

标段编号：2410-440307-04-01-434562001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗街道五联社区嘉良保温材料厂等2处地质灾害和危险
边坡治理工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市尚润科工集团有限公司

日期：2025年10月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业近 5 年同类工程业绩	提供近 5 年（计算时间以截标之日起倒算）投标人自认为最具代表性的已完工同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，提供业绩超过 5 项的，只取前 5 项业绩）。 证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。（按第三章附件格式要求提供）
2	企业近 3 年履约评价情况	提供近 3 年（计算时间以截标之日起倒算）施工类履约评价情况（不超过 3 项，并提供目录，提供履约评价超过 3 项的，只取前 3 项履约评价）。 证明材料：提供履约评价等扫描件，以履约证明上载明时间为准；履约评价扫描件未体现时间的，则不予统计此项履约评价，1 个项目的履约评价只计 1 项。（按第三章附件格式要求提供）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附件 1：企业近 5 年已完工同类工程业绩

投标人：深圳市尚润科工集团有限公司

1、工程名称：排海干渠（南山段）一期修复工程地质改良施工分包工程，合同价：152 万元，竣工验收时间： /；

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
 - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

1、排海干渠（南山段）一期修复工程地质改良施工分包工程

谈判结果通知书

深圳市尚润科工集团有限公司：

排海干渠（南山段）一期修复工程项目地质改良施工分包工程（编号：PHGQ-FBHT-2024-001），经谈判小组评定，确定你为成交供应商。成交合同暂定总价为 1535265 元。

请贵公司在我单位规定时间内与我公司签订合同（联系人：慈薇，联系电话：18222178109）。如因贵公司原因，贵公司未能在前述期限届满前到指定地点与我公司签订正式合同的，视为贵公司放弃成交供应商资格，由此造成的一切后果由贵公司承担。

采购人(盖章)

2024年9月6日



贵单位收到本函后用传真书面确认是否收到：是或否（是）。

供应商：(盖章)



回复日期：2024年9月6日

合同编号： PHGQ-FBHT-2024-001

报审序号： 2024-15470

排海干渠（南山段）一期修复工程
地质改良施工建设工程专业分包合同

工程承包单位【中国石油管道局工程有限公司第四分公司】

与

工程分包单位【深圳市尚润科工集团有限公司】



【2024年】【10月】【16日】签署



本 排海干渠（南山段）一期修复工程地质改良施工分包工程（专业工程名称）分包合同（“本合同”）由以下双方在 廊坊 签订。

工程承包单位（甲方）：中国石油管道局工程有限公司第四分公司

住所：河北省廊坊市广阳区和平路东 158 号

企业（法人）统一社会信用代码：91131003MA085YWQ0D

法定代表（负责）人：邹毓虎

工程分包单位（乙方）：深圳市尚润科工集团有限公司

住所：深圳市宝安区松岗街道松岗社区东风村新区 6 号 201

企业（法人）统一社会信用代码：91440803MA5623UL3H

法定代表（负责）人：郑良特

上述主体以下合称“双方”，单称“一方”。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，根据甲方与业主签订的 排海干渠（南山段）一期修复工程设计采购施工（EPC）总承包 建设工程施工合同相关内容，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 排海干渠（南山段）一期修复工程设计采购施工（EPC）总承包 建设工程非主体工程的分包事项协商一致，订立本合同。

1 词语定义

下列词语除双方另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

- 1.1 业主：是指在 排海干渠（南山段）一期修复工程设计采购施工（EPC）总承包（工程名称）建设工程项目的总包合同中约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的建设单位，即 深圳市水务（集团）有限公司（业主名称）。
- 1.2 承包单位：是指与业主签订总包合同，并经业主同意，将本合同所涉及的专业工程依法进行分包的具有工程施工总承包主体资格的当事人，即本合同甲方。

