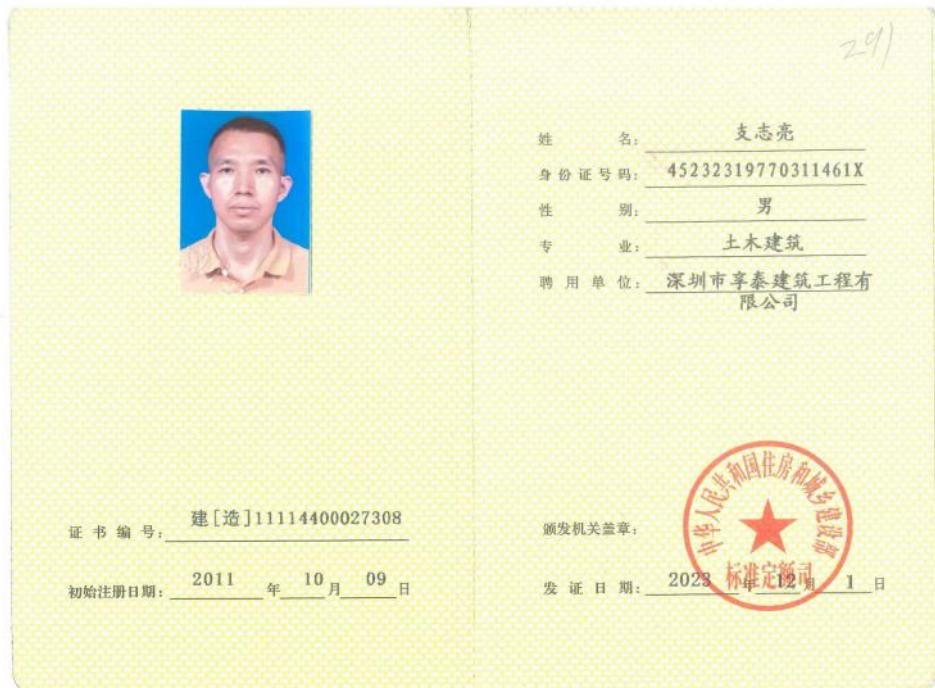
单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月28日  
证明专用章

## 9、造价工程师-支志亮





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：支志亮

社保电脑号：625145839

身份证号码：45232319770311461X

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44			2074.56	691.59			691.59		179.12	103.44	101.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efdb971e037）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年9月28日  
证明专用章

10、劳资专管员-林浩生





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林浩生

社保电脑号：500148411

身份证号码：440307199205121310

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14461.47	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		179.12	103.44		101.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b97247d6）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司



社保费缴纳清单

打印日期：2023年9月28日

证明专用章





# 国家开放大学

THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

## 毕 业 证 书

学生

李鑫，性别男，

生于一九八七年五月四日，

于二〇二三年七月在本校修完

专 科 建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合  
毕业规定，准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号：(78)教工农字089号  
注册证号：511618202306641424

校长：

董海明



Y001238398



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鑫

社保电脑号：625648550

身份证号码：500234198705045233

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44			2074.56	691.59			691.59		179.12	105.44	101.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b973c09m）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司

社会保障基金  
社费缴纳清单  
证明专用章







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪达远

社保电脑号：805998405

身份证号码：440811199811182836

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b9742aeq）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章



打印日期：2023年9月28日

证明专用章







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楷城

社保电脑号：634905625

身份证号码：445281199008267014

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14461.47	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		179.12	103.44	101.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efdb9747008）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20298066

单位名称

深圳市享泰建筑工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2024年9月18日  
证明专用章

#### 14、材料员-谢宏霞



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢宏霞

社保电脑号：635460116

身份证号码：445221198306165947

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44		4195.41	1600.5		691.59		179.12	103.44	101.36				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efdb9752367）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年9月28日  
证明专用章

## 15、资料员-蔡子涛





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡子清

社保电脑号：643755339

身份证号码：440582199405306353

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44		2074.56	691.59		691.59		179.12	103.44	101.36				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef1b9764f7d）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20298066

