

标段编号：2307-440307-04-01-991170002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗公安分局刑事警察大队业务用房改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东誉杰建筑工程有限公司

日期：2025年10月11日

企业同类工程业绩

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包二级 企业性质：民营	
近 5 年最具代表性的同类工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：龙川县工业园园区基础设施建设项目-标准厂房建设项目工程 合同金额：1708.926344 万元 建设单位名称：广东建工广投工程建设有限公司 合同签订日期：2025.06.06
	2	项目名称：龙岗区第三人民医院乐城社康提质扩容装修工程 合同金额：253.442572 万元 建设单位名称：深圳市龙岗区第三人民医院 合同签订日期：2024.10.08
	3	项目名称：深圳珺睿大厦项目第三方零星施工工程 合同金额：379.675661 万元 建设单位名称：深圳市恒盈泰投资有限公司 合同签订日期：2023.08.24
	4	项目名称：观光路与桂花路交汇处周边建筑立面整治工程 合同金额：339.622013 万元 建设单位名称：深圳市龙华区城市管理和综合执法局 合同签订日期：2023.12.12
	5	项目名称：布吉街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类建筑工程 合同金额：184.420511 万元 建设单位名称：深圳市龙岗区布吉街道办事处 合同签订日期：2024.08.21

注：投标人近 5 年（从截标之日起倒算，在建业绩以合同签订时间为准，竣工业绩以竣工验收时间为准）具有代表性的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。证明材料： 1. 业绩需列表汇总、汇总表需体现出工程名称、建设单位名称、项目类型、承包范围、合同金额、合同签订时间等内容。 2. 提供施工合同关键页扫描件，需体现工程名称、承包范围、合同金额、合同签订时间；竣工业绩需提供提供施工合同关键页扫描件，竣工验收报告。 3. 如为联合体投标，以联合体牵头单位提供为准。

业绩 1：龙川县工业园园区基础设施建设项目-标准厂房建设项目工程

龙川县工业园园区基础设施建设项目
-标准厂房建设项目工程专业工程分包合同

合同编号：GTJS-2025-05

甲方（施工总承包方）：广东建工广投工程建设有限公司

乙方（专业分包方）：广东誉杰建筑工程有限公司

工程名称：龙川县工业园园区基础设施建设项目-标准厂房建设项目
工程

签约地点：河源市龙川县佗城镇、登云镇

签约时间：2025 年 6 月

分包合同协议书

甲乙双方根据国家相关法律法规、部门规章和地方法规规定及甲方与发包人签订的总承包合同龙川县工业园园区基础设施建设项目-标准厂房和园区配套设施完善项目-园区水土流失治理工程、园区道路(宝通大道、景旺大道)升级改造工程施工总承包合同[合同编号: GTJS-2025-02, 下称“总包合同”], 结合工程的具体情况, 经双方协商, 签订如下协议。

1. 工程概况

(1) 工程名称: 龙川县工业园园区基础设施建设项目-标准厂房建设项目工程

(2) 工程地点: 河源市龙川县佗城镇、登云镇

(3) 工程内容: 龙川县工业园园区基础设施建设项目-标准厂房建设项目: 包含 2#、3#厂房和 6#门卫室建筑与装饰工程、电气工程、屋面及防水工程、3#厂房和 6#门卫室弱电工程等施工内容。

(4) 分包范围: 龙川县工业园园区基础设施建设项目-标准厂房建设项目包含 2#、3#厂房和 6#门卫室建筑与装饰工程、电气工程、屋面及防水工程、3#厂房和 6#门卫室弱电工程等施工内容。

(5) 分包方式: 包工包料包工期

2. 本分包工程签约合同价为(含增值税)人民币 17089263.44 元整(大写: 壹仟柒佰零捌万玖仟贰佰陆拾叁元肆角肆分)。含安全文明施工费暂定为人民币 274945.31 元(大写: 贰拾柒万肆仟玖佰肆元叁角壹分)

其中: 不含税价款为人民币 15678223.34 元(大写: 壹仟伍佰陆拾柒万捌仟贰佰贰拾叁元叁角肆分), 增值税为人民币 1411040.10 元(大写: 壹佰肆拾壹万壹仟零肆拾元壹角)。税金按国家政策适时调整。

3. 分包方项目负责人: 伍晓彬。

4. 工程质量符合合格或以上标准, 且必须符合总承包合同的质量要求。

甲方如有工程创优的需求, 乙方需明白且理解该需求对分包工程在工程质量上有更高的要求, 乙方在施工时应予配合达到该标准, 相关费用已包含在合同总价内。

5. 计划工期为 660 天。

6. 履约担保

6.1 履约担保方式采用以下第（1）种方式：

- （1）由担保公司或者保险公司开具履约担保书或银行开具的担保证明。
- （2）以现金形式出具的履约担保金。
- （3）其他：_____

6.2 提交履约担保的时间：签订合同后 30 天内。采用现金形式的最迟不晚于合同签订后 90 天。

6.3 履约担保金额：合同价的 10%。

6.4 履约担保的期限：工程竣工验收合格并交付使用后 10 天（日历天）内无息退还。注明：在合同履行期间，出现有扣罚履约保证金的，相应扣罚部分不予退回。

7. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本协议书及补充协议（如有）
- （2）中标通知书（如有）
- （3）分包合同专用条款及补充协议；
- （4）分包合同通用条款；
- （5）甲方招标文件及其补充条款（如有）；
- （6）甲方与发包人签订的总包合同及补充协议（有关总包工程的价格细节及与本分包工程无关的内容除外）；
- （7）工程图纸、技术说明；
- （8）已标价工程量清单
- （9）乙方投标文件及答疑和澄清函（如有）；
- （10）双方工程往来信函、工程洽商变更等构成分包合同一部分的任何其他文件；

上述文件互相补充和解释。若合同文件中对本合同范围或乙方工作范围以及本工程质量、进度、安全等要求有不一致的，乙方应在施工前向甲方提出，除甲方明确指示乙方使用何种规定外，以对乙方义务、责任要求高者严者为准；合同文件对本合同范围或乙方工作范围有不一致的，以范围宽者为准；其他内容出现不一致的，除本合同另有明文规定外，按顺序排列在前者为准，同一顺序文件出

现不一致的，以时间在后者为准；但经甲方认定乙方的有关承诺比顺序在前的文件对甲方更有利的，就该承诺事项以该特定承诺为准。

8. 承诺

8.1 分包方向总承包方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定承担分包工程的施工、验收、缺陷修复、质量保修等责任。

分包方承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包方承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

