

标段编号: 2307-440307-04-01-991170002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 龙岗公安分局刑事警察大队业务用房改造工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市品尚工程有限公司

日期: 2025年10月11日

## 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	投标人近 5 年（从截标之日起倒算，在建业绩以合同签订时间为准，竣工业绩以竣工验收时间为准）具有代表性的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。证明材料：1. 业绩需列表汇总、汇总表需体现出工程名称、建设单位名称、项目类型、承包范围、合同金额、合同签订时间等内容。2. 提供施工合同关键页扫描件，需体现工程名称、承包范围、合同金额、合同签订时间；竣工业绩需提供施工合同关键页扫描件，竣工验收报告。3. 如为联合体投标，以联合体牵头单位提供为准。
2	履约评价	投标人近 5 年（从截标之日起倒算，以评价发出时间为准）获得的业主方（甲方、建设单位）的建设工程项目履约评价（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。证明材料：1. 履约评价表或履约评价证明资料。
3	拟派项目团队岗位设置及其他人员配备要求	投标人拟派的（如投标人为联合体，则由联合体牵头单位提供）项目经理、技术负责人、生产经理、商务经理、质量主任、安全主任等专业负责人及专业技术人员配置及资格文件，各人员岗位不得兼任。证明材料：提供相关人员学历证书、注册执业资格证书（或上岗证书）、职称证书等。其中质量主任、安全主任需符合《关于我市建设工程项目实行质量主任、安全主任措施的通知》（深建管〔2010〕25 号）规定任职条件。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
4	其他	投标人资信要求汇总一览表，格式详见招标文件第三章。

## 1、企业同类工程业绩

序号	工程名称	建设单 位名称	项目 类型	承包范围	合同金额(万 元)	合同签订时 间	竣工验收时 间
1	北京中医药大学深圳医院(龙岗)后勤楼改造工程	北京中医药大学深圳医院(龙岗)	装修改造工程	本项目位于龙岗区体育新城大运路1号北京中医药大学深圳医院(龙岗)院内,拟对现状医院后勤楼三至五楼宿舍进行装修改造,改造总面积约2700m <sup>2</sup> 。主要改造内容包括:室内装饰改造工程、电梯工程等。	1120.18575	2023年10月20日	2025年7月2日
2	六约南及六约北社区工作站改造工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	装修改造工程	装修工程、暖通工程、给排水工程、消防工程、弱电工程、电气工程、钢结构工程、外立面改造、室外地面改造及屋面翻新、新建围墙及停车场、结构拆除工程、家具、洁具等拆除外运、电气设备、弱电设备、加建电梯、新增消防楼梯等。	651.066139	2022年12月8日	2024年10月25日
3	横岗街道安良小学校园安全隐患整治工程	深圳市龙岗区横岗街道安良小学	装修改造工程	项目位于位于横岗街道安良小学校园内,拟对校园内的德楼、善学楼安心楼、宿舍楼、良能楼、后勤楼进行修缮改造,主要包括外墙修缮、屋面修缮、过道及楼梯间修缮等。主要工程内容包括土建工程和安装工程。	444.794129	2025年4月2日	/
4	深圳市富泰和精密制造股份有限公司高桥建设工程(二期)3#厂房建筑安装总承包工程	深圳市富泰和精密制造股份有限公司	土建工程	地基与基础工程,主体结构工程,建筑装饰装修工程,建筑给排水工程,建筑电气工程,屋面防水工程等工程总承包,具体的工程量以实际施工量为准。	292.206	2021年3月22日	2021年12月1日
5	龙岗区妇幼保健院临时停车场改造提升工程	深圳市龙岗区妇幼保健院	装修改造工程	主要工程内容:临时停车场用地范围内停车场升级改造,优化停车位,增设停车位钢结构雨棚等施工内容。具体详见施工图纸。	156.196468	2022年9月7日	2022年11月17日

## 1.1 北京中医药大学深圳医院(龙岗)后勤楼改造工程

### 中标通知书

标段编号: 2209-440307-04-01-225644001001

标段名称: 北京中医药大学深圳医院(龙岗)后勤楼改造工程

建设单位: 北京中医药大学深圳医院(龙岗)

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市品尚工程有限公司

中标价: 1120.185750万元



中标工期: 270天

项目经理(总监): 李世淇

本工程于 2023-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-10-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

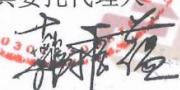


招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2023-10-19

验证码: 4608452630234950 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: JS-GCSG-2023-00002

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 北京中医药大学深圳医院(龙岗)后勤楼改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区大运路1号

发包人: 北京中医药大学深圳医院(龙岗)

承包人: 深圳市品尚工程有限公司

2015年版

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 北京中医药大学深圳医院(龙岗)

承包人(全称): 深圳市品尚工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称: 北京中医药大学深圳医院(龙岗)后勤楼改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区大运路1号

工程规模及特征: 本项目位于龙岗区体育新城大运路1号北京中医药大学深圳医院(龙岗)院内，拟对现状医院后勤楼三至五楼宿舍进行装修改造，改造总面积约2700 m<sup>2</sup>。改造内容为：将医院后勤楼三楼改为康复科，四楼改为皮肤科，五楼改为口腔科。主要改造内容包括：室内装饰改造工程、管线迁改工程、给排水工程、消防水工程、空调工程、强电工程、弱电工程、消防电工程、电梯工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

## 二、工程承包范围

本项目位于龙岗区体育新城大运路1号北京中医药大学深圳医院(龙岗)院内，拟对现状医院后勤楼三至五楼宿舍进行装修改造，改造总面积约2700 m<sup>2</sup>。主要改造内容包括：室内装饰改造工程、电梯工程等。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 10 月 23 日;

计划竣工日期: 2024 年 7 月 22 日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟壹佰贰拾万零壹仟捌佰伍拾柒元伍角整(¥ 11201857.5 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒万陆仟伍佰壹拾伍元柒角贰分 (¥ 76515.72 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

- (6)本合同第二部分的通用条款；  
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；  
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年10月20日；