单位名称

深圳市享泰建筑工程有限公司



社费缴纳清单  
打印日期：2023年9月28日  
证明专用章

## 16、质检员-吴心仪





# Assumption University

The Foundation of the Brothers of Saint Gabriel, Thailand

*The University Council by virtue of the authority vested in it  
and on the recommendation of the Faculty concerned confers the degree of*

**Bachelor of Business Administration**

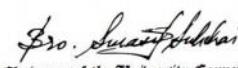
**Finance and Banking**

*on*

**Wu Xinyi**

*in recognition of the satisfactory fulfillment of the prescribed requirements*

*Given in Bangkok, this Twelfth Day of January,  
in the year of Our Lord, Two Thousand and Nineteen*

  
Chairman of the University Council

  
Rector



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴心仪的

社保电脑号：801683710

身份证号码：440582199604025888

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14461.47	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		179.12	403.44	101.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b976b8dj）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20298066

单位名称

深圳市享泰建筑工程有限公司



17、质检员-曾海春



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾海春

社保电脑号：812763735

身份证号码：44058219901201697X

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44		2074.56	691.59		691.59		179.12		103.44		101.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b977324f）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20298066

单位名称

深圳市享泰建筑工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年9月28日  
证明专用章

18、质检员-张雄伟



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雄伟

社保电脑号: 636739220

身份证号码：44528119840312035X

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

### 备注：

- 注：

  - 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339lefd578513418）核查，验真码有效期三个月。
  - 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 4.上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  - 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  - 7.单位编号对应的单位名称：

单位编号 20298066	单位名称 深圳市享泰建筑工程有限公司
------------------	-----------------------



19、施工员-马畅勇



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马畅勇

社保电脑号：616832756

身份证号码：44058219830910233X

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		179.12	103.44	101.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b97d413d）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20298066

单位名称

深圳市享泰建筑工程有限公司



社保费缴纳清单  
打印日期：2023年9月28日  
证明专用章

20、施工员-陈惠鹏



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈惠鹏

社保电脑号：617313634

身份证号码：440524197210096912

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		179.12	105.44	101.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef1b9818141）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2024-09-17 08:00

证明专用章

## 21、施工员-陈建鹏



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建鹏

社保电脑号：500250765

身份证号码：441621199808093034

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b983691e）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司