8.2 总承包方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的条件、时限和方式支付工程款。

9. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字、并加盖公章和骑缝章后正式生效。

10. 本协议一式肆份。甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等法律效力，未尽事宜由双方签订补充协议约定。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

2025 年 6 月 6 日

2025 年 6 月 6 日

附件 3:

工程质量保修书

施工总承包方(全称): 广东建工广投工程建设有限公司

专业分包方(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

施工总承包方和专业分包方根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就龙川县工业园区基础设施建设项目-标准厂房建设项目专业分包合同(分包工程全称)签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

分包方在保修期内,按照有关法律规定和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围和内容: 分包合同中约定的分包范围和内容。

二、保修期

分包工程缺陷责任期按分包合同专用条款 16.3 执行。

三、缺陷责任期

分包工程缺陷责任期按分包合同专用条款 16.2 执行。

缺陷责任期终止后,施工总承包方应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,分包方应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。分包方不在约定期限内派人保修的,施工总承包方可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的,分包方在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,分包方应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,分包方实施保修。

4. 质量保修完成后,由施工总承包方组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: / 。

工程质量保修书由施工总承包方、分包方在工程完工验收前共同签署，作为分包合同的附件，其有效期限至保修期满。

施工总承包方(公章):

地址:

法定代表人或

委托代理人(签字):



专业分包方(公章):

地址:

法定代表人或

委托代理人(签字):



业绩 2：龙岗区第三人民医院乐城社康提质扩容装修工程

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号： 2024GC0013-0078

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称： 龙岗区第三人民医院乐城社康提质扩容装修工程

工程地点： 龙岗区园山街道

发 包 人： 深圳市龙岗区第三人民医院

承 包 人： 广东誉杰建筑工程有限公司

2015 年版

1 / 113

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区第三人民医院

承包人(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区第三人民医院乐城社康提质扩容装修工程

工程地点: 位于深圳市龙岗区园山街道荷坳社区乐城小区4栋半地下室配套01层P03。

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目建筑面积约1093.36平方米

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 政府投资 100%。

二、工程承包范围

龙岗区第三人民医院乐城社康提质扩容装修工程: 具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

☐其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

拆除现状室内地面、墙面、天棚、墙体工程, 新建砌筑墙体、钢筋混凝土工程、
屋面防水、改造门窗、墙/柱面装饰与隔断、油漆/涂料、楼地面装饰、天棚装饰、其它装饰
及配套电气工程、通风空调工程、给排水工程、消防工程等, 具体的细目详见工程施工图纸、
工程量清单。_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；（具体以监理单位开工令为准）

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术规范标准中的合格。

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰伍拾叁万肆仟肆佰贰拾伍元柒角贰分（¥2,534,425.72）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍万肆仟玖佰伍拾捌元叁角玖分（¥54,958.39）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒万元整（¥70,000.00）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年10月8日；

订立地点：深圳市龙岗区第三人民医院

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖公章或合同专用章后成立。

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执叁份。

发包人：(公章)深圳市龙岗区第三人民医院	承包人：(公章)广东誉杰建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人： (签字) 	法定代表人或其委托代理人： (签字) 
统一社会信用代码：12440307455835303R	统一社会信用代码：91440101MA9XM00N1L
地址：深圳市龙岗区横岗街道松柏路278号	地址：深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路163、165号商铺
邮政编码：518115	邮政编码：518115
法定代表人：徐明国	法定代表人：陈和龙
委托代理人：/	委托代理人：/
电话：28865650-8710	电话：0755-84898906
传真：/	传真：/
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：深圳农村商业银行松柏支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行
账号：000073382756	账号：44250100004700004084

廉洁协议书

甲方：深圳市龙岗区第三人民医院

乙方：广东誉杰建筑工程有限公司

经甲、乙双方友好协商，同意签订如下协议：

一、甲方责任：

1. 甲方在院内设立洽谈接待室，在规定的时间内，由指定的人员接待乙方代表。
2. 甲方工作人员不得向乙方提供产品使用、存贮情况或服务资料。
3. 甲方工作人员不得参加乙方各种形式的请吃、“促销会”和旅游考察等活动。
4. 甲方及其工作人员，不得收受乙方及其经销人员以各种名义给予的财物或回扣或提成。

二、乙方责任：

1. 乙方及其工作人员不得向甲方或甲方工作人员开展任何形式的促销活动。
2. 乙方销售代表不得进甲方科室直接向甲方工作人员开展各种销售活动。
3. 乙方销售代表不得在诊室内陪甲方医生开处方。
4. 乙方不得以任何名义向甲方工作人员送钱物。
5. 乙方不得利用甲方工作人员了解、统计产品的使用存贮或服务情况。
6. 乙方不得在甲方规定的非接待时间、地点向甲方工作人员递送产品或服务资料、介绍产品或服务情况、联系其它事宜。

7. 乙方不得以任何名义邀请甲方工作人员参加各种形式的“促销会”和旅游考察等活动。
若发现乙方有违规行为，甲方立即停止采购使用乙方产品或服务。对违规的甲方工作人员，一经查实，根据情节轻重将给予扣发奖金、取消晋升专业技术职称、低聘专业技术职称及暂停执业活动等处理。若是甲方科室负责人立即就地停职，情节严重、数目巨大的，移交有关部门追究相应责任。

本协议自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。本协议一式【柒】份，甲方执【肆】份、乙方执【叁】份，均具同等法律效力。

甲方：深圳市龙岗区第三人民医院

乙方：广东誉杰建筑工程有限公司

法定代表人或授权代表：

法定代表人或授权代表：

王兴

签约日期：2024年10月8日

签约地址：深圳市龙岗区第三人民医院

业绩 3：深圳珺睿大厦项目第三方零星施工工程

深圳珺睿大厦项目第三方零星施工工程合同

工程名称： 深圳珺睿大厦项目第三方零星施工工程

工程地点： 广东省深圳市福田区华强北街道振兴路茂业天地西侧

合同编号： 房开-755013-深圳珺睿大厦工程-20230480

发包人： 深圳市恒盈泰投资有限公司

承包人： 广东普杰建筑工程有限公司

签订日期： 2023 年 8 月 24 日

发包人：深圳市恒益泰投资有限公司

承包人：广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律，为做好深圳裙睿项目第三方零星施工工作，加快项目赶工进度，如期完成竣备及交付任务，经甲、乙双方友好协商，一致同意按下列条款签订本工程合同。