订立地点：北京中医药大学深圳医院（龙岗）

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: 体育新城大运路一号

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

914403005840564297

地址: 深圳市龙岗区龙城街道恒明湾创

汇中心5栋B座901、902、903

邮政编码: 518000

法定代表人: 曾国柱

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-28939866

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳龙岗支行

账号: 4425 0100 0057 0000 2389

# 工程竣工验收报告

## (建筑工程)

工程名称 : 北京中医药大学深圳医院(龙岗)后勤楼改造工程

验收时期 : 2025年7月2日

建设单位(盖章) : 北京中医药大学深圳医院(龙岗)

## 一、工程概况

工程名称	北京中医药大学深圳医院 (龙岗)后勤楼改造工程	工程地点	深圳市龙岗区中心城清 辉路
建筑面积	23351.19 m <sup>2</sup>	工程造价	
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上: 5 层 地下: 1 层
施工许 可证号		监理许 可证号	
开工时期	2023 年 8 月 1 日	验收日期	2025 年 7 月 2 日
监督单位		监督编号	
建设单位	北京中医药大学深圳医 院 (龙岗)	资质 证号	
勘察单位			
设计单位	中筑 (深圳) 设计院有限 公司		A244025330
总包单位			
承建单位 (土建)			
承建单位 (设备安装)	检安建设 (广东) 股份 有限公司		D244454078
承建单位 (装修)	深圳市品尚工程有限公 司		D244232428
监理单位	深圳市万晟建设管理有 限公司		E144000981
施工图 审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组 长	许燕彬
副组长	夏小平、李世淇
组 员	贾博、罗文飞

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质保资料		

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制 资料核查	安全和主要功能 核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程				
主体结构工程				
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及 采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程				
通风与空调工程	合格			
电梯工程				

#### 四、验收人员签名

## 五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程位于深圳市龙岗区中心城清辉路，所在建筑地上 5 层、地下 1 层，建筑高度 19.55 米，总建筑面积 23351.19 平方米。申报装修部位为第 3 至 5 层，装修面积 2749.68 平方米，装修后使用性质：门诊诊室。

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
 (公章) 深基建设管理有限公司 单位(项目)负责人：(龙岗) 李燕彬 2025年7月2日	 (公章) 监理工程师：(龙岗) 陈文 2025年7月2日	 (公章) 施工单位：(龙岗) 陈文 单位(项目)负责人：(龙岗) 陈文 2025年7月2日		 (公章) 勘察单位：(龙岗) 陈文 单位(项目)负责人：(龙岗) 陈文 2025年7月2日
				 (公章) 设计单位：(龙岗) 陈文 单位(项目)负责人：(龙岗) 陈文 2025年7月2日

## 1.2 六约南及六约北社区工作站改造工程

### 中标通知书

标段编号: 2206-440307-04-01-441514001001

标段名称: 六约南及六约北社区工作站改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市品尚工程有限公司



中标价: 651.066139万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 卢根荣

本工程于 2022-11-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-12-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-13

查验码: 9024471614292561

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(本项目施工合同按以下范本为准)

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称：六约南及六约北社区工作站改造工程

工程地点：横岗街道

发包人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人: 深圳市品尚工程有限公司

签订日期：2022年12月8日

## 第一部分 协议书

发包人(甲方、招标人): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(乙方、中标人): 深圳市品尚工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 六约南及六约北社区工作站改造工程

工程地点: 横岗街道

工程规模及特征: 六约南社区工作站位于横岗街道六和路88号,原为工商管理所办公楼,共七层,室内总面积为2206m<sup>2</sup>,屋顶面积为285m<sup>2</sup>,主要改造内容为室内装修、水电安装、屋面翻新、新增电梯、新增消防楼梯、外立面改造、室外地面白改黑、新建围墙等;六约北社区工作站位于横岗街道中海大山地25栋1楼,建筑面积664.20m<sup>2</sup>,主要改造内容为室内装修、水电安装、外立面改造等。

资金来源: 100%政府资金

### 二、工程承包范围

装修工程、暖通工程、给排水工程、消防工程、弱电工程、电气工程、钢结构工程、外立面改造、室外地面改造及屋面翻新、新建围墙及停车场、结构拆除工程、家具、洁具等拆除外运、电气设备、弱电设备、加建电梯、新增消防楼梯等;具体以施工图及工程量清单为准。

#### 1. 房建工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打描黑, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/> 米
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米 高: 米	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程施工	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程:

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

合同施工工期总日历天数 120 天

开工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

完工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 深圳市现行行业验收的标准合格规范

#### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 陆佰伍拾壹万零陆佰陆拾壹元叁角玖分

(小写): 651.066139 万元。

其中, 施工现场安全文明措施费为: /万元; 暂定金额: /万元。

项目单价: 详见相关部门审定的标底, 并按招标文件要求下浮为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

#### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间： 2022年12月8日

订立地点： 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章)：



地 址：

法定代表人：  
委托代理人：

电 话：

经 办 人：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)： 深圳市品尚工程有限公司

地 址： 深圳市龙岗区龙城街道回  
龙埔社区恒明湾创汇中心5  
栋B座901、902、903

法定代表人：  
委托代理人：

电 话： 0755-28939866

传 真：

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行

账 号： 4425 0100 0057 0000  
2389

邮 政 编 码：

经办人： 万奕奇 28699915

经办人： 郭敬 1518031213

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-B1-914□□□

110  
110

工程名称: 六约南及六约北社区工作站改造工程

验收日期: 2024年10月24日

建设单位（盖章）: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	六约南及六约北社区工作站改造工程				
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道	建筑面积	2500 m <sup>2</sup>	工程造价	6510661.39 元
结构类型		层数	地上：四层		
			地下：/ 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2010 年 4 月 25 日	验收日期	2010 年 10 月 25 日		
监督单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	监督编号			
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处				
勘察单位					
设计单位	深圳博艺奇建筑设计有限公司				
总包单位					
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)	深圳市品尚工程有限公司				
监理单位	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位					

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	万森奇
副组长	李经性、骆璐怡
组员	赵文华、祁志房、卢根荣、张晓鹏、王伟

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
设备安装工程		
工程资料		

### (二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

CD-E1-914/4      

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

#### 四、验收人员签名：

GD-B1-914/6 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	卢根荣	深圳市晶尚工程有限公司			卢根荣
2	张根林	深圳市晶尚工程有限公司	总监		张根林
3	邝志伟	深圳市博艺墙艺装饰有限公司	工程师		邝志伟
4	李红胜	三约优化设计工作站			李红胜
5	赵文生	深圳市裕雅建设有限公司			赵文生
6	卞素青	横尚行设计			卞素青
7	骆瑞玲	六约直社区工作站			骆瑞玲
8	胡海	深圳市裕雅建设有限公司			胡海
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