1.17 开工日期：指双方在本合同中约定的，乙方开始施工的绝对或相对日期。

1.18 竣工日期：指双方在本合同中约定的，乙方完成分包工程的绝对或相对的日期。

1.19 天或日：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天的二十四点。

1.20 月：是指根据公历从一个月份中任何一天开始到下一个月相应日期的前一天的时间段。

2 合同文件及解释顺序

组成本合同的下列文件彼此应能相互解释、互为说明。除另有约定外，本合同文件按照如下顺序解释：

- (1) 本合同及其附件；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 施工图纸和设计说明；
- (4) 标准规范及有关技术文件（含甲方审批的特殊工程技术措施）；
- (5) 已标价的工程量清单【工程报价单或预算书】；
- (6) 经双方认可的投标书及其附件。

3 工程概况

3.1 工程名称：排海干渠（南山段）一期修复工程设计采购施工（EPC）总承包

(1) 总包工程名称：排海干渠（南山段）一期修复工程设计采购施工（EPC）总承包

(2) 分包工程名称：排海干渠（南山段）一期修复工程地质改良施工分包工程

3.2 分包工程地点：广东省深圳市

3.3 分包工程资金来源：业主拨付工程款

4 分包工程内容和范围

- 4.1 分包工程内容：竖井工程采用旋喷桩作为地质改良和止水围护结构，旋喷桩采用双管法，桩径 500，搭接 300，灌浆材料采用 P. O. 42. 5R 水泥，浆液水灰比 1. 0~1. 1，水玻璃掺量 4. 5%，隔两桩插入工 25a 型钢，等为完成上述工程建设的一切相关措施。旋喷桩总长度为 17500 米，甲方提供主材（仅含水泥、水玻璃、工字钢），甲方提供施工用水、工字钢安装、注浆淤泥余浆装车运输、设备转场工作。
- 4.2 分包工程范围：排海干渠（南山段）一期修复工程地质改良施工分包工程

5 乙方资质

- (1) 专业分包资质类别与等级：市政公用工程施工总承包二级
- (2) 资质证书编号：D244648540
- (3) 发证机关：广东省住房和城乡建设厅
- (4) 复审时间及有效期：2024 年 5 月 9 日至 2028 年 12 月 12 日

6 合同工期

6.1 计划开工及完工日期

计划开工日期：2024 年 10 月 18 日；计划完工日期：2025 年 10 月 13 日；总日历作业天数：360 天。总日历作业天数与根据前述计划开工、计划完工日期计算的天数不一致的，以总日历作业天数为准。

6.2 开工及延期开工

6.2.1 乙方应当按照约定或甲方书面指令的开工日期开工，如不能按期开工，应当在约定或指令的开工日期前 3 日内，以书面形式向甲方提出延期开工的申请并说明理由。甲方在接到申请后的 3 日内以书面形式答复乙方。甲方不同意乙方申请或乙方未在前述约定时间内提出延期开工申请的，工期不予顺延。

6.2.2 因甲方或业主原因不能按约定日期开工，甲方应以书面形式通知乙方，并相应顺延工期。

14.1.1 本合同采用固定总价方式。

本合同不含税固定总价为人民币大写： / （小写： / ）；税率为 / %（大写：百分之 / ）；含税固定总价为人民币大写 / （小写： / ）；合同总价中含安全文明施工费，其含税价为人民币大写： / 元（小写： / ），不含税价为人民币大写： / 元（小写： / ）。本合同总价包括分包内容及分包范围中所有工作量，除甲方确认的设计变更和工程量增减外，结算时不做任何调整，最终以甲方竣工结算审计结果为准。