第一条 工程概况：

1. 项目名称：深圳裙睿大厦项目第三方零星施工工程
2. 工程地点：广东省深圳市福田区华强北街道振兴路茂业天地西侧
3. 承包方式：包工包料按实结算。
4. 承包内容：

部分甲供材的采购：裙楼变形缝层间封堵收尾；水泵房设备基础施工；裙楼屋面挡土墙（女儿墙侧）砌筑；排水沟的铸铁盖板（地库/设备房）采购及安装；避难层电梯前室、走道、楼梯踏步墙地面装修；裙楼及地下室天井成品排水沟采购及安装；开关插座安装；公区照明灯具安装；室外管网，包括给水、雨水、污水、电气工程，含管道、土方、检查井等所有内容（化粪池不在本范围）；其他未列明的为配合验收的其他第三方零星施工事项。

第二条 合同价款：

1、本合同暂定含税价款为人民币（大写）：叁佰柒拾玖万陆仟柒佰伍拾陆元陆角壹分（¥：3,796,756.61 元），不含税价款为人民币（大写）：叁佰肆拾捌万叁仟贰佰陆拾贰元玖角肆分（¥：3,483,262.94 元），增值税税额按照 9 % 计算为人民币（大写）：叁拾壹万叁仟肆佰玖拾叁元陆角柒分（¥：313,493.67 元）。若在合同履约期间，国家税收政策进行调整税率，则税费在结算时做相应调整。但在相关政府部门调整增值税税率前，承包人已依约开票的部分，双方同意不予调整。具体详见附件 3：《工程报价清单》。

2、本合同价款中包括的风险范围：

2.1 本工程采用固定单价合同，综合单价中包含但不限于人工费、材料费、机械费、运输费、安装费、检验费、保险、管理费、利润、风险与税金、水电费、安全文明施工措施费、临时设施费、垂直运输费、二次搬运费、成品保护费、场地恢复费、垃圾清运费、验收调试费、住宿费、交通费及窝工费等。最终结算价按招标人要求的实际工程量结算，因实际工程量的增减引起结算价高低、承包人预期利润的减少等风险均由承包人自行承担。

2.2 承包人已充分考虑施工时有可能产生的对施工部位的损坏、成品保护和垃圾产生等情况，须确保在安装完后负责修复至场地原有状态，相关费用在报价中综合考虑，不予增补调整。

2.3 承包人已结合各已交付项目的现场实际情况，自行考虑多次进出场、材料垂直运输

及二次搬运，相关费用在报价中综合考虑，不予增补调整。

2.5 因施工场地所限，承包人已考虑施工期间人员的办公及食宿问题，相关费用在报价中综合考虑，不予增补调整。

第三条 合同工期：

1、合同总工期：133 日历天（该工期已包含临时设施搭设时间、国家规定的法定节假日时间、并综合考虑主体工程完工前进场施工以及所有专业单位交叉施工的因素）；

2、实际开工日期以发包人或监理单位发出的书面通知为准。

第四条 工程质量：

质量合格，符合经批准的设计施工图和技术文件的要求，符合工程建设各项规范和技术标准及政府部门有关质量管理的规章制度。

第五条 保修期限：

1. 保修期限：贰年。

第六条 权利与义务：

1、发包人责任

1.1 发包人负责监督、检查工程施工质量。

1.2 发包人负责施工中的用水用电协调工作，施工水电费用由承包人承担。

1.3 配合承包人做好现场的协调配合工作。

1.4 负责合同履行，对工程质量、进度进行监督、指导、检查，按合同约定拨付工程款。

1.5 负责及时确认工程变更手续，并办理相关签证。

1.6 负责组织工程施工、验收，办理竣工移交手续和工程结算。

2、承包人责任

2.1 承包人根据发包人审定的方案组织施工。

2.2 严格执行相关的施工规范及质量标准，保质、保量、按期完成施工任务。否则，发包人有权要求承包人返工，由此所产生的一切费用由承包人负责，且工期不得顺延。

2.3 承包人所有人员必须服从发包人现场及管理人員的监督和检查指挥，不得将与施工无关的人员带入场。

2.4 承包人在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范，按要求做好现场的安全、文明施工等工作，采取严格的安全防护和防火防盗措施，由于承包人在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例等，导致安全事故的发生，承包人应承担由此引发的一切后果和经济损失。

2.5 遵守国家或地方政府等有关部门对施工现场管理的规定，保护施工现场的设备管线、

所实施且经验收合格的工作量进行计价外，其他为本工程开办所付出的其他费用均不计算。

4、如承包人开具、提供的增值税专用发票违反国家法律法规或相关政策，或因发票虚假、无效、不规范、基础信息错误、种类错误、迟延送达等，无法通过税务部门认证或不能抵扣的，在符合国家法律法规规定下承包人应当重新开具增值税专用发票。同时发包人有权要求承包人支付10万元/次的违约金；发包人认为情节严重的，可单方解除本合同。如给发包人造成损失，除违约责任外还应承担全部赔偿责任。

5、承包人承诺：不得以虚开增值税发票、对开发票等形式在本合同的履行过程中，向发包人提供不符合法律法规规定的发票，如因此导致发包人最终无法进行抵扣而增加的税费或导致发包人的其他任何损失，均由承包人承担，发包人可在应支付的款项（如有）中直接扣除。

6、如本合同履行过程中发包人出现增值税专用发票的发票联和抵扣联丢失的情况，承包人应无条件配合提供相应专用发票记账联复印件及其他相关资料（如承包人主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》）供发包人到税务相关部门进行认证及作为增值税进项税额的抵扣凭证，否则发包人有权拒付应付款项。

7、发包人支付违约金或罚金的情况：承包人应按发包人需支付的违约金/罚金金额向发包人足额提供符合法律规定的增值税专用发票，发包人在收到上述发票且成功认证抵扣后10日历天内支付相应款项。

8、承包人甩项不做或施工进度、质量达不到发包人要求时，发包人发函承包人，而承包人仍未达到要求，发包人有权另聘其他施工单位进行施工，相关费用按下述原则确定并扣除：

（1）“其他施工单位实际施工合同总造价（以发包人签字确认的结算确认书金额为准，承包人不得有异议，下同）的1.1倍”若大于或等于“承包人投标报价”，则按“其他施工单位实际施工合同总造价的1.1倍”在应付承包人工程款中扣除；

（2）“其他施工单位实际施工合同总造价的1.1倍”若小于“承包人投标报价”，则按“承包人投标报价”在应付承包人工程款中扣除；

（3）另追究承包人违约责任，扣除“承包人投标报价”对应10%的违约金。

承包人不得因发包人另行委托其他施工单位施工而不配合验收、人为设置障碍等。

上述“承包人投标报价”指对应另行委托内容部分的投标造价，含风险费、措施费等费用分摊。”