## (五) 工程验收结论及备注

GD-B1-914/6

竣工验收结论：

已按照施工图纸、设计变更及合同全部内容完成施工。  
资料真实齐全、满足合格。同意该工程竣工交付  
使用。



建设单位 	监理单位 	施工单位 	设计单位 	勘察单位 
单位(项目)负责人： 	总监理工程师 中华人民共和国注册监理工程师 注册号: 4403080278999 有效期 2025.01.25 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 

## 1.3 横岗街道安良小学校园安全隐患整治工程

### 中标通知书

标段编号： 2407-440307-04-01-639286001001

标段名称： 横岗街道安良小学校园安全隐患整治工程

建设单位： 深圳市龙岗区横岗街道安良小学

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市品尚工程有限公司

中标价： 444.794129万元



中标工期（天）： 245

项目经理（总监）： 陈敬欢

本工程于 2025-01-17 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）： 陈敬欢

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）： 陈敬欢

打印日期： 2025-03-25

查验码： JY20250227421279

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 横岗街道安良小学校园安全隐患整治工程

工程地点: 横岗街道安良小学校园内

发包人: 深圳市龙岗区横岗街道安良小学

承包人: 深圳市品尚工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道安良小学

承包人(全称): 深圳市品尚工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 横岗街道安良小学校园安全隐患整治工程

工程地点: 横岗街道安良小学校园内

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目位于位于横岗街道安良小学校园内,拟对校园内的崇德楼、善学楼、安心楼、宿舍楼、良能楼、后勤楼进行修缮改造,主要包括外墙修缮、屋面修缮、过道及楼梯间修缮等。主要工程内容包括土建工程和安装工程;最终以施工图纸、工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

### 二、工程承包范围

本工程包含但不限于土建工程和安装工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。具体工作内容以发包人确认的施工图及工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作,发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

---

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 4 月 \_\_\_\_ 日 (以开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 245 日历天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 质量及安全文明施工要求为合格。

#### 五、签约合同价

人民币 (大写: 肆佰肆拾肆万柒仟玖佰肆拾壹元贰角玖分  
(¥ 444.794129 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市品尚工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100005700002389

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年4月2日；

订立地点：深圳市龙岗区横岗街道安良小学

发包人和承包人约定本合同自甲、乙双方签名盖章后成立。

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。



发包人：(公章)深圳市龙岗区横岗街道安良小学

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_



承包人：(公章)深圳市品尚工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳龙岗支行

账 号: 44250100005700002389

# 1.4 深圳市富泰和精密制造股份有限公司高桥建设工程(二期)3#厂房建筑安装总承包工程

## 中标通知书

深圳市品尚工程有限公司：

深圳市富泰和精密制造股份有限公司高桥建设工程(二期)3#厂房建筑安装总承包工程评标工作已圆满完成，经我司评标小组评定并报公司领导批准，确定贵司为深圳市富泰和精密制造股份有限公司高桥建设工程(二期)3#厂房建筑安装总承包工程中标单位。中标金额为：2662060.00元，大写：人民币贰佰陆拾陆万贰仟零陆拾整。工期暂定83个日历天，具体从甲方签发开工令之日起开始计算。

请贵司收到中标通知书后，于2021年2月5日前到我司进行合同洽谈与签订工作

特此通知。

建设单位（盖章） 深圳市富泰和精密制造股份有限公司

法定代表人（签字）

日期：2021年1月21日



合同编号：FTH-02

# 深圳市建设工程 施工合同

工程名称：深圳市富泰和精密制造股份有限公司高桥建设工程  
(二期)3#厂房建筑安装总承包工程

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道高桥工业区

发包人：深圳市富泰和精密制造股份有限公司

承包人：深圳市品尚工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

发包人(全称): 深圳市富泰和精密制造股份有限公司

承包人(全称): 深圳市品尚工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称: 深圳市富泰和精密制造股份有限公司高桥建设工程(二期)3#厂房建筑安装总承包工程

工程地点: 深圳市龙岗区坪地街道高桥工业区

工程规模及特征: 本项目用地红线面积17998.83m<sup>2</sup>, 用地性质为一类工业用地, 容积率为3, 其中3#厂房1227.96m<sup>2</sup>.

资金来源: 100%自筹

## 二、工程承包范围

地基与基础工程, 主体建筑工程, 建筑装饰装修工程, 建筑给排水工程, 建筑电气工程, 屋面防水工程等工程总承包, 具体的工程量以实际施工量为准。

### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程

**2.市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)**

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____高: ____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____高: ____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____米
	<input type="checkbox"/> 污水管: _____米		
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____高: ____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合 系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其他工程	<input type="checkbox"/>

**3.其它工程**

---

---

---

---

**三、合同工期**

开工日期: 2021年3月16日 (具体开工日期以发包人发出的开工通知书为  
准)

竣工日期: 2021年6月7日

合同工期总日历天数 83 天

标准工期总日历天数    /    天 指~~按~~深圳市建设工程施工工期标准

》 计算出的本工程工期)

合同工期对比标准工期的压缩比例为    /    % (压缩比例=[1-合同工期  
/标准工期])

**四、质量标准**

本工程质量标准: 合格

## 五、合同价款

3#钢结构厂房为含税总价包干，合同总金额为（小写）：￥2922060.00元，  
(大写)：贰佰玖拾贰万贰仟零陆拾元整；(附清单)

其中：1) 施工现场安全文明措施费为(小写)：￥93505.92元  
(大写)：玖万叁仟伍佰零伍元玖角贰分；

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同判断过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2021年3月22日