14.1.2 本合同采用固定单价方式。

本合同不含税暂定总价为人民币大写： 壹佰肆拾万零捌仟伍佰元整 （小写： 1408500 元 ）；税率为 9 %（大写：百分之 九 ）；含税暂定总价为人民币大写 壹佰伍拾叁万伍仟贰佰陆拾伍元整 （小写： 1535265 元 ）。合同总价中含安全文明施工费，其含税价为人民币大写： / 元（小写： / ），不含税价为人民币大写： / 元（小写： / ）。合同暂定总价仅作为支付分包款项的依据，结算价款以双方签字确认的完工工程量确认单与工程量综合单价表（见附件1）中的单价的乘积计算，除另有约定，综合单价在合同期内不予调整。合同价款最终以甲方竣工结算审计结果为准。乙方未与甲方签订补充协议而擅自实施的超出本合同约定范围的施工内容，甲方不予计取。

14.2 因本合同发生的一切税金，由乙方自行承担。在本合同履行期间，若国家税率政策发生变更调整的，本合同的执行税率也随之进行相应的调整，不含税价保持不变。

14.3 合同价款调整的情形：


工程遇到下列情况，乙方应在十四日内，将合同价款调整事项的书面报告（包括调整原因、金额以及相关支持性资料）提交至甲方，乙方在十四日内未提交合同价款调整事项书面报告的，视为乙方对该事项不存在调整价款的请求。

14.3.1 国家法律、法规及规章发生变化引起工程造价增减变化且业主已按照工程造价变化进行了相应的价格调整的；

【本页为《排海干渠（南山段）一期修复工程地质改良施工分包工程 建设工程专业分包合同》签署页】


甲方：中国石油管道局工程有限公司第四分公司

（公章或合同专用章）

法定代表人/负责人/授权代表签字：  _____

乙方：深圳市尚润科工集团有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人/负责人/授权代表签字：  _____

附件 2：企业近 3 年履约评价情况

投标人：深圳市尚润科工集团有限公司

1. 新安中学（集团）第二外国语学校游泳池改造及教室扩班改造工程，评价等级：良好，评价时间：2024 年 8 月 9 日
2. 深圳市宝安区沙井街道中心幼儿园总园校舍维修改造工程，评价等级：良好，评价时间：2023 年 9 月 28 日
3. 孝德学校设施维修维护，评价等级：良好，评价时间：2022 年 11 月 27 日
4. 文乐厂房 D 栋一楼装修改造项目，评价等级：良好，评价时间：2022 年 7 月 11 日
5. 育新学校全校井盖更换及后山排水沟修缮工程，评价等级：良好，评价时间：2022 年 6 月 6 日
6. 育新学校水池训练场零星修缮，评价等级：良好，评价时间：2022 年 10 月 4 日
7. 育新学校 K1、K3 栋机房白板拆除及油漆修缮，评价等级：良好，评价时间：2022 年 11 月 20 日
8. 文乐厂房 D 栋一楼装修改造项目，评价等级：良好，评价时间：2022 年 8 月 20 日
9. 东方半岛社区万隆苑小区悬挑板坍塌应急工程，评价等级：良好，评价时间：2022 年 3 月 2 日

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的履约评价最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）
 - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 证明材料：提供履约评价等扫描件，以履约证明上载明时间为准；履约评价扫描件未体现时间的，则不予统计此项履约评价，1 个项目的履约评价只计 1 项。

1. 新安中学（集团）第二外国语学校游泳池改造及教室扩班改造工程，

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市新安中学（集团）第二外国语学校		评价期限				
承包商 (评价对象)	深圳市尚润科工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、环保工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、电力承装四级		承包商地址	深圳市宝安区松岗街道松岗社区东风村新区6号201			
法定代表人	郑良特	电话	18929345389	项目负责人	刘炳	电话	18814455915
工程名称	新安中学（集团）第二外国语学校游泳池改造及教室扩班改造工程		承包范围	拆除工程（拆除内容详各层拆除平面图），室内装饰装修工程、对现状给排水、强弱电、消防、空调进行改造、游泳池改造等。			
工程地点	深圳市宝安区福永街道		工程合同价	138.070604（万元）			
合同开工日期	2024年7月15日		合同竣工日期	2024年8月9日		合同工期	25（天）
实际开工日期			实际竣工日期			实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	机构人员配备					14	88
2	技术经济实力					14	
3	施工过程管理					36	
4	进度控制					8	
5	配合与服务					9	
6	工资支付					7	
建设单位对承包商履约的总体评价：							
						建设单位（公章）： 2024年8月9日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）						
承包商（评价对象）签认或拒签说明：						2024年8月9日	
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