第十条 争议解决方法：

1、双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

（1）双方协商和解或请 工程所在地建设行政主管部门 调解；

(2) 当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方约定以下方式解决争议：

第一种方式：双方达成仲裁协议，向约定南昌仲裁委员会 提请仲裁；

第二种方式：向工程所在地的人民法院起诉。

本工程采用第一 种解决方式。

2、发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

(1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；

(2) 调解要求停止施工，且为双方接受；

(3) 仲裁机构要求停止施工。

第十一条附则：

1. 本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行协商或签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式陆份，甲、承包人各执叁份。

3. 本合同自双方签字（盖章）之日起生效，自各方均履行完责任义务后终止。

第十二条 合同附件：

附件 1：诚信守法承诺书

附件 2：合同清单

附件 3：工程质量保修书



法定代表人：

熊少奔

或其委托代理人：（签字/盖章）



法定代表人：

陈龙印

或其委托代理人：（签字/盖章）

签订日期：__2023__年__8__月__24__日

业绩 4：观光路与桂花路交汇处周边建筑立面整治工程



合同编号：

项目编号：

施工合同

工程名称：观光路与桂花路交汇处周边建筑立面整治工程

工程地点：深圳市龙华区

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

施工单位：广东誉杰建筑工程有限公司

签订日期：2023 年 12 月 12 日



工程发包方：深圳市龙华区城市管理和综合执法局（以下简称甲方）

统一社会信用代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路 10 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

法定代表人：陈启梦

联系人：张世瑞

联系方式：0755-21030302

工程承包方：广东誉杰建筑工程有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：91440101MA9XM00N1L

地址：深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路 163、165 号商铺

法定代表人：陈和龙

联系人：伍晓彬

联系方式：13006676686

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方就施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：观光路与桂花路交汇处周边建筑立面整治工程

二、工程地点：深圳市龙华区

三、工程内容（包括但不限于）：建筑工程等包含在施工图及工程量清单中的所有施工内容。

四、承包形式：



1、采用固定单价合同、工程量按实结算，包工、包料、包工期、包安全、包机械、包质量的方式承包本项目工程。

2、乙方包工即承担包括但不限于施工所用工具管理费、工人工资、保险费用、货运车、发电机、水车租用费等费用。

3、甲方监督指导乙方有序施工，以达到合理文明施工，工人住宿与材料放置仓库、乙方用水用电均由乙方承担。

4、本合同工程承包方为合同工程的最终承包方，未经甲方同意乙方不得再行发包给其他单位或个人施工。

五、工程造价

1. 本工程造价暂定为人民币¥339.622013万元(大写：人民币叁佰叁拾玖万陆仟贰佰贰拾元壹角叁分)发包给乙方，下浮率：5.64%，工程最终造价以结算审核报告书下浮 5.64%为准。

2. 工程结算方式：工程结算需经甲方委托第三方单位审核最后结算以审核报告为准，乙方同意委托第三方进行结算审核并认可该第三方的工程结算审核报告。

3. 工程量按实际发生量计算，按施工期间深圳市相关文件取费，并参考施工期间深圳地区材料信息价调整价差。

六、工程期限

工程工期：70 日历天，开工日期以下达开工令为准。

七、权利义务



损坏，乙方应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；在保修期内，甲方在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知乙方予以修复，乙方应在 2 日内安排人员进行修复。情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，甲方可以口头通知乙方，乙方应在 1 日内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

十、付款方式

1. 双方签订合同后，甲方在十个工作日内支付本合同第五条第 1 款暂定造价的 30% 给乙方作为项目首付款。
2. 施工进度达到实际工程量的 50% 后，乙方提供工程量计量表，经监理单位和造价单位审定，且甲方确认后支付至本合同暂定造价的 50% 给乙方。
3. 工程完工且完成竣工验收合格后甲方按合同要求支付至本合同暂定造价的 80% 给乙方，结算金额以甲方委托的专业第三方造价咨询机构审定结果为准，完成工程结算后，甲方按合同要求支付至审定价款的 95%。工程质量保修期期满后 45 天内一次性付清余款，支付至审定价的 100%。
4. 款项的支付由甲方按财政国库集中支付程序办理费用的支付手续，在财政拨款到位后将合同约定费用转到乙方指定银行账号，同时乙方应向甲方开具正式、合法、有效的发票，因财政拨款问题导致费用的迟延支付，甲方不构成违约，乙方应按合同的约定，继续履行相关义务，不得以此为由追究甲方的责任。
5. 本合同税费由乙方承担，若乙方在支付之前未能及时向甲方出具相应之等额有效发票，甲方有权拒绝支付相应之价款。



6、由于乙方原因导致工程质量不合格的，乙方按下列约定进行返工修理和赔付：工程质量不合格的部位，乙方应立即进行返工。因返工造成工程延期交付视同延误工期。

7、乙方不得擅自将承接的工程转包或者分包给他人施工，否则甲方有权解除合同并要求乙方按照合同金额的 10%支付违约金。

8、乙方未按照约定履行保修义务的，应赔偿因此给甲方造成的损失。

9、甲方将根据招标文件规定、乙方投标文件承诺、甲方履约评价相关制度及本合同所约定对乙方履约情况进行考核并出具履约评价结果，并根据履约评价结果进行扣款（按照本合同所约定考核标准及违约金标准进行计算）、解除本合同等相应处理，履约评价结果还将作为本合同是否续签的重要依据。

10、因乙方违约导致甲方解除合同的，甲方有权对乙方出具履约评价为差（不合格）的结论。

11. 隐蔽工程未报监理验收直接进入下一道工序，应重新打开验收。无论打开检验结果是否合格，检验及恢复的费用由乙方承担。影响工期的，还须按暂定总造价的 2%承担违约金。

12. 安全教育、技术交底不到位或安全文明施工不到位，有较大安全隐患，每发现一次处以 20000 元违约金。

13. 质量问题或安全隐患整改不及时、不到位，每次处以 1000 至 5000 元违约金。



14. 如乙方未按本合同的约定履行相关义务，所产生的一切后果由乙方承担，且甲方有权单方面解除本合同，要求乙方支付合同暂定造价 10%的违约金，给甲方造成损失的，甲方有权要求乙方赔偿。