订立地点：深圳市龙岗区坪地街道高桥工业区

发包人(公章)：

地 址：

法定 代表人：

委托 代理 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：518000

承包人(公章)：

地 址：

法定 代表人：

委托 代理 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914    1

工程名称: 富泰和厂区3#厂房

验收日期: 2021年2月1日

建设单位(盖章): 深圳市富泰和精密制造股份有限公司



\* G D - E 1 - 9 1 4 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	富泰和厂区3#厂房									
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道高桥工业区	建筑面积	1228平方米	工程造价	2922060元					
结构类型	钢框架	层数	地上: 1	层						
			地下:	层						
施工许可证号	2101-440307-04-01-85150801		监理许可证号	/						
开工日期	2021年4月28日		验收日期	2021年12月1日						
监督单位	深圳市龙岗区工程质量安全监督站	监督编号	LG2011093							
建设单位	深圳市富泰和精密制造股份有限公司									
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司									
设计单位	广州博夏建筑设计研究院有限公司									
总包单位	深圳市品尚工程有限公司									
承建单位 (土建)										
承建单位 (设备安装)										
承建单位 (装修)										
监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司									
施工图 审查单位										



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	周卫国
副组长	俞工刚、徐锐、陈安平
组员	刘文化

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周卫国	俞工刚、徐锐、刘文化
设备安装工程	周卫国	俞工刚、徐锐、刘文化
工程质控资料	周卫国	俞工刚、徐锐、刘文化

### (二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* G D - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 项
主体结构	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 31 项, 其中: 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 31 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市富泰和精密制造股份有限公司	项目负责人	经理	蒋国
2					
3					
4					
5					
6		广州博厦建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高工	徐锐
7					
8					
9		深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	技术负责人	工程师	陈国华
10					
11					
12		深圳市合一技术咨询有限公司	总监	工程师	彭国华
13					
14					
15		深圳市品尚工程有限公司	项目经理	工程师	刘波
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6  0  1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
 2021年12月1日	 2021年12月1日	 2021年12月1日	 2021年12月1日	 2021年12月1日

\* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

# 1.5 龙岗区妇幼保健院临时停车场改造提升工程

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：龙岗区妇幼保健院临时停车场改造提升工程

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区妇幼保健院

承包人：深圳市品尚工程有限公司

## 第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区妇幼保健院

承包人（全称）：深圳市品尚工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙岗区妇幼保健院临时停车场改造提升工程

工程地点：深圳市龙岗区爱龙路6号

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程位于在深圳市龙岗区妇幼保健院临时办公区旁的停车场，该工程改造用地面积约3860平方米，停车位131个，新建停车位钢结构雨棚面积1819平方米。

资金来源：财政投入\_\_\_\_%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他100%。

### 二、工程承包范围

主要工程内容：临时停车场用地范围内停车场升级改造，优化停车位，增设停车位钢结构雨棚等施工内容。具体详见施工图纸。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它：

**2. 房屋建筑及配套专业工程：** (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑		( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程		( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ )		<input type="checkbox"/> 附属建筑 _____
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数： _____ ； 庭院管： _____ 米 )				

**3. 二次装饰装修工程：** (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程**

无 \_\_\_\_\_ 。

**三、合同工期**

计划开工日期：2022 年 9 月 8 日；(具体时间以开工令上时间为准)

计划竣工日期：2022 年 11 月 10 日；

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期总日历天数 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

**四、质量标准**

本工程质量标准: 国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

## 五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰伍拾陆万壹仟玖佰陆拾肆元陆角捌分 (¥ 156.196468 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍万叁仟玖佰伍拾柒元柒角玖分 (¥ 5.395779 万元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥       /       元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥       /       元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)       /       (¥       /       元);

(工程最终结算总价以审计部门的审定价为准。)

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月7日；

订立地点：深圳市龙岗区妇幼保健院

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

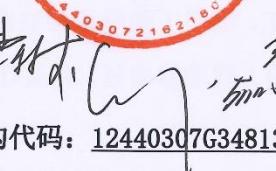
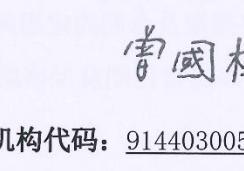
本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页无正文)



发包人: 深圳市龙岗区妇幼保健院 (公章) 承包人: 深圳市品尚工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)  (签字) 

曾国柱

组织机构代码: 12440307G348135325 组织机构代码: 914403005840564297

地址: 深圳市龙岗区爱龙路6号 地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心

5栋B座901、902、903

邮政编码: 518172 邮政编码: 51800

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: 曾国柱

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

工程经办人 (签字):

合同审核人 (签字):

电话: \_\_\_\_\_ 电话 0755-28939866

传真: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号: \_\_\_\_\_ 账号: 4425 0100 0057 0000 2389

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 龙岗区妇幼保健院临时停车场改造提升工程

验收日期: 2022年1月17日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区妇幼保健院



\* GD-E1-914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1    1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\*GD-E1-914/1\*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	龙岗区妇幼保健院临时停车场改造提升工程		
工程地点	龙岗区妇幼保健院临时停车场	建筑面积	3680m <sup>2</sup>
结构类型	钢结构	层 数	地上: 1 层
			地下: 层
施工许可证号	/	监理许可证号	
开工日期		验收日期	
监督单位	深圳市市场监督管理局	监督编号	
建设单位	深圳市龙岗区妇幼保健院		
勘察单位	/		
设计单位	中鸿亿博集团有限公司		
总包单位	/		
承建单位 (土建)	深圳市品尚工程有限公司		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	深圳市龙建设监理有限公司		
施工图 审查单位	/		



\* GD-E1-914/2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	白松涛
副组长	彭润鹰 彭细如
组员	吴国斌、舒同、郑海龙、陈敏、黄才喜 程飞 陈国强 刘文化 黄子阁



#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴国斌	陈国强
建筑设备安装工程	郑海龙	刘文化
工程质量控制资料	程飞	黄子阁

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*

### 三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 23 项, 其中: 经审查符合要 23 项 经核定符合要 23 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	合格	共 22 项, 其中: 经审查符合要 22 项 经核定符合要 22 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要 2 项 经核定符合要 2 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要 0 项 实体抽查符合要 0 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名



GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名(签字)	单位	职位	备注
1	王立	区妇幼保健院		
2				
3	胡细弟			
4	杨志文	区卫生健康局		
5	董少伟	区卫生健康局		
6	吴国斌			
7	吴立	区妇幼保健院		
8	王明			
9	吴国斌			
10	吴国斌			
11	吴国斌			
12	唐以	龙建监理	监理	
13	张必红	深圳市龙华汽车检测有限公司		
14	李纹	龙建监理	监理	
15	林旭根	品尚		
16	陈国强	品尚		
17				
18				