社保费缴纳清单

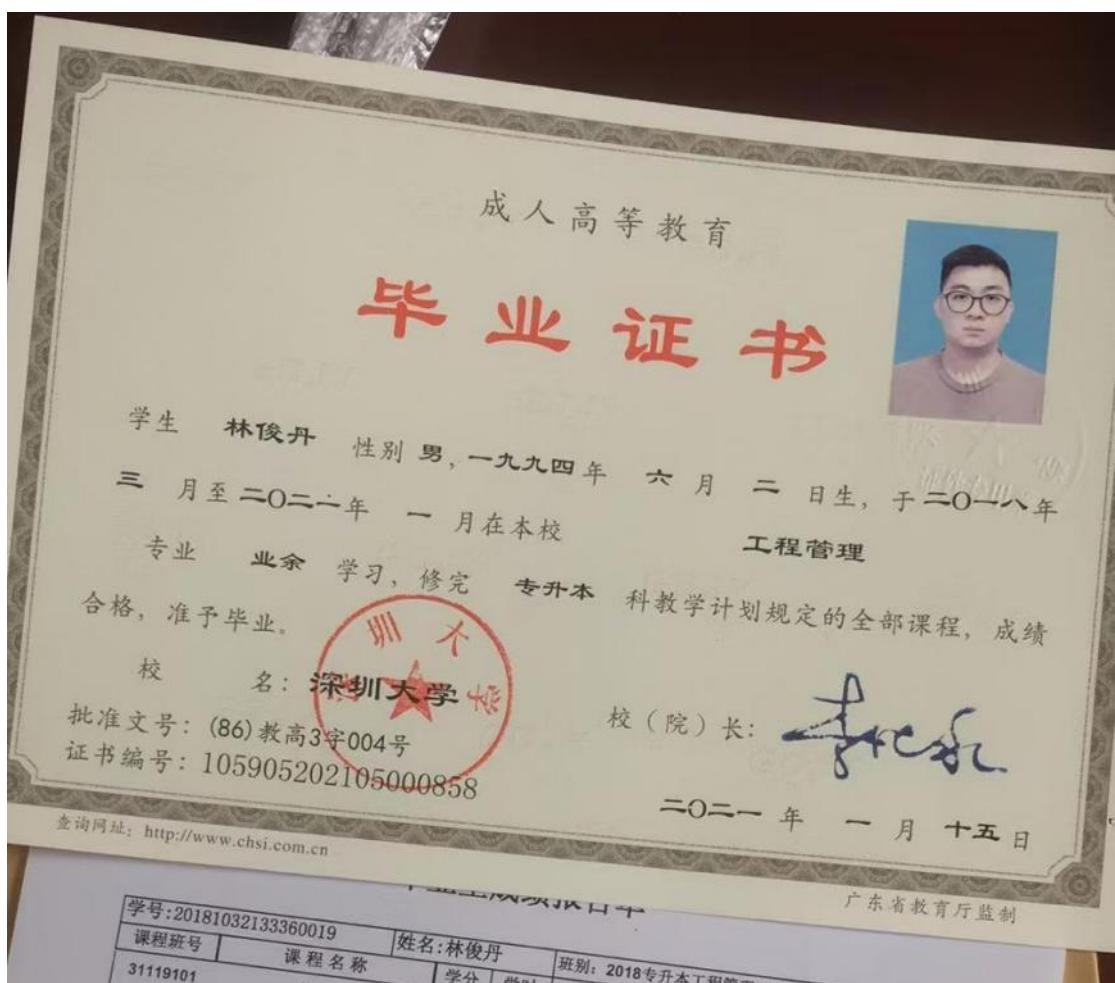
179.12 105.44 101.36

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2024-09-17 08:00  
证明专用章

22、预算员-林俊丹





学号:20181032133360019	姓名:林俊丹	班别:2018专升本工程管理
课程班号 31119101	课程名称	学分 120

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林俊丹

社保电脑号：644513802

身份证号码：440582199406026396

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		179.12	403.44	101.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b9851f46）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20298066

单位名称  
深圳市享泰建筑工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年9月28日  
证明专用章

#### 4、其他

资信标要求一览汇总表

招标文件要求	投标人响应内容	响应页码	
成立时间	2017 年 2 月 27 日	第 162 页	
注册资金	4000 万元	第 163 页—第 164 页	
企业资质	市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包贰级 建筑装修装饰工程专业承包贰级 消防设施工程专业承包贰级 建筑幕墙工程专业承包贰级 防水防腐保温工程专业承包贰级	第 165 页—第 166 页	
企业同类工程业绩  投标人近 5 年（从截标之日起倒算，在建业绩以合同签订时间为 准，竣工业绩以竣工验收时间为 准）具有代表性的同类工程施工业 绩（不超过 5 项，并提供目录，超 过部分按提供资料前 5 项计取）	1、恒德利科创生产基地 6-11 栋厂房（合 同金额：8689.6848 万元，合同签订时间： 2022 年 8 月 15 日）； 2、恒德利科创生产基地 12、13、16 栋厂 房、1 栋宿舍楼及地下室（合同金额： 7103.574 万元，合同签订时间：2020 年 12 月 3 日）； 3、恒德利科创生产基地 14 栋、15 栋、17 栋、18 栋厂房（合同金额：5734.6272 万 元，合同签订时间：2021 年 8 月 20 日）； 4、佳德利科技（惠东）数码基地-厂房 b、 宿舍楼（合同金额：3788.13125 万元，合 同签订时间：2020 年 12 月 31 日）； 5、群达行工业厂区（合同金额：3500 万 元，合同签订时间：2022 年 1 月 19 日）；	第 2 页—第 56 页	
项目经理	姓名	米二芳	第 67—第 73 页
	学历专业	本科/土木工程	第 67—第 73 页
	年龄	49 岁	第 67—第 73 页