15. 若乙方完成本工程项目后，未通过甲方验收的，甲方有权拒绝支付工程款，有权要求乙方支付合同暂定造价 10%的违约金，且乙方应承担因此造成的所有损失责任。

16. 如出现超付工程款，承包人应当在接到发包人通知之日起三日内全额返还，逾期返还的，每日按超付金额的千分之一计算违约金。

17. 以上条款中，甲方的损失包括但不限于违约金、赔偿金以及因此造成的诉讼费、律师费、鉴定费、担保费、保全费等费用。

十四、因履行本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成的，交由甲方所在地人民法院诉讼解决。

十五、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力，本合同自双方代表签字盖章之日起生效。

十六、本合同未尽事宜，双方可友好另行协商。



甲方(公章): 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

日期: 2023 年 12 月 12 日



乙方(公章): 广东誉杰建筑工程有限公司

法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

日期: 2023 年 12 月 12 日



业绩 5: 布吉街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类建筑工程

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布吉街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类建筑工程

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人: 广东誉杰建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 布吉街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类建筑工程

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道辖区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目总投资约 246.32 万元,共包含 5 个施工类建筑工程。具体工程包含: 1、三区健身路径小公园凉亭改造工程; 2、布吉莲花小学及莲花幼儿园家长等候区建设工程; 3、钱排村后山栈道长廊建设工程; 4、罗岗社区老干新村三巷 1 号围墙修缮工程; 5、龙岭东、西路空调水管改造规整工程。工程主要内容: 本工程位于布吉街道,主要施工内容包括: 新建雨棚、加固翻新旧的凉亭、拆除部分围墙、修复及刷新围墙、新建空调排水管、地面铺贴等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程位于布吉街道,主要施工内容包括: 新建雨棚、加固翻新旧的凉亭、拆除部分围墙、修复及刷新围墙、新建空调排水管、地面铺贴等。最终以施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米 _____
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程__长: __米_宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程__长: __米_宽: __米_高: __
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程__长: __米_宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程__长: 米_宽: 米_高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座_____
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:垃圾转运站	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__ (<input type="checkbox"/> 基础__ <input type="checkbox"/> 基坑支护__ <input type="checkbox"/> 边坡__ <input type="checkbox"/> 土石方__ <input type="checkbox"/> 其它_____);__		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程____ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土__ <input type="checkbox"/> 钢结构__ <input type="checkbox"/> 网架__ <input type="checkbox"/> 索膜结构__ <input type="checkbox"/> 其它_____);__		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程____ (<input type="checkbox"/> 金属门窗__ <input type="checkbox"/> 幕墙: __平方米__ <input type="checkbox"/> 其它_____);__		
<input type="checkbox"/> 通风与空调____ (<input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调____ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖__ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____);__		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程____ (<input type="checkbox"/> 室外电气__ <input type="checkbox"/> 电气照明__ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程__ (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)__。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程____ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明__	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ (<input type="checkbox"/> 抹灰__ <input type="checkbox"/> 涂饰__ <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖)__ <input type="checkbox"/> 吊顶__ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 8 月 25 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 11 月 25 日；

合同工期总日历天数 90 天。（工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期不一致的，以工期总日历天数为准）

招标工期总日历天数 7 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 7（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰捌拾肆万肆仟贰佰零伍元壹角壹分（¥1844205.11 元）下浮率为 18.62%；其中：

(1) 安全文明施工费：人民币（大写）（¥ 元）

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）（¥ 元）。

六、工人工资专用账户信息

承包人应当按照有关规定开设工人工资专用账户，专项用于支付该工程建设项目工人工资。承包人应当在工程施工合同签订之日起 30 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 8 月 21 日;

订立地点: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 2024 年 8 月 21 日 后成立。

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执伍份, 承包人执叁份。

发包人: (公章)

深圳市龙岗区布吉街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

2024.8.21
组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

广东誉杰建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440101MA9XM00N1L

地址: 深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路 163、165 商铺

邮政编码: 518115

法定代表人: 陈和龙

委托代理人:

电话: 0755-84898906

传真: 0755-84898906

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行

账号: 44250100004700004084

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校2024年度小型建设工程	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校	深圳市龙岗区	优秀	2024.08.28
2	深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校2024年度小型建设工程	深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校	深圳市龙岗区	优秀	2024.09.06
3	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校2023年度小型建设工程	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校	深圳市龙岗区	优秀	2023.08.25
4	新亚洲学校2023年度小型建设工程	深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校	深圳市龙岗区	优秀	2023.08.29
5	龙园大观社区医院配电房扩容改造项目	深圳市龙岗区骨科医院	深圳市龙岗区	优秀	2024.10.28

注：投标人近5年（从截标之日起倒算，以评价发出时间为准）获得的业主方（甲方、建设单位）的建设工程项目履约评价（不超过5项，并提供目录，超过部分按提供资料前5项计取）。证明材料：1. 履约评价表或履约评价证明资料。

履约评价 1：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2024 年度小型建设工程

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校		评价期限	2024 年 7 月 8 日至 2024 年 8 月 22 日	
承包商 (评价对象)	广东誉杰建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路 163、165 号商铺	
法定代表人	陈和龙	电话	0755-84898906	项目负责人	丁有潢 电话 15976867311
工程名称	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2024 年度小型建设工程		承包范围	教师办公室装修改造, 门厅通道改造, 小广场外墙粉刷, 小学部教学楼前门坪隐患整治, 学校南门花池安全隐患整治等; 最终以施工图纸及工程量清单为准。	
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道梧桐路 1 号		工程合同价	167.438035 (万元)	
合同开工日期	2024 年 07 月 08 日	合同竣工日期	2024 年 08 月 22 日	合同工期	45 (天)
实际开工日期	2024 年 07 月 08 日	实际竣工日期	2024 年 08 月 22 日	实际工期	45 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	96
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			38	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位 (公章): 2024 年 8 月 18 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): 2024 年 8 月 18 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		丁有潢 2024 年 8 月 18 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

履约评价 2：深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校 2024 年度小型建设工程

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区外国语学校(集团)新亚洲学校		评价期限	2024 年 7 月 8 日至 2024 年 8 月 22 日	
承包商 (评价对象)	广东誉杰建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路 163、165 号商铺	
法定代表人	陈和龙	电话	0755-84898906	项目负责人	伍晓彬 电话 13006676686
工程名称	深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校 2024 年度小型建设工程		承包范围	办公室改造、卫生间改造、音乐教室改造、乒乓球室改造、画廊教室改造等；最终以施工图纸及工程量清单为准。	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道余石岭路 4 号		工程合同价	148.44191（万元）	
合同开工日期	2024 年 07 月 08 日	合同竣工日期	2024 年 08 月 22 日	合同工期	45（天）
实际开工日期	2024 年 07 月 08 日	实际竣工日期	2024 年 08 月 22 日	实际工期	45（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	96
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			38	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 优秀 监理单位（公章）： 2024 年 9 月 5 日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 优秀 建设单位（公章）： 2024 年 9 月 6 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（85 分≤总分） <input type="checkbox"/> 良好（60≤总分<84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59 分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明		2024 年 9 月 6 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