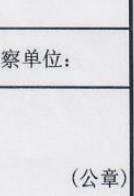
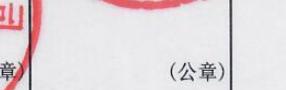
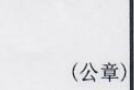


\*GD-E1-914/5\*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经验收,本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,符合设计文件和国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,工程质量为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位(项目)负责人:  2022年11月17日	总监理工程师:  2022年11月17日	单位(项目)负责人:  2022年11月17日	单位(项目)负责人:  2022年11月17日	单位(项目)负责人:  年 月 日

\* GD-E1-914/6 \*

## 2、履约评价

序号	评价单位	工程名称	履约评价等级	评价时间
1	深圳市龙岗区布吉高级中学	布吉高级中学学生宿舍 C 栋安全整治工程	优秀	2023 年 10 月 18 日
2	深圳市龙岗区宝龙街道南约第一幼儿园	深圳市龙岗区宝龙街道南约第一幼儿园 2023 年小型改造工程(外墙翻新、舞蹈室、会议室、图书室、教职工厕所等)	优秀	2023 年 12 月 1 日
3	深圳市公安局龙岗分局	龙岗公安分局荷谷美苑备勤用房改造工程	优秀	2024 年 2 月 8 日
4	深圳市龙岗区坂田街道办事处	2022 年坂田街道 6 处地质灾害和危险边坡治理工程	优秀	2024 年 8 月 30 日
5	深圳市龙岗区吉华街道办事处	吉华街道华美农场西南侧棚房后山体边坡治理工程	优秀	2024 年 7 月 17 日

## 2.1 布吉高级中学学生宿舍C栋安全整治工程

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单 位)	深圳市龙岗区布吉高级中学		评价期限	2023年6月1日至2023年10月9日	
承包商 (评价对 象)	深圳市品尚工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	地基与基础 壹级 装饰装修 壹级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾 创汇中心5栋B座901、902、903	
法定代表人	曾国柱		统一社会信 用代码	914403005840564297	
工程名称	布吉高级中学学生宿舍C栋安全整治工程		项目负责人	廖敬	
标段编号	2207-440307-04-01-832905001001		工程合同价	416.936925 (万元)	
合同开工日期	2023年 6月 10日	合同竣工日期	2023 年 8月 10日	合同工期	62 (天)
实际开工日期	2023年 6月 10日	实际竣工日期	2023 年 10月 9 日	实际工期	122 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分	评价时间			
1	90	2023年10月18日			
2		年 月 日			
3		年 月 日			
.....		年 月 日			
得分 (N)	90				
评价等级	优秀 (N≥90分)				
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价) :					
监理单位 (公章) :					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章) :					
备注:					

## 2.2 深圳市龙岗区宝龙街道南约第一幼儿园 2023年小型改造工程(外墙翻新、舞蹈室、会议室、图书室、教职工厕所等)

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表				
建设单位/ 发包单位 (评价单 位)	深圳市龙岗区宝龙街道南约第一幼儿园		评价期限	2023年7月18日至2023年8月25日
承包商 (评价对 象)	深圳市品尚工程有限公司		承包商类别	施工
承包商 资质等级	装饰装修 壹级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、902、903
法定代表人	曾国柱		统一社会信 用代码	914403005840564297
工程名称	深圳市龙岗区宝龙街道南约第一幼儿园2023年小型改造工程(外墙翻新、舞蹈室、会议室、图书室、教职工厕所等)		项目负责人	郑则文
标段编号			工程合同价	170.645621 (万元)
合同开工日期	2023年7月18日	合同竣工日期	2023年8月26日	合同工期 40 (天)
实际开工日期	2023年7月18日	实际竣工日期	2023年8月25日	实际工期 39 (天)
工程节点履约评价得分情况				
序号	得分		评价时间	
1	90		2023年12月1日	
2			2023年12月1日	
3			2023年12月1日	
.....			2023年12月1日	
得分 (N)	90			
评价等级	优秀 (N≥90分)			
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价):	履约评价 90 分			
监理单位 (公章):				
建设单位对承包商履约的总体评价:	优秀 2023.12.1			
建设单位 (公章):				
备注:				

## 2.3 龙岗公安分局荷谷美苑备勤用房改造工程

### 龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市公安局龙岗分局		评价期限	2020年9月23日至2021年2月1日	
承包商 (评价对象)	深圳市品尚工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	地基与基础 壹级 装饰装修 壹级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾 创汇中心5栋B座901、902、903	
法定代表人	曾国柱		统一社会信用 代码	914403005840564297	
工程名称	龙岗公安分局荷谷美苑备勤用房改造工程		项目负责人		
标段编号			工程合同价	148.578336 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)

#### 工程节点履约评价得分情况

序号	得分	评价时间
1	90	2020年2月8日
2		年 月 日
3		年 月 日
.....		年 月 日
得分 (N)	90	
评价等级		优秀 (N≥90分)

监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价) :

监理单位 (公章) :

建设单位对承包商履约的总体评价:

建设单位 (公章) :

备注:

## 2.4 2022年坂田街道6处地质灾害和危险边坡治理工程

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单 位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2023年12月24日至2024年8月28日	
承包商 (评价对 象)	深圳市品尚工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	地基与基础壹级 装饰装修壹级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾 创汇中心5栋B座901、902、903	
法定代表人	曾国柱		统一社会信 用代码	914403005840564297	
工程名称	2022年坂田街道6处地质灾害和危险边坡治 理工程		项目负责人	唐强	
标段编号			工程合同价	3624397.03元	
合同开工日期	2023年12月24日	合同竣工日期	2024年5月22日	合同工期	150(天)
实际开工日期	2023年12月24日	实际竣工日期	2024年8月28日	实际工期	148(天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分	评价时间			
1	92	年 月 日			
2		年 月 日			
3		年 月 日			
.....		年 月 日			
得分 (N)	优秀 (N≥90分)				
评价等级					
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价) :					
监理单位 (公章)					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章) :	龙岗区坂田街道办事处 2024.8.30				
备注:					