2. 深圳市宝安区沙井街道中心幼儿园总园校舍维修改造工程,

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区沙井街道中心幼儿园		评价期限				
承包商 (评价对象)	深圳市尚润科工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、环保工程专业承包三级、承装(修、试)电力设施承装类四级、承修类四级承、试类四级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇厂房 AD601-05			
法定代表人	郑良特	电话	18929345389	项目负责人	梁学勤	电话	13509690714
工程名称	深圳市宝安区沙井街道中心幼儿园总园校舍维修改造工程		承包范围	校舍维修改造			
工程地点	深圳市宝安区沙井街道沙望新村沙望三路 24 号		工程合同价	118.856426 (万元)			
合同开工日期	2023.7.8		合同竣工日期	2023.8.16		合同工期	40 (天)
实际开工日期	2023.7.10		实际竣工日期	2023.8.18		实际工期	40 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	机构人员配备					14	86
2	技术经济实力					13	
3	施工过程管理					35	
4	进度控制					8	
5	配合与服务					9	
6	工资支付					7	
建设单位对承包商履约的总体评价:							
杨松松 建设单位 (公章) 2023 年 7 月 28 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

3. 孝德学校设施维修维护

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区孝德学校		评价期限		
承包商 (评价对象)	深圳市尚润科工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇厂房 AD601-05	
法定代表人	郑良特	电话	18929345389	项目负责人	吴汉枝
工程名称	孝德学校设施维修维护 (小型工程)		承包范围		
工程地点	深圳市宝安区孝德学校		工程合同价	20.087880 (万元)	
合同开工日期	2022-11-18	合同竣工日期	2022-12-17	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2022-11-18	实际竣工日期	2022-11-27	实际工期	10 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	86
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			8	
6	工资支付			8	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位公章: 2022年11月27日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		2022 年 11 月 27 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4. 文乐厂房 D 栋一楼装修改造项目,

履约综合评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区中心医院	评价期限	2022 年 7 月 11 日至 2022 年 7 月 25 日		
承包商名称	深圳市尚润科工集团有限公司	承包商资质	环保工程专业承包三级 市政公用工程施工总承包三级 地基基础工程专业承包三级 建筑工程施工总承包三级 建筑装饰装修工程专业承包二级		
法定代表人及联系方式	郑良特 0755-85248248		项目负责人及联系方式	0755-85248248	
企业地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区 高新有厂房 AD601-05		合同编号	ZWK-20220709	
工程名称	文乐厂房 D 栋一楼装修改造项目		承包范围	施工图内容	
工程地点	深圳市宝安区西乡街道文乐第一工业区 D 栋一楼		工程合同价	149846.86 元	
合同开工日期	2022 年 7 月 11 日	合同竣工日期	2022 年 7 月 25 日	合同工期	15 天
实际开工日期	2022 年 7 月 11 日	实际竣工日期	2022 年 7 月 25 日	实际工期	15 天
履约评价得分 (数值保留一位小数)					
分项内容					得分
机构人员配置					14
技术经济能力					14
工程实施过程管理					40
工期控制					11
协调配合与服务					10
合计					89
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
评价等级	优良	良好	合格	基本合格	不合格