履约评价 3：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2023 年度小型建设工程

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校		评价期限	2023 年 7 月 10 日至 2023 年 8 月 20 日	
承包商 (评价对象)	广东誉杰建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路 163、165 号商铺	
法定代表人	陈和龙	电话	0755-84898906	项目负责人	徐春光 电话 0755-84898906
工程名称	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2023 年度小型建设工程		承包范围	三楼、四楼局部办公室改造；楼梯、走廊、洗手间安全隐患整治；中庭广场改造；舞蹈教室改造；饭堂改造等；最终以施工图纸及工程量清单为准。	
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道梧桐路 1 号		工程合同价	243.727186 (万元)	
合同开工日期	2023 年 7 月 10 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 20 日	合同工期	40 (天)
实际开工日期	2023 年 7 月 10 日	实际竣工日期	2023 年 8 月 20 日	实际工期	40 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	92
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价)：					
同意					
建设单位对承包商履约的总体评价：					
优秀					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		2023 年 8 月 25 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

履约评价 4：新亚洲学校 2023 年度小型建设工程

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区外国语学校(集团)新亚洲学校		评价期限	2023 年 7 月 15 日至 2023 年 8 月 25 日			
承包商 (评价对象)	广东誉杰建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路 163、165 号商铺			
法定代表人	陈和龙	电话	0755-84898906	项目负责人	万梦	电话	0755-84898906
工程名称	新亚洲学校 2023 年度小型建设工程		承包范围	小学部架空层改造、北广场改造,消防管迁改新建,小学部 A 栋外墙改造等;最终以施工图纸及工程量清单为准。			
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道余石岭路 4 号		工程合同价	135.755112 (万元)			
合同开工日期	2023 年 7 月 1 日		合同竣工日期	2023 年 8 月 1 日		合同工期	30 (天)
实际开工日期	2023 年 7 月 15 日		实际竣工日期	2023 年 8 月 25 日		实际工期	30 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	机构人员配备					15	92
2	技术经济实力					15	
3	施工过程管理					36	
4	进度控制					8	
5	配合与服务					12	
6	资金支付					6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):							
监理单位(公章):						2023 年 8 月 28 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:							
建设单位(公章):						2023 年 8 月 29 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商(评价对象) 签认或拒签说明							
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

履约评价 5：龙园大观社区医院配电房扩容改造项目

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区骨科医院		评价期限	2024 年 9 月 26 日至 2024 年 10 月 25 日	
承包商 (评价对象)	广东誉杰建筑工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级; 建筑机电安装工程专业承包三级;		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路163 、165号商铺	
法定代表人	陈和龙		统一社会信用 代码	91440101MA9XM00N1L	
工程名称	龙园大观社区医院配电房扩容改造项目		项目负责人	丁有潢	
标段编号			工程合同价	20.368839 (万元)	
合同开工日期	2024 年 9 月 26 日	合同竣工日期	2024 年 10 月 25 日	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2024 年 9 月 26 日	实际竣工日期	2024 年 10 月 25 日	实际工期	30 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	95		2024 年 10 月 28 日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分 (N)	95				
评价等级	优秀 (N≥90分)				
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位 (公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): 履约优秀					
备注:					

拟派项目团队岗位设置及其他人员配备表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				数量
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	张鹏	高级工程师	建造师证	二级	粤 2442023202323481	建筑工程/ 市政公用工程	1 人
技术负责人	万梦	工程师	职称证	中级	B08203010100006150	建筑工程	1 人
质量负责人	陈楚雄	/	岗位证	/	0915879202300209354	/	1 人
安全负责人	陈镇丰	/	安全 C 证	/	粤建安 C3（2023） 0020596	/	1 人
安全员	陈小敏	/	安全 C 证	/	粤建安 C3（2020） 0002480	/	1 人
劳资专管员	樊学勤	/	岗位证	/	0915879202506011758	/	1 人
给排水工程师	潘伟明	工程师	职称证	中级	B08203040100000459	给水排水	1 人
生产经理	杨春新	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1205014001520 号	建筑工程	1 人
商务经理	陈婷婷	/	造价师证	一级	建 [造]11214400009422	土木建筑	1 人
质量员	廖碧容	/	岗位证	/	0915879202407006208	/	1 人
施工员	陈焕	/	岗位证	/	0915879202407006206	/	1 人
材料员	叶嘉慧	/	岗位证	/	0915879202502012683	/	1 人
资料员	黄泽耿	/	岗位证	/	0915879202500002034	/	1 人

一、项目经理：张鹏



使用有效期：2025年06月
26日-2025年12月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张鹏

性 别：男

出生日期：1988-10-16

注册编号：粤2442023202323481

聘用企业：广东誉杰建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-15至2026-11-14）
建筑工程（有效期：2025-06-25至2028-06-24）



个人签名：张鹏
签名日期：2025.6.26

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年11月15日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 0039034

姓 名: 张鹏

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年10月16日

企 业 名 称: 广东誉杰建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年07月11日

有 效 期: 2025年07月11日 至 2028年07月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月11日



成人高等教育

毕业证书



学生 **张鹏** 性别 **男**，一九八八年十月十六日生，于二〇二〇年

二月至二〇二二年七月在本校

工程管理

专业 **函授**

学习，修完 **专升本**

科教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学**

校（院）长：



批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455202205204448

二〇二二年七月十五日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：张鹏

身份证号：622103198810162019



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277696

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏

社保电脑号：817359249

身份证号码：H61133313

页码：1

参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

单位编号：31045144

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16
合计				3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		126.0	100.8

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb48f4d8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31045144
单位名称
广东誉杰建筑工程有限公司



二、技术负责人：万梦

B635



证书编号: B08203010100006150

姓名: 万梦

性别: 男

身份证号: 421023198507075272

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址: <http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书

学生 万梦 性别 男，一九八五年七月七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 机电技术 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖北工业大学

校(院)长: 熊印健

证书编号: 105001200606472010

二〇〇六年 六 月 三十 日


0359966516万梦

0359966516

345

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 万 梦

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 7 月 7 日

住址 湖北省监利县尺八镇殷万
村七组



公民身份号码 421023198507075272



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 监利县公安局

有效期限 2016.01.22-2036.01.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万梦
社保电脑号：647371905
参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