## 2.5 吉华街道华美农场西南侧棚房后山体边坡治理工程

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表				
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2023年5月15日至2024年7月17日
承包商 (评价对象)	深圳市品尚工程有限公司		承包商类别	施工
承包商 资质等级	地基与基础 壹级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、902、903
法定代表人	曾国柱		统一社会信用代码	914403005840564297
工程名称	吉华街道华美农场西南侧棚房后山体边坡治理工程		项目负责人	黄永佳
标段编号			工程合同价	907.049659 (万元)
合同开工日期	2023年5月20日	合同竣工日期	2023年11月20日	合同工期 (天)
实际开工日期	2023年5月15日	实际竣工日期	2024年7月17日	实际工期 (天)
工程节点履约评价得分情况				
序号	得分	评价时间		
1	90	2024年7月17日		
2		年	月	日
3		年	月	日
.....		年	月	日
得分 (N)	90			
评价等级	优秀 (N ≥ 90分)			
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价):				
优秀				
监理单位 (公章):				
建设单位对承包商履约的总体评价:				
优秀				
建设单位 (公章):				
备注:				

### 3、拟派项目团队岗位设置及其他人员配备要求

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	郑则文	/	注册建造师证	二级	粤 2442021202213521		建筑工程
技术负责人	涂文	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1806053001975 号		建筑工程技术管理
生产经理	曾国柱	工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0700101079417 号		建筑施工
商务经理	曾展淮	/	岗位证	/	2001040006560		建筑工程
安全主任	廖敬	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2013)0012614		建筑工程
质量主任	王铭谦	/	岗位证	/	0442210900007000041		市政工程
造价工程师	李世淇	/	注册造价师证	一级	建[造]11204400000364		土木建筑
安全员	罗梓幸	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2025)0011739		建筑工程
质量员	刘运华	/	岗位证	/	0441810994418004501		市政工程
资料员	黄子悯	/	岗位证	/	0441811494418006380		建筑工程
施工员	郑志豪	/	岗位证	/	2501010100650239		土建
预算员	彭碧霞	/	岗位证	/	2101100100186413		建筑工程
劳资专管员	李红梅	/	岗位证	/	2501140000559069		建筑工程

## 项目经理-郑则文

### 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郑则文		性 别	男	年 龄	44
职务	项目经理		职 称	/	学 历	专科
证件类型	身份证		证件号码	4405821981093061 35	手机号码	/
参加工作时间	2003 年		从事项目经理（建造师）年限			14 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442021202213521				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
/	/	/	/	/	/	



使用有效期：2025年04月  
22日-2025年10月19日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郑则文



性 别：男

出生日期：1981-09-30

注册编号：粤2442021202213521

聘用企业：深圳市品尚工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-06-09至2028-06-09）



郑则文

个人签名：郑则文

签名日期：2025.4.22

广东省住房和城乡建设厅  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2025年04月22日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023) 0004894

姓 名: 郑则文



性 别: 男

出生年月: 1981年09月30日

企业名称: 深圳市品尚工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年03月23日

有 效 期: 2023年03月23日至 2026年03月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑则文

社保电脑号: 810478924

身份证号码: 440582198109306135

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		190.8	254.4		63.6	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efbf00f1bd24 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
336991

单位名称  
深圳市品尚工程有限公司



## 技术负责人-涂文

### 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	涂文	性 别	男	年 龄	43
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本 科
证件类型	身份证	证件号码	440881198209190213		
手机号码	13824809139	证件号 (职称证书编号)	粤中职证字第 1806053001975 号		
参加工作时间	2018 年	从事技术负责人年限	5 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程量
/	/	/	/	/	/



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 涂文

社保电脑号: 648504416

身份证号码: 440881198209190213

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	336991	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	336991	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	336991	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	336991	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	02	336991	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	03	336991	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	04	336991	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	05	336991	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	06	336991	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	07	336991	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	08	336991	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	09	336991	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			10200.0	5200.0			1297.52	432.55			432.55		390.0	320.0	130.0		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efbf00fa060f ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