	职称	工程师	第 67—第 73 页
履约评价	投标人近 5 年(从截标之日起倒算, 以评价发出时间为准)获得的业主方(甲方、建设单位)的建设工程项目履约评价(不超过 5 项, 并提供目录, 超过部分按提供资料前 5 项计取)	<p>1、龙岗区第二人民医院中航华府社区健康服务中心改造工程, 评价单位: 深圳市龙岗区社区健康服务管理中心, 评价等级: 优秀, 评价时间: 2024 年 7 月 25 日);</p> <p>2、龙岗区第二人民医院门诊楼和医技楼改造工程, 评价单位: 深圳市龙岗区第二人民医院, 评价等级: 优秀, 评价时间: 2024 年 8 月 23 日);</p> <p>3、龙岗区第七人民医院 2023-2024 年度零星修缮工程, 评价单位: 深圳市龙岗区第七人民医院, 评价等级: 优秀, 评价时间: 2024 年 6 月 30 日);</p> <p>4、华中师范大学龙岗附属中学学习中心修缮改造工程, 评价单位: 深圳市龙岗区华中师范大学龙岗附属中学, 评价等级: 优, 评价时间: 2023 年 9 月 9 日);</p> <p>5、深圳市龙岗区第七人民医院沙湾社康中心妇科改造工程项目, 评价单位: 深圳市龙岗区第七人民医院, 评价等级: 优秀, 评价时间: 2024 年 7 月 22 日);</p>	第 57—第 64 页



# 营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码

91440300MA5ECWWG6X



名 称 深圳市享泰建筑工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 林伟华

成立日期 2017年02月27日

住 所 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

**重 要 提 示** 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



2025年02月12日

登 记 机 关

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市享泰建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5ECWWG6X
注册号:	440300200181055
商事主体名称:	深圳市享泰建筑工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201
法定代表人:	林伟铧
认缴注册资本（万元）:	4000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2017-02-27
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-02-12
年报情况:	2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市享泰建筑工程有限公司阳江分公司(注销)
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市享泰建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程机械与设备租赁；运输设备租赁服务；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；工程管理服务；专业设计服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<p style="color: red;">以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>建筑工程项目管理；建筑装修装饰工程专业承包；建筑工程施工总承包；建筑幕墙工程专业承包；市政公用工程施工总承包；建筑机电安装工程专业承包；城市及道路照明工程专业承包；地基基础工程专业承包；环保工程专业承包；钢结构工程专业承包；机电工程施工总承包；城市园林绿化；建筑装饰工程设计专项；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包；特种工程（限结构补强）专业承包；起重设备安装工程专业承包；桥梁工程专业承包；隧道工程专业承包；古建筑工程专业承包；体育场地设施工程专业承包；消防设施工程专业承包，防水防腐保温工程专业承包，道路修复；土石方工程，电力工程，爆破和拆除工程专业承包，地质灾害治理工程，安防工程，环境保护工程，标识工程的施工。</p>

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市享泰建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
廖增涛	1400	自然人	自然人股东
深圳市乐熠咨询有限公司	1800	本地企业	企业法人
深圳市乐楷咨询有限公司	800	本地企业	企业法人



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244216898

企 业 名 称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

法 定 代 表 人: 林伟铧

注 册 地 址: 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

有 效 期: 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypyt.gdcic.net>



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344247735

企 业 名 称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

法 定 代 表 人: 林伟铧

注 册 地 址: 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

有 效 期: 至2028年12月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 消防设施工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年03月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>



# 安 全 生 产 许 可 证

统一社会信用代码：91440300MA5ECWWG6X



编号：(粤)JZ安许证字[2023]022531

企 业 名 称：深圳市享泰建筑工程有限公司  
法 定 代 表 人：林伟铧  
单 位 地 址：深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201  
经 济 类 型：有限责任公司  
许 可 范 围：建筑施工  
有 效 期：2025年03月27日 至 2027年06月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年03月24日