身份证号码：421023198507075272
单位编号：31045144

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				19216.69	10291.04			3413.11	1146.47			942.75			755.51	221.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb473e24 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31045144

单位名称
广东誉杰建筑工程有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈楚雄
社保电脑号：801650988
参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

身份证号码：44058219720704703X
单位编号：31045144

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
合计			19547.09 10479.84			3477.93 1172.4			953.37			770.24 102.8		228.8		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb38bc0c ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31045144 单位名称 广东誉杰建筑工程有限公司



四、安全负责人：陈镇丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0020596

姓 名：陈镇丰

性 别：男

出 生 年 月：1984年10月11日

企 业 名 称：广东誉杰建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年07月06日

有 效 期：2023年07月06日 至 2026年07月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月06日



南开大学 毕业证书



学生 陈镇丰 性别 男，一九八四年十月十一日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 工商管理（网络教育） 专业二年半制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

南开大学

校（院）长：

（签名）

证书编号：100557201206002359

二〇一二年七月二十日

查询网址：<http://www.chsi.cn>

南开大学制

姓名 陈镇丰
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 10 月 11 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇福仓公路西一片一横巷
20号102户
公民身份号码 440582198410116912



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.05.09-2036.05.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈镇丰
社保电脑号：604482247
参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

身份证号码：440582198410116912
单位编号：31045144

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			19547.09 10479.84			15203.91 5466.72			953.37			770.24 102.8		228.8		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb40ffe7 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31045144 单位名称 广东誉杰建筑工程有限公司



五、安全员：陈小敏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0002480

姓 名：陈小敏

性 别：女

出 生 年 月：1991年05月25日

企 业 名 称：广东誉杰建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月14日

有 效 期：2022年11月08日 至 2026年01月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年01月14日



技师学院
毕业证书



此证未经主管部门验印无效

身份证号: 440307199105250748

证书编号: 201298000160080

学生 陈小敏 性别 女 出
生于 1991 年 05 月 25 日。于

2009 年 09 月至 2012 年 07
月在本校 高级技工 班

应用生物技术 专业学
习, 修业 三 年, 完成教
学计划规定的全部课程, 成
绩合格, 准予毕业。

校长

黎德良



校名 (盖章)

2012 年 07 月 10 日

姓名 陈小敏

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 5 月 25 日

住址 广东省深圳市龙岗区康乐
路康乐花园97栋



公民身份号码 440307199105250748



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.07.06-2040.07.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小敏
社保电脑号：500652551
参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

身份证号码：440307199105250748
单位编号：31045144

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	377.6	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				20857.07	10479.84			15203.91	5466.72			953.37				228.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb3d2919 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31045144 单位名称 广东誉杰建筑工程有限公司



六、劳资专管员：樊学勤

	姓名: 樊学勤 Full Name
	性别: 女 Gender
	身份证号: 420605197812221023 ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202506011758 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 0915879202506011758 Registration No.	签发日期: 2025年6月23日 Issued Date

姓名 樊学勤	
性别 女 民族 汉	
出生 1978 年 12 月 22 日	
住址 湖北省襄樊市樊城区清河 店村10组	
公民身份号码 420605197812221023	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 襄樊市公安局樊城分局	
有效期限 2005.12.27-2025.12.27	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊学勤
社保电脑号：614671636
参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

身份证号码：420605197812221023
单位编号：31045144

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			19547.09 10479.84			15203.91 5466.72			953.37			770.24 102.8		228.8		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb42c648 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31045144 单位名称 广东誉杰建筑工程有限公司



七、给排水工程师：潘伟明

 	姓名：潘伟明 性别：男 身份证号：441824197601294518 专业：给水排水 资格级别：工程师 授予时间：2020 年 12 月 20 日
证书编号：B08203040100000459	查询网址： http://www.hnjscrw.com/zquery/ 

普通高等学校 毕业证书 	学生 潘伟明 性别 男 一九七六年 一月 日生，于一九九六年 九月至一九九九年 六月在本校 房屋水电与空调 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定 的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校(院)长：  校 名：广东工业大学 一九九九年 六月 日 学校编号：105623990955
中华人民共和国教育部制 No. 00266894	

姓名 潘伟明
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 1 月 29 日
住址 广东省连州市西江镇中心
路50号
公民身份号码 441824197601294518



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 连州市公安局
有效期限 2006.05.09-2026.05.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘伟明
参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

社保电脑号：619725891
单位编号：31045144

身份证号码：441824197601294518
单位编号：31045144

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			13906.69	7270.24			2166.41	722.21			722.21				421.96	108.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb45e0c8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31045144
单位名称
广东誉杰建筑工程有限公司



八、生产经理：杨春新



粤中取证字第 1205014001520 号

杨春新 于二〇一二年

十月，经 梅州市专业

技术职务职称

评审委员会评审通过，

具备 建筑中级工程师

资格。特发此证

发证机关：梅州市人事局

二〇一二年十月十六日

普通高等学校

毕业证书



学生 **杨春新** 性别 **男**，**一九八一年十二月二十三日**生，于**二〇〇二年九月**至**二〇〇六年七月**在本校 **工业工程** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**江西理工大学**

校（院）长：**熊心明**

证书编号：**104071200605003279**

二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **龙川县公安局**

有效期限 **2015.04.06 - 2035.04.06**

姓 名 **杨春新**

性 别 **男** 民 族 **汉**

出 生 **1981年12月23日**

住 址 **广东省龙川县田心镇东江村委会下村村140号**

公民身份号码 **441622198112235470**



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨春新

社保电脑号：642825779

身份证号码：441622198112235470

页码：1

参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

单位编号：31045144

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2360	20.16
合计			19547.09	10479.84			3477.93	1172.4			953.37				228.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb484841 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31045144
单位名称
广东誉杰建筑工程有限公司



九、商务经理：陈婷婷

	姓 名： <u>陈婷婷</u> 身份证号码： <u>441721199104073049</u> 性 别： <u>女</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位： <u>深圳匠新装饰科技发展有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11214400009422</u> 初始注册日期： <u>2021</u> 年 <u>11</u> 月 <u>05</u> 日	颁发机关盖章：  发 证 日 期： <u>2021</u> 年 <u>11</u> 月 <u>05</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位： 陈婷婷 广东杰杰建筑工程有限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日 2023 10 17	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 陈婷婷 性别 女，一九九一年 四 月 七 日生，于二〇〇九年
九月至二〇一三年 六 月在本校 园林 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：

马国祥

证书编号：105821201305060228

二〇一三年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 陈婷婷

性 别 女 民 族 汉

出 生 1991 年 4 月 7 日

住 址 广东省阳西县儒洞镇大村
村委会成美园村87号



公民身份号码 441721199104073049



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 阳西县公安局

有效期限 2023.10.08-2043.10.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈婷婷

社保电脑号：637941790

身份证号码：441721199104073049

页码：1

参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

单位编号：31045144

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14897.89	7836.64			2427.89	809.38			795.25			471.52		129.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb3bd49j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31045144
单位名称
广东誉杰建筑工程有限公司



十、质量员：廖碧容



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202407006208
Certificate No.