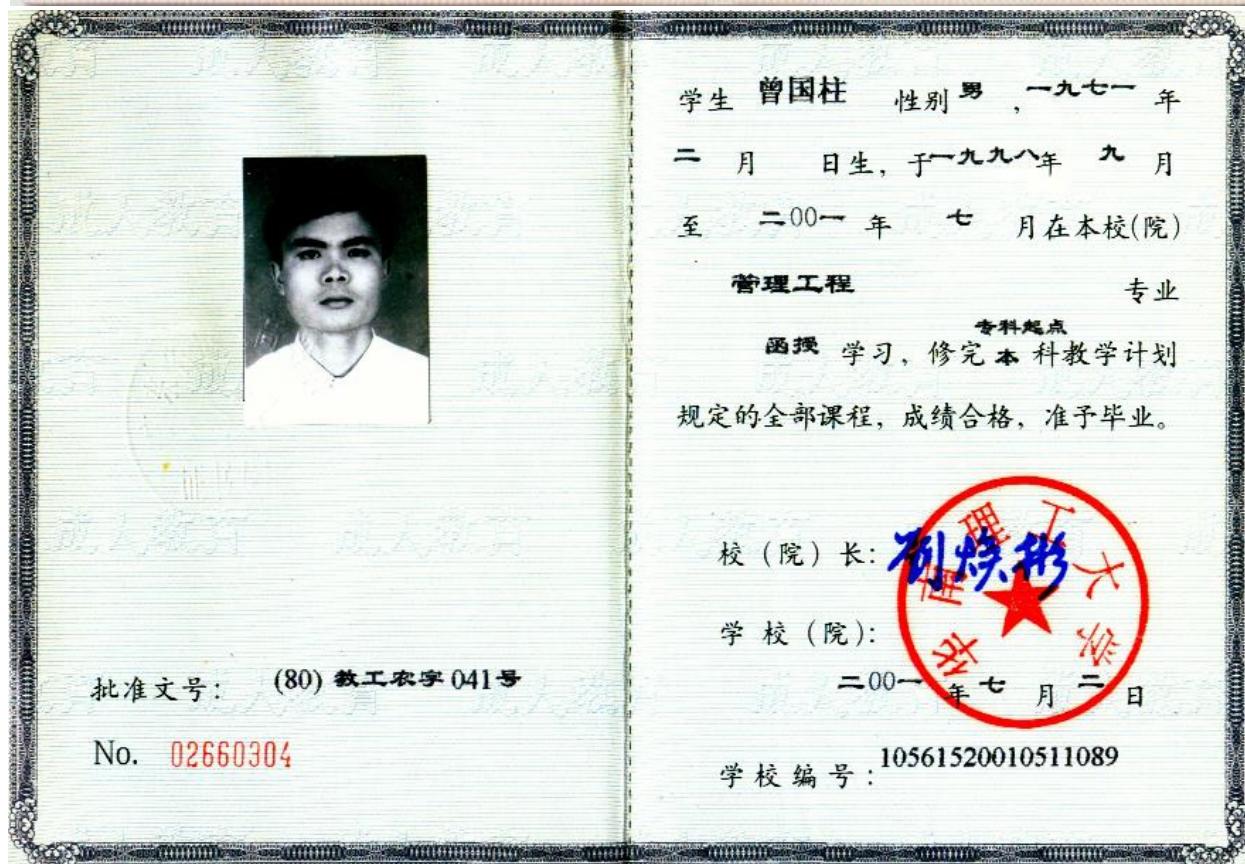
单位编号  
336991

单位名称  
深圳市品尚工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年9月23日  
证明专用章

生产经理-曾国柱



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曾国柱

社保电脑号: 611175965

身份证号码: 440102197102011459

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2024	10	336991	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2024	11	336991	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2024	12	336991	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2025	01	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2025	02	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2025	03	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2025	04	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2025	05	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2025	06	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2025	07	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2025	08	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
2025	09	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	48.0	8000	64.0	16.0
合计			17360.0	8320.0			5200.0	2080.0		520.0		624.0	324.0	832.0	208.0		

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efd938db663k ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 336991 单位名称 深圳市品尚工程有限公司



# 商务经理-曾展淮



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曾展准

社保电脑号: 612344647

身份证号码: 441425197012164832

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	10	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	11	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	12	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	01	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	02	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	03	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	04	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	05	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	06	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	07	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	08	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	09	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计				9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		273.0	364.0	91.0	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efd938dcceex ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
336991

单位名称  
深圳市品尚工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年9月30日  
证明专用章

安全主任-廖敬

安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	廖敬	证件类型	身份证	证件号码	360429199007211212
手机号码	15180131213	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2013)0012614	

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2013) 0012614

姓 名: 廖敬



性 别: 男

出生年月: 1990年07月21日

企业名称: 深圳市品尚工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年10月25日

有 效 期: 2022年07月25日至 2025年10月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2013年10月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

# 毕业证书



学生 廖敬 性别 男, 一九九〇年七月二十一日生, 于二〇〇九年九月至二〇一二年七月在本校 建筑工程技术  
专业 三年制 专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名 江西工程职业学院

校(院)长:

证书编号: 138681201206001150

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖敬

社保电脑号: 625670854

身份证号码: 360429199007211212

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2024	10	336991	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2024	11	336991	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2024	12	336991	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	01	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	02	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	03	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	04	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	05	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	06	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	07	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	08	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	09	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
合计			9180.0	4680.0			4324.85	1729.94			432.55		351.0	168.0	36.0	117.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efbb440ce93g ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
336991

单位名称  
深圳市品尚工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年9月22日  
证明专用章

质量主任-王铭谦

质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	王铭谦	证件类型	身份证	证件号码	350626199505110510
手机号码	15260052073		证件号 (质量员证编号)	0442210900007000041	

证书编码: 0442210900007000041

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 王铭谦



身份证号: 350626199505110510

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022 年 07 月 19 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 学士学位证书

王铭谦，男，1995年05月11日生。在江西科技学院  
工程管理专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学  
学士学位。



证书编号: 1084642018005093

江西科技学院

校 长  
学位评定委员会主席

(普通高等教育本科毕业生)

王 润

二〇一八年七月十日

查询网址: <http://www.cdgdc.edu.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王铭谦

社保电脑号: 649935970

身份证号码: 350626199505110510

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		190.8	254.4		63.6	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efca3b942661 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
336991

单位名称  
深圳市品尚工程有限公司



使用有效期: 2025年08月28日  
- 2025年11月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李世淇

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年06月25日

专 业: 土木建筑工程



证 书 编 号: 建[造]11204400000364

有 效 期 : 2024年05月22日-2028年05月21日

聘 用 单 位: 深圳市品尚工程有限公司



李世淇

个人签名: 李世淇

签名日期: 2025年8月28日



发证日期: 2024年05月09日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李世淇 性别男，一九八八年六月二十五日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校 网络教育学院 土木工程 专业  
2.5年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：王迎军

证书编号：105617201505101037

二〇一五年一月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李世淇

社保电脑号: 813264449

身份证号码: 440883198806250811

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55		432.55			190.8	254.4		63.6	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efca3dddd27 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
336991

单位名称  
深圳市品尚工程有限公司



安全员-罗梓幸

安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	罗梓幸	证件类型	身份证件	证件号码	441481199210284851
手机号码	15899984876		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2025)0011739

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2025) 0011739

姓 名: 罗梓幸



性 别: 男

出生年月: 1992年10月28日

企业名称: 深圳市品尚工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2025年03月11日

有 效 期: 2025年03月11日至 2028年03月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



# 毕业证书

学生 罗梓幸 性别 男, 1992 年 10 月 28 日生, 于  
2012 年 9 月至 2016 年 7 月在本校 电子信息工程学院  
电子信息工程 专业 四 年制本科学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业

校 名: 华南理工大学广州学院

校

长:

彭新一

证书编号: 126171201605000538

二〇一六年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗梓幸

社保电脑号: 644365301

身份证号码: 441481199210284851

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	10	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	11	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	12	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	01	336991	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	02	336991	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	03	336991	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	04	336991	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	05	336991	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	06	336991	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	07	336991	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	08	336991	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	09	336991	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		273.0	127.5	364.0	91.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efbb44115573 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
336991

单位名称  
深圳市品尚工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年9月22日  
证明专用章

质量员-刘运华

证书编码: 0441810994418004501

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 刘运华



身份证号: 441426199309290923

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘运华

社保电脑号: 630813542

身份证号码: 441426199309290923

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2024	10	336991	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2024	11	336991	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2024	12	336991	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	01	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	02	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	03	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	04	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	05	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	06	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	07	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	08	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	09	336991	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
合计			9180.0	4680.0			4324.85	1729.94			432.55		351.0	172.94	468.0	117.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efd938df134e ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
336991