5. 育新学校全校井盖更换及后山排水沟修缮工程,

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市育新学校		评价期限		
承包商 (评价对象)	深圳市尚润科工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇 厂房 AD601-05	
法定代表人	郑良特	电话	18929345389	项目负责人	吴汉枝 电话 13509690714
工程名称	育新学校全校井盖更换及后山排水沟 修缮工程		承包范围		
工程地点	深圳市育新学校		工程合同价	8.491088 (万元)	
合同开工日期	2022.5.17		合同竣工日期	2022.06.06	合同工期 20 (天)
实际开工日期			实际竣工日期		实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	89
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			39	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			8	
6	工资支付			6	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">  合格 </div> <div style="text-align: right;"> 建设单位(公章): _____ 年 月 日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

6. 育新学校水池训练场零星修缮,

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市育新学校		评价期限		
承包商 (评价对象)	深圳市尚润科工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇 厂房 AD601-05	
法定代表人	郑良特	电话	18929345389	项目负责人	吴汉枝 电话 13509690714
工程名称	育新学校水池训练场零星修缮		承包范围		
工程地点	深圳市育新学校		工程合同价	4.933491 (万元)	
合同开工日期	2022. 9. 15		合同竣工日期	2022. 10. 04	合同工期 20 (天)
实际开工日期			实际竣工日期		实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	86
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			8	
6	工资支付			6	
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位 (公章):  年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



7. 育新学校 K1、K3 栋机房白板拆除及油漆修缮,

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市育新学校		评价期限		
承包商 (评价对象)	深圳市尚润科工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇厂房 AD601-05	
法定代表人	郑良特	电话	18929345389	项目负责人	吴汉枝
				电话	13509690714
工程名称	育新学校 K1、K3 栋机房白板拆除及油漆修缮		承包范围		
工程地点	深圳市育新学校		工程合同价	4.576436 (万元)	
合同开工日期	2022.10.31	合同竣工日期	2022.11.19	合同工期	20 (天)
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	85
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			8	
6	工资支付			6	
建设单位对承包商履约的总体评价:  合格 建设单位(公章):  年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日	
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

8. 文乐厂房 D 栋一楼装修改造项目,

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区沙井街道中心幼儿园		评价期限		
承包商 (评价对象)	深圳市尚润科工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程 工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程 专业承包一级、地基基础工程专业承包一 级、电子与智能化工程专业承包一级、 环保工程专业承包三级、承装(修、 试)电力设施承装类四级、承修类四级 承、试类四级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇 厂房 AD601-05	
法定代表人	郑良特	电话	18929345389	项目负责人	梁学勤
				电话	13509690714
工程名称	深圳市宝安区沙井街道中心幼儿园总 园校舍维修改造工程		承包范围	校舍维修改造	
工程地点	深圳市宝安区沙井街道沙望新村沙望 三路 24 号		工程合同价	118.856426 (万元)	
合同开工日期	2023.7.8		合同竣工日期	2023.8.16	合同工期
					40 (天)
实际开工日期	2023.7.10		实际竣工日期	2023.8.18	实际工期
					40 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	86
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			9	
6	工资支付			7	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>  </div> <div> 建设单位(公章):  2023 年 7 月 28 日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明	年 月 日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

9. 东方半岛社区万隆苑小区悬挑板坍塌应急工程,

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉街道办事处		评价期限		
承包商 (评价对象)	深圳市尚润科工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区高新奇厂房 AD601-05	
法定代表人	郑良特	电话	85248248	项目负责人	吴汉枝 电话 13592809350
工程名称	东方半岛社区万隆苑小区悬挑板坍塌应急工程		承包范围	拆除东方半岛社区万隆苑小区悬挑板、拆除新建砖砌危房、拆装原有挂式空调、地面清洗及清理垃圾等;	
工程地点	深圳市龙岗区布吉街道辖区		工程合同价	11 (万元)	
合同开工日期	2022 年 02 月 21 日	合同竣工日期	2022 年 03 月 22 日	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2022 年 02 月 21 日	实际竣工日期	2022 年 03 月 02 日	实际工期	10 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	87
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			7	
5	配合与服务			7	
6	工资支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				