注册编号：091587920247006208
Registration No.

姓名：廖碧容
Full Name

性别：女
Gender

身份证号：441424198207124468
ID No.

职业工种：质量员
Occupation Trade

级别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年7月4日
Issued Date



普通高等学校

毕业证书



学生**廖碧容** 性别**女**，一九八二年七月十二日生，于二〇〇三年九月
至二〇〇六年六月在本校**会计学（国际会计）**专业三年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广东金融学院**

校（院）长：

证书编号：115401200606120330

二〇〇六年六月二十五日

查询 <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2018.06.08 — 2038.06.08

姓名 廖碧容

性别 女 民族 汉

出生 1982年7月12日

住址 广东省深圳市龙岗区植物园路旭
源瑞景轩1号楼A座2302

公民身份号码 441424198207124468





十一、施工员：陈焕

	姓名：陈焕 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别：男 Gender
	身份证号：440307199309270716 ID No.
	职业工种：施工员 Occupation Trade
	级别：— Rank
证书编号：0915879202407006206 Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号：091587920247006206 Registration No.	签发日期：2024年7月4日 Issued Date

姓名	陈 焕
性别	男 民族 汉
出生	1993 年 9 月 27 日
住址	广东省深圳市龙岗区康乐路康乐花园97栋
公民身份号码	440307199309270716

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	深圳市公安局龙岗分局
有效期限	2020.06.01-2040.06.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈焕
社保电脑号：643104935
参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

身份证号码：440307199309270716
单位编号：31045144

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	377.6	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				20857.07	10479.84			15203.91	5466.72			953.37				228.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb3b8a12 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31045144 单位名称 广东誉杰建筑工程有限公司



十二、材料员：叶嘉慧



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202502012683
Certificate No.

注册编号: 09158792025012683
Registration No.

姓名: 叶嘉慧
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 441900199605301088
ID No.

职业工种: 材料员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2025年07月18日
Issued Date



普通高等学校

毕业证书



学生 叶嘉慧 性别女,一九九六年五月三十日生,于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 初等教育(综合文科) 专业三年制专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 汕尾职业技术学院 校(院)长: 谢志斌

证书编号: 127651201706000851

二〇一七年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 叶嘉慧

性别 女 民族 汉

出生 1996年5月30日

住址 广东省东莞市万江区万江
红星街一巷3号



公民身份号码 441900199605301088



中华人民共和国居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2016.05.04-2026.05.04

十三、资料员：黄泽耿

	姓 名： <u>黄泽耿</u> Full Name
	性 别： <u>男</u> Gender
	身份证号： <u>440582199810096310</u> ID No.
	职业工种： <u>资料员</u> Occupation Trade
	级 别： <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202500002034 Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号：091587920250002034 Registration No.	签发日期：2025年1月6日 Issued Date

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学 生	黄泽耿	性 别 男，一九九八年 十 月 九 日生，于二〇一七年
三 月 至二〇二〇年 一 月在本校		工程造价
专 业 业余 学习，修完 专		科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。		
校 名：广州城建职业学院	校（院）长：	
批准文号：粤教规函[2010]107号		
证书编号：141365202006001452		
		二〇二〇年 一 月 五 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泽耿 社保电脑号：650518442 身份证号码：440582199810096310 页码：1
 参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司 单位编号：31045144 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			12096.63	6235.92			1783.17	594.45			594.45		610.89	507.24	126.9		

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb432c0h ）核查，验真码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31045144

单位名称
广东誉杰建筑工程有限公司



资信标要求一览汇总表

招标文件要求		投标人响应内容	响应页码
成立时间		2021 年 3 月 19 日	/
注册资金		6000 万元	/
企业资质		建筑工程施工总承包二级	/
企业同类工程业绩 投标人近 5 年（从截标之日起倒算，在建业绩以合同签订时间为准，竣工业绩以竣工验收时间为准）具有代表性的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）		1、龙川县工业园园区基础设施建设项目-标准厂房建设项目工程（合同金额：1708.926344 万元，合同签订时间：2025 年 6 月 6 日）； 2、龙岗区第三人民医院乐城社康提质扩容装修工程（合同金额：253.442572 万元，合同签订时间：2024 年 10 月 8 日）； 3、深圳珺睿大厦项目第三方零星施工工程（合同金额：379.675661 万元，合同签订时间：2023 年 8 月 24 日）； 4、观光路与桂花路交汇处周边建筑立面整治工程（合同金额：339.622013 万元，合同签订时间：2023 年 12 月 12 日）； 5、布吉街道 2024 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类建筑工程（合同金额：184.420511 万元，合同签订时间：2024 年 8 月 21 日）；	详见资信标文件《企业同类工程业绩》
项目 经理	姓名	张鹏	详见资信标文件《拟派项目团队岗位设置及其他人员配备表》

	学历专业	(本科/工程管理)	/
	年龄	37 岁	/
	职称	(高级工程师)	/
履约评价	投入近 5 年（从截标之日起倒算，以评价发出时间为准）获得的业主方（甲方、建设单位）的建设工程项目履约评价（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）	1、深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2024 年度小型建设工程，评价单位：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校，评价等级：优秀，评价时间：2024 年 8 月 28 日）； 2、深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校 2024 年度小型建设工程，评价单位：深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校，评价等级：优秀，评价时间：2024 年 9 月 6 日）； 3、深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2023 年度小型建设工程，评价单位：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校，评价等级：优秀，评价时间：2023 年 8 月 25 日）； 4、新亚洲学校 2023 年度小型建设工程，评价单位：深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校，评价等级：优秀，评价时间：2023 年 8 月 29 日）； 5、龙园大观社区医院配电房扩容改造项目，评价单位：深圳市龙岗区骨科医院，评价等级：优秀，评价时间：2024 年 10 月 28 日）；	详见资信标文件《履约评价情况一览表》