单位名称  
深圳市品尚工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年9月30日  
证明专用章

证书编码: 0441811494418006380

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓 名: 黄子悯



身份证号: 44058219950703693X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 30日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育



# 毕业证书

学生 黄子娴 性别 男, 一九九五年 七月 三 日生, 于二〇一四年  
二月至二〇一七年 一月在本校 建筑工程技术

专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩  
合格, 准予毕业。

校 名: 汕头大学  
批准文号: [86]教高三字004号  
证书编号: 105605201706000813

校(院)长:

宋立臻

二〇一七年 一月十五日

广东省教育厅监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄子树

社保电脑号: 647891419

身份证号码: 44058219950703693X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	10	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	11	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	12	336991	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	01	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	02	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	03	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	04	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	05	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	06	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	07	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	08	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	09	336991	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55		432.55		273.0	364.0	91.0		

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efbf0101cfcc8 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
336991

单位名称  
深圳市品尚工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年9月23日  
证明专用章

# 施工员-郑志豪



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑志豪

社保电脑号: 805206182

身份证号码: 440582199103256178

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		312.0	146.0	4000	32.0	104.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efbf0113beeq ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
336991

单位名称  
深圳市品尚工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年9月23日  
证明专用章

预算员-彭碧霞



中华人民共和国教育厅证书查询网址：<http://www.cba.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭碧霞

社保电脑号: 646448214

身份证号码: 441423199004280725

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	336991	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	336991	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		190.8	254.4		63.6

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efbf010f38a6 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
336991

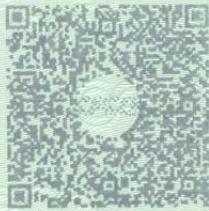
单位名称  
深圳市品尚工程有限公司



劳资专管员-李红梅

劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	李红梅	证件类型	身份证	证件号码	430522197709200024
手机号码	13691608649		证件号		2501140000559069



姓名 李红梅

身份证号 430522197709200024

证书编号 2501140000559069

工作单位

李红梅同志于 2025 年

03月 10 日至 2025 年 03 月

19 日参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 劳务员

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



有效期：2028年03月22日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李红梅

社保电脑号: 616826183

身份证号码: 430522197709200024

页码: 1

参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司

单位编号: 336991

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	336991	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	336991	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	336991	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	336991	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	336991	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	02	336991	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	03	336991	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	04	336991	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	05	336991	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	06	336991	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	07	336991	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	08	336991	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	09	336991	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			10850.0	5200.0			4324.85	1729.94			432.55		390.0	320.0	130.0		

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efbf0105c8cm ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
336991

单位名称  
深圳市品尚工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年9月23日  
证明专用章

## 4、其他

### 资信标要求一览汇总表

招标文件要求		投标人响应内容	响应页码
成立时间		2011 年 10 月 18 日	P105
注册资金		3035 万元	P106
企业资质		建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级。	P107
企业同类工程业绩 投标人近 5 年（从截标之日起倒算，在建业绩以合同签订时间为准，竣工业绩以竣工验收时间为准）具有代表性的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）		1、北京中医药大学深圳医院(龙岗)后勤楼改造工程；(合同金额: 1120.18575 万元；合同签订时间: 2023 年 10 月 20 日) 2、六约南及六约北社区工作站改造工程；(合同金额: 651.066139 万元；合同签订时间: 2022 年 12 月 8 日) 3、横岗街道安良小学校园安全隐患整治工程；(合同金额: 444.794129 万元；合同签订时间: 2025 年 4 月 2 日) 4、深圳市富泰和精密制造股份有限公司高桥建设工程(二期)3#厂房建筑安装总承包工程；(合同金额: 292.206 万元；合同签订时间: 2021 年 3 月 22 日) 5、龙岗区妇幼保健院临时停车场改造提升工程；(合同金额: 156.196468 万元；合同签订时间: 2022 年 9 月 7 日)	P3-P61
项目经理	姓名	郑则文	P72
	学历专业	专科/计算机辅助设计与制造	P72
	年龄	44	P72
	职称	/	/
履约评价	投标人近 5 年(从截标之日起倒算, 以评价发出时间为准)获得的业主方(甲方、建设单位)的建设工程项目履约评价(不超过 5 项, 并提供目录, 超过部分按提供资料前 5 项计取)	1、布吉高级中学学生宿舍 C 栋安全整治工程；评价单位: 深圳市龙岗区布吉高级中学；评价等级: 优秀；评价时间: 2023 年 10 月 18 日 2、深圳市龙岗区宝龙街道南约第一幼儿园 2023 年小型改造工程(外墙翻新、舞蹈室、会议室、图书室、教职工厕所等)；评价单位: 深圳市龙岗区宝龙街道南约第一幼儿园；评价等级: 优秀；评价时间: 2023 年 12 月 1 日 3、龙岗公安分局荷谷美苑备勤用房改造工程；评价单位: 深圳市公安局龙岗分局；评价等级: 优秀；评价时间: 2024 年 2 月 8 日 4、2022 年坂田街道 6 处地质灾害和危险边坡治理工程；评价单位: 深圳市龙岗区坂田街道办事处；评价等级: 优秀；评价时间: 2024 年 8 月 30 日 5、吉华街道华美农场西南侧棚房后山体边坡治理工程；评价单位: 深圳市龙岗区吉华街道办事处；	P62-P67

		评价等级：优秀；评价时间：2024年7月17日	
--	--	-------------------------	--





# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市品尚工程有限公司

全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

#### 深圳市品尚工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403005840564297
注册号:	440307105764541
商事主体名称:	深圳市品尚工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、902、903
认缴注册资本 (万元):	3035
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2011-10-18
营业期限:	自2011-10-18起至2031-10-18止
核准日期:	2024-03-19
主体状态:	开业 (存续)
分支机构:	
备注:	



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244232428

企 业 名 称: 深圳市品尚工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005840564297

法 定 代 表 人: 曾国柱

注 册 地 址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、902、903

有 效 期: 至2028年12月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